עיריית רמת-גן

החלטות ועדת מכרזים

מיום 11.07.2022

נוכחים:

עו"ד רועי ברזילי, יו"ר וועדת מכרזים
גב' עדנה וידל, חברת מועצת העיר
מר דני גולדשטיין, חבר מועצת העיר
עו"ד זוהר ישרים, חבר מועצת העיר
מר ישראל זרי, חבר מועצת העיר
עו"ד ריקי לב ברין, סגנית היועץ המשפטי, השירות המשפטי
עו"ד פנינה ג'ן, מחלקת מכרזים והתקשרויות, השירות המשפטי
גב' מירי נש, מחלקת מכרזים והתקשרויות, השירות המשפטי
עו"ד אוסנת הורנשטיין, השירות המשפטי
מר קובי נח, מנמ"ר העירייה
גב' עמליה כהן, מנהלת מחלקת תכנון וארגון עירוני
אינג' טלי לוי, מנהלת אגף תנועה
גב' מיטל נברצקי חי, אגף נכסים
עו"ד דנה סלטון, אגף נכסים
מר מתתיהו סומכי, מנהל מחלקת בטיחות וגהות
מר אייל בן דוד, מנהל מחלקת גנים ונוף וסגן מנהל אגף תשתיות
מר עופר שובע, סגן מהנדסת העיר
גב' מילי דעבול, מנהלת מחלקה באגף למידע ארגוני
גב' ליאת יעקובי, אגף הנדסה
חיצוניים:
ארז רוגובסקי, אלעד מערכות תוכנה בע"מ
איציק טאיב, אברא טכנולוגיות מידע בע"מ
קרן עמר, אברא טכנולוגיות מידע בע"מ

סדר היום:

1. מכרז פומבי מס' 13/2022 למתן שירותי הקמה, אפיון, פיתוח ותחזוקה של מערכות web/digital ותשתיות אפליקטיביות עבור עיריית רמת גן
2. מכרז 02/2022 למתן שירותי צילומי אוויר, צילומים אלכסוניים ומודל תלת מימד – אישור זוכה
3. מכרז 22/2022 לאפיון, תכנון, שדרוג, אספקה תפעול וניהול מערכת לקב"טים עבור עיריית רמת גן
4. הליך הצעות לבחירת זוכה לתכנון אספקה והתקנה של מתחם מתקני משחק בגינת הפודים ברחוב הפודים 19 בעיר רמת גן – ביטול הליך
5. מכרז 19/2022 לביצוע הדרכות בטיחות לעובדים עבור עיריית רמת גן
6. מכרז 38/2022 להשכרת משרדים בקומה 15 בבניין בית גיבור ספורט ברח' מנחם בגין בעיר רמת גן
7. נציבים נכסים וציוד בע"מ – הארכת תקופת שכירות בקשר עם מושכר בקומה 3 במגדל משה אביב
8. מכרז פומבי מס' 35/2022 לאספקת והתקנת ציוד חדר כושר כבד ואספקת אביזרי ספורט לקריית חינוך ע"ש בגין עבור עיריית רמת גן
9. מכרז 42/2021 להקמת מאגר ספקים לרכש עצמאי של חומרי אינסטלציה, חשמל ופרזול ע"י עיריית רמת גן
10. הודעה על כוונת עיריית רמת גן להתקשר עם ישראל קליר – רופא אורטופד לבדיקת חניות נכים ומתן המלצות רפואיות בעניין חניות נכים כספק יחיד לאור הגשת הצעה חידה
11. התקשרות עם א.ש.ד לביצוע מדידות
12. ספק יחיד מומנתקן הנדסת איכות ובטיחות
13. ספק יחיד מ.ת.נ הנדסה ותנועה
14. ספק יחיד ארמה ניתוח מערכות מידע בע"מ
15. ספק יחיד סטוגי בע"מ לתכנון וביצוע גן בחורשת אדיס דה פיליפ

1. מכרז פומבי מס' 13/2022 למתן שירותי הקמה, אפיון, פיתוח ותחזוקה של מערכות web/digital ותשתיות אפליקטיביות עבור עיריית רמת גן

החלטה במכרז פומבי מס' 13/2022 למתן שירותי הקמה, אפיון, פיתוח ותחזוקה של מערכות web/digital ותשתיות אפליקטיביות עבור עיריית רמת גן:

1. המציע **איוויב בע"מ** הציג עמידה בתנאי הסף ובדרישות המכרז ומאושר למעבר לשלב בדיקת מרכיב האיכות.
2. המציע **אלעד מערכות תוכנה בע"מ** נפסל לאור אי הצגת עמידה בתנאי סף 3.2. וועדת המכרזים לא מקבלת את טענותיו להיות שופמיינד חברה מעין ציבורית. בשנות מתן השירותים 2019 החברה לא הייתה ציבורית כפי שהצהיר נציג החברה במהלך השימוע. לא ניתן לאשר עמידה בתנאי סף כאשר המציע מציג משהו "ליד" חברה שמתנהלת כמעין חברה ציבורית היא אינה חברה ציבורית. תנאי הסף קבע כללים ברורים ואינם משתמעים לשתי פנים, קבלת הגוף המוצג תפגע בשיוויון כפי שמשתתף אחר היה יכול להציג מעיין רשות מקומית.
3. המציע **אברא טכנולוגיות מידע בע"מ** נפסל לאור אי הצגת עמידה בתנאי סף 3.2. הוועדה החליטה כי לא ניתן לראות ב"משקי הקיבוצים - משק גל – תאגיד" כגוף כהגדרתו בתנאי הסף שכן כוונת המכרז " רשויות מקומיות המונות מעל 100,000 תושבים", כוונת התנאי במפורש הינו לגוף גדול משמעותי אשר תכולת העבודה היא זהה לעירייה בהיקף תושבים גדול. הגוף שהוצג מאפשר התקשרות של הרבה גופים אך לא באותו סדר גודל ואינו עונה על תנאי הסף לא בהגדרה ולא בכוונה. הוועדה לא התרשמה מטענות נציג החברה לעניין טעות אנוש ביחס לאבני הדרך כפי שהוצגו היות והמענה כפי שצורף מצביע על כוונה לפעולה אקטיבית מפורטת ביחס לאבני הדרך השונים, כולל לחריגה ברורה בלוחות הזמנים ובהתרשמות הועדה כאשר המסמכים המפורטים לפניה היא אינה רואה כי טענות הנציג יכולות להתקבל כטעות אנוש.

הצעה יחידה – הועדה מדגישה כי בעת שקיים מציע יחיד מתבקשת המלצת האגף וועדת האיכות ביחס לכך כי ההצעה העומדת הינה מיטבית לעירייה ואו אינה מיטבית והאם היא ממליצה להתקשר ואו שלא להתקשר. הועדה תמתין לבחינת ועדת האיכות והאגף המקצועי ותבחן את המלצותיה.

2.	מכרז 02/2022 למתן שירותי צילומי אוויר, צילומים אלכסוניים ומודל תלת מימד – אישור זוכה

<u>החלטה מכרז 02/2022 למתן שירותי צילומי אוויר, צילומים אלכסוניים ומודל תלת מימד:</u>

אשכול א' – צילומי אוויר הכוללים ביצוע אורתופוטו, צילומים אלכסוניים ומודל תלת מימד לעירייה:

המציע סימפלקס פתרונות מיפוי שב בע"מ מאושר כזוכה בהתאם לניקוד המצרפי (איכות + מחיר) הגבוה ביותר.

המציע אופק צילומי אוויר 1987 בע"מ מאושר ככשיר שני למקרה בו יבוטל ההסכם עם הזוכה או שיהא צורך בזוכים נוספים לביצוע השירותים.

אשכול ב' - צילומי אויר לצורך איתור עבירות בנייה, הכולל צילומי אוויר תקופתיים ודוח השוואתי לאיתור עבירות בנייה:

המציע סאייטויז'ן מערכות מידע בע"מ מאושר כזוכה בהתאם לניקוד המצרפי (איכות + מחיר) הגבוה ביותר. הוועדה התרשמה מנציגת המציע כי יעמוד בהצעתו הכספית.

המציע אופק צילומי אוויר 1987 בע"מ מאושר ככשיר שני למקרה בו יבוטל ההסכם עם הזוכה או שיהא צורך בזוכים נוספים לביצוע השירותים.

3. מכרז 22/2022 לאפיון, תכנון, שדרוג, אספקה, תפעול וניהול מערכת לקב"טים עבור עיריית רמת גן

<u>החלטה מכרז 22/2022 לאפיון, תכנון, שדרוג, אספקה, תפעול וניהול מערכת לקב"טים עבור עיריית רמת גן:</u>

בפני וועדת המכרזים עומד שיקול של בחינת ביצוע השלמות מסמכים ממשתתף שלא מילא הצהרות לצורך הוכחת תנאי סף אל מול תוצאה של בחינת הצעה יחידה. המציע תב"י תוכנה בע"מ, כלל לא הצהיר על ניסיון עבר ועל כן, הוועדה מחליטה שלא לאפשר ביצוע השלמות לצורך הוכחת תנאי הסף ופוסלת את המציע לאור אי הצגת עמידה בתנאי סף 2.4.

הוועדה מאשרת את מעבר המציע היטו מערכות בע"מ לשלב בחינת האיכות. ככל והמציע יזכה בניקוד האיכות המינימלי הוועדה מאשרת פתיחת מעטפות באופן מיידי.

4. הליך הצעות לבחירת זוכה לתכנון אספקה והתקנה של מתחם מתקני משחק בגינת הפודים ברחוב הפודים 19 בעיר רמת גן – ביטול הליך

<u>החלטה הליך הצעות לבחירת זוכה לתכנון אספקה והתקנה של מתחם מתקני משחק בגינת הפודים ברחוב הפודים 19 בעיר רמת גן – ביטול הליך:</u>

הוועדה מאשרת את הבקשה לביטול ההליך לאור נימוק מקצועי של האגף המקצועי לביצוע שינוי משמעותי בהליך – שינוי אופי הגינה מגינת מתקני משחק לגינת נינג'ה לילדים ולאור מיקומה של גינת מתקני משחק במרחק לא רב ממיקום הגינה המיועדת.

5. מכרז 19/2022 לביצוע הדרכות בטיחות לעובדים עבור עיריית רמת גן

<u>החלטה מכרז 19/2022 לביצוע הדרכות בטיחות לעובדים עבור עיריית רמת גן</u>:

1. המציע שלהבת מערכות מידע בע"מ נפסל לאור אי עמידה בתנאי סף 3.3.
2. המציעים כדלקמן מאושרים כזוכים בהתאם להצעות המשוכללות הנמוכות ביותר:

א. ה.ב. איכות ויזמות בע"מ

ב. אפקט הבטיחות בע"מ

ג. מכללת לבטח בע"מ

העירייה תיתן עדיפות בהפעלת הזוכים לניסיון הספק, התאמתו לביצוע הדרכות בטיחות לעובדים בכל אחד מהתחומים בהם נדרשת ההדרכה לרבות, מקצועיות, יכולת התאמת ההדרכה למגוון אוכלוסיות, זמינות, עומס עבודה ויכולת מתן מענה מידי.

העירייה תהא רשאית למסור את העבודה לזוכה שסכום ההזמנה הנקודתית בהתאם למחירים שהציע במכרז תהא הנמוכה ביותר או לכל זוכה אחר עקב שיקולי זמינות, עומס עבודה, זמן אספקה וצרכי העירייה, והכל בהתאם לשיקול דעתה הבלעדי של העירייה.

3. המציע מכללת שבירו בע"מ מאושר ככשיר רביעי לכל מקרה בו יבוטל ההסכם עם אחד הזוכים במכרז.

6. מכרז 38/2022 להשכרת משרדים בקומה 15 בבניין בית גיבור ספורט ברח' מנחם בגין בעיר רמת גן

<u>החלטה מכרז 38/2022 להשכרת משרדים בקומה 15 בבניין בית גיבור ספורט ברח' מנחם בגין בעיר רמת גן</u>:

וועדת המכרזים מאשרת את דולצ'ה ויטה וואי אוף לייף כזוכה.

7. נציבים נכסים וציוד בע"מ – הארכת תקופת שכירות בקשר עם מושכר בקומה 3 במגדל משה אביב

<u>החלטה נציבים נכסים וציוד בע"מ – הארכת תקופת שכירות בקשר עם מושכר בקומה 3 במגדל משה אביב:</u>

וועדת המכרזים מאשרת הארכת תקופת השכירות של חברת נציבים נכסים וציוד בע"מ לשנתיים נוספות + שנתיים אופציה בגין הנכס בקומה 3 במגדל משה אביב.

8. מכרז פומבי מס' 35/2022 לאספקת והתקנת ציוד חדר כושר כבד ואספקת אביזרי ספורט לקריית חינוך ע"ש בגין עבור עיריית רמת גן

<u>החלטה מכרז פומבי מס' 35/2022 לאספקת והתקנת ציוד חדר כושר כבד ואספקת אביזרי ספורט לקריית חינוך ע"ש בגין עבור עיריית רמת גן:</u>

הרכב הועדה המקצועית לניקוד איכות ההצעה הינו כדלקמן:

אריה זלצבורג – סגן מנהל אגף הרכש - מנקד

רמי לוי – מנהל מחלקת הספורט - מנקד

מיכל פיינבלט – רכזת חינוך גופני בבית ספר בגין – מנקדת.

אורלי גרי – משקיפה מלווה.

9. מכרז 42/2021 להקמת מאגר ספקים לרכש עצמאי של חומרי אינסטלציה, חשמל ופרזול ע"י עיריית רמת גן

<u>החלטה מכרז 42/2021 להקמת מאגר ספקים לרכש עצמאי של חומרי אינסטלציה, חשמל ופרזול ע"י עיריית רמת גן</u>:

המציעים כדלקמן מאושרים כזוכים:

1. אלמוג ציוד טכני בע"מ
2. א. אטלסוביץ ובניו בע"מ
3. לב יעקב כלי עבודה בע"מ

העירייה אינה מתחייבת להיקף רכישות בהיקף מינימאלי כלשהוא. היות ומדובר בביצוע רכש עצמאי ע"י נציגי עירייה, תינתן עדיפות בביצוע הרכש בהתאם לשיקולי שעות פעילות בית העסק, מרחק בית העסק מהמוסד העירוני צורך המוצרים הנדרשים לרכישה, עומסי עבודה, זמן אספקה וצרכי עירייה.

10.	**הודעה על כוונת עיריית רמת גן להתקשר עם ישראל קליר – רופא אורתופד לבדיקת חניות נכים ומתן המלצות רפואיות בעניין חניות נכים כספק יחיד לאור הגשת הצעה יחידה**

<u>החלטה הודעה על כוונת עיריית רמת גן להתקשר עם ישראל קליר – רופא אורתופד לבדיקת חניות נכים ומתן המלצות רפואיות בעניין חניות נכים כספק יחיד לאור הגשת הצעה יחידה :</u>

ישראל קליר מאושר כספק יחיד למשך שנה.

11. התקשרות עם א.ש.ד לביצוע מדידות

החלטה התקשרות עם א.ש.ד לביצוע מדידות:

הוועדה מאשרת התקשרות עם אשד ניהול נכסים (1993) בע"מ לצורך ביצוע מדידות ארנונה לתקופה בת עד 4 חודשים או עד לאישור זוכה במכרז 03/2022 למתן שירותי מדידות עבור עיריית רמת גן, כמוקדם מביניהם.

12. ספק יחיד מומנתקן הנדסת איכות ובטיחות

החלטה ספק יחיד מומנתקן הנדסת איכות ובטיחות:

וועדת המכרזים מאשרת התקשרות עם מומנתקן הנדסת איכות ובטיחות לצורך ייעוץ למבדק בטיחות באתר בנייה קריית החינוך בהיקף כספי של 40,950 ₪ כולל מע"מ.

13. ספק יחיד מ.ת.נ הנדסה ותנועה

החלטה ספק יחיד מ.ת.נ הנדסה ותנועה:

וועדת המכרזים מאשרת התקשרות עם היועץ מ.ת.נ הנדסה ותנועה כספק יחיד לצורך ביצוע תכנית רמזור בצומת בן גוריון הפורצים בעלות בסך 57,147 ₪ כולל מע"מ.

15. ספק יחיד סטוגי בע"מ לתכנון וביצוע גן בחורשת אדיס דה פיל

<u>החלטה ספק יחיד סטוגי בע"מ לתכנון וביצוע גן בחורשת אדיס דה פיל:</u>

סטוגי בע"מ מאושר כספק יחיד לתכנון וביצוע גן בחורשת אדיס דה פיל.