עיריית רמת-גן

סיכום ישיבת ועדת מכרזים

מתאריך 30.10.2023

- הופק ע"י: בונוס פרוטוקולים בע"מ, טלפון: 03-5373237 -
www.bonuspro.net

נוכחים:

עו"ד רועי ברזילי, יו"ר ועדת המכרזים
מר דני גולדשטיין, חבר מועצת העיר
גב' עדנה וידל, חברת מועצת העיר
עו"ד פנינה ג'ין, השירות המשפטי
גב' מירי נש, השירות המשפטי
מר אייל קורן, מנהל תקציב בלתי רגיל וסגן הגזברית
מר אייל בן דוד, מנהל מחלקת גנים ונוף
מר אריה זלצבורג, סגן מנהל אגף הרכש
מר גרי לינדנר, אגף תשתיות
גב' ליאת יעקובי לחמי, אגף הנדסה
עו"ד דנה סלטון, אגף נכסים
מהנדס חוליו משמן, מנהל מחלקת מבנים מסוכנים

סדר היום:

1. מכרז 45/2023 לאספקת מוצרי חשמל עבור עיריית רמת גן
2. מכרז 29/2023 לאספקה והתקנה של מעקות, גדרות, עמודי חסימה ומתקנים לקשירת אופניים וקטנועים עבור עיריית ר"ג
3. מכרז פומבי מס' 14/2023 להקמת מאגר ספקים לאספקת כיבוד וקייטרינג לישיבות ואירועים עבור עיריית רמת גן
4. מתן פטור להתקשרות לצייר ארז טוביאנה
5. מכרז 11/2019 להשכרת מגרש לשטיפת מכוניות בסמוך לקניון איילון – בקשה להארכת התקשרות דיון נוסף
6. מכרז 08/2018 למתן שירותי מדידה לעיריית רמת גן – בקשה להארכת התקשרויות
7. מכרז 23/2018 למתן שירותי ניהול ופיקוח פרויקטים הנדסיים (תשתיות ומבני ציבור) עבור עיריית רמת גן – בקשה להארכת התקשרות עם ט.י.ב הנדסה אזרחית טבריצי בנימין
8. מכרז 06/2018 לביצוע עבודות שיקום, אחזקת מדרכות ושינויים גיאומטריים עבור עיריית רמת גן – בקשה להארכת התקשרות עם יובל כהן עבודות עפר בע"מ
9. מכרז פומבי מס' 28/2023 למתן שירותי ייצוג וייעוץ משפט עבור עיריית רמת גן, לרבות תאגידיה העירוניים
10. מכרז מסגרת מס' 25/2023 להפעלת דוכנים לממכר מזון בתיכון קריית החינוך ע"ש בגין
11. מכרז 25/2018 לאספקת מוצרי חשמל עבור עיריית רמת גן – בקשה להארכת התקשרות עם א.ב. אדר אמיתי בע"מ
12. מכרז מסגרת פומבי מס' 30/2023 לאספקה והתקנה של ריהוט ייעודי בבתי ספר ברחבי העיר רמת גן – בקשה להארכת התקשרות עם אופק שילוח בינלאומי בע"מ
13. מכרז פומבי מס' 52/2023 למתן שירותי יעוץ וניהול לפרויקטים עבור מנהלת פיתוח העיר רמת גן – אישור זוכה

1. מכרז 45/2023 לאספקת מוצרי חשמל עבור עיריית רמת גן

החלטת וועדת המכרזים במכרז 45/2023 לאספקת מוצרי חשמל עבור עיריית רמת גן:

1. המציע **מרכז החשמל החנות של יגאל** מאושר כזוכה בהתאם להצעה הטובה ביותר ועמידה בתנאי הסף. לזוכה לא תהא בלעדיות ביחס למוצרים שהוצעו בהצעת המחיר והעיריה תהא רשאית לבחון רכישה מספקים נוספים ואף לצאת בהליכים נוספים לצורך רכישת פריטים נוספים.

2. המציעים כדלקמן נפסלים לאור אי עמידה בהוראות רלוונטיות למילוי הצעת המחיר:
   א. א.ב אדר אמיתי בע"מ
   ב. חשמל ישיר הוד השרון כפר סבא בע"מ
   ג. קרביץ (1974) בע"מ

2. מכרז 29/2023 לאספקה והתקנה של מעקות, גדרות, עמודי חסימה ומתקנים לקשירת אופניים וקטנועים עבור עיריית רמת גן

<u>החלטה במכרז 29/2023 לאספקה והתקנה של מעקות, גדרות, עמודי חסימה ומתקנים לקשירת אופניים וקטנועים עבור עיריית רמת גן:</u>

1. המציע **טכנו פלנט בע"מ** מאושר כזוכה בהתאם להצעה הטובה ביותר.
2. המציע **בולדינג בע"מ** מאושר ככשיר שני.
3. המציע **אלקיים סיימון סימון כבישים בע"מ** נפסל לאור אי עמידה בתנאי סף 3.1
4. המציע **מגדל קבלני בנייה ומתכת** – מתוך הצהרות המשתתף לא ברורה זהותו המשפטית. היות ולא נדרש במועד זה לאשר כשיר שלישי, נושא הזהות המשפטית (עוסק מורשה/ שותפות רשומה) לא ייבחן במועד זה. ככל והעירייה תידרש במהלך תקופת ההתקשרות לשאלה – הנושא ייבחן.

3. מכרז 14/2023 להקמת מאגר ספקים לאספקת כיבוד וקייטרינג לישיבות ואירועים עבור עיריית רמת גן

<u>החלטה מכרז 14/2023 להקמת מאגר ספקים לאספקת כיבוד וקייטרינג לישיבות</u>

<u>ואירועים עבור עיריית רמת גן:</u>

המציעים הבאים מאושרים למאגר:

1. א.ד. פלפלים בע"מ
2. מתוקה פוד סרוויס בע"מ
3. ביס ביסון בע"מ

הצעות המציעים הבאים עדיין בבחינה:

1. ויקטוריה קפה – ויקי ישראלי
2. דליס מגשי אירוח בע"מ

4.	מתן פטור להתקשרות לצייר ארז טוביאנה

<u>החלטה מתן פטור להתקשרות לצייר ארז טוביאנה</u> :

העירייה תצא בקול קורא להקמת מאגר ציירי ציורי רחוב.

5. מכרז 11/2019 להשכרת מגרש לשטיפת מכוניות בסמוך לקניון איילון – בקשה להארכת התקשרות – דיון נוסף

הנושא נדון ולאור מלחמת חרבות ברזל הארכת התקשרות תבוצע בהתאם לתקנות העיריות (מכרזים) (הוראת שעה), התשפ"ד - 2023

6. מכרז 08/2018 למתן שירותי מדידה לעיריית רמת גן – בקשה להארכת התקשרויות

החלטת וועדת המכרזים מכרז 08/2018 למתן שירותי מדידה לעיריית רמת גן – בקשה להארכת התקשרויות:

מאושרת הארכת התקשרות לתקופה בת עד 3 חודשים ליועצים שאושרו במסגרת מכרז זה.

7.	**מכרז 23/2018 למתן שירותי ניהול ופיקוח פרויקטים הנדסיים (תשתיות ומבני ציבור) עבור עיריית רמת גן – בקשה להארכת התקשרויות עם ט.י.ב הנדסה אזרחית טבריצי בנימין**

הנושא נדון ולאור מלחמת חרבות ברזל הארכת התקשרות תבוצע בהתאם לתקנות העיריות (מכרזים) (הוראת שעה), התשפ"ד - 2023

8. מכרז 06/2018 לביצוע עבודות שיקום, אחזקת מדרכות ושינויים גיאומטריים עבור עיריית רמת גן – בקשה להארכת התקשרות עם יובל כהן עבודות עפר בע"מ

<u>החלטת וועדת המכרזים במכרז 06/2018 לביצוע עבודות שיקום, אחזקת מדרכות ושינויים גיאומטריים עבור עיריית רמת גן – בקשה להארכת התקשרות עם יובל כהן עבודות עפר בע"מ:</u>

מאושרת הארכת התקשרות בת 30 ימים לקבלן יובל כהן עבודות עפר בע"מ שתחול מתאריך תפוגת ההסכם.

9. מכרז פומבי מס' 28/2023 למתן שירותי ייצוג וייעוץ משפטי עבור עיריית רמת גן, לרבות תאגידיה העירוניים

<u>החלטות וועדת המכרזים</u> במכרז פומבי מס' 28/2023 למתן שירותי ייצוג וייעוץ משפטי עבור <u>עיריית רמת גן, לרבות תאגידיה העירוניים :</u>

<u>תחום מאגר זכיינים לצורך ייצוג משפטי שוטף/ ייצוג וליווי משפטי בהליכים/ סוגיות אסטרטגיות ייחודיות:</u>

1. המציעים הבאים מאושרים **<u>לתחום מאגר הזכיינים לצורך ייצוג משפטי שוטף/ ייצוג וליווי משפטי בהליכים/ סוגיות אסטרטגיות ייחודיות</u>**:

מס"ד	שם המציע	ניקוד איכות (עד 70 נק', ציון עובר 52 נק' לפחות)
.1	מיתר עו"ד	70
.2	גולדפרב גרוס זליגמן ושות'	70
.3	ויינברגר ברטנטל ושות'	70
.4	עופר שפיר ושות'	70
.5	ר חמד ושות'	70
.6	ברק גיט מיסטריאל משרד עו"ד	69
.7	ארנון תדמור לוי	69
.8	בלטר גוט אלוני משרד עו"ד	65
.9	עודד מהצרי	65
.10	דרור גרינשטיין	65
.11	שפיגלמן קורן זמיר שות'	64
.12	לנדאו יהודיין משרד עורכי דין	62
.13	לפידות	62
.14	דהאן ושות עורכי דין	59
.15	הדס אלמוג מאירזון	59
.16	גיא ממן עו"ד	59
.17	פריש שפרבר ושות'	57
.18	הדס פרבר אלמוגי	57
.19	מטרי מאירי וכט ושות'	55
.20	קפלן אלון גור	55
.21	אריאל שירותים משפטיים	54
.22	גדעון פישר ושות'	53
.23	עמיחי מגער	53
.24	דורון אריאל ושות'	53
.25	חיימסון סודאי	52

א. **דורון אריאל ושות'** –תבוצע בחינת פוטנציאל ניגוד עניינים ביחס לכל תיק ותיק אשר יימסר אליו, הן ביחס לתיקים של העירייה והן ביחס לתיקים של תאגידים עירוניים.

ב. ביחס לכל תיק/הליך/סוגיה שיימסרו - תבוצע בחינת ניגוד עניינים ביחס לכל הזכיינים המאושרים

ג. הפעלת תחום המאגר תעשה בהתאם לשיקול דעתה הבלעדי של העירייה, אשר רשאית לפנות למאגר לצורך קביעת מייצג לשירות ספציפי. לצורך קביעת המייצג.

ד. העירייה תוכל לבצע הליכי תיחור אשר יכולים לכלול מחיר בלבד ו/או איכות בשילוב מחיר.

ה. קביעת הזכיינים למאגר אינה מהווה התחייבות להפעלתם בהיקף התקשרות כלשהוא, ההפעלה הינה בהתאם לצרכי העירייה, השיקולים בהפעלת הזוכה הינה בהתאם למומחיות הנדרשת, אופי השירותים, הסוגיה הנבחנת, ניסיון נדרש וכל שיקול אחר שיקבע בהתאם לצרכי העירייה.
כאמור מאגר הזכיינים הינו רב תחומי, שיקול הדעת בפניה למשתתפים הינו של הרשות ו/וא תאגידיה והיא אינה מחייבת בשום אופן בפניה אל מי מהזכיינים ביחס לעבודה ספציפית. בנוסף מדובר בשירותים אשר יש בהם מומחיות מיוחדת ויחסי אמון וכן ביחס לכל תיק/ סוגיה / חוות דעת וכל הנדרש תבחן המומחיות והניסיון לשיקול הרשות.

ו. יובהר כי לאור מגוון השירותים הנדרשים, הסוגיות השונות וכן תחומי ההתמחות והמומחיות הנדרשת, חלוקת העבודות תיעשה בהתאם להתאמת הזכיין לשירותים הנדרשים, מידת המומחיות הנדרשת וכיו"ב וכן רמת השירות ושביעות רצון במהלך תק' ההתקשרות.

10. מכרז מסגרת מס' 25/2023 להפעלת דוכנים לממכר מזון בתיכון קריית החינוך ע"ש בגין

<u>החלטה מכרז מסגרת מס' 25/2023 להפעלת דוכנים לממכר מזון בתיכון קריית החינוך ע"ש בגין:</u>

הוראות המכרז קבעו כי לצורך בחינת איכות ההצעות המציעים יצרפו להצעתם מסמך מודפס הכולל מידע תמציתי אודות המציע ותוכנית להפעלת המזנונים. עוד נקבע כי לצורך בחינת האיכות, ועדת משנה מטעם ועדת המכרזים תנקד את ההצעות לפי התרשמותה מהמידע שצורף להצעה לפי סעיף 5.2 לעיל. ועדת המשנה רשאית (אך אינה חייבת) לערוך ראיונות למציעים - באופן פרונטלי ו/או בהיוועצות חזותית בזום ו/או בטימס, לרבות למנהלים/בעלים, היא רשאית (אך אינה חייבת) לשלוח מי מטעמה לסיור התרשמות בעסקים רלוונטיים שמפעיל המציע ואף כאלה שלא צוינו על ידו בהצעה. ועדת המשנה ו/או ועדת המכרזים רשאיות לקחת בחשבון בניקוד ההצעות גם מידע שנמסר להן ו/או הגיע לידיעתן אודות המציע ו/או עסקיו האחרים אף אם אינו כלול בהצעת המציע.

במסגרת בחינתה הוועדה תתרשם מהפרמטרים כדלקמן:

- חזון וקונספט המציע להפעלת המזנון.
- פתרונות טכנולוגיים לביצוע הזמנה מראש ע"י התלמידים.
- אופן הפעלה מוצע למזנון (התייחסות לנושא קיימות ככל וקיימת).
- התרשמות כללית מהמציע, מנהליו ובעליו, כולל ניסיונם בהפעלת עסקים דומים.

המציע יהלי שי ניהול מסעדות 2015 בע"מ לא צירף להצעתו חומרים לצורך בחינת האיכות ונעשתה אליו פנייה להשלמת מסמכים. לאחר תום המועד להשלמה נשלחה למציע הודעה נוספת ועדיין לא הושלמו המסמכים. נוכח מצב המלחמה והרצון לתחרות, וועדת המכרזים מאשרת פנייה להשלמת מסמכים.

11. מכרז 25/2018 לאספקת מוצרי חשמל עבור עיריית רמת גן - בקשה להארכת התקשרות עם א.ב אדר אמיתי בע"מ

<u>החלטת וועדת המכרזים במכרז 25/2018 לאספקת מוצרי חשמל עבור עיריית רמת גן - בקשה להארכת התקשרות עם א.ב אדר אמיתי בע"מ:</u>

מאושרת הארכת התקשרות עם א.ב.אדר אמיתי בע"מ שתחול מתאריך תפוגת ההסכם ועד לחתימה על חוזה מחליף במסגרת מכרז 45/2023.

12. מכרז מסגרת פומבי מס 30/2023 לאספקה והתקנה של ריהוט ייעודי בבתי ספר ברחבי העיר רמת גן - בקשה להארכת התקשרות עם אופק שילוח בינלאומי בע"מ

החלטת וועדת המכרזים במכרז מסגרת פומבי מס 30/2023 לאספקה והתקנה של ריהוט ייעודי בבתי ספר ברחבי העיר רמת גן - בקשה להארכת התקשרות עם אופק שילוח בינלאומי בע"מ:

מאושרת הארכת התקשרות עם אופק שילוח בינלאומי בע"מ לתקופה של 3 חודשים מתום תקופת ההתקשרות.

13. מכרז פומבי מס' 52/2023 למתן שירותי ייעוץ וניהול לפרויקטים עבור מינהלת פיתוח העיר רמת גן – אישור זוכה

<u>החלטת וועדת המכרזים במכרז פומבי מס' 52/2023 למתן שירותי ייעוץ וניהול לפרויקטים עבור מינהלת פיתוח העיר רמת גן – אישור זוכה:</u>

1. המציע **קו פרויקט יעוץ הנדסי בע"מ** מאושר כזוכה בהתאם לניקוד המצרפי הגבוה ביותר.
העירייה אינה מתחייבת להיקף כזה או אחר של צריכת שירותים ותשלום יהא בהתאם לביצוע בפועל בלבד.

2. המציע **זוזו תיירות מוטורית בע"מ** מאושר כזוכה משני. הפניה לזוכה המשני תהא רק כאשר הזוכה ראשי לא העמיד את נותן השירותים הנדרש במועד ו/או נותן השירותים שהעמיד אינו מאושר ע"י המזמינה. במקרה בו הזוכה הראשי ו/או המשני אינם עומדים בתנאי ההתקשרות יוכרזו במעמד ועדת המכרזים כשירים הבאים בתור.