עיריית רמת-גן

ישיבת מועצת העיר מן המניין מס' 61 (המשך)

מיום שני, ט' בתמוז תשע"ז (03.07.2017) בשעה 10:00

באולם המועצה - בבניין מועצת העיר

משתתפים: מר ישראל זינגר – ראש העיר, מר משה רווח - מ"מ ראש העיר, עו"ד מנחם דוד – סגן ראש העיר, עו"ד אביבית מאור נמרודי – סגנית ראש העיר, מר אביהוא בן-משה – סגן ראש העיר, מר משה אברמוביץ' – חבר הנהלת העיר, מר צחי זליכה – חבר הנהלת העיר, מר רמי פדלון – חבר הנהלת העיר, מר יצחק שחם – חבר הנהלת העיר, עו"ד רועי ברזילי – חבר מועצת העיר, גב' לילי שמה – חברת מועצת העיר, עו"ד שי בכור – חבר מועצת העיר, מר אדם קניגסברגר – חבר מועצת העיר, ד"ר שולמית ביסמנובסקי – חברת מועצת העיר, עו"ד שלום לוי – חבר מועצת העיר, מר דני גולדשטיין – חבר מועצת העיר,.

לא השתתפו: גב' אדוה פולק – המשנה לראש העיר, מר שמואל לרמן – יו"ר מועצת העיר, מר חיים גלרמן – חבר מועצת העיר, מר גבי נחמיאס – חבר מועצת העיר, גב' רחל מרום – חברת מועצת העיר, מר אלי מוסרי – חבר מועצת העיר, מר ליעד אילני – חבר מועצת העיר, עו"ד גלעד שריר – חבר מועצת העיר, מר אריה מזרחי – חבר מועצת העיר.

נוכחים: מר משה בודאגה – מנכ"ל העירייה, מר רון קוגמן – סמנכ"ל מינהל ותרבות, מר עזרא נחום – סמנכ"ל העירייה לתפעול, מר אמנון בוץ – סמנכ"ל הבורסה וקידום עסקים, גב' נורית דיין – מנהלת מחלקת נכסים, מר ג'קי אביטל – עוזר ראש העיר, מר סער ורדי – דובר העירייה, מר שמוליק פרקש – מנהל אגף משאבי אנוש, גב' בת-חן פיליפ – מנהלת אגף לשירותים חברתיים, עו"ד גיל סימנהויז – מנהל לשכת התאגידים, עו"ד רעות בנק אלון – מתאמת פעילות הנהלת העיר ומועצת העיר.

הקראת פרק תהילים.

1. **שאילתות:**

א. **שאילתה של מר ליעד אילני חבר מועצת העיר בנושא:**

"יועצי אסטרטגיה, קשרי ממשל, ניהול משברים, תקשורת, מדיה חברתית ויחסי ציבור בגופי העירייה השונים"

ב. **שאילתה של מר ליעד אילני חבר מועצת העיר בנושא:**

"מוייישה סלקטור"

ג. **שאילתה של מר ליעד אילני חבר מועצת העיר בנושא:**

"נדידה המונית של מנהלי בתי ספר בעיר"

ד. **שאילתה של מר אדם קניגסברגר חבר מועצת העיר בנושא:**

"חיבור לרשת הסיבים האופטיים".

ה. **שאילתה של מר אדם קניגסברגר חבר מועצת העיר בנושא:**

"יתרת התקציב שאושר למפכ"ל לשעבר"

ו. **שאילתה של מר אלי מוסרי חבר מועצת העיר בנושא:**

"שכונת עמידר לאן?"

ז. **שאילתה של מר דני גולדשטיין חבר מועצת העיר בנושא:**

"הקמת אוהל קרקס בסמוך לאצטדיון ר"ג"

ח. **שאילתה של עו"ד גלעד שריר חבר מועצת העיר בנושא:**

"השפעת תכנית רג/מק/1423/ב מגדלי המתמיד"

ט. **שאילתה של עו"ד גלעד שריר חבר מועצת העיר בנושא:**

"כופר חניה"

י. **שאילתה של עו"ד רועי ברזילי חבר מועצת העיר בנושא:**

"השכרת נכס ציבורי"

יא. **שאילתה של עו"ד רועי ברזילי חבר מועצת העיר בנושא:**

"החלטת העירייה לסגור שצ"פ"

יב. **שאילתה של מר אריה מזרחי חבר מועצת העיר בנושא:**

"שטח ציבורי פתוח המיועד לשימוש הציבור בשעות הפנאי"

יג. **שאילתה של ד"ר שולמית ביסמנובסקי חברת מועצת העיר בנושא:**

"פעילות ספורט בוקר לקהל הרחב בפארקים העירוניים"

2. **הצעות לסדר:**

א. **הצעה לסדר של מר אדם קניגסברגר חבר מועצת העיר בנושא:**

"לאן הולכים מכאן"

ב. **הצעה לסדר של עו"ד רועי ברזילי חבר מועצת העיר בנושא:**

"התנהלות בלתי נאותה של מקבלי שירות או נותני שירות והפרה יסודית של הסכמי התקשרות"

ג. **הצעה לסדר של עו"ד גלעד שריר חבר מועצת העיר בנושא:**

"עמידה בתקני משרד החינוך בכל הקשור להרחבה של בתי ספר"

ד. **הצעה לסדר של מר ליעד אילני חבר מועצת העיר בנושא:**

"כניסת תושבים לישיבות מועצת העיר"

3. **סדר יום:**

א. **כספים:**

1. **דו"ח רבעון 1 ינואר-מרץ לשנת 2017.**
2. **שינויים בתקציב הרגיל רשימה מס' 1.**
3. **אישור הצטרפות להסדרי גישה לאינטרנט לכל חשבונות הבנקים של העירייה, בהתאם לדרישות הספציפיות של כל אחד מהבנקים, לצפייה וקבלת מידע למורשי החתימה של העירייה מטעם הגזברות ולעובדי מחלקת הבנקים הנדרשים לכך.**
4. **אישור תוספת תקציב עבור גופים נתמכים בהיקף כספי של 600,000 ₪. התוספת תהא מתוך תקציבים קיימים של אגף מערכות מידע, מחלקת תרבות ומחלקת הספורט, בחלוקה שווה של 200,000 ₪ מכל אחד. מצ"ב פירוט התמיכות.**

ב. **נכסים:**

1. **אישור הסכם רשות שימוש עם עמותת מועדון המרגנית רמת גן – רשות שימוש במגרש עבור חנייה למועדון המרגנית, גוש 6211 חלק מחלקה 17 רמת-גן**

מצ"ב חוות דעת משפטית והסכם רשות שימוש

2. **אישור הסכם פשרה בנוגע לשטחי העירייה בבית גיבור עם "אלוני אופק בע"מ" – רח' מנחם בגין 7 רמת גן, גוש 6207 חלקה 930**

מצ"ב חוות דעת משפטית והסכם

3. **אישור הסכם פיתוח להקמת גן ילדים ברחוב המתמיד עם "מגדלי היילין (ים סוף)" – גוש 6128 חלקות 498 ו-499 רמת גן**

מצ"ב חוות דעת משפטית והסכם פיתוח

4. **בקשה לביטול החלטת מועצת עיר מס' 34 מיום 31.12.15 בנושא הארכת הסכם שכירות עם מכבי רמת יצחק – נכס ברח' מאיר בעל הנס, גוש 6186 חלקה 563**

מצ"ב חוות דעת משפטית וקיטוע מועצת עיר מס' 34 מיום 31.12.15 לאישור הארכת הסכם

5. **אישור הסכם לתמ"א 38 לדירה עירונית ברח' הרא"ה 68 רמת גן, גוש 6159 חלקה 373 עם חברת "ג.א. רויאל הנדסה בע"מ"**

מצ"ב הסכם תמ"א 38

6. **אישור הארכת הסכם שכירות עם "נ.א.ר.א בע"מ" – השכרת אולם בית משפט, לשכת השופט וחדר המזכירה בבית המשפט בשטח של 124 מ"ר (ברוטו) בבית נח מנחמי בקומה 4 ברח' ז'בוטינסקי 155 רמת גן, גוש 6204 חלקה 646**

מצ"ב חוות דעת משפטית ונספח להסכם שכירות

7. **אישור הארכת הסכם שכירות עם "מ.ר. לויעד ניהול השקעות ויעוץ בע"מ" – השכרת שירותי הנכים ושירותי השופט בבית המשפט בבית נח מנחמי בקומה 4 ברח' ז'בוטינסקי 155 רמת גן גוש 6204 חלקה 646**

מצ"ב חוות דעת משפטית ונספח להסכם שכירות

ג. אישור תקציב בהתאם להסכם למתן זכות שימוש בנכסים השייכים לסמינר אפעל בסך של 694,980 ₪ כולל מע"מ לשנה, לצורך הפעלת בית ספר לחינוך מיוחד המנוהל על ידי בית אקשטיין. תוקף ההסכם: שלוש שנים עם אופציה להארכה בשנתיים נוספות. מצ"ב הסכם.

ד. אישור תקציב בהתאם להסכם שכירת מבנה בכפר אז"ר למשך שנה בסך של 11,500 ₪ לחודש בתוספת מע"מ, עבור הפעלת גן ילדים באופן זמני. מצ"ב הסכם.

ה. הקמת יחידת שיטור ואכיפה במתחם הבורסה – הוספת 3 תקנים עבור פקחי חניה.

ו. אישור עבודה נוספת לד"ר שלמה לוטן בתחום הרצאות בשכר.

ז. אישור העסקת לבורנט מחשבים מעל גיל 70 – מר שציגול יוסף תיכון "אהל שם".

ח. הנחת דו"ח כספי של עמותת הספורט (בפירוק). מצ"ב.

ט. אישור תקנון מעודכן (בהתאם לנוהל הסדרה של משרד הפנים) של עמותת בית ראשונים ע"ש אברהם קריניצי. מצ"ב.

י. אישור הסכם פשרה עם עירוני רמת גן. מצ"ב.

יא. אישור החלטות פרוטוקול (מצ"ב) ועדת שמות מיום 20.4.2017:

1. המחתרת הציונית חלוצית בעיראק – חברי ועדת השמות החליטו פה אחד לאשר עקרונית את ההנצחה ביחד עם שמות כל המחתרות הנוספות בכיכר עתידית בעיר.

2. הנצחתו של דניאל פומרנץ ז"ל – חברי ועדת השמות החליטו פה אחד לאשר הנצחתו ולקרוא לבניין שבט צופי רמת אפעל על שמו.

3. הנצחתו של זלמן שניאור ז"ל – חברי ועדת השמות החליטו פה אחד לאשר התקנת שלט על הבית ברחוב קריניצי 47 א' ברמת גן.

4. הנצחתו של הרב יוסף דוידי ז"ל – חברי ועדת השמות החליטו פה אחד לאשר הנצחה בשכונת תל יהודה.

5. **התוספת המילה "עמק" לפני שם רחוב החולה** – חברי ועדת השמות החליטו פה אחד לאשר הוספת המילה "עמק" לשם רחוב החולה, בכפוף לקיום כל הנהלים הנדרשים עפ"י חוק כולל יציאה לפרסום ומתן זמן להתנגדויות.

6. **משפחת פלק** – חברי ועדת השמות החליטו פה אחד לאשר הנצחה ולקרוא למבואה בבית הכנסת הגדול על שם המשפחה, כפוף לאישור בית הכנסת.

7. **ספסל ע"ש שלום נקש ז"ל** – חברי ועדת השמות החליטו פה אחד לאשר את התקנת השלט בדיעבד.

יב. **אישור החלטות פרוטוקול (מצ"ב) ועדת תרומות מיום 18.5.2017:**

1. אושרה קבלת תרומה בסך 2,000 ₪ לרכישת משחקים למועדוניות רווחה בעיר.

2. אושרה תרומה בסך 70,000 ₪ להקמת מתחם TRX בפארק הלאומי ע"ש יוסי נחום ז"ל.

3. אושרה קבלת תרומה בסך 500,000 ₪ עבור הקמת "חדר חלל" בבית הספר אוהל-שם בכפוף לבדיקת השקעת העירייה בפרויקט.

4. אושרה תרומה בסך 10,000 ₪ עבור רכישת ציוד למועדוניות רווחה.

5. אושרה תרומה בסך 10,000 ₪ עבור פעילות חברתית לילדי גני ספיבק.

יג. **ועדות חובה:**

1. **ועדת תנועה וחניה:**

א. הסרת מינויו של מר עמי פאר נציג חברת "דן".

ב. מינוי מר אורן דביר נציג משרד התחבורה במקום מר יוסי כהן.

ג. מינוי מר אליעזר קינן פקח תנועה בחברת "אגד" במקום מר צח סולומון.

2. **ועדת איכות הסביבה:**

הסרת חברותה של גב' ג'וד (יהודית) ברק מהוועדה לאיכות הסביבה.

3. **ועדת כספים:**

א. מינוי עו"ד גלעד שריר חבר מועצת העיר במקום עו"ד שי בכור חבר מועצת העיר.

ב. מינוי מר אריה מזרחי חבר מועצת העיר כמ"מ של עו"ד גלעד שריר חבר מועצת העיר.

4. **ועדת מכרזים:**

מינוי מר ליעד אילני חבר מועצת העיר במקום מר חיים גלרמן חברת מועצת העיר.

5. **ועדת ביקורת:**

מינוי גב' לילי שמה חברת מועצת העיר במקום מר יצחק בן עזרא.

6. **ועדה להנצחת זכרם של נרצחי טרור:**

מינוי גב' דבורית שרון כנציגת המשפחות במקום גב' עדנה גרינוולד.

יד. **ועדת רשות:**

1. **ועדת המשנה לתכנון ובניה:**

א. ביטול מינוי עו"ד גלעד שריר כ-מ"מ של עו"ד אביבית מאור נמרודי סגנית ראש העיר.

ב. מינוי עו"ד גלעד שריר חבר מועצת העיר כמ"מ של מר דני גולדשטיין חבר מועצת העיר.

2. **ועדת ספורט:**

מינוי מר ויקי פרץ כנציג ציבור במקום מר עופר ארליך (מימוש החלטה לגבי רוטציה מישיבת מועצה מס' 1 מיום 12.11.2013).

3. **ועדת מנהלת נוער, צעירים וסטודנטים:**

מינוי עו"ד גלעד שריר חבר מועצת העיר כמ"מ של מר ליעד אילני חבר מועצת העיר.

4. **ועדת אימוץ הצנחנים:**

א. הסרת מר אמנון ענבר ז"ל כחבר בוועדה ומינוי מר ראובן כספי כנציג ציבור בוועדה. קו"ח מצ"ב.

ב. מינוי עו"ד גיא גונן כסגן יו"ר הוועדה. קו"ח מצ"ב.

5. ועדת רישוי עסקים:

א. מינוי עו"ד רועי ברזילי חבר מועצת העיר במקום מר אריה מזרחי חבר מועצת העיר.

ב. מינוי מר אריה מזרחי חבר מועצת העיר כמ"מ של עו"ד רועי ברזילי חבר מועצת העיר.

טו. ועדות אד-הוק, המוקמות עפ"י תקנות חוק או תקנות אחרות:

1. המועצה לאכיפה עירונית:

א. מינוי עו"ד שלום לוי חבר מועצת העיר במקום עו"ד אביבית מאור נמרודי סגנית ראש העיר.

ב. מינוי מר רון קוגמן סמנכ"ל מינהל ותרבות כנציג העירייה, במקום מר אמנון בוץ סמנכ"ל הבורסה וקידום עסקים.

טז. נציגי העירייה בתאגידים ועמותות עירוניות בבעלות העירייה:

1. המכון להשתלמות ברפואת שיניים:

תיקון טעות סופר בשמה של נציגה – עו"ס מרסל רובינשטיין-אברם במקום עו"ס מרסל חיים.

2. הנהלת מפעלי בית עמנואל:

א. מינוי מר אריה מזרחי חבר מועצת העיר במקום עו"ד רועי ברזילי חבר מועצת העיר.

ב. מינוי עו"ד רועי ברזילי חבר מועצת העיר כמ"מ של מר אריה מזרחי חבר מועצת העיר.

יז. הנהלת עמותות/דירקטוריון שאינם תאגידים עירוניים:

הנהלת חברת מוסדות חינוך ותרבות ברמת-גן – מתנ"ס רמת השקמה:

מינוי מר חיים גלרמן חבר מועצת העיר כנציג הנהלת חברת מוסדות חינוך ותרבות ברמת גן – מתנ"ס רמת השקמה.

יח. <u>מחזיקי תיקים:</u>

1. <u>תיק מנהלת הבורסה:</u>

מינוי מר ישראל זינגר ראש העיר במקום מר דני גולדשטיין חבר מועצת העיר.

2. <u>תיק משאבי אנוש:</u>

מינוי מר ישראל זינגר ראש העיר במקום מר מוקי אברמוביץ חבר הנהלת העיר.

3. <u>תיק תשתיות:</u>

מינוי עו"ד אביבית מאור נמרודי סגנית ראש העיר במקום עו"ד רועי ברזילי חבר מועצת העיר.

יט. <u>נציגי העירייה לאיגוד ערים אזור דן (ביוב) ואסיפת המורשים של אגודת "מי אזור דן" – אגודת מים שיתופית חקלאית:</u>

מינוי מר אורי מני ממונה על שירות תאגיד המים באגף קשרי קהילה במקום מר יצחק בן עזרא.

כ. אישור מינוי עו"ד אביחי בן שטרית, סגן מנהל אגף משאבי אנוש כחבר בוועדת המשמעת העירונית במקום עו"ד גיל סימנהויז.

כא. כניסה ויציאה של כל סוגי המשאיות ובפרט משאיות האשפה לרחובות העיר החד סטריים בין השעות 7:30-8:30.

מר ישראל זינגר: בוקר טוב. אנחנו בהמשך ישיבת מועצה מן המניין מספר 61, ומה שכרגע, אחרי שהיה דיון ארוך בנושא כספים סעיף 2 – שינויים בתקציב הרגיל רשימה מספר 1, וגרשון ענה, אני מבקש, עזרא, אנחנו מצביעים. מי בעד שינויים בתקציב הרגיל רשימה מס' 1 אחרי הדיון הארוך שערכנו? בבקשה, נא להצביע.

מר עזרא נחום: מי בעד? ירים את ידו. 5 בעד. מי נגד? אין מתנגדים. מי נמנע?

מר אדם קניגסברגר: על מה אתם מצביעים?

מר עזרא נחום: על העברות מסעיף לסעיף.

מר ישראל זינגר: אמרתי. הלאה.

מר אדם קניגסברגר: סליחה, אני רוצה,

מר ישראל זינגר: אבל אני מנהל את הישיבה. שב. אני קורא אותך לסדר. הפורום, שאלתי אותו, הוא 5 מינימום. סעיף 3.

מר עזרא נחום: אין נמנעים.

מר ישראל זינגר: ההצבעה הסתיימה. מה התוצאות?

מר עזרא נחום: 5 בעד. אין מתנגדים. אין נמנעים.

החלטה:

הוחלט ברוב קולות, 5 - בעד, ללא מתנגדים, לאשר שינויים בתקציב הרגיל רשימה מס' 1.

<u>מר ישראל זינגר:</u> הלאה. סעיף 3.

4. <u>סדר יום</u>:

א. כספים:

3. אישור הצטרפות להסדרי גישה לאינטרנט לכל חשבונות הבנקים של העירייה, בהתאם לדרישות הספציפיות של כל אחד מהבנקים, לצפייה וקבלת מידע למורשי החתימה של העירייה מטעם הגזברות ולעובדי מחלקת הבנקים הנדרשים לכך.

<u>מר ישראל זינגר:</u> אישור הצטרפות, אל תפריע לי, אל תפריע לי, אישור הצטרפות להסדרי גישה לאינטרנט לכל חשבונות הבנקים של העירייה, בהתאם לדרישות הספציפיות,

<u>עו"ד דוד שואקה:</u> סליחה, אדוני ראש העיר, מאחר וזו ישיבת המשך, הפורום הוא לפחות 5 חברי מועצה.

<u>מר אדם קניגסברגר:</u> אתה בטוח?

<u>עו"ד דוד שואקה:</u> זו חוות הדעת שלי. אתה יכול לתקוף גם את זה.

<u>מר ישראל זינגר:</u> תודה רבה אדוני. סעיף 3 – אישור הצטרפות, אל תפריע, אל תפריע, אל תפריע אדם,

<u>מר אדם קניגסברגר:</u> אני רוצה לדעת אם מצלמים.

מר ישראל זינגר: מצלמים ואל תפריע מרגע זה בבקשה. אל תפריע מרגע זה. אתה מפריע למהלך הישיבה. אדוני, אני סולח לך על החוצפה וזה הכול. אני מנהל את הישיבה. אישור הצטרפות להסדרי גישה, סעיף כספים 3, להסדרי גישה לאינטרנט לכל חשבונות הבנקים של העירייה. נא לכבות את הפלאפונים או להשתיק. לכל חשבונות הבנקים של העירייה בהתאם לדרישות הספציפיות של כל אחד מהבנקים לצפייה וקבלת מידע למורשי החתימה של העירייה מטעם הגזברות ולעובדי מחלקת הבנקים הנדרשים לכך. אמנם הסברת, גרשון, לשאלה והסכימו כולם, האם יש עוד למישהו איזו שאלה בהקשר זה? כי זה היה לשאלה שעלתה בסעיף הקודם. עוד מישהו על זה רוצה לשאול? לא, אז בבקשה, הצבעה.

מר עזרא נחום: מי בעד? ירים את ידו. 5 בעד. מי נגד? 1. יש נמנעים? אין נמנעים. 5 בעד, 1 נגד. הנושא אושר.

החלטה:

הוחלט ברוב קולות, 5 - בעד, 1 - נגד, לאשר הצטרפות להסדרי גישה לאינטרנט לכל חשבונות הבנקים של העירייה, בהתאם לדרישות הספציפיות של כל אחד מהבנקים, לצפייה וקבלת מידע למורשי החתימה של העירייה מטעם הגזברות ולעובדי מחלקת הבנקים הנדרשים לכך.

א. כספים:

4. אישור תוספת תקציב עבור גופים נתמכים בהיקף כספי של 600,000 ₪. התוספת תהא מתוך תקציבים קיימים של אגף מערכות מידע, מחלקת תרבות ומחלקת הספורט, בחלוקה שווה של 200,000 ₪ מכל אחד. מצ"ב פירוט התמיכות.

מר ישראל זינגר: סעיף 4 – אישור תוספת תקציב עבור גופים נתמכים בהיקף כספי של 600,000 ₪. התוספת תהא מתוך תקציבים קיימים של אגף מערכות מידע, מחלקת תרבות ומחלקת הספורט, בחלוקה שווה של 200,000 ₪ מכל אחד. מצ"ב פירוט התמיכות. בבקשה, יש צורך להסביר? בבקשה, גרשון.

מר גרשון טוסק: בוקר טוב. במסגרת התמיכות אנחנו ביצענו סבב הגדלה למספר גופים. חולק לכם התקציב שמונח לפניכם. אם אני אקח את הטוטאל של השינויים, התוספת המוצעת בסך הכול לתנועות הנוער זה 78,000 שקל, לרווחה 73,000 שקל, צח"י 10,000, ולחינוך ותרבות 439. סה"כ 600,000 שקל כמו שראש העיר אמר, שזה יקוזז משלושה אגפים. אין פה תוספת תקציבית.

מר ישראל זינגר: תודה. יש שאלות?

מר רמי פדלון: שאלה.

מר ישראל זינגר: רגע, רגע, שניה, בהצבעה. רמי ואדם. בבקשה, רמי.

מר רמי פדלון: לגבי בית צבי, מה נגמר בסוף עם בית צבי?

מר משה בודאגה: מה נגמר? התוספת שהוא קיבל.

מר גרשון טוסק: התוספת שהוא מקבל פה זה 280,000 שקל. סה"כ 1,620,000.

מר רמי פדלון: טוב. תודה.

מר ישראל זינגר: תודה. אדם, בבקשה.

מר אדם קניגסברגר: בקשר לתמיכות – אני בפעם הקודמת הערתי את הערותי לגבי המקרים שבהם יש החלטה לגבי התמיכה וניתן לגוף או לגופים מסוימים מעבר לתמיכה שהחליטה ועדת התמיכות. אני הייתי מבקש,

מר ישראל זינגר: כמו מה בבקשה?

מר אדם קניגסברגר: נתתי לכם את הדוגמאות. כרגע הן לא לפני. אבל אני יכול להיזכר.

מר ישראל זינגר: מה השאלה בבקשה?

מר אדם קניגסברגר: הבקשה היא, שקודם כל, אני מבקש שמבקר העיר יבדוק את כל הנושא הזה של המקרים שבהם ניתנו תמיכות מעבר. אני אמסור לו את הפרטים. זה דבר אחד. דבר שני, הערה כללית, יש לי 5 דקות. אני הגעתי עם מר לרמן לאיזה שהוא סיכום בקשר לדברים שמתנהלים פה בישיבה. סיכמנו שאני ויתרתי על הנושא הזה שהוא חשוב מאד, של עניין התמיכות, שהחומר הוגש לנו באיחור של כמה ימים. הרי אתם החלטתם שצריכים 10 ימים קודם במקום שבוע ואני הסכמתי, והסכמנו על מספר נושאים. אחד הנושאים שהסכמנו זה למשל שיהיו צילומים, ונושא שני שהסכמנו היה בהקשר לישיבות שלא מן המניין וכו'. כבר באותה ישיבה, למרות הידיעה שאנחנו מתנגדים בכל תוקף לישיבות בשעה 10, ראש העיר שם אצבע לאופוזיציה, אצבע בעין לאופוזיציה, והנחה את היו"ר לקיים את הישיבה ב-10 בבוקר ביום שני. נאמר לי היום על ידי יודעי דבר, שראש העיר מאד עסוק ולכן הוא לא יכול לקיים את הישיבות בערב. אז פקודת העיריות לא מחייבת את ראש העיר להיות נוכח, הוא יכול לבוא חלקית, או לא לבוא בכלל. אבל לעבור לפי דעתי על כוונת המחוקק שהישיבות הן ב-18:00 בערב, לדעתי זה חמור ביותר. יש למחוקק, מי שכותב את פקודת העיריות, כוונה בכל מה שהוא כותב. הוא לא כותב את הדברים סתם. וכוונתו היתה ברורה, שהישיבות יהיו אחה"צ, כדי שהחברים שעובדים לפרנסתם יוכלו להגיע. תראו מה שקורה פה, גם בקואליציה, חלק גדול מהקואליציה מקבלים שכר – ראש העיר, אביהוא, מר רווח מקבל שכר, ואני עוד לא יודע מה עם דוד מנחם, אבל כנראה שגם. בקיצור, חלק גדול מקבלים שכר ולכן הם יכולים להגיע. חלק גדול מהאופוזיציה איננו יכול להגיע מהסיבה הזו. יש אמנם כמה עצמאים שיכולים לבוא. סליחה, סליחה, לא הפרעתי לך.

מר ישראל זינגר: לא להפריע לאדם.

???: אבל יש אנשים שמקבלים ...

מר ישראל זינגר: גם באופוזיציה, גם בקואליציה, נכון, תודה. אדם, תמשיך בבקשה.

מר אדם קניגסברגר: אני רוצה לענות, הוא התפרץ אז אני רוצה לענות. יש אנשים באופוזיציה שאם הם נעדרים מהעבודה הם עלולים להיות מפוטרים. אני לא יודע אם אתם יודעים את זה. ולכן הם כל כך,

מר ישראל זינגר: אולי גם בקואליציה, אין הבדל. אל תפריד. יש כאלה שמקבלים שכר ויש כאלה שלא.

מר אדם קניגסברגר: אבל אתה מפריע לי.

מר ישראל זינגר: לא, אתה עונה, אז אל תענה להתפרצות, תענה כדרכך. ואל תפריעו לו יותר. בבקשה. תענה מה שרצית לומר.

מר אדם קניגסברגר: אני אומר שישנם חברי אופוזיציה, יכול להיות שישנם גם חברי קואליציה, שעובדים לפרנסתם ועלולים להפסיד את מקום העבודה בגלל שהם חייבים להגיע לישיבה. מצפונם, היות שהם אזרחים ויש להם מחויבות כלפי הציבור, הם מרגישים בין הפטיש והסדן – מצד אחד הם עלולים להפסיד את מקום העבודה, או עלולים להפסיד כסף; ומצד שני, הם בוגדים בציבור אם הם לא מגיעים. ואני חושב שלא צריך להעמיד את החברים, את חברי המועצה במצב כזה. חמור יותר בעיני, אנחנו, ישיבת המועצה היא ישיבה פתוחה לציבור. היא גם מצולמת, אבל היא פתוחה לציבור. איך יתכן שאנחנו נעשה ישיבות בשעות שהציבור לא יכול להשתתף? הרי מה, הישיבה צריכה להיות פתוחה, למי היא צריכה להיות פתוחה? תסתכל, זו הרי בושה שזאת הישיבה. אז אני הייתי מבקש, תשקלו היטב היטב את ההתנהגות שלכם כשאתם באים איתנו לאיזה שהוא הסכם, משום שלא פעם, זו לא פעם ראשונה, שכל פעם שאנחנו נעתרים לאיזו שהיא בקשה שלכם, אתם עושים לנו דווקא ומעכירים את האווירה. וזאת הדוגמא הקלאסית היתה הפעם, שבניגוד לכל היגיון אתם קובעים את הדברים האלה, עושים ב-10. אני יודע שגם מספר רב של חברים

בקואליציה של ראש העיר חושבים שאנחנו צודקים בעניין הזה שזה צריך להיות ב-18:00 בערב. אני רק מתפלא שהאנשים האלה שיושבים פה מהקואליציה לא מרימים את קולם כמו שצריך. מה קרה? ממי אתם פוחדים? סליחה, אני לא אמשיך כדי לא לפגוע בראש העיר. מה הפחד הזה שאתם פוחדים להגיד את דעתכם? מה קרה? בפעם הקודמת היה,

מר ישראל זינגר: אדם, אדם, נא לסיים בבקשה.

מר אדם קניגסברגר: יש לי, ברשותך,

מר ישראל זינגר: יש לך עוד 30 שניות. תמשיך בבקשה.

מר אדם קניגסברגר: 30 שניות. בפעם הקודמת היה בחור אחד צעיר שבנושא, סליחה, מושחת שבמושחתים, העז להימנע. אוטומאטית, בלי בושה, לפני כל הנוכחים, הוא ננזף על ידי ראש העיר. עוד לא ראיתי דבר כזה. איש חינוך. לא עושה צעד כזה בנוכחות,

מר משה רווח: אבל, אדם, זו משמעת קואליציונית, מה אתה רוצה?

מר אדם קניגסברגר: סליחה, יש,

מר משה רווח: אתה יודע, יש מפלגה, יש משמעת קואליציונית.

מר אדם קניגסברגר: אל תפריע לי. אל תפריע לי.

מר משה רווח: אתה יודע מה זה? יש אופוזיציה וקואליציה.

מר ישראל זינגר: משה, לא להפריע לו.

מר אדם קניגסברגר: אל תפריע לו.

מר ישראל זינגר: אני אתן לך זכות דיבור. לא להפריע לו. לא להפריע לו. תמשיך.

מר אדם קניגסברגר: יש משמעת קואליציונית וכשראש העיר רוצה לנזוף באחד מחברי ההנהלה, אין בעיה, יעשה את זה מחוץ לישיבה, לא בנוכחות כולם.

מר ישראל זינגר: תודה רבה.

מר אדם קניגסברגר: הוא גורם לכך,

מר ישראל זינגר: תודה רבה.

מר אדם קניגסברגר: שהאדם, שהבחור הזה, ירגיש,

מר ישראל זינגר: תודה רבה. בבקשה, משה רווח. תודה רבה. משה רווח.

מר משה רווח: לגבי הסעיף, אני אדבר לגופו של עניין,

מר אדם קניגסברגר: ...

מר ישראל זינגר: לא להפריע.

מר משה רווח: ישראל, לגבי הסעיף, סעיף 4, לגבי סעיף 4, תוספת תקציב 600,000 שקל, רק צריך להגיד לגבי מה שסיכמנו, הספורט, שלא תיפגע פעילות הספורט בשנה הקרובה, הספורט העממי.

מר ישראל זינגר: כל הדברים אמורים לא להיפגע בהחלט. תודה רבה.

מר משה רווח: חשוב. חשוב שהדברים ייאמרו.

מר ישראל זינגר: תודה. טוב. בבקשה, הצבעה סעיף 4.

עו"ד רועי ברזילי: איזה הצבעה? אני רוצה להתייחס לסעיף.

מר ישראל זינגר: כרגע הצבעה. נכנסת באיחור. הצבעה סעיף 4 – מי בעד?

מר עזרא נחום: מי בעד? ירים את ידו. 10 בעד. מי נגד? 1. מי נמנע? אין נמנעים.

מר ישראל זינגר: תודה.

החלטה:

הוחלט ברוב קולות, 10 - בעד, 1 - נגד, לאשר תוספת תקציב עבור גופים נתמכים בהיקף כספי של 600,000 ₪. התוספת תהא מתוך תקציבים קיימים של אגף מערכות מידע, מחלקת תרבות ומחלקת הספורט, בחלוקה שווה של 200,000 ש"ח מכל אחד.

ג. אישור תקציב בהתאם להסכם למתן זכות שימוש בנכסים השייכים לסמינר אפעל בסך של 694,980 ₪ כולל מע"מ לשנה, לצורך הפעלת

בית ספר לחינוך מיוחד המנוהל על ידי בית אקשטיין. תוקף ההסכם: שלוש שנים עם אופציה להארכה בשנתיים נוספות. מצ"ב הסכם.

מר ישראל זינגר: סעיף ג' – אישור תקציב בהתאם להסכם למתן זכות שימוש בנכסים השייכים לסמינר אפעל בסך של 694,980 ₪ כולל מע"מ לשנה, לצורך הפעלת בית ספר לחינוך מיוחד המנוהל על ידי בית אקשטיין. תוקף ההסכם: שלוש שנים עם אופציה להארכה בשנתיים נוספות. והתשלום הזה יקוזז מחובות הארנונה של סמינר אפעל לעירייה. המנכ"ל, תוכל להסביר בבקשה?

מר משה בודאגה: מה שאנחנו עושים, כדי לפתור בעיות, גם של,

עו"ד שי בכור: אני רק, ברשותכם, בדיון לא משתתף.

מר ישראל זינגר: בסדר. אמרת.

מר משה בודאגה: לפתור כמה בעיות במערכת החינוך לקראת פתיחת שנת הלימודים הקרובה, החבר'ה האוטיסטים גדלים ואנחנו צריכים למצוא להם כיתות מצד אחד. מצד שני, יש לנו בעיות של גני ילדים והאוטיסטים יושבים היום על גני ילדים שהתפנו לטובת גני ילדים. והדבר השלישי – בית ספר נטעים, חסרות לו כיתות. ביחד, כל הסיפור הזה, מחייב להוציא את האוטיסטים ולמצוא להם פיתרון, ומצאנו להם פיתרון בסמינר אפעל, כאשר בעתיד, בעוד שלוש שנים, משהו כזה, אנחנו מתכננים להקים בית ספר בקרית החינוך, בית ספר לילדים אוטיסטים, ובזה אנחנו סוגרים את המעגל. עד אז אנחנו חייבים לשכור ל-3 שנים כיתות בסמינר, לפתור את הבעיות האלה.

מר ישראל זינגר: כדי למצוא להם מקום.

מר משה בודאגה: כן.

מר ישראל זינגר: תודה. בבקשה, אדם.

מר אדם קניגסברגר: שאלה קצרה. מדוע הדבר מועלה באופן אחר ולא דרך מחלקת נכסים?

מר ישראל זינגר: זה אישור תקציב.

מר אדם קניגסברגר: זה רק האישור של התקציב?

מר ישראל זינגר: כן. כן. תודה.

עו"ד רועי ברזילי: ומתי יבוא ההסכם?

מר ישראל זינגר: רגע, רגע, אל תפריע. אפשר פה אחד?

עו"ד רועי ברזילי: לא מפריע.

מר ישראל זינגר: לא, אתה רוצה לשאול – תצביע. אתה רוצה לשאול שאלה?

עו"ד רועי ברזילי: אני צריך להצביע?

מר ישראל זינגר: כן.

עו"ד רועי ברזילי: מה, אני בשיעור? אני פותח את הפה ואני מבקש.

מר ישראל זינגר: לא, לא, לא, אתה צריך לבקש רשות דיבור.

עו"ד רועי ברזילי: אני לא זוכר שהצבענו כנוהל.

מר ישראל זינגר: רגע, רגע, אתה רוצה לבקש רשות דיבור? בבקשה. תשאל.

עו"ד רועי ברזילי: אני שואל שאלה. יש הסכם, אנחנו מאשרים תקציב ללא הסכם שכירות נלווה או כן עם הסכם שכירות?

מר משה בודאגה: יש הסכם.

עו"ד דוד מנחם: קודם כל, זה עלה בוועדת נכסים, אדם, בדיון האחרון שלנו.

עו"ד רועי ברזילי: אז זו תשובה שונה.

עו"ד דוד מנחם: זה עלה. זה עלה.

עו"ד רועי ברזילי: מה שאני מקבל זה תשובה שונה ממה שאדם שאל.

עו"ד דוד מנחם: הנושא הזה עלה,

מר אדם קניגסברגר: מותר לו לשאול.

עו"ד דוד מנחם: לא, אין בעיה, אני עונה לך. שאלת אם זה צריך לעלות או לא לעלות.

מר אדם קניגסברגר: כן, אבל אני אומר עוד פעם,

עו"ד דוד מנחם: אז אני עכשיו אומר לך, אני מחזיק התיק, אתה היית איתי ביחד.

עו"ד דוד שואקה: סליחה, סליחה, אני אבהיר את העניין. אדם שאל למה זה בסעיף נפרד ולא בנכסים.

מר ישראל זינגר: הוא הסביר.

עו"ד דוד שואקה: זה בסעיף נפרד מאחר וזה כולל שני דברים: א', אישור ההסכם. ו-ב', אישור התקציב. לכן זה נכנס בסעיף נפרד.

עו"ד רועי ברזילי: כלומר, עדיין אין הסכם.

עו"ד דוד שואקה: ההסכם מצורף.

מר ישראל זינגר: מצורף.

עו"ד רועי ברזילי: או קיי, אנחנו צריכים לאשר את ההסכם גם.

עו"ד דוד שואקה: אמרתי, מאשרים את ההסכם ומאשרים את התקציב.

מר ישראל זינגר: מי בעד?

מר עזרא נחום: מי בעד? ירים את ידו.

מר ישראל זינגר: אפשר פה אחד? תודה. פה אחד.

מר עזרא נחום: פה אחד.

החלטה:

הוחלט פה אחד לאשר תקציב בהתאם להסכם למתן זכות שימוש בנכסים השייכים לסמינר אפעל בסך של 694,980 ש"ח כולל מע"מ לשנה, לצורך הפעלת בית ספר לחינוך מיוחד המנוהל על ידי בית אקשטיין. תוקף ההסכם: שלוש שנים עם אופציה להארכה בשנתיים נוספות. התשלום יקוזז מחובות הארנונה של סמינר אפעל לעירייה.

ד. אישור תקציב בהתאם להסכם שכירת מבנה בכפר אז"ר למשך שנה בסך של 11,500 ₪ לחודש בתוספת מע"מ, עבור הפעלת גן ילדים באופן זמני. מצ"ב הסכם.

מר ישראל זינגר: סעיף ד' – אישור תקציב בהתאם להסכם שכירת מבנה בכפר אז"ר למשך שנה בסך של 11,500 ₪ לחודש בתוספת מע"מ, עבור הפעלת גן ילדים באופן זמני ומצ"ב הסכם.

מר עזרא נחום: יש שאלות? אפשר להצביע?

מר ישראל זינגר: אפשר פה אחד, חברים?

מר אדם קניגסברגר: רגע, אבל יש לי בעיה עם העניין הזה. אני, עוד פעם,

מר ישראל זינגר: בבקשה.

מר אדם קניגסברגר: בדיוק כמו שדוד מנחם אמר. הדבר הועלה בישיבה של ועדת נכסים, למה זה מועלה בסעיף,

מר ישראל זינגר: אז מסביר פה,

עו"ד דוד מנחם: שואקה הסביר לנו – הסכם אצלנו בוועדת נכסים, תקציב כרגע פה. שני פרמטרים, אחד אצלנו ההסכם, השני תקציב. מאשרים גם תקציב וגם הסכם. זה לא אותו דבר, אלה שני דברים שונים.

מר משה בודאגה: זה אותו נושא.

מר ישראל זינגר: אותו נושא.

עו"ד דוד מנחם: אותו פרינציפ, יש תקציב ויש הסכם.

מר ישראל זינגר: אדם, כמו שקודם אמר.

עו"ד דוד מנחם: אצל נורית אנחנו אישרנו את ההסכם, כרגע מאשרים את התקציב.

עו"ד רועי ברזילי: גם פה מאשרים את ההסכם.

עו"ד דוד מנחם: גם את ההסכם, כן.

מר ישראל זינגר: פה זה גם הפעלת גן ילדים, אז האם אפשר פה אחד חברים? תודה רבה.

עו"ד רועי ברזילי: רגע, אני רק אומר, בכפוף לכך שבאמת המבנה הזה קיבל היתר. אני לא מאשר מבנה שלא קיבל היתר.

מר עזרא נחום: שימוש חורג.

עו"ד רועי ברזילי: שימוש חורג. היתר לשימוש חורג. יש לו היתר לשימוש חורג? או שאנחנו הולכים לאשר עכשיו תקציב ומבנה ושיפוצים,

מר עזרא נחום: זה גן ילדים. הוא משמש כגן ילדים גם היום.

עו"ד אביבית מאור נמרודי: נבדוק את זה כדי שאני לא אטעה, אבל אם אני לא טועה זה בעצם ההמשך של גן החלומות של חולי הסרטן וזה פשוט אותו מבנה. זה על שטח חום.

מר ישראל זינגר: אני מקבל את ההערה של רועי, נא לבדוק. אנחנו מאשרים ואם יש בעיה חוקית – תודה רבה.

עו"ד אביבית מאור נמרודי: אבל אני כמעט בטוחה. אני אבדוק את זה עכשיו.

החלטה:

הוחלט פה אחד לאשר תקציב בהתאם להסכם שכירת מבנה בכפר אז"ר למשך שנה בסך של 11,500 ש"ח לחודש בתוספת מע"מ, עבור הפעלת גן ילדים באופן זמני, בכפוף לכך שהמבנה קיבל היתר לשימוש חורג.

ה. הקמת יחידת שיטור ואכיפה במתחם הבורסה – הוספת 3 תקנים עבור פקחי חניה.

מר ישראל זינגר: סעיף הבא – הקמת יחידת שיטור ואכיפה במתחם הבורסה – הוספת 3 תקנים עבור פקחי חניה. בבקשה.

מר שמוליק פרקש: הוסיפו את יחידת המשטרה שם במסגרת כוללת, מתחם משולב של העירייה ושל המשטרה, אנחנו מוסיפים 3 פקחים. כזכור, באופן כללי, היחס הכלכלי בין הכנסות של פקח לעלות שלו היא לטובת העירייה, אז אנחנו מבקשים להוסיף את ה-3 תקנים האלה שייכנסו למתחם הזה.

מר ישראל זינגר: למעשה כדי לעשות יותר אכיפה.

מר שמוליק פרקש: ברור.

מר ישראל זינגר: זה הדבר החשוב. וכמובן שגם זה. כן, בבקשה רמי.

מר רמי פדלון: אני רציתי לשאול האם הפקחים האלה יהיו כפופים למנהל מחלקת חניה או שהם יהיו כפופים למנהלת?

מר ישראל זינגר: בבקשה, אלי, למיקרופון בבקשה.

מר אלי בלאלי: רמי, יש לנו שם מנהל מטעם אגף הביטחון והאכיפה, שמו יוסי שושנה, הוא מנהל את כל הדבר, הוא קשור לאגף, והוא, מה שנקרא, מתפעל את המפקחים האלה.

מר ישראל זינגר: הוא יהיה אחראי עליהם?

מר אלי בלאלי: הוא אחראי.

מר ישראל זינגר: תודה.

עו"ד רועי ברזילי: מה יש היום בשטח?

מר אלי בלאלי: יש שלושה. אני מזכיר שמשטרת ישראל, המפכ"ל ומפקד מחוז תל אביב הגדירו את אזור הבורסה, ואנחנו קיבלנו תגבור של שוטרים לשם. אני מזכיר שהולכת להיות נקודה צפונית שתיתן פיתרון לכל בעיות צפון העיר בעקבות מעבר מרחב דן לאזור של ז'בוטינסקי.

עו"ד רועי ברזילי: אבל הם פקחי חניה, הם לא שוטרים.

מר אלי בלאלי: זה מפקחי חניה, כן. הם מסייעים, פקחים מסייעים.

עו"ד רועי ברזילי: אז איך זה קשור למפכ"ל?

מר ישראל זינגר: רועי, רגע, רגע. שניה, אמנון, שניה.

עו"ד רועי ברזילי: זה מה שכתוב כאן. אני קורא מה שכתוב.

מר ישראל זינגר: שניה רגע. השאלה במקום. אני רק לפני זה רוצה לומר שחלק גדול בכל הסקירות של המשטרה, חלק גדול, כמדומני כ-25% מהפעילות הלא טובה או עבריינית לסוגיה הם באזור הזה, ולכן המשטרה הקצתה.

מר אלי בלאלי: 40%.

מר משה בודאגה: אני אסביר.

מר ישראל זינגר: בבקשה.

מר משה בודאגה: מדובר בפקחים רב תכליתיים ולכן הם יכולים לעשות גם חניה וגם את הפיקוח, הכול.

מר ישראל זינגר: זו תשובה.

עו"ד רועי ברזילי: זאת אומרת, רק שניה, זאת אומרת שבשונה ממה שאנחנו יכולים להגיד על פקח חניה שעושה כסף, פקח רב תכליתי יכול להיות,

מר ישראל זינגר: גם כסף.

עו"ד רועי ברזילי: יעשה פחות כסף. לא? יש איזו סטטיסטיקה?

מר משה בודאגה: גם וגם.

מר ישראל זינגר: חברים, הבנו את השאלה. תודה. אדם.

מר אדם קניגסברגר: השאלה שלי היא – מדוע צריך להגדיל את תקן הפקחים? כל פעם יש איזו שהיא סיבה אחרת להגדיל את התקן. יש לנו פקחים בעירייה. אם הפיזור הוא לא נכון, תיקחו פקחים מאזור אחר ותעבירו אותם לבורסה, אם זה הכרחי. למה תמיד צריך להגדיל את התקן?

מר ישראל זינגר: הבנתי. רמי, תשובה.

מר רמי פדלון: הערה קצרה. תראו, אנחנו צבענו את העיר בכחול-לבן. אנחנו עשינו חניה מועדפת לתושבי העיר. אם לא נוסיף פקחים, כל זה ברכה לבטלה. ולכן אנחנו חייבים להוסיף פקחים.

מר ישראל זינגר: תודה רבה.

מר אדם קניגסברגר: סליחה, האם בבורסה לא היה כחול-לבן קודם?

מר רמי פדלון: אדם, זה לא קשור. שאלת למה לא לקחת ממקום אחר. במקום אחר צריך להגדיל, אז אין מאיפה לקחת.

מר אדם קניגסברגר: סליחה, אני שאלתי שאלה פשוטה.

מר ישראל זינגר: רגע, אדם, אני אענה, אל תתפרץ אליו, אני אענה. לא היתה מספיק אכיפה גם בבורסה, לא היתה מספיק אכיפה, ומספר הפקחים גם היום איננו מספיק כדי למנוע את כל העבירות וההטרדות. האם אפשר פה אחד, חברים?

מר אדם קניגסברגר: אני מתנגד.

מר ישראל זינגר: אז הצבעה.

מר עזרא נחום: מי בעד? ירים את ידו. 10 בעד. לא להפריע במהלך ההצבעה. מי נגד? 1. מי נמנע? רועי ברזילי.

החלטה:
הוחלט ברוב קולות, 10 - בעד, 1 - נגד, 1 - נמנע, לאשר הקמת יחידת שיטור ואכיפה במתחם הבורסה - הוספת 3 תקנים עבור פקחי חניה.

עו"ד שי בכור: רמי, צריך להגביר את האכיפה גם בהרצל וביאליק, עם כל החניות הכפולות.

מר ישראל זינגר: עניתי את זה לאדם. תודה.

מר אדם קניגסברגר: הערה לסדר. אנחנו פה בישיבה ולא בשאילתות, אז תתן לנו לסיים את המשפט ואל תגיד הבנתי. תן לי 5 דקות לדבר.

מר ישראל זינגר: הבנתי.

מר אדם קניגסברגר: עכשיו הבנת.

מר ישראל זינגר: הבנתי אותך. תן לי לנהל את הישיבה ותשמור על הסדר.

מר אדם קניגסברגר: לא, אבל אני אומר לך, יש לי זמן ואל תקטע אותי.

מר ישראל זינגר: או קיי. תתנהג בנימוס, גם אני.

ו. אישור עבודה נוספת לד"ר שלמה לוטן בתחום הרצאות בשכר.

מר ישראל זינגר: סעיף ו' – אישור עבודה נוספת לד"ר שלמה לוטן בתחום הרצאות בשכר. בבקשה, שמוליק.

מר שמוליק פרקש: ד"ר שלמה לוטן הוא מתכנן במחלקת התכנון באגף ההנדסה. מבקש אישור עבודה. מותר על פי החוק, אין בעיה.

מר ישראל זינגר: זה לא יפגע בעבודתו?

מר שמוליק פרקש: לא יפגע בעבודתו. מעבר לשעות העבודה.

מר ישראל זינגר: תודה רבה. האם אנחנו מאשרים?

מר אדם קניגסברגר: כן.

מר ישראל זינגר: פה אחד. תודה.

החלטה:

הוחלט פה אחד לאשר עבודה נוספת לד"ר שלמה לוטן בתחום הרצאות בשכר.

ז. אישור העסקת לבורנט מחשבים מעל גיל 70 – מר שציגול יוסף תיכון "אהל שם".

<u>מר ישראל זינגר:</u> ז' - אישור העסקת לבורנט מחשבים מעל גיל 70 – מר שציגול יוסף תיכון "אהל שם". אני מבין שיש בעיה במקצוע הזה.

<u>מר שמוליק פרקש:</u> יש בעיה במקצוע הזה. אני מניח שאדם גם מכיר את האיש ואני מניח שלא תהיה בעיה.

<u>מר ישראל זינגר:</u> יש בעיה במקצוע הזה. האם אפשר פה אחד, חברים?

<u>מר אדם קניגסברגר:</u> יש לי רק הערה לכתוב. כתוב – בהתאם לבקשת אגף החינוך ולאור המחסור במורים למגמה זו, נבקש וכו' וכו'. הוא לא מורה, הוא לבורנט.

<u>מר שמוליק פרקש:</u> לבורנט. יש בעיה במקצוע, בלבורנטים.

<u>מר משה בודאגה:</u> הניסוח לא נכון.

<u>מר אדם קניגסברגר:</u> זה הכול. השאלה היא, האם באמת יש מחסור? ואם יש מחסור, אני בעד.

<u>מר ישראל זינגר:</u> או קיי. אני סומך שבדקו, גם אנחנו יודעים שיש מחסור במקצועות האלה, אחרת לא היינו עושים. תודה רבה.

<u>עו"ד שי בכור:</u> גם אם אין מחסור אפשר להעסיק. ברוך השם אנשים בגיל 70 הם עדיין צעירים, יכולים להמשיך לעבוד אם הם רוצים, אז צריך בגדול לבוא חיובי לפניות כאלה.

מר ישראל זינגר: אנחנו פועלים על פי חוקי המדינה.

מר אדם קניגסברגר: שי, ברשותך, אנשים מעל גיל 70, שיש בקשה מיוחדת של מנהל בית הספר, בגלל שאין להם תחליף, אז המועצה מאשרת. אבל אם יש מקרים שבהם יש תחליף ואין בקשה מיוחדת,

מר ישראל זינגר: אז אין סיבה.

מר אדם קניגסברגר: לכן, מה ששאלתי, אם יש מחסור. אם יש מחסור – בסדר.

מר ישראל זינגר: תודה.

מר עזרא נחום: הצבעה – פה אחד. תודה.

החלטה:
הוחלט פה אחד לאשר העסקת לבורנט מחשבים מעל גיל 70 – מר שציגול יוסף תיכון "אהל שם".

ח. הנחת דו"ח כספי של עמותת הספורט (בפירוק). מצ"ב.

מר ישראל זינגר: סעיף ח' – הנחת דו"ח כספי של עמותת הספורט (בפירוק) מצ"ב. צורף לכם. זה רק להניח. תודה.

מר אדם קניגסברגר: רגע, אבל אי אפשר להתייחס?

מר ישראל זינגר: להתייחס אפשר. זה לא הצבעה.

מר אדם קניגסברגר: אתה מניח אבל אני יכול להתייחס.

מר ישראל זינגר: רגע, רגע, אפשר. בבקשה. מי רוצה להתייחס? אדם, בבקשה.

מר אדם קניגסברגר: אני רוצה להתייחס בעמוד 3 של העמותה, כתוב שמפעלי בית עמנואל קיבלו 719,573 שקל. ואני אקריא,

עו"ד רועי ברזילי: יש מישהו שיכול לענות לך על השאלה הזאת? יש פה נציג של,

מר ישראל זינגר: גיל סימנהויז.

עו"ד רועי ברזילי: אתה תענה על הדו"ח הכספי? לא ערכת אותו, לא זה.

מר ישראל זינגר: רגע, רגע, לא להפריע, הוא יענה. אם יש לך השגות – אחר כך. כן, אדם.

מר אדם קניגסברגר: נאמר בביאור של מפעלי בית עמנואל – עיריית רמת-גן קיבלה החלטה על פירוק מרצון של העמותה והעברת האחריות הכוללת על מתקני הספורט לידי אגף החינוך, מתוך מטרה לתת עדיפות לפעילות מערכת החינוך וילדי העיר למתקני הספורט. כלומר, מעבירים את מתקני הספורט לידי אגף החינוך. חברת מפעלי בית עמנואל תפעל בתיאום עם העירייה ותהיה אחראית על תחומי התחזוקה, בטיחות וניהול מתקני הספורט. לשם כך נקבע כי כל הנכסים וההתחייבויות של העמותה יועברו לאחריותה של בית עמנואל. השאלה היא, שוב, שיש מצב שבו יש שתי רשויות שאחראיות על דבר אחד ובעיני יש פגם בזה. אם אתה מעביר את האחריות על מתקני הספורט וההפעלה והכול לידי אגף החינוך, ונותן את ההתחייבויות והתחזוקה והכול לידי בית עמנואל, המצב הוא הרבה פעמים בלתי ברור. אני הייתי ממליץ שתחליטו, אם הכול עובר לבית עמנואל או שהכול יהיה בידי אגף החינוך. ברגע שיש שני גופים שאחראים, כל אחד ידאג להטיל על השני את האחריות. למשל, אם יש מתקנים והילדים השתמשו ונוצר נזק, בית עמנואל יגיד – אגף החינוך, אתם אחראים, לא

שמרתם, היתה לכם התרשלות, למה שאנחנו נתקן? תשלמו אתם. בקיצור, שני גופים שאחראים על נושא אחד זה פגם בניהול. אני מבקש לקחת את זה ההערה שלי ולנסות לבדוק מה אפשר לעשות כדי שהתחומים יהיו חד וחלק.

מר ישראל זינגר: תודה. לפני שאתה עונה אני רוצה להגיד שזה שיפור של המצב שהיה קיים מעל 10, אולי 20 שנה, שהיו שלושה גופים ובעצם אחריות עמותת הספורט. כרגע המילה אחריות תוסבר מדוע. הרי יש דברים של אגף החינוך, לפני שגיל יענה, שבעצם הוא אחראי על קביעת המדיניות והביצוע בפועל או ההעסקה וכך הלאה, או האדמיניסטרציה, היא בידי גוף שעושה את זה בבית עמנואל. בבקשה, אפשר להוסיף עוד משהו, בבקשה גיל.

מר גיל סימנהויז: בוקר טוב. קודם כל, אדם, ההערה היא נכונה ויש מסמך שמסדיר את מערכת היחסים בין אגף החינוך לבין מפעלי בית עמנואל, ולא בכדי לקח לנו לא מעט זמן להסדיר אותו, על מנת שמערכת היחסים תהיה ברורה – איפה האחריות של אגף החינוך ואיפה האחריות של מפעלי בית עמנואל. אגף החינוך אחראי על קביעת המדיניות ולהבטיח את השימוש של בתי הספר והתלמידים והילדים באולמות, ומפעלי בית עמנואל אחראים על התחזוקה, על העסקת העובדים, על הגביה וכל מה שקשור בזה.

מר אדם קניגסברגר: אני מקווה שתסתדרו.

מר אדם קניגסברגר: תודה.

מר אדם קניגסברגר: רגע. סליחה, ברשותך, לכל סעיף יש לי 5 דקות.

מר ישראל זינגר: אין בעיה.

מר אדם קניגסברגר: לא, לא, שניה, אני רוצה להסביר לך כי אתה לא יו"ר בדרך כלל.

מר ישראל זינגר: שניה, אז בוא נעשה סדר. כל אחד ייקח את מה שמותר לו, את ה-5 דקות, וגם אם צריך טיפה יותר,

מר אדם קניגסברגר: לא 5 דקות, מגיע לי 10 על כל חוזה.

מר ישראל זינגר: רגע, רגע, אדם, תיקח. אני רק מבקש שתרכז, זה לא פינג-פונג שאלות תשובות, את כל מה שיש לך לגבי הנושא. הזה בבקשה.

מר אדם קניגסברגר: אני מעיר סעיף – עונים לי, מה הבעיה?

מר ישראל זינגר: בבקשה.

מר אדם קניגסברגר: או קיי. הלאה. בעמוד 10 מופיע לגבי בית עמנואל,

מר ישראל זינגר: גיל, תרשום את כל ההערות שלו בבקשה, שתוכל לענות.

מר אדם קניגסברגר: מופיע שהמשכורות ונלוות היו – בשנת 2015 היו 722,000 שקל, ובשנת 2016 היו קרוב מאד לעניין הזה 670,000 שקל. ולמעשה, אם אנחנו מסתכלים על הפעילויות ועל כל הדברים, הפעילות קטנה מאד מאד מאד. זה די מוזר שדווקא בנושא של השכר כמעט והנושא לא ירד. אותו דבר בנושא של אחזקת רכב ונסיעות. משונה שב-2016 אחזקת רכב ונסיעות היו 48,000 שקל, בעוד שבשנת 2015 היו רק 9,393 שקל. הנושא הזה גדל פי כמה. יש פה עוד דבר שמעירים לי, אני לא בטוח שבמקרה הזה אני צודק, אבל בנושא של השכירות אותו דבר. השכירות קודם היתה, ב-2015, 41,000. ובשנת 2016 היא גדלה ל-92,000. זאת

אומרת, יותר מכפול. עוד פעם, אני לא רואה חשבון, אבל המספרים מאד מאד תמוהים בעיני. אני הייתי מבקש הסבר.

מר משה רווח: שאני אסביר לו?

מר ישראל זינגר: רגע, רגע, שניה. סיימת? או קיי. קודם גיל ואחרי זה אתה. בבקשה.

מר גיל סימנהויז: מבחינת השכר, קודם כל חשוב להדגיש שעובדי העמותה קיבלו את השכר בעמותה עד חודש אוגוסט 2016 ורק אז עברו למפעלי בית עמנואל. בשנת 2016, חלק מהתקופה הועסק מנכ"ל בעמותה, שהפסיקו את עבודתו לאחר ההחלטה על הפירוק, ושכרו היה גבוה, בין היתר גם בגין אחזקת רכב. זה סעיף שמופיע פה. לעניין השכירות, רשמתי את הסעיף הזה,

מר אדם קניגסברגר: סליחה, אני לא קלטתי, מי הועסק בסכום כזה שקיבל סכום כזה גבוה?

מר גיל סימנהויז: הועסק מנכ"ל בעמותה, היה מנכ"ל בעמותה שליווה אותה עד ההחלטה על הפירוק.

מר אדם קניגסברגר: והוא לא עבד קודם? לא היה מנכ"ל קודם?

מר גיל סימנהויז: לא היה. היתה תקופה שלא היה מנכ"ל בעמותה.

מר אדם קניגסברגר: בלי מנכ"ל?

מר ישראל זינגר: הוא ענה לך. זאת העובדה.

מר גיל סימנהויז: זה לעניין השכר ואחזקת רכב. לעניין השכירות – רשמתי לי לבקש את כרטסת הנהלת החשבונות על מנת שאני אוכל להעביר לך תשובה מדויקת.

מר אדם קניגסברגר: תודה.

מר משה רווח: לגבי השכירות אני אתן לך תשובה. בדרך כלל היו חצי חצי משלמים אגף החינוך, כאילו חצי מהשכירות, וגם העמותה היתה משלמת חצי מהשכירות.

מר אדם קניגסברגר: אמת.

מר משה רווח: מה שקרה, השליכו הכול על העמותה לפני שהיא נסגרה וזו התוצאה.

מר ישראל זינגר: לא שאלת על זה אלא החלוקה. תודה רבה.

מר ישראל זינגר: העירייה לא העבירה את חלקה.

מר משה רווח: בדיוק.

מר ישראל זינגר: מפרקים. לא מעבירים.

מר ישראל זינגר: תודה. סעיף ט'. לא צריך הצבעה.

מר אדם קניגסברגר: אתה רוצה להעיר משהו?

מר ישראל זינגר: בבקשה, בבקשה, רועי.

עו"ד רועי ברזילי: אז באמת לא היתה תשובה לעניין השכירות כמו שהוא אמר.

מר ישראל זינגר: היתה תשובה, אבל הלאה. טובה או לא,

עו"ד רועי ברזילי: לא טובה, חלקית מאד בהקשר הזה.

מר ישראל זינגר: הלאה.

עו"ד רועי ברזילי: תמשיכו.

דו"ח כספי של עמותת הספורט (בפירוק) הונח בפני חברי מועצת העיר.

מר עזרא נחום: נחזור לנכסים סעיף ב'.

מר ישראל זינגר: אחרי ח', נחזור לנכסים סעיף ב'.

ב. נכסים:

1. אישור הסכם רשות שימוש עם עמותת מועדון המרגנית רמת גן – רשות שימוש במגרש עבור חנייה מועדון המרגנית, גוש 6211 חלק מחלקה 17 רמת גן – מצ"ב חוות דעת משפטית וסכם רשות שימוש

מר ישראל זינגר: סעיף 1 בנכסים יורד מסדר היום.

מר אדם קניגסברגר: למה?

מר ישראל זינגר: כרגע יורד מסדר היום.

עו"ד רועי ברזילי: צריך להסביר למה.

מר ישראל זינגר: בעקבות בדיקות נוספות. הלאה. סעיף 2. בבקשה.

החלטה:
הנושא ירד מסדר היום.

ב. נכסים:

2. אישור הסכם פשרה בנוגע לשטחי העירייה בבית גיבור עם "אלוני אופק בע"מ" – רח' מנחם בגין 7 רמת גן, גוש 6207 חלקה 930 – מצ"ב חוות דעת משפטית והסכם

גב' נורית דיין: אני מבקשת את הסכמת המועצה לאשר את ההסכם עם אלוני אופק, בית גיבור ספורט, רחוב מנחם בגין 7 רמת-גן. אני אתן סקירה תמציתית למה שקדם להסכם הזה. לפני למעלה משנה נתבקשתי על ידי חברת אלוני אופק לחתום על הסכם קומבינציה לבניית תוספת קומות במגדל בית גיבור ספורט. נבדקו הזכויות ונמצאו הנתונים הבאים: מגדל בית גיבור ספורט הוא מגדל בן 29 קומות בצד בניין בן 7 קומות שמשמש לחניון. לפני הקמת הפרויקט לעירייה, העירייה היתה בעלים של דונם וליזם היו 3 דונם, ולמרות היותה של העירייה בעלים של רבע מהשטח, העירייה בסופו של דבר נרשמה כבעלים של 5.55% מהזכויות בבניין. ה-5.55 עוגנו גם בהסכם הבית המשותף. בשנת 2014 אושרה תוכנית לתוספת קומה 7 מעל החניון ו-8 קומות נוספות מעל המגדל, כאשר 150 מטרים רוויים בקומה 7 יועדו לשטח ציבורי.

מר אדם קניגסברגר: פלוס עוד 100 מטר מרפסת.

גב' נורית דיין: נכון. ב-2017 אושרה תוכנית לתוספת 2 קומות נוספות מעל החניון ושטח הציבורי הועתק מקומה 7 לקומה 9. מצאתי כי על פי התנאים שסוכמו עם העירייה יימסרו לעירייה בהתאם למה שהיה 5.55 משטח קומות 7-9, בהתאם לחלקה ברישום הבית המשותף. בפגישה עם נציגי החברה נטען כי העירייה לא תקבל שטחים נוספים בקומות 30 עד 37 כיוון שהקומות נבנו מעל שטח השייך והרשום בטאבו על שם בעל קומה

29 בבניין. בנוסף, העירייה נדרשה לשלם 1.5 מיליון בגין עלויות השלמת שטח והחזר אגרות והיטלים ודמי ניהול. החברה איימה לנתק חשמל ומים מהשוכרים אם לא ישולמו לה מיידית הכספים שמגיעים לה. העירייה שכרה את שירותיו של עו"ד ד"ר גלעד וקסלמן ממשרד הרצוג פוקס נאמן, שניהל במשך שנה מו"מ עם נציגי החברה, שבסיומו נקבעו ועוגנו בחוזה המוצג ההסכמות הבאות, ואני מבקשת מהמועצה לאשר אותן. אני רוצה רק לציין שהיה קושי רב מבחינה משפטית לבסס טיעון להגדלת זכויות, מעבר ל-5.55, למרות שהעירייה תרמה 25% מהקרקע. בהתאם לזאת, לאחר המו"מ, העירייה תקבל את מלוא הזכויות במגדל על פי חלקה היחסי ברישום בטאבו. בטאבו אנחנו נרשמנו, האחוז שלנו הוא 10.17, למעט זכויות בקומה 30, שכפי שאמרתי, יימסרו לבעלים של קומה 29 תמורת הסכמתו לבניית הקומות מעל שטח הגג הרשום על שמו. זכויות העירייה יהיו בשיעור 10.17 על פי הרשום בטאבו ולא תקבל 5.55 כפי שהיה בעבר. העירייה תסכים לחתום על הסכם הקומבינציה כפי שנחתם על ידי רוב בעלי הזכויות בבניין. העירייה תוכל לקבל את השטחים ברמת גמר תמורת 2,000 ₪ למטר מרובע ברוטו פלוס מע"מ. אם נרצה שהם ישלימו את העבודות, זה נראה לי סכום שהוא פחות ממה שאנחנו מבצעים בדרך כלל בשטחים שלנו, שאנחנו מסיימים את הגמר. השטח הציבורי יימסר לעירייה בקומה 32 צמוד לשטחים שיימסרו לה באופן שכל שטחי העירייה יהיו בגוש אחד. החברה ויתרה על תמורות כספיות המגיעות לה. החברה התחייבה למסור את השטחים תוך 24 חודשים מיום הוצאת ההיתר. נקבע כי העירייה תקבל מכל שטח נוסף זכויות בשיעור 10.17. אני צריכה לציין שהעירייה השיגה במו"מ ובהסכם החדש תמורה בסך 10 מיליון ₪ מעבר למה שהוצע לה לפני המו"מ.

<u>עו"ד רועי ברזילי:</u> אני רוצה להתייחס.

<u>מר ישראל זינגר:</u> תודה. מי רוצה להתייחס?

<u>עו"ד רועי ברזילי:</u> אני.

<u>מר ישראל זינגר:</u> רועי, בבקשה.

עו"ד רועי ברזילי: קודם כל, אני מבין שה-תב"ע אושרה ב-2014, ואז, אחרי שאושרה ה-תב"ע, נחתם הסכם בין העירייה לבין הזה.

גב' נורית דיין: נכון.

עו"ד רועי ברזילי: כתוצאה מההסכם הזה שנחתם אחרי שאושרה ה-תב"ע, אנחנו מאיזו שהיא סיבה התעוררנו איפה שהוא במהלך שנת 2015, אולי 16, והחלטנו שההסכם שאנחנו חתמנו עליו בהתייחס ל-תב"ע של 2014 לא כל כך טוב ולא שיקף את הכול. אז רגע, בואו נהיה רגע, עכשיו, במקביל אני מבין שאושרה תוכנית או לפחות הופקדה איפה שהוא בשנת 2015, שה-תב"ע פורסמה, לפחות פורסמה. כלומר, היה עלינו לדעת לפני שחתמנו על ההסכם לכל הפחות שיש תב"ע בתוך הקנה שאמורה להיות מאושרת בקרוב ולהגדיל את הזכויות באופן שבו צריך לקבל איזה שהוא שיקוף בהסכם. זאת אומרת, אנחנו חותמים, אני חושב, מי היה ב-2015 ראש מחלקת נכסים?

גב' נורית דיין: מי שטיפל בהסכם הזה זה קודמי לתפקיד.

עו"ד רועי ברזילי: זה קודמך לתפקיד? מי חתם על ההסכם הזה ב-2015?

גב' נורית דיין: כשאני הגעתי, זה היה בתקופת החפיפה שלי.

עו"ד רועי ברזילי: זאת אומרת, ב-2015,

מר ישראל זינגר: רגע, רגע, רגע, שניה, זה לא,

גב' נורית דיין: רועי, אני מבינה לאן אתה רוצה להוביל את הדיון, אז אני אענה לך.

מר ישראל זינגר: רגע, רגע, נורית, רועי, שניה.

עו"ד דוד מנחם: זה לא רלוונטי עכשיו מי חתם. ... לגופו של הסכם.

מר ישראל זינגר: זו לא חקירה. תרשמי את ההערות, תסיים את כל השאלות שלך. בבקשה.

עו"ד רועי ברזילי: אני רוצה להבין,

עו"ד דוד מנחם: בינתיים אין הערות.

עו"ד רועי ברזילי: יש הערות. ההערה היא כזו,

עו"ד דוד מנחם: כן. דבר.

מר ישראל זינגר: יש לו זמן לדבר ולא להפריע.

עו"ד דוד מנחם: סליחה, תנו לשמוע.

עו"ד רועי ברזילי: יש לנו גם את הזמן, כגוף ציבורי, כמועצת עיר, לחקור כיצד הסכם שחתמנו עליו בסוף שנת 2015 או באמצע שנת 2015 כבר פתאום לא שיקף את כל הדברים שהיו צריכים, את כל הזכויות והכול, וכתוצאה מזה היום אנחנו חותמים על הסכם פשרה שהוא רע מבחינתנו לו היינו חותמים על הסכם נכון בשנת 2015.

גב' נורית דיין: ההסכם ב-2015,

מר ישראל זינגר: נורית, תני לו לסיים.

עו"ד רועי ברזילי: היום אנחנו בהסכם פשרה, שנה בלבד, שנה וקצת בלבד אחרי שנחתם הסכם שהתייחס לאותו מצב עובדתי, או לפחות לאותו מצב עובדתי שהיה קיים. אני שואל – מה קרה כאן בדרך? איך קרה שבמשך ניהול מו"מ על הסכם קיים לא צפינו את כל הדברים האלה וההסכם נחתם, וחצי שנה אחר כך נפתח מחדש למו"מ?

מר ישראל זינגר: שניה. יש עוד הערות? רועי, יש לך עוד הערות?

עו"ד אביבית מאור נמרודי: אני רוצה להעיר.

עו"ד דוד מנחם: לפני שאת מעירה, אני רוצה לשאול את נורית,

מר ישראל זינגר: רגע, שניה, אני מנהל את הישיבה. א', אני רוצה להגיד משהו באופן כללי. יש דברים מהעבר שהעירייה,

עו"ד רועי ברזילי: 2015, אתה שמעת את זה אבל? 2015.

מר ישראל זינגר: אל תפריע לי. אל תפריע לי.

עו"ד רועי ברזילי: זה עבר? זה בקדנציה הזאת. זה לא עבר, זה הקדנציה הזאת.

מר ישראל זינגר: רועי, אני לא אתן לך יותר רשות דיבור אם אתה מפריע. רועי,

עו"ד רועי ברזילי: ההסכם נחתם בקדנציה הזאת.

מר ישראל זינגר: רועי, אתה,

עו"ד רועי ברזילי: תענה לשאלה. אל תענה לי, אל תספר לי,

מר ישראל זינגר: אל תגיד לי, אתה תירגע,

עו"ד רועי ברזילי: תספר לי על הקדנציה הזאת שחתמה על ההסכם.

מר ישראל זינגר: אני לא אתן לך יותר לדבר אם אתה מפריע לניהול הישיבה.

עו"ד רועי ברזילי: מי חתם על ההסכם הזה?

מר ישראל זינגר: שמענו. תירגע. תירגע. זה הכול.

גב' נורית דיין: גם אתה.

מר ישראל זינגר: באופן כללי, אם אתה לא מבין אז נסביר לך יותר לאט. יש דברים מהעבר,

גב' נורית דיין: למה לא בדקת,

מר ישראל זינגר: רגע, נורית, נורית,

גב' נורית דיין: אתה חבר ועדת שיכון מקרקעין.

עו"ד רועי ברזילי: את יודעת, מה אני מצטער, כי לא כל המידע הועבר אלי בוועדת שיכון מקרקעין על ידי מי שאמור לתת לי את המידע הזה.

גב' נורית דיין: אההההה, או קיי, הבנתי. אז תפנה לזילכה.

מר ישראל זינגר: רועי, רגע. נורית, לא לענות.

עו"ד רועי ברזילי: אני לא אפנה לזילכה ב-2015 שאת אשמה בזה.

מר ישראל זינגר: רועי, אני,

גב' נורית דיין: רועי, מי אשם אנחנו נבדוק כבר בבית משפט.

מר ישראל זינגר: לגבי השאלה וההערות הקנטרניות של חבר המועצה. לגבי השאלה,

עו"ד רועי ברזילי: זה לא קנטרני. זו שאלה ברורה.

מר ישראל זינגר: שקט. לגבי ההערות – בעבר היו לא מעט דברים שאנחנו ניסינו וגם הצלחנו לתקן. זה היה. אני לא מייחס דווקא לגבי זה. עכשיו בבקשה, נורית, ספציפית לגבי זה ולא להתנצח.

עו"ד דוד מנחם: סליחה רגע, סליחה, לפני נורית אני רוצה לומר משהו, כי דנו על זה בישיבה האחרונה והייתי מבקש שנורית, את תסבירי, לפי מה שאני אומר,

מר ישראל זינגר: ועדת הנכסים אתה מתכוון.

עו"ד דוד מנחם: ועדת נכסים, כן, וגם אדם היה שם. אני מבקש שאת תסבירי מה היה בעבר, גם אם היו טעויות בעבר. כלומר, הבסיס שהתחיל מהעבר מבחינת האחוזים, מה היינו למעשה אמורים לקבל בעבר ולא קיבלנו וזה נמצא במצב קבוע ואיתו המשכנו להתגלגל קדימה קדימה, ומה שיכולנו לקבל זה מה שיצא ב-2015 ו-16. כלומר, כל מה שהיה ב-2015 את צריכה להסביר, ואני מבקש שתסבירי, סליחה, לא להפריע,

מר ישראל זינגר: רגע, אין לך רשות דיבור עכשיו.

עו"ד דוד מנחם: אני חתמתי, בסדר?

עו"ד רועי ברזילי: מי חתם על ההסכם? שאלה פשוטה.

מר ישראל זינגר: מנחם, מנחם, מנחם, אתה לא,

עו"ד דוד מנחם: אני שמעתי.

מר ישראל זינגר: לא, תקשיב לי, אתה לא מתנצח איתו. שמעתי מה שאמרת, עכשיו נורית.

עו"ד דוד מנחם: אתה יודע מה ההבדל? אתה אולי מתנצח איתו, אני לא מתנצח איתו, אני אומר שהוא מדבר פה שטויות.

מר ישראל זינגר: אבל אתה לא עונה לו ואל תתן לו ציונים. ביקשת מנורית.

עו"ד דוד מנחם: שמעתי, אני דווקא מרוצה. הבעיה אצלכם שאתם רואים את רועי אתם מתנצחים איתו, אתם לא מסבירים לו עובדתית משפטית,

מר ישראל זינגר: מנחם,

עו"ד דוד מנחם: שניה, שמעתי, שמעתי.

עו"ד רועי ברזילי: בוא תסביר לי עובדתית מי חתם על ההסכם. מי חתם על ההסכם?

עו"ד דוד מנחם: שניה, שמעתי, שמעתי. אני רוצה לטעון את מה שאני רוצה לטעון.

מר ישראל זינגר: רגע, רגע, אתה בקצרה כי נורית צריכה לעלות. הערה קצרה ולא לענות לרועי.

עו"ד דוד מנחם: אני רוצה להסביר לו משהו.

מר ישראל זינגר: בבקשה.

עו"ד אביבית מאור נמרודי: אבל איך הוא לפני?

מר ישראל זינגר: רגע. רגע.

עו"ד דוד מנחם: סליחה. סליחה. אתם רואים את רועי – אתם חושבים התנצחויות. אל תענה, כן תענה. אני הפוך, מה שאני מוציא כרגע מהפה, וזה מוקלט ומתומלל, מבהיר שרועי למעשה עושה עליכם סיבוב. מה הכוונה? תודה, נורית. מי חתם ב-2015?

מר ישראל זינגר: תן לנורית לענות.

עו"ד דוד מנחם: אני שמעתי, אבל רגע, לפני שהיא תענה, הלא בין כה וכה מה שהיא תדבר הוא לא יקשיב וזה לא מעניין, כי העיקר מי חתם, מי חתם, נורית, נורית, נורית. אז שניה, אני רוצה שבפרוטוקול יהיו דברים גם משפטית נכונים.

מר ישראל זינגר: מנחם,

עו"ד דוד מנחם: לא, שניה רגע, חשוב מאד, פה זה דבר עקרוני. אנחנו ישבנו בוועדת שיכון מקרקעין, גם עם אדם, ואני מבקש בכוונה, למה אני אומר את מה שאני אומר? שכאשר נורית תדבר אז זה יובן. את צריכה להסביר מהעבר – מה היה המצב,

מר ישראל זינגר: את כל ההשתלשלות.

עו"ד דוד מנחם: ואז, לאחר מכן, כשיגידו – מי חתם ב-2015 – זה לא רלוונטי, כי מה שחתמו ב-2015 זה בסדר גמור. כי אי אפשר היה לתקן יותר ממה שניתן.

מר ישראל זינגר: תודה. תודה.

עו"ד דוד מנחם: ואת זה תספרי.

מר ישראל זינגר: תודה. נורית. כדי לא להיכנס,

גב' נורית דיין: קודם כל,

מר ישראל זינגר: רגע, עצרי. אני מבקש, כל הערה שתהיה באמצע את לא עונה. תני בבקשה את השתלשלות העניינים, לאחר מכן הצבעה. אין יותר רשות דיבור.

מר אדם קניגסברגר: לא, יש רשות דיבור.

מר ישראל זינגר: לאף אחד.

מר אדם קניגסברגר: סליחה, למה לא?

מר ישראל זינגר: רגע, רגע, שניה, אז בבקשה תשאל.

מר אדם קניגסברגר: אתה רוצה שהיא תענה בסוף?

מר ישראל זינגר: כן.

מר אדם קניגסברגר: אני הייתי מעדיף שהיא תסביר לנו,

מר ישראל זינגר: לא. אבל אני מעדיף שזה יהיה כך והיא תסביר את הכול.

עו"ד דוד מנחם: לא, לא, זה בסדר.

מר ישראל זינגר: רגע, אל תתנו לי איך לנהל את הישיבה. בבקשה, אדם.

מר אדם קניגסברגר: רציתי לתת לה מחמאה.

מר ישראל זינגר: תן לה.

מר אדם קניגסברגר: לא. אבל אתה מונע ממני את האפשרות.

מר ישראל זינגר: אתה עדיין יכול.

מר אדם קניגסברגר: לא. אני רוצה לדעת מתי נורית נכנסה לתפקיד.

מר ישראל זינגר: היא תגיד לך את זה.

מר אדם קניגסברגר: זה בדיוק מה שאני רוצה לדעת לפני שאני מתחיל לדבר.

מר ישראל זינגר: תשאל בכל מקרה ואז אולי זה יתייתר, מה זה משנה?

מר אדם קניגסברגר: או קיי. אני רוצה לדעת מתי נורית נכנסה לתפקיד. אם היא נכנסה למשל ב-2014, זה מצב אחד.

מר ישראל זינגר: ברור.

מר אדם קניגסברגר: אם היא נכנסה בסוף 2015 זה מצב אחר.

מר ישראל זינגר: ברור.

מר אדם קניגסברגר: ולי חשוב העניין הזה כדי לדעת את העניין. זה הכול.

מר ישראל זינגר: ברור מאד. תודה. נורית, לאט לאט, בלי להתנצח, בבקשה.

גב' נורית דיין: אדם, ככל שזכור לי, אני נכנסתי לתפקיד באופן עצמאי לאחר החפיפה משהו כמו יולי 2015.

מר ישראל זינגר: עכשיו השתלשלות העניינים.

גב' נורית דיין: כל השתלשלות העניינים כתובה בצורה מפורטת,

עו"ד דוד מנחם: במכתב.

גב' נורית דיין: בחוות הדעת שכתב עורך הדין. אין לי מה להוסיף מעבר לזה.

עו"ד דוד מנחם: עזרא, לא להפריע לי. אני יודע למה אני מדבר.

מר ישראל זינגר: רגע, חברים, גם לא להפריע לאף אחד.

גב' נורית דיין: המצב שבו נכנסנו להסכם הפשרה היה מצב משפטי מורכב, שגובש על ידי העירייה בהחלטות מועצה, החלטות הנהלה, עובדות בשטח. היה מאד קשה להגיע למצב שבו אנחנו הגענו לסיכומים האלה. אני מאד שמחה על הסיכום הזה. אני חושבת שזה הישג אדיר שבבניין שהוא כבר בנוי אנחנו מרוויחים פעמיים: פעם אחת,

מר ישראל זינגר: ומאוכלס.

גב' נורית דיין: תוספת של שטחי ציבור ותוספת של שטחים לתעסוקה בבורסה, שהעירייה תוכל לקבל ממנה הכנסות בעתיד. ומצד שני, גם הגדלנו את הזכויות שלנו בתוך הבניין. אני חושבת שההישג הוא עצום. יש מי שבוחר לראות את זה לא ככה, ממניעים אישיים. המניעים האישיים ייבדקו במקומות אחרים.

מר ישראל זינגר: תודה רבה.

עו"ד אביבית מאור נמרודי: ואני רוצה להוסיף, ראש העיר,

מר ישראל זינגר: רגע, אביבית.

עו"ד אביבית מאור נמרודי: אני רוצה משפט.

מר ישראל זינגר: תן לה מחמאה, או לא?

מר אדם קניגסברגר: יש לי 10 דקות לדבר. אני רק רוצה, שאלתי שאלה כדי לדעת מה להגיד, אם מגיעה לה מחמאה או לא. אם היא עובדת מ-2014 לא מגיעה לה שום מחמאה.

מר ישראל זינגר: אדם, אדם, בוא נעשה סדר. אף אחד במהלך אף אחד מהסעיפים לא ידבר פעמיים. קח את כל הזמן פעם אחת, להבא כל מי שרוצה. אביבית.

עו"ד אביבית מאור נמרודי: אני רק רוצה להגיד משפט, שבאמת, כל הכבוד כאן גם לנורית וגם למי שיושב בוועדה, שלמרות ההסכם החתום, למרות שזה החלטות שעברו בכל מועצה, שחלקכם היו שם, למרות חתימות של חלקכם בהסכם הזה, היא באה והיא עצרה ולא ויתרה, על אף שהיה גם איום של תביעות והיה ענייינים, שהיא פשוט עצרה ולא נתנה לזה לבוא ולהיחתם. אז 'שאפו' נורית, את הגעת באמת לתוצאות מדהימות. מי שקצת נכנס לעומק יכול לראות מה היינו אמורים לקבל ומה בסופו של דבר קיבלנו.

מר ישראל זינגר: לטובת העירייה כמובן.

עו"ד אביבית מאור נמרודי: ומי חתם ביום של החפיפה לא ניכנס לזה בכלל. בכלל לא ניכנס לזה.

גב' נורית דיין: ואני רק רוצה להגיד שהפשרה לא היתה שלנו,

עו"ד אביבית מאור נמרודי: כל הכבוד שעצרת את זה. באמת כל הכבוד.

גב' נורית דיין: אני רוצה להגיד שהפשרה לא היתה שלנו, כי בסופו של דבר אנחנו מקבלים את הזכויות שלנו ממה שרשום בטאבו.

עו"ד דוד מנחם: זה מה שרציתי בהתחלה.

גב' נורית דיין: ממה שרשום בטאבו ולא משום שטח.

מר ישראל זינגר: יפה. תודה. אדם, בבקשה.

מר אדם קניגסברגר: אני, אחרי ששמעתי את נורית, אני יושב בוועדת נכסים ואני גם, אביבית, אני לא חתמתי על ההסכמים בעניין הזה,

עו"ד אביבית מאור נמרודי: לא, לא אתה. אתה לא. אחרים. אחרים שיושבים איתך בוועדה.

מר אדם קניגסברגר: מותר לי לדבר מה שאני רוצה. לא חתמתי על ההסכמים, משום שזו אחת הדוגמאות הכי, בואי נגיד, הכי נוראיות שאנחנו ראינו במשך השנים. אני לא יודע מי חתם ב-2012 על ההסכם ומי חתם ב-2014, אני לא יודע מי עשה את הדברים האלה, אבל להפקיר זכויות של 25% מהשטח ולקבל אחר כך בסוף 5.55, וה-5.55 זה לא מכל השטח אלא מחלק מהשטח, ואחר כך לתת ליזם לבנות עוד כמה קומות, וגם שם לא לקחת את הזכויות שהיו צריכות להיעשות, זאת היתה הפקרות. אני חייב לומר משהו, יש הרבה שטוענים כלפי – מדוע אתה מחמיא ליריבים פוליטיים, או לכאלה שבאו, שבמשרדם נפל לדעתי פגם? אבל אני, חברי, אני בא מתחום אחר. לכל אדם יש דפורמציה מקצועית וגם לי. כמחנך שנים רבות, שבהן אני משתמש בחיזוק כאמצעי לשינוי התנהגות חברתית, מתוך השקפת עולם שחיזוק זו פעולת התנהגות מסוימת, שהחיזוק מגביר את השכיחות של אותה התנהגות. אני מבקש להבחין בין חיזוק חברתי לחיזוק חומרי. בחיזוק חברתי אנו מגלים התעניינות, התפעמות ואמירה מסוג – כל הכבוד, יישר כוח וכו'. לעומת זאת, חיזוק חומרי, שבהם משתמשים בדרך כלל גם ביסודיים ובגנים, משתמשים בכלכלת אסימונים. ובפוליטיקה, בתמורה להצבעה או פעולה למענך, והתמורה שמקבל בעל התפקיד זה או נסיעה לחו"ל או קידום בתפקיד וכו'. ובשפה המשפטית זה למעשה טובת הנאה. לא לכל פעולה צריך לתת חיזוק ולא כל אדם מצפה לה אם הוא עושה את זאת מתוך מוטיבציה פנימית, שזו אחריותו על ביצוע

הפעולה. אדם שחונך היטב, התנהגותו ופעילותו מונעת על ידי ערכים חברתיים המופנמים היטב בתוך מערכת הערכים שלו. חיזוק חברתי ולא חומרי, המלווה בהסבר, מעניק לתלמיד, והפעם אני מדבר על תלמיד, קריטריון על פיו הוא יכול להעריך את ביצועו. גם עם מבוגרים יש לתת חיזוק. מי שמשתמש באופן מניפולטיבי בחיזוקים, בעיקר חומריים, בולם יצירתיות וחשיבה עצמאית. ואם הוא גם משתמש לצורך דיכוי ושליטה בעונשים, הוא הופך את כפיפיו לעבדים נרצעים. זו היתה הדוגמא עם שי בכור. לכן, לי אין כל בעיה להחמיא לנורית על הפעילות שהיא מבצעת, כי היא עושה עבודה חשובה למען הציבור בכך שהיא מנסה למקסם את ההכנסות של העירייה מנכסים. יישר כוח לנורית.

<u>גב' נורית דיין:</u> תודה רבה.

<u>עו"ד דוד מנחם:</u> תגיד מילה טובה גם על מחזיק התיק ששואל אותה שאלות.

<u>מר ישראל זינגר:</u> אל תאלץ אותו, עזוב.

<u>מר אדם קניגסברגר:</u> סליחה, אתה כנראה לא הבנת את מה שאמרתי. יש אנשים שלא צריכים את המחמאות אם הם עושים את זה מתוך הפנמה.

<u>עו"ד דוד מנחם:</u> אני יודע, אדם, זה בסדר.

<u>מר אדם קניגסברגר:</u> אבל כנראה שאתה זקוק להן. אז כל הכבוד לך על העבודה שלך כיו"ר, אתה מעמיד לנו את הראי המשפטי בעניין הזה.

<u>עו"ד דוד מנחם:</u> נכון. תודה.

<u>מר ישראל זינגר:</u> זהו, אדם?

עו"ד דוד מנחם: לא, זה אמת.

מר אדם קניגסברגר: רגע. רגע. ברשותכם, יש לנו בעיות דומות,

עו"ד דוד מנחם: אביהוא, זו מציאות אמיתית הוא התכוון.

מר ישראל זינגר: רגע, חברים, כל ההערות הללו, לא להפריע לעיקר. בבקשה, אדם.

מר אדם קניגסברגר: יש לנו בעיות לא פשוטות בעניין הזה של מה שהיה כאן קודם ומה שנעשה היום. אני רק, גם בפעמים הקודמות טענתי – איך יתכן שאנשים שעשו נזקים כל כך גדולים, מי שפה השמאי אתם יודעים שהוא עזב את העירייה אחרי שאני טענתי שנעלמו 800 מיליון שקל. אני טענתי אז. ואנחנו רואים בכל חוזה, בכל הסכם, שהעירייה הפסידה הון תועפות. איך יצא השמאי הזה ועוד אנשים, יצאו פה נקיים, בלי תביעות על אחריות אישית? זה דברים שלא ייעשו. אנחנו אנשי ציבור, אנחנו צריכים לדאוג לציבור. אם אנחנו נותנים לכל הדברים האלה להתמסמס, כל אחד יודע שיעשה את מה שהוא רוצה היום ומחר הוא לא ייענש. הוא עוזב את התפקיד, סליחה שאני אתן דוגמא קיצונית, הוא עוזב את התפקיד, מייצג את החברות שהוא פעל איתן, הוא פעל איתן פה, ואז הוא מייצג אותן בחוץ, נכנס לעירייה כמלך, הוא היה כאן אדם חשוב, ועושה את מה שהוא עושה. ואפילו איש לא אומר לו מילה. וכל אחד אומר לי – זה חוקי, מותר לו. בסדר, תגישו נגדם תביעה. הגיע הזמן שהעירייה הזאת, סליחה, בראשותך, תחליט שאנשים שעברו ועשו נזק כל כך גדול לעיר, שישלמו את המחיר בחיוב אישי.

מר ישראל זינגר: תודה רבה. יש לי רק שאלה. מנחם, לגבי ההסכם שנחתם ב-2015, גם חבר המועצה רועי ברזילי הצביע בעדו למיטב ידיעתך?

גב' נורית דיין: הנושא ייבדק בקפידה.

מר ישראל זינגר: או קיי, תודה רבה. אפשר להצביע.

עו"ד רועי ברזילי: רגע, רגע, שניה.

מר ישראל זינגר: אין לך רשות דיבור.

עו"ד רועי ברזילי: מה זה אין רשות דיבור? השאלה המתריסה,

עו"ד דוד מנחם: אבל זה לא אמור להיות רלוונטי בכלל.

מר ישראל זינגר: התשובה היתה – ייבדק.

עו"ד רועי ברזילי: אנחנו בדקנו את החוזה שנורית הניחה לנו על השולחן.

מר ישראל זינגר: עזרא, הצבעה בבקשה.

מר עזרא נחום: מי בעד? ירים את ידו.

מר ישראל זינגר: אנחנו הפסדנו על זה 80%.

מר עזרא נחום: 9 בעד. מי נגד?

מר אדם קניגסברגר: לא, גם אני בעד.

עו"ד דוד מנחם: וגם שולמית.

מר עזרא נחום: 11 בעד. מי נגד?

עו"ד רועי ברזילי: אני אמנע.

מר עזרא נחום: מי נמנע? דני גולדשטיין ורועי ברזילי נמנעים.

עו"ד רועי ברזילי: צריך לאסוף כמה אגוזים שהתפזרו מהסל.

עו"ד אביבית מאור נמרודי: תאסוף את האגוזים.

מר עזרא נחום: אני חוזר – 12 בעד, אין מתנגדים, 2 נמנעים.

עו"ד רועי ברזילי: תאספי את האגוזים.

עו"ד אביבית מאור נמרודי: תאסוף אגוז אגוז.

עו"ד רועי ברזילי: אנחנו אוספים את האגוזים עכשיו.

מר ישראל זינגר: סעיף 3.

עו"ד שי בכור: אני רוצה להעיר משהו, אם אפשר, על הנושא הזה.

גב' נורית דיין: מ-2012 היית בעירייה.

עו"ד רועי ברזילי: הפקרות. 2015 את חתמת על ההסכם. את חתמת על ההסכם הזה ואת גם פתחת אותו. את פתחת אותו.

מר ישראל זינגר: חבר המועצה רועי, בגלל שהיתה תביעה משפטית ביניכם, לא כדאי,

עו"ד רועי ברזילי: מה הקשר? מה רלוונטי?

מר ישראל זינגר: לא כדאי להעלות בכל ישיבה,

עו"ד אביבית מאור נמרודי: לא דיברת במועצה, לא דיברת בהנהלה, לא דיברת בוועדה.

מר ישראל זינגר: בכל ישיבה אתה מעלה, אני לא אומר שאתה צודק או לא,

עו"ד אביבית מאור נמרודי: שהיא באה ומעירה את הדברים אתה קם?

מר ישראל זינגר: אביבית, לא להפריע. אני רואה, אני רואה את זה קצת באיזה שהוא פגם ציבורי או לפחות אתי, בזה שבכל ישיבה,

עו"ד רועי ברזילי: פגם ציבורי? בעל התפקיד, בעל התפקיד חטא ובאים להאשים את חבר המועצה. מי אמר שבכלל חתמתי על זה?

מר ישראל זינגר: ייבדק.

החלטה:

הוחלט ברוב קולות, 12 - בעד, 2 - נמנעים, לאשר הסכם פשרה בנוגע לשטחי העירייה בבית גיבור עם "אלוני אופק בע"מ" - רח' מנחם בגין 7 רמת גן, גוש 6207 חלקה 930.

ב. נכסים:

3. אישור הסכם פיתוח להקמת גן ילדים ברחוב המתמיד עם "מגדלי היילין (ים יוסף)" – גוש 6128 חלקות 498 ו-499 רמת גן – מצ"ב חוות דעת משפטית והסכם פיתוח.

<u>מר ישראל זינגר:</u> סעיף 3 – אישור הסכם פיתוח להקמת גן ילדים ברחוב המתמיד עם "מגדלי היילין (ים סוף)", גוש 6128 חלקות 498 ו-499 רמת-גן. מצ"ב חוות דעת משפטית והסכם פיתוח. יש הערות? לא. אפשר להצביע פה אחד חברים?

<u>מר עזרא נחום:</u> מי בעד? פה אחד.

<u>מר ישראל זינגר:</u> תודה.

<u>מר עזרא נחום:</u> צחי זליכה ומוקי אברמוביץ לא השתתפו בהצבעה. היתר זה פה אחד.

<u>החלטה:</u>

הוחלט פה אחד לאשר הסכם פיתוח להקמת גן ילדים ברחוב המתמיד עם "מגדלי היילין (ים סוף)" – גוש 6128 חלקות 498 ו 499 רמת גן

מר צחי זליכה חבר הנהלת העיר ומר מוקי אברמוביץ חבר הנהלת העיר לא השתתפו בהצבעה.

ב. <u>נכסים</u>:

4. <u>בקשה לביטול החלטת מועצת עיר מס' 34 מיום 31.12.15 בנושא הארכת הסכם שכירות עם מכבי רמת יצחק – נכס ברח' מאיר בעל הנס, גוש 6186 חלקה 563</u> – מצ"ב חוות דעת משפטית וקיטוע מועצת עיר מס' 34 מיום 31.12.15 לאישור הארכת הסכם.

<u>מר ישראל זינגר:</u> סעיף 4 – בקשה לביטול החלטת מועצת עיר מס' 34 מיום 31.12.15 בנושא הארכת הסכם שכירות עם מכבי רמת יצחק – נכס ברח' מאיר בעל הנס, גוש 6186 חלקה 563. מצ"ב חוות דעת משפטית וקיטוע מועצת עיר מס' 34 מיום 31.12.15 לאישור הארכת הסכם.

<u>גב' נורית דיין:</u> אני רוצה להוסיף משהו.

<u>מר ישראל זינגר:</u> כן, בבקשה.

<u>גב' נורית דיין:</u> כי אני עכשיו חזרתי מדיון בבית המשפט בעניין הזה.

<u>מר ישראל זינגר:</u> או קיי.

<u>גב' נורית דיין:</u> מדובר בנכס שנמצא ברחוב מאיר בעל הנס. בשנת 84 נחתם הסכם חכירה בין עיריית רמת גן, שהיתה הבעלים של הקרקע, לבין עמותת מכבי רמת יצחק. מטרת ההקצאה היתה לפעילות חברתית וספורטיבית. העמותה ניהלה את הפעילות שלה, היא בנתה את הנכס והיא קיימה שם פעילות חברתית וספורטיבית של מכבי רמת יצחק.

<u>מר ישראל זינגר:</u> מכבי רמת יצחק, כן.

<u>גב' נורית דיין:</u> במהלך השנים ניכר מהדו"חות הכספיים של העמותה שהם נכנסו לקשיים כלכליים, גם בשל העובדה שכמות הפעילות, היקף הפעילות בעמותה, שזה החוגים, פחתו, בגלל שהעירייה בנתה את אולם הספורט בחזון איש ופתחה גם אולם חוגים במרתף של מרום נווה. כתוצאה מכך מספר הפעילויות והחוגים בנכס פחת והעמותה נכנסה לאיזה שהוא גירעון. כנראה, אני לא יודעת מה הסיבה שעיריית רמת-גן, במקום לראות שבעצם הנכס לא משמש לייעוד, למטרת החכירה, פשוט מה שהיא עשתה, היא הלכה וחתמה הסכם שכירות עם העמותה כדי לפתוח שם גן ילדים. גן הילדים פועל במקום. אני רוצה להזכיר שהקרקע היא בבעלות העירייה. העירייה השתתפה גם בהקמת המבנה והעירייה משלמת כ-4,000 דולר במשך שנים לעמותה, רק בשל העובדה שהיא צריכה את הנכס לצרכי ציבור.

<u>מר ישראל זינגר:</u> ולכן הבקשה לביטול.

גב' נורית דיין: פגשנו את חברי העמותה. אמרנו להם שאנחנו לא נחתום איתם יותר על הסכם שכירות. הנכס צריך לשוב לעירייה מהסיבה שמטרת ההקצאה בוטלה. הם פנו לבית המשפט והגישו נגדנו צו פינוי. היום היינו בדיון בבית המשפט. אני לא יודעת מה תהיה ההחלטה, אבל עוד לפני הדיון התבקשתי להביא למועצה בקשה לביטול החלטה בנושא הארכת הסכם שכירות של מכבי רמת יצחק, שניתנה ב-2015, אבל החוזה לא נחתם בסופו של דבר.

עו"ד דוד מנחם: רק בנקודה הזו, סליחה, נורית, את יודעת, איזו שהיא נקודה שצריך להעיר פה, את רוצה לעשות את זה, או שאני? מבחינת השאלה, בוועדת שיכון מקרקעין אמרנו, עו"ד שואקה, היועץ המשפטי, השאלה היא כזו: מכיוון שזה בבית משפט, האם זה שאנחנו עכשיו מבטלים, מבצעים פעולה עם עניין שהוא תלוי ועומד בבית משפט, זה לא חלילה וחס עלול להעמיד אותנו במצב של חוסר תום לב?

גב' נורית דיין: לפי הייעוץ המשפטי שקיבלתי, של מי שמטפל בתיק, אני נתבקשתי לעשות את זה.

עו"ד דוד מנחם: או קיי.

עו"ד דוד שואקה: מאחר ואני לא טיפלתי אז אני לא יכול להתייחס.

עו"ד דוד מנחם: אז אין בעיה. לא, אז תגידי את זה לפרוטוקול.

מר ישראל זינגר: אמרה. אמרה.

עו"ד דוד מנחם: אם זה אושר אז אין בעיה.

מר ישראל זינגר: שלפי הייעוץ המשפטי. תודה. האם אפשר, חברים, פה אחד?

מר אדם קניגסברגר: כן.

ד"ר שולמית ביסמנובסקי: אבל יש את הייעוץ המשפטי הזה?

מר ישראל זינגר: היא אמרה שיש ייעוץ משפטי.

גב' נורית דיין: כן, יש, הוא גם מצורף.

מר עזרא נחום: היא צירפה חוות דעת משפטית.

מר ישראל זינגר: האם אפשר פה אחד, חברים?

מר עזרא נחום: מי בעד? ירים את ידו. פה אחד.

מר ישראל זינגר: תודה.

החלטה:
הוחלט פה אחד לאשר ביטול החלטת מועצת עיר מס' 34 מיום 31.12.15 בנושא הארכת הסכם שכירות עם מכבי רמת יצחק - נכס ברח' מאיר בעל הנס, גוש 6186 חלקה 563, בהסתמך על המלצתו המשפטית של עו"ד עמידור.

ב. נכסים:

5. אישור הסכם לתמ"א 38 לדירה עירונית ברח' הרא"ה 68 רמת גן, גוש 6159 חלקה 373 עם חברת "ג.א. רויאל הנדסה בע"מ" – מצ"ב הסכם תמ"א 38.

מר ישראל זינגר: סעיף 5 – אישור הסכם לתמ"א 38 לדירה עירונית ברח' הרא"ה 68 רמת גן, גוש 6159 חלקה 373 עם חברת "ג.א.

רויאל הנדסה בע"מ". מצ"ב הסכם תמ"א 38. יש הערות, חברים? אדם, בבקשה.

<u>מר אדם קניגסברגר:</u> אני רוצה להעיר הערה, לדעתי היא קריטית ואני מבקש מנורית לבדוק את העניין. אנחנו קיבלנו כרגע ווטס-אפ שאת התחלת למעשה לעבוד במאי 15.

<u>גב' נורית דיין:</u> התחלתי לעבוד אבל היתה לי תקופת חפיפה.

<u>מר אדם קניגסברגר:</u> רגע, תני לי לסיים, רגע. תני לי לסיים. ולא ביולי 15. אם התחילה חפיפה במאי, אני לא חוזר בי במילה.

<u>מר ישראל זינגר:</u> אתה מדבר על הסעיף הקודם?

<u>מר אדם קניגסברגר:</u> כן. אם זאת היתה חפיפה ולא היתה עבודה.

<u>מר ישראל זינגר:</u> טוב.

<u>מר אדם קניגסברגר:</u> מה שכן ראיתי, ואני ברשותך רוצה להעיר, ראיתי שעדיין, גם בזמן החתימה, אותו שמאי ידוע ל- אני לא אגיד למה, ל-ש, אותו שמאי עדיין עבד. זאת אומרת, החתימה היתה לפי השמאי הזה. השאלה, אני חוזר עוד פעם, אם אכן התחלת לעבוד באופן עצמאי ביולי, כל המחמאות מגיעות לך. אם במאי,

<u>גב' נורית דיין:</u> אני התחלתי לעבוד ביולי. אבל בלי שום קשר, כשההסכם הגיע לידי אישור המועצה, אז הוא בא בצורה, אחרי שכבר נוהל מו"מ, הועברו טיוטות, היו הסכמות. זאת אומרת, זה היה מעשה מוגמר מבחינתי.

<u>מר ישראל זינגר:</u> לא עונים עכשיו על זה.

<u>מר אדם קניגסברגר:</u> או קיי.

<u>מר ישראל זינגר:</u> הלאה. סעיף 5.

<u>ד"ר שולמית ביסמנובסקי:</u> רגע, סליחה, זינגר, סליחה, לגבי הסעיף הקודם. במכתב הזה שנורית הציגה פה, אין פה מענה לשאלה שלך, דוד מנחם. יש פה רק המלצה לאשר התקשרות בהסכם פיתוח,

<u>מר ישראל זינגר:</u> זה מה שהיא אמרה.

<u>ד"ר שולמית ביסמנובסקי:</u> אבל אין תשובה לגבי העניין התלוי ועומד בבית משפט.

<u>מר ישראל זינגר:</u> לא, לא, לא, אמר היועץ המשפטי בהמשך לשאלה של דוד מנחם, שאכן הוא לא טיפל בזה, ואם יש המלצה של מי שמייעץ משפטית לנושא זה, על פי זה מותר לנו אכן להצביע. הלאה. סעיף 5.

<u>מר עזרא נחום:</u> אתה הקראת. אם אין הערות, נוכל ללכת להצביע.

<u>מר ישראל זינגר:</u> הקראתי סעיף 5. יש הערות? אפשר פה אחד?

<u>עו"ד דוד מנחם:</u> לגבי 5, היתה לי גם כן שם הערה.

<u>גב' נורית דיין:</u> לא, לא, לא, נתתי לה חוות דעת של משהו אחר.

<u>עו"ד דוד מנחם:</u> אני יודע.

מר עזרא נחום: אנחנו עדיין בסעיף 5. האם יש שאלות? הערות? חברים. אם לא, אנחנו נקיים הצבעה.

עו"ד דוד מנחם: שניה רגע.

מר ישראל זינגר: בבקשה, מנחם, בבקשה.

עו"ד דוד מנחם: בסעיף 5, שוב, דווקא הייתי חושב שאדם שהשתתף בוועדה יעיר. יש לנו דירה בבניין מסוים ואני שאלתי, זה שאנחנו מחליטים כרשות בעירייה שיש לנו נכס, ומצד שני, אנחנו אמורים להביא את כל הבניין שיש לנו שם דירה גם כן לוועדת תכנון ובנייה. אז רציתי שיתנו את הדעת לפסק דין רוטמן נגד עיריית בני ברק, ככה אני גם אמרתי בוועדת שיכון ומקרקעין, וזה גם כתוב בפרוטוקול, האם זה שאנחנו שתי יישויות נפרדות, גם עירייה מצד אחד וגם ועדת בניין עיר, האם אין לנו בעיה? השאלה היא – האם אין לנו בעיה עם הדבר הזה ללכת ולאשר את זה? כי זה שתי יישויות משפטיות נפרדות.

עו"ד דוד שואקה: מאחר וזה שתי יישויות נפרדות, אין בעיה.

עו"ד דוד מנחם: יפה.

עו"ד דוד שואקה: כי אחרת, מה תגיד, שכל דבר אם לעירייה יש נכס מקרקעין אז היא כבר לא יכולה להביא את זה לוועדה?

עו"ד דוד מנחם: יופי. אדם, שמעת? זהו. בסדר. זה מה שאמרנו.

ד"ר שולמית ביסמנובסקי: ישראל, או קיי, אני רוצה רק להגיד שתוסיפו בסעיף הקודם ש-פה אחד זה בהסתמך על המלצת עו"ד עמידור, בהסתמך על ההמלצה המשפטית.

<u>מר ישראל זינגר:</u> תודה. סעיף 6.

<u>מר עזרא נחום:</u> סעיף 5 הצבעה, חברים. מי בעד?

<u>מר ישראל זינגר:</u> אפשר פה אחד, חברים?

<u>מר עזרא נחום:</u> פה אחד. תודה.

<u>החלטה:</u>

הוחלט פה אחד לאשר הסכם לתמ"א 38 לדירה עירונית ברח' הרא"ה 68 רמת גן, גוש 6159 חלקה 373 עם חברת "ג.א. רויאל הנדסה בע"מ"

ב. <u>נכסים</u>:

6. <u>אישור הארכת הסכם שכירות עם "נ.א.ר.א בע"מ" – השכרת אולם בית משפט, לשכת השופט וחדר המזכירה בבית המשפט בשטח של 124 מ"ר (ברוטו) בבית נח מנחמי בקומה 4 ברח' ז'בוטינסקי 155 רמת גן, גוש 6204 חלקה 646</u> – מצ"ב חוות דעת משפטית ונספח להסכם שכירות.

<u>מר ישראל זינגר:</u> סעיף 6 – אישור הארכת הסכם שכירות עם "נ.א.ר.א בע"מ" – השכרת אולם בית משפט, לשכת השופט וחדר המזכירה בבית המשפט בשטח של 124 מ"ר (ברוטו) בבית נח מנחמי בקומה 4 ברח' ז'בוטינסקי 155 רמת גן, גוש 6204 חלקה 646. מצ"ב חוות דעת משפטית ונספח להסכם שכירות. אפשר בבקשה פה אחד, חברים?

<u>מר אדם קניגסברגר:</u> לי אין בעיה.

<u>מר עזרא נחום:</u> מי בעד? פה אחד.

<u>מר ישראל זינגר:</u> תודה.

החלטה:

הוחלט פה אחד לאשר הארכת הסכם שכירות עם "נ.א.ר.א בע"מ" – השכרת אולם בית משפט, לשכת השופט וחדר המזכירה בבית המשפט בשטח של 124 מ"ר (ברוטו) בבית נח מנחמי בקומה 4 ברח' ז'בוטינסקי 155 רמת גן, גוש 6204 חלקה 646

ב. נכסים:

7. אישור הארכת הסכם שכירות עם "מ.ר. לויעד ניהול השקעות ויעוץ בע"מ" – השכרת שירותי הנכים ושירותי השופט בבית המשפט בבית נח מנחמי בקומה 4 ברח' ז'בוטינסקי 155 רמת גן גוש 6204 חלקה 646 – מצ"ב חוות דעת משפטית ונספח להסכם שכירות.

מר ישראל זינגר: גם זה דומה – אישור הארכת הסכם שכירות.

גב' נורית דיין: אותו דבר.

מר ישראל זינגר: אני צריך לקרוא – עם "מ.ר. לויעד ניהול השקעות ויעוץ בע"מ" – השכרת שירותי הנכים ושירותי השופט בבית המשפט בבית נח מנחמי בקומה 4 ברח' ז'בוטינסקי 155 רמת גן גוש 6204 חלקה 646. מצ"ב חוות דעת משפטית ונספח להסכם שכירות. אפשר, חברים?

מר עזרא נחום: מי בעד? פה אחד.

החלטה:

הוחלט פה אחד לאשר הסכם שכירות עם "מ.ר. לויעד ניהול השקעות ויעוץ בע"מ" – השכרת שירותי הנכים ושירותי השופט בבית המשפט בבית נח מנחמי בקומה 4 ברח' ז'בוטינסקי 155 רמת גן גוש 6204 חלקה 646.

ט. אישור תקנון מעודכן (בהתאם לנוהל הסדרה של משרד הפנים) של עמותת בית ראשונים ע"ש אברהם קריניצי. מצ"ב.

<u>מר ישראל זינגר:</u> אני חוזר עכשיו, עברנו עד סעיף ח', לסעיף ט' – אישור תקנון מעודכן (בהתאם לנוהל הסדרה של משרד הפנים) של עמותת בית ראשונים ע"ש אברהם קריניצי. מצ"ב. יש הערות, חברים?

<u>מר אדם קניגסברגר:</u> רגע, רק דקה, איפה זה מופיע?

<u>מר עזרא נחום:</u> סעיף ט'.

<u>עו"ד דוד מנחם:</u> עמוד אחרי הנכסים.

<u>מר ישראל זינגר:</u> ואם צריך, אז גיל, שעושה את ההסדרות של התאגידים עם משרד הפנים, יכול לענות אם יש הערות.

<u>מר אדם קניגסברגר:</u> אני בעד. לא חשוב.

<u>מר עזרא נחום:</u> אז הצבעה – מי בעד? פה אחד. תודה.

<u>מר ישראל זינגר:</u> תודה.

<u>החלטה</u>:

הוחלט פה אחד לאשר תקנון מעודכן (בהתאם לנוהל הסדרה של משרד הפנים) של עמותת בית ראשונים ע"ש אברהם קריניצי.

י. אישור הסכם פשרה עם עירוני רמת גן. מצ"ב.

מר ישראל זינגר: סעיף י' – אישור הסכם פשרה עם עירוני רמת גן. מצ"ב. בבקשה, גיל.

מר גיל סימנהויז: לפני כחודשיים וחצי נתוודענו למצב הקשה של העמותה, של עירוני רמת גן, שנקלעו לקשיים כספיים ועומדים על סף חדלות פירעון. בעצם במקביל התקבלו פניות של הורים למאות ילדים שמשחקים בקבוצות השונות של עירוני רמת גן, גם בקבוצות הילדים וגם בקבוצות הנוער, ובעצם פנו וביקשו פיתרון שיהיה לילדים איפה לשחק בעונה הבאה, שבעצם הרישום אליה מתבצע כעת. בתחילת המו"מ דובר על איזה שהוא סכום שביקשו שהעירייה תעביר, שנאמד בכ-2 מיליון שקלים. כמובן שהתנגדנו לסכום הזה. ניהלנו מו"מ גם עם,

מר ישראל זינגר: עבור הזכויות אתה מתכוון.

מר גיל סימנהויז: כן. עבור הזכויות. שבעצם מה שאנחנו הגדרנו מבחינתנו כנדרש זה להפריד את קבוצות הילדים והנוער מהקבוצה הבוגרת, כדי להבטיח שתמיכת העירייה תגיע לקבוצות הילדים והנוער ושלעירייה בעצם תהיה שליטה על מה שנעשה שם. פנו כל מיני רוכשים, ניהלנו משאים ומתנים, בין היתר גם עם קבוצת רמת חן, גם עם גורמים חיצוניים. בסופו של דבר הגיע קונה.

מר ישראל זינגר: וגם עם מרכז מכבי כמובן.

מר גיל סימנהויז: הצלחנו לרתום לנושא גם את מכבי ישראל שנותנים פה מענק של חצי מיליון שקלים עבור הרכישה. במקביל הועלו טענות על ידי עירוני רמת גן כנגד עיריית רמת גן בגין אי כיבוד הסכמי עבר עבור פינוי מתחם הרצל ומתחם ה'אימפולס', תביעות שהסתכמו לסכום של מעל 3 מיליון שקלים. בנוסף, עיריית רמת גן ערבה בהלוואה לעירוני רמת גן בסכום של כ-440 אלף שקלים, וכן ערבה באיגוד הכדורסל בבקרה התקציבית בעוד 450 אלף שקלים. כך שהעירייה חשופה בכ-900 אלף שקלים לעירוני רמת גן אם היא קורסת. ובנוסף, כמו שאמרתי, יש גם את הטענות המשפטיות שהם סיכמו אותן בסכום של למעלה מ-3 מיליון שקלים. בחנו את הטענות. גם אם כל הטענות שלהם לא נכונות והן לא מסתכמות בסכום של למעלה מ-3 מיליון שקלים, עדיין יש להם עילות

תביעה מסוימות, ובנוסף יש לנו את הסיכון אם הם יהפכו להיות חדלי פירעון ולא נוכל לפרוע, בעצם נידרש לפרוע את הערבויות שלנו. בסופו של דבר הצליח להתגבש הסכם על פיו יש קונה שרוכש את זכויות הילדים והנוער מקבוצת עירוני רמת גן, מעביר סכום של מיליון שקלים. מכבי ישראל נותנים פה עוד מענק של חצי מיליון שקלים, ועיריית רמת גן, כמו שמפורט בהסכם, בעצם תצטרך לפרוע את הערבות שלה בהלוואה שניתנה כאן באישור המועצה, שהסכום שם הוא 444 אלף שקלים. ועוד סכום קטן כנגד סילוק כלל התביעות והטענות של עירוני רמת גן, כך שאנחנו מסכמים את כל הסיפור והחל מהעונה הבאה בעצם תהיה הפרדה מלאה בין קבוצות הילדים והנוער לבין הקבוצה הבוגרת. בנוסף, אנחנו מאחדים יחד עם זה גם את בית הספר לכדורסל, כך שיהיה לנו רצף מגילאי הגן ועד הקבוצה הבוגרת, ומי יתן ובעתיד יהיו לנו ילדים שיגיעו לשחק בקבוצה הבוגרת ויחזירו את קבוצת הכדורסל המקומית למה שהיא היתה לפני שנים.

<u>מר ישראל זינגר:</u> אני רוצה להעיר, להוסיף רק לזה. קודם כל, נושא הספורט מורכב מאד, ולהבדיל אולי מעיריות וראשי ערים אחרים, ההצלחה, ולברך מאד את גיל סימנהויז בנקודה הזאת, אני חושב שזה כמעט בלתי אפשרי היה להגיע לכך. המטרה שלי היתה, הצהרתי את זה לא רק מאז שאני ראש עיר, ילדים וילדות, נערים ונערות יקבלו את מה שמגיע להם. כשאמרתי לגבי ערים אחרות, וההצלחה של קבוצות בוגרות זה יפה, אבל זה לא העיקר, ודאי לא בשבילי. ואם נוסיף לכך שאין כמעט או בכלל, אני אומר את זה בעדינות, איזה שהוא יו"ר של קבוצה בוגרת, גברים נשים, שייתן את כל מה שהעירייה, בטח עיריית רמת גן, שרוב הקריטריונים הם בעד עידוד מחלקות הנוער ו/או הנערות, שייתן את מה שמגיע, ולכן נפגעים הילדים, משלמים יותר – מקבלים פחות. הדבר הזה, זה קיים כבר בכמה ערים, דבר דומה של ההפרדה – ברמת השרון, בגבעתיים – זה רק אמור לעשות טוב לילדים ולנערים, גם מבחינת התמורה וגם מבחינת העלויות. אז אני מאד מברך על כך, כי זאת אני חושב המטרה של כולנו, ואז נוכל להמשיך אולי גם לקבוצות אחרות. בבקשה.

<u>מר משה רווח:</u> ישראל, רגע, יש לי משהו להגיד.

<u>מר ישראל זינגר:</u> בבקשה, משה.

מר משה רווח: אחד הדרים היותר גדולים שבאמת עשינו, שחיברנו בין הקצ"ל, לילדים נוער ונערים, כמו שגיל הזכיר, ברגע שמתגלה איזה כוכב או איזה ילד שיש לו פוטנציאל, אז כבר המאמן של הילדים יכול לזהות אותו ויכול לקדם אותו.

מר ישראל זינגר: מגיל צעיר.

מר משה רווח: ויחד גם עם זה אנחנו מחזירים גם את הנושא של הכדורסל בבתי הספר, כמו שפעם היתה מעצמה שנקראת בליך בכדורסל, אז גם שם אנחנו נוכל לעשות את איגום המשאבים. אני רק גם יכול להגיד לכם, שאחד המנהלים המקצועיים שמגיע לרמת גן זה פיני גרשון, 4 פעמים אלוף אירופה, אחראי על איגוד המאמנים באיגוד הכדורסל. זה דבר שייתן דחיפה פה לכדורסל בעיר ובכלל לגלות כישרונות. אני רוצה שתדעו שרמת גן היתה הקבוצה המובילה ביותר בארץ, כמו שראש העיר אמר, בנוער, נערים וילדים. היינו ספקי כוכבים לכל הקבוצות, קבוצה מספר 1, ולזה מה שאנחנו רוצים לחזור. כי מה שמעניין אותנו זה הנוער, הנערים והילדים. זה הבסיס החינוכי שלהם. אפילו אם לא כולם ייצאו כוכבים, אבל לכולם תהיה את האפשרות לקבל ערכים, עבודת צוות, וגם כמובן זה ביחד בשילוב עם בתי הספר. זה דבר שהוא מהפכה פה בספורט והגיע הזמן שאנחנו נעשה את זה. כמובן מילה טובה לגיל, ראש העיר אמר, היו פשוט ימים לא קלים, גם מול ההורים, גם עליות וירידות, משברים כל רגע שצצים, כל מיני אפשרויות שנבחנות עולות על השולחן, יורדות מהשולחן. כמובן דחיפתו של ראש העיר. הדבר הזה נעשה. כל הכבוד, גיל, ויישר כוח לראש העיר שנתן לנו את ה-push להגיע לתוצאה הזאת. תודה רבה.

מר ישראל זינגר: אני רק רוצה להוסיף, למרות שזה לא על סדר היום, שפה התרכזות של בית ספר בליך כדורסל והתרכזות של בית ספר אוהל שם גם פה להחזיר אחרי הרבה שנים את מכבי ארזים ביחד עם בית הספר לעמדה קדמית גם כן בנושא של נערות. אני חושב שזה הישג גדול וזה מה שאנחנו בעצם צריכים לתת לאותם מאות הורים וילדים וילדות להצליח. האם אפשר פה, חברים, לתמוך כולנו?

מר עזרא נחום: מי בעד? פה אחד.

מר ישראל זינגר: רגע, רגע.

עו"ד רועי ברזילי: רק רגע.

מר עזרא נחום: מה אתה רוצה? אף אחד לא ביקש.

עו"ד רועי ברזילי: אדם הצביע, אני רוצה לשאול שאלה.

מר ישראל זינגר: בבקשה. רועי, מה ההערה? בבקשה.

עו"ד רועי ברזילי: אחד הטיעונים בקריטריונים לחלוקה וההעדפה של קבוצות ספורט כאלה ואחרות זה על בסיס קיומה של יחידת נוער, קבוצת הנוער. עכשיו מתברר שבעירוני רמת גן היה איזה, אני לא יודע איך קראתם לזה, זה ערבוב או לא היתה הפרדה או אני לא מצליח,

מר ישראל זינגר: בכל אגודה בעצם, כדי שתירשם, אני רק רוצה להסביר כי אני בקיא בזה, בכל אגודה יש קבוצה בוגרים או בוגרות ולא יכולה להיות באיגוד כדורסל, זו התקנה, אני לא יודע אם רק בכדורסל, לא יכול להיות לחוד. כלומר, חייבת להיות קבוצה. מה שעשו ראשי הקבוצות וגם כאן, בגלל שזה היה ביחד, אז למעשה הם, נגיד כך, עשקו או לא נתנו מה שהעירייה התכוונה, אתה מכיר את זה? לילדים במקרה זה.

עו"ד רועי ברזילי: זאת אומרת, המטרות שלשמן הם קיבלו את התקציב העודף הזה,

מר ישראל זינגר: כל הקבוצות, כן.

עו"ד רועי ברזילי: לא, עירוני רמת גן בפרט. כי עירוני רמת גן,

<u>מר ישראל זינגר:</u> כולם.

<u>עו"ד רועי ברזילי:</u> עירוני רמת גן קיבלה על כך שיש לה קבוצת נוער. למשל, הפועל לא קיבלה על כך שיש לה קבוצת נוער.

<u>מר ישראל זינגר:</u> זה שונה. אני אסביר תיכף. מכבי רמת חן ארזים, כולם קיבלו על פי הקריטריונים.

<u>עו"ד רועי ברזילי:</u> אז עכשיו זה אומר שאנחנו העברנו, כשהעברנו לעירוני רמת גן כספים, למעשה לא היתה לנו שליטה, זאת אומרת, זה שהיתה להם קיימת קבוצת נוער לא היתה לנו שום הפרדה בתפקיד. הכסף הועבר גלובאלי לעירוני רמת גן והתחלק על פי אמות מידה שלהם, פנימיות שלהם.

<u>מר ישראל זינגר:</u> בכל הארץ בכל האגודות זה המצב והוא לא נכון באמת.

<u>עו"ד רועי ברזילי:</u> מעניין אותי מה קרה ברמת גן, לא מעניין אותי בכל הארץ.

<u>מר ישראל זינגר:</u> לא, אבל אני מסביר לך. בכל האגודות ברמת גן,

<u>עו"ד רועי ברזילי:</u> שניה רגע. יוצא שאין שום קשר בין הקריטריון שמחייב, שכדי לקבל את התקציב הזה מחייב הקמת קבוצת נוער, לבין העובדה שהכסף עובר וכבר נמצא בשליטת האגודה הזאת, ואין לנו שום ביטחון שהוא מגיע בכלל לנוער.

<u>מר ישראל זינגר:</u> פורמאלית, אין דרך אחרת, לכן החלטנו לחתוך כאן, כדי שתהיה שליטה מלאה.

עו"ד רועי ברזילי: אני לא יודע למה לא יכול היה,

מר ישראל זינגר: אני אומר לך,

עו"ד רועי ברזילי: לקבוע תנאי בקריטריונים?

מר ישראל זינגר: מתברר שלא. אתה רשאי לבדוק בתקנון איגוד הכדורסל. זאת הדרך היחידה ולפחות עכשיו, זאת הדרך היחידה שלא מצאו במקום אחר, מצאו את זה בגבעתיים לגבי הפועל רמת גן וברמת השרון. זאת הדרך. אני חושב שהמעשה שעשינו הוא אחד הכי טובים. הלוואי והיתה דרך להפריד.

עו"ד רועי ברזילי: אני לא מבין.

מר ישראל זינגר: אני לא יכול להסביר יותר.

עו"ד רועי ברזילי: שואקה, אין דרך בקריטריונים לקבוע מראש קריטריון שמחייב חלוקה לקבוצות הנוער?

עו"ד דוד שואקה: על פי הנוהל, התמיכה הולכת לעמותה. אתה לא יכול לחייב את העמותה איך לחלק את הכסף בתוך העמותה. התמיכה הולכת לעמותה לפי הניקוד,

עו"ד רועי ברזילי: לא,

עו"ד דוד שואקה: תקשיב. תקשיב. אתה רק רוצה לדבר, לא להקשיב. הניקוד הולך לפי הקריטריונים והוא הולך, כל הכסף הולך לעמותה. העירייה לא יכולה להתחיל להתערב ולהגיד – תחלק את הכסף בתוך העמותה, לזה תתן ככה ולהוא תתן משהו אחר. זאת התשובה.

עו"ד רועי ברזילי: לא הבנת את השאלה.

מר ישראל זינגר: רועי, רועי, הבנו, אין יותר מה להוסיף. הצבעה בבקשה.

עו"ד דוד מנחם: היתה כבר הצבעה.

עו"ד רועי ברזילי: לא היתה.

מר משה רווח: לא היתה. לא היתה. מה פתאום?

עו"ד רועי ברזילי: לא היתה הצבעה.

מר ישראל זינגר: הצבעה, בבקשה. האם אפשר פה אחד?

מר עזרא נחום: מי בעד? ירים את ידו. רועי, אתה בעד?

עו"ד רועי ברזילי: כן.

מר עזרא נחום: אז אנחנו פה אחד. תודה.

החלטה:

הוחלט פה אחד לאשר תקנון מעודכן (בהתאם לנוהל הסדרה של משרד הפנים) של עמותת בית ראשונים ע"ש אברהם קריניצי.

מר ישראל זינגר: אני רוצה לבקש משהו מהחברים, אם יסכימו פה אחד. היתה טעות ששכחנו להוסיף לסדר היום בנושא של אגודת הפועל רמת גן כדורסל. נחתם, כמובן צריך את אישור המועצה, הסכם ביני לבין יו"ר אגודת הפועל רמת גן כדורסל, וראש עיריית גבעתיים, הסכם שמדבר

על תמיכה כדי שהאגודה לא תקרוס. ראשי הקבוצה בהחלט שמחים על כך ודובר במועצה פה, לא היתה הפרדה אפילו קואליציה אופוזיציה, אני מבקש אם תסכימו פה אחד שלפחות נציג את זה ונדון.

ד"ר שולמית ביסמנובסקי: יש פה את ההסכם?

מר עזרא נחום: קודם כל צריך לאשר שזה יעלה לסדר היום. אם כן – נחפש לכם את ההסכם.

*

מר ישראל זינגר: אם מסכימים נביא את זה. אני מצטער שזה נשכח.

מר אדם קניגסברגר: אני בעד.

מר ישראל זינגר: אני חושב שזה כדי לא להזיק,

מר עזרא נחום: הוחלט פה אחד להעלות את זה לסדר היום.

מר ישראל זינגר: אז בבקשה, עקרונות ההסכם.

מר עזרא נחום: נחלק אותו אחר כך. בואו נמשיך ונחלק להם את ההסכם.

מר ישראל זינגר: נחלק אותו אחר כך. תודה.

יא. אישור החלטות פרוטוקול (מצ"ב) ועדת שמות מיום 20.4.3017:

1. המחתרת הציונית חלוצית בעיראק – חברי ועדת השמות החליטו פה אחד לאשר עקרונית את ההנצחה ביחד עם שמות כל המחתרות הנוספות בכיכר עתידית בעיר.
2. הנצחתו של דניאל פומרנץ ז"ל – חברי ועדת השמות החליטו פה

אחד לאשר הנצחתו ולקרוא לבניין שבט צופי רמת-אפעל על שמו.

3. הנצחתו של זלמן שניאור ז"ל – חברי ועדת השמות החליטו פה אחד לאשר התקנת שלט על הבית ברחוב קריניצי 47 א' ברמת גן.

4. הנצחתו של הרב יוסף דוידי ז"ל – חברי ועדת השמות החליטו פה אחד לאשר הנצחה בשכונת תל יהודה.

5. הוספת המילה "עמק" לפני שם רחוב החולה – חברי ועדת השמות החליטו פה אחד לאשר הוספת המילה "עמק" לשם רחוב החולה, בכפוף לקיום כל הנהלים הנדרשים עפ"י חוק כולל יציאה לפרסום ומתן זמן להתנגדויות.

6. משפחת פלק – חברי ועדת השמות החליטו פה אחד לאשר הנצחה ולקרוא למבואה בבית הכנסת הגדול על שם המשפחה, כפוף לאישור ועד בית הכנסת.

7. ספסל ע"ש שלום נקש ז"ל – חברי ועדת השמות החליטו פה אחד לאשר את התקנת השלט בדיעבד.

מר ישראל זינגר: אני אקרא פה – י"א – אישור החלטות פרוטוקול (מצ"ב) של ועדת שמות מיום 20.4.2017. חברים, אני קורא את השמות ואם יש לגבי אחד הנושאים הערה, אז לומר. אני חייב לקרוא את כל השמות.

1. המחתרת הציונית חלוצית בעיראק – חברי ועדת השמות החליטו פה אחד לאשר עקרונית את ההנצחה ביחד עם שמות כל המחתרות הנוספות בכיכר עתידית בעיר.

מר עזרא נחום: מי בעד? פה אחד.

החלטה:

הוחלט פה אחד לאשר עקרונית את ההנצחה ביחד עם שמות כל המחתרות הנוספות בכיכר עתידית בעיר.

מר ישראל זינגר: 2. הנצחה של דניאל פומרנץ ז"ל – חברי ועדת השמות החליטו פה אחד לאשר הנצחתו ולקרוא לבניין שבט צופי רמת אפעל על שמו. אני רוצה לתקן את הכתוב בבקשה. היתה פניה לחברי ועדת

השמות משבט צופי רמת אפעל, שדניאל פומרנץ ז"ל היה פעיל באותו שבט. מכיוון שהעירייה מתכוונת לשפץ את הבניין, הם ביקשו מוועדת השמות לאשר שלמעשה לא היה צריך לבוא בדרך כלל כנוהג, כמו שבתי ספר, היה לא מזמן גיל שוחט או וסטרייך, כמו שבמוסדות חינוך בדרך כלל הם עושים ואנחנו לא התערבנו, היתה בקשה מהם לעשות את זה. משום מה, מה שכתוב כאן, זה לא ש-

עו"ד רועי ברזילי: לא כופים עליהם.

מר ישראל זינגר: לא כופים. נכון. אז הם ביקשו. לכן הכתוב, אני אומר כרגע מה היה נכון. האם יש התנגדות למישהו?

ד"ר שולמית ביסמנובסקי: אלא אם יש עוד אנשים שירצו את השם שלהם.

מר ישראל זינגר: רגע, תראי, זאת שאלה שתמיד עלתה ועולה, לכל מבנה. ואני מבין, השאלה היא נכונה ורגישה. לכן אני תיקנתי פה, זה לא שוועדת השמות החליטה שדווקא לזה או אחר. היתה פניה מאותו שבט. לא היה מעולם מקרה, עד כמה שאני הייתי מעורב, גם כשהייתי מנהל בית ספר, שבית ספר, יש קבוצות ויש אולמות ויש גם גדודים של צופים.

ד"ר שולמית ביסמנובסקי: אולם או חדר. לא את כל השבט.

מר ישראל זינגר: רגע, רגע, לא, למשל, גדודים בצופים ידוע לי שהם על שמות אלה שעשו. לא ביקשו לזה. למעשה יכלו לעשות את זה גם בלי לבקש או לא להביא לוועדת שמות. משום מה, מה שכתוב פה זה לא מדויק, אז אני מבקש פשוט, אני חושב שהייתי נעתר לפניית השבט.

מר עזרא נחום: חברים, יש הערות? אפשר להצביע?

ד"ר שולמית ביסמנובסקי: אם אין מתנגדים שם, אני לא יודעת.

מר ישראל זינגר: אני אומר שהם פנו.

מר אדם קניגסברגר: אם השבט פנה,

עו"ד רועי ברזילי: בכפוף להצהרת ראש העיר לפיה יש פניה של הצופים,

מר ישראל זינגר: נכון. נכון.

עו"ד רועי ברזילי: ובקשה מסודרת מהם.

מר ישראל זינגר: ברור.

מר עזרא נחום: או קיי. מי בעד? פה אחד.

מר ישראל זינגר: תודה.

החלטה:

הוחלט פה אחד לאשר הנצחת דניאל פומרנץ ז"ל ולקרוא לבניין שבט צופי רמת-אפעל על-שמו.

מר ישראל זינגר: הנצחתו של זלמן שנאור ז"ל – חברי ועדת השמות החליטו פה אחד לאשר התקנת שלט על הבית ברחוב קריניצי 47 א' ברמת גן.

מר עזרא נחום: מי בעד? פה אחד.

החלטה:

הוחלט פה אחד לאשר הנצחת זלמן שניאור ז"ל באמצעות התקנת שלט על הבית ברחוב קריניצי 47א' ברמת גן.

<u>מר ישראל זינגר:</u> 4 – הנצחתו של הרב יוסף דוידי ז"ל – חברי ועדת השמות החליטו פה אחד לאשר הנצחה בשכונת תל יהודה.

<u>עו"ד רועי ברזילי:</u> איפה?

<u>מר ישראל זינגר:</u> לא נקבע. הוועדה אחרי זה תקבע בדיוק את המיקום.

<u>עו"ד רועי ברזילי:</u> לא, אבל אחרי זה, זה בא אלינו שוב? או שפתאום נגלה שאת כל השכונה קראו על שמו?

<u>מר ישראל זינגר:</u> לא. לא.

<u>עו"ד רועי ברזילי:</u> איך אנחנו יודעים מה,

<u>ד"ר שולמית ביסמנובסקי:</u> כשיהיה משהו רלוונטי תביאו להצבעה. אין פה על מה להצביע בעצם.

<u>מר עזרא נחום:</u> לאחר שתגובש המתכונת היא תובא למועצת העיר.

<u>ד"ר שולמית ביסמנובסקי:</u> אז אין מה להצביע עכשיו. זה לא רלוונטי. תוריד את זה מסדר היום.

<u>מר ישראל זינגר:</u> נכון, אפשר להוציא את זה מסדר.

מר עזרא נחום: אז זה יורד מסדר היום. סעיף 4 יורד מסדר היום.

מר ישראל זינגר: יורד מסדר היום. צודקים חברים.

החלטה:
הנושא ירד מסדר היום.

מר ישראל זינגר: סעיף 5 – הוספת המילה "עמק" לפני שם רחוב החולה. חברי ועדת השמות החליטו פה אחד (היו פניות מתושבים) לאשר הוספת המילה "עמק" לשם רחוב החולה, בכפוף לקיום כל הנהלים הנדרשים עפ"י חוק כולל יציאה לפרסום ומתן זמן להתנגדויות. אני רוצה לומר לכם, כל שינוי באות, במשהו, בשם רחוב, דורש פרסום והסכמת תושבי הרחוב.

עו"ד דוד שואקה: כן. אבל האישור למועצה צריך להגיע אחרי שבוצע הנוהל הזה, לא לפני. קודם לעשות את הנוהל, כולל התנגדויות, ואחרי שזה עובר את הכול להביא למועצה.

עו"ד דוד מנחם: אבל נדמה לי שראיתי שמופיע שם כבר היה פרסומים. נדמה לי. תסתכלו רגע. במקרה רפרפתי מקודם. איך שאתם רוצים.

מר ישראל זינגר: בוא נראה.

ד"ר שולמית ביסמנובסקי: תוריד את זה מסדר היום ותביא את זה אחרי,

מר ישראל זינגר: בוא נוריד מסדר היום אלא אם כן נראה. תודה.

מר עזרא נחום: סעיף 5 יורד מסדר היום. סעיף 6.

החלטה:
הנושא ירד מסדר היום.

מר ישראל זינגר: משפחת פלק – חברי ועדת השמות החליטו פה אחד לאשר הנצחה ולקרוא למבואה בבית הכנסת הגדול על שם המשפחה, כפוף לאישור ועד בית הכנסת.

ד"ר שולמית ביסמנובסקי: ויש אישור?

מר ישראל זינגר: כתוב – כפוף לאישור.

מר עזרא נחום: זה מותנה באישור שלהם.

ד"ר שולמית ביסמנובסקי: מותנה.

מר ישראל זינגר: מותנה. ודאי.

מר עזרא נחום: מי בעד? פה אחד.

החלטה:
הוחלט פה אחד לאשר הנצחה ולקרוא למבואה בבית הכנסת הגדול על שם משפחת פלק, בכפוף לאישור ועד בית הכנסת.

מר ישראל זינגר: ספסל ע"ש שלום נקש ז"ל – חברי ועדת השמות החליטו פה אחד לאשר את התקנת השלט בדיעבד. כולם יודעים במה מדובר?

ד"ר שולמית ביסמנובסקי: לא. מישהו יכול לתת הסבר?

מר ישראל זינגר: בבקשה, משה.

מר משה בודאגה: שלום נקש היה אחראי על השרתים בעירייה באגף החינוך, ועם הפרישה שלו הוא סייע לילדים במעבר חציה לאורך שנים.

מר ישראל זינגר: בהתנדבות.

עו"ד דוד מנחם: בחיבת ציון.

מר משה בודאגה: בהתנדבות. וכשהוא נפטר, הילדים והמשפחות ביקשו להנציח אותו על הספסל שהוא בדרך כלל שם ישב, והילדים ישבו שם, ולכן אנחנו העלינו את זה וקיבלנו את זה.

ד"ר שולמית ביסמנובסקי: מכובד מאד.

מר עזרא נחום: מי בעד? פה אחד.

מר ישראל זינגר: תודה.

החלטה:

הוחלט פה אחד לאשר את התקנת השלט בדיעבד.

יב. אישור החלטות פרוטוקול (מצ"ב) ועדת תרומות מיום 18.5.2017:

1. אושרה קבלת תרומה בסך 2,000 ₪ לרכישת משחקים למועדוניות רווחה בעיר.

2. אושרה תרומה בסך 70,000 ₪ להקמת מתחם TRX בפארק הלאומי ע"ש יוסי נחום ז"ל.

3. אושרה קבלת תרומה בסך 500,000 ₪ עבור הקמת "חדר חלל" בבית הספר אוהל שם בכפוף לבדיקת השקעת העירייה בפרויקט.

4. אושרה תרומה בסך 10,000 ₪ עבור רכישת ציוד למועדוניות רווחה.

5. אושרה תרומה בסך 10,000 ₪ עבור פעילות חברתית לילדי גני ספיבק.

מר ישראל זינגר: סעיף יב – אישור החלטות פרוטוקול (מצ"ב) ועדת תרומות מיום 18.5.2017: 1. אושרה קבלת תרומה בסך 2,000 ₪ לרכישת משחקים למועדוניות רווחה בעיר.

מר עזרא נחום: מי בעד? פה אחד.

החלטה:
הוחלט פה אחד לאשר קבלת תרומה בסך 2,000 ש"ח לרכישת משחקים למועדוניות רווחה בעיר.

מר ישראל זינגר: 2. אושרה תרומה בסך 70,000 ₪ להקמת מתחם TRX בפארק הלאומי ע"ש יוסי נחום ז"ל.

ד"ר שולמית ביסמנובסקי: מי זה?

מר עזרא נחום: תורם. עכשיו יש ועדת תרומות, היא צריכה לפעול על פי נוהל שגיבש היועץ המשפטי.

מר משה בודאגה: רגע, שניה, שניה.

מר ישראל זינגר: אולי תסביר משה את הנוהל.

<u>מר משה בודאגה:</u> יוסי נחום שיחק שם כדורגל ונפטר, קיבל התקף לב ונפטר בפארק. המשפחה שלו ביקשה להנציח אותו.

<u>ד"ר שולמית ביסמנובסקי:</u> והם תורמים את הכסף.

<u>מר משה בודאגה:</u> הם תורמים, כן.

<u>מר ישראל זינגר:</u> אבל בכלל, מה שעזרא התחיל להגיד, יש נוהל, הוקמה ועדה לגבי נושא של תרומות כי יש נוהל מסודר.

<u>עו"ד דוד שואקה:</u> אגב, לסעיף הזה, המועצה לא צריכה לאשר כל סעיף וסעיף. צריך רק להביא לידיעת המועצה את התרומות האלה. לא צריך אישורים.

<u>החלטה:</u>

הוחלט פה אחד לאשר תרומה בסך 70,000 ש"ח להקמת מתחם TRX בפארק הלאומי ע"ש יוסי נחום ז"ל.

<u>מר ישראל זינגר:</u> אז אני אקרא. או קיי.

3. אושרה קבלת תרומה בסך 500,000 ₪ עבור הקמת "חדר חלל" בבית הספר אוהל שם בכפוף לבדיקת השקעת העירייה בפרויקט.

<u>מר אדם קניגסברגר:</u> לגבי 3 אני רוצה לשאול. במה מותנית ה -

<u>מר ישראל זינגר:</u> אמר שואקה, קודם כל,

<u>עו"ד דוד שואקה:</u> לשאול מותר. הוא יכול לשאול.

<u>מר ישראל זינגר:</u> בבקשה. כן.

מר אדם קניגסברגר: נאמר פה שיש תרומה של 500,000 של משפחת מורג. דרך אגב, המשפחה הזאת תורמת במשך שנים, הייתי אומר, מאות אלפי שקלים בפרס מרגולין, כל שנה זה 4 סטודנטים וכו' וכו', משפחה מבורכת. אבל יש פה משפט שלי מפריע. המשפחה תורמת 500,000 שקל, אבל כתוב פה – בכפוף לבדיקת השקעת העירייה בפרויקט.

מר ישראל זינגר: אני אסביר. לא תמיד יודעים מראש, הרי זה דבר חדש חדר חלל, יש חדר מוסיקה וכך הלאה, לא נבדק עוד ספציפית, כי זאת אמורה להיות, אני מבין כך, מגמה חדשה, טעונה אישור משרד החינוך וכך הלאה. ברגע שיבדקו מה זה כולל, אז יראו מה העירייה והאם היא יכולה. כלומר, זה רק עקרוני שהתקבלה תרומה ואז נראה. או קיי?

ד"ר שולמית ביסמנובסקי: מי ביקש את התרומה הזאת?

מר אדם קניגסברגר: לא, הם תורמים,

ד"ר שולמית ביסמנובסקי: לא, אבל הם לא החליטו על חלל פתאום מגמה חדשה בבית הספר.

מר משה בודאגה: בית הספר.

מר ישראל זינגר: אולי אדם יודע יותר. כנראה בית הספר.

מר אדם קניגסברגר: המשפחה הזאת היא משפחה שמנציחה עת עמיקם מרגולין, שנפל נדמה לי במלחמת השחרור, לא יודע. והיא הקימה קרן שנמצאת בעיריית רמת גן, בסדר גודל,

מר ישראל זינגר: גדול מאד.

מר אדם קניגסברגר: 150,000 שקל, זה בינתיים צמח מאד והיא מחלקת כל שנה לתלמידים. פעם היא היתה משלמת שכר לימוד מלא לכל תלמיד. היום הם החליטו להוסיף עוד, גבי דניאלה מורג, עבדה בבית הספר, והיא החליטה לתרום עוד 500,000 שקל.

מר ישראל זינגר: היתה מורה?

מר אדם קניגסברגר: כן. כן.

ד"ר שולמית ביסמנובסקי: אבל מי ביקש דווקא מגמת חלל?

מר ישראל זינגר: זה בית הספר עם משרד החינוך רוצה לקדם מגמה ייחודית.

מר אדם קניגסברגר: רגע. רגע. רגע. קודם כל, היתה מגמת חלל במשך שנים באוהל שם. אחד האנשים שמופיע כל פעם בטלביזיה היה המורה, תיכף אני אזכר בשמו, אבל היתה מגמה והפסיקו, ועכשיו הגיע מורה חדש ונראה שרצו לפתוח מגמת חלל. מי שמחליט, בדרך כלל מה שקורה, המשפחה מגיעה לבית הספר, אומרת – אנחנו רוצים לתרום כך וכך, מה אתם זקוקים? או, למה זה? וכנראה שנאמר להם, המנהלת אמרה להם – אנחנו רוצים לפתוח מגמת חלל,

מר ישראל זינגר: מחדש.

ד"ר שולמית ביסמנובסקי: השאלה אם זאת המנהלת הקודמת או המנהל החדש.

מר ישראל זינגר: לא משנה.

ד"ר שולמית ביסמנובסקי: האם בית הספר באמת ממשיך במגמה או שרוצים לעשות מגמות חדש? זאת השאלה. איזה מנהל ביקש את זה?

מר ישראל זינגר: תקשיבי, זה לא שמיד, כמו שאדם הסביר את הנוהל. כמובן שדברים כאלה לא מתרחשים בן יום. לפעמים, כמו ששמעת מאדם, משהו ייחודי תלוי במורה. אם אין מורה או מישהו מתאים, לא עושים. הבקשה ישנה. במידה ויאושר, במידה ויהיה מורה, כלומר, זה נמצא על המדף, כמו שאומרים, התרומה הזאת. היה ולא ייצא לפועל, כמו ששמעתי עכשיו מאדם, יכול להיות שיתרמו למשהו אחר. כלומר, לא קבענו בזה שיש. או קיי?

ד"ר שולמית ביסמנובסקי: או קיי.

מר ישראל זינגר: תודה. סעיף 4.

מר אדם קניגסברגר: לא. אני רוצה, ברשותך, לחזור רגע אחד כדי להבין את זה. התרומה נמצאת על המדף כאילו.

מר ישראל זינגר: כן.

מר אדם קניגסברגר: 500,000 שקל עומדים לרשות העירייה. היות שאנחנו יודעים מה קורה כרגע במצב של אוהל שם בעניין הזה, יתכן שנניח השנה לא יהיה מורה לחלל. דרך אגב, מי שלימד במשך שנים רבות, אולי יותר מ-10, זה יגאל פת אל, שהוא יו"ר ההתאחדות או איגוד האסטרונומים. הוא מופיע המון בטלביזיה. הוא הפעיל מגמה, בוא נגיד, לא מספר גדול של תלמידים. למה אני שואל בכפוף לבדיקת העירייה? נניח שירצו לשנות ולהקים במקום ה-500,000 שקל האלה, להקים מבנה חדש לרובוטיקה, והעירייה תצטרך לשלם עוד 500,000 שקל.

מר ישראל זינגר: העירייה תבדוק.

מר אדם קניגסברגר: אז אני שואל, האם ייאמר, נגיד matching מקובל, יותר מ-matching לא מקובל.

מר ישראל זינגר: רגע. רגע. השאלה במקום, אבל אני לא יכול לתת תשובה כרגע, כי יכול להיות שגם המשפחה תרצה למשהו אחר. בבקשה, משה.

מר משה בודאגה: בנושא של תרומות, אם אנחנו לוקחים את זה, לפעמים אנחנו מאבדים את המומנטום ומפסידים.

מר אדם קניגסברגר: נכון.

מר משה בודאגה: לדוגמא, היה לנו מיליון דולר, פספסנו, כי לא היינו מספיק, לא עשינו את זה מהר,

עו"ד רועי ברזילי: איפה?

מר משה בודאגה: במוזיאון באיזה שהוא מקום, לא משנה כרגע, עזוב. בקיצור, יש על המדף 500,000 שקל ואני חושב שאנחנו צריכים לקחת את זה, ואת חלקנו בעניין נשים במסגרת התב"רים שלנו. נחליט מה עושים ונאמץ את הכסף הזה.

עו"ד רועי ברזילי: איפה זה?

מר משה בודאגה: באוהל שם.

עו"ד רועי ברזילי: לא, פספסת את המיליון דולר,

מר אדם קניגסברגר: אני אתן לך דוגמא, היה לנו תורם של 20,000 דולר, לפסל של קורצ'אק בכניסה לאוהל שם. היה תורם מאד מפורסם, היה פסל מאד מפורסם שהיה מוכן לעשות את זה, קרן רמת גן אמרה – לא, יש חשד שאולי אתם עשיתם פה עסקת קומבינציה, לא יודע מה, ולא קיבלנו את הכסף.

מר ישראל זינגר: חברים, בואו נגיד כך, אני שמח שהוקמה ועדה כדי לבדוק באמת מה כל תרומה וייעוד.

ד"ר שולמית ביסמנובסקי: כל תרומה מתקבלת בברכה.

עו"ד רועי ברזילי: אבל חשוב לא פחות לכבד את רצון המת.

מר ישראל זינגר: ברור. או המשפחה.

מר עזרא נחום: המשפחה, לא המת, המשפחה.

מר אדם קניגסברגר: המשפחה. המשפחה.

מר ישראל זינגר: כן, ברור.

עו"ד דוד שואקה: הכול עושים בהסכמה, מה זה?

החלטה:

הוחלט פה אחד לאשר קבלת תרומה בסך 500,000 ₪ עבור הקמת "חדר חלל" בבית הספר אוהל שם בכפוף לבדיקת השקעת העירייה בפרויקט.

מר ישראל זינגר: סעיף 4 - אושרה תרומה בסך 10,000 ₪ עבור רכישת ציוד למועדוניות רווחה.

סעיף 5 – אושרה תרומה בסך 10,000 ₪ עבור פעילות חברתית לילדי גני ספיבק. סעיף יג.

<u>החלטה</u>:
הוחלט פה אחד לאשר תרומה בסך 10,000 ש"ח עבור רכישת ציוד למועדוניות רווחה.

<u>החלטה</u>:
הוחלט פה אחד לאשר תרומה בסך 10,000 ש"ח עבור פעילות חברתית לילדי גני ספיבק.

<u>מר משה בודאגה</u>: ישראל, לפני שמתחילים, אני רוצה לציין שישבנו עם אדם וסיכמנו את הדברים. זאת אומרת, כל הדברים שמועלים פה זה על דעתו של אדם. תקרא את זה. יכול להיות, אם טעינו במשהו – אז תעיר הערה.

<u>מר אדם קניגסברגר</u>: אני אעבור.

<u>מר ישראל זינגר</u>: טוב, אני אקרא אחד אחד.

יג. <u>ועדות חובה</u>:
1. <u>ועדת תנועה וחניה</u>:
א. הסרת מינויו של מר עמי פאר נציג חברת "דן".
ב. מינוי מר אורן דביר נציג משרד התחבורה במקום מר יוסי כהן.
ג. מינוי מר אליעזר קינן פקח תנועה בחברת "אגד" במקום מר צח סולומון.

<u>מר ישראל זינגר</u>: סעיף י"ג, סעיף 1 – ועדות חובה: 1. ועדת תנועה וחניה: א. הסרת מינויו של מר עמי פאר נציג חברת "דן". ב. מינוי מר אורן דביר נציג משרד התחבורה במקום מר יוסי כהן. ג. מינוי מר אליעזר קינן פקח תנועה בחברת "אגד" במקום מר צח סולומון.

<u>מר עזרא נחום:</u> אנחנו מצביעים על כל סעיף 1 – א', ב' ו-ג' ביחד. מי בעד? פה אחד.

<u>החלטה:</u>
הוחלט פה אחד לאשר הסרת מינויו של מר עמי פאר נציג חברת "דן".

<u>החלטה:</u>
הוחלט פה אחד לאשר מינוי מר אורן דביר נציג משרד התחבורה במקום מר יוסי כהן.

<u>החלטה:</u>
הוחלט פה אחד לאשר מינוי מר אליעזר קינן פקח תנועה בחברת "אגד" במקום מר צח סולומון.

יג. <u>ועדות חובה:</u>

2. <u>ועדת איכות הסביבה:</u>

הסרת חברותה של גב' ג'וד (יהודית) ברק מהוועדה לאיכות הסביבה.

<u>מר ישראל זינגר:</u> סעיף 2 – ועדת איכות הסביבה – הסרת חברותה של גב' ג'וד (יהודית) ברק מהוועדה לאיכות הסביבה.

<u>מר עזרא נחום:</u> מי בעד? פה אחד.

<u>החלטה:</u>
הוחלט פה אחד לאשר הסרת חברותה של גב' ג'וד (יהודית) ברק מהועדה לאיכות הסביבה.

יג. ועדות חובה:

3. ועדת כספים:

א. מינוי עו"ד גלעד שריר חבר מועצת העיר במקום עו"ד שי בכור חבר מועצת העיר.

ב. מינוי מר אריה מזרחי חבר מועצת העיר כמ"מ של עו"ד גלעד שריר חבר מועצת העיר.

מר ישראל זינגר: ועדת כספים – א. מינוי עו"ד גלעד שריר חבר מועצת העיר במקום עו"ד שי בכור חבר מועצת העיר. ב. מינוי מר אריה מזרחי חבר מועצת העיר כמ"מ של עו"ד גלעד שריר חבר מועצת העיר.

מר עזרא נחום: מי בעד. פה אחד.

החלטה:

הוחלט פה אחד לאשר מינוי עו"ד גלעד שריר חבר מועצת העיר במקום עו"ד שי בכור חבר מועצת העיר.

החלטה:

הוחלט פה אחד לאשר מינוי מר אריה מזרחי חבר מועצת העיר כמ"מ של עו"ד גלעד שריר חבר מועצת העיר.

יג. ועדות חובה:

4. ועדת מכרזים:

מינוי מר ליעד אילני חבר מועצת העיר במקום מר חיים גלרמן חבר מועצת העיר.

מר ישראל זינגר: סעיף 4 יורד מסדר היום.

מר אדם קניגסברגר: למה?

מר ישראל זינגר: יש בדיקה נוספת.

מר אדם קניגסברגר: לא, סליחה,

מר ישראל זינגר: יש בדיקה נוספת.

מר אדם קניגסברגר: סליחה, זו בדיוק הנקודה.

מר ישראל זינגר: אדם, אדם,

מר אדם קניגסברגר: רגע, סליחה, תרשה לי.

מר ישראל זינגר: רגע, אדם, ברגע שאמרתי, סליחה, ברגע שאמרתי,

מר אדם קניגסברגר: אבל מותר לי לדבר. אני רוצה להעיר הערה פה ותפסיק כל פעם להפריע.

מר ישראל זינגר: רגע, אל תגיד לי להפסיק. אני נותן רשות דיבור. ברגע שאמרתי שיורד מסדר היום, לא מעירים לגבי זה.

מר אדם קניגסברגר: סליחה, אני רוצה רשות דיבור.

החלטה:
הנושא ירד מסדר היום.

יג. ועדות חובה:

5. ועדת ביקורת:

מינוי גב' לילי שמה חברת מועצת העיר במקום מר יצחק בן עזרא.

<u>מר ישראל זינגר:</u> סעיף 5 - ועדת ביקורת. מינוי גב' לילי שמה חברת מועצת העיר במקום מר יצחק בן עזרא. אפשר פה אחד?

<u>מר עזרא נחום:</u> מי בעד? פה אחד.

<u>החלטה:</u>
הוחלט פה אחד לאשר מינוי גב' לילי שמה חברת מועצת העיר במקום מר יצחק בן עזרא.

יג. <u>ועדות חובה:</u>

6. <u>ועדת להנצחת זכרם של נרצחי טרור:</u>

מינוי גב' דבורית שרון כנציגת המשפחות במקום גב' עדנה גרינוולד.

<u>מר ישראל זינגר:</u> סעיף 6 – ועדה להנצחת זכרם של נרצחי טרור – מינוי גב' דבורית שרון כנציגת המשפחות במקום גב' עדנה גרינוולד.

<u>מר אדם קניגסברגר:</u> אני מבקש רשות דיבור.

<u>מר ישראל זינגר:</u> בבקשה. רגע, מי בעד קודם כל?

<u>מר עזרא נחום:</u> לא, הוא רוצה, יש לו הערה.

<u>מר ישראל זינגר:</u> בבקשה. כן.

<u>מר אדם קניגסברגר:</u> אני רוצה לדעת ממר שואקה, אם אתה מוריד משהו מסדר היום, האם אי אפשר להתנגד להורדה הזאת? לא יכול להיות

שכל פעם אתה מוריד את ליעד אילני מסדר היום. זו כבר פעם שניה שאתה עושה את לליעד אילני, זה עניין אישי שלך. אתה לא קובע מי המועמדים של האופוזיציה.

מר ישראל זינגר: התשובה היא – לא עניין אישי. הורדנו,

מר אדם קניגסברגר: זה עניין אישי בלבד.

מר ישראל זינגר: שמעתי אותך, אל תפריע לי עכשיו. ויש גם דברים אחרים שהורדנו מסדר היום ולא הערת לגבי זה, לא קשורים לליעד אילני.

מר אדם קניגסברגר: רגע, אני מבקש את חוות הדעת של היועץ המשפטי.

מר ישראל זינגר: תודה. רגע, אני אחליט אם לשאול אותו.

עו"ד רועי ברזילי: לא, אתה לא מוריד. אם זה על סדר היום, או שתצביע על זה,

מר ישראל זינגר: אני מוריד.

החלטה:

הוחלט פה אחד לאשר מינוי גב' דבורית שרון כנציגת המשפחות במקום גב' עדנה גרינוולד.

יד. ועדות רשות:

1. ועדת המשנה לתכנון ובניה:

א. ביטול מינוי עו"ד גלעד שריר כ-מ"מ של עו"ד אביבית מאור נמרודי סגנית ראש העיר.

ב. מינוי עו"ד גלעד שריר חבר מועצת העיר כמ"מ של מר דני גולדשטיין חבר מועצת העיר.

<u>מר ישראל זינגר:</u> ועדות רשות: 1. ועדת המשנה לתכנון ובניה: א. ביטול מינוי עו"ד גלעד שריר כ-מ"מ של עו"ד אביבית מאור נמרודי סגנית ראש העיר. ב. מינוי עו"ד גלעד שריר חבר מועצת העיר כמ"מ של מר דני גולדשטיין חבר מועצת העיר. האם אפשר פה אחד?

<u>עו"ד דוד מנחם:</u> אני לא חושב שאף פעם, הערתי את תשומת ליבה,

<u>עו"ד אביבית מאור נמרודי:</u> אני לא חושבת שאי פעם גלעד היה ה-מ"מ שלי.

<u>עו"ד דוד מנחם:</u> הוא לא היה ממלא מקום.

<u>מר ישראל זינגר:</u> אולי רשום בטעות.

<u>מר עזרא נחום:</u> חברים, אנחנו מצביעים על סעיף יד/1 א' ו-ב'. מי בעד? פה אחד.

<u>החלטה:</u>
הוחלט פה אחד לאשר ביטול מינוי עו"ד גלעד שריר כ-מ"מ של עו"ד אביבית מאור נמרודי סגנית ראש העיר.

<u>החלטה:</u>
הוחלט פה אחד לאשר מינוי עו"ד גלעד שריר חבר מועצת העיר כמ"מ של מר דני גולדשטיין חבר מועצת העיר.

יד. <u>ועדות רשות:</u>

2. ועדת ספורט:

מינוי מר ויקי פרץ כנציג ציבור במקום מר עופר ארליך (מימוש החלטה לגבי רוטציה מישיבת מועצה מס' 1 מיום 12.11.2013).

מר ישראל זינגר: 2. ועדת ספורט – מינוי מר ויקי פרץ כנציג ציבור במקום מר עופר ארליך (מימוש החלטה לגבי רוטציה מישיבת מועצה מס' 1 מיום 12.11.2013). פה אחד אפשר?

מר עזרא נחום: מי בעד? פה אחד.

עו"ד דוד מנחם: רק הערה, שאלתי כרגע גם את היועץ המשפטי, לא יודע למה ועדת המשנה לתכנון ובנייה כתוב את זה בתור ועדת רשות, זה סטטוטורי. רציתי לוודא את זה, אני לא יודע איך אתם מכניסים את הדברים האלה.

עו"ד רועי ברזילי: זה לא סטטוטורי או לא סטטוטורי, זה חוק אחר בכלל.

מר עזרא נחום: היא ועדת חובה. ועדת חובה.

עו"ד דוד שואקה: זו לא ועדת רשות, בכל מקרה.

מר עזרא נחום: היא ועדת חובה.

מר ישראל זינגר: נא לתקן.

עו"ד רועי ברזילי: היא כן ועדת רשות, כי אנחנו רשאים להקים ועדת משנה.

עו"ד דוד שואקה: לא רשאים, חייבים להקים.

מר ישראל זינגר: כולנו, בואו נגיד, חברים, הבנו את העניין.

החלטה:
הוחלט פה אחד לאשר מינוי מר ויקי פרץ כנציג ציבור במקום מר עופר ארליך (מימוש החלטה לגבי רוטציה מישיבת מועצה מס' 1 מיום 12.11.2013.

יד. ועדות רשות:
3. ועדת מנהלת נוער, צעירים וסטודנטים:
מינוי עו"ד גלעד שריר חבר מועצת העיר כמ"מ של מר ליעד אילני חבר מועצת העיר.

מר ישראל זינגר: יד/3 – ועדת מנהלת נוער, צעירים וסטודנטים – מינוי עו"ד גלעד שריר חבר מועצת העיר כמ"מ של מר ליעד אילני חבר מועצת העיר.

מר עזרא נחום: מי בעד? פה אחד.

החלטה:
הוחלט פה אחד לאשר מינוי עו"ד גלעד שריר חבר מועצת העיר כמ"מ של מר ליעד אילני חבר מועצת העיר.

יד. ועדות רשות:
4. ועדת אימוץ הצנחנים:
א. הסרת מר אמנון ענבר ז"ל כחבר בוועדה ומינוי מר ראובן כספי כנציג ציבור בוועדה. קו"ח מצ"ב.
ב. מינוי עו"ד גיא גונן כסגן יו"ר הוועדה. קו"ח מצ"ב.

מר ישראל זינגר: 4 – ועדת אימוץ הצנחנים: א. הסרת מר אמנון ענבר ז"ל כחבר ועדה ומינוי מר ראובן כספי כנציג ציבור בוועדה. ב. מינוי עו"ד גיא גונן כסגן יו"ר הוועדה. סעיף 4, אפשר פה אחד?

מר עזרא נחום: פה אחד.

החלטה:
הוחלט פה אחד לאשר הסרת מר אמנון ענבר ז"ל כחבר בועדה ומינוי מר ראובן כספי כנציג ציבור בועדה.

החלטה:
הוחלט פה אחד לאשר מינוי עו"ד גיא גונן כסגן יו"ר הועדה.

יד. ועדות רשות:

5. ועדת רישוי עסקים:

א. מינוי עו"ד רועי ברזילי חבר מועצת העיר במקום מר אריה מזרחי חבר מועצת העיר.

ב. מינוי מר אריה מזרחי חבר מועצת העיר כמ"מ של עו"ד רועי ברזילי חבר מועצת העיר.

מר ישראל זינגר: 5 – ועדת רישוי עסקים: א. מינוי עו"ד רועי ברזילי חבר מועצת העיר במקום מר אריה מזרחי חבר מועצת העיר. ב. מינוי מר אריה מזרחי חבר מועצת העיר כמ"מ של עו"ד רועי ברזילי חבר מועצת העיר. אפשר פה אחד?

מר עזרא נחום: פה אחד.

החלטה:
הוחלט פה אחד לאשר מינוי עו"ד רועי ברזילי חבר מועצת העיר במקום מר אריה

מזרחי חבר מועצת העיר.

<u>החלטה</u>:
הוחלט פה אחד לאשר מינוי מר אריה מזרחי חבר מועצת העיר כמ"מ של עו"ד רועי ברזילי חבר מועצת העיר.

טו. <u>ועדות אד-הוק, המוקמות עפ"י תקנות חוק או תקנות אחרות:</u>

1. <u>המועצה לאכיפה עירונית:</u>

א. מינוי עו"ד שלום לוי חבר מועצת העיר במקום עו"ד אביבית מאור נמרודי סגנית ראש העיר.

ב. מינוי מר רון קוגמן סמנכ"ל מינהל ותרבות כנציג העירייה, במקום מר אמנון בוץ סמנכ"ל הבורסה וקידום עסקים.

<u>מר ישראל זינגר:</u> טו – ועדות אד-הוק המוקמות עפ"י תקנות חוק או תקנות אחרות: 1. המועצה לאכיפה עירונית: א. מינוי עו"ד שלום לוי חבר מועצת העיר במקום עו"ד אביבית מאור נמרודי סגנית ראש העיר. ב. מינוי מר רון קוגמן סמנכ"ל מינהל ותרבות כנציג העירייה, במקום מר אמנון בוץ סמנכ"ל הבורסה וקידום עסקים. אפשר פה אחד?

<u>מר אדם קניגסברגר:</u> כן. אני מבקש רשות דיבור אבל.

<u>מר ישראל זינגר:</u> בבקשה.

<u>מר אדם קניגסברגר:</u> קודם כל, אני רוצה להעיר הערה בקשר למה שאמר משה בודאגה. אנחנו יושבים מתוך הבנה שהיחס שמגיע לאופוזיציה הוא כוחה באופוזיציה. כלומר, מגיע לנו נציגים בסדר גודל של 40% מהנציגים, ואנחנו עושים את זה ברוח טובה. ותמיד משהו צריך להתקלקל. אני ביקשתי להוסיף לוועדת ביטחון את אלעד צור כחבר בוועדת הביטחון. בודאגה אמר שהוא ישאל את ראש העיר. התשובה שאני קיבלתי כבר גם בפעם הקודמת – אבל הוא מדבר נגד ראש העיר.

מר ישראל זינגר: לא, לא, אני אענה לך בדיוק. אני אתן לך תשובה.

מר אדם קניגסברגר: רגע, סליחה, תן לי לסיים,

מר ישראל זינגר: תסיים. בבקשה.

מר אדם קניגסברגר: ואל תגיד לי אחר כך שאני נכנס לדבריך.

מר ישראל זינגר: טוב.

מר אדם קניגסברגר: אני חושב שהגיע הזמן שהקואליציה תבין שהנציגים של האופוזיציה הם לא חברים של ראש העיר. זכותם להגיד, הם אנשי ציבור, זכותם להגיד מה שהם רוצים ואיפה שהם רוצים. אני אמרתי, לכבודה של ועדת הביטחון, ואם האדם הזה יישב בוועדת הביטחון, הוא פעיל חברתי, ואם הוא יישב בוועדת הביטחון הוא ישמור על כל הכללים של הוועדה הזאת כמו שאנחנו שומרים על החוקים של ועדת הביקורת. יש דברים שהם דברי ביטחון שלא ייאמרו, הוא לא יאמר. להמציא כל מיני דברים איך לא להכניס אדם, זה לא פייר. אתם לא יכולים לקבוע לנו, לחברי האופוזיציה, כל פעם מי יישב, מי לא יישב. יש לנו זכות לדרוש שאדם מסוים יישב. אלא אם הוא מתנהג כמו, סליחה, ביריון שהיה פה, ונכנס ומאיים על אנשים ויכניסו אותו לאיזה שהוא מקום, זה לא מקובל. אבל אם אדם כותב בפייסבוק נגד ראש העיר, וזה בסדר גמור, אם יש לו מה להגיד נגד ראש העיר או נגד הנהלת העיר, זה בסדר גמור. לכן יש אופוזיציה ויש אנשים שדעתם היא כזאת. אני לא חושב, אני קורא את הפייסבוקים, אני לא חושב, והאמינו לי, אני לא מכיר את,

מר ישראל זינגר: אני אענה לך. הבנו.

עו"ד רועי ברזילי: אני רוצה להוסיף,

מר ישראל זינגר: שניה, אדם דיבר, שניה.

מר אדם קניגסברגר: אני לא חושב שזה הוגן שאתם קובעים מי עומד בסטנדרט שלכם או לא בסטנדרט שלכם. כמו שאנחנו, סליחה, יושב פה אדון מאד נכבד שהוא העוזר שלך, שאתם שמתם אותו נציג ציבור בקאונטרי-קלאב. האיש התבטא לא יפה כלפי חבר מועצה,

מר ישראל זינגר: לדעתו אף אחד לא יאשר ולא היתה תביעה.

מר אדם קניגסברגר: לא הבנתי כלום.

מר ישראל זינגר: חבר מועצה מסוים טען משהו, העוזר טען שזה לא כך, שיגיעו או שידונו.

מר אדם קניגסברגר: סליחה, אם חבר מועצה אומר שנלחש לו באוזן כך וכך, אתה רוצה שיהיו עדים?

מר ישראל זינגר: היתה הכחשה ולכן אני הצעתי שיילכו לבית משפט.

מר אדם קניגסברגר: בסדר. אתה השעית את האיש.

מר ישראל זינגר: אדוני, תן לי לענות לך לגבי, הבנתי. יש 3 אנשים, פעם מבחינת הקואליציה, פעם מבחינת האופוזיציה, הם פה דבר שונה. אני רוצה להזכיר, שני שמות שהוזכרו בעבר והיתה אפילו לא הצבעה, היתה טענה של חבר המועצה, נדמה לי אלי מוסרי, שטען משהו ספציפי לפני הדברים שציינתי כבריונות לגבי התבטאות בפייסבוק, נלוזה לדעתו, אני לא זוכר את המילה שהוא השתמש, לגבי אמנון יוסף. היתה לאחר מכן התנגדות ולא היתה הצבעה ולא זוכר מי העלה, הוא לא נמצא באחת הוועדות, לא זוכר מה רצו אז. לאחר מכן, אני זוכר בדיוק את השמות, כי ההתבטאות היא חופשית, אנשים שחרגו לדעת, לא משנה, חברי מועצה מסוימים, לא דווקא ראש העיר, טענו שנפגעו מהם, ולכן פה נהגנו לפי הכלל של כולנו. תושב עיר אחר שהתבטא בצורה לא נאותה ונדמה לי

שני חברי מועצה, אפשר לראות פרוטוקולים, טענו שנפגעו ממנו – דודו גת, גם הוא לא הוכנס לוועדה זו.

עו"ד רועי ברזילי: לא, לא, לא, אבל זו טעות.

מר ישראל זינגר: רגע, אל תפריע לי. אל תפריע לי.

עו"ד רועי ברזילי: הוא הוכנס לוועדה,

מר ישראל זינגר: אל תפריע לי. אחרי זה.

עו"ד רועי ברזילי: אני שהכנסתי אותו לוועדה, הוצאתי אותו, בגלל ההתבטאות. אז תדייק.

מר ישראל זינגר: אז קודם כל, רגע, אם עשית כך אז אני מברך אותך. לא זכרתי, יפה, מברך אותך. מברך.

עו"ד רועי ברזילי: אז או קיי.

מר ישראל זינגר: אני הזכרתי עובדה אנשים. וגם אלעד צור, אם תסתכל, גם היו התבטאויות שחברי מועצה טענו. ולכן, לא הסתתרתי מאחורי זה, לא קבענו,

מר אדם קניגסברגר: ...

מר ישראל זינגר: רגע, אתה, תראה,

מר אדם קניגסברגר: אני עוקב אחרי כל,

<u>מר ישראל זינגר:</u> אני לא יודע מה אתה עוקב, אנחנו לא בלשים, זאת היתה התשובה שאני עומד מאחורי זה. טו/1 א' ו-ב' אפשר פה אחד?

<u>מר אדם קניגסברגר:</u> תגיד לי משפט אחד שהוא אמר שהוא לא ... הוא אמר נגיד שיש לך נגדך כתב אישום או משהו כזה.

<u>עו"ד רועי ברזילי:</u> אני רוצה להתייחס לזה.

<u>מר עזרא נחום:</u> רועי, תתייחס בסוף.מי בעד סעיף טו?

<u>מר ישראל זינגר:</u> פה אחד. תודה.

<u>החלטה</u>:
הוחלט פה אחד לאשר מינוי עו"ד שלום לוי חבר מועצת העיר במקום עו"ד אביבית מאור נמרודי סגנית ראש העיר.

<u>החלטה</u>:
הוחלט פה אחד לאשר מינוי מר רון קוגמן סמנכ"ל מינהל ותרבות כנציג העירייה, במקום מר אמנון בוץ סמנכ"ל הבורסה וקידום עסקים.

<u>עו"ד רועי ברזילי:</u> לא, אני ביקשתי להתייחס לזה.

<u>מר ישראל זינגר:</u> תעיר עכשיו בבקשה. הצבענו. אל תתנצח אדם, איתו, עזוב, טען כמו שכולם טענו. עכשיו בבקשה הערה שלך. הצבענו.

<u>עו"ד רועי ברזילי:</u> אני באמת בדגש הזה, אין פה איזה ועדת חקירה לאנשים שנכנסים.

<u>מר ישראל זינגר:</u> נכון.

עו"ד רועי ברזילי: שזה גם לא בסדר.

מר ישראל זינגר: בהסכמה. יכול להיות שצריך להקים.

עו"ד רועי ברזילי: אבל כבר עם יד על הלב, כאשר אני הכנסתי את דודו גת לוועדת ביטחון, אותה ועדה שאתם לא רוצים להכניס עכשיו את אלעד,

מר ישראל זינגר: נכון, אתה לבד טענת, נכון.

עו"ד רועי ברזילי: אני שהכנסתי אותו, אני גם זה שהוצאתי אותו. למה? כי אני חשבתי שבאמת ההתבטאויות שלו לא היו ראויות. דבר כזה לא לשכוח. אני אומר, דבר כזה לא נעשה בצורה דומה, עכשיו זה נעשה לפני שאלעד צור ...

מר ישראל זינגר: גם לגבי אמנון יוסף לא נעשה.

מר אדם קניגסברגר: אתה משווה? סליחה, אתה משווה?

מר ישראל זינגר: לא, לא, אל תעיר. דובר היה בזמנו, לפני שהיו הדברים שלך. הרבה לפני, אלי מוסרי העיר.

עו"ד רועי ברזילי: אני פעם ראשונה שומע שאמנון יוסף הוא חבר ועדה כלשהי.

מר ישראל זינגר: אז אני רוצה להבהיר. בדקתי בעיריית תל-אביב וגם משהו שעלה בפעם שעברה. מכיוון שלאחרונה, ואני מאד שמח, ועיריית תל אביב הראשונה נדמה לי שהרימה את הכפפה, התבטאויות פעם פעם, ואני חושב שחלק גדול מאיתנו נפגעו פה ושם, מי יותר ומי פחות, מהיד הקלה על המקלדת, מכיוון שהחוק הולך וסוגר גם על זה, לא רק על התבטאויות בעיתונות, בצורה כזאת, אני ביקשתי שיבדקו עם עיריית תל-

אביב, שתבעה מספר אנשים לגבי התבטאויות, וכבר יש פסקי דין. לגבי ההצעה שלך, אני מוכן שנשקול, כי אני לא חושב שמישהו, אני לא מאמין שמישהו מהאופוזיציה שמח אם מתבטאים לא יפה כלפי מישהו וגם להיפך. ולכן, אני כן חושב,

עו"ד רועי ברזילי: עוד לא סיימתי את הדברים.

מר ישראל זינגר: לא נרחיב עכשיו. ומכיוון שאני חושב שהנושא של התבטאויות לא נאותות אפשר לקחת גם ייעוץ משפטי, היום יש כבר יותר סייגים, הוא נושא שצריך לעשות. עובדה שהוזכרו שלושה נושאים שיש אנשים שנפגעו.

עו"ד רועי ברזילי: ישראל, הדברים האלה לא יכולים להיות, זה פרי מוחו של מישהו שכותב את הפרוטוקול. לא יכול להיות שיבוא אדם ויקבע שהאמרה שלו לא נאותה או כן נאותה.

מר ישראל זינגר: ולכן ההמלצה שלי,

עו"ד רועי ברזילי: לא, ההמלצה שלך בצידה, זה כרגע מאד, ההמלצה שלך בצידה נמצאת. אני אומר, כדי לפסול אדם מראש, שהוא זכאי לכל הדעות מבחינת הכשירות שלו להתמנות לחבר ועדה, אתה צריך או לעשות את זה בדרך שבה הבן אדם שביקש אותו יוריד אותו, או בדרך שבה יש ועדה מסודרת שקובעת את הנורמות ואת הכללים ולא בדרך של איזה בן אדם שבוחר להוריד אותו או להעלות אותו.

מר ישראל זינגר: מכיוון שזה היה דומה גם אופוזיציה קואליציה, נשקול את זה. תודה רבה.

עו"ד רועי ברזילי: מה נשקול את זה?

מר אדם קניגסברגר: יש עוד הערה אחת שאני רוצה בעניין הזה.

???: ...

עו"ד רועי ברזילי: זה על סדר היום.

מר אדם קניגסברגר: סליחה, סליחה, זה על סדר היום כי אני ביקשתי את זה לסדר היום.

מר ישראל זינגר: הוא ביקש הערה, תן לו. עזוב, תן לו הערה.

מר אדם קניגסברגר: אני ביקשתי. עוד הערה אחת. אני אמרתי את זה למשה ומשה קיבל את עמדתי. מרגע שהאדם הזה יהיה חבר ועדה,

מר ישראל זינגר: אמרת את זה.

מר אדם קניגסברגר: רגע, לא, אני אשוחח איתו. אם יקרה שהוא אז יגיד דברים שלא מקובלים, כלומר, יאיים על מישהו כמו שאיימו עלי,

מר ישראל זינגר: אמרת את זה.

מר אדם קניגסברגר: אז אפשר להוציא אותו.

מר ישראל זינגר: הבנו.

מר אדם קניגסברגר: אבל איך אתם מחליטים,

מר ישראל זינגר: אני מקבל את ההצעה, סליחה, אני מקבל את ההצעה של רועי,

מר אדם קניגסברגר: או קיי.

מר ישראל זינגר: שנחשוב איך לעשות יותר מסודר מאנשים שנפגעים.

טז. נציגי העירייה בתאגידים ועמותות עירוניות בבעלות העירייה:

1. המכון להשתלמות ברפואת שיניים:

תיקון טעות סופר בשמה של נציגה – עו"ס מרסל רובינשטיין-אברם במקום עו"ס מרסל חיים.

מר ישראל זינגר: סעיף ט"ז – נציגי העירייה בתאגידים ועמותות עירוניות בבעלות העירייה: 1. המכון להשתלמות ברפואת שיניים: תיקון טעות סופר בשמה של נציגה – עו"ס מרסל רובינשטיין-אברם במקום עו"ס מרסל חיים.

מר עזרא נחום: מי בעד? פה אחד.

החלטה:

הוחלט פה אחד לאשר תיקון טעות סופר בשמה של נציגה - עו"ס מרסל רובינשטיין-אברם במקום עו"ס מרסל חיים.

טז. נציגי העירייה בתאגידים ועמותות עירוניות בבעלות העירייה:

2. הנהלת מפעלי בית עמנואל:

א. מינוי מר אריה מזרחי חבר מועצת העיר במקום עו"ד רועי ברזילי חבר מועצת העיר.

ב. מינוי עו"ד רועי ברזילי חבר מועצת העיר כמ"מ של מר אריה מזרחי חבר מועצת העיר.

<u>מר ישראל זינגר:</u> 2. הנהלת מפעלי בית עמנואל: א. מינוי מר אריה מזרחי חבר מועצת העיר במקום עו"ד רועי ברזילי חבר מועצת העיר. ב. מינוי עו"ד רועי ברזילי חבר מועצת העיר כמ"מ של מר אריה מזרחי חבר מועצת העיר.

<u>מר עזרא נחום:</u> מי בעד? פה אחד.

<u>החלטה</u>:
הוחלט פה אחד לאשר מינוי מר אריה מזרחי חבר מועצת העיר במקום עו"ד רועי ברזילי חבר מועצת העיר.

<u>החלטה</u>:
הוחלט פה אחד לאשר מינוי עו"ד רועי ברזילי חבר מועצת העיר כמ"מ של מר אריה מזרחי חבר מועצת העיר.

יז. <u>הנהלת עמותות/דירקטוריון שאינם תאגידים עירוניים:</u>

<u>הנהלת חברת מוסדות חינוך ותרבות ברמת-גן – מתנ"ס רמת השקמה:</u>

מינוי מר חיים גלרמן חבר מועצת העיר כנציג הנהלת חברת מוסדות חינוך ותרבות ברמת גן – מתנ"ס רמת השקמה.

<u>מר ישראל זינגר:</u> י"ז – הנהלת עמותות/דירקטוריון שאינם תאגידים עירוניים: הנהלת חברת מוסדות חינוך ותרבות ברמת-גן – מתנ"ס רמת השקמה: מינוי מר חיים גלרמן חבר מועצת העיר כנציג הנהלת חברת מוסדות חינוך ותרבות ברמת גן – מתנ"ס רמת השקמה.

<u>מר עזרא נחום:</u> מי בעד? פה אחד.

<u>מר אדם קניגסברגר:</u> אנחנו מדברים על י"ז עכשיו.

<u>מר עזרא נחום:</u> כן.

<u>מר אדם קניגסברגר:</u> בעד. כן.

<u>מר עזרא נחום:</u> פה אחד.

<u>החלטה</u>:
הוחלט פה אחד לאשר מינוי מר חיים גלרמן חבר מועצת העיר כנציג הנהלת חברת מוסדות חינוך ותרבות ברמת גן - מתנ"ס רמת השקמה.

יח. <u>מחזיקי תיקים:</u>

1. <u>תיק מנהלת הבורסה:</u>

מינוי מר ישראל זינגר ראש העיר במקום מר דני גולדשטיין חבר מועצת העיר.

<u>מר ישראל זינגר:</u> י"ח – מחזיקי תיקים: 1. תיק מנהלת הבורסה: מינוי מר ישראל זינגר ראש העיר במקום מר דני גולדשטיין חבר מועצת העיר.

<u>מר אדם קניגסברגר:</u> אני מבקש רשות דיבור.

<u>מר ישראל זינגר:</u> בבקשה.

<u>מר אדם קניגסברגר:</u> מינוי ראש העיר להחזיק את תיק מנהלת הבורסה הוא שערוריה, בלשון המעטה, שהרי כנגד ראש המנהלת, מר אמנון בוץ, וכנגד ראש העיר, יש המלצה לכתב אישום, צמד חמד. ועכשיו, מי יפקח על הנעשה בחצר האחורית של העירייה? ראש המנהלת משמש כלי ביצוע של ראש העיר להרבה פעילויות שקשורות בכסף גדול. כפי שציינתי בישיבה הקודמת, יש יועצים שמומלצים או מתנים באמצעות הסמנכ"ל לצרכים כאלה ואחרים, לצרכים מיותרים בסכומי עתק. יש העברת כספים בשיטות חכמות, כנראה בידיעת ראש העיר. חמור יותר, מי שמנסה למנוע בזבוז כספי ציבור – מפוטר, כמו במקרה של שגיא גריסי. מה שמדהים,

ששומרי הסף לא התערבו ולא עמדו לצידו. מר זינגר, האם אתה עדיין חושב שלא הסתבכת מספיק? קח את התיק.

מר ישראל זינגר: אני רוצה להגיד לך, אדם, ש-אל תטיל דופי, המלצות זה דבר אחד, אל תטיל דופי, כמו שאולי לא בטוח שאתפוס אותך במילה שכשהכול יסתדר ארצה שתתפטר. אז אל תטיל דופי,

מר אדם קניגסברגר: אני אתפטר.

מר ישראל זינגר: ואל תהיה שופט.

מר עזרא נחום: מי בעד?

מר ישראל זינגר: מי בעד?

מר עזרא נחום: הצבעה.

מר אדם קניגסברגר: אתה רוצה שאני אביא לך את ההוכחות?

מר עזרא נחום: מר אדם, האם אתה תומך, או שאנחנו נעשה הצבעה?

מר אדם קניגסברגר: אני מתנגד.

מר עזרא נחום: אתה מתנגד. או קיי.

מר ישראל זינגר: אתה מתנגד? הלאה. מי בעד?

מר עזרא נחום: 8 בעד. מי נגד?

מר אדם קניגסברגר: את יכולה להסביר,

מר ישראל זינגר: אל תטיל דופי ואל תאיים עליה.

מר עזרא נחום: מר אדם, מי נגד?

מר ישראל זינגר: אל תאיים עליה. שתוק.

מר אדם קניגסברגר: אני מאיים עליה? שאלתי.

מר ישראל זינגר: מי נגד?

מר עזרא נחום: מר אדם, מי נגד? 1.

מר אדם קניגסברגר: אני לא מאיים על החברים שלי.

מר עזרא נחום: אתה לא משתתף? סליחה, מי נגד אני שואל.

מר אדם קניגסברגר: אני נגד.

מר עזרא נחום: 2 נגד. מי נמנע? נמנע אחד – מר שלום נמנע.

החלטה:
הוחלט ברוב קולות, 8 - בעד, 2 - נגד, 1 - נמנע, לאשר מינוי מר ישראל זינגר ראש העיר כמחזיק תיק מנהלת הבורסה במקום מר דני גולדשטיין חבר מועצת העיר.

יח. מחזיקי תיקים:

2. תיק משאבי אנוש:

מינוי מר ישראל זינגר ראש העיר במקום מר מוקי אברמוביץ חבר הנהלת העיר.

מר ישראל זינגר: סעיף 2 – תיק משאבי אנוש – מינוי מר ישראל זינגר ראש העיר במקום מר מוקי אברמוביץ חבר הנהלת העיר.

מר עזרא נחום: מי בעד? פה אחד.

מר אדם קניגסברגר: לא, סליחה, אני מבקש רשות דיבור. מה קרה לך?

מר עזרא נחום: חשבתי שאתה בעד.

מר אדם קניגסברגר: תן לי הזדמנות ליהנות מהעסק.

מר עזרא נחום: בבקשה. בבקשה. בבקשה.

מר אדם קניגסברגר: המינוי של מר זינגר להחזיק את תיק משאבי אנוש הוא לתת לחתול לשמור על השמנת. הרי אחד הנושאים המרכזיים שמופיעים בהמלצת המשטרה לכתב אישום הוא המינויים הלא כשרים. כידוע לכם, לאחר שמר זינגר נעצר,

מר ישראל זינגר: אל תכניס מילים לפה. אף אחד לא אמר לא כשרים. אני אתבע אותך. אף אחד לא אמר לא כשרים.

מר אדם קניגסברגר: תתבע אותי.

מר ישראל זינגר: אף אחד לא אמר.

מר אדם קניגסברגר: תתבע אותי. תתבע אותי.

מר ישראל זינגר: בראוו.

מר אדם קניגסברגר: כידוע לכם, לאחר שמר זינגר נעצר, מתוך אמון מלא באיש, הוקמה ועדת ה-6 לבדיקת המינויים הללו. אך עוד בטרם התיישבה, חזר ראש העיר וביטלה. ועכשיו הוא מבקש לשלוט בתיק הזה. עצם המינוי הזה מזכיר לי את בקשתו של השר דרעי לחזור דווקא למשרד הפנים. זינגר, את מצבו כנראה לא מפנים. כל מי שירים את ידו שהמינוי הזה יעבור, לוקה בעיוורון. מר זינגר, מדוע אתה לוקח על עצמך את התפוח הלוהט הזה? האם לא נכווית מספיק? בקיצור, תעשה כרצונך, הבור שכרית לעצמך כבר נמצא. בהצלחה.

מר ישראל זינגר: הצבעה.

מר עזרא נחום: הצבעה – מי בעד? ירים את ידו. 7 בעד. מי נגד? אחד. מי נמנע? שניים. הנושא אושר. הלאה.

החלטה:

הוחלט ברוב קולות, 7 - בעד, 1 - נגד, 2 - נמנעים, לאשר מינוי מר ישראל זינגר ראש העיר כמחזיק תיק משאבי אנוש במקום מר מוקי אברמוביץ חבר הנהלת העיר.

יח. מחזיקי תיקים:

3. תיק תשתיות:

מינוי עו"ד אביבית מאור נמרודי סגנית ראש העיר במקום עו"ד רועי ברזילי חבר מועצת העיר.

מר ישראל זינגר: סעיף 3 יורד מסדר היום.

החלטה:
הנושא ירד מסדר היום.

יט. נציגי העירייה לאיגוד ערים אזור דן (ביוב) ואסיפת המורשים של אגודת "מי אזור דן" – אגודת מים שיתופית חקלאית:

מינוי מר אורי מני ממונה על שירות תאגיד המים באגף קשרי קהילה במקום מר יצחק בן עזרא.

מר ישראל זינגר: י"ט – נציגי העירייה לאיגוד ערים גוש דן (ביוב) ואסיפת,

עו"ד אביבית מאור נמרודי: למה הורדת מסדר היום?

מר ישראל זינגר: הורדת מסדר היום. המורשים של אגודת "מי אזור דן" – אגודת מים שיתופית חקלאית: מינוי מר,

עו"ד דוד מנחם: רגע, סליחה, אבל מקודם כשרצית להוריד מישהו,

מר עזרא נחום: לא להפריע לראש העיר.

עו"ד דוד מנחם: הוא אמר שאסור להוריד.

מר ישראל זינגר: אני יודע.

עו"ד דוד מנחם: הוא אמר שאסור.

מר ישראל זינגר: אני יודע.

עו"ד דוד מנחם: אבל עכשיו, כשאביבית צריכה להחליף, זה בסדר שמורידים?

מר ישראל זינגר: אמרתי לו את זה.

עו"ד דוד מנחם: לא אמרת. לא אמרת.

מר ישראל זינגר: יש פה סלקציה, אמרתי.

עו"ד דוד מנחם: מה קרה?

עו"ד רועי ברזילי: זו לא סלקציה. זו לא סלקציה.

עו"ד דוד מנחם: יש פה סעיף – תיק תשתיות. 3.

מר ישראל זינגר: נציגי העירייה לאיגוד ערים אזור דן (ביוב) ואסיפת המורשים של אגודת "מי אזור דן" – אגודת מים שיתופית חקלאית: מינוי מר אורי מני ממונה על שירות תאגיד המים באגף קשרי קהילה במקום מר יצחק בן עזרא.

מר עזרא נחום: מי בעד מינוי מר אורי מני? בבקשה, ירים את ידו. פה אחד.

החלטה:

הוחלט פה אחד לאשר מינוי מר אורי מני ממונה על שירות תאגיד המים באגף קשרי קהילה כנציג העירייה באיגוד ערים אזור דן (ביוב) ואסיפת המורשים של אגודת "מי אזור דן" - אגודת מים שיתופית חקלאית, במקום מר יצחק בן עזרא.

כ. אישור מינוי עו"ד אביחי בן שטרית, סגן מנהל אגף משאבי אנוש כחבר בוועדת המשמעת העירונית במקום עו"ד גיל סימנהויז.

מר ישראל זינגר: אישור מינוי עו"ד אביחי בן שטרית, סגן מנהל אגף משאבי אנוש כחבר בוועדת המשמעת העירונית במקום עו"ד גיל סימנהויז. האם אפשר פה אחד?

מר עזרא נחום: מי בעד אישור עו"ד אביחי בן שטרית? פה אחד.

החלטה:
הוחלט פה אחד לאשר מינוי עו"ד אביחי בן שטרית, סגן מנהל אגף משאבי אנוש כחבר בועדת המשמעת העירונית במקום עו"ד גיל סימנהויז.

מר ישראל זינגר: האם יש עוד משהו על סדר היום?

כא. כניסה ויציאה של כל סוגי המשאיות ובפרט משאיות האשפה לרחובות העיר החד סטריים בין השעות 7:30-8:30.

מר עזרא נחום: כ"א יורד מסדר היום.

מר ישראל זינגר: כ"א יורד.

החלטה:
הנושא ירד מסדר היום.

סעיף מחוץ לסדר היום – הסכם עם הפועל רמת גן

מר עזרא נחום: בהמשך לבקשת ראש העיר להעלות נושא מחוץ לסדר היום ואושר על ידי מועצת העיר, אנחנו נדון בבקשה של הסכם עם

הפועל רמת גן. הוא צורף לכולם. חילקנו את ההסכם לכל החברים. אם יש שאלות – בבקשה תשאלו שאלות ואז נוכל להצביע.

ד"ר שולמית ביסמנובסקי: לא, צריך לדון בהסכם. צריך לדון בהסכם.

מר עזרא נחום: כן, אז אם יש הערות,

ד"ר שולמית ביסמנובסקי: צריך לקרוא את ההסכם ולאשר אותו.

מר עזרא נחום: נכון.

ד"ר שולמית ביסמנובסקי: אז מישהו שיקרא אותו.

מר עזרא נחום: לא צריך להקריא, הוא חולק לכם. אם יש לך הערות,

ד"ר שולמית ביסמנובסקי: אבל אין זמן.

מר עזרא נחום: חילקנו לכם את זה לפני חצי שעה.

מר ישראל זינגר: תראי, שולמית, יש לי בקשה, אני רוצה לומר לך,

ד"ר שולמית ביסמנובסקי: לפני חצי שעה, אבל אנחנו באמצע ישיבה.

מר ישראל זינגר: שולמית, תראי, ההסכם הזה נעשה כמובן בשיתוף,

ד"ר שולמית ביסמנובסקי: אבל יש פה סכומי כסף גדולים ויש פה אולמות,

מר ישראל זינגר: רגע, רגע, רגע, שולמית,

מר משה רווח: אין פה אולמות.

ד"ר שולמית ביסמנובסקי: יש פה אולם זיסמן שנותנים להם ואולם זה.

מר משה רווח: שום דבר לא חינם.

ד"ר שולמית ביסמנובסקי: לא חינם, אבל זה על חשבון קבוצות אחרות.

מר משה רווח: זה לא קבוצות, זו קבוצה עירונית שלנו. יש לנו שתי קבוצות.

מר ישראל זינגר: שולמית, כמו שאני נותן אמון באנשי, היו פה מעורבות שתי מחלקות משפטיות של רמת גן ושל גבעתיים, והסכמה אפילו התלהבות, הסכמה מלאה של ראשי אגודת הפועל רמת גן. כמובן שיש היבטים כספיים שנלקחו בחשבון, אז אני סומך על חוות הדעת של שתי המחלקות המשפטיות ואני כן מציע, כדי לא לפגוע בהם, כולם דיברו, דיברו כבר לפחות 3 ישיבות מועצה, כדי שהנושא הזה, שלא תקרוס הקבוצה. צר לי מאד,

ד"ר שולמית ביסמנובסקי: אבל מה קורה עם הקבוצות האחרות שרוצות גם את אולם זיסמן וגם את הזה ולא נותנים להם?

מר ישראל זינגר: לא, לא, רגע, רגע, שניה.

מר משה רווח: ישראל, אני יכול לענות לה.

מר ישראל זינגר: בבקשה. ההסכם הזה הוא קודם כל, מוקי, בבקשה, ההסכם הזה קודם כל אמור לפתור בעיה כשולם העלו אותה פה, של הפועל רמת גן.

ד"ר שולמית ביסמנובסקי: מיליון שקל זה המון כסף. אני לא בטוחה שכל האגודות מקבלות כאלה תמיכות.

מר משה רווח: איזה מיליון שקל?

ד"ר שולמית ביסמנובסקי: 600,000 שאנחנו נותנים, עוד 300 שגבעתיים נותנת.

מר משה רווח: שניה, שניה, שניה, תן לי לעשות לה סדר. ואני בטוח שאחרי שאני אעשה את הסדר את תברכי. מה שעשינו פה,

ד"ר שולמית ביסמנובסקי: אני מברכת על כל תרומה, אבל אני לא רוצה שתהיה אפליה בין האגודות האחרות לאגודה הזאת.

מר משה רווח: שולמית, שניה, אני אסביר. יש פה איחוד בין גבעתיים לבין עיריית רמת-גן. להקים קבוצה, באמת, שהיא תוכל להביא גאווה לרמת גן.

ד"ר שולמית ביסמנובסקי: ולמה לא חשבתם על כדורסל נשים עירוניי?

מר משה רווח: שניה רגע, שניה.

מר ישראל זינגר: כדורסל נשים לא ייפגעו.

ד"ר שולמית ביסמנובסקי: אבל הם גם לא עירוניות.

מר משה רווח: שניה, אבל זה לא קשור אחד לשני. שניה. יש קבוצה שנמצאת בחלק עליון בליגה. היא צריכה להתמודד, היא הקבוצה היום הבכירה שלנו. כדי לאגם משאבים וכדי שהיא תוכל להגיע גבוה ורחוק, עשינו איחוד עם גבעתיים. זאת אומרת, גבעתיים נותנת תקציב ורמת-גן נותנת תקציב.

ד"ר שולמית ביסמנובסקי: פי 2.

מר משה רווח: ברור, כי אנחנו גדולים פי 2.

ד"ר שולמית ביסמנובסקי: גם בקבוצה יש יותר רמת גנים? יש יותר רמת גנים מגבעתיים?

מר עזרא נחום: זה לא שייך אם יש יותר.

מר משה רווח: שניה. רמת גן היא העיר הגדולה, שולמית, רמת גן היא העיר הגדולה. עכשיו לגבי האולמות.

ד"ר שולמית ביסמנובסקי: אבל רוב הספורטאים הם מגבעתיים, לא מרמת-גן.

מר משה רווח: אולמות לא ניתנים חינם לאף אחד. הכול בכסף.

ד"ר שולמית ביסמנובסקי: ברור. זה ברור.

מר משה רווח: אז אין פה עניין של אולמות.

ד"ר שולמית ביסמנובסקי: לא, אני מדברת על האולמות, אתה סוגר את האולם ואז אגודות אחרות לא יכולות להשתמש בו.

מר משה רווח: תקשיבי, אולמות כאלה, זיסמן, שזה אולם גדול ומקצועי, ושזה מיועד למשחקי ליגה, יכולים לשחק הקבוצות הבכירות שלנו. הקבוצות הבכירות שלנו זה הפועל רמת גן, עירוני רמת גן, רמת חן נשים. רמת חן נשים לקחה אליפות באולם הזה, בזיסמן.

מר ישראל זינגר: רגע, שניה, שולמית, משה, עצור רגע, שניה. גם עד עכשיו, בוא נבהיר, זה רק לטובה שביקשו לא לקרוס. גם עד עכשיו הפועל רמת-גן השתמשו, הם באותה ליגה, אין שינוי למיטב ידיעתי או הרעה או הטבה. גם עד עכשיו הם השתמשו, גם לפני ההסכם.

מר משה רווח: מה שהיה זה מה שיהיה.

מר ישראל זינגר: זאת אומרת, אולי זה לא הובהר וזו טעות שלנו. בסה"כ מדובר פה לעזור לקבוצה משתי העיריות כדי שתוכל לשרוד, נושא שעלה פה דווקא מספסלי האופוזיציה הרבה פעמים. אין שינוי במה שהיה למה שיהיה, לא ייפגעו אחרים.

ד"ר שולמית ביסמנובסקי: השאלה למה אתה נותן את ה-600,000 שקל, למשכורת למנהל הקבוצה או,

מר משה רווח: לא 600,000 אלא 500,000.

ד"ר שולמית ביסמנובסקי: לא, 500 ואחר כך 600, יש לך שם, תסתכל ב-

מר משה רווח: 500,000, בואי, 500,000.

ד"ר שולמית ביסמנובסקי: יש פה תוספת אחר כך, עוד 100,000 שקל ועוד,

מר משה רווח: 500,000.

מר ישראל זינגר: חברים, אם לא, אז נעשה הצבעה.

ד"ר שולמית ביסמנובסקי: לא, אנחנו בעד, אנחנו רוצים שזה יהיה שוויוני לכל האגודות.

מר ישראל זינגר: רגע, תראי, יש כללים וקריטריונים שמראים, אין פה שוויון סוציאליסטי, יש פה סה"כ קריטריונים שמבהירים לפי הקריטריונים של העירייה שמפעם לפעם יכולים להשתנות, מה מגיע לכל אגודה. לא אחזור על זה. פה, במקרה זה, היתה בקשה של רוב חברי המועצה, לאו דווקא מאיתנו, להגיע להסדר בעקבות עתירה שהגישו הפועל רמת-גן, שקבוצות הנוער שלהם, קבוצת הנוער היא בגבעתיים, כמו שציינתי מקודם, להבדיל מעירוני, לסייע להם בגלל שהם גם קבוצה הרבה שנים והצליחה. זאת בקשה מיוחדת, ששתי המחלקות המשפטיות ראו. אז אני מבקש, איך אומרים, יש פרטים, אפשר לשאול את המחלקות המשפטיות. אני רק חוזר למה שאמרת – לא קיבלו יותר ולא פחות. נושא הכספים נבדק מבחינת הצרכים שלהם.

ד"ר שולמית ביסמנובסקי: השאלה למה הולך הכסף.

עו"ד דוד שואקה: אני רק רוצה להעיר,

ד"ר שולמית ביסמנובסקי: מי מקבל את הכסף, מנהל הקבוצה? הסטודנטים? מי מקבל את הכסף, התלמידים שמתאמנים שם? הספורטאים? מי מקבל?

מר ישראל זינגר: שולמית, לפני ששואקה עונה, הסביר מקודם שואקה שאנחנו לא נכנסים, אין לנו, חבל, אסור לנו,

ד"ר שולמית ביסמנובסקי: אז מי מבטיח לנו שזה לא יקרוס?

מר ישראל זינגר: אף אחד לא מבטיח לנו. היתה פה בקשה משני חברי אופוזיציה, כיבדנו אותה ולא עשינו פה הבדל מי ומה ביקש. היתה טענה שהקבוצה הזאת שהוקמה על ידי אוהדים ועלתה לאט לאט ליגה, לסייע לה. ההסכם הוא כזה שאם יקרה, יכול להיות שלהבא לא נסכים לאשר יותר. שואקה.

עו"ד דוד שואקה: רק רציתי להעיר הערה שהסכומים שמופיעים זה לא עניין של המחלקות המשפטיות כמובן. אנחנו רק בניסוח החוזה.

ד"ר שולמית ביסמנובסקי: אז זה לא רלוונטי מה שנאמר קודם.

מר ישראל זינגר: שלום.

עו"ד שלום לוי: אני חייב להגיד משהו. אתם שנה שעברה לכאורה,

מר עזרא נחום: 2 דקות אנחנו מסיימים.

מר יצחק שחם: מחכים לי ב-12. לא עלה על דעתי,

ד"ר שולמית ביסמנובסקי: גם לנו מחכים ואנחנו הפסדנו יום עבודה היום. שזה יהיה רשום בפרוטוקול.

מר יצחק שחם: עם כל הכבוד לכם, זו ועדת חקירה?

ד"ר שולמית ביסמנובסקי: לא. הביאו נושא חדש, צריך לדון בו.

מר אדם קניגסברגר: למה עושים את הישיבה בבוקר? שיחכו לך.

עו"ד שלום לוי: לכאורה, הפועל רמת גן היו מקופחים. ולמה היו מקופחים? כי הקריטריונים שאתם העליתם בשנה שעברה, הקריטריונים קיפחו אותם. מחלקת הנוער מקבלים ככה, מי שיש לו ילדים ככה וככה, ובסכום הכללי הם קיבלו פחות. אם אתה נותן קריטריונים של מחלקת הנוער, ואני מגיע למה ששולמית אומרת, אם אתה נותן קריטריונים שמי שיש לו מחלקת נוער מקבל X, הרי אתה חילקת את זה לפי נקודות, אני זוכר את הישיבה שהיתה בבית דורון, ומחלקת הנוער מקבלת X, ומחלקת הבוגרים מקבלת Y, ומי שבליגה כזאת מקבל זה, זאת אומרת, אם אתה כבר עושה קריטריונים, אתה יכול להועיד את הכספים לפי הקריטריונים. כלומר, אם נותנים 600,000, לזה מה שאת מתכוונת,

ד"ר שולמית ביסמנובסקי: כן.

עו"ד שלום לוי: אם נותנים 600,000, אתה יכול לבוא ולהגיד – 200,000 זה למחלקת הנוער והילדים, 200,000 זה לבוגרים או למאמן.

מר ישראל זינגר: שלום, תרשה לי, שלום. יש נתון אחד,

עו"ד שלום לוי: על זה היא מדברת. אני רק חידדתי.

ד"ר שולמית ביסמנובסקי: נכון. וגם להתחשב בכל יתר האגודות.

מר ישראל זינגר: שניה. יש רק דבר אחד שהוא יוצא דופן לקבוצה הזאת מכל הקבוצות האחרות, והוא לא מצב נכון, אבל כרגע שתי העיריות התגייסו – באגודה הזאת, כל מחלקות הנוער מה שעשינו לעירוני, הן בתוך גבעתיים. זאת אומרת, שבקטע הזה זה מצב שהוא לא בריא. המצב הבריא הוא מה שעשינו עם עירוני. ולכן שתי העיריות החליטו לסייע כשאני מקווה שעיריית גבעתיים, ששם יש קבוצות הנוער, תדע בפנים לסייע לזה. זה הסכם כדי שהיא לא תקרוס, אבל,

ד"ר שולמית ביסמנובסקי: ישראל, רק השאלה, מה האינטרס של העירייה, כשרוב הספורטאים בכלל לא מהעיר שלנו? רוב הספורטאים מגבעתיים, למה אנחנו צריכים לתת תמיכה כזאת גדולה?

מר משה רווח: זו קבוצת אוהדים שרובה רמת גנים,

ד"ר שולמית ביסמנובסקי: כמה רמת גנים? כמה גבעתיים?

מר משה רווח: זו קבוצת אוהדים שרובה רמת גנים.

ד"ר שולמית ביסמנובסקי: אוהדים.

מר משה רווח: אוהדים.

ד"ר שולמית ביסמנובסקי: או קיי.

מר משה רווח: אז מה? בכל קבוצה צריכים, אתה קונה, אתה יכול לקנות שחקן זר.

מר עזרא נחום: היא גם נקראת הפועל רמת גן ולא גבעתיים.

מר משה רווח: נו, ברור.

ד"ר שולמית ביסמנובסקי: למה לא לקדם את הנוער שלנו?

מר ישראל זינגר: רגע, רגע, שולמית,

ד"ר שולמית ביסמנובסקי: למה לא לקדם את הנוער שלנו?

מר משה רווח: אנחנו מקדמים עם מה שהצבענו לפני כמה דקות.

מר ישראל זינגר: שולמית, חברייך, כמו שאדם אומר, חברייך לספסל האופוזיציה, אני לא הייתי מאושר ורציתי להפריד את זה. היסטוריה של שנים לא ניתן עכשיו, מכיוון שתחמנו את זה בזמן, כל הנושא של האגודה שפה הנוער ופה זה, הוא איננו נכון. בשאר האגודות זה לא כך. גם פה נשאף להגיע למצב אחר. כרגע זאת האפשרות היחידה שהאגודה הזאת, שיש לה שורשים גם פה וגם שם, תוכל לשרוד. אין לי תשובה,

מר עזרא נחום: אנחנו ניגשים להצבעה – מי בעד אישור ההסכם עם הפועל רמת גן? ירים את ידו.

ד"ר שולמית ביסמנובסקי: אני אאשר את זה.

מר עזרא נחום: פה אחד. או קיי, תודה רבה.

החלטה:

הוחלט פה אחד לאשר הסכם עם קבוצת הכדורסל הפועל רמת גן גבעתיים לשנים 2017 ועד סוף דצמבר 2020.

מר ישראל זינגר: לפני הסיום רגע, לפני הסיום אני רוצה רק להעיר משהו לאדם. אכן היו, ואני לא רוצה לנקוט עמדה, להגיד הכי אובייקטיבי שאני יכול, אכן היו הסכמים שכובדו ושלא כובדו בין יו"ר המועצה שמוליק לרמן לבינך כיו"ר האופוזיציה. ההסכמים היו טענות מכל הצדדים לעיתים, כשכובד וכשלא כובד. כמו שאתה אמרת לי, לא תמיד יכולת להשפיע על כל החברים, גם לא פה, כי זה הסכמים שהם הסכמים בעל פה ולא תמיד כובד, לא משנה למה. ולכן, אני חושב, ופניתי ליועץ המשפטי, אני חושב שאנחנו צריכים לעבוד לפי הספר, לפי החוק, ואם המצב, כמו שהחזרתי את הצילום, ואם המצב יחזור להיות הגון יותר, אז אפשר יהיה להמשיך, גם הסכמים. אני לא מאשים אף אחד, כרגע אני רוצה, דיברתי עם יו"ר המועצה ולכן אני גם רוצה שגם אתה תשמע,

שהדבר היחידי כרגע שיחייב עד שנגיע לאווירה טובה יותר, ואני רוצה את זה, בהחלט, זה מה שפקודת העיריות מחייבת.

תודה רבה. הישיבה הסתיימה.

_____	_____
מר שמואל לרמן	**מר משה בודאגה**
יו"ר מועצת העיר	**מנכ"ל העירייה**