



עיריית רמת-גן
סיכום ישיבת ועדת מכרזים
מתאריך 10.03.2025

- הופק ע"י: בונוס פרוטוקולים בע"מ, טלפון : 03-5373237 -
www.bonuspro.net

נוכחים:

עו"ד רועי ברזילי, יו"ר ועדת המכרזים
מר דני גולדשטיין, חבר מועצת העיר
עו"ד זוהר ישרים, חבר מועצת העיר
עו"ד פנינה ג'ן, השירות המשפטי
גב' מירי נש, השירות המשפטי
רו"ח דוד מישורי, מנהל חשבונות ראשי באגף הכספים
מר בן מיוסט, ראש המנהלת לפרויקטים אסטרטגיים רמת גן
אדרי' שרון קופרשטיין, אדריכלית העיר ומנהלת אגף התכנון
מר אורי בייליס, מנהל רכש ולוגיסטיקה בתרבות ומנהל מערך ההיסעים בסבבוס
עו"ד דנה סלטון, אגף נכסים
אינג' חוליו משמן, סגן מנהלת אגף הנדסה ומנהל מחלקת מבנים מסוכנים
גב' ליאת יעקובי, אגף ההנדסה
גב' ניב נודלמן, מנהלת מוזיאון האדם והחי
מר אבי סראגי, סגן מנהל מח' לוגיסטיקה אגף החינוך
גב' עדנה לב, אגף החינוך

חיצוניים:

עו"ד אחיקם שוסטר, יועץ משפטי חיצוני מלווה מכרז 57/2023
אינג' רועי אהרון, יועץ פנאומטי למכרז 57/2023
רו"ח יוסי לסטר, יועץ כלכלי למכרז 57/2023

סדר היום:

1. מכרז פומבי מס' 05/2025 למתן הסעות מאורגנות בסופי שבוע (סבבוס), היסעים לאירועים והסעות קבועות לעיריית רמת גן
2. בקשה להארכת התקשרות עם אדריכלית נעמה מליס במסגרת מכרז 19/2018 למתן שירותי אדריכלות לעיריית רמת גן
3. בקשה להארכת התקשרות עם שמאים מכוח מכרז 10/2019 מתן שירותי שמאות לעיריית רמת גן ולוועדה המקומית לתכנון ובניה
4. בקשה לפטור ממכרז מאת דן חברה לתחבורה ציבורית בע"מ עקב החזקה מעל 10 שנים חניון דן בצמוד לקניון איילון גוש 6643 חלקות 35 38 41 46
5. מכרז 04/2025 למתן שירותי ייצוג וייעוץ משפטי בתחום תובענות ייצוגיות עבור עיריית רמת גן
6. קול קורא לבניית תיק ושפת מותג עבור עיריית רמת גן – אישור הרכב ועדה
7. מכרז 12/2025 למתן שירותי ייעוץ וניהול בתחום גשרים ומבני דרך עבור עיריית רמת גן – אישור הרכב ועדה
8. בקשה להארכת התקשרות עם א.ג. מיכון בע"מ במסגרת מכרז 16/2019 אספקת מדפסות, מתכלים, שירותי תחזוקה ותמיכה טכנית למדפסות ופקסים
9. קול קורא למיזם אומנותי "בינה ירוקה" במוזיאון האדם והחי וקביעת התוכן האומנותי ומיצגי התערוכה אשר יוצגו במסגרת התערוכה
10. מכרז פומבי 07/2025 למתן שירותי מקסום בקרה ובדיקה של תקציבי משרד החינוך לגני ילדים עבור עיריית רמת גן – אישור ניקוד איכות
11. מכרז מסגרת פומבי מס' 02/2025 לביצוע עבודות אינסטלציה במבני ציבור ובמוסדות חינוך עבור עיריית רמת גן
12. מכרז פומבי מס' 57/2023 לביצוע עבודות תכנון, הקמה, הפעלה ותחזוקה של מערכת פנאומטית לפינוי פסולת מתחמים תל השומר דרום תמ"ל 1023 ורמת אפעל דרום מתחם 6 - בעיר רמת גן

1. מכרז פומבי מס' 05/2025 למתן הסעות מאורגנות בסופי שבוע (סבבוס), היסעים לאירועים והסעות קבועות לעיריית רמת גן

החלטה ועדת מכרזים במכרז פומבי מס' 05/2025 למתן הסעות מאורגנות בסופי שבוע (סבבוס),

היסעים לאירועים והסעות קבועות לעיריית רמת גן:

1. המציעים רנט א באס ישראל בע"מ ו - צורים הסעות בע"מ נפסלים לאור אי עמידה בתנאי סף 3.3.
2. פרק א' - הסעות/שאטלים בסופי שבוע (סבבוס):
 - א. המציע ויסטה ליין בע"מ מאושר כזוכה בהתאם להצעה הכספית הזולה ביותר.
 - ב. המציע תיור וסיור הגליל ה.ס בע"מ מאושר כ "כשיר שני" למקרה בו יבוטל ההסכם עם הזוכה במכרז או שיהא צורך בזוכים נוספים לצורך ביצוע כלל השירותים וזאת בכל שלב של ההתקשרות.
 - ג. המציע א. קרן פסגות בע"מ מאושר כ "כשיר שלישי" למקרה בו יבוטל ההסכם עם הזוכה במכרז או שיהא צורך בזוכים נוספים לצורך ביצוע כלל השירותים וזאת בכל שלב של ההתקשרות.
3. פרק ב' - מאגר זכיינים לביצוע הסעות לאירועים/הסעות מזדמנות/הסעות אחרות:

המציעים הבאים מאושרים למאגר לצורך ביצוע הליכי תיחור מעת לעת בהתאם לצרכי העירייה:

 - א. אלפא טורס מ.ר. בע"מ
 - ב. תיור וסיור הגליל ה.ס בע"מ
 - ג. אגד היסעים בע"מ
 - ד. תעבורה היסעים בע"מ
 - ה. שחר צח שרותי הסעות בע"מ
 - ו. מתי הסעות בע"מ
 - ז. ויסטה ליין בע"מ
 - ח. מסיעי כל גיל בע"מ
 - ט. א. קרן פסגות בע"מ
 - י. מסיעי אריה שאשא בע"מ

2. בקשה להארכת התקשרות עם אדריכלית נעמה מליס במסגרת מכרז 19/2018
למתן שירותי אדריכלות לעיריית רמת גן

החלטה בקשה להארכת התקשרות עם אדריכלית נעמה מליס במסגרת מכרז 19/2018

למתן שירותי אדריכלות לעיריית רמת גן:

וועדת המכרזים מאשרת המשך התקשרות עם האדריכלית נעמה מליס מתוקף מכרז 19/2018 לתקופה בת עד 3 שנים או עד לסיום פרויקטים פארק הירקון רג/1876 ותכנית הפארק הלאומי רג/1866, כמוקדם מביניהם.

3. בקשה להארכת התקשרות עם שמאים מכרז 10/2019 מתן שירותי שמאות לעיריית רמת גן ולוועדה המקומית לתכנון ובניה

החלטה בבקשה להארכת התקשרות עם שמאים מכרז 10/2019 מתן שירותי

שמאות לעיריית רמת גן ולוועדה המקומית לתכנון ובניה:

התקשרויות העירייה עם השמאים הקיימים עתידות להסתיים בתאריך 31.03.2025. וועדת המכרזים מאשרת הארכת התקשרות עם השמאים הקיימים מתוקף המכרז לתקופה של עד חצי שנה או עד לסיום ההליך המכרזי החדש, התקופה תחל מיום 01.04.2025. השמאים הם:

- א. גדעון קרול
- ב. לוי אברהם ויונתן שמאות מקרקעין בע"מ
- ג. אורי כהן
- ד. גדי דגני החברה לייזום ניהול ושמאות מקרקעין

4. בקשה לפטור ממכרז מאת דן חברה לתחבורה ציבורית בע"מ עקב החזקה מעל 10 שנים חניון דן בצמוד לקניון איילון גוש 6643 חלקות 35 38 41 46

החלטה בקשה לפטור ממכרז מאת דן חברה לתחבורה ציבורית בע"מ עקב החזקה מעל

10 שנים חניון דן בצמוד לקניון איילון גוש 6643 חלקות 35 38 41 46

ועדת המכרזים מאשרת פטור ממכרז לחברת דן חברה לתחבורה ציבורית בע"מ בגין חניון דן בצמוד לקניון איילון גוש 6643 חלקות 35 38 41 46 בהתאם לתקנה 3(2)(ט) לתקנות העיריות מכרזים, התשמ"ח – 1987, בכפוף לביצוע שומה מעודכנת לקביעת דמי השירות הראויים. הוועדה מאשרת את תקופת השכירות לתקופה בת עד 10 שנים, במהלכה העירייה תהא רשאית להודיע בכל עת על הפסקת השכירות, בהודעה מראש בת 6 חודשים.

5. מכרז 04/2025 למתן שירותי ייצוג וייעוץ משפטי בתחום תובענות ייצוגיות עבור עיריית רמת גן

החלטה במכרז 04/2025 למתן שירותי ייצוג וייעוץ משפטי בתחום תובענות ייצוגיות עבור

עיריית רמת גן:

1. המציע ר. חן ושות' או עו"ד תומר בראון נפסל לאור חשיפת הצעת המחיר, בניגוד להוראות המכרז.

ביחס לזהות המשתתף – הוראות המכרז היו ברורות והמציע לא הבהיר לשביעות רצון הוועדה מי המשתתף.

2. המציעים הבאים הציגו עמידה בתנאי הסף ומאושרים למעבר לשלב בחינת האיכות (למעט ניקוד איכות מינימלי שייבחן לאחר שלב האיכות):

א. עודד מהצרי - עו"ד

ב. עפר שפיר ושות' - חברת עורכי דין

ג. ברק גיט עורכי דין

ד. שרקון בן עמי אשר ושות'

3. הרכב ועדת האיכות יהא:

עו"ד אפרת דידי קונפינו – מ"מ היועץ המשפטי – מנקדת;

עו"ד ורד כהן – עו"ד בשירות המשפטי – מנקדת;

עו"ד מיטל ברוקר – עו"ד בשירות המשפטי – מנקדת;

עו"ד ליאור אדם – עו"ד בשירות המשפטי והתובע העירוני – מנקד;

נציג השירות המשפטי – משקיף מטעם ועדת המכרזים.

6. קול קורא לבניית תיק ושפת מותג עבור עיריית רמת גן – אישור הרכב ועדה

החלטה בקול קורא לבניית תיק ושפת מותג עבור עיריית רמת גן – אישור הרכב ועדה:

ועדת המכרזים מאשרת הרכב ועדה כדלקמן:

1. נועה מירקין קודנצ'יק – דוברת העירייה ומנהלת אגף דוברות הסברה ומדיה
2. עומר אביטל – מנהל מחלקת דוברות ומדיה.
3. לירן עוז רוזגוביץ – מנהל פרסום
4. 3 נציגי חברי ועדת מכרזים.

7. מכרז 12/2025 למתן שירותי ייעוץ וניהול בתחום גשרים ומבני דרך עבור עיריית

רמת גן – אישור הרכב ועדה

החלטה במכרז 12/2025 למתן שירותי ייעוץ וניהול בתחום גשרים ומבני דרך עבור

עיריית רמת גן – אישור הרכב ועדה :

וועדת המכרזים מאשרת הרכב ועדה כדלקמן :

חוליו משמן – סגן מנהלת אגף הנדסה ומנהל מחלקת מבנים מסוכנים.

ניר שרים נחשתן – סגן מנהל אגף בינוי ציבורי ומנהלת מחלקת בניה ציבורית.

עמוס צבחון – סגן מנהל מחלקת מבנים מסוכנים.

נציג השירות המשפטי משקיף מטעם ועדת המכרזים.

8. בקשה להארכת התקשרות עם א.ג. מיכון בע"מ במסגרת מכרז 16/2019 אספקת מדפסות, מתכלים, שירותי תחזוקה ותמיכה טכנית למדפסות ופקסים

החלטה בבקשה להארכת התקשרות עם א.ג. מיכון בע"מ במסגרת מכרז 16/2019

אספקת מדפסות, מתכלים, שירותי תחזוקה ותמיכה טכנית למדפסות ופקסים:

ועדת המכרזים מאשרת הארכת התקשרות עם א.ג. מיכון בע"מ מכוח מכרז 16/2019 עד להכרזה על זוכה במכרז 09/2025 וחתימה עם הסכם עמו.

9. קול קורא למיזם אומנותי "בינה ירוקה" במוזיאון האדם והחי וקביעת התוכן האומנותי ומיצגי התערוכה אשר יוצגו במסגרת התערוכה

החלטה קול קורא למיזם אומנותי "בינה ירוקה" במוזיאון האדם והחי וקביעת התוכן

האומנותי ומיצגי התערוכה אשר יוצגו במסגרת התערוכה:

ועדת המכרזים מאשר תפסור ממכרז עקב עבודה אומנותית בהתאם לתקנה 3(5) לתקנות העיריות מכרזים, התשמ"ח – 1987: (5) חוזה לביצוע עבודה מדעית, אמנותית או ספרותית; יתקיים הליך סגור שיפנה לקבוצת חברות מוגדרת שיציעו הצעה. הרכב ועדת בחינת ההצעות יהא: ניב נודלמן – כיום מנכ"לית מוזיאון האדם והחי ומנהלת פרויקט התערוכה. מוטי כהן – מנכ"ל העירייה עו"ד רועי ברזילי- יו"ר מוזיאון האדם והחי ויו"ר ועדת המכרזים קובי נח – מנמ"ר העירייה קרן בר – חברת ועדת המכרזים ומחזיקת תיק הבינה המלאכותית בעיר שרי גולן – אוצרת התערוכה עמליה כהן – משקיפה נציג השירות המשפטי – משקיף מטעם ועדת המכרזים.

10. מכרז פומבי 07/2025 למתן שירותי מקסום בקרה ובדיקה של תקציבי משרד החינוך לגני ילדים עבור עיריית רמת גן – אישור ניקוד איכות

החלטה במכרז פומבי 07/2025 למתן שירותי מקסום בקרה ובדיקה של תקציבי משרד

החינוך לגני ילדים עבור עיריית רמת גן – אישור ניקוד איכות:

וועדת המכרזים מאשרת את ניקוד האיכות כדלקמן:

#	שם המציע	ניקוד איכות (עד 60 נקודות)
1.	ד.ר שחקים בע"מ	60.00
2.	רון פישמן ושות' רואי חשבון	48.33
3.	נתיב - מערכות ניהול חינוך ורווחה שותפות מוגבלת	47.67
4.	מישור חשבות וייעוץ עסקי בע"מ	33.67

הצעות המחיר תיפתחנה. המציע שיזכה לניקוד המצרפי (איכות + מחיר) הגבוה ביותר מאושר בכפוף לתקינות ההצעה הכספית.

המציע שיזכה לניקוד המצרפי (איכות + מחיר) הבא בתור, מאושר, בכפוף לתקינות ההצעה הכספית ככשיר שני אשר העירייה תוכל להתקשר עמו בהסכם כל אימת שיבוטל ההסכם עם הזוכה במכרז ו/או שהזוכה במכרז אינו מסוגל לעמוד בהיקף העבודות.

11. מכרז מסגרת פומבי מס' 02/2025 לביצוע עבודות אינסטלציה במבני ציבור ובמוסדות

חינוך עבור עיריית רמת גן

החלטה מכרז מסגרת פומבי מס' 02/2025 לביצוע עבודות אינסטלציה במבני ציבור ובמוסדות

חינוך עבור עיריית רמת גן:

1. המציע מ.נ.ג שיפוצים בע"מ נפסל לאור אי עמידה בתנאי סף 3.5.

2. המציעים הבאים מאושרים כזוכים:

מס"ד	שם המציע	אחוז הנחה מוצע על מחירון דקל מאגר שיפוצים ותחזוקה
1.	דובדבן שיפוצים בע"מ	32.5%
2.	י. יוספי חברה לבניין בע"מ	31%
3.	ח.מ. שיפוצים	30.3%
4.	ר.ל. התקנות אינסטלציה ושיפוצים	28%

3. המציע ווטר פרופשיונל בע"מ מאושר ככשיר חמישי למקרה בו יבוטל ההסכם עם זוכה במכרז או שיהא צורך בזוכים נוספים לצורך ביצוע כלל השירותים וזאת בכל שלב של ההתקשרות.

12. מכרז פומבי מס' 57/2023 לביצוע עבודות תכנון, הקמה, הפעלה ותחזוקה של מערכת פנאומטית לפינוי פסולת מתחמים תל השומר דרום תמ"ל 1023 ורמת אפעל דרום מתחם 6 - בעיר רמת גן

החלטה מכרז פומבי מס' 57/2023 לביצוע עבודות תכנון, הקמה, הפעלה ותחזוקה של מערכת פנאומטית לפינוי פסולת מתחמים תל השומר דרום תמ"ל 1023 ורמת אפעל דרום מתחם 6 - בעיר רמת גן:

בישיבתה מיום 06.01.2025 ועדת המכרזים קבעה את הצעת גאון אגרו תעשיות בע"מ (להלן: "גאון אגרו") כהצעה הזוכה במכרז.

בתאריך 29.01.2025 הודיעה העירייה על תוצאות המכרז לגאון אגרו ולאלקטרה תעשיות בע"מ (להלן: "אלקטרה").

בתאריכים 18.02.2025 ו- 25.02.2025 התקבלו פניות אלקטרה לעניין זכיית גאון אגרו.

בתאריך 06.03.2025 התקבלו תגובת גאון אגרו לפניות אלקטרה.

ועדת המכרזים התכנסה בכדי לדון בפניות אלקטרה, תגובת גאון אגרו ושמיעת התייחסות הגורמים המקצועיים לטענות שנטענו.

לאחר קריאת הטענות ושמיעת הגורמים המקצועיים כמפורט בדיון הוועדה, וועדת המכרזים עומדת על החלטתה מיום 06.01.2025 ומאשררת את זכיית גאון אגרו במכרז.