עיריית רמת־גן
אגף הרכש
מח' מכרזים והתקשרויות

ט״ו חשון תש״פ
13 נובמבר 2019
סימוכין : 0786-6892

הנדון : **<u>פרוטוקול ועדת מכרזים 11.11.2019</u>**

א. ישיבת וועדת מכרזים התקיימה ביום שני י״ג חשוון תש״פ, 11 נובמבר 2019, בהשתתפות :

1. עו״ד רועי ברזילי, סגן ראש העיר, יו״ר וועדת מכרזים
2. גב׳ עדנה וידל, חברת מועצה
3. מר שמוליק לרמן, חבר מועצה
4. עו״ד סהר פינטו, יועמ״ש
5. גב׳ גלית שניידר מימרן, גזברית
6. עו״ד ריקי לב ברין, מנהלת מחלקת מכרזים
7. עו״ד אוסנת הורנשטיין, השירות המשפטי
8. גב׳ מירי נש, מחלקת מכרזים
9. מר שמעון שומרוני, מנהל אגף ביטחון ואכיפה
10. מר רמי נחום, מנהל מחלקת חניה
11. גב׳ הדר נג׳רי, מחלקת חניה
12. מר ערן נוימן, חשב אגף ביטחון ואכיפה
13. מר דודי מזרחי, מנהל מחלקת גביה
14. עו״ד ליאת דימרי, מחלקת גביה
15. מר שמוליק פרקש, מנהל אגף משאבי אנוש
16. עו״ד אביחי בן שטרית , סגן מנהל אגף משאבי אנוש
17. מר יקי לב, אגף מערכות מידע
18. מר אלברט אוחיון, מנהל אגף שפע
19. מר אייל תקוה, אגף שפע
20. מר יוסי פורטל, יועץ למכרז 27/2019
21. מר אייל בן דוד, מנהל מחלקת גנים ונוף
22. מר גיל כץ, מחלקת גנים ונוף
23. מר טוביה עוזרי, מנהלת מחלקת בריאות באגף שירותים חברתיים
24. עו״ד רמי לוי, מנהל מחלקת ספורט

ב. <u>סדר יום:</u>

1. מכרז 23/2019 למתן שירותים משפטיים לגביית דוחות חניה עבור עיריית רמת גן
2. מכרז 20/2019 למתן שירותים משפטיים בתחום בדיקת מיצוי הכנסות חיובי ארנונה והיטלים
3. הארכת חוזי התקשרות - מערכות משאבי אנוש שכר ונוכחות
4. בחינת התקשרות פינוי פסולת קרטון ונייר
5. מכרז 27/2019 לקבלת שירותים לטיפול בפסולת למיחזור (פסולת אריזות קרטון ופסולת נייר) בשטח השיפוט של עיריית רמת-גן
6. אישור נוהל ספק יחיד
7. קביעת משקל איכות במכרזים למתקני משחק וספורט בגינות ציבוריות
8. קול קורא לרכישת שולחנות טקבול עבור עיריית רמת גן
9. מכרז מס 15/2019 למתן שירותים משפטיים וגביית אגרות, היטלים, חובות וקנסות עירוניים
10. אישור ספק יחיד קרן מחקרים רפואיים של בית חולים תל השומר

עיריית רמת־גן
אגף הרכש
מח' מכרזים והתקשרויות

1. מכרז 23/2019 למתן שירותים משפטיים לגביית דוחות חניה עבור עיריית רמת גן

עיקרי הדברים :

הצגת מבנה המכרז לוועדה -

נושא: אישור תנאי סף וניקוד איכות ומעבר לשלב ב' פתיחת הצעת מחיר.

אומדן: המכרז הינו דו שלבי . בשלב זה לא נחשף האומדן.

מבנה המכרז:

איכות – 50 נק' משקלול ההצעה

הצעת מחיר – 50 נק' משקלול ההצעה הזוכה

מס' זוכים: 1

ועדת המכרזים רשאית לפצל את העבודות נשוא מכרז זה וזאת למרות כוונת העירייה לקבוע זוכה יחיד למכרז. בנוסף בכל מועד בתק' ההתקשרות רשאית העירייה לקבוע זוכים נוספים לצורך אספקת השירותים ואף לקבוע חלוקה עבודה לפי שיקול דעתה הבלעדי. כך לזוכה אין בלעדיות לאספקת השירותים חלקם או כולם.

הצעות המציעים:

1. סנדרוביץ רינקוב ושות עורכי דין
2. *פרנקל את קורן חברת עורכי דין (2002)

החלטת הועדה

הועדה פה אחד מסכימה כי הנושא הובא לידי ביטוי באופן נכון בניקוד האיכות, מעורבותו של המנהל שהוצג נמצאת בפער משמעותי מהצפייה ביחס לסדרי הגודל בעיר וזמינותו הנדרשת.

בהתאם לניקוד התעדכן סך הניקוד הממוצע של המציע ל – 26.2 נק'

המציע לא עמד בדרישות הניקוד מינימלי של 32 נק'.

המציע פרנקל את קורן חברת עורכי דין (2002) **נפסל** מאחר ולא עמד בדרישות המכרז.

מאחר והועדה שוקלת ובוחנת הצעה יחידה, הנימוקים לקבלה:

האחוזים שיגבו הופחתו במהלך המכרז ועומדים על מקסימום 12% , גזברית העירייה אשרה כי הפחתה זו בוצעה בהתאם לסקר שערכה גם בעיריות מקבילות ונמצא כי גם הצעה מקסימאלית הינה כלכלית לעירייה, מעבר לכך קיימת דחיפות להפעלת המכרז וקיימם דוחות רבים שכלל לא מטופלים.

עיריית רמת־גן
אגף הרכש
מח' מכרזים והתקשרויות

אם זאת לאור כך שנותרה הצעה יחידה הועדה תחליט על צמצום תק׳ ההתקשרות ל 3 שנים והארכה תבוצע בהתאם לאישור הועדה, חצי שנה לפני סוף התקופה השלישית הנושא יובא לוועדה לצורך בחינתה באם להאריך את ההתקשרות בהתאם לחוזה.

הועדה מאשרת פה אחד את המציע סנדרוביץ רינקוב ושות עורכי דין מאושר למעבר לשלב פתיחת הצעת מחיר.

מאושר על ידי

מר כרמל שאמה הכהן
ראש העיר

עו״ד רועי ברזילי, סגן ראש העיר
יו״ר ועדת מכרזים

2. מכרז 20/2019 למתן שירותים משפטיים בתחום בדיקת מיצוי הכנסות חיובי ארנונה והיטלים

נושא: אישור בדיקת תנאי סף ושלב איכות ומעבר לשלב ב' פתיחת הצעות מחיר

אומדן : המכרז הינו דו שלבי. בשלב זה לא נחשף האומדן.

תאריך פתיחה: 26.08.2019

מס' זוכים : עד 2 זוכים.

המציעים:

1. רוזן בסיס חברת עורכי דין ונוטריון.
2. פריש, שפרבר, ריינהרץ ושות', משרד עורכי דין.
3. ברק-גיט עורכי דין.
4. צומן, רוקח, לנקרי, פרידלר ושות'-חברת עורכי דין.

מס"ד	שם המציע	סה"כ ניקוד בשקלול ראיון והמלצות
1.	רוזן בסיס חברת עורכי דין ונוטריון	59
2.	ברק-גיט עורכי דין	58
3.	צומן, רוקח, לנקרי, פרידלר ושות'-חברת עורכי דין	45
4.	פריש שפרבר, ריינהרץ ושות', משרד עורכי דין	35

החלטת הוועדה:

הועדה מאשרת את ניקוד המציעים לעיל ומעבר לשלב ב' פתיחת הצעות מחיר.

מאושר על ידי

מר כרמל שאמה הכהן
ראש העיר

עו"ד רועי ברזילי, סגן ראש העיר
יו"ר ועדת מכרזים

3. הארכת חוזי התקשרות - מערכות משאבי אנוש שכר ונוכחות

<u>החלטת הוועדה:</u>

הועדה מאשרת ספק יחיד עד אפריל 2021 את המערכות הבאות

א. קופל ראם ייצור תוכנות" למערכת ניהול משאבי אנוש רקורד
ב. ו"סינריון" ליישום תפעול ותחזוקה של מערכת לניהול נוכחות עובדי עירייה
ג. "החברה לאוטומציה" למערכת שכר

יש להיערך למכרז במועד כאשר קיים זוכה, עקב תלות העירייה במערכות אלו לא ניתן לשלם שכר. עובדים כך שלא ניתן להפסיק את ההתקשרות ומאידך אין ספק חלופי במועד זה אשר יכול לספק את השירותים לתק' ביניים.

מאושר על ידי

מר כרמל שאמה הכהן
ראש העיר

עו"ד רועי ברזילי, סגן ראש העיר
יו"ר ועדת מכרזים

4. בחינת התקשרות פינוי פסולת קרטון עד לאישור הליכי מכרז.

<u>החלטת הוועדה:</u>

הועדה מתייחסת לנושא זה כהשלמת החלטה והדיון מתייחס לנתונים שהיו בפני הועדה במועד קבלת ההחלטה ה 03.03.2019.

הועדה מאשרת כי בתקופה בין המכרז שבוטל לבין המכרז הנוכחי המאושר הספק הנוכחי הוא היחיד שנמצא יכול ליתן את השירותים לתקופה קצרת טווח, בנוסף ברור כי נדרש עדכון מחירים והועדה מאשרת את הצורך לאור חוות דעת היועץ, ביטול המכרז הקודם, השינוי בשוק, ותוצאות המכרז הנוכחי.

מאושר על ידי

מר כרמל שאמה הכהן
ראש העיר

עו"ד רועי ברזילי, סגן ראש העיר
יו"ר ועדת מכרזים

5. מכרז 27/2019 לקבלת שירותים לטיפול בפסולת למיחזור (פסולת אריזות קרטון ופסולת נייר) בשטח השיפוט של עיריית רמת-גן

<u>עיקרי הדברים:</u>

<u>אומדן</u>: מצורף האומדן

<u>תאריך פתיחה</u>: 04.11.2019

<u>המציעים</u>:

1. * אמניר תעשיות מיחזור בע"מ
2. ק.מ.מ. מפעלי מחזור בע"מ

<u>החלטת הוועדה:</u>

הועדה קבלה את הנתונים בהם חברת אמניר חרגה והסתייגה מהמחיר המקסימאלי ביחס לפרק ג. חריגה והסתייגות מסעיף **חובה** גם אם הוא פוטנציאלי בלבד אסורה ולא ניתן להבהיר מול הספק בהעדר מנגנון במכרז המורה על דרך קבלת ההצעה. הועדה נדרשת לנמק את החלטה בדבר אישור הצעה יחידה, מתן שירותים אלו מתאפיין במיעוט מציעים היועץ למכרז מציין כי המחירים סבירים ואף עלויות פינוי הנייר למיכל 360 הינן נמוכות מחברת אמניר, בנוסף היועץ ממליץ על אישור מציע אחד לשני הפרקים

לאור הנימוקים שנתנו להצדקה בבחירת זוכה אחד, בהתאם לכלכליות ההצעה, סבירותה והיתרונות בקביעת זוכה יחיד לשלושת הפרקים

הועדה מאשרת את ק.מ.מ. מפעלי מחזור בע"מ כזוכה לשלושת הפרקים.

מאושר על ידי

מר כרמל שאמה הכהן
ראש העיר

עו"ד רועי ברזילי, סגן ראש העיר
יו"ר ועדת מכרזים

6. אישור נוהל ספק יחיד

החלטת הוועדה:
הנוהל יאושר בוועדה הקרובה ביותר בה ניתן לאשרו בהתאם להמלצת היועץ המשפטי לעירייה.

מאושר על ידי

מר כרמל שאמה הכהן
ראש העיר

עו"ד רועי ברזילי, סגן ראש העיר
יו"ר ועדת מכרזים

7. קביעת משקל איכות במכרזים למתקני משחק וספורט בגינות ציבוריות

<u>החלטת הוועדה:</u>

הועדה מאשרת כי במכרזים אלו לאור החשיבות במבחן התוצאה רכיב האיכות יהיה 80%.

מאושר על ידי

מר כרמל שאמה הכהן
ראש העיר

עו"ד רועי ברזילי, סגן ראש העיר
יו"ר ועדת מכרזים

8. קול קורא לרכישת שולחנות טקבול עבור עיריית רמת גן ובחינת ספק יחיד

עיריית רמת־גן
אגף הרכש
מח' מכרזים והתקשרויות

<u>החלטת הוועדה:</u>

הועדה מאשרת פה אחד את המציע כספק יחיד לשולחנות טק בול פנים וחוץ, זאת בהתאם להמלצת המנהל המקצועי רמי לוי, לאור בחינתו את ההצעה הנוספת שנתקבלה והמלצתו כי הצעה זו אינה משרתת את השימושים לשמם נדרש השולחן המבוקש. בנוסף הועדה תציין כי אין מניעה כי העירייה תתקשר עם הספק הנוסף לרכישת השולחנות ביחס לשימושים אחרים נדרשים בהליכים המתאימים.

מאושר על ידי

מר כרמל שאמה הכהן
ראש העיר

עו"ד רועי ברזילי, סגן ראש העיר
יו"ר ועדת מכרזי

9. מכרז מס 15/2019 למתן שירותים משפטיים וגביית אגרות, היטלים, חובות וקנסות עיריניים

נושא: אישור תנאי סף וניקוד איכות המציעים ומעבר לשלב ב' פתיחת הצעות מחיר

מבנה המכרז:

איכות – 60 נק' משקלול הצעה

הצעת מחיר – 40 נק' משקלול הצעה

אומדן: מכרז דו שלבי . האומדן לא נחשף בשלב זה.

תאריך פתיחה: 26.08.2019

מס' זוכים:

מס"ד	שם הפרק	מס' זוכים מרבי
פרק 1	אגרות שילוט, פיקוח (למעט מערך חניה) כולל וטריניריה, שיטור עירוני, סיירת ירוקה וכיו' וקנסות בתי משפט	**זוכה 1**
פרק 2	גביה מנהלית ארנונה	**זוכה 1**

המציעים:

פרק א' - אגרות שילוט, פיקוח (למעט מערך חניה) כולל וטריניריה, שיטור עירוני, סיירת ירוקה וכיו' וקנסות בתי משפט	**פרק ב' -** גביה מנהלית ארנונה
1. רון חמד 2. לנדאו יהודיין משרד עורכי דין 3. פרנקל את קורן חברת עורכי דין (2002) 4. סנדרוביץ רינקוב ושות', עורכי דין	1. רון חמד 2. לנדאו יהודיין משרד עורכי דין 3. פרנקל את קורן חברת עורכי דין (2002) 4. י. שפירא ושות' עורכי דין 5. סנדרוביץ רינקוב ושות', עורכי דין

החלטת הוועדה

עיריית רמת־גן
אגף הרכש
מח' מכרזים והתקשרויות

למכרז 15/2019 למתן שירותים משפטיים וגביית אגרות, היטלים, חובות וקנסות עירוניים

הוועדה מאשרת את ניקוד המציעים לכל פרק כמפורט להלן ומעבר לשלב פתיחת הצעות מחיר.

<u>פרק א' - אגרות שילוט, פיקוח (למעט מערך חניה) כולל וטרינריה, שיטור עירוני, סיירת ירוקה וכיו' וקנסות בתי משפט</u>

1. לנדאו יהודיין משרד עורכי דין – 60 נק'
2. סנדרוביץ רינקוב ושות', עורכי דין – 60 נק'
3. רון חמד – 57 נק'
4. פרנקל את קורן חברת עורכי דין (2002) – 47.67 נק'

<u>פרק ב' - גביה מנהלית ארנונה</u>

1. י.שפירא – 58 נק'
2. רון חמד – 57 נק'
3. סנדרוביץ רינקוב ושות', עורכי דין – 52 נק'
4. לנדאו יהודיין משרד עורכי דין – 49 נק'
5. פרנקל את קורן חברת עורכי דין (2002) – 47 נק'

מאושר על ידי

מר כרמל שאמה הכהן
ראש העיר

עו"ד רועי ברזילי, סגן ראש העיר
יו"ר ועדת מכרזים

10. אישור ספק יחיד קרן מחקרים רפואיים של בית חולים תל השומר

עיריית רמת־גן
אגף הרכש
מח' מכרזים והתקשרויות

<u>החלטת הוועדה:</u>
הוועדה מאשרת את ההתקשרות **<u>קרן מחקרים רפואיים של בית חולים תל השומר</u>** לשנה אחת מיום 01.01.2020.

מאושר על ידי

מר כרמל שאמה הכהן
ראש העיר

עו"ד רועי ברזילי, סגן ראש העיר
יו"ר ועדת מכרזים