עיריית רמת־גן

השירות המשפטי

10/11/21
יום רביעי ו' כסלו תשפ"ב
סימוכין: 1200/13/1

הנדון: <u>ועדת התקשרויות מיום 10.11.2021</u>

הרכב ועדת ההתקשרויות:

מוטי כהן, מנכ"ל העירייה

עו"ד סהר פינטו, יועמ"ש העירייה

גלית שניידר מימרן, גזברית העירייה

מהות הדיון:

1. **אישור מציעים נוספים למאגר בתחום לליווי וייעוץ חדשנות ויזמות בתחום החינוך לצורך התקשרויות מכוח תקנה 3(8) עבור עיריית רמת גן.**
2. **אישור מציעים נוספים למאגר בתחום התכנון ואדריכלות מכוח תקנה 3(8) עבור עיריית רמת גן.**

להלן ההחלטה שהתקבלה:

עיריית רמת־גן

השירות המשפטי

1. אישור מציעים נוספים למאגר בתחום לליווי וייעוץ חדשנות ויזמות בתחום החינוך לצורך התקשרויות מכוח תקנה 3(8) עבור עיריית רמת גן

היועץ המשפטי חווה דעתו כי בהתאם למהות העבודה כפי שהוצגה באמצעות האגף המקצועי תחום ליווי וייעוץ חדשנות ויזמות בתחום החינוך הינו תחום הדורש ידע ומומחיות מיוחדים או יחסי אמון מיוחדים ומשכך חלה תקנה 3(8) לתקנות העיריות (מכרזים) תשמ"ח.

אין באישור המאגר בכדי לחייב את העירייה להפעיל ו/או להתקשר עם מי מן הספקים המאושרים למאגר. העירייה רשאית להפעיל את הספקים בהתאם לצרכים מעת לעת ולפי נוהל התקשרויות עם בעלי מומחיות מיוחדת 08-2016.

2. <u>תנאי סף</u>

<u>הערות כלליות לתנאי הסף:</u>

בכל מקום בו מבוקש ניסיון קודם – הניסיון הקודם יהא של המציע בעצמו **<u>או</u>** של מי מבעלי המציע או של מי מעובדיו (גם שלא במסגרת המציע) <u>אלא</u> אם נאמר אחרת במפורש.

<u>תנאי הסף:</u>

ב.1. היועץ נותן השירותים בעל ניסיון של חמש שנים לפחות, במהלך השנים 2010 – 2020 בהובלת תהליכי יזמות שינוי וחדשנות פדגוגית וטכנולוגית במערכות חינוך, לרבות כתיבת תוכניות עבודה ואסטרטגיה מורכבות וניהול תקציב.

להוכחת עמידתו בתנאי סף יפרט המשתתף על ניסיונו במסגרת <u>נספח 1.</u>

ב.2. הגיש יחד עם הצעתו שאלון ניגוד עניינים מלא ומושלם. מובהר כי העירייה תוכל שלא לקבל הצעה של משתתף אשר נמצא כי בין ענייניו לבין ענייני העירייה קיים ניגוד עניינים.

על המשתתף לצרף להצעתו תצהיר שאלון בנוסח נספח 4.

עיריית רמת־גן

השירות המשפטי

מציעים שאושרו בעבר למאגר בתחום ליווי וייעוץ חדשנות ויזמות בתחום החינוך:

מס"ד	שם רשמי של המועמד
1	נילי אבינון
2	דור גלס
3	תקשוב ה- 121 בע"מ
4	גיא לוי
5	רמי שקד
6	חברת ד"ר עדנה פישר ושות' יועצים לניהול בע"מ
7	מכון הנרייטה סאלד - המכון הארצי למחקר במדעי ההתנהגות
8	נעמה בר און
9	מכון דוידסון לחינוך מדעי ליד מכון ויצמן

מציעים אשר יש לבחון אישורם למאגר בתחום ליווי וייעוץ חדשנות ויזמות בתחום החינוך:

מס"ד	שם רשמי של המועמד
1	פיני טל
2	יעקב הכט ערי חינוך בע"מ

החלטת הוועדה:

1. **המציעים פיני טל והמציע יעקב הכט ערי חינוך בע"מ, הוכיחו עמידה בתנאי הסף והם מאושרים למאגר ליווי וייעוץ חדשנות ויזמות בתחום החינוך.**

עו"ד סהר פינטו
היועץ המשפטי

גלית שניידר מימרן
גזברית העירייה

מוטי כהן
מנכ"ל העירייה

טל': 03-6759015, 03-6738328

רח' הצנחנים 7, רמת-גן 52521 פייסבוק: עיריית רמת-גן www.ramat-gan.muni.il

2. אישור מציעים נוספים למאגר בתחומי התכנון והאדריכלות לצורך התקשרויות מכוח תקנה 3(8) עבור עיריית רמת גן

היועץ המשפטי של העירייה חווה דעתו כי בהתאם לעקרונות המקובלים והשירות כפי שהוגדר באמצעות האגף המקצועי התחום המבוקש הוא כזה הדורש ידע ומומחיות מיוחדים או יחסי אמון מיוחדים ואינו שגרתי ומשכך חלה על ההתקשרות שבנדון תקנה 3(8) לתקנות העיריות (מכרזים) תשמ"ח.

אין באישור המאגר בכדי לחייב את העירייה להפעיל ו/או להתקשר עם מי מן הספקים המאושרים למאגר. העירייה רשאית להפעיל את הספקים בהתאם לצרכים מעת לעת ולפי נוהל התקשרויות עם בעלי מומחיות מיוחדת 08-2016.

<u>המאגר בנוי מארבעה ענפים:</u>

ענף 1 – עורכי תב"ע .
ענף 2 – אדריכלות רישוי ומבני ציבור.
ענף 3 – אדריכלי נוף.
ענף 4 – עיצוב פנים.

כל מציע יכול להגיש הצעה לענף אחד או למספר ענפים לפי שיקול דעתו.

<u>תנאי סף</u>:

<u>הערות כלליות לתנאי הסף:</u>

א. בכל מקום בו מבוקש ניסיון קודם – הניסיון הקודם יהא של המציע בעצמו **<u>או</u>** של מי מבעלי המציע או של מי מעובדיו (גם שלא במסגרת המציע) <u>אלא</u> אם נאמר אחרת במפורש.

<u>תנאי הסף:</u>

<u>ענף 1: עורכי תב"ע</u>

1.1. **תנאי סף <u>לעורכי תב"ע</u>:**

3.1.1. בעל רישיון אדריכל תקף בהתאם לסעיף 11 לחוק המהנדסים והאדריכלים, התשי"ח-1958 (אדריכל רשוי).

לצורך הוכחת עמידתו בתנאי סף זה יצרף המשתתף רישיון אדריכל רשוי.

3.1.2. ניסיון בתכנון ומתן תוקף ל 4 תכניות בניין עיר, בין השנים 2010-2019, ששטחן עולה על 3 דונם ושמכוחן ניתן להוציא היתרי בניה.

לצורך הוכחת עמידתו בתנאי סף זה יצהיר המשתתף בדבר הניסיון בטופס 1.

ענף 2: אדריכלות רישוי ומבני ציבור

1.2. **תנאי סף לאדריכלות רישוי ומבני ציבור:**

3.2.1. בעל רישיון אדריכל תקף בהתאם לסעיף 11 לחוק המהנדסים והאדריכלים, התשי"ח-1958 (אדריכל רשוי).

לצורך הוכחת עמידתו תנאי סף זה יצרף המשתתף רישיון אדריכל רשוי.

3.2.2. ניסיון בתכנון מבני ציבור אשר בנייתם הושלמה בין השנים 2008-2019, כאשר מתוכם:

1.2.1.1. 2 מבני ציבור ששטחם עולה על 1000 מ"ר.

1.2.1.2. 2 מבני חינוך ע"פ פרוגרמת משרד החינוך, בעבור רשות מקומית ו/או תאגיד עירוני, ששטחם עולה על 300 מ"ר.

לצורך הוכחת עמידתו בתנאי סף זה יצהיר המשתתף בדבר הניסיון בטופס 1.

ענף 3: אדריכלות נוף

1.3. **תנאי סף לאדריכלי נוף:**

3.3.1. בעל תואר באדריכלות נוף רשום בפנקס המהנדסים והאדריכלים ו/או הנדסאים בהתאם לחוק המהנדסים והאדריכלים, התשי"ח-1958.

לצורך הוכחת עמידתו תנאי סף זה יצרף המשתתף רישיון אדריכל נוף.

3.3.2. ניסיון בתכנון תכניות פיתוח נופי שביצוען הושלם בין השנים 2010-2019 בעבור רשות מקומית ו/או תאגיד עירוני, כאשר מתוכן לפחות 3 תכניות פיתוח נוף במרחב ציבורי, ששטחן עולה על 3 דונם.

לצורך הוכחת עמידתו בתנאי סף זה יצהיר המשתתף בדבר הניסיון בטופס 1.

ענף 4: עיצוב פנים

3.4. **תנאי סף לעיצוב פנים:**

3.4.1. ניסיון בעיצוב פנים עבור מבני ציבור ו/או משרדים, בהיקף מינימלי של 3 פרויקטים ששטח כל אחד מהם עולה על 120 מ"ר, שהיקף ביצוע כל אחד מהם עולה על 200 אלף ש"ח כולל מע"מ ושביצוע פרויקטים אלו הושלם בין השנים 2015-2019.

לצורך הוכחת עמידתו בתנאי סף זה יצהיר המשתתף בדבר הניסיון בטופס 1.

סקירת כמות המציעים אשר אושרו בעבר למאגר בתחומי התכנון והאדריכלות:

א. **ענף 1** – עורכי תב"ע: 34 מציעים.

ב. **ענף 2** – אדריכלות רישוי ומבני ציבור: 50 מציעים.

ג. **ענף 3** – אדריכלי נוף: 17 מציעים.

ד. **ענף 4** – עיצוב פנים: 32 מציעים.

מציעים נוספים אשר יש לבחון אישורם למאגר בתחומי התכנון והאדריכלות:

ענף 1 – עורכי תב"ע	ענף 2 – אדריכלות רישוי ומבני ציבור
1. אמר - קוראיל אדריכלים בע"מ 2. גורדון אדריכלים ומתכנני ערים בע"מ	1. גיוס אורון אדריכלות 2. אילן צבי – אדריכל בע"מ 3. עמית נמליך אדריכלים בע"מ 4. אמר – קוראיל אדריכלים בע"מ 5. גורדון אדריכלים ומתכנני ערים בע"מ 6. ערן זליברמן, רגבים + אדריכלים

ענף 3 – אדריכלי נוף	ענף 4 – עיצוב פנים
	1. מלי פינץ

החלטת הוועדה:

1. המציעים שלהלן הוכיחו עמידה בתנאי הסף והם מאושרים למאגר בתחומי התכנון והאדריכלות:

ענף 1 – עורכי תב"ע	ענף 2 – אדריכלות רישוי ומבני ציבור
1. אמר - קוראיל אדריכלים בע"מ 2. גורדון אדריכלים ומתכנני ערים בע"מ	1. גיוס אורון אדריכלות 2. אילן צבי – אדריכל בע"מ 3. עמית נמליך אדריכלים בע"מ 4. אמר – קוראיל אדריכלים בע"מ 5. גורדון אדריכלים ומתכנני ערים בע"מ 6. ערן זליברמן, רגבים + אדריכלים

ענף 3 – אדריכלי נוף	ענף 4 – עיצוב פנים
	1. מלי פינץ

עו"ד סהר פינטו
היועץ המשפטי

גלית שמידר מימרן
גזברית העירייה

מוטי כהן
מנכ"ל העירייה

טל': 03-6759015, 03-6738328