עיריית רמת-גן

תמלול

ישיבת מועצה מן המניין מס' 18

מיום חמישי, כ"ט בשבט תשפ"ה, 30/06/2025

באתר נפילת הטיל האירני ברחוב תרצה

- הופק ע"י: בונוס פרוטוקולים בע"מ, טלפון: 03-5373237 -

משתתפים: מר כרמל שאמה הכהן – ראש העיר, עו"ד עינב בר כהן – מ"מ ראש העיר, עו"ד רועי ברזילי – מ"מ ראש העיר, מר ישראל זרי – סגן ראש העיר, מר צחי זליכה – חבר הנהלת העיר, עו"ד דוד מנחם – משנה בכיר לראש העיר, עו"ד אביהוא בן משה – משנה לראש העיר, עו"ד זוהר ישרים – משנה לראש העיר, גב' מאיה פלומבוים – חברת מועצת העיר, גב' קרן בר – חברת מועצת העיר, מר דני גולדשטיין – חבר מועצת העיר, מר ליר לוי – חבר מועצת העיר, גב' אפרת אביטל לויאן – חברת מועצת העיר, גב' מירב גבע גרומר – חברת מועצת העיר, גב' תל אביב לי וידריך דידיו – חברת מועצת העיר, גב' עדנה וידל – חברת מועצת העיר, גב' לילי שמה – חברת מועצת העיר, מר ליעד אילני – חבר מועצת העיר, עו"ד אביבית מאור נמרודי – חברת מועצת העיר, מר משה רווח – חבר מועצת העיר.

חסרים: עו"ד אסף וייס – סגן ראש העיר, מהנדס שלומי בן ששון – חבר מועצת העיר, גב' נאוה רביבו – חברת מועצת העיר, פרופ' יזהר אופלטקה – חבר מועצת העיר, מר שמואל לרמן – חבר מועצת העיר.

סטטוטורים ומנהלי אגפים: מר מוטי כהן – מנכ"ל העירייה, עו"ד אביחי בן שטרית – סמנכ"ל למינהל ומשאבי אנוש, עו"ד אפרת דידי קונפינו – מ"מ היועץ המשפטית, מר דני רייף – מבקר העירייה, רו"ח גלית שניידר מימרן – גזברית העירייה, אינג' סיגל חורש – מהנדסת העיר, גב' גילה טאושטיין – מנהלת אגף שירותים חברתיים, מר קובי נח – מנהל אגף מערכות מידע ומחשוב, מר חיים קאפח – מנהל אגף ביטחון ואכיפה, מר עדי אלוני – מנהל אגף תשתיות, גב' חן גינון – מנהלת אגף פיתוח כלכלי.

קבועים: גב' מירב שוורץ – מתאמת פעילות הנהלת העיר ומועצת העיר, גב' עמליה כהן – מנהלת מחלקת תכנון ארגון וייעול, גב' ירדן רינגל – מנהלת לשכת ראש העיר, גב' תמר עפרוני – מנהלת לשכת ראש העיר, גב' אסתי דיין – לשכת מנכ"ל, גב' ענאל טימסיט – רמ"טית ראש העיר, עו"ד ורד כהן – עורכת דין השירות המשפטי, עו"ד אורית אמיתי – משקיפה מטעם האוכלוסיות עם צרכים מיוחדים.

מוזמנים נוספים לפי נושאים: רו"ח שרון גולדמן מוטליס – סגנית גזברית העירייה ומנהלת אגף חשבות, גב' בשמת שמואלי – מנהלת תקציב רגיל - כספים, גב' אורטל אפל בדש – סגנית הגזברית לשירות, חדשנות

ופיקוח פיננסי, גב' אווה נעים – מ"מ סגנית גזברית ומנהלת התב"ר, מר דודי מזרחי – מנהל הארנונה, גב' דנה סלטון – עו"ד אגף נכסים.

2. <u>הצעות לסדר:</u>

א. <u>הצעה לסדר של מר ליעד אילני, חבר מועצת העיר:</u>

"מיגון תושבי העיר"

ב. <u>הצעה לסדר של מר ליעד אילני, חבר מועצת העיר:</u>

<u>סדר יום:</u>

3. <u>כספים:</u>

א. העברות מס' 4 בתקציב הרגיל 2025.

ב. רשימה מס' 5 בתקציב הבלתי רגיל 2025.

ג. אישור רשימת תב"רים לסגירה לשנת 2024.

ד. חלוקת תקציב התמיכות לקטגוריות השונות (מצורף קובץ אקסל).

ה. דוח כספי רבעון 1 לשנת 2025 (מצורף).

ו. אישור נספח להסכם עירייה מול חכ"ל בנושא תשלומי הלוואה.

ז. אישור ועדת פשרות מתאריכים: 16.1.25, 18.5.25.

ח. אישור ועדת הנחות מיום 7.5.25 בבקשות להנחה מארנונה למוסד מתנדב לשנים 2025-2027.

4. הגדלת תב"ר שיקום מלחמת "עם כלביא" מ-5 מלש"ח ל-15 מלש"ח כנגד הכנסות משרדי ממשלה.

5. תקציב חירום רגיל – מלחמת "עם כלביא" על סך 30 מלש"ח הוצאות כנגד הכנסות מהמדינה.

6. <u>חוקי עזר:</u>

א. הכרזה על תחילת מתן שירותי שמירה מיום 01.07.2025 בהתאם לחוק העזר לרמת גן (הסדרת שירותי שמירה ואבטחה) התשפ"ה-2025.

ב. תיקון לחוק עזר לרמת-גן בנושא (שמירה על איכות הסביבה מניעת מפגעים ושמירת הסדר והניקיון) התשע"ח-2018.

7. מתן עדיפות במכרזי עירייה לעסקים מקומיים.

8. <u>שירות משפטי:</u>

א. הנחיות לקבלת תרומות בשעת חירום – מלחמת "עם כלביא".

ב. נוהל מתן סיוע להורים שכולים, אלמנות/ים ולעובדי עיריית רמת גן שנפגעו ופונו מביתם בעקבות מלחמת "עם כלביא".

9. <u>נכסים:</u>

א. **<u>בקשה לביטול הליך הפקעה וזאת מאחר שהתב"ע אינה מאפשרת את הפקעת החלקות הנ"ל – חלק מחלקה 347 ו-416 וחלקה בשלמות 417 בגוש 6109 בר"ג</u>**

מצ"ב חוות דעת משפטית

ב. <u>מעון יום ויצ"ו ברח' אחד העם 18 רמת השקמה – חלקה 141 בגוש 6141</u>

ויצ"ו מפעילים במקום מעון יום מזה שנים.
ההסכם עם העמותה יסתיים ביום 8.8.25, התקבלה בקשה ע"י העמותה להקצאת המבנה לצורך המשך הפעלת מעון יום.
מצ"ב חוות דעת משפטית והסכם.

ג. <u>מעון יום ויצ"ו ברח' אחד העם 59 רמת השקמה – חלקה 335 בגוש 6142</u>

ויצ"ו מפעילים במקום מעון יום מזה שנים.
ההסכם עם העמותה יסתיים ביום 8.8.25, התקבלה בקשה ע"י העמותה להקצאת המבנה לצורך המשך הפעלת מעון יום.
מצ"ב חוות דעת משפטית והסכם.

ד. <u>עמותת "חזון למועד" – בי"ס לבנים "בן איש חיל" ברח' אצ"ל 14 ר"ג, חלקות 251, 248, 243, 242 בגוש 6182</u>

ההסכם עם העמותה יסתיים ביום 30.6.25, התקבלה בקשה ע"י העמותה להקצאת המבנה.

ה. <u>עמותת "חזון למועד" – גן ילדים "קרני ראם" ברח' מבצע עין 9 ר"ג, חלקה 270 בגוש 6183</u>

העמותה מפעילה מעון יום, במעון שלוש כיתות גן, ההסכם עם העמותה יסתיים ביום 8.8.25. התקבלה בקשה ע"י העמותה להקצאת המבנה.

מצ"ב חוות דעת משפטית והסכם.

ו. "אין עוד מלבדו" – בית כנסת מגדל "משה אביב" ברח' ז'בוטינסקי 7 ר"ג חלקה 451 בגוש 6109

ההסכם עם העמותה הסתיים ביום 31.7.23. התקבלה בקשה ע"י העמותה להקצאת המבנה.

מצ"ב חוות דעת משפטית והסכם.

ז. עמותת "ועד החינוך היהודי" (ע"ר) ברח' האצ"ל 22 ר"ג חלקה 270 גוש 6183

העמותה מפעילה במקום, משנת 1982, גן ילדים "בית יעקב" (2 כיתות גן), בשטח של כ-300 מ"ר. ההסכם עם העמותה יסתיים ביום 30.6.25, התקבלה בקשה ע"י העמותה להקצאת המבנה.

מצ"ב חוות דעת משפטית והסכם.

ח. עמותת "ועד החינוך היהודי" (ע"ר) ברח' אצ"ל 39-37 ר"ג חלקה 270 בגוש 6183

מדובר בכיתת גן ילדים אחת אשר מונה כ-30 ילדים, ההסכם עם העמותה יסתיים ביום 30.6.25. התקבלה בקשה ע"י העמותה להקצאת המבנה.

מצ"ב חוות דעת משפטית והסכם.

ט. בית עוז – משרדים בקומה 7 בשטח של כ-891 מ"ר ברוטו, 18 מקומות חנייה ומחסן בשטח של 6.55 מ"ר בקומת המרתף – בקשה של השוכרת "מי רמת גן בע"מ" למימוש תקופת האופציה שתחל ביום 1.8.25, בהתאם להסכם השכירות מיום 31.8.23. רח' אבא הלל 14 ר"ג, חלקה 330/29 בגוש 6109

בהתאם לסעיף 21.1 להסכם השכירות, מימוש האופציה מותנה באישור מועצת העיר.

מצ"ב חוות דעת משפטית והסכם שכירות מיום 31.8.23.

10. משאבי אנוש:

א. אישור הארכת שירות מעבר לגיל פרישה מר **דני רייף מבקר העירייה.**

ב. אישור מינוי גב' **נעמי ששון** למשרת אמון למ"מ ראש העיר וסגנית ראשונה עו"ד עינב בר כהן.

ג. אישור עבודה נוספת לרב **אשר ויזל**, סגן מנהל מחלקת שירותי דת.

ד. אישור עבודה נוספת לעו"ד **ליאור אדם,** שירות משפטי.

ה. אישור הקמת **יחידת סע"ר** – עדכון תקינה.

11. <u>אישור מינוי חברי ועדת המשמעת העירונית:</u>

<u>אישור מינוי חברי ועדת המשמעת העירונית:</u>

עו"ד **אביחי בן שטרית,** סמנכ"ל מינהל עירוני ומשאבי אנוש

מר **אביעד חוגי,** מנהל אגף משאבי אנוש

מר **חיים קאפח,** מנהל אגף ביטחון ואכיפה

12. <u>ועדת שמות:</u>

קריאת רחוב על שם "פיקוד העורף".

13. פרוטוקול התכנסות ועדת ביקורת בנושא דו"ח הביקורת של משרד הפנים לשנת 2023.

14. <u>ועדת חובה:</u>

<u>ועדת איכות הסביבה:</u>

מינוי מר **יוני לוין** כנציג ציבור.

15. <u>תאגידים עירוניים:</u>

אישור מינוי נציגי ציבור לתאגידים השונים, לאחר פרסום "קול קורא" וקיום ועדה עירונית.

16. דו"ח תלת חודשי לחודשים ינואר-מרץ 2025.

מר כרמל שאמה הכהן: אנחנו עוברים ישר לסדר היום. יש הצעה לסדר של חבר המועצה אילני – מיגון תושבי העיר. בבקשה, נא להעביר לו מיקרופון.

2) הצעות לסדר:

א. הצעה לסדר של ליעד אילנה חבר מועצת העיר:

"מיגון תושבי העיר"

מר ליעד אילני: ערב טוב. אנחנו נמצאים באזור מוכה אסון והכאב על אתי כהן ז"ל הוא גדול. אני מכאן מבקש, בשם חבריי ותושבים רבים, לשלוח למשפחתה נחמה. גם לפצועים, למפונים, לכל מי שעבר ימים קשים מאד, אנחנו מקווים שיחזרו לשגרה במהרה ושהכול יהיה כמה שיותר טוב תמיד.

חברים, תראו, מי שבא לשרת ציבור חייב להיות אדם אמפתי, חייב להיות אדם רגיש. ברור לי שהמלאכיות של גילה, כמו שאני קורא להן, לא באו להיות עובדות סוציאליות בגלל המשכורת הגבוהה. אותו דבר, גם לא העובדים של עדי אלוני, לא העובדים של רועי דביר ולא העובדים של קאפח. הם הגיעו באמת להיות משרתי ציבור מתוך תחושה אמיתית של רצון להיטיב עם הציבור ולהיות למען הציבור. לא היה לי ספק לרגע שברגעי משבר, כמו אלה שחווינו כאן בשבועיים האחרונים, העובדים הנפלאים של עיריית רמת גן, העובדות והעובדים הנפלאים יראו מי הם, מה יכולותיהם ואיזו נשמה גבוהה וטובה יש להם.

אני רוצה לומר כמובן גם מילה טובה להנהלה. נכון שזה מובן מאליו שכל איש ציבור צריך להיות אדם אמפתי ורגיש, ובשעת אסון לחבק את התושבים, אבל גם על המובן מאליו צריך לתת מילה טובה. אז בהחלט מילה טובה ויישר כוח לראש העיר, לסגנים, לחברי ההנהלה, לכל חברי המועצה, לכל מי שהיה שם בשביל כל אחת ואחד מהתושבים. כך דרך אגב, עשו גם בעיריות אחרות וגם מכאן אני מבקש לחזק את צביקה ברוט ואת רמי גרינברג ואת רון חולדאי וכל הצוותים שלהם שלא יישמע חלילה, מי שראה הערב את הסרטים, שבערים אחרות לא התייחסו לתושבים, אז גם להם יישר כוח על הגשמת השליחות שלהם כאנשי ציבור.

תראו, למען האמת לא תכננו, לא תכננו הערב לא לדבר בצו הארנונה, אלא רק להצביע. ולא תכננו אפילו להעלות את ההצעה הזו לסדר וגם את זו הבאה.

הצעה אסדר - אסדר אילני

מירב שוורץ

מאת: ליעד אילני
נשלח: יום שלישי 24 יוני 2025 17:55
אל: כרמל שאמה הכהן; Mayor_Ramat Gan
עותק: מירב שוורץ
נושא: הצעה לסדר בנושא: מיגון תושבי העיר

שלום רב,

אבקש להעלות הצעה לסדר בנושא: מיגון תושבי העיר.

בברכה,

ליעד אילני
חבר מועצת העיר
לשכה: 03-6753783 נייד: 052-7067068

אמרנו, אנחנו מגיעים לאזור מוכה אסון ואנחנו נשמור כאן על מלוא הממלכתיות לזכרה של אתי ולכבודם של כל התושבים שפונו מכאן. אבל צר לי, צר לי, כי זה חזק ממך, כרמל שמה, שגם במקום הזה שבו נהרגה תושבת אתה מוצא לנכון להזכיר את קודמיך ולעסוק בפוליטיקה ולתקוף מה עשו ומה לא עשו, ולדבר על פסיכולוגיה ולדבר על קמפיינים, כאילו מה שקורה כאן זה לא קמפיין כבר במשך שבועיים. לראות כרגע אנשים יושבים על הבמה, במקום שבו נהרגה תושבת ועושים סלפי, זה קמפיין. כמובן שזו לא הפעם הראשונה, ראינו את זה גם בשבעות אחרות. מה ששלך שלך. אנחנו אגב נמצאים בשבוע הקריאה, אני יכול להמליץ לך במסגרת שבוע הספר - תשאיר משהו לאוטוביוגרפיה. שעה וחמישים דיברת, תשאיר משהו שנוכל לקרוא בספר, כי חבל, באמת, אתה תמיד יודע למתוח את זה עוד קצת ועוד קצת ולבקש עוד שבחים. דיברת על פסיכולוגיה של הציבור, אני אדבר על הפסיכולוגיה שלך, כי אני מכיר אותך כל כך טוב, כמו את כף היד שלי. יש כאלה שאתה יכול לעבוד עליהם, לא עליי.

אתה בעצם בתוך תוכך מעריץ גדול של צבי בר, קיווית ושיווית שתינתן לך ההזדמנות לעמוד באותם מבחנים שצבי עמד בהם. בהרבה מובנים, דרך אגב, אתה הולך בדרכו ואתה גם תסיים בדרכו. אבל יש דבר אחד שצבי לא עשה, צבי לא העלה רחפנים לאוויר במוקדי אסון ולא הסתובב עם גדוד צלמים והעלה בלי הפסקה סרטונים וסטוריס ופוסטים שיפארו אותו. הוא נתן לאחרים לדבר. אני לא יודע מאיזה פרק זה בתהילים או לא בתהילים, אבל יהללך זר ולא פיך. אני, בניגוד לאחרים, נולדתי בעיר הזו, גדלתי בעיר הזו, אני כל חיי כאן, זה לא איזה שהוא ג'וב שהזדמן לי לא מזמן, ואני זוכר כמה אנשי העיר הזאת שיבחו את צבי בר ושיבחו את בודאגה ושיבחו את דוד בנימין וגבי וכל מי שהיה בזמנו. הם דיברו. לא עשו על זה לא סרטונים ולא פרופגנדה ולא עשו ברחוב אסף אירועי ענק כדי שישמעו ויחמיאו להם עוד ועוד ועוד.

גם בנושא ההתראה יום לפני - אני דיברתי עם כמה בכירים במערכת הביטחון, שמאוד הופתעו מהפוסט הזה, וגם יום למחרת אמרו לי שהם מקווים שכל מי שעוסק בביטחון שדה יוודא שלא סיכנת את אחד מטייסינו האמיצים בדרכו לאיראן, כי היה חשוב לך לרוץ ולספר לחבר'ה כהרגלך.

אז כמו שאמרתי, מגיעה מילה טובה ואני שוב אומר, לראש העיר ולסגנים ולחברי המועצה ולכל עובדי העירייה, על כל מה שקרה אחרי, זה חשוב, אני אומר את זה בלי ציניות. אני ראיתי גם כן ברשתות הרבה מאוד ציניות ובדיחות. אני חושב שלא צריך לזלזל גם לא בג'חנון ולא בחלות ולא ביין, זה אנושי וזה חשוב וכל הכבוד שעשית את זה, בלי גרם של ציניות אני אומר את זה. אבל מה עם ה-לפני? אנחנו הרי יושבים כאן באזור מוכה אסון. שנים הם ביקשו לעשות פה התחדשות עירונית, ואתה, לא זינגר, לא צבי בר, אתה עצרת אותם.

הלכת והתהדרת, אמרת, נגמרה החגיגה של הקבלנים, אין תמ"א 38. בשבוע שעבר אפילו הגדלת בחוצפתך והתראיינת לגלובס ואמרת - היו פה דיירים חזירים שביקשו הרבה מאוד זכויות. מפאת הכבוד שאנחנו נמצאים פה אני לא אדבר על מישהו שקיבל 4 דירות על דירה אחת, ואני לא אזכיר את שמו. שם זה לא הגדיל את הציפוף? שם זה לא היה חזירי? תסתכל עכשיו אתה לכל האנשים כאן שפונו ושנים רדפו אחריך להתחדשות עירונית כאן, תסתכל להם בעיניים. עכשיו, אין בעיה, זה בסדר להיות נגד תמ"א 38, גם אני לא חסיד גדול של התוכנית הזאת. אם זו תפיסת העולם שלך, תהיה נגד. התפארת שעצרת את החגיגה של הקבלנים – מצוין. אבל הנתון שלא אני מפרסם אלא כמו שאמרת כבוד מבקר המדינה, 70.1% מהדירות ברמת גן נעדרות מיגון. זאת אומרת, אין להן לא ממ"ד ולא מקלט תקני. אתה לא יכול להגיד שהדברים האלה לא היו על שולחנך. כמה הצעות עלו מ-2020 למגן את כל גני הילדים? אני הבאתי לכאן לפני 5 שנים את האלוף בריק, את בצלאל טרייבר שהיה ראש רח"ל. העליתי הצעות להציב מיגוניות. להזכיר לך איך הגדרת? אתה מחייך, קראת לי אפוקליפטי, אתה אפוקליפטי. או קיי, אז אני אפוקליפטי. אני רוצה להגיד משהו, זה היה חזק ממך, אבל 'שאפו' גם למשה רווח ולאביבית נמרודי ולכל חברי האופוזיציה וגם לחברי מועצה לשעבר, שבשבועיים האלה נרתמו למען תושבים בהתנדבות מלאה. אמרתי לך פעם, אתה הלארג' הכי גדול בכסף של אחרים. אנחנו במשך שבועיים, יכולת לתת גם להם מילה טובה, התנדבנו גם כן ונרתמנו וגייסנו תרומות וסייענו כמיטב יכולתנו. אני יכול להגיד שאתמול פעם חמישית או שישית כבר שהייתי בכפר המכביה וניגשו אלי מספר תושבים שדיברו נגד הפינוי שלהם. אני בטוח שאם אתה היית אז ראש האופוזיציה, היית תוקף. עמדה שם לידי חברת הכנסת לשעבר נירה שפק, היא עדה שלי, אמרתי להם - בעניין הזה, אין לי ספק שלא כרמל ובטח לא גילה טאושטיין יתנו יד לפגיעה בכם. יש התחייבויות עסקיות מסחריות של המלון. אני בטוח שקודם כל ידאגו לחולים אונקולוגים, לקשישים, לסיעודיים, למי שצריך. לא עשינו שם אופוזיציה, אבל אתה כאן במקום הזה עכשיו עשית פוליטיקה קטנה. הדברים האלה שאני אומר כרגע לא תכננתי לשאת אותם, אבל זו תשובה מחויבת המציאות אל מול הפוליטיקה הקטנה שעשית.

אם אתה מדבר על פניות שקיבלת, נתת לנו אחלה רעיון, גם אנחנו נעשה סרטון. יש לנו במוקד שלנו ב-CRM שלנו למעלה מאלף פניות שקיבלנו מתושבים בשבועיים האלה. חלקם הגדול קשישים, סיעודיים, שלא גרים בצפון העיר ליד הרכבת הקלה ולא היה להם לאן להתפנות. לפני 5 שנים הונחה על השולחן שלך תוכנית. כשאני יזמתי את חלוקת העיר לרובעים אמרתי, עזבו את השגרה מה יוצא מזה בשגרה, העיקר זו המוכנות לחירום. הרי אנחנו יודעים מה תרחיש הייחוס של מדינת ישראל ושל האזור הזה בפרט. אנחנו צריכים לדאוג שקשישים

סיעודיים, אנשי עירייה יפנו אותם למקום מבטחים בדיוק בתקופה כזאת, יספקו להם מזון ומקלחת-

מר כרמל שאמה הכהן: חצי דקה לסיום.

מר ליעד אילני: אני אמשיך את ההצעה השניה שלי ביחד.

מר כרמל שאמה הכהן: לא, לא, לא, אין, חצי דקה, נסיים.

מר ליעד אילני: אין בעיה, אני אעשה הפסקה ואני אמשיך. הווידאו עובד, אל תדאג.

מר כרמל שאמה הכהן: אתה לא מנהל את הישיבה. אתה מקבל זכות דיבור לפי החוק ותקבל אותה בפעם הבאה לפי החוק.

מר ליעד אילני: אתה מפריע לי.

מר כרמל שאמה הכהן: אתה לא קובע מי מפריע פה למישהו, רק מי שמנהל את הישיבה קובע מי מפריע למישהו. 20 שניות לסיום ועוברים להמשך סדר היום.

מר ליעד אילני: אז אפשר להוריד את ההצעה הזאת מסדר היום. אני עובר לשניה בבקשה.

מר כרמל שאמה הכהן: כיו"ר הישיבה אני מנהל את הישיבה. אמרת שסיימת, אני מודה לך על הדברים שלך.

מר ליעד אילני: את ההצעה הזו, נכון.

מר ליעד אילני: רגע, שניה, חברים, אני רק רוצה להזכיר כמה עובדות. חצי קדנציה הדובר האחרון החזיק את תיק החינוך, בין 2019 ל-2021. ניחוש אחד כמה ממ"דים נבנו באותה תקופה, שה-ממ"דים, מה שנקרא בגרונו, הוא ממש נראה כאילו הוא בונה אותם במו דיבורו. כמה ממ"דים נבנו בתקופה הזו? אולי צחי זליכה, אתה יודע, אתה חזק במספרים. כמה ממ"דים נבנו בתקופה שליעד אילני החזיק בתיק החינוך, שהיה הפער הכי גדול של 70% חוסר מיגון בגנים? תן מספר. 5? אתה אומר משהו נגד עין רעה? אפס. אפס. מתי התחילו להיבנות ממ"דים? מהרגע שהוצאנו אותו מהקואליציה, לקחתי את האחריות על הנושא הזה, ומאז מתוקתקים ממ"דים. היום אין גן, למעט שני גנים בשכונת הלל שאמורים להתחיל להיבנות בימים הקרובים, אין גן שניתן לבנות בו ממ"ד, כלומר שאין בעיית שימור או נכס פרטי, שלא נבנה בו ממ"ד מאז. זה דבר אחד.

הדבר השני, אנחנו הצגנו את הנתונים של פיקוד העורף לפני רגע בנוכחות אנשי פיקוד העורף, על 74% מיגון ברמת גן, לפני מחסות ציבוריים. יש את השקף, נתונים של פיקוד העורף, זה יחד עם קאפח. אי אפשר להלל את קאפח מצד אחד ולהגיד לקאפח שהזוי שהוא נותן נתון הפוך. זה נתונים לא שאני כתבתי, שמר קאפח ופיקוד העורף הציגו לנו במרכז ההפעלה ישיבה אחר ישיבה. אז תבינו איזה הזיה. ממצב שיש כזה בעיר, מנסים להפוך אותו בפטפוטים למצב הופכי.

הדבר הנוסף, רבים מכם, אני ציינתי בדברי הברכה שלי, היו במרכז ההפעלה ישיבה אחר ישיבה. אתם הייתם גם באותה ישיבה בחמישי בערב, אחרי שאני עשיתי את הסרטון על ההתראה על איראן. מי שהיה זוכר מה נציג פיקוד העורף אמר באותה ישיבה ולמחרת בבוקר - ראש העיר, נהגת מצוין. אני גם דיברתי עכשיו לידם על הדברים האלה. אבל זה היה בפני כולם. לא אמרו לי את זה באוזן, אני לא מצטט גורמים עלומי שם - דיברתי עם בכירים, חלמתי על בכירות, אני מדבר עובדות שהיו באולם קבל עם ועדה. אני לא שאלתי, גם לא ביקשתי, אמר הנציג של פיקוד העורף, כי בדיוק יצאה איזה כותרת שכבר העורך התנצל עליה, הוא תושב רמת גן, הוא אמר - טעינו. הוא אמר, נהגתם מצוין ואתם מתנהלים מצוין. אמר את זה באותו ערב, אמר את זה מחר בבוקר. ואיך אמר רונן קונטור מפקד היקל"ר? לא מהשלישות, לא איזה פופוליסט. אמר, הלוואי וכל הערים היו כמו רמת גן. הלוואי ובעיר שלי היתה עיר וראש עיר שמתנהלים בצורה הזו. וזה נאמר פעם אחת אחר השניה. לכן, אפשר לקשקש עד מחר. העובדות מדברות והמציאות מדברת. במבחן התוצאה, אין הרי כמו מבחן התוצאה. איך היום כתבו לך הורים בקבוצה שניסית להתסיס? זה הציטוט של השנה, כאילו מבחינת האנטיביוטיקה לעסקן הפופוליסט. אמרו לו - חשוב מאוד ממ"דים לילדים שלנו, סופר חשוב, לא פחות חשוב ממ"דים מפני פוליטיקאים שמנסים להתסיס ולזרוע את התבהלה. לא פחות חשוב, הציבור צריך ממ"דים

להגנה מפוליטיקאים מהסוג שלך. זה לא אני כתבתי, אני גם לא יודע מי כתב. הורה אחר שבקבוצה שלח לי צילום מסך. אז, האמת מנצחת והיא תנצח שוב ושוב ושוב, הרי כשאני התרעתי בפני הציבור ועשיתי את זה ברשות ובסמכות, ברשות ובסמכות. וגם עכשיו כשאני מדבר במקום הקדוש הזה, אחד הבריונים שלכם מפריע לישיבה. אמרו כל ראשי פיקוד העורף, כל ראשי פיקוד העורף, כל הכבוד על ההתנהלות של העיר רמת גן. ושלחתי לכם את ההקלטה עם אל"מ יהונתן רז בסיכום האירוע של הטיל השלישי. ואני אשלח לכם, עוד לא שלחתי לכם, את הדברים שהוא כתב שלשום, אחרי שכבר הכל נגמר. לא תגידו גם בלהט הקרב, שהדם היה חם והוא התלהב והחמיא לנו. שלשום הוא הלך להצטלם עם החיילים שלו בפתח העירייה, בלי להגיד כלום, הוא גם לא עלה אלי לחדר, הם הצטלמו, הצדיעו, שלחו את התמונה ושלח כמה מילים שאני אקריא אותן וזה יסכם את העניין.

אנשי עיריית רמת גן היקרים (כתב לי ביום רביעי אל"מ יהונתן רז מפקד הנפה), בתום הקרבות, הרשו לי להצדיע לכם בשם נפת גנים ו-1,200 מפקדיה וחייליה, על הובלת אירועי המלחמה ביד רמה. תושבי העיר חוו אירוע מאתגר, אך בהובלה מופתית של ראש העיר כרמל שאמה הכהן, ובביצוע איכותי של מנכ"ל העיר מוטי כהן ובהתגייסות איכותית ומקצועית ואכפתית של כל מנהל ועובד בכל אגפי העירייה, נטעתם חוסן ועוצמה בציבור ובתושבים וגם בקרב חיילי. אני ואנשי מביעים הערכה עמוקה ומבקשים להצדיע לכל עובד ועובדת בעירייה. הן עם כלביא יקום וכארי יתנשא. היו גאים במה שעשיתם ומי ייתן ומעתה ואילך נהיה עסוקים אך ורק בתרגילים.

אל"מ ג'ון רז, מפקד נפת גנים.

עכשיו כבודו יכול לעבור להצעה הבאה לסדר הכול כך חשובה.

<u>החלטה:</u>

הצעה לסדר של ליעד אילני חבר מועצת העיר – "מיגון תושבי העיר".

<u>הצבעה:</u>

הנושא ירד מסדר היום.

ב. הצעה לסדר של ליעד אילני חבר מועצת העיר:

"התחדשות עירונית"

הצעה לסדר יליד אילני

מירב שוורץ

מאת: ליעד אילני
נשלח: יום שלישי 24 יוני 2025 17:55
אל: Mayor_Ramat Gan; כרמל שאמה הכהן
עותק: מירב שוורץ
נושא: הצעה לסדר בנושא: התחדשות עירונית

שלום רב,

אבקש להעלות הצעה לסדר בנושא: התחדשות עירונית.

בברכה,

ליעד אילני
חבר מועצת העיר
לשכה: 03-6753783 נייד: 052-7067068

1

מר ליעד אילני: תודה רבה. היא אכן מאוד חשובה. אני רק אומר שאני, בניגוד לדבריך והכל הרי מתועד, פרוטוקולים, צילומים, הכול מוקלט, אנחנו נמצאים בגוף ציבורי, זה לא איזה קזינו לא חוקי. הכול בעירייה מתועד. ובמסגרת התיעודים האלה רואים שהנחתי אצלך הצעה. איך אמר לי בכיר בעירייה? אני לא יודע אם הוא כבר לשעבר או לא, היתה לו נגיעה לתשתיות, כשהכנתי תוכנית יחד עם רחלי מרום, אותה אחת שהסגנית שלך היום ניהלה נגדה איזו שהיא קבוצת ווטס-אפ אז כדי למרר לה את החיים ולהוציא אותה, איך היא אמרה לי רחלי מרום? הכנו תוכנית, עם אנשי המקצוע היה אז גם שומרוני וגם סיגל חורש וגורמים נוספים. בא אליי פעם אחת מבכירי העירייה, אני כבר לא יודע אם הוא לשעבר או לא, ואמר לי, ליעד, תשמע, זה חשוב מה שאתה רוצה לעשות בנושא המיגון, אבל הוא לא יאפשר את זה כרגע, כי זה עשרות מיליוני שקלים. אמרתי, אבל זה חשוב. מה זאת אומרת, למה לא לעשות את זה עכשיו? הוא אמר לי, קודם כל חשוב לא לסיים את ההשקעה בפארק הלאומי סביב נכסי הנדל"ן של המשפחה. ואני באפריל 2021 התפטרתי מהקואליציה.

אני רוצה לומר בהמשך לדברי בהצעה הקודמת. נתתם לי רעיון נפלא עם הסרטון שהקרנתם כאן, כי אנחנו במסגרת ה-CRM שיש לנו של כל למעלה מאלף הפניות שקיבלנו בשבועיים האחרונים, יש לנו תיעודים רבים - של אנשים קשישים, של אנשים סיעודיים, שהופקרו בבתים הישנים שלהם חסרי ה-ממ"ד או המקלט, כמו ברווזים במטווח, ברולטה איראנית, והם לא גרים ליד הרכבת הקלה שהיא לא של עיריית רמת גן, היא של משרד התחבורה, היא של המדינה. זאת אומרת, מי שפתח את זה, זה המדינה, עם כל הכבוד. יש כאלה שגרים באזורים אחרים בעיר ולהם לא היה לאן ללכת והם דיברו איתנו בבכי. אז נתת לי רעיון, אנחנו בהחלט נעשה סרטון של כל התושבים האלה, שחיכו במשך שנים להתחדשות עירונית, שאמרת להם שהם חזירים, שבמקום שיעשו תמ"א 38/2 שיתאחדו למתחמי ענק של 5-6. הכול בסדר, זו תפיסת עולם, לך על זה. אבל היית צריך לדאוג, כפי התוכנית שהצבתי לך והצגתי לך, יחד עם בריק ועם טרייבר ושיפמן. ואתה הרי יודע את זה היטב, הרי לא פעם אחת סירבת לבוא למכונת אמת וקראת לי אפוקליפטי, תוכנית שנועדה לשנע את הגמלאים, את הסיעודיים, את הקשישים האלה בשעת משבר למקום מבטחים, לספק להם מזון, מקלחת, תרופות. כל זה לא עשית. אז אנחנו נצלם אותם ואנחנו נקרין את זה לכל תושב ותושב בעיר.

גם לפני שנה, שנה וחצי, באנו ואמרנו, תראו, גבעתיים הקטנה, עם תקציב הרבה יותר קטן משלנו, שגם הלכה לתוכנית מתאר ועצרה במשך שנים את ההתחדשות העירונית, בנתה ממ"קים בכל בתי הספר. זה אומנם בא על חשבון החצר, שזה

שטח שהוא חשוב, אבל חיי אדם הם לפני הכל. קודם כל חיי אדם, אחרי זה איכות חיי אדם. אז לקחו הלוואה ועשו את זה. השקיעו את זה ובתוך שנה סיימו למגן. יש לך בהחלט מה ללמוד מרן קוניק. גם בפתח תקווה, השבוע רוכשים מכיסם 70 מיגוניות. לא פיקוד העורף, מתקציב העירייה, אותן מגוניות שלפני שנה וחצי אתה והפעילים שלך הגדרתם כמלכודות מוות, בשעה שהיה ידוע וברור שהכוונה היא למיגוניות כשם גנרי, מיגוניות שמאושרות על ידי פיקוד העורף.

אז כדי לבוא ולהסביר למעשה מה שראינו כאן, ראינו באמת עירייה שתפקדה טוב מאוד בכל מה שקשור לאחרי, לסיוע בשעה אסון. גילה והצוותים שלך, כל הכבוד למלאכיות שאצלך, לשפ"ע ולעדי אלוני ולקאפח ולכל האנשים, אין לי ספק שהם עשו את הכי טוב שהם יכולים במסגרת התקציבים שיש להם, ואמרנו את זה גם לתושבים כועסים שפנו אלינו. לא התססנו כמו שאתה עשית מול צבי בר וזינגר, לא חיממנו, לא שיקרנו, בטח לא הוצאנו דיבה. היינו שם. ולא תכננו גם את הדברים האלה לומר כאן הערב. אבל אתה בדברים שלך, בשעה וחמישים דקות שהחמאת לעצמך, היה לי מפקד בצבא שנהג לומר לנו כשקצת החמאנו לעצמנו שאפשר פחות, אני אבחר את המילים, בכל זאת, אבל אולי לא, בעצם קיבלתי כל כך הרבה הודעות כשדיברת, אמר, תשמע, יש גבול כמה בן אדם יכול להתענג מעצמו על עצמו. יהללך זר ולא פיך. ואנחנו אומרים לך גם מכאן ואילך, אנחנו לא חיים בשוויץ. המערכה הבאה היא עניין של זמן. רעידת אדמה הרסנית היא עניין של זמן. נכון שזה מצטלם הרבה יותר קל וגם יותר קל להביא ג'חנון או חלה ויין, באמת, זה אנושי. יותר קשה שיהיה לך חזון ותוכנית מקצועית עם אנשי מקצוע ומוכנות לשעת חירום. ובעניין הזה כשלת וכשלת בגדול. אבל לא מאוחר. שב, וגם כאן אמרנו, אנחנו מוכנים להביא גם את האנשים שסייעו לנו בעבר עם התוכנית, לרבות מנכ"לית העירייה לשעבר ואלופים לשעבר והניצבים לשעבר ואנשי פיקוד העורף שישבו על זה, דאגו להכין תוכנית איך כל אזרח סיעודי, קשיש, העירייה דואגת לו שהוא לא יישאר כברווז במטווח בשעת חירום, כפי שאתה הפקרת אלפי אלפי תושבים. תודה רבה.

<u>מר כרמל שאמה הכהן:</u> תודה רבה שוב על רצף הבדיות. אני אתייחס רק לבדיות המרכזיות.

אחד, כרגיל, במומחיות בשטחיות ובחוסר אחריות, מה שהצעת בפופוליזם בסבב הקודם זה מיגוניות שהן מלכודות מוות. וישב כאן אל"מ חי רקח שבווידאו אמר את זה לראשי רשויות והזדעק כשאמרו לו - אל תשימו מיגוניות בגוש דן. מאז פיתחו, זה הכלאה של מיגונית וממ"ד, שזה מיגונית ארבל, חלק קוראים לזה מיגונית ארבל, חלק ארבל, וזה תקין. גם עכשיו כשהביאו את המתנות האלה, אמרתי להם, אני לא מקבל. מי שהיה הישיבה במרכז ההפעלה, אמרתי לפיקוד

העורף – לא, תודה. אמרו, לא ראש העיר, תקשיב, זה לא המלכודת מוות שהציעו לך לפזר פה בפעם הקודמת, זה מיגונית שעומדת בתקן בזכות דלת הדף ובזכות חלון הדף. ואז רק אישרתי להם להביא. הכל כמובן חי רקח, הוא עדיין חי, אבל יש גם את הסרטון שלו בזום מול כל ראשי הרשויות מגדיר את ההצעה שהעלתה אז האופוזיציה - ייצור של מלכודות מוות ברחבי העיר רמת גן. אבל זה כשחוסר אחריות וילדותיות מה שנקרא נפגשים.

הדבר השני, מדיניות ה-תמ"א - מדיניות ה-תמ"א, למי שאין זיכרון קצר, יכול לטעון עליה אולי משה רווח, כי משה רווח באמת היה בעד מדיניות תמ"א של להרוס וילה ולבנות 30 דירות. אפשר להאמין בזה, אפשר לעשות את זה. עשו את זה. בזכות רמת גן ביטלו את זה דרך אגב, המדינה חזרה בה. אבל ליעד היה שותף מלא לשינוי המדיניות למדינות שמונהגת עד היום, היה שותף מלא לאותה מדיניות, הרים את היד, לא הסתייג משום החלטה בוועדה לתכנון ובנייה. הפעם היחידה שהוא הסתייג ממדיניות ה-תמ"א שלנו, שהוא הביא את הפטרון שלו לחדר שלי, שאני אחריג אותו מהמדיניות ואתן לו שני אישורים. והיו שם אנשים, כולל סגניתי בשבוע הראשון שלה, אמרתי לו, ליעד, מה אתה עושה? אתה מבין מה אתה עושה? אתה מבין מה אתם מבקשים ממני? וכמובן לא החרגתי. זה הדבר השני.

הדבר השלישי והוא הכי חשוב, אם יש בעיה שנגעת בה והיא חשובה ונוגעת ללב וקרעה את הלב ואת הנשמה לכל ראשי הערים וגם לשר הרווחה, ועלתה בכל הדיונים שלנו, כולל במרכז ההפעלה, אבל כולנו רואים פה את האור מהפנסים. אתה כנראה רואה אור שאנחנו לא רואים. אני אשנע, אדון צנוע, הוא ישנע את כל הקשישים למקום מבטחים וידאג להם לכל. זה פרס נובל מי שימצא את הפתרון. ישבו כל ראשי הערים, המנוסים והחכמים ממני, ישבו כל אנשי פיקוד העורף, ישיבות אחרי ישיבות, כולל ישיבות עם שר הרווחה בכבודו ובעצמו ואנשי המקצוע שלו והמנכ"ל שלו, כולל אנחנו. אין לילה שלא חשבתי בכל מחשבה יצירתית איך עושים את זה. בפופוליזם אפשר לשנע את כולם. להזיז את הפחית מכאן לשולחן השני בלי להפיל אותה, יש אנשים שלא מסוגלים. אפס ביצוע, רוצה לבצע מה שאף אחד לא הצליח כי אין לזה פתרון בטווח המיידי. לשנע ברמת גן חסרי ישע זה אומר, אנשים מבוגרים מאוד שאין להם יכולת לרוץ למקלט, גם לא ב-10 דקות, אנשים עם צרכים מיוחדים, נשים מיד אחרי לידה. כל מי שהוא חסר ישע בהגדרה מול אזעקה. מדובר במספרים גדולים. זה לא מאות, זה יותר מכך. ולכן, זה היה או לדאוג לאנשי שלומם, להגיד, אהה יש פה בעיה, מישהו בוכה או מאיים שיילך לתקשורת, אני מכיר אותו, הוא שם לי שלט בבחירות. בוא, ל-10, 20, 30 כולנו חכמים ויודעים לפתור ולמצוא פתרונות יצירתיים. איך מסתכלים אחרי זה בעיניים של האחרים? איך אחרי זה נרדמים בלילה? אחרי שאתה שולח, היו לי כאלה, הייתה לי אפילו באופן עצמאי, סיפור אמיתי, שהעוזרת שלי

הצליחה למצוא פתרון כי היא התקשרה לאיזה שהוא מקום ואמרה לשכת ראש העיר, יש לי קשיש, אני חייבת לשים אותו. אותו בית אבות הפך את העולם מצא מיטה. שמעתי על זה, אמרתי לה תבטלי את זה. היא אמרה לי, ראש העיר, איך אתה אומר לי לבטל את זה? אמרתי לה, עד היום אני מצליח להירדם בלילה רק בזכות זה שלא הפליתי בין אחד לשני. אם יש לי עוד משהו שאני מצליח להירדם בלילה בעניין הזה, כי לא הפליתי. היא אמרה, אבל אני ביקשתי את זה באופן אישי, זה נגע לי ללב. אמרתי לה, לא, את דיברת בשם לשכת ראש העיר. את רוצה להשיג לו מיטה באופן אישי? מהבית שלך תעשי את זה ותשיגי, אל תגידי דברים בשם לשכת ראש העיר. יש עוד 200 שפנו אלי, 200 שפנו אלי, והעליתי את זה בכל מקום. ושר הרווחה, אמרתי לו, יש דבר אחד שיושב לי על הלב, שעוד אין לנו פתרון. העיר פה מתקתקת כמו מכונה משומנת, אבל לקשישים ולחסרי הישע אין פתרון. ולכן, חבל להתסיס סתם אנשים, חבל לשחק לאנשים ברגשות. יש גבולות גם לפוליטיקה. וכמו שאמרה אותה אמא היום בקבוצת אמהות מודאגות, צריך ממ"ד לפני הכל מפוליטיקאים שהם קטנים ומפזרים הבטחות פופוליסטיות והתססות. זה הסיפור של ההצעה לסדר הזו.

<u>החלטה:</u>

הצעה לסדר של ליעד אילני חבר מועצת העיר – "התחדשות עירונית".

<u>הצבעה:</u>

הנושא ירד מסדר היום.

<u>מר כרמל שאמה הכהן:</u> עוברים לסדר היום, כספים בבקשה.

<u>מר משה רווח:</u> כרמל, גם אני רוצה לדבר.

<u>מר כרמל שאמה הכהן:</u> לא, אין, בסעיף הבא תקבל. אתה יודע שיש לך זכות דיבור מתי שאתה רוצה. בסעיף הבא אתה מקבל ראשון, פותח את הדיון משה רווח.

<u>מר משה רווח:</u> אני רוצה לדבר על זה.

מר כרמל שאמה הכהן: אני אתן לך גם על זה. למרות שזה לא יהיה הסעיף, מתי שאתה רוצה, אבל כבר עברתי. שניה לפני כן היית מקבל. אתה מתי שאתה רוצה, משה.

מר משה רווח: אני לא רציתי להפסיק אותך בדברים שלך ולכן חיכיתי.

מר כרמל שאמה הכהן: אז אני מכבד את זה. תודה רבה. ולכן אתה תקבל ראשון. הבטחתי לך. סדר יום סעיף 3 כספים בבקשה. אני נותן לך, סיכמנו, בכספים. הסעיף הזה נגמר, 'איל פאט מאט'.

סדר יום:

3. כספים

מר משה רווח: קודם כל, אני שמח שאתה מודה לביבי. אני בכלל הייתי קורא למתחם הזה ביבי. אז אני לא יודע, אתה יודע, אפשר לרשום-

מר כרמל שאמה הכהן: זה קטן, רווח.

מר משה רווח: אפשר רחובות על שמו, גשרים, אפשר לעשות על שמו הרבה דברים.

מר כרמל שאמה הכהן: רגע, אני אומר לך, כשיהיה אפשר יהיה אפשר לדבר על זה. מבלי להיכנס למה אי אפשר כרגע לקרוא שום דבר על ביבי, נדלג. אבל אי אפשר, טכנית, עזוב, אז קדימה.

מר משה רווח: אני יודע למה אתה מתכוון.

מר כרמל שאמה הכהן: לא צריך, אז לא צריך להרחיב.

מר משה רווח: ראשית, אני רוצה לחזק את עובדי העירייה על עבודתם הנחושה, אגף הרווחה-

מר כרמל שאמה הכהן: יישר כוח.

מר משה רווח: העובדים הסוציאליים, אגף הפיקוח, החנייה, השיטור, הרכזים של בתי המלון וכל העובדים החיוניים, שפ"ע, שהעניקו שירות לתושבי העיר בזמן המלחמה - יישר כוח. אפילו בשבילך, ראש העיר, גם לך מגיע כל הכבוד. אבל, על מה החגיגה פה? כרמל, אנחנו שעתיים בהאדרה עצמית. על מה אנחנו חוגגים פה? על חוסר המיגון של העיר? על מה? על אנשים שאיבדו את קורת הגג? על אנשים שנפצעו בעיר? על זה שהעיר רמת גן נתפסה לא מוכנה? כרמל, אתה 7 שנים ראש עיר, 7 שנים לא היה לך זמן למגן את העיר. תשמע, עשית ערב האדרה עצמית, פעלת בבחירות ללא דופי. אבל איפה היית 7 שנים? איפה היית 7 שנים? הלכת לישון? עכשיו אתה נותן לנו האדרה עצמית. הכל טוב.

מר כרמל שאמה הכהן: רווח, אתה רוצה להיות פרויקטור של ה-ממ"דים?

מר משה רווח: אתה יודע, אני אעמוד לרשותך. כל מה שתבקש ממני אני אעמוד לרשותך.

מר כרמל שאמה הכהן: תודה רבה. תבוא אלי לפגישה.

מר משה רווח: אמרתי לך, אני ענייני. אבל גם אתה צריך להסתכל לתוך עצמך, להגיד, 7 שנים לא עשיתי את העבודה במיגון, יכול להיות בדברים אחרים כן, במיגון פקששת.

מר כרמל שאמה הכהן: רגע, אבל ב-4 שנים שהיית בקואליציה הייתי בסדר מתוך ה-7.

מר משה רווח: הראית פה דוחות, עזוב, אנחנו מכירים-

מר כרמל שאמה הכהן: אני זוכר. היית ניגש אלי והיית אומר לי כמה אני מוצלח.

מר משה רווח: יש דו"ח מבקר המדינה שמראה שתושבי רמת גן יש להם בעיה מאוד גדולה בעניין של המיגון. הם לא ממוגנים כראוי מפני טילים ורקטות. אתה יודע את זה. עכשיו אני אגיד לך יותר מזה, כרמל, אתה יודע מה קורה פה בגנים, בבתי הספר, כמה בתי ספר מייחלים למרחבים מוגנים, אומרים להם עוד חודש, עוד חודשיים, בפסח, לא – בקיץ, שום דבר לא נעשה. יש פה בתי ספר שלא ממוגנים. ואיפה היית 7 שנים? עכשיו, אחרי הקול קורא, אז הכול טוב. תמיד כיף לחלק ג'חנונים שלא ישימו לב-

מר כרמל שאמה הכהן: מה כואב עם הג'חנונים?

מר משה רווח: קרטיבים, חומוסים. הכול טוב, הכול טוב כרמל, אתה אלוף בזה. אמרתי לך, אתה אלוף, תקשיב, את זה צריך ללמוד ממך. אתה בראשי ערים מספר אחד בארץ במצג שווא. אתה אלוף, אתה אלוף. אתה יודע איך לשווק, אתה איש שיווק מספר אחד. אתה לא צריך לא ישיבות ולא כלום, אתה צריך מצלמה או אתה צריך איזה כתב שידבר איתך ואתה טס. כל הכבוד כרמל, עשית מזה קריירה, ואל 'שאפו'.

מר כרמל שאמה הכהן: רווח, זה מטריד אותי שאתה מפרגן לי. זה מטריד אותי.

מר משה רווח: תקשיב, כרמל, אני מכיר אותך, אתה יודע, מגיל קטן, גדלנו ביחד.

מר כרמל שאמה הכהן: מה מסתתר פה בסיפור הזה?

מר משה רווח: אתה תמיד הייתה כוכב בתקשורת. אתה בשביל סינק היית מוכן למכור הכל. הכול.

מר כרמל שאמה הכהן: אבל למה אתה מפרגן?

מר משה רווח: אתה אלוף. תשמע, אני מפרגן לך.

מר כרמל שאמה הכהן: לא, זה מטריד אותי.

מר משה רווח: אתה גם יודע איך לסדר את העובדות לפי-

מר כרמל שאמה הכהן: איך אפשר לסדר עובדות? זה רק אתם יודעים לסדר עובדות.

מר משה רווח: תאמין לי, אתה אלוף עולם.

מר כרמל שאמה הכהן: עדנה, איך אפשר לסדר עובדות?

מר משה רווח: כרמל, אתה זכית. תאמין לי, באוניברסיטה צריך להביא אותך להרצאות איך עושים שיווק.

מר כרמל שאמה הכהן: רגע, תנו מיקרופון לעדנה בבקשה.

מר משה רווח: לא להפריע לי. אתה היו"ר-

מר כרמל שאמה הכהן: לא, עדנה, נתתי לך, רגע.

מר משה רווח: אתה היו"ר, אל תפריע לי.

מר כרמל שאמה הכהן: אבל אני מנהל. רגע, עדנה, רגע. כן עדנה, בבקשה.

גב' עדנה וידל: פופוליזם עושה אותי חולה. ואני רוצה לתת אנקדוטה מתוך הסיפור של מה שהיה פה באותו ערב שהגיע גם אסף וייס. כי הוא סיפר לי את זה ואי אפשר להגיד על אסף וייס שהוא פופוליסט.

מר כרמל שאמה הכהן: נכון.

גב' עדנה וידל: באותה שבת שלחתם אותו, שלח אותו שחר או אלי לקנות ארטיקים.

מר מוטי כהן: אני. אני.

גב' עדנה וידל: נכון, המנכ"ל, המנכ"ל שלח אותו לקנות ארטיקים. ואסף אמר, ארטיקים, נו באמת, הלך הביא ארטיקים. הוא אומר לי, ענה, את לא מבינה, אני לא העליתי בדעתי-

מר כרמל שאמה הכהן: את האפקט של זה. ברור.

גב' עדנה וידל: כמה רוגע, איזה אפקט זה נותן לרוגע, לקחת אוויר לכמה דקות לאנשים.

מר כרמל שאמה הכהן: נכון.

גב' עדנה וידל: הוא אומר, אני ברגע הראשון פשוט צחקתי, מה פתאום ארטיקים? אז מה שאתה לומד עכשיו, יש כאלה ששכחו מזמן.

מר כרמל שאמה הכהן: רווח, בבקשה.

מר משה רווח: אחרי דברי החוכמה, מה אפשר? הגיע לשיא. בוא, כרמל, אני מציע לך-

מר כרמל שאמה הכהן: אני מציע שתכבד את עדנה, מנהלת בית ספר.

מר משה רווח: עם מחזיק תיק החינוך, תעבור בית ספר בית ספר, גן גן, באמת, תדאג להם.

מר כרמל שאמה הכהן: גם מחזיק התיק כשל? גם אתה כשלת.

מר משה רווח: תקשיב, אנשים כואב להם, אנשים בחרדות, בדאגות, וכמו שליעד אמר, יהיה פה עוד סיבוב. לכן, אני לא יודע אם תהיה פה או לא תהיה פה, כי אני יודע שיש לך תוכניות אחרות, אבל בעיקרון תנסה, באמת, תשתדל לעבוד קשה עכשיו כדי להדביק את הפערים. אנחנו יושבים פה, אתה יודע, הנה, כולם דיברו על זה, אנחנו יושבים פה, ואתה צודק, אנחנו יושבים פה במקום שנפגע. תושבים פה פנו אליי, התחננו - תנו לנו לעשות תמ"א, הבניינים שלנו הולכים ליפול, תהיה פה מלחמה אנחנו לא נחזיק. וזה קרה. והעירייה סירבה. אני רוצה שתלמדו מטעויות. עשיתם את הטעות, אבל תלמדו. ויש לי, אתה יודע מה, גם הצעת ייעול אליך, כרמל, אני חושב, כי אתה הרי מבין בבנייה, אז הוכח, במלחמה הזאת בעיקר, הוכח שמקלטים הם הפתרון האולטימטיבי לכל האיומים. לכן, אני חושב שאתה צריך לקדם ולפעול לקדם תוכנית בנייה שבכל בניין-

מר כרמל שאמה הכהן: תוכנית של מה? של מה?

מר משה רווח: אני אסביר לך. שבכל בניין יהיה מקלט. זה must

מר כרמל שאמה הכהן: בכל בניין?

מר משה רוות: בכל בניין יהיה מקלט, אין מה לעשות. בסוף כשאתה יורד ל- 1- או 2-, אני גר פה, אתה יודע, בקומה 21, אני ראיתי איך ה-ממ"ד רעד לי כשהטיל היה פה. אני ראיתי, ראיתי גם מה קרה לילדים וראיתי מה קרה גם בשכונה. אני אומר לך, כדי באמת שזה ייצר ביטחון אמיתי לתושבים, לתושבים שלך שאתה דואג להם, אתה תיצור תוכנית, תכין תוכנית-

מר כרמל שאמה הכהן: אני רוצה להבין, המקלט שאתה רוצה, רגע, אנחנו רוצים ללמוד-

מר משה רוות: בכל בניין חדש-

מר כרמל שאמה הכהן: רגע, שניה. באיזה מינוס זה יהיה? מעל החניון? מתחת לחניון?

מר משה רוות: כרמל, מקלט תקני לפי הוראות החוק.

מר כרמל שאמה הכהן: אבל אני שואל, באיזה מינוס?

מר משה רוות: מקלט תקני לפי הוראות החוק.

מר כרמל שאמה הכהן: אבל איפה אתה ממקם אותו?

מר משה רוות: כרמל, אתה יש לך הרבה דירות, יש לך הרבה מבנים-

מר כרמל שאמה הכהן: איפה אתה ממקם אותו?

מר משה רוות: אתה יש לך הרבה נכסים פה בעיר, אתה יודע, יותר מכל אחד מה זה מקלט תקני.

מר כרמל שאמה הכהן: איפה אתה ממקם אותו? איפה אתה ממקם את המקלט?

מר משה רווח: אתה שמאי מקרקעין. זה המקצוע שלך.

מר כרמל שאמה הכהן: אתה החזקת את תיק ה-תמ"א. טוב, אין לך הצעה רצינית. חשבתי שיש לך הצעה רצינית לרגע.

מר משה רווח: לא, הצעה רצינית.

מר כרמל שאמה הכהן: לא, עזוב, אני שואל אותך איפה המקלט, אתה מדבר איתי בציבורי.

מר משה רווח: מקלט לכל בניין. מה הבעיה? כל בניין שנבנה-

מר כרמל שאמה הכהן: רווח, הפעם אין ממך רווח.

מר משה רווח: אני רציני, אני לא צוחק.

מר כרמל שאמה הכהן: עזוב, עזוב, נו.

מר משה רווח: כל בניין שנבנה – מקלט.

מר כרמל שאמה הכהן: טוב, עוברים לסעיף הבא. תודה, רווח. תודה רבה יקירי.

מר משה רווח: תודה רבה.

העברות מס 4			תקציב 2025			תקציב 2025	
הכנסות							
מס'	סעיף	תאור	מקורי	הקטנה	הגדלה	מעודכן	הערות
1	1439000641	הכנסות מהמכל פרוייקטים	-5,500,000		-349,000	-5,849,000	הוצ' כנגד הכנסה
2		רווחה חינוכית ממשרד החינוך			-100,000	-100,000	הוצ' כנגד הכנסה
3	1277000770	האיחוד האירופי - ודאי כופר	-107,000		-60,000	-167,000	הוצ' כנגד הכנסה
הוצאות							
מס'	סעיף	תאור	מקורי	הקטנה	הגדלה	מעודכן	הערות
1	1712400750	מנהלת הבורסה	3,900,000		349,000	4,249,000	הוצ' כנגד הכנסה
2	1712400750	מנהלת הבורסה	4,249,000		160,000	4,409,000	
3		רווחה חינוכית - ממשרד החינוך			100,000	100,000	הוצ' כנגד הכנסה
4	1775000783	ודאי כופר יועצים	27,000		20,000	47,000	הוצ' כנגד הכנסה
5	1775000784	ודאי כופר הדרכות	80,000		40,000	120,000	הוצ' כנגד הכנסה
6	1611000780	הוצאות שונות	75,000		10,000	85,000	
7	1931000752	דמי תווך	-		27,000	27,000	
8	1721000410	שכירויות אגף ביטחון	841,000		80,000	921,000	מעבר משרדים
9	1712400754	מנהלת הבורסה	225,000		75,000	300,000	
10	1767000445	הוצ' גבייה נזקי רכוש	75,000		25,000	100,000	
11	1813200846	השתתפות קייטנות פסח	-		405,000	405,000	
12	1782000761	בימש עירוני - הוצאות שונות	40,000		300,000	340,000	הסכם
13	1617000541	דיוור - משפטיות	200,000		100,000	300,000	
14	1828200821	מבע	3,816,000		41,000	3,857,000	מועדון שלך
15	1832400760	העסקת רופאים	1,031,000		85,000	1,116,000	
16	1712300830	איגוד ערים	34,000,000		2,087,000	36,087,000	היטל רמ"י - תוספת עלות הטמנה
17	1824000870	השתתפות במתנסים	413,000		135,000	548,000	מבע
18	1826200820	מוזיאון האדם והחי	1,400,000		150,000	1,550,000	תערוכה- מוזיאון
19	1811000783	פעילות חינוכית דתית	212,000		111,000	323,000	
20	1827000782	בית הכנסת המרכזי	450,000		60,000	510,000	
21	1712200750	ניקוי פסולת	53,000,000		1,000,000	54,000,000	
22	1746100750	גינון - עב' קבלניות	11,500,000		500,000	12,000,000	
23	1761300732	תיקוני חוץ - מוסך	1,500,000		300,000	1,800,000	
24	1711000410	שכר שפע	366,000		60,000	426,000	שכירות תחנה 1 שפע
25	1761100784	רישיונות תוכנה	4,256,000		1,807,000	6,063,000	אבטחת מידע
26	1726000782	מלחמת עם כלביא			2,000,000	2,000,000	חירום
27	1828220821	חברותא	-		180,000	180,000	מבע
28	1746000823	גן אברהם- פארק לאומי			378,000	378,000	גן אברהם - פארק לאומי
29	1992000781	רזרבה	12,607,000	10,076,000		2,531,000	
30	1764000430	מים גינון ציבורי	6,000,000		3,500,000	9,500,000	העברה בין סעיפים
31	1746200772	מים להשקיה - פארק לאומי	3,500,000	3,500,000		-	העברה בין סעיפים
32	1764000432	חשמל מוסדות עירייה	3,430,000		200,000	3,630,000	העברה בין סעיפים
33	1746200773	חשמל פארק לאומי	200,000	200,000		-	העברה בין סעיפים

34	1817900786	שי לחייל	1,000,000		200,000	1,200,000	שוברים למילואימנקים מעל 100 ימים מצטמאות 24
35	1726000782	חירום חרבות ברזל	1,000,000	200,000		800,000	עבור שוברים
36	1813600790	אירועים וטכסים בתי ספר	350,000		85,000	435,000	ספרים
37	1813201781	פרויקט איכה"ס לניקיון בי"ס	500,000		158,000	658,000	רמתגנקי
38	1824000828	פסטיבל בשכונות	1,332,000	243,000			
39	1828230820	ארגוני נוער מגן דוד אדום			57,400	57,400	תמיכה - ארגוני נוער
40	1828300820	חוגי סיירות של קק"ל			117,300	117,300	תמיכה - ארגוני נוער
41	1826100823	איגי			22,600	22,600	תמיכה - ארגוני נוער
42	1828300830	עמותת תנועת תרבות			27,700	27,700	תמיכה - ארגוני נוער
43	1816700820	בית צבי			1,889,300	1,889,300	תמיכה - תרבות
44	1826100822	אימפרו			265,700	265,700	תמיכה - תרבות
45	1826100820	תיאטרון הספריה			375,000	375,000	תמיכה - תרבות
46	1848110833	עמך			250,000	250,000	תמיכה -סיוע לניצולי שואה
47	1828910822	הצופים			1,643,400	1,643,400	תמיכה - תנועות נוער
48	1828910828	בני עקיבא			192,400	192,400	תמיכה - תנועות נוער
49	1828910829	מכבי צעיר			77,200	77,200	תמיכה - תנועות נוער
50	1828910825	הנוער העובד והלומד			40,100	40,100	תמיכה - תנועות נוער
51	1828910821	כנפיים של קרמבו			196,900	196,900	תמיכה - תנועות נוער
52	1829930820	הפועל רג כדורגל	800,000		906,200	1,706,200	תמיכה - ספורט
53	1829950824	הכח רמת גן - מ.ס.א.ר.י			30,000	30,000	תמיכה - ספורט
54	1829940820	ביתר רג כדורגל			30,000	30,000	תמיכה - ספורט
55	1829940822	שיכון ותיקים כדורגל			30,000	30,000	תמיכה - ספורט
56	1829941824	הכח גלי גיל			30,000	30,000	תמיכה - ספורט
57	1829920824	עירוני ר"ג כדורסל	1,000,000		3,087,600	4,087,600	תמיכה - ספורט
58	1829910825	מכבי עירוני ר"ג סל נשים			506,200	506,200	תמיכה - ספורט
59	1829940821	אליצור ר"ג			30,000	30,000	תמיכה - ספורט
60	1829930821	הפועל ר"ג גבעתיים יד	50,000		386,200	436,200	תמיכה - ספורט
61	1829910823	ארזים כדוריד	132,000		318,800	450,800	תמיכה - ספורט
62	1829930824	הפועל ר"ג גבעתיים סל			30,000	30,000	תמיכה - ספורט
63	1829931820	הפועל רג כדורגל - נוער			224,700	224,700	תמיכה - ספורט נוער
64	1829951824	הכח ר"ג מ.ס.א.ר.י			194,400	194,400	תמיכה - ספורט נוער
65	1829941820	ביתר רג כדורגל נוער			222,800	222,800	תמיכה - ספורט נוער
66	1829941822	שיכון ותיקים כדורגל נוער			121,400	121,400	תמיכה - ספורט נוער
67	1829921824	עירוני רג כדורסל גברים - נוער			552,900	552,900	תמיכה - ספורט נוער
68	1829911825	מכבי עירוני רג סל נשים - נוער			209,600	209,600	תמיכה - ספורט נוער
69	1829910825	מכבי ארזים רג יד			313,900	313,900	תמיכה - ספורט נוער
70	1829911826	מכבי כשרונות רג כדורגל נשים			34,900	34,900	תמיכה - ספורט נוער
71	1820000820	תמיכות	14,400,000	12,414,600		1,985,400	תמיכות
72	1828000820	תמיכות	1,985,400	147,000		1,838,400	תמיכות
73	1828000828	השגיות בספורט - תמיכות	18,000		147,000	165,000	השגיות - תמיכות
74	1829910823	מכבי ארזים רג יד	450,600		165,000	615,800	השגיות - תמיכות
75	1828000828	השגיות בספורט - תמיכות	165,000	165,000		-	השגיות - תמיכות
76	1613000320	פיצויי פרישה	6,423		55,043	61,466	העברה בין סעיפים - פיצוי פרישה
77	1615000320	פיצויי פרישה	115,930		62,051	177,981	העברה בין סעיפים - פיצוי פרישה
78	1617000320	פיצויי פרישה	576		2,439	3,015	העברה בין סעיפים - פיצוי פרישה

79	1711000320	פיצוי פרישה	1,292		85,305	86,597	העברה בין סעיפים - פיצוי פרישה
80	1712200320	פיצוי פרישה	-		35,845	35,845	העברה בין סעיפים - פיצוי פרישה
81	1721000320	פיצוי פרישה	116,184		443	116,627	העברה בין סעיפים - פיצוי פרישה
82	1731000320	פיצוי פרישה	17,489		3,670	21,159	העברה בין סעיפים - פיצוי פרישה
83	1731100320	פיצוי פרישה	13,064		296,663	309,727	העברה בין סעיפים - פיצוי פרישה
84	1746100320	פיצוי פרישה	263,987		8,173	272,160	העברה בין סעיפים - פיצוי פרישה
85	1761200320	פיצוי פרישה	17,266		13,119	30,385	העברה בין סעיפים - פיצוי פרישה
86	1761300320	פיצוי פרישה	-		10,723	10,723	העברה בין סעיפים - פיצוי פרישה
87	1762000320	פיצוי פרישה	2,023		798	2,821	העברה בין סעיפים - פיצוי פרישה
88	1811000320	פיצוי פרישה	82,214		175,504	257,718	העברה בין סעיפים - פיצוי פרישה
89	1812200320	פיצוי פרישה	33,396		3,313	36,709	העברה בין סעיפים - פיצוי פרישה
90	1813200320	פיצוי פרישה	255,044		88,234	343,278	העברה בין סעיפים - פיצוי פרישה
91	1815220320	פיצוי פרישה	232,317		35,000	267,317	העברה בין סעיפים - פיצוי פרישה
92	1817300320	פיצוי פרישה	-		9,563	9,563	העברה בין סעיפים - פיצוי פרישה
93	1821000320	פיצוי פרישה	-		164,354	164,354	העברה בין סעיפים - פיצוי פרישה
94	1823000320	פיצוי פרישה	240		19,684	19,924	העברה בין סעיפים - פיצוי פרישה
95	1841000320	פיצוי פרישה	49,683		21,099	70,782	העברה בין סעיפים - פיצוי פרישה
96	1990000320	פיצוי פרישה	2,691,464	1,091,023		1,600,441	

א. העברות מס' 4 בתקציב הרגיל 2025

מר כרמל שאמה הכהן: העברות מספר 4, בבקשה.

רו"ח גלית שניידר מימרן: העברות מספר 4 בתקציב הרגיל 2025, זה מונח בפניכם, אם יש שאלות.

מר כרמל שאמה הכהן: מהנדסת העיר, אני מבקש שתיפגשי עם משה רווח לישיבת למידה עם המהנדסים שלך, תזמיני אותו, שיבוא ויציג את המתווה שלו לבניית מקלטים. תזמני אותו בבקשה, בסדר? ותציגו לנו סיכום למועצה אחרי זה של הרעיון שלו וההשלכות והמשמעויות וההיתכנות.

אינג' סיגל חורש: מקלט לכל בניין?

מר כרמל שאמה הכהן: יש לו רעיון, תשבי איתו, תלמדי את תוכנית המקלטים של רווח. בבקשה, ליעד, מבקש זכות דיבור בסעיף.

מר ליעד אילני: תודה רבה. אני אשתדל לעשות את זה קצר. משה כהן, אתה עדיין כאן? שני דברים אליך, משה, הדבר הראשון – חשוב להעמיד דברים על דיוקם, כי מקודם היה פה עוד איזה שהוא ניסיון לעשות במקום הקדוש הזה פוליטיקה, כאילו חברי האופוזיציה התנגדו למתן הנחות בארנונה.

מר כרמל שאמה הכהן: הצבעת נגד.

מר ליעד אילני: אל תפריע לי.

מר כרמל שאמה הכהן: רגע, סליחה, תדבר לסעיף.

מר ליעד אילני: העניין הזה-

מר כרמל שאמה הכהן: תדבר לסעיף.

מר ליעד אילני: לא, לא, אני אדבר על מה ש-

מר כרמל שאמה הכהן: הלאה. מי עוד רוצה לדבר? בבקשה.

עו"ד רועי ברזילי: שלום לכולם, ערב טוב. אני מתנצל שאני כנראה מאלה שנתקעו בחו"ל, אני מודה, וככה עם כל המאמצים הכי כבירים שניסיתי לעשות, לא הצלחתי להגיע לארץ. נכון, שלחתי לך כל מיני דברים כדי שתחווה את החוויה. אני שמח שהנוכחות של האנשים שהיו כאן ונתנו מענה באמת לצרכים של התושבים, מענה מהיר ויעיל, ראש העיר וכל הצוותים המקצועיים שהיו כאן. אני עקבתי בדאגה ואחרי זה בהערכה לכל הדברים שקרו כאן. ובאמת, שאפו גדול לעיר, התארגנה בהתאם, עבדה על הדברים. אני לא מדבר על שאר הדברים הקטנים, אבל בסוף, התחושות של האנשים, מה שמייצרים זה מה שמעיד על שביעות הרצון. וגם כשאתה משווה לערים אחרות וכן צריך להשוות לערים אחרות, כי אחרת אין לך מדד אמיתי, אז באמת זה ניכר. אז באמת ישר כשחזרתי נאלצתי ללכת למילואים, אני אסיים את זה שבוע הבא.

רציתי להגיד משהו לגבי הבנייה. בזמן הזה גם, במהלך הלחימה, אנחנו אישרנו לא פחות מ-850 דירות רק בישיבה אחת. 850 דירות ל-850 משפחות, דירות חדשות, עם ממ"ד, ממוגנות והכל. הקצב שבו אנחנו חידשנו את הבתים ברמת גן, אולי בהתחלה ב-2018, אולי קצת ב-2019 קצת נבלם, בגלל המעבר מ-תמ"א לפרויקטים של פינוי בינוי מרחבי, כמו שרצינו הרבה מאוד שנים, אבל אנחנו רואים שעכשיו יש צמיחה של ממש. וכשפרויקטים נפגשים, וכששני יזמים נפגשים ויוצרים מגרש הרבה יותר גדול והרבה יותר יעיל, אנחנו רואים תוצאות הרבה יותר משמעותיות והקצב שבו אנחנו מכסים את מרבית יחידות הדיור ברמת גן שיהיו ממוגנות הולך וגדל. ואני מאוד מקווה שחלילה עד רעידת האדמה הבאה, או הלחימה הבאה אם תהיה, אני מקווה שלא תהיה, אנחנו נספיק למגן את מרבית בתי הספר, מרבית הגנים וגם בתי המגורים. אבל גם התושבים מצידם, צריכים להיות הרבה יותר פתוחים לרעיון הזה ולהבין שהדבר הכי חשוב זה קודם כל חיזוק הבתים, לעבור לבית חדש, ממוגן ולא שולי הרווח של עוד

מטר או עוד 2 מטר שעלולים לעכב פרויקטים בכמה חודשים. אז הקריאה גם לתושבי העיר להפוך את העניין הזה של פינוי בינוי לא לעסק כלכלי, להסתכל על המהות עצמה - מיגון, חיזוק, הגנה מפני רעידות אדמה ומפני קטסטרופות אחרות. וראינו עד כמה זה יעיל. בסוף, בכל המלחמות, מ-2003 עד עכשיו, רק טיל אחד פגע באופן ישיר ב-ממ"ד וגרם לנזק. ה-ממ"דים באופן כללי, הגנו גם מהדף וגם מטילים כמעט ישירים שפגעו בסמיכות וזה הדבר הבא, זה הדבר שאנחנו חייבים לסיים אותו. תודה רבה.

<u>עו"ד עינב בר כהן:</u> ראש העיר, אני רוצה רגע להגיד משהו.

<u>מר כרמל שאמה הכהן:</u> את רוצה לדבר? בבקשה.

<u>עו"ד עינב בר כהן:</u> אני חייבת להגיד לך משהו, ליעד, כי הזכרת את השם שלי מקודם, פשוט לא עבד פה הרמקול. הזכרת את שמי בלי להזכיר את שמי כמה פעמים בנאום המאוד מאוד יפה שלך. ואני חייבת להגיד לך משהו, באמת, ברמה האישית. אני ירדתי מהבמה הזו, הלכתי לכיוון הסורגים, עמד שם פעיל שלך וצעק ודיבר בצורה מאוד, נגיד את זה ככה, לא כל כך נעימה. ואתה אומר לנו ומטיף לנו על פוליטיקה, שזה מה שאתה עושה כאן במקום הקדוש הזה? אני הייתי בכל הצדדים, הייתי גם בקואליציה, גם באופוזיציה. אני חייבת להגיד לך שהתנהלות כזאת מעולם לא ראיתי. אני חושבת שזה לא מכבד אותך, זה לא מכבד את התושבים ובטח זה לא מכבד את כל מה שדיברת כאן לאורך הדרך שאתה מאוד מבקש לכבד. אז לפחות מי שלא רואה במצלמות רק אותך ונוכח פה במקום הזה ושומע גם את הצעקות וגם את הדברים שנעשים כביכול מאחורי הקלעים, אני חייבת לשקף את זה גם לצופים. זה מאוד לא מכובד ואני חושבת שאתה צריך לשנות את ההתנהלות שלך.

<u>מר כרמל שאמה הכהן:</u> טוב, אנחנו ממשיכים הלאה, בבקשה. כן, כבוד הגזברית.

(נשמעות צעקות ברקע)

<u>עו"ד עינב בר כהן:</u> הנה, בבקשה, זה מכבד מאד את המקום ואת המעמד ואת המועצה ואת כל 12 הימים האחרונים.

מר כרמל שאמה הכהן: תסכול שזועק מהגרון.

עו"ד עינב בר כהן: זה מבייש.

מר כרמל שאמה הכהן: אבל אני אחדש לכם, יש צופה נאמנה-

עו"ד עינב בר כהן: אתה יודע, ליעד, אני מכירה אותך עוד לפני שהגעתי לפה. באמת, היתה לנו מערכת יחסים עוד לפני שהגעתי לפה. בין הבודדים שהכרתי, את ראש העיר אפילו לא הכרתי כשהגעתי לרמת גן. אני חייבת להגיד לך שזה לא מכבד את האיש שאני הכרתי ובטח לא את מה שקורה במועצה בתקופה האחרונה. אתה יכול להחליט מה שאתה רוצה, להמשיך להביא לפה פעילים, שיצעקו בצורה מאוד לא מכבדת – החלטה שלך. אבל אל תחשוב שהציבור לא ייידע את זה.

מר כרמל שאמה הכהן: תודה רבה לממלאת מקום ראש העיר עינב בר כהן, יו"ר מפעלי בית עמנואל, שעושה עבודה נהדרת.

עו"ד עינב בר כהן: תודה, ראש העיר.

מר כרמל שאמה הכהן: עשתה מהפך אדיר במפעלי בית עמנואל, לזכותה, באמת, יישר כוח גדול.

אנחנו עכשיו ממשיכים. כבוד הגזברית, אני מקווה שאת יודעת גם לעבוד תוך כדי צעקות של אנשים חביבים.

הצבעה על רשימה 4 – מי בעד?

גב' ורד כהן: 17 בעד. מי נגד? נמנע?

מר כרמל שאמה הכהן: 3 נמנעים. הרשימה אושרה.

החלטה:

העברות מס' 4 בתקציב הרגיל 2025

הצבעה:

אושר ברוב קולות, 17 – בעד, 3 - נמנעים

ב. רשימה מס' 5 בתקציב הבלתי רגיל 2025

מר כרמל שאמה הכהן: בבקשה, רשימה מס' 5.

רו"ח גלית שנייידר מימרן: רשימה מס' 5 מונחת בפניכם בתקציב הבלתי רגיל, תקציב ה-תב"רים, אם יש שאלות.

מר כרמל שאמה הכהן: כן, בבקשה אילני. רגע, אני אפתח לך, שניה, אנחנו משתוקקים לשמוע. בבקשה.

מר ליעד אילני: תודה. אני יודע. אני יודע שאתה אוהב לשמוע אחרים. קודם כל אני אומר, יש 50% לפחות מתושבי העיר שזאת דעתם, עשיתם את זה-

מר כרמל שאמה הכהן: 50% בריונים. עשית את 50% מתושבי העיר פרחחים בריונים, תתבייש לך. אתה מנרמל את הדבר הזה. 50% מתושבי העיר עומדים וצועקים כמו בריונים פרחחים. בריונים פרחחים. אנשים שפוטרו מהעירייה, אנשים שניסו להיבחר ולא נבחרו והציבור בעט אותם מהשירות הציבורי.

מר ליעד אילני: אני רוצה להגיד ברגע של כנות-

מר כרמל שאמה הכהן: מנרמל תופעות כאלה. אין גבול.

סטטוס ביניים - תקציב בלתי רגיל חלקי לשנת 2025 ע"פ מס' רשימה - סה"כ (בהתאם לקצב ביצוע ומועצת נוספות במהלך השנה)

מקורות מימון												
קרן מקרקעין 580	קרן שצ"פ	קרן היטל שמירה	מילווה 560	ק. פיתוח דרכים 543	ק. פיתוח השבחה 542	ק. פיתוח וה. 541	מוסדות ותרומות 523	ממשלה	חוב בעלים 521	אומדן הוצאה חלקי ל 25	מאושר מועצה	מספר רשימה
0		0	0	0	0	136,266,583	0	10,414,942	0	146,681,525	30.12.24	1-6
0		0	0	0	0	-1,121,000	12,301,475	-4,450,000	0	6,730,475	29.1.2025	2
50,120,289	42,418,154	0	52,099,711	4,844,000	2,850,000	-146,568,667	296,000	21,704,307	-1,130,000	26,632,794	27.2.2025	3
-936,975	0	0	33,919,471	200,000	0	-4,151,056	0	10,928,300	0	39,959,740	26.3.2025	4
0	0	2,000,000	77,429,822	12,390,000	1,550,000	-639,853	21,627,508	6,998,376	-1,663,507	119,692,346	29.6.2025	5
49,183,314	**42,418,154**	**2,000,000**	**163,449,004**	**17,434,000**	**4,400,000**	**-16,213,993**	**34,223,983**	**45,595,925**	**-2,793,507**	**220,004,534**	**סה"כ**	
22%	19%	1%	74%	8%	2%	-7%	16%	21%	-1%	100%	באחוזים	

* רשימה מס' 6 לשנת 2024 מובאת לאישור לטובת שנת 2025 זאת עקב המצב המיוחד ואי הוודאות השורר. הרשימה מגלמת את ההוצאות למחילת שנת 2025.

תקציב מליוני רגיל לשנת 2025 - רשימה מס' 5
הכנרת התשעה לביאנו 29.6.25

מס' טל'	מס' תב"ר	טלפון	שם מלא	תאור	התאבת תאושר שים	טל"ב תוספת תקציב נוספות	ק. בתי אוטוסקיה 521	ממשלה -	מוסדות ותשומות 523	התאבים תוצרים 530	רכישת השכחה 541	ק. פיתוח השכחה 542	ק. פיתוח ד.רכים 543	נתאות 560	לבל השקעה	לבל תפעול ו"ם	לבל תקציב 580	טל"ב תקציב תאושר
1	4292 ת.ת	931000	מערכות לבנה	מערכות לבנה	43,770,000	1,200,000								1,200,000				44,970,000
2	4385 ת.ת	712200	התבראה	שילוט ולוחות מודעות	1,820,000	40,000								40,000				1,860,000
3	4392 ת.ת	723000	מחלקים	אחזי בתאורת כמים/ים	19,668,000	240,000								240,000				19,908,000
4	4400 ת.ת	743000	מאור רחובות	שקום ר.ג.תאורת רחת עמודים/שקוים	12,650,000	400,000								400,000				13,050,000
5	4406 ת.ת	745000	תיעול ונקוז	תכנון פקוח ותיאל פרוייקטים	6,850,000	200,000							200,000					7,450,000
6	4428 ת.ת	823000	סקריות	שיפוצי התגשות שפריות	2,225,000	37,500								37,500				2,262,500
7	4436 ת.ת	930000	בתי כסים -	בדידות עבודות צבריות	4,240,000	40,000								40,000				4,280,000
8	4441 ת.ת	931000	מרכז	עזר תכמה	11,124,000	240,000								240,000				11,364,000
9	4442 ת.ת	931000	מרכז	תשתיות עץ	16,125,000	900,000								900,000				17,025,000
10	4489 ת.ת	747000	לאומי ומאגרי	ריהוט רחוב במאגן	3,170,000	100,000								100,000				3,270,000
11	4527 ת.ת	844000	טיפול בקשיש	שיפוצי מתקנים ומלאים	5,679,000	180,000								180,000				5,859,000
12	4577 ת.ת	744000	בתי אזור ברכים	התקני בטיחות	4,440,000	260,000								260,000				4,700,000
13	4581 ת.ת	825000	מוזיאונים ותיאטראות	שיפוצי תיאטראות ומתקנים מיוחי	12,338,000	1,400,000								1,400,000				13,738,000
14	4598 ת.ת	931000	מרכז	תשתיות אבטחת מידע	14,865,000	900,000								900,000				15,765,000
15	4632 ת.ת	712100	התבראה	רכישות ציוד התבראי	3,463,000	750,000								750,000				4,213,000
16	4634 ת.ת	723000	מרקלטים	שיפוצים במקלטים ומחסנים	8,020,000	200,000								200,000				8,220,000
17	4673 ת.ת	841300	רווחה	שיפוצי כיפות חלב	3,550,000	150,000								150,000				3,700,000
18	4679 ת.ת	931000	מרכז	שוב עדיפי המצלמות	9,564,000	600,000								600,000				10,164,000

מס' סל'	מס' הב"ל	נפין	תאור	שם פס"ח	תקציב מאושר קיים	סה"כ העברות מבוקשות	קה"ב בקליטה 521	השתלמויות *	תוספת תקציב 523	תוספת תקציב 539	העברה 541	קה"ב בהעברה 542	קה"ב פיתוח נדל"ן 543	תוספת 560	קה"ב מימון	קה"ב מפעול	סה"כ תקציב מעודכן	קה"ב מקורות 589
19	ת.ת 4719	723000	מקלטים	מקלטים	4,460,000	100,000								190,000			4,550,000	
20	ת.ת 4724	731000	תמ"ה	תכנון ואבחון	1,700,000	-1,000,000					-1,000,000						700,000	
21	ת.ת 4741	744000	מבנה בתי ספר	מבנה בתי ספר	10,600,000	1,000,000								1,000,000			11,600,000	
22	ת.ת 4742	744000	מבנה בתי ספר	מבנה בתי ספר	7,400,000	400,000								400,000			7,800,000	
23	ת.ת 4744	745000	ציוד	ציוד		1,350,000						1,350,000						
24	ת.ת 4746	746000	גנים ונוף	גנים ונוף	46,600,000	400,000											47,950,000	
25	ת.ת 4749	746000	גנים ונוף	שיפוץ גנים	4,100,000	400,000								400,000			4,500,000	
26	ת.ת 4763	813200	מחרי	אחזקת מבנים	1,700,000	70,000								70,000			1,770,000	
27	ת.ת 4765	813200	מחרי	עבודות קבלניות	18,200,000	900,000			58,923		-58,923			900,000			19,100,000	
28	ת.ת 4773	813200	מחרי	בטיחות בתקנים	1,034,000	200,000								200,000			1,234,000	
29	ת.ת 4774	813200	מחרי	בטיחות בתקנים	7,737,000	140,000								140,000			7,877,000	
30	ת.ת 4778	813200	מחרי	כלים הנפ שיפצים	21,800,000				164,783		-164,783						21,800,000	
31	ת.ת 4783	813200	מחרי	פיקוח ובקרת עבודות	19,250,000				557,885		-557,885						19,250,000	
32	ת.ת 4784	817200	מחרי - עק	שיפוץ בתי ספר הרבנים	3,220,000	60,000								60,000			3,280,000	
33	ת.ת 4790	825000	מוראורות	בתי ת' לנכים	14,375,000	1,200,000								1,200,000			15,575,000	
34	ת.ת 4792	828200	תיעוד - נעיר	שיפוץ מעבדות נעור	450,000	40,000								40,000			490,000	
35	ת.ת 4796	841300	רווחה	אחזקת שוטפת למוסדות	6,700,000	400,000								400,000			7,100,000	
36	ת.ת 4806	930000	בינוי	בינוי -	7,700,000	150,000								150,000			7,850,000	
37	ת.ת 4809	825000	מוראורות	מוראורות	30,000,000	1,500,000								1,500,000			31,500,000	
38	ת.ת 4811	931000	ביטחון	פיתוח מערכות מידע	714,000	36,000								36,000			750,000	
39	ת.ת 4817	813200	חינוך-יסודיים	התאמות בבתי ספר ממשלת	1,829,480	148,480								148,480			1,978,960	
40	ת.ת 4853	812200	חינוך - בינ	מבנה אשטל בנים בקרית החינוך	2,121,000	250,000								250,000			2,371,000	
	ת.ת 4861	731000	הנדסה	מערכות הנדסיות	33,500,000	330,000			46,398					-46,398			33,500,000	
41					1,980,000									330,000			2,310,000	

מס' סל'	מס' תב"ר	מק'	שם סק'	תאור	תקציב מאושר קיים	סה"כ התחייבות נצברת	ק. בהליכי התחיבות 521	התחייבות 522	הוראת השבחה 541	מסורבת תרומות 523	המצאים קרקעות 530	מיליארד 580	קרן היטל שמירה	קרן סה"כ	קרן מקרקעין 580	סה"כ תקציב מעודכן
42	ת.ת 4862	731000	הנדסה	מערכות מיחשוב	650,000	150,000						150,000				800,000
43	ת.ת 4875	743000	פארק	שיקום והרחבת תאורת	12,150,000	1,000,000						1,000,000				13,150,000
44	ת.ת 4877	743000	פארק	תכנון ופיתוח	2,180,000	100,000						100,000				2,280,000
45	ת.ת 4878	743000	פארק	הקמת גני תאורה	6,125,000	400,000						400,000				6,525,000
46	ת.ת 4879	743000	פארק	בניה ופיתוח שבילים ומיתוג	610,000	140,000						140,000				750,000
47	ת.ת 4886	746000	גנים ונוף	שיקום ונטיעות והצללה	4,150,000	300,000						300,000				4,450,000
48	ת.ת 4887	746000	גנים ונוף	שדרות שדרות ראשי הנטיעה	4,570,000	30,000						30,000				4,600,000
49	ת.ת 4888	746000	גנים ונוף	שיפוצים ושיקום מבנים-	12,196,000	100,000						100,000				12,296,000
50	ת.ת 4889	746000	גנים ונוף	תכנון ופיתוח גנים	900,000	60,000						90,000				990,000
51	ת.ת 4907	812200	חינוך - בינוי	הנמסות בגיל	8,290,000					74,009				-74,009		9,290,000
52	ת.ת 4914	813200	חינוך -	שיפוץ בבתי ספר ישראלים	10,550,000	67,126				36,000				31,126		10,617,126
53	ת.ת 4920	813200	חינוך -	הצטיידות מחשוב לאגף	705,000	42,500						42,500				747,500
54	ת.ת 4928	813200	חינוך -	השקעות(1002משאבים	83,500,000				-293,329	293,329						83,500,000
55	ת.ת 4928	825000	מוזיאונאים	מרכז קהילתי בדרך ארץ-	57,679,000	1,567,250	-1,567,250									
56	ת.ת 4932	829000	ספורט	שיפוצי אולמות ומגרש	7,555,000	2,895,000			350,000			2,895,000				10,450,000
57	ת.ת 4933	829000	ספורט	פרויקל במגרשי כדורגל	2,125,000	1,080,000						1,080,000				3,205,000
58	ת.ת 4941	931000	פארקים	הקמת גדרות והסדרת	2,099,000	150,000						150,000				2,249,000
59	ת.ת 4943	931000	פארקים	מפלגות מגרש הפעלתני	4,410,000	365,000						365,000				4,775,000
60	ת.ת 4951	813200	חינוך-יסודיים בינוי	ב"ס אשה - תוספת אגף	2,090,000	300,000						300,000				2,390,000
61	ת.ת 4961	813200	חינוך -	יצוגיות ועבודות בתשתיות	2,250,000	50,000						50,000				2,300,000
62	ת.ת 4979	742000	חברה לנוער	תכנון מקלות ומיזוג	7,000,000	200,000					200,000					7,200,000
63	ת.ת 4999	812200	חינוך - גנים	גני ילדים - ממון	7,400,000	500,000						500,000				7,900,000

מס' סל'	מס' תב"ר	פרק	שם פרק	תאור	תקציב מאושר קיים	סה"כ תוספת תקציב נוכחית	סה"כ ביטולים 521	תוספת *	מסורת חורגת 523	הקצאת קרקע 530	העברה תוכנית 541	קר פיתוח תשתיות 542	קר פיתוח נדרכים 543	תוספת 560	קרן רזרבה שמורה	קרן שת"פ	קרן [מקור] מאוחד 580	סה"כ תקציב מעודכן
64	ת.ת 5000	813200	תיעוד - מחוץ לתקציב	רכישות מתוקצבים למוסדות החינוך	9,870,000	100,000								100,000				9,970,000
65	ת.ת 5007	813200	תיעוד - בינוי	פיתוח מוסדות חינוך	1,130,000	35,000								35,000				1,165,000
66	ת.ת 5008	813200	תיעוד - מחוץ לתקציב	כיתות בתחת אשל	20,989,999				64,211		-64,211							20,989,999
67	ת.ת 5011	813200	תיעוד - מחוץ לתקציב	בתים חמשחי	20,500,000		-96,257		96,257									20,500,000
68	ת.ת 5023	931000	מרחשבה	מרחשבה בית עמנואל	2,409,240	199,240								199,240				2,568,481
69	ת.ת 5024	931000	מרחשבה	אתר עירוני חדש	9,424,000	2,247,500								2,247,500				11,671,500
70	ת.ת 5025	931000	מרחשבה	קידום מבני עת ותרבות	2,205,000	200,000								200,000				2,405,000
71	ת.ת 5027	931000	מרחשבה	מרכזיה גורנית העיר	12,500,000	3,000,000								3,000,000				15,500,000
72	ת.ת 5036	812200	תיעוד - נכיי	שיפוצים וקיים בבי"ס 22	30,050,000				69,567		-69,567							30,050,000
73	ת.ת 5039	812200	תיעוד - נכיי	תיכון ג' ע"ר תמ"ל 1038	35,518,635	1,239,000					1,239,000							36,757,635
74	ת.ת 5043	746000	נגישות	רכישת שטחים בהרחבי העיר	3,050,000	1,000,000								1,000,000				4,050,000
75	ת.ת 5062	742000	תיכנון	שיקום בתי"ספים ומוסדות	8,500,000	1,000,000							1,000,000					9,500,000
76	ת.ת 5064	742000	תיכנון	תוכנית אסטרטגית מעודכנת של	840,000	140,000							140,000					980,000
77	ת.ת 5067	743000	רווחה	השלמות תאורה לאחר	1,400,000	250,000								250,000				1,650,000
78	ת.ת 5070	747000	לאומי	שבוצעו ע"פ תוכנית במאבק	14,514,000	4,514,000								4,514,000				19,028,000
79	ת.ת 5072	812200	תיעוד - נכיי	שיפוצי ושדרוג נכיי	17,923,000	1,000,000			30,347		-30,347			1,000,000				18,928,000
80	ת.ת 5074	813200	תיעוד -	תיקוני נזקי סופ ברוש עמוקי	4,957,000	2,500,000								2,500,000				7,457,000
81	ת.ת 5079	930000	וכיתים	שיפוצים מסך עירייה	4,430,000	3,000,000								3,000,000				7,400,000
82	ת.ת 5085	712200	תברואה	שיפוצים מיכון מוסכים - פורת 1023	9,000,000	4,000,000								4,000,000				13,000,000
83	ת.ת 5084	931000	מרחשבה	שדרוג תשתיות תקשורת	4,450,000	1,000,000								1,000,000				5,450,000
84	ת.ת 5095	742000	נדרכים	תיקוני נזקי רעידת אדמה מקור	10,500,000	3,500,000							3,500,000					14,000,000
85	ת.ת 5087	813200	תיעוד -	תיקונים ושיפוצים במוסדות חינוך	4,820,000	1,500,000								1,500,000				6,320,000
86	ת.ת 5100	813100	תיעוד	שיפוצי בבתי ספר קשרים	10,050,000	1,000,000			114,799		-114,799			1,000,000				11,050,000

מס'	מס' חב"ר	נמל	שם	תאור	תקציב מאושר	תוספת/גריעה	521	העברות	523	530	541	542	543	569	קרן הון	קרן יפ"ח	580	סה"כ לשנת התקציב
87	ת.ת 5101	743000	רחבת הכניסה	החלפת הריצוף בכניסה לבית הכנסת	650,000	150,000								150,000				800,000
88	ת.ת 5103	829000	מגרש	שיפוץ מגרש הכדורסל	200,000	300,000								300,000				500,000
89	ת.ת 5110	742000	הנדסת הכבלים והנדסת	הסדרי תנועה והצללת חצ	500,000	50,000							50,000					550,000
90	ת.ת 5116	712200	תנך'אה	בניית אסם שוהם-קבוצ	150,000	100,000								100,000				250,000
91	ת.ת 5118	931000	פרגולה	פיתוח מערכת משאבי		50,000								50,000				400,000
92	ת.ת 5121	829000	תנך'אה	אגוז	350,000	375,000								375,000				1,625,000
93	ת.ת 5126	747000	מגרש	מגרש כדורסל עם גדרו	1,250,000	625,000								625,000				1,875,000
94	ת.ת 5127	813200	ספורט	בניית אצטדיון	440,000	200,000								200,000				640,000
95	ת.ת 5130	813200	מגרש	ביתי"ם מגרש מגרש	300,000	400,000								400,000				700,000
96	ת.ת 5131	812200	מגרש	מגרש חצר 1038 מגרש	200,000	100,000								100,000				300,000
97	ת.ת 5132	813200	מגרש	מגרש 401	100,000	300,000								300,000				400,000
98	ת.ת 5134	817200	מגרש	בית ספר אורט אבנר	3,250,000	2,950,000			2,950,000									6,200,000
99	ת.ת 5135	829000	ספורט	אולם ספורט	800,000	200,000								200,000				1,000,000
100	ת.ת 5137	829000	ספורט	שיפוץ	1,200,000	300,000								300,000				1,500,000
101	ת.ת 5139	746000	גגות	בניית גגות	160,000	400,000								400,000				560,000
102	ת.ת 5142	829000	ספורט	עבודות פיתוח- מגרש	40,000	40,000								40,000				80,000
103	ת.ת 5143	817200	שטחי ב	מגרשים ביה	2,880,000	-1,130,000			-1,130,000									1,750,000
104	ת.ת 5144	930000	בתי	הקמת אגדלטאות קהבמרה	1,000,000	1,000,000												2,000,000
	חדש	841300	רווחה	שיפוץ מיפעת חלב עמידת														
105	חדש	712200	תנך'אה	מניאסיו הגפ' 1038		800,000	400,000		200,000		200,000							800,000
106	חדש	723000	מקלטים	יחידת סע"ר		3,500,000							3,500,000					3,500,000
						2,000,000									2,000,000			2,000,000

מס' סל'	סוג נכ'	סוג פעולה	תאור	תקציב מאושר	סה"כ ביצוע מצטבר	יתרה לביצוע	ת. ביצוע	מאזני	שנות	מאזני	ת. ביצוע	יתרה	תאור	תקציב מאושר	סה"כ ביצוע מצטבר	יתרה לביצוע
107	חדש															
109	חדש															
	חדש															
109	חדש															
110																

עמ'	מס'	תאור	תקציב מאושר	סה"כ ביצוע מצטבר	יתרה לביצוע
4926		סה"כ תאור			
5008					
5011					
5100					
4914					
5143					
5134					
4928					

מר ליעד אילני: אולי ביום מן הימים נספר מה הבוס שלך לשעבר, ניר ברקת, אמר, אבל לא פחות חשוב, צאי ותלמדי לפני שאת מטיפה מוסר לאחרים מה עובדי העירייה אומרים עלייך ועל ההתנהלות שלך, תעירי לי אחרי זה. משה כהן, ביקשתי מרווח-

מר כרמל שאמה הכהן: אין משה. נא לדבר-

עו"ד עינב בר כהן: אפשר לנהל את הדיון הזה דווקא. אני גם מוכנה.

מר ליעד אילני: אבל זה נימוס.

עו"ד עינב בר כהן: אל תזרוק לי הערות כאילו-

מר ליעד אילני: זה נימוס. אני לא יודע איך זה עובד בירושלים, ברמת גן-

עו"ד עינב בר כהן: לא, עלי זה לא עובד.

מר ליעד אילני: כל אחד מדבר בזמנו.

עו"ד עינב בר כהן: זה באמת לא עובד עלי, ליעד.

מר ליעד אילני: בסדר. גם עלינו לא.

עו"ד עינב בר כהן: כל ההערות הסתומות הבריוניות האלה שאתה זורק פה לכל מיני אנשים כי אתה חושב שהם פוחדים ממך, אגב, זה מראה לציבור בדיוק את ההתנהלות שלך.

מר ליעד אילני: אף אחד לא פוחד ממני.

עו"ד עינב בר כהן: נראה לי אחרת. אני לא רוצה לספר לך מה אומרים עליך. אבל עזוב, אני לא-

מר ליעד אילני: אני גם חושב שלא מכובד לעקוב אחרי דוברת העירייה באוטו, אבל נשים את זה בצד.

עו"ד עינב בר כהן: אני אגיד את האמת, אתה מעליב את עצמך, לא צריך להתייחס אליך.

מר כרמל שאמה הכהן: בבקשה, מי עוד רוצה לדבר?

מר ליעד אילני: יועמ"שית ...

עו"ד אפרת דידי-קונפינו: אתה לא מדבר לעניין. אתה אמור לדבר על רשימה מספר 5.

מר כרמל שאמה הכהן: בדיוק. אתה לא תעשה קרקס מהמקום הזה. הבנת? תלמד, צא ולמד. בבקשה, גזברית, יש עוד שאלות? הצבעה רשימה מספר 5 – מי בעד? הנה, לקחו את הדברים שלהם והולכים. רווח, תישאר. רווח, מה זה, אתה עכשיו אוכל והולך? שב, תישאר, צריכים אותך. יש משהו חשוב עכשיו.

גב' ורד כהן: 17 בעד.

גב' ורד כהן: מי נגד? נמנעים? נמנע 1.

מר כרמל שאמה הכהן: נמנע אחד. לפחות מייצג בכבוד את האופוזיציה רווח.

החלטה:

רשימה מס' 5 בתקציב הבלתי רגיל 2025

הצבעה:

אושר ברוב קולות, 17 – בעד, 1 - נמנע

גב' עדנה וידל: מי שמדבר על תמ"א שיופיע לוועדת מליאה.

מר כרמל שאמה הכהן: נכון. נכון. אומרת חברת המועצה, רגע, תנו לעדנה מיקרופון בבקשה.

גב' עדנה וידל: אני לא רציתי להפריע קודם. אבל אני אומרת שאם יש טענה ואיזו שהיא אג'נדה שרוצים לקדם על תמ"א, איפה אתם בוועדות מליאה? אני לא רואה אתכם.

מר כרמל שאמה הכהן: הם לא באים.

גב' עדנה וידל: אתה לא יכול לבוא ולצעוק מהטריבונה בלי לבוא ויש לך את היכולת להשפיע ואתה לא מגיע לעשות את זה. אז אל תבוא לתושבים אחר כך-

מר כרמל שאמה הכהן: אין על האומץ שלך. אין על האומץ שלך.

גב' עדנה וידל: זה לא אומץ. זה עובדות.

מר כרמל שאמה הכהן: לא, זה אומץ להגיד להם את האמת בפרצוף. את האמת הקשה. בבקשה, כבוד הגזברית.

ג. אישור רשימת תב"רים לסגירה לשנת 2024

רו"ח גלית שניידר מימרן: אישור רשימת תב"רים לסגירה לשנת 2024.

מר כרמל שאמה הכהן: יש למישהו שאלות? אין שאלות. מי בעד אישור הרשימה?

גב' ורד כהן: 17 בעד. מי נגד?

מר כרמל שאמה הכהן: רווח, אתה נגד? רווח נמנע.

גב' ורד כהן: 1 נמנע.

מר כרמל שאמה הכהן: תודה רבה. הסעיף הזה גם אושר.

החלטה:

אישור רשימת תב"רים לסגירה לשנת 2024

הצבעה:

אושר ברוב קולות, 17 – בעד, 1 - נמנע

ד. חלוקת תקציב התמיכות לקטגוריות השונות

מר כרמל שאמה הכהן: חלוקת תקציב התמיכות לקטגוריות השונות. מצ"ב קובץ אקסל. יש למישהו שאלות? הערות?

עו"ד רועי ברזילי: מה זה, התבחינים?

מר כרמל שאמה הכהן: לא, התבחינים כבר אישרנו, זה כבר התמיכות. מי בעד?

גב' ורד כהן: 17 בעד. מי נגד?

מר כרמל שאמה הכהן: אין. אושר פה אחד. אין מתנגדים, אין נמנעים, אושר פה אחד. תודה רבה, אושרו התמיכות.

החלטה:

חלוקת תקציב התמיכות לקטגוריות השונות

הצבעה:

אושר בקולות קולות, 17 - בעד

ו. אישור נספח להסכם עירייה מול חכ"ל בנושא תשלומי הלוואה

מר כרמל שאמה הכהן: אישור נספח להסכם עירייה מול החברה הכלכלית בנושא תשלומי הלוואה. למישהו יש שאלות? לא. הצבעה. מי בעד? פה אחד אושר.

החלטה:

אישור נספח להסכם עירייה מול חכ"ל בנושא תשלומי הלוואה

הצבעה:

אושר פה אחד

ה. דוח כספי רבעון 1 לשנת 2025

רו"ח גלית שניידר מימרן: שניה, ראש העיר, דו"ח כספי רבעון 1 לשנת 2025.

מר כרמל שאמה הכהן: זה רק מצורף. זה רק להציג.

רו"ח גלית שניידר מימרן: רק מצורף. רק אני מעדכנת.

מר כרמל שאמה הכהן: או קיי, הוצג לחברות וחברי המועצה.

דוח כספי רבעון 1 לשנת 2025 הוצג בפני חברי המועצה.

ז. אישור ועדת פשרות מתאריכים 16.1.25, 18.5.25

מר כרמל שאמה הכהן: אישור ועדת פשרות מתאריכים 16.1.25 ו-18.5.25 – פה אחד? יש מישהו שמתנגד? אף אחד לא מתנגד. פה אחד אושר.

החלטה:

אישור ועדת פשרות מתאריכים 16.1.25, 18.5.25

הצבעה:

אושר פה אחד

ח. אישור ועדת הנחות מיום 7.5.25 בבקשות להנחה מארנונה למוסד מתנדב לשנים 2025-2027

מר כרמל שאמה הכהן: ח' - אישור ועדת הנחות מיום 7.5.25 בבקשות להנחה מארנונה למוסד מתנדב לשנים 2025-2027. מישהו מתנגד? אין מתנגדים. מי בעד? מאושר פה אחד.

החלטה:

אישור ועדת הנחות מיום 7.5.25 בבקשות להנחה מארנונה למוסד מתנדב לשנים 2025-2027

הצבעה:

אושר פה אחד

4. הגדלת תב"ר שיקום מלחמת "עם כלביא" מ-5 מלש"ח ל-15 מלש"ח כנגד הכנסות משרדי ממשלה

מר כרמל שאמה הכהן: סעיף 4 – הגדלת תב"ר שיקום מלחמת "עם כלביא" מ-5 מלש"ח ל-15 מלש"ח, כנגד הכנסות משרדי ממשלה.

רו"ח גלית שניידר מימרן: אני רוצה להסביר דקה. אנחנו בתחילת המלחמה שמנו 5 מיליון בגלל שהיו עבודות הרבה יותר, כמובן נקבל את הכסף ממשרדי ממשלה, אבל הבנו שאנחנו צריכים, האירוע הרבה יותר גדול ואנחנו נצטרך 15 מיליון.

מר כרמל שאמה הכהן: אנחנו מאשרים לך, כבוד הגזברית. פה אחד אושר, אלא אם כן למישהו יש התנגדות, כסף שמגיע מהממשלה להתמודדות עם המלחמה מבורך.

החלטה:

הגדלת תב"ר שיקום מלחמת "עם כלביא" מ-5 מלש"ח ל-15 מלש"ח כנגד הכנסות משרדי ממשלה

הצבעה:

אושר פה אחד

5. תקציב חירום רגיל – מלחמת "עם כלביא" על סך 30 מלש"ח הוצאות כנגד הכנסות מהמדינה.

מר כרמל שאמה הכהן: תקציב חירום רגיל, זה לשוטף, מלחמת "עם כלביא" על סך 30 מיליון ש"ח הוצאות כנגד הכנסות מהמדינה, בתי המלון וכל מה שקשור בכך.

רו"ח גלית שניידר מימרן: יש 2,500 מונים בבתי מלון.

מר כרמל שאמה הכהן: אפילו אם רווח היה נשאר הוא גם היה תומך.

עו"ד רועי ברזילי: אבל אין עוד הוצאות חוץ מבתי המלון?

רו"ח גלית שניידר מימרן: יש, זה כולל בפנים. ויש גם עוד 2 מיליון-

עו"ד רועי ברזילי: כל 30 מיליון הש"ח שאנחנו מוציאים, כולל המלונות והכול, מכוסים על ידי המדינה, תקציב המדינה והתקציב השוטף שלנו?

רו"ח גלית שניידר מימרן: יש לנו חלק שכן יהיה מכוסה על ידי התקציב השוטף, זה מופיע בהעברות מספר 4 שהופיעו, שמנו שם 2 מיליון. חוץ מזה, 30 מיליון, שזה שמירה וכל מה שקשור למלונות וכל הדברים, כל מענקי המפונים וכו' יהיו מכוסים על ידי המדינה ומס רכוש, משרד הפנים ומס רכוש.

מר מוטי כהן: אנחנו משלמים והם מחזירים לנו.

מר כרמל שאמה הכהן: אנחנו תובעים את מס רכוש, זה לא קשור. תודה רבה. אושר פה אחד.

החלטה:

תקציב חירום רגיל – מלחמת "עם כלביא" על סך 30 מלש"ח הוצאות כנגד הכנסות מהמדינה.

הצבעה:

אושר פה אחד

6. **חוקי עזר:**

א. הכרזה על תחילת מתן שירותי שמירה מיום 01.07.2025 בהתאם לחוק העזר לרמת גן (הסדרת שירותי שמירה ואבטחה) התשפ"ה-

.2025

מר כרמל שאמה הכהן: חוקי עזר – הכרזה על תחילת מתן שירותי שמירה מיום 01.07.2025 בהתאם לחוק העזר לרמת גן (הסדרת שירותי שמירה ואבטחה) התשפ"ה-2025. בבקשה, למישהו יש שאלות? הצגנו את זה במועצות קודמות. את צריכה משהו כבוד היועמ"שית?

עו"ד אפרת דידי-קונפינו: רק להסביר ולהזכיר, ב-25.5.25 חוק העזר אושר, חוק העזר אגרת שמירה. אנחנו בעצם מתבקשים, הנכם מתבקשים מועצת העיר לאשר את ההפעלה של שירותי השמירה בתחומה ובהתאמה לכך גם לגבות היטל שמירה בעדם והכול בהתאם לפי הוראות חוק העזר.

מר כרמל שאמה הכהן: פה אחד? כן, כולנו רוצים יותר ביטחון ויתר שמירה. בשעה טובה.

החלטה:

ביום 25.5.2025 פורסם וקיבל תוקף חוק עזר לרמת גן (הסדרת שירותי שמירה ואבטחה), התשמ"ה 2025. חוק העזר מסמיך את העירייה לספק בתחומה שירותי שמירה ואבטחה ניידים ונייחים, ולגבות ממחזיקי הנכסים היטל לצורך מימונם. עפ"י סעיף 3(א)(1) לחוק העזר, רשאית העירייה לעשות שימוש בסמכויותיה הנ"ל בכפוף להחלטה שתתקבל במועצת העירייה על הפעלת שירותי השמירה בתחומה. לפיכך, מאשרת מועצת העיר פה אחד את הפעלתם של שירותי שמירה בתחומה ובהתאמה לכך גביית היטל שמירה בעדם והכל בהתאם להוראות חוק העזר.

הצבעה:

אושר פה אחד

6. **חוקי עזר:**

ב. תיקון לחוק עזר לרמת-גן בנושא (שמירה על איכות הסביבה מניעת מפגעים ושמירת הסדר והניקיון) התשע"ח-2018

מר כרמל שאמה הכהן: תיקון לחוק עזר לרמת גן בנושא שמירה על איכות הסביבה מניעת מפגעים ושמירת הסדר והניקיון התשע"ח-2018. למישהו יש שאלות? הערות? אושר פה אחד.

עו"ד אפרת דידי-קונפינו: רגע, צריך בעצם לאשר גם את תיקון חוק העזר וגם את צו הקנסות. בעצם קבענו שגובה הקנס יהיה 730 ₪ לאור חומרת העבירה, אז בעצם זה יהיה תיקון גם-

מר כרמל שאמה הכהן: מאושר גם זה. יש מישהו נגד 730 ₪? מי בעד? כולם בעד פה אחד. ברכות.

החלטה:

1. מאשרים את התיקון לחוק עזר לרמת-גן (שמירה על איכות הסביבה, מניעת מפגעים ושמירת הסדר והניקיון)(תיקון), התשפ"ה-2025, אישור תיקון סעיף ההגדרות וכן תיקון תוספת לסעיף 76, שנועד לבצע אכיפה בגין סעיף ייעודי כנגד בעלי רכבים חשמליים, שעושים שימוש פיראטי במרחב הציבורי

לצורך הקמת עמדות טעינה ללא היתר או לצורך הנחת תשתית טעינה המשמשת לטעינת כלי הרכב החשמלי שבבעלותם.

2. במקביל, מאשרים את תיקון- צו העיריות (עבירות קנס) - חוק עזר לרמת-גן (שמירה על איכות הסביבה, מניעת מפגעים ושמירת הסדר והניקיון) סעיף 76(א1) כך שגובה הקנס יעמוד על 730 ₪.

הצבעה:

אושר פה אחד

7. מתן עדיפות במכרזי עירייה לעסקים מקומיים

מר כרמל שאמה הכהן: מתן עדיפות במכרזי עירייה לעסקים מקומיים.

גב' עדנה וידל: יש לי שאלה לעניין הזה. כמה ....

עו"ד רועי ברזילי: אני לא יודע מי כתב את זה ואיך אפשר להתנות.

מר כרמל שאמה הכהן: מי כתב את זה? עינב, תציגי את זה.

עו"ד רועי ברזילי: מי העלה את זה?

עו"ד עינב בר כהן: אני העליתי את זה.

מר כרמל שאמה הכהן: זה עבר משפטית?

עו"ד עינב בר כהן: כן. היועמ"שית, את רוצה להתייחס לחוות הדעת? ואז אני אתייחס למשמעות של זה ולמה דווקא עכשיו זה כל כך חשוב.

עו"ד אפרת דידי-קונפינו: כן. בעצם עינב מבקשת לבחון בכל מכרזי העירייה, שתהיה בעצם אבחנה מבדלת בין עסקים מקומיים. זאת אומרת, על פי הפסיקה ועל פי הדין בעצם עיקרון השוויון והתחרות בעצם אלה העקרונות המנחים. אבל, יש פסיקה שקובעת 'ענייי עירך קודמים', וגם כשיש איזה שהוא אירוע שרוצים בעצם לבוא ולקדם את העסקים המקומיים, אפשר בעצם לקבוע פרמטרים מיוחדים בכל מכרז אד-הוק, לא באופן גורף, אלא בעצם האגף המקצועי ביחד עם השירות המשפטי יבחן בכל מכרז את הרלוונטיות של בעצם התיקון וההנחה באחוזים בודדים, בין 3% ל-5%, זה בעצם מה שהפסיקה מדברת. אנחנו בעצם הצענו שאנחנו נוכל לבחון את זה, וזה עבר בעצם חוות דעת משפטית ורשות הדיבור אלייך.

עו"ד רועי ברזילי: אני רק חושב שמן הראוי שזה ידון בוועדת מכרזים קודם לכן ויבוא אלינו-

עו"ד עינב בר כהן: הפסיקה לא מחייבת.

עו"ד רועי ברזילי: לא הפסיקה.

עו"ד עינב בר כהן: אין לי בעיה להעביר את זה גם, אין לי בעיה שזה יעבור קודם בוועדת המכרזים. אני רק אגיד רגע מה-

מר כרמל שאמה הכהן: תחזירו לנו את זה לפה, אלא אם כן יש עוד הערות.

עו"ד עינב בר כהן: זה מה שאני אומרת. קודם כל, אין בעיה, זו חוות דעת אגב, שעברה כבר בכמה וכמה ערים. אני אסביר. ההחלטה הזו היא החלטה כללית שבאה לתת מקום ודגש לעסקים של העיר, בטח בתקופה מאוד מאוד מורכבת. אגב, ערים מאוד גדולות כבר עשו את זה לפנינו ויש משמעות מאוד גדולה להצליח לחזק את הכלכלה המקומית. אגב, היו על זה גם דיונים רבים ולכן זה גם הגיע לפתחו של בית המשפט. שניה, אני מסבירה, אני לא אצליח לנהל את הדיון. בסופו של דבר בכל החלטה, כמו שאמרה היועמ"שית, זו לא החלטה כוללת שאומרת עכשיו אתה יכול לבחון לייצר את התבחינים העירוניים שלך, לשאול את השאלות שאתה מדבר עליהן - מה זה עסק רמת גני, מבחינת הזמינות, יש משמעות לזה שהם יושבים פה לידך כנותני שירות לעומת אחרים. ולמעשה אתה מייצר תבחינים שמאפשרים לך לתת את ה-3% הנוספים. המטרה הזאת בסוף היא להגיד שאנחנו קודם כל מעדיפים את העסקים המקומיים שלנו. שלפני הכול, כל עוד באמת מדובר באותם שירותים שווים וכו', לא שעכשיו יש איזשהו פער. אני אגיד שאני גם חושבת באופן כללי, ואגב, ביקשתי גם בעירייה לבחון את העניין עכשיו של העסקים שנפגעו, אנחנו פנינו לכולם להכניס אותם כספקים עירוניים. אין שום סיבה, אגב, שהעירייה, לפחות היא, במקומות שבהם היא

יכולה, היא תתעדף את העסקים המקומיים. נראה לי שכולנו מסכימים על זה. אפשר ואגב, אני גם מוכנה לבוא ולהשתתף בדיון בוועדת המכרזים שתקבע את הקריטריונים, אבל בסוף מדובר בהחלטה עקרונית. אגב, שמכאן אני גם הייתי מאוד רוצה שהיא תחול על התאגידים העירוניים. כי אני חושבת שיש לזה משמעות אדירה. אחר כך אפשר להתווכח בתוך ועדת המכרזים או בכלל כמה, איך, בכל מכרז, האם באמת הנגישות היא ענייינית או לא ענייינית, כמו שאתה אומר רואה חשבון, אפשר לדון בזה. אבל זה באמת מאפשר לוועדת המכרזים להחליט. כעיקרון על, ברגע שמעבירים את זה כהחלטת מועצה, יש לזה משמעות, ומאפשר בעצם, מייצר את הגמישות מוועדת המכרזים לקחת את זה כחלק מהשיקולים. אני חושבת שזה סופר דרמטי. אני חושבת שהעסקים בתקופה הזאת עברו תקופה מאוד מאוד קשה, בכלל כל המלחמה, הקורונה, יש פה שנים מאוד מאוד קשות לכלכלה הישראלית, בטח לכלכלה שלנו בעיר רמת גן, ובעיניי זה מהלך סופר מבורך, סופר נכון. ולכן ביקשתי להעלות את זה פה בפני המועצה.

<u>עו"ד רועי ברזילי:</u> אני רוצה להגיד משהו. כמובן אף אחד לא נגד וטוב שיהיו עסקים שיגישו את זה ויעשו את זה. אבל עד היום, 7 שנים אני יושב ראש ועדת מכרזים, לא הצליחה לעבור אותנו עתירה אחת בגלל שהתנהלו בהתאם להוראות החוק.

<u>עו"ד עינב בר כהן:</u> יושבת פה היועמ"שית עם חוות דעת.

<u>עו"ד רועי ברזילי:</u> אז אני אומר לך, יש חוק למניעת אפליה בשירותים משנת 2000, החוק הזה לא מאפשר לנו להערכתי להפלות על בסיס של שירותים, על בסיס של מגדר, אזור, מגדר כן בעצם החוק מאפשר, חוק חובת המכרזים.

<u>עו"ד אפרת דידי-קונפינו:</u> בדיוק. רועי, אני רוצה רגע להגיד לך משהו.

עו"ד רועי ברזילי: אבל כן אפשר להפלות תוצרת ישראלית-

עו"ד עינב בר כהן: לא להפלות.

עו"ד רועי ברזילי: קוראים לזה אפליה. אפליה לטובה, אבל אפליה. קוראים לזה אפליה. אפליית עסקים מקומיים על פני עסקים לא מקומיים.

מר כרמל שאמה הכהן: בואו נחתוך את הסיפור, רגע, כבוד היועמ"שית-

עו"ד רועי ברזילי: אני חושב שמן הראוי כשעולה נושא שקשור בוועדת מכרזים ובטח נושא כזה משפטי ועקרוני, זה היה צריך לעבור דרכי, לפחות ליידע אותי שיש איזו שהיא כוונה כזאת. אף אחד לא נגד זה, אני אמרתי את זה עוד פעם, אבל אני לא אלך במתווה, זה לא יהיה משהו, סליחה, פופוליסטי שגוזר מתוך איזה שהוא רצון אני לא יודע מה. אנחנו נלך אך ורק לפי החוק ולפי הכללים ואנחנו נעשה את השיחה שמקדימה ועושה את זה. אנחנו לא נאשר את זה בישיבת מועצה כאן. לא יכול להיות.

עו"ד אפרת דידי-קונפינו: רועי, אני רוצה רגע לומר לך כמה דברים.

עו"ד עינב בר כהן: קודם כל תבהירי שזה לא פופוליסטי וזה הגיע לפתחו של בית המשפט וערים רבות עשו את זה לפניך. אני רק אומרת. לפעמים אפשר להגיד – לא הכרתי, אולי יש מה ללמוד.

עו"ד אפרת דידי-קונפינו: הנושא הזה נבחן ונבדק. יש העדפה של תוצר מקומי, יש העדפה של נשים, יש לי פה חוות דעת מפורטת גם שלי וגם של יועץ משפטי חיצוני, שאפשר ואין מניעה לעשות את זה. יותר פופוליסטי זה לבוא

ולקבל החלטה שזה באופן גורף. להיפך, ההמלצה שלנו פה זה לבחון בכל מכרז באופן ספציפי, לבדוק אותו. אנחנו גם בודקים בעצם אם מדובר בעסק שטעון רישוי עסקים ואם יש לו רישוי עסקים, אם יש לו חריגות בנייה כאלה ואחרות, אם יש לו חובות. יש פה פרמטרים ותבחינים וגם בעצם האחוז של ההנחה ייקבע לפי מכרז איכות או מחיר והוא מוגבל בין 3 ל-5%. זה בעצם מה שחוות הדעת אומרת וזה יותר מחוקי, רועי, וזה נעשה בהרבה רשויות ובהרבה מועצות מקומיות.

עו"ד רועי ברזילי: אני אקרא את חוות הדעת, אני אלמד אותה-

עו"ד אפרת דידי-קונפינו: אתה אומר בעצם שזה צריך להיעשות באופן חוקי. זה נאמר פה-

עו"ד רועי ברזילי: נכון, זה צריך להיעשות באופן חוקי.

עו"ד אפרת דידי-קונפינו: אז קודם כל זה חוקי ויש חוות דעת ויש רשויות רבות שפועלות כך.

עו"ד רועי ברזילי: אין בעיה. אז אני רק אומר עוד פעם, אנחנו נקיים על זה דיון כמו שצריך בוועדת מכרזים, אחרי שנבחן את הכול ונקבל חוות דעת גם-

דובר: צריך להפריד בין ....

עו"ד אפרת דידי-קונפינו: בדיוק, רק תעשה את ההפרדה.

עו"ד רועי ברזילי: אני אמרתי, נבחן את החוקיות.

עו"ד אפרת דידי-קונפינו: יש כאן פסיקות רבות של בית משפט המחוזי שאישר את זה.

מר כרמל שאמה הכהן: די, אתם כבר חוזרים על הטיעונים שלכם. הקשבתי בקשב רב לכל הדוברים והדוברות בסוגיה מעוררת המחלוקת מסתבר הזו, ויש לי שאלה ליועצת המשפטית. בסוף, לגבי חוקיות, את קובעת.

עו"ד אפרת דידי-קונפינו: נכון.

מר כרמל שאמה הכהן: אבל, את יכולה גם לטעות. עוררו ספק אצלך בדברים שנשמעו או שאת איתנה בדעתך?

עו"ד אפרת דידי-קונפינו: לא, לא, לא, מה ש-

מר כרמל שאמה הכהן: לא בושה להגיד שיש ספק.

עו"ד אפרת דידי-קונפינו: אני לא מתביישת לומר כשאני טועה.

מר כרמל שאמה הכהן: את איתנה.

עו"ד אפרת דידי-קונפינו: אני איתנה. במקרה הזה, כל מה שרועי העלה ובצדק נבחן ונבדק ונרשם 'ברחל בתך הקטנה' גם בחוות דעתי.

מר כרמל שאמה הכהן: אין בעיה. אז עכשיו ככה, מאחר וזה כבר עלה וזה עולה לאישור, ולאור זה שיו"ר ועדת מכרזים רוצה להתעמק בנושא, אנחנו מאשרים את זה, כפוף לדיון כמובן אצלו. הוא יוכל לחזור למועצה כמובן רק, אל תחזרו לי לריב פה, אם הוא מוצא משהו לא בסדר – תמצו את הדיון ביניכם. אם

תגידו ביחד שיש משהו לשנות – תחזרו ונשנה. זה האירוע. אנחנו במילא לא ניישם את זה מחר בבוקר. אבל בואו, יכול להיות שתשכנעו אותו ואז לא צריך עוד פעם להביא את זה למועצה ולהעמיס על סדר היום. אז אנחנו מצביעים על זה, כפוף לכך שעד לישיבה הבאה תקיימו ישיבה עם יו"ר ועדת מכרזים ותעדכנו אותנו בין אם נחה דעתו או ששונתה דעתכם ואתם רוצים לשנות משהו.

עו"ד רועי ברזילי: נקיים על זה ישיבה בוועדת מכרזים ואני מבקש שחוות הדעת יעברו אצלי לפני זה. ואני אומר עוד הפעם, אני חושב שמה שנעשה כאן, בלי תיאום איתי, בלי שיחה איתי, אני אומר את זה גם לעינב, אני חושב שזה לא הוגן. זה פריצה של כללי המשחק שהיו מקובלים.

עו"ד עינב בר כהן: אני לא חושבת שיש פה משהו שהוא-

עו"ד רועי ברזילי: אני גם לא חושב שיש לי איזו בעיה להתערב בבית עמנואל או במקומות אחרים, אבל-

מר כרמל שאמה הכהן: אבל, רועי, אני חושב שאתה טועה. כי אם אני מאבחן ממה שאני מבין את תפקידה של ועדת מכרזים, זה לנהל מכרזים ולא לנהל מדיניות. המדיניות נקבעת על ידי מועצת העיר, אתה רק מתפעל.

עו"ד עינב בר כהן: בסוף אני גם מחזיקה את התיק של העסקים. ... אני מחזיקה את תיק העסקים, הבאתי מדיניות פה למועצה.

מר כרמל שאמה הכהן: בדיוק. זה יותר נוגע לקידום עסקים.

עו"ד רועי ברזילי: את לא חושבת שזה ראוי להביא את זה לוועדת מכרזים לפני זה או לעניין אותי-

מר כרמל שאמה הכהן: לא. מה הפררוגטיבה של ועדת מכרזים בנושא הזה? ועדת מכרזים דנה במכרזים. אין כרגע שום מכרז שמונח. מונח פה עיקרון ומדיניות שרוצה לעודד עסקים מקומיים, שנושא קידום עסקים מקומיים נמצא

אצל עינב בר כהן. מכבדים אותך ואת הבקשה שלך, לפנים משורת הדין, שמשום מה זה בוער בך ואומרים, אין פה החלטה חלוטה, אלא החלטה שכפופה לישיבת עומק, הכנה, תבקש את כל המסמכים, הכל יעבירו לך. תקבע אחרי זה עם מי שאתה רוצה – עם עינב, עם עינב ודידי, עם דידי בנפרד, ביחד – ותבואו ותגידו להכנה לקראת המועצה הבאה – נחה דעת כולם, אין צורך לחזור למועצת העיר בעניין; או – רועי צדק ב-XYZ ויש צורך לעשות את השינויים האלה ונפעל לפי זה. אבל אם לא תשכנע אותם, עצם זה שאתה אומר – אני ועדת מכרזים ולא התייעצו איתי, גם אם אתה צודק זה ניתן לריפוי, ואני נותן את הריפוי הזה כרגע. כלומר, אני לא אומר שזהו, טרקנו את הדלת ומתקדמים הלאה. אני נותן לך מה שנקרא קרדיט שמה שאתה אומר יש לו איזה הוא בסיס. למרות שלהבנתי זו לא הסמכות של ועדת מכרזים, אבל לא על זה, אנחנו פה חיים ביחד, זה לא עכשיו כל אחד עם הטריטוריה שלו ואין. כל אחד יכול לייעץ לשני וגם לפרגן.

עו"ד רועי ברזילי: אנחנו עושים שימועים לגבי חוקיות מכרזים שפורסמו, אז אנחנו דנים ב-האם הוא פורסם כדין או לא פורסם כדין. וכאשר תיכנס הוראה שמתנה על הוראות של מכרז וזה יגיע לשימוע אצלנו ואנחנו-

עו"ד אפרת דידי-קונפינו: לא, רועי, אז אולי לא הבנתי, האגף המקצועי ביחד עם השירות המשפטי יבחן בכל מכרז-

עו"ד עינב בר כהן: בכל מכרז פרטנית. יש רק אמירה כללית של מועצת העיר שאומרת - אנחנו רוצים לקדם עסקים מקומיים. זה הכול.

מר כרמל שאמה הכהן: אנחנו רוצים לחזק את הכלכלה המקומית.

עו"ד עינב בר כהן: נקודתית. אין פה שום דבר.

עו"ד רועי ברזילי: כולנו רוצים לתמוך בעסקים מקומיים וגם כולנו בעד-

עו"ד עינב בר כהן: אני יכולה להגיד לך שזה לא קרה עד היום.

עו"ד רועי ברזילי: שניה, עינב, כולנו בעד חיסול הטרור, בסדר? אין פה אף אחד שנגד. אבל מה לעשות, בין החלומות האלה אנחנו רוצים גם להגזים אותם נכון וחוקית.

עו"ד עינב בר כהן: אף אחד לא אמר לא חוקי.

מר כרמל שאמה הכהן: חוקית קובעת היועמ"שית שלנו-

עו"ד עינב בר כהן: יושבת פה היועמ"שית ואומרת לך 4 פעמים שזה חוקי ואתה אומר שזה לא חוקי.

מר כרמל שאמה הכהן: ונתתי לה הזדמנות לסגת ונתתי לה הזדמנות ג'נטלמנית להגיד שהיא רוצה לבחון שוב, והיא אומרת שהיא איתנה. אז קצת לתת לה, קצת רספקט. היא יושבת פה, לא גייסנו אותה אתמול.

עו"ד רועי ברזילי: אני נותן לאפרת המון רספקט ואני מעריך שגם היא נותנת לי הרבה רספקט.

עו"ד אפרת דידי-קונפינו: המון. המון. זה לא קשור.

עו"ד רועי ברזילי: אני חושב שהנושאים המשפטיים שאני והיא דנו בהם שנים נוצר בצורה של דיאלוג, והרבה פעמים גם היא השתכנעה מדברים שאני אמרתי ואני השתכנעתי מדברים שהיא אמרה. זה בסדר. אבל לא נוצר פה דיאלוג ועל זה אני כועס.

מר כרמל שאמה הכהן: אין סיבה לכעס. אנחנו עוברים לסעיף הבא, הסעיף הזה אושר. בבקשה. מי בעד? מי מתנגד? מי נמנע? אושר פה אחד. חברים, אנחנו רוצים לעשות מאמץ לסיים עד 11 בלילה כדי שלא נצטרך להפעיל את

הסמכות שלנו עבור עצמנו להחריג את חוק הרעש. יש סמכות, אבל אנחנו לא רוצים להגיע אליה.

החלטה:

המועצה מחליטה בזאת להנחות את האגפים המקצועיים לבחון את האפשרות להעניק במכרזים עדיפות לעסקים מקומיים בהתאם לרלוונטיות ובהתאם לנסיבות העניין. לשם מתן העדיפות ייבחנו שיקולים כגון טיב וטבעם המקומי של השירותים ו/או העבודות ו/או הטובין, שיקולים גיאוגרפיים, שיקולי יעילות, שיקולים רלוונטיים אחרים והכל לפי העניין ואשר יש הצדקה ענייינית, כלכלית לקבלם על ידי ספק מקומי ועל כן לתת לו עדיפות.

עדיפות כאמור תקבע בחוברת המכרז, בכפוף להחלטת הגורמים הנ"ל ולהוראות הדין והפסיקה, בשים לב למהות המכרז ולאופן בחירת הזוכה בו. העדיפות תתבטא בתוספת שלא תעלה על 3% מהקריטריון הבוחן.

ככל שניתן להעניק עדיפות כאמור, תינתן היא לפי העקרונות שלהלן:

א) במכרז הכולל מרכיבי איכות בלבד או בתוספת לתחרות על המחיר, תבחן האפשרות להעניק תוספת ניקוד איכות לעסקים מקומיים בהיקף שייקבע על ידי מנסחי המכרז.

ב) במכרז הכולל תחרות על המחיר בלבד, תבחן האפשרות להעניק עדיפות לעסקים מקומיים במקרה של שוויון בין ההצעות הטובות ביותר ובכפוף לכללי עדיפות הקבועים בדין.

מתן עדיפות כאמור יינתן רק לעסקים אשר מנהלים היקף עסקים משמעותי בעיר, באופן יחסי לכלל עסקיהם, וכן רק ככל שניתן להבטיח שהעדיפות תוענק לעסקים מקומיים המקיימים את דרישות הדין, לרבות קיומו של רישיון עסק, היעדר חובות, היעדר עבירות בניה וכד'."

הצבעה:

אושר פה אחד

8. **שירות משפטי**

א. הנחיות לקבלת תרומות בשעת חירום – מלחמת "עם כלביא".

מר כרמל שאמה הכהן: הנחיות לקבלת תרומות בשעת חירום – מלחמת "עם כלביא". יש משהו מיוחד למישהו לשאול? לא. צריך לאשר את זה בהצבעה, כבוד היועמ"שית?

עו"ד אפרת דידי-קונפינו: לא, לא.

מר כרמל שאמה הכהן: לא.

עו"ד רועי ברזילי: זה שונה מהנוהל הרגיל של קבלת תרומות?

עו"ד אפרת דידי-קונפינו: בעצם פעלנו, במהלך המלחמה היו בעצם תרומות שהתקבלו ולא התכנסה ועדת התרומות, אז בעצם עשינו איזה שהוא נוהל פנימי מהיר לעשות את הוועדה בדיעבד, שזה בעצם יתפוס-

עו"ד רועי ברזילי: אבל זו אותה ועדה.

עו"ד אפרת דידי-קונפינו: כן, אבל מאחר ולא התקיימה ועדה פרונטלית, אז הבאנו כאן לעיונכם את הנוהל.

מר כרמל שאמה הכהן: הנוהל הזה כמובן תופס למלחמת "עם כלביא", על כל השלכותיו וכל עוד יש לנו מפונים.

עו"ד אפרת דידי-קונפינו: בוודאי.

החלטה:

הוחלט לאשר את נוהל מענק הסיוע להורים שכולים, אלמנות/ים ועובדי עיריית רמת גן.

נוהל שמטרתו להסדיר את הקריטריונים, אופן הגשת הבקשות, תנאי הזכאות והאישור של מענקים ייעודיים במלחמת "עם כלביא" מתוך

מטרה לקדם רווחה ותמיכה קהילתית.

הצבעה:

אין הצבעה

ב. נוהל מתן סיוע להורים שכולים, אלמנות/ים ולעובדי עיריית רמת גן שנפגעו ופונו מביתם בעקבות מלחמת "עם כלביא"

מר כרמל שאמה הכהן: נוהל מתן סיוע להורים שכולים, אלמנות ולעובדי עיריית רמת גן שנפגעו ופונו מביתם בעקבות מלחמת "עם כלביא". צריך להצביע?

עו"ד אפרת דידי-קונפינו: לא.

מר כרמל שאמה הכהן: לא צריך להצביע. כולכם מודעים, יודעים.

החלטה:

הוחלט לאשר את נוהל קבלת תרומות בעת חירום.

נוהל שמטרתו קביעת סדרי פעולה שקופים ומבוקרים לקבלת תרומות לצורך מתן מענה לצרכים מידיים של תושבי העיר במצבי חירום ובפרט במלחמת "עם כלביא".

הצבעה:

אין הצבעה

9. **נכסים:**

א. בקשה לביטול הליך הפקעה וזאת מאחר שהתב"ע אינה מאפשרת את הפקעת החלקות הנ"ל – חלק מחלקה 347 ו-416 וחלקה בשלמות 417 בגוש 6109 בר"ג – מצ"ב חוות דעת משפטית

מר כרמל שאמה הכהן: נכסים – בקשה לביטול הליך הפקעה וזאת מאחר שהתב"ע אינה מאפשרת את הפקעת החלקות הנ"ל – חלק מחלקה 347 ו-416

וחלקה בשלמות 417 בגוש 6109, מצורפת חוות דעת משפטית. למישהו יש שאלות? הערות? כן, עדנה.

גב' עדנה וידל: האם ביטול ההפקעה הוא רק לחברה שחלקה על זה או שגם לכל מי, אני לא יודעת מי עוד נמצא ב- (לא ניתן לשמוע)

מר כרמל שאמה הכהן: תודה. אושר פה אחד. אני לא מכיר את זה. חברים, אני סומך עליכם, על הדרג המקצועי בדברים האלה. אם אני אתחיל לבדוק הפקעות בתתי חלקות, מי מכין את זה, היועמ"שית?

עו"ד דנה סלטון: אגף נכסים הפקיעה. ה-תב"ע התכלתה-

דוברת: היתה פה טעות.

עו"ד דנה סלטון: היה אסור להפקיע מה-תב"ע הזאת. ה-תב"ע הזו לא בתוקף.

מר כרמל שאמה הכהן: רגע, גזברית ויועמ"שית רגועות?

עו"ד אפרת דידי-קונפינו: כן, כן, כן, בדקנו את זה.

עו"ד דנה סלטון: מה שאנחנו עושים עכשיו זה הבסדר. זה בעצם לתקן את ההפקעה הלא חוקית שהיתה.

עו"ד רועי ברזילי: אבל הם מימשו זכויות מכוח ה-תב"ע הזאת שעכשיו היא לא בתוקף?

עו"ד דנה סלטון: לא, לא, הם ביקשו לממש זכויות ולא ניתן להם. הם עכשיו יגישו-

עו"ד רועי ברזילי: אז הם גם לא מימשו זכויות וגם ה-תב"ע בוטלה וגם ההפקעה בוטלה.

עו"ד דנה סלטון: נכון.

עו"ד רועי ברזילי: אז מה הם יעשו עכשיו?

עו"ד דנה סלטון: הם יגישו בקשה חדשה.

עו"ד רועי ברזילי: תב"ע חדשה.

עו"ד דנה סלטון: תב"ע חדשה, סליחה, יותר מדויק לומר.

עו"ד רועי ברזילי: ואי אפשר להאריך את התוקף של ה-תב"ע הזו?

עו"ד דנה סלטון: לא, לא, בדקנו ואנחנו חייבים גם להביא את זה לאישור מועצה כדי ש-

אינג' סיגל חורש: ראש העיר, אני מבקשת שדברים כאלה יעברו דרך אגף הנדסה.

מר כרמל שאמה הכהן: אני מבקש כל דבר להעביר דרך אגף ההנדסה.

עו"ד דנה סלטון: בסדר. אנחנו נעביר. אנחנו לא בזמנים רגילים, ראש העיר.

מר כרמל שאמה הכהן: בסדר, או קיי.

אינג' סיגל חורש: כל שינוי במקרקעין ....

עו"ד דנה סלטון: נכון, אבל אנחנו באמת, שוב, אני חוזרת ואומרת, אנחנו לא בזמנים רגילים, ממש לא. וזה SOS, אין לנו ברירה.

מר כרמל שאמה הכהן: או קיי, אישרנו את זה.

מר מוטי כהן: זה בסדר. אין צורך להמשיך.

מר כרמל שאמה הכהן: טוב, זה בסדר, אישרנו לך את זה.

החלטה:

בקשה לביטול הליך הפקעה וזאת מאחר שהתב"ע אינה מאפשרת את הפקעת החלקות הנ"ל – חלק מחלקה 347 ו-416 וחלקה בשלמות 417 בגוש 6109 בר"ג – מצ"ב חוות דעת משפטית

הצבעה:

אושר פה אחד

ב. מעון יום ויצ"ו ברח' אחד העם 18 רמת השקמה – חלקה 141 בגוש 6141 – ויצ"ו מפעילים במקום מעון יום מזה שנים. ההסכם עם העמותה יסתיים ביום 8.8.25, התקבלה בקשה ע"י העמותה להקצאת המבנה לצורך המשך הפעלת מעון יום. מצ"ב חוות דעת משפטית והסכם.

מר כרמל שאמה הכהן: מעון יום ויצ"ו ברחוב אחד העם 18 רמת שקמה, חלקה 141 בגוש 6141, ויצ"ו מפעילים במקום מעון יום מזה שנים. ההסכם עם העמותה יסתיים ביום 8.8.25. העמותה מבקשת להקצות את המבנה לצורך המשך הפעלת מעון יום. מאושר פה אחד אני מאמין. אושר פה אחד.

החלטה:

מעון יום ויצ"ו ברח' אחד העם 18 רמת השקמה – חלקה 141 בגוש 6141 – ויצ"ו מפעילים במקום מעון יום מזה שנים. ההסכם עם העמותה יסתיים ביום 8.8.25, התקבלה בקשה ע"י העמותה להקצאת המבנה לצורך המשך הפעלת מעון יום. מצ"ב חוות דעת משפטית והסכם

הצבעה:

אושר פה אחד

ג. מעון יום ויצ"ו ברח' אחד העם 59 רמת השקמה – חלקה 335 בגוש 6142 – ויצ"ו מפעילים במקום מעון יום מזה שנים. ההסכם עם העמותה יסתיים ביום 8.8.25, התקבלה בקשה ע"י העמותה להקצאת המבנה לצורך המשך הפעלת מעון יום. מצ"ב חוות דעת משפטית והסכם.

מר כרמל שאמה הכהן: מעון יום ויצ"ו ברחוב אחד העם 59, אותו דבר, זה המעון מול רחוב סן מרטין, על הכיכר של הבדולח. מאושר פה אחד.

החלטה

מעון יום ויצ"ו ברח' אחד העם 59 רמת השקמה – חלקה 335 בגוש 6142 – ויצ"ו מפעילים במקום מעון יום מזה שנים. ההסכם עם העמותה יסתיים ביום 8.8.25, התקבלה בקשה ע"י העמותה להקצאת המבנה לצורך המשך הפעלת מעון יום. מצ"ב חוות דעת משפטית והסכם

הצבעה:

אושר פה אחד

ד. עמותת חזון למועד – בי"ס לבנים "בן איש חיל" ברח' אצ"ל 14 ר"ג, חלקות 251,248,243,242 בגוש 6182

ההסכם עם העמותה יסתיים ביום 30.6.25, התקבלה בקשה ע"י

העמותה להקצאת המבנה. מצ"ב חוות דעת משפטית והסכם.

מר כרמל שאמה הכהן: עמותת חזון למועד, בי"ס לבנים "בן איש חיל" ברחוב אצ"ל 14. ההסכם עם העמותה יסתיים ביום 30.6.25, התקבלה בקשה על ידי העמותה להקצאת המבנה מחדש. מצ"ב חוות דעת משפטית והסכם. בית ספר בעיר, של ילדי החינוך החרדי בנים, נכון?

מר מוטי כהן: אנחנו מאשרים את זה שנה-שנה.

מר כרמל שאמה הכהן: אנחנו מאשרים את זה כל שנה מחדש כבר שנים ארוכות. מאושר פה אחד.

החלטה:

עמותת "חזון למועד" – בי"ס לבנים "בן איש חיל" ברח' אצ"ל 14 ר"ג, חלקות 251,248,243,242 בגוש 6182

ההסכם עם העמותה יסתיים ביום 30.6.25, התקבלה בקשה ע"י העמותה להקצאת המבנה. מצ"ב חוות דעת משפטית והסכם.

הצבעה:

הנושא יעלה לאישור בישיבת המועצה הבאה

ה. עמותת "חזון למועד" – גן ילדים "קרני ראם" ברח' מבצע עין 9 ר"ג, חלקה 270 בגוש 6183

העמותה מפעילה מעון יום, במעון שלוש כיתות גן, ההסכם עם העמותה יסתיים ביום 8.8.25. התקבלה בקשה ע"י העמותה להקצאת המבנה. מצ"ב חוות דעת משפטית והסכם.

מר כרמל שאמה הכהן: עמותת "חזון למועד", גן ילדים "קרני ראם" ברחוב מבצע עין 9 ר"ג – בסעיף הזה רועי ברזילי והסיעה שלו לא משתתפים, הם כבר יצאו (לפרוטוקול). העמותה מפעילה מעון יום ומבקשת גם אישור הארכה. מאושר פה אחד.

החלטה:

עמותת "חזון למועד" – גן ילדים "קרני ראם" ברח' מבצע עין 9 ר"ג, חלקה 270 בגוש 6183

העמותה מפעילה מעון יום, במעון שלוש כיתות גן, ההסכם עם העמותה יסתיים ביום 8.8.25. התקבלה בקשה ע"י העמותה להקצאת המבנה. מצ"ב חוות דעת משפטית והסכם.

הצבעה:

הנושא יעלה לאישור בישיבת המועצה הבאה

ו. "אין עוד מלבדו" – בית כנסת מגדל "משה אביב" ברח' ז'בוטינסקי 7 ר"ג, חלקה 451 בגוש 6109

ההסכם עם העמותה הסתיים ביום 31.7.23. התקבלה בקשה ע"י העמותה להקצאת המבנה. מצ"ב חוות דעת משפטית והסכם

מר כרמל שאמה הכהן: עמותת "אין עוד מלבדו", בית כנסת במגדל משה אביב ברחוב ז'בוטינסקי 7. ההסכם עם העמותה הסתיים ביום 31.7.2023. עד מתי להקצות?

עו"ד דנה סלטון: לשנה אחת.

מר כרמל שאמה הכהן: מאושר פה אחד.

החלטה:

"אין עוד מלבדו" – בית כנסת מגדל "משה אביב" ברח' ז'בוטינסקי 7 ר"ג, חלקה 451 בגוש 6109

ההסכם עם העמותה הסתיים ביום 31.7.23. התקבלה בקשה ע"י העמותה להקצאת המבנה. מצ"ב חוות דעת משפטית והסכם.

הצבעה:

הנושא יעלה לאישור בישיבת המועצה הבאה

ז. עמותת "ועד החינוך היהודי" (ע"ר) ברח' האצ"ל 22 ר"ג חלקה 270 גוש 6183

העמותה מפעילה במקום, משנת 1982, גן ילדים "בית יעקב" (2 כיתות גן), בשטח של כ-300 מ"ר. ההסכם עם העמותה יסתיים ביום 30.6.25, התקבלה בקשה ע"י העמותה להקצאת המבנה. מצ"ב חוות דעת משפטית והסכם.

<u>מר כרמל שאמה הכהן:</u> עמותת "ועד החינוך היהודי" ברחוב האצ"ל 22 ר"ג, חלקה 270 גוש 6183. העמותה מפעילה במקום משנת 1982 גן ילדים בית יעקב. הארכה לשנה אחת?

<u>עו"ד דנה סלטון:</u> לא, זה שנה פלוס שנה אופציה. כל גני הילדים, אבל אופציה בהסכמת העירייה.

<u>מר כרמל שאמה הכהן:</u> אופציה בהסכמת העירייה. אנחנו לא צריכים לנמק למה אנחנו לא מסכימים.

<u>עו"ד דנה סלטון:</u> לא.

<u>מר כרמל שאמה הכהן:</u> זה רק חוסך את המעבר במועצה.

<u>עו"ד דנה סלטון:</u> נכון.

<u>מר כרמל שאמה הכהן:</u> כל השאר הסמכות בידינו.

<u>עו"ד דנה סלטון:</u> זה חוסך לי פרסומים ואת כל הצד הבירוקרטי.

מר כרמל שאמה הכהן: הבנתי, הבנתי, מקובל. מאושר פה אחד.

החלטה:

עמותת "ועד החינוך היהודי" (ע"ר) ברח' האצ"ל 22 ר"ג חלקה 270 גוש 6183

העמותה מפעילה במקום, משנת 1982, גן ילדים "בית יעקב" (2 כיתות גן), בשטח של כ-300 מ"ר. ההסכם עם העמותה יסתיים ביום 30.6.25, התקבלה בקשה ע"י העמותה להקצאת המבנה. מצ"ב חוות דעת משפטית והסכם.

הצבעה:

הנושא יעלה לאישור בישיבת המועצה הבאה

ח. עמותת "ועד החינוך היהודי" (ע"ר) ברח' אצ"ל 37-39 ר"ג חלקה 270 גוש 6183

מדובר בכיתת גן ילדים אחת אשר מונה כ-30 ילדים, ההסכם עם העמותה יסתיים ביום 30.6.25. התקבלה בקשה ע"י העמותה להקצאת המבנה. מצ"ב חוות דעת משפטית והסכם.

החלטה:

עמותת "ועד החינוך היהודי" (ע"ר) ברח' אצ"ל 37-39 ר"ג חלקה 270 גוש 6183

מדובר בכיתת גן ילדים אחת אשר מונה כ-30 ילדים, ההסכם עם העמותה יסתיים ביום 30.6.25. התקבלה בקשה ע"י העמותה להקצאת המבנה. מצ"ב חוות דעת משפטית והסכם.

הצבעה:

הנושא יעלה לאישור בישיבת המועצה הבאה

ט. בית עוז – משרדים בקומה 7 בשטח של כ-891 מ"ר ברוטו, 18 מקומות חניה ומחסן בשטח של 6.55 מ"ר בקומת המרתף – בקשה של השוכרת "מי רמת גן בע"מ" למימוש תקופת האופציה שתחל ביום

1.8.25, בהתאם להסכם השכירות מיום 31.8.23, רח' אבא הלל 14 ר"ג, חלקה 330/29 בגוש 6109

בהתאם לסעיף 21.1 להסכם השכירות, מימוש האופציה מותנה באישור מועצת העיר. מצ"ב חוות דעת משפטית והסכם שכירות מיום 31.8.23.

<u>מר כרמל שאמה הכהן:</u> בית עוז – משרדים בקומה 7 של 891 מ"ר ברוטו, 18 מקומות חניה. בקשה של השוכרת מי רמת גן למימוש תקופת האופציה שתחל ביום 1.8.25, בהתאם לשכירות מיום 31.8.23, זה הגזברית אני יודע שהיה לה הסכם עם מי רמת גן ונמצא פה היו"ר. שניכם מסכימים? או קיי. מאושר פה אחד. זה הסכם בינינו לבין תאגיד המים, אנחנו משכירים לו את הנכס כבר שנים ארוכות.

<u>החלטה:</u>

בית עוז – משרדים בקומה 7 בשטח של כ-891 מ"ר ברוטו, 18 מקומות חניה ומחסן בשטח של 6.55 מ"ר בקומת המרתף – בקשה של השוכרת "מי רמת גן בע"מ" למימוש תקופת האופציה שתחל ביום 1.8.25, בהתאם להסכם השכירות מיום 31.8.23, רח' אבא הלל 14 ר"ג, חלקה 330/29 בגוש 6109 בהתאם לסעיף 21.1 להסכם השכירות, מימוש האופציה מותנה באישור מועצת העיר. מצ"ב חוות דעת משפטית והסכם שכירות מיום 31.8.23.

<u>הצבעה:</u>

הנושא יעלה לאישור בישיבת המועצה הבאה

10. **<u>משאבי אנוש</u>**

א. אישור הארכת שירות מעבר לגיל פרישה מר **דני רייף** מבקר העירייה.

ב. אישור מינוי גב' **נעמי ששון** למשרת אמון למ"מ ראש העיר וסגנית ראשונה עו"ד עינב בר כהן

ג. אישור עבודה נוספת לרב **אשר ויזל**, סגן מנהל מחלקת שירותי דת

ד. אישור עבודה נוספת לעו"ד **ליאור אדם**, שירות משפטי.

ה. אישור הקמת **יחידת סע"ר** – עדכון תקינה

מר כרמל שאמה הכהן: משאבי אנוש – אישור הארכות שרות של: דני רייף, נעמי ששון, אישור עבודה נוספת לרב אשר ויזל, סגן מנהל מחלקת שירותי דת; אישור עבודה נוספת לעו"ד ליאור אדם; ואישור הקמת יחידת סע"ר – עדכון תקינה. יש למישהו שאלות? הערות? לא. מי בעד? מי נגד? מי נמנע? אושר פה אחד.

החלטה:

אישור הארכת שירות מעבר לגיל פרישה מר דני רייף מבקר העירייה.

הצבעה:

אושר פה אחד

החלטה:

אישור מינוי גב' נעמי ששון למשרת אמון למ"מ ראש העיר וסגנית ראשונה עו"ד עינב בר כהן

הצבעה:

אושר פה אחד

החלטה:

אישור עבודה נוספת לרב אשר ויזל, סגן מנהל מחלקת שירותי דת

הצבעה:

אושר פה אחד

החלטה:

אישור עבודה נוספת לעו"ד ליאור אדם, שירות משפטי.

הצבעה:

אושר פה אחד

החלטה:

אישור הקמת יחידת סע"ר – עדכון תקינה:

17 סיירים * 3 משמרות - 51 סיירים

סגן מנהל אגף - 1 תקן

מפקד יחידה - 1 תקן

סגן מפקד יחידה - 2 תקנים

פקח אחראי מדורים- 6 תקנים

עובדי מוקד צופה – 11 תקנים

סה"כ: 72 תקנים

הצבעה:

אושר פה אחד.

11. **אישור מינוי חברי ועדת המשמעת העירונית:**

עו"ד **אביחי בן שטרית**, סמנכ"ל מינהל עירוני ומשאבי אנוש

מר **אביעד חוגי**, מנהל אגף משאבי אנוש

מר **חיים קאפח**, מנהל אגף ביטחון ואכיפה

מר כרמל שאמה הכהן: אישור מינוי חברי ועדת המשמעת העירונית: עו"ד אביחי בן שטרית, סמנכ"ל מינהל עירוני ומשאבי אנוש; מר אביעד חוגי, מנהל אגף משאבי אנוש; מר חיים קאפח, מנהל אגף ביטחון ואכיפה. אושר פה אחד.

החלטה:

אישור מינוי חברי ועדת המשמעת העירונית:

עו"ד אביחי בן שטרית, סמנכ"ל מינהל עירוני ומשאבי אנוש

מר אביעד חוגי, מנהל אגף משאבי אנוש

מר חיים קאפח, מנהל אגף ביטחון ואכיפה

הצבעה:

אושר פה אחד.

12. **ועדת שמות:**

קריאת רחוב על שם "פיקוד העורף".

מר כרמל שאמה הכהן: ועדת שמות – פה אנחנו בעצם מאשרים את מה שאמרנו קודם – קריאת רחוב על שם פיקוד העורף. אנחנו מסמיכים את ועדת שמות לפרסם עם אישור מועצה, לצאת לפרסום להתנגדויות על רחוב ככל שוועדת שמות תחליט, בין אם במתחם הזה, בין אם במתחם של ז'בוטינסקי המתמיד, בין אם במתחם ברמת אפעל ובין אם במתחם של דונש, ועדת שמות תחליט וכבר לא צריך לחזור למועצה. אני מדגיש – המועצה מאשרת מראש את הפרסום לציבור ואת הפניה למשרד הפנים. מאושר פה אחד? פה אחד.

החלטה:

אישור קריאת רחוב על שם "פיקוד העורף"

הצבעה:

אושר פה אחד

13. פרוטוקול התכנסות ועדת ביקורת בנושא דו"ח הביקורת של משרד הפנים לשנת 2023

מר כרמל שאמה הכהן: פרוטוקול התכנסות ועדת ביקורת בנושא דו"ח הביקורת של משרד הפנים לשנת 2023. יש למישהו שאלות? אין שאלות. רק עדכון. אין צורך בהצבעה. אושר הסעיף.

מר מוטי כהן: עמליה, הצבעה או שזה עדכון רק?

מר כרמל שאמה הכהן: הפרוטוקול של התכנסות ועדת ביקורת מצריך הצבעה? רק עדכון.

הצבעה:

אין הצבעה

14. **ועדת חובה:**

ועדת איכות הסביבה:

מינוי מר **יוני לוין** כנציג ציבור.

מר כרמל שאמה הכהן: ועדת חובה – מינוי מר יוני לוין כנציג ציבור בוועדת איכות הסביבה. פה אחד.

החלטה:

ועדת איכות הסביבה - אישור מינוי מר יוני לוין כנציג ציבור.

הצבעה:

אושר פה אחד

15. **תאגידים עירוניים:**

אישור מינוי נציגי ציבור לתאגידים השונים, לאחר פרסום "קול קורא" וקיום ועדה עירונית

מר כרמל שאמה הכהן: תאגידים עירוניים – אישור מינוי נציגי ציבור לתאגידים השונים, לאחר פרסום קול קורא וקיום ועדה עירונית. יש למישהו שאלות?

דוברת: קורות החיים מצורפים. אני רק אומר, אדוני ראש העיר, שאנחנו פרסמנו את הקול הקורא, הארכנו גם את הקול הקורא. הגישו 19

מועמדים, את כולם אישרנו בוועדה. כמובן מדובר בקול קורא שהוא נושם, אפשר כל פעם לבוא ולהגיש.

מר כרמל שאמה הכהן: עבודה מבורכת. זה מתחיל לחזור לחיות וזה טוב. אנחנו מוסיפים את המינוי של תמר עפרוני כנציגה עובדת עירייה ב-מב"ע. יש צורך דחוף. יש מישהו שמתנגד או שזה פה אחד? פה אחד עולה ומאושר. מישהו נמנע? מישהו מתנגד? לא. תודה רבה.

החלטה:

המועצה מאשרת את מינוי נציגי הציבור לתאגידים העירוניים, לאחר קיום הועדה לבחירת מועמדים ושיבוצם לתאגידים הרלוונטים.

א. המרכז הזואולוגי (הספארי) רמת גן, ע"ש ישראל:

- מאיה כהן.
- דורון גביש.
- יעל כץ.
- אולג לריושקין.

ב. הפארק הלאומי רמת גן בע"מ:

- משה וולמן.
- איגור בקרמן.
- רותם בן יקר זקר.

ג. חברת בתי אבות ברמת גן בע"מ:

- אורי שבתאי

ד. האגף הסיעודי שליד בתי האבות ברמת גן בשדרות הילד 10 (ע"ר):

- יעל כץ.
- דורון גביש.

ה.גני המלך דוד – בית אבות החדש ברמת גן בע"מ:

- יוליה אגסי.
- מיכל בר און.

- איגור בקרמן.
- מור אטלס אבני.

ו. מפעלי בית עמנואל (חל"צ):

- יעל סנקביץ.
- אלעד ירמיהו.

ז. החברה הכלכלית לפיתוח רמת גן בע"מ:

- רותם בן יקר זקר.

ח. עמותת בית הראשונים ע"ש אברהם קריניצי:

- שגיא וינוגרון.
- מורן זוכוביצקי.
- גלית פולנסקי.

ט. עמותת המרכז החדש למוסיקה רמת גן:

- מורן זוכוביצקי.
- יוליה אגסי.
- שני אהרן בוזן.

י. עמותת על"ה לרווחת הילד, הנוער והקהילה ברמת גן:

- אורי שבתאי.
- רות יצחקי גרינוולד.

יא. מוזיאון האדם והחי (ע"ר):

- מאיה כהן.
- מנור זמר.

יב. מוזיאון רמת גן לאומנות ישראלית (ע"ר):

- יעל סנקביץ.

יג. העמותה לניהול מוסדות ספורט, תרבות אומנות וחינוך ברמת גן (ע"ר):

- מור אבני אטלס.

<u>הצבעה:</u>

אושר פה אחד.

מחוץ לסדר היום:

1. מינוי הנציגים הבאים בהנהלת אצטדיון רמת-גן:

מר מוטי כהן, מנכ"ל העירייה

רו"ח גלית שניידר מימרן, גזברית העירייה

אינג' סיגל חורש, מהנדסת העיר

מר ליר לוי, חבר מועצת העיר

מר כרמל שאמה הכהן: אנחנו צריכים מחוץ לסדר היום, על פי בקשה של חבר המועצה ליר לוי, מסתבר שלא מינינו נציגים לנושא אצטדיון רמת גן ויש עכשיו התעסקות עם נושאים שם. גם פנה אלי היום יושב ראש ההתאחדות, אני עוד לא בקיא, הבטחתי לו שאני אדבר עם המנכ"ל כדי להבין במה דברים אמורים, אבל אנחנו צריכים, 4 נציגים ליר? 4 נציגים עובדי עירייה? אפשר גם וגם, או קיי: מנכ"ל העירייה, גזברית העירייה, מהנדסת העיר וליר לוי. למישהו יש הערות?

דוברת: ראש העיר, יש פה הערה להצבעה בהקצאה, באחת ההקצאות – הסיעה של רועי לא השתתפו בהצבעה.

מר כרמל שאמה הכהן: אמרתי את זה. הם היו מחוץ לגדר.

דוברת: רגע, אבל נדרש רוב של שני שליש.

מר כרמל שאמה הכהן: אז תביאו את זה לישיבה הבאה. בפעם הבאה דברים כאלה עושים בראשית סדר היום. מי שהכין את הישיבה הזו עשה עבודה רשלנית. אמיתי. זה לבזבז את הזמן של כולנו וזה לא רציני. זה א-ב. דברים שצריכים רוב יחסי, אתם יודעים שאנשים מתפזרים, חם להם, מתעייפים, אמרו את שלהם, הצטלמו והלכו. לא כולם נשארים עד הסוף. אם הייתי יודע, לא הייתי נותן להם ללכת. יש פה 17? אם יש 17 אני מעלה להצבעה וכולם יצביעו בעד. אם תגידו לי בפעם הבאה, אני לא אתן לאנשים ללכת, פשוט. תביאו את זה לישיבה הבאה. דידי, אין טעם לעשות מזה עכשיו סימפוזיון. א-ב – רוב מיוחס – מיד אחרי הצעות לסדר.

החלטה:

מינוי הנציגים הבאים בהנהלת אצטדיון רמת-גן:

מר מוטי כהן, מנכ"ל העירייה

רו"ח גלית שניידר מימרן, גזברית העירייה

אינג' סיגל חורש, מהנדסת העיר

מר ליר לוי, חבר מועצת העיר

הצבעה:

אושר פה אחד

2. מינוי גב' תמר עפרוני מנהלת מחלקת קשרי ממשל בדירקטוריון חב' מפעלי בית עמנואל

החלטה:

מינוי גב' תמר עפרוני מנהלת מחלקת קשרי ממשל בדירקטוריון חב' מפעלי בית עמנואל

הצבעה:

אושר פה אחד

16. דו"ח תלת חודשי לחודשים ינואר-מרץ 2025.

מר כרמל שאמה הכהן: דו"ח תלת חודשי לחודשים ינואר- מרץ 2025 - אין צורך בדיון, אלא אם כן מישהו רוצה לומר ואין צורך בהצבעה. הוצג לכם, מונח על שולחן חברות וחברי המועצה.

אני רוצה להודות לכל מי שעסק בהכשרת המקום הזה, שנוכל לשבת פה בערב בנוחות, החל בראש שקיבל מאיתנו את המשימה, אביחי בן שטרית הסמנכ"ל שלנו, ביסלי, כל מי שעזרו ואני לא יודע שעזרו, אבל אני בטוח שעזרו עוד. קובי נוח - על כל התאורה, מצלמות, תקשוב, הגברה - יישר כוח גדול. זו ישיבה חשובה בעצם זה שהתקיימה כאן, בעצם ההחלטות שהתקבלו כאן, בהשתתפות

של פיקוד העורף, בנוכחות שלנו כאן בין ההריסות, בקבלת ההחלטות. ככל שיענוהו, כן ירבה וכן יפרוץ.

הישיבה נעולה.

_____	_____
מר כרמל שאמה הכהן	**מר מוטי כהן**
ראש העיר	**מנכ"ל העירייה**