י״ח חשון תשפ״א
05 נובמבר 2020
סימוכין : 0786-12449

הנדון : ועדת התקשרויות מיום 5.11.2020

הרכב ועדת ההתקשרויות:

רחלי מרום, מנכ״לית העירייה

עו״ד סהר פינטו, יועמ״ש העירייה

גלית שניידר מימרן, גזברית העירייה

מהות הדיון:

1. **אישור זוכה בהליך הצעות מחיר – ניהול ופיקוח בפרויקט שיפוץ אגף הרווחה עבור עיריית רמת גן.**

עיריית רמת־גן

השירות המשפטי

1. אישור זוכה בהליך הצעות מחיר – ניהול ופיקוח בפרויקט שיפוץ אגף הרווחה עבור עיריית רמת גן.

1. **מבנה ההליך:** מחיר – 100% משקלול ההצעה.
2. **שם האגף מבקש ההתקשרות**: אגף תשתיות – בניה ציבורית.
3. **להלן המציעים שאליהם נעשתה פניה:**
   - 3.1 ליברובסקי י.א. ניהול ופיקוח אתרי בניה בע"מ.
   - 3.2 ע. יפה ניהול פרוייקטים בע"מ.
   - 3.3 י.מ. קריזל הנדסה בע"מ.
   - 3.4 אי סי אם ניהול פרויקטי
   - 3.5 שביב מהנדסים ניהול פרויקטים בע"מ
   - 3.6 רומי אסטרטגיות הנדסה
   - 3.7 ארכימדס ניהול פרויקטים הנדסיים בע"מ
   - 3.8 פוירשטיין - גזית מהנדסים בע"מ.
   - 3.9 גדיש חברה להנדסה בע"מ
   - 3.10 דבלמן פרצלינה ניהול פרויקטים ומבנים בע"מ
   - 3.11 אופק ר.י. הנדסה וניהול בפרויקטים בע"מ
   - 3.12 WSP
   - 3.13 יניב גורביץ מהנדסים בע"מ
   - 3.14 עידן פרו' יזום וניהול בע"מ
   - 3.15 יהל מהנדסים, ייזום פרויקטים בע"מ
   - 3.16 אפרתי מדפיס ניהול פרויקטים
   - 3.17 דן רביד ניהול ופיקוח
   - 3.18 ב. ס. מהנדסים 2001 - פאדי בשארה.
   - 3.19 ממן ניהול ופיקוח בע"מ
   - 3.20 פלקסמן הנדסה וניהול פרויקטים
   - 3.21 קורן גואטה ניהול פיקוח וייעוץ הנדסי בע"מ
   - 3.22 א.ח שנהב פרויקטים בע"מ
   - 3.23 אדם עמית תשלובת יעוצית בע"מ
   - 3.24 פרו- ש.י.א הנדסה בניה ותשתית בע"מ
4. **האגף המקצועי שלח למציעים פניה לקבלת הצעות מחיר בנוסח הבא:** *"מצ"ב תכניות לשיפוץ באגף הרווחה רמת גן בקומות ב' וג' ברחוב האצ"ל 2. בבקשה תגיש הצעת מחיר לניהול פרויקט זה."*
   בהמשך הוסיף האגף: *"נא להגיש הצעות לפי מטרים אחוז יחיד לתכנון וביצוע".*

5. הפניה התבצעה ל- 24 מציעים מהמאגר. התקבלו 12 הצעות מחיר. 7 מהצעות המחיר התקבלו על פי המבנה הנדרש ו- 5 הצעות מחיר התקבלו שלא בהתאם למבנה הנדרש.

6. הצעות המחיר ניתנו כאחוז מעלות ביצוע הפרויקט. להלן הצעות המחיר שהוצעו לא כולל מע"מ (100% משקלול ההצעה):

מס"ד	שם המציע	אחוז מעלות ביצוע לא כולל מע"מ
1	**י.מ. קריזל הנדסה בע"מ.**	**3%**
2	אופק ר.י. הנדסה וניהול בפרויקטים בע"מ.	3.07%
3	רומי אסטרטגיות הנדסה	3.1%
4	קורן גואטה ניהול פיקוח וייעוץ הנדסי בע"מ	3.6%
5	ליברובסקי י.א. ניהול ופיקוח אתרי בניה בע"מ.	4.3%
6	פוירשטיין - גזית מהנדסים בע"מ	4.4%
7	ארכימדס ניהול פרויקטים הנדסיים בע"מ	4.5%
8	א. WSP	הצעה הוגשה לא בהתאם להוראות האגף.
9	אדם עמית תשלובת יעוצית בע"מ	הצעה הוגשה לא בהתאם להוראות האגף.
10	דן רביד ניהול ופיקוח	הצעה הוגשה לא בהתאם להוראות האגף.
11	ממן ניהול ופיקוח בע"מ	הצעה הוגשה לא בהתאם להוראות האגף.
12	שביב מהנדסים ניהול פרויקטים בע"מ	הצעה הוגשה לא בהתאם להוראות האגף.
13	ע. יפה ניהול פרוייקטים בע"מ	לא הוגשה הצעה.
14	אי סי אם ניהול פרויקטי	לא הוגשה הצעה.
15	גדיש חברה להנדסה בע"מ	לא הוגשה הצעה.
16	דבלמן פרצלינה ניהול פרויקטים ומבנים בע"מ	לא הוגשה הצעה.
17	יניב גורביץ מהנדסים בע"מ	לא הוגשה הצעה.
18	עידן פרו' יזום וניהול בע"מ	לא הוגשה הצעה.
19	יהל מהנדסים, ייזום פרויקטים בע"מ	לא הוגשה הצעה.
20	אפרתי מדפיס ניהול פרויקטים	לא הוגשה הצעה.
21	ב. ס. מהנדסים 2001 - פאדי בשארה.	לא הוגשה הצעה.
22	פלקסמן הנדסה וניהול פרויקטים	לא הוגשה הצעה.
23	א.ח שנהב פרויקטים בע"מ	לא הוגשה הצעה.
24	פרו- ש.י.א הנדסה בניה ותשתית בע"מ.	לא הוגשה הצעה.

עיריית רמת־גן

השירות המשפטי

החלטת הוועדה:

1. בשים לב לעובדה שהתקבלו מספיק הצעות מחיר בהתאם לנדרש, המציע " **י.מ. קריזל הנדסה בע"מ**" מוכרז כזוכה בהתאם להצעת המחיר הזולה ביותר.
2. ההתקשרות עם הזוכה מותנית באישור תקציבי.
3. **הוועדה מבקשת להבהיר כי בכל בקשה להצעות מחיר יש לוודא כי אופן ומבנה הגשת הצעות המחיר הינו ברור ונהיר.**

עו"ד סהר פינטו
היועץ המשפטי

גלית שניידר מימרן
גזברית העירייה

רחלי מרום
מנכ"לית העירייה