עיריית רמת-גן

ישיבת מועצה מן המניין מס׳ 48

מיום רביעי, כ״ה בטבת תשפ״ב (29.12.2021)

במוזיאון לאומנות ישראלית

משתתפים: מר כרמל שאמה הכהן – ראש העיר, עו"ד מנחם דוד – סגן ראש העיר, מר חגי אשר – סגן ראש העיר, מר צחי זליכה – המשנה לראש העיר, מר משה רווח – המשנה לראש העיר, גב' עדנה וידל – המשנה לראש העיר, גב' הגר יעקב – המשנה לראש העיר, מר דני גולדשטיין – יו"ר מועצת העיר, מר אלי מוסרי – חבר הנהלת העיר, עו"ד מתי וינברג – חבר מועצת העיר, גב' שרית אסרף לוי – חברת מועצת העיר, מר ישראל זרי – חבר מועצת העיר, מהנדס שלומי בן ששון – חבר מועצת העיר, מר משה וולמן – חבר מועצת העיר, עו"ד זוהר ישרים – חבר מועצת העיר, אדר' רננה ירדני – חברת מועצת העיר, עו"ד אביבית נמרודי – חברת מועצת העיר, מר אביהוא בן משה – חבר מועצת העיר, מר ליעד אילני – חבר מועצת העיר, גב' מירה שנן – חברת מועצת העיר, חיה מנע – חברת מועצת העיר.

חסרים: מר אדם קניגסברגר – סגן ראש העיר, עו"ד רועי ברזילי – סגן ראש העיר, מר שמואל לרמן – חבר מועצת העיר, מר טילמן עזריאל יונה – חבר מועצת העיר.

נוכחים: מר מוטי כהן – מנכ"ל העירייה, מר עזרא נחום – סמנכ"ל תפעול, עו"ד אביחי בן שטרית – מ"מ סמנכ"ל מינהל ומשאבי אנוש, עו"ד סהר פינטו – היועץ המשפטי, מר דני רייף – מבקר העירייה, רו"ח גלית שניידר מימרן – גזברית העירייה, אינג' סיגל חורש – מהנדסת העיר, גב' אורית איתיאל – מנהלת אגף החינוך, גב' מירב שורץ – מתאמת פעילות הנהלת העיר ומועצת העיר, גב' עמליה כהן – מנהלת מחלקת תכנון וארגון עירוני, מר שמוליק פרקש – מנהל אגף משאבי אנוש, מר אלברט אוחיון – מנהל אגף שפ"ע, גב' נירית חן – סגנית מנהלת אגף קש"ת, גב' גילה טאושטיין – מנהלת אגף שירותים חברתיים, מר קובי נח – מנהל אגף מערכות מידע, גב' חן גינון כהן – מנהלת אגף פיתוח כלכלי, עו"ד ליה פרנקל בן יורם – מנהלת לשכת התאגידים, גב' לבנת ניזרי – דוברת העירייה, מר שמעון שומרוני – מנהל אגף ביטחון ואכיפה, מר חיים קאפח – סגן מנהל אגף ביטחון ואכיפה, מר רוני יהודה – מטעם לשכת רה"ע, גב' אורית אמיתי – משקיפה מטעם תושבים בעלי צרכים מיוחדים, רו"ח שרון גולדמן מוטליס – סגנית גזברית העירייה וחשבת העירייה, מר אייל קורן – מנהל התקציב הבלתי רגיל, גב' בשמת שמואלי – מנהלת התקציב הרגיל, מר דודי מזרחי – סגן מנהל אגף הכספים ומנהל מחלקת גבייה, גב' לילי שמה, מר משה כהן – עיתונאי, מר אריה זלצבורג – סגן מנהל אגף רכש ולוגיסטיקה.

הקראת פרק תהילים

<u>עדכוני ראש העיר:</u>

1. כללי.

2. פרידה מחברת המועצה לילי שמה.

1. <u>שאילתות:</u>

א. <u>שאילתה של מר **אביהוא בן משה** חבר מועצת העיר בנושא:</u>

"שלטי פרסום".

ב. <u>שאילתה של מר **אביהוא בן משה** חבר מועצת העיר בנושא:</u>

"פרויקטים תמ"א 38".

2. <u>הצעות לסדר:</u>

א. <u>הצעה לסדר של **אדר' רננה ירדני** חברת מועצת העיר בנושא:</u>

"מוזיאון + גלריה ע"ש האדריכל צבי הקר וציר תרבות לב רמת-גן"

ב. <u>הצעה לסדר של **אדר' רננה ירדני** חברת מועצת העיר בנושא:</u>

"פרויקט פארק הבורסה + חניון ציבורי תחתיו"

ג. <u>הצעה לסדר של **אדר' רננה ירדני** חברת מועצת העיר בנושא:</u>

"כנס שנתי לעירוניות ואדריכלות בישראל – רמת גן"

3. <u>סדר יום:</u>

א. אישור חוות דעת מתוקנת להסכם מתחם שלם 8-2 רמת השקמה (ההסכם אושר בישיבת מועצת העיר מיום 29.8.2021).

ב. <u>כספים:</u>

1. אישור שינויים תקציביים רשימה מס' 10 תקציב רגיל.
2. אישור שינויים תקציביים רשימה מס' 9 תקציב בלתי רגיל.
3. אישור ועדת פשרות מתאריך 02.11.2021.
4. פתיחת שני חשבונות בבנק מזרחי טפחות לבית ספר המנחיל –

*חשבון כספי ניהול עצמי (עירייה)

*חשבון כספי הורים

ג. אישור האצלת סמכות ראש העיר לחתימה על **תעודת היעדר חובות לעירייה** (אישור לטאבו) לפי סעיף 324 לפקודת העיריות (נוסח חדש) לעובדי מחלקת הגביה:

1. מר דוד מזרחי, סגן מנהל אגף כספים ומנהל מחלקת הגבייה, ת"ז 23734072
2. גב' גליה שאבי, מנהלת מדור אישורי טאבו, ת"ז 56031289
3. גב' מירי לוי, מנהלת מדידות אישורי טאבו, ת"ז 58425422
4. גב' ריקי סטיבי, מנהלת מדור נכסים ריקים, ת"ז 58635616
5. מר אביאל מוניס, מנהל מדור אכיפה עסקים, ת"ז 37205646

ד. אישור פרוטוקול **ועדת תרומות** מיום 03.11.21:

1. תרומה שנתית בסך 40,000 ₪ עבור חלוקת פרסים לזוכי ומצטייני התחרות השנתית בשחמט לזכרו של דב פורת ז"ל – במסגרת פסטיבל השחמט שמתקיים מדי שנה בחול המועד סוכות. התורם: דניאל פורת – אח של דב ז"ל.
2. קבלת תרומה בסך 7,000 ₪ עבור פעילות חברתית תרבותית ורכישת ציוד לילדי גן אלמוג. התורם: בנק מזרחי טפחות – יחידת פרויקטים ותהליכים.
3. קבלת תרומה בסך 100,00 יורו – 371,402 ₪ לחידוש או הקמת בניין לשכבת השמיניסטים בבית הספר בליך. התורם אנונימי (שמו שמור בקרן רמת גן).

ה. <u>ועדות חובה:</u>

1. <u>ועדת הנהלה:</u>

מינוי סגן ומ"מ ראש העיר, מר חגי אשר כחבר בוועדה.

2. <u>ועדה למיגור אלימות:</u>

מינוי סנ"צ **אבי וסקר,** מפקד תחת ר"ג בני ברק במשטרה במקום סנ"צ יאיר ויצבורג.

ו. <u>ועדות רשות:</u>

1. <u>הוועדה לקידום מעמד האישה ושוויון מגדרי:</u>

מינוי ראש העיר, מר **כרמל שאמה הכהן** כיו"ר הוועדה במקום חברת המועצה, עו"ד חיה מנע.

2. <u>ועדת תרבות:</u>

ביטול מינוי מר **מתי גוטמן** כנציג ציבור.

3. <u>ועדת גנים ונוף:</u>

ביטול מינוי מר **רועי מור** כנציג ציבור.

ז. הצגת מ"מ יועצת לקידום מעמד האישה, גב' **נעמה גוטליב וייסבורד.**

ח. <u>תאגידים:</u>

1. <u>חברת הפארק הלאומי רמת-גן בע"מ:</u>

א. מינוי חבר מועצת העיר, מר **משה וולמן.**

ב. מינוי גב' **פז אגמון**, מנהלת מחלקת קשרי ממשל.

2. <u>חברת המרכז הזואולוגי רמת-גן בע"מ (ספארי):</u>

החלפת חבר דירקטוריון.

3. <u>חברת גני המלך דוד–בית אבות החדש ברמת-גן בע"מ:</u>

מינוי גב' **פז אגמון,** מנהלת מחלקת קשרי ממשל.

4. <u>מוזיאון לאמנות ישראלית (ע"ר):</u>

מינוי ראש העיר, **מר כרמל שאמה הכהן.**

ט. <u>ארגונים ומוסדות אחרים:</u>

1. <u>הנהלת כפר המכביה:</u>

א. מינוי סגן ומ"מ ראש העיר, מר **חגי אשר** במקום חבר מועצת העיר מר ליעד אילני.

ב. מינוי חברת מועצת העיר, אדר **רננה ירדני** במקום חברת מועצת העיר עו"ד חיה מנע.

2. <u>הנהלת מרכז הספורט האולימפי (אצטדיון רמת-גן)</u>

מינוי סגן ומ"מ ראש העיר, מר **חגי אשר** במקום חבר מועצת העיר, מר ליעד אילני.

י. <u>הנהלת עמותות/דירקטוריון שאינם תאגידים עירוניים:</u>

1. <u>עמותת "בית צבי" ונציגי העירייה לאסיפה הכללית של עמותת "בית צבי":</u>

מינוי סגן ומ"מ ראש העיר, מר **חגי אשר** במקום חבר מועצת העיר, מר ליעד אילני.

עדכוני ראש העיר:

1. כללי

<u>מר דני גולדשטיין:</u> יום רביעי, כ"ה בטבת תשפ"ב, 29.12.2021. אנחנו מתחילים בעדכונים של ראש העיר. בבקשה, ראש העיר.

<u>מר כרמל שאמה הכהן:</u> תודה רבה, אדוני יו"ר המועצה. אני רוצה רק, אני חייב הבהרה אחת, בעקבות, לפני שנתיים וחצי היתה לנו ישיבה קשה עם הקבלנים על מדיניות ה-תמ"א, הישיבה פוצצה והיתה אלימות והיו לי אמירות בהקשר אליהם ולנורמות שהיו מקובלות כאן בעירייה, וזינגר הרגיש את עצמו נפגע מהדברים. אז אני מבקש להבהיר כי לא ייחסתי מעולם למר ישראל זינגר כל טענה בדבר קבלת שוחד או מעורבות בקבלת שוחד, יכול להיות שהדברים הובנו כך, אני מצר על כך ולא התכוונתי לפגוע אישית במר זינגר.

<u>מר דני גולדשטיין:</u> תודה רבה. דבר שני, אנחנו מבקשים היום להיפרד מחברת מועצה,

<u>מר עזרא נחום:</u> אתה רוצה לקרוא, ברשותך, לכל חברי המועצה?

<u>מר כרמל שאמה הכהן:</u> כן, זה לא מכובד.

<u>מר דני גולדשטיין:</u> אז אנחנו נמתין דקה, שאנשים ייכנסו.

<u>מר כרמל שאמה הכהן:</u> בוא נעשה בינתיים את השאילתות.

<u>מר דני גולדשטיין:</u> אבל לא נמצאים מי שהגיש את השאילתה.

<u>מר כרמל שאמה הכהן:</u> לא צריך להקריא את השאילתה, התשובה.

אביהוא בן משה
חבר מועצת העיר
ויו"ר הועדה לביקורת העירייה

עיריית רמת-גן

Avihu Ben Moshe
Member of the city council

07/12/21

לכבוד:
כרמל שאמה
ראש העיר

הנדון: **שאילתות לישיבת מועצה ב 15/12/21 –שלטי פרסום**

בהתאם לסעיף 40 בפרק התשיעי של פקודות העיריה אבקש להשיב לי על כל מרכיבי השאילתה בישיבת המועצה הקרובה שתתקיים בתאריך 15/12/21.

בהמשך לפוסט אשר פרסמת בנושאי שלטי פרסום על הכנסות העירייה מ אפס ל 4 מיליון אבקשך לענות על השאלות הבאות במלואן ללא דילוגים וקפיצות מטעמי נוחות.
אבקשך להשיב על שאלותיי הבאות:

1. מהן הכנסות העירייה מפרסום (מפוצל בין אגרות לזכיונות) בשנים 2018, 2019, 2021, 2022 (היכן שמדובר בזמן עתיד-צפי)?

2. אבקש את התייחסותך גם לעניין צפי הכנסות משילוט בדרך אלוף שדה לאור התקדמות העבודות משני צידי הכביש של חברת נת"ע.

בכבוד רב,

עו"ד אביהוא בן משה
חבר מועצת העיר
ויו"ר הועדה לביקורת העירייה

רח' רמב"ם 5 רמת-גן, טל: 03-6753577 פקס:03-6727968 E-mail: avihu-bm@ramat-gan.muni.il
לשרותך: מוקד 106 פייסבוק עיריית רמת-גן www.ramat-gan.muni.il

כרמל שאמה הכהן
ראש העיר רמת - גן

Carmel Shama HaCohen
Mayor of Ramat - Gan

עיריית רמת-גן

כ"ה טבת תשפ"ב
29 דצמבר 2021
סימוכין: 0101-22842

לכבוד

אביהוא בן משה
חבר מועצת העיר

הנדון: **מענה לשאילתה בנושא הכנסות מחלקת פרסום ושילוט**

1. הכנסות משלטים אגרות/זיכיונות:

שנים	אגרות	זיכיון
2018	4,417,000	3,719,942
2019	3,655,000	4,083,942
11/2021	10,032,200	4,228,631
צפי 2022	12,700,000	4,100,000

2. צפי הכנסות משילוט בדרך אלוף שדה:

השפעת עבודות הרכבת הקלה נבדקת בימים אלו ביחס להסדרת השלטים, באם הסרתם הכרחית העירייה תעשה כל שביכולתה על מנת להפעיל שלטים אלו. במקביל יבחנו האופציות באם ניתן לקבל שיפוי לפי הדין.

בברכה,

כרמ'ל שאמה הכהן
ראש עיריית רמת גן

ביאליק 35 רמת-גן 5246103 | טל. 03-6753511 | פקס. 03-6753222
Ramat - Gan Municipality 35 Bialik St, Ramat Gan Israel | Tel. 972-3-6753510/1 | Fax. 972-3-6753222
לשרותך: מוקד 109 פייסבוק: עיריית רמת-גן www.ramat-gan.muni.il

1. שאילתות:

א. שאילתה של מר אביהוא בן משה חבר מועצת העיר בנושא: "שלטי פרסום"

<u>מר כרמל שאמה הכהן:</u> התשובות לשאילתות מונחות. אחת – זה הכנסות משלטים ואגרות וזיכיונות, שאילתה בנושא הכנסות מחלקת פרסום ושילוט. יש את הטבלה עם הפרטים.

תשובה 2 – צפי הכנסות משילוט בדרך אלוף שדה – השפעת עבודות הרכבת הקלה נבדקת בימים אלה ביחס להסרת השלטים. באם הסרתם הכרחית, העירייה תעשה ככל שביכולתה על מנת להפעיל שלטים אלה. במקביל ייבחנו אופציות בהן ניתן לקבל שיפוי לפי הדין.

ב. שאילתה של מר אביהוא בן משה חבר מועצת העיר בנושא: "פרויקטים תמ"א 38"

<u>מר כרמל שאמה הכהן:</u> השאילתה השניה - תמ"א 38:

1. הוועדה המקומית בוחנת כל בקשה להיתר היטב בהיבטים תכנוניים וזאת בניגוד לעבר. ועדת ערר השיבה את הבקשה לדיון חוזר בוועדה המקומית וכך היה.

2. החלופה התכנונית ל-תמ"א 38 היא בנייה מתחמית עם הפרשות שטחי ציבור.

3. תוכנית האב שכונת ראשונים, תוכנית האב ז'בוטינסקי, תוכנית האב בורוכוב, תוכנית שימור עירונית, תוכנית מתאר הבורסה, תוכנית יד לבנים ומרכז העיר, תוכנית למרחב הירוק פארק לאומי, תוכנית למרחב הירוק פארק הירקון, תוכנית מתאר עירונית.

<u>מר דני גולדשטיין:</u> תודה רבה לכבוד ראש העיר על התשובות המנומקות.

אנחנו עוברים להצעות לסדר. לפני כן, נמתין שניה אחת נוספת, אנשים הגיעו, כדי שנכבד את לילי.

אביהוא בן משה
חבר מועצת העיר
ויו"ר הועדה לביקורת העירייה

עיריית רמת-גן

Avihu Ben Moshe
Member of the city council

07/12/21

לכבוד:
כרמל שאמה
ראש העיר

הנדון: **שאילתות לישיבת מועצה ב 15/12/21 –תמ"א 38**

בהתאם לסעיף 40 בפרק התשיעי של פקודות העיריה אבקש להשיב לי על כל מרכיבי השאילתה בישיבת המועצה הקרובה שתתקיים בתאריך 15/12/21.

ועדת הערר המחוזית קבעה לאחרונה כי עיריית ר"ג אינה יכולה לסרב לפרויקטים של תמ"א 38 רק בגלל שהיא מעדיפה תכנון כלשהוא, שלא הוגדר ולא תוכנן וכל עוד אין חלופה תכנונית אחרת, היא אינה יכולה לסרב לפרויקטים של תמ"א 38 על מגרש בודד.
עוד קבעה ועדת הערר כי "התנהלותה זו של הועדה המקומית לא מקובלת, לשון המעטה, ו"הקורבן" הם בעלי הזכויות אשר נגררים ע"י הועדה המקומית בטיפולה בבקשות להיתר שהוגשו בחלקן כבר לפני שלוש וארבע שנים" אי לכך נאצה ועדת הערר להיכנס לנעליה של הועדה המקומית והורתה לה לקבוע תנאים להוצאת ההיתרים.
ולהלן שאלותיי:

1. מדוע הועדה המקומית פועלת בניגוד להנחיות והחלטות ועדת הערר המחוזית ולמרות שנדרשה לדיון חוזר, שבה הועדה המקומית ודחתה את הבקשות?

2. מדוע עד עתה, 3 שנים מיום כניסתך לתפקיד ראש העירייה ו 2.5 שנים מיום כניסת המהנדסת סיגל לתפקידה, טרם הוצעו חלופות תכנוניות לתמ"א 38?

3. מדוע במשך 3 השנים האחרונות לא תוכננה תכנית אב אחת, בזמן שבקדנציה הקודמת אושרו כ- 12 תכניות אב לשכונות?

בכבוד רב,

עו"ד אביהוא בן משה
חבר מועצת העיר
ויו"ר הועדה לביקורת העירייה

רח' רמב"ם 5 רמת-גן, טל: 03-6753577 פקס:03-6727958 E-mail: avihu-bm@ramat-gan.muni.il
לשרותך: מוקד 106 בינטבוק: עיריית רמת-גן www.ramat-gan.muni.il

כרמל שאמה הכהן
ראש העיר רמת – גן

עיריית רמת-גן

Carmel Shama HaCohen
Mayor of Ramat - Gan

כ"ה טבת תשפ"ב
29 דצמבר 2021
סימוכין: 0101-22843

לכבוד

אביהוא בן משה
חבר מועצת העיר

הנדון: תמ"א 38

1. הוועדה המקומית בוחנת כל בקשה להיתר היטב בהיבטים תכנוניים וזאת בניגוד לעבר.

ועדת ערר השיבה את הבקשה לדיון חוזר בוועדה המקומית וכך היה.

2. החלופה התכנונית לתמ"א 38 היא בנייה מתחמית עם הפרשות שטחי ציבור.

3. תכנית אב שכונת הראשונים, תכנית אב זיבוטינסקי, תכנית קריית בורוכוב, תכנית שימור עירונית, תכנית מתאר הבורסה, תכנית יד לבנים ומרכז העיר, תכנית למרחב הירוק (פארק הלאומי) ותכנית המרחב הירוק פארק הירקון, תכנית מתאר עירונית.

בברכה,
כרמל שאמה הכהן
ראש עיריית רמת גן

ביאליק 35 רמת-גן 5246103 | טל. 03-6753511 | פקס. 03-6753222
Ramat - Gan Municipality 35 Bialik St, Ramat Gan Israel | Tel. 972-3-6753510/1 | Fax. 972-3-6753222
לשרותך: מוקד 109 בייסבוק: עיריית רמת-גן www.ramat-gan.muni.il

מר עזרא נחום: כן, אפשר, צחי נמצא פה,

מר כרמל שאמה הכהן: תמשיך בסדר היום. כשיהיו כולם נעשה את הפרידה מלילי. תתחיל, עד שהם יחזרו.

2. הצעות לסדר

א. הצעה לסדר של אדר' רננה ירדני חברת מועצת העיר בנושא: "מוזיאון + גלריה ע"ש האדריכל צבי הקר וציר תרבות לב רמת גן"

מר דני גולדשטיין: הצעה לסדר ראשונה של חברת המועצה רננה ירדני.

מר כרמל שאמה הכהן: את א' היא אמרה לי שהיא משכה, נכון? את דוחה בעקבות הביקור בבית לובלין. היא מבקשת סיור איתי לפני ההצעה לסדר. אני נאותתי לקיים את הסיור איתה, לכן זה יעבור לישיבה הבה. בסדר, רננה? או קיי, א' עבר לישיבה הבאה.

החלטה:
הנושא ירד מסדר היום.

החברה הכלכלית
לפיתוח רמת-גן בע"מ

עיריית רמת-גן

רננה ירדני
חברת מועצת העיר רמת גן

25.8.2021

לכבוד
עו"ד כרמל שאמה הכהן
ראש העיר רמת גן

שלום רב,
הנדון: **הצעה לסדר - מוזאון +גלריה ע"ש האדריכל צבי הקר , וציר תרבות לב רמת גן**

אני מציעה בזאת למועצת העיר לאשר עקרונית הקמת מוזאון – גלריה ע"ש אדריכל צבי הקר.

צבי הקר בן 90 שנה היום, פליט אירופה עם פרוץ השואה, ועלה מפולין לישראל בשנת 1950.

הקר הינו אדריכל מוכר ברמה בינלאומית בזכות השפה האדריכלית הצורנית הייחודית שלו, ומוכר היטב במורשת האדריכלית שלו לכל אדריכל ישראלי ב-40 השנה האחרונות. יצירותיו המוכרות ביותר- מוזאון הפלמ"ח ת"א, בית הספירלה בר"ג, בית דובינר בר"ג, שכונת רמות פולין בירושלים, בה"ד 1, בית דנציגר בטכניון, עיריית בת ים, ועוד.

בנוסף, הקר הינו אמן ציור ופיסול .

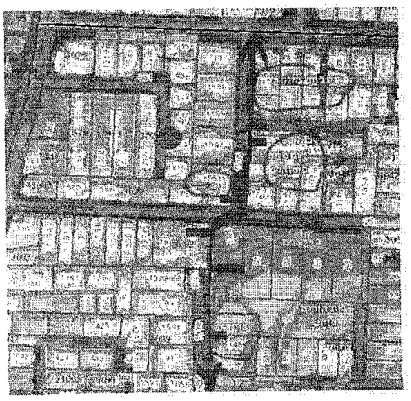
בכל שנות פעילותו גר ואף פעל מקצועית מתוך העיר רמת גן, אך מזה שנים רבות הוא חי וממשיך לעבוד במשרדו אשר כיום בברלין, גרמניה. לפיכך גם אירופה משובצת בשלל עבודותיו.

בתו, ד"ר אלה זימרמן-הקר ואני מעוניינות להציע לעיר מוזיאון לפיתוח העירוני של רמת גן, בדומה לדוגמא המצויינת של בית ליבלינג שבת"א, בנוסף לגלריית עבודותיו של צבי הקר.

המשפחה מתחייבת לתרום את הקרקע- 400 מ"ר פנויים הקיימים בבסיס בית דובינר, רחוב צל הגבעה. (מגרש 78 בתשריט מטה).
את יתר פרטי ההתקשרות והתנאים הפקדנו בידיו הנאמנות של סגן רה"ע ומחזיק תיק המוזאונים – עו"ד רועי ברזילי, לבדיקתו.

המיקום המוצע מצטרף ל"ציר תרבות" עירוני משמעותי – כמתואר להלן:
- משדרות ירושלים – דרך מדרגות השביל הציבורי העולה צפונה.
- דרך רחבת יד לבנים – בנין היסטורי עירוני , ופיתוח מושקע סביבו.
- בואך בית דובינר- אייקון אדריכלי (אדר' הקר)
- ירידה בשביל שיפותח משמעותית, לצד טבע עירוני ייחודי ממזרח לו.
- רחוב צל הגבעה
- בית הספירלה- אייקון אדריכלי בינלאומי (אדר' הקר)
- שביל יורד צפונה אל בית צבי– מוסד אקדמי חשוב, עירוני ולאומי.
- תיאטרון רמת גן + המוזאון הרוסי והספרייה העירונית.
- סיום ברחוב חיבת ציון - "בתי רמת גן"- קומותיים +גג רעפים: סגנון בניה נפוץ ברמת גן הוותיקה.

ציר התרבות המוצע רמת גן



אבקש לאשר תב"ר לצורך תכנון תב"ע+ היתר לבית הקר
בשלב הראשון בסך 400,000 ₪ למטרה זו.

בכבוד רב,
אדר' רננה ירדני
חברת מועצת העיר, וחברת הנהלת מוזאונים ר"ג.

עיריית רמת-גן

רננה ירדני
חברת מועצת העיר רמת גן

החברה הכלכלית
לפיתוח רמת-גן בע"מ

לכבוד
עו"ד כרמל שאמה הכהן
ראש העיר רמת גן

25.8.2021

שלום רב,

הנדון: **הצעה לסדר - פרויקט פארק הבורסה + חניון ציבורי תחתיו**

אני מציעה בזאת לאמץ יוזמה עירונית חשובה מאד- פארק בלב הבורסה.
כל אזור תעסוקה מכובד בעולם המודרני מתהדר בפארק מרכזי, לרווחת המועסקים ותושבי העיר.

ישנם חוסרים קשים בבורסה החוסמים את הסיכוי להפיכת המתחם לאזור תעסוקה פורח ואטרקטיבי, אולי הכי אטרקטיבי בישראל, בזכות ריבוי אמצעי התחבורה הציבורית המצויינת הצמודים רק לו:
החוסרים:

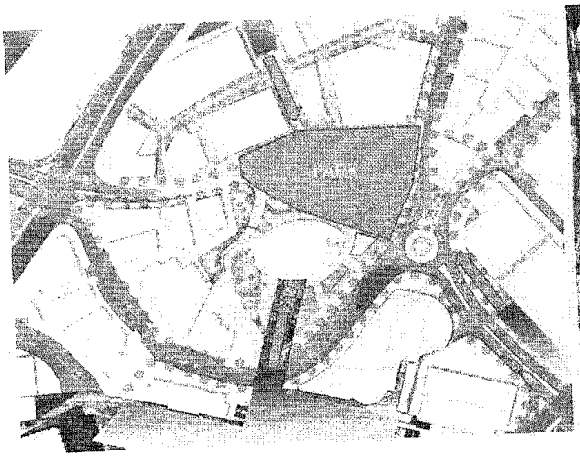
- אין גינה או שטח פנוי משמעותי להתרווח בו .
- אין לב ירוק, חסרים עצים, כקונטרסט לשלמת הבטון והמלט האינטנסיבית במתחם.
- החוסר בחניות רק יגבר ויילך עם תוספת מגדלים לפי תכנית המתאר, והקטנת תקני החניה.
- יש חסר משמעותי במסעדות ברמה גבוהה התואמת את סוג החברות שתקוותנו שיבחרו להתמקם בבורסה.
- חסר במערב העיר בואכה ת"א מקום התכנסויות לאלפים, עם כל המדיה

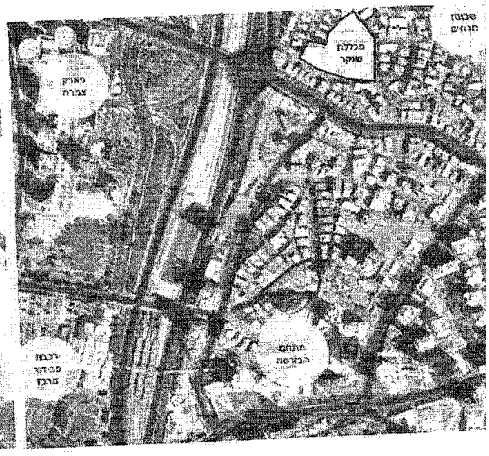
כל אלה יכולים למצוא פתרונם בהקמת פארק הבורסה בלב המתחם,

אני מבקשת לאשר עקרונית את יוזמת פארק הבורסה והחניון הציבורי המוצע, במקום בו יש כ-3 דונם בבעלות ציבורית, בצומת דרכים מרכזי במתחם, ובקירבה יתרה לתח"צ.

אני מבקשת לשם כך אישור תב"ר לשנת 2021 לצורך תחילת הכנת התב"ע על סך 500,000 ₪,
ולשנת 2022 השלמה של עוד 1,000,000 ₪ .
אני ממליצה להנהלת העיר לאשר העברת התכנון והקידום של פרויקט מרכזי זה לידי החברה הכלכלית רמת גן.

בכבוד רב,
אדר' רננה ירדני
חברת מועצת העיר





מר כרמל שאמה הכהן: ב' – פרויקט פארק הבורסה – אני חושב היום, אחרי הישיבה היום עם היזמים את רוצה להציג? בבקשה. רננה חברת אופוזיציה מצטיינת, ענייינית, מקדמת דברים,

אדר' רננה ירדני: אני חייבת להגיד שיש כמה חברות אופוזיציה מצטיינות.

מר כרמל שאמה הכהן: לא, יש אחת. אחת.

אדר' רננה ירדני: למה? אני חושבת שהן טובות.

מר כרמל שאמה הכהן: מצטיינת זה אחת.

עו"ד חיה מנע: אני חושבת שכשאני הייתי בקואליציה שיבחת. כשעברתי לאופוזיציה,

מר כרמל שאמה הכהן: אבל הנה, היא עברה לאופוזיציה ואני משבח אותה. את מאז מתעסקת רק בשטויות, חיה. רק בשטויות.

מר דני גולדשטיין: הלאה. רננה, בבקשה, 10 דקות ברשותך.

מר כרמל שאמה הכהן: חיה, את צריכה לחזור לקואליציה.

עו"ד חיה מנע: אתה יודע מתי אני אחזור?

מר כרמל שאמה הכהן: כשאני לא אהיה פה.

עו"ד חיה מנע: כשאתה לא תהיה.

מר כרמל שאמה הכהן: איזה יופי.

מר דני גולדשטיין: בואו, את נושא המו"מ הקואליציוני נשאיר לאחר מכן. רננה, 10 דקות עומדות לרשותך.

אדר' רננה ירדני: דני, אולי אתה רוצה להתחיל עם לילי, כי בכל זאת כולם הגיעו.

מר עזרא נחום: לילי אחר כך ראש העיר ביקש. תתחילי.

מר כרמל שאמה הכהן: אנחנו רוצים שכולם ייכנסו, שיכבדו.

דוברת: יותר מזה, מי ייכנס?

מר כרמל שאמה הכהן: למה? יש עוד,

מר עזרא נחום: היא רוצה עכשיו כי היא צריכה ללכת.

מר כרמל שאמה הכהן: או קיי, בבקשה. רננה, ההצטיינות שלך מושהית לכמה דקות.

עדכוני ראש העיר:

2. פרידה מחברת המועצה לילי שמה.

מר כרמל שאמה הכהן: אנחנו בסעיף מרגש, עצוב ושמח. שמח כי אני יודע שתחזרי אלינו. אם צחי לא יחזיר אותך אני אחזיר אותך.

גב' עדנה וידל: זה מוקלט.

מר כרמל שאמה הכהן: כן, אבל לא אמרתי באיזה קדנציה. עדנה, אני אף פעם לא סוגר לך את הדלתות.

גב' עדנה וידל: לאף אחד לא סוגרים את הדלתות. Never say never.

מר כרמל שאמה הכהן: נכון, ולא פוגעים בשום אדם.

גב' עדנה וידל: נכון.

מר כרמל שאמה הכהן: ולא משפילים שום אדם.

גב' עדנה וידל: לגמרי.

מר כרמל שאמה הכהן: יפה. הפרידה מחברת המועצה לילי שמה. היא כבר כמה קדנציות. אני זכיתי לעבוד איתה מחצית קדנציה, גם כחברת מועצה וגם כפעילה מרכזית באזור המגורים שלה בבית הספר, בית ספר אושה. לילי חברת מועצה שהיתה בקואליציה, עניינית מאד, נקיה, לא מייצרת פוליטיקה מעבר לנדרש, לא עם אגו שיכול להעיף כדור פורח אלא באמת, בגובה העיניים, עם אכפתיות ורגישות לאנשים, עם אהבה לבייבי שלה שזה בית ספר אושה. נלחמה עבורו כמו לביאה והשיגה הישגים, ועוד הישגים בקנה. רק גומרים עכשיו את אולם הספורט בנטעים בעוד 3 שבועות, עוברים לאושה. הם חיכו לזה הרבה שנים. וגם בקיץ היתה התקדמות גדולה. אנחנו רוצים לומר לך גם תודה גדולה. בסך הכול שרתת בהתנדבות את תושבי ותושבות העיר רמת גן, אף פעם לא קיבלת שכר. לא שזה בעייתי, אבל מי שעובד בהתנדבות ראוי לציין זאת. עבדת בהתנדבות את השליחות הציבורית שלך. היה הסכם רוטציה, זה לא שבחרת לפרוש, וכיבדת את הסכם הרוטציה. זה דבר נדיר בשלטון המקומי, זה נדיר, זה בניגוד לסטטיסטיקה. בדרך כלל אנשים מייצרים לעצמם לקראת המועד – למה הם צודקים בלהישאר. למה הם צודקים בלהפר את ההבטחה או את לחיצת היד הג'נטלמנית או את ההסכם החתום. ואת עשית את זה כי יש לך יושרה ואין לך פה איזה אינטרסים אחרים, למעט שירות הציבור, ואת מבינה שאת צריכה לשדר גם את הדרים ולעשות את הדברים. ויש לך גם מחליף טוב, אבל אנחנו מדברים היום עלייך, ואת חסרה, את כבר חסרה. ובאמת, בצניעות, צניעות שמשולבת בענייניות ובאכפתיות, היא היתה חברת קואליציה מועילה, יעילה. כבוד לסיעת מר"צ חברת מועצה כזו. (מחיאות כפיים)

גב' לילי שמה: תודה רבה.

מר דני גולדשטיין: את רוצה להגיד משהו?

גב' לילי שמה: אני אגיד כמה מילים. חבריי היקרים, היום אני מסיימת קדנציה שניה כחברת מועצה בעיר לטובת רוטציה עם עו"ד מתי ויינברג, כפי שהתחייבתי בבחירות האחרונות. יחד עם זאת, לבקשת ראש העיר, אמשיך לפעול ולעזור בנושא משפחות עצמאיות היקר לליבי. אני רוצה לנצל הזדמנות זו ולהודות לכל אחת ואחד מכם.

תודה מקרב לב לראש העיר כרמל שאמה הכהן, שתמיד מצאתי אצלו אוזן קשבת ופתרונות יצירתיים לבעיות שהעליתי בפניו במסגרת תפקידי כמחזיקת תיק משפחות עצמאיות בעיר, וגם בנושאים נוספים שדרשו טיפול. כרמל, טובת העיר לנגד עיניך ואתה חותר תמיד לשיפור ומתן שירות מיטבי לתושבים. אני רוצה להודות לחברי המוכשר, יו"ר סיעת מר"צ ברמת גן, צחי זליכה, על האמון הרב שנתת בי ועל ההבנה ושיתוף הפעולה ההדוק בינינו. תודה רבה גם לידידיי חברי המועצה, אצלם מצאתי אוזן קשבת וכשפניתי אליהם תמיד זכיתי לשיתוף פעולה.

תודה מיוחדת לעושים במלאכה, המנהלים והעובדים המסורים של עיריית רמת גן, תמיד היתה לי תחושה שכל אחד מכם עוטף אותי באמפטיה ופועל להצלחתי כאילו היתה זו הצלחתו.

היתה זו תקופה בה זכיתי לסיפוק רב ועניין בעיסוקי השונים במסגרת תפקידיי. נהניתי מאד מהעשייה וראיתי פרי למעשיי וברכה בעמלי.

בקדנציה זו יזמתי במסגרת תפקידי הקמת ועדה בנושא משפחות עצמאיות בעיר ויחד עם ראש העיר ניהלתי אותה ופעלנו לשיפור, לקידום ולהעצמת משפחות אלה. זכיתי וועדה זו, אשר פעלה בשיתוף פעולה וסנכרון עם האגף לשירותים חברתיים, בראשות הגב' גילה טאושטיין היקרה, יזמה בין היתר הקמת פורום משפחות עצמאיות, המונה חברים רבים, אשר פעיל מאד כיום, מקיים מפגשים, טיולים ואירועים שונים, מה שלא היה קיים בעבר בעירנו, ואני מקווה שישמש דוגמא לערים אחרות.

לסיום, אני קוראת כאן לכולם לשפר את השיח בינינו ולנהוג בכבוד ובמתינות אחד כלפי השני. חשוב שכל אחד מאיתנו יזכור כי אנו משמשים דוגמא לתושבי העיר – ילדים, צעירים ומבוגרים.

מתי יקר, אני מאחלת לך הצלחה רבה בתפקיד ומבטיחה שאעמוד לרשותך בכל עזרה שתידרש.

אמרה המשוררת רחל: תבל זו רבה ודרכים בה רב. נפגשות לדק, נפרדות לעד. חברים יקרים, שלא כדברי רחל, אני מאמינה שדרכינו רק נפרדות לדק. ועד שנשוב וניפגש, המשיכו להצעיד את עירנו קדימה במלוא המרץ. תודה רבה. (מחיאות כפיים)

מר כרמל שאמה הכהן: שאפו.

מר דני גולדשטיין: יישר כוח.

מר כרמל שאמה הכהן: יש לנו שי צנוע.

ב. הצעה לסדר של אדר' רננה ירדני חברת מועצת העיר בנושא: "פרויקט פארק הבורסה + חניון ציבורי תחתיו"

מר כרמל שאמה הכהן: הצעה לסדר, רננה, בבקשה. חברת האופוזיציה המצטיינת רננה ירדני.

אדר' רננה ירדני: רק כמה דברים לסדר כמו שאומרים. הצעות לסדר. כחברת סיעה שיצאה לאופוזיציה, אני ראיתי לנכון להמשיך בעשייה.

מר כרמל שאמה הכהן: כל הכבוד.

אדר' רננה ירדני: אני חושבת שלא משנה מאיזו זווית, יכולות להיות מחלוקות פוליטיות כאלה ואחרות, אנחנו כאן כנבחרי ציבור כדי לקדם את העיר. כל אחד על פי כישרונותיו, על פי יכולותיו, על פי הבנתו. קידמתי לא מעט דברים. אני פועלת הרבה באמצעות החברה הכלכלית, כאשר אני שימשתי כיו"ר, אבל בעיקר כחברת דירקטוריון, ואני עושה דברים דרך מנהלת התחדשות עירונית. אבל בעיקר אני פועלת ביוזמות כאלה ואחרות. והנה, הבאתי לכם את 2021, שאגב, זהה למה שהיה ב-2020, פעילות במסגרת החברה הכלכלית, כאשר כתוב במפורש בסופו,

מר אביהוא בן-משה: אחרי הפרידה מהגב' לילי שמה היקרה הגיע תור השאילתות.

אדר' רננה ירדני: היה כבר, לא היית.

מר דני גולדשטיין: היו כבר השאילתות, אדוני.

מר אביהוא בן-משה: אבל איפה התשובות?

מר כרמל שאמה הכהן: נתנו לך. חילקו לך.

מר דני גולדשטיין: הנה התשובות.

מר כרמל שאמה הכהן: פשוט לא היו אנשים לכבד את הפרידה, אז התחלנו סדר יום כדי שייכנסו אנשים.

מר אביהוא בן-משה: זה לא בסדר.

מר דני גולדשטיין: מה לא בסדר? קראנו לאנשים להיכנס,

מר כרמל שאמה הכהן: לא היה אף אחד, מה, ניפרד ממנה לבד? זה מה שהיה על סדר היום. הקראנו את זה. אתה רוצה שאלות הבהרה? תשלח.

מר דני גולדשטיין: הגעת 12 דקות אחרי הזמן שקבענו.

מר אביהוא בן-משה: איפה התשובות?

מר דני גולדשטיין: התשובות הונחו, כל אחד קיבל.

מר אביהוא בן-משה: לא הונחו. אין פה.

מר כרמל שאמה הכהן: חילקו ידנית. קח, הנה.

מר דני גולדשטיין: לכל מי שהיה פה חילקו את התשובות. הפעם זה נמסר ידנית.

מר כרמל שאמה הכהן: התשובות לשאילתה הונחו על שולחן חברי המועצה.

מר עזרא נחום: מסרנו אישית לכל חבר מועצה שהיה.

מר דני גולדשטיין: כל מי שהיה במקום קיבל.

מר כרמל שאמה הכהן: אתה היית במלפפונים באותו זמן.

מר אביהוא בן-משה: בעגבניות.

מר כרמל שאמה הכהן: בעגבניות, בדיוק.

מר דני גולדשטיין: כן, רננה, סליחה שהפריעו לך.

אדר' רננה ירדני: פעם שלישית.

מר כרמל שאמה הכהן: רננה, אם לא תתחילי,

אדר' רננה ירדני: עכשיו אני רק אגיד, אני פועלת דרך החברה הכלכלית, אני פועלת גם עם ההתחדשות העירונית, צד לצד, אבל יחד עם זאת, הכי חשוב זה לחשוב על מספר 3 תחת הכותרת של החברה הכלכלית, משנת 2020 וגם ב-2021, את זה הבאתי – קידום פעילותה היזמי,

מר כרמל שאמה הכהן: כל הכבוד.

אדר' רננה ירדני: על מנת ליצור חוסן כלכלי יציב בעתיד. אני רק אוסיף גם היגיון תכנוני. נעבור הלאה ונראה מה נעשה ומה אני רוצה להעלות להצבעה.

כמו שאתם רואים, שיפור המרחב הציבורי בבורסה – לא סתם בתקופת היותי יו"ר החברה הכלכלית שמנו את זה במקום הראשון,

מר כרמל שאמה הכהן: את עדיין בחברה הכלכלית?

אדר' רננה ירדני: אני בחברה כחברת דירקטוריון.

מר כרמל שאמה הכהן: נציגת האופוזיציה.

אדר' רננה ירדני: אני לא היחידה. יש גם חברים אחרים.

דוברת: היית בישיבה האחרונה?

אדר' רננה ירדני: הייתי. כן. אני חברה שקטה, עד שיש לי מה להגיד. הקיצור, שיפור המרחב הציבורי בבורסה, שהוא באמת היה הסעיף הראשון, בזמני אני חשבתי שזה נכון לשים את זה שם, ועל כך אני פעלתי בעיקר. כמו שאתם יודעים, יקר לי עניין הבורסה. אני חושבת שזה באמת החוסן, כמו שבאמת כולנו יודעים, החוסן העתידי האמיתי של העיר. אני מאמינה שיש מעט מאד, אני חוזרת, מעט מאד מרכזים תעסוקתיים במדינת ישראל, ואגב, מעטים כאן יודעים את עשייתי בעבר חוץ מאדם אחד יקר שהצטרף לאחרונה לשורותינו, שמכיר את הדברים, אבל ברור,

מר חגי אשר: מי? מי זה?

אדר' רננה ירדני: הוא לא מתוך מועצת העיר, הוא איש עבודה איתך, ראש העיר. נכון? יש לך נהג שהיה פעם ראש מועצה.

מר כרמל שאמה הכהן: נכון.

אדר' רננה ירדני: על כל מקרה, שבניתי אותו איתו בזמנו.

מר כרמל שאמה הכהן: היא כבר עיר. באר יעקב הוכרזה עיר עכשיו.

אדר' רננה ירדני: היא כבר עיר. אז היא היתה מועצה מקומית, זה נכון. אז היא אפילו לא היתה מועצה מקומית האמת, זה לקח הרבה זמן.

על כל מקרה, שדרוג רחובות והכיכרות בבורסה – ברור שלא אני התחלתי בזה, אבל אני בהחלט נמצאת בעשייה הזו ועוקבת אחריה ועושה את המקסימום.

מר כרמל שאמה הכהן: כל הכבוד.

אדר' רננה ירדני: וגם יש דבר שנוצר בעקבות ההיכרות הקרובה של העשייה הזו. שדרוג זכויות, כמובן שזה לא רק בידי, זה עם כל חבריי בוועדה המקומית וכמובן גם של ההנדסה. אני עוד מעט אגיד כמה דברים על הגוף הביצועי כאן בתוך העירייה.

וכמובן העניין של שיקוע וקירוי רחוב המעיין, שגם שם תרמתי את תרומתי.

נעבור הלאה – אחד הדברים שהוספתי, אני רק נותנת את זה כרקע לשקף הבא, עשינו מספר תחרויות. אגב, מחר, ראש העיר, אנחנו מקיימים בעצם מה שנקרא סיור קבלנים,

מר כרמל שאמה הכהן: סיור אדריכלים.

אדר' רננה ירדני: סיור אדריכלים לקראת התחרות 2021.

מר כרמל שאמה הכהן: תראו איזה יופי, חברת מועצה מהאופוזיציה משקיעה בהתנדבות, באה בבוקר בשעות העבודה להוביל סיור אדריכלים לתחרות אדריכלים למרכז העיר.

מר דני גולדשטיין: יישר כוח.

מר כרמל שאמה הכהן: זה לא טריוויאלי, אביהוא, זה לא טריוויאלי.

אדר' רננה ירדני: אני חושבת שכל אחד, ואתה לא היית כאן קודם, אז אני אגיד, כל אחד תורם לפי הבנתו ובדרך עשייתו.

הבית על האגם, שאולי עוד יום יבוא ויוקם,

מר כרמל שאמה הכהן: משה, בוא תעשה על זה כתבה, בוא תראה איזה דבר יפה.

אדר' רננה ירדני: הוא שמע את כל זה לפני שנתיים שלוש, החזון כבר היה, ראש העיר.

מר חגי אשר: משה, זה כתב על האופוזיציה. תעשה כתבה על האופוזיציה.

מר כרמל שאמה הכהן: בכל שנותיו, הנה, אני אומר לך, בכל שנותיו הוא לא ראה חבר או חברת מועצה מהאופוזיציה שעובדת או עבדו בעניינים כמוך.

מר דני גולדשטיין: יישר כוח.

מר אביהוא בן-משה: למה, שולמית בזמנו,

מר כרמל שאמה הכהן: לא היתה פעילה.

מר אביהוא בן-משה: היא היתה פעילה.

מר כרמל שאמה הכהן: לא.

מר ליעד אילני: שולמית היתה מאד פעילה.

מר כרמל שאמה הכהן: שולמית היתה באופוזיציה כל הזמן.

מר ליעד אילני: אבל היא היתה פעלה.

מר כרמל שאמה הכהן: היא, מסכנה, משכו אותה מהקואליציה,

אדר' רננה ירדני: ממש לא.

מר כרמל שאמה הכהן: לא, מסכנה במובן הזה שלא בטובתך ולא ברצונך. משכו אותה, עקרו אותה מלב העשייה אל האופוזיציה, אבל היא עושה כמיטב יכולתה.

אדר' רננה ירדני: חזרה לענייניות, בבקשה מכם, לפחות בקצת שיש לי להגיד.

מר כרמל שאמה הכהן: לא מפרגנים לך חברייך לסיעה, לא מפרגנים לך.

אדר' רננה ירדני: תשמעו, כל אחד צריך להיות שלם אל עצמו.

תחרות 2019 היה הבית על האגם. תחרות 2020, כבוד ראש העיר,

מר ליעד אילני: ... להסתלבט עליה?

מר כרמל שאמה הכהן: אני מסתלבט עליה? אני מסתלבט עליה?

מר דני גולדשטיין: ליעד, בלי המיקרופון הזה. רננה, בבקשה להמשיך.

דוברת: מה אדם כתב עליה?

מר כרמל שאמה הכהן: איזה אדם? אדם מעריץ שלה. אדם, אתם לא יודעים, עבר מהפך תפיסתי. תקשיבו, תקשיבו, מה שיש לה בראש, תקשיבו טוב מה שאני אומר לכם, הגאונות שיש לה בראש,

מר אביהוא בן-משה: כן. כן.

מר כרמל שאמה הכהן: אולי יש לכולם פה ביחד. מבריקה. מבריקה. כולל אותי. מבריקה.

מר דני גולדשטיין: כן, רננה.

אדר' רננה ירדני: לא צריך להגזים.

מר כרמל שאמה הכהן: והאנרגיות והמוטיבציות, היא גורמת לכולנו להתעייף.

מר דני גולדשטיין: כן, רננה, נשארו לך עוד מספר דקות. בואי, תמשיכי. בבקשה תמשיכי.

אדר' רננה ירדני: אני מנסה, אתה יודע, לא אמרתי משפט שלם.

מר דני גולדשטיין: די, ליעד, לא להפריע, בבקשה לא להפריע. ראש העיר.

מר כרמל שאמה הכהן: היא באופוזיציה.

מר ליעד אילני: ... שהיא בקואליציה.

מר כרמל שאמה הכהן: אני לא אמרתי שהיא בקואליציה. בחיים לא.

מר ליעד אילני: ... שהיא בקואליציה.

מר כרמל שאמה הכהן: לא. היא אופוזיציה נחושה,

מר דני גולדשטיין: אופוזיציה לוחמת.

מר כרמל שאמה הכהן: אופוזיציה בקואליציה,

אדר' רננה ירדני: תגידו, מה זה ההצגה הזו לתושבי העיר? אתם רוצים לפתח עיר או לא?

מר כרמל שאמה הכהן: לא, הם רוצים להכניס, הם מקנאים בך,

אדר' רננה ירדני: אני יודעת בדיוק מה הם עושים.

מר כרמל שאמה הכהן: והם רוצים להכניס אותך לפינה לקראת בית המשפט.

אדר' רננה ירדני: אז אל תתן להם, למה אתה מגיב? אבל אף אחד לא רוצה להכניס אותי לפינה, כי אין כאן פינות.

מר כרמל שאמה הכהן: הם מנסים. הטרידו אותך כל הערב, עם צלמים וזה, ועכשיו מנסים.

מר דני גולדשטיין: רננה, בבקשה תמשיכי, רננה. בואי, תמשיכי.

מר כרמל שאמה הכהן: עקבו אחריה כל הערב. לא אתה. היא תגיד לך.

מר דני גולדשטיין: ליעד, מספיק להפריע. לא להפריע לחברה שלכם.

אדר' רננה ירדני: בקיצור, תחרות 2019 הבית על האגם, שיום יבוא וישתכנעו כל תושבי העיר, כולל אלה שהתנגדו, שהדבר הנכון הוא לעשות את זה להבנתי. תחרות 2020 היא תחרות מאד חשובה, שאני מבינה שהיא קום תקום, של גשר שיבא על תחנת הקו הירוק,

מר כרמל שאמה הכהן: ברור.

אדר' רננה ירדני: ולדעתי, הוא נכנס במסגרת החלטות הוועדה המחוזית כמטלה ציבורית של הבניין הראשון,

מר כרמל שאמה הכהן: נכון.

אדר' רננה ירדני: באזור התעסוקה של המדיטק.

מר כרמל שאמה הכהן: מתוקצב בין 70 -80 מיליון.

אדר' רננה ירדני: אני שמחה שנתתי את האור הירוק הראשון, כי זה היה לפני שחשבת על הביוטק.

מר כרמל שאמה הכהן: זה עוד לא ב-תב"ר. זה ב-תב"ר?

אדר' רננה ירדני: שימו לב, חבריי באופוזיציה, זה היה לפני שחשבת על הביוטק, אנחנו חשבנו על התחרות הזו.

והדבר השלישי, על פי בקשת ראש העיר, תחרות על כיכר העירייה,

מר כרמל שאמה הכהן: הם יממנו את הכול ונתחשבן איתם?

אינג' סיגל חורש: כרמל, זה לא ...

אדר' רננה ירדני: הרעיון שזה ייכנס, זה יהיה מטלה ציבורית. ואם אתה שואל אותי, אנחנו צריכים להתעקש שהזוכה, אגב, אין בעיה מבחינת האדריכל של הפרויקט ההוא, שהזוכה הוא זה שיפתח את הגשר. אין בעיה עם זה.

מר כרמל שאמה הכהן: כן? טוב.

אדר' רננה ירדני: צריך לעבוד על זה. ואני מאד מקווה שהתחרות השלישית, שמחר בעצם יוצאת לדרך, יצאה לדרך אבל מחר זה יום חשוב בה של מפגש האדריכלים על כיכר העירייה, בית העירייה. צריך להגיד בסוגריים שקוסמטיקה תהיה בשנה שנתיים הקרובות אני מבינה.

מר כרמל שאמה הכהן: ברור.

אדר' רננה ירדני: אבל, התוכנית ארוכת הטווח תצא לדרך היום במסגרת התחרות.

מר כרמל שאמה הכהן: יוצאת לדרך מחר.

אדר' רננה ירדני: כן. ואני מאד מקווה שנקבל תוצאות טובות. התחרות השניה טיפה נפגמה בגלל הקורונה, הראשונה היו שם 64 מציעים. אני עוברת עכשיו לעיקר של הצעות הסדר כמובן.

מר כרמל שאמה הכהן: מה העיקר? זה לא ההצעה לסדר?

אדר' רננה ירדני: זה לא היה הצעה לסדר. הדבר שאני רוצה לדבר ולבקש אותו הוא תקצוב של 1.5 מיליון שקל בלבד, שהיה אמור להתחלק בין 2021 ל-2022, ועכשיו אני אוגמת את זה יחד, לצורך פארק הבורסה, אתם רואים בדיוק איפה הוא נמצאת הריאה הירוקה, היא צבועה כאן כחול, לא חשוב, שהיא נמצאת בלב ליבו של המתחם החשוב הזה. המתחם הכי נגיש במדינה, זה לא צחוק. הכי נגיש מבחינת אזורי תעסוקה במדינת ישראל, והיא לא מנוצלת ב-20% ממנה, ראש העיר. 20% ממנה היא לא מנוצלת, היא לא מרכז של תעסוקה פעיל 24/7, אין בה מספיק מקורות מסחר, אין בה מסעדות, אין בה גם עירוב אם יורשה לי של מגורים מיוחדים, לא מגורים סתם אלא מגורים מיוחדים. אין לי ספק שכל הנושא התנועתי הוא כמתנה ביד היוצר. ואת זה צריך לנצל וזה לא נעשה. ולכן, הדבר הראשון שצריך לחשוב עליו זה לב ירוק פועם, לא אדום אלא ירוק פועם. אתם רואים את המיקום שלו, 300 מטר מגשר מודעי, מהתחנה שם של הרכבת. עוד 300 לקו האדום וכמובן עם כל מה שקורה בפנים של תזוזה של תחבורה ציבורית. אגב, הציר של מודעי ממשיך כל הדרך, דרך רחוב ז'בוטינסקי תל אביב, עד לים, עד להילטון, ולציר הזה יש משמעות אדירה עם העיר השכנה. מה שאתם רואים כאן זה המיקום שאני הצעתי לעיר לפתח אותו כשטח ירוק. יש כמובן שטח, כמו שאתם רואים, בצד ימין, אתם רואים, בתוך הקו הכחול אתם רואים שטח שהוא צבוע בצהוב. הקטע הצהוב הזה הוא בבעלות פרטית, נכון להבוקר שמחתי להיות בישיבה בנושא הזה, השקענו מעט זמן אבל זה היה מצוין, על מנת להגיע לאיזה שהן הבנות בעתיד הקרוב עם בעלי המקרקעין כאן, אם בניוד זכויות ואם בדרך אחרת. ואין לי ספק שקום יקום פארק. אבל הפארק הוא לא רק פארק, הוא כמובן עושה סביבו הרבה מאד מסחר. אני מאמינה שצריך לצרף אליו עוד כמה דברים מהצד, לא נלאה אתכם כרגע, נעבור הלאה. כמובן גם המסחר בתחתית מגדל ספיר גם כן ישתתף בחגיגה. יהיו שם פעילויות לרוב מכל מיני סוגים, גם פעילויות ספורט, כמובן גם מקום מצוין לאירועים עירוניים גדולים, מרעישים, כי כידוע לכם זה לא אזור מגורים. זה אחד המקומות היחידים המוגנים, שלא אפילו כמו הפארק הלאומי, הפארק הלאומי נמצא ליד שכונה שעוד גדלה ופורחת. ולכן, כאן זה אחד המקומות הטובים ביותר, נגישים לציבור רחב, לאו דווקא רמת גני. אני משלבת בתוך הרעיון הזה שאני רוצה תמיכה שלכם בו, גם עניין של חניה תת קרקעית. אין ספק שהנושא של חניה הוא נושא כאוב, כולם יודעים מה קורה עם התקנים שיורדים ויורדים מדי שנה. אנחנו נצטרך לספק חניות ולו גם לטווח הביניים, שלהערכתי המקצועית תיקח לפחות 20

שנה. החניה הציבורית תהיה גם מקור הכנסה לא קטן עירוני. ולכן זה יכול להיות כאן מתחת. בוא נעבור הלאה.

מר דני גולדשטיין: בואי נסכם, כי אנחנו, נותרה עוד דקה.

אדר' רננה ירדני: זה היה הנושא הראשון.

מר עזרא נחום: מה עושים לגבי ההצעה שלה?

אדר' רננה ירדני: כל מה שביקשתי הוא תקצוב, ולא ראיתי סעיף כזה. ולכן הצבעתי נגד בין היתר. לא ראיתי תקצוב לתוכנית חשובה של 1.5 מיליון שזה שלב ראשון עד סוף 2022. את זה אני מבקשת לתקצב את זה מיידית, כי כל דקה חסרה.

מר כרמל שאמה הכהן: איפה שלומי בן ששון?

מר עזרא נחום: טוב, התייחסות ראש העיר.

מר דני גולדשטיין: כן. ראש העיר, בבקשה.

מר כרמל שאמה הכהן: רננה, רק היום ישבנו על זה.

מר עזרא נחום: היא מבקשת 1.5 מיליון שקל,

אדר' רננה ירדני: אני רוצה לתקצב ...

מר כרמל שאמה הכהן: בואי נראה אבל לאן זה מתקדם.

אדר' רננה ירדני: אני רוצה לתקצב את זה מהסיבה הפשוטה, שגם אם היתה ישיבה היום, התוכנית חייבת להיות. ויושבת כאן חן גינון ויושבת כאן מהנדסת עיר,

מר כרמל שאמה הכהן: זו לא הפרוצדורה.

אדר' רננה ירדני: טוב. אני מבקשת בכל מקרה שיובטח,

מר כרמל שאמה הכהן: אבל את מושכת אותי לפרוצדורה. זו לא הפרוצדורה.

אדר' רננה ירדני: אז מצידי שזה יהיה דרך התקציב של אגף ההנדסה, אבל שזה יובטח במסגרת הזו. זו הבקשה שלי.

מר כרמל שאמה הכהן: היום היה דיון.

אדר' רננה ירדני: היה דיון, אבל התוכנית צריכה להיות של העירייה.

מר כרמל שאמה הכהן: היא הביאה היום 30 אנשים אלי לחדר, מקווה שלא נדבקתי בקורונה.

אדר' רננה ירדני: אני הבאתי? הם הביאו את עצמם, אני לא הבאתי אף אחד.

מר כרמל שאמה הכהן: מאיפה הבאת את כל אלה?

אדר' רננה ירדני: לא הבאתי אף אחד מהם. אני ביקשתי את הישיבה?

מר כרמל שאמה הכהן: אז מי ביקש?

אדר' רננה ירדני: שי. לא אני.

מר כרמל שאמה הכהן: אהה, חשבתי שזה את. ספרתי את זה על הישיבות שלך.

אדר' רננה ירדני: לא. ממש לא אני, אני לא מכירה אותם בכלל.

מר עזרא נחום: את מושכת את ההצעה שלך?

אדר' רננה ירדני: אני מבקשת להכניס סעיף של תקצוב,

מר עזרא נחום: את רוצה שתהיה הצבעה או לא?

אדר' רננה ירדני: רגע, אבל גלית רוצה להגיד משהו.

מר עזרא נחום: לא, היא לא רוצה להגיד.

רו"ח גלית שניידר מימרן: ... בישיבת התקציב הבאה, בינואר, כשמעלים תב"רים.

מר כרמל שאמה הכהן: כמו בכנסת, נכון להעביר את זה לוועדה של שר האוצר/שר הכספים והם ידונו בזה בישיבה הבאה.

אדר' רננה ירדני: יובטח שיעלה לדיון ברוח חיובית, ראש העיר? התוכנית צריכה להיות תוכנית בסמכות עירייה, כיוון שאחרת לא יקרה כלום. אתה רוצה שיקרה.

<u>מר כרמל שאמה הכהן:</u> עד אז צריך לגבש המלצה של צוות מקצועי ולבוא לוועדת כספים.

<u>מר דני גולדשטיין:</u> אז הנושא יורד מסדר היום. הלאה.

<u>מר כרמל שאמה הכהן:</u> לא, לא יורד מסדר היום. לפרוטוקול, לא צריך הצבעה וזה. אנחנו נותנים לך את הבטחתנו. אנחנו מאד מעריכים את הפעילות שלך רננה. הנושא יעבור לוועדת הכספים הקרובה לדיון. מה שאת צריכה לעשות באמצע, זה לגבש המלצה של הצוות המקצועי בתכנון – סיגל, שי,

<u>אדר' רננה ירדני:</u> אני שמחה לבשר לך שאני נמצאת בשיתוף פעולה מלא עם חן גינון, חשוב לציין את השמות, סליחה,

<u>מר כרמל שאמה הכהן:</u> אני יודע.

<u>אדר' רננה ירדני:</u> חן גינון, עם מהנדסת העיר סיגל חורש כמובן, עם שי אללוף וכל הכבוד על הפעלות שלהם.

<u>מר כרמל שאמה הכהן:</u> 30 אנשים היום היו.

<u>אדר' רננה ירדני:</u> אמנם קצת איחרנו, אבל בסוף זה קורה. הלאה. הנושא השני.

<u>החלטה:</u>

הנושא יעלה לדיון בוועדת הכספים הבאה.

ג. הצעה לסדר של אדר' רננה ירדני חברת מועצת העיר בנושא: "כנס שנתי לעירוניות ואדריכלות בישראל – רמת גן"

<u>מר דני גולדשטיין:</u> הצעה לסדר,

<u>מר כרמל שאמה הכהן:</u> מאז תחילת הקדנציה לא היה חבר מועצה שהציע 3 הצעות לסדר בישיבה אחת.

<u>אדר' רננה ירדני:</u> אני מזכירה לך, כבוד ראש העיר, שהיו לי הצעות מאוגוסט, אלה כתובות מ-25.8, פשוט לא עלו לדיון.

<u>מר כרמל שאמה הכהן:</u> נכון, נכון, אבל האנשים רוצים להציע עוד הצעות.

<u>מר דני גולדשטיין:</u> נושא ההצעה לסדר זה כנס שנתי.

<u>אדר' רננה ירדני:</u> הכנס השנתי הראשון בהיותנו בקואליציה, מאד שמחתי, אתם מקשיבים או לא?

<u>מר דני גולדשטיין:</u> כן, כן, מקשיבים, מקשיבים, תמשיכי בבקשה.

עיריית רמת-גן
רננה ירדני
חברת מועצת העיר רמת גן
החברה הכלכלית לפיתוח רמת-גן בע"מ

25.8.2021

לכבוד
עו"ד כרמל שאמה הכהן
ראש העיר רמת גן

שלום רב,

הנדון: **הצעה לסדר - כנס שנתי לעירוניות ואדריכלות בישראל – רמת גן** (תאטרון יהלום)

בשנת 2019 ייסדנו כנס עירוניות בישראל - הראשון בעיר, בהשתתפות מאות אדריכלים, יזמים, מנהלי פרוייקטים, כולל מרצים מפריז וניו יורק, תל אביב וירושלים.

הכוונה היתה לקיים כנס שנתי מדי שנה, בשיתוף התאחדות האדריכלים בישראל.
לצערנו המסורת נקטעה בשל מגיפת הקורונה .

לאור פניית התאחדות האדריכלים אליי השנה, אני מציעה בזאת למועצת העיר לאשר קיום כנס שנתי במועד קרוב שוב בשיתוף פעולה.

אני רואה בכנס דווקא ברמת גן דרך נוספת להציב את העיר במרכז הבמה הישראלית לקידום התכנון העירוני המיטבי, בלב מטרופולין המרכזי של המדינה.

בנוסף – הכנס יהווה חלק בלתי נפרד מההווי של העוסקים בתחום, ויהווה במה לשיתוף רעיונות, לימוד מהעולם הרחב, והצגת התקדמות עירונית ברמת גן תוך כדי...

כמו בכנס 2019- למעלה מ-50% ימומן ע"י חסויות אשר יציגו מרכולתם ביום הכנס.
אבקש תקצוב הכנס בשנה זו על סך 250,000 ₪. ההכנסות מהחסויות הצפויות ייגרע מסכום זה.

בכבוד רב,
אדר' רננה ירדני
חברת מועצת העיר
ומחזיקת תיק התחדשות עירונית.

אדר' רננה ירדני: הכנס השנתי הראשון שהיה ב-2019 היה באמת סנונית ראשונה ואין לי ספק, ראש העיר, ולכל הנוכחים חבריי במועצה, שיש ביקוש גדול לנושא של כנס אדריכלות שעוסק באורבניות, כל הנושא של התחדשות עירונית ועירוניות, כפי שהוא קרוי בעברית, אורבניזם.

מר דני גולדשטיין: זה אותו כנס שעשית לפני 3 שנים.

מר כרמל שאמה הכהן: גם על זה היית אצלי בפגישה.

אדר' רננה ירדני: הכנס, הנה, זה הכנס שהיה ב-2019, תקצבתם אותו, תודה רבה, היתה הצלחה גדולה למרות שיכלו לעשות יותר טוב ב-PR של זה, ולכן לא מספיק הגיעו,

מר דני גולדשטיין: מאד מכובד זה היה.

אדר' רננה ירדני: אבל חלקכם הייתם ואני חושבת שזה היה ברמה בינלאומית גבוהה, לא לאומית, בינלאומית גבוהה.

מר דני גולדשטיין: נכון.

אדר' רננה ירדני: יש ביקוש לדבר הזה, גדול מאד, במיוחד עם סיפור הקורונה, אין יותר פיפא, זה השם של הכנסים הגדולים יותר של אדריכלים פעם בשנה, וזה הוחלט יחד עם התאחדות האדריכלים, שגם לשם אני שייכת כמובן, להיות הכנס השני, המשני יותר אמנם, אבל כנס חשוב מאד של עירוניות ולא רק של אדריכליות נקיה.

אני קוראת כאן ואני מבקשת מהעיר לתקצב את הכנס 2022, שפספסנו שנתיים בגלל מה שקרה, אבל אני חושבת שאנחנו יכולים להחזיר עטרה ליושנה, מאד חשוב.

מר דני גולדשטיין: רננה, אני חושב שכולנו בעד. התשובה היא אותה תשובה – זה יגיע לוועדת הכספים על מנת,

אדר' רננה ירדני: הכנס הזה, 50% מההוצאות עליו יוחזרו במסגרת של,

דובר: איזו מן תוכנית? צריך תוכנית מסודרת,

אדר' רננה ירדני: התוכנית קיימת והיא הוגשה,

מר דני גולדשטיין: היא תוגש לוועדת הכספים ו - -

אדר' רננה ירדני: אין בעיה. אז אני מגישה את זה לוועדת הכספים ויאושר שם.

מר דני גולדשטיין: כרגע זה יורד מסדר היום. אנחנו לא מצביעים על זה, אנחנו מחליטים,

אדר' רננה ירדני: אני מבקשת מראש העיר להצהיר האם תהיה כאן מדיניות,

מר כרמל שאמה הכהן: על כמה כסף מדובר, רננה?

אדר' רננה ירדני: אנחנו דיברנו בזמנו על 250,000 שקל, והסברתי ש-50% לפחות, אם לא יותר, יוחזרו בחסויות. ב-2019 70% הוחזרו בחסויות שהצלחנו לשווק.

מר כרמל שאמה הכהן: הסיעה שלך תומכת בזה?

אדר' רננה ירדני: הסיעה שלי, אני אשאל. הם היו בעד בפעם הראשונה.

מר כרמל שאמה הכהן: אהה, או קיי.

מר חגי אשר: אין סיבה שלא יתמכו.

מר כרמל שאמה הכהן: טוב, יופי, אני שמח לשמוע.

אדר' רננה ירדני: הם היו בעד, אני בטוחה שזה לא השתנה.

מר כרמל שאמה הכהן: אני שמח לשמוע שהם תומכים.

אדר' רננה ירדני: האדריכלות לא השתנתה.

מר כרמל שאמה הכהן: נו, ברור, ולאור התמיכה הזו אנחנו נשקול זאת.

מר דני גולדשטיין: זה הוסיף כבוד רב לעיר.

אדר' רננה ירדני: התאחדות האדריכלים לא רק תשמח לשתף פעולה,

מר כרמל שאמה הכהן: זה לא היה 120?

אדר' רננה ירדני: זה היה 120, נכון, זה היה 120, אבל בגלל שלקחנו בחשבון של 120 מהתחלה, אלא שכיסינו יותר מאשר ה-120 השניים של העירייה.

מר דני גולדשטיין: טוב, בוא, זה יידון בוועדת הכספים.

אדר' רננה ירדני: שחזרו לחברה הכלכלית. זה נמצא בקופה של החברה הכלכלית.

מר כרמל שאמה הכהן: מתי את רוצה שהתערוכה הזאת תהיה? מתי את רוצה שהמפגש הזה יהיה?

אדר' רננה ירדני: המפגש הזה, אני משערת שייקח 5 חודשים לארגן דבר כזה,

מר כרמל שאמה הכהן: זה בגל הששי.

אדר' רננה ירדני: שביעי לדעתי. תודה רבה לכם.

מר כרמל שאמה הכהן: תודה. רננה, באמת, יישר כוח, כל הכבוד לך. על אחת היא ויתרה, היא לוקחת אותי לסיור בבית לובלין בתל אביב.

אדר' רננה ירדני: הנושא השלישי מחייב סיור בתאומה שלה בתל אביב. הזמנתי את המנכ"ל, אדוני ראש העיר, וראש העיר, ועוד כמה אנשים כאן. שווה לראות את זה.

מר עזרא נחום: מה עם סיגל?

אדר' רננה ירדני: וסיגל כמובן.

החלטה:

לא התקיימה הצבעה בנושא.

2. סדר יום:

א. מאשרים חוות דעת מתוקנת להסכם מתחם שלם 8-2 רמת השקמה (ההסכם אושר בישיבת מועצת העיר מיום 29.8.2021)

מר דני גולדשטיין: אנחנו עוברים לסדר היום – אישור חוות דעת מתוקנת להסכם מתחם שלם 2-8 רמת השקמה. ההסכם אושר כבר בישיבת מועצת העיר מיום 29.8.21.

מר כרמל שאמה הכהן: מה התיקון? חן, מה התיקון שם? סהר מציג.

עו"ד סהר פינטו: זה באמת אושר כבר בישיבת המועצה בהתאם לחוות דעת שגם הוגשה. השינוי היה לגבי העניין שבעצם השיפוי יהיה של היזם ולא שיפוי גם של הדיירים. היזם הוא זה שבעצם יחתום על השיפוי. ובגלל שזה שינוי בתנאי, אז אנחנו מביאים את זה, למען הסר ספק,

מר כרמל שאמה הכהן: מבחינתנו אנחנו אדישים.

עו"ד סהר פינטו: למען הסר ספק אנחנו מביאים את זה לאישור המועצה.

מר כרמל שאמה הכהן: טוב. יש למישהו שאלות?

מר דני גולדשטיין: כן, בבקשה, ליעד.

מר ליעד אילני: לפי חוות דעת של היועץ המשפטי וגם פסיקות בעבר, היות ומדובר בסוגיה משפטית, אדוני היועץ המשפטי, אני אשמח, אני רוצה שהוא יסתכל עלי, הוא אוהב להסתכל עלי, לא מהיום, נכון?

מר חגי אשר: באמת?

מר ליעד אילני: כן.

מר חגי אשר: טוב. טוב לדעת.

מר ליעד אילני: כן. אני אשמח, אדוני היועץ המשפטי, לדעת האם יצא לך לעסוק או להשיב למכתב שהופץ אליך לכבוד עו"ד סהר פינטו, היועץ המשפטי של העירייה, ב-31.12, זה כבר לפני שנה. פשוט לא קיבלתי העתק ואני יודע שאז היית פשוט בחופשה ללא תשלום כי התמודדת לכנסת. אבל עברו מאז כבר עוד 8 חודשים מאז שחזרת אני חושב.

הנדון: חשש לניגוד עניינים של אדריכלית רננה ירדני, מאת: אדם קניגסברגר, סגן ראש העיר.

א.נ., בתאריך 22.12.2020,

מר חגי אשר: מה, זה קשור לסעיף?

מר ליעד אילני: כן, ייעוץ משפטי. זה ייעוץ משפטי.

מר חגי אשר: את קשורה לשלם?

מר ליעד אילני: זה הייעוץ המשפטי.

אדר' רננה ירדני: אני קשורה למה?

מר חגי אשר: לשלם, לסעיף הזה.

מר ליעד אילני: כן, כן, יש פה, זה אותו, אני רוצה להסביר. תשמעו, תקרא, תשמע.

בתאריך 22.12.2020 התקיים pre-ruling בוועדה המחוזית תל אביב, בנוכחות ראש צוות אזורי לשכת תכנון מחוז תל אביב מר שמעון בוחבוט, אדריכל העיר שי אללוף ונציגי חברת מגדל, בנושא פרויקט הביוטק ליד בית החולים תל השומר. (כבר תבין, דני, למה זה קשור)

לדיון הגיעה חברת המועצה אדר' רננה ירדני, שהוזמנה על ידי היזמים. חבר מועצה ובמיוחד חבר בוועדת המשנה לתכנון ובנייה אינו אמור להגיע לישיבות pre-ruling באגף ההנדסה ובוודאי לא בוועדה המחוזית ללא

אישור מיו"ר הוועדה או ממהנדסת העיר, וכמובן שאינו יכול לשמש יועץ של יזם של תוכנית בניה בעיר.

ברצוני להזכיר שגם בדיון שהתקיים, אדוני היועץ המשפטי, אתה שומע?

עו"ד סהר פינטו: אני מקשיב כל הזמן. אני מנסה להבין מה ההקשר.

מר ליעד אילני: תודה, תודה יקירי. אני אסביר.

ברצוני להזכיר שגם בדיון שהתקיים בחדרו של ראש העיר בפרויקט הנדון, הגיעה והשתתפה אדר' רננה ירדני, ללא הזמנת ראש העיר או יו"ר ועדת המשנה או מהנדסת העיר וללא אישורם ונוכחותם בישיבה. נכון שלפרויקט הביוטק בתל השומר, שהוא בסמכות מחוזית, יש חשיבות גדולה לעיר ולמדינה, ואנחנו מעוניינים מאד בקידומו, אך לא תמיד האינטרסים של היזם הפרטי עולים בקנה אחד עם דרישות התכנון והבנייה של העיר, שאותם מייצגים מהנדסת העיר ואדריכל העיר.

מספר פעמים בעבר התרעתי בפניך, אדוני היועץ המשפטי, ובפני ראש העיר, על החשש מניגוד העניינים של אדר' רננה ירדני, בהיותה יו"ר החברה הכלכלית, יו"ר מנהלת התחדשות עירונית,

מר דני גולדשטיין: ליעד, תתמקד בנושא של אישור שלם 2-8. אני לא רוצה להפסיק אותך.

מר ליעד אילני: דני, אז אני אגיע. אנחנו לא רוצים לשים מכשול לפני עיוור. רגע.

מר דני גולדשטיין: נו, אז בוא, תתמקד בנושא של שלם 2-8.

מר ליעד אילני: ועדת המשנה לתכנון ובנייה, ועל חשש ממעורבותה, הנה, עם יזמים ואדריכלים הפועלים בעיר. לצערי, למרות שעל פי החלטת ראש העיר היא אינה משמשת יותר כיו"ר החברה הכלכלית, היא למעשה נוהגת בפועל כאילו היא ממשיכה בתפקידה. יותר מכך, אדר' רננה ירדני התבקשה, הנה דני, לא אחת על ידי וגם על פי הנחיית ראש העיר, לא ליצור קשר עם עובדי אגף ההנדסה והיא ממשיכה לעשות זאת

בניגוד להוראתי המפורשת. על פי המדריך לחברי הוועדות המקומיות לתכנון ובנייה, על חבר מועצה לא להתערב בעבודת הצוות המקצועי,

מר חגי אשר: מה זה? אתה נותן ... לתגובה. מה זה?

מר ליעד אילני: וכך כתוב במדריך: אם יש לחבר ועדה רצון לדון בנושא הקשור לתכנון, לרישוי ולאכיפה, יפנה אל יו"ר הוועדה או אל המהנדס. חבר ועדה אינו אמור לפנות ישירות לעובדי הדרג המקצועי או להצטרף לדיון מקצועי סגור. במקרה זה, כותב ממלא מקום ראש העיר אדם קניגסברגר, לפי המידע שקיבלתי, היא התבקשה לעזור ליזם הפרויקט. כיו"ר ועדת המשנה לתכנון ובנייה, איני יכול להשלים עם מצב שבו חברת ועדה עוזרת ליזמים הפועלים בעיר. כידוע לך, החוק קובע הוראות מחמירות למצב של ניגוד עניינים מוסדי, כאשר חבר ועדה,

מר כרמל שאמה הכהן: ככה הסיעה שלך מדברת עלייך ואת נשארת איתם עוד באופוזיציה?

מר ליעד אילני: של גוף היוזם את התוכניות ובוודאי יש חשש,

מר כרמל שאמה הכהן: בואי אלינו, עזבי אותם.

מר ליעד אילני: שכאדריכל עלול להימצא במישרין או בעקיפין, אני מסיים אדוני היו"ר,

מר כרמל שאמה הכהן: תראי איך הם מתייחסים אלייך.

מר ליעד אילני: או בעקיפין באופן תדיר במצב של ניגוד עניינים בין חברות בוועדה לבין עניין אישי או תפקיד אחר. אבקשך לטפל בהקדם, אדוני היועץ המשפטי, בנושא על פי הדין, כיוון שאני כיו"ר הוועדה נושא באחריות הכוללת לפעולות הוועדה, תפקודה ואנשיה.

מר חגי אשר: איך זה רלוונטי לשלם?

מר ליעד אילני: אני אסביר.

מר דני גולדשטיין: אתה מסביר ואתה לא מסביר. אתה כבר מדבר 4 דקות מתוך ה-5.

מר ליעד אילני: קודם כל, לפי הפסיקה, כמו שאמרתי, אפשר לדבר 5 דקות על נושאים שקשורים. זה עניין משפטי, אפשר לדבר, גם בעניין הזה יש פסיקות בנושא, שוב אני אומר.

מר דני גולדשטיין: הלאה, נו, בוא.

מר ליעד אילני: אני מבקש, אדוני היועץ המשפטי, בעניין הזה תשובה ולא סתם. כשיצא המכתב אני שוחחתי עם אדם קניגסברגר והוא אמר לי את האמירה הבאה: תשמע, ליעד, תסמוך עלי, אני מנוסה ממך, אני מבוגר ממך, אני מבין באנשים, אני מכיר אנשים, היא הרי לא תהיה ברשימה שלך למועצה בפעם הבאה וגם לא של כרמל. ולכן, זה ברור לה. ולכן הוא אומר לי, גם אם היא תצא ולא תצא, אין מה להכריז עליה כפורשת אז הוא אמר. אבל, בשנתיים שנשארו לקדנציה הזו, היא עושה הרבה מאד 'פוילע-שטיקס', אני מצטט, 'פוילע-שטיקס' עם קבלנים ויזמים ואדריכלים בעיר, שכנראה מתגמלים אותה במקום אחר.

מר חגי אשר: זה מאד חמור מה שאתה אומר.

מר כרמל שאמה הכהן: מאד חמור.

מר ליעד אילני: זה מה שאדם קניגסברגר אמר לי. ולכן, אדוני היועץ המשפטי, אני מבקש לוודא, אני מבקש לוודא האם רננה ירדני לא היתה מעורבת גם בפרויקט בשלם שעולה כרגע להצעה. תודה רבה.

מר דני גולדשטיין: טוב, עוד מישהו יש לו משהו? כן, רננה. אביהוא, קודם ניתן לרננה.

מר חגי אשר: לא הבנתי את ניצול הבמה ואת הקשר לסעיף לרחוב שלם, אבל אם אתה מנצל את הבמה להתנגחויות – זה שלך כבר.

מר דני גולדשטיין: כן, רננה.

אדר' רננה ירדני: אני, שלא כמנהגו של מי שדיבר כרגע, לא אכפיש אותו בפני רבים ובטח לא,

מר ליעד אילני: זה לא אני, זה אדם. זה אדם.

אדר' רננה ירדני: אותך, אני מדברת עליך.

מר כרמל שאמה הכהן: לא להפריע לה, היא לא הפריעה לך.

אדר' רננה ירדני: אני, שלא כדרכו של,

מר כרמל שאמה הכהן: לא להפריע לרננה. מה זה, מלחמות בתוך, ירי בנגמ"ש באופוזיציה? תנו לה לדבר.

אדר' רננה ירדני: שלא כדרכו של הדובר הקודם, אני לא אכפיש אותו ולא אספר דברים מימים עברו בהקשרים של פרויקטים אחרים.

מר חגי אשר: הופה. הופה.

מר כרמל שאמה הכהן: צודקת. צודקת.

מר חגי אשר: זו אמירה חמורה.

אדר' רננה ירדני: כולל בבעלות של תושבי חוץ ולא רק בארץ.

<u>מר כרמל שאמה הכהן:</u> יפה.

<u>אדר' רננה ירדני:</u> ואני רוצה להגיד יותר מזה, אני מוכנה ללכת למכונת אמת, אין לי שום בעיה עם זה, אני לא עשיתי שום דבר, לא עם היזם הזה או אחר. אני רוצה להזכיר לראש העיר, כי אולי הוא לא זוכר היטב, הוא צעיר מדי, אז אני רוצה להזכיר לראש העיר שטיפה מבוגר ממנו, שבפירוש אני הבאתי את החברה הראשונה שחיפשה מקום לביומד ברמת גן. נכון?

<u>מר כרמל שאמה הכהן:</u> נכון.

<u>אדר' רננה ירדני:</u> אני הראשונה שהבאתי אותם ואמרתי, אדוני,

<u>מר דני גולדשטיין:</u> אני מתפלא שאתם יורים בתוך הנגמ"ש של עצמכם.

<u>אדר' רננה ירדני:</u> רק שניה, דני, בבקשה. אדוני ראש העיר, אמרתי לך, אני מזכירה, זהו הפרויקט הראשון כדי להתניע מהלך.

<u>מר כרמל שאמה הכהן:</u> אני זוכר. את צודקת.

<u>אדר' רננה ירדני:</u> והמקום הוא המקום הכי טוב.

<u>מר כרמל שאמה הכהן:</u> אני מקווה שאת לא לוקחת ללב.

<u>אדר' רננה ירדני:</u> והמקום הוא המקום הכי טוב, כי הוא ליד תחנה של רכבת קלה וכו' וכו', ההמשך ידוע.

<u>מר דני גולדשטיין:</u> תודה, רננה.

אדר' רננה ירדני: אז אני גאה בכך שעזרתי לאותם יזמים להגיע לשולחן ראש העיר,

מר כרמל שאמה הכהן: כל הכבוד.

אדר' רננה ירדני: ומשם, אמנם עקפתי, בדיון כמו כל מי שקרוי ועדה מקומית כאן, בכל התהליכים. אין לי ספק שעשינו טוב לעיר, ואני יכולה להישבע בפני כולם, וכמובן בפני היועץ המשפטי כאשר,

מר חגי אשר: את לא צריכה. את לא צריכה.

אדר' רננה ירדני: אין בעיה להצהיר, אתם צודקים, כך לימדו אותי ב ... נכון.

מר כרמל שאמה הכהן: זה לא נעים שזה קורה בבית.

אדר' רננה ירדני: אבל אין ספק שאין לכם מה לחשוש, הבית מבחינתי נקי.

מר דני גולדשטיין: תודה רבה, רננה. כן, אביהוא, בבקשה.

מר כרמל שאמה הכהן: רננה, אל תיפול רוחך.

אדר' רננה ירדני: ואני בחרתי לא להתייחס לדברים של המשנה לראש העיר.

מר כרמל שאמה הכהן: זה רק לכבודך.

אדר' רננה ירדני: כבודו במקומו ...

<u>מר כרמל שאמה הכהן:</u> העולבים בו ולא נעלב. ומי שמלבינים את פניו ולא משיב, זוכה להמון.

<u>מר דני גולדשטיין:</u> אביהוא, אתה מדבר על הנושא של מתחם שלם 2-8.

<u>מר כרמל שאמה הכהן:</u> אני מקווה שאתה לא הולך להתנפל עליה גם.

<u>מר אביהוא בן-משה:</u> לא, לא.

<u>מר כרמל שאמה הכהן:</u> או קיי, יישר כוח, אביהוא.

<u>מר דני גולדשטיין:</u> הוא ענייני. הוא ענייני.

<u>מר כרמל שאמה הכהן:</u> כל הכבוד.

<u>מר דני גולדשטיין:</u> אביהוא, 5 דקות.

<u>מר אביהוא בן-משה:</u> לא צריך 5 דקות. שתי הערות: הערה אחת שהיא הערת שאלה ואחת הערה הערתית. לגבי הערת שאלה – האם התיקון שאתם כרגע מביאים לפה הוא תיקון שהוא כתוצאה מישיבת המועצה האחרונה שדנה בעניין הזה? באתם אל הדיירים ואל היזם, הבאתם בפניהם את הסיכום שפה הרי היללתם אותו ושיבחתם אותו, והם לא הסכימו. ואז אתם עכשיו מביאים מקצה שיפורים. או שמא אתם מביאים פה איזה שהוא עניין שנפלה טעות בידכם בהצגת הדברים והיה סיכום שזה לא יהיה דיירים אלא רק קבלן, יזם,

<u>מר כרמל שאמה הכהן:</u> מה העירייה, תרדוף אחרי דיירים בשיפוי?

<u>מר אביהוא בן-משה:</u> אני שואל שאלה.

מר כרמל שאמה הכהן: סהר ישיב.

עו"ד סהר פינטו: יש לזה תשובה פשוטה, היא מופיעה גם בחוות הדעת של עוה"ד אילנה בראף משרד הררי טויסטר שליווה את התיק. אם תראה בעמוד השני, כתוב בצורה מפורשת שזה היה הסיכום. כתוב במודגש – עקב טעות משרדית לא תוקנה חוות דעתי בהתאם. אגב, היו גם עמדות שאין צורך להביא את זה מחדש לאישור המועצה. ולמען הזהירות והביטחון וכדי שלא ייאמר שנעשה משהו בשונה ממה שהיה פה במועצה, אז זה גם עלה על הכתב בצורה מפורשת וגם הובא פה להצבעה, כדי שהדברים יהיו ברורים.

מר אביהוא בן-משה: טוב. והערה שניה, אני ממליץ לך, אדוני ראש העירייה, לא להשתתף בהצבעה שאדון אטרקצ'י, מנכ"ל חברת אאורה, הוא חלק מהעניין הזה. המלצה חמה, קח אותה בשתי ידיים. תודה.

מר דני גולדשטיין: תודה רבה. אנחנו עוברים להצבעה.

מר כרמל שאמה הכהן: למי ההמלצה? לא הבנתי.

מר עזרא נחום: טוב, חברים, מי בעד? אני מבין שזה פה אחד. ליעד, אתה לא בעד? טוב, חברים, מי בעד? אני רוצה לספור. תרימו ידיים, כי אני לא יכול לזהות את כולם.

מר כרמל שאמה הכהן: פה אחד, נו,

מר עזרא נחום: הוא לא רוצה.

מר כרמל שאמה הכהן: אהה, לא, או קיי.

מר עזרא נחום: 11 בעד. מי נגד? אין נגד. מי נמנע? 2 נמנעים.

מר דני גולדשטיין: תודה רבה. האישור תוקן.

החלטה:

מאשרים חוות דעת מתוקנת להסכם מתחם שלם 8-2 רמת השקמה (ההסכם אושר בישיבת מועצת העיר מיום 29.8.2021).

הצבעה:

אושר ברוב קולות, 11 – בעד, 2 – נמנעים.

ב. כספים

1. אישור שינויים תקציביים רשימה מס' 10 תקציב רגיל.

מר דני גולדשטיין: אנחנו עוברים לכספים, בבקשה, מיקרופון למר מוסרי. אישור שינויים תקציביים רשימה מס' 10 תקציב רגיל. בבקשה.

גב' בשמת שמואלי: יש לנו קצת שינויים לקראת סוף שנת 2021, מה שדיברה עליה גלית בישיבת התקציב. אנחנו מקטינים את התקציב ב-9 מיליון שקל. רוב הכסף נובע מזה שנגמר על ידי משרד החינוך פרויקט עוזרי הוראה. דבר חשוב נוסף שיש לי להגיד, 'כנפיים של קרמו', אנחנו צריכים להוסיף, בגלל שזה תמיכות, 450 שקל, ולא כמו שנכתב 8,400. את היתרה אני פשוט אעביר להשתתפות עצמית לתביעות של הביטוחים. זה מה שיש לי להגיד. כל הרשימות מוגשות פה לפניכם.

מס'	סעיף	תאור	תקציב 2021 מקורי	תקציב 2021 תקטינה	תקציב 2021 הגדלה	תקציב 2021 מעודכן	הערות
הכנסות							
1	1313200925	עזרי הוראה	-12,863,000	-7,000,000		-5,863,000	תם הפרוייקט הכנסה כנגד הוצאה
2	1313200929	חומרי חיטוי	-1,712,000	-100,000		-1,612,000	תם הפרוייקט הכנסה כנגד הוצאה
3	1443200225	קנסות חניה	-27,500,000	-5,000,000		-22,500,000	
4	1313600920	סייעות	-17,487,000		-1,000,000	-18,487,000	
5	1313600926	סייעות רפואיות	-2,750,000		-2,000,000	-4,750,000	
הוצאות							
1	1813200786	עזרי הוראה	12,860,000	7,000,000		5,860,000	תם הפרוייקט הכנסה כנגד הוצאה
2	1811000754	חומרי חיטוי	1,712,000	100,000		1,612,000	תם הפרוייקט הכנסה כנגד הוצאה
3	1943000541	דואר רשום	1,150,000	300,000		850,000	
4	1943000751	גביית חובות חניה	1,550,000	450,000		1,100,000	
5	1943000741	מהשבי חניה	1,920,000	120,000		1,800,000	
6	1943000754	תחזוקה ואכיפה באמצעות מצלמות	1,735,000	400,000		1,335,000	
7	1943000780	איתור בעלי כתובות	430,000	90,000		340,000	
8	1727000742	פיקוח עירוני מטפונים	620,000	60,000		560,000	
9	1746100750	עב' קבלניות ניגון	10,970,000	90,000		10,880,000	
10	1743000770	מאור רחובות	5,500,000	414,899		5,085,101	
11	1731000751	שמאים מכריעים	600,000	200,000		400,000	
12	1724000810	תשלומים משרד לבטחון פנים	700,000	400,000		300,000	
13	1751000782	שי לחייל	600,000	100,000		500,000	
14	1611000755	פרויקטים	200,000		100,000	300,000	
15	1817500440	בטוח תלמידים	1,316,000		40,545	1,356,545	
16	1829940821	אליצור ר"ג	84,100	30		84,070	
17	1829930820	הפועל ר"ג - כדורגל	1,063,700	10,220		1,053,480	
18	1829920824	עירוני ר"ג כדורסל - מוער	990,600		24,000	1,014,600	
19	1829940820	ביתר ר"ג כדורגל	478,700		22,920	501,620	
20	1829910825	מכבי ר"ח כדורסל נשים	1,504,200		1,549	1,505,749	
21	1829940822	שיכון ותיקים כדורגל	68,400	4,068		64,332	
22	1829910823	ארזים כדוריד	947,000	387		946,613	
23	1816700820	בית צבי	1,815,000		300,200	2,115,200	
24	1826100785	אימפרו	116,400		21,800	138,200	
25	1826100781	תאטרון הספרייה	149,900		28,000	177,900	
26	1761100541	תקשורת הולכה ותשתיות קוויות	3,850,000		600,000	4,450,000	
27	1829301780	מענקי השגיות בספורט	90,000		30,000	120,000	
28	1823100610	הוצ גביה	3,710,000		200,000	3,910,000	
29	1828910825	הנוער העובד	37,200	135		37,065	
30	1828910829	מכבי צעיר	115,400		1,000	116,400	
31	1828910822	הצופים	1,956,700		9,962	1,966,662	

עמוד 1 מתוך 2

32	1828910821	כנפיים של קרמבו	179,000		8,400	187,400	
33	1828910828	בני עקיבא	244,700		5,672	250,372	
34	1769000841	תוכנית הפעלה אקסלרטור	250,000	100,000		150,000	
35	1822100780	תרבות תורנית	1,650,000		150,000	1,800,000	
36	1820000829	עידוד חוגי נוער	500,000	500,000		1,800,000	תוקצב בתמיכות
37	1842400782	תחנה ליעוץ ומרכז קשר	337,000	214,309		122,691	
38	1843500781	פעילות בקהילה ילדים	899,000	200,000		699,000	
39	1847100783	מועדון נוער יחודיי	308,000	20,000		288,000	
40	1843800781	טיפול בילדים במשפחות	1,285,000	350,000		935,000	
41	1847100781	טיפול בנערים במצוקה	440,000	50,000		390,000	
42	1847100784	בית חם לנערה במצוקה	195,000	40,000		155,000	
43	1848200781	עבודה קהילתית והתנדבות	824,000	30,000		794,000	
44	1845203781	מע"ש עיריה תעסוקה	510,000	200,000		310,000	
45	1847300781	סמים	382,000	100,000		282,000	
46	1842200789	ציוד עבור משפחות אבלות	140,000	100,000		40,000	
47	1812500712	מעונות יום	402,000		500,000	902,000	מבע
48	1813200790	פעילות קיץ בבתי הספר	3,316,000		2,000,000	5,316,000	מבע
49	1769000443	השתתפות עצמית לתביעות	4,300,000		500,000	4,800,000	
50	1649000691	תשלומים ע"ח קרן	34,680,000	2,000,000		32,680,000	אי לקיחת הלוואה לתקציב שוטף
51	1623200752	לוחות מודעות ושילוט	120,000	105,000		15,000	
52	1711000751	פיתוח טפסים מקוונים	42,500	42,500		-	
53	1713000752	ניקוי מגרשים ציבוריים	50,000	50,000		-	
54	1761300732	תיקוני תוץ	900,000		197,500	1,097,500	
55	1713000757	תגבורים	1,000,000	800,000		200,000	
56	1712200750	ניקוי פסולת ממגרשים	33,000,000		800,000	33,800,000	
57	1714000780	שרותים וטרינריים	1,164,000	150,000		1,014,000	
58	1715200740	כלים מכשירים וציוד	60,000	42,000		18,000	
59	1761300735	שכירות רכב-ליסינג	1,750,000		192,000	1,942,000	
60	1761000751	ניקיון מתקנים ש.נ.	480,000	50,000		430,000	
61	1769000510	נסיעות ואש"ל	150,000		50,000	200,000	
62	1615000522	הדרכה	679,700	15,000		664,700	
63	1766000870	השתת בועדי עובדים	1,525,300		15,000	1,540,300	

מר דני גולדשטיין: כן, בבקשה, למישהו יש שאלות?

מר אלי מוסרי: זה אושר גם בוועדת כספים.

גב' בשמת שמואלי: כן, אושר לפני זה בוועדת כספים.

מר דני גולדשטיין: כן, אביהוא.

מר אביהוא בן-משה: טוב, אני קודם כל רוצה לדבר על סעיף ההכנסות, וזה שוב, אגב הדיון הראשון בישיבה הקודמת שהיה בענייני התקציב. אתם מדברים פה על קנסות. אתם לפעמים נותנים השערות, כמו שראש העיר החליט שהוא מעלה את אחוז הגבייה מ-94 ל-95.5, אז פה אתם, סתם דוגמא,

מר כרמל שאמה הכהן: דודי, תסביר לו למה גם השנה בפועל אנחנו 95.5.

מר אביהוא בן-משה: אדוני, דקה, דקה, דקה. אני אשמח, אני מברך על זה, כל חצי אחוז מבורך. אני רק שואל שאלה, לדוגמא בקנסות, אתם בעצם מקטינים ב-5 מיליוני שקלים את ההשערה שנתתם שאתם תגבו. אני אומר לעצמי, שוב, אתם בונים פה תקציב מנופח ואז, אחרי שאתם רואים שאתם לא עומדים בתקציבים, בהכנסות שייעדתם כיעדים כלכליים שלכם ליצור את הכיסוי לתקציב, אז אתם הולכים בכל מיני, ואני עובר עכשיו לסעיף ההוצאות, כל מיני סעיפים שאתם מקצצים. למשל, בסעיף 1820000829 – עידוד חוגי נוער, שזה דבר מבורך – מקטינים בחצי מיליון שקל. למה? כי לא לקחנו בחישוב נכון את ההכנסות. אתם בסעיף 1843800781 – טיפול בילדים ובמשפחות, גם כן, מורידים, מקטינים ב-350,000 שקלים. ואני אומר לעצמי, למה? אתם לא מתכננים נכון את הקציב ואז מקטינים בדברים המרכזיים? מבחינתי, כמו טיפול בילדים ומשפחות. טיפול בנוער במצוקה – סעיף 1847100781 – מקצצים 50,000 שקלים. במע"ש, שזה לאנשים עם פיגור, סעיף 1845200781 – 200,000. סמים, סעיף 187300781 – מקטינים ב-100,000 שקלים. ציוד עבור משפחות אבלות – 140,000 היה התקציב, מורידים 100,000. כאילו, מלאך המוות פסח מעל העיר רמת גן שתקצבתם,

מר כרמל שאמה הכהן: אבל מה אני אעשה? הוא רוצה לדבר על זה.

מר אביהוא בן-משה: לא, זה לא מה אני אעשה,

מר כרמל שאמה הכהן: אלי טוען שאתה לא מבין,

מר אביהוא בן-משה: אלי טוען הרבה דברים. אבל אני אומר דברים אחרים. אני אומר, תראו, חברים, זה איזה שהוא סוג של בבואה שהולכת להיות,

מר כרמל שאמה הכהן: אלי, בנושא כספים חולקים עליך, אתה מבין לאן הגענו? שר האוצר המיתולוגי.

מר אביהוא בן-משה: המיתולוגי, אדוני, הוא כולה 3 שנים שר האוצר. המיתולוגי. עשרות שנים, מאז קריניצי, אלי מוסרי הוא,

מר כרמל שאמה הכהן: כולנו ינוקות לידו.

מר אביהוא בן-משה: אתה ינוקא לידו.

מר כרמל שאמה הכהן: סליחה? ממתי הוא במועצה?

מר אביהוא בן-משה: 1998. ממתי אתה? 2003. לא כזה ינוקא.

מר כרמל שאמה הכהן: רק מ-1998?

מר אביהוא בן-משה: כן, כן, השפם מ-1998.

מר כרמל שאמה הכהן: אז מה אני כל הזמן אומר ותיק וותיק, ואתה לא מתקן אותי.

מר אביהוא בן-משה: הוא הוותיק, לא, לא, כרמל, הוא הוותיק, אני מודה, הוא הוותיק מכולנו. עדיין, 23 שנה.

מר כרמל שאמה הכהן: חצי יובל.

רו"ח גלית שניידר מימרן: רגע, אבל אני רוצה למען הסדר, לענות לך, רגע,

מר אביהוא בן-משה: לא, אני רק אסיים ואז תוכלי לענות לי. מה שאני אומר, במילים אחרות, זה שאתם בסופו של דבר מביאים תקציב מנופח, ובסוף אתם בונים כל מיני תיאוריות על מפה ועל משם. והנה, במקרה נתתם פה תקציב מנופח על 27.5 מיליוני שקלים קנסות וחניה, ואתם אומרים לקראת סוף שנה – 'אופס', טעינו באיזה משהו קטנצ'יק, 5 מיליון שקלים, ואז אנחנו לוקחים ומקצצים מעידוד חוגי הנוער,

רו"ח גלית שניידר מימרן: זה ממש לא נכון אבל.

מר אביהוא בן-משה: לא יודע, אני קורא פה,

רו"ח גלית שניידר מימרן: אז אני אסביר.

מר אביהוא בן-משה: הקטנה, הגדלה, הכנסות, הוצאות, לי זה יצא ככה. בואי תסבירי.

רו"ח גלית שניידר מימרן: אני אסביר, כי זה לא נכון. אני רק רוצה להסביר, תראה את האבסורד, אביהוא, תשמע, פשוט תשאל אותי ואני אענה לך. רגע, אז אני אסביר. גילה עושה עבודה יפה. לפני כמה שנים לא היינו בכלל ניגשים לקולות קוראים. אנחנו עכשיו באמת לקחנו את זה ברצינות, יחד עם עינב ויחד עם הגזברות ויחד עם גילה, וגם אגף החינוך. גילה מגישה קולות קוראים. היתה לה איזו מתנה בסוף שנה, הצלחנו לקבל 1.7 מיליון שקל ממפעל הפיס. קיבלנו את הכסף, אז צמצמנו את ההוצאות. זה פשוט קיבלנו כספים שלא חשבנו שנקבל אותם או לא היינו בטוחים

שנקבל אותם. אז קרה פה משהו טוב, אז צריך להציג אותו כטוב, לא כמשהו בעייתי.

<u>מר דני גולדשטיין:</u> הלאה, אנחנו מצביעים.

<u>מר עזרא נחום:</u> מי בעד השינויים בתקציב הרגיל כפי שהוצגו? פה אחד. תודה.

<u>החלטה:</u>

מאשרים שינויים תקציביים רשימה מס' 10 תקציב רגיל.

<u>הצבעה:</u>

אושר פה אחד.

2. אישור שינויים תקציביים רשימה מס' 9 תקציב בלתי רגיל.

<u>מר דני גולדשטיין:</u> הלאה, סעיף 2 – אישור שינויים תקציביים רשימה מס' 9 תקציב בלתי רגיל. אייל, בבקשה.

<u>מר עזרא נחום:</u> יש שאלות, חברים?

<u>מר דני גולדשטיין:</u> כן, אביהוא.

<u>מר עזרא נחום:</u> בסוף תענה להם.

<u>מר דני גולדשטיין:</u> בסוף תענה לכולם ביחד.

תקציב בתי"ל רגיל לשנת 2021 - רשימה מס' 9
הכנרת המשגעה לביצוע 15.12.21

מס' סד'	מס' תב"ר	פרק	תאור	תקציב מאושר קיים	סה"כ הוספת התאצ' נוכחית	קי. בעקם/חוזה 521	ממשלה *	ביטול השבחה 541	קי. פיתוח תשע"ב 542	קי. פיתוח דרכים 543	מילות 560	סה"כ מקציב מעודכן
1	ת.ת. 4873	74200	שיכון ובינוי מתחם 6	400,000	54,600,000					54,600,000		55,000,000
2	ת.ת. 4906	81220	שיפוץ ושדרוג גני ילדים	16,900,000	1,600,000						1,600,000	18,500,000
3	ת.ת. 4907	81220	התאמות גני ילדים	3,000,000	540,000			540,000				3,540,000
4	ת.ת. 4962	81320	שיפוץ בי"ס עלייתן	1,600,000	1,000,000			1,000,000				2,600,000
5	ת.ת. 4914	81320	שיפוץ כבתי ספר יסודיים	9,950,000	600,000			600,000				10,550,000
6	ת.ת. 4784	81720	שיפוץ בי"ס ויכוחים	3,150,000	300,000			300,000				3,450,000
7	ת.ת. 4630	81720	בי"ס מקיף	2,000,000	730,308	730,309						2,730,309
8	ת.ת. 4634	72300	שיפוצים במקלטים ובמחסנים	4,250,000	400,000			140,055			259,945	4,650,000
	ת.ת. 4780	81320	בי"ס אשא תוספת אגף	0	190,055			2,050,000			-1,859,945	190,055
	סה"כ			41,250,000	69,960,363	730,309	0	4,630,055	0	54,600,000	0	101,210,364

תקציב בלתי רגיל לשנת 2021 ע"פ מס' רשימה - סה"כ

מספר רשימה	אישור מועצה	אומדן הוצאה	חיוב בעלים 521	מקורות מימון				
				משלחת	מוסדות ותרומות 523	ק. פיתוח וה. השבחה 541	ק. פיתוח תיעול 542	ק. פיתוח דרכים 543	מילות 560
1	29.12.20	468,000,000	13,100,000	50,116,000	1,000,000	238,370,000	15,991,000	69,423,000	80,000,000
2	28.02.21	20,375,308	500,000	19,205,308	0	400,000	0	270,000	0
3	04.05.21	13,415,882	422,882	10,120,000	0	1,048,000	80,000	1,745,000	0
4	23.06.21	25,339,000	0	15,782,000	0	8,757,000	0	800,000	0
5	13.07.21	4,390,000	0	140,000	0	4,050,000	0	200,000	0
6	29.08.21	48,262,500	5,300,000	7,220,000	0	29,792,500	200,000	5,750,000	0
7	19.10.21	131,715,000	300,000	99,440,000	0	14,465,000	0	13,310,000	4,200,000
8	16.11.21	7,803,000	300,000	224,510	0	6,978,490	0	300,000	0
9	15.12.21	59,960,363	730,309	0	0	4,630,055	0	54,600,000	0
סה"כ		779,261,053	20,653,191	202,247,818	1,000,000	308,491,045	16,271,000	146,398,000	84,200,000
באחוזים		100%	3%	26%	0%	40%	2%	19%	11%

מר אביהוא בן-משה: אין לי הרבה הערות. את ההערות שלי כבר אמרתי על הסעיף על כל תקציב ה-תב"ר. אני רק מבקש לברר, בסעיף תב"ר 4873 – שיכון ובינוי מתחם 6, יש פה הקצאה של סכום של 54,600,000. האם אתם לא אמורים את הכסף הזה לקבל מ-רמ"י, שזה בעצם התקציב שאמור להיות מיועד לפיתוח התשתיות של השכונות החדשות במזרח העיר, ועל הדרך אתם כרגע מוציאים מכיסנו, שבעצם לא אמור להיות מהכיס הזה, אני שואל, חברים, אני שואל – אתם עונים.

מר חגי אשר: שאלה טובה, אייל יענה לך.

מר כרמל שאמה הכהן: על איזה סעיף אתה מדבר?

מר אביהוא בן-משה: סעיף 4873.

מר אייל קורן: זה לא קשור להסכם הגג ול-רמ"י, זה קשור למתחם 6. במתחם 6 יש הסכם לעירייה,

מר כרמל שאמה הכהן: אישרנו אותו במועצה הקודמת.

מר אייל קורן: בדיוק. שאנחנו מתחייבים לפתוח תב"ר והם אמורים לממן אותו. אבל בשביל שהם יממנו את ה-תב"ר הזה, את כל הפיתוח של התשתיות,

מר כרמל שאמה הכהן: זה צבוע לפרויקט שלהם.

מר אייל קורן: הם רוצים לראות שאנחנו באמת פתחנו תב"ר. ואז הם יתחילו להזרים לנו כספים.

מר עזרא נחום: או קיי, ניגשים להצבעה, מי בעד? ירים את ידו. 10 בעד. מי נגד? 3. מי נמנע? 1.

מר כרמל שאמה הכהן: מה קרה את נמנעת? עצבנו אותך, אההה?

החלטה:

מאשרים שינויים תקציביים רשימה מס' 9 תקציב בלתי רגיל.

הצבעה:

אושר ברוב קולות, 10 – בעד, 3 – נגד, 1 – נמנע.

3. אישור ועדת פשרות מתאריך 02.11.2021.

מר דני גולדשטיין: סעיף 3 – אנחנו עוברים לאישור ועדת פשרות מתאריך 2.11.2021. כן, דודי. יש שאלות? קיבלנו את כל החומר. מישהו רוצה לשאול משהו בנדון? אפשר לעבור להצבעה?

מר כרמל שאמה הכהן: חברים, כל דקה פה זה 0.001% תוספת להדבקה בקורונה, אז לא לבזבז זמן, תכל'ס. אני אוצר לכם, זו הסטטיסטיקה. יש מאמר, תעשו בניו יורק טייס היום, יש אולם, אתם עושים את החלקה של המטר רבוע חלקי מספר האנשים, אתם רואים את הגרף של הסיכון היום של האומיקרון. הזמן יקר.

מר דני גולדשטיין: אפשר להצביע?

מר עזרא נחום: כל הבקשות הוגשו לכם. אפשר להצביע? מי בעד? פה אחד. תודה.

החלטה:

מאשרים ועדת פשרות מתאריך 02.11.2021.

הצבעה:

אושר פה אחד.

4. פתיחת שי חשבונות בבנק מזרחי טפחות לבית ספר המנחיל –

*חשבון כספי ניהול עצמי (עירייה)

*חשבון כספי הורים

<u>מר דני גולדשטיין:</u> הלאה, סעיף 4 – פתיחת שני חשבונות בבנק מזרחי טפחות לבית ספר המנחיל: חשבון אחד הוא כספי ניהול עצמי, של העירייה; והחשבון השני הוא כספי ועד ההורים.

<u>מר עזרא נחום:</u> מי בעד? פה אחד.

<u>החלטה:</u>

מאשרים פתיחת שני חשבונות בבנק מזרחי טפחות לבית ספר המנחיל –

***חשבון כספי ניהול עצמי (עירייה)**

***חשבון כספי הורים**

<u>הצבעה:</u>

אושר פה אחד.

ג. אישור האצלת סמכות ראש העיר לחתימה על תעודת היעדר חובות לעירייה (אישור לטאבו) לפי סעיף 324 לפקודת העיריות (נוסח חדש) לעובדי מחלקת הגביה:

1. מר דוד מזרחי, סגן מנהל אגף כספים ומנהל מחלקת הגבייה, ת"ז 23734072.

2. גב' גליה שאבי, מנהלת מדור אישורי טאבו, ת"ז 56031289.

3. גב' מירי לוי, מנהלת מדידות אישורי טאבו, ת"ז 58425422.

4. גב' ריקי סטיבי, מנהלת מדור נכסים ריקים, ת"ז 58635616.

5. מר אביאל מוניס, מנהל מדור אכיפה עסקים, ת"ז 37205646.

<u>מר דני גולדשטיין:</u> אישור האצלת סמכויות ראש העיר לחתימה על תעודת היעדר חובות לעירייה לפי סעיף 324 לפקודת העיריות (נוסח חדש) לעובדי מחלקת הגביה:

1. מר דוד מזרחי, סגן מנהל אגף כספים ומנהל מחלקת הגבייה, ת"ז 23734072.
2. גב' גליה שאבי, מנהלת מדור אישורי טאבו, ת"ז 56031289.
3. גב' מירי לוי, מנהלת מדידות אישורי טאבו, ת"ז 58425422.
4. גב' ריקי סטיבי, מנהלת מדור נכסים ריקים, ת"ז 58635616.
5. מר אביאל מוניס, מנהל מדור אכיפה עסקים, ת"ז 37205646.

אפשר להצביע.

מר עזרא נחום: מי בעד? פה אחד. תודה.

החלטה

מאשרים האצלת סמכות ראש העיר לחתימה על תעודת היעדר חובות לענייה (אישור לטאבו) לפי סעיף 324 לפקודת העיריות (נוסח חדש) לעובדי מחלקת הגביה:

1. מר דוד מזרחי, סגן מנהל אגף כספים ומנהל מחלקת הגבייה, ת"ז 23734072.

2. גב' גליה שאבי, מנהלת מדור אישורי טאבו, ת"ז 56031289.

3. גב' מירי לוי, מנהלת מדידות אישורי טאבו, ת"ז 58425422.

4. גב' ריקי סטיבי, מנהלת מדור נכסים ריקים, ת"ז 58635616.

5. מר אביאל מוניס, מנהל מדור אכיפה עסקים, ת"ז 37205646.

הצבעה

אושר פה אחד

ד. דיווח פרוטוקול ועדת תרומות מיום 03.11.21:

1. תרומה שנתית בסך 40,000 ₪ עבור חלוקת פרסים לזוכי ומצטייני התחרות השנתית בשחמט לזכרו של דב פורת ז"ל – במסגרת פסטיבל השחמט שמתקיים מדי שנה בחול המועד סוכות. התורם: דניאל פורת – אח של דב ז"ל.

2. קבלת תרומה בסך 7,000 ₪ עבור פעילות חברתית תרבותית ורכישת ציוד לילדי גן אלמוג. התורם: בנק מזרחי טפחות – יחידת פרויקטים ותהליכים.

3. קבלת תרומה בסך 100,000 יורו – 371,402 ₪ לחידוש או הקמת בניין לשכבת השמיניסטים בבית הספר בליך. התורם אנונימי (שמו שמור בקרן רמת גן).

מר דני גולדשטיין: סעיף ד' – אישור פרוטוקול ועדת תרומות מיום 3.11.21:

מר עזרא נחום: הוא צריך להקריא אחד אחד.

מר כרמל שאמה הכהן: אלי, תודה רבה לפני שאתה הולך.

מר דני גולדשטיין: תודה על הכול, אלי.

מר עזרא נחום: בבקשה, אדוני היו"ר.

מר דני גולדשטיין: 1. תרומה שנתית בסך 40,000 ₪ עבור חלוקת פרסים לזוכי ומצטייני התחרות השנתית בשחמט לזכרו של דב פורת ז"ל – במסגרת פסטיבל השחמט שמתקיים מדי שנה בחול המועד סוכות. התורם: דניאל פורת – אח של דב ז"ל.

דובר: פה אחד.

מר עזרא נחום: לא, זה לידיעה רק, זה לא להצבעה. זה מונח לכם פה.

מר דני גולדשטיין: 2. קבלת תרומה בסך 7,000 ₪ עבור פעילות חברתית תרבותית ורכישת ציוד לילדי גן אלמוג. התורם: בנק מזרחי טפחות – יחידת פרויקטים ותהליכים.

3. קבלת תרומה בסך 100,000 יורו – 371,402 ₪ לחידוש או הקמת בניין לשכבת השמיניסטים בבית הספר בליך. התורם אנונימי (שמו שמור בקרן רמת גן). כן, בבקשה, אביהוא, הערה לסעיף 3.

מר אביהוא בן-משה: תראו, אני לא יודע מי זה התורם האנונימי,

מר עזרא נחום: תשאל את מירה אחר כך.

מר דני גולדשטיין: שמו מופיע. הוא לא רוצה ששמו יוקרא.

מר אביהוא בן-משה: אני יודע ששמו שמור בקרן.

מר עזרא נחום: לא, לא, אל תזכיר את שמו, סליחה.

מר אביהוא בן-משה: אני לא יודע מה שמו, אז אני לא יכול להזכיר את שמו אם אני לא יודע מה שמו.

מר עזרא נחום: לא, רצית את שמו, אז דבר עם מירה, היא תגיד לך את שמו.

מר אביהוא בן-משה: לא, לא, אני לא יודע מה שמו. אני רק מקווה שאתם, כשאתם שומעים את שמו של אותו תורם אנונימי, אתם גם יודעים שהתורם הזה הוא תורם שהוא אדם שלא חטא בדברים, שהוא אדם ישר והגון.

מר דני גולדשטיין: מן הסתם הדבר נבדק.

מר אביהוא בן-משה: כרמל, אני יודע שאתה נהנה ככה להרים ולהוריד, להרים ולהוריד.

מר כרמל שאמה הכהן: אביהוא, מה אתה רוצה ממני?

מר אביהוא בן-משה: תתבגר קצת, תתבגר, מה נסגר איתך?

<u>מר כרמל שאמה הכהן:</u> מה אתה רוצה?

<u>מר אביהוא בן-משה:</u> אני רואה את היד שלך מתחת, אני אומר לעצמי – מה הוא מעולל לי למטה? ישר אני רואה אותו, הקול שלי פתאום עולה ויורד. עכשיו, אנשים אומרים, אביהוא הזה, מה קורה לו? מה נסגר איתו?

<u>מר דני גולדשטיין:</u> אביהוא, ההערה שלך התקבלה והדבר ייבדק.

<u>מר אביהוא בן-משה:</u> כשאני מדבר, תהיה עם הידיים למעלה. תהיה כמו משה רבנו. כשאני מדבר הידיים שלך למעלה, ככה אני יודע שאין לי mute, un-mute, אין לי קול עולה ויורד. איזה בן אדם זה, לא ייאמן, ראש עירייה. אז אני מבקש לבדוק שהדברים האלה באמת, שהאיש הזה הוא באמת, אין לו עסקים בעייתיים בחו"ל. כי כבר רצו מהצהריים שמועות שיש פה איזה מישהו מחו"ל, אמרו לי כל מיני שמות, שמשקיע בכל מיני דברים. תבדקו את זה בבקשה.

<u>מר דני גולדשטיין:</u> תודה רבה.

<u>עו"ד סהר פינטו:</u> יו"ר הישיבה, אני מבקש רגע ברשותך, רק להגיד משהו, כי בכל זאת הדברים לפרוטוקול ואמרת ייבדק. השם חסוי, אבל השם כן היה בפני ועדת התרומות. התרומה הזאת היא לפי נוהל תרומות. נעשתה בדיקה, אגב, אנחנו עושים בקדנציה הזאת בדיקות שלא נעשו בעבר, לפי נוהל תרומות ומעבר.

<u>מר אביהוא בן-משה:</u> גם אתה מתחיל עם ההשוואות לעבר? בוא דבר על ההווה, תגיד מה עשיתם, בדקתם את ההיסטוריה שלו?

<u>עו"ד סהר פינטו:</u> לא, אני אומר לך את מה שאנחנו עושים.

<u>מר אביהוא בן-משה:</u> אם בדקתם – מצוין.

עו"ד סהר פינטו: אז אנחנו אומרים לך, אנחנו לא בודקים את ההיסטוריה ואת הציציות, אנחנו בודקים את נוהל תרומות – האם הוא ניגש למכרז פה? האם יש לו פרויקטים פתוחים בעיר? האם יש לו דברים כאלה. ומשעה שבהתאם לנוהל התרומות אנחנו חווים את דעתנו שאין שום מניעה להתקשרות, הדבר הזה מונח בפני ועדת התרומות, שזה מנכ"ל, גזבר, יועמ"ש וזה מובא לכאן.

מר דני גולדשטיין: תודה רבה, עו"ד פינטו. זה רק לידיעה, לא מצביעים, נכון?

מר עזרא נחום: לא, לא. סעיף ה'.

ה. ועדות חובה:

1. ועדת הנהלה:

מינוי סגן ומ"מ ראש העיר, מר חגי אשר כחבר בוועדה.

מר דני גולדשטיין: סעיף ה' – ועדות חובה – ועדת הנהלה: מינוי סגן ומ"מ ראש העיר, מר חגי אשר כחבר בוועדה.

מר עזרא נחום: מי בעד? להרים ידיים בבקשה. מי בעד? 11 בעד. מי נגד? 3. מי נמנע? אין נמנעים. ברכות.

מר כרמל שאמה הכהן: מה הצביע אביהוא?

מר עזרא נחום: אביהוא הצביע בעד.

מר כרמל שאמה הכהן: גם את הצבעת בעד, רננה.

אדר' רננה ירדני: לא, לא, אני נמנעת.

מר כרמל שאמה הכהן: נמנעת? היא נמנעת.

מר עזרא נחום: אני מבקש, כשאני שואל מי נמנע, אז תכריזו שאני אוכל להגיד את השם. רננה נמנעה. בבקשה, סעיף 2.

החלטה:

מאשרים מינוי סגן ומ"מ ראש העיר, מר חגי אשר כחבר בוועדה.

הצבעה:

אושר ברוב קולות, 11 – בעד, 3 – נגד, 1 – נמנע.

2. ועדה למיגור אלימות:

מינוי סנ"צ אבי וסקר, מפקד תחנת ר"ג בני ברק במשטרה במקום סנ"צ יאיר וייצבורג.

מר דני גולדשטיין: סעיף 2 – מינוי סנ"צ אבי וסקר, מפקד תחנת ר"ג בני ברק במשטרה במקום סנ"צ יאיר וייצבורג.

מר עזרא נחום: מי בעד? פה אחד.

החלטה:

מאשרים מינוי סנ"צ אבי וסקר, מפקד תחנת ר"ג בני ברק במשטרה במקום סנ"צ יאיר וייצבורג.

הצבעה:

אושר פה אחד.

ו. ועדות רשות:

1. הוועדה לקידום מעמד האישה ושוויון מגדרי:

מינוי ראש העיר, מר כרמל שאמה הכהן כיו"ר הוועדה במקום חברת המועצה, עו"ד חיה מנע.

מר דני גולדשטיין: ועדות רשות.

מר כרמל שאמה הכהן: תיקון: מינוי ראש העיר, מר כרמל שאמה הכהן ורננה ירדני כיושבי ראש ועדה משותפים, במקום חברת המועצה חיה מנע, שאנחנו מודים לך על פעילותך בוועדה. במשך 3 שנים כינסת אותה פעמיים. אנחנו נשתדל לעמוד בסטנדרט הזה. רננה, אל תלמדי מחברתך לאופוזיציה. תפעילי את הוועדה לפחות כל רבעון. עלי והצליחי.

עו"ד חיה מנע: אני רוצה להתייחס.

מר עזרא נחום: בבקשה.

מר דני גולדשטיין: אז תיקון פה – בנוסף לראש העיר, מר כרמל שאמה הכהן, גם חברת האופוזיציה הגב' רננה ירדני,

מר עזרא נחום: טוב, היא רוצה להתייחס. כן, בבקשה גב' מנע.

עו"ד חיה מנע: צוחק מי שצוחק אחרון.

מר כרמל שאמה הכהן: למה לא פרסמת בציבור כמו שפרסמת על העתירות המפורסמות שלך שגולגלת מכל המדרגות? הלאה.

עו"ד חיה מנע: לא גולגלתי. עורך הדין שלך פנה וביקש אורכה היום. ממש לא גולגלתי.

מר כרמל שאמה הכהן: אבל יש כבר שתי החלטות שיפוטיות.

עו"ד חיה מנע: העתירה תלויה ועומדת. לא, לא, זה הכול בגלל שעשית את זה מהר ולא היית שקוף.

מר כרמל שאמה הכהן: אניז? אני לא עשיתי כלום. את רצת להגיש ופרסמת לציבור.

עו"ד חיה מנע: אתה מתרברב. אתה מתרברב.

מר כרמל שאמה הכהן: את יודעת מה קרה לך?

עו"ד חיה מנע: אתה מתרברב.

מר כרמל שאמה הכהן: בעטת מול שער ריק למשקוף.

עו"ד חיה מנע: לא. הדיון יתקיים ואתה לא תוכל לעשות תשדירים יותר. אתה יודע מה, ואם אתה כבר,

מר כרמל שאמה הכהן: מרוב היהירות והשחצנות והלהיטות,

עו"ד חיה מנע: ואם אתה כבר פותח את זה, אז בוא תראה מה אני הבאתי לך, זה, הבאתי לך שלטים שהדפסתי על חשבוני במשרד שלי, בניגוד לשלטים שאתה תולה בגני הילדים,

מר כרמל שאמה הכהן: זה לא משרד שלך.

עו"ד חיה מנע: במשרד שלי, בטח.

מר כרמל שאמה הכהן: זה לא שלך.

עו"ד חיה מנע: שלי, ברור.

מר כרמל שאמה הכהן: תדייקי. תדייקי, לא, לא, את תדייקי.

עו"ד חיה מנע: מבנה זה חודש ושודרג מכספי ציבור. אתה רואה? אתם רואים המצלמות? השלט הזה, מתנה אני נותנת לך, שבכל גני הילדים ובתי הספר שאתה תלית את השלטים עם השם שלך, שכאילו הוצאת מהכיס שלך כסף, אבל זה מכספי ציבור, אתה תצטרך להוריד את כל השלטים האלה. כמו שבפתח תקווה ראש העיר חשב שהוא חכם גדול והוא הוריד את השלטים האלה, וכמו שבמקומות אחרים, את השלטים האלה אתה תוריד.

מר כרמל שאמה הכהן: ועל זה תהיה תפארתך.

עו"ד חיה מנע: לא, לא על זה תהיה תפארתי.

מר כרמל שאמה הכהן: ועל זה תהיה תפארתך.

עו"ד חיה מנע: העשייה שלי, אדוני הנכבד, העשייה שלי נרחבת,

מר דני גולדשטיין: חיה, יש לך משהו להגיד על המינוי של רננה וראש העיר?

עו"ד חיה מנע: בוודאי, יש לי. זו המתנה שלי, סליחה, יש לי כמה דקות, זו המתנה שלי אליך.

מר דני גולדשטיין: לא, לא, אבל על הנושא, אני מדבר על הנושא.

עו"ד חיה מנע: אני אדבר על הנושא.

מר דני גולדשטיין: כן, בבקשה.

עו"ד חיה מנע: אז ככה, אני רוצה לומר קודם כל, כפי שציינתי, 3 שנים אין יועצת לקידום מעמד האישה, בניגוד לחוק. ולא רק

שאין יועצת, אין מנהלת מחלקה. ולא רק שאין מנהלת מחלקה, אין נפש חיה במחלקה. יש מחלקה בלי עובדת בכלל, בלי אף אחד שיכול לממש ולבצע מדיניות. לכן, כשיושב פה האדון ולועג על זה שלא כינסתי את הוועדה,

מר דני גולדשטיין: ראש העיר, מה זה האדון?

עו"ד חיה מנע: האדון, תאמין לי, זה כינוי כבוד מעולה בשבילו, זה לא חלילה מזלזל בו. אדון זה כינוי יפה. אני יכולה לקרוא לו גם כרמל שאמה, אבל אני קוראת לו האדון. כשיושב האדון ואומר פה ולועג שלא כינסתי את הוועדה הזאת, הוא לא מדייק.

מר כרמל שאמה הכהן: לא לועג. עובדה.

עו"ד חיה מנע: הוא לא מדייק.

מר כרמל שאמה הכהן: עובדה.

עו"ד חיה מנע: הוא לא מדייק, כי קודם כל היתה,

מר כרמל שאמה הכהן: זה שוב, הפרופסורה שלך,

עו"ד חיה מנע: התה קורונה. וחוץ מזה, לא היתה,

מר כרמל שאמה הכהן: הפרופסורה ומוסר כפול וצביעות.

עו"ד חיה מנע: אתה מפריע לי. כן, שמעתי, תואר שני וזה, שמענו.

מר כרמל שאמה הכהן: לא, פרופסורה, היית בתואר שני.

עו"ד חיה מנע: שמענו. ו'דוקים'.

מר כרמל שאמה הכהן: פרופסורה.

עו"ד חיה מנע: או קיי, שמענו, הכול שמענו, הכול שמענו. עכשיו תן לי לדבר.

מר דני גולדשטיין: מה, הוא אמר משהו לא נכון אבל?

עו"ד חיה מנע: הוא אמר הרבה דברים לא נכונים, אבל תן לי בבקשה להמשיך, בסדר? לא להפריע לי, זה הזמן שלי, נכון?

מר כרמל שאמה הכהן: מה עם מנהלת העסקים?

עו"ד חיה מנע: כבוד היו"ר,

מר דני גולדשטיין: ראש העיר, עכשיו היא מדברת.

מר כרמל שאמה הכהן: לא, שאלתי, מה עם מנהלת העסקים. אולי ניקח אותה מחר לטקס במשרד הכלכלה.

עו"ד חיה מנע: כבוד היו"ר, אני מנסה לדבר והוא מפריע לי.

מר כרמל שאמה הכהן: איך רמת גן מחר מקבלת פרס.

עו"ד חיה מנע: כשהוא יסיים אני אדבר. סיימת?

מר עזרא נחום: ראש העיר, אנחנו עייפים.

עו"ד חיה מנע: סיימת? אני רוצה לדבר. יש לי את הזמן שלי ואתה מפריע לי. אז כמו שאמרתי, הוועדה לא התכנסה יותר מכמה פעמים שהצלחתי לכנס אותה, מאחר ואף אחד לא עבד במחלקה.

מר כרמל שאמה הכהן: מתי ניסית ולא כינסו אותה?

עו"ד חיה מנע: מאחר ואף אחד לא עבד במחלקה, אבל זה לא, למה אתה מפריע לי? אני לא מבינה.

מר כרמל שאמה הכהן: אני שואל, מתי ניסית? אני רוצה לטפל בזה.

עו"ד חיה מנע: סליחה, אתה מפריע לי.

מר כרמל שאמה הכהן: אני רוצה לבדוק ולטפל.

עו"ד חיה מנע: אתה מפריע לי.

מר כרמל שאמה הכהן: מתי ביקשת לכנס את הוועדה? יש לך איזה מייל שביקשת לכנס את הוועדה ולא כינסו אותה?

עו"ד חיה מנע: אין ממי לבקש.

מר כרמל שאמה הכהן: או שפשוט, כמו שלא הגעת להמון ישיבות, את שיאנית ההיעדרות מישיבות בקדנציה הזאת.

עו"ד חיה מנע: יו"ר המועצה,

מר כרמל שאמה הכהן: ראש העיר מדבר מתי שהוא מבקש.

עו"ד חיה מנע: יו"ר המועצה, הוא מפריע לי בזמן שלי.

מר כרמל שאמה הכהן: שיאנית ההיעדרויות מישיבות מועצה. רק רוצה תארים וכבוד. רק רודפת תמונות, רק לקיחת קרדיטים.

עו"ד חיה מנע: אני לוקחת קרדיטים?

מר כרמל שאמה הכהן: ואת הוועדה של הוועדה, את ועדת הוועדות מבחינתך לא כינסת.

עו"ד חיה מנע: אתה לא מתבייש? אני לוקחת קרדיטים?

מר כרמל שאמה הכהן: שזה היה נטו בידייך.

עו"ד חיה מנע: נטו בידיי.

מר כרמל שאמה הכהן: וגם כשיצאת לאופוזיציה השארנו לך את זה, כי אמרנו – זה בנפשך, בוא ניתן לה לעשות. תראי איזה יופי רננה מטפלת בבורסה.

עו"ד חיה מנע: לרננה יש צוות עובדים בחברה הכלכלית.

מר כרמל שאמה הכהן: מה זה צוות עובדים?

עו"ד חיה מנע: יש מזכירות, יש מנהלים.

מר כרמל שאמה הכהן: מה זה קשור?

עו"ד חיה מנע: מי יש במחלקה? מי יש במחלקה? מי?

אדר' רננה ירדני: ... אבל לא יעלה על הדעת שיגידו כאן שמישהו עזר.

מר כרמל שאמה הכהן: נכון. שמעת? זה שרוצים באמת לעשות.

עו"ד חיה מנע: רננה, את עשית לבד את המצגת? עשית לבד? בסדר, כל הכבוד.

מר כרמל שאמה הכהן: תלמדי.

עו"ד חיה מנע: אין לך מזכירות שעוזרות לך? אף אחד לא עוזר לך?

מר דני גולדשטיין: אין לה. אין לה.

מר כרמל שאמה הכהן: לך אל רננה, למד דרכיה,

עו"ד חיה מנע: אף אחד לא מבצע את תוכניות העבודה? באמת, רננה, את הגזמת. אין לך אף אחד בחברה? את יודעת מה, רננה, בואי, אפילו חדר לא היה, לא בקואליציה ולא בזה. אז בואי, עזבי.

מר דני גולדשטיין: כן, גב' מנע, זמנך תם.

מר חגי אשר: דני, עבר הזמן.

מר כרמל שאמה הכהן: תן מיקרופון בבקשה לרננה.

עו"ד חיה מנע: לא, אבל אני רוצה לסיים.

מר כרמל שאמה הכהן: אני אתן לך זמן, מגיע לך זמן. מגיע לך, זה לא על חשבונך.

מר עזרא נחום: שהיא תסיים, היא באמצע דיבור.

מר דני גולדשטיין: רננה, לשבת בבקשה.

גב' עדנה וידל: אבל, רננה, זה לא פייר.

עו"ד חיה מנע: זה לא בסדר. הזמן שלי עכשיו, אני רוצה להתייחס לנושא סדר היום.

מר עזרא נחום: בבקשה, תדברי.

עו"ד חיה מנע: אני מבקשת שהוא לא יפריע לי. תשים מסכה, זו הדרך היחידה שבה אתה לא מדבר.

מר כרמל שאמה הכהן: קדימה.

עו"ד חיה מנע: לא להפריע לי.

מר כרמל שאמה הכהן: אני בדו-שיח איתך.

עו"ד חיה מנע: אני חושבת שעצם זה שאתה ממנה את עצמך ליו"ר הוועדה לקידום מעמד,

מר כרמל שאמה הכהן: לא עצמי. לא עצמי. אני קודם כל,

עו"ד חיה מנע: אתה ורננה.

מר דני גולדשטיין: מה זה ממנה את עצמו? יש הצבעה על זה.

מר כרמל שאמה הכהן: תירגעי רגע. קודם כל, רק המועצה ממנה.

עו"ד חיה מנע: אין בעיה. כשאתה שם את עצמך, אין בעיה, כמועמד,

מר כרמל שאמה הכהן: אני פניתי לעדה וידל, היא היתה אופציה ראשונה. עדנה, אמת או אמת?

גב' עדנה וידל: אני לא יכולתי לקחת את זה על עצמי.

מר כרמל שאמה הכהן: יפה. היא כבר עמוסה.

עו"ד חיה מנע: אין בעיה. טוב, אני חושבת שאתה,

מר כרמל שאמה הכהן: היא היתה האופציה המועדפת. ואז, הנושא חשוב, אני רוצה להפעיל את הוועדה, ולכן גם הצעתי לרננה, בשמחה, אמרתי לה – נותר לך עוד זמן עם כל הדברים שאת עושה בעיר ובמועצה? אמרה לי – אני אתאמץ, זה נושא חשוב. אני גם רואה שהוא לא טופל כמו שצריך. זה אני אמרתי לא טופל.

עו"ד חיה מנע: אולי תתן לה גם את התיק. תן לה גם את התיק. היא תהיה חברת אופוזיציה עם תיק.

מר כרמל שאמה הכהן: לא.

עו"ד חיה מנע: למה לא? תן לה גם את התיק של מעמד האישה.

מר כרמל שאמה הכהן: תיק היא לא יכולה לקבל. היא רוצה – שתעבור לקואליציה, היא תקבל תיקים.

עו"ד חיה מנע: לא, תתן לה גם את התיק.

<u>מר כרמל שאמה הכהן:</u> תעברי לקואליציה, אני נותן לה את התיק.

<u>עו"ד חיה מנע:</u> סליחה, אני לא מבינה, אבל מישהו באופוזיציה יכול להיות יו"ר ועדה?

<u>מר כרמל שאמה הכהן:</u> כן. זה בדוק משפטית. כן.

<u>עו"ד חיה מנע:</u> באמת? אתה בטוח?

<u>מר כרמל שאמה הכהן:</u> כן. תכתבי על זה שלט.

<u>מר דני גולדשטיין:</u> יו"ר ועדת הביקורת יושב לידך.

<u>עו"ד חיה מנע:</u> ביקורת זה חובה, זה לא רשות. היועץ המשפטי, מהאופוזיציה יכול להיות?

<u>מר כרמל שאמה הכהן:</u> אל תענה.

<u>עו"ד חיה מנע:</u> בשביל מה הוא פה? הוא פה בשביל לענות. למה שלא יענה?

<u>מר כרמל שאמה הכהן:</u> סהר, לא, זו שאלה מכשילה. היא שואלת אותך שאלה מכשילה.

<u>עו"ד חיה מנע:</u> אני רוצה לדעת אם אופוזיציה יכולה להיות ועדת רשות. למה שלא יענה? זה התפקיד שלו. שיענה.

<u>מר כרמל שאמה הכהן:</u> לא, לא, את תגישי שאילתה מסודרת.

<u>עו"ד חיה מנע:</u> לא, למה להגיש שאילתה? בשביל מה הוא יושב פה ומחמם כיסא? בשביל גם לענות לי.

מר כרמל שאמה הכהן: אני רוצה לראות את הנימוקים של השאילתה.

עו"ד חיה מנע: סליחה, לא.

מר כרמל שאמה הכהן: תגישי לו שאילתה מסודרת בכתב.

עו"ד חיה מנע: אין נימוקים. הוא יועץ משפטי.

מר כרמל שאמה הכהן: אני רוצה שתהיה שקיפות. אני מבקש שקיפות בעניין הזה.

עו"ד חיה מנע: אהה, אתה מבקש שקיפות? שקיפות.

מר כרמל שאמה הכהן: אז כן תבקשי ממנו. תגישי לו.

עו"ד חיה מנע: ביקשתי הרבה דברים ממך.

מר כרמל שאמה הכהן: אני רוצה עם נימוק, לא ב'שלוף' סהר, מנומק.

עו"ד חיה מנע: תגיד, איפה המכרז של היועצת? שקיפות. איפה המכרז של היועצת שאמרת לפני 4 חודשים שהיא נבחרה? שקיפות? איפה המכרז של שלום לוי בפארק הלאומי? שקיפות? יותר טוב שלא תדבר. תאמין לי, יותר טוב תשב בשקט.

מר כרמל שאמה הכהן: המכרז של היועצת, זה שניסית לתמרן ועצרנו אותך בדקה ה-90,

עו"ד חיה מנע: תיזהר, תיזהר, כי זה, יש לי את הפרוטוקול, תיזהר.

מר כרמל שאמה הכהן: הלכת מאחורי יו"ר ועדת המכרזים, בשניה האחרונה נתפסת.

עו"ד חיה מנע: נתפסתי במה?

מר כרמל שאמה הכהן: אני תפסתי.

עו"ד חיה מנע: במה?

מר כרמל שאמה הכהן: במה שנתפסת.

מר עזרא נחום: עזרא.

עו"ד חיה מנע: לא, לא, לא, לא, לא,

מר כרמל שאמה הכהן: את יודעת טוב מאד. למה בוטל המכרז?

עו"ד חיה מנע: אתה מעליל עלי עלילות.

מר כרמל שאמה הכהן: לא מעליל, עובדות. למה בוטל המכרז? יש בפרוטוקול.

עו"ד חיה מנע: בוטל המכרז בגלל שלא התאימה לך המועמדת.

מר כרמל שאמה הכהן: יש בפרוטוקול. לכי תלמדי מרננה.

מר דני גולדשטיין: חיה, נא לסיים.

עו"ד חיה מנע: אני לא אסיים. הוא הפריע לי לאורך כל הדרך,

מר דני גולדשטיין: הנה, אז יש לך עוד דקה, בבקשה.

עו"ד חיה מנע: תשתיק אותו ואני אדבר.

מר כרמל שאמה הכהן: ותגישי את השאילתה בכתב.

עו"ד חיה מנע: תשתיק אותו ואני אדבר. הוא מפריע לי לאורך כל השיחה. הוא מפריע לי.

מר כרמל שאמה הכהן: פתאום היא ממציאה שאי אפשר להיות יו"ר ועדה. המצאה חדשה. המצאה חדשה.

עו"ד חיה מנע: לא ממציאה. אין דבר כזה. אין דבר כזה.

מר כרמל שאמה הכהן: את רוצה להלך אימים על היועץ המשפטי.

עו"ד חיה מנע: אני אהלך אימים?

מר כרמל שאמה הכהן: כן, זה מה שאת עושה לו.

עו"ד חיה מנע: שיעשה את העבודה שלו.

מר כרמל שאמה הכהן: מה זה יעשה את העבודה שלו? הוא כל יום עושה את העבודה שלו.

עו"ד חיה מנע: לא.

מר דני גולדשטיין: כן, חיה, זהו? סיימת?

עו"ד חיה מנע: לא, אני לא התחלתי. הוא מפריע לי.

מר דני גולדשטיין: את רבע שעה מדברת.

עו"ד חיה מנע: לא, הוא מדבר רבע שעה.

מר דני גולדשטיין: אני נותן לך עוד זמן ועוד זמן. בואי, תסיימי, נו.

עו"ד חיה מנע: אני מבקשת שהוא יסיים לדבר ושלא יפריע לי.

מר כרמל שאמה הכהן: 10 דקות מעכשיו.

עו"ד חיה מנע: לא להפריע לי.

מר דני גולדשטיין: איזה 10 דקות?

מר כרמל שאמה הכהן: תן לה 10 דקות מעכשיו.

עו"ד חיה מנע: 5 דקות של שקט, תאמין לי, 5 דקות של שקט מספיק. לא להפריע לי לדבר. לא להפריע לי, אני נורא מבקשת. אתה צריך לדאוג שהוא יישב בשקט.

מר דני גולדשטיין: אז יש לך עוד 3 דקות.

עו"ד חיה מנע: יש לו זכות דיבור בזמן שלו, לא בזמן שלי.

מר כרמל שאמה הכהן: לא, בכל רגע נתון.

עו"ד חיה מנע: לא, לא באמצע דבריי.

מר כרמל שאמה הכהן: בכל רגע נתון.

עו"ד חיה מנע: לא באמצע דבריי. זה כלל בסיסי. זה כלל בסיסי.

מר כרמל שאמה הכהן: זה קריאת ביניים.

עו"ד חיה מנע: לא, לא לקטוע אותי. אין לך שום סיבה לקטוע אותי.

מר כרמל שאמה הכהן: לא קטעתי אותך.

עו"ד חיה מנע: שום סיבה.

מר כרמל שאמה הכהן: אני רק לא אתן לך להלך אימים על היועץ המשפטי.

עו"ד חיה מנע: אני אדאג שהוא יעשה את העבודה שלו, אתה מבין?

מר כרמל שאמה הכהן: את לא תהלכי עליו אימים.

עו"ד חיה מנע: הוא לא יועץ משפטי שלך, הוא יועץ משפטי של המועצה ושל העירייה ולא שלך.

מר כרמל שאמה הכהן: את לא תדברי אליו עם אצבע לפרצוף,

עו"ד חיה מנע: אליו?

מר כרמל שאמה הכהן: כן, את לא שמת לב. הוא לא עבד שלך. תפני אליו בכבוד ותשלחי אליו מכתב ותבקשי ותקבלי תשובה. כי אותי מעניין לראות את התשובה, לראות את 'חוכמולוגיות' שלך. אני לא רוצה שזה יהיה כאן ככה בעל פה ברגע, תשלחי לו שאלה והוא יענה לך, עם העתק לכל חברי המועצה. זה מה שאני מבקש, סהר, והעתק למשרד הפנים אני מבקש ממך, בסדר?

עו"ד חיה מנע: אין בעיה. הוא יקבל שאלות,

מר כרמל שאמה הכהן: שאלה של חיה מנע, זה שאלה לא סתם.

עו"ד חיה מנע: אין בעיה, התחלנו שוב. בבקשה תספור זמן עכשיו ושלא יפריע לי.

מר דני גולדשטיין: מעכשיו יש לך עוד 3 דקות.

עו"ד חיה מנע: אין בעיה. אז אני שוב באה ואומרת – עצם זה שכרמל שאמה ממנה את עצמו או דואג שימנו אותו ליו"ר הוועדה,

מר כרמל שאמה הכהן: את עוד פעם מטעה, סליחה, את מטעה את המועצה. מי שממנה זה מועצת העיר.

מר דני גולדשטיין: הוא מציע את עצמו.

מר כרמל שאמה הכהן: מי שממנה, לא, גם אני לא הצעתי, אני לא הצעתי, אני הצעתי לעדנה. עדנה, הצעתי לך או לא?

עו"ד חיה מנע: אתה שם לב שהוא מפריע לי פעם נוספת. אתה שם לב. אני אשאר פה גם עד הבוקר. הוא מפריע לי.

מר כרמל שאמה הכהן: היא מדברת, אבל היא מדברת לא לעניין. היא מכחישה.

עו"ד חיה מנע: אני מדברת מאד לעניין.

מר דני גולדשטיין: את לא מדייקת.

מר כרמל שאמה הכהן: למה אתה מסכים שהיא אומרת? היא אומרת לציבור שאני מיניתי את עצמי, זה הגיוני? זה עומד במבחן משפטי?

מר דני גולדשטיין: תיכף נבדוק איך היא תצביע.

עו"ד חיה מנע: אתה תחליט אם זה עומד במבחן משפטי או לא?

מר כרמל שאמה הכהן: לא, היועץ המשפטי מחליט, לא את ולא אני.

עו"ד חיה מנע: הוא לא מדבר.

מר כרמל שאמה הכהן: מה זה הוא לא מדבר?

עו"ד חיה מנע: אמרתי לו לא לדבר, הוא לא מדבר, הוא שותק.

מר דני גולדשטיין: כן, חיה, את לא רוצה להמשיך? אני אפסיק.

עו"ד חיה מנע: אני רוצה, שלא יפריע לי.

מר דני גולדשטיין: אז בואי תמשיכי, תסיימי את הדברים לך, די.

עו"ד חיה מנע: אני חושבת שעצם זה שאתה מציע את עצמך ושמועצת העיר תבחר אותך כי יש לך רוב בקואליציה,

מר כרמל שאמה הכהן: למה יש לי רוב?

עו"ד חיה מנע: לוועדה לקידום מעמד האישה, אדם כמוך,

מר כרמל שאמה הכהן: את רוצה להישאר? רגע, בואי נעשה, את רוצה להישאר?

עו"ד חיה מנע: אתה עוד פעם מפריע לי.

מר כרמל שאמה הכהן: את מתחייבת להפעיל את הוועדה?

עו"ד חיה מנע: אתה מפריע לי.

מר כרמל שאמה הכהן: את מתחייבת להפעיל את הוועדה? כמה פעמים תכנסי אותה? בואי תתחייבי לפרוטוקול.

עו"ד חיה מנע: יש יועצת? יש מנהלת מחלקה? יש מישהי במחלקה שאפשר לבקש,

מר כרמל שאמה הכהן: כן, אני נותן לך גם מנהלת מחלקה.

עו"ד חיה מנע: מי? מי?

מר כרמל שאמה הכהן: מה זה אכפת לך מי? מה, זה קומבינות?

עו"ד חיה מנע: מה זה מה אכפת לי? לא.

מר כרמל שאמה הכהן: מה את מחפשת לעשות?

מר דני גולדשטיין: מה זה משנה מי?

עו"ד חיה מנע: היה מכרז? נבחרה? אז תוריד את זה מסדר היום.

מר כרמל שאמה הכהן: מה?

עו"ד חיה מנע: תוריד את זה מסדר היום.

מר כרמל שאמה הכהן: למה להוריד מסדר היום?

עו"ד חיה מנע: תן לי לחשוב.

מר כרמל שאמה הכהן: כמה זמן את צריכה לחשוב?

עו"ד חיה מנע: שבוע. בוא נראה מה נגמר עם המכרז של היועצת.

מר כרמל שאמה הכהן: את מתחייבת בפני כולם שתוך שבוע את חוזרת עם תשובה?

עו"ד חיה מנע: כן. fair enough? יאללה, קדימה, שבוע – תוריד את זה מסדר היום.

מר כרמל שאמה הכהן: להוריד את זה מסדר היום?

עו"ד חיה מנע: כן, יאללה.

מר כרמל שאמה הכהן: או קיי, ירד מסדר היום.

מר דני גולדשטיין: על פי בקשתו של ראש העיר זה יורד מסדר היום.

אדר' רננה ירדני: וגם אני מסכימה.

מר כרמל שאמה הכהן: ברור, מה, אני יודע.

מר דני גולדשטיין: נכון, היה צריך גם לשאול אותך אם את מסכימה.

מר כרמל שאמה הכהן: תראי כמה אוויר הוצאת, יכולת מהתחלה להגיד לי שאת רוצה להישאר.

מר דני גולדשטיין: את בדרכך חזרה לקואליציה.

אדר' רננה ירדני: אני ביקשתי ....

מר דני גולדשטיין: אבל כבר אמרת.

מר כרמל שאמה הכהן: רגע, זה הודעה אישית בסוף.

מר עזרא נחום: הודעה אישית זה דקה בסוף.

מר כרמל שאמה הכהן: את וליעד יש לכם הודעות אישיות.

מר עזרא נחום: דני, סעיף 2.

מר כרמל שאמה הכהן: אבל רננה, סליחה, מה זה? לא מתאים לך.

החלטה:

הנושא ירד מסדר היום.

2. ועדת תרבות:

ביטול מינוי מר מתי גוטמן כנציג ציבור.

מר דני גולדשטיין: סעיף 2 – ביטול מינוי מר מתי גוטמן כנציג ציבור.

מר עזרא נחום: מי בעד? פה אחד.

החלטה:

מאשרים ביטול מינוי מר מתי גוטמן כנציג ציבור.

הצבעה:

אושר פה אחד.

3. ועדת גנים ונוף:

ביטול מינוי מר רועי מור כנציג ציבור.

מר דני גולדשטיין: ועדת גנים ונוף: ביטול מינוי מר רועי מור כנציג ציבור.

מר עזרא נחום: מי בעד? פה אחד.

החלטה:

מאשרים ביטול מינוי מר רועי מור כנציג ציבור.

הצבעה:

אושר פה אחד.

ז. הצגת מ"מ יועצת לקידום מעמד האישה, גב' נעמה גוטליב וייסבורד.

מר דני גולדשטיין: סעיף ז' – הצגת מ"מ יועצת לקידום מעמד האישה, גב' נעמה גוטליב וייסבורד. כן, בבקשה, כבוד ראש העיר. רגע, עוד לא הוצג, כבר יש לך שאלות?

מר כרמל שאמה הכהן: זה לא דיון, זה רק להציג, אין דיון.

מר דני גולדשטיין: מציגים אותה, קורות החיים שלה,

עו"ד חיה מנע: אבל יש לי שאלות.

מר כרמל שאמה הכהן: שאלות תגישי בכתב. אין פה הצעה.

מר עזרא נחום: להציג מישהו זה לא דיון.

מר כרמל שאמה הכהן: בדיוק, זה לא דיון. כתוב תוצג. חברים, מכוח החוק שאומר – יועצת ראש העיר למעמד האישה תוצג,

עו"ד חיה מנע: אבל ...

מר כרמל שאמה הכהן: היינו-הך. תוצג למועצת העיר. זה היועמ"ש יחליט.

עו"ד חיה מנע: אני רוצה לשאול ...

<u>מר כרמל שאמה הכהן:</u> מה שהיועמ"ש יחליט. יועמ"ש, בחוק כתוב תוצג, האם צריך הצבעה ודיון? זו שאלה מקדמית, זה אתם צודקים. אם יש שאלה מקדמית, זה משהו אחר. שאלה מקדמית, אתם טוענים שזה לא ניתן בכלל. אז זה אביחי, בבקשה. רגע, שניה, שאלתם שאלה מקדמית.

<u>עו"ד חיה מנע:</u> לא, שזה יהיה בפרוטוקול.

<u>מר כרמל שאמה הכהן:</u> הנה, אבל רגע, תשובה. ואחרי זה תרצי – תשאלי עוד שאלה מקדמית. לשאלה המקדמית – האם למועצת העיר יש סמכות למנות ממלאת מקום יועצת מעמד האישה?

<u>עו"ד חיה מנע:</u> אני רוצה לשאול.

<u>מר כרמל שאמה הכהן:</u> רגע, אבל שאלתי במקומך. אני נותן לך את הקרדיט.

<u>עו"ד חיה מנע:</u> לא, אני רוצה לשאול שאלה.

<u>מר כרמל שאמה הכהן:</u> זה בכלל אביהוא שאל. שאלה מקדמית של אביהוא.

<u>עו"ד חיה מנע:</u> אני רוצה לשאול.

<u>מר כרמל שאמה הכהן:</u> טוב, עד שהיועמ"ש וסמנכ"ל כוח אדם, הם טוענים שלמועצת העיר אין סמכות למנות ממלאת מקום.

<u>מר עזרא נחום:</u> לא ממנים, מציגים פה.

<u>מר כרמל שאמה הכהן:</u> זו רק ההצגה. יש אישור משפטי. יש אישור משפטי, חברים, בדקנו את הטענה שלכם – יש אישור משפטי.

מר דני גולדשטיין: אנחנו לא ממנים, אנחנו רק מציגים.

מר עזרא נחום: אין דיון. מציגים.

מר כרמל שאמה הכהן: נעמה גוטליב וייסבורד, יועצת מקצועית בכירה לשר הכלכלה במשרד הכלכלה,

מר דני גולדשטיין: לאחר הצגתה יאושר לך לשאול שאלות.

מר עזרא נחום: בואו לא נפריע לראש העיר להציג.

מר כרמל שאמה הכהן: עם ניסיון רב במגזר הציבורי, עם המלצות חמות משני שרים וראש רשות מקומית, אלי כהן, גדעון סער וראש עיריית עכו או נהריה. אני בניגוד עניינים תמידי. חברת הנהלה, הממונה על רגולציה, ציוד ואכיפה, ממונה על פניות הציבור וביטוח חקלאי, מנהלת מערך הרגולציה והציוד בהכשרה ביטוח. יש לכם גם את פרטי ההשכלה שלה. עורכת דין במחלקה המשפטית בפניקס. יועצת פרלמנטרית של גדעון סער. וטרום התמחות בבית משפט השלום. ממלאת מקום, אני רוצה להדגיש, רגע, חברת המועצה חיה מנע, את כל התסבוכת הזו את יצרת. אנחנו עכשיו מתקנים. אני רק רוצה להדגיש לחברות וחברי המועצה – מכרז יפורסם שוב לאחר שנכשלו שני מכרזים והתחייבנו למועצת העיר,

עו"ד חיה מנע: שלושה.

מר כרמל שאמה הכהן: שלושה מכרזים?

עו"ד חיה מנע: מה עם ...

מר כרמל שאמה הכהן: מתי?

עו"ד חיה מנע: לפני 4 חודשים באת בישיבה ואמרת – נבחרה יועצת. איפה היא?

מר כרמל שאמה הכהן: אני אכנס לנושאים פרטיים ופרטניים של אנשים? הוא אומר לי שאפילו אסור לי להגיד את השם שלה. אני יכול לספר מה היה בהליך. אתה יכול לספר, בבקשה, תן לו את המיקרופון.

מר דני גולדשטיין: תן לו את המיקרופון, הוא יספר לנו מה היה בהליך.

מר כרמל שאמה הכהן: יש לנו סמנכ"ל כוח אדם מהטובים בארץ. בבקשה, הוא יגיד.

עו"ד אביחי בן שטרית: קיימנו באמת הליך, היו 3 מועמדים ששלחנו גם אחר כך למבחני מיון. זכתה מועמדת ואחרי שבועיים וחצי בערך היא הודיעה שהיא לא תבוא בגלל פערי שכר ממקום עבודה קודם.

מר כרמל שאמה הכהן: יש בעיה עם פערי השכר. גם זו הנוכחית הלכה וביטלה בגלל השכר, ועכשיו בדקה ה-90 הצלחנו לשכנע אותה. גם, היתה לפני חודש ואמרה – השכר לא מתאים לי.

מר דני גולדשטיין: קורות החיים מופיעים ואין שאלות בנושא. הוא הוצג. הוצג ואין שאלות.

מר כרמל שאמה הכהן: הוצג. תודה רבה. הסעיף הבא.

עו"ד חיה מנע: לא, אתה אמרת שאני אוכל לדבר.

מר כרמל שאמה הכהן: חיה, חיה,

מר דני גולדשטיין: חיה, אבל היועץ המשפטי אומר שזה רק הצגה ואין שאלות.

מר כרמל שאמה הכהן: בחיי, חיה,

מר דני גולדשטיין: אנחנו נוהגים על פי מה שהיועמ"ש אומר. חיה, את מפריעה.

עו"ד חיה מנע: אני רוצה שיירשם בפרוטוקול שהיא ממלאת מקום בלי מכרז.

מר כרמל שאמה הכהן: ושחיה מנע אמרה את זה.

מר עזרא נחום: זה רשום, בהצגתה רשום ממלאת מקום.

מר כרמל שאמה הכהן: תראי כמה פרובוקציות את עושה בישיבה אחת. שבי, תנוחי. תנוחי, חיה. חיה, את תצטרכי עוד לעבוד איתה.

ח. תאגידים:

1. חברת הפארק הלאומי רמת גן בע"מ:

א. מינוי חבר מועצת העיר, מר משה וולמן.

ב. מינוי גב' פז אגמון, מנהלת מחלקת קשרי ממשל.

מר דני גולדשטיין: חברת הפארק הלאומי רמת גן בע"מ: א. מינוי חבר מועצת העיר מר משה וולמן. ב. מינוי גב' פז אגמון, מנהלת מחלקת קשרי ממשל.

מר עזרא נחום: מי בעד? ירים את ידו. פה אחד.

מר כרמל שאמה הכהן: אתם לא מצביעים, מה אתם רוצים?

מר אביהוא בן-משה: אני מבקש לדבר.

מר כרמל שאמה הכהן: על מה? איזה סעיף זה בכלל?

מר עזרא נחום: פארק לאומי, מינוי,

מר דני גולדשטיין: חיה, זה לא נאה מה שאת עושה, חיה. זה לא מכבד את עצמך. את לא מכבדת את עצמך, חיה. זה הייעוץ של היועץ המשפטי אומר שבהצגה - -

מר כרמל שאמה הכהן: חיה, היתה הצבעה, נגמר. אביהוא מקבל זכות דיבור.

מר דני גולדשטיין: כן, אביהוא, בבקשה.

מר כרמל שאמה הכהן: עוד פעם את מהלכת אימים פה? נו, באמת.

מר דני גולדשטיין: חיה, את מפריעה לאביהוא. איש הסיעה שלך, הביא אותך למועצה.

מר אביהוא בן-משה: היועצת לקידום מעמד האישה התחילה את עבודתה כבר?

מר כרמל שאמה הכהן: לא.

מר אביהוא בן-משה: עוד לא. אבל אני רוצה לשאול לגבי חברת התאגידים, לגבי מר משה וולמן ולגבי פז אגמון. אני שב ואומר, כי אתמול הייתי בישיבת ועדת המשנה. לא יכול להיות מצב שאתם מביאים לפה סדרת מנויים שאנחנו תיכף נקרא אותם, על כל חברי המועצה, בתאגידים המתחלפים, היוצאים, הנכנסים, ועדיין לאופוזיציה אין את החלוקה המגיעה לה בדין של,

מר כרמל שאמה הכהן: כמעט הגענו אז לסיכום. אתה צודק.

מר אביהוא בן-משה: רגע, שיה, של 20%.

מר כרמל שאמה הכהן: ואז חלק מהאופוזיציה נכנסה לקואליציה.

מר אביהוא בן-משה: אני אומר לך, אתמול הייתי בוועדת המשנה, הגשתי ערר על תוכנית רג/52 וישבו 4 חברי קואליציה, ולאופוזיציה, אני כחבר אופוזיציה לא היה לי גם איזה שהוא דירקטור בתוך הקבוצה, שיבוא וייצג את עמדת האופוזיציה ויצביע נגד.

מר כרמל שאמה הכהן: איפה? איפה לא נתנו לך לדבר?

מר אביהוא בן-משה: לא, אני הגשתי, הייתי בתור עורר בוועדת המשנה.

מר כרמל שאמה הכהן: נו, ולא נתנו לך לדבר?

מר אביהוא בן-משה: דיברתי כמתנגד לתוכנית, לא כחבר מועצה. אני אומר, לא יכול להיות מצב שוועדות סטטוטוריות כגון ועדת המשנה אין לה אופוזיציה או נציגות.

מר כרמל שאמה הכהן: מי הצביע? מי החברים?

מר אביהוא בן-משה: מה זה מי החברים? יש 5 חברים. אנחנו מבקשים למנות 1, אתם לא אפשרתם להכניס את זה לסדר היום.

מר כרמל שאמה הכהן: כמה סך הכול יש חברים בוועדת המשנה שלכם?

מר אביהוא בן-משה: 7.

מר כרמל שאמה הכהן: לפי המפתח, כמה צריך להיות לאופוזיציה?

מר אביהוא בן-משה: אחד.

מר כרמל שאמה הכהן: רננה, מה אתה רוצה?

מר אביהוא בן-משה: נו, באמת.

מר כרמל שאמה הכהן: נו, באמת, אביהוא, נו, מה? אתה רוצה להיות במקומה?

מר אביהוא בן-משה: לא. אנחנו רוצים שהמינוי יהיה על דעת האופוזיציה, האופוזיציה תבחר את המועמד שלה, ולא אתם תבחרו בשביל האופוזיציה.

מר כרמל שאמה הכהן: אז תחליפו.

מר דני גולדשטיין: תחליפו אותה.

מר אביהוא בן-משה: אנחנו אבל מבקשים בתיאום איתנו לבוא ולשבץ בישיבה הבאה את המקומות, כי יש עדיין חברי אופוזיציה שהפכו להיות חברי קואליציה,

מר כרמל שאמה הכהן: אין בעיה.

מר אביהוא בן-משה: שנושאים בכיסא של חבר אופוזיציה. אנא מכן, בישיבה הבאה, אדוני היו"ר,

מר דני גולדשטיין: תעשו את זה בהסכמה ותחליפו.

מר אביהוא בן-משה: מה זה בהסכמה? אנחנו קובעים החלטה.

מר דני גולדשטיין: חייבת להיות הסכמה.

מר כרמל שאמה הכהן: אביהוא, מתי שאתה רוצה, לכל ישיבה תלך ותשתתף,

מר אביהוא בן-משה: לא, אני רוצה אבל שתהיה,

מר כרמל שאמה הכהן: למה? אני אומר לך, אמיתי, לך ותשתתף ותדבר. הרי אתה מסתדר עם רועי, נכון? אין לך בעיה אישית,

מר אביהוא בן-משה: מה זה קשור?

מר כרמל שאמה הכהן: לא, רגע, אין לך בעיה אישית איתו.

מר אביהוא בן-משה: לא, אין לי שום בעיה אישית איתו.

מר כרמל שאמה הכהן: או קיי. לי אין שום בעיה שאתה הולך ומשתתף עד שהנושא יוסדר, כמו כולם. מה אתה רוצה? מה הבעיה? מה זה כזה קריטי,

מר אביהוא בן-משה: לא, לא רק ועדת המשנה, זה יתר הוועדות, בדירקטורים,

מר כרמל שאמה הכהן: אז זה תשבו עם ליה, הנה, ליה פה.

מר אביהוא בן-משה: מי זאת ליה?

מר כרמל שאמה הכהן: היא טיפלה בזה מול חגי.

מר אביהוא בן-משה: אבל מה היא קשורה? זה מנכ"ל העיר מסדר את הדברים האלה.

מר כרמל שאמה הכהן: לא משנה מי. תשבו ובינתיים אתה חבר דפקטו, מה אתה רוצה?

מר אביהוא בן-משה: תודה רבה על ה-דפקטו. אם ליה תשב איתנו – מעולה. אין שום בבעיה.

מר כרמל שאמה הכהן: הנה, אני אומר לך, אני אדבר גם עם רועי. אפשר לחשוב שיש שם הצעות על חודו של קול.

מר עזרא נחום: חברים, מי בעד? תרימו ידיים, חברים. 9 בעד. מי נגד? 4. מי נמנע? אין נמנעים. תודה.

החלטה:

חברת הפארק הלאומי רמת-גן בע"מ:

א. מאשרים מינוי חבר מועצת העיר, מר משה וולמן.

ב. מאשרים מינוי גב' פז אגמון, מנהלת מחלקת קשרי ממשל.

הצבעה:

אושר ברוב קולות, 9 – בעד, 4 – נגד.

2. חברת המרכז הזואולוגי רמת גן בע"מ:

החלפת חבר דירקטוריון.

מר כרמל שאמה הכהן: סעיף 2 יורד מסדר היום.

החלטה:

הנושא ירד מסדר היום.

3. חברת גני המלך דוד – בית אבות החדש ברמת-גן בע"מ:

מינוי גב' פז אגמון, מנהלת מחלקת קשרי ממשל.

מר דני גולדשטיין: סעיף 3 – חברת גני המלך דוד – בית אבות החדש ברמת גן בע"מ. מינוי גב' פז אגמון, מנהלת מחלקת קשרי ממשל.

מר עזרא נחום: היא עובדת עירייה.

מר דני גולדשטיין: בבקשה, מירה.

מר כרמל שאמה הכהן: היא יכולה להיות הבת שלך.

גב' מירה שנן: נכון, אבל היא לא מחונכת, אם היא היתה הבת שלי היא לא היתה מדברת ככה.

מר כרמל שאמה הכהן: אבל לא מיצינו את זה?

גב' מירה שנן: לא. לא מיצינו, כי מסתבר שהיא כן היתה עובדת עירייה, היא פשוט נסעה, היא לא דפקה שעון. כשאמרת לי שהיא לא עובדת עירייה, אז זה לא היה נכון. הגברת מרשה לעצמה כעובדת עירייה לכתוב ולהשמיץ נבחר ציבור, לתת לו ציונים. אני לא יודעת איזה יכולות קוגניטיביות כל כך גבוהות יש לה שהיא יודעת להעריך,

מר כרמל שאמה הכהן: בשום מצב. לא מקובל.

גב' מירה שנן: זה מה שהיא עשתה.

מר כרמל שאמה הכהן: לא מקובל, אבל היא לא היתה עובדת עירייה אז.

גב' מירה שנן: היא היתה.

מר כרמל שאמה הכהן: תבדקי. תבדקי.

גב' מירה שנן: בדקתי. בדקתי.

מר כרמל שאמה הכהן: יש תאריך ויש משאבי אנוש.

גב' מירה שנן: כרמל, אני בדקתי.

מר ליעד אילני: ... כרטיס.

גב' מירה שנן: אני רוצה להגיד לך שההתנהלות שלה היא לא ראויה. הקשרים שלה נהדרים, ההתנהגות שלה לא ראויה.

מר ליעד אילני: אני גם כן מבקש בעניין הזה להתנגד. אני חושב שעובדת עירייה חייבת להיות מישהי שמייצגת את העירייה בכבוד. מי שיצא ממכוניתו של ראש העיר כדי לעקוב אחר עובדת עירייה אחרת, נכנסה לביתו של בן הזוג שלה, לא יכולה להיות נציגה באיזה הוא תאגיד. אני מביא דברים בשם אומרם. כמו מקודם עם אדם קניגסברגר, שהבאתי דברים בשם אומרם, אני מביא עכשיו דברים בשם מנהלת אגף דוברות או קש"ת, איך שקוראים לזה. יש מכתב תלונה מסודר, אדוני המנכ"ל, באגף משאבי אנוש, זה מלפני שאתה התחלת לעבוד, אני ממליץ לך לעיין בו. מי שיחד עם ראש העיר ועם ראש המטה שלו נסעו ובסביון נכנסו לדירה ללא רשות, ללא רשות נכנסה הגברת, תוך שהיא שולחת תמונות לראש העיר ולראש המטה מבית פרטי,

מר כרמל שאמה הכהן: פסיכוזה.

מר ליעד אילני: אני מציע לך לא לזלזל בקטעים ששלחת לי בעניין. ואני חושב שהיא לא ראויה, אדוני המנכ"ל. תבדוק בבקשה את התלונה,

מר כרמל שאמה הכהן: קדימה. הלאה.

מר ליעד אילני: לא, מה? רגע. רגע, מה? מה?

מר דני גולדשטיין: שמענו, בסדר.

מר כרמל שאמה הכהן: הלאה.

מר עזרא נחום: תהיה הצעה. חברים, מי בעד? ירים את ידו. אני סופר. לא להפריע לי בשעת ההצבעה. 7 בעד.

מר כרמל שאמה הכהן: אביחי אני מבקש לבדוק את התאריך שנכתב משהו כלפי מירה בהצלבה מול הכהונה של פז כעובדת עירייה.

מר עזרא נחום: 7 בעד. מי נגד? ירים את ידו. 4 נגד. מי נמנע? 2 נמנעים.

מר דני גולדשטיין: 2 נמנעים?

מר עזרא נחום: כן, כן, שרית ורננה.

החלטה:

מאשרים מינוי גב' פז אגמון, מנהלת מחלקת קשרי ממשל.

הצבעה:

אושר ברוב קולות, 7 – בעד, 4 – נגד, 2 – נמנעים.

4. מוזיאון לאמנות ישראלית (ע"ר):

מינוי ראש העיר, מר כרמל שאמה הכהן.

מר דני גולדשטיין: סעיף 4 – מוזיאון לאמנות ישראלית.

מר כרמל שאמה הכהן: נדחה.

החלטה:

הנושא ירד מסדר היום.

ט. ארגונים ומוסדות אחרים:

1. הנהלת כפר המכביה:

א. מינוי סגן ומ"מ ראש העיר, מר חגי אשר במקום חבר מועצת העיר, מר ליעד אילני.

ב. מינוי חברת מועצת העיר, אדר' רננה ירדני במקום חברת מועצת העיר, עו"ד חיה מנע.

מר דני גולדשטיין: סעיף ט' – ארגונים ומוסדות אחרים – הנהלת כפר המכביה: א. מינוי סגן ומ"מ ראש העיר, מר חגי אשר במקום חבר מועצת העיר מר ליעד אילני.

החלטה:

א. מאשרים מינוי סגן ומ"מ ראש העיר, מר חגי אשר במקום חבר מועצת העיר, מר ליעד אילני.

הצבעה:

אושר פה אחד.

מר דני גולדשטיין: סעיף ב' – מינוי חברת מועצת העיר, אדר' רננה ירדני במקום חברת מועצת העיר, עו"ד חיה מנע.

מר עזרא נחום: מי בעד? פה אחד.

עו"ד חיה מנע: ...

מר כרמל שאמה הכהן: ידעו שאת לא באה. יצא לך שם של אחת שלא באה.

עו"ד חיה מנע: לא נכון.

מר כרמל שאמה הכהן: מה לא נכון? הנה, עובדה, את אומרת שלא הזמינו אותך.

החלטה:

ב. מאשרים מינוי חברת מועצת העיר, אדר' רננה ירדני במקום חברת מועצת העיר, עו"ד חיה מנע.

הצבעה:

אושר פה אחד.

2. הנהלת מרכז הספורט האולימפי (אצטדיון רמת-גן)

מינוי סגן ומ"מ ראש העיר, מר חגי אשר במקום חבר מועצת העיר, מר ליעד אילני.

מר דני גולדשטיין: סעיף 2 – הנהלת מרכז הספורט האולימפי: מינוי סגן ומ"מ ראש העיר, מר חגי אשר במקום חבר מועצת העיר, מר ליעד אילני.

מר עזרא נחום: סעיף 2 – מי בעד? פה אחד. תודה.

החלטה:

מאשרים מינוי סגן ומ"מ ראש העיר, מר חגי אשר במקום חבר מועצת העיר, מר ליעד אילני.

הצבעה:

אושר פה אחד.

י. הנהלת עמותות/דירקטוריון שאינם תאגידים עירוניים:

1. עמותת "בית צבי" ונציגי העירייה לאסיפה הכללית של עמותת

"בית צבי":

מינוי סגן ומ"מ ראש העיר, מר חגי אשר במקום חבר מועצת העיר, מר ליעד אילני.

מר עזרא נחום: הנהלת עמותות/דירקטוריון שאינם תאגידים עירוניים.

מר דני גולדשטיין: עמותת "בית צבי" ונציגי העירייה לאסיפה הכללית של עמותת "בית צבי": מינוי סגן ומ"מ ראש העיר, מר חגי אשר במקום חבר מועצת העיר, מר ליעד אילני.

מר ליעד אילני: אני מבקש לדבר.

מר דני גולדשטיין: בבקשה.

מר ליעד אילני: תודה, אדוני היו"ר. אנחנו נמצאים בסיומה של הישיבה, זה סעיף אחרון אני מבין, אז אני אנצל את הזמן כאן. אמר כרמל שאמה לפני 5 דקות משהו על שקיפות בנושא שהיה קשור לחיה מנע. אני מאד בעד שקיפות. אמרה גם רננה ירדני משהו על מכונת אמת. אז בוא נעשה שקיפות. אני מוכן ללכת למכונת אמת, יחד איתך כרמל שאמה, אתה תשאל אותי 20 שאלות ואני אשאל אותך שאלה אחת בלבד. מי שיוצא דובר שקר – עוזב את הבית הזה. האם אתה מסכים? אתה 20 שאלות, אני שאלה אחת.

מר עזרא נחום: אנחנו חוזרים להצבעה על סעיף,

מר ליעד אילני: לא מסכים? שאלה אחת על 20, כולל מה שרננה רצתה לשאול.

מר דני גולדשטיין: אנחנו מצביעים על סעיף עמותת בית צבי.

מר עזרא נחום: מי בעד? ירים את ידו. פה אחד. תודה.

החלטה:

מאשרים מינוי סגן ומ"מ ראש העיר, מר חגי אשר במקום חבר מועצת העיר, מר ליעד אילני.

הצבעה:

אושר פה אחד.

מר כרמל שאמה הכהן: תודה רבה.

מר עזרא נחום: הישיבה נעולה. תנעל אותה.

מר דני גולדשטיין: הישיבה נעולה. תודה רבה לכולכם.

_____
מר דני גולדשטיין
יו"ר מועצת העיר

_____
מר מוטי כהן
מנכ"ל העירייה