עיריית רמת־גן
אגף הרכש
מח' מכרזים והתקשרויות

ישיבת וועדת מכרזים
כ״ד טבת תשע״ח
19 פברואר 2018

כ״ד טבת תשע״ח
11 ינואר 2018
סימוכין: 2018-0079-59

הנדון: **<u>פרוטוקול ישיבת וועדת מכרזים 11.01.2018</u>**

א. ישיבת ועדת מכרזים התקיימה ביום חמישי כד׳ טבת תשע״ח, 11 ינואר 2018, בהשתתפות:

1. מר צחי זליכה, סגן ראש העיר ויו״ר וועדת מכרזים.
2. מר שמוליק לרמן,(חבר מועצה)
3. עו״ד שלום לוי,(חבר מועצה)
4. גב׳ איריס זיו, מנהלת אגף רכש התקשרויות ולוגיסטיקה.
5. עו״ד ריקי לב ברין, מנהלת מחלקת מכרזים
6. עו״ד אוסנת הורנשטיין, השירות משפטי
7. מר שלמה בנימין, גזברות העירייה.
8. מר עזרא נחום, סמנכ״ל תפעול
9. מר גיל שיבולי, מנהלת מחלקת גנים ונוף
10. אייל בן דוד, מחלקת גנים ונוף
11. גב׳ נורית דיין, מנהלת אגף נכסים
12. מר אודי לבון, מנהל מחלקת מדיה
13. גב׳ גילה טאושטיין, מנהלת אגף רווחה

עיריית רמת־גן
אגף הרכש
מח' מכרזים והתקשרויות

ישיבת וועדת מכרזים
כ"ד טבת תשע"ח
19 פברואר 2018

ב. <u>סדר יום ישיבת וועדת מכרזים :</u>

1. מכרז פומבי מס' 38/2017 גן תהילה – מתחם מתקני משחק ופנאי נגישים לאספקה והתקנה של מתקני משחק ופנאי נגישים כולל עבודות אספקה והתקנת מצע בולם נפילה והצללות
2. מכרז 04/2017 למתן שירותי גינון, אחזקת גנים, שיקום ופיתוח גינות ציבוריות, בתחום העיר רמת גן
3. אישור 100% איכות מכרז מרכז טיפולי לנוער
4. אישור 100% איכות מכרז למנהל תרבות המרכז
5. אישור ספק יחיד – יפעת המרכז לתקשורת ומידע
6. מכרז מס' 19/2017 להשכרת משרדים בשטח של כ 293 מ"ר ו- 4 חניות בבית אמריקה, רח' תובל 13 רמת גן
7. בקשה לזכות סירוב ראשונה – מכרז להשכרת שטח מתחת לגשר ליד קניון איילון גוש 6643 חלקה 116

עיריית רמת־גן
אגף הרכש
מח' מכרזים והתקשרויות

ישיבת וועדת מכרזים
כ"ד טבת תשע"ח
19 פברואר 2018

1. מכרז פומבי מס' 38/2017 גן תהילה- מתחם מתקני משחק ופנאי נגישים לאספקה והתקנה של מתקני משחק ופנאי נגישים כולל עבודות אספקה והתקנת מצע בולם נפילה והצללות

<u>אומדן</u>: 1,500,000 ₪ לא כולל מע"מ

<u>תאריך פתיחה</u> : 19.12.2017

<u>מס' זוכים</u>: <u>1</u>

<u>מס' מציעים</u> : 6

<u>המציעים</u> :

1. שעשועים וספורט בע"מ
2. גנית פארק בע"מ
3. נ.ע לבה בע"מ
4. א.ד מתקני משחק בע"מ
5. מוצרי פיברגלס עצמון בע"מ
6. אלו את ניצן בע"מ

<u>החלטת הועדה</u>

המציעים הבאים יאושרו לצורך זימונם לוועדת המשנה , ניקוד האיכות,

1. שעשועים וספורט בע"מ
2. גנית פארק בע"מ
3. נ.ע לבה בע"מ
4. א.ד מתקני משחק בע"מ
5. מוצרי פיברגלס עצמון בע"מ
6. אלו את ניצן בע"מ

בנוסף יצוין כי לוועדת המשנה (איכות) נתונה הסמכות במועד התכנסותה לבקשה להבהרות וסוגיות העולות מן ההצעה וכן להביאם במידת הצורך בפני הועדה.

מאושר על ידי
מר ישראל זינגר
ראש העיר

מר צחי זליכה, סגן ראש העיר
יו"ר ועדת מכרזים

ישיבת וועדת מכרזים
כ"ד טבת תשע"ח
19 פברואר 2018

2. מכרז 04/2017 למתן שירותי גינון, אחזקת גנים, שיקום ופיתוח גינות ציבוריות, בתחום העיר רמת גן

אומדן: 770 ₪ עבור שירותי גינון אינטנסיבי ל – 1 דונם ללא מע"מ לחודש

מס' זוכים: עד 4, מציע לכל אזור

הצעות המציעים:

מס"ד	שם המציע	הצעת המציע לאחד דונם עבור שירותי גינון אינטנסיבי לחודש בש"ח לא כולל מע"מ
1.	*אחמד מסעוד עבודות גינון	888.00 ₪
2.	*כביר שמעון גינון שירותים ואחזקה	795.00 ₪
3.	אלומות פיתוח נופים בע"מ	888.00 ₪
4.	נויה פלוס בע"מ	846.00 ₪
5.	פורום שתיל בע"מ	990.00 ₪
6.	דוד לובטון ירוק לעד	605.00 ₪
7.	דני כהן	819.00 ₪
8.	***אבו רהס הני	775.31 ₪
9.	*נופים פיתוח ואחזקה - אוזן חיים	812.00 ₪
10.	*גנים בירוק בע"מ	906.00 ₪
11.	*גינון ברוך בע"מ	920.53 ₪
12.	יגל יעקב - קבלן גינון, ואנונו אלירן	918.00 ₪
13.	ד.ש גינון ופיתוח ותשתיות בע"מ	765.00 ₪
14.	נופר חודור הדס בע"מ	805.55 ₪
15.	גוון ירוק בע"מ	726.00 ₪
16.	אורגל תכנון הקמה ואחזקת גנים	777.00 ₪
17.	*ערן סגלוביץ בע"מ	798.00 ₪
18.	*דודי מרדכי - שובל פיתוחים	727.83 ₪

.19	השביל הירוק בע"מ	₪ 849.00
.20	וייס יוסי הנדסה חקלאית 2013	₪ 788.00
.21	*מדשאות גינון ופיתוח בע"מ	₪ 721.00
.22	טרופיגיל בע"מ	₪ 818.00
.23	תלתן שירותי אחזקה בע"מ	₪ 788.00
.24	גינון גת חיימוביץ מיכאל	₪ 668.00

<u>החלטת הועדה</u>

בבחינת ועדת המכרזים את עמידתם של המציעים בתנאי הסף, מצאה הוועדה כי הברור שבוצע מקובל וזאת מהנימוקים הבאים :

1. תנאי הסף (3.1) חודד בהבהרה מס' 1 , מתאריך 27.11.17, והמציעים נדרשו להצהיר ביחס לתנאי הסף על גבי אישור העדכני שהועבר אליהם.
2. מספר מציעים חזרו על אותה הטעות ונראה כי בהיסח הדעת לא סימנו – בהתקשרות ישירה : כן / לא. שכן נוסח ההצהרה ייתכן ומטעה , מאחר ואישורו של נוסח תנאי הסף כשלעצמו מהווה אישור לפרט זה
3. בהבהרה צוין במפורש "העירייה תהא רשאית לאמת את הנתונים וכן לוודא התקשרות ישירה עם הרשות המקומית המזמינה, בכל דרך שתמצא לנכון."
4. מציעים אשר לא טעו בזאת, הצהירו על היקפים וגופים אשר עונים על תנאי הסף, גם כך. וההשלמה הינה עומדת בגדר בירור הפרטים.

לגבי המציע **אבו ראס הני גינון חלא**, המציע ככל לא ענה על תנאי הסף 3.2 , ולגבי תנאי סף 3.1 ענה שלא כנדרש, **הועדה מאשרת את פסילתו**.
לגבי המציע דוד לבוטן, המציע עומד בתנאי הסף , חבל מודיעין עונה להגדרת התנאי התקשרות ישירה ברשות מקומית, ואף עונה להגדרה "רשות מקומית", בתנאי הסף אין הגבלה למונח הצר רשות מקומית בלבד, ומועצה אזורית בהחלט עונה להגדרה זו.

עיריית רמת־גן
אגף הרכש
מח' מכרזים והתקשרויות

ישיבת וועדת מכרזים
כ"ד טבת תשע"ח
19 פברואר 2018

<u>בחינת ההצעות</u>:

1. **לצורך חישוב הממוצע, נגרעו המציעים הבאים:**
   א. המציע <u>פורום שתיל</u> – בהתאם להוראות המכרז לעניין בחינת ההצעות , ההצעה הגבוהה ביותר לא תחשב במניין לצורך חישוב הממוצע.
   ב. אבו ראס הני גינון חלא .
2. ממוצע ההצעות הינו **<u>801.31</u>** ₪ לא כולל מע"מ.
3. השוואת מחירים תתבקש מ 3 ההצעות ביחס להצעת המציע **<u>ערן סגלוביץ 798 ₪ .</u>**
4. אישור הזוכים הבאים וזוכים חלופים היה והמציעים לא יאשרו את השוואת ההצעות:

1	ערן סגלוביץ בע"מ	798.00 ₪	
2	נופר חודור הדס בע"מ	805.55 ₪	
3	כביר שמעון גינון שירותים ואחזקה	795.00 ₪	
4	נופים פיתוח ואחזקה - אוזן חיים	812.00 ₪	
5	וייס יוסי הנדסה חקלאית 2013	788.00 ₪	חלופי
6	תלתן שירותי אחזקה בע"מ	788.00 ₪	חלופי
7	טרופיגיל בע"מ	818.00 ₪	חלופי
8	דני כהן	819.00 ₪	חלופי

5. 4 ההצעות הקרובות ביותר לממוצע בערך מוחלט (כלפי מעלה או כלפי מטה) יוגדרו כזוכות, **<u>זאת בכפוף</u>** לאישורם את השוואת הצעתם להצעה הקרובה ביותר לממוצע בערך מוחלט כלפי מטה (כלומר להצעה הנמוכה מהממוצע הקרובה אליו ביותר).
6. הועדה מסמיכה את אגף הרכש, מח' מכרזים לפנות אל המציעים לצורך קבלת אישורם להשוואת ההצעות , לאחר אישורם יוזמנו המציעים להגרלה שתערך ע"י יו"ר ועדת המכרזים ונציג היועמ"ש ונציג מח' מכרזים, המציעים הרלוונטיים יזומנו והם יהיו רשאים אך לא חייבים לצפות בהגרלה.

מאושר על ידי

מר ישראל זינגר
ראש העיר

מר צחי זליכה, סגן ראש העיר
יו"ר ועדת מכרזים

עיריית רמת־גן
אגף הרכש
מח' מכרזים והתקשרויות

ישיבת וועדת מכרזים
כ"ד טבת תשע"ח
19 פברואר 2018

3. אישור 100% איכות מכרז מרכז טיפולי לנוער

<u>החלטת הוועדה</u>:

הועדה מאשרת פה אחד מכרז 100% איכות.

מאושר על ידי

מר ישראל זינגר
ראש העיר

מר צחי זליכה, סגן ראש העיר
יו"ר ועדת מכרזים

עיריית רמת־גן
אגף הרכש
מח' מכרזים והתקשרויות

ישיבת וועדת מכרזים
כ״ד טבת תשע״ח
19 פברואר 2018

4. אישור 100% איכות מכרז למנהל תרבות המזרח

<u>החלטת הוועדה:</u>

הועדה מאשרת פה אחד מכרז איכות 100% .

מאושר על ידי

מר ישראל זינגר
ראש העיר

מר צחי זליכה, סגן ראש העיר
יו״ר ועדת מכרזים

עיריית רמת־גן
אגף הרכש
מח' מכרזים והתקשרויות

ישיבת וועדת מכרזים
כ"ד טבת תשע"ח
19 פברואר 2018

5. אישור ספק יחיד – יפעת המרכז למידע ותקשורת

<u>החלטת הוועדה:</u>

הועדה מאשרת פה אחד את הספק כספק יחיד.

מאושר על ידי

מר ישראל זינגר
ראש העיר

מר צחי זליכה, סגן ראש העיר
יו"ר ועדת מכרזים

עיריית רמת־גן
אגף הרכש
מח' מכרזים והתקשרויות

ישיבת וועדת מכרזים
כ"ד טבת תשע"ח
19 פברואר 2018

6. מכרז מס' 19/2017 להשכרת משרדים בשטח של כ 293 מ"ר ו- 4 חניות בבית אמריקה, רח' תובל 13 רמת גן

<u>החלטת הוועדה:</u>

הועדה מאשרת פה אחד ניהול מו"מ בנושא.

מאושר על ידי

מר ישראל זינגר
ראש העיר

מר צחי זליכה, סגן ראש העיר
יו"ר ועדת מכרזים

עיריית רמת־גן
אגף הרכש
מח' מכרזים והתקשרויות

ישיבת וועדת מכרזים
כ״ד טבת תשע״ח
19 פברואר 2018

7. בקשה לזכות סירוב ראשונה – מכרז להשכרת שטח מתחת לגשר ליד קניון איילון גוש 6643 חלקה 116

<u>החלטת הוועדה:</u>

הועדה מאשרת פה אחד זכות סירוב ראשונה לאחים דרעי.

מאושר על ידי

מר ישראל זינגר
ראש העיר

מר צחי זליכה, סגן ראש העיר
יו״ר ועדת מכרזים