ג' אדר תשפ"א
15 פברואר 2021
סימוכין : 0786-13398

הנדון : ועדת התקשרויות מיום 15.2.2021

הרכב ועדת ההתקשרויות:

עזרא נחום, יו"ר ועדת ההתקשרויות
עו"ד ריקי לב ברין, סגנית יועמ"ש העירייה
גלית שניידר מימרן, גזברית העירייה

מהות הדיון:

1. **אישור זוכה בהליך קבלת הצעות בפטור ממכרז על בסיס פטור ידע ומומחיות מיוחדים לפי תקנה 3(8) לתקנות העיריות (מכרזים) תשמ"ח – ניהול פרויקטים ב- 5 פרויקטים עבור עיריית רמת גן.**

עיריית רמת־גן

השירות המשפטי

1. אישור זוכה בהליך קבלת הצעות בפטור ממכרז על בסיס פטור ידע ומומחיות מיוחדים לפי תקנה 3(8) לתקנות העיריות (מכרזים) תשמ"ח – ניהול פרויקטים ב- 5 פרויקטים עבור עיריית רמת גן

היועץ המשפטי של העירייה חווה דעתו כי בהתאם למהות העבודה כפי שהוצגה באמצעות האגף המקצועי, העבודה המקצועית המבוקשת היא כזו הדורשת ידע ומומחיות מיוחדים או יחסי אמון מיוחדים ואינה עבודה שגרתית ומשכך חלה על ההתקשרות שבנדון תקנה 3(8) לתקנות העיריות (מכרזים) תשמ"ח.

1. **מבנה ההליך:** מחיר – 100% משקלול ההצעה.
2. **שם האגף מבקש ההתקשרות**: אגף תשתיות.
3. **להלן המציעים שאליהם נעשתה פניה:**
   א. אלמלם הנדסה וניהול בע"מ;
   ב. התמד הנדסה בע"מ;
   ג. ד.פ. הנדסה.
4. **להלן הצעות המחיר הראשוניות שהוצעו לא כולל מע"מ:**

מס"ד	שם המציע	שד' ויצ"ו (אומדן לפרויקט 2,000,000 ₪)	התפוצות (אומדן לפרויקט 1,500,000 ₪)	רח' המבדיל (אומדן לפרויקט 2,200,000 ₪)	רח' הנחל (אומדן לפרויקט 1,000,000 ₪)	ברנשטיין (אומדן לפרויקט 1,120,000 ₪)
א. 1	אלמלם הנדסה וניהול בע"מ	**2.7%**	**2.7%**	2.7%	2.8%	2.8%
2	התמד הנדסה בע"מ	3.5%	3.6%	**3.5%**	3.6%	3.6%
א. 3	ד.פ. הנדסה	3.5%	4.5%	4.5%	**3.25%**	**3.5%**

5. למציעים הובהר על ידי האגף המקצועי שבמסגרת הליך זה לא ניתן לזכות ביותר מ-2 פרויקטים, לפיכך מבקש האגף המקצועי לאשר את זכייתם של 3 המשתתפים בהליך באופן הבא:
   5.1 בפרויקט שד' ויצ"ו והתפוצות – אלמלם הנדסה וניהול בע"מ.
   5.2 בפרויקטים ברח' הנחל וברנשטיין – ד.פ. הנדסה בע"מ.

5.3 בפרויקט רח' המבדיל – התמד הנדסה בע"מ.

6. יצוין כי לאחר קבלת הצעות המחיר הראשוניות ובשים לב לעובדה שהפרויקטים יתחלקו בין כלל המשתתפים בהליך, האגף המקצועי קיים מו"מ עם המציעים. להלן הצעות המחיר המעודכנות:

מס"ד	שם המציע	שד' ויצ"ו (אומדן לפרויקט 2,000,000 ₪)	התפוצות (אומדן לפרויקט 1,500,000 ₪)	רח' המבדיל (אומדן לפרויקט 2,200,000 ₪)	רח' הנחל (אומדן לפרויקט 1,000,000 ₪)	ברנשטיין (אומדן לפרויקט 1,120,000 ₪)
1	אלמלם הנדסה וניהול בע"מ	2.7%	2.7%	2.7%	2.8%	2.8%
2	התמד הנדסה בע"מ	3.5%	3.6%	3%	3.6%	3.6%
3	ד.פ. הנדסה	3.5%	4.5%	4.5%	3%	3%

החלטת הוועדה:

1. הזכייה בהליך תוגבל ל-2 פרויקטים, לכל היותר, לכל מציע.
2. בהתאם להצעות המחיר ולמו"מ שהתנהל בין האגף המקצועי למציעים, 3 המשתתפים מוכרזים כזוכים בפרויקטים כדלקמן:
   2.1 בפרויקט שד' ויצ"ו והתפוצות – אלמלם הנדסה וניהול בע"מ.
   2.2 בפרויקטים ברח' הנחל וברנשטיין – ד.פ. הנדסה בע"מ.
   2.3 בפרויקט רח' המבדיל – התמד הנדסה בע"מ.
3. **ההתקשרות עם הזוכים מותנית באישור תקציבי.**

עזרא נחום
ממונה"ל לתפעול
עיריית ר"ג

עו"ד דיקי לב ברין	גלית שניידר מימרן	עזרא נחום
סגנית היועץ המשפטי	גזברית העירייה	יו"ר ועדת ההתקשרויות