ועדת איכות הסביבה

פרוטוקול ישיבת ועדת איכות הסביבה
מיום שני כ"ח תשרי, תשפ"ב, 04.10.2021 שעה 16:00
שהתקיימה באמצעות Zoom

שם הוועדה: ועדת איכות הסביבה
תאריך התכנסות: 04.10.2021

נוכחים:
גב' שרית אסרף לוי, יו"ר הועדה
מר אייל תקווה - ס. מנהל אגף שפ"ע
מר יורם הירשלר - נציג התושבים
מר יוני לוין - נציג ארגוני הסביבה – לא הצליח להתחבר באמצעות הקישור
מר עומר בן נון שטרן, מנהל מדור תכנון סביבתי
גב' הדר ברלין – יו"ר מועצת הנוער - משקיפה

נעדרים:
גב' הגר יעקב - משנה לראש העיר
עו"ד חיה מנע - חברת מועצת העיר
עו"ד זוהר ישרים - חבר הנהלת העיר – לא הצליח להתחבר באמצעות הקישור
מר אלברט אוחיון - מנהל אגף שפ"ע
מר סורין סולומון - ס. מנהלת מחלקת איכות הסביבה
עו"ד יותם שלמה - נציג ארגוני הסביבה
מר אבי גולדברג - נציג התושבים

סדר יום:
1. עדכון סטאטוס איוש משרת מנהל המחלקה
2. סקירת פעילות רבעון 2
3. עדכון מדיניות איכות הסביבה לתכנון ובניה
4. ועידת אקלים אזורית
5. שוטף

הישיבה התקיימה באמצעות אפליקציית Zoom לאור קשיים טכניים בקיום ישיבת הועדה הקודמת. החל מישיבה זו תצטרף לישיבות משקיפה ממועצת הנוער העירונית.

1. הליך המכרז לבחירת מנהל/ת למחלקה הסתיים. המועמד הנבחר טרם חתם על הסכם. אתמול נערכה פגישה במשאבי אנוש. במידה ועד היום הקובע לא יחתם הסכם, יחל תהליך מול המועמדת שנבחרה כחלופה.

2. סקירת פעילות המחלקה (כמותית) לרבעון שני - כפי שהוצגה למנכ"ל העירייה בסיום הרבעון.

רבעון 2 עדיין תוך כדי קורונה, בנוסף חגים ומתקפת טילים במהלכה פגיעה ישירה שגבתה חיי אדם. הפעילות של המחלקה התנהלה בצל ההתרחשויות.

בתחום התכנון הסביבתי – טופלו 127 בקשות רישוי זמין, ניתנו הנחיות ב- 23 תוכניות מפורטות, נבדקו 13 בקשות להיתרי בניה, 14 בקשות להיתר הריסה, 31 אישורים לטופס 4 (מתבצעת בדיקה

שכל הדרישות שניתנו בעת מתן היתר הבניה – בוצעו בפועל), 7 מפגעי אסבסט, 4 תלונות על זיהום אור, התקיימו 12 ישיבות תכנון ובניה, בוצע סיור לאתר טבע תה"ש מערב לקראת הבינוי האינטנסיבי המתוכנן – מתבצע תכנון לשימור טבע עירוני , הותקנו 3 גגות סופחים (הסבר על גג כחול וחשיבותו),בוצע סקר אסבסט ל- 2 מבני ציבור, השתתפות בועדת היגוי תל השומר – שיבא 2045, השתתפות ב2 פגישות לקראת ועידת אקלים אזורים של גוש דן.

בתחום איטום מגז קרקע (לרוב נדרש איטום כאשר מתבצעת חפירה לעומק לצורך הקמת חניון למשל) – ניתן אישור 1 ובוצע מעקב אחר ביצוע ב- 6 פרוייקטים לקראת מתן היתר.

בתחום אקוסטיקה ומניעת רעש – פעילות שחלקה מקביל לתכנון הסביבתי – בדיקה ומתן המלצות ב- 23 תבעו"ת, נבדקו 13 בקשות להיתרי בניה, 31 אישורים לטופס 4, רישוי עסקים – הנחיות ותנאים ל- 2 עסקים. באופן שוטף בקרה ודיווח על פעילות הקו האדום של הרכבת הקלה, מערב אחר פרוגרמה לשינוי הנחיות תפעוליות בנתב"ג – רעש מטוסים, טופלו 115 תלונות על מטרדי רעש, בוצעו 14 מדידות רעש.

3. עדכון המדיניות העירונית – עומר בן נון שטרן
באופן שוטף מעדכנים דרישות והנחיות. בשנה האחרונה חל מהפך בתקן לבניה ירוקה. התקן על פיו רמת גן פועלת החל משנת 2016 הפך השנה למחייב ברמה ארצית. כרשות שהיא חלק מפורום ה- 15 ומובילה מדיניות אנו שואפים לעלות את הרף ומעדכנים את המדיניות כך שהעיר תהיה מוכנה לאתגרים חדשים. המדיניות החדשה כוללת בתוכנה הטמעה של ההנחיות המרחביות ונהלי העבודה השוטפים, תובא בשיטוף עם יו"ר ועדת המשנה לאישור ועדת תכנון ובניה

4. ועידת אקלים אזורית – עומר בן נון שטרן
בהמשך להסכם פריז 2015 להפחתת פליטת גזי חממה עליו חתומה גם ישראל, מתקיימת אחת לשנה ועידת אקלים עולמית, הועידה הקרובה תתקיים בנובמבר בגלזגו.
ארון חיים וסביבה מוביל בארץ ועידות אקלים אזוריות. ועידות כאלו התקיימו במהלך שנת 2021, והאחרונה היא ועידת האקלים של גוש דן אליה אנחנו שייכים אשר תתקיים ב- 28/10/2021.
אנו אחת משלוש הערים המובילות את הועידה – ת"א, ר"ג והרצליה.
קיום ועידות אקלים ברמה אזורית מאפשר התמקדות בנושאים שרלוונטיים לרשויות סמוכות.
בועידת האקלים השנה המיקוד יהיה בנושא טבע אזורי משותף.
יצירת אתרי טבע חדשים, טיפוח ושמירה על אתרי טבע קיימים, חינוך לשמירה על טבע עירוני, הכרזה על מקומות לנטיעת עצים נוספים ועוד.

5. שוטף.

יוני לוין נציג ארגון רוכבים הולכים המשמש כנציג ארגוני הסביבה –
מבקש לקדם יחד עם המחלקה שבוע תחבורה מקיימת כחלק מאירועי קיימות עירוניים. במסגרת שבוע זה לעודד הסברה באמצעות סרטונים – המשך טיפול פרטני מול אייל תקווה ומנהל/ת המחלקה לכשיכנס לתפקיד.
כחלק מעידוד תרבות רכיבה ושמירה על כללי בטיחות ברכים – בעבר היה שטח ברחוב טרומן שיעודו תרגול למניעת תאוות דרכים. לפני למעלה מ- 7 שנים הומר למגרש חניה וטרם הוכשר שטח חלופי.
בעבר בוצעו בדיקות להקמת מגרש חלופי -מבקשים לברר היכן עומדים הדברים.
יורם הירשלר – נציג הציבור – מדריך כמתנדב במשטרת התנועה תלמידים בבתי הספר לרמת גן – הדרכות זהירות בדרכים, המגרש בהחלט מהווה חלק חשוב ומהותי בהבנה אצל התלמידים וחסרונו מורגש היטב. ישמח לסייע לקידום הנושא.
עידוד רכיבה על אופניים ומעבר של תושבים לדו גלגלי – בסופו של יום יקלו על זיהום האוויר מכלי רכב בכבישי העיר הפקוקים.

נציגת מועצת הנוער העירונית הוזמנה לקדם פעילויות בבתי הספר ושיתופי פעולה בתחום איכות הסביבה.
הדר ברלין עדכנה כי בעבר היה נסיון שלא צלח, מאחר והיוזמה היתה מאוד התחלתית ולא מגובשת.
היא תיצור קשר כדי לקדם יוזמות רלוונטיות בהמשך.

_____

שרית אסרף לוי
יו"ר הועדה לאיכות הסביבה