ישיבת וועדת מכרזים
25.05.2020
ב' אייר תש"פ

עיריית רמת־גן

השירות המשפטי

ח' תמוז תש"פ
30 יוני 2020
סימוכין: 0786-10976

הנדון: **<u>סיכום ישיבת ועדת מכרזים 30.06.2020</u>**

ישיבת וועדת מכרזים התקיימה ביום שלישי ח' בתמוז, ב 30.06.2020, בהשתתפות:

1. עו"ד רועי ברזילי, יו"ר ועדת המכרזים
2. עו"ד חיה מנע, חברת מועצה
3. חגי אשר, חבר מועצה
4. ישראל זרי, חבר מועצה
5. דני גולדשטיין, חבר מועצה
6. עו"ד ריקי לב ברין, מנהלת תחום בכיר מכרזים והתקשרויות, השירות המשפטי
7. עו"ד אוסנת הורנשטיין, השירות המשפטי
8. גב' מירי נש, מחלקת מכרזים והתקשרויות, השירות המשפטי
9. עו"ד פנינה ג'ן, מחלקת מכרזים והתקשרויות, השירות המשפטי
10. עו"ד טל סומך, יועצת משפטית חיצונית למכרז 04/2020 לאיסוף ופינוי גזם ופסולת גושית משטח השיפוט של עיריית רמת גן
11. יוסי פורטל, יועץ מקצועי למכרז 04/2020 לאיסוף ופינוי גזם ופסולת גושית משטח השיפוט של עיריית רמת גן
12. עמיר שנפלד, מנהל מחלקת תכנון ובקרה, אגף החינוך
13. אירנה מרוז, כלכלנית אגף הגזברות
14. אייל קורן, מנהל תקציב בלתי רגיל, אגף הכספים
15. לירון שמואלי, הפארק הלאומי
16. אבשלום רבן, מ"מ מנהל מחלקת לוגיסטיקה, אגף החינוך

ישיבת וועדת מכרזים
25.05.2020
ב' אייר תש"פ

עיריית רמת־גן

השירות המשפטי

<u>סדר יום:</u>

1. מכרז 27/2020 לאספקה הובלה הצבה והתקנה של מבנים יבילים עבור מוסדות חינוך ברמת גן
2. מכרז 04/2020 לאיסוף ופינוי גזם ופסולת גושית משטח השיפוט של עיריית רמת גן
3. אישור ספק יחיד - מכללת סמינר הקיבוצים להפעלת תוכנית הסבת אקדמאים
4. אישור ספק יחיד - מוטו ספורט מקבוצת דוד לובינסקי לרכישת משאית חשמלית מסוג גופיל (GOUPIL) עבור הפארק הלאומי
5. מכרז 22/2020 לביצוע שירותי הסרת מודעות פיראטיות ברחבי העיר רמת גן
6. מכרז 07/2020 למתן שירותי בקרת שכר חשבונות פרויקטים ושירותים חשבונאיים עבור עיריית רמת גן- בחינת ניסיון שלילי
7. מכרז 26/2020 למתן שירותי ייעוץ בתחום יזמות וחדשנות לאגף החינוך בעיריית רמת גן

ישיבת וועדת מכרזים
25.05.2020
ב' אייר תש"פ

1. מכרז 27/2020 לאספקה הובלה הצבה והתקנה של מבנים יבילים עבור מוסדות חינוך ברמת גן

<u>עיקרי הדברים:</u>

<u>אומדן משוקלל</u> : 758,100 ₪ לא כולל מע"מ (סעיפים 1 ו – 2 בלבד לטופס הצעת המחיר)

<u>זוכים במכרז:</u>

1.1. מציע שיעמוד בתנאי הסף למכרז יהיה זכיין לצורך השתתפות בהליך בחירה ביחס לפרויקטים מתוכננים.

1.2. בנוסף כחלק ממכרז זה <u>בשלב הראשון</u> מבקשת העירייה לבצע הזמנת עבודה לשני מבנים יבילים דו קומתיים (כולל פינוי שני מבנים יבילים חד קומתיים) בבית ספר <u>בליך</u> ובבית ספר <u>נטעים</u> בעיר.

1.3. ככל שביחס לפרויקטים עתידיים המפרט הטכני המצורף למכרז זה יהיה זהה, יבוצעו הזמנות בהתאם להצעת המציע הזולה ביותר לכל פריט כפי שהוצעה בנספח ה'.

1.4. על אף האמור בסעיף 1.7 לעיל, ביחס לפריטים אופציונליים בכתב הכמויות (כפי צוין בנספח ה') ו/או פריטים שאינם בכתב הכמויות, בהתאם לצרכי העירייה ושיקוליה (כגון: כמות המבנים היבילים ו/או שיקולים נוספים כדוגמת הזמנה של מבנים שונים לבית ספר אחד, אחידות מבנים ועוד) תהא רשאית העירייה לצאת להליך תיחור בין המשתתפים הזכיינים לביצוע הליכי תיחור בנוגע למפרט וכמויות ספציפיות לצורך קבלת הצעה וקביעת זוכה לאספקה.

1.5. **<u>הצעות המציעים:</u>**
שקלול סעיפים 1 ו – 2 בלבד לטופס הצעת המחיר, לבצע הזמנת עבודה לשני מבנים יבילים דו קומתיים (כולל פינוי שני מבנים יבילים חד קומתיים) בבית ספר <u>בליך</u> ובבית ספר <u>נטעים</u> בעיר.

1. ישראמרין בנייה מודולרית בע"מ- 718,000 ₪ לא כולל מע"מ
2. י.א גואטה הובלות ושירותים בע"מ- 780,090 ₪ לא כולל מע"מ
3. אחים סלטי הנדסה בע"מ- 787,800 ₪ לא כולל מע"מ
4. רולן בע"מ- 796,000 ₪ לא כולל מע"מ

<u>החלטת הוועדה בפה אחד (ע"י עו"ד רועי ברזילי, עו"ד חיה מנע, חגי אשר, ישראל זרי ודני גולדשטיין):</u>

א. המציע **ישראמרין בנייה מודולרית בע"מ** מאושר כזוכה לאספקת שני מבנים יבילים דו קומתיים כולל פינוי שני מבנים יבילים חד קומתיים בבית ספר בליך ובבית ספר נטעים בעיר.

ב. המציע י.א גואטה הובלות ושירותים בע"מ מאושר ככשיר שני לאספקת שני מבנים יבילים דו קומתיים כולל פינוי שני מבנים יבילים חד קומתיים) בבית ספר בליך ובבית ספר נטעים בעיר.

ג. המציע ישראמרין בנייה מודולרית בע"מ מאושר כזוכה לפריטים אופציונליים מתוך כתב הכמויות בהתאם להצעה הזולה ביותר לכל פריט.

עיריית רמת־גן

השירות המשפטי

ד. המציע י.א גואטה הובלות ושירותים בע"מ מאושר ככשיר שני לפריטים אופציונליים 1,2,4,6,7 מתוך כתב הכמויות בהתאם להצעה הבאה הזולה ביותר לכל פריט.

ה. המציע אחים סלטי הנדסה בע"מ מאושר ככשיר שני לפריטים אופציונליים 3,5 מתוך כתב הכמויות בהתאם להצעה הבאה הזולה ביותר לכל פריט.

ו. המציעים שלהלן מאושרים למאגר זכיינים לפריטים שלא מתוך כתב הכמויות במסגרת תיחור:

1. י.א גואטה הובלות ושירותים בע"מ
2. ישראמרין בנייה מודולרית בע"מ
3. אחים סלטי הנדסה בע"מ
4. רולן בע"מ

מאושר על ידי

מר כרמל שאמה הכהן
ראש העיר

עו"ד רועי ברזילי, סגן ראש העיר
יו"ר ועדת מכרזים

2. מכרז 04/2020 לאיסוף ופינוי גזם ופסולת גושית משטח השיפוט של עיריית רמת גן

עיריית רמת־גן

השירות המשפטי

החלטת הוועדה:
לאחר עיון מעמיק במסמכים, לרבות התייחסות מקצועית, חוות דעת מקצועית ומשפטית שנמסרו לוועדה ולאחר שמיעת הדברים, דוחה הועדה את ההשגות שהוגשו ע"י המציע רגא וקובעת כי אין מקום לשנות את החלטתה מיום 1/4/2020 לפסילת הצעת המציע רגא כך גם אין מקום לקיום שימוע למציע מאחרו העבודות ברורות, חוות הדעת היועץ המקצועי מקובלת וכך גם החוות דעת המשפטית מקובלת לקביעת המציע בנש כזוכה במכרז.

הועדה מאמצת ומקבלת את נימוקי והמלצות היועץ המקצועי והיועצת המשפטית למכרז, לדחיית ההשגות, המהווים חלק בלתי נפרד מהחלטה זו. הועדה תוסיף ותציין כי מעיון בחומר שהוצג ושמיעת הדברים, עולה כי גם אם לצורך הבחינה בלבד מבחינת לשון הסעיף ניתן היה לקבל את הפרשנות המוצעת ע"י רגא - הרי שבנסיבות העניין מבחינה מהותית ותכלית דרישת הסף לניסיון כפי שהוצגה בפני הועדה, רגא לא עומדת בדרישת הסף. הניסיון השולי והחלקי שהוצג, שונה באופן מהותי מהניסיון הנדרש במסגרת המכרז, מבחינת מהות השירות, הצורך ברציפות וסוג הרכב בו נדרש לבצע את העבודה. מהאישורים שניתנו בזמן אמת בהתייחס לשירותים עולה כי מדובר בשירות השונה במהותו מהנדרש במכרז וזאת מבלי להידרש לסוגיה אם שירות חלקי שבוצע במתחם מצומצם בתחום העיר מקיים את דרישת הסף במכרז.
מטרת דרישת הסף היא להבטיח קבלן בעל ניסיון לביצוע השירותים ומהחומר שהוצג בפני הועדה נראה כי רגא לא עומדת בדרישת הסף מבחינה מהותית והניסיון החלקי והמצומצם שהוצג (בהתייחס לשירותים חלקיים שבוצעו במתחם הבורסה) לא מגשים לדעתנו את תכלית דרישת הסף לקבלת קבלן מנוסה לביצוע השירותים הנדרשים והפרשנות המוצעת ע"י רגא לא עומדת בקנה אחד עם תכלית וסבירות הדרישה, כמפורט בחו"ד משפטית המקובלת עלינו.

רועי ברזילי, חיה מנע ודני גולדשטיין – בעד.
חגי אשר נמנע.

מאושר על ידי

מר כרמל שאמה הכהן
ראש העיר

עו"ד רועי ברזילי, סגן ראש העיר
יו"ר ועדת מכרזים

3. אישור ספק יחיד - מכללת סמינר הקיבוצים להפעלת תוכנית הסבת אקדמאים

החלטת הוועדה:

ישיבת וועדת מכרזים
25.05.2020
ב' אייר תש"פ

עיריית רמת־גן

השירות המשפטי

רועי ברזילי, חיה מנע וישראל זרי מאשרים את תכנית הסבת האקדמאים של מכללת סמינר הקיבוצים כספק יחיד לשנת הלימודים תשפ"א.
חגי אשר נמנע.

מאושר על ידי

מר כרמל שאמה הכהן
ראש העיר

עו"ד רועי ברזילי, סגן ראש העיר
יו"ר ועדת מכרזים

4. מכרז 26/2020 למתן שירותי ייעוץ בתחום יזמות וחדשנות לאגף החינוך בעיריית רמת גן

עיריית רמת־גן

השירות המשפטי

עו"ד רועי ברזילי יו"ר הוועדה: אורית, החומרים לדיון הועברו לבחינת הוועדה לפני שעה. האם הנושא דחוף?

אורית איתיאל: הנושא לא בהול.

עו"ד רועי ברזילי יו"ר הוועדה: הנושא יועלה לדיון בישיבה הבאה.

5. אישור ספק יחיד - מוטו ספורט מקבוצת דוד לובינסקי לרכישת משאית חשמלית מסוג גופיל (GOUPIL) עבור הפארק הלאומי

עיריית רמת־גן

השירות המשפטי

החלטת הוועדה:

הספק **מוטו ספורט מקבוצת דוד לובינסקי** מאושר כספק יחיד לרכישת משאית חשמלית מסוג גופיל (GOUPIL) עבור הפארק הלאומי.
רועי ברזילי וחיה מנע בעד. חגי אשר נמנע מהצבעה.

מאושר על ידי

מר כרמל שאמה הכהן
ראש העיר

עו"ד רועי ברזילי, סגן ראש העיר
יו"ר ועדת מכרזים

6. מכרז 22/2020 לביצוע שירותי הסרת מודעות פיראטיות ברחבי העיר רמת גן

<u>עיקרי הדברים</u>

<u>אומדן</u> : 12,800 לא כולל מע"מ לחודש

ישיבת וועדת מכרזים
25.05.2020
ב' אייר תש"פ

עיריית רמת־גן

השירות המשפטי

מבנה המכרז: מחיר : 90% משקלול ההצעה . איכות : 10% משקלול ההצעה

מס' זוכים: זוכה אחד

הצעות המציעים:

מס"ד	שם המציע	הצעה כספית לחודש ₪ לא כולל מע"מ
.1	נרקיס אבי כהן	₪ 12,300
.2	גלפרין דוד - גיל גרופ	₪ 12,500
.3	חיים כחלון - רומי אסט' הנדסה ניהול ופיקוח פרויקטים	₪ 13,000

בחינת עמידת המציעים בתנאי הסף:

כל המציעים הציגו עמידה בתנאי סף ובדרישות המכרז.

טבלת שקלול ניקוד ומחיר:

	מחיר	ניקוד מחיר	ניקוד איכות	סה"כ ניקוד מצרפי
נרקיס אבי כהן	₪ 12,300	90.00	10.00	100.00
גלפרין דוד - גיל גרופ	₪ 12,500	88.56	2.125	90.69
חיים כחלון - רומי אסט' הנדסה ניהול ופיקוח פרויקטים	₪ 13,000	85.15	2.50	87.65

החלטת הוועדה בפה אחד (ע"י עו"ד רועי ברזילי, עו"ד חיה מנע, חגי אשר, ישראל זרי ודני גולדשטיין):

המציע **נרקיס אבי כהן** מומלץ כזוכה בהתאם לניקוד המצרפי הגבוה ביותר.

המציע **גלפרין דוד - גיל גרופ** מומלץ ככשיר שני.

מאושר על ידי

מר כרמל שאמה הכהן
ראש העיר

עו"ד רועי ברזילי, סגן ראש העיר
יו"ר ועדת מכרזים

7. מכרז 07/2020 למתן שירותי בקרת שכר חשבונות פרויקטים ושירותים חשבונאיים עבור עיריית רמת גן- בחינת ניסיון שלילי

עיקרי הדברים:

בוועדת המכרזים מיום 25.05.2020 המציע רו"ח יעקב זיצר הוכרז כזוכה.

ישיבת וועדת מכרזים
25.05.2020
ב' אייר תש"פ

עיריית רמת־גן

השירות המשפטי

ביום 01.06.2020 נשלח מכתב זכיה.
בהתאם להודעת האגף המקצועי ולאחר ניסיונות חוזרים ונשנים מטעם גזברית העירייה ועובדיה ליצירת קשר לצורך קידום מועד התחלת העבודות וחתימה על חוזה, ביום 29.06.2020 נשלחה הודעת זכיה לכשיר השני שנקבע בוועדת המכרזים- א. ברניר שרותי מינהל בע"מ.

<u>החלטת הוועדה:</u>

הוועדה תהא רשאית להתחשב בנתונים אלו לגבי התקשרויות עתידיות עם המציע רו"ח יעקב זיצר.

מאושר על ידי

מר כרמל שאמה הכהן
ראש העיר

עו"ד רועי ברזילי, סגן ראש העיר
יו"ר ועדת מכרזים