



עיריית רמת-גן **השירות המשפטי**

ט' כסלו תשפ"א
25 נובמבר 2020
סימוכין: 0786-12675

הנדון: ועדת התקשרויות מיום 25.11.2020

הרכב ועדת ההתקשרויות:

רחלי מרום, מנכ"לית העירייה
עו"ד סהר פינטו, יועמ"ש העירייה
גלית שניידר מימרן, גזברית העירייה

מהות הדיון:

1. אישור זוכה בהליך הצעות מחיר – ייעוץ וליווי שיתוף ויידוע הציבור גן שאול עבור עיריית רמת גן.
1. אישור מציעים למאגר בתחום יועצי מיזוג אוויר מכוח תקנה 3(8) עבור עיריית רמת גן.



עיריית רמת-גן

השירות המשפטי

1. אישור זוכה בהליך הצעות מחיר – ייעוץ וליווי שיתוף ויידוע הציבור גן שאול עבור עיריית רמת גן

היועץ המשפטי של העירייה חווה דעתו כי בהתאם לעקרונות שנקבעו בפסיקת בית המשפט העבודה המקצועית המבוקשת היא כזו הדורשת ידע ומומחיות מיוחדים או יחסי אמון מיוחדים ואינה עבודה שגרתית ומשכך חלה על ההתקשרות שבנדון תקנה 3(8) לתקנות העיריות (מכרזים) תשמ"ח.

1. מבנה ההליך: מחיר – 100% משקלול ההצעה.
2. שם האגף מבקש ההתקשרות: אגף תשתיות
3. להלן המציעים שאליהם נעשתה פניה:
 - א. שילובים קשרי קהילה
 - ב. במידה תכנון עירוני ופיתוח אסטרטגיה עיסקית וקהילתית.
 - ג. סטלה אבידן – קיימות
 - ד. CR קשרי קהילה
4. להלן הצעות המחיר שהוצעו לא כולל מע"מ (100% משקלול ההצעה).

מס"ד	שם המציע	מחיר לשעה לא כולל מע"מ
1	שילובים קשרי קהילה	120 ₪
2	CR קשרי קהילה	140 ₪
3	במידה תכנון עירוני ופיתוח אסטרטגיה עיסקית וקהילתית.	240 ₪
4	סטלה אבידן - קיימות	242 ₪

החלטת הוועדה:

1. המציע שילובים קשרי קהילה מוכרז כזוכה בהתאם להצעת המחיר הזולה ביותר.
2. ההתקשרות עם הזוכה מותנית באישור תקציבי.

רחלי מרום
מנכ"לית העירייה

גלית שניידר מימר
גזברית העירייה

עו"ד סהר פינטו
היועץ המשפטי



טל' 03-7408850, פקס 03-6753497

לשרותך: מוקד 109 פייסבוק: עיריית רמת-גן www.ramat-gan.muni.il



עיריית רמת-גן

השירות המשפטי

2. אישור מציעים למאגר בתחום יועצי מיזוג אוויר מכוח תקנה 3(8) עבור עיריית רמת גן

היועץ המשפטי חווה דעתו כי בהתאם לעקרונות שנקבעו בפסיקת בית המשפט תחום ייעוץ מיזוג אוויר הינו תחום הדורש ידע ומומחיות מיוחדים או יחסי אמון מיוחדים הדורשים התקשרות בהתאם לנוהל משרד הפנים 8/2016.

אין באישור המאגר בכדי לחייב את העירייה להפעיל ו/או להתקשר עם מי מן הספקים המאושרים למאגר. העירייה רשאית להפעיל את הספקים בהתאם לצרכים מעת לעת ולפי נוהל התקשרויות עם בעלי מומחיות מיוחדת 08-2016.

תנאי סף

הערות כלליות לתנאי הסף:

בכל מקום בו מבוקש ניסיון קודם – הניסיון הקודם יהא של המציע בעצמו או של מי מבעלי המציע (לרבות צירוף ניסיונם של אלו) אלא אם נאמר אחרת במפורש.

2.1. בעל ניסיון, במהלך השנים 2015 – 2020, במתן שירותי ייעוץ ותכנון של מערכות מיזוג אוויר במבנים ציבוריים, עבור שלוש (3) "גופים ציבוריים" לפחות (בהתקשרות ישירה עם הגוף הציבורי). מובהר, כי אין חובה שהניסיון יהא בכל אחת מהשנים המצוינות לעיל אלא במהלך התקופה כאמור.

המונח "גופים ציבוריים" בתנאי סף זה משמעו – כל גוף עליו חלה חובת מכרז.

המונח "מבנים ציבוריים" בתנאי סף זה משמעו – מבנים בשימוש של הגופים הציבוריים לצורך פעילותם לרבות, מבני משרדים, מוסדות חינוך, אולמות וכיו'.

להוכחת עמידתו בתנאי סף זה יפרט המשתתף על ניסיונו במסגרת מסמך 1.

2.2. הוא בעצמו או מי מבעליו הינו מהנדס חשמל או מהנדס מכונות או מהנדס חימום ואוורור או מהנדס קירור ומיזוג אוויר או מהנדס אזרחי.
להוכחת עמידתו בתנאי הסף יפרט המשתתף על בעל התעודה במסמך 1 ויצרף העתק של התעודה כנדרש.



טל' 03-7408850, פקס 03-6753497

לשרותך: מוקד 109 בייסבוק: עיריית רמת-גן www.ramat-gan.muni.il



עיריית רמת-גן השירות המשפטי

מציעים אשר יש לבחון אישורם למאגר בתחום ייעוץ מיזוג אוויר:

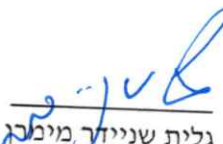
1. ט.א.ס - תכנון וייעוץ הנדסי בע"מ.
2. ש. ענבי מהנדסים בע"מ.
3. יאנה מינץ - תכנון מערכות מ"א, פינוי עשן ואוורור.

החלטת הוועדה:

המציעים הנ"ל הוכיחו עמידה בתנאי הסף והם מאושרים למאגר בתחום ייעוץ מיזוג אוויר.



רחלי מרום
מנכ"לית העירייה



גלית שניידר מיכאל
גזברית העירייה



עו"ד סהר פינטו
היועץ המשפטי



טל' 03-7408850, פקס 03-6753497

לשירותך: מוקד 109 פייסבוק: עיריית רמת-גן www.ramat-gan.muni.il