



עיריית רמת-גן
סיכום ישיבת ועדת מכרזים
מתאריך 10.02.2025

- הופק ע"י: בונוס פרוטוקולים בע"מ, טלפון : 03-5373237 -
www.bonuspro.net

נוכחים:

עו"ד רועי ברזילי, יו"ר ועדת המכרזים
מר דני גולדשטיין, חבר מועצת העיר
מר צחי זליכה, חבר מועצת העיר
עו"ד פנינה ג'ן, השירות המשפטי
עו"ד שירן לופו, השירות המשפטי
רו"ח אווה נעים, סגנית גזברית באגף הכספים
מר חיים קאפח, מנהל אגף בטחון ואכיפה
עו"ד ליאת דימרי, עו"ד במחלקת גביה
מר בנימין כהן, מנהל מחלקת תיעול וניקוז, אגף תשתיות
אינג' ניר שרם נחושתן, מ"מ סגן מנהל אגף בינוי ציבורי ומנהל מח'
בנייה ציבורית

סדר היום:

1. מכרז 20/2019 למתן שירותים משפטיים בתחום בדיקת מיצוי הכנסות חיובי ארנונה והיטלים – בקשה להארכת התקשרות עם משרד עו"ד ברק גיט מיסטריאל
2. בקשה להתקשרות עם ספק יחיד - חברת לוגנו ישראל 1988 בע"מ לצורך הצבת עמדת טעינה לרכב חשמלי בבניין ספיר
3. מכרז 16/2024 למתן שירותי יעוץ אינסטלציה לתשתיות ומבני ציבור עבור עיריית רמת גן
4. מכרז 52/2024 למתן שירותי ניהול ופיקוח פרויקטים בתחום נגישות מבני ציבור ותשתיות עבור עיריית רמת גן
5. מכרז פומבי מס' 45/2024 לביצוע אימוני ירי, רכישת ותחזוקת כלי נשק ורכישת אביזרים נלווים עבור עיריית רמת גן – בקשה לקביעת זוכה בפרק א' במקום מ.א רוי בע"מ
6. ספק יחיד טופקו בקרה ואוטומציה בע"מ לצורך מערכת ריאליטיק
7. מכרז פומבי מס' 57/2023 לביצוע עבודות תכנון, הקמה, הפעלה ותחזוקה של מערכת פנאומטית לפינוי פסולת מתחמים תל השומר דרום תמ"ל 1023 ורמת אפעל דרום מתחם 6 - בעיר רמת גן – בחינת חיסיון מסמכים מתוך הצעת גאון אגרו תעשיות בע"מ

1. מכרז 20/2019 למתן שירותים משפטיים בתחום בדיקת מיצוי הכנסות חיובי
ארנונה והיטלים – בקשה להארכת התקשרות עם משרד עו"ד ברק גיט
מיסטריל

החלטה במכרז 20/2019 למתן שירותים משפטיים בתחום בדיקת מיצוי הכנסות חיובי

ארנונה והיטלים – בקשה להארכת התקשרות עם משרד עו"ד ברק גיט

ועדת המכרזים מאשרת הארכת התקשרות עם משרד עו"ד ברק גיט החל מיום 26.12.2024 לתקופה של עד חצי שנה, במהלכה המחלקה תפרסם מכרז מחליף.

2. בקשה להתקשרות עם ספק יחיד - חברת לוגנו ישראל 1988 בע"מ לצורך הצבת עמדת טעינה לרכב חשמלי בבניין ספיר

החלטה בבקשה להתקשרות עם ספק יחיד - חברת לוגנו ישראל 1988 בע"מ לצורך הצבת

עמדת טעינה לרכב חשמלי בבניין ספיר:

ועדת המכרזים מאשרת את לוגנו ישראל 1988 בע"מ כספק יחיד לצורך התקשרות בהסכם הצטרפות להסכם שירותים וציוד לטעינת רכב חשמלי בבניין ספיר ברח' תובל 40.

3. מכרז 16/2024 למתן שירותי יעוץ אינסטלציה לתשתיות ומבני ציבור עבור עיריית

רמת גן

החלטה במכרז 16/2024 למתן שירותי יעוץ אינסטלציה לתשתיות ומבני ציבור עבור

עיריית רמת גן:

1. המציע ח.א דרך ארץ הנדסה הגיש הצעה חסרה משמעותית. העירייה פנתה אליו

בבקשה להשלמת מסמכים וזה משך את הצעתו.

2. המציעים הבאים מאושרים כזוכים בכפוף לקיום ראיונות ע"י הגורמים

המקצועיים בעירייה:

א. גרוסמן אלכסנדר מהנדסים יועצים בע"מ.

ב. רביד תכנון והנדסה בע"מ.

4. מכרז 52/2024 למתן שירותי ניהול ופיקוח פרויקטים בתחום נגישות מבני ציבור

ותשתיות עבור עיריית רמת גן

החלטה במכרז 52/2024 למתן שירותי ניהול ופיקוח פרויקטים בתחום נגישות מבני

ציבור ותשתיות עבור עיריית רמת גן:

החלטת ועדת המכרזים נכתבת לאחר שהמחלקה המקצועית ענתה לע. יפה ניהול פרויקטים בע"מ על השאלות אותן העביר בדוא"ל.

לאחר מענה העירייה, המציע ע. יפה ניהול פרויקטים בע"מ הודיע לעירייה בדוא"ל על משיכת ההצעה חזרה.

ועדת המכרזים מאשרת להתקדם לפתיחת מעטפות הצעות המחיר של שתי ההצעות הנותרות, ומאשרת את המציעים הבאים כזוכים בכפוף לתקינות ההצעות הכספיות ועמידתן באומדן העירייה:

1. י. הר טוב הנדסה אזרחית.

2. זיו אדריכלים – נתי זיו.

5. מכרז פומבי מס' 45/2024 לביצוע אימוני ירי, רכישת ותחזוקת כלי נשק ורכישת אביזרים נלווים עבור עיריית רמת גן – בקשה לקביעת זוכה בפרק א' במקום מ.א. רוי בע"מ

החלטה במכרז פומבי מס' 45/2024 לביצוע אימוני ירי, רכישת ותחזוקת כלי נשק ורכישת אביזרים נלווים עבור עיריית רמת גן – בקשה לקביעת זוכה בפרק א' במקום מ.א. רוי בע"מ:

1. המציע מ.א. רוי בע"מ הודיע לעירייה על אי יכולתו למתן השירותים לפרק א' – ביצוע אימוני ירי, עקב סיום פעילות החברה במטווח הירי שהוצע במכרז בעיר הרצליה עקב הליך משפטי שהתנהל בעניין המטווח. אי לכך, והיות והמציע אינו מסוגל לספק מטווח חלופי במרחק 20 ק"מ ממשרדי אגף בטחון ואכיפה בעיר רמת גן, המציע נפסל.
2. אגף בטחון ואכיפה הצביע על הצורך המיידי בביצוע אימוני מטווח לעובדי עירייה המחזיקים בנשק. אי לכך, ולמרות שהמציע השני בפרק – להב בע"מ, לא הציע הצעה מלאה עבור כל הפריטים בפרק (לא הציע הצעה עבור כלי נשק ארוכים), ועדת המכרזים תאשר התקשרות ארעית עד לסוף חודש מאי 2025 עם להב. במהלך התקופה הנ"ל העירייה תפרסם מכרז חדש לקבלת הצעות לאימוני ירי לכלי נשק קצרים, היות והמכר שפורסם פורסם במטרה לקבל הצעות למטווח שמספק אימוני ירי לכלי נשק קצרים ו - לכלי נשק ארוכים.

6. ספק יחיד טופקו בקרה ואוטומציה בע"מ לצורך מערכת ריאליטק

החלטה לעניין ספק יחיד טופקו בקרה ואוטומציה בע"מ לצורך מערכת ריאליטק:

ועדת המכרזים מאשרת את טופקו בקרה ואוטומציה בע"מ כספק יחיד לצורך שדרוג מערכת ריאליטק הפועלת בתחנות השאיבה הפזורות ברחבי העיר מדור 2 לדור 4 לפי עלות מוערכת של כ 45,000 ₪.

7. מכרז פומבי מס' 57/2023 לביצוע עבודות תכנון, הקמה, הפעלה ותחזוקה של מערכת פנאומטית לפינוי פסולת מתחמים תל השומר דרום תמ"ל 1023 ורמת אפעל דרום מתחם 6 - בעיר רמת גן – בחינת חיסיון מסמכים מתוך הצעת גאון אגרו תעשיות בע"מ

החלטה לעניין מכרז פומבי מס' 57/2023 לביצוע עבודות תכנון, הקמה, הפעלה ותחזוקה של מערכת פנאומטית לפינוי פסולת מתחמים תל השומר דרום תמ"ל 1023 ורמת אפעל דרום מתחם 6 - בעיר רמת גן – בחינת חיסיון מסמכים מתוך הצעת גאון אגרו תעשיות בע"מ:

כעיקרון, הכלל הבסיסי ביחס לזכות העיון במסגרת דיני המכרזים נותן עדיפות לחשיפה רחבה של מסמכי ההצעה ושל המידע שהונח בפני ועדת המכרזים טרם החלטתה. הרציונל הוא שחשיפה רחבה מקדמת אינטרסים ציבוריים של שמירה על תקינות ההליך; ומאפשר למשתתפים להיחשף למכלול השיקולים והנתונים שהיוו בסיס להחלטות/ועדת המכרזים, תוך הכרה בזכותם לתקוף החלטה זו ככל שסבורים הם שנפל בה פגם.

לצד הכלל הזה ביחס לזכות העיון, מכירים דיני המכרזים בזכותו של משתתף במכרז להגן על סודות מסחריים שעשויים להיחשף כתוצאה מימוש זכות העיון ומסמכים את ועדת המכרזים להכיר בחלק מההצעה ו/או המידע שהוצג בפניה כסוד מסחרי, שזכות העיון לא תחול לגביו. ההכרעה בסוגיית החיסיון נגזרת לא רק ממהות המידע לגביו נטענת טענת החיסיון אלא גם מיתר הנסיבות של ההליך.

בעניינו, מדובר בתחום פעילות נישתי, המתאפיין במיעוט משתתפים, המהווים "שחקנים חוזרים" במכרזים הנ"ל כך שלמידע לגביו נטענת טענת החיסיון יש סיכוי טוב להיות רלוונטי למכרזים הבאים בשוק הישראלי בהם צפויים להיפגש אותם שחקנים, ומכאן שבקשת גאון אגרו שלא לחשוף את רשימת המסמכים כאמור הינה בגדר סוד מסחרי המהותי לחיסיון למציע מהסוג הזה...

ראה עת"מ 12945-03-20 ג'ודה עמאר בע"מ נ' רכבת ישראל בע"מ (פורסם בנבו):

“נהלי עבודה פנימיים, שיטות עבודה, ושיטות תמחור של צדדים שלישיים המתקשרים עם הרשות, הם מסוג הפרטים שהסייג שבסעיף 9(ב)(6) לחוק בהחלט עשוי לחול עליהם. פרטים אלו הם בעלי ערך כלכלי ועסקי לבעל המידע, שכן הם מהווים יסודות פנים ארגוניים והם בסיס ליתרונות הארגון, ולכן חשיפתם עלולה לפגוע בבעל המידע ולהעניק יתרונות למתחריו (ראו גז טדסקי, "סודות עסקיים" הפרקליט לה 5, 26 (1983); וראו בהקשר זה את דברי השופטת פלפל כי “תמחיר ותקצוב... מהווים סוד מסחרי, לאור ההשקעה הכלכלית-אסטרטגית שמושקעת בכגון דא, תוך התאמת התמחיר להצעה קונקרטית” (עת”מ (ת”א) 1880/04 ארגון המהנדסים והאדריכלים העצמאיים בישראל נ’ רכבת ישראל בע”מ, [פורסם בנבו], 7 (9.6.2005)).”

לפיכך, בנסיבות העניין החלטת הוועדה פה אחד היא לאשר הטלת חיסיון על החומרים הבאים מתוך הצעת גאון אגרו תעשיות בע”מ:

Document Number	Information Censored	שם הפריט בעברית בחומרים שהוגשו
13.12.2	Censored drawings and technical details	חיבור מגרשים
13.12.3	Censored drawings and technical details	פרטים של הצנרת ועמדות השלכת פסולת ציבורית
13.12.5	Technical specification. Details and drawings censored	ציוד הטרמינל
13.12.6	information about dimensioning - pipe thickness	עמידות הצנרת המוצעת
13.12.7	Design of T-connection. It is a patented product. Detail information of such product is confidential	תכנית עמדות רחוב להשלכת פסולת ציבורית
13.12.8	Detail information about inlets	הדמיות של עמדות השלכת פסולת ציבורית

Document Number	Information Censored	שם הפריט בעברית בחומרים שהוגשו
13.12.9 (x2)	Technical specification. Details and drawings censored	המשך הנחיות ליישום המערכת הפנאומטית
13.12.10.1	internal information about our quality control system. Internal information about mounting instructions	מערך בקרת האיכות
13.12.10.2	Control system definition. Confidential document fully censored	מערכת בקרה
13.12.16	Technical specification. Details and drawings censored	שיטת הפינני המוצעת
13.12.17	Technical Information for model Performance	תפעול המערכת
13.12.18	Operation & Maintenance schedule program	תכני עבודה שנתית
13.12.19	Operation & Maintenance schedule program	פירוט כח אדם מוצע
13.12.20	Maintenance routines	תכנית אחזקה מפורטת