עיריית רמת-גן

ישיבת הנהלת עיר מורחבת מס' 3א'

מיום שלישי, ב' בשבט תשע"ט (08.01.2019) בשעה 18:00

באולם מועצת העיר

משתתפים: עו"ד כרמל שאמה הכהן – ראש העיר, מר ליעד אילני – מ"מ רה"ע, מר אדם קניגסברגר – סגן רה"ע, עו"ד רועי ברזילי – סגן רה"ע, עו"ד דוד מנחם – סגן רה"ע, מר אביהוא בן משה – משנה לרה"ע, מר צחי זליכה – משנה לרה"ע, מר משה רווח – משנה לרה"ע, גב' מירה שנן – יו"ר מועצת העיר, מר אלי מוסרי – חבר הנהלת העיר, מר חיים גלרמן – חבר מועצת העיר, עו"ד חיה מנע – חברת מועצת העיר, אדר' רננה ירדני גולן – חברת מועצת העיר, גב' הגר יעקב – חברת מועצת העיר, גב' עדנה וידל – חברת מועצת העיר, מר ישראל זרי – חבר מועצת העיר, מר דני גולדשטיין – חבר מועצת העיר, מהנדס שלומי בן ששון – חבר מועצת העיר.

לא השתתפו: עו"ד גלעד שריר – משנה לרה"ע, גב' לילי שמה – חברת מועצת העיר, מר שמוליק לרמן – חבר מועצת העיר, מר איצ'ה שחם – חבר מועצת העיר.

נוכחים: מר משה בודאגה – מנכ"ל העירייה, מר רון קוגמן – סמנכ"ל העירייה למינהל ותרבות, מר עזרא נחום – סמנכ"ל תפעול, מר אמנון בוץ – סמנכ"ל העירייה לקידום עסקים ובורסה, גב' מאיה פלומבוים – רמ"ט ראש העיר, מר דני רייף – מבקר העירייה, עו"ד דוד שואקה – יועץ משפטי, אינג' סיגל חורש – סגנית מהנדסת העיר, מר שמעון שומרוני – מנהל אגף ביטחון ואכיפה, מר אלברט אוחיון, גב' גילה טאושטיין – מנהלת האגף לשירותים חברתיים, מר שמוליק פרקש – מנהל אגף משאבי אנוש, מר ירון יהב – מנהל אגף מערכות מידע, גב' טובה דואני – מנהלת אגף מידע ארגוני, מר שלמה בנימין – סגן גזבר ומנהל התב"ר, גב' שרון מוטליס – סגנית גזבר וחשבת, גב' בשמת שמואלי – מנהלת התקציב הרגיל, מר אביעד פיניו – מנהל לשכת ראש העיר, מר קובי נח – עוזר ראש העיר, מר רוני יהודה – עוזר ראש העיר, מר גבריאל לביא – עוזר ראש העיר, גב' אירית ארמוני – עוזרת מנכ"ל, מר שי מלמן – מנהל המחלקה הוטרינרית, גב' עמליה כהן – מנהלת מח' תכנון וארגון עירוני.

סדר יום:

1. **אישור תקציר החלטות ישיבת הנהלה מורחבת מס' 2א'.**

מציג: מ"מ ראש העיר ויו"ר הקואליציה – מר ליעד אילני.

2. **תקציב רגיל ובלתי רגיל לשנת 2019.**

מציגים: מחזיק תיק הכספים – מר אלי מוסרי, גזבר העירייה – מר גרשון טוסק וסמנכ"ל תפעול – מר עזרא נחום.

3. **צו ארנונה לשנת 2019.**

מציג: גזבר העירייה – מר גרשון טוסק.

4. **איגוד ערים וטרינרי.**

מציג: סגן ראש העיר – עו"ד רועי ברזילי.

5. **אישור ביטול אגרת רכישת תו חניה.**

מציג: מ"מ ראש העיר ויו"ר הקואליציה – מר ליעד אילני.

6. **אישור הקמת חניונים בסובב פארק לאומי וספארי.**

מציג: מנהל אגף ביטחון ואכיפה – מר שמעון שומרוני.

7. **אישור צביעת אזורים/שכונות כאזור חניה בתשלום.**

מציג: מנהל אגף ביטחון ואכיפה – מר שמעון שומרוני.

8. **אישור הארכת חוזה של עבודות אוטומציה בתחומי ה-GIS וייעודי קרקע.**

מציג: אדריכל העיר ומנהל אגף תכנון – אדר' ארז טל.

9. **אישור הארכת חוזה עם חברת "ד.מ.ר" – ד"ר רונית דוידוביץ בנושא התוכנית האסטרטגית.**

מציג: מ"מ ראש העיר ויו"ר הקואליציה ומחזיק תיק תכנון אסטרטגי רמת-גן 2028 – מר ליעד אילני.

מחוץ לסדר היום:

1. **טקס וינטר.**

מציג: ראש העיר – עו"ד כרמל שאמה הכהן.

2. **אישור פתיחת מכללה לכיתות י"ג, י"ד בתיכון אורה מודיעים.**

מציגה: יו"ר מועצת העיר – גב' מירה שנן.

<u>מר ליעד אילני:</u> ערב טוב, שלום לכולם. אנחנו בישיבת הנהלה, לא להתבלבל, אבל הקואליציה היא למעשה כמעט כל המועצה, ובגלל שגם הזמנו הפעם את כל מנהלי האגפים אז אמרנו שנשב קצת פחות בצפיפות.

לפני שנעבור לסדר היום, קצת על שיטת העבודה. מי שראה, בסדר היום שהופץ, כל נושא שעל סדר היום, מצוין מי מציג אותו מהיום ואילך. לרוב זה יהיו מחזיקי התיקים. אם לאחר מכן צריך התייחסות של מנהלי האגפים הרלוונטיים, כמובן נתאם את זה מראש.

אנחנו קצת יותר מחודש בתפקיד ועדיין בתוך 100 ימי החסד של כולנו, אחד עם השני, אבל אני פונה בעיקר לחברי לקואליציה, אני בתפקידי כיו"ר הקואליציה נזהר בכבודם של כולם, של כל מחזיקי התיקים. אם זה אומר לגבי זימונים לישיבות, אני לא מקיים אצלי ישיבה בלי מחזיק התיק הרלוונטי. היה לי היום דיון בכלל על הפארק הלאומי, על איזה שהוא מיזם שהציעו לנו, שיש לו רלוונטיות לסטודנטים, אז זימנתי את מחזיק תיק הצעירים והסטודנטים, את שלומי בן ששון, ואני יודע מהקדנציה הקודמת שזה לא היה נהוג כך. אבל כך אני חושב שנכון לפעול ולנהוג. כל מי שפועל פה, בוודאי בהתנדבות כמחזיק,

<u>מהנדס שלומי בן ששון:</u> אני מעריך מאד.

<u>מר ליעד אילני:</u> לא, לא צריך. זה העניין. כל מי שפועל פה, ודאי בהתנדבות, צריך שתהיה לו גם את הסמכות ושיהיה שותף לכל התהליכים שקורים. ואני רוצה לומר בעניין הזה רק הערה כללית, לפני שאני מעביר לראש העיר.

אני יודע שבתי הספר הם של כולנו, אבל בית ספר הוא לא שונה ממחלקת גנים ונוף. אני לא אלך לביקור כרגע באיזו גינה ציבורית מבלי לזמן את מחזיק התיק הרלוונטי. כשאתם הולכים לבתי ספר, בבקשה, גם פה יחד, לעדכן את מחזיק התיק הרלוונטי, מחזיקת התיק, וגם בנושאים אחרים. אני כל היום מקבל כל מיני דברים, אז אני צריך לאזן. אבל המטרה היא בסופו של דבר שכל אחד בתחום שעליו הוא קיבל את האחריות יהיה מעודכן בכל נושא עירוני. נכבד אחד את השני ושתהיה לנו עבודה מוצלחת בעניין הזה.

לפני שנעבור לסדר היום, ראש העיר, אתה רוצה? לא. או קיי.

1. אישור תקציר החלטות ישיבת הנהלה מורחבת מס' 2א'. מציג: מ"מ ראש העיר ויו"ר הקואליציה – מר ליעד אילני.

מר ליעד אילני: אני פותח את הישיבה באופן רשמי, הסעיף הראשון – אישור תקציר החלטות ישיבת הנהלה מורחבת מס' 2א'. יש צורך להקריא? כולם קיבלו את זה במייל. אנחנו מאשרים את זה פה אחד אני מניח.

החלטה:

הוחלט פה אחד לאשר תקציר החלטות ישיבת הנהלה מורחבת מס' 2א'.

2. תקציב רגיל ובלתי רגיל לשנת 2019.

מציגים: מחזיק תיק הכספים – מר אלי מוסרי, גזבר העירייה – מר גרשון טוסק וסמנכ"ל תפעול – מר עזרא נחום.

מר ליעד אילני: הסעיף השני – תקציב רגיל ובלתי רגיל לשנת 2019. אני רוצה לומר בעניין הזה, אנחנו מקדישים, יש לנו כאן כשעתיים, יש לנו שני נושאים שהם מאד מאד כבדים – הנושא הראשון שהוא הנושא של התקציב, יחד גם עם צו הארנונה שזה הנושא הבא; והנושא השני זה הנושא שיציג אותו סגן ראש העיר ברזילי, בנושא איגוד ערים וטרינרי. אני אשמח מאד, כל אחד 3 דקות זכות דיבור על כל מה שהוא רוצה. ויהיו שאלות נוספות – הגזבר זמין, המנכ"ל זמין, אלי מוסרי זמין, ראש העיר זמין. בואו ננסה להיות תמציתיים בעניין הזה. אז בבקשה, אלי. התקציב יופץ, כמתחייב בחוק, לכל חברי המועצה עשרה ימים לפני הישיבה, לפי ישיבת המועצה וההנהלה, שגם תהיה ב-20 בחודש. תהיה ישיבת הנהלה על התקציב לפני ישיבת המועצה. שתיהן תהיינה ב-20 בחודש. היום אנחנו מציגים את מסגרת התקציב, את העקרונות, את המצב שבו קיבלנו את קופת העירייה לפני חודש, את ההחלטות הראשונות שקיבלו ראש העיר ומחזיק תיק הכספים, שכולם יהיו שותפים בתהליך הזה. יש עוד יום יומיים שלושה כדי לעשות fine tunings אם מישהו יש לו איזה שהן הערות או בקשות. אלי, בבקשה.

מר אלי מוסרי: ערב טוב לכולם. תראו, אני חייב להתוודות, זה התקציב הששי שאני מגיש אותו כמחזיק תיק כספים, וזו פעם ראשונה שאני לא שמח. בדרך כלל תקציב שמגישים אותו בתחילת כל שנה, זה, איך אמר לי חיים קונביץ עליו

השלום? זה יום חג, כיוון שהוא בא עם בשורה, הוא בא עם אבני דרך, הוא בא עם תוכנית עבודה לשנה הבאה. וכל מי שהיה פה שותף לעשייה בתקופה של חיים קונביץ עליו השלום, היה רואה איך הוא היה פה חוגג בהצגת התקציב. וכל מי שהיה שותף אז בעניינים האלה, מבין למה אני מתכוון.

אני קראתי לתקציב הזה 'תקציב החטא על העונש'. אנחנו פה, יש דברים שאני אגיד היום ויש דברים שאני אגיד בישיבת המועצה, מסיבות מובנות, ואחר כך אני אפרט מדוע. אבל לפני כן אני רוצה למסור לגרשון בשם כולנו איחולי החלמה. גרשון שוכב במיטה עם שפעת עם חום גבוה.

אני כבר בראשית דברי רוצה באמת להודות גם לכרמל, גם לסגנים, למנכ"ל, לגזבר שלא פה, לצוות של הגזברות שיושבים פה – גם אסנת, גם שרון, גם שלמה מאחורי וגם האחראים על הארנונה, וגם למאיה, וסיגל ואירית, שעזרו לנו בכל ההליך המורכב הזה.

אז קודם כל, איך היתה ההתנהלות לפני הכנת התקציב? אנשים צריכים לזכור ולדעת שתקציב של שנה חדשה מתבסס בעיקר על ביצועי השנה הנוכחית. זאת אומרת, בדרך כלל כשמכינים תקציב מכינים אותו ברבעון האחרון של שנה מסתיימת ואז פונים לכל מנהלי האגפים, מנהלי המחלקות, מבקשים מהם – תגישו בבקשה את תוכנית העבודה שלכם, גם דרישות תקציב, הן ברמת תקציב רגיל, הן ברמת תקציב בלתי רגיל, תקציב פיתוח, וככה אנחנו יושבים על התקציב איתם. הישיבות עם כל מנהלי האגפים, מנהלי המחלקות, היו גם ישיבות עבודה אבל גם ישיבות היכרות. זו היתה הזדמנות לראש העיר שהוא חדש ולסגנים שהם חדשים גם להכיר את מנהלי האגפים, מנהלי המחלקות, באמת הציגו פה מצגות ותוכניות עבודה, עם הרבה דגשים שלהם איך הם עושים את מה שמבחינתם, דרך העיניים שלהם, הן ברמת התפקוד, הן ברמת תוכנית העבודה, כוח אדם ופעולות, איך הם רואים את זה לגבי השנה הקרובה.

חשוב להדגיש – אנחנו עשינו דבר שלא היה לפי דעתי אף פעם, הוא לא היה אף פעם. מה שאנחנו עשינו – אנחנו אחרי כל ישיבה הוצאנו פרוטוקול. דבר נדיר שלא היה. בפרוטוקול הזה כתבנו כל מי שהיה נוכח בישיבה, מה הוצג בישיבה ובדרך כלל מה ההחלטות שהתקבלו. גם אם היתה תוספת, גם אם היתה הורדה, הן ברמת השכר והן ברמת הפעולות. יש ספר של פרוטוקולים שנמצא גם אצל אירית, העוזרת האישית של המנכ"ל, וגם אצל בשמת מנהלת התקציב הרגיל, שכל מנהל אגף, ואנחנו העברנו את

הכול במיילים שהכול יהיה מסודר וברור ושלא תהיה שום בעיה.

אנחנו נחלק את הדיון בתקציב לשלושה חלקים: קודם כל ניתן בצורה כללית את הדברים; אחר כך בשמת תעשה מצגת שתהיה לכם פה מצד שמאל עם המספרים ועיקרי התקציב; ובסוף כמובן שאלות ותשובות.

תראו, המטרות ואבני הדרך של התקציב, זה גם בא במידה רבה, הוא תקציב קשיח, כיוון שהמציאות שנקלענו אליה, ובאמת, את זה חייבים להגיד, ראש העיר בא עם התוכניות והסגנים עם התוכניות, ואז באה המציאות, והמציאות היתה אכזרית ואולי גם קשיחה, וקשה היה לספק אותה מבחינת המטרות והיעדים שהציבו בקמפיין הבחירות. וזו היתה בעיה לא פשוטה. אבל, התקציב הזה לפי דעתי הוא אבן ראשונה, מבחינתי, כמחזיק תיק כספים ב-5 השנים הקרובות בעזרת השם, תוכנית רב שנתית לשנת 2030, ל-10 השנים הבאות, במקביל גם להכין תוכנית חומש תשתיות לעיר, גם כן באותה תקופה מקבילה.

אנחנו התעסקנו מאד בהתייעלות ארגונית. אחר כך אני אפרט גם למה הכוונה. יש גם את צוות מאה הימים בראשותו של ליעד שמטפל גם בנושא הזה. והדגש אצלנו היה חיסכון משמעותי בהוצאות על שכר וגם בצמצום הפעולות, מבלי לפגוע ברמת השירותים לתושבים. לנו זה היה מאד מאד חשוב, אם אנחנו מקצצים – שלא פוגעים ברמת השירות לתושב. להוריד בפרסום, במיתוג, באירועים, אבל עדיין לשמור על רמת שירות נאותה לתושב.

יש נושא מאד חשוב שאני מתאר לעצמי שאנחנו גם נדבר עליו, זה הנושא של החיסכון בהוצאות שוטפות. הגיע הזמן שהעיר הזאת תהיה יותר חסכונית, עד לרמת המהדק מבחינתי, איפה שאפשר לחסוך וגם בדוגמא האישית, שזה מאד מאד חשוב מבחינתי. חייבים לייצר מה שנקרא תוכנית עבודה וגיוס ובנייה של מקורות ומנועי צמיחה חדשים, הן בטווח המיידי, הבינוני והארוך, שזה כבר קשור גם לגבי בניית אזורי תעסוקה, אבל גם איך מגייסים כל מחלקה, כל אגף, כל יחידה, צריכה לראות את עצמה כיחידת ייצור, איך היא מייצרת עוד מקורות הכנסה ומכאן שיהיו עוד הכנסות, ואז יהיו מקורות כספיים לתת רמת שירותים ועמידה ביעדים של התקציב.

בתאריך 3.12 הוציא ראש העיר הקודם, ישראל זינגר, לראש העיר הנבחר כרמל שאמה הכהן, מכתב. המכתב הזה היו לו שתי כותרות: כותרת אחת – כוח אדם בעיריית רמת גן; והכותרת השניה – דו"ח כספי של עיריית רמת גן. אני, ברשותכם, למכתב הזה אני

רוצה להתייחס רק בישיבת המועצה. יש לי מה להגיד, אני לא רוצה להתנגח פה בהנהלה, אני חושב שזה גם לא יהיה הוגן. בישיבת המועצה תהיה שם הסיעה שלו, עם ראשת האופוזיציה עו"ד אביבית מאור נמרודי, ואז אני רוצה להתייחס לדברים שהם יאמרו שם.

אני רק רוצה להעיר לכם כמה הערות כדי שתבינו למה הכוונה כשמדברים על כוח אדם. תראו, מספר האגפים שהיה בדצמבר 2013 היו 5. היום מספר האגפים 15, עם כל המשמעות של כך. מספר הבכירים שהיו ב-2013 היו 85, היום זה 111. זאת אומרת, לקחת בחשבון שהעיר גם התפתחה, אני לא רוצה להיכנס כרגע מה היו הנימוקים, אבל המנגנון, מה שנקרא – שמנת, עבית, כסית – אומרים, מהבחינה הזאת. ואנחנו נאלצים והמנכ"ל פה עושה באמת עבודה מאד קשה, כדי להחזיר את המנגנון העירוני, ואני לא קורא לזה חלילה לא פיטורין ולא צמצומים, התייעלות של המנגנון העירוני. ככה צריך להסתכל על זה, כדי להחזיר לזה, משום שמקורות התקציב יכולים לממן איכשהו את הפעולות, אבל לגבי מבנה השכר, ותסתכלו גם אחר כך על האחוזים ועל המשמעות מבחינה כספית, תבינו שאנחנו צריכים לקחת את זה מאד מאד בחשבון.

יש דבר שנקרא מציאות והתמונה בין מה שראינו לבין מה שחשנו בפועל היא לא היתה אותה תמונה. תמונה קשה יותר. אני רק רוצה לסבר לכם את האוזן, שהתחלנו את העבודה, וזה היה יומיים שלושה אחרי שכבר נבחר כרמל שאמה הכהן, קיבלנו תשובה אחת פעם אחת למה השכר לא נכנס למשכורת – תשובה אחת. ומפי בכיר אחר קיבלנו תשובה אחרת. לקחתי את זה מאד בחשבון, כיוון שזה דבר, אני לא זוכר מתי עובדי או פנסיונרי עיריית רמת גן לא קיבלו את שכרם בזמן, אבל זה רק מאפיין דברים שקרו.

עכשיו תראו, במנגנון העירוני גם נתקלנו בתופעות לא פשוטות, שבהן עובד שהיה רשום באגף אחד הועסק באגף אחר, והצינור של הכסף דרך האגף השלישי, שהעבירו לאגף הרביעי. דברים זרים ומוזרים כל הדברים האלה. אם אנחנו מסתכלים גם על נושא כמו טבלת רשימת היועצים, אתם רואים את הריבוי של היועצים, תשלומי עתק על פרסום ועל מיתוג. אני לא רוצה להגיד פוליטיקה, הבחירות כבר נגמרו, אבל בכמויות מאד מאד גדולות, בסכומים מאד מאד גדולים.

אני רק אתן לכם דוגמא על דבר שהוא מעוות ואפילו הוא מעורר מחשבה לכולנו – שעות נוספות. שעות נוספות זו פריבילגיה של הנהלת עיר לתת, הייתי אומר, איזה "צ'ופר"

לעובדיה, גם עובדים זוטרים וגם עובדים בכירים, זה מעוגן בחוק והכול בסדר. בשנת 2013, לקחתי חודש מול חודש, אבל אני רק אסבר לכם את האוזן – לקחתי חודשים של הרבעון האחרון 2013 לעומת הרבעון האחרון של 2018. אז למשל, בספטמבר 2013, סך הכול השעות הנוספות בחודש אחד היו 580,000 שקל. לעומת זאת, באותו חודש, בדקתי גם חגים, בדקתי הכול, הייתי אחד על אחד, 2018 – 1,135,000. כפליים.

מה הדבר המרגיז? אדוני ראש העיר, לזה אני מבקש את ההקשבה שלך. הבכירים, בספטמבר 2013 המרכיב של השעות הנוספות שלהם בסך הכול העוגה היה 5.3%. אתם יודעים כמה היה השעות הנוספות של הבכירים ב-2018? 22.2%, למעלה מפי 4. עכשיו, כשמסתכלים על ההתנהלות מבינים, ואני לא רוצה להגיד כרגע שמות של בכירים, יש לי את כל הרשימות, לקחתי את זה מאד מאד בחשבון. זה הכול בכירים, זה הכול שעות נוספות.

<u>מר שמוליק פרקש:</u> זה לא שעות נוספות.

<u>מר אלי מוסרי:</u> שמוליק, זה הכול שעות נוספות, זה רשום ברשימות.

<u>מר שמוליק פרקש:</u> יש חוזים חדשים. מ-2013 שינו את הכללים, אין יותר חוזים גלובאליים ושעות נוספות. 60 שעות נוספות כל בכיר.

<u>מר אלי מוסרי:</u> עד. עד. עד. אפשר עד, עד 60. אז למה נותן הכול 60? למה אתה מאשר הכול 60? תאמין לי שאני יודע את הנתונים, שמוליק. זה עד 60.

<u>מר שמוליק פרקש:</u> אני מצטער שאני מפריע.

<u>מר אלי מוסרי:</u> לא, לא, אתה לא מפריע, אבל זה עד 60. לא כתוב 60.

<u>מר ליעד אילני:</u> אחרי זה, אנחנו בישיבת הנהלה וגם יש מנהלי אגפים שירצו לדבר, בסדר.

מר אלי מוסרי: דבר נוסף הוא נושא המלוות. במסגרת פקודת העיריות יש מלוות, נכון להיום, רק לסבר לכם את האוזן, המלוות עומדות, בדקתי את זה היום פעם נוספת, על 342 מיליון שקל, אחרי שפרענו את כל המלוות של F1 שתיכף אני אתייחס אליהם. 342 מיליון שקל. ב-2013, אדוני ראש העיר, המלוות עמדו על 300. עוד אני אכמת בדיוק כמה 5 שנים אחרונות החזרנו מלוות, כדי שתבינו. זאת אומרת, אחרי כל ה-5 שנים שהחזרנו מלוות, אנחנו חייבים היום יותר מאשר לפני 5 שנים, עוד אחרי שכיסינו את ההלוואה של F1. על זה שמוליק בטח יהיה לו מה להגיד אחר כך.

עכשיו בואו נתייחס לגבי עסקת F1. תראו, ואני אומר את הדברים מאד בזהירות, עסקת F1 זה היה חבל ההצלה הדרמאטי ביותר שהיה בעיר רמת גן מיום שאני חבר מועצה בה כבר 20 שנה. היינו כבר במצב שהבנקים צעקו הצילו, ספקים לא קיבלו כספים כבר מחודש יוני-יולי 2018, ולמזלנו הגדול ה'טיימינג' היה מצוין, הכסף הגיע, ואחרי ששולמו הוצאות ההלוואה, שולמו לספקים, סגרו את החורים בבנקים, אפשר להגיד – נשאר מיליון שקל מתוך 190 מיליון שקל. זו התמונה. אני אציג בישיבה הבאה טבלה מסודרת על השולחן, יהיה לכם פה.

עו"ד כרמל שאמה הכהן: מיליון? רק מיליון?

מר אלי מוסרי: מיליון אחד.

עו"ד כרמל שאמה הכהן: לפני שבועיים היה 30 מיליון.

מר אלי מוסרי: לא, לא, כבר בוזבז, הכול הלך.

מר עזרא נחום: ראש העיר צודק, זה 30 מיליון. אבל גם מוסרי צודק, מוסרי לקח רק,

עו"ד כרמל שאמה הכהן: מה זה גם מוסרי צודק וגם ראש העיר צודק?

מר עזרא נחום: אני אסביר למה. מוסרי מתייחס ל-190 מיליון, זה רק ממכירת קרקע. יש בנוסף לזה עוד 30 מיליון שקל, שזה חלף היטל השבחה.

מר אלי מוסרי: נכון.

מר עזרא נחום: תחבר את שניהם ביחד, זה 220. שניכם צודקים.

עו"ד דוד מנחם: התכוונת שראש העיר אמר 31 מיליון.

גב' מירה שנן: לא ידעתי שמספרים יכולים לשחק איתם ככה.

עו"ד דוד מנחם: עזרא, זה 31 מיליון.

מר אלי מוסרי: או קיי. בקיצור, מתוך ה-190,

עו"ד דוד מנחם: מה צודק? זה המספר הכי מדויק.

מר אלי מוסרי: מתוך ה-190, ואז אין לי ויכוח עם ראש העיר, מתוך ה-190, אחרי שכיסינו את הוצאות ההלוואה בשני הבנקים והספקים וסגירת החובות בבנקים, הכול הכול הכול, נשאר מיליון שקל. אם לא היה מגיע הכסף, אני לא רוצה לחשוב על זה.

מר אדם קניגסברגר: אלי, סליחה, בהזדמנות הזאת, ויש לי סיבה למה אני מציין את זה, מגיע יישר כוח גדול גדול למר שאול לב, שעשה מלאכת מחשבת כדי להשיג את הכסף הזה.

<u>מר אלי מוסרי:</u> או קיי. לסיכום, אני רוצה לסכם את הפרק הזה, חשוב מאד להסביר שרמת גן היא עיר איתנה. אנחנו צריכים לשמור על מעמדנו כעיר איתנה. בישראל יש היום כ-30 ערים איתנות. אנחנו לא מקבלים מענקי איזון, אנחנו חלילה אין לנו גרעון שוטף, ואנחנו עומדים בכל הקריטריונים בהתנהלות השוטפת, למשל בכוח אדם וכיוצא בזה. אסור לנו לאבד את זה ואנחנו צריכים להתנהל מאד מאד באחריות ובזהירות.

בנוסף, בשבוע שעבר בישיבת המועצה אישרנו גם את העברת יתרת העודפים של 7 מיליון שקל האחרונים שהיו, כך שגם 28 מיליון שקל שהתחלנו בה את קדנציה 2013, גם הם נוצלו עד תום. מה שאני מציע שבשלב הזה אני אעצור, אני אבקש מבשמת להציג את המצגת ואז נתפנה לשאלות ותשובות. בבקשה.

<u>גב' בשמת שמואלי:</u> ערב טוב לכולם. גם אני כמובן מאחלת קודם כל החלמה מהירה לגרשון, וכל מה שאני מציגה פה זה נעשה בשיתוף עם גרשון והכול מקובל עליו.

אנחנו מדברים על תקציב 2019, שהמסגרת שלנו זה 1,325,500,000. התקציב של 2018 היה 1,259, זה מעודכן, זה לא סופי. אני מזכירה לכולם שהיתה ישיבת מועצה ב-30.12, הועברו סעיפים נוספים. היקף התקציב המעודכן גדל עוד ב-7 מיליון, הוא מגיע ל-1,266 מיליארד. זה לא נכנס עדיין בחוברת כיוון שזה היה לפני מספר ימים ואנחנו עובדים על זה כבר כמה ימים, על המצגת ועל התקציב. התקציב המעודכן ל-2018 זה 1,266 מיליארד.

זה סך הכול ההכנסות. אנחנו הצגנו פה את הפילוח. הכנסות עצמיות זה 941 מיליון – הכנסות עצמיות הכוונה הרוב כמובן מארנונה, חניה, כל האגרות השונות. הכנסות מהממשלה – 335 – כאן רשמנו את הפירוט, שחינוך זה ממשרד החינוך 244, רווחה ממשרד הרווחה 82.7, ואחר – 8.4, זה המשרד לאיכות הסביבה, משרד הקליטה, משרד הבריאות, משרד הפנים וכל מיני דברים אחרים. הארנונה התייקרה ב-0.32, זה על פי צו של מרכז השלטון המקומי.

ההוצאות שלנו כמובן מאוזנות, 1,325,500,000, השכר הוא 573, הוא מהווה 43% מסך כל התקציב. הפעולות 675.8. פירעון מלוות 48.7. התמיכות והרזרבה ביחד 28 מיליון.

לתקציב השנה יצורף דף מפורט של הוצאות מותנות בסך 15.1, תיכף נראה את זה גם פה. השנה עשינו שינוי משמעותי. בשנים קודמות היה סעיפי העמסות בסוף ספר התקציב ולכל מחלקה היה העמסות של מחשוב, רכש, תחזוקה. השנה פשוט ביטלנו את ההעמסות, פתחנו מחלקה של שירותים עירוניים, זה בפרק 761, כל הסכום של 40.4 מיליון שקל הועבר כמקשה אחת. המחלקות שנפתחו – שירותי הרשות ותחזוקה, מערכת מידע ומחשוב, רכש, לוגיסטיקה, נגריה ומוסך. בנוסף לזה, כמו שאלי אמר קודם, ביצענו ייעול רוחבי בכל הסעיפים של הציוד המשרדי והעיתונים וספרים הורדנו אותם ב-10% לעומת שנת 2018. זה בגדול המסגרת.

אנחנו נכנסים קצת יותר לעניינים. זה הסך הכול מפורט כל סעיף, כל פרק כמה הסך הכול. זה עדיין לא הפירוט הסופי. הפירוט הסופי, כמו שאמרו, תקבלו בספר התקציב.

הארנונה 822, היא כוללת הנחות והיא כוללת את שיעור העלייה של 0.32. האגרות זה אגרות בנייה, היתרים. העברה מקרנות פיתוח, מענקים כלליים זה 300,000 שקל. שפ"ע – 9.6. פה הכנסנו תוספת של הסיירת הירוקה.

<u>מר ליעד אילני:</u> אולי רק, סליחה שאני אקטע מדי פעם, ראש העיר, על העניין של כמה פקחים,

<u>גב' בשמת שמואלי:</u> זה הכנסות. עוד מעט אנחנו נגיע להוצאות.

<u>מר דני גולדשטיין:</u> מה זה מענקים כלליים שיורד מ-1.3 מיליון למיליון?

<u>גב' בשמת שמואלי:</u> מיליון זה היה שנה שעברה, הכנסות מהבחירות בשנת 2018. השנה תמו הבחירות, אנחנו לא נקבל את המיליון שקל.

<u>מר ליעד אילני:</u> אלי, רק בעניין הזה, הדברים הגדולים, יש הכנסות מהפעילות, אז רק בעניין הזה שראש העיר יסביר, כמחזיק התיק גם.

<u>עו"ד כרמל שאמה הכהן:</u> אנחנו מגייסים בימים אלה, פרסמנו מכרזים למנהלי

אזורים בסיירת הירוקה ול-12 פקחים, 6 מנהלי אזורים ו-12 פקחים בסיירת הירוקה. כמובן זה מעמיס עלות תקציבית של הוצאות השכר שלהם. יחד עם זאת, הם לא נועדו לייצר הכנסות, אבל זה חלק מהעבודה שלהם. ברגע שהם ייצרו אכיפה, הם מייצרים הכנסות. זה הפער שאנחנו רואים פה, הגידול בשליש מהכנסות 2018 ל-2019 כתוצאה מהגברת האכיפה. ושוב, נשמח שיהיה נקי ויהיה מסודר ולא יהיה גידול בהכנסות. אני מוותר על הגידול הזה ובלבד שהעיר תהיה מסודרת ונקיה.

מר אביהוא בן משה: אגב, בשמת, זה לא שפ"ע, זה ביטחון ואכיפה. זו טעות בקטגוריה. זו לא שאלה, זו פשוט טעות בקטגוריה.

עו"ד כרמל שאמה הכהן: יתקנו, יתקנו, לא בעיה. היום היה דיון והוחלט ש-

מר אביהוא בן משה: ראש העיר, זה עד היום היה באגף ביטחון ואכיפה, לא ב-שפ"ע.

עו"ד כרמל שאמה הכהן: כן, בסדר. כי בדיון התקציב הראשוני, שאתה לא היית, לדעתי אפילו טרם הקמת הקואליציה, זה אני זוכר ששומרוני הביע עמדה בדיון תקציב שהסיירת הירוקה יכולה להיות ב-שפ"ע. לדעתי לא היה אז את החידוד הזה. היום זה החידוד של המינהל. אבל לא משנה, גמרנו, זה מאחורינו. הסיירת הירוקה באגף אצל שומרוני.

מר ליעד אילני: וכל מי שרוצה מינהל, שיסתכל לאלי מוסרי בעיניים וידבר איתנו אחרי זה.

גב' עדנה וידל: שאלה בבקשה. לגבי תקציב ארנונה 2018, אז זה אומר שזה גם הגביה בפועל?

מר אלי מוסרי: זו הגביה שאנחנו צופים אותה לפי החיובים

שמוציאים.

גב' עדנה וידל: אני מבינה שאלה החיובים.

גב' בשמת שמואלי: הכנסות ארנונה נרשמות על בסיס מזומן וזו הגביה שאנחנו צופים.

גב' שרון מוטליס: זה לא החיובים, זה הצפי של הגביה.

מר ליעד אילני: או קיי, חברים, אני אמרתי שכל אחד ירשום, תינתן אחרי זה זכות דיבור על הכול. אני רק רציתי בעניין הזה, היות ויש פה גם מדיניות חדשה, שראש העיר יסביר, כי אני חושב שזו בשורה. זו לא גזירה, זו בשורה לציבור, והעיר תהיה נקיה יותר כפי שהתחייבנו כולנו אני חושב.

גב' בשמת שמואלי: שפ"ע – קיבלנו את העדכון ונעביר את זה הלאה, את הסיירת הירוקה, את הסכום לקראת הישיבה הבאה.

תכנון ובניין עיר – יש כאן קיטון של השתתפות הממשלה בתמרוץ הבנייה. משרד הפנים לא העביר לנו את כל הסכום כנדרש.

נכסים ציבוריים – זה ההכנסות בפארק הלאומי.

שירותים שונים, התחדשות עירונית ופיקוח עירוני – בערך אותו דבר.

חינוך – זה על פי הכנסות שאנחנו צופים ממשרד החינוך. תרבות וספורט – שוב, זה גם מהספורט וגם מפעולות תרבות שונות שיש לנו ואנחנו ...

שירותים חברתיים זה משרד הרווחה, זה כסף שנקבל ממשרד הרווחה.

קליטת עלייה ואיכות סביבה – זה מה שמופיע לנו בשונים.

גביית מים – זה חובות שנשארו.

שכר דירה ודמי חכירה – זה הנתון שאנחנו קיבלנו ממחלקת נכסים.

חניה – אנחנו צופים גידול. התאמנו את זה בערך לתקציב וצופים לצבוע עוד מקומות בכחול-לבן.

הכנסות בלתי רגילות – זה 5 מיליון מתאגיד המים, 3.5 ריבית ודיבידנד, 0.3 קרן ביטוח מתאגיד המים, ו-250 אלף שקל זה החזרים בגין שנים קודמות.

אנחנו עוברים לדף ההוצאות – 61 זה הנהלת העיר, אנחנו רואים פה קיטון, הקיטון זה בגלל ההעמסות. שוב אני מזכירה שההעמסות עברו לפרק 7.6. 2.4 בגלל ההעמסות וגם 3.5 מיליון שקל, כי השנה אין לנו בחירות.

המינהל הכספי – גם יש קיטון. הקיטון נובע, 1.5 מיליון בגלל ההעמסות, 5 מיליון שקל רזרבה שכר שהוספנו שנה שעברה. ו-2 מיליון שקל זה יהיה חיסכון בגלל סגירת האגף למידע ארגוני, פשוט איחדנו אותו. 6.4 זה הפירעון מלוות כמו שדיברנו קודם.

תברואה ושירותי ניקיון – יש לנו את הגידול של הפינוי מתל השומר וגידול לפי הדרישה של איגוד ערים דן.

שמירה וביטחון – זה מה שקורה בפועל.

תכנון ובניין ערים – קיטון של 1.9 בגין ההעמסות.

הנכסים הציבוריים זה קבוצה של כמה מחלקות – של דרכים, מאור ברחובות, החזקת רמזורים, תיעול וניקוז, גנים ונוף, פארק לאומי וגן זואולוגי. יש לנו קיטון של 0.6 בגין הגינון וקיטון של 0.5 מהספארי וגם 3.6 בגין ההעמסות. אנחנו התכנסנו שוב פעם בסקירה לפרק 7.6 לגבי ההעמסות.

חגיגות ואירועים – 7.6 – שירותים עירוניים שונים – פה יש את ההפרש, אני מזכירה לכם עוד פעם, ש-40 מיליון שקל בערך של ההעמסות הועבר לפה. הוצאות בית המשפט – כמעט כמו שנה קודמת.

לגבי החינוך – אנחנו ורואים פה בפועל 1.5 מיליון תוספת, אבל היתה להם העברה של העמסות של 20.9. בפועל גדלו ב-18.4, שזה כמעט 4%.

תרבות וספורט – נוסף 2 מיליון שקל בתמיכות.

בריאות – כמעט אותו דבר.

רווחה – אנחנו שוב פעם matching, לפי מה שאנחנו מקבלים אנחנו נותנים, וגם ראינו גידול בהכנסות גם ברווחה וגם בחינוך.

דת – זה אותו דבר. קליטת עלייה – גם כן אותו דבר. ואיכות הסביבה – גם כמעט אותו דבר.

נכסים – לא השתנה. חניה – פחות או יותר אותו דבר. ותשלומים בלתי רגילים – זה הפירוט – 81 מיליון בגין הוצאות פנסיה, 13 מיליון שקל בגין רזרבה ש-3 מיליון שקל מופיעים ברזרבה של השכר. סך הכול 16 מיליון שקל רזרבה. ו-100 מיליון בגין ההנחות, זה ההנחות של הארנונה, אנחנו רושמים את ההנחות גם בכרטיס הוצאה וגם בכרטיס הכנסה, וזה מבחינה חשבונאית.

הדבר הבא שצירפנו זה השנה הוצאות מותנות. בסעיפים הבאים רשומים הסכומים בצד, סך הכול כל ההוצאות המותנות מסתכם ב-15.1 מיליון שקל. יהיה דף הסבר נוסף לזה בתקציב.

<u>מר אלי מוסרי:</u> אני רוצה, ברשותכם, להגיד שתי הערות, גם לגבי הנושא של ההעמסות. אנשים אולי קצת לא מכירים את הנושא. עד השנה כל נושא ההעמסות, שזה היה שירותי מערכות מידע, רכש, לוגיסטיקה, מוסך, הכול, זה הועמס באופן פרופורציונאלי על המחלקות ועל האגפים. אנחנו קיבלנו החלטה – זהו, אנחנו עוצרים את זה ואנחנו בעצם את כל נושא ההעמסות על האגפים והמחלקות מבטלים את זה ומקימים לנושא הזה פרק בנפרד לחלוטין, שהוא יהיה תחת הביקורת גם שלנו, גם מבחינה עתידית לגבי התייעלות וכיוצא בזה. זה מאד מאד חשוב לקחת את זה בחשבון, מדובר פה בהרבה כסף, זה למעלה מ-40 מיליון שקל.

לגבי הוצאות מותנות – אני גם רציתי להגיד על זה מילה – הוצאות מותנות זה במשא ומתן, בדיונים שהיינו מול מנהלי אגפים ומחלקות, אז כמובן ישנם כאלה שנמצאים ממש "על הבנקט" כמו שאומרים, אז אנחנו עשינו פה רשימה של למעלה מ-15 מיליון מותנות מתוך תקווה שיהיו הכנסות ואז אנחנו כמובן, הנהלת העיר בראשות ראש העיר, יישבו ויתנו את זה או בצורה פרופורציונאלית או ענייניית, כל מה שצריך. זהו. תודה רבה.

<u>מר ליעד אילני:</u> אני רק, ברשותך אלי, אוסיף, גם מול מנהלי אגפים וגם יש הסכמים קואליציוניים כאלה ואחרים שראש העיר חתם אל מול חברי הקואליציה, וכולנו רוצים לממש את כל החלומות ואת כל ההבטחות כבר בשנה הזו. וכל מה שנשאר לנו באמת רק לעבוד על גידול בהכנסות. ברגע שנעמוד, נוכל באמת להוציא לפועל הרבה מאד מהדברים. אני יכול לומר לכם דוגמא אחת, אנחנו פועלים בנפרד אל מול משרד

החינוך בנושא של תקצוב על חטיבות ביניים, שכבר במשך שנים עיריית רמת גן מופלית לרעה בעניין הזה. זו דוגמא אחת. יש הרבה מאד, לצד גם, אני חושב שכבר כולכם גם רואים, בעיקר בפייסבוק של ראש העיר ולא רק, שכבר בחודש האחרון, כתוצאה מבירור, קודם כל בירורים שהוא עשה ואחרי זה משאים ומתנים, הוא כבר הצליח להגדיל הכנסות מכל מיני התקשרויות שהיו לעירייה, התקשרויות בחסר לטעמו.

<u>מר דני גולדשטיין:</u> מיליונים.

<u>מר ליעד אילני:</u> מיליונים, מיליונים. אני חושב כ-7 מיליון ראש העיר?

<u>עו"ד כרמל שאמה הכהן:</u> הרבה יותר.

<u>מר ליעד אילני:</u> הרבה יותר?

<u>עו"ד כרמל שאמה הכהן:</u> זה כסף שמגיע. רק הסעיפים הקבלניים זה פלוס 7-8 מיליון, אם יגבו את זה. בשנה שעברה גבו במחיר הנמוך שליש מהפוטנציאל, וזו גביה ודאית. זה קבלנים, הם בונים אצלך בעיר, נתת להם היתר בתנאי, אתה יודע איפה הם, אין להם לאן לברוח, על החניה תגבה את הכסף. אנחנו גם שילשנו את זה וגם יש פוטנציאל עכשיו. עובדים בצורה מסודרת, סיגל חורש מובילה את זה, להגיע לגביה של 100%, אין שום סיבה שלא. גם תחנות מוניות – תחנות מוניות אבל לעומת הקבלנים, זה כמה מאות אלפי שקלים. זה דבר אחד.

דברים נוספים שעשינו, זה בעיקר בתחום השילוט, אנחנו נקבל לדעתי, ככל שיושלם מהר התיקון של חוק העזר העירוני, שם בשילוט מדובר במיליונים, באמת במיליונים. ככל שגם נצליח לבטל את חידוש הזיכיון שניתן כמה ימים, הרי על כל הזיכיון של שלטי החוצות, 4 ימים לפני הבחירות חתמו על הארכת זיכיון של 4 שנים. לדעתי, חידוש של תנאי הזיכיון בתנאים שלנו ל-4 שנים, הרי לא חייבים להאריך, ויש הרבה דברים שאפשר לעשות בתחום הזה. זה פוטנציאל כספי נוסף.

דברים נוספים שעשינו – חברת הגשרים, כל הגשרים שיש בעיר, שיש להם את השילוט,

יהודה מנופים, ויש לו גם את השלטים שפרסמנו בבחירות, הדיגיטליים. זה כבר הסכם של 20 שנים שהצלחנו לפתוח ושם אנחנו צפויים לקבל את המסכים אלינו בחזרה. איך שנקבל את המסכים ב-1 בפברואר, אנחנו נוציא אותם למכרז, ועד היום קיבלנו על זה אפס אגרות, אפס הכנסה, על כל הדברים האלה. נקבל את המסכים האלה, זה הכנסה צפויה של מעל מיליון שקל כל שנה.

<u>מר דני גולדשטיין:</u> מה עם אגרת הניקיון מקבלנים בסוף?

<u>עו"ד כרמל שאמה הכהן:</u> אגרת הניקיון מקבלנים, תראה, הסיכום עם התאחדות הקבלנים שברגע שאנחנו משלשים את אגרת החניה הזו, אנחנו משתמשים בזה כדי להגביר מאמצי ניקיון, או ברוב הכסף הזה, או כמה שנחליט, כמובן אנחנו לא התחייבנו על מספר, ואנחנו נגמיש, כי כרגע אנחנו לוחצים עליהם למדיניות אכיפה מאד נוקשה. קנס – הפסקת עבודה, כל פיפס, קנס – הפסקת עבודה, שזה מאד דרקוני. אבל זה רק כדי להעביר את המסר וכדי גם להגיע איתם להבנות, וזה הולך בסדר עד עכשיו. אני לא יודע איך יעבור איתם ברגע שנגבש את המדיניות הסופית לגבי ה-תמ"א, שזה הם מחכים לראות מה ייצא מהחדר הזה, אני לא יודע עוד מה נחליט, אבל ככל שנחליט אולי החלטה שהיא מאד לא מוצאת חן בעיניהם, אז יכול להיות שההבנות האלה יתערערו. אבל בסדר, בסוף הסמכות והחוק הם בידינו.

אם אנחנו נמשיך בקצב הזה, אנחנו גם כמובן היום בישיבה צובעים בכחול לבן את אזור הפארק הלאומי, ובהמשך חלק מזה נגזרת זה גם לצבוע עוד חלקים אחרים בעיר. אין ברירה, זה הכיוון. אנחנו יום יום, יום יום, אני יכול להגיד לכם, יום יום חברי ההנהלה מגדילים הכנסות, מקצצים בהוצאות. ממזערים הוצאות. אנחנו עוברים דרך הספקים, גם שכר הדירה שאנחנו משלמים וגם שכר הדירה שאנחנו גובים.

לכן אנחנו בונים, דרך אגב, אנחנו בונים, למרות התמונה הקודרת והיא באמת לא נעימה, אנחנו בונים שבשנים 2020, קרוב לוודאי, נהיה כבר במקום טיפה אחר, 2021-2022, כי הפוטנציאל של העיר הזו הוא ורוד מאד, בניגוד לתמונה השחורה שעולה מתקציב 2018, ולא אני הגדרתי את ההגדרה שחורה, מישהו בכיר בעירייה שעוסק בפיננסים נכנס אלי השבוע ללשכה ואמר לי שעיניו רואות שחור. אבל העתיד הוא מאד ורוד. העתיד הוא

מאד ורוד, לא בגלל שאנחנו ורודים. אני אומר שלעיר הזאת יש באמת פוטנציאל אדיר שרק צריך לממש אותו. והדיון שאנחנו נקיים בין היתר על האצטדיון ודיונים אחרים שאנחנו מקיימים בנושא, אולי לרכוש חלק מפארק אריאל שרון, שהמדינה עכשיו מעמידה אותו למכירה, ולעשות עסקה כוללת עם הממשלה לגבי פארק אריאל שרון, הספארי,

עו"ד רועי ברזילי: ...

עו"ד כרמל שאמה הכהן: לא, אין סודות, אצלנו הכול שקוף, רועי.

מר דני גולדשטיין: הוא אמר, הכול שקוף יהיה.

עו"ד כרמל שאמה הכהן: הכול שקוף. הכול שקוף. עוד מעט גם ועדת מכרזים שלך תצולם, לא תוכל לעשות כל מה שאתה רוצה. אל תדאג, אנחנו רק בודקים את זה טכנית משפטית.

מר ליעד אילני: אם עיריית אור יהודה רוצה לקנות את פארק אריאל שרון, היא מוזמנת להציע.

עו"ד כרמל שאמה הכהן: מי יכול לקנות את זה? את פארק אריאל שרון יכולים לקנות אזור, תל אביב, חולון ורמת גן. תל אביב כבר במשא ומתן.

מר אלי מוסרי: גם חולון.

עו"ד כרמל שאמה הכהן: אני לא יודע אם חולון במשא ומתן, ואזור לא נראה לי, קצת קשה עליה להרים את הפרויקט הזה.

מר אלי מוסרי: אבל חולון יש לה אפשרות.

עו"ד כרמל שאמה הכהן: בסדר. כן. אז בואו נעבור את החלק הזה שהוא לא קל לאף אחד ונסתכל קדימה. ואם באמת נעבוד כתף אל כתף בעניין הזה וכל אחד יתרום בכיוון הזה וברוח הזו, והרוח הזו היא דרך אגב, המעשים האלה הם לא גאונות, זה באמת נחישות ואומץ. ובית גיבור ספורט, שרועי רוצה קרדיט שהוא עצר, אתם זוכרים, במליאה האחרונה עצר את האישור,

מר דני גולדשטיין: מגיע לו. מה שמגיע מגיע.

עו"ד כרמל שאמה הכהן: עצר את האישור של תוספת הקומות.

מר אדם קניגסברגר: גם אני שותף.

עו"ד כרמל שאמה הכהן: ואדם. ואז אמרו שמגיע לנו יותר, כי היינו היסטורית בעלי הקרקע, חלק מהקרקע, ואחוז הקומבינציה. והיה ויכוח על אחוז הקומבינציה. ואז קיימנו דיון עם השמאי שאול לב, עם אגף הנכסים עם נורית והיו אחרים, והציגו לי את התמונה לפרטי פרטים בפעם הראשונה, וכשאני שמעתי את מה שהציגו לי אמרתי – הוא לא בונה, הוא לא יבנה, עד שהוא לא משלם לנו אחורה. רועי, אבל זה כבר נסגר. זה גם אולי לא היה הוא. הם דפקו אותנו, נכון, אבל איך אפשר לפתוח את זה מחדש? יש הסכמות על זה. ואדוני ראש העיר, יש לנו פה 20 מיליון ₪ אולי היטלי השבחה ברגע שנאשר את מה שהוא רוצה. וכל הויכוח הוא על מיליון בערך כאילו. אמרתי – חברים, הוא לא בונה, הם לא יבנו, גם אם נוותר על ה-20 מיליון, עקרונות לא מוכרים בעד שום סכום ובעד שום הון. אחרי יומיים היזם, הבעלים של בית גיבור הגיע אלי ללשכה, 11 בלילה, והתוצאה בסוף של הישיבה, הוא אמר לי – אתה השמאי המכריע מבחינתי, מה שאתה פוסק אנחנו משלמים. וכרגע הוא מביא את הנתונים, מביאים אגף הנכסים.

מר אלי מוסרי: ותעשה שומה עצמית.

עו"ד כרמל שאמה הכהן: כן. זה גם כסף שאנחנו מכניסים דרך אגב. זה כסף, יהיה פה לפחות מליון ₪, אני אומר לך לפחות, כי אני מאמין לנתונים ששאול לב ונורית הציגו לנו. הוא מציג את זה מהזווית שלו וזה גם בסדר. אבל אם לא יתברר שמישהו טעה אצלנו במספרים, מה שלא נראה לי, בכל המקומות דרך אגב, בכל העסקאות הגדולות אפשר לומר שהעירייה לא התנהלה בשיא החוכמה והיעילות. זה ברור, סטטיסטית. כלומר, אני נוגע בדברים פעם אחר פעם, זה לא אחד לעשרים, באמת, זה משהו לא ברור כאילו.

מר דני גולדשטיין: איפה שאתה נוגע,

עו"ד כרמל שאמה הכהן: איפה שאתה נוגע בדברים הגדולים, זה רצף של, נגדיר את זה בעדינות, של טעויות שעולות הרבה מאד כסף. אם אנחנו נתקן, ככל שנתקן יותר טעויות כאלה, וחלק הנה, רועי היה ערני ועצר את בית גיבור, אחרי זה אנחנו באנו ומינפנו את זה לתיקון. החניון היום שפרסמתי, החניון של טבע מרקט, הרא"ה פינת הרצל, זה אני חושב שעזרא נחום, אתה היית הראשון שבאת והערת את תשומת ליבי?

מר דני גולדשטיין: בקשר לחניון הזה, אתה מדבר רק על העליון? הפקיעו את התחתון גם אבל.

עו"ד כרמל שאמה הכהן: אני אגיד לך. אני אגיד לך.

מר אלי מוסרי: בתחתון יש בעיה של בטיחות הבנתי.

מר דני גולדשטיין: לא משנה, אבל הוא הופקע, לא?

עו"ד כרמל שאמה הכהן: לא, לא, לא, שניה, שניה. יש מחלוקת בתוך העירייה. על העליון אין ספק, שלנו, הופקע לפני הרבה זמן, פורסמה הפקעה, הוא לא צריך לשלם, פורסמה הפקעה, נתפסה חזקה תיאורטית, רק לא נעשה סעיף לפרסום לפי סעיף 19.

עכשיו נתתי הוראה לעשות את זה ולבצע את זה. וזה מיועד להיות, זה מסומן דרך, כל הקטע עד העמודים של הבניין, לאורך כל הסיבוב הזה, זה שלנו. והיום עמדתי שם בשטח, אין גם הפרשי גבהים, אפשר לחבר את הדרך הזו ישר להרא"ה או לכביש הפנימי ולסמן כחול לבן בצדדים. אז אני אומר, כל הדברים האלה, לגבי התת קרקעי, אז גם יש בעיות של קונסטרוקציה, אבל זה פתיר.

<u>מר דני גולדשטיין:</u> נכון.

<u>עו"ד כרמל שאמה הכהן:</u> לגבי הנושא הקנייני,

<u>מר דני גולדשטיין:</u> חלקו, כי יש שם עמודים.

<u>עו"ד כרמל שאמה הכהן:</u> לגבי הנושא הקנייני, לדעתי התת קרקעי נכנס יותר עמוק. החלק שמסומן שלנו להפקעה הוא גם חלק לדעתי מהחניון, עוד לא הביאו לי תשובה סופית אנשי המקצוע. וגם הם בתוך עצמם יש דעות שונות. אבל עד שיגבשו את הדעה הסופית הרשמית של העירייה, קודם כל את הלמעלה כבר התקדמנו, לא מחכים. אז אני אומר, קצות החוט האלה שמגיעים מכל הכיוונים, כולנו צריכים להיות ערנים ולמשוך אותם. ברגע שמגיע קצה חוט שמישהו אומר – תשמע, אנחנו משלמים פה יותר מדי יקר, ופה אנחנו לא מקבלים את מה שמגיע לנו – אלה דברים שאנחנו צריכים לממש אותם. והמימוש שלהם אמנם, תראה, זה הכול מתאסף, אבל זה יכול להגיע ל-50 מיליון בקדנציה, שזה כסף גדול, ואתה בונה בזה בית ספר חדש. אבל הבשורות הגדולות יגיעו מחזון. הבשורות הגדולות צריכות להגיע מחזון של העיר, כמו שפעם הקימו את הבורסה, אם לא נעשה מהלך כזה – אז נתאמץ, נתאמץ, נתאמץ – זה יהיה רק בשביל לתחזק את הרגולציה שהממשלה מפילה עלינו בכנסת, וההתחדשות עירונית שאנחנו רוצים לממש בקצב כזה או אחר או באופן כזה או אחר, שזה עולה כסף לאורך זמן, וגם הפיתוח. לכן בכל הדברים האלה תבורכו כל מי שיביא רעיונות וידחוף קדימה, אנחנו צריכים את זה.

<u>מר דני גולדשטיין:</u> יש רעיון שאנחנו מדברים, אני לפחות 5 שנים לפחות

אני מדבר, וכל שנה אומרים – לא השנה, לא השנה. הנושא של לבנות, לנסות, אני יודע שגרשון אומר שכמעט בלתי אפשרי, לעשות תקציב אפס. התקציב שלנו זה תקציב שמשנה לשנה, אז השנה עשיתם איזה שהוא משהו רוחבי,

מר אלי מוסרי: 3% קיצוץ רוחבי.

מר דני גולדשטיין: 3% קיצוץ רוחבי. אני חושב שיש טעם להתחיל לחשוב, אם לא השנה בשנה הבאה, על לנסות לבנות תקציב אפס. זה דבר שיכול לעשות שינוי דראסטי בנושא התקציבי.

עו"ד כרמל שאמה הכהן: צריך להתחיל לעבוד על זה מעכשיו.

מר דני גולדשטיין: מעכשיו, בהחלט. להתחיל לחשוב אפילו על הרעיון של לבנות תקציב אפס.

עו"ד כרמל שאמה הכהן: טוב, זה, צריך להוביל את זה אלי, מחזיק תיק הכספים.

מר דני גולדשטיין: יחד עם גרשון, יחד עם,

עו"ד כרמל שאמה הכהן: כן, כן, אבל, קודם כל זה בטריטוריה שלו. צריך להשקיע בזה הרבה זמן ועבודה.

מר דני גולדשטיין: אין ספק. אבל אני חושב שזה שווה.

עו"ד כרמל שאמה הכהן: בסדר, אני בעד. אני בעד. אני לא חושב שיש פה משהו שהוא,

מר דני גולדשטיין: אנחנו די מקובעים.

עו"ד כרמל שאמה הכהן: ברור. עבר מספיק זמן בשביל לעשות, מה שנקרא, להיכנס ליסודות ולעלות למעלה ולא לבוא מהגג.

מר דני גולדשטיין: בדיוק.

מר אלי מוסרי: הנושא שווה בדיקה אפשר להגיד.

מר דני גולדשטיין: לגמרי.

עו"ד כרמל שאמה הכהן: אז תקיימו על זה דיונים, התייעצויות ותביאו המלצות ונתקדם.

מר אלי מוסרי: לא, השנה ודאי שלא, היה בחירות.

מר דני גולדשטיין: לא מדובר על השנה. אפילו אני מדבר על 2021, אפילו על 2021.

גב' מירה שנן: לא, לא, אם עושים כזה דבר אז צריך לקראת שנה הבאה.

מר ליעד אילני: ברשותכם, אני רוצה לומר, אנחנו 35 יום בתפקיד ואני חושב שמשיחות פה עם החברים יש 'פיד-בקים' נהדרים מתושבים, למרות שלא הגדלנו תקציבים של ניקיון, אבל כבר הרחובות יותר נקיים. לפעמים רק התפיסה, לפעמים התפיסה החדשה זה גם מספיק. ואני ממשיך עם מה שראש העיר אמר, אני חושב שאפילו הציפייה שכל אחד ממנהלי האגפים, מנהלי המחלקות, אין מישהו מכם שלא יודע איפה אפשר עוד להתייעל ואיפה העירייה יכולה לממש יותר את הזכויות שמגיעות לה, ותציפו

את זה, באמת. בסופו של דבר, כל שקל שייכנס יעזור לנו לתת שירות יותר טוב לתושבים. אנחנו נעבור עכשיו להצגה של תקציב הפיתוח. עזרא, בבקשה.

עו"ד כרמל שאמה הכהן: עד שיסדרו את המצגת, אנחנו רוצים לברך, יש איתנו ראש אגף חדש, תת ניצב בדימוס אלברט אוחיון, שהיה מפקד המרחב כאן ולאחר מכן סגן ראש אגף התנועה של משטרת ישראל, והתחיל אתמול את תפקידו הרשמי, כרגע כממלא מקום ראש אגף שפ"ע. כבר היום עשינו ישיבה משותפת. אני בטוח שתושבי רמת גן ייהנו מהניסיון שאתה מביא איתך, מהאופי שלך,

מר דני גולדשטיין: מהיכולות.

עו"ד כרמל שאמה הכהן: לא, לא, מהדמות, זה מאד חשוב, מהדמות. כי אני לא מכיר את אלברט באופן אישי.

מר דני גולדשטיין: אני מכיר.

עו"ד כרמל שאמה הכהן: בסדר. אתה מכיר. אז אני אומר, למה זה חשוב ליי? שאלתי איזה 5-6 אנשים, לאורך ההיסטוריה שלו דרך אגב, בוא נגיד, ב-20, 20 ומשהו שנים האחרונות, והיה מאד חשוב שאמרו – תקשיב, מדובר באדם לא פראייר, לא עושה חשבון לאף אחד, וזה מה שצריך פה, אדם שאחראי על חוק וסדר וניקיון, עבודה עם אוכלוסיה של עובדים שהיא לא פשוטה, ולכן צריך אדם שהוא פחות רך ואדם שהוא לא חושש להגיע למטרות שהוא מסמן אותן. אז בהצלחה גדולה. הצלחתך – הצלחתנו – הצלחת העיר רמת גן.

מר עזרא נחום: ערב טוב חברים, אני מתכבד להציג בפניכם את מסגרת תקציב הפיתוח לשנת 2019. תקציב הפיתוח לשנת 2019 מסתכם ב-247,503,000 שקל, כאשר התפלגות המימון, אתם רואים בצהוב למטה – הלוואה 45 מיליון שקל; השתתפות ממשלה 6,957,000 שקלים; מוסדות ותרומות – זה מפעל הפיס ורמ"י – זה 10,848,000

שקלים; היטל השבחה זה 134,540,000, שמתוך זה זו יתרה של אותם 31 מיליון שקל מ-F1, ולמעשה בשנת 2019 אנחנו נצטרך רק ללוות 103 מיליון שקל בשביל לאזן את התקציב הזה; קרן פיתוח דרכים – 32,158,000 שקלים; קרן תיעול – 10,200,000; מכירת רכוש – 1,200,000; וחיוב בעלים – 6,600,000 שקל.

לנוחיותכם אני בשקף השני מציג את השינויים בתקציב הפיתוח של 2018 לעומת 2019. בשנת 2018 תקציב הפיתוח הסתכם ב-316 מיליון שקלים ובשנת 2019 זה 247 מיליון שקלים. סך הכול יש הפחתה בתקציב הפיתוח לשנת 2019 לעומת 2018 בהיקף כספי של 69 מיליון שקל פחות, שזה מהווה כמעט 21% פחות בתקציב. התפלגות המימון למעשה בין השנים 2018 ל-2019, אז ככה:

בשנת 2018 נלקחה הלוואה לצרכי הפיתוח 85 מיליון, השנה זה רק 45 מיליון; השתתפות ממשלה במינוס 6,680,000, כי ב-2018 אנחנו העברנו את השתתפות הממשלה למוסדות ותרומות, והשנה זה 6,957,000 שקל למוסדות ותרומות. במוסדות ותרומות היה 26 מיליון, השנה זה 10,848,000; היטל השבחה זה כמעט אותו דבר, זה היה 136,736,000, השנה זה 134,540,000; פה יש ירידה דראסטית בקרן פיתוח דרכים – שנה שעברה היה 56,275,500 והשנה אנחנו מתקצבים רק 32,158,000 שקלים; קרן תיעול – 12 מיליון והשנה רק 10 מיליון; מכירת רכוש – היה אפס והשנה זה 1,200,000; חיוב בעלים – זה 5,500,000, השנה זה 6,600,000. חיוב בעלים, לא להיבהל, זה במסגרת תרבות דיור, השתתפות בשיפוצים בבתים. לא כולם הולכים ל-תמ"אות. ומתקציבים קודמים – 1,250,000, שהיה בשנת 2018, והשנה אנחנו לא לוקחים.

התקציב עצמו, אנחנו נחלק אותו 10 ימים קודם, אנחנו מדברים רק על המסגרת והתפלגות של הסעיפים לפי פרקים. כפי שאתם רואים, בשנת 2018 אנחנו מתכננים לתת ל-שפ"ע, אתם תראו גם את השינויים כאן, לא אקריא את כולם, את הפערים בין שנה לשנה. אם אתם רואים פערים, זה לא מחייב שאנחנו נותנים פחות, אלא התקציב הבלתי רגיל, כשמו כן הוא, הוא תקציב ייעודי פר פרויקט. אז בשנה מסוימת יש מיד גן ילדים, בשנה מסוימת אין. אז לא מתקצבים סתם. בשנה אחת שיפוץ אולם ספורט או התקנת דשא סינטטי או שיפוצים במוסדות חינוך או בכל מקום אחר, זה ספציפית פר פרויקט. אם יש גידול או הפחתה לעומת שנים קודמות זה לא כל כך משנה כי זה פר פרויקטים.

אז ל-שפ"ע יוקצו 6,155,000 שקל השנה, כמעט פי 2, מתוך זה 3 מיליון שקל, אתם תראו את זה אחר כך בפירוט שנשלח לכם, מתוך זה 3 מיליון שקל מהמשרד להגנת הסביבה. הניצול לשנת 2019 יהיה 2 מיליון שקל לצרכי מחזור ואפשר לחדש את כל המחזוריות בעיר. מהנדס העיר, ההקצבה לשנת 2019 תהיה 11,700,000; כבישים ומדרכות – 26,568,000; לתאורה – 26,400,000. מתוך ה-26,400,000, 15 מיליון שקל יופנו לצורך הטמנת קו המתח העליון בחרוזים. ואנחנו מיד אחרי אישור המועצה היום, המועצה תאשר, בחודש פברואר אנחנו מתכוננים להעביר 15 מיליון שקל לחברת החשמל שתתחיל לעשות את עבודות ההטמנה. לתיעול – 8.5 מיליון שקל.

<u>עו"ד כרמל שאמה הכהן:</u> אבל צריך, עזרא, לעדכן, שלא יחכו לנו שם עם מצלמות. אנחנו מעבירים את הכסף לנושא קו המתח, לוקח 7 חודשים לפי מה שחברת חשמל אמרו לנו שלשום,

<u>מר עזרא נחום:</u> להזמין את החומר.

<u>עו"ד כרמל שאמה הכהן:</u> להזמין את הכבלים, כן, בין אם זה מהארץ או מחוץ לארץ, ואחרי זה עוד זמן ביצוע עבודה. כלומר, רק ביוני 2020 הקו יהיה מתחת לאדמה.

<u>מר עזרא נחום:</u> אנחנו מתכננים גם בניית אשכול גנים במקום, שזה לא ייהפך להיות ארגז חול כי חסר לנו גני ילדים. עם ההטמנה, יחד, במקביל, עם הוצאת היתר הבנייה, אנחנו נתחיל בבניית אשכול של 5 כיתות גן במקום. הצפי שלנו, אנחנו מאד רוצים, חברת חשמל מצידה, עם התשלום בחודש פברואר, אנחנו מעריכים שבפברואר מרץ 2020 ישלימו את עבודות ההטמנה. אנחנו מקווים מאד, אם נקבל היתר בנייה עד חודש מאי להקמת הגנים, נוכל בעזרת השם בספטמבר 2020 לאכלס את אותן 5 כיתות גן בחרוזים.

<u>גב' מירה שנן:</u> עזרא, אמרת לי שיש סעיף לקרית החינוך החדשה. איפה רואים אותו?

מר עזרא נחום: הוא לא פה, הוא כבר מתוקצב. אנחנו לא מביאים פעמיים.

גב' מירה שנן: או קיי, בסדר גמור.

מר עזרא נחום: קרית חינוך זה בערך 150 מיליון שקל, כולה מתוקצבת, 50 מיליון שקל בערך מתוך זה במימון משרד החינוך, היתר זה ממקורות של רמ"י, תשלום חלק מהיטל השבחה ובעלי המגרשים הפרטיים שבתוכנית. מה שעשינו, עשינו משק סגור. כל ההכנסות של אותה תוכנית של מזרח העיר לאותה קרית חינוך, כל הכסף מיועד אך ורק לקרית חינוך, לא ניתן לעשות בו שימוש אחר. הכסף בעזרת השם, אם כולם יוציאו היתרי בנייה, יספיק ואולי יישאר עודף מהבנייה עצמה.

עו"ד כרמל שאמה הכהן: מה עם הקבלן?

מר עזרא נחום: אנחנו עכשיו בשלבים מאד סופיים של פרסום מכרז, היום היתה ישיבה.

עו"ד כרמל שאמה הכהן: עוד לא פורסם המכרז?

מר עזרא נחום: פורסם. זה הליך מאד מורכב. בהתחלה עשו מכרז של קבלנים שעומדים באותם תנאי סף. אחרי שנבחרו אותם הקבלנים, עכשיו עושים רק את המכרז על ההתמחרות, על המחיר. אנחנו בשלבים מאד סופיים של הליך המכרז הזה. אני מעריך, היתה פגישה, המנכ"ל היה בה,

עו"ד כרמל שאמה הכהן: כמה מציעים סופיים יש?

מר עזרא נחום: נדמה לי 3 או 5, אם אני לא טועה.

מר משה בודאגה: יש 3 ובעוד 3 חודשים בערך יתחיל לעבוד הקבלן.

גב' מירה שנן: כאלה שכמובן,

מר עזרא נחום: מוכנים לעמוד, שהם בקנה מידה של כאלה שבנו היקפים כאלה.

גב' מירה שנן: זה משהו מאד מיוחד.

מר עזרא נחום: ברור. שהם בנו היקפים כאלה. מי שעושה את המכרז זה עיריית רמת גן, בשיתוף עם החברה הכלכלית ועם מנהל פרויקט שיש. כל הטיפול הזה בקרית החינוך, מוביל אותו יו"ר ועדת ההיגוי מנכ"ל העירייה.
אז לחינוך יסודי – 24.5 מיליון – אנחנו השתדלנו לא להפחית, למרות שהשנה יש לנו, כפי שאמרתי לכם, 20% פחות משנה קודמת, לחינוך לא קיצצנו, מדובר בשיפוצי קיץ וברכישות מחשבים וכו'. בתיכונים – ספריות, מוזיאונים – במוזיאונים, אני רק אתן דגשים – במוזיאונים יש גידול. לצערי, התיאטרון על שם אולב בחיבת ציון, כל מערכת המיזוג ומערכת החשמל קרסה. היום אין שם מיזוג. אנחנו מפעילים מיזוג, משכירים יחידת מיזוג שתמזג את המקום. עשינו אומדן של הביצוע, בערך 3,150,000 שקל יעלה לנו, זה האומדן, אנחנו נצא למכרז ונראה מה תהיה התוצאה הסופית.

מר ליעד אילני: מתי תוחלף המערכת?

מר עזרא נחום: אנחנו נתאם את זה עם האולם. כי אתה יודע, עושים שם אירועים. אני מעריך שבסביבות, מתי שיהיה להם נוח מאפריל ומעלה אנחנו נוכל לעשות את הביצוע, הן של מערכת החשמל והן המיזוג. אנחנו צריכים גם כן זמן למכרזים שלנו. מצד שני, צריך לתאם מול האולם מתי הם יכולים לפנות את האולם למשך חודשיים, על מנת שנעשה את כל הפעולות של החשמל והמיזוג.

<u>עו"ד כרמל שאמה הכהן:</u> עזרא מה עם אולם הספורט של המנחיל? הוא מטפטף עכשיו ברגעים אלה, הגג. בשבוע שעבר כבר העברתי לטיפולכם לראות מה קורה שם. יש פיתרון לזה או שצריך ללכת למשהו גדול יותר?

<u>מר עזרא נחום:</u> אנחנו נבדוק את זה לגופו של עניין ונראה. כי זו לא פעם ראשונה שיש נזילות מאולם הספורט במנחיל. אנחנו נבדוק את זה ואני אעדכן.

<u>מר משה רווח:</u> עזרא, הייתי רוצה לקבל את הפירוט של הספורט, כי יש אולמות ישנים ויש אולמות חדשים שנוספו, אז אני לא יודע אם בהתאם יש התאמה בין מה שצריך להשקיע לבין מה ששמו פה בתקציב. אז הייתי רוצה לקבל את כל הפירוט.

<u>מר עזרא נחום:</u> רוצים שאני אציג את זה כאן?

<u>מר משה רווח:</u> אתה יכול להביא לי אחרי זה ואנחנו נשב על זה אחר כך.

<u>מר עזרא נחום:</u> אני רוצה להבטיח דבר אחד – הספורט לא כל כך, א', בהנחיית ראש העיר תוקצב גם כן, וגם חבר הנהלת העיר משה רווח, דשא סינטטי במגרש רמת השקמה, הקמת שני מגרשים חדשים עם מלתחות, עם דשא סינטטי, ליד דג הזהב. והשנה תקצבנו לא פחות ממה שתקצבנו שנה שעברה לכל שיפוצי אולמות הספורט.

<u>מר משה רווח:</u> יש עלייה. יש עלייה בזה. צריך לראות שקורלציה בין העלייה לבין התקציב. אני לא רוצה להיתקע בלי תקציב.

<u>מר עזרא נחום:</u> אדוני, מאחר והספורט היה חשוב בעיני ראש העיר, הוא ביקש לא לקצץ, למרות שהייתי צריך לקצץ 20% לכולם.

עו"ד כרמל שאמה הכהן: אנחנו מקצצים רוחבית לכולם 20%, בספורט לא קיצצנו. יש עוד איזה סעיפים, אחד או שניים, שחמקו מהקיצוץ, אני עוד אדבר איתך על זה.

מר משה רווח: טוב, או קיי, תודה.

מר עזרא נחום: אני למעשה לא ארד לפרטי הפרטים, רק דבר אחד ביקש ראש העיר. תראו, אנחנו קצרים בזמן, כי אנחנו צריכים עשרה ימי עבודה לתת את התקציב. אני אעביר את זה שוב פעם לראש העיר ואני מקווה שנשב עד יום ראשון, אם יש שינויים כאלה ואחרים בתוך הסעיפים, אנחנו נעדכן את זה אחרי זה ברשימה.

מר אלי מוסרי: ליעד, הדפסת החוברות לוקח זמן.

עו"ד כרמל שאמה הכהן: צריך את ההדפסה? אי אפשר רק דיגיטלי?

עו"ד רועי ברזילי: אני מדבר על האומדן ביחס לעמודה, זה ביצוע 2018 או אומדן 2018?

מר עזרא נחום: זה לא ביצוע. אמרתי, תקציב בלתי רגיל הוא תקציב מתמשך, אתה יכול להתחיל וזה יהיה תלת שנתי או שניים או שבכלל לא להתחיל בביצוע עצמו. מה שאתה רואה שאמרתי 316,619,000 זה תקציב ולא ביצוע. זה כך תוקצב.

מר ליעד אילני: עזרא, ברשותך, אני רוצה לעמוד במסגרת הזמנים.

מר עזרא נחום: אני סיימתי.

מר ליעד אילני: תודה רבה, עזרא.

מר אביהוא בן משה: אפשר רק הערה לגבי ה-תב"רים, אם אפשר? אתה מסכם כעת את הדיון?

מר ליעד אילני: כן, דבר, אני אסכם אחר כך.

מר אביהוא בן משה: לגבי הנושא של תקציב של שיפוצים בנושא הדת – יש פה כנראה תחרות, עזרא, לעשות את המספרים יותר קטנים שאני לא אוכל לראות, כי אני לא רואה.

מר דני גולדשטיין: אבל זה 2 מיליון.

מר אביהוא בן משה: כן, ראיתי 2 מיליון.

מר אלי מוסרי: בכוונה הושיבו אותך רחוק גם.

מר אביהוא בן משה: כן, שאני לא אראה.

עו"ד דוד מנחם: זה בסדר, יש מי שדואג פה למספרים האלה. זה בסדר. גם מקרוב וגם עם משקפיים.

מר אביהוא בן משה: מצוין. כל הכבוד.

עו"ד דוד מנחם: יופי. אבל אתה יכול לדבר, זה בסדר.

מר אביהוא בן משה: תודה. 2 מיליון שקלים, אני מבין שזה ה-תב"ר של השיפוצים בבתי הכנסת, שהוא בעצם תב"ר קבוע. אבל מעבר לעניין של השיפוצים בבתי הכנסת,

עו"ד כרמל שאמה הכהן: הוא לא קבוע, זה,

מר אביהוא בן משה: לא, הוא קבוע כנוהג שהיה קיים מאז ומתמיד.

עו"ד כרמל שאמה הכהן: כן, או קיי, אבל עוד לא דנו עליו במישור של הקיצוץ. אבל נדבר על זה.

מר אביהוא בן משה: אני אומר שוב, יש עוד צרכים נוספים שקשורים לנושא דת, בין היתר הנגשת בתי כנסת. יש בתי כנסת היום ברמת גן גדולים מאד שכרגע הם לא מונגשים מבחינת מעליות, שזו נקודה שצריך לתת עליה את הדעת. יש את נושא המקוואות, שזה נושא שנתון בידי המועצה הדתית, אבל הוא לא מתוקצב אלא רק על ידי העירייה. ובשום מצב, גם בשנה שעברה וגם לפני שנתיים, לא תוקצבו המקוואות בכלל. זאת אומרת, אפילו לא יצרו איזה שהוא שיח עם ראש המועצה הדתית כדי לדבר איתו, מה צריך לחדש בנושא המקוואות, כי מצבם הוא לא תמיד במצב טוב. ודבר שלישי, שגם כתבתי לך עליו, בנושא של בית הכנסת המרוקאי, שנבנה בעקבות,

עו"ד כרמל שאמה הכהן: כן, אבל אני פעמיים ניסיתי לטפל בזה וקיבלתי תשובות, גם המנכ"ל וגם עזרא, דיברתי אתכם על זה. זה לא מעלית, זה משהו אחר.

מר אביהוא בן משה: לא, לא, יש שלד בנוי. עשינו איזה שהוא חישוב,

מר עזרא נחום: אני חושב שכדאי שאני לא אשיב כאן.

עו"ד כרמל שאמה הכהן: למה לא תשיב כאן? תשיב, תשיב. עזרא,

מר אביהוא בן משה: הכול שקוף.

עו"ד כרמל שאמה הכהן: עזרא, תשיב.

מר עזרא נחום: בית הכנסת הזה גם כן היה, יש פסיקה של בית המשפט נדמה לי העליון אפילו, לגבי נושא מציאת קרקע. העירייה הקצתה קרקע לצורך הקמת בית הכנסת. ואז אמרו – זה לא מספיק, כי הם צריכים, יש להם תורמים, הם יגייסו תורמים והעירייה תתן matching. ואז אמרו – כמה? או קיי, קבעו סכום, אנחנו את שלנו עשינו, מימשנו ותקצבנו מחצית מן הסכום. ידענו את אשר יקרה. ואני הצעתי והמלצתי התקבלה, שהעירייה תעביר את ההקצבה בהתאם לקצב הבנייה. לאחר מכן, הם התחילו לבנות ולא היה להם כסף, לא מתורמים ולא משום מקור אחר. ואז באו ואמרו – רגע, תביאו כסף. אמרתי – לא יודע, יש החלטת הנהלת העיר, צריך לפי קצב התקדמות העבודה. אמרו – בואו נעשה אחרת. אמרתי – אחרת רק הנהלת העיר מוסמכת. ואז שינו את ההחלטה ואז העברנו את הכסף. העברנו את הכסף וידענו שזה אפילו לא יספיק לשלד. אני הגשתי בקשה למשרד הדתות והמלצנו לתת להם כסף. משרד הדתות, כידוע לך ראש העיר, לא מקצה לשיפוצי בתי כנסת, רק לבתי כנסת חדשים. במקרה הזה, אחרי שהסברנו גם לרב הראשי, בית הכנסת קיבל הקצבה של חצי מיליון שקל ממשרד הדתות. אבל מה? הם לא יכולים לקבל את הכסף. למה? כי הם לא הראו אפשרות של סיום בית הכנסת. אז יש חצי מיליון שקל שוכבים במשרד הדתות. לאחר מכן באו ואמרו – או קיי, בואו ניתן עוד משהו. אז נתנו עוד משהו, בשנת 2018 עוד תקציב. אז אם רוצים ואומרים – אנחנו לא יכולים, בואו העירייה תשקיע עוד 8, עוד 6, עוד 5 מיליון שקל, שתשלים את כל בית הכנסת, אבל שיגידו. ופה חברי מועצה, חברי הנהלת העיר יקבלו החלטה מושכלת. אם לצורך בית הכנסת צריך את מלוא הכסף, שיידעו כמה מראש, ולא כל פעם שיטת הסלאמי.

עו"ד רועי ברזילי: יש לנו 134 בתי כנסת, בפרוגרמה לא חסר בית כנסת.

מר אביהוא בן משה: 120.

עו"ד רועי ברזילי: אבל אין לנו שום כסף לגני ילדים. אנחנו משקיעים עוד

כסף בבתי כנסת?

מר אביהוא בן משה: אבל לא זאת היתה השאלה.

עו"ד רועי ברזילי: בואו לא ניכנס לזה, 'חאלאס', רדו מזה.

עו"ד כרמל שאמה הכהן: אני תמיד נהנה לראות את רועי ואת אביהוא.

מר אביהוא בן משה: אני רק תמיד מזכיר לו,

עו"ד כרמל שאמה הכהן: אני תמיד מרגיע אותו עם אהבתו.

מר עזרא נחום: אביהוא, אני אשלים עוד דבר אחד לפני שאתה תענה. ראש העיר ראה את הבקשות שלך, אמר שאנחנו במהלך הרבעון הראשון של השנה נשב על זה שוב פעם ונראה מה אפשר לתקצב – נתקצב.

עו"ד כרמל שאמה הכהן: אני פעמיים דנתי איתם על זה, בעקבות הפנייה שלך, אבל כרגע לא היה לזה מוצא.

מר אביהוא בן משה: אני רוצה רק להעיר,

מר עזרא נחום: ברבעון הראשון נדון בזה שוב פעם.

מר אביהוא בן משה: רק הערה לרועי, עו"ד רועי ברזילי, כל ההתנעה של המהלך הזה הוא מהלך בעקבות בג"צ שאמר שעיריית רמת גן צריכה לדאוג לבית הכנסת המרוקאי.

מר עזרא נחום: לקרקע.

מר אביהוא בן משה: לקרקע, לא משנה. חברים, תנו לי לסיים. לקרקע. בכל מצב, עשינו איזה שהוא כימות מספרי לגבי המבנה שבו הם כרגע נמצאים, שהם ימסרו אותו לעירייה, פלוס ה-500,000, ועשה לי חשבון לא אני, אלא איש שלכם, אדון שאול לניאדו אמר לי – חסרים כרגע 2 מיליון שקלים ועשינו כימות של הכסף שחונה במשרד לשירותי הדת פלוס התמחור של המבנה שיש להם כרגע ברחוב ראש פינה, ביחד הביא את ה-2 מיליון שקל, והנה לכם את השיפוץ המינימאלי שבעקבותיו בית הכנסת יוכל להיפתח ולפתוח את שעריו.

עו"ד רועי ברזילי: המבנה בראש פינה הוא מבנה שלנו, לא?

מר אביהוא בן משה: המבנה הוא שלהם והם נמצאים בו.

מר ליעד אילני: ברשותכם, בואו לא נפתח עכשיו דיון. זה נושא לישיבת הנהלה בפני עצמו. הרב גלרמן, משהו קצר.

מר חיים גלרמן: נאמר פה בתחילה, אני מדבר על התקציב הרגיל, נאמר בתחילת הדברים שהתקציב הוא לאחר שיאשרו עם מנהלי האגפים, מנהלי המחלקות. אני חושב, אני לא בטוח שכל מי שהיה מעורב כמנהל מחלקה, לא משנה מה, לא היה מעורב בחלק מהדיונים על התקציב ואני רוצה שנדבר על זה, לא פה.

עו"ד דוד מנחם: דבר פתוח. גם בשמת לא רצתה לדבר ואחרי שבוע קיבלה את הריקושטים.

מר ליעד אילני: אני רק אסביר. בואו נפריד בין הכנת תקציב בשנה רגילה לבין הכנת תקציב, לאחר הבחירות אנחנו התכנסנו פה, זה המקום באמת לומר תודה גדולה למנכ"ל, לגרשון, לבשמת, לשרון, לכל הצוות, ולאלי מוסרי בעיקר שעושה את זה בהתנדבות מלאה, והם בחודש האחרון פה נמצאים באמת בלי הפסקה. זה לא

מצב אידיאלי להכין תקציב מבחינתנו בחודש, ואני חושב שכבר הבנתם את המדיניות בנושא הזה. הכול ייעשה בשנה הבאה, נתחיל לעבוד על זה כבר באוגוסט, נעשה את הדברים בצורה הרבה יותר מסודרת ומתוכננת, אבל תקציב צריך להעביר, ולכן התכנסנו פה מהר. אני לא חושב שיש מנהל אגף שלא היה שותף לעניין תקציבי. אם הוא הוריד את זה למטה למנהלי המחלקות שלו, זה כבר לא עניין שלי.

מר חיים גלרמן: אני מדבר על עובדות. ישנם דברים שהתפספסו.

מר ליעד אילני: אם מנהלי האגפים הורידו את זה למנהלי מחלקות, אני חושב שבאמת הכתובת, אולי תשוחח על זה לאחר מכן עם המנכ"ל.

עו"ד דוד מנחם: חיים, צריך לחכות עד יום שני הבא. אבל טוב שהעלית את זה.

מר ליעד אילני: נראה איך לשפר. בכל מקרה, עמליה, מתי החוברות, מתי ה-PDF נסגר?

גב' עמליה כהן: אנחנו בעיקרון ... אנחנו נשלח את החומרים ב-15 בחודש.

מר ליעד אילני: מתי המועד האחרון לשנות פסיק בחוברת?

מר עזרא נחום: 10 ימי עבודה לפני.

מר ליעד אילני: יום שני. או קיי. אז אני רוצה,

מר אלי מוסרי: לא, לא, לא לחכות לרגע האחרון, ליעד.

מר ליעד אילני: אני לא מחכה. אלי, אני לא מחכה.

מר אלי מוסרי: זה גם ייקח ימי הדפסה.

מר ליעד אילני: ברור, ברור, אבל שאלתי בגלל זה. אנחנו היום ביום שלישי, אני פונה גם למחזיקי התיקים וגם למנהלי אגפים, בואו נתכנס לכך שהערות אחרונות יתקבלו,

מר אלי מוסרי: איזה הערות אחרונות? על מה הערות אחרונות?

מר ליעד אילני: הערות.

מר אלי מוסרי: אין. לא הערות, תיקונים. אין הערות.

מר ליעד אילני: תיקונים.

גב' מירה שנן: קודם כל צריך לראות את זה.

עו"ד דוד מנחם: אלי, צריך לראות את הנתונים. אני יכול להראות לך שפה במצגת שאתה הבאת פה יש נושאים שלא מופיעים, יש נושאים ש - - לא שיעשו לנו טובה.

מר אלי מוסרי: אין בעיה. אין בעיה.

עו"ד דוד מנחם: אלי, זה בסדר, הבסיס הוא שלך.

גב' מירה שנן: אלי, אל תכעס, אבל צריך לראות את הסעיפים.

עו"ד דוד מנחם: הבסיס הוא שלך, אף אחד לא ייקח לך אותו.

מר אלי מוסרי: מה זה הדבר הזה?

מר עזרא נחום: אדוני ממלא מקום ראש העיר, היום האחרון זה יום שלישי הבא.

מר ליעד אילני: אבל אני רוצה לאזן פה בין מה שאלי אומר ובצדק, לבין מה שאומרים שאר מחזיקי התיקים. כפי שהסברתי שוב, אנחנו לא בשנה רגילה. אנחנו לא נביא השנה את כל החלומות וכל המאוויים שלנו לכדי מימוש. אנחנו כן בשנה הבאה, וזו התחייבות, כל מחזיקי התיקים יהיו מעורבים מהרגע הראשון, מחודש אוגוסט כבר נתחיל לעבוד על זה בצורה מסודרת, לא בצורה חפוזה. ובכל זאת, לא לצפות שיהיו פה שינויים דראסטיים. אנחנו נמצאים, כפי שאמר ראש העיר וכפי שאמר מחזיק תיק הכספים, נמצאים בשנה מורכבת.

מר אלי מוסרי: התקציב מאוזן כבר. כל שינוי של 'פיפס' צריך לשנות,

מר ליעד אילני: אלי, זה בסדר. אני אומר, אם יש,

גב' מירה שנן: אבל ראשי מחלקות צריכים לראות את התקציב.

מר ליעד אילני: אם יש הערות כמו שאמר אביהוא,

עו"ד דוד מנחם: אלי, אתה רוצה שאני אעשה לך אותו מאוזן ב-5 דקות? אני מעביר מפה לשם, משם לפה, והכול מסתדר.

מר ליעד אילני: אלי, אם יש הערות, כפי שאמר אביהוא בן משה,

שסעיף מסוים לא צריך להיות תחת אגף כזה או תחת אגף אחר. אני מזכיר גם לחברים, גם במהלך שנת תקציב אפשר לעשות העברות.

מר אדם קניגסברגר: בדיוק.

מר אלי מוסרי: כל יום.

מר ליעד אילני: כל יום. גם בשוטף, גם בפיתוח.

מר אלי מוסרי: כל חודש. כל חודש.

מר ליעד אילני: הכול בסדר. אבל אני אמר, המנכ"ל מול מנהלי האגפים, בואו נתכנס לזה ב-96 השעות הקרובות, ואני שוב אומר, לא יהיו פה דברים גדולים, מהותיים, דראסטיים, בסדר? יום חמישי.

מר אלי מוסרי: יום חמישי זה היום האחרון.

מר משה בודאגה: אני בקושי מדבר, אבל אני צריך לומר מילה אחת. אלה המסגרות, אתם תראו את זה. תקבלו את זה.

מר ליעד אילני: המנכ"ל יטפל מולכם בעניין הזה.

מר משה בודאגה: תקבלו את זה, אלה המסגרות שלכם, דיברנו על זה, דיברנו על קיצוצים על 3%, דיברנו על הכול.

גב' הגר יעקב: ...

מר משה בודאגה: קשרי קהילה, לקחנו את הנתונים הקיימים, בהנחה

שהאגף הזה מצטמצם, ולכן לקחנו בחשבון את מה שצריך.

גב' עדנה וידל: אבל, משה, צריך לראות את הצמצומים, זה לא ככה. אני חושבת שעל הנראות ולנושא של העבודה המשותפת יש משמעות מאד גדולה, גם לתחושה של איזה שהוא אמון שיש סדר פה. אני חושבת שנכון להגדיר X שעות, לתת למנהלי האגפים להסתכל על זה.

מר משה בודאגה: לא, אין בעיה.

מר ליעד אילני: אני אסביר, עדנה, שוב. ברשותך, המנכ"ל, אני שוב אומר, זו לא שנה,

גב' עדנה וידל: אפילו שהמסגרת לא ...

מר ליעד אילני: אני אומר, זו לא שנה רגילה. ראש העיר הגדיר,

גב' עדנה וידל: בדיוק מאותה סיבה.

מר ליעד אילני: התקציב היה אמור לעבור בדצמבר. ראש העיר הגדיר שהוא יעבור ב-29 בינואר. יש משמעויות לתקציב שלא עובר בזמן. זו לא שנה רגילה. כולם רוצים להיות מעורבים וכולם יהיו מעורבים. אנחנו נתחיל לעבוד כבר עכשיו על החלומות ומאוגוסט הקרוב כולם יהיו מעורבים בכל סעיף וסעיף שקשור בתיק שהם ממונים עליו. זו התחייבות. כרגע אנחנו נמצאים בשנה שהיא לא שנה רגילה, צריך להבין את העניין הזה.
אני רוצה, ברשותכם, לעבור לצו הארנונה.

עו"ד כרמל שאמה הכהן: גם, דרך אגב, בהמשך למה שדיברנו, סליחה רגע אדם,

בהמשך למה שדיברנו על בניית תקציב אפס – כל מחזיק תיק שיש לו את המוטיבציה ורוצה לראות את כל הפרטים ורוצה לעבור ספרה ספרה, מוזמן להכין את תקציב 2020 מאפס. שיילך ויישב על התקציבים שלו.

גב' עדנה וידל: אני אוהבת את הדיוק הזה.

מר דני גולדשטיין: לא. זו המטרה של תקציב אפס.

גב' עדנה וידל: בדיוק. אני חתרתי למקום אחר. אני רק אומר, יש עניין של נראות.

מר ליעד אילני: עדנה, אבל אני אומר לכם, זה לא שיש לנו פה תפיסות עולם שונות. אנחנו באותה תפיסת עולם. צריך להבין שבאילוץ, ראש העיר אמר – מעבירים תקציב תוך חודש, כי יש לזה משמעויות להעברת תקציב בינואר ולא במרץ.

גב' עדנה וידל: נכון.

מר ליעד אילני: ואם אנחנו נפתח את זה עכשיו, אנחנו נגיע למרץ, והוא קיבל החלטה,

מר אלי מוסרי: זה כבר מעבר למה שאפשר.

מר ליעד אילני: ברור. אז אנחנו חייבים להתכנס. יש לזה משמעויות. מי שרוצה נסביר לו, באמת, אחרי זה את המשמעויות מבחינת משרד הפנים ו-

עו"ד כרמל שאמה הכהן: לא, התקציב לא עובר – המועצה מתפזרת.

גב' עדנה וידל: בסדר, הבנו את זה, הבנו את זה.

עו"ד כרמל שאמה הכהן: אתם רוצים עוד פעם בחירות וי'אס.אמ.אסים' וזה?

גב' עדנה וידל: אני עוד לא שמעתי על עיר איתנה שפיזרו את המועצה. אנחנו עיר איתנה.

עו"ד כרמל שאמה הכהן: ראש העיר נשאר, המועצה מתפזרת.

מר ליעד אילני: אני רוצה ברשותכם רק, אנחנו עוברים לצו הארנונה עוד רגע.

מר אלי מוסרי: יש רואה חשבון מלווה.

מר ליעד אילני: אנחנו עוברים לצו הארנונה עוד רגע. אני רוצה, ברשותכם, התייחסות של מנהל אגף משאבי אנוש לנושא שמקודם באמצע הדברים נכנסת לאלי, אז בבקשה.

מר עזרא נחום: אפשר רק שניה אחת, שאני אשלים את הפרק שלי?

מר ליעד אילני: עד שהוא מתמקם.

מר עזרא נחום: כן, יפה. אני רוצה להודות לשלמה בנימין, מנהל התקציב הבלתי רגיל, שסייע לכל הכנת התקציב. ולמנכ"ל העירייה, שליווה את כל תהליך הכנת תקציב הפיתוח.

מר ליעד אילני: או קיי, תודה. שמוליק.

מר שמוליק פרקש: אלי, ערב טוב. הנושא של השעות הנוספות – אני רוצה

לחדד את העניין. יש פה באולם הזה כרגע שני סוגים של מנהלים – המנהלים שקיבלו בעבר שכר גלובאלי, מנהלי מחלקות שהגיעו עד ל-55% שכר מנכ"ל ללא שעות נוספות; יש פה כאלה היום שמקבלים עם שעות נוספות. זה נובע מפסיקה של בית הדין הארצי לעבודה בעקבות עתירה של עובד, למיטב זיכרוני מאשדוד, שחייב תשלום של שעות נוספות. ואז משרד הפנים שנמך את השכר של מנהלי מחלקות ל-30% שכר מנכ"ל עד 40%, ואז היה חייב לתת להם שעות נוספות. לכן, יש גידול בשעות, אבל לא בהכרח בכסף. זה אחד.

עו"ד רועי ברזילי: אנחנו יכולים להרגיש יותר נעים להביא עובדי עירייה בלילה או בערב, זה אומר שאנחנו מנצלים את השעות הנוספות שלהם וזה בסדר.

מר שמוליק פרקש: חייב לשלם להם שעות נוספות.

מר עזרא נחום: לא כולם. הוותיקים לא מקבלים שעות נוספות בכלל.

מר אלי מוסרי: 200%, תגיד אם זה אותו דבר.

עו"ד רועי ברזילי: לא, כי אתה מקבל 50%, הותיקים.

מר שמוליק פרקש: אנחנו לא לוקחים בכלל שום שעה נוספת.

מר אלי מוסרי: יאללה, בוא נפתח את זה.

מר ליעד אילני: תודה. או קיי. הנושא הזה, התקציב הרגיל והבלתי רגיל, הצעת ההחלטה – אנחנו מאשרים את מסגרת התקציב הרגיל ומסגרת התקציב הבלתי רגיל לשנת 2019.

גב' עדנה וידל: כשאת התקציב הבלתי רגיל אפשר יהיה במידת הצורך

לפרוץ.

<u>מר ליעד אילני:</u> גם את הרגיל אפשר. אפשר את הרגיל,

<u>עו"ד כרמל שאמה הכהן:</u> זו לא תורה מסיני.

<u>מר ליעד אילני:</u> זו מסגרת.

<u>עו"ד דוד מנחם:</u> אפשר לעשות שינויים עד יום שלישי הבא.

<u>מר ליעד אילני:</u> מאושר פה אחד. תודה.

<u>החלטה:</u>

הוחלט פה אחד לאשר את מסגרת התקציב הרגיל והבלתי רגיל לשנת 2019.

3. צו הארנונה לשנת 2019.

מציג: גזבר העירייה – מר גרשון טוסק.

<u>מר ליעד אילני:</u> סעיף 3 – צו הארנונה לשנת 2019 – רגע לפני טובה, אני רוצה שראש העיר ייתן גם פה דקה על המדיניות ועל מה שהוא ביקש בעניין הזה.

<u>עו"ד כרמל שאמה הכהן:</u> אז קודם כל, צו הארנונה הוא קודם כל מתעדכן על ידי החלטה של ממשלת ישראל, סוג של טייס אוטומאטי. השנה הטייס מוביל לעלייה פחות משליש האחוז, שזו עלייה כמעט אפסית, עסקים ומגורים כמובן. אנחנו מנסים לעשות שני שינויים, אולי אפילו יותר משני שינויים:

השינוי הראשון, המרכזי, הוא לא כסף גדול, אבל הוא משהו מרכזי שכולנו מאמינים בו אני מאמין, ושמענו אותו מהתושבים. לא על חניה. התושבים רוצים עיר עם יותר פנאי

ובילוי. להעיר את מרכז העיר, כבר מתחיל פה תהליך של דומינו, מרכז רדום, לאט לאט שחק את העסקים, כי מרכז רדום לא מביא צעירים, צעירים זה כוח קניה. שחק את העסקים, אתם רואים עוד חנות נסגרת ועוד חנות נסגרת. אתמול או היום אמר לי, היום אמר לי בבוקר המשנה רווח, שהחנות המיתולוגית אפילו במבינו עומדת להיסגר.

מר ליעד אילני: וחנות אחת של דנה ראיתי גם כן.

גב' עדנה וידל: במבינו זה מוסד.

עו"ד כרמל שאמה הכהן: הרחוב הזה הרי היה רחוב עסקים מיתולוגי, יוקרתי מאד. היום נכנסתי לבית קפה בבורסה, ראיתי בית קפה מאד נחמד, באמת מאד נחמד. אמרתי לו – תקשיב, תפתח גם בביאליק. קטן מאד, אבל עושה דברים ממש נחמדים. לא זוכר את השם, הלכנו ברגל.

מר ליעד אילני: אנחנו דורשים שדני שוקולד יחזור להחיות את העיר.

עו"ד כרמל שאמה הכהן: לא, אבל תראו מה האדם אומר לי, הוא אומר לי – ביאליק, יקר החנויות. יש למצוא בכלל חנויות? אמרתי לו – תלך, תאסוף אותם מהרצפה.

גב' עדנה וידל: טוב שם טוב משמן טוב.

עו"ד כרמל שאמה הכהן: המהלך הוא להפחית את הארנונה במקסימום לעסקים חדשים שהם מהקטגוריה הבאה: בתי קפה, פאבים ומסעדות. עסקים שיוצרים פנאי ובילוי.

יש פה בעיות משפטיות. זה שאנחנו מוכנים ורוצים, אני בטוח שזה יעבור גם פה אחד במועצה, אופוזיציה וקואליציה, יש פה רגולציה של הממשלה וזה מצריך אישור של משרד הפנים ומשרד האוצר. ומסתבר שהם לא, ממה שתיארו לנו בדיונים, לקחנו גם

יועצים חיצוניים שהכינו את חוות הדעת לעניין הזה, אבל כנראה זה לא יהיה קל, עם משרד הפנים בעיקר. הרעיון אומר ככה: עסקים חדשים מהתחומים האלה, שייפתחו במרכז העיר, אנחנו רוצים לצמצם את זה, כי אנחנו לא רוצים לתת הנחה בארנונה. ההנחה המקסימאלית או התעריף הזול יותר שאפשר לקבוע הוא 70% פחות מהתעריף המקובל. אנחנו לא רוצים לסבסד את בתי הקפה בקניון איילון. אין לנו סיבה.

<u>מר דני גולדשטיין:</u> לא, אבל אתה גורם ל- תבוא היום מסעדה, יש מסעדה 20 שנה פה, אבל אתה גורם לאיפה ואיפה כאילו. זה שבא חדש, הוא יוכל למכור הרבה יותר זול.

<u>גב' עדנה וידל:</u> רגע, אפשר לעשות סייגים. אם הוא יחדש את העסק וישקיע בחידוש העסק,

<u>עו"ד כרמל שאמה הכהן:</u> דני, גם מפעל, גם עידוד השקעות הון של מדינת ישראל באזורי עדיפות, אתה רוצה לעודד חדשים, חדש קשה לו לחדור, הקיים הוא כבר מבוסס, יש לו מוניטין. יש פה כנראה בעיה למה לא נפתחים עסקים כאלה. מישהו לוקח סיכון. אתה רוצה למזער לו את הסיכון. מי שכבר עובד, יש לו פחות סיכון. אתה רוצה לשאול אותי, אם אני בעל עסק, בית קפה פה, אני תומך בזה, גם אם זה לא חל עלי. ככל שיהיו פה יותר בתי קפה ומסעדות, התנועה, זה דבר שמזין.

<u>מהנדס שלומי בן ששון:</u> אבל אין תנועה, אין תנועה בביאליק.

<u>עו"ד כרמל שאמה הכהן:</u> זה ביצה ותרנגולת. כשבן אדם אומר – רגע, אני רוצה לאכול משהו טוב, אני רוצה לצאת לשבת עם חברים, אני אצא למקום מת?

<u>מהנדס שלומי בן ששון:</u> אבל כמו שאמרת, הדומינו הזה מתקדם והוא מתקדם גם כתוצאה מכך שאין הרבה תנועה ברחוב הזה.

עו"ד כרמל שאמה הכהן: אבל אני מסביר.

גב' עדנה וידל: אנחנו שואפים שתהיה תנועה. אז מה, נשב ונבכה שאין תנועה?

מר דני גולדשטיין: יש כמה וכמה, אם תרצו, היו לי המון רעיונות במקרה של ביאליק.

מהנדס שלומי בן ששון: זה המראה של הרחוב וזה,

עו"ד כרמל שאמה הכהן: תאמין לי, אנחנו עובדים על הכול, גם על המראה של הרחוב, גם על התוכנית של הכיכר, גם על התשתיות, גם אני יורד עם הגנן עובר איתו ערוגה ערוגה כדי לסדר.

מהנדס שלומי בן ששון: אני מאמין לך.

עו"ד כרמל שאמה הכהן: אז תאמין לי, אנחנו עושים הכול.

דוברת: גם ניקיון.

עו"ד כרמל שאמה הכהן: עושים הכול. כמו שאני אומר להרבה, שיש לנו פה אורות בקומה השניה כל יום עד 11-12 בלילה, זה לא כי אנחנו מבזבזים חשמל, אנחנו יושבים ועובדים על הכול. אבל כמה אנחנו, כמו שהוא אמר, 35 ימים, בתוך זה תקציב, בתוך זה תילחם על בר אילן, בתוך זה תיסע לירושלים. בחודש הזה היינו כבר 4 פעמים בירושלים. כל פעם אתה מתנתק לחצי יום מהעיר. אז אתמול זה היה ועדת גבולות ולפני זה – זה היה להחתים בכנסת, ולפני זה – זה היה לרוץ לשר האוצר על הסכם הגג. הדברים האלה, אנחנו יחסית היינו מאד יעילים בחודש הזה. לקדם תקציב, לקדם צו ארנונה, מספר דיונים על צו הארנונה. אז זה דבר אחד שאנחנו רוצים לעשות, שזה

הנחות, שזה מרכז העיר. יכול להיות שניקח ונוסיף לזה גם צירים ראשיים אחרים, כמו שדרות ירושלים, נגבה גם עלה, נשקול. זה לא הרבה כסף, אבל זו בשורה אמיתית וזה מעודד אנשים. כי אני דיברתי עם כמה יזמים בתחום, שפים וכאלה שמפעילים גם חיי לילה, הם מאד פוחדים לבוא להשקיע ברמת גן. אתה מוריד להם את רמת הסיכון.

אני אעשה את זה, אני אומר לכם, בכל מקרה. אדם שירצה לפתוח בית קפה, בדרך יצירתית, אדם שירצה לפתוח בית קפה או מסעדה, גם אם הממשלה לא תאשר את זה, אני כעירייה אקנה ממנו סנדוויצ'ים, אני אדאג שיהיה לו, זה גם מה שאמרתי לבית הקפה היום, שאנחנו הולכים להוריד ארנונה – תבוא. הוא אומר לי – זה כבר אושר? אמרתי לו – לא. אבל אם אתה תבוא ותפתח, ואנחנו כעירייה, אנחנו צורכים שירותי כיבוד ודברים כאלה, אנחנו נקנה מעסקים לידינו כדי לחזק אותם.

<u>מהנדס שלומי בן ששון:</u> אנחנו כעירייה יכולים גם לעודד תנועה ברחוב, לעשות כל מיני,

<u>עו"ד כרמל שאמה הכהן:</u> אני לא אמרתי לך שלא. אנחנו מדברים עכשיו על צו הארנונה. אני מדבר איתך רק בגבולות צו הארנונה.

הדבר הנוסף, התברר שאנחנו, לפי עצה שקיבלנו מטובה המנוסה, טובה דואני, התעריפים שלנו לבתי מלון נמוכים מהמקובל ואנחנו נפעל להעלות אותם. זה גם העלאת הכנסות. יש סוגיה גם עם בתי אבות סיעודיים שעוד מצריכה פיתרון. יש שכונות כמו שיכון הצנחנים, בתי פרטיים, יקרים, שמשלמי סיווג ב', גם על זה נעבוד שזה יעלה.

<u>מר דני גולדשטיין:</u> אפשר להעלות, צבי כבר ...

<u>עו"ד כרמל שאמה הכהן:</u> זה נרשם לפרוטוקול, תיזהר, דני, אתה יו"ר סיעת בר. לא, בעצם כבר התמזגנו.

אז אלה הדברים בנושא הארנונה. מעבר לזה אין דרמות גדולות בנושא הארנונה, בגלל שבאמת אין כמעט שינוי מהשנה הקודמת. אנחנו בעיקר, כשמסתכלים על הארנונה, אנחנו תמיד נרצה לשפר את היחס בין הארנונה העסקית לבין הארנונה למגורים. זו לא

הבשורה שאנחנו מביאים השנה, אבל אנחנו נביא את זה בשנים שיבואו לאחר מכן.

גב' עדנה וידל: אגב, העסקים בתל השומר משלמים ארנונה?

מר אלי מוסרי: בוודאי, בוודאי, מה זה?

עו"ד כרמל שאמה הכהן: כן, בטח.

מר ליעד אילני: אני רוצה לומר, ראש העיר, שוב, אנחנו טופחים לעצמנו על השכם אבל באמת אני חושב, דיברנו בנושא של הניקיון ברחובות, אני חושב ששני מהלכים, גם אוניברסיטת בר אילן שאמר לך עורך הדין שמייצג אותנו, עו"ד דודי תדמור, שאתמול היית שם יחד עם סגן ראש העיר ברזילי ואולי נוספים שאני לא יודע,

עו"ד כרמל שאמה הכהן: דוד מנחם.

מר ליעד אילני: דוד מנחם. טוב, דוד מנחם זה התיק המרכזי שלו. בר אילן זה התיק המרכזי שלו. הוא גרם והוא יתקן.

עו"ד כרמל שאמה הכהן: הבנתי את הרמזים. אנחנו נראה.

גב' עדנה וידל: אנחנו סומכים עליך.

מר ליעד אילני: סומכים עליך. אז גם פה, נאמר לך, זה לא רק שהיחס של התושבים,

עו"ד דוד מנחם: זה בסדר, תכיר את הציניות שלי ואת הצחוקים.

מר ליעד אילני: זה לא רק היחס של התושבים שיותר שומרים על

הניקיון, אני חושב שגם יותר סופרים אותנו במקומות אחרים. אתמול זה בוועדת גבולות, רואים את זה במשא ומתן מול רמ"י, רואים את זה בקו הסגול – היינו אצל שר התחבורה. רואים את זה ומרגישים את זה, ואנחנו נמשיך ולא נרפה בעניין הזה.
נעביר כרגע לטובה. אני רק אומר לשלומי, יש מנהלת עסקים, מנהלת עסקים בראשותה של חברת המועצה חיה מנע, וכל רעיון טוב שיש לכל אחד מכם, תעבירו אליה, היא מכינה לנו תוכנית והמנכ"ל מכין גם כן תוכנית על המשולש של ז'בוטינסקי-ביאליק-הרצל עד כופר הישוב. ביחד נמזג את זה. תביאו רעיונות טובים, נביא את זה כמובן להנהלה ביחד.

<u>גב' עדנה וידל:</u> מי אחראי על המוסדות האקדמיים, למשל, על שנקר?

<u>מר ליעד אילני:</u> תיק החינוך.

<u>גב' עדנה וידל:</u> אפשר לעשות פה איזה שהוא matching לתכנון הרחוב.

<u>מר ליעד אילני:</u> תיק החינוך.

<u>עו"ד כרמל שאמה הכהן:</u> אני רוצה גם לעדכן אתכם שאני אישית קבעתי פגישה בירושלים במשרד הפנים עם הפקיד שאחראי על האישור לגבי סיווגי ארנונה ותעריפים, למרות שבדרך כלל ראש עיר לא נוסע עד לפקיד. אמרו לי שהוא קשה והמדיניות היא קשה. אני רוצה כדי שהם יבינו כמה זה חשוב לנו, כמה זה חשוב לעיר, כמה זה חשוב לתושבים, שראש העיר בעצמו נוסע לירושלים להיפגש עם פקיד, שהוא לא בכיר אפילו במשרד הפנים, כדי לפתור את הבעיה הזו ולרכך ולהביא להם את החשיבות. כי אני חושב שאנחנו עושים משהו נכון, זה סתם קיבעון לחשוב על מה שאנחנו רוצים לעשות כמשהו בעייתי שמצריך, אין דרך אחרת. זה הכלי הכי נכון לממש את הרצון של התושבים. מה עוד שאתה לא מייקר אלא אתה אפילו מוזיל.

מר ליעד אילני: אני רק אומר בעניין הזה, מנהלי אגפים, מחלקות, נדרשה נוכחותכם לעניין התקציב. אתם מוזמנים להישאר מי שרוצה, אבל מי שרוצה הביתה – תרגישו בנוח. טובה, בבקשה. מי שאין לו נושא להציג כמובן.

גב' טובה דואני: הנושא של הארנונה הוא 5 דקות. הארנונה השנה בעצם אחת השנים המוזרות שאנחנו מבקשים אישור על הארנונה, כשבעצם הארנונה כבר מוכנה והחיוב הוא 795, הוא נתון אבסולוטי, זו הארנונה שיצאה השנה לכל בתי העיר. דרך אגב, השנה זה גם שנה יחסית טובה. יש לנו כמעט שוויון בין העסקים למגורים ולכן זו שנה טובה. מפה אפשר רק לעלות. ויש לנו שני בניינים חדשים – זה בית גיבור, ה-10 קומות, שזה יהיה השנה, במרץ-אפריל, ככה מההנדסה הבנתי, נתנו לנו הודעה; והבניין השני זה יהיה ב-2020, זה מתנה לבא אחרי. אטריום כבר מחייב, אטריום מלא.

עו"ד כרמל שאמה הכהן: זה ספיר, לא? זה ספיר.

גב' טובה דואני: אנחנו מבקשים בעצם, לפי בקשת ראש העיר, לקבוע תעריפים לבתי הקפה בעיר. כל התעריפים האלה נקבעו על בדיקה לפי גבעתיים, כאשר אנחנו רוצים להציג בפני משרד הפנים את התיאוריה שבעצם, אם אנחנו נשווה את שתי הערים יהיה לנו קל יותר לקבל הסכמה שלהם. וגם, בגלל שהם אישרו תעריף מוזל לתל אביב לפני שנה. תל אביב קיבלה אישור להפחתה בארנונה לפני שנה לבתי קפה, בשכונות דרום העיר. אז על הבסיס הזה אנחנו הולכים לבקש הנחה ואני מניחה שראש העיר עם סיון יגיע לאיזה שהן הבנות על הבסיס של תל אביב.

הנושא השני זה אזור שיכון הצנחנים. כל שנה אנחנו הולכים איתו וכל שנה זורקים אותנו, אבל השנה יש לנו סיכוי הכי גדול, בגלל שמשרד הפנים היום הוציא הנחיות חדשות, היום קיבלנו אותן, ובהן הוא אומר – איפה שיש פסיקה של בתי המשפט, הוא יילך לקראת העיריות כדי לממש את הפסיקה. ומאחר ויש פסיקה על אפליה במבשרת וגם בעיריית תל אביב, אני מניחה שהשנה יהיה לנו הרבה יותר קל וכסף לא רע.

בנושא בתי הקפה – אני אומרת שכל אובדן ההכנסה, אם ייפתחו למעלה מ-50 בתי הקפה בכל העיר זה 600,000 שקל, זה לא הרבה כסף.

בתי המלון – יש לנו שני תעריפים – אחד של אזור הבורסה ואחד של שאר אזורי העיר. אין הצדקה לתעריף הזה. לפני מספר שנים הוא נתפר לטובת משהו מסוים ועכשיו אני חושבת שהשוויון גם יביא לנו הכנסה וגם ייתן ...

מגרשי החניה בעיר – אנחנו יחסית מאד זולים. אנחנו עומדים פחות מאמצע הסקאלה של המחיר. אין שום סיבה. חניה באזורי הבורסה היא כמעט 35 שקלים לשעה ולפי רבע שעה, ואנחנו גובים את אחד המחירים הכי נמוכים בעיר. ולכן, אנחנו מבקשים להעלות את התעריף. אנחנו רשמנו את התעריפים, אני מקווה שהם מאושרים.

<u>גב' עדנה וידל:</u> רק שזה לא יהיה חרב פיפיות. כי אם אנחנו רוצים להביא לכאן אנשים וגם למקומות בילוי ולאזורי בילוי שם ולהגביר שם את בתי העסק שמספקים בילוי, אז צריך לחשוב על זה.

<u>מהנדס שלומי בן ששון:</u> תחבורה ציבורית. רק תחבורה ציבורית.

<u>גב' עדנה וידל:</u> על חניות אני מדברת.

<u>גב' טובה דואני:</u> הדבר האחרון הוא בתי אבות. אנחנו קיבלנו פסק דין מאד תקדימי שגרם לכך שבתי האבות הסיעודיים משלמים למעלה מ-330 שקל למטר מרובע, אפילו כמעט 400 בחלק. המצב הביא לתוצאה אבסורדית, זו פעם שנייה שזה קורה לנו עם בג"צ, במקום שאנחנו נקבל איזה משהו מאוזן, קיבלנו משהו מעוות. יש לנו כמה בתי אבות, ביניהם הגדולים זה משען בכניסה לרמת אפעל. אני לא מדברת על אלצהיימר, אלצהיימר יש לו תעריף אחר. אני מדברת על משען, בתי אבות בתוך העיר, הם משלמים 400 שקל למטר. כולם לא משלמים, הם מגישים עררים והשגות וכל מיני תביעות פליליות, ולכן אנחנו מבקשים לקבוע תעריפים, אנחנו סברנו בסביבות ה-200 שקלים, 150 שקלים. זה תעריף שאתם תחליטו ואנחנו לפי זה נבנה את התקציב. צריך לחשוב על זה ולהחליט, לקבל החלטה מה הסכום שאתם רוצים לעשות פה, או שבעצם

לדחות את זה. אבל אני אומרת שאצל מחלקת הגבייה עומדים המון חובות של בתי האבות שלא נוכל לגבות אותם.

עו"ד רועי ברזילי: כמו האלצהיימר.

מר אלי מוסרי: לא, האלצהיימר זה מורכב, כי הוא רואה את עצמו כבית חולים.

גב' טובה דואני: האלצהיימר זה משהו אחר לגמרי.

מר אלי מוסרי: זה משהו אחר.

מר ליעד אילני: טוב, שאלות, חברים.

מהנדס שלומי בן ששון: לי יש שאלה. האם יש לנו אומדן כמה הכנסות אנחנו לא מקבלים בארנונה כתוצאה מכך שעסקים סגורים, נסגרו?

גב' טובה דואני: אני יכולה לענות על זה.

מהנדס שלומי בן ששון: כמה אנחנו לא מקבלים?

גב' טובה דואני: אני עונה.

מר ליעד אילני: מה שנקרא – עסקי רפאים.

גב' טובה דואני: אובדן ההכנסות. אובדן ההכנסות הוא למעשה של הבעלים. בעל רכוש, לצערי או אולי לשמחת העירייה, יש לך עסק, יש לך שוכר, אין לך שוכר, אתה מפעיל או לא מפעיל, מגיע לך פעם אחת בחייו של הנכס חצי שנה. אבל,

המחוקק בשנים האחרונות התחכם איתנו ואמר – אם יש לך עסק והוא לא מושמש, אתה מקבל תעריפים יותר נמוכים. אז ככה שלפעמים יש לנו אובדן של הכנסה עד 50%.

מהנדס שלומי בן ששון: יש לנו הערכה? יש לנו אומדן כמה?

גב' טובה דואני: יש בתוך ההנחות בעירייה כמה אנחנו נותנים לנכסים ריקים, מזה אפשר לעשות נגזרת כמה לעסקים וכמה למגורים. אפשר לאמוד את זה על האגורה כל שנה.

מר ליעד אילני: טוב, תודה רבה. אנחנו מאשרים, במסגרת ההנהלה כרגע, לא במסגרת מועצה, חשוב להבין, הנוסח הוא כזה, הצעת ההחלטה:
הנהלת העיר ממליצה למועצת העיר לאשר את צו הארנונה. נכון, עו"ד שואקה? לשנת 2019. ההנהלה ממליצה למועצה לאשר. אני חוזר על הצעת ההחלטה:
הנהלת העיר ממליצה למועצת העיר לאשר את צו הארנונה לשנת 2019, עם כל התיקונים שהוצגו על ידי מנהלת האגף למידע ארגוני.

גב' טובה דואני: והארנונה.

מר ליעד אילני: והארנונה. פה אחד. תודה.

החלטה:
הוחלט פה אחד להמליץ למועצת העיר לאשר את צו הארנונה לשנת 2019 עם כל התיקונים.

מר ליעד אילני: הסעיף הבא היה אמור להיות איגוד ערים וטרינרי. אנחנו בשל קוצר הזמן, כן,

עו"ד רועי ברזילי: אל תאמין להם.

מר דני גולדשטיין: אני גם מריח את זה.

מר ליעד אילני: אבל האמת, רועי, ברשותך,

מר דני גולדשטיין: בוא נסכסך.

מר עזרא נחום: רועי לא מוכן, הוא רוצה עוד כמה ימים.

מר דני גולדשטיין: אני לא רוצה לסכסך, אבל לא יכול להיות שזה פעם אחר פעם.

דוברת: לא משנה, תמשוך את זה עוד ועוד.

מר ליעד אילני: אנחנו לא נספיק הפעם.

מר דני גולדשטיין: מה לא נספיק?

מר ליעד אילני: טוב, בסדר, אנחנו צוחקים, אבל כן, אני כן רוצה, ברשותכם, היות והנושא הזה, רועי, כבד, וגם הנושאים של החניה ששומרוני יציג, אני רוצה להקים את סעיף 8 של אדריכל ארז טל על הקומפלוט, שנוכל לשחרר אותו. אז סעיף 8 כרגע.

8. אישור הארכת חוזה של עבודות אוטומציה בתחומי ה-GIS וייעודי קרקע. מציג: אדריכל העיר ומנהל אגף תכנון – אדר' ארז טל.

מר ליעד אילני: אישור הארכת חוזה של עבודות אוטומציה בתחומי ה-

GIS וייעודי קרקע. ראש אגף תכנון ואדריכל העיר, בבקשה.

עו"ד דוד שואקה: סליחה, לפני זה אני רוצה לומר משהו על שני הסעיפים האלה, שני הסעיפים האחרונים.

אמרתי את הדברים בתקופה של צבי בר ואמרתי את הדברים בתקופה של ראש העיר הקודם, ופעם ראשונה אני אומר את זה פה. יש כאן בעיה. לפי החוק, אין לאף אחד סמכות להאריך חוזים. חוזה שנגמר הוא נגמר. צריכים לעשות הליך חדש של חוזה חדש. לא לראש העיר, לא ליועץ המשפטי, לא להנהלה ולא למועצה, אין סמכות להאריך חוזים. שוב ושוב, לאורך כל השנים, נוצר מצב ש-או בגלל שלא נערכו בזמן, או בגלל שלא חשבו מראש על הדברים, החוזה מסתיים אבל או שהפרויקט עוד לא הסתיים, או כל מיני סיבות אחרות, כולן טובות ונכונות, כתוצאה מזה נאלצים, מחפשים איזה שהוא מוצא כי חייבים להמשיך, אבל חוקית אין דרך, ואז מביאים את זה להנהלה. זה הליך לא חוקי.

עו"ד כרמל שאמה הכהן: לא חוקי – לא יהיה.

עו"ד דוד שואקה: אני חוזר על זה מתקופת צבי בר וזה נמשך.

עו"ד כרמל שאמה הכהן: אצלנו לא חוקי – לא יהיה. אצלנו מה שהיועץ המשפטי אומר זה קדוש, אלא אם כן אנחנו חולקים עליו. אבל זה קדוש. אני רוצה לשאול אבל כמה שאלות.

מר ליעד אילני: רק, ראש העיר, ברשותך, לא חוקי – לא יהיה, כפי שאמרת, אבל רק כשאדריכל העיר יציג את המשמעויות,

עו"ד כרמל שאמה הכהן: בדיוק, לא, אני רוצה לשאול אותו.

מר ליעד אילני: שנדע מה המשמעויות.

עו"ד כרמל שאמה הכהן: בדיוק, אמרתי, כמה שאלות, כי תמיד אפשר למצוא גם פיתרונות. כמה נזק ייגרם אם נצטרך עכשיו לחדש חוזה, מה שנקרא, בדרך החוקית, וזה ייקח זמן? כלומר, צריך נניח אולי גם מכרז חדש וקול קורא חדש, מה שזה לא יהיה. כלומר, מה האלמנט פה של זמן שאנחנו לא מאשרים את זה היום? זה דבר אחד.
ודבר שני, שאלה שניה – האם אנחנו יכולים באופן חריג להאריך עם החברה הזו לתקופה רק של עד שנגיע למכרז, ככל שהשירות הזה הוא מאד חיוני. כלומר, לא עכשיו נאריך בשנה או שנתיים, אלא בחודשיים שלושה, כדי ליצור גשר עד להשלמה.

עו"ד דוד שואקה: השאלה הראשונה הוא יענה. על השאלה השניה, לגבי הגשר, תמיד העניין הוא של גשר. תמיד באים לפה – לא הספקנו, לא נערכנו, המכרז לא מוכן, עוד אין תוצאות, תאריכו לנו בחודשיים שלושה. גם זה לא תקין.

עו"ד כרמל שאמה הכהן: או קיי.

עו"ד דוד שואקה: צריכים להגיע למצב שאין הארכות. נערכים מראש, בזמן.

עו"ד כרמל שאמה הכהן: אבל בוא אני אשאל אותך, כבוד היועץ המשפטי, נניח שזה היה חוזה של המחשוב בעירייה, והמשמעות היתה שמחר בבוקר אין מחשוב.

אדר' ארז טל: זה בדיוק מה שהולך לקרות.

עו"ד דוד שואקה: את הסיטואציה אני מבין, אני רק אומר שוב פעם, לגבי המקרה הזה, אין פיתרון אחר. אבל צריכים להיערך בצורה כזאת שהמקרים האלה לא יגיעו יותר.

עו"ד כרמל שאמה הכהן: זה לא יהיה. בבית ספרנו זה לא יהיה. אנחנו פעם ראשונה נקלענו לכל זה, יחד איתך.

עו"ד דוד שואקה: נכון. נכון. נכון.

מר אדם קניגסברגר: כרמל, ברשותך, דוד, מדוע לא מזהירים ראש עיר חדש איך שהוא נבחר על דבר כזה שעלול לצפות תוך כמה חודשים? הרי מה קורה? היום צריכים לחדש את החוזה ואתה עלול להיתקע חודשיים שלושה בלי GIS. אנחנו במבוך. ולכן אני אומר שהיה צריך להזהיר אותו קודם.

עו"ד דוד שואקה: ראש העיר בקושי חודש, אז אי אפשר היה להזהיר אותו לפני שהוא היה ראש העיר.

מר אדם קניגסברגר: לא, לא, אז אני מגזים, אז לפני חודש.

עו"ד דוד שואקה: אני רק ניצלתי את ההזדמנות הזאת שזה באמת פעם ראשונה שהעניין הזה מגיע, פחות למקרה הקונקרטי הזה שכנראה אין ברירה, אלא כדי שפעם לתמיד לטפל בבעיה הזאת.

עו"ד כרמל שאמה הכהן: אז קודם כל שהמנכ"ל, המנכ"ל פה? לא.

עו"ד דוד שואקה: אגב, אדוני ראש העיר,

גב' עדנה וידל: רשימה של חוזים שעומדים להסתיים.

עו"ד כרמל שאמה הכהן: לא הנחיה. לבקש עכשיו אקטיבית, לפנות לכל ראשי האגפים.

עו"ד דוד שואקה: אדוני ראש העיר, זה כבר נעשה בעבר, המנכ"ל הוציא הוראות לכל מנהלי האגפים להיערך ושהתופעה הזאת תיפסק, וזה לא נפסק. צריך לוודא גם שזה ייעצר.

עו"ד כרמל שאמה הכהן: אני מבקש משהו אחר, לא שהם ייערכו, אני מטיל עליהם חובה לעדכן אותנו האם יש משהו כזה עם צפי לשנה הקרובה – מתי נגמרים חוזים, בחתך של 2019.

עו"ד רועי ברזילי: אבל הרכש פונה לכל מנהלי האגפים,

דוברת: הרכש מוציא.

עו"ד כרמל שאמה הכהן: אבל אני רוצה שיעדכנו אותי. אני רוצה שיגידו לי. בסוף, אתה רואה, היועץ המשפטי מדבר אלי בנושא הזה. יש לי אחריות בנושא הזה. אני רוצה לדעת, כדי שאני אוכל לתת תשובות ואני אוכל למנוע את הדברים האלה. עובדה שהמערכת לא מנעה את המצב הזה היום, אחרי כל הפניות האלה. צריכים להגיש לי ואז אני יודע. כן, ארז, תסביר לנו את המשמעויות.

אדר' ארז טל: אני חייב להגיד רק כמה דברים בהקשר של מה שאמר דוד. קודם כל, יש לנו תמימות דעים מוחלטת בעניין. אין ספק שדרך המלך כאן היא הדרך הנכונה לעמוד בלוחות זמנים ולא להיזכר ברגע האחרון. אין ספק בכלל.
חשוב לציין, לא מדובר כאן בהארכת חוזה של עובד כזה או אחר או יועץ כזה או אחר. מדובר כאן בהארכה של היכולת שלנו להפעיל את האנשים שמועסקים אצלנו על ידי החברה לאוטומציה עד שהמכרז שלהם יוצא. החומר על המכרז, כבר באפריל שנה שעברה, היה מוכן והועבר.

עו"ד כרמל שאמה הכהן: אפריל.

אדר' ארז טל: אפריל שנה שעברה עבר. נעשתה עליו עבודת מטה, התקיימו עליו דיונים, הוכן מכרז, לא יצא, כן יצא, היו בחירות (אני לא צריך להזכיר) והתחולות התעכבו, התעכבו בצורה כזאת שעכשיו העסק הזה יוצא לדרך, אבל אנחנו צריכים באמת את החודשיים שלושה כדי להסדיר את זה, ולכן אנחנו מבקשים את ההסדרה או עד שיוצא המכרז או חצי שנה, לפי המוקדם. זו הבקשה.
ועוד פעם, להדגיש, מדובר כאן באינטראקציה עם חברת אוטומציה. זה לא עובד כזה או אחר. אני חייב לציין, אגב, שיש לי כמה עובדים באגף שאני הפסקתי להפעיל אותם, יועצם חיצוניים, שאני הפסקתי להפעיל אותם בגלל שאנחנו מתכנסים כן להמלצת היועץ המשפטי והנחיית המנכ"ל לעבוד בצורה מסודרת. ואגב, בצורה מסודרת, בשנה האחרונה מתנהלת פה מהפכה של יציאה למכרזים על כל המקצועות שבעבר הופעלו על ידי ועדת יועצים כזו או אחרת, היום אנחנו עושים את זה בהליך מכרזי מסודר ובקולות קוראים מסודרים ברמת החריג ולא ברמת הכלל. כך שנעשתה פה עבודת הסדרה יוצאת דופן. אבל בסדר, יש פה את התהליך.

מר אדם קניגסברגר: סליחה שאני מתערב, אבל החברה לאוטומציה בפרק של המכרזים, אם תקרא, יש סעיפים מוגדרים. זאת החברה היחידה בארץ שהממשלה מחייבת לעשות את ההסדרה. ביתר המכרזים לא. כאן זה נאמר. אז אני מתפלא, למה באפריל שאתה אומר לא התחילו לעבוד כמו שצריך? סליחה שאני שואל, מדובר גם במערכת קומפלוט?

אדר' ארז טל: בדיוק. זה 3 עובדים, 2 מהם GIS,

מר אדם קניגסברגר: אני דיברתי על זה במועצה פני הזמן, הזכרתי מה קרה, ואנחנו אוכלים את זה עכשיו.

אדר' רננה ירדני גולן: אני רק רוצה להגיד דבר אחד. א', עם מגמה לשקיפות,

במגמה לרציפות ומגמה לרצינות בעבודה של ועדות התכנון חייבת להיות המשכיות, זה חייב להיות עם תקופת ביניים, זה לא יכול להיות בלי.

עו"ד כרמל שאמה הכהן: זה שבימים האחרונים קיבלתי שתי תלונות על ה-GIS, הם כיבו לנו את המערכת או ש -

אדר' ארז טל: לא. יש איזו תקלה נקודתית בייעודי קרקע.

עו"ד כרמל שאמה הכהן: אז זה לא קשור לסיפור הזה.

אדר' ארז טל: לא. לא.

עו"ד כרמל שאמה הכהן: או קיי. אז כמה זמן לוקח לחדש התקשרות כזאת?

אדר' ארז טל: להערכתי זה עניין של 3-4 חודשים ואנחנו מבקשים ליתר ביטחון חצי שנה או לפני יציאה למכרז,

עו"ד כרמל שאמה הכהן: לא, לא, לא, אל תיקח פה ביטחון, מקסימום ניפגש שוב. אנחנו רוצים את המינימום בגלל שזה באמת חריג בגלל הסיטואציה.

אדר' ארז טל: 4 חודשים.

אדר' רננה ירדני גולן: 4 חודשים מינימום.

עו"ד כרמל שאמה הכהן: 4 חודשים, או קיי. שואקה, תגיד לי מה עושים.

עו"ד דוד שואקה: אתה ראש העיר, אתה המחליט.

עו"ד כרמל שאמה הכהן: מאיה, אני מבקש לקחת מהפרוטוקול את המשפט הזה, לצלם אותו ולהגדיל אותו ולמסגר ולשים אותו בכל חדר בעירייה.

אדר' ארז טל: רגע, חכה, אתה תיתקל בצורך במשפט הזה בקרוב בנושאים נוספים.

מר עזרא נחום: אני רוצה להגיד לך, אני מכיר את שואקה כל כך הרבה שנים, מעולם לא שמעתי אותו אומר לראש העיר – אתה תחליט. הוא לא סמך עליהם.

עו"ד כרמל שאמה הכהן: כי הוא יודע אני אחליט מה שהוא רוצה שאני אחליט, אל תדאג, הוא יודע.

מר עזרא נחום: זו פעם ראשונה.

עו"ד כרמל שאמה הכהן: לא, אני מרגיש לא בנוח. אני רגיל שיועץ משפטי אומר לי משהו לא בסדר, אז לא זז, אני מתקשה לזוז.

עו"ד דוד שואקה: אני מבין את הסיטואציה ושזה מצב של ממש אין ברירה.

עו"ד כרמל שאמה הכהן: עכשיו אני מרגיש יותר נוח.

עו"ד דוד שואקה: אני בכוונה עוררתי את זה בישיבה הראשונה, כדי שזה יהיה באמת ספיחים של העבר ולא ימשיך הלאה.

עו"ד כרמל שאמה הכהן: אחרי המשפטים האלה אין לי בעיה להתקדם.

מר ליעד אילני: טוב, אני חושב, ראש העיר, באמת שבהתחשב בנסיבות ובמשמעויות אנחנו מאשרים ל-4 חודשים, זו הצעת ההחלטה?

עו"ד כרמל שאמה הכהן: כן.

מר ליעד אילני: או קיי. אז הצעת ההחלטה: אישור הארכת חוזה של עבודות אוטומציה בתחומי ה-GIS וייעודי קרקע ב-4 חודשים נוספים. מאושר פה אחד. תודה.

מר אדם קניגסברגר: ושבסופם יהיה מכרז.

מר ליעד אילני: בוודאי, זה ברור.

מר אדם קניגסברגר: או קיי, אז צריך לציין.

מר ליעד אילני: זה ברור, יוצאים במיידית למכרז.

עו"ד כרמל שאמה הכהן: מאיה, אני מבקש, באחריותך לעקוב אישית ולעדכן אותי על הליך התקדמות הוצאת המכרז הזה, שלא יירדמו. אישית.

גב' עדנה וידל: ושזה יהיה הדפוס של הכנה מוקדמת.

מר ליעד אילני: חברים, בשביל שיובהר לפרוטוקול, אנחנו מאריכים כרגע באותם התנאים, באותם תנאי התקשרות, ויוצאים, כפי שראש העיר הנחה, למכרז בהקדם האפשרי.

החלטה:

הוחלט פה אחד, לאור חיוניותו והכרחיותו של השרות ובלית ברירה, לאשר המשך העסקה של עובדות החברה לאוטומציה בתחומי ה-GIS וייעודי קרקע למשך 4 חודשים או עד לבחירת זוכה במכרז למערכות ההנדסיות – המוקדם מביניהם.
יש לנקוט בכל הצעדים כדי שמקרים אלה לא יישנו.

9. אישור הארכת חוזה עם חברת "ד.מ.ר" – ד"ר רונית דוידוביץ בנושא התוכנית האסטרטגית.
מציג: מ"מ ראש העיר ויו"ר הקואליציה ומחזיק תיק תכנון אסטרטגי רמת-גן 2028- מר ליעד אילני.

<u>מר ליעד אילני:</u> הסעיף הבא – אישור הארכת חוזה עם חברת "ד.מ.ר" – ד"ר רונית דוידוביץ בנושא התוכנית האסטרטגית.

<u>עו"ד כרמל שאמה הכהן:</u> זו אותה סיטואציה?

<u>מר ליעד אילני:</u> לא.

<u>עו"ד כרמל שאמה הכהן:</u> כן.

<u>עו"ד כרמל שאמה הכהן:</u> אני שואל אם מבחינת הדחיפות. זה נראה לי פחות, זה לא מתאים,

<u>מר ליעד אילני:</u> כן, זה מה שרציתי להגיד. קודם כל, להסביר. יש פה יועצת אסטרטגית שנותנת שירותים עוד להנהלת העיר הקודמת, לעירייה, הכינה תוכנית אסטרטגית לעירייה. אני, כמי שמחזיק את תיק התכנון האסטרטגי של העירייה, נפגשתי איתה כבר למספר פגישות ללמוד מה היא עשתה. חלק מהדברים אנחנו בהחלט מקבלים, חלק מהדברים אולי נרצה לשנות. ונדרשו מבחינתי, זו התקשרות לפי שעות, עוד 100

שעות מקסימום כדי באמת לשבת עם הצוותים, האגפים השונים, ולראות מה מתוך זה אנחנו מממשים ומה לא. לאור מה שהיועץ המשפטי אמר, אני אקפיא כרגע את העניין הזה ואנחנו נצא למכרז כמתבקש, זה אומר שאני אצטרך ללמוד מהספר ורק מהספר, ולא בעל פה וזה בסדר.

עו"ד דוד שואקה: אני חושב שלאור ההתקשרות הארוכה איתה, היא גם תתן כמה שעות בהתנדבות.

עו"ד כרמל שאמה הכהן: אני מסכים עם הדברים, וגם זה לא נורא אם חודש או חודשיים התוכנית האסטרטגית תקבל hold. על זה אנחנו לא שוברים את העקרונות שדיברנו עליהם.

מר ליעד אילני: זה הצעות מחיר, אין בעיה. אנחנו כרגע לא מצביעים על הארכת החוזה. נצא להצעות מחיר מחדש, ובכל מקרה אני אומר, ההיקף בטח לא יהיה ההיקף שעד היום, זה היקף מצומצם כפי שאמרתי גם לך, כדי באמת להכין את התוכנית עם ה'אינפוטים' שלנו.

עו"ד דוד שואקה: הצעות מחיר זה עד 140,000 שקל.

מר ליעד אילני: ידוע. אז אני מוריד את הסעיף הזה מסדר היום למעשה.

החלטה:

הנושא ירד מסדר היום.

מר ליעד אילני: אני רוצה ברשותכם, רועי, אתה נשאר לסוף כי אתה,

עו"ד רועי ברזילי: לא.

עו"ד כרמל שאמה הכהן: אמרת מקודם שאין לך בעיה להיות בסוף.

עו"ד רועי ברזילי: לא, לא, לא, אני לא אמרתי את זה.

עו"ד כרמל שאמה הכהן: מה לא אמרת את זה?

מר ליעד אילני: בוא תשחרר את מנהלי האגפים. בוא נשחרר את האנשים.

מר דני גולדשטיין: בוא, נו, תעשה חניה וזהו.

מר ליעד אילני: אנחנו פה.

עו"ד כרמל שאמה הכהן: סגן ראש העיר לענייני הפגנות ומחאות.

מר ליעד אילני: אני רוצה, בוא נשחרר את מי שאפשר לשחרר.

גב' עדנה וידל: אז תגמור את הסעיפים האלה, ליעד, אז תגמור את הסעיפים האלה.

מר ליעד אילני: רגע, רגע, אבל זה מחוץ לסדר היום, אני רוצה לסיים את מה שעל סדר היום.

5. אישור ביטול אגרת רכישת תו חניה. מציג: מ"מ ראש העיר ויו"ר הקואליציה – מר ליעד אילני.

<u>מר ליעד אילני:</u> סעיף 5 – אישור ביטול אגרת רכישת תו חניה. אני אתחיל ושומרוני ימשיך.

אנחנו התחייבנו לציבור, גם ראש העיר, גם אני, טרם הבחירות, שאנחנו נביא לביטול אגרת החניה בסך 60 שקלים כבר בשנת 2019. אנחנו חושבים באמת שאין שום סיבה להטיל מס נוסף על הציבור הרמת גני, שגם ככה משלם את הארנונה השניה בגובהה בישראל, הראשונה בגובהה בגוש דן. זה עניין של, אני יודע, אמרו "צ'ופר", אז נגיד "צ'ופר", במקרה הזה אפשר להגיד "צ'ופר" לתושבי העיר, שגם ככה משלמים ארנונה גבוהה.

<u>גב' עדנה וידל:</u> זה לא "צ'ופר", זה מן ההגינות.

<u>מר ליעד אילני:</u> כן. ואנחנו חושבים שהם לא צריכים לשלם.

יש סוגיה נוספת שהיא עדיין בשיחות בין ראש העיר לביני, וזה עניין של אזורי החניה – ביאליק, בורסה והרצל – אבל אנחנו לא נדון בזה כרגע. נגיע גם בעניין הזה כמובן להחלטה. אבל כרגע אנחנו נדרשים לתיקון חוק עזר עירוני ושם לתקף את העניין שלא תגבה אגרת חניה. חשוב להבהיר שלא מדובר בהליך מיידי. כידוע, כל תיקון בחוק עזר עירוני צריכים לחתום עליו שני שרים. שרים אין כל כך בנמצא בתקופה הזאת של השנה.

<u>מר עזרא נחום:</u> שלושה.

<u>מר ליעד אילני:</u> שרים לא פנויים כרגע. ואנחנו מעריכים, גם בתיקון חוק העזר יופיע שהחוק ייכנס לתוקפו ב-1.1.20. כן אנחנו נעביר את ההחלטה ב-2019 כפי שהתחייבנו, אבל גם בשל כך שיש כרגע בחירות, ממשלת מעבר.

<u>מר דני גולדשטיין:</u> אז למה צריכים לדון בזה עכשיו?

<u>מר ליעד אילני:</u> כי אנחנו רוצים לקבל את ההחלטה העקרונית.

עו"ד כרמל שאמה הכהן: שלא נתחרט, ואז לא יהיה פטור.

מר ליעד אילני: שלא נגיע למצב בספטמבר שרוצים להאריך ברגע האחרון.

מר עזרא נחום: לוקח זמן גם לשנות את החוק.

מר ליעד אילני: לוקח זמן לשנות את החוק.

עו"ד כרמל שאמה הכהן: זה הליך של כמה חודשים לפחות, במקרה הטוב.

מר ליעד אילני: ניתן למחלקה המשפטית מספיק זמן כדי שתושבי רמת גן יידעו שאכן מה-1.1.20 הם לא משלמים יותר על אגרת חניה. ובעניין של אזורי החניה נדון בנפרד. שומרוני, בבקשה.

מר שמעון שומרוני: גם לשאלה של למה מתחילים עם זה עכשיו, אז להזכיר שאנחנו ביוני דנו בישיבת הנהלה פה על נושא של הקנסות לחוקי העזר העירוניים. זה שוכב כאבן שאין לה הופכין במשרד הפנים, עוד לא נגעו בזה. עסקו בבחירות. אנחנו כבר כמעט חצי שנה, יותר נכון, מאז האישור אנחנו 5 חודשים לא מקבלים את האישורים, וזה המשרד הראשון שמטפל. עדיין אין לנו קנסות בחוק העזר. לעניין ביטול האגרה – בזמנו, כשהחלטנו על אגרה כזו, יצאנו קודם כל להצעות מחיר – כמה יעלה לנו לעשות את כל המהלך של הנפקת תו עזר עירוני, והצעות המחיר שקיבלנו, או יותר נכון הצפי דיבר על כ-6.5 או 7 מיליון שקל.

מר עזרא נחום: בפועל?

מר שמעון שומרוני: בפועל, העלות היתה של אותו מבצע, כתוצאה מהגדלת משאבי העירייה לצורך הנפקת התו, מי שלא יודע, פתחנו, בכל שכונה פתחנו נקודת

חלוקת תווים, הוספנו תוכנה ייחודית לזה.

גב' עדנה וידל: לא, אנחנו לא יודעים. איך אנחנו באמת לא יודעים?

מר עזרא נחום: אז, כשחולק, ידעו כולם.

מר דני גולדשטיין: ידעו. ידעו. ידעו.

גב' עדנה וידל: מה זה ידעו כולם? הנה כולם ולא ידעו.

מר שמעון שומרוני: מי שאומר שהוא לא ידע, שייכנס לחוברות שפרסמנו, לארנונה שפרסמנו, היה פרסום מספיק מאסיבי. אם לא שמתם לב או לא קראתם, אני לא,

גב' עדנה וידל: מקום מאיר עיניים.

מר שמעון שומרוני: בכל מקרה, ההחלטה היתה 60 ₪ לכולם, לא עשינו הנחה גם לתושבים ותיקים, וההכנסה מזה היתה כ-1.9 מיליון, וזו היתה הכנסה למשך שנתיים. חולקו 37,000 תווים.

מר דני גולדשטיין: התחלת להגיד משהו ולא סיימת. אמרת שהיה אמור לעלות 8 מיליון שקל.

מר שמעון שומרוני: הצעות מחיר. בפועל עלה לנו כ-1.5 מיליון.

מר דני גולדשטיין: אז זהו, זה מה שלא אמרת, את ה-1.5 מיליון.

מר שמעון שומרוני: עלה לנו כ-1.5 מיליון. בעצם היום אין לנו את אותן

הצעות שהיו לנו אז, למעט התוכנה הזו עובדת, אנחנו לא משתמשים בדואר לשלוח את התו לבית התושב, אלא ברגע שהתושב נכנס לאינטרנט, אנחנו מתואמים, אפילו עוד לפני שנבחרת, אנחנו מתואמים ותוך 48 שעות, לפעמים זה פחות – בביתו של האזרח. זאת אומרת, עושים את התו באינטרנט, סייר הלילה שלנו מחלק את התו לבית האזרח, מגיע פחות מ-48 שעות, לפעמים אפילו באותו יום.

בעצם היום המצב שאני לא צריך את ההוצאה הזו כי אין לי הוצאה כזו גדולה, ולכן אפשר לוותר על האגרה הזו. וכפי שנאמר, המדיניות היא ורצון ההנהלה הנוכחית לבטל את העלות החל מה-1 בינואר, וההחלטה לגבי ה-1 בינואר 2020 כי לא נעמוד בזה.

עשינו דיונים פנימיים, דיונים מקצועיים, יחד עם החשבות ויחד עם הייעוץ המשפטי, בחנו את כל הסוגיות האפשריות, עלו כל מיני סוגיות. ההמלצה שלנו שתושב ישלם תשלום מלא של רכישת התו, 60 ₪ לתושב ו-20 ₪ לתושב ותיק, והחלת הפטור מתשלום האגרה למחדשים רק לאחר אישור תיקון חוק העזר ופרסומו ברשומות, וזאת ללא החזרים וללא תשלום דיפרנציאלי, ואני רוצה להסביר.

עלו כל מיני סוגיות, הצעות להחזיר כסף לאזרח ששילם כבר ב-2018, ואני מדבר על החזרה של 17,000 צ'קים, בעלויות או בסכומים של 0.85 א"ג עד עלות של 27.5 ₪. זה תהליך שעד היום לא גמרו בחשבות אצלנו להחזיר חוב אחר או סכומים אחרים. זה תהליך שהוא בלתי אפשרי, זה אחד. ב', לשלם תשלום דיפרנציאלי, זאת אומרת, אם הוא מחדש עכשיו ב-1 בינואר 2019 וצריך לשלם עבור שנה בלבד, אז הוא ישלם רק 30 שקל ולא 60 שקל. ואם הוא משלם בדצמבר, הוא אמור לשלם רק את החלק היחסי של 30 שקל חלקי 12 חודשים, זה גם כן בלתי אפשרי כי זה מנוגד לחוק. החוק אומר שהוא משלם רק 60 שקל, זה לא משנה אם זה לחודש או לשנתיים, ולכן הסיכוי לתביעה כזו או לתביעה אחרת הוא סיכוי שקיים. אני אתן את התובנה של היועץ המשפטי, שהוא מצטרף לדרך הפעולה הזו שאנחנו מציעים, על הנושא המשפטי בתחום. בבקשה.

<u>עו"ד דוד שואקה:</u> בעצם זו המלצה שלי היתה, לא להיכנס לכל העניין הזה של החזרים או תשלום חלקי. האגרה היא בסכום קבוע, ועד שהיא מתבטלת כאשר החוק נכנס לתוקף או שאם קבעתם ל-1.1.2020, אז עד ה-1.1.2020, כל מי שמחדש צריך לשלם את הסכום המלא ואין החזרים. למה זה דומה? אני אתן דוגמא, כמו חידוש דרכון.

מדי פעם משנים את התעריף לחידוש דרכון. פעם זה 150 שקל, אחר כך זה 120 שקל. מי ששילם 150 לא מחזירים לו כסף וגם לא גובים חלק מהכסף. זה טיבה של אגרה. עד שהיא משתנה או מתבטלת, היא משולמת במלואה ואין החזרים. לכן ההמלצה שלי היתה לנהוג כך גם במקרה הזה.

מר ליעד אילני: אני רוצה רק, ביקשתי גם משומרוני וגם מעו"ד שואקה, צריך לפעול לעשות איזה שהוא גילוי נאות שבמשרדי מחלקת החניה וגם באתר האינטרנט של העירייה, לאחר שאנחנו נאשר במועצה, יופיע איזה שהוא גילוי נאות אנחנו נמצאים כרגע באיזה שהוא הליך,

מר שמעון שומרוני: בהליך כן. לא מעבר לזה.

מר ליעד אילני: בהליך אל מול משרדי הממשלה.

מר שמעון שומרוני: זה ייעשה.

מר ליעד אילני: רק לומר, גם בעניין הזה כמו בתקציב, הצעה לתיקון חוק עזר עירוני צריכה להיות מועברת לחברי המועצה 10 ימים, 10 ימי עסקים, נכון אדוני היועמ"ש?

עו"ד דוד שואקה: כן.

מר ליעד אילני: לפני ישיבת המועצה. היות וישיבת המועצה בה אנחנו נדון בתיקון חוק העזר היא ב-20 בחודש, יש ישיבה נוספת ב-20, שימו לב, התקציב זו ישיבת מועצה ב-29, הישיבה הזו היא ב-20 בחודש, אנחנו נפיץ את ה-

מר שמעון שומרוני: דברי הסבר של המחלקה המשפטית.

מר עזרא נחום: אפשר לבקש אישור של שלושת חברי המועצה, אם הם מוכנים פחות מ-10 ימים זה בסדר.

מר ליעד אילני: או קיי. אז אני אפנה ליו"ר האופוזיציה, אני מאמין שהיא גם תראה בכך בשורה לציבור ולא תכעס על כך שזה יגיע 8 ימים ולא 10 ימים. ואם כן, אנחנו נפיץ את זה מחר כדי שכולכם תוכלו לעיין בחוק, בדברי ההסבר וכיוצא בזה. בסדר? או קיי.
אז אנחנו מאשרים למעשה את אישור ביטול אגרת רכישת תו חניה. אנחנו למעשה גם פה ממליצים למועצה, אדוני היועמ"ש?

עו"ד דוד שואקה: לא. מחליטים.

מר ליעד אילני: מחליטים. אנחנו מאשרים את ביטול אגרת רכישת תו החניה פה אחד.

מר שמעון שומרוני: והחלת הפטור מתשלום אגרה למחדשים רק לאחר אישור תיקון חוק העזר ופרסומו ברשומות, וזאת ללא החזרים וללא תשלום דיפרנציאלי.

גב' עדנה וידל: והחל מאותו תאריך.

עו"ד כרמל שאמה הכהן: אתם בטוחים שאף אחד לא מתנגד?

גב' עדנה וידל: כן, בטוחים.

עו"ד כרמל שאמה הכהן: אף אחד לא מתנגד לביטול?

גב' עדנה וידל: אף אחד לא מתנגד לביטול. בקרית אונו, שהיא לא עתיר נכסים, זה בחינם מקדמת דנא, וזה חלק מהשירות לתושב, ואין שום התנגדות, גם

בלי ההבטחה הזאת.

עו"ד כרמל שאמה הכהן: לא, זה היה בציניות.

גב' עדנה וידל: אהה, נו, באמת. כרמל, אני רצינית.

עו"ד כרמל שאמה הכהן: מי יתנגד לדבר כזה?

גב' עדנה וידל: כבוד ראש העיר, יושבת חברת מועצה רצינית.

עו"ד כרמל שאמה הכהן: אני יודע. אני יודע.

גב' עדנה וידל: מה שאני רוצה לומר, שאני באמת מחזקת את דברי היועץ המשפטי, שיש בזה היגיון רב שהתחולה היא מתאריך ההחלטה. מה לעשות? פעם אתה מרוויח, פעם אתה מפסיד.

מר ליעד אילני: זה גם בסדר חברים לומר, גם לציבור, אנחנו נערכנו עם תקציב ל-2019, וכשאנחנו נבנה את תקציב 2020 נביא את העניין הזה בחשבון מן הסתם. וזה יופיע גם בדברי ההסבר.

אז אנחנו מאשרים, עמליה, לפי הנוסח שהקריא שומרוני, אישרנו פה אחד.

החלטה:

הוחלט פה אחד לאשר תשלום מלא של התושב על רכישת התו (60 ₪ לתושב, 20 ₪ לאזרח ותיק), והחלת הפטור מתשלום האגרה למחדשים רק לאחר אישור תיקון חוק העזר ופרסומו ברשומות וזאת ללא החזרים וללא תשלום דיפרנציאלי החל מ-1 בינואר 2020.

אישור תיקון חוק העזר הינו בכפוף לאישור מועצת העיר.

6. אישור הקמת חניונים בסובב פארק לאומי וספארי. מציג: מנהל אגף ביטחון ואכיפה – מר שמעון שומרוני.

<u>מר ליעד אילני:</u> הסעיף הבא – אישור הקמת חניונים בסובב פארק לאומי וספארי. גם פה מדיניות חדשה של ראש העיר. ראש העיר יציג ולאחר מכן שומרוני.

<u>גב' עדנה וידל:</u> בעד חניונים או הקמת חניונים?

<u>עו"ד כרמל שאמה הכהן:</u> החניונים קיימים. כרגע הם חינמיים לכל העולם. אני חושב שזה גורם, השינוי שאנחנו מבקשים הוא נכון, גם מבחינת הצדק עם תושבי העיר, שזה משאב שלהם.

<u>גב' עדנה וידל:</u> נכון.

<u>עו"ד כרמל שאמה הכהן:</u> וכשאומרים חניה חינם לתושבי העיר, אז זה צריך להיות באמת לייחד אותם לטובה, בטח במקומות האלה.
דבר שני – זה מייצר איזה סוג גם של איזון, וזו לא המטרה הראשית. אנחנו הגענו לעניין הזה מהצורך למלא את הקופה ולעשות צדק עם תושבי העיר והשימוש בנכסים שלהם. אבל גם מאזן בטח בימי העומס, מהגישה ומהאפשרות של תושבי העיר ליהנות מהנכס שהם מממנים את החזקתו לבין שאר תושבי מדינת ישראל. אלה דברים שמצטרפים למאמצים שדיברתי, של הגדלת הכנסות. אני לא יודע אם החלטנו בסוף לגבי אם זה יהיה כחול לבן או חניון. אנחנו קיבלנו החלטה בנושא הזה?

<u>מר שמעון שומרוני:</u> כחול לבן.

<u>עו"ד כרמל שאמה הכהן:</u> אני רוצה לשאול בהקשר הזה. אמר לי מישהו, אדוני היועץ המשפטי, שאפשר לגבות גם בשבת באזורים של בילוי?

מר שמעון שומרוני: כן. לא רק בילויים, בכל מקום.

עו"ד דוד שואקה: למשל, יש חופי ים שגובים בשבת.

מר שמעון שומרוני: יש לנו אישור כתוב. יש לנו אישור כתוב.

מר ליעד אילני: בעיריית רעננה יש פקחים דרוזים בשבת.

מר שמעון שומרוני: גם פקחים רגילים. חברי'ה, גם פקחים רגילים, ויש לנו אישור כתוב ממשרד הפנים.

מר דני גולדשטיין: אבל זה יצרוך תקנים נוספים.

עו"ד כרמל שאמה הכהן: למה, אין פקחים של הפארק שעובדים בשבת?

מר שמעון שומרוני: יש. אין לי בעיה.

מר אביהוא בן משה: גם בפתח תקווה עובדים בשבת. קיבלתי השבת דו"ח בפתח תקווה. אני לא גר בפתח תקווה, הייתי אצל,

עו"ד כרמל שאמה הכהן: איך קיבלת בשבת דו"ח?

מר אביהוא בן משה: הייתי אצל חמי וחמותי וקיבלתי דו"ח בשבת.

מר ליעד אילני: מנחם לא פה.

מר אביהוא בן משה: מנחם יצא, אבל גלרמן פה.

מר ליעד אילני: זה תומלל?

גב' עדנה וידל: נסעת בשבת? אני לא הבנתי.

מר אביהוא בן משה: עובדים שם בשבת מסתבר.

מר דני גולדשטיין: נושא נוסף – תושבי שקמה ורמת חן, הם אומרים,

עו"ד כרמל שאמה הכהן: אנחנו צובעים שם הכול בכחול לבן.

מר דני גולדשטיין: את כל האזור.

עו"ד כרמל שאמה הכהן: ברור.

מר דני גולדשטיין: אבל פקחי הפארק לא ייצאו לרמת חן לעשות דו"חות. אתה מבין כאילו למה אני מתכוון? אתה אומר, פקחי הפארק,

עו"ד כרמל שאמה הכהן: הוא אומר לך שיש לו אישור להפעיל פקחים.

מר שמעון שומרוני: יש לי אישור להעסיק פקחים.

מר דני גולדשטיין: אבל אתה לא מקשיב, לא שמעת אותי.

עו"ד כרמל שאמה הכהן: יש לו אישור להפעיל פקחים.

מר דני גולדשטיין: הבנתי, הבנתי, אבל הם יעשו רק בפארק.

עו"ד כרמל שאמה הכהן: איפה שצריך.

מר דני גולדשטיין: יפה. מה אומרים התושבים של השקמה? האנשים האלה יחנו, במקום שם, יחנו בתוך ה...

עו"ד כרמל שאמה הכהן: יקבלו דו"חות.

מר דני גולדשטיין: אבל הם לא ייצאו החוצה הפקחים.

עו"ד כרמל שאמה הכהן: אבל אתה עוד פעם חוזר על זה. אתה החלטת שהם לא ייצאו החוצה. אמרתי לך, יש לו אישור להפעיל פקחים בכל מקום בעיר.

מר שמעון שומרוני: אם קראתם את המסמך שלי והוא מאד מאד ברור, בסעיף של ההערה התייחסתי לזה ואני אדבר על זה, בסדר?

עו"ד כרמל שאמה הכהן: אפילו דוד מנחם יחלק דו"חות בשבת.

מר שמעון שומרוני: בסובב הפארק קיימים 5 חניונים: אחד – צמוד לכניסה בספארי, שם זה שני חניונים שמכילים כ-180 מקומות חניה. השני – חניון פתוח ברחוב אחד העם. השלישי – חניון בחורשה, החורשה עצמה איפה שחונים הנגררות, אנחנו יכולים לעשות שם חניון לפחות שני שליש מהחורשה, כי יש שם שליש נוסף שאנחנו רוצים לתכנן מסלול אופניים.

מר ליעד אילני: בין בית אנוש לכפר המכביה.

מר שמעון שומרוני: בדיוק. חניון בצמוד למגרש הספורט בספארי, פה כבר התקבלה החלטת מנכ"ל לצבוע ולהפכו למגרש חניה. וחניון בתוך הפארק הלאומי, ששם הוא קצת בעייתי מבחינתנו, כי המקום לכשעצמו עדיין לא מוגדר סטטוטורית כדרך

והוא בעייתי. אבל פה צריך לזרז את העסק.

ההמלצה שלנו היא כמובן לאשר בדיון הזה את ארבעת המקומות שציינתי, כאשר חניון,

מר עזרא נחום: מה עם חניון נטעים?

עו"ד כרמל שאמה הכהן: חניון נטעים, בדיוק, נכון.

מר שמעון שומרוני: גם חניון נטעים.

עו"ד כרמל שאמה הכהן: בפנים?

מר שמעון שומרוני: כן, כן, גם חניון נטעים.

עו"ד כרמל שאמה הכהן: מה עם החניון שלא ייפגעו הדיירים?

מר שמעון שומרוני: בצד ההמלצה להכשרת החניון יש לקחת בחשבון,

עו"ד כרמל שאמה הכהן: לא, לא, אחד העם, אזור וינטר.

מר שמעון שומרוני: אחד העם יש לי, מופיע.

עו"ד כרמל שאמה הכהן: המובלעת שם, הכניסה השניה מופיע לסמן אותה?

מר ליעד אילני: הכניסה לפארק, כן.

גב' עדנה וידל: סובב הפארק.

מר שמעון שומרוני: כן. כן. לצד ההמלצה להכשיר את החניונים, יש לקחת

בחשבון את הזליגה לחניה לשכונות הסמוכות שנעשית גם כיום טרם הצביעה, לכן יש לצבוע את כל השכונות הסמוכות בכחול לבן ולבצע אכיפה בהתאם. אכיפה בשבתות ומועדים מעוגנת בחוק, בשעות העבודה ומנוחה, ואנו רק נדרשים לתמרר את המקום בדבר אכיפה בשבתות ובמועדים. זאת אומרת, זה הדבר היחידי שנדרש – צריך לשים שלט שם שבמקום יש אכיפה גם בששי, שבת ומועדים.

מר עזרא נחום: מר שומרוני, תגדיר מה זה השכונות מסביב, כי צבענו את רמת חן ואחרי זה צבענו אותה בחזרה באפור.

מר ליעד אילני: ברשותך, אני אענה לו. חברים, אין שום משמעות לחניה חינם, שום משמעות, אם העיר לא צבועה כחול לבן. כי אז גם תושבי פתח תקווה וגבעתיים ונתניה, ואני שמעתי את הטענות המנומקות של תושבי רמת חן, כשאני נוסע לחמי וחמותי בגבעתיים אני מפעיל פנגו. מה לעשות? ולא יכול להיות שעיריית רמת גן תהיה העירייה הפילנתרופית של כל גוש דן.

עו"ד כרמל שאמה הכהן: אני אבקש, אבל יש כמה דברים אולי שצריך לשבת כן ולבצע איזה שיתוף איתם. נבחר ועד במוצאי שבת ברמת חן, בבחירות דמוקרטיות, זה הזמן גם לברך אותם, בתהליך מאד יפה, אנשים נרשמו, התמודדו, הצביעו באחוזי הצבעה מאד יפים. נבחר ועד רענן. אני מציע לזמן אותם. כי היה שם דיון לפני איזה שבועיים שלושה, כשפרסמתי את זה בקבוצות הווטס-אפ, והבטחתי להם כבר אז שנדבר איתם על זה. כי דרך אגב, אחד הדברים שאולי נעשה בשונה מגבעתיים, ליעד, וצריך לדון על זה, זה לתת למי שיש תו חניה באזורים מסוימים לרחוב שלו כמה כרטיסי חניה כאלה שהוא יכול, כשבא אליו הבן, בא אליו הנכד, כמו כרטיס אורח כשאתה הולך לפעמים, משהו כזה. בגבעת שמואל עושים את זה? אז עם תו החניה שהוא מקבל, לקבל כדי לאפשר לו לארח את בני המשפחה, אבל רק ברחוב שלו כמובן. הוא לא יתחיל לחלק לי כרטיסי חניה, למכור לי לאנשים שיילכו לבורסה ולביאליק.

מהנדס שלומי בן ששון: מצד שני, לחלקם יש חניות פרטיות והם בכלל לא

צריכים את תו החניה הזה.

עו"ד כרמל שאמה הכהן: לא, לא, לא.

מהנדס שלומי בן ששון: מה לא? זו חניה אחת, בוא,

גב' עדנה וידל: אבל אז, אדוני ראש העיר, אז בכל רחבי רמת גן אזרחים ידרשו שוויון.

עו"ד כרמל שאמה הכהן: ברור.

גב' עדנה וידל: כל אזרח יקבל. כל אזרח.

עו"ד כרמל שאמה הכהן: ברור. ברור. ברור.

מר שמעון שומרוני: יש פה עוד דיון שמדבר על כל העיר.

עו"ד כרמל שאמה הכהן: ברור.

גב' עדנה וידל: מעולה.

עו"ד כרמל שאמה הכהן: בסדר, צאו לדרך.

מר אביהוא בן משה: אגב, ראש העיר, מעבר להחלטה העקרונית בהנהלה, זה לטעמי אמור לעבור גם ועדת תנועה, או שאני טועה?

מר שמעון שומרוני: זה חייב לעבור ועדת תנועה.

עו"ד כרמל שאמה הכהן: אתה יו"ר ועדת תנועה?

מר אביהוא בן משה: לא, לא, לא, היו"ר לידך, ליעד.

עו"ד כרמל שאמה הכהן: הוא היו"ר של הכול.

מר אביהוא בן משה: הוא היו"ר גם של ועדת תנועה.

גב' עדנה וידל: רק שלא יישב על הראש.

עו"ד כרמל שאמה הכהן: איך אפשרתם לו במו"מ הקואליציוני להשאיר לעצמו כל כך הרבה? אני לא יודע.

מר אביהוא בן משה: תשאל את רועי ברזילי. רועי, מה תגובתך?

מר עזרא נחום: חוץ מתושבי רמת חן, אני מציע שתשאלו גם את תושבי רמת שקמה.

מר דני גולדשטיין: זה מה שאמרתי, גם וגם.

עו"ד כרמל שאמה הכהן: מי נציג יותר אותנטי ממך של תושבי השכונה? אנחנו, בסדר, זה היינו-הך.

מר שמעון שומרוני: אם ההחלטה לצאת לדרך, המשמעות שאני מעביר את המסמך הזה למהנדס התנועה שמכין את התוכניות ואחר כך עולה לוועדה ואחרי הוועדה הולך לצביה.

עו"ד כרמל שאמה הכהן: ברור.

עו"ד חיה מנע: אני רוצה רק לשאול שאלה. דיברנו פה על חניון שנמצא ליד הפארק הלאומי, שהוא חניון כחול לבן, שלא מוגדר כחניון אלא כאזור חניה כחול לבן ללא תשלום לתושבי העיר. יש ברחבי העיר חניונים, לצורך הדוגמא, משהו שאני מכירה מהשכונה שלי, משכונת תל בנימין, קרקע שלנו, עירונית, שנסגרה והוסבה לחניון.

מר ליעד אילני: החברה הכלכלית.

עו"ד חיה מנע: אכן, החברה הכלכלית, ותושבי השכונה נאלצים לשלם במידה והם מגיעים לצורך העניין ואין להם חניה בבית. אמנם זה צבוע כמדומני כחול לבן, אבל תושבים משלמים כמו תושבי חוץ. מה דין החניון הזה?

עו"ד כרמל שאמה הכהן: צריך לעשות על זה דיון. כל האזור הזה שלכם, של הבורסה,

גב' עדנה וידל: אפשר ללמוד אולי מאחוזת החוף בתל אביב.

עו"ד חיה מנע: נכון, אני מסכימה איתך. לתושבי העיר יהיה מחיר מוזל מאד כמו בתל אביב.

עו"ד כרמל שאמה הכהן: נקיים על זה דיון פרטני.

מר ליעד אילני: עמליה, נעשה על זה דיון. או קיי, מאושר פה אחד? תודה רבה.

החלטה:

הוחלט פה אחד לאשר, בכפוף לאישור ועדת התנועה, הקמת חניונים בתשלום בסובב פארק לאומי וספארי לפי הפירוט כלהלן:

א. חניון בצמוד לכניסה לספארי.

ב. חניון פתוח ברחוב אחד העם.

ג. חניון החורשה.

ד. חניון הצמוד למגרש הספורט "וינטר".

7. אישור צביעת אזורים/שכונות כאזור חניה בתשלום.

מציג: מנהל אגף ביטחון ואכיפה – מר שמעון שומרוני.

<u>מר ליעד אילני:</u> הסעיף הבא, גם שומרוני – אישור צביעת אזורים/שכונות כאזור חניה בתשלום.

<u>מר שמעון שומרוני:</u> בעיר, בניהולו של עזרא נחום, נעשה סקר חניות וסך הכול צבועים בכחול לבן 12,254 תאי חניה, ויש עוד כ-21,000, כמעט 22,000 חניות בעיר שהן ללא תשלום.

<u>מר משה רווח:</u> כמה זה באחוזים פחות או יותר?

<u>מר שמעון שומרוני:</u> שליש ושני שליש.

<u>מר עזרא נחום:</u> יש פירוט גם מצולם אם אתם רוצים, של הכול.

<u>מר שמעון שומרוני:</u> החניות כיום הצבועות בכחול לבן מכניסות 29 מיליון שקל. בכלל החניה, רק להשכלה כללית לסבר לכם את האוזן, סביב 47 מיליון שקל מכניסה. יש בעגה המשטרתית שפראיירים לא נולדים מחדש אלא רק מתחלפים, אז יש לנו את היתרה, זה עוד מקנסות, אנשים שחונים והקנסות. אבל סך הכול, רק מהכחול לבן שציינתי, מה-12,000 מקומות חניה, זה מכניס 29 מיליון שקל.

מר ליעד אילני: הבעיה שלך זה העדר איוש.

מר שמעון שומרוני: זו בעיה נפרדת, אבל אנחנו מטפלים בזה.

תושבי העיר רמת גן פטורים מתשלום, למעט באזורים מוחרגים, סוגיה שנעלה לדיון ולמה החרגנו את הנושא הזה. יש צדק מקצועי. אם ההחלטה תהיה אחרת אנחנו נקבל אותה, אבל יש צדק מקצועי בהחלטה להחריג את מרכז העיר ואת אזור הבורסה. כל תושב זכאי לשני תווי חניה. בדרך כלל יש אנשים שיש להם גם 3 ו-4 ו-5 כלי רכב. בביקורת האחרונה שהמבקר עשה מצאנו למשל 5 אנשים שיש לבני המשפחה, אבל האבא החליט שכל המכוניות רשומות על שמו. גם אם זה של הילד שלו, גם זה, יש עם זה סוגיה בעייתית. מצאנו שלושה כאלה. אבל בדרך כלל הממוצע עומד על 2 מכוניות במשפחה. יש משפחות עם 3 והרכב רשום על שם האישה או רשום על שם הבן.

מהנדס שלומי בן ששון: אמרת כל תושב מקבל שני כרטיסים?

מר שמעון שומרוני: יכול לקבל שני תווים על שני רכבים.

מהנדס שלומי בן ששון: כל תושב.

מר שמעון שומרוני: כל תושב.

מהנדס שלומי בן ששון: זאת אומרת, משפחה מקבלת 4 תווים.

מר שמעון שומרוני: יכולה לקבל גם 4 תווים. היא יכולה לקבל גם 5.

מהנדס שלומי בן ששון: איך אנחנו נעודד ככה תחבורה ציבורית בעיר?

מר ליעד אילני: חשבתי שאתה רוצה לספסר.

מהנדס שלומי בן ששון: לא. איך אנחנו יכולים לעודד תחבורה ציבורית אם אנחנו מחלקים למשפחה 4 תווים?

מר שמעון שומרוני: אני נותן לך כרגע נתון שגם אם נחליט שינוי, הוא לא יהיה עכשיו. זה תהליך של לשנות חוק עזר עירוני.

עלות תו חניה, אמרתי, 60 ₪, לגיל הזהב 20 ₪. אפשר לומר שכל השכונות הצפוניות צבועות בכחול לבן, הדרומיות ממש מעטים. המון אזרחים מבקרים מחוץ לעיר, אז כשמגיעים לערים סמוכות, אם זה בני ברק, אם זה גבעתיים, אם זה תל אביב, אם זה קרית אונו, או באי בית החולים של תל השומר, חונים אצלנו ללא תשלום. אם נצבע בכחול לבן, אני אגיד לכם מה הסיבות להתנגדות שהיו ברמת חן, ומכאן אני לוקח את הנתונים, למה אנשים התנגדו. בני משפחה מגיעים לביקור והם לא תושבי העיר. עובדי משק בית, גם על זה קיבלנו תלונות, מגיעים לעבוד בבית אותו תושב והם לא תושבי העיר ולכן הם יצטרכו לשלם כחול לבן. הגעת עובדים לעסקים קטנים. חבר'ה, אני מעלה לכם את הסוגיות.

גב' עדנה וידל: זה מקובל בכל מקום.

מר שמעון שומרוני: הגעה של עובדים לעסקים קטנים הגרים מחוץ לעיר. סוגיה שהיא גם כן בעייתית לנו – חניית נגררים בסמיכות לבתי מגורים. החוק אומר, זאת אומרת, אני לא יכול לסלק אותו אם אין לי כחול לבן. ואנחנו עושים כל מיני מניפולציות, ופתחנו חניון בצפון העיר לנגררים, אם תבואו לשם תראו, סך הכול שלושה נגררים חונים שם. אם זה יהיה כחול לבן נוכל לסלק אותם מתוך העיר ולייצר עוד מקומות חניה. והדבר האחרון זה סוחרי רכב הגרים בעיר והרחובות המשמשים להם כמגרש חניה. גם כאן אני רוצה לסבר את האוזן, אין לא אלפים ולא מספר מאות של מכוניות נטושות, יש 107 בפעולה כרגע, 44 מהם של לא תושבי העיר.

מר ליעד אילני: תספר כמה היו לפני 4 שנים.

מר שמעון שומרוני: היו 750 מכוניות. ה-107 האלה זה תהליך, כדי לסלק אותם הסוחר מגיע למצב ליום ה-59, הוא מזיז אותו רכב, החוק לצידו. אני צריך להתחיל מחדש את הספירה.

גב' עדנה וידל: לא יאומן.

דוברת: 20 מטר הוא מזיז.

מר שמעון שומרוני: לא, לא, 20 מטר לא, אני עושה לו דו"ח עוד ב-20 מטר, אני גורר לו. לכן, צביעה של כחול לבן יפתור לנו גם את בעיית הסוחרים, ואני אומר, 44 מכוניות, המסקנה ש-44 מכוניות מתוך ה-107 האלה שהם לא תושבי העיר הם של סוחרים. אני מעריך שיותר מכוניות הן של סוחרים, אבל זה בוודאות.
ההמלצה של הצוות המקצועי – עדיפות לצבוע את כל העיר כאזור חניה לתשלום, שזה בעצם,

מר דני גולדשטיין: חייב להיות כחול לבן? לא יכול להיות גם שילוט?

מר שמעון שומרוני: יכול להיות גם שילוט, תלוי בשפת המדרכה, עזרא יותר מקצועי ממני, אולי הוא ייתן את ה -

מר עזרא נחום: בכל מקרה חייב שלט.

מר דני גולדשטיין: שלט כן, אבל לא חייב לצבוע. הכחול לבן הוא מכער את העיר.

מר עזרא נחום: לא, אני אסביר, רגע, כל אבני השפה חייבים להיות גם תמרור וגם מסומנים כחול לבן, למעט אם יש אבן שפה מיוחדת. לדוגמא, בביאליק אתה יכול שלא לעשות, אבל אבן שפה רגילה באפור, אתה חייב גם צבע וגם תמרור.

עו"ד כרמל שאמה הכהן: זה חוק שאני העברתי בוועדת הכלכלה.

מר דני גולדשטיין: באמת? ובתל אביב לא צובעים? תל אביב לא צבועה בכלל. בתל אביב אין כחול לבן היום, רק שילוט.

מר עזרא נחום: האמת, זה היה החוק שבאמת ראש העיר אישר אותו, העירייה הציפה אותו, עיריית רמת גן, ואז הוא אישר אותו בוועדת הכלכלה.

עו"ד רועי ברזילי: אבל צריך קצת כחול אחרת אולי, תכלת.

מר עזרא נחום: שיתוף פעולה בין מתמודדים, בין צבי בר לכרמל שאמה.

מר דני גולדשטיין: איך בתל אביב הכול אפור?

דוברת: זה לא הכול אפור.

דוברת: מה פתאום, דני, איזה אפור?

מר עזרא נחום: יש אפור שזה נותן רק לתושבים להחנות.

מר שמעון שומרוני: בצד של הכביש, כן. ההמלצה שלנו היא לצבוע את כל העיר וזה ייתן לנו אכיפה כנגד בעלי רכב של סוחרים וגם רכבים נטושים וגם הכנסה נוספת לעיר.

ה-דפ"א השניה, דרך הפעולה האפשרית השניה מבחינתנו,

מר ליעד אילני: רק לפני זה, שומרוני, סליחה, מה טווח הזמנים אם

אנחנו נחליט ללכת על ה-דפ״א הראשונה? טווח זמנים מוערך.

מר עזרא נחום: ברגע של קבלת החלטה של ועדת תנועה – יוצא לביצוע. הביצוע ייקח הרבה זמן. לצבוע את כל העיר בכחול לבן זה לא פשוט.

מר ליעד אילני: מספר חודשים? שנה?

מר עזרא נחום: אני לא יודע. צריך לראות.

מר שמעון שומרוני: זה לתכנן 21,000 תאי חניה, לתכנן אותם מבחינה שרטוטית ואחר כך לצאת לצביעה.

מר עזרא נחום: זה ממש כל רחוב ורחוב, לשרטט אותו ולהביא אותו בפני הוועדה.

עו״ד כרמל שאמה הכהן: כמה אתה יודע לצבוע ביום?

מר עזרא נחום: לצבוע זו לא הבעיה, אני יכול להכניס כמה קבלנים שרוצים. זו לא הבעיה של צבע.

עו״ד כרמל שאמה הכהן: אז אפשר לגמור את זה מהר.

עו״ד רועי ברזילי: לא, אבל יש תהליך.

מר ליעד אילני: הוועדה תתכנס פעמיים בשבוע אם צריך, רק תכינו.

עו״ד רועי ברזילי: אבל צריך גם איזה שיתוף ציבור קצת. קצת לדבר עם האנשים בשכונות. אחרת יהיה לנו מה שקרה לנו ברמת חן עם הסיפור,

מר דני גולדשטיין: כן, צבעו ועוד פעם.

עו"ד רועי ברזילי: צבעו ועוד פעם מחקו בגלל כל מיני מחלוקות. צריך לנסות ליישר קו, שלא יהיו לנו שם בעיות.

מר עזרא נחום: תראו, אנחנו לא תל אביב. רמת גן, כמו ערים אחרות שהן לא ממש במרכז עסקים, איפה צובעים כחול לבן? איפה שיש מקור למשיכת אנשים גורמי חוץ. כאשר יש שכונה שאין גורמי חוץ שבאים אליה ותופסים מקומות חניה, לא בטוח שכדאי לצבוע כחול לבן.

גב' מירה שנן: עזרא, יש לך ברמת חן כמה רחובות שזה מושך אנשים מבחוץ.

מר עזרא נחום: לא אמרתי מקומות. אמרתי בעיקרון.

מר ליעד אילני: רמת חן בעייתית. כל מי שעובד במתחם כורזין מגיע וחונה ברמת חן.

גב' מירה שנן: בדיוק.

מר עזרא נחום: אני מציע ככה, אתם יכולים לקבל החלטה, אתם סוברניים לקבל כל החלטה. בזמנו אנחנו העסקנו יועץ. כדאי להעסיק את היועץ הזה שוב פעם שייתן לכם חוות דעת מה המשמעויות.

עו"ד כרמל שאמה הכהן: מה הוא אמר?

מר עזרא נחום: הוא לא המליץ לעשות את כל העיר.

מר אדם קניגסברגר: גם אני.

מר שמעון שומרוני: ההמלצות שלו לא יושמו. ההמלצות שלו היו רמת חן, רמת שקמה, שיכון הצנחנים. אני מחזיק את זה. אני מחזיק את ההמלצות שלו.

מר אדם קניגסברגר: שיכון ותיקים.

מר עזרא נחום: אזור שלישות רמת גן, בגלל הצבא.

מר שמעון שומרוני: זו ה-דפ"א השניה.

מר אדם קניגסברגר: שומרוני, ברשותך רק דקה. למה כן? בשיכון ותיקים, שזה בדרך כלל שכונה שכאילו התושבים, אין תנועה וכו' בתוך השיכון, מה שקורה, יש לנו קו אוטובוס שנקרא 58, אנשים למשל שעובדים בבורסה חונים שם, לוקחים את 58, נוסעים ב-6 שקלים לבורסה ונגמר העניין. לכן צריך בכל מקום כחול לבן.

דובר: חניון חנה וסע.

עו"ד כרמל שאמה הכהן: אני גם בעד בכל מקום כחול לבן. אמרתי, עם הסייג היחידי, שיכול להיות שנצטרך לתת לתושבים אפשרות לארח אנשים.

מר אדם קניגסברגר: שיוציאו את המכונית שלהם מהחניה ויפנו אותה לאורחים.

עו"ד כרמל שאמה הכהן: לא, לא לכולם יש.

מר דני גולדשטיין: בתל אביב אני לא משלם? כשאני בא לאחותי אני

משלם.

עו"ד כרמל שאמה הכהן: ברור. ברור.

מר ליעד אילני: משלם בכל מקום, לא זו הסוגיה.

גב' עדנה וידל: הקריטריון צריך להיות אם יש פוטנציאל פגיעה בתושבים. אם זה אזור שלא מגיעים אליו אנשים מבחוץ כי אין בשביל מה, אז זה חבל לצבוע כחול לבן. אבל אם יש פוטנציאל פגיעה במקומות החניה של התושבים, אז בוודאי שכן.

מר ליעד אילני: אני מציע שהנהלת העיר תסמיך את ראש העיר לצבוע את כל העיר, ואם יש לו רחובות שהוא חושב שלא צריך,

עו"ד כרמל שאמה הכהן: אז לא לבזבז צבע.

מר ליעד אילני: אז שראש העיר יקבל את ההחלטה, זה הכול.

מר דני גולדשטיין: בשיכון הצנחנים שם, מה תצבע?

מר עזרא נחום: אני מציע, יש לי רק הערה, אני מציע לבדוק גם כן שלא יוטל מס על עיריית רמת גן שהיא תעניק תווי חניה חינם ואז נצטרך לשלם, לידיעתכם, 90% מס.

עו"ד כרמל שאמה הכהן: על מה?

מר עזרא נחום: אז זה שאתה נותן לו תו חניה חינם.

מר דני גולדשטיין: הטבות.

מר עזרא נחום: על הטבה.

עו"ד כרמל שאמה הכהן: מה, הוא עובד שלך?

מר עזרא נחום: לא. אמרתי, את זה אתה נותן לציבור, גם לציבור אסור לתת. אני זוכר את זה ממקרה שנתנו הנחה למשל לעובדי עיריית רמת גן בארנונה, ואסור היה לנו.

גב' עדנה וידל: יש הבדל בין הטבה לבין זכות.

מר עזרא נחום: חוקי המס יחייבו אותנו מאחר ומלכ"ר בחיוב של 90% מס,

עו"ד כרמל שאמה הכהן: מה, לתושב?

מר עזרא נחום: כן. אם אתה נותן לו תווי חניה,

עו"ד כרמל שאמה הכהן: אז מה, שאני עושה לו אירוע חינם, אני משלם על זה מס?

מר עזרא נחום: אמרתי תבדקו את זה, כדאי.

עו"ד כרמל שאמה הכהן: עזרא, השעה מאוחרת.

גב' עדנה וידל: אבל זו לא הטבה, סליחה, זו לא הטבת שכר. זו לא הטבת שכר, מה פתאום? זו זכות.

מר ליעד אילני: המבקר, בבקשה, כן.

מר דני רייף: איפה שאתה שם שלט שאתה גובה, שם אתה גובה. איפה שאין שלט – אתה לא גובה.

מר ליעד אילני: אני מציע, חברי להנהלה, אני מציע שאנחנו נקבל מראש החלטה על ה-דפ"א הראשונה שהציג שומרוני, ובמקרים שראש העיר יחשוב שהוא רוצה להחריג רחוב זה או אחר, אנחנו סומכים על שיקול דעתו.

מר אדם קניגסברגר: בעד.

עו"ד כרמל שאמה הכהן: הנה, שלח אלי בהחלטה אחת את כל,

מר דני גולדשטיין: קרית קריניצי החדשה למשל, היום מיותר לגמרי לצבוע אותה.

עו"ד כרמל שאמה הכהן: ממש לא.

מר שמעון שומרוני: ממש לא. תבוא לשם.

עו"ד כרמל שאמה הכהן: ממש לא.

מר שמעון שומרוני: דני, אפילו אנשי האוניברסיטה חונים שם ובאים,

מר אדם קניגסברגר: אפילו בשיכון אתה לא מוצא חניה.

מר ליעד אילני: חברים, אנחנו עוד לא התחלנו את הדיון על

הווטרינריה, אני רק רוצה להזכיר לכם.

מהנדס שלומי בן ששון: אני רק רוצה להגיד שדווקא ברחובות העמוסים, כמו ביאליק והרצל, חונים אופנועים בחניות של רכבים, ויש מסחריות של בעלי עסקים שמשתמשים בהם כמחסנים ותופסים חניות באופן קבוע ברחובות האלה, ואני אשמח שכחלק מהמענה והפיתרון לחניות גם יסתכלו על הנושא הזה.

עו"ד כרמל שאמה הכהן: אני רוצה בהזדמנות הזו לשאול שאלה את שומרוני, כי יש הרבה תלונות בחודש האחרון של ציבור, אני לא יודע מה נכון. הם טוענים שהרבה ערים אחרות, וגם בעבר פה ברמת גן, לא היתה אכיפה בשעות הלילה עד הבוקר, גם על אדום לבן. איפה אנחנו בתמונה פה? בטח בסופי שבוע. היו הרבה תלונות, כנראה היתה אכיפה בחרוזים, מישהו הפציץ אותי, ושם זה גועש – למה נתנו דו"ח בשבת למישהו שחנה באדום לבן?

מר שמעון שומרוני: יש לך בפגישה המשותפת שהיינו בשכונה שם, שהגברת באה ואמרה,

עו"ד כרמל שאמה הכהן: נכון. זה חוזר בהרבה צורות.

מר ליעד אילני: ברחוב אסף, כן.

עו"ד כרמל שאמה הכהן: והשאלה מה נכון.

מר שמעון שומרוני: זו דילמה. זו דילמה שאני מעביר אותה לפקח שנמצא בשטח. אנחנו מבינים את בעיית מצוקת החניה בעיר, היא בעיה אמיתית. מצד שני, אנחנו גם לא רוצים שיסכנו את הציבור. לכן פקח שמגיע לשטח ורואה שיש מעבר לעגלה וזה לא מפריע – הוא לא נותן דו"ח, וזה בסדר. אני בכובע שלי או בכובע שלו, שהוא עד לפני כשנה וחצי היה באגף התנועה, הוא היה נותן דו"ח. האירוע אם הוא נפתח ב-100, שם

אין לי ברירה אחרת. שם יש דו"ח, השיטור העירוני נותן. האירוע שהוא נפתח ב-109, מי עושה את זה? כשמקבלים טלפון מאותו שכן שרוצה, מפריע לו, כי הוא הלך כרגע וראה את השכן האחר חונה על המדרכה, הוא מתקשר למוקד העירוני, הוא מתקשר ל-100. גם אדום לבן. זה לא משנה, זה אדום לבן, זה מדרכה, זה כל הדברים האלה. לכן, מי שנותן את הדו"ח ומי שסוברני להחליט אם כן לתת את הדו"ח או לא זה הפקח. אני לא מרים טלפון לפקח ואומר לו – תן דו"ח בכל מקרה.

הבעיה היא אצלנו כרשות מקומית, זה בדיוק כמו האופניים, אם אין לי שבילי אופניים ואני נותן דו"חות, אני לא נותן פיתרון כעיר. אם אין לי חניות מספיק בעיר, יכול להיות שהדו"חות כן ישפיעו, יהיו פחות מכוניות. מצד שני, אנחנו יודעים שעם ישראל רוצה מכונית ליד הבית ו-3 ו-4 וכן הלאה. נותנים דו"חות, הכול בהתאם לטלפונים שמקבלים. אני לא יוזם דו"חות בלילה.

<u>עו"ד כרמל שאמה הכהן:</u> או קיי. ובאופן כללי, אם אני גר בשכונה עם מצוקת חניה ויש אדום לבן, אני יכול להחנות?

<u>מר שמעון שומרוני:</u> לא. חוקית אסור לי להגיד לך אתה יכול להחנות.

<u>עו"ד כרמל שאמה הכהן:</u> לא, לא חוקית, אני אומר בפועל. אמרו לי שבפרקטיקה, בתקופת צבי בר לדוגמא, באזור כנפי נשרים שם, כי הם אמרו לי – תפסיקו עם האכיפה. אמרתי – אבל היה לכם פה בלגאן. האינטרס שלכם כתושבים שתהיה אכיפה וסדר. אמרו – לא, לא, לא, היתה לנו תקופה בלי אכיפה, תאמין לי הסתדרנו עם זה.

<u>מר שמעון שומרוני:</u> אז שמעת את אלה שקיבלו דו"חות שהם הסתדרו בלי זה, ותשמע את אלה שפונים אליך ל-CRM ומבקשים אכיפה.

<u>עו"ד כרמל שאמה הכהן:</u> הבנתי. אבל אפשר לעשות נניח בשעות הלילה אכיפה

רק לפי CRM, לפי תלונות?

מר שמעון שומרוני: אני עושה את זה רק לפי ה-CRM.

עו"ד כרמל שאמה הכהן: רק לפי CRM, או קיי.

מר אדם קניגסברגר: כרמל, כדי לא לעשות איפה ואיפה מבחינת החוק, אז יכול להיות שבמקומות שבהם המדרכה מאד רחבה, אז אפשר לעשות אולי שלט שבסוף שבוע או משהו כזה אפשר להחנות על מדרכה כך וכך. אבל אם אנחנו נאפשר במקומות מסוימים, יבואו לך אחרים ויגידו – למה אצלנו לא? אז צריך לשמור על החוק לפי דעתי, אין ברירה.

גב' מאיה פלומבוים: ראש העיר, הנושא הזה גם עלה במועצה לאכיפה עירונית שהיתה ביום חמישי האחרון, ואמרנו שאנחנו נעשה דיון מדיניות מסודר בנושא הזה, בהשראת ערים אחרות שפה בסביבה. גם אם זה רמת גן, גם אם זה,

מר ליעד אילני: גבעתיים, בגבעתיים יש לראש העיר מדיניות.

גב' מאיה פלומבוים: אז נעשה את זה מסודר, העיקר שזה יהיה עקבי.

מר ליעד אילני: ברשותכם, חברים,

עו"ד חיה מנע: ליעד, יש לי רק משהו קצר לומר בהקשר של שכונת חרוזים. אני חושבת, יש לנו שם את המגרש של שנקר, זה אמנם מקום שמאויש, מגרש החניה מאויש כל ימות השבוע, אבל בסוף השבוע כמדומני הוא ריק. העירייה יכולה למצוא איזה שהוא פיתרון עם שנקר, למצוא איזה שהוא פיתרון לתושבים, אנחנו צריכים לבדוק בכלל את כל הנושא הזה של חניונים, של חניונים שבדרך כלל בסופי שבוע

פנויים. אני אתן לכם לדוגמא את בית ספר הגפן, יש לנו שם חניון קטן שמאויש כל ימות השבוע על ידי רכבים של הסגל, ובסוף שבוע זה משמש את התושבים. צריך פשוט להסדיר את הנושא. לעשות מיפוי של חניונים של מוסדות ציבור, או אפילו חניונים פרטיים שאפשר להתקשר איתם באיזה שהוא הסכם, שבאמת לתושבי העיר בסוף השבוע זה בעלות מופחתת מאד, כמו שבתל אביב, זה ממש מספר שקלים ללילה או סוף שבוע. צריך לבחון את זה לדעתי.

<u>גב' עדנה וידל:</u> אם זה לתושבים בסוף שבוע, אז חינם.

<u>מר ליעד אילני:</u> יש פגישה בימים הקרובים עם נשיאת שנקר והנושא הזה של החניון הוא אחד מהנושאים על סדר היום.

<u>אדר' רננה ירדני גולן:</u> אני רק רוצה להגיד קצר מאד. יש בעיה בקריאת השילוט. כלומר, דבר כמו שהציע אדם, יכול להיות שהוא טוב, אבל הבעיה היא תמיד השילוט והקריאה בזמן הנכון כדי לא לעשות טעות, כי יש קטע רחוב ככה וקטע רחוב ככה וכו'. אני פשוט קוראת תגר להכין איזה שהוא סדר בשילוט. אני מתקשה לקרוא אותו.

<u>מר ליעד אילני:</u> או קיי. חברים, אני רוצה להתקדם לסעיף הבא שעל סדר היום. אנחנו מאשרים, הצעת ההחלטה היא: אישור צביעת אזורים/שכונות כאזור חניה בתשלום, עם התוספת שלנו ראש העיר?

<u>עו"ד כרמל שאמה הכהן:</u> כן.

<u>מר ליעד אילני:</u> בכל מקרה יהיה שיתוף תושבים.

<u>עו"ד כרמל שאמה הכהן:</u> חובה.

מר ליעד אילני: כן, יהיה שיתוף תושבים. אני אשב איתך על זה בנפרד.

מר דני גולדשטיין: יידוע, יידוע תושבים.

מר ליעד אילני: גם לשתף אותם.

עו"ד רועי ברזילי: שיתוף, לא יידוע.

מר אביהוא בן משה: יידוע זה – בוקר טוב, יש לכם כחול לבן. זה יידוע.

מר ליעד אילני: כפי שאמרנו, אנחנו נעשה את זה.

מר אביהוא בן משה: אני תומך בחברתי למועצה.

מר ליעד אילני: הגר, אנחנו נעשה את זה לפני שוועדת תנועה תתכנס, אני אדבר איתך ונשב על זה ונעשה את זה. אנחנו מאשרים למעשה את הצביעה של רחובות העיר בכחול לבן ואנחנו מסמיכים את ראש העיר,

עו"ד כרמל שאמה הכהן: אני רוצה, לפני שאתה מעביר את ההחלטה, עזרא, לגבי הפחתת השעתיים בקניון איילון לשעה, האם אנחנו צריכים אישור הנהלה בשביל זה או מספיק ש -

מר עזרא נחום: החלטה.

עו"ד כרמל שאמה הכהן: צריך החלטה?

מר עזרא נחום: במסגרת ההסכם שנחתם עם הנהלת קניון איילון, סוכם שאחרי שנה, בשנה הראשונה, על מנת שהתושבים יסתגלו, יינתן פטור מהשעתיים

הראשונות חניה חינם באזור הקניון. לאחר שנה העירייה תוכל להפחית את זה לשעה אחת בלבד. מאז, אז לא היה פטור חניה בתשלום לתושבי רמת גן. מאז גם הוספנו שתושבי רמת גן יכולים להחנות חינם. ואפשר, יש חילוקי דעות בינינו לבינם. לא צריך להביא את זה למועצה, צריך פשוט, או שמודיעים להם ועושים את זה, או שעושים את זה בהסכמה איתם.

עו"ד כרמל שאמה הכהן: כלומר, אני יכול לעשות את זה בלי לחזור להנהלה.

מר עזרא נחום: אין צורך בהנהלה.

עו"ד דוד שואקה: רק להשלים את הדברים של עזרא, היה איזה סיכום לאחרונה, כל פעם שהגיע המועד להוריד את זה לשעה הם פנו וכתבו מכתבים וביקשו פגישות והיו דיונים אצל המנכ"ל, וכל פעם אישרו להם עוד ארכה, עוד ארכה, להשאיר שעתיים. יש ארכה שאני לא זוכר מתי היא מסתיימת.

מר שמעון שומרוני: עד מרץ נדמה לי.

מר משה בודאגה: עד אפריל נדמה לי.

עו"ד דוד שואקה: עד אפריל.

מר עזרא נחום: לא, לא, כבר הסתיימה, הסתיימה.

עו"ד דוד שואקה: לא, היא לא הסתיימה. ולאחר מכן זה שיקול דעת של העירייה.

מר ליעד אילני: יש להם פגישה בשבוע הבא עם ראש העירייה, אני מניח שהם יעלו את זה.

עו"ד דוד שואקה: אז אפשר להעלות את זה.

מר משה בודאגה: הם יעלו את זה.

מר עזרא נחום: יש לי את כל התכתובות, אני יכול להציג אותן.

מר ליעד אילני: או קיי, חברים, בואו נתקדם. אז אנחנו מאשרים,

מר שמעון שומרוני: לסבר את האוזן, 8 מיליון שקל מכניס האזור הזה.

מר ליעד אילני: זה בשעתיים.

עו"ד כרמל שאמה הכהן: כמה ההבדל על שעה?

מר שמעון שומרוני: כמה ההבדל על שעה? אני צריך לעשות את החישובים.

מר עזרא נחום: אני עשיתי חשבון – למעלה מ-2 מיליון שקל בשנה.

מר ליעד אילני: ברור. 2 מיליון.

מר עזרא נחום: אני אסביר גם למה, לפי סקרים שנעשו, כל אדם שמגיע לקניון בממוצע שוהה בקניון במשך שעתיים וחצי.

מר ליעד אילני: תספר את זה לאשתי. שעתיים וחצי זה כלום.

מר עזרא נחום: אני מדבר על ממוצע. זה לא מחקרים שאני עשיתי, זה מחקרים שנעשו בעולם וגם בארץ. או קיי, אז לא שעתיים, שלוש שעות, או קיי? אתם רק

מחריפים את הבעיה ואני אסביר גם למה.

אדר' רננה ירדני גולן: הוא מדבר על ממוצע וזה הגיוני.

מר עזרא נחום: אני מדבר על ממוצע. מה שקורה, למעשה אם יש לנו 8 שעות חניה בתא חניה, ואם שעתיים וחצי, אז זאת אומרת, זה 3 פעמים חצי שעה אתה גובה. זאת אומרת, בתא חניה אתה גובה שעה וחצי ביום. אם נוריד את זה לשעה ואדם ישהה שעה וחצי, אז יש לי 3 כפול שעה וחצי, אז יש לי 4.5 שעות במקום 1.5. זאת אומרת, לשלש. כשאני אמרתי 2 מיליון אני המעטתי. תודה.

מר ליעד אילני: חברים, באמת, בקצב הזה נאלץ לדחות את הווטרינרי, לא בצחוק, אז בואו נרוץ.
אנחנו מאשרים את הצעת ההחלטה לצבוע את רחובות העיר בכחול לבן ומסמיכים את ראש העירייה להחליט על החרגה של רחוב זה או אחר. מאושר פה אחד. תודה.

החלטה:

הוחלט פה אחד לאשר הפיכת כל רחובות העיר לחניה בתשלום ומסמיכים את רה"ע להחריג רחובות מסוימים, בכפוף לאישור ועדת התנועה.

מר ליעד אילני: יש לנו 3 סעיפים קצרים מאד שהם מחוץ לסדר היום, לבקשתו של ראש העיר. הנושא הראשון – אישור הסכם איגוד המנופים.

עו"ד כרמל שאמה הכהן: תוריד.

מר ליעד אילני: יורד.

מחוץ לסדר היום

1. טקס וינטר.

מציג: ראש העיר – עו"ד כרמל שאמה הכהן.

<u>מר ליעד אילני:</u> טקס וינטר.

<u>עו"ד כרמל שאמה הכהן:</u> טקס וינטר – אני החלטתי שהשנה טקס וינטר יתקיים, כנראה בפעם האחרונה. טקס וינטר, העלות שלו 1.5 מיליון ₪. וכמו שפרסמתי, כל הגורמים המעורבים המקצועיים מתנגדים – אגף החינוך, ועד ההורים, כולם בעצם, כל מי שאני התייעצתי, למעט,

<u>מר דני גולדשטיין:</u> מה, להפסיק אותו?

<u>עו"ד כרמל שאמה הכהן:</u> לא, מתנגדים להמשך המסורת. אם זה היה בחינם כנראה לא היו מתנגדים.

<u>גב' עדנה וידל:</u> לא, מסיבות נוספות.

<u>עו"ד כרמל שאמה הכהן:</u> כן. החלופות, אפשר לעשות בכסף הזה הרבה יותר חינוך מועיל. אבל, מאחר ואנחנו כבר יחסית קרובים בתוך שנת הלימודים, רבים מתלמידי כיתות ח' פנו בפניות נרגשות ואמרו – אל תעשה לנו את זה. אנחנו כבר חוגגים את זה. אנחנו כבר מרגישים שזה בידינו, בצורות כאלה ואחרות. ואז החלטנו ללכת על החלטה שהיא משלבת בין הדברים.
אבל, ואז צצה ההסתדרות, הסתדרות המורים, גוף שעד עכשיו אני מגלה שתורם רבות לקידום העיר ולחברה הרמת גנית, במירכאות כמובן,

<u>גב' עדנה וידל:</u> שמעת? היא אומרת שזו חברה של אמא שלה.

<u>עו"ד כרמל שאמה הכהן:</u> לא חשוב חברה של מי. זו התנהלות של, לא משנה מה.

הוציאו מכתב, בלי בכלל לדבר, שמתנגדים לקיום הטקס ומנחים את המורים שלהם לא לקחת חלק. זה יוצר בעיה. פיתרון אחד שעלה שלשום כשנפגשתי עם צעירים מבליך ושוחחנו גם על הנושא הזה, אז הצעירים העלו רעיון ואמרו – אם ההורים והילדים כל כך רוצים, שההורים יתנדבו להחליף בחזרות, ללוות את החזרות, לשמור על הילדים, שההורים ילוו את התהליך הזה במקום המורים. השאלה, אני שואל פה את מירה, כמי שמחזיקה את תיק החינוך, ואת בודאגה עם כל הניסיון שלך כראש אגף חינוך, האם אפשר לסמוך על ההורים בסיפור הזה?

<u>גב' מירה שנן:</u> תשובה – לא. מאד מורכב. לא. ממש לא.

<u>מר דני גולדשטיין:</u> מאד מורכב.

<u>מר משה בודאגה:</u> אי אפשר.

<u>גב' מירה שנן:</u> זה מורכב בגלל ביטוחים, בגלל אחריות,

<u>גב' עדנה וידל:</u> גם אין להם מיומנות. הם ישתלטו על אלפי תלמידים? מי ינהל שם את העסק?

<u>גב' מירה שנן:</u> אין להם אחריות חוקית אם קורה משהו.

<u>מר דני גולדשטיין:</u> זה פורקן, הילדים באים ומתפרקים שם. אני שם שנים.

<u>מר ליעד אילני:</u> הנה יו"ר ועד ההורים. הנה יו"ר ועד ההורים.

<u>מר דני גולדשטיין:</u> כן, נו, באמת, שנים הייתי שם.

גב' מירה שנן: זה מאד מסוכן.

מר ליעד אילני: כן ראש העיר אמר שהוא פועל אל מול הסתדרות המורים, היות ומדובר בשנה האחרונה ממילא והוא יעשה הכול כדי בכל זאת לשכנע את ההסתדרות שתאפשר, היות וזו שנה אחרונה, להיפרד מהטקס המסורתי הזה ולהגיע,

עו"ד כרמל שאמה הכהן: משה, אתה יכול לדבר עם הגברת מההסתדרות?

גב' מירה שנן: יפה בן דוד.

מר משה בודאגה: אני לא חושב שנוכל להגיע איתה להסכם.

גב' מירה שנן: הוא כבר מכיר אותה.

מר משה בודאגה: היא מאד מאד בעייתית.

דוברת: אני אנסה.

מר משה בודאגה: תנסי. בהצלחה.

גב' עדנה וידל: למה לא עושים את זה ברמה השכונתית? יש עוד מעט מנהלות שכונות.

עו"ד כרמל שאמה הכהן: לא, זה משהו אחר.

גב' מירה שנן: זה משהו אחר.

גב' עדנה וידל: לא, אבל אני שואלת, הרי מה שרוצים בני התשחורת

זה להיפגש, זה הגיל. למה לא עושים להם מסיבה גדולה בפארק נגיד, לכל שכבת ח', מסיבה, ואז ...

<u>מר ליעד אילני:</u> ראש העיר כבר כתב להם על זה גם בפייסבוק.

<u>עו"ד כרמל שאמה הכהן:</u> האלטרנטיבה תהיה מסיבה חלופית שנארגן, מאד מושקעת, מאד ייחודית, אמנם שהם יבחרו וזה עדיין יעלה שליש כסף. כולל, הם מאד אוהבים את הקטע שאחרי זה בערב הם נוסעים לים כולם ביחד, אז נארגן להם גם שאטלים לים ומסיבה כמו שצריך בים.

<u>גב' עדנה וידל:</u> מעולה.

<u>מר ליעד אילני:</u> עם שמירה צמודה של שומרוני.

<u>עו"ד כרמל שאמה הכהן:</u> אנחנו נארגן להם, מה שנקרא, מצנח סיום.

<u>מר ליעד אילני:</u> או קיי, אין צורך להצביע על הסעיף הזה, זה עדכון אינפורמטיבי מטעמו של ראש העיר.

<u>מחוץ לסדר היום</u>

2. אישור פתיחת מכללה לכיתות י"ג, י"ד בתיכון אורה מודיעים.

מציגה: יו"ר מועצת העיר – גב' מירה שנן.

<u>מר ליעד אילני:</u> סעיף אחרון, ואז נעבור לרועי. אישור פתיחת מכללה לכיתות י"ג, י"ד בתיכון אורה מודיעים. לפני שמחזיקת תיק החינוך מירה שנן תציג את הנושא הזה, אני רק רוצה לומר, תתקן אותי המנכ"ל, כמה זמן זה כבר מתקיים הנושא הזה של י"ג, י"ד, זה חדש לגמרי או שאתה ידעת על זה?

מר משה בודאגה: לא, אני לא ידעתי על זה, זה דבר חדש שהפעילו את זה השנה ועשו את זה בצורה לא מסודרת ועכשיו צריך להסדיר את זה.

מר ליעד אילני: אז אני מעביר מכאן מסר לבתי הספר שיש עירייה ברמת גן ונשמח שיעדכנו את אגף החינוך, את מנכ"ל העירייה, את ראש העיר ברגע שהם יוצאים ביוזמות מבורכות, אבל יש עירייה ברמת גן. אני לא יודע מה הם התרגלו קודם, אבל יש עירייה ברמת גן. מירה, בבקשה.

גב' מירה שנן: טוב, ללא קשר לפתיח, אתם בעצם נדרשים לאשר את המסלול. מדובר על מסלול של לימודי תעודת טכנאי הנדסאי י"ג, י"ד בניהול מערכות תקשוב בתיכון אורה מודיעים. יש כבר מסלול, ואת זה אני מכירה עוד מעברי, של 10 יחידות לימוד במגמה טכנולוגית. משרד החינוך מעודד לימודים טכנולוגיים ומתוך זה נוצר הצורך להמשך של י"ג, י"ד. מדובר על זה שזה מסלול שמגיעים תלמידים מכל בתי הספר וגם מערים אחרות. יש כ-14 מסלולים כאלה, שממומנים על ידי משרד הביטחון, צבא ומשרד החינוך. התלמידים בעצם מלווים במהלך הלימודים בכל שבוע על ידי נציגים של הצבא, בליווי אישי לימודי, הם נמצאים כל שבוע בתקופת מבחנים, ויש גם התחייבות אחרי זה לספק להם מקומות עבודה.

מר דני גולדשטיין: במסגרת עתודה.

גב' מירה שנן: כן, בוודאי, בוודאי. היתרון הוא כמובן גם לבוגרים של המסלול, כמובן אפשרות למצוא עבודה בשוק העבודה כעתודאים או כהנדסאים, אחרי הניסיון שהם צוברים גם אחרי זה בעבודה בצבא.

מעבר לזה, אלה שממשיכים ללימודי הנדסה, יש להם גם קרדיטציה של 30 נקודות, משהו בסגנון הזה, בלימודי הנדסה.

בכל אופן, היתרונות כאן ברורים לכולם ויש לנו תלמידים מכמה בתי ספר. יש כאן העדפה לבנות, במסלול הזה כרגע יש רק 2 בנות, אבל ברגע שמצטרפות בנות יש העדפה, גם אם עוברים את המכסה, כדי לעודד כמובן בנות למסלולים כאלה.

מבחינת העלות – משרד החינוך, עלות ל-י"ג, י"ד זה 367,539 עד דצמבר 2019. ההורים משתתפים ב-52,000, סדר גודל של 52,000 שקל, וכל השאר במימון משרד החינוך – 315,000 שקל. אין מימון עירייה בכלל.

גב' עדנה וידל: מה זה ההורים? זה בגירים.

גב' מירה שנן: ברור, ברור, המשפחה כאילו. התלמיד, הסטודנט.

גב' עדנה וידל: שייצא לעבוד.

גב' מירה שנן: בכל אופן, משרד החינוך מממן את כל השאר בשילוב עם הצבא. עיריית רמת גן כבר קיבלה מקדמה לפני כמה ימים, במערכת המיטל כבר ראינו שיש מקדמה, כך שהדברים מאד מוסדרים. מה שאתם נדרשים, פשוט לאשר את המסלול הזה, זו ההתנהלות.

גב' עדנה וידל: איזה מסלול זה, שוב, מדויק? איזה מסלול זה, מירה?

עו"ד חיה מנע: זה כמו שיש באורט בדרך כלל מסלול כזה.

גב' מירה שנן: זו מכללה לכיתות י"ג, י"ד.

גב' עדנה וידל: לא, מבחינת התעודה.

מר ליעד אילני: ניהול מערכות תקשוב.

גב' מירה שנן: כן. ויש להם גם הכנה למבחני הסמכה של סיסקו וכל הדברים האלה.

מר ליעד אילני: נדרש אישור. נדרש אישור הנהלת העיר.

מר דני גולדשטיין: לא. יש איזו שהיא מגרעת בנושא הזה?

גב' מירה שנן: לא, בוודאי שלא, זה רק רווח.

גב' עדנה וידל: יש לזה מגרעת אם זה יתפרק. כלומר, סטודנט מתחיל ללמוד ואחרי זה, זה מאבד את עצמו. כמה סטודנטים לומדים שם?

מר ליעד אילני: או קיי. מירה, משהו נוסף?

עו"ד כרמל שאמה הכהן: אין בזה שכר דירה?

גב' מירה שנן: מה זאת אומרת שכר דירה? ממש לא. זה בתוך בית ספר אורה מודיעים. זה מסלול שתלמידים שלנו לומדים שם.

עו"ד חיה מנע: יש לי פשוט שאלה. קודם כל, זה נשמע מצוין, אבל יודעים על זה? כי כמו שהעירייה לא ידעה, שאר התלמידים מרחבי העיר יודעים שזה קיים?

גב' מירה שנן: יודעים. יש כבר תלמידים מהעיר. אין הרבה, חבר'ה, לא כולם מחליטים י"ג, י"ד ללמוד, ויש גם תלמידים שמגיעים מחוץ לעיר.

עו"ד חיה מנע: ואלה משלמים אחרת?

גב' מירה שנן: בוודאי. זה אותו דין לכולם מהבחינה הזאת. אני חושבת שזה יתרון שזה בתוך העיר, שהתלמידים שלנו לא צריכים לנסוע לפתח תקווה או לראשון או דברים כאלה.

עו"ד חיה מנע: זה מבורך.

גב' מירה שנן: זה הדבר היחיד. זה עוד דבר להציע.

מר אדם קניגסברגר: אגף החינוך לא ידע מזה?

גב' מירה שנן: בטח שהוא ידע. מה זאת אומרת? הוא היה שותף להסכם.

מר דני גולדשטיין: אנחנו לא ידענו.

מר אדם קניגסברגר: מי זה אנחנו?

מר דני גולדשטיין: לא במועצה ולא בתור תושב. פעם ראשונה שאני שומע את זה.

עו"ד חיה מנע: כן, גם אני לא. הבן שלי לומד שם ואני בכלל לא ידעתי שזה קיים.

מר ליעד אילני: מנכ"ל העירייה לא ידע, זה מספיק.

גב' מירה שנן: זה יופץ. אני עכשיו יכולה לספר מה שאני יודעת. כל מה שהיה אני לא יודעת.

עו"ד חיה מנע: לא, ברור, אבל זה טוב שעכשיו אנחנו יודעים.

מר ליעד אילני: חברים, בואו נשאיר זמן ל -

גב' מירה שנן: זה מאושר?

מר ליעד אילני: מאושר פה אחד. הצעת ההחלטה: אישור פתיחת מכללה לכיתות י"ג, י"ד בתיכון אורה מודיעים – מאושר פה אחד.

החלטה:

הוחלט פה אחד לאשר פתיחת מכללה לכיתות י"ג-י"ד בתיכון אורה מודיעים במסלול לניהול מערכות תקשוב.

4. איגוד ערים וטרינרי.

מציג: סגן ראש העיר – עו"ד רועי ברזילי.

מר ליעד אילני: אנחנו עוברים סוף סוף, רועי, לסעיף האחרון בסדר היום, רועי חיכה הרבה, איגוד ערים וטרינרי. ראש העיר ואני צריכים לצאת לרבע שעה לחדר הסמוך לשיחה חשובה. ינהל את הישיבה אדם קניגסברגר בינתיים.

גב' עדנה וידל: אז תדחו את זה.

עו"ד רועי ברזילי: אתם צריכים להיות כאן בשיחה הזאת, כי זה באמת חלק מהדברים. אני לא מצליח להבין. זה לא הוגן. פעמיים רצוף נדחה סדר היום בגלל הסיפור הזה. אני יושב כאן בסבלנות כדי לנסות לעשות משהו כדי לדבר על 200,000 שקל של חיסכון, שלא היה צריך בכלל להגיע לוועדה, ופתאום אנחנו נמצאים במצב שאני מציג את זה לחברי מועצה, שאני בטוח שרובם משוכנעים שאנחנו צודקים בעניין הזה.

עו"ד כרמל שאמה הכהן: רובם? אתה רוצה להעמיד את זה להצבעה?

עו"ד רועי ברזילי: אני לא רוצה להעמיד את זה להצבעה, אני רוצה להעלות את זה.

עו"ד כרמל שאמה הכהן: אל תתיימר, אל תתיימר.

עו"ד רועי ברזילי: לא, אני רוצה להעלות את זה.

עו"ד כרמל שאמה הכהן: קצת צניעות, רועי. מבטיח לך שזה יעבור ברוב מוחלט פה. ואל תעמיד את זה למבחן גם איך אתה תצביע על זה. עם הרוב והמיעוט תשתמש בזהירות.

עו"ד רועי ברזילי: ...

עו"ד כרמל שאמה הכהן: יקירי, אם אתה עד היום לא הראית לי איך תהיה כלביה חדישה, ואיך תהיה מרפאה חדישה כמו שהאיגוד מבטיח, ואיך יהיו חיסונים בכל שכונה, ואיך לא יהיה בזבוז של כספים, והיום אני ראיתי פינת האכלה של חתולים וצילמתי ואני אראה לך את זה פה על המצגת – אתה תתבייש איך זה נראה, אדון שירותים נפלאים, נראה כמו פח זבל, לא כמו פינת האכלה לחתולים. בוא, את הסיסמאות האלה ואת ההתלהמות תשמרו למקום אחר. יש פה עניין, לא, תבין, נתנו להציג את הנושא הזה כמו שלא ניתן אף פעם בעיריית רמת גן בכזו רמה של פתיחות בהנהלה. אתה הצגת, אחרים הציגו, תושבים באו והציגו, מנהל המחלקה בא והציג. עזוב, לא יכול להיות לך שום פתח לתלונה. נתתי לך זמן כמה שאתה רוצה, אף אחד לא אצה לו הדרך. אז בבקשה, קצת עם ה -

עו"ד רועי ברזילי: ...

עו"ד כרמל שאמה הכהן: נותנים לך. מה שקרה, עכשיו, עזוב רגע את הצחוק שהיה לפני כן. מחכים לנו פשוט, הישיבה התארכה. אני מראיין, אני עוד שבוע שבועיים

נשאר בלי דובר או דוברת. הגיעה מישהי שאנחנו צריכים לראיין אותה לתפקיד, היא מחכה כבר שעה וחצי בחוץ. יש עוד תושב, פשוט לא חשבנו שזה ייקח זמן, תושב שעומד מחוץ לדלת כבר שעה ומשהו. עכשיו, השאלה, אין לי בעיה, אני רוצה להישאר פה. אתה רוצה לעשות הפסקה בדיון?

עו"ד רועי ברזילי: אני רוצה לעשות הפסקה.

עו"ד כרמל שאמה הכהן: בבקשה, אנחנו איתך.

מר אביהוא בן משה: 9 בערב.

גב' עדנה וידל: בשבע וחצי זה היה צריך להיגמר.

עו"ד רועי ברזילי: לא יודע מה, מה אתם רוצים שאני אעשה? אני באמת, במלוא הסבלנות חיכיתי,

עו"ד כרמל שאמה הכהן: אין ויכוח. אין ויכוח.

עו"ד רועי ברזילי: נושאים מחוץ לסדר היום. אם זה לא נושא מספיק,

גב' עדנה וידל: סליחה, יש לי שאלת תם. כיוון שאני ממש אוביקטיבית בנושא הזה, אני רוצה לשאול אם יש איזה שהוא מסמך שמראה את היתרונות מול החסרונות, את הפוטנציאל,

עו"ד רועי ברזילי: יש כאן. אני הכנתי את הכול. הכנתי הכול, רבותי. אני אומר לכם, אנחנו הולכים להפסיד המון כסף. לא קצת כסף, המון כסף.

גב' עדנה וידל: עשית את ההשוואה.

עו"ד רועי ברזילי: אז תנו לי את האפשרות,

גב' עדנה וידל: תן לנו את זה מראש ונקרא את זה.

עו"ד רועי ברזילי: אני מוכן לדבר.

מר ליעד אילני: תתחיל, רועי, תתחיל את הדיון, אנחנו נחזור מיידי כמה שיותר מהר.

עו"ד כרמל שאמה הכהן: אבל זה ייקח זמן, אז חבל. אנו שנעשה הפסקה, אני לא רוצה שהוא - -

מר דני גולדשטיין: תצא להפסקה רבע שעה.

מר ליעד אילני: או קיי, תשעה ועשרה חוזרים לדיון.

***** ה פ ס ק ה *****

מר אדם קניגסברגר: אנחנו מתחילים. אנחנו נתחיל את הישיבה למרות שראש העיר עדיין לא נמצא. אני מקווה שהדברים יגיעו גם לאוזניו ואני מקווה שהוא יגיע תוך דקה-שתיים. אבל היות שאמרנו בתשע ועשרה וכבר עברנו את הזמן במיוחד, אנחנו בכל זאת נפתח. רועי, תציג את הדברים בניחותא, כולנו אוזן.

עו"ד רועי ברזילי: טוב, אני אציג. אני רק אומר שאני הצעתי לוותר בכל זאת על המצגת. אם יש צורך שאני אציג את זה – אני אציג את זה בפניו באופן ישיר, בפני כרמל. אין לי כוונה חלילה להתעמת. בסך הכול התבקשתי כבר בישיבת ההנהלה הקודמת להציג את הנתונים ובסוף שיחליטו. אני גם לא מתכוון להעלות את זה להצבעה.

אני מציע בנוסח של שואקה – מה שצריך שראש העיר יחליט. אני לא חושב שצריך להעלות את זה להחלטה. אני בסך הכול התבקשתי לשים את הנתונים AS IS. מי שרוצה יתווכח איתם, מי שלא רוצה לא יתווכח, הכול בסדר. זו עבודת מחקר של 3-4 שבועות על הנתונים וזה מה שאני הולך להציג כעת.

קודם כל, המתודולוגיה, כדי לנסות להבין את ההשוואה, אני רק אסביר באיזה חומרים השתמשנו, איזה חומרים היו בפנינו. קודם כל, כל הדו"חות הכספיים – גם של המחלקה הווטרינרית, לרבות הדו"חות הפנימיים של ההוצאות וההכנסות, חקיקה, מסמכים פנימיים של העירייה, תוכניות בנייה – גם של המחלקה הווטרינרית שלנו וגם של המחלקה של איגוד ערי, אמנות שירות שיש לנו בעירייה וה-ISO שאנחנו פועלים לפי ה-ISO, המדדים של משרד החקלאות ואנחנו במשך מספר שבועות רדפתי, ביקשתי, פניתי מספר פעמים לאיגוד כדי להבין נתונים בסיסיים, כדי שתהיה לי אפשרות להשוות. הדבר היחיד שקיבלתי מאיגוד ערים זה שני נתונים: אחד זה הדו"חות הכספיים שלהם לשנת 2016 ו-2017, בלי עוד תוספות; והנתון של 320,000 שקל, שזה מה שהם למעשה מבקשים מהחלק של עיריית רמת גן.

במקביל קיימנו ראיונות עם כל הדוקטורים האלה שפנינו אליהם וקיבלנו תשובות: ד"ר אבי צרפתי הוא יו"ר האיגוד הווטרינרי, קיבלנו ממנו המלצות. היה טכנולוג מזון של משרד הבריאות. נציגי ההסתדרות, שהעובדים מאוגדים אצלם. נציגי ארגוני בעלי החיים, ששמענו את עמדתם. וגם נציגי בעלי העסקים לממכר מזון.

<u>מר אדם קניגסברגר:</u> כשאתה אומר שמענו, מי שמע?

<u>עו"ד רועי ברזילי:</u> כל הדוקטורים שהשמיעו בפני כרמל, גם טכנולוג המזון, גם נציגי ההסתדרות. למעשה כולם. אולי בתי העסק לממכר בשר לא הופיעו בפני כרמל, אבל הקשבנו לדעתם. וגם כמובן את רפלוביץ, שהשמיע את דבריו פעמיים – גם בפני ההנהלה וגם בפני ובפני כרמל, בנפרד.

זה המבנה של השירותים הווטרינריים ברשויות המקומיות. רוב הרשויות המקומיות, כפי שתראו, רוב רובן המוחלט כמעט של הרשויות המקומיות נמצאות במבנה של

מחלקה ווטרינרית עצמאית. איגודי ערים, יש לנו שני איגודי ערים בסך הכול, תיכף אנחנו נראה גם מה הם מאגדים, ושני אשכולות שאני תיכף אפרט מה זה אשכולות ווטריניריים.

אלה כל הערים שבהן יש מחלקה וטרינרית עצמאית. שימו לב, חלקן ערים הרבה יותר קטנות מאיתנו, חלקן ערים גדולות יותר. אבל רוב רובן של הערים בסדרי גודל כמו שלנו בכלל לא מפנים את זה לאיגוד.

חוק איגוד ערים קם ב-1955. תראו כמה זמן היתה אפשרות בפני הרשויות להתאגד ובכל זאת ההחלטות היו לא כאלה. אז האיגוד הוא של הרשויות המאוגדות בו בלבד ויש גם מעמד לחברות, אתם תראו את זה, אנחנו לא צפויים להיות חברים, אנחנו אמורים להיות שותפים.

שימו לב, אלה שני האשכולות שאמרנו לכם שהם כאילו מבנה של מעין איגוד, אבל הם לא באמת איגוד. כל הישובים האלה, באף אחד מהם אין תקן של וטרינר עצמאי ולכן הם צריכים להשלים את הוטרינר כדי ליצור משרה של וטרינר והם מחברים כמה מועצות ביחד וכמה ארגונים ביחד, ואמורים לתת מענה לאזורים שלמים. אין עיריות משמעותיות שנמצאות בתוך אשכול. אלה המבנים. ועד היום, אני אומר עוד פעם, מ-55 עד היום לא הוקמו, מלבד שני האשכולות ושני איגודים קטנים, לא הוקמו איגודים או אשכולות.

זה המצב שלנו. זה שני האיגודים – יש את האיגוד שלנו, איגוד גבעתיים בני ברק, שקיים היום, ואליו אנחנו מבוקשים להצטרף; ואיגוד ערים של אזור השומרון, שאלה הרשויות המקומיות שנמצאות במסגרתו. שימו לב שוב, גם הישובים האלה שמופיעים באיגוד ערים של אזור השומרון הם ישובים שבהם אין תקן לרופא וטרינר אחד אפילו. כלומר, רק ביחד הם מצליחים להשלים רופא וטרינר או שניים, אחרת זה לא היה משתלם. בנוסף, אצלנו באיגוד, באדום, אתם רואים ב-37, מדובר ב-37 ישובים נוספים שהתקבלו אצלנו כחברים באיגוד, אבל הם לא שותפים, כמו בני ברק, רמת גן וגבעתיים, והם לא מקבלים, הם למעשה מקבלים שירות מאיתנו כ"פרי-לנס", על זה גם יש הרבה ביקורת.

<u>עו"ד חיה מנע:</u> מה זה "פרי-לנס", הם לא משלמים?

עו"ד רועי ברזילי: יש חלק רשויות מקומיות, כמו שוהם, אבל רוב הישובים זה גם ישובים כפריים יותר וקטנים יותר שנמצאים שם.

עו"ד חיה מנע: כמה הם משלמים? הם משלמים על זה?

עו"ד רועי ברזילי: תיכף תראו את התשלומים. אז הם משרתים למעלה מ-400,000 תושבים, האיגוד היום. כלומר, אנחנו צפויים להיות משהו כמו שליש, 40%. ויש באיגוד ערים האחר 190,000 תושבים ביחד.
ההצעה לצרף את רמת גן, אתם רואים, 320,000 שקל. בנוסף, אנחנו מוותרים, זו ההצעה הידועה לי היום – 320,000 שקל. לא ברור לי, זאת אומרת, אני יודע שהעמדה של כרמל שהם הולכים לשלם את שכר הדירה.

עו"ד כרמל שאמה הכהן: לא, זה ברור מאד, הם משלמים שכר דירה. אני אומר את זה לפרוטוקול.

עו"ד רועי ברזילי: כן, אני אומר את זה. הוא לא אמר את זה, אני חייב לומר, בראיון שעשינו לו הוא לא אמר את זה.

עו"ד כרמל שאמה הכהן: מה זה משנה מה הוא אמר או לא אמר?

עו"ד רועי ברזילי: בסדר. אין בעיה.

עו"ד כרמל שאמה הכהן: ההצעה כוללת שכר דירה.

עו"ד רועי ברזילי: אני הולך על ההצעה הזאת, כרמל, שלך. אני לא שיניתי אותה.

עו"ד כרמל שאמה הכהן: לא, אני פשוט לא חותם על משהו אחר.

עו"ד רועי ברזילי: אין בעיה, אני אשמח, מצוין. זו ההשתתפות של הרשויות המקומיות שלנו, באיגוד שלנו, בהכנסות. הנתונים האלה נלקחו לא מ- הם לא שונים בהרבה, אבל הם לא נלקחו מהדו"חות הכספיים של האיגוד, אם כי הם לא שונים, אני אומר שוב, בהרבה, הם נלקחו מספרי התקציב של העיריות השונות. וכמו שאתם רואים, אם ההצעה של האיגוד היא 320, גבעתיים באותו זמן על שליש מהתושבים משלמים 712, בני ברק 612, אור יהודה, תראו את שוהם. הישובים האלה משלמים לאיגוד ערים פי 2. שוהם למשל, 21,000 תושבים, משלמים 609. אנחנו צפויים לשלם רק 320 והציפייה שהשירותים שאנחנו נקבל ימשיכו להישמר בדרג הגבוה. זה המצב. אנחנו 160,000 תושבים, עוד מעט יותר מזה, ובינתיים אנחנו גם נותנים שירותים לסביון, כך שאנחנו קרוב ל-170,000 תושבים.

תראו את הפריסה הגיאוגרפית של האיגוד ערים. אם אנחנו אמורים לקבל שירותים במרכז רמת גן, יש סיכוי שהווטרינר או הווטרינרים שבאותו זמן גם נותנים שירותים באזורים מאד מרוחקים מרמת גן. אני לא יודע אם זה זה, אבל אפשר להגיד שגם יישארו פה ווטרינרים בחרום, אבל זה בטח לא יהיה אותו דבר לדעתי.

דוברת: ...

עו"ד רועי ברזילי: אין קשר. כי ההתאגדות של איגוד ערים היא ספוראדית. בסוף מי שרצה לחתום ולהיכנס להסכם – נכנס להסכם.

אדר' רננה ירדני גולן: אבל זה פר רשות, לא?

עו"ד רועי ברזילי: זה לא גיאוגרפי. זה חותך גיאוגרפיה, אין עם זה בעיה.

אדר' רננה ירדני גולן: לא משנה, אפילו כפר סבא נחתכת לשניים כאן. אז אני שואלת – למה זה לא על פי קווים כחולים של הרשות?

עו"ד רועי ברזילי: כי אין הוראות. בצו האיגוד אין שום הוראה לגבי מי צריך להצטרף.

אדר' רננה ירדני גולן: לא זה מה ששאלתי.

עו"ד רועי ברזילי: אין חלוקה גיאוגרפית.

אדר' רננה ירדני גולן: זאת אומרת שיש כאן חלקי ערים בתוך הקו השחור – מדוע?

עו"ד כרמל שאמה הכהן: שרטוט לא מדויק.

אדר' רננה ירדני גולן: זה לא מדויק, בקיצור.

עו"ד רועי ברזילי: אתם תראו, אני הראיתי קודם את הישובים, הם רשומים למטה גם הישובים ששותפים באיגוד. אין פה ערים, חוץ מהערים שמפורטות כאן, אין פה ערים גדולות.

גב' עדנה וידל: גם מושבים וכפרים קטנים יש.

עו"ד רועי ברזילי: אני אומר, חרף הבקשה שלי להבין מהי רמת השירותים המוצעים במסגרת ההתאחדות עם האיגוד, אני לא קיבלתי איזה שהם מסמכים. אנחנו תיכף נדבר על איזה מסמכים היה מצופה כדי לקבל הצעה סבירה, אפילו שנוכל לבחון אותה, לא קיבלתי. לא ניתנה הערכת עלויות של הקמת מבנים חדשים לאיגוד והציפייה לחלקה של רמת גן בהשקעה האמורה. כלומר, כבר היום אנחנו יודעים שהאיגוד מתכוון או היה רוצה להקים מבנים חדשים, אנחנו לא יודעים מה הציפייה. זאת אומרת, להגדיל, להוסיף כלביה, אנחנו לא יודעים מה חלקה של עיריית רמת גן בתוך הסיפור הזה.

גב' עדנה וידל: זה יושב על שטח שלנו, נכון?

עו"ד רועי ברזילי: כן. הצעת המחיר של האיגוד לעירייה עומדת על 320 ללא הבהרת באשר לאופן וטיב השירותים, שכר דירה – אני תיכף אוריד את זה, אתם תראו את זה בטבלה, ומיסים הנגזרים משהיית האיגוד בשטח של רמת גן. יש מבנה יביל שבשנת 2009 האיגוד הורשה להשאיר אותו. מה יהיה המעמד שלו? נלקחה הלוואה של 1.5 מיליון שעדיין האיגוד משלם אותה – האם אנחנו צריכים לשאת בהלוואה על שירותים שניתנו במשך כל כך הרבה זמן עד 2022, לשאת למעשה בנטל של אחרים? בשנת 2011 האיגוד כבר היה צריך לפנות את השטח ללא הסכם, כאשר הוא מתיר את המבנים מאחור. המשמעות של הדבר זה שהיינו מקבלים לידינו נכס בנוי שיש בו מרפאה עירונית, עוד כלובים, עוד 18 כלובים שתיכף תבינו מה המשמעות שלהם, והיינו מקבלים מבנה ומפנים את המבנה שלנו ומכשירים עוד כלובים לאחסון. תבינו בהמשך.

בקיצור, החלטת בית המשפט היתה לסלק אותם. המועד האחרון היה דצמבר 2018, ואז גם התחילו הדיונים על הנושא הזה של התאחדות או לא התאחדות.

במסגרת ההצגה, גם של רפלוביץ מולנו, מול כרמל ומולי, וגם מול ההנהלה, הוא הציג שיש לנו בקרוב היתרים למבנה. בדקתי את התוכנית, גם את התוכנית המחוזית וגם את התוכניות, אין, חוץ מתוכנית בסמכות ועדה מחוזית שעברה ואישרה באופן תיאורטי אפשרות להוציא היתרים, אין היום היתר בנייה לחלופה כלשהי עבור האיגוד במחלף מסובים או במקום אחר. למעשה, בניגוד למה שנאמר, אין היתר בנייה וגם לא התחילו בהליך של הוצאת היתרי בנייה לעניין הזה. לעומת זאת, אתם תראו שהמחלקה הווטרינרית הוציאה היתר בנייה. יש כבר היתר בנייה לבניית מבנה משמעותי, כולל מרפאה, כולל כל מה שצריך, לנו. זאת אומרת, לרמת גן, שיענה על דברים שבאמת יש ציפייה מהמחלקה לשפר בפעם הבאה.

למשל, הנושא של תאים – היום משרד החקלאות מערי 36 שקלים לתא ליום. אם אנחנו נקבל בחזרה 18 תאים, שיש לפחות כלב אחד בתא, אפשר יותר מזה, השווי השנתי שאנחנו נקבל זה עוד 239,000 שקל, רק אם נקבל את ה-18 מבלי לבנות עוד תא אחד. כמו כן, אין לנו התייחסות לשטח החניון. שימו לב, יש שם שטח חניון שבו מגיעות המשאיות

של הבשר, עוצרות, רפלוביץ שולח לשם בודק של בשר, זה מה שנקרא תחנות משנה, תחנת המשנה מביאה לנו בסופו של דבר 2 משרות וטרינר שהן פנויות במרבית היום, אבל משלמים להם על ידי המדינה, כלומר, 840,000 שקל שנתי, אם תחנת המשנה של רפלוביץ יוצאת מכאן, אנחנו מקבלים 840,000 שקל בדמות של 2 משכורות של וטרינרים שיכולים לעשות הרבה הרבה דברים אחרים, כמו עקורים וסירוסים, ואתם תראו עוד הרבה מאד דברים שיכולים להכניס לנו כסף.

יש עוד בעיות שקיימות משפטיות עם האיגוד, וזה הציגו לנו גם הווטרינרים האחרים, הווטרינרים הרשותיים. לא ניתן מבחינה חוקית, ויש על זה הליכים משפטיים כיום, להפעיל באמצעות מקור חוץ שירותים וטריניריים בעיר שבה אמור להיות וטרינר במשרה מלאה. כלומר, כמו בערים האלה כמו שוהם וכל אלה שהופיעו שם, היו חייבות באופן עצמאי להקים וטרינר, אבל בוא נגיד, נמתין להליכים המשפטיים. יש פה חשיפה לסיכון שבו יום אחד יבואו ויגידו לנו – הייתם צריכים להעמיד וטרינר עצמאי. אבל אני כרגע רק אומר את זה כסיכון.

האיגוד נמצא היום במצב של ניגוד עניינים, כיוון שהוא מעניק, בהיותו גוף מבקר של תחום המזון מן החי, הוא גם מעמיד אדם במקומות מסוימים שממש בודק את המזון בעצמו. מצד אחד, הוא אמור לבקר את מקומות הבשר ואת המקומות האלה; מצד שני, הוא נותן שירות של ביקורת פנים, בפנים, בתוך המקום, וזה נאמר גם בדו"ח מבקר המדינה שיש פה פוטנציאל לניגוד עניינים ובעיות ואי סדרים שצריך לפתור.

בבדיקת הדו"חות הכספיים התגלו הרבה דברים, אבל אני אומר, חלק מהדברים העיקריים והבולטים ביותר זה שנמצא חוסר של חצי מיליון שקל במזומנים. אנחנו לא רואים את זה, אפילו לא בביאורים. חצי מיליון שקל זה פשוט בולט לעין בצורה בלתי רגילה, לא נמצאים בתוך המאזן ולא נמצאים בתוך, נמצאים במאזן אבל אפילו לא מופיעים בביאורים ולא ניתן להבין או לייחס לזה משהו.

ביחס לרואה החשבון שעורך את הדו"חות הכספיים של האיגוד, שעד היום הרבה דברים לא מובנים שם, הוחלט כבר ב-99 לסיים את העסקתו בעקבות דו"ח מטעם משרד הפנים ועד היום לא השתנה שום דבר, הוא עדיין רואה החשבון של האיגוד.

על פי דו"ח האיגוד, אנחנו מעבירים כל שנה 471,000 שקלים בערך, זה משתנה, עבור הפנסיות של הגמלאים. תיכף אתם תראו, ואני אחזור לזה בתקציב, אבל חוץ מזה יש עוד

תוספת של 73,000 שקל בדו"חות הכספיים שעוברים מרמת גן לאיגוד, ואני לא יודע עד היום להסביר מאיפה הם ולא הצלחתי לקבל איזו שהיא פרשנות לגבי העניין הזה. הדו"חות הכספיים היום, של האיגוד, לא כוללים הפרשה לתשלומי פנסיה תקציבית מטעם חברות האיגוד. יש היום פער הולך וגדל בין ייעודה לעתודה בכל הנוגע להפרשות פנסיוניות תקציביות. כלומר, אם היום או מחר בבוקר מפטרים את כל אנשי המחלקה הווטרינרית, העירייה יודעת להחזיר את הפנסיות ולשלם את הפנסיות עד היום האחרון. לעומת זאת, באיגוד הפער הלך וגדל ועד היום לא ברור אם נעשו הפרשות, כמה הפרשות. גם ביקשתי לקבל דו"ח על זה, לא הצלחתי לקבל. המשמעות היא שאנחנו חשופים להחזרי פנסיות צוברות תקציביות על חשבון תקציב עיריית רמת גן כדי שישחררו וטרינרים לפנסיה שם.

עכשיו לרמת השרות – אמרתי לכם, רמת גן פועלת לפי תו ISO, קיבלנו ISO, אבל חוץ מזה, אנחנו פועלים לפי רמת שירות שנקבעת על פי היעדים שיש לנו במחלקה הווטרינרית. אתם תראו את כל המחלקות העירוניות, המחלקה הווטרינרית ביחס לפניות וביחס לטיפולים, אנחנו עומדים ביחס של 98%. במקום החמישי מכל מחלקות העירייה, ולא בהרבה מהמחלקות האחרות אנחנו מקבלים ציון באמת מאד מאד גבוה ביחס לשירות שניתן כאן. אני מזכיר, בה בעת שהצגתי את הנתונים האלה וגם נתתי אפשרות לרפלוביץ למלא איזה שהוא סקר, לתת לי איזה שהוא נתון לגבי רמת השירותים, תעודה לגבי השירותים – הוא פשוט לא נתן. אין לי שום מדד בכלל להעריך איך הוא עומד ביעדים, בתוכנית עבודה, שום דבר שהיה קשור לדבר הזה לא ניתן לי.

<u>מר ליעד אילני:</u> לעיריות אחרות אין שקשורות לאיגוד?

<u>עו"ד רועי ברזילי:</u> לעיריות אחרות יש.

<u>מר ליעד אילני:</u> חברות באיגוד.

<u>עו"ד רועי ברזילי:</u> לא, הן לא יכולות. אין להן את זה. הנתונים הרי

נאספים אצלם. אתה יש לך בעיה בעיר, אתה מתקשר למוקד העירוני, המוקד העירוני צריך לעשות עוד טלפון לוטרינר של האיגוד וכך אתה פותר את הבעיה. יש לך פה שני טלפונים לעשות, או לפחות למישהו.

אלה פרויקטים של המחלקה הווטרינרית ברמת גן, 30 פינות האכלה לחתולים. אז נכון שאולי הן לא הכי מטופחות בעולם, אבל לפחות הן קיימות. באיגוד אין אפילו אחת. אז רציתי לשלוח תמונה ריקה של איזה דשא, זה היה יכול לייצג. אז עדיף שיהיה משהו מאשר לא יהיה בכלל. או אם כן, לפחות נשדרג את הקיים.

עמדות חיסוני כלבת נודדת – אז יש אותם. יכול להיות שיש ציפייה לעשות את זה בכל שכונה, יכול להיות שלא, צריך לבדוק אם זה נכון, אבל אין שום בעיה היום למחלקה הווטרינרית לפרוס גם בגן חרוזים או בכל גן אחר שיהיה ביקוש לעניין הזה.

משמר בעלי החיים, מחויבות אישית בבתי הספר, בדיקות לחיות שנמצאות בגני ילדים ובבתי הספר, קורס כלבנות בנטעים שעובדים שם בשיתוף פעולה נהדר, בקרוב יהיה שילוב של בעלי חיים עם קשישים וניצולי שואה. אלה הדברים.

עשיתי פה איזו שהיא השוואה בין איגוד ערים לבין המחלקה הווטרינרית ברמת גן. אז לגבי תקינות ואמנת שירות, אני אומר – אין, לא קיבלתי למרות הבקשה שלי. גם אחרי שהבנתי שאולי אין להם ISO או אין אמנת שירות, אז העברתי איזה שהם נתונים שייתן נתונים השוואתיים. אמרתי – רק תמלא את החללים החסרים, תגיד לי בערך כמה פעמים, כמה עניתם לפניות, כמה עניתם לפניות על זה, כמה חיסונים – לא ניתנו לי הנתונים האלה. באמת עשיתי מאמץ.

יעדי משרד החקלאות – גם משרד החקלאות הגדיר יעדים. אנחנו עומדים ב-93% מהיעדים הרצויים והממוצעים של הממוצע הארצי.

מדיניות ה-no kill שזו מדיניות מאד חשובה – האם הורגים כלבים או לא הורגים כלבים – אז אנחנו, כידוע ברמת גן, והיה לי חלק בזה, אני הצלחתי לשנות את החוק שלא יהרגו כלבים תוך 10 ימים במכלאות העירוניות אלא תוך 15 יום. אבל גם ללא זה, עדיין לא הורגים כלבים ברמת גן, אלא אם המצב הוא בלתי אפשרי, הכלב חולה או משהו כזה. פעולות קבועות וידועות שהכלביה של האיגוד מעבירה כלבים לכלביית אחיסמך,

<u>עו"ד כרמל שאמה הכהן:</u> כולל בדיוק אותו דבר, מדיניות no kill. חבל סתם להכפיש.

<u>עו"ד רועי ברזילי:</u> אני לא מכפיש. אני אומר את המצב הקיים, כרמל.

<u>עו"ד כרמל שאמה הכהן:</u> זה גם לא מצב קיים.

<u>עו"ד רועי ברזילי:</u> אבל זה המצב הקיים. בכלביית אחיסמך מרדימים,

<u>עו"ד כרמל שאמה הכהן:</u> מי שקורא לו רוצח, מי שקורא לוטרינר רוצח,

<u>עו"ד רועי ברזילי:</u> כרמל, זה לא רוצח. אין רוצח, כי אחרי 10 ימים החוק מאפשר לך להרדים.

<u>עו"ד כרמל שאמה הכהן:</u> אבל אני אומר לך מה אני שומע. אני שומע את המילה רוצח מתגלגלת מהר מדי אצל אנשים על הלשון.

<u>עו"ד רועי ברזילי:</u> חס וחלילה. אז אני אומר שזה לא, אבל אחיסמך עובדתית מרדים כלבים.

<u>עו"ד כרמל שאמה הכהן:</u> אחיסמך לא מעניין אותי.

<u>עו"ד רועי ברזילי:</u> אבל לשם נשלחים הכלבים של האיגוד.

<u>עו"ד כרמל שאמה הכהן:</u> סעיף ראשון בהסכם מופיע עם רפלוביץ ועם האיגוד – מדיניות no kill. סעיף ראשון. סעיף ראשון.

<u>עו"ד רועי ברזילי:</u> אין בעיה. קצב עיקורים – אנחנו לקחנו את הנתונים שרפלוביץ הציג בהנהלת העיר וחילקנו את זה לתקופה שהוא דיבר עליה. מדובר היה ב-2,000 עיקורים מדי שנה, בממוצע, לאוכלוסייה של כ-400,000 איש, ב-39 ישובים. הישובים האלה היו חברים גם בתקופה המוקדמת שהוא דיבר עליה. לעומת זאת, גם אצלנו בשנת 2017, ביחס לאוכלוסייה של 160,000 איש, אולי אני אתקן את זה ל-170 אפילו, בשני ישובים הצלחנו להגיע לאותו היקף.

אני אסייג ואומר עוד דבר, שהיות ואנחנו שדרגנו את מעמדנו ממעמד סוציו אקונומי 7 ל-8, אז יכול מאד להיות שבשנה הבאה יישלל מאיתנו ה'קול קורא' לסירוסים ועיקורים, אבל גם על זה נוכל להתגבר.

הכנסה מאכיפה, מקנסות – שימו לב, זה הנתון שיושב בתוך הדו"חות הכספיים של האיגוד. בין 400,000 איש, זו האכיפה? אני גם מכיר את המספר הזה ממקום אחר, אבל זה סיפור אחר. 110,000 שקלים, זה מה שהמחלקה הווטרינרית מכניסה מאכיפה. בנוסף, קיים עוד סכום של 70,000 שקל, שאני לא הכנסתי אותו אפילו להכנסות, שהוא יושב בתוך שפ"ע, בתוך הגבייה של שפ"ע, על כל מיני קנסות על סעיפים וטרינריים שפקחים רגילים נתנו, אבל אני גם לא הכנסתי את זה לתקציב ולחישובים.

זו ההכנסה שיש מרישיונות וחיסונים. אתם יודעים, כל כלב שנכנס לחיסון, גם משלמים על הרישיון וגם על החיסון. אלה ההכנסות של האיגוד, כאמור, מ-400,000 תושבים, אלה ההכנסות שלנו. יש לזה הסבר ברור – בני ברק למשל לא מחזיקה כלבים.

<u>עו"ד כרמל שאמה הכהן:</u> בדיוק.

<u>עו"ד רועי ברזילי:</u> אז יוצא שההכנסות שלנו באופן יחסי, כתוצאה מהחזקה גבוהה של כלבים, תממן בין היתר שירותים בבני ברק. ההוצאה על השירותים האלה היא מינימאלית. חיסון לא עולה הרבה כסף והפעולה עצמה היא מיידית, היא מהירה, היא לא דורשת הרבה מאמץ, ולמעשה זו הכנסה חשובה מאד שיש למחלקה הווטרינרית שלנו.

תראו, פינוי סוסים וחמורים – היתה לנו מכה של סוסים וחמורים, גם לנו וגם בשטח האיגוד, אבל יש הבדל באופן שבו אנחנו נותנים שירות בעניין הזה. האיגוד הודיע

לרשויות המקומיות שבתחומן נמצאו הסוסים – אתם תדאגו בעצמכם, תשכרו קבלן משנה שייקח את הסוסים האלה – וזה באמת מה שעשו. לעומת זאת אצלנו, אנחנו הוצאנו מהכספים של המחלקה הווטרינרית, באופן בלתי צפוי, סכומי עתק של עשרות אלפי שקלים כדי לממן את הסוסים האלה. העירייה בכלל הוציאה סכומי עתק בשביל לאחסן אותם.

<u>עו"ד כרמל שאמה הכהן:</u> מאות אלפים.

<u>עו"ד רועי ברזילי:</u> המחלקה שלנו עובדת בשיתוף פנטסטי ואני יכול גם להעיד באופן אישי, עם כל ארגוני בעלי החיים, גם עם ארגון הגג של נח, ההתאחדות הישראלית של הארגונים. למעשה גם צער בעלי חיים, למרות התמיכה המסויגת בהתחלה, גם היא הביעה הסתייגות בסוף מכניסה לאיגוד. אבל רוב ארגוני בעלי החיים בכל מקרה בעניין הזה.
תנו לחיות לחיות – היות והיא נמצאת בניגוד עניינים עם עצמה, כי היא יושבת בשטח העיר, אז לא הביעה את דעתה, אבל אני יודע שעמדתה דומה לעמדתי.

<u>עו"ד כרמל שאמה הכהן:</u> אם צער בעלי חיים ותנו לחיות לחיות יתמכו – אתה תומך?

<u>עו"ד רועי ברזילי:</u> כרמל, אני לא ב- - אני מציג את הדברים,

<u>עו"ד כרמל שאמה הכהן:</u> אני שואל אותך, אני אומר לך, אם צער בעלי חיים רמת גן ותנו לחיות לחיות, אני שואל אותך, אם הן תומכות, בוא,

<u>עו"ד רועי ברזילי:</u> אנחנו לא, כרמל,

<u>עו"ד כרמל שאמה הכהן:</u> אתה אמרת כל כך הרבה דברים, רגע, שניה, הקשבתי לך בקשב רב, הקשבתי לך בקשב רב, להרבה דברים ששמת בצורה לא מדויקת או מישהו

שם לך בצורה לא מדויקת, באופן מאד מגמתי. אני אגיד לך בדיוק איפה הדברים עומדים.

עו"ד רועי ברזילי: אולי תן לי לסיים? תן לי לסיים.

עו"ד כרמל שאמה הכהן: סיים, סיים בבקשה, סיים.

עו"ד רועי ברזילי: אני רוצה לדבר רגע על ההכנסות. שימו לב, אלה ההכנסות שיש למחלקה הווטרינרית מהשירותים שהם נותנים, בין היתר החיסונים והכול. הכנסות ב-2014. יש לנו גידול כמעט קבוע של 10% בממוצע בהכנסות, שהכנסות ביצוע לשנת 2018 היום עומדים על, פלוס משהו שמגיע לנו מחולון, עומדים על 2,139,000 שקל. אני שמתי פה כל מיני הסתייגויות קטנות, אחרי כן זה יקבל ביטוי בתוך ה - - (מגיב להערות שלא ניתן לשמוע) אני אומר, כרגע ההכנסות שלנו קרוב ל-2 מיליון שקל. הצפי, ואני תיכף מראה את זה, הצפי של הכנסות שכבר רשומות, הן אמורות להיכנס ממשרדים ממשלתיים, הם אמורים להביא את הסכום הזה בסופו של דבר. אנחנו כבר היום על 2 מיליון שקל פחות 4,000 שקל לדעתי בביצוע, אז זה אמור לקפוץ לנקודה הזו. אני רוצה רגע לעשות את הניתוח הכלכלי. זה המצב שלנו ב-2017, זה המצב ב-2018. זה דו"ח ביצוע שיושב אצלי כאן, שאתם חתמתם עליו, קיבלנו אותו, הוא נכון לדצמבר. גם תחזית ההוצאה וגם תחזית ההכנסה נכנסת לכאן. כאן יש לנו ניכוי של הוצאות פנסיה תקציביות שכך או כך יהיה לנו לשלם אותן, בין אם נעבור לאיגוד ובין אם לא נעבור לאיגוד. הפנסיה התקציבית יוצאת מתוך התקציב הזה. כך שאם אנחנו נדבר ריאלית, ואנחנו מנכים את הסכום הזה כי הוא מתנכה בשני הצדדים, הסכום כבר פוחת לכיוון ה-2.6 מיליון. תוסיפו לזה חשבונות מים שירדו השנה באופן מרוכז על תקופה מאד ממושכת והיינו צריכים לחלק את זה באופן יחסי, אז הסכומים פחתו. זה סכום שלא היה אמור לרדת השנה, אבל הוא בכל זאת ירד השנה. יש כאן ניכוי של הוצאת פולש, שפה זה הועמס עלינו. תראו מה קרה לנו בשנה שעברה, זו העמסה מאד משמעותית. פחות משמעותי השנה, אבל בשנה שעברה זה מאד משמעותי לגידול שהיה בתקציב. אם אני מנכה שריונים שלא נוצלו וקיבלתי את הדו"ח, יש לי את הדו"ח כאן שקיבלתי

מהגזברות, דו"ח מפורט חתום, 130,000 שקל זה סכום ששוריין בתוך הסכום הזה ולמעשה לא נוצל בסוף, ולמעשה צריך להפחית אותו. זה ניכוי קטן שהיה בשנת זה, זה פחות מעניין.

אני מנכה את ההכנסות של הביצוע והניכוי של התחזית. התחזית שצפויה לנו, שאמורה להביא את הסכום של ההכנסות כמו שאמרתי ל-2,130,000, זה כבר השתנה, הסכום הזה יותר קטן, כי חלק מהכסף כבר נכנס. אבל בערך עוד 130,000 שקל צריך להיכנס והוא נמצא כאן. ואם אני מוריד את ה-320,000 שקל, שבכל מקרה אנחנו צריכים לשלם לאיגוד, אני נמצא במצב שאם אנחנו עוברים לאיגוד, ואפילו אם אני מוריד את הסכום הזה של חשבונות המים, את כולם, אנחנו נמצאים במינוס. כלומר, אנחנו צריכים לשלם כסף על זה שאנחנו עוד עוברים לאיגוד. אנחנו הולכים להפסיד.

<u>עו"ד כרמל שאמה הכהן:</u> רק הערה לפרוטוקול, כי אם יקראו את זה עוד כמה שנים, שלא יחשבו שכל זה אמת. אני אמרתי לך, על כל המספרים שאתה מביא, שתחתים את הגזבר.

<u>עו"ד רועי ברזילי:</u> החתמתי. יש לי הכול חתום.

<u>עו"ד כרמל שאמה הכהן:</u> אם גרשון מאשר חשבון שלך – אני מתחיל להתייחס אליו ברצינות. אתם מנסים לסדר את המציאות רק איך שאתם רוצים לראות אותה. זה מגמתי, אתם כבר לא שמים לב. בכוח. אבל אני אמרתי לך, לא אני קובע.

<u>עו"ד רועי ברזילי:</u> כרמל,

<u>עו"ד כרמל שאמה הכהן:</u> רגע, לא, אני אומר לך – לא אני קובע בעניין הזה אלא גזבר העיר.

<u>מר ליעד אילני:</u> החשבת פה, היא יכולה להתייחס.

עו"ד כרמל שאמה הכהן: ברגע שהגזברות,

עו"ד רועי ברזילי: כרמל, הכול הוצאתי.

עו"ד כרמל שאמה הכהן: בסדר, לא, לא, עזוב הוצאת, יש פה "הוקוס פוקוס" להטוטים.

עו"ד רועי ברזילי: בבקשה.

עו"ד כרמל שאמה הכהן: תראה, לא הכול אני יודע. אני בגלל זה לא מתערב בכול.

עו"ד רועי ברזילי: אני ישבתי איתם, עם הגזברות.

עו"ד כרמל שאמה הכהן: רגע, שניה, אבל אני מסביר לך, זה מאד פשוט. לא תשב איתם ולא תרקוד איתם. חתימה של גרשון שמאשרת את השורה התחתונה. כי אני יודע מה העמדה של גרשון וכל עוד היא לא משתנה, ברור לי, זה רק רכיב אחד דרך אגב, העניין הפיננסי הכלכלי זה רכיב אחד שהוא מצביע באופן ברור לטובת המהלך. אני מדבר עוד לפני כן, ככל שהעמקתי עד הרגע, מדובר על שיפור דרמאטי בשירותים, במגוון השירותים ובאיכות השירותים. ואני עוד לא ראיתי, אתה העלית שאלות ש-מה זה רלוונטי כמה יעלה להקים כלביה? להיפך, איגוד, אנחנו מתחלקים בהוצאה הזו.

עו"ד רועי ברזילי: אבל לא בהכנסה. לא בהכנסה.

עו"ד כרמל שאמה הכהן: נתחלק גם בהכנסה, אתה בעל בית. אתה בעל בית, להיפך, לפי הנתונים שאתה הצגת,

עו"ד רועי ברזילי: כרמל, אני אשמח ש-

עו"ד כרמל שאמה הכהן: רגע, אבל רגע, דיברת 20 דקות, לא הפריעו לך.

עו"ד רועי ברזילי: אבל הנה, אני מסיים, זה עוד,

עו"ד כרמל שאמה הכהן: שניה, אבל אתה כל רגע אומר לי שאתה מסיים. הנתונים שאתה הצגת מעידים על זה שהנתונים הכלכליים מיטיבים עם רמת גן באופן יחסי, מסיבות כנראה כאלה ואחרות. העובדה שאנחנו משלמים 320,000 ואין לנו את כל כאב הראש, לא ניקוי פולשים ולא 400,000 על סוסים, שכל זה, האיגוד כנראה יודע להתנהל עם הדברים האלה יותר טוב. עכשיו, אני אומר לך, אין לנו היום, עובדתית, אין לנו חיסונים בכל שכונה, אין לנו מרפאה, אין לנו כלביה חדשה, לא היתה גם תוכנית כזו. אני ראיתי היום במקרה, היום במקרה הראה לי תושב את פינת ההאכלה פה מאחורי בית האזרח. צילמתי ושלחתי את זה עכשיו בקבוצה. זה של שנות השבעים כמו שזה נראה. אני מחכה לשמוע גם את הנתון כמה זה עלה. כי אם זה עלה כמו שנאמר לי שזה עלה, אז זו בכלל שערורייה. אם זה עלה הסכום שזה נאמר לי, כי אני כבר התחלתי לאסוף מחירים על פינות האכלה מאד מתקדמות ומאד חדישות. אם זה, אני לא יודע, אני לא מסתמך על מה שאדם אומר לי ברחוב לגבי סכומים שהעירייה שילמה, אבל הוא אומר שזה מה שנאמר לו ב-שפ"ע. אם זה נכון, אז זו שערורייה בפני עצמה ואז אני מבין למה יש את הפערים האלה בכספים, אם זה ככה מתנהל. אבל אני אומר, בסוף, אמרתי לך – תציג לי תוכנית שמתקרבת,

עו"ד רועי ברזילי: אני אציג לך.

עו"ד כרמל שאמה הכהן: רגע, שמתקרבת, אבל היא צריכה לשאת את חתימת גזבר העירייה ואיך אנחנו מגיעים למטרות שאמרתי, שהצגתי בפניך. כלביה חדישה, אני לא אתפשר על פחות מזה, מרפאה, והאם אנחנו יכולים לשאת מרפאה לבד כעיר, או זה שיש לנו איגוד יכול באמת להעמיד מרפאה שאין כמותה בארץ לטובת התושבים בישראל. כל הדברים האלה, תוסיף לזה, אמרתי לך, את פינות ההאכלה, אני רוצה הכול

הכי טוב, פינות האכלה חדישות. אני רוצה חלוקה של אוכל למאכילי חתולים. אני רוצה את כל הדברים האלה. את כל הדברים האלה מתחייב לי רפלוביץ בכתב עם חתימה.

עו"ד רועי ברזילי: שהוא לא עושה את זה היום בשום ישוב.

עו"ד כרמל שאמה הכהן: סליחה, לכל הדברים האלה מתחייב לי. אז תראה, הרבה דברים, גם בית גיבור לא שילמו לנו ועכשיו הם משלמים.

עו"ד רועי ברזילי: כרמל, יש לנו מצד אחד התחייבות, אפילו אין לנו חוזה, אפילו אין לנו הצעה.

עו"ד כרמל שאמה הכהן: חוזה יכול להיות מחר בבוקר. אני מחכה עם החתימה כי אני מכבד אותך.

עו"ד רועי ברזילי: תראה, אני בשביל לבדוק חוזה, גם כעורך דין, אני קודם כל צריך לקבל אותו. אני לא צריך לקבל הצעה.

עו"ד כרמל שאמה הכהן: לא, לא, אתה לא היועץ המשפטי, אתה לא צריך לבדוק את החוזה מבחינה משפטית. אני מדבר איתך על העקרונות.

עו"ד רועי ברזילי: אבל אני לא יודע מה ההצעה.

עו"ד כרמל שאמה הכהן: אז אני אומר לך בדיוק מה ההצעה.

עו"ד רועי ברזילי: בסדר.

עו"ד כרמל שאמה הכהן: ההצעה היא, יש ככה – סעיף מספר 1 – no kill. על

הכול, דרך אגב, עם אחריות אישית של ד"ר רפלוביץ. אני אמרתי לו – אתה חותם לי ערבות אישית. תקשיב רגע טוב, תקשיב רגע טוב, בוא, אני לא פראייר. אל תזלזל במה שאני אומר לך. הדבר השני שאמרתי לו – כל השירותים שיש היום ברמת גן, לא משנה אם כתוב או לא כתוב, לפחות כל השירותים שיש ברמת גן, חוץ ממה שאני מוסיף לו באופן ברור, כלבייה עם לוחות זמנים, מרפאה עם לוחות זמנים, עיקורים וסירוסים יותר ממה שיש היום. פעם בחודש, יום בחודש, בכל שכונה, חיסונים. הרחבת המענה הטלפוני. נכונות לקלוט את האנשים הטובים אצלנו שאנחנו מאמינים בהם, נכונות לקלוט אותם ולהעסיק אותם ולשים אותם אחראים על העיר רמת גן. כשאתה תביא לי נייר משתווה לזה, חתום על ידי גזבר העירייה, מאושר על ידי גזבר העירייה,

<u>עו"ד רועי ברזילי:</u> לאשר את השירות הזה? זה הווטרינר צריך לאשר את זה.

<u>עו"ד כרמל שאמה הכהן:</u> לא, שזה מסתדר עם המספרים שאתה אומר. שזה מסתדר עם המספרים. תראה, אני מוכן גם להוציא אפילו עוד 100,000, ושאתה תהיה רגוע, שיהיה לך כיף, עוד 100,000 נבזבז במקום לתת את זה אולי לילדים. לא בעיה, זה לא כסף גדול. אבל זה כל כך חשוב לך ואתה הסגן שלי, אני מוכן להשקיע בזה 100,000, 150,000.

<u>עו"ד רועי ברזילי:</u> הייתי שמח לשמוע משותפות האיגוד, לא מרפלוביץ עצמו, מה יקרה אם הם ישמעו שרמת גן עומדת לקבל שירותים,

<u>עו"ד כרמל שאמה הכהן:</u> זו בעיה שלך? אני אגיד לך מה היה מעניין אותי לשמוע.

<u>עו"ד רועי ברזילי:</u> מחר אני עומד להיות שותף שם.

<u>עו"ד כרמל שאמה הכהן:</u> אני אגיד לך מה היה מעניין אותי לשמוע משותפות

לאיגוד. אני הרמתי טלפון אישית וגם דיברתי, פגשתי אישית את קוניק ושאלתי אותו – תגיד לי מה הניסיון, רגע, אתה כל דבר, מה שלא נוח לך אתה מתפרץ. מה הניסיון שלך עם ד"ר רפלוביץ והאיגוד? אמר לי – טוב מאד, ואני בטוח שברגע שרמת גן תצטרף נהפוך את זה למצוין.

עו"ד רועי ברזילי: בוודאי.

עו"ד כרמל שאמה הכהן: אמר לי – ועברתי, מה שאתה עובר עכשיו, עברתי את אותה סאגה עם אותו סוג של אנשים. זו אותה דרך של התנהלות של אנשים שלא מתביישים, שעומדים כאן מול ראש עיר של שבועיים, איך הספקתי לגנוב? איך הספקתי לגנוב? צועקים לי – גנב ומושחת. איך הספקתי לגנוב בשבועיים? גנב, מושחת.

עו"ד רועי ברזילי: כרמל, בוא, לא מעניין אותי, אני לא מתייחס לקולות רקע.

עו"ד כרמל שאמה הכהן: זה האנשים שמלהיטים אותך. אני רואה את השיח בפייסבוק, צריך להתבייש.

עו"ד רועי ברזילי: לא מלהיטים אותי, כרמל, אני לא בשיח הזה.

עו"ד כרמל שאמה הכהן: אני יש לי איזה עניין עם החתולים? יש לי עניין עם רפלוביץ?

עו"ד רועי ברזילי: כרמל, אני לא בשיח הזה. אני בסך הכול מציג את הנתונים, מבחינתי שלא תהיה הצבעה אחרי זה, ואני לא רוצה שתהיה הצבעה, אני רוצה שתקבל את ההחלטה לבד. אני משאיר את זה.

עו"ד כרמל שאמה הכהן: אני בשיא הסבלנות, מאחר והעניין בנפשך,

עו"ד רועי ברזילי: הוא לא בדם שלי, הוא לא בדם שלי.

עו"ד כרמל שאמה הכהן: לא, הוא בנפשך.

עו"ד רועי ברזילי: אני מאמין שיש שם דברים.

עו"ד כרמל שאמה הכהן: ואתה בתוך זה, אז בגלל זה אני עשיתי slow down, הסורים לא על הגדרות וגם התקציב נדחה, הכול שיחק לטובתך. והדבר היחידי שאני מקודם כעסתי אליך, אל תעשה לי מזה פוליטיקה.

עו"ד רועי ברזילי: אני לא עושה מזה פוליטיקה.

עו"ד כרמל שאמה הכהן: בדיוק. תעשה פוליטיקה – זה ייגמר מהר מאד.

עו"ד רועי ברזילי: חלילה, אז אני אומר לך, אני לא עושה,

עו"ד כרמל שאמה הכהן: ואתה גם תצטרך להצביע בעד.

עו"ד רועי ברזילי: אני לא עושה פה פוליטיקה, ואני אומר לך, אני רק רציתי להציג את הנתונים. אני התבקשתי להעלות את זה בהנהלת העיר,

עו"ד כרמל שאמה הכהן: או קיי, זו כבר פעם שניה עולה בהנהלת העיר.

עו"ד רועי ברזילי: לא, זה לא עולה, זה לא עלה פעם קודמת. בוא, תן לי לסיים את המצגת.

עו"ד כרמל שאמה הכהן: רגע, סליחה, לא, לא, אני אומר לך, מי שיקרא יכול לקרוא רק את הפרוטוקול הזה, לא יהיה לו את הפרוטוקול של ההנהלה הראשונה. בהנהלה הראשונה אתה גם דיברת וד"ר מלמן דיבר ונציגת התושבים בעניין הזה דיברה, כולכם דיברתם והיתה צרמוניה שלמה. אז זו כבר פעם שניה. חוץ מזה שאני קיימתי פגישות, גם איתך דרך אגב, עם איגוד הווטרינרים, ועם צער בעלי חיים, ועם החתולאים, ועם רפלוביץ פעם אחת. החתולאים, ככה הם נקראים, באו מאכילים. פגישה הזויה לגמרי. ועם רפלוביץ ועוד פעם עם רפלוביץ, בעקבות שאלות שלך עוד פעם קראתי, אפילו בשבת, אל תשמע אביהוא, לרפלוביץ אלי הביתה. הפכתי כל אבן ואבן.

מר אביהוא בן משה: לא שומע. מה אתה אומר? לא שמעתי.

עו"ד כרמל שאמה הכהן: כל אבן ואבן. לא, כי כבר אמרתי אולי אני לא מבין. כלומר, אתה לא יכול להגיד שמישהו פה רץ עם איזה משהו.

עו"ד רועי ברזילי: אני לא אמרתי את זה. אני רק אומר, תנו לי להציג פעם אחת את הנתונים,

עו"ד כרמל שאמה הכהן: הצגת.

עו"ד רועי ברזילי: לא, אני דקה אסיים את זה.

מר אביהוא בן משה: הוא מתכוון שהצקת.

עו"ד רועי ברזילי: ואני אומר, תקבל איזו החלטה שאתה רוצה, לפחות שהנתונים יהיו בפניכם.

עו"ד כרמל שאמה הכהן: לא אני מקבל, המועצה מקבלת.

עו"ד רועי ברזילי: תשמע, שבסוף גם יעמתו אותי, הגזברות, אם הנתונים האלה לא נכונים. לא אכפת לי שמחר בבוקר יגידו לך מה לא נכון בטבלה הזאת. אין לי בעיה.

עכשיו אני רוצה רק להציג מה יקרה לו האיגוד יעזוב אותנו, בסדר? אנחנו צפויים, זה גם מה שאמרתי על ה-200,000 שקל של הקול קורא, בגלל ששדרגנו את המעמד שלנו, יש לנו ב-2020 את חוק המזון החדש שאמור לתגמל ערים שמבצעות את ביקורת המזון בישוב עצמו, וזה למעשה יכול לתת לנו עוד תקן למשרות רופא ייעודיות לבדיקת מזון. זו הכנסה משמעותית, כי כל רופא וטרינר יכול לעשות כמה דברים, בין היתר סירוסים ועיקורים וכל הדברים האלה. יש לנו חיסכון משמעותי מאד לשנת 2020 בשכר של רופא וטרינרי ותיק שעוזב אותנו, שזה היה הוצאות השכר שלו. נכנסה במקומו מישהי שהיא פחות ממחצית הסכום הזה, ולכן זה חיסכון משמעותי לשנה הבאה. יש פה חיסכון שעולה אפילו על האפשרות שנפסיד את הקול קורא. ויש לנו חיסכון, לו נקבל את המרפאה הוטרינרית שכבר קיימת באיגוד לרשותנו, אז זה חיסכון אחד.

שימו לב מה קורה אם אנחנו מפנים את האיגוד. מה שאמרתי זה אם אנחנו לא פיננו את האיגוד, חוץ מהמרפאה. אם אנחנו מקבלים את ה-18 תאים שנמצאים היום באיגוד, זה שווי ההשכרה השנתי שנקבל.

עו"ד כרמל שאמה הכהן: יש לך אותו בכל מקרה. כל מה שיש לך, תקשיב טוב, זה הכול אתה מעביר מכיס לכיס.

עו"ד רועי ברזילי: לא, לא, לא, זה הכנסות ...

עו"ד כרמל שאמה הכהן: אז אני אומר לך שאם אתה מצטרף לאיגוד, כל נדל"ן שבהגדרה שאתה אומר אם האיגוד הולך אני מקבל ממנו הכנסה, אתה תקבל את ההכנסה. כל נדל"ן שיכול להניב הכנסה והוא שלך ולא של האיגוד, האיגוד ישלם לך. אני לא אוותר להם על מטר רבוע אחד ולא על תא של כלב אחד. אתה אדיש לזה. כל מה שאתה שמת פה בשקף, אתה אדיש.

עו"ד רועי ברזילי: אני אשמח לראות את זה. מבחינתי,

עו"ד כרמל שאמה הכהן: אז אני אומר, אם זה לא יהיה – אני לא חותם. אני עוד פעם אומר לך, לפרוטוקול. (מגיב להערה שלא ניתן לשמוע) לא, המציאו חובות. רגע, סליחה, אני רוצה להגיד לך עוד משהו, זה דרך אגב, אני לא באתי עם הצגות,

עו"ד רועי ברזילי: לא הכנסתי את זה, כרמל, לא הכנסתי את זה.

עו"ד כרמל שאמה הכהן: רגע, שניה. בדיון הקודם ירו מטחים לעבר האיגוד שהוא לא משלם ארנונה. על הבוקר, 7 בבוקר, קיבלתי צילום לווטס-אפ, אני יכול לשלוח את זה עכשיו גם בקבוצה של הקואליציה, שילמו מראש לכל השנה. אז בין שמועות לבין השמצות, אנחנו סיימנו מערכת בחירות שהיתה רוויה בדברים האלה, לבין עובדות,

דוברת: אבל הם הודו אז.

עו"ד כרמל שאמה הכהן: לא, לא, דיברו על ארנונה, יש בפרוטוקול.

דוברת: הם הודו אז שהנה הם עוד לא שילמו.

עו"ד כרמל שאמה הכהן: הם שילמו מראש.

עו"ד רועי ברזילי: יש להם חובות שכירות של פער, אבל אני לא הכנסתי את זה, של פער בין התשלום היום לבין הערכת שמאי. אבל אני לא הכנסתי את זה.

עו"ד כרמל שאמה הכהן: לקחו שמאי מוסכם שהעירייה הביאה.

עו"ד רועי ברזילי: אז אני אומר, יש פער, יש פער.

עו"ד כרמל שאמה הכהן: לקחו שם, רגע, סליחה, אי אפשר לבוא לבן אדם, הלכתי איתו להליך של שמאי מוסכם. עכשיו אני אומר, יכול להיות שהשמאי טעה. דרך אגב, הכול ניתן לפתוח. אבל תבין מההוגנות,

עו"ד רועי ברזילי: אבל אני לא הכנסתי את זה, חבל על ה- - אני לא הכנסתי את זה.

עו"ד כרמל שאמה הכהן: אבל אני אומר, לא, על העניין של השכירות. קבע שמאי מוסכם שזו השכירות. זה הכול.

עו"ד רועי ברזילי: לא הכנסתי את זה, זה מיותר. הדבר החשוב, וזה אני לא חושב שהאיגוד יכול לוותר, יש לנו את מבדקי הבשר, תחנת המשנה, תחנת המשנה מכניסה לשם כסף, בלי קשר לתקני רופאים שאנחנו יכולים לקבל כעיר.

עו"ד כרמל שאמה הכהן: שוב פעם אני אומר לך, תיקח ממנו על זה שכר דירה.

עו"ד רועי ברזילי: לא, אבל יש שני דברים, כרמל, יש את תחנת המשנה, מה זה תיקח ממנו כסף? אני יכול להשכיר ממנו את תחנת המשנה, אבל אני לא אקח ממנו את הכסף על הבדיקות עצמן, שזה 840,000 שקל בשנה, רק בגלל שאני נמצא בצומת מרכזית, שכל המשאיות,

עו"ד כרמל שאמה הכהן: זה השווי של הנדל"ן. אתה מדבר שבזכות המיקום וקרקע שהיא שייכת לך, האיגוד מפיק רווחים. לא משנה באיזו דרך – שם כלבים בתוך תאים, מנתח, בודק בשר. זה נקרא פעילות כלכלית על נדל"ן. בעל הנדל"ן אמור לקבל תמורה.

עו"ד רועי ברזילי: אני ארצה לראות את זה בהסכם.

עו"ד כרמל שאמה הכהן: בסדר, ברור. אז אני אומר לך,

עו"ד רועי ברזילי: מצוין. עכשיו, חוץ מזה,

עו"ד כרמל שאמה הכהן: יכול להיות שאם מר רפלוביץ ייסוג ממשהו, אז לא תהיה חתימה.

עו"ד רועי ברזילי: הכול בסדר.

עו"ד כרמל שאמה הכהן: אני לא בא מאיזו כת, בסדר?

עו"ד רועי ברזילי: אני שמח שזה על השולחן.

עו"ד כרמל שאמה הכהן: ברור, נו, מה? ראית אותי עד עכשיו מוותר למישהו פה על שקל?

עו"ד רועי ברזילי: כרמל, הדבר השני שפה זה הכנסה ישירה של עיריית רמת גן ב-2020, סוף 2019, זה הכנסה של שני תקני רופאים ששווים לנו 220,000 שקל. זה רופאים קיימים היום, בתוך המערכת, שזה לא נקבל אם ניכנס לאיגוד, כי זה רופאים ששייכים לעיר עצמה, כתוצאה מבדיקות הבשר שהיא מבצעת. זה ללא קשר לתחנת המזון.

זה ההיתרים. אני הוצאתי את ההיתר עצמו של הוועדה המקומית להקמת הכלביה. כך תיראה הכלביה שלנו לו נפעל לפי ההיתרים שאנחנו הוצאנו לד"ר מלמן כדי לבנות כלביה מועשרת אצלנו, עם חדרי ניתוח, עם חצרות משחק, עם תאים. הכלביה הזאת, לו היא תקום, היא לא רק תגרום לכך שאנחנו נעניק שירות הרבה יותר טוב, אלא זה כבר יתחיל לייצר הכנסות משמעותיות.

כך או כך, מדובר במחלקה שמכניסה לכל הפחות 60 או 70 אחוז מההוצאות שלה, בהכנסות עצמיות. זו מחלקה סך הכול מאד יעילה ואנחנו יכולים להגיע ליעילות הרבה

יותר גבוהה. עד כאן.

אז אני הייתי מציע, באמת, להישאר במסגרת הזאת, לפחות בשנה הנוכחית, להבין את סוג ההסכם שאנחנו אמורים לקבל או לחתום עם ד"ר רפלוביץ, לקדם את המרפאה הזאת אולי בעצמנו. ולו זה היה תלוי בי, הייתי גם מוציא את רפלוביץ משם כדי לקבל לידינו את היסודות לצמיחת המקום להניח עליו את הסולם. זה העניין.

אני אומר לך עוד פעם, כרמל, ההחלטה בסוף היא שלך. אני שמתי את הנתונים, אין לי בעיה שיתעמתו איתם.

<u>עו"ד כרמל שאמה הכהן:</u> קודם כל, ביקשתי ממך ואני מבקש ממך בפעם המי יודע כמה, כל מה שאתה רוצה מהמספרים, ותביא שורה תחתונה, יש פה too much details. תביא החלטה עם שורה תחתונה בחתימה של גרשון. זהו, אבל אני אומר לך את זה כבר חודש. תביא לי חתימה של גרשון, לא מצגות. מצגות אני רואה אותן כל היום, שולחים לי בווטס-אפ. דרך אגב, כל תושב, אני יכול להגיד לך, לא מהחתולאים, לא מהקבוצה ההזויה הזו, כל תושב שהיא מתנגד גמור למהלך, וליעד יכול להעיד כי חלק העידו את זה בפניו, שקשורים אליו, שהשמיצו אותי ותקפו, אבל בצורה ענייינית, ועניתי להם, והיה לי זמן, לא לכולם יש לי זמן, אתה יודע, תפסתי איזה 5 דקות דיברתי איתם בטלפון – הפכו להיות תומכים של המעבר לאיגוד. אני אומר לך את זה, ליעד, נכון או לא? היו כאלה ואמרו – אנחנו נכתוב גם פוסטים על זה. אני לא עוסק בפרופגנדה של זה, באמת, אין לי עוד זמן לזה. ברגע שאני אחליט ללכת סופית על המהלך, כשאתה תמצה את הזמן הרב שאני נותן לך כדי לשכנע אותי שאנחנו טועים, ודרך אגב, אני לא אומר שאתה 100% טועה, אני לא אומר את זה, יש משהו רק תבסס את זה בצורה נכונה. ותביא, יוכל להיות שמכל המהלך הזה,

<u>עו"ד רועי ברזילי:</u> ביססתי את זה. הדבר היחיד שלא אמרתי ולא ניתנה לי הזדמנות, זה לו היה מלמן נשאל, ואני לא חושב שהוא צריך להישאל פה כי רפלוביץ לא כאן,

עו"ד כרמל שאמה הכהן: בסדר. אתה רוצה שמלמן ידבר – תזמין גם את רפלוביץ.

עו"ד רועי ברזילי: לו מלמן היה נשאל – האם היית מבצע את החיסונים בשכונות? והאם היית מבצע יותר עיקורים? והאם היית מתחייב ל-לא להרוג כלבים? אני בטוח, לא אולי, שמלמן היה אומר – כן, אמן, ואני מסוגל לעשות את זה גם בתקציב שלי. ולו יתנו לי את המקום של זה, אני אומר לכם, אני אצמח. ולא יהיה מצב שעיריית רמת גן תצטרך להזרים ולו שקל אחד, המחלקה הזאת תהיה מאוזנת ואפילו יותר ממאוזנת. רק חבל לכרות את היד הזאת.

עו"ד כרמל שאמה הכהן: לא, לא, בוא, אין פה כריתה, כי מחלקה נסגרת, מחלקה נפתחת, אתה פה לא הורס שום בניין. דרך אגב, איפה שזה לא יהיה בשנה הקרובה, זו תהיה שנת מבחן. יש דבר אחד שאנחנו לא נתפשר עליו, בסוף האחריות היא שלנו ובסוף שופטים אותנו לפי התוצאות בשטח, לא לפי הפגנות ולא לפי מצגות אלא פי תוצאות. אם מה שיוחלט פה ומי שיוביל את זה וישים את שמו ואת עתידו גם הפוליטי על העניין הזה, הוא יישפט לטוב ולרע. אז מה נראה לך, שאני רוצה להכשיל אותך או אותי? לא, ממש לא. אני מחפש להגיע,

עו"ד רועי ברזילי: זה לא אישי, אתה יודע, זה לא אישי.

עו"ד כרמל שאמה הכהן: בסדר. אני רוצה להגיע לתוצאה נכונה ויעילה. ואני כן מאמין עדיין שהאיגוד מציג לנו את האלטרנטיבה היותר טובה ואנחנו עדיין בתהליך בירור, וזה בסדר. אני אומר, אני פתוח לגמרי על תהליך הבירור הזה, רק תרחיק את הפוליטיקה מפה. זה מה שאני אומר לך.

מר ליעד אילני: שרון, יש לך משהו לומר או שאנחנו, בקשר לנתונים הכספיים שבכל זאת הוצגו?

גב' שרון מוטליס: הנתונים בגדול, אנחנו יכולים לתת נתונים לגבי הדו"חות, מה קיים במצב הנוכחי לגבי המחלקה. אנחנו לא ניתן וגרשון לא נתן גם נתונים לגבי האופציה השניה של רפלוביץ. את זה כאילו צריך להבין. וגם פה, יש פה כמה נתונים, קודם כל, יש פה שכר דצמבר שלא נכנס, או כל מיני דברים קטנים שכן צריך לדייק יותר בנתונים.

עו"ד כרמל שאמה הכהן: בגלל זה אני אומר לך, תביא חתימה של הגזבר.

גב' שרון מוטליס: צריך לשבת יותר על הנתונים האלה, אבל גם כן, אנחנו יכולים לתת את הנתונים לגבי המחלקה הנוכחית היום לשנים 18, 17, מה שתרצו.

עו"ד כרמל שאמה הכהן: ברור.

גב' שרון מוטליס: צריך גם לעשות כאן כמה תיקונים.

עו"ד חיה מנע: יש לי שאלה.

עו"ד כרמל שאמה הכהן: כשאני אעלה את זה להצבעה, אני אביא את טיוטת ההסכם.

עו"ד חיה מנע: יש לי שאלה. הוצגו פה בכל זאת נתונים ויש פה איזה רואה חשבון שהבנתי שיש איתו איזו שהיא בעיה. זה כמובן אפשר לבדוק, את הנתון הזה.

עו"ד רועי ברזילי: לא, רואה חשבון של האיגוד.

עו"ד כרמל שאמה הכהן: אני לא מתייחס, אני יש לי רואה חשבון שלי שאני סומך עליו.

עו"ד חיה מנע: ברור. ברור. אז יש לך רואה חשבון שאתה סומך עליו,

עו"ד כרמל שאמה הכהן: לא, של העירייה.

עו"ד חיה מנע: נכון, אבל בכל זאת, אבל באיגוד יש רואה חשבון של האיגוד. אני הייתי הרבה יותר שקטה ורגועה לראות שרואה החשבון של האיגוד אומר לי שהאיגוד יכול לעמוד בהתחייבויות שרפלוביץ לוקח על עצמו. כי יש לך פה בכל זאת מישהו שרוצה לשווק משהו, ואני לא יודעת אם הוא יעמוד בזה או לא.

עו"ד כרמל שאמה הכהן: אני מסכים איתך. אני אבקש שהגזבר של האיגוד יחתום על ההסכם.

עו"ד חיה מנע: לא רק שיחתום. אני רוצה שהנתונים, שאני אוכל לראות בעיניים שלי ואתה תוכל לראות בעיניים שלך שאפשר לעמוד בכל מה שהוא מבטיח.

עו"ד כרמל שאמה הכהן: אז אני אומר, מה זה, הוא חותם על הסעיף שהוא מאשר שההסכם בר ביצוע מבחינת האיגוד. מה את צריכה יותר מזה? את רוצה להביא אותו פה לשימוע?

עו"ד חיה מנע: לא. הנתונים שהתבקשו, הנתונים הכספיים, מה הם אומרים?

עו"ד כרמל שאמה הכהן: אז מה את אומרת, אני רוצה לדעת שהאיגוד מה שהוא מתחייב לנו יש לו יכולת לעמוד בזה.

עו"ד חיה מנע: שיש לו יכולת כלכלית.

<u>עו"ד כרמל שאמה הכהן:</u> זה חריג, אבל לאור הדרישה שלך אני אבקש מרפלוביץ שהגזבר ייתן את החותמת על זה, עם הסעיף הספציפי.

<u>מר אדם קניגסברגר:</u> אני רק רוצה להעיר משהו.

<u>מר אביהוא בן משה:</u> גם אני רק להעיר.

<u>מר אדם קניגסברגר:</u> אני קצת יותר צעיר ממך, אז תן לי.

אני מקשיב פה לדיון ואני חושב שאנחנו יכולים להיות גאים בהנהגה שלנו, שבאמת הויכוח הוא ויכוח ענייני, אנשים עושים עבודה רצינית. מה שעשה רועי פה זו עבודה רצינית. אני לא מכיר את המספרים בכלל. ומה שכרמל מגיב זה גם רציני. אני שמח שזאת האווירה. כמו שאני מכיר את כרמל כבר שנים וגם את רועי, אני מכיר את שניהם, הויכוח הוא ענייני. כל אחד בטוח שהוא צודק משום שכל אחד מכיר מספרים אחרים. ואני מוריד בפני שניכם את הכובע, גם על העבודה הנהדרת שעשה רועי וגם על הויכוח שמתנהל עם כרמל. אני חושב שהתוצאה הסופית, לאן שהיא לא תהיה, היא תהיה לטובת העניין.

יש רק כמה נתונים שבכל זאת היה כדאי שגם כרמל וגם רועי יידעו. היתה ביקורת אצל מבקר העיר בנושא של הוטרינר בעיר, ושם היתה ביקורת על הנושא של הטיפול בנושא של הבשר בעיר. אני המלצתי שם שחייבים למצוא עוד וטרינר, כי הדבר לא נעשה כמו שצריך. הנושא של הכלביה, החתוליה וכל הדברים האלה, זה רק פן אחד של עבודת הוטרינר. הפן הזה של הטיפול בעניין של הבשר והמשחטות וכל הדברים בכלל נעלם מהויכוח. זה גם פן חשוב. אבל עצם הויכוח, הוא לדעתי לעניין.

<u>עו"ד כרמל שאמה הכהן:</u> זה מתחבר לעוד נקודה לפני שאני מעביר אליך, כי אחד הדברים, אחד הלחצים שהופעלו עלי מרגע שהתחיל הפסטיבל הזה, זה של בעלי האטליזים. בעלי האטליזים פנו אלי, ורבים מהם היו תומכים שלי, אין ויכוח, שניים מהם לפחות אפילו פעילים ממש, ואמרו לי – תשמע, איך הם אומרים לי? אמרתי להם –

מה הבעיה? אמרו – תשמע, רפלוביץ כאילו לוקח את העבודה שלו ברצינות מדי. יותר מדי מקפיד עלינו. ומלמן בסדר. זה מסוג הטיעונים שמבלי לשים לב הם רק חיזקו אותי. כי כשמדובר בבריאות הציבור, בבשר, באטליזים, ואז גם אחד המיליטנטים, אז באותה שבת שפגשתי את רפלוביץ אמרתי לו – תגיד לי, למה הוא ככה נגדך? הוא אומר לי – כן, הוא שכח לספר לך שתפסתי אצלו שחיטה שחורה בחצר אחורית, והוחרמה כמות אסטרונומית של בשר. אז האיש הוא אולי קצת קשוח, האיש אולי הוא קצת פחות פוליטיקאי, אבל אולי הוא עושה את העבודה שלו. אני אומר עדיין אוי.

<u>עו"ד רועי ברזילי:</u> הראיתי את הקנסות. הקנסות חלקם זה בדיוק על הדבר הזה, על בשר. מאה ומשהו אלף שקל אנחנו קיבלנו על קנסות, בין היתר,

<u>עו"ד כרמל שאמה הכהן:</u> תראה, כשהלכנו לחרוזים,

<u>עו"ד רועי ברזילי:</u> 18,000 בדו"חות הכספיים של זה, זה קנסות. אני לא יודע מה מידת האכיפה.

<u>עו"ד כרמל שאמה הכהן:</u> רועי, כשהלכנו לפשיטה הראשונה בחרוזים, היה שם המון דו"חות לקבלנים. הלכנו השבוע לנווה יהושע – אפס דו"חות. כשאתה מצליח ליצור הרתעה וסדר, ברור שכמות הדו"חות תרד. זה שיש הרבה דו"חות, זה לא אומר בהכרח. אני אומר לך, המפוקחים, בעלי האטליז פנו אלי, ואני אומר לך, פעילים שלי, אז הם מדברם איתי פתוח, הם חשבו שהם עושים איתי התחשבנות פוליטית, שאני צריך לפעול לטובתם בכל מקרה. הם אמרו לי – תשחרר אותנו מהרפלוביץ הזה, הוא קפדן. באלה המילים.

<u>מר אביהוא בן משה:</u> אני מבקש להתייחס גם כן לדברים, לא מתוך הנתונים שרועי הציג כי רועי עשה פה עבודת מחשבת בנתונים. אני לא מסתיר את דעתי, כרמל, ואתה יודע שגם אני מתנגד לרעיון הזה לסגור את המחלקה הוטרינרית, בתור מי שהחזיק בתיק הזה 4 שנים, כשמישהו בא ומנסה למכור לי דירה שעלותה 3 מיליון שקל

בחצי מיליון שקל, אני אומר לך, גם אם הוא ייתן לי אותה ב-600,000 שקל או ב-400,000 שקל אני לא אקנה את זה ממנו בחיים. משהו פה לא נשמע סביר, נורמאלי, שאני אומר לעצמי – זה מדליק לי פרוז'קטורים. הוא מסמא את עינינו. תיכף אנחנו נגיד לו – תקשיב, אתה רוצה שאנחנו נעבור אליך? כל עובדי המחלקה של האיגוד יגיעו לבושים כל יום בבגד סגול. כך אנחנו רוצים. כל הכלבים ברמת גן יטופלו כשהוטרינר יהיה לבוש בבגד סגול. הוא יחתום לך גם על זה, כי זה מה שהוא רוצה. הוא רוצה את הדבר הזה בידיים שלו, ואלוהים יעזור, אני באמת לא יודע מה יש לבן אדם הזה שהוא נלחם, אני אומר לך, הוא נלחם על זה. ואני אומר לך, אנחנו הולכים כאילו כמו עיוורים למקום הזה.

אני אומר לך שיצרו איתי קשר בשבועיים האחרונים גורמים מעיריית גבעתיים, בכל מיני דרכים, וכבר אמרתי לך מה החיבור בין גבעתיים לבין האיגוד, בכל המובנים ניסו איכשהו לבוא, לקחת אותי, לשכנע אותי, להיפגש איתו ביום ראשון בשעה 12:00, אלף ואחד דברים. יש פה אינטרסים, יש פה זרימות תת קרקעיות שאני מרגיש אותן. ואני אומר לך, אני שמעתי סיפורים על אטליזים בדיוק הפוך ממה שאתה מספר עכשיו על האטליזים שדיברו איתך. אני אומר לך, אנשים שפנו אלי, הם מתנגדים, ויותר מזה, גם דיברתי עם העמותות. אני גם דיברתי עם עמותת צער בעלי חיים. הוא אמר לי – תשמע, אביהוא, אני לא בעד זה ולא בעד זה. שלא יכניסו אותי לתוך המאבק הזה. הוא אמר לי גם בשיחה שהיתה איתך בלשכה. הוא אמר לי מפורשות – אני בעד כל מי שיעשה טוב לבעלי החיים.

אני אומר לך בצורה הכי ברורה, כשתהיה לנו מחלקה ממוקדת בעיר רמת גן, לא ישווה ולא ידמה לשום דבר שקשור לתאגיד שיש בו עוד, לא יודע כמה אמרת, 20, 25, 40 רשויות בגודל כזה או אחר במרחקים גיאוגרפיים כאלה ואחרים. זה לא הגיוני. זה לא הגיוני. ואני אומר לך, אני רואה את הדברים האלה, אני אומר לעצמי – יש פה משהו מסריח. אני לא יודע עדיין לאחוז אותו ולהגיד לך איפה וכמה.

<u>עו"ד כרמל שאמה הכהן:</u> אני לא פוסל את זה.

<u>מר אביהוא בן משה:</u> כן, רגע, אבל אני אומר עוד פעם, אני לא סוגר משהו על

איזו שהיא תיאוריה,

עו"ד כרמל שאמה הכהן: לא, אני אמשיך את התיאוריה שלך. אם מישהו בא למכור לי דירה בחצי מחיר, אז באמת, זה מדליק אצלי נורה אדומה.

מר אביהוא בן משה: ברור.

עו"ד כרמל שאמה הכהן: אז אני בודק – אולי זו לא הדירה שלו. אבל יש לי דרכים לבדוק. אותו דבר בהקבלה פה.

מר אביהוא בן משה: כרמל, אני רוצה לשמוע אותו אומר לך על משהו אחד לא. משהו אחד שיגיד לך לא. עזוב מה כן. זה כן, זה כן, זה כן. משהו אחד שיגיד לא.

עו"ד כרמל שאמה הכהן: אני אגיד לך, הוא אמר לי על משהו לא. כשאמרתי לו שאנחנו נהיה יושבי ראש האיגוד, הוא אמר לי – אני לא יכול.

מר אביהוא בן משה: זה כבר הכתר, זה כבר אמר פרעה – רק בכיסא,

עו"ד כרמל שאמה הכהן: לא, הוא לא, הוא בכלל המנכ"ל, הוא לא היושב ראש. הוא הסביר לי שהנציג שם מגבעתיים הוא בן שמונים ומשהו, וזה כאילו הכבוד שלו, זה הסיפור. אמרתי לו – תשמע, אנחנו העיר הגדולה, אמנם בבני ברק יש יותר תושבים אבל אנחנו העיר היותר גדולה, ואנחנו רוצים להיות, ואני לא רוצה להיות יו"ר האיגוד, אמרתי שהבחור הזה, שזה חשוב לו כל כך, שהוא יהיה שם ויפקח עליו. זה מה שדרך אגב אני אמרתי. רועי יישב אצלך בדירקטוריון, מלמן יהיה אצלך וטרינר. אמרתי את זה, אמיתי, אמרתי לו את זה. דרך אגב, הוא לא התנגד, לא לרועי, למלמן הוא היה צריך כמה לילות לחשוב. בסוף אמרתי לו – אני לא אוותר לך על זה. אז הוא אמר – אין בעיה. אם זה חשוב לכם לרמת גן,

מר אביהוא בן משה: אתה רואה?

עו"ד כרמל שאמה הכהן: רגע, שניה. לא, כי יש כנראה מערכת יחסים, זה לא משנה, זה לא מעניין אותי. אותי מעניין שבאו תושבים, בניגוד לבעלי האטליזים שזה הטריד אותי שאמרו לי שהם מעדיפים את מלמן עליו, תושבים בעלי בעלי-חיים, אמרו לי – תשמע, אנחנו אוהבים את מלמן. עזוב את החתולאים, אליהם אני כבר לא מתייחס. אני מדבר, באמת, אנשים שמגדלים בבית כלב, חתול, אוהבי בעלי חיים. אמרו לי – תשמע, מלמן בחור טוב, עושה עבודה טובה. בסדר, אני לא מכחיש את זה. ואז אמרתי – רגע, אז מלמן גם ייצג אותנו באיגוד. הוא נכנס לאיגוד באותם תנאים, באותם זה. כלומר, אין פה עניין לא לפגוע באף אחד. תקשיב, דרך אגב, לא כל אחד יכול לעמוד במה שהמערכת הזאת מייצרת.

אתה כל כך טועה במה שתיארת כאן, פשוט לבקשתו לא אחזור על הציטוטים שהוא אמר לי בחדר. אבל אני יודע שאם יהיה הסכם הוא יחזור על הציטוטים. הוא כבר לא יכנס לחזית, אלא אם כן יהיה הסכם. כי הוא לא ציפה שתעלה להבה כזו. ובניגוד אלינו, שאנחנו למודי קרבות ואנחנו חסינים קצת, העור שלנו טיפה יותר עבה, אלה אנשים רגישים. והוא לא יודע אם באמת בסוף נלך על המהלך או לא נלך על המהלך. אבל בוא אני אגיד לך שראשי ארגונים שאני פגשתי אותם, מבלי לציין שמות, או דיברתי איתם בטלפון, כולם אמרו לי – אל תתייחס למתלהמים האלה. לא לרועי או אליך, לאלה שצועקים ולאלה שכותבים בפוסטים רוצח, לאלה שכותבים כל מיני דברים הזויים, שמנופפים עם כתבות משנת 94. הוא אומר – אל תתייחס, הם לא אנשים רעים, הם באים ממקום טוב, הם פשוט קצת מבולבלים. יש לי אחד כזה גם אצלי במשפחה, דוד שלי, הוא גם חתולאי. הוא היה מחכה לי פה כל בוקר במשך חודש והולך להורים שלי בששי ושבת וצועק, מה זה צועק? צועק כאילו רוצה – תעצרו את העניין הזה, יש פה בלגאן, זה לא טוב, זה לא זה. אבל אחרי שישבתי איתו בצורה מסודרת, כי לא היה לי זמן לשבת איתו בצורה מסודרת, אני לא עכשיו צריך לשכנע כל חתולאי שאני צודק. אבל במקרה אחד שאני יום אחד ישבתי איתו, אמרתי לו – בוא רגע, בוא תשב, אמרתי לו – 1, 2, 3, 4, 5, 6, 7, 8, אז היום הוא אומר לי – כן, אז אני מאמין שמה שאתה עושה זה בסדר. והוא אדם שכל חייו, הוא גם מאלה שאין לו ילדים, הוא לוקח כמעט את כל מה שהוא מרוויח וקונה

אוכל לחתולים, מנקה את פינות ההאכלה ואוהב את ד"ר מלמן מאד ומפרגן לו מאד. אבל אחרי שהוא שמע מה שאני מתכוון לעשות עם האיגוד, אם האיגוד ייצא רמאי – נחזור. יכול להיות, אני לא יודע, תראה, יושבים אצלי, אני בן אדם בשר ודם, אני יכול גם לטעות בשיפוט. ישב אצלי בן אדם בן 84 לפני שבוע, גם רועי היה שם, גילה לי את הסיפור, בא בדלת פתוחה. נכנס עורך דין בן 84, ניצול שואה, מראה לי תעודה של ניצול שואה, בוכה לי דמעות, הוא אומר לי – תשמע, אני חייב 200,000 ₪ לעירייה. העירייה רוצה לעשות לי פשיטת רגל. אני רוצה למות עורך דין. תעשה לי טובה, תן לי למות כעורך דין, אל תיקחו לי, אם תהיה לי פשיטת רגל - אין לי רישיון. אמרתי לו – טוב. התקשרתי לדודי, היה 11 בלילה, 10:30, התקשרתי לדודי מזרחי, אמרתי לו – תגיד, אפשר לעזור? הוא אמר לי – כן. אמרתי לו – טוב, תכין את כל הדברים לדודי מזרחי. אני בכלל לא בעד לרדוף אחרי אנשים בגיל הזה. ואני יוצא החוצה, אני מספר את זה לרועי שחיכה לי לעוד משהו, ואני אומר לי את השם, אז הוא אומר לי - תשמע, הוא נוכל. אמרתי לו – מה זה נוכל? הוא אומר לי – תראה בגוגל, הוא עקץ, מה הוא עקץ? לא יודע. לקח דירות, לקח זה. אבל אני, אתה יודע, הלב שלי היה רך, הוא בא וזה, האמנתי לו. עכשיו, יכול להיות שהוא גם מסכן וגם נוכל, יכול להיות. דרך אגב, אני לא יודע. אחרי זה ישר הרמתי טלפון לדודי, אמרתי לו – דודי , תבדוק את כל מה שהוא אומר לך מאה פעמים, כי זה המצב.

עכשיו, אם כזה רפלוביץ שחקן הבימה ובגלל זה דרך אגב אמרתי לו תבוא בשבת, כי יש לי אח שהוא איש עסקים, אמרתי לו – שי, אני רוצה שתשב איתנו במיוחד, זה לא מעניין אותו הרי, תבחן לי את הבן אדם אם הוא מדבר אמת. עשיתי את כל מה שאפשר כדי להיות בטוח. יכול להיות שיש לו, אתה יודע, אינטרסים מוגברים לחבר את רמת גן, בין היתר שלא יפנו אותו, הפחד מהפינוי, אז אנחנו מרוויחים מזה. מה רע בזה? אם אנחנו יודעים למקסם את התועלת ולו אם זה בגלל משהו שלא בגלל העיניים היפות שלנו או בגלל אינטרסים שלו, כל עוד זה יכול להחזיק מים, העלתה חיה הערה נכונה – לשמוע את דעת הגזבר שלו לגבי כל ההתחייבויות שלו, טוב – לא טוב. הגזבר ימצמץ לי, אני אגיד לו – תודה רבה, אני נשאר עם המחלקה שלי. אין לי שום אידיאולוגיה נגד המחלקה. אין לי שום אידיאולוגיה נגד מלמן, יש לי רק דברים טובים להגיד עליו ממה ששמעתי. אמיתי אני אומר. אבל אם אתה שואל אותי, הנקודה היחידה שאני רואה באופן אישי שרפלוביץ עדיף על מלמן, זה בגלל ההערות של בעלי האטליז. זה לא שהוא רע, ולא אמרתי שהוא

חלילה עשה איתם 'שירקעס', אלא שהוא באופי שלו יודע לטפל בהם יותר טוב. ומה לעשות שמדובר בכסף ובשר זה כסף גדול, וזה דבר מאד רגיש בריאות הציבור. אז זה הדברים. תן לו לטפל, הוא מייצג את העמדה שלכם נהדר, הוא מוביל את זה.

<u>מר אביהוא בן משה:</u> אין לי בעיה שיטפל, אני רק רוצה עוד פעם לומר לגבי האטליזים. אני שמעתי דברים הפוכים, באמת הפוכים, מאנשים שהם אמונים עלי כאנשים ישרים.

<u>עו"ד כרמל שאמה הכהן:</u> מאיפה, מגבעתיים?

<u>מר אביהוא בן משה:</u> לא, מרמת גן, שדיברו איתי על זה שהוא לא היה מגיע הוטרינר, הוא היה תוקע איתם, כשזה היה באיגוד, והיום הם מברכים על המהלך הזה עם שי, והם בעצמם התאגדו היום כי הם רוצים שהמחלקה הוטרינרית שלנו תמשיך לתת את השירות ושזה לא יעבור לאיגוד.
אז אני אומר עוד פעם, יש מטבע מהצד הזה ויש את הצד השני, אני אומר עוד פעם, כמו שלא יעלה על הדעת שאנחנו נגיד היום למירה שאנחנו את מחלקת גני ילדים מוציאים מהעיר רמת גן וניתן את זה למחלקת גני ילדים של עיריית גבעתיים, כי היא מצוינת, שתעשה עבודה גם וגם, נחסוך את כל הפקידות והכול, אז בדיוק על אותו עיקרון אני גם לא ארצה להפריט את השירותים שלי שנותנים את השירות,

<u>עו"ד כרמל שאמה הכהן:</u> לא להפריט, לא.

<u>מר אביהוא בן משה:</u> מבחינתי זה הפרטה, לקחת את זה ולהעביר את זה לאיזה איגוד,

<u>עו"ד כרמל שאמה הכהן:</u> לא, זו לא הפרטה, לא. הפרטה, אביהוא, זה אם היית לוקח את זה והיית עכשיו פונה למגן דוד ירוק של אבי לילאן ואומר לו – בוא, תעשה לי out sourcing. דרך אגב, יש תחומים שזה עובד טוב. אני שמעתי, נניח כל הפיקוח על

השילוט, הבנתי שקוניק הוציא את זה החוצה וזה עובד מצוין.

מר אביהוא בן משה: אני אומר לך, כרמל, לפני שנה היתה לנו מכה של כמעט שבועיים שלמים של פגרי חתולים לאורך כל האזור של מרכז העיר וגם באזור הדרומי, מקיפודים ועד חתולים. ואני אומר לך, הטיפול שהתושבים קיבלו פה על ידי המחלקה הוטרינרית היה טיפול שאין לי ספק שבחיים האיגוד, בחיים, לא היה נותן כזה שירות.

עו"ד כרמל שאמה הכהן: אבל לא שמעת ממני מילה. אבל במכות גדולות דרך אגב, היתרון של להיות חבר באיגוד, שהוא יכול להביא כוח, להוציא כוחות לשטח. יש לו מסה של אנשים.

מר אביהוא בן משה: כן, אבל יש לו עוד 40 ערים מפוזרות.

עו"ד כרמל שאמה הכהן: לא קורה 40 "דיזסטרס" במקביל. אני מדבר, אתה יודע, קרתה לך איזו תקלה רעה,

מר דני גולדשטיין: אני חושב, מה שאתה מבקש חותמת של הגזבר, מבחינתי זה בטל בששים. מה שפה מפריע זה השירות בלבד. לא המספרים.

עו"ד כרמל שאמה הכהן: אז לא הקשבת לי.

מר דני גולדשטיין: אתה התווכחת על המספרים. אתה גם לא הסתכלת על המספרים.

עו"ד כרמל שאמה הכהן: לא, ממש לא. עוד שבוע יגיע הפרוטוקול ותקרא שכנראה לא הקשבת לי באותו רגע. סימסת או משהו. אני אמרתי, התחלתי שהמספרים זה נדבך. ואז אמרתי, ויותר חשוב לי, אמרתי לו, מאחר וזה לא עכשיו עשרות מיליונים.

אם היה עשרות מיליונים,

<u>מר דני גולדשטיין:</u> בדיוק. המספרים,

<u>עו"ד כרמל שאמה הכהן:</u> אבל ראית שגם אמרתי לו שאני מוכן בגלל החברות עם רועי ושאני אוהב אותו, גם אם יהיה 100,000 שקל לרעתו, נספוג את זה.

<u>מר דני גולדשטיין:</u> ביקשתי את החתימה של הגזבר.

<u>עו"ד כרמל שאמה הכהן:</u> כדי לראות באמת מי צודק ברגל הזו. תגיד לי – המשקל שלה 10%, 20%. לא, זה לא אפס. לא, אני מזלזל בכספי ציבור, זה לא אפס. זה לא אפס. אל תגיד אפס.

<u>מר דני גולדשטיין:</u> לא אמרתי אפס. הפערים ... זה די בטל בששים.

<u>עו"ד כרמל שאמה הכהן:</u> אם היה סנדלר באיגוד, סנדלר שמשתלט על איזה איגוד, וזה באמת רוצח של בעלי חיים, אז לא הייתי הולך אליו בשום מחיר. אבל פה יש לנו שני אנשים שלהערכתי הם ראויים, ושני גופים שהם ראויים, עכשיו כן נכון לשקול מי עושה את זה ביותר יעילות, מבחינתי סובייקטיבית. מה אכפת לי כמה גבעתיים ובני ברק משלמים, מצידי שישלמו פי 4. אם כל הדברים שאנחנו אומרים, שיש לנו הסכם חתום, חד, ברור, חתימה של רפלוביץ אישית, חתימה של הגזבר שאומרת שהכול בסדר – זה 'שלייקס' על 'שלייקס' על 'שלייקס' על 'שלייקס'. אנחנו לא פראיירים. אנחנו נעבור על זה. מה ה-default? טעינו? אני אומר, מה ה-default? חוזר מלמן שעבר שנה אחת, דרך אגב, ב-waze הוא לא צריך לשנות משהו בבוקר לאן הוא נוסע, זה אותו מקום.

<u>מר אביהוא בן משה:</u> מה עם העובדים? יש שם 7 עובדים.

עו"ד כרמל שאמה הכהן: הכול בסדר, מטפלים בכולם. זה לא רק מלמן נקלט שם. דיברנו על עוד עובדים ושאר העובדים ינוידו לעירייה. הכול בסדר. אנחנו הולכים ממש בזהירות כשמדובר בעובדים. לא הוצאנו עוד מכתבי פיטורים לאף אחד מהעובדים שם.

אז יש חלק מהעובדים שרפלוביץ אומר לי – תשמע, זה לא עניין אישי, הם פשוט, יש אחד או שניים, אני רואה אותם כל הזמן יושבים על השולחן ומעבירים את הזמן. יש אנשים שאני יודע, יש אחד שהוא אמר לי – זה מצוין, ועל מלמן אולי, אתה יודע, יש ביניהם רקע לא טוב מהעבר, אבל הוא לא אמר לי שהוא לא בסדר בתפקוד שלו. הוא לא אמר לי שום דבר כזה עליו. אז לכן הרגשתי נכון לכפות את זה עליו. אמרתי לו – תשמע, אנחנו רוצים אותו שהוא יהיה המנהל שלנו, הוא יהיה מנהל רמת גן בתוך האיגוד.

איגוד זה מקום ציבורי, ועכשיו, תראה, רועי הציף דברים, הוא ישלח לנו גם את המצגת, אני אשלח את המצגת לרפלוביץ, נשמע את התגובות ממנו, אנחנו לא ממהרים לשום מקום. לא ממהרים לשום מקום. עוד שבוע, עוד שבועיים.

מר ליעד אילני: אני ממהר, ראש העיר, לאכול המבורגר, לא יודע למה יש לי חשק.

מר דני גולדשטיין: אתה תמיד רעב.

מר ליעד אילני: כל הדיבור על האטליזים.

אדר' רננה ירדני גולן: תבדוק את הבשר קודם.

מר ליעד אילני: במצב הרעב שלי כרגע אני לא בודק כלום.

אדר' רננה ירדני גולן: אני חייבת להגיד מילה. אני חושבת שיש רק דבר אחד, אורח לרגע לפעמים רואה כמה פגעים, אז באמת התחושה היא, הבעיה של מדינת ישראל ושל מחוז המרכז ותל אביב במיוחד זה ריבוי השלטון המקומי, הפיזור הזה של השלטון

המקומי הוא בעוכרינו, מבחינה תקציבית, מבחינה עניינית, לא חשוב, בכל התחומים. כל מה שקורה לגבי מערכות זורמות, אם זה תחבורה, אם זה מים, אם זה ביוב ניקוז, אז מתחילים להתארגן התאגידים כמובן ואין ברכה גדולה מזו. אני שואלת את השאלה – למה כאן זה אחרת? כאילו, האם הגודל איננו יכול להיות משהו שמכריע לטובה? שוב, אני לא מבינה בוטרינריה, אני מצהירה.

עו"ד כרמל שאמה הכהן: כל מילה שאמרת זהב בעיקרון.

אדר' רננה ירדני גולן: זה דבר ראשון. הדבר השני שאני אומרת, יש יתרון לגודל. אני לא מכירה לא את מלמן ולא את רפלוביץ ולא זה, וזה בסופו של דבר אנשים, ואנשים מתחלפים. לכל אדם יש תחליף, לא נעים להגיד אבל זה ככה. זה עניין של המערכת, הארגון ויתרון הגודל. איפה טעיתי?

מר אביהוא בן משה: טעית בזה שפעם, בהיסטוריה של העיר הזו, היתה לך מחלקה לאיכות הסביבה של רמת גן בני ברק וכבר אין לך את זה היום. יש לך את מחלקת איכות הסביבה של רמת גן ושל בני ברק. כי בסוף, עיר של 160,000 תושבים, שידועה כחובבת בעלי חיים, צריכה טיפול אישי. הייתי אומר יותר מזה, גם תאגידי המים עצמם,

אדר' רננה ירדני גולן: מה ההבדל בין הטיפול האישי בגבעתיים, רמת גן? אני כן מסכימה אגב בדבר אחד, שאני חושבת ש ... שהגבתי עליה היא אולי מוגזמת. כלומר, החלוקה לתאגידים צריכה להיות הוגנת יותר. זה כן.

עו"ד כרמל שאמה הכהן: אבל היתרון שלנו שהאיגוד יושב אצלנו.

אדר' רננה ירדני גולן: אני מבינה.

מר אביהוא בן משה: רק משהו אחד, לגבי גבעתיים, זה פשוט כי הם ישבו

עלי בשבועיים האחרונים. כבר אמרתי שיש חיבור משפחתי בין גזבר עיריית גבעתיים, שאחיו הוא הסגן של אדון רפלוביץ. אז יש פה חיבורים. וכמו שאמרתי, יש פה זרימות תת קרקעיות שאת לא מכירה, גם אני לא מכיר.

עו"ד כרמל שאמה הכהן: אבל גם קוניק נותן לזה יד?

מר אביהוא בן משה: אני אומר לך שכן, זה הגזבר שלו.

עו"ד כרמל שאמה הכהן: אז מה אם זה הגזבר שלו? זה הגזבר של השלטון הקודם.

מר אביהוא בן משה: כרמל, ככה פועלת הפוליטיקה.

עו"ד כרמל שאמה הכהן: לא, לא, לא.

מר ליעד אילני: זה גזבר עוד של אפי שטנצלר.

עו"ד כרמל שאמה הכהן: בדיוק, של אפי שטנצלר.

מר ליעד אילני: לא של הקודם, של הקודם קודם.

מר אביהוא בן משה: אני אומר לכם שזו פוליטיקה מכל הסוגים והמינים.

עו"ד כרמל שאמה הכהן: אני רוצה להגיד לך, הגישה שאתה הצגת היא מוטעית לגמרי. האינטרס של תושבי רמת גן ובכלל של כל תושבי גוש דן, שגוש דן יהפוך לעיר אחת. כל השאר זה פוליטיקה, בזבוזים, אובדן יעילות, ראייה צרה של דברים, מאבקים על רמזורים, מאבקים על ואדי כופר יזרים את הביוב, איפה ההוא יבנה לו קיר, ההוא ישבור את הקיר, כל זה פיקציה. כל החלוקה הזו, האינטרס של כולנו שכל גוש דן יהיה עיר אחת. אני אומר לך, אני ראש עיר טרי, אני יודע מה האינטרס, דבר כזה לא הייתי

עושה בלי משאל תושבים, אבל אם תושבי רמת גן הייתי משכנע אותם, להצטרף לתל אביב זה הדבר הכי טוב. ישלמו פחות ארנונה, ערך הנכסים יעלה, העיר שם מקדימה אותנו בשני צעדים בהרבה מובנים, מה רע? חוץ מזה שיתבטלו הרבה משרות של סגנים, ראשי ערים.

גב' עדנה וידל: מה, אתה כבר רוצה ללכת?

עו"ד כרמל שאמה הכהן: לא, אני באתי, אמרתי את זה גם אתמול בוועדת הגבולות. אחד הדברים של איש ציבור בפוזיציות שלנו, אם אין לך אלטרנטיבה לפחות אותו דבר לעשות, אתה כנראה לא תעשה את התפקיד שלך טוב. הרי תמיד תנסה לשמר את המקום שלך. זה בדיוק נכון. ולכן יכולתי לעמוד אתמול מול ועדת גבולות ולהגיד להם – תקשיבו, אתם משחקים בלהעביר מוסד אקדמי ממקום למקום, זה האינטרס של מדינת ישראל? האינטרס שלכם זה לחבר את גבעת שמואל לרמת גן ואת שתיהן לחבר לתוך תל אביב. ואני עכשיו חותם לכם על זה. כל העולם דרך אגב, תבדוק את זה אביהוא, תבדוק, כל העולם המתקדם שאתה רוצה להידמות אליו, לא מדבר ברמת דת ומדינה, אלא ברמה של תפקוד, צועד למקומות של אשכולות.

מר דני גולדשטיין: מפה לנווה יהושע אתה עובר היום 3 ערים לפחות.

מר אביהוא בן משה: איזה ערים?

אדר' רננה ירדני גולן: כרמל, אם יורשה לי, ראש העיר, אל תכליל את כולם, נסכם – לא גדות הירדן, גדות האיילון. לא צריך ללכת רחוק מדי כרגע.

גב' עדנה וידל: הדיון כרגע, חבר'ה, זה על האיגוד הוטרינרי.

עו"ד רועי ברזילי: דני, בינתיים המגמה היא הפוכה, כי אנחנו פה בעיר מדברים, אתה מדבר על איחוד, אבל אנחנו מקימים בינתיים רובעים, כי ברמת השירות,

אדר' רננה ירדני גולן: זה משהו אחר.

עו"ד רועי ברזילי: שניה רגע. ברמת השירות אנחנו מבינים שאנחנו צריכים לתת שירות ברמת הפרט וכמה שיותר קרוב לפרט.

עו"ד כרמל שאמה הכהן: נשקול את תוכנת הרובעים מחדש.

עו"ד רועי ברזילי: גם ערים כמו לונדון שמתאחדות, עדיין יש,

עו"ד כרמל שאמה הכהן: רועי, אתה לא מעודכן, לך תקרא,

מר דני גולדשטיין: יכולת להיות סגן ראש עיר של עוד 62,000 תושבים ולספח את גבעתיים בוודאות.

מר ליעד אילני: ברשותכם, אני רוצה לומר לסיכום ולהצטרף לאדם, באמת, אני חושב שזו תעודת כבוד לכולנו, על אחת כמה וכמה שהדיונים האלה מתומללים, מה שלא היה בעבר.

עו"ד כרמל שאמה הכהן: אבל אצל צבי בר הוא כבר היה מפוטר.

מר ליעד אילני: גם נכון. אצל צבי בר הוא לא היה מפוטר, הוא היה נזרק דרך החלון,

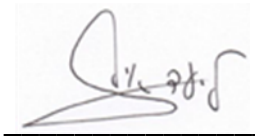
מר דני גולדשטיין: כן, בדיוק, עם החתול.

מר ליעד אילני: הוא היה אוסף את החתולה בדרך. הציבור באמת יכול לקרוא את התמלול. ואני בטוח שכמו שאמרת, ראש העיר, החתולאים יקראו כל מילה במילה ואנחנו שמחים על השקיפות הזו. ו'שאפו' לרועי באמת על מצגת באמת נהדרת.

גב' עדנה וידל: כן, כל הכבוד.

<u>מר ליעד אילני:</u> תודה לכולם. לילה טוב.

<u>עו"ד כרמל שאמה הכהן:</u> כל טוב.



מר ליעד אילני
מ"מ ראש העיר ויו"ר הקואליציה