



עיריית רמת-גן

תמלול

ישיבת מועצה מן המניין מס' 19

מיום חמישי, י"ג באב תשפ"ה, 07/08/2025

באולם מועצת העיר

- הופק ע"י: בונוס פרוטוקולים בע"מ, טלפון: 03-5373237 -

משתתפים:

מר כרמל שאמה הכהן – ראש העיר, עו"ד עינב בר כהן – מ"מ ראש העיר, עו"ד רועי ברזילי – מ"מ ראש העיר, מר ישראל זרי – סגן ראש העיר, מר צחי זליכה – חבר הנהלת העיר, עו"ד אסף וייס – סגן ראש העיר, עו"ד דוד מנחם – משנה בכיר לראש העיר, עו"ד אביהוא בן משה – משנה לראש העיר, עו"ד זוהר ישרים – משנה לראש העיר, גב' מאיה פלומבוים – חברת מועצת העיר, גב' קרן בר – חברת מועצת העיר, מר דני גולדשטיין – חבר מועצת העיר, מר ליר לוי – חבר מועצת העיר, מהנדס שלומי בן ששון – חבר מועצת העיר, גב' אפרת אביטל לויאן – חברת מועצת העיר, גב' מירב גבע גרומר – חברת מועצת העיר, גב' תל אביב לי וידריך דידי – חברת מועצת העיר, גב' עדנה וידל – חברת מועצת העיר, גב' לילי שמה – חברת מועצת העיר, מר ליעד אילני – חבר מועצת העיר, עו"ד אביבית מאור נמרודי – חברת מועצת העיר, פרופ' יזהר אופלטקה – חבר מועצת העיר, מר שמואל לרמן – חבר מועצת העיר.

חסרים:

גב' נאוה רביבו – חברת מועצת העיר, מר משה רווח – חבר מועצת העיר.

נוכחים:

מר מוטי כהן – מנכ"ל העירייה, מר יאיר דמארי – סמנכ"ל וראש מינהל תאגידים עירוניים ופרויקטים (בזום), עו"ד אפרת דידי קונפינו – מ"מ היועץ המשפטי, רו"ח גלית שניידר מימרן – גזברית העירייה, אינג' סיגל חורש – מהנדסת העיר, גב' נועה מירקין – דוברת העירייה.

קבועים:

גב' עמליה כהן – מנהלת מחלקת תכנון ארגון וייעול, גב' ירדן רינגל – מנהלת לשכת ראש העיר, גב' תמר עפרוני – מ"מ מנהלת לשכת ראש העיר, גב' אסתי דיין – לשכת מנכ"ל.

מוזמנים נוספים:

רו"ח אורטל אפל בדש – סגנית הגזברית לשירות, חדשנות ופיקוח פיננסי, עו"ד דנה סלטון – אגף נכסים. מר יונתן לוי – שמאי (בזום), עו"ד לירון רותם – יועמ"ש, מר אלון קלמן – בנושא הצעה לסדר ניהול בית האבות העירוני (בזום), מר אריאל יוצר – בנושא תמ"א 70, גב' ליה פרנקל

(1) עדכוני ראש העיר

(2) הצעות לסדר:

א. הצעה לסדר של ליר לוי, חבר מועצת העיר:

"תמיכה במילואימניקים"

ב. הצעה לסדר של ליעד אילני, חבר מועצת העיר:

"ניהול בית האבות העירוני"

(3) סדר יום:

א. נכסים:

(1) עמותת "חזון למועד" – בי"ס לבנים "בן איש חיל" ברח' אצ"ל 14

ר"ג, חלקות 251,248,243,242 בגוש 6182

ההסכם עם העמותה יסתיים ביום 30.6.25, התקבלה בקשה ע"י העמותה להקצאת המבנה.

מצ"ב חוות דעת משפטית והסכם.

(2) עמותת "חזון למועד" – גן ילדים "קרני ראם" ברח' מבצע עין 9

ר"ג, חלקה 270 בגוש 6183

העמותה מפעילה מעון יום, במעון שלוש כיתות, ההסכם עם העמותה יסתיים ביום 8.8.25. התקבלה בקשה ע"י העמותה להקצאת המבנה.

מצ"ב חוות דעת משפטית והסכם.

(3) "אין עוד מלבדו" – בית כנסת מגדל "משה אביב" ברח'

ז'בוטינסקי 7 ר"ג

ההסכם עם העמותה הסתיים ביום 31.7.25, התקבלה בקשה ע"י העמותה להקצאת המבנה.

מצ"ב חוות דעת משפטית והסכם.

(4) עמותת "ועד החינוך היהודי" (ע"ר) ברח' האצ"ל 22 ר"ג חלקה

270 גוש 6183

העמותה מפעילה במקום, משנת 1982, גן ילדים "בית יעקב" (2 כיתות גן), בשטח של כ-300 מ"ר.

ההסכם עם העמותה הסתיים ביום 30.6.25, התקבלה בקשה ע"י העמותה להקצאת המבנה.

מצ"ב חוות דעת משפטית והסכם.

עמותת "ועד החינוך היהודי" (ע"ר) ברח' אצ"ל 37-39 ר"ג חלקה 270 בגוש 6183 (5)

מדובר בכיתת גן ילדים אחת אשר מונה כ-30 ילדים, ההסכם עם העמותה הסתיים ביום 30.6.25.

התקבלה בקשה ע"י העמותה להקצאת המבנה.

מצ"ב חוות דעת משפטית והסכם.

בית עוז – משרדים בקומה 7 של כ-891 מ"ר ברוטו, 18 מקומות חניה ומחסן בשטח של 6.55 מ"ר בקומת המרתף – בקשה של השוכרת, "מי רמת גן בע"מ" למימוש תקופת האופציה שתחל ביום 1.8.25, בהתאם להסכם השכירות מיום 31.8.23, רח' אבא הלל 14 ר"ג, חלקה 330/29 בגוש 6109 (6)

בהתאם לסעיף 21.1 להסכם השכירות, מימוש האופציה מותנה באישור מועצת העיר. מצ"ב חוות דעת משפטית והסכם שכירות מיום 31.8.23.

מרכז החינוך העצמאי – להפעלת "בית ספר חורב" – רח' אבישי 3 ר"ג חלקות 256 ו-257 בגוש 6145 (7)

מדובר בבי"ס תורני לבנות, אשר מכיל 10 כיתות לימוד (223 תלמידות) כיום בהנהלת הרב שיש, בית הספר קיים משנות ה-90. התקבלה בקשה ע"י העמותה להקצאת המבנה להמשך פעילות.

מצ"ב חוות דעת משפטית והסכם.

חלקה 930 בגוש 6207, רח' מנחם בגין 7 ר"ג, בית גיבור ספורט – משרדים בקומה 15 בשטח של 467 מ"ר ברוטו ו-3 חניות – בקשה של השוכרת, חברת "דולצה ויטה וואי אופ לייף" למימוש תקופת האופציה שתחל ביום 1.9.25, בהתאם להסכם השכירות מיום 28.9.22 (8)

בהתאם לסעיף 4.4 להסכם השכירות מימוש האופציה מותנה באישור מועצת העיר.

מצ"ב חוות דעת משפטית והסכם השכירות מיום 28.9.22.

- (9) חלקה 136 בגוש 6203, וחלקה 258 בגוש 6210, ברחוב המרגנית 10
ר"ג – רישום צו קיום צוואה בחלקות שבנדון, יורשי המנוחה נעמי
טובה בהם ז"ל

מדובר בדירה עירונית בבעלות העירייה, בחלקות שבנדון נרשמה חכירה לטובת המנוחה ז"ל. זכות החכירה נרשמה ביום 20.10.1983 ועד ליום 31.12.2049. מבוקש לאשר רישום צו קיום צוואה של המנוחה, נעמי טובה בהם ז"ל לטובת יורשיה.

- (10) נספח להסכם שימוש מיום 31.10.1984 – החזרת שני מגרשי
אימונים לחזקת העירייה – אצטדיון רמת גן (גוש 6643 חלקה
116)

ב. אישור קביעת מס השבחת מטרו בתוכניות משביחות במתחמי בינוי פינוי אשר מצויים במתחם ההשפעה אשר נקבע בתמ"א 70.

ג. כספים:

1. העברות מס' 5 בתקציב הרגיל 2025.
2. רשימה מס' 6 בתקציב הבלתי רגיל 2025.
3. אישור מתן כתב הוראה בלתי חוזרת ואוטונומית לרשות לביקורת תקציבית באיגוד הכדורסל, עבור מכבי רמת חן לתקופה מ-1.1.26 ועד 31.12.26 על סך של 480,000 ₪.
4. אישור מתן כתב הוראה בלתי חוזרת ואוטונומית לרשות לביקורת תקציבית באיגוד הכדורסל, עבור מכבי עירוני רמת גן לתקופה מ-1.1.26 ועד 31.12.26 על סך של 2,500,000 ₪.
5. אישור פתיחת 2 חשבונות בנק, בבעלות העירייה, בהתאם לחוזר מנכ"ל משרד החינוך, עבור מרכז המצוינות, בנק הפועלים, עבור:

• חשבון הקצבות עירייה.

• חשבון תשלומי הורים.

ד. ציון חודש הגאווה וזכיית רמת גן במקום הראשון במדד הגאה בישראל.

ה. דו"חות כספיים – תאגידים עירוניים:

- (1) אישור דו"ח כספי לשנת 2024 – מפעלי בית עמנואל.

- (2) אישור דו"ח כספי לשנת 2024 – עמותת בית הראשונים ע"ש אברהם קריניצי (ע"ר).
 - (3) אישור דו"ח כספי לשנת 2024 – המרכז הזואולוגי רמת-גן, ע"ש ישראל פלד בע"מ.
 - (4) אישור דו"ח כספי לשנת 2024 – החברה הכלכלית לפיתוח רמת גן בע"מ.
 - (5) אישור דו"ח כספי לשנת 2024 – מוזיאון רמת גן לאמנות ישראלית (ע"ר).
 - (6) אישור דו"ח כספי לשנת 2024 – חברת בית אבות ברמת גן בע"מ.
 - (7) אישור דו"ח כספי לשנת 2024 – גני המלך דוד בית האבות החדש ברמת גן בע"מ.
 - (8) אישור דו"ח כספי לשנת 2024 – האגף הסיעודי שליד בית האבות ברמת-גן בשדרות הילד 10.
 - (9) אישור דו"ח כספי לשנת 2024 – המרכז החדש למוסיקה רמת-גן (ע"ר).
 - (10) אישור דו"ח כספי לשנת 2024 – הפארק הלאומי רמת גן בע"מ.
 - (11) אישור דו"ח כספי לשנת 2024 – עמותת על"ה לרווחת הילד, הנוער והקהילה ברמת-גן.
 - (12) אישור דו"ח כספי לשנת 2024 – אגודת שוחרי מוזיאון האדם והחי (ע"ר).
 - (13) אישור דו"ח כספי לשנת 2024 – העמותה לניהול מוסדות ספורט תרבות אמנות וחינוך ברמת גן (ע"ר).
 - (14) אישור דו"ח כספי לשנת 2024 – גיל-עד – מרכז גריאטרי ציבורי אזורי (ע"ר).
 - (15) הצגת דו"ח כספי לשנת 2024 – מי רמת גן בע"מ.
- ו. תאגידים עירוניים:**
1. **מי רמת גן:** אישור מחדש של מועמדות גב' שמרית מגן אדמוני כדח"צ לתאגיד מי רמת גן.
 2. אישור מינוי נציגי ציבור בתאגידים העירוניים.
 3. אישור מינוי עובדי עירייה בתאגידים עירוניים.
 4. אישור תקנון מעודכן של חברת מפעלי בית עמנואל (חל"צ).
- ז. גופים לא עירוניים:**
1. אישור מינוי נבחר/נציגי ציבור בגופים לא עירוניים.
- ח. משלחות לחו"ל.**

מר כרמל שאמה הכהן: ערב טוב ומבורך לכולם. אני מתכבד לפתוח את ישיבת המועצה מן המניין מס' 19 שמתקיימת היום, 7 באוגוסט 2025 באולם מועצת העיר. הסעיף הראשון על סדר היום – עדכוני ראש העיר. כמובן תהילים זה בראש סדר היום ועל ראש שמחתנו.

* הקראת פרק תהילים.

משנה בכיר לראש העיר, מנחם דוד, קורא מתוך ספר תהילים, פרק קכ"א

(1) עדכוני ראש העיר

מר כרמל שאמה הכהן: קודם כל, אני חושב שבפתח הדברים נתחיל בדברים שכולנו מאוחדים בהם וזה תפילה להצלחה של שלום החיילים והחיילות שלנו, שיחזרו במהרה לשלום לביתם, למשפחתם ואלינו. כמובן הלב של כולנו עם החטופים, הלב באמת הקרוע, וכל פעם שאנחנו מביטים על הסרטונים המזעזעים האלה, על המחשבה, על מספר הימים שנספרים כבר ב-3 ספרות גבוהות ו-או-טו-טו זה כבר שנתיים, מציאות מזעזעת, בלתי נתפסת. כולנו גם שם כמובן, יחד עם עוד הרבה אנשים טובים בכל העולם, דואגים לשלומם ומוכנים לשלם מחירים כבדים בעד החזרתם.

המפונים – עולם אחר מהחיילים ומהחטופים, אבל גם אנשים ותושבים ותושבות שלנו, מילדים ועד קשישים, שבאבחת טיל, 3 טילים בליסטיים שנפלו כאן תוך 6 ימים, איבדו את קורת גגם. טפלנו בהם כעירייה בכל דבר אפשרי, בצורה מיטבית. רובם התפנו לבתי מלון, חלקם היותר קטן התפנו בתוך הקהילה לאלטרנטיבות משפחתיות, חבריות, חלופיות. אנחנו כבר היום אחרי שכבר מרבית מפוני המלון או חזרו לביתם המחודש או שכרו דיור חלופי או לטווח קצר. אירוע מאד מורכב, מאד רגיש, עם המון היבטים, סוציאליים, פדגוגיים, כלכליים, משפחתיים. ואני רוצה להגיד כאן יישר כוח גדול לכל מי שהיה חלק מהטיפול בנושא הזה, החל מאגף הרווחה, דרך כל שאר האנשים שהפכו להיות עובדים סוציאליים מהרגע להרגע. הלבשנו אותם בסרבליים צהובים, הם חיבקו אנשים שירדו בלי כלום, לעיתים גם בלי בגדים מתאימים מהבתים שלהם, בששי בלילה, ובאמצע הלילה לאחר מכן, חיבקו אותם, חיזקו אותם, בכו יחד איתם, חיזקו את רוחם, מצאו להם פתרונות, נתנו להם מענים וליוו אותם ומלווים אותם עד הרגע הזה. אתם ראיתם את הנתונים של סקר ש-I panel

הכיננו לנו, וגם בהשוואה לערים אחרות שערכו סקרי שביעות רצון של הטיפול, אנחנו נמצאים בנתונים, כמו שהסוקר אמר וכבר פרסמתי את זה, הוא סוקר עשרות שנים, הוא לא פגש נתונים של שביעות רצון בשיעור כזה. וזה כמובן לא סימן לנוח על זרי הדפנה אלא להמשיך ולתת, זה מחייב, יותר מאשר מפרגן זה מחייב ואנחנו ממשיכים לטפל בהם ברוחב יד, בלב חם, בהמון אכפתיות, עם המון רגישות. זה בנושא הזה. אז יישר כוח גדול. אני רוצה פה גם להגיד למנכ"ל ולחברות העירוניות, שהמנכ"לים שלהן גם התגייסו, הסמנכ"לים, הסטוטוטורים שלנו, כולם, מהגזברית שהיתה עובדת סוציאלית באמצע הלילה, היועמ"שית, המהנדסת, כולם, באמת, כולם התגייסו, חברות וחברי מועצה, סגנים, ממלאת מקומי, כולם היו בשטח וכל אלה בבתי המלון מנתניה ועד אשדוד. אז זה כבוד גדול לעיר, גאוה גדולה וזכות גדולה, עשינו זכות ומצווה.

עוד דבר קורה היום – היום זה היום האחרון לקייטנות, נכון כבוד יו"ר בית עמנואל? את אמרת לי היום שהיום זה היום האחרון. אני רוצה לומר גם יישר כוח למנכ"ל מפעלי בית עמנואל אמיר חכימיאן, הוא לא כאן איתנו היום, אבל אני כבר עונה 7 באולימפיאדה של הקייטנות הזו, שנפתחת בכל קיץ, גם המרוץ לפתיחה הוא מורכב מאד וההתנהלות. אמרתי לעינב היום ולאחרים, אני לא זוכר קיץ כזה שקט מבחינת ירידה דרסטית בכמות הפניות והתלונות ובצבוע מובהק של שביעות רצון, לא ששואלים מישהו, אלא שהוא טורח להתפנות מעיסוקיו ולכתוב לראש העיר. זה הרבה בזכות גם ניהול נכון והכנה, כי קייטנות בדינמיקה שלהן תמיד מייצרות תקלות ופערים, אבל המהפכה של הבינה המלאכותית שהגיעה גם לקייטנות, ואני אומר לכם, אני סירתי בכמה מהקייטנות האלה, אני התרגשתי בצורה יוצאת דופן לראות ילדים בגילאי 9-10, קרן, לומדים על רשת נוירונים, מתכנתים, פתאום אתה רואה את הפרויקט, צמד ושלישייה, והרבה בנות, הרבה בנות, מקיימים סטארט-אפים של שיווק, של שרות לקהילה. אתה רואה את התוכנה עובדת. והם רק נגעו בזה. וכמה הם היו גם שבעי רצון והם שידרו את זה בבית וההורים יצאו מגדרם, ואלפים של ילדים בקיץ הזה, במקום לעשות את הדברים המסורתיים ושכולנו כבר התרגלנו אליהם שעושים בקיץ – בריכה, ים, חוג כזה, חוג אחר, קייטנה כזו – למדו, למדו ודברים מורכבים, דברים שאני אומר לכם שאני בוגר אלקטרוניקה, מחשבים, פיסיקה, 5 יחידות מתמטיקה, לקלוט את מאחורי הקלעים של הבינה המלאכותית, להבין את זה, ללמוד את זה אפילו בעקרונות, זה דבר לא מובן מאליי. אז יישר כוח גדול גם לקרן שעושה את עבודת העומק במהפך שהעיר עוברת במימוש החזון הזה של רמת גן בירת הבינה המלאכותית של ישראל. ומי שלוקח את זה ופורט את זה, לימור,

שלא נמצאת איתנו כאן, מנהלת אגף החינוך, עם קורסי עומק מדהימים, בשונה מהקייטנות, זה קורסים שלקחו ילדים עם רקע ונתנו להם עומק עם חברות כמו סיסקו ואחרות, מסייבר בינה מלאכותית ועד דברים אחרים בבינה מלאכותית, ואלפים שהיו בקייטנות של מב"ע, שבשנים שעברו היו בקייטנות הרגילות – גלגילות, כדורסל – אירוע מרשים מאד, מאד מעודד. אז יישר כוח לך עינב, יישר כוח קרן, יישר כוח לאמיר ולכל מי שעסקו בכך.

עוד דבר שנסגר השבוע והוא בשורה אדירה לעיר, משה כהן, אתה ערני? אני ממליץ לך לעשות כתבה על המרכז האוניברסיטאי החדש שנבנה בימים אלה בעיר. היו פערים אחרונים מול אוניברסיטת בר אילן. מרכז אוניברסיטאי, כמעט 5,000 מטר, בהשקעה של מעל 200,000,000 שקל, בתוך העיר רמת גן, יחד עם אוניברסיטת בר אילן. לפחות מחצית מהתכנים זה ממש hard core בינה מלאכותית. מעבדות מתקדמות. קורסים. קדימות לילדי רמת גן וילדות העיר. אנחנו משקיעים בזה לא מעט כסף, גם את כל הנכס הבאנו, שזה נכס ששווה הון עתק, וגם בפיתוח אנחנו משתתפים. אנחנו העוגן. אנחנו התחייבנו ונעביר את זה עוד בהנהלת העיר, לרכוש, כדי שבר אילן יילכו על זה, סכום של כמעט מיליון דולר בעצם, זה מיליון דולר כל שנה לרכוש שעות שימוש במקום עבור הילדות והילדים שלנו. זה לוקח את רמת גן ואת מערכת החינוך שלה ושם אותה במקום אחר לגמרי, ברמה עולמית. לא ברמה לאומית, ברמה עולמית. זה חלק ממרכז הביוטק, מעמק הביוטק שנבנה לצד שיבא וזה מה שבחרנו לעשות עם התמורה הציבורית, עם המטלה הציבורית שקיבלנו בבניין. זה הנושאים האלה. מפה יש לנו את סדר היום. אני מאחל לכולם ישיבה נעימה, פורה, עניינית, לטובת העיר רמת גן.

דובר : מהירה.

מר כרמל שאמה הכהן : לא, המהירות היא מן השטן. יעילה אמרתי, עניינית, זה המקסימום שאפשר להגיד. אנחנו לא באים לדלג פה על דברים.

מירב שוורץ

מאת:
נשלח:
אל:
נושא:

ליר לוי
יום ראשון 03 אוגוסט 2025 08:50
ירדן רינגל; ענאל טימסיט; מירב שוורץ
נושאים לסדר היום

שלום רב,

אבקש לעלות לסדר היום של מועצת העיר הקרובה את הנושאים הבאים:

2. תמיכה במילואימניקים

תודה,
ליר לוי

חבר מועצת העיר
י"ר דירקטוריון המאק הלאומי | מחזיק תיק ההכנה לצה"ל וחיללים
! גייד: 052-5206226
www.ramat-gan.muni.il

(2) הצעות לסדר :

א. הצעה לסדר של ליר לוי חבר מועצת העיר :

"תמיכה במילואימניקים"

מר כרמל שאמה הכהן: הצעה ראשונה לסדר היום של ליר לוי חבר מועצת העיר, שתומך באופן סדרתי ומודאג ביחס למילואימניקים. יש לי הצעה בשבילך, במקום-

מר ליר לוי: אני רוצה להוריד-

מר כרמל שאמה הכהן: לא להוריד, רגע, אל תיכנע מהר. אני אמרתי לך שאני אחשוב על משהו. תקים צוות, הרי הסיפור של המילואימניקים, חשבנו שהוא ייגמר מהר, הוא כנראה לא נגמר. יש לנו גם חברת מועצה בצו 8. תביא אלי הצעה לצוות שילווה את התהליך הזה וישמור אותו בפוקוס של כל האגפים כאן והחברות העירוניות, תקים צוות ואז לא צריך לבוא אלינו כל פעם למועצה. תעשו את הדברים, אנחנו ניתן לכם, יש תקציבים אצל הגזברית לטובת העניין שאפילו עוד לא מומשו. אנחנו בעד. לא צריך להציע פה הצעות, תעשו, פשוט תעשו.

החלטה:

ירד מסדר היום.

ב. הצעה לסדר של ליעד אילני חבר מועצת העיר :

"ניהול בית האבות העירוני"

פזית אליאס

מאת: מירב שורץ
נשלח: יום שני 04 אוגוסט 2025 19:00
אל: ירדן רינגל; ענאל טימסיט
עותק: עמליה כהן; אסתי דיין; פזית אליאס; מיכל יוסף
נושא: הצעה לסדר בנושא: ניהול בית האבות העירוני

מאת: ליעד אילני <Liad-I@ramat-gan.muni.il>

נשלח: יום שני 04 אוגוסט 2025 18:48

אל: כרמל שאמה הכהן <carmel@ramat-gan.muni.il>; Mayor_Ramat Gan <mayor@ramat-gan.muni.il>

עותק: מירב שורץ <merav-s@ramat-gan.muni.il>

נושא: הצעה לסדר בנושא: ניהול בית האבות העירוני

שלום רב,

אבקש להעלות הצעה לסדר בנושא: ניהול בית האבות העירוני.

בברכה,

ליעד אילני

חבר מועצת העיר

לשכה: 03-6753783 נייד: 052-7067068

מר כרמל שאמה הכהן: ההצעה הבאה לסדר, הצעה של חבר המועצה ליעד אילני: "ניהול בית האבות העירוני". בבקשה, רשות הדיבור שלך.

מר ליעד אילני: אני דוחה את ההצעה.

מר כרמל שאמה הכהן: תודה רבה. ההצעה יורדת מסדר היום.

החלטה:

ירד מסדר היום.

3. סדר יום:

א. נכסים:

1) עמותת חזון למועד – בי"ס לבנים "בן איש חיל" ברח' אצ"ל 14 ר"ג, חלקות 251,248,243,242 בגוש 6182
ההסכם עם העמותה יסתיים ביום 30.6.25, התקבלה בקשה ע"י העמותה להקצאת המבנה.
מצ"ב חוות דעת משפטית והסכם.

מר כרמל שאמה הכהן: עוברים לסדר יום – נכסים – עמותת חזון

למועד, בי"ס לבנים "בן איש חיל" ברח' אצ"ל 14, חלקות 251,248,243,242 בגוש 6182. ההסכם עם העמותה הסתיים ב-30.6.2025. התקבלה בקשה על ידי העמותה להקצאת מבנה. מצ"ב חוות דעת משפטית והסכם. זה משהו שכבר היה אמור להיות מאושר. לא אושר בישיבות קודמות. היתה דרישה לגבש עמדה קואליציונית בעניין. אני כיבדתי את זה. קיימנו היום ישיבת הנהלה ארוכה מאד בנושא הזה. הנהלת העיר הכריעה לאחר ששמעה את כל הטענות וקיבלה את כל התשובות מהיועצת המשפטית ומאגף הנכסים ומהגזברות וממה שאני ידעתי להשיב בעצמי ומנכ"ל העירייה. חברות וחברי ההנהלה אפילו ויתרו, ביקשו לוותר על הקלפי החשאית, כי רציתי

שאנשים לא יושפעו מרעשי רקע, ואמרו – אנחנו גאים בעמדה שלנו, בהצבעה שלנו, ראש העיר, אנחנו לא צריכים את הקלפי החשאית – ואז עברנו להצבעה גלויה. התוצאה היתה מובהקת, כלומר, אפילו די במספר החברים והחברות שתמכו בהקצאות האלה בתוך הנהלת העיר כדי לאשר אותן באופן מוחלט. אבל כמובן שמרגע שהתקבלה החלטה כזו, ההחלטה מחייבת את כולם וכולם אחראים לה ושותפים לה וכך הקואליציה תצביע בנושא הזה. מעבר לזה, אנחנו כקואליציה אמרנו את הכול, אני חושב שאין צורך עכשיו פה להכביר במילים אלא פשוט להצביע, אלא אם כן למישהו מחברי האופוזיציה יש שאלה בעניין, כי אנחנו כבר מיצינו את הדיון. בבקשה.

מר ליעד אילני: ערב טוב. יותר נכון, כמה אמירות לפני שאלות. אני חושב שלכל מי שנמצא בחדר הזה והיה כאן גם בשנה שעברה ולפני שנתיים, יש תחושה של דז'ה-וו בשבוע הזה לפני הישיבה. לדעתי, אם נלך לפרוטוקול של הישיבה בשנה שעברה, הוא מופיע באתר העירייה, אפשר לחפש, דיברנו על זה שההקצאות יגיעו בחודשים דצמבר עד ינואר. ולמה? אמרת לי, מנחם, לפני שהתחילה הישיבה, זה לא קשור בכלל למוסד חילוני או דתי או חרדי או יהודי או לא יהודי, אין בזה שום דבר אנושי לבוא ולהודיע ב-7 באוגוסט לאיזה שהוא מוסד שאמור להתחיל מסגרת לימודים חינוכית ב-1.9 שהקצאה שלו בטלה. ולכן, כדי שהדיון יהיה באמת דיון כמובן שעומד בכללי המינהל התקין, שהבית הזה לא יהיה חותמת גומי, והוא חותמת גומי, צריך להביא את הנושאים האלה לדיון בחודשים דצמבר או ינואר. זה לפני העניין של הקריטריונים, שהבנתי שהיה על זה ויכוח גדול. יש פה הקצאות שהסתיימו ב-30.6, אז על מה אנחנו דנים היום? גם ישיבת המועצה הקודמת לא היתה ביוני, היתה ביולי, שהייתם אמורים להביא את זה ולא היה לכם רוב להעלות כמדומני.

גב' אפרת אביטל לויאן: זה היה ביוני. המועצה הקודמת היתה ביוני.

יולי לא היתה מועצה.

מר ליעד אילני: או קיי.

מר כרמל שאמה הכהן: למה לבלבל עם עובדות?

מר ליעד אילני: אבל אדרבא, גם הישיבה שהיתה בחודש יוני,

להביא הקצאה שמסתיימת ב-30.6, זה לא מקצועי. ואני יודע שלעמדה הזאת שותפים הרבה מחברי הקואליציה ויותר מסיעה אחת. אז הדבר הראשון שאני מבקש, כדי שהבית הזה לא יהיה חותמת גומי, שנוכל באמת לדעת מה העמדות של כל אחד מהחברים פה, זה להביא את זה לדיון בדצמבר או ינואר. ואז, במידה ומחליטים לא להאריך הקצאה למוסד, לא משנה אם הוא חילוני, דתי, צ'רקסי או יהודי, לא משנה מה, הוא יידע את זה, בעל המוסד, המנהל של העמותה, הדירקטוריון של העמותה יידע את זה בזמן ויוכל להיערך. אבל מה קורה? מביאים את זה ב-7.8, כשלימודים אמורים להתחיל בעוד 3 שבועות, אז אני לא חושב שמישהו פה באמת יכול להרים יד נגד הדבר הזה. זה בעניין הזה. והיתה גם התחייבות לדעתי, שלך, מר שאמה, להביא את זה בדצמבר או ינואר. לא לבקשתי, דרך אגב, לדעתי אחד מסגניך ביקש את זה, והיתה התחייבות לפרוטוקול. זה דבר ראשון.

דבר שני – אני בהחלט מסכים שצריכה להיות פרוגרמה מסודרת, את יכולה כבוד היועצת המשפטית לעיין בפסק דין שניתן לדעתי לפני חודש בעיריית אשדוד, לעורך הדין קוראים מתן גוטמן, את מכירה אותו, ובית המשפט אמר שם דברים מאד ברורים על הקצאה של נכסים. ואני חושב שאנחנו צריכים כולנו, שוב, לפני הקריטריונים, לפני האידיאולוגיה, כולנו צריכים לעמוד בכללים ברורים. כמו שיש פרוגרמה מסודרת לנושא של תמיכה כספית בעמותות, צריכה להיות גם פרוגרמה מוסדרת לנושאים של הקצאות

של מבנים פיזיים, שגם הם כמובן שווי כסף. שמעתי גם אמירות כמו, זה כבר 20 שנה, אמרת, מנחם, יכול להיות שזה 20 שנה וזה בסדר, אני מזכיר שהיו פה הקצאות לכל מיני עמותות, גם כן, 20 שנים וביטלו אותן. לגבי הקריטריונים – קודם כל, רועי, זו החלטה שלך מה תעשה, אבל אני זוכר שקראתי אחרי הבחירות שיש לך הסכם קואליציוני שרשום שיש לך שם חופש הצבעה בנושא דת. זה לא סוד שלא המינהל התקין וגם לא הסכמים חתומים מעניינים את שותפך לקואליציה, אבל על זה רק אפשר להגיד – אמרנו לך. אבל בעניין הקריטריונים, קראתי מה כתבת השבוע בקבוצות, אתה בהחלט צודק, צריכים שיהיו קריטריונים ברורים, זה גם לטובתכם, מנחם, ולטובת כל מי שמבקש איזו שהיא הקצאה.

עו"ד דוד מנחם: הוא מזכיר אותי.

מר כרמל שאמה הכהן: מנחם, לא להפריע.

עו"ד דוד מנחם: לא, הוא מזכיר אותי.

מר כרמל שאמה הכהן: לא להפריע. נשאר לו עוד 20 שניות, אל תפריע לו. בבקשה.

מר ליעד אילני: אל תדאג, מנחם, יש לנו 5 דקות על כל סעיף, אנחנו נמשיך את זה היום כמה שצריך.

מר כרמל שאמה הכהן: 12 שניות.

מר ליעד אילני: אז בעניין הזה, מנחם, אנחנו-

עו"ד דוד מנחם: קראת את חוות הדעת?

מר כרמל שאמה הכהן: נא לסכם. מנחם, לא להפריע. משפט אחרון. זמנך תם.

מר ליעד אילני: קראתי את חוות הדעת. בעניין הזה, מנחם, אני חושב שקריטריונים, פרוגרמה מסודרת להקצאות, זה משהו שמשרת גם אתכם ומונע לזות שפתיים מכל עמותה שמוקצה לה נכס כלשהו. יש לי כמובן עוד מה להגיד-

מר כרמל שאמה הכהן: יש לך עוד סעיפים. כמו שאמרת, תקבל זמן דיבור. אני הקשבתי בקשב רב לדברים שנאמרו. משהו זוכר את הראיון של איתן כבל אצל רינה מצליח, הוא אומר לה על הפרוצדורה, את מושכת אותי לפרוצדורה. הפרוצדורה היא מפלטו של כל פוליטיקאי עסקן שרוצה לברוח מהבעת עמדה בנושא שהוא בוער, שאפשר להפסיד בו קולות מצד כזה או אחר. ואז, זה מייצר אפשרות לדבר במובן כזה שכל צד שישמע אותך יחשוב שאתה איתו. כי מצד אחד, אין בעיה עם המהות, אני עם הפרוצדורה, מי שמסתכל מהכיוון השני. זו שאלה שמי שפותח את הפה שלו צריך להביע עמדה. יכול להביע גם בעניין הפרוצדורה, זה לא חלילה פסול, אבל אם כבר בחרת לדבר במשהו, תביע עמדה ציבורית ערכית מה תצביע, וגם אם באמת חשוב לך להצביע בינואר, תגיד – אם זה היה בינואר, הייתי מצביע כך וכך, כך או אחרת. זה אותו דבר, זה אותם הנושאים, זה חוזר על עצמו. ואם זה היה בנושא המהפכה המשפטית, ואם זה בנושא אייל גולן, בכל דבר שפוליטית אפשר לקבל כוונה, לא משנה מה אתה אומר, בורחים או לפרוצדורות או לאמירות מאד עגולות. אז אני אמנם הקשבתי, ניסיתי להבין מה באמת רוצים מאיתנו. אני מסכים כמובן שנכון שדברים יגיעו מבעוד מועד, אבל צריך להבין גם במה מדובר. זו לא הקצאה חדשה. זו לא הקצאה של משהו שאנחנו לא מכירים או העיר לא מכירה. זה מוסדות ש-20 שנים, חלקם 40, חלקם 20 וקצת, פועלים בעיר. כל מי שעסק בחינוך באמת ולא רק אומר שהוא איש חינוך, אלא עסק בחינוך, בין אם זה

בניהול מהדרג הנבחר, בין אם זה דרג מקצועי, מבין שבית ספר וגני ילדים זה לא כוכב נולד, שכל רגע משתנה ההרכב, משתנה האופי, משתנים הקריטריונים. צריך להבין, זה גם דבר כל כך יציב, שגם שינויים, אם הם לא דרמטיים וקיצוניים, אם לא מגיע לשם פתאום, לא יודע, איזה תוכן שהוא אבסורדי לגמרי, לא חוקי, מסית, לא משנה מה, גזעני, מי סוגר בית ספר או גן ילדים? מה זה לסגור? אלא אם כן התמעטו הילדים ובאמת אין צורך. מי סוגר גן, ועוד של מגזר מסוים? שימו לב, כל הרשימה שיש טענות על פרוצדורות, על למה זה עכשיו, על למה זה עם כובע, בלי כובע – זה של מגזר מסוים. אני מאד אוהב להיות ראש עיריית רמת גן. אמרתי בהנהלה, דקה אחת לא אשאר בעיר רמת גן ביום שלא יהיה לי מספיק כתפיים וכוח ועמוד שדרה לעצור פופוליזם שמבקש לסגור מוסדות חינוך דתיים. לא יקרה. לא יהיה. על גופתי. אותו דבר גם אם מישהו ירצה לסגור את זומר. יודע כבוד הרב שבבחירות 2013, כשהייתי מועמד, הרב שקובע בש"ס מה יקרה, לא הרב שיושב איתנו, הרב ניסן, אמר לי – תתחייב לי שאתה סוגר את בית ספר זומר. היתה אז אג'נדה, היתה אז רוח רעה בעיר נגד בית ספר זומר.

עו"ד דוד מנחם: כי פנו אלי אז. בית ספר ממלכתי. למה זומר השתלט עליהם? מוסד ש-50 שנה ממלכתי, הוציאו אותם, שמו את זומר.

מר כרמל שאמה הכהן: אני יודע. הייתי מועמד, אמרתי לו – כבוד הרב, אמרו לי – המועמד שמולך מבטיח את זה. אמרתי, אני לא יודע, יכול להיות שהוא מבטיח, יכול להיות שלא, אני גם לא מוכן להבטיח ואני אגלה עוד סוד, אף אחד לא יסגור את זומר, גם לא מי שהבטיח. זו הבטחת בחירות ריקה מתוכן. אני לא מוכן אפילו להגיד את זה. אז זה לא משנה אם זה זומר, שזה חילוני ביותר, וזה לא משנה אם זה מוסדות של ש"ס, ושלא ינסו להדביק לכם שום דבר לסיפור הזה. זה לא קשור לא לשאלת הגיוס, אני מוכן להתאבד בשביל שאלת הגיוס, אני מוכן להפסיד את

הכיסא שלי בשביל שאלת הגיוס. אם אלוהים יום אחד היה שם אותי ראש ממשלה והיה בידי להשפיע על שאלת הגיוס, הייתי הולך עם זה עד הסוף. גם מפזר כנסת על זה.

עו"ד דוד מנחם: חה"כ גוטליב אמרה שראש אכ"א אמר היום ש-100,000 משתמטים מתל אביב. לא חרדים.

מר כרמל שאמה הכהן: גיוס זה לכולם.

עו"ד רועי ברזילי: מה אתה מבבל את המוח? מה אתה מבבל את המוח? אתם משתמטים. מה אתה מבבל את המוח?

מר כרמל שאמה הכהן: מנחם, אני קורא אותך לסדר פעם ראשונה. (צועקים ביחד)

עו"ד דוד מנחם: אתה צריך לנשק להם את הידיים ואת הרגליים.

עו"ד רועי ברזילי: איזה קשקוש.

עו"ד דוד מנחם: אתה צריך לנשק להם.

גב' עדנה וידל: זה לא נכון. זה לא נכון.

עו"ד דוד מנחם: ככה אמרו.

גב' עדנה וידל: אמרו, אז מה אם אמרו? אמרו ש (כיבוי מיקרופונים)

עו"ד רועי ברזילי: חבורת משתמטים.

מר כרמל שאמה הכהן: טוב, מספיק. מנחם, קראתי לך לסדר פעם ראשונה. אל תתן לי לקחת לך את זכות הדיבור לכל היום הזה. אז אני אומר, אין פה שאלה של גיוס. הילדים בני ה-3 של ש"ס במעון זכאים למעון ולהקצאה מאיתנו בדיוק כמו הילדים שלי שהיו במעון של ויצ"ו. אין שום הבדל ביניהם. שום הבדל ביניהם ואף אחד לא ישכנע אותי אחרת. אז ילד אחד שומר שבת עם ההורים שלו, וילד אחד עושה רק קידוש, וילד אחד גם לא עושה קידוש. זה הכול בסדר. אני הייתי רוצה שכל אחד יכבד את השני ולא יכנס לשני לחיים. אם אנחנו רמת גן של כולם, אז אנחנו רמת גן של כולם. לכן, אם משהו כבר פותח את הפה שלו, שיגיד אמירה ערכית ברורה, אני בעד או נגד. בהנהלה כולם אמרו אמירות מאד ברורות. לא היה אחד שנמנע. ויש, אפשר להימנע, אפשר להצביע כל דבר בהנהלה. יש כאלה שהרימו את היד ואמרו אנחנו נגד, ויש כאלה שאמרו אנחנו בעד, ויש כאלה שאמרו אנחנו בעד, דרך אגב, ואנחנו גאים שאנחנו בעד. ואני גאה בכל מי שהביע את עמדתו באומץ, בניגוד לרוח פופוליסטית שמצפה ממנו לעשות דבר אחר בגלל איזה קטלוג או 'לייבל' כזה או אחר. זו התשובה שיש לי לאופוזיציה, והניסיון לחרחר ריב בתוך הקואליציה הוא לגיטימי, הוא חלק מהכלים שיש לאופוזיציה, אבל אנחנו קואליציה שיודעת להתעמת חזק פנימה ולהישאר שלמה. לא פשוט. עברנו רגעים לא פשוטים, כולל היום. אבל זה חלק מהדמוקרטיה. זו דמוקרטיה תוססת. התקרה בספיר התרוממה פעם אחר פעם, מכל מיני כיוונים, כי זה בוער בנפשנו. זה בוער בנפשנו. ואני אומר לכם, לי כואב כל השיח הזה שהיה בעיר, אני אמרתי את זה, יושבים פה רק חברות וחברי הנהלה, הוא כואב לי. אני ראיתי היום את היום הזה שאנחנו מגיעים לדון בהקשרים האלה בנושאים האלה כיום שפל לעיר רמת גן, לא פחות ולא יותר. עצם זה שהגענו בכלל לדון על לסגור מוסדות חינוך של הציונות הדתית ושל החרדים בעיר. זה גם שניהם, דרך אגב, אם מדברים על גיוס, אז למה מדברים לסגור את הציונות הדתית?

הרי הם בראש המתגייסים והלוחמים. אז זה האירוע. אבל אני אומר, אנחנו בסוף הגענו להסכמה די ברורה מה העמדה שלנו, ומה שצריך לעשות כמובן בעתיד, עלו טענות, היועצת המשפטית, שאמרה שכל מה שמונח בפניה כרגע הוא תקין וחוקי, אבל אני ביקשתי ממנה, ואני לא צריך אפילו לבקש ממנה, היא תבדוק כל טענה. אז כמובן יש פה אנשים שהם רציניים. שלומי בן ששון בעיני אדם מאד רציני. יכול להיות שהוא טועה, יכול להיות שלא. ואותו דבר רועי. תקבלי אותם ותשמעי את מה שיש להם לומר וזה ייבדק ויחזור. לגבי אם להחזיר את זה בינואר – אני בעד, אבל זה יחזור לא לשנה, זה יחזור לכמה שנים. כי אם זה מייצר מה שנקרא פסטיבל, אין צורך בזה. אני קיצרתי, דרך אגב, עד שאני הגעתי לתפקיד, זה היה כל פעם ל-5 שנים. אני רציתי לתת גמישות-

עו"ד דוד מנחם: הצביעו בעד-

מר כרמל שאמה הכהן: רגע, שניה, גמישות. גם קיצרתי את ההקצאה לשנה וגם הכנסתי סעיף שבהתראה של 60 ימים אנחנו יכולים לפנות את מי שאנחנו רוצים. 60 ימים. כל מי שמקבל הקצאה חותם על זה. אבל לא חשבתי לרגע שזה יגיע למצב שמתחילים שיח בעיר האם סוגרים לש"ס את הגן הזה והאם סוגרים לציונות הדתית את הגן האחר או מי שזה לא יהיה. לא נורמלי.

מר דני גולדשטיין: בסוף אתה אשם.

מר כרמל שאמה הכהן: קודם כל, האחריות היא עלי, אני מודה. דרך אגב, אני מודה, אמרתי, אמרתי טעיתי ואני אתקן את זה. גם מי שבא לעשות מכיוון אחד, לפעמים מעורר תגובת נגד מהצד השני. אז לא יקבלו הקצאה לשנה, יקבלו הקצאה ל-4 שנים. כל דבר כזה צריך לדעתי, אם זה כל כך רגיש במדינה שלנו הפך להיות ובעיר שלנו, להיות מוכרע אחרי

בחירות. בבחירות כל אחד יגיד מה דעתו בעניין הזה, התושבים יצביעו, אחרי הבחירות יעשו ל-5 שנים עד אחרי הבחירות הבאות. לא לעשות בזה רעשים מיותרים ואנרגיות מיותרות במהלך הקדנציה. אין צורך בזה. בבחירות זה הזמן שכל אחד יביא את מרכולתו, יגיד מה הוא מאמין, שכל אחד יגיד – אני אסגור את הגנים של ש"ס, הוא יגיד אני אסגור לא משנה מה. לדעתי, סגירה של כל מוסד חינוכי על רקע פוליטי זה סוף הדמוקרטיה שלנו. זהו, זה מה שיש לי לומר בעניין הזה. עכשיו מצביעים. מי בעד הסעיף?

עו"ד ליה פרנקל: 17 בעד. מי נגד? מי נמנע?

מר כרמל שאמה הכהן: איך 17? ליה, איך 17? לא יכול להיות. אני מבקש ספירה חוזרת, להרים את הידיים. לא יכול להיות 17, אנחנו 19 בקואליציה.

עו"ד ליה פרנקל: 19 בעד.

מר כרמל שאמה הכהן: 19 בעד, 4 נמנעים. שמוליק, לא אכפת לך אם יסגרו או לא יסגרו את מוסדות החינוך של ש"ס והציונות הדתית?

מר שמואל לרמן: בוא אני אגיד לך מה, חלק מהדיון לא הייתי נוכח כי היו לי שני טלפונים.

מר כרמל שאמה הכהן: או קיי, אז יש עוד סעיף.

מר שמואל לרמן: אני חושב שזה לא ראוי שאני אצביע על משהו שלא הייתי נוכח.

מר כרמל שאמה הכהן: אני מכבד. אתה תמיד ענייני. עוברים לסעיף הבא, עכשיו יש לך הזדמנות.

החלטה:

עמותת חזון למועד – בי"ס לבנים "בן איש חיל" ברח' אצ"ל 14 ר"ג, חלקות 242,243,248,251 בגוש 6182. ההסכם עם העמותה יסתיים ביום 30.6.25, התקבלה בקשה ע"י העמותה להקצאת המבנה. מצ"ב חוות דעת משפטית והסכם.

הצבעה:

אושר ברוב קולות, 19 – בעד, 4 – נמנעים

2) עמותת "חזון למועד" – גן ילדים "קרני ראם" ברח' מבצע עין 9 ר"ג, חלקה 270 בגוש 6183
העמותה מפעילה מעון יום, במעון שלוש כיתות גן, ההסכם עם העמותה יסתיים ביום 8.8.25. התקבלה בקשה ע"י העמותה להקצאת המבנה.
מצ"ב חוות דעת משפטית והסכם.

מר כרמל שאמה הכהן: סעיף מספר 2 – עמותת "חזון למועד" גן ילדים "קרני ראם" ברחוב מבצע עין 9 ר"ג, חלקה 270 בגוש 6183. אין משהו חדש בעניין הזה.

מר ליעד אילני: אני מבקש לדבר.

מר כרמל שאמה הכהן: בבקשה, ליעד. יש לך 10 דקות בבקשה.

מר ליעד אילני: 5. אתה רוצה לתת לי 25 דקות רצוף או 5 על כל סעיף? איך שאתה רוצה.

מר כרמל שאמה הכהן: לא, על כל סעיף.

מר ליעד אילני: כי אני מדבר 5 דקות ואתה-

מר כרמל שאמה הכהן: נתתי לך 10. נתתי לך 10 דקות בפעם הקודמת. קיבלת כפול.

מר ליעד אילני: באמת?

מר כרמל שאמה הכהן: כן.

מר ליעד אילני: אז אני אחזיר לך.

מר כרמל שאמה הכהן: דבר, בבקשה.

מר ליעד אילני: אז קודם כל, כהרגלך, אתה לא מצליח לעמוד בפרץ, תמתין, תשמע את סוף הדברים. אמרנו שיש עוד דברים.

מר כרמל שאמה הכהן: ראיתי שנמנעת. זה תאם בדיוק את מה שאמרתי.

מר ליעד אילני: נכון. ואנחנו גם נסביר למה. מי שהביא את זה לכאן שנה אחר שנה זה אתה, בגלל חוסר המנהיגות שלך.

מר כרמל שאמה הכהן: כשהיית בקואליציה הצבעת על זה בעד. נזכיר, כשהייתה משכורת בקואליציה הצבעת בעד. אבל הלאה, תמשיך.

מר ליעד אילני: אפשר לדבר?

מר כרמל שאמה הכהן: כן, כן, בטח.

מר ליעד אילני: אני מבין את ההיסטוריה, אבל תאפשר לדבר, זה נושא רציני. ילדים אמרת, נכון?

מר כרמל שאמה הכהן: קדימה, בבקשה.

מר ליעד אילני: תודה. מי שהביא את זה לכאן שנה אחר שנה, היית אתה. אמרת לרועי ברזילי באותו דיון, בשנה שעברה באותו זמן – אנחנו נביא את זה. אז מי שהביא את זה לכאן, זה אתה. כי לא ידעת האם להיות בסדר עם זוהר או להיות בסדר עם רועי. אז תחליט. אתה מנסה להיות גם פה בסדר וגם פה בסדר. מה לעשות? כמו שאתה אומר. אנחנו לא מקלים ראש בפרוצדורה, כרמל, אנחנו לא מקלים ראש לא בחוק, אני יודע שהחוק בשבילך זה דבר גס, את זה אמרו שופטי בית משפט עליון בישראל.

מר כרמל שאמה הכהן: שנזכיר מה שופטת מחוזית אמרה עליך לאחרונה? שמעשיך עלולים לעלות לכדי הטרדה מינית של עובדות עירייה? אתה רוצה שנצטט את פסק הדין של שופטת מחוזי? לא, אם אנחנו הולכים כבר לשופטים, אתה רוצה שאני אקריא את פסק הדין, את הסקסיזם שהיא מייחסת לך? אתה רוצה? את הפגיעה בפרטיות שהיא מייחסת לך, בהן ושל בני המשפחה שלהן? הנה, יושבת אחת שנפגעה מאד והילדים שלה נפגעו. יושבת עוד אחת שבעלה נפגע. יושבת עוד אחת שנפגעה עד עמקי נשמתה. הן פה.

מר ליעד אילני: נפגעה ממך, כי כעסת עליה שהיא הלכה לסרי דנה.

מר כרמל שאמה הכהן: הן פה. הן פה.

מר ליעד אילני: ממך היא נפגעה. ממך היא נפגעה. סיימת? תודה.

מר כרמל שאמה הכהן: עדויות חיות. בבקשה.

מר ליעד אילני: מי שנפגעו זה סימונה גרושקה, זו לבנת נזרי, על ידי מי שבית המשפט אמר עליו-

מר כרמל שאמה הכהן: אני רוצה לשלוח קצת צילומי מסך מפרסומים של ליעד אילני על סימונה גרושקה. אני רוצה שתעלו את זה פה. אם כבר הוא הזכיר. אני שתקתי חודשיים, מהרגע שהוא עשה עליה סיבוב שהוא מברך אותה שהיא דיילת וכמה כואב לו על מה שעשו לה. אני רוצה לראות מי שפך, מה שנקרא, שם אותה על גיליונות אלקטרוניים ומודפסים, האדון מגזין-

מר ליעד אילני: המממן שי שאמה, אתה מכיר אותו?

מר כרמל שאמה הכהן: שי לא פה, אני מדבר עליך.

מר ליעד אילני: הוא המממן אבל. גם סימונה לא פה.

מר כרמל שאמה הכהן: את זה אתה אומר. אנחנו נראה לך עכשיו. אני שולח לך – תעלי את זה בבקשה.

מר ליעד אילני: אני מציע לעובדת עירייה לא לעבור על החוק ולא להתעסק בפוליטיקה.

מר כרמל שאמה הכהן: אתה ממש מרגש את ירדן. מצאת לך, לאיים על ירדן.

מר ליעד אילני: אני לא מאיים. אני מציע לעובדים לא להתעסק בפוליטיקה.

מר כרמל שאמה הכהן: עכשיו יעלו את זה על המסכים פה ואנחנו נראה מה אתה עשית-

מר ליעד אילני: אני יכול להתייחס לעניין הילדים, אדוני? אני מבין שאתה בלחץ, אני מבין שכתב האישום מתקרב ובא, ואני יודע שאתה יודע את זה, והלחץ, מה לעשות. יש גבול כמה-

מר כרמל שאמה הכהן: הפרוטוקול זוכר כמה פעמים הוא אמר את ה-

מר ליעד אילני: יש גבול כמה אפשר לגנוב דעת. לעניין הילדים, זה מאד מאד פשוט, אף אחד לא רוצה לסגור גני ילדים ולא בתי ספר, לא של מגזר כזה ולא של מגזר כזה. מה שכן צריך להיות זה פרוגרמה שבאה ומסדירה, כמה מעונות יש לבית עמנואל לגני ילדים פרטיים, כמה מעונות יש? 4 אני חושב.

עו"ד ליה פרנקל: 6.

מר ליעד אילני: 6, או קיי. צריך ללכת ולבדוק האם האחוז באוכלוסייה של ההקצאות למגזר מסוים הוא אקוויוולנטי למגזר אחר. כי זו עיר שדואגת לשוויון, לכולם צריך להיות, אף אחד לא רוצה לסגור. אפשר למשל, אם מגלים שחסר מוסד חינוכי, להגיד – את הלשכה השניה שלי במגדל ספיר אני מסב למעון יום. סתם דוגמא. כדי להקל עוד קצת על ההורים שכורעים תחת הנטל.

עו"ד עינב בר כהן: מעון היום האחרון שנפתח נפתח בזכות ההחלטה של ראש העיר, בניגוד לדרג המקצועי לא לפתוח מעון יום. אני רק אומרת.

מר ליעד אילני: כל הכבוד. הניסיון הזה פה להפוך את עובדי העירייה, שכמובן מכניסים אותם לפוליטיקה, מי שיכניס אותם לפוליטיקה זה אתה. אתה טבלת אותם בפוליטיקה מכף רגל ועד ראש. אנחנו, ושיובהר, אנחנו בחודשים דצמבר-ינואר, כשיגיע לכאן הדיון הזה, וזו הדרישה שלנו, בחודשים דצמבר-ינואר כשתגיע לכאן, אנחנו נדרוש דבר אחד – לא לסגור גני ילדים, אלא לדאוג שיש פרוגרמה ששומרת על שוויוניות, כפי שהפסיקה אומרת, כבוד היועמ"שית, כפי שהפסיקה קובעת. אני יודע שפסיקות של שופטי מחוזי ועליון לא מרגשות את החשוד

בפלילים כרמל שאמה, אבל הפרוצדורה והחוק והסכמים קואליציוניים, לדברים האלה יש משמעות. וגם לבית הזה שמתכנס פעם חודש יש משמעות. אם יש פה חברי קואליציה שמוכנים להיות שחקנים בתיאטרון לבוא ולהרים פעם בחודש את היד מי כן ומי לא, זה עניין שלהם ושהציבור ישפוט. אנחנו לא מוכנים להגיע לכאן פעם בשנה ולהצביע על הקצאות שכבר תמו כששנת הלימודים מתחילה 'או-טו-טו'. אז זה הרבה מעבר לפרוצדורה. זה סדר ומינהל תקין, שרחוקים ממך כידוע שנות אור. תודה.

מר כרמל שאמה הכהן: תודה רבה לחבר המועצה. אנחנו מצביעים, בבקשה, מי בעד אישור הסעיף? עדנה גם נכנסה.

עו"ד ליה פרנקל: 19 בעד.

מר כרמל שאמה הכהן: מי נגד? אין נגד. מי נמנע?

עו"ד ליה פרנקל: 4 נמנעים.

החלטה:

עמותת "חזון למועד" – גן ילדים "קרני ראם" ברח' מבצע עין 9 ר"ג, חלקה 270 בגוש 6183. העמותה מפעילה מעון יום, במעון שלוש כיתות גן, ההסכם עם העמותה יסתיים ביום 8.8.25. התקבלה בקשה ע"י העמותה להקצאת המבנה. מצ"ב חוות דעת משפטית והסכם.

הצבעה:

אושר ברוב קולות, 19 - בעד, 4 - נמנעים

(3) "אין עוד מלבדו" – בית כנסת מגדל "משה אביב" ברח' ז'בוטינסקי 7 ר"ג חלקה 451 בגוש 6109. ההסכם עם העמותה הסתיים ביום 31.7.23. התקבלה בקשה ע"י העמותה להקצאת המבנה. מצ"ב חוות דעת משפטית והסכם.

מר כרמל שאמה הכהן: הסעיף הבא, סעיף מספר 3 – אין עוד מלבדו – בית כנסת מגדל משה אביב ברחוב ז'בוטינסקי 7 חלקה 451 בגוש 6109. יש שאלות? אין. מי בעד? פה אחד.

החלטה:

"אין עוד מלבדו" – בית כנסת מגדל "משה אביב" ברח' ז'בוטינסקי 7 ר"ג חלקה 451 בגוש 6109. ההסכם עם העמותה הסתיים ביום 31.7.23. התקבלה בקשה ע"י העמותה להקצאת המבנה. מצ"ב חוות דעת משפטית והסכם.

הצבעה:

אוסר פה אחד

4) עמותת "ועד החינוך היהודי" (ע"ר) ברח' האצ"ל 22 ר"ג חלקה 270 גוש 6183
העמותה מפעילה במקום, משנת 1982, גן ילדים "בית יעקב" (2 כיתות גן), בשטח של כ-300 מ"ר.
ההסכם עם העמותה יסתיים ביום 30.6.25, התקבלה בקשה ע"י העמותה להקצאת המבנה.
מצ"ב חוות דעת משפטית והסכם.

מר כרמל שאמה הכהן: סעיף מספר 4 – עמותת ועד החינוך היהודי ברחוב האצ"ל 22 חלקה 270 גוש 6183. למישהו יש שאלה? מי בעד? מי נגד? מי נמנע?

מר דני גולדשטיין: 19 בעד.

עו"ד ליה פרנקל: 19 בעד, 2 נגד, 1 נמנע.

מר שמואל לרמן: אני הייתי בעד.

מר כרמל שאמה הכהן: היית בעד? יפה. לרמן היה בעד.

החלטה:

עמותת "ועד החינוך היהודי" (ע"ר) ברח' האצ"ל 22 ר"ג חלקה 270 גוש 6183. העמותה מפעילה במקום, משנת 1982, גן ילדים "בית יעקב" (2 כיתות גן), בשטח של כ-300 מ"ר. ההסכם עם העמותה יסתיים ביום 30.6.25, התקבלה בקשה ע"י העמותה להקצאת המבנה. מצ"ב חוות דעת משפטית והסכם.

הצבעה:

אושר ברוב קולות, 20 – בעד, 3 – נמנעים

מר כרמל שאמה הכהן: אפשר לשים לי כדי להראות את פסטיבל הצביעות? למי שלא בעניינים, סימונה גרושקה היתה עובדת עירייה שפרשה לפני מספר חודשים.

מר ליעד אילני: אחרי זה נראה מה כתבת לירון שמואלי.

מר כרמל שאמה הכהן: אני מבקש לא להפריע. אני אקרא אותך לסדר.

מר ליעד אילני: ואז סימונה גרושקה.

מר כרמל שאמה הכהן: פעם ראשונה, ליעד. היא פרשה מהעירייה וליעד כיבד אותה בפוסט, שבאמת, כמעט מי שלא מכיר את הרקע, מוריד דמעות. כמה מרגש, כמה הרואי. כואב לו על מה שעשו לה. אני ניהלתי עתירה בבית משפט במשך שנים כנגד המינוי שלה וכשנבחרתי, למרות כל מה שנעשה לי, הייתי אציל נפש, ולא רק שהשארתי אותה בתפקידה, קידמתי אותה.

מר ליעד אילני: שילמת לה פיצויים?

מר כרמל שאמה הכהן: קידמתי אותה.

מר ליעד אילני: שילמת לה את הכסף מבית המשפט?

מר כרמל שאמה הכהן: לא נפסק לה שום פיצויים מעולם. אתה שוב משקר. כל מי שקרא את זה, ואז התלבטתי האם להגיב או לא, כי אם אני מגיב – אני מציף לה את אותו סיפור לא נעים מלפני 5 שנים. מי שלא מכיר, עדיף שלא יכיר. אמרתי, אני אתן לו, עשה את הסיבוב ואין מה לעשות, שתהיה בריאה ותצליח בהמשך דרכה. גם אחרי זה, כשראיתי שהפכה להיות חצי פעילה שלו, רגע אחרי מה שנקרא שחקנית בהפועל הופכת להיות בבית"ר, גם אז אמרתי, יאללה, ימי מלחמה, כולם מקבלים חנינה. עכשיו הוא, בחוצפתו, כי הוא חושב ששותקים לו כי אין מה להגיד, כי אולי חוששים, הוא לא מבין שלא, מה שנקרא, איך אמרה היום יו"ר הלשכה שלי, שהיא לא סופרת אותי, היא לא ספרה אותי בהצבעה. לפרוטוקול – היא אמרה שהיא לא ספרה אותי בהצבעה. היא אמרה לי – פשוט לא ספרתי אותך. אז אמרתי לה – את היחידה שאני מרשה לה לא לספור אותי. אבל באמת, לא סופרים את הקשקושים האלה. תעברו שקף, שנראה מה ליעד פרסם על אותה סימונה שהוא אומר 'מסכנה מה עשו לה'. זה פרסומים שליעד פרסם, אפשר להגדיל? זה לפני תקופתי. פוליטיקה בגרושקה. המגזינר חושף - הודעה מפלילה של בכירה בעירייה שופכת אור על גניבות, גניבת תקנים ... מכרזים פיקטיביים. לא אקריא לכם עוד את שאר הדברים. שתבינו את רמת הטיעונים והדיונים.

מר ליעד אילני: ראש עיר שמתעסק כל היום בראש האופוזיציה-

מר כרמל שאמה הכהן: שימו לב, שימו לב, שימו לב את העריכה. מביטים קדימה, תמונה. אפשר להגדיל את המלל טיפה? שיתוף הפעולה בין הדרג הפוליטי והדרג המקצועי ברמת גן מגיע לשיאים חדשים. האירוע למען סוחרי הדרום בתקופת מבצע צוק איתן. סיכול נקודה. תראו את ההקשרים ואת הרמיזות. אפשר לעבור לעוד תמונה? כלומר, כל מה שהוא הלן שאחרים עשו לה, בעצם הוא עשה לה, אבל באנונימיות. הוא חושב שכולם טיפשים וכולם מטומטמים. ואז הוא בא לפה ומשתמש בשמה. הנה, שוב, פוליטיקה בגרושקה. אפשר להגדיל? האם ראש חטיבת התרבות

סימונה גרושקה קיבלה לידיה בסמכויות ניהול של זינגר גם את סמכויות הניהול של האצטדיון הלאומי? מכתב ששיגרה וכו', מכתב ששיגרה וכו'. כלומר, כל מה שאתם רואים, צביעות לשמה. לכן אני אומר לכם, חברות וחברים, כשאתם שומעים טיעונים, תגידו מי טוען, למה טוען, מה רמת האמינות שלו מטיעונים קודמים. זהו, עכשיו אפשר להמשיך.

מר ליעד אילני: אני אשמח עכשיו לזמני גם כן.

מר כרמל שאמה הכהן: רגע, עוד לא גמרנו.

מר ליעד אילני: עוד לא? אני פשוט רוצה להקריא מה כתבת אתה על סימונה ועל מי היא מזיעה בלילות.

מר כרמל שאמה הכהן: אני לא הכחשתי. אני לא הכחשתי מה כתבתי.

מר ליעד אילני: מי מטריד מינית.

מר כרמל שאמה הכהן: אני לא הכחשתי.

מר ליעד אילני: מי הוריד את הבית הזה לשפל הביבים.

מר כרמל שאמה הכהן: אני עומד ואני עקבי.

מר ליעד אילני: מימי צבי בר, אתה הפכת את העיר הזאת לביוב.

מר כרמל שאמה הכהן: אני בשונה ממך עקבי.

מר ליעד אילני: לביוב.

מר כרמל שאמה הכהן: אני קורא אותך לסדר פעם שניה.

מר ליעד אילני: הפכת את העיר הזאת לביוב.

מר כרמל שאמה הכהן: פעם שניה. פעם שלישית – לא תהיה לך זכות דיבור היום. עוד פעם אחת.

מר ליעד אילני: אמר לך השופט שזה לא אפשרי. גב' קונפינו, תסבירי לו בבקשה.

מר כרמל שאמה הכהן: אני כבר קורא לך פעם אחר פעם בצורה מסודרת. פעם שלישית-

מר ליעד אילני: הוא אמר השופט-

מר כרמל שאמה הכהן: אני מבקש לשמור על סדר.

מר ליעד אילני: כבוד היועמ"שית, תסבירי לו בבקשה, לחשוד בפלילים, לעברייין. תודה.

עו"ד אפרת זידי-קונפינו: בסדר.

מר כרמל שאמה הכהן: הוא לא יכול להפריע, כבוד היועמ"שית, עם כל הכבוד.

עו"ד אפרת זידי-קונפינו: בסדר גמור.

מר כרמל שאמה הכהן: האירוע אז היה אירוע אחר לגמרי. זה לא ניתן קרדיט לעשות מהאולם הזה קרקס. עוד פעם אתה מדבר לא ברשות דיבור, אני לוקח לך את רשות הדיבור ותלך לבית המשפט. הבנת?

מר ליעד אילני:

אתה תשלם מכיסך? רק תתחייב מכיסך.

מר כרמל שאמה הכהן:

פעם שלישית. אין לך זכות דיבור היום.

מר ליעד אילני:

מכיסך תתחייב.

מר כרמל שאמה הכהן:

הלאה. ממשיכים.

מר ליעד אילני:

מכיסך. לא כמו המשלחות לחו"ל.

מר כרמל שאמה הכהן:

לסגור לו.

5) עמותת "ועד החינוך היהודי" (ע"ר) ברח' אצ"ל 37-39 ר"ג חלקה 270 גוש 6183
מדובר בכיתת גן ילדים אחת אשר מונה כ-30 ילדים, ההסכם עם העמותה יסתיים ביום 30.6.25.
התקבלה בקשה ע"י העמותה להקצאת המבנה.
מצ"ב חוות דעת משפטית והסכם.

מר כרמל שאמה הכהן:

סעיף מספר 5 – עמותת ועד החינוך היהודי ברח' אצ"ל 37-39 חלקה 270 בגוש 6183.

עו"ד ליה פרנקל:

מי בעד? 19 בעד. מי נגד? מי נמנע? 4 נמנעים.

החלטה:

עמותת "ועד החינוך היהודי" (ע"ר) ברח' אצ"ל 37-39 – חלקה 270 בגוש 6183. מדובר בכיתת גן ילדים אחת אשר מונה כ-30 ילדים, ההסכם עם העמותה יסתיים ביום 30.6.25. התקבלה בקשה ע"י העמותה להקצאת המבנה. מצ"ב חוות דעת משפטית והסכם.

הצבעה:

אושר ברוב קולות, 19 – בעד, 4 – נמנעים

6) בית עוז – משרדים בקומה 7 בשטח של כ-891 מ"ר ברוטו, 18 מקומות חניה ומחסן בשטח של 6.55 מ"ר בקומת המרתף – בקשה של השוכרת "מי רמת גן בע"מ" למימוש תקופת האופציה שתחל ביום 1.8.25, בהתאם להסכם השכירות מיום 31.8.23. רח' אבא הלל 14 ר"ג, חלקה 330/29 בגוש 6109
בהתאם לסעיף 21.1 להסכם השכירות, מימוש האופציה מותנה באישור מועצת העיר. מצ"ב חוות דעת משפטית והסכם שכירות מיום 31.8.23.

מר כרמל שאמה הכהן: בית עוז – משרדים בקומה 7 בשטח של 891 מ"ר ברוטו, 18 מקומות חניה ומחסן בשטח 6.55 מ"ר. רחוב אבא הלל 14. יש שאלות למישהו? לא צריך לענות לו. הוא לא ברשות דיבור. תצביע על מה שאתה רוצה ועל מה שאתה לא רוצה אתה לא תצביע. הצבעה בבקשה.

עו"ד ליה פרנקל: מי בעד? ירים את ידו. 19 בעד. מי נגד? מי נמנע? 3 נמנעים.

מר כרמל שאמה הכהן: אושר.

החלטה:

בית עוז – משרדים בקומה 7 בשטח של כ-891 מ"ר ברוטו, 18 מקומות חניה ומחסן בשטח של 6.55 מ"ר בקומת המרתף – בקשה של השוכרת "מי רמת גן בע"מ" למימוש תקופת האופציה שתחל ביום 1.8.25, בהתאם להסכם השכירות מיום 31.8.23. רח' אבא הלל 14 ר"ג, חלקה 330/29 בגוש 6109. בהתאם לסעיף 21.1 להסכם השכירות, מימוש האופציה מותנה באישור מועצת העיר. מצ"ב חוות דעת משפטית והסכם שכירות מיום 31.8.23.

הצבעה:

אושר ברוב קולות, 19 – בעד, 3 – נמנעים

7) מרכז החינוך העצמאי – להפעלת "בית ספר חורב" – רח' אבישי 3 ר"ג חלקות 256 ו-257 בגוש 6145
מדובר בבי"ס תורני לבנות, אשר מכיל 10 כיתות לימוד (223 תלמידות) כיום בהנהלת הרב שיש, בית הספר קיים משנות ה-90. התקבלה בקשה ע"י העמותה להקצאת המבנה להמשך פעילות. מצ"ב חוות דעת משפטית והסכם.

מר כרמל שאמה הכהן: סעיף 7 – מרכז החינוך העצמאי להפעלת בית ספר חורב, רחוב אבישי 3 ר"ג, חלקות 256, 257 בגוש 6145. מי בעד?

עו"ד ליה פרנקל: 19 בעד. מי נגד? מי נמנע? 3 נמנעים.

מר כרמל שאמה הכהן: אושר.

החלטה:

מרכז החינוך העצמאי – להפעלת "בית ספר חורב" – רח' אבישי 3 ר"ג חלקות 256 ו-257 בגוש 6145. מדובר בבי"ס תורני לבנות, אשר מכיל 10 כיתות לימוד (223 תלמידות) כיום בהנהלת הרב שיש, בית הספר קיים משנות ה-90. התקבלה בקשה ע"י העמותה להקצאת המבנה להמשך פעילות. מצ"ב חוות דעת משפטית והסכם.

הצבעה:

אושר ברוב קולות, 19 – בעד, 3 – נמנעים

8) חלקה 930 בגוש 6207, רח' מנחם בגין 7 ר"ג, בית גיבור ספורט – משרדים בקומה 15 בשטח של 467 מ"ר ברוטו ו-3 חניות – בקשה של השוכרת, חברת "דולצ'ה ויטה וואי אופ לייף" למימוש תקופת האופציה שתחל ביום 1.9.25, בהתאם להסכם השכירות מיום 28.9.22.
בהתאם לסעיף 4.4 להסכם השכירות מימוש האופציה מותנה באישור מועצת העיר.
מצ"ב חוות דעת משפטית והסכם השכירות מיום 28.9.22..

מר כרמל שאמה הכהן: סעיף מספר 8 – חלקה 930 גוש 6207 רחוב מנחם בגין 7, בית גיבור ספורט, משרדים בקומה 15 בשטח של 467 מטר. הצבעה.

עו"ד ליה פרנקל: מי בעד? ירים את ידו. 19 בעד. מי נגד?

מר כרמל שאמה הכהן: 20 בעד. גם לרמן הצביע בעד.

עו"ד ליה פרנקל: לרמן בעד. סליחה, 20 בעד. מי נגד? מי נמנע? 3 נמנעים.

מר כרמל שאמה הכהן: אושר.

החלטה:

חלקה 930 בגוש 6207, רח' מנחם בגין 7 ר"ג, בית גיבור ספורט – משרדים בקומה 15 בשטח של 467 מ"ר ברוטו ו-3 חניות – בקשה של השוכרת, חברת "דולצה ויטה וואי אופ" לייף" למימוש תקופת האופציה שתחל ביום 1.9.25, בהתאם להסכם השכירות מיום 28.9.22. בהתאם לסעיף 4.4 להסכם השכירות מימוש האופציה מותנה באישור מועצת העיר. מצ"ב חוות דעת משפטית והסכם השכירות מיום 28.9.22.

הצבעה:

אושר ברוב קולות, 20 – בעד, 3 - נמנעים

9) חלקה 136 בגוש 6203, וחלקה 258 בגוש 6210, ברחוב המרגנית 10 ר"ג – רישום צו קיום צוואה בחלקות שבנדון, יורשי המנוחה נעמי טובה בהם ז"ל

מדובר בדירה עירונית בבעלות העירייה, בחלקות שבנדון נרשמה חכירה לטובת המנוחה ז"ל. זכות החכירה נרשמה ביום 20.10.1983 ועד ליום 31.12.2049. מבוקש לאשר רישום צו קיום צוואה של המנוחה, נעמי טובה בהם ז"ל לטובת יורשיה.

מצ"ב חוות דעת משפטית והסכם.

מר כרמל שאמה הכהן: סעיף 9 – חלקה 136 בגוש 6203 וחלקה 258 בגוש 6210, ברחוב המרגנית – רישום צו קיום צוואה בחלקות שבנדון. פה אחד? פה אחד.

החלטה:

חלקה 136 בגוש 6203, וחלקה 258 בגוש 6210, ברחוב המרגנית 10 ר"ג – רישום צו קיום צוואה בחלקות שבנדון, יורשי המנוחה נעמי טובה בהם ז"ל. מדובר בדירה עירונית בבעלות העירייה, בחלקות שבנדון נרשמה חכירה לטובת המנוחה ז"ל. זכות החכירה נרשמה ביום 20.10.1983 ועד ליום 31.12.2049. מבוקש לאשר רישום צו קיום צוואה של המנוחה, נעמי טובה בהם ז"ל לטובת יורשיה. מצ"ב חוות דעת משפטית והסכם.

הצבעה:

אושר פה אחד

10) נספח להסכם שימוש מיום 31.10.1984 – החזרת שני מגרשי אימונים לחזקת העירייה – אצטדיון רמת גן (גוש 6643 חלקה 116).

מר כרמל שאמה הכהן: סעיף 10 – נספח להסכם שימוש מיום 31.10.1984 – החזרת שני מגרשי אימונים לחזקת העירייה – אצטדיון רמת גן, גוש 6643 חלקה 116. אני חושב שזה הישג אדיר והתקדמות לספורט ברמת גן. מגרשים שצמודים לאצטדיון שהיו בחזקת ההתאחדות, הצלחנו להגיע איתם להסכמה שאנחנו מקבלים אותם לחזקתנו. עכשיו נוכל להשקיע בהם. הם היו מאד מוזנחים. הם בין האצטדיון לקניון, צמוד למטווח.

מר שמואל לרמן: יש שם הרי 2 מגרשי אימונים מצד צפון-

מר כרמל שאמה הכהן: נכון, צפון מזרח לאצטדיון.

מר שמואל לרמן: משחקים שם גם נערים אבל גם קבוצות בוגרים.

מר כרמל שאמה הכהן: כן.

בית"ר רמת גן לדעתי משחקת שם. המגרשים

מר שמואל לרמן:

היו שייכים למי?

מר כרמל שאמה הכהן: אנחנו בחכירה ראשית מהמדינה וזה ניתן במסגרת ההסכם של כל החכירה של האצטדיון להתאחדות, היה הסכם צד גם על המגרשים האלה. ולכן שנים הם היו בעלי הבית.

אבל מי שהקצה שם שעות, זו לא העירייה? זו

מר שמואל לרמן:

לא מחלקת הספורט?

לא. לא. לא.

מר כרמל שאמה הכהן:

מי הקצה שם שעות אימון?

מר שמואל לרמן:

ההתאחדות.

מר כרמל שאמה הכהן:

ההתאחדות הקצתה?

מר שמואל לרמן:

מר כרמל שאמה הכהן: אנחנו עכשיו מקבלים, אנחנו בעצם בבעלות מלאה, התחייבנו להם רק לתת להם הקצאה לצרכים מיוחדים, לקבוצות עם צרכים מיוחדים, וכל השאר במסגרת הסכמות בין יו"ר ההתאחדות לראש העיר, שייקבעו מעת לעת. אבל אנחנו ניכנס עכשיו להשקעה של מיליונים שם. אנחנו במצוקה אדירה של מגרשים בעיר, כי המגרשים לא נוהלו נכון. עמידר היתה בידיים כאלה, וינטר בידיים כאלה, המגרשים האלה ליד האצטדיון. עכשיו אנחנו שחררנו את וינטר, את עמידר שחררנו כבר לפני שנתיים, רק במסגרת הסכם השחרור התחייבנו לא לפרסם את זה אז. היה שם עניין בין שותפים ועניין גם של כבודם של אנשים. שחררנו את זה באפס שקלים. וגם את וינטר, אנחנו הולכים להשקיע שם עכשיו, האומדן הוא כבר מעל 10 מיליון ש"ח, כדי להשמיש אותו לרמה של ליגה לאומית.

מר שמואל לרמן: ומה התכנון במגרשים האלה?

מר כרמל שאמה הכהן: גם, להשמיש אותם כמו מגרשי הספארי פחות או יותר, מי שמכיר. אימונים לילדים ונוער.

מר שמואל לרמן: היום מגרשי האימונים האלה ישודרגו? ישונה מעמדם? לא המשפטי, המקצועי. מה הולכים לעשות במגרשים? מעניין אותי לשמוע מה אתם מתכוונים-

מר כרמל שאמה הכהן: לאימונים בעיקר, ילדים ונוער.

מר שמואל לרמן: אבל הם לא במצב טוב?

מר כרמל שאמה הכהן: לא. לך תראה. מצב רע מאוד. מצב רע מאוד. זו הבשורה. היה מו"מ ארוך. אני רוצה להגיד יישר כוח לייעוץ המשפטי של המחלקה המשפטית. היו שם הרבה קשיים, היו הרבה שאלות ובסוף זה נחתם. לקח המון זמן, אבל זו בשורה לילדים, לילדות ולכל מי שאוהב ספורט בעיר הזאת. פה אחד?

עו"ד ליה פרנקל: מי בעד? ירים את ידו.

מר דני גולדשטיין: פה אחד.

עו"ד ליה פרנקל: פה אחד.

החלטה:

נספח להסכם שימוש מיום 31.10.1984 – החזרת שני מגרשי אימונים לחזקת העירייה – אצטדיון רמת גן (גוש 6643 חלקה 116).

הצבעה:

אושר פה אחד

ב. אישור קביעת מס השבחת מטרות בתוכניות משביחות במתחמי בינוי פינוי אשר מצויים במתחם ההשפעה אשר נקבע בתמ"א 70.

מר כרמל שאמה הכהן: סעיף ב' – אישור קביעת מס השבחת מטרות בתוכניות משביחות במתחמי בינוי פינוי אשר מצויים במתחם ההשפעה אשר נקבע בתמ"א 70.

רו"ח גלית שניידר מימרן: אני אגיד רק שאנחנו עשינו עבודה מעמיקה מאד במשך כמה חודשים, גם המהנדסת וכל הצוות שלה, גם הייעוץ המשפטי, גם ישיבות פנימיות וגם כמובן המארג שליווה אותנו. עכשיו אריאל יוצר מהמארג יסביר וייתן את ההמלצות של הצוות המקצועי וייתן את הסקירה המלאה ואתם מוזמנים לשאול שאלות.

מר אריאל יוצר: שלום לכולם. שמי אריאל יוצר, אני חלק מהמנהלת האסטרטגית העירונית, מנהלת אסטרטגית רמת גן. למעשה הדיון שמגיע לכאן הוא דיון שנגזר מסעיפי חקיקה, שני חוקים שונים: הראשון הוא למעשה תמ"א 70 – תוכנית מתאר ארצית שעוד שניה נפרט בקצרה עליה; והדבר השני, החוק השני למעשה זה חוק מס מטרות שקבע את המסגרת החוקית, את המסגרת הכלכלית ולמעשה המסגרת הארגונית של כל מערכת הסעת ההמונים שהולכת להיבנות ב-15-10 השנים הקרובות בגוש דן. מטרת הדיון למעשה היא החלטה של מועצת העיר שרשאית לקבוע את שיעור מס ההשבחה בתוכניות פינוי בינוי בתחום תמ"א 70, שעוד רגע נציג אותה בצורה מסודרת, עבור תוכניות שהוגשו לוועדה המקומית החל מיום 11.5.2025, שזה למעשה מועד אישור תמ"א 70 על ידי ממשלת ישראל.

תמ"א 70 – רקע כללי – ה-תמ"א, כמו שאמרתי, אושרה בממשלה ב-11.5.2025 ולמעשה עם אישור הממשלה נכנסה לתוקף, וה-תמ"א למעשה קבעה 3 מתחמי השפעה סביב כל תחנה ותחנה. המתחם הראשון הוא מרחב הליבה, שהוא המרחב הציבורי הקרוב ביותר לתחנה עצמה. המרחב השני הוא הטבעת הראשונה, הוא המרחק שנמצא ממרחב הליבה ועד 300 מטר ממרכז התחנה, ברדיוס. והטבעת השלישית למעשה, שנקראת טבעת שניה, זה המרחק מהטבעת הראשונה לגבול התוכנית. גבול תמ"א 70 הוא למעשה איחוד או חיבור של 3 המרחבים שדיברתי עליהם קודם. לכל תחנה ולכל

מתחם השפעה ה-תמ"א הגדירה עקרונות והוראות בניה שונות, לרבות הכללים לתכנון שטחי מסחר, תעסוקה, רח"ק מינימלי, תמהיל שימושים בין מגורים לתעסוקה, תקני חניה וכיו"ב. ההוראות האלה הן למעשה הוראות ארציות מחייבות והרציונל התכנוני מחייב את התוכניות בהיררכיה נמוכה יותר, קרי, תוכניות מחוזיות, תוכניות מתאר מקומיות ותוכניות מפורטות, להטמיע את אותם עקרונות בתוך התוכניות האלה וכמובן ליישם אותם בשטח.

בשטח המוניציפלי של העיר רמת גן מתוכננות כיום 3 תחנות מטר, עוד רגע נציג אותן ב-zoom in – תחנת הרא"ה, תחנת בר אילן ותחנת בית החולים תל השומר. יש תחנות נוספות שהתחנה הספציפית לא נמצאת בתוך השטח המוניציפלי, אבל מרחב ההשפעה שלהם כן נכנס לתוך שטח העיר רמת גן, זו תחנת כיכר נגה וכצנלסון שנמצאות בגבעתיים, תחנת חזון איש בבני ברק ותחנת סבידור מרכז בתל אביב. למעשה מה שאתם רואים כאן בשקף זה zoom out על תחום ה-תמ"א. כל מה שאתם רואים בשטח כחול מפוספס זה למעשה חיבור של 3 מרחבי ה-תמ"א שדיברנו עליהם קודם. השטח הקרוב ביותר בשחור הוא למעשה מרחב הליבה, השטח הסמוך לתחנה. השטח שמוקף בכתום זו הטבעת הראשונה. ולמעשה המרחק בין השטח הכתום לגבול ה-תמ"א הוא הטבעת השנייה, או מרחב עירוני מוטה מטר. שטח השיפוט של העיר רמת גן הוא מה שמודגש בקו כחול עבה. מה שרואים כאן זה למעשה zoom in של תחנת הרא"ה. זה zoom in על תחנת תל השומר. וזה zoom in על תחנת אוניברסיטת בר אילן. למעשה 3 תחנות המטרו שנמצאות, כמו שאמרתי, בגבול השיפוט.

הסוגיה השנייה או למעשה החוק השני שמשפיע כאן על הדיון, זה מס המטרו. החוק קבע שמועצת עיר רשאית, תוך 90 יום ממועד אישור ה-תמ"א, לקבוע שיעורי מס על מתחמי פינוי בינוי בתוך תחום ההשפעה של תמ"א 70. גם אם המועצה לא אומרת כלום ולמעשה שותקת, ברירת המחדל קובעת שהיטל ההשבחה המצרפי (עוד שניה נדבר על ההרכב של המס) יעמוד על 50%. אני אקח רגע שלב אחורה כדי להסביר – עד יום אישור החוק, קופת ההשבחה התחלקה למעשה 50% הלך לקופה העירונית ו-50% הלך לצורך העניין ליזם, לבעל הקרקע. מיום אישור החוק נכנס (במירכאות) שותף חדש לתוך קופת ההשבחה וזה למעשה מדינת ישראל, שקבעה שעל כל החלוקה בינה לבין העירייה, מהיום והלאה, תהיה למעשה שליש/שני שליש. שליש מהמס המצרפי, שעוד שניה נציג אותו, יילך לאוצר המדינה; ועוד שני שליש יישארו בקופה העירונית.

מר שמואל לרמן: אני אפריע לך רק לשניה, 50% ברירת המחדל, במה היא שונה מהשבחה רגילה? נניח שזה סתם קרקע.

מר אריאל יוצר: אני אסביר. קודם כל, מיום אישור החוק והלאה, ה-50% שהיו יום לפני אישור החוק מתחלקים עכשיו אחרת.

מר שמואל לרמן: עזוב את החלוקה בין העירייה לבין הממשלה, אני מדבר על היטל השבחה כמקשה, שזה 50%. במהות היטל השבחה הוא 50% מההשבחה.

מר אריאל יוצר: נכון.

מר שמואל לרמן: אז זה לא משנה. מה שאתה מדבר כרגע זו החלוקה הפנימית בין העירייה ל-

מר אריאל יוצר: אתה צודק. החלוקה משתנה. ה-50% נשאר. מה שכן, לפחות ברמה התיאורטית משתנה, זה שהתפיסה הכלכלית תכנונית באה ואמרה שמה שהמטרו עושה באופן מאד משמעותי, הוא משביח את הקרקע, בעיקר בסביבות התחנה, כי מטרו מכניס ומוציא כמות גדולה של אנשים בצורה יעילה ומהירה, ולכן מאפשר לצופף ולהוסיף תכנונית עוד זכויות בניה, מייצר פוטנציאל השבחה משמעותי הרבה יותר, ולכן הפוטנציאל האבסולוטי משתנה. השיעור, אם זה נשאר 50%, נשאר אותו דבר, והחלוקה הפנימית בין המדינה לבין הרשות המקומית משתנה לשליש/שני שלישי. זה היה מובן מה שאמרתי?

מר שמואל לרמן: לחלוטין. כל עוד זה 50% זה מצב קיים של השבחה למעשה.

מר אריאל יוצר: מצב קיים באחוזים, לאו דווקא מצב קיים באבסולוטי. בסדר? או קיי. מה שרשאית הרשות המקומית לעשות, זה למעשה לקבוע תוך 90 יום אחת מ-4 מדרגות מס במתחמי פינוי בינוי בלבד – או 0, או 25%, או 50, או 72. הקביעה של הרשות המקומית כרגע היא

קביעה שתהיה בתוקף ל-5 השנים הקרובות. בתום 5 השנים הקרובות ההחלטה חוזרת למליאת הרשות והרשות נדרשת לקבוע מחדש את שיעור המס המצרפי ל-5 השנים שלאחר מכן. ככל ומועצת העיר תחליט לקבוע קביעה דיפרנציאלית בהתאם לאזורים כאלה ואחרים בעיר, היא חייבת לעשות את הדיפרנציה במתחמים שהגודל שלהם לא קטן מ-30 דונם. כמו שאמרת, המס מתחלק מהיום והלאה בין הוועדה המקומית לבין המדינה בשליש/שני שלישי, ו-5 השנים הראשונות האלה, חלים עליהן כללים קצת שונים. ככל והרשות המקומית קובעת 72, ה-72 הוא דפקטו 60% ומתחלק עדיין שלישי/שני שלישי, קרי, 20% מדינת ישראל, 40% הקופה העירונית ו-40% לבעל הקרקע או ליזם. אם לא קבעה הרשות המקומית שום דבר, חובת התשלום באותן 5 שנים היא 40% ולא 50%. אם המצב החוקי במתחמי הפינוי בינוי היה 50% טרם כניסת החוק לתוקף, גם במקרה של ברירת המחדל זה לא 40%, 50%. לירון, רצית להעיר משהו?

עו"ד לירון רותם: רק רציתי להוסיף שזה אם יצא היתר בתוך 5 שנים.

מר אריאל יוצר: כל מה שאני אומר, נכון מאד, באותן 5 שנים, זה במקרה שהוציאו היתר ולא מימוש במכר, כי הרציונל היה פה לתמרץ את המימוש ולהקדים לצורך העניין גם את המפגש עם הכסף.

מר שמואל לרמן: זה התקנות הממשלתיות, נכון? זה לא קשור אלינו.

עו"ד אביהוא בן-משה: לגבי מכר ...

מר אריאל יוצר: במכר זה לא 40, זה 50, ולא 60 אלא 72. אותו תמריץ שאני מציג כאן רלוונטי רק במימוש בהיתר ולא בהעברת זכויות של מכר רגילה.

עו"ד אביהוא בן-משה: הבנתי. ולגבי, מה זה ה-60% מה-72? לא הבנתי את זה.

אני אסביר עוד פעם. ב-5 השנים הראשונות-

מר אריאל יוצר:

זה נתון, נכון?

מר שמואל לרמן:

זה חוק.

מר אריאל יוצר:

כן, זה החוק.

מר שמואל לרמן:

אני רוצה להבין מה החוק אומר.

עו"ד אביהוא בן-משה:

מר אריאל יוצר: אני אסביר, בשמחה. ב-5 השנים האחרונות המדרגה העליונה של 72, שבאופן עקרוני מתחלקת שליש/שני שליש, זאת אומרת, 40% רשות מקומית 32% מדינה 28% יזם, ב-5 השנים הראשונות, במקרה של מימוש בהיתר בניה בלבד, ה-72 הוא למעשה 60 והוא מתחלק עדיין שליש/שני שליש. זאת אומרת, 20% מדינה 40% רשות מקומית 40% יזם. והרציונל מאחורי הסעיף הזה הוא הרצון של המחוקק לתמרץ את המימוש כדי לאפשר את אותו ציפוף וגם כדי להיפגש עם כסף שנועד למימון המערכת בצורה יותר מהירה.

יש הגבלת זמן לשליש/שני שליש או שזה בלי

עו"ד אביהוא בן-משה:

הגבלת זמן?

לא. השליש/שני שליש הוא מכאן ו-

מר אריאל יוצר:

אמרת 5 שנים. אחרי 5 שנים אפשר להחליף.

עו"ד דוד מנחם:

רק רגע. השליש/שני שליש הוא for good אלא

מר אריאל יוצר:

אם כן החוק ישונה. ה-60% במקום ה-72 הוא נכון רק ב-5 השנים הראשונות.

קצת תמצתנו פה יתרונות וחסרונות לשתי המדרגות של 72 ו-50%, כי חשבנו שהמדרגות הנמוכות יותר בכלל לא רלוונטיות. בקצרה, היתרונות למס מצרפי של 72% הוא פעם אחת ודאות כלכלית לעירייה והפסד מצומצם יותר של היטל השבחה. תזכרו שגם אם קובעים 72%, שלמעשה הם 60 במקום 50 זה 40%, ולכן הפסד יחסי יש פה בכל מקרה אבל הוא קטן יותר. והיכולת לייצר מדיניות אחידה וברורה גורפת לכל העיר, זה יתרון נוסף. החסרונות – הסגמנט שמייצר מס מצרפי של 72%, הסגמנט התכנוני, הוא צורך להעמיס זכויות בניה נוספות כדי לסגור כלכלית את הפרויקט. חשוב לזכור, זה רק אחד מסט שיקולים תכנוניים לא שיקול בלעדי. וזה מייצר סיכון כלכלי מסוים במתחמי פינוי בינוי שלא יידעו לשאת מס מצרפי של 72%. מנגד, היתרונות של קביעת מס מצרפי 50% - הוא יאפשר לשמור למעשה את המכפיל הקיים היום בעיר, כי מדיניות המיסוי בהתחדשות עירונית בעיר רמת גן היא 50%. הוא יתמרץ במובן מסוים התחדשות עירונית ויעזור מבחינת המכפיל הקיים. החיסרון שלו הוא חיסרון מאד ברור, מאד מובהק, וזה הפסד יותר משמעותי של כספי היטל השבחה.

עו"ד אביהוא בן-משה: רגע, אבל מה זה המס המצרפי הזה?

מר אריאל יוצר: מס מצרפי, אני אגיד בעל פה את העמדה המקצועית של כלל אגפי העירייה, אחרי עבודת המטה שעשינו ב-90 הימים האחרונים. מס מצרפי הוא חיבור למעשה בין שיעור המס של הרשות המקומית, פעם אחת; ובין שיעור המס שמגיע אל קופת המדינה. זה המצרפי ביחד.

מר שמואל לרמן: כשאתה מדבר על התחדשות עירונית, זה יכול להיות או באמצעות תמ"א 38 או-

מר אריאל יוצר: כשאני מדבר על התחדשות עירונית, אני מדבר על מתחמי פינוי בינוי לפי הגדרתם בחוק. מתחם פינוי בינוי יש לו הגדרה ברורה בחוק התכנון והבניה. תמ"א 38 זה לא אחד מהם.

מר שמואל לרמן: או קיי, בסדר גמור.

מר אריאל יוצר:

אני רק אסיים את העמדה המקצועית ואז כמובן בשמחה שאלות. אנחנו, כמו שאמרה גזברית העירייה, ניהלנו עבודת מטה סדורה וארוכה ב-90 הימים שהיו לנו. בחנו את כלל האפשרויות. העמדה המקצועית בקונצנזוס כמעט פה אחד היא ללכת על מס מצרפי של 72% באופן גורף לכלל העיר, מהסיבות הבאות:

קודם כל, העמדה של 72% היא עמדה שמבטאת שמירה על הקופה העירונית. כספי היטל ההשבחה הם כספים שמשמשים אחרי זה לפיתוח העיר, להשלמה של מוסדות ציבור, ולכן חשבנו שצריך לנהוג בזהירות יתרה מה שנקרא ולא לוותר עליהם בקלות. פעם אחת.

פעם שניה, צריך לזכור שהמגמה התכנונית שקבעה ה-תמ"א ולאחר מכן נקבעו הוועדות המחוזיות, היא לצופף בתוך מתחם ההשפעה ביתר שאת במרחבי התחנה. מאחר והציפוף הזה גורר איתו עלויות נוספות של מוסדות ציבור, התפיסה והמגמה העירונית היתה לשמור את הכספים שיגיעו מכוח היטל ההשבחה כדי שהעיר תוכל לשאת את המטלות התכנוניות והביצועיות שהיא תצטרך לעשות בעקבות המטרו.

והדבר השלישי, אתם צריכים לזכור ש-72 משמעותו דפקטו היא 60% ב-5 השנים הקרובות. ולכן, המחוקק מיתן לצורך העניין את ה-72%. דפקטו בהשוואה למצב היום זו העלאה של 10% נוספים מכוח ההעלאה הכללית הזאת של ה-10% העיר גם ככה סופגת אובדן יחסי של 10% ולכן חשבנו ש-72% מס מצרפי באופן גורף זה הדבר הנכון לעשות.

מר כרמל שאמה הכהן:

בבקשה שמוליק. תודה רבה אריאל.

מר שמואל לרמן:

תגיד לי, כמה זה בערים אחרות? הרי יש פה תחנות לאורך כל גוש דן.

מר אריאל יוצר:

נכון. אז אנחנו בדקנו גם את הדבר הזה לאור בקשה של ראש העיר כהכנה לדיון הזה. קודם כל, העמדה היא לא עמדה אחידה לרשויות הרלוונטיות בגוש דן. חלק מהרשויות קבעו 72%, לדוגמא, גבעתיים שקבעה את זה באופן גורף והיא עיר שכנה וסמוכה לכם. עיריית תל אביב, שפעם אחת יש לה גודל מאד משמעותי ושונות גדולה בערכי הקרקע וגם, נקרא לזה, במצב, יש לה שונות גדולה באיך נראית העיר בין הדרם והצפון. היא יצרה דיפרנסציה ובחלק מאזורי העיר, בעיקר בדרום, קבעה 50% ובחלק מאזורי העיר קבעה 72%.

שזה למעשה 60.

מר שמואל לרמן:

מר אריאל יוצר: 72 אתם צריכים לראות אותו כאילו 60 ב-5 השנים הראשונות, זה נכון גם כאן. ערים נוספות קבעו 50% באופן גורף. כמעט רובן ככולן נעו על הטווח של בין 50 לבין 72.

... קרית אונו?

מר ליעד אילני:

מר אריאל יוצר: בקרית אונו, אנחנו לא ראינו החלטה, וכשאינן החלטה-

אם עירייה החליטה שיש 0%, לאור המצב

מר ליעד אילני:

החדש-

מר אריאל יוצר: אני אסביר. באם עירייה החליטה שיש 0% טרם החוק, ההעלאה במתחם ההשפעה במתחמי פינוי בינוי עולה באופן אוטומטי ל-40. אלא אם כן החליטה 0 והחליטה גם עכשיו 0. אבל לפחות מהמידע שאני ניסיתי לאסוף, וזה לא היה כזה פשוט, אני לא ראיתי החלטה של קרית אונו. ברגע שאין החלטה, אתה הולך לברירת המחדל. ברירת המחדל ב-5 השנים האחרונות היא 40%.

לא האחרונות, הקרובות.

מר שמואל לרמן:

אם זה היה 0, זאת אומרת, נמוך מ-50%.

מר אריאל יוצר:

לא חשוב לך באיזה טבעת אתה נמצא?

מר שמואל לרמן:

באיזה מובן לא חשוב? מובן מקצועי או מובן-

מר אריאל יוצר:

אחוזי ההשבחה.

מר שמואל לרמן:

- גב' עדנה וידל:** כן, יש מעגלים.
- מר אריאל יוצר:** ברור, אבל מובן מקצועי או מובן חוקי?
- מר שמואל לרמן:** יש הרי המעגל הכי קרוב.
- מר אריאל יוצר:** נכון.
- מר שמואל לרמן:** והמעגל הכי רחוק, זה אותם 72%?
- מר אריאל יוצר:** ההמלצה שלנו היתה 72 באופן גורף מהסיבות-
- מר שמואל לרמן:** לא קשור לקרבה לתחנה.
- מר אריאל יוצר:** בהתעלם מהקרבה, מהסיבות שאני ציינתי קודם.
- עו"ד אביהוא בן-משה:** לי יש גם שאלת הבהרה.
- מר אריאל יוצר:** רגע, סליחה, אני ציינתי בעל פה, אבל זה גם השיקולים שלנו להמליץ את ההמלצה המקצועית.
- עו"ד אביהוא בן-משה:** לגבי הנושא של הרח"ק עצמו מבחינת הציפוף שהולך להיות – אם אני מוריד את זה בעצם ל-50% ולא ל-72 במס המצרפי, אז בעצם אני מוריד מעצמי את אותו נטל כלכלי שיהיה לי בעקבות הוספת יחידות דיור. כלומר, בעצם, אם אני לוקח את ה-72 אני מגדיל לי את ההוצאות באמצעות הוספת יחידות דיור. אז האם עשיתם חישוב גם מה המשמעות של 50% להורדת מספר יחידות הדיור מול ה-72 בתוספת יחידות דיור?

מר אריאל יוצר:

אני אתייחס ואז בוודאי אם סיגל כמובן

תרצה להרחיב.

גב' עדנה וידל:

ולנושא הזה גם, אם אפשר, אני חושבת שצריך להיות התועלות ואת הבעייתיות של זה. וכן צריך להוסיף את התחשיב של הארנונה שישלמו אחר כך והשירות שנצטרך לתת בנוסף למוסדות ציבור. כי ברגע שיש תוספת יחידות, אז אני כן בעד באמת ללכת למהלך הזה, אבל כן מראש צריך לשים את זה לנגד עינינו שצריך מוסדות ציבור שישרתו את תוספת היחידות פלוס יחידות הבסיס.

מר אריאל יוצר:

ולכן צריכים להיות מאד זהירים מבחינה תקציבית כשמקבלים את ההחלטה. אני אענה ברשותך על השאלה ואחרי זה כמובן אם סיגל תרצה להרחיב ולהוסיף.

אני משוכנע, קודם כל כי זה כתוב. וחוף מזה שזה כתוב, כשאתה מדבר עם אנשי התכנון במוסדות הארציים ובמוסדות המחוזיים, זה גם המסר. במתחם ההשפעה וכמובן ככל שאתה מתקרב לליבת התחנה זה רק יילך ויתעצם, תהיה העצמת זכויות מקסימלית, לא משנה מה היטל ההשבחה – 0, 25, 50, 72 – זה הסגמנט, זו המגמה ולשם הם יילכו. ולכן, אני חושב שאם anyway זה הכיוון אז כדאי-

מר כרמל שאמה הכהן:

אריאל, הצגת את עצמך, מה הרקע שלך? אני

לא יודע, כולם מכירים אותך פה?

עו"ד אביהוא בן-משה:

לא, לא כולם מכירים.

מר כרמל שאמה הכהן:

אז תציג. תגיד כמה מילים.

מר אריאל יוצר:

אני אעשה את זה בקצרה. אני אריאל יוצר, אני כלכלן בהכשרתי. הייתי 12 שנה במשרד האוצר באגף תקציבים. התפקיד האחרון היה סגן ממונה על התקציבים.

מר כרמל שאמה הכהן: סגן ממונה על התקציבים לנושא נדל"ן, נכון?

מר אריאל יוצר: נכון מאד. נדל"ן ושלטון מקומי.

מר כרמל שאמה הכהן: אחד האנשים הבכירים במדינה בתחום.

מר אריאל יוצר: ובצניעות, גם יו"ר הותמ"ל.

מר כרמל שאמה הכהן: וגם היה יו"ר הותמ"ל, שזו הוועדה הארצית.

גב' עדנה וידל: אז קודם כל, אתה באמת יוצר, אין מה לדבר, אתה מצדיק את שמך.

מר כרמל שאמה הכהן: זו לק מההתדרדרות של העירייה שלנו הגיוס שלו. תודה רבה על עבודה באמת מורכבת בנושא סופר רגיש. היו המון המון דיונים בנושא. אנחנו עוברים להצבעה. ההמלצה של הדרג המקצועי היא לאמץ את המדרג של 72%, כך גם הוחלט בהנהלת העיר. מי בעד? אושר פה אחד. תודה רבה.

החלטה:

מאשרים קביעת מס השבחת מטרו בתוכניות משביחות במתחמי בינוי פינוי אשר מצויים במתחם ההשפעה אשר נקבע בתמ"א 70. בהתאם לסעיף 19(ד)(2) לחוק הרכבת תחתית (מטרו), התשפ"ב-2021 (להלן – "החוק") מחליטה בזאת מועצת העיר רמת גן כי שיעור חובת תשלום היטל השבחה בצירוף מס השבחת מטרו אשר יחול על מקרקעין מושבחים במתחם פינוי ובינוי כהגדרתם סעיף 15 לחוק (להלן – "שיעור חובת התשלום") יקבע כלהלן: בכל ברחבי העיר המצויים במתחם ההשפעה כמשמעו בתכנית המתאר הארצית למרחב מערכת המטרו במטרופולין תל אביב (להלן – "תמ"א 70") יחול שיעור חובת תשלום של 72%.

שיעור חובת התשלום שנקבע להלן יחול לגבי כל תכנית משביחה במתחם פינוי ובינוי שתוגש למוסד תכנון למשך 5 שנים, החל ממועד אישורה של

תכנית המתאר הארצית למרחב מערכת המטרו במטרופולין תל אביב (להלן – "תמ"א 70")

על פי חוות הדעת המשפטית שהוטמעה בפרוטוקול הדיון ועל פי נוסח החוק כפי שיובא להלן, ביחס לתכנית משביחה במתחם פיננוי ובינוי שהוגשה לפני מועד אישור תמ"א 70, ובלבד שהתכנית הופקדה החל מיום 1.1.2023 ואושרה לאחר מועד אישור תמ"א 70 (קרי: 11.5.2025), תחול חובת תשלום של 50%. ראו נא לענין זה סעיף 19(ד)(2) לחוק כלהלן:

"קביעת הרשות המקומית כאמור תחול גם על תוכנית משביחה במתחם פיננוי ובינוי שהוגשה לפני מועד אישור תמ"א 70, אולם אם קבעה הרשות המקומית שיעור חובת תשלום העולה על 50% מההשבחה, יחול על תוכנית כאמור היטל בשיעור של 50% מההשבחה בלבד";

הצבעה:

אושר פה אחד

ח. משלחות לחו"ל:

1. יציאת משלחת לכנס החינוך Bett שיתקיים בלונדון של נבחר ציבור וגורמי מקצוע.

2. משלחת הנטינגטון בארה"ב העיר התאומה וכנס בינה מלאכותית – עדכון

3. הצגת מצגת על נסיעת המשלחת ליפן - עדכון

מר כרמל שאמה הכהן: אני רוצה להקדים סעיף כי אני אאלץ לצאת. אני רוצה להקדים את הסעיף של משלחות לחו"ל.

אחד – אני רוצה לדווח על המשלחת השנתית שתצא גם בשנה הבאה, בתחילת 2026, לכנס החינוך. ייצאו אנשי מקצוע. אני כבר חולם על היום שהיא תחזור להיות משלחת כמו שהגענו בשיא עם עשרות אנשי חינוך – מורים, מורות, מנהלים, מנהלות שיצאו. התקופה עוד לא מאפשרת את זה, אבל זו היתה משלחת מרשימה מאד, עם תועלות אדירות למערכת החינוך. אנחנו עדיין גם במלחמה, גם בריסון. המשלחת תהיה של 3 נבחר ציבור. יש עוד כמעט חצי שנה עד המשלחת, אבל כדי שיתחילו לתכנן ולהירשם כי המחירים עולים מחודש לחודש, אני מביא את זה לכאן. נעדכן גם על המשלחת ליפן. יש את המצגת. ואני אעדכן על משלחת שכבר אישרנו

במועצה, משלחת לעיר התאומה החדשה שלנו הנטינגטון בארצות הברית. זה אושר כבר לפני כמעט שנה, אבל זה נדחה כל פעם, את ההזמנה שלהם דחינו ודחינו. הפעם זה הצטלב עם כנס בינה מלאכותית שנערך שם, אז אנחנו יוצאים לשם, במשלחת יותר מצומצמת ממה שאישרנו בזמנו, אבל נעדכן אתכם עם החזרה בהכול.

אני רוצה שתשמעו על המשלחת ליפן. היא נערכה בין ה-2 ל-12, כמובן שיומיים שלמים ויותר זה רק הלך חזור בדרכים. קודם כל, טרם יציאת המשלחת, אני לא חושב שאי פעם נעשה תהליך כזה בעיריית רמת גן או בכלל בערים אחרות, התקיימו פגישות הכנה עם בכירים בשגרירות יפן בישראל, עם השגריר עצמו, כולל ארוחת ערב רשמית אצלו בבית בהרצליה. שגריר יפן בישראל הוא דמות מאד בכירה ביפן, היה ראש המוסד שלהם. ופגשנו אותו אחרי זה גם בטוקיו. שיח תיאום ציפיות עם שגריר ישראל ביפן. קיימנו שיחות מקדימות ונעזרנו בשגרירות שם ועם הנספח המסחרי. זיהוי הזדמנויות לשיתופי פעולה עתידיים בהתאם אליהם קביעת מתווה למשלחת ובניית תוכנית משלחת. לקחנו ממש יועצת מומחית לתחום שקבעה לנו, לפי המטרות שלנו. מיפוי וזיהוי עיקרי התערובות והמיקומים הרלוונטיים והתעמקות בתרבות היפנית וקשרים מסחריים כלכליים בין המדינות.

יצאה משלחת בראשותי, ביקרה באוסאקה וטוקיו. המטרות היו פיתוח הקשרים הבינלאומיים של העיר, וכבר אני אתייחס לפירות שכבר יש בידינו; קידום תחום החדשנות, עם דגש על הבינה המלאכותית; זיהוי הזדמנויות ורובוטיקה; זיהוי הזדמנויות לשיתופי פעולה; למידה ותובנות אדריכליות במרחב הציבורי (גם מהנדסת העיר היתה איתנו) בתרבות היפנית, שאפשר ללמוד מהם בלי סוף. לאורך המשלחת התקיימו מגוון של פגישות עם נציגי ממשל יפנים לצד חברות טכנולוגיה והייטק. ביקרנו באקספו באוסאקה וב'סושיטק', שאף אחד לא יתבלבל ויחשוב שהלכנו לאכול סושי, זו תערוכה נטו של חדשנות וקוראים לה 'סושיטק'. גם התכבדנו בפתיחת הביתן הישראלי, במעמד של סגן מושל טוקיו, שהיה מנכ"ל Yahoo, מי שיודע, זה היה פעם הגוגל, בחור מאד רציני. הוא היום סגן המושלת של טוקיו, נחשב לאדם הכי חזק מבחינה כלכלית ושל טכנולוגיות ביפן. אפשר לראות אותו ביני לבין השגריר. והוא, בשיחה שניהלנו איתו, בהמלצת השגריר, שגריר אמר – תשמע, אם אתם מביאים אותו לרמת גן, לקהילת ההייטק שלכם ברמת גן, עשיתם הישג שאתם לא מצליחים להבין אותו מה אתם יכולים לתרום לכלכלה העירונית שלכם. אז כמובן גם דיברנו עם שיבא, גם עם החברות שלנו שיש בבורסה. סיכמנו איתו עקרונית שם על ביקור שלו, יצאה לו הזמנה מלאה אלינו ואני מניח

שכשיתפוגג עשן המלחמה, כי היפנים מאד רגישים בתחום הזה, זה יתאפשר. הוא מאד שמח על היוזמה וההזמנה. ברגע שזה יקרה, הרבה חברות יברכו על זה שהן יושבות ברמת גן. כי הוא קודם כל יגיע לבקר את החברות שנמצאות כאן וגוף כמו שיבא, בשורה גדולה. ב'סושיטק' כמובן היינו יום שלם, תערוכה מדהימה, רואים פה גם את השגריר שלנו גלעד הכהן והנספח הכלכלי שגם היה, דניאל קולבר. בבקשה, אפשר להמשיך.

המשלחת ביקרה במספר ביתנים. אני מציע שתשלחו לחברי המועצה משהו יותר מאשר כותרות. אני לא חושב שבעבר קיבלתם פירוט כזה. אבל אני אתן רק דוגמא אחת, שזו אנקדוטה, כמה העולם קטן. באחת התערוכות הקודמות בלונדון זיהינו משהו לגני ילדים, שזה, עדנה, את אשת חינוך, זה כמו שולחן אבל הוא כאילו שולחן מחשב. כולו מסך, הוא פלסטיק והוא ידידותי לילדים בגיל מאד קטן. מאד התלהבו מזה אנשי החינוך שהיו איתנו אז ו-מב"ע והחליטו לרכוש במשותף כמות לגנים ולמעונות אם אני לא טועה, אבל לגנים בטוח. ואז אנחנו בתערוכה ב'סושיטק' ביפן ואני פוגש חברה, ראיתי איזה מוצר אחד דווקא למועדוני גמלאים, יותר לגמלאים, משהו שמקרין מהתקרה כל מיני משחקי חברה על השולחן, משהו מאד יפה, ואני אומר לו – מה אתם עוד עושים? אז הוא מראה לי את השולחנות האלה. אני אומר לו – בכמה אתם מוכרים את השולחנות האלה? וצלצל לי המחיר משהו כמו חצי מחיר ממה שאנחנו הזמנו מסין. ומסתבר שהחברה הזו היא חברה ישראלית, ואיפה היא יושבת? ברמת גן. אבל נפגשנו ביפן. רק החיסכון ברכש הזה, אפרופו הפופוליזם, רק החיסכון ברכש הזה יותר מכל עלול המשלחת. אז זה הסיפור.

עוד דבר שאני כן ארחיב עליו פה – אחת הבעיות הכי קשות זו הבדידות לגיל המבוגר. ביקרנו בחברת גרובקס כמו שאתם רואים, שפיתחה רובוט רגשי, הוא רובוט שלא יודע לעשות כלום חוץ מלתת לך להרגיש טוב. הוא מייצר אמפתיה ומבקש אמפתיה, מגיב לאמפתיה. האישה הקרה הזו, הגזברית, שמכירה רק מספרים וכסף, החזיקה אותו כאילו זה הנכד הראשון שלה, אני לא מגזים. אחרי רבע שעה התקשתה להיפרד. וכשלוו אותנו הנציגים של החברה מחוץ למשרדים, אל המעלית בנימוס היפני, דרך אגב, אפשר ללמוד מהם על נימוס ועל יושר, הרובוט שהתאהבה בו הגזברית יצא בין כל החדרים, רדף אחרינו עד הלובי, לבד, הגיע אחרי כמה דקות, הסתכל עליה כאילו – למה את הולכת? למה את עוזבת אותי? אז זה טוב גם לקשישים בוודאות וגם לדעתי לילדים בגנים, ילד שרגשית יכול לקבל שם, והם מקסימום. אפשר לעבור לעמוד הבא. אנחנו כבר ברכש של הנושא הזה ונראה את זה מה שנקרא עוד בזמננו. אנחנו בכלל בתהליך מואץ, ראיתם שפרסמנו מודעה בינלאומית לרכש של רובוטים דמויי אדם,

אנחנו מאד מאמינים בזה, גם לביטחון בציבור במרחב הציבורי, גם לשירות, גם לחינוך וגם לנושא החברתי רגשי.

היינו בסיור אדריכלי, פיתוח המרחב האורבני בטוקיו. על הניקיון אין מה לדבר. את פרויקט השירותים שלהם החלום שלי לחקות ולהעתיק. ואיך שנרד מהמלחמה, זה אחד הדברים שאני רוצה למנות פרויקטים. שירותים במרחב הציבורי זה לא משהו שרמת גן חזקה בהם, אני רוצה מאפס למאה. ברמת גן בכלל לא, אז אני רוצה להעתיק את הפרויקט שלהם, שהפך להיות גם שירות אדיר וגם מוקד תיירותי.

אינג' סיגל חורש: היום בצירים הראשיים אפשר לקדם...

מר כרמל שאמה הכהן: אז תקדמו. השירותים שם הפכו גם לאתר תיירותי – מבריקים, שימושיים ואדריכליים ברמה מאד גבוהה. השימוש שלהם בירוק הוא מדהים. הניקיון מראה לאיפה עוד יש לנו להגיע. אז רמת גן היא מהנקיות בערי ישראל, אתם צריכים לראות מה זה ניקיון ביפן. ברחוב שעוברים, אני לא מגזים, מיליונים ביום, מיליונים, לא עשרות אלפים. אחרי הופעה היום של עומר אדם תלכו לראות איך ייראו המדרכות עד שננקה.

גב' עדנה וידל: אין פחים.

מר כרמל שאמה הכהן: גם אין פחים ואין ספסלים. כלומר, זו הסביבה הכי מעצבנת. אין ספסלים ואין פחים. אני חיפשתי, אני מחפש על רצפה של שיש מבריקה לראות פירור, שלא לדבר שאין מסטיקים ואין בדלים של סיגריות. מדהים. יש מה ללמוד. גם בניה, אמרתי למהנדסת, מדהים היה לראות, תחנה שנוסעים בה 3.5 מיליון נוסעים ביום, אחת התחנות המרכזיות, הם בונים מגדל כמו בבורסה בלב התחנה. קודם כל, שום קו לא מושבת, תבינו כמה הסדרים הם עשו. זה לא הסדרי תנועה עם ברזלים בכביש, זה לשנות מסילות במנהרות. הכול ממשיך לפעול והניקיון של אתר הבניה, אתה מסתכל לתוך האתר, אתה קבלן של גורד שחקים, זה כאילו נראה ציור של לגו. כל גרגר חול במקום, הכול עם כלים מאד קטנים. זה עולה הרבה כסף בעלויות של הבניה, אבל הכול זה בכלים כאלה ממש כאילו, אז זה נראה לך משחק. ואתה רואה, מרימים שם בלב תחנת מטרו

של מיליונים. היא מסיעה כמעט שליש מאזרחי ישראל כל יום. תבינו את העוצמות של היכולות.

זהו, אז מה למדנו? מיצוב העיר כפתוחה לשיתופי פעולה בנושא חדשנות ויצירת קשר מסחר וממשל. יצירת שיתופי פעולה, אגב, תודה למשרד החוץ שליווה אותנו באקספו ועזר מאד בקשרים עם המדינות האחרות. ראינו שם גם כמה דברים מעניינים לתצוגות שאנחנו נעשה כאן. הקונסול הכלכלי שליווה אותנו, באמת, לזכותם, היה שיתוף פעולה מדהים בין השלטון המקומי לממשלתי. ביקרנו במרכז החדשנות. אנחנו שוברים את הראש איך צריך להיראות מרכז החדשות העירוני. ביקרנו במרכז החדשנות של טוקיו, עברנו שם מהמייקרוס שלהם ועד החממה של הסטארט-אפים. זה טוקיו, זה לא רמת גן, צריך להבין, טוקיו זה 20 מיליון מתוך ה-130, אז שילוב רובוטים במרחב הציבורי. ביפן אתה רואה את הרובוטים נניח באקספו. השוטרים, אני לא זוכר מי ניסה להתגרות בשוטר הרבובוט, אני לא יודע מי זרק לו לכלוך בכוונה, זו לא היתה היועמ"שית, הרי את שומרת חוק, נכון? ניסו לבחון את גבולות הסבלנות שלו. אבל אני חושב שרובוטים כאלה, גם בפארקים שלנו וגם בכיכרות בשלב הראשון, זה משהו שיעשה טוב. בעולם, כמו שאתם רואים, האתגרים שאנחנו מתמודדים הם יחסית דומים ויש מה ללמוד מהם ויש מה ללמוד מאיתנו, ולכן יש בסיס לשיתוף פעולה, על אף המרחק.

זה הדיווח על המשלחת. כמו שראיתם, עבודת הכנה ופעילות שם ענפות. ואני רוצה לומר כאן לפרוטוקול, כי לא פעם אני מבקש מאנשים להצטרף למשלחות ומסרבים, והנימוק המרכזי לסירוב – אני לא רוצה שיכתבו עלי, אני לא רוצה שיפרסמו עלי פוסטים. אני אומר לכם שמי שלא נוסע ללמוד מחו"ל חוטא לתפקידו. מקבל החלטות שיושב בין אם בדרג הנבחר או בדרג המקצועי סביב שולחנות קבלת ההחלטות בעיריית רמת גן, שמקבל החלטות על המגדלים שנבנים בעיר, על התשתיות, על מערכת החינוך, על החדשנות ולא מבקר בתערוכות המובילות בעולם, בערים המובילות בעולם, לא מקיים מפגשים, אני כבר לא מדבר על האלמנטים של הסברה רכה, של דיפלומטיה, שלפעמים דרך עיריות זה יותר קל מאשר דרך דיפלומטים ברמה הלאומית, ועד חילופי תלמידים וסטודנטים. תשתתפו, תיסעו, כל הביקורת תפנו אלי. מי שרוצה לכתוב עליכם, תגידו – זה ראש העיר שלח אותנו. אני אגיד – אני שלחתי אותם ואני גאה בכך. מי שירצה להשמיץ אתכם, תגידו לו – תחליף את התמונה בתמונה של ראש העיר, אני אקבל את זה באהבה ובגאווה. פופוליזם בגרוש. תשימו לב שראשי המבקרים של המשלחות, כשהם נסעו במשלחות הם ישבו פה בשולחן הזה כשהם היו בקואליציה ואמרו – כמה המשלחות חשובות. כולל משלחות של יותר מחצי

חודש. כמה הן חשובות, כמה הן מועילות, כמה הביקורת היא פופוליסטית והזויה. אז לא להתרגש. זה לא אופוזיציה, זה עניין של פוזיציה. אז מפה תיקחו את זה. הצעתי גם לחברי אופוזיציה, דרך אגב, זו גם עוד טענה מקושקשת, הרי לכנס החינוך הצעתי פעמיים לפרופסור מהאופוזיציה, פרופסור לחינוך, אופלטקה, וגם למשלחת החדשנות לטאיוואן הצעתי לאופלטקה לנסוע, שיש לו מה לתרום וללמוד ולהביא, אבל אנחנו יכולים רק להציע, לא לחייב אף אחד. אז ההצעות שלנו הן לכולם, דרג מקצועי נהדר. אני רוצה להגיד בהקשר הזה של המשלחת ליפן למפקדת אכ"א, הגזברית, שניהלה את זה ביד רמה, זה לא פשוט – על התכנון ועל הביצוע, אמרתי, את הדגל שלנו. אם רוצים לפגוע בעיר, צריך לפגוע בד. ולכן הם עושים את זה. אז אל תעלבי. זו גאוה גדולה, כי מה שאת עושה עבור תושבי העיר רמת גן והעיר רמת גן, אני לא יודע כמה אנשים עשו את זה לאורך ההיסטוריה. כולל ראשי ערים, כולל מנכ"לים, כולל ראשי אגפים שהיו פה, כולל גזברים. מה שאת עושה לקופת העיר, לקידום של העיר, במקצועיות שלך, במסירות שלך, בחריצות שלך, ביושר האינסופי שלך, שום זב חוטם לא יכול לומר עלייך מילה. אז תהיי בגאוה. אביך עשה לא מעט, היה מנהל אגף החינוך, אז אנחנו יודעים שהוא גם חינוך בת לתפארת. אני, אם יש לי חרדות, זה חלילה שיום אחד תרצי לעזוב אותנו ולהתקדם. כי אני יודע שגם סהר הציע לך להיות מנכ"לית וגם רז כל הזמן מזנב בי ואומר – אני מוכן לקדם אותה אצלי, שמך ידוע ובכל מקום מדברים איתי. ואיפה שאת מופיעה, בכנסת, במשרדי הממשלה, אני מקבל פיד-בקים שאת אלופה אמיתית.

מר ישראל זרי: אני רוצה להוסיף על גלית משהו קטן. יוצא לי הרבה פעמים לצאת מבניין העירייה מאד מאוחר, ואני חייב להגיד שתמיד, תמיד המשרד של גלית פתוח. ואני אומר, טוב, אולי המנקה שם או משהו, אני נכנס ותמיד היא שם. היא הבן אדם שאני אומר לו שלום כל פעם כשאני יוצא ב-7 או 9 בערב. זה מעיד. זה באמת מעיד.

מר כרמל שאמה הכהן: אלוהים אהב אותנו שבחרנו בד. תודה רבה. אני נאלץ לעזוב.

רו"ח גלית שניידר מימרן: לפני זה סעיף חשוב, על תאגיד המים.

מר ליעד אילני: מה מצביעים על משלחות לחו"ל?

מר כרמל שאמה הכהן: לאשר רק את המשלחת. השאר מאושר. אתה בלי רשות דיבור. תשלח לה מכתב והיא תשלח לך. תצביע נגד. אנחנו רק מאשרים את הנושא של המשלחת ללונדון, כי שאר המשלחות, אחת זה היה דיווח ואחת משלחת שכבר אושרה לפני שנה. אני רק עדכנתי שהיא יוצאת לפועל עכשיו.

רו"ח גלית שניידר מימרן: היא אושרה במועצה לפני שנה.

מר כרמל שאמה הכהן: מי בעד אישור המשלחת לכנס החינוך בלונדון?

עו"ד ליה פרנקל: 18 בעד.

מר כרמל שאמה הכהן: מי נגד?

עו"ד ליה פרנקל: 2.

מר כרמל שאמה הכהן: מי נמנע? אין נמנעים. המשלחת אושרה. עינב, תנהלי את הדיון.

החלטה:

משלחות לחו"ל – יציאת משלחת לכנס החינוך Bett שיתקיים בלונדון של נבחרי ציבור וגורמי מקצוע

הצבעה:

אושר ברוב קולות, 18 – בעד, 2 – נגד

ג. כספים:

1. העברות מס' 5 בתקציב הרגיל 2025.

59

העברות מס 5		תקציב 2025		תקציב 2025	
מס'	סעיף	תאור	מקורי	הקטנה	הגדלה
1	1223000441	הכנסות אגרת שמירה	-16,200,000	-8,200,000	
2	1269000791	מס רכוש	-30,000,000		
3	1226000912	עם כלביא - מענק מפנסים		-4,800,000	-4,800,000
4	1315210925	דמי שתיה בליץ	-20,000	-5,300	-25,300
5	1315220925	דמי שתיה אורל שם	-15,100	-5,900	-21,000
6	1315230925	דמי שתיה תיכון דתי	-5,000	-2,400	-7,400
7	1315240925	דמי שתיה אולפנה	-4,300	-1,100	-5,400
8	1315250925	דמי שתיה אורה מודיעים	-5,000	-1,800	-6,800
9	1315260925	דמי שתיה תיכון חרש	-5,500	-1,800	-7,300
10	1315270925	דמי שתיה זומר	-3,000	-1,400	-4,400
11	1315280925	דמי שתיה תיכון חרש	-3,000	-1,900	-4,900
12	1315290925	דמי שתיה בגין	-6,700	-5,900	-12,600
13	1312200925	סל גבן רשותי גני		-230,000	-230,000
14	1315290490	החזרים חשמל גנים			
		החזר מבגין		-1,205,000	-1,205,000

עו"ד עינב בר כהן: סעיף ג', סעיף 1 – העברות מס' 5 בתקציב הרגיל 2025. שאלות? ליעד, זה לא קשור לסעיף וחוף מזה שאין לך זכות דיבור בישיבה, אז בוא נתקדם. שאלות? מי בעד? מי נגד? מי נמנע?

החלטה:

העברות מס' 5 בתקציב הרגיל 2025.

הצבעה:

אושר ברוב קולות, 17 – בעד, 1 – נמנע

2. רשימה מס' 6 בתקציב הבלתי רגיל 2025.

עו"ד עינב בר כהן: סעיף 2 – רשימה מס' 6 בתקציב הבלתי רגיל 2025. מי בעד?

עו"ד רועי ברזילי: אני אמרתי את הערתי מפעם קודמת. הגזברית, אחרי שפניתי בכתב קיבלתי בכתב רק עכשיו, דקה לפני הדיון.

רו"ח גלית שניידר מימרן: לא דקה, בבוקר. אבל רציתי לענות לך תשובה מקצועית, אז בדקתי לעומק.

עו"ד עינב בר כהן: רגע, רגע, אבל תני לו עוד דקה להתייחס.

עו"ד רועי ברזילי: אני אומר, למען הסדר הטוב, אני חושב שזו פעם ראשונה בהיסטוריה של רמת, שאני זוכר לפחות, שאנחנו לא מאשרי תוכנית עבודה ל-תב"ר שאנחנו יודעים מראש לאן אנחנו הולכים. וזה לא משנה אם זה חוקי או לא חוקי, וזה בסדר או לא בסדר, זה לא מעניין. מעניין אותי סדרי עבודה. אני רוצה לדעת מתי אנחנו מתחילים לעבוד מה הולך להיות סדר העבודה, איזה דברים אנחנו נותנים להם עדיפות, שאנחנו מקיימים דיון אמיתי במה נכון לעשות ומה פחות נכון לעשות, ולא כל פעם לפני ישיבה אנחנו מקבלים סדר יום לפרויקטים שיש במסגרת ה-תב"ר. אני חושב ואני אומר לך, לעניות דעתי, וזה לא משנה מה כתוב, צריך להיות תוכנית עבודה לכל ה-תב"רים. אם אנחנו יודעים להעריך דברים הרבה יותר ערטילאיים, אנחנו חייבים לדעת להעריך את ה-תב"רים.

[illegible]

*הרשימה מיום 6 לשרת 2024 תובאת לטובת שנת 2025 זאת עקב הוצב המדיני וה הודאות השור. הרשימה מכללת את ההוצאות לתחילת שנת 2025

תקציב בלוי רגול לשנת 2025 - רשימה מס' 6
הכרות המועצה לביצוע 7.8.25

[illegible]

הכנס	4241
הוצא	5072
הכנס	5147
הוצא	5129

רו"ח גלית שניידר מימרון: רועי, אני רוצה לענות רגע. דבר ראשון, טענת שיש בעיה מבחינת פקודת החברות. אז בדקנו את זה לעומק-

עו"ד רועי ברזילי: אין בעיה, אבל לא הספקתי להגיב לך.

רו"ח גלית שניידר מימרון: בדקנו לעומק עם המומחים הגדולים ביותר ואין. דבר שני, זה משהו מאד נקודתי שקשור לזה, אתה מדבר על משהו נקודתי שקרה בתקופה, אני לא זוכרת תקופה שבה עברנו את מה שעברנו, עם מלחמת חרבות ברזל, עם כל הסיפור של המלחמה האחרונה ועם ראייה מאד מאד שמרנית שכרגע אנחנו פועלים בסה"כ בשמרנות יתר.

עו"ד רועי ברזילי: ... תוכנית שמרנית.

עו"ד עינב בר כהן: רגע, קודם כל הדברים נעשו בתקופה קצת יותר מורכבת וכולנו רואים אותה גם עכשיו.

עו"ד רועי ברזילי: גם שנת 2024 היתה מאד מורכבת ועדיין היתה תוכנית עבודה.

עו"ד עינב בר כהן: עוד פעם, זה שנים מעט מורכבות ומעט שונות. אני לא חושבת שמה שקרה בתקופה האחרונה דומה לשום דבר אחר שקרה לנו, לא בעיר רמת גן וגם לא בחברה הישראלית. אבל בוא נשים את זה רגע בצד. נאמר לך שיהיה גם פגישות מסודרות וגם תהיה תוכנית באוגוסט וזה מה שיהיה.

עו"ד רועי ברזילי: לא, לא, לא, שניה, שניה-

עו"ד עינב בר כהן: רועי, אני מכירה את הפרטים.

עו"ד רועי ברזילי: בישיבה הקודמת אני העליתי את אותו דבר ואז אמרו-

עו"ד עינב בר כהן: אבל היה גם שיח אחרי.

עו"ד רועי ברזילי: ואז נאמר לי – בפעם הבאה תהיה כבר תוכנית. אנחנו הגענו לפעם הבאה, שזה היום, ואין תוכנית.

עו"ד עינב בר כהן: אז אני אומרת שוב-

עו"ד רועי ברזילי: לא, ליעד, אל תעזור לי, אל תעזור לי.

עו"ד עינב בר כהן: די, נו, הוא לא צריך עזרה.

עו"ד רועי ברזילי: אנחנו יודעים לעשות את העבודה של הביקורת לבד, לא פחות ממך.

גב' עדנה וידל: רק רגע, שניה, יש משהו עתידי באמת שצריך-

עו"ד עינב בר כהן: אז אמרתי, קודם כל, תהיינה פגישות מסודרות. בוא, רועי, אחד - בוא ננהל את זה גם בצורה מוסדרת. שמענו את ההערה ואני מבינה אותה, אבל גם אומרת הגזברית ועונה לך שזו תקופה מאד מורכבת.

עו"ד רועי ברזילי: היא לא יותר מיוחדת משנה שעברה.

עו"ד עינב בר כהן: היא מאד מיוחדת-

עו"ד רועי ברזילי: לא.

עו"ד עינב בר כהן: אי אפשר להגיד שהיא לא אחרת. יש לנו הוצאות שלא חשבנו שיהיה במתקפה עם אירן ואנחנו עדיין מתמודדים עם חלקן, כולל דברים שלא צפינו, אז בוא, אני מכירה קצת את הפרטים.

גב' עדנה וידל: רק רגע, שניה, עינב, אבל בתוכנית עבודה ... במקרים כאלה. אבל צריך להיות בסיס של תוכנית עבודה.

עו"ד עינב בר כהן: אז עניתי גם לרועי ואני עונה גם לכם. ראש העיר יישב מסודר עם כל הנציגים על הדברים של תוכנית העבודה. הוא גם אמר את זה לרועי ואני אומרת לך את זה כאן, וזה יובא בפני המועצה. בסוף כולם רוצים לנצל את הדברים בצורה חכמה. כרגע הדברים שנעשים הם בעיקר דברים שנדרשים עבור פתיחת שנה, עבור חרום. גלית יכולה להגיד לך את זה אפילו בצורה יותר טובה. אין כאן תוכניות פיתוח אסטרטגיות גדולות, אבל בוא נשתדל.

רו"ח גלית שניידר מימרן: רועי, קצת מפתיעה אותי הטענה, אני חייבת להגיד, רגע, אני אגיד משהו, הספארי קיבל 5 מיליון שקל-

עו"ד רועי ברזילי: מה זה רלוונטי? מה זה רלוונטי?

רו"ח גלית שניידר מימרן: לא, אני אגיד למה, כשהיו בעיות בטיחות, אני אגיד לך למה, כי כשאנחנו טיפלנו בצורה יותר נקודתית, כמו שעניב אמרה, במקרים ספציפיים. ונכון, התוכנית היתה יותר מדויקת-

עו"ד עינב בר כהן: איפה שהיה צורך.

רו"ח גלית שניידר מימרן: כשאתם פניתם שיש בעיה-

עו"ד רועי ברזילי: העברה של 2 מיליון לאצטדיון עכשיו זה הכי חשוב? נו, באמת. אני לא יודע, לא קיימנו דיון.

רו"ח גלית שניידר מימרן: רגע, סליחה, אז אני אגיד לך, אתה בטח יודע את ההישג המדהים שהיה בקשר לוונטר.

עו"ד רועי ברזילי: אני יודע, אבל אני שואל רגע עכשיו על-

רו"ח גלית שניידר מימרה: וכן, אם קיבלנו אחרי שנים רבות-

עו"ד רועי ברזילי: אני לא מזלזל בהישג הזה.

עו"ד עינב בר כהן: לא, יש לזה משמעות.

רו"ח גלית שניידר מימרה: שניה, אם קיבלנו אחרי שנים רבות את
אצטדיון וינטר בחזרה, אז כן, יש משמעות ואתה יכול להצביע ולהתנגד,
אבל יש משמעות להשקיע את הכסף.

עו"ד רועי ברזילי: גלית, אל תגידי לי מה להצביע או לא.

רו"ח גלית שניידר מימרה: לא, אבל אם יש לך שאלה לגבי-

עו"ד רועי ברזילי: לא, לא, אני שואל שאלה עניינית.

עו"ד עינב בר כהן: רגע, גלית, תנו לי לנהל רגע את הדיון.
בואו, חבל על הרעש הזה. בגדול, אמרתי את הדברים, אני חושבת שבסוף
הדברים ברורים, רועי, הערת את ההערה שלך.

עו"ד רועי ברזילי: לא, הם היו גם ברורים, סליחה, הם היו גם ברורים-

עו"ד עינב בר כהן: אבל הערת את ההערה שלך.

עו"ד רועי ברזילי: שניה רגע, עינב, הערתי את ההערה, קיבלתי
תשובה על-

עו"ד עינב בר כהן: ענתה לך הגזברית שכרגע אנחנו בתקופה קצת מורכבת.

עו"ד רועי ברזילי: אני שואל מתי, מתי יהיה לנו-

עו"ד עינב בר כהן: עניתי לך.

עו"ד רועי ברזילי: אפילו תוכנית זמנית.

עו"ד עינב בר כהן: עניתי לך. ראש העיר יישב אתכם בצורה מסודרת ובאוגוסט תבוא התוכנית. נאמר לך.

עו"ד רועי ברזילי: עינב, הפגישות הראשונות שלי על דברים שאנחנו צריכים ובעיני הם דחופים, היו אמורות להיות באפריל. אנחנו נמצאים 4 חודשים אחרי.

רו"ח גלית שניידר מימרן: אתה קיבלת כמעט את כל הדברים החשובים והדחופים. 5 מיליון לספארי זה לא נספר.

עו"ד רועי ברזילי: גלית, אני לא יודע לנהל ככה-

עו"ד עינב בר כהן: מי בעד סעיף 2/ג?

עו"ד ליה פרנקל: 14 בעד.

עו"ד עינב בר כהן: מי נגד? נמנעים?

עו"ד ליה פרנקל: 2 נמנעים.

החלטה:

רשימה מס' 6 בתקציב הבלתי רגיל 2025.

הצבעה:

אושר ברוב קולות, 14 – בעד, 2 – נמנעים

3. אישור מתן כתב הוראה בלתי חוזרת ואוטונומית לרשות לביקורת תקציבית באיגוד הכדורסל, עבור מכבי רמת גן לתקופה מ-1.1.26 ועד 31.12.26 על סך של 480,000 ₪.

עו"ד עינב בר כהן: סעיף 3 – אישור מתן כתב הוראה בלתי חוזרת ואוטונומית לרשות לביקורת תקציבית באיגוד הכדורסל, עבור מכבי רמת גן, לתקופה שמ-1.1.2026 ועד 31.12.2026 על סך של 480,000 ₪. יש התייחסויות? מי בעד?

עו"ד ליה פרנקל: 10 בעד.

עו"ד עינב בר כהן: מי נגד? מי נמנע?

עו"ד ליה פרנקל: 2 נמנעים.

החלטה:

אישור מתן כתב הוראה בלתי חוזרת ואוטונומית לרשות לביקורת תקציבית באיגוד הכדורסל, עבור מכבי רמת גן לתקופה מ-1.1.26 ועד 31.12.26 על סך של 480,000 ₪.

הצבעה:

אשר ברוב קולות, 10 – בעד, 2 – נמנעים

4. אישור מתן כתב הוראה בלתי חוזרת ואוטונומית לרשות לביקורת תקציבית באיגוד הכדורסל, עבור מכבי עירוני רמת גן לתקופה מ-1.1.26 ועד 31.12.26 על סך של 2,500,000 ₪.

עו"ד עינב בר כהן: אישור מתן כתב הוראה בלתי חוזרת ואוטונומית לרשות לביקורת תקציבית באיגוד הכדורסל, עבור מכבי עירוני רמת גן, לתקופה שמ-1.1.2026 ועד 31.12.2026 על סך של 2,500,000 ₪. מי בעד?

עו"ד ליה פרנקל: מי בעד? ירים את ידו.

עו"ד אביבית נמרודי: אני רוצה לדבר אם הוא לא יכול. אפשר חוות דעת משפטית?

מר ליעד אילני: אני מבקש זכות דיבור.

עו"ד אביבית נמרודי: את זה תתחשבן אחר כך.

עו"ד אפרת זידי-קונפינו: מה זאת אומרת? אתה לא בזכות דיבור-

עו"ד אביבית נמרודי: אני בזכות דיבור. חוות דעת משפטית. תודה.

עו"ד עינב בר כהן: על מה, אביבית, את רוצה חוות דעת משפטית?

עו"ד אביבית נמרודי: מה שליעד ביקש-

עו"ד עינב בר כהן: ליעד, אתה לא מדבר, אביבית מדברת. אתה לא, אין לך רשות דיבור בישיבה. אל תתחיל לדבר בצורה, אבל למה, למה הדיבור הזה? למה הרמה הנמוכה הזאת? מה אתה חושב, שזה מעלה אותך? זה לא קשור לצעקות, זה הניסוח המתנשא ושאתה חושב שאתה כאילו מקטין אנשים בדיבור הזה. חבל.

עו"ד אפרת זידי-קונפינו: בניגוד לפעם הקודמת, שזה היה ברצף, כאן 3 פעמים ראש העיר התרה בך שהוא מפסיק והוא מפסיק לך את רשות הדיבור. התרה בך 3 פעמים על פי דין, בהפסקה עם נשימות. אז אמרת – אפילו לא היתה נשימה. ככה התבטאת. אני מכירה טוב מאד את פקודת העיריות.

עו"ד עינב בר כהן: טוב, היועמ"שית נתנה חוות דעת לגבי זכות הדיבור. ואם מישו גם לא יוריד את הרמקול זה יהיה קשה. אני אומרת שוב-

עו"ד אפרת דידי-קונפינו: אני לא מבינה מה הוא רוצה.

עו"ד עינב בר כהן: אני גם לא מבינה, חוץ מלזרוק הערות באוויר. לא, בסדר, הכול טוב. אני נתתי לאביבית, היא ביקשה חוות דעת, היא אפילו לא יודעת על מה להסביר. אז בבקשה, אביבית, את מוזמנת להגיד מה שרצית. שלא תגידי אחר כך שיש איזו מניעה מחוות דעת משפטית. את לא רוצה? שלא תגידי אחר כך שגם מנעו ממך.

עו"ד אביבית נמרודי: אני לא רוצה.

עו"ד עינב בר כהן: או קיי, מעולה. אז קדימה, להצבעה. מי בעד?

עו"ד ליה פרנקל: 12 בעד. מי נגד? מי נמנע? אין נמנעים. (לא משתתפים בהצבעה).

החלטה:

אישור מתן כתב הוראה בלתי חוזרת ואוטונומית לרשות לביקורת תקציבית באיגוד הכדורסל, עבור מכבי עירוני רמת גן לתקופה מ-1.1.26 ועד 31.12.26 על סך של 2,500,000 ₪.

הצבעה:

אושר פה אחד

5. אישור פתיחת 2 חשבונות בנק, בבעלות העירייה, בהתאם לחוזר מנכ"ל משרד החינוך, עבור מרכז המצוינות, בנק הפועלים, עבור:
-חשבון הקצבות העירייה
-חשבון תשלומי הורים

עו"ד עינב בר כהן: סעיף 5 – אישור פתיחת 2 חשבונות בנק בבעלות העירייה בהתאם לחוזר מנכ"ל משרד החינוך, עבור מרכז המצוינות, בנק הפועלים, עבור חשבון הקצבות העירייה וחשבון תשלומי הורים. מי בעד? מי נגד? מי נמנע?

עו"ד ליה פרנקל: 14 בעד. נמנעת 1.

החלטה:

אישור פתיחת 2 חשבונות בנק, בבעלות העירייה, בהתאם לחוזר מנכ"ל משרד החינוך, עבור מרכז המצוינות, בנק הפועלים, עבור:

- חשבון הקצבות העירייה

- חשבון תשלומי הורים

הצבעה:

אשר ברוב קולות, 14 – בעד, 1 - נמנע

ה. **דו"חות כספיים – תאגידים עירוניים:**

1) אישור דו"ח כספי לשנת 2024 – מפעלי בית עמנואל.

עו"ד עינב בר כהן: סעיף ה' – דו"חות כספיים תאגידים עירוניים – אישור דו"ח כספי לשנת 2024 מפעלי בית עמנואל. מישו רוצה הערות? יופי. מי בעד? מי נגד? מי נמנע?

עו"ד אפרת זידי-קונפינו: אין הצבעה.

עו"ד עינב בר כהן: היועמ"שית, זה רק לידיעה? רק לידיעה.

דובר: עינב, חוץ ממי רמת גן, הכול צריך הצבעה.

עו"ד עינב בר כהן: אז סעיף ראשון הצבעה – בית עמנואל. מישו מתנגד? מישו נמנע?



עו"ד ליה פרנקל: 14 בעד, 0 מתנגדים, 0 נמנעים.

החלטה:

אישור דו"ח כספי לשנת 2024 – מפעלי בית עמנואל

הצבעה:

אושר פה אחד

2) אישור דו"ח כספי לשנת 2024 – עמותת בית הראשונים ע"ש
אברהם קריניצי (ע"ר).

עו"ד עינב בר כהן: סעיף 2 – עמותת בית ראשונים. מי בעד? מי
נמנע?

עו"ד ליה פרנקל: תרימו ידיים בבקשה.

עו"ד עינב בר כהן: זה אותם מספרים, ליה. מישהו נגד? מישהו
נמנע?

עו"ד ליה פרנקל: 14 בעד, 0 נגד, 0 נמנעים.

החלטה:

אישור דו"ח כספי לשנת 2024 – עמותת בית הראשונים ע"ש אברהם
קריניצי (ע"ר).

הצבעה:

אושר פה אחד

3) אישור דו"ח כספי לשנת 2024 – המרכז הזואולוגי רמת-גן, ע"ש
ישראל פלד בע"מ.

המרכז הזואולוגי רמת גן – מי בעד?

עו"ד עינב בר כהן:

14 בעד.

עו"ד ליה פרנקל:

מי נמנע? מי נגד?

עו"ד עינב בר כהן:

אין נמנעים.

עו"ד ליה פרנקל:

החלטה:

אישור דו"ח כספי לשנת 2024 – המרכז הזואולוגי רמת-גן, ע"ש ישראל
פלד בע"מ

הצבעה:

אושר פה אחד

(4) אישור דו"ח כספי לשנת 2024 – החברה הכלכלית לפיתוח רמת גן
בע"מ.

החברה הכלכלית לפיתוח רמת גן – מי בעד?

עו"ד עינב בר כהן:

מי נגד? מי נמנע?

14 בעד.

עו"ד ליה פרנקל:

החלטה:

אישור דו"ח כספי לשנת 2024 – החברה הכלכלית לפיתוח רמת גן בע"מ

הצבעה:

אושר פה אחד

(5) אישור דו"ח כספי לשנת 2024 – מוזיאון רמת גן לאמנות ישראלית
(ע"ר).



מוזיאון רמת גן לאמנות – מי בעד? מי נגד? מי

עו"ד עינב בר כהן:

נמנע?

14 בעד.

עו"ד ליה פרנקל:

החלטה:

אישור דו"ח כספי לשנת 2024 – מוזיאון רמת גן לאמנות ישראלית (ע"ר)

הצבעה:

אושר פה אחד

6) אישור דו"ח כספי לשנת 2024 – חברת בית אבות ברמת גן בע"מ.

חברת בית האבות ברמת גן – מי בעד? מי נגד?

עו"ד עינב בר כהן:

מי נמנע?

14 בעד.

עו"ד ליה פרנקל:

החלטה:

אישור דו"ח כספי לשנת 2024 – חברת בית אבות ברמת גן בע"מ

הצבעה:

אושר פה אחד

7) אישור דו"ח כספי לשנת 2024 – גני המלך דוד בית האבות החדש
ברמת גן בע"מ.

אישור דו"ח כספי גני המלך דוד בית האבות

עו"ד עינב בר כהן:

החדש ברמת גן בע"מ – מי בעד? מי נמנע? מי נגד?

14 בעד.

עו"ד ליה פרנקל:

החלטה:

אישור דו"ח כספי לשנת 2024 – גני המלך דוד בית האבות החדש ברמת גן
בע"מ

הצבעה:

אושר פה אחד

8) אישור דו"ח כספי לשנת 2024 – האגף הסיעודי שליד בית האבות
ברמת-גן בשדרות הילד 10.

עו"ד עינב בר כהן: אישור דו"ח כספי האגף הסיעודי ליד בית
האבות ברמת גן – מי בעד? מי נמנע? מי נגד?

עו"ד ליה פרנקל: 14 בעד.

החלטה:

אישור דו"ח כספי לשנת 2024 – האגף הסיעודי שליד בית האבות ברמת-
גן בשדרות הילד 10

הצבעה:

אושר פה אחד

9) אישור דו"ח כספי לשנת 2024 – המרכז החדש למוסיקה רמת-גן
(ע"ר).

עו"ד עינב בר כהן: המרכז החדש למוסיקה – מי בעד? מי נגד? מי
נמנע?

החלטה:

אישור דו"ח כספי לשנת 2024 – המרכז החדש למוסיקה רמת-גן (ע"ר)

הצבעה:

אושר פה אחד

10) אישור דו"ח כספי לשנת 2024 – הפארק הלאומי רמת גן בע"מ.

עו"ד עינב בר כהן: הפארק הלאומי ברמת גן – מי בעד? מי נגד? מי נמנע?

החלטה:

אישור דו"ח כספי לשנת 2024 – הפארק הלאומי רמת גן בע"מ

הצבעה:

אשר פה אחד

11) אישור דו"ח כספי לשנת 2024 – עמותת על"ה לרווחת הילד, הנוער והקהילה ברמת-גן.

עו"ד עינב בר כהן: עמותת על"ה – מי בעד? מי נגד? מי נמנע?

עו"ד ליה פרנקל: 14 בעד.

החלטה:

אישור דו"ח כספי לשנת 2024 – עמותת על"ה לרווחת הילד, הנוער והקהילה ברמת-גן

הצבעה:

אשר פה אחד

12) אישור דו"ח כספי לשנת 2024 – אגודת שוחרי מוזיאון האדם והחי (ע"ר).

עו"ד עינב בר כהן: אגודת שוחרי מוזיאון האדם והחי – מי בעד? מי נגד? מי נמנע?

14 בעד.

עו"ד ליה פרנקל:

החלטה:

אישור דו"ח כספי לשנת 2024 – אגודת שוחרי מוזיאון האדם והחי (ע"ר)

הצבעה:

אושר פה אחד

13) אישור דו"ח כספי לשנת 2024 – העמותה לניהול מוסדות ספורט
תרבות אמנות וחינוך ברמת גן (ע"ר).

עו"ד עינב בר כהן: העמותה לניהול מוסדות ספורט, תרבות
אמנות וחינוך ברמת גן – מי בעד? מי נגד? מי נמנע?

14 בעד.

עו"ד ליה פרנקל:

החלטה:

אישור דו"ח כספי לשנת 2024 – העמותה לניהול מוסדות ספורט תרבות
אמנות וחינוך ברמת גן (ע"ר)

הצבעה:

אושר פה אחד

14) אישור דו"ח כספי לשנת 2024 – גיל-עד – מרכז גריאטרי ציבורי
אזורי (ע"ר).

גיל-עד – מי בעד? מי נגד? מי נמנע?

עו"ד עינב בר כהן:

14 בעד.

עו"ד ליה פרנקל:

החלטה:

אישור דו"ח כספי לשנת 2024 – גיל-עד – מרכז גריאטרי ציבורי אזורי (ע"ר)

הצבעה:

אושר פה אחד

15) הצגת דו"ח כספי לשנת 2024 – מי רמת גן בע"מ.

עו"ד עינב בר כהן: מי רמת גן – לא צריך הצבעה על מי רמת גן או גם? מי רמת גן גם. מי בעד? מי נמנע? מי נגד?

עו"ד ליה פרנקל: 14 בעד.

החלטה:

אישור דו"ח כספי לשנת 2024 – מי רמת גן בע"מ

הצבעה:

אושר פה אחד

ו. תאגידים עירוניים:

1. מי רמת גן: אישור מחדש של מועמדות גב' שמרית מגן אדמוני כדח"צ לתאגיד מי רמת גן.

עו"ד עינב בר כהן: תאגידים עירוניים – אישור מחדש של מועמדות של גב' שמרית מגן אדמוני – מי בעד?

עו"ד אפרת זידי-קונפינו: לא, רגע, אני רוצה שתקריאי בבקשה את, זה אשרור מחדש.

עו"ד עינב בר כהן: או קיי. עקב פניית רשות המיס לצורך מתן הבהרה בעניין הצגת נתוני המועמדת בפני המועצה, אנו מבקשים לאשר מחדש את המועמדת שמרית מגן אדמוני כדח"צ למי רמת גן. לגבי מגן אדמוני תואר ראשון בהנדסת בניין ותואר שני בהנדסת מכונות סביבה ומים וכן ניסיון ניהולי עסקי בסקטור הפרטי. כמו כן, גבי מגן אדמוני סיימה בהצלחה קורס דירקטורים באוניברסיטת תל אביב. גבי מגן אדמוני נטולת זיקות פוליטיות או אישיות לעירייה, לחברי המועצה ולנושאי המשרה בה וכן נטולת זיקות לתאגיד או לנושאי המשרה בו. אין בכך שגבי מגן אדמוני עבדה בחברת מקורות כדי להוות ניגוד עניינים אלא נהפוך הוא, ניסיונה מהווה יתרון בדבר המקצועיות הנדרשת לתפקיד הדח"צ בתאגיד וחלוף הזמן ממועד עבודתה בחברת מקורות ועד מינויה בתאגיד מאפשר להתייחס לתקופת עבודתה שם כיתרון מקצועי בלבד.

אפשר עכשיו להצביע, יועמ"שית? מי בעד? מי נגד? מי נמנע?

עו"ד ליה פרנקל: 15 בעד. 0 נגד. ללא נמנעים.

החלטה:

המועצה מאשרת מחדש את מינויה של הגבי שמרית מגן אדמוני לתפקיד דח"צ לתאגיד מי רמת גן.

הצבעה:

אושר פה אחד

2. אישור מינוי נציגי ציבור בתאגידים העירוניים.

מינוי נטלי חסון בחברת בתי האבות ברמת גן בע"מ

מינוי ירין קורן בחברה הכלכלית לפיתוח רמת גן בע"מ

מינוי רוני רומנו בעמותת המרכז החדש למוסיקה רמת גן

מינוי ליאור רייף במוזיאון רמת גן לאומנות ישראלית

עו"ד עינב בר כהן: אישור מינוי נציגי ציבור בתאגידים העירוניים. איפה הרשימה?

עו"ד אסף וייס: למה אנחנו ממנים נציגי ציבור בתאגידים העירוניים? אמרנו שאנחנו עושים את זה בתהליך של קול קורא ושנחנו-

עו"ד אפרת זידי-קונפינו: עשינו. זה אחרי הקול הקורא ואחרי השיבוצים בתאגידים.

מר ליר לוי: זה גם היה בישיבה הקודמת, לא?

עו"ד אסף וייס: אפרת, את יכולה לתאר את התהליך?

עו"ד אפרת זידי-קונפינו: כן, בטח. קודם כל, פרסמנו קול קורא, הוא גם מופיע באתר העירוני. יש לי אותו פה, מי שרוצה לעיין. בעצם עד היום הגישו בערך כ-30 מועמדים. זה פורסם באתר וזה גם הוארך פעמיים, על מנת שיוכלו אנשים ומועמדים להגיש. לאחר מכן אנחנו בודקים את קורות החיים שלהם. הם בעצם אמורים למלא שאלון של משרד הפנים. השאלון בא ובודק בעצם את הקשר ואת הרלוונטיות שלהם לתפקיד שהם מציעים. אנחנו בקול הקורא לא מתחייבים לשבץ אותם בהעדפה לתאגיד שהם רוצים, אלא לפי הצורך שלנו. יש לנו צרכים שונים של נשים, גברים וכיוצא בזה. אנחנו בעצם התכנסנו חברי הוועדה, בדקנו את המועמדים לפי קורות החיים, צירפנו לכם גם במועצה הקודמת וגם עכשיו את קורות החיים.

עו"ד עינב בר כהן: אגב, זו רשימה פתוחה, אפשר עדיין להגיש כל הזמן.

עו"ד אפרת זידי-קונפינו: רגע, ערכנו שיבוצים. במועצה הקודמת אושרו, אם אני לא טועה, 20 מינויים והיום יש לכם פה קורות חיים של 4 מועמדים, עם שיבוצים שונים.

עו"ד עינב בר כהן: חברת בתי האבות ברמת גן – נטלי חסון; החברה הכלכלית לפיתוח רמת גן – ירין קרן; עמותת המרכז החדש למוזיקה – רוני רומנו; מוזיאון רמת גן לאמנות ישראלית – ליאור רייף. זהו, זו הרשימה?

עו"ד אפרת זידי-קונפינו: כן, יש 4.

עו"ד אסף וייס: סליחה, הם חייבים להיות תושבי רמת גן?

עו"ד אפרת זידי-קונפינו: לא.

עו"ד אסף וייס: אין שום קריטריון-

עו"ד אפרת זידי-קונפינו: אין קריטריונים והמאגר הזה, הקול קורא הוא קול פתוח, הוא נושם, אפשר להגיש כל הזמן.

עו"ד עינב בר כהן: אז אני מביאה את זה להצבעה, לגבי כל המינויים בתאגידים העירוניים. מי בעד?

עו"ד ליה פרנקל: 15 בעד.

עו"ד עינב בר כהן: מי נגד? מי נמנע?

עו"ד ליה פרנקל: ללא נגד, ללא נמנעים.

החלטה:

אישור מינוי נציגי ציבור בתאגידים העירוניים:

מינוי נטלי חסון בחברת בתי האבות ברמת גן בע"מ

מינוי ירין קורן בחברה הכלכלית לפיתוח רמת גן בע"מ

מינוי רוני רומנו בעמותת המרכז החדש למוסיקה רמת גן

מינוי ליאור רייף במוזיאון רמת גן לאומנות ישראלית

הצבעה:

אושר פה אחד

3. אישור מינוי עובדי עירייה בתאגידים עירוניים.

עו"ד עינב בר כהן: מינוי עובדי עירייה בתאגידים העירוניים: תמר עפרוני, מנהלת מחלקת קשרי ממשל בחברת הפארק הלאומי; יאיר דמארי, סמנכ"ל התאגידים בחברת בתי האבות; יאיר דמארי, סמנכ"ל תאגידים האגף הסיעודי שליד בית האבות; נועה מירקין, דוברת העירייה, עמותת הראשונים על שם בית קריניצי; אביעד חוגי (זה עובדי עירייה, כן?), מנהל אגף משאבי אנוש, המרכז החדש למוזיקה; מעיין שפטר, מנהלת מחלקת ניהול פרויקטים גזברות העירייה, עמותת על"ה; שי שהרבני, אגודת שוחרי מוזיאון האדם והחי; אביעד חוגי, מנהל אגף משאבי אנוש בעמותת הספורט. מי בעד? מי נגד?

עו"ד רועי ברזילי: אני רק אומר דבר אחד, אני חושב שצריכה להיות יותר אוריינטציה, גם של עובדי העירייה, לתאגיד עצמו. אני כאילו מצפה במוזיאון האדם והחי, שזה מוסד חינוכי, להביא אנשי חינוך. יש לנו מספיק טובים. זה גם מה שאני צריך.

עו"ד עינב בר כהן: יש עוד, לא מילאו את הכול. תשב עם ראש העיר. אפשר להחליף גם כל הזמן עובדי עירייה. תשב עם ראש העיר, אם גם יש אנשים ספציפיים, אז בשמחה. מי בעד? מי נגד?

עו"ד ליה פרנקל: 15 בעד, אין נגד, אין נמנעים.

החלטה:

אישור מינוי עובדי עירייה בתאגידים עירוניים.

מינוי גב' תמר עפרוני מנהלת מחלקת קשרי ממשל בחברת הפארק הלאומי.

מינוי מר יאיר דמארי סמנכ"ל תאגידים עירוניים בחברת בתי אבות

מינוי מר יאיר דמארי סמנכ"ל תאגידים עירוניים בעמותת האגף הסיעודי שליד בית האבות העירוני.

מינוי גב' נועה מירקין דוברת העירייה בעמותת בית הראשונים ע"ש

אברהם קריניצי

מינוי מר אביעד חוגי מנהל אגף משאבי אנוש במרכז החדש למוסיקה
מינוי גב' מעיין שפטר מנהלת מחלקת ניהול פרויקטים באגף הכספים
בעמותת על"ה

מינוי מר שי שרעבי באגודת שוחרי מוזיאון האדם והחי
מינוי מר אביעד חוגי מנהל אגף משאבי אנוש בעמותת הספורט

הצבעה:

אושר פה אחד

4. אישור תקנון מעודכן של חברת מפעלי בית עמנואל (חל"צ).

עו"ד עינב בר כהן: שינוי זכויות חתימה בחברת מפעלי בית
עמנואל. יש שאלות?

עו"ד אפרת דידי-קונפינו: יש שם חוות דעת משפטית והסבר של הסעיף
הרלוונטי בתקנון שמשנים.

עו"ד אביהוא בן-משה: בין מי למי?

עו"ד עינב בר כהן: לא על החלפה, על הגדלה של האחוז שניתן
לחתום בו בתוך החברה.

עו"ד אפרת דידי-קונפינו: אני אסביר על זה כמה מילים?

עו"ד עינב בר כהן: זו לא איזו דרמה גדולה. יותר העירייה,
התאגיד גדל מאד בנפח הפעילות שלו והוא לא יכול היה לחתום במספרים
מאד מאד קטנים, נראה לי מעל 5,000 שקל. כל 5,000 שקל היה צריך לבוא
לעירייה. הדברים נתקעו, זה הפריע מאד בסרבול. העלו את הכמות עד כמה
שניתן. עדיין יש כמובן ביקורת כמו בשאר התאגידים, אבל 5,000 שקל
במפעלי בית עמנואל זה בערך הצגה וחצי בגינה. מי בעד?

15 בעד.

עו"ד ליה פרנקל:

מי נגד? מי נמנע?

עו"ד עינב בר כהן:

החלטה:

אישור תקנון מעודכן של חברת מפעלי בית עמנואל (חל"צ)

הצבעה:

אושר פה אחד

מחוץ לסדר היום:

עדכון טווח שכר משרת אמון למנהלת לשכת מנכ"ל העירייה

עו"ד עינב בר כהן: עדכון טווח שכר משרת אמון למנהלת לשכת מנכ"ל העירייה – בהתאם לאישור מינוי שכרה של הגב' עדן מיום 27.6.2025 לתפקיד מנהלת לשכת מנכ"ל, הרי שלפי תקנות העירייה לעניין משרות אמון נדרש לאשר בפני מועצת העיר את טווח השכר כפי שמצוין בחוזר מנכ"ל משרד הפנים. משכך, אבקש להעלות לאישור בפני המועצה נושא זה. אבל מה העליה? זה עליה כאילו?

כן.

דוברת:

בסדר גמור. אז מי בעד? מי נגד? מי נמנע?

עו"ד עינב בר כהן:

15 בעד, ללא נגד, ללא נמנעים.

עו"ד ליה פרנקל:

החלטה:

עדכון טווח שכר מנהלת לשכת מנכ"ל

הצבעה:

אושר פה אחד

ז. גופים לא עירוניים:

1. אישור מינוי נבחר/נציגי ציבור בגופים לא עירוניים.

החלטה:

אישור מינוי נבחר/נציגי ציבור בגופים לא עירוניים

הצבעה:

הנושא ירד מסדר היום.

ד. ציון חודש הגאווה וזכיית רמת גן במקום הראשון במדד הגאה בישראל – מוצג ע"י עו"ד אסף וייס, סגן ראש העיר

עו"ד אסף וייס:

הסעיף הבא זה איזה שהוא חוב שלנו מינוי שלצערנו נאלצנו לדחות אותו גם בגלל המלחמה באירן וכל האירוע שהיה לנו, ולא רצינו בישיבה הקודמת שהיתה בתרצה לעשות את זה שם, להעמיס את זה שם, אז אנחנו מציינים את זה עכשיו.

למי שלא מעודכן, אז רמת זכתה השנה במקום הראשון מכל הרשויות במדינת ישראל במדד הגאה של האגודה למען הלהט"ב. אנחנו אומרים מקום ראשון, המדד שלהם מחולק לרשויות גדולות, רשויות קטנות, ערים קטנות, כל מיני כאלה, רמת גן זכתה בניקוד הכי גבוה מכולם, מכל הקריטריונים, מכל הרשויות בכל הקטגוריות (מחיאות כפיים). אני ארחיב בדבריי אחר כך, אבל הזמנו לציין את האירוע המיוחד הזה כאן במועצה את מנכ"לית האגודה למען הלהט"ב, יעל. היה לנו מאד חשוב, אתם יודעים, אנחנו נמצאים בערב קצת, כאילו אנחנו סגורים כאן, ראש העיר ציין את זה בהתחלה, אבל אנחנו נמצאים בערב שבו יש דיון על הרחבת המלחמה בעזה ומצב החטופים וזה לא ערב פשוט לאף אחד מאיתנו. אבל הנתונים האלה גם מראים על הקושי ועל סכנות החיים של חברי הקהילה בזמן עכשיו שאנחנו מדברים עליו, וזה חשוב גם לציין את הדבר הזה. אז ביקשנו מיעל שתבוא לפה להציג את נתוני ההומופוביה, הנתונים של דו"ח ניר כץ, מרכז המחקר של האגודה, נתוני ההומופוביה ל-2024. בבקשה.

גב' יעל סיני:

שלום לכולם. קוראים לי יעל, אני מנכ"לית האגודה בשנה האחרונה, ואיתי גם שלי שהיא סמנכ"לית שירותי פרט של האגודה.

עוד דקה ראש העיר מצטרף.

עו"ד אסף וייס:

גב' יעל סיני: אז קודם כל, תודה אסף שהזמנת אותי ואני גם תושבת רמת גן, ובמקרה גם שלי תושבת רמת גן, ושתינו רמת גניות גאות. אני גרה ממש פה.

אנחנו מחפשים נציגי ציבור לתאגידים.

עו"ד אסף וייס:

גב' יעל סיני: וזה לא נפוטיזם. רמת גן באמת זכתה fair and square במדד הגאווה. אני אגיד שתי מילים על האגודה. פרסנו את הפעילות שלנו, אבל אני אגיד ממש בשתי מילים, שאנחנו מתעסקים גם בנושא של שירותי פרט, זאת אומרת, ממש מהפרט אל הציבורי, גם דרך שירותי פרט אם זה קו קשב, מרכז דיווח שתיכף אני אציג אותו קצת יותר ברור, ייעוץ משפטי וקליניקות. גם דרך שירותי פרט לפיתוח קהילות. יש לנו הרבה פרויקטים שהם באמת עסוקים בבינוי קהילה ופעילות ציבורית.

אני אגיד שבתוך הנושא של פיתוח קהילות, יש לנו באמת את מחלקת גאווה מקומית, שאחראית באמת לעודד הקמה של קהילות מקומיות בכל רחבי הארץ ובמסגרת זה אנחנו עושים גם את מדד הגאווה ברשויות המקומיות כל שנה. זאת כבר השנה ה-6 שעשינו את מדד הגאווה ואנחנו מודדים באמת את הרשויות המקומיות בכמה היבטים – גם חינוך, כמה באמת מגיעים נושאים של הסברה לתוך בתי הספר; רווחה, אם יש למשל עו"ס רווחה ברשות; נראות ציבורית, שזה משהו שאני שמחה להגיד שרמת גן מאד חזקה בו, גם מבחינת דגלול של העירייה ואירועי גאווה ונראות של להט"ב במרחב הציבורי; תשתיות ותרבות; וכמובן בונוס. ואני רוצה לציין פה לטובה גם, הרבה בזכות הבונוס והיוזמה המדהימה של סופ"ש משפחות מגוונות שהיה פה בעיר, שבאמת, אני חושבת שהיה פה פיצוח מבריק של לקשור באמת את הנושא של משפחות מגוונות, ולא להתמקד רק בלהט"ב ולעורר את הכעסים אולי לפעמים שיש, אלא להגיד – יש משפחות מגוונות, מכל מיני סוגים, ואמהות חד הוריות, והורים גרושים, ולקשור את זה גם בזה שיש גם אבא ואבא ואמא ואמא וכו'. אז זה היה באמת פיצוח מבריק והרבה מאד רשויות חושבות לעשות דברים דומים גם. אז רמת גן גם מובילה בהקשר הזה.

אני רוצה לציין גם לחיוב בכלל את ההקמה של המרכז הגאה פה ובכלל, התחילו להיות פה אירועי גאווה, גם כתושבת העיר, אני חושבת שזה הרבה

בזכות ישראל וכרמל, שאתם באמת דחפתם את הנושא הזה, וכמובן זהורית הנפלאה במרכז הגאה. וגם הוועידה הלאומית הגאה שהיתה השנה, אני לא יודעת מי מפה היה, עדנה בטוח, אבל באמת היתה ועידה-

גב' עדנה וידל: מדהים, מדהים, תקשיבו, כזה כנס, אני כל כך הצטערתי שראש העיר לא נמצא, באמת.

מר כרמל שאמה הכהן: הייתי בבינה המלאכותית.

גב' יעל סיני: נכון, היית בבינה המלאכותית, זה היה מעולה. אז הועידה היתה מדהימה ברמה מאד מאד מאד גבוהה.

גב' עדנה וידל: היו פאנלים ברמה.

גב' יעל סיני: והטקס בסוף, והיה באמת אירוע מרשים ביותר. גם עשיתם לנו הרבה כבוד לציון 50 שנה להקמת האגודה, שזה גם-

עו"ד אסף וייס: נזכור שהועידה היא למדד של 25, היא לא ב-24.

גב' יעל סיני: שזה גם 50 שנה בעצם לציון של המאבק הגאה. האגודה לא סתם קמה, אלא התארגנות סוף סוף של הקהילה הגאה להילחם על הזכויות שלה. ומפה לדברים קצת יותר מורכבים. חשוב לצייין פה גם את החשיבות לביטחון האישי ללהט"ב.

גב' עדנה וידל: יש גם ייעוץ משפטי אגב?

גב' יעל סיני: כן, יש ייעוץ משפטי. אני עוברת למרכז דיווח לספר עליו (אפשר להעביר עוד שקופית). קודם כל, יש לנו את מרכז הדיווח

והמאבק ב'להטבופוביה', שנקרא על שם ניר כץ ז"ל, שנרצח באירוע בברנוער ב-2009. באמת, המרכז קם ב-2013 כדי לאסוף נתונים ופעם בשנה מפרסם דו"ח על מצב ה'להטבופוביה' בארץ. אפשר להגיע להט"בים שהותקפו, אם זה במרחב הציבורי, אם זה בבתי ספר, בקופות חולים, איפה שהם חוו 'להטבופוביה'. אני אגב חוויתי גם 'להטבופוביה', בגן ילדים לא קיבלו את הילד שלי לגן, פה בעיר אגב, אני אדבר איתך על זה אחר כך.

גב' עדנה וידל: זה בטח כבר היה מזמן.

מר ישראל זרי: אנחנו חייבים לשמוע על זה. זה מאד לא תקין.

גב' יעל סיני: כן, זה אירוע, זה אירוע. מאד מאד לא תקין. זה קצת על האפור כזה, אבל נדבר על זה. אז כל הנושאים האלה – אפליה, 'להטבופוביה', כל הדברים האלה באמת מדווחים לנו ואנחנו-

מר כרמל שאמה הכהן: זה היה גן עירוני או פרטי?

גב' יעל סיני: לא, לא, לא, פרטי. לא, בעירוני ברור שלא. אז אנחנו מפרסמים כל שנה את דו"ח ה'להטבופוביה'. קודם כל, אנחנו רואים בדו"ח החמרה מאד משמעותית בתוקפנות. השנה היו לנו 26 מקרים מדווחים של גברים הומואים שהותקפו אחרי שהם יצאו לדייט דרך הגריינדר, פשוט הגיעו לדייט ובמקום דייט היתה שם חבורה של בריונים שהתקיפה אותם באלות ובסכינים ועשו בהם לינץ'. אחד מהם ממש, התוקפים עזבו אותו רק כשהם חשבו שהוא מת. ואמרו – הנה, הוא מת, אז אפשר לברוח. מקרים מזעזעים. אנחנו רואים החמרה מאד גדולה בתוקפנות, שיח שנאה ברשת, זה גם מאד בלט כשאסף באמת, אתה פרסמת את הסופ"ש משפחות מגוונות, אנחנו רואים שיש ממש גם קבוצות מאורגנות שמנסות גם להלך אימים על נבחר ציבור, תופעות מחרידות, שיח מחריד ברשת, גם עליה מאד גדולה. כתבתי תקיפות אישיות של נבחר ציבור – זה ממש מתודה של להתקיף ולהלך אימים על נבחר ציבור כדי שהם לא יתמכו בקהילת הלהט"ב. אנחנו רואים את זה גם בצורה בינלאומית, מגמות בינלאומיות של הפחתת לגיטימציה בלהט"ב, גם כחלק

מצמצום מרחבים דמוקרטיים, גם באיטליה אסרו עכשיו על פונדקאות למשל, להביא ילדי פונדקאות מחו"ל; בהונגריה אסרו על מצעדי גאווה; בארצות הברית מחקו מחקרים על טרנסים וטרנסיות.

גב' עדנה וידל: יש סחף אחורנית.

גב' יעל סיני: ממש, 30 שנה אחורה חזרנו בזמן. התעצמות של שיח 'להטבובי' גם מצד גופי תקשורת, ערוץ 14, גם ההתבטאות שהיתה לריקלין שאנחנו סוטים, באמת, קמפיין אדיר נגד הקהילה הגאה. אפשר להעביר שקופית, אולי אלה יהיו שני השקפים האחרונים שלי. תלישות דגלים, שריפות דגלים. שמתי פה גם את חוברות ההסתה שחילקו פה בבתי ספר ברמת גן.

עו"ד רועי ברזילי: מי חילק את זה?

גב' יעל סיני: יש מישהו שמחלק. כנראה איזה מיסיונר.

מר ישראל זרי: בתור נבחר ציבור, אנחנו מצפים לשמוע על הדברים האלה גם באופן דיסקרטי, אנחנו רוצים לדעת על זה. זה מאד נחמד ויפה לשמוע על זה כאן בישיבת המועצה, אבל אותנו מעניין הפרקטיקה. אז יש כאן הרבה מאד נבחר ציבור שרוצים לשמוע על הדברים האלה ומכירים את העיר ומכירים את הנפשות הפועלות, תעבירו לנו את המידע הזה.

עו"ד רועי ברזילי: מהם הכוחות עדיין שמנוונים? שמחזירים אותנו לאחור כאן בעיר הזאת? זה המידע הכי חשוב. איפה הם נמצאים ואיפה אפשר לתפוס אותם בגרון?

עו"ד אסף וייס: אז בוא ניתן לה לסיים להציג. רק נציין שהחברת שנשלחה, אנחנו ישר הגשנו עליה תלונה למשטרה והדבר הזה נמצא גם בחקירה של התחנה.

גב' יעל סיני:

התיק נסגר. התיק נסגר, אסף.

עו"ד אסף וייס:

הוא לא נסגר בסוף. בדקנו את זה, כי אני מאד התעצבנתי על הידיעה הזאת שהוא נסגר, הוא לא נסגר. ואנחנו גם נתעקש שהוא לא ייסגר.

גב' עדנה וידל:

אז מי הפיץ שהתיק נסגר?

גב' יעל סיני:

זה כמה שנים כבר שיש מישהו כנראה מיסיונר, אנחנו העברנו את כל הפרטים שלו למשטרה, מיסיונר שמפיץ חוברות. זה חוברות נוצריות לגמרי, שהומוסקסואליות היא מחלה לאורך ההיסטוריה והיא עושה את כל הצרות בעולם. מחלק את זה בבתי ספר, מחלקת את זה בתיבות דואר, הוא שולח את הילדים שלו לחלק את זה בתיבות דואר.

דוברת:

זה נשלח ישירות למנהל.

גב' יעל סיני:

כן, במקרה הזה. גם רואים את הילדים שלו במצלמות, רואים את הילדים שלו מחלקים את זה בתיבות דואר בכל מיני ערים בארץ. זו תופעה שאנחנו נתקלים בה.

עו"ד אסף וייס:

המשטרה יודעת מי זה והם הבטיחו לנו שהוא יוזמן לחקירה ובואו נקווה.

גב' יעל סיני:

שקופית אחרונה, אני רק אגיד מילה אחרונה. אגב, גם תלישות דגלים בבאר שבע שמתי פה ואנחנו גם נסענו לבאר שבע וקיבלו השראה מתליית הדגל פה והגיע חבר מועצה שם בבאר שבע ותלינו גם דגל בעיר. לקחו הרבה השראה גם מרמת גן. ואני רק אסיים בשקופית הזאת, בדו"ח ה'להטבוביה' אנחנו רואים דווקא שיש הרבה מאד פגיעות גם בתל אביב וגוש דן. אגב, זה דו"ח שהוא קצת מוטה, כיוון שהוא מבוסס על דיווחים וגם יש הטיה. זה גם מראה לאורך השנים שזה בעליה ואנחנו רואים שבאמת יש החמרה במצב הקהילה. ואני אגיד פה מילה אחרונה,

שעם כל מה שקורה במדינה ועם הפוליטיקה הארצית, הרשויות המקומיות יש להן תפקיד כל כך חשוב לייצר את המרחבים הליברליים ולתת ללהטבים תחושה של ביטחון אישי וזה נורא נורא משמעותי. אני מאד גאה בעיר הזאת, כרמל, באמת, אני רוצה להודות באופן אישי על התגובות המהירות ועל התמיכה ועל הדחיפה של זה לכל אורך השנה, באמת, זה לא מובן מאליו, ואני ממש גאה להיות חברת קהילה שגרה פה בעיר ותודה רבה.

מר כרמל שאמה הכהן: חזרתי במיוחד לכבד את הסעיף הזה ואת האורחות המכובדות שלנו. כבר הייתי בדרכי למקום אחר. הנושא הוא אחד הדברים שהכי חשובים לנו בעיר. אני חושב שמכל מה שאמרת, יש 2 מילים שהיו נחשבות עד לפני כמה שנים דמיוניות – השראה מרמת גן בעניין הזה. זה משהו שאם מישהו היה אומר שזה יום אחד יקרה, שרמת גן תתן השראה לערים אחרות שנחשבו אז ליברליות, והיום מקבלות השראה מאיתנו, זה מהפך, באמת, שהתחלנו אותו כנגד כמעט כל הסיכויים. כל צעד אז עורר הרבה רעש ומלחמות עולם ממש. הרגשנו את זה ברחוב, הרגשנו את זה ברשתות, הרגשנו את זה כמעט בכל מקום. היום רמת גן במקום אחר. גם במקום הראשון לפי המדד האובייקטיבי, גם ציבורית במקום אחר. הנושא היום הרבה יותר מקובל, הרבה פחות מעורר פולמוס ובטח בריונות ואלימות. וזה כבר מובן מאליו, זה חלק מהתודעה העירונית שבעיר רמת גן זה לא לעניין להיות להטבופוב. זה פשוט לא מקובל וזה חוצה מחנות. גם מי שממש נגד, הוריד את הווליום, הוריד את המינון, פחות מחדד ומביע הסתייגות בצורה כזו או אחרת מידתית. חשוב לי מאד לומר שזה לא דבר שקורה ביום ואנחנו מעבירים פה את הנושא הזה כבר באופן טבעי מקל מזרי לאסף. אנחנו עיר שגאה בגישה שלה. אני לא מכיר, אבל יכול להיות שיש, אני לא בקיא, עוד מועצה במדינה שיש סיעה שהיא לא סיעת יחיד והיא כולה מהקהילה, שזו הסיעה של ישראל זרי ותל אביב המקסימה. והיום יש לי סגן, אסף, שאני חייב לומר שהנושא, יש הרבה אנשים שאומרים – הנושא בנפשי, אז צריך לבדוק את הנפש. אבל פה זה באמת בנפשו, באמת בנפשו. קודם כל, הוא סגן לא בשכר. כמות האנרגיה שהוא משקיע ופרופורציית האנרגיה מכמות האנרגיה ומשאבים שיש לאדם היא מוגבלת בנושא, והלהט, ה-passion לעניין, האמונה האין סופית, הרצון לא רק לשמר אלא לעשות יותר, מאד מאד מורגשים. אני יודע שהנושא הזה מטופל בצורה הכי טובה במובן החיובי. הוא יודע שאיפה שהוא צריך אותנו אנחנו נמצאים שם מלא. שילמנו את המחירים. אם נצטרך לשלם עוד מחירים נשלם אתם בגאווה תרתי משמע. היו שתי טענות

שמאד פגעו בי בבחירות: אחת – שקשורה לעולם של הסבבוס, ששילמתי עליו מחיר יקר; והשני, שאנשים צעקו לי ברחובות, בבחירות, היה שקט ואז בבחירות זה יוצא החוצה, בבחירות נהגו להקניט אותי עם הסיפור הזה – תלך אליהם, שהם יצביעו לך, שהם יגיעו להצביע. כל פעם שצעקו לי את זה לא נעלבתי, באמת, התמלאתי גאווה ואמרתי שאם יום אחד תהיה לי הזדמנות לספר לנכדים, אז אחד הדברים שאני מספר להם זה מה סבא עשה יחד עם אנשים טובים ונשים טובות בעיר רמת גן. אני זוכר שהתחלנו, וזרי סיפר לי סיפורים ואחרים, מחרידים. לחשוב היום במונחים, דגל כזה אי אפשר היה לשים בעירייה, אני לא מדבר בשולחן מועצת העיר על שולחן הנשיאות של העיר, אלא עובד שרצה להזדהות, רצה לומר את האמירה הפרטית שלו, זה לא היה מקובל. והיום זה דמיוני לחשוב שמישהו בכלל יעז. הנוער שלנו בכלל 100% כמעט all the way בתוך העניין הזה בצורה, כלומר, העתיד יהיה עוד יותר טוב. ואני חושב שזה כבר הופך להיות כמעט בלתי הפיך. אני לא רואה מישהו שגם אם תהיה לו דעה אחרת, שלוקח את המקום הזה רברס לגמרי. אבל אנחנו רוצים להמשיך ולהתקדם, אנחנו לא רוצים להישאר איפה שאנחנו עומדים. יש עוד הרבה מה לעשות, למרות ההתקדמות המדהימה והאדירה. ויש פה הרכב, יש פה מועצה שהיא באמת סופר ליברלית – גם הסיעה של רועי וגם הסיעה של צחי, לילי מייצגת אותם כאן, מר"צ-

גב' עדנה וידל: צחי פה. הוא מייצג את עצמו גם.

מר צחי זליכה: אפילו החזקתי את התיק הזה של הקהילה. עשינו דברים טובים, אבל זה היה-

מר כרמל שאמה הכהן: טוב, היו זמנים אחרים. כן, הפתיחות היתה שונה. צחי הוא מייסד התוכי. הוא גאה בזה. הוא גאה בתוכי. אתם מכירים את הסיפור של התוכי?

עו"ד אסף וייס: לא. ספר.

מר כרמל שאמה הכהן: פעם כשהיו עושים אירוע קהילה בעיר רמת גן, זה היה כזה באולם סגור בצד, לא רצו לשים דגל גאווה, אז שמו תוכי עם

כל הצבעים של הנוצות, מי שרצה ראה תוכי, מי שרצה ראה את דגל הגאווה. יצירתי מאד. אבל אנחנו כבר לא צריכים תוכים, אצלנו התוכים רק בספארי, ואנחנו שמים את הדגל בגאווה גדולה. ממייסדי המהפכה, מהפכת התוכי. אז רציתי להגיד לכם שאפו גדול. אני זוכר, אני הייתי אז בפריס, שלחו לי את ההזמנה הזו ואמרו לי – מה אתה רואה פה? אמרתי, אני רואה תוכי. אמיתי. זה היה אחד המבקרים של האירוע. בסוף זה שרשרת. אז גם האירוע עם התוכי היה משהו שלא היה בעבר וזה היה הצעד הראשון. אבל פריצת הדרך היתה ב-2018, כשנבחרה הנהגה צעירה, ליברלית, שהיתה מוכנה להגיד אמירה אמיצה. והיום, אם חשבתי שאנחנו כבר מה שנקרא בהילוך חמישי, לוקח אסף את הנושא הזה ומעלה עוד הילוך קדימה ולוחץ על הגז. אז נמשיך לעשות טוב.

לפני שאני הולך, אני חושב שהסעיף הכי חשוב היום על סדר היום, עם כל הכבוד ל-תמ"א 70 ולשינוי היטל ההשבחה בעיר וההקצאות המדוברות ועוד דברים, זה יום ההולדת של ליה. מזל טוב ליה. הסופרת בת 24 היום בחצות. היא אמרה לי, ראש העיר, זה יגיע ליום ההולדת שלי? היה פוטנציאל שזה יגיע ליום ההולדת, אבל הלך יותר מהר ממה שחשבנו. מי שמכיר את ליה יודע שבשבת היא הולכת לסטפן בתל אביב, היא מצלמת את העוגות, אוכלת את העוגות. אבל כשאת רואה אותה בתל אביב, את רואה אותה על אופניים, היא לא מגיעה עם הרכב. ככה פגשתי אותה יום אחד באקראי, עם אופניים בדרך לאכול עוגה. זה שילוב מעניין. זה מזכיר לי שפעם אחי, כשהייתי שגריר בפריס, עשינו הליכה של איזה 15 ק"מ בכל רחבי פריס, עם 5 תחנות של טאפאס של כבד אווז. אמרתי לו, אף אחד לא עשה את זה בהיסטוריה, זה רק מטורפים כמו שנינו, לכל הביסטרו הכי מומלצים, לעשות 15 ק"מ הליכה ולאכול את הטוסטון הקטן שסותם לך את העורקים. אז זה האירוע. מזל טוב ליה, עד 160. היום בעידן של היום, עם כל הצפי של הבינה המלאכותית, לא מברכים עד 120, עד 160. תמשיכי לעשות גם עבודה נפלאה כסמנכ"לית בכירה ב-מב"ע, תחום חשוב.

עו"ד עינב בר כהן: ראש העיר, גם לך יש בשבוע הבא.

מר כרמל שאמה הכהן: נכון. אני לא בגיל 24. אל תזכירי לי. אני אהיה בן 52 בשבוע הבא. זה לא נתפס. התחלתי פה בספסלים האחוריים, עברו כבר 22 שונים, בגיל 30, היינו עם שיער שחור לגמרי.

עו"ד עינב בר כהן: אני רציתי לעשות איזו חגיגה, אבל הבנתי שאסור לפני, אז אחרי שתחזור אנחנו נעשה.

עו"ד אסף וייס: זה מזל רע לפני.

מר כרמל שאמה הכהן: אני פשוט ממהר לאירוע.

עו"ד אסף וייס: אין בעיה, אני מברך אותך עכשיו, אז אתה תשמע את זה בזה.

קודם כל, יעל ושלי, תודה רבה על הצגת הנתונים ושבכלל באתן לפה. ראש העיר, אנחנו מציגים פה, אני תיכף אדבר גם, אבל בגלל שאתה חייב ללכת, אז אני רוצה לפתוח, אנחנו מציגים פה פעילות באמת פורצת דרך בישראל. וכשאני אומר פורצת דרך בישראל, זה אומר שצריך גם אומץ לעשות אותה. כי זה לא נוסה במקומות אחרים, זה פורץ גבול, זה עובר את השלב הזה של, אנחנו גם מאד מאמינים במדיניות אקטיביסטית לנסות למתוח את הגבול, להגיע לכיפה שלא היינו בה בעבר. ואני רוצה להגיד, שכל פריצת הגבולות הזאת, היא בזכות הרוח שלך והגב שלך והתמיכה שלך. אני לא זוכר פרויקט אחד שאני באתי אליך ואתה לא נתת לו את כל הכוח ואת כל העוצמה שלו, ומגיע לך כל הכבוד ובאמת שאפו גדול על הדבר הזה. אני מוצא את עצמי לפעמים שאתה יותר אפילו קיצוני מאיתנו. זאת אומרת, באמת, אני כותב לו על התלישה של הדגל בוא נעשה ככה, הוא פתאום מביא משהו עוד יותר שלא חשבנו עליו. וזה באמת דבר מאד מאד מוערך. ואני חושב שגם הדברים של יעל כתושבת עיר שמרגישה את הדבר הזה ומה זה גורם לה להרגיש, מעביר את המסר הזה בצורה מאד מאד חזקה. אז תודה ענקית לך על כל הדברים האלה, זה באמת לא מובן מאליו בכלל.

אני רוצה להגיד, היה לנו חשוב מאד וגם פה להודות לך על זה, שנציין את הסעיף הזה כסעיף בסדר היום. זה לא איזה שאילתה, זה לא איזה הצעה לסדר היום, שזה יהיה על סדר היום בפרוטוקול המסודר של רמת גן, ואתה שמת את הדבר הזה על סדר היום כיו"ר הישיבה ויש לזה מסר על החשיבות של הדבר הזה. עכשיו אתה יכול, אני ממשיך עם הדברים שלי-

מר כרמל שאמה הכהן: אני הולך לעומר אדם. זה כיף לראות פעם שלישית את עומר אדם, זה תענוג גדול בשלושה ימים-

עו"ד אסף וייס: ברגע שאתה תלך אני אאבד את הקשב שלהם.

מר כרמל שאמה הכהן: אבל גם, דרך אגב, לשמוע את עומר אדם שר במקום 'תל אביב יא חביבי תל אביב' 'רמת גן יא חביבי רמת גן', עשינו את שלנו.

עו"ד אסף וייס: יפה. אגב, בוועידה הגאה הבאנו את יניב ביטון והוא השיק את השיר שלו עם רמת גן והבוסתן, גם שם היתה לנו השקה של רמת גן. אני רוצה להגיד שבימים האחרונים, היה לנו חשוב שהאגודה יציגו את הנתונים של ה'להטבוביה' בישראל ובמרכז. בימים האחרונים באמת אני שומע המון המון על זה שכאילו הנושא של הקהילה הגאה זה כבר הפך להיות כזה משהו נחמד, משהו נעים. ולא, זה עושה את החיים של אנשים פה בעיר הזאת לאפשריים. אנחנו זוג שמגדל ילדות פה ברמת גן, תל אביב, זרי, אנחנו לא יכולים לחיות פה בעיר הזאת בלי שהדברים האלה יקודמו, ויש לזה חשיבות ענקית. אנחנו מאד מאד גאים שרמת גן ושאנחנו שמים את זה בראש סדר העדיפויות וזה גם שולח מסר לכל התושבים שזאת עיר שמקבלת את כולם וזה לא רק הקהילה הגאה, אלא עיר ליברלית שמקבלת את כולם. אני רוצה לספר לך, ראש העיר, דרך אגב, היה עכשיו כמו שאמרת על ההקצאות, אגב, גם בזה אנחנו מובילים בישראל, ובדיוק יעל עכשיו עשתה איתנו על זה שיחה שהם הולכים ליישם את זה גם בכל הארץ, אנחנו קיבלנו לפני שבועיים על העמותות כל מיני פניות מתושבים, שבאו ואמרו – מדובר בעמותות הומופוביות וכל מיני דברים כאלה. ואמרנו, חייבים לבדוק את זה. פנינו לאגודה וביקשנו שיעשו מחקר מסודר על כל העמותות, על כל מורשי החתימה, על כל חברי הוועד המנהל. עד שהם אמרו לנו – תקשיבו, העמותה הזאת נקיה, לא חשודה בהומופוביה, לא שום דבר, אין לה כלום, רק אז אנחנו אמרנו – בסדר גמור.

עו"ד רועי ברזילי: איזו עמותה?

עו"ד אסף וייס: אנחנו לא ניכנס לזה עכשיו לעניין של ההקצאות, אני לא רוצה להכפיש. אני רוצה להגיד שאנחנו במיוחד-

עו"ד רועי ברזילי:

העמותה של ש"ס היא לא הומופובית?

עו"ד אסף וייס:

לא, לא, לא, לא כל אדם שהוא דתי הוא הומופוב ויש גם הומואים, לסביות דתיים, וזה משהו שצריך להבהיר אותו בצורה ברורה. אגב, אחד הפרויקטים שאנחנו הכי גאים בהם ושיעל ציינה, זה הפרויקט של משפחות מגוונות. זה לא סופ"ש, זה פרויקט שנתי שמצוין בגנים ברמת גן. אני רוצה להגיד לכם שאחרי השנה הזאת נתניה כבר רכשו 200 ערכות, הם הולכים לחלק את זה בגנים שלהם החל מהשנה הזאת. נתניה. נתניה הולכת להיות העיר השנייה אחרי רמת גן שמיישמת את זה. הרצליה. בערד הולכים ליישם את הפרויקט של המשפחות המגוונות. רמת גן לקחה את הדבר הזה, זו פעם ראשונה במדינת ישראל שעיר מפעילה תוכנית בתוך הגנים, גילאים 3-6, שמדברת על משפחות של אבא ואבא, משפחות של אמא ואמא, משפחות של חד הוריות, משפחות של גרושים. הדבר הזה, אני רואה את ההבדל בין הילדה הבכורה שלי, שהיא בת 5.5, ושכל הזמן היתה חוזרת אלינו הביתה והיתה שואלת – שואלים אותי למה אין לי אמא, איפה אמא שלי? לעומת הקטנה שלנו, שהיא עונה לה – יש לך אבא ואבא. לכל אחד יש אבא ואבא, אמא ואמא.

גב' תל אביב וידריך דיזינו: אני אקח את זה גם לתל אביב, שם אני עובדת. אני מבקשת רק להתייחס-

עו"ד אסף וייס:

רגע, אני רק אסיים. אני רוצה להגיד שהשנה, כמו שיעל ציינה וראש העיר גם ציינת את זה, השקנו את הוועידה הלאומית הגאה פה ברמת גן, שזה ממש היה איזה שהוא אירוע פנטסטי. ואני רוצה לציין פה כמעט את כל חברי הקואליציה שהגיעו אירוע, לתמוך בו. היה פשוט אירוע מדהים. הגישו פה פרסים, כמעט כל חברי הקואליציה שיושבים כאן על הבמה, תמכו בקהילה הגאה, וזה באמת 'שאפו' גדול למועצה הזאת ו'שאפו' גדול לקואליציה הזאת על התמיכה בקהילה הגאה וזה דבר נהדר. אני רוצה להכריז פה, פעם ראשונה בישראל, שאנחנו עושים השנה, בשנת הלימודים הקרובה, אנחנו עובדים עם חושן על פרויקט מיוחד. חושן ממש בנו תוכנית לבקשתנו שתיושם בכל התיכונים ברמת גן, להפעיל גרעיני מנהיגות להט"בים בתוך התיכונים עצמם. אנחנו עובדים על זה עם לימור, אנחנו עובדים על זה עם אגף החינוך, עם ראש העיר כמובן. בכל תיכון יהיה גרעין של נוער גאה, שהוא תמיד בתוך התיכון, שיפעל לקדם את הנושא הזה של סובלנות לקהילה הגאה בתוך התיכונים. השנה

הזאת, מבחינת חושן, היא פיילוט. ואחרי שזה יצליח אצלנו, הם יפתחו את זה לכל הארץ. זה המקום שבו זה יצליח ובגלל זה הם באו אלינו עם הדבר הזה. אני רוצה להודות שוב לך ראש העיר, לכל העוסקים במלאכה הזאת בהתנדבות ולא בהתנדבות, לקודמי בתיק ישראל זרי, שבאמת, אנחנו כל הזמן, אתה יודע, זה מצחיק לומר קודמי, כי אנחנו עובדים על המון המון דברים גם עכשיו ביחד, אז זה דבר נהדר. וכמובן לתל אביב, על כל התמיכה. לחברות המועצה וחברי המועצה שמגיעים, אגב, אנחנו עושים דיונים של הוועדה הגאה, מגיעים לדיונים עצמם באופן קבוע, באופן קבוע מגיעים. גם לילי, שהיא איתנו כל הזמן שם, גם אפרת איתנו כל הזמן שם, גם קרן היתה איתנו פעם אחת שם. ועדנה, כמובן שלא מפספסת אף דבר בתוך הסיפור הזה. אני רוצה להודות לאגודה, ליעל ושלי, ולכל מי שעובד איתנו שם, שמלווים אותנו, שתומכים בנו ושעושים את הכול. וכמובן גם לזהורית שמנהלת את המחלקה. תודה רבה לכולם.

גב' תל אביב וידריך דידיו: במשפט אחד, פשוט זה כרגע חם, זה כרגע מקרה שקורה. אני מבקשת להתייחס למקרה החמור של הרעלת הכלבים בתוך המכולת בנחלת גנים. גילוי נאות, זה גם מתחת לבית שלי. הורעלו כלבים, שני כלבים מתו, צ'אקי ושלג, כתוצאה מרעל נגד עכברושים שלכאורה ככל הנראה המכולת שמו. האירוע נמצא בבדיקה של המחלקה הווטרינרית ושל המחלקה הסביבתית. חשוב, וזה המקום שלנו, חשוב לפרסם לציבור, לעדכן את הציבור בהתקדמות וגם להוציא ממצאי מצלמות, לעדכן בהתפתחות של זה. למי שיש פה חיית מחמד, יודע כמה היא חלק מהמשפחה ואנחנו עיר שחשובים לה בעלי החיים בעיר שלנו. וזה גם יכול היה להיות ילד, וזה יכול היה להיות עגבניה שנופלת ושמים במקום. יכול היה להיות המשך לדבר הזה. כרגע זה סגור. ראש העיר הוציא צו. הם רק ניקו שם. בודקים, הכול בבדיקה, אבל המקום שלנו זה באמת לדאוג שזה כן ייבדק, יישאר ונוכל לעדכן ולספק את מה אנחנו כעירייה יכולים לתת. אז לחקור עד הסוף ולוודא שהמקום נקי. תודה.

מר כרמל שאמה הכהן: יישר כוח תל אביב שאת מעלה את הנושא החשוב הזה גם בתוך ישיבת המועצה. זה מקרה נוראי, שני כלבים ועוד יש כאלה שנכנסו למצב קשה, זה לא רק המקרה של שני הכלבים האלה. אני קיבלתי באותו בוקר כמה פניות מבעלי כלבים, היו יותר מהשניים המפורסמים שזה נגמר רע מאד, היו עוד שהגיעו למצוקה קשה, למצב גופני קשה מאד. אירוע אמנם נקודתי. הבעלים מדבר שהוא הזמין חברה

מסודרת, שהוא ביקש הדברה, כי יש עברים, וזה גם בריאות הציבור שלא יהיו עכברים במכולות והוא לא מבין איך זה קרה. הוא אומר – אני לא ידעתי. אין דבר כזה לא ידעתי. מי שעושה הדברה, וצריך גם להגיד את זה, צריך רישיון. הודעות, לתלות שלט, לפקח-

גב' תל אביב וידריך דידינו: להגיד לא להיכנס עם הכלב.

מר כרמל שאמה הכהן: בדיוק, לא להיכנס. הוא אומר שאסור להיכנס, בהגדרה, עוד לפני ההדברה-

אינג' סיגל חורש: בתוך החנות זה קרה או מחוץ לחנות?

מר כרמל שאמה הכהן: גם בפנים וגם בחוץ.

עו"ד אביהוא בן-משה: דרך אגב, ראש העיר, ברמת עמידר יש 3 חתולים שפתאום גילו אותם מתים באזור רחוב הגולן.

מר כרמל שאמה הכהן: אני חושב שהמסר הזה, שהעירייה פעלה בנחישות והוציאה צו סגירה, זה אקט דרקוני. פעלנו מהר. מרגע שאני קיבלתי את זה ב-9-8 בבוקר, תוך שעתיים כבר היתה החלטה של צו סגירה, ואז המחלקה המשפטית עיבדה את זה לצו סגירה ממש משפטי.

גב' תל אביב וידריך דידינו: אני לצערי ראיתי את הבעלים רצים עם הכלב המת, אבל הם כרגע על זה לבד ואנחנו צריכים באמת לתת להם את הגיבוי.

מר כרמל שאמה הכהן: הם הגיעו אתמול לעירייה לבקש שנפסיק את הצו, שנתלה אותו, כי הם עשו את הפעולות. אנחנו סירבנו. ואני אפילו אומר, אני לא ידעתי את זה וזה לא משנה לי גם כרגע, אחד מאלה שהגיעו מטעם הסופר הוא אדם שאני מאד מעריך. אבל זה לא משנה, יש דברים שברגע שגם אם זה מכולת של אח שלי, ברגע שזו ההתנהלות ויש רשלנות כזו, ובטח כשגם זו התוצאה, המסר צריך לעבור לציבור ולכל בעלי

העסקים בעיר ולכל מי שיכול לסכן את בריאות הציבור או את בריאות בעלי החיים שלנו בקהילה. אז אנחנו גאים בפעילות בסוף. צריך להגיד תודה גם לאיגוד ערים לוטרנירה, ד"ר אל באסל וגם ד"ר אורין, שבכלל, ראינו את זה גם במלחמה, ראינו את זה בדברים אחרים, אני מקבל עליהם אין סוף תשבחות. ורק להיזכר איזה ויכוחים אדירים היו פה בקדנציה הקודמת על הרפורמה הזו והיום זה אפס תלונות ותשבחות.

גב' עדנה וידל: זה היה מלחמה.

מר כרמל שאמה הכהן: ממש מלחמה. את זוכרת? אני צריך לזכור ולהעביר לך את מה שאני מקבל מעת לעת מהתושבים.

גב' עדנה וידל: אתה לא זוכר שנפגשנו במוצאי שבת ב-11 בלילה?

מר כרמל שאמה הכהן: אני זוכר הכול. את באת לי עם רשימה של תחקיר של חקירה נגדית. אז זה מראה שמאמינים במשהו, היום זה באמת, גם מקור להשראה. בעקבותינו הצטרפו רמת השרון והרבה ערים אחרות, בזכות הדרך שפרצנו. כי זה היה לא מקובל להצטרף לאיגוד. כולם רצו מחלקה משל עצמם, ממלכה משל עצמם. אנחנו ראינו את הראייה הרחבה יותר, שהיתרון לגודל, היום יש בית חולים לבעלי חיים שאין באמת כמותו לשום עירייה בארץ, לא משנה מה היא מחזיקה. את הכלביה, גם, את הפרויקט של אביהוא עוד נחיה, לחדש את הכלביה ולבנות אותה מחדש. ובסך הכול העיר שלנו מזוהה היום מאד עם חמלה ועם דאגה לבעלי חיים, לחתולים, לכלבים וזה מתחבר לערכים אחרים שאנחנו מאמינים. אז יישר כוח תל אביב על ההעלאה של הנושא מחוץ לסדר היום. אישרתי את זה כי זה חשוב.

תודה רבה לכולם. הישיבה נעולה.

מר מוטי כהן
מנכ"ל העירייה

מר כרמל שאמה הכהן
ראש העיר