עיריית רמת-גן

ישיבת מועצה מן המניין מס׳ 31

מיום שלישי, ט׳ בחשוון תשפ״א, (27.10.2020)

באוניברסיטת בר אילן

משתתפים: מר כרמל שאמה הכהן – ראש העיר, מר אדם קניגסברגר – סגן ראש העיר, עו"ד רועי ברזילי – סגן ראש העיר, עו"ד מנחם דוד – סגן ראש העיר, מר צחי זליכה – המשנה לראש העיר, מר משה רווח – המשנה לראש העיר, עו"ד גלעד שריר – המשנה לראש העיר, מר אלי מוסרי – חבר הנהלת העיר, גב' לילי שמה – חברת מועצת העיר, גב' הגר יעקב – חברת מועצת העיר, גב' עדנה וידל – חברת מועצת העיר, מר ישראל זרי – חבר מועצת העיר, מר דני גולדשטיין – חבר מועצת העיר, מהנדס שלומי בן ששון – חבר מועצת העיר, מר שמואל לרמן – חבר מועצת העיר, מר איצ'ה שחם – חבר מועצת העיר, מר טילמן עזריאל יונה – חבר מועצת העיר, מר חגי אשר – חבר מועצת העיר, מר אביהוא בן משה – חבר מועצת העיר, עו"ד זוהר ישרים – חבר מועצת העיר.

חסרים: מר ליעד אילני – מ"מ ראש העיר, גב' מירה שנן – יו"ר מועצת העיר, עו"ד חיה מנע – חברת הנהלת העיר, אדר' רננה ירדני – חברת מועצת העיר, עו"ד אביבית מאור נמרודי – חברת מועצת העיר.

נוכחים: גב' רחלי מרום – מנכ"לית העירייה, רו"ח גלית שנייידר מימרן – גזברית העירייה, עו"ד סהר פינטו – היועץ המשפטי, אינג' סיגל חורש – מהנדסת העיר, גב' עמליה כהן – מנהלת מחלקת תכנון וארגון עירוני, גב' מירב שורץ – מתאמת פעילות הנהלת העיר ומועצת העיר, גב' לבנת ניזרי – מ"מ סמנכ"ל – אגף קש"ת, גב' אורית איתיאל – מנהלת אגף החינוך, מר דור בן לולו – מזכירות העירייה, מר חיים קאפח – ממונה קורונה, גב' אורית אמיתי – משקיפה מטעם תושבים בעלי צרכים מיוחדים, מר שמוליק פרקש – מנהל אגף משאבי אנוש, מר רוני יהודה – עוזר רה"ע, מר דני רייף – מבקר העירייה, מר רוי שפירא – עוזר מנכ"לית.

מוזמנים נוספים: מר קובי בן עטר – מנכ"ל חכ"ל, עו"ד יואב אינגבר – עו"ד חיצוני, מר שאול לניאדו – אגף נכסים, רו"ח שרון גולדמן – סגנית גזברית העירייה וחשבת העירייה, מר אייל קורן – סגן גזברית העירייה ומנהל התב"ר, גב' שרית אסרף לוי – חברת מועצת העיר הנכנסת.

הקראת פרק תהילים.

עדכון ראש העיר בנושא קורונה.

פרידה מהמשנה לראש העיר וחבר המועצה עו"ד גלעד שריר.

הצהרת אמונים של גב' שרית אסרף לוי לרשות המקומית (תיקוני חקיקה) התשס"ד - 2004.

1. **<u>שאילתות:</u>**

א. <u>שאילתה של מר **אביהוא בן משה** חבר מועצת העיר בנושא:</u>
"התנגדות לקו המטרו"

ב. <u>שאילתה של מר **אביהוא בן משה** חבר מועצת העיר בנושא:</u>
"ניקיון העיר"

ג. <u>שאילתה של עו"ד **זוהר ישרים** חבר מועצת העיר בנושא:</u>
"סיוע לבתי כנסת"

ד. <u>שאילתה של מר **חגי אשר** חבר מועצת העיר בנושא:</u>
"שלט לד הפונה לנתיבי איילון"

ה. <u>שאילתה של מר **חגי אשר** חבר מועצת העיר בנושא:</u>
"שטח האצטדיון הלאומי"

ו. <u>שאילתה של עו"ד **אביבית מאור נמרודי** חברת מועצת העיר בנושא:</u>
"קבוצות ווטסאפ עירוניות"

ז. <u>שאילתה של עו"ד **אביבית מאור נמרודי** חברת מועצת העיר בנושא:</u>
"שידורי לייב"

2. **<u>הצעות לסדר:</u>**

א. <u>הצעה לסדר של מר **חגי אשר** חבר מועצת העיר בנושא:</u>
"מועצת העיר מתבקשת לדון בעדכוני יושב ראש האופוזיציה"

ב. <u>הצעה לסדר של עו"ד **אביבית מאור נמרודי** חברת מועצת העיר בנושא:</u>
"סוף מעשה במחשבה תחילה פרק 110"

ג. <u>הצעה לסדר של מר **אביהוא בן משה** חבר מועצת העיר בנושא:</u>
"מועצת העיר מחליטה לקיים דיון הורדת הארנונה לעסקים ומגורים לשנת 2021"

ד. הצעה לסדר של מר **אביהוא בן משה** חבר מועצת העיר בנושא:
"מועצת העיר מחליטה לקיים דיון על קווי המטרו תתל 1 ותתל 2 לאור הרדמות הנהלת העיר ומהנדסת העיר בעניין"

3. סדר יום:

א. נכסים:
אישור השבת החלקות המוגדרות כמתרוכות הכלולות בשטח תוכנית תמל/1023, הרשומות ע"ש רמת אפעל, לידי מדינת ישראל, בכפוף להתחייבות רמ"י.

ב. הגשת בקשה לממשלה לאיחוד הערים רמת-גן – גבעתיים.

ג. כספים:
1. אישור מתן ערבות עירייה למסגרת אשראי (משיכת יתר) לשנת 2021 על פי הקריטריונים לגופים הבאים:
   - מוזיאון האדם והחי- 50,000 ₪
   - חברת הפארק הלאומי ר"ג בע"מ 200,000 ₪
   - עמותת ענבלים לחינוך ותרבות (ע"ר) 250,000 ₪
2. חידוש מסגרת אשראי לזמן קצב לעירייה לשנת הכספים 2021 בסך כולל של עד 25,000,000 ₪ וזאת כנגד משכון ההכנסות העצמיות של העירייה על פי הפירוט הבא:
   בנק לאומי - עד 15,000,000 ₪
   בנק הפועלים - עד 10,000,000 ₪
3. אשרור החלטה שהתקבלה בישיבת מועצת העיר מס' 93 א' מיום 29.6.2017 לעניין, הצטרפות להסדרי גישה לאינטרנט לכל חשבונות הבנקים של העירייה, בהתאם לדרישות הספציפיות של כל אחד מהבנקים, לצפייה, קבלת מידע וביצוע פעולות למורשי החתימה של העירייה מטעם הגזברות ואישור צפייה וקבלת מידע בלבד לעובדי מחלקת הבנקים הנדרשים לכך.
4. אישור שינויים בתקציב הרגיל רשימה מס' 18.
5. אישור שינויים בתקציב הבלתי רגיל רשימה מס' 8.
6. דוח כספי ליום - 30.6.20 רבעון 2 (לא סקור).

ד. אישור חוק עזר לרמת גן (תיעול), התשס"ח - 2008 - הארכת תוקף היטלים.

ה. אישור תוספת תקן מנהל שירותי הדת בעיר רמת גן.

ו. אישור תוספת תקן לתובע עירוני בשירות המשפטי.

ז. אישור ועדת שמות מתאריך 20.10.20 (במייל): קריאת מרכז הצעירים במרום נווה

ע"ש נהורה בר חיים ז"ל.

ח. אישור פרוטוקול ועדת תרומות מיום 7.9.2020.

ט. אישור פרוטוקול ועדת תרומות מיום 29.9.2020.

י. אישור פרוטוקול ועדת תרומות מיום 18.10.2020.

יא.

יב. <u>ועדות חובה:</u>

1) <u>ועדת מל"ח:</u>

מינוי עו"ד **רועי ברזילי**, סגן רה"ע כחבר בוועדה במקום מהנדס שלומי בן ששון, חבר מועצת העיר.

2) <u>ועדת קניות:</u>

א. מינוי **אריה זלזבורג**, מ"מ סגן מנהל אגף רכש ולוגיסטיקה כחבר בוועדה.

ב. מינוי **אלה בכר**, סגנית מנהל מחלקת תקציב בלתי רגיל וניהול חוזים כחברה בוועדה.

3) <u>ועדת כספים:</u>

מינוי **שרית אסרף לוי** כחברה בוועדה במקום עו"ד גלעד שריר.

יג. <u>ועדות רשות:</u>

1) <u>ועדת שפ"ע:</u>

מינוי **דני גולדשטיין** חבר מועצת העיר כיו"ר ועדת שפ"ע.

2) <u>ועדת גנים ונוף:</u>

מינוי **שרית אסרף לוי** כיו"ר הוועדה במקום גלעד שריר.

3) <u>הוועדה להעצמת תושבי העיר עם צרכים מיוחדים ובני משפחותיהם:</u>

מינוי **שרית אסרף לוי** כיו"ר משותף עם רה"ע במקום גלעד שריר.

4) <u>הוועדה להעצמת הקהילה הגאה:</u>

מינוי **שרית אסרף לוי** כחברה בוועדה במקום גלעד שריר.

5) <u>הוועדה לקידום מעמד האישה ושוויון מגדרי:</u>

מינוי **שרית אסרף לוי** כחברה בוועדה במקום גלעד שריר.

יד. <u>ועדות אד-הוק:</u>

1) <u>המועצה לאכיפה עירונית:</u>

א. שינוי שם המועצה לאכיפה עירונית ל-המועצה **העליונה** לאכיפה עירונית.

ב. מינוי **כרמל שאמה הכהן**, ראש העיר כיו"ר המועצה **העליונה** לאכיפה עירונית.

ג. מינוי **סנ"צ יאיר וייצבורג** מפקד תחנת רמת גן – בני ברק כיו"ר המועצה **העליונה** לאכיפה עירונית בשיתוף עם ראש העיר במקום כחבר הוועדה.

ד. ביטול מינוי אינג' **סיגל חורש** מהנדסת העיר כחברת המועצה לאכיפה עירונית.

2) <u>ועדת המשנה לאכיפה עירונית:</u>

מינוי **שמעון שומרוני**, מנהל אגף ביטחון ואכיפה כיו"ר הוועדה במקום כרמל שאמה הכהן ראש העיר.

3) <u>ועדת הקצאות לקרקע עירונית ומבנים ללא תמורה סמלית:</u>

א. מינוי **עו"ד שירי מריאן**, רשמת הנכסים כחברת הוועדה.

ב. מינוי **נורית דיין**, מנהלת אגף נכסים כמ"מ של עו"ד שירי מריאן רשמת הנכסים.

טו. <u>תאגידים:</u>

<u>חברת הפארק לאומי:</u>

מינוי מר **חגי אשר**, חבר מועצת העיר כחבר בתאגיד במקום עו"ד אביבית מאור נמרודי, חברת מועצת העיר.

טז. דו"ח תלת חודשי לחודשים יולי-ספטמבר 2020.

יז. אישור הרכב 9 חברות וחברי המועצה הדתית רמת-גן.

<u>מר כרמל שאמה הכהן:</u> ערב טוב לחברות וחברי המועצה. אנחנו פותחים ישיבה מיוחדת היום. מיוחדת לא בתוכנה, לא דנים בתקציב ולא בצו ארנונה ולא בדו"ח מבקר, אבל המיקום הוא מיוחד, אוניברסיטת בר אילן מארחת אותנו היום. ולא רק מארחת ברמת האכסניה, אלא בפתח הישיבה אנחנו גם נחתום פה על הצהרת רמת גן-בר אילן 2040. נמצאים איתנו גם הנשיא וגם המנכ"ל וגם יו"ר חבר הנאמנים, יושבים כאן לצידי על הבמה.

אתם יודעים כמה הנושא הזה חשוב הזה ובליבנו, וכמה זה חשוב גם ברמה המהותית לעיר, וכמה אנחנו משקיעים בזה אנרגיה, וכמה דיונים יש לנו פנימיים, וכמה אנחנו משקיעים ביועצים ויועצות מחוץ למערכת כדי לטכס עצה איך נמנעים מהצרה ומהגזירה הזו. אנחנו בשלב של רגע לפני הכרעה סופית, אחרי שהוועדה הציגה את המסקנות שלה. היא ביקשה מאיתנו תגובה, מעבירה למנכ"ל המשרד, שהמנכ"ל מגבש את ההחלטה הסופית לחתימה ואישור של שר הפנים. זה יכול להיות טווח זמן מאוד מהיר עד להכרעה. כמובן שאחרי זה יכולה להיות ביקורת שיפוטית על ההחלטה ככל שתתגבש, ואחד מהצדדים לא ימצא חן בהסכמה הזו.

אני חושב שיש לנו לא רק היסטוריה משותפת עם האוניברסיטה, אלא מי שהספיק עוד להיות פה קצת באור, לפני שהשמש שקעה, יכל לראות את 2 בנייני המעונות, באמת מהמתקדמים ומהיפים שיש באקדמיה בישראל. אני יודע גם שהאוניברסיטה מתכננת הקמת מבנה חדש וחדיש של 10,000 מ"ר. אני אתן עוד מעט לנשיא לומר כמה דברים, הוא יפרט יותר.

יש פה משהו שהוא מחייב תשתית רחבה וגדולה ועמוקה כמו העיר רמת גן, ולא מישהו שמנסה או יישוב שמנסה, עם כל הכוונות הטובות שלא היו לו, להתחזק מהאוניברסיטה ולהיבנות על האוניברסיטה. כי באופן טבעי יש לו יותר מה לקחת מאשר מה לתת, בגלל הפרופורציות. אבל התהליך הוא גם תהליך פוליטי, ואנחנו מתמודדים גם במגרש הזה. אין פה איזה צדק טהור או איזו נוסחה של מה לעשות ולא פתרון בית ספר.

יש פה תהליך מאוד מורכב שהולך שנים לאחור, ועלילה שמתפתחת לדמויות, והשלכות שיהיו לכל החלטה על כל אחד מהצדדים. אבל הצד הכי חשוב פה, עם כל הכבוד לעיר רמת גן, ואנחנו תמיד רואים את טובת העיר רמת גן לפני הכל, זו האוניברסיטה. האוניברסיטה במובן הזה היא כמו ילד בין הורים שמתקוטטים, ואנחנו מכירים את הגישה של בתי המשפט מהי טובת הילד. עם כל הכבוד לטיעון שמציג האבא או האמא, או במקרים האחרים האבא והאבא, לא משנה מה – טובת הילד.

והילד פה הוא ילד גדול, חכם, בוגר, ואומר 'אין לנו ברירה אחרת, אלא רמת גן'. ורמת גן אומרת 'אנחנו רוצים להמשיך לטפח ולשתף פעולה עם

הילד הגדול והמוצלח הזה'. לכן, אין שום סיבה חוץ מפוליטיקה צרה וזרה, שתפריד ולו בין חלקים מהאוניברסיטה. כי אנחנו יודעים שההחלטה השאירה כביכול את הליבה של האקדמיה ברמת גן, והעבירה את כל מה שהוא מוטה ייצור כסף ותזרים לרשות, לגבעת שמואל.

החלטה מאוד מוזרה. ככל שהיא גם מקוממת ומוזרה, כך יותר קל לשנות אותה. זה מטבע הדברים בהחלטות מנהליות. ואני הסברתי גם לחברי שיושב עכשיו למטה, סגני דוד מנחם שמייצג כאן את בעל הבית שצריך לקבל החלטה, ואמרתי לו בשיחה אצלנו בנושא אחר, אמרתי לו 'כבוד הרב, אם תהיה גזירה כזו על העיר, יהיו לזה השלכות גם כלכליות בסופו של יום'. בסוף יש לזה השפעות כלכליות ברורות. ואנחנו לא נוכל לבוא לעמוד מול הציבור ככה בישיבת מועצה, נצטרך לקצץ.

ומה שאנחנו נותנים היום, דווקא זה האבסורד, לקהילה של אנשי ש"ס, שרק עבורם השר הזה הלך לפעילות ציבורית, אין לו שום אג'נדה אחרת, באופן מוצהר. הוא שר של מפלגה שמייצגת מגזר מסוים בציבור. והוא פשוט הולך לפגוע בה בהחלטה זו, שזה דבר עוד יותר אבסורדי מעבר למטריה של טובת בר אילן.

אף אחד לא יוכל להגן אחרי זה. גם אני, עם כל האהבה שיש לי לפעילויות של ש"ס בעיר, ואת יודעים שיש לי אהבה רבה ונתינה אין סופית, ושום דבר לא מפוליטיקה, אלא רק מאהבה ואמונה שרמת גן היא עיר של כולם. אבל כשנבוא לקצץ, האהבה הזו לא תוכל להגן על אף אחד. זה דבר מאוד ברור. אין אני לא מכיר קיצוץ רוחבי, קיצוץ רוחבי זה קיצוץ טיפש.

<u>עו"ד זוהר ישרים:</u> ... (בלי מיקרופון)

<u>מר כרמל שאמה הכהן:</u> אתה תדאג לשכנע שהאוניברסיטה תישאר ברמת גן.

<u>עו"ד זוהר ישרים:</u> מנחם...

<u>מר כרמל שאמה הכהן:</u> מנחם דואג, מנחם לא מתחכם. הוא יושב פה ואני יודע שהוא כבר פועל בעניין, הוא לא מתחכם. למה אחרי זה להיקלע למצב שכבר כבר אי אפשר לתקן, שאחרי זה מה אני אשב בחדר? מה אתה תגיד, זוהר? אני אגיד לך 'זוהר, מה תעשה, מה תגיד?'.

עו"ד זוהר ישרים: אבל לבוא ולאיים...

מר כרמל שאמה הכהן: לא, לא, אנחנו לא. לאיים זו טרמינולוגיה שלך. אתם מהאופוזיציה מאיימים, אנחנו עושים. אני מסביר את זה ברחל בלתך הקטנה. למה? כי תהיה סיטואציה לא נעימה, זוהר. ואתה תקפוץ עד השמיים אז. תהיה סיטואציה לא נעימה, כי הגזירות בתוך העיר יהיו קשות. אתה שומע? אני מדבר איתך עברית ברורה. יהיו קשות. מה אתה רוצה, שבגלל גזירה של שר משי"ס, אני אלך להעניש את מי, אתה קורא לזה עונש, את הציבור ש רועי ברזילי? בסוף זה משחק סכום אפס. מה אתה רוצה בדיוק שאני אעשה, איזה צדק אתה מכיר? אתה איש של צדק? איזה צדק אתה מכיר, שמה, שבגלל פוליטיקה, שעושים קוניקטורה פוליטית ופוגעים בעיר שלך לא בצדק. אם שר האוצר הוא משי"ס וגוזר גזירה, מטיל מס, מקטין הכנסות, עושה משהו רוחבי, ברור שאתה לא תבוא ותגיד יירגע, זה שר משי"ס. אבל פה אתה מבין שהכל נטו פוליטיקה. אתה מבין את זה או לא מבין את זה? או שאתה מוצא איזה היגיון? תגיד, בתור תושב רמת גן ונבחר ציבור, אם אתה מוצא איזה אחוז של צדק בהחלטה שהוציאה הוועדה. תעמוד ותגיד את זה בפני הציבור.

עו"ד זוהר ישרים: ... (בלי מיקרופון) לבוא ולבקש... אני נגד ההחלטה.

מר כרמל שאמה הכהן: אה, אז אם אתה נגד, אוקיי, טוב לשמוע.

עו"ד זוהר ישרים: ... לחלוטין.

מר כרמל שאמה הכהן: אוקיי, אז טוב לשמוע.

עו"ד זוהר ישרים: אתה יודע ש... ואמרתי לך... ישיבת מועצה...

מר כרמל שאמה הכהן: אני לא מעניש, יקירי. אני הגעתי לפה לישיבה הזו, לא יודע מאיפה אתה הגעת, אני הגעתי מבית כנסת חדש שהעיר רמת גן, כולל רועי ברזילי, השקיעו שם מיליוני ₪, כולל ברזים מזהב שיורדים מהתקרה. ראית את הסרטון.

עו"ד זוהר ישרים: ראיתי.

מר כרמל שאמה הכהן: שמי שייכנס לש, יגיד ׳וואו׳. זה עושים באהבה ועושים בשיתוף פעולה. תקשיב, אנחנו אנשי צדק והיגיון. לא יכול להיות, ואנחנו נמצאים על המגרש הפוליטי, שתבוא תנועה פוליטית, עזוב לא בן אדם, ולא משנה למה, ותפגע בעיר, ואנחנו נגיש את הלחי השנייה. לא יהיה.

כמו שלא היה עם גבעתיים. אתה תראה עוד מעט, חכמים החברים שלך מהאופוזיציה, הלכו ופרסמו. הם יודעים רק לפרסם בפייסבוק, פרסמו שאנחנו מפקירים עכשיו ג את האצטדיון ואת הקניון ואת ההכנסות, הראו איזה מכתב של עיריית גבעתיים, שעיריית גבעתיים כתבה גם לאותו שר פנים, לאריה דרעי ולוועדה לחלוקת הכנסות שהם צריכים הכנסות משם ושחסר להם כסף. יש לנו פה חצי שעה לפני תחילת הישיבה, הגיע מכתב מעיריית גבעתיים רשמי עם הלוגו – אנחנו לא רוצים שום דבר מקניון איילון ולא מהאצטדיון. אוקיי.

מה יכולת להגיד ליז ׳אדוני ראש העיר, שמת סעיף על סדר היו לאיחוד רמת גן וגבעתיים, אתה מעניש מישהו, אתה מאיים?׳. לא, עד עכשיו היו לי הסכמות ברורות עם ראש העירייה השכן, עם רן קוניק, שאני מאוד מאמין באיחוד. אבל אמרתי לו ׳כל עוד אתה לא מאמין בזה, אני לא אלך בכוח׳, אני לא מאמין שהדברים האלה צריכים להיות בכוח כאפשרות ראשונה.

ברגע שנחשף המסמך הזה שהם כתבו למשרד הפנים שהם ישמחו שהוועדה תחלק את ההכנסות ושיש להם צורך בתשתיות ובהכנסות מהעוטף אצטדיון ועוטף קניון איילון, אז אני לא ראיתי שאני מחויב להסכמות האלה, ובטח שהמכתב נשלח באופן חד צדדי. ולכן קידמתי, אחרי החלטה עם הסגנים, ללכת ולקדם את האיחוד הזה.

כשאנשים מהצד השני רואים שאתה רציני ולא משחק, וכמו שאומרים בערבית ׳לא פראייר׳, אז מגיבים גם בהתאם. אז היום הייתה שיחה כמו שצריך להיות, בין 2 ערים שכנות, ואמרו ׳אנחנו מושכים את המכתב ההוא ומגישים מכתב מתוקן למשרד הפנים, ואנחנו לא רוצים לשמוע יותר על הוועדה הזו׳. ברור. או שאתה הופך את עצמך לסמרטוט למרמס של האזור, ואז זה מזמין עוד ועוד, כל אחד יבוא לקחת את הביס שלו. או אתה אומר ׳פה כל מי שנותן ביס, יש לזה מחיר׳. וזה הכל אבל בהגינות, זה הכל.

(מדברים ביחד)

מר כרמל שאמה הכהן: לא, לא, זה חשוב שהמסר הזה גם יעבור לכל הכיוונים.

מר אדם קניגסברגר: כרמל... האורחים שלנו, לא מכובד.

מר כרמל שאמה הכהן: לא, לא, בסדר. תן לו. אני רוצה גם שהציבור יידע מה עמדת האופוזיציה בעניין הזה. זה חשוב.

מר יונה ע. טילמן: הוא גם לא מייצג את האופוזיציה.

מר כרמל שאמה הכהן: אה, הוא לא מייצג? אוקיי, זה כבר טוב לשמוע. בסדר. אוקיי.

מר יונה ע. טילמן: ... אופוזיציה שהוא אופוזיציה.

עו"ד זוהר ישרים: ... שטילמן מייצג...

(מדברים ביחד)

מר כרמל שאמה הכהן: טוב, יופי, אני שמח שאתם מאוחדים. אחרי שמיצינו...

עו"ד זוהר ישרים: ... מייצג את ש"ס.

עו"ד מנחם דוד: נכון, אז למה אתה מתערב?

(מדברים ביחד)

מר כרמל שאמה הכהן: חברים בואו. אמרתי את הדברים באופן ברור. אנחנו פועלים בצורה מסודרת בעניין ואני מאמין גם שנצליח, זה הכל. נצליח היום, נצליח מחר, נצליח מחרתיים, הכל עניין של זמן. נצליח.

אני מעביר את המיקרופון לכב' הנשיא בתור גם המארח, ויש לנו הזדמנות לשמוע מהאוניברסיטה כמה מילים גם על העתיד המשותף, וגם איך הם רואים את הדברים. בסך הכל אנחנו פה נלחמים כתף אל כתף בהחלטה שהיא לא טובה לאף אחד מהצדדי בראייה שלנו.

ואני רוצה להודות לכם קודם כל על כל מה שאתם עושים, אתם מביאים

הרבה כבוד לעיר. מעבר לזה שגררו אתכם למגרש הזה, לזירת האגרוף הזו של הפוליטיקאים שאתם לא רגילים בה, ואתם לא מרגישים בה באופן טבעי בנוח, אתם בדרך כלל מייצרים דברים חיוביים נטו, מקנים ידע, מפתחים ידע, מחקר פיתוח, שת"פים, דברים גם חברתיים, ואתם מקור לגאווה לעיר. ולא סתם נלחמים עליכם. כי אם הייתם משהו שמייצר דברים לא טובים, אז היו מחפשים להיפטר מכם. אבל זה סימן טוב שאתם מבוקשים.

אני באמת מאמין, לא רק שאין מקום אחר במהות למיקום שלכם מבחינה עירונית, אלא שזה גם יישאר כך. על אף איך שזה נראה כרגע. הפיצול הזה שהוא לא נורמאלי לגמרי, שהוא יקשה על כולם, שהוא ייצור נזק לכל המעורבים בעניין, אני בטוח שבסוף אנחנו נגיע אל הנחלה כשבר אילן יכולה להתעסק לא במאבקים, אלא רק בלגדל סטודנטיות וסטודנטים, בלייצר עוד ועוד מדע, מחקר ורוח וכל מה שאתם מתעסקים פה, ואנחנו באמת אוהבים אתכם. בבקשה, כבוד הנשיא.

<u>פרופ' אריה צבן:</u> קודם כל, אני מאוד-מאוד שמח לארח את מועצת העיר אצלנו פה בבר אילן. אנחנו מחוברים כבר 64 שנה, וכל פעם שאתם מגיעים לפה, זה משמח אותנו מאוד. חשוב לנו הקשר הזה עם העיר, עם העירייה, עם ראש העיר, עם המועצה, ותודה רבה על העניין הזה.

אני אגיד, ונדמה לי שבעניין הזה, למרות שהבנתי פה בין השורות כל מיני דברים, נראה לי שבעניין הזה יש לנו אחידות דעים, קואליציה ואופוזיציה בעניין הזה. נכון, אין פה, אנחנו סגורים על העניין הזה.

אני אגיד 3 מילים ממש קצר, כי אני רוצה לאפשר למועצה ציבורית, אני רוצה לאפשר ליו"ר חבר הנאמנים שלנו, ועדת הקבע, זה בעצם הדירקטוריון שלנו, איש ציבור שיגיד כמה מילים כאיש ציבור, לאנשי ציבור. ואני רוצה לתת למנכ"ל האוניברסיטה, איש הביצוע מאוד מיידי, לזרוק לכם פה כמה פיסות של אינפורמציה.

אני רק אומר את זה ככה, השנה אנחנו צומחים באופן משמעותי בכמות הסטודנטים. זו צמיחה למעלה מדו ספרתית, צמיחה מאוד יפה של כמות הסטודנטים, אבל לא רק השנה, זו כבר שנה שלישית ברציפות שהאוניברסיטה צומחת בכמות הסטודנטים שבאים מכלל המרחב שסביבנו וגם מכל הארץ. האוניברסיטה נמצאת בהתפתחות מדהימה גם בתחומי המחקר. אנחנו סיימנו עכשיו לבנות את בנייני המעונות, 2 המגדלים שנמצאים פה בחוץ. אנחנו התחלנו ממש בימים אלו לבנות את בניין מדעי המחשב, ואנחנו נציג לכם את הדבר הבא.

יש לנו עוד בנייה שנמצאת בפקולטה לרפואה שלנו בצפת, זה ככה קצת רחוק מפה, אבל התפתחות מאוד גדולה. וממש-ממש במחקר אנחנו רואים עלייה בפרמטרים של המחקר שנעשים פה. אני רק אתן על קצה המזלג. כרגע מתבצעים באוניברסיטה למעלה מ-70 מחקרים רק בנושא הקורונה, כולל דברים שכבר יצאו החוצה, כולל למשל מנהרת החיטוי שאנחנו פיתחנו פה, שיטות חדשות לבדוק זיהוי קורונה בלי מטושים, באמצעות יריקה, מגוון שלם של נושאים שקשורים גם לנושאים רפואיים סביב החיסון האפשרי, נושאים של בינה מלאכותית שקשורים ליכולת שלנו לנטר, למצוא, להגן על עצמנו. והמון עבודות מהתחום החברתי.

לפני שבוע וחצי התפרסמה, היה בחדשות ככה הרבה רעש מהמחקר שהתעסק עם קורונה וניצולי שואה, החיבור המאוד-מאוד מורכב הזה. יש לנו קורונה ונשים בהיריון, מגוון שלם של נושאים מאוד-מאוד משמעותיים שנעשים פה כל הזמן, וזה רק הקורונה. לא דיברנו על כל מרחב המחקר שנעשה פה.

ולא דיברנו על תלמידי רמת גן שבאים לפה ללמוד כל שבוע, נבחרת מרמת גן שבאה ללמוד כל שבוע. זה פרויקט שאני התחלתי אותו כשהייתי ראש מכון הננו, והוא מתקיים כבר 12 שנים לפי דעתי, עם מגוון של בתי ספר. אהל שם אנחנו נפגשנו כשחילקנו תעודות, נפגשנו ביחד. הפרויקט של התיכונים, יש בתיכונים קבוצה שבא ועושה פה קורס מעבדה בננו טכנולוגיה, קורס מאוד מרשים, שבועיים, עם פרויקט גמר מאוד-מאוד יפה. יש גם פילוסופיה, ויש סט של קורסים. אנחנו ממש מחוברים, יש לנו מבליך, מהרואה, מאוהל שם. לא זוכר כבר את כל בתי הספר.

אנחנו מאוד-מאוד גאים בצמיחה המאוד משמעותית שיש לנו לאוניברסיטה, ואנחנו רק רוצים שלא יפריעו לנו, שייתנו לנו לצמוח עוד. יש לנו חלומות להתחבר לספארי, יש לנו חיבורים לתל השומר, יש לנו חיבורים לעיר, לשנקר. אנחנו מחוברים.

והבקשה היחידה שלי מראש העיר, אנחנו הולכים לחתום על משהו, 2040, נעשה את זה קודם. גם רצון, יש שם הרבה דברים שאפשר עוד לפני 2030 לגמור, ויש שם כמה דברים גדולים שזה ייקח קצת זמן. אז אני אבקש מרו"ח שלמה זוהר, יו"ר ועדת הקבע שלנו, שזה הדירקטוריון שלנו, להגיד כמה מילים.

<u>רו"ח שלמה זוהר:</u> אז ממש בקצרה, תודה על הנוכחות ותודה על זה שאתם נמצאים איתנו היום. אנחנו כצוות, גם אני כיו"ר ואריה כנשיא וגם המנכ"ל, אנחנו הגענו לאוניברסיטה, לתפקידים האלה לפני כ-3 שנים.

זכינו לקבל עירייה שעובדת בשיתוף פעולה, בהבנה, והגענו להישגים. אני לא רוצה להיכנס לאותו נושא של מה שאני קורא לו 'משפט שלמה', שהיה דיון אם זה צריך להיות פה או פה ואמרו 'יחלוקו', שזו ההחלטה הכי הזויה שיכולה להיות, לקחת גוף שהוא כולו מחובר ולקרוע אותו לשניים.

רק טיפה להזכיר, שהסתכלנו קצת היסטוריה. כל שטחי הפיתוח שאתם נמצאים היום, כולל הבניינים האלה, כולל המעונות, כולל הבניין של ההנדסה, שום דבר לא יצא לדרך לפני שהשטחים האלה שהיו בגבעת שמואל עברו לרמת גן. שנים זה עמד כאן קוצים. היום יש פה בניינים. וזה מדבר בעד עצמו. לא ניתן לבצע פה חלוקה.

בפן האחרון, צריך להבין שאנחנו כאנשי ציבור ואוניברסיטה חיים מתרומות. כל המהלך הזה נתפס בעיניי תורמי החו"ל שלנו כמעבר לא מובן לחלוטין. לא מבינים מה שייך צדק חלוקתי לעניין של תפקוד של אוניברסיטה. זה משהו שהוא נראה לא פרופורציונאלי לחלוטין. זה בוודאי משפיע. ואיך אמרנו, נעשה את כל המאמצים שנצליח לפיתוח.

צריכים להבין, וזה מתחבר למה שאריה אומר, העולם הולך למולטי דיסציפלינות. זה לא סתם שתהיה רק אוניברסיטה. האוניברסיטה צריכה ללכת יחד עם פארק טכנולוגיה ויחד עם חברות, ויחד עם אנשים שיוצרים סביב האוניברסיטה וממשקים. אנחנו רואים מה קרה בירושלים עם הפארק הטכנולוגי החדש, אנחנו רואים מה קורה בתל אביב. זה גם יקרה ברמת גן, רק שייתנו לנו לעבוד. אז תודה רבה ותודה לראש העיר על כל המאמצים.

<u>מר כרמל שאמה הכהן:</u> בבקשה, כב' המנכ"ל.

<u>מר זוהר ינון:</u> אני ברשותך ראש העיר מבקש לחלוק על דברי הפתיחה שלך, אני אסביר לנוכחים מדוע. אין כאן מחלוקת בין אבא לאמא, אנחנו רואים בכם את ההורים שנו, אתם גם האבא וגם האמא. אני גדלתי בין משפטנים כל ימיי, אז אני שם לב.

<u>מר כרמל שאמה הכהן:</u> האמת שאחיו אחד המשפטנים הדגולים, היה יועץ משפטי של הכנסת, היה נהדר.

<u>מר זוהר ינון:</u> ואני רוצה להסביר, אנחנו עובדים בצמוד, באופן מאוד אינטנסיבי, גם עם מנכ"לית העירייה, גם עם מהנדסת העיר,

גם עם גזברית העיר, גם עם היועץ המשפטי. למעשה, עם כל המערכת העירונית, עם כל המערכת המקצועית העירונית, עם ראש העיר ואנשיו, מכיוון שצרכים של אוניברסיטת מחקר הם צרכים מאוד-מאוד מורכבים, והלכנו ובדקנו. אין שום אוניברסיטה משמעותית בין ה-400-500 האוניברסיטאות המובילות בעולם, שלא נמצאות במרחב מוניציפאלי שיש לו יכולת לטפל ולתכנן ולפתח מערכות מורכבות כמו אוניברסיטה וקומפלקסים מורכבים דומים.

לא לחינם הדסה נמצאת בירושלים ושיבא ברמת גן ואיכילוב בתל אביב ורמב"ם בחיפה. לא לחינם זו תמונת המצב כמעט גם בכל אוניברסיטאות המחקר בישראל וגם בעול. ולכן ברמה המקצועית שלי, כמי שצריך להוציא לפועל את חזון הנשיא ואת הדירקטיבות של הדירקטוריון, ברור לי שלא נוכל להוציא שום תכנית לפועל בלי מערכת מוניציפאלית מקצועית עם עומק וניסיון מקצועי ארוך שנים כדפי שיש בעיר כמו רמת גן. וזה מחייב בדרך כלל עיר גדולה בעלת ניסיון.

במסגרת השיחות והפגישות הרבות עם הנהלת העירייה, גיבשנו פה את מה שאתם רואים לפניכם, שורה של פרויקטים שבהם המשמעות, הערך המוסף שהאוניברסיטה והעירייה, העיר רמת גן, מביאים זה לזו – הוא גדול מאוד. יש ברמת גן מספר גופים בעלי חשיבות לאומית, אוניברסיטת בר אילן, בית חולים שיבא, תנועת מכבי העולמית, הספארי.

יש שורה של גופים בעלי ייחוד, שממוקמים ברמת גן, ושעם חלקם אנחנו בשיתוף פעולה ברמות כאלה ואחרות. לפעמים זה ברמת חוקר לחוקר כמו שיש עם שיבא. לפעמים זה ברמה המוסדית כפי שאנחנו מתכננים עם בית הספר למשחק בית צבי, גם על פי יזמה של ראש העיר, ולמשל עם הספארי, גם כן בהתאם ליוזמה, לתכנית החומש או חזון של פיתוח הספארי, שבהחלט לאוניברסיטת בר איל, שיש בה פקולטה מאוד ייחודית בתחום מדעי החיים, עם חוקרים רלוונטיים. בהחלט יכולה לבצע פעילות לא קטנה גם בבית החולים לחיות, ולהשתלב בפעילות בספארי.

יוצא אם כן שהאוניברסיטה והעירייה, בשיתוף פעולה ביניהם, באמת יכולים להשפיע על כל המרחב האורבאני, מכיוון שמדובר פה בגופים בעלי חשיבות לאומית, נקרא לזה כחלק מהתשתית המדעית המחקרית של מדינת ישראל. ולכן, חשוב מאוד שתהיה מערכת שיודעת לתת גיבוי מקצועי הנדסי משפטי כלכלי לכל התהליכים האלה, שהם באמת סבוכים ומסופים, מחייבים תמיכה שוטפת לאורך כל שנות נקרא לזה מיזמים, פרויקטים, בין אם זה בשלבים הסטטוטוריים ועד שהם מוקמים וגם בתקופת ההפעלה שלהם. וכמובן תמיד צריכים לשמור על עדכניות. יש פה מרכז ערים חכמות שרק לאחרונה קיבל כמרכז יחיד במינו ברמה עולמית, הכרה כמרכז

חדשנות דיגיטאלית על ידי האיחוד כאן במקום האירופי. כאן ממש מטר מפה, מתחת לאמפי שצמוד לפקולטה, יושב המרכז הזה, רמת גן חברה בו, ובהחלט... מקום שבו העירייה יכולה לתכנן, לבחון דילמות תכנוניות או בכל מיני נושאים של ערים חכמות וכיוצא בזה. בהרבה מאוד היבטים, חברתיים, טכנולוגיים, משפטיים, חברתיים וכו' וכו'. יש כאן קומפריהנסב יוניברסיטי, זאת אומרת, אוניברסיטה שיש בה הכל, הכל מלימודי יהדות ועד ללימודי הנדסת קוונטום וכל מה שביניהם.

אז הפוטנציאל כאן הוא גדול, אנחנו עומדים לפני מספר פרויקטים שחשובה לנו מאוד השייכות הזאת לרמת גן. כאן במקום הזה שאתם יושבים, הקומפלקס של הפקולטה להנדסה, שלומדים בו כיום למעלה מ-1,000 סטודנטים, עומד לפני התרחבות. המועצה להשכלה גבוהה אישרה ללמד כאן התמחויות ומסלולים נוספים בפקולטה להנדסה, אם זה הנדסת מדע ונתונים, אם זה הנדסת חומרים ועוד מגמות בתוך הנדסת חשמל והנדת מחשבים, הדבר הזה אומר שאנחנו צריכים להשלים את השדרה ולבנות פה מבנים נוספים מורכבי.

היום המבנים בשפה האדריכלית קוראים לזה עירוב שימושים, זה גם הוראה, זה גם מחקר, זה גם האב של תעשיות סטרטאפ שנלוות לתחומים האלה. יש כאן התעניינות של כל ענקיות התעשייה שמחוברות לפקולטה להנדסה שמעוניינות לשתף פעולה, לממן כאן מחקרים ולבצע פה פעילויות, ולבצע פה הכשרות למהנדסים שלהם. מדברים על life long learning. בהנדסה זה סופר חשוב. ואנחנו צריכים לפתח את התשתיות על מנת לאפשר את כל הדברים האלה.

אני רוצה להגיד שהפקולטה הזאת שאתם יושבים בה כרגע מדורגת מאוד-מאוד גבוה בתחום שלה בכל הדירוגים הבינלאומיים. זאת אומרת, פקולטה יחסית צעירה בזמן קצר, בין היתר בתמיכה שלכם על ידי זה שאפשרתם את כל הבנייה היפה הזאת שאנחנו יושבים בה כרגע. הגענו לה שהפקולטה להנדסה היא באחוזון המוביל בעולם בדירוג של אלפי פקולטות להנדסה, זה הישג יוצא דופן, גם רובוטיקה.

ואני רוצה להזמין את כולכם בהזדמנות קרובה, אנחנו התחלנו לבנות את הבניין החדש של מדעי המחשב, מחלקה שהיא עצמה גם כן הפכה לגודל של פקולטה עם למעלה מ-1,000 סטודנטים, בניין של למעלה מ-6,000 מ"ר שהוא מוקם 5 דקות מפה. ולולא התמיכה של הנדסת העיר והוועדה המקומית לתכנון ובנייה, העסק הזה לא היה יכול לבוא לעולם. אז הבניינים שאתם רואים כאן, זה ההוכחה הכי טובה מדוע החיבור של בר אילן לרמת גן הוא החיבור שמאפשר פיתוח של אוניברסיטה באופן ססטנהבילי בר קיימא, לטווח ארוך, בלי כל מיני תזזיות. בקיצור

אוניברסיטה זה לא מתנ"ס. וצריכים עירייה רצינית, עם כל הפונקציות המקצועיות, שיודעת לטפח ולפתח ולתמוך ולהיות אוזן קשבת. אני מראש מודה עוד פעם לראש העיר, למנכ"לית העיר, למהנדסת העיר ולגזברית העיר וליועץ המשפטי, שהם אוזן קשבת, ויש לנו למי לבוא לקטר ועם מי להתייעץ. ובהחלט התרומה הזאת היא ייחודית והיא חשובה לנו ביותר, ואנחנו ככל ששואלים את הילד, אז אנחנו לא מוכנים לוותר על ההורים. תודה רבה.

(מדברים ביחד)

מר כרמל שאמה הכהן: טוב, רמת גן בר אילן 2040, מסמך עקרונות ושיתוף פעולה אסטרטגי, אוניברסיטת בר אילן-עיריית רמת גן 2040, שנערך בין עיריית רמת גן לאוניברסיטת בר אילן, ומהווה בסיס לתכנית אסטרטגית לתכנון ופיתוח ברמת גן. המסמך כולל את שותפותה של אוניברסיטת בר אילן בהקמתו של הפארק הלאומי לביוטק ורפואה ברמת גן. עקרונות שיתוף הפעולה האסטרטגי:

1) הקמת הפארק הלאומי לביוטק ורפואה בשיתוף בית החולים שיבא תל השומר.
2) שת"פ תחבורה חכמה בין הקמפוסים בר אילן ובית החולים שיבא.
3) שת"פ עם המרכז לערים חכמות, פרויקטים מחקריים ממוקדים בהיבטים אורבאניים של עיריית רמת גן, אשר יבוצעו באמצעות המרכז לערים חכמות.
4) שת"פ אקדמי עם הספארי, כולל לימודי וטרינריה.
5) העצמת תכניות לימוד לתלמידים מצטיינים.
6) מלגות בשת"פ עם הנהלת האוניברסיטה ואגודת הסטודנטים.
7) מרחבי למידה אשר ישמשו את תלמידי רמת גן.
8) הקמת מועדון כושר מרכז ספורט באוניברסיטת בר אילן, בשיתוף עם עיריית רמת גן.
9) הקמת דיור מוגן אוניברסיטאי משותף לאוניברסיטת בר אילן ולבית החולים שיבא תל השומר.
10) שת"פ של אקדמיזציה של לימודי התיאטרון ומשחק בבית צבי, שהזכיר בדבריו.

ועכשיו חתימות, בכבוד. כבוד הנשיא ראשון, נשיא זה מעל כולם.

*** חותמים על המסמך ***

<u>פרופ' אריה צבן:</u> תודה רבה לכולם. תודה רבה לראש העיר.

הקראת פרק תהילים.

***** פרק תהילים מפי מר כרמל שאמה הכהן *****

עדכון ראש העיר בנושא קורונה.

<u>מר כרמל שאמה הכהן:</u> עכשיו יש לנו עדכון בנושא קורונה, ואחרי זה יש לנו משהו מרגש ונחמד, פרידה מחבר מועצה ומשנה לראש העיר, וקבלת חברת מועצה חדשה. אבל נגיע לזה אחרי עדכון הקורונה.

אז לגבי הקורונה, כפי שאתם יודעים, ברוך ה' ובעזרת תושבות ותושבי רמת גן, ובעזרת הסגר גם יש לומר, המצב ברמת גן היום הוא מצוין, קורונה ברמה אפסית. גרף רמזור, למעט ה-24 שעות האחרונות, במשך יותר משבועיים הולך ומשתפר מיום ליום. נמצא כבר בתחום העמוק של הצבע הירוק. התחלנו את גני הילדים בצורה מוצלחת, הצלחנו לנטר 8 עובדות בזמן, בזכות החלטה על דחייה ביום אחד ושת"פ עם שיבא לבדיקות מהירות. מנענו הדבקות, מנענו בידודים.

וכדי להבין את המשמעות, יש גן אחד שבו אשת צוות מתחלפת, שלחה לבידוד 3 גנים. יש כבר מספר ילדים שנדבקו, יש סבתא של אחד הילדים שנדבקה עם כל המשמעויות של זה, סבתא נמצאה מאומתת. אחת הילדות בגן עם רקע רפואי מאוד מורכב, ש-3 שנים לא נכנסה למסגרת חינוכית כדי להגן על בריאותה עוד לפני הקורונה, ועכשיו היא מכל הילדים בין היתר נדבקה בקרונה. כל זה בגלל שלא כולם הקשיבו לקריאה 'לכו להיבדק לפני שאתם חוזרים לעבודה'.

ולכן אני מחבר את זה לקריאה שלי היום, קודם כל לקריאת תודה, כפי שאמרתי היום למנהלות ולמנהלים של בתי הספר בעיר, שעושים יחד עכשיו עם אגף החינוך, ויושבת איתנו כאן המנהלת אורית איתיאל, ואנשי האגף שלה, מאמץ אדיר וכביר כדי שכיתות א' ו-ב' יהיו גם בשבוע לימודים מלא, למעט יום שישי, בדיוק כמו ג' ו-ד'. זה נשמע קל, אבל זה סופר מורכב בנסיבות של אם אתה רוצה לעמוד בהוראות של משרד הבריאות והחלטות הקבינט. ובטח אם אתה מלביש על זה גם את הצהרונים.

לכן אנחנו קוראים למורים ולמורות, ולכוחות העזר ולמזכירות, ולאבות הבית ולכל מי שנכנס באופן קבוע בשערי בית הספר – לכו להיבדק. מהיום בערב ועד יום שישי, כדי שיהיו תשובות עד מוצאי שבת. מי שיקבל תשובה שלילית, יכול לבוא עם מצפון נקי לבית הספר. מי שלא, הוא פשוט רשלן, פזיז, מזלזל, ויכול חלילה במקרה קיצוני. הסיכוי הוא הרבה יותר גדול מאשר לזכות בלוטו, לגרום למוות של בן אדם בשרשרת. אתה מדביק ילד, הילד הולך לבקר את הסבתא, לא צריך להסביר לכם איך זה יכול להיגמר. אתה מדביק ילד, יש לו אפילו אמא עם מחלת רקע. אתה יכול לגרום לדבר נורא, בלי כוונה רעה, זו האחריות.

שלא לדבר שבראייה רחבה יותר, אתה מקדים עלינו את הגזירה של סגר שלישי ושל התפרצות שלישית. מזה זה מורכב. הגל שמתרומם שבסוף רואים 8,000 חולים חדשים, מתחיל ב-8 חולים ביום אחד וזה הולך ומטפס. זו מתמטיקה מאוד פשוטה. על כן אני באמת מבקש בכל לשון של בקשה, לכו להיבדק. אנחנו עושים את הכל שזה יהיה לכם מאוד נוח. ביום חמישי מ-12:00 בצהריים עד 20:00 בערב, יהיה מתחם ללא תור, עם מסלול לאנשי ונשות חינוך. וביקשתי היום מהמנהלים והמנהלות, לכו אתם ראשונים, תצלמו את עצמכם ותשלחו הודעה בקבוצות של בית הספר של המורים של ההנהלה. תראו את הדוגמא האישית.

<u>מר חגי אשר:</u> תשובה תוך כמה זמן?

<u>מר כרמל שאמה הכהן:</u> תשובה תוך כמה שעות. מי שנבדק בחלק הראשון של היום, כבר עד סוף היום מקבל את התשובה, זה מה שהיה לאחרונה. בשיבא זה בכלל בטוח, אני מדבר גם במד"א הם הגיעו ליכולות האלה, ובטח עד למחרת בבוקר. ולכן יש את מחר ויש את מחרתיים ויש את יום שישי ויש את מוצאי שבת. אבל מוצאי שבת זה כבר מתחיל להיות גבולי מבחינת התשובה. בכל זאת, גם בית הספר צריך לדעת מי כוח האדם שלו. גם ככה הם על הקצה. אבל זה נורא חשוב שכל אחד מאיתנו גם יעביר את המסר הזה.

ואני רוצה להודות גם ליו"ר ועד העובדים שגם התגייס לעניין הזה, כי זה לא בכל מקום כך, ולהסתדרות יש כל מיני חלקים בהסתדרות, במיוחד להסתדרות המורים, יש כל מיני גישות לעניין. תעודדו, זה לא חשד באף אחד, זה אמצעי זהירות בסיסי, בטח לסייעות ולגננות ששילמנו גם עבור ההליכה לבדיקה, על כל השעות, של הנסיעה, המתנה וחזרה. כלומר, אין סיבה לאף אחד לא להיבדק.

והמצחיק הוא שאחת מאלו שהדביקו, היא הלכה להיבדק, היא רק הלכה יומיים מאוחר יותר. זה לא איזו התנגדות אידיאולוגית להיבדקות. זו הייתה איזו הזנחה של רגע, ואני בטוח שהיא מצטערת על זה. הקטע של אחרי זה להיות שבוע עם המצפון ועם האחריות את מי הדבקתי, כמה הדבקתי, הילדים שאני אמור/אמורה לשמור עליהם, אני הדבקתי אותם והם הדביקו בבית, ואולי חיבלתי בפרנסה של אותה משפחה. עכשיו ברמת גן יש 7 מסגרות לפחות שאני זוכר בעל פה, המסגרות זה אומר צוותים, הורים, ילדים, שנמצאים בבידוד. חוץ מזה שזו חוויה לא נעימה, זה אומר אובדן פרנסה, זה אומר סטרס, זה אומר הרבה דברים. אז אנחנו יכולים למנוע את זה.

כי אם לא היינו עושים את הבדיקות האלה בחזרה לגנים, אז אותם 8 נשות צוות שהולכות לגנים, היו מייצרות עוד 8 כפול, אם הן קבועות, אם הן גם נודדות, זה כבר מכפלות. אז זה גם שרשראות הדבקה וזה גם בידודים של מאות רמת גנים ורמת גניות. לכן חשוב מאוד, ולכן אני גם הולך בעצמי מחר להיבדק כדוגמא אישית ומעלה את זה ומפרסם את זה. ונכון שכך יעשה כל מי שיכול, זו דעתי.

מה עוד שמשרד הבריאות מעודד היום וקורא ללכת להיבדק באופן שוטף, כלומר מעת לעת, גם אם אין לך שום חשד, תסמינים, ולא היית אפילו בקרבה של מישהו שהוא מאומת. זה לגבי הקורונה. אני רוצה להדגיש, כי גם פונים תושבים. נניח בערוץ 13 לא פרסמו שרמת גן פותחת 5 ימים ל-א' ו-ב'. אנחנו לא ברשימה, טעות, או שאגף קשת לא עשתה את העבודה טוב מול הערוץ, לא הוציא הודעה מסודרת. הוצאתם הודעה? הוצאתם. אבל לא מופיעים שם. אנחנו היינו מחוד החנית בעניין הזה, הופעתי מעל כל במה, הסברתי שנעשה זאת, תקצבנו, הוצאנו לדרך, קיימנו ישיבות וזה קורה.

אז אני אומר לתושבות ותושבי העיר: א' ו-ב' לומדים 5 ימים, כל הפרטים יפורסמו אני מניח עד מחר. גני הילדים ממשיכים לעבוד. אנחנו מסתכלים כבר על ה' עד ח' לראות מה ניתן לעשות במגבלות המתווה. אני מקווה גם, כמו שאתם רואים את אורך השיער שלי, שכבר יהיו היתרים לבעלי מקצועות כאלה ואחרים שכולנו צריכים. כל אחד הרי יודע גם להגיע לספר שלו הביתה או להביא אותו.

אבל אנחנו כנבחרי ציבור לא יכולים להרשות את זה לעצמנו ולא כלפי הציבור ולא כלפי בעלי העסקים שאנחנו אוכפים נגדם לעמוד בכללי התו הסגול. לסגר הזה ולמגבלות האלה יש גם עיוותים כלכליים, זה פשוט מעביר עושר מצד לצד, מצד אחד סופרים שמתחילים למכור בגדים וכל מיני דברים וחנויות בגדים שהן סגורות. לא פשוט. מצד שני גם אני מבין את הממשלה ואת התנאים שבהם היא מקבלת החלטות, אבל המצב הוא לא

פשוט, ואני מקווה שהוא יעבור במהרה. אז זה בעצם עדכון הקורונה המרכזי שעברנו את הסגר השני בצורה מוצלחת.

מר אביהוא בן משה: ... (לא שומעים)

מר כרמל שאמה הכהן: לגבי ימי שישי, אני אסביר. קראתי את זה, אני אסביר את הנתון של יום שישי. הרעיון, כמו שהסברתי ונגזר מהדברים שאמרתי לפני כמה דקות, שברגע שאיש צוות, אתם יודעים איך מערכת החינוך בנויה, יש לכל גננת ולכל סייעת יום חופש קבוע, צריכים להתרענן, להתאוורר, עבודה לא קלה. ברגע שיש לך ימים, בכל יום יש לך חלקים אחרים מכוח האדם שיוצא לחופש, אתה צריך מחליפים/מחליפות. המחליפות זה לא אדם אחד, אלא אדם אחד מכסה כמה חורים. כלומר, הוא עובר כל יום בערך גן אחר.

הדבר הזה מביא לזה שזה פורץ את הרעיון של קפסולה, ומביא לסכנה כמו שראינו שקורה לא רק בתיאוריה, אלא בפועל. תיארתי לכם 2 מקרים ברמת גן רק ב-48 שעות הראשונות שחזרנו מהסגר ופתחנו את גני הילדים, שהשביתו 7 גנים וצהרון.

לכן רצינו להגיע למצב כל הרשויות, למצב של כוח אדם קבוע. היינו בטוחים שאם נצליח לשכנע אצלנו את כוח האדם, לא תהיה בעיה עם משרד החינוך ועם הסתדרות המורים. אבל הופתענו לרעה, כי הגענו להבנות עם הסייעות, והם עברו לכוח אדם קבוע, ואצלנו זה היה דאבל חשוב, כי אצלנו 50% מהסייעות מגיעות, לרוב זה נשים ברוב מוחלט מערים אדומות.

אז הגענו לקבוע, ועדיין הגננות מתחלפות. באופן טבעי, פונים אליי הורים אומרים לי 'ראש העיר, אז מה הועילו חכמים בתקנתם? אם אלה מתחלפות, מה השגתם?'. אתם צריכים להבין שרמת הסיכון במרחב מסוים נבנית מכמות החשיפות והאינטראקציות.

ברגע שיש סוכן שעובר בין גן לגן, ברור שהוא מגדיל, הוא בעצם מחבר את הקפסולות במובן מסוים. זה לא כמו שכולם בחדר אחד, אבל הוא יוצר מן אפקט של ערבוב. כשיש כמה סוכנים כאלה, האפקט הולך ומתגבר. אם אתה מוריד את כולם – זה פנטסטי, הורדת למינימום את האפקט של ערבוב הקפסולות. אם הורדת מחצית מהם, הורדת את מחצית הסיכון.

אז כמו שחברי פעם לימד אותי, עדיף לירות בעין אחת מאשר להיות עיוור. זה נכון שזה לא אופטימאלי, אבל עדיין אנחנו יודעים שהקטנו את הסיפור. יש התנגדות של הורים, זה נכון. יש חלק שבעבורם יום שישי הוא יום

מאוד חשוב. אבל אנחנו חיים כמו שהסברתי בתקופה של מגבלות, שאנחנו פוגעים באיכות החיים שלנו כדי לשמור על הבריאות של הציבור.

אנחנו עוקבים כל הזמן ויש על זה דיון ער, גם בתוך קבוצת ראשי הערים, אין משהו ש-100%, דרך אגב, אביהוא. אם גם נחזיר את יום שישי, לפחות אותה כמות של הורים יגידו ימה עשיתם לנו? למה החזרתם את יום שישי?. ואם חלילה גם יידבק באותו גן שהחזרת ביום שישי וזו תהיה סייעת שמחליפה ביום שישי, כבר אתה על העץ.התקופה ההיא של להיות מה שנקרא יותר זהיר, טעות הזהירות היא מה שנקרא הכי זולה. היית זהיר מידיי, מילא. לא להיות פזיז.

אבל אנחנו באמת ערניים לסיפור הזה. אנחנו נעשה את הבדיקות. כרגע אני יכול לומר שמהבדיקות לפחות שעינו, לא רק ברמת גן, גם בראשון לציון ובערים אחרות, בראשון לציון הם עשו ממש בדיקה מספרית, 70% מההורים תומכים בביטול יום שישי. אני לא בדקתי ברמת גן מספרית. בדרך כלל המתנגדים יותר נשמעים.

אבל אני יודע שבדיוק מהחלטות אחרות, ברגע שנהפוך את ההחלטה, שקט לא יהיה בעניין הזה, כי תמיד יש דעות לכאן ולשם. יש הורים שאוהבים יותר את הזהירות, יש הורים שמעדיפים את הנוחות. אל תשכחו שיש מכחישי קורונה, יש כל מיני דברים. ולכן אנחנו חיים מציאות מורכבת בעניין הזה.

אבל הנקודה היא נכונה. האמת שרשמתי לי לדבר עליה, אבל השאלה של אביהוא הקדימה, כי הרבה מתבלבלים, הם רואים בזה כאילו ביטול של כל הרעיון. כי אם זה באמת היה מבטל את הרעיון, אז אין טעם לבטל את יום שישי. אבל זה לא מבטל. פשוט 2 שכבות הגנה שרצינו ליצור, אחת מהן אנחנו לא מצליחים.

דיברנו עם שר החינוך, היו פניות של השלטון המקומי בעניין. אם היו מאחדים כוחות, אבל הסתדרות המורים היא נורא קנאית. אפילו כל שינוי שלא פוגע בהם, הם לא רוצים שינויים, הם לא רוצים שייגעו להם בגבינה שלהם. זה לגבי הקורונה.

פרידה מהמשנה לראש העיר וחבר המועצה עו"ד גלעד שריר.

<u>מר כרמל שאמה הכהן:</u> עכשיו נעבור לבשורה המעורבת. מצד אחד נפרדים מחבר, שזה אף פעם לא משמח, אבל זה רגע שכן מסכם תקופה. עו"ד גלעד שריר הודיע לי בהתחלה בעל פה, ישבנו ושוחחנו, ולאחר מכן

באופן רשמי במכתב רשמי. אמרתי לו – אתה רוצה שזה ייכנס לתוקף, תשלח מכתב בצורה מסודרת והוא שלח אותו. והודיע לי שהוא מבקש לפרוש אחרי 7 שנים של התנדבות, של פעילת התנדבותית כחבר מועצה וכמשנה לראש העיר. הוא היה בקואליציה ובאופוזיציה לסירוגין, וגם התמודד לרשות העיר בבחירות האחרונות. וכל זה לאורך כל השנים האלו בהתנדבות מלאה.

ואתם יודעים שהוא גם באופוזיציה וגם בקואליציה לא היה חבר פשוט, שואל שאלות, דעתן. היו לנו לא מעט חילוקי דעות אבל תמיד ענייני. באמת, תמיד ענייני, תמיד מנומק גם. לא הרוח סוחפת אותו. תמיד בא, מציג. לא תמיד הסכמתי עם הטיעונים שלו, אבל תמיד מה שנקרא נפרדנו בדרך להצבעה או בדרך להסכים לא להסכים בצורה מכובדת. אבל המון דברי טעם, גם בישיבות הנהלה.

מצד אחד חבל שאנחנו נפרדים, מצד שני יש 2 חלקים טובים בסיפור, אחד שהמועצה מתחזקת באישה נוספת, שזה עם כל הכוונות הטובות של גלעד והכישורים שלו, היה לו קשה למלא את המאזן הזה. ומההיכרות שלי עם המחליפה, היא לא פחות מוכשרת ונמרצת ובעלת מוטיבציות וזווית ראייה ציבורית, אכפתיות ציבורית. עוד לפני שהייתה חברת מועצה, כתושבת פעילה מאוד. מי שמכיר ממאבקים שונים לאורך השנים האחרונות, אז שרית הייתה שם. עוד יהיה לנו הרבה זמן עם שרית. עוד רגע ניתן לה להגיד כמה דברים בתור חברת מועצה נכנסת.

אבל לגלעד אני רוצה קודם כל לאחל בהצלחה, והוא הבטיח שהוא עוד מתכוון לחזור וגם להישאר ברקע, שזה חשוב. כלומר, הוא לא מתנתק, הוא מתנתק רק מחובתו כחבר מועצה. אבל הוא ממשיך להיות פעיל גם במסגרת של יש עתיד ברמת גן וגם במסגרת הפעילויות העירוניות בתוך העיר רמת גן. ודיברנו שאחרי שהכל יירגע, יש גם פוזיציות להובלה והשפעה לאנשים מחוץ למועצת העיר.

וסיכמנו שככל שהמועצה או ההנהלה תבקש ממנו לגייס אותו למשימות כאלה ואחרות, אז לדברים נקודתיים הוא ישמח להתגייס. אבל כרגע, בשלב הזה של החיים, ובגלל התפתחויות במישור המקצועי שלו, חיוביות, הוא מוצא לנכון לקחת מה שנקרא לא פסק זמן מהחיים הציבוריים, אלא פסק זמן מהפעילות המועצתית של החיים הציבוריים שלו.

ואנחנו כולנו נאחל לו כמובן בהצלחה, ואומרים לו תודה ענקית בשם תושבי רמת גן ותושבות רמת גן. אדם בא על חשבון זמנו הפרטי, מהרגע הראשון שנכנס ועד הרגע שהוא יוצא. זה מוערך מאוד. כולנו, כל מי שהיה פה, אני כרגע עובד, זו העבודה שלי, אבל הייתה תקופה שהייתי כמו גלעד בהתנדבות. אני יודע כמה זה קשה לתת באמת מזמנך, ולא תמיד זה מתגמל

מבחינת אפילו הסיפוק, בטח כשאתה באופוזיציה, כשאתה נלחם ונלחם ונלחם. זה לא קל וזה מצריך באמת אמונה בדרך, וזה מצריך באמת מוטיבציה גבוהה, ואף פעם גם לא להיגרר למקומות או להידרדר למקומות נמוכים. זה מעיד על איכויות ויכולות ברמה גבוהה.

אז גלעד, קודם כל קיננו לך מתנה קטנה. מה זה, פורת היה פתוח? אני רוצה להבין. יש לנו כמובן כמיטב המסורת, חייבת להיות קאפה באזור. הופה. יש לנו פה גם את סגן אלוף גלעד. לא יודע איפה תתלה דבר כזה גדול, אבל יש לך פה מקבץ. יש לך פה אפילו את בני גנץ ושר המשפטים, ויש פה את הכלב החמוד ויש פה את גלעד בשטח. איפה עדנה? למה עדנה לא פה?

דובר: ... (לא שומעים)

מר כרמל שאמה הכהן: יופי, ברוח הקאפה אני מעביר עכשיו את זכות הדיבור לגלעד עצמו. אתה עדיין איש ציבור, אבל מותר לקבל מתנה מהעירייה, זה עומד במגבלות. זה מתנת פרידה. נמסור לו אותה אחרי שהוא מתפטר. בבקשה, גלעד.

עו"ד גלעד שריר: תודה. קודם כל, תודה רבה לראש העיר על המילים החמות. ידעתי שאני אתרגש באופן מסוים, לא ידעתי עד כמה, וכמו שאתם יודעים, אני בדרך כלל יודע מה אני הולך להגיד ואומר אותם בצורה חלקה ללא הדברים הכתובים. אבל הכנסתי מה שנקרא מבעוד מועד ליתר ביטחון.

קודם כל, ערב טוב תושבים יקרים, ראש העירייה, חברי מועצת עיר, מנהלי העירייה. כמו שראש העיר ציין, לפני כמה ימים ניגשתי אליו והודעתי לו על רצוני להתפטר ממועצת העיר. ההתפטרות שלי תיכנס לתוקף ממש בעוד כמה דקות כששרית היקרה תושבע. וביקשתי ממנו לקבל כמה דקות מכם, לומר כמה מילות סיכום.

אני מסכם השבוע הזה 7 שנות חברות במועצתה עיר, שאני עם אינטנסיביות של עשייה ציבורית רווית יצרים, מלאת כוונות טובות, ויכוחים, והרבה עשייה. הייתי מעורב בלא מעט אירועים מרתקים, שאני חושב שעיצבו את העיר ואת ההנהלה שלה, וגם קצת אותי. החל משידור ישיבת מועצת העיר לראשונה לציבור, ועד להיותי חלק מקבוצת נבחרי הציבור הראשונים שהגישו עתירה כנגד העירייה. כלה בכך שמעולם לא

נתתי שישתיקו אותי, עד כדי מחיר של אי קיום ישיבת מועצת עיר, למי שזוכר את מקרה המשרוקית הקטנה והיקרה מפז.

וכמובן, אם יורשה לי, באירוע הספציפי הזה, גם כמה זיכרונות, אם נקרא לזה יותר של עשייה ופחות צניעות, אם אין ספור פרויקטים של עשייה ציבורית, החל בהוקרה לחיילים ששירתו בצו 8 בצוק איתן, פתיחת המרכז הראשון בארץ למשפחות של ילדים עם צרכים מיוחדים, הצגות משותפות של המרכז הרב שירותים לעיוור ביחד עם תיאטרון בית צבי, 2 נכסים חשובים של העיר. הוספת חובת התנדבות לכל סטודנט בעיר שמקבל מלגה, ביחד עם האוניברסיטה פה לפני כמה שנים. הקמת מרכז גישור עיוני שהיום הוא אפילו מקבל גישורים מבתי המשפט ומבצע גישורים של בתי משפט, הקמת פורום העסקים העירוני, הקמת מטה עיר חכמה עירוני, הובלה של הקפאת הארנונה פעמיים, וכלה בדברים, נקרא להם יותר ארציים, כמו הכפלת הניקיון בגינות הכלבים, שלהן רק בשבועות האחרונים הכפלנו את כמות המקום והשטח, הרחבנו וסידרנו. וכמובן פרויקט 'אמץ עץ' שיוצא לדרך בימים אלה, ובתקווה שגם בעזרת אגף קשת, הפרויקט של נולד עץ, או עץ לתינוק, או איזה שם יפה שתבחרו לו שצפוי לצאת לדרך בעוד כחודשיים.

כיהנתי ב-7 שנים האלה בשלל תפקידים מרתקים. חלקם ציין ראש העיר כחבר באופוזיציה, אבל בין היתר גם הייתי שותף לניהול העירוני, הן בשירותים החברתיים והן בשירותים בתיק הכספים, בגינות, בנכסים ועוד, ונהניתי כמעט מכל רגע. היה לי הכבוד לשרת את הציבור בעיר. אני מאמין ומתכוון להמשך לשרת אותם, רק באופן קצת אחר כמו שציין ראש העיר.

כמה מילים לחברתי לסיעה, חברת מועצת העיר הגב' הראשונה עדנה וידל. אני הרבה שנים מעורב בעשייה הציבורית, בפוליטיקה המוניציפאלית, הסטודנטיאלית, הלאומית. מעולם לא פגשתי אדם, חבר, שותף לדרך כמוך. באמת, היו לי עשרות לאורך השנים. החיבור ביננו רק הלך והתעצם והולך ומתעצם גם היום. ואני בטוח שעוד נמשיך לעשות דברים טובים ביחד. אני מתנצל בפניך, עדנה היקרה, על הנאום הזה פה ועל ההודעה הזאת פה, אני יודע שזה קשה לך כמעט כמו שזה קשה לי. אבל כאמו, אנחנו הרבה יותר משותפים, שותפים לדרך, אנחנו הפכנו כבר למשפחה. תודה על החברות, על העצות, על ההכוונה, החניכה, הליווי. תמשיכי לעשות חיל ולהוביל במועצת העיר, אני גאה בך ואוהב אותך.

ובדיוק שרית מאחוריך, אז לחברתי לסיעה, חברת מועצת העיר החדשה בעוד כמה דקות, הגב' שרית אסרף לוי, אני בטוח שביסודיות שלך בהבנה המהירה שלך, ברגישות שלך, בירידה לפרטים שלך, באכפתיות שלך, את הולכת לעשות חיל, להילחם על כל פרח, על כל שביל, על כל בלוק בעיר

הזאת שיקרה כל כך לליבך. אני חושב שאין ראויה ממך לשרת את הציבור מהעמדה הזאת, וכפי שאמרתי לך גם ב-4 עיניים וגם ב-6 עיניים, אנחנו נמשיך להיפגש, להפרות ולקדם את העיר ביחד, בדיוק כפי שעשית ועודך עושה שנים מחוץ למועצת העיר. אנשי העיר שלא מכירים את שרית מפאת צניעותה, אתם תגלו מהר מאוד את היהלום שהיא, את האוצר האדיר שהיא תהווה עבור קידום העיר, דרך מועצת העיר והצלחתה.

עדנה ושרית, אני גאה בכן משל הייתי הורה שמסתכל על בנותיו נישאות, אבל זה טרם קרה לי, למרות שבתי פה. אני בטוח ביכולתכן להצליח ופשוט שמח בזכות שנפלה בחלקי, שציין אותה בדרך אגב ראש העיר, בחלקי להשפיע על כך שהעיר תרוויח 2 נבחרות ציבור מדהימות שכאלה. גם אילו כל העשייה של כמעט עשור הייתה מסתכמת אך ורק בזה – דיינו. עשיתי את שלי ואני יכול לפרוש, בעצם אני פורש.

אגב, כמו שציין ראש העיר, בעצם השבעתך בעוד דקות ספורות מעבר להוספת עוד אישה לתוך מועצת העיר, אני חושב שעמדנו במשהו שניסינו לעשות שהרכבנו את הרשימה שלנו והייתן שותפות לכך. הפכנו לדעתי רשמית לסיעה היחידה בטח פה, אבל אני חושב שבכל הארץ שמורכבת אך ורק מנשים. ויישר כוח על כך. אני חושב שזה עשוי לסלול דרך נוספת רחבה יותר ברמה הלאומית. ראש העיר, אני חושב שכמו שאמרת, יש ביניינו הבנות רבות והערכה הדדית, ואני מאחל לך הצלחה, ואני אומר לך כמו שציינת שאמרתי לך כשישבנו ב-4 עיניים, וגם הוכחתי לא פעם, אני מוכן לבוא ולהיקרא ולהיכנס מתחת לאלונקה, איפה שצריך, אם צריך ומתי שתמצא לנכון.

וכמו בכל סיום, או כמו ששמו את התמונה של סגן אלוף, אגב, זה אותו דבר היה יכול להצטלם היום בבוקר, כי חזרתי מהתרגיל מהצפון לפני איזה שעה, אז אסכם את זה עם תודות שמתחלקות ל-3 קבוצות של אנשים.

ראשית והחשוב מכל, לאשתי, לילדים שאחת מהן פה וליתר בני המשפחה. שהלכתם איתי בתקופה הזאת, עזרתם לי להגשים את מי שאני ואת מה שאני רוצה שיהיה ויקרה במקום שבו אנחנו חיים ושאנחנו גרים. מקווה שהצלחתי לשפר אותו במקצת וששההקרבה שלכם הייתה שווה את זה. גאה בכם לפחות כמו שאתם גאים בי.

לקבוצת המעורבים בעיר שנחלקת בעיניי ל-2 תתי קבוצות. הראשונה – חבריי למועצת העיר. הרבה אנשים אומרים את המילה 'פוליטיקאי' בנימת גועל ותיעוב. אבל אני חייב להודות שפגשתי במרוצת השנים הרבה מאוד אנשים אכפתיים, ערכיים, שרוצים שיהיה פה טוב יותר, מעבר לוויכוחים, לצעקות, לאינטריגות האישיות. אני מאמין בכם, גאה ושקט להשאיר בידיכם את המפתח לניהול העיר גם בלעדיי. בטוח יהיה לכם שקט יותר

במועצת העיר. מבקש מכם, על אף שזה לא תמיד קל, הישארו ממוקדים בעיקר, וכך כולנו נרוויח.

והקבוצה השנייה של המעורבים זה הפעילים, החברים, העוזרים והיועצים. למטבחון ולמטבחון המצומצם, ולקבוצת הווטסאפ של ניהול המטה, ולקבוצה של ניהול של ניהול המטה, והקבוצה של מי אומר לגלעד מה, לא הייתי חבר בה, אבל אני יודע שהיא הייתה קיימת. בכוונה אני לא אומר שמות, אבל אתם יודעים מי אתם. הייתם ועודכם משענת, חברים, משפחה, מבקרים, עוקבים, סנגורים, קטגורים, אחים, ובעיקר הבאתם עבורי סמן והשראה. הזכרתם לי למה בחרנו בדרך שבחרנו, ומה הדרך, כשלפעמים היה קשה לראות אותה. עודדתם אותי שאפשר לחלום ולהגשים. תודה, עוד נעשה דברים וגדולים ביחד בעיר ובמדינה.

ואחרונים לתושבי העיר, גם אמרתי את זה כבר קודם, אבל חשוב לי להגיד את זה בצורה ברורה, אני לא נוטש, אני פה, מעורב, פעיל. הסיעה שאני עומד בראשה, שאלפים מכם הצביעו עבורה, תמשיך לעשות חיל בעיר לטובתכם ולטובת כולנו. אני רוצה להודות לכם מעומק הלב על האמון שנתתם בי, על הבחירה החוזרת בי ובנו, זה לא מובן מאליו בעיניי.

ולסיום, תזכרו שהראשון שפרש ממועצת העיר בכהונה הקודמת הוא היום ראש העיר. ואסיים במשפט משירו של אריאל זילבר, עם שינוי קטן ממני היו לי פעם עקרונות, שמרתי על כולם. עסקה מוצלחת בשבילי, טובה גם לרמת גן. שנה טובה ובהצלחה לכולם.

<u>מר כרמל שאמה הכהן:</u> עכשיו כולם מבינים למה הוא פרש? אבל רגע, כבר גלרמן הקדים אותך. תבדקו מה גלרמן עושה בשטח.

<u>מר יונה ע. טילמן:</u> הוא עבר לגבעת שמואל.

<u>מר כרמל שאמה הכהן:</u> באמת?

<u>מר יונה ע. טילמן:</u> כן.

<u>מר כרמל שאמה הכהן:</u> יפה. אבל הספקנו לתת לו יקיר העיר. אתה עוד צעיר בשביל זה.

הצהרת אמונים של גב' שרית אסרף לוי לרשות המקומית (תיקוני חקיקה) התשס"ד - 2004.

<u>מר כרמל שאמה הכהן:</u> טוב, עכשיו אנחנו עוברים לכלת הערב, חברת המועצה הטרייה. את רוצה לפניה או אחריה? את קובעת, את ראש הסיעה.

<u>גב' עדנה וידל:</u> אני נותנת כבוד.

<u>מר כרמל שאמה הכהן:</u> אז קודם כל כלת הערב, חברת המועצה הכי טריה בישראל, שרית אסרף לוי, שאני מכיר אותה עוד לפני שהיא הגיעה לפה למועצה, ויצא נו להיפגש לא פעם ולדבר לא פעם, וגם היום ישבנו ישיבת עבודה ראשונה, ואני שמחתי לשמוע שמה שמעניין אותה זה בדיוק מה שחסר לנו. קודם כל את תדברי ואחרי זה בהמשך הערב אנחנו נמשיך. בבקשה, שרית.

<u>גב' שרית אסרף לוי:</u> אני מתחייבת לשמור אמונים למדינת ישראל, ולמלא באמונה אתת שליחותי במועצה.

<u>גב' עדנה וידל:</u> ברשותכם אומר מספר מילים. גלעד היקר, בדיוק לפני שנתיים כשהתרוצצנו בגינות וציירנו את העתיד במועצה, לא דמיינו שלא תסיים את הקדנציה השנייה ותבריז לי. במסע המשותף שלנו כחברי מועצה בסיעת יש עתיד, נחשפו מידותיך התרומיות שחברה נבנית מהן. ידען גדול, חכם, איש מקצוע ובעל ידע עולם, ערכי ובעל יושרה יוצאת דופן, מילואימניק פעיל בשירות צה"ל, איש משפחה למופת. ובימים של החלטות ציבוריות כבדות משקל במועצה, חידדנו סוגיות, שאלנו שאלות וגיבשנו עמדות, לא בלי ויכוחים, אך מתוך אמון מלא והערכה. עמוק-עמוק אל תוך שעות הלילה הקטנות, באין ספור התכתבויות, כשב-06:00 חזרת שוב להתבלט, עד שדייקנו את החלטותינו וצעדנו יחד באופן רציף כששינה לא הייתה בלו"ז שלך. אתה זן נכחד, וכדברי השיר "אתה שני קילומטר מעל כל היתר". למרות שאינך מתנתק ותמשיך לסייע במעטפת, תחסר לי. תחסר לי עד מאוד במועצה ופשוט עצוב לי. אתה משיל נעליים גדולות, תרתי משמע, אבל כנראה שאמשיך לצעוד כהרגלי בנעליי שלי, מי שמעוניין לדעת מידה 36, ואחתור אל היעדים שהצבנו יחד, אבל בדרכי שלי. כיוון שהחלטתך חלוטה, אני מסתכלת קדימה ומודה לך על שמבלי לתכנן מראש,

העמדת את האדם המושלם ביותר לצעוד איתו את המשך המסע, את שרית. אישה ללא חת, פעילה חברתית מנוסה חכמה, חריפה וערכית.

אני פונה אל חברי המועצה, אל תטעו בה, השקט החיצוני שלה הוא רק חזות חיצונית, הוא מטעה. שרית, מכל ליבי, כמה טוב לי שהצטרפת, ויחד אנחנו עושות היסטוריה, כי ככל שחיפשתי בגוגל, לא מצאתי עוד סיעה בארץ שהיא על טהרת הנשים.

דובר: יש באשדוד.

גב' עדנה וידל: יש באשדוד, אוקיי. ואני חושבת שזה ייתן לנו פן נוסף-

דוברת: ... (לא שומעים)

גב' עדנה וידל: הלביאות, אוקיי.

מר כרמל שאמה הכהן: באמת? אבל בהיסטוריה העירונית זו הסיעה הראשונה הנשית.

גב' עדנה וידל: אין ספק, אין ספק.

מר כרמל שאמה הכהן: דרך אגב, לכמה נשים הגענו במועצה, עדנה?

גב' עדנה וידל: ל-9 נשים, לא? 9 נשים.

מר כרמל שאמה הכהן: יפה, אז חצינו את קו השליש. עד עכשיו זה היה מתחת לשליש.

גב' עדנה וידל: נכון, לאט-אט. כוחנו עולה, הכל טוב.

מר כרמל שאמה הכהן: יום אחד נהיה מיעוט.

עו"ד רועי ברזילי: הנשים יכולות לעשות ישיבה שלא מן המניין.

גב' עדנה וידל: השקט החיצוני שלה באמת מטעה, ואני שמחה שהיא הצטרפה אליי ואנחנו עושות היסטוריה כאן ברמת גן. שתהיה לך הצלחה ענקית. אין לי ספק שראש העיר שלנו, כרמל שאמה הכהן, ימשיך לפתוח את דלתו בפנינו ככל שנזדקק וכמו שהיה עד עתה. ולך גלעד היקר, במיוחד יישר כוח על תרומתך לעיר ולמועצה. יש אנשים שמשביחים את העולם בעצם קיומם, ואתה פשוט אחד מאלה.

אז תודה על כל מה שלימדת אותי ולימדת המון, ועל זה שהיית תמיד שם בשבילי ברגעים שלא ידעתי איך מתנהלים והייתי ממש במצוקה מה עושים ואיך עושים. אז לא נותר לי אלא לומר לך – יברכך ה' וישמרך, יאר ה' פניו אליך ויחונך, ישא ה' פניו אליו וישם לך שלום. בהצלחה חבר.

מר כרמל שאמה הכהן: והברכה הזו ביש עתיד?

גב' עדנה וידל: סליחה, יש למישהו אחר בעלות על היהדות?

מר כרמל שאמה הכהן: לא, חס וחלילה.

גב' עדנה וידל: אז גם לי יש את אותה בעלות כמו שיש לרב מנחם.

מר כרמל שאמה הכהן: תראה איזו צדיקה יש לנו, הרב מנחם.

גב' עדנה וידל: אני יהודיה קודם כל, אני לא צדקת.

מר יונה ע. טילמן: ... הוא כהן...

מר כרמל שאמה הכהן: נכון.

גב' עדנה וידל: אוקיי, אז מברכת הכוהנים אם לא אמרתי.

עו"ד מנחם דוד: לעדנה יש זכויות לא פחות, ומסיבות גם מסוימות אחרות שאני לא אומר אותן כרגע.

גב' עדנה וידל: ממש לא, לא רלוונטי. לא לעניין.

עו"ד מנחם דוד: הבנתי. בשבילי זה רלוונטי מאוד.

מר יונה ע. טילמן: ... בנות ישראל ובני ישראל כשרים למהדרין.

*** מחיאות כפיים ***

מר כרמל שאמה הכהן: איזה יופי, שתמיד תשרור באולם המועצה ובישיבות המועצה אהבה ואחווה, רעות ושלום. את רוצה גם להגיד כמה מילים? בסדר, בבקשה.

גב' שרית אסרף לוי: גם אני הכנתי כמה מילים. ערב טוב תושבות ותושבים. אדוני ראש העיר, סגנים, חברות וחברי המועצה.ערב טוב גברתי המנכ"לית, מנהלות, מנהלים, עובדות ועובדי העירייה, זו תקופה היסטורית ברמת גן. העיר רמת גן שהיא הבית של ילדיי, הוריי, סבתי, משפחתי המורחבת ושל בן זוגי, הייתה ידועה שנים בהקשרים של שחיתות, הזנחה, חוסר מענה לתושב, הדרת מגזרים מהמרחב הציבורי משנה את פניה, הופכת לעיר מובילה, פלורליסטית, חדשנית, מכילה ושוויונית.

אני גאה להיות חלק מהנהלת עיר שהנהיגה בפעם הראשונה בתולדותיה שבוע גאווה. אני גאה להיות חלק מהנהלת עיר שבפעם הראשונה בתולדותיה הקימה ועדה לקידום תושבים בעלי צרכים מיוחדים. אני גאה להיות חלק מהנהלת עיר שפועלת הלכה למעשה ומציבה נשים במוקדי השפעה וקבלת החלטות בניהול העירוני. אני גאה להיות הערב יחד עם חברת המועצה המוערכת עד מאוד עדנה וידל, סיעה שכל חבריה הן חברות מועצה, מאה אחוז נשים, כאשר הממוצע הארצי עומד על פחות משליש.

זו העת להודות לכל מי שבחר ברשימת יש עתיד, להודות לעומד בראש הרשימה ב-7 השנים האחרונות עו"ד גלעד שריר על העשייה והתרומה לטובת העיר ותושביה, שרבות לא ידוע עליה. לא סיפרת. תודה למשפחתי היקרה, ילדיי שעבורם אני כאן היום, תודה לבן זוגי המקסים על התמיכה הרבה, השותפות והחברות. ולך, ראש העיר, על האמון והמנדט לפעול, להשפיע, להוביל ולרתום לעיר ולתושבים.

מר כרמל שאמה הכהן: תודה רבה לשרית על הדברים, שאני חייב לומר שהם תמריץ להמשיך באותה הדרך שהתחלנו בשנתיים האחרונות. הקולות שהמועצה הזו משמיעה והמהלכים שהיא מובילה והדרכים שהיא פרצה, מקבלים חיזוק וקול נוסף שרואה עין בעין את הדרך שהעיר עושה בשנתיים האחרונות.

עוד בשורה נשית מצוינת יש לנו היום. עם הפרישה של גלעד אנחנו גם איבדנו לא רק חבר מועצת עיר, אלא גם משנה לראש העיר. על כן אני מודיע, אמרו לי שאין צורך באישור המועצה, אבל אם תרצו כמחווה של כבוד להצביע פה אחד, נצביע. אבל אני ממנה את חברת המועצה הגר יעקב למשנה לראש העיר, ואת עדנה וידל למשנה לראש העיר. ועכשיו יש לנו גם שוויון במשנים לראש העיר. 2 נשים ו-2 גברים. שיהיה לכם בהצלחה.

גב' עדנה וידל: תודה רבה.

מר כרמל שאמה הכהן: תצטרכו רק להחליף את כרטיסי הביקור ואת נייר המכתבים, וזו עוד אמירה של העיר בעניין הנשי.

מר יונה ע. טילמן: נקווה שהעירייה תעשה את זה ולא יצטרכו על חשבונם.

1	שאילתות:

1+885

Avihu Ben Moshe
Member of the city council

אביהוא בן משה
חבר מועצת העיר
ויו"ר הועדה לביקורת העירייה

עיריית רמת-גן

ייא אלול תש"פ
31 אוגוסט 2020
סימוכין: 0106-17828

לכבוד
כרמל שאמה הכהן
ראש העיר

הנדון: שאילתות לישיבת מועצה ב 08/09/20

בימים אלו נערכים תושבי שכונת גני מרום, רמת עמידר ומרום נווה להגשת התנגדות לקו המטרו האמור לעבור מתחת לבנייני השכונות בהתאם לסעיף 40 בפרק התשיעי של פקודות העיריה אבקש להשיב לי על כל מרכיבי השאילתה בישיבת המועצה הקרובה שתתקיים בתאריך 08/09/20 להלן שאלותיי:

1. מדוע נרדמתם בשמירה ולא פעלתם מראש למנוע את המצב אליו הגענו?
2. מדוע גם בקו המטרו תתל 2 ובקו המטרו תתל 1 עיריית רמת גן מאפשרת להקים בשטחה את שטח ההתארגנות על חשבון איכות חיי התושבים? גילדס גיים ומגרש הכדורגל ברמת עמידר.
3. האם נכונה האמירה שהוקלטה על ידי תושבים בזום שהתקיים ברמת עמידר כאילו אתה מלגלג על תושבים המתנגדים שהקו יעבור תחת בנייני התושבים באמירה שלא יקרה כלום אם טיפה תם ירגישו רעידות בבית מהרכבת. האם ככה ראוי לראש עיריה להתבטא ואפילו בגיחוך?
4. האם בכוונת העירייה לגייס עורך דין ומהנדס לצד משרדי יחצ שאתה כל כך אוהב, למאבק נגד ההתווה המוצע? או שמא יאלצו התושבים כהוצאה מכספם כסף למאבק שאותה הייתה צריכה העירייה להוביל?

בכבוד רב,

אביהוא בן משה
חבר מועצת העיר
ויו"ר הועדה לביקורת העירייה

העתק:

רח' רמב"ם 5 רמת-גן, טל: 03-6753577 פקס:03-6727958 E-mail: avihu-bm@ramat-gan.muni.il
לשרותך: מוקד 106 פייסבוק: עיריית רמת-גן www.ramat-gan.muni.il

כרמל שאמה הכהן
ראש העיר רמת - גן

Carmel Shama HaCohen
Mayor of Ramat - Gan

עיריית רמת-גן

ט' חשון תשפ"א
27 אוקטובר 2020
סימוכין: 0101-18519

לכבוד

אביהוא בן משה

חבר מועצת העיר

<u>הנדון: מענה לפנייתך מתאריך ה-31 באוגוסט 2020 מס' 17880</u>

<u>בנושא: התנגדות לקו המטרו</u>

עד 04.12.2018, ר"ג אכן הייתה רדומה אך מאז היא ערה וערנית, לרבות בנושא תכנון המטרו.

כמי שאחראי על מחדל הקו הסגול ועל עוד פרשיות, ראוי היה שתימנע מלנסות להתסיס ולהטעות תושבים ולנצל את חוסר בקיאותם בנושא.

ב ב ר כ ה ,

כרמל שאמה הכהן
ראש העיר

ביאליק 35 רמת-גן 5246103 | טל. 03-6753511 | פקס. 03-6753222
Ramat - Gan Municipality 35 Bialik St, Ramat Gan Israel | Tel. 972-3-6753510/1 | Fax 972-3-6753222
www.ramat-gan.muni.il מיוחסבקן: עיריית רמת-גן לשירותך: מוקד 199

א. שאילתה של מר אביהוא בן משה חבר מועצת העיר בנושא:
"התנגדות לקו המטרו"

מר כרמל שאמה הכהן: טוב, אנחנו עוברים לפרק השאילתות. שאילתא ראשונה של מר אביהוא בן משה, התנגדות לקו המטרו. התשובה: עד 4.12.18 רמת גן אכן הייתה רדומה, אך מאז היא ערה וערנית, לרבות בנושא תכנון המטרו. כמי שאחראי על מחדל הקו הסגול ועל עוד פרשיות, ראוי היה שתימנע מלנסות להתסיס ולהטעות תושבים ולנצל את חוסר בקיאותם בנושא. זו התשובה. אם יש שאלת הבהרה, בבקשה.

מר חגי אשר: השאילתות של אביבית... (לא שומעים)

מר כרמל שאמה הכהן: אתה לא דובר של אביבית.

מר חגי אשר: אני כן אופוזיציה...

מר כרמל שאמה הכהן: אתה אין לך סמכות כזו. אין לך... בבקשה, אביהוא.

מר אביהוא בן משה: קודם כל, אתם חייבים לי תשובות לשאילתות שלי מהפעם שעברה. אתה אמנם איחרת כי הלכת להביא את חבר המועצה יצחק שחם. שאלתי שאלות הבהרה, ואמרו לי שאני אקבל אותן תוך 10 ימים.

מר כרמל שאמה הכהן: שאלות הבהרה?

מר אביהוא בן משה: שאלות הבהרה לשאלות הקודמות. אז אנא מכם, תעמדו במה שהחוק מחייב אתכם.

מר כרמל שאמה הכהן: מקובל. הערה לעניין.

מר אביהוא בן משה: תודה. עכשיו אני רוצה להתייחס ולשאול שאלה לגבי התשובה שלך. קודם כל, אני לא אכנס לשקרים שלך. להגיד שאני אחראי על המחדל כאילו אני הייתי ראש העירייה.

מר כרמל שאמה הכהן: מה היית?

מר אביהוא בן משה: לא הייתי ראש העירייה.

מר כרמל שאמה הכהן: עבדת בשכר פה.

מר אביהוא בן משה: אתה הרי יודע בדיוק, והסגנים שלך יעידו כמה הם כאלה קטנים, כי אתה מנהל הכל.

מר כרמל שאמה הכהן: הם קטנים?

מר אביהוא בן משה: הם כאלה קטנים.

מר כרמל שאמה הכהן: אז לקחת משכורת והיית קטן?

מר אביהוא בן משה: לא קטנים, כאלה קטנים.

מר כרמל שאמה הכהן: אתה מתכוון שלקחת משכורת בלי אחריות? רק לקחת לכיס, זה מה שעניין אותך.

מר אביהוא בן משה: אני היחיד שדיבר ויצא נגד החלטות הנהלת העיר, מה שפה כל דגי הרקק האלה יושבים פה בשקט, מקבלים את ההחלטות ושותקים.

מר כרמל שאמה הכהן: רועי, אתה דג רקק?

מר אביהוא בן משה: שותקים, מדברים רק מאחורי הגב שלך.

מר כרמל שאמה הכהן: רועי, אתה דג רקק?

מר אביהוא בן משה: אבל אני רוצה עכשיו בבקשה, אני לא אכנס לשקרים שלך.

מר כרמל שאמה הכהן: האיש מהפיל דג רקק?

מר אביהוא בן משה: אני לא אכנס לשקרים שלך, כרמל, ולכך שאתה אומר.

מר כרמל שאמה הכהן: טוב, מה שאלת ההבהרה? שאם לא, אני עובר לשאילתא הבאה.

מר אביהוא בן משה: אני רוצה להגיע לשאלת ההבהרה.

מר כרמל שאמה הכהן: קדימה.

מר אביהוא בן משה: אז אנא תאפשר לי להגיע לשאלת ההבהרה. אתה הרי רגיל לבוא ולהטעות את הציבור, ולומר כל מיני דברים שקריים.

ב. שאילתה של מר אביהוא בן משה חבר מועצת העיר בנושא:

"ניקיון העיר"

מר כרמל שאמה הכהן: טוב, עוברים לשאילתא הבאה. השאילתא הבאה של חבר המועצה אביהוא בן משה.

1785

Avihu Ben Moshe
Member of the city council

אביהוא בן משה
חבר מועצת העיר
ויו"ר הועדה לביקורת העירייה

עיריית רמת-גן

י"א אלול תש"פ
31 אוגוסט 2020
סימוכין: 0106-17826

לכבוד
כרמל שאמה הכהן
ראש העיר

הנדון: שאילתות לישיבת מועצה ב08/09/20

כידוע לך העיר רמת גן מזוהמת מטונפת מאשפה ומלכלוך מאז הפכת לראש עיר ומחזיק תיק שפ"ע, בהתאם לסעיף 40 בפרק התשיעי של פקודות העיריה אבקש להשיב לי על כל מרכיבי השאילתה בישיבת המועצה הקרובה שתתקיים בתאריך 08/09/20 להלן שאלותיי:

1. כמה ימי ניקיון (טיאוט) קיצצתם בניקיון העיר בשנת 2019 ושנת 2020?
2. מה הסכום הכללי שקוצץ מהניקיון בשנת 2019 ושנת 2020? שים לב אני מבקש את הסכום לאחד הקיצוצים שביצעתם בתקציב בשנת 2019 ו 2020.
3. האם אינך מסתובב בעיר ורואה את הלכלוך בכל פינה ובכל סמטה למעט בריחוב ביאליק ובסמוך לביתך?
4. היכן עומדת הבטחת הבחירות שלך הנוספת שלא קויימה, שהעיר רמת גן עד אפריל 2019 תוביל בניקיון? נראה שהעיר רמת גן כאשר אתה מחזיק התיק מזוהמת ומטונפת כפי שלא נראתה עד היום. למה?

בכבוד רב,

אביהוא בן משה
חבר מועצת העיר
ויו"ר הועדה לביקורת העירייה

העתק:

רח' רמב"ם 5 רמת-גן, טל: 03-6753577 פקס:03-6727958 E-mail: avihu-bm@ramat-gan.muni.il
לשרותך: תוקד 109 מייסבוק עיריית רמת-גן www.ramat-gan.muni.il

כרמל שאמה הכהן
ראש העיר רמת - גן

Carmel Shama HaCohen
Mayor of Ramat - Gan

עיריית רמת-גן

ט' חשון תשפ"א
27 אוקטובר 2020
סימוכין: 0101-18520

לכבוד

אביהוא בן משה

חבר מועצת העיר

<u>הנדון: מענה לפנייתך מתאריך ה-31 באוגוסט 2020 מס' 17885</u>

<u>בנושא: ניקיון העיר</u>

לא קוצצו ימי טיאוט.

ב ב ר כ ה ,

כרמל שאמה הכהן
ראש העיר

ביאליק 35 רמת-גן 5246103 | טל. 03-6753511 | פקס. 03-6753222
Ramat - Gan Municipality 35 Bialik St, Ramat Gan Israel | Tel. 972-3-6753510/1 | Fax. 972-3-6753222
לשרותך: מוקד 106 פייסבוק: עיריית רמת-גן www.ramat-gan.muni.il

מר כרמל שאמה הכהן: התשובה: לא קוצצו ימי טיאוט. יש לך שאלת הבהרה לגבי השאילתא השנייה? אין לך שאלת הבהרה.

מר אביהוא בן משה: האם אתה מאשר או מכחיש שבאפריל 2019 אנשי המקצוע של אגף ההנדסה הלכו ואמרו שהם תומכים בתתל/2 במתווה הדרומי.

ג. שאילתה של עו"ד זוהר ישרים חבר מועצת העיר בנושא:
"סיוע לבתי כנסת"

מר כרמל שאמה הכהן: עוברים לשאילתא הבאה של חבר המועצה זוהר ישרים. התשובה: עיריית רמת גן הראשונה שהובילה בדאגה לציבור המתפללים בחגי תשרי, וכך נעשה גם בחורף.

מר אביהוא בן משה: תענה תשובה לשאלה, בריון.

מר כרמל שאמה הכהן: זוהר ישרים, יש לך שאלת הבהרה? בבקשה. תעבירו מיקרופון.

מר חגי אשר: ... (לא שומעים)

מר כרמל שאמה הכהן: בבקשה זוהר, מה שאלת ההבהרה.

מר אביהוא בן משה: ... (לא שומעים)

מר כרמל שאמה הכהן: מים קרים תשתו.

מר אביהוא בן משה: את תקבלי טיפול 10,000, לבנת...

שאילתה בנושא שימוש בבתי הכנסת בתקופת הסגר
מענה לשאילתת זוהר ישרים בנושא בתי הכנסת
מירב שוורץ

מאת:
נשלח:
אל:
עותק:
נושא:

יפית ידיד
יום שני 19 אוקטובר 2020 11:03
מירב שוורץ
חגי אשר-חבר מועצת העיר
שאילתות זוהר ישרים.

לכבוד:
כרמל שאמה הכהן – ראש העיר

בעקבות נגיף הקורונה הוחלט לחלק לבתי הכנסת בתקופה זו, גזיבו, מצננים וכסאות.
בהתאם לסעיף 40 בפרק התשיעי של פקודות העיריה אבקש להשיב לי על כל מרכיבי השאילתה בישיבת המועצה הקרובה שתתקיים בתאריך 27/10/20
להלן שאלותיי בנושא מוכנות לימי החורף בבתי הכנסת ברחבי העיר:

1. ניכר היה ששיתוף הפעולה בינך לבין הרב כץ נושא פרי. והדבר בא לידי ביטוי בשטח עצמו לקראת ימי החורף הקרבים ובאים, כיצד אתם מתכננים לסייע לבתי הכנסת במידה והתפילות ימשיכו להיות במרחב הפתוח?
2. האם קבעתם מנגנון סיוע קבוע לבתי הכנסת?

בברכה,
זוהר ישרים – עו"ד
חבר אופוזיציה

בברכה,
יפית ידיד
מזכירת האופוזיציה
052-4474522 / 03-6753577
פקס: 03-6727958
yafit-y@ramat-gan.muni.il

עיריית רמת-גן

1

כרמל שאמה הכהן
ראש העיר רמת – גן

Carmel Shama HaCohen
Mayor of Ramat - Gan

עיריית רמת-גן

טי חשון תשפ"א
27 אוקטובר 2020
סימוכין: 0101-18523

לכבוד

עו"ד זוהר ישרים

חבר מועצת העיר

הנדון: מענה לפנייתך מתאריך ה-19 באוקטובר 2020 מס' 18438

בנושא: סיוע לבתי הכנסת

עיריית רמת-גן הראשונה שהובילה בדאגה לציבור המתפללים בחגי תשרי.
וכך גם נעשה בחורף.

בברכה,

כרמל שאמה הכהן
ראש העיר

ביאליק 35 רמת-גן 5246103 | טל. 03-6753511 | פקס. 03-6753222
Ramat - Gan Municipality 35 Bialik St, Ramat Gan Israel | Tel. 972-3-6753510/1 | Fax. 972-3-6753222
לשרותך: מוקד 109 בפייסבוק: עיריית רמת-גן www.ramat-gan.muni.il

<u>מר כרמל שאמה הכהן:</u> טיפול 10,000, לבנת. לבנת, כבר הגעת ל-10,000? אני חשבתי שאת פחות מ-40.

<u>מר חגי אשר:</u> בושה, בושה וחרפה.

<u>מר כרמל שאמה הכהן:</u> טוב, זוהר, יש לך שאלת הבהרה? תשאל, אם לא, אני עובר קדימה.

<u>מר חגי אשר:</u> היא מתערבת במה שקורה במועצה.

<u>מר כרמל שאמה הכהן:</u> הם יעשו לה טיפול 10,000, ככה מדברים גברים בישראל, אנשי ציבור. כן, זוהר, מה השאלה?

(מדברים ביחד)

<u>מר כרמל שאמה הכהן:</u> עדנה, שבי, הם סתם יפגעו בך. שובניזם וסקסיזם.

<u>מר אביהוא בן משה:</u> אתה בריון, אתה דיקטטור.

<u>מר כרמל שאמה הכהן:</u> הוא יעלה לה טיפול, הגבר יעשה טיפול לאישה, הבנתם? טוב שלא אמרת שאתה רוצה להחליף לה שמן. כן, זוהר.

<u>מר אביהוא בן משה:</u> תתבייש לך.

<u>מר כרמל שאמה הכהן:</u> הוא יעשה לה טיפול.

<u>עו"ד זוהר ישרים:</u> קיבלתי את התשובה, אני רק רוצה לומר בעניין הזה דבר כזה, שאני מקבל תמונה בקבוצת הווטסאפ של עדכוני המגזר הדתי, בה הרכב כץ והרב ויזל יחד עם משה רביבו יושבים אצל עזרא נחום סמנכ"ל תשתיות-

מר כרמל שאמה הכהן: אתה רגוע?

עו"ד זוהר ישרים: למעשה תשובה מלאה ויישר כוח.

מר כרמל שאמה הכהן: אנחנו צריכים עוד לדבר על זה, זה יותר מורכב מסתבר מחגי תשרי, אבל נדבר על זה.

ד. שאילתה של מר חגי אשר חבר מועצת העיר בנושא:

"שלט לד הפונה לנתיבי איילון"

עו"ד רועי ברזילי: רק שלא יתפללו שלא ירד גשם עכשיו.

מר כרמל שאמה הכהן: טוב, השאילתא הבאה חגי אשר, בנושא שלד לד הפונה לנתיבי איילון. התשובה: יצא חיוב לשלד בתאריך 26.2 בסך 1,111,440 ₪ לשנה, עקב נסיבות הקורונה, טרם שולמה האגרה. השלט אושר בוועדת שילוט החל מ-12.1.20. השלט נמצא בשטח פרטי לגמרי, ולכן לא נדרש מכרז לשלטים בשטחים פרטיים. יש לך שאלת הבהרה בבקשה?

מר חגי אשר: כן, קודם כל אני אשמח אם תסביר למה יו"ר המועצה וכל סיעת ליעד אילני-

מר כרמל שאמה הכהן: יש לך שאלת הבהרה? אין לך שאלות הבהרה.

מר חגי אשר: אני...

Hagay Asher
Member of the city council
And the chairman of the opposition

לשכת יו"ר האופוזיציה
חגי אשר
חבר מועצת העיר

עיריית רמת-גן

לי תשרי תשפ"א
18 אוקטובר 2020
סימוכין: 0106-18412

לכבוד
כרמל שאמה הכהן
ראש העיר

הנדון: שאילתות לישיבת מועצה ב 27/10/20

ביוזמתך והובלתך הותקן שלט לד הפונה לנתיבי איילון, בכל פרסומך השונים אתה מתהדר בכך שהשלט מכניס מיליונים לעיר.
בהתאם לסעיף 40 בפרק התשיעי של פקודות העיריה אבקש להשיב לי על כל מרכיבי השאילתה בישיבת המועצה הקרובה שתתקיים בתאריך 27/10/20
להלן שאלותיי בנושא שלט הפרסום הגדול:

1. כמה כסף הכניס לעיריה שלט הלד הגדול שהותקן על נתיבי איילון מיום התקנתו עד כה?
2. האם קיים רישוי לשלט אם כן ממתי?
3. מדוע דאגת לקדם שלט זה במיקום מרכזי שכזה מול ספק אחד בלבד ולא נערך מכרז שהיה מכניס כסף רב לקופת העיר לטובת התושבים?

בכבוד רב,

חגי אשר

חבר מועצת העיר
ויו"ר האופוזיציה

רח' רמב"ם 5 רמת-גן, טל: 03-6753577 פקס: 03-6727958
E-mail: Hagay-a@ramat-gan.muni.il
לשרותך: מוקד 109 פייסבוק: עיריית רמת-גן www.ramat-gan.muni.il

כרמל שאמה הכהן
ראש העיר רמת – גן

עיריית רמת-גן

Carmel Shama HaCohen
Mayor of Ramat - Gan

ט' חשון תשפ"א
27 אוקטובר 2020
סימוכין: 0101-18522

לכבוד

חגי אשר

חבר מועצת העיר

הנדון: מענה לפנייתך מתאריך ה-19 באוקטובר 2020 מס' 18437

בנושא: "שלט לד הפונה לנתיבי איילון"

יצא חיוב לשלט בתאריך 26/2/2020 בסך 1,111,440 ₪ לשנה, עקב נסיבות הקורונה, טרם שולמה האגרה. השלט אושר בוועדת שילוט החל מ- 12/1/2020.

השלט נמצא בשטח פרטי ולכן לא נדרש מכרז לשלטים בשטחים פרטיים.

בברכה,

כרמל שאמה הכהן
ראש העיר

ביאליק 35 רמת-גן 5246103 | טל. 03-6753511 | פקס. 03-6753222
Ramat - Gan Municipality 35 Bialik St, Ramat Gan israel | Tel. 972-3-6753510/1 | Fax. 972-3-6753222
לשו"ת: מקד 109 בימצק: עיריית רמת-גן www.ramat-gan.muni.il

ה. שאילתה של מר חגי אשר חבר מועצת העיר בנושא:

"שטח האצטדיון הלאומי"

<u>מר כרמל שאמה הכהן:</u> השאילתא הבאה – שטח האצטדיון הלאומי.

<u>מר חגי אשר:</u> אתה פשוט בריון, אתה פשוט בריון. לא נותן לנו לדבר.

<u>מר כרמל שאמה הכהן:</u> התשובה: אין שום דיון בנושא האצטדיון שמחייב את עדכון המועצה מעבר לעדכון העלאת העיר. יש לך שאלת הבהרה? שאל שאלת הבהרה, אל תנאם, אחרת אני עובר. בבקשה.

<u>מר אביהוא בן משה:</u> לא, אתה לא תעבור, ניתן...

<u>עו"ד רועי ברזילי:</u> אביהוא, תכבדו אותנו. יש לכם שאילתא...

<u>מר חגי אשר:</u> תכבד את סדרי הדיון במועצה ואל תתנהג כמו בריון.

<u>מר כרמל שאמה הכהן:</u> אין לך שאלת הבהרה? עוברים לשאילתא הבא.

<u>מר חגי אשר:</u> תתנהג במקום אחר כמו בריון.

<u>מר כרמל שאמה הכהן:</u> השאילתא הבאה של אביבית נמרודי, היא לא נמצאת.

<u>מר חגי אשר:</u> יש לי שאלת הבהרה.

לשכת יו"ר האופוזיציה
חגי אשר
חבר מועצת העיר

עיריית רמת-גן

Hagay Asher
Member of the city council
And the chairman of the
opposition

לי תשרי תשפ"א
18 אוקטובר 2020
סימוכין: 0106-18411

לכבוד
כרמל שאמה הכהן
ראש העיר

הנדון: שאילתות לישיבת מועצה ב 27/10/20

כפי שנודע לכל חברי המועצה יחד עם תושבי העיר רמת גן על הפשרה וההפסד בעניין גבעת שמואל, נודע לנו כי נערך דיון גם בעניין שטח האצטדיון הלאומי וכפי הנראה גם שם צפויה העירייה להיכשל ולהפסיד שטח יקר זה ע"ב המתווה הקיים ברגע במשרד הפנים.
בהתאם לסעיף 40 בפרק התשיעי של פקודות העיריה אבקש להשיב לי על כל מרכיבי השאילתה בישיבת המועצה הקרובה שתתקיים בתאריך 27/10/20 להלן שאלותיי:

1. מדוע לא עדכנת את מועצת העיר בזמן על הדיונים המתקיימים בנושא האצטדיון?
2. מה עמדת העירייה בנושא זה וכיצד בכוונתך לממש זאת?
3. מדוע נשכרו שירותי משרד עו"ד חיצוני לייצוג העירייה בנושא זה לשם כך קיים יועמ"ש שתחת כל עץ רענן אתה דואג לשבחו. האם שכירת שירותי משרד חיצוני מעידה על חוסר יכולתו לייצג את העירייה בנושא חשוב שכזה?
4. מדוע לא הקמת צוות עירוני בשיתוף חברי מועצת העיר מחקואליציה ומן האופוזיציה לנושא, נראה כי גם בנושא זה מודרו כל חברי מועצת העיר.

בכבוד רב,

חגי אשר

חבר מועצת העיר
ויו"ר האופוזיציה

רח' רמב"ם 5 רמת-גן, טל: 03-6753577 פקס: 03-6727958
E-mail: Hagay-a@ramat-gan.muni.il
לשרותך: חוקד 109 פייסבוק: עיריית רמת-גן www.ramat-gan.muni.il

Carmel Shama HaCohen
Mayor of Ramat - Gan

כרמל שאמה הכהן
ראש העיר רמת - גן

עיריית רמת-גן

ט' חשון תשפ"א
27 אוקטובר 2020
סימוכין: 0101-18521

לכבוד

חגי אשר

חבר מועצת העיר

<u>הנדון: מענה לפנייתך מתאריך ה-19 באוקטובר 2020 מס' 18435</u>

<u>בנושא: שטח האצטדיון הלאומי</u>

אין שום דיון בנושא האצטדיון שמחייב עדכון של המועצה,

מעבר לעדכון הנהלת העיר.

בברכה,

כרמל שאמה הכהן
ראש העיר

ביאליק 35 רמת-גן 5246103 | טל. 03-6753511 | פקס. 03-6753222
Ramat - Gan Municipality 35 Bialik St, Ramat Gan Israel | Tel. 972-3-6753510/1 | Fax. 972-3-6753222
לשרותך: מוקד 106 אינטרנט: עיריית רמת-גן www.ramat-gan.muni.il

מר כרמל שאמה הכהן: אז תשאל. אתה לא נואם, אתה שואל.

מר חגי אשר: אני אשאל.

מר כרמל שאמה הכהן: בוא, זה לא עכשיו מירה שנן, בבקשה.

מר חגי אשר: מה, יש לך בעיה עם מירה שנן? לא הבנתי. יש לך בעיה עם מירה שנן? שוביניסט, אתה שוביניסט.

מר כרמל שאמה הכהן: כן, היא רכה אתכם.

עו"ד מנחם דוד: חגי, חגי, חגי.

מר חגי אשר: אל תתערב.

עו"ד מנחם דוד: חגי, שאלת הבהרה.

מר חגי אשר: שאלת הבהרה על שלטי הלד כמו ששאלתי, כמה כסף הכניס, ואני שואל בהמשך שלי לאותה שאלה, כמה כסף עיריית רמת גן הוציאה על פרסום על שלט הלד הזה?

מר כרמל שאמה הכהן: לא, זה מספרים גדולים, צריך לחשב את זה ואחרי זה לחזור אליך. צריך גם מחשבון עם הרבה ספרות.

מר חגי אשר: אין בעיה, תוך כמה ימים תחזור אליי עם תשובה על המספרים הגדולים?

מר כרמל שאמה הכהן: אני צריך, אם אני אגדיר את זה בזמן, כמידת תרומתך לעיר, אפס.

מר חגי אשר: פעם שעברה נפלת עם הבן דודה של האמא, אל תיפול עוד הפעם, חבל.

מר כרמל שאמה הכהן: אפס, אפס.

מר חגי אשר: הבנתי. תרומתך ניכרת בעיר, כן. שאלה הבאה לגבי שטח האצטדיון. כידוע לנו, לפחות לנו חברי האופוזיציה שעושים עבודה ולא כמו השאר שיושבים פה ולא עושים כלום, מתקיימים דיונים על האצטדיון.

מר כרמל שאמה הכהן: שאלת הבהרה, לא נאומים.

מר חגי אשר: זה לא נאום, זה רקע, ואתה תקשיב.

מר כרמל שאמה הכהן: שאלת הבהרה.

מר חגי אשר: אתה תקשיב בסבלנות.

מר כרמל שאמה הכהן: אתה לא קובע אם נקשיב. יו"ר הישיבה קובע.

מר חגי אשר: אתה תקשיב בסבלנות.

מר כרמל שאמה הכהן: יש לך שאלת הבהרה, כן או לא?

מר חגי אשר: יש שאלת הבהרה ויש רקע.

מר כרמל שאמה הכהן: מה השאלה?

מר חגי אשר: זה לא שאלות כן/לא, יש רקע.

מר כרמל שאמה הכהן: לא נאום, לא יהיה פה נאום, לא יעזור לך.

מר חגי אשר: אני יודע שזה קשה לך לנהל דו שיח תרבותי.

18752

Avivit Maor Nimrodi, Adv.
Member of the city council

עיריית רמת-גן

אביבית מאור נמרודי, עו"ד
חברת מועצת העיר

לי תשרי תשפ"א
18 אוקטובר 2020
סימוכין: 0106-18415

אל
כרמל שאמה הכהן - ראש העיר

הנדון: שאילתות לישיבת מועצה ב 27/10/20

עם בניסתך לתפקיד הוחל מנהג של קבוצות ווצאפ עירוניות לכל שכונה קבוצה משלה וכן קיימות מספר רב של קבוצות ווצאפ לפי נושאים
לדוגמא : "לחיילים והחיילות ב" ועוד ....
בהתאם לסעיף 40 בפרק התשיעי של פקודות העיריה אבקש להשיב לי על כל מרכיבי השאילתה בישיבת המועצה הקרובה שתתקיים בתאריך 27/10/20
להלן שאלותיי בנושא מאגרי מידע בקבוצות הווצאפ העירוניות:

1. האם קבוצות אלו מוגדרות כקבוצות עירוניות ונמצאות תחת ההגדרה המשפטית ?
2. האם הקבוצות רשומות כמאגר מידע כחוק ? אם כן מה המטרה המוצהרת לשמה הוקם ונרשם המאגר בפנקס לפי השכונות השונות לרבות קבוצות הווצאפ הפרטניות?
3. מי רשום כמחזיק המאגר ומי רשום כמנהל המאגר?

בכבוד רב,

אביבית מאור נמרודי, עו"ד
חברת מועצת העיר

רח' ביאליק 35 רמת-גן, טל: 03-6753577 פקס: 03-6753263 E-mail: avivit-mn@ramat-gan.muni.il
לשרותך: מוקד 106 פייסבוק: עיריית רמת-גן www.ramat-gan.muni.il

כרמל שאמה הכהן
ראש העיר רמת – גן

עיריית רמת-גן

Carmel Shama HaCohen
Mayor of Ramat - Gan

ט' חשון תשפ"א
27 אוקטובר 2020
סימוכין : 0101-18517

לכבוד
אביבית מאור נמרודי
חברת מועצת העיר

הנדון: מענה לפנייתך מתאריך ה-19 באוקטובר 2020 מס' 18432

בנושא: קבוצות ווצאפ עירוניות

מדובר בקבוצות במדיה הדיגיטלית, בדיוק כמו קבוצות פייסבוק כאלה ואחרות. העירייה משתמשת בהן לקשר חינמי עם התושבים ומנגד התושבים עושים בהן שימוש להחלפת דעות ולהעלאת טענות ובקשות.

בברכה,

כרמל שאמה הכהן
ראש העיר

ביאליק 35 רמת-גן 5246103 | טל. 03-6753511 | פקס. 03-6753222
Ramat - Gan Municipality 35 Bialik St, Ramat Gan Israel | Tel. 972-3-6753510/11 | Fax. 972-3-6753222
לשירותך: תוקד 106 פייסבוק: עיריית רמת-גן www.ramat-gan.muni.il

ו. שאילתה של עו"ד אביבית מאור נמרודי חברת מועצת העיר בנושא: "קבוצות ווטסאפ עירוניות"

<u>מר כרמל שאמה הכהן:</u> שאילתא הבאה, אביבית נמרודי, בנושא קבוצות הווטסאפ העירוניות. התשובה: מדובר בקבוצות במדיה הדיגיטאלית בדיוק כמו קבוצות פייסבוק כאלה ואחרות. העירייה משתמשת בהן לקשר חינמי עם התושבים, ומנגד התושבים עושים בהן שימוש להחלפת דעות ולהעלאת טענות ובקשות. אביבית נמרודי לא נמצאת, לכן היא לא יכולה לשאול שאלת הבהרה.

ז. שאילתה של עו"ד אביבית מאור נמרודי חברת מועצת העיר בנושא: "שידורי לייב"

<u>מר כרמל שאמה הכהן:</u> שאילתא הבאה גם של אביבית נמרודי, בנושא שידורי לייב בעירייה. התשובה: חברת לייב גיבינג טי.וי סיימה את עבודתה בעיריית רמת גן לאחר שלא עמדה בסעיפי האיכות שצוינו במכרז בזמן עבודתם. בשימוע שנערך לספק ברשות מנכ"לית העירייה, צוין על ידי אגף מערכות מידע ואגף קש"ת שהשידור של הספק לא היה משביע רצון, ועם מספר רב של תקלות טכניות במהלך הטקס הממלכתי עירוני ליום השואה.. מסיבת המשאיות, שמחה בפורים ואירועי דלת פתוחה בלשכת ראש העיר. לאחר מספר הזדמנויות שניתנו לספק הוחלט להפסיק את עבודתו עם העירייה בכפוף לשימוע. אביבית לא נוכחת בישיבה ולכן לא יכולה לשאול שאלת הבהרה.

18434

Avivit Maor Nimrodi, Adv.
Member of the city council

אביבית מאור נמרודי, עו"ד
חברת מועצת העיר

עיריית רמת-גן

לי תשרי תשפ"א
18 אוקטובר 2020
סימוכין: 0106-18414

אל
כרמל שאמה הכהן - ראש העיר

הנדון: שאילתות לישיבת מועצה ב 27/10/20

בהתאם לסעיף 40 בפרק התשיעי של פקודות העיריה אבקש להשיב לי על כל מרכיבי השאילתה בישיבת המועצה הקרובה שתתקיים בתאריך 27/10/20
להלן שאלותיי בנושא צילומי לייב:

1. מי החברה שמלווה את השידורים החיים כיום בעירייה? ומה היקף ההתקשרות עימה ללא מכרז עד כה?
2. מדוע ביטלת את המכרז של הזוכה הקודם במכרז שידורי הלייב ובחרת לעבוד עם החברה שצילמה את הקמפיין עבורך?

בכבוד רב,

אביבית מאור נמרודי, עו"ד
חברת מועצת העיר

רח' ביאליק 35 רמת-גן, טל: 03-6753577 פקס:03-6753263 E-mail: avivit-mn@ramat-gan.muni.il
לשרותך: מוקד 109 פייסבוק: עיריית רמת-גן www.ramat-gan.muni.il

כרמל שאמה הכהן
ראש העיר רמת – גן

Carmel Shama HaCohen
Mayor of Ramat - Gan

עיריית רמת-גן

ט' חשון תשפ"א
27 אוקטובר 2020
סימוכין: 0101-18518

לכבוד

אביבית מאור נמרודי

חברת מועצת העיר

הנדון: מענה לפנייתך מתאריך ה-19 באוקטובר 2020 מס' 18434

בנושא: שידורי לייב בעירייה

חברת 'לייב גיבינג טי.וי' סיימה את עבודתה בעיריית רמת-גן, לאחר שלא עמדה בסעיפי האיכות שצוינו במכרז בזמן עבודתם.

בשימוע שנערך לספק, בראשות מנכ"לית העירייה, צוין על ידי אגף מערכות מידע ואגף קשר"ת שהשידור של הספק לא היה משביע רצון ועם מספר רב של תקלות טכניות במהלך הטקס הממלכתי- עירוני ליום השואה, מסיבת משאיות השמחה בפורים ואירועי 'דלת פתוחה' בלשכת רה"ע.

לאחר מספר הזדמנויות שניתנו לספק,
הוחלט להפסיק את עבודתו עם העירייה בכפוף לשימוע.

ב ב ר כ ה ,

כרמל שאמה הכהן
ראש העיר

ביאליק 35 רמת-גן 5246103 | טל. 03-6753511 | פקס. 03-6753222
Ramat - Gan Municipality 35 Bialik St, Ramat Gan Israel | Tel. 972-3-6753510/1 | Fax. 972-3-6753222
לשרותך: מוקד 109 בייסבוק: עיריית רמת-גן www.ramat-gan.muni.il

מיכל עובד

נושא: הצעות לסדר FW: 27/10

From: חגי אשר-חבר מועצת העיר<hagay-a@ramat-gan.muni.il>
Sent: Thursday, October 22, 2020 4:09:02 PM
To: מירב שוורץ<merav-s@ramat-gan.muni.il>
Subject: הצעות לסדר 27/10

מירב שלום

להלן הצעות לסדר של האופוזיציה לישיבת המועצה הקרובה
10/ 27

-

חגי אשר - מועצת העיר מתבקשת לדון בעדכוני יושב ראש האופוזיציה

עו"ד אביבית מאור נמרודי - סוף מעשה במחשבה תחילה פרק 110

עו"ד אביהוא בן משה – מועצת העיר מחליטה לקיים דיון הורדת הארנונה לעסקים ומגורים לשנת 2021

עו"ד אביהוא בן משה – מועצת העיר מחליטה לקיים דיון על קווי המטרו תתל 1 ו תתל 2 לאור הרדמות הנהלת העיר ומהנדסת העיר בעניין
נא לאשר במייל יומר קבלה
תודה מראש,

חגי .

1

2. הצעות לסדר:

א. הצעה לסדר של מר חגי אשר חבר מועצת העיר בנושא:

"מועצת העיר מתבקשת לדון בעדכוני יושב ראש האופוזיציה"

מר כרמל שאמה הכהן: תם פרק השאילתות. אנחנו עוברים להצעת לסדר. הצעה ראשונה בסעיף 2 לסדר היום, של כבוד חבר המועצה חגי אשר, בנושא: מועצת העיר מתבקשת לדון בעדכוני יו"ר האופוזיציה. בבקשה, חגי. זמן אני לוקח, רגע-

מר חגי אשר: רגע, אני אפעיל את הזמן, אני לא צריך את הזמן שלך, כי אני לא סומד על הזמן שלך, אני סומד על הזמן שלי. הפעלתי.

עו"ד מנחם דוד: חגי, שים לב למשפטים שאתה אומר עכשיו.

מר חגי אשר: שים לב אתה למשפטים, דוד מנחם.

עו"ד מנחם דוד: שים לב למשפטים שאתה אומר, אחר כך אתה אומר שבאים... ראש העיר.

מר חגי אשר: תשים אתה לב למשפטים ואתה מפריע לי ואני בזמן דיבור.

עו"ד מנחם דוד: יש לי מיקרופון, שמעת.

מר כרמל שאמה הכהן: הוא סגן ראש עיר, הוא סגן.

מר חגי אשר: אני עצרתי את הזמן כי מפריעים לי.

מר כרמל שאמה הכהן: אתה צודק, זה לא על חשבונך.

מר חגי אשר: עצרתי את הזמן.

מר כרמל שאמה הכהן: זה לא על חשבונך, תהיה רגוע. כל עוד יפריעו לך-

מר אביהוא בן משה: תהיה אתה רגוע...

מר כרמל שאמה הכהן: כל עוד יפריעו לך, תקבל זמן עודף. אבל כרגע חבר האופוזיציה שלך מפריע לך, אז בבקשה תדאג שהוא לא יפריע לך. תתחיל מהרגע.

מר חגי אשר: קודם כל אני אחזור על הדברים שאמרתי בשאילתות שלי שלא נתת לי לתת שאלות הבהרה. לגבי האצטדיון, אז כמו שהפסדנו בגבעת שמואל גם באצטדיון, חברי מועצה יקרים, אתם אפילו לא בלופ של הדיונים, גם שם הולך להיות הפסד בעניין הזה. וכמובן אתם לא משותפים ואתם אפילו לא יודעים על מה מדובר.

אז גלעד הלך, ורציתי לברך אותו שהיושרה שלו ניצחה, והוא הבין שהוא לא יכול לשבת בקואליציה המיותרת הזאת, בקואליציית האימים הזאת שאתם יושבים, וקיבלתם דוגמא ממנה ב-2.5 שניות האחרונות. ושרית, לא ככה רציתי שתעבור עליך הישיבה הראשונה, אבל את יודעת, ככה זה בעיר רמת גן. שיהיה לך בהצלחה. אנחנו מכירים אותך מהפעילות, ואני מקווה שהפעילות שלך הציבורית נגד שחיתות תבוא לביטוי גם בעיר שלנו ובעירייה עצמה.

ואני אתחיל את ההצעה שלי. אביהוא, אתה לקחת לי זמן? יופי. אתם יודעים אני שומע את הדברים פה ואני בהלם, אני בהלם מוחלט. אותו אחד שרץ לאולפנים פה, ממליץ לממשלה על מתווה חזרה ללימודים, כאילו היה יחזקאל. כרמל שאמה ישב בוועידת ה-15 ולא אמר מילה. אם שומעים, חברי מועצה? הוא לא אמר מילה. זה אותו כרמל שאמה שהיה חלק ממחדל ההסעות בחינוך המיוחד? זה אותו כרמל שאמה שמדבר על עודפים ועל כספים, שאת הכספים של ההורים מבית עמנואל הוא עדיין לא החזיר להם בכלל. זה אותו כרמל שאמה שגם דחה את פתיחת הגנים, כי פתאום הוא גילה שהעובדות הן מבני רק. וואו, לא ידענו את זה.

זה אותו כרמל שאמה שרק שאחרי שעיריית תל אביב בשיתוף בני ברק, כן,

כן, אותה עיר שהוא מסתכסך איתה כל הזמן, קונה מתנות, עושה גדרות, החליטו ביחד על פתיחה מלאה של ימי הלימודים. אותו כרמל רץ לספר לחברי"ה – אני דורש, אני אפתח את בתי הספר. ממש דון קישוט, האיש שדואג לכם, תושבים. חברים יקרים, נבחרי ציבור שיושבים פה כמו דגים, כל אלה שיצאו החוצה, שבקדנציה הקודמת על כל מינוי של משנה צרחתם ואמתם תקציבים. תקראו בעצמכם את הדברים שמר כרמל שאמה אמר.

ואני קורא לכם, חברים, יש פה אנשים ישרים במועצה הזאת, אל תחכו לוועדת חקירה שתקום על מחדלי הקורונה בעיר רמת גן, ולע על המחדלים שקיימים בעירייה כבר עכשיו. הוועדה הזאת תקום, זה יקרה. תקום פה ועדה שתבחן את כל הכשלים בעירייה המקולקלת הזאת, בהנהגת כרמל שאמה. הוועדה תבדוק מדוע ראש העירייה כרמל שאמה אישר קיום מסיבה בפורים בגל הראשון של הקורונה, זוכרים? למרות שהתרעתי בפניו לא אחת 'כרמל, תעצור את המסיבה'. ועל הקמת מטה הקורונה שמעתם? אתם יודעים על זה? ברור שלא.

אתם רק חברי מועצה, לא משתפים אתכם בכלום. אתם חברי קואליציה, אתם ניצבים בסרט שאתם אפילו לא מבינים באיזה סרט אתם נמצאים. מישהו שאל אתכם, מישהו התייעץ אתכם? אז אני אספר לכם. אני כתבתי על מטה הקורונה בגל הראשון, ואז הוא הוקם. אבל כרגיל, במקום לחשוב על הציבור, חושבים על עוד ג'וב, על עוד קומבינה, את מי אפשר לסדר. הרי הציבור משלם את הכסף.

חברים חברי המועצה, ועדת חקירה תקום עם עזרה מהעירייה או בלעדיה, כישלון מהדהד, והתושבים מאבדים סבלנות. הגזמתם ונמאסתם. עברתם כל גבול עם העיסוק העצמי בכם. אתם מנותקים לגמרי. לפני שאתם הולכים להפגין על מנותקים אחרים בירושלים, אתם בעצמכם מנותקים. אתם לא יודעים מה קורה בעיר הזאת. ואתמול היה שיא השיאים. אחד אומר: אני הנחיתי את הצוותים, השני אומר: לא, אני הנחיתי את הצוותים. חברים, צניעות, צניעות, לאן הגעתם? הגעתם לתפקיד הציבורי פ לעשות קופה, לסדר קומבינות לחברים, לסדר ג'ובים לחברים? הגעתם לשרת את הציבור, לא את הכיסים שלכם.

<u>מר אביהוא בן משה:</u> ... בושה.

<u>מר חגי אשר:</u> העירייה מלאה במינויים של מקורבים שלכם ועוד כל מיני קומבינטורים שאתם הכנסתם.

עו"ד מנחם דוד: זה לא יפה מה שאתה עושה, תדע לך.

מר חגי אשר: אל תפריע לי, אני ברשות דיבור.

עו"ד מנחם דוד: זה לא יפה, אביהוא. אתה אמרת בקדנציה הקודמת לא לתקוף עובד ציבור.

מר חגי אשר: דוד מנחם, אתה מפריע לי. יו"ר המועצה, מפריעים לי לדבר. אני עצרתי את השעון.

(מדברים ביחד)

מר כרמל שאמה הכהן: טוב, לא להפריע לחבר הכנסת חגי אשר-

מר חגי אשר: לא חבר כנסת, עוד לא.

מר כרמל שאמה הכהן: חבר המועצה חגי אשר, יש לך תוספת של 12 שניות על ההפרעה הזו. סך כל 16 שניות תוספת.

מר חגי אשר: תודה. העירייה מלאה במינויים של המקורבים שלכם, וכל מיני קומבינטורים, חגיגות שכר מטורפות. אתם חוגגים פה על הקופה הציבורית. אתם כל כך עסוקים בעצמכם, שכבר אין לכם יכולת להבחין בין עיקר לטפל. והפארק הלאומי, וואו, מדהים. הפארק הלאומי נהפך לקרקע לקבלנים. משפצים, בונים, הקרקע היחידה שאפשר פתאום לבנות בה. אז נפל בית הליצן. למה נפל בית הליצן, ראש העיר? אולי תספר לתושבים לאן נעלמה התרומה הגדולה שסיפרת. כותרות, כותרות,ספין ועוד ספין ועוד ספין.

ואת מי מעניין מתחום כושר שאין לאנשים אוכל בבית, תגיד לי? אתה חי את המציאות שלנו בכלל? העיקר קורסת, אין השקעה בתשתיות, הלכלוך עולה על גדותיו, מסריח מהשורש. תתביישו לכם. כמה אתם יכולים להתעלם מהמצב? עד שכל הפסאז'ים בביאליק לא יהפכו למשתנות ציבוריות, לא תיקחו אחריות? רמת גן לא עיר ענייה, ראש העיר אומר את זה לא פעם. אבל הכסף הולך למקומות לא נכונים. עשית מאיתנו צחוק, כי חשבת שכולם מטומטמים וכולם סובלים מזיכרון קצר. אז זהו, שלא.

התושבים זוכרים הכל והם לא יוותרו, לא לך ולא לאף אחד מהשותפים שיושבים פה שדואגים לספר מאחורי הקלעים 'איזו טעות עשינו שתמכנו בך, כרמלי. כרמל, הירידה בסקרים ניכרת, החשש מכרסם בך, הפחד מהנפילה הקרבה מדאיג אותך. אז אתה רץ לחפש עוד כותרת ועוד ספין. איחוד עם גבעתיים אתה רוצה? תתחיל בקטן, תתחיל לנקות את הרחובות.

ואם לא הייתי ברור, חברים בכל מה שאמרתי הערב, אז כולכם פה היום חברים, כולל עובדי הציבורי שנמצאים פה, אתם כולכם פעילים בסך הכל במטה של כרמל. על הגב שלכם, וישאיר פה עיר שסועה, מפולגת, פצועה והרוסה. את הנזק הזה אנחנו נצטרך לתקן.

והצעתי לסדר היא מאוד דומה להצעה שבעבר הציע אותה חבר מועצה שהיה באופוזיציה כרמל שאמה, אני מציע לכם, ונראה את ההגינות שלכם, להקים ועדת בדיקה בראשות שופט בדימוס מבית משפט העליון, שיחקור את כל הנעשה בעירייה, את כל המינויים, את כל הג'ובים, את כל הקרקעות לקבלנים, את כל התמ"אות שמאושרות פה, את כל מחדלי העירייה בתקופת ראש העיר. ואם יש שקיפות, אז אתם תצביעו בעד. תודה.

<u>מר כרמל שאמה הכהן:</u> לא, אדם, זה-

<u>מר חגי אשר:</u> אני מאוד רציני, אדם.

<u>מר כרמל שאמה הכהן:</u> זה שיא הטכנולוגיה, זה האייפון 12 של האופוזיציה, חגי אשר. יצא חדש, הדגם החדש. יש בארץ אייפון 12, אתמול היה בטלוויזיה. הנה, הוא המכשיר הראשון והנה השני. אתה מבקש הצבעה על ההצעה? בבקשה. מי בעד לדון בהצעה העניינית של חבר המועצה חגי אשר?

<u>מר אביהוא בן משה:</u> מה ההצעה? תקריא אותה.

<u>מר כרמל שאמה הכהן:</u> הוא הציע, נימק. אין צורך להקריא. בהצעה שהוא העלה כרגע, מי בעד לדון? זו עוד לא הצעת החלטה. אתה כבר חבר מועצה ותיק. מי בעד? אין בעד. אין, נגמר. מי נגד? חברים, פה זה לא קרקס, זה אולם מועצה.

עו"ד ליה פרנקל בן יורם: 1 בעד, 2 נגד? 3 נגד?

מר כרמל שאמה הכהן: לא, תספרי, יש פה את הבמה קודם.

עו"ד ליה פרנקל בן יורם: 9 נגד.

מר כרמל שאמה הכהן: 9 נגד ההצעה. מי נמנע? אולי יש נמנעים? אין נמנעים. אין תומכים, אין נמנעים, 9 נגד.

החלטה:

הוחלט ברוב קולות, 9 - בעד, להוריד את ההצעה מסדר היום.

ב. הצעה לסדר של עו"ד אביבית מאור נמרודי חברת מועצת העיר בנושא: "סוף מעשה במחשבה תחילה פרק 110"

מר כרמל שאמה הכהן: הצעה לסדר של עו"ד אביבית מאור נמרודי: סוף מעשה במחשבה תחילה פרק 110. הסופרת לא הגיעה. אביבית לא נמצאת, ולכן לא תהיה הצעה לסדר, יורד מסדר היום ללא הצבעה.

החלטה:

ההצעה ירדה מסדר היום מאחר ועו"ד אביבית מאור נמרודי לא נכחה בישיבה.

ד. הצעה לסדר של מר אביהוא בן משה חבר מועצת העיר בנושא:

"מועצת העיר מחליטה לקיים דיון על קווי המטרו תתל 1 ותתל 2 לאור הרדמות הנהלת העיר ומהנדסת העיר בעניין"

מר כרמל שאמה הכהן: הצעה לסדר של מר אביהוא בן משה, חבר מועצת העיר, בנושא: מועצת העיר מחליטה לקיים דיון הורדת הארנונה לעסקים ומגורים לשנת 2021. אביהוא בן משה, הבמה היא שלך, בבקשה.

נא לפתוח לו את המיקרופון.

מר אביהוא בן משה: טוב, אני מתחיל עם ההצעה שלי מספר 4, תקריא את ההצעה, אני לא זוכר, את הנוסח המקורי שלה. אתה מקריא אותה או שאני אקריא אותה? ההצעה שלי: מועצת העיר מחליטה לקיים דיון על קווי המטרו תתל/1 ותתל/2, לאור הירדמות הנהלת העיר ומהנדסת העיר בעניין.

מר יונה ע. טילמן: מה זה תתל?

מר כרמל שאמה הכהן: תכניות תשתיות לאומית.

מר אביהוא בן משה: חבריי וחברות מועצת העיר, קהל נכבד. את מתווה הקו הסגול שאישרה הוועדה לתשתיות לאומיות בקדנציה הקודמת כולנו מכירים וזוכרים. במשך קדנציה שלמה, חברי האופוזיציה דאז המתרווחים להם היום בכורסאות העירייה, תקפו וצעקו מהארץ ואפילו מפריז הרחוקה, על מחדל הקו הסגול. מה הם לא צעקו שם ומשם. ׳נרדמתם בשמירה, הפקרתם את העיר ואת תושביה ועוד כהנה וכהנה התקפות שעשו הרבה רושם על כל מי שסבב סביבם כשהם דואגים לספר לכולם עד כמה הם דואגים לתושבים ועד כמה הם היו מנהלים את זה אחרת.

ב-13.11.18, נבחר כרמל שאמה לכהונת ראש העירייה. ערב בחירתו הבטיח האיש כי רק אם יבחרו תושבי העיר ראש עיר חזק, רק אז תראו איזה הישגים הוא יביא לכם ולעיר. אותו כרמל שאמה התחייב ערב בחירתו להביא לשינוי מתווה הקו הסגול. בכתבה שפורסמה עם בחירתו ב-25.11.18, הכריז שאמה כרמל בעיתון גלובס, ואני מצטט. כרמל, תקשיב טוב מה אמרת. אולי אתה כבר לא זוכר את זה "קו הרכבת הקלה לא יעבור מעל אלוף שדה". גם אם אצטרך להוציא 500 תושבים שישכבו על הכביש" סוף ציטוט של כרמל.

תושבי שכונת הבילויים בנווה יהושע שקראו זאת, מחכים לך, כרמל שאמה, שתבוא כבר להשכיב 500 איש על הכביש, כדי למנוע את הקו הסגול שהתחייבת לעצור. בינתיים הם נאלצו להצטייד בעורך דין לקבל פיצויים על הפגיעה בירידה בערך דירתם.

בחודשיים האחרונים התגלה פרצופך האמיתית ופרצופם של חברי

הקואליציה שלך הכנועים בהתנהלותך הרשלנית. אז זעקת מעיר האורות על זינגר שהוא ראש עיר חלש, והוספת ואמרת 'איך הוא לא לקח חלק בתכנון הקו הסגול ורק כעת הוא נזכר להיאבק בקו הסגול?'. לגלגלת עליו ועל פעילותו הענפה לצדנו חברי הנהלת העיר הקודמת.

זו אותה קואליציה, תקשיב טוב כרמל, זו אותה קואליציה שהרימה 2 הפגנות ענק, זו אותה קואליציה שניהלה מאבק ציבורי מתוקשר נגד שר התחבורה, עם התושבים ועל חשבונם. זו אותה קואליציה שהגישה עתירה לבית המשפט העליון על חשבונה יחד עם התושבים.

אבל התברר שה שצעקת, צעקתם אז – נכשלתם בענק במשמרת שלכם, והחרפה והעליבות שלכם מתבטאת שאפילו אתם לא מנסים לתקן את הנזק שגרמתם. למי שלא מכיר מהצופים או מחברי המועצה החדשים, אספר בקצרה. במסגרת תכנית משרד התחבורה להסעת ההמונים, יצר המשרד תכנית הכוללת רשת רכבות קלות וקו מטרו, כדי לעודד את הנסיעה בתחבורה הציבורית על שלל השלכותיה.

קו המטרו הקרוי תתל/2 אודותיו אני מבקש לדבר היום היא תכנית שתוכננה בתקופת כהונתו של כרמל שאמה. תתל/2 תוכננה בתקופתו של כרמל שאמה, להקמת רכבת תחתית הנעה ממערב למזרח ועוברת בנגיעה קלה בעיר רמת גן ברח' שד' ירושלים, שם הוקמה תחנה בצומת הרחובות הרוא"ה-פינת שדרות ירושלים, ומשם התפצל התוואי ל-2 אפשרויות: המתווה הצפוני מול המתווה הדרומי. כשהמתווה הדרומי עובר מתחת למגדלי מרום נווה, גני מרום ושכונת רמת עמידר, ולמנה אחרונה מקבלת העיר רמת גן 2 אזורי התארגנות במגרש הכדורגל רמת עמידר בפארק ואדי כופר, גם הוא ברמת עמידר, מרחק של 200 מ'. איזה כיף לתושבים.

אני כבר לא רוצה לדבר על אי שותפות העירייה בתהליך התכנון, דבר שכולנו כבר יודעים. אני רק אזכיר לחברי האופוזיציה היקרים דאז, היום חברי הקואליציה, על צעקותיכם ובצדק על זינגר, איך הוא לא לקח חלק בתכנון הקו הסגול. אבל מה מסתבר? מסתבר שאתם לא רק שלא לקחתם חלק בתכנון,אלא עוד בירכתם על התכנית ועל המתווה הדרומי הפוגעני הזה בעיר. ואני מצטט, מצטט את אדריכל העיר דאז, בישיבה שעסקה במחוז על תתל/2, וכך הוא אומר לזאב בילסקי יו"ר הוות"ל ולמנהלת המחוז, ציטוט - אני אהיה תמציתי, ככה, לגבי שינוי של התוואי... תתל/2 וההסטה שלו מבני ברק (התוואי הצפוני) לרמת גן (התוואי הדרומי) אנחנו כמובן שמחים על השינוי.

אפריל 2019 אתה כבר ראש עירייה. כששואלים מה דעת אנשי המקצוע, שמעתם, אנשי המקצוע של כרמל שאמה שמחים על השינוי, בלי לשתף את הציבור, ובלי להיות חלק מהתכנון. כרמל שאמה, במילים אחרות, מברך על

המתווה.

אממה, היום, כשהסיפור נודע לתושבי השכונות, וכמה התקוממות למתווה שעליו בירכה העירייה, מנסה העירייה לספר סיפורים ולמצוא צידוקים ולשקר, ולספר שהוגשה התנגדות. שמעתי הקלטה שלך השבוע שאתה אומר שהוגשה התנגדות. איך הגשת? מה, אתה... הוועדה? מי אתה שתגיש התנגדות. באיזו סמכות הגשת, באיזו סמכות שיקרת בכלל כשהגשת התנגדות? ועוד אלף ואחת המצאות שקריות ששיקרת.

המציאות היא אחת ואין בלתה, תקשיב טוב כרמל, פתח את האוזניים שלך. עיריית רמת גן של החכמולוגים בראשות כרמל שאמה, שהטיפה על רשלנות הנהלת העיר הקודמת בקו הסגול שלא הייתה שותפה לתכנון, כשלה בעצמה ועדיין נוהגת ברשלנות מחפירה. העירייה של כרמל שאמה לא רק שלא הייתה שותפה לתכנון, היא עוד בירכה עליו וטרם סיפרה לציבור מה עמדתה בנושא. על הענקת תמיכה בתושבים ויציאה למאבק ציבורי יחד איתם, שעלותו הכספית גבוהה. העירייה הכושלת הזו, הנהלת העיר הכושלת הזו אפילו לא חושבת, לא מציעה, ובכך מוצאים עצמם תושבי רחובות שדרות ירושלים, שכונת מרום נווה, גני מרום, רמת עמידר – נאבקים לבדם ואוספים כספים כדי להילחם ולשנות את המתווה של קו המטרו.

כשהעירייה שלך, כרמל, שאמורה להגן עליהם, יושבת לה ומצלמת ברבורים באגם, עוסקת באיוולת האישית של כרמל שאמה באיחוד רשויות, מציגה אסלות ושירותים ציבוריים לבחירה בפארק הלאומי, בפוסטים הזויים, מדלגת לה מאולפן טלוויזיה אחד לאולפן שני. כי שם כנראה הרבה יותר מעניין ואטרקטיבי וגם נעים. אחלה ראש עיר שמתעסק בשטויות מהסוג הזה נפל עלינו על כולנו. ראש עיר המפקיר אלפים מתושבי העיר לנת"ע ומשרד התחבורה.

אשר על כן, אני מבקש להביא להצבעה לקיים דיון בדחיפות על קווי המטרו תתל/1 שכבר לא רלוונטי כי כבר התקבלה החלטה, ועל תתל/2, לאור הירדמות הנהלת העיר ומהנדסת העיר המהוללה שלך בנושא החשוב הזה. תודה.

<u>עו"ד רועי ברזילי:</u> אני רוצה להשיב לך. ותקשיב, אביהוא, תקשיב טוב. בדצמבר 2013, ממש לא רחוק מכאן התכנס קונגרס שהיה שם שר התחבורה דאז היה שם ראש עיריית תל אביב, היה שם זינגר. בקונגרס הזה שר התחבורה אמר לראש העיר רמת גן אז זינגר – 'תקשיב, חולדאי טיפל בקו האדום', הוא היה ראש ועדת ההיגוי קראו לזה, 'עכשיו הקו

הסגול עומד לעבור ברמת גן, ואנחנו חושבים שהכני נכון שראש העיר של רמת גן יהיה אחראי על מנהלת הקו הסגול, ועדת ההיגוי של הקו הסגול'.

מאז נקבעו כמה ישיבות עבודה, עוד לפני שלבי התכנון המפורטים והמפורסמים והכל. לישיבות האלה אף נציג עיריית רמת גן לא הגיע. באיזשהו שלב זינגר שלח איזו פעם אחת נציגה, תקשיב לי עד הסוף-

<u>מר אביהוא בן משה:</u> ... (לא שומעים)

<u>מר כרמל שאמה הכהן:</u> לא הפריעו לך, אז אל תפריע.

<u>עו"ד רועי ברזילי:</u> תקשיב לי עד הסוף. עכשיו תבין כמה הבדל יש בין התכנון של ותמ"ל, כשוותמ"ל נכנס לתמונה ומוביל את הסיפור הזה, לבין העובדה שבקו הסגול היה לנו במשך 5 שנים כמעט, כשזינגר היה לא עוד פקיד ולא עוד ראש עיר, הוא היה ראש העיר שהיה אמור לעמוד בראש ועדת ההיגוי ולהוביל את הסיפור הה במשך 5 שנים.

וזה היה הכישלון הגדול. פה שותפים לבעיה האת של המטרו, של התכנון שבו במודע לא שיתפו את ראשי הערים, לא רק את ראש עיריית רמת גן, את כל 15 ראשי הערים שעכשיו מתארגנים כלפי העניין הזה.

<u>מר אביהוא בן משה:</u> ... (לא שומעים)

<u>מר כרמל שאמה הכהן:</u> אם אתה רוצה שישיבו לך, אל תפריע. הוא עכשיו משיב, גם אתה דיברת לא לעניין ואף אחד לא הפריע לך.

<u>עו"ד רועי ברזילי:</u> מה שאנחנו עושים כדי למנוע אפשרות, ואני אומר לך, כל הגורמים המקצועיים בעין אחת בעניין הזה, מהשלבים הראשונים כולל סיגל שהייתה מעורבת בסיפור הזה. כמה שיותר למנוע ולהקל על הציבור ולמצוא את הפתרונות שיהיו הכי טובים. ואתה יכול לשבת רגוע. תקשיב, אתה יכול לחמם את התושבים-

(מדברים ביחד)

<u>עו"ד רועי ברזילי:</u> אתה יכול לחמם את התושבים, אבל אנחנו-

מר כרמל שאמה הכהן: טוב, בוא, עזוב, הם לא רוצים תשובה. חברים, מי בעד לדון בהצעה של חבר המועצה אביהוא בן משה?

(מדברים ביחד)

מר כרמל שאמה הכהן: אין בעד. מי נגד? מי מצביע נגד לדון?

מר אביהוא בן משה: תתביישו לכם, תתביישו...

(מדברים ביחד)

עו"ד ליה פרנקל בן יורם: 10 נגד.

מר כרמל שאמה הכהן: מי נמנע? רווח נמנע.

עו"ד ליה פרנקל בן יורם: אז זה 9 נגד ו-1 נמנע.

מר כרמל שאמה הכהן: 9 נגד, 1 נמנע, אף אחד לא תמך. ההצעה יורדת מסדר היום.

מר אביהוא בן משה: מה זה לא תמך?

החלטה:

הוחלט ברוב קולות, 9 - בעד, 1 - נמנע, להוריד את ההצעה מסדר היום.

ג. הצעה לסדר של מר אביהוא בן משה חבר מועצת העיר בנושא:

"מועצת העיר מחליטה לקיים דיון הורדת הארנונה לעסקים ומגורים לשנת 2021"

מר כרמל שאמה הכהן: ההצעה לסדר הבא של חבר המועצה אביהוא בן משה, בבקשה. אפס תמיכה בכל ההצעות.

מר אביהוא בן משה: קודם כל, באמת כרמל זה עלוב שאתה לא

נותן אפשרות להצביע. אתה כנראה דיקטטור היית ודיקטטור תישאר. זאת בעיה שלך, ואתה צריך באמת לקבל עזרה מקצועית.

מר כרמל שאמה הכהן: פה יהיה סדר בישיבות המועצה.

מר אביהוא בן משה: אל תגיד לי 'פה יהיה סדר, תסדר את עצמך'.

מהנדס שלומי בן ששון: אתה לא נותן לענות.

מר אביהוא בן משה: שלומי, אני שאלת על קו תתל, הוא עונה על קו סגול. תענה על תתל 2, היום הייתה ישיבה של המועצה הארצית לתכנון ובנייה על נושא של תמ"א/70, אף אחד מכם לא היה. תתביישו.

מר כרמל שאמה הכהן: אתה רוצה לדבר על ההצעה שלך לסדר?

מר אביהוא בן משה: כן.

מר כרמל שאמה הכהן: בבקשה.

מר אביהוא בן משה: תודה.

מר כרמל שאמה הכהן: שלומי, נא לא להפריע לחבר המועצה אביהוא בן משה. בבקשה.

מר אביהוא בן משה: חבריי וחברות מועצת העיר, קהל נכבד. כמידי שנה דנה מועצת העיר בצו הארנונה בו היא מבקשת לעדכן את מחירי הארנונה לעסקים ולבתי מגורים. גם לשנת 2020, שנה קשה כלכלית ובריאותית, דנה ואישרה המועצה הנכבדה הזו את צו הארנונה לשנת 2021 בעיצומו של משבר הקורונה.

חבריי לאופוזיציה ואנוכי תקפנו את ראש העירייה שאמה כרמל ואת

כפיפיו היושבים סביבו ולצידו בניתוק מוחלט מהמציאות אליה נקלענו כולנו. לנו היה ברור שלאור הסגר הראשון והשלכותיו הבריאותיות והכלכליות, מישהו בעיריית רמת גן שקורא לעצמו קשוב וזמין, יטה אוזן ויפקח את עיניו ויראה את המצוקה הרבה של בעלי העסקים וגם התושבים.

זה לא סד שצונאמי כלכלי מחכה לנו בפינה. את גליו אנו כבר חשים ואף נראה אותם בדיווח הרבעון השני של השנה שתיכף נדבר עליו בהמשך הישיבה הזו. די להסתובב ברחוב ביאליק ולראות את העסקים השוכנים בסמוך לבניין העירייה גוססים להם לאיטם. די לספור את כמות השלטים 'חנות להשכרה', כדי להבין שמשהו רע מאוד קורה בעיר הזאת לעסקים. בעלי העסקים חסרי האונים נאלצים בלית ברירה בזה אחר זה לסגור את עסקיהם, ותושבים רבים איבדו את מטה לחמם והוצאו לחל"ת.

אחרי כל זה, חשבת לעצמי שעיריית רמת גן היא הרי עיר עשירה, כך צעק כרמל שאמה מפריז, וכך צעק כרמל שאמה תחת כל עץ רענן בו התקיים חוג בית בהשתתפותו, כשהוא מספר סיפורים ובדיות ומעשיות שהעירייה בהנהלתו תבוא לקראת עסקיה ותושביה ותוריד את הארנונה.

אבל מחשבה זו רק הלכה והתגברה כשפתאום נזכרתי שכרמל שאמה שלנו הקים את מינהלת העסקים. אמרתי לעצמי – בטוח האיש הזה שכל כך דואג לעסקים והקים בשבילם מנהלת עסקים של כלום ושום דבר, היא תקווה או אולי ניצן של תקווה לקראת רצונו בוא ולסייע לעסקים.

ומחשבה זו רק הלכה והתעצמה עוד יותר כשנזכרתי שכרמל שאמה הקים קבוצת ווטסאפ עירוניות לתושבי העיר, לפי שכונות. למה? כדי להיות קשוב אליהן ולבעוט החוצה כל מי שיעז לדבר או לבקר אותו. והוא בטח קשוב לעשרות אלפים מתושבי העיר שלו, שלנו, שהוצאו בלית ברירה לחל"ת ונאנקים תחת הקושי הכלכלי, דבר שיביא אותו כי הוא כל כך רגיש, באופן מיידי להחליט על הורדה משמעותית גם בארנונה הביתית.

אבל הפארסה הזו של ראש עירייה קשוב לתושבם ודואג לעסקים, התגלה במערומיה. זה כואב, כרמל, אני יודע שה כואב, אבל תשתדל להישאר. אם לא, אז לפחו תאזין בהאזנה מהצד השני. אבל הפארסה הזו של ראש עירייה קשוב לתושבים ודואג לעסקים, התגלתה-, לא מעניין אותי, הוא יכול לצאת שלום, הוא שומע הכל. הוא מאזין להכל, ידברו איתו, ייתנו לו הכל. אבל הפארסה הזו, כרמל יקר שהולך ומסתלק כי הוא לא יודע איך להתמודד עם המצב האמיתי של מה שהוא גרם לעיר הזו, אבל הפרסה הזו של ראש עירייה קשוב לתושבים ודואג לעסקים, התגלתה במערומיה. לא דואג ולא בטיח. כרמל שאמה דואג לשאמה כרמל.

(מדברים ביחד)

עו"ד רועי ברזילי: ראש העיר יצא לדקה והוא חוזר. בינתיים אני ממלא את מקומו.

מר חגי אשר: אתה ממלא את מקומו?

עו"ד רועי ברזילי: כן.

מר אביהוא בן משה: כרמל שאמה דואג לשאמה כרמל. במקום להוריד את הארנונה באופן משמעותי למגורים ובאופן משמעותי לעסקים, מה עושה האיש הזה? הוא מסתכל על עצמו ומחליט להעלות את הארנונה לעסקים למרות הקורונה והסגר הראשון שהכה בעסקים בעוצמה רבה. ולא רק זה, הוא גם מחליט להוריד באופן מינורי ועלוב לתושבי העיר את הארנונה למגורים שתתבטא בהנחה של כמה שקלים בודדים.

תגיד כרמל, אתה לא מתבייש? אתה לא רואה מה קורה בחוץ? האם אוזניך ערלות ולבך אטום עד כדי כך שהם אינם שומעים את זעקת התושבים והעסקים? מנהיגות גבירותיי ורבותיי, מנהיגות אחראית נבחנת דווקא בשעות הקשות הללו, בשעה שהעסקים קורסים, משרדים נסגרים, ועובדים רבים גם מהעירייה נשלחים לחל"ת. זה הזמן לקצץ בהוצאות הגדולות ולהוריד את הארנונה באופן משמעותי למגורים ולעסקים. בטח לא להעלות את הארנונה עם הטייס האוטומטי בסך 1.1% לעסקים. איך לא התביישת לעשות ככה? איך אתם חברי הקואליציה לא קמתם ועצרתם אותו. אתם כנראה כמו הרבה מאוד מהסובבים את כרמל, חוששים ממנו, מפחדים מפניו של האיש הזה.

הערב הזה חברות וחברי מועצת העיר, ניתנת לכם ההזדמנות האחרונה לתקן את החלטתכם המנותקת והרעה, להעלות את הארנונה לעסקים בעיצומה של מגפה בחודש יוני האחרון ב-1.1%, לשנות את זה לשנת 2021, כשאתם יודעים שהעסקים האלה על סף קריסה. אתם השתגעתם.

הערב הזה, חברות וחברי מועצת העיר, יש לכם את ההזדמנות האחרונה לתקן את החלטתכם ולהצביע על הורדה משמעותית של הארנונה למשקי הבית שגם הם קורסים, וחלקם אינם מסוגלים לעמוד היום בתשלומי הארנונה. אשר על כן, אני מבקש להביא להצבעה את הצעתי, כי מועצת העיר מחליטה להביא לדיון להוריד את הארנונה לעסקים במגורים לשנת 2021. תודה.

עו"ד רועי ברזילי: עכשיו תקשיב. משהו קצר.

מר כרמל שאמה הכהן: רועי, עזוב, עזוב, עזוב. מי בעד הצעתו של אביהוא בן משה, לדון בה?

עו"ד ליה פרנקל בן יורם: 2 בעד.

מר כרמל שאמה הכהן: לא, 3.

עו"ד ליה פרנקל בן יורם: 3, סליחה.

מר כרמל שאמה הכהן: אנחנו לוקחים אותך בתור קואליציה. אני צוחק, זה הכל בבדיחותא. דרך אגב, במקרה שלו באמת הייתי רוצה. הוא יודע את זה ואני לא מתבייש לומר מעל הבמה. מתי שהוא רוצה הוא מוזמן לקואליציה ולתפקיד בכיר. והוא תורם באופן ענייני גם מהאופוזיציה, ונמנע ככל האפשר לרדת לפסים אישיים. וזו זכותו וכבודו.

מר אביהוא בן משה: ... פסים אישיים...

מר כרמל שאמה הכהן: אביהוא, מספיק. אבל מה אתה רוצה, החמאתי לחבר שלך. אמצע הצבעה, 3 בעד, מי נגד לדון בהצעה?

עו"ד ליה פרנקל בן יורם: 14 נגד.

מר כרמל שאמה הכהן: 14 נגד. מי נמנע? אין נמנעים. 14 נגד, 3 בעד, חבר המועצה אביהוא בן משה, הצעתך לא נתקבלה.

החלטה:

הוחלט ברוב קולות, 14 - בעד, 3 - נגד, להוריד את ההצעה מסדר היום.

3. סדר יום:

א. נכסים:

אישור השבת החלקות המוגדרות כמתרוכות הכלולות בשטח תוכנית תמל/1023, הרשומות ע"ש רמת אפעל, לידי מדינת ישראל, בכפוף להתחייבות רמ"י.

<u>מר כרמל שאמה הכהן:</u> סעיף הבא לסדר היום, סעיף מספר 3, נכסים. מציג: מנכ"ל החברה הכלכלית, קובי בן עטר ועו"ד יואב אינגבר. בסעיף הזה, שימו לב, כדי שהוא יאושר, צריך רוב מוחלט של 13 חברים שיצביעו בעד.

<u>עו"ד רועי ברזילי:</u> רוב חברי המועצה.

<u>מר כרמל שאמה הכהן:</u> כן, רוב חברי המועצה זה 13. זה רוב מוחלט, לא משנה היחסיות. חייב לעבור את ה-13 פלוס באופן מוחלט. אין לנו 13, אנחנו מקווים שתתמכו בנו. זה סעיף שמביא 4 מילוני ₪ לקופת העיר. קרקע שהייתה ככה זנוחה ועכשיו היא מתחילה להביא כסף.

<u>מר אביהוא בן משה:</u> ... (לא שומעים)

<u>מר כרמל שאמה הכהן:</u> נכון, נכון. קובי, מנכ"ל החברה הכלכלית, אדריכל קובי בן עטר.

<u>מר קובי בן עטר:</u> אני אתן רקע קצר, ואחרי זה לנושא המשפטי. באופן עקרוני, במסגרת הסכם הגג שעיריית רמת גן חתמה, נקבע תהליך של שיווי קרקעות שבמסגרת ההסכם. שיווקי הקרקעות מתחלקים גם לקרקעות מסחריות וגם לקרקעות ליחידות דיור במגורים. בהסכם נקבע איזשהו תמהיל שגם העירייה וגם רשות מקרקעי ישראל שהיא מקדמת את השיווקים, צריכים לשווק את זה בהלימה כדי לעמוד באיזשהו סטטוס, איזשהו תחשיב כלכלי שוטף. במסגרת ההסכם השנה... שצריך לשווק מספר יחידות דיור, וכן שטחי תעסוקה. כדי לשווק את שטחי התעסוקה, נדרש לקבל את אישור המועצה להעברת מתרוכות. מתרוכות זו יחידת קרקע מהתקופה העותומאנית. זאת על מנת שרמ"י יוכלו לשווק את

השטחים. רוב המתרוכות שמדובר עליהן, נמצאים בשטחים של תעסוקה, ועל מנת שרמ"י יוכלו לשווק אותם במגרת ההסכם, זה מאוד-מאוד חשוב, צריך להעביר את הרישום למדינה.

בבדיקה של אגף הנכסים, נמצא שהמתרוכות האלו, ייתכן ויש בהן ערך כלכלי, והעירייה כמובן לא רוצה לפספס את הערך הכלכלי הזה. ולכן, בתיאום מוקדם עם רשות מקרקעי ישראל, הגיעו לאיזושהי הבנה, שאותה בעצם אנחנו מביאים לכאן באופן חלקי או מלא, שהעירייה תאפשר בעצם את העברת המתרוכות למדינה, לרמ"י, אבל היא לא תוותר בעצם על הזכויות שלה ותוכל לנהל את הדרישה הזאת במקביל לשיווק הקרקעות המסחריות ושטחי המסחר. זה מאוד-מאוד חשוב על מנת שהסכם הגג באמת יתקדם באופן מאוזן, כי בינתיים יחידות הדיוק שווקו ואנחנו חייבים שגם יחידות התעסוקה ישווקו.

זה פחות או יותר הרקע הכללי. מדובר בהיקפים גדולים מאוד של מסחר ותעסוקה, למעלה מ-200,000 מ"ר. אני חושב שזה אינטרס עירוני מצד אחד. זה חלק משכונות המזרח, סליחה. מדובר על תכנית ספציפית, נקראת תמל/1023. זו התכנית שנמצאת מדרום לבית החולים תל השומר. זהו. זו התכנית שנמצאת בצד הצפוני שלה, היא גובלת בחלק הדרומי של תל השומר, והיא ממשיכה עד כביש 461 לגבול הדרומי של רמת גן.

רוב השטחים, זה בעצם השטחים שממש נושקים באמת ל-461, יש שם רצועת תעסוקה מאוד-מאוד משמעותית. זה חשוב, זה חשוב לעיר שהם ישווקו, כמובן בלי לאבד את האפשרות ליהנות מהערך של המתרוכות ככל ויש. הסוגיה היא באמת האם יש או האם אין, זאת מחלוקת שמאית משפטית, והמטרה היא באמת לנהל את זה במקביל כדי לא להפסיד את המומנטום.

<u>עו"ד יואב אינגבר:</u> שמי יואב, אני אנסה טיפה לחדד את הנושא המשפטי כדי שאולי ייתן תמונה קצת יותר ברורה על מה בכלל המחלוקת מול רשות מקרקעי ישראל. מתרוכה זה בעצם זה בעצם שריד של השלטון ה תורכי בארץ. זה חלקות שבמקור שלהן יועדו לדרכים, בעיקר לדרכים חקלאיות.

יש פה עירוב שהוא על גבול שבין קניין לייעוד לתכנון וכיום העמדה של רשות מקרקעי ישראל, היא שבעצם אותן מתרוכות, בגלל שינוי הייעוד במסגרת התכנית, הקרקעות האלה צריכות להיות מושבות למינהל מקרקעי ישראל ללא תמורה ולהירשם על שמם. המינהל כדרכו עושה שרירים ומונע כמו שנאמר פה את המשך השיווקים עד שלא יוסדר העניין.

במסגרת סיג ושיח שנעשה מול המינהל, הגענו להסכמה או להבנות מול מנהל המרחב העסקי צחי דוד, שבעצם המטרה שלהם היא להמשיך ולנהל את הריב או את המחלוקת בערכאות כאלה ואחרות שאנחנו עוד מדברים על זה, האם זה יהיה בפני המשנה ליועץ המשפטי לממשלה או בפני בתי משפט. ובאופן שלא ימנע את השיווק עכשיו, כלומר אנחנו מדברים על מחלוקת שמנסים להעביר אותה בעיקר לאפיקים כלכליים, כדי שהעיר והעירייה לא ייפגעו מכל תוצאה שבה נגיע בסוף הדרך.

מר כרמל שאמה הכהן: אוקיי, תודה רבה על ההצגה. מישהו רוצה זכות דיבור? בבקשה, חבר המועצה אביהוא בן משה, רשות הדיבור שלך.

מר חגי אשר: אני אחריו.

מר כרמל שאמה הכהן: אחריו כבוד חבר המועצה חגי אשר ידבר, בבקשה. 5 דקות לכל אחד. גם חבר המועצה שמואל לרמן מבקש לדבר. מי עובד מבקש לדבר? זו רשימת הדוברים. בבקשה, כבוד חבר המועצה אביהוא בן משה.

מר אביהוא בן משה: תודה. אני נזכר בכתבה שקראתי לפני כמעט שבועיים או שלוש, שבו הודיעה עיריית באר שבע שהיא משהה, יותר נכון מודיעה על ביטול הסכם הגג שנחתם בינה לבין המינהל. ואני בבדיקות שעשיתי בעקבות הכתבה שראיתי מול אנשי העירייה שם, מתברר שהמינהל בצם לא עמד ביעדים ובהבטחות ובכספים שהובטחו לעירייה, והעירייה נכנסה לגירעון של כמעט 150 מיליון ₪ על כל מיני שיפוצים שנעשו והובטח הכסף, ותזרים המזומנים לא הגיע עד לאותו רגע של הכתבה.

ואני מסתכל על עיריית באר שבע, ואני אומר לעצמי, אנחנו נפלנו על אותו עיקרון שלהם, כמו שזה נראה היום, ובטח אחרי הקורונה גם המשבר הכלכלי שיפקוד את המדינה לצערי הגדול, אני מסתכל היום על המציאות נוכחה ואני אומר לעצמי האם רמ"י, עם כל הרצון הטוב והסכם הגג החגיגי שהפטרון הפוליטי שלך כחלון הביא לעיר ואתה חתמת על זה, והיה פה מופע מאוד-מאוד יפה בבית קריניצי, אם הדבר הזה יכול להיות מתורגם, כשאומרים לך בפועל שעירייה שהיא יותר ותיקה ממך בתוך הסכם הגג הזה, לא מכבדים את ההסכם הזה איתה.

ואז אני אומר לעצמי, אם ההסכם בבאר שבע הכניס אותם לגירעון של 150

מיליון ₪, והסכם הגג לא כובד, לא משנה עכשיו איזו סיבה, אין תקציב, יש תקציב, היו בחירות. לא כובד. אז יש לך כרגע היום דברים שאתה יכול להיאחז בהם ולא לשחרר אותם בלי שאתה יודע בדיוק לאן הדברים האלה הולכים. אז מה אתה משחרר להם עוד דברים מתוך ההסכמים האלה... במזרח העיר,

מה הרעיון? תפוס את הדבר הזה, תעצור את הכל, תגיד להם 'חברים, עד שאני לא רואה תזרים מזומנים שמגיע על פי הסכמי הגג שחתמנו אתכם זורם לקופת העיר רמת גן על כל אותם דברים שהתחייבתם, אין שום התקדמות בשום דבר, לא היתרי בנייה ולא שום העברת בעלות בקרקע כזו או אחרת, וזה דבר מאוד-מאוד פשוט. אני רוצה להאמין שלא קונים אותך בתשתיות, כי תמיד תוכל לקחת את התשתיות, אולי לא בקצב שאתה רוצה את התקציב הזה, תוך שנתיים עד חמש שנים, לא תשיג את התקציבי הזה באופן מה שנקרא עצמאי, כי לא תהיה פה.

אבל אני שואל ברמה העקרונית, למה אנחנו היום ממשיכים בתהליך כשאתה רואה עדויות חיות הולכות לך ברחבי הארץ, ואומרות לך – ההסכם הזה הוא רע, הוא לא טוב, וגם לא מכובד, שזה בכלל מביא אותך למקום אחר. אז אני אומר לעצמי – למה אני צריך היום לתמוך בסעיף הזה?

<u>מר אדם קניגסברגר:</u> אני מצטער, אבל אתה לא מבין את העניין בכלל.

<u>מר כרמל שאמה הכהן:</u> זו לא פעם ראשונה.

<u>מר אדם קניגסברגר:</u> בהסכמי הגג... זכויות... זה לא קשור...

<u>מר כרמל שאמה הכהן:</u> זה לא יעזור שתגיד לו שלא קשור.

<u>מר אביהוא בן משה:</u> לא קשור, אני רוצה לבוא לרמ"י...

<u>מר כרמל שאמה הכהן:</u> הוא אמר מתחילת הערב עד עכשיו משהו שקשור? שום דבר לא קשור.

מר אביהוא בן משה: ברור, ברור. האמת כואבת לך, אבל אני עדיין ב-5 דקות שלי, תן לי לסיים.

מר כרמל שאמה הכהן: לא, לא, סיימת את ה-5 דקות.

מר אביהוא בן משה: לא, לא, לא סיימתי.

מר כרמל שאמה הכהן: אביהוא, סיימת.

מר אביהוא בן משה: יש לי עוד 2 דקות, לקחתי סתם.

מר כרמל שאמה הכהן: איזה 2 דקות? מה פתאום, 5 דקות עברו מזמן.

מר אביהוא בן משה: כרמל, נו.

מר כרמל שאמה הכהן: תגיד משפט סיכום, נו.

מר אביהוא בן משה: משפט סיכום.

מר אדם קניגסברגר: אתה אמרת בהתחלה שאנחנו צריכים להיזהר, אני מקבל. אבל זה לא קשור ל...

מר אביהוא בן משה: אז אני מסביר לך עוד פעם, אני לא מחפש עכשיו זיקה ישירה בין הסכם הגג לבין המתרוכה. אני אומר לך, אם יש לי גוף שאיתו חתמתי על הסכם הגג, שלא מכבד את ההסכם הזה, לא מעביר כספים, וראינו מה שקורה בבאר שבע, יש לך פה הזדמנות עכשיו לעצור את הדברים האלה ולעכב אותם ולעשות שריר בעניין הזה, תעשה אותו. למה לתת להם מהצד הזה, כשבצד השני הם בכלל לא מכבדים ולא מעבירים שום תקציב ושום כלום? זה הכל. ויש לך את עיריית באר שבע.

עו"ד רועי ברזילי: אז אתה רוצה לקשור אותנו לבאר שבע שאנחנו בגלל שהוא מפר את ההסכם...?

מר אביהוא בן משה: אני לא קושר אותך לבאר שבע, אני אומר לך מציאות עובדתית.

מר כרמל שאמה הכהן: חגי אשר לא נמצא, ביקש זכות דיבור ולא נמצא.

מר אביהוא בן משה: הוא נמצא.

מר כרמל שאמה הכהן: לא נמצא. מי עוד עכשיו? מי ביקש? לרמן. בבקשה, חבר המועצה שמואל לרמן. רשימת הדוברים סגורה.

מר שמואל לרמן: אני לא רוצה בדיוק על המתרוכות, אלא על היבט טיפה יותר רחב, כרמל. זה מקשר אותי לדיון שהיה לנו ביחד לפני אולי שנה, כשדיברנו על המגדל שנקרא מגדל עד 120, אתה בטח זוכר שזה היה במועצה וכולנו שמחנו על המגדל ועל היקפי היטל ההשבחה הגבוהים שהיו שם. ואמרתי לך אז באותה הזדמנות – תזכור, זה לא ייבנה לך כל כך מהר. כי כולנו כבר ראינו את היטלי ההשבחה הגבוהים שיהיו לנו. ואמרתי לך 'תשמע, יש פה הצפה של בנייני משרדים ולא כל כך מהר יזמים ילכו לבנות כזה מגדל גבוה, על אחת כמה וכמה מה שיקרה אחרי שכולנו חווינו את הקורונה, שהיום בנייני משרדים שלמים מתרוקנים, ומי שלא מתרוקן, יתרוקן בהקדם, כי מתחילים לעבוד מהבית.

איך אני מקשר את זה לכאן? לא בדיוק לאותן מתרוכות שאנחנו מדברים, אלא הנושא של המתחם שנקרא מזרח העיר. הרי בסופו של דבר אנחנו בנינו את מתחם מזרח העיר, וזה מקשר אותי, כי זה תנאי להמשך השיווק, כל מה שאנחנו עושים כאן כרגע, הוא הנושא של איזהו תמהיל שאנחנו בנינו לנו במזרח העיר שמכיל כנראה גם מגורים, גם משרדים, גם תעסוקה. מגוון רחב של דברים. בשעתו גם דיברנו פעם ושאלת אותי איך אני רואה את המנוע של צמיחת העיר,ואמרתי לך 'אני חושב שהקטע שקיבלנו במזרחה על אורך כביש 4, הוא מנוע שיכול לקדם אותנו הרבה. אתה בטח

זוכר את השיחה הזאת.

<u>מר כרמל שאמה הכהן:</u> בהחלט.

<u>מר שמואל לרמן:</u> אני מודאג מההקשרים שאנחנו כרגע מטפלים במזרח בעיר, אני חושב שלאור מה שקורה כרגע, שאנחנו נכנסים שם לאיזשהו, אם אנחנו מדברים כבר על רמ"י ועם כלה דברים, לאישה שהם תמהילים שצריך לבדוק אותם שם, האם אנחנו הולכים בדרך נכונה, לאור המגמות שקורות בשוק הנדל"ן בכלל. מסיבה פשוטה שיש לי חשש שמגוון רחב מידיי של שטחי משרדים ותעסוקה, ולא חנויות או קניונים, אנחנו נהיה שם בבעיה עתידית שאנחנו לא נדע לצאת ממנה.

ואני מזכיר בדיוק מה שאמרתי לפני 2 דקות, את אותו מגדל עד 120, שחלמנו על היטלי השבחה שלו, שכבר אז אמרתי שהוא יגיע עוד הרבה שנים, והיום אני בכלל לא רואה את הבניין נבנה. היום בנייני משרדים, וגם שם כנראה יש לנו לא מעט בנייני משרדים, אנחנו הולכים להיות בבעיה ניכרת מאוד, בכל מה שיהיה בשנים הקרובות, אם אנחנו נמשיך לפתח לפי המתווה שאנחנו ממשיכים שם וזה תחילתו של המתווה. כי אם אנחנו נאשר את זה כאן, למעשה נתחיל שם בפעילות של החייאת המקום הזה.

אני קורא לעשות חשיבה נוספת לגבי איך אנחנו רואים את העולם היום, והעולם השתנה לחלוטין, שלא תתבלבלו. לחלוטין. שוק הנדל"ן באוקטובר 2020 הוא לא שוק הנדל"ן ב-2020, לגמרי לא, לא במגורים ובוודאי לא בתעסוקה. לא בחנויות, לא בקניונים ולא במשרדים. זה עולם שונה לגמרי, אני חי את העולם הזה ואני אומר לך בוודאות. ואם היום אנחנו מתחילים למעשה, זו פתיחת הדלת שלנו להתחלת טיפול במתחם הזה, כי התנאי למעשה להתחלת הטיפול, אני חושב שאנחנו צריכים לעשות פה חשיבה חדשה לגמרי יחד עם רמ"י או יחד עם מי שזה לא קיים, על מנת לשנות תמהיל לפני שזה יהיה מאוחר, כי אני חושש שאנחנו ניקלע לבעיה, כי העתיד 20 שנה קדימה לדעתי מה שלא עשו עד עכשיו, הקורונה עשתה. זה מה שאני רוצה לומר בהקשר הזה. אדם, אתה מסכים?

<u>מר כרמל שאמה הכהן:</u> תודה רבה, חבר המועצה שמואל לרמן. מי עוד ביקש? אף אחד לא ביקש. אז אני אסכם ונעבור להצבעה. רק לקרוא לכל מי שנמצא בחוץ. יש לנו פה אבל שיהיו כולם.

תראו, כמו שאמר אדם לגבי הטענות של חבר המועצה אביהוא בן משה, אין קשר בין הדברים, אבל יש קשר רק לרצון להשמיץ בלי הפסקה את הנהלת העיר ואת העומד בראשה. ולעצם העניין לגבי הסכם הגג, יש הבדל דרמטי, בין הסכם גג של רמת גן לבין הסכם גג של באר שבע. הוא נובע מ-2 מדברים.

אחד – בהסכם הגג של באר שבע, הוא בכלל מול משרד השיכון, שזה מקור תקציבי אחר. הסכם הגג שלנו הוא מול רמ"י,רשות מקרקעי ישראל, שזה מתחבר להבדל היותר דרמטי וזה ערכי הקרקעי. כשהמדינה משווקת, מה יוצא לה מהסכם הגג? כשהיא משווקת עכשיו 1,000 יחידות בתל השומר, באזורים שלנו, היא צפויה לקבל מיליארד ₪ על כל שיווק. בבאר שבע כשמשווקים 1,000 יחידות, לא מקבלים אולי 10% מזה. זה ההבדל. זה ההבדל. הערך הכלכלי ששיווק ברמת גן מייצר, מייצר תמריץ למדינה לקיים את ההסכם ככתבו וכלשונו.

השיבר נמצא אצלנו. כלומר, זה תלוי בנו. אם אנחנו נעשה טעויות ונירדם או נעצום עיניים או לא נעשה את החשבונות שלנו באופן נכון, זה סיפור אחד.אבל אם כמו שעושים עד היום ממנכ"לית העירייה, דרך מנכ"ל החברה הכלכלית, גזברית, יועמ"ש, יועצים חיצוניים וכל מי שעוסק בזה, מהנדסת, כל מי שנמצא בזה, עזרא נחום, כל כך הרבה עיניים עוברים על המספרים ועל הטבלאות וישיבות על ישיבות על ישיבות. הסכם הגג שלנו בנוי לתלפיות מבחינת האינטרס של העיר רמת גן, אין הסכם שהוא חסר סיכונים.

אבל אני מודה לאל שקיבלנו את ההחלטה הנכונה, אנחנו הסכם הגג האחרון שנחתם במדינת ישראל ולא יהיו יותר הסכמי גג. ומי שביטל את הסכמי הגג זה לא אנחנו, אלא המדינה. כי יש יתרונות רבים להסכם הגג, כל עוד אתה בונה אותו נכון מראש. כל עוד אתה שומר על האינטרסים שלך במהלך יישומו, וברור, יש ראשי ערים, גם אני התייעצתי עם עשרות. חלק אומרים 'אסון, אל תיגע', חלק אומרים 'הדבר הכי טוב שקרה לעיר שלי, אל תותר אל זה'.

וכשירדת לעומק, ההבדלים הם בעיקר, ואני לא חושב שיש עוד רשות במרכז הארץ, ממש במרכז, שחתמה על הסכם גג. אין באמת סיכון דרמטי לעירייה שפועלת עם עיניים פקוחות ועם הבנה בסיסית, לא קשקושים, סיסמאות כמו חברי האופוזיציה פה. אלא באמת מבינה ומתייעצת, ובודקת את כל האפשרויות והולכת באופן סדור עקב בצד אגודל, אין כמעט סיכון.

ואנחנו נראה בתוצאות השיווק עכשיו שייסגרו בחודש הבא, אמנם בוטל רק רכיב אחד, אבל זה כתוצאה מהשינויים של הממשלה, השר ליצמן לא

מכיר במחיר למשתכן. אני בשביל צעירי העיר נאבק עוד להשאיר איזה שריד לזה, ואנחנו כנראה נצליח ליצור עדיין מחיר למשתכן ברמת גן. אנחנו מוותרים במחיר למשתכן דרך אגב על סכומים. זה פוגע לנו בהכנסות, אבל אנחנו רוצים גם שהצעירים שלנו יישארו בעיר.

אני לא רואה בעיה. הסעיף הזה דרך אגב מדבר על דברים אחרים. יש לנו מנופים אין סופיים על המדינה ביישום של פרויקט מחיר למשתכן מול שיווקים. הדאגה שלנו שהם יעמדו באבני בסיס, אבני דרך שאנחנו התווינו, שזה הקורלציה בין שיווק שטחים לתעסוקה וייעודים אחרים שהם לא מגורים, לבין השיווקים למגורים. בכסף הם עובדים כמו בנק שוויצרי, כבר קיבלנו 20 מיליון על קדם מימון.

כבר אישרו לנו 54 מיליון ₪ לתשתיות על בשנה הזו ב-2020 וזה עוד לא כל מה שמגיע לנו. כי על השיווק של שבירו ועל השיווקים האחרים איסתא נדל"ן וכאלה, הם אמרו 'רגע, קשה לנו, נפרוס את זה בשנים הקרובות'. אבל אנחנו לא רוצים גם להעמיס יותר מידיי. אנחנו עוד לא הספקנו להשתמש בכל הכסף שהם נתנו לנו. יש גם זמן שלוקח לעכל ולייצר תכנון נכון ומיטבי של תשתיות מאשר הכסף. זה כסף בטוח.

אבל מערכת היחסים איתם עד עכשיו היא מייצרת הרבה יתרונות לעיר, לסרב להסכם גג, בשעתו זו גם הייתה טעות וגם היה מקלקל את היחסים עם רמ"י. אנחנו מקבלים מהם עזרה בכל מובן שאנחנו צריכים בעיר, אנחנו צריכים אותם בהרבה דברים, ויחסי שיתוף הפעולה האלה, וסך הכל מדובר בגוף שהוא ציבורי, יש לו זווית ראייה ואינטרסים קצת שונים משלנו. אבל גם היחסים האישיים וגם שיש פה צוות שמבין מקרקעין ומבין כלכלת נדל"ן ברמה גבוהה מאוד יחסית לפקידות או לנבחרי ציבור.

בעוונותיי אני שמאי מקרקעין ועו"ד שההתמחות שלו מקרקעין. ובאתי מהעולם של ייעוץ לחברות וחוקקתי את החוק של מינהל מקרקעי ישראל, את הקמת רמ"י, חוקקתי, הייתי יו"ר הוועדה בעת חקיקת הרפורמה, מכיר את העולם הזה באמת מכל היבטיו. מההיבטים הכלכליים, המשפטיים, והתלבטנו, והייתה לנו התלבטות בגלל כל הרעשים. כי המטריה הזו שונה מעיר לעיר. ואחרי שדשנו, ואחרי שהתייעצנו, ואחרי ששמעתי את מגוון הדעות של חבריי ראשות וראשי הערים, ובדקה ה-90 ובזה אלוהים אהב אותנו היום בדיעבד. חתמנו על זה בסוף כי באמת הרגשנו שזה רגע לפני הבחירות, אבל עשינו את הצעד שנראה כרגע עד עכשיו כצעד נכון ביותר.

אני מסכים איתך, שמוליק, שמנוע הצמיחה הוא בעיקר על הדפנות של 461 וכביש 4, שם זה התעסוקה המאסיבית וקצת בכניסה לשיבא יש שם. אנחנו הולכים שם על העצמת זכויות מאסיבית, גם במגרשים שגם שווקו. הייתה אצלנו גם חברת הביטוח מגדל וחברות נוספות, ואנחנו עקרונית בכיוון של

לאשר להם הגבהת בינוי והרחבת אחוזי הבנייה בצורה חסרת תקדים. כי אנחנו רוצים גם מנועי הכנסה, כי אנחנו רוצים כמו שדיברנו לפני כן עם בר אילן, להקים שם קריאת ביומט, יש חברות בינלאומיות שנוהרות.

ומי שלא שמע בלשכתי לפני חודש וחצי להערכתי את פרופ' רבקה כרמי שהייתה נשיאת אוניברסיטת באר שבע, והייתה מהיוזמים של פארק ההייטק שם, הקריה המוצלחת. היא אמרה, והיא אין לה שום עניין, היא לא יועצת שלנו, היא תושבת רמת גן והזמנו אותה להיות חלק מהפגישה עם פרופ' קרייס ואחרים. היא אמרה 'אתם לא מבינים מה אתם הולכים להקים. אתם מבינים שזה משהו טוב, אבל אתם לא מבינים שיש לכם משהו ברמה עולמית, לא ברמה לאומית בישראל משהו מוביל, בגלל הייחודיות של שיבא, בגלל המקום שאתם נמצאים בתוך המדינה, אתם הולכים להקים פה משהו שאני מכירה את התחום הזה ברמה עולמית, לא מכירה הרבה מקומות עם פוטנציאל כזה'. למיטב זכרוני היא אמרה 'אני לא מכירה בכלל משהו שמתקרב לפוטנציאל שיש פה במתווה של התכנית האסטרטגית שאתם הצגתם'. הצגנו מצגת באותו בוקר אצלנו בלשכה.

הלוואי והדברים האלה יקרו, הלוואי ולא ייעצר. יש משבר קורונה, זה נכון. אפרופו שאני מדבר שמוליק עם קבלנים ברמת גן, כולם עדיין עם תיאבון מלא. אף אחד לא רוצה לעצור, לא, אני אומר לך. הפריסל של מגדל אזורים, לא יודע, הם עכשיו איתנו בהתחשבנות של היטל השבחה, היו להם הרבה, מה שנקרא סיבות לבכות ולהתבכיין. היום דיברתי עם מנכ"ל אזורים, שמעתי גם, אמר לי 'אכן היה מצוין'. זה לא נתפס, אבל זו עובדה.

<u>מר שמואל לרמן:</u> ... ברבעון הנוכחי... (לא שומעים) דירות חדשות שנמכרו...

<u>מר כרמל שאמה הכהן:</u> יכול להיות. אתה מדבר על הרבעון השני?

<u>עו"ד רועי ברזילי:</u> זה בכל הארץ, זה לא באזורי הביקוש.

<u>מר כרמל שאמה הכהן:</u> שלישי? כבר נגמר, יש כבר נתונים של רבעון שלישי? אין ירידת מחירים, הייתה עצירת מכירות.

<u>מר שמואל לרמן:</u> ... (לא שומעים)

מר כרמל שאמה הכהן: טוב, ברבעון השני זה ברור אם יש סגר. הסגר הוא משמעותי, כי אתה יודע, אנשים לא יוצאים מהבית, בטח לא קונים דירות. אבל אני מזהה, גם פה שאלתי את חבריי, ואמר לי ראש עיר של עיר גדולה בישראל, שהיו אצלו יזמים לגבי פרויקט ענק, גם בסדר גודל של רמת גן, והוא אמר להם 'רגע, הוא צריך לשווק, זה קרקע שבבעלות העירייה'. הוא אמר 'אני חושש אם לצאת עכשיו בשיווק בגלל הקורונה'. למיטב זכרוני זו חברת ביטוח גדולה, ואמרה לו 'תוציא, אנחנו מתחייבים לצאת הצעה'.

כלומר, אנשים שאפילו, הביקוש, אני רואה את זה, אני לא חשוב שאצלנו מרגישים בצנרת איזושהי עצירה. אני הייתי בטוח שתהיה ירידה חדשה. אבל עובדה, אנשים רוכשים ורוכשים ורוכשים, ונראה את התוצאות עכשיו של המכרז. תראה, אם המכרז הזה ייכשל של דרום רמת אפעל שם, שזה באמת פריים לוקיישן מבחינת רמת ביקושים, אם תהיה שם ירידה חדה, זה אמור להיות משהו מאוד יציב, אם שם יהיה זעזוע, זה יהיה סימן רע לשוק. אבל עד עכשיו, אני מחפש סימנים רעים, לא כי אני רוצה שיהיה רע, כי אני רוצה להיזהר, אני לא מוצא סימנים רעים.

מר אדם קניגסברגר: כרמל... (לא שומעים)

מר שמואל לרמן: ... (לא שומעים)

מר כרמל שאמה הכהן: איפה? אתה יודע שמוליק, אני חיפשתי דירה להשכרה ברמת גן, בוא אני אסביר לך. אני ממאי, אשתי שתהיה בריאה היא חרדתית. מבחינתה, אם לא חתמת, לא תהיה לך דירה בחיים. אמרתי לה 'ורד, קורונה, המחירים צריכים להישבר כלפי מטה, בואי נחכה'. אנחנו חותמים בכל זאת חוזה שכירות -4 שנים, אפשר לחסוך הרבה כסף.

עובר חודש – אין מציאות, עובר חודשיים – אין מציאות. חתמנו לקראת ספטמבר ושילמנו מחיר מלא-מלא כי לא היה. אין. תאמין לי, וחרשנו יום-יום. אפילו הבת הקטנה שלי כבר הייתה נכנסת ליד 2 ומחפשת גם, אמיתי. אותו דבר התחילו שיווק. אני לא מדבר על משרדים, משרדים עולם אחר.

גב' עדנה וידל: אין ירידה במחירים.

מר כרמל שאמה הכהן: אין ירידה במחירים. מה אומר מדד הלמ"ס על שווי מכירה?

מר שמואל לרמן: ... (לא שומעים)

מר כרמל שאמה הכהן: טוב, רועי ברזילי, דוד מנחם, אנחנו עוברים להצבעה. רגע, שנייה, בוא נראה שאנחנו ערוכים להצבעה, אחרת נמשיך לבר יהיה פיליבסטר. בסדר גמור, אפשר להלוות. תקריא בבקשה את הצעת ההחלטה.

מר קובי בן עטר: הנוסח המוצע הוא שעמדת מועצת העיר רמת גן למתווה שהציג מנהל המרחב העסקי ברמ"י מר צחי דוד, במכתבו מיום 3.7.20, הינה כדלקמן. העירייה מוצאת לנכון לאמץ את הגישה לפיה יתאפשר קידום שיווק המקרקעין בהתאם לתמל/1023 על ידי רשות מקרקעי ישראל ובכלל זה:

1) העירייה תסכים לרישום המתרוכות על שם מדינת ישראל ובכלל זה בלשכת רישום המקרקעין.

2) ההסכמה בסעיף 1 לא תהווה ויתרו על טענה מטענותיה של העירייה, לרבות לזכויות קנייניות ורמ"י תהיה מנועה מהעלאת טענה על ויתור שכזה מצד העירייה.

3) לבקשת רמ"י, הדיון בטענות העירייה יופנה לגישור בפני המשנה ליועץ המשפטי לממשלה לענייניים אזרחיים.

4) ככל שהליך הגישור בפני המשנה ליועמ"ש לא יניב הסכמות בין העירייה לרמ"י, יתברר הנושא בפני הערכאות המוסמכות, בהתאם להחלטות הגורמים המקצועיים בעירייה.

עו"ד רועי ברזילי: אני רוצה רק להזכיר לכם שהיה את השיווקים של כפר אז"ר-

מר כרמל שאמה הכהן: רועי,א נחנו באמצע הצבעה. מי בעד ההצעה?

עו"ד ליה פרנקל בן יורם: 15 בעד.

מר כרמל שאמה הכהן: מי נגד ההצעה? אין מתנגדים. מי נמנע? אין נמנעים. ההצעה אושרה פה אחד, עם רוב של 15 חברים. תודה רבה.

החלטה:

עמדת מועצת העיר רמת גן למתווה שהציג מנהל המרחב העסקי ברמ"י, מר צחי דוד, במכתבו מיום 3.7.2020, הינה כדלקמן:

העירייה מוצאת לנכון לאמץ את הגישה לפיה יתאפשר קידום שיווק המקרקעין בהתאם לתמ"ל 1023 על ידי רשות מקרקעי ישראל, ובכלל:

1. העירייה תסכים לרישום המתרוכות על שם מדינת ישראל ובכלל זה בלשכת רישום המקרקעין.

2. ההסכמה בסעיף 1 לא תהווה ויתור על טענה מטענותיה של העירייה, לרבות לזכויות קניינות ורמ"י תהיה מנועה מהעלאת טענה על ויתור שכזה מצד העירייה.

3. לבקשת רמ"י, הדיון בטענות העירייה יופנה לגישור בפני המשנה ליועץ המשפטי לממשלה לענייניים אזרחיים.

4. ככל שהליך הגישור בפני המשנה ליועמ"ש לא יניב הסכמות בין העירייה לרמ"י, יתברר הנושא בפני הערכאות המוסמכות, בהתאם להחלטת הגורמים המקצועיים בעירייה.

הצבעה:

הוחלט אשר ברוב קולות, 15 – בעד.

ב. הגשת בקשה לממשלה לאיחוד הערים רמת-גן – גבעתיים.

מר כרמל שאמה הכהן: סעיף הבא – סעיף 3(ב), הגשת בקשה לממשלה לאיחוד הערים רמת גן-גבעתיים. אני מציג את הסעיף הזה. טוב, אני גם במסע הבחירות ועוד לפני כן גם כחבר כנסת וגם כחבר מועצה, מאמין גדול באיחוד רשויות. מאמין ביתרונות שבכך, מאמין שמניעת ויכוחים מיותרים בין פיצול רשויות, אפרופו הוויכוח שדיברנו עליו היום פה, ומאמין ביכולת של רשויות גדולות לקדם חזון ומעוף ותשתיות

ופרויקטים בסדרי גודל שרשות קטנה לא יכולה.

אנחנו מרגישים גדולים ליד גבעתיים וגבעת שמואל, אבל אנחנו עדיין קטנים. אני זוכר שאמרתי לאחד מחבריי רגע לפני חזרתי לאר שאני שוקל להתמודד לרשות העיר. הוא שאל אותי 'כמה תושבים יש?', אמרתי לו '150,000-160,000', הוא אמר לי 'זה כפר אצלנו'. כלומר גודל הוא יחסי. אנחנו מרגישים בארץ, רמת גן היא אחת, פעם היא הייתה יותר גדולה באופן יחסי, יש ערים שצמחו כמו נתניה ואשדוד, עקפו אותנו, אבל אנחנו עדיין אחת הערים הגדולות.

ניהלתי באופן טבעי שיחות על כך בתחילת הקדנציה עם חברי ראש עיריית גבעתיים רן קוניק, והוא אמר לי 'אני לא אוהב את הרעיון, אני פחות מאמין ברעיון, אני מאמין בשיתופי פעולה אחרים'. סיכמנו את רוח הדברים שאמרתי לו 'רן, אני מבטיח לך שאני לא אפעל. אני אתבטא בחיוב אם ישאלו אותי, אבל אני לא אפעל בעניין בניגוד בלי הסכמה איתך. אני לא אפתיע אותך בעניין הזה, אני לא אקדם שום דבר מאחורי גבך. וגם אם תהיה קונסטלציה פוליטית כזו או אחרת, רמת גן תקדם את העניין רק בהסכמה ובשיתוף פעולה של גבעתיים'.

חודשיים לאחר מכן, אחרי הבחירות, פרסם משרד הפנים ממש ערב פיזור הכנסת הראשונה, מהלך הבחירות הראשון שנכנסו אליו, הובא לידיעתי שמשרד הפנים פרסם ועדה לחלוקת הכנסות על שטחי האצטדיון ועוטף קניון איילון. מדובר בקרקע שעשויה להיות מאוד-מאוד יקרה בעתיד הקרוב, ודיוק היינו גם בדיונים עם הממשלה על איך לפתח את האזור.

חלוקת ההכנסות דיברה על אור יהודה, גבעת שמואל, בני ברק, גבעתיים. ואני באפן טבעי הרמתי טלפון לחברי רן קוניק. אמרתי לו 'רן, אתה מכיר את היוזמה הזו?' אומר 'לא, לא מכיר, זה לא נגע אליו ישירות'. אבל התבטא באופן מאוד ברור. אמר לי 'זה לא הגיוני, אין לנו שום עניין בזה, אנחנו נהיה נגד זה ככל שזה יתקדם'. והמשכנו לדרכנו.

לפני שבוע בערך, 10 ימים, העבירו לי מכתב שיצא מעיריית גבעתיים רשמי עם הלוגו, מהמחלקה המשפטית למשרד הפנים, שמביע תמיכה מובהקת בחלקת הכנסות עם רמת גן על המתחם הזה. אני כשקראתי את המכתב הזה, הבנתי שמבחינת עיריית גבעתיים ההבנות מבוטלות. זה מצער מצד אחד, מצד שני הייתה מה שנקרא ברכת הדרך לקדם את מה שאני מאמין בו. אני חושב שטוב לשני הערים וזה איחוד הרשויות. ולכן, הצבתי את זה על סדר היום.

מאחר ואנחנו לא יודעים לנהל לדברי האופוזיציה הגנה על האופוזיציה הגנה על האינטרסים של העיר, אז אני רוצה רק לעדכן את חברי המועצה

שנחת בווטסאפ שלי מכתב של מנכ"ל עיריית גבעתיים לפני שעה קלה, שעה לפני תחילת הישיבה. שעה לפני תחילת הישיבה. ואני אקריא לכם אותו.

מר חגי אשר: תעביר לנו.

מר כרמל שאמה הכהן: שנייה, אני אקריא לפרוטוקול. "לכבוד הוועדה הגיאוגרפית מרכז", למשרד הפנים הוא שולח. לא ראית את זה, תאמין לי. "הנדון: עדכון עמדה בנושא חלוקת הכנסות מתכנית באזור קניון איילון". כותב המנכ"ל "בתאריך 22.1.19 התקבל אצלנו מכתבכם בעניין מנדט הגיאוגרפית מרכז לדון בחלוקת הכנסות בין הרשויות באזורנו, ובהמשך גם התבקשנו בתאריך 6.5.19 ליתן את עמדת העירייה בנושא שבנדון. בהתאם לבקשתכם, הגורמים המקצועיים בעירייה מסרו עמדה המתייחסת באופן דווקני לסוגיה שבנדון במכתב שבסימוכין". זה אותו מכתב שהאופוזיציה התלהבה לפרסם. "בהמשך להוצאת המכתב האמור, העמקנו ובחנו מחדש את העמדה שהובאה בכתב, ואנחנו מבקשים להודיע, כי אין לעיריית גבעתיים עניין בהכנסות משטח קניון איילון, האצטדיון הלאומי וכל מעטפת המתחם האמור, הנמצא בתחום המוניציפאלי של העיר השכנה רמת גן. ראשי הערים של רמת גן וגבעתיים הגיעו לכלל הסכמה כי הערים השכנות תדענה להפיק את התועלת המקסימאלית מהשכנות ולפעול בשיתוף פעולה מלא לטובת תושבי 2 הערים. וכי מעתה ואילך, כל נושא המצוי והקיים בין 2 הערים, יידון ו... מתוך הידברות והסכמה מוקדמת".

מר יונה ע. טילמן: מתי הוא כתב את זה, היום?

מר כרמל שאמה הכהן: היום. מהתנור. אמר לי משהו שראה את המכתב בכיר מאוד בתחום המוניציפאלי, אמר לי 'אתם הולכים לאכזב הערב אנשים שחיפשו לראות דם ודמעות'. אז כן, לפעמים יש מי שעוסק בעניינים באחריות. היינו צריכים מה שנקרא, לא יודע אם לנשוך שפתיים או לחרוק שיניים, אבל לספור לא עד 10, עד 3 בואו נגיד, כשאנשים לא אחראים פרסמו את המכתב של גבעתיים ותיארו איזה מחדל יש ברמת גן, והנה לוקחים את האצטדיון, והנה לוקחים את הקניון.

אבל מאחורי המהלכים שלנו יש חשיבה ויש טקטיקה ויש אסטרטגיה ולא תמיד אפשר לשתף בכל. אתם יודעים, הסמוי מן העין, חלה עליו ברכה,

ולפעמים בכל גוף, גוף עסקי, ואם זה מדינות, מה שזה לא יהיה, יש דברים שאתה עושה בשקט, מתחת לרדאר, פעמים אתה מאותת שמאלה, בשביל לפנות את הדרך לפנייה ימינה. וזה כולל הרבה ציטוטים שחורים פה, אנשים בחכמה רבה. לא תמיד אתה יכול מה שנקרא להניח את כל הקלפים שלך על השולחן, לא תמיד אתה יכול להגיד לאן אתה מתכוון לפנות. תלוי במערך הדברים, תלוי במערך הכוחות, תלוי במערך הנסיבות שירשת, תלוי מה באמת, איפה הצדק ואיפה העניין.

בעניין הזה של קניון איילון, אנחנו צודקים במאת האחוזים. אין חלוקת הכנסות על נכסים פרטיים, מדובר בנכסים פרטיים. אם מקימים שם אזור תעסוקה חדש, זה כמו שאנחנו נבקש חלוקת הכנסות על בסר, או על קניון גבעתיים. זה פשט לא הגיוני לגמרי, לא הגיוני בעליל, שלא לדבר על הקשר. שלא לדבר שגבעתיים היא לא עיר חלשה וגבעת שמואל היא לא עיר חלשה. ובני ברק עיר צומחת.

<u>מר יונה ע. טילמן:</u> למעשה קניון איילון והאצטדיון היה בעבר...

<u>מר כרמל שאמה הכהן:</u> ואנחנו ויתרנו על רמת החייל. רמת החייל הייתה ברמת גן. אנחנו ויתרנו. אבל לא משנה.

<u>דובר:</u> פרדס כץ הייתה ברמת גן... (לא שומעים)

<u>מר כרמל שאמה הכהן:</u> נכון, ויהודה סגל רצה להחזיר אותה לרמת גן לפני 15 שנים, אצל צבי בר, ולא הקשיבו לו.

<u>מר אלי מוסרי:</u> יחד עם זינגר, הם היו באותה סיעה.

<u>מר כרמל שאמה הכהן:</u> נכון, הם היו אז ביחד באותה סיעה הוא וזינגר. מאחר ומה שנקרא עיריית גבעתיים הודיעה הודעה מאוד ברורה בעניין, אני רואה בזה חזרה להסכמות, בצער רב. כלומר, אני הייתי מעדיף שינסו לקחת נתח מהאצטדיון, אבל אנחנו מכבדים הסכמות. וההתחייבות שלי לראש העיר, חברי רן קוניק, עודת בעינה. לא אני הפרתי אותה לרגע. ולכן, אי צורך לדון בסעיף הזה ולקבל החלטות. אני מקווה שיום אחד נשכנע את גבעתיים. דרך אגב, אני פניתי גם לישראל גל מקרית אונו, ואני

מוכן לפתוח בשיחות איחוד גם עם תל אביב. אין מה לפחד מאיחוד.

<u>מר יונה ע. טילמן:</u> אור יהודה?

<u>מר כרמל שאמה הכהן:</u> כל בקעת אונו. אור יהודה יש לנו גבול איתם. נכון, אתה צודק, ברמת פנקס, עם כל עיר. הרעיון הוא שגוש דן בסוף צריך להיות עיר אחת, מטרופולין אחד חזק, יעל. כי ברור, אתה יודע, איחוד מה זה אומר איחוד?

<u>מר יונה ע. טילמן:</u> מה יהיה, 5 גזברים...?

<u>מר כרמל שאמה הכהן:</u> אז לא צריך 5 גזברים, זה היתרון, שלא צריך מנכ"לים, ולא צריך גזברים, ולא צריך ראשי אגפים הרבה. יש יתרון אדיר, והרכש שלך הופך להיות יותר זול, והתכנו שלך הופך להיות יותר יעיל.

נתתי דוגמא בפוסט שפרסמתי, אתם מכירים, יש לנו איזה 10 דונמים משותפים עם גבעתיים במתחם טבנקין לייעוד ציבורי. הקרקע הזו עומדת כאבן שאין לה הופכין. עכשיו יש צוותים משותפים שהתחילו לעבוד מאז שנכנסנו לתפקיד, אבל כל שנה שלא נעשה בקרקע הזו השימוש, זה הפסד של מיליונים לציבור. קרקע חומה... במתחם כזה גדול נדיר, בקו האפס של המדינה, בנקודת האפס של המדינה, יש לזה שווי אדיר. עומד... זה בזבוז, בגלל המאבקים.

אותו דבר קרית אונו. יש לנו מאבקים איתם. אתה יודע, בשביל לפתח מדרכה באזור קרית קריניצי, פתחו המתפללים של בית הכנסת ואמרו לי 'תשמע, ראש העיר, זה דופן', אמרתי להם 'אבל זה של קרית אונו'. אמרו לי 'אבל אנחנו משתמשים בזה'. אני פונה לעזרא נחום, אומר לי 'כן, אבל ראש עיריית קרית אונו לא מרשה לנו לגעת בזה'. למרות שאנחנו נשים את הכסף. אז אנחנו היינו צריכים לקבוע פגישה וראש עיריית רמת גן היה צריך לקחת את הצוות המקצועי ולנסוע לראש עיריית קרית אונו, ולקיים ישיבות ולהגיע לדיונים ולשטח. אם זו הייתה עיר אחת, לא הייתה בכלל שאלה מי מטפל בכביש. אותו דבר עם פתיחה של צירים, מאבקים במשרד התחבורה, מאבקים על קווי המטרו, שיש מישהו שרואה זווית לא צרה אלא זווית מלמעלה, אחראית יותר, ממלכתית יותר, רחבה יותר – באופן טבעי נמנעות הרבה מחלוקות.

שימו לב כמה אנרגיות בזבזנו על המאבק על בר אילן. כספים ליועצים,

לעורכי דין למשרדי כלכלה, זמן, ישיבות אינסופיות. להערכתי משרד הפנים בזבז כסף, מיליונים של כספי ציבור על ויכוח מיותר אם זו הייתה עיר אחת. ואני יכול לתת להם אלף ואחת דוגמאות אחרות. רק הפוליטיקה עוצרת את זה. כולם מבינים שזה נכון. כשאתה מדבר עם האוצר, איפה שלא תדבר, וראשי ערים בשיחות סגורות.

תפסתי את ראש עיריית בת ים, תגיד לי 'למה אתם לא מקדמים? יש לכם איחוד מאושר עם תל אביב'. אמר לי 'אנחנו לא רוצים, מה זה נותן לנו?'. אמרתי לו 'תקשיב, ביום שמחליפים לכם את תעודות הזהות לתל אביב, ערך הנדל"ן, הדירות, קודם כל התושבים שלך מתעשרים, העיר מתאשרת. כלומר, כל היטלי ההשבחה שלך כבר נגזרים ממחיר שמתחיל להיצמד לתל אביב. הרבה חברות בינלאומיות מדלגות מלקבוע את מקום מושבם ברמת גן, לא משנה מה תציע להם. בגלל כרטיס הביקור. חלקם יש להם את זה בתקנון.

לבנקים בינלאומיים יש בתקנון, מותר להם בישראל לשבת רק בתל אביב. אנחנו הצלחנו לקבל בנק אחד, גנבנו אותו לבניין אמות בגלל שהוא ליד פלנטיניום. עשו החרגה בגלל שהוא ליד פלנטיניום שזו דרגת שימור מאוד נדירה בישראל של בנייה ירוקה, מאוד יקרה, וזה מה שנקרא פותח דלתות בחברות מערביות גדולות. אז בגלל זה הם הצליחו לקבל החרגה. אנחנו מאבדים פוטנציאל אדיר שהמשק הופך להיות גלובאלי בגלל ההגדרות האלה. אז אם פריז הגדולה ולונדון ואחרות... ערים גם של 20 מיליון, מה הבעיה להיות גוש דן של 2-2.5 מיליון עם רובעים? כל מי שרוצה להישאר עם הנוסטלגיה זה בסדר, אני מעריך גם את זה.

אבל אם התושבים ישלמו פתאום באמת פחות ארנונה, לא בהצעות פופוליסטיות 'בוא נוריד ארנונה' כשאין כיסוי, אין לנו מדפסות של כסף. אבל אם אתה מתייעל, אתה חוסך רק באיחוד של רמת גן וגבעתיים עשרות רבות של משרות בכירות, ועוד מאות רבות של משרות אחרת, ואתה פתאום קונה יותר זול, ואתה מוכר יותר יקר כי אתה חזק, ואת היודע להניע חוקים ולעמוד מול רגולטורים ברמה הארצית. יש לזה ערך אדיר, אדיר.

זה נכון שבהתחלה אנשים שגדלו ברמת גן, בגבעתיים, כל אחד באופן טבעי רוצה להישאר עם העיר שלו. זה המשיכה הטבעית של כל אחד מאיתנו. אבל בעוד דור, שניים או שלושה, באירופה יקומו ילדים שהאיחוד האירופי מבחינתם זה הבית שלהם. והם מצליחים לצבור גם כלכלית יתרונות, הם מצליחים לצבור גם פוליטית עוצמות.

אני יודע, אני שהייתי שגריר באונסקו, ב-OECD, שכל מדינה מדברת בנפרד זה משהו אחד, שמדבר השגריר של האיחוד האירופי בשם האיחוד ומביא את עמדת איחוד, יש לזה משקל אחר. הם לא תמיד מגיעים

לקונצנזוס, הם לא תמיד ממהרים להגיע לעמדות חדות. אבל כשזה מגיע, יש לזה עוצמה. וכשאתה רוצה לדבר איתם, אתה צריך לעבור דרכו, הוא המוביל.

אז אנחנו מאוד בעד איחוד, אבל מאחר ועיריית גבעתיים הסירה את כוונתה מלפגוע באינטרסים של העיר רמת גן, אנחנו חוזרים מה שנקרא ליחסי שת"פ מלאים, ואני תקווה שבקרוב תהיה ישיבת הנהלה משותפת של העיר גבעתיים ורמת גן.

אני הצעתי להם לקיים פורמט כזה פעם ברבעון שבו מגיעים מנכ"לים, ראש אגף חינוך, גזברות, הנדסה, ייעוץ משפטי, רווחה. וכל אחד מעלה את ה-2 אתגרים הכי חמים שלו בכל תחום, ואת 2 פריצות הדרך או הרעיונות הכי חמים שיש לו, ומשתפים פעולה בנושא הזה. מסייעים בפתרון או משתפים פעולה בהובלה של דברים ודנים בדברים שנמצאים על התפר. נניח כמו איחוד תו החנייה. תחשוב איזה יתרון יש אדיר אם אתה נותן איחוד תו חנייה רמת גן גבעתיים, זה יתרון ששני הצדדים נהנים. למה שלא גוף אחד ינקה את 2 הערים האלה? חוגגים עלינו הרי, מנצלים את הסיפור הזה.

לכן, שיתופי הפעולה הם אינסופיים אם מוותרים על האגו, ואם מתנתקים קצת מהרגש והולכים קצת יותר לרציונאל ופחות פוליטיקה. זהו, זה הסעיף הזה. עדכנתי.

<u>מר אביהוא בן משה:</u> סליחה, זה לא עדכון, זה סעיף לסדר יום.

<u>מר כרמל שאמה הכהן:</u> אה, אתה רוצה לדבר? בבקשה. חשבתי שאתה ממהר. אנחנו לא מפחדים. מי רוצה לדבר בבקשה? אני בעד, אני בעד. אני יכול להראות לך, יש פה מקרן? אני אשים מה ששלח לי פה אדם מאוד בכיר באולם שאתה דיברת, הוא אמר לי 'אתה לא תשכנע אותי בחיים שהוא לא שתול שלך', כשאתה דיברת. הוא אמר לי 'כל מה שהוא מדבר, זה רק מחזק אותך'.

<u>מר אביהוא בן משה:</u> ... אני יציר כפיך.

<u>מר כרמל שאמה הכהן:</u> לא, אתה לא יציר כפיי, אתה יציר משהו אחר. אבל בסדר. בבקשה, דבר. מיקרופון.

מר אביהוא בן משה: תראה, אנחנו לא מכירים מלפני שנתיים וגם לא מלפני יומיים. 18 שנה כמעט. ישבת לידי בישיבת המועצה הראשונה, כשהיית עוד חבר מועצה באופוזיציה, מספר 1 או 2 היית, וזינגר היה 1 או 2, כבר לא זוכר. ואני מכיר אותך, כרמל, אתה אלוף הדיבורים, אלוף הדיבורים, רב אלוף אפילו. מקשקש קשקושים, חושב שאנחנו מה שנקרא אהבלים, שומעים מה שאתה אומר ושותים בצמא את הקשקושים שלך.

אתה הרי יודע שיש לך איזושהי גיבנת על הגב, שאתה שנתיים סחבת אותה. לא סיפרת לאיש על ועדת הגבולות שבתקופתך, כי כבר נמאס לנו לשמוע אותך 'זה לא אני, זה זינגר. זה לא אני, זה זינגר'. נמאס כבר לשמוע את הדברים האלה. זו גיבנת שלך, שאתה סוחב על הגב. הסתרת מהציבור שנתיים , עד שגילינו את הדבר הזה.

ומה עשית? אתה רואה שיש איזושהי מכתב שכנראה גם אותו פספסת, והגיע אליך וגם הגיע אליי, וחמתך בערה בך, בערה מאוד. אז מה עושים? אני בריון, אני מאיים, אני אראה לרן קוניק. עאלק 'חברי, רן קוניק'. איזה חברך? מה אתה משתעשע לי במילים?

מר כרמל שאמה הכהן: חברי הטוב.

מר אביהוא בן משה: חברך הטוב, כמו שאני חבר שלך הטוב. חברי הטוב. אתה תקבור לו את הקבר אם היית רק יכול.

מר כרמל שאמה הכהן: חברי הטוב.

מר אביהוא בן משה: היית חופר לו את הקבר אם רק היית יכול.

מר כרמל שאמה הכהן: אני לא חופר קברים לאנשים.

מר אביהוא בן משה: לא חופר לאנשים?

מר כרמל שאמה הכהן: לא חופר.

מר אביהוא בן משה: אתה חופר מכתשים לאנשים, לא בורות. מכתשים, אתה.

מר כרמל שאמה הכהן: כמו שאתה חופר לעצמך בור עכשיו.

מר אביהוא בן משה: תקשיב טוב מה אתה עושה, מה אתה אומר לעצמך? איך אני עכשיו מנטרל את הדבר הזה. האופוזיציה חשפה מסמך שניסיתי להסתיר מהציבור, ואחרי זה עוד חשפה מסמך נוסף, שחברי רן קוניק אמר שהוא רוצה את ההכנסות. אני אאיים עליו, אני בריון, אני משיג דברים רק באיומים. אז אתה בא ומספר לנו סיפורים על איזשהו משהו שלא קשור בכלל לנכסים, סעיף כזה ככה איחוד ערים.

תגיד, אם אתה כל כך מאמין כאידיאולוג ברעיון הזה, למה לא הצעת איחוד ערים של כל גוש דן? למה לא כתבת פה – איחוד ערים רמת גן, גבעתיים, בני ברק, תל אביב, אור יהודה, קרית אונו, גבעת שמואל? בוא תהיה יותר גדול. הרי אתה אוהב את הדברים האלה,אתה אוהב תקשורת. יזמינו אותך מחר בבוקר לאולפני הטלוויזיה שכרמל שאמה הכהן השגריר והחי"כ לשווא וראש העירייה אמר 'בוא נעשה מטרופולין אחד גדול שאני אהיה ראש העיר אולי'.

אבל הכל אצלך, תקשיב טוב, תקשיב טוב, הכל אצלך כרמל שאמה, הכל אצלך אישי, הכל טקטי, הכל בריוני, לא חברי, לא לויאלי, ובגלל זה-

עו"ד מנחם דוד: אביהוא, כרמל אמר את זה לפני שנה וחצי בוועדת הגבולות.

מר אביהוא בן משה: אני באמצע, אל תפריע לי. אל תפריע לי.

עו"ד מנחם דוד: אחרי שכמעט בר אילן והכל... אביהוא נשאר לך 44 שניות.

מר אביהוא בן משה: אדוני היו"ר, תשתיק אותו בבקשה.

עו"ד מנחם דוד: הוא אמר את זה, והוא אמר 'אני בעד לאחד

את הכל ואפילו ש... אותנו עם גבעתיים ועם גבעת שמואל'.

מר אביהוא בן משה: אני באמצע הדברים שלי.

מר כרמל שאמה הכהן: סגן ראש העיר מדבר.

מר אביהוא בן משה: אין לו שום זכות בפקודת העיריות יותר מאף חבר מועצה.

מר כרמל שאמה הכהן: סגן ראש העיר.

מר אביהוא בן משה: מה שאני אומר לך, כרמל, תקשיב טוב. אתה ראש עירייה בודד, לא לויאלי, ובגלל זה, תקשיב טוב, בפורום ה-15 אתה תמיד דואג לשתות מים. תודה.

עו"ד מנחם דוד: אביהוא, אני רק אומר לך עכשיו, שבאמת לפני שנה וחצי היינו במספר דיונים, גם רועי ברזילי שיושב פה מצד שמאל שלי, עם ראש העיר, להציל את הנושא של בר אילן. אני אומר לך בוודאות, כי אני בקדנציה הקודמת-

מר אביהוא בן משה: אתה על תנאי, הוא עוד יפטר אותך אם זה יעבור באופן סופי.

עו"ד מנחם דוד: אביהוא, אני בקדנציה הקודמת חרשתי את החומר של בר אילן, עשיתי גם איזושהי מסמך משפטי.

מר אביהוא בן משה: בזכותך 220 דונם הלכו לגבעת שמואל.

עו"ד מנחם דוד: לא, הם הלכו לבד, לא בזכותי. הלכו בלעדיי לעשות את הדברים. אפילו אמרתי 'למה לקחו את אלי מוסרי ולא אותי?', בקדנציה הקודמת. הלא אני זה ש...

מר אביהוא בן משה: אתה יודע מה אמר לי כרמל שאמה? כרמל שאמה אמר לי אחרי הבחירות 'אם אריה דרעי יעז לחתום על העברת האוניברסיטה, אני במקום מפטר את מנחם דוד, במקום'.

עו"ד מנחם דוד: אתה טועה לחלוטין, הוא לא כמוך.

מר אביהוא בן משה: כרמל, לא אמרת את זה? כרמל, תודה, לא אמרת לי את זה?

עו"ד מנחם דוד: אביהוא, כרמל-

מר אביהוא בן משה: איך אומרים, תסתדרו ביניכם, לא לריב.

עו"ד מנחם דוד: יש לו הכרת טוב בשונה ממך וכל מי שאתה מכיר וגדלת איתו, בחבר'ה של הפוליטיקה אני מדבר. ו-2 דברים שונים: זה שצריך להילחם על משהו – זה אחד, זה שאנחנו מנהלים פה את הדברים – זה שני.

מר אביהוא בן משה: אגב, אנחנו לא נגד, האופוזיציה תעזור לכם.

עו"ד מנחם דוד: בר אילן היה צריך ללכת ולהיות... גבעת שמואל מלפני שנתיים.

מר אביהוא בן משה: האופוזיציה תעזור, תשובה לאלי מוסרי.

מר כרמל שאמה הכהן: יש לי חדשות בשבילך, גם עם רבע מנדט, הוא יישאר סגן.

מר אביהוא בן משה: מצוין.

מר כרמל שאמה הכהן: עם רבע מנדט, שמעת מה אני אומר לך?

מר אביהוא בן משה: זה לא כבוד להיות סגן שלך, זה לא כבוד להיות סגן, זאת גיבנת.

מר כרמל שאמה הכהן: אתה היית מת, זחלת לקואליציה.

מר אביהוא בן משה: אדוני, תקשיב טוב, אני לעולם לא אהיה סגן שלך.

מר כרמל שאמה הכהן: בפוסט פוטרת. בפוסט.

מר אביהוא בן משה: שום דבר לא יגרום לי להיות סגן שלך.

מר כרמל שאמה הכהן: בגלל החתרנות הבלתי נלאית שלך.

מר אביהוא בן משה: אתה לא ראוי, אתה לא ראוי. אתה איש בריון.

מר כרמל שאמה הכהן: החתרנות, אתה פוטרת מהקואליציה, לא התפטרת. פוטרת. התחננת בלי שום כבוד להיכנס לקואליציה.

מר אביהוא בן משה: אתה ראש העירייה היחיד בארץ שאין לו עתיד. תזכור טוב. אתה ראש עירייה בלי עתיד, תזכור מה אני אומר לך.

עו"ד מנחם דוד: למה? יש פה 2 נשים מיש עתיד.

מר אביהוא בן משה: תזכור מה אני אומר לך היום, תרשום, בלי עתיד.

מר כרמל שאמה הכהן: מצוין, זוכר.

עו"ד מנחם דוד: די, די. אז אני אומר לך כמה דברים, זה אני אומר לך. בר אילן היה צריך להיעלם מאיתנו מזמן. לא בגלל שכרמל יושב פה, עשינו תרגיל, מה זה תרגיל? הלכנו והוא ביקש 100 ימי חסד שאני לא אהיה ראש עיר שלוקחים לי דווקא תוך, בחודש הראשון שלי את בר אילן, זה היה צריך ללכת. ואז הלכנו פעם ועוד ועוד פעם. ועוד דיונים ובכנסת ובוועדות ודיברנו, זה אחד.

ומה שהצלנו כרגע, זה שלב א'. חכה, אנחנו לא... ב', לגבי העניין של לאחד, הוא אמר בוועדת גבולות שגבעת שמואל, גבעתיים, אפילו רמת גן אם תהיה עיר גדולה יותר, שגם נצטרף אליה, זה עלה לפני שנה וחצי.

מר אביהוא בן משה: מה עם בני ברק? מה עם בני ברק?

עו"ד מנחם דוד: גם בני ברק, סליחה.

מר אביהוא בן משה: יהיה יותר קל להיות בעבודה...

מר כרמל שאמה הכהן: מה יש לך נגד בני ברק?

מר אביהוא בן משה: שום דבר. אני בעד בני ברק. אתה נגד בני ברק.

מר כרמל שאמה הכהן: אה, אתה בעד בני ברק?

עו"ד מנחם דוד: אביהוא, אני אגיד לך משהו יותר מזה... שבר אילן, כל המובלעת מגבעת שמואל שייכת בכלל לבני ברק. תאמין לי, עשיתי דוקטורט על הנושא הזה. פשוט בקדנציה אצל זינגר לא לקחו אותי, לקחו את אלי מוסרי.

מר כרמל שאמה הכהן: נכון, נכון.

עו"ד מנחם דוד: ואפילו אני כעסתי, שאני עשיתי את המסמכים המשפטיים והלכו לנפנף... מהמסמכים המשפטיים שלי, אבל בלי משפטי קישור. לא ידעו מה אני כתבתי בכלל, כרמל.

מר כרמל שאמה הכהן: לא הבנתי, אתה בעד או נגד?

עו"ד מנחם דוד: הנה, לפניו אני אומר את זה.

מר כרמל שאמה הכהן: נכון, נכון.

עו"ד מנחם דוד: וכמעט לקחו את בר אילן, כי לא ידעו להבין מה שכתבתי. אז צריך לקבל צל"ש. חגי, קצת לדעת עובדות אמיתיות.

מר כרמל שאמה הכהן: רגע, אני רוצה שאביהוא יסיים את דבריו.

עו"ד מנחם דוד: קצת עובדות אמיתיות, בר אילן הייתה נלקחת מאיתנו שבוע שבועיים אחרי שראש העיר נהיה ראש עיר. ורק המנכ"ל שישב פה, הנשיא ישב פה גם כן, אמר לו 'תבוא'.

מר אביהוא בן משה: ה-נשיא.

עו"ד מנחם דוד: לא, של בר אילן. ואז נלחמנו, ומה שאנחנו נמצאים פה היום, צריך לתת צל"ש לקדנציה הזו לחברה פה ולראש העיר ששיגע אותם ולנו שעזרנו.

מר אביהוא בן משה: מנחם, לך תעשה שיעורי בית אצל אריה דרעי, לטובתך, לטובת העתיד שלך, לטובת עתיד ילדיך.

עו"ד מנחם דוד: זו המציאות. אביהוא, בינתיים תדאג לכרמל.

מר אביהוא בן משה: לדאוג לכרמל? תדאג לו אתה. אני צריך לדאוג לו? יש לי מספיק.

עו"ד מנחם דוד: לכרמל אין עתיד, תדאג לכרמל. אני מסתדר ברוך ה' מצוין. הוא ידאג לך, הוא אמר שאין לך עתיד.

מר כרמל שאמה הכהן: לא יודע, כשאני לא נבחרתי לראשות עיר, לא נסעתי על טוסטוס. אבל בסדר. ולא היו צריכים לסדר לי עבודה אצל עוזר של איזה סגן שר. אבל בסדר. כל אחד והעתיד שלו.

מר אביהוא בן משה: לך עשו, אתה יודע מה, ארגנו לך להיות שגריר. כולם מכירים את הסיפור איך נהיית שגריר.

מר כרמל שאמה הכהן: זה מקצוע לא מכובד.

מר אביהוא בן משה: כולם יודעים איך נהיית שגריר.

מר כרמל שאמה הכהן: זה מקצוע לא מכובד.

מר אביהוא בן משה: השאלה איך הגעת לשם. לא בגלל היכולות שלך, לא בגלל החכמה שלך, לא בגלל התואר שלך. ... קשרים פוליטיים. מכיר את השם אלכס? מכיר את אלכס?

מר כרמל שאמה הכהן: כן.

מר אביהוא בן משה: זו התשובה. אתה כל חייך איש שיונק מהציבור. עבדת פעם בחיים שלך? היית פעם עו"ד פעיל? עבדת פעם?

מר כרמל שאמה הכהן: כמוך, כמוך.

עו"ד מנחם דוד: אביהוא, הנושא של חלוקת הכנסות עלה לפני שנה וחצי באופן רוחבי.

מר אביהוא בן משה: כמוני? היום אני עו"ד ואתה לא.

מר כרמל שאמה הכהן: אתה עו"ד? אתה עו"ד?

מר אביהוא בן משה: כן, אני היום עו"ד ואתה לא.

מר כרמל שאמה הכהן: אתה באמת עו"ד?

מר אביהוא בן משה: אני עו"ד ואתה לא.

מר כרמל שאמה הכהן: אפשר לראות תעודה שאתה עו"ד? תראה לי תעודה שאתה עו"ד.

מר אביהוא בן משה: אתה לא, ואתה חותם כעו"ד, זה ההבדל ביני לבינך.

מר כרמל שאמה הכהן: תראה לי תעודה שאתה עו"ד ולא מתחזה. תראה לי שאתה לא מתחזה.

מר אביהוא בן משה: אני לא הבן שלך ואתה לא המורה שלי ולא המנהל שלי.

מר כרמל שאמה הכהן: תראה לי תעודה שלך שאתה עו"ד.

מר אביהוא בן משה: אתה תקשיב מה שאני אומר לך.

מר כרמל שאמה הכהן: איפה התעודה? אתה מספר לכולם שאתה עו"ד, תראה לי שאתה עו"ד. תראה לי שאתה עו"ד. איפה התעודה? אתה הולך ומפיץ שאתה עו"ד, תראה לי שעברת את הבחינה.

מר אביהוא בן משה: כרמל, אתה תיזהר מלשון הרע.

מר כרמל שאמה הכהן: תראה לי, תראה לי. אני לא אזהר, תראה לי את התעודה שלך. תראה לי. בוא תראה לי תעודה. לא לשון הרע, אני רוצה לראות, זכותי לבקש לראות. הוא הולך ומפיץ שהוא עו"ד.

מר חגי אשר: ... ומפיץ...

מר כרמל שאמה הכהן: לא, אני לא אמרתי שהוא לא עו"ד, אמרתי שאני לא ראיתי הוכחה שהוא עו"ד.

עו"ד מנחם דוד: חבר'ה, היום להיות עו"ד זה לאו דווקא משהו מיוחד. איזה מספר אתם היום?

מר אביהוא בן משה: 87600.

עו"ד מנחם דוד: מזל טוב. אביהוא קודם כל מזל טוב.

מר אביהוא בן משה: תודה רבה, תודה רבה. לא התכוונתי לספר על זה. אבל האיש הזה לא עבד בחיים שלו בכלל... בא להטיף לי.

מר כרמל שאמה הכהן: די נו, עו"ד באמת. תראה לי לקוח אחד שיש לך. מה אתה צוחק? תראה לי, תראה לי.

עו"ד מנחם דוד: כרמל, כרמל. סתם ככה, אנחנו בשנת 2020.

אני בשנת 1992, שזה כבר 40-50 שנה מקום המדינה, הייתי מספר 15330. כולה 15,000. מאז ועד היום 90,000. אתה רוצה להיות עו"ד, חגי? אני מסדר לך עכשיו.

מר כרמל שאמה הכהן: תראה לי, תראה לי.

מר יונה ע. טילמן: איפה למדת?

עו"ד מנחם דוד: תל אביב.

מר יונה ע. טילמן: למה לא בר אילן?

עו"ד מנחם דוד: בר אילן הייתי גדול עליהם, הלכתי לתל אביב. למרות שאני בוגר מדרשת נועם... הייתי צריך להיות בעתודה, הורידו אותי בדקה ה-99, סיימתי קבע ואז הלכתי לתל אביב, ולא באתי לפה. זו המציאות בקצרה.

מר כרמל שאמה הכהן: איפה המספר? איפה המספר רישיון?

עו"ד מנחם דוד: רגע, רגע, אני רוצה לראות.

מר כרמל שאמה הכהן: אין מספר. וואלה, מספר עגול אפילו.

מר אביהוא בן משה: תתנצל, תתנצל, תתנצל עכשיו.

מר כרמל שאמה הכהן: לא אמרתי כלום, רציתי לראות.

מר אביהוא בן משה: תתנצל לפני כולם.

מר כרמל שאמה הכהן: מה יש לי להתנצל?

מר אביהוא בן משה: זה שאתה מטיל ספק במה שאני אומר לך, זה הכל.

מר כרמל שאמה הכהן: אני אמרתי שלא ראיתי תעודה. הראית לי תעודה, עכשיו אתה עו"ד.

מר אביהוא בן משה: ראית מספר, זה הכל.

מר כרמל שאמה הכהן: מעכשיו אני מבקש לשנות את השלט של חבר המועצה אביהוא בן משה, עו"ד אביהוא בן משה.

עו"ד מנחם דוד: לא, צריך לבדוק אם זה אמיתי או לא אמיתי. מספר כזה עגול? מספר כזה יפה, 87600.

מר כרמל שאמה הכהן: סהר, בשאלות קשות תתייעץ איתו.

מר אביהוא בן משה: חברי המלומד. חברי המלומד.

מר כרמל שאמה הכהן: שמע, מה שמגיע – מגיע.

עו"ד מנחם דוד: אביהוא, איזה מספר עגול, אני צריך לבדוק.

מר כרמל שאמה הכהן: גם ביקשתי מהיועמ"ש שלנו, במחלוקות קשות שיש לנו, לפני שאתה לוקח משרדים חיצוניים-

מר אביהוא בן משה: אני אבוא להכריע, אני אבוא להכריע.

<u>מר כרמל שאמה הכהן:</u> דבר איתו, כן. זו לא בושה. הוא משלנו בסך הכל.

<u>מר אביהוא בן משה:</u> ברור שמשלכם.

<u>מר כרמל שאמה הכהן:</u> ויש לו הרי דעה עמוקה.

<u>מר אביהוא בן משה:</u> אני רק אומר משהו לסיום, שאני רוצה באמת לסיים את הדברים שאמרתי. אתה פשוט אוהב להסיט דברים מהדיונים המהותיים. 'תראה לי, תראה לי, תראה לי'.

<u>מר כרמל שאמה הכהן:</u> תראה לי, כן. אני אגיד לך, אני לא רוצה להגיד לך מה אמרו לי. אני לא רוצה להיכנס ללשון הרע.

<u>עו"ד מנחם דוד:</u> אביהוא, זה מלפני יומיים. אביהוא, איזה תאריך?

<u>מר אביהוא בן משה:</u> מה אמרו לך?

<u>מר כרמל שאמה הכהן:</u> אני לא איחלתי לך שתיכשל בבחינה, איחלתי לך שתעבור אותה.

<u>מר אביהוא בן משה:</u> אגב, אני... שליש...

<u>מר כרמל שאמה הכהן:</u> זהו, אמרו לי אחרי זה שאתה משוויץ שאתה מהשליש שעבר. אמרו לי שאתה מתרברב שאתה שעברת ולא עברת. אמרו, בגלל זה ביקשתי לראות. הראית לי, אתה צודק.

<u>עו"ד מנחם דוד:</u> לא, זה מהחודש, אוקטובר 2020.

מר אביהוא בן משה: הציון שקיבלתי הוא יותר גדול מ-

מר כרמל שאמה הכהן: מה הציון שקיבלת? לא, אני רוצה לשמוע מה.

מר אביהוא בן משה: זה לא ענייניך. לא ענייניך.

עו"ד מנחם דוד: לא, אבל קודם כל באמת מזל טוב.

מר אביהוא בן משה: אני רק רוצה לסגור את העניין של גבעתיים, ובזה אני מסיים את הדברים שלי, ואז חבר המועצה יו"ר האופוזיציה יאמר את 'דברו. אני רק אומר דבר אחד. אם אתה חושב שהמכתב הזה הוא זה שכאילו גרם לך לשנות את דעתך, אז אני אומר לעצמי, או שאתה מדבר על אידיאולוגיה ואתה באמת מאמין באיחוד רשויות. או שאתה לא מאמין באידיאולוגיה ואתה רק מאמין במכתבים של התרפסות ושל כניעה.

מר כרמל שאמה הכהן: הסברתי היטב. אמרתי יש לנו הסכמות עם גבעתיים ואנחנו מכבדים הסכמות.

מר אביהוא בן משה: אני אומר דבר אחד, מה שעשית הערב הזה, זה מעשה שלא ייעשה. הילכת אימים כדי להוציא מכתב, כדי לצאת בציבור. אתם רואים? הצלחתי לגרום לעיריית גבעתיים שלא ידרשו-

מר כרמל שאמה הכהן: לא טוב לך?

מר אביהוא בן משה: סליחה, אני אמרתי בעניין הזה. אלי מוסרי הוציא על זה פוסט, אין בזה אופוזיציה וקואליציה. בוודאי שכולנו רוצים שכל ההכנסות של קניון איילון יהיו בידיה של רמת גן. אבל הדרך והשיטה שלך להלך אימים לא מקובלת, זה בריון.

מר כרמל שאמה הכהן: בסדר, אוקיי.

מר אביהוא בן משה: ואנחנו לא בריונים. אולי אתה בריון, אנחנו לא בריונים. לא רוצים שהעיר רמת גן, שמועצת העיר תיראה ותישמע כבריונית כי אתה מוביל אותה.

מר כרמל שאמה הכהן: אוקיי, בסדר.

עו"ד מנחם דוד: אני רוצה משפט אחד שאמרתי מקודם ולא חודד. כבר לפני שנה וחצי אביהוא, שנה, אמרו שרוצים לעשות חלוקת הכנסות בין ערים בכל הארץ, זה רק שתדע... הקניון, זה אני אומר לך... הכנסות בכל הארץ, זה אמרו גם בוועדות ה...

מר כרמל שאמה הכהן: חגי, בבקשה.

מר חגי אשר: סעיף הבא, אדוני היו"ר.

מר כרמל שאמה הכהן: כלומר אתה לא רוצה לדבר? אוקיי, הסעיף ירד מסדר היום לאור הסבר ראש העיר. דני גולדשטיין, נא להיכנס בבקשה.

החלטה:

הגשת בקשה לממשלה לאיחוד הערים רמת גן-גבעתיים.

הצבעה:

הנושא ירד מסדר היום.

ג. כספים:

1. אישור מתן ערבות עירייה למסגרת אשראי (משיכת יתר) לשנת 2021 על פי הקריטריונים לגופים הבאים:

- מוזיאון האדם והחי- 50,000 ₪
- חברת הפארק הלאומי ר"ג בע"מ 200,000 ₪
- עמותת ענבלים לחינוך ותרבות (ע"ר) 250,000 ₪

מר כרמל שאמה הכהן: כספים, נציגי הגזברות, בבקשה.

(מדברים ביחד)

מר חגי אשר: חברי מוסרי, אנחנו נתייחס סעיף-סעיף, ויענו לנו סעיף-סעיף.

מר אלי מוסרי: ערב טוב לכולם, אני שתקתי קצת. אני רוצה להעיר הערה לאביהוא, מותר אביהוא? לגבי נושא של ועדת הגבולות, אני חייב להגיד לך אביהוא שאני הייתי באופוזיציה, אז היה ראש עיר בשם ישראל זינגר. ואני הלכתי לוועדה ודיברתי שם בוועדה, היה שם נשיא האוניברסיטה וכל החבר'ה. והסברתי להם למה חשוב להשאיר את אוניברסיטת בר אילן בתחומה של רמת גן. ולא דיברתי אז, לא כאופוזיציה. ההיפך, דיברתי אני חושב לוחמני יותר מאשר חברים מהקואליציה שהגיעו יחד עם זינגר וזו התנהגות קולגיאלית לא למען מישהו, אלא למען העיר שאתה ואני יקרים לה.

אוקיי, כספים. אנחנו ישבנו בוועדת כספים ואישרנו את כל הסעיפים. אנחנו נעבור סעיף-סעיף, ואם יש שאלות לחברי מועצה, בשמחה. כספים סעיף ראשון, שרון, בבקשה.

רו"ח שרון גולדמן: אנחנו מבקשים אישור מתן ערבות עירייה למסגרת אשראי משיכת יתר לשנת 2021 על פי הקריטריונים לגופים הבאים. מוזיאון האדם והחי – 50,000 ₪, חברת הפארק הלאומי רמת גן – 200,000 ₪, עמותת ענבלים לחינוך ותרבות – 250,000 ₪.

מר אלי מוסרי: שאלות?

רו"ח שרון גולדמן: זה חידוש ערבות שאנחנו מידיי שנה נותנים להם. זה חידוש של ערבות בעצם.

מר אלי מוסרי: יש למישהו שאלות?

מר כרמל שאמה הכהן: אפשר פה אחד? אושר פה אחד.

החלטה:

מאשרים מתן ערבות עירייה למסגרת אשראי (משיכת יתר) לשנת 2021 על פי הקריטריונים לגופים הבאים:

- **מוזיאון האדם והחי- 50,000 ₪**
- **חברת הפארק הלאומי ר"ג בע"מ 200,000 ₪**
- **עמותת ענבלים לחינוך ותרבות (ע"ר) 250,000 ₪**

הצבעה:

אושר פה אחד

2. חידוש מסגרת אשראי לזמן קצב לעירייה לשנת הכספים 2021 בסך כולל של עד 25,000,000 ₪ וזאת כנגד משכון ההכנסות העצמיות של העירייה על פי הפירוט הבא:

בנק לאומי - עד 15,000,000 ₪

בנק הפועלים - עד 10,000,000 ₪

רו"ח שרון גולדמן: סעיף 2 – חידוש מסגרת אשראי לזמן קצר לעירייה משנת הכספים 2021 בסך כולל של עד 25 מיליון ₪, וזאת כנגד משכון ההכנסות העצמיות של העירייה על פי הפירוט: בנק לאומי: עד 15 מיליון ₪, בנק הפועלים עד 10 מיליון ₪. אני מציינת שלא בהכרח שנשתמש בזה. אני צריכה רק את האישור, כדי שבמידה ונצטרך מבחינה תזרימית, אנחנו נשתמש. אני ביקשתי את זה גם בשנה קודמת בשנת 2020.

מר כרמל שאמה הכהן: יש פה אחד. האופוזיציה אומרת שהיא מבינה על מה את מדברת, מסמנים לי.

החלטה:

מאשרים חידוש מסגרת אשראי לזמן קצב לעירייה לשנת הכספים 2021 בסך כולל של עד 25,000,000 ₪ וזאת כנגד משכון ההכנסות העצמיות של העירייה על פי הפירוט הבא:

בנק לאומי - עד 15,000,000 ₪
בנק הפועלים - עד 10,000,000 ₪
<u>הצבעה:</u>
אושר פה אחד

3. אשרור החלטה שהתקבלה בישיבת מועצת העיר מס' 93 א' מיום 29.6.2017 לעניין, הצטרפות להסדרי גישה לאינטרנט לכל חשבונות הבנקים של העירייה, בהתאם לדרישות הספציפיות של כל אחד מהבנקים, לצפייה, קבלת מידע וביצוע פעולות למורשי החתימה של העירייה מטעם הגזברות ואישור צפייה וקבלת מידע בלבד לעובדי מחלקת הבנקים הנדרשים לכך.

<u>רו"ח שרון גולדמן:</u> סעיף 3 – אשרור החלטה שהתקבלה בישיבת מועצתה עיר בשנת 2017 לעניין הצטרפות להסדרי גישה לאינטרנט לכל חשבונות הבנקים של העירייה בהתאם לדרישות הספציפיות של כל אחד מהבנקים, לצפייה, לקבל מידע וביצוע פעולות למורשי החתימה של העירייה, ואישור צפייה וקבלת מידע בלבד לעובדי מחלקת הבנקים.

<u>מר כרמל שאמה הכהן:</u> פה אחד.

<u>מר אלי מוסרי:</u> חשוב לציין שזה אושר כבר בתקופתו של זינגר.

<u>רו"ח שרון גולדמן:</u> אנחנו מבקשים אשרור, זה לצורך הבנקים. זו כבר החלטה שהתקבלה.

<u>מר כרמל שאמה הכהן:</u> אוקיי, פה אחד.

<u>מר אלי מוסרי:</u> לא, זה חשוב.

החלטה:

אשרור החלטה שהתקבלה בישיבת מועצת העיר מס' 93 א' מיום 29.6.2017 לעניין, הצטרפות להסדרי גישה לאינטרנט לכל חשבונות הבנקים של העירייה , בהתאם

לדרישות הספציפיות של כל אחד מהבנקים, לצפייה, קבלת מידע וביצוע פעולות למורשי החתימה של העירייה מטעם הגזברות ואישור צפייה וקבלת מידע בלבד לעובדי מחלקת הבנקים הנדרשים לכך.

הצבעה:

אושר פה אחד.

4. אישור שינויים בתקציב הרגיל רשימה מס' 18.

מר כרמל שאמה הכהן: 4 – בבקשה.

מר אלי מוסרי: שינויים זה גלית, בבקשה.

רו"ח גלית שניידר מימרן: השינויים מונחים לכם בחומרים, אז אם יש שאלות, שינויים בתקציב הרגיל.

מר כרמל שאמה הכהן: שאלות? אין שאלות.

מר חגי אשר: בטח שיש.

מר כרמל שאמה הכהן: בבקשה.

שינויים בספיים 2020				שינויים מס' 18			
מס'	סעיף	תאור	תקציב מקורי	תקטנה	הגדלה	תקציב מעודכן 20	הערות
1	1111100100	ארנונה כללית	-618,834,000	-770,824		-618,063,176	שיפוי ממשרד הפנים ארנונה
2	1111100102	גביית חובות ארנונה	-49,500,000	-10,000,000		-39,500,000	
3	1111100910	ארנונה שיפוי משרד הפנים	-63,607,000		-770,824	-64,377,824	שיפוי ממשרד הפנים ארנונה
4	1443200225	קנסות חניה	-20,150,000	-5,000,000		-15,150,000	אי קיום פרויקט נתצים
5	1130000520	העברה מקרנות פתוח לפרעון מלוות	-48,705,000	-48,705,000		-	מיון בין פרקים
6	1591900580	העברה מקרנות פתוח לפרעון מלוות			-48,705,000	-48,705,000	מיון בין פרקים
7	1229000910	סל סיוע קורונה	-		-376,000	-376,000	ממשרד הפנים
8	1313200929	עורי הוראה הכנסות משהייח	-		-2,400,000	-2,400,000	הכנסה כנגד הוצאה ס.ת 1813200786
סה"כ הכנסות				-84,875,824	-52,251,824	-12,228,000	
1	1611000750	פרויקטים ואירועים	200,000	100,000		100,000	אי קיום אירועים - קורונה
2	1611000754	קהילה נאה	210,000	126,000		84,000	אי קיום אירועים - קורונה
3	1611000783	יועצת רכייע למעמד האישה	297,000	119,000		178,000	אי קיום אירועים - קורונה
4	1615000521	רווחת העובד	553,200	153,000		400,200	אי קיום אירועים - קורונה
5	1712300831	אינוד ערים אשפה והפרשים	1,617,000	1,617,000		-	
6	1712400750	מנהלת הבורסה -קבלניות	4,350,000	350,000		4,000,000	אי קיום אירועים - קורונה
7	1724000810	תשי למשרד בטחון הפנים	1,000,000	300,000		700,000	
8	1727100780	פעילות קיץ שקט	200,000	200,000		-	אי קיום פעילות - קורונה
9	1746200733	פארק לאומי - תהזוקת גנים	7,200,000	500,000		6,700,000	אי מתן הלוואה
10	1752000751	הערכות לתגיגות ה100	400,000	200,000		200,000	אי קיום אירועים - קורונה
11	1754000513	ערים תאומות וקשרי חוץ	200,000	150,000		50,000	אי קיום אירועים - קורונה
12	1756000780	כנס נשים אדריכלות	60,000	60,000		-	אי קיום אירועים - קורונה
13	1769000580	הכשרה ופיתוח העובד	456,000	166,000		290,000	אי קיום אירועים - קורונה
14	1769000753	הוצי ועדת גבולות	400,000	300,000		100,000	
15	1769000755	הפעלת מערך הסעות לים	2,500,000	1,750,000		750,000	אי קיום אירועים - קורונה
16	1769000780	הוצי שונות	370,000	370,000		-	אי קיום אירועים - קורונה
17	1813200840	השתתפות בקייטנת מסח - מבע	491,500	136,500		355,000	
18	1821000750	נגישות באירועים	370,000	250,000		120,000	אי קיום אירועים - קורונה
19	1822000786	התזמורת הקמארית	350,000	55,000		295,000	אי קיום אירועים - קורונה
20	1825000782	המקהלה הקאמרית	300,000	50,000		250,000	אי קיום אירועים - קורונה
21	1822000788	אירועי קיץ	765,000	200,000		565,000	אי קיום אירועים - קורונה

22	1822100780	תרבות תורנית ומורשת ישראל	1,600,000	280,000		1,320,000	אי קיום אירועים - קורונה
23	1822100782	שבת תרבות	650,000	200,000		450,000	אי קיום אירועים - קורונה
24	1822100785	מועדון זמר עברי	100,000	50,000		50,000	אי קיום אירועים - קורונה
25	1822100788	שרים בפארק	215,000	150,000		65,000	אי קיום אירועים - קורונה
26	1822100795	כלי זמרים	170,000	100,000		70,000	אי קיום אירועים - קורונה
27	1829300783	מצוינות בספורט	325,000	100,000		225,000	אי קיום אירועים - קורונה
28	1829300785	לימודי שחיה	210,000	105,000		105,000	אי קיום אירועים - קורונה
29	1829300810	פעולות ספורט	92,000	50,000		42,000	אי קיום אירועים - קורונה
30	1832400782	פעילות בריאות	625,000	325,000		300,000	אי קיום אירועים - קורונה
31	1931000753	עדכון ספר נכסים	100,000	50,000		50,000	
32	1933000420	דמי נהול ואחזקה	2,000,000	323,100		1,676,900	
33	1943000541	דואר רשום	1,150,000	500,000		650,000	אי משלוח דואר קנסות נתצים
34	1943000751	גבית תובות לחניה	1,800,000	100,000		1,700,000	
35	1943000780	איתור בעלי כתובות	400,000	100,000		300,000	
36	1992000781	רזרבה	6,063,400	5,063,400		1,000,000	
37	1813200786	עזרי הוראה - חוצאות	-		2,400,000	2,400,000	חוצאה כנגד הכנסה ס.ת 1313200929
38	1815200110	שכר רכז גיוס- חינוך	7,755,000		25,000	7,780,000	החל נובמבר 20
39	1769000740	הצטיידות חירום		1,000,000		-1,000,000	העברה בין פרקים עפ"י הנחיות משרד הפנים
40	1729000530	אחזקת כלי רכב- קורונה			50,000	50,000	העברה בין פרקים עפ"י הנחיות משרד הפנים
41	1729000550	הסברה פרסום - קורונה			50,000	50,000	העברה בין פרקים עפ"י הנחיות משרד הפנים
42	1729000750	פרויקטור קורונה - עיריה			90,000	90,000	החל מ ספטמבר 20 - דרך מבע
43	1729000932	ציוד מיגון והצטיידות - קורונה			760,000	760,000	העברה בין פרקים עפ"י הנחיות משרד הפנים
44	1729000931	הצטיידות מוקד			50,000	50,000	העברה בין פרקים עפ"י הנחיות משרד הפנים
45	1615000522	הדרכה	270,000	17,500		252,500	העברה בין פרקים
46	1766000790	ועד עובדים - שי לחג	4,072,000		17,500	4,089,500	העברה בין פרקים
47	1824000780	הנחות	2,400,000		200,000	2,600,000	העברה בין פרקים מבע
48	1813200790	קייטנות קיץ	2,166,000	100,000		2,066,000	העברה בין פרקים מבע
49	1812500710	צהרונים	2,320,000	100,000		2,220,000	העברה בין פרקים מבע
50	1856000691	מורשת ישראל - כי"א	150,000	26,000		124,000	מנהל שירותי דת בעיר ר"ג
51	1856000110	שכר			26,000	26,000	מנהל שירותי דת בעיר ר"ג
52	1820000820	תמיכות	168,000	20,000		148,000	תמיכות
53	1828220825	תנו לחיות לחיות	-		4,000	4,000	תמיכות
54	1828220831	צער בעלי חיים	-		7,000	7,000	תמיכות
55	1828220829	משמר בעלי החיים	-		9,000	9,000	תמיכות

55	1815200760	פרויקט הכנה לצהל			40,000	40,000	עבור פרויקט "אחרי"
55	1829300781	פעילות אירועים ורכישת שירותים - ספורט	652,000	40,000		612,000	
סה"כ תוצאות				15,952,800	3,728,600	12,224,800	

מר חגי אשר: את לא מקריאה את השינויים, מה?

מר כרמל שאמה הכהן: יש לך, מופיע, היא אמרה שהיא צירפה.

רו"ח גלית שניידר מימרן: יש לך את כל המסמך.

מר חגי אשר: חשבתי שתתני לנו קצת פירוט. על מה עכשיו אנחנו מדברים, על הדו"ח של הרבעון השני?

רו"ח גלית שניידר מימרן: אני מדברת על השינויים בתקציב הרגיל.

מר חגי אשר: כי זה מופיע לי בסדר יום הפוך. אז נעבור לשינויים. אני אשים משקפיים, כי ביקשו ממני לקרוא את הסעיפים, כי פעם שעברה שהקראתי לך רק את הנושאים זה אחר כך אל היה ברור.

מר כרמל שאמה הכהן: חגי, קדימה.

מר חגי אשר: תודה. סעיף 8, זה סעיף 1746200753, הפארק הלאומי, הקטנה של חצי מיליון ₪ ל... מתן הלוואה אני מבין.

רו"ח גלית שניידר מימרן: נכון.

מר חגי אשר: אוקיי, כמה הלוואות כרגע עומדות לעירייה מול הפארק הלאומי חוץ מזה?

רו"ח גלית שניידר מימרן: אין לנו. לא נתנו. אנחנו אז אישרנו.

מר חגי אשר: אושר ולא נתנו כלום?

רו"ח גלית שניידר מימרן: לא. זה אחד מהיתרונות של הסכם הגג, דרך אגב.

מר חגי אשר: ... 175200751, סעיף מס' 10, היערכות לחגיגות המאה. יש פה הקטנה של 200,000 ₪. ההיערכות לחגיגות המאה זה לא תקציב שהוא שנתי, נכון?

רו"ח גלית שניידר מימרן: אישרנו.

מר חגי אשר: הוא לא כל שנה וכל שנה וכל שנה עוד 400,000 ₪.

רו"ח גלית שניידר מימרן: ממש לא.

מר כרמל שאמה הכהן: איך יהיה כל שנה?

מר חגי אשר: הוא כללי.

רו"ח גלית שניידר מימרן: לא. זה תקציב, אבל לא חוזר על עצמו.

מר חגי אשר: התקציב לא חוזר על עצמו, נכון.

מר כרמל שאמה הכהן: זה לא בבסיס התקציב, זה משהו-

מר חגי אשר: אוקיי, אז התקציב היה 400,000 ₪, נכון?

רו"ח גלית שניידר מימרן: אוקיי, כן.

מר חגי אשר: ירד ל-200,000 ₪.

מר כרמל שאמה הכהן: כן, זה כתוב שחור על גבי לבן.

מר חגי אשר: כן, כן, ברור. עכשיו אני שואל למה, איך קשורות חגיגות המאה לאי קיום אירועים בקורונה. אנחנו לא בחגיגות המאה עדיין.

מר כרמל שאמה הכהן: אני אענה לו, תקציב שנועד להכנות.

מר חגי אשר: אני יודע, הבנתי.

מר כרמל שאמה הכהן: צריך לקצץ, צריך לחסוך.

רו"ח גלית שניידר מימרן: זה חלק מהדברים שלא עשינו בתקופה הזאת.

מר חגי אשר: סעיף מס' 15, 176900755, הפעלת מערך הסעות לים. יש פה הקטנה של 1,750,000 ₪. זו שאלה לראש העיר יותר, המערך הזה קוצץ ולא יחזור?

מר כרמל שאמה הכהן: ברור שיחזור, מה זה? קיצצנו אותו כרגע, כלומר הפסקנו את שירות הסבבוס בגלל הקורונה והשימוש בו ירד, ואנחנו הרי אמרנו אזה לא משהו להכניס אצבע בעין למישהו או איזו אידיאולוגיה צרופה, אלא כשירות שאנחנו מאמינים שמגיע שירות לכולם בסופי שבוע, למי שבוחר ללכת לבית כנסת ולמי שבורח ללכת לים. כרגע גם הים הפך להיות בעייתי בתקופות מסוימות, סגרים, וההוצאה זו הוצאה כבדה, וגם הכנסות העירייה נפגעו ולכן הפסקנו אתה שירות. הוא יחודש בוודאות. נעבור את הקורונה.

מר חגי אשר: אוקיי, תודה. סעיף 16 – 176900780, הוצאות שונות. יש פה תקציב מקורי של 370,000 ₪, שלא ברור מה זה הוצאות שונות. אני שואל אותך אגב כל שינוי תקציב. ויש פה הקטנה. מה זה הוצאות שונות?

רו"ח גלית שניידר מימרן: היו מתוכננים תקציבים של גיבושים באגפים השונים, וזה לא קרה השנה בכלל.

מר חגי אשר: וזה לא נכנס בתקציב אגפי?

רו"ח גלית שניידר מימרן: לא, זה בתקציב מנכ"ל וזה ירד, זה תמיד היה ככה בתקציב מנכ"ל.

מר חגי אשר: וזה לא נכנס תחת תקציב לשכת מנכ"ל?

רו"ח גלית שניידר מימרן: זה נקרא הוצאות שונות, וזה הוצאות של טיולים של גיבושים שלא קרו בפועל בגלל הקורונה.

מר חגי אשר: אוקיי, סעיף הבא, רזרבות. סעיף 36192200781, יש פה הקטנה של 5,063,400 ₪ אלי, ונשארנו עם 1 מיליון ₪. מה זה הרזרבות האלה?

מר אלי מוסרי: זו רזרבה תקציבית.

מר חגי אשר: אני שואל את הגזברית.

רו"ח גלית שניידר מימרן: כשבונים תקציב, חייבים לפי החוק לשמור רזרבה. הרזה הרבה הזאת צריכה להתקזז לאורך התקופה. אנחנו לאור המצב בעצם היינו צריכים לקזז. חלק מהדברים קיזזנו עלויות, חלק ההכנסות שלנו ירדו. וקיזזנו רזרבה. עדיין נשארנו עם 4 מיליון ₪ רזרבה, שזה 1 מיליון ₪ ברגיל ועוד 3 מיליון ₪ בשכר.

מר חגי אשר: אוקיי, יש פה עכשיו הוצאה כנגד הכנסה, בסעיף 1813200786, זה 37. יש פה הגדלה של 2.4 מיליון ₪.

רו"ח גלית שניידר מימרן: עוזרי הוראה זה עוזרי ההוראה שהגיעו לכיתות ג'-ד', אז יש לך הכנסה מ צד אחד ומצד שני הוצאה, זה לכמה חודשים.

מר חגי אשר: בלי קשר לקורונה לא קורונה?

רו"ח גלית שניידר מימרן: ברור. זה קשור לקורונה. עוזרי ההוראה שנתנו, התקציב שהמדינה נתנה, שהיא עכשיו דיברה על זה שהיא לא נותנת ל-א'-ב', אז היא נתנה בספטמבר ל-ג'-ד'. אז אנחנו מקבלים גיבוי מלא, 131 עוזרי הוראה אם אני זוכרת נכון, וזה תקציב של 2.4 מיליון ₪ עד סוף השנה.

מר חגי אשר: אוקיי, תודה. סעיף 40, 172900530, החזקת כלי רכב קורונה, הגדלה של 50,000 ₪.

רו"ח גלית שניידר מימרן: מה שקרה פה, משרד הפנים נתן לנו בעצם החזר תקציבי של החזרי קורונה, והוא אמר לנו בעצם איך לחלק את הסעיפים בין הסעיפים השונים, לא מבחינת סכומים, מבחינת קטגוריות, שאי אפשר לשים את זה בסעיף כללי קורונה. אז יש פה בעצם את ה-1 מיליון ₪, פיצלנו לכל מיני סעיפים ספציפיים.

מר חגי אשר: אוקיי, וזה בטח לא כולל את סעיף 42172900750, על פרויקטור קורונה עירייה על 90,000 ₪, אני מבין שזה שכר וזה יעבור דרך מב"ע במקום שזה יעבור גדרך העירייה?

רו"ח גלית שניידר מימרן: למה במקום? לא הבנתי.

מר חגי אשר: כתוב כאן – החל מספטמבר 2020 דרך מב"ע, בהערות.

רו"ח גלית שניידר מימרן: חלק ממה שעשתה העירייה זה הפרויקט של כל נושא התשאולים. אולי ראש העיר רוצה לדבר על זה, על הנושא של

התשאולים של הקורונה.

מר כרמל שאמה הכהן: כן, הוצג צורך גם על ידי משרד הבריאות להקים בפיקוד העורף -

גב' רחלי מרום: משל"ט קורונה.

מר כרמל שאמה הכהן: משל"ט קורונה, שמבצע קטיעת שרשראות הדבקה ברמה המקומית. שומרוני החל להקים את זה לפני מספר חודשים. באיזשהו שלב הוא הציג צורך בגיוס כוח אדם, גם חוקרים אבל גם מישהו שברמה ניהולית. הוא החזיר איזה פורש שפרש לגמלאות מעיריית רמת גן מאגף הביטחון לפני כשנתיים, גייס אותו לתקופה קצובה לצורך הפרויקט הזה.

מר חגי אשר: אוקיי, והשאלה שלי אליך, גלית, זה עובר דרך מב"ע, מה, השכר שלו, התקן שלו, התפקיד שלו? מה? אני רואה פה הגדלה של 90,000 ₪.

רו"ח גלית שניידר מימרן: פשוט, בגלל שזה לתקופה קצובה, זה בעצם עובר דרך מב"ע והוא שכיר של מב"ע.

מר חגי אשר: הבנתי, אז אפשר להגיד שכל הסעיפים, אני אחזור את הזמן, כל הסעיפים של העברה בין פרקים על פי הנחיות משרד הפנים, זה כסף שהעירייה קיבלה אותו ואת חייבת לפצל אותו בין הסעיפים לפי כל מיני סעיפים... הצטיידות וציוד ופרויקטור?

רו"ח גלית שניידר מימרן: נכון. לדוגמא המדינה נתנה לכל המדינות שנתנו משל"ט קורונה, נתנה להם אפשרות לקבל תקציב. אז בגלל זה קיבלנו תקציב. אז היא אמרה לנו איך לפרק את זה לפי סעיפים רלוונטיים.

מר חגי אשר: הבנתי, תודה. אביהוא בן משה.

מר כרמל שאמה הכהן: אביהוא דיבר, לא? אפשר אחרי העברות להצביע? פה אחד או צריך הצבעה?

מר אלי מוסרי: הצבעה כל סעיף בנפרד.

מר כרמל שאמה הכהן: לא, מה פתאום. פה אחד או הצבעה.

רו"ח גלית שנייידר מימרן: הצבעה על הרשימה.

מר כרמל שאמה הכהן: אני יודע, על הרשימה.

מר חגי אשר: הצבעה.

מר כרמל שאמה הכהן: מי בעד השינויים ברשימה?

מר אלי מוסרי: סעיף 4.

מר כרמל שאמה הכהן: מי בעד סעיף 4?

עו"ד ליה פרנקל בן יורם: 8 בעד. סליחה, 9 בעד.

מר כרמל שאמה הכהן: מי נגד?

עו"ד ליה פרנקל בן יורם: 2 נגד. נמנעים?

מר כרמל שאמה הכהן: נמנעים?

עו"ד ליה פרנקל בן יורם: אין נמנעים.

החלטה:
מאשרים שינויים בתקציב הרגיל רשימה מס' 18.
הצבעה:
הוחלט לאשר ברוב קולות, 9 - בעד, 2 - נגד.

5. אישור שינויים בתקציב הבלתי רגיל רשימה מס' 8.

מר כרמל שאמה הכהן: סעיף מספר 5 – אישור שינויים בתקציב הבלתי רגיל.

מר אלי מוסרי: אייל.

מר אייל קורן: כן. אז התקציב הונח בפניכם, רשימה מספר 8 של התקציב הבלתי רגיל. אם יש שאלות?

מר אביהוא בן משה: כן.

מר כרמל שאמה הכהן: בבקשה, חבר המועצה, עו"ד אביהוא בן משה.

מר חגי אשר: טוב, ביקשת לפניי, עו"ד אביהוא בן משה. האמת, אני ביקשתי ממזכירות העירייה להביא עוגה היום ולחגוג לו. אני לא יודע למה זה לא קרה.

מר כרמל שאמה הכהן: אני מבטיח לך, תסמוך עליי, פעם הבאה יהיה משהו בשבילו.

מר חגי אשר: אם אפשר גם תמונה כזאת ענקית, קאפה

תקציב בלתי רגיל לשנת 2020 - רשימה מס' 8
הכרזת המועצה לביצוע 27.10.20

מס' סד'	מס' תב"ר	תאור	תקציב מאושר קיים	סה"כ תוספת תקציב נוכחית	חיוב בעלים 521	ממשלה*	היטל השבחה 541	ק. פיתוח תיעול 542	ק. פיתוח דרכים 543	מילוות 560	סה"כ תקציב מעודכן
						מקורות מימון					
1	4535 ת.ת.	רשא סינטטי מגרש ברח' תצב	11,643,000	5,300,000		5,300,000					16,943,000
3	4417 ת.ת.	שיפוץ ביס מיצנים וא.ספורט	20,120,000	-13,898,759		-8,320,000	-5,578,759				6,221,242
4	4777 ת.ת.	ביה"ס גבעולים שיפוצים	2,500,000	5,000,000			5,000,000				7,500,000
5	4848	אתרי אכיפת חניה ברחבי העיר	0	800,000			200,000		600,000		800,000
6	4849	ליווי מקצועי לזוכי גבולות	0	400,000			400,000				400,000
		סה"כ	**34,263,000**	**-2,398,759**	**0**	**-3,020,000**	**21,241**	**0**	**600,000**	**0**	**31,864,242**

* ממשלה: רשות מקרקעי ישראל

תקציב בלתי רגיל לשנת 2020 ע"פ מס' רשימה - סה"כ

מקורות מימון										מספר רשימה	
560 מילווה	קה. פיתוח דרכים 543	קה. פיתוח תיעול 542	קה. פיתוח וה. השבחה 541	מוסדות ותרומות 523	ממשלה	חוב בעלים 521	אומדן הוצאה	אישור מועצת			
88,000,000	59,422,600	10,600,000	215,197,400	10,150,000	2,194,000	3,324,000	388,888,000	29.12.19		1	
0	0	0	1,353,000	0	500,000	0	1,853,000	19.02.20		2	
0	1,563,000	6,150,000	12,190,000	0	3,673,350	1,955,000	25,531,350	24.05.20		3	
0	6,690,350	0	9,742,000	0	71,000	0	16,503,350	24.06.20		4	
0	585,000	0	4,145,000	0	0	0	4,730,000	28.07.20		5	
0	0	0	330,000	0	0	0	2,830,000	28.07.20		6	
0	1,800,000	200,000	2,200,000	0	0	0	4,200,000	11.08.20		7	
0	0	0	1,200,000	0	8,000,000	0	9,200,000	8.09.20		8	
0	600,000	0	21,241	0	-3,020,000	0	-2,398,759	27.10.20			
88,000,000	**70,660,950**	**16,950,000**	**246,378,641**	**10,150,000**	**11,418,350**	**5,279,000**	**451,336,942**		**סה"כ**		
19%	16%	4%	55%	2%	3%	1%	100%		באחוזים		

ענקית כזאת, לבנת. תעשו לאביהוא גם איזו קאפה כזאת גדולה.

מר כרמל שאמה הכהן: אנחנו רוצים אבל תמונה שלו עם הגלימה במחוזי ככה.

מר חגי אשר: אתה תוזמן לטקס, גם ראש העיר יוזמן.

מר אביהוא בן משה: הטקס בזום, זה היופי של הטקס הזה.

מר אלי מוסרי: קדימה, שאלות.

מר אביהוא בן משה: אני מבקש לשאול, לא את אנשי המקצוע, כי זה פחות עניין מקצועי. אני רוצה לשאול את כבוד ראש העירייה, אני להשתחוות או רק להגיד כבוד ולהתרומם טיפה עם הכסא? האם בכוונתך להוציא פוסט? כרגע זה בעייתי קצת, כי אתה קצת רבת עם גב' מירה שנן ועם ממלא מקומך ליעד אילני. אבל האם בכוונתך להוציא פוסט שיספר לנו, כמו שסיפרת לנו, שבהיסטוריה של העיר רמת גן לא בנו בית ספר, ואתה הגואל המשיח על רכב לבן במקום חמור לבן, הבאת את הגאולה לרמת גן, והנה יקום בית ספר ניצנים? אז זה לא.

האם אתה מתכוון, כמו שסיפקת לכולם, שאגב לא דיברת אמת, כיוון שבית ספר שלום נהרס עד היסוד בקדנציה הקודמת, רק הקיר החיצוני נשאר ובנו אותו מלמטה עד למעלה. אז עזוב שאתה לא בודק את דבריך ואתה סתם ממציא דברים כדי תמיד להראות 'אני הראשון, אני הגדול מכולם מאז קריניצי'. השאלה שלי היא לא שאלה מקצועית, אלי מוסרי, כבוד מחזיק תיק הכספים. גם לך אני צריך כנראה, כי אתה נכנס לתוך הדברים. אני שואל את כבוד ראש העירייה, האם בכוונתך להוציא פוסט שבו אתה מודיע לציבור 'סליחה, טעות, טעיתי, טעינו, תעתענו את כולכם, לא יקום בית ספר ניצנים, רק נשפץ ב-4 מיליון ₪'?

מר כרמל שאמה הכהן: אוקיי, מה השאלה?

מר אביהוא בן משה: ההיבט בשאלה הזאת, האם התמונה תהיה עם

ליעד ועם מירה? תודה.

מר כרמל שאמה הכהן: אוקיי. מה עוד, חברים? הלאה, קדימה.

מר אלי מוסרי: הומור, אה?

מר אביהוא בן משה: כרמל מוציא ממני את המיטב.

מר חגי אשר: בסוף השנה אנחנו מוציאים קלטת 'המיטב עם אביהוא בישיבות מועצה'. אני אשאל את השאלות ששאלתי בוועדת כספים ולא קיבלתי מענה, כי אמרנו שאני אקבל אותם פה. אני אתחיל בתב"ר הראשון. התב"ר הזה מדבר על תוספת תקציבית בסך 5,300,000 ₪ לטובת הקמת מגרשי כדורגל נוספים, והכל מתבסס... מימון התב"ר הינו מרשות מקרקעי ישראל בגין תשתיות העל בהסכם הגג, תכנון וביצוע העבודות, יבוצעו על ידי החברה הכלכלית. אחד – אין הסכם גג כי הו אלא אושר, הייתה חתימה.

מר אלי מוסרי: תן לו שהוא יענה.

מר חגי אשר: דקה, ידידי. מי, ראש העיר רוצה לענות לי? אין בעיה. מי?

מר אלי מוסרי: שאלת את אייל.

מר חגי אשר: לא אכפת לי מי עונה לי. שנית, על מה מסתמך הסכום הזה, על 5.3 מיליון ₪?

מר אייל קורן: אז אני אגיד, אולי לא הובנתי נכון בוועדת כספים. תמיד יש תחשיב לכל בקשה. בהקשר להסכם גג עם רשות מקרקעי ישראל, אני לא יודע. אני כן יודע שיש לנו הזמנות מרמ"י על הסכומים האלו, על כל הכספים שהובטחו. יש ישיבות, גם אם ברשות מנכ"ל החכ"ל

על הכספים ואיך אנחנו... ההזמנות מרמ"י בנושאים.

בקשר לתחשיב, הפירוט הוא מגרש שחבק זה 900,000 ₪, מגרש גולד טיים 540,000 ₪, מתקן סוטו 500,000 ₪, מגרש מתקני כושר כולל הצללה 395,000 ₪, התקנת מעקות זכוכית 500,000 ₪, פיתוח וחניות 600,000 ₪, תוספות של דשא סינטטי 250,000 ₪.

<u>מר חגי אשר:</u> רגע, רגע, אתה רץ.

<u>מר אייל קורן:</u> סך הכל אני אסכום לך, 3,685,000 ₪, על זה מוסיפים תכנון 258,000 ₪, בצ"מ 369,000 ₪.

<u>מר חגי אשר:</u> מה זה בצ"מ?

<u>מר אייל קורן:</u> בלתי צפוי מראש. לכל פרויקט צריך שיהיה לו 5%-10% בלתי צפוי מראש. ... חכ"ל 5% 216,000 ₪ ומע"מ על הכל שזה 770,000 ₪. סך הכל 5,300,000 ₪.

<u>מר חגי אשר:</u> הבנתי. ומפה זה ישר אנחנו נקפוץ לשיפוץ בית ספר ניצנים. ככה, יש פה הקטנה של התב"ר ופירטתם פה אלי שהקטנת תב"ר... שיפוץ בית ספר ניצנים אשר נפתח ב-2016 והוגדל במהלך השנים עד לסך כולל של כ-20 מיליון ₪. עם השנים והתכנון נראה כי השיפוץ אינו יעיל, ויש צורך בבניית בית ספר מחדש, עקב תכנית הפרוגראמה ל-5 השנים הקרובות שהציפה את הצרכים הגדולים של מוסדות החינוך ברחבי העיר. הוחלט להקטין כרגע את התב"ר ולבצע כרגע רק את שלב התכנון.

<u>מר אייל קורן:</u> תכנון ושיפוץ אולם הספורט.

<u>מר חגי אשר:</u> תכנון ושיפוץ אולם הספורט כמובן. אחד – אני רוצה לדעת מה העלויות של התכנון והשיפוץ. והשאלה הבאה שלי זה למחזיק תיק הכספים, מר אלי מוסרי, ידידי וחברי – לאן נעלם כל הכסף? על תכנון הלך? לאורך כל השנים תכננו, תכננו, תכננו ובית ספר ניצנים נשאר כמו שהוא ולא התקדם. אז אייל יתחיל ואז אתה תענה לי.

מר אייל קורן: אני אתחיל. באופן כללי, ההקצאה היא 3 מיליון ₪ לתכנון בית ספר, ועוד 1 מיליון ₪ לשיפוץ אולם הספורט. בסך הכל זה מעמיד את התב"ר על 5 מיליון ₪, זה משאיר לנו עוד 1 מיליון ₪ או להמשך תכנון, או לראות איך מתקדם השיפוץ באולם הספורט.

מר חגי אשר: האם מפעל הפיס מעורבים בפרויקט הזה?

מר אייל קורן: לא, הם אף פעם לא היו מעורבים בפרויקט הזה.

מר חגי אשר: אוקיי. אלי, אתה רוצה לענות לי לאן נשפך כל הכסף של בית הספר ניצנים לאורך כל השנים?

מר אלי מוסרי: אייל, יש לך תשובה לזה לאן נעלם הכסף שהוא מדבר?

מר אייל קורן: איזה כסף, כמה כסף?

מר אלי מוסרי: על מה אתה מדבר, איזה כסף?

מר חגי אשר: כתבתם פה, ולא סתם כתבת, כי אתה הרי אוהב לכתוב על תקופות העבר, שהתב"ר נפתח בשנת 2016 והוגדל במהלך השנים עד לסך כולל של 20 מיליון ₪. האם משהו מהתב"ר הזה נוצל?

מר אייל קורן: נוצל בסביבות ה-800,000 ₪ לתכנון.

מר חגי אשר: תודה. למה הוא תוכנן, מה אלי מוסרי?

מר אלי מוסרי: רגע, חכה רגע.

גב' רחלי מרום: זה לתכנון ראשוני, חגי.

מר אייל קורן: תכנון, עיצוב פנים, זאת אומרת, משהו מאוד סטנדרטי וברור.

מר חגי אשר: תכנון ראשוני של מה?

גב' רחלי מרום: של בית הספר.

מר חגי אשר: 800,000 ₪ לתכנן בית ספר?

מר אייל קורן: תכנון קונסטרוקציה, עיצוב פנים.

מר כרמל שאמה הכהן: תכנון בית הספר יעלה 5 מיליון ₪.

מר חגי אשר: תכנון?

מר כרמל שאמה הכהן: תכנון, כן.

גב' רחלי מרום: בוודאי.

מר אייל קורן: אנחנו מתחילים ב-3 מליון ₪ ו-

מר אלי מוסרי: חגי, בדרך כלל תכנון זה 1% מהפרויקט.

מר כרמל שאמה הכהן: 10%.

מר אלי מוסרי: לא, אחוז. לא אמרתי כמה אחוזים.

מר חגי אשר: הוא יודע מה הוא אומר. ככל שעלות הפרויקט גדול יותר, אותו אחוז שאנחנו מדברים, ככה התכנון הוא בהתאם.

מר כרמל שאמה הכהן: תכנון לפרטי פרטים עם כל היועצים-

מר אלי מוסרי: אם זה 8%, 10%, אז קח את זה בחשבון, זו עלות מאוד גבוהה של תכנון של פרויקטים.

מר חגי אשר: תב"ר מספר 5, ליווי מקצועי לוועדת הגבולות.

מר כרמל שאמה הכהן: כן.

מר חגי אשר: מה, נהיית חסר סבלנות?

מר כרמל שאמה הכהן: לא, אני אומר 'כן'.

מר חגי אשר: רגע, יש פה תב"ר חדש שמבקשים על 400,000 ₪, לטובת ליווי מקצועי והכנת כלל החומרים לוועדות השונות. קודם כל, למה זה לא בשוטף? ב' יש כבר משרד עורכי דין שעובד, עובד עם העירייה וייצג את עירייה בוועדת הגבולות. ראש העיר מכיר אותו היטב, ואני אשמח לדעת על איזה משרד עו"ד אנחנו מדברים.

רו"ח גלית שניידר מימרן: אנחנו עובדים עם אותו משרד, רק לדעתי בשליש מהעלויות שאנחנו שילמנו בעבר.

מר חגי אשר: אני לא יודע למה את מדברת על העבר.

עו"ד סהר פינטו: רק בהבדל אחד, שעשינו מכרז-

<u>מר חגי אשר:</u> לא ביקשתי אבל את ההתייחסות שלך, מר יועץ משפטי. רגע, רגע.

<u>מר כרמל שאמה הכהן:</u> כבוד היועץ המשפטי.

<u>עו"ד סהר פינטו:</u> והמחיר קוצץ באופן מאוד משמעותי. אבל תתייחס לזה.

<u>מר חגי אשר:</u> לא ביקשתי את הייעוץ שלך, אתה יודע.

<u>עו"ד סהר פינטו:</u> קובץ באופן משמעותי המחיר. אותו משרד שהיה בקדנציה הקודמת, רק משלמים פחות. רק משלמים פחות. מפאת כבוד המשרד אנחנו לא אציין.

<u>מר חגי אשר:</u> ידידי ורעי, אנחנו לא במועצת העיר בגדרה, ואין לך זכות דיבור, כי לא פניתי אליך. ואנחנו לא במועצת העיר בגדרה.

<u>רו"ח גלית שניידר מימרן:</u> חגי, אני יכולה להעיד שמדובר על שליש מהמחיר.

<u>מר חגי אשר:</u> אני יכול להגיד, אם כבר היועץ המשפטי התייחס, אז אני יכול להגיד, כבוד היועץ המשפטי שמתייחס פוליטית לדברים, מאז כניסתך לעירייה, עלות השתמשות במשרדים חיצוניים קפצה במיליוני ₪, במיליוני ₪.

<u>עו"ד סהר פינטו:</u> שקל לא גדל.

<u>מר חגי אשר:</u> קפץ במיליוני ₪.

עו"ד סהר פינטו: רק התמקצענו, שקל לא גדל.

מר חגי אשר: ואנחנו נבדוק כל משרד עורכי דין שנכנס לפה-

עו"ד סהר פינטו: אתה מוזמן, אותם משרדים.

מר חגי אשר: מה הקשרים שלו אליך, מאיפה הוא הגיע, ואיך הוא השתתף במכרזים האלה.

מר כרמל שאמה הכהן: ביום שתגיע לברכיים שלו, תדבר אליו ככה. לברכיים שלו. אתה מכיר את הברכיים? לא למותניים. ביום שתגיע לברכיים שלו, תדבר אליו ככה. אתה רוצה לומר משהו לעניין או לברכיים?

מר אביהוא בן משה: אני רק רוצה לברר לגבי התב"ר הזה של ועדת גבולות.

מר כרמל שאמה הכהן: כן.

מר אביהוא בן משה: תשובה לקבל למה זה מופיע פה ולא בשוטף.

מר כרמל שאמה הכהן: כל ייעוץ לגבי נדל"ן, לגבי-

מר אביהוא בן משה: דקה, דקה.

רו"ח גלית שניידר מימרן: הוא שואל למה תב"ר ולא שוטף.

מר אביהוא בן משה: למה זה מופיע כתב"ר ולא כשוטף, זה אחד. שנית, האם לאור הכרזתך לפני כמעט כשעה שבה אתה מסיר את הצעתך לעניין ועדת הגבולות, אז יש מקום גם להוריד מה-400,000 ₪?

מר כרמל שאמה הכהן: לא, אין מקום. זה לא קשור דבר בדבר.

מר אביהוא בן משה: שאלתי שאלה, תענה.

מר כרמל שאמה הכהן: לא, אז אני אומר, לא קשור דבר בדבר.

מר אביהוא בן משה: מצוין, תודה.

מר כרמל שאמה הכהן: מי בעד סעיף 5, אישור שינויים בתקציב הבלתי רגיל? רשימה מספר 8. ליה פרנקל, נא לספור בבקשה.

מר ליעד אילני: 8 בעד.

מר כרמל שאמה הכהן: מי נגד? 2 נגד. מי נמנע?

עו"ד ליה פרנקל בן יורם: אין נמנעים.

מר כרמל שאמה הכהן: אין נמנעים. ברוב של 8 מול 2, הסעיף אושר.

החלטה:

מאשרים שינויים בתקציב הבלתי רגיל רשימה מס' 8.

הצבעה:

הוחלט לאשר ברוב קולות, 8 - בעד, 2 - נגד.

6. דוח כספי ליום - 30.6.20 רבעון 2 (לא סקור).

מר כרמל שאמה הכהן: סעיף מספר 6 – אין הצבעה, הדו"ח הכספי מונח בפניכם רבעון שני לא סקור.

(מדברים ביחד)

<u>מר כרמל שאמה הכהן:</u> אה, דיון? בבקשה. בבקשה.

<u>מר חגי אשר:</u> אני אשמח לשמוע גם את ההתייחסות שלך, אלי מוסרי מחזיק תיק הכספים, על רבעון שני שמצביע על ירידה חדה ועל הגירעון המטורף שעיריית רמת גן הולכת להיות בו. וגם את ההתייחסות המקצועית של גזברית העירייה על הרבעון השני שמראה פה ירידה חדה.

<u>מר כרמל שאמה הכהן:</u> אלי.

<u>מר חגי אשר:</u> תענה במרוכז.

<u>מר אביהוא בן משה:</u> אני מבקש לשאול מספר שאלות. אני גם מציע שזה יהיה במרוכז מאשר שנעשה את זה בפינג-פונג. קודם כל אני רגיל לקבל בפתיחה של הדו"ח הרבעוני איזשהו מכתב מהרואה חשבון שאומר – קראתי, ראיתי, הסתכלתי, הכל טוב ויפה. לא יודע, כאילו הפעם חסר לי הדף הזה. האם הוא הושמט כי-

<u>מר אלי מוסרי:</u> לא, לא, לא, הוא לא הושמט. תקבל את זה בצורה מסודרת. שאלה נהדרת.

<u>מר אביהוא בן משה:</u> תודה רבה על הציון לשאלה. שאלה שנייה, אני רוצה בבקשה להסתכל בעמ' 2, בחלק של נכסים, מופיע שם הכנסות מתוקצבות שטרם התקבלו, שכמובן הן נותנות לכם אוויר לנשום, כי זה נכנס לתוך המאזן. אז אני שואל מה זה ה-61.663 מיליון ₪, איזה סוג של כספים, שכרגע הם עוזרים לכם לייצב את המאזן, ונתנו לכם אפילו קרש הצלה של 20 מיליון ₪ בשונה מ-2019 ל-2020. זאת שאלה שנייה.

שאלה שלישית, בחלק של התחייבויות ועודפים, בעודפים בתקציב הרגיל, האם סוף-סוף נמצאה השאלה או התשובה לשאלה מה עלה בגורל שנת 2019? אמרתם בהתחלה 13, אחרי זה אמרתם 10, אחרי זה אמרתם 11. פה אני רואה 2019 – 13 מיליון, וב-20 אני רואה 14 מיליון. אז אני אשמח לשמוע האם המספרים האלה עברו את דו"ח מ שרד הפנים, ואת עיניה של המעיינת? אני רוצה להתייחס רגע לעניין של עומס מלוות הפירעון.

מר אלי מוסרי: תראה, קודם כל, לגבי הדו"ח שדיברת עליו, אז העמוד הראשון תקבל אותו, אני לא יודע למה הוא לא נמצא פה, אבל תמיד בעמוד הראשון יש דברי ביאור של הרו"ח.

מר אביהוא בן משה: נכון.

מר אלי מוסרי: הדו"ח הזה נעשה לפי התקנים.

מר אביהוא בן משה: והוא גם חותם על זה והוא מאשר את זה.

מר אלי מוסרי: נכון, זה דבר אחד.

מר אביהוא בן משה: אגב, מי זה רואה החשבון שאמור להיות חתום על זה?

מר אלי מוסרי: שרון, מי רואה החשבון? תזכירי את השם שלו. את זוכרת?

רו"ח שרון גולדמן: שמואל יערי.

מר אלי מוסרי: שמואל יערי, אוקיי. שנית, לגבי השאלה שלך לגבי ה-61 מיליון ₪, אתה יודע מה זה 61 מיליון ₪ או שאתה לא יודע?

מר אביהוא בן משה: אני שואל מה זה, ממה מורכב ה-61 מיליון.

מר אלי מוסרי: זו העברה כספית של מדינת ישראל בנושא הקורונה, לגבי ארנונה שלא שולמה.

מר אביהוא בן משה: אז למה זה טרם התקבל?

רו"ח גלית שניידר מימרן: שרון תתייחס לשאלות הספציפיות.

מר אלי מוסרי: שרון, תתייחסי את ל-61 מיליון.

רו"ח שרון גולדמן: אביהוא, הדו"ח הזה שהעברנו פה זה דו"ח רבעון 2. הוא אמור להיות סקור, הוא עדיין לא סקור. בימים אלה נערכת סקירה של המבקר שמטעם משרד הפנים, ואת הדו"ח הסקור אנחנו נעביר בהמשך. זה דו"ח לפני הסקירה ולכן אין לך את העמוד הראשון המצורף, אין עדיין אותו.

מר אביהוא בן משה: אוקיי.

רו"ח שרון גולדמן: זה עדיין לא עבר סקירה. לשאלתך לגבי ה-61 מיליון ₪, זה הכנסות מתוקצבות שטרם התקבלו. זה הכנסות ממשרדי ממשלה ששייכות לתקופת הרבעון והתקבלו רק אחר כך. ולכן זה נרשם ככה, יש פה גם כרטיסי אשראי שזה הכנסות שנרשמו ברבעון, אבלה כסף נתקבל אחרי תקופת הרבעון, ולכן זה המספר. החתכים שאתה משווה אותם, ה-31.12 והחצי, הם חתכים שונים, ולכן השוני פה. אם נלך לדו"ח של 30.6.19, אז תראה שהמספרים הם פחות או יותר דומים. זו הסיבה.

מר אביהוא בן משה: לא כאלה דומים, פה זה 41 מיליון ופה זה 61 מיליון.

רו"ח שרון גולדמן: 41 ו-61, אבל אנחנו מדברים על חלוקה-

מר אביהוא בן משה: 20 מיליון ₪ אצלי זה לא דומה, זה חתיכת פער מטורף.

רו"ח שרון גולדמן: לא, אבל אתה מדבר על חלוקה. כשאנחנו מדברים על דו"ח שנתי מבוקר לעומת דו"ח רבעוני. החתכים הם שונים.

מר אביהוא בן משה: היא עונה תשובות מקצועיות, כרמל, תאפשר לה בבקשה. זה לא פוליטיקה, זה מקצועי.

רו"ח שרון גולדמן: זה רק מקצועי פה.

מר אביהוא בן משה: ברור.

רו"ח שרון גולדמן: לגבי העודפים, העודפים כמו שמוצגים פה, נכון להיום הדוחה שנתי עדיין לא נסגר. בימים אלה הוא כבר היה אצל המעיינת וכנראה שייסגר ב-12 מיליון עודף לגבי שנה קודמת. נכון להיום, הדו"ח הזה שיצא בסוף אוגוסט ונכון לאז היו לנו את הנתונים של רבעון 4 ולא של הדו"ח השנתי, ולכן המספרים הם של דו"ח רבעון 4.

מר אביהוא בן משה: אני מבקש להסתכל רגע לגבי חשבונות מקבילים בעומס מלוות. כשאני מסתכל על עומס המלוות בשנת 2019, עומדים על 351,958,000 ₪. ברבעון השני של שנת 2020, יש בעצם ירידה בעומס המלוות. כשאני מסתכל בעצם בעמ' 3, אני רואה שבעצם פרעתם בפירעון מלוות אחרות 25,033,000 ₪. כשאני מחשב את החישוב של 351,958,000 ₪ פחות פירעון המלוות של 25,033,000, זה אומר שבעצם הה לכם עוד גידול נוסף של עוד 2.3 מיליון ₪ בעצם תוספת, זה אחד.

מה שאני רוצה כן לשאול, זה לא תוספת של 2.3, זה מדוע אתם פיצלתם בעמ' 4 עוד מלוות נוספות? בעמ' 4 מופיע שם מלווה של 4.521 מיליון ₪, למה זה לא חלק, או שזה כן, אני לא יודע. לי לפחות לפי החישוב שאני עשיתי, זה נראה לי -

מר אלי מוסרי: ...

מר אביהוא בן משה: אבל זה חלק מהמלוות הכללי.

מר אלי מוסרי: לא, לא, לא. אביהוא, תקשיב. קודם כל, ההשוואה פה היא לא נכונה.

מר אביהוא בן משה: למה לא?

מר אלי מוסרי: אתה משווה בין 31.12 לבין חצי שנתי של שנה אחרי.

מר כרמל שאמה הכהן: מה זה משנה?

מר אלי מוסרי: זה כן משנה.

מר כרמל שאמה הכהן: למה אתה מסביר? אני מבין שזה משנה.

מר אביהוא בן משה: כרמל, תן לנו לנהל פה את הדיאלוג המקצועי.

מר אלי מוסרי: זה תפוח לתפוח, אגס לאגס. מה שצריך לעשות, כמו שאני הייתי עושה במצגות בישיבת הקדנציה הקודמת, להביא מצגת, יוני מול יוני, יוני, דצמבר מול דצמבר. ככה אתה מסתכל ומשווה. מה שאתה עושה עכשיו, סליחה על הביקורת.

מר אביהוא בן משה: אני שואל שאלה.

מר אלי מוסרי: השאלה היא לגיטימית, אבל היא לא נכונה.

מר אביהוא בן משה: אני לא משווה בין רבעון-

מר כרמל שאמה הכהן: טוב.

מר אביהוא בן משה: סליחה, עוד לא סיימתי.

מר כרמל שאמה הכהן: תמשיכו את הוויכוח הזה אחרי זה.

מר אלי מוסרי: אתה מבין את הכוונה שלי?

מר אביהוא בן משה: אני לא מבין את הכוונה, אני מקריא מספרים.

מר אלי מוסרי: אבל המספרים שלך.

מר אביהוא בן משה: ברשותך, אני רוצה לעבור לשאלה הבאה.

מר כרמל שאמה הכהן: תן לי לענות.

מר אביהוא בן משה: אני רוצה בבקשה להסב את תשומת ליבם של חברי מועצת העיר וגם את תשומת ליבם של התושבים במאזן השני. מופיע לנו שיש פה ירידה דרסטית של 20% בגביית הארנונה מ-335, הצפי שבעצם העירייה על בסיסה בנתה את תכניות העבודה, ירד ל-267 מיליון ₪, שזאת נורה אדומה. עם השיפוי של המדינה ועם אתה יודע כל העניין שאתם מנסים לבוא לקראת-

רו"ח שרון גולדמן: אביהוא, זה לא עם השיפוי של המדינה. השיפוי של המדינה מופיע למטה בתקבולים ממיסים.

מר אביהוא בן משה: לא, אני אומר, השיפוי של המדינה יכול לאזן את זה.אבל עדיין יש פה פער שילך ויחמיר ככל...

רו"ח שרון גולדמן: אנחנו מודעים לזה.

מר כרמל שאמה הכהן: נו בסדר, זו מתמטיקה בסיסית.

מר אביהוא בן משה: אני מציף את הדברים.

מר כרמל שאמה הכהן: לא משנה, הוא מוטרד מזה, בסדר.

מר אביהוא בן משה: אני מוטרד מזה, ואני אומר את זה ושם את זה פה על השולחן. אגב, אני שמעתי אותך בזום בבית ספר נטעים, נכנסתי לשמוע את ההתנפלות שלך על המורים שם. אמרת משהו מאוד, ואני אומר את זה פה לפני כולם, אמרת בזום שכרגע יש לנו בגביית הארנונה לא עסקים, שזה שיפוי ואני לא יודע כמה המדינה תיתן שיפוי על הפעם הקודמת ועל הסגר הנוכחי. דיברת על משקי הבית, אמרת, אני שמעתי את זה לפני חודש, 2.5% ממשקי הבית לא שילמו ארנונה וזה אומר שהדבר הזה ילך ויחמיר.

ולכן אני מציף פה בבית הזה, ובקרב חברי מועצת העיר שיידעו חברי ההנהלה, חברי ההנהלה, חברי האופוזיציה, שיש פה נתון שחייבים לעקוב אחריו. אני מבקש להסתכל לגבי תקבולים ממשרד החינוך. אני רואה שיש פה עלייה בתקבולים ממה שחשבתם שתקבלו ממשרד החינוך, 133 מיליוני ₪. קיבלתם בתקופה הקשה הזו 141, כלומר יש לנו בעצם עודפים של 8.341 מיליוני ₪-

רו"ח שרון גולדמן: אבל גם בהוצאות החינוך יש גידול. הגידול הכנסות הוא מכסה גידול בהוצאות.

מר אביהוא בן משה: אני רואה שפעולות החינוך דווקא ירדו מ-90 מיליון ירד ל-81 מיליון ₪, כלומר, יש לכם עוד עודף של 9 מיליון ₪. כלומר, סך הכל 9 פלוס 8, 17 מיליון ₪. יש לך כסף עכשיו לעשות 6 ימים בשבוע לכיתות א', ב', ג', ד'.

מר כרמל שאמה הכהן: מודה לך על הצעתך.

מר אביהוא בן משה: חן חן לך. אני מבקש שוב להסב את תשומת ליבם של חברי המועצה, וגם את תשומת לבך כבוד ראש העיר, לגבי הנחות בארנונה. אני רואה שיש פה עלייה של 10% בהנחות בארנונה. זה גם נתון שצריך לקחת בחשבון שהרבה משקי בית לא מסוגלים היום לעמוד בתשלומי הארנונה, נקודה שחייבים לקחת אותה בחשבון.

אני רוצה ברשותכם להסתכל על ההוצאות בעמ' 3, שזה בעצם הנתונים שאתם כרגע מביאים בפנינו, ולהשוות אותם עם הטבלה שהגשתם למשרד הפנים. כשאני לוקח את הוצאות השכר הכללי, 295, ואני לוקח את הוצאות השכר של עובדי החינוך, 298, כשאני לוקח את שכר עובדי הרווחה ושאני רוצה להשוות אותם למה שאתם דיווחתם למשרד הפנים, יש פער בין מה שדיווחתם לבין מה שבפועל קורה.

בדיווח שלכם זה עומד על 302 מיליון ₪. בדו"ח של משרד הפנים זה קופץ ל-307. תסבירו לי מאיפה ה-5 מיליון האלה צצו פתאום. פה דיווחתם 302, שם בעמ' 8 אתם מדווחים 307. מה זה המשחק הזה? איפה ה-5 מיליון ₪ האלה נעלמו? מאיפה הם צצו? אני שואל, אני לא קובע עובדה, אני שואל.

<u>רו"ח שרון גולדמן:</u> הדיווח למשרד הפנים של המשרות הוא מתוך דו"ח 66. זה כולל את כל הוצאות השכר לתקופה הזאת. הדו"ח שאנחנו מדברים עליו, הדו"ח הרבעוני, הוא עושה התאמות. הוא לוקח חלק יחסי למשל מתשלומי ביגוד והבראה ועושה אותם באופן יחסי לתקופה, ומפה ההפרשים האלה. יש בזה ממש התאמה מלאה בין הדו"חות האלה. אפשר להראות לך אותם.

<u>מר אביהוא בן משה:</u> טוב, אני מבקש לגעת בסוגיה נוספת. ברבעון הקודם ציינתם שיש לנו 3,285 משרות. ברבעון הזה צמחו לנו עוד 3 משרות, 3,288. אני מסתכל לראות, להשוות בין המשרות איך הן צמחו, אז אני רואה שיש תוספת של 2 משרות במינהל הכללי, 14 משרות שירותים עירוניים, משרה אחת באגף החינוך, ויש לנו 2 משרות של קיטון בגמלאים. ואז אני רואה שברבעון הקודם יש לנו בעצם 12 משרות של קיטון עובדים שקראתם להם 'לא מתוקצבים', קראתם לזה 'מפעלים אחרים'. ואני שואל מה זה ההגדרה הזאת מפעלים, איפה האנשים האלה? פה צצו 14 משרות, קיזזתם עם הפיטורים של אלה במפעלים האחרים שזה 12 משרות. אני אומר לעצמי, בואו תספרו לי את המשחק הזה בין המשרות. פה קיצצתם 12, פתאום פה קפצתם ל-14, ובטוטאל סך הכל שמנו 3 משרות, מה אתה רוצה?

<u>מר אלי מוסרי:</u> מה השאלה, אביהוא?

<u>מר כרמל שאמה הכהן:</u> עזוב, נו.

מר חגי אשר: הוא שאל.

מר אביהוא בן משה: אני שואל, מה זה המפעלים האחרים? איפה האנשים האלה?

מר אלי מוסרי: אבל מי כמוך יודע שעירייה זה דבר דינאמי.

מר אביהוא בן משה: לא, אני שואל מה זה מפעלים אחרים.

מר אלי מוסרי: אה, מה זה מפעלים אחרים?

מר אביהוא בן משה: מה זה ה-12 משרות האלה, מה קרה איתן. ואיך נולדו עכשיו 14 משרות לשירותים עירוניים. מה זה השירותים האלה?

מר אלי מוסרי: אתה תקבל פירוט על ה-12 משרות האחרות. תקבל פירוט.

מר כרמל שאמה הכהן: נו אלי, מה אתה באמת, נו.

מר אביהוא בן משה: תגיד לי, אתה חושב שזה איזשהו משחק פה פינג-פונג?

מר כרמל שאמה הכהן: די נו, תמשיך.

מר אביהוא בן משה: זו מועצת עיר, ואני פה על דו"ח הרבעון.

מר אלי מוסרי: תן לו את הכבוד המגיע.

מר כרמל שאמה הכהן: אנחנו לא בקרקס הזה.

מר אביהוא בן משה: תן לדו"ח הרבעון את הכבוד...

מר כרמל שאמה הכהן: אין לך מושג על מה אתה מדבר בכלל.

מר אביהוא בן משה: ברור, אתה גאון הדור. אתה מלך המלכים, אתה הגדול מכולם.

מר כרמל שאמה הכהן: הלאה.

מר אביהוא בן משה: אתה מגלה רק טיפשות בזה שאתה שואל את השאלות הטיפשיות האלה, את האמירות המטומטמות האלה.

מר אלי מוסרי: כרמל, אתה צריך להאריך את הישבה.

מר כרמל שאמה הכהן: לא, הישיבה לא התחילה ב-18:00, 18:20.

מר אביהוא בן משה: הישיבה התחילה ב-18:20 אחרי שאיחרת באיחור.

מר כרמל שאמה הכהן: נכון.

מר אביהוא בן משה: כבודו צריך לאחר, לדפוק הופעה, כניסה. שלום, הגעתי.

מר כרמל שאמה הכהן: עוד רגע אנחנו עוברים לסעיף הבא.

מר אביהוא בן משה: בסדר. אני סיימתי את השאלות שלי, תודה.

מר כרמל שאמה הכהן: סיימת. עוברים לסעיף הבא, אין צורך בהצבעה.

מר אביהוא בן משה: אני אשמח לקבל את התשובות לשאלות האלה שלא עניתם, בכתב.

מר כרמל שאמה הכהן: טוב, אלי.

מר אביהוא בן משה: תן לו, תן לו. עד שיש לו צרור שאלות.

מר אלי מוסרי: אני מבקש ממך גלית מחר לתת לו תשובות לגבי הנושא של המשרות שהוא שאל בצורה מסודרת, כולל המפעלים, כל משרה לאיפה הלכה בדיוק. בסדר? תודה רבה.

ד. אישור חוק עזר לרמת גן (תיעול), התשס"ח - 2008 - הארכת תוקף היטלים.

מר כרמל שאמה הכהן: סעיף ד' – בבקשה. אישור חוק עזר לרמת גן תיעול התשס"ח – 2008, הארכת תוקף היטלים. מי מציג?

גב' רחלי מרום: שאול לניאדו בבקשה.

מר שאול לניאדו: ערב טוב. על פי אישור שר הפנים, תוקף היטל התיעול הוא עד ה-1.1.21 א עד למועד קביעת תעריף חדש לפרסום ברשומות. העירייה מקדמת עדכון תעריפי היטלי תיעול בעזרת מומחה לנושא.

עקב מגיפת הקורונה ומחלת עורך תכנית האב, חל עיכוב בהשלמת האומדנים שנדרשו לתחשיב היטל התיעול. ובכל מקרה, תחשיב היטל התיעול יוגש בנובמבר 2020.

אבל על מנת להספיק להשלים את כל התחשיב ולהספיק גם להביא אותו

לאישור המועצה ולפרסומו ברשות, לוקח לא מעט זמן. ולכן אנחנו נדרשים להאריך את תוקף ההיטל. אנחנו מבקשים מהמועצה להמשיך בתוקף התעריפים עד ליום ה-30.6.21 או עד לפרסום ברשומות של תעריף היטל חדש.

מר כרמל שאמה הכהן: טוב, אז אני מקריא את נוסח ההחלטה להקראה: החלט פה אחד מכל חברות וחברי המועצה הנוכחים, אין נמנעים, לאשר חוק עזר לרמת גן תיעול, התשס"ח 2008, הארכת תוקף היטלים. כמו שאמרתי, פה אחד ללא מתנגדים וללא נמנעים.

החלטה:

מאשרים חוק עזר לרמת גן (תיעול), התשס"ח - 2008 - הארכת תוקף היטלים.

הצבעה:

אושר פה אחד.

ה. אישור תוספת תקן מנהל שירותי הדת בעיר רמת גן.

מר כרמל שאמה הכהן: סעיף ה' בבקשה, אישור תוספת תקן מנהל שירתי הדת בעיר רמת גן. שמוליק פרקש, בבקשה בתמצית.

מר שמוליק פרקש: בהמשך להליך משפטי שהתקיים בסוגיה הזאת, אנחנו מבקשים להביא את התקן לאישור מועצת העיר, אנחנו כבר אישרנו בעבר את סיפור הקליטה של הרב בצורה מסודרת, רק הסוגיה של התקן לא עלתה. מצורף פה החומר של כל ההליך המשפטי שהיה פה, עם איזשהו הסדר פשרה. אנחנו מבקשים להביא לאישור מועצת העיר.

מר כרמל שאמה הכהן: טוב, יש למישהו שאלות בעניין?

מר חגי אשר: ... (לא שומעים)

מר שמוליק פרקש: היום זה מתוקצב בבית עמנואל, זה רק נכנס לתוך העירייה. תסתכל בצירוף שצירף סהר.

מר כרמל שאמה הכהן: זה במסגרת ההליך המשפטי שהיינו בבג"ץ, הוא צריך להיות עובד עירייה ולא עובד חברה עירונית כדי שהפשרה שמסתמנת תהיה אפשרית.

מר חגי אשר: אנחנו מדברים על... (לא שומעים)

מר כרמל שאמה הכהן: הוא כאן, כבוד הרב כץ.

מר חגי אשר: תעלה להצבעה.

מר כרמל שאמה הכהן: מי בעד? את המשנה לראש העיר הגר פספסתם.

עו"ד ליה פרנקל בן יורם: עכשיו בלבלת אותי. 12 בעד.

מר כרמל שאמה הכהן: מי נגד? מי נמנע?

מר ליעד אילני: חגי, 1.

מר כרמל שאמה הכהן: אוקיי, 12 בעד, 1 נמנע, אין מתנגדים, הסעיף אושר.

החלטה:

מאשרים תוספת תקן מנהל שירותי הדת בעיר רמת גן.

הצבעה:

הוחלט לאשר ברוב קולות, 12 - בעד, 1 - נמנע.

ו. אישור תוספת תקן לתובע עירוני בשירות המשפטי.

<u>מר כרמל שאמה הכהן:</u> סעיף ו' – אישור תוספת תקן לתובע העירוני בשירות המשפטי.

<u>מר שמוליק פרקש:</u> אנחנו מבקשים להוסיף עוד תובע אחד, כפי שהיה בדיון הקודם, יש גידול משמעותי בהיקף תיקי הפיקוח בעקבות הגדלה של כמעט פי 2 במחלקת הפיקוח על הבנייה, ואנחנו מבקשים תובע עירוני נוסף.

<u>מר חגי אשר:</u> אני רוצה להעיר על זה... (לא שומעים)

<u>מר כרמל שאמה הכהן:</u> אתם חולים עליו, אה?

<u>מר חגי אשר:</u> אנחנו צופים בישיבות של ביוטיוב, במיוחד בהצעות לסדר שמגיעות מרמת גן לגדרה, זה...

<u>מר כרמל שאמה הכהן:</u> אה, הוא מעתיק מכם?

<u>מר חגי אשר:</u> אבל פעם הבאה אפשר להעביר במייל, יהיה יותר קל.

<u>מר כרמל שאמה הכהן:</u> יפה, יפה.

<u>מר חגי אשר:</u> יש שיתוף פעולה. או מצלם ומעביר לשם. קודם כל, מנהל אגף משאבי אנוש, שמואל פרקש, אני מבין שתוספת התקן מגיעה כדרישה, לפי החומר שאני רואה של היועמ"ש שמציין שיש עומס עבודה ולכן נדרש תקן חדש לתובע עירוני בשירות המשפטי. ואני שואל את עצמי, אני אשמח שהיועץ המשפטי יענה לי. איפה הוא? בוא, שיהיה לנו דו שיח. יעשו לנו סלייס למסך.

עו"ד סהר פינטו: נעשה ככה שייתפס לך הצוואר.

מר חגי אשר: אז אני שואל, שוב אני חוזר ואומר, חבריי חברי המועצה, עוד תקן של תובע עירוני. האם משתמשים בחברה חיצונית בשירות המשפטי לפיקוח על הבנייה? יש ייעוץ של חברה חיצונית? אני יודע מה אני שואל, רועי. תודה על העזרה.

מר שמוליק פרקש: תביעה חייבת להיות בתוך...

עו"ד סהר פינטו: תחדד את השאלה שלך. בשירות המשפטי, תביעה עירונית נעשית על ידי תובעים עירוניים פנימיים, עובדי עירייה מוסמכים על ידי פרקליטות המדינה. זה הזמן אולי להגיד גם מילה טובה למהנדסת העיר, אתם מדלגים על זה, אבל שהגדילה מאוד את הפיקוח על הבנייה.

מר חגי אשר: ולראש העיר, ולראש העיר.

עו"ד סהר פינטו: ממיעוט קטן של מפקחים אדומים, יש 14 מפקחים אדומים איכותיים, מצוינים, עושים עבודה מעולה, ובהתאם לכך יש גידול באכיפה, מה שמביא גם להגדלת הכנסות, גם לעשות סדר מבחינת בנייה.

מר חגי אשר: כמה כאלה נמצאים היום בתפקיד?

עו"ד סהר פינטו: כמה מה?

מר חגי אשר: כמה תובעים עירוניים נמצאים כרגע בתפקיד הזה? או שזה תקן חדש?

עו"ד סהר פינטו: כרגע יש לנו 2 ועוד 1 שהוא מטפל בחנייה

ואנחנו במגמת הגדלה.

מר חגי אשר: הבנתי. חברים, אני רוצה להגיד, אני כבר לא צריך את ההתייחסות של היועץ המשפטי שלנו, תודה רבה. שימו לב מה קורה פה.

עו"ד סהר פינטו: לא, אני אשמור את הזכות להתייחס בכל זאת.

מר חגי אשר: אם יו"ר המועצה יעניק לך אותה. זו לא זכות, אתה לא חבר מועצה, אנחנו לא בגדרה, אתה יודע. פה יש סדר לדברים, לא קופצים ומדברים.

מר כרמל שאמה הכהן: רק לעניין, חגי.

מר חגי אשר: לגמרי לעניין, ובישיבת מועצה, אני רוצה להזכיר רק ליו"ר, מדברים חברי מועצה בלבד.

מר כרמל שאמה הכהן: או מי שהיו"ר נתן להם רשות דיבור.

מר חגי אשר: או מי שהיו"ר ייתן לו. וכמובן שאתה תיתן לו. חבריי חברי המועצה, היועץ המשפטי הגדול, הדגול, שכרמל שאמה הביא לנו לעיריית רמת גן, אני שוב אחזור לפרוטוקול ואומר את הדברים ולכם תושבי העיר. הכסף שלנו מתבזבז על עוד תקנים ועוד תקנים ועוד אנשים ועוד תפקידים ועוד משרדים חיצוניים שמביאים לנו, לעזור לנו כביכול להגדיל הכנסות.

עו"ד רועי ברזילי: תגיד לי, איך זה קשור עכשיו לעניין? באמת.

מר כרמל שאמה הכהן: עזוב אותו, נו.

עו"ד רועי ברזילי: הוא אומר לך שזה לא מגיע מבחוץ, אני לא

מבין. אתה רוצה להפריט את עובדי העירייה?

מר אביהוא בן משה: זכותו לדבר על מה שהוא רוצה ב-5 דקות שיש לו. על מה שהוא רוצה.

מר כרמל שאמה הכהן: עזוב. רועי, שותפך לפיל עכשיו מדבר.

מר אביהוא בן משה: שותפך לפיל ושותפך לקואליציה. אני מבקש קודם כל לבקש שאלת הבהרה קצרה לגבי תקן התובע העירוני, לאיזה תקן הוא נכנס, באיזה תחום, איזו מחלקה.

מר כרמל שאמה הכהן: סהר, באיזה תחום הוא נכנס?

עו"ד סהר פינטו: תובע עירוני.

מר כרמל שאמה הכהן: תובע עירוני.

מר אביהוא בן משה: כן, אבל תובע עירוני בבנייה, תובע עירוני רישוי עסקים?

עו"ד סהר פינטו: אני אסביר. כיום התביעה העירונית וכך גם קיבלתי אותה, הייתה תביעה עירונית שכולם עשו הכל, בהחלט המגמה היא בעתיד, למעט מי שמטפל בחנייה, כי שם זה גדול.

מר אביהוא בן משה: אני חושב שאתה טועה. אני זוכר שבקדנציה הקודמת היה רפרנט לכל מחלקה.

עו"ד סהר פינטו: אז לא.

מר אביהוא בן משה: והוא ניהל את כל ה-, אל תגיד לי לא. אתה

החדש, לא אני. אני מכיר איך התנהלה פה המערכת.

מר כרמל שאמה הכהן: הוא עשה מבנה אחר.

מר אביהוא בן משה: אני רוצה בבקשה לשאול.

עו"ד סהר פינטו: אתה רוצה תשובה או שאתה רוצה לנאום?

מר אביהוא בן משה: לא, לא, אני לא רוצה תשובה, הבנתי את הכיוון שלך, אני לא צריך את התשובה שלך, תודה.

עו"ד סהר פינטו: חבל, זה דווקא מעניין.

מר כרמל שאמה הכהן: סהר, עזוב, סהר, תניח.

מר אביהוא בן משה: אתה נותן שירות, נקודה.

מר כרמל שאמה הכהן: עו"ד אביהוא בן משה, בבקשה.

מר אביהוא בן משה: תודה. עכשיו אני מבקש לשאול אותך, כבוד ראש העיר. אתה נהנה מזה, נכון? עושה לך ככה טוב בלב. כבוד ראש העיר. אני רוצה לדבר רגע על תקן התובע העירוני. תראה, זה לא סוד שאת העירייה, ואני אומר את זה פה מול עדת הערר, ואני השתתפתי כבר במספר ועדות ערר, שלא ייצגו את העירייה עורכי הדין מהעירייה. ואני אומר לעצמי אירה סולובצ'יק, המשנה ליועץ המשפטי, עו"ד שהיא באמת בקיאה בחומר, כבר ב-2 ועדות ערר לא הייתה. הגיעה איזו עו"ד אחרת מאוט סורסינג מבחוץ, לא יודע אם שמה רותם משהו, לירון, רותם. סליחה, לא לתת לי תגובות.

מר כרמל שאמה הכהן: כבוד המהנדסת, לא להפריע לעוה"ד.

מר אביהוא בן משה: אני שואל שאלה כזאת, אם אתה בסוף הולך על מהלך של להוציא את השירותים המשפטים החוצה, כמו למשל הרותם הזו, ואתה לוקח את כבוד המשנה ליועץ המשפטי שעד היום הייתה זאת שנותנת את השירות בתוך ועדות הערר, ונטרלת אותה מסיבותיך שלך, שלו, לא יודע של מי.

מר כרמל שאמה הכהן: אין לי מושג על מה אתה מדבר, אבל נו תמשיך.

מר אביהוא בן משה: חבל שאתה לא הוגה ומסתכל מה קורה לך מתחת לאף. ויש לך היום כוח אדם שאתה לא משתמש בו. ואתה בא אלינו עכשיו ואומר 'תביאו לי עוד תקן'. אז תיקח את אירה ותהפוך אותה לתובעת. כאילו מה, מה הרעיון? עוד תקן ועוד תקן ועוד תקן. מה העניין פה?

עו"ד סהר פינטו: רק במשפט, כי הנוהג לפגוע פה בעובדי עירייה הוא ללא הפסקה. עו"ד שטיפלה מתחילת השנה ובדקתי את זה שבוע שעבר ב-85 עררים שנפתחו. אז לפעמים יש גם תיקים מסוימים שדורשים יותר זמן ולוקחים עליהם יועץ משפטי חיצוני. אבל אין שום ספק שידיה עמוסות.

מר כרמל שאמה הכהן: סהר, זו ההזדמנות להודות על המהפכה האדירה שאתה עושה בשירות המשפטי.

מר אביהוא בן משה: הוא היועץ המשפטי לממשלה הבא.

מר כרמל שאמה הכהן: אל תתפלא, אל תתפלא.

מר אביהוא בן משה: הוא, אולי פרקליט המדינה? תגיש מועמדות.

מר כרמל שאמה הכהן: לא, אחרי אח של לבנת. הוא יחליף את רז

נזרי. תרשום מה שאני אומר לך. רז נזרי ואחריו הוא.

מר אביהוא בן משה: הוא הולך לפרקליטות המדינה. הוא פרקליט המדינה. איך אמר צבי בר לשוויקה? – זה היועמ"ש הבא. זה פרקליט המדינה הבא. הידד.

עו"ד סהר פינטו: תודה.

מר כרמל שאמה הכהן: טוב, מי בעד ההצעה? עו"ד פרנקל, נא לספור בבקשה.

עו"ד רועי ברזילי: למה היא לא תובעת אם היא עו"ד?

מר אביהוא בן משה: תהפוך אותה לתובעת עירונית.

מר ליעד אילני: 12 בעד. מי נגד? 2 נגד. מי נמנע?

מר אביהוא בן משה: רועי נמנע...

מר כרמל שאמה הכהן: אין נמנעים, אושר ברוב הסעיף. ברכות למחלקה המשפטית, בהצלחה.

החלטה:

מאשרים תוספת תקן לתובע עירוני בשירות המשפטי.

הצבעה:

הוחלט לאשר ברוב קולות, 12 - בעד, 2 - נגד.

ז. אישור ועדת שמות מתאריך 20.10.20 (במייל): קריאת מרכז הצעירים במרום נווה ע"ש נהורה בר חיים ז"ל.

מר כרמל שאמה הכהן: סעיף ז' – אישור ועדת שמות מתאריך 20.10.20 במייל, קריאת מרכז הנוער במרום נווה על שם נהורה בר חיים ז"ל. זה פה אחד אני מבין, תרומה של חצי מיליון לדעתי ועוד פרויקטים משותפים בשוטף לזכר בחורה שנפטרה בגיל צעיר. מי התורם? צריך להגיד. לא אומרים מי התורם. בסדר גמור. אז רק האישור, פה אחד? פה אחד.

החלטה:

מאשרים פרוטוקול ועדת שמות מתאריך 20.10.20 (במייל): קריאת מרכז נוער במרום נווה ע"ש נהורה בר חיים ז"ל.

הצבעה:

אושר פה אחד

ח. אישור פרוטוקול ועדת תרומות מיום 7.9.2020.

ט. אישור פרוטוקול ועדת תרומות מיום 29.9.2020.

י. אישור פרוטוקול ועדת תרומות מיום 18.10.2020.

מר כרמל שאמה הכהן: סעיף ח' – אישור פרוטוקול ועדת תרומות מיום 7.9.20. יש הערות לפרוטוקול? הצבעה, ח', ט', ו-י' מי בעד? עו"ד פרנקל, נא להצביע.

מר חגי אשר: היא לא מצביעה, היא סופרת.

עו"ד ליה פרנקל בן יורם: 12.

מר כרמל שאמה הכהן: מי נגד? אין נגד? מי נמנע? 2 נמנעים. עבר ברוב קולות ללא מתנגדים עם 2 נמנעים, ח', ט' ו-י'. אוקיי.

החלטה:

מאשרים פרוטוקול ועדת תרומות מיום 7.9.2020.

הצבעה:

אושר פה אחד

החלטה:

מאשרים פרוטוקול ועדת תרומות מיום 29.9.2020.

הצבעה:

אושר פה אחד

החלטה:

מאשרים פרוטוקול ועדת תרומות מיום 18.10.2020.

הצבעה:

אושר פה אחד

*. מינוי הגב' שרית אסרף לוי, כיו"ר הוועדה לאיכות הסביבה במקום דני גולדשטיין (מחוץ לסדר היום).

מר כרמל שאמה הכהן: אני רוצה להכניס סעיף מחוץ לסדר היום של מינוי שרית אסרף, לזה אני צריך את הסכמת האופוזיציה. יו"ר הוועדה לאיכות הסביבה במקום דני גולדשטיין.

מר אביהוא בן משה: למה לא גנים ונוף?

מר כרמל שאמה הכהן: מה זה למה לא? היא מעדיפה את איכות הסביבה. ביקשה, החליפה.

מר חגי אשר: מה, במקום...?

מר כרמל שאמה הכהן: כן. מוכנים להכניס את זה, לאשר את זה פה אחד? אושר פה אחד, ברכות שרית.

מר אביהוא בן משה: ... (לא שומעים)

מר כרמל שאמה הכהן: הוצאנו, כתוב.

החלטה:

מאשרים מינוי שרית אסרף לוי כיו"ר ועדת איכות הסביבה במקום דני גולדשטיין חבר מועצת העיר.

הצבעה:

אושר פה אחד

יא. ועדות חובה:

1. ועדת מל"ח:

מינוי עו"ד רועי ברזילי, סגן רה"ע כחבר בוועדה במקום מהנדס שלומי בן ששון, חבר מועצת העיר.

מר כרמל שאמה הכהן: סעיף י"א(1) ועדת מל"ח – מינוי רועי ברזילי סגן ראש העיר כחבר בוועדה במקום מהנדס שלומי בן ששון. מקובל עליכם פה אחד? כן, פה אחד.

החלטה:

ועדת מל"ח:

מאשרים מינוי עו"ד רועי ברזילי, סגן רה"ע כחבר בוועדה במקום מהנדס שלומי בן ששון, חבר מועצת העיר.

הצבעה:

אושר פה אחד

2.	ועדת קניות:
א.	מינוי אריה זלזבורג, מ"מ סגן מנהל אגף רכש ולוגיסטיקה כחבר בוועדה.
ב.	מינוי אלה בכר, סגנית מנהל מחלקת תקציב בלתי רגיל וניהול חוזים כחברה בוועדה.

מר כרמל שאמה הכהן: 2) מינוי אריה זלזבורג, ממלא מקום סגן מנהל אגף רכש ולוגיסטיקה כחבר בוועדת קניות.

מר חגי אשר: מי הבחור?

מר כרמל שאמה הכהן: אני לא מכיר מי הבחור. מה השאלה בבקשה? הוא סגן מנהל אגף רכש, מבקשים למנות אותו לוועדת קניות.

רו"ח גלית שניידר מימרן: הוא ממלא מקום.

מר כרמל שאמה הכהן: ממלא מקום.

מר אביהוא בן משה: אני מבקש לשאול, ראשית, מתי אדון אריה זלזבורג התמנה להיות ממלא מקום סגן מנהל אגף רכש ולוגיסטיקה. שנית, אני מבקש לדעת האם הבחירה של אדון-

מר כרמל שאמה הכהן: סהר, צריך לעשות גילוי נאות? אחרי זה.

מר אביהוא בן משה: אתה מתחיל עוד פעם עם השטויות שלך, עם הבן דוד של אבא של אמא שלך? אתה רוצה את זה עוד פעם. למה אתה עושה את השטויות האלה? אחרי זה הוא בוכה בערוץ 12, ערוץ 13 'אמרו לי הבן דוד, האופוזיציה'. אגב, כרמל, גילוי נאות,תקשיב טוב, אני אומר לך את זה בצורה של 100%, לא ב-99% - אף אחד מחברי הקואליציה לא קשור לזה.

מר כרמל שאמה הכהן: לא קשור.

מר אביהוא בן משה: אף אחד.

מר כרמל שאמה הכהן: נכון.

מר אביהוא בן משה: לא, אני לא אומר את זה סתם, בטון. אף אחד לא קשור לזה.

מר כרמל שאמה הכהן: נכון.

מר אביהוא בן משה: לא, אתה אומר 'נכון', כאילו אני עובד עליך בעיניים.

מר כרמל שאמה הכהן: נכון.

מר אביהוא בן משה: אף אחד מחברי האופוזיציה-

מר חגי אשר: על מה, על מה?

מר אביהוא בן משה: על הבן דוד של אבא של אמא שלו.

מר חגי אשר: לא, חברי הקואליציה.

מר אביהוא בן משה: זה יצא מאצלכם, לא מאצלנו. לא מאצלנו.

מר כרמל שאמה הכהן: דרך אגב, אתם רוצים לשמוע את האמת? אבל באמת את האמת?

מר אביהוא בן משה: נו.

מר כרמל שאמה הכהן: פגשתי את הבחור, הלכנו לסיור אצלו בחווה, יש לי סרטון וידאו. ואז אני אומר לו 'תגיד לי, אתה מכיר אותי?', הוא אומר לי 'לא'. 'יש לך קרבה משפחתית אלייך', סיפור אמיתי, הוא אומר לי 'לא'. אמרתי לו 'אתה מכיר מישהו בעיריית רמת גן או ברמת גן?', הוא אומר לנו 'יש לנו משפחה, נמרודי, נמרודי ברמת אפעל'.

מר אביהוא בן משה: וואי, וואי, וואי.

מר חגי אשר: ... ניגוד עניינים.

מר כרמל שאמה הכהן: אמרתי לו 'אביבית?', הוא אומר לי 'כן, אביבית נמרודי, הבת של יצחק', אתה מבין? הוא אומר לי 'אבל קרבה רחוקה'. בקיצור, הלכתם לחפש בור, מצאתם, טוב נו.

מר אביהוא בן משה: לא, לא חיפשנו כלום, כרמל, אני אומר לך עוד פעם, לא קשור לאופוזיציה, הלכת וסיפרת בתקשורת האופוזיציה. אני הייתי בכלל בצפון בטיול, אין לי מושג מה קרה פה.

מר כרמל שאמה הכהן: אני אמרתי אתה?

מר אביהוא בן משה: אמרת אופוזיציה, ולא אני, לא חגי, בטח לא יונה.

מר כרמל שאמה הכהן: דבר על זה עם טילמן, הוא יסביר לך. דבר על זה עם טילמן, תחזור אליי.

מר אביהוא בן משה: אני אדבר עם טילמן, אני אחזור אליך בעוד שבועיים. אז אני מבקש לשאול באמת, בוא תהיה רפוי, תישען אחורה, תקשיב. אריה זלזבורג הזה, אני רוצה לדעת קודם כל מתי הוא התמנה לתפקידו, זה אחד. שנית, אני רוצה לדעת האם המינוי שלו להיות חבר

ועדת הקניות, האם זה מינוי שמקובל על אנשי אגף הרכש, או אולי יש פה זרמים תת קרקעיים שזורמים בלשכתה של מנכ"לית העירייה בואכה לשכתה של גזברית העירייה שאמרו 'מה אנחנו צריכים את מנהלת אגף הרכש? עושה לנו'-

עו"ד מנחם דוד: אביהוא, זה חפירות של התת"ל-

מר אביהוא בן משה: סהר, יש אפקט שנקרא אפקט החיוך. ברגע שמישהו מחייך, נגעתי בנקודה כואבת.

מר כרמל שאמה הכהן: גלית, תפסו אותך. ונדבר על זה.

מר אביהוא בן משה: לא תפסו אותה. היא תפסה את עצמה... מאין יבוא עזרי? – הופ, סהר, עזרי מעם סהר.

מר כרמל שאמה הכהן: אתה נפלת לגזברכלית.

מר אביהוא בן משה: גזברגלית. אני רוצה לדעת האם באופן מקרי, ממלא מקום מנהל אגף הרכש והלוגיסטיקה-

מר כרמל שאמה הכהן: נו, מה השאלה?

מר אביהוא בן משה: אני שואל. האם באופן מקרי פתאום קרה כזה מקרה שממלא מקום סגן מנהל אגף רכש ולוגיסטיקה, התמנה על דעת מנהלת האגף וחברי הנהלת האגף להיות נציגם בוועדת הקניות. או שמא זרימות תת קרקעיות בלשכתה של מנכ"לית העירייה בואכה מנכ"לית הגזברית שיושבת פה לצדנו שיושבת לצד היועמ"ש.

עו"ד מנחם דוד: יש לו מצב רוח עכשיו.

מר כרמל שאמה הכהן: טוב, אבל חזרת על השאלה.

מר אביהוא בן משה: אמרו בואו נחליף, כי קצת מישהי מפריעה לנו ברקע. בואו ננמיך אותה, בואו נסגור את המיקרופון. תשובה.

עו"ד מנחם דוד: אביהוא, יש לך מצב רוח אני רואה, אתה מחייך, תאמין לי.

מר כרמל שאמה הכהן: לא צריך לענות, חברים.

מר אביהוא בן משה: אני... ליטיגטור מה שנקרא.

עו"ד מנחם דוד: לא, תת קרקעיים. תגיד, תתל/1, תת/2.

מר כרמל שאמה הכהן: לא צריך לענות, חברים.

מר אביהוא בן משה: למה לא? סליחה.

מר כרמל שאמה הכהן: את השאלה הזו, אני אגיד לך, תפנה לליאורה מהרכילות במעריב.

מר אביהוא בן משה: מי?

מר כרמל שאמה הכהן: ליאורה ממעריב, רכילאית. תפנה אליה. עזוב, נו באמת.

מר אביהוא בן משה: אני אפנה לציפי-ציפורה מהציוצים, נו בחייאת. אני שואל אותך שאלה מתי הוא התמנה. האם זה נעשה על דעת האגף, או זרימות תת קרקעיות מלשכתה של המנכ"לית ולשכתה של הגזברית, בואכה סהר פינטו, יצרו את המציאות, זאת השאלה.

גב' רחלי מרום: אין שום זרימות תת קרקעיות.

מר אביהוא בן משה: כן או לא.

מר כרמל שאמה הכהן: יאללה, קדימה, נו חברים.

מר אביהוא בן משה: לא, כן או לא? תענה תשובה.

מר כרמל שאמה הכהן: לא.

מר אביהוא בן משה: ובאיזה תאריך הוא התמנה כממלא מקום?

מר כרמל שאמה הכהן: כן.

מר אביהוא בן משה: באיזה תאריך?

מר כרמל שאמה הכהן: כן.

מר אביהוא בן משה: עוד פעם אתה עם...

מר כרמל שאמה הכהן: אבל אמרתי לך לא, אתה שואל עוד פעם, אני אומר לך כן.

עו"ד מנחם דוד: איזה זרמים, אביהוא? הוא צוחק, מחייך.

מר כרמל שאמה הכהן: נו, חברים. אתה רוצה לבזות את האנשים סתם? זה לא יפה. בן אדם יושב עכשיו עם הילדים שלו, מחכה למינוי, מסתכל בשידור.

עו"ד מנחם דוד: על איזה זרמים אמרו? אביהוא, איך אמרת?

מר חגי אשר: אני רוצה לשאול שאלה את מנכ"לית העירייה. האם מינויו של אריה זלזבורג, ממלא מקום סגן מנהל אגף הרכש, נעשה בשיתוף מנהלת האגף ועל דעתה? שאלה שנייה, כמה זמן האיש יושב כממלא מקום סגן מנהל אגף הרכש, ומה ניסיונו בתחום הרכש בכלל?

עו"ד סהר פינטו: אני מבקש, זה לא רלוונטי לדיון.

מר כרמל שאמה הכהן: ברור, לא רלוונטי, לא מכובד. עובד עירייה, לא עשה לכם שום דבר רע.

מר חגי אשר: אני מבקש, הוא לא חלק מהדיון. מתנהל פה מעשה חמור מאוד.

מר כרמל שאמה הכהן: חמור מאוד.

מר חגי אשר: אתם עושים פה מעשה חמור מאוד.

רו"ח גלית שניידר מימרן: אני רוצה להגיד מילה טובה על אריה, שאולי צופה.

מר חגי אשר: יכול להיות שהוא בן אדם מקסים והוא איש נהדר אני לא מדבר עליו.

רו"ח גלית שניידר מימרן: הוא ניהל תקציב של 4.5 מיליארד ₪ בצבא.

מר חגי אשר: אני שואל, יש מנהלת אגף, מדוע מנהלת האגף-

רו"ח גלית שניידר מימרן: אני מנהלת את מנהלת האגף. ומינו אותי-

מר חגי אשר: את מנהלת אגף הרכש?

רו"ח גלית שניידר מימרן: אני אחראית על הרכש בעירייה.

מר כרמל שאמה הכהן: מי בעד המינוי של אריה זלזבורג-

מר חגי אשר: בושה וחרפה.

מר כרמל שאמה הכהן: כממלא מקום סגן מנהל האגף, כחבר בוועדת הקניות. מי בעד?

מר אביהוא בן משה: אדוני, אני רוצה להעיר... הישיבה.

מר כרמל שאמה הכהן: יש לנו עוד דקה. אני כבר אסביר לך.

מר אביהוא בן משה: נסגרה הישיבה.

עו"ד ליה פרנקל בן יורם: 13 בעד.

עו"ד סהר פינטו: 18:20 זה התחיל, יש עוד דקה.

מר כרמל שאמה הכהן: מי נגד? 1 נגד. הסעיף אושר.

מר חגי אשר: אביהוא נגד.

עו"ד ליה פרנקל בן יורם: יש נמנעים?

החלטה:

מאשרים מינוי אריה זלזבורג, מ"מ סגן מנהל אגף רכש ולוגיסטיקה כחבר בוועדה.

הצבעה:

הוחלט לאשר ברוב קולות, 13 - בעד, 1 - נגד.

*. קביעת מועד המשך לישיבת המועצה.

מר כרמל שאמה הכהן: עכשיו אני רוצה להעלות, מאחר והישיבה התחילה-

מר אביהוא בן משה: אתה לא יכול.

מר חגי אשר: נגמרה הישיבה.

מר כרמל שאמה הכהן: הישיבה התחילה בשעה 18:20.

מר אביהוא בן משה: אתה לא יכול...

מר כרמל שאמה הכהן: אני לא מבקש הארכה. למה אתה חושב שאני מבקש? אבל אני לא מבקש הארכה, אתה סתם מפריע, תקשיב. קופץ כמו תיש. תמו 4 שעות. על פי פקודת העיריות אני מבקש לקבוע ישיבת המשך. אתה מפריע לפרוטוקול.

מר אביהוא בן משה: אתה לא יכול.

מר כרמל שאמה הכהן: היועץ המשפטי, אני יכול כן או לא?

מר אביהוא בן משה: 4 שעות עברו, 4 שעות...

מר כרמל שאמה הכהן: אתה לא מקשיב. תקשיב, אתה לא מקשיב.

עו"ד סהר פינטו: אתה צועק כבר 5 דקות שהוא לא יכול להאריך, אבל הוא לא מבקש הארכה.

מר כרמל שאמה הכהן: מה אני אעשה? נו, תגידו לי, זה משהו לא נורמאלי. אנחנו לא מבקשים בהארכה, אין לנו צורך בהארכה. אני מבקש להודיע על ישיבת המשך שתתכנס המועצה לישיבת המשך ב-8.11. נוח לכם? אם לא נוח לכם- או 5.11 או 8.11, תגידו לי מה יותר נוח לכם האופוזיציה, זה או חמישי, או ראשון.

עו"ד סהר פינטו: רגע, תישארו, צריך לאשר את זה.

מר כרמל שאמה הכהן: צריך לאשר את זה. מה יותר נוח לכם? או 5.11 או 8.11.

מר חגי אשר: חמישי, חמישי.

מר כרמל שאמה הכהן: חמישי יותר נוח לך?

מר חגי אשר: חמישי עדיף.

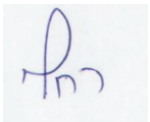
גב' עדנה וידל: לא, זה לא... אני לא...

עו"ד מנחם דוד: 8.11...

מר כרמל שאמה הכהן: 8.11 יום ראשון עדיף? 8.11.20 ישיבת המשך. אושר פה אחד?

מר חגי אשר: פה אחד.

<u>מר כרמל שאמה הכהן:</u> פה אחד. המועצה הבאה תהיה כנראה במועצה, תישלח הזמנה מסודרת. תודה רבה לכולכם.



_____
גב' רחלי מרום
מנכ"לית העירייה



_____
מר כרמל שאמה הכהן
ראש העיר