עיריית רמת-גן

ישיבת מועצה מן המניין מס׳ 43

מיום ראשון, כ״א באלול תשפ״א (29.8.2021)

באולם הספורט ברמת אפעל

משתתפים: מר כרמל שאמה הכהן – ראש העיר, מר אדם קניגסברגר – מ"מ ראש העיר, עו"ד רועי ברזילי – סגן ראש העיר, עו"ד מנחם דוד – סגן ראש העיר, מר צחי זליכה – המשנה לראש העיר, מר משה רווח – המשנה לראש העיר, גב' עדנה וידל – המשנה לראש העיר, מר אלי מוסרי – חבר הנהלת העיר, גב' לילי שמה – חברת מועצת העיר, גב' שרית אסרף לוי – חברת מועצת העיר, מר ישראל זרי – חבר מועצת העיר, מר דני גולדשטיין – חבר מועצת העיר, מר שמואל לרמן – חבר מועצת העיר, מר משה וולמן – חבר מועצת העיר, אדר' רננה ירדני – חברת מועצת העיר, מר טילמן עזריאל יונה – חבר מועצת העיר, מר אביהוא בן משה – חבר מועצת העיר, מר ליעד אילני – חבר מועצת העיר, גב' מירה שנן – חברת מועצת העיר, עו"ד חיה מנע – חברת מועצת העיר.

חסרים: גב' הגר יעקב – המשנה לראש העיר, מהנדס שלומי בן ששון – חבר מועצת העיר, עו"ד זוהר ישרים – חבר מועצת העיר, מר חגי אשר – חבר מועצת העיר, עו"ד אביבית מאור נמרודי – חברת מועצת העיר.

נוכחים: מר מוטי כהן – מנכ"ל העירייה, רו"ח גלית שניידר מימרן – גזברית העירייה, עו"ד סהר פינטו – היועץ המשפטי, אינג' סיגל חורש – מהנדסת העיר, גב' עמליה כהן – מנהלת מחלקת תכנון וארגון עירוני, גב' מירב שורץ – מתאמת פעילות הנהלת העיר ומועצת העיר, גב' לבנת ניזרי – דוברת העירייה, מר עזרא נחום – סמנכ"ל תפעול, עו"ד ליה פרנקל בן יורם – מנהלת לשכת התאגידים, עו"ד אביחי בן שטרית – מ"מ סמנכ"ל מינהל ומשאבי אנוש, מר שמעון שומרוני – מנהל אגף ביטחון ואכיפה, מר חיים קאפח – סגן מנהל אגף ביטחון ואכיפה, גב' אורית אמיתי – משקיפה מטעם תושבים בעלי צרכים מיוחדים, מר דני רייף – מבקר העירייה, עו"ד עינב בר כהן – רמ"ט רה"ע, גב' אורית איתיאל – מנהלת אגף החינוך, גב' נורית דיין – מנהלת אגף נכסים, מר קובי נוח – מנהל אגף מערכות מידע ומחשוב, גב' חן גינון כהן – מנהלת אגף פיתוח כלכלי.

הקראת פרק תהילים.

הרמת כוסית לכבוד ראש השנה.

עדכוני ראש העיר:

א. כללי.

1. שאילתות:

א. שאילתה של עו"ד **חיה מנע** חברת מועצת העיר בנושא:
"דף הפייסבוק הציבורי של ראש עיריית רמת גן כרמל שאמה הכהן"

ב. שאילתה של עו"ד **חיה מנע** חברת מועצת העיר בנושא:
"אגף קשרי קהילה ומחלקת דוברות ומדיה"

ג. שאילתה של עו"ד **חיה מנע** חברת מועצת העיר בנושא:
"עו"ד שלום לוי- פארק לאומי"

ד. שאילתה של עו"ד **חיה מנע** חברת מועצת העיר בנושא:
"עלות הקמת 'חוף הים' בפארק הלאומי"

ה. שאילתה של עו"ד **אביהוא בן משה** חבר מועצת העיר בנושא:
"פקחי מחלקת הפיקוח על הבנייה"

ו. שאילתה של עו"ד **אביהוא בן משה** חבר מועצת העיר בנושא:
"מסיבת צעירים בפארק הלאומי"

ז. שאילתה של עו"ד **אביבית נמרודי** חברת מועצת העיר בנושא:
"מצבת העובדים בעיריית רמת גן"

ח. שאילתה של מר **חגי אשר** חבר מועצת העיר בנושא:
"הריסת המבנה בביאליק 33"

ט. שאילתה של מר **חגי אשר** חבר מועצת העיר בנושא:
"צוות צילום- הריסת המבנה בביאליק 33"

2. הצעות לסדר:

א. הצעה לסדר של **גב' הגר יעקב** משנה לראש העיר בנושא:
"פעילות וחיי קהילה במגבלות הקורונה"

ב. הצעה לסדר של **גב' הגר יעקב** משנה לראש העיר בנושא:
"הקמת מתחם מזרקות למשפחות וילדים"

ג. הצעה לסדר של **עו"ד אביהוא בן משה** חבר מועצת העיר בנושא:

"מועצת העיר מחליטה להקים ועדת בדיקה לאור עסקי הנדל"ן המיוחסים לכרמל שאמה ומקורביו במסגרת תחקיר ערוץ 13 בישיבת המועצה ב- 29.08.21"

ד. הצעה לסדר של מר **ליעד אילני** חבר מועצת העיר בנושא:

"מועצת העיר מבקשת לקיים דיון בנושא התקנת העירייה גג סולארי על בית ספר רק לאחר אישור 80% מהורי בית הספר"

3. **סדר יום:**

א. **אישור תצ"ר - התחדשות עירונית רחוב שלם 2-8.**

ב. **אישור הסכם הקמה בין עיריית רמת-גן לבין חברת אאורה ישראל ויזמות והשקעות בע"מ, לבניית 4 גני ילדים בשטח כולל של כ-600 מ"ר, בקומת קרקע ו-8 מקומות חנייה במרתף של בנייני המגורים שייבנו במגרשים 101 ו-102, בפרויקט פינוי בינוי במתחם בהתאם לתכנית רג/1622, שלם 8-2 ר"ג. הגנים יבנו וימסרו לעירייה בגמר מלא, בהתאם לתכניות ומפרטים המצורפים להסכם ויירשמו ע"ש רמת-גן.**

מצ"ב הסכם הקמה, חוות דעת משפטית

ג. **אישור הסכם בין עיריית רמת-גן לבין גב' יפעה ערשי, לפינוי, ויתור וסילוק הקפיטריה במתחם בי"ס תיכון חדש ע"ש יגאל אלון, גוש 6157 חלקה 295 המופעל ע"י גב' ערשי והעברתו לשימוש בית הספר לצרכי חינוך ולימוד.**

מצ"ב הסכם, חוות דעת שמאית, חוות דעת משפטית

ד. **כספים:**

1) אישור שינויים תקציביים רשימה מס' 7 תקציב רגיל.

2) אישור שינויים תקציביים רשימה מס' 6 תקציב בלתי רגיל.

3) אישור נספח להסכם עירייה –חכ"ל מהתאריך 07.07.14.

הסדרת החזר הלוואה משנת 2014 בסך של 1.8 מש"ח ומתן הלוואה נוספת בסך של 2 מל"ח לפי התנאים שנקבעו בנספח.

4) אישור לפתיחת חשבון בנק לישיבה התיכונית.

ה. **עמותת גיל-עד תל השומר:**

מינוי חבר מועצת העיר **דני גולדשטיין, אריה זלצבורג** סגן מנהל אגף רכש ולוגיסטיקה ו**מרסל רובינשטיין אברהם** מנהלת מרכז בני משפחה מטפלים באגף לשירותים חברתיים כחברים בעמותה.

ו. **אישור להתקשרות ללא מכרז** לאספקה והתקנה של מעקות גדרות עמודי חסימה ומתקנים לקשירת אופניים.

ז. **"שיתופית" מרכז מצוינות** – הרחבת חוזה.

ח. **חוק עזר לרמת גן** (העמדת רכב וחנייתו)(תיקון), התשפ"א – 2021.

ט. אישור **השתתפות צחי זליכה, משה רווח והגר יעקב** המשנים לרה"ע בהשתלמות השנתית לפורום הסגנים, מ"מ ומשנים לראשי הרשויות המקומיות באילת.

י. עבודה נוספת לעובדת **ילנה וולקוב**, אגף שפ"ע.

יא. אישור עבודה נוספת לעובדת **ליאת שפירא**, אגף שירותים חברתיים.

יב. אישור העסקה מעל גיל 70, למר **ברוך וקס**, מורה לביוטכנולוגיה בתיכון "אוהל שם".

יג. אישור העסקה ה מעל גיל 70, למר **דניאל אשכנזי**, מנהל יחידת בטיחות, אגף תשתיות.

יד. אישור מינוי לגב' **אלווינה קורטסנוב** למנהלת לשכת סגן רה"ע, עו"ד רועי ברזילי.

טו. אישור העסקה מעל גיל 70, למר **שגב אריה**, מורה למתמטיקה בישיבה התיכונית.

טז. אישור העסקה מעל גיל 70, למר **דן זיו**, מורה ורכז מגמת גאוגרפיה בתיכון אוהל שם.

יז. אישור העסקה מעל גיל 70, למר **דנינו חיים**, מורה לפיסיקה בישיבה התיכונית.

יח. אישור מינוי עו"ד **שיראל הלוי** כעוזרת אישית לסגן רה"ע, עו"ד דוד מנחם בשכר במשרת אמון בטווח שכר בין 30%-40% משכר מנכ"ל.

יט. **<u>ועדת שמות מיום 5.8.2021:</u>**

1) **<u>רחוב אנדראס רומאר</u>**:

אישור ביטול שם הרחוב על שם **אנדראס רומאר** ופרסום קול קורא להצעת שמות לרחוב.

2) אישור קריאת ביה"ס הלל על שמו של **שלמה הלל** ז"ל והנצחת יהדות בבל.

3) אישור קריאת כיכר ברחוב ארלוזורוב פינת החשמונאים על שמם של **האחים צאלח ודוד אל-כוויתי** ז"ל.

4) **<u>אישור עקרוני להנצחת:</u>**

פרופ' **אבי הר אבן** ז"ל (תושב העיר, נרצח במהומות בעיר עכו במבצע "שומר החומות"), **שושנה ארבלי-אלמוזלינו** ז"ל, **גאולה כהן** ז"ל, **שולמית אלוני** ז"ל, הרבנית **אסנת ברזאני** ז"ל (מאות 17-16), פרופ' **משה ברור** ז"ל, **איצ'ה שחם** יבדל"א והרב **עובדיה יוסף** ז"ל.

כ. **<u>דיווח פרוטוקול ועדת תרומות מיום 28.07.21:</u>**

1)תרומה בסך 100,000 ₪ עבור סיוע לבעלי עסקים קטנים ובינוניים שנפגעו במהלך הקורונה (קרן רמת גן).

2)תרומה על סך 650,000 ₪ להקמת חצר דובים חדשה בספארי רמת גן.

כא. <u>ועדות חובה:</u>

1) <u>ועדת בטיחות בדרכים:</u>

א.מינוי **עמי דהן**, מנהל מחלקת בטיחות בדרכים **וטלי לוי**, מנהלת אגף התנועה כחברים בוועדה.

ב.ביטול מינוי עו"ד **גלעד שריר**

2) <u>ועדת הנחות:</u>

מינוי עו"ד **אפרת דידי קונפינו** כחברה בוועדה במקום עו"ד דפנה מרכוס.

3) <u>ועדת מכרזים:</u>

מינוי חברת מועצת העיר **שרית אסרף לוי** כמ"מ של עדנה וידל ומינוי חבר מועצת העיר עו"ד **זוהר ישרים** כחבר בוועדה במקום חבר מועצת העיר **שמוליק לרמן**.

4) <u>ועדת תנועה וחניה:</u>

מינוי מ"מ רה"ע **אדם קניגסברגר** כיו"ר הועדה במקום רה"ע **כרמל שאמה הכהן** ומינוי **טלי לוי**, מנהלת אגף תנועה כחברה בוועדה.

כב. <u>ועדות רשות:</u>

1) <u>ועדת רישוי עסקים:</u>

מינוי **אבי סרוסי**, מנהל השיטור העירוני במקום אלי בלאלי, **מיכאל כוכבי**, מנהל הסיירת הירוקה, ועו"ד **אפרת דידי קונפינו** במקום עו"ד דפנה מרכוס כחברים בוועדה.

2) <u>ועדה לשירותים חברתיים:</u>

מינוי חבר מועצת העיר **משה וולמן** כחבר בוועדה במקום איצ'ה שחם.

3) <u>ועדת שמות:</u>

מינוי חבר מועצת העיר **שמוליק לרמן** כחבר בוועדה.

כג. <u>תאגידים:</u>

1) <u>המרכז הזואולוגי רמת גן בע"מ:</u>

מינוי **פז אגמון**, מנהלת מחלקת קשרי ממשל ועוגנים במקום לבנת ניזרי דוברת העירייה ומינוי **אבי דותן**, כנציג ציבור.

2) <u>חברת הפארק הלאומי בע"מ:</u>

מינוי חבר מועצת העיר **משה וולמן** במקום הגר יעקב המשנה לרה"ע, מינוי **אבי דותן** כנציג ציבור במקום משה וולמן ומינוי **מעיין אייזנר רוזמן** כנציגת ציבור במקום אבי גלעד.

3) <u>עמותת האגף הסיעודי שליד בתי האבות ברמת גן:</u>

מינוי **שלומית סרוסי**, כנציגת ציבור במקום אריה חממי.

4) **<u>חברת בתי האבות רמת גן בע"מ:</u>**

מינוי **שלומית סרוסי,** כנציגת ציבור במקום אריה חממי.

5) **<u>חברת מפעלי בית עמנואל:</u>**

מינוי **שי בן מאור**, כנציג ציבור במקום רפי פיליפסון.

6) **<u>עמותת בית הראשונים ע"ש אברהם קריניצי ז"ל:</u>**

מינוי **גיל אדמתי**, כנציג ציבור במקום יעל כץ.

7) **<u>המרכז החדש למוסיקה (ע"ר):</u>**

מינוי **אריה זלצבורג**, סגן מנהל אגף רכש ולוגי' במקום רונית מעוז, מנהלת מחלקה באגף משאבי אנוש.

8) **<u>עמותת על"ה (ע"ר):</u>**

מינוי **אנה לוין,** כנציגת ציבור במקום פנינה בר זלצמן.

9) **<u>מוזיאון האדם והחי (ע"ר):</u>**

מינוי **אייל ברכה,** סגן מנהל אגף מערכות מידע ומחשוב במקום רינת לגל.

10) **<u>המוזיאון לאמנות ישראלית (ע"ר)</u>**

מינוי **עו"ד יניב מור**, המחלקה המשפטית במקום עו"ד רעות בנק אלון, מנהלת מחלקת ביטוח.

11) **<u>העמותה לניהול מוסדות ספורט, תרבות, אומנות וחינוך ברמת גן (ע"ר):</u>**

מינוי **שחר רובין,** מנהל מחלקת פרויקטים במקום עו"ד ריקי לב ברין, סגנית היועמ"ש.

כד. דיון על נציג האופוזיציה בוועדת שימור אתרים.

כה. דיון על נציג האופוזיציה בוועדת משנה לתכנון ולבנייה.

<u>מר כרמל שאמה הכהן:</u> ערב טוב. אנחנו פותחים את ישיבת מועצת העיר מן המניין מספר 43, שמתקיימת היום, יום ראשון, כ"א באלול תשפ"א, 29.8.2021, באולם הספורט ברמת אפעל.

ראשית, כמיטב המסורת – הקראת פרק תהילים. כבוד הרב, כשאין מתנדבים לקרוא תהילים, אתה צריך להיות ראשון.

* הקראת פרק תהילים.

<u>מר כרמל שאמה הכהן:</u> תודה רבה. אנחנו נחכה להרמת כוסית לעוד כמה חברי מועצה שצריכים להגיע בדקות הקרובות, שנעשה כולם יחד.

עדכוני ראש העיר:
א. כללי.

<u>מר כרמל שאמה הכהן:</u> אני עובר לסעיף עדכוני ראש העיר ואני אתחיל כמובן בנושא הכי בוער – זה הקורונה.

אנחנו, לדעתי ולהערכתי, אחרי השיא של הגל הרביעי, אבל כמובן אף אחד לא יודע באמת איך הנגיף הזה מתפתח ומה צופן לנו העתיד ממנו. אבל ההערכות שעליהן התבססנו וגזרנו מהן החלטות בעיר, ברמה העירונית, היו מידתיות ונכונות, לאור הנתונים שאנחנו כבר יודעים, שלא היה נכון לשבור את שגרת החיים בצורה דרמטית כמו בגלים הקודמים, אלא להכיל עד כמה שאפשר את העלייה במספרים, תוך מאמץ הסברתי, אכיפתי וחיסוני. בשלושת הפרמטרים האלה הנתונים של רמת גן זכו למשובים מעולים:

א' – אכיפה – היינו, לפחות לפני שבועיים, כשפורסם נתון ארצי, היינו שיאני האכיפה.

בהסברה – אנחנו תמיד עם אצבע על הדופק ובקשר יום יומי עם הציבור בהסברה, על ידי מחלקת הדיגיטל שלנו והדוברות, נותנים ומחברים את התושבים והתושבות לנתונים ולהתפתחויות.

והחיסונים – מאמץ החיסונים ברמת גן מניב פרי. יש קצב חיסונים משביע רצון. אני רוצה לומר לכם שלהפתעתי, אלופי החיסונים בעיר זה הנוער שלנו. 98% מבני הנוער, מגיל 16 עד 19 ברמת גן התחסנו. הם התחסנו יותר מאשר בני 90 פלוס ויותר מאשר בני 80 פלוס, יותר מאשר בני 70 פלוס. הם

עשו את זה מתוך אחריות כנראה להורים שלהם ולסבא ולסבתא שלהם, מפני שהם מבינים שהתחסנות תאפשר להם ללמוד באופן רציף ולחיות באופן יציב עד כמה שאפשר.

אלה הנתונים. אנחנו עדיין על 1,100 חולים פעילים כרגע בעיר ונאחל לכולם בריאות, וגם לבת של הגר חברת המועצה, שנאלצה להעדר היום כי היא חיובית לקורונה. ויש לנו גם אנשים שמאושפזים בבית חולים, שעבורם צריך ממש להתפלל. וכמובן להביע צער עמוק על 12 תושבים שמאז תחילת הגל הרביעי - - יש גם מחוסנים לצערנו. אבל הפרופורציות הן די ברורות. החיסון בולם את התחלואה הקשה ובטח את המוות בכמעט 90% לעומת הלא מחוסנים, שהם חשופים לגמרי. אנחנו מבליטים את זה בהסברה בצורה ברורה. צריך להבין שהגל הרביעי, שהוא נופל עכשיו ערב החגים, הוא הגל המשמעותי ביותר, לא מבחינת המתים, זה ברוך השם, אלא מבחינת כמות החולים. יש ברמת גן היום קצב, ירדנו אבל היה בשיא קצב של 140 חולים חדשים ליום, זה 1,000 בשבוע. צריך להבין שסיימנו 3 גלים בפחות מ-8,000 חולים, בסביבות ה-8,000 חולים, 3 גלים שלמים. אנחנו עכשיו כבר כמעט עם 4,000 חולים חדשים רק בגל הרביעי. זו לא חוכמה לעצור מגפה על ידי חיסון עדר בצורה של תחלואה, אלא יותר חכם לעשות את זה דרך החיסונים של 'פייזר', ועכשיו התחילו גם לחסן עם 'מודרנה' חלק מקופות החולים, אבל אצלנו הציבור באופן מוחלט, יש קצת שמחוסנים בחיסון הרוסי 'ספוטניק', מעת 'מודרנה', הרוב המוחץ באופן ניכר זה 'פייזר' והחיסון עושה את העבודה. זה המצב בעיר.

בדיקות סרולוגיות היו לכמה ימים, אתם יודעים, למערכת החינוך, וזה עבד. אני רוצה להגיד תשבחות גם לאגף החינוך וגם לאגף הביטחון וגם למחלקת אירועים, שניהלו מבצע מורכב – לקחת בדיקות דם מילדים, ממאות ילדים כל יום – זה לא קל. הרבה ילדים בוכים וחוששים, למנוע התקהלויות. אבל עשו את זה בצורה מופתית. אבל, המדינה, ובצדק, וזו שמחתנו, הפסיקה את זה כאן לאחר כמה ימים כי לא היו מספיק חולים חיוביים בקרב הילדים. מה שנקרא, תחלואה סמויה. ולמה לא היתה תחלואה סמויה? כי היכן שההורים ערניים, היכן שהרשויות פועלות, היכן שיש אפילו ילד בכיתה או בחוג או בבניין שחלה, לוקחים את כל הילדים לבדיקות, אז אין תחלואה סמויה, הכול מתגלה בזמן אמת. וגם בשילוב התחלואה הלא גבוהה שהיתה בכלל ברמת גן, אז זה לא הניב מספיק, מה שנקרא, תוצאות חיוביות בבדיקות הסרולוגיות ואז ההשקעה ובכלל החיכוך של הילדים והמשפחות ביחד, יכול היה לראות רב הנזק וההוצאה מאשר התועלת. ולכן המדינה הפסיקה וקבעה רף מינימום של 10 או 12 אחוזים, 15 אחוזים תוצאות חיוביות, אנחנו היינו 4 פסיק משהו אחוזים. אז היינו רחוקים מאד ולכן זה הופסק.

חיסונים – עכשיו הגילאים נפתחו כולם, אין הגבלה. כל מי שרוצה מגיע ומתחסן, וזה דבר מבורך. אנחנו עושים מחר אני חושב בבית האזרח מבצע חיסונים לכל חברי הקופות, בלי תור, בלי גיל, באים, מתחסנים, שזה עוד 'בוסט' רציני. אנחנו גם בשלב סופי של בדיקה של לעשות משהו שידחוף בעיקר את הנוער ובכלל לעשות חיסונים, כולל החיסון הראשון, בעיקר אני מדבר על החיסון הראשון, כדי להקל עליהם בצורה מסוימת על החיים, אנחנו נעשה את זה כנראה בימים הקרובים ונודיע על כך.

באכיפה – אמרתי – יש לנו אכיפה לא מתפשרת. בדרך לפה כתב לי תושב: ראש העיר, קיבלתי דו"ח בתוך ה'סופר', לא הבנתי למה, אבל הוא אמר – אתם יותר גרועים מהחרדים, קילל. אמרתי לו: אני מאחל לך שנה טובה, לך ולמשפחתך. אבל אני גאה באותו פקח שנתן את הדו"ח היום באותו 'סופר', כי מי שלא מקפיד צריך לאכוף נגדו. זה לא צחוק הסיפור הזה.

מכאן זה מושך אותנו ישירות לפתיחת שנת הלימודים. ביום רביעי הקרוב יחזרו התלמידים. רוב ההורים, נכון לפחות ל-לפני שבוע היו מעוניינים בדחיית שנת הלימודים. אבל דחיית שנת הלימודים, זה קל לומר, זה לא פשוט לביצוע ויש לזה משמעויות. כל יום לימודים יש לו שווי אדיר, כל יום לימודים, בטח אחרי השנה וחצי שחלפו. ולכן, ככל שהגל הרביעי, כפי שאנחנו רואים, ויהיה לנו עוד יומיים של נתונים עד פתיחת שנת הלימודים, כנראה שאין סיבה לדחות את פתיחת שנת הלימודים, למרות שזה הרגש האינטואיטיבי של ההורים בגלל מיעוט ימי לימודים. אבל המסר הוא ברור, אנחנו רוצים, זה לא נכון לדחות את בתי הספר ולהמשיך את הכלכלה. זה לא נכון לדחות את בתי הספר כל עוד אין להערכתי סגר ואין סיבה לסגר. לכן, נכון לפתוח בצורה נכונה, עם הבדיקות המהירות, עם המודל של כיתה ירוקה שאמור להתחיל מיד אחרי החגים, כן להתחיל את הלימודים, וכך אנחנו עושים. ונערכים מחר, הזמנו את כולכם, את כל חברות וחברי המועצה, להצטרף אלינו לסיור מדהים, אמנם הולכים לראות בניינים, אבל כולם יתרגשו לראות את מה שהם יראו. אמרתי, אגף החינוך הציג לנו מצגת לפני שבוע, ובסוף המצגת, שראיתי אותה פעמיים – פעם אחת בכנס פתיחת שנת הלימודים עם צוותי החינוך ובזום קודם – אמרתי, הדבר היחידי שאני מוכן לבזבז עליו עכשיו שנתיים מהחיים, להריץ באפס זמן, כדי לראות את הדברים האלה קורים בפועל ולא רק במצגות. תנופה אדירה, חדשנות, יצירתיות, דברים מרחיבי לב, וזה באמת 'שאפו' אדיר לאגף החינוך, לגזברות, להנהלת העיר, למנכ"לות, לכל מי שמוביל את הבינוי הזה - לבינוי ציבורי, לעזרא, לכל מי שעסק בכך – עבדו מסביב לשעון. כמובן גם הקבלנים, אמנם אנחנו משלמים להם על זה, אבל הכנסנו אותם לעבודה מאומצת, בטמפרטורות שהיו באוגוסט הזה היה לא קל לעבוד יום יום. אבל אני ממליץ לכולם, כדי לקבל פרספקטיבה למה אתם

שותפים או למה אתם לא שותפים, להצטרף מחר לסיור הזה ולראות, להתגאות, להתרגש. משהו שבאמת מעורר השראה גם לשנים הבאות, אבל אנחנו רק נשפר ונגדיל את זה.

אנחנו נתחיל את הסיור כאן בבית ספר רמת אפעל, בית ספר מהוותיקים בעיר, שכמו הרבה ממבני החינוך שלנו נשכח איפה שהוא בשנות ה-70-60, ויש כאן אגף שלם שמשופץ מהיסוד, כולל החזית החיצונית.

בית ספר הבילויים – אותו דבר, עם חטיבה צעירה משופצת מהיסוד, והחזות של בית הספר החיצונית.

רמת חן – פתיחת בית ספר הכי צפוף בעיר, פתיחת חצר, היום הייתי שם שוב, מדהים לראות. נהרסו הצריפים הישנים והחצר עכשיו פותחת את הלב ותאפשר לילדים ולילדות להתאוורר כראוי בהפסקות.

בית ספר יהלום – הצלחה אדירה של אגף החינוך. בית ספר מונטסורי שבו עזרא וקוטלר עושים עבודה מדהימה ובונים שם 5 בתים זה נקרא, הם לא קוראים לזה כיתות אלא בתים, שזה כיתות גדולות של חינוך מונטסורי, עם שירותים צמודים לכל כיתה, עם מטבח בתוך הכיתה. צריך לבוא ולראות את זה, מדהים, וזה בתוך המרתף לשעבר של בית ספר יהלום, חפרו, על הדרך גילו שהיסודות לא היו משהו דרך אגב, גם חיזקו את היסודות וגם בנו. אבל צריך לבוא ולראות את זה. אין מילים שיכולות לתאר את מה שאני מסביר לכם עכשיו.

מכלל – החטיבה הצעירה של מכלל שברמת עמידר – מבנה נפרד במקור, שגם היה מימי 'אנו באנו'. מהיסוד – תשתיות, תקשורת, חזיתות, מרחב ציבורי, הגינה, הגג – הפך להיות לגג ירוק שיאפשר לימוד והדרכה של חקלאות עירונית, משהו על קיימות, משהו על סביבתיות, שמדבר מאד לילדים ולהורים. והדבר הכי נכון לעשות כדי להתמודד עם משבר האקלים. אז גם הכיתות, גם אתם תראו שם איך נראה באמת בית ספר של המאה ה-21.

בית ספר חשמונאים – גם מבתי הספר שסבלו מירידה ברישום עקבית בשנים האחרונות. אגף שלם בשיפוץ מהיסוד. והכול תוך כדי הקיץ. חלק התחיל טיפה לפני, אבל זו מהירות שיא.

חרוזים כמובן – תוך פחות משנה השלמת אשכול גנים, שוב, באמת, אני לא יודע עם איזה מילים לתאר את זה, אבל אתם צריכים לבוא ולראות. זה 'דלקס' של 'דלקס' של תשתיות החינוך לגיל הרך, לילדים ולילדות של צפון העיר, וכמובן יש שם גם מרכז קהילתי קטן שמשולב, וספריה שכונתית. אבל צריך לבוא לראות את החצרות על הגגות, את החצרות

בקומת הקרקע, את הכניסות הנפרדות, את רמת הגימור וההשקעה, וכמה זה שונה מהגנים שאנחנו מכירים בעיר.

עליות – נחנוך אולם ספורט – מסדרת האולמות כמו שהיו בניצנים ובאולפנה ובמקומות אחרים. אלה עם הגגות המשוננים שנופל מהם הצמר סלעים הזה, שמתפורר כבר. האולמות האלה נראים היום כמו אולמות בערים הכי מתקדמות שיש בצפון אמריקה, בצפון אירופה ובאסיה, במדינות הכי עשירות ומתקדמות, משהו שאתה נכנס ואתה לא רוצה לצאת משם. כולל מסכים ענקיים להקרנה, כולל מערכת סאונד להופעות, שלא לדבר על העיצוב והנראות מחדרי השירותים והלאה.

ויש כמובן מספר גני ילדים שניצלנו את הקיץ, אותם גנים שכבר לדעתי היו לא בטיחותיים ולא ראויים, והיו על הגבול של האם ניתן להמשיך ולאחסן בהם ילדים וצוותי חינוך. הם שופצו מהיסוד וייחנכו ביום רביעי.

מגרשי הטניס, ויש גם את בית הכנסת בנועם הראה, שמשמש גם את הקהילה ומשמש גם את הבנות שבאות כל יום ומתפללות, בסופי שבוע את הקהילה, הוא גם ייחנך בסוף השבוע הזה. מגרשי הטניס, כדורעף החופים ומגרשי ה-pickleball, שגם ערוץ 5, ערוץ הספורט דיווח עליהם, שהם מהראשונים בארץ. לי אמרו הראשונים, אבל אחרי זה מישהו תיקן אותי, אז אני מסייג, אבל לי עזרא אמר שהם הראשונים בארץ. אבל בכל זאת דיווחו על המגרשים האלה ברמת גן. זה מיני טניס כזה, עם מחבט קצת שונה וכדור קצת שונה, וזה משחק, לא צריך להיות ביורן בורג כדי לשחק אותו, וזה טוב גם לילדים. זה להיט בארצות הברית בטוח, צריך לראות שהישראלים גם יאהבו את זה. אבל מרכז הטניס הוא חדש לגמרי. גם במרכזי הטניס שצמודים למכלל, אתם תראו מחר, מי שיעלה לגג יראה, חידשנו גם אותם. לא ברמה יסודית כמו בצפון העיר, אבל גם זה נראה עולם אחר.

חגי תשרי – אנחנו רגע לפני חגי תשרי, אנחנו חוגגים בצל הקורונה. כמו ששמנו לעצמנו מטרה והיינו באמת חוד החנית שפרץ את הדרך בשנה הקודמת של התאמת המרחב הציבורי על ידי רכישת מצננים והספקתם, וגזיבו וכל מה שצריך, תיאורה וכל מה שצריך לקהילות של המתפללים, גם השנה רכשנו. בכ-200,000 ₪ נרכש ציוד שכולל אוהלים, מצננים, מאווררים, גרילנדות, תאורה, נורות לד, שולחנות מתקפלים, כיסאות כתר, גזיבו, שופרות אפילו. אנחנו נקיים גם תקיעת שופר במרחב הציבורי כדי למנוע התקהלויות, בכל מיני מקומות שנודיע לציבור מראש. אני חושב שהקיום של מועדי תשרי, של מסורת ישראל, עד כמה שאפשר מבלי לפגוע במסורת הזו, זה יעד אני חושב של כולם. זה לא רק עניין של הדתיים, זה גם של החילוניים והמסורתיים. אני חושב שאלה דברים שהם בקונצנזוס,

דברים שמאחדים ומחזקים. יש אנשים שגרים בשכונה ונפגשים רק ביום כיפור בבית הכנסת, זה המקום שהם מגיעים, כל אחד טרוד ביום יום לפני זה בענייניו וחייו.

ומכאן לבשורות מעולות שנחתו על העיר בתוך שבוע ימים. לפעמים צרות באות בצרורות, פה הבשורות המעולות באו בצרורות. אז זה התחיל במכרז מדהים של מינהל מקרקעי ישראל, שמוכר מגרש אחד בבורסה ברחוב התע"ש על דופן האיילון. מי שרואה את איילון פינת גשר ההלכה, המגרש כמעט הכי פינתי, היום זה חניונים בעיקר, ב-937 מיליון שקלים, כמעט מיליארד שקלים, מי היה מאמין, על מגרש אחד בעיר רמת גן. תזכרו שלפני שנה וחצי היו פה דיונים קודרים, לא רק אצלנו, מה יקרה עם שוק המשרדים, הקורונה, אנשים עברו לעבוד מהבית, למידה מרחוק, עבודה מרחוק. הכסף הגדול והכי חכם, זכתה בזה החברה המובילה בישראל לנדל"ן קנדה-ישראל. זו הבעת אמון אדירה. ומי שהיה בהרמת כוסית, שם נאמרו המילים הכי חשובות, בהרמת הכוסית בלשכה שלי, כשבאו הזוכים להרים כוסית ולתאם את המהלכים הראשונים, הם אמרו – בעבר לא היינו נכנסים ולא שמים כסף כזה ברמת גן. היה מורכב לעבוד בנושאי הנדסה ברמת גן. מי שמכיר את הסמנטיקה של המילים העדינות האלה, מה מסתתר מאחוריהן, מבין את המהפך ואת השינוי שעשינו ומה זה אומר. מי שמבין את הדיפלומטיות שפה נאמרה, שנאמרו הדברים, ואני לא אפרש ולא ארחיב, מבין מה המשמעות של הדברים. היום יזם, הוא לא צריך יותר, הוא צריך להיות מוכשר, צריך להיות לו את המימון, הוא זוכה במכרז, מגיע לראש העיר ישירות, למהנדסת העיר, לאדריכל, הוא לא צריך שום מתווכים בדרך, הוא לא צריך שום דבר. איך אמר לי אחד מיושבי הראש של החברות? אנחנו חברה ציבורית מכובדת, לא מתאים לנו כל ה'שטיקים' וה'טריקים', אנחנו לא מתאימים לא ל'מאכערים' ולא לדברים אחרים. אנחנו אנשי עבודה, חזון, אנחנו נבנה לכם את הפרויקט בין היפים, צריך להבין, הפרויקט הזה הוא גדול מעזריאלי, הוא גדול מעזריאלי. עזריאלי, תחשבו, שיושב על איילון, שנהיה אייקון שמזוהה עם מדינת ישראל, עם גוש דן ועם תל אביב, תחשבו על 3 מגדלים שהגיעו להערכתי ל-70 קומות, פלוס מינוס 70 קומות, ו-10,000 מטרים שאנחנו מקבלים, הציבור, בתוך הפרויקט הזה, שזה יכול להיות או חלופה לשנקר, או מבנה עירייה חדש, או היכל תרבות ענק עם כל קרית התרבות של עיר רמת גן. 10,000 מטרים, תחשבו, זה כל מבנה העירייה שאתם מכירים בביאליק 35, עם ההנדסה, עם בית האזרח, תאספו את הכול, תשימו אחד על השני – זה לא 10,000 מטרים, זה לא מתקרב ל-10,000 מטרים. אז המשמעות היא משמעות אדירה. הכנסה מארנונה – זה כל שנה עשרות מיליוני שקלים. אנחנו צפויים לקבל עד סוף השנה רק מהעסקה הזו באופן

ישיר 150 מיליוני שקלים. ולכן, חשוב שהמערכת תעבוד, כי כל שבוע שהפרויקט הזה מתעכב, ומה זה שבוע, שתיק נשאר או מתעכב לחתימה, או לעוד איזו בדיקה, זה מיליוני שקלים. ולכן אנחנו שברנו את הראש, ישבנו בסיעור מוחות עם היזמים, כי פה האינטרס שלנו הוא משותף – הם שמו מיליארד והולכים לשים עוד 2 או 3 מיליארד בבנייה, תלוי בהיקף הבנייה הסופי, כל שבוע מבחינתם זה המון כסף. גם עבורנו זה המון כסף, ולכן אנחנו נפעל שהנושא יהיה בשיא השיאים מבחינת זמנים, ועדיין, בסטנדרטים בינלאומיים מבחינת תכנון. זה הולך להיות הפנים של העיר, או אחד מהשערים לעיר, וכמובן שצריך להיות מבנים, היום ראיתם, מה שפורסם זה התכונן העקרוני שחברת 'דירה להשכיר' שמה כדי לשווק את המקום. אבל כמובן, זה יוצא עכשיו לתחרות אדריכלים. לקחו את 4 האדריכלים המובילים בישראל ולקחו משרד אדריכלים מהמובילים בעולם, והם יציגו חלופות. אנחנו כמובן, יחד עם אדריכל העיר ומהנדסת העיר, נהיה שותפים לתכנון ולבחירה.

בשורה מצוינת נוספת הגיעה לא רחוק מפה, מרחק הליכה מכאן, במזרח העיר, מגרש אחד, עוד ענקית נדל"ן ישראלית, שחקנית ברמה בינלאומית, גזית-גלוב, להערכתי זו הפעם הראשונה שהיא פועלת בתוך רמת גן, שמה חצי מיליארד שקלים על מגרש ל-243 דירות, ש-50% מהדירות זה בהשכרה מופחתת, במחיר מפוקח, של 25% פחות משומת השוק. זו גם בשורה לזוגות הצעירים וגם, כבוד הגזברית, הכנסה אדירה שלא צפית ולא האמנת, ואת צריכה להודות שאני הזהרתי אותך שזה מה יהיה. זו בשורה אדירה. וגם עם המנכ"ל של גזית-גלוב אני כבר קיימתי שיחה ומתאמים ציפיות ורצים קדימה.

בכלל, הפיתוח במזרח העיר הוא פיתוח מדהים. מי שהולך ויראה, כבר חופרים את האגם החדש, יש שם אגם, כבר ללא יהיה לנו רק את האגם של הפארק הלאומי, יהיה גם את האגם של הטבע העירוני שיש במזרח העיר. יש פה 40 דונמים של טבע עירוני, שבליבם יהיה אגם מלאכותי כמובן, כמו בפארק הלאומי.

הבשורה השלישית, זה ששיבא הגיעו להסכמות עם חברת מגדל, גם, מרחק 5 דקות הליכה מפה, עמק הביוטק. עמק הביוטק עומד להיות מאושר בוועדה המחוזית עם היקף בנייה גם בערך כמו של עזריאלי, מבחינת היקפי הבנייה, אבל לא מוכרים שם גופיות, נעליים והמבורגרים. זה עזריאלי של מחקר וחדשנות. זה עזריאלי שיושב ליד התיכון החדש שלנו, שגם הוא הולך להיות משהו שעליו העיר תתפאר, אבל זה עזריאלי של מחקר וחדשנות, שכולל את 'פייזר', ואת 'אסטרה זניקה', ואת מכון וייצמן, ואת 'מאיו קליניק', ואת בר אילן, ואת ג'פרסון, וחברות שאנחנו רק היינו

יכולים לראות אותם בדיווחים של ה'וול סטריט' עד עכשיו, של הבורסה בניו יורק. הם הולכים לשבת ברמת גן. וחוקרים שיעבדו גם במרכזי החקר של שיבא, ילמדו גם בקרית החינוך שנו בתיכון בגין, וגם במעבדות המשותפות שאנחנו הולכים להקים עם שיבא ועם בר אילן, בתוך עמק הביוטק, ופה כבר הכסף לא משנה. גם אנחנו נרוויח מזה לא מעט כסף, אבל הכסף פה זה הדבר השולי. הערך שזה שם את רמת גן בקדמת המחקר והחדשנות של מדינת ישראל ושל העולם המודרני. שיבא הוא מוסד פורץ דרך ברמה עולמית. לא סתם באים לכאן, הם לא באים בגלל רמת גן, שאף אחד לא יחשוב לרגע, הם יישארו פה אולי בגלל רמת גן ואנחנו נמנף את זה, ואחרים יבואו בזכות שיתוף הפעולה שיראו פה, שיש פה עיר שמחבקת את הדברים האלה, שדוחפת את הדברים האלה ,שיודעת לעשות סינרגיה ממה שיש בתוכה – זו כן המטרה שלנו. אבל הם באים קודם כל בזכות שיבא, ועל זה צריך לומר 'שאפו' לשיבא, ואנחנו הולכים לקראת שיבא בנושא הזה כמה שאנחנו יכולים.

דבר נוסף זה נושא DNA כלבים, שיבוא לאישור מועצת העיר בישיבה הבאה, תיקון חוק עזר, שיאפשר לנו להקים, אתם יודעים, אחת המכות, מכות עירוניות, וזה בכל עיר, זה הנושא של גללי כלבים על המדרכות, במרחב הציבורי. כל כמה חודשים יש איזה עורך שעושה כותרת על זה, כי מישהו מוציא לו הודעה לתקשורת, אבל אין באמת, זה עוד לא קיים. צריך לקדם את זה. זו דרך חתחתים שעוד צריך לעבור, גם מבחינה רגולטורית, גם מבחינה תפעולית. הרבה פעמים תושבים שואלים – רגע, שמענו שבקצרין, שמענו שבתל אביב, שמענו שבפתח תקווה, איזה מקומון כותב בראשון – אין. אין דו"ח אחד על בסיס DNA שניתן עד היום, בטח לא פסק דין, ואף אחד עוד לא שילם קנס כזה, כי זה לא אכיף. אבל אנחנו כבר צופים פני עתיד והולכים יחד עם המגמה שתל אביב שינתה את חוק העזר שלה, ומשנים בהתאם, וכבר היתה ישיבת הנהלה, מי שהיה בישיבת הנהלה קיבל את הסקירה המרשימה של שמעון שומרוני והאגף שלו, עם המצגת באמת המפורטת, ויש שני מהלכים: מהלך שכבר יוצא לדרך, וצריך להבין, אחד מכל חמישה בתים ברמת גן מחזיק כלב. זה אומר, תלוי איך אתה סופר את זה, ויש גם בתים עם יותר מכלב אחד, אבל זה כמעט 15,000 כלבים, 13,000. צריך לאכוף.

(מגיב להערה של חבר המועצה יונה טילמן שלא ניתן לשמוע) לא תופס, יונה. לא תופס. תאמין לי, הייתי שם מצלמות, לא תופס, הלוואי. זו עבירה שצריך לתפוס אותה. אני לא בטוח שזה חוקי, אבל בוא נדבר עובדות. עובדות שבקנסות אנחנו לא מצליחים להפיק את מספר הקנסות הדרוש כדי לייצר אכיפה והרתעה. אתם יודעים כמה קנסות ניתנו ברמת גן, אחרי

שאני נותן, אתם יודעים, יש ראש עיר שאומר – אל תתנו קנסות, לא ביום הזה, לא בשעה הזו, לא בזה. אני אומר, קנסות בכל הכוח על צואת כלבים. 30 קנסות מתחילת השנה. זה המספר. אנחנו מדברים עובדות, יונה. יש בעיה עם הסיפור הזה. ה-DNA ייתן פתרון. אם ה-DNA יפעל ויהיה אכיף וראייתי, הוא ייתן פתרון.

זה העדכון שלי בפתיחת הישיבה. מעבר לכך, אנחנו כמובן מצפים שהישיבה הזו, כמו הישיבה הקודמת, שאני חייב להחמיא לכל חברות וחברי המועצה, שהתנהלה באופן ענייני ומסודר. אני מדגיש, כמו בכל ישיבה, כמו בכל מקום, להתנהל בכבוד. אפשר להעיר הערת ביניים פה ושם, אבל לא לנסות להשתלט על הדיון, לא לנסות להפריע לדיון. אם אני קורא לסדר – להבין שזו קריאה לסדר. אם אני קורא פעם שניה לסדר – להפנים את המשמעות של זה. ופעם שלישית לסדר – זה כבר, כמו שהיה בפעמים הקודמות – לבד את זכות הדיבור, למעט הצבעה או מישהו שיש לו הצעה לסדר כמובן, כמו בכנסת, יוכל להיכנס, להצביע.

(מגיב לדברי חבר המועצה אביהוא בן-משה) בסדר, אתה אומר לא חוקי. אביהוא, בוא, אתה לא יכול, אתה תישמע ליועמ"ש שלנו, תכבד את היועמ"ש שלנו. חוקי במאת האחוזים. טוב, בוא, הוויכוח מיותר. החוק אומר שחבר מועצה שנקרא 3 פעמים לסדר צריך לצאת החוצה. זה שבבריונות אנשים נשארים, אז מצאנו לזה פתרון.

אנחנו עוברים עכשיו לשאילתות. אני מקריא, ברשותכם, את התשובות לשאילתות. אם למישהו יש שאלת המשך, לא נאום המשך, שאלת המשך – אז בכבוד רב.

1. שאילתות:

א. שאילתה של עו"ד חיה מנע חברת מועצת העיר בנושא:

"דף הפייסבוק הציבורי של ראש עיריית רמת גן כרמל שאמה הכהן"

<u>מר כרמל שאמה הכהן:</u> השאילתה הראשונה של חברת המועצה חיה מנע.

הדף אינו פרטי, לא ממומן ולא מתוחזק על ידי העירייה. שאלת הבהרה.

מועצה 0101

עו"ד חיה מנע
חברת מועצת העיר

עיריית רמת-גן

04.7.2021

לכבוד: כרמל שאמה הכהן
ראש עיריית רמת גן

א.נ.,

שאילתות לישיבת המועצה ביום 13.7.2021

בהתאם לסעיף 40 לפקודת העיריות [נוסח חדש] אבקש להשיב לי על כל רכיבי השאילתא באופן מלא בישיבת מועצת העיר הקרובה, שתתקיים בתאריך 13.7.2021 **לגבי דף הפייסבוק הציבורי שלך כראש עיריית רמת גן "כרמל שאמה הכהן".**

האם אתה או מי מטעמך, שמנהל את הדף הציבורי שלך כראש עיריית רמת גן ששמו: "**כרמל שאמה הכהן**", חוסמים פרופילים של גולשים בפייסבוק ומוחקים תגובות של גולשים שנכתבות בדף הפייסבוק הציבורי שלך?

כמה פרופילים של גולשים חסומים בדף הציבורי שלך נכון לחודש יולי 2021?

עו"ד חיה מנע
חברת מועצת העיר

Mail: hava-m@ramat-gan.muni.il Tal: 03-6137946 / Fax 03-6137947
לשרותך: מוקד 106 פייסבוק: עיריית רמת-גן www.ramat-gan.muni.il

כרמל שאמה הכהן
ראש העיר רמת – גן

עיריית רמת-גן

Carmel Shama HaCohen
Mayor of Ramat - Gan

29 אוגוסט 2021
כ"א אלול תשפ"א

לכבוד
חיה מנע
חברת מועצת העיר

הנדון: מענה לשאילתה לישיבת מועצת עיר 13.7.21 – דף הפייסבוק של ראש העיר

הדף הינו פרטי, לא ממומן ולא מתוחזק על ידי העירייה.

בברכה,
כרמל שאמה הכהן
ראש עיריית רמת-גן

ביאליק 35 רמת-גן 5246103 | טל. 03-6753511 | פקס. 03-6753222
Ramat - Gan Municipality 35 Bialik St, Ramat Gan Israel | Tel. 972-3-6753510/1 | Fax. 972-3-6753222

עו"ד חיה מנע: השאילתה היה כמובן לגבי דף הפייסבוק שלך, שיהיה ברור לגבי מה שאלת ההמשך.

מר כרמל שאמה הכהן: מה שאלת ההבהרה?

עו"ד חיה מנע: שאלת ההבהרה היא: האם עובדי העירייה, ששכרם משולם על ידי הציבור, ומפיצים ומפרסמים את דף הפייסבוק הפרטי הרשמי שלך בקבוצות הווטס-אפ העירוניות, האם אתה מודע לכך שזה מנוגד לחוק? זו השאלה.

מר כרמל שאמה הכהן: לא מנוגד לחוק. תודה רבה על השאלה.

ב. שאילתה של עו"ד חיה מנע חברת מועצת העיר בנושא:

"אגף קשרי קהילה ומחלקת דוברות ומדיה"

מר כרמל שאמה הכהן: שאילתה ב': שכר הדוברת משולם לה בהתאם לטווח השכר הקבוע בכללי משרד הפנים. שאלת המשך בבקשה, אם יש לך.

עו"ד חיה מנע: אני מבקשת לשאול למה הוא מצלם רק אתכם ולא אותנו.

מר כרמל שאמה הכהן: את עכשיו חברת מועצה או במאית?

עו"ד חיה מנע: לא קשור.

מר כרמל שאמה הכהן: אז בואי, יש לך את ההפקות שלך.

עו"ד חיה מנע: למה המצלמה מכוונת רק אליך אדוני, למה היא לא מכוונת גם לחברי המועצה שיושבים כאן?

0101-91616

עו"ד חיה מנע
חברת מועצת העיר

עיריית רמת-גן

04.7.2021

לכבוד: כרמל שאמה הכהן
ראש עיריית רמת גן

א.נ.,

שאילתות לישיבת המועצה ביום 13.7.2021

בהתאם לסעיף 40 לפקודת העיריות [נוסח חדש] אבקש להשיב לי על כל רכיבי השאילתא באופן מלא בישיבת מועצת העיר הקרובה, שתתקיים בתאריך 13.7.2021 **לגבי אגף קשרי קהילה ומחלקת דוברות ומדיה.**

בעקבות מכתבו של מנכ"ל העירייה מר מוטי כהן לפיו החל מה- 1.6.2021 מבוצעת הפרדה בין מחלקת הדוברות והמדיה לאגף קשרי קהילה, שמשמעותה ביטול אגף קשיית (קשרי קהילה ודוברות) אותו ניהלה דוברת העירייה הגב' לבנת ניזרי והקמת "אגף קשרי קהילה", אותו מנהלת כעת מי שהיתה סגנית מנהלת אגף קש"ת הגב' נירית סבן חן אבקש לדעת כדלקמן:

א. האם הופחת שכרה של דוברת העירייה, שכעת מוגדרת כמנהלת מחלקה ולא כמנהלת אגף? מה שיעור ההפחתה ומאיזה מועד בוצעה?

ב. האם יש לדוברת העירייה אישור עבודה נוספת והאם שכרה מהעירייה משולם בתלוש שכר או באמצעות חשבוניות מטעמה, או גם וגם?

עו"ד חיה מנע
חברת מועצת העיר

Mail: nava-m@ramat-gan.muni.il Tal: 03-6137946 / Fax 03-6137947
לשרותך: מוקד 109 מייסבוק: עיריית רמת-גן www.ramat-gan.muni.il

כרמל שאמה הכהן
ראש העיר רמת – גן

עיריית רמת-גן

Carmel Shama HaCohen
Mayor of Ramat - Gan

29 אוגוסט 2021
כ"א אלול תשפ"א

לכבוד
חיה מנע
חברת מועצת העיר

הנדון: אגף קשרי קהילה ומחלקת דוברות ומדיה

שכר הדוברת משולם לה בהתאם לטווח השכר הקבוע בכללי משרד הפנים.

בברכה,
כרמל שאמה הכהן
ראש עיריית רמת-גן

0101-21617

עו"ד חיה מנע
חברת מועצת העיר

עיריית רמת-גן

04.7.2021

לכבוד: כרמל שאמה הכהן
ראש עיריית רמת גן

א.נ.,

שאילתות לישיבת המועצה ביום 13.7.2021

בהתאם לסעיף 40 לפקודת העיריות [נוסח חדש] אבקש להשיב לי על כל רכיבי השאילתא באופן מלא בישיבת מועצת העיר הקרובה, שתתקיים בתאריך 13.7.2021, כדלקמן:

האם עו"ד שלום לוי, מספר 5 ברשימה שלך "רמת גן 1", בבחירות האחרונות לעירייה, התחיל לעבוד בפארק הלאומי ברמת גן, שאתה ממונה עליו כמחזיק תיק הפארק הלאומי?

א. מתי התחיל לעבוד בפארק הלאומי, באיזה תפקיד ומה שכרו?

ב. האם התקיים מכרז לתפקיד?

עו"ד חיה מנע
חברת מועצת העיר

Mail: hava-m@ramat-gan.muni.il Tal: 03-6137946 / Fax 03-6137947
לשו"תך: מוקד 109 פייסבוק: עיריית רמת-גן www.ramat-gan.muni.il

כרמל שאמה הכהן
ראש העיר רמת – גן

עיריית רמת-גן

Carmel Shama HaCohen
Mayor of Ramat - Gan

29 אוגוסט 2021
כ"א אלול תשפ"א

לכבוד
חיה מנע
חברת מועצת העיר

הנדון: מענה לשאילתה - העסקת עו"ד שלום לוי בחברת הפארק

1. עו"ד שלום לוי החל לעבוד בחברת הפארק הלאומי בתאריך 6.6.21, בתפקיד מ"מ מנהל אגף תפעול. שכרו הינו בשיעור 70% משכר מנכ"ל התאגיד.
2. טרם התקיים מכרז. לאור רצף החגים שיחול במהלך חודש ספטמבר, ובהתאם לחוו"ד משפטית שקיבלה החברה בעניין, יתקיים מכרז בחודש אוקטובר.

בברכה,

כרמל שאמה הכהן
ראש עיריית רמת-גן

ביאליק 35 רמת-גן 5246103 | טל. 03-6753511 | פקס. 03-6753222
Ramat - Gan Municipality 35 Bialik St, Ramat Gan Israel | Tel. 972-3-6753510/1 | Fax. 972-3-6753222

ג. שאילתה של עו"ד חיה מנע חברת מועצת העיר בנושא:
"עו"ד שלום לוי- פארק לאומי"

<u>מר כרמל שאמה הכהן:</u> השאילתה הבאה – שאילתה ג',

<u>עו"ד חיה מנע:</u> לא, אני שאלתי שאלה.

<u>מר כרמל שאמה הכהן:</u> התשובה: 1. עו"ד שלום לוי החל לעבוד בחברת הפארק הלאומי בתאריך,

<u>עו"ד חיה מנע:</u> אני מבינה, זו הדרך שלך להתמודד עם השאלות שלי? אתה עובר הלאה.

<u>מר כרמל שאמה הכהן:</u> 6.6.21 בתפקיד מ"מ מנהל אגף תפעול. שכרו הינו בשיעור 70% משכר מנכ"ל התאגיד.

2. טרם התקיים מכרז. לאור רצף החגים שיחול במהלך חודש ספטמבר,

<u>עו"ד חיה מנע:</u> סליחה, יש לי שאלת המשך.

<u>מר כרמל שאמה הכהן:</u> ובהתאם לחוות דעת משפטית שקיבלה החברה בעניין, יתקיים מכרז בחודש אוקטובר. בבקשה, שאלת המשך על שאילתה ג'.

<u>עו"ד חיה מנע:</u> השאלה שלי היא: מי נתן את חוות הדעת המשפטית שמותר לקלוט עובד שהיה מספר 5 ברשימה שלך למועצת העיר ללא מכרז?

<u>מר כרמל שאמה הכהן:</u> תקבלי תשובה.

עו"ד חיה מנע: ממי?

מר כרמל שאמה הכהן: הפארק צריך לענות על זה ונעביר לך.

עו"ד חיה מנע: אני מחכה עוד לתשובות לשאילתות הקודמות שלי, שלא קיבלתי.

מר כרמל שאמה הכהן: אז תשלחי התרעה על זה בכתב, אני אדאג שתקבלי.

עו"ד חיה מנע: כמו שאני מקבלת תשובה לכל ה - -

מר כרמל שאמה הכהן: חיה, אבל אמרתי לך, תשלחי בכתב על איזה שאילתות לא קיבלת תשובה לשאלת המשך, ואני אומר לך שהאחריות שלי שתקבלי.

עו"ד חיה מנע: אתה יודע שלפי החוק, שאילתה שלא מקבלים תשובה, הופכת לנושא לסדר היום.

מר כרמל שאמה הכהן: טוב, הלאה.

עו"ד חיה מנע: תשאל את היועץ המשפטי.

ד. שאילתה של עו"ד חיה מנע חברת מועצת העיר בנושא:

"עלות הקמת 'חוף הים' בפארק הלאומי"

0101- 21618

עו"ד חיה מנע
חברת מועצת העיר

עיריית רמת-גן

04.7.2021

לכבוד: כרמל שאמה הכהן
ראש עיריית רמת גן

א.נ.,

שאילתות לישיבת המועצה ביום 13.7.2021

בהתאם לסעיף 40 לפקודת העיריות [נוסח חדש] אבקש להשיב לי על כל רכיבי השאילתא באופן מלא בישיבת מועצת העיר הקרובה, שתתקיים בתאריך 13.7.2021, כדלקמן:

1. מה עלות הקמת "חוף חים" בפארק הלאומי ומה עלות אירוע ההשקה של "החוף".
שהתקיים ביום 26.6.2021 וכלל תלוקת שייקים, צעצועי חוף וארטיקים ללא עלות.

א. מה המקור התקציבי להקמת "החוף" ולאירוע ההשקה?

ב. האם הקמת "החוף" אושרה בהנהלת העיר או במועצת העיר?

עו"ד חיה מנע
חברת מועצת העיר

Mail: haya-m@ramat-gan.muni.il Tal: 03-6137946 / Fax 03-6137947
לשרותך: מוקד 109 מייסבוק: עיריית רמת-גן www.ramat-gan.muni.il

כרמל שאמה הכהן
ראש העיר רמת – גן

עיריית רמת-גן

Carmel Shama HaCohen
Mayor of Ramat - Gan

29 אוגוסט 2021
כ"א אלול תשפ"א

לכבוד
חיה מנע
חברת מועצת העיר

הנדון: מענה לשאילתה לישיבת מועצת עיר 13.7.21 – חוף חים בפארק הלאומי

עלות ההקמה עומדת על סך של כ- 750,000 ₪ ועלות התירוץ עומדת על סך של כ- 62,000 ₪. הסכומים כוללים מע"מ.

בברכה,

כרמל שאמה הכהן
ראש עיריית רמת-גן

ביאליק 35 רמת-גן 5246103 | טל. 03-6753511 | פקס. 03-6753222
Ramat - Gan Municipality 35 Bialik St, Ramat Gan Israel | Tel. 972-3-6753510/1 | Fax. 972-3-6753222

מר כרמל שאמה הכהן: שאילתה ד': עלות ההקמה עומדת על סך של כ-750,000 ₪ ועלות האירוע עומדת על סך של כ-62,000 ₪. הסכומים כוללים מע"מ. שאלת הבהרה בבקשה.

עו"ד חיה מנע: שאלת ההבהרה בנושא של חוף הים בפארק הלאומי ברמת גן היא: האם אושר הנושא של הקמת חוף הים בפארק בהנהלת העיר או מועצת העיר?

מר כרמל שאמה הכהן: תקבלי תשובה. תודה רבה לחברת המועצה חיה מנע על 4 השאילתות שלה.

ה. שאילתה של עו"ד אביהוא בן משה חבר מועצת העיר בנושא:

"פקחי מחלקת הפיקוח על הבנייה"

מר כרמל שאמה הכהן: אביהוא בן משה – בשונה מהתקופה שאתה היית סגן ראש עיר, הנהלת העיר הנוכחית בוחנת עובדים לפי תפקודם ולא לפי פועלם בבחירות הקודמות או בבחירות הבאות. שאלת המשך בבקשה.

מר אביהוא בן-משה: ערב טוב, הצחקת אותי. תודה.

אביהוא בן משה
חבר מועצת העיר
ויו"ר הועדה לביקורת העירייה

Avihu Ben Moshe
Member of the city council

עיריית רמת-גן

19/08/21

לכבוד:
כרמל שאמה
ראש העיר

הנדון: **שאילתות לישיבת מועצה ב 29/08/21**

בהתאם לסעיף 40 בפרק התשיעי של פקודות העיריה אבקש להשיב לי על כל מרכיבי השאילתה בישיבת המועצה הקרובה שתתקיים בתאריך 29/08/21.

לאחרונה אני מקבל פניות מתושבים רבים על התנהגות לא נאותה של פקחי מחלקת הפיקוח על הבנייה המדברים באופן לא מכובד אל תושבים ולהלן שאלותיי:

1. האם יש מפקח שהתמנה במחלקה לפיקוח על הבנייה לתפקידו ואשר שימש כפעיל בחירות שלך? (רמז המפקח תועד כפעיל שלך)
2. האם ידוע לחך מה נעשה בעקבות התלונות שהגיעו על עבירות הבניה בנכסים השייכים לך ו/או לבני משפחתך ברמת השקמה?
3. האם בכוונתך לפתוח את כלל הנכסים שברשותך לביקורת של גורם בלתי תלוי על מנת שיבדוק את חריגות הבניה בנכסים שברשותך?
4. האם המחלקה לפיקוח על הבניה הפכה להיות כלי שרת שלך או של מהנדסת העיר, כדי לסגור חשבונות עם תושבים שמעיזים לכתוב נגדך במדיה?

בכבוד רב,

עו"ד אביהוא בן משה
חבר מועצת העיר

רח' רמב"ם 5 רמת-גן, טל: 03-6753577 פקס:03-6727958 E-mail: avihu-bm@ramat-gan.muni.il
לשרותך: מוקד 109 פייסבוק: עיריית רמת-גן www.ramat-gan.muni.il

כרמל שאמה הכהן
ראש העיר רמת – גן

עיריית רמת-גן

Carmel Shama HaCohen
Mayor of Ramat - Gan

29 אוגוסט 2021
כ"א אלול תשפ"א

לכבוד
אביהוא בן משה
חבר מועצת העיר

הנדון: פיקוח על הבנייה

בשונה מהתקופה שאתה היית סגן ראש עיר, הנהלת העיר הנוכחית בוחנת עובדים לפי תפקודם ולא לפי פועלם בבחירות הקודמות או בבחירות הבאות.

בברכה,
כרמל שאמה הכהן
ראש עיריית רמת-גן

ביאליק 35 רמת-גן 5246103 | טל. 03-6753511 | פקס. 03-6753222
Ramat - Gan Municipality 35 Bialik St, Ramat Gan Israel | Tel. 972-3-6753510/1 | Fax. 972-3-6753222

אביהוא בן משה
חבר מועצת העיר
ויו"ר הועדה לביקורת העירייה

Avihu Ben Moshe
Member of the city council

עיריית רמת-גן

19/08/21

לכבוד:
כרמל שאמה
ראש העיר

הנדון: **שאילתות לישיבת מועצה ב 29/08/21**

בהתאם לסעיף 40 בפרק התשיעי של פקודות העיריה אבקש להשיב לי על כל מרכיבי השאילתה בישיבת המועצה הקרובה שתתקיים בתאריך 29/08/21.

בתאריך 31.7.2021 ביום שבת בעיצומה של מגפת הקורונה קיימת מסיבת צעירים בפארק הלאומי ולהלן שאלותיי:

1. האם בכוונתך להמשיך ולאשר קיומם של אירועי מוסיקה פרטיים ורועשים בפארק הלאומי?
2. האם הפגיעה באיכות חייהם ובאמונתם של תושבי האזור חילונים, דתיים, צעירים ומבוגרים כאחד, אינו בעל משקל מספיק עבורך כדי שתתדל לפגוע בהם?
3. האם מצוקת בעלי החיים בספארי והסטרס שהם חווים מעוצמת הריש של המסיבות הפרטיות, גם הוא אינו בעל משקל מספיק עבורך כדי שתחדל לפגוע בהם?
4. מדוע אירועים מוסיקליים פרטיים מסוג זה לא יתקיימו באצטדיון רמת גן הרחוק מאזור מגורים וממקום הימצאם של בעלי החיים?

בכבוד רב,

עו"ד אביהוא בן משה
חבר מועצת העיר
ויו"ר הועדה לביקורת העירייה

רח' רמב"ם 5 רמת-גן, טל: 03-6753577 פקס:03-6727958 E-mail: avihu-bm@ramat-gan.muni.il
לשרותך: מוקד 109 פייסבוק: עיריית רמת-גן www.ramat-gan.muni.il

כרמל שאמה הכהן
ראש העיר רמת – גן

עיריית רמת-גן

Carmel Shama HaCohen
Mayor of Ramat - Gan

29 אוגוסט 2021
כ"א אלול תשפ"א

לכבוד
אביחוא בן משה
חבר מועצת העיר

הנדון: מסיבת צעירים בפארק הלאומי

כן.

בברכה,

כרמל שאמה הכהן
ראש עיריית רמת-גן

ביאליק 35 רמת-גן 5246103 | טל. 03-6753511 | פקס. 03-6753222
Ramat - Gan Municipality 35 Bialik St, Ramat Gan Israel | Tel. 972-3-6753510/1 | Fax. 972-3-6753222

ו. שאילתה של עו"ד אביהוא בן משה חבר מועצת העיר בנושא: "מסיבת צעירים בפארק הלאומי"

<u>מר כרמל שאמה הכהן:</u> אביהוא בן משה – שאילתה ו' – התשובה היא כן.

<u>מר אביהוא בן-משה:</u> לא כל כך הבנתי את התשובה. שאלתי אותך 4 שאלות, ענית לי תשובה אחת – כן. והמשמעות שאני מבין ממנה, זה ש - -

<u>מר כרמל שאמה הכהן:</u> יש יותר ברור מכן?

<u>מר אביהוא בן-משה:</u> שאלתי אותך על הפגיעה באיכות החיים של תושבים.

<u>מר כרמל שאמה הכהן:</u> עכשיו שאלת הבהרה, אל תחזור על השאלה.

<u>מר אביהוא בן-משה:</u> לא, לא, אני שואל אותך,

<u>מר כרמל שאמה הכהן:</u> אבל מה שאלת ההבהרה? אני נתתי לך תשובה.

<u>מר אביהוא בן-משה:</u> אני חוזר ואני מחדד את השאלה.

<u>מר כרמל שאמה הכהן:</u> אבל זה לא דיון.

<u>מר אביהוא בן-משה:</u> אני לא שואל שאלה לדיון, אני רק שואל כדי לחדד ולדייק אותך יותר.

מר כרמל שאמה הכהן: נו, ננסה, בבקשה.

מר אביהוא בן-משה: שאלתי, ואני חוזר שוב – האם הפגיעה באיכות חייהם ובאמונתם של תושבי האזור – חילוניים, דתיים, צעירים ומבוגרים כאחד – אינו בעל משקל מספיק עבורך כדי שתחדל לפגוע בהם במסיבות שאתה עורך בפארק הלאומי? מהי תשובתך?

מר כרמל שאמה הכהן: תקבל תשובה על שאלת ההמשך.

מר אביהוא בן-משה: התשובה היא כן?

מר כרמל שאמה הכהן: תקבל תשובה.

מר אביהוא בן-משה: כי הרי ענית תשובה אחת כאן על הכול.

מר כרמל שאמה הכהן: הלאה.

ז. שאילתה של עו"ד אביבית נמרודי חברת מועצת העיר בנושא:
"מצבת העובדים בעירייית רמת גן"

מר כרמל שאמה הכהן: אביבית נמרודי – מצבת העובדים בעירייית רמת גן: בהתאם לנתונים במערכת העירייה, בין ינואר 2014 עד ספטמבר 2016 נקלטו בעירייה 282 עובדים. ותקופה המקבילה, בין השנים 2019 עד 2021 נקלטו 234 עובדים חדשים, נכון ליולי 2021. המשמעות חדה וברורה, שתוספת העובדים בקדנציה הזו נמוכה ב-17% ביחס לתקופה המקבילה בקדנציה הקודמת. ואם מנטרלים את תוספת העובדים המוכתבת מהחלטות ממשלתיות כאלה ואחרות, שזה רוב התוספת, אז מדובר בירידה ובהתייעלות של עשרות אחוזים ביחס לקדנציה הקודמת. הפער בנתונים לטובת הנהלת העיר הנוכחית גדול, אם לוקחים בחשבון שהעיר גדלה בין התקופות ב-10%.

ט"ז אלול תשפ"א 01/09/2021

מירב שורץ

מאת: יפית ידיד
נשלח: יום חמישי 19 אוגוסט 2021 14:24
אל: מירב שורץ
עותק: חגי אשר-חבר מועצת העיר
נושא: שאילתות לישיבת מועצה ב FW: 29/08/21

להלן שאילתות של עו"ד אביבית מאור נמרודי – חבר מועצת העיר.
נא אשרי במייל חוזר.

1- **שאילתא בנושא מצבת העובדים בעיריית רמת גן**

בהתאם לסעיף 40 בפרק התשיעי של פקודות העיריה אבקש להשיב לי על כל מרכיבי השאילתה בישיבת המועצה הקרובה שתתקיים בתאריך 29/08/21.
להלן שאלותיי:

1. כמה עובדים חדשים נקלטו בעירייה במהלך השנים 2019-2021?
2. כמה עובדים חדשים שהתקבלו לעבודה בעירייה נקלטו במסגרת התקינה הקיימת? האם קיימת חריגה מהתקנים?
3. כמה עובדים בסך הכל (כולל מורים) מועסקים בעיריית רמת גן בהתאם לדוח השכר לחודש אוגוסט 2021?

בברכה,
יפית ידיד
מזכירת האופוזיציה
052-4474522 / 03-6753577
פקס: 03-6727958
yafit-y@ramat-gan.muni.il

עיריית רמת-גן

כרמל שאמה הכהן
ראש העיר רמת - גן

Carmel Shama HaCohen
Mayor of Ramat - Gan

עיריית רמת-גן

29 אוגוסט 2021
כ"א אלול תשפ"א

לכבוד
אביבית מאור נמרודי
חברת מועצת העיר

הנדון: מענה לשאילתה בנושא מצבת עובדים בעיריית רמת גן

1. בהתאם לנתונים במערכות העירייה, בין ינואר 2014 עד ספטמבר 2016 נקלטו בעירייה 282 עובדים ובין השנים 2019-2021 נקלטו 234 עובדים חדשים, נכון ליולי 2021. המשמעות חדה וברורה שתוספת העובדים בקדנציה הזו נמוכה ב-17% ואם מנטרלים את תוספת העובדים המוכתבת מהחלטות ממשלתיות כאלה ואחרות שזה רוב התוספת אז מדובר בירידה והתייעלות של עשרות אחוזים ביחס לקדנציה הקודמת. הפער בנתונים לטובת הנהלת העיר הנוכחית גדל אם לוקחים בחשבון שהעיר גדלה בין התקופות בכ-10%.
2. העובדים נקלטו במסגרת התקינה הקיימת ואין חריגה בתקנים.
3. על פי הדוח האחרון לחודש יולי 2021 ישנם 3,295 תלושים כולל למורים. בנוסף יצאו עוד - 693 תלושים למשרות שונות שאינן קבועות כגון – מ"מ סייעות, נוער בחופשת קיץ, מלווים, סטודנטים.

בברכה,

כרמל שאמה הכהן
ראש עיריית רמת-גן

ביאליק 35 רמת-גן 5246103 | טל. 03-6753511 | פקס. 03-6753222
Ramat - Gan Municipality 35 Bialik St, Ramat Gan Israel | Tel. 972-3-6753510/1 | Fax. 972-3-6753222

2. העובדים נקלטו במסגרת התקינה הקיימת ואין חריגה בתקנים. למיטב זיכרוני קיבלנו ציון 100 במבחן הרשויות המקומיות לגבי ניהול כוח אדם.

3. על פי הדו"ח האחרון לחודש יולי 2021, ישנם 3,295 תלושים, כולל למורים. בנוסף יצאו עוד 693 תלושים למשרות שונות שאינן קבועות, כגון ממלאות מקום של סייעות, נוער בחופשת קיץ שעובד, מלווים וסטודנטים.

שאלת הבהרה לאביבית? אביבית לא נמצאת? טוב.

ח. שאילתה של מר חגי אשר חבר מועצת העיר בנושא:
"הריסת המבנה בביאליק 33"

<u>מר כרמל שאמה הכהן:</u> שאלה הבאה, שאילתה של חגי אשר.

1. הקבלן א.מ. הבונה במרכז בע"מ ביצעה את ההריסה והפינוי.

2. עלות ההריסה – 250,000 ₪ בתוספת מע"מ, שיושתו על הבעלים של המגרש, של הבניין לשעבר.

3. אין עוד שום מבנה בעיר שמהנדס מוסמך קבע שהוא מחייב הריסה דחופה.

שאלת הבהרה לחגי? או קיי.

לשכת יו"ר האופוזיציה
חגי אשר
חבר מועצת העיר

עיריית רמת-גן

Hagay Asher
Member of the city council
And the chairman of the
opposition

19/08/21

לכבוד:
כרמל שאמה
ראש העיר

הנדון: **שאילתות לישיבת מועצה ב 29/08/21**

בהתאם לסעיף 40 בפרק התשיעי של פקודות העיריה אבקש להשיב לי על כל מרכיבי השאילתה בישיבת המועצה הקרובה שתתקיים בתאריך 29/08/21
ביום ה17/08/21בוצעה ההריסה של מבנה ברחוב ביאליק 33, לעבודות ההריסה על פי דברי ראש העיר הוזמן קבלן שעובד עם העירייה לצורך ביצוע הריסת המבנה, להזכירך המבנה הינו מבנה בבעלות פרטית ולא נכס ששייך לעירייה.
להלן שאלותיי:

1. מה שם הקבלן שביצע את עבודת ההריסה מטעם העירייה?
2. מה עלות הריסת הבינין ומאיזה סעיף תקציבי שורין סכום זה?
3. כמה בניינים פרטיים שמיועדים להריסה בעיר רמת גן הרסה עד כה העירייה ע"י קבלניה?

בכבוד רב,
חגי אשר
חבר מועצת העיר
ויו"ר האופוזיציה

רח' רמב"ם 5 רמת-גן, טל: 03-6753577 פקס: 03-6727958 E-mail: Hagay-a@ramat-gan.muni.il
לשרותך: מוקד 109 פייסבוק: עיריית רמת-גן www.ramat-gan.muni.il

כרמל שאמה הכהן
ראש העיר רמת – גן

עיריית רמת-גן

Carmel Shama HaCohen
Mayor of Ramat - Gan

29 אוגוסט 2021
כ"א אלול תשפ"א

לכבוד
חגי אשר
חבר מועצת העיר

הנדון: הריסת מבנה ביאליק 33

1. הקבלן א.מ. הבונה במרכז בע"מ ביצע את ההריסה והפינוי.
2. עלות ההריסה - 250,000 ₪ בתוספת מע"מ שיושת על הבעלים.
3. אין עוד שום מבנה בעיר שמהנדס מוסמך קבע שהוא מחייב הריסה דחופה.

בברכה,
כרמל שאמה הכהן
ראש עיריית רמת-גן

ביאליק 35 רמת-גן 5246103 | טל. 03-6753511 | פקס. 03-6753222
Ramat - Gan Municipality 35 Bialik St, Ramat Gan Israel | Tel. 972-3-6753510/1 | Fax. 972-3-6753222

לשכת יו"ר האופוזיציה
חגי אשר
חבר מועצת העיר

Hagay Asher
Member of the city council
And the chairman of the
opposition

עיריית רמת-גן

19/08/21

לכבוד:
כרמל שאמה
ראש העיר

הנדון: **שאילתות לישיבת מועצה ב 29/08/21**

בהתאם לסעיף 40 בפרק התשיעי של פקודות העיריה אבקש להשיב לי על כל מרכיבי השאילתה בישיבת המועצה הקרובה שתתקיים בתאריך 29/08/21
באורך פלא ומתוזמן להפליא נוכחו בארוע הריסת המבנה בביאליק 33 צלמים אשר הגיעו לתעד את רגעי ההריסה ה"מרגשים" לדברייך.
להלן שאלותיי:

1. האם העירייה הזמינה צוותי צילום לצורך הריסת המבנה? לרבות שימוש ברחפן.
2. מי הם ומה שמותיהם של הצלמים שהגיעו לצלם את אירוע ההריסה?

בכבוד רב,
חגי אשר
יו"ר האופוזיציה
חבר מועצת העיר

רח' רמב"ם 5 רמת-גן, טל: 03-6753577 פקס: 03-6727958 E-mail: Hagay-a@ramat-gan.muni.il
לשרותך: מוקד 109 פייסבוק: עיריית רמת-גן www.ramat-gan.muni.il

כרמל שאמה הכהן
ראש העיר רמת – גן

עיריית רמת-גן

Carmel Shama HaCohen
Mayor of Ramat - Gan

29 אוגוסט 2021
כ"א אלול תשפ"א

לכבוד
חגי אשר
חבר מועצת העיר

הנדון: צילום הריסת בניין ביאליק 33

כן.

בברכה,
כרמל שאמה הכהן
ראש עיריית רמת-גן

ביאליק 35 רמת-גן 5246103 | טל. 03-6753511 | פקס. 03-6753222
Ramat - Gan Municipality 35 Bialik St, Ramat Gan Israel | Tel. 972-3-6753510/1 | Fax. 972-3-6753222

ט. שאילתה של מר חגי אשר חבר מועצת העיר בנושא:

"צוות צילום- הריסת המבנה בביאליק 33"

<u>מר כרמל שאמה הכהן:</u> שאילתה ט' של חגי אשר. התשובה היא כן. חגי לא נמצא, אז אין גם שאלת המשך.

2. הצעות לסדר:

א. הצעה לסדר של גב' הגר יעקב משנה לראש העיר בנושא:

"פעילות וחיי קהילה במגבלות הקורונה"

<u>מר כרמל שאמה הכהן:</u> הצעה לסדר 2/א של חברת המועצה הגר יעקב – פעילות וחיי קהילה במגבלות הקורונה – יורדת מסדר היום עקב כך היא נאלצה להיעדר מישיבת המועצה. ושוב נאחל בריאות והחלמה מהירה לביתה, כמו לכל שאר חולי הקורונה בעיר.

<u>החלטה:</u>

ההצעה ירדה מסדר היום.

מירב שוורץ

מאת: הגר יעקב
נשלח: יום חמישי 05 אוגוסט 2021 14:04
אל: מירב שוורץ
נושא: הצעות לסדר

שלום וברכה,
אבקש להעלות לסדר יום המועצה הקרובה את ההצעות הבאות:

1. פעילות וחזי קהילה במגבלות הקורונה.
2. הקמת מתחם מזרקות למשפחות וילדים.

בכבוד רב,
הגר יעקב המשנה לראש העיר
וחברת מועצת העיר.

השג את Outlook עבור Android

ב. הצעה לסדר של גב' הגר יעקב משנה לראש העיר בנושא:

"הקמת מתחם מזרקות למשפחות וילדים"

<u>מר כרמל שאמה הכהן:</u> אותו דבר לגבי הצעה 2/ב – הקמת מתחם מזרקות למשפחות וילדים. גם הצעה זו יורדת מסדר היום.

<u>החלטה:</u>

ההצעה ירדה מסדר היום.

ג. הצעה לסדר של עו"ד אביהוא בן משה חבר מועצת העיר בנושא:

"מועצת העיר מחליטה להקים ועדת בדיקה לאור עסקי הנדל"ן המיוחסים לכרמל שאמה ומקורביו במסגרת תחקיר ערוץ 13 בישיבת המועצה ב- 29.08.21"

<u>מר כרמל שאמה הכהן:</u> אנחנו עוברים להצעה 2/ג – הצעה לסדר של עו"ד אביהוא בן משה, חבר מועצת העיר. בבקשה.

<u>מר אביהוא בן-משה:</u> תודה. אדוני היו"ר, חברי וחברותי למועצת העיר, תושבים יקרים, קהל נכבד. מועצת העיר מחליטה להקים ועדת בדיקה לאור עסקי הנדל"ן המיוחסים לכרמל שאמה ומקורביו במסגרת תחקיר ערוץ 13. לא לזה פיללנו ולא לזה ייחלנו כאשר נאלצו תושבי העיר רמת גן, יחד עם המוני אזרחי ישראל, לצפות בתוכנית התחקירים מספר 5 על מעשיו ופעולותיו הבעייתיים לכאורה של כרמל שאמה ומקורביו.

השלטון החדש והנקי בעיר, החדש במירכאות כמובן, אליו התלוותה להקת המעודדים בראשות 'מיסטר קלין' אדם קניגסברגר, הבטיחה לנו שלטון אחר, שלטון זך ונקי משחיתות ומג'ובים. אבל, במבט לאחור, אנו רואים היום כי השיאים שהשלטון הנוכחי פועל, בניגוד לאינטרס הציבורי, שובר שיאים מהכהונה הקודמת. ואני כבר לא מדבר על מפעל הג'ובים שקיימים פה בעירייה בחסות ראש העיר כרמל שאמה, שנאבק נגד קודמו בעניין זה. עוזרים על גבי עוזרים, ומזכירות על גבי מזכירות, שהתמנו על ידי כרמל בכבודו ובעצמו, כל זה לצד מינויים הזויים דרך מב"ע ויתר התאגידים

אביהוא בן משה
חבר מועצת העיר
ויו"ר הועדה לביקורת העירייה

Avihu Ben Moshe
Member of the city council

עיריית רמת-גן

24/08/21

לכבוד
כרמל שאמה הכהן

ראש העיר הנדון : הצעות לסדר לישיבת מועצה ב – 29/08/21

מועצת העיר מחליטה להקים ועדת בדיקה לאור עסקי הנדל"ין המיוחסים לכרמל שאמה ומקורביו במסגרת תחקיר ערוץ 13 בישיבת המועצה ב 29/08/21.

בכבוד רב,

אביהוא בן משה, עו"ד
חבר מועצת העיר
ויו"ר הועדה לביקורת העירייה

רח' רמב"ם 5 רמת-גן, טל: 03-6753577 פקס:03-6727958 E-mail: avihu-bm@ramat-gan.muni.il
לשרותך: מוקד 109 פייסבוק: עיריית רמת-גן www.ramat-gan.muni.il

העירוניים, תוך המצאת מחלקות חדשות ואגפים לא ברורים, והכול, ידידי 'מיסטר קלין' אדם קניגסברגר, במשמרת שלכם.

אבל לצערי, הבנו כולנו ששלטון החוק, משטרת ישראל והפרקליטות, כבר פחות מתעניינות ומתייחסות לענייניים אלו. ראו מקרה ישראל זינגר וסגירת התיק נגדו, שעוד היה 'לייט' בהתנהלות שלו מול המנויים והג'ובים שלכם. בשלטון הנוכחי אנו רואים נתיבים חדשים של שחיתות. אנו רואים איך קרבה וקשר אישי חודרים לתוך דיוני הוועדה המקומית לתכנון ובנייה. בשקט, בשקט, כמו גנב במחתרת, החלו בקשות הזויות, לצד דיונים לא אמיתיים, שהנהלת העיר יוזמת בתוך אגף הנדסה ועושה בו כבשלה.

ברשותכם, חבריי וחברותי למועצת העיר, אינני רוצה להיכנס לעניין הפרויקט ההזוי ברחוב אחד העם 50 ועל הדיון שיזמה הנהלת העיר להוצאת המקלט הציבורי מהמגרש, תוך כדי העברתו לפארק הלאומי, כאשר בראש הדיון ישב 'מיסטר קלין' אדם קניגסברגר, שידע שיש בפרויקט הזה אינטרסים אישיים של כרמל שאמה ובני משפחתו, ובכל זאת בחר במודע לשבת בראש ועדת המשנה ודן בעניין מבלי למצמץ פעמיים. ועוד חמור מזה, הוא ישב וניהל את מליאת הוועדה שדנה בעניין לבקשתי, כאשר אני דורש ממנו, יחד עם חגי אשר חבר המועצה, לא לדון בבקשה זו שבאה להיטיב עם היזם ובדרך עקיפה עם בני משפחתו של שאמה לכאורה, והוא ברוב עוז ויוהרה מסביר לי מדוע הוא רשאי לדון בעניין זה.

יתרה מכך, מה שהציבור לא יודע והגיע הזמן שהציבור ייידע, שכאשר ההיתר הזה יצא לחתימה, תנחשו מי חתם על ההיתר – 'מיסטר קלין' מר אדם קניגסברגר? לא, לא, רועי ברזילי חתם עליו ועוד בטרם הוא מונה ליו"ר ועדת המשנה.

והשאלה הנשאלת היא, 'מיסטר קלין' אדם קניגסברגר, מדוע לא חתמת, אם הכול כשורה לכאורה? ואינני רוצה, חברותי וחבריי למועצת העיר, להיכנס לאמירותיו של מ"מ ראש עירייה לשעבר ליעד אילני, על ההסבר שהיה לו על המהלך שנרקם מעל הראש שלו להחתים אותו על טופס 4, כאשר כרמל במקרה טס לחו"ל, וזאת מבלי לבצע לטענתו גילוי נאות כי הנכס שהוא חותם על טופס 4 הוא של בני משפחתו הקרובה של כרמל שאמה. כיפה אדומה, דון קורלאונה, סופרנוס – אלה הכינויים שזכה כרמל שאמה מפיו של לא אחר ממי שהלך איתו דרך ארוכה ושם אותו על כס ראש העירייה, מר ליעד אילני.

אבל אני מבקש, ברשותכם, להתייחס באופן יותר מעמיק לכל פרשיית הבינוי המאסיבי המתוכנן ברחוב ז'בוטינסקי 102-104. לפני כשנתיים, בחודש ספטמבר, קרה דבר ברמת גן – לאור היום ולאור הירח נהרס בניין ברמת גן בלי היתר. ישבנו פה, אז חברי האופוזיציה, וביקשנו להבין כיצד

נהרס בניין ללא היתר. במצח נחושה ישב פה 'מיסטר קלין' מר אדם קניגסברגר, שאמר שהם לא ידעו ולא שמעו על העניין הזה ושזה חמור, ואליו התלווה גם סגנו של 'מיסטר קלין', מיסטר רועי ברזילי, גם הוא לא ידע, לא שמע. אבל מה מתברר? מתברר שבקבוצת הווטס-אפ שהוקמה במיוחד לאירוע החלפת שם רחוב אל-על על שמו של החשוד באונס, חברו של כרמל שאמה, אנדרס רואמר, הם ידעו ופעלו בעצמם להריסת הבניין ללא היתר, וכמובן הפילו את זה על היזם שעשה זאת לכאורה על דעת עצמו. ומה, עוד הגדלתם לעשות, ושלחתם את פקחי הפיקוח על הבנייה לחקור את העניין, כשאתם בעצמכם יודעים ומבצעים את ההריסה, אם בידיעה ואם בהכוונה. תגידו, אתם אמיתיים? ואני מצטט מתוך התחקיר, "סמנכ"ל תשתיות, ידידנו עזרא נחום: ראש העיר אמור לשוחח אם היזם, הזמן קצר, תדאגו ליצירת הקשר. דוברת העירייה, גב' נזרי: הוא שוחח ואני מול אדם (מיסטר קלין – תוספת שלי) והיזם בנושא. סמנכ"ל תשתיות עזרא נחום: סוכם שביום א' הבניין ייהרס. סגן ראש העירייה ברזילי, (הצדיק היחיד בסדום): יש להם כבר היתר? הסמנכ"ל עזרא נחום: לראש העיר יש את הפרטים".

אבל אני מבקש להתקדם. הבקשה שהוגשה למגרשים הללו לא היתה חדשה. הבקשה הזו, במתכונת אחרת, כבר עלתה על סדר יומה של הוועדה המקומית לתכנון ובנייה. בשנת 2013, אם אינני טועה, דנה הוועדה בבקשה דומה והחליטה לתת רק, רק 63 יחידות דיור במקום הבקשה ההזויה שהגישה מי שניהלה את הפרויקט בזמנו, ענבל אור. וראו זה פלא, לאחר קריסתה הכלכלית של הגברת ענבל אור, יזמים אמיצים הסכימו לרכוש את חלקת האדמה הזו, כאשר הם יודעים מראש כי הוועדה בעברה דנה בעניין והעניקה למגרש רק 63 יחידות דיור, וכל דיון שיובא לוועדה עשוי להגיע לאותו מספר של יחידות דיור. זהו סיכון גדול מאד. היזמים החרוצים הללו, למרות הכול, מגישים בקשה הזויה לחלוטין, בה הם מבקשים, שימו לב, 52 קומות ו-130 יחידות דיור.

בחודש דצמבר 2020 מתכנסת מליאת הוועדה, אותה מנחה 'מיסטר לין' מר אדם קניגסברגר, שתוך כדי הוא מקבל כוח תגבור מכרמל שאמה בכבודו ובעצמו, שמגיח מדי פעם לדיון וכמובן להצבעה, ומעיר לכל מי שמעז לקרוא תגר על מה שהובטח וסוכם עם היזם בחדרו, כאשר הוא אינו מספר כלל וכלל האם קיים ניגוד עניינים בינו לבין מי מבעלי הקרקע, באופן ישיר או עקיף לו, או למי מבני משפחתו לכאורה. בעומקו של הדיון המוסרט והמתועד, מתגלים הדברים שלא ניתן להתעלם מהם. אגף התכנון, בדראפט שנשלח לכל חברי מליאת הוועדה, קבע כי לפי המדיניות יש לתת עד 35 קומות וכי מספר יחידות הדיור יכול להגיע רק ל-63 יחידות דיור. הבקשה, ממה שהציגו אנשי הדרג המקצועי, הוגדר על ידם באומץ לב כלא סביר,

ויש לצמצם ל-63 יחידות דיור, ואת הגובה יש להקטין ל-35 קומות. בפועל, ההמלצה אשר הובאה על ידי מהנדסת העיר סיגל חורש, בניגוד לעמדת הדרג המקצועי, היתה שונה לחלוטין. הגברת סיגל חורש המליצה על 116 יחידות דיור, עם אופציה להגדלה מהבניין שנהרס ללא היתר, וגובה, שימו לב, של 45 קומות פלוס עוד 2 קומות טכניות, שזה בניגוד גמור למדיניות הגובה על ז'בוטינסקי שאושרה בוועדה המחוזית שדיברה על בניינים עד לגובה 35 קומות. היחיד שניסה להילחם ולהתמודד איתם לא היה 'מיסטר קלין' אדם קניגסברגר, שרק לאחרונה התמנה לתפקיד ממלא מקום ראש עירייה בשכר, שהבטיח לי, הבטיח לי לפני שנתיים בבניין מועצת העיר ברחוב ביאליק, כי היזם יכול לשכוח, אמרת לי את המילה לשכוח, ממה שהוא דורש. היה זה, שימו לב, עו"ד רועי ברזילי, אשר נאבק במהנדסת העיר יחד עם המשקיף מטעם התושבים יאיר שחר, שלא הבינו מה קרה ומה השתנה מאז 2013 ועד היום. מה גם, שהאיש קיבל עוד, שימו לב,

<u>מר כרמל שאמה הכהן:</u> משפט מסכם, אביהוא.

<u>מר אביהוא בן-משה:</u> 35,700. דקה, אני מסיים.

<u>מר כרמל שאמה הכהן:</u> או קיי.

<u>מר אביהוא בן-משה:</u> מה גם שהאיש קיבל עוד 35,700 מטרים מסחריים עסקיים שזה שווי לערך דירות שכבר אושר לו. כלומר, כפל רווחים של מאות מיליונים.

נקודה חשובה ומעוניינת לבדיקה היא – איך זה ששתי חברות המועצה שהתנגדו גם הן, שרית אסרף ועדנה וידל, הצביעו נגד? ואילו סגנו של 'מיסטר קלין' אדם קניגסברגר, רועי ברזילי, נעלם מהזום בזמן ההצבעה? מי העלים את רועי?

אשר על כן, אני מביא היום בפני חברי מועצת העיר את בקשתי לקיים דיון דחוף בנושא, כדי להביא בסופו של דבר להצעת ההחלטה להקמת ועדת בדיקה בנושא. תודה.

<u>מר כרמל שאמה הכהן:</u> תודה רבה לחבר המועצה אביהוא בן משה. אני חושב שלכל חברי וחברות המועצה די ברורה התמונה. קיבלתם סקירה מלאה בישיבת ההנהלה. אבל בכל מקרה, אני אתייחס בקצרה לדברים.

יש פה מהלך ברור של אופוזיציה מתוסכלת מאד, ואני מבין אותה, חלק מהמחיר של להיות הנהלת עיר פופולרית, שאין סיכוי לנצח אותה בקלפי, זה או להתפלל כל בוקר, להדליק נרות שלראש העיר יקרה משהו, או לדאוג שיקרה לו משהו, או לדאוג שהחוק יופעל להדחת ראש עיר שחוטא בפלילים. כל מי שראה את התוכניות, ועצם זה שזה תחקיר מספר 5 של אותו כתב באותו ערוץ, עם אפס 'פולואו-אפים' אפילו לא בערוצים קיקיוניים, מדבר בעד עצמו. שום 'פולואו-אפ', שום משמעות. אבל לעצם הדברים עצמם.

ראש עיר, כל נבחר ציבור, שקרוב משפחה שלו מקבל בעסקה מסוימת פי 4 מהאחרים, לא צריך חקירה ולא צריך משפט, הוא אמור לשבת בבית סוהר. ואם הוא לא יישב בבית סוהר, אלה שפרסמו עליו את הדברים, בעולם מתוקן, צריכים הם לשבת בבית סוהר. אחד משני הצדדים צריך לשבת בבית סוהר – או אלה ששפכו את הדם, וחלק עושים את זה פה ביודעין. יש חלק שלא מבינים על מה הם מדברים, על מה מדובר. הם נסחפים, הם לא מבינים באמת, הם לא מסוגלים להבין, אבל יש כאלה שאומרים את זה ביודעם שאי אפשר להשוות מנגו לבצל.

לגבי הטענות לניגוד עניינים – קל לבוא לאולם המועצה ולשאול לכאורה האם יש ניגוד עניינים, לכאורה האם לקרוביו יש ניגוד עניינים, לכאורה האם להוא יש ניגוד עניינים, לגלגל עיניים ולרעוד מפחד בין הברכיים מתביעת לשון הרע. מה המשמעות של האמירות האלה? אמירות כאלה אפשר להגיד על כל אחד. אני יכול להגיד גם על השופט אהרון ברק – לכאורה, האם יש לקרוביו ניגוד עניינים? לכאורה, האם במשפט הזה – מה זה לכאורה ומה זה הדיבורים המקושקשים האלה? ניגוד עניינים זה ניגוד עניינים. אם יש ניגוד עניינים – תטען מול מי היה ניגוד עניינים, למי היה ניגוד עניינים. טס לחו"ל בעת, שימו לב למניפולטיביות של הטענה הזאת, למי שמבין – ראש העיר טס לחו"ל כדי לא להיות, כדי ליצור אליבי בזמן שחותמים על נכס של אביו לטופס 4. אני מזכיר לכם, זה אותו טופס 4 ששרית דנה בדקה אותו, זה טופס 4 הכי נבדק במדינת ישראל, וקבעה שהשאלה היא לא למה הוא נחתם ב-2020, אלא למה הוא לא נחתם עד 2020 במשך שנים. שלכולכם אני מזכיר את אותה הקלטה של קודמי, שבלשכתו אומר למנהל הפיקוח, יוסי מזרחי, ולסגנית המהנדסת דאז סיגל חורש, שאומרים לו - הם מבקשים טופס 4 ומגיע להם, בדקנו. והוא אומר – תנו להם להזיע, אל תתנו את הטופס 4. זה נקרא סחיטה באיומים. רק

בגלל שאני הייתי אופוזיציה אז ואלי ניגש חבר קואליציה אחר, רמי פדלון, ויש על זה תצהיר לבית המשפט שלו, ואומר לי – יש לי מסר מראש העיר, אם אתה מגיש את העתירה נגד המכרז שאתה טוען שהוא תפור – אבא שלך לא יזכה לטופס 4. אם אותי היה מעניין הטופס 4, 'פקקטע' טופס 4 או נדל"ן בכלל, למה אני צריך להתעקש ולנהל עתירה על כספי כחבר אופוזיציה? מה זה עתירה? מה המשמעות של זה? הייתי אומר – כן, פדלון, תגיד לו שאני לא מגיש, שיחתום. אמרתי לו – מצידי הוא יכול. שלא יחתום, שיהרוס, שיעשה מה שהוא מבין, אין קשר בין הדברים, וגם זה היה עוד ניסיון סחיטה.

מה המשמעות של הטענה? מה פה נאמר? יש מי שטוען שכל עוד הוא היה בקואליציה, הכול היה בסדר. אבל, כששואלים אותו – למה עכשיו נזכרת שמשהו לא בסדר? אז הוא אומר, תקשיבי מהנדסת העיר, זה חשוב שתקשיבי, הוא אומר - קיבלתי מכתב אנונימי בדואר, עם המון טענות מאד חמורות. תפתחו את האוזניים טוב טוב חברות וחברי המועצה למה שאני אומר לכם עכשיו. קיבלתי מכתב אנונימי בדואר, שפקח את עיני.

אז אני אספר לכם משהו קצר, מנפלאות הדמיון, ואיך אומרים, העולם קטן, העולם הוא כזה קטן. האמת סופה לצוף.

בשנת 2014, אדם, 'מיסטר קלין', זוז רגע, שחטו את האיש הזה. עשו לו גם כתבה, שני עמודים בעיתון גלובס, ניגודי עניינים, נדל"ניסט. מה הרקע לדברים ואיך זה מתקשר לאותו מכתב אנונימי שהתקבל בתיבת הדואר של אותו חבר אופוזיציה? הוא לא ידע, הוא שבר את הראש – מה נחתו עלי? מאיפה נחתו עלי? אז נאמר שתושב בשם אלון יהושע, אלון יהושע, אתם כולכם מכירים אותו, את לא מכירה את אלון יהושע? את לא, טוב, את מכירה את קריניצי. שרית, את מכירה את אלון יהושע? לילי בטוח מכירה את אלון יהושע. את לא מכירה את אלון יהושע, זה שכתב את המכתב נגד, דני בטוח מכיר את אלון יהושע. גם אתה לא מכיר את אלון יהושע? אין תושב כזה אלון יהושע. אין תושב. כלומר, המכתב האנונימי, שאז הביאו נגד רועי ברזילי ושפכו את דמו, הוא לא באמת מכתב שנכתב אנונימית, הוא מכתב שנכתב על ידי אנשים שרצו לסלק את רועי ברזילי מהוועדה לתכנון ובנייה בגלל ההתנגדות שלו למדיניות ה-תמ"א.

מה שאני אומר לכם נשמע דמיוני, נכון? מכתב אנונימי לא יכול להיות ברשות אלה שטענו שקיבלו אותו בגרסת הוורד שלו. אני אומר לכם שעיני ראו את המיילים ששותף להם, כולל אותו חבר מועצה שהיום ממציא מכתב אנונימי, קראו לזה מבצע ברזיל. מבצע עשו מזה – מבצע ברזיל. אותו מבצע ברזיל, עכשיו יש מבצע כרמל. יש מישהו שמפריע לבעלי עניין, שחלקם גם קשורים לאותו חבר מועצה שטוען שהוא קיבל מכתב אנונימי

נגדי, ובגלל זה הוא פקח את עיניו, אז הוא היה שותף במבצע ברזיל. ואיך בשיחת טלפון, שאוזני שמעו אותה, ולימים גם אוזניו של רועי שמעו אותה, איך מתכננים, איך חברת מועצה אחת אומרת – נשים לך את המכתב (לחבר מועצה אחר) בתיבת הדואר בלילה, וראש העיר החכמולוג הקודם אומר – תיקחו את זה ותכניסו במעטפה חומה, ליצור את הדרמה, ותביאו את זה לישיבת הוועדה לתכנון ובנייה ו'בום', תשימו. ואיזה, איך אומרים, יש לנו פה עכשיו ברית סודית, נאמר באותה שיחה.

עלינו אפשר לעבוד על פתאים ולהגיד – הקליטו אותי, זה טבעי, השאירו לי בתיבת הדואר. יש פה מרמה, זיוף של ראיות, יש פה ניסיון ציד של אנשי ציבור, איש ציבור ישר דרך, לא אדבר על עצמי, חמור ביותר, חמור ביותר. אתם לא מבינים עד כמה זה חמור. זה לא מעשה קונדס. אפשר לצחוק, לעשות מעשה קונדס, להתקשר, לעשות, עיתונאי – זה בסדר. ליצור מסמך, איש ציבור שמזייף מסמך ומציג אותו לציבור כמסמך אותנטי, שעליו הוא נשען. איך אמר לי מנהל או מנהלת אגף שנמצאים כאן בקהל, באחת מישיבות המועצה האחרונות? זה לא חברי מועצה, זה 'לה פמיליה'. זה מה שעושה סופרנוס לנבחרי ציבור – תופר להם תיקים. זה מה שעושה המאפיה לנבחרי ציבור שמפריעים לה בדרך. מבצע ברזיל כמעט הפיל את רועי. רועי היה צריך לעסוק בזה ולתת תשובות ליועץ המשפטי לעירייה ולגופים אחרים. לזה קוראים תפירת תיק. אין בושה? אין גבול? זה אותו מכתב.

נאמר, הוחתם, איך אמר חבר המועצה אביהוא בן משה? היה מבצע להחתים על טופס 4 וראש העיר היה בחו"ל. ראש העיר, כשמדובר בנכס של האבא שלו, הוא אמור לקחת את הטופס 4 ביד ולהחתים מישהו? הוא אמור לדבר עם מישהו שחותם על הטופס 4? זה משנה בכלל איפה הוא נמצא על כדור הארץ בעת שנחתם הטופס 4? הרי להיפך, אין עדות טובה מזה, הרי מנצלים פה רק את חוסר הידע של הציבור ואומרים – לא אמרו לי, לא אמרו לי שזה של אבא של ראש העיר. למה אתה צריך לדעת שזה של אבא של ראש העיר? לדעתי נאמר, אבל אם לא נאמר זה הכי נקי שבעולם. החתימו אותי בדלת האחורית ובדחיפות. יש הזמנה שטבועה במחשב, היום הכול ממוחשב, שאותו חותם מזמין את עופר שובע, סגן מהנדסת העיר, 24 שעות לפני כן, הנושא של הפגישה: חתימה על טופס 4 של מלכי צדק 25. כמה רוע ושפלות הפוליטיקה יכולה לייצר אצל אנשים טובים? כמה?

מילא שהזירה הפוליטית הופכת לג'ונגל של אחד שאוכל את השני, גם מבלי שהוא רעב. בג'ונגל החיות אוכלות רק כשהן רעבות. הן לא אוכלות כשהן לא רעבות. אבל פה, בשם המרדף האובססיבי אחרי הכיסא שאני יושב עליו, הדרך אליו היא לא בדרך של לצוד מישהו, הדרך אליו היא בלהציג אלטרנטיבה, בלהגיד מה אני אעשה למען העיר, איך אני אקדם אחרת את

העיר, לא בתפירת תיקים, לא משחקי הכס ולא בית הקלפים. זה לטלוויזיה. כשאני אומר לכם שנעשה פה סיפור חמור ביותר, זה תיאור עדין של הסיפור.

לכן, חברות וחברים, אפרופו, הרי מה הוא רומז? הוא מתחבר לכתבה שהראתה, אתם יודעים, יש לי אח שהוא אדם פרטי, אדם פרטי לגמרי, הוא יושב בבית בסלון עם הילדים שלו ועם אשתו, ואשתו מגלה שהוא קנה מגרש ברמת גן ששווה 100 מיליון שקל ולא דיווח לה. זה מה שהיא הבינה. אשתו יושבת, רואה, לא ביקשו ממנו תגובה, פתאום כתוב – שי שאמה רכש בשנת 2019 או 2020 את המגרש בז'בוטינסקי. (מגיב להערה של אביהוא בן משה) בכתבה באינטרנט.

<u>מר אביהוא בן-משה:</u> אההה.

<u>מר כרמל שאמה הכהן:</u> אהה, אהה, זה מותר. אני לא הפרעתי לך. אני מבין שהדברים שלי לא נעימים. אני אחדד. אביהוא, מספיק. אני לא רוצה לקרוא לך לסדר. האיש שכל כך חידד ודייק, כל מה שהוא אמר היה כל כך מדויק, אפשר לייצר פלס מים לפי מה שהוא אמר ומיקרוסקופים. השילוב של הכתבה שמרחה על כל המסך את הפרצוף של אחי ואת הקשר שלו למגרש, בשילוב מה שהופץ באינטרנט, מטעם ערוץ 13, שם נכתב במפורש שהוא רכש את המגרש. שחור על גבי לבן. אז בטלוויזיה הוא אמר שהוא רק קשור לבעלי המגרש, יש לו בניינים אחרים איתם. לא זה ולא זה, וכמו שאמרתי, הוא לא רכש את המגרש, לא להציעו לו לרכוש את המגרש, הוא לא תיווך את המגרש, הוא לא שמע על רכישת המגרש, אין לו שום בניין אחר ולא הבניין שהראו בראשון. אין. לא קיים.

תחשבו, זה בן אדם פרטי. יש לו עסקים, יש לו ילדים, יש לו עובדים, יש לו אחריות, בניגוד לקשקשנים שמקשקשים עליו, הוא מפרנס מאות בני אדם כל חודש. הוא מחלק דיבידנד של עשרות מיליונים בשנה. הוא מממן אותם. הם באים להפריע לו. אדם יצרן, תעשיין, זוכה פרסים, שלא מעניין אותו, אם מישהו יביא לי דוגמא שמישהו התקשר אליו ורק אמר לו עיריית רמת גן והוא לא סגר לו את הטלפון. אז כמה שפלות יכולה להיות? כמה?

כשהכול יתברר, והכול יתברר, ממבצע ברזיל ועד מבצע כרמל, הכול יתברר, וכל מי שרוצה לראות את מה שאני אמרתי מוזמן ללשכתי. וכל מי שרוצה לשמוע את שיחות הטלפון של אותם חברי מועצה, איך הם תופרים לרועי תיק ומרוצים מעצמם. שבת אחר הצהריים, שנת 2014, זינגר על הקו, עוד 3 חברי מועצה על הקו, מייצרים את המכתב של אלון יהושע,

שיגיע. מעלים את ליליאן, אומרים לו – ליליאן, נשים לך את זה בלילה בתיבת הדואר, את תיקח את זה מתיבת הדואר ותביא את זה (זה המכתב האנונימי של אלון יהושע).

זה הסיפור, חברים. אנחנו באותה מציאות של אנשים חסרי גבולות, חסרי כבוד. כל דבר מכשיר את ההגעה למטרה. אני יש לי בקשה אחת רק, אני יודע שהיא לא תכובד, תתרכזו בי. תניחו לאדם - אין לו קשר לכלום. תניחו לבני משפחתי – אין להם קשר לכלום.

(מגיב לדברי חברת המועצה עו"ד חיה מנע)

שאלתי אותך שאלה אישית. שאלתי אותך ואת לא בזכות דיבור. שאלתי אותך מה את אומרת על פרשת קצב, על מה, שאלתי אותך, שאלתי אותך מה את אומרת, אני לא אמרתי מה הבעת ולא אמרתי מה לא הבעת. שאלתי מה את אומרת. את יכולה לענות או לא לענות. אני מבין שהשאלה בעייתית. מוסר כפול. חיה, אני קורא אותך לסדר פעם ראשונה. חיה, אני קורא אותך לסדר פעם שניה. חבל.

אז אני אומר לכם, חברים, מי שיש בו טיפה מצפון, אני מסתכל עליך, יונה טילמן, טיפה יושר, צריך להבין ולפקוח עיניים. ומה שאומרים לו, תגיד – תוכיחו לי, לפני שאתם משתפים אותי, מכתימים אותי, מבקשים ממני להצביע עבור משהו. כשאומרים ששי שאמה קנה את המגרש – נסח טאבו, 19.90 ₪. אני מבקש לא להפריע לי. כתוב שחור על גבי לבן. עכשיו אפיץ לכל חברי המועצה. כתוב שחור על גבי לבן בכתבה. אתה בכלל צריך להתבייש. פרסמת את הכתבה, חתכת את התגובות, חתכת בזדון את התגובות ועוד אתה שואל איפה התגובה של ראש העיר, אחרי שחתכת את התגובה. מטפל בזה עו"ד ויינרוט.

טילמן, אני מדבר אליך, אתה היחידי (רננה לא כאן), היחידי באופוזיציה שיש לו אינטגריטי ויש לו כבוד, כולל אצלנו, יש לו מה להפסיד. כל השאר כבר איבדו את הדרך. יש לו מה להפסיד וגוררים אותך סתם לעניין הזה. זה לא משנה לי אם יצביעו 6, 5, אני בז לזה. אני רק אומר לך, אתה עשית דרך מפוארת בחיים, לא עשית לדעתי רע מעולם לבן אדם, אתה לוקחים אותך לעשות רע לאנשים בשם כל מיני אספירציות וקוניוקטורות פוליטיות כאלה ואחרות. ובאיזה חודש אנחנו, יונה? בחודש שאנשים דופקים על החזה ומבקשים סליחה - עווינו, פשענו, גידפנו, אמרנו. בחודש הזה הם עושים את זה. איזה צום מכפר על זה, יונה, תגיד לי, אם לא יאכל חודש הוא לא יכפר על זה, חודש אם הוא יצום. וכאן, אני חושב שהתמונה די ברורה.

כל ראשי הערים, אני אומר, הם ראשי ערים, הם בני אדם. רובם, להערכתי, בשונה מן העבר, יש שדרוג של הנורמות, הם אנשים ישרים ונקיי כפיים. אבל, יש הבדל בין ניקיון כפיים פאסיבי לניקיון כפיים אקטיבי. מעטים הם ראשי הערים שניקיון הכפיים שלהם הוא אקטיבי. לעמוד בפיתוי ולשמור על מינהל תקין ולא לקבל שוחד ולא לקדם לאבא שלך ולאחיך את המגרשים – זו חוכמה קטנה. היום רק מפגרים עושים דברים כאלה. זה לא רק פשע, זה בושה וחרפה, מעבר לזה, זה טיפשות. הרי אין היום מצב, בשנת 2021, שלא תיתפס על דבר כזה, ברמת השקיפות שיש היום, ברמת המעורבות, בעוצמה שהמשטרה הגיעה אליה. וברוך השם, טוב שזה כך. ההפקרות נגמרה. אבל יושר אקטיבי זה שנבחר ציבור מוכן לאבד חברים בשביל שההכנסות של העיר לא ייפגעו. לריב עם בעלי הון כדי שישלמו סוף סוף מה שמגיע לעיר. מאיפה הגרף שאורית איתיאל, היא לא זכה בלוטו, אגף החינוך לא שולח לוטו, הוא לא זכה בפרס הגדול, מאיפה 300% עלייה ב-תב״רים של אגף החינוך? מזה שעבדכם הנאמן מתאבד על כל שקל. לא רואה אף אחד מול העיניים. לא חבר ולא איש חזק ולא קבלן קולות ולא איש עם תקשורת ולא אם יש לו עיתון ולא אם יש לו מקומון ולא אם יש לו ערוץ תקשורת – כולם משלמים כל מה שצריך. ומזה העיר צומחת, העיר הכי צומחת במדינת ישראל. אין עוד עיר שצומחת כמו רמת גן. ספרי התקציב שלנו מדברים בעד עצמם. אז זה היושר האקטיבי.

קל מאד להיות היום, בשנת 2021, כבר נגמרו, באמת, המושחתים של פעם, של המעטפות, קל להגיד – אני לא עשיתי כלום. לא לקחתי, לא עשיתי – זה בסדר, זה טוב. אבל יושר אקטיבי, יושר של אדם שמוכן לשכב על הגדר בשביל האינטרס הציבורי – זה אין הרבה. סודה, כמו שכתבתי בפוסט, סודה אדם בעל אינטרס לא יכול להזמין אותי בלי שאני לא אזמין אותו מיד לקולה. סודה. הרבה פעמים ראש עיר מסתובב ברחוב, אז באמת, יוצאים אנשים גם בלי כוונה רעה, בעלי קיוסקים, בעלי מכולות – ראש העיר, חם, קח שתיה. אני מוציא, גם אם עולה 10 שקלים, אני שם 20 שקלים. זו הנורמה. וככה מאז שהייתי חבר כנסת – כשאכלתי צהריים עם מנכ״ל בנק הפועלים ציון קינן, תשאלו אותו, הוא עקף אותי, הלך שילם את החשבון, היתה לו מעטפה של מסמכים, הכנסתי שם סכום מלא של הארוחה. התקשרתי אליו אחרי זה ואמרתי לו – תפתח את המעטפה, שלא תזרוק אותה, יש שם את הסכום של הכסף של הארוחה. אני צריך את השטויות האלה?

רק אנקדוטה אחרונה ובזה אסיים. יושב כאן עזרא, איפה הוא? שב, אל תעמוד, שלא תיפול. עזרא בשנת 2008, יש על זה התיישנות אז אני כבר יכול לומר, הייתי חבר אופוזיציה, על אותו מגרש שמייחסים שקיבלנו יותר דירות, ב-2008 עזרא בא ואמר לי – רוצים להציע לאבא שלך להיות שותף

במגרש בפרויקט, אם רק תהיה ילד טוב מול צבי בר, במזדה 3 שלך. אמרתי לו – עזרא, אין על מה לדבר. אין על מה לדבר. זה אחד. ב-2010, אני חבר כנסת, בא סרוגו, פגישה פה ברמת אפעל באלמוג 5, הוא מתחיל את הפגישה לא בלעשות פינוי בינוי. הוא אומר – תראו, אנחנו אחרי שיחות עם הרבה מהדיירים, אני מבין שכולם מכבדים ואנחנו רוצים שותפות. יש 3 מגדלים, מגדל אחד לכם. מיד אבא שלי אמר לו – לא יהיה, לא מעניין אותנו הדברים האלה. לא רוצה שום דיבורים. מה שמגיע זה הכול. אז מהסכם שנעשה אחרי הליך בבית המשפט המחוזי ונחתם, הוא סוכם בסוף 2016, נחתם בתחילת 2017, זה נראה לכם בכלל הגיוני שקבלן ייתן מיליונים למישהו, שאולי יתמודד ואולי ייבחר ואולי יוכל להיטיב וכל הזכויות בכלל נקבעו ב-תב"ע בשנת 2003? אבל זה הסיפור.

אני מבקש מחברות וחברי המועצה (אחרי ההצבעה אני אתן לך זכות דיבור).

<u>מר אדם קניגסברגר:</u> אני צריך לענות לך באופן אישי ...

<u>מר כרמל שאמה הכהן:</u> אביהוא, אני מודה לך על העזרה בתור עוזר יו"ר מועצת העיר. אני מבקש מחברות וחברי המועצה להסיר את ההצעה הזו מסדר היום. מי בעד להסיר את ההצעה מסדר היום?

<u>מר עזרא נחום:</u> 13 בעד להסיר את ההצעה מסדר היום.

<u>מר כרמל שאמה הכהן:</u> מי בעד לדון, להשאיר את ההצעה על סדר היום?

<u>מר עזרא נחום:</u> 4 בעד.

<u>מר כרמל שאמה הכהן:</u> מי נמנע?

<u>מר עזרא נחום:</u> אין נמנעים.

<u>מר כרמל שאמה הכהן:</u> תודה רבה לחברי המועצה. במיוחד תודה רבה לך, יונה טילמן, אני מעריך את זה מאד, זה מוערך מאד. יונה לא הצטרף להצבעה, אדם עם אינטגריטי אדיר.

<u>החלטה:</u>

הוחלט ברוב קולות, 13 - בעד, 4 - נגד, להסיר את ההצעה מסדר היום.

ד. הצעה לסדר של מר ליעד אילני חבר מועצת העיר בנושא:

"מועצת העיר מבקשת לקיים דיון בנושא התקנת העירייה גג סולארי על בית ספר רק לאחר אישור 80% מהורי בית הספר"

<u>מר כרמל שאמה הכהן:</u> עוברים לסעיף הבא – הצעה לסדר של מר ליעד אילני, חבר מועצת העיר. בבקשה, נא לתת מיקרופון לליעד אילני.

<u>מר ליעד אילני:</u> ערב טוב חברותי וחבריי למועצה. להצעה שלי לסדר צריך דקה אחת, לא יותר, כי היא מאד ברורה ופשוטה. אבל בכל זאת, הועלו פה בדקות האחרונות, הרבה מעבר, דרך אגב, ל-5 הדקות שיש לנציג הקואליציה זמן להגיב,

<u>מר כרמל שאמה הכהן:</u> אתה מדבר על ההצעה לסדר שלך.

<u>מר ליעד אילני:</u> לא, אני מדבר על מה שאני רוצה.

<u>מר כרמל שאמה הכהן:</u> אתה מדבר להצעה לסדר.

<u>מר ליעד אילני:</u> לא, לא, לא, לא, נאמרו פה, לא לפחד, אני יכול לדבר על מה שאני רוצה, אל תפחד.

<u>מר כרמל שאמה הכהן:</u> פעם ראשונה,

הצעה לסדר של איל

מירב שוורץ

מאת: יפית ידיד
נשלח: יום שלישי 24 אוגוסט 2021 16:07
אל: מירב שוורץ; חגי אשר-חבר מועצת העיר
נושא: הצעה לסדר לישיבת מועצה ב Fwd: 29/08/21

להלן הצעה לסדר של ליעד אילני חבר המועצה לישיבת המועצה שתתקיים ביום א' בתאריך 29/08/21:

מועצת העיר מבקשת לקיים דיון בנושא התקנת העירייה גג סולארי על בית ספר רק לאחר אישור 80% מהורי בית הספר.

נא אשרו הגעה,

בברכה,
יפית ידיד
מזכירת האופוזיציה
052-4474522 / 03-6753577
פקס: 03-6727958
yafit-y@ramat-gan.muni.il

עיריית רמת-גן

מר ליעד אילני: אני מדבר על מה שאני רוצה.

מר כרמל שאמה הכהן: פעם שניה.

מר ליעד אילני: תשאל את היועמ"ש. אני מבקש שהיועמ"ש,

מר כרמל שאמה הכהן: יקירי, אתם לא מנהלים לא את היועמ"ש ולא אף אחד. אתם בקושי מנהלים את עצמכם. בבקשה, ליעד, יש לך הצעה לסדר – תדבר להצעה לסדר.

מר ליעד אילני: אני מבקש,

מר כרמל שאמה הכהן: אתה תדבר להצעה לסדר.

מר ליעד אילני: גם אתה דיברת על דברים שהם לא מההצעה לסדר.

מר כרמל שאמה הכהן: אני ראש העיר ויו"ר המועצה. אתה מבין את ההבדל? זה ההבדל. אני יכול בכל שלב בדיון, בוא, תלמד את זה, אולי יום אחד תהיה ראש עיר, ראש העיר ויו"ר המועצה, בכל שלב של הדיון יכולים לדבר על מה שהם רוצים, כמה שהם רוצים. ככה זה בכל גוף, או קיי? אז עכשיו, בוא תדבר, אני מכבד, הגשת הצעה לסדר בנושא מאד חשוב,

מר ליעד אילני: נכון.

מר כרמל שאמה הכהן: נכון?

מר ליעד אילני: נכון.

מר כרמל שאמה הכהן: תדבר על זה, ואלוהים גדול, בהמשך הערב נראה על מה תרצה לדבר.

מר ליעד אילני: בסדר גמור. אז אני כבר מבקש, אדוני יו"ר הישיבה, לרשום שאני מבקש הודעה אישית,

מר כרמל שאמה הכהן: אהה, זה בסדר .

מר ליעד אילני: היות ודובר עלי כאן.

מר כרמל שאמה הכהן: אין בעיה.

מר ליעד אילני: ואם יתאפשר לי גם,

מר כרמל שאמה הכהן: מי דיבר עליך?

מר ליעד אילני: איך אמר לי מישהו? ה-ח"כ היחידי שהקליט את ראש ממשלת ישראל בזמן פגישה איתו, יש לי את ההקלטה הזאת, אנחנו נשמיע את זה.

מר כרמל שאמה הכהן: איך אתה יודע שדיברו עליך? זה על ראש הגנב בוער הכובע?

מר ליעד אילני: על הטופס 4, לא, כולם יודעים, על הטופס 4,

מר כרמל שאמה הכהן: אהה, על הטופס 4, אהה, על הטופס 4.

מר ליעד אילני: ועל הקלטת ראש ממשלה בחדרו בלשכתו בכנסת אנחנו גם נדבר.

מר כרמל שאמה הכהן: בשמחה.

מר ליעד אילני: ועל עוד כמה הקלטות.

מר כרמל שאמה הכהן: בשמחה.

מר ליעד אילני: נדבר על הכול. ועל עבירה פלילית שקובי נח עושה בשימוש במחשב. אנחנו נדבר על הכול. וגם אם תביא את כל ה-ספ"כ של משטרת ישראל, תמנה עוד ועוד ועוד, האמת, כפי שאמרת, סופה לצוץ.

מר כרמל שאמה הכהן: טוב, קדימה, עכשיו להצעה לסדר.

מר ליעד אילני: תודה רבה. לצערי הרב, מה שראש העיר עושה, הוא לא מבין את מגבלות הכוח. ומגבלות הכוח הן יסוד מאד מאד חשוב בדמוקרטיה. אנחנו לפני כשנתיים התחלנו לדבר על הנושא הזה של גגות סולאריים בבתי ספר. אני בעד גגות סולאריים באופן עקרוני, אני בעד, אם אפשר לעשות אותם קודם כל מעל אגף ההנדסה, מעל בניין העירייה, אני יודע שהשטח אולי קטן, אבל איפה שאפשר, כמה שיותר, אולי מעל ספיר, בכל מקום שבו ניתן. אני אפילו בעד שיקימו גגות סולאריים מעל בתי ספר, אבל אני בעד. אני לא כופה ואני לא אומר לציבור – יש לי את הסמכות ואני לא שואל אתכם. הנושא הזה הוא נושא שאני יכול להבין למה הורים חוששים לגביו. הם קוראים מחקרים על סכנות בריאותיות שיכולות להיווצר כתוצאה מהתקנת גגות סולאריים, הם קוראים גם חוות דעת מנוגדות, זה נכון. ולכן אני זוכר שאמרתי בזמנו, לדעתי עוד בשיחות שהיו לי עם קובי בן עטר וגם עם רונית פדלון מאגף החינוך, שאנחנו צריכים לא לכפות, אנחנו צריכים לתת תמרוץ, incentive. כל בית ספר שרוב ההורים שלו, כמובן בראש ובראשונה תמיד זה הסכמה של מנהל בית הספר, אבל בנוסף להסכמת מנהל בית ספר, כל בית ספר שרוב ההורים שלו מסכימים לעניין שלו – העניין יכולה לבוא ולתת איזה שהוא תמרוץ באמת, לתת איזה שהוא משהו שהוא מעבר. אבל המסרים לצערי שמועברים לבתי הספר בעיר זה – אם לא תסכימו לעשות את זה – כמו שקרה אגב במקומות אחרים – העירייה לא תשקיע ולא תשפץ ולא תעשה.

אני חושב שהנושא הזה הוא נושא חשוב מאין כמותו. הורה ששולח את הילד שלו לבית הספר, רוצה לדעת שהוא שולח אותו לסביבה הכי בטוחה

בכל היבט שיש – בהיבט חברתי, ודאי בהיבט בריאותי. ואני, צר לי מאד כשאני שומע ציטוטים מפיו של ראש העיר, שראש העיר אמר – אני לא שואל את ההורים, אני החלטתי להתקין גג סולארי וזה מה שיהיה. למה? כי העיר שלי.

אני רוצה לומר משהו בנושא הזה בסוגריים, בנושא הפופולריות, כי זה מתקשר גם לעניין הזה. גם טראמפ וגם בנימין נתניהו היו מאד חזקים בסקרים לפני שנה. למרות שבסקרים שאני עושה, אני לא יודע איזה סקרים אתה רואה, זה לא מצבך. המבחן האמיתי היחיד כדי באמת להיות נאמן לציבור, זה הבחירות האחרונות. יש בחירות. ובהודעה קולית ששלחו לי שניים ממקורביך הם נשמעים בקולם אומרים – הסיבה שהוא לא נותן לך לעבוד, בניגוד לאחרים, היא כי הוא מוטרד מהפופולריות שלך, תבין את זה. שני אנשים שמקבלים משכורת מעיריית רמת גן כי כרמל שאמה מינה אותם. אפרופו פופולריות. ואנחנו רואים את כל אלה שחושבים שאתה לא פופולרי. יהיו בחירות. אבל הנדסת התודעה הזאת - אני פופולרי, מה אתם מחפשים אותי?

יש לי הרבה מה לומר בנוגע לדברים שנאמרו מקודם, אני הרי מזמן כבר לא מתייחס לבית הזה שבו אתה שולט על המיקרופונים כבית שבו אנחנו מעבירים את המסרים. חברי ואני נעמוד בכיכרות העיר ונדבר איפה שצריך, ונעבור דלת דלת, ושם אתה לא יכול לחסום. והדברים שאני אגיד בהודעה האישית שלי, אני מבקש שוב לרשום אותה, ייאמרו בפירוט לכל אחד מתושבי העיר.

ובעניין הזה של הגגות הסולאריים, בשם אותה הנדסת תודעה שאתה מנסה לעשות לציבור, אבל היא מתחילה מעצמך. זה מזכיר, הרי כל מה שהיה פה עכשיו, ההסבר, זה היה הרי בדיוק מה שאדם יצא להפגין נגדו כל הזמן, אותן שיטות ביבי – אני אלך ל-2014 ואני אלך ל - - יש פה טענות קשות. נהרס פה מבנה ללא היתר ועזרא אומר – הפרטים אצל ראש העיר. להבדיל, עזרא, אלף אלפי הבדלות, האחרון שאמר – אני רק קיבלתי הוראות – כבר לא איתנו.

ואני אומר עוד פעם, גם אם תמנה פה את כל ה-ספ"כ, תצטרך להסביר עדיין למה הרסת מבנה ללא היתר. ולמה רצית לשלוח לקורס את מי שקבע שצריכות להיות 63 יחידות דיור ולא 116 כפי שרצית. וההתקרבנות הזאת כל הזמן, תאמין לי שאני אוהב את המשפחה שלך יותר ממך, הלוואי שהיית אוהב אותם ומכבד אותם כמו שאחרים מכבדים אותם. אני אגיב לדברים האלה בסוף.

אבל לנושא בתי הספר – אני רוצה להציע, ויש פה כל מיני חברי מועצה שחלקם מורים בבתי ספר, חלקם היו מנהלי בתי ספר, חלקם היו יושבי ראש ועדי הורים, את ההצעה הבאה:

העירייה תתקין גגות סולאריים היכן שמנהל בית הספר בוודאי הסכים לכך, ורוב של 80% מההורים תומכים בעניין הזה.

ואני מבקש על ההצעה הזאת כרגע הצבעה. תודה.

<u>מר כרמל שאמה הכהן:</u> תודה רבה לחבר המועצה ליעד אילני. אני אשיב בשם הנהלת העיר.

הסיפור הוא כזה: בתחילת הקדנציה הגיע אלי מנכ"ל החברה הכלכלית, לדעתי באותו זמן ליעד היה יו"ר החברה הכלכלית, מדובר על ינואר 2019, חודש ינואר 2019, ומציג לי את צבר העבודות והפרויקטים שירשנו בתוך החברה הכלכלית, כרעיונות. והוא מציג לי את זה על המסך, ואני רואה שם באחת הספריות גגות סולאריים. אני שואל אותו – מה זה? למה לא הצגת לי את זה? אז הוא אומר – תשמע, זה היה, הצגתי את זה להנהלת העיר הקודמת והיה עליהום גדול של הורים וראש העיר התקפל. זו בדיוק אותה תוכנית של הצבת פאנלים סולאריים על גגות מבני ציבור בעיר. אמרתי לו – זה נשמע לי לא הגיוני שבשנת 2019, ברמת גן הנאורה והמתקדמת, אנשים יפעלו נגד האינטרס שלהם. אמרתי לו – תראה לי מה הפרויקט הזה ותסביר לי אותו. תוך כדי שהוא מראה לי ומסביר לי אותו, אז עוד היה feature בפייסבוק שהיה אפשר לעשות סקר, העליתי סקר בעניין. אתם יכולים להיכנס לדף הפייסבוק שלי ולראות – גם את התגובות וגם את התוצאות. שאלתי את הציבור – האם אתם בעד או נגד התקנת פאנלים סולאריים על מבני ציבור וחינוך ובתי ספר? התוצאה היתה – 94% מתוך כמעט 4,000 משיבים, 94% בעד, רק 6% נגד. אמרתי לקובי – תתקדם, יש לך אור ירוק. מפה זה הליך מאד ארוך, מאד ארוך. הקצאות מחברת חשמל ותכנון ותקצוב. עכשיו תבינו, ראש עיר שעושה את זה, הוא לוקח מיליונים רבים ממה שיש לו היום, קובר אותם על הגגות, מאפשר לחברי מועצה פופוליסטים לנסות לקושש קולות ולהתסיס, והתמורה, חוץ מהתמורה לכדור הארץ שהחשמל מתחיל להיות ירוק מיד ברגע שהפאנלים מתחילים לפעול, אבל הרווח הכספי אחרי החזר ההשקעה זה אחרי מספר שנים. יש כאלה אומרים 7, 8, 9, 10, תלוי איך מחשבים את זה ומה המחירים. זה טווח ארוך, זו חשיבה לטווח ארוך. אבל המסר שבהצבת גגות סולאריים הוא מסר שיקר מפז. 1,000 שיעורים סביבתיים וקיימות לא יעבירו את המסר של ילדים שרואים שזה מה שהציבו להם על גג בית הספר. 1,000 שיעורים. ונעשה שיתוף ציבור. קל להגיד סיסמאות, שוב, בלי בדל ראיה,

בלי הוכחות, אמרו – לא נשקיע אם לא תשימו, אמרו ככה, אמרו – זה שלנו, אנחנו מחליטים. נעשה, מעבר לזה שהפוסט הזה גם שודר לכל קבוצות הווטס-אפ העירוניות ונחשף לעשרות אלפים, כל הנתונים האלה ניתנים לבדיקה. היו על זה כתבות במקומונים. ולאחר שעשינו עוד שלב, התקדמנו עוד שלב מול חברת החשמל ומול מפעל הפיס, שמעודד את זה, עשינו עוד פרסום. וכשהניפו את ההנפה הראשונה על הגג של אוהל שם, אני הצטלמתי שם ועוד פעם שידרנו לציבור והסברנו לציבור מה אנחנו עושים ולמה אנחנו עושים.

כל זה עבר בשקט ובתמיכה ציבורית מלאה. עד שהעסקים נכנסים לתמונה. כשהעסקים נכנסים לתמונה, מנצלים תמימות ותסכול של חלק מהגורמים, וקל להגיד – יש לילדים שלכם קרינה מעל הראש, הגג יתמוטט. ברור לכם שהחברה הכלכלית לקחה חוות דעת מומחים, גם של קונסטרוקטורים, גם של מומחי קרינה, וגם אני מחזיק פה מסמך די טרי, אבל למה לבדוק אם אפשר להיות פופוליסט ושטחי, ועוד בדרך גם לעקוץ את ראש העיר – בכלל, זה ארוחת גורמה במחיר של מקדונלדס. 28.1.2021, מדינת ישראל, חתום על ידי פרופ' חזי לוי, אתם מכירים אותו, מנכ"ל משרד הבריאות? לא, אבל ליעד מבין יותר מפרופ' לוי, הוא בוגר,

<u>מר ליעד אילני:</u> אני לא אמרתי שאני,

<u>מר כרמל שאמה הכהן:</u> אל תגיד לי מה אתה אמרת, כולם שמעו מה אתה אמרת. אל תגיד לי מה אתה אמרת.

<u>מר ליעד אילני:</u> אני אמרתי שאני,

<u>מר כרמל שאמה הכהן:</u> ליעד, מספיק. ליעד, אל תפריע לי. ליעד, אני לא רוצה לקרוא לך לסדר, אני רוצה שתשתתף בדיון, אתה מאד מועיל לי. אני לא רוצה להשתיק אותך. אמרת – עכשיו שקט. ליעד מבין יותר מפרופ' לוי. הוא יש לו, אתם יודעים, הוא עבר הרבה בחיים, הוא עשה הרבה. אתם יודעים, כולכם גם מכירים אותו מהישיבות. הוא יודע, הוא מבין לעומק דברים. וגם ממנכ"ל המשרד להגנת הסביבה, יהלומי, הוא מבין יותר ממנו ומכל היועצים שיש להם במשרדים. הם כולם חתומים. אם יש עותקים – אני מבקש לחלק לחברי המועצה. וגם יותר מאורי אדירי, שהיה בכיר

באוצר והיום הוא מנכ"ל משרד האנרגיה והמים. משלושתם הוא מבין יותר.

אז הלכו להתסיס כמה הורים. אמרנו להורים – תגידו, לא היה אתכם, לא ראיתם את הפרסום ב-2019? אתם לא חלק מה-94%? כולכם מה-6%? או שמישהו עכשיו מפעיל אתכם?

יותר מזה, החברה הכלכלית ואנשי העירייה קיימו שיתוף מלא עם יו"ר ועד ההורים המרכזי. אני דיברתי בשבוע עם יו"ר ועד ההורים המרכזי, אמרתי לה – תגידי לי, שיתפו אתכם או לא שיתפו אתכם? היא אמרה לי – בוודאי ששיתפו אותנו. בוודאי ששיתפו אותנו. אז אי אפשר לשתף את עצמנו לדעת עד אין סוף.

<u>מר ליעד אילני:</u> מי אמר לשתף? הם רוצים להתנגד.

<u>מר כרמל שאמה הכהן:</u> להתנגד זה בסדר.

<u>מר ליעד אילני:</u> אבל אני לא סופר אותם.

<u>מר כרמל שאמה הכהן:</u> ליעד, אני הייתי תומך בהצעה שלך, אני אגיד לך, רק אם היית משנה משהו אחד, יש לך הצעה מדהימה, כמו הרבה מההצעות שלך. אם אתה ביקשת 80%, 99.9% מההורים תומכים, רק אז יהיו גגות סולאריים. זו הצעה מידתית. העירייה סוברנית לתכנן את העיר, לדאוג למערכת החינוך. הרי מכל המיליונים האלה שיבואו מהפאנלים האלה בעוד עשור, מי נהנה ראשון? לאן הולך כל שקל שנכנס לקופה העירונית, בהגדרה, רובו לאן הולך אם לא לחינוך ולילדים? לא צריך לצבוע את הכסף, עוד אמירה פופוליסטית, לא צריך לעשות תן וקח. הדבר היחידי שאני אמרתי לחלק מהוועדים שפנו אלי, אמרתי להם – להיות יו"ר ועד זה לא רק סמכות, זה גם אחריות לעמוד מול גלים פופוליסטיים ולהגיד את האמת. לא לבוא להגיד לי – ראש העיר, חתמו לי בבית הספר על עצומה. זה לא מנהיגות.

ועכשיו אני רוצה להגיד את הדבר הכי חשוב, יותר חשוב מהפוליטיקה שעושים פה סיבוב על ההורים המסכנים. הרי זו שיטה. אבל לאט לאט כולם יבינו פה מי רדיואקטיבי ורק נוגעים בו ואי אפשר להשיג כלום, רק עושה סיבוב על האנשים. הדבר היותר חשוב מהפאנלים ומהכסף שזה יביא בעתיד, זה הדבר שאנחנו בנקודת אל חזור במאבק במשבר האקלים. אם

נמשיך רק לנסוע ולהפעיל את האגזוזים שלנו ולצרוך חשמל מזהם ולצרוך פלסטיק מזהם, אז כדור הארץ ישתגע משנה לשנה יותר ויותר. ממתי מתו בגרמניה באמצע הקיץ מאות אנשים? זה לא עולם שלישי, זו גרמניה. אין לנו 10% מהתשתיות של גרמניה. אתם ראיתם בכלל את תחזית מזג האוויר של השנה הקרובה? לא של החורף, של הסתיו, איזו התרעה קיבלנו. אז קל להיות פופוליסט וחסר אחריות עד הסוף, גם כשזה מגיע לחינוך, גם כשזה מגיע לקיימות שלנו. נבחרי ציבור אחראים לא רק לתוצאה שלהם בקלפי, אחראים גם לדורות הבאים. מעצבים לא רק את מה שקורה ברמת גן 2021, מעצבים את מה שקורה גם ברמת גן 2030 ו-2040 ו-2050.

ולכן אני אומר לכם, ואמרתי להורים שפנו אלי, והאמת, 95% מהם מיד הבינו שעשו עליהם סיבוב. אמרתי להם – רבותי, יש לכם שאלה – תשאלו. מה אתם רוצים לדעת, לגבי קרינה מטריד אתכם? ניתן לכם את כל התשובות. מטריד אתכם הקונסטרוקציה של הגג? ניתן לכם את כל התשובות. ברור שניתן לכם. אם לא קיבלתם עד היום וזה מטריד אתכם – ניתן לכם. אבל אותם עסקנים בודדים מתוך ההורים שקשורים לגורם פוליטי כזה או אחר במועצה, שעשו יד אחת, שבאים וכותבים שהם דורשים שנעצור את העבודות, הם דורשים, הם אפילו לא מבקשים, הם דורשים. לא הטענה שאנחנו מכתיבים להם, הם באים להכתיב לנו. זה לא אנחנו רוצים. והיה ועד הורים אחר שאמר לי – או קיי, אני מוכן לאשר לך את זה, אבל תן לנו את כל הכסף של זה. אמרתי להם – תגידו לי, מה זה, בזאר טורקי? אלה גבולות הגזרה של העניין הזה.

עכשיו, קל מאד לבוא ולעשות שעטנז, להגיד – אני בעד, אבל אני נגד. כמו פעם הסרטון הזה עם פרס שעשו ז"ל, להבדיל אלף אלפי הבדלות, כן ולא. אתם זוכרים את זה? אי אפשר ללכת עם ולהרגיש בלי. מי שרוצה, מי שאומר – אני בעד פאנלים סולאריים – לא יכול להגיד באותה אמירה – אני קורא למועצת העיר שיידרשו 80% הסכמות. על מה?

היינו בפגישה אצל חברתך שרת האנרגיה השבוע, גם חברתה של שרית, הנושא הזה גם עלה. כשסיפרו להם על הסיפור הזה, הם היו בהלם, כמה יכולים להיות אנשים חסרי אחריות. אמרו – מישהו מנסה לעצור פאנלים סולאריים? תראו לאן הולכים – למה לא שמתם על גג העירייה? אלא אם כן אתה מתכנן באמת להחליף את ראש העיר על ידי זה שייפול לו פאנל סולארי על הראש. גג בניין העירייה שהוא לשימור, והמבנה שהוא בערך כמו המבנה שקרס לידו, מאותו גיל, רוצים לשים עליו פאנלים סולאריים? אם, דרך אגב, אריה קוטלר יגיד שאפשר, ודרך אגב, יש על זה גם מגבלת גודל לכדאיות הכלכלית, של מינימום. אבל לא משנה. אני, דרך אגב, ראשון, הלוואי והיה אפשר בכל המבנים הציבוריים.

מה לעשות, הולכים, ואתה יודע, הורים שחיים את החיים שלהם לא יודעים, אומרים להם – תראו, התחילו עם הילדים שלכם, למה לא שמו על המשרד של ראש העיר? זה נשמע, אתה יודע, זה לחמניה חמה לפרוט על המיתרים של הציבור. אבל אף אחד, אולי גם זה שאומר להם לא מבין בזה, או שהוא מבין ומסתיר. מה לעשות שבתי הספר זה ה-type cast הכי אידיאלי ויעיל להתקנה של המתקנים האלה. תבינו, היום אנחנו חיים בעולם שהשקר הוא קצר רגליים. בשם השקיפות אפשר לשים מתקן שמשדר את כמות הקרינה 24 שעות. רווח ירצה לדעת בבית הספר של הבת שלו או הבן שלו האם יש קרינה וכמה קרינה, מעניין אותו, הוא התעורר בלילה, הוא נזכר בחלום בנאום של חבר האופוזיציה, הוא אמר – רגע, רגע, רגע, איך אני ישן והבן שלי בתוך מיקרוגל בטח. אז הוא נכנס באינטרנט ורואה. הוא רואה מה הסקאלה של הקרינה המקובלת והוא רואה את המספר. למדוד את חוזק העמודים כל שניה אי אפשר. אבל אם מהנדסים אמרו שהמבנה תקין ויעמוד בפאנלים, אני לא זוכר שהוא בוגר הטכניון שהוא יבוא ויחלוק עליהם.

גם פה אמרתי להורים, חלק מההורים שדיברו לא מהכתבות, שלא באו לי כאלה דור של פוליטיקאים שמישהו מנסה לגדל לנו בעיר, שבאופן עקבי מזהם את מערכת החינוך ואת הנציגות ההורית בפוליטיקה, שבאו באמת בענייניות, אמרתי להם – רגע, אתם רוצים עוד חוות דעת? תביאו את מי שאתם רוצים. תביאו לנו רק את החשבונית, אם אתם רוצים אתם לשלם ולהפריד לגמרי – בסדר. תבחרו את מי שאתם רוצים, החברה הכלכלית תשלם. מה שנקרא second opinion. יותר שיתוף מזה? אני אומר לכם שזה בזבוז כסף, חבל על הכסף הזה של ה-second opinion כי אפשר לעשות עם זה הרבה דברים טובים בחינוך. אבל לפעמים, איך שאומרים, טיפש זורק לך אבן לבאר – עולה, אם אתה בכלל מצליח למצוא אותה – עולה להוציא אותה. זרק לנו מישהו אבן לבאר – אנחנו נוציא אותה. הפאנלים מותקנים, הותקנו ויותקנו. אם מישהו יבוא, לא עם אמירות של פוליטיקאי, יבוא עם חוות דעת מקצועית – אנחנו נצדיע ונעצור ונשלוף את הכול. אבל לדבר בדברים רציניים ומקצועיים ולא בעורבא פרח.

זה ההסבר. מי שרוצה את המסמך כאן, יש העתקים. קובי בן עטר זמין לכולכם, לתת לכם תשובה לגבי כל מיקום ומיקום, בין אם מתקינים עליו, תוכלו לראות את כל חוות הדעת של המהנדסים והמומחים, או בין אם רוצים להתקין עליו, או בין אם אתם מציעים מבנה שעוד לא התקינו עליו.

אז אני מבקש ממועצת העיר להסיר את ההצעה הזו מסדר היום. בבקשה, הצבעה. מי בעד להסיר את ההצעה מסדר היום?

מר עזרא נחום: 14 בעד להסיר.

מר כרמל שאמה הכהן: מי נגד?

מר עזרא נחום: 3.

מר כרמל שאמה הכהן: מי נמנע?

מר עזרא נחום: אין נמנעים.

מר כרמל שאמה הכהן: תודה רבה. ההצעה של מר ליעד אילני הוסרה מסדר היום.

החלטה:

הוחלט ברוב קולות, 14 - בעד, 3 - נגד, להסיר את ההצעה מסדר היום.

3. סדר יום:

א. אישור תצ"ר - התחדשות עירונית רחוב שלם 8-2.

מר כרמל שאמה הכהן: סעיף 3 לסדר היום – אישור תצ"ר – התחדשות עירונית רחוב שלם 8-2. בבקשה, מי מציג? האגף לפיתוח כלכלי. נא לתת מיקרופון לחן גינון. חן מציגה או הנכסים? קואופרציה.

עו"ד חן גינון-כהן: במסגרת קידום האגף לפיתוח כלכלי תוכניות בניין עיר בעלות פוטנציאל כלכלי לרשות, הובאה לפתחו של האגף סוגיה מורכבת שהיוותה חסם בקידום הוצאת היתר לתוכנית רג/1622, תוכנית התחדשות עירונית מפורטת שהומלצה להפקדה על ידי הוועדה המקומית בשנת 2013 ואושרה על ידי המחוז בשנת 2017, לפינוי והריסה של 6 בנייני רכבת במתחם שלם 8-2, בשכונת רמת השקמה, ובנייה של 3 בנייני מגורים חדשים, מה שאמור לייצר במקום 144 יחידות דיור קיימות, 522 יחידות

דיור. בקו הכחול של התוכנית נכנסה חלקה 299, שזו חלקה בבעלות העירייה. התשריט לצרכי רישום שמובא בפניכם הערב מובא לשם הזהירות בלבד, כי זה תצ"ר שאושר כבר על ידי הוועדה המקומית, שכן התעורר איזה שהוא סימן שאלה לגבי אותה חלקה מבחינת הייעוד שלה.

מסקירה תכנונית שהאגף ביצע לחלקה, אנחנו למדנו שבמהלך ההשתלשלות הכרונולוגית של הדברים, הוועדה המקומית, בשנת 1986, לא השלימה הליך פרצלציה שכל המטרה שלו היתה בעצם להחזיר את החלקה הזו למצב של שביל שנמצא בין החלקות המערביות במתחם לבין החלקות המזרחיות, והוצאנו את הנושא לבחינה משפטית שכבר תיסקר בפניכם על ידי עוה"ד אילנה בראף.

מעבר לזה ובנוסף, מה שבעצם הגביר את המעורבות של האגף, יובא בפניכם על ידי נורית דיין מנהלת אגף נכסים, הסכם הקמה שניהלנו לגביו מו"מ שמעבר לעשרות מיליוני שקלים שצפויים להיכנס לקופת העירייה במסגרת היטלי השבחה, השגנו מספר הישגים, ביניהם בנייה של 4 גני ילדים ברמת גמר מלאה, כולל ציוד ואבזור מלא, ללא שום זכות קיזוז של העלויות בהיטלי השבחה. יש 8 מקומות חניה שהוצמדו לגני הילדים במסגרת הפקעה. והרשות לא תחוב בדמי ניהול שהם חלק מהוצאות ניהול הבית המשותף, שכן תהיה כניסה נפרדת לגני הילדים, שגם לזה יש משמעות כלכלית רבת חשיבות. אילנה.

<u>עו"ד אילנה בראף:</u> ערב טוב. כמו שחן ציינה, התבקשתי לחוות את דעתי המשפטית בשאלה, משום שבאמת יש פה מקרה קצת מיוחד. חלקה 299 רשומה על שם,

<u>מר כרמל שאמה הכהן:</u> (בעקבות הערה מהקהל) על איזה סעיף אתן מדברות?

<u>עו"ד אילנה בראף:</u> על סעיף א'.

<u>מר כרמל שאמה הכהן:</u> הן מדברות על א'.

<u>עו"ד אילנה בראף:</u> על ה-תצ"ר. אני מדברת כרגע על ה-תצ"ר. אני אסביר עוד פעם. אני מדברת על ה-תצ"ר, תצ"ר שהמשמעות שלו היא

רישום חלקה 299 לא על שם העירייה אלא על שם הבעלים. וכמו שאמרתי, התבקשתי לחוות את דעתי המשפטית בשאלה, משום שהיתה פה איזו שהיא בעיה וקיבלנו טענות וחוות דעת שונות מטעם הבעלים והיזמים. אז חלקה 299 רשומה על שם עיריית רמת גן. הייעוד שלה על פי התוכניות החלות הוא ייעוד מגורים, אבל תוך בחינה ובדיקה היסטורית של האירועים, מתבררות העובדות הבאות, ואני אומר אותן בקצרה, פריטתי אותן בהרחבה בחוות הדעת. בהתאם לתוכניות שאושרו במהלך השנים, החלקה הזאת היתה מיועדת לייעוד שבילים, שצ"פ, שמפרידים וקישרו בין מגרשי מגורים. בשלב מסוים אושרה תוכנית אחרת, רג/831/א, בשנת 1986, המטרה שלה על פי הוראות התוכנית היתה לשנות את הייעוד מ-שצ"פ למגורים ולאחד ולחלק מחדש את כל המתחם, כאשר הרעיון היה להרחיב את מגרשי המגורים ולקבוע מחדש את המיקום של השביל. כלומר, להסיט אותו מערבה, אני מדברת בצורה ציורית וגרפית. המטרה הזאת באה לידי ביטוי בהוראות התוכנית. התשריט בהחלט במפורש מסמן את השביל לביטול ואת הסטת המיקום שלו מערבה, וגם קבעה שהאזור כולו יהיה אזור לאיחוד וחלוקה מחדש. טבלת החלוקה המוצעת בתוך התשריט סימנה במצב קיים מצד אחד מצב מוצע, מצד שני את חלקה 299 בשטח של 382 מטר למצב חדש מוצע במגרש 7, באותו שטח בדיוק, 382 מטר. מגרש 7 הוא אותו שביל שהוסט מערבה. זאת אומרת, כל האינדיקציות שאנחנו יכולים לראות בתוכנית, מראות בצורה ברורה שמטרת התוכנית היתה בעצם לעשות איחוד וחלוקה מחדש ולהעביר את השביל מצד אחד לצד שני, ובמקומו, במקום המגורים, להרחיב את אזורי המגורים. רק תקלה אחת קרתה בתוכנית הזאת – היא לא כללה טבלת הקצאות שמפרטת על שם מי יירשמו המגרשים החדשים.

בפועל והלכה למעשה, במהלך השנים עיריית רמת גן גם הוציאה היתרי בנייה בחלקה 299, שהייעוד שלה כאמור למגורים, לבעלים פרטיים, אפילו בלי להחתים את העירייה. זאת אומרת, כל הנחות היסוד שאמרתי שזאת היתה המטרה של התוכנית להסיט את השביל מערבה, אכן גם הובנו ככה במהלך השנים. לאחר מכן, בשנת 2017 אושרה תוכנית רג/1622, שקובעת שעל מנת להוציא היתר בנייה צריך או לאשר תוכנית איחוד וחלוקה, או לחלופין לאשר תצ"ר בהסכמת כל הבעלים. ואז באמת באו הבעלים לעירייה, ביקשו לקבל את אישור העירייה לחילופים האלה. כאמור, בחנתי את הדברים, סקרתי את ההיסטוריה והגעתי למסקנה שאמנם לא נעשתה פה השלמה מדויקת כנדרש של ההליך. אבל יחד עם זאת, זאת היתה הכוונה של התוכנית, ולכן התוצאה היא, על פי חוות הדעת שלי, שחלקה 299 לא אמורה להירשם על שם עיריית רמת גן, אלא על שם הבעלים הפרטיים. עיריית רמת גן אמורה לקבל את הבעלות במגרש 7, שאמור היה

להחליף את הייעוד הציבורי. זה גם תואם את הוראות החוק. עירייה לא יכולה לקבל שטח קרקע שמיועד לצרכי ציבור בדרך של איחוד וחלוקה או בדרך של הפקעה, לאחר מכן לשכור אותה ולמעשה לשנות את הייעוד וככה להרוויח את ההון הכלכלי שנובע מכך. הוראות החוק מחייבות במקרה כזה של שינוי ייעוד מציבורי לפרטי, להציע בחזרה את הקרקע לבעלים של הקרקע. זו חוות הדעת שלי. היא באה לידי ביטוי גם ב-תצ"ר, זאת אומרת, גם כשתתבקשו לאשר את ה-תצ"ר על מנת להסיר כל ספק, לקבל פה החלטה על פי סעיף 188 לפקודת העיריות. הדברים גם באים לידי ביטוי בהסכם ההקמה שעליו תדבר נורית, אבל גם בהסכם ההקמה, הבעלים ביקשו שאנחנו נאשר את הקבלה של מגרש 299 לבעלותם, כן תוך כדי התניה שאנחנו קבענו שאם תהיה איזו שהיא טענה של כל גורם אחר, של רמ"י או כל גורם אחר, שנעשה פה למעשה שינוי בבעלויות שלא כמו שהיה צריך, אז כל האחריות, גם המשפטית וגם הכספית היא כולה על שם היזם. זהו. אם יש שאלות – אני אשמח לענות.

<u>מר כרמל שאמה הכהן:</u> בבקשה. כן, חבר המועצה אביהוא בן משה, בבקשה.

<u>מר אביהוא בן-משה:</u> ערב טוב. שאלה ראשונה, קודם כל ברמה המשפטית, האם מועצת העיר, בשבתה כרגע כמועצת עיר, לא כמליאת הוועדה המקומית לתכנון ובנייה, רשאית עכשיו לדון בעניין תכנוני? זאת סוגיה שלטעמי צריכה להגיע לפתחה של ועדת המשנה, ואם ירצו – מליאת הוועדה. פשוט נראה לי לערב מין בשאינו מינו. זאת שאלה ראשונה.

<u>עו"ד אילנה בראף:</u> אני אענה. אני אשמח לענות שאלה שאלה.

<u>מר כרמל שאמה הכהן:</u> כן, תן לה לענות ואחרי זה תמשיך.

<u>עו"ד אילנה בראף:</u> כדי שאני אזכור. אז קודם כל, ה-תצ"ר מבחינה תכנונית ודאי צריך להיות מאושר על ידי הוועדה המקומית והוא אושר. הוא מובא לכאן לאישור מועצת העירייה בגלל העניין הקנייני. משום שחלקה 299 רשומה על שם עיריית רמת גן, למרות שעל פי חוות הדעת שלי זה לא אמור להיות כך, סעיף 188 לפקודת העיריות קובע שהעברה של בעלות של קרקע מהעירייה לגורם אחר, טעונה אישור מועצת

העירייה ברוב חבריה. אז אמנם על פי חוות הדעת שלי האישור הזה לא נדרש כי זה לא מה שאמור להיות, אבל כיוון שפורמלית, על פי נסח הטאבו, העירייה רשומה כבעלים, ולאחר שה-תצ"ר יאושר העירייה כבר לא תהיה בעלים של חלקה 299, לכן אני המלצתי והצעתי לעירייה להביא את הנושא הזה גם לאישור מועצת העירייה מהבחינה הקניינית, לא מהבחינה התכנונית, מהבחינה הקניינית.

<u>מר אביהוא בן-משה:</u> או קיי. ממה שאני מבין בעצם, השביל שאת מדברת עליו כרגע ברחוב שלם 2-8, הוא בעצם, ממה שאני מבין ממך, היה שייך למגורים והעירייה הפקיעה אותו, עשתה איזו שהיא פעולה תכנונית שהפכה אותו לשביל ציבורי, וכרגע העירייה בעצם ממסחרת אותו והופכת אותו לחלק שלה?

<u>עו"ד אילנה בראף:</u> ממש לא ממסחרת. חלקה 299, בהתחלה, בתוכנית,

<u>מר אביהוא בן-משה:</u> היסטורית. היסטורית, מהרגע הראשון.

<u>עו"ד אילנה בראף:</u> היסטורית, כן. בתוכנית ל', שאושרה בשנת 1967, היתה מיועדת חלקה 299 יחד עם חלקות נוספות, 303-300, לייעוד שבילים ו-שצ"פ שהפרידו וקישרו בין מגרשי מגורים. ככה היא נרשמה על שם עיריית רמת גן, וככה היא נשארה בייעוד הציבורי שלה עוד מספר תוכניות – ב-340, 753 – משנת 1981.

<u>מר אביהוא בן-משה:</u> אבל לפני תוכנית ל' מה היא היתה, זה היה שטח מגורים?

<u>עו"ד אילנה בראף:</u> אני לא יודעת. אבל נעשתה תוכנית איחוד וחלוקה, והשטח הזה כשטח ציבורי נרשם על שם העירייה – או הפקעה או איחוד וחלוקה בהסכמה באיזו שהיא דרך תכנונית. נרשם על שם עיריית רמת גן כשביל. כמו שציינתי, בשנת 1986, כשאושרה תוכנית 831, למעשה עשו איחוד וחלוקה, שוב, לא השלימו את התהליך, אבל מבחינה תכנונית אתה יכול לראות את זה, כולל הסימונים של הפסים השחורים מאיחוד

וחלוקה, ופשוט הסיטו את המגרש 299 מפה מערבה. רואים את זה – שביל לביטול ושביל חדש שנוצר, בדיוק באותו שטח. על ידי כך הרחיבו קצת את מגרשי המגורים והשביל נשאר אותו שטח רק זז מערבה. כל מה שהיה צריך לעשות, זה לעשות טבלת הקצאות ולומר שמגרש 299, שזז מבחינה תכנונית מערבה, יהפוך למגרש 7, שזה מה שנאמר, ויירשם על שם עיריית רמת גן. ומגרש 299, חלקה 299 שהיתה שביל והפכה למגורים, אמור היה להירשם על שם הבעלים הפרטיים. התהליך הרישומי הזה לא הושלם, התוכנית לא כללה טבלת הקצאות. כן טבלת זכויות, אבל לא טבלת הקצאות.

<u>מר אביהוא בן-משה:</u> ובטבלת האיזונים בעצם,

<u>עו"ד אילנה בראף:</u> לא היתה טבלת איזונים.

<u>מר אביהוא בן-משה:</u> כרגע, אם העירייה בעצם קיבלה עכשיו את התמורות בזה שבעצם זזה החלקה מהיותה 299 ל-7, אז בעצם העירייה לא אמורה לקבל עכשיו איזו שהיא תמורה נוספת.

<u>עו"ד אילנה בראף:</u> לא, לא.

<u>מר אביהוא בן-משה:</u> היא את שלה קיבלה. כלומר, השביל הציבורי עבר מערבה ובעצם בזה תם,

<u>עו"ד אילנה בראף:</u> נכון, היא לא אמורה לקבל שום תמורה ואישור ה-תצ"ר לא כולל תמורות.

<u>מר אביהוא בן-משה:</u> זה יגיע גם לוועדת המשנה או שזה כבר, אנחנו מסתמכים על הדיון הקודם שבעצם,

<u>עו"ד אילנה בראף:</u> זה היה כבר בדיון בוועדת משנה, כבר אושר.

<u>מר אביהוא בן-משה:</u> פה זה הקנייני.

עו"ד אילנה בראף: נכון, רק הקנייני.

מר כרמל שאמה הכהן: עוד שאלה, אביהוא?

מר עזרא נחום: אפשר להצביע.

מר כרמל שאמה הכהן: או קיי, אבל צריך את כל חברי המועצה. חברי המועצה, זו הצבעה שצריך רוב יחסי. איפה זרי? פה. חמקמק זרי היום.

מר עזרא נחום: חברים, נא לשבת במקומותיכם, אני רוצה לארגן את ההצבעה בבקשה. רווח, בבקשה, נא לשבת.

מר כרמל שאמה הכהן: לרמן איתנו?

מר עזרא נחום: תכניסו את חברי המועצה בבקשה.

מר כרמל שאמה הכהן: איפה לרמן? חבר המועצה שמואל לרמן. הוא פה.

מר עזרא נחום: אבל תיגש לפה, אני צריך לספור.

מר כרמל שאמה הכהן: יש לנו רק שתי הצבעות עכשיו עם רוב יחסי.

מר עזרא נחום: אפשר להצביע, אדוני?

מר כרמל שאמה הכהן: כן. מי בעד אישור סעיף 3/א, אישור תצ"ר התחדשות עירונית רחוב שלם 8-2?

<u>מר עזרא נחום:</u> נא להרים את היד בבקשה. 15 בעד. מי נגד? אין. מי נמנע? 1.

<u>מר כרמל שאמה הכהן:</u> תודה רבה. הסעיף אושר.

<u>החלטה:</u>

מאשרים תצ"ר - התחדשות עירונית רחוב שלם 2-8.

<u>הצבעה:</u>

אושר ברוב קולות, 15 - בעד, 1 - נמנע.

ב. אישור הסכם הקמה בין עיריית רמת-גן לבין חברת אאורה ישראל ויזמות והשקעות בע"מ, לבניית 4 גני ילדים בשטח כולל של כ-600 מ"ר, בקומת קרקע ו-8 מקומות חנייה במרתף של בנייני המגורים שייבנו במגרשים 101 ו-102, בפרויקט פינוי בינוי במתחם בהתאם לתכנית רג/1622, שלם 2-8 ר"ג. הגנים יבנו וימסרו לעירייה בגמר מלא, בהתאם לתכניות ומפרטים המצורפים להסכם ויירשמו ע"ש רמת-גן.

<u>מר כרמל שאמה הכהן:</u> סעיף 3/ב. מנהלת אגף הנכסים, נורית דיין, בבקשה.

<u>גב' נורית דיין:</u> במסגרת אותה תוכנית שהוצגה בפניכם, במסגרת התוכנית קיימת מטלה ציבורית, יש הוראה בתוכנית לחלק הפקעה, וזה שבמסגרת הבניינים שיוקמו, בקומת הקרקע יוקמו 4 כיתות גן, כ-600 מ"ר, ו-8 מקומות חניה במרתף. בהליך של מו"מ מול היזם, היזם יבנה לעירייה ללא תמורה את מבנה הציבור, בגמר מלא ובאבזור מלא, עם הצטיידות מלאה, על פי מפרטים של אגף החינוך. אתם מתבקשים לאשר את ההסכם.

<u>מר כרמל שאמה הכהן:</u> אני חושב שזה הישג אדיר למהלך שניהלנו. בסך הכול הצפי היה שהיינו צריכים לשלם על זה וגם לשלם דמי ניהול, כמו שאנחנו משלמים נניח בספריית התמרים. כל הדברים האלה הם הישג בשווי מיליונים רבים. וזו עוד דוגמא לפעילות ללא פשרות, ללא משוא

פנים, ולא עניין מי עומד מולנו, והיה פה מאבק גדול. זה גם מול דיירים, אתם יודעים, מארגן של פינוי בינוי, יש שם 140 דיירים או משהו כזה, להגיד להם – ראש העיר לא מאשר – הם לא מכירים את כל הפרטים – תצ"ר, זכויות עירייה, זה לא מדבר אליהם. וכמובן עד לא מזמן היזם היה אחד האנשים החזקים במדינה, האיש המוציא והמביא אצל ראש הממשלה. יעקב אטרקצ'י זה ידוע, ממנה שרים ומנהל את המו"מ הקואליציוני, בטח. אבל עמדנו על שלנו. עמדנו על שלנו בכבוד ובענייניות ומקצועיות, ובזכות חן, אילנה ונורית והייעוץ המשפטי וגם הגזברות, וכולם היו מעורבים בפגישות האלה, היו פגישות לא קלות בתחילתן, הבאנו פה תוצאה מרשימה מאד עבור הציבור, וזה לא קורה בכל עירייה. הרבה יותר נחמד להיות חבר של אטרקצ'י, לא להיאבק באטרקצ'י. בבקשה, חבר המועצה אביהוא בן מעשה.

<u>מר אביהוא בן-משה:</u> תודה. קודם כל, אני לא כל כך הבנתי את השיתופיות של האגף העסקי לתוך העניין שהוא או נכסים או תכנון ובנייה, אבל,

<u>מר כרמל שאמה הכהן:</u> האגף לפיתוח כלכלי.

<u>מר אביהוא בן-משה:</u> הוא לא רלוונטי פה בכלל לעניין הזה, אבל בסדר, נניח לזה רגע בצד. אני דווקא רוצה להתייחס לדברים שאמרה חן גינון מקודם.

<u>מר כרמל שאמה הכהן:</u> לא להיתפס, להתייחס.

<u>מר אביהוא בן-משה:</u> להתייחס, אני מתייחס בכוונה מאד של התייחסות. היא אמרה, ואני מצטט: הבאנו עשרות מיליונים של היטלי השבחה. ללא שום קשר לזה, גם את אותן מטלות ציבוריות, 4 גני ילדים שמקודם דיברה על זה מנהלת הנכסים, היא אמרה שזה חלק מ ... אני אשמח אם תוכלי להרחיב לי כמה כסף קיבלנו מהיטל ההשבחה.

<u>מר כרמל שאמה הכהן:</u> עוד אין שומה.

מר אביהוא בן-משה: לא, היא אמרה עשרות מיליונים.

מר כרמל שאמה הכהן: לא, הצפי, החישובים.

מר אביהוא בן-משה: לא, לא, אני שואל, היא אמרה כרגע עשרות מיליונים, אני רוצה לשאול – כמה? ואני אשמח לשמוע תשובה.

עו"ד חן גינון-כהן: קודם כל, אני אמרתי שזו אחת מהתוכניות שהאגף מלווה ומקדם מעצם היותה תוכנית שבפוטנציאל שלה צפויה להכניס עשרות מיליוני שקלים לקופת העירייה. את הסכום אני לא אנקוב, כי זה הערכות, ובסופו של יום כשתצא שומת היטל השבחה כדין – היא זו שתקבע את הסכום. אבל כן, זה עשרות מיליונים. כן, 522 יחידות דיור, זה משקף הערכה של עשרות מיליוני שקלים. זהו.

מר עזרא נחום: הצבעה. מי בעד? ירים את ידו בבקשה.

מר כרמל שאמה הכהן: רווח שם בפינה בסוף ולרמן במזנון.

מר עזרא נחום: 14 בעד.

מר כרמל שאמה הכהן: מי נגד?

מר עזרא נחום: אין.

מר כרמל שאמה הכהן: מי נמנע?

מר עזרא נחום: יש שני נמנעים.

מר כרמל שאמה הכהן: או קיי, הסעיף אושר. אני מודה לעו"ד בראף על העבודה היעילה וגם, כמו שאמרתי בסעיף הקודם, גם לחן וגם לנורית יישר כוח.

החלטה:

מאשרים הסכם הקמה בין עיריית רמת-גן לבין חברת אאורה ישראל ויזמות והשקעות בע"מ, לבניית 4 גני ילדים בשטח כולל של כ-600 מ"ר, בקומת קרקע ו-8 מקומות חנייה במרתף של בנייני המגורים שייבנו במגרשים 101 ו-102, בפרויקט פינוי בינוי במתחם בהתאם לתכנית רג/1622, שלם 8-2 ר"ג. הגנים יבנו וימסרו לעירייה בגמר מלא, בהתאם לתכניות ומפרטים המצורפים להסכם ויירשמו ע"ש רמת-גן.

הצבעה:

אושר ברוב קולות, 14 - בעד, 2 - נמנעים.

ג. אישור הסכם בין עיריית רמת-גן לבין גב' יפעה ערשי, לפינוי, ויתור וסילוק הקפיטריה במתחם בי"ב חדש ע"ש יגאל אלון, גוש 6157 חלקה 295 המופעל ע"י גב' ערשי והעברתו לשימוש בית הספר לצרכי חינוך ולימוד.

מר כרמל שאמה הכהן: סעיף ג' – אישור הסכם בין עיריית רמת גן לבין גב' יפעה ערשי, לפינוי, ויתור וסילוק הקפיטריה בתחם בי"ס תיכון חדש ע"ש יגאל אלון, גוש 6157 חלקה 295 המופעל ע"י גב' ערשי והעברתו לשימוש בית הספר לצרכי חינוך ולימוד. מצ"ב הסכם, חוות דעת שמאית וחוות דעת משפטית. אמרתי הכול. יש למישהו שאלות?

מר יונה טילמן: כמה כסף?

גב' נורית דיין: 400,000 ₪ פיצוי. אני רוצה רק להדגיש שגב' יפעה ערשי מפעילה, היא קיבלה קרקע, היא בנתה מהמשאבים שלה, מהכספים שלה את המבנה, בשטח 41 מטרים, ועוד 12 מטרים מרפסת, הפעילה, היא ובעלה המנוח הפעילו את הקפיטריה למעלה מ-25 שנה. זאת ההכנסה המשפחתית שלהם. בעצם היום, לאור הצרכים של בית הספר, אנחנו מפנים אותה, היא כמובן מאבדת, היא מעין דיירת מוגנת, אני אפילו נזהרת להגיד את המילה דיירת מוגנת, אבל ראינו בה כדיירת מוגנת. על פי

הפסיקות ובהתאם לשווי הכלכלי של עלות המחוברים וכל מה שכרוך בנושא הפינויים, אנחנו הגענו, יש חוות דעת שמאית שמדברת על 400,000 ₪ וזה בעצם אמור להיות המשכורת שלה, הפנסיה שלה לאורך שארית חייה.

מר אביהוא בן-משה: אפשר?

מר כרמל שאמה הכהן: כן, בבקשה.

מר אביהוא בן-משה: אני מבקש לשאול שתי שאלות, לא שתי שאלות, שאלה אחת עם הערה. לגבי הסעיף הקודם רק, אני חושב, כרמל, תקן אותי אם אני טועה, אתה נמצא בניגוד עניינים בינך לבין יעקב אטרקצ'י. אני חושב, אם אינני טועה, ואני אשמח לשמוע את ההבהרה שך כי כבר הצבעת, האם הוא תרם לך לבחירות ולמרות זאת הצבעת בסעיף הקודם? אז זה לתשומת ליבך, אגב שיחתך הקודמת.

מר כרמל שאמה הכהן: כבר אסביר.

מר אביהוא בן-משה: הנאום חוצב הלהבות שלך על ניגוד עניינים, והנה עכשיו יש לך פה סוגיה, אתה אפילו לא מספר,

מר כרמל שאמה הכהן: ביקשת תשובה?

מר אביהוא בן-משה: לא, רגע, אני אסיים,

מר כרמל שאמה הכהן: עוד הכפשה – תקבל תשובה.

מר אביהוא בן-משה: לא הכפשה.

מר כרמל שאמה הכהן: אהה, לא הכפשה.

מר אביהוא בן-משה: אני שואל. אני שואל.

מר כרמל שאמה הכהן: אהה, אתה שואל.

מר אביהוא בן-משה: אם הייתי שם סימן קריאה או נקודה, הייתי אומר לך הכפשה. אז אני שואל, כי אתה יודע, בסופו של דבר אתה נצפית אוכל איתו ארוחת צהריים אי שם ברמת גן, לא היום ולא אתמול, ויש ביניכם היכרות, אני חושב שמן הראוי שתלמד תמיד, תמיד לחשוב פעמיים לפני שאתה מצביע.

מר כרמל שאמה הכהן: ארוחת צהריים זה ניגוד עניינים?

מר אביהוא בן-משה: הוא תרם לך כסף לבחירות?

מר כרמל שאמה הכהן: אתה לא נותן לענות.

מר אביהוא בן-משה: הוא תרם לך כסף לבחירות?

מר כרמל שאמה הכהן: תודה רבה אביהוא בן משה.

מר אביהוא בן-משה: עכשיו שאלה לגבי הסעיף,

מר כרמל שאמה הכהן: רגע, אתה שאלת שאלה – אני עונה. יעקב אטרקצ'י פנה אלי לתרום לי בבחירות האחרונות – אני סירבתי לקבל את התרומה. הוא תרם, למיטב הערכתי, למועמד שאתה תמכת בו, למיטב הערכתי. אז פנה אלי, הייתי מאד זקוק לתרומה, אמרתי – תודה רבה, אני מעריך מאד ולא. ישבנו כמה פעמים לאכול צהריים – פעם אני שילמתי, פעם הוא שילם. זו המציאות.

מר אביהוא בן-משה: ואני עדיין אומר לך שבמקומות האלה כדאי לך להיזהר.

מר כרמל שאמה הכהן: להיזהר ממה? לא נעים לי להגיד אבל הרגתי לו את הבריאות.

מר אביהוא בן-משה: אתה משלם עליו, הוא משלם עליך, יאללה, חברה,

מר כרמל שאמה הכהן: אהה, הבנתי, או קיי.

מר אביהוא בן-משה: אני עכשיו רוצה לשאול לגבי,

מר כרמל שאמה הכהן: אתה יכול לבדוק.

מר יונה טילמן: יעקב אטרקצ'י התחיל את הקריירה שלו ...

מר כרמל שאמה הכהן: כל הכבוד לו, בנה בעשר אצבעות אימפריה, לזכותו, מוכשר מאד.

מר אביהוא בן-משה: אני אבקש לשאול לגבי סעיף ג'. אני לא מכיר את הגב' יפעה ערשי. שאלתי, במיוחד במצב הזה,

מר כרמל שאמה הכהן: אכלתי אצלה סנדוויץ' במזנון כשהייתי נער.

מר אביהוא בן-משה: מעולה. מה שאני שואל – האם הוצע לה, בגלל המצב, אתה יודע, גם היום כל העניין של הקורונה והמצב הכלכלי, האם הוצע לה במקום הפיצוי לקבל מקום חלופי כדי שתוכל להתפרנס בכבוד מאשר לקבל את הפיצוי?

מר כרמל שאמה הכהן: לא יודע, למיטב זיכרוני לפני שנתיים,

גב' נורית דיין: אני ניהלתי את המו"מ עם גב' ערשי, היא אישה חולה.

מר כרמל שאמה הכהן: היא אמרה שהיא חולה מאד, בדיוק, לא ניכנס לפרטים.

גב' נורית דיין: גם ליעד,

מר אביהוא בן-משה: תודה. אין צורך להמשיך.

מר עזרא נחום: מי בעד? ירים את ידו. פה אחד. תודה רבה.

מר כרמל שאמה הכהן: תודה רבה לחברי המועצה על ההצבעה האחרונה.

החלטה:

מאשרים הסכם בין עיריית רמת-גן לבין גב' יפעה ערשי, לפינוי, ויתור וסילוק הקפיטריה במתחם בי"ב חדש ע"ש יגאל אלון, גוש 6157 חלקה 295 המופעל ע"י גב' ערשי והעברתו לשימוש בית הספר לצרכי חינוך ולימוד.

הצבעה:

אושר פה אחד.

ד. כספים:

1) אישור שינויים תקציביים רשימה מס' 7 תקציב רגיל.

מר כרמל שאמה הכהן: אנחנו עוברים לפרק ד' בסדר היום – נושא כספים. שר האוצר שלנו, המבוגר האחראי, אלי מוסרי, בבקשה.

מס'	סעיף	תאור	תקציב 2021 מקורי	תקטנה	תגדלה	מעודכן	תקציב 2021 הערות
הכנסות							
1	1511000663	דיבידנד תאגיד המים	-7,000,000	-2,300,000		-4,700,000	
2	1122000220	אגרות רישיונות לשלטים	-5,500,000		-1,500,000	-7,000,000	
3	1312200921	הזנת יות"א	-450,000		-237,000	-687,000	הכנסה כנגד הוצאה
4	1599200510	עודפים משנים קודמות	-1,385,000	-1,563,417		-2,948,417	
5	1269000791	מס רכוש	-150,000		-415,000	-565,000	כנגד הוצאה
הוצאות							
1	1714000780	שירותים וטריטריים	1,100,000		64,000	1,164,000	אוכל לחתולי רחוב - ראש השנה
2	1766000790	שד עברים - שי לחג	5,115,000		400,000	5,515,000	תוספת שי לחג רה"ש חשפ"ב
3	1822100780	חברת תורנית ומורשת ישראל	1,300,000		350,000	1,650,000	
4	1813200790	פעילות קיץ בבתי ספר	3,066,000		250,000	5,316,000	קייטנת מדע - מועבר למבע
5	1611000750	פרויקטים ואירועים	450,000		100,000	550,000	עזרה לעסקים בעקבות משבר הקורונה
6	1826200920	מוזיאון האדם והחי	700,000		100,000	800,000	פעילות קיץ יהודיה: צמאים פערי תקציב
7	1829910823	אירים כדוריד	927,300		18,700	947,000	עדכון תמיכות ספורט
8	1829910825	מכבי ירדי רמת גן כדורסל נשים	819,500		84,700	904,200	עדכון תמיכות ספורט
9	1829920824	עירוני ר"ג כדורסל גברים	1,034,400	43,800		990,600	עדכון תמיכות ספורט
10	1829930821	הפועל ר"ג כדוריד	237,400	19,700		217,700	עדכון תמיכות ספורט
11	1829930824	הפועל ר"ג כדורסל	240,300	43,700		196,600	עדכון תמיכות ספורט
12	1829940821	אליצור	81,300		2,800	84,100	עדכון תמיכות ספורט
13	1826230822	מרכז הסוזוקה הכשרה והשמה מקצועית	-		6,100	6,100	עדכון תמיכות ספורט
14	1826220822	מועדון קריית קרוצקי	18,700		20,600	39,300	עדכון תמיכות ספורט
15	1820000820	תמיכות	16,100	16,100		-	עדכון תמיכות ספורט
16	1820000826	הישגיות בספורט תמיכות	100,000		400,000	500,000	עדכון תמיכות ספורט
17	1820000826	הישגיות בספורט תמיכות	500,000	400,000		100,000	מענק השגיות לכדורסל נשים
18	1829910825	מכבי ירדי רמת גן כדורסל נשים	904,200		400,000	1,304,200	
19	1829301780	מענקי הישגיות בספורט	-		90,000	90,000	מענק השגיות למשתתפי האוליפידה
20	1761100540	טלפונים ניידים וציוד	800,000		200,000	1,000,000	שידרוג למכשירים מתקדמים
21	1764000768	ביטוח העידייה אלמנטרי	4,405,000		115,000	4,520,000	תרחבת פוליסת תאונות אישיות פקחים - 27 א' ₪ ביטוח סייבר 150 א' ₪ פוליסה הוצ' משפטיות 28 א' ₪ ביטוח שנת 21 - 127 א' ₪
22	1817900750	אספקת ארוחות תלמידים	483,000		237,000	720,000	כנגד הכנסה
23	1641000752	מבצע שומרי חומות - רווחה			415,000	415,000	כנגד הכנסה - מצבע שומרי חומות פינוי אנשים לאחר פגיעת ב"ל
24	1811000755	ביקורת כספים - חינוך	77,000		13,000	90,000	
25	1817300123	שנר לשפמ	682,475		300,000	982,475	
26	1817300181	שרות פסיכולוגי חינוכי	2,224,000		200,000	2,424,000	שפ"מ עדכון שכר פסיכולוגים + תגבורים
27	1815000180	חרבת שכר	1,257,000	500,000		757,000	
28	1992000781	רזרבה	1,329,183	1,329,183		-	

מר אלי מוסרי: ערב טוב לכולם. אנחנו ישבנו בוועדת כספים לפני ישיבת המועצה, היו 5 חברים, אני מצטער להגיד שאף נציג מהאופוזיציה לא היה, וחבל. קיבלנו סקירה לפני סדר היום מחן גינון, מנהלת האגף לפיתוח כלכלי, ממש על הפרויקטים ברחבי העיר, עם התייחסות נרחבת על תוכנית העבודה של השנה, תוכנית העבודה של השנה הבאה. זה היה מאד יפה ומרשים.

עכשיו אני אתייחס לגבי הכספים. הנושא הראשון – אישור שינויים תקציביים רשימה מס' 7 תקציב רגיל. גלית, בבקשה.

רו"ח גלית שניידר מימרן: הרשימה מובאת בפניכם, אם יש שאלות.

מר אלי מוסרי: האם יש שאלות? אביהוא, בבקשה תשאל אביהוא, אבל שאלה שאלה, בסדר אביהוא?

מר אביהוא בן-משה: קודם כל, אני מבקש לשאול לגבי, קודם כל גילוי נאות לציבור, שהציבור יידע – עיריית רמת גן מקבלת דיבידנדים מתאגיד המים. אני שומע על המלחמות שכרמל מקים ועדה ציבורית ועוד מועצה ציבורית כזו, שהציבור יידע שעיריית רמת גן, גם במתכונת הזו, מקבלת כספים מתאגיד המים.

מר כרמל שאמה הכהן: תסביר לי מה לא בסדר בזה.

מר אביהוא בן-משה: לא אמרתי כלום. אני מציין עובדה.

מר כרמל שאמה הכהן: מה לא בסדר בזה?

מר אביהוא בן-משה: אני מציין עובדה שהכספים של תושבי העיר רמת גן,

מר כרמל שאמה הכהן: נכון, אנחנו לא נשאיר עודפים בתאגיד, הוא יחזור לציבור, לתושבים.

מר אביהוא בן-משה: אני בעד שכל הכספים יחזרו לציבור.

מר כרמל שאמה הכהן: בדיוק. נכון.

מר אביהוא בן-משה: אבל אני גם רוצה להגיד לך יותר מזה, אני גם בעד שהכספים האלה יחזרו בצורה של הורדת ארנונה אמיתית. אז קודם כל, מעניין אותי לדעת,

מר כרמל שאמה הכהן: תשכנע את השרה שלך לחתום. שתי בקשות שלנו מונחות אצל השרה להנחה,

מר אביהוא בן-משה: אני במקרה מחר ב-9:30 בבוקר אצלה.

מר כרמל שאמה הכהן: אז תסדר את זה, תסדר אם אתה,

מר אביהוא בן-משה: תגיד לי מה אתה רוצה – מחר בבוקר אני,

מר כרמל שאמה הכהן: זה מחכה לחתימות. בוא אני אסביר לך, אביהוא, הממשלה טוענת, טוענת, שהארנונה ברמת גן זולה יחסית לערים הדומות לה, ולכן אין סיבה לאשר לנו עוד הורדה. אני טוען אחרת. אם אתה חושב שאני צודק, תשכנע אותם. יש להם מודל שנקרא ... שהם פיתחו במשרד הפנים, שעושה את היחסיות של הארנונה לקבוצת הערים שצריך לבדוק, והם אומרים ששם אנחנו גבוליים. כלומר, אנחנו יחסית זולים בקצת מהממוצע שאליו צריך לייחס אותנו אליהם. יש לנו שתי בקשות: אחת ל-2020 הנחה של 1.2%; ול-2021 עוד 1.2% או 1.26%. לכן, נשמח מאד שכל מי שמייצג פה ציבור יפנה בכתב לשר האוצר ולשרת הפנים להסביר. אנחנו תקצבנו, הכסף נמצא מחכה.

אני אגלה לך עוד סוד – גם אם לא יאשרו, אנחנו נחזיר את הכסף הזה לציבור, רק בדרכים יצירתיות. נחזיר משהו לגמלאים, נחזיר שוברים בחינוך. כבר יש עבודת מטה בעניין. הכסף, חסכנו אותו, התייעלנו, יחזור לציבור.

מר אדם קניגסברגר: יש לו קשר למשרד הפנים.

מר כרמל שאמה הכהן: אמרתי – שיעזור.

מר אלי מוסרי: מה השאלות, אביהוא? בוא נחזור לשאלות.

מר כרמל שאמה הכהן: לא בושה לעשות דבר חיובי גם מהאופוזיציה.

מר אביהוא בן-משה: אני מעולם לא,

מר כרמל שאמה הכהן: לא, אמרתי, גם כשעשית משהו טוב אני החמאתי לך, מה אתה רוצה?

מר אביהוא בן-משה: אין לי בעיה גם מחר לדבר איתה על הנושא הזה. לדעתי, הבלם הוא לא משרד הפנים אלא משרד האוצר.

מר כרמל שאמה הכהן: רגע, אני אחדד. משרד הפנים, במקור, חתם, עוד בתקופה שהיה דרעי, חתם. משרד האוצר, ישראל כץ, אישר, ואז נכנס ליברמן, ועם כל המדיניות שהם רוצים לייקר את הארנונה למגורים, אז יש להם אינטרס, מה שנקרא, להוריד את זה מסדר היום. הם עכשיו, הטיעון של האוצר למה לא לאשר לנו, שכנענו אותו, הפלנו לו את כל שאר הטיעונים האחרים, נשאר לו טיעון אחד. כי כששר הפנים אישר לנו בשעתו, הוא כתב הערה כוכבית, שאנחנו לא עומדים במודל (איך שקוראים לזה), על זה האוצר נתלה. אנחנו מנסים להגיע לנתונים האלה, לנוסחה הזו, לקיים ישיבה עם משרד הפנים, היתה אמורה להיות ישיבה משולשת, היינו בירושלים לפני שבועיים, גם הגזברית, גם היועמ"ש, גם המנכ"ל, בפגישה באוצר, הם הבטיחו לנו פגישה משולשת ואז משרד הפנים ביקש פגישה רק של אנשי מקצוע משני הצדדים. אנחנו מחכים לתשובות מהם. מישהו יודע לעדכן מה קרה מאז, עינב או, עינב פה? לא. אבל עינב בקשר עם הרמ"ט של ליברמן והוא מטפל לנו באוצר. אבל מה שאתה יכול לדחוף – תבורך.

מר אביהוא בן-משה: טוב, בסדר גמור.

מר אלי מוסרי: אביהוא, בוא נתחיל בשאלות.

מר אביהוא בן-משה: אני רוצה להתחיל, קודם כל, למה יש הקטנה של 2.3 מיליון שקל בדיבידנדים?

מר כרמל שאמה הכהן: אני אסביר.

מר אביהוא בן-משה: רגע, ברצף, ואז תסבירו לי. זאת שאלה ראשונה. לגבי סעיף ההוצאות, סעיף 16 – הישגיות בספורט תמיכות – אני לא מצליח לעקוב – אתם מגדילים, אחרי זה מקטינים, אחרי זה מגדילים. אני לא יודע, כאילו, מישהו פה סגור פה על מה הוא רוצה לעשות אם התמיכות? כי זה כל פעם, פעם מורידים, פעם מעלים. עכשיו אני רואה שזה בעלייה, הגדלה של 400,000.

מר כרמל שאמה הכהן: מה עוד?

מר אביהוא בן-משה: שניה. יש פה בסעיף 19 – מענקי הישגיות בספורט 90,000. לא יודע, יש פה כל מיני דברים לא ברורים.

מר כרמל שאמה הכהן: תקבל תשובות על הכול.

מר אביהוא בן-משה: אני שואל, אז אני רק מציף את הדברים.

מר כרמל שאמה הכהן: עד עכשיו העלית את סעיף 1, את סעיף 16 ו-19.

מר אביהוא בן-משה: סעיף 20 – 200,000 הגדלה לטלפונים – מה רע בטלפונים הקיימים היום? מישהו פה אוהב את - - שמוליק לרמן, הפלאפון שלך זה פלאפון בדרך כלל של עבריינים, לא שאתה חס ושלום. זהו.

מר כרמל שאמה הכהן: זהו. אני אענה לך. הקטנת הדיבידנד מהתאגיד נובע בגלל איזה רגולציה של הממשלה, של רשות המים והממשלה, שמקטינה את האפשרות של התאגיד לחלק דיבידנד. התאגיד ביצע הפרשות בגלל הקורונה, לדעתנו הפרשות מוגברות, לכסף בצד. הכסף הזה לא יילך לאיבוד, הוא יחזור לציבור בשנה הבאה כנראה. אז לכן אנחנו הקטנו, כדי להעמיד את הספרים שלנו שיתכתבו עם המציאות ולא יהיו בדמיונות.

לגבי סעיף 16 – הישגיות בספורט – להערכתי זה של מענק הדאבל, גם אליפות וגם גביע, של מכבי עירוני רמת גן נשים. אנחנו מקדימים את התשלום כי הם נפגעו קשות בתבחינים החדשים (מגיב להערה) 16 אני מדבר, כן, אבל זו ההישגיות, מפה זה מגיע. זה אחד מול השני. זה כבר החשבונאות, אני אומר לך, 400,000 הקדמנו תשלום של מענק הישגיות למכבי עירוני רמת גן נשים, זו קבוצה יחידה שלנו בליגת על על שזכתה גם באליפות וגם בגביע באותה שנה, דאבל, זה נדיר, ובתבחינים פגענו בהם בצורה הכי קשה מכל שאר הקבוצות, כך יצא מהעבודה של איש המקצוע, ונראה מה נעשה לקראת שנה הבאה. זה באמת לא מגיע. אתה צודק. מה שרווח מעיר גם נכון. זה הדבר הזה.

לגבי מענקי הישגיות בספורט 90,000, זה המענקים שנתנו למדליסטים תושבי העיר על זכייה – אחד על השתתפות 30,000, ועל זכייה במדליית ארד 60,000. טלפונים ניידים ונייחים – אני חושב ששדרוג זה דבר מבורך. אני בעד שלעבודות ועובדי העירייה יהיו את הטלפונים הכי מתקדמים. זה כלי עבודה עבורם וזה סכום זניח לעומת מספר העובדים שמחזיקים ניידים בעירייה. עוד שאלות בבקשה. בבקשה, חברת המועצה חיה מנע.

עו"ד חיה מנע: אני רוצה להתחיל עם סעיף ועד העובדים שי לחג. ואני רוצה לשאול: כמובן שהעובדים מגיע להם שי, זה מאד חשוב לתת להם שי לחג, קודם כל אני רוצה לשאול לגבי גובה השי, כי אני הבנתי שעיריית רמת גן קצת קרובה גם לחברת החשמל ב - -

מר כרמל שאמה הכהן: עברנו את חברת החשמל, יותר מחברת החשמל.

עו"ד חיה מנע: אז טוב שאתה מתקן אותי. אז עברנו את חברת החשמל. ואני רוצה לשאול, שוב, האם זה נראה לך סביר הסכום? זה דבר ראשון, במיוחד לאור התקופה. ודבר שני שאני רוצה לשאול זה, מה קורה עם מפעלי בית עמנואל? האם ידוע לך שהשי לחג של עובדי בית

עמנואל, שזו חברת בת, תאגיד של עיריית רמת גן, מאד מאד נמוך ביחס לסכום הזה? אני הבנתי בסביבות 400 שקלים, לעומת 1,100,

<u>מר כרמל שאמה הכהן:</u> רגע, אתה תענה עוד רגע. יו"ר מב"ע יענה.

<u>עו"ד חיה מנע:</u> כמדומני 400, אבל אני לא בטוחה.

<u>מר כרמל שאמה הכהן:</u> חברת המועצה חיה מנע, אני אענה לך לגבי,

<u>עו"ד חיה מנע:</u> יש לי עוד שאלות.

<u>מר כרמל שאמה הכהן:</u> אבל רגע, אחד אחד. חבר הוועד, אין לך זכות דיבור פה. ביסלי, אני מבקש ממך לא להתווכח עם חברי מועצה. בבקשה. אני מבקש לא לדבר, סליחה, מה זה הדבר הזה? מה זה הדבר הזה? למה אתה מתווכח עם חברי מועצה?

אני מאמין שיש כמה שותפים לעיר הזו – השותפים הראשונים זה התושבים, זה לפני כולם. והשותפים השניים הם בעלי העסקים. והשותפים השלישיים אלה העובדות והעובדים. ככל שהעירייה מצליחה להגדיל את העוגה העירונית, הפרוסות העודפות, התוספתיות, צריכות להתחלק לכולם, כי כולם שותפים להצלחה הזו. ואחרי שנתנו הרבה שירותים נוספים לתושבים, ואני לא אחזור עליהם כאן, בעשרות מיליונים, ונתנו הטבות מרחיקות לכת לעסקים בזמן הקורונה, צריך גם לשתף את העובדים בהצלחה, הם שותפים למאמץ.

<u>עו"ד חיה מנע:</u> איזה הטבות?

<u>מר כרמל שאמה הכהן:</u> את מכירה, את החזקת את תיק העסקים. פטורים מארנונה והנחות מארנונה.

<u>עו"ד חיה מנע:</u> זה הממשלה נתנה, לא העירייה.

מר כרמל שאמה הכהן: אז אני אלמד אותך משהו קטן.

עו"ד חיה מנע: אל תלמד אותי, אני יודעת טוב מאד.

מר כרמל שאמה הכהן: לא, את לא יודעת, אם את אומרת את לא יודעת.

עו"ד חיה מנע: היתה השתתפות של העירייה.

מר כרמל שאמה הכהן: העירייה השתתפה ב-8%, שזה מיליונים רבים.

עו"ד חיה מנע: 8%?

מר כרמל שאמה הכהן: כן, 8%. זה לא 8% מזה, זה 8% מכל השנה. זה חודש פטור. העובדים שעבדו חלקם, יש אגפים שעבדו פי כמה קשה בקורונה, כולל סיכון הבריאות שלהם, שטיפלו באנשים קשישים, בימים שעוד אי אפשר היה להתגונן באופן מלא ולא היה חיסונים להזכירך בגל הראשון והשני, ובחלק מהגל השלישי, טיפלו באוכלוסיות עם צרכים מיוחדים, שאי אפשר באמת לשמור ריחוק חברתי מהם. טיפלו בגביה, היתה עליה באחוזים. והסיירת הירוקה והפיקוח היו צריכים לאכוף את כללי הקורונה. והחינוך עם הקפסולות. ברור שהרבה אנשים התאמצו הרבה יותר. אז אני חושב שזה נכון, אנחנו קיבלנו את תו החג העירוני לעובדים על 650 ₪ וקבענו לנו כמדיניות להגדיל אותו כל חג ככל שהתוצאות הכספיות של העירייה הולכות ומשתפרות. אני כן גאה בכך ששום עירייה, כולל תל אביב, לא נותנת לעובדיה את התו בסדר הגודל הזה, שאלת כמה – 1,202 ₪. גם שום בנק לא נותן לעובדים שלו את ההטבה הזו. גם שום חברת הייטק. מפעלי ים המלח כן, ולדעתי אלתא ומשרד הביטחון, הם היחידים שנותנים יותר. ואני כבר מעדכן אותך, שבפסח אנחנו נשאף להגדיל. שוב, ככל שהדו"חות הכספיים, זה תמיד מותנה, יציגו עוד ועוד עודפים, הם השותפים שלנו והם ייהנו מכך. צריך גם לזכור, אומרים לי – שמע, אבל בחברת הייטק מקבלים פחות. אבל בחברת הייטק אנשים מרוויחים הרבה יותר, חיה, הם לא מגיעים, אצלנו את צריכה לזכור שבסוף, אם תעשי, את יודעת, בפעם הראשונה שהגדלתי

באתי לוועד ואמרתי – חבר'ה, בואו נהיה הגיוניים, לא נגדיל למנהלים ולמנהלות, כלומר, רק מתחת למנהל מחלקה. ואז נוכל לתת יותר אפילו לאנשים שמרוויחים שכר מינימום או קרוב לזה.

עו"ד חיה מנע: אני מסכימה איתך. אבל אני לא מסכימה איתך לגבי דבר אחד, שאתה לא יכול במקביל לתת לעובדי בית עמנואל,

מר כרמל שאמה הכהן: שניה, אבל רגע, עוד לא ענו לך על בית עמנואל.

עו"ד חיה מנע: אבל יכול להיות מקום אחד שבו יש עובד עירייה, עובד בית עמנואל, אחד מקבל 1,100 ואחד מקבל 400,

מר כרמל שאמה הכהן: רגע, חיה, אני באמצע התשובה.

עו"ד חיה מנע: אז אני מוסיפה לך עוד דבר אחד קטן, בשביל התשובה.

מר כרמל שאמה הכהן: אני באמצע התשובה שלי.

עו"ד חיה מנע: אני רק אומרת, הדבר הנוסף,

מר כרמל שאמה הכהן: אני באמצע התשובה שלי. אני אתן לך לדבר, להמשיך אחרי זה. אבל מבקשים ממך לא להפריע לדיון ואת מפריעה, זה יוצר דינמיקה של הפרעה. אני לא רוצה לקרוא לך לסדר. (מגיב לדברים של חברת המועצה חיה מנע שלא ניתן לשמוע) אני יושב ראש, ברור, מה זה? יושב ראש. כמו יושב ראש הכנסת, כמו יושב ראש בכל ישיבה של כל ועדה, תאמיני לי, גם אפילו בארגון הבריאות העולמי באונסקו זה ככה, וגם ב-OECD האלגנטי. אבל רק שם לא מתפרצים ככה. יש תרבות דיון. זה כל ההבדל.

אז אני מסביר – התו הוא 1,202 שקלים. למה 2 שקלים? זה סמלי. תהפכי את הספרות של שנת 2021, זה ה-1,202. אנחנו רוצים להפוך את מה שהיה לנו בשנה שעברה לשנה הבאה. אמרתי, התוכנית היא להגדיל עוד ועוד. בסך הכול צריך לזכור שרוב מוחלט של עובדי העירייה, כמו שהסביר לי הוועד, מרוויחים שכר מאד נמוך לאורך השנה, וזו הדרך, אין לנו דרך אחרת, המדינה לא תאפשר לנו לשפר להם את השכר, וזו הדרך היחידה שלנו להגיד להם תודה ענקית ולהביע הערכה על העבודה שלהם בתנאים הקשים. לגבי בית עמנואל – אני מציע, כי אני לא בקיא בכל הפרטים, אני מציע שיו"ר בית עמנואל החדש, דני גולדשטיין, שעושה עבודה מעולה, שמעתי מחברי וחברות דירקטוריון, יענה לך. בבקשה, תן לו מיקרופון. אני אתן לך, חיה. לא הבנתי ה-חל"ת. רוב המשק היה ב-חל"תים ועוד לא חזר מ-חל"תים. אני לא יודע, שיקולים ניהוליים. דני.

<u>מר דני גולדשטיין:</u> קודם כל, ראש העיר, תודה על השבחים. דבר שני – אני לא יודע מאיפה הבאת את הנתון של 400 שקל. השנה מחלקים לחג 1,000 ₪, הפרש קטן מ-400 ל-1,000, זה 250% מעל. פעם שעברה היה 850 והעלינו ב-21%, לעומת הרשות העלתה כ-10% לעומת החג הקודם. אז אנחנו לאט לאט, ואחת המטרות שהצבתי זה להקטין את הפער עד לאפס, כי אני בדעה שגם עובדי מב"ע אמורים לקבל כפי שמקבלים עובדי הרשות. אנחנו עובדים על זה, להקטין את הפער. הפעם עובדי מב"ע מקבלים 1,000 ₪. בחג האחרון קיבלו 850. אני לא יודע מי אמר לך, יכול להיות שעובדים שיש להם עבודה חלקית, הם לא מקבלים,

<u>מר כרמל שאמה הכהן:</u> בדיוק. מי שעובד משרה חלקית מקבל,

<u>מר דני גולדשטיין:</u> מי שרק משרה חלקית מקבל חלקי. ההיגיון אומר שמי שעובד 3 שעות לא יקבל כמו מי שעובד 8 או 9 שעות.

<u>מר כרמל שאמה הכהן:</u> תן לחיה מיקרופון. יש לה עוד שאלות.

<u>מר דני גולדשטיין:</u> ה-חל"ת – אנחנו עדיין לא חזרנו למלוא היקף הפעילות של החברה, לכן חלק נכבד מהעובדים עדיין לא החזרנו אותם לפעילות.

מר כרמל שאמה הכהן: מה זה חלק נכבד? זה 10%, פחות מ-10% מכוח האדם של מב"ע. 90 ומשהו אחוזים כבר חזרו לעבודה.

עו"ד חיה מנע: אני מצטרפת לאביהוא לגבי מענקי ההישגיות בספורט, זה לדעתי מאד חשוב ומאד,

מר כרמל שאמה הכהן: ספורט נשים, חיה, ספורט נשים.

עו"ד חיה מנע: נכון. אני איחלתי בהצלחה לנויה ברעם ובהחלט יש לנו גם כבוד גדול אליה.

מר כרמל שאמה הכהן: והיום נבחרה, למה את לא אומרת מזל טוב? נבחרה יועצת ראש העיר למעמד האישה.

עו"ד חיה מנע: יפה, אני שמחה לשמוע, אחרי 3 שנים.

מר כרמל שאמה הכהן: תקיימי איתה פגישת עבודה.

עו"ד חיה מנע: אחרי 3 שנים אני שמחה לשמוע שסוף סוף יש יועצת מנהלת מחלקה.

מר כרמל שאמה הכהן: את רואה? רק הפסקת להפריע והא כבר התמנתה.

עו"ד חיה מנע: אני לא הפרעתי. אם כבר אתה הפרעת. אבל, או קיי, אני מצטרפת,

מר כרמל שאמה הכהן: לא, אבל באמת לברך. היה תהליך ארוך והיום נבחרה בשעה טובה.

עו"ד חיה מנע: אתה יכול גם לומר לנו מי נבחרה.

מר כרמל שאמה הכהן: נציג אותה, היא תבוא, חכי. היא, האמת, אחרי חיסון שלישי, היא הופיעה היום בפני הוועדה עם 40 חום, אבל היא תבוא לפגישה. (מגיב להערה) בגלל זה היא הופיעה בזום. אבל היא תבוא ונוציא הודעה מסודרת. אבל יופי. בחרנו גם היום סוף סוף, שרית, יום חג, מנהל למחלקת איכות הסביבה, דבר חשוב ביותר, שתקופה ארוכה התקשינו למצוא מועמד מתאים שסיפק את הציפיות שלנו. היום שרית היתה בוועדה, היה גם נציג של משרד איכות הסביבה. היום היו כמה החלטות חשובות. בבקשה, חיה.

עו"ד חיה מנע: לגבי פרויקטים ואירועים – רציתי רק לדעת למה, קודם כל, זה טוב שיש פה הגדלה של 100,000 שקל לעזרה לעסקים, רציתי רק להבין למה זה פרויקטים ואירועים. זה 'ששי שמח'?

מר כרמל שאמה הכהן: לא. לא. ה-100,000 ₪, למיטב זיכרוני,

עו"ד חיה מנע: זה back to back.

מר כרמל שאמה הכהן: כן. הציע לנו אחד הגופים, רמזי גבאי, שהיה מ"מ ראש העיר, עומד באיזה גוף של תעשיינים או יצוא, לא זוכר, של עסקים, אני לא זוכר, אני לא רוצה להגיד סתם, אחת הקרנות, הוא פנה, שוחחנו, אמר לי – בוא נעשה, אני מוכן להקים קרן של 100,000 שקלים לעזרה לעסקים. אמרתי – אם אתם עושים את זה, העירייה לא תשאיר אתכם לבד. אנחנו הקמנו ועדה משותפת, שתפרסם תבחינים לחלוקה, ואנחנו הגדלנו את הקופה ל-200,000, על ידי matching של back to back על כל שקל שהם שמים.

עו"ד חיה מנע: זה עוד לא קרה. זה משהו,

מר כרמל שאמה הכהן: לא, אנחנו משריינים.

<u>רו"ח גלית שניידר מימרן:</u> יש הסכם תרומה.

<u>מר כרמל שאמה הכהן:</u> יש הסכם תרומה שעבר גם בצורה מסודרת.

<u>עו"ד חיה מנע:</u> זה בעצם איזה שהוא מענק לעסקים שיעמדו בקריטריונים מסוימים.

<u>מר כרמל שאמה הכהן:</u> כן. כן.

<u>עו"ד חיה מנע:</u> זה מה שהבנתי. מעולה, בסדר גמור. ואני רואה פה סעיף של ביטוח עירייה אלמנטרי. אני ראיתי באחד מהפרוטוקולים בעבר שדיברו על ביטוח לחברי וחברות מועצה, אני אשמח לדעת אם יש לנו ביטוח כזה.

<u>מר כרמל שאמה הכהן:</u> אין לי מושג. מי יודע להשיב?

<u>עו"ד חיה מנע:</u> יש מחלקת ביטוח, אני אשמח שיבדקו את זה.

<u>מר כרמל שאמה הכהן:</u> אין ביטוח כזה, אומר רועי. אני לא בקיא בזה, אבל רועי אומר שאין ביטוח כזה.

<u>מר אלי מוסרי:</u> היה פעם דיבור על זה.

<u>מר כרמל שאמה הכהן:</u> היה דיבור על זה, אומר מוסרי, אבל זה לא הבשיל.

<u>עו"ד חיה מנע:</u> כי אני יודעת שיש רשויות שיש בהן ביטוח לחברי וחברות מועצה.

<u>מר כרמל שאמה הכהן:</u> תביאי לנו דוגמא.

עו"ד חיה מנע: למה צריך ביטוח? כי חברי וחברות מועצה נתבעים לפעמים על פעילות במהלך עבודתם, כמו חברי כנסת, כמו עובדים.

מר כרמל שאמה הכהן: תגיד לי, ביסלי, מה זה? אתה רוצה להיות חבר מועצה – תתמודד.

עו"ד חיה מנע: אני מדברת על הכול. אתה יכול לאהוב את מה שאני אומרת ואתה יכול לא לאהוב את מה שאני אומרת. אני אדבר על הכול.

מר כרמל שאמה הכהן: היא נגד העובדים, זה עניין שלה, זכותה להיות נגד העובדים. אבל לא מתאים, אני לא מסכים שאתה מתווכח עם חברות וחברי מועצה.

עו"ד חיה מנע: על הכול אני אדבר.

מר כרמל שאמה הכהן: אני לא מוכן שמהקהל יתווכחו, גם אם זו חברת מועצה מהאופוזיציה, אדרבא ואדרבא. מהקואליציה – תתווכח, עם האופוזיציה – תעזוב אותם.

מר עזרא נחום: אדוני ראש העיר, אפשר לגשת להצבעה?

מר כרמל שאמה הכהן: כן.

מר עזרא נחום: חברים, מי בעד? אני מבין שזה פה אחד, נכון? פה אחד. תודה.

מר כרמל שאמה הכהן: תודה.

החלטה:

מאשרים שינויים תקציביים רשימה מס'7 תקציב רגיל.

הצבעה:

אושר פה אחד.

2) אישור שינויים תקציביים רשימה מס' 6 תקציב בלתי רגיל.

מר כרמל שאמה הכהן: סעיף הבא, בבקשה, שר האוצר.

מר אלי מוסרי: הנושא השני – אישור שינויים תקציביים ב-תב"ר. קיבלתם את כל הרשימה. נמצאת פה גם הגזברית, נמצא פה גם סגן הגזברית אייל, האחראי על ה-תב"ר. אם יש שאלות – בבקשה. אביהוא. רק תגיד איזה סעיף. ויש גם ביאורים פה לכל סעיף.

מר אביהוא בן-משה: אני קודם כל רוצה לשאול, וזה כבר נהיה נוהג, שכל ישיבת מועצה מביאים פה תב"רים חדשים. במיוחד אני רוצה לתת את הזרקור לגבי כל מה שקשור לשיפוצי מוסדות חינוך, גני ילדים.

מר כרמל שאמה הכהן: אתה לא בעד הגדלה של השקעה?

מר אביהוא בן-משה: בעד כפול 2.

מר כרמל שאמה הכהן: או קיי.

מר אביהוא בן-משה: כמו שאומר ידידנו מנחם דוד. רק השאלה שלי, מדוע לא נעשית עבודת מטה יסודית, עמוקה, בתחילת השנה, כשבונים את ה-תב"רים לשנת 2020 או 2021 או 2022, ומגיעים כל פעם טלאי אחרי טלאי אחרי טלאי, פה גן, שם גן.

תקציב בלתי רגיל לשנת 2021 ע"פ מס' רשימה - סה"כ

מספר רשימה	אישור מועצה	אומדן הוצאה	מקורות מימון						
			חייב בעל"ם 521	ממשלה	מוסדות ותרומות 523	קי. פיתוח וה. השבחה 541	קי. פיתוח תעל 542	קי. פיתוח דרכים 543	מילווה 560
1	29.12.20	468,000,000	13,100,000	50,116,000	1,000,000	238,370,000	15,991,000	69,423,000	80,000,000
2	28.02.21	20,375,308	500,000	19,205,308	0	400,000	0	270,000	0
3	04.05.21	13,415,882	422,882	10,120,000	0	1,048,000	80,000	1,745,000	0
4	23.06.21	25,339,000	0	15,782,000	0	8,757,000	0	800,000	0
5	13.07.21	4,390,000	0	140,000	0	4,050,000	0	200,000	0
6	29.08.21	48,262,500	5,300,000	7,220,000	0	29,792,500	200,000	5,750,000	0
סה"כ		**579,782,690**	**19,322,882**	**102,583,308**	**1,000,000**	**282,417,500**	**16,271,000**	**78,188,000**	**80,000,000**
באחוזים		100%	3%	18%	0%	49%	3%	13%	14%

תקציב בלתי רגיל לשנת 2021 - רשימה מס' 5
הכרזת המועצה לביצוע 29.08.21

מס' סד'	מס' תב"ר	פרק	תאור	תקציב מאושר קיים	סה"כ תוספת תקציב נוכחית	מקורות מימון: ק. בעלים/תגיה 621	ממשלה *	היטל השבחה 541	ק. פיתוח תיעול 542	ק. פיתוח דרכים 543	מילות 560	סה"כ תקציב מעודכן
1	4503	74600	נטיעת עצים	4,800,000	1,000,000	1,000,000						5,800,000
2	4733	74200	תיקוני מדרכות ואחזקה	9,100,000	1,800,000					1,800,000		10,900,000
3	4876	74300	החלפת תשתיות תאורה	3,800,000	0		220,000	-220,000				3,800,000
4	4802	93000	רכישות והפקעות	6,443,000	400,000			400,000				6,843,000
5	4802	93000	רכישות והפקעות	6,843,000	1,050,000			1,050,000				7,893,000
6	4860	73100	שמאות וגביית היטלים	3,600,000	800,000			350,000	200,000	250,000		3,800,000
7	4808	93000	נגישות	9,300,000	1,900,000			1,900,000				11,200,000
8	4906	81220	שיפוץ ושדרוג גנ"י	9,000,000	5,000,000			5,000,000				14,000,000
9	4906	81220	שיפוץ ושדרוג גנ"י	14,000,000	300,000			300,000				14,300,000
10	4950	81320	שיפוץ בית ספר רמת אפעל	2,500,000	1,700,000			1,700,000				4,200,000
11	4959		מאגר מים עמק האלה	0	1,200,000			1,200,000				1,200,000
12	4960	93100	הלוואת בעלים לחכ"ל	0	2,000,000						2,000,000	2,000,000
12	4292	93100	פיתוח מערכות ליבה	28,589,000	0			2,000,000			-2,000,000	28,589,000
13	4318	74200	תכנון ופיתוח בשיבון הצנחנים	19,639,000	1,700,000					1,700,000		21,339,000
14	4961	81320	יציבות עצים במוסדות	0	800,000			800,000				800,000
15	4952	81220	שיפוץ בי"ס עליות	0	1,600,000			1,600,000				1,600,000
16	4953	93000	פיקוח עליון מבנה עליית	0	415,000			415,000				415,000
17	4954	74700	פיתוח ציר וינטר	0	11,300,000	4,300,000	7,000,000					11,300,000
18	4955	74700	הכשרת הניקוז בפארק הלאומי	0	2,300,000			300,000		2,000,000		2,300,000
19	4803	93000	שיפוצים במגדל דרזיאנוב	1,521,000	10,500,000			10,500,000				12,021,000
20	4966	93000	שיפוץ במבנה אאודיס	0	750,000			750,000				750,000
21	4967	82500	שיפוץ בית קונסטנט	0	300,000			300,000				300,000
22	4968	81320	שיפוץ אולפנות הרא"ה	0	1,200,000			1,200,000				1,200,000
23	4897	747000	חידוש מבני שירותים בפארק	750,000	37,500			37,500				787,500
23	4898	747000	פינת זאלה לצעירים	100,000	5,000			5,000				105,000
23	4905	747000	פיתוח וביוני מחחם קקאו	3,500,000	175,000			175,000				3,675,000
23	4949	747000	פיתוח זרימיי אמפי פארק	600,000	30,000			30,000				630,000
סה"כ				**123,485,000**	**48,262,500**	**5,300,000**	**7,220,000**	**28,792,500**	**200,000**	**5,750,000**	**0**	**171,747,500**

פירוט מקורות ממשלה:

תב"ר	מקור
4876	משרד הבינוי
4965	רשות מקרקעי ישראל

מר כרמל שאמה הכהן: למה טלאי? תבוא מחר לסיור ותגיד לי אם זה טלאי.

מר אלי מוסרי: אבל, אביהוא, תקציבים זה דבר דינמי. אביהוא, אתה ותיק פה בשכונה, זה דינמי.

מר אביהוא בן-משה: אני אשאל את זה בצורה כזו: או שיש פה ליקוי חריף מאד בתוכנית העבודה, שאנשים לא יודעים את תוכנית העבודה. או לחלופין, יש פה בעיה בשמאות באומדן של העבודות כשאתה מתקצב לאותה עבודה, לדוגמא 2 מיליון שקל, מתברר שהאומדן שנתת הוא לא נכון, זה 4 מיליון, ואז אתה נאלץ להביא את זה שוב.

מר כרמל שאמה הכהן: בוא אני אתן לך דוגמא שאתה בטח מכיר מקרוב. אני בטוח שגם פנו אליך. ותגיד לי מה אתה היית עושה.

פונה אלי מנהל האולפנה, מבקש סיור דחוף שלי, לפני שבועיים או שלושה. אנחנו מגיעים לסיור, הוא מציג לי, א', נתונים מדהימים על מה שקרה בשנה האחרונה בבית הספר מבחינת התוצאות הפדגוגיות. ואז הוא אומר לי – ראש העיר, אני רוצה להראות לך את המצב של בית הספר שלי. לוקח אותי לשירותים של הבנות, לוקח אותי לסיור במעבדות – גם כימיה, גם מחשבים, מראה לי את הכיתות. אומר לי – שמע, תראה את המצב. אני יכול להגיד לו – שמע, חכה לתוכנית העבודה של שנה הבאה, נכניס אותך. אבל הוא אמר – אבל אתה רואה את המצב, אתה מבין שזה חייב משהו דחוף. אז אתה מגיע מהר, מבקש אומדנים ומביא את זה למועצה, סעיף 22 ל-תב"רים – שיפוץ אולפנת הרא"ה 1.2 מיליון: צביעה מיידית של 17 כיתות, שיפוץ כל תאי השירותים וחידוש של מעבדת המחשבים.

אני אומר לך, ובאמת, לא בכדי להקניט, אתה לא היית ראש עיר, אבל היית שותף. המצב שאנחנו ירשנו בבינוי בחינוך, לא צריך תוכנית עבודה, תאמין לי, מה שתעשה, איפה שלא תלך יש מה לעשות. כלומר, כולם בערך באותה רמת דחיפות, אין איזה מישהו מפונק יותר. אני לוקח 90% מהמקרים. יש כמובן ארנון, השקיעו בו המון יחסית. אבל בסך הכול, בכל בתי הספר יש דברים דחופים, שרק תביא כסף. אנחנו גם רואים, היינו מאד זהירים השנה ועקבנו אחרי תזרים המזומנים שלנו לפיתוח, ויש דברים שהיו דרמטיים. פתאום התוצאות הכספיות של המכרזים במזרח העיר היו בעשרות אחוזים גבוהים יותר. זה אומר שההכנסות שלנו בעשרות מיליונים ואז אפשר לשחרר ולהשקיע יותר. אותו דבר, אף אחד לא ידע, רוב האנשים

היו ספקנים וחשבו שמכרז משולש הבורסה ייכשל ולא יהיו הצעות. מי חשב שיבואו בשנת 2021 בקורונה וישימו מיליארד שקלים על מגרש שרובו לתעסוקה, למשרדים, בשעה שהיו איומים ותחזיות שחורות שמגדלי משרדים יישארו ריקים. אז הדברים יש להם דינמיקה משל עצמם. כל עוד מוסיפים פרויקטים, אם זה היה שיטתי כמו שאתה אומר, שהאומדנים לא היו עומדים, אתה יודע, בהפרשים גדולים, הייתי אומר לך – רגע, יש פה משהו שגם יכול להיות מטריד וצריך להיבחן. אם היה גלגל הפוך של קיצוצים, שהיינו מבטלים דברים, הייתי אומר – חברי׳ה, אתם משגעים את המערכת, תעשו בדק בית. כל עוד אנחנו באים ונותנים יותר ולכולם, באמת לכולם, כל מי שבא, קורא לנו, אנחנו מסתכלים, מביטים, לא מעניין אותנו מי-מה-מו, אנחנו עוזרים. אושא, גם, הנה, לילי יודעת, לפעמים זה קשה, לפעמים זה זה, בודקים, הכול נעשה עם תכנון. אני אומר לך שהתכנון, אם אתה תבוא מחר לסיור, אני לא יודע אם יש לך זמן, אתה תגיד,

<u>מר אביהוא בן-משה:</u> אני במשרד הפנים מחר בבוקר.

<u>מר כרמל שאמה הכהן:</u> או קיי. אתה תגיד – סוף סוף התחילו לתכנן. אתה תראה את מכלל, אתה בשכונת רמת עמידר, אתה תראה את יצירת המופת של מכלל, של החממה הצעירה, של החטיבה הצעירה, אתה תגיד – עד עכשיו רק צבעו ועשו טלאים, כמו שאמרת. עכשיו תכננו. עכשיו לקחו כל פינה ועשו בה משהו חכם. שמו דברים חדשניים. בגג השתמשו ללימוד של חקלאות עירונית וקיימות. הכול מאד מתוכנן. אתה צריך ללכת ולראות את הדברים בעיניים, זו ההצעה שלי.

<u>מר אדם קניגסברגר:</u> שיבוא מחר לסיור.

<u>מר כרמל שאמה הכהן:</u> הוא אומר שהוא לא יכול, הוא במשרד הפנים. הוא אומר שהוא עסוק.

<u>מר אביהוא בן-משה:</u> אני מחר ב-9:30 במשרד הפנים, הרבה יותר חשוב ממה שאני יכול לעשות בסיור הזה.

<u>מר אלי מוסרי:</u> אביהוא, יש לך עוד שאלות?

מר אביהוא בן-משה: לא, אני רק רוצה להשלים את ההערה, כי השיב לי ראש העירייה, אז אני משיב חזרה, שעדיין אני מדבר פה על תכנון נכון, תוכנית עבודה סדורה.

מר כרמל שאמה הכהן: לא, אבל תגיד לי איזה סעיף מפריע לך.

מר אביהוא בן-משה: לא, זה לא קשור מפריע לי, אני אומר לעצמי, אתה מאשר תקציב של תב"ר בתחילת שנה, תעשה עבודה מקיפה, תבנה תוכנית חומש,

מר אלי מוסרי: מה, אנחנו לא עושים את זה? אביהוא, באמת. אביהוא, באמת.

מר אביהוא בן-משה: אם יש משהו שהוא קריטי – ברור שלהכניס אותו.

מר כרמל שאמה הכהן: אביהוא, על זה נאמר בשפת הגששים – תתחיל הכי מהר ותגביר. זה מה שאנחנו עושים – התחלנו הכי מהר ועדיין מעלים הילוכים.

מר אביהוא בן-משה: בסדר. עכשיו אני רוצה להתייחס לגבי תב"ר 4965.

מר כרמל שאמה הכהן: מי זה?

מר אביהוא בן-משה: הכשרת חניונים בפארק הלאומי. אני לא יודע, בתפיסה שאני מאמין בה וגם מהנדסי העיר הקודמים האמינו בה, חניונים הם פצע בקרקע, פצע בקרקע.

מר כרמל שאמה הכהן: מסכים איתך.

מר אביהוא בן-משה: אני לא חושב שצריך להקים פה הכשרת חניונים, 5 חניונים,

מר כרמל שאמה הכהן: לא, אבל אני אסביר לך מה זה.

מר אביהוא בן-משה: דקה. שוב, אם אתם הולכים פה על מגמה של להפוך פה את הפארק הלאומי לריאה ירוקה, אז,

מר כרמל שאמה הכהן: לא, ההיפך.

מר אביהוא בן-משה: אז ... עם החניונים, תתחילו לייצר פה יותר דברים מעניינים. וכבר אני אומר לך, אני הייתי חושב שבמקום להקים את אותו חדר כושר בלב הפארק, הייתי לוקח אותו לאותם אזורים של החניונים בצד, לא לפגוע בריאה הירוקה. יש פה תפיסה שהיא אולי,

מר כרמל שאמה הכהן: עזוב, בוא נדבר על החניונים רגע.

מר אביהוא בן-משה: אפשר להתווכח עליה, למה נועד הפארק הלאומי.

מר כרמל שאמה הכהן: תשמע, אני בעד להעלים את כל החניונים מסביב לפארק. יודעים כל אנשי התכנון שאני נגד אפילו החניה כחול לבן, אפילו הבודדת שם במדרכות. זה מפריע לי בעיניים. ואמרתי להם – זה לא נכון שזה יהיה בטווח הראייה של אדם שמבקר בפארק. עדיין אתה צריך לתת פתרונות חניה. המטרה הגדולה, שאני מאמין שבעוד כמה שנים נתחיל לחפור שם מתחת, להוריד את החניונים נניח של סן מרטין מתחת לקרקע ולהפוך את זה להרחבה של הפארק. אותו דבר עם קקאו ואחרים. אבל זה מצריך תכנון ארוך טווח והמון תקציביים. בינתיים, מה החניונים האלה אומרים? היום החניונים שם הם כחול לבן. כשאתה נוסע לאטרקציות בתל אביב, אתה לא משלם כחול לבן, אתה עובר דרך אחוזות חוף ומשלם להם כמו בייביסיטר לכל שעה. הרעיון הוא שיהיו מחסומים, מה שנקרא לשלם, לא פנגו, לא כחול לבן, אלא חניונים. זו לא תוספת של מקומות חניה, אלא רק הסדרה של אותם שטחי חניה שמייצרים גם עוד מקומות, בגלל שזה

מסומן ומחולק נכון, והתשלום עדיין לרמת גנים כנראה יהיה חינם ולתושבי חוץ יהיה הרבה יותר גבוה, מה שייצר עוד הכנסה לחינוך ולדברים טובים אחרים. זה הכול.

מר אביהוא בן-משה: כלומר, אתה לא מקים חניונים חדשים.

מר כרמל שאמה הכהן: לא. יש חניון אחד חדש שאנחנו מצרפים אותו, אבל הוא חניון קיים, של כפר המכביה. אנחנו פרצנו דרך שמתחברת לחניון האחורי של כפר המכביה, שזו קרקע שלנו.

מר אביהוא בן-משה: הבנתי. תב"ר 4966, לא כל כך הבנתי את הרעיון לשפץ מבנה ב-750, כשאתה לא יודע מה אתה רוצה לעשות עם המבנה הזה, ואם הקול הקורא הזה בכלל ייצא.

מר כרמל שאמה הכהן: זה חבר שלך מהפיל.

מר אביהוא בן-משה: מי זה? למה אתה עושה שטויות? כמה פעמים אמרתי לך לא לעשות שטויות? למה אתה עושה דבר כזה? עוד אין לך כלום, אתה כבר מייצר את ההשקעה הכספית בתוך המבנה הזה? ושאלה אחרונה,

מר כרמל שאמה הכהן: רגע, תן לו לענות לך.

מר אלי מוסרי: רועי, תענה לו. אחר כך אדם.

עו"ד רועי ברזילי: זה נורא פשוט, אביהוא, יש קול קורא, יצא לדרך, הוגשו אפילו הצעות לקול קורא, מחר אני מאמין שזה גם ייסגר. סכום השיפוץ הכללי הוא 1.5 מיליון. וסוף סוף נכס שהיה סגור במשך עשרים ומשהו שנה ישמש 25 חברי"ה, אנשים שדחו את השירות הצבאי שלהם וייכנסו לקהילה וישרתו בחינוך, ברווחה, ויתנו פה סיוע של 25 אנשים חינם, ללא תמורה.

<u>מר כרמל שאמה הכהן:</u> אתה בעד או נגד?

<u>עו"ד רועי ברזילי:</u> עכשיו אתה בעד או נגד?

<u>מר אביהוא בן-משה:</u> אני בעד. אבל זה מגורים? לא הבנתי, אתה הופך את זה למגורים?

<u>עו"ד רועי ברזילי:</u> זה מגורים במקור. ההיתר המקורי זה מגורים.

<u>מר אביהוא בן-משה:</u> ממרפאת שיניים אתה עכשיו הופך את זה למגורים.

<u>עו"ד רועי ברזילי:</u> ההיתר במקור הוא למגורים. בגלל זה התנגדו אז להפוך את זה לגן ילדים.

<u>מר אביהוא בן-משה:</u> אז מה זה היה, בשימוש חורג?

<u>מר כרמל שאמה הכהן:</u> או קיי, אביהוא, נא לסכם.

<u>מר אביהוא בן-משה:</u> ושאלה אחרונה, לגבי הוספת תקורות לפארק הלאומי, כמו שאומרים בערבית – "ווס איז דוס"? (מה זה)

<u>מר כרמל שאמה הכהן:</u> אני אגיד לך, הפארק הלאומי הפך להיות גם זרוע ביצוע מרוב עוצמת הפרויקטים שיש בתוכו.

<u>מר אביהוא בן-משה:</u> למה לא ה-חכ"ל?

<u>מר כרמל שאמה הכהן:</u> כי הוא מנהל את זה. לא יודע, לא זוכר למה לא ה-חכ"ל. הוא עושה פרויקטים ענקיים ומגיע לו תקורות, כמו לחברה הכלכלית. אחרת, מה, זה לא עובד בחינם.

עכשיו אני רוצה לומר לחברי וחברות המועצה על מה שינויי ה-תב"רים האלה, ככה בסקירה מהירה, בריצה מהירה.

אחד – נטיעות עצים – תוספת של מיליון שקלים לעוד עצים בעיר – אני מבין שזה אמור להיות בקונצנזוס, זה מהלך מבורך, עוד ועוד ירוק, עוד ועוד חמצן. זה גם קשור למשבר האקלים, גם עושה צל ברחוב. Win win מכל הכיוונים.

תיקוני מדרכות ואחזקה – יש עלייה במספר הנפילות בעיר, במספר הפציעות בעיר כתוצאה מפגמים במדרכות. תוספת של כמעט 2 מיליון שקלים – זה מבורך.

החלפת תשתיות תאורה – אני מניח שכולם תומכים. אלה דברים של קונצנזוס.

רכישות והפקעות – זה רכישות של זכויות לטובת הציבור – כולם בעד.

נגישות – יש לנו פערי נגישות, כמו לכל הערים בישראל, אנחנו סוגרים את הפערים. אני לא חושב שיש למישהו יכולת בכלל לצייץ כנגד השקעה בסגירת פערי נגישות.

שיפוץ ושדרוג גני ילדים – גן ילדים של ספיבק – אנחנו משקיעים בגן הילדים של ספיבק – מישהו רוצה להתנגד לזה? 4 גנים עירוניים, כמעט 4 מיליוני שקלים, שיפוץ מהיסוד. זה הגנים שנראים כמו מחסנים, שאנחנו הופכים אותם באמת לתפארת העיר רמת גן.

שיפוץ בית ספר רמת אפעל, פה לידינו, הזכרתי אותו.

מאגר מים עמק האלה – זה עם התאגיד, העברנו ממקום שצמוד למגורים למקום רחוק יותר והיינו צריכים לפצות את תאגיד המים.

תכנון ופיתוח שיכון הצנחנים – מי שהולך לשכונה החדשה בשיכון הצנחנים רואה תשתיות ברמה מאד גבוהה, עם ירוק, עם גינות כלבים, עם תשתיות ספורט, עם שבילים, הכול, הליכה, אופניים, כל מה שצריך.

יציבות עצים במוסדות חינוך – ראיתם את העץ שנפל בטבריה? אצלנו זה כנראה לא יקרה, כי אנחנו בודקים. תמיד יכול לקרות, אבל אנחנו מורידים את הסיכון לדבר כזה. אין עץ שמופקר לאורך זמן ארוך מבלי שייבדק.

שיפוץ בית ספר עליות – זה בית ספר מהוותיקים בעיר, שאנחנו מחדשים חלקים ממנו בצורה יסודית.

פיתוח ציר וינטר – זה סכנת נפשות. זה אומר, הכביש הזה שהיום הולכים משפחות עם עגלות ונכים עם כיסאות גלגלים, והם באמת, הם נוסעים עם הרכבים, מתגלגלים עם הרכבים. זה נס שעד עכשיו לא קרה שם משהו. אנחנו מרחיבים, הכול יהיה לפי התקנים, יהיו מדרכות נפרדות, יהיה מסלול דו מסלולי בטיחותי תקני למכוניות.

הכשרת חניונים – דיברנו.

שיפוצים במגדל דרויאנוב – על זה עוד ידובר ויסופר.

<u>מר אדם קניגסברגר:</u> על זה אני רוצה לבקש שתסביר. אני מבקש את הנושא הזה של שיפוץ דרויאנוב, אני רוצה שתסביר לחברי המועצה. הסברת לחברי ההנהלה, חברי המועצה אני רוצה שישמעו ואני מבקש פה אחר כך,

<u>מר כרמל שאמה הכהן:</u> דרויאנוב זה נכס שהעירייה שכרה בקדנציה הקודמת, שיפצה ללא מכרז ב-10 מיליון שקלים, כאשר היא מקבלת הלוואה מבעל הנכס בלי מכרז, כאשר הריבית על ההלוואה, הריבית על ההלוואה של 10 מיליון שקלים היא 7.5% בלי מכרז, בשעה שהריבית שלנו בבנק היא 1.16%, מקורות המימון. ובשעה שיש יתרות תב"רים ופיקדונות בבנק, זה מה שקרה במגדל דרויאנוב. אנחנו במו"מ להגיע לפשרה בעניין. אנחנו מסרבים לשלם את הכסף הזה עם הריבית דריבית הרצחנית. זה ריבית של שוק אפור. כלומר, אביהוא, בזמן שאתה היית סגן ראש עיר, נטלת מאדם פרטי הלוואה של 10 מיליון שקלים, בלי מכרז, בריבית של - - בבן גוריון, מרכז החדשנות. בלי שזה הוצג למועצה, בלי שאושר במועצה. ועל זה חתמו פקידים בכירים בעירייה. אותו פקיד ש-מה שנקרא הוציא מהקשרם צילומי ווטס-אפ כאלה ואחרים. קוראים לזה להתחצף לחוצפה. אבל זה המצב. אבל אמרתי, עוד ידובר בזה, אבל לא רוצים להיכנס לזה,

<u>מר אדם קניגסברגר:</u> כרמל, אני כן רוצה להיכנס לזה, והיות שאני 'מיסטר קלין' כמו שהוא אומר, אני מאד מבקש שהנושא הזה יועבר למשטרה לחקירה פלילית. זה אחד הדברים המושחתים שהיו בקדנציה הקודמת. העלימו מזה עין, המבקר העלה את הנושא, אני לא מוכן שאתה תעבור על זה לסדר היום. יושבים פה אנשים שמאשימים אותנו בשטויות,

שאפילו הם לא יודעים את האמת, ולא מתביישים, ועל זה הם רוצים שאנחנו נעבור לסדר היום. הבן אדם הזה שיושב כאן אמר שאני ישבתי בניגוד עניינים, הוא העיר לי, אמרתי לו שהיועצת המשפטית אישרה. פנה למשרד הפנים ולא סיפר פה לכל החברים שמשרד הפנים זרק אותו מהמדרגות. ולאן במשרד הפנים? לגברת השרה שלו, לשרה שלו. תתבייש לך. להאשים אותי בניגוד עניינים, אתה לא מתבייש?

<u>מר כרמל שאמה הכהן:</u> אביהוא, אביהוא, בוא, חבל. אביהוא, חבל, חבל על הגרון שלך. עזוב, השתלחת בו מספיק היום. חברת המועצה חיה מנע.

<u>עו"ד חיה מנע:</u> שאלה אחת – קודם כל, אני שמחה לשמוע, סיפרו לי פה שמתבצע סקר מיפוי עצים. באמת, אחרי התאונה האיומה שהיתה בטבריה, זה דבר חשוב, ואני חושבת שזה גם חשוב באמת לפרסם את זה לציבור, שייידעו. כי אני קיבלתי הרבה פניות ואני יודעת שגם אחרים קיבלו, כי בכל זאת, זה דבר שהוא, מידע שהוא חיוני שהציבור יידע שמתבצע כזה סקר. זה דבר ראשון.

דבר שני שאני רציתי לציין – אני ראיתי פה שיש שיפוץ נרחב בחלק מבתי הספר. הילדים שלי כבר די גדולים, יש לי רק ילד אחד במערכת החינוך, אבל הייתי הרבה שנים יו"ר הנהגת הורים בבית ספר הגפן. בית ספר הגפן היה אמור לעבור שיפוץ והוא ממתין לשיפוץ וגם,

<u>מר כרמל שאמה הכהן:</u> לא שיפוץ, בנייה מחדש.

<u>עו"ד חיה מנע:</u> בנייה מחדש. ואנחנו גם נשמח בשכונת תל בנימין לקבל איזה שהוא שיתוף ציבור, מעבר למה שהופץ בקבוצות הווטס-אפ, כדי שבאמת ההורים וגם תושבי השכונה יידעו מהו הפרויקט שהולך להיבנות שם, שזה דבר שעוד לא קרה מבחינת שיתוף ציבור.

והדבר השני – יש תחושה שבצפון העיר פחות משקיעים בבתי הספר. בית ספר חרוזים ממתין לבניה מחדש. ואני אשמח לדעת באיזה תב"ר זה אמור להיות.

<u>מר כרמל שאמה הכהן:</u> אני אסביר. רגע, רגע, רגע, דני.

מר דני גולדשטיין: שכונת חרוזים.

מר כרמל שאמה הכהן: אין בית ספר חרוזים. אם היה מקום לבנות את בית ספר חרוזים, הוא הראשון, רגע, דני, אם היתה קרקע בשכונת חרוזים שהיתה מתאימה לבניית בית ספר – זה היה בית ספר בסדר עדיפות עליון וראשון שהיה נבנה. בין היתר בית ספר הגפן קיבל עדיפות בזכות המצוקה בחרוזים ובזכות המצוקה שהוא נקלע אליה, שהרישום לכיתות א' הלך ופחת משנה לשנה. עד כמה שאני זוכר את מפת הכלב של העיר רמת גן, זה נראה כמו כלב שעומד על שתי רגליו עם זנב של בר אילן, הראש של הכלב זה בערך בית ספר הגפן בצפון העיר. כל מה שהקראנו עכשיו שיפוצים באולפנה, ובעליות, בבילויים – כל זה, זה אפילו לא מחצית ההשקעה שתוקצבה לבית ספר הגפן. בית ספר שהולך להיות מוקם בעלות של כמעט 80 מיליון שקלים וזה ייגמר ביותר. בית ספר שלדעתי יהיו אנשים שיקחו כיסאות ויישבו מולו ורק יסתכלו עליו וייהנו. שלא לדבר על הדברים הטובים שיקרו בתוכו, עם אולמות קונגרסים, עם חדרי ווידאו, conference בינלאומיים. תשתית של כמו משרד החוץ. הוא גם נראה כמו משרד החוץ. אז אני אומר, נציג את זה, תוכנית יפה מאד. זה באמת, מייצר מרפסות, כלומר חצרות, בגלל הצפיפות של בית הספר, מייצר בצורה אדריכלית, הושקעה בזה המון מחשבה. זה מראה שההשקעה הכי גדולה בחינוך היא דווקא בצפון העיר, כלומר, ההשקעה החדשה היא בצפון העיר. שלא לדבר שאנחנו חונכים ביום רביעי אשכול גנים ב-25 מיליון שקלים בחרוזים, שזה גם צפון צפון, בקצה בקצה, איפה שמגדל הפטריה הזה המשונה של פיבקו. זה תוקצב ובוצע בשנה האחרונה. בנינו את זה ב-11 חודשים, חיה. זה הכול עבודה של השנה הזו. אוהל שם, מה שהשקענו שם. כלומר, האמירות האלה, סליחה חיה, האמירות האלה של צפון העיר, דרום העיר, מזרח העיר – ברוך השם, השמיכה הולכת ומתארכת ומתרחבת שאנחנו נותנים יותר לכולם.

יש מקום אחד שהוא ייחודי, שאין אותו לא בצפון העיר ולא במקום אחר – זה הפארק הלאומי. זה 1,000 דונמים של גן ירוק, שיש מיליון דברים לעשות בו, ויש בו תשתיות לקלוט ציבור. איפה תעשה ספורטק, באורדע? איפה יחנו אנשים? אין לך מקום גם. אבל ספורטק שאנחנו מקדמים בפארק הלאומי בזכות השטח שחשפנו שצמוד לצבי בר, שהיה סגור בחומה. וחלק מהחניונים שאנחנו מסבים אותם, אפרופו מה שאביהוא אמר, לשטחים מה שנקרא של פנאי וספורט וקהילתיות – אלה דברים שיכולים לקרות רק בפארק הלאומי. אז לכן יש הרבה מהפעילויות שמושקעות בפארק הלאומי, קורות בפארק הלאומי, כי הוא נכס מאד ייחודי – גם

במיקום שלו, בתשתיות לקליטת קהל שלו, ובשטחים הנרחבים שיש בו. רק שם יש חוות סוסים, אי אפשר היה להעביר אותה לשום מקום אחר. לעשות גינת כושר של 5.5 דונם, רק שם כנראה, אי אפשר בשום מקום אחר. אז לכן, צריך להסתכל. וקיבלנו 60 מיליון שקלים ממנהל מקרקעי ישראל, ספציפית, צבועים לספארי ולפארק הלאומי. ולכן יש שם השקעות אינטנסיביות שיילכו ויגברו. הרושם ייראה שבאמת קורים יותר ויותר דברים, כבר לרמן ידבר. אבל מבחינת החינוך – אנחנו חורשים את העיר לאורכה ולרוחבה. זהו. כן, לרמן.

<u>מר שמואל לרמן:</u> א', אני מחזיק תיק הבינוי, אבל לא בגלל זה. אני רוצה משהו להגיד לגבי בית ספר הגפן. אני הסתכלתי בהדמיות שהעבירו אלי לפני שאישרו את זה סופית. אני חייב להגיד שבית ספר הגפן ייראה בצורה מאד מרשימה, גם כלפי החזית לרחוב. איך הבת שלי בכיתה ח' שסיימה? אמרה – זה כמו באירופה. נראה יוצא מן הכלל. זה לגבי בית ספר הגפן. אבל, כרמל, משהו אחר – בתל בנימין יש את בית שרת, שעומד שם מוזנח,

<u>מר כרמל שאמה הכהן:</u> היינו שם השבוע.

<u>מר שמואל לרמן:</u> אני יודע.

<u>מר כרמל שאמה הכהן:</u> אתה יודע גם את זה?

<u>מר שמואל לרמן:</u> בטח שאני יודע. עם השגריר.

<u>מר כרמל שאמה הכהן:</u> היינו עם השגריר האיטלקי.

<u>מר שמואל לרמן:</u> כן. הוא שאל לדעתי לפני שהוא פגש אותך.

<u>מר כרמל שאמה הכהן:</u> אהה, או קיי.

מר שמואל לרמן: הוא גר בבית לידי. ואני חושב שזו פנינה, שזה נראה מוזנח בצורה יוצאת דופן.

מר כרמל שאמה הכהן: נכון.

מר שמואל לרמן: אני גם התעסקתי בזה בקדנציה הקודמת, זה גם עולה הרבה כסף לשקם אותו, מעל 10 מיליון שקל.

מר כרמל שאמה הכהן: נכון.

מר שמואל לרמן: לדעתי, הסיכוי עם השגריר האיטלקי לדעתי לא יצלח.

מר כרמל שאמה הכהן: אני נוטה להסכים איתך שהסיכוי נמוך.

מר שמואל לרמן: ולדעתי, כל שיתופי הפעולה שאנחנו גם בקדנציה הקודמת וגם קודמת לה ניסינו להקים אותו, כי צריך הרבה כסף, לא יקרום עור וגידים.

מר כרמל שאמה הכהן: אני אעדכן אותך במשהו שאולי חמק מעיניך. באחת התוכניות של הבורסה, לדעתי במגדל של תדהר,

מר אדם קניגסברגר: של אשטרום.

מר כרמל שאמה הכהן: של אשטרום. אשטרום הקים מגדל איפה שתחנת הדלק היום פחות או יותר, איפה שהיה המגרש של אוויס.

מר שמואל לרמן: מול איילון.

מר כרמל שאמה הכהן: לא משנה, בפינה שם של הכניסה, לא משנה איזה מהם, אחד המגרשים. אנחנו הצענו להם להגדיל את הזכויות, להעצים את הזכויות בתעסוקה שם,

מר שמואל לרמן: בתמורה למטלה ציבורית?

מר כרמל שאמה הכהן: כן. היא נרשמה המטלה הזו כמטלה ספציפית. כלומר, אנחנו מתקדמים במקביל בשתי החלופות.

דובר: איפה זה בית שרת?

מר כרמל שאמה הכהן: בית שרת זה ברחוב מקדונלד, זה היה הבית של שר החוץ הראשון וראש הממשלה השני שרת, שהשגריר האמריקאי היה גר ממול, נכון? או השגרירות האמריקאית.

מר שמואל לרמן: לכן השם זה מקדונלד.

מר כרמל שאמה הכהן: בדיוק.

דובר: ליד בית רוזן.

מר כרמל שאמה הכהן: כן, לא רחוק. אבל יש לו איזה 2 דונמים, גינה אדירה,

מר שמואל לרמן: .3

מר כרמל שאמה הכהן: 3 דונמים? אז אמרו לי 2.

מר שמואל לרמן: .2.8

מר כרמל שאמה הכהן: זה של העירייה, אבל אי אפשר לעשות בזה כל שימוש וזה לשימור, וההוצאות הן ב-8 ספרות כדי לשקם את זה. כלומר, זה מעל 10 מיליון שקלים.

מר שמואל לרמן: 13 מיליון.

מר כרמל שאמה הכהן: 13 מיליון שקלים. אז 13 מיליון שקלים לא הולכים ברגל, בטח למשהו שלא מניב הכנסה, זה משהו שאמור להיות רק ציבורי, דיפלומטי, הרצאות, כאלה דברים, שימושים כאלה. אז אנחנו בודקים כל מיני אפשרויות – גם המועצה לימור אתרים,

מר שמואל לרמן: אני, אגב, בעניין הזה, בקדנציה הקודמת ישבנו עם תמר טוכלר, כי זה נכס שמוגדר לשימור מחמיר הרי, והגענו איתה להסכמה מה ניתן לשמר ומה אפשר,

מר כרמל שאמה הכהן: לא, אנחנו גם מתכוונים להרחיב אותו.

מר שמואל לרמן: ולהוסיף.

מר כרמל שאמה הכהן: כן, בדיוק. אז אתה בקיא בכל.

מר עזרא נחום: אפשר לגשת להצבעה על סעיף 2 – אישור שינויים תקציביים רשימה מס' 6 תקציב בלתי רגיל?

מר שמואל לרמן: עזרא, רק עוד דקה, רק עוד דקה. תן לי רק לסיים את העניין הזה ונמשיך עם הסעיף.

מר כרמל שאמה הכהן: תן לו.

מר שמואל לרמן: אני אומר שלדעתי כל שיתופי הפעולה עם גופים אחרים,

מר כרמל שאמה הכהן: אני מסכים איתך, אבל צריך, תראה, ברגע שאומרים לי,

מר שמואל לרמן: אתה לא יכול להגיד לו לא.

מר כרמל שאמה הכהן: נכון. הוא אמר שהוא מחכה עכשיו לתשובה מרומא. בוא נראה את התשובה מרומא.

מר שמואל לרמן: הלוואי. אבל אני מכיר שבדרך כלל מה שלא יבוא מכספך, לא יבוא משיתופי פעולה.

מר כרמל שאמה הכהן: תראה, זה גם שגריר שעוזב בימים הקרובים, עובר לטוקיו, ומגיע שגריר חדש.

מר שמואל לרמן: אני חושב שהסיכוי לא גבוה. לדעתי, רק דרך או תקצוב של העירייה, או מטלה ציבורית.

מר כרמל שאמה הכהן: אני פניתי, אני יכול להגיד לך, ואם תרצה גם לקדם את זה, לקחת את זה על עצמך – אני מוכן. פניתי למנכ"ל המשרד למורשת, לנתנאל אייזק.

מר שמואל לרמן: ... גם כמה גרושים לדעתי.

מר כרמל שאמה הכהן: בוא תנסה, אבל בוא, אפשר לקדם. אז הם יש להם אולי יותר מרווח,

מר יונה טילמן: ...

מר כרמל שאמה הכהן: נכון. בסדר, לפעמים זה עוזר ופועל לטובה.

מר אלי מוסרי: אפשר להצביע בבקשה? עזרא, קדימה.

מר עזרא נחום: אנחנו מצביעים על סעיף 2 – מי בעד? פה אחד. תודה רבה.

מר שמואל לרמן: כרמל, רק אני אומר ...

מר כרמל שאמה הכהן: מסכים, הייתי, סתם באתי לשם בחום?

החלטה:

מאשרים שינויים תקציביים רשימה מס'6 תקציב בלתי רגיל.

הצבעה:

אושר פה אחד.

3) אישור נספח להסכם עירייה – חכ"ל מהתאריך 07.07.14.

הסדרת החזר הלוואה משנת 2014 בסך של 1.8 מש"ח ומתן הלוואה נוספת בסך של 2 מל"ח לפי התנאים שנקבעו בנספח.

מר אלי מוסרי: סעיף 3 – אישור נספח להסכם עירייה עם ה-חכ"ל. גלית, בבקשה.

רו"ח גלית שנייידר מימרן: מצורף לכם אישור נספח להסכם עירייה ה-חכ"ל מתאריך 7.7.2014, ובעצם אנחנו רוצים להסדיר את החזר ההלוואה שניתנה בשנת 2014 בסך של 1.8 מיליון ₪, עם מתן הלוואה נוספת בסך של 2 מיליון ₪, לפי התנאים שנקבעו בנספח. מדובר גם על ריבית של 3% ועל החזר הלוואה ב-5 השנים הקרובות.

מר אלי מוסרי: יש שאלות בבקשה? כן, אביהוא.

<u>מר אביהוא בן-משה:</u> קודם כל, בהתייחס ל-תב"רים, אני רק רוצה להגיד הערה,

<u>מר אלי מוסרי:</u> עברנו כבר את זה, אביהוא.

<u>מר אביהוא בן-משה:</u> לא, לא, לא קשורה ל-תב"רים של העירייה, אני רק רוצה לעדכן כי ראש העירייה דיבר על הרכישה בסך 200,000 שקל לטובת הימים הנוראים. אני עדכנתי את הגזברית וגם את מנכ"ל העירייה במייל, שמשרד הפנים אישר לעיריית רמת גן 173,000 שקלים לטובת רכישה,

<u>מר כרמל שאמה הכהן:</u> לטובת מה?

<u>מר אביהוא בן-משה:</u> אני מנסה לומר והיועצים יושבים לי פה על המיקרופון. מדינת ישראל, הממשלה אישרה 12 מיליוני שקלים לטובת רכישת ציוד לימים הנוראים לבתי הכנסת ברחבי הארץ. עיריית רמת גן, ממה שנאמר לי לפני כמה ימים, קיבלה 173,000 שקלים לטובת הדבר הזה. כלומר, יש לך החזר על מה שהשקעת. ובנוסף, ממשלת ישראל אמורה להוסיף עוד 8 מיליוני שקלים, וזה יצטרף למה שקיבלתם ביחס לגודלה של העיר, כלומר, תקבל תוספת של עוד,

<u>מר כרמל שאמה הכהן:</u> אביהוא, גם בשנה שעברה לא חיכינו לממשלה וגם השנה. אנחנו עושים. מה שיחזירו – יחזירו.

<u>מר אביהוא בן-משה:</u> אז אני אומר, שתדע שיש על זה החזר. זה אחד. שתיים – לגבי ההסכם – לא כל כך הבנתי, גברתי הגזברית, על מה ולמה מבקשת ה-חכ"ל הלוואה בסך של 2 מיליוני שקלים מהעירייה. אני מבין שנפח העבודה שלה גדל, התעצם, וחלק מזה זה התקורה שהיא גובה, ואני מבין שכן גדלה העבודה שם, אז מה בדיוק קרה?

<u>רו"ח גלית שניידר מימרן:</u> לא, אז אני אסביר.

מר אביהוא בן-משה: אז אני שואל – מה בדיוק קרה שעכשיו מבקשים 2 מיליון שקל בהלוואה?

רו"ח גלית שניידר מימרן: אז אני אסביר. בשנת 2016, אביהוא, 2016, ניתנה מקדמה לחברה הכלכלית, מקדמה של 2 מיליון שקל. את המקדמה הזאת רק עכשיו אנחנו מסדירים. זה לא איזה משהו חדש שצץ, זה משהו שאנחנו צריכים להסדיר לאור, עוד פעם, מקדמה שניתנה לאיזה שהוא פרויקט, פרויקט שיכון הצנחנים, ואנחנו חייבים להסדיר את זה בצורה מסודרת בדו"חות הכספיים. אז כבר כשהסדרנו, לקחנו את כל ההלוואות ופרסנו אותן, ויצרנו מצב בהתאם לתזרים המזומנים ככה שהם יוכלו להחזיר את ההלוואה, מצד אחד, וגם ישלמו לעירייה ריבית כמו שמקובל.

מר אלי מוסרי: או קיי, אביהוא? יש עוד שאלות? אפשר להצביע בבקשה?

מר עזרא נחום: הצבעה – מי בעד? פה אחד. תודה.

החלטה:

מאשרים נספח להסכם עירייה –חכ"ל מהתאריך 07.07.14.

הסדרת החזר הלוואה משנת 2014 בסך של 1.8 מש"ח ומתן הלוואה נוספת בסך של 2 מל"ח לפי התנאים שנקבעו בנספח.

הצבעה:

אושר פה אחד.

4) אישור לפתיחת חשבון בנק לישיבה התיכונית.

מר אלי מוסרי: הסעיף הנוסף הוא סעיף 4 – אישור לפתיחת חשבון בנק לישיבה התיכונית. גלית, בבקשה, תסבירי את זה.

רו"ח גלית שניידר מימרן: מדובר בעצם על פתיחת חשבון נוסף כדי להפריד את הניהול העצמי מאשר ניהול כספי בית הספר. זה משהו

שהתעורר בביקורת ואנחנו - - (הערה מהקהל) שני חשבונות, כספי הורים, אבל כספי ניהול עצמי.

מר אלי מוסרי: נכון.

רו"ח גלית שניידר מימרן: או קיי, סליחה, תודה על התיקון דני. זה הפרדה כדי, אבל עוד פעם, כדי להפריד, כי אסור לנהל את זה בחשבון אחד, אז אנחנו פותחים עוד חשבון.

מר אלי מוסרי: אני מבקש לציין שבוועדת כספים דנו בנושא הזה וכבר שרון מוטליס סגנית הגזברית, כבר שלחה מייל למנהלת אגף החינוך לגבי כל בתי הספר, לרענן את הנושא הזה, שיהיה להם את החשבונות האלה הכפולים, שלא יהיה חלילה בעייתי בין שני החשבונות המקבילים. הצבעה בבקשה.

מר עזרא נחום: הצבעה, חברים – מי בעד? פה אחד. תודה.

החלטה:

מאשרים פתיחת חשבון בנק לישיבה התיכונית.

הצבעה:

אושר פה אחד.

מר אלי מוסרי: עכשיו יש תוספת לסדר היום, בהסכמתו של,

מר כרמל שאמה הכהן: תוספת שנכנסה בהסכמה של האופוזיציה.

מר אלי מוסרי: בהסכמתו של חגי אשר. אתם קיבלתם, אני אקרא רק את הנושא – נושא נוסף מחוץ לסדר היום וועדת הכספים וישיבת מועצת העיר שתתקיים ב-29.8.21. אני חייב לקרוא את הכול, כיוון שזה לא מופיע. להלן נושא נוסף לסדר יום כספים אשר נשמט בטעות ברשימת סדר היום הקודמת, אשר הועברה אליכם כדלהלן:

אישור מתן כתב הוראה בלתי חוזרת ואוטונומית לרשות לבקרה תקציבית באיגוד הכדורסל עבור מכבי רמת גן כדורסל גברים לתקופה מ-1.1.22 ועד 1.10.22 על סך של 450,000 ₪.

אישור מתן כתב הוראה בלתי חוזרת ואוטונומית לרשות לבקרה תקציבית באיגוד הכדורסל עבור מכבי רמת חן כדורסל נשים לתקופה 1.1.22 ועד 1.10.22 על סך של 450,000 ₪.

אישור מתן כתב הוראה בלתי חוזרת ואוטונומית לרשות לבקרה תקציבית באיגוד הכדורסל עבור הפועל רמת גן כדורסל לתקופה 1.1.22 ועד 1.10.22 על סך של 150,000 ₪.

כתבי הערבות הללו ניתנים לאגודות הספורט מדי שנה ונדרשים על מנת שיוכלו לפתוח את עונת המשחקים הקרובה. תודה. שאלות?

<u>מר עזרא נחום:</u> רגע, מי בעד להעלות את זה לסדר היום? פה אחד. תודה.

<u>מר אלי מוסרי:</u> פה אחד, או קיי, זה עלה לסדר היום.

<u>כספים (מחוץ לסדר היום):</u>

א. אישור מתן כתב הוראה בלתי חוזרת ואוטונומית לרשות לבקרה תקציבית באיגוד הכדורסל, עבור מכבי רמת גן כדורסל גברים, לתקופה מ-1.1.22 ועד 1.10.22 על סך של 450,000 ש"ח.

ב. אישור מתן כתב הוראה בלתי חוזרת ואוטונומית לרשות לבקרה תקציבית באיגוד הכדורסל, עבור מכבי רמת חן כדורסל נשים, לתקופה מ-1.1.22 ועד 1.10.22 על סך של 450,000 ש"ח.

ג. אישור מתן כתב הוראה בלתי חוזרת ואוטונומית לרשות לבקרה תקציבית באיגוד הכדורסל, עבור הפועל רמת גן כדורסל לתקופה מ-1.1.22 ועד 1.10.22 על סך של 150,000 ש"ח.

<u>מר אלי מוסרי:</u> עכשיו שאלות, יונה בבקשה.

<u>מר יונה טילמן:</u> שאלה אחת – למה מדובר רק ל-10 חודשים מ-1.1 עד 1.10, למעשה 9 חודשים? ושאלה שניה,

מר אלי מוסרי: רגע, רגע, רגע, בוא נעשה אחד אחד. גלית, את יכולה לענות על השאלה הזאת בבקשה? סהר עונה? סהר, בבקשה.

עו"ד סהר פינטו: זה פשוט לפי עונת הכדורסל. הם עובדים לפי העונה של מתי מתחילה הליגה ומתי מסתיימת הליגה, ואנחנו עובדים לפי שנה קלנדרית. לכן כל פעם יש את ה'גאפ' הזה שאנחנו כבר נתנו עד דצמבר וזה בעצם נותן להם את האפשרות לינואר עד אוקטובר.

מר אלי מוסרי: שאלה שניה, יונה. תודה, סהר.

מר יונה טילמן: שאלה שניה – כאוהד מושבע של הפועל רמת גן, איך זה שהפועל רמת גן מקבלת רק 150 ומכבי 450? איפה הצדק?

מר אלי מוסרי: איזה שאלות יש לך, אתה, יונה. מי רוצה לענות לו, גלית?

מר עזרא נחום: אפשר להצביע חברים.

מר כרמל שאמה הכהן: מה התשובה? יש תבחינים, זה הולך לפי התבחינים.

רו"ח גלית שניידר מימרן: זה לפי התבחינים של התמיכות, פשוט מאד.

מר כרמל שאמה הכהן: כן. בוא אני אגיד לך מה הבעיה – להפועל רמת גן אין נוער וילדים. אנחנו מאמינים בנוער וילדים בחלוקת הכסף לתמיכות בספורט. אבל הם מקבלים גם מעיריית גבעתיים, זה עוזר להם.

מר עזרא נחום: אדוני ראש העיר, אפשר להצביע, בבקשה. מי בעד?

מר אדם קניגסברגר: רגע, רק שניה. יונה, לידיעתך,

מר עזרא נחום: לא, בהצבעה אי אפשר להפריע, חברים.

מר אדם קניגסברגר: רגע, הפועל רמת גן קיבלו כסף עבור נוער שהיה במכבי ארזים.

מר אלי מוסרי: או קיי, אפשר להצביע?

מר עזרא נחום: חברים, מי בעד? ירים את ידו. פה אחד. תודה.

מר אלי מוסרי: יופי. תודה רבה.

החלטה:

מאשרים כדלקמן:

א. אישור מתן כתב הוראה בלתי חוזרת ואוטונומית לרשות לבקרה תקציבית באיגוד הכדורסל, עבור מכבי רמת גן כדורסל גברים, לתקופה מ-1.1.22 ועד 1.10.22 על סך של 450,000 ש"ח.

ב. אישור מתן כתב הוראה בלתי חוזרת ואוטונומית לרשות לבקרה תקציבית באיגוד הכדורסל, עבור מכבי רמת חן כדורסל נשים, לתקופה מ-1.1.22 ועד 1.10.22 על סך של 450,000 ש"ח.

ג. אישור מתן כתב הוראה בלתי חוזרת ואוטונומית לרשות לבקרה תקציבית באיגוד הכדורסל, עבור הפועל רמת גן כדורסל לתקופה מ-1.1.22 ועד 1.10.22 על סך של 150,000 ש"ח.

הצבעה:

אושר פה אחד.

ה. עמותת גיל-עד תל השומר:

מינוי חבר מועצת העיר דני גולדשטיין, אריה זלצבורג סגן מנהל אגף רכש ולוגיסטיקה ומרסל רובינשטיין אברהם מנהלת מרכז בני משפחה מטפלים באגף לשירותים חברתיים כחברים בעמותה.

<u>מר כרמל שאמה הכהן:</u> פרק ה' – עמותת גיל-עד תל השומר – מינוי חבר מועצת העיר דני גולדשטיין, אריה זלצבורג סגן מנהל אגף רכש ולוגיסטיקה ומרסל רובינשטיין אברהם מנהלת מרכז בני משפחה מטפלים באגף לשירותים חברתיים כחברים בעמותה. פה אחד? בבקשה, אביהוא בן משה חבר המועצה, יש לו שאלה.

<u>מר אביהוא בן-משה:</u> תודה. אני רוצה לשאול פה שאלה עקרונית, כי היא אמורה לרוץ לאורך כל המינויים האלה. אני לא נכנס כמובן פה כרגע לסוגיה את מי אתם ממנים, לאן אתם ממנים. אנחנו ביקשנו כבר מספר פעמים לדון באותם מינויים שקשורים באופן היחסי של חלוקת הוועדות, הרשות והחובה והדירקטורים, בין האופוזיציה,

<u>מר כרמל שאמה הכהן:</u> הגשתם?

<u>מר אביהוא בן-משה:</u> דקה, דקה, בין האופוזיציה לבין הקואליציה. אחד מהם היה גם בקשה ספציפית של הסיעה של ליעד, שדיברה על בקשה שלנו לשנות את חברי הוועדה, את הרכב הוועדה לביטחון ובנייה, ועדת המשנה, ולהחליף חברים. אני מבין את המשחק שאתה כרגע משחק, וזה בסדר, זכותך המלאה. אבל אני חושב שהציבור,

<u>מר כרמל שאמה הכהן:</u> רגע, זה לא על סדר היום? אבל זה על סדר היום.

<u>מר אביהוא בן-משה:</u> ה'טריק', אני הכרתי את ה'טריק', אלא אם כן אתה עכשיו פה מתחייב ואתה אומר לי – אביהוא, תשמע, אני בשעה רבע לעשר, לא משנה מה הספקנו ומה לא הספקנו, יהיה סעיף אחד לפני או 20 סעיפים לפני הסעיפים שלכם, אני מאריך את הישיבה, אני אומר או קיי,

<u>מר כרמל שאמה הכהן:</u> אתה מבזבז זמן יקר.

<u>מר אביהוא בן-משה:</u> לא. אתה, כרמל, לא שמת לב, אבל דיברת היום, הגזמת, באמת היום דיברת 'ואואואו' בכמויות,

מר כרמל שאמה הכהן: שיתוף ציבור.

מר אביהוא בן-משה: שיתוף ציבור זה משהו בך כנראה יצא החוצה היום מעבר לרגיל.

מר כרמל שאמה הכהן: כן.

מר אביהוא בן-משה: שעתיים רק אתה דיברת. אז אם אתה עכשיו מתחייב ואתה אומר – תשמע,

מר כרמל שאמה הכהן: בוא, אבל חבל, אביהוא.

מר אביהוא בן-משה: כדי שיהיה פה משחק fair enough.

מר כרמל שאמה הכהן: בואו נתקדם.

מר אביהוא בן-משה: לא, אנחנו לא נתערב לכם במינויים שלכם, אתם תקדמו את המינויים שלנו שיבואו לידי מימוש היום בישיבת המועצה, מצוין. אבל אתה לא יכול להתנהג בצורה כוחנית שרק אתה ממנה והמועצה, בענייני האופוזיציה, השעה רבע לעשר, לא הארכתי, נגמר לכם הזמן, להתראות בישיבה הבאה.

מר כרמל שאמה הכהן: אז אל תבזבז זמן ונגיע לכל.

מר אביהוא בן-משה: לא, אז תתחייב שתאריך את זה עד שנסיים את הסעיף האחרון בסדר היום. תתחייב. מתחייב אני – תגיד, נו.

מר כרמל שאמה הכהן: יצא לך טוב.

מר עזרא נחום: חברים, מי בעד? ירים את ידו. פה אחד.

מר כרמל שאמה הכהן: פה אחד. בואו נריץ את זה מהר, אז נגיע גם לדברים שחשובים לאופוזיציה.

החלטה:

עמותת גיל-עד תל השומר:

מאשרים מינויים של חבר מועצת העיר דני גולדשטיין, אריה זלצבורג סגן מנהל אגף רכש ולוגיסטיקה ומרסל רובינשטיין אברהם מנהלת מרכז בני משפחה מטפלים באגף לשירותים חברתיים כחברים בעמותה.

הצבעה:

אושר פה אחד.

ו. אישור להתקשרות ללא מכרז לאספקה והתקנה של מעקות גדרות עמודי חסימה ומתקנים לקשירת אופניים.

מר כרמל שאמה הכהן: אישור להתקשרות ללא מכרז לאספקה והתקנה של מעקות גדרות עמודי חסימה ומתקנים לקשירת אופניים. עזרא נחום, סמנכ"ל העירייה, בבקשה.

מר עזרא נחום: אגף התשתיות פרסם מכרז באמצעות אגף הרכש. לצערי הרב, שום גורם לא הגיש את הבקשה למכרז וועדת המכרזים למעשה פסלה את המכרז. אנחנו מבקשים ממועצת העיר לאשר לאגף התשתיות, לאחר שהיועץ של אגף הגזברות ואגף הרכש המליצו לאשר התקשרות ללא מכרז, במסגרת הצעות מחיר, עד שהשוק יתייצב. כי למעשה אנחנו בדקנו לאחר מכן עם הרבה מאד ספקים ושאלנו אותם למה הם לא השתתפו במכרז. אמרו שמדובר בברזל, היום מחיר הברזל, יש אי ודאות מוחלטת בנושא של המחירים והם לכן לא הגישו ולא רצו להתחייב למספר שנים על מחירים.

מר כרמל שאמה הכהן: טוב, שאלות?

מר עזרא נחום: מי בעד? פה אחד. תודה.

מר אביהוא בן-משה: לא, לא פה אחד.

מר עזרא נחום: בבקשה, תשאל.

מר אביהוא בן-משה: אני מתנגד לכל ...

מר עזרא נחום: לא, אבל אין ברירה, לא נקנה?

מר כרמל שאמה הכהן: אבל 10 מיליון הלוואה בקדנציה הקודמת לקחת בלי מכרז.

מר עזרא נחום: אז נעשה הצבעה, בבקשה, מי בעד? ירים את ידו. 12 בעד. מי נגד? 2. מי נמנע? 2 נמנעים.

מר כרמל שאמה הכהן: זה למעקות בטיחות, וכשתראו אותם תמחאו כפיים.

דובר: אם היינו עושים את זה במכרז ולא,

מר עזרא נחום: עשינו מכרז – אף אחד לא ניגש.

מר כרמל שאמה הכהן: אבל מסבירים לך שהיה עולה יותר יקר לעירייה. 'מיסטר קלין 2'. הסגן של 'מיסטר קלין'?

החלטה:

מאשרים התקשרות ללא מכרז לאספקה והתקנה של מעקות גדרות עמודי חסימה ומתקנים לקשירת אופניים.

הצבעה:

אושר ברוב קולות, 12 - בעד, 2 - נגד, 2 - נמנעים.

ז. "שיתופית" מרכז מצוינות – הרחבת חוזה.

מר כרמל שאמה הכהן: הסעיף הבא – "שיתופית" מרכז מצוינות – הרחבת חוזה. בבקשה, מי מסביר את זה, עזרא? מי מסביר את זה? סהר. תנו לו מיקרופון. כבוד היועץ המשפטי לעירייה, סהר פינטו, יסביר את סעיף ז' – "שיתופית" מרכז מצוינות – הרחבת חוזה.

עו"ד סהר פינטו: תודה רבה. קודם כל, להניח את דעת כל מי שתהה לגבי הסעיף הקודם – זה נעשה בהתאם לסעיף 22/ח לתקנות העיריות מכרזים, וברגע שלא הוגשו הצעות למכרז וחוות הדעת של היועץ היתה שלאור השינויים התכופים במחירי הברזל, אז לא ניתן לעשות מכרז שיהווה תועלת לעירייה ולכן המסלול הזה הוא מסלול חוקי, והוא מסלול שלפי חוק הולכים לא לפי מכרז. זה בעניין הסעיף הקודם.

העניין של הסעיף הזה – הקבלן "שיתופית" הוא קבלן שמבצע עבודות לקרית החינוך ולמרכז המצוינות. בשל העבודות הצפויות של מרכז המצוינות והעבודות של קרית החינוך, יש צורך בהגדלת ההתקשרות, ולכן הדבר מובא למועצת העיר לאישור, בהתאם לחוק ובהתאם לסעיף 3.7 לתקנות העיריות מכרזים, שמאפשרות להגדיל את ההתקשרות פה ב-עד 50%, אם כי הצורך פה הוא יותר נמוך, הוא לא יגיע ל-50%, אבל הסעיף עצמו מדבר על אישור עד 50%.

מר כרמל שאמה הכהן: תודה רבה לכבוד היועץ המשפטי. למישהו יש שאלות? הצבעה. מי בעד אישור הסעיף?

מר עזרא נחום: פה אחד.

מר כרמל שאמה הכהן: פה אחד. תודה רבה.

החלטה:

"שיתופית" מרכז מצוינות – הרחבת חוזה.

הצבעה:

אושר פה אחד.

ח. חוק עזר לרמת גן (העמדת רכב וחנייתו)(תיקון), התשפ"א – 2021.

<u>מר כרמל שאמה הכהן:</u> סעיף ח' – חוק עזר לרמת גן (העמדת רכב וחנייתו)(תיקון), התשפ"א-2021. מנהל אגף הביטחון, שמעון שומרוני, בבקשה.

<u>מר שמעון שומרוני:</u> ערב טוב לכולם. סך הכול קיבלתם את החומרים.

<u>מר כרמל שאמה הכהן:</u> אבל הציבור לא קיבל את החומרים. אז תן ככה בפסקה אחת על מה מדובר.

<u>מר שמעון שומרוני:</u> חוק העזר שלנו בעצם נחקק ב-1980. עשינו מספר תיקונים כשנכנסתי לתפקיד. התיקונים היו צריכים לרוץ מהר ולכן חיכינו שיאושרו כל מיני סעיפים אחרים. היום אנחנו רוצים לשפר אותו, כדוגמא, מי שנוסע בכביש, יוצא מרמת גן לז'בוטינסקי ורואה את עיר התנועה, רכב שחונה על אי תנועה, אני לא יכול לאכוף אותו, ואנחנו רואים כלי רכב כאלה. אוטובוסים – אוטובוסים שחונים במרום נווה, עם מנוע דולק ומזגן כי נוח לנהג להפעיל את המזגן שעה, שעתיים, עד שהוא אוסף נוסעים – אני לא יכול לאכוף אותו. נוסע של השארת כלי רכב, גרוטאות רכב,

<u>מר יונה טילמן:</u> בצד של בני ברק.

<u>מר שמעון שומרוני:</u> לא, לא, לא, בצד שלנו גם כן. גם בצד שלנו. יש עוד כל מיני ניו-אנסים קטנים שאנחנו רוצים לשנות בחוק העזר, סך הכול לייעול האכיפה. נושא של כלי רכב נטושים. נושא של משאיות – יש לנו שני חניוני משאיות בצפון העיר ודרום העיר, החניונים האלה משמשים לא רק את תושבי רמת גן ואני לא יכול לעשות עם זה שום דבר, כי אין תו חניה לרכב מעל 4.5 טון. אנחנו בחוק העזר שלנו רוצים להכניס תווי חניה לרכב מעל 4.5 טון ואז מי שיוכל להיכנס לחניון הזה זה יהיה רק תושב רמת גן בעל משאית או חברה שהמשאית שלה והנהג הוא מרמת גן. זה הרעיון. בסך הכול קיבלתם דברי הסבר – ייעול האכיפה – זה מה שאנחנו מבקשים.

<u>מר כרמל שאמה הכהן:</u> תודה רבה. כן, בבקשה, חבר המועצה אביהוא בן משה. מיקרופון לאביהוא בן משה בבקשה.

<u>מר אביהוא בן-משה:</u> אני רק אשאל, יש פה כמה דברים שלא מניחים את דעתי, אני לא כל כך אוהב את מה שאני קורא פה, אבל אחד מהם שאני רוצה לציין זה – אתם הולכים לחנך את הציבור ולהגיד לו – אדון יקר או גברת יקרה, אם את לא תחני לפי הקו שאני קובע, 40 ס״מ מקו אבן השפה או המדרכה, תקבלו קנס. אז אני רוצה לדעת האם עיריית רמת גן מעבירה פה טסטים מחדש לאותם תושבים שלא יודעים להחנות קרוב מאד. יש אנשים שהם קצת פוחדים, חונים במרחק. אתם כותבים פה – מי שיחנה, יעשה חניה ברברס בין רכבים במרחק של יותר מ-40 ס״מ, בעצם צפוי לקבל דו״ח. זה נראה לכם הגיוני? זה רק דגימה קטנה מהחקיקה שלכם. לאן אתם רוצים להגיע?

<u>מר שמעון שומרוני:</u> אביהוא, אני אענה לך. אביהוא, אני אענה לך כאיש מקצוע.

<u>מר אביהוא בן-משה:</u> רגע, תן לי לסיים. תן לי לסיים. תן לי לסיים ואחרי שאני אסיים תענה מה שאתה רוצה.

סעיף נוסף, סעיף ג׳, לגבי חניה של נכים – אני שואל שאלה, אני לא כל כך הבנתי את הסעיף הזה – אם יש לנו עכשיו, כמו שכתוב פה, שרק הרכב שיכול להחנות הוא לפי תווית התמרור. אם יש, לא עלינו, אדם שהוא לא נכה גפיים, אבל הוא כרגע בסרטן, חס ושלום, במחלת סרטן קשה מאד, לא יכול ללכת, זאת אומרת, שהאדם הזה, אם הוא יחנה באותו מקום שיש תו חניה של נכה עם גלגלים, הוא לא יכול לזוז, אבל אין לו את הסימון הזה כי הוא חולה סרטן, אין לו את הגלגלים האלה של תו הנכה כמו שמופיע בתמרור, אתה בעצם מורה לפקח לתת לו קנס. זה נראה לכם הגיוני, הצורה המאד מאד דווקנית הזו, הלא טיפה מבינה, קצת להסתכל על המציאות בצורה יותר רכה וגם מתחשבת. לא הכול נמדד בעוד הכנסות, עוד דו״חות, עוד כסף לעירייה.

<u>מר שמעון שומרוני:</u> אביהוא, אני שמח שאתה רוצה להתקיף כרגע,

מר אביהוא בן-משה: לא מתקיף. שואל. אתה תחווה את זה איך שאתה רוצה לחוות.

מר שמעון שומרוני: אביהוא, תן לי לענות לך כאיש מקצוע.

מר אביהוא בן-משה: תענה לעניין, ואל תגיד לי התקפה. שאלתי שאלה אחת – תענה.

מר כרמל שאמה הכהן: אבל תן לו לענות, הוא עונה לך, הוא עונה לך.

מר אביהוא בן-משה: לא, הוא אומר לי – אתה מתקיף.

מר כרמל שאמה הכהן: הוא עוד לא התחיל לדבר.

מר אביהוא בן-משה: שאלתי שתי שאלות – תענה, 1, 2, תודה.

מר שמעון שומרוני: אביהוא, אתה לא מכיר את החוק. החוק, שחור על גבי לבן, כתוב כך בחוק התעבורה. תלמד את חוק התעבורה, אחר כך תבוא אלי.

מר כרמל שאמה הכהן: תודה. עוד שאלות? עו"ד חיה מנע, חברת מועצת העיר, בבקשה. עזרא, נא לתת מיקרופון לחיה מנע.

עו"ד חיה מנע: קודם שאלה לגבי תחנות האוטובוס. למיטב זיכרוני, הכנסת קבעה, יכול להיות ששינו את זה, אבל קבעה בעבר שאפשר יהיה להחנות בתחנות אוטובוס בשבת. אז אני רואה פה את סעיף 5/ב, אני רוצה רק לוודא שזה לא מונע את האפשרות הזו, כי יש מקומות שבהם,

מר כרמל שאמה הכהן: שמעון שומרוני יענה לך.

עו"ד חיה מנע: או קיי. זו שאלה ראשונה. שאלה נוספת, קודם כל, ראיתי גם את השינוי שאגרת החניה תשולם באמצעות אפליקציה ואז אין צורך להציג אישור תשלום. אני רוצה לשאול, אני פניתי לפני הרבה מאד זמן בנושא של עסקים, שהם אינם תושבי העיר, וצריכים להחנות מדי יום שעות ארוכות, ושאלתי מדוע אי אפשר לשנות את האפליקציה ולהתאים את זה שתהיה חניה יומית ולא חניה שעתית, שזה נוח וזה קיים בהרבה מאד רשויות, וזה יקל על העסקים.

מר כרמל שאמה הכהן: זה מונח כבר זמן ארוך אצל שומרוני מטעמי, הוא יכול לעדכן איפה זה עומד.

עו"ד חיה מנע: כן, אנחנו גם עשינו פגישת עבודה כשהייתי מחזיקת תיק קידום עסקים וביקשתי לקדם את הנושא הזה, וזה מתעכב, ואני אשמח לדעת איפה זה עומד. תודה.

מר שמעון שומרוני: לגבי תחנות אוטובוסים – השינוי הוא, אם תשימי לב, שינוי ל-נת"צ. מה שקורה היום עם ה-נת"צ, בחוק שמשרד התחבורה הוציא, מדבר על נסיעה ב-נת"צ. נהגים מנצלים את זה וחונים כרגע בתחנות האוטובוסים, מי שנוסע למשל על ביאליק, ביאליק פינת ז'בוטינסקי, ה-נת"צ קיים, בסוף ה-נת"צ יש מרווח שמפריע לתחנות האוטובוסים. מאחר וזה נת"צ אני לא יכול לאכוף אותו. ולכן אנחנו מוסיפים את הסעיף הזה שקשור ל-נת"צ. תסתכלו פשוט בכל המלל.

לגבי העסקים – נכון, קיימנו דיונים, קיימנו גם דיונים עם ליעד אילני בנושא הזה. אנחנו צריכים לשנות את חוק העזר, עדיין אין לנו את השינויים האלה. זה כרגע תקוע. בהחלט יש מקום להוסיף את זה. אנחנו מסכימים שצריך לקיים את זה.

מר כרמל שאמה הכהן: אני ביקשתי לשכפל את המודל של גבעתיים, אני לא יודע למה זה, זו היתה ההצעה שלי, להתאים את גבעתיים אלינו. אם זה עובד בגבעתיים, אין סיבה שלא יהיה אצלנו.

(ליעד אילני מדבר ללא מיקרופון – לא ניתן לשמוע)

שהיועץ המשפטי יבחן את זה, אני בעד. תודה רבה.

מר שמעון שומרוני: זה כמו הסיפור עם המכתב לשרת התחבורה על השינויים שאנחנו רוצים עם החניה, עם הרכב שחונה 60 יום ואחר כך עוד,

מר כרמל שאמה הכהן: כן, כן, בחודש הבא היא אצלנו ונדבר איתה על כל הדברים האלה. או קיי, הצבעה, מי בעד תיקון חוק העזר?

מר עזרא נחום: פה אחד.

מר כרמל שאמה הכהן: פה אחד. תודה רבה.

החלטה:

מאשרים חוק עזר לרמת גן (העמדת רכב וחנייתו)(תיקון), התשפ"א – 2021.

הצבעה:

אושר פה אחד.

ט. אישור השתתפות צחי זליכה, משה רווח, עדנה וידל והגר יעקב המשנים לרה"ע בהשתלמות השנתית לפורום הסגנים, מ"מ ומשנים לראשי הרשויות המקומיות באילת.

מר כרמל שאמה הכהן: סעיף ט' – אישור השתתפות צחי זליכה, משה רווח והגר יעקב המשנים לרה"ע בהשתלמות השנתית לפורום הסגנים, מ"מ ומשנים לראשי הרשויות המקומיות באילת. אין מה להציג, זו הבקשה - מישהו רוצה לדבר? מה, אין לכם מה לשאול, לאופוזיציה?

מר עזרא נחום: חברים, הצבעה בבקשה. מי בעד? 12 בעד. מי נגד?

מר כרמל שאמה הכהן: רגע, רגע, רגע, אני רוצה להוסיף גם, אם אנחנו כבר מאשרים, היא אמנם עוד לא נרשמה, אבל אם היא תרצה להירשם שלא נצטרך להחזיר למועצה, להוסיף גם את עדנה וידל, המשנה. אופציה, אם תרצי.

מר עזרא נחום: או קיי, אז צורפה גם המשנה לראש העיר עדנה וידל. מי בעד? אני סופר שנית, תרימו את הידיים שאני אוכל לספור. 12 בעד. מי נגד? 1. מי נמנע? 3 נמנעים. תודה.

מר כרמל שאמה הכהן: תודה רבה. אושר הסעיף.

החלטה:

מאשרים השתתפות צחי זליכה, משה רווח, עדנה וידל והגר יעקב המשנים לרה"ע בהשתלמות השנתית לפורום הסגנים, מ"מ ומשנים לראשי הרשויות המקומיות באילת.

הצבעה:

אושר ברוב קולות, 12 - בעד, 1 - נגד, 3 - נמנעים.

י. עבודה נוספת לעובדת ילנה וולקוב, אגף שפ"ע.

מר כרמל שאמה הכהן: משאבי אנוש – אישור עבודה נוספת לעובדת ילנה וולקוב, אגף שפ"ע. פה אחד?

מר עזרא נחום: פה אחד. תודה.

מר כרמל שאמה הכהן: תודה רבה.

החלטה:

מאשרים עבודה נוספת לעובדת ילנה וולקוב, אגף שפ"ע.

הצבעה:

אושר פה אחד.

יא. אישור עבודה נוספת לעובדת ליאת שפירא, אגף שירותים חברתיים.

<u>מר כרמל שאמה הכהן:</u> אישור עבודה נוספת לעובדת ליאת שפירא מאגף שירותים חברתיים. פה אחד?

<u>מר עזרא נחום:</u> מי בעד? פה אחד.

<u>החלטה:</u>

מאשרים עבודה נוספת לעובדת ליאת שפירא, אגף שירותים חברתיים.

<u>הצבעה:</u>

אושר פה אחד.

יב. אישור העסקה מעל גיל 70, למר ברוך וקס, מורה לביוטכנולוגיה בתיכון "אוהל שם".

<u>מר כרמל שאמה הכהן:</u> אישור העסקה מעל גיל 70, אני מקריא את השמות: ברוך וקס, דניאל אשכנזי, אלווינה קורטסנוב,

<u>מר עזרא נחום:</u> אחד אחד, אדוני ראש העיר.

<u>מר כרמל שאמה הכהן:</u> הם לחוצים בזמן. בסדר.

<u>מר עזרא נחום:</u> סעיף י"ג.

<u>מר כרמל שאמה הכהן:</u> י"ג – אישור העסקה מעל גיל 70 למר ברוך וקס, מורה לביוטכנולוגיה בתיכון אוהל שם.

<u>מר עזרא נחום:</u> מי בעד? פה אחד.

החלטה:

מאשרים העסקה מעל גיל 70, למר ברוך וקס, מורה לביוטכנולוגיה בתיכון "אוהל שם".

הצבעה:

אושר פה אחד.

יג. אישור העסקה מעל גיל 70, למר דניאל אשכנזי, מנהל יחידת בטיחות, אגף תשתיות.

מר כרמל שאמה הכהן: י"ד – אישור העסקה מעל גיל 70 למר דניאל אשכנזי, מנהל יחידת בטיחות באגף התשתיות.

מר עזרא נחום: מי בעד? פה אחד.

החלטה:

מאשרים העסקה מעל גיל 70, למר דניאל אשכנזי, מנהל יחידת בטיחות, אגף תשתיות.

הצבעה:

אושר פה אחד.

יד. אישור מינוי לגב' אלווינה קורטסנוב למנהלת לשכת סגן רה"ע, עו"ד רועי ברזילי.

מר כרמל שאמה הכהן: אישור מינוי לגב' אלווינה קורטסנוב למנהלת לשכת סגן רה"ע, עו"ד רועי ברזילי.

מר עזרא נחום: מי בעד? פה אחד.

החלטה:

מאשרים מינוי לגב' אלווינה קורטסנוב למנהלת לשכת סגן רה"ע, עו"ד רועי ברזילי.

הצבעה:

אושר פה אחד.

טו. אישור העסקה מעל גיל 70, למר שגב אריה, מורה למתמטיקה בישיבה התיכונית.

<u>מר כרמל שאמה הכהן:</u> אישור העסקה מעל גיל 70 למר שגב אריה, מורה למתמטיקה בישיבה התיכונית.

<u>מר עזרא נחום:</u> מי בעד? פה אחד.

<u>החלטה:</u>

מאשרים העסקה מעל גיל 70, למר שגב אריה, מורה למתמטיקה בישיבה התיכונית.

<u>הצבעה:</u>

אושר פה אחד.

טז. אישור העסקה מעל גיל 70, למר דן זיו, מורה ורכז מגמת גיאוגרפיה בתיכון אוהל שם.

<u>מר כרמל שאמה הכהן:</u> אישור העסקה מעל גיל 70 למר דן זיו, מורה ורכז מגמת גיאוגרפיה בתיכון אוהל שם.

<u>מר עזרא נחום:</u> מי בעד? פה אחד.

<u>החלטה:</u>

מאשרים העסקה מעל גיל 70, למר דן זיו, מורה ורכז מגמת גאוגרפיה בתיכון אוהל שם.

<u>הצבעה:</u>

אושר פה אחד.

יז. אישור העסקה מעל גיל 70, למר דנינו חיים, מורה לפיסיקה בישיבה התיכונית.

מר כרמל שאמה הכהן: אישור העסקה מעל גיל 70 למר דנינו חיים, מורה לפיסיקה בישיבה התיכונית.

מר עזרא נחום: מי בעד? פה אחד.

החלטה:

מאשרים העסקה מעל גיל 70, למר דנינו חיים, מורה לפיסיקה בישיבה התיכונית.

הצבעה:

אושר פה אחד.

יח. אישור מינוי עו"ד שיראל הלוי כעוזרת אישית לסגן רה"ע, עו"ד דוד מנחם בשכר במשרת אמון בטווח שכר בין 30%-40% משכר מנכ"ל.

מר כרמל שאמה הכהן: אישור מינוי עו"ד שיראל הלוי כעוזרת אישית לסגן רה"ע, עו"ד דוד מנחם, בשכר במשרת אמון בטווח שכר בין 30%-40% משכר מנכ"ל.

מר עזרא נחום: מי בעד? פה אחד. רגע, שאלה לגבי זה?

מר יונה טילמן: למה ...

מר כרמל שאמה הכהן: זה משהו אחר, זה תפקידים שונים. העוזר כבר לא עוזר.

מר עזרא נחום: רגע, אביחי יסביר. אביחי, בבקשה.

עו"ד אביחי בן שטרית: ההבדל הוא שבהתאם לחוזר מנכ"ל 4/2011 של משרד הפנים, לכל סגן ראש עיר בשכר יש משרה אחת שמועסקת בחוזה, חוזה שהוא נגזרת משכר מנכ"ל, והמשרה הנוספת יכולה להיות

בהתאם להסכמים הקיבוציים, ללא קביעות, עד 10 שנים. אז האישור הראשון זה של עובדת שלא בשכר בכירים; ומשרת האמון של דוד מנחם, היא במקום המשרה הקיימת.

<u>מר כרמל שאמה הכהן:</u> תודה, תודה, השקעת יותר מדי במשהו טכני.

<u>מר עזרא נחום:</u> אפשר להצביע? זה לא בנוסף.

<u>מר כרמל שאמה הכהן:</u> החליף את העוזר שלו. להיפך, הביא אישה במקום גבר.

<u>מר עזרא נחום:</u> חברים, אתם בעד? מי בעד? פה אחד.

<u>מר כרמל שאמה הכהן:</u> פה אחד.

<u>מר יונה טילמן:</u> אני מבקש הערה,

<u>מר עזרא נחום:</u> הצבענו פה אחד חברים.

<u>מר יונה טילמן:</u> העובד הקודם שעזב את סגן ראש העיר, הוא פוטר, ואני מקווה שההתפטרות לא תיכנס לפני החג אלא רק אחרי החג.

<u>מר כרמל שאמה הכהן:</u> אני גם ביקשתי את זה. אני גם ביקשתי את זה, אבל אני לא בטוח, אני גם ביקשתי טכנית אם אפשר.

<u>מר יונה טילמן:</u> אין אם אפשר. אפשר. אבא לילדים ...

<u>מר כרמל שאמה הכהן:</u> אני מסכים איתך. אם יש אפשרות טכנית – נעשה את זה. אני אומר, אם יש אפשרות טכנית – נאשר את זה לעוד חודש. בסדר, או קיי, הלאה.

החלטה:

מאשרים מינוי עו"ד שיראל הלוי כעוזרת אישית לסגן רה"ע, עו"ד דוד מנחם בשכר במשרת אמון בטווח שכר בין 30%-40% משכר מנכ"ל.

הצבעה:

אושר פה אחד.

יט. ועדת שמות מיום 5.8.2021:

1) רחוב אנדראס רומאר:

אישור ביטול שם הרחוב על שם אנדראס רומאר ופרסום קול קורא להצעת שמות לרחוב.

מר כרמל שאמה הכהן: סעיף כ' – ועדת שמות מיום 5.8.2021: 1) רחוב אנדראס רומאר – אישור ביטול שם הרחוב על שם אנדראס רומאר ופרסום קול קורא להצעת שמות לרחוב. פה אחד?

מר עזרא נחום: מי בעד? פה אחד.

מר כרמל שאמה הכהן: בבקשה, חיה מנע רוצה לדבר.

עו"ד חיה מנע: קודם כל, אני מברכת ושמחה שסוף סוף באמת יבוטל שם הרחוב. ואני רוצה לומר שבעקבות פוסט שפרסמתי, קיבלתי הרבה מאד תגובות, שאלתי את הציבור ברמת גן מי הם חושבים שראוי או ראויה להנצחה ברחוב במקום השם הנוכחי, וקיבלתי הרבה תגובות לגבי רונה רמון, שהיתה תושבת העיר. נכון שאני יודעת שהיא הונצחה יחד עם בני משפחתה בפארק,

מר כרמל שאמה הכהן: תעבירי את זה לוועדת השמות.

עו"ד חיה מנע: אני אשמח מאד באמת. אני גם אעביר בקשה רשמית לוועדת השמות,

מר כרמל שאמה הכהן: בשמחה.

עו"ד חיה מנע: ואני חושבת שהיא מאד ראויה בזכות פועלה, היא עשתה הרבה מאד למען החינוך, ועדיין יש תוכניות שמקדמים בעקבות היוזמות שלה והראייה שלה בתחום הזה, ואני חושבת שהיא מאד ראויה להנצחה.

מר כרמל שאמה הכהן: תודה רבה לחברת המועצה חיה מנע.

גב' עדנה וידל: אני הצעתי את,

מר כרמל שאמה הכהן: ברור, את הצעת את שושנה ארבלי.

גב' עדנה וידל: נכון, את שושנה ארבלי אלמוזלינו.

מר כרמל שאמה הכהן: אני מניח שיהיו הרבה הצעות עם פרסום המודעה, כבר שלחו לנו הצעות דרך אגב, ובטח חברי מועצה יכולים להעביר את ההצעות שלהם.

מר עזרא נחום: חברים, מי בעד? פה אחד. תודה. סעיף 2.

החלטה:
רחוב אנדראס רומאר:
מאשרים ביטול שם הרחוב על שם אנדראס רומאר ופרסום קול קורא להצעת שמות לרחוב.
הצבעה:
אושר פה אחד.

2)	אישור קריאת ביה"ס הלל על שמו של שלמה הלל ז"ל והנצחת יהדות בבל.

מר כרמל שאמה הכהן: אישור קריאת בית ספר הלל על שמו של שלמה הלל ז"ל והנצחת יהדות בבל.

מר אביהוא בן-משה: תראו, אני לא תהיתי לפני שבאתי לפה על שם מה נקרא בית ספר הלל. אבל, אם בית ספר הלל נקרא על שמו של הלל הזקן, שהיה נשיא הסנהדרין והיה האחרון משושלת הזוגות, אני חושב שזה קצת, יש פה לטעמי הזיה לקחת את אחד מגדולי האומה היהודית, הלל הזקן, אם בית ספר הלל קרוי על שמו, ולהפוך אותו מהלל ליו"ר הכנסת שלמה הלל.

מר כרמל שאמה הכהן: לא פוסל את מה שאמרת עכשיו.

מר אביהוא בן-משה: אני חושב שראוי שתבדקו קודם כל האם בית ספר הלל הוא על שמו של הלל הזקן. ועם כל הכבוד לשלמה הלל, סליחה, יש פה ענק שבענקים, נשיא הסנהדרין של עם ישראל, נדמה לי במאה ה-18 לפני הספירה, עם כל הכבוד לשלמה הלל ולאלי מוסרי, תבדקו את זה.

מר כרמל שאמה הכהן: אני מסיר את זה מסדר היום לבדיקה נוספת ויוחזר לישיבת המועצה הקרובה.

מר עזרא נחום: טוב, סעיף 2 יורד מסדר היום.

מר כרמל שאמה הכהן: בדרך כלל רוב נושאי ההנצחה אינם דחופים, אז זה יהיה בישיבה הבאה, אחרי שנבדוק לעומק את הדברים.

מר עזרא נחום: ירד מסדר היום. סעיף 3.

החלטה:

הנושא ירד מסדר היום.

3) אישור קריאת כיכר ברחוב ארלוזורוב פינת החשמונאים על שמם של האחים צאלח ודוד אל-כוויתי ז"ל.

מר כרמל שאמה הכהן: סעיף 3 – אישור קריאת כיכר ברחוב ארלוזורוב פינת החשמונאים על שמם של האחים צאלח ודוד אל-כוויתי ז"ל. גם את זה הייתי מעביר לישיבה הבאה. הם אנשי מוסיקה מאד מפורסמים של יהדות בבל, שזכו כבר להנצחה בערים שונות בעולם, כולל בלונדון. תקרא את קורות חייהם. אבל אני אגיד לכם למה, לא בגלל שיש משהו איתם, אלא בבר מצווה של צחי זליכה, ניגש אלי אחד התושבים וסיפר לי על משפחה ששכלה 3 בנים שם בסביבה, 3 בנים בשרות צבאי, משפחת קפלן אם אינני טועה, סיפור מזעזע, והוא אמר לי – תשמע, איך העיר עד היום לא הנציחה? זה מקרה ייחודי. משפחה אחת, אמא ואבא (מגיב להערה שלא ניתן לשמוע) נכון, נכון, נכון, יפה, היו שניים והשלישי נשרף גם כחלק מהשרות שלו,

מר יונה טילמן: הוא היה חייל שלי ב ...

מר כרמל שאמה הכהן: אני לא יודע, אני ביקשתי ממנו שיביא לי פרטים. הוא אמר את זה בעמידה. מאחר וזה בדיוק אותו אזור, אז אני מציע לחכות גם עם זה, להעביר את זה, כי את אל כוויתי אפשר להנציח כמעט בכל מקום בעיר, כל כיכר יכולה להתאים, כל מעגל תנועה. פה המיקום חשוב איפה שהם גדלו.

מר עזרא נחום: אז גם סעיף 3 יורד מסדר היום.

החלטה:

הנושא ירד מסדר היום.

4) אישור עקרוני להנצחת:

פרופ' אבי הר אבן ז"ל (תושב העיר, נרצח במהומות בעיר עכו במבצע "שומר החומות"), שושנה ארבלי-אלמוזלינו ז"ל, גאולה כהן ז"ל, שולמית אלוני ז"ל, הרבנית אסנת ברזאני ז"ל (מאות 16-17), פרופ' משה ברור ז"ל, איצ'ה שחם יבדל"א והרב עובדיה יוסף ז"ל.

<u>מר כרמל שאמה הכהן:</u> סעיף 4 – אישור עקרוני להנצחת פרופ' אבי הר אבן ז"ל (תושב העיר, נרצח במהומות בעיר עכו במבצע "שומר החומות"), זוכה פרס ישראל, ראש תוכנית החלל,

<u>מר יונה טילמן:</u> תת אלוף במילואים.

<u>מר כרמל שאמה הכהן:</u> הבן שלו גם אלוף. שושנה ארבלי-אלמוזלינו ז"ל, גאולה כהן ז"ל, שולמית אלוני ז"ל – לא צריך להרחיב על הנשים האלה שהיו מובילות בתחום הפוליטי ופרצו דרכים בתקופה שלא היה קל להיות אישה בשדה הפוליטי. הרבנית אסנת ברזאני ז"ל – זו רבנית מיהדות עיראק שהיתה ראש הישיבה, האישה הראשונה בתולדות היהדות שלפחות מתועדת, גם פניה מהציבור שקיבלנו, בדקנו אותה ומצאנו שזה נכון, דמות שמעוררת השראה. פרופ' משה ברוור ז"ל – תושב רמת חן שנפטר לאחרונה, כולנו מכירים את האטלס של ברוור. איצ'ה שחם יבדל"א, חבר המועצה שפרש, התנדב עשרות שנים בעיר, וגם לטובת הגמלאים, ובהסתדרות, והיה מהמשפחות שייסדו את העיר רמת גן. אנחנו הולכים אגב לעשות איתו ערב מאד מרגש ביחד, אבל זה גם עקרונית, כנראה שאחת הגינות בנחלת גנים תהיה על שמו. והרב עובדיה יוסף ז"ל.

<u>מר יונה טילמן:</u> צריך להוסיף גם את אריה מולודיק, שהיה פעם יו"ר המועצה.

<u>מר כרמל שאמה הכהן:</u> תציע.

<u>מר עזרא נחום:</u> זה אישור עקרוני.

מר כרמל שאמה הכהן: כן, בבקשה, אביהוא רוצה להגיב. זה רק אישור עקרוני, בלי המקומות הספציפיים.

מר יונה טילמן: אפשר להוסיף את אריה מולודיק?

מר כרמל שאמה הכהן: תעבור דרך ועדת שמות. תעביר לעמליה כשר – נטפל בזה.

מר אביהוא בן-משה: אני רוצה שתי הערות – אחת ההערות כבר דיבר על זה כרגע חברי יונה טילמן. תראו, אני חושב שמעבר לריצה שלכם להנציח אנשים מכובדים – שושנה ארבלי אלמוזלינו, גאולה כהן, שולמית אלוני – כולן חשובות וחשובים – אני חושב שצריכה להיות גם חשיבה שלנו, והתחיל עם זה יונה, לגבי חברי מועצה וסגני ראשי ערים וראשי ערים. אני לא מדבר על עצמי,

מר כרמל שאמה הכהן: אתה ראשון.

מר אביהוא בן-משה: תודה, אבל לא תודה, לא ממך.

מר כרמל שאמה הכהן: מה לא ממני?

מר אביהוא בן-משה: לא רוצה, אל תנציח אותי, אל תהרוג אותי ואל תנציח אותי. אני כן מבקש שתחשבו באמת בוועדת השמות קודם כל להודות, להוקיר ולהעריך, כמו שעושים לאיצ'ה שחם, לחברי וחברות מועצת העיר בעבר שהיו ונתנו ולא זוכרים אותם. דיבר על אריה מולודיק שלאחרונה נפטר בחג השבועות, שהיה 10 שנים חבר מועצה והיה יו"ר מועצת העיר. יש לך את אדלר, שהיה סגן ראש עיר, אחרי זה היה המזכיר האקדמי. יש לך את אברהם פומרנץ, שהיה כמעט לדעתי 25 שנה חבר מועצה, סגן ראש עיר, יו"ר מועצת העיר. אני חושב שהאנשים האלה היו גדולים, נתנו ממרצם ומכוחם ומאונם וראוי, אתה יודע מה, ראוי אפילו, כמדיניות שלכם בוועדה, במדיניות שלכם של הוועדה שתנציחו את הרחובות שבסמוך לביתם. והערה אחרונה – תשאירו גם רחובות, כיכרות וגנים לדורות הבאים אחרינו. תודה.

מר כרמל שאמה הכהן: אל תדאג, יהיו הרבה.

מר עזרא נחום: מי בעד האישור העקרוני? ירים את ידו. פה אחד. תודה.

החלטה:

מאשרים אישור עקרוני להנצחת:

פרופ' אבי הר אבן ז"ל (תושב העיר, נרצח במהומות בעיר עכו במבצע "שומר החומות"), שושנה ארבלי-אלמוזלינו ז"ל, גאולה כהן ז"ל, שולמית אלוני ז"ל, הרבנית אסנת ברזאני ז"ל (מאות 17-16), פרופ' משה ברור ז"ל, איצ'ה שחם יבדל"א והרב עובדיה יוסף ז"ל.

הצבעה:

אושר פה אחד.

כ. דיווח פרוטוקול ועדת תרומות מיום 28.07.21:

1) תרומה בסך 100,000 ₪ עבור סיוע לבעלי עסקים קטנים ובינוניים שנפגעו במהלך הקורונה (קרן רמת גן).

מר כרמל שאמה הכהן: סעיף כא – דיווח פרוטוקול ועדת תרומות מיום 28.7.2021. מי מדווח?

מר אלי מוסרי: דיווחת על זה.

מר כרמל שאמה הכהן: זה מה שהצגתי למועצה, 100,000 שקלים שאנחנו עושים matching. פה אחד?

מר עזרא נחום: מי בעד? פה אחד.

החלטה:

דיווח פרוטוקול ועדת תרומות מיום 28.07.21:

מאשרים תרומה בסך 100,000 ₪ עבור סיוע לבעלי עסקים קטנים ובינוניים שנפגעו במהלך הקורונה (קרן רמת גן).

הצבעה:

אושר פה אחד.

2) תרומה על סך 650,000 ₪ להקמת חצר דובים חדשה בספארי רמת גן.

מר כרמל שאמה הכהן: 2) תרומה על סך 650,000 ₪ להקמת חצר דובים חדשה בספארי רמת גן.

מר אביהוא בן-משה: אולי יו"ר הספארי ...

מר כרמל שאמה הכהן: נכון.

דובר: מגיע לו.

מר עזרא נחום: אפשר להצביע. מי בעד? פה אחד. תודה.

החלטה:

מאשרים תרומה על סך 650,000 ₪ להקמת חצר דובים חדשה בספארי רמת גן.

הצבעה:

אושר פה אחד.

כא. ועדות חובה:

1) ועדת בטיחות בדרכים:

א. מינוי עמי דהן, מנהל מחלקת בטיחות בדרכים וטלי לוי, מנהלת אגף התנועה כחברים בוועדה.

ב. ביטול מינוי עו"ד גלעד שריר.

<u>מר כרמל שאמה הכהן:</u> ועדות חובה: ועדת בטיחות בדרכים: מינוי עמי דהן, מנהל מחלקת בטיחות בדרכים וטלי לוי, מנהלת אגף התנועה כחברים בוועדה. וביטול מינוי עו"ד גלעד שריר. פה אחד?

<u>מר עזרא נחום:</u> מי בעד? פה אחד.

<u>החלטה:</u>

ועדת בטיחות בדרכים:

מאשרים מינוי עמי דהן, מנהל מחלקת בטיחות בדרכים וטלי לוי, מנהלת אגף התנועה כחברים בוועדה וביטול המינוי של גלעד שריר

<u>הצבעה:</u>

אושר פה אחד.

2) ועדת הנחות:

מינוי עו"ד אפרת דידי קונפינו כחברה בוועדה במקום עו"ד דפנה מרכוס.

<u>מר כרמל שאמה הכהן:</u> ועדת הנחות: מינוי עו"ד אפרת דידי קונפינו כחברה בוועדה במקום עו"ד דפנה מרכוס. פה אחד?

<u>מר עזרא נחום:</u> מי בעד? פה אחד.

<u>החלטה:</u>

ועדת הנחות:

מינוי עו"ד אפרת דידי קונפינו כחברה בוועדה במקום עו"ד דפנה מרכוס.

<u>הצבעה:</u>

אושר פה אחד.

3) ועדת מכרזים:

מינוי חברת מועצת העיר שרית אסרף לוי כמ"מ של עדנה וידל ומינוי חבר מועצת העיר עו"ד זוהר ישרים כחבר בוועדה במקום חבר מועצת העיר שמוליק לרמן.

<u>מר כרמל שאמה הכהן:</u> ועדת מכרזים: מינוי חברת מועצת העיר שרית אסרף לוי כמ"מ של עדנה וידל ומינוי חבר מועצת העיר עו"ד זוהר ישרים כחבר בוועדה במקום חבר מועצת העיר שמוליק לרמן. פה אחד?

<u>מר עזרא נחום:</u> מי בעד? פה אחד.

<u>החלטה:</u>

ועדת מכרזים:

מאשרים מינוי חברת מועצת העיר שרית אסרף לוי כמ"מ של עדנה וידל ומינוי חבר מועצת העיר עו"ד זוהר ישרים כחבר בוועדה במקום חבר מועצת העיר שמוליק לרמן.

<u>הצבעה:</u>

אושר פה אחד.

4) ועדת תנועה וחניה:

מינוי מ"מ רה"ע אדם קניגסברגר כיו"ר הועדה במקום רה"ע כרמל שאמה הכהן ומינוי טלי לוי, מנהלת אגף תנועה כחברה בוועדה.

<u>מר כרמל שאמה הכהן:</u> ועדת תנועה וחניה: מינוי מ"מ רה"ע אדם קניגסברגר כיו"ר הוועדה במקום רה"ע כרמל שאמה הכהן ומינוי טלי לוי, מנהלת אגף תנועה כחברה בוועדה.

<u>מר עזרא נחום:</u> מי בעד? פה אחד.

<u>החלטה:</u>

ועדת תנועה וחניה:

מאשרים מינוי מ"מ רה"ע אדם קניגסברגר כיו"ר הועדה במקום רה"ע כרמל שאמה הכהן ומינוי טלי לוי, מנהלת אגף תנועה כחברה בוועדה.

<u>הצבעה:</u>

אושר פה אחד.

כב. ועדות רשות:

1) ועדת רישוי עסקים:

מינוי אבי סרוסי, מנהל השיטור העירוני במקום אלי בלאלי, מיכאל כוכבי, מנהל הסיירת הירוקה, ועו"ד אפרת דידי קונפינו במקום עו"ד דפנה מרכוס כחברים בוועדה.

<u>מר כרמל שאמה הכהן:</u> כג – ועדות רשות – ועדת רישוי עסקים: מינוי אבי סרוסי, מנהל השיטור העירוני במקום אלי בלאלי, מיכאל כוכבי, מנהל הסיירת הירוקה ועו"ד אפרת דידי קונפינו במקום עו"ד דפנה מרכוס כחברים בוועדה.

<u>מר עזרא נחום:</u> מי בעד? פה אחד.

<u>החלטה:</u>

ועדת רישוי עסקים:

מאשרים מינוי אבי סרוסי, מנהל השיטור העירוני במקום אלי בלאלי, מיכאל כוכבי, מנהל הסיירת הירוקה, ועו"ד אפרת דידי קונפינו במקום עו"ד דפנה מרכוס כחברים בוועדה.

<u>הצבעה:</u>

אושר פה אחד.

2) ועדה לשירותים חברתיים:

מינוי חבר מועצת העיר משה וולמן כחבר בוועדה במקום איצ'ה שחם.

מר כרמל שאמה הכהן: ועדה לשירותים חברתיים: מינוי חבר מועצת העיר משה וולמן כחבר בוועדה במקום איצ'ה שחם.

מר עזרא נחום: מי בעד? פה אחד.

החלטה:

ועדה לשירותים חברתיים:

מאשרים מינוי חבר מועצת העיר משה וולמן כחבר בוועדה במקום איצ'ה שחם.

הצבעה:

אושר פה אחד.

3) ועדת שמות:

מינוי חבר מועצת העיר שמוליק לרמן כחבר בוועדה.

מר כרמל שאמה הכהן: 3) ועדת שמות: מינוי חבר מועצת העיר שמוליק לרמן כחבר בוועדה.

מר עזרא נחום: מי בעד? פה אחד.

החלטה:

ועדת שמות:

מאשרים מינוי חבר מועצת העיר שמוליק לרמן כחבר בוועדה.

הצבעה:

אושר פה אחד.

כג. תאגידים:

1) המרכז הזואולוגי רמת גן בע"מ:

מינוי אבי דותן, כנציג ציבור.

מר כרמל שאמה הכהן: כד – תאגידים – 1) האישור שעולה משתנה, הוא רק מינוי של אבי דותן כנציג ציבור. אבי דותן איש מהמגזר הפרטי, עם עבר ציבורי עשיר,

מר יונה טילמן: היה ניצב במשטרה.

מר כרמל שאמה הכהן: היה גם ניצב. היה מנכ"ל פי גלילות ויו"ר מפעלי גז. היה, כמו שאמרת, ניצב במשטרה, הניצב הכי צעיר בתולדות משטרת ישראל, בן 36 היה ניצב, ראש אגף המודיעין והחקירות. מי שיהיה איתו בדירקטוריונים יבין איזה רכש חזק, איזה חיזוק הוא לדירקטוריון. התפנה מישהו והוא נכנס במקרה הזה, נציג ציבור. (מגיב להערה שלא ניתן לשמוע) אני לא זוכר. אבל היה חסר מקום וביקשו והבאנו אותו.

מר עזרא נחום: מי בעד? פה אחד. תודה.

החלטה:

המרכז הזואולוגי רמת גן בע"מ:

מאשרים מינוי אבי דותן, כנציג ציבור.

הצבעה:

אושר פה אחד.

2) חברת הפארק הלאומי בע"מ:

מינוי אבי דותן כנציג ציבור במקום משה וולמן ומינוי מעיין אייזנר רוזמן כנציגת ציבור במקום אבי גלעד.

מר כרמל שאמה הכהן: חברת הפארק הלאומי: מינוי אבי דותן (אותו אבי דותן שהצגתי את הרזומה שלו) כנציג ציבור במקום משה וולמן שהפך להיות חבר מועצת העיר, ומינוי מעיין אייזנר רוזמן כנציגת ציבור במקום אבי גלעד.

מר עזרא נחום: מי בעד? פה אחד.

החלטה:

חברת הפארק הלאומי בע"מ:

מאשרים מינוי אבי דותן כנציג ציבור במקום משה וולמן ומינוי מעיין אייזנר רוזמן כנציגת ציבור במקום אבי גלעד.

הצבעה:

אושר פה אחד.

3) עמותת האגף הסיעודי שליד בתי האבות ברמת גן:

מינוי שלומית סרוסי, כנציגת ציבור במקום אריה חממי.

מר כרמל שאמה הכהן: עמותת האגף הסיעודי שליד בתי האבות ברמת גן: מינוי שלומית סרוסי כנציגת ציבור במקום אריה חממי.

מר עזרא נחום: מי בעד? פה אחד.

החלטה:

עמותת האגף הסיעודי שליד בתי האבות ברמת גן:

מאשרים מינוי שלומית סרוסי, כנציגת ציבור במקום אריה חממי.

הצבעה:

אושר פה אחד.

4) חברת בתי האבות רמת גן בע"מ:

מינוי שלומית סרוסי, כנציגת ציבור במקום אריה חממי.

מר כרמל שאמה הכהן: חברת בתי האבות רמת גן בע"מ: מינוי שלומית סרוסי, כנציגת ציבור במקום אריה חממי.

מר עזרא נחום: מי בעד? פה אחד.

החלטה:

חברת בתי האבות רמת גן בע"מ:

מאשרים מינוי שלומית סרוסי, כנציגת ציבור במקום אריה חממי.

הצבעה:

אושר פה אחד.

5) חברת מפעלי בית עמנואל:

מינוי שי בן מאור, כנציג ציבור במקום רפי פיליפסון.

מר כרמל שאמה הכהן: סעיף 5 – יורד.

החלטה:

הנושא ירד מסדר היום.

6) עמותת בית הראשונים ע"ש אברהם קריניצי ז"ל:

מינוי גיל אדמתי, כנציג ציבור במקום יעל כץ.

מר כרמל שאמה הכהן: סעיף 6 – עמותת בית הראשונים ע"ש אברהם קריניצי ז"ל: מינוי גיל אדמתי כנציג ציבור במקום יעל כץ.

מר עזרא נחום: מי בעד? ספירה, חברים.

מר כרמל שאמה הכהן: רגע, רגע, חבר המועצה ליעד אילני רוצה לומר משהו.

מר ליעד אילני: ערב טוב. אני רק רוצה להזכיר לחבר המועצה אלי מוסרי וחבר המועצה רועי ברזילי, שבקדנציה הקודמת התנגדו למינויים של נציגי ציבור כאלה שתקפו אותם בפייסבוק, אתם זוכרים שזה

היה? היה איזה שהוא נוהל כזה שלא יהיו נציגי ציבור חברים אם הם תוקפים חברי מועצת עיר בפייסבוק. אז אלי דרש את זה בעניין אני חושב אמנון יוסף, שמינה אותו זינגר בשנה הראשונה לנציג ציבור. ואותו דבר רועי ברזילי על נציג ציבור אחר, אני לא זוכר את השם, אבל זה זכור לכולנו. אתה זוכר? שלומי הראל. אני לא רוצה לדבר בעד או נגד, אני רק מבקש שהמוסר לא יהיה כפול ושתנחו, אלי מוסרי, המבוגר האחראי, את נציגך גיל אדמתי, בהתאם. פעם אחת הוא כבר התנצל בפני מירה שנן. אני מבקש, אם הוא רוצה להיות טוקבקיסט – אחלה, אם הוא רוצה להיות נציג ציבור – גם אחלה, אי אפשר את שניהם. תודה.

<u>מר כרמל שאמה הכהן:</u> תודה רבה לחבר המועצה ליעד אילני.

<u>מר עזרא נחום:</u> הצבעה.

<u>מר כרמל שאמה הכהן:</u> רגע, שר האוצר רוצה להתייחס.

<u>מר אלי מוסרי:</u> תראו, אני חייב להגיד, אני מכיר את גיל אדמתי ואני יכול לבקש ממנו להתנצל. אם הוא יתנצל, זה יעזור? לא, אני שואל.

<u>גב' מירה שנן:</u> אם הוא יתנצל מאד.

<u>מר ליעד אילני:</u> שיתנהג יפה להבא, זהו.

<u>מר אלי מוסרי:</u> מירה, אנחנו רוצים להסתכל קדימה. אמנון יוסף זו דוגמא רעה. גיל אדמתי זו דוגמא טובה. אבל הוא עשה טעות. שניה רגע, אני מנסה לפתור את הבעיה, לא להעצים אותה.

<u>מר כרמל שאמה הכהן:</u> מה זה מעניין את המועצה?

<u>מר אלי מוסרי:</u> השאלה היא, אם הוא יתנצל,

מר עזרא נחום: הוא התנצל כבר. הצבעה, חברים, מי בעד? יריים את ידו. 10 בעד. מי נגד? 2 נגד. מי נמנע? 2 נמנעים. אושר. בבקשה להמשיך, סעיף 7.

החלטה:

עמותת בית הראשונים ע"ש אברהם קריניצי ז"ל:

מאשרים מינוי גיל אדמתי, כנציג ציבור במקום יעל כץ.

הצבעה:

אושר ברוב קולות, 10 - בעד, 2 - נגד, 2 - נמנעים.

7) המרכז החדש למוסיקה (ע"ר):

מינוי אריה זלצבורג, סגן מנהל אגף רכש ולוג' במקום רונית מעוז, מנהלת מחלקה באגף משאבי אנוש.

מר כרמל שאמה הכהן: סעיף 7 – המרכז החדש למוסיקה – מינוי אריה זלצבורג, סגן מנהל אגף רכש ולוגיסטיקה במקום רונית מעוז, מנהלת מחלקה באגף משאבי אנוש.

מר עזרא נחום: מי בעד? פה אחד.

החלטה:

המרכז החדש למוסיקה (ע"ר):

מאשרים מינוי אריה זלצבורג, סגן מנהל אגף רכש ולוג' במקום רונית מעוז, מנהלת מחלקה באגף משאבי אנוש.

הצבעה:

אושר פה אחד.

8) עמותת על"ה (ע"ר):

מינוי אנה לוין, כנציגת ציבור במקום פנינה בר זלצמן.

<u>מר כרמל שאמה הכהן:</u> עמותת על"ה – מינוי אנה לוין כנציגת ציבור במקום פנינה בר זלצמן.

<u>מר עזרא נחום:</u> מי בעד? פה אחד.

<u>החלטה:</u>

עמותת על"ה (ע"ר):

מאשרים מינוי אנה לוין, כנציגת ציבור במקום פנינה בר זלצמן.

<u>הצבעה:</u>

אושר פה אחד.

9) מוזיאון האדם והחי (ע"ר):

מינוי אייל ברכה, סגן מנהל אגף מערכות מידע ומחשוב במקום רינת לגל.

<u>מר כרמל שאמה הכהן:</u> מוזיאון האדם והחי – מינוי אייל ברכה, סגן מנהל אגף מערכות מידע ומחשוב במקום רינת לגל.

<u>מר עזרא נחום:</u> מי בעד? פה אחד.

<u>החלטה:</u>

מוזיאון האדם והחי (ע"ר):

מאשרים מינוי אייל ברכה, סגן מנהל אגף מערכות מידע ומחשוב במקום רינת לגל.

<u>הצבעה:</u>

אושר פה אחד.

10) המוזיאון לאמנות ישראלית (ע"ר)

מינוי עו"ד יניב מור, המחלקה המשפטית במקום עו"ד רעות בנק אלון, מנהלת מחלקת ביטוח.

מר כרמל שאמה הכהן: 10 – המוזיאון לאמנות ישראלית (ע"ר) – מינוי עו"ד יניב מור מהמחלקה המשפטית במקום עו"ד רעות בנק אלון, מנהלת מחלקת הביטוח.

מר עזרא נחום: מי בעד? פה אחד.

החלטה:
המוזיאון לאמנות ישראלית (ע"ר)
מאשרים מינוי עו"ד יניב מור, המחלקה המשפטית במקום עו"ד רעות בנק אלון, מנהלת מחלקת ביטוח.
הצבעה:
אושר פה אחד.

11) העמותה לניהול מוסדות ספורט, תרבות, אומנות וחינוך ברמת גן (ע"ר):

מינוי שחר רובין, מנהל מחלקת פרויקטים במקום עו"ד ריקי לב ברין, סגנית היועמ"ש.

מר כרמל שאמה הכהן: 11 – העמותה לניהול מוסדות ספורט, תרבות, אומנות וחינוך ברמת גן (ע"ר): מינוי שחר רובין, מנהל מחלקת פרויקטים במקום עו"ד ריקי לב ברין, סגנית היועמ"ש.

מר עזרא נחום: מי בעד? פה אחד.

החלטה:
העמותה לניהול מוסדות ספורט, תרבות, אומנות וחינוך ברמת גן (ע"ר):
מאשרים מינוי שחר רובין, מנהל מחלקת פרויקטים במקום עו"ד ריקי לב ברין, סגנית היועמ"ש.
הצבעה:
אושר פה אחד.

כד. דיון על נציג האופוזיציה בוועדת שימור אתרים.

<u>מר כרמל שאמה הכהן:</u> דיון על נציג האופוזיציה בוועדת שימור אתרים – אני מבין שהאופוזיציה רוגשת סביב מינוי הנציגים בוועדות. אמרתי שהסיפור חייב לבוא לידי סיום ומיצוי. אין לנו שום צורך או רצון לגזול שום הקצאה בשום מקום, לא בוועדה ולא בדירקטוריון. אבל אנחנו מבקשים וביקשנו את ההצעות לשיבוץ מטעם האופוזיציה. זה דבר אחד. אנחנו נתקדם בדיון. אני רוצה לומר אבל דברים עקרוניים בעניין וגם דברים נקודתיים.

המלחמות של האופוזיציה לא מעניינות אותנו. המלחמות בתוך הסיעות באופוזיציה, אני אומר, אם יש, ככל שיש מלחמות באופוזיציה – אינן מעניינות. ככל שיש מאבקים בתוך סיעת באופוזיציה – אינם מעניינות. עדיין מועצת העיר אינה חותמת גומי של שום סיעה – לא של הסיעה של ראש העיר ובטח לא של סיעות מסיעות האופוזיציה. כל חבר וחברת מועצה סוברני להצביע בכל החלטה לפי מיטב מצפונו ואמונתו. המועצה מחויבת כן, וזה ההבדל הדק, לא לחסום בקשות להחלפות לדון בהם, לחסום את עצם הדיון וההצבעה מסיעות האופוזיציה. מאחר והכוח בידינו לייצור סדר היום ולאופוזיציה אין באמת כוח חוץ מהצעות לסדר, שהסיכוי שלהן להבשיל להצעה הוא אפסי, בנושאים כאלה אנחנו די צריכים לשים באופן אוטומטי ואנחנו מקבלים את זה באהבה ובהכנעה, אין עם זה שום בעיה. אבל לייצר מציאות לפיה סיעה מודיעה, מקבלת החלטה פוליטית בתוך הסיעה, וזה בסדר, ובאה ומניחה את זה על שולחן המועצה וכולם צריכים להגיד אמן – לא. ואני אתן דוגמא קיצונית, שלא קיימת פה, אבל כדי להבין.

נניח שהיתה החלטה למנות חבר מועצה X שהוא, אני מגזים בכוונה, הכי לא מתאים ענייינית לאותה ועדה. הכי לא מתאים ענייינית לאותה ועדה, אני לא יודע מה, אני אקח מישהו אפיקורס למשהו נניח שקשור לתורניות ולרוחניות, לא קשור לעניין. ויש מולו מאותה סיעה מישהו שהוא מתמודד. אם יש הסכמה – הכול בסדר.

<u>דובר:</u> זו לא דוגמא טובה.

<u>מר כרמל שאמה הכהן:</u> לא, זו דוגמא טובה. אני יודע שלך היא לא טובה, אבל היא טובה. אבל כל אחד ייקח את זה לאן שהוא מבין ומאמין, וההיפך. לכן אני אומר, המועצה תשקול. יבוא אביהוא ויגיד – אני חייב כסיעת רמת גנים, איך שהם נקראים, ונכנסתי בסך הכול בזכות חיה למועצה, אני רוצה לשים אותה בכל הוועדות. יכולה המועצה להגיד – לא

נראה לנו סביר, כי היא לא תגיע לישיבות, כי יהיה עליה עומס, כל אחד יצביע, ויכולה גם לאשר את זה. החובה שלנו זה לדון ולקבל החלטה.

אז עכשיו זה הנושא של ועדת שימור אתרים. לדעתי ולמיטב, אני כבר אתן זכות דיבור, כנראה שליעד ירצה לומר כמה דברים בעניין הזה, למיטב הבנתי, ואני אומר למיטב הבנתי ולפי הבדיקות שעשו אנשי המקצוע בעירייה, ולפי הייעוץ המשפטי שהוצג בפנינו בישיבות ההכנה לישיבות המועצה, הדיון בוועדה לשימור אתרים הוא דיון מופרך מיסודו, בשונה מהאחרים. יש הקצאות שאתם קיבלתם. חגי ביקש לפני שבועיים את כל הדירקטוריונים, ביקש לקבל בצורה מסודרת ממזכירות העירייה, ואני כמובן מיד אישרתי, זה חלק מכלי העבודה שלכם, עוד לא קיבלנו את השיבוץ החוזר, אבל פה יש משהו נקודתי. אבל אם מסתכלים על ההרכב של הוועדה לשימור אתרים, לא ברורה הבקשה שלכם. לא ברורה. כי האופוזיציה נמצאת בייצוג עודף. גם הטיעון, גם תפיסת העולם שאתם מנסים, מה שנקרא, להשריש כאן במועצה, גם לפיה אין רלוונטיות. כי חברת המועצה רננה ירדני, במקרה הזה, לא יושבת למיטב הבנתי על המכסה של האופוזיציה. אני יכול גם למנות על המכסה של סיעת תנופה כל חבר או חברת מועצה שרוצה בכך. אם לאלי אין זמן לזה או רצון או עניין, זה לגיטימי לגמרי. אם לכם יש מישהו שמעוניין במשהו מאד מיוחד והוא מביא כישורים מיוחדים לעניין הזה, אני מוכן לשים אותו גם על חשבון הקואליציה. אז זה הסיפור בעניין הזה.

פה כמובן, יש פה המון אמוציות ויש פה קרבות אישיים, וברור שמובל פה, מאחר ורננה היא חברת אופוזיציה ענייינית, שאינה מצטרפת לכל הגחמות והוונדטות האישיות שמנהלים פה מהאופוזיציה, אז מנוהל נגדה מסע נקמנות דורסני. אבל פה המועצה, במקרים אחרים צריך להידרש לזה, במקרה הזה אפילו לזה אנחנו לא צריכים להידרש. ועכשיו בבקשה, מי שרוצה לדבר ירים את ידו. ליעד אילני, בבקשה.

<u>מר ליעד אילני:</u> תודה רבה. אלי, אני אגיד לך משהו, אני פונה אליך. לו רציתי להיות אחד שהולך ומנפנף בניצחון בעתירה בבית משפט על עניין שכזה, יכולתי לשתוק עכשיו. אבל בגלל שבשנתיים וחצי האחרונות כרמל שאמה עשה בקופת העירייה כבשלו, ובכל עתירה שהוגשה לבית משפט, ולא משנה מה הנושא, הפסדנו, בדיוק כפי שהוא הפסיד בכל תביעות הדיבה שהוא הגיש מאז ומעולם,

<u>מר כרמל שאמה הכהן:</u> שני שקרים אמרת במשפט אחד.

מר ליעד אילני: יכול להיות.

מר כרמל שאמה הכהן: שני שקרים במשפט אחד. ניצחנו את האופוזיציה,

מר ליעד אילני: אני לא הפרעתי לך.

מר כרמל שאמה הכהן: לא, סליחה,

מר ליעד אילני: אני לא הפרעתי לך.

מר כרמל שאמה הכהן: בעתירה על החתולים, על הווטרינריה. ניצחנו בעתירה על מרכז רימלט, על אשכול הגנים. ניצחנו, מה זה היה, על עוד מכרז, על ה'סבבוס'. מה עוד, כבוד היועץ המשפטי? חוות הסוסים, עם הבן דודה, גם שם ניצחנו. בכל המקומות האלה גלגלו את החברים שלך החדשים,

מר ליעד אילני: מי זה החברים שלי החדשים?

מר כרמל שאמה הכהן: מהאופוזיציה, מכל המדרגות.

מר ליעד אילני: או קיי, אבל אני רוצה להתייחס עכשיו לעניין הזה. אלי, אני פונה אליך ואני אסביר לך למה, כי אתה מחזיק תיק הכספים וחשובה לך קופת העירייה.לצערי הרב, הייעוץ המשפטי שניתן כאן לא מדויק, בלשון המעטה. אני לא משפטן. אמנם עבדתי יום אחד בחיי, שלא כמוך. הרי אתה מדבר על עסקנים פוליטיים, אבל אתה יושב פה בגלל שאתה עסקן פוליטי. קורס צוערים של משרד החוץ לא עשית, נשלחת לשם כי אתה עסקן פוליטי. וגם לכנסת הגעת כי אתה עסקן פוליטי. אני מגיל 14 לא לקחתי שקל מההורים שלי. אתה לא יכול להגיד אותו דבר.

מר כרמל שאמה הכהן: לא ניכנס ממי לקחת שקלים.

<u>מר ליעד אילני:</u> למה לא? איך אמר לי קרוב שלך, קרוב מאד, גם בהקלטה שהוא שלח אליי? רק השכירות שלו היא כמעט המשכורת שלו, והוא נהנתן – ככה מדבר עליך קרוב שלך. איך הוא מממן את הכול? אבל בוא נשים את זה בצד.

אלי, אני רוצה שתרשום לפניך, אלי, משהו פשוט, אני אפילו לא אפנה ליועץ המשפטי, אני אפנה אליך, כי זה עניין כספי. הוא דיבר מקודם, כרמל שאמה, על מנכ"ל חזי לוי ומנכ"ל זה, אני רוצה לצטט מנכ"לים קטנים, אני יודע שאתה הרבה יותר גדול מהם, אחד קוראים לו אהרון ברק, אחת קוראים לה דורית ביניש ואחד קוראים לו טירקל.

אתה מכיר אותם, נכון? בג"צ 1020/99, ה-בג"צ הזה, כדי לחסוך לך כסף פשוט, בא ואומר – מועצה מקומית יכולה לבחור לוועדה המקומית לתכנון ובנייה נציג מהאופוזיציה, אך ורק נציג המקובל על הסיעה האופוזיציונית עצמה. המועצה איננה יכולה לבחור נציג מהסיעה האופוזיציונית שאינו נבחר על ידי סיעתו.

<u>מר כרמל שאמה הכהן:</u> אנחנו לא דנים, אני מזכיר לך, על ועדת תכנון ובנייה. זו הבעיה שלך.

<u>מר ליעד אילני:</u> לא, אני אומר את הדברים ביחד. אני מוותר על זכות הדיבור שלי בסעיף הבא.

<u>מר כרמל שאמה הכהן:</u> אין לך, יש לך רק את הסעיף הזה.

<u>מר ליעד אילני:</u> לא, יש עוד סעיף.

<u>מר כרמל שאמה הכהן:</u> תם הדיון, תאמין לי.

<u>מר ליעד אילני:</u> אתה לא יכול לדון.

<u>מר כרמל שאמה הכהן:</u> אחרי הסעיף הזה תם הדיון.

מר ליעד אילני: אז אני אומר, אני אומר את הדברים שלי כאן כי זה מיצוי הליכים.

מר כרמל שאמה הכהן: בסדר, אבל אין, לא הגענו לסעיף כ"ה.

מר ליעד אילני: זה לא יעמוד לך בבית משפט.

מר כרמל שאמה הכהן: בסדר.

מר ליעד אילני: זה לא יעמוד. משפטנים דגולים ממך אמרו שזה לא יעמוד.

מר כרמל שאמה הכהן: קדימה.

מר ליעד אילני: הניסיון, הנה, השופטת דליה דורנר, עוד איזה מישהי קטנה לעומת כרמל שאמה, שקבעה את פסק הדין קבעה – כי חבר המועצה הנבחר על ידי מועצת העירייה צריך לייצג את סיעתו, ומכאן שהוא צריך להיות מוצע על ידה לתפקיד או לפחות מקובל עליה. בשיקול הדעת שמפעילה מועצת העירייה בבחירת נציגיה לגופי משנה, עליה להביא בחשבון שנבחרים מטעמה כנציגי הסיעות המרכיבות אותה.

מועמד סיעה אופוזיציונית שאיננו מקובל על סיעתו, איננו יכול למלא את התפקיד הייעודי הייצוגי שיועד לו, ומכאן שיש לאפשר לסיעות להציע את נציגיהן. יש פסק דין נוסף, כי באו גם כן מתחכמים כמו כרמל שאמה, ואמרו לקואליציה – תצביעו נגד. כלומר, תצביעו בעד רננה ירדני, שהיא תהיה נציגה בוועדת תכנון ובנייה. וגם את ההחלטה הזאת, גלגל בג"צ את ראש העיר מהמדרגות ואמר לו – אדוני, אתה תמנה, כמו אגב עכשיו זה עובר בכנסת, זה בדיוק הדיונים שיש בכנסת.

לכן אני רוצה לומר לך, גם סדאם חוסיין נפל. אתה לא תעשה פה מה שאתה רוצה. הפופולריות שלך היא בראש שלך ואתה תייצג את מה שהציבור בחר בבחירות האחרונות, ואתה תתן לכל סיעה את הסוברניות שלה, ואת ה"שירקעס" ואת ההבטחות שנתת לרננה ירדני, תתן לה במקום אחר או על חשבונך, זה לא ענייני. אבל נציג סיעת רמת גן שלנו, גם בוועדה לשימור אתרים,

<u>מר כרמל שאמה הכהן:</u> אין לכם נציג, זה מה שאתה לא מבין.

<u>מר ליעד אילני:</u> וגם בוועדת המשנה לתכנון ובנייה,

<u>מר כרמל שאמה הכהן:</u> אין לכם נציג אבל.

<u>מר ליעד אילני:</u> בוועדת המשנה לתכנון ובנייה יהיה מי שרוב הסיעה הצביעה עבורו בישיבת הסיעה.

<u>מר כרמל שאמה הכהן:</u> מה שאתה לא מבין, מה שאתה מסרב להבין, שאין לסיעה שלכם נציג בוועדה לשימור.

<u>מר ליעד אילני:</u> אני מבין. עצם זה שאתה בתרגיל עכשיו לא מאריך את ישיבת המועצה, כדי לדון בסעיף קטנטן שאפשר לעשות עליו פה אחד כמו שעשינו על כל 20 הסעיפים שהיו פה לפני כן – ליעד אילני במקום רננה ירדני בוועדת המשנה לתכנון ובנייה – זו התחכמות שלא תעמוד ב-בג"צ.

<u>מר כרמל שאמה הכהן:</u> טוב.

<u>מר ליעד אילני:</u> וב-בג"צ תפסיד,

<u>מר כרמל שאמה הכהן:</u> תיגש.

<u>מר ליעד אילני:</u> לגשת?

<u>מר כרמל שאמה הכהן:</u> כן.

<u>מר ליעד אילני:</u> חיוב אישי עליך.

מר כרמל שאמה הכהן: תיגש.

מר ליעד אילני: כל עתירה שתוגש מהיום חיוב אישי עליך?

מר כרמל שאמה הכהן: אתה מחליט על חיוב אישי?

מר ליעד אילני: משרד הפנים. אבל אתה תיקח עליך. אל תתנגד. אל תתנגד.

מר כרמל שאמה הכהן: תגיש בקשה למשרד הפנים.

מר ליעד אילני: או להוא שמממן אותך. תודה.

מר כרמל שאמה הכהן: תגיש בקשה למשרד הפנים.

מר אלי מוסרי: אני רוצה לענות רגע לליעד לגבי הקופה הציבורית.

מר כרמל שאמה הכהן: בבקשה, ואחרי זה אביהוא.

מר אלי מוסרי: תראה, ליעד, אני אגיד לך את זה כמו שאמרת לי בנימה אישית, אז בנימה אישית. עשינו דרך ביחד, עליות, מורדות, אבל תראה, אני לא מדבר כרגע עלי, אני מדבר כרגע על אנשי מקצוע. יושבת פה גזברית, גלית, ואין פה לא את שרון ולא את בשמת, והיה פה אייל והלך הביתה, אלה אנשי מקצוע, אלה civil servant. ומה שאתה עושה שאתה אומר שראש העיר עושה בקופה הציבורית כברצונו, אתה חוטא להם, להם, לאנשי המקצוע. אני אגיד לך גם למה.

אתה היית בדיונים, לפחות עד שפרשת מהקואליציה, ואתה ראית שבדיונים יש ויכוחים. לא מה שראש העיר אומר - כזה ראה וקדש. תשכח מזה, זה לא קיים. רוב הדברים, רגע, תן לי, תן לי, תן לי לסיים. אני לא הפרעתי לך.

אני לא רוצה להתבטא במילה 'המשכיל בעת ההיא יידום', אני אגיד לך רק – 'קודם מעשה במחשבה תחילה'. קודם כל תחשוב לפני שאתה מדבר. אתה בדברים שלך, בדרך כפי שאתה מתנצח עם ראש העיר, בשפה, להשוות את ראש העיר לסדאם חוסיין זה מוגזם. זה אפילו גם, תראה, אני מדבר על מרצח, אתה משווה אותו לראש עיריית רמת גן?

מר ליעד אילני: ...

מר אלי מוסרי: אני לא. אני לא. ליעד, אתה תתנצל עכשיו. השפה שלי היא שפה נקיה.

מר כרמל שאמה הכהן: תראה איך הוא נהיה אדום.

מר אלי מוסרי: השפה שלי היא שפה נקיה.

מר כרמל שאמה הכהן: תראה איך הוא נהיה אדום. תראה איך הוא נהיה אדום. אדום לבן, מחליף, עגבניה וסיד.

מר אלי מוסרי: אני רוצה להגיד לך משהו.

מר כרמל שאמה הכהן: עכשיו גם תתחיל לנגב את הזיעה הקרה.

מר אלי מוסרי: ליעד, אני בישיבה הקודמת אמרתי משהו למירה שנן חברת המועצה ומיד התנצלתי, למה הבנתי שטעיתי. אמרתי לה בסך הכול תשתקי. לא אמרתי לה, חלילה השמצתי. הבנתי שאמרתי משהו שאסור להגיד ומיד התנצלתי, ואני עוד פעם מתנצל ועוד פעם.

גב' מירה שנן: אולי מרוב פחד.

מר אלי מוסרי: לא, לא מרוב פחד, אמרתי את האמת, תחושה שלי. אבל אתה, אתה לא מסוגל להתעלות, אתה ליעד, לא מסוגל להתעלות

בתחושה שיש לך, בתחושות שיש לך, במאבק שיש לך, המאבק הפוליטי הלגיטימי שיש לך עם ראש העיר, שאתה פוגע בעובדי ציבור. אתה פוגע בעובדי ציבור.

(ליעד אילני קורא הערות ביניים שלא ניתן לשמוע)

אני אמרתי שאני מסכים איתו על כל דבר שהוא אומר? יש הבדל, ליעד, ליעד, תקשיב רגע, תראה, אני לא צועק, אני מדבר בנחת. שניה רגע, אני אתן לך, אבל תקשיב לי, אני לא הפרעתי לך. יש הבדל בין דו-שיח בין נבחרי ציבור לנבחרי ציבור. אבל יש הבדל גדול יותר בין נבחר ציבור לעובדי ציבור. זה שני דברים שונים. מה שאתה עושה, רגע, רגע, תן לי, אחר כך תדבר, תן לי אבל בבקשה לסיים.

כפי שאתה מדבר, אתה בעצם מתייחס לאותם עובדי ציבור שכל כך היה לך כיף להביא אותם אליך ללשכה, לקיים דיונים סביב השולחן על כל מיני נושאים, אתה כבר לא מכבד אותם. ברגע שאתה אומר להם, פה בפרוטוקול אתה אומר,

<u>מר כרמל שאמה הכהן:</u> בהיי לישנא.

<u>מר אלי מוסרי:</u> שראש העיר עושה בקופה הציבורית כברצונו – בעצם אתה עושה אותם פלסטר.

<u>מר ליעד אילני:</u> מה אמרת לגרשון?

<u>מר אלי מוסרי:</u> בחיים לא אמרתי משפט כזה. ליעד, אתה תתנצל היום הרבה פעמים. בחיים לא אמרתי דבר כזה. אני ביקרתי את גרשון, אבל אני כיבדתי אותו.

<u>מר ליעד אילני:</u> מה, נוציא פרוטוקולים?

<u>מר אלי מוסרי:</u> כן, כן, תוציא ותתנצל אחר כך. אני בחיים לא אמרתי לגרשון שהוא שקרן ולא רמאי ולא בטל בששים, בחיים. זו לא השפה שלי, ליעד. אני מציע לך,

מר כרמל שאמה הכהן: איך פעם ליעד היה אומר על אביהוא? אולי נחזיר לו את המשכורת והכול יחזור להיות בסדר. יש את זה כתוב. יש את זה כתוב, ליעד, גם את זה יש כתוב, בקבוצות כתבת לו את זה. אולי נחזיר לו את המשכורת והכול שוב יהיה ורוד? מה זה קשור? כי אני אומר, אולי ניקח את הרעיון הגאוני שלך, של להחזיר את המשכורת לאביהוא, שטענת שבגלל שהוא לא מקבל משכורת - אני יודע, אני יודע, האמת שאני יודע, אתה לא רוצה משכורת. אבל נחזיר לך את המשכורת ואז הכול יחזור להיות בסדר.

ואף אחד לא עושה בקופה כבשלו, ולא מגיעים מכתבים אנונימיים מזויפים ודמיוניים, והכול בסדר. סליחה, תקבל זכות דיבור כששר האוצר והמבוגר האחראי, שהיה הראשון לומר, ובזה אני אגיד לך טעיתי, ואני זוכר את אותו ערב שאמרת על חבר מועצה מסוים שרוצה להיות ראש עיר, אמרת: א', בחיים לא יהיה ראש עיר ולא מתאים להיות ראש עיר. ואני יצאתי אז להגנתו.

מר אלי מוסרי: אני לא רוצה להתייחס למה שאמרתי.

מר כרמל שאמה הכהן: לא אמרנו מי. לא אמרנו מי.

מר אלי מוסרי: אני רק רוצה להגיד לך באמת, ליעד, ותיקח את זה ברמה חברית את מה שאני אומר לך עכשיו, כנבחר ציבור אל נבחר ציבור. לפני שאתה אומר משהו שמתייחס אלי, קודם כל תבדוק, למה יתכן שבלהט הדברים אולי ייחסת דברים למישהו אחר וזה לגיטימי. אבל, מעל לכל ספק, אני מקווה שבינינו אין מחלוקת, עובדי הציבור הם מחוץ לוויכוח הפוליטי. אסור לפגוע בכבודם, אסור לפגוע בהם, אסור לפגוע בתפקיד שלהם. צריך לכבד את זה. ואם את זה אתה לא מבין, אז זה עצוב מאד וחבל.

מר כרמל שאמה הכהן: טוב, אני רוצה לומר משהו. אני אתן לך לדבר, ליעד, אל תדאג. אל תדאג. תן לי, אני לא אקח לך שניה אפילו, תקבל לדבר, למרות שהישיבה הסתיימה אני נותן לך עוד כמה דקות.

אבל אני רוצה לומר, אלי נגע בנקודה כל כך נכונה. אפשר להתווכח פה, אפשר לעקוץ, אפשר קצת להיות ציני, זה גם בסדר, אבל לקרוא לראש עיר סדאם חוסיין – זה ילדותי, זה ילדותי מאד וזה לא רציני, וזה עלול גם

להיות מסוכן. אני לא מתרגש שאתה אומר. (מגיב להערה של ליעד אילני שלא ניתן לשמוע) לא יודע, אלי שמע כמו שאני שמעתי. טוב, בסדר, הבנו, הבנו, הבנו, נכון, נכון, כן, הרודנים נופלים. זה אומר, זה כמו שגם למנהיגים אצלנו אחרים, השוו אותם לרודנים ושמו אותם עם כפיות והשוו אותם לרודנים, וחשבו שזה צחוק, וחשבו שזה משחק, וחשבו שזה משחק ילדים.

אז רק ילד יכול לחשוב שהדבר הזה משחק ילדים. זה לא משחק ילדים, לבוא בקריאות כאלה. גם האמירות השקריות, אבל אתה יודע, זה אתה בוחר לומר אותן, שפוגעות באנשי מקצוע - זה עניין שלך; שפוגעות בבני משפחה – זה עניין שלך; זה סגנון, תרבות דיון ודברים שאתה בוחר אם לומר או לא. אבל יש דברים שגם בשיא התסכול ובשיא המרמור לא אומרים. מוציאים אותם מהלקסיקון. אני לא אקרא לך אף פעם לא סדאם חוסיין ולא צ'אוצ'סקו ולא רודן ולא זה. אתה יודע מה, להגיד במילה, אם מישהו ממש, אתה רוצה להגיע הכי רחוק וקראת לנבחר ציבור דיקטטור – לא שיא הטעם, אבל נניח. משהו אמירה כללית שמבטאת אולי משהו. אבל לתת לזה ממש פרצוף של מרצח, סדאם חוסיין זה פרצוף של מרצח – רצח את החתנים שלו, רצח את הכלות שלו, רצח בני אדם כמו ששוחטים, לא עלינו, במשחטות תרנגולות ותרנגולים. אתה אסור לך בתור נבחר ציבור, ולא משנה אם אתה מהאופוזיציה ולא משנה אם אתה מהקואליציה, אלה דברים שלא אומרים. וההערה של אלי מוסרי נכונה ובקומה.

ולעצם העניין – הוסבר לך היטב, ואתה מתעקש. הבנו שלמדת לקרוא, אתה קורא פסקי דין, אבל מה קשר בין פסק הדין לעניין שלנו? אמרתי לך, בוועדת תכנון ובנייה, שאתה תטען את זה, יכול להיות שתהיה רלוונטיות. פה אין לך מכסה, אז מה זה קשור לסיעה? זה כמו ששלחת מכתב הזוי בחלקו, שאתה אומר לי – תן לי את תיק ההתחדשות העירונית מרננה. לא יודע מה. מה רלוונטי לסיעה תיק? בוא תסביר לי.

אז אני אומר, אז צריך להבין, אז אני חושב שצריך למצות את הדיון, כבר 10:20 בלילה, כדי שלא תגיד שלא חסמו אותך לא עצרתי את הדיון בדיוק ב-10. בוא תגיד מה שאתה רוצה לגבי ועדה לשימור אתרים. אתה גם רוצה לדבר?

<u>מר אביהוא בן-משה:</u> ...

<u>מר כרמל שאמה הכהן:</u> לא רק מבוגר אחראי, גם שר האוצר. אני פותח לך. איזה צבע אתה, ליעד?

מר ליעד אילני: כרמל, את התחקיר הראשון בערוץ 13 ראינו ביחד, נדב גם היה שם, אתה היית חיוור וערעדו לך הפנים.

מר כרמל שאמה הכהן: כולם ראו. כולם ראו באותם ימים.

מר ליעד אילני: לא, לא, ראו איך,

מר כרמל שאמה הכהן: מי איבד תיאבון ולא אכל שבועיים?

מר ליעד אילני: איך אמר לי ניצב במשטרה, כתב לי מקודם? אדם שנותן כזה מונולוג, זה הזכיר לי את ביבי. זה אדם שלא ישן טוב בלילה. אני יודע שאתה לא ישן טוב בלילה.

מר כרמל שאמה הכהן: או קיי. הלאה. אתה גם יודע בלילה מה קורה.

מר ליעד אילני: אני יודע שאתה לא ישן.

מר כרמל שאמה הכהן: עוד מעט תתן תיאורים של הלילה שלי.

מר ליעד אילני: וכדאי לך, באמת, לבדוק מהר מאד מה אתה עושה עם הדברים שעלו בתחקיר האחרון.

מר כרמל שאמה הכהן: או קיי.

מר ליעד אילני: אני רוצה לחזור ולומר כאן, כי היות ומה שקורה כאן זה אחרי דיון של 4 שעות, הימנעות לא מעוד 10 סעיפים, אני אומר את זה בכוונה לפרוטוקול ואני גם מצולם, הימנעות מסעיף אחד של דיון אחד של החלפת נציג הסיעה, סיעת רמת גן שלנו, בוועדת המשנה לתכנון ובנייה, בכוונה אנחנו לא נדון בזה, ראש העיר מתכוון לסיים את דיון המועצה ולדחות.

מר כרמל שאמה הכהן: תודה רבה.

מר ליעד אילני: למעשה הוא פוגע, הוא פוגע בלשון הסעיף.

מר כרמל שאמה הכהן: עשית את ההצגה שלך, עשית את ההצגה שלך. תודה רבה.

מר ליעד אילני: שוב רועדת לך השפה אבל.

מר כרמל שאמה הכהן: תודה רבה. אביהוא בן משה.

מר ליעד אילני: שוב רועדת לך השפה אבל, למה? למה רועדת לך השפה הימנית?

מר כרמל שאמה הכהן: זה כל הזמן.

מר ליעד אילני: זה כשאתה בלחץ.

מר כרמל שאמה הכהן: כל הזמן. כל הזמן, כמוך.

מר ליעד אילני: כשאתה בלחץ.

מר כרמל שאמה הכהן: מזיע, נהיה אדום, מאבד תיאבון.

מר ליעד אילני: כשאתה בלחץ. כשאתה בלחץ.

מר כרמל שאמה הכהן: כן. הלאה, אביהוא.

מר אביהוא בן-משה: אני מבקש רק להתייחס בקצרה לעניין של

התערבות בוטה לטעמי של הקואליציה בסדרי הישיבה של חברי האופוזיציה בוועדות השונות. אני רק רוצה להזכיר לחברי הקואליציה שיושבים פה ממולנו, חלקם על הפודיום, חלקם בשולחנות הקדמיים לאלה שהיו בקדנציה הקודמת, לספר להם סיפור.

היה איזה חבר מועצה שנכנס לקואליציה, סיעתו מנתה שני חברים. במקרה על שמו קרוי מבצע ברזיל כמו שאמרת. מכיר את הסיפור, אבל לא מכיר את ה - -

<u>מר כרמל שאמה הכהן:</u> זוכר את הסיפור, נכון?

<u>מר אביהוא בן-משה:</u> מכיר את הסיפור לפרטי פרטים. אני לא מכיר את השם שנקרא מבצע ברזיל. אבל נניח רגע למבצע הזה בצד. והבחור נכנס לקואליציה יחד עם מספר 2 שלו, שי בכור. קרה מה שקרה, זינגר פיטר אותו במהלך הקדנציה בהודעת ווטס-אפ, שלטעמי לא מכובדת ולא נאה ולא יאה לפטר חבר קואליציה בדרך הזו, והיתה סוגיה – בוא עכשיו נעשה הצרחה.

יש לנו שני חברי מועצה, מאותה סיעה, אחד בקואליציה, אחד באופוזיציה, בוא נשנה. נוציא את רועי שעשה בעיות בוועדה המקומית לתכנון ובנייה ונכניס את שי בכור. מה זה משנה? ואני הייתי בין המתנגדים הראשיים, ואמרתי שאנחנו לא מתערבים כהנהלת קואליציה, לא מתערבים באותם חילוקי דעות בתוך הסיעה עצמה, והתעקשנו, ורועי יכול להודות בזה שהוא המשיך,

<u>מר כרמל שאמה הכהן:</u> אביהוא, אתה צודק 100%, רק זה לא הוויכוח.

<u>מר אביהוא בן-משה:</u> לא, ימשיך להישאר באותה ועדה,

<u>מר כרמל שאמה הכהן:</u> אבל, אביהוא, אתה צודק במקרה הזה ב - -

<u>מר אביהוא בן-משה:</u> ולכן, מה שאנחנו מבקשים, שתכבדו אותנו,

מר כרמל שאמה הכהן: אין בעיה. כנראה שלא הקשבת לי למה שהסברתי לחבר המועצה.

מר אביהוא בן-משה: הקשבתי למה שהסברת.

מר כרמל שאמה הכהן: רננה ירדני, אותה הוא מבקש להחליף בוועדה לשימור אתרים, יושבת על מכסת הקואליציה. מפה תמשיכו הלאה. אתם רוצים להחליף את טילמן או מי ששם – בבקשה.

מר אביהוא בן-משה: בסדר, תשאיר אותו שם, אני רק מדבר עכשיו ברמה העקרונית לגבי הוועדה לתכנון ובנייה, שאתם חייבים להישמע,

מר כרמל שאמה הכהן: פשוט מאד, אני לא מבין למה רגשו גויים.

מר אביהוא בן-משה: לא רגשו גויים, רק לאומים. מה שאני מבקש באמת שטיפה תגביהו עוף, תהיו טיפה גדולים.

מר כרמל שאמה הכהן: לא מתכוונים להתערב לכם.

מר אביהוא בן-משה: ובישיבה הבאה אל תדחקו את הסעיף הזה, סעיף כ"ה או כ"ו. אגב, באופוזיציה אין מלחמות מי יהיה בוועדת שימור.

מר כרמל שאמה הכהן: הנה, אני אומר לך, חיה מנע, אם היתה מבקשת עכשיו הארכה – הייתי נותן לה. למה? היא היתה כל הישיבה לא בעדי, אבל עניינית. לא בעדי, אבל ענייניות היום. בטח טילמן. מי שבא, מגדף, משקר, מזהם, (מגיב להערה שלא ניתן לשמוע) לא, אין לך איזה עניין, לא בשביל אחרים, בשביל עצמך.

אז אני אומר, מי שבא ומוריד, מה שנקרא מדרדר את המועצה הזו לביבים, בוא, הזמן של כולם פה יקר, הזמן של וולמן יקר, הזמן של עובדות ועובדי העירייה יקר, לא ראוי להארכה.

אז אני הסברתי את הנושא של הוועדה לשימור אתרים. רננה, אתם לא יכולים גם להחליף אותה במקרה הזה. במקרים אחרים אתם יכולים, כן. תבקשו – נגיע לזה. אין איזה גם דרמות עכשיו בוועדות, אמרתי לכם, אם יהיה משהו על חודו של קול, תבואו אלי – אני אשקול לעשות הצבעה חוזרת.

<u>עו"ד רועי ברזילי:</u> מילא היתה נוכחות גם בוועדות האלה.

<u>מר כרמל שאמה הכהן:</u> אז אנחנו רק נסיים בהרמת כוסית,

<u>מר ליעד אילני:</u> רגע, הודעה אישית מתי?

<u>מר כרמל שאמה הכהן:</u> בישיבה הבאה. הרמת כוסית לשנה טובה ונברך: ברוך אתה ה' אלוהינו מלך העולם בורא פרי הגפן. אמן. ונאחל לכולכם, גם לחברי האופוזיציה ולבני המשפחות שלהם, שנה טובה, פרנסה, אהבה, ערבות הדדית, בריאות כמובן, זוגיות למי שצריך, ילדים למי שמצפה ומחכה, וכמובן נכדים למי שרוצה להיות סבא מהר או סבתא במהרה. שתהיה לנו שנה מצוינת, לעובדות ועובדי העירייה, ואני מאחל לכולם שנה טובה. לחיים.

_____
מר כרמל שאמה הכהן
ראש העיר

_____
מר מוטי כהן
מנכ"ל העירייה