ד׳ שבט תשפ״א
17 ינואר 2021
סימוכין: 0786-13115

הנדון: ועדת התקשרויות מיום 17.1.2021

הרכב ועדת ההתקשרויות:

עזרא נחום, יו״ר ועדת ההתקשרויות
עו״ד סהר פינטו, יועמ״ש העירייה
גלית שניידר מימרן, גזברית העירייה

מהות הדיון:

1. **אישור זוכה בהליך קבלת הצעות בפטור ממכרז על בסיס פטור ידע ומומחיות מיוחדים לפי תקנה 3(8) לתקנות העיריות (מכרזים) תשמ״ח – תכנון וייעוץ מיזוג אוויר במעון יום שיקומי ברחוב האורנים ברמת אפעל עבור עיריית רמת גן.**
2. **הליך קבלת הצעות בפטור ממכרז על בסיס פטור ידע ומומחיות מיוחדים לפי תקנה 3(8) לתקנות העיריות (מכרזים) תשמ״ח - 1987 – ייעוץ בתחום האדריכלות ועיצוב פנים לחלל המייקרס, אזור לוגיסטי עירוני בצומת מסובים עבור עיריית רמת גן.**

עיריית רמת־גן

השירות המשפטי

1. אישור זוכה בהליך קבלת הצעות בפטור ממכרז על בסיס פטור ידע ומומחיות מיוחדים לפי תקנה 3(8) לתקנות העיריות (מכרזים) תשמ"ח – תכנון וייעוץ מיזוג אוויר במעון יום שיקומי ברחוב האורנים ברמת אפעל עבור עיריית רמת גן

היועץ המשפטי של העירייה חווה דעתו כי בהתאם למהות העבודה כפי שהוצגה באמצעות האגף המקצועי, העבודה המקצועית המבוקשת היא כזו הדורשת ידע ומומחיות מיוחדים או יחסי אמון מיוחדים ואינה עבודה שגרתית ומשכך חלה על ההתקשרות שבנדון תקנה 3(8) לתקנות העיריות (מכרזים) תשמ"ח.

1. **מבנה ההליך:** מחיר – 100% משקלול ההצעה.
2. **שם האגף מבקש ההתקשרות:** אגף תשתיות – בניה ציבורית.
3. **להלן המציעים שאליהם נעשתה פניה:**
   א. יאנה מינץ – תכנון מערכות מ"א, פינוי עשן ואוורור.
   ב. ט.א.ס. – תכנון וייעוץ הנדסי בע"מ.
   ג. ש. ענבי מהנדסים בע"מ.

להלן הצעות המחיר שהוצעו לא כולל מע"מ:

מס"ד	שם המציע	אחוז מעלות ביצוע (לא כולל מע"מ)
1	יאנה מינץ – תכנון מערכות מ"א, פינוי עשן ואוורור	₪ 18,921
2	ט.א.ס. – תכנון וייעוץ הנדסי בע"מ	₪ 21,000
3	ש. ענבי מהנדסים בע"מ	₪ 22,000

החלטת הוועדה:

1. המציעה **יאנה מינץ – תכנון מערכות מ"א, פינוי עשן ואוורור** מוכרזת כזוכה בהתאם להצעת מחיר הזולה ביותר.
2. **ההתקשרות עם הזוכה מותנית באישור תקציבי.**

עו"ד סהר פינטו היועץ המשפטי	גלית שניידר מימרן גזברית העירייה	עזרא נחום יו"ר ועדת ההתקשרויות

טל' 03-7408850, פקס 03-6753497
לשרותך: מנוקד 109 מייסבוק: עיריית רמת־גן www.ramat-gan.muni.il

עיריית רמת־גן

השירות המשפטי

2. הליך קבלת הצעות בפטור ממכרז על בסיס פטור ידע ומומחיות מיוחדים לפי תקנה 3(8) לתקנות העיריות (מכרזים) תשמ"ח-1987 - ייעוץ בתחום האדריכלות ועיצוב פנים לחלל המייקרס, אזור לוגיסטי עירוני בצומת מסובים עבור עיריית רמת גן

היועץ המשפטי של העירייה חווה דעתו כי בהתאם למהות העבודה כפי שהוצגה באמצעות האגף המקצועי, העבודה המקצועית המבוקשת היא כזו הדורשת ידע ומומחיות מיוחדים או יחסי אמון מיוחדים ואינה עבודה שגרתית ומשכך חלה על ההתקשרות שבנדון תקנה 3(8) לתקנות העיריות (מכרזים) תשמ"ח.

1. **מבנה ההליך:** מחיר – 100% משקלול ההצעה.
2. **שם האגף מבקש ההתקשרות:** אגף ההנדסה - תכנון.
3. בטרם בוצעה פנייה ליועצים מתוך המאגר קיים האגף המקצועי הליך תיחור מתוך מכרז באמצעות אגף הרכש. במסגרת תיחור זה התקיימה ועדה מקצועית שהחליטה כי המשתתפים בתיחור אינם מתאימים דיים לביצוע הפרויקט. לפיכך, ביקשו אדריכל העיר ואגף הרכש לצאת להליך חדש מתוך מאגר היועצים.
4. **להלן המציעים שאליהם נעשתה פניה:**
   א. אורית ירופייב Studio Yeros.
   ב. חגי נגר אדריכלים בע"מ.
   ג. נדל רויזין אדריכלים.
   ד. שירי פרץ.
   ה. סתר אדריכלים בע"מ.
   ו. נטע גסקו.
   ז. סטודיו רואי דוד בע"מ.

להלן הצעות המחיר שהוצעו לא כולל מע"מ:

מס"ד	שם המציע	אחוז מעלות ביצוע (לא כולל מע"מ)
1 ב.	שירי פרץ	7%
2 ג.	אורית ירופייב Studio Yeros	10%
3 ח.	נדל רויזין אדריכלים	15%
4 ט.	חגי נגר אדריכלים בע"מ	לא הוגשה הצעה
5	סתר אדריכלים בע"מ	לא הוגשה הצעה
6	נטע גסקו	לא הוגשה הצעה
7 ד.	סטודיו רואי דוד בע"מ	לא הוגשה הצעה

החלטת הוועדה:

3. המציעה **שירי פרץ** מוכרזת כזוכה בהתאם להצעת המחיר הזולה ביותר.
4. **ההתקשרות עם הזוכה מותנית באישור תקציבי.**

עזרא נחום
יו"ר ועדת ההתקשרויות

גלית שניידר מימרן
גזברית העירייה

עו"ד סהר פינטו
היועץ המשפטי