



עיריית רמת-גן
סיכום ישיבת ועדת מכרזים
מתאריך 22.05.2024

- הופק ע"י: בונוס פרוטוקולים בע"מ, טלפון : 03-5373237 -
www.bonuspro.net

נוכחים:

עו"ד רועי ברזילי, יו"ר ועדת המכרזים
גב' מאיה פלומבוים, חברת מועצת העיר
מר דני גולדשטיין, חבר מועצת העיר
עו"ד ריקי לב ברין, סגנית היועמ"ש
עו"ד פנינה ג'ן, השירות המשפטי
עו"ד שירן לופו, השירות המשפטי
עו"ד ורד כהן, השירות המשפטי
שי יהלום, מתמחה בשירות המשפטי
מר עדי אלוני, מנהל אגף תשתיות
גב' מלי מימון, מנהלת מחלקת ביטוח
אינג' חוליו משמן, סגן מנהלת אגף הנדסה ומנהל מחלקת מבנים מסוכנים
מר אריה זלצבורג, מנהל אגף הרכש
מר חיים גיחון, מנהל מחלקת תחזוקה באגף החינוך
גב' ליזה מלניק, מנהלת תכניות ויוזמות חינוכיות, אגף החינוך
גב' ליאת יעקובי, אגף הנדסה
מר דורון אמבר, סגן מנהל מחלקה לנושא השקיה - מחלקת גנים ונוף
מר גרי לינדנר, אגף תשתיות

חיצוניים:

עו"ד אריאלה בר שגיא, יועצת חיצוני לעירייה בענייני ביטוח
יהודה מרסיאנו, יועץ חיצוני לאגף תשתיות ולגזברות
כארם פאדילה, מנהל פרויקטים מטעם חופרי אבו כוש
דרור בירנבוים, יאדיב הנדסה

נעדרו:

גב' קרן בר, חברת מועצת העיר
מר זוהר ישרים, חבר מועצת העיר
מר צחי זליכה, חבר מועצת העיר

1. הסדרת פעילותה של הוועדה – קביעת פורום לקבלת החלטות.
2. מכרז מסגרת מס' 64/2022 לביצוע עבודות פיתוח, סלילה ותשתיות לרבות שיקומם עבור עיריית רמת גן – שימועים לקבלנים:
 - א. חופרי ר. אבו קוש בע"מ חברה לעבודות עפר ופיתוח
 - ב. יאדיב הנדסה קבלנית בע"מ
 - ג. יובל כהן עבודות עפר ופיתוח בע"מ
3. הארכת התקשרויות במכרזי יועצים שונים
4. מכרז מסגרת פומבי מס' 18/2024 לאספקת ספרי לימוד למוסדות חינוך בתחום שיפוט העיר רמת גן
5. מכרז 20/2023 למתן שירותי ייעוץ לתפעול ולתחזוקה של מערכות אלקטרומכניות בבית ספר קריית החינוך על שם בגין
6. מכרז מסגרת פומבי מס' 05/2024 לאספקת חומרי, כלי ומוצרי ניקיון וכלים חד פעמיים עבור עיריית רמת גן
7. מכרז מסגרת פומבי מס' 11/2024 לאספקת, הובלת, הנפת והתקנת ביתני שמירה, תאי שירותים חיצוניים ומחסני גינה עבור עיריית רמת גן
8. מכרז מסגרת 09/2024 מאגר זכיינים למתן שירותי ייעוץ תכנון תנועה ותכנון פיזי ו/או תכנון ניקוז ותיעול עבור עיריית רמת גן
9. מכרז מסגרת 07/2024 לטיפול בפניות ומתן חוות דעת הנדסית בנושא מבנים מסוכנים עבור עיריית רמת גן
10. ספק יחיד החברה למשק וכלכלה של השלטון המקומי – סוכנות לביטוח (1992) בע"מ
11. ספק יחיד מוטורולה סולושנס לאחזקת מערכת בקרת שתיה
12. מכרז פומבי מס' 08/2024 לאספקת טנדר 5 טון דאבל קבינה ומתן שירותי תחזוקה עבור עיריית רמת גן
13. מכרז 19/2024 למתן שירותי תחזוקה של מערכות מיזוג אוויר מפוצלות עבור עיריית רמת גן

1. הסדרת פעילותה של הוועדה – קביעת פורום לקבלת החלטות

החלטה הסדרת פעילותה של הוועדה – קביעת פורום לקבלת החלטות:

החלטות הוועדה יתקבלו בפורום של לא פחות מ יו"ר הוועדה + 2 נציגי ציבור.

2. מכרז מסגרת מס' 64/2022 לביצוע עבודות פיתוח, סלילה ותשתיות לרבות

שיקומם עבור עיריית רמת גן - שימועים לקבלנים:

א. חופרי ר. אבו קוש בע"מ חברה לעבודות עפר ופיתוח

ב. יאדיב הנדסה קבלנית בע"מ

ג. יובל כהן עבודות עפר ופיתוח בע"מ

החלטה מכרז מסגרת מס' 64/2022 לביצוע עבודות פיתוח, סלילה ותשתיות לרבות

שיקומם עבור עיריית רמת גן:

אחד – אנחנו צריכים להקשיח עמדות מול קבלנים כדי לקבל תוצאות יותר טובות ותוצרים יותר טובים. מצד שני, אני לא חושב שזו תקופה טובה לעשות את הדברים האלה, במיוחד כשהמכרז לקראת סיום.

שתיים – אני לא חושב שהקבלנים שהיו בשימוע צברו מספיק ניסיון בעבודה מול העירייה כדי להוכיח את עצמם.

שלוש – אני חושב שהתוכן של השימוע לא מספיק מקיף והתגובות שלהם למכתבים שלכם לא צורפו לחומר, ואנחנו לא יודעים עד כמה הם הגיבו בזמן אמת. אני לא חושב שאנחנו יכולים לקבל החלטה של להוציא אותם ומציע להשאיר אותם, תחת אזהרה לעניין המשך עבודתם ופיקוח צמוד. מצדכם, תבחנו את השוק ותצאו למכרז חדש כך שכבר בתחילת 2025 יהיו לכם קבלנים ממוכרזים. בנוסף, תבדוק עם חברת א.מ. הבונה האם מוכנים להיכנס ככשיר רביעי אתה יכול לשאול את א.מ. הבונה ולעבוד במחירים של המכרז באותם תנאים של הקבלנים הקיימים.

3. הארכת התקשרויות במכרזי יועצים שונים

החלטה הארכת התקשרויות במכרזי יועצים שונים:

וועדת המכרזים מאשרת ארכה בת עד 3 חודשים או עד חתימת הסכמים חדשים, כמוקדם מביניהם, במכרזים מחליפים ליועצים הבאים מתוך המכרזים המפורטים. ההארכה כפופה לאישור כל פרויקט שיוצא לצורך עבודות דחופות בלבד והתקציב להן יוגבל ויאושר מראש ע"י יועץ משפטי, גזבר ומנכ"ל לצורך בחינה באם הזמנת העבודה תוקם במסגרת המכרז הקיים או במסגרת המכרז החדש.

מכרז 08/2018 למתן שירותי מדידה לעיריית רמת גן

<u>מס"ד</u>	<u>שם היועץ</u>
<u>1.</u>	א.פנקס ובנו בע"מ
<u>2.</u>	ג'יוסי עבד אל מונעם
<u>3.</u>	גטניו ושות' מודדים מוסמכים בע"מ
<u>4.</u>	ג'אז פוינט בע"מ
<u>5.</u>	מ. פוגל מדידות הנדסיות בע"מ
<u>6.</u>	רם מדידות בע"מ
<u>7.</u>	י. דוידובסקי אחזקות בע"מ
<u>8.</u>	תלאווי מדידות בע"מ
<u>9.</u>	זייד גאומפ בע"מ

מכרז 19/2018 למתן שירותי אדריכלות לעיריית רמת גן:

<u>מס"ד</u>	<u>שם היועץ</u>
<u>1.</u>	יהושע שושני
<u>2.</u>	שלומי (אילן) יונה אדריכל
<u>3.</u>	יובל רגב – אדריכל ובונה ערים בע"מ
<u>4.</u>	ליואי דבורינסקי אדריכלים בע"מ
<u>5.</u>	קיסלוב קיי אדריכלים אטלייה בע"מ
<u>6.</u>	קנפו כלימור אדריכלים בע"מ
<u>7.</u>	אליקים אדריכלים ובוני ערים בע"מ
<u>8.</u>	איי.בי.אס אדריכלות ועיצוב פנים בע"מ
<u>9.</u>	באה אדריכלים ובוני ערים – סבירסקי מלול בתיה
<u>10.</u>	5V אדריכלים

מכרז 36/2018 למתן שירותי אדריכלות נוף לעיריית רמת גן:

<u>מס"ד</u>	<u>שם היועץ</u>
<u>1.</u>	אילנה קליין אדריכלית נוף
<u>2.</u>	דפנה תמיר אדריכלית נוף
<u>3.</u>	ברודא מעוז אדריכלות נוף בע"מ
<u>4.</u>	דישי יצחק תכנון נוף בע"מ
<u>5.</u>	דן צור ליאור וולף אדריכלי נוף בע"מ
<u>6.</u>	ליגמ פרויקטים סביבתיים בע"מ

מכרז 30/2018 למתן שירותי הכנה ובדיקה של בקשות להיתרי בניה לעיריית רמת גן

<u>מס"ד</u>	<u>שם היועץ</u>
<u>1.</u>	רנה בייל
<u>2.</u>	פורום שרת 99 בע"מ

מכרז 42/2018 למתן שירותי אדריכלות ועיצוב פנים במבני ציבור עבור עיריית רמת גן

<u>מס"ד</u>	<u>שם היועץ</u>
<u>1.</u>	רחל חדד ישראלי – תכנון ועיצוב פנים
<u>2.</u>	סטיו אדריכלים – שמוטר אתי אשר ויששכרוב יפתח
<u>3.</u>	קימל אשכולות אדריכלים (1992) בע"מ
<u>4.</u>	אביב ניהול הנדסה ומערכות מידע בע"מ
<u>5.</u>	שולי שבטוב
<u>6.</u>	די.אן.איי – רונית ליבוביץ שוחט
<u>7.</u>	אן.אי.גי. אד' פנים – שי גשורי

4. מכרז מסגרת פומבי מס' 18/2024 לאספקת ספרי לימוד למוסדות חינוך בתחום שיפוט העיר רמת גן

החלטה מכרז מסגרת פומבי מס' 18/2024 לאספקת ספרי לימוד למוסדות חינוך בתחום

שיפוט העיר רמת גן:

וועדת המכרזים מאשרת את לוני כהן בע"מ ו - יבנה בונס בע"מ כזוכים.

5. מכרז 20/2023 למתן שירותי ייעוץ לתפעול ולתחזוקה של מערכות אלקטרומכניות

בבית ספר קריית החינוך על שם בגין

לא התקבלו הצעות

6. מכרז מסגרת פומבי מס' 05/2024 לאספקת חומרי, כלי ומוצרי ניקיון וכלים חד פעמיים עבור עיריית רמת גן

החלטה מכרז מסגרת פומבי מס' 05/2024 לאספקת חומרי, כלי ומוצרי ניקיון וכלים חד

פעמיים עבור עיריית רמת גן:

1. המציע טאצ' פרופשיונל בע"מ מאושר כזוכה.
2. המציע קרביץ (1974) בע"מ מאושר ככשיר שני אם הזוכה יחזור מהצעתו ו/או אם יבוטל ההסכם עמו במהלך תקופת ההתקשרות או שיהא צורך בזוכה נוסף לביצוע כלל השירותים.
3. המציע יוניק קר יבוא וסחר בע"מ נפסל לאור אי עמידה בתנאי סף 3.1.

7. מכרז מסגרת פומבי מס' 11/2024 לאספקת, הובלת, הנפת והתקנת ביתני שמירה, תאי שירותים חיצוניים ומחסני גינה עבור עיריית רמת גן

החלטה מכרז מסגרת פומבי מס' 11/2024 לאספקת, הובלת, הנפת והתקנת ביתני שמירה, תאי שירותים חיצוניים ומחסני גינה עבור עיריית רמת גן:

1. המציע מעליות ומבנים בע"מ מאושר כזוכה לקבוצות הפריטים כדלקמן:
 - א. קבוצה א' – ביתני שמירה בגדלים שונים.
 - ב. קבוצה ב' – תאי שירותים בגדלים שונים.
2. המציע מעליות ומבנים בע"מ מאושר ככשיר שני לקבוצת פריטים ג' – מחסני גינה.
3. המציע מחסני המחסנים ישראל יובל יוחנן מאושר כזוכה לקבוצת פריטים ג' – מחסני גינה.
4. המציע מחסני המחסנים ישראל יובל יוחנן מאושר ככשיר שני לקבוצה א' – ביתני שמירה בגדלים שונים + לקבוצת פריטים ב' - תאי שירותים בגדלים שונים.

8. מכרז מסגרת מס' 09/2024 מאגר זכיינים למתן שירותי ייעוץ תכנון תנועה ותכנון

פיזי ו/או תכנון ניקוז ותיעול עבור עיריית רמת גן

החלטה מכרז מסגרת מס' 09/2024 מאגר זכיינים למתן שירותי ייעוץ תכנון תנועה ותכנון

פיזי ו/או תכנון ניקוז ותיעול עבור עיריית רמת גן:

המציעים כדלקמן מאושר למאגר הזכיינים:

מס"ד	פרק א' - יעוץ הנדסי בתשתיות, יעוץ תכנון תנועה ותכנון פיסי	פרק ב' – תכנון תשתיות ניקוז ותיעול
1.	פי.גי.אל הנדסה ותכנון תחבורה בע"מ	תמיר דניאל ולנט - UV הנדסת מים
2.	מורן הנדסת דרכים בע"מ	פי.גי.אל הנדסה ותכנון תחבורה בע"מ
3.	יריב הנדסה אזרחית	גרונר ד.א.ל מהנדסים בע"מ
4.	גרונר ד.א.ל מהנדסים בע"מ	דקר בניין והנדסה בע"מ
5.	דקר בניין והנדסה בע"מ	נימי ארץ בע"מ
6.	ת.ה.ן תכנון הנדסי (1985) בע"מ	חופשי הנדסה וניהול בע"מ
7.	ספיר ניהול וסילוק תביעות בע"מ	גבריאלי לוטן מהנדסים בע"מ
8.	חופשי הנדסה וניהול בע"מ	רזניק מערכות תשתית (1985) בע"מ
9.	שיא חדש בע"מ	מלין מהנדסים בע"מ
10.	בשיר עבד אל ראזק בע"מ	נחמה הירשברג הנדסה אזרחית בע"מ
11.	גבריאלי לוטן מהנדסים בע"מ	
12.	אלבז מישל הנדסה אזרחית בע"מ	
13.	נחמה הירשברג הנדסה אזרחית בע"מ	

14.	ד"ר אליה בן שבת הנדסת תחבורה תנועה ובקרה בע"מ	
-----	--	--

9.	מכרז מסגרת מס' 07/2024 לטיפול בפניות ומתן חוות דעת הנדסית בנושא מבנים מסוכנים עבור עיריית רמת גן
----	--

החלטה מכרז מסגרת מס' 07/2024 לטיפול בפניות ומתן חוות דעת הנדסית בנושא מבנים

מסוכנים עבור עיריית רמת גן:

להלן הניקוד המצרפי המשוכלל:

שם המציע	ניקוד איכות (עד 60 נק')	ניקוד מחיר (עד 40 נק')	סה"כ ניקוד (עד 100 נק')
דוידוב מהנדסים	60	40	100
בנימין טבריצקי	48.85	40	88.85
ראיד גיריס מהנדסים בע"מ	43.52	38.67	82.20

המציעים דוידוב מהנדסים ו - בנימין טבריצקי מאושרים כזוכים.

המציע ראיד גיריס מהנדסים בע"מ מומלץ ככשיר שלישי שיכנס בנעלי הזוכה בכל מקרה של אי יכולת לבצע את השירותים ו/או ביטול ההסכם עם זוכה או שיהא צורך בזוכה נוסף לביצוע כלל השירותים – הכל מבלי לגרוע מזכויות העירייה כנגד הזוכים.

10. ספק יחיד החברה למשק וכלכלה של השלטון המקומי – סוכנות לביטוח (1992)

בע"מ

החלטה ספק יחיד החברה למשק וכלכלה של השלטון המקומי – סוכנות לביטוח (1992)

בע"מ:

וועדת המכרזים מאשרת התקשרות עם החברה למשק וכלכלה של השלטון המקומי –

סוכנות לביטוח (1992) בע"מ לצורך פוליסת ביטוח שכבות על לתקופה -01.04.2024

31.03.2024.

11. ספק יחיד מוטורולה סולושנס לאחזקת מערכת בקרת שתייה

החלטה ספק יחיד מוטורולה סולושנס לאחזקת מערכת בקרת שתייה:

יפורסם קול קורא. במידה ולא תוגשנה הצעות, מוטורולה סולושנס יאושרו כספק יחיד למשך 3 שנים.

12. מכרז פומבי מס' 08/2024 לאספקת טנדר 5 טון דאבל קבינה ומתן שירותי
תחזוקה עבור עיריית רמת גן

לא התקבלו הצעות