עיריית רמת-גן

ישיבת מועצת העיר מן המניין מס׳ 82

מיום חמישי, א׳ בתמוז תשע״ח (14.06.2018) בשעה 18:00

באולם המועצה - בבניין מועצת העיר

משתתפים: מר ישראל זינגר – ראש העיר, גב' אדוה פולק – המשנה לראש העיר, עו"ד אביבית מאור נמרודי – סגנית ראש העיר, עו"ד מנחם דוד – סגן ראש העיר, מר אביהוא בן-משה – סגן ראש העיר, מר שמואל לרמן – יו"ר מועצת העיר, מר משה אברמוביץ – חבר הנהלת העיר, מר צחי זליכה – חבר הנהלת העיר, מר רמי פדלון – חבר הנהלת העיר, מר יצחק שחם – חבר הנהלת העיר, מר חיים גלרמן – חבר מועצת העיר, מר גבי נחמיאס – חבר מועצת העיר, מר אדם קניגסברגר – חבר מועצת העיר, ד"ר שולמית ביסמנובסקי – חברת מועצת העיר, גב' רחל מרום – חברת מועצת העיר, עו"ד שלום לוי – חבר מועצת העיר, מר אלי מוסרי – חבר מועצת העיר, מר דני גולדשטיין – חבר מועצת העיר, עו"ד גלעד שריר – חבר מועצת העיר, מר אריה מזרחי – חבר מועצת העיר, עו"ד רועי ברזילי – חבר מועצת העיר, עו"ד שי בכור – חבר מועצת העיר,.

לא השתתפו: מר משה רווח – סגן ראש העיר, גב' לילי שמה – חברת מועצת העיר, מר ליעד אילני – חבר מועצת העיר.

נוכחים: מר משה בודאגה – מנכ"ל העירייה, מר עזרא נחום – סמנכ"ל העירייה לתפעול, מר אמנון בוץ – סמנכ"ל מנהלת הבורסה, מר גרשון טוסק – גזבר העיר, עו"ד דוד שואקה – היועץ המשפטי ומנהל השירות המשפטי, מר דני רייף – מבקר העירייה, גב' נורית דיין – מנהלת אגף נכסי העירייה, מר ג'קי אביטל – עוזר ראש העיר, גב' גלי אבני אורנשטיין – דוברת העירייה, מר שמוליק פרקש – מנהל אגף משאבי אנוש, מר ראובן שמר – מנהל אגף שפ"ע, גב' דליה לין – מנהלת אגף החינוך, עו"ד גיל סימנהויז – מנהל לשכת התאגידים, מר אודי לבון – מנהל מחלקת מדיה, מר שלמה בנימין – סגן גזבר העירייה ומנהל התב"ר, גב' שרון מוטליס – חשבת העירייה, עו"ד רעות בנק אלון – מתאמת פעילות הנהלת העיר ומועצת העיר, גב' מיכל עובד – סגנית מתאמת פעילות הנהלת העיר ומועצת העיר.

הקראת פרק תהילים.

דבר יו"ר המועצה

1. <u>שאילתות:</u>

א. <u>שאילתה מטעם מר אדם קניגסברגר חבר מועצת העיר בנושא:</u>

"המצב התברואתי במוסדות החינוך בר"ג"

ב. <u>שאילתה מטעם מר אדם קניגסברגר חבר מועצת העיר בנושא:</u>

"התזכיר לתיקון חוק תו"ב"

ג. <u>שאילתה מטעם מר אלי מוסרי חבר מועצת העיר בנושא:</u>

"חניה אסורה על מעברי חציה"

ד. <u>שאילתה מטעם מר אלי מוסרי חבר מועצת העיר בנושא:</u>

"קביעת קריטריונים חדשים למימון הוצאות בחילופי משלחות בחו"ל"

ה. <u>שאילתה מטעם עו"ד שי בכור חבר מועצת העיר בנושא:</u>

"ניהול עמוד הפייסבוק הפרטי של ישראל זינגר"

ו. <u>שאילתה מטעם עו"ד רועי ברזילי חבר מועצת העיר בנושא:</u>

"תקציב הכנת תוכניות ותכנון"

ז. <u>שאילתה מטעם עו"ד רועי ברזילי חבר מועצת העיר בנושא:</u>

"תכנון בית הספר בספארי"

ח. <u>שאילתה מטעם עו"ד גלעד שריר חבר מועצת העיר בנושא:</u>

"הפעלת מרכול סיטי מרקט 24/7 ברחוב קריניצי 7"

ט. <u>שאילתה מטעם עו"ד גלעד שריר חבר מועצת העיר בנושא:</u>

"הפעלת אירועים בבית הצנחן בשישי שבת"

י. <u>שאילתה מטעם מר אריה מזרחי חבר מועצת העיר בנושא:</u>

"מדוע אין ספסלים בכיכר רמב"ם?"

יא. <u>שאילתה מטעם מר אריה מזרחי חבר מועצת העיר בנושא:</u>

"מה נעשה בתקציב הקהילה הגאה בר"ג שהוא 500,000 ₪"

יב. **שאילתה מטעם ד"ר שולמית ביסמנובסקי חברת מועצת העיר בנושא:**

"מקומות חניה ברחוב רזיאל"

יג. **שאילתה מטעם מר דני גולדשטיין חבר מועצת העיר בנושא:**

"עמותת בני ר"ג לישיבת מועצת העיר הקרובה"

2. **הצעות לסדר:**

א. **הצעה לסדר מטעם מר אדם קניגסברגר חבר מועצת העיר בנושא:**

"תכנון עתידי של העיר"

ב. **הצעה לסדר מטעם עו"ד שי בכור חבר מועצת העיר בנושא:**

"עתיד הצעירים בעיר רמת-גן"

ג. **הצעה לסדר מטעם עו"ד רועי ברזילי חבר מועצת העיר בנושא:**

"ההשלכות החמורות של החלטת העירייה לאשר את ההסכם עם המכללה ובייחוד התוכנית המוצעת"

ד. **הצעה לסדר מטעם מר ליעד אילני חבר מועצת העיר בנושא:**

"מנהל תקין בעיריית רמת גן פרק כ"א"

3. **סדר יום:**

א. **אישור חוק עזר לרמת גן (שמירה על איכות הסביבה, מניעת מפגעים ושמירת הסדר והניקיון), התשע"ח-2018 – צו עבירות קנס.**

ב. **כספים:**

1) **הנחת דוח כספי רבעון 1 לשנת 2018.**

2) **אישור מתן ייפוי כוח לחשב אגף רווחה לחתימה בכל הקשור לנושא ההשמות המטופלות על ידי אגף הרווחה.**

3) **אישור רשימת שינויים תקציבים מס' 3 תקציב רגיל.**

4) **אישור רשימה מס' 4 תקציב בלתי רגיל.**

ג. **אישור תיקון תקנון עמותת המוזיאון לאמנות ישראלית (קוורום הנדרש לפתיחת ישיבה) בהתאם להחלטת האסיפה הכללית של העמותה.**

ד. **נכסים:**

1. **אישור הסכם שכירות עם השוכר פיגלזון אילן אליהו להשכרת קפיטריה בתיכון "בליך" ברחוב המאה ואחד 24 ברמת גן בחלקה 942 בגוש 6143**

מצ"ב חוות דעת משפטית והסכם שכירות

2. **אישור נספח להסכם הקצאה עם "מרכז ספורט הרכיבה ברמת גן" – בפארק לאומי רמת גן, חלק מחלקות 27,44 בגוש 6175**

מצ"ב חוות דעת משפטית ונספח להסכם הקצאה

3. **אישור העברת זכויות חכירה, ללא תמורה בהתאם להסכם מיום 15.12.17 ברחוב פנחס רוטנברג 81/15 ברמת גן, חלקה 513/31 בגוש 6182 מהחוכרים, רומן וידרשיין, ת.ז. 309387074 ומריה וידרשיין, ת.ז. 309387140 לאינה אוסטרוביץ, ת.ז. 309387207**

מצ"ב הסכם

4. **אישור העברת זכויות חכירה בהתאם להסכם מכר מיום 17.8.17 ברחוב פנחס רוטנברג 85 רמת גן, חלקה 514 תת חלקה 20 בגוש 6182 מהחוכרים, גואטה יוסף, ת.ז. 010402402 וגואטה דינה, ת.ז. 000868570 לרוכשים, גואטה יצחק, ת.ז. 051634905 וגואטה יהודית, ת.ז. 052125838**

מצ"ב הסכם מכר

5. **בקשה לביטול רישום הערת הפקעה לפי סעיף 19 לפקודת הקרקעות אשר פורסמה לגבי ח"ח 24,677,679 בגוש 6235 בהתאם להסכם שנכרת בין העירייה לבין רמ"י בנוגע למכירת מגרש F1. לאחר רישום התצ"ר חלקת בית הכנסת תרשם ע"ש העירייה**

מצ"ב הסכם בין רמ"י לעירייה

<u>מר שמואל לרמן:</u> ישיבת מועצה מן המניין מס' 82, היום יום חמישי, א' בתמוז תשע"ח, 14.6.18, השעה 18:01, אולם מועצת העיר. דבר ראשון, הקראת פרק תהילים, דוד מנחם, בבקשה.

- עו"ד דוד מנחם, קורא מתוך ספר תהילים פרק ח' –

<u>מר שמואל לרמן:</u> תודה, דוד.

אני רוצה לומר כמה מילים בנוגע למצב שיש כרגע במועצה ולדרך ניהול הישיבה.

ב-70 השנים האחרונות ברמת גן לא היה דבר שנקרא מועצה לעומתית. מועצה לעומתית היא מועצה שבה לאופוזיציה יש יותר נציגים מאשר לקואליציה, והמצב הנוכחי זה 13 מול 12 חברי קואליציה. הערת שוליים – היה מצב כזה ברמת גן בשנות ה-50. קריניצי, היתה לו מועצה לעומתית, בן גוריון אז התערב, קרא לשתי סיעות פה והם חזרו לקואליציה. היום בן גוריון לא רצה להתערב, אז המועצה נשארה לעומתית.

<u>מר רמי פדלון:</u> אתה רואה מה ההבדל בין ביבי לבן גוריון? הוא לא רוצה להתערב.

<u>מר שמואל לרמן:</u> הלאה. אני רוצה להמשיך. במצב הנוכחי, לאופוזיציה כביכול ישנו רוב בכל מה שקשור לכל החלטה שהיא, כרגע המצב הוא 13:12.למעשה אני ניסיתי לייצר כאן איזה שהוא מתווה שבו הצעות לסדר אולי ייותרו ויהפכו להיות לסדר היום, כי ליו"ר המועצה יש אפשרות להכניס הצעות לסדר, לא הצעות לסדר, דברים לסדר היום, האופוזיציה העדיפה להשאיר את המצב כהצעות לסדר. ולכן ישנן 4 הצעות לסדר, שאם יהיה רוב הם יעלו להיות סדר היום. אני קיוויתי שאולי נצליח לייתר גם אגב כך את הישיבות שלא מן המניין, אבל לצערי החליטו להשאיר את המתווה כמו שהוא, וכל עוד זה ימשיך להיות ככה אז יהיו ישיבות מן המניין עם הצעות לסדר וגם ישיבות שלא מן המניין. מה שאומר לי ראש העיר, והוא צודק, אם יחליטו אחרת אפשר לחזור לאיזה מתווה אחר שרוצים.

בנוגע להצעות לסדר – חשוב לאופוזיציה לדעת, כרגע יש 4 הצעות לסדר. החוק בפקודת העיריות לא מחייב 4 הצעות לסדר, הוא יכול לתת 2 לקואליציה, 2 לאופוזיציה, רק לידיעת האופוזיציה.

אני מבקש כבר בראשית הישיבה, על מנת להפוך אותה לישיבה שתסיים את הנושאים שבה, לקבל את אישורכם להאריך אותה מעבר לשעה 22:00, כי ברור מראש שאם ההצעות לסדר ייכנסו אנחנו לא נסיים. אלי, תן לי, בחיי, תן לי. רבותי, יש פה נושאים שחשוב לדון בהם. בואו נאשר, אם לא נגמור עד 22:00, כבר מעכשיו.

מר ישראל זינגר: אלי, הרי לא רוצים למנוע תחילת שנת לימודים.

מר שמואל לרמן: דני, מה זה חשוב?

מר אריה מזרחי: זה חשוב מאד. אם יעשו 'פילי באסטר' אז אנחנו נגיע ל-10. אם ידונו לגופו של עניין, נסיים גם לפני 10.

מר ישראל זינגר: הוא אמר נכון.

מר שמואל לרמן: אני אמרתי משהו כזה, אני מציע לבקש עכשיו, אני מתאר לעצמי מה קורה. יש לנו 4 הצעות לסדר, שלכל אחת זה 40 דקות, וסביר להניח שחלקם יעלו לסדר היום, מה שלא קרה עד לישיבה הנוכחית. בסדר היום, אחרי שהן עולות, לכל אחד מגיע 5 דקות על מנת לדבר. הישיבה תתארך, דני, בוודאות, מעבר לשעה 22:00.

מר דני גולדשטיין: איך אתה יודע בוודאות?

עו"ד שי בכור: הכול עניין של גישה.

מר ישראל זינגר: אולי לא.

מר דני גולדשטיין: אולי לא. אז בשביל מה עכשיו,

עו"ד שי בכור: צריך להגיע לרגע.

מר שמואל לרמן: לא היה שווה לך להצביע,

מר ישראל זינגר: אבל רגע, סליחה רגע, למה אתם מתנגדים? כן כן, לא לא.

מר דני גולדשטיין: האמת, אני לא מבין מה עומד מאחורי זה. אולי תסבירו גלוי.

מר שמואל לרמן: אני אסביר לך.

מר ישראל זינגר: למה אתה מתנפל עליו?

מר דני גולדשטיין: לא, לא מתנפל על אף אחד.

מר שמואל לרמן: ישראל, תן לי בבקשה. דני, בסך הכול התחלתי להסביר איך אני רואה את העולם בכל מה שקשור לניהול הישיבה. החלטתי ששווה לנסות לעשות את זה כבר עכשיו, כי אני רואה כבר מראש את היקף ואורכה של הישיבה. אפשר לעשות את זה גם בעשרה לעשר, אין לזה משמעות.

מר דני גולדשטיין: בכמה זמן אתה רוצה להאריך?

מר שמואל לרמן: אני אאריך כרגע בשעה.

מר דני גולדשטיין: למה?

מר שמואל לרמן: אל תאריכו. אני לא מבין את הדיון. אל תאריכו.

מר ישראל זינגר: דני, יש נושאים לתחילת שנת הלימודים. אם לא נגיע, אתה רוצה למנוע את פתיחת שנת הלימודים?

מר שמואל לרמן: כיוון שאני רציתי לטפל בכל הנושאים המנהלתיים עכשיו.

מר דני גולדשטיין: לא הבנתי את זה.

מר ישראל זינגר: אמרתי.

מר שמואל לרמן: אין בעיה. לא העליתי את הנושא של ההארכה, נעלה אותו בעשרה לעשר.

מר ישראל זינגר: דני, רק בגלל זה.

מר שמואל לרמן: חבל על הדיון, דני, בחייך, זה סתם.

מר אריה מזרחי: דיה לצרה בשעתה.

מר דני גולדשטיין: לא הבנתי למה. לא הבנתי מה עומד מאחורי זה, עכשיו הוסבר.

מר שמואל לרמן: אין בעיה. לא נדון. נדון בעשרה לעשר, תרצו – תאריכו, לא – נבוא פעם נוספת.

מר אדם קניגסברגר: בדיוק.

מר שמואל לרמן: סתם. חבל על הזמן שכבר נגזל. אנחנו נתחיל עם השאילתות.

1. <u>שאילתות</u>:

א. שאילתה מטעם מר אדם קניגסברגר חבר מועצת העיר בנושא: "המצב התברואתי במוסדות החינוך בר"ג"

<u>מר שמואל לרמן:</u> יש לנו שאילתה של אדם קניגסברגר חבר מועצת העיר בנושא: "המצב התברואתי במוסדות החינוך בר"ג". משה, בבקשה.

<u>מר משה בודאגה:</u> הדו"ח המדובר לא הגיע לידי העירייה. לכשיתקבל, העירייה תלמד אותו ותפעל בהתאם. אגף החינוך מקיים ביקורות בתדירות לבחינת מצבם התברואי של מוסדות החינוך ומקפיד הקפדה יתרה על ניקיונם השוטף.

נושא הפיקוח על מצבו התברואי של המזון מצוי בידי בית עמנואל, אשר מספקת לתלמידים הזנה במסגרת הצהרונים והמועדוניות. ב-5 השנים האחרונות, במסגרת מהפכת המזון הבריא שחוללה בית עמנואל, נעשה פיקוח יסודי על איכות המזון המוגש לילדים וניקיונו. בית עמנואל עובדת בשיתוף עם המחלקה לאיכות ובטיחות מזון ותזונה באגודה לבריאות הציבור שבראשה עומדת דיאטנית קלינית ומהנדסת מזון. בנוסף, נלקחות דגימות בתדירות קבועה לבדיקת מיקרוביולוגיות וכימיות של המזון ומושם דגש על אופן הגשת המזון, שמירתו ואחסונו.

נושא הפיקוח על משפחתונים ופעוטונים לגיל הרך אינו מצוי בידי העירייה, אולם בשלושת מעונות היום המנוהלים על ידי בית עמנואל, הפיקוח והבקרה נערכים באופן שוטף על ידי בית עמנואל, הן בנוגע לארוחות הבוקר והן בנוגע לארוחות הצהריים.

<u>מר שמואל לרמן:</u> בבקשה, אדם, שאלת הבהרה? מרוצה?

Adam Kenigsberger
Member Of The City Council

אדם קניגסברגר
חבר מועצת העיר רמת גן
יו"ר ועדת הביקורת

4.6.18

לכב' מר ישראל זינגר

ראש העירייה.

הנדון : שאילתה במשא המצב התברואי במוסדות החינוך בר"ג

מדו"ח המחלקה לבריאות הסביבה, של משרד הבריאות במחוז ת"א, לשנת 2017, אפשר ללמוד כי, רבים ממוסדות החינוך הציבוריים והפרטיים הם במצב תברואי ירוד, עד כדי סיכון בריאות הילדים.

מדובר בליקויים חמורים בניקיון המתקנים ובעיקר בכל הקשור במזון, בפעוטונים, גני ילדים ובתי ספר שנבדקו.

מתוך דאגה לבריאותם של ילדי העיר אבקש לדעת:

א. האם הגיעו דו"חות הביקורת של משרד הבריאות לאגף החינוך ?

ב . האם התקיימה ישיבה בנושא זה באגף החינוך, או בפורום אחר?

ג . מה נעשה לאחרונה לשיפור מצב ניקיון המתקנים והמצב התברואי של המזון ?

ד . האם קיים פיקוח על הניקיון והמצב התברואי של המשפחתונים והפעוטונים לגיל הרך ?

ה. מדוע לא הועבר הדו"ח(אם הגיע) של משרד הבריאות, לידי ועדת הביקורת ע"פ פק' העיריות ?

בכבוד רב

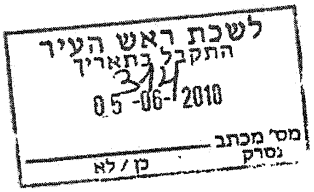
אדם קניגסברגר

ראש האופוזיציה.

העתקים :

מר משה בודאגה – מנכ"ל העירייה.

עו"ד רעות בנק אלון – מ"מ המועצה וההנהלה.



בית העירייה, רח' ביאליק 35, רמת-גן 52100, טל. 03-6132927 פקס. 03-6727958 Tel: Fax: 35 Bialik St., Ramat-Gan 52100,
E-mail: adamk9944@gmail.com

ישראל זינגר
ראש העיר רמת־גן

Israel Singer
Mayor of Ramat-Gan

עיריית רמת־גן

כ"ח סיון תשע"ח
11 יוני 2018
סימוכין: 2018-0001-148

לכבוד
מר אדם קניגסברגר
חבר מועצת העיר

א.נ.,

הנדון: מענה לפנייתך מתאריך 4 ביוני 2018 (314)
בנושא המצב התברואתי במוסדות החינוך בר"ג

הדו"ח המדובר לא הגיע לידי העירייה. לכשיתקבל, העירייה תלמד אותו ותפעל בהתאם.

אגף החינוך מקיים ביקורות תדירות לבחינת מצבם התברואי של מוסדות החינוך ומקפיד הקפדה יתרה על ניקיונם השוטף.

נושא הפיקוח על מצבו התברואי של המזון מצוי בידי בית עמנואל, אשר מספקת לתלמידים הזנה במסגרת הצהרונים והמועדוניות. בחמש השנים האחרונות, ובמסגרת מהפכת המזון הבריא שחוללה בית עמנואל, נעשה פיקוח יסודי על איכות המזון המוגש לילדים וניקיונו. בית עמנואל עובדת בשיתוף עם המחלקה לאיכות ובטיחות מזון ותזונה באגודה לבריאות הציבור שבראשה עומדת דיאטנית קלינית ומהנדסת מזון. בנוסף, נלקחות דגימות בתדירות קבועה לבדיקת מיקרוביולוגיות וכימיות של המזון ומושם דגש על אופן הגשת המזון, שמירתו ואחסונו.

נושא הפיקוח על משפחתונים ופעוטונים לגיל הרך אינו מצוי בידי העירייה, אולם בשלושת מעונות היום המנוהלים על ידי בית עמנואל, הפיקוח והבקרה נערכים אופן שוטף על ידי בית עמנואל, הן בנוגע לארוחות הבוקר והן בנוגע לארוחות הצהריים.

בברכה,

ישראל זינגר
ראש עיריית רמת-גן

מר אדם קניגסברגר: בינתיים אין דו"ח, מה אני יכול לעשות? כשיהיה דו"ח – נבדוק.

מר שמואל לרמן: בסדר גמור.

ב. שאילתה מטעם מר אדם קניגסברגר חבר מועצת העיר בנושא: "התזכיר לתיקון חוק תו"ב"

מר שמואל לרמן: שאילתה נוספת של מר אדם קניגסברגר חבר מועצת העיר בנושא: "התזכיר לתיקון חוק תו"ב". משה, בבקשה.

מר משה בודאגה: משרד המשפטים אינו מבקש את עמדת העיריות טרם הגשת תזכיר חוק ואין הליך חוקי שבו העירייה יכולה להגיש הערות או הסתייגויות. אחרי אישורו בממשלה, התזכיר מגיע לדיון ציבורי בכנסת, שם דנות בו הוועדות הרלוונטיות ובמסגרת זו נשמעת עמדת הרשויות המקומיות.

מר שמואל לרמן: אדם?

מר אדם קניגסברגר: מר זינגר, האם ידעת שעל פי התיקון המוצע לסעיף 62/א לחוק תכנון ובנייה, זכויות הבנייה יגדלו עד לפי 8 מהשטח הקיים, וכל בניין בן 10 קומות יהפוך לבניין של 15 קומות ומעלה, ומי ידאג לתשתיות. כדאי לחשוב על זה קודם באגף הנדסה וללמוד את התיקון ולהילחם בשינוי הדראסטי הזה.

מר ישראל זינגר: תודה. ייבדק. תודה רבה.

Adam Kenigsberger
Member Of The City Council

אדם קניגסברגר
חבר מועצת העיר רמת גן
יו"ר ועדת הביקורת

5.6.18

לכבוד מר ישראל זינגר
ראש העירייה

הנדון: שאילתה בנושא התזכיר לתיקון חוק תו"ב

לאחרונה התפרסם תזכיר לתיקון חוק התכנון והבניה לשנת 2018 ע"י משרד האוצר. ע"פ התיקון יתאפשר לוועדה המקומית להכפיל את הצפיפות(מספר דירות) פי שניים את זכויות הבניה (השטחים) פי 6 ולפעמים עד פי 8.

היות והתיקון ישנה את מספר הקומות ואת קווי הבניין, שלהם יש השפעה קריטית על הסביבה הקרובה ואיכות חיי תושביה, והיות ולעירנו קיימת בעיה קשה לשפר תשתיות, יש חשש שהתכניות בהתאם לתיקון הזה תגרומנה לעיר נזק כבד.

אי לכך, אבקש לקבל תשובה לשאלתי הבאה:

האם ניתנה הוראה על ידך, או ע"י יו"ר הוועדה לתכנון ובניה, למחלקה המשפטית ולצוות התכנון להביע התנגדות לסעיפים שונים שעלולים לפגוע באיכות הסביבה ובאיכות חיי התושבים בעירנו?

בכבוד רב
אדם קניגסברגר
ראש האופוזיציה.

העתקים: מר משה בודאגה – מנכ"ל העירייה
עו"ד דוד שווקה – היועץ המשפטי של העירייה
עו"ד רעות בנק אלון – מ"פ המועצה וההנהלה

לשכת ראש העיר
התקבל בתאריך
316
05-06-2018
מכתב
סוג
קן / לא

בית העירייה, רח' ביאליק 35, רמת-גן 52100, טל. 03-6132927 פקס. 03-6727958 Tel: 03-6132927, Fax: 03-6727958, 35 Bialik St., Ramat-Gan 52100
E-mail: adamk9944@gmail.com

Israel Singer
Mayor of Ramat-Gan

ישראל זינגר
ראש העיר רמת־גן

עיריית רמת־גן

כ״ח סיון תשע״ח
11 יוני 2018
סימוכין : 2018-0001-159

לכבוד
מר אדם קניגסברגר
חבר מועצת העיר

א.נ.,

הנדון : **מענה לפנייתך מתאריך 5 ביוני 2018 (316)**
בנושא התזכיר לתיקון חוק תו״ג

משרד המשפטים אינו מבקש את עמדת העיריות טרם הגשת תזכיר חוק ואין הליך חוקי שבו העירייה יכולה להגיש הערות או הסתייגויות. אחרי אישורו בממשלה, התזכיר מגיע לדיון ציבורי בכנסת, שם דנות בו הוועדות הרלוונטיות ובמסגרת זו נשמעת עמדת הרשויות המקומיות.

ב ב ר כ ה,

ישראל זינגר
ראש עיריית רמת-גן

ביאליק 35 רמת־גן 5246103 | טל. 03-6753511 | פקס. 03-6753222
Ramat-Gan Municipality 35 Bialik St. Ramat-Gan Israel | P: 972-3-6753510/1 | F: 972-3-6753222
www.ramat-gan.muni.il

Eli Mosseri
Member Of The City Council

אלי מוסרי
חבר מועצת העיר רמת גן

כ"ב סיון, תשע"ח
5 יוני, 2018

לכבוד
מר ישראל זינגר
ראש העיר רמת גן

הנדון: **חניה אסורה על מעברי חציה**

בהתאם לסעיף 40 בפרק התשיעי של פקודת העיריות אבקשך להשיב לי על כל שאלות מרכיבי השאילתה הבאה.

כללי

תושבים המתגוררים ברמת גן פנו אליי בטענה מוצדקת כי לאור הבעיה המחריפה באיתור מקומות חניה, נהגים מרשים לעצמם להחנות את רכבם על מעברי חציה! במעשה זה הם חוסמים את שדה הראיה של נהגים אחרים, כמו כן הם מסכנים את הולכי הרגל במרחב הציבורי בעת חציית הכביש, לרבות אימהות עם עגלות ילדים.

לאור זאת אבקשך להשיב לשאלות הבאות:

א. האם תופעה חמורה זו ידועה לך ?
ב. האם מערך הפיקוח של העיריה מסייר ברחובות העיר ומטיל קנסות על אותם נהגים המחנים את מכונותיהם על מעברי החציה ?
ג. האם קיימת מחשבה לאכיפה מוגברת גם בשעות הערב כנגד הנהגים העבריינים?

בכבוד רב,

אלי מוסרי
חבר מועצת העיר

העתקים: מר אדם קניגסברגר, ראש האופוזיציה
מר משה בודאגה, מנכ"ל העיר
עו"ד דוד שוואקה, היועץ המשפטי
מר דני רייף, מבקר העיר

לשכת ראש העיר
התקבל בתאריך
05-06-2018
מס' מכתב: 219
נסרק

35 Bialik St., Ramat-Gan 52100, Fax: 03-6727958 פקס. Tel: 03-6132927 בית העירייה, רח' ביאליק 35, רמת-גן 52100, טל.
E-mail: eli-m@ramat-gan.muni.il

ישראל זינגר
ראש העיר רמת־גן

Israel Singer
Mayor of Ramat-Gan

עיריית רמת־גן

כ״ח סיון תשע״ח
11 יוני 2018
סימוכין: 2018-0001-149

לכבוד
מר אלי מוסרי
חבר מועצת העיר

א.נ.,

הנדון: **מענה לפנייתך מתאריך 5 ביוני 2018 (319)**
בנושא חניה אסורה על מעברי חצייה

עיריית רמת גן פועלת כנגד הרכבים החונים על מעברי חציה הן בשעות הפעילות ע״י מחלקת חניה והן בשעות הערב והלילה, והשיטור העירוני אף פועל נגדם במתן דוחות גם בימי מנוחה וחג.

מכאן שמפקחי החניה והשיטור העירוני פועלים בכל שעות היממה כנגד עבירה זו. מבדיקת מספר הדוחות שניתנו בשנה האחרונה, עולה כי הוגשו 1062 דוחות בגין חנייה על מעברי חציה, מתוכם 40% אף נגררו.

ב ב ר כ ה,

ישראל זינגר
ראש עיריית רמת-גן

ג. שאילתה מטעם מר אלי מוסרי חבר מועצת העיר בנושא: "חניה אסורה על מעבר חציה"

מר שמואל לרמן: שאילתה של מר אלי מוסרי חבר מועצת העיר בנושא: "חניה אסור על מעברי חציה". בבקשה, משה.

מר משה בודאגה: עיריית רמת גן פועלת כנגד הרכבים החונים על מעברי חציה הן בשעות הפעילות ע"י מחלקת חניה והן בשעות הערב והלילה, והשיטור העירוני אף פועל נגדם במתן דוחות גם בימי מנוחה וחג.

מכאן שמפקחי החניה והשיטור העירוני פועלים בכל שעות היממה כנגד עבירה זו. מבדיקת מספר הדוחות שניתנו בשנה האחרונה, עולה כי הוגשו 1062 דוחות בגין חניה על מעברי חציה, מתוכם 40% אף נגררו.

מר אלי מוסרי: אפשר שאלת הבהרה, אדוני ראש העיר?

מר שמואל לרמן: כן, ודאי.

מר אלי מוסרי: פנתה אלי תושבת העיר בשם ניצן כהן, שהסבה את תשומת ליבי לאזור בעיקר של פנחס, עוזיאל, כל האזור הזה, שאם תבוא לשם גם בשעות הבוקר, לא רק בלילה, אתה תראה, כל המדרכות, כל מעברי החצייה, חונות שם מכוניות דרך קבע. השאלה, כשאומרים לי פה שניתנו כל כך הרבה דו"חות, אני נגד דו"חות, אני לא חושב שהענשה זה הדבר האולטימטיבי.

מר ישראל זינגר: יש פיתרון אחרת לדעתך?

מר אלי מוסרי: לא, לא, אין.

מר ישראל זינגר: אהה, בסדר.

מר אלי מוסרי: אני לא אמרתי שיש פיתרון אחר. אמרתי, אני נגד. התושבים לא צריכים להיענש. העירייה צריכה לתת להם כלים, שיהיו להם חיי רווחה מה שנקרא.

מר ישראל זינגר: נכון.

מר אלי מוסרי: יותר מקומות חניה, יותר מעברי חציה מסומנים, אפשרות להחנות על מדרכות בצורה מסודרת. זו הכוונה שלי.

מר ישראל זינגר: הבנתי.

מר אלי מוסרי: ואני בזמנו הגשתי לך אפילו תוכנית בעניין הזה,

מר ישראל זינגר: התחלנו.

מר אלי מוסרי: התחלתם? יופי. תודה רבה.

ד. שאילתה מטעם מר אלי מוסרי חבר מועצת העיר בנושא: "קביעת קריטריונים חדשים למימון הוצאות בחילופי משלחות בחו"ל"

מר שמואל לרמן: שאילתה נוספת של מר אלי מוסרי חבר מועצת העיר בנושא: "קביעת קריטריונים חדשים למימון הוצאות בחילופי משלחות בחו"ל". שאילתה ד'. בבקשה, משה.

מר משה בודאגה: מפעל חילופי משלחות נוער הוא אכן פרויקט מבורך, המחזק את הקשר בין המדינות, תורם להשפעת דעת הקהל בעולם ומעשיר את התלמידים הלוקחים בו חלק.

אלי מוסרי
חבר מועצת העיר רמת גן

Eli Mosseri
Member Of The City Council
כ"ב סיון, תשע"ח
5 יוני, 2018

לכבוד
מר ישראל זינגר
ראש העיר רמת גן

הנדון: **שאילתה בנושא קביעת קריטריונים חדשים למימון הוצאות בחילופי משלחות בחו"ל**

בהתאם לסעיף 40 בפרק התשיעי של פקודת העיריות אבקשך להשיב לי על כל שאלות מרכיבי השאילתה הבאה.

כללי

מפעל חילופי משלחות של בני נוער הינו מבורך ביותר, בני נוער רמת גנים שמתארחים אצל משפחות בני נוער במדינות אירופה וארה"ב חווים חוויה תרבותית ואישית מרשימה ביותר. הורים שילדיהם במסגרת חילופי משלחות פנו אליי מאחר וההוצאות החלות עליהם לרבות האירוח, קניית הכרטיסים ועוד הינן גבוהות במיוחד.

לאור זאת אבקשך להשיב לשאלות הבאות:

א. האם לא הגיעה העת לרענן את הקריטריונים של קביעת עלות כיסוי ההוצאות של ההורים באירוח בני הנוער מחו"ל ?
ב. האם ההורים מודעים בשלב מוקדם ביותר לגובה העלויות שהם עלולים לשאת בעת אירוח נער או נערה מחו"ל ?
ג. במטרה לשמור על המפעל המצוין הזה, האם לא שווה לעירייה לממן לחלוטין את מלוא עלות כרטיס הטיסה של הנער/ה הרמתגני/ת ?

בכבוד רב,

אלי מוסרי
חבר מועצת העיר

העתקים: מר אדם קניגסברגר, ראש האופוזיציה
מר משה בודאגה, מנכ"ל העיר
עו"ד דוד שוואקה, היועץ המשפטי
מר דני רייף, מבקר העיר

לשכת ראש העיר
התקבל בתאריך
05-06-2018
מס' מכתב:
נמסר | כן / לא

בית העירייה, רח' ביאליק 35, רמת-גן 52100, טל. 03-6132927 פקס. 03-6727958 :Tel: Fax
35 Bialik St., Ramat-Gan 52100,
E-mail: eli-m@ramat-gan.muni.il

Israel Singer
Mayor of Ramat-Gan

ישראל זינגר
ראש העיר רמת־גן

עיריית רמת־גן

כ״ח סיון תשע״ח
11 יוני 2018
סימוכין: 2018-0001-150

לכבוד
מר אלי מוסרי
חבר מועצת העיר

א.נ.,

הנדון: **מענה לפנייתך מתאריך 5 ביוני 2018 (318) בנושא קביעת קריטריונים חדשים למימון הוצאות בחלופי משלחות בחו״ל**

מפעל חילופי משלחות נוער הוא אכן פרויקט מבורך, המחזק את הקשר בין המדינות, תורם להשפעת דעת הקהל בעולם ומעשיר את התלמידים הלוקחים בו חלק.
לדעת העירייה, קיים איזון נכון בין הסבסוד העירוני לבין סכום השתתפות העצמית הנגבה מההורים, והעירייה אינה רואה לנכון לממן באופן מלא את עלות כלל נסיעות התלמידים, על חשבון כספי הציבור.
ההורים מיודעים מראש לגבי ההוצאות הכרוכות הן באירוח והן בעלויות הנסיעה של ילדיהם, ונדרשים להביע את הסכמתם עוד בטרם החל הליך הרישום למשלחת.

ב ב ר כ ה,

ישראל זינגר
ראש עיריית רמת-גן

ביאליק 35 רמת־גן 5246103 | טל. 03-6753511 | פקס. 03-6753222
Ramat-Gan Municipality 35 Bialik St. Ramat-Gan Israel | P: 972-3-6753510/1 | F: 972-3-6753222
www.ramat-gan.muni.il

ישראל מקור מידע מיטבי, עיריית רמת־גן

לדעת העירייה, קיים איזון נכון בין הסבסוד העירוני לבין סכום ההשתתפות העצמית הנגבה מההורים, והעירייה אינה רואה לנכון לממן באופן מלא את עלות כלל נסיעות התלמידים, על חשבון כספי הציבור.

ההורים מיודעים מראש לגבי ההוצאות הכרוכות הן באירוח והן בעלויות הנסיעה של ילדיהם, ונדרשים להביע את הסכמתם עוד בטרם החל הליך הרישום למשלחת.

מר שמואל לרמן: אלי, בבקשה.

מר אלי מוסרי: ראשית, גילוי נאות, הבת שלי היתה במפעל המצוין הזה.

מר ישראל זינגר: גם הבן שלי והבת שלי.

מר אלי מוסרי: עד היום יש לה חברה בגרמניה, התארחנו אצלם, הם התארחו אצלנו, הכול בסדר. מה שקורה, פנו אלי מספר הורים שדיברו איתי בעיקר על עלויות כרטיסי הטיסה. לא על ההוצאות שמסביב. היום העירייה, עד כמה שהבנתי, מממנת בערך 50% או עד תקרה של 500 $ בעניין. השאלה שלי, אם לפחות לגבי הסעיף הזה של כרטיסי הטיסה, לא טוב תעשה העירייה שתממן רק את כרטיסי הטיסה, ששאר ההוצאות יהיו על חשבון ההורים המארחים.

מר ישראל זינגר: כל הנושא של משלחות נוער עובר, אחרי הרבה שנים, כמו דברים אחרים שמנהלים בדיקה נוספת, ואכן נראה. אין לי תשובה סופית לזה.

מר שמואל לרמן: או קיי. הלאה.

ה. שאילתה מטעם עו"ד שי בכור חבר מועצת העיר בנושא: "ניהול עמוד הפייסבוק הפרטי של ישראל זינגר"

Shai Bechor, Adv. & Economist
Ramat-Gan City Council Member

שי בכור, עו"ד וכלכלן
חבר מועצת העיר רמת-גן

05/06/2018

לכבוד:
מר ישראל זינגר
ראש עיריית רמת גן

הנדון: ניהול עמוד הפייסבוק הפרטי של ישראל זינגר
שאילתא לישיבת מועצת העיר שתתקיים ביום 14/06/2018

עמוד הפייסבוק הפרטי של ישראל זינגר הוא עמוד פרטי ואינו עמוד עירוני, בדומה לנבחרי ציבור אחרים, ולכן אני מבקש שתתייחס לדברים הבאים:

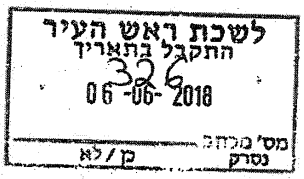
אבקש לברר:

1. מי מנהל/ים את עמוד הפייסבוק הפרטי של ישראל זינגר, האם יש שימוש בעובדי עירייה לשם כך ואם כן מי הם?
2. האם ישנו מימון לעמוד הפרטי של ישראל זינגר מכספי הציבור העירוניים?
3. האם ישנו שימוש בנתונים (DATA) של העירייה או עמוד הפייסבוק שלה לצורך קידום ממומן או שלא ממומן לעמוד הפרטי של ראש העיר?
4. מי האנשים להם יש גישה לנתונים (DATA) של עמוד הפייסבוק העירוני כולל אפשרות לפרסום לקהל האוהדים של העמוד?

בברכה,

שי בכור, עו"ד וכלכלן
חבר מועצת העיר רמת-גן

העתקים:
מר משה בודאגה – מנכ"ל העירייה
עו"ד רעות בנק אלון - מתאמת פעילות הנהלת העיר ומועצת העיר



רשימת הצעירים – לב
כתובת: ארלוזורוב 1, רמת-גן טלפון: 077-5150337 פקס: 153-77-5150338
נייד/Mobile: 050-6540746 דוא"ל: sb.ramat.gan@gmail.com אתר: www.yrg.co.il

ישראל זינגר
ראש העיר רמת־גן

Israel Singer
Mayor of Ramat-Gan

עיריית רמת־גן

כ״ח סיון תשע״ח
11 יוני 2018
סימוכין: 2018-0001-160

לכבוד
מר שי בכור
חבר מועצת העיר

א.נ.,

הנדון: **מענה לפנייתך מתאריך 5 ביוני 2018 (326)**
ניהול עמוד הפייסבוק הפרטי של ישראל זינגר

מנהל הפרסום והדיגיטל של קמפיין הבחירות ל ראש העיר הוא שי מורדוב החל מ- 1 במאי 2018 והוא היחיד שמפעיל את דף ראש העיר מתאריך זה.

כפי שנדרש בחוק, אין מימון עירוני לעמוד הפייסבוק הפרטי של ראש העיר ואין שימוש במאגרי מידע עירוניים. הגישה לעמוד העירוני ניתנת למחלקת המדיה ולחברת ניהול המדיה של העירייה.

בברכה,

ישראל זינגר
ראש עיריית רמת-גן

מר שמואל לרמן: השאילתה כרגע של עו"ד שי בכור חבר מועצת העיר בנושא: "ניהול עמוד הפייסבוק הפרטי של ישראל זינגר". בבקשה.

מר משה בודאגה: מנהל הפרסום והדיגיטל של קמפיין הבחירות לראש העיר הוא שי מורדוב החל מ-1 במאי 2018 והוא היחיד שמפעיל את דף ראש העיר מתאריך זה.

כפי שנדרש בחוק, אין מימון עירוני לעמוד הפייסבוק הפרטי של ראש העיר ואין שימוש במאגרי מידע עירוניים. הגישה לעמוד העירוני ניתנת למחלקת המדיה ולחברת ניהול המדיה של העירייה.

מר ישראל זינגר: בבקשה.

עו"ד שי בכור: טוב, אז קודם כל, תודה על התשובה. לא נשכח את השאילתה שנעלמה, נדחתה בחודש. פעם ראשונה שאני רואה שזה קרה, אדוני ראש העיר,

מר ישראל זינגר: לא פעם ראשונה. זה קורה.

עו"ד שי בכור: כן? אני לא זוכר דבר כזה. אבל בסדר גמור, אתה יודע, זכינו. אני רוצה לשאול שאלת הבהרה, אבל לא הבנתי גם למה כל כך קשה להשיב על שאילתה פשוטה, למה להתחכם. מי מנהל מתאריך ה-1 במאי את עמוד הפייסבוק. אני מבין, ראש העיר, שאתה אדם שומר חוק, אתה מבין שיש נוהל שמנכ"ל העירייה הפיץ, אפשר להקריא גם את הנוהל, על התערבות עובדי עירייה. אני בטוח שאתה מכבד את הנוהל שמנכ"ל העירייה הפיץ ויש נוהל של משרד הפנים על התערבות עובדי העירייה.

מר ישראל זינגר: מה ההערה שלך? מה השאלה שלך?

עו"ד שי בכור: אני עכשיו מיד שואל. אבל יש לנו מנהל לישיבה. אבל אל תפריע, יש מנהל ישיבה.

מר ישראל זינגר: רק שאלת הבהרה קצרה.

עו"ד שי בכור: יש מנהל ישיבה.

מר ישראל זינגר: תקשיב, יש רק,

עו"ד שי בכור: אבל אתה מפריע עכשיו. אתה צריך לבקש רשות דיבור.

מר ישראל זינגר: תקשיב, מספיק עם השטויות שלך. ראש העיר לא צריך לבקש רשות דיבור.

עו"ד שי בכור: אז בסדר, יש מנהל ישיבה, אל תפריע.

מר ישראל זינגר: תשאל רק מה שמותר, אם לא – לא.

עו"ד שי בכור: אני עכשיו שואל, אתה מפריע לי אבל. אתה סתם מבזבז את הזמן.

מר שמואל לרמן: בבקשה.

עו"ד שי בכור: יפה. עכשיו, למה קשה כל כך להגיד שעובדי עירייה שהשכר שלהם משולם על ידי הציבור לא ניהלו את עמוד הפייסבוק שלי? למה לא נתת את התשובה?

אז אני שואל ככה, השאלה שלי היא כזו – האם לפני ה-1 במאי, בוא ניקח את שנת 2018, אולי ב-2017 לא זוכרים, האם עובדי עירייה היו מעורבים בניהול הפייסבוק שלך בשנת 2018 לפני ה-1 במאי.

מר ישראל זינגר: תודה. העירייה פעלה כחוק. תודה רבה. הלאה.

עו"ד שי בכור: אז זה לא תשובה, אדוני ראש העיר. אני מבקש תשובה לשאלה.

מר ישראל זינגר: שאילתה הבאה.

עו"ד שי בכור: אני מבקש תשובה לשאלה. האם עובדי עירייה שמשלמים להם שכר,

מר ישראל זינגר: העירייה פעלה כחוק.

עו"ד שי בכור: לא, תענה על השאלה. אתה לא יכול להתחמק משאלה האם עובד עירייה היא מעורב בניהול עמוד הפייסבוק שלך? שכר שמשולם על ידי הציבור.

מר ישראל זינגר: תשאל 20 פעם.

עו"ד שי בכור: אז בוא תענה.

מר שמואל לרמן: שי, אתה לא יכול לחייב אותו, הוא יכול לענות מה שהוא רוצה.

עו"ד שי בכור: אבל בוא תענה.

עו"ד אביבית מאור נמרודי: זו התשובה של ראש העיר.

עו"ד שי בכור: בסדר גמור. אני רוצה לחשוף פה מסמך, אני רוצה שחברי המועצה יראו את המסמך הזה.

עו"ד אביבית מאור נמרודי: זה חלק מהשאילתה?

מר שמואל לרמן: תראה, שי, זה לא,

עו"ד שי בכור: אני רוצה שחברי המועצה יראו את המסמך הזה, כי הוא מסמך שלדעתי צריך להיות רלוונטי לכולם כאן, בסדר?

מר שמואל לרמן: מה זה המסמך?

עו"ד אביבית מאור נמרודי: זה חלק מהשאילתה?

מר שמואל לרמן: מה זה המסמך?

עו"ד שי בכור: זה מסמך שעובד עירייה העלה פוסט לעמוד הפייסבוק הפרטי של ראש העיר, אני מבקש שחברי המועצה יראו את זה בבקשה, אם ניתן להעביר את זה הלאה,

מר שמואל לרמן: עזוב, תשאיר את זה אצלך.

עו"ד שי בכור: אני מבקש שחברי המועצה יראו את זה ושמבקר העירייה והיועץ המשפטי יראו את זה ויגידו האם תקין,

עו"ד דוד מנחם: שמוליק, מה קרה?

עו"ד שי בכור: אתה פוחד לראות את זה?

מר שמואל לרמן: לא, אני לא פוחד, אבל זו לא דרך לעשות את זה.

עו"ד אביבית מאור נמרודי: הנה, המבקר פה, תעביר את החומר למבקר.

עו"ד שי בכור: אין בעיה. אבל הוא לא עונה על שאילתה.

גב' אדוה פולק: ... לא העברת ...

עו"ד דוד מנחם: בדיוק, לפני כן.

עו"ד שי בכור: אני אעביר בתזמון שאני רוצה.

גב' אדוה פולק: אם אתה רוצה לעשות פרובוקציה, זה לא כל כך מוצלח. אם אתה רוצה לבדוק את הדברים,

עו"ד שי בכור: חבל, אדוה, שהחוק לא חשוב לך ועובד עירייה שמשתמש,

גב' אדוה פולק: החוק חשוב לי עוד יותר משהוא חשוב לך.

עו"ד שי בכור: שעובד עירייה שמקבל שכר מהציבור, מקבל שכר מהציבור,

גב' אדוה פולק: סליחה, תשאל את מבקר העירייה, יש מערכת שבודקת הכול בזמן.

עו"ד שי בכור: מעולה. אבל לא מעניין אותך לראות את זה?

עו"ד אביבית מאור נמרודי: מאד מעניין. תעביר. מאד מעניין.

עו"ד שי בכור: לא מעניין?

עו"ד אביבית מאור נמרודי: מאד מעניין.

עו"ד שי בכור: אני רואה שלא מעניין.

גב' אדוה פולק: רואים שמשעמם לך.

עו"ד שי בכור: עובד עירייה שמקבל שכר מהציבור,

גב' אדוה פולק: תחפש, תחפש דברים יותר טובים.

מר ישראל זינגר: עזבו אותו, לא תופסים אדם ...

מר שמואל לרמן: די. הלאה.

גב' אדוה פולק: תחפש עוד דברים. הלאה.

מר דני גולדשטיין: אדוני, השאלה מי מנהל את דף הפייסבוק שלך.

עו"ד אביבית מאור נמרודי: השאילתה הבאה. הלאה.

עו"ד דוד מנחם: דני, בוא נסכים עד 1 הארכה.

מר שמואל לרמן: דני, די.

עו"ד דוד מנחם: ועוד לא התחלנו.

עו"ד אביבית מאור נמרודי: דני, בסוף אתה אשם.

מר שמואל לרמן: הלאה. בדיוק. אתה רואה?

עו"ד דוד מנחם: ככה אתה מצנן את האווירה, דני, ככה אתה מצנן את האווירה.

מר דני גולדשטיין: עצבן אותי. אני ישנתי עד עכשיו. נשבע לך, ישנתי, הוא מעיר אותי.

עו"ד דוד מנחם: אני הערתי אותך. לא הוא. אני הערתי אותך.

מר דני גולדשטיין: אני ישנתי. למה אתה מעיר?

עו"ד דוד מנחם: אני הערתי אותך, לא הוא.

מר אדם קניגסברגר: כבוד היו"ר, אני מבקש לנהל את הישיבה ולא לעשות צחוקים ואחר כך אתה רוצה שנישאר עד 12 בלילה.

מר שמואל לרמן: יאללה.

ו. שאילתה מטעם עו"ד רועי ברזילי חבר מועצת העיר בנושא: "תקציב הכנת תכניות ותכנון"

מר שמואל לרמן: שאילתה מטעם עו"ד רועי ברזילי חבר מועצת העיר בנושא: "תקציב הכנת תוכניות ותכנון". משה.

ROI BARZILAI, ADV
Member of Ramat-Gan City Council

עו"ד רועי ברזילי
חבר מועצת העיר רמת-גן

5/6/2018

לכבוד,
מר ישראל זינגר
ראש העיר

לכבוד,
שמוליק לרמן
יו"ר מועצת העיר

לכבוד,
מר משה בודאגה
מנכ"ל העירייה

הנדון : **תקציב הכנת תכניות ותכנון**

בתאם להוראות לפקודת העיריות (נוסח חדש) הריני לבקשך להשיב בנדון וכדלקמן :

1. מהו היקף ההוצאה השנתית (2018) על תכנון ועריכת תוכניות לרבות שינויים בתקציב הבלתי רגיל?
2. מהי ההוצאה שהוציאה העירייה בגין עריכת תכנית המתאר?
3. מה הייתה העלות הכוללת בגין התכנית לשכונת רמת עמידר ותכנית רג/53?

רועי ברזילי, עו"ד
חבר מועצת העיר

לשכת ראש העיר
התקבל בתאריך
06-06-2018
מס' מכתב: 320
נסרק
קן/לא

משרד: כיכר אורדע, רמת-גן. שלמון: 03-5241010, פקס: 077-5066500, 35 Bialik St. ,Ramat-Gan, Israel
נייד/Mobile : 052-6064528 אתר האינטרנט של הסיעה www.yrg.co.il Email: roi-b@ramat-gan.muni.il

ישראל זינגר
ראש העיר רמת־גן

Israel Singer
Mayor of Ramat-Gan

עיריית רמת־גן

כ״ח סיון תשע״ח
11 יוני 2018
סימוכין: 2018-0001-157

לכבוד
מר רועי ברזילי
חבר מועצת העיר

א.נ,

הנדון: **מענה לפנייתך מתאריך 5 ביוני 2018 (324)**
בנושא תקציב הכנת תכניות ותכנון

1. תקציב התכנון עומד על 3.5 מלש״ח, מתוכם כ-2 מיליון שקלים הוצאו בשנת 2018.
2. מימון עריכת תכנית המתאר נעשה על ידי משרד האוצר באמצעות מינהל התכנון, והעירייה אינה שותפה כלל במימון.
3. העלות הכוללת לתכנית רמת עמידר עומדת על 1,917,774 ₪.

תכנית רג/53 – סך ההוצאות עומד על 900,293 ₪.

בברכה,

ישראל זינגר
ראש עיריית רמת-גן

מר משה בודאגה: 1. תקציב התכנון עומד על 3.5 מלש"ח, מתוכם כ-2 מיליון שקלים הוצאו בשנת 2018.

2. מימון עריכת תוכנית המתאר נעשה על ידי משרד האוצר באמצעות מינהל התכנון, והעירייה אינה שותפה כלל במימון.

3. העלות הכוללת לתוכנית רמת עמידר עומדת על 1,917,774 ₪.

תוכנית רג/53 – סך ההוצאות עומד על 900,293 ₪.

מר שמואל לרמן: בבקשה.

עו"ד רועי ברזילי: תשמעו, אני חייב לומר שהנתונים האלה הפתיעו אותי, כי הם לא מתיישבים עם האישור האחרון של השינויים ברבעון האחרון שעשינו לתקציב השוטף. אז יכול להיות שהנתונים האלה, רק תגידו לי אם הם מתייחסים רק ל-2018, כלומר, זה הוצאות שהוצאנו בסעיף 3 בגין תוכניות, אותן תוכניות שכבר התחילו ב-2016, וזה הספיח שנשאר מ-2018, אחרת הנתונים האלה לא מסתדרים עם מה שאישרנו ברבעון האחרון. אז אני לא יודע מה נמצא כאן.

מר ישראל זינגר: מה שאני מבקש, לתת, לאפשר לו, לתת לו פירוט יותר גדול, מה שהוא ביקש. תודה.

מר משה בודאגה: אין בעיה.

עו"ד רועי ברזילי: רק שכבר עכשיו ידוע שהוצאנו בסעיף 3,

מר ישראל זינגר: בסדר, שמעת את תשובתי.

עו"ד רועי ברזילי: 3 מיליון שקל בגין תוכניות שלא יצאו לדרך.

מר שמואל לרמן: רועי, אין בעיה, תקבל תשובה.

מר ישראל זינגר: אין בעיה.

עו"ד אביבית מאור נמרודי: אין שום בעיה.

מר שמואל לרמן: הלאה.

ז. שאילתה מטעם עו"ד רועי ברזילי חבר מועצת העיר בנושא: "תכנון בית הספר בספארי"

מר שמואל לרמן: שאילתה ז', עוד פעם של רועי – "תכנון בית הספר בספארי". משה, בבקשה.

מר משה בודאגה: כפי שהובא לידיעת מועצת העיר בישיבה בה אושר הסכם המכללה, העירייה בודקת היתכנות להקמת בית ספר בספארי. בית הספר אמור להיבנות ליד ביה"ס הקיים, בהיקף מצומצם הנדרש בין 8 ל-10 כיתות, וישרת את תלמידי תיכון מקיף.

בכל מקרה, הנושא יידון אצל מנכ"ל העירייה בהמשך החודש בהשתתפות כל הגורמים הרלוונטיים, לרבות הנהלת הספארי.

מר שמואל לרמן: שאלת הבהרה, רועי?

עו"ד רועי ברזילי: כן.

מר שמואל לרמן: בבקשה.

עו"ד רועי ברזילי: כי התשובה פה לא מתיישבת עם האופן שבו דיברתם כאשר הוצגה תוכנית המכללה. שם נאמר שלא רק שיוקם בית ספר בספארי, אלא כבר יש אישור של הוועדה המחוזית לכך. כך שאני לא מצליח להבין. פה זה לבחון את זה, לבדוק את זה.

עו"ד רועי ברזילי
חבר מועצת העיר רמת-גן

ROI BARZILAI, ADV
Member of Ramat-Gan City Council

.6.2018

לכבוד,	לכבוד,	לכבוד,
מר ישראל זינגר	שמוליק לרמן	מר משה בודאגה
ראש העיר	יו"ר מועצת העיר	מנכ"ל העירייה

הנדון : **שאילתה תכנון בית הספר בספארי**

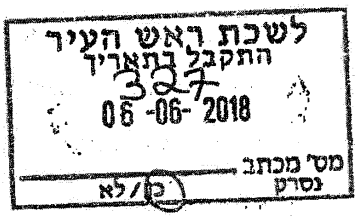
בתאם להוראות לפקודת העיריות (נוסח חדש) הריני לבקשך להשיב בנדון וכדלקמן :

לאחרונה הוצגה במסגרת ההסכם מול המכללה תכנון עתידי הנוגע להקמת בית ספר בשט
הספארי :

1. האם העירייה מתכוונת להקים בית ספר בספארי ?
2. באיזה תא שטח מתוכנן בית הספר, מה היקף השטח ?
3. את מי בית הספר אמור לשרת?

רועי ברזילי, עו"

חבר מועצת הע



משרד: כיכר אורידע, רמת-גן. טלפון: 03-5241010, פקס: 077-5066500, 35 Bialik St. ,Ramat-Gan, Israel
נייד/Mobile : 052-6064528 אתר האינטרנט של הסיעה www.yrg.co.il il: rol-b@ramat-gan.muni.il

ישראל זינגר
ראש העיר רמת־גן

Israel Singer
Mayor of Ramat-Gan

עיריית רמת־גן

כ״ח סיון תשע״ח
11 יוני 2018
סימוכין: 2018-0001-156

לכבוד
מר רועי ברזילי
חבר מועצת העיר

א.נ.,

הנדון: **מענה לפנייתך מתאריך 5 ביוני 2018 (327)**
בנושא תכנון בית הספר בספארי

כפי שהובא לידיעת מועצת העיר בישיבה בה אושר הסכם המכללה, העירייה בודקת היתכנות להקמת בית ספר בספארי. בית הספר אמור להיבנות ליד ביה״ס הקיים, בהיקף מצומם הנדרש ל-8-10 כיתות, וישרת את תלמידי תיכון מקיף.

בכל מקרה, הנושא יידון אצל מנכ״ל העירייה בהמשך החודש בהשתתפות כל הגורמים הרלוונטיים, לרבות הנהלת הספארי.

בברכה,

ישראל זינגר
ראש עיריית רמת-גן

ביאליק 35 רמת־גן 5246103 | טל. 03-6753511 | פקס. 03-6753222
Ramat-Gan Municipality 35 Bialik St. Ramat-Gan Israel | P: 972-3-6753510/1 | F: 972-3-6753222
www.ramat-gan.muni.il

עו"ד אביבית מאור נמרודי: לא, 'פרה-רולינג', לא אישור של ועדה מחוזית.

עו"ד רועי ברזילי: 'פרה-רולינג'? או קיי.

מר ישראל זינגר: חברים, אם לא ברור, אני מבקש, אני מסכים עם חבר המועצה רועי ברזילי, הנושא הוא מאד חשוב, אפשר להזמין ולתת לו את הפירוט מה ואיך.

עו"ד רועי ברזילי: אני אדבר בהרחבה עוד על זה בהצעה לסדר.

מר שמואל לרמן: בסדר גמור. הלאה. אני אדלג על גלעד שריר כי הוא איננו, ניתן לו צ'אנס להגיע, שאילתות ח' ו-ט'. אריה פה? כן.

י. שאילתה מטעם מר אריה מזרחי חבר מועצת העיר בנושא: "מדוע אין ספסלים בכיכר רמב"ם?"

מר שמואל לרמן: י' – שאילתה מטעם מר אריה מזרחי חבר מועצת העיר בנושא: "מדוע אין ספסלים בכיכר רמב"ם?" משה, בבקשה.

מר משה בודאגה: באזור הפרגולה הנוספת יותקנו עד סוף החודש ספסלים נוספים, וכל הספסלים יבוצעו עם משענות. במקביל, תיבדק אפשרות להוסיף משענות לחלק מהספסלים הקיימים.

מר שמואל לרמן: אריה, בסדר?

מר אריה מזרחי: בסדר גמור. אני פשוט סיירתי שם, כל האנשים באו בתלונות על העירייה, אני בשבילם מייצג את העירייה.

אריה מזרחיאריה
מזרחי
חבר מועצת העיר
ר"ג

יו"ר הירוקים בר"ג

Arimiz205@gmail.com

4/6/2018

לכבוד : ראש העיר מר ישראל זינגר

הנדון : שאילתה בנושא מדוע אין ספסלים בכיכר רמב"ם ?

בתקופה האחרונה הוסרו הספסלים בכיכר רמב"ם ועדיין לא הותקנו ספסלים עם משענת גב . התושבים המבוגרים מתלוננים כי לקחו להם את הספסלים עם משענת גב והתקינו מושבים ללא משענת, וזה מקשה עליהם לשבת בנוח כפי שהיה בעבר.

1. האם יותקנו ספסלים עם משענת גב כבעבר, ומתי ?

העתקים:

מנכ"ל העירייה מר משה בודגה

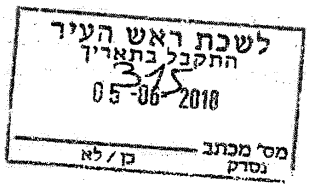
יו"ר האופוזיציה מר אדם קינגסברג

מבקר העיריה מר דני נייף

מתאמת המועצה עו"ד רעות בנק אלון

בברכה,

אריה מזרחי
חבר מועצת העיר ר"ג



ישראל זינגר
ראש העיר רמת־גן

Israel Singer
Mayor of Ramat-Gan

עיריית רמת־גן

כ"ח סיון תשע"ח
11 יוני 2018
סימוכין: 2018-0001-151

לכבוד
מר אריה מזרחי
חבר מועצת העיר

א.נ.,

הנדון: **מענה לפנייתך מתאריך 4 ביוני 2018 (315)**
בנושא מדוע אין ספסלים בכיכר רמב"ם?

באזור הפרגולה הנוספת יותקנו עד סוף החודש ספסלים נוספים, וכל הספסלים יבוצעו עם משענות. במקביל, תיבדק אפשרות להוסיף משענות לחלק מהספסלים הקיימים.

ב ב ר כ ה,

ישראל זינגר
ראש עיריית רמת-גן

ביאליק 35 רמת־גן 5246103 | טל. 03-6753511 | פקס. 03-6753222
Ramat-Gan Municipality 35 Bialik St. Ramat-Gan Israel | P: 972-3-6753510/1 | F: 972-3-6753222
www.ramat-gan.muni.il

מר אביהוא בן משה: אני מסכים עם אריה. לדעתי, ראש העיר, צריכה להיות גם החלטה באמת שכל הספסלים שייצאו יהיו עם משענות, כי זה באמת לא נורמאלי שבכלל בחשיבה הראשונית בכלל היה, גם בכיכר פרדס וגם בעוד מקומות, אנשים הגיעו ואין,

מר אריה מזרחי: אין ספסלים.

מר אביהוא בן משה: אין משענת.

מר ישראל זינגר: אני אגיד לך משהו, סליחה, אביהוא,

עו"ד רועי ברזילי: שמים את זה במקומות שיש לאנשים גב חזק.

מר ישראל זינגר: יש, בלי להיות בקיא לגמרי באסתטיקה, אבל יש גישות מודרניות לכאן ולכאן. בהחלט העניין ייבדק ואם צריך להוסיף – להוסיף. תודה רבה.

מר אריה מזרחי: ישראל, עם כל הגישות המודרניות, שואלים את הציבור. כשאני מגיע לכיכר וכל האנשים המבוגרים באים אלי ואומרים לי: תשמע, לקחו לנו את הזה, אנחנו לא מסוגלים לשבת יותר מ-5 דקות.

גב' אדוה פולק: אריה, זה זמני, זה זמני, זה חלק מהשיפוץ שאנחנו גם מזמינים ספסלים מהודרים יותר, חגיגיים יותר. אבל יש חוק נגישות שקובע ש-50% לפחות מהספסלים יהיו עם ידיות ומשענות ואת זה בטוח נעשה. יכול להיות שבכיכר, בגלל שמדובר באוכלוסייה מבוגרת, נוסיף עוד יותר. אנחנו מודעים לזה וזה מטופל.

מר אריה מזרחי: רק ביקשתי שתהיה התחשבות.

גב' אדוה פולק: לא, לא, על הכיפק, אתה צודק. מצוין.

מר משה בודאגה: אריה, אנחנו גם דואגים שתהיה תחלופה.

מר שמואל לרמן: של אנשים, אההה?

מר משה בודאגה: כן. שייהנו יותר.

יא. שאילתה מטעם מר אריה מזרחי חבר מועצת העיר בנושא: "מה נעשה בתקציב הקהילה הגאה בר"ג שהוא 500,000 ש"ח"

מר שמואל לרמן: שאילתה נוספת של מר אריה מזרחי: "מה נעשה בתקציב הקהילה הגאה בר"ג שהוא 500,000 ₪". בבקשה, משה.

מר משה בודאגה: ראשית יובהר, כי מעולם לא נאמר שהעירייה השקיעה חצי מיליון שקלים, אלא שתקצבה כחצי מיליון שקלים בתקציב דו שנתי, במסגרת פרויקט "רמת גן גאה". תקצוב האירועים לקהילת הלהט"ב כולל פעילויות תרבות, מחקר, הכשרות, חינוך והסברה. מצ"ב נספח המפרט את הפעילויות ועלותן. יש לכם פה פירוט כמה אנחנו עושים בדיוק בכל התחומים – בתחום החינוך וההסברה, בתרבות, פרויקטור לקהילה הגאה, מחקר, רווחה ותמיכה ופעילות לקהילה.

גב' אדוה פולק: אני רוצה להוסיף שרק בשנתיים האחרונות בתקציב העירייה, זו פעם ראשונה בתולדות העיר רמת גן שנכנס סעיף צבוע לטיפול בקהילה הלה"טבית. אנחנו עושים עבודה מאד מאד יסודית עם צחי ורואים תוצאות.

מר שמואל לרמן: מישהו צריך הבהרה? אריה?

מר אריה מזרחי: אני רוצה שאלת הבהרה. אני קיבלתי, אני נפגש הרבה עם חברי הקהילה, מספר 4 אצלנו הוא גם כן חבר הקהילה, ולפי מה שאני קיבלתי מהם הם לא שותפו בכלל. הם טוענים שהם לא

אריה מזרחי חבר מועצת העיר ר"ג

5.6.18

לכבוד : רהע' מר ישראל זינגר

הנדון: שאילתה לישיבת מועצת העיר שתתקיים ביום 14.6.18

בנושא : מה נעשה בתקציב הקהילה הנאה בר"ג שהוא 500.000 שקל

בוועדת הכנסת הצהיר צחי זליכה מחזיק התיק שהעירייה השקיעה בקהילה הנאה. 500.000 שקל

1. אני מבקש פרום שנעשה בכספים
2. האם היה שיתוף של הקהילה הנאה בעיר
3. האם פורסמו מכרזים ומי הזוכים בהם

העתקים:

יו"ר מועצת העיר : מר שמוליק לרמן

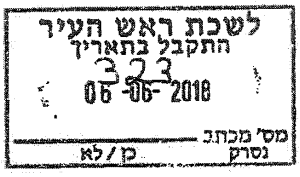
יו"ר האופוזיציה: מר אדם קניגסברגר

מנכ"ל העירייה : מר משה בודגה

היועץ המשפטי : עו"ד דוד שוואקה

מבקר העירייה : מר דני דייף

מזכירת המועצה : עו"ד רעות בנק אלון



ישראל זינגר
ראש העיר רמת־גן

Israel Singer
Mayor of Ramat-Gan

עיריית רמת־גן

כ"ח סיון תשע"ח
11 יוני 2018
סימוכין: 2018-0001-152

לכבוד
מר אריה מזרחי
מבר מועצת העיר

א.נ.,

הנדון: **מענה לפנייתך מתאריך 5 ביוני 2018 (323) בנושא מה נעשה בתקציב הקהילה הגאה בר"ג שהוא 500,000 שקל**

ראשית יובהר, כי מעולם לא נאמר שהעירייה השקיעה חצי מיליון שקלים, אלא שתקצבה כחצי מיליון שקלים בתקציב דו שנתי, במסגרת פרויקט "רמת גן גאה". תקצוב האירועים לקהילת הלהט"ב כולל פעילויות תרבות, מחקר, הכשרות, חינוך והסברה. מצ"ב נספח המפרט את הפעילויות ועלותן.

נספח לשאילתא 323 בנושא תקציב הקהילה הגאה:
להלן עיקרי הפעילות:

חינוך והסברה
- הכשרות חושן לצוותי החינוך בבתי הספר - הוגדל היקף הפעילות לצוותי החינוך.
- פעילות חוש"ן לתלמידי בתי הספר התיכוניים - הוגדל היקף הפעילות.
- פרויקט "מרחב בטוח" - בחדרי הייעוץ של הגורמים המטפלים במערכת החינוך ובעירייה הונפקו מדבקות הנושאות את לוגו העירייה. המדבקות חולקו ליועצות ולגורמים המתאימים בעירייה יחד עם דף הנחיות.
- נושא הלהט"ב הוא אחד הנושאים שילוו את שנה"ל התשע"ח.
- התקיים מפגש תשיפה לפורום המנהלים.
הדרכת השירות הפסיכולוגי, עלות: 23,265 ₪
חוש"ן הדרכת צוותי מורים, עלות: 8,600 ₪
מדבקות מרחב בטוח, עלות: 1,250 ₪
- ספרות להט"בית לילדים - נרכשו ספרים אשר יחולקו יחד עם חוזר לגננות המשיק את הפרויקט במערכת החינוך בעיר לגיל הרך. עלות רכישת הספרים: 14,200 ₪

תרבות
- התקיימה פעילות למשפחות הלהט"ב בבית לזרוס במהלך חודש פברואר 2018 בשיתוף מלא עם קבוצת משפחות גאות. עלות האירוע: 17,500 ₪.
- נערכו ערבים תברתיים, שירה בציבור עם אביעד פניו, לקהילת הלהט"ב בבית קריניצי, שני אירועים בעלות של: 27,400 ₪.
- בסוף שנת 2017 התקיימה הופעה בבית קריניצי של האמן אוהד יהודאי, עיבוד מוסיקלי אלקטרוני ועכשווי. עלות האירוע: 10,951 ₪.
- במהלך חודש מאי עלתה הצגת יחיד בבית קריניצי של האמנית מגי רום. עלות האירוע: 11,700 ₪.
- בסוף חודש מאי נערך אירוע גאווה גדול, בתיאטרון רמת-גן בהשתתפות הזמר אדם, שי גבסו ולילה מלקוט. עלות האירוע: 44,508 ₪. פרסום לשנת 2017, עלות: 4,000 ₪.

Israel Singer
Mayor of Ramat-Gan

ישראל זינגר
ראש העיר רמת־גן

עיריית רמת־גן

פרויקטור לקהילה הגאה
לצורך התאמת מערך תמיכה בקהילה ולמתן שירותים, הכשרות ופעילויות לקהילה, העירייה השתמשה בשירותי החברה "דרך פורייה בע"מ", שזכתה במכרז פומבי וליוותה את הפרויקט מתחילת דרכו. עלות הפרויקט הינו 6,600 ₪ לחודש, פלוס מע"מ, למשך 12 חודשים בגין מיפוי צרכים, בניית תכנית עבודה, ניהול הפרויקט והטמעת התכנית ברשות.

מחקר
- ייערך סקר צרכים למיפוי צרכי הקהילה הגאה בעיר – יחולק שאלון שיטורגט לחברי הקהילה ע"י חברה חיצונית.
- מחקר השוואתי בין מרכזים גאים שונים בארץ ובעולם.
- סקירת ארגוני הלהט"ב השונים.

רווחה ותמיכה
- הקמת יחידה לטיפול בקהילת הלהט"ב בשפ"ח וחשיפת כל השפ"ח לנושא הפרויקט – אושר התקצוב השכרת היחידה יוצאת לדרך.
- חשיפת מחלקת הרווחה לפרויקט – קיום יום השתלמות בנושא.

פעילות לקהילה
- קבוצת "גאים במדים" של ארגון איגי מתכנסת במרכז קהילתי ומאומצת ע"י העירייה. נציגי העירייה התארחו בפעילות הקבוצה ועתידים לקדם ולתמוך בפרויקטים של הקבוצה שייבחרו משותף ע"י איגי וע"י העירייה.
- תפתח קבוצת תמיכה של ארגון תהל"ה שתתכנס באופן קבוע באחד המרכזים הקהילתיים בעיר.

האירועים/הפעילויות נעשו בשיתוף פעולה מלא ופורה עם נציגים מהקהילה הגאה.

בברכה,

ישראל זינגר
ראש עיריית רמת-גן

ביאליק 35 רמת־גן 5246103 | טל. 03-6753511 | פקס. 03-6753222
Ramat-Gan Municipality 35 Bialik St. Ramat-Gan Israel | P: 972-3-6753510/1 | F: 972-3-6753222
www.ramat-gan.muni.il

שותפו. הם גם נתנו לי פה תאריכים, אני רוצה להקריא את זה, לגבי תאריכים ומה קורה.

בתאריך 10.6 הגישה עיריית רמת גן פירוט אירועים לקהילה הלהט"בית בשנת 2017-2018. חלק מ-6 האירועים, 2 מהם היו יוזמה וביצוע בהתנדבות של קבוצת גאווה רמת גן. מופיע אירוע על חייו של זוהר ארגוב בביצוע אוהד נהרין. מלבד הקשר הרופף ביותר בין חיי זוהר ארגוב לבין הקהילה הלהט"בית, אירוע זה מעולם לא הוגדר או פורסם עבור הקהילה. בדף הפייסבוק של צחי, שמחזיק שם את הדף, ככה טוענים אליך, המשמש כדף יחיד למעשיו בעירייה, ועיקר תוכנו הוא עבודתו הציבורית. מופיע אירוע ב-21.7 כאירוע לקהילה הגאה, כולל אייקונים של דגלי גאווה. בלחיצה על מקש edit history מראה כי הפוסט אכן הועלה ב-21.7,

<u>מר שמואל לרמן:</u> אריה, אבל מה השאלה?

<u>מר אריה מזרחי:</u> רגע. אך התוספת הגאה והאייקונים של דגלי הגאווה הוספו ב-9.6, חצי שנה לאחר האירוע.

<u>עו"ד דוד מנחם:</u> כולם חושבים שנושא הקהילה הלהט"בית נותן הרבה מנדטים.

<u>מר אריה מזרחי:</u> סליחה, אני מבקש, אל תתערב.

<u>עו"ד דוד מנחם:</u> אף אחד לא ... מנדטים. חבר'ה, אל תתלהבו. זה כבר היה, אל תתלהבו.

<u>מר שמואל לרמן:</u> דוד, די.

<u>מר אריה מזרחי:</u> דוד מנחם, דוד מנחם,

<u>עו"ד דוד מנחם:</u> חזרת על המילה הקהילה הגאה ומספר 4 שלך 80 פעם ב-3 שורות.

מר אריה מזרחי: יפה. גמרת?

עו"ד דוד מנחם: זה לפחות עוד 2.5 מנדטים.

מר אריה מזרחי: גמרת? סיימת?

מר שמואל לרמן: מה אכפת לך? עזוב את זה, דוד, עזוב את זה.

מר אריה מזרחי: למה אתה קופץ? למה אתה קופץ? אתה יודע מי קופץ בראש.

מר שמואל לרמן: די, רועי, די, תעזוב, אתה רק מלהיט. הלאה.

מר אריה מזרחי: הנכד של הרב עובדיה יוסף רשום אצלי בקהילה. רשום אצלי בקהילה. אני רוצה להביא לידיעת הציבור ולידיעת רבנו מנחם שליט"א ש-15% מהציבור הם להט"בים. זה מוגדר. אפילו בתורה, אפילו בתורתנו הקדושה מוזכר הנושא.

מר שמואל לרמן: אריה, שאלה, שאלה.

גב' אדוה פולק: אריה, סיימת?

מר אריה מזרחי: אני תיכף מסיים. מפריעים לי.

מר שמואל לרמן: תן שאלה וזהו. תני לו לענות, תני לו לשאול, מה תדעי על מה לענות? די, נו, מספיק.

מר אריה מזרחי: אני טוען, הטענה שהוכנסו פה אירועים שלא היו קיימים או שלא הובאו לידיעת הקהילה עצמה.

גב' אדוה פולק: אני רוצה להגיד לך, את רוב התקציב בשניים האחרונות אנחנו לא השקענו באירועים, השקענו בעבודת יסוד בהכשרת הצוותים, גם באגף החינוך וגם באגף לשירותים חברתיים, כל המערכות של האנשים שמטפלים בכל אחד מהסיגמנט הזה עבר הכשרה מאד מאד מקצועית. דאגנו שכל העמותות שמטפלות בקהילה, כמו איגי, חושן, תהילה ועוד, כולם יכנסו לתוך מערכות החינוך, המורים עברו הכשרה, מגיל גן עד גיל תיכון, כולל בתי ספר דתיים. כנ"ל לגבי כל המרכזים לטיפול בפרט שפזורים בעיר. אנחנו התחלנו מלמטה לעומק ואחר כך לזה. מבחינת אירועים – עשינו כמה וכמה אירועים, כולל 3-4 אירועים בבית קריניצי, גם לנציגים מכל סוגי הקהילה, כולל אירועי תרבות, הכול פורסם באתר העירוני, אנחנו עכשיו נמצאים בשלבים סופיים של בניית,

מר שמואל לרמן: אדוה, זו רק היתה שאלת הבהרה.

גב' אדוה פולק: בניית לשונית באתר העירוני כדי לרכז, כדי שלא תהיה בעיה של חוסר מידע. זה הכול. אי אפשר לשאול את התושב – האם אתה להט"ב או לא? אבל אנחנו מפרסמים כמו שמפרסמים כל אירוע.

מר אריה מזרחי: אני שואל, אני כמחנך,

מר אדם קניגסברגר: אריה,

מר אריה מזרחי: בזה אני סוגר.

מר אדם קניגסברגר: לא, סליחה, אתה יכול לשאול שאלה אחת והם יכולים לענות.

מר אריה מזרחי: אני כמחנך ואיש חינוך, קבלת האחר זה גם חלק מקבלת הלהט"בים.

גב' אדוה פולק: נכון. נכון. נכון מאד.

מר דני גולדשטיין: אחלה משפט, אריה.

גב' אדוה פולק: יפה. אנחנו עובדים עכשיו על מצגת להראות לכולם מה עשינו ונציג את זה.

מר שמואל לרמן: המשכנו הלאה. שולמית, את.

יב. שאילתה מטעם ד"ר שולמית ביסמנובסקי חברת מועצת העיר בנושא: "מקומות חניה ברחוב רזיאל"

מר שמואל לרמן: שאילתה מטעם ד"ר שולמית ביסמנובסקי חברת מועצת העיר בנושא: "מקומות חניה ברחוב רזיאל". בבקשה.

מר משה בודאגה: מקומות החניה ברחוב רזיאל בוטלו לטובת סלילת שביל אופניים ולא לצורך הקמת גינה. במקביל לסלילת השביל, מתבצעות עבודות תשתית נרחבות, הכוללות החלפת קו ביוב, החלפת המדרכות, קרצוף האספלט והחלפת התאורה. טרם תחילת ביצוע העבודות, עודכנו התושבים בנוגע לפרויקט הן באמצעות מנשרים והן בשילוט שהוצב בשכונה.

מר שמואל לרמן: בבקשה, שולמית.

ד"ר שולמית ביסמנובסקי: אני רוצה לשאול אותך, כבוד ראש העיר, האם שבילי אופניים אמורים להיות סוכריה לתושבים? אמורים להיות סוכריה, נכון? תועלת. מתנה. הם הפכו להיות הדבר הרע. כי אם לוקחים שירות אחד ונותנים שירות אחד על חשבון שירות אחר, אז מה הועילו חכמים

ד"ר שולמית ביסמנובסקי
חברת מועצת העיר

5.6.18

לכבוד
מר ישראל זינגר
ראש העיר
רמת גן

הנדון: שאילתא בנושא:

מקומות חניה ברחוב רזיאל

לאור תלונות תושבים מרחוב רזיאל על ביטול עשרות מקומות חניה לטובת גינה ציבורית אבקש לדעת מה מתוכנן ברחוב רזיאל וכיצד ניתן לסייע לתושבים בנושא זה.

בתודה ובכבוד רב,
ד"ר שולמית ביסמנובסקי
מומחית לחינוך
וחברת מועצת העיר

העתק: מנכ"ל העירייה – מר משה בודאגה

לשכת ראש העיר
התקבל בתאריך
328
06 -06- 2018
מס' מכתב
נסרק כן / לא

נייד: 050-7228553 Email: shulamitbis@gmail.com

ישראל זינגר
ראש העיר רמת־גן

Israel Singer
Mayor of Ramat-Gan

עיריית רמת־גן

כ״ח סיון תשע״ח
11 יוני 2018
סימוכין: 2018-0001-158

לכבוד
ד״ר שולמית ביסמנובסקי
חברת מועצת העיר

ג.נ.,

הנדון: **מענה לפנייתך מתאריך 5 ביוני 2018 (328)**
בנושא מקומות חניה ברחוב רזיאל

מקומות החניה ברחוב רזיאל בוטלו לטובת סלילת שביל אופניים ולא לצורך הקמת גינה. במקביל לסלילת השביל, מתבצעות עבודות תשתית נרחבות, הכוללות החלפת קו ביוב, החלפת המדרכות, קרצוף האספלט והחלפת התאורה. טרם תחילת ביצוע העבודות, עודכנו התושבים בנוגע לפרויקט הן באמצעות מנשרים והן בשילוט שהוצב בשכונה.

בברכה,

ישראל זינגר
ראש עיריית רמת-גן

בתקנתם? למה אנחנו יושבים פה ונותנים פה תוספת של שבילי אופניים, מקומות החניה ברחוב רזיאל ירדו לטובת שבילי אופניים, והאדריכלית אמרה בעצמה לתושבים שיהיו גם גינות ולכן יורדות חניות. אני לא מבינה, אז אם רוצים להוסיף שבילי אופניים, לא צריך להוריד שירות אחר. אנחנו פוגעים בתושבים.

עו"ד אביבית מאור נמרודי: אז על חשבון מה נעשה שבילי אופניים?

ד"ר שולמית ביסמנובסקי: אני לא בטוחה שזה חשוב יותר מחניה.

מר ישראל זינגר: רגע, רגע, רגע. קודם כל, הגישה הנכונה,

ד"ר שולמית ביסמנובסקי: צריך להיות גם וגם, לא אחד במקום השני.

מר ישראל זינגר: רגע, שמעתי, רגע. קודם כל, הרבה פעמים אי אפשר אחד במקום השני. מכיוון שהכוונה בכל המדינות הנאורות, וגם אצלנו, למרות שיותר לאט, שאכן גם שבילי הליכה, גם המדרכות וגם האופניים לאט, פה זה יקרה לאט מאד, לאט לאט יקטינו, עובדה שגם תקן החניה,

ד"ר שולמית ביסמנובסקי: תכניסו חניונים. תתן אלטרנטיבה.

מר ישראל זינגר: רגע, רגע, שניה, את רוצה שאני אתן תשובה? אני אתן.

ד"ר שולמית ביסמנובסקי: או קיי.

מר ישראל זינגר: עשינו וממצים כמה שיותר מהשטחים הפנויים עם צווי חניה. להקים חניון, הקמנו גם במקומות לא מעטים חניונים על חלקות שכרגע לא מתבצע עליהן כלום. יש גם תוכניות ויש גם בתכנון מספר חניונים תת קרקעיים, מה שלא נעשה בעבר. יש גם לוחות זמנים. עד אז

מתמרנים בין לבין. אז נכון, שירות אחד בא על חשבון השני, וזה גם אגב בתוכנית שהוצגה לפני שנה לכל שבילי האופניים. בד בבד,

ד"ר שולמית ביסמנובסקי: לא אמרו שזה על חשבון מקומות חניה.

מר ישראל זינגר: רגע, רגע, חברים, בואו נעשה, אני מציע שתראי, מה זה לא אמרו? זה כתוב, זה ברור. הרי לא באוויר יוכלו להיות. יכול להיות שלא הוסבר מספיק, אז אני אומר כרגע שהרבה פעמים שירות אחד בא על חשבון השני. אין פה מה להתחמק, צריך לראות את המידתיות. אני לא בין אלה שחושבים שלא צריך שיהיו מספיק מכוניות. אני חוזר על משפט אחד שאולי מרוב פה ויכוח ביניכם לא שמעתם – המדינה מקטינה, גם היא הולכת בכיוון זה, היא לא יכולה לחייב שלא יקנו מכוניות ולא יסעו. מה שאת צודקת, חניונים וכך הלאה. אבל עובדה שגם המדינה מקטינה בכוונה מכוונת את תקן החניה, כלומר, גם הרגולציה הולכת לאט לאט בכיוון, לא להגיד שהרכב הוא לא חשוב, להשפיע על התושבים. כמובן,

ד"ר שולמית ביסמנובסקי: אפשר להשפיע על התושבים אם עושים תחבורה ציבורית מצוינת. אבל אם אין את זה, אז זה לא יכול להיות.

מר ישראל זינגר: נכון, אנחנו עושים, בכל המקומות שנעשה, חוץ מתל אביב כנראה, ששם הרבה רחובות רחבים, גם שם ישפיע, רק פחות. זה הטוב שכרגע יכולנו לעשות.

ד"ר שולמית ביסמנובסקי: אפשר לעשות 'שאטל' בתוך רמת חן. תכניסי 'שאטל' בתוך רמת חן, שיסתובבו בין המכוניות.

גב' אדוה פולק: דרך אגב, שינינו, ברזיאל, בגלל המצוקה של החניה, שינינו את התוכניות של הערוגות וויתרנו על ערוגות למען חניות. עשינו מקסימום חניה אפשרית.

מר אדם קניגסברגר: סליחה, לשאילתה עונה אחד ובדרך כלל ראש העיר עונה בקיצור. מה קרה היום?

ד"ר שולמית ביסמנובסקי: מה זה משנה? אבל עונים לך. אז תגיד תודה שעונים לך.

גב' אדוה פולק: הו, יפה. אולי תחליטו אם אתם רוצים תשובה קצרה ולאקונית או ארוכה ומפורטת?

מר מוקי אברמוביץ: גם אני רוצה לענות. אני מסכים איתך.

ד"ר שולמית ביסמנובסקי: אני אשמח. אני אשמח לשמוע את התשובה שלך.

מר מוקי אברמוביץ: מסכים איתך.

ד"ר שולמית ביסמנובסקי: אתה מסכים איתי על מה, על החניות?

מר מוקי אברמוביץ: כן.

ד"ר שולמית ביסמנובסקי: או קיי. אז אני שמחה שיש עוד מישהו. אבל לא על חשבון חניה.

מר דני גולדשטיין: כן, אבל הכבישים הרבה יותר רחבים.

ד"ר שולמית ביסמנובסקי: אפשר היה לעשות את זה חכם יותר ולא היה צריך, וזה שהיא ויתרה על כמה חניות זה רק לכמה משפחות.

מר ישראל זינגר: לא להגיד חכם יותר.

ד"ר שולמית ביסמנובסקי: זה פוגע בתושבים בשורה התחתונה. חבל.

מר אדם קניגסברגר: כבוד היו"ר,

מר שמואל לרמן: אבל היא רוצה תשובות, מה אני אעשה? אם היא רוצה, תעצור אותה?

מר אדם קניגסברגר: אין לי בעיה איתה, יש לי בעיה איתך.

מר שמואל לרמן: לא. הפוך.

מר אדם קניגסברגר: אתה תנהל את הישיבה.

מר שמואל לרמן: מה אתה רוצה? היא חברתך לסיעה.

מר אדם קניגסברגר: לא, לא, אני מתכוון לגבי התשובות.

מר שמואל לרמן: טוב. הלאה.

יג. שאילתה מטעם מר דני גולדשטיין חבר מועצת העיר בנושא: "עמותת בני ר"ג לישיבת מועצת העיר הקרובה"

מר שמואל לרמן: שאילתה של מר דני גולדשטיין: "עמותת בני ר"ג לישיבת מועצת העיר הקרובה". מה זה לישיבת מועצת העיר?

מר דני גולדשטיין: שאילתה בנוגע לעמותה, נו.

עיריית רמת-גן

י"ג סיון, תשע"ח
27 מאי, 2018

לשכת ראש העיר
התקבל בתאריך
27-05-2018
מכתב נשרק
כן / לא

לכבוד
מר ישראל זינגר
ראש עיריית רמת-גן

הנדון: **שאילתה בנוגע לעמותת בני ר"ג לישיבת מועצת העיר הקרובה**

א.נ.,

נודע לי כי בכוונת עמותת "בני רמת גן" שבראשותו של מר בני ברנר הנתמכת ע"י עיריית רמת-גן, להתקשר בהסכם ניהול עם חברה מסחרית (שחקן אמיתי), על מנת למסור לידיה את ניהול פעילות הכדורסל.

ברצוני לדעת:

1. האם הדבר ידוע לך?
2. האם הדבר מוסכם על העירייה?
3. מהן ההשלכות של צעד כזה בנוגע לתמיכה העירונית, ומה החשיפה של העירייה בקשר למתן התמיכה האמור?
4. האם ההסכם ניבדק ע"י המחלקה המשפטית של העירייה?

בכבוד רב,

דני גולדשטיין
חבר מועצת העיר

מכון התקנים הישראלי
רח' ביאליק 35, תיד 5 רמת-גן 52100, טלפון: 6753555, פקס: 6753227

ישראל זינגר
ראש העיר רמת־גן

Israel Singer
Mayor of Ramat-Gan

עיריית רמת־גן

כ״ח סיון תשע״ח
11 יוני 2018
סימוכין : 2018-0001-155

לכבוד
מר דני גולדשטיין
חבר מועצת העיר

א.נ.,

הנדון : **מענה לפנייתך מתאריך 27 במאי 2018 (287)**
בנושא עמותת בני ר״ג לישיבת מועצת העיר הקרובה

לעירייה אין מידע לגבי הליכי מו״מ, ככל שמתקיימים, בין עמותת בני רמת-גן שהינה עמותה פרטית, לבין גורם מסחרי כזה או אחר כפי שנטען על ידך. ככל שיערך הסכם ובטרם תאושר התמיכה, תיבחן עמידתם בתנאי סף, כפי שנעשה ביחס לכלל העמותות.

בברכה,

ישראל זינגר
ראש עיריית רמת-גן

מר ישראל זינגר: בנוגע לעמותה. לא משנה.

מר משה בודאגה: בנושא עמותת בני ר"ג.

לעירייה אין מידע לגבי הליכי מו"מ, ככל שמתקיימים, בין עמותת בני רמת-גן שהינה עמותה פרטית, לבין גורם מסחרי כזה או אחר כפי שנטען על ידך. ככל שיערך הסכם ובטרם תאושר התמיכה, תיבחן עמידתם בתנאי סף, כפי שנעשה ביחס לכלל העמותות.

מר ישראל זינגר: בבקשה, דני.

מר דני גולדשטיין: טוב, ישראל, נודע לי שלפני כשבוע כבר נחתם ההסכם. אני את השאילתה שלחתי ב-27 במאי וההסכם כבר נחתם בתחילת יוני. דהיינו, זה כבר פקטור שקיים. השאלה שלי – האם בכוונת הרשות להמשיך עם התמיכות כשזה מנוהל על ידי חברה פרטית למטרת רווח?

מר ישראל זינגר: אני לא רוצה לטעות פה בתשובה. הכוונה שבהסכם שנעשה ובכל העניין, שרוב התמיכות, רוב המשאבים יגיעו לקבוצות הנוער, זה במסגרת שיתוף הפעולה בין מב"ע לבין האגודה החדשה. אכן המספרים בתמיכות, שאני לא זוכר בעל פה, מראים ירידה מאד דראסטית לגבי הבוגרים, שזה הכוונה כך. כרגע אני לא יכול לענות יותר במדויק. אני מוכן להסתכל בזה.

מר שמואל לרמן: או קיי.

מר ישראל זינגר: דני, אני אסתכל ואענה, אני לא זוכר יותר מזה.

מר דני גולדשטיין: אני חושב שיש פה אי חוקיות, כאילו מתן תמיכה לגוף פרטי. אני לא יודע אם הרשות רשאית בכלל לתת.

מר ישראל זינגר: לא, לא, לא. ההסכם שנעשה נחתם למיטב ידיעתי כחוק וכדין. היו מעורבים מספר גורמים משפטיים – עירייה, מב"ע,

מר דני גולדשטיין: לא, זה לא אותו הסכם. זה הסכם על הבוגרים בלבד.

מר ישראל זינגר: או קיי. כדי לא להרחיב, אני מבקש, גיל, שהיה שותף להסכם בין תאגיד לבין זה, שיראה בדיוק, שיוכל לפרט לך. תודה.

מר שמואל לרמן: אין בעיה. אני כרגע עובר לשתי שאילתות של גלעד שריר. הוא איננו, אז רק לקרוא את התשובה כי אין שאלת הבהרה. שאילתות ח' ו-ט'.

ח. שאילתה מטעם עו"ד גלעד שריר חבר מועצת העיר בנושא: "הפעלת מרכול סיטי מרקט 24/7 ברחוב קריניצי 7"

מר שמואל לרמן: שאילתה מטעם עו"ד גלעד שריר חבר מועצת העיר בנושא: "הפעלת מרכול סיטי מרקט 24/7 ברחוב קריניצי 7". בבקשה. משה.

מר משה בודאגה: לא ניתן כל היתר בנושא שעות העבודה.

מדחסי הקירור על קירות העסק אינם דורשים היתר כלשהו, לא מוועד הבית ולא מהעירייה, המדחסים השקטים במיוחד מותקנים כחוק.

העסק הגיש בקשה לשילוט שאושרה בוועדת השילוט העירוני. מחלקת השילוט גובה את האגרות הנדרשות ומוודאת כי השלט תואם למה שאושר.

כל התלונות, הגם שחוזרות על עצמן, מטופלות באופן מיטבי ונבדקות באופן יסודי.

חלקן נמצאו לא מוצדקות, חלקן חייבו מתן התראה וחלק קטן מהן חייב מתן קנסות, וכך נעשה בפועל.

Gilad Sharir, Adv.
Member of City Council

גלעד שריר, עו"ד
חבר מועצת העיר

עיריית רמת-גן
Municipality of Ramat-Gan

4 ביוני 2018

לכבוד:

מר ישראל דינגר
ראש העיר

שלום רב,

הנדון: הפעלת מרכול סיטי מרקט 24/7 ברחוב קרניצי 7

בעקבות פניות של תושבים שונים המתגוררים באזור המרכול שבנדון ולאחר שנאשו מחוסר מענה עירוני ובדגש על העדר תשובות וטיפול מצד הגורמים הרלוונטיים בעירייה אבקש את התייחסותך לשאלות הבאות:

1. האם מחלקת רישוי עסקים ו/או מחלקה עירונית כלשהי אחרת אישרה להפעיל סופר מרקט באופן כללי וכן ספציפית האם ניתן היתר לעבודה 24/7 ? ואם כן אבקש לקבל העתק מהאישור להפעיל סופרמרקט וכן אישור הפעלתו מסביב לשעון ?
2. המרכול התקין מדחסי קירור בחזיתות הבניין ללא אישור הועד, האם המרכול קיבל אישור מגורמים בעירייה או שפעל בניגוד לחוק ?
3. המרכול הציב שילוט בחזית הבניין וכן מציב באופן קבוע בחזית המרכול על המדרכה הציבורית מוכנות עגלות ודוכנים, האם קיבל אישור מהעירייה והאם שילם את האגרות הרלוונטיות בגין השילוט כאמור ?
4. לטענת הדיירים נפתחו עשרות תלונות למוקד העירוני אשר לא טופלו, אבקש לדעת כיצד טופלו ומהי המדיניות שבעקבותיה לא ניתנים קנסות אלא רק התראות חוזרות ונשנות בגין אותה העבירה ?

אבקש מכבודו, מבלי קשר למענה שאני דורש לשאלותיי, לקחת אחריות על הנעשה ולחייב את מנגנוני הפיקוח השונים לאכוף את החוק בעניין מטרדים ציבוריים ורישוי עסקים.

בברכה,

גלעד שריר
חבר מועצת העיר

העתקים:
מר משה בודאגה- מנכ"ל העירייה
עו"ד רעות בנק אלון – מזכירות העירייה

לשכת ראש העיר
התקבל בתאריך
312
05-06-2018
מס' מכתב
נסרק כן / לא

35 Bialik St., Ramat Gan | Fax: 972-3-6753444 פקס | Tel. 972-3-6753511 רח' ביאליק 35, רמת גן | טל.
E-mail: Gilad-S@Ramat-Gan.muni.il

ישראל זינגר
ראש העיר רמת־גן

Israel Singer
Mayor of Ramat-Gan

עיריית רמת־גן

כ"ח סיון תשע"ח
11 יוני 2018
סימוכין: 2018-0001-154

לכבוד
מר גלעד שריר
חבר מועצת העיר

א.נ.,

הנדון: **מענה לפנייתך מתאריך 3 ביוני 2018 (312) בנושא הפעלת מרכול סיטי מרקט 24/7 ברחוב קריניצי 7**

לא ניתן כל היתר בנושא שעות העבודה.

מדחסי הקירור על קירות העסק אינם דרושים היתר כלשהו, לא מוועד הבית ולא מהעירייה, המדחסים השקטים במיוחד מותקנים כחוק.

העסק הגיש בקשה לשילוט שאושרה בוועדת השילוט העירוני. מחלקת השילוט גובה את האגרות הנדרשות ומוודאת כי השלט תואם למה שאושר.

כל התלונות, הגם שחוזרות על עצמן, מטופלות באופן מיטבי ונבדקות באופן יסודי.

חלקן נמצאו לא מוצדקות, חלקן חייבו מתן התראה וחלק קטן מהן חייב מתן קנסות, וכך נעשה בפועל.

בברכה,

ישראל זינגר
ראש עיריית רמת-גן

ביאליק 35 רמת־גן 5246103 | טל. 03-6753511 | פקס. 03-6753222
Ramat-Gan Municipality 35 Bialik St. Ramat-Gan Israel | P: 972-3-6753510/1 | F: 972-3-6753222
www.ramat-gan.muni.il

מר שמואל לרמן: אני רוצה משהו להעיר.

מר אביהוא בן משה: גם אני רוצה, שמוליק.

מר שמואל לרמן: דקה. אני קודם. אני מעורב בנושא הזה של המרכול הזה כבר למעלה מחודשיים, עם בני פלס ועם שמר. הייתי שם גם, סיוט איך אנשים גרים, פשוט סיוט. הם חיים שם ברעש בלתי פוסק של משאיות קירור, שנעים מסביב לשעון, רעש של עובדים שיושבים בחוץ ושותים בירה שם וצועקים, פשוט החיים שלהם נהפכו לגיהינום. אני בטוח שאתה לא היית רוצה לגור במקום הזה. כאשר הם מצלצלים למוקד העירוני ושולחים את האכיפה אחרי שעתיים שכבר אין אף אחד. מה זה לא נכון? על סמך מה אתם יודעים שזה לא נכון? אני הייתי שם, אמנון, אני בעצמי צלצלתי, מה אתה אומר לי לא נכון? אמנון, רק דקה, אתה יכול להעיר על מה שנוגע לך, לא על מה שנוגע לי.

גב' רחל מרום: שמוליק, אני רוצה גם.

מר שמואל לרמן: אביהוא, שניה, אני אתן לך גם, למרות שזה שאילתה, זה לא סדר יום. פשוט התשובה שניתנה, משה, היא תשובה של לצאת כלאחר יד. התושבים שם, אתה אף פעם לא שמעת אותי מתבטא ככה, סבל רב.

גב' רחל מרום: נכון. נכון מאד.

מר שמואל לרמן: הפיקוח שם צריך להיות ביד הרבה יותר קשה.

מר משה בודאגה: שניה. שניה. התשובה היא לא כלאחר יד. בדקנו את כל הנתונים. התושבים שם רוצים לסגור את המקום הזה.

מר שמואל לרמן: הם רוצים לחיות.

מר משה בודאגה: זה לא חוקי לסגור.

מר שמואל לרמן: אני מסכים איתך.

מר משה בודאגה: בעניין הזה יש חוקים ואנחנו פועלים לפי החוק. אפשר לשפר את האכיפה ואם צריך נשפר את זה.

עו"ד רועי ברזילי: יש שם חנויות שאוחדו. זה כמה חנויות שאוחדו שלא כדין.

מר ישראל זינגר: אני מציע, אדוני המנכ"ל,

עו"ד רועי ברזילי: אין היתר לאיחוד החנויות. אין היתר.

מר ישראל זינגר: אני מציע ששמוליק, לקבוע לפתע שם, זאת אומרת, בלי להודיע מראש,

מר שמואל לרמן: ונלך ביחד.

מר ישראל זינגר: איזה שהוא ביקור במקום.

מר שמואל לרמן: בלי שיודע ונלך ביחד.

מר ישראל זינגר: עם הפיקוח, לראות עיתוי מסוים, למרות שעיתוי מסוים זה לא אומר.

מר אביהוא בן משה: אני רק רוצה, אדוני ראש העיר,

גב' רחל מרום: אני גם רוצה.

מר אביהוא בן משה: רק הערה שקשורה לסוגיה הזו. אני בדקתי את הסוגיה הזאת לעומק כי גם אלי פנו הדיירים מרחוב קריניצי 7. מדובר פה בעסק, כדאי שתקשיב למה שאני הולך להגיד, כי אתה יודע את הדברים ואתה צריך גם לטפל בהם. מדובר בעסק שיושב ללא רישיון עסק. אין לו סיכוי בעולם לקבל רישיון עסק, כיוון שאת החלק העליון שלו שם מול המשרדים, הוא כרגע משתמש בזה כמינימרקט.

???: אל תגיד דברים לא נכונים.

מר אביהוא בן משה: אני רק אגיד לאנשי המקצוע, במקרה הייתי עד לפני חודשיים יו"ר הוועדה לרישוי עסקים. אתם יודעים טוב מאד שנוהלי עבודה, אני דיברתי עם סגנית מהנדסת העיר שאמרה את הדברים הבאים ואכן שאלתי – שהמקום עצמו לא יכול לפעול ולא יכול לקבל היתר, וזה הדבר הקריטי כדי שמרכול או כל חנות מסחר אחרת תקבל את הרישיון. אם אין לו רישיון עסק על פי תוכנית ההיתר, אל תאשרו לו את העבודה במקום. נקודה.

גב' רחל מרום: שמוליק, אני רוצה, ברשותך, גם להתייחס. אביבית, אני אשמח ככה אם את יכולה להתחבר לזה.

קודם כל, אנחנו רוצים לעודד פעילות עסקית ויש פה קונצנזוס. ובאמת, אין פה עליהום חס וחלילה. הייתי פעמיים במקום הזה ושני דברים צרמו לי, עזבו, כן רישוי, לא רישוי, למרות שזה מעניין את כולנו. החזות של הבניין, מאז שיש שם את המרכול, באמת עם המאוררים השקטים יחסית, ואני אומרת שיחסית הם שקטים, אני עמדתי שם והקשבתי, החזות מזעזעת. זה טפטים של מזגנים. תדמייני חזית, שתי חזיתות של המרכול, את ואני לא היינו מוכנות להיכנס לבניין הזה מרוב שזה מכוער.

מר שמואל לרמן: צודקת בכל מילה.

גב' רחל מרום: יש משהו, יש משהו,

מר שמואל לרמן: צודקת.

עו"ד אביבית מאור נמרודי: אני אבדוק את זה. אני באמת שלא מכירה את זה.

גב' רחל מרום: בסדר, אבל בגלל שאת קרובה לגורמים, אני חושבת,

מר שמואל לרמן: אביבית, זה מזעזע, ממש מזעזע שם.

גב' רחל מרום: צריך להסתכל, את תביני את זה, אני חושבת שכל אחד שיושב פה, זה מזעזע איך שזה נראה.

הדבר השני שיש שם, זה שבצד ימין לכניסה הציבו איזה מתקן מחזור שתופס שני שליש מדרכה. תשימו לב לשם, עם רעש של דחיסה של קרטונים. תקשיבו, זה מכוער, מעבר לזה שזה מפגע על המדרכה. לכו, עזבו את הפיקוח, לכו תראו ותגידו האם ברמת גן שלנו אנחנו רוצים לראות את זה.

עו"ד אביבית מאור נמרודי: רחלי, אני מקבלת את מה שאת אומרת ואנחנו נעשה סיור במקום יחד עם הצוות ואנחנו נעדכן אתכם במייל לכולם.

עו"ד רועי ברזילי: אני רוצה רק משהו אחד גם כן.

מר שמואל לרמן: רק שניה. אמנון, רצית משהו, נראה לי שאתה ממש זועם.

מר אמנון בוץ: לא, אני לא זועם, זה לא עניין של זועם.

מר שמואל לרמן: זה נראה ככה לפחות.

מר אמנון בוץ: לא עניין של זועם. אני רק רוצה להתייחס להיבט אחד, ואני מקריא מתוך מה שציין אביהוא. על הבקשה, רשום פה בצורה מאד ברורה על ידי סיגל חורש, שאיחוד החנויות,

מר אביהוא בן משה: ממתי, מאיזה תאריך?

מר אמנון בוץ: מיום 21.11.80, המבקש תואם היתר בנייה.

מר אביהוא בן משה: לא דיברתי על ... דיברתי על הגלריה, על הגלריה קומה 2.

מר אמנון בוץ: אני מדבר על הגלריה. אני מדבר על הגלריה.

מר ישראל זינגר: סיגל חורש טעתה?

מר אמנון בוץ: אני מדבר על הגלריה. הדבר השני, וזה חשוב מאד שנבין, מנכ"ל העירייה נתן הנחיה מאד ברורה כדי לטפל בסוגיה הזו, וזה חשוב שנבין את זה, הוא ביקש שאני ארכז את הנושא הזה וכל פניה במשך חודש וחצי שמגיעה היום למוקד, כל פניה ברגע שהיא מגיעה, גם אם זה ב-1 וגם אם זה ב-2, היא עוברת אלי. אנחנו בודקים כל פניה לגופו של עניין. בכל פניה יוצא פקח, אם זה פקח של ביטחון ואכיפה,

עו"ד אביבית מאור נמרודי: השאלה למה הם עד עכשיו עובדים בשעות האלה.

מר אמנון בוץ: לא, לא, שניה, רגע, שניה. יוצא פקח של ביטחון ואכיפה, יוצא פקח של השיטור העירוני, ובודקים כל דבר לגופו של עניין. יש נתונים מאד ברורים לגבי כל תלונה ותלונה, מה היו התוצאות בבדיקה בשטח, ומי שזה מעניין אותו אני אשמח לתת את הפרטים, אנחנו לא מסתירים שום דבר, שום דבר. והמרכול הזה יקבל דו"חות ויאכף כל אימת שיפר את כל התנאים שהוא התחייב אליהם. קרי שעות העבודה, קרי לכלוך, וקרי רעש.

גב' רחל מרום: וחזות, וחזות הבנייה.

מר אמנון בוץ: לעניין המזגנים, המיקום של המזגנים הוא אחד לאחד זהה למה שהיה לפני זה בעסק הקודם. ולא רק זה, הוא חויב, ובשבוע הבא הוא יביא דו"ח אקוסטיקאי,

גב' רחל מרום: ממש לא נכון. כששילב היו שם זה לא היה. זה לא היה.

מר אמנון בוץ: דוח אקוסטיקאי שמאשר את זה.

גב' רחל מרום: אמנון, כששילב היו שם זה לא היה ככה.

גב' אדוה פולק: בוא נבדוק את זה, זה הכול.

עו"ד אביבית מאור נמרודי: מדובר פה בשאילתה והתשובה של ראש העיר שאנחנו נעשה סיור.

מר שמואל לרמן: מה שאני מציע זה,

עו"ד אביבית מאור נמרודי: נעשה סיור והנושא ייבדק. נקודה.

מר שמואל לרמן: בדיוק. זה לדעתי מה שצריך לעשות. צריך ללכת לשם, לבדוק, לטפל.

עו"ד רועי ברזילי: אבל שים לב שהרעה החולה בכל העניין הזה זה איחוד חנויות. זה חוזר בהרצל, שמאחדים 3-4 חנויות ויוצרים שוק, זה מה שקורה.

מר שמואל לרמן: זה היה עוד קודם הבעיה.

עו"ד רועי ברזילי: לא משנה. אבל זה קורה לנו כל הזמן בעיר. בהרצל יש חנויות מחוברות שנוצר שם שוק של ירקות.

מר ישראל זינגר: יש איסור? אני לא יודע.

עו"ד רועי ברזילי: בטח, זה היתר, צריך היתר.

מר אביהוא בן משה: רק עם היתר מותר להם.

עו"ד רועי ברזילי: אתה זוכר את הסיפור הגדול על ליליאן, שאיחד את החנויות? זה בדיוק היה העניין.

מר שמואל לרמן: או קיי, יאללה, אנחנו מתקדמים.

עו"ד אביבית מאור נמרודי: ואני מבקשת, שמוליק, כדי שנהיה יעילים, ובמקרה זה הדיון גם שמנוהל בצורה מתורבתת, שאילתה זה שאילתה, די, אל תתן לדברים להיגרר.

מר שמואל לרמן: אביבית,יש פה דברים שאני חושב שאנשים מטפלים בהם לא מעט זמן וזה מפריע, לא רק לי.

עו"ד אביבית מאור נמרודי: הבנו, הבנו, וזה יטופל. אבל במקרה הנושא הזה התנהל כמו שצריך. אבל אנחנו לא רוצים ששאילתה תהפוך לדיון, עם כל הכבוד.

מר שמואל לרמן: מותר לפעמים גם,

עו"ד אביבית מאור נמרודי: לא, לא מותר. לא מותר.

מר שמואל לרמן: אביבית, תעשי לי רק טובה, מי שמנהל את הישיבה זה אני ולא את.

עו"ד אביבית מאור נמרודי: יפה, אז תנהל אותה.

מר שמואל לרמן: אני אנהל אותה איך שאני ארצה. לא מבין את ההערה שלך. מה זה, את תכתיבי לי איך לנהל אותה?

עו"ד אביבית מאור נמרודי: לא, אתה תנהל אותה, אם זה שאילתה – זה שאלה ותשובה. ואז עוד שאלה ועוד תשובה.

מר שמואל לרמן: מקומך כרגע הוא שם ולא כאן. כשאת תשבי כאן תחליטי איך לנהל. אני לא מבין את ההערה הזאת, בחייך.

עו"ד אביבית מאור נמרודי: אולי באמת. אולי באמת. שמוליק, רק נאמר לך,

מר שמואל לרמן: אני לא מבין, את מחפשת להתעמת?

עו"ד אביבית מאור נמרודי: רק נאמר לך שאתה, אתה יכול לקבל גם ביקורת,

מר שמואל לרמן: אני לא רוצה.

עו"ד אביבית מאור נמרודי: או קיי. אל תקבל. אל תקבל.

מר שמואל לרמן: אני שמח. 100%.

עו"ד אביבית מאור נמרודי: זכותי להגיד מה שאני חושבת.

מר שמואל לרמן: 100%. בסדר גמור. גם אני יודע להתנהל אחרת.

מר מוקי אברמוביץ: אביבית, עם אגו לא מתווכחים.

עו"ד אביבית מאור נמרודי: זה לא עניין של אגו.

מר מוקי אברמוביץ: שלו.

עו"ד אביבית מאור נמרודי: הבנתי. הבנתי. גם בשבילו, לא פגעתי לו באגו. יישרתי הדורים.

מר משה בודאגה: בואו נמשיך, חבר'ה, מספיק, נו.

ט. שאילתה מטעם עו"ד גלעד שריר חבר מועצת העיר בנושא: "הפעלת אירועים בבית הצנחן בשישי שבת"

מר שמואל לרמן: שאילתה מטעם עו"ד גלעד שריר חבר מועצת העיר בנושא: "הפעלת אירועים בבית הצנחן בשישי שבת". בבקשה, משה, שאילתה ט'.

מר משה בודאגה: מדובר בטענה חסרת כל שחר. אין כל מניעה מקיום אירועים מכל סוג שהוא בשישי ובשבת, ולראייה, חברת בית

Gilad Sharir, Adv.
Member of City Council

גלעד שריר, עו"ד
חבר מועצת העיר

עיריית רמת-גן
Municipality of Ramat-Gan

4 ביוני 2018

לכבוד:

מר ישראל זינגר
ראש העיר

שלום רב,

הנדון: שאילתה הפעלת אירועים בבית הצנחן בשישי ושבת

כבר למעלה מעשור מתקיימים אירועי תרבות שונים בבית הצנחן בשישי ושבת, ובפרט מסיבת ריקודים לבני 50+ כל שישי בערב ללא הפרעה לתושבים המתגוררים סמוך.
לפני כשלושה שבועות הוחלט באופן תמוה על ידי נציג מעלי בית עמנואל והנהלת בית הצנחן על הפסקת אירועי ריקודים מסוג זה בטענה (מוזרה) כי "אירועים אלו אינם תרבותיים ולכן אין אישור לקיימם".
מפעילי האירועים לא ויתרו ופנו שוב לגורמים הרלוונטיים אשר הסכימו לאור פנייתם החוזרת להפעיל מחדש את האירועים בימי חול בלבד.

אבקש לקבל מכבודו הבהרות לשאלות הבאות:

1. על סמך אילו החלטות/חוקים הוחלט לאסור קיום אירועי ריקודים בבית הצנחן ?
2. מדוע מונעת העירייה באמצעות שלוחיה את השכרתו של בית הצנחן בסופי שבוע ?
3. מהם האירועים שעל פי עמדת ראש העיר ניתן לקיים בסופי שבוע במקום זה בפרט ו/או במקומות בבעלות עירונית בכלל.

בברכה,

גלעד שריר
חבר מועצת העיר

העתקים:
מר משה בודאגה- מנכ"ל העירייה
עו"ד רעות בנק אלון – מזכירות העירייה

לשכת ראש העיר
התקבל בתאריך
313
05-06-2010
מס' מכתב
נסרק כן / לא

רח' ביאליק 35, רמת גן | טל. 972-3-6753511 | פקס 972-3-6753444 | Tel. 972-3-6753511 | Fax: 972-3-6753444 35 Bialik St., Ramat Gan
E-mail: Gilad-S@Ramat-Gan.muni.il

Israel Singer
Mayor of Ramat-Gan

ישראל זינגר
ראש העיר רמת־גן

עיריית רמת־גן

כ"ח סיון תשע"ח
11 יוני 2018
סימוכין: 2018-0001-153

לכבוד
מר גלעד שריר
חבר מועצת העיר

א.נ.,

הנדון: **מענה לפנייתך מתאריך 4 ביוני 2018 (313) בנושא הפעלת אירועים בבית הצנחן בשישי ושבת**

מדובר בטענה חסרת כל שחר. אין כל מניעה מקיום אירועים מכל סוג שהוא בשישי ובשבת, ולראייה, חברת בית עמנואל מפעילה בעיר תיאטראות ובריכות שחייה לרווחת התושבים גם בערבי שישי ושבת.

במשך שנים נעשה בבית הצנחן שימוש מסחרי בידי גורמים חיצוניים לעיר, בעוד שהיה מחסור במקומות לפעילות לחוגים, תנועות נוער וכו'. על כן, העירייה פעלה ל"השבת" בית הצנחן לאחריותה בכדי להעמיד את המקום לרווחת תושבי העיר.

עם קבלת האחריות על הבית ב-1 במאי, נערכה בדיקה של כל הסכמי השכירות והשימוש וניתנה הודעה לשוכרי המשנה על סיום תקופת ההשכרה או שינוי תנאי השימוש, בכדי לאפשר זמינות של הבית לטובת פעילות קהילתית וקבלת תמורה הולמת עבור השכרה.

דמי השכירות שנגבו מהמשתמשים, לרבות ממארגני ערבי הפו"פ היו נמוכים מעלות התפעול והעסקת העובדים, בעיקר בערבי שישי, בהם נדרשת חברת בית עמנואל לתשלום שכר גבוה בהתאם לחוק.

בברכה,

ישראל זינגר
ראש עיריית רמת-גן

ביאליק 35 רמת־גן 5246103 | טל. 03-6753511 | פקס. 03-6753222
Ramat-Gan Municipality 35 Bialik St. Ramat-Gan Israel | P: 972-3-6753510/1 | F: 972-3-6753222
www.ramat-gan.muni.il

מכון התקנים הישראלי

עמנואל מפעילה בעיר תיאטראות ובריכות שחייה לרווחת התושבים גם בערבי שישי ושבת.

במשך שנים נעשה בבית הצנחן שימוש מסחרי בידי גורמים חיצוניים לעיר, בעוד שהיה מחסור במקומות לפעילות לחוגים, תנועות נוער וכו'. על כן, העירייה פעלה ל"השבת" בית הצנחן לאחריותה בכדי להעמיד את המקום לרווחת תושבי העיר.

עם קבלת האחריות על הבית ב-1 במאי, נערכה בדיקה של כל הסכמי השכירות והשימוש וניתנה הודעה לשוכרי המשנה על סיום תקופת ההשכרה או שינוי תנאי השימוש, בכדי לאפשר זמינות של הבית לטובת פעילות קהילתית וקבלת תמורה הולמת עבור השכרה.

דמי השכירות שנגבו מהמשתמשים, לרבות ממארגני ערבי הפו"פ היו נמוכים מעלות התפעול והעסקת העובדים, בעיקר בערבי שישי, בהם נדרשת חברת בית עמנואל לתשלום שכר גבוה בהתאם לחוק.

<u>מר שמואל לרמן:</u> יופי. הלאה. גמרנו עם השאילתות, אנחנו עוברים להצעות לסדר.

2. <u>הצעות לסדר</u>:

א. הצעה לסדר מטעם מר אדם קניגסברגר חבר מועצת העיר בנושא: "תכנון עתידי של העיר"

<u>מר שמואל לרמן:</u> הצעה לסדר ראשונה של מר אדם קניגסברגר חבר מועצת העיר בנושא: "תכנון עתידי של העיר". אדם, בבקשה, 8:48, 10 דקות שלך.

<u>מר אדם קניגסברגר:</u> זה בדיוק מה שרציתי לבקש. אני עברתי ניתוח, אני לא בקו הבריאות, אני מאד מבקש,

<u>מר ישראל זינגר:</u> שתהיה בריא.

Adam Kenigsberger
Member Of The City Council

אדם קניגסברגר
חבר מועצת העיר רמת גן
יו"ר ועדת הביקורת

6.6.18

לכב' מר ישראל זיגלר
ראש העירייה

הנדון : הצעה לסדר בנושא תכנון עתידי של העיר

א.ג.

בהתאם לסעיף 28, בפרק 7, של התוספת השניה לפקודת העיריות, הריני מבקש להעלות את הצעתי לסדר היום בישיבת מועצת העיר, שתתקיים ביום חמישי 14.6.18, בנושא : **תכנון עתידי של העיר.**

את ההצעה ובימוקיה אעלה לדיון וקבלת החלטה בישיבת המועצה.

בכבוד רב

אדם קניגסברגר
ראש האופוזיציה

העתקים :
מר משה בודאגה - מנכ"ל העירייה
עו"ד רעות בנק אלון - מ"פ המועצה וההנהלה.

לשכת ראש העיר
התקבל בתאריך
06-06-2018
מס' מכתב 329
נספח כן/לא

35 Bialik St., Ramat-Gan 52100, Fax: 03-6727956 בית העירייה, רח' ביאליק 35, רמת-גן 52100, טל. Tel: 03-6132927
E-mail: adamk9944@gmail.com

מר אדם קניגסברגר: תנו לי לקרוא את זה לאט לאט, כי אני,

מר שמואל לרמן: אין בעיה, לא אעמוד על הדקה. הבנתי, המקרה ברור, לא אעמוד על הדקה. לבריאות.

מר אדם קניגסברגר: חברי המועצה, לאחרונה התבשרנו שנחתמו הסכמי גג בין העירייה למדינה, למימון הפיתוח הנדרש לקידום התחדשות עירונית. ברצוני להזכירכם כי ב-23.3.16, לפני למעלה משנתיים, הגשתי הצעה לתכנון שכונת רמת עמידר ואמרתי – על ראש העיר לדרוש משרי האוצר, השיכון ורמ"י להכריז על השכונה כמתחם במצוקה ולנהל עמם מו"מ בנוגע להסכמי גג וחלוקת מיסוי, כמו בראש העין וקרית גת. לצערי, לפני כשנתיים הוגשה תוכנית אב לשכונת רמת עמידר, שעלתה כ-2 מיליון שקל, אולם אף תוכנית פרטנית לא הוגשה בעקבותיה, כפי שטענתי אז שיקרה. זאת כיוון שיש לחשוב על רה-פרצלציה ותכנון משלים מחוץ לשכונה עצמה. בינתיים, ועדת תכנון ובנייה, אביבית תקשיבי, אישרה לדירות רבות הרחבה עד 200 מ"ר. כך תוקעים מקלות בגלגלים לכל ניסיון עתידי לתכנון השכונה. עכשיו, אחרי החתימה על הסכמי הגג, יש למנוע זאת, כדי לתת תקווה לחשיבה חדשה.

מר מוקי אברמוביץ: לפי דעתי לא נחתמו שום הסכמי גג, נכון ל-הרגע.

עו"ד אביבית מאור נמרודי: אחר כך אנחנו נענה.

מר אדם קניגסברגר: זה היה הפרסום.

עו"ד אביבית מאור נמרודי: נשיב אחר כך.

מר אדם קניגסברגר: זה היה הפרסום שפרסמתם. לא אני פרסמתי.

עו"ד רועי ברזילי: יש פער בין מה שמפרסמים למה שהם עושים.

מר אדם קניגסברגר: גם אם לא נחתמו – ייחתמו. וזה חשוב. אביבית, את אמרת שנחתמו הסכמי גג,

עו"ד אביבית מאור נמרודי: אמרתי שנחתמו?

מר אדם קניגסברגר: אלא מה אמרת?

עו"ד אביבית מאור נמרודי: אמרתי שהציעו לנו לעשות הסכם גג ואנחנו עובדים עליו בימים אלה.

מר אדם קניגסברגר: או קיי. בסדר.

עו"ד אביבית מאור נמרודי: אין מצב שנחתים בלי להביא את זה לפה.

מר אדם קניגסברגר: או קיי, מקבל את התיקון, אבל זה לא רלוונטי לתכנון העתידי. יתרונם של הסכמי הגג, שהמדינה תסייע בתקציב לתשתיות ציבוריות ולא נזדקק ליזמים שיבנו גני ילדים בתוך מבני מגורים. עד היום זה היה כורח המציאות בגלל תוספת ילדי טרכטנברג. מהיום יש לחשוב איך להתגבר על המחסור בשטחים חומים כדי שייבנו גם מבני תרבות, מרפאות, טיפות חלב וגינות ירוקות, שבהם יוכלו ילדים לשחק.

לגבי הסכמי הגג, יש ללמוד מהבעיות שנוצרו בראש העין.

מר ישראל זינגר: 2:0. סליחה.

מר אדם קניגסברגר: כבוד ראש העיר, זה היה מעשה מכוער שבמכוערים.

מר דני גולדשטיין: ממש. ממש. ממש, ישראל.

מר ישראל זינגר: התנצלתי. סליחה.

מר אדם קניגסברגר: מר זינגר, אתה יכול להתבייש. עד היום זה היה כורח המציאות לגבי תוספת ילדי טרכטנברג. מהיום יש לחשוב איך להתגבר על המחסור בשטחים חומים כדי שייבנו גם מבני תרבות, מרפאות, טיפות חלב וגינות ירוקות, שבהם יוכלו הילדים לשחק.

לגבי הסכמי הגג, יש ללמוד מהבעיות שנוצרו בראש העין, שבה האכלוס נעצר עקב אי התאמת קווי הביוב, אי מציאת פיתרון לתלמידים בבתי הספר וגני הילדים, ובעיות תחבורה. לכן, יש להיזהר ממלכודות דבש שטמונות בהסכמי הגג, כמו למשל, שתכנון התשתיות יתאים להבטחות הכספיות של המדינה, או מניעת הפעלת לחץ על מערכת התכנון על ידי הפוליטיקאים ומקבלים החלטות בניגוד למדיניות.

אני שמח שהחלו לקדם תוכנית מתאר כוללנית לאחר שקידמו מספר תוכניות מתאר שכונתיות בשיתוף התושבים, שחלקן התאימו עצמן למרקם השכונתי. נכון שקיים לחץ מצד חלק מהתושבים הגרים בבניינים שמצבם רעוע לבצע הריסה ובנייה מחדש, אבל עכשיו תהיה הזדמנות, לאחר שתהיה תוכנית מתאר והסכמי גג, לערוך פינוי בינוי מתחמים ולתת מענה ציבורי במתחם. מובן שיש לאזן את הבנייה למגורים על ידי בניית מגדלים לתעסוקה ומסחר שיניבו הכנסה להשקעה בתשתיות, בבניית בתי ספר וחיזוק בתי ספר קיימים כנגד רעידות אדמה. עד היום לא נעשה חיזוק כזה. ריבוי בנייה של בניינים בודדים בשכונה, ללא תכנון ולאורך זמן, יוצר מפגע סביבתי. איכות האוויר גרועה ובעיקר קשיי תחבורה שהופכים בתהליך בלתי הפיך לאסון תחבורתי. לכן ראוי שהתוכנית תשים דגש על תכנון תחבורתי מפורט, כי בעיר חיים בני אדם הזקוקים לאיכות חיים.

תוכנית מתאר כוללנית מהווה מתווה להכנת תוכניות מפורטות. יש לה משמעויות עצומות. היא מכתיבה את אופי העיר ושכונותיה לשנים רבות. אפשר, אני מבקש להקשיב, אפשר להגישה לדיונים ראשוניים בוועדת המשנה שתבחן אותה ותעיר את הערותיה. אני מבקש להזכיר לחברים שבתוכנית המתאר רג/340, שאושרה בשנת 1979, הוכנסו שינויים רבים, ועד היום משנים את המדיניות חדשות לבקרים, ובכל פעם שמתגלות תקלות לוקח לראשי הוועדה שנה או שנתיים לתקנן.

לכן הפעם אין מה למהר. על הצוות התכנוני לנצל את החודשים עד הבחירות לתכנון מעמיק של תוכניות מתאר שכונתיות ושל תוכנית המתאר הכוללנית, שהיא בעלת משמעויות קריטיות לעתיד התכנוני של העיר ועליה

גם לתקן את האפשר את מחדלי העבר. אביבית, את מקשיבה? כל זה שייך אלייך.

עו"ד אביבית מאור נמרודי: כל מילה.

מר אדם קניגסברגר: יפה. אחר כך נבחן אותך.

עו"ד אביבית מאור נמרודי: אני באה עם תשובה מפורטת, אם תרצה לשמוע.

מר אדם קניגסברגר: כן. נכון שהיא מעכבת בנייה נקודתית, אבל זה בדיוק העיתוי המתאים לקראת הבחירות, לנוע לאט ולהשאיר לפרנסי העיר בקדנציה הבאה להפעיל את חזונם לעתיד העיר.

ולכן, אין להגישה לוועדה המחוזית עד שתיבחר מועצת עיר חדשה וועדת תכנון מקומית חדשה, שחבריה ייבחרו בבחירות הקרובות והם ידונו בה, כך שתהיה מקובלת עליה ותשקף את רצון הבוחר ובהתאם לחזון של ראש העיר הבא והנהלתו. אני מקווה שהללו באמת יפעלו למען התושבים ולא למען אינטרסים זרים. כמו שלמשל ראש העיר שלנו כרגע לא מקשיב לאף מילה. גב' פולק, אני חושב שזו חוצפה. כל מה שאני אומר זה לעתיד העיר ואת לא מקשיבה למילה.

לכן, אני מבקש להעלות לדיון את הצעתי הבאה:

עד ליום הבחירות לא תופקדנה תוכניות מתאר ותוכניות פינוי בינוי, למעט מקרים שבהם יש צורך חיוני, תוך הסכמה פה אחד של חברי ועדת המשנה.

ברשותכם, איפה היו"ר?

מר ישראל זינגר: אני ממשיך.

מר אדם קניגסברגר: ברשותכם, על פי פקודת העיריות, אבקש להוסיף נושא זה לסדר היום ולקיים דיון בישיבה זו.

מר ישראל זינגר: מי בעד שהנושא הזה יעלה לדיון?

מר אדם קניגסברגר: אני מבקש הצבעה שמית.

מר ישראל זינגר: בבקשה. מי בעד שזה יעלה לדיון? אמנון, בבקשה, שמית.

מר אמנון בוץ: אלי מוסרי, שלום, שולמית, אדם, רחלי, אריה, שי, ...

מר ישראל זינגר: טוב. מי נגד?

מר אמנון בוץ: מי נגד? דוד, צחי, ישראל, אדוה, אביבית, אביהוא, מוקי, רמי, איצ'ה, גבי, חיים.

החלטה:

הצבעה שמית. 11 – נגד העלאת ההצעה לסדר היום (מר ישראל זינגר, גב' אדוה פולק, עו"ד אביבית מאור נמרודי, מר אביהוא בן משה, עו"ד מנחם דוד, מר רמי פדלון, מר מוקי אברמוביץ, מר איצ'ה שחם, מר צחי זליכה, מר חיים גלרמן, מר גבי נחמיאס), 9 – בעד להעלות את ההצעה לסדר היום (מר אלי מוסרי, עו"ד שלום לוי, ד"ר שולמית ביסמנובסקי, מר אדם קניגסברגר, גב' רחל מרום, מר אריה מזרחי, מר דני גולדשטיין, עו"ד רועי ברזילי, עו"ד שי בכור), ההצעה לא עלתה לסדר היום.

ב. הצעה לסדר מטעם עו"ד שי בכור חבר מועצת העיר בנושא: "עתיד הצעירים בעיר רמת גן"

מר ישראל זינגר: הצעה לסדר הבאה, שי בכור – עתיד הצעירים בעיר רמת גן. בבקשה.

Shai Bechor, Adv. & Economist
Ramat-Gan City Council Member

שי בכור, עו"ד וכלכלן
חבר מועצת העיר רמת-גן

06/06/2018

לכבוד:
מר ישראל זינגר
ראש העיר
עיריית רמת גן

מר משה בודאגה
מנכ"ל
עיריית רמת גן

הנדון: הצעה לסדר יום מועצת העיר רמת-גן
לישיבת מועצת העיר שתתקיים ביום 14/06/2018

שלום רב,

אבקש להעלות לסדר היום בישיבת המועצה הקרובה את ההצעה הבאה:

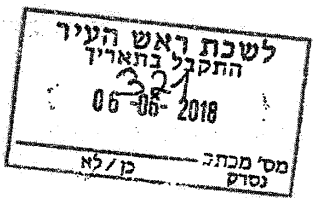
עתיד הצעירים בעיר רמת-גן

את ההצעה ונימוקיה אעלה בישיבת המועצה.

בברכה,

שי בכור, עו"ד וכלכלן
חבר מועצת העיר רמת-גן

העתק: עו"ד רעות בנק אלון - מתאמת פעילות הנהלת העיר ומועצת העיר



רשימת הצעירים – לב
כתובת: אולנוורוב 1, רמת-גן טלפון: 077-5150337 פקס: 153-77-5150338
נייד/Mobile: 050-6540746 דוא"ל: sb.ramat.gan@gmail.com אתר: www.yrg.co.il

עו"ד שי בכור: תודה רבה. ההצעה שלי לסדר,

מר אדם קניגסברגר: לרמן, גם היית צריך להקשיב. סליחה, זה לא עניין אישי שלי מה שקראתי, זה עניין של העיר עצמה.

מר שמואל לרמן: בטוח. אבל גם לי איזה שהם עניינים שאני צריך לטפל בהם גם בשעות האלה.

מר אדם קניגסברגר: לא בזמן הישיבה.

עו"ד אביבית מאור נמרודי: לרמן, יש לך עוד בוס.

מר שמואל לרמן: לא נורא. הכול בסדר.

מר אדם קניגסברגר: אביבית, אל תתערבי בענייני האופוזיציה.

עו"ד אביבית מאור נמרודי: אני אתערב במה שבא לי.

מר אדם קניגסברגר: לא, את לא תתערבי בענייני האופוזיציה.

עו"ד אביבית מאור נמרודי: מה שבא לי, מה לעשות? לא נשלטת.

מר אדם קניגסברגר: אחרת אני אתערב בענייני הקואליציה.

עו"ד דוד מנחם: הצעה לסדר, כן.

מר שמואל לרמן: הלאה.

עו"ד אביבית מאור נמרודי: יש בוס לאופוזיציה, זה בסדר, זה יפה.

מר שמואל לרמן: הצעה לסדר מטעם עו"ד שי בכור – "עתיד הצעירים בעיר רמת גן". בבקשה.

עו"ד שי בכור: או קיי. תודה רבה. ההצעה שלי לסדר נוגעת לנושא עתיד הצעירים והנוער בעיר רמת גן. כמי שהחזיק בתיק הצעירים ברוב הקדנציה הזו, קשה לי להגיד כאן לכולם בישיבת המועצה שאת ראש העיר ישראל זינגר הצעירים לא מעניינים. אתה, ישראל זינגר, היית צריך להיות המגדלור של הצעירים בעיר. הבטחת, אמרת שהם חשובים לך, בבחירות ביקשת מהצעירים את הקול שלך, בסוף נטשת אותם. אני יכול להגיד מעבודה עם ישראל זינגר, יצא ישראל זינגר, טוב, זו כנראה ההוכחה שכנראה שהצעירים לא מעניינים.

עו"ד אביבית מאור נמרודי: רציתי להגיד שהיחידי שנטשנו זה אותך, לא את הצעירים. לא נתקטנן.

עו"ד שי בכור: לא נתקטנן אביבית. בסדר. אני לא שופט אדם בכעסו.

עו"ד אביבית מאור נמרודי: גם אנחנו.

עו"ד שי בכור: על זה שהוא לא מונה להיות ממלא מקום.

עו"ד אביבית מאור נמרודי: תתקדם. תתקדם.

עו"ד שי בכור: אני התקדמתי, את עדיין שם.

עו"ד אביבית מאור נמרודי: גם השאילתה שלך, כתב אישום,

עו"ד שי בכור: את עדיין שם. אבל פחדתם לענות עליה. אם זה היה כל כך של אתמול,

עו"ד אביבית מאור נמרודי: אתה באמת רוצה שנענה?

עו"ד שי בכור: פחדתם לענות עליה.

עו"ד אביבית מאור נמרודי: בוא תקרא עיתון, אולי תבין את הכותרת.

עו"ד שי בכור: מר לרמן, אביבית אמרה לך לנהל את הישיבה, היא בוחנת אותך עכשיו.

מר שמואל לרמן: די, די.

עו"ד אביבית מאור נמרודי: צודק. צודק.

עו"ד שי בכור: היא בוחנת אותך. תהיה אסרטיבי איתה.

עו"ד אביבית מאור נמרודי: לרמן, תהיה קשוח.

מר שמואל לרמן: תאמיני לי, ממש נורא להיות כאן.

מר אדם קניגסברגר: אתם מפרסמים את הסכם המסגרת פה,

עו"ד שי בכור: אני מבקש רק לא להוריד לי את הזמן על ההפרעות האלה.

עו"ד אביבית מאור נמרודי: זה פורסם, אבל לא אנחנו כתבנו שזה נחתם. תראה לי תגובה של העירייה שכותבת שזה נחתם.

מר שמואל לרמן: אביבית, די. אביבה.

מר אדם קניגסברגר: אני בעד החתימה.

עו"ד אביבית מאור נמרודי: אבל אני אסביר לך את זה. אני אסביר לך.

מר אדם קניגסברגר: אני בעד החתימה.

עו"ד אביבית מאור נמרודי: כן. זה אבל יגיע לפה, זה לא יהיה בלעדיכם. כן, סליחה. שי, תמשיך.

עו"ד שי בכור: אני יכול להמשיך?

עו"ד אביבית מאור נמרודי: כן. נשמח.

עו"ד שי בכור: אני שמח מאד. אז חבל שראש העיר יצא, וזו כנראה ההוכחה שבאמת הצעירים זה לא דבר שבסדר העדיפויות שלו. אמרתי את זה לא פעם אחת ולא פעמיים, שהשקעה בצעירים והקצאת משאבים למען הצעירים זה אינטרס חשוב מאד לעיר רמת גן. הקידום של הצעירים, שאחר כך יוכלו לחיות כאן.

עו"ד דוד מנחם: אדם, שמוליק נפגע, אתה אמרת לו לא לצאת.

עו"ד שי בכור: אתה רציני עם זה? למה אתה מפריע?

עו"ד דוד מנחם: לא, כי הוא יוצא.

עו"ד שי בכור: אבל למה אתה מפריע?

עו"ד דוד מנחם: אסור לו לצאת בזמן הישיבות. הוא אמר לשמוליק לא לצאת בזמן הישיבות. זה לא יפה.

מר שמואל לרמן: דוד, די.

עו"ד שי בכור: בחודשים האחרונים אני פוגש הרבה מאד חבר'ה צעירים, ואני אפילו לא צריך לשאול אותם, הם כבר אומרים לבד – אנחנו נעשה הכול כדי שזינגר לא יהיה ראש העיר יותר. אני לא יודע, מר זינגר, איך הצלחת להביא את הדבר הזה על עצמך, אך הצלחת להשניא כל כך את הציבור, שבאמת, כל כך העריך אותך, כל כך אהב אותך, תלה בך תקוות. בקדנציה הזו, בדיונים על התקציב כל שנה וגם במהלך השנה, כל הנושא של תקציב לצעירים דרש מלחמות גדולות שלי כחבר מועצה מולך ומול הגורמים המקצועיים, כדי שנוכל להמשיך ולקדם את התחום. אף פעם לא היה ברור לי למה תקציב לצעירים הוא לא בקונצנזוס. למה עיר שרוצה לקדם צעירים לא באה ואומרת, מראש, בהוראה של ראש העיר – אנחנו רוצים את הצעירים בסדר עדיפויות שלנו. למה צריך להילחם על כל שקל ושקל לטובת הצעירים? ברוך השם, הצלחנו להקים את הקומה השניה, מרכז הצעירים הראשון ברמת גן, זה דבר שאפשר להתגאות בו.

גב' אדוה פולק: אתה הקמת אותו?

עו"ד שי בכור: אני אמרתי שהצלחנו להקים.

עו"ד אביבית מאור נמרודי: ראש העיר לא הקים. זה רק שי בכור.

עו"ד שי בכור: למה את מפריעה? למה את מפריעה?

עו"ד אביבית מאור נמרודי: רק שי בכור הקים.

עו"ד שי בכור: למה את מפריעה? את רוצה לדבר, צאי לאופוזיציה,

מר שמואל לרמן: אדוה, די. אדוה, זכותו להגיד מה שהוא רוצה.

מר דני גולדשטיין: אדוה, הוא היה חלק מזה.

גב' אדוה פולק: אבל אני רוצה הבהרה, לא הבנתי.

מר שמואל לרמן: אין הבהרות בהצעה לסדר. אין הבהרה בהצעה לסדר.

עו"ד שי בכור: תן לה פעם ראשונה אולי, שהיא תבין קצת יותר.

מר ישראל זינגר: אדוה, האמת היא לא האופציה היחידה.

עו"ד שי בכור: תודה. אני חושב שבזה אפשר להתגאות. זה לא דבר שמובן מאליו. ואם היית סבלנית יותר, אדוה, אז כמובן שמגיעה תודה גדולה לצוות המקצועי, ויש פה צוות מדהים, שבזכותו המרכז הזה הרים את הראש, בזכותו המרכז הזה מצליח כל כך. זה צוות באמת נהדר ומגיע להם 'שאפו' על כל העשייה שלהם, כל הזמן, וגם להם על המלחמות שהם היו צריכים לנהל כדי שהצעירים יהיו כאן על המפה.

המרכז הזה מעניק שירותים לצעירים בנושאים שונים ומגוונים, ואני חושב שכל תושב בעיר כבר מכיר אותו, יודע, מעריך ואוהד את העשייה הזו. גם להקים אותו, לא היה פשוט, אבל אחר כך היה צרך להילחם על כל תקן נוסף, על כל שקל לאירוע, על כל פעילות. עיריית רמת גן לא עירייה עניה, וראינו שכסף הולך למקומות אחרים. היה אפשר להשיג עוד יותר, למרות מה שהשגנו, אם ראש העיר, אתה, היית רוצה בכך. לאחר ההצלחה של הקומה השניה, הגיעו בקשות מקרב הצעירים, כי כשיש הצלחה רוצים עוד. והצעירים בדרום העיר גם הם רוצים מרכז צעירים. ראינו את האוכלוסייה המגוונת של הצעירים, ראינו שיש צרכים שונים וגילאים שונים גם בתוך האוכלוסייה הזאת, והקמת מרכז נוסף יכולה לתת מענה לתושבי דרום העיר שכיום הם צריכים לנסוע עד לצפון העיר כדי להשתמש בשירות העירוני של מרכז צעירים. הקמת מרכז נוסף יכולה לפתוח אותנו לערוצים נוספים, לכניסה מקצועית לתחומי עניין שונים, להורים צעירים, למשפחות צעירות, לאמנים צעירים, חיילים משוחררים, בעלי עסקים ועוד.

בשנה האחרונה אני פועל ללא לאות מולך ומול הצוות המקצועי,

מר איצ'ה שחם: עד איזה גיל זה צעירים?

עו"ד שי בכור: על מנת לקיים ועל מנת לקדם,

עו"ד דוד מנחם: עד גיל 92 זה צעירים, איצ'ה.

מר ישראל זינגר: לא להפריע לשי.

עו"ד דוד מנחם: עד גיל 92.

מר איצ'ה שחם: לא, רציתי לדעת עד איזה גיל.

עו"ד שי בכור: איצ'ה, אתה בפנים.

מר ישראל זינגר: לא להפריע, איצ'ה, לא להפריע, אדוה, איצ'ה, לא להפריע.

מר איצ'ה שחם: אני לא רוצה להפריע לך, אבל תבין,

מר אדם קניגסברגר: הצעה לסדר מגיע לו לסיים אותה.

מר ישראל זינגר: נכון. נכון.

מר איצ'ה שחם: שגם הצעירים יהיו מבוגרים פעם.

עו"ד שי בכור: נכון. נכון מאד.

מר אלי מוסרי: שמוליק, זה גם הנאום הראשון שלו, נכון? ולא מכבדים את זה.

מר שמואל לרמן: הוא צודק 100%. הוא צודק לחלוטין.

מר אלי מוסרי: תחלקו עליו – תעשו דיון.

מר שמואל לרמן: אתה צודק.

מר אלי מוסרי: נעשה דיון, תצביעו בעד וכל אחד יגיד מה שהוא רוצה.

מר שמואל לרמן: הוא צודק בכל מילה.

מר ישראל זינגר: נכון מאד.

מר אלי מוסרי: תודה רבה.

מר שמואל לרמן: צודק 100% אלי.

עו"ד שי בכור: צודק מר מוסרי. מוזר שדווקא חברי המועצה מתפרצים, דווקא ראש העיר יושב ומקשיב בשקט. מגיע לו 'שאפו'.

עו"ד אביבית מאור נמרודי: אתה עושה לו 'וואחאד' פרסום. כל מה שהוא עשה למען הצעירים אתה עכשיו מציין.

מר ישראל זינגר: אלי, אתה ה"מענטש" היחידי מהאופוזיציה ואתה יודע למה.

עו"ד אביבית מאור נמרודי: כל מה שהוא עשה למען הצעירים אתה עכשיו מציין. אנחנו נהנים לשמוע.

מר ישראל זינגר: אתה "מענטש" היחידי מהאופוזיציה, לא קשור לנושא.

עו"ד שי בכור: טוב, אני אמשיך.

עו"ד אביבית מאור נמרודי: תמשיך – מה עוד עשינו למען הצעירים? ראש העיר, מה עוד עשינו למען הצעירים?

מר שמואל לרמן: אביבית, די, נו, די, מספיק.

עו"ד שי בכור: מר לרמן, אני אבקש תוספת 5 דקות על העניין הזה.

מר שמואל לרמן: מגיע לשי תוספת זמן.

עו"ד שי בכור: לצערי הרב, במשך מעל שנה, אנחנו מחפשים נכס להקמת מרכז צעירים, כאילו שעיריית רמת גן לא יכולה לאתר נכס או להקצות נכס לטובת העניין. האם זה כל כך מסובך? לאחר איתור נכס, שעבדנו עליו במשך שנה, אנחנו במשך חצי שנה מחכים, לא מקדמים את הנושאים, לא מקדמים את התקציבים ולא פותרים את הבעיה של רכישה או של השכרה שלו. הנושא התכנוני תקוע. והאמת שאני יכול להגיד לכם שהתחושה שלי, ואני לא טועה בתחושות שלי, זה הרצון לתקוע כל פעם מחדש את הקידום של הפרויקט הזה. בקדנציה הבאה, אני מבטיח שאנחנו נביא להקמה של שני מרכזי צעירים נוספים לטובת הציבור ברמת גן. (מחיאות כפיים) תודה. תודה רבה מעריך מאד.

מר דני גולדשטיין: מה הוא אמר?

עו"ד אביבית מאור נמרודי: לא, הוא די סתר את עצמו, כי אמרת שלא נעשה כלום, אבל סך הכול,

מר שמואל לרמן: די, נו, מספיק.

עו"ד אביבית מאור נמרודי: דיברת על עשייה ענפה. כל הכבוד לך.

עו"ד שי בכור: לא, לא הקשבת, את רוצה שאני אחזור?

עו"ד אביבית מאור נמרודי: כל הכבוד לך על הקומה השניה.

מר שמואל לרמן: אביבית, די, נו.

עו"ד שי בכור: אני אחזור.

עו"ד אביבית מאור נמרודי: סליחה.

מר שמואל לרמן: אביבית, די, די, מספיק.

עו"ד אביבית מאור נמרודי: רציתי להחמיא לו, פעם ראשונה אני מחמיאה.

מר שמואל לרמן: אל תחמיאי.

עו"ד אביבית מאור נמרודי: נדיר שאני מחמיאה למישהו.

מר אדם קניגסברגר: תחמיאי בזמנך, לא בזמנו.

עו"ד שי בכור: עד לאן ניקח את ההעלבות בהצבעה על ה-מ"מ?

עו"ד אביבית מאור נמרודי: עד הבחירות הבאות.

עו"ד שי בכור: עד הבחירות הבאות? מה, 5.5 שנים?

עו"ד אביבית מאור נמרודי: ששם אנחנו נראה איפה אתה תהיה, לאור העשייה שלך, ואיפה אני אהיה.

עו"ד שי בכור: הקרובות או הבאות?

עו"ד אביבית מאור נמרודי: הבאות, חמוד.

עו"ד שי בכור: את נוטרת הרבה. מעולה.

עו"ד אביבית מאור נמרודי: חס וחלילה. ליבי אליך. הלוואי והיה לי מה לנטור.

עו"ד דוד מנחם: חבר'ה, "**אַל** תִּתְהַלֵּל בְּיוֹם מָחָר ,**כִּי לֹא** תֵּדַע מַה יֵּלֵד **יוֹם** " . תפסיקו לדבר גבוהה גבוהה.

עו"ד שי בכור: בואו נדבר על מקומות הבילוי טיפה, שהם גם חשובים מאד לצעירים. כשאנחנו התחלנו את הפעילות בקדנציה הזו, ברמת גן פעלו שני פאבים. היום פועלים ברמת גן מעל 10 פאבים, אבל גם הם מתלוננים על מדיניות העירייה. בעלי הפאבים והמסעדות חשובים לנו.

מר שמואל לרמן: די, די, רבותי, זה לא לעניין.

מר ישראל זינגר: לא להפריע לו.

מר שמואל לרמן: זה פשוט לא לעניין.

עו"ד שי בכור: אדוני מנכ"ל העירייה, עצם זה שעובדי עירייה יושבים כאן ומפריעים לחבר מועצה לדבר, לדעתי זה דבר חמור מאד. מאד מאד חמור.

מר ישראל זינגר: וגם לא למחוא כפיים.

עו"ד שי בכור: וגם אולי משתמשים בניהול הפייסבוק הפרטי של ראש העיר.

עו"ד אביבית מאור נמרודי: טוב, תמשיך, יאללה.

עו"ד שי בכור: אני אשמח אחר כך לשתף איתך את העניין הזה כדי שתוכל לבדוק שהנהלים שאתה הצבת אכן קורים.

לקחנו יוזמה, הצלחנו לאחד את בעלי הפאבים, לעשות פגישות עם הדרגים המקצועיים, אבל בכל פעם היה צריך לפתור בעיות חדשות מול העירייה כאילו יש אנשים שלא רוצים אותם כאן. והדרג המקצועי, אני יכול להגיד לכם שהוא נהדר בגישה הזו. אבל יש משהו, משהו באווירה שמשודרת שלא רוצים את בעלי הפאבים. הם מקבלים קנסות, יש בעל פאב ששלחו אליו פקחים ביום ששי כשהוא היה בכלל סגור ביום ששי, כדי לתת לו דו"ח על רעש. איך זה יכול להיות? למה המדיניות הזו לפגוע בבעלי הפאבים? למה לא לעודד אותם לפעול כאן? למשוך קהל צעיר לרמת גן, לתת להם את הכלים והאמצעים. העלינו פה הצעה במועצת העיר כדי למשוך עוד בעלי פאבים לבורסה. אתה, ראש העיר, ביקשת ממני לשבת ולנסח את ההצעה הזו, בשיתוף עורך דין שהתנדב לצורך העניין. ההצעה עברה פה אחד במועצת העיר, אבל משרד הפנים לא אישר אותה. עשינו תיקונים. הגשנו שוב את ההצעה – וגם אותה הוא לא אישר. מה שמרגיז זה שני דברים: 1. ואני אגיד לכם, חברי המועצה, אנחנו אישרנו את הדבר הזה בצו הארנונה, אבל אף אחד לא טרח לעדכן את חברי המועצה שמשרד הפנים פסל את זה. איך זה יכול להיות. ואני פניתי בנושא הזה וביקשתי לעדכן את המועצה

מה הסטטוס של צו הארנונה והאם הנושא הזה אושר, וחברי המועצה לא עודכנו בכך. זה דבר אחד. ואיך יכול להיות שאנחנו, כחברי מועצה וכעירייה, לא מערערים על החלטה של פקיד שהחליט שהוא לא מקבל את ההחלטה שלנו, שאנחנו רוצים לעודד פאבים לפתוח בבורסה.

אני אגע בנושא אחרון ואז אני אעלה את ההצעה שלי, שזה נושא הנוער. ברור לכולנו שגם בני הנוער בעיר צריכים לקבל שירות. בקדנציה הזו הכנסנו תנועות נוער חדשות לעיר, פתחנו סניפים חדשים לתנועות הנוער. אני שמח שרמת גן הפכה לבירת הנוער של ישראל. אבל דבר אחד עצוב לי, וזה מרכז נוער ברמת גן. ואני אומר לכם, עבדנו קשות על הנושא הזה של מרכז נוער. ניסינו לשכנע, הצבנו דרישות ולבסוף קיבלנו הבטחה, הבטחה שבשנת 2017 יקום מרכז נוער ברמת גן. לצערי, אני למוד ניסיונות, וביקשתי לקבל את ההבטחה בכתב.

בדצמבר 2016 קיבלתי מייל אחר פגישה, מייל מהדרג המקצועי הבכיר ביותר בעירייה, שנכתב שם – בהמשך לפגישתנו הבוקר, בשנת 2017 יוצגו החלופות למבנה באגם בפארק, ובהינתן החלטה להקים שם מרכז צעירים ונוער, או במקום אחר בעיר, יתוקצב לצורך תכנון במהלך שנת 2017 והנושא יובא לאישור הנהלת העיר.

היום אנחנו בשנת 2018. צר לי שקידום הנוער ברמת גן נתקע על ידי בעלי אינטרסים שרוצים לתת את המבנה העגול בפארק ליזמים ועושים את זה במסגרת שיתוף ציבור בכאילו. צר לי שיש בעלי אינטרסים שרוצים להשתמש במבנה העגול בפארק כדי לשאוב עוד כספים ולקדם אינטרסים אישיים. התוכנית למרכז נוער במבנה העגול כבר מוכנה, עם עיצוב אדריכלי מרהיב. ואני מבטיח לכם שמי שיראה אותה, ישר יגיד – איפה חותמים? אבל, היא יושבת במגירה של ראש העיר. לאור ההבטחה הכתובה הזו,

<u>מר ישראל זינגר:</u> לא במגירה שלי.

<u>עו"ד שי בכור:</u> לא אצלך במגירה? על השולחן?

<u>מר ישראל זינגר:</u> לא.

<u>עו"ד שי בכור:</u> אז איפה? איזה מגירה?

מר ישראל זינגר: איפה ששמת, לא אצלי.

מר שמואל לרמן: שי, נגמר הזמן.

עו"ד שי בכור: טוב. אז תקרא, אתה יכול לצפצף, כי אני מעלה את ההצעה. אני מעלה את ההצעה, מה אני רוצה להעלות לסדר.

מר שמואל לרמן: אתה לא מעלה. אתה מעלה רק דבר אחד,

עו"ד שי בכור: בסדר. אז אני מסיים. אין בעיה. אני רוצה שזה יהיה על סדר היום. ומה שאני מבקש לאור ההבטחה הזו, ולאור זה שכולנו נושא הנוער לכולנו הוא חשוב אני מניח, אני מבקש להעלות את ההצעה הזו לסדר היום כדי לקדם הקמה של מרכז נוער לבני נוער עד גיל 18 ברמת גן ולדון בכך במסגרת סדר היום של המועצה, ונראה מי בעד מרכז נוער ומי נגד.

מר ישראל זינגר: העירייה פועלת גם בכיוון זה ואני מבקש להוריד.

עו"ד שי בכור: אני מבקש הצבעה שמית.

מר שמואל לרמן: שמית. בבקשה. מי בעד להוריד את ההצעה מסדר היום? הצבעה.

מר אדם קניגסברגר: לא, לא, מי בעד ההצעה.

מר שמואל לרמן: זה אותו דבר. מי בעד לקבל את ההצעה לסדר היום? בבקשה.

מר אמנון בוץ: אלי – 1, גלעד – 2, שולמית – 3, אדם – 4, רחלי – 5, אריה – 6, דני – 7, שי – 8, רועי – 9, שמוליק – 10.

מר שמואל לרמן: מי בעד להוריד את זה מסדר היום?

מר אמנון בוץ: דוד מנחם – 1, צחי – 2, ישראל – 3, אדוה – 4, אביבית – 5, אביהוא – 6, חיים גלרמן – 7, גבי – 8, איצ'ה – 9, רמי – 10, מוקי – 11. ההצעה ירדה.

מר שמואל לרמן: ההצעה ירדה.

עו"ד דוד מנחם: 11:10. רועי, תספור עוד פעם מהתחלה.

מר שמואל לרמן: הכול בסדר, תאמינו לי, זה 11:10.

החלטה:

הצבעה שמית. 11 – נגד העלאת ההצעה לסדר היום (מר ישראל זינגר, גב' אדוה פולק, עו"ד אביבית מאור נמרודי, מר אביהוא בן משה, עו"ד מנחם דוד, מר רמי פדלון, מר מוקי אברמוביץ, מר איצ'ה שחם, מר צחי זליכה, מר חיים גלרמן, מר גבי נחמיאס), 10 – בעד להעלות את ההצעה לסדר היום (מר שמוליק לרמן, מר אלי מוסרי, עו"ד גלעד שריר, ד"ר שולמית ביסמנובסקי, מר אדם קניגסברגר, גב' רחל מרום, מר אריה מזרחי, מר דני גולדשטיין, עו"ד רועי ברזילי, עו"ד שי בכור), ההצעה לא עלתה לסדר היום.

ROI BARZILAI , Adv.
Member of Ramat-Gan City Council

עו"ד רועי ברזילי
חבר מועצת העיר רמת-גן

כ"ד סיון תשע"ח

07/06/2018

לכבוד,
רעות בנק אלון

הנדון : **הצעה לסדר**

"ההשלכות החמורות של החלטת העירייה לאשר את ההסכם עם המכללה ובייחוד התוכנית המוצעת".

רועי ברזילי, עו"ד
חבר מועצת העיר רמת-גן

לשכת ראש העיר
התקבל בתאריך
329
07-06-2018
מס' נכנס
נסרק

רח' ארלוזרוב 1, קומה א', רמת-גן.
נייד/Mobile : 052-6064528
אתר הסיעה : www.yrg.co.il
טלפון: 077-5150337 פקס: 077-5150338
Roibarzilay@hotmail.com

ג.	הצעה לסדר מטעם עו"ד רועי ברזילי חבר מועצת העיר בנושא: "ההשלכות החמורות של החלטת העירייה לאשר את ההסכם עם המכללה ובייחוד התוכנית המוצעת"

<u>מר שמואל לרמן:</u> הצעה מטעם עו"ד רועי ברזילי חבר מועצת העיר בנושא: "ההשלכות החמורות של החלטת העירייה לאשר את ההסכם עם המכללה ובייחוד התוכנית המוצעת". בבקשה, רועי.

<u>עו"ד רועי ברזילי:</u> דיברתי על זה גם בשאילתה. ההצעה לסדר הפעם תתחלק לשתי נקודות חשובות. ההחלטה להיכנס להסכם עם המכללה ולצאת לפרויקט של המכללה היתה כרוכה באיזו שהיא התחייבות או באיזו שהיא כוונה להקים בית ספר תיכון בספארי, נוסף על בית הספר הקיים של בית אקשטיין. ההצעה הזאת עברה באוזני חברי המועצה, בלי להבין את המשמעות האמיתית של הדברים. לקחת את השטח הירוק הציבורי הפתוח, הרחב, הגדול, המשמעותי ביותר ברמת גן, שמסמל את רמת גן, לצמצם עוד יותר את אזור המחיה של בעלי החיים בספארי, לחתוך את האפשרויות להפוך את הספארי לפנינה עוד יותר משמעותית אחרי שהועבר לרמת גן ולהפוך את הספארי, עם השטחים הפתוחים לחיות, לגן חיות כמו בכל עיר אחרת, היא החלטה לא נכונה, בעייתית. וזה הפועל היוצא של ההחלטה להעביר בית ספר תיכון נוסף לשטח הספארי.

עכשיו, זו לא סתם החלטה שכבר התגלגלה באיזו שהיא מחשבה שאולי תהיה, אם תהיה אצל המנכ"ל, שעוד מעט כולם יתכנסו אליו ויחשבו מה לעשות. זה כבר נדון בוועדה המחוזית לטענת העירייה, זה התקדם לאיזה פרה-רולינג שם בוועדה המחוזית, למרות שלדעתי זה צריך בכלל לעבור בוועדה ארצית כי מדובר ב-תמ"א שקבעה את השטחים הפתוחים האלה. כך זה אפילו לא בסמכות ועדה מחוזית לטעמי. אבל לא משנה, זה כבר התגלגל, זה נמצא הרבה אצל דליה לין בתוך המחשבות, ואצלך המנכ"ל, ואולי אצלך זינגר, הכול בשביל להפוך את המכללה הזאת לשטח גדול ולעמוד בהסכם מול המכללה.

אז אני אומר לכם, חברי המועצה, אם בכלל תעלה על דל מחשבותיכם האפשרות לצמצם את השטחים הפתוחים בספארי ולהקים שם עוד בית פר תיכון, על חשבון בעלי החיים ועל חשבון הטבע הנדיר הזה, זו הכוונה ישראל, אל תתמם, זו הכוונה. אם זו לא הכוונה,

מר ישראל זינגר: אתה מתמם, אתה מכיר מה יש שם.

עו"ד רועי ברזילי: אני יודע מה יש שם. בית אקשטיין זה עוד איזו שהיא פשרה שהיה אפשר לחיות איתה. וגם, אני אומר לכם, עד היום למיטב הבנתי אין אישור להקמת בית ספר בשטח ציבורי פתוח. זה שזה שטח ציבורי פתוח, זה לא אומר שמותר לבנות שם מבנה ציבור. וזה שגרמנו להרס העיר הזאת בכך שבנינו הרבה מעבר למה שהיה נדרש ועכשיו אנחנו צריכים למצוא פיתרונות כל כך מאולצים שהורסים את איך שנראית העיר הזאת במשך שנים, ולעשות כזה פיתרון מאולץ ובעייתי – הוא שגוי.

החלק הראשון של ההצעה שלי לסדר זה לא התייעצות, אדוני המנכ"ל, לוותר על היוזמה הזאת קטגורית – לא בונים יותר מטר של מבני ציבור מלבד אלה שמשמשים את הספארי, בספארי. כלום. בונים אך ורק דברים לרווחת החיות ובעלי החיים, לרווחת הדורות הבאים שייידעו מה זה גן חיות וספארי, והסמל החשוב הזה של העיר, שרק עכשיו העברנו אותו מתל אביב, צריך להישאר ספארי פנוי מכל מבנה ציבורי. ואם ניתן בהמשך גם לא להרחיב את בית אקשטיין, גם לא צריך להרחיב את בית אקשטיין מעבר למה שהוא נמצא. הוא נותן מענה יפה, מעבר לזה לא צריך להגזים. צריך למצוא פיתרונות לספארי כדי שיהיה משמעותי. זה דבר אחד. ההצעה לסדר שלי בהקשר הזה – כמובן לא לגעת בספארי ולהוריד את זה מסדר היום את הדבר הזה.

הדבר השני שאני הולך לדבר עליו, וגם הוא בנושא חינוך, זה הנושא של הגנים המפוקחים והאפשרות שלנו במסגרת האחריות שיש לנו על הגנים המפוקחים, מגילאי 3 ומעלה למעשה היום, כאלה שלא מפוקחים על ידי משרד העבודה והרווחה, לאפשר הצבת מצלמות לכל גן,

מר ישראל זינגר: זה לא תלוי בנו.

עו"ד רועי ברזילי: לכל גן שידרוש את זה. עיריית רמת גן תעלה את ההצעה הזאת במידת הצורך למשרדים הרלוונטיים. אני לא חושב שנדרשת הסכמה. הדבר היחיד שיש זו האפשרות שזה יתנגש עם הפרטיות. בגן שיש בו הסכמה של 100% מההורים,

מר ישראל זינגר: זה חוק כללי.

עו"ד רועי ברזילי: זה לא חוק כללי. זה חוק כללי לגבי הגנים הפרטיים.

מר ישראל זינגר: תבדוק.

עו"ד רועי ברזילי: בסדר, אז אני אבדוק. אני אבדוק. הגנים המפוקחים, לא חייבים להעביר אותם למסגרת הזאת. אז ההצעה לסדר שלי,

מר ישראל זינגר: תבדוק. מה ההצעה?

עו"ד רועי ברזילי: ההצעה לסדר מתחלק לשני חלקים.

מר ישראל זינגר: לדון ב-מה?

עו"ד רועי ברזילי: 1. להוריד את האפשרות של להקים בית ספר תיכון או בית ספר כלשהו בשטח הספארי.

2. הדבר השני, שהוא נושא בחינוך,

מר ישראל זינגר: אומרים שאפשר רק דבר אחד.

עו"ד רועי ברזילי: מה זה אומרים? מה זה אומרים?

מר ישראל זינגר: היו"ר אמר.

עו"ד רועי ברזילי: אני מבקש לקיים דיון רחב בנושא חינוך בעיר בהקשר הזה. בסדר?

מר שמואל לרמן: אתה לא יכול.

עו"ד רועי ברזילי: רבותי, איפה הכלל הזה רשום? נו, בחייכם.

מר שמואל לרמן: רועי, רק שניה אחת. אני מקריא מה אתה כתבת.

עו"ד רועי ברזילי: זה לא רלוונטי מה כתבתי. יכולתי גם לכתוב נושא חינוך בעיר.

מר שמואל לרמן: תן לי דקה אחת, אני אשאל את שואקה ונשאל את דעתו. דוד, מה שכתוב בהצעה לסדר, שאותה הוא ביקש להעלות לסדר היום, היה: ההשלכות החמורות של החלטת העירייה לאשר את ההסכם עם המכללה ובייחוד התוכנית המוצעת. הדגש על הנושא עם המכללה.

עו"ד רועי ברזילי: תראה,

מר שמואל לרמן: רועי, דקה, אני אתן לך אחרי זה אם תרצה להוסיף. האם המשפט הזה מחייב אותנו לדון או שהוא יכול תוך כדי הזה לבקש להעלות משהו אחר לסדר היום? זו השאלה. קודם כל משהו אחר, אחרי זה נראה אם בנוסף גם.

עו"ד דוד מנחם: אריה צודק. זה משמעותי מה שהוא אמר, בנוסף עוד הצעה.

מר אלי מוסרי: אחרי היועץ המשפטי.

עו"ד דוד מנחם: אבל צריך להגיד לו במה הוא צריך להכריע. האם משהו אחר או משהו נוסף – ואז הוא יכריע. להציג לו את העובדה נכון.

מר שמואל לרמן: אבל הוא היה פה. הוא היה פה. הוא לא יושב בעיר אחרת.

עו"ד דוד מנחם: אריה, אמרת נכון.

מר שמואל לרמן: דוד, בבקשה.

עו"ד דוד שואקה: תראה, אפשר קצת להרחיב מעבר למה שכתוב. אבל פה זה שני נושאים שהם לכאורה שונים, אז קשה קצת.

עו"ד דוד מנחם: צדקת, אריה.

עו"ד רועי ברזילי: אני אומר, לגופו של עניין, הלא גם אם אני מסכים עם ראש העיר שצריך איזו שהיא הסכמה מלמעלה, אבל יש פה הסכמה רבתי שזה נושא חשוב. מה זה משנה לכם? הרי אנחנו לא נשמח ונגיד עכשיו – הצלחנו להביא על אפכם וחמתכם.

מר ישראל זינגר: לא, אמר שואקה, לא, לא, אני יכול לענות לך, אבל זה לא הצעה לסדר.

עו"ד רועי ברזילי: אבל זו פריבילגיה שלנו לקבל את ההחלטה.

מר שמואל לרמן: רועי, אתה רוצה להעלות את נושא המכללה – תעלה את נושא המכללה.

עו"ד רועי ברזילי: אני חושב ששני הנושאים יכולים להיכלל.

מר שמואל לרמן: בוא נעלה את נושא המכללה.

עו"ד גלעד שריר: מה זה משנה? אתה יכול לדון אחר כך 5 דקות כל אחד,

עו"ד אביבית מאור נמרודי: אבל זה לא מה שעלה.

מר שמואל לרמן: תעשה מה שאתה רוצה בדיון אחר כך. גלעד, אגב, צודק לחלוטין.

עו"ד אביבית מאור נמרודי: אמר היועץ המשפטי את עמדתו, אז בואו ניצמד. יש עוד ישיבת מועצה, זה לא ייגמר.

עו"ד רועי ברזילי: אז אני חוזר על הצעתי לסדר.

מר שמואל לרמן: אתה לא חוזר. כתוב.

עו"ד גלעד שריר: שמוליק, רק תגיד על מה מצביעים.

מר רמי פדלון: שמוליק, הוא יכול להחליט מה שהוא רוצה. מותר לו להחליט מה שהוא רוצה, למה אתה מתערב לו?

עו"ד רועי ברזילי: אני מבקש להוריד מסדר היום של מועצת העיר, של ועדות התכנון, של הכול, את כל נושא הקמת של בית ספר תיכון נוסף, או בכלל להרחיב את הבנייה הקיימת בספארי מעבר למה שקיים היום.

מר שמואל לרמן: אין בעיה. נצביע על זה.

עו"ד גלעד שריר: על זה אתה רוצה לדון?

עו"ד רועי ברזילי: כן.

עו"ד אביבית מאור נמרודי: זה בסדר?

מר שמואל לרמן: אין בעיה, נצביע על זה. בבקשה, מי בעד להעלות את הנושא לסדר היום? יצביע.

מר אמנון בוץ: 10. מי נגד? מי מצביע להוריד את הנושא מסדר היום? 11. ההצעה ירדה מסדר היום.

מר שמואל לרמן: הנושא ירד. נכון. הלאה.

החלטה:

הוחלט ברוב קולות, 11 – בעד, 10 – נגד, לא להעלות את ההצעה לסדר היום.

ד. הצעה לסדר מטעם מר אלי מוסרי חבר מועצת העיר בנושא: "מנהל תקין בעירייית רמת גן פרק כ"א"

מר שמואל לרמן: הצעה לסדר אחרונה,

עו"ד רועי ברזילי: אחרי שבר אילן הולך לנו, גם הספארי הולך, בקדנציה הזאת.

מר ישראל זינגר: שום דבר לא הולך.

Eli Mosseri
Member Of The City Council
כ"ז סיון, תשע"ח
10 יוני, 2018

אלי מוסרי
חבר מועצת העיר רמת גן

לשכת ראש העיר
התקבל בתאריך
331
18-06-2017
מ מכתב
נסרק
כן / לא

לכבוד
מר ישראל זינגר
ראש העיר רמת גן

הנדון: **הצעה לסדר בנושא מנהל תקין בעיריית רמת גן פרק כא'**

בהתאם לסעיף 28 פרק 7 של התוספת השניה לפקודת העיריות הריני מבקש לאפשר לי להעלות הצעה לסדר בישיבת מועצת העיר שתתקיים ביום חמישי 14.6.2018.

נושא ההצעה לסדר: מנהל תקין בעיריית רמת גן פרק כא'.

את נימוקי ההצעה ועיקריה אעלה בישיבת המועצה בעזרת מצגת.

בכבוד רב

אלי מוסרי
חבר מועצת העיר

העתקים: מר אדם קניגסברגר, ראש האופוזיציה
מר משה בודאגה, מנכ"ל העיר
עו"ד דוד שואקה, היועץ המשפטי
מר דני רייף, מבקר העיר

בית העירייה, רח' ביאליק 35, רמת-גן 52100, טל. 03-6132927 Tel: פקס. 03-6727958 Fax: 35 Bialik St., Ramat-Gan 52100,
E-mail: eli-m@ramat-gan.muni.il

מר שמואל לרמן: הצעה לסדר מטעם מר אלי מוסרי חבר מועצת העיר בנושא: "מינהל תקין בעיריית רמת גן פרק כ"א". בבקשה.

מר אלי מוסרי: אני יכול להתחיל, שמוליק? מי שהלך לאכול – שיהיה לו בתיאבון. מי שרוצה לשמוע – שישמע.

אדוני ראש העיר, הסגנים, חברי למועצה, עובדי עירייה יקרים, קהל נכבד. ראשית דבר, בעקבות הפרסומים באמצעי התקשורת, אביהוא, אתה מפריע לי, גם אתה אדוני ראש העיר עכשיו,

מר ישראל זינגר: לא, אני מרגיע אותם.

מר אלי מוסרי: אהה, אני אעשה את זה. אני מציע, אביבית, שתישארי, אני מתייחס אלייך עוד מעט.

ראשית דבר, בעקבות הפרסומים באמצעי התקשורת, חשוב לציין כי אני שמח בשביל ראש העיר ישראל זינגר, שהתיק נגדו צפוי להיסגר ויסתיים עינוי הדין שהוא עבר ביחד עם בני המשפחה.

מר ישראל זינגר: תודה. (מחיאות כפיים)

מר אלי מוסרי: חשוב לי גם להדגיש כי יש לי ביקורת קשה על התפקוד ועל ההתנהלות הבעייתית של ראש העיר ישראל זינגר בתחומים שונים, כפי שהתרעתי וציינתי אותם לאורך כל שנות הקדנציה.

חברי למועצה, קהל נכבד, לפני הצגת המצגת על תוצאות אתר מדרג, אני מבקש להעיר מספר הערות בתגובה לכתבות שהתפרסמו בשבועות האחרונים.

לפני כשבועיים התפרסמה כתבה בידיעות רמת גן, תחת הכותרת: האופוזיציה – ההסכם עם מכללת רמת גן או מכתב פוליטי. שתי הערות חשובות: א', ציטוט מגוף הכתבה – גם במכללה כועסים, אני מצטט, "ההסכם רע לנו, נאלץ לבנות בניין חדש שיהיה שייך לעירייה". לצערי, לא ראיתי עד כמה, למעלה משבועיים, תגובה מתקנת של העירייה, ואני שואל בהרבה כבוד – איפה דוד היועץ המשפטי? איפה גרשון הגזבר? איפה נורית דיין מנהלת אגף הנכסים? אני אנסה להציל מעט מכבודכם.

עו"ד דוד שואקה: אני לא קורא כתבות, אז אני לא ידעתי שזה היה.

מר אלי מוסרי: אני אנסה להציל מעט מכבודכם. למען הדיוק בעובדות,

מר ישראל זינגר: איזו כתבה?

מר מוקי אברמוביץ: היועץ המשפטי צריך לקרוא כתבות בעיתון?

מר גרשון טוסק: אלי, היו שם מספרים?

מר אלי מוסרי: אם תתנו לי לסיים, הכול תדעו. הכול כתוב.

עו"ד דוד מנחם: אלי, יצאת יפה בתמונה, אתה יודע?

מר אלי מוסרי: כן. אני אשאיר לך את זה בתור מזכרת.

עו"ד דוד מנחם: לא, יצאת יפה.

מר אלי מוסרי: אני אנסה להציל מעט מכבודכם.

מר מוקי אברמוביץ: אלי, גם הכותרת לא נכונה, כי הבניין נבנה על ידי העירייה ולא על ידי המכללה, שלא תהיינה אי הבנות.

מר אלי מוסרי: אז תן לי, תן לי,

מר מוקי אברמוביץ: לא, אם כבר אז כבר.

מר אלי מוסרי: אם תתן לי אז יהיה קל יותר.

מר מוקי אברמוביץ: לא אתן לך, אבל זה לא נכון.

מר אלי מוסרי: אני באמצע הצעה לסדר.

מר מוקי אברמוביץ: ככה זה הוצג,

מר אלי מוסרי: לא, לא, לא, לא, אתה טועה.

מר מוקי אברמוביץ: אבל מי ששכל בראשו קורא את ההסכם ורואה,

מר אלי מוסרי: אתה טועה. אתה עכשיו טועה, אבל תן לי, אני ברשות דיבור.

מר מוקי אברמוביץ: מצאת לך עורך דין שהוא גם פוליטיקאי, אבל הוא יגיד לך את האמת.

עו"ד גלעד שריר: מאיזה כובע הוא יגיד את האמת, הפוליטיקאי או עורך הדין? כי גם עורכי דין יש עליהם השגות, לא?

מר אלי מוסרי: אני אנסה, פעם רביעית אני אומר את המשפט, אני אנסה. אני אנסה להציל מעט מכבודכם, למען הדיוק בעובדות והסדר הטוב.

המכללה טועה ומטעה. על פי ההסכם שאושר במועצה ב-7.5.2018, המכללה אכן בונה את המבנה החדש על חשבונה, יש מקום אחד שכתוב 17 מיליון, מקום שני 20 מיליון, אך על פי חוות הדעת של שמאי העירייה שאול לב, נספח ו' להסכם, המכללה תהיה פטורה מתשלום של שכר דירה במשך 7 שנים תמימות, שהם אקוויוולנטיות בסכום לעלות הבנייה של הבניין

החדש. המשמעות היא שהבניין נבנה על חשבון תושבי רמת גן בלבד, תתנצל עכשיו, ולא כפי שנאמר. איך טענו, ובצדק? מכתב פוליטי, הסכם חכירה בעייתי ל-25 שנים, 6 חודשים לפני הבחירות.

ציטוט נוסף. אביבית, תהיי איתי עכשיו כי זה מתייחס אלייך.

עו"ד אביבית מאור נמרודי: בסדר.

מר אלי מוסרי: ציטוט נוסף מגוף הכתבה: "אביבית מאור נמרודי, סגנית ראש העיר, לבוא ולסכל תוכנית כזאת, זה פשע. הכוונה לפרוגרמה המוצעת, קרית החינוך, זו אמירה קשה, בוטה ומחייבת תגובה הולמת". למען הסדר, אני אקריא תגובה אחרת של עיריית רמת גן, של הדוברת גלי, שאני מאד מכבד אותה, וגם התגובה שלה היתה תגובה ראויה וגם מכבדת, אני אקרא את זה מילה במילה. הנה, מצאתי את זה. התגובה של העירייה באותו נושא:

"מהעירייה נמסר, מדובר בתוכנית אב גמישה ולא בתוכנית סטטוטורית. חבר המועצה מוסרי מוזמן ללמוד את התוכנית מגורמי המקצוע העירוניים ולהשמיע בפניהם את השגותיו. ככל שיימצא שיש מקום לשינויים הצעותיו תיבחנה". מחיאות כפיים על כזאת תגובה. אבל, אביבית, איתך זה אחרת. המילה פשע, בהגדרה, זו עבירה על החוק. המילה פשע, בהגדרה, זה עבריינות. המילה פשע, בהגדרה, זה מעשה מרושע. אביבית, עם כל החיבה שיש לי כלפייך, כשלת בלשונך, 'פישלת' בגדול, לקחת את הביקורת הענייינית שיש לנו כנגד חלקים מהפרוגרמה שהיא רק תוכנית אב גולמית שטרם התקיים בה דיון מסודר. האמירה שלך, תראי, את רואה את אדם? אדם זה פושע? אדם זה עבריין?

עו"ד אביבית מאור נמרודי: חס וחלילה. חס וחלילה. וגם זינגר לא עבריין, אז ההתנצלות,

מר אלי מוסרי: אנחנו לא טענו את זה. אני לא טענתי את זה.

עו"ד אביבית מאור נמרודי: אני אומרת, גם זינגר לא עבריין כנראה, אז ההתנצלות גם היתה ראויה שאתה תביע אחרי 3.5 שנים של הכפשות.

מר אלי מוסרי: האמירה שלך היא מעשה חמור ביותר. מה, אנחנו עברייניים? אדם, גלעד, אריה ואני, ועוד, מה, אנחנו פושעים? יש איזה ציטוט, איך את לא מתביישת לדבר ככה? את נבחרת ציבור, את סגנית ראש עיר.

עו"ד אביבית מאור נמרודי: אלי, הלכת רחוק.

מר אלי מוסרי: את סגנית ראש עיר. את חייבת להיזהר בלשונך, לדעת לכבד גם את המבקרים. תלמדי להיות מאופקת, את צעירה, יש לך עוד דרך לעשות, תכבדי מבוגרים יותר.

מר רמי פדלון: הפוסל במומו פוסל אומרים.

מר מוקי אברמוביץ: דבר גם לחברי האופוזיציה, שישמרו על לשונם.

עו"ד אביבית מאור נמרודי: לא, הם רק יודעים לבקר, אבל הם לא רואים את עצמם.

מר אלי מוסרי: העיתונאית הילה דוידי נמצאת פה, ואם לא אז תתקשרי אליה ותמצאי דרך לחזור בך מהדברים החמורים שאמרת. לידיעתך, קרית החינוך כבר קיימת. במתחם המכללה היא קיימת, חיה ובועטת, יש שם שתי מכללות, עם למעלה מ-7,000 סטודנטים, בית ספר יסודי על שם רפאל איתן ובעתיד גם בית ספר יהיה שם על שם אלון. בית ספר יסודי בן איש חיל, שבט צופים קן הירדן, אולם ספורט עירוני ועוד.

עו"ד אביבית מאור נמרודי: נכון מאד.

מר אלי מוסרי: אנחנו לא נגד, אנחנו בעד.

עו"ד אביבית מאור נמרודי: זה בדיוק מה שאתה אומר.

מר אלי מוסרי: אנחנו לא פושעים.

מר שמואל לרמן: אביבית, די, בחייך, תני לו לדבר.

מר אלי מוסרי: אנחנו לא פושעים, אביבית.

עו"ד אביבית מאור נמרודי: אבל הוא בא, סליחה, אבל אני יכולה להגיב לו.

מר שמואל לרמן: אבל זה לא שיחה, זו הצעה לסדר.

עו"ד אביבית מאור נמרודי: אם הוא בא ומציין את שמי – אני אגיב לו.

מר שמואל לרמן: אבל זו הצעה לסדר.

מר אלי מוסרי: אני אציין את שמך משום שאת תקפת אותנו בצורה,

עו"ד אביבית מאור נמרודי: אני לא תקפתי אותך. אני לא ידעתי, אגב, שאתה עומד מאחורי זה. שאלו אותי עניינית ואמרתי את עמדתי.

מר אלי מוסרי: את צריכה להתבייש באמירה הזאת. מה זה, פשע?

עו"ד אביבית מאור נמרודי: אני לא מתביישת בשום דבר.

מר אלי מוסרי: איך את לא מתביישת לדבר ככה?

עו"ד אביבית מאור נמרודי: לא מתביישת בשום דבר. לא אמרתי – אלי מוסרי פושע.

מר אלי מוסרי: זה מה שכתבת. זה מה שאמרת.

עו"ד אביבית מאור נמרודי: נאמר פה אלי מוסריי?

מר אלי מוסרי: לבוא ולהסתכל זה פשע.

עו"ד אביבית מאור נמרודי: היא באה וציטטה משפט שלי.

מר אלי מוסרי: זה מה שאת אמרת.

עו"ד אביבית מאור נמרודי: אז אתה באת והפכת את זה, מה קרה? מה כל כך נעלבת?

מר אלי מוסרי: תכחישי את זה. אז תכחישי את זה.

עו"ד אביבית מאור נמרודי: מה כל כך נעלבת?

מר אלי מוסרי: אז תכחישי את זה.

עו"ד אביבית מאור נמרודי: אז אלי מוסרי לא פושע, לא התכוונתי אליו באופן אישי.

מר אלי מוסרי: תודה רבה לך. בעיתון תעשי את זה. בעיתון תעשי את זה.

עו"ד אביבית מאור נמרודי: לכל מי שרוצה לשמוע – אלי מוסרי הוא לא פושע.

מר אלי מוסרי: תודה רבה לך.

עו"ד אביבית מאור נמרודי: גם ראש העיר, אגב, לא פושע.

מר אלי מוסרי: אף פעם לא אמרתי שהוא פושע. אף פעם לא אמרתי את זה.

עו"ד אביבית מאור נמרודי: לא אמרתי אלי מוסרי. אמרת דברים אחרים.

עו"ד דוד מנחם: אביבית, למה את לא עונה בפשטות שלא התכוונת למילה פשע במובנים שאלי אמר.

עו"ד אביבית מאור נמרודי: הוא יודע טוב מאד, והוא בא לעשות ... הוא לקח את הציטוט והפך - -

(השתקת מיקרופונים)

מר שמואל לרמן: סגרתי את המיקרופון לכולם. יהיה קצת שקט.

מר אלי מוסרי: אנחנו כבר בעיצומה של מערכת הבחירות ואני מציע לכולנו לנהוג באחריות, בשיקול דעת ובהרבה מתינות ובהגינות. חומר מחשבה לכולנו, כמו שאני אוהב להגיד.

עכשיו אני רוצה להתייחס למצגת. יש אתר בשם מדרג. אתר מדרג מפרסם אחת לשנה סקר של העיריות, כלל העיריות. אז תראו, רמת גן, כבר 3 שנים, תוצאה כמעט זהה של 2.84 מתוך 5 בדירוג הכללי של העיריות. אנחנו פה, זה לא מקום טוב באמצע, זה מקום בינוני מינוס. או קיי? זה דבר אחד. ואז נשאלו מספר שאלות, אנחנו מקום 14, ואז נראה את התשובות לגבי השאלות. רבותי, זה סקר שנשאלו תושבי רמת גן למעלה מ-1,500.

אז יש שאלה מספר 1, השאלה – האם מקבלים תמורה הוגנת לארנונה ברמת גן?

עו"ד אביבית מאור נמרודי: הם לא כותבים סקרים טובים. רק סקרים רעים.

מר אלי מוסרי: אני בדרך כלל מצטט מה שכתוב, לא את מה שמחוק. מה שכתוב.

עו"ד אביבית מאור נמרודי: מה שהוא קרא. הוא לא קורא הכול.

מר אלי מוסרי: אביבית, למה את מפריעה לי?

מר אדם קניגסברגר: כבוד היו"ר, אני מבקש, לא להפריע בהצעות לסדר.

מר אלי מוסרי: עכשיו תראו, האם מקבלים תמורה הוגנת לארנונה ברמת גן? תסתכלו, חלקי – 54%, כן – 12.6%, לא – 32.8%.

מר מוקי אברמוביץ: אז הרוב כן.

מר אלי מוסרי: לא, הרוב לא.

מר מוקי אברמוביץ: הרוב כן.

מר אלי מוסרי: מה אני אעשה איתך? אתה היום התהפכת עלי נראה לי.

דירוג מצב הניקיון ברמת גן – ניקיון רחובות – 2.83, רבותי, הכול מתוך 5, כן?

מר מוקי אברמוביץ: אלי, אתה עושה פרשנויות ולא מציג עובדות, כמו עם הכותרת עם הפשע. ההסכם שעיריית רמת גן חתמה הוא הסכם יוצא מהכלל כיוון שהוא נותן לעירייה השקעה, תשואה של 14% על ההשקעה שלה.

מר אלי מוסרי: אני ברשות דיבור או שאתה ברשות דיבור? בוא תצביע בבקשה,

מר מוקי אברמוביץ: ולכן, לבטל הסכם כזה זה פשע.

מר אדם קניגסברגר: כבוד היו"ר, מה זה הדבר הזה? מה זה הדבר הזה?

מר שמואל לרמן: הוא עונה לו.

מר אדם קניגסברגר: הוא לא יכול לדבר באמצע.

מר מוקי אברמוביץ: לא אתה פושע, אלא לבטל הסכם כזה זה פשע.

עו"ד אביבית מאור נמרודי: זה בדיוק מה שאמרתי. אבל הוא החליט לקחת את זה שהוא הפושע.

עו"ד רועי ברזילי: מוקי, זה אומר שההסכם הקודם שהצגתם,

מר אלי מוסרי: על ה-50 שנה? גם ה-50 שנה זה היה פשע? אתה יודע, מוקי, אני אגיד לך משהו, אל תצחק אבל.

מר שמואל לרמן: אלי, די.

מר אלי מוסרי: לא, אני קצת אחרוג למה הוא מדבר. בהסכם הראשון של ה-50 שנה המפורסם, שהרבה אנשים לא קראו אותו אלא רק הגיעו ברגע האחרון לראות על מה מדובר, אתה יודע שיש שם, אין אפילו סעיף שנקבל את המבנים מהמכללה? אתה יודע שאם היית חותם, המכללה היתה מקבלת אבל לא נותנת? אתה יודע את זה? לא, אתה לא יודע את זה, למה בהסכם השני זה תוקן. תשאל את היועץ המשפטי.

מר שמואל לרמן: מוקי, אחרי זה אתה אומר שאתה לא מדבר.

מר אלי מוסרי: אם אני לא הייתי, הייתם מאשרים את זה. אתה יודע את זה?

עו"ד רועי ברזילי: מוקי, אתה היית מאשר את זה. היית מאשר את זה.

מר אלי מוסרי: הנה היועץ המשפטי, תשאל אותו.

עו"ד אביבית מאור נמרודי: אבל תתקדמו. תתקדמו.

(השתקת מיקרופונים)

מר שמואל לרמן: אין לי כוח לבוא לריב פה עם כולם, בחייכם. רמי, תעזור לי. אפשר? בבקשה.

מר אלי מוסרי: תאמין לי, חבל שאתה מעיר את ההערה הזאת.

הנושא הבא – דירוג מצב הניקיון ברמת גן. הכול מ-1 ל-5. ניקיון רחובות – 2.83. פינוי זבל, יחסית בסדר – 3.32. מחזור – 2.93. טיפול בצואת כלבים – 2.35. מה שנקרא בשפה המקצועית – קטסטרופה.

דירוג מצב הפארקים – פה זה אור, אדוה, זה קרן אור – פינוי זבל בפארקים – גבוה יחסית. שטח הפארקים – גבוה. תחזוקה ואיכות

הפארקים – 3.2.מגרשים ומתקנים – 3.04. מתקנים לגיל הרך – 3.06. כל מה שמעל 3 זה מראה,

גב' אדוה פולק: ממתי זה?

מר אלי מוסרי: עכשיו, באפריל או במרץ 2018.

גב' אדוה פולק: סליחה ...

מר שמואל לרמן: אדוה, די, נו, בחייך, אדוה.

מר אלי מוסרי: אני מסתכל על הסקר. אני מאמין לך, אבל זה הסקר.

מר שמואל לרמן: אדוה, מספיק.

גב' אדוה פולק: זה לא הגיוני.

מר שמואל לרמן: לא ביקשו ממך אבל.

מר אלי מוסרי: דירוג תרבות הפנאי – תראו, פה כרגיל יש צל"ש לאיצ'ה. איצ'ה, 3.25 - גיל הזהב. מתנ"סים – 3.06. פיתוח אזורי בילוי – 2.18. והתאמה אישית של מה שאנשים מרגישים בהתאמה אישית שלהם לגבי תרבות הפנאי הוא נמוך מאד – 2.09.

עו"ד אביבית מאור נמרודי: אני יכולה להגיד משהו, נכון לרמן?

מר שמואל לרמן: לא. לא.

מר אלי מוסרי: לא, לא, את לא יכולה להגיד.

עו"ד אביבית מאור נמרודי: אבל אתה עדיין מעביר, עד שתעביר, עד שתמצא.

מר אלי מוסרי: אני מעביר. זה אתם, זה אתם, 1.5 מיליארד שקל – אין טכנולוגיה.

מערכת החינוך, איפה דליה שתהיה לי בריאה, כל הכבוד, כל הציונים מעל 3. זה התחום היחיד בעיר רמת גן שכל הציונים שלו מעל 3.

גב' אדוה פולק: גם הפארקים.

מר אלי מוסרי: הפארקים, נכון, את צודקת. צודקת, גם הפארקים, נכון. אבל מערכת החינוך, סליחה על הביטוי, אדוה, בענק. או קיי? צריך להגיד את זה. גם בחינוך היסודי, גם בעל יסודי, גם בחינוך הכללי, ועל זה יישר כוח באמת לדליה, לכל הצוות שלה ולכל עובדי מערכת החינוך.

מר אדם קניגסברגר: גם למנכ"ל.

מר אלי מוסרי: דירוג תחבורה וחניה ברמת גן.

מר רמי פדלון: המינוס זה ראש העיר, הפלוס זה דליה.

מר אלי מוסרי: ראש העיר וכולם, בסדר? יאללה.

תחבורה ציבורית – 2.82 – מצב קשה. תחזוקת הכבישים – 2.66.

מר ישראל זינגר: אלי, אלי, גם אביהוא מחזיק תיק החינוך.

מר אלי מוסרי: גם אביהוא? יאללה. חצי תיק אבל, הוא חצי תיק. הוא חצי תיק החינוך. יאללה, גם אביהוא.

מצב הפקקים – 1.79. תאורת רחוב – פה דווקא יחסית בסדר גמור – 3.22. מעברי חציה,

גב' אדוה פולק: ... מאד משמעותי.

מר אלי מוסרי: התאורה, כן, כתוב. הנה, את רואה.

עו"ד אביבית מאור נמרודי: נו, אדוה, יאללה.

מר אלי מוסרי: הסקר הזה מדייק. את רואה, אדוה? מדייק. את רואה? תעשו לי מחיאות כפיים בסוף.

מעברי חציה – 3.14. מקומות חניה – 1.94. פיתוח שבילי אופניים – 1.6. כל מילה נוספת מיותרת.

זה לאביבית עכשיו – דירוג התכנון והבנייה ברמת גן. זוגות צעירים – 1.91. טיפול בהיתרי בנייה – 1.84. תכנון עירוני – 1.87. קידום תמ"א – 2.29. על זה אומרים, כישלון קולוסאלי.

מר רמי פדלון: זה בזכות האופוזיציה אבל.

מר אלי מוסרי: זה גם.

מר רמי פדלון: זה ממש בזכות האופוזיציה.

מר אלי מוסרי: זה גם. ממה מתוסכלים התושבים ברמת גן?

מר אדם קניגסברגר: רמי, זה רק אנשים שמתנגדים.

עו"ד אביבית מאור נמרודי: שמוליק, 20 דקות.

מר שמואל לרמן: אתם מפריעים לו כל הזמן.

מר ישראל זינגר: אתם מפריעים לו.

מר אלי מוסרי: אני כבר מסיים. כבר מסיים.

ממה מתוסכלים התושבים ברמת גן? הלכתי על הרוב. הרוב, 23.3% תכנון ובנייה. 17.3 – מצב החניה. 14.5 – גובה הארנונה. ו-10% הניקיון.

ממה מרוצים התושבים? העיקריים שבהם – גינות ופארקים, פארקים זה בעיקר – 32.4. מערכת החינוך – זה כמעט 25%. ו-9% תחבורה ציבורית.

מר שמואל לרמן: אלי, אתה מסיים?

מר אלי מוסרי: כן, כן, אני כבר מסיים.

מר שמואל לרמן: עוד דקה?

מר אלי מוסרי: עכשיו באים לשאלה האחרונה. השאלה האחרונה, זו השאלה האחרונה – האם העיר צומחת או נובלת? דורכת במקום – 53.3%. צומחת – 19.5%. נובלת – 27.2%. אדוני ראש העיר, אחרי 4.5 שנים, זה נתונים לא טובים.

מר שמואל לרמן: אלי, זהו?

מר אלי מוסרי: זהו.

מר שמואל לרמן: יופי.

עו"ד אביבית מאור נמרודי: בהצלחה ביום הבוחר.

מר אלי מוסרי: 30.10.2018, ואני רוצה לסיים את דברי, חומר למחשבה, יום הבוחר.

מר אדם קניגסברגר: קחי לתשומת ליבך את העניין הזה.

עו"ד אביבית מאור נמרודי: אני אקח לתשומת ליבי הכול.

מר אלי מוסרי: ואדוני ראש העיר, אני מאחל לך, אפשר ליישם?

מר שמואל לרמן: כן.

מר אלי מוסרי: אדוני ראש העיר, אני מאחל לך שהציבור ישפוט אותך, לא בכתב אישום חלילה, אלא על פי הביצועים והעשייה והתוצאות בשטח.

מר שמואל לרמן: יופי. תודה רבה.

מר אלי מוסרי: עכשיו ההצעה שלי. אני לא יודע אם יש פה רוב, אני אסתכל, אני אגיד לך כבר. אין רוב. לא צריך.

מר שמואל לרמן: לא צריך להצביע.

מר אלי מוסרי: הנתונים מדברים בעד עצמם ואני מקווה שהלקחים יופקו. תודה רבה.

החלטה:

לא התקיימה הצבעה מאחר ומר אלי מוסרי ויתר על הצבעה.

<u>מר שמואל לרמן:</u> יופי. הגענו לסדר היום.

<u>עו"ד אביבית מאור נמרודי:</u> שניה, אני חייבת לומר משפט, שפשע בגוגל,

<u>מר שמואל לרמן:</u> את לא חייבת. לא חייבת.

<u>עו"ד אביבית מאור נמרודי:</u> זה – גרם עוול או פגע. ואני חושבת שאם מה שאתם הצעתם היה עובר, זה היה גורם פה לעוול לתושבי העיר.

<u>מר שמואל לרמן:</u> בסדר. תודה. סדר היום.

3. <u>סדר יום</u>:

א. אישור חוק עזר לרמת גן (שמירה על איכות הסביבה, מניעת מפגעים ושמירת הסדר והניקיון), התשע"ח-2018 – צו עבירות קנס.

<u>מר שמואל לרמן:</u> אנחנו בסעיף א' – אישור חוק עזר לרמת גן (שמירה על איכות הסביבה, מניעת מפגעים ושמירת הסדר והניקיון), התשע"ח-2018 – צו עבירות קנס. דוד.

<u>עו"ד דוד שואקה:</u> בחודש ספטמבר 2017, מועצת העיר אישרה פה אחד את חוק עזר לרמת גן, שמירה על איכות הסביבה, מניעת מפגעים ושמירת הסדר והניקיון. החוק נכנס לתוקף בפברואר 2018. בדיון אז אני ציינתי שאחרי שהחוק ייכנס לתוקף אנחנו נצטרך להכין צו שקובע את הקנסות לגבי העבירות השונות שבחוק. אכן, בעקבות כניסתו לתוקף של חוק העזר הכנו צו ואנחנו מביאים אותו לאישור. אני רוצה לציין שכדי שהצו הזה יעבור מהר במשרדים הממשלתיים הרלוונטיים, השארנו את הקנסות כפי שהיו, לא שינינו את גובה הקנסות. ואנחנו מבקשים לאשר את הצו.

<u>עו"ד רועי ברזילי:</u> למתי הם מעודכנים?

ד"ר שולמית ביסמנובסקי: מה כן השתנה?

עו"ד דוד שואקה: מה מעודכנים?

עו"ד רועי ברזילי: הקנסות.

עו"ד דוד שואקה: הקנסות לעכשיו. מה שעכשיו.

עו"ד רועי ברזילי: זה הקנסות שהוגשו בצו הראשון?

עו"ד דוד שואקה: בצו שהגשנו עכשיו זה אותם קנסות שבפועל חלים על פי הצו שהיה בתוקף על פי החוק הקודם.

עו"ד רועי ברזילי: אז זה אותם קנסות, השווי של הקנס,

עו"ד דוד שואקה: אותו דבר, מעודכן נכון להיום.

מר ישראל זינגר: אפשר פה אחד?

ד"ר שולמית ביסמנובסקי: מה זאת אומרת? תסביר.

עו"ד רועי ברזילי: שניה רגע, לא הבנתי, באיזה מועד נקבע הקנס שממנו גזרנו את הקנס החדש?

עו"ד דוד שואקה: עכשיו. כפי שעד אתמול שהיו נותנים קנסות, אותו סכום נכנס לצו.

עו"ד רועי ברזילי: כן. אבל הסכומים האלה שנקבעו בקנסות, שהיום נותנים נגיד, מתי זה נקבע? באיזה צו זה נקבע?

עו"ד דוד שואקה: זה נקבע בצו שהוא בתוקף. עד עכשיו היה צו שהיה בתוקף מכוח כל חוקי העזר הקודמים, או קיי? עכשיו אותם תעריפים נכנסים לצו החדש שהוא מתייחס לחוק העזר.

ד"ר שולמית ביסמנובסקי: אז אם זה אותו דבר, למה צריך צו חדש?

עו"ד דוד שואקה: מאחר ויש חוק עזר חדש, אז צריך להתאים את זה לסעיפים החדשים. הסעיפים השתנו.

ד"ר שולמית ביסמנובסקי: אז מה התאמת? בעצם, איפה השינוי? תסביר לנו.

עו"ד דוד שואקה: זה שינוי טכני, זה לא שינוי מהותי, כי הסכומים נשארו אותו דבר. אני לא מבין מה לא ברור פה.

ד"ר שולמית ביסמנובסקי: אבל אמרת שהצמדת אותם.

עו"ד דוד שואקה: אני חוזר – הקנסות נותרו כפי שהיו. לא השתנו סכומי הקנסות. מאחר ונכנס חוק עזר חדש, הסעיפים השתנו, צריך להתאים את זה לסעיפים הנכונים. זה הצו החדש שעושה את זה.

עו"ד רועי ברזילי: אבל השאלה אם לא היה מקום בצו החדש לבחון את הקנסות שוב.

עו"ד דוד שואקה: אז הסברתי שכדי שלא יתעכב האישור במשרדי הממשלה, בשלב הראשון הקנסות נשארים בגובה שהם היו. אחרי זה ייבחנו ואנחנו אולי נביא לתיקונים.

עו"ד רועי ברזילי: אני מבין, שואקה. אני רק אומר שכל הנושא של אכיפת מפגעים ואכיפת רעש, באמת, למשל, הרבה פעמים אנחנו יודעים שיש אנשים שמעדיפים לקבל קנסות ולהמשיך לעבור את העבירה, כי הקנס הוא משתלם. האכיפה ברמת גן, בעיקר בנושא של זבל וניקיון, היא אכיפה לא כל כך אפקטיבית בעיני, גם אחרי שהקימו את הסיירת הירוקה. ואני חושב שכן היה ראוי לבחון את זה, כבר בשלב הזה, ולא לחשוש מהעיכוב שיהיה אם יהיה, ולבחון את זה לאור הצרכים האמיתיים שלנו. כבר אנחנו מאשרים צו.

עו"ד דוד שואקה: זה מה שהוחלט.

עו"ד רועי ברזילי: אני מבין.

ד"ר שולמית ביסמנובסקי: האם נותנים לתושבים איזו שהיא התראה על שינוי הצו?

עו"ד גלעד שריר: הוא אומר שלא השתנה.

עו"ד דוד שואקה: הקנסות נשארים אותו דבר, אז אין מה לתת להם התראות.

ד"ר שולמית ביסמנובסקי: הוא אומר שהסעיפים השתנו.

עו"ד גלעד שריר: מספר סעיף, כי התעדכן החוק, אבל שום דבר לא השתנה.

ד"ר שולמית ביסמנובסקי: רק מספר סעיף השתנה?

עו"ד דוד שואקה: נכון.

ד"ר שולמית ביסמנובסקי: הסעיף עצמו לא השתנה?

עו"ד דוד שואקה: לא.

מר ישראל זינגר: אפשר פה אחד, חברים?

עו"ד רועי ברזילי: לא. אני חושב שיש מקום, דווקא מהמקום שלנו, לבחון את הצרכים של העיר לאור מה שקורה בעיר, לאור ההזנחה, לאור הדברים שיש איתם בעיה, וכן, במקומות מסוימים שצריך,

עו"ד גלעד שריר: אבל, רועי, הרי אתה לא תצליח לשנות את זה עכשיו. מה, אתה רוצה עכשיו לנהל דיון על המספרים האלה?

עו"ד רועי ברזילי: עוד לא אישרת את הזה, עוד לא אישרת את הצו. אתה צריך לאשר את הצו.

עו"ד גלעד שריר: תאשר גם וגם. בוא נלך אחרת, נבקש מראש העיר שיביא את זה לאישור, את האישור של העדכונים.

עו"ד דוד שואקה: עכשיו אנחנו מאשרים את הצו ואמרתי שהנושא,

עו"ד גלעד שריר: בוא נעשה דיון על זה.

עו"ד דוד שואקה: גובה הקנסות ייבחן.

עו"ד גלעד שריר: תקים ועדה כמו שהקמת על הסיפור השני של המרכולים ועוד בכהונה הזאת אולי.

עו"ד רועי ברזילי: תשמע, גלעד, אני חושב שהתפקיד הכי רם במעלה, התפקיד הכי משמעותי שיש לנו, זה אותו תפקיד של להיות

מחוקקים, זו הנקודה הכי עליונה בעבודה של מועצת העיר. ואני חושב שמי שמסתובב ברחוב ופתאום רואה, אדוה, בחייך, הרי עוד שניה וחצי,

עו"ד גלעד שריר: מה זה משנה? היא תצביע לפי מה שהחליטו. היא לא מקשיבה.

עו"ד רועי ברזילי: עוד שניה וחצי יילכו אנשים ברחובות, יילכו חברי מועצה ברחובות, פתאום אביהוא, תסלח לי, יפרסם איזה פוסט על איזה משאית בטון ששפכה בטון כי איזה תושב התלונן, והמשאית בטון הזאת תקבל קנס של 300 שקל כי הוא מעודכן לשנת 71, בסדר? ואחרי זה נתפלא למה האכיפה לא אפקטיבית כנגד המשאית בטון הזאת.

עו"ד גלעד שריר: רועי, אם אתה רוצה להאריך את שעות העבודה של משרד עורכי הדין שלך בעיר אתה צריך לשלם אגרה של 50 לירות. זה החוק היום.

עו"ד רועי ברזילי: בסדר, אז אני אומר, דווקא כשיש לנו הזדמנות לחוקק חוק חדש,

עו"ד גלעד שריר: אבל אתה לא יכול לשנות את זה עכשיו.

עו"ד רועי ברזילי: רגע, גלעד, אני כן יכול, זה בדיוק העניין. הטענה היא פה פרקטית או טאקטית, שאנחנו נכנסים לאישור אנחנו רוצים קודם כל לאשר את החוק AS IS ואחרי זה נערוך בו שינויים כן או לא. זה בדיוק העניין. אני אומר לא, בואו נתעכב עוד שבוע שבועיים, נתקן את התקנות לפי, את גובה הקנסות לפי הצרכים של העיר, לפי מה שבאמת מטריד אותנו כאן, ונקבל קנסות יותר אפקטיביים ואכיפה יותר אפקטיבית. זו ההזדמנות שלנו לייצר אכיפה.

עו"ד דוד שואקה: אף אחד לא אמר שהיום הם לא אפקטיביים, הם אפקטיביים, הגובה שלהם הוא,

עו"ד גלעד שריר: ראש העיר, מה הבעיה לאשר את זה בישיבת המועצה הבאה ולנהל על זה דיון עד אז?

עו"ד דוד שואקה: לא. לא. צריך לאשר היום.

ד"ר שולמית ביסמנובסקי: אולי נבקש לקבל הסבר?

עו"ד גלעד שריר: היועץ המשפטי, אתה לא נבחר ציבור פה לדעתי. אתה לא נבחר ציבור פה להגיד לא צריך לאשר.

מר גרשון טוסק: אפשר לאשר חוק בלי התקנות, דוד? חייבים לאשר את התקנות, אחרת אנחנו נשארים בלי חוק.

עו"ד גלעד שריר: ראש העיר, אין לנו מחויבות למשרד הפנים לעדכון. אתה יכול לעדכן אותו בעוד חודש כשאתה בא לעדכן את צו הארנונה.

מר גרשון טוסק: גם משרדי הממשלה לא יאשרו. למה שיניתם? תן הסברים.

עו"ד גלעד שריר: אז תתן הסברים, אין בעיה.

ד"ר שולמית ביסמנובסקי: אולי תסבירו מה החשיבות לעשות את זה עכשיו ומה מונע מאיתנו בעצם לתפקד.

מר ישראל זינגר: גלעד, גלעד, הרי אין פה עניין. אני חושב שחלק, עם כל הכבוד רועי הבין, אני חושב שבנקודה זאת הצגת החוק או התקנות, כמו שהסביר עו"ד שואקה, מקובל עלי. אין פה בעיה. תן קודם לעו"ד שואקה להסביר מה זה אומר ומדוע עכשיו. בוא נראה. תבינו. בבקשה.

עו"ד דוד שואקה: מה להסביר? מה אתם רוצים עוד שאני אסביר?

עו"ד דוד מנחם: הוא אמר פעם שביעית – הוא רוצה,

עו"ד גלעד שריר: להבין מה הדחיפות, אני אשאל את השאלה,

עו"ד רועי ברזילי: הדחיפות כי הם נתקעו ברגע האחרון בלי חוק.

עו"ד דוד שואקה: יש עכשיו מצב שאושר חוק העזר החדש, כפי שאמרתי, ואין צו שמקביל אליו, שקובע את הקנסות לגבי החוק הזה.

עו"ד גלעד שריר: אז כל עוד אין צו ולא היה צו עד עכשיו, אין יכולת לתת את הקנסות. זה מה שאתה אומר.

עו"ד דוד שואקה: זה לא אמרתי. לא נכון.

עו"ד גלעד שריר: אז אם זה לא אמרת,

ד"ר שולמית ביסמנובסקי: יש לו יכולת.

עו"ד גלעד שריר: אם זה לא אמרת, לכאורה אני יכול לתת קנסות בהתאם לזה בלי ה - -

ד"ר שולמית ביסמנובסקי: תקופת מעבר.

עו"ד גלעד שריר: הוא לא אמר תקופת מעבר. הוא אמר שזה חל. ולפני שאני רץ לאשר את הצו, תקשיב ראש העיר, אומר היועץ המשפטי,

עו"ד דוד שואקה: אני חושב, אני חושב,

עו"ד גלעד שריר: אבל רגע, אני חבר מועצה.

מר ישראל זינגר: רגע, תן לו לסיים.

עו"ד דוד שואקה: בבקשה.

עו"ד גלעד שריר: אני חושב שאם החוק חל וניתן לתת את הקנסות בלי עדכון הצו, לאור מה שאמר היועץ המשפטי פה לפרוטוקול, צודק חבר המועצה, אם כבר אנחנו מעדכנים צו והצווים פה ערכאיים, חלקם, אני לא פעם העליתי פה הצעות לתיקון חוקי העזר, לא יודע, מסיבות כאלה ואחרות זה לא קרה. פה יש הזדמנות, בייחוד בדבר, ביום יום, אם כבר מעדכנים את הצו, הולכים למשרד הפנים לעדכן אותו,

מר רמי פדלון: ערב בחירות?

עו"ד גלעד שריר: ערב בחירו. ערב בחירות. אתה יכול את המכללה למכור ערב בחירות, זה בסדר, ולהעלות מ-100 ל-150 שקל את הקנס, לא להשאיר את זה ב-50 לירות תוספת אגרה זה בסדר, כשאתה מעדכן את הזה, זה בטח מקצועי, רמי. ערב בחירות, דיברתי על מכירת נכסים, שינוי, פתחה, זה דווקא אין לך בעיה.

מר שמואל לרמן: הוא צודק. הוא צוחק.

עו"ד גלעד שריר: אני יודע, אבל הוא צוחק לפרוטוקול על דברים שאמרתי, אז כדאי אולי להעמיד אותם על דיוקם.

עו"ד דוד מנחם: המצלמה לא מראה אותו צוחק.

עו"ד גלעד שריר: מה שראוי, ראש העיר, אין שום מניעה ביולי לאשר את זה.

מר ישראל זינגר: אתה דיברת, תן לו גם.

עו"ד דוד שואקה: אגף האכיפה בדק את הקנסות, הקנסות הם לשביעות רצונו. המנכ"ל בדק את זה. כל הדרג המקצועי אישר את זה. ולא רואים צורך כרגע לשנות את גובה הקנסות, לכן, אין צורך לדחות את זה כי אף אחד לא רואה צורך לשנות. אם אחרי זה יהיה חבר מועצה שאחרי שהוא יבחן, אגב, זה צורף, הקנסות צורפו לחומר ויכולתם לראות אותם.

עו"ד גלעד שריר: אבל יש לך חבר מועצה שאומר את זה לפני זה.

עו"ד דוד שואקה: סליחה, אבל אני לא הפרעתי לך. אז אם יהיה חבר מועצה שאחרי זה באופן קונקרטי, לגבי סעיף מסוים יחשוב שהקנס לא מתאים, שיעביר את זה לדרגים המקצועיים, זה ייבחן, ואם יחליטו שזה נכון – יביאו תיקון לצו. כרגע הצו הוא, לדעת כל הגורמים המקצועיים, הסכומים הם הסכומים הנכונים.

מר ישראל זינגר: אני רוצה לענות.

עו"ד רועי ברזילי: שניה רגע, בוא נראה את הסכומים. בוא נראה את האבסורד.

מר ישראל זינגר: אל תגיד, כי אתה דיברת.

עו"ד רועי ברזילי: שניה, אני חייב להראות את זה.

מר ישראל זינגר: אתה לא חייב כלום. תורי.

עו"ד רועי ברזילי: יש דיון עכשיו. ישראל, יש דיון.

מר ישראל זינגר: אבל תורי. אתה דיברת.

עו"ד רועי ברזילי: גם אני רוצה לדבר על זה.

מר ישראל זינגר: דיברת.

עו"ד רועי ברזילי: לא, לא דיברתי. לא גמרתי לדבר. תן לי להראות דוגמאות, הדוגמאות הם אבסורד. אני עושה סיור,

מר ישראל זינגר: חברים, זה לא שוק. תן לענות לגלעד.

עו"ד רועי ברזילי: שניה רגע, ישראל, רק שתבין, שניה אחת.

מר ישראל זינגר: אני רוצה לענות לגלעד. קודם כל, נראה לי שקצת התבלבלתם, לפחות אתה רועי. הדרג המקצועי ולא קבוצה זו או אחרת של נבחרי ציבור הוא זה שבדק והציג את הטיעונים, בדק בעד/נגד, והמליץ כדי שהעבודה תימשך כראוי. וכיוון שהדרגים המקצועיים אינם משויכים לזה או אחר, לכן אני חושב שבמובן זה אני משתכנע מהתשובה. כל אחד ישתכנע או לא. תהיה הצבעה.

עו"ד רועי ברזילי: או קיי. אני רוצה לומר משהו. למשל, זיהום אוויר חמור שנפלט ממפעל יקבל קנס של 345 שקלים. זה נשמע לכם הגיוני?

עו"ד גלעד שריר: ראש העיר, אגב, גם אם הדרג המקצועי בדק, אני חושב שהדרג מקבל החלטות בעיר,

עו"ד רועי ברזילי: אני רוצה לראות את העבודה האקדמית של הדרג המקצועי שבחן את הדברים האלה.

עו"ד דוד מנחם: ישראל, אלי בלאלי רוצה לענות.

עו"ד רועי ברזילי: אני רוצה לדבר פעם אחת ברצף. 'חאלאס'.

מר רמי פדלון: איזה מפעל יש ברמת גן? רק תגיד לי. איזה מפעל יש ברמת גן?

עו"ד רועי ברזילי: רמי, תן לי לדבר. אתה יודע מה, אני רוצה לתת לך דוגמא אחרת. אני רוצה לתת לך דוגמא אחרת.

מר שמואל לרמן: שקט כבר רגע, די.

ד"ר שולמית ביסמנובסקי: בואו נשמע את רועי רגע.

עו"ד רועי ברזילי: העבודה האקדמית הזאת של גורמי המקצוע, היו צריכים, כשמביאים לנו חוק עזר עירוני, לפחות להגיע אלינו 10 ימים מראש. אז זה לא חולק לנו חוק העזר העירוני, כי ככה גם התייחסו אליו. גם צו צריך להיות מחולק 10 ימים מראש.

עו"ד גלעד שריר: ראש העיר, זה טוב שלא נאמר לפרוטוקול, כי הייתי עונה לך על זה.

עו"ד רועי ברזילי: ההצבעה על הצו הזה היא לא חוקית.

מר ישראל זינגר: כן, הרוב לא.

עו"ד רועי ברזילי: כי היא לא הגיעה אלינו 10 ימים מראש, כמו שצווים צריכים להגיע. אבל חוץ מזה, תארו לכם את כל הסיפורים האלה, ישראל, ואתה זוכר את זה טוב, של בניינים שבונים אותם ופתאום הציבו

דברים שמפריעים להולכי רגל, לילדים בכיתה א', שגורמים מפגע. על זה, אתה יודע כמה יהיה הקנס? 345 שקלים לקבלן.

עו"ד גלעד שריר: שקלים חדשים או שקלים, רועי?

עו"ד רועי ברזילי: שקלים חדשים.

מר שמואל לרמן: די כבר.

ד"ר שולמית ביסמנובסקי: אולי לירות.

עו"ד רועי ברזילי: אם אתה חושב שזה אפקטיבי, אז תמשיך לרדוף אחרי הזנב של עצמך בעניין הזה תמשיכו לספר שאתם באמת מגנים על הילדים בכיתה א',

מר שמואל לרמן: טוב, רבותי, רק שניה. אלי, רצית משהו לומר, נכון? אדם, תיכף, תן לאלי ואחרי זה אתה.

מר אלי בלאלי: יש לי רק בקשת הבהרה. תראו, חוק העזר העירוני חודש. ביצענו התאמות, מה שנקרא, לעת הנוכחית, בהרבה דברים. הקנסות, גלעד, יש גם תקנות איכות הסביבה, לא חוקי עזר עירוניים,

עו"ד דוד מנחם: התכוונת להגיד לרועי.

מר אלי בלאלי: שניה, בתקנות איכות הסביבה זיהום האוויר הוא לא 300 שקלים, הוא גם 3,000 ו-5,000 וגם 10,000. אז תראו עכשיו אם אתם,

עו"ד רועי ברזילי: מי אוכף את זה, איזה פקח? פקח עירוני?

מר אלי בלאלי: שניה. תקנות איכות הסביבה, יכול פקח בשיטור עירוני שהוסמך לכך, בשביל זה הקמנו את השיטור העירוני בעיר רמת גן. לעשות איכות סביבה לתושב. אתם פה עכשיו נכנסים לנישה של מצבים, יש בחוק האכיפה הסביבתית, תאמינו לי, גם את זה בדקנו, שהוא חוק יותר מחמיר, יש שם בגובה הקנסות פחות מחוק העזר העירוני, פחות מהצווים העירוניים. אתם מבינים את האבסורד? חוק האכיפה הסביבתית, שהוא חוק חדש, הוא פחות מהאכיפה של חוק העזר העירוני. ותאמינו לי, גם ככה יש הכבדה על הציבור. אתם רוצים שנתחיל לעשות 4,000 ו-5,000 שקל קנסות,

ד"ר שולמית ביסמנובסקי: לא לאנשים פרטיים. לקבלנים.

מר אלי בלאלי: שניה. שניה. קבלנים, יש חוק איכות הסביבה, השיטור העירוני עושה, גם הקבלן מקבל משוטר וגם זה. אני מזמין אתכם לראות מה השיטור העירוני עושה, כמה קנסות אנחנו עושים באתרי בנייה, כל בוקר ב-6:15 בבוקר.

עו"ד אביבית מאור נמרודי: אולי באמת נציג את הנתונים.

גב' רחל מרום: כמה? כמה?

מר אלי בלאלי: אפשר להציג נתונים.

עו"ד רועי ברזילי: העובדה שאתם צריכים לעשות ... רק מראה שהקנס לא אפקטיבי.

מר אלי בלאלי: רועי, יש כאן,

עו"ד רועי ברזילי: אם אתם חוזרים ונותנים קנס לאותו בניין עוד הפעם ועוד הפעם ועוד הפעם, כנראה זה לא אפקטיבי.

עו"ד אביבית מאור נמרודי: תראה את השינוי. אתם צודקים.

מר אלי בלאלי: רועי, אנחנו נראה את השינוי.

גב' רחל מרום: צריך לקבל קצת רקע.

עו"ד אביבית מאור נמרודי: כן. כן.

מר אלי בלאלי: שניה. אנחנו גם רוצים ואנחנו הולכים בכיוון הזה, לעשות שינויים לקבלנים, לבטל היתרי בנייה, לעשות הפסקת עבודה. יש הרבה סנקציות, ותאמין לי, אתה מוזמן אלי למשרד לראות, קבלנים שעולים לרגל שמקבלים מאות ברירות משפט, מאות. לא עשרות, מאות. והם באים ואומרים – אנחנו לא יכולים לעבוד בעיר רמת גן בגלל שאתם מכבידים עלינו. אז אם אנחנו רוצים,

ד"ר שולמית ביסמנובסקי: אז רק תסביר מה דחוף עכשיו. תסביר את זה.

מר אלי בלאלי: דחוף, כי אנחנו יש לנו חוק חדש ואנחנו צריכים את הצווים.

עו"ד גלעד שריר: סליחה, רגע, רגע, אבל זה לא מדויק, כי היועץ המשפטי אמר במפורש שאפשר לתת את הדו"חות בהתאם לחוק החדש בלי לעדכן את הצו, ולעשות עדכון, אמר את זה במפורש, יש פרוטוקול, אפשר לבדוק, אפשר לשאול עוד פעם. ניתן לתת קנסות גם ללא אישור הצו, יחזור על עצמו יגיד. זה דבר אחד. ודבר שני, אם אנחנו,

עו"ד דוד שואקה: זה מאד לא רצוי. מאד לא רצוי.

עו"ד גלעד שריר: מקבל. אבל אמרת שזה אפשרי.

עו"ד דוד שואקה: זה מאד לא רצוי.

עו"ד אביבית מאור נמרודי: אז אומרים לך שזה לא רצוי. אתה תעשה משהו בניגוד ליועץ המשפטי?

עו"ד גלעד שריר: לא, לא בניגוד.

מר אלי בלאלי: חברי המועצה, לקח לנו 9 שנים לחוקק את החוק הזה.

עו"ד גלעד שריר: ייקח עוד חודש.

מר אלי בלאלי: זה לא ייקח עוד חודש. אתם לא מבינים את המשמעות של זה.

מר שמואל לרמן: תנו לאלי לסיים.

ד"ר שולמית ביסמנובסקי: זה בדיוק הרעיון, שאנחנו לא מבינים את המשמעות.

עו"ד דוד מנחם: אני אסביר לך. אני אסביר לך עכשיו. אני אסביר לך מה שאני הבנתי.

עו"ד רועי ברזילי: לקח 9 שנים לעשות את זה ולהביא לנו את זה בדקה התשעים, שלושה ימים לפני המועצה.

עו"ד דוד מנחם: גלעד אומר שהיועץ המשפטי אמר שאפשר להסתדר על פי החוק. בעיקרון, זה נכון, אלא מה, גלעד, בתור עורך דין,

עו"ד גלעד שריר: שומע, דבר, שומע. אני היחיד שמקשיב כרגע נדמה לי, גם אביהוא אני חושב.

עו"ד דוד מנחם: יש צו ישן. יש צו ישן. וברגע שיש לך חוק חדש עם צו ישן ולא חדש, יש אי התאמה,

עו"ד גלעד שריר: ברור.

עו"ד דוד מנחם: שניה.

עו"ד גלעד שריר: הבנו. אתה חוזר על מה שהוא אמר.

עו"ד דוד מנחם: יפה. ולכן, חייבים את הצו החדש עכשיו, על מנת להתאים אותו לסעיפי החוק החדש.

עו"ד גלעד שריר: אדוני סגן ראש העיר היקר, היועץ המשפטי הסביר לנו את זה במפורש.

עו"ד דוד מנחם: לא, הוא לא הסביר.

עו"ד גלעד שריר: הוא אמר את זה. אמר את זה.

עו"ד דוד מנחם: שניה, שניה, שניה, תעצור. אני עכשיו אומר משהו שהוא לא אמר. שאלתי אותו כרגע מהצד, אמר לי שאני צודק 100%. עוד פעם אני חוזר, היה חוק ישן וצו ישן.

עו"ד גלעד שריר: אמר את זה היועץ המשפטי. זה ברור. הבנו מה הוא אמר.

עו"ד דוד מנחם: שמעתי. אני אומר עוד פעם, למי שלא הבין, אתה הבנת – הבנת.

עו"ד גלעד שריר: הוא אמר את זה באותן מילים.

עו"ד דוד מנחם: לפי מה שאתה שאלת, לא הבנת. כרגע חוקקו חוק חדש, מה אתה אומר?

מר שמואל לרמן: אדם, אתה רצית.

עו"ד דוד מנחם: היועץ המשפטי אמר שאפשר להישאר רק עם החוק החדש ואפשר לתת קנסות על פיו,

עו"ד גלעד שריר: אך לא רוצים.

עו"ד דוד מנחם: אך לא רצוי. אז אני עכשיו מוסיף נדבך משפטי, שאת זה הוא לא אמר.

עו"ד גלעד שריר: אל תוסיף נדבכים משפטיים, אתה לא היועץ המשפטי.

עו"ד דוד מנחם: תעצור רגע, תעצור.

עו"ד גלעד שריר: אתה לא היועץ המשפטי, עזוב, אבל עזוב.

עו"ד דוד מנחם: אבל הוא אישר את מה שאמרתי.

עו"ד גלעד שריר: אז שהוא יאשר את זה. שיאשר את זה.

עו"ד דוד מנחם: שניה. שניה.

עו"ד גלעד שריר: אל תתן פרשנות ליועץ המשפטי.

עו"ד דוד מנחם: גלעד, תלמד גם כן לכבד אנשים שנתנו לך תובנה אחרת ממה שנלחמת עליה.

עו"ד גלעד שריר: נהדר, רק לא בתור היועץ המשפטי.

עו"ד דוד מנחם: אז תעצור. אני אגיד משהו ותשאל אחרי כן את שואקה אם מה שאני אומר זה נכון או לא.

אם לא היה צו מלכתחילה, אלא רק חוק ישן וחוקקו חוק חדש – אתה צודק. ניתן קנסות לפי החוק החדש, לא צריך עכשיו את הצו החדש. אבל מכיוון שיש צו ישן, עם סעיפים מסוימים שלא תואמים לחוק החדש, אז נוצר מן 'מיש-מש', חוק חדש עם צו ישן. ולכן, בשביל שלא תהיה את הסתירה הזו, אתה חייב לעשות צו חדש שיתאים לחוק החדש. אתה לא יכול להשאיר חוק חדש עם צו ישן.

עו"ד רועי ברזילי: אף אחד לא אמר שזה לא צריך להיעשות.

עו"ד דוד מנחם: שואקה, מה שאמרתי, יש בזה משהו? דייקתי?

עו"ד גלעד שריר: דייקת נהדר. יופי, גמרתי לדבר? יחד עם זאת,

עו"ד דוד מנחם: כי את זה הוא לא אמר. שולמית, את הבנת מה שאני אמרתי?

עו"ד גלעד שריר: עוד מישהו לא הבין את ההסבר של היועץ המשפטי?

עו"ד דוד מנחם: אם לא היה צו,

ד"ר שולמית ביסמנובסקי: אבל היועץ המשפטי לא אומר את זה.

עו"ד דוד מנחם: תשאלי אותו.

עו"ד גלעד שריר: הוא אמר עוד משהו.

ד"ר שולמית ביסמנובסקי: אני מבינה מאלי בלאלי שהוא צריך את ההתאמה לצו.

מר רמי פדלון: רגע, רגע, אדם עכשיו מדבר. למה אתם מפריעים לאדם?

מר שמואל לרמן: די, זהו, כל אחד כבר קיבל את המכסה שלו.

עו"ד דוד מנחם: נכון, הצו לחוק, נכון.

ד"ר שולמית ביסמנובסקי: שהצו יתאים לחוק.

עו"ד דוד מנחם: נכון. כי היום יש צו ישן.

מר שמואל לרמן: אדם, עכשיו אתה.

מר אדם קניגסברגר: תראו, אני לא עורך דין, אני משתמש רק בהיגיון שלי. אני הבנתי מהיועץ המשפטי שעד היום היו כמעט אותם קנסות, הם לא השתנו, פשוט עכשיו מה שעושים, יש חוק חדש ומתאימים את אותם קנסות לחוק החדש. א', אני מסכים עם רועי, איך יכול להיות שלא מעדכנים את הקנסות? יכול להיות שחלק מהדברים השתנו. כלומר, יתכן שבעבר, כשחוקקו את החוק הקודם, לא היתה בנייה כל כך גדולה בעיר, ויתכן שבעקבות העניין הזה שלא היתה בנייה כל כך גדולה בעיר ולא היו נפגעים כל כך גדולים, יכול להיות שכדאי בתחומים מסוימים להגדיל את הקנסות. אנחנו רואים כמעט כל יום או כל שבוע נהרגים אנשים. אז הקנס במקרים האלה צריך לגדול.

לכן, אני הייתי מציע הצעה כזאת, ואני חושב שהיא צריכה להיות מקובלת, האמת שאולי היינו צריכים יותר להתכונן לישיבה הזאת, ואני עברתי על הקנסות, ראיתי שהגדילו, זאת אומרת, שהקנסות על האזרחים שמוציאים אשפה לא ביום המתאים הם 700 ומשהו שקל, רק קנס על בעל עסק שמוציא מקבל 345 שקל. משהו נראה לי לא הגיוני. מה שאני מבקש, לא יקרה אסון אם אנחנו, בעצם הרי יש לנו עם מה לעבוד, עד היום היתה רק בעיה של אכיפה, לא יקרה אסון אם, נגיד, אם לרועי או לגלעד או למי שרוצה להגיש הצעות ולתקן, אין שום בעיה בעניין הזה. למה לא לאפשר להם לתקן? מה דחוף כל כך?

עו"ד רועי ברזילי: זה לא חוקי לאשר את הצו שלא קיבלנו עשרה ימים קודם לכן את הצו הזה.

מר ישראל זינגר: תהיה הצבעה ותגיד.

מר שמואל לרמן: דוד, יש בזה משהו, במה שרועי אמר?

עו"ד גלעד שריר: יש יועץ משפטי.

מר ישראל זינגר: אדם, אתה טועה. הסביר היועץ המשפטי. לא הבנת.

מר אדם קניגסברגר: הבנתי את מה שהוא הסביר.

מר ישראל זינגר: לא הבנת. לא.

עו"ד גלעד שריר: לא נכון. זה לא מה שהוא אמר.

מר אדם קניגסברגר: אני חזרתי בדיוק על מה שהוא אמר.

מר שמואל לרמן: רועי צודק בעניין העיתוי של העברת הצו?

עו"ד דוד שואקה: אני צריך לבדוק את זה. אני לא יכול לתת תשובה עכשיו.

מר שמואל לרמן: יכול להיות שאנחנו מצביעים על משהו ש-

גב' רחל מרום: זו תשובה הכי טובה.

???: ... תתבטל.

עו"ד גלעד שריר: אי אפשר. מה זה ה ... תתבטל?

גב' רחל מרום: הוא נתן תשובה. אם הוא לא בטוח, אז חבל להצביע על משהו,

ד"ר שולמית ביסמנובסקי: לא, זה לא חוקי.

עו"ד גלעד שריר: נעשה הפסקה ותקבל החלטה, שנוכל להצביע.

עו"ד רועי ברזילי: ישראל, הזיהום של נחל הירקון, מפעל סנו, אפשר לקחת מהם 320 שקל.

ד"ר שולמית ביסמנובסקי: אפשר לזהם חופשי.

עו"ד גלעד שריר: אני לא רוצה להצביע על משהו שאולי,

מר שמואל לרמן: גלעד, אבל רק שניה, רבותי. דוד, יש לך יכולת לבדוק את זה עכשיו? שואקה, יש לך יכולת לבדוק את זה?

מר ישראל זינגר: אתה יודע שאתה לא צודק, אבל לא כולם הבינו אותך.

מר שמואל לרמן: איפה פקודת העיריות? רק שניה אחת, איפה פקודת העיריות? הנה. אבל היה ספר קטן יותר פעם.

עו"ד גלעד שריר: לא, הוא היה כחול, אבל הוא הביא דגם ישן.

מר שמואל לרמן: זו המהדורה האחרונה, עזרא?

מר עזרא נחום: כן.

עו"ד גלעד שריר: דגם מהודר יש לסמנכ"לים.

מר שמואל לרמן: עזרא, גם אני צריך אחד כזה חדש.

עו"ד גלעד שריר: אתה רוצה את הדגם המהודר גם?

מר שמואל לרמן: בטח.

עו"ד גלעד שריר: זה עם חתימת שר הפנים. תחכה שהוא יתחלף אולי ואז.

מר אדם קניגסברגר: סליחה, מה זה הספר היפה הזה?

מר ישראל זינגר: זה רק לסמנכ"לים.

מר אדם קניגסברגר: אז למה אנחנו לא מקבלים אותו?

מר ישראל זינגר: כי זה רק לסמנכ"לים.

מר אדם קניגסברגר: מי אחראי?

מר שמואל לרמן: רמי רגע רוצה להגיד משהו, אחרי זה אביהוא וגם שולמית. תתייחס גם ספר החדש.

מר רמי פדלון: אני רוצה להתייחס לגופו של עניין, חברים. אדם, זה גם אליך. יש פה דרג מקצועי שאומר חוות דעת ואנחנו מבטלים את זה. זה לא חשוב מה שאומר היועץ המשפטי, זה לא רלוונטי, אנחנו נקבל עכשיו החלטה אחרת.

עכשיו לגופו של עניין של הקנסות – דיברתם על נושא הבנייה. כל קנס שניתן לקבלן, גם 1,000 שקל וגם 2,000 שקל, הוא לא רלוונטי. מה שאנחנו עושים היום באתרי הבנייה זה הפסקות עבודה. זה קנס כואב.

מר אדם קניגסברגר: מסכים.

מר רמי פדלון: זה קנס כואב. 1,000 שקל, 2,000 שקל, שעת עבודה של משאית,

מר ישראל זינגר: לא מזיז לו, נכון.

מר רמי פדלון: לא מזיז להם בכלל וזה לא פוגע בהם בכלל. הפסקות העבודה, הנחיות ההתארגנות שאנחנו כרגע נותנים להם איפה הם יכולים להחנות ואיפה הם לא יכולים להחנות, ופיקוח צמוד על הדברים האלה, זה הרבה יותר אפקטיבי מאשר להעלות את הקנס מ-450 ל-550. אז לכן אני חושב, שוב, שאין כאן דוגמא. אם היית מביא כאן איזו דוגמא, גם זיהו אוויר של מפעל, איזה מפעל יש ברמת גן? באמת, נו, בוא נהיה מעשיים. לכן, אם אין כרגע משהו קריטי במה שאתם ראיתם בקנסות,

ד"ר שולמית ביסמנובסקי: תחזור על זה עוד פעם, כי רועי לא היה, הוא לא שמע את מה שאמרת. רועי, תקשיב למה שהוא אומר.

מר רמי פדלון: זה לא חשוב. זה לא חשוב מה שאני אגיד, הרי את רועי אי אפשר לשכנע, אני מכיר את רועי.

עו"ד רועי ברזילי: אוי, נו, באמת.

מר רמי פדלון: אז לכן אני אומר, הנושא הזה של הקנסות באתרי בנייה, הכסף לא משחק כאן, משחק הפסקות העבודה, משפיע מאד הנושא של האכיפה וההנחיות שאנחנו נותנים להם בהיתר ההתארגנות. יש מה שנקרא תוכנית התארגנות של קבלן לאתר בנייה, שם אנחנו מכבידים את היד יותר ויותר, גם בנושא של תפיסת מקומות חניה,

מר ישראל זינגר: הסדרי תנועה.

מר רמי פדלון: גם מבחינת הסדרי תנועה ושעות עבודה. ומי שלא עומד בזה, ממש מקבל הפסקות עבודה. וזה כואב להם וזה משפיע הרבה יותר מאשר קנס של עוד 500 שקל. תודה.

מר ישראל זינגר: אביהוא, בבקשה.

מר אביהוא בן משה: אני רוצה קודם כל, אני כן יכול להבין את מה שרועי אמר לגבי הנושא של הקנסות. אני בקדנציה הזו החזקתי עד לאחרונה את תיק שפ"ע ובין היתר גם את הנושא של כל העניינים שקשורים בהדברה, במיוחד יתושים באתרי בנייה. וברור שאם לא תהיה יד כואבת וקשה על הקבלנים ועל היזמים באתרי הבנייה, לא יהיה לזה פיתרון. ואני קצת, אני מסכים שבאמת, אם היה לנו את הכוח, רמי, לעצור את הבנייה באתרי הבנייה דרך צווים מנהליים, זה היה הדבר הטוב ביותר. אבל מה לעשות,

מר אדם קניגסברגר: זה שייך למשרד העבודה.

מר אביהוא בן משה: רגע, רגע, רגע. אני מדבר עכשיו.

מר אדם קניגסברגר: נכון.

מר אביהוא בן משה: אז תן לי להשלים את הדברים שלי. כשמגיעה אותה תלונה מתושבים על מכת יתושים בתוך אתר בנייה שיש שם יציקת בטון והרבה מים עומדים, ויש שם מפגע סביבתי, אי אפשר לעשות הפסקת עבודה. יש החלטה של היועץ המשפטי, של שואקה, וזה בסדר, שלא מפסיקים צו מנהלי על דברים שקשורים לאיכות הסביבה. רק על נושא של תכנון. אין לנו שוט,לצערי הגדול אין לנו שוט בדבר הזה. למרות שאם הייתי יכול הייתי גם נותן את המכה לקבלנים, למרות שאין שוט, שילמדו ושיילכו לבתי משפט ושגם יתבעו את העירייה על הנושאים האלה, כי אי אפשר להמשיך בהתעללות בתושבים. אני לא רק מדבר על מים עומדים של יתושים, אני גם מדבר על זיהום סביבתי. הייתי אתמול ברחוב סוקולוב וראיתי שם שני אתרי בנייה שפשוט מזהמים, אגב, גם העירייה ותאגיד המים, לא העירייה כעירייה אלא תאגיד המים והביוב, שמזהמים את הסביבה, הם לא מנקים, זה לא מעניין אותם. לכן, הדרישה או הבקשה,

מר רמי פדלון: אבל, אביהוא, משפט אני אגיד לך על זה, רק שניה, משפט. תראה, היזם מקבל, הקבלן מקבל תוכנית התארגנות עם כל מיני הנחיות. נכון יהיה להוסיף כנראה גם את הדברים האלה לתוך ההתארגנות.

מר אביהוא בן משה: הוספנו. ב-2012 הוספנו בתוך נספח הבנייה את נושא המים העומדים, זה לא תופס. אני יכול לומר לכם דבר אחד, מה שאני כן רוצה להציע, זה פחות עכשיו להתערב בהתערבות כירורגית, רועי, בצו עצמו. ניסינו להוביל מהלך יחד עם המנכ"ל וזה לצערי נעצר באמצע. להכשיר 4 סיירים מהסיירת הירוקה בקורס מיוחד שהם עוברים של המשרד להגנת הסביבה, ובאותו רגע שאותם 4 סיירים מוכשרים באמצעות המשרד להגנת הסביבה, יהיה להם את השוט לתת את הקנסות לפי החוק להגנת הסביבה. זה אומר שכל מה שאתם כרגע רוצים להגשים באמצעות הצו שכרגע מדובר פה, חוק עזר עירוני שכרגע היועץ המשפטי מציג, אפשר באמצעות הוצאתם לקורס, אגב, הוא 4 חודשים, והגדרה בדיוק על איזה נושאים אנחנו מחילים את חוק הגנת הסביבה ולא את חוק העזר העירוני, ואז יש לנו את השוט הטוב ביותר, מבלי שעכשיו התערבנו בתוך אותם עניינים של פרוצדורות של כמה כסף, איזה קנס, באיזה רמה, לאיזה עניין.

כי יש פה אלף ואחד דברים, זה החל מנושא של יתושים שלא דיברתם עליהם, דרך זיהום, דרך זיהום אוויר, דרך זיהום אור. כל מיני סוגיות שאתם כרגע לא מודעים אליהן כי אתם לא מתעסקים ביום יום באיכות הסביבה.

עו"ד רועי ברזילי: אביהוא, אתה מבין שחלק מהקנסות נקבעו על פי חוקים משנות ה-70.

מר ישראל זינגר: אין לך יותר זכות דיבור. שולמית אחרי אביהוא.

מר אביהוא בן משה: לכן, אני אומר, הפיתרון הטוב ביותר, זה באמת לקבל פה החלטה שאנחנו מוציאים 4 סיירים או מהפיקוח העירוני, לא משנה מי. אני לא רוצה כמובן שיהיו שוטרים בשיטור העירוני, כי לשוטרים יש סמכות. ולצערי, אני אומר לכם, הם לא משתמשים בסמכות שלהם עם הדו"חות של המשרד להגנת הסביבה. אגב, גם מטרדי רעש, גם מטרדי רעש זה חלק מאותה,

ד"ר שולמית ביסמנובסקי: מי לא משתמש בסמכות שלו?

מר אביהוא בן משה: השוטרים. יותר קל להשתמש, מה שנקרא,

ד"ר שולמית ביסמנובסקי: שוטרי המשטרה?

מר אביהוא בן משה: שיטור עירוני לא משתמש בזה, כן, לא משתמשים לצערי הגדול. גם מטרדי רעש, יש להם את הסמכות להשתמש בדבר הזה.

ד"ר שולמית ביסמנובסקי: מי נותן להם הנחיות?

מר דני גולדשטיין: לא תוכל להוציא 4. מספיק שתוציא 2.

מר אביהוא בן משה: גם 2. סתם אמרתי עכשיו,

ד"ר שולמית ביסמנובסקי: מי נותן להם הנחיות?

ד"ר שולמית ביסמנובסקי: חברים, רגע, רגע, רגע, לא ויכוח, לסיים.

מר אביהוא בן משה: לכן, ברגע שיהיה גוף עירוני ולא משטרתי, גוף עירוני שיהיה מוכוון לדבר הזה, אני אומר לכם שתהיה תקופה טובה יותר באכיפה מול כל אותם גורמים שמפרים את החוק עזר העירוני ופוגעים באיכות החיים של התושבים. תודה.

מר ישראל זינגר: תודה. שולמית.

ד"ר שולמית ביסמנובסקי: השאלה שרציתי לשאול את אלי בלאלי, אם החוק חדש והצו ישן, אז איך היום מקבלים,

מר ישראל זינגר: הוא אמר שיש בעיה.

ד"ר שולמית ביסמנובסקי: איך מקבלים היום דו"חות אם החוק חדש והצו ישן? איך זה מסתדר?

גב' רחל מרום: את פותחת עכשיו פה סוגיה אחרת.

ד"ר שולמית ביסמנובסקי: אם אפשר לעשות את זה, אז אפשר להמשיך עם זה עוד שבוע.

עו"ד רועי ברזילי: הדיון הזה בכלל רלוונטי?

מר ישראל זינגר: רגע, רגע, אין לך זכות דיבור. אין לך זכות דיבור. רחלי.

עו"ד רועי ברזילי: אבל לא קיבלתי תשובה.

מר ישראל זינגר: אין לך זכות דיבור.

ד"ר שולמית ביסמנובסקי: רגע, אבל אני לא קיבלתי תשובה.

מר ישראל זינגר: רגע, רגע, יסיימו – תקבלו.

עו"ד רועי ברזילי: על ה-10 ימים.

מר ישראל זינגר: הלאה.

גב' רחל מרום: 1. אני קצת מבולבלת, כי אלי אמר קודם שיש עלייה לרגל של קבלנים על הסכומים של הכמה מאות שקלים שהם מקבלים. כשראש העיר ואחרים, וכולנו יודעים, שזה באמת, אין לקבלן זמן לעלות לרגל על כמה מאות שקלים, זה לא רציני.

עו"ד אביבית מאור נמרודי: לא כמה מאות, זה מצטבר.

מר ישראל זינגר: אבל הם גם על זה רבים.

עו"ד אביבית מאור נמרודי: זה עוד המון דברים.

גב' רחל מרום: אביבית, עכשיו רמי אומר – יש לנו את הקלף המנצח, צו הפסקת עבודה. ואנחנו מבינים, גם אביהוא חיזק את זה, איזו מורכבות יש בצווי התחלת עבודה. ואני שואלת – כמה צווי הפסקת עבודה עשינו?

מר רמי פדלון: הרבה. הרבה מאד.

גב' רחל מרום: רגע, דקה, מה זה הרבה? רגע, רק שניה.

מר רמי פדלון: יום אחד של הפסקת עבודה, את יודעת כמה כסף זה?

גב' רחל מרום: תן לי דקה. אני רוצה להוביל לכיוון. מה שאני מרגישה, ראש העיר, זה שאין פה איזה עוררין חס וחלילה על דרג מקצועי כזה או אחר. באמת שלא.

מר ישראל זינגר: ככה זה נשמע לי קצת.

גב' רחל מרום: רגע, רגע, רק שניה.

מר ישראל זינגר: ככה נשמע לי. אבל אני חושבת שבלי להיתפס להתקטננות על ה-10 ימים שאמר רועי, אם היינו מקבלים את הדברים וגם שומעים סקירה פשוטה וקצרה שאומרת מהם הכלים ולמה זה כן ריאלי או לא ריאלי, מעודכן או לא, זה מה שהיה פותר את העניין.

מר ישראל זינגר: הבנתי.

עו"ד אביבית מאור נמרודי: אין שום בעיה.

מר ישראל זינגר: המנכ"ל, בבקשה, ולאחר מכן הצבעה.

עו"ד רועי ברזילי: איך הצבעה? לא קיבלנו תשובות.

מר ישראל זינגר: אל תפריע. אל תפריע.

(השתקת מיקרופונים)

מר ישראל זינגר: הלאה, בבקשה המנכ"ל.

מר משה בודאגה: תראו, יש לנו בעיר מעל 300 אתרי בנייה. ואני אומר לכם שהפיקוח שלנו הוא פיקוח הדוק מאד ויש כמה סעיפים לתת להם קנסות, לא חייבים בסעיף אחד. אפשר לתת להם ב-7 או ב-8 וזה מכביד עליהם מאד. וגם צווי הפסקת עבודה.

מר ישראל זינגר: תזמין מהאופוזיציה ומהקואליציה שייכנסו.

מר משה בודאגה: כל הדברים האלה ביחד מאפשרים לנו פיקוח הדוק עליהם, ואין עיר שיש פיקוח כל כך גדול על כל כך הרבה אתרי בנייה. הקבלנים היו אצלי, ואני אומר לכם שהם במצב קשה מאד בגלל האכיפה שלנו.

עו"ד רועי ברזילי: ממש הקוזק הנגזל.

מר משה בודאגה: לא, לא, עזוב, נו.

עו"ד אביבית מאור נמרודי: בוא נראה. בואו תראו את העבודה שלנו.

מר ישראל זינגר: אל תעיר לו. גם את לא, אביבית, אל תעירי.

מר משה בודאגה: אתה פוגש פה אתר, שם אתר,

עו"ד רועי ברזילי: אני פוגש,

מר ישראל זינגר: רגע, רגע, משה, אל תענה לו בבקשה. תמשיך.

מר משה בודאגה: אני לא עונה לו, אבל הוא מפריע לי. אני יודע בדיוק מה קורה בעיר ואנחנו אוכפים חזק מאד, ואני אומר לך שהקבלנים, אני אזמין אותך עם הקבלנים ביחד ותשמע אותם כמה אנחנו אוכפים אותם וכמה קשה להם.

עו"ד רועי ברזילי: בוא איתי לסיבוב. בוא איתי לסיבוב בעיר.

מר ישראל זינגר: אל תפריע לו.

מר משה בודאגה: אני אלך איתך.

מר ישראל זינגר: אל תפריע לו.

מר משה בודאגה: ולכן, מה שאני מבקש, לאשר לנו את הדבר הזה, לאפשר לנו להמשיך לעבוד בשקט, ותנו לנו את הקרדיט לעשות את העבודה.

מר ישראל זינגר: תודה. אדוני היו"ר,

מר שמואל לרמן: אפשר להצביע?

עו"ד רועי ברזילי: לא, לא, אני מבקש עמדת היועץ המשפטי.

מר ישראל זינגר: לא אמרתי לו לענות.

עו"ד רועי ברזילי: מה זה לא לענות?

מר ישראל זינגר: שאלת – הבנתי.

עו"ד רועי ברזילי: יש כאן שאלה,

מר ישראל זינגר: שמעתי אותך, אתה יכול לצעוק עד מחר.

עו"ד רועי ברזילי: לא, ישראל, יש כאן שאלה,

מר שמואל לרמן: מה, מה השאלה?

עו"ד רועי ברזילי: שאלנו שאלה את היועץ המשפטי, גם ישראל שאל את השאלה, הוא אמר שהוא ייתן תשובה, אנחנו מחכים לתשובה.

מר שמואל לרמן: על מה?

עו"ד רועי ברזילי: לנושא של ה-10 ימים.

ד"ר שולמית ביסמנובסקי: עזרא הביא לו איזה 100 רשויות.

עו"ד רועי ברזילי: אנחנו מאשרים חוק עזר עירוני.

ד"ר שולמית ביסמנובסקי: עזרא הביא לו.

עו"ד רועי ברזילי: אנחנו מאשרים חוק עזר עירוני, קיבלנו את הזה לפני יומיים.

מר ישראל זינגר: רגע, דיברת מספיק ולא נכון.

עו"ד רועי ברזילי: מה זה לא נכון? אני לא מבין, מה, המצאנו,

מר ישראל זינגר: תירגע, תירגע.

עו"ד רועי ברזילי: את צו הארנונה אנחנו מאשרים כי קיבלנו יומיים לפני?

מר ישראל זינגר: מה שאני רוצה להגיד, אני רוצה להגיד כך, יש פה, הדרג המקצועי, יש פה,

עו"ד רועי ברזילי: רשלנות. אם הביאו לנו חוק בצורה כזאת ברגע האחרון, כי חייבים לעשות את זה מהר, כנראה מישהו טעה. מישהו איחר. מישהו לא עשה את העבודה בזמן. זו רשלנות. ככה לא מאשרים חוקים.

מר ישראל זינגר: טוב. תכתוב פייסבוק על זה. גם מה שאמר אביהוא שצריך יותר, יש כמה דברים שצריך לעשות. בעת זו, קשה לעשות שינויים בכוח אדם. יש דברים שצריך לעשות. ולכן, אם בכל זאת רוצים שיוכלו להמשיך להפעיל אכיפה, ומקודם בסעיף אחר רק נאמר שאנחנו לא אוכפים מספיק, ואני חושב שזה נכון, לפחות בנקודות שהן קריטיות מבחינת ההפרעה לתושבים, אני חושב שכן צריך לקבל, לאפשר לדרג המקצועי שאין לו משוא פנים לכאן ולכאן, אם הוא טוען הדרג המקצועי שכן 10 ימים או לא, אני לא מתייחס. ואולי אנשים פה, ויש פיתרונות יותר טובים. אבל אם ההמלצה הכללית של הדרג המקצועי כולו, שהיום, בעת זו, זה הפיתרון היותר נכון כדי שאפשר יהיה להמשיך לאכוף בלי שנהיה צפויים לאיזה שהן טענות, אולי תביעות או דברים כאלה, אני כן מבקש ומציע כן לקבל את זה.

מר שמואל לרמן: דוד, רק שאלה טכנית לגבי הסוגיה שקיבלת את הספר החדש.

עו"ד רועי ברזילי: לא רוצה לענות על זה? אני לא מבין. כאילו, זו שאלה משפטית ברורה. אחרי זה תיתקף בעתירה מנהלית.

מר שמואל לרמן: למה אבל אתה מתלהם?

עו"ד רועי ברזילי: לא, אבל מה זה הדבר הזה? אני לא מבין.

מר שמואל לרמן: אבל אני מדבר איתו, למה אתה נכנס ומתלהם? רק שניה.

עו"ד רועי ברזילי: אני מבין שיש קושי משפטי, אני מבין את הבעיה הזאת, אני מבקש תשובה בתור חבר מועצה שלא לבצע דבר לא חוקי. מה הבעיה בזה?

מר ישראל זינגר: אם זה לא חוקי, ההצבעה יכולה ...

עו"ד רועי ברזילי: זה לא חוקי, ישראל, זה לא חוקי. זה לא חוקי. כבר פעמיים בשנה האחרונה,

מר שמואל לרמן: רועי, אני שאלתי את דוד, בשביל מה אתה נכנס וכועס? אני שאלתי אותו, הוא ייתן לי תשובה.

עו"ד דוד שואקה: העניין של 10 ימים מראש זה סעיף מנהלי נקרא זה, כדי לתת אפשרות לחבר מועצה לעיין בזה מספיק זמן.

מר ישראל זינגר: נכון.

עו"ד דוד שואקה: אבל אם חבר מועצה מוכן לקבל את זה גם יומיים לפני זה ולהצביע, אין בזה שום אי חוקיות.

עו"ד רועי ברזילי: אני לא מוכן. אני לא מוכן.

מר שמואל לרמן: רועי, תן לי רגע לנהל דיון. אני משתגע פה.

עו"ד רועי ברזילי: מה, תגיד לי, מה,

מר שמואל לרמן: אבל תן לי לנהל את הדיון. רק שניה אחת.

מר ישראל זינגר: הוא ענה לך. כשהיה נוח לך לא התרעת על כך.

עו"ד רועי ברזילי: איזה נוח? קיבלתי את זה לפני יומיים. אז זה בסדר, התשובה מקובלת עלי, אי אפשר להצביע על זה כי אני לא קיבלתי את זה. אני רציתי את זה 10 ימים. אני מאשר חוקי עזר עירוני כשאני רוצה לקרוא את החוק כמו שצריך. ללמוד את זה.

מר ישראל זינגר: אל תצביע.

מר שמואל לרמן: למה אתה לא נותן לי לנהל דיון? אני לא מבין.

עו"ד רועי ברזילי: אי אפשר לסכם את הדיון הזה. לא הבנת?

מר ישראל זינגר: לדעתך.

עו"ד דוד שואקה: אתה טוען שלא קיבלת ורצית את זה 10 ימים, אתה רשאי לא להשתתף ולא להצביע.

עו"ד רועי ברזילי: זה אבסורד.

עו"ד אביבית מאור נמרודי: זו עמדת היועץ המשפטי. יאללה, הצבעה.

מר ישראל זינגר: זה מה שאמרתי. ענה לך היועץ המשפטי.

מר שמואל לרמן: שניה אחת, רועי, רק דקה, אני רוצה להבין.

עו"ד רועי ברזילי: אין בעיה. האם אפשר את זה בכתב את התשובה הזאת?

מר שמואל לרמן: רועי, אתה יכול להיות רגע בשקט של שתי דקות רצוף?

מר ישראל זינגר: הוא לא יכול.

עו"ד רועי ברזילי: לא, אני לא יכול, כי אני מאשר פה משהו חשוב מדי.

מר שמואל לרמן: אבל אני רוצה לקדם את ההצבעה הזאת.

מר ישראל זינגר: די עם השטויות שלך, די. ענת לך. ביקשת.

עו"ד רועי ברזילי: די עם השטויות שלך.

מר ישראל זינגר: ביקשת – ענה לך.

עו"ד רועי ברזילי: די עם השטויות שלך. לא, זה לא תשובה.

מר ישראל זינגר: זו תשובה, כי אתה לא מקבל אותה. די, מספיק.

מר שמואל לרמן: רק שניה אחת. דוד, אם זה לא הגיע, אני מנסה משהו לחדד כדי שלא יהיה לנו פה אחרי זה בעיה. אם לא הגיע 10 ימים לפני הזמן, וזה אין ספק שכולנו מסכימים, האם יהיה פגם בהחלטה ברגע שהיא תתקבל?

עו"ד דוד שואקה: אמרתי, כל חבר מועצה יכול להחליט שהוא מסתפק גם ביומיים.

מר שמואל לרמן: במידה ולא, זה חוקי להצביע? זאת השאלה שאני מנסה להבין. זהו.

מר אדם קניגסברגר: הוא ענה לך. לרמן, הוא ענה לך ברורות. לא שאלו אותנו,

עו"ד רועי ברזילי: לא, אבל הפעם לרמן לא בקואליציה, אז אתה יכול לשאול שאלות שיובילו לתשובות,

מר שמואל לרמן: זה ממש לא קשור עם לרמן בקואליציה או באופוזיציה. לרמן רואה את טובת העיר, לא את טובת הקואליציה.

עו"ד רועי ברזילי: אפשר לדבר בשם 9 חברי מועצה שהיו רוצים לקבל חוק עזר עירוני לאשר לפחות 10 ימים מראש, כדי לעיין בו? אני יכול לקבל תשובה חיובית? יש פה מחצית מחברי המועצה שהיו רוצים לראות חוק עזר עירוני 10 ימים לפני כן. נשמע לך הגיוני שאנחנו נאשר עכשיו את החוק עזר עירוני כי כולנו לא רוצים? שואקה, למה לעשות את זה? יש עוד ישיבת מועצה, בוא נלמד את החוק, בוא נעשה את השינויים ההכרחיים, בעוד חודש זה יאושר. למה אתם מסבכים את העניין הזה?

מר ישראל זינגר: הצבעה. תצביע נגד.

עו"ד רועי ברזילי: אני אגיש עתירה,

מר ישראל זינגר: תגיש עתירה.

עו"ד רועי ברזילי: ישראל, אל תבלבל את המוח,

מר ישראל זינגר: תגיש. אל תגיד לי אל תבלבל,

מר שמואל לרמן: זה לא יפה, רועי.

מר ישראל זינגר: עורך דין מושתן.

מר שמואל לרמן: רועי, זה לא יפה.

גב' רחל מרום: אוי ואבוי.

מר ישראל זינגר: תתנצל.

מר שמואל לרמן: די. די. די.

מר ישראל זינגר: תתנצל. תגיש עתירה.

עו"ד רועי ברזילי: ישראל, ישראל,

גב' רחל מרום: טוב שלא שמעת, אביבית, טוב שלא שמעת.

עו"ד רועי ברזילי: אני מבין שאתה נמצא במצב של זחיחות נהדרת אחרי מה שקרה בשבוע האחרון, צא מזה.

עו"ד אביבית מאור נמרודי: לפחות הוא מתנצל.

עו"ד רועי ברזילי: צא מזה.

עו"ד אביבית מאור נמרודי: לפחות הוא מתנצל.

עו"ד רועי ברזילי: אתה תתנהג לבן אדם בכבוד.

עו"ד אביבית מאור נמרודי: כמוך.

מר שמואל לרמן: די. די.

עו"ד רועי ברזילי: אוי, סליחה, שלום אביבית. אביבית,

עו"ד אביבית מאור נמרודי: דווקא לא דיברתי אליך, אבל אם אתה רוצה שאני אדבר אליך,

עו"ד רועי ברזילי: חיכיתי שתדברי אלי.

עו"ד אביבית מאור נמרודי: דווקא דיברתי אל מוסרי.

עו"ד רועי ברזילי: את רוצה לדבר אלי?

עו"ד אביבית מאור נמרודי: כן.

עו"ד רועי ברזילי: יופי. ה-מ"מ שלך היה חוקי?

עו"ד שי בכור: אצלה גם לא היה חוקי. אתם לא לומדים מטעויות?

עו"ד אביבית מאור נמרודי: מצאתם סיפור.

עו"ד שי בכור: אומר לך היועץ המשפטי – זה לא חוקי.

עו"ד אביבית מאור נמרודי: אבל האמת, אף אחד מכם לא התנצל.

עו"ד רועי ברזילי: על מה, על זה שהלך לך ה-מ"מ?

עו"ד אביבית מאור נמרודי: על זה שראש העיר קיבל הודעה, ישבתם בשקט, חלק הצהירו הצהרות, חלק אמרו – אנחנו נתפטר, חלק אמרו – לא נהיה.

עו"ד רועי ברזילי: אוי, נו, באת. אוי.

עו"ד אביבית מאור נמרודי: מילה – כל הכבוד, שמחים לשמוע, לברך את ראש העיר.

עו"ד שי בכור: נראה שחבל על הזמן.

עו"ד אביבית מאור נמרודי: חוץ מאלי מוסרי ... מהתחלה. וזה כל כך כואב וצורם לכם שזו ההחלטה, שאתם נתפסים לדברים שטותיים.

מר מוקי אברמוביץ: ואריה מזרחי. ואריה מזרחי.

עו"ד אביבית מאור נמרודי: אז תמשיך, רועי. הפעם לא דיברתי אליך. אבל אם כבר העלית את הנושא, מעלה אותו.

עו"ד שי בכור: הסעיף לא חוקי ולא צריך להצביע. ראש העיר, אני גם מתפלא עליך. הוא אומר לך היועץ המשפטי שזה לא חוקי, אז תדחה את זה לישיבה הבאה.

מר מוקי אברמוביץ: היועץ המשפטי לא אמר שזה לא חוקי.

עו"ד אביבית מאור נמרודי: מה שהיועץ המשפטי יגיד אנחנו עושים.

עו"ד שי בכור: נכון. מה שהוא אומר אנחנו עושים.

עו"ד רועי ברזילי: היועץ המשפטי מתקשה לתת את התשובה האמיתית.

עו"ד שי בכור: וגם מה שהוא לא אומר אנחנו עושים.

עו"ד רועי ברזילי: אתה מסבך את זה. אני אשמח לקבל את זה בכתב מהיועץ המשפטי, כדי בכלל לעשות את ה'פאדיחה' יותר גדולה. די כבר עם השטויות שלכם.

מר מוקי אברמוביץ: השטויות שלך.

מר שמואל לרמן: רועי, אתה יכול רגע לבוא איתי? אני רוצה משהו לשתף אותך, לא לפרוטוקול. אני יכול? בוא איתי בבקשה.

עו"ד אביבית מאור נמרודי: למה לא בפומבי? לא מגיעה לו התנצלות על מה שעשו לו 3.5 שנים?

מר אמנון בוץ: רגע, היו"ר, מה זה, הפסקה?

מר שמואל לרמן: כן. הפסקה 3 דקות.

עו"ד אביבית מאור נמרודי: 3.5 שנים שפכו את דמו, שלו ושל משפחתו.

***** ה פ ס ק ה *****

מר שמואל לרמן: אפשר לפתוח את הישיבה.

מר אלי מוסרי: אתה רוצה לשמוע אותי לפרוטוקול את הדבר הזה?

מר שמואל לרמן: תגיד.

ד"ר שולמית ביסמנובסקי: אתה אמרת שאי אפשר לשנות. אתה אמרת שאחר כך קשה מאד לשנות.

מר שמואל לרמן: ברגע שהוא אומר לי שכן אז אני שומע לו.

ד"ר שולמית ביסמנובסקי: הוא אומר שכן, אבל זה קשה.

מר אלי מוסרי: אדוני היו"ר אני מבקש להתייחס לדיון. ההצעה שלי היא כזאת: אם היו מבטיחים לי שבישיבה הבאה, אחרי שנקבל 10 ימים מראש, שהחוק הזה ישונה באופן מהותי – סבבה. זה לא קורה וגם לא יקרה. מה אני מציע הוא, שנאשר היום את החוק הזה AS IS, אבל בפרוטוקול ייכתב שהיועץ המשפטי מודיע שתוך כדי תנועה של אישור החוק ניתן לבצע את השינויים המתבקשים, בהסכמת המועצה כמובן. זהו. תודה רבה.

מר אדם קניגסברגר: אני הצעתי בדיוק אותו דבר, ומה אתה אמרת לי?

מר ישראל זינגר: אמרתי כן.

מר אדם קניגסברגר: אמרת לי שאני לא מבין.

מר ישראל זינגר: לא.

מר שמואל לרמן: רגע, דוד עונה, רק שניה אחת. ישראל, בבקשה, רק שניה.

עו"ד דוד שואקה: אני כבר בהצגת הדברים אמרתי שכרגע אנחנו מבקשים לאשר את הצו בתעריפים האלה ובהמשך הדרג המקצועי יבחן אם יש מקום לשינוי, ובמידה ונמצא שיש מקום לשינוי – נביא הצעה לשינוי.

מר אדם קניגסברגר: כל ההערות של החברים. מה זה הדרג המקצועי?

מר ישראל זינגר: נקבל המלצות של חברים.

עו"ד דוד שואקה: המקצועי וגם של חברי המועצה.

מר אדם קניגסברגר: או קיי.

מר אמנון בוץ: נעבור להצבעה?

ד"ר שולמית ביסמנובסקי: לא, לא, אני רוצה להגיד משהו.

עו"ד רועי ברזילי: גם אני רוצה להגיד משהו.

ד"ר שולמית ביסמנובסקי: היועץ המשפטי דיבר על צו ומוסרי דיבר על חוק. אז אני מבקשת להסביר.

עו"ד דוד שואקה: דובר על צו, על צו. אנחנו מאשרים היום צו.

מר שמואל לרמן: שולמית, אתם מתעסקים בפרטים הפחות חשובים.

עו"ד דוד מנחם: לא, לא, לא, אלי, אלי, חוק עזר זה חוק עזר, צו זה צו, התכוונת לצו.

עו"ד רועי ברזילי: אני רוצה רגע להתייחס ל - -

מר שמואל לרמן: רועי, לא לשווה גם לעמוד על רגליים אחוריות בכל דבר.

עו"ד רועי ברזילי: תקשיב, כל פעם שאני רואה חוק עזר שמופיע לנו בסדר היום, אני מתייחס לזה במלוא הרצינות. כי אני אומר לך עוד הפעם, אני חושב שזו הפעולה,

מר ישראל זינגר: אתה בין הבודדים, זה לזכותך דווקא.

עו"ד רועי ברזילי: תן לי בבקשה להשלים. אני מתייחס לזה במלוא הרצינות. כי חוקי העזר שלנו כמעט ולא,

מר מוקי אברמוביץ: מלוא הרצינות זה סובייקטיבי ולא אובייקטיבי.

עו"ד רועי ברזילי: אני לא דיברתי אובייקטיבי, דיברתי סובייקטיבי. כשאני אעבור לשלב האובייקטיבי,

מר שמואל לרמן: די. שקט.

עו"ד רועי ברזילי: זה הדבר הכי משמעותי שאנחנו עושים, ועובדה שחוקי עזר לפעמים נתקעים ויוצרים ברירות חוק וברירות קנס אנכרוניסטיות. ואנחנו תקועים עם חוק עזר שלעולם לא משתנה. והנה, אתם רואים, אנחנו מבקשים לשנות את חוק העזר העירוני לנושא של מרכולים ותראו כמה זמן העסק הזה לוקח. עכשיו מגיע אלינו חוק, עוד פעם בדקה התשעים כי חייבים, חייבים, חייבים,

עו"ד דוד שואקה: זה צו, זה לא חוק.

עו"ד רועי ברזילי: צו, לא משנה, צו, סליחה. מגיע צו, בדקה התשעים, אחרי שכבר יודעים שהחוק כבר מחוקק, או עומדים לשנות אותו, או יודעים אותו, מגיע אלינו בדקה התשעים. מילא היה מגיע, הייתי אומר, אתם יודעים מה, יש לי שלושה ימים לקרוא איזו שהיא עמדה מקצועית של הגורמים המקצועיים עם איזו שהיא בחינה השוואתית איזה קנסות נגבים בעיריות אחרות בגין אותן עבירות, איך תופס את זה משרד המשפטים. כלום. זאת אומרת, אין לי אפילו נתונים השוואתיים, אני אשתמש עכשיו בקנסות שעשו להם שערוך משנות ה-70, ואנחנו מאשרים את זה AS IS כי חייבים לאשר את זה, כי יש מצב חוקי בעייתי כרגע. אז עכשיו כשזה קורה, כשזה קורה אני קצת יכול להגיד, ואני חושב שצריכים להצטרף אלי חברים, שזה קצת מדאיג אותי לקבל כזה, על כל התקשרות משפטית בחוזה אנחנו מקבלים איזו שהיא חוות דעת משפטית של המחלקה המשפטית, אבל כשאנחנו מאשרים חוק עזר עירוני עם עשרות סעיפים של קנסות, שמעצב למעשה את תפיסת האכיפה בעיר, אפילו חוות דעת משפטית אין כאן, חוות דעת מקצועית.

עו"ד דוד שואקה: זה לא עניין משפטי לחוות דעת משפטית.

עו"ד רועי ברזילי: הגורמים המקצועיים שהרבה דובר אודות העבודה שהם עשו מאחורי חוק העזר, אפילו לא טרחו לצרף איזה מסמך שבא ואומר – אנחנו סבורים שהדו"חות תואמים את זה וזה. לא יודע. אין. אין שום דבר. אתם מבקשים ממני לאשר חוק עזר עירוני על סמך כלום. שניה רגע. מוקי, אני יודע שאתה ממהר גם לאשר חוזים של 50 שנה, תן לי רגע לדבר. תן לי רגע לדבר. נעשו פה מספיק טעויות בקדנציה הזאת שאפשר לעצור דקה ולדבר ולחשוב.

אז עכשיו, מה שאני יכול להציע בהקשר הזה, ולדעתי כל אדם שיסרב להצעה הזאת יכול למעשה להפיל את הדיון הזה לחלוטין. ומה שאני מציע הוא שני דברים: היות ואני יודע איזה סוג של ערובות יש לאמירות שנאמרות כאן בעלמא, כי זינגר יכול להגיד – כן, מה הבעיה, אביהוא, נמנה שני פקחים, ואז נרצה את רועי, נעביר את החוק הזה ביומיים. בסדר? או יגידו לי – מה אתה רוצה, רועי, הנה, הבטיחו לך שנדון בזה בעוד 10 ימים. אנחנו יודעים שהדברים האלה לא קורים. הרי יש החלטה של מועצת

העיר שחוק המרכולים היה כבר אמור להיות מחוקק. אבל זה עדיין לא קרה, כי יש אלף ואחד תירוצים וסיבות למה לא. אז אני מוכן שלמרות הדברים נדון בזה כעת בשני תנאים:

א', אנחנו נקבע לוחות זמנים ברורים לכך שהגורמים המקצועיים, אותם גורמים מקצועיים שבחנו ובדקו את החוק אם הוא בסדר כן או לא, יתנו לנו חוות דעת באמת מנותחת השוואתית ולא יעתיקו מאיזה צו של איזו עירייה אחרת, אלא חוות דעת השוואתית לאותם קנסות, לשוויים, למדיניות האכיפה העירונית, לצרכים העירוניים, ויתנו מסמך מפורט עד לישיבת המועצה הבאה. בישיבת המועצה הבאה, ככל ויהיה צורך בתיקונים, אנחנו נדון בתיקונים ובה בעת, כשאנחנו מפקידים במשרד הפנים את חוק העזר העירוני, אנחנו נפקיד את הרשימה של התיקונים במידה ויש.

???: אבל זה צו, זה לא חוק עזר.

עו"ד רועי ברזילי: את הצו, סליחה, בסדר? אנחנו נוסיף את הרשימה של התיקונים. אני רוצה ערובות ברורות ממועצת העיר. אני מוכן לאשר את זה היום, שימו לב, מוכן לאשר את זה היום, בואו נעשה את זה בדרך המקובלת ובדרך הראויה. בנוסף, כמו שאמרתם, שני פקחים, וכבר הסכמתם על זה,

מר שמואל לרמן: עד הפעם הבאה משתנה לך החוק. אם עד עוד חודש החוק משתנה, אז לא צריך...

ד"ר שולמית ביסמנובסקי: אני רוצה להציע הצעה.

עו"ד רועי ברזילי: מה רע בהצעה שלי?

עו"ד דוד מנחם: איזו הצעה?

עו"ד רועי ברזילי: לא מוסיפים פקחים,

מר שמואל לרמן: אם רואים, עוד חודש זה משתנה, אז מה אתה צריך את הפקחים?

עו"ד דוד מנחם: גם אני חושב ככה, כי זה תואם גם למה שהיועץ המשפטי אמר.

מר אלי מוסרי: ...

עו"ד רועי ברזילי: תסלח לי, זה לא עניין של הצעות. אתה יודע מה, זה עניין של מה שאני אומר. זה רק מה שאני אומר. אז אני אומר לך, זה רק מה שאני אומר. אלי, אני לוקח את הדברים של פדלון ואני אומר, אני מוכן רק בתנאים שאני קובע עכשיו. זה מה שאני אומר לכם. אחרת, החוק הזה לא יעבור.

עו"ד דוד מנחם: אז בואו נעלה להצבעה.

עו"ד רועי ברזילי: כי זה לא חוקי. זה void, זה לא תקף. אני לא חושב שההצעה שלי רחוקה ממה שאתם מצפים לה.

מר שמואל לרמן: תגידו, יש לי שאלה,

עו"ד דוד מנחם: רועי, רגע, ואם מקבלים את ההצעה שלך, אז פתאום האי חוקיות הופכת לחוקית.

עו"ד רועי ברזילי: רק את ההצעה שלי.

עו"ד דוד מנחם: הבנתי, אהה, ואז האי חוקיות היא חוקית.

עו"ד רועי ברזילי: כן.

עו"ד דוד מנחם: הבנת מה זה פוליטיקה ואצבעות? אדם, מה אתה אומר על דבר כזה? באמת אני שואל.

מר אדם קניגסברגר: אני אומר שמבחינת החוק הוא צודק.

עו"ד דוד מנחם: לא, אני אומר, אם הוא צודק אז מה הוא מעלה הצעות ורק את ההצעה שלי?

מר אדם קניגסברגר: היו צריכים לתת לו,

עו"ד דוד מנחם: בסדר. אבל הוא אומר שהוא מוותר על זה, עוצם עיניים, הבלתי חוקי הופך להיות חוקי אם אתה עושה את ההצעה שלו. אהה, אדם, איך אני?

מר אדם קניגסברגר: הניתוח הזה לא מקובל, אבל,

עו"ד רועי ברזילי: לרמן, בוא נוריד את זה. תוריד את זה מסדר היום.

עו"ד דוד מנחם: ישראל, אבל האי חוקיות הופכת להיות חוקית אם אתה מקבל את מה ש - -

עו"ד רועי ברזילי: תוריד את זה מסדר היום.

עו"ד שי בכור: אני אגיד לך, מבחינתי זה לא חוקי. 10 ימים מראש צריך להגיש וזהו, זה החוק. אז מבחינתי זה לא חוקי. תודה.

עו"ד דוד מנחם: כל הכבוד. איך אני ניסחתי לכם את זה? הבאתי את זה בסוף. עזוב, אי חוקי, חוקי.

מר מוקי אברמוביץ: לרמן, יש פה הצעה לסדר, אני מבקש להצביע. זה הכול.

מר שמואל לרמן: טוב. לאור ההתייעצות שלי עם היועץ המשפטי של העירייה, החלטנו לדחות את זה לישיבה הבאה.

מר מוקי אברמוביץ: מי זה החלטנו?

עו"ד שי בכור: כל הכבוד.

עו"ד רועי ברזילי: אז אולי עד אז תביאו את הרשימה, תעבירו משהו באמת שאפשר להתבסס עליו.

מר מוקי אברמוביץ: מי זה החלטנו? אני לא מבין. מי זה החלטנו?

מר שמואל לרמן: יש לי את הסמכות בתור היו"ר, לאחר שהתייעצתי גם עם ראש העיר וגם עם היועץ המשפטי, הגענו לתובנה שזה המצב הטוב ביותר כרגע.

עו"ד דוד מנחם: כן, ואז נעשה את ההצעה שלנו כמו שצריך. למרות שמוקי, תדע לך, אצל רועי היום התברר שהאי חוקי הופך להיות חוקי אם אתה מקבל את מה שהוא אומר. אם אתה מקבל את ההצעה שלו – אז אין חוק ואין אי חוקיות. האי חוקיות הופכת להיות חוקית אם תקבלו רק את ההצעה שלו.

מר רמי פדלון: איפכא מסתברא.

עו"ד דוד מנחם: יצאת גדול היום.

עו"ד רועי ברזילי: לא, רבותי, תקשיבו שניה, תקשיבו שניה, להיפך, אני חושב שאתם צודקים. אני חושב שאתם צדוקים, הלכתי עם ההיגיון של שואקה, לא הלכתי עם ההיגיון שלי.

מר שמואל לרמן: לא הלכת עם ההיגיון. אני חייב להגיד לך,

עו"ד רועי ברזילי: זה היה ההיגיון של שואקה.

עו"ד דוד מנחם: אהה, הוא אשם. הוא אשם שהאי חוקיות הפכה להיות חוקית.

עו"ד רועי ברזילי: בטח שאפשר להפוך את האי חוקיות לחוקיות אם כולם מסכימים.

עו"ד דוד מנחם: הבנתי.

מר שמואל לרמן: אתה לא היית מוכן לזוז, רועי, אתה לא היית מוכן לזוז טיפה ימינה ושמאלה.

עו"ד דוד מנחם: אתה יודע מה, אני מקבל את מה שרועי אומר, בוא נחזור מהתחלה. יאללה, בואו נחשיב את האי חוקיות.

מר שמואל לרמן: אנחנו עוברים לסעיף ב' – כספים.

מר מוקי אברמוביץ: זו לא פעם ראשונה שחבר מועצה שם את האינטרסים שלו ואת האגו שלו לפני טובת הציבור.

מר ישראל זינגר: נכון.

מר מוקי אברמוביץ: וזו דוגמא טובה, ואני מצטער שזאת ההחלטה שלכם.

מר שמואל לרמן: אתה צודק, אבל אין ברירה. אתה צודק.

מר ישראל זינגר: יאללה, צא, צא, תשתה משהו ותירגע.

מר שמואל לרמן: הלאה. כספים.

החלטה:

הסעיף ירד מסדר היום.

ב. כספים:

1) הנחת דוח כספי רבעון 1 לשנת 2018.

מר שמואל לרמן: ב. כספים – 1) הנחת דו"ח כספי רבעון 1 לשנת 2018. יש למישהו שאלות על הדו"ח?

מר אדם קניגסברגר: כן. כן.

מר שמואל לרמן: בבקשה. זה לא לאישור. רבותי, זו הנחה, זה רק שאלות, זה לא לאישור.

מר אלי מוסרי: אני שאלות, שאלות, שאלות.

מר ישראל זינגר: יש מדור כזה ב'ממון' – אני רק שאלה.

מר אלי מוסרי: טוב, יש לי כמה שאלות לגבי הדו"ח. חבל שרועי יצא. אני לא אוהב את הגישה – my way or no way. זה אני לא אוהב את הגישה הזאת.

מר אדם קניגסברגר: בוא, עזוב את זה עכשיו.

מר אלי מוסרי: אבל נעזוב. חבל שהוא לא פה. אני לא אוהב את זה. אבל אני לא רוצה להיכנס. יו"ר הישיבה והיועץ המשפטי וראש העיר קיבלו החלטה לדחות, אז בואו נתייחס כרגע לגבי הדו"ח הרבעוני. איפה גרשון יקיריי? הוא שם. אהלן גרשון.

תשמע, גרשון, יש לי כמה שאלות, בוא תעזור לי לפענח אותן, בסדר?

מר ישראל זינגר: בסוף, שכולם שואלים, הוא ישיב.

מר שמואל לרמן: גרשון, תרשום את הכול.

מר אלי מוסרי: זריז נעשה את זה. בעמוד 2, תראה, הכנסות מתוקצבות שטרם התקבלו – יש גידול של 15 מיליון שקל ברבעון 1. להבין את זה קצת. יש גם גידול במוסדות לשכר בהוצאות מתוקצבות שטרם שולמו, שזה 8 מיליון שקל. בספקים יש יריידה דרמאטית של 35 מיליון שקל. זאת אומרת, הבנתי שהגיעו החשבוניות, לא שולמו התשלומים או משהו כזה בערך. לגבי עומס המלוות, יש פה גידול של 30 מיליון שקל, למה 30?

מר אדם קניגסברגר: לא, זה 20 ועוד 11,

מר אלי מוסרי: זה 20 ועוד 11 ששולמו, בדיוק. תודה רבה, אדם.

עכשיו נעבור לעמוד הבא, לעמוד 3 בהוצאות – תראה, הוצאות השכר,

מר אדם קניגסברגר: אלי, אפשר להיכנס לעניין הזה שניה?

מר אלי מוסרי: כן, בטח.

מר אדם קניגסברגר: גרשון, הנושא של עומס המלוות, ברשותך, זה אותו סעיף בעמדו 2 שאלי אמר – אז יש לנו 20 מיליון שקל פער בעמוד 2, יש תוספת של 11 מיליון בסך הכול פירעון מלוות בעמוד 3, זה 31 מיליון.

אבל בעמוד 4 במלוות מאחרים יש שם 15 מיליון בתקציב בלתי רגיל. כלומר, מה שקורה, שאתם לקחתם מלוות בסדר גודל של 31 מיליון והחזרתם לתקציב 15, אבל נעלמו 16 מיליון. 16 מיליון, לאן הם הלכו? את זה אתה צריך להסביר. אם אתה בצרות עם התקציב הרגיל – תסביר. אתה הבנת? בסדר.

מר אלי מוסרי: או קיי. גרשון, בעמוד 3, לגבי הוצאות השכר, הגענו ברבעון ל-134 מיליון והפעולות ל-137.5. כמעט יש שוויון בין השניים, זה אחד 43.2 ואחד ... הפער, אדוני ראש העיר, נכון שאנחנו באווירת מונדיאל, אבל הפער לפני 5 שנים היה 10% בין הפעולות לבין השכר.

מר ישראל זינגר: היו פחות שירותים לתושב.

מר אלי מוסרי: אתה יודע, הכול יחסי. תיכף אני אתייחס. הכול יחסי.

מר ישראל זינגר: כן.

מר אלי מוסרי: עלויות השכר גם עלו ברבעון 1 ב-22 מיליון שקל ברבעון מקביל לפני 5 שנים בדיוק, שזה המון כסף, זה בערך 16%. עכשיו תעבור בבקשה לעמוד 7 –ארנונה – זה, אדוני ראש העיר, זה בשבילך.

מר ישראל זינגר: כמה 7?

מר אלי מוסרי: כמה 7? האלמנט, עכשיו יבוא האלמנט. ממוצע ארנונה למגורים שנת 18 – 67 שקל לפי הדו"ח. באותו חודש, אדוני ראש העיר, היה לפני 5 שנים 60 שקל. 12% עלה ב-4.5 שנים, אחרי כל ההורדות ולא התוספות.

עכשיו נלך לעניין של המשרות. פה דיברת נכון שהיו תוספות, אז בוא נדייק. שנת 2018, לפי דו"ח הרבעון הראשון שקיבלנו עכשיו, הרבעון

הראשון ל-2018, סך הכול משרות 3,121. באותו חודש, אדוני ראש העיר, לפני 5 שנים היה 2,696. תוספת של 425 משרות, וזה לא כולל יועצים ו'יוזרים'. זאת אומרת, אני חייב להגיד לך, אדוני הגזבר, אני מעריץ אותך. אתה צריך לשלם את כל זה שכר. זה ממש 'שאפו'. איך?

מר ישראל זינגר: הוא יסביר לך, הוא יעריץ אותך.

מר אלי מוסרי: איך הוא צריך לשלם את זה?

מר גרשון טוסק: סוף כל סוף אחרי 3.5 שנים שמעתי מילה טובה.

מר אלי מוסרי: לא נכון. אתה שומע הרבה.

מר ישראל זינגר: טוב. הלאה.

מר אלי מוסרי: וזה הכול. תודה.

מר ישראל זינגר: מי עוד? אדם, בבקשה.

מר אדם קניגסברגר: גרשון, בבקשה, אני רוצה להזכיר קודם כל, בעמוד 2, קודם כל, יש העברה של עודפים משני קודמות של 5,000 שקל. אל תשכח, לפני זה דיברנו על זה, שחסרים עדיין 16 מיליון שלא ברור לאן הם הלכו וגם צריכים להסביר את ה-5,000 מה נעשה בהם.

ועכשיו ה'פואנטה' הכי חשובה, מה שאלי דיבר עליה, בנושא של הוצאות שכר. יש הוצאות שכר, עמוד 3, ברשותך, ואני מבקש שתקשיבו כי כאן זה מספרים חשובים. בהוצאות שכר כלליים יש 62 מיליון וכו', בהוצאות שכר חינוך 66 וכו', בהוצאות שכר עובדי רווחה 5 מיליון וכך הלאה. כשמסכמים אתך כל המספרים האלה של השכר, מקבלים 134,000,051. יפה? אבל, בעמוד שאלי ציין, עמוד 8,

מר אלי מוסרי: טופס 7 עמוד 8.

מר אדם קניגסברגר: לא, לא, בעמוד 8, כשאתה מדבר על שכר משרות, אתה מדווח למשרד הפנים רק על 132 מיליון. 2 מיליון שקל נעלמו. מי קיבל שכר ב-2 מיליון שקל שאתה לא מדווח עליו למשרד הפנים? איך יכולים להיות דברים כאלה? זו שאלה רצינית. אתה תצטרך להסביר את זה.

עכשיו, ברשותך, בנושא ארנונה – אני לא מבין, אני אולי לא בקיא בדברים כמו שאחרים, אבל מדוע אדמה חקלאית לא גובים ארנונה? למה אפס גבייה? בסוף אתה גובה חצי מיליון שקל, זה לא כסף, זה רק חצי מיליון שקל, על קרקע חקלאית כל כך גדולה, שהתעריף שאתה יכולת לגבות זה 40 שקל לדונם.

???: לא יכול להיות.

מר אדם קניגסברגר: זה מה שכתוב. מה שחסר לי זה גם, כתוב נכסים אחרים, אני לא יודע מה זה נכסים אחרים. אני רק יודע שאתה גבית קודם, סליחה, אתה גובה היום 20 שקל וגבית בשנה קודמת 28, יש ירידה של 29%. למה? למה בנכסים אחרים פתאום יש ירידה של 29%? אני מבקש לזה הסבר.

בנושא הספורט שם, אני לא יודע איזה עמוד זה, איפה שכתוב – העברה בין פרקים.

מר אלי מוסרי: לא, זה לא עכשיו, זה אחר כך. זה נושא אחר.

מר אדם קניגסברגר: או קיי. אז זה הכול בנושא של תקציב.

מר ישראל זינגר: עוד מישהו, חברים?

מר גרשון טוסק: אני יכול להתחיל לענות?

מר ישראל זינגר: בבקשה.

מר אדם קניגסברגר: רגע, העברה בין פרקים זה אחר כך?

מר אלי מוסרי: כן, כן, אחר כך.

מר אדם קניגסברגר: אחר כך. או קיי.

מר ישראל זינגר: כן. בבקשה, גרשון.

מר גרשון טוסק: אני מתחיל עם אלי, אלי שאל ראשון. הכנסות מתוקצבות שטרם התקבלו זה הכנסות שאנחנו תקצבנו אותן בתקציב העירייה ועדיין בין ינואר למרץ לא קיבלנו אותן. זה המספר שרשום.

מר אדם קניגסברגר: רגע, ומתי הם אמורים להתקבל?

מר גרשון טוסק: ממשרדי ממשלה אני לא אחראי, יכול להיות מחר, יש שם סכום אחד שאנחנו אמורים לקבל, הוא נתקבל פעם בשנה, שזה בגין הבנייה, תמ"א, זה סכום גדול שהוא מתקבל בדרך כלל ביוני-יולי-אוגוסט. אז אין לי שליטה בזה, אבל זה יגיע.

לגבי פירעון מלוות, שאני מבין שזה חלק מהבעיה. אדם, אני אנסה לענות גם לך וגם לאלי.

מר אדם קניגסברגר: לא, היה מוסדות שכר משהו.

מר גרשון טוסק: רגע, רגע, שניה. שאלתם לגבי הפירעון, אני עונה כרגע לגבי הפירעון. אדם, רשמתי אני אענה על הכול, אני מבטיח. לקחנו הלוואה נוספת, מה שאנחנו רואים בעמוד מספר 2 זה המאזן, לקחנו הלוואה נוספת של 30 מיליון שקל. אין קשר בין המאזן, עמוד 2, לבין עמוד 3 שזה דו"ח רווח והפסד. בדו"ח רווח והפסד רשום מה שילמנו, מה שילמנו במהלך הרבעון הזה. זאת אומרת, שאנחנו כרגע לקחנו במהלך הרבעון

הלוואה נוספת של 30 מיליון והחזרנו במהלך הרבעון 11 מיליון. ככה שאי אפשר לאחד ביניהם, זה דו"ח רווח והפסד וזה המאזן.

מר אדם קניגסברגר: לקחת 30,

מר גרשון טוסק: לקחתי 30 מיליון, נכון, במאזן יופיע מה לקחנו, במאזן מופיע סך הכול שאתה לוקח. אני עוזב רגע את המאזן, אני מנסה לפשט את זה. כשאדם לוקח משכנתא על דירה,

מר אדם קניגסברגר: הלוואה, עזוב את המשכנתא.

מר גרשון טוסק: הלוואה. לקח הלוואה של מיליון שקל, הוא חייב מיליון שקל, זה יתרת החוב שלו. הוא פרע במהלך השנה עשרת אלפים שקל, זה מופיע בדו"ח רווח והפסד.

מר אדם קניגסברגר: אמת.

מר גרשון טוסק: היתרה היא 990.

מר אדם קניגסברגר: רגע, סליחה, מר זינגר, אתה מבין הכול, תן לנו להקשיב. אנחנו רוצים ללמוד את הדברים.

מר גרשון טוסק: אין קשר בין שני הדברים. בעמוד 3 מופיע הפירעון בפועל במהלך הרבעון.

מר אדם קניגסברגר: אני חוזר על השאלה. יש לך 5,000 שקל שלקחת,

מר גרשון טוסק: עצור, עצור, עצור, תן לי שניה.

מר אדם קניגסברגר: אני רוצה להבין מדוע כל כך הרבה כסף אתה צריך לתקציב הרגיל.

מר גרשון טוסק: אמר אלי. אם תתן לי ל-

מר אלי מוסרי: אדם, אדם, מה לא הבנת?

מר שמואל לרמן: אדם, תן לו לענות, תן לו לענות.

מר אדם קניגסברגר: הוא עונה, נו.

מר אלי מוסרי: ... כסף לממן שכר ...

מר גרשון טוסק: אם אתה תתן לי רגע להשלים,

מר ישראל זינגר: ששאלו את השאלות אין ויכוח, הוא עונה וזהו.

מר גרשון טוסק: אני אסביר. אני יכול להסביר הכול, בסוף אני משוכנע שתבינו. אבל תן לי בבקשה לדבר, כי בלי לדבר אני לא יכול להסביר. בשורה האחרונה, בין אחד לשני, אני מקווה שהבנת, שים רגע את ה-5,000 בצד, הם לא קשורים.

לגבי פירעון המלוות – הסברתי, מה ששאלתי לגבי עמוד 4, זה לא קשור, כי זה הלוואות בתקציב הבלתי רגיל. אז אין קשר. תודה, גם אצלי מצדיק אותי. אלי, תודה.

לגבי ה-5,000 שקל שמופיע פה למטה בקטן, ששאלת לגביהם – אנחנו בדו"ח 2017, שעדיין לא עולה כאן לדיון, משכנו מיתרת העודפים 5 מיליון. אני מזכיר לך שאלי במהלך כל השנה אמר שהגעתי כבר למינוס.

מר אלי מוסרי: לא, אף פעם לא אמרתי מינוס.

מר גרשון טוסק: אמרת כבר שאנחנו, אני אראה לך את הדף.

מר אלי מוסרי: אמרתי או נגמרו, אבל לא אמרתי, אי אפשר להגיע למינוס.

מר ישראל זינגר: רגע, רגע, שניה. גרשון, שניה.

מר אלי מוסרי: אי אפשר להגיע למינוס.

מר ישראל זינגר: לא, לא, לא, זה לא דו שיח, שאלתם את השאלות – הוא יענה. אם תהיה הפרעה, אז נפסיק אותו ונעבור הלאה. וגם לא מצביעים.

מר גרשון טוסק: תן לי שניה. מר קניגסברגר, תן לי בבקשה שניה.

מר אדם קניגסברגר: אני מבין מה שאתה אומר.

מר גרשון טוסק: אם אתה לוקח כרגע, תסתכל מעל ה-5, בדו"ח, מופיע 13, זה סך הכול העודף מצטבר, מינוס ה-5 שמשכנו, ויתרת הפתיחה לראשית השנה היא ה-8,200 שנשאר. זה העודפים מהתקציב הרגיל שנלקחו ב-2017, נדון בזה כשיגיע הדו"ח, אני מבטיח לך. הוא כבר עבר למעיינת, הולך למשרד הפנים, אני משער שבחודש הבא נקבל אותו.

מר שמואל לרמן: יופי.

מר גרשון טוסק: שאלה הבאה – לגבי הוצאות שכר – אלי, סיכמת נכון, אני לא יודע לענות השוואה ל-2010-2012, אין לי קשר לזה. השכר שמופיע פה זה מה שיש. שאל אדם, אני עובר אליך כי אני בשכר, לגבי ההפרש בין שני הדו"חות. יש אנשים שלא מופיעים, ושמוליק, כל פעם

כשמדברים מעלה את זה, לא מופיעים במשרות המתוקצבות. כל מיני מחליפים שעתיים ודברים כאלה,

מר אלי מוסרי: חצאי משרות וכל מיני דברים כאלה.

מר אדם קניגסברגר: תקרא לזה בשם – יועצים, 'יוזרים',

מר גרשון טוסק: לא.

מר אדם קניגסברגר: לא, לא, לא, למה לא?

מר אלי מוסרי: לא, לא, לא.

מר אדם קניגסברגר: מה זה 2 מיליון שקל?

מר גרשון טוסק: חבר'ה, בבקשה.

מר אלי מוסרי: לא, לא, לא יועצים.

מר גרשון טוסק: יועצים עובדים על חשבונית, הם לא בשכר.

מר אלי מוסרי: זה ספקים, זה משהו אחר.

מר גרשון טוסק: זה ספקים. אני מדבר כרגע רק על עובדים,

מר אדם קניגסברגר: אני, סליחה, 2 מיליון שקל אתה צריך להסביר לי מי קיבל אותם.

מר גרשון טוסק: אני מסביר לך. סך הכול השכר שמופיע במשרות מתוקצבות מופיע בדוח שלנו. יש הפרש של 2 מיליון שקל של אנשים שזה לא משרות מתוקצבות. הם מקבלים שכר, הם מופיעים בתלושים, יש להם תלוש, העירייה משלמת מס הכנסה,

מר אלי מוסרי: זה לא כסף שחור תגיד, זה לא כסף שחור.

מר גרשון טוסק: הו, זה לא מתחת לשולחן, זה לא יועצים, זה עובדים שעובדים לא על פי משרה. נקודה.

מר אדם קניגסברגר: יפה. ומשרד הפנים לא צריך לדעת מזה?

מר גרשון טוסק: בטח שהוא יודע. הוא מאשר לי את הדו"ח.

מר אדם קניגסברגר: או קיי. בסדר. תודה.

מר שמואל לרמן: יאללה. גמרנו. יש עוד סעיף, גרשון?

מר אלי מוסרי: רגע, רגע, הלאה.

מר גרשון טוסק: אדמה חקלאית, אדם שאל לגבי אדמה חקלאית, חלק גדול מאדמה חקלאית למעשה יורד כשאנחנו מתחילים לבנות ועושים תוכניות ומפשירים אדמות, ואתה בוועדת בניין ערים, האדמה החקלאית שהשטח הגדול של עיריית רמת גן זה מעבר לגהה, כפר אז"ר, התותים, זה הולך ויורד. נכסים אחרים ששאלת, הוספנו מספר נכסים שלא הופיעו, לכן, ברגע שהוספת מטרים, המחיר הממוצע ירד.

מר אדם קניגסברגר: אתה לא ענית לשאלה, בעמוד 2, מוסדות שכר, הוצאות מתוקצבות שטרם שולמו.

מר גרשון טוסק: בדרך כלל, סליחה, אני מתנצל, הוצאות שכר, צודק, לא עניתי. הוצאות שכר שטרם שולמו, בדרך כלל זה המשכורת האחרונה של חודש מרץ שמשולמת בתחילת אפריל.

מר שמואל לרמן: נכון. בדיוק.

מר אדם קניגסברגר: יפה. אז בשנה שעברה במשכורת דצמבר שלא שולמה, עמדת על 44,

מר גרשון טוסק: לא דצמבר. משכורת מרץ.

מר שמואל לרמן: הוא מדבר על הרבעון הקודם.

מר אדם קניגסברגר: בשנה שעברה, סך הכול משכורת דצמבר היתה 44,000,402. ועכשיו, המשכורת במרץ, היא 52,494. זאת אומרת, ב-8 מיליון שקל יותר ב-3 חודשים גדלה המשכורת. איך יכול להיות?

מר גרשון טוסק: אני אסביר. כיוון שזה לא חודש חופף, אם זה היה חודש חופף היה לי הרבה יותר קל להסביר. מספיק שבמרץ יש הרבה יותר מקבלים אחזקת רכב. אני לא יודע, אני נותן השערה.

מר אלי מוסרי: זה עובדים. תסתכל על שורת עובדים, המשרות יותר.

מר גרשון טוסק: אין ספק.

מר אדם קניגסברגר: יש לך תשובה לכל דבר. תהיה בריא.

מר אלי מוסרי: אדם, המשרות גדלו, השכר עלה. הרי אנשים לא עובדים בחינם.

מר גרשון טוסק: השכר עלה, מספר משרות נוספו. בטוח שיש הפרש.

מר אלי מוסרי: 30 משרות עלו, אז מה אתה רוצה?

מר גרשון טוסק: בטוח שיש. אבל להשוות בין שני דברים, מה שאני מנסה לומר, תגיד לי להשוות מרץ למרץ – אני אשווה, תגיד לי להשוות דצמבר לדצמבר – אני אשווה.

מר אלי מוסרי: תפוחים לתפוחים, אגסים לאגסים.

מר אדם קניגסברגר: אני אסתכל ברבעון של מרץ שנה שעברה, אני מודיע לך שזה לא התקרב ל-40 מיליון.

מר אלי מוסרי: לא, לא, התקרב, התקרב, היה 48 לפחות. אני אומר לך.

מר אדם קניגסברגר: או קיי.

מר שמואל לרמן: טוב, אדם, יאללה.

מר אלי מוסרי: לא ענית לי לגבי המשרות, ככה, by the way.

מר גרשון טוסק: משרות אני לא עונה. אתה יודע, זה לא התחום שלי.

מר אלי מוסרי: אתה לא אוהב את זה.

מר גרשון טוסק: אני לא בתחום הזה.

מר ישראל זינגר: אתה יודע, אתה שואל את אותן שאלות אותן תשובות, הרי אתה יודע את התשובה וגם אני יודע את השאלה.

מר אלי מוסרי: תגיד 400, למה 300? תגיד 400.

מר ישראל זינגר: אני יודע את השאלה.

מר גרשון טוסק: אפשר לעבור לסעיף 2?

מר ישראל זינגר: סעיף 2.

מר שמואל לרמן: רגע, אנחנו עוד לא ב-2.

מר ישראל זינגר: אלי, אתה יודע מה, פעם אחת תסביר, בסוף זה כמו במערכון, הוא שואל אותן שאלות – תענה אותה תשובה.

מר שמוליק פרקש: אני ארשה לעצמי גם לחרוג טיפה, גם לדבר קצת על, גם על מספרים שתדעו למה גם יש עלייה בשכר, כי נכנסו לתוקף הסכמי שכר חדשים. סתם דוגמא אני אתן לכם, אגב, בחלקם הגדול אנחנו מתוקצבים. היה סכסוך עבודה עם ארגון המורים, בסופו של דבר יש תוספת ל'עוז לתמורה' שאתה מכיר את זה, אדם, רק זה 800,000 שקל, תוספת ענפית עוד 100,000 שקל, עדכון תוספות מעוף מח"ר עוד 250,000 שקל. בקיצור, יש פה מספרים, טבלה שלמה של כמעט 2 מיליון שקלים בהסכמי שכר חדשים. יש פרמיה לעובדי הנדסה שזה חדש. כל הדברים האלה זה דברים שהם בהסכמי שכר ואנחנו מחויבים, הם חדשים, לא את כולם גם ידענו בתוכנית השכר. סייעות שקלטנו, בעיקר צמודות שאושרו פה במועצה, 68 סייעות, זאת אומרת שהם באו,

מר אדם קניגסברגר: אבל גם הם היו בדצמבר.

מר שמוליק פרקש: חלקן. סייעות צמודות לאורך כל השנה, כי בעצם, אתה יודע, אם מכירים בתלמיד מאוחר אז צריך להצמיד לו את הסייעת. אז זה 68 סייעות.

עכשיו תראו, 5 שנים, אם אנחנו כל שנה מעלים כ-70 סייעות, תעשו את החשבון, תראו שרוב העודים זה באגף החינוך, וגם תראו את זה בא לידי ביטוי,

מר ישראל זינגר: הרוב המוחלט.

מר שמוליק פרקש: באגף החינוך ולא ביתר. שם זו התוספת כמעט העיקרית. זה 95% מהשינויים בעירייה.

מר גרשון טוסק: שמוליק, סליחה רגע. הרגע אלי שיבח, המועצה שיבחה את דליה על ההצלחה, מה אתה מתפלא?

מר שמוליק פרקש: בסדר. כן. עכשיו תראו, אלי, חלק מהדברים בשינויים בתוך המשקלות זה בגלל כמה פעולות שאנחנו עושים. יש כאלה שיגידו שזה טוב, יש כאלה שיגידו שזה לא טוב, אבל אלה העובדות. סתם דוגמא: מנהל תקשוב בחינוך שקלטנו, הוא בא מסעיף פעולות לסעיף השכר, זה 240,000 שקל. קלטנו את אחרון של רות שרת בארכיב ההנדסה, זה 117,000 שקל.

מר ישראל זינגר: כדי לענות ליותר פניות של תושבים.

מר שמוליק פרקש: נכון. 3 מפקחים גנים ונוף שהיו בחשבונית, 330,000 שקל. עבר משם לשם. מחלקת שו"ב מערכות מידע – אותו דבר, עבר משם לשם. דוברת עירייה,

מר אדם קניגסברגר: השינוי הוא מדצמבר למרץ.

מר שמוליק פרקש: בוודאי. זה משרות שאושרו, תזכרו, בסוף שנה שעברה. סוף השנה. כשאני אומר לכם דובר, דוברת נקלטה עכשיו. היה דובר בחשבונית, היא נקלטה עכשיו, זה 280,000 שקל. מה לעשות, חבר'ה? המספרים האלה עוברים מחשבונית לשכר. אז יש גידול בשכר. אבל במשקלות, בסך הכול בהוצאה זה לא גדל באופן משמעותי.

מר שמואל לרמן: אדם, הוא אומר שירד לו בחשבונית, הוסיף לו בתלוש.

מר שמוליק פרקש: ותזכרו, חבר'ה, אין מה לעשות, אתם אומרים את זה וזה יקרה גם בספטמבר השנה, אני אבוא אליכם לפה למועצה ואני אבקש מכם – תדעו, יש עוד כך וכך סייעות ואתם תצטרכו לאשר, אגב, ולא חייב גם להעלות את זה למועצה את המשרות האלה. אין ברירה. תודה.

מר אדם קניגסברגר: בסדר. אין בעיה.

מר שמואל לרמן: יופי. או קיי. הלאה.

החלטה:

דו"ח כספי רבעון 1 לשנת 2018 הונח בפני חברי מועצת העיר.

2) אישור מתן ייפוי כח לחשב אגף רווחה לחתימה בכל הקשור לנושא ההשמות המטופלות על ידי אגף הרווחה.

מר שמואל לרמן: אנחנו בסעיף 2.

מר גרשון טוסק: סעיף מספר 2 – אישור מתן ייפוי כוח לחשב אגף הרווחה לחתימה בכל הקשור לנושא ההשמות המטופלות על ידי האגף. בעיקרון, ברגע שיש השמה, זה של ילד חס וחלילה שקרה לו משהו בבית, או צריך להוציא אותו, אישה מוכה או דברים כאלה, שאנחנו אמורים להתחייב על 25% מההוצאה. בדרך כלל, עם כל אישור כזה מאגף הרווחה,

רצים אלי הלוך ושוב שאני אחתום. אנחנו מבקשים אישור שחשב אגף הרווחה יוכל לחתום על זה, כי בכל מקרה אין לי סמכות להגיד לא. אני חותם.

מר אלי מוסרי: פה אחד. פה אחד.

מר אמנון בוץ: פה אחד?

מר אלי מוסרי: פה אחד.

מר שמואל לרמן: מי זה החשב?

מר גרשון טוסק: אשר זרה.

מר אמנון בוץ: פה אחד.

החלטה:

הוחלט פה אחד לאשר מתן ייפוי כוח לחשב אגף רווחה לחתימה בכל הקשור לנושא ההשמות המטופלות על ידי אגף הרווחה.

3) אישור רשימת שינויים תקציביים מס' 3 תקציב רגיל.

מר שמואל לרמן: עכשיו זה אישור רשימת שינויים תקציביים מס' 3 תקציב רגיל. מי מציג? גרשון.

מר גרשון טוסק: יש למישהו שאלות?

מר אלי מוסרי: שאלה אחת – מה זה שכר טרחה רואה חשבון?

מר אדם קניגסברגר: כן, זה בדיוק מה שאני,

מר אלי מוסרי: סליחה, אדם, תשאל את זה אתה, אדם.

מר שמואל לרמן: כן, בבקשה אדם.

מר אדם קניגסברגר: אין פה עמוד בהעברות בין פרקים. אתם לקחתם, עוד פעם, בנושא הזה אתה תלמד אותי. אתם לקחתם 121,000 שקל.

מר גרשון טוסק: אמרתי לך, תבוא פעם אלי, נשב בשקט.

מר אדם קניגסברגר: כן, כן, 121,000 שקל, והעברתם את זה לשכר רואה חשבון 121,000 שקל.

מר גרשון טוסק: העברתי את זה לאגף שלי כדי שאני אוכל להשתמש בזה לעבודת ביקורת מסוימת.

מר אדם קניגסברגר: רגע, אבל,

מר אלי מוסרי: זהו, זו התשובה. אדם, זו התשובה.

מר גרשון טוסק: זה אני. אני לקחתי את זה אלי שנוכל להשתמש בזה.

מר אלי מוסרי: ואם הוא הצליח לשפר ולייעל – דיינו.

מר אדם קניגסברגר: רגע, השאלה היא כזאת – האם תקציב שאושר להפועל רמת גן, אני לא יודע אם הם צריכים את זה או לא צריכים את זה, אתה כגזבר העיר יכול להעביר מתוך הכסף הזה 121,000?

מר גרשון טוסק: לכן זה בא למועצה לאישור.

מר אדם קניגסברגר: נו, ולמה שאנחנו נאשר דבר כזה?

מר ישראל זינגר: כי רצינו להציל את הפועל רמת גן בזמנו. כולם הצביעו פה אחד.

מר אדם קניגסברגר: אני בעד, אז למה עכשיו מעבירים את ה-121?

מר ישראל זינגר: לא, הוא מצא את הדרך,

מר גרשון טוסק: הם מקבלים, אני אסביר, הם מקבלים לפי התמיכה. את התמיכה כבר אישרנו. בנוסף לזה היה עוד סכום כסף שאנחנו אמורים לשלם לפי חוזה וגם זה עבר, ויש יתרה מסוימת שאותה כרגע לקחתי, שלא יהיו עודפים, אחרת יש לו עודף בהפועל.

מר אדם קניגסברגר: טוב. ההרגשה שלי היא לא נוחה, ואני אגיד לך גם למה. אין לי שום בעיה שתיקח את התקציב הזה, 121, ממשהו אחר. אבל תקציב שנלקח מספורט,

מר גרשון טוסק: זה לא נלקח מהספורט.

מר אדם קניגסברגר: נלקח מהאגודה – יעבור לאגודה.

מר גרשון טוסק: לא נלקח מהספורט.

מר אדם קניגסברגר: עוד פעם, יש 200,000 שקל שמיועדים להפועל רמת גן?

מר גרשון טוסק: הועבר להם ממקום אחר. יש להם את הכסף. לא נגענו בספורט. הספורט קיבל את התקציב שאושר לו וגם את הכסף על פי החוזה.

מר אדם קניגסברגר: אני חושב שהעברת כספים מתקציבים לאגודות לתקציב של גזברות, זה לא תקין. אתה היית יכול לקחת את ה-121 מיליון מתקציב אחר. למה מהזה של הפועל רמת גן?

מר גרשון טוסק: לא מיליון, זה 121 אלף.

מר שמואל לרמן: אלף אדם, לא מיליון, אלף.

מר ישראל זינגר: אני סומך עליו שעשה את זה,

מר אדם קניגסברגר: זה לא נראה טוב.

מר ישראל זינגר: תקשיב, אם היינו יודעים, אם היו מביאים, אני לא רוצה לדבר על אנשים שלא נמצאים פה, מחזיק תיק הספורט הקודם, את כל הנושא קודם, אז היינו פותרים את בעיית הפועל רמת גן וגם הערב עירוני רמת גן בצורה מיידית אחרת.

מר אדם קניגסברגר: אין לי בעיה עם הפועל רמת גן. נגיד שיש להם יתרה, קח את הכסף הזה, חלק את זה לאגודות ספורט אחרות. למה לאדון גרשון,

מר ישראל זינגר: אני אגיד לך, כי יהיה צורך מיידי,

מר גרשון טוסק: אדם, זה לא נשמע טוב, אני לא לוקח את זה הביתה.

מר אדם קניגסברגר: זה לא נשמע טוב.

מר גרשון טוסק: הסברתי בדיוק למה זה הולך.

מר אדם קניגסברגר: אתה ענית שאתה לקחת.

עו"ד שי בכור: אני רוצה לחזק את אדם. תקציב שנמצא בתוך הספורט צריך להישאר בספורט. אם אנחנו ראינו שאני לא יודע מה, אם הפועל רמת גן,

מר מוקי אברמוביץ: אלא אם המועצה מחליטה אחרת.

עו"ד שי בכור: נכון. בוודאי שאם המועצה מחליטה אחרת, אבל אני אומר את דעתי כרגע, שתקציב שהקצינו אותו לספורט, אם אגודה אחת לא צריכה אותו, צריך לבדוק קודם עם אגודה אחרת, אולי אנחנו יכולים לעזור להם ורק אחר כך להוציא אותו החוצה, כי זה תקדים. אז מחר יישאר למישהו יתרות,

מר גרשון טוסק: שי, שי, שי,

עו"ד שי בכור: אני באמצע, אתה מפריע לי.

מר גרשון טוסק: אני אומר לך, אתה נותן הצעה לא חוקית.

מר שמואל לרמן: תנו לשי לדבר.

עו"ד שי בכור: סליחה?

מר גרשון טוסק: אתה נותן הצעה לא חוקית.

עו"ד שי בכור: אני לא חושב. מה לא חוקי?

מר גרשון טוסק: כי הקבוצות האחרות מקבלות לפי תמיכה.

עו"ד שי בכור: מצוין.

מר גרשון טוסק: אני חייב לתת רק לפי תמיכה.

עו"ד שי בכור: אז תחזיר את זה לוועדת תמיכות, אין בעיה. תחזיר את זה לוועדת תמיכות ונמצא את הפיתרון החוקי להשתמש בזה.

מר ישראל זינגר: אי אפשר לשנות. אי אפשר לשנות שם.

עו"ד דוד מנחם: הצבעה, נו, יאללה.

עו"ד שי בכור: אני יכול לסיים את מה שאני אומר? יופי. מצוין.

מר אלי מוסרי: אני יכול להגיד משפט?

עו"ד שי בכור: אני אסיים ותגיד את המשפט, בסדר אלי?

מר אלי מוסרי: סליחה, אני לא מפריע לך.

עו"ד שי בכור: צריך למצוא את הפיתרון כדי שהתקציב הזה יילך לספורט ואני בטוח שיהיה אפשר למצוא את הפיתרונות החוקיים כמובן לעשות את זה. אבל אם אנחנו ניקח את זה מהספורט ונעביר למקום אחר, זה יתחיל להיות תקדים. זה הכול.

מר ישראל זינגר: סומכים על הגזבר שהכול חוקי.

מר אלי מוסרי: משפט אחד רק בבקשה. מקובל עלי מה שאמר הגזבר, ואני אסביר למה אני מתכוון. אם החליטו, בלי לפגוע בתקציב של האגודה, ואם החליטו שכל הכספים הולכים לפי ועדת תמיכות ולא חורגים שקל אחד ממה שמיועד, מתוקצב ומאושר לאגודות הספורט, אין שום בעיה לקחת את הכסף הזה לדבר שבעיני חשוב – ביקורת. אני אתמוך בזה.

מר אדם קניגסברגר: אני גם בעד ביקורת, אבל יכולים לקחת ...

מר אלי מוסרי: לא לוקחים. לא לוקחים.

מר אדם קניגסברגר: למה לקחת מפה?

מר אלי מוסרי: לא לוקחים, זה מה שאומרים, לא לוקחים.

מר אמנון בוץ: הצבעה פה אחד?

עו"ד דוד מנחם: פה אחד. פה אחד.

מר שמואל לרמן: תגיד לי, מותר להם לדבר, אתה באמצע דיון בסדר היום.

מר מוקי אברמוביץ: אבל סיימו.

מר אדם קניגסברגר: לא נגמר כלום. מוקי, לך נגמר אז יש עוד דף.

מר שמואל לרמן: יאללה, אפשר להצביע רבותי.

מר אדם קניגסברגר: רגע, על הסעיף ההוא?

מר שמואל לרמן: על הסעיף שנקרא – אישור רשימת שינויים תקציביים מספר 3.

עו"ד שי בכור: אני מבקש הצבעה שמית.

מר שמואל לרמן: שמית. בבקשה, שמית.

עו"ד דוד מנחם: צלצל. צלצל.

מר שמואל לרמן: יש לך שליש?

עו"ד שי בכור: תשאל אם יש שליש. יכול להיות שאין.

מר אמנון בוץ: מי רוצה שמית?

מר אדם קניגסברגר: זה לא עניין של שמית, עזוב.

מר שמואל לרמן: אין שליש.

מר אמנון בוץ: או קיי, הצבעה – מי בעד לאשר? 11. מי נגד?

מר אדם קניגסברגר: אני נגד סעיף אחד.

עו"ד שי בכור: אני גם, אני מסתייג גם בסעיף אחד.

מר אמנון בוץ: אין סעיף. יש נגד, אין חלוקה.

מר שמואל לרמן: לא, לא, הוא יכול.

מר אלי מוסרי: הוא יכול, יכול להגיד כל הסעיפים חוץ מ-

מר ישראל זינגר: הוא מסתייג מסעיף, מותר לו.

מר אמנון בוץ: מסתייג מסעיף אחד.

עו"ד שי בכור: גם אני.

מר עזרא נחום: שיגיד את זה לפרוטוקול.

מר אמנון בוץ: תגיד לפרוטוקול.

מר אדם קניגסברגר: אני מסתייג מהעברת תקציב מהפועל רמת גן לשכר טרחת רואה חשבון.

מר אמנון בוץ: בסדר.

מר עזרא נחום: העברה כספית של 121,000 שקל.

עו"ד שי בכור: אני גם מסתייג מהקיצוץ בתקציב של הפועל רמת גן כדוריד.

מר אמנון בוץ: נגד – 3. מי נמנע?

מר שמואל לרמן: לא 3 נגד, 3 נגד בסעיף מסוים, אתה צריך לציין את הסעיף.

מר אמנון בוץ: 3 נגד בסעיף הפועל רמת גן.

מר אלי מוסרי: סעיף 4-5, זה אחד אחרי השני.

מר אמנון בוץ: סעיף 4-5.

עו"ד דוד מנחם: שני נמנעים – שולמית ורועי.

מר אמנון בוץ: 2 נמנעים.

מר שמואל לרמן: הלאה. עבר.

החלטה:

הוחלט ברוב קולות, 11 – בעד, 3 – נגד, 2 – נמנעים, לאשר רשימת שינויים תקציביים מס' 3 תקציב רגיל.

מר אדם קניגסברגר ועו"ד שי בכור מתנגדים לאשר את סעיף 4 ברשימה.

4) אישור רשימה מס' 4 תקציב בלתי רגיל.

מר שמואל לרמן: עכשיו אנחנו בסעיף 4 – אישור רשימה מס' 4 שנמצאת על השקף בתקציב בלתי רגיל. עזרא תיכף יעבור על זה. רק הערה שאני רוצה לציין לפני זה. אתם רואים בסעיף 9 סעיף צבוע, שנקרא – עיצוב מרחבי למידה M21 – 720,000 שקל. הסעיף הזה לא הועבר לכם בחומר, הוא הגיע ברגע האחרון.

מר אלי מוסרי: זה תוספת, אני רואה.

מר שמואל לרמן: כן, הוא לא מופיע. אני מבקש, עזרא פנה אלי, ואני מבקש בשמו שתאפשרו לו לדון בזה כי צריכים 100% הסכמה.

מר אלי מוסרי: שיסביר מה החשיבות.

מר עזרא נחום: אני אסביר.

מר שמואל לרמן: כן. גם בוועדת כספים זה עבר. אפשר לדון בזה?

מר אדם קניגסברגר: אפשר לדון בתנאי שהוא יסביר.

מר עזרא נחום: אני אסביר.

מר אדם קניגסברגר: אם ההסבר הגיוני, אין לי בעיה.

מר שמואל לרמן: אנחנו דנים בזה. אני רוצה להודיע, יש הצבעה, אנחנו מצביעים על הכנסתו לסדר היום את סעיף מספר 9.

מר עזרא נחום: אחרי שאני אסביר.

מר אדם קניגסברגר: לא, רגע, רגע, רגע,

מר עזרא נחום: הוא רוצה שאני אסביר ואז תצביעו.

מר אדם קניגסברגר: אל תתחכמו.

מר ישראל זינגר: תן לו להסביר קודם.

מר אדם קניגסברגר: אני צריך לדעת מה אני הולך להכניס לסדר היום. אני לא רואה מפה מה אני הולך להכניס לסדר היום.

מר שמואל לרמן: טוב. אז הוא יסביר, אחרי זה תחליט אם אתה רוצה לדון.

מר ישראל זינגר: בסדר גמור.

מר עזרא נחום: חברים יקרים, לאחר הגשת רשימת התב"רים מספר 4 לחברי המועצה, כנדרש, 10 ימים לפני מועד ישיבת המועצה, אנחנו לפני מספר ימים קיבלנו תקציב ממשרד החינוך, במימון משרד החינוך, במסגרת קול קורא שהעירייה הגישה, משרד החינוך אישר 720,000 שקל ל-9 בתי ספר לבצע בהם עיצוב למרחבי למידה. היה והמועצה לא תאשר, לא נקבל את התקציב ואז זה לא יהיה מוכן לפתיחת שנת הלימודים.

מר אדם קניגסברגר: אנחנו בעד.

מר שמואל לרמן: לדון? אין בעיה. פה אחד אני מצביע על לדון?

עו"ד דוד מנחם: פה אחד.

מחוץ לסדר היום:

הצבעה להעלות סעיף שהובא מחוץ לסדר היום ונוסף לרשימה מס' 4 תקציב בלתי רגיל בנושא: עיצוב מרחבי למידה M21 בסך של 720,000 ₪ במימון משרד החינוך.

החלטה:

הוחלט פה אחד לאשר להעלות את הסעיף לדיון.

מר שמואל לרמן: אפשר לדון על זה.

מר אלי מוסרי: זה מתווסף לרשימה.

מר שמואל לרמן: על כל 9 הסעיפים.

מר אלי מוסרי: לא, לא, לא, רגע, רגע, זה מתווסף לרשימה. עכשיו יש דיון.

מר שמואל לרמן: עכשיו יש דיון על כל 9 הסעיפים, מה הבעיה עם מה שאני אומר?

מר אדם קניגסברגר: זה בדיוק מה שאמרת.

מר אלי מוסרי: אפשר להתייחס בבקשה, שמוליק?

מר אדם קניגסברגר: אני רוצה להתייחס לכמה דברים.

מר שמואל לרמן: כל מה שאתה רוצה.

מר אדם קניגסברגר: אני רוצה להתייחס קודם כל לתוספת הזאת של בית ספר ניצנים. בתקציב הקיים תוקצבו 12 מיליון שקל, ואם אינני טועה,

מר עזרא נחום: אני רושם, זה בסדר, הוא ישאל – אני אתן לו תשובה.

מר שמואל לרמן: די, לא יפה, רבותי, לא יפה.

מר אדם קניגסברגר: אפשר להקשיב?

מר שמואל לרמן: כן. כן. אפשר להקשיב.

מר אדם קניגסברגר: בסעיף 2, אני חוזר, היתה תוספת של 12 מיליון שקל ומשהו עבור תוספת לכיתות בבית ספר ניצנים. בשנת 2018 הדבר הזה לא יבוצע. אתם עושים פה גם החלפת תקציבים שזה לא משמעותי. אני לא מבין למה הסעיף הזה לשנת 2018 לא יורד כרגע, משום שאתם לא מתכוננים כרגע להוסיף את הכיתות. מה שמדובר לפי ההצעה ששמעתי מאביבית, מדובר שבשנת 2019 אולי ישקלו, תקני אותי,

עו"ד אביבית מאור נמרודי: לא, לא, לא, אמרנו שאנחנו עכשיו מתכננים גם עם ועד ההורים וגם עם התושבים האם אנחנו הולכים להריסה, חיזוק, תוספת, כל מה שצריך. הפרוגרמה הזאת כרגע נשקלת. ולכן, לא רצינו לגעת בתקציב הזה כרגע. לא רוצים להעביר אותו.

מר עזרא נחום: אני אסביר למה, כי אני הצגתי את זה.

מר ישראל זינגר: 100%.

מר עזרא נחום: מה שקורה, מה שהמועצה מתבקשת לאשר כאן, אנחנו אישרנו את התב"ר במימון משרד החינוך. משרד החינוך יש לו שני מקורות שהוא מתקצב את הרשויות המקומיות – או מתקציבו, תקציב המדינה משרד האוצר, קרי משרד החינוך, או באמצעות מפעל הפיס. אחרי שאנחנו אישרנו למשרד החינוך, הגיש לנו את ההרשאה, במקום שייתן לנו את הכספים ממשרד החינוך נותנים לנו את זה ממפעל הפיס. מה שאנחנו מתבקשים פה זה לשנות, במקום שההכנסה תהיה ממשרד החינוך תהיה ממפעל הפיס.

מר אדם קניגסברגר: למה זה צריך להישאר בתקציב הסכום הגדול הזה?

מר עזרא נחום: אני עוד לא נוגע בתקציב כי אנחנו עוד לא התחלנו והנהלת העיר ומועצת העיר תצטרך לקבוע בדיוק מה עושים בבית ספר ניצנים. עד אז לא נוגעים בתב"ר הזה. התב"ר נמצא.

מר אדם קניגסברגר: או קיי.

עו"ד אביבית מאור נמרודי: גם לא כדאי לגעת.

מר אדם קניגסברגר: שאלה נוספת בנושא הזה – יש רכישת מניות מהספארי של 5.5 מיליון שקל. אם אני מבין נכון, עיריית רמת גן רוכשת מעיריית תל אביב את מניותיה בסך של 5.5 מיליון.

מר אלי מוסרי: 40%.

מר אדם קניגסברגר: כן. אבל, יש לי שאלה פה, ואולי אתם בקיאים יותר. אני יודע שעל מקרים כאלה יש מס רכישה. יש חבות. אז השאלה היא על מי החבות הזאת. השאלה אם החבות הזאת של המס, מס שבח, סליחה.

מר שמואל לרמן: מס שבח יש רק בדירות.

מר אלי מוסרי: זה מניות, על מניות אין מס רכישה.

מר אדם קניגסברגר: אין מס שבח.

מר אלי מוסרי: אין מס שבח ואין מס רכישה.

מר אדם קניגסברגר: אז הטעה אותי חבר,

מר אלי מוסרי: בלי שמות.

מר אדם קניגסברגר: לא, לא, חבר, איך קוראים לזה,

מר ישראל זינגר: השאלה היא חוקית אבל במקרה זה לא ידעתי מה ...

מר אלי מוסרי: אף אחד לא מושלם. אדם, תסתכל עלי, אף אחד לא מושלם.

מר אדם קניגסברגר: על זה אין ויכוח.

מר עזרא נחום: חברים, יש עוד שאלות לגבי הרשימה?

מר אלי מוסרי: כן, לי יש שאלה.

מר עזרא נחום: כן, בבקשה, מר מוסרי.

מר אלי מוסרי: השאלה שלי היא כזאת,

עו"ד דוד מנחם: אדם התכוון למס מניות, לא מס שבח ולא מס רכישה.

עו"ד רועי ברזילי: מס רווחי הון.

עו"ד דוד מנחם: זו הכוונה.

מר עזרא נחום: לא יהיו רווחים אז אין מס.

עו"ד דוד מנחם: הוא התכוון למס שעל המניות, רווחי הון.

מר עזרא נחום: כן, מר מוסרי.

ד"ר שולמית ביסמנובסקי: הון זה הון, יש לנו הון. זה הופך להון של העירייה.

עו"ד דוד מנחם: אני אמרתי שלזה אדם התכוון.

מר מוקי אברמוביץ: אין פה מכירה של מניות, שולמית,

ד"ר שולמית ביסמנובסקי: השאלה אם יש מס.

מר שמואל לרמן: אין מס, אומרים שאין מס.

עו"ד דוד מנחם: הם אומרים שאין.

ד"ר שולמית ביסמנובסקי: לא, על מס רווחי הון הוא לא יודע אם יש.

מר אלי מוסרי: אין מס. אין מס.

מר שמואל לרמן: הם המוכרים. אם יש אז זה נופל עליהם.

ד"ר שולמית ביסמנובסקי: או קיי, נכון, נכון, או קיי.

מר אלי מוסרי: אפשר להתייחס?

עו"ד דוד מנחם: אדם העיר הערה מאד חשובה. לפעמים מגלגלים על הקונה.

מר אלי מוסרי: שמוליק, אפשר לדבר?

מר שמואל לרמן: כן.

מר אלי מוסרי: טוב. קודם כל אני אתייחס לגבי ההסכם – אדם צודק. צריך לקרוא טוב את ההסכם ולהבין שיש לנו שם חבות עלינו.

ד"ר שולמית ביסמנובסקי: שלא יגלגלו עלינו,

מר אלי מוסרי: עזוב, נו, ראיתי את ההסכם. אתה ראית אותו, אבל יש, מה לעשות? אתה יודע מה, אחר כך אני אגיד שאני מתנצל.

מר עזרא נחום: אבל את ההסכם כבר אישרה המועצה מזמן.

מר אלי מוסרי: נכון. בגלל זה אני רוצה להתייחס אליו. אבל יש לי שאלה עקרונית, אדוני ראש העיר, רכישת המניות זה 5.5 מיליון שקל. למה מתקציב הפיתוח? למה?

מר גרשון טוסק: כי זה רכישת עוד מניות.

מר אלי מוסרי: לא, לא, לא, שניה, עם כל הכבוד, זה יכול להיות גם מהתקציב הרגיל. התקציב הרגיל גם ככה הוא מסכן, אני לא רוצה להכביד עליו. אבל למה מהתב"ר? זה תקציבי פיתוח תשתיות. מה הקשר בין רכישת המניות לבין פיתוח תשתיות בעיר?

מר גרשון טוסק: אם זה השבחה וזה מושקע בנכס,

מר אלי מוסרי: זה לא השבחה.

מר גרשון טוסק: אתה אומר שזה תשתיות. אני אומר שהשבחה, כסף של השבחה אתה לוקח לנכס. קנינו מניות, המניות האלה זה נכס. זה נבדק על ידי רואה חשבון, אלי.

מר אלי מוסרי: שניה, לא, אני רוצה לחדד. מה שאתה אומר, קנינו מניות, הקרקע היתה תמיד שייכת לעירייה.

מר ישראל זינגר: אבל לא יכולנו להשביח אותה כי היינו שותפים.

מר אלי מוסרי: גרשון שואל שאלה חשובה – הקרקע,

מר גרשון טוסק: אני לא שואל, אני עניתי.

מר אלי מוסרי: הקרקע היתה שייכת לעירייה לפני ההסכם ואחרי ההסכם. מה שקנינו זה את המניות של הספארי, סליחה על הביטוי, של בעלי החיים והמתקנים ששם. עכשיו השאלה שנשאלת היא – למה המימון של הקנייה של המניות האלה צריכה לצאת מהקופה, סליחה על הביטוי, המקרטעת של הנושא של התב"רים, שכל שקל שם אנחנו ויודעים מה זה עושה למדרכות, לכבישים, לתשתיות וכיוצא בזה.

מר גרשון טוסק: אני מסביר. יש לך כסף של השבחה ואתה אומר, האדמה, שאתה מחזיק אדמה זה דבר אחד וכשאתה מחזיק כלובים של חיות וחיות זה נכס. זה כמו בניין, החיה זה בית. אנחנו מחזיקים את זה כנכס ואנחנו רכשנו את הנכס ולכן זה בא מהשבחה.

מר מוקי אברמוביץ: אלי, אתה צודק, זה רכישת פעילות של הספארי שמתבטאת ברכישת המניות. רכשת מקור הכנסה. זו רכישה הונית ולכן זה יוצא מהתב"ר ולא מהשוטף, כי זו רכישה הונית. אתה יצרת מקור הכנסה נוסף לעירייה. זאת הסיבה.

עו"ד רועי ברזילי: אני חושב שהסיבה צריכה להיות, באמת, אנחנו רכשנו מניות, 40% מניות. כל רכישה שהיא לפי סעיף 188 לחוק, רכישה של מקרקעין,

מר גרשון טוסק: זה לא מקרקעין, אל תיכנס למקרקעין.

עו"ד רועי ברזילי: לא, אני יודע שזה לא מקרקעין.

מר אלי מוסרי: זה לא מקרקעין.

עו"ד רועי ברזילי: אבל ההסבר שלכם בא מהכיוון של המקרקעין.

מר גרשון טוסק: לא.

מר אלי מוסרי: לא, לא, לא.

עו"ד רועי ברזילי: אין הוראה בעניין הזה של ההוני. אני חושב שאין מגבלה, לא היתה מגבלה,

מר רמי פדלון: אבל הקרקע היתה מלכתחילה של רמת גן.

עו"ד רועי ברזילי: אני יודע. אבל אין מגבלה,

מר אלי מוסרי: מהיום הראשון.

עו"ד רועי ברזילי: אני אומר, לא היתה מגבלה פשוט, לא היתה מגבלה לרכוש את זה גם מהתקציב השוטף וגם מהתקציב הרגיל. זה מה שאני אומר. ההוראה היחידה בחוק קובעת שאם אתה מוכר מקרקעין אתה חייב להשתמש בכסף כדי לרכוש מקרקעין. ואתם עשיתם לזה איזו שהיא,לקחתם את זה ואמרתם – עכשיו אותו דבר על העניין ההוני.

מר גרשון טוסק: אותו דבר הפוך.

עו"ד רועי ברזילי: לא, אבל זה לא עניין, על העניין ההוני אין פה בעיה, או מפה או מפה, אני לא חושב שיש בעיה עם זה.

מר שמואל לרמן: אבל אתה קונה הון מניות, אתה לא קונה מקרקעין.

עו"ד רועי ברזילי: בפקודת העיריות, שאם אתה קונה הון, אין לך, אני לא חושב שיש מגבלה.

מר שמואל לרמן: או קיי.

מר ישראל זינגר: זהו. עוד שאלות?

מר שמואל לרמן: אפשר לאשר את התקציב?

מר אלי מוסרי: אני מסתייג מהסעיף הזה.

מר שמואל לרמן: איזה סעיף?

מר אלי מוסרי: הסעיף של הספארי.

מר שמואל לרמן: או קיי. אז בואו, רבותי, הצבעה.

מר עזרא נחום: בואו נצביע על 8 הסעיפים ללא 8 ואז נראה. מי בעד כל הסעיפים מ-1 עד 9 לא כולל את סעיף 8?

מר שמואל לרמן: למעט 8.

מר עזרא נחום: פה אחד.

מר שמואל לרמן: מי בעד אישור של סעיף 8 גם?

מר אמנון בוץ: מי בעד?

מר שמואל לרמן: אישרנו את סעיפים 1 עד 7 ו-9.

מר אלי מוסרי: סעיף הספארי לא.

מר ישראל זינגר: 8 לא.

מר עזרא נחום: סעיף 8 – מי בעד?

מר אמנון בוץ: 11. מי נגד? 2. מי נמנע? 2.

מר שמואל לרמן: רועי, אתה לא הצבעת,

מר אמנון בוץ: לא, רועי הצביע בעד.

עו"ד דוד מנחם: הוא הצביע בעד.

מר עזרא נחום: אם לא משתתף, הוא צריך להגיד בעצמו לא משתתף. מאושר.

מר שמואל לרמן: או קיי. הלאה. גמרנו את סעיף ב'. עכשיו ג'.

החלטה:

הוחלט פה אחד לאשר רשימה מס' 4 תקציב בלתי רגיל, מלבד סעיף 8

ברשימה (התקיימה הצבעה בנפרד).

<u>הצבעה על סעיף 8:</u>

<u>החלטה:</u>

הוחלט ברוב קולות, 11 – בעד, 2 – נגד, 2 – נמנעים, לאשר את סעיף 8 ברשימה.

ג. אישור תיקון תקנון עמותת המוזיאון לאמנות ישראלית (קוורום הנדרש לפתיחת ישיבה) בהתאם להחלטת האסיפה הכללית של העמותה.

<u>מר שמואל לרמן:</u> אישור תיקון תקנות עמותת המוזיאון לאמנות ישראלית (קוורום הנדרש לפתיחת ישיבה) בהתאם להחלטת האסיפה הכללית של העמותה. אפשר פה אחד? פה אחד.

<u>החלטה:</u>

הוחלט פה אחד לאשר תיקון תקנון עמותת המוזיאון לאמנות ישראלית (קוורום הנדרש לפתיחת ישיבה) בהתאם להחלטת האסיפה הכללית של העמותה.

ד. <u>נכסים:</u>

1. <u>אישור הסכם שכירות עם השוכר פיגלזון אילן אליהו להשכרת קפיטריה בתיכון "בליד" ברחוב המאה ואחד 24 ברמת גן בחלקה 942 בגוש 6143</u>

מצ"ב חוות דעת משפטית והסכם שכירות

<u>מר שמואל לרמן:</u> הלאה, עברנו לסעיף נכסים. אני מקריא, אם יש בעיה – נורית תבהיר.

אישור הסכם שכירות עם השוכר פיגלזון אילן אליהו להשכרת קפיטריה בתיכון "בליד" ברחוב המאה ואחד 24 ברמת גן בחלקה 942 בגוש 6143.

מר שמואל לרמן: פה אחד, רבותי?

עו"ד רועי ברזילי: אני רק רוצה, תקנו אותי אם אני טועה, במקום הזה, בקיוסק הזה זה היה הבחור ההוא, נכה צה"ל שהיה?

מר שמואל לרמן: כן.

עו"ד רועי ברזילי: זה אותו מקום?

מר שמואל לרמן: כן.

מר ישראל זינגר: אתה אמרת למה לא,

עו"ד רועי ברזילי: אז רגע, אני רוצה להזכיר באמת, נכון ישראל, אתה רוצה להגיד את זה אתה?

מר ישראל זינגר: לא, תגיד, אני זוכר.

עו"ד רועי ברזילי: אני חושב ש- כמה, 7 שנים אולי התעקשתי לצאת למכרז ולא להעביר את זה שוב, עוד פעם ועוד פעם? וישראל היה כמובן איתי בעמדה בזמן הזה.

מר ישראל זינגר: הנה, יצא.

מר שמואל לרמן: מי זה הזוכה?

עו"ד רועי ברזילי: הזוכה נכון לשלם מחיר שאפילו ועדת המכרזים הרימה את הגבות ושאלה – מה זה המחיר הזה?

מר ישראל זינגר: נקווה שהוא לא יתחרט.

מר אמנון בוץ: אפשר פה אחד?

עו"ד רועי ברזילי: הוא לא יתחרט, כי כנראה הוא יודע לעשות את זה.

מר אמנון בוץ: היו"ר, אפשר פה אחד? פה אחד. הלאה, הסעיף הבא.

החלטה:

הוחלט פה אחד לאשר הסכם שכירות עם השוכר פיגלזון אילן אליהו להשכרת קפיטריה בתיכון "בליך" ברחוב המאה ואחד 24 ברמת גן בחלקה 942 בגוש 6143.

2. אישור נספח להסכם הקצאה עם "מרכז ספורט הרכיבה ברמת גן" – בפארק לאומי רמת גן, חלק מחלקות 27,44 בגוש 6175

מצ"ב חוות דעת משפטית ונספח להסכם הקצאה

מר שמואל לרמן: אישור נספח להסכם הקצאה עם "מרכז ספורט הרכיבה ברמת גן" – בפארק לאומי רמת גן, חלק מחלקות 27,44 בגוש 6175. פה אחד?

מר אמנון בוץ: פה אחד? פה אחד. יש מישהו שרוצה לדבר?

מר רמי פדלון: אלי הלך. לא ראיתי אותך.

מר אלי מוסרי: אני חושב שההסכם הזה בסדר, אני בעד ההסכם ואני מקווה שבשנה הבאה, בלי גורמים עוינים, יהיה מכרז כמו שצריך.

מר ישראל זינגר: בהתאם למה שהצעת אז, נכון מאד.

מר אמנון בוץ: האם פה אחד? פה אחד.

החלטה:

הוחלט פה אחד לאשר נספח להסכם הקצאה עם "מרכז ספורט הרכיבה ברמת גן" – בפארק לאומי רמת גן, חלק מחלקות 27,44 בגוש 6175.

3. אישור העברת זכויות חכירה, ללא תמורה בהתאם להסכם מכר מיום 15.12.17 ברחוב פנחס רוטנברג 81/15 ברמת גן, לחלקה 513/31 בגוש 6182 מהחוכרים, רומן וידרשיין, ת.ז. 309387074 ומריה וידרשיין, ת.ז. 309387140 לאינה אוסטרוביץ, ת.ז. 309387207

מצ"ב הסכם

מר שמואל לרמן: 3. אישור העברת זכויות חכירה, ללא תמורה בהתאם להסכם מיום 15.12.17 ברחוב פנחס רוטנברג 81/15 ברמת גן, חלקה 513/31 בגוש 6182 מהחוכרים, רומן וידרשיין, ת.ז. 309387074 ומריה וידרשיין, ת.ז. 309387140 לאינה אוסטרוביץ, ת.ז. 309387207.

מר אמנון בוץ: פה אחד?

מר שמואל לרמן: רגע, תספור אם יש לך 13.

מר אמנון בוץ: יש, יש פה 13.

מר שמואל לרמן: תספור. שיצביעו.

מר אמנון בוץ: הם פה.

מר שמואל לרמן: מוקי, כנס רגע פנימה.

מר אמנון בוץ: יש לנו עוד סעיף. חכו רגע. פה אחד.

מר שמואל לרמן: רגע, ספור 13. אם אין לך 13 זה לא שווה. ספור רגע 13.

מר ישראל זינגר: צודק שמוליק, תישארו פה חבר'ה עוד 5 דקות.

מר שמואל לרמן: פה אחד.

החלטה:

הוחלט פה אחד (נכחו 15 חברי מועצה) לאשר העברת זכויות חכירה, ללא תמורה בהתאם להסכם מיום 15.12.17 ברחוב פנחס רוטנברג 81/15 ברמת גן, חלקה 513/31 בגוש 6182 מהחוכרים, רומן וידרשיין, ת.ז. 309387074 ומריה וידרשיין, ת.ז. 309387140 לאינה אוסטרוביץ, ת.ז. 309387207.

4. אישור העברת זכויות חכירה, בהתאם להסכם מכר מיום 17.8.17 ברחוב פנחס רוטנברג 85 רמת גן, לחלקה 514 תת חלקה 20 בגוש 6182 מהחוכרים, גואטה יוסף, ת.ז. 010402402 וגואטה דינה, ת.ז. 000868570 לרוכשים, גואטה יצחק, ת.ז. 051634905 וגואטה יהודית, ת.ז. 052125838

מצ"ב הסכם מכר

מר שמואל לרמן: 4. אישור העברת זכויות חכירה בהתאם להסכם מכר,

מר ישראל זינגר: איזה סעיף?

מר שמואל לרמן: 4. ד-4.

עו"ד רועי ברזילי: את זה אני רוצה להבין.

מר שמואל לרמן: אני עוד לא קראתי את הסעיף.

אישור העברת זכויות חכירה בהתאם להסכם מכר מיום 17.8.17 ברחוב פנחס רוטנברג 85 רמת גן, חלקה 514 תת חלקה 20 בגוש 6182 מהחוכרים, גואטה יוסף, ת.ז. 010402402 וגואטה דינה, ת.ז. 000868570 לרוכשים, גואטה יצחק, ת.ז. 051634905 וגואטה יהודית, ת.ז. 052125838. מצ"ב הסכם מכר. אפשר, רבותי, פה אחד? פה אחד. יש 13 פה, נכון? כן.

החלטה:

הוחלט פה אחד (נכחו 15 חברי מועצה) לאשר העברת זכויות חכירה בהתאם להסכם מכר מיום 17.8.17 ברחוב פנחס רוטנברג 85 רמת גן, חלקה 514 תת חלקה 20 בגוש 6182 מהחוכרים, גואטה יוסף, ת.ז. 010402402 וגואטה דינה, ת.ז. 000868570 לרוכשים, גואטה יצחק, ת.ז. 051634905 וגואטה יהודית, ת.ז. 052125838.

עו"ד שי בכור: שמוליק, אתה רואה אבל, מחשבה יוצרת מציאות. חשבנו שנסיים לפני 10, תראה איזה יופי. או שזה בגלל שיש רוב לאופוזיציה, יכול להיות שהישיבות יותר מהירות, אני לא יודע.

5. בקשה לביטול רישום הערת הפקעה לפי סעיף 19 לפקודת הקרקעות אשר פורסמה לגבי ח"ח 24,677,679 בגוש 6235 בהתאם להסכם שנכרת בין העירייה לבין רמ"י בנוגע למכירת מגרש F1. לאחר רישום התצ"ר חלקת בית הכנסת תרשם ע"ש העירייה

מצ"ב הסכם בין רמ"י לעירייה

מר שמואל לרמן: 5. בקשה לביטול רישום הערת הפקעה לפי סעיף 19 לפקודת הקרקעות אשר פורסמה לגבי ח"ח 24,677,679 בגוש 6235 בהתאם להסכם שנכרת בין העירייה לבין רמ"י בנוגע למכירת מגרש F1. לאחר רישום התצ"ר חלקת בית הכנסת תרשם ע"ש העירייה.

עו"ד רועי ברזילי: רגע, זה אני רוצה להבין. זה ההסכם שהיה לנו עם,

מר ישראל זינגר: רגע, רגע, שניה, מוקי, תן רגע שנורית תוכל לענות. תסבירי בבקשה.

מר אמנון בוץ: הוא לא שאל עוד.

מר ישראל זינגר: הוא שאל.

עו"ד רועי ברזילי: זה ההסכם שהיה לנו עם שיכון ובינוי?

מר ישראל זינגר: לא.

עו"ד רועי ברזילי: אז מה זה? מה המהות של ההסכם?

גב' נורית דיין: אז קודם כל, ההסכם הזה, ההסכם אושר כבר ביולי, אם אני לא טועה זה יולי 2017. אנחנו כרגע, כנגזרת מההסכם, צריכים לבטל הפקעה שנרשמה על מספר חלקות, להכין תצ"ר ולרשום הפקעה ספציפית רק למבנה בית הכנסת.

עו"ד רועי ברזילי: מה מהות ההסכם? ההסכם אני רואה אותו לא חתום, כתוב אפילו יוני 2018.

גב' נורית דיין: ההסכם חתום. אנחנו כחלק מההסכם התחייבנו, הרי המינהל רוצה לצאת במכרז, וכדי לצאת למכרז אנחנו צריכים להסיר את החזקה שלנו מהחלקות שמפורסמות. בחלק מהחלקות קיים בית כנסת ואנחנו צריכים לבטל את ההפקעה מכלל החלקות ולייחד אותה לבית הכנסת באמצעות תצ"ר.

עו"ד רועי ברזילי: זה בית הכנסת הראשי במרכז העיר, לא?

מר אלי מוסרי: לא, לא, לא, מה פתאום? זה בתל השומר שם.

גב' נורית דיין: בית הכנסת ליד 'מפגשים'. אנחנו מדברים על המגרש ליד 'מפגשים', בכניסה לתל השומר.

מר שמואל לרמן: בסדר, רבותי, אפשר פה אחד? פה אחד.

החלטה:

הוחלט פה אחד לאשר בקשה לביטול רישום הערת הפקעה לפי סעיף 19 לפקודת הקרקעות אשר פורסמה לגבי ח"ח 24,677,679 בגוש 6235 בהתאם להסכם שנכרת בין העירייה לבין רמ"י בנוגע למכירת מגרש F1. לאחר רישום התצ"ר חלקת בית הכנסת תירשם ע"ש העירייה.

מר אלי מוסרי: רק משפט אחד, שמוליק, שזה נכס שנקנה בסביבות 110 וייכר בסביבות 200 מיליון.

מר שמואל לרמן: יופי. לבריאות. הישיבה הסתיימה. תודה רבה. להתראות.

_____	_____
מר שמואל לרמן	**מר משה בודאגה**
יו"ר מועצת העיר	**מנכ"ל העירייה**