עיריית רמת־גן

# השירות המשפטי

28/04/22
כ״ז ניסן תשפ״ב
סימוכין: 1103/77/1

הנדון: ועדת התקשרויות מיום 28.4.2022

## הרכב ועדת ההתקשרויות:

מוטי כהן, מנכ״ל העירייה

עו״ד סהר פינטו, יועמ״ש העירייה

גלית שניידר מימרן, גזברית העירייה

## מהות הדיון:

1. **אישור המשך התקשרות עם היועץ י. הר טוב בפרויקט ניהול תכנון וביצוע שיפוצים בבית ספר ״החשמונאים״, שלבים ב׳ – ג׳.**
2. **אישור זוכה בהליך קבלת הצעות בפטור ממכרז על בסיס פטור ידע ומומחיות מיוחדים לפי תקנה 3(8) לתקנות העיריות (מכרזים) תשמ״ח – תכנון חשמל בבית ספר ״המנחיל״ – תוספת אגף חדש.**

עיריית רמת־גן

השירות המשפטי

# 1. אישור המשך התקשרות עם היועץ י. הר טוב בפרויקט ניהול תכנון וביצוע שיפוצים בבית ספר "החשמונאים", שלבים ב' – ג'

**רקע:**

1. בוועדת ההתקשרויות מיום 22.11.2020 התקבלה החלטה לפיה הזוכה בהליך קבלת הצעות מחיר לשלב א' בניהול תכנון וביצוע שיפוצים בבית ספר "החשמונאים" הינו י. הר טוב הנדסה אזרחית בע"מ וזאת בהתאם להצעת המחיר הזולה ביותר שניתנה בהליך.
2. כעת מבקש האגף המקצועי להמשיך את ההתקשרות עם היועץ גם בשלבים ב' ו- ג' לשיפוץ.
3. אומדן הפרויקט לשלב ב' הינו כ- 45,000,000 ₪.
4. הצעת המחיר שניתנה על ידי המציע לשלבים ב' + ג' הינה 4%.
5. נימוקי האגף המקצועי:

5.1 הזמנת עבודה עבור שלב א' התקבלה לפי תקצוב של שנת 2021 ואז עדיין לא קיבלנו אישור לשלבים הבאים.

5.2 השנה קיבלנו תקצוב להמשך הפרויקט, מנהל פרויקט מכיר את כל המערכות ותכנון עתידי ולכן היה מתבקש שימשיך את עבודתו.

**החלטת הוועדה:**

1. המשך ההתקשרות עם היועץ י. הר טוב לשלב ב' מאושרת.
2. ההתקשרות עם היועץ לשלב ג' מותנית באישור תקציבי של מנכ"ל וגזברית העירייה.

עו"ד סהר פינטו
היועץ המשפטי

גלית שניידר מימרן
גזברית העירייה

14/6/22

מוטי כהן
מנכ"ל העירייה

טל': 03-6759015, 03-6738328
לשרותך: מוקד 109 פייסבוק: עיריית רמת־גן www.ramat-gan.muni.il

עיריית רמת־גן

השירות המשפטי

# 2. אישור זוכה בהליך קבלת הצעות בפטור ממכרז על בסיס פטור ידע ומומחיות מיוחדים לפי תקנה 3(8) לתקנות העיריות (מכרזים) תשמ"ח – תכנון חשמל בבית ספר "המנחיל " – תוספת אגף חדש

**היועץ המשפטי של העירייה חווה דעתו כי בהתאם לעקרונות המקובלים והשירות כפי שהוגדר באמצעות האגף המקצועי העבודה המבוקשת היא כזו הדורשת ידע ומומחיות מיוחדים או יחסי אמון מיוחדים ואינה עבודה שגרתית ומשכך חלה על ההתקשרות שבנדון תקנה 3(8) לתקנות העיריות (מכרזים) תשמ"ח.**

1. **מבנה ההליך:** 100% מחיר.
2. **שם האגף מבקש ההתקשרות:** בניה ציבורית.
3. **להלן המציעים שאליהם נעשתה פניה:**
   א. קלינפלץ הנדסה בע"מ;
   ב. י.ד הנדסת חשמל בע"מ;
   ג. חיים עינב * דב צ'יבוטרו – מהנדסים יועצים.

**להלן הצעות המחיר שהוצעו לא כולל מע"מ:**

| מס"ד | שם המציע | אחוז שכ"ט מוצע |
|---|---|---|
| 1 | ***קלינפלץ הנדסה בע"מ*** | ***19,800 ₪*** |
| 2 | י.ד הנדסת חשמל בע"מ | 25,100 ₪ |
| 3 | חיים עינב * דב צ'יבוטרו – מהנדסים יועצים | 33,924 ₪ |

**<u>החלטת הוועדה:</u>**

1. המציע **קלינפלץ הנדסה בע"מ** מוכרז כזוכה בהתאם להצעת המחיר הזולה ביותר.
2. **ההתקשרות עם הזוכה מותנית באישור תקציבי.**

עו"ד סהר פינטו
היועץ המשפטי

גלית שניידר מימרן
גזברית העירייה
14/6/22

מוטי כהן
מנכ"ל העירייה

טל': 03-6759015, 03-6738328
לשרותך: מוקד 109 פייסבוק: עיריית רמת־גן www.ramat-gan.muni.il