ישיבת וועדת מכרזים
ז' חשון תשע"ח
16 אוקטובר 2018
סימוכין : 0786-2686

עיריית רמת־גן
אגף הרכש
מח' מכרזים והתקשרויות

ז' חשון תשע"ח
16 אוקטובר 2018
סימוכין : 0786-2686

<u>הנדון: ישיבת וועדת מכרזים 16.10.2018</u>

א. ישיבת וועדת מכרזים התקיימה ביום שלישי ז חשון תשע"ח, 16 אוקטובר 2018, בהשתתפות:

1. מר צחי זליכה, יו"ר וועדת המכרזים
2. עו"ד שלום לוי (חבר מועצה)
3. מר שמוליק לרמן (חבר מועצה)
4. גב' איריס זיו, מנהלת אגף רכש התקשרויות ולוגיסטיקה
5. עו"ד ריקי לב ברין, מנהלת מחלקת מכרזים
6. עו"ד אוסנת הורנשטיין, השירות המשפטי
7. מר שלמה בנימין, מנהל מחלקת התקציב הבלתי רגיל וסגן מנהל אגף הכספים
8. גב' מירי נש, מחלקת מכרזים
9. מר חזי בן יעקב, מנהל מחלקת תשתיות, תמיכה ותקשורת, אגף מערכות מידע
10. מר שאול לניאדו, סגן מהנדסת העיר ומנהל אגף תשתיות
11. גב' לימור מן נפוסי, מנהלת מחלקת ארגון ובקרה באגף ההנדסה
12. מר ארז צרפתי, אגף תכנון באגף ההנדסה
13. גב' אביבה מורן, סגנית מנהלת אגף החינוך ומנהלת המחלקה לחינוך על יסודי
14. גב' ורד אבינל, מנהלת מחלקת גני ילדים -גיל הרך
15. גב' טובה פלר, מנהלת השרות הפסיכולוגי החינוכי
16. דר' שי מלמן, וטרינר העיר
17. גב' מיטל נברצקי, אגף נכסים
18. מר גיל שיבולי, מנהל מחלקת גנים ונוף
19. מר גרי לינדר, מנהל מדור במחלקת דרכים ותיאום הנדסי אגף ההנדסה
20. מר אריה אעבודי, סגן מנהל אגף למוסך ותחבורה
21. מר ליאור גדסי, אגף הנדסה - מנהל יחידה במחלקת דרכים
22. מר ניר שרם נחושתן, סגן מנהל מח` בניה ציבורית ומבנים מסוכנים באגף תשתיות

ישיבת וועדת מכרזים

ז' חשון תשע"ח

16 אוקטובר 2018

סימוכין : 0786-2686

עיריית רמת־גן

אגף הרכש

מח' מכרזים והתקשרויות

סדר יום :

1. מכרז 43/2018 לאספקת כלי רכב דו גלגליים ותלת גלגליים עבור עיריית רמת גן
2. מכרז 45/2018 לביצוע לכידה ו-או עיקור וסירוס של חתולי רחוב שנמצאו בעיר רמת גן
3. מכרז 41/2018 לטיפול וטרינרי בחיות רחוב שנמצאו בשטח השיפוט של עיריית רמת גן
4. מכרז מס' 17/2018 למתן שירותי ייעוץ הנדסי בתשתיות, ייעוץ תכנון תנועה, תכנון פיזי ותכנון ניקוז ותיעול עבור עיריית רמת גן
5. מכרז 35/2018 למתן שירותי תיאום, קידום, ליווי וסיוע בפרויקטים באופן שוטף לאגף תשתיות בעיריית רמת גן
6. מכרז מס' 34/2018 למתן שירותי ייעוץ הנדסי ותכנון קונסטרוקציה במבני ציבור עבור עיריית רמת גן
7. מכרז מס' 23/2018 למתן שירותי ניהול ופיקוח לפרויקטים הנדסיים (תשתיות, מבני ציבור ותשתיות גינון) עבור עיריית רמת גן
8. מכרז 50/2018 לאספקת תמרורים לא מוארים עבור עיריית רמת גן
9. מכרז 39/2018 למתן שירותי ייעוץ בתחום נגישות מבנים תשתיות וסביבה ובתחום נגישות השירות עבור עיריית רמת גן
10. מכרז 19/2018 למתן שירותי אדריכלות לעיריית רמת גן – פרקים 3 ו- 4
11. מכרז 42/2018 למתן שירותי אדריכלות ועצוב פנים עבור עיריית רמת גן
12. מכרז 36/2018 למתן שירותי אדריכלות נוף לעיריית רמת גן
13. אישור מציע חלופי מכרז 13/2016 לתחזוקת מזרקות, ביצוע שינויים, תיקונים והפעלת מזרקות בתחום העיר רמת גן
14. אישור ספק יחיד קרן מחקרים – השירות הפסיכולוגי
15. אישור ספק יחיד – בר טכנולוגיות
16. אישור ספק יחיד חברת תדיראן- מערכת הקלטת שיחות נייס
17. אישור ספק יחיד תדיראן טלקום שרותי תקשורת בע"מ תחזוקה למערכת קומפוזיט
18. אישור ספק יחיד חברת תיק תק
19. קול קורא קול קורא להגשת הצעות מחיר להפעלת תכנית מיינדפולנס לגיל הרך
20. קול קורא להגשת הצעות מחיר להפעלת תכנית להפעלת פדגוגיה בטכנולוגיה וודיאו לשיפור הישגים אקדמיים בעיר
21. מכרז 2018-א-51 לביצוע עבודות חשמל במבני ציבור עבור עיריית רמת גן
22. אישור ספק יחיד – רפואת ילדים
23. מכרז מס' 45/2017- השכרת משרדים בקומה 5, חניות ומחסן בבניין בית עוז ברח' אבא הלל 14 ברמת גן

ישיבת וועדת מכרזים
ז' חשון תשע"ח
16 אוקטובר 2018
סימוכין : 0786-2686

עיריית רמת־גן
אגף הרכש
מח' מכרזים והתקשרויות

1. מכרז 43/2018 לאספקת כלי רכב דו גלגליים ותלת גלגליים עבור עיריית רמת גן

אומדן:

פרק 1 - קטנועים דו גלגליים בנפח של 125 סמ"ק:

מחיר אחרי הנחה לא כולל מע"מ – 15,500 ₪

פרק 2 - קטנועים דו גלגליים בנפח של 250 סמ"ק:

מחיר אחרי הנחה לא כולל מע"מ - 17,000 ₪

פרק 3 - קטנועים תלת גלגליים בנפח של 300 סמ"ק:

מחיר אחרי הנחה לא כולל מע"מ – 33,000 ₪

פרק 4 - קטנועים תלת גלגליים בנפח של 125 סמ"ק:

מחיר אחרי הנחה לא כולל מע"מ – 19,500 ₪

מס' זוכים: עד שני דגמים זוכים בכל פרק אשר זכו לניקוד משוקלל - איכות + מחיר, הגבוה ביותר בפרק.

הצעות המציעים:

1. מטרו מוטור שיווק (1981) בע"מ – פרקים 1,2,4
2. עופר חברה לרכב בע"מ – פרקים 1,2,3

עיריית רמת־גן

אגף הרכש

מח' מכרזים והתקשרויות

<u>בחינת הצעות המציעים – שקלול מחיר ואיכות:</u>

פרק	שם המציע	דגם	ניקוד - שקלול מחיר ואיכות
פרק 1 - קטנועים דו גלגליים בנפח של 125 סמ"ק	עופר חברה לרכב בע"מ	PIAGGIO MEDLEY 125 ABS	83.57
	מטרו מוטור שיווק (1981) בע"מ	YAMAHA N-MAX 125	78.87
	מטרו מוטור שיווק (1981) בע"מ	SANYANG CRUISYM 125	75.82
פרק 2 - קטנועים דו גלגליים בנפח של 250 ק"סמ	עופר חברה לרכב בע"מ	KYMCO DOWNTOWN 250i ABS	85.66
	מטרו מוטור שיווק (1981) בע"מ	SANYANG CRUISYM 250	82.74
פרק 3 - קטנועים תלת גלגליים בנפח של 300 סמ"ק	עופר חברה לרכב בע"מ	PIAGGIO MP3 300 LT ABS	96
פרק 4 - קטנועים תלת גלגליים בנפח של 125 סמ"ק	מטרו מוטור שיווק (1981) בע"מ	YAMAHA TRICITY 125 ABS	84

ישיבת וועדת מכרזים
ז' חשון תשע"ח
16 אוקטובר 2018
סימוכין : 0786-2686

עיריית רמת־גן

אגף הרכש

מח' מכרזים והתקשרויות

<u>החלטת הוועדה</u>:

המציעים הנ"ל מאושרים כזוכים לדגמים המצוינים בהתאם לניקוד הגבוה ביותר :

	מטרו מוטור שיווק בע"מ (1981)	עופר חברה לרכב בע"מ
פרק 1 - קטנועים דו גלגליים בנפח של 125 סמ"ק	YAMAHA N-MAX 125	PIAGGIO MEDLEY 125 ABS
פרק 2 - קטנועים דו גלגליים בנפח של 250 סמ"ק	SANYANG CRUISYM 250	KYMCO DOWNTOWN 250i ABS
פרק 3 - קטנועים תלת גלגליים בנפח של 300 סמ"ק	-	PIAGGIO MP3 300 LT ABS
פרק 4 - קטנועים תלת גלגליים בנפח של 125 סמ"ק	YAMAHA TRICITY 125 ABS	-

מאושר על ידי

מר ישראל זינגר
ראש העיר

מר צחי זליכה, סגן ראש העיר
יו"ר ועדת מכרזים

ישיבת וועדת מכרזים
ז' חשון תשע"ח
16 אוקטובר 2018
סימוכין : 0786-2686

עיריית רמת־גן

אגף הרכש

מח' מכרזים והתקשרויות

2. <u>מכרז 45/2018 לביצוע לכידה ו-או עיקור וסירוס של חתולי רחוב שנמצאו בעיר רמת גן</u>

<u>אומדן</u>:

פרק 1 : עיקור/סירוס בלבד – 0% הנחה

פרק 2 : לכידה , עיקור/סירוס – 0% הנחה

<u>מס' זוכים</u>: עד 2 זוכים לכל פרק

<u>הצעות המציעים</u>:

תיאור השירות	מחיר מירבי בש"ח עבור השירות לא כולל מע"מ	S.O.S. חיות האגודה למען בעלי חיים אחוז הנחה ממחיר מירבי עבור השירות	תנו לחיות לחיות אחוז הנחה ממחיר מירבי עבור השירות	ד"ר נתנזון יונתן אחוז הנחה ממחיר מירבי עבור השירות
פרק 1: עיקור/סירוס בלבד	₪ 90	22%	0%	7%
פרק 2 : לכידה, עיקור/סירוס	₪ 140	19%	לא ניגש	5%

ישיבת וועדת מכרזים
ז' חשון תשע"ח
16 אוקטובר 2018
סימוכין : 0786-2686

עיריית רמת־גן

אגף הרכש

מח' מכרזים והתקשרויות

החלטת הוועדה:

המציעים הנ"ל מאושרים כזוכים:

פרק 1: עיקור/סירוס בלבד	פרק 2: לכידה, עיקור/סירוס
1. S.O.S. חיות האגודה למען בעלי חיים 2. ד"ר נתנזון יונתן 3. תנו לחיות לחיות – הועדה מאשרת כזוכה נוסף את המציע, זאת בכפוף להודעת מנהל המחלקה בכתב כי המציעים הזוכים אינם יכולים לעמוד בהיקפי ההתקשרות המתבקשים.	1. S.O.S. חיות האגודה למען בעלי חיים 2. ד"ר נתנזון יונתן

מאושר על ידי

מר ישראל זינגר
ראש העיר

מר צחי זליכה, סגן ראש העיר
יו"ר ועדת מכרזים

ישיבת וועדת מכרזים
ז' חשון תשע"ח
16 אוקטובר 2018
סימוכין : 0786-2686

עיריית רמת־גן
אגף הרכש
מח' מכרזים והתקשרויות

3. <u>מכרז 41/2018 לטיפול וטרינרי בחיות רחוב שנמצאו בשטח השיפוט של עיריית רמת גן</u>

<u>החלטת הוועדה:</u>

מאושר לנהל מו"מ עם מציעים פוטנציאליים לצורך קבלת הצעות להפעלת השירות.

מאושר על ידי

מר ישראל זינגר
ראש העיר

מר צחי זליכה, סגן ראש העיר
יו"ר ועדת מכרזים

ישיבת וועדת מכרזים
ז' חשון תשע"ח
16 אוקטובר 2018
סימוכין : 0786-2686

עיריית רמת־גן
אגף הרכש

מח' מכרזים והתקשרויות

4. <u>מכרז מס' 17/2018 למתן שירותי ייעוץ הנדסי בתשתיות, ייעוץ תכנון תנועה, תכנון פיזי ותכנון ניקוז ותיעול עבור עיריית רמת גן</u>

<u>אומדן</u>: אין אומדן למכרז. המכרז הינו 100% איכות.

<u>המכרז בנוי משני פרקים:</u>

פרק א' - ייעוץ הנדסי בתשתיות, ייעוץ תכנון תנועה ותכנון פיסי.

פרק ב' – תכנון תשתיות ניקוז ותיעול.

<u>מס' זוכים</u>: עד 7 זוכים בכל אחד מהפרקים. ועדת המכרזים רשאית בכל שלב של ההתקשרות לאשר משתתפים נוספים מעבר למספר הזוכים המירבי בהתאם לניקוד האיכות הניתן, כמשתתף חלופי, היה ויגרע אחד מהזוכים שלא מילא אחר תנאי ההתקשרות ו/או בהתאם לצרכי העירייה.

<u>המציעים</u>:

פרק 1	פרק 2
1. גרונר ד.א.ל מהנדסים בע"מ.	1. פי.ג'י.אל הנדסה ותכנון תחבורה בע"מ.
2. *ק.ן הנדסה בע"מ-ייעוץ הנדסי.	2. דקר בניין והנדסה בע"מ.
3. פי.ג'י.אל הנדסה ותכנון תחבורה בע"מ.	3. נחמה הירשברג הנדסה אזרחית בע"מ.
4. דקר בניין והנדסה בע"מ.	4. הידרומודול-פולק שמואל בע"מ.
5. *א.ס.ט טליסמן הנדסה בע"מ.	5. ל.א.ו. מרגולין יעוץ הנדסי בע"מ.
6. נחמה הירשברג הנדסה אזרחית. בע"מ.	6. מלין מהנדסים בע"מ.
7. מורן הנדסת דרכים בע"מ.	7. ד.ה.ב מד בע"מ.
8. *לנדיוז תכנון תנועה וכבישים 2005 בע"מ.	8. לביא נטיף אלגביש (2014) בע"מ.
9. חברת מהנדסים לתכנון ופיקוח בע"מ.	9. רזניק מערכות תשתית (1995) בע"מ.
10. *צ'יק מהנדסים אזרחיים בע"מ.	
11. *ג.רוזן הנדסה בע"מ.	
12. ז.ה.ב. הנדסה בע"מ.	
13. רול הנדסת דרכים ותחבורה בע"מ.	
14. *אלבז מישל הנדסה אזרחית בע"מ.	

ישיבת וועדת מכרזים
ז' חשון תשע"ח
16 אוקטובר 2018
סימוכין : 0786-2686

עיריית רמת־גן

אגף הרכש

מח' מכרזים והתקשרויות

בחינת עמידת המציעים בתנאי הסף:

פרק א' - בטבלה שלהלן מפורטים המציעים אשר לא עמדו בתנאי הסף:

שם המציע	הנימוק לאי העמידה בתנאי הסף בפרק א'
*ק.ן הנדסה בע"מ-ייעוץ הנדסי	תנאי הסף בסעיף 3.1.1 א ובסעיף 3.1.1 ב' דרש ניסיון קודם (כמפורט שם) מול "עיריות". המשתתף הציג בשני תנאי הסף, ניסיון מול מועצות אזוריות ומשרד השיכון והבינוי.
*א.ס.ט טליסמן הנדסה בע"מ	תנאי הסף בסעיף 3.1.1 א ובסעיף 3.1.1 ב' דרש ניסיון קודם (כמפורט שם) מול "עיריות". בסעיף 3.1.1 א' – הוצגו פרויקטים של מועצה מקומית, מושבה ומושב. רק שני פרויקטים מתוך השלושה הנדרשים היו מול "עירייה". בסעיף 3.1.1 ב' – הוצג ניסיון רק עם עירייה אחת ויתר הניסיון מול מועצה מקומית ומושבה.
*לנדיוז תכנון תנועה וכבישים 2005 בע"מ	תנאי הסף בסעיף 3.1.1 א' דרש ניסיון קודם בביצוע 3 עבודות מול "עיריות". בסעיף 3.1.1 א' - שתיים מתוך שלוש העבודות שהוצגו הן עם עיריית עפולה. השלישית היא עם מ. מקומית מזכרת בתיה.
*צ'יק מהנדסים אזרחיים בע"מ	תנאי הסף בסעיף 3.1.1 א' ובסעיף 3.1.1 ב' דרש ניסיון קודם בביצוע 3 עבודות מול "עיריות". בסעיף 3.1.1 א' - הוצגה רק עירייה אחת. כל ארבע הפרויקטים הנוספים שצוינו, נעשו עם מועצות אזוריות ומקומיות. בסעיף 3.1.1 ב' - הוצגו שתי עבודות לשתי עיריות. העבודה השלישית שהוצגה, היתה בבי"ח.
*ג.רוזן הנדסה בע"מ	תנאי הסף בסעיף ובסעיף 3.1.1 ב' דרש ניסיון קודם בביצוע 3 עבודות מול "עיריות".

ישיבת וועדת מכרזים
ז' חשון תשע"ח
16 אוקטובר 2018
סימוכין : 0786-2686

עיריית רמת־גן

אגף הרכש

מח' מכרזים והתקשרויות

שם המציע	הנימוק לאי העמידה בתנאי הסף בפרק א'
	בסעיף 3.1.1 ב' - הוצגה רק עירייה אחת. העבודה הנוספת שצוינה הינה עם איגוד ערים.
*אלבז מישל הנדסה אזרחית בע"מ	תנאי הסף בסעיף 3.1.1 א ובסעיף 3.1.1 ב' דרש ניסיון קודם (כמפורט שם) מול "עיריות". בשני הסעיפים הוצגו מועצות מקומיות, מועצות אזוריות ומשהב"ש. מבחינת עיריות הוצגו רק 2 .

<u>פרק ב'</u> - בטבלה שלהלן מפורטים המציעים אשר לא עמדו בתנאי הסף לפרק ב' :

שם המציע	הנימוק לאי העמידה בתנאי הסף בפרק ב'
*לנדיוז תכנון תנועה וכבישים 2005 בע"מ	המציע סימן את פרק ב' כפרק אליו הוא מעוניין להגיש הצעה במכרז לכאורה – אך לא מולא ניסיון קודם כלל על ידי המציע.

<u>החלטת הוועדה</u> :

הוועדה מאשרת את אי עמידת המציעים לעיל בתנאי הסף.

<u>ציוני איכות פרק א'- ייעוץ הנדסי בתשתיות, ייעוץ תכנון תנועה ותכנון פיסי</u>

<u>לא נכלל ציון האיכות של מציעים שלא עמדו בתנאי הסף</u>

עיריית רמת־גן

אגף הרכש

מח' מכרזים והתקשרויות

מס"ד	שם המציע	ניקוד
1	גרונר ד.א.ל מהנדסים בע"מ	93.85
2	פי.ג'י.אל הנדסה ותכנון תחבורה בע"מ	83.03
3	חברת מהנדסים ולתכנון ופיקוח בע"מ	60.89
4	דקר בניין והנדסה בע"מ	56.22
5	מורן הנדסת דרכים בע"מ	51.97
6	רול הנדסת דרכים ותחבורה בע"מ	44.07
7	ז.ה.ב. הנדסה בע"מ	33.37
8	נחמה הירשברג הנדסה אזרחית בע"מ	30.02

<u>הערות:</u>

1. המציע מורן הנדסת דרכים הצהיר במדד 3 על מעל 700 פרויקטים מתוכם 300 פרויקטים מול עיריית רמת גן. מדובר במספר חריג באלפי אחוזים מעל מתמודדים אחרים. לאחר בדיקה שנערכה מול המנהל בעירייה מקבל השירות ציין כי פרשנותו של המציע לביצוע פרויקט אינה נכונה. לאור זאת בבדיקה הוחלט כי המציע יקבל במדד זה ציון איכות 0 שכן מתן מירב הנקודות ברכיב זה היה מעוות את ציונם של יתר המציעים. מאחר ולמרות ציון זה המציע נמנה בין הזוכים, המזמינה לא המשיכה להבהיר את הסוגיה מול המציע.

<u>ציוני איכות פרק ב'- תכנון תשתיות ניקוז ותיעול.</u>

<u>לא נכלל ציון האיכות של מציעים שלא עמדו בתנאי הסף</u>

מס"ד	שם המציע	ניקוד
1	מלין מהנדסים בע"מ	96.50
2	הידרומודול-פולק שמואל בע"מ	76.19
3	רזניק מערכות תשתית (1995) בע"מ	76.10
4	ל.א.ו. מרגולין יעוץ הנדסי בע"מ	73.92
5	פי.ג'י.אל הנדסה ותכנון תחבורה בע"מ	68.32
6	לביא נטיף אלגביש (2014) בע"מ	65.82
7	דקר בניין והנדסה בע"מ	63.24
8	נחמה הירשברג הנדסה אזרחית בע"מ	43.15
9	ד.ה.ב מד בע"מ	14.03

ישיבת וועדת מכרזים
ז' חשון תשע"ח
16 אוקטובר 2018
סימוכין : 0786-2686

עיריית רמת־גן

אגף הרכש

מח' מכרזים והתקשרויות

<u>החלטת הוועדה</u>:

בהתאם לבקשת מנהל מח' דרכים לאור מספר הזוכים הכולל (סה"כ 8) ורצונו להפעיל מספר פרויקטים רב והרחבת תחום תכנון שבילי אופניים כיעד מרכזי, הוועדה מאשרת את כלל המציעים לתחום יעוץ תכנון תנועה ופיסי.

תנאי המכרז קובעים כי הוועדה מוסמכת לאשר זוכים נוספים מעבר ל – 7 זוכים, כמצוין במסמכי המכרז :

"במקביל ובנוסף לבחירת המציעים הזוכים כהגדרתם לעיל, כל מציע במכרז אשר יימצא כי הוא עומד בתנאי הסף ובניקוד המזערי של מדדי האיכות שנקבעו במכרז זה, ככל שנקבעו, ייכלל בספר היועצים והמתכננים של העירייה (להלן : "ספר היועצים והמתכננים").

במכרז זה לא נקבע ציון מזערי למעבר ניקוד האיכות והוועדה רשאית לקבוע כל מציע העובר את תנאי הסף שנקבעו כזוכה במכרז, בכל שלב של ההתקשרות.

המציעים הנ"ל מאושרים כזוכים בהתאם לניקוד הגבוה ביותר :

פרק א'- ייעוץ הנדסי בתשתיות, ייעוץ תכנון תנועה ותכנון פיסי	**פרק ב'- תכנון תשתיות ניקוז ותיעול**
1. גרונר ד.א.ל מהנדסים בע"מ	1. מלין מהנדסים בע"מ
2. פי.ג'י.אל הנדסה ותכנון תחבורה בע"מ	2. הידרומודול-פולק שמואל בע"מ
3. חברת מהנדסים לתכנון ופיקוח בע"מ	3. רזניק מערכות תשתית (1995) בע"מ
4. דקר בניין והנדסה בע"מ	4. ל.א.ו. מרגולין יעוץ הנדסי בע"מ
5. מורן הנדסת דרכים בע"מ	5. פי.ג'י.אל הנדסה ותכנון תחבורה בע"מ
6. רול הנדסת דרכים ותחבורה בע"מ	6. לביא נטיף אלגביש (2014) בע"מ
7. ז.ה.ב. הנדסה בע"מ	7. דקר בניין והנדסה בע"מ
8. נחמה הירשברג הנדסה אזרחית בע"מ	

מאושר על ידי

מר ישראל זינגר
ראש העיר

מר צחי זליכה, סגן ראש העיר
יו"ר ועדת מכרזים

עיריית רמת־גן

אגף הרכש

מח' מכרזים והתקשרויות

5. **<u>מכרז 35/2018 למתן שירותי תיאום, קידום, ליווי וסיוע בפרויקטים באופן שוטף לאגף תשתיות בעיריית רמת גן</u>**

<u>אומדן</u>: אין אומדן למכרז. המכרז הינו 100% איכות.

<u>מס' זוכים</u>: עד 2 זוכים

<u>מס' מציעים</u> : 6

1. *יעל הנדסה מהנדסי בניין מנהלי פרויקטים.
2. *פל יל הנדסה בע"מ.
3. יאיר שפלר.
4. שי ברנס ניהול פיקוח וייעוץ פרויקטים.
5. *גיאומינד טכנולוגיות בע"מ.
6. *ב.א.י. הנדסה שירותי פיקוח ניהול ובקרה הנדסה תקציבית.

<u>בחינת עמידת המציעים בתנאי הסף:</u>

1. *המציעים : יעל הנדסה מהנדסי בניין מנהלי פרויקטים, גיאומינד טכנולוגיות בע"מ וב.א.י. הנדסה שירותי פיקוח ניהול ובקרה הנדסה תקציבית - לא הוכיחו עמידתם בתנאי סף 3.1 שקובע כי "המציע בעצמו בעל ניסיון של 10 שנים אחרונות 2009-2018 כולל לפחות, במתן שירותי תיאום, קידום וליווי מקצועי של פרויקטים בתחום התשתיות לגופים ציבוריים".
2. *המציע פל יל הנדסה בע"מ- לא הוכיח עמידתו בתנאי סף 3.4 היות ולא רכש את מסמכי המכרז ולפיכך הצעתו לא נבדקה.
3. כל יתר המציעים הוכיחו עמידה בתנאי הסף.

ישיבת וועדת מכרזים
ז' חשון תשע"ח
16 אוקטובר 2018
סימוכין : 0786-2686

עיריית רמת־גן
אגף הרכש
מח' מכרזים והתקשרויות

החלטת הוועדה :

הוועדה מאשרת את אי עמידת המציעים לעיל בתנאי הסף.

בחינת איכות המציעים:

במכרז נקבעו מדדי איכות, אולם הואיל והמספר המרבי של ההצעות הזוכות שווה למספר המציעים העומדים בתנאי סף, והואיל ולא נקבעו מדדי איכות מזעריים לעמידה בהם – אין משמעות למתן ניקוד איכות לצורך קביעת הזוכים.

בוצעו ראיונות בלבד :
יאיר שפלר – 50 נקודות.
שי ברנס ניהול פיקוח וייעוץ פרויקטים – 49 נקודות.

המלצה לוועדה:

המציעים הנ"ל מאושרים כזוכים :

1. יאיר שפלר.
2. שי ברנס ניהול פיקוח וייעוץ פרויקטים

מאושר על ידי

מר ישראל זינגר
ראש העיר

מר צחי זליכה, סגן ראש העיר
יו"ר ועדת מכרזים

6. **<u>מכרז מס' 34/2018 למתן שירותי ייעוץ הנדסי ותכנון קונסטרוקציה במבני ציבור עבור עיריית רמת גן</u>**

<u>אומדן</u>: אין אומדן למכרז. המכרז הינו 100% איכות.

<u>מס' זוכים</u>: עד 10 זוכים

<u>המציעים:</u>

1. י.שני מהנדסים הנדסת בניין בע"מ
2. אברמוב אדריכלות והנדסה בע"מ
3. יצחק.ש. למעי מהנדסי בנין
4. לבני מהנדסים בע"מ
5. MOAV פתרונות סטטוטוריים בהנדסה
6. *א.כצמן מהנדסי בנין בע"מ
7. חיים בן תורה מהנדס מבנים
8. בסול מהנדסים ויועצים
9. שמעון חן הנדסת ובניין בע"מ
10. ישעיהו גלינסקי - גלינסקי מהנדסים
11. ירון שמעוני שחם מהנדסים יועצים בע"מ

<u>בחינת עמידת המציעים בתנאי הסף:</u>

1. *המציע א.כצמן מהנדסי בנין בע"מ לא הוכיח עמידה בתנאי סף 3.1.
2. יתר המציעים הוכיחו עמידה בתנאי הסף.

<u>החלטת הוועדה</u> :

ישיבת וועדת מכרזים
ז' חשון תשע"ח
16 אוקטובר 2018
סימוכין : 0786-2686

עיריית רמת־גן
אגף הרכש

מח' מכרזים והתקשרויות

הוועדה מאשרת את אי עמידת המציע לעיל בתנאי הסף.

בחינת איכות המציעים:

במכרז נקבעו מדדי איכות, אולם הואיל והמספר המרבי של ההצעות הזוכות שווה למספר המציעים שהוכיחו עמידה בתנאי סף , והואיל ולא נקבעו מדדי איכות מזעריים לעמידה בהם – אין משמעות למתן ניקוד איכות לצורך קביעת הזוכים.

החלטת הוועדה:

המציעים הנ"ל מאושרים כזוכים :

1. י.שני מהנדסים הנדסת בניין בע"מ
2. אברמוב אדריכלות והנדסה בע"מ
3. יצחק.ש. למעי מהנדסי בנין
4. לבני מהנדסים בע"מ
5. MOAV פתרונות סטטוטוריים בהנדסה
6. חיים בן תורה מהנדס מבנים
7. בסול מהנדסים ויועצים
8. שמעון חן הנדסת ובניין בע"מ
9. ישעיהו גלינסקי - גלינסקי מהנדסים
10. ירון שמעוני שחם מהנדסים יועצים בע"מ

מאושר על ידי

מר ישראל זינגר — מר צחי זליכה, סגן ראש העיר

7. <u>מכרז מס' 23/2018 למתן שירותי ניהול ופיקוח לפרויקטים הנדסיים (תשתיות, מבני ציבור ותשתיות גינון) עבור עיריית רמת גן</u>

<u>אומדן</u>: אין אומדן למכרז. המכרז הינו 100% איכות.

<u>מס' זוכים</u>: עד **<u>5</u>** זוכים בכל אחד מהפרקים. ועדת המכרזים רשאית בכל שלב של ההתקשרות לאשר משתתפים נוספים מעבר למספר הזוכים המרבי בהתאם לניקוד האיכות הניתן, כמשתתף חלופי, היה ויגרע אחד מהזוכים שלא מילא אחר תנאי ההתקשרות ו/או בהתאם לצרכי העירייה.

<u>המציעים</u> :

	פרק 1		**פרק 2**		**פרק 3**
.1	שי ברנס ניהול פיקוח ויעוץ פרויקטים בע"מ.	.1	שי ברנס ניהול פיקוח ויעוץ פרויקטים בע"מ	.1	שי ברנס ניהול פיקוח ויעוץ פרויקטים בע"מ
.2	נ.מ.ש פרץ הנדסה בע"מ.	.2	נ.מ.ש פרץ הנדסה בע"מ	.2	נ.מ.ש פרץ הנדסה בע"מ
.3	יצחק גדליה (אר.גי.אס פרויקטים ובנייה)	.3	יצחק גדליה (אר.גי.אס פרויקטים ובנייה)	.3	יצחק גדליה (אר.גי.אס פרויקטים ובנייה)
.4	ארז רובינשטיין ניהול פרויקטים בע"מ	.4	ניסים שוקר מהנדסים יועצים בע"מ	.4	התמד הנדסה
.5	גרויסמן הנדסה בע"מ	.5	גרויסמן הנדסה בע"מ	.5	קורן גואטה ניהול ופיקוח ויעוץ הנדסי בע"מ
.6	התמד הנדסה	.6	דאטום מהנדסים בע"מ	.6	דקר בנין והנדסה בע"מ
.7	ל.נ.ב.ר מהנדסים בע"מ	.7	לנבר מהנדסים בע"מ	.7	א.שורץ – הנדסה בע"מ
.8	קורן גואטה ניהול פיקוח ויעוץ הנדסי בע"מ	.8	התמד הנדסה	.8	א. לודריק פיקוח וניהול פרויקטים
.9	פורן שרים הנדסה ושמאות מקרקעין בע"מ	.9	קידן תכנון הנדסי של מבני בטון דרוך הנדסה		

ישיבת וועדת מכרזים

ז' חשון תשע"ח

16 אוקטובר 2018

סימוכין : 0786-2686

עיריית רמת־גן

אגף הרכש

מח' מכרזים והתקשרויות

	פרק 1		פרק 2		פרק 3
			אזרחית ועבודות ציבוריות בע"מ		
.10	ט.י.ב הנדסה אזרחית טבריצי בנימין	.10	קורן גואטה ניהול פיקוח ויעוץ הנדסי בע"מ		
.11	א.ש. ניהול תיאום ופיקוח פרויקטים	.11	פורן שרים הנדסה ושמאות מקרקעין בע"מ		
.12	א.ס. שירות תיאום ופיקוח ניהול ובניה בע"מ	.12	ט.י.ב – הנדסה אזרחית טבריצי בנימין		
.13	דקר בנין והנדסה בע"מ	.13	יואל ממן ניהול פיקוח בע"מ		
.14	מרס הנדסה	.14	עידן פרוי ייזום וניהול בע"מ		
.15	מור ארבע מאות חמישים בע"מ	.15	א.ש. ניהול תיאום ופיקוח פרויקטים		
.16	תמך י.ג. הנדסה אזרחית בע"מ	.16	פלקסמן הנדסה וניהול פרויקטים בע"מ		
.17	ברן ישראל בע"מ	.17	א.ס שירות תיאום ופיקוח ניהול ובניה בע"מ		
.18	א.שורץ – הנדסה בע"מ	.18	ליברובסקי י.א. ניהול ופיקוח אתרי בניה בע"מ		
.19	1. אביב ניהול הנדסה ומערכות מידע בע"מ	.19	ניצן ענבר ניהול פרויקטים (1992) בע"מ		
.20	מגינית פרויקטים בע"מ	.20	דקר בנין והנדסה בע"מ		
.21	אפקט. ביז בע"מ	.21	מור ארבע מאות חמישים בע"מ		
.22	א. אפשטיין ובניו (1995) בע"מ	.22	ברן ישראל בע"מ		
.23	ספירה הנדסה וניהול פרויקטים בע"מ	.23	א.שורץ הנדסה בע"מ		
.24	גוני הנדסה בע"מ	.24	אביב ניהול הנדסה ומערכות מידע בע"מ		
.25	דוד אלימלך	.25	מגינית ניהול פרויקטים בע"מ		
.26	א. לודריק פיקוח וניהול פרויקטים	.26	אפקט. ביז בע"מ		

	פרק 1		פרק 2		פרק 3
.27	גיאוכום בע"מ	.27	א. אפשטיין ובניו (1995) בע"מ		
.28	א.ש. ניהול תיאום ופיקוח פרויקטים	.28	ספירה הנדסה וניהול פרויקטים בע"מ		
		.29	גוני הנדסה בע"מ		
		.30	דוד אלימלך		
		.31	א. לודריק פיקוח וניהול פרויקטים		

***מציע מס' 9 – בחומר שהועבר לועדת המכרזים חלה טעות קולמוס נרשם במציע מס 9 ניצן במקום קידן.**

בחינת עמידת המציעים בתנאי הסף:

להלן יפורטו המציעים אשר לגביהם ההמלצה היא שהם אינם עומדים או שלא הוכיחו עמידה בתנאי הסף או מציעים שההמלצה היא לפסול את הצעותיהם. יתר המציעים עומדים בתנאי הסף למכרז :

כללי:

המציע	הנימוק לאי עמידה בתנאי הסף/פסילה
ע.טופ הנדסה הקמה וניהול בע"מ	המשתתף לא רכש את מסמכי המכרז. בהתאם לתנאי המכרז מציע מעין זה כלל לא נחשב למשתתף במכרז.
גוני הנדסה בע"מ	המשתתף הסתייג בהצהרת המציע ומחק את סעיף הפיצויים לעירייה. בהתאם לדין ולפסיקה הסתייגות מהצעה מהווה פגיעה בעקרון השוויון.

בפרק 1 :

ישיבת וועדת מכרזים
ז' חשון תשע"ח
16 אוקטובר 2018
סימוכין : 0786-2686

עיריית רמת־גן

אגף הרכש

מח' מכרזים והתקשרויות

המציע	הנימוק לאי עמידה בתנאי הסף
נ.מ.ש פרץ הנדסה בע"מ	המציע לא ציין 3 גופים ציבוריים לפחות כפי שנקבע בתנאי הסף למכרז אלא רק שניים.
מור ארבע מאות חמישים בע"מ	אחד משלושת הגופים הציבוריים אותם ציין המועמד הינה עמותה (עמותת אלע"ד) אשר דרכה ביצע המועמד עבודות עבור רשות העתיקות - בריכת השילוח 2,000,000 ₪. עמותות כאמור, אינן בגדר גוף ציבורי כפי שנקבע בתנאי הסף למכרז.
אפקט. ביז בע"מ	המועמד לא הציג 3 גופים ציבוריים כנדרש בתנאי הסף בניגוד לכללי המכרז ובניגוד לעקרון השוויון.
דוד אלימלך	באחת הגופים הציבוריים שצוינו, העבודות שפורטו הם של "מבנים" ולא תשתיות. משכך המועמד לא הצליח להוכיח את עמידתו בתנאי בסף

<u>פרק 2</u> :

המציע	הנימוק לאי עמידה בתנאי הסף
שי ברנס ניהול פיקוח ויעוץ פרויקטים בע"מ	המשתתף לא הוכיח עמידה בתנאי הסף הנוגע לניסיון נדרש הואיל ובחלק מהפרויקטים העבודות שפורטו אינם "הקמת מבנים" אלא עבודות "שיפוצים".
יצחק גדליה (אר.גי.אס פרויקטים ובניה)	המשתתף לא הוכיח עמידה בתנאי הסף הנוגע לניסיון נדרש הואיל ובחלק מהפרויקטים

עיריית רמת־גן

אגף הרכש

מח' מכרזים והתקשרויות

המציע	הנימוק לאי עמידה בתנאי הסף
	העבודות שפורטו אינם "הקמת מבנים" אלא עבודות "שיפוצים" לרבות שיפוצי קיץ.
התמד הנדסה	המועמד הציג ניסיון עם שני גופים ציבוריים בלבד במקום 3 גופים ציבוריים.
ל.נ.ב.ר מהנדסים בע"מ	המשתתף הציג פרויקטים בהם שימש כמנהל פרויקט עבור קבלנים מבצעים ולא בהתקשרות עם הגוף הציבורי כנדרש.
פורן שרים הנדסה ושמאות מקרקעין בע"מ	מועמד אינו עומד בתנאי הסף היות ו"לחץ מים" אותו ציין כפרויקט בגוף ציבורי זה אינו עומד בקטגוריה של מבנה ציבור.
ברן ישראל בע"מ	מועמד ציין את האוניברסיטה העברית כגוף ציבורי מס' 3. האוניברסיטה העברית אינה נכללת בהגדרת "גוף ציבורי" בהתאם לקבוע במסמכי המכרז.
אפקט. ביז בע"מ	מועמד ציין פעמיים את אותו הגוף ציבורי (עיריית אור עקיבא) כאשר בתנאי הסף נקבע כי יש לציין שלושה גופים ציבוריים שונים.
דוד אלימלך	בשני הפרויקטים הראשונים שציין המשתתף לא פורטו שמות הגופים המזמינים. הגוף השלישי הינו "כפר נוער" אשר אינו עומד בהגדרת "גוף ציבורי".

<u>פרק 3</u> :

המציע	הנימוק לאי עמידה בתנאי הסף
נ.מ.ש פרץ הנדסה בע"מ	המועמד ציין ניסיון רק עם גוף ציבורי אחד ולא עם שלושה לפחות, כפי שנקבע בתנאי הסף

ישיבת וועדת מכרזים
ז' חשון תשע"ח
16 אוקטובר 2018
סימוכין : 0786-2686

עיריית רמת־גן

אגף הרכש

מח' מכרזים והתקשרויות

המציע	הנימוק לאי עמידה בתנאי הסף
יצחק גדליה (אר.גי.אס פרויקטים ובניה)	המועמד פירט ניסיון רק עם גוף ציבורי אחד ולא עם שלושה לפחות, כפי שנקבע בתנאי הסף
התמד הנדסה	המועמד פירט ניסיון רק עם גוף ציבורי אחד ולא עם שלושה לפחות, כפי שנקבע בתנאי הסף
קורן גואטה ניהול פיקוח ויעוץ הנדסי בע"מ	מועמד ציין בתנאי הסף פעמיים את עיריית כפר סבא כגוף ציבורי – דהיינו קיים פירוט לגבי שני גופים ציבוריים בלבד במקום 3.

החלטת הוועדה :

הוועדה מאשרת את אי עמידת המציעים לעיל בתנאי הסף.

בחינת מדדי איכות:

מדדי האיכות במכרז היו כדלקמן:

ציון מדד 1 – מספר גופים ציבוריים נוספים מעבר לתנאי הסף – נמדד באופן יחסי. (25 נקודות)

ציון מדד 2 – היקף כספי של הפרויקטים שבוצעו על ידי המשתתף בכל פרק – נמדד באופן יחסי.(25 נקודות)

ציון מדד 3 – ציוני המלצות. (50 נקודות)

בחינת איכות פרק 1 :

הערה 1 : **לא נלקחו בחשבון פרויקטים עליהם הצהיר המציע שלא בהתאם לדרישות המכרז תנאי הסף ותנאי האיכות.**

מס"ד	שם המציע	ניקוד
1	א.אפשטיין ובניו (1995) בע"מ	82.75
2	ארז רובינשטיין ניהול פרויקטים בע"מ	71.59

3	מגינית פרויקטים בע"מ	64.08
4	גיאוכום בע"מ	55.42
5	א.ס. שירותי תיאום ופיקוח ניהול ובניה בע"מ	54.82
6	גרויסמן הנדסה בע"מ	53.95
7	שי ברנס ניהול פיקוח וייעוץ פרויקטים בע"מ	53.69
8	מרס הנדסה	52.85
9	א. לודריק פיקוח וניהול פרויקטים	52.64
10	ט.י.ב. הנדסה אזרחית	49.32
11	אביב ניהול הנדסה ומערכות מידע בע"מ	48.91
12	ל.נ.ב.ר מהנדסים בע"מ	48.61
13	ברן ישראל בע"מ	47.51
14	א.שוורץ - הנדסה בע"מ	46.00
15	א.ש. ניהול תיאום ופיקוח פרויקטים	44.00
16	התמד הנדסה בעמ	42.84
17	פורן שרים הנדסה ושמאות מקרקעין בע"מ	42.65
18	תמך י.ג. הנדסה אזרחית בע"מ	42.36
19	יצחק גדליה (אר.גי.אס פרוייקטים ובנייה)	41.36
20	קורן גואטה ניהול פיקוח ויעוץ הנדסי	40.43
21	דקר בנין והנדסה בע"מ	38.12
22	ספירה הנדסה וניהול פרויקטים בע"מ	19.50

<u>בחינת איכות פרק 2</u> :

<u>הערה 1</u> : לא נלקחו לעניין מדדי האיכות פרויקטים שאינם "הקמת מבנה ציבור" כגון פרויקטים של שיפוצים/הקמת תחנות שאיבה וכיו' (כן נלקחו בחשבון תוספות למבנים קיימים).

<u>הערה 2</u> : לא נלקחו בחשבון פרויקטים שלא בוצעו עברו "גופים ציבוריים".

<u>הערה 3</u> : המציע אביב ניהול הנדסה ומערכות מידע בע"מ - המציע הציג רשימה ארוכה מאוד בת מספר עמודים עם פרויקטים רבים. המציע לא עמד בהוראות המכרז, קיימת חזרה בין תנאי הסף לאיכות ואף הצהרה על פרויקטים שאינם רלוונטיים, מהטבלה לא ניתן להבין

עיריית רמת־גן

אגף הרכש

מח' מכרזים והתקשרויות

ולבצע הפרדה של הפרויקטים לפיכך לא ניתן לנקד את המציע. לאור העובדה שלא ניתן ללמוד מהטבלה על ניסיונו האמיתי - התנהלותו פוגעת בשוויון בין המציעים השונים.

מס"ד	שם המציע	ניקוד
1	דאטום מהנדסים בע"מ	80.45
2	א.אפשטיין ובניו (1995) בע"מ	73.55
3	ניצן ענבר ניהול פרויקטים (1992) בע"מ	55.56
4	מגינית פרויקטים בע"מ	54.02
5	א.ס. שירותי תיאום ופיקוח ניהול ובניה בע"מ	53.58
6	קידן תכנון הנדסי של מבני בטון דרוך הנסדה אזרחית ועבודות ציבוריות בע"מ	53.56
7	ניסים שוקר מהנדסים יועצים בע"מ	52.28
8	א.ג.ם ניהול ופיקוח	51.85
9	א.ש. ניהול תיאום ופיקוח פרויקטים	49.60
10	ט.י.ב. הנדסה אזרחית	49.16
11	מור ארבע מאות חמישים בע"מ	49.00
12	גרויסמן הנדסה בע"מ	48.14
13	ליברובסקי י.א. ניהול ופיקוח אתרי בניה בע"מ	48.01
14	א.שוורץ - הנדסה בע"מ	46.03
15	יואל ממן ניהול ופיקוח בע"מ	45.91
16	פלקסמן הנדסה וניהול פרויקטים	43.94
17	עידן פרו יזום וניהול בע"מ	43.84
18	קורן גואטה ניהול פיקוח ויעוץ הנדסי בע"מ	43.67
19	אביב ניהול הנדסה ומערכות מידע בע"מ	42.50
20	נ.מ.ש פרץ הנדסה בע"מ	40.00
21	דקר בנין והנדסה בע"מ	38.00
22	ספירה הנדסה וניהול פרויקטים בע"מ	22.62

<u>בחינת איכות פרק 3</u> :

בפרק ג' נותרו 4 הצעות. ובהתאם לכללי המכרז ההמלצה היא לאשר את כלל המציעים שהצעתם נמצאה כשרה ועומדת בתנאי הסף.

<u>החלטת הוועדה</u>:

בהתאם לדרישת אגף תשתיות והנדסה ומאחר ויש צפי להיקף פרויקטים גדול, נדרשים מעבר ל – 5 זוכים לכל פרק ובכוונת האגף לערוך תיחורים לצורך ביצוע העבודות השונות בין המציעים, מבוקש לקבוע 10 זוכים בכל פרק ובהתאם מאושר להרחיב את מס' הזוכים.

תנאי המכרז קובעים כי הוועדה מוסמכת לאשר זוכים נוספים מעבר ל – 5 זוכים, כמצוין במסמכי המכרז :

"במקביל ובנוסף לבחירת המציעים הזוכים כמפורט בסעיף 1.3 לעיל, כל מציע במכרז אשר יימצא כי הוא עומד בתנאי הסף ובמדדי האיכות שנקבעו במכרז זה, ככל שנקבעו, ייכלל בספר ספקי מנהלי הפרויקטים של העירייה (**להלן: "ספר מנהלי הפרויקטים").**"

במכרז זה לא נקבע ציון מזערי למעבר ניקוד האיכות והוועדה רשאית לקבוע כל מציע העובר את תנאי הסף שנקבעו כזוכה במכרז, בכל שלב של ההתקשרות.

המציעים הנ"ל מאושרים כזוכים בהתאם לניקוד הגבוה ביותר:

פרק 1	פרק 2	פרק 3
1. א.אפשטיין ובניו (1995) בע"מ 2. ארז רובינשטיין ניהול פרויקטים בע"מ 3. מגינית פרויקטים בע"מ 4. גיאוכום בע"מ 5. א.ס. שירותי תיאום ופיקוח ניהול ובניה בע"מ 6. גרויסמן הנדסה בע"מ 7. שי ברנס ניהול פיקוח ויעוץ פרויקטים בע"מ 8. מרס הנדסה 9. א. לודריק פיקוח וניהול פרויקטים 10. ט.י.ב הנדסה אזרחית טבריצי בנימין	1. דאטום מהנדסים בע"מ 2. א.אפשטיין ובניו (1995) בע"מ 3. ניצן ענבר ניהול פרויקטים (1992) בע"מ 4. מגינית פרויקטים בע"מ 5. א.ס. שירותי תיאום ופיקוח ניהול ובניה בע"מ 6. קידן תכנון הנדסי של מבני בטון דרוך הנדסה אזרחית ועבודות ציבוריות בע"מ 7. ניסים שוקר מהנדסים יועצים בע"מ 8. א.ג.מ ניהול ופיקוח 9. א.ש. ניהול תיאום ופיקוח פרויקטים	1. שי ברנס ניהול פיקוח ויעוץ פרויקטים בע"מ. 2. א.שורץ-הנדסה בע"מ. 3. א.לודריק פיקוח וניהול פרויקטים. 4. דקר בנין והנדסה בע"מ.

עיריית רמת־גן

אגף הרכש

מח' מכרזים והתקשרויות

	10. ט.י.ב הנדסה אזרחית טבריצי בנימין	

מאושר על ידי

מר ישראל זינגר
ראש העיר

מר צחי זליכה, סגן ראש העיר
יו"ר ועדת מכרזים

8. **<u>מכרז 50/2018 לאספקת תמרורים לא מוארים עבור עיריית רמת גן</u>**

<u>אומדן</u>: 3,214.8 לא כולל מע"מ

<u>מס' זוכים</u>: 1

<u>הצעות המציעים:</u>

1. הנתיב החדש בטיחות בתנועה (אסף) בע"מ- 2,815 ₪ לא כולל מע"מ
2. *דרכים עתידיות- 3,100.58 ₪ לא כולל מע"מ
3. ד.פ המרכז הישראלי לשילוט בע"מ- 3,181 ₪ לא כולל מע"מ

<u>בחינת עמידת המציעים בתנאי הסף:</u>

עיריית רמת־גן

אגף הרכש

מח' מכרזים והתקשרויות

1. *המציע דרכים עתידיות לא הוכיח עמידה בתנאי סף 3.1.
2. יתר המציעים הוכיחו עמידה בתנאי הסף.

<u>החלטת הוועדה</u> :

הוועדה מאשרת את אי עמידת המציע לעיל בתנאי הסף.

<u>החלטת הוועדה</u>:

המציע הנתיב החדש בטיחות בתנועה (אסף) בע"מ מאושר כזוכה בהתאם להצעה הזולה. המציע ד.פ המרכז הישראלי לשילוט בע"מ מאושר ככשיר שני.

מאושר על ידי

מר ישראל זינגר
ראש העיר

מר צחי זליכה, סגן ראש העיר
יו"ר ועדת מכרזים

9. <u>מכרז 39/2018 למתן שירותי ייעוץ בתחום נגישות מבנים תשתיות וסביבה ובתחום נגישות השירות עבור עיריית רמת גן</u>

<u>אומדן</u>: אין אומדן למכרז. המכרז הינו 100% איכות.

<u>מס' זוכים</u>:

פרק 1 – יועצי נגישות מבנים, תשתיות וסביבה : עד 7 זוכים

פרק 2 – יועצי נגישות השרות - עד 5 זוכים

ועדת המכרזים רשאית בכל שלב של ההתקשרות לאשר משתתפים נוספים מעבר למספר הזוכים המירבי בהתאם לניקוד האיכות הניתן, כמשתתף חלופי, היה ויגרע אחד מהזוכים שלא מילא אחר תנאי ההתקשרות ו/או בהתאם לצרכי העירייה.

<u>המציעים</u>:

ישיבת וועדת מכרזים
ז' חשון תשע"ח
16 אוקטובר 2018
סימוכין : 0786-2686

עיריית רמת־גן

אגף הרכש

מח' מכרזים והתקשרויות

מס"ד	פרק 1 - יועצי נגישות מבנים, תשתיות וסביבה	פרק 2 - יועצי נגישות השרות
.1	מאיר אטדגי אדריכל מורשה נגישות	מאיר אטדגי אדריכל מורשה נגישות
.2	נגישות לעסקים בע"מ	נגישות לעסקים בע"מ
.3	שלמה ברוך	*חברת מהל"ב
.4	*חברת מהל"ב	אביב ניהול הנדסה ומערכות מידע
.5	אביב ניהול הנדסה ומערכות מידע	ורשבסקי נגישות בע"מ
.6	ורשבסקי נגישות בע"מ	לבטח הנדסה ונגישות בע"מ
.7	לבטח הנדסה ונגישות בע"מ	**הדרה דרסלר
.8	הדרה דרסלר	
.9	שק"ל	

<u>בחינת עמידת המציעים בתנאי הסף:</u>

<u>פרק 1:</u>

1. * חברת מהל"ב לא הגישה את מסמכי המכרז ולא ניתן היה לבחון את הצעתה.
2. יתר המציעים הוכיחו עמידה בתנאי הסף.

<u>פרק 2:</u>

1. * חברת מהל"ב לא הגישה את מסמכי המכרז ולא ניתן היה לבחון את הצעתה.
2. **המציעה הדרה דרסלר לא הוכיחה עמידה בתנאי סף 3.5.
3. יתר המציעים הוכיחו עמידה בתנאי הסף.

<u>החלטת הוועדה</u> :
הוועדה מאשרת את אי עמידת המציעים לעיל בתנאי הסף.

<u>בחינת איכות המציעים:</u>

ישיבת וועדת מכרזים
ז' חשון תשע"ח
16 אוקטובר 2018
סימוכין : 0786-2686

עיריית רמת־גן

אגף הרכש

מח' מכרזים והתקשרויות

פרק 1

מס"ד	שם המציע	ניקוד
1	ורשבסקי נגישות בע"מ	85.00
2	שלמה ברוך	73.29
3	לבטח הנדסה ונגישות בע"מ	61.29
4	אביב ניהול הנדסה ומערכות מידע	49.57
5	הדרה דרסלר	48.43
6	נגישות לעסקים בע"מ	47.14
7	מאיר אטדגי אדריכל מורשה נגישות	10.00
8	שק"ל	0.00

פרק 2

לא נכלל ציון איכות של מציעים אשר לא עמדו בתנאי הסף.

מס"ד	שם המציע	ניקוד
1	ורשבסקי נגישות בע"מ	85.00
2	לבטח הנדסה ונגישות בע"מ	61.29
3	אביב ניהול הנדסה ומערכות מידע	49.57
4	נגישות לעסקים בע"מ	47.14
5	מאיר אטדגי אדריכל מורשה נגישות	10.00

החלטת וועדה: בהתאם לבקשת מנהל מח' דרכים לאור מספר הזוכים הכולל (סה"כ 8) ורצונו להפעיל מספר פרויקטים רב והרחבת תחום תכנון שבילי אופניים והנגשת גינות, מרחבים ציבורים ועוד, הוועדה מאשרת את כלל המציעים לתחום יועצי נגישות מבנים, תשתיות וסביבה.

תנאי המכרז קובעים כי הוועדה מוסמכת לאשר זוכים נוספים מעבר ל – 7 זוכים,
כמצוין במסמכי המכרז :
"במקביל ובנוסף לבחירת המציעים הזוכים, כל מציע במכרז אשר יימצא כי הוא עומד בתנאי הסף ובניקוד המזערי של מדדי האיכות שנקבעו במכרז זה, ככל שנקבעו, ייכלל בספר יועצי הנגישות של העירייה... (להלן : "ספר יועצי נגישות")."
במכרז זה לא נקבע ציון מזערי למעבר ניקוד האיכות והוועדה רשאית לקבוע כל מציע העובר את תנאי הסף שנקבעו כזוכה במכרז, בכל שלב של ההתקשרות.

המציעים הנ"ל מומלצים כזוכים בהתאם לניקוד הגבוה:

ישיבת וועדת מכרזים
ז' חשון תשע"ח
16 אוקטובר 2018
סימוכין : 0786-2686

עיריית רמת־גן

אגף הרכש

מח' מכרזים והתקשרויות

פרק 1 - יועצי נגישות מבנים, תשתיות וסביבה	**פרק 2 - יועצי נגישות השרות**
1. ורשבסקי נגישות בע"מ	1. ורשבסקי נגישות בע"מ
2. שלמה ברוך	2. לבטח הנדסה ונגישות בע"מ
3. לבטח הנדסה ונגישות בע"מ	3. אביב ניהול הנדסה ומערכות מידע
4. אביב ניהול הנדסה ומערכות מידע	4. נגישות לעסקים בע"מ
5. הדרה דרסלר	5. מאיר אטדגי אדריכל מורשה נגישות
6. נגישות לעסקים בע"מ	
7. מאיר אטדגי אדריכל מורשה נגישות	
8. שק"ל	

מאושר על ידי

מר ישראל זינגר
ראש העיר

מר צחי זליכה, סגן ראש העיר
יו"ר ועדת מכרזים

10. <u>מכרז 19/2018 למתן שירותי אדריכלות לעיריית רמת גן – פרקים 3 ו – 4</u>

<u>אומדן</u>: אין אומדן למכרז. המכרז הינו 100% איכות.

<u>מס' זוכים</u>: עד **<u>10</u>** זוכים בכל פרק. ועדת המכרזים רשאית בכל שלב של ההתקשרות לאשר משתתפים נוספים מעבר למספר הזוכים המירבי בהתאם לניקוד האיכות הניתן, כמשתתף חלופי, היה ויגרע אחד מהזוכים שלא מילא אחר תנאי ההתקשרות ו/או בהתאם לצרכי העירייה.

<u>המציעים</u>:

ישיבת וועדת מכרזים
ז' חשון תשע"ח
16 אוקטובר 2018
סימוכין : 0786-2686

עיריית רמת־גן

אגף הרכש

מח' מכרזים והתקשרויות

פרק 3 – אדריכלות רישוי מבני ציבור עד 200 מ"ר	פרק 4 – אדריכל רישוי מבני ציבור מעל 200 מ"ר
1. רונה כהן אדריכלים	1. אהוד בסט ורועי יצחקי אדריכלים
2. נוסבאום יוקלה אדריכלים	2. בר לוי אדריכלים ומתכנני ערים בע"מ
3. יובל רגב	3. כנפו קלימור אדריכלים בע"מ
4. איי בי אס אדריכלות ועיצוב פנים בע"מ	4. רונה כהן אדריכלים
5. שלומי (אילן) יונה	5. אליקים אדריכלים ובוני ערים בע"מ
6. דניאל אזרד אדריכלים	6. צ. מוססקו אדריכל ומתכנן ערים בע"מ
7. *ויקטור ברזין	7. ליואי דבוריינסקי אדריכלים בע"מ
8. *מיכאלה איתן אדריכלים	8. רוזנפלד ארנס
9. פרטים אדריכלים בע"מ -טלי טרון	9. *ליאת איינהורן אדריכלות ובינוי ערים
	10. גורדון אדריכלים ומתכנני ערים בע"מ
	11. יובל רגב אדריכל ובונה ערים בע"מ
	12. *נופר דוד אדריכלים ומתכנני ערים בע"מ
	13. נעמה מליס אדריכלות ובינוי ערים בע"מ
	14. ערן זילברמן-רגבים
	15. קיסלוב קיי אדריכלים בע"מ
	16. תמי הירש אדריכלים
	17. V5 אדריכלים
	18. דניאל אזרד אדריכלים
	19. יהושע שושני אדריכל ומתכנן ערים
	20. סבירסקי מלול באה אדריכלים
	21. שפייזמן שסל אדריכלים
	22. מנספלד קהת אדריכלים בע"מ
	23. פרטים אדריכלים בע"מ-טלי טרון

<u>הערות כלליות למסמכי המכרז:</u>

עיריית רמת־גן

אגף הרכש

מח' מכרזים והתקשרויות

1. בהתאם לסעיף 1.6 לעיקרי ההתקשרות מציעים המגישים הצעה לפרק 2 או לפרק 4 יסמנו במסגרת **<u>מסמך א'(1)</u>** אם הם מעוניינים שהעירייה תוציא להם הזמנות גם לעבודות "קטנות" כמפורט בפרק 1 ובפרק 3 בהתאמה. במקרה כאמור ככל שלא יהיו 10 זוכים באיזה מהפרקים הנ"ל (1 או 3) תוכל העירייה להכריז על משתתפים אלו כזוכים באותם פרקים. מובהר כי בכל מקרה תינתן העדפה במסגרת הוצאת הזמנות העבודה לזוכים בפרקים כאמור שהגישו את מועמדתם לזכייה באותו הפרק במקור והאמור בסעיף זה הוא זכות ברירה של העירייה בלבד.
2. הפעלת הזוכה אינה מוגבלת בהכרח למגבלות הגודל או הסכומים שבפרקים השונים שכן הגדרות אלו הינן לצורך מעבר תנאי הסף. ההפעלה תהא בהתייחס לסדר גודל העבודות בפרקים אך אינה שרירותית ו/או לאו דווקא תואמת לחלוקת הפרקים לצורך מעבר תנאי הסף ותהא בהתאם ליכולות הספק ולשיקול דעתו של האגף מקבל השירותים.

<u>בחינת עמידת המציעים בתנאי הסף פרק 3:</u>

1. *המציע ויקטור ברזין לא הוכיח עמידה בתנאי סף 3.3.4.
2. *המציעה מיכאלה איתן אדריכלים לא הוכיחה עמידה בתנאי סף 3.3.2.
3. יתר המציעים הציגו עמידה בתנאי הסף.

<u>החלטת הוועדה:</u>
הוועדה מאשרת את אי עמידת המציעים לעיל בתנאי הסף.

<u>בחינת איכות פרק 3</u> :

במכרז נקבעו מדדי איכות, אולם הואיל והמספר המרבי של ההצעות הזוכות בפרק קטן ממספר המציעים בפועל, והואיל ולא נקבעו מדדי איכות מזעריים לעמידה בהם – אין משמעות למתן ניקוד איכות לצורך קביעת הזוכים.

ישיבת וועדת מכרזים
ז' חשון תשע"ח
16 אוקטובר 2018
סימוכין : 0786-2686

עיריית רמת־גן

אגף הרכש

מח' מכרזים והתקשרויות

בחינת עמידת המציעים בתנאי הסף פרק 4:

1. *המציע ליאת איינהורן לא הוכיחה עמידה בתנאי סף 3.4.4.
2. המציע נופר דוד אדריכלים ומתכנני ערים בע"מ לא הוכיח עמידה בתנאי סף 3.4.4.
3. יתר המציעים הציגו עמידה בתנאי הסף.

בחינת איכות פרק 4 :

מס"ד	המציע	ניקוד
1	ליואי דבוריינסקי אדריכלים בע"מ	88.00
2	כנפו קלימור אדריכלים	81.33
3	בר לוי אדריכלים ומתכנני ערים בע"מ	78.67
4	יהושע שושני אדריכל ומתכנן ערים	76.00
5	סבירסקי מלול באה אדריכלים	75.33
6	אליקים אדריכלים	72.00
7	יובל רגב אדריכל ובונה ערים בע"מ	70.00
8	נעמה מליס אדריכלות ובינוי ערים בע"מ	69.33
9	גורדון אדריכלים ומתכנני ערים בע"מ	68.00
10	פרטים אדריכלים בע"מ-טלי טרון	65.33
11	אדריכלים V5	61.33
12	צ.מוססקו	60.00
13	קיסלוב קיי	60.00
14	תמי הירש אדריכלים	60.00
15	רונה כהן אדריכלים	59.33
16	שפייזמן שסל	59.33
17	רוזנפלד ארנס	58.00
18	ערן זילברמן- רגבים	56.00
19	מנספלד קהת	53.33
20	דניאל אזרד אדריכלים	52.00
21	אהוד בסט ורועי יצחקי אדריכלים	50.00

החלטת הוועדה:

בהתאם לדרישת אגף הנדסה מאחר ולהיקף הפרויקטים הקיימים נדרשים מעבר ל – 10 זוכים לפרק 4 ובכוונת האגף לערוך תיחורים לצורך ביצוע העבודות השונות בין המציעים, מבוקש להרחיב את מס' הזוכים ל- 15 זוכים.
תנאי המכרז קובעים כי הוועדה מוסמכת לאשר זוכים נוספים מעבר ל – 10 זוכים, כמצוין במסמכי המכרז :

ישיבת וועדת מכרזים
ז' חשון תשע"ח
16 אוקטובר 2018
סימוכין : 0786-2686

עיריית רמת־גן

אגף הרכש

מח' מכרזים והתקשרויות

"במקביל ובנוסף לבחירת המציעים הזוכים, כל מציע במכרז אשר יימצא כי הוא עומד בתנאי הסף ומדדי האיכות המזעריים שנקבעו במכרז זה, ככל שנקבעו, ייכלל בספר הספקים בקטגורית האדריכלים של העירייה (להלן : "**ספר האדריכלים**"). "

במכרז זה נקבע ציון מזערי למעבר ניקוד האיכות לעניין תוצרי עבודה (מינימום 40 נקודות), והוועדה רשאית לקבוע כל מציע העובר את תנאי הסף וניקוד האיכות כפי שנקבע כזוכה במכרז, בכל שלב של ההתקשרות.

<u>מר שמוליק לרמן</u> – יצוין כי יש לי יחסי עבודה לצורך קבלת שירותים עם המציעים שלומי (אילן) יונה , מיכאלה איתן אדריכלים ושפייזמן שסל אדריכלים.

בהתאם לחוות דעת היועמ"ש לוועדה עו"ד אוסנת הורנשטיין תתקבל החלטה כאשר מר שמוליק לרמן ימנע מהצבעה לגבי אלו איתם יש לו היכרות.

המציעים הנ"ל מאושרים כזוכים בהתאם לניקוד הגבוה ביותר:

פרק 3 – אדריכלות רישוי מבני ציבור עד 200 מ"ר	**פרק 4 – אדריכל רישוי מבני ציבור מעל 200 מ"ר**
1. רונה כהן אדריכלים	1. ליואי דבוריינסקי אדריכלים בע"מ
2. נוסבאום יוקלה אדריכלים	2. כנפו קלימור אדריכלים
3. יובל רגב אדריכל ובונה ערים בע"מ	3. בר לוי אדריכלים ומתכנני ערים בע"מ
4. איי בי אס אדריכלות ועיצוב פנים בע"מ	4. יהושע שושני אדריכל ומתכנן ערים
5. שלומי (אילן) יונה	5. סבירסקי מלול באה אדריכלים
6. דניאל אזרד אדריכלים	6. אליקים אדריכלים ובוני ערים בע"מ
7. פרטים אדריכלים בע"מ- טלי טרון	7. יובל רגב אדריכל ובונה ערים בע"מ
	8. נעמה מליס אדריכלות ובינוי ערים בע"מ
	9. גורדון אדריכלים ומתכנני ערים בע"מ
	10. פרטים אדריכלים בע"מ-טלי טרון
	11. V5אדריכלים
	12. צ.מוססקו
	13. קיסלוב קיי

ישיבת וועדת מכרזים
ז' חשון תשע"ח
16 אוקטובר 2018
סימוכין : 0786-2686

עיריית רמת־גן

אגף הרכש

מח' מכרזים והתקשרויות

	14. תמי הירש אדריכלים 15. רונה כהן אדריכלים

מאושר על ידי

מר ישראל זינגר
ראש העיר

מר צחי זליכה, סגן ראש העיר
יו"ר ועדת מכרזים

11. <u>מכרז 42/2018 למתן שירותי אדריכלות ועצוב פנים עבור עיריית רמת גן</u>

<u>אומדן</u>: אין אומדן. המכרז הינו 100% איכות.

<u>מס' זוכים</u>: עד 10 זוכים

<u>המציעים:</u>

1. שי גשורי N.S.G אדריכלים ומעצבי פנים

ישיבת וועדת מכרזים
ז' חשון תשע"ח
16 אוקטובר 2018
סימוכין : 0786-2686

עיריית רמת־גן
אגף הרכש
מח' מכרזים והתקשרויות

2. סטיו אדריכלים
3. *לרנר - פלד אדריכלים
4. שולי סבטוב
5. *היידי ארד אדריכלות ועיצוב פנים
6. *א. לרמן אדריכלים בע"מ
7. *אורי ארנון
8. אביב ניהול מערכות מידע בע"מ
9. *תמי הירש אדריכלים
10. קימל אשכולות אדריכלים (1992) בע"מ
11. מתי חרותי - אדריכלות עיצוב פנים
12. רחל חדד ישראלי תכנון ועיצוב פנים
13. רונית ליבוביץ שוחט אדריכלים
14. דאטום מהנדסים בע"מ
15. *מימר נאור אדריכלות ושימור בע"מ
16. צ. מוסקו אדריכל ומתכנן ערים

<u>בחינת עמידת המציעים בתנאי הסף:</u>

1. *המציע לרנר פלד אדריכלים הסתייג מחלקים ממסמכי המכרז מהצהרת המציע ומהחוזה.
2. *המציע היידי ארד אדריכלות ועיצוב פנים לא הוכיחה עמידה בתנאי סף 3.1.
3. *המציע א. לרמן אדריכלים בע"מ לא הוכיח עמידה בתנאי סף 3.1.
4. *המציע אורי ארנון לא הוכיח עמידה בתנאי סף 3.1.

5. *המציע תמי הירש אדריכלים לא הוכיחה עמידה בתנאי סף 3.1.
6. *המציע מימר נאור אדריכלות ושימור בע"מ לא הוכיח עמידה בתנאי סף 3.1.
7. יתר המציעים הוכיחו עמידה בתנאי הסף.

החלטת הוועדה:

הוועדה מאשרת את אי עמידת המציעים הנ"ל בתנאי הסף.

בחינת איכות:

במכרז נקבעו מדדי איכות, אולם הואיל והמספר המרבי של ההצעות הזוכות בפרק שווה למספר המציעים שהוכיחו עמידה בתנאי הסף, והואיל ולא נקבעו מדדי איכות מזעריים לעמידה בהם – אין משמעות למתן ניקוד איכות לצורך קביעת הזוכים.

החלטת הוועדה:

המציעים הנ"ל מאושרים כזוכים:

1. שי גשורי N.S.G אדריכלים ומעצבי פנים
2. סטיו אדריכלים
3. שולי סבטוב

ישיבת וועדת מכרזים
ז' חשון תשע"ח
16 אוקטובר 2018
סימוכין : 0786-2686

עיריית רמת־גן

אגף הרכש

מח' מכרזים והתקשרויות

4. אביב ניהול מערכות מידע בע"מ
5. קימל אשכולות אדריכלים (1992) בע"מ
6. מתי חרותי - אדריכלות עיצוב פנים
7. רחל חדד ישראלי תכנון ועיצוב פנים
8. רונית ליבוביץ שוחט אדריכלים
9. דאטום מהנדסים בע"מ
10. צ. מוסקו אדריכל ומתכנן ערים

מאושר על ידי

מר ישראל זינגר
ראש העיר

מר צחי זליכה, סגן ראש העיר
יו"ר ועדת מכרזים

עיריית רמת־גן

אגף הרכש

מח' מכרזים והתקשרויות

12. מכרז 36/2018 למתן שירותי אדריכלות נוף לעיריית רמת גן

אומדן : אין אומדן למכרז. המכרז הינו 100% איכות.

המכרז בנוי משני פרקים : פרק 1 - אדריכלות נוף תב"ע . פרק 2 – אדריכלות נוף בשצ"פ.

מס' זוכים : עד 10 זוכים בכל אחד מהפרקים.

המציעים :

פרק 1 - אדריכלות נוף תב"ע	פרק 2 - אדריכלות נוף בשצ"פ
1. דן צור-ליאור וולף אדריכלי נוף בע"מ	1. דישי יצחק תכנון פיתוח ונוף בע"מ
2. ברוידא מעוז אדריכלי נוף בע"מ	2. דן צור-ליאור וולף אדריכלי נוף בע"מ
3. ד.ב.ש ייעוץ ופיקוח גינון ציבורי	3. ברוידא מעוז אדריכלי נוף בע"מ
4. רחלי אלול צלניקר	4. ד.ב.ש ייעוץ ופיקוח גינון ציבורי
5. קו בנוף אדריכלות נוף בע"מ	5. רחלי אלול צלניקר
6. נחלת הכלל - טלי וקסלר	6. קו בנוף אדריכלות נוף בע"מ
7. אילנה קליין הופנר	7. לנד - ארט
8. שי אילון אדריכלות עיצוב נוף בע"מ	8. נחלת הכלל - טלי וקסלר
9. מיכאל דואני עד - אדריכלי נוף בע"מ	9. אילנה קליין הופנר
10. גדעון שריג-לב וקסמן אדריכלות נוף ותכנון עירוני בע"מ	10. שי אילון אדריכלות עיצוב נוף בע"מ
	11. מידות ומעשי נוף בע"מ
	12. וו.אס.אל.איי בע"מ
	13. ליגם פרויקטים סביבתיים בע"מ
	14. דפנה תמיר אדריכלות נוף בע"מ
	15. מיכאל דואני עד - אדריכלי נוף בע"מ
	16. גדעון שריג-לב וקסמן אדריכלות נוף ותכנון עירוני בע"מ

ישיבת וועדת מכרזים
ז' חשון תשע"ח
16 אוקטובר 2018
סימוכין : 0786-2686

עיריית רמת־גן
אגף הרכש
מח' מכרזים והתקשרויות

בחינת איכות פרק 1 - אדריכלות נוף תב"ע

במכרז נקבעו מדדי איכות, אולם הואיל והמספר המרבי של ההצעות הזוכות בפרק 1 שווה למספר המציעים בפועל, והואיל ולא נקבעו מדדי איכות מזעריים לעמידה בהם – אין משמעות למתן ניקוד איכות לצורך קביעת הזוכים.

בחינת איכות פרק 2 - אדריכלות נוף בשצ"פ

מס"ד	שם המציע	ניקוד
1	גדעון שריג-לב וקסמן אדריכלות נוף ותכנון עירוני בע"מ	95
2	ליגם פרויקטים סביבתיים בע"מ	92.5
3	נחלת הכלל	80
4	דפנה תמיר אדריכלות נוף בע"מ	77.5
5	אילנה קליין הופנר	75
6	דישי יצחק תכנון פיתוח ונוף בע"מ	70
7	דן צור-ליאור וולף אדריכלים בע"מ	70
8	ברוידא מעוז אדריכלות נוף בע"מ	67.5
9	מיכאל דואני -עד אדריכלי נוף בע"מ	67.5
10	קו בנוף אדריכלות נוף בע"מ	55
11	רחלי אלול צלניקר	52.5
12	ווי.אס.אל.איי בע"מ	32.5
13	שי אילון אדריכלות עיצוב נוף בע"מ	25
14	מידות ומעשי נוף בע"מ	25
15	לנד - ארט	7.5
16	ד.ב.ש. ייעוץ ופיקוח גינון ציבורי	5

החלטת הוועדה:

תנאי המכרז קובעים כי הוועדה מוסמכת לאשר זוכים נוספים כמצוין במסמכי המכרז:
"במקביל ובנוסף לבחירת המציעים הזוכים, כל מציע במכרז אשר יימצא כי הוא עומד בתנאי הסף ובניקוד המזערי של מדדי האיכות שנקבעו במכרז זה, ככל שנקבעו, ייכלל בספר יועצי הנגישות של העירייה... (להלן: "ספר יועצי נגישות")."
במכרז זה לא נקבע ציון מזערי למעבר ניקוד האיכות והוועדה רשאית לקבוע כל מציע העובר את תנאי הסף שנקבעו כזוכה במכרז, בכל שלב של ההתקשרות.

הוועדה מאשרת בהתאם לצרכי העירייה 10 מציעים בפרק 1 ו – 9 מציעים בפרק 2.

ישיבת וועדת מכרזים
ז' חשון תשע"ח
16 אוקטובר 2018
סימוכין : 0786-2686

עיריית רמת־גן

אגף הרכש

מח' מכרזים והתקשרויות

<u>מר שמוליק לרמן</u> – יצוין כי יש לי יחסי עבודה לצורך קבלת שירותים עם המציעים ברוידא מעוז אדריכלי נוף בע"מ וקו בנוף אדריכלות נוף בע"מ.

בהתאם לחוות דעת היועמ"ש לוועדה עו"ד אוסנת הורנשטיין תתקבל החלטה כאשר מר שמוליק לרמן ימנע מהצבעה לגבי אלו איתם יש לו היכרות.

המציעים הנ"ל מאושרים כזוכים בהתאם לניקוד הגבוה ביותר.

<u>פרק 1 - אדריכלות נוף תב"ע</u>	**<u>פרק 2 - אדריכלות נוף בשצ"פ</u>**
1. דן צור-ליאור וולף אדריכלי נוף בע"מ.	1. גדעון שריג-לב וקסמן אדריכלות נוף ותכנון עירוני בע"מ
2. ברוידא מעוז אדריכלי נוף בע"מ.	2. ליגם פרויקטים סביבתיים בע"מ
3. ד.ב.ש ייעוץ ופיקוח גינון ציבורי.	3. נחלת הכלל
4. רחלי אלול צלניקר.	4. דפנה תמיר אדריכלות נוף בע"מ
5. קו בנוף אדריכלות נוף בע"מ.	5. אילנה קליין הופנר
6. נחלת הכלל - טלי וקסלר.	6. דישי יצחק תכנון פיתוח ונוף בע"מ
7. אילנה קליין הופנר.	7. דן צור-ליאור וולף אדריכלים בע"מ
8. שי אילון אדריכלות עיצוב נוף בע"מ.	8. ברוידא מעוז אדריכלות נוף בע"מ
9. מיכאל דואני עד - אדריכלי נוף בע"מ.	9. מיכאל דואני -עד אדריכלי נוף בע"מ
10. גדעון שריג-לב וקסמן אדריכלות נוף ותכנון עירוני בע"מ.	

מאושר על ידי

מר ישראל זינגר
ראש העיר

מר צחי זליכה, סגן ראש העיר
יו"ר ועדת מכרזים

עיריית רמת־גן

אגף הרכש

מח' מכרזים והתקשרויות

13. <u>אישור מציע חלופי מכרז 13/2016 לתחזוקת מזרקות, ביצוע שינויים, תיקונים והפעלת מזרקות בתחום העיר רמת גן</u>

<u>אומדן משוקלל</u> : אחוז הנחה משוקלל 11.75%

<u>הצעות המציעים:</u>

1. בדי גרין (בדיגל תיקון טיפול ואחזקת מזרקות) – 31.50% אחוז הנחה משוקלל.
2. אשד מזרקות בע"מ– 15.20% אחוז הנחה משוקלל.
3. שראל מהנדסים בע"מ– 12.50% אחוז הנחה משוקלל.

<u>החלטת הוועדה:</u>

המציע שראל מהנדסים בע"מ מאושר ככשיר שלישי, לתקופת ההתקשרות שנותרה עד 03/2022.

מאושר על ידי

מר ישראל זינגר
ראש העיר

מר צחי זליכה, סגן ראש העיר
יו"ר ועדת מכרזים

14. <u>אישור ספק יחיד קרן מחקרים – השירות הפסיכולוגי</u>

ישיבת וועדת מכרזים

ז' חשון תשע"ח

16 אוקטובר 2018

סימוכין : 0786-2686

עיריית רמת־גן

אגף הרכש

מח' מכרזים והתקשרויות

עיקרי הדברים:

בעבודה הפסיכולוגית והחינוכית יש צורך רב בהערכות פסיכיאטריות לילדים בסיכון. מדובר בהערכות של ילדים עם קשיים נפשיים, הערכות של סיכון אובדני, קשיי התנהגות ועוד. ההמתנה לתורים ציבוריים בקופות החולים אורכת חודשים רבים- לעיתים כחצי שנה. ילדים בסיכון גבוה נשלחים לחדרי מיון בבתי החולים רגילים ,דבר שיוצר טראומה לילד ומשפחתו ולעיתים קרובות המשפחה מסרבת להמשך טיפול בקהילה. במסגרת זו, יש שיתוף פעולה בין קרן מחקרים של תל השומר ובין עירית רמת גן. נבנה קשר משמעותי בין השפ"ח ובין פרופסור גוטהלף- מנהל המרפאה לילד והמתבגר בבית חולים תל השומר. להלן השיקולים להתקשרות ייחודית עם תל השומר:

1. מרפאת ילדים ונוער נמצאת במקום קרוב וזמין לאוכלוסית העיר, ללא התקשרות זו, הילדים היו מופנים לבדיקות פסיכיאטריות במרפאת אברבנאל בבת ים , או במרפאה בנס ציונה או בבית חולים גהה.
2. בהסדר זה קיים קשר רציף בין הפסיכיאטרית ד"ר טלי כהן ובין השרות הפסיכולוגי , קיים מערך היוועצות טלפונית לגבי סיוע ראשוני לאורך כל השבוע, מתואם יום הערכות , מעקבים וטיפולים פסיכיאטרים המוקדש לילדי העיר ובנוסף, אם קיים ילד בסיכון אובדני גבוה, יש תאום למועד קרוב של יום- יומיים.
   בנוסף, הפסיכיאטרית זמינה להיוועצות לכל הפסיכולוגים בשפ"ח וליועצות בתי הספר ,כשנדרש.
3. בזכות הקשר למרפאה, ניתנת קדימות בהפניה לטיפולים במרפאה בתל השומר, הפניות למרפאת חרדה, לטיפולים על ידי סטודנטים במרפאה ולאבחונים פסיכו-דיאגנוסטיים.

קשר זה משמעותי ביותר , מאפשר לתת שירות מיקצועי, מהיר ויעיל לתושבי העיר ולאפשר הרחבת שרותים עירוניים. ההתקשרות עם הפסיכיאטרית ד"ר טלי כהן מבית חולים תל השומר נותנת מענה ייחודי , זמין לתושבי העיר. התקשרות חילופית הינה עם המרפאה הפסיכיאטרית בבית חולים אבארבנל- בת ים, מקום שאינו נגיש לתושבי העיר או לחלופין בית חולים גהה בה לא מתקבלים ילדים מקופת חולים למעט הסתדרות. כך שהנגישות היא בסבירות גבוהה ותאפשר הגהה ש/ל הילדים.

גב' טובה פלר –

ישיבת וועדת מכרזים

ז' חשון תשע"ח

16 אוקטובר 2018

סימוכין : 0786-2686

עיריית רמת־גן

אגף הרכש

מח' מכרזים והתקשרויות

ההמתנה במרפאות ציבוריות קיימים ילדים בסיכון , למעשה יש לנו קשר ומימון עם קרן מחקרים, נקבע לו לוח זמנים בו רואים את הילדים בעיר, שיתוף הפעולה הוא חיוני לעיר, סכום של 175 א ₪ תקצוב עירוני, מקבלים הערכות פסיכיאטריות,

50% מהשתתפות היא של קרן מחקרים

<u>החלטת הוועדה:</u>

הספק קרן מחקרים – השירות הפסיכולוגי מאושר כספק יחיד בהתאם לחוות דעת היועמ"ש – עו"ד אסנת הורנשטיין.

מאושר על ידי

מר ישראל זינגר
ראש העיר

מר צחי זליכה, סגן ראש העיר
יו"ר ועדת מכרזים

15. <u>אישור ספק יחיד – בר טכנולוגיות</u>

<u>החלטת הוועדה:</u>
הספק בר טכנולוגיות מאושר כספק יחיד בהתאם לחוות דעת היועמ"ש – עו"ד אסנת הורנשטיין לתקופה של שנתיים.

מאושר על ידי

מר ישראל זינגר
ראש העיר

מר צחי זליכה, סגן ראש העיר
יו"ר ועדת מכרזים

16. <u>אישור ספק יחיד חברת תדיראן- מערכת הקלטת שיחות נייס</u>

ישיבת וועדת מכרזים
ז' חשון תשע"ח
16 אוקטובר 2018
סימוכין : 0786-2686

עיריית רמת־גן
אגף הרכש
מח' מכרזים והתקשרויות

<u>החלטת הוועדה:</u>

הספק תדיראן לתחזוקת מערכת הקלטת שיחות נייס מאושר כספק יחיד בהתאם לחוות דעת היועמ"ש – עו"ד אסנת הורנשטיין.

מאושר על ידי

מר ישראל זינגר
ראש העיר

מר צחי זליכה, סגן ראש העיר
יו"ר ועדת מכרזים

17. <u>אישור ספק יחיד תדיראן טלקום שרותי תקשורת בע"מ תחזוקה למערכת קומפוזיט</u>

ישיבת וועדת מכרזים
ז' חשון תשע"ח
16 אוקטובר 2018
סימוכין : 0786-2686

עיריית רמת־גן
אגף הרכש
מח' מכרזים והתקשרויות

<u>החלטת הוועדה:</u>

הספק תדיראן טלקום שרותי תקשורת בע"מ לתחזוקה למערכת קומפוזיט מאושר כספק יחיד בהתאם לחוות דעת היועמ"ש – עו"ד אסנת הורנשטיין.

מאושר על ידי

מר ישראל זינגר
ראש העיר

מר צחי זליכה, סגן ראש העיר
יו"ר ועדת מכרזים

18. <u>אישור ספק יחיד חברת תיק תק</u>

ישיבת וועדת מכרזים
ז' חשון תשע"ח
16 אוקטובר 2018
סימוכין : 0786-2686

עיריית רמת־גן
אגף הרכש
מח' מכרזים והתקשרויות

<u>החלטת הוועדה:</u>

הספק תיק תק מאושר כספק יחיד בהתאם לחוות דעת היועמ"ש – עו"ד אסנת הורנשטיין.

מאושר על ידי

מר ישראל זינגר
ראש העיר

מר צחי זליכה, סגן ראש העיר
יו"ר ועדת מכרזים

19. <u>קול קורא קול קורא להגשת הצעות מחיר להפעלת תכנית מיינדפולנס לגיל הרך</u>

ישיבת וועדת מכרזים
ז' חשון תשע"ח
16 אוקטובר 2018
סימוכין : 0786-2686

עיריית רמת־גן

אגף הרכש

מח' מכרזים והתקשרויות

<u>החלטת הוועדה:</u>

לאחר פרסום קול קורא ומאחר ולא ניתן מענה ע"י ספקים אחרים, הספק ד"ר ברגר להפעלת תכנית מיינדפולנס מאושר כספק יחיד , לשנתיים התקשרות שנה"ל, בהתאם לחוות דעת היועמ"ש – עו"ד אסנת הורנשטיין.

מאושר על ידי

מר ישראל זינגר
ראש העיר

מר צחי זליכה, סגן ראש העיר
יו"ר ועדת מכרזים

20. <u>קול קורא להגשת הצעות מחיר להפעלת תכנית להפעלת פדגוגיה בטכנולוגיה וודיאו לשיפור הישגים אקדמיים בעיר</u>

ישיבת וועדת מכרזים
ז' חשון תשע"ח
16 אוקטובר 2018
סימוכין : 0786-2686

עיריית רמת־גן
אגף הרכש
מח' מכרזים והתקשרויות

<u>החלטת הוועדה:</u>
הספק ווי סקול מאושר כספק יחיד בהתאם לחוות דעת היועמ"ש – עו"ד אסנת הורנשטיין.

מאושר על ידי

מר ישראל זינגר
ראש העיר

מר צחי זליכה, סגן ראש העיר
יו"ר ועדת מכרזים

21. <u>מכרז 2018-א-51 לביצוע עבודות חשמל במבני ציבור עבור עיריית רמת גן</u>

עיריית רמת־גן

אגף הרכש

מח' מכרזים והתקשרויות

<u>אומדן משוקלל</u>: 1.51% הנחה

<u>מס' זוכים</u>: 1

<u>הצעות המציעים</u>:

1. מ.ד. חשמל קבלנים לעבודות חשמל – 1.51% הנחה משוקלל
2. *אסנת חברה לעבודות קבלניות בע"מ – 7.70% הנחה משוקלל

<u>בחינת עמידת המציעים בתנאי הסף</u>:

*המציע אסנת חברה לעבודות קבלניות בע"מ לא הוכיח עמידה בתנאי סף 3.3.

<u>הוועדה מאשרת את אי עמידת המציע לעיל בתנאי הסף.</u>
<u>החלטת הוועדה</u>:

המציע מ.ד. חשמל קבלנים לעבודות חשמל מאושר כזוכה.

מאושר על ידי

מר ישראל זינגר
ראש העיר

מר צחי זליכה, סגן ראש העיר
יו"ר ועדת מכרזים

22. <u>מכרז מס' 45/2017- השכרת משרדים בקומה 5, חניות ומחסן בבניין בית עוז ברח' אבא הלל 14 ברמת גן</u>

ישיבת וועדת מכרזים
ז' חשון תשע"ח
16 אוקטובר 2018
סימוכין : 0786-2686

עיריית רמת־גן

אגף הרכש

מח' מכרזים והתקשרויות

ועדת מכרזים מיום 25.9.17 הסמיכה את מנהלת אגף הנכסים לנהל מו"מ להשכרת המשרדים בשטח של 445 מ"ר ברוטו, 9 חניות ומחסן בשטח של כ- 27 מ"ר.

להלן תנאי השכירות שהוצגו במסמכי המכרז :
אומדן דמי השכירות בסך של 43,000 ₪ בתוספת מע"מ.
תקופת השכירות הינה לשלוש שנים + שלוש שנים אופציה.
"גרייס" לתקופה של חודש.
יש לציין כי למכרז לא התקבלו הצעות ומחיר מינימום לא הוצג במסמכי המכרז.

נכון להיום, הנכס הינו ריק ובמהלך השנה האחרונה הוצג למספר רב של חברות, שנרתעו מגובה דמי הניהול הגבוהים בבניין.
בזמן שהנכס ריק, העירייה משלמת דמי ניהול בסך של 10,210 ₪ לחודש בתוספת מע"מ (21 ₪ למ"ר בתוספת מע"מ ו- 90 ₪ לחניה).

לאחרונה, קיבלנו 2 הצעות להשכרת הנכס, מאחר וההצעות אינן בהתאם למסמכי המכרז, ההצעות מובאות להחלטת הוועדה :

1. **<u>הצעה ראשונה - חברת "נקודת עוצמה"</u>** <u>(מצ"ב)</u>

כיום, החברה שוכרת מהעירייה את מחצית המשרדים בקומה החמישית ומבקשת לשכור את המחצית הנוספת, החניות והמחסן בסך של **34,000** ₪ לחודש, בתוספת מע"מ **ולמשך שנה אחת בלבד**.
לאחר סיום תקופת השכירות, היינו ביום 30.11.19, תפנה החברה את שני הנכסים והעירייה תוציא מכרז.

2. **<u>הצעה שניה - חברת "אנגורה מדיה"</u>** <u>(מצ"ב)</u>

החברה מציעה לשכור את המשרדים בסך של 60 ₪ למ"ר **ורק 2** חניות ולשלם בגין כל חניה סך של 650 ₪.
החברה מבקשת שכירות לטווח ארוך.
סך דמי השכירות לחודש הינם בסך של **28,000** ₪ בתוספת מע"מ.
כמו כן, החברה מבקשת לקבל חודש נוסף של "גרייס" מאחר ובכוונתם להשקיע בשיפוץ הנכס.

אוסיף ואציין כי מגדלי המשרדים שנבנו באזור הבורסה בשנים האחרונות, גרמו לגידול בהיצע המשרדים באזור ולכך שחברות עוברות מהבניינים הישנים לבניינים חדשים ומעודכנים יותר, ואף מוכנות לשלם את דמי השכירות הגבוהים שנדרשים בבניינים החדשים.
מהאמור יוצא כי קיים קושי בהשכרת הנכסים בבניין שבנדון בהתאם לאומדן דמי השכירות למכרז. לפיכך, אבקש לקבל את עמדת הוועדה באשר לאמור לעיל.

ישיבת וועדת מכרזים
ז' חשון תשע"ח
16 אוקטובר 2018
סימוכין : 0786-2686

עיריית רמת־גן
אגף הרכש
מח' מכרזים והתקשרויות

<u>החלטת הוועדה</u>:
ההצעה ראשונה של חברת "נקודת עוצמה" מאושרת כזוכה לתקופה של שנה אחת.

מאושר על ידי

מר ישראל זינגר
ראש העיר

מר צחי זליכה, סגן ראש העיר
יו"ר ועדת מכרזים