עיריית רמת-גן

סיכום ישיבת ועדת מכרזים

מתאריך 28.08.2023

- הופק ע"י: בונוס פרוטוקולים בע"מ, טלפון: 03-5373237 -
www.bonuspro.net

נוכחים:

עו"ד רועי ברזילי, יו"ר ועדת המכרזים
גב' עדנה וידל, חברת מועצת העיר
מר ישראל זרי, חבר מועצת העיר
עו"ד ריקי לב ברין, סגנית היועץ המשפטי
עו"ד פנינה ג'ן, מחלקת מכרזים, השירות המשפטי
גב' מירי נש, מחלקת מכרזים, השירות המשפטי
מר אביחי בן שטרית, סמנכ"ל מינהל ומשאבי אנוש
מר אייל קורן, מנהל תקציב בלתי רגיל וסגן הגזברית
מר דני רייף, מבקר העירייה
מר חיים קאפח, מנהל אגף ביטחון ואכיפה
מר ערן נוימן, חשב אגף ביטחון ואכיפה
מר אורי ביליס, מנהל מחלקת תרבות ואמנות
מר גרי לינדנר, אגף תשתיות

חיצוניים:

ליאור בן שלום, יועץ חיצוני למכרז 16/2021 לביצוע עבודות תכנון אספקה הקמה תפעול תחזוקה וניהול של עמדות טעינה לרכבים חשמליים ברמת גן
חיליק בר, יועץ חיצוני למכרז פומבי מס' 41/2023 לאספקה, התקנה, הפעלה ותחזוקה של מערכות לחצני מצוקה, מערכות גילוי והתרעה ומתן שירותי מוקד וסיור עבור עיריית רמת גן

נעדרו:

מר דני גולדשטיין, חבר מועצת העיר
עו"ד זוהר ישרים, חבר מועצת העיר
עו"ד חיה מנע, חברת מועצת העיר
עו"ד אביהוא בן משה, חבר מועצת העיר
מר מתי וינברג, חבר מועצת העיר

סדר היום:

1. מכרז 16/2021 לביצוע עבודות תכנון אספקה הקמה תפעול תחזוקה וניהול של עמדות טעינה לרכבים חשמליים ברמת גן – בקשה להגדלת תעריפים מילגם EV EDGE
2. מכרז מסגרת פומבי מס 38/2023 למתן שירותי הסעות למטרות פנאי, גיבוש, טיולים ואירועים מהעיר רמת גן
3. מכרז 32/2023 למתן שירותי ביקורת למבקר עיריית רמת גן
4. מכרז 23/2017 לאספקה, התקנה, הפעלה ותחזוקה של מערכות לחצני מצוקה ומערכות אזעקה ומתן שירותי מוקד וסיור בעיר רמת גן – הארכת התקשרות
5. מכרז פומבי מס׳ 41/2023 לאספקה, התקנה, הפעלה ותחזוקה של מערכות לחצני מצוקה, מערכות גילוי והתרעה ומתן שירותי מוקד וסיור עבור עיריית רמת גן
6. מכרז מסגרת מס׳ 40/2023 מאגר זכיינים למתן שירותי ניהול ופיקוח לפרויקטים הנדסיים בתחום התשתיות העירוניות עבור עיריית רמת גן
7. הודעה על כוונת עיריית רמת גן להתקשר עם ישראל קליר – רופא אורטופד לבדיקת חניות נכים ומתן המלצות רפואיות בעניין חניות נכים כהצעה יחידה לאור הגשת הצעה יחידה – **לא נדון**
8. מכרז 22/2023 למתן שירותים פיננסיים ובקרה על בתי הספר בניהול העצמי עבור עיריית רמת גן – **לא נדון**
9. מכרז 11/2019 להשכרת מגרש לשטיפת מכוניות בסמוך לקניון איילון – בקשה להארכת התקשרות – **לא נדון**
10. מכרז פומבי מס׳ 48/2023 להשכרת משרד בקומת הקרקע בבניין בית עוז ברח׳ אבא הלל 14 בעיר רמת גן – **לא נדון**

1.	**מכרז 16/2021 לביצוע עבודות תכנון אספקה הקמה תפעול תחזוקה וניהול של עמדות טעינה לרכבים חשמליים ברמת גן – בקשה להגדלת תעריפים מילגם EV EDGE**

<u>החלטה מכרז 16/2021 לביצוע עבודות תכנון אספקה הקמה תפעול תחזוקה וניהול של עמדות טעינה לרכבים חשמליים ברמת גן – בקשה להגדלת תעריפים מילגם EV EDGE</u>:

בפני ועדת המכרזים עמדה בקשת מילגם EV EDGE לעדכן את התעריפים בגין עמדות טעינה איטיות ועמדות טעינה מהירות. מילגם ביקשה לעדכן את התעריף של העמדות האיטיות מ 0 ₪ תוספת לקוט״A כולל מע״מ ל – 0.6 ₪ ואת התעריף של העמדות המהירות מ 1.2 ₪ ל 1.29 ₪ . העירייה פנתה ליועץ למכרז, יועץ בתחום מכרזי עמדות טעינה, שליווה הן את הליכי המכרז הנוכחי והן רשויות מקומיות רבות במכרזים מהסוג הזה, כדי שיחווה את דעתו בעניין הבקשה. היועץ סקר בפני הוועדה את השינויים המאקרו כלכליים שחלו מאז הגשת המכרז (04.10.2021), דרך מועד אישור מילגם כזוכה (30.01.2022) ועד התקופה הנוכחית.

וועדת המכרזים מאשרת הגדלת התוספת לעמדת טעינה מהירה DC מ 1.2 (הצעת מילגם במכרז) ל 1.29, וזאת ביחס לאזור הבורסה ואזור קניון איילון. ביחס ליתר מיקומי העמדות המהירות הועד תדון.

הוועדה תשוב ותתכנס לדיון ביחס לבחינת הבקשה להעלאת תעריפים ביחס לעמדות איטיות AC, וזאת בשים לב לשימוע שהתקיים לזוכה טרם קביעתו כזוכה.

2. מכרז מסגרת פומבי מס 38/2023 למתן שירותי הסעות למטרות פנאי, גיבוש, טיולים ואירועים מהעיר רמת גן

<u>החלטה מכרז מסגרת פומבי מס 38/2023 למתן שירותי הסעות למטרות פנאי, גיבוש, טיולים ואירועים מהעיר רמת גן:</u>

1. וועדת המכרזים פוסלת את המציעים הבאים לאור אי עמידה בתנאי סף:
   א. שמוליק רובין נסיעות ותיירות (1998) בע"מ – לא הציג עמידה בתנאי הסף 3.1, 3.2, 3.3, 3.5.
   ב. טיולי האוקיינוס השקט בע"מ – לא הציג עמידה בתנאי הסף 3.1, 3.3.
   ג. סתיו דורון הסעות בע"מ – לא הציג עמידה בתנאי הסף 3.3.
   ד. מתי הסעות בע"מ – לא הציג עמידה בתנאי הסף 3.1, 3.2, 3.3.
2. הוועדה לא דנה במסלולים 13 ו – 14 בטופס הצעת המחיר.
3. המציעים הבאים מאושרים כזוכים בהתאם להצעות המחיר ולרשימת המסלולים כדלקמן:

מס"ד	מיקום יציאה	יעד נסיעה	שם המציע זוכה מס' 1	שם המציע זוכה מס' 2	שם המציע זוכה מס' 3	כשיר רביעי
1	רמת גן	אילת	אלקטרה אפיקים בע"מ	אגד היסעים בע"מ	מטרובס בע"מ	טיולי תור שני בע"מ
2	רמת גן	באר שבע	מטרובס בע"מ	אגד היסעים בע"מ	אלקטרה אפיקים בע"מ	טיולי תור שני בע"מ
3	רמת גן	מצפה רמון	אלקטרה אפיקים בע"מ	מטרובס בע"מ	אגד היסעים בע"מ	טיולי תור שני בע"מ
4	רמת גן	דימונה	אלקטרה אפיקים בע"מ	אגד היסעים בע"מ	מטרובס בע"מ	טיולי תור שני בע"מ
5	רמת גן	ים המלח	אלקטרה אפיקים בע"מ	אגד היסעים בע"מ	מטרובס בע"מ	טיולי תור שני בע"מ
6	רמת גן	מצדה	אלקטרה אפיקים בע"מ	אגד היסעים בע"מ	מטרובס בע"מ	טיולי תור שני בע"מ
7	רמת גן	ירושלים	אגד היסעים בע"מ	אלקטרה אפיקים בע"מ	מטרובס בע"מ	טיולי תור שני בע"מ

מס"ד	מיקום יציאה	יעד נסיעה	שם המציע זוכה מס' 1	שם המציע זוכה מס' 2	שם המציע זוכה מס' 3	כשיר רביעי
8	רמת גן	אשקלון	אגד היסעים בע"מ	אלקטרה אפיקים בע"מ	מטרובס בע"מ	טיולי תור שני בע"מ
9	רמת גן	אשדוד	אגד היסעים בע"מ	אלקטרה אפיקים בע"מ	מטרובס בע"מ	טיולי תור שני בע"מ
10	רמת גן	ראשון לציון	אגד היסעים בע"מ	מטרובס בע"מ	אלקטרה אפיקים בע"מ	טיולי תור שני בע"מ
11	רמת גן	תל אביב	אגד היסעים בע"מ	מטרובס בע"מ	אלקטרה אפיקים בע"מ	טיולי תור שני בע"מ
12	רמת גן	רמת גן	מטרובס בע"מ	אגד היסעים בע"מ	אלקטרה אפיקים בע"מ	טיולי תור שני בע"מ
15	רמת גן	הרצליה	אגד היסעים בע"מ	מטרובס בע"מ	אלקטרה אפיקים בע"מ	טיולי תור שני בע"מ
16	רמת גן	נתניה	אגד היסעים בע"מ	אלקטרה אפיקים בע"מ	מטרובס בע"מ	טיולי תור שני בע"מ
17	רמת גן	חדרה	אגד היסעים בע"מ	אלקטרה אפיקים בע"מ	מטרובס בע"מ	טיולי תור שני בע"מ
18	רמת גן	זיכרון יעקב	אלקטרה אפיקים בע"מ	מטרובס בע"מ	אגד היסעים בע"מ	טיולי תור שני בע"מ
19	רמת גן	עתלית	אלקטרה אפיקים בע"מ	מטרובס בע"מ	אגד היסעים בע"מ	טיולי תור שני בע"מ
20	רמת גן	חיפה	אלקטרה אפיקים בע"מ	מטרובס בע"מ	אגד היסעים בע"מ	טיולי תור שני בע"מ
21	רמת גן	עכו	אלקטרה אפיקים בע"מ	מטרובס בע"מ	אגד היסעים בע"מ	טיולי תור שני בע"מ
22	רמת גן	נהריה	אלקטרה אפיקים בע"מ	אגד היסעים בע"מ	מטרובס בע"מ	טיולי תור שני בע"מ
23	רמת גן	יקנעם	אלקטרה אפיקים בע"מ	אגד היסעים בע"מ	מטרובס בע"מ	טיולי תור שני בע"מ
24	רמת גן	צומת גולני	אגד היסעים בע"מ	מטרובס בע"מ	אלקטרה אפיקים בע"מ	טיולי תור שני בע"מ
25	רמת גן	טבריה	מטרובס בע"מ	אלקטרה אפיקים בע"מ	אגד היסעים בע"מ	טיולי תור שני בע"מ
26	רמת גן	בית שאן	אגד היסעים בע"מ	מטרובס בע"מ	אלקטרה אפיקים בע"מ	טיולי תור שני בע"מ

מס"ד	מיקום יציאה	יעד נסיעה	שם המציע זוכה מס' 1	שם המציע זוכה מס' 2	שם המציע זוכה מס' 3	כשיר רביעי
27	רמת גן	ראש פינה	אלקטרה אפיקים בע"מ	אגד היסעים בע"מ	מטרובס בע"מ	טיולי תור שני בע"מ
28	רמת גן	צפת	אלקטרה אפיקים בע"מ	מטרובס בע"מ	אגד היסעים בע"מ	טיולי תור שני בע"מ
29	רמת גן	קריית שמונה	אלקטרה אפיקים בע"מ	אגד היסעים בע"מ	מטרובס בע"מ	טיולי תור שני בע"מ
30	רמת גן	קצרין	אגד היסעים בע"מ	אלקטרה אפיקים בע"מ	מטרובס בע"מ	טיולי תור שני בע"מ
31	רמת גן	דרום רמת הגולן	אגד היסעים בע"מ	אלקטרה אפיקים בע"מ	מטרובס בע"מ	טיולי תור שני בע"מ
32	רמת גן	צפון רמת הגולן	אלקטרה אפיקים בע"מ	אגד היסעים בע"מ	מטרובס בע"מ	טיולי תור שני בע"מ
33	רמת גן	חרמון	אגד היסעים בע"מ	אלקטרה אפיקים בע"מ	מטרובס בע"מ	טיולי תור שני בע"מ

3. מכרז 32/2023 למתן שירותי ביקורת למבקר עיריית רמת גן

<u>החלטה מכרז 32/2023 למתן שירותי ביקורת למבקר עיריית רמת גן:</u>

וועדת המכרזים מאשרת כזוכים את המציעים הבאים בהתאם לניקוד המצרפי (מחיר ואיכות) הגבוה ביותר:

מס"ד	שם המציע	ניקוד מצרפי (מחיר + איכות):
.1	דגן ביקורת ובקרה בע"מ	98.92
.2	רוזנבלום הולצמן ושות' רו"ח	74.73
.3	עמוס אליאב	69.03
.4	ברסקי את ברגר	68.35
.5	פ.א ייעוץ תאגידי בע"מ	67.62
.6	זיו האפט ניהול וייעוץ בע"מ	65.59
.7	פאהן קנה ניהול בקרה בע"מ	64.71

4. מכרז 23/2017 לאספקה, התקנה, הפעלה ותחזוקה של מערכות לחצני מצוקה ומערכות אזעקה ומתן שירותי מוקד וסיור בעיר רמת גן – הארכת התקשרות

<u>החלטה מכרז 23/2017 לאספקה, התקנה, הפעלה ותחזוקה של מערכות לחצני מצוקה ומערכות אזעקה ומתן שירותי מוקד וסיור בעיר רמת גן – הארכת התקשרות:</u>

ועדת המכרזים מאשרת הארכת התקשרות עם צוות 3 מערכות מיגון בע"מ עד לסוף חודש מרץ 2024 לצורך מתן תקופת התארגנות, ככל ותידרש. יובהר כי ההארכה מאושרת לצורך אחזקה בלבד וכי לא תאושרנה הזמנות למערכות חדשות.

5. מכרז פומבי מס' 41/2023 לאספקה, התקנה, הפעלה ותחזוקה של מערכות לחצני מצוקה, מערכות גילוי והתרעה ומתן שירותי מוקד וסיור עבור עיריית רמת גן

<u>החלטה מכרז פומבי מס' 41/2023 לאספקה, התקנה, הפעלה ותחזוקה של מערכות לחצני מצוקה, מערכות גילוי והתרעה ומתן שירותי מוקד וסיור עבור עיריית רמת גן:</u>

הוצגו בפני הועדה מצב המציעים לצורך עמידה בתנאי סף:

1. המציע **צוות 3 מערכות מיגון בע"מ** – עומד בתנאי הסף ועל כן עובר לשלב בחינת האיכות.
2. המציע **ג'י וואן טכנולוגיות מיגון בע"מ** –

בהמלצת עיריית ערד נרשם *"לא משתמש"* ומכאן שהעירייה נוכחה כי המציע לא מעניק שירותי התראה למצוקה.

המציע כן הצהיר וצירף, לצורך קבלת ניקוד איכות, המלצה מלאה מטעם עיריית חולון, העומדת בדרישת תנאי הסף. ועדת המכרזים מאשרת גריעת ההמלצה מהאיכות וזאת לצורך עמידתו בתנאי הסף. הוועדה רואה בכך כמימוש עיקרון התחרות בדיני המכרזים. המציע עומד בתנאי הסף ועובר לשלב בחינת האיכות.

3. המציע **מוקד אמון סביון בע"מ** –

נפסל לאור אי עמידה בתנאי סף 3.6 – נדרש היה להציג 4 גופים להם הוענקו בשירותים כאמור בתנאי הסף והמציע הציג 3 גופים בלבד. ביחס לשירותים שהוענקו:

א. עיריית קריית אונו - נחזה כי השירותים לא כללו שירותי התראה למצוקה.

ב. עיריית חולון – נחזה כי השירותים לא כללו שירותי סיור.

6. מכרז מסגרת מס' 40/2023 מאגר זכיינים למתן שירותי ניהול ופיקוח לפרויקטים הנדסיים בתחום התשתיות העירוניות עבור עיריית רמת גן

<u>החלטה מכרז מסגרת מס' 40/2023 מאגר זכיינים למתן שירותי ניהול ופיקוח לפרויקטים הנדסיים בתחום התשתיות העירוניות עבור עיריית רמת גן:</u>

א. וועדת המכרזים מאשרת את המציעים הבאים למאגר הזכיינים לביצוע הליכי התמחרות:

1. י. אמינוב פרויקטים בע"מ
2. ע. יפה ניהול פרויקטים בע"מ
3. אשר אולניק חברה להנדסה בע"מ
4. א.מ. הנדסה וניהול פרויקטים בע"מ
5. ברק הנדסה ניהול וביצוע פרויקטים בניה ותשתיות בע"מ
6. א.ס. שרותי תיאום ופיקוח ניהול ובניה בע"מ
7. הלאור ניהול ופיקוח פפרויקטים בע"מ
8. שי ברנס ניהול פיקוח וייעוץ פרויקטים בע"מ
9. א. לודריק פיקוח וניהול פרויקטים בע"מ
10. קורן גואטה ניהול פיקוח וייעוץ הנדסי בע"מ
11. משיק ניהול ובקרה בע"מ

ב. וועדת המכרזים פוסלת את המציעים הבאים נפסלים לאור אי עמידה בתנאי הסף:

1. שחם ניהול פרויקטים פיתוח תשתיות ונוף – לא עמד בתנאי סף 3.2.
2. גיאוכום בע"מ – לא עמד בתנאי סף 3.1 ו- 3.2.
3. חדידה יוסי פיקוח וניהול פרויקטים – לא עמד בתנאי סף 3.1 ו- 3.2.