22 בספטמבר 2019

<u>סיכום ועדת התקשרויות</u>

בתאריך 22 בספטמבר התקיימה ועדת התקשרויות בהשתתפות:

רחלי מרום, מנכ"לית העירייה
עו"ד סהר פינטו, יועץ משפטי
שרון מוטליס, חשבת העירייה
איריס זיו, מנהלת אגף רכש והתקשרויות
עמליה כהן, מזכירת הוועדה
עו"ד ריקי לב ברין, מנהלת מח' מכרזים והתקשרויות

להלן ההחלטות שהתקבלו:

"אוצר המדינה		"אוצר המדינה	"אוצר המדינה	
המרכז למשק ותמיכה	המרכז למשק ותמיכה	המרכז למשק ותמיכה	המרכז למשק ותמיכה	המרכז למשק ותמיכה
לשותפות עסקית בע"מ	לשותפות עסקית בע"מ	לשותפות עסקית בע"מ	לשותפות עסקית בע"מ	לשותפות עסקית בע"מ
קרן הון סיכון לעסקים קטנים	קרן הון סיכון לעסקים קטנים	קרן הון סיכון לעסקים קטנים	קרן הון סיכון לעסקים קטנים	קרן הון סיכון לעסקים קטנים
ומקומי בע"מ	ומקומי בע"מ	ומקומי בע"מ	ומקומי בע"מ	ומקומי בע"מ
המרכז למשק ותמיכה				
עלי, מוקד לכלכלה				
	קרן הון סיכון לעסקים קטנים	קרן הון סיכון לעסקים קטנים		
קרן הון סיכון				
קרן הון לכלכלה				
אלקטרה, קרן"פ	**חברת**	**קרן"פ**	**קרן"פ**	**קרן"פ**
פיתוח ייזום ושיווק	**הון סיכון ומו"פ בע"מ**	**אלטרנוס מלכא (2017)**	**שותפות מוגבלת**	**אקסל קפיטל ומו"פ -**

לחברה הנאמנת מאושרת לפעול בתחומי הפעילות הבאים:

הפרוספקטוס, בתוקף", ביטוח ובריאות לא יהיה תוקף לאישור זה ולא יהיה רשאי.
"אישור זה בתוקף – "לעניין פרסומים, לרבות פרסומי, פרסום פומבי, הצעה לציבור, הנפקה ורישום למסחר בבורסה לניירות ערך בישראל **ואישור הנאמנות** לפי כל דין אשר יחול עליהם **"קרן לכלכלה ולאי הנאמנות**,

לחברה הנאמנת מאושרת לפעול בתחומי הפעילות הבאים:

1. **אי-מתן הנאמנות הנפרדת ו"קרן לכלכלה ולאי הנאמנות הנפרדת":**

2. <u>אישור מאגר היועצים בתחום שיתוף ציבור:</u>

<u>להלן תנאי הסף העיקריים שהוגדרו בקול הקורא</u>:

רשאים להציג את מועמדותם להיכלל ברשימה (באחד או יותר מהתחומים שלהלן לפי שיקול דעת המועמד) גופים **<u>(המאוגדים כחברה או עוסק מורשה או שותפות)</u>** העומדים אחר התנאים שלהלן ביחס לכל אחת מרשימות המשנה אליהן ביקשו להתקבל:

1. המציע, ואם המציע הוא חברה אז היועץ המוצע מטעם החברה הוא בעל **3** שנות ניסיון לפחות בתחום ייעוץ שיתוף ציבור בחמש השנים האחרונות.
2. המציע, ואם המציע הוא חברה אז היועץ המוצע מטעם החברה הוא בעל ניסיון בתחום ייעוץ שיתוף ציבור עבור רשות מקומית אחת לפחות בחמש השנים האחרונות.
3. המציע, ואם המציע הוא חברה אז היועץ המוצע מטעם החברה הוא בעל תואר אקדמי ראשון.

בקול הקורא הוגדרו 2 תחומים עיקריים: 1. שיתוף ויידוע ציבור ביחס להליכי תכנון וביצוע פרויקטים 2. ייעוץ אסטרטגי / שיווקי לקידום קהילה או מתחם אורבני. ביתר התחומים מדובר בתוספת אינפורמטיבית בלבד.

<u>להלן המציעים שאושרו לפי התחומים הבאים</u>:

סטלה אבידן - קיימות	אילן פינק	צבי צ'רניחובסקי - שילובים קשרי קהילה	שרון בנד-חברוני - במידה	איריס ורזאגר
שיתוף ויידוע ציבור ביחס להליכי תכנון וביצוע פרויקטים	שיתוף ויידוע ציבור ביחס להליכי תכנון וביצוע פרויקטים	שיתוף ויידוע ציבור ביחס להליכי תכנון וביצוע פרויקטים	שיתוף ויידוע ציבור ביחס להליכי תכנון וביצוע פרויקטים	שיתוף ויידוע ציבור ביחס להליכי תכנון וביצוע פרויקטים
ייעוץ אסטרטגי / שיווקי לקידום קהילה או מתחם אורבני	ייעוץ אסטרטגי / שיווקי לקידום קהילה או מתחם אורבני	ייעוץ אסטרטגי / שיווקי לקידום קהילה או מתחם אורבני	ייעוץ אסטרטגי / שיווקי לקידום קהילה או מתחם אורבני	
	גישור ובניית הסכמים בהתחדשות עירונית		תכנון אורבני	קשרי קהילה
	כתיבת נספחים חברתיים בהתחדשות עירונית		פיתוח עסקי ותיירותי	הסברה
	ייעוץ חברתי וליווי דיירים בהתחדשות עירונית		פיתוח אזורי תעשייה	דיאלוג בעלי עניין
			קיימות	

3. <u>בחירת יועץ למתן שירותי מקסום והגדלת הכנסות ממשרד הבט"פ בתחום אבטחת מוסדות חינוך</u>

<u>להלן המציעים שאליהם נעשתה פנייה</u>:

1. נתיב - מערכות ניהול חינוך ורווחה
2. ארמה ניתוח מידע בע"מ
3. א. ברניר שירותי מינהל בע"מ
4. אופיר בוכניק ושות' – רואי חשבון
5. מוניסיטי ישראל (2017) בע"מ
6. רון פישמן ושות' רואי חשבון
7. שחף שירותים חשבונאים פיננסים בע"מ

<u>להלן הניקוד הסופי שקיבלו המציעים שניגשו להליך, בשקלול האיכות (70%) והמחיר (30%)</u>:

1. מוניסיטי ישראל (2017) בע"מ – **95.5** נק'.
2. שחף שירותים חשבונאים פיננסים בע"מ – **48.4** נק'.
3. נתיב - מערכות ניהול חינוך ורווחה – **25.5** נק'.

בהתאם לניקוד המשוקלל, המציע <u>מוניסיטי ישראל (2017) בע"מ</u> אושר כזוכה בהליך.

מצ"ב להלן טבלת ניקוד מלאה:

ארנון רונד יועצים	שביט בר-און גלאון צין ויתקון ושות' עורכי דין	אמיר לוי, עו"ד	אבי מזרחי יועצים לארגון וניהול בע"מ	תשתיות מידע וטכנולוגיות בע"מ
בחינה כלכלית			בחינה כלכלית	בחינה כלכלית
			בחינת מפרטים	בחינת מפרטים
			בניית הצעות באקסל חכם	בניית הצעות באקסל חכם
			סקרי שוק לבחינת שירותים	סקרי שוק לבחינת שירותים
כתיבת מכרזים כולל מעטפת משפטית	כתיבת מכרזים כולל מעטפת משפטית	כתיבת מכרזים כולל מעטפת משפטית	כתיבת מכרזים כולל מעטפת משפטית	כתיבת מכרזים כולל מעטפת משפטית
בדיקת הצעות והמלצות לוועדת המכרזים	בדיקת הצעות והמלצות לוועדת המכרזים	בדיקת הצעות והמלצות לוועדת המכרזים	בדיקת הצעות והמלצות לוועדת המכרזים	בדיקת הצעות והמלצות לוועדת המכרזים
כתיבת חוות דעת	כתיבת חוות דעת	כתיבת חוות דעת	כתיבת חוות דעת	כתיבת חוות דעת
	ייצוג בעתירות	ייצוג בעתירות		

חכ"מ ייעוץ מוניציפלי בע"מ	ויינברגר ברטנטל ושות' חברת עורכי דין	בראש סומך חברת עורכי דין	עדי רכטר עורך דין	עפר שפיר ושות' - משרד עורכי דין
בחינה כלכלית			בחינה כלכלית	
בחינת מפרטים			בחינת מפרטים	
בניית הצעות באקסל חכם			בניית הצעות באקסל חכם	
			סקרי שוק לבחינת שירותים	
כתיבת מכרזים כולל מעטפת משפטית	כתיבת מכרזים כולל מעטפת משפטית	כתיבת מכרזים כולל מעטפת משפטית	כתיבת מכרזים כולל מעטפת משפטית	כתיבת מכרזים כולל מעטפת משפטית
בדיקת הצעות והמלצות לוועדת המכרזים	בדיקת הצעות והמלצות לוועדת המכרזים	בדיקת הצעות והמלצות לוועדת המכרזים	בדיקת הצעות והמלצות לוועדת המכרזים	בדיקת הצעות והמלצות לוועדת המכרזים
כתיבת חוות דעת	כתיבת חוות דעת	כתיבת חוות דעת	כתיבת חוות דעת	כתיבת חוות דעת
	ייצוג בעתירות	ייצוג בעתירות		ייצוג בעתירות

שם המציע:		נתיב מערכות ניהול חינוך ורווחה		מוניסיטי ישראל (2017) בע"מ		שחף שירותים חשבונאים פיננסים בע"מ	
הקריטריון	ניקוד מקסימלי	ניקוד	נתונים / הערות	ניקוד	נתונים / הערות	ניקוד	נתונים / הערות
ניסיון המציע - מתן שירות לרשויות מקומיות	40	0	לא הוצגו רשויות שבהן מתוקצבים לפחות 20 מוסדות חינוך	40	הוצגו עשרות רשויות שבהן מתוקצבים לפחות 20/40 מוסדות חינוך	10	הוצגה רשות אחת שבה מתוקצבים 20 מוסדות חינוך
ניסיון המציע - היקף תקציבי	30	0	- ₪	30	14,298,000 ₪	8.4	4,000,000 ₪
מחיר	30	25.5	4,000 ₪	25.5	4,000 ₪	30.0	3,400 ₪
סה"כ ניקוד להצעה	100	25.5		95.5		48.4	

עו"ד סהר פינטו

היועץ המשפטי

רחלי מרום

מנכ"לית העירייה

גלית שניידר מימרן

גזברית העירייה