



עיריית רמת-גן
סיכום ישיבת ועדת מכרזים
מתאריך 16.06.2025

- הופק ע"י: בונוס פרוטוקולים בע"מ, טלפון: 03-5373237 -
www.bonuspro.net

נוכחים:

עו"ד רועי ברזילי, יו"ר ועדת המכרזים
מר דני גולדשטיין, חבר מועצת העיר
מר יזהר אופלטקה, חבר מועצת העיר
גב' עדנה וידל, חברת מועצת העיר
עו"ד פנינה ג'ן, שירות המשפטי
עו"ד רמי לוי, שירות המשפטי
רו"ח אווה נעים, סגנית גזברית ומנהלת תקציב הפיתוח
עו"ד ריקי לב ברין, המנהלת לפרויקטים אסטרטגיים רמת גן
גב' קרן קנדלקר, אגף מערכות מידע
מר ליאור רוניוק, אגף מערכות מידע
מר ירון פנחס, רכז נגישות באגף בינוי ציבורי

חיצוני

מר יהודה מרסיאנו, יועץ לגזברות העירייה

סדר היום:

1. מכרז מסגרת פומבי מס' 10/2025 לביצוע עבודות פיתוח סלילה ותשתיות לרבות שיקומם עבור עיריית רמת גן כהרחבה למכרז 64/2022 – שימוע למציע ערן י.ד בע"מ + קביעת זוכים
2. מכרז מסגרת פומבי מס' 31/2025 לביצוע עבודות חשמל עבור עיריית רמת גן
3. בקשה להארכת התקשרות עם ספק יחיד תמר מערכות הנדסיות ותקשורת (1990) לצורך מתן שירותי העמסת קווי בזק
4. בקשת להארכת התקשרות עם ספק יחיד sign now להטמעת אפליקציה לשימוש חירשים וכבדי שמיעה בעיר המכירים את שפת הסימנים
5. בקשה להארכת התקשרות עם לוגו ברוך דוננפלד במסגרת מכרז 18/2019 למתן שירותי סטודיו, גרפיקה, עיצוב והתאמות עבור עיריית רמת גן
6. מכרז פומבי מס' 11/2025 להשכרת שטחים למטרות ציבור בקומת קרקע (לובי), קומות 1-3 (קומות 3-5 במעלית) וכן 37 חניות בקומת המרתף הראשונה, במבנה הידוע כמגדל A1 צפוני בפרויקט EXCHANGE ברחוב ז'בוטינסקי 12 רמת גן
7. מכרז 19/2025 לביצוע עבודות אחזקה והקמה של מתקני תאורת חוף ברחבי העיר רמת גן כהרחבה למכרז 50/2023

1. מכרז מסגרת פומבי מס' 10/2025 לביצוע עבודות פיתוח סלילה ותשתיות לרבות שיקומם עבור עיריית רמת גן כהרחבה למכרז 64/2022 – שימוע למציע ערן י.ד. בע"מ + קביעת זוכים

החלטת ועדת המכרזים בנושא מכרז מסגרת פומבי מס' 10/2025 לביצוע עבודות פיתוח

סלילה ותשתיות לרבות שיקומם עבור עיריית רמת גן כהרחבה למכרז 64/2022 – שימוע

למציע ערן י.ד. בע"מ + קביעת זוכים :

1. המציע ערן י.ד. בע"מ הוזמן לשימוע לצורך בחינת עמידתו בהצעת המחיר שהוגשה. נציג המציע הודיע סמוך למועד התכנסות הוועדה כי לא יוכל לעלות. נוכח מצב החירום בו המדינה נמצאת, הוועדה מקבלת בהבנה את חוסר יכולתו לעלות לשימוע, ותזמן אותו לשימוע במועד חלופי.
2. היות והעירייה ביקשה לאשר עד 3 זוכים, וכל המציעים הציגו עמידה בתנאי הסף ובדרישות המכרז, הוועדה מאשרת **בשלב זה** את המציעים הבאים כזוכים בהתאם למדרג הצעות המחיר: טכנופלנט בע"מ ו - א.מ. הבונה במרכז השקעות תשתיות ופיתוח בע"מ.
3. בהתאם לתוצאות השימוע שיתקיים, הוועדה תכריע בדבר יתר תוצאות המכרז.

2. מכרז מסגרת פומבי מס' 31/2025 לביצוע עבודות חשמל עבור עיריית רמת גן

החלטת ועדת מכרזים בנושא מכרז מסגרת פומבי מס' 31/2025 לביצוע עבודות חשמל

עבור עיריית רמת גן:

המציעים הבאים מאושרים כזוכים בהתאם להצעות הכספיות הטובות ביותר:

1. י. יוספי חברה לבניין בע"מ

2. יוני את דרור הנדסת חשמל בע"מ

המציע חשמל תי-אור בע"מ מאושר ככשיר שלישי מעבר לזוכים שהוכרזו בהתאם להצעות המחיר, כמשתתף חלופי היה ויגרע אחד מהזוכים שלא מילא אחר תנאי ההתקשרות ו/או בהתאם לצרכי העירייה.

3. בקשה להארכת התקשרות עם ספק יחיד תמר מערכות הנדסיות ותקשורת
(1990) לצורך מתן שירותי העמסת קווי בזק

החלטת ועדת מכרזים בנושא בקשה להארכת התקשרות עם ספק יחיד תמר מערכות

הנדסיות ותקשורת (1990) לצורך מתן שירותי העמסת קווי בזק:

ועדת המכרזים מאשרת המשך התקשרות עם תמר מערכות הנדסיות ותקשורת (1990) לצורך מתן שירותי העמסת קווי בזק למשך שנה. אגף מערכות מידע נדרש במהלך השנה לפרסם קול קורא לצורך בחינה האם ישנם גופים נוספים המסוגלים ליתן את השירות.

4. בקשת להארכת התקשרות עם ספק יחיד sign now להטמעת אפליקציה לשימוש חירשים וכבדי שמיעה בעיר המכירים את שפת הסימנים

החלטת ועדת מכרזים בנושא בקשת להארכת התקשרות עם ספק יחיד sign

now להטמעת אפליקציה לשימוש חירשים וכבדי שמיעה בעיר המכירים את שפת

הסימנים:

ועדת המכרזים מאשרת התקשרות עם sign now כספק יחיד לתקופה של שנה לצורך מתן שירותי אפליקצית שפת סימנים לשימוש חירשים וכבדי שמיעה, כאשר לעירייה האופציה להאריך את ההתקשרות בשנה נוספת.

5. בקשה להארכת התקשרות עם לוגו ברוך דוננפלד במסגרת מכרז 18/2019 למתן שירותי סטודיו, גרפיקה, עיצוב והתאמות עבור עיריית רמת גן

בקשה להארכת התקשרות עם לוגו ברוך דוננפלד במסגרת מכרז 18/2019 למתן שירותי סטודיו, גרפיקה, עיצוב והתאמות עבור עיריית רמת גן :

נוכח מבצע עם כלביא ופרסומו של מכרז מחליף להתקשרות הקיימת, וועדת המכרזים מאשרת הארכת התקשרות עם לוגו ברוך דוננפלד במסגרת מכרז 18/2019 למתן שירותי סטודיו, גרפיקה, עיצוב והתאמות עבור עיריית רמת גן ב עד חצי שנה.

6. מכרז פומבי מס' 11/2025 להשכרת שטחים למטרות ציבור בקומת קרקע (לובי), קומות 1-3 (קומות 3-5 במעלית) וכן 37 חניות בקומת המרתף הראשונה, במבנה הידוע כמגדל A1 צפוני בפרויקט EXCHANGE ברחוב ז'בוטינסקי 12 רמת גן

החלטת וועדת מכרזים בנושא מכרז פומבי מס' 11/2025 להשכרת שטחים למטרות ציבור בקומת קרקע (לובי), קומות 1-3 (קומות 3-5 במעלית) וכן 37 חניות בקומת המרתף הראשונה, במבנה הידוע כמגדל A1 צפוני בפרויקט EXCHANGE ברחוב ז'בוטינסקי

12 רמת גן:

וועדת המכרזים מאשרת את הצעת פתאל וורקספייס שותפות מוגבלת כהצעה כשרה. יודגש כי העירייה אינה מחויבת להתקשר בהסכם והיא תבחן את החלופות הבאות:

א. להתקשר עם ההצעה הכשרה בהסכם חלקי לקומה אחת או יותר.

ב. לעשות שימוש עצמי בקומה אחת או יותר.

ג. לא להתקשר כלל.

7. מכרז 19/2025 לביצוע עבודות אחזקה והקמה של מתקני תאורת חוץ ברחבי העיר רמת גן כהרחבה למכרז 50/2023

החלטת ועדת מכרזים בנושא מכרז 19/2025 לביצוע עבודות אחזקה והקמה של מתקני תאורת חוץ ברחבי העיר רמת גן כהרחבה למכרז 50/2023: החלטה זו נכתבת בתאריך 24.06.2025, לאחר שהמציעים שאושרו למעבר לפתיחת מעטפות המחיר קיבלו זימון לפתיחת המחירים. בתאריך 24.06.2025 התקיימה פתיחת מכרזים במהלכה נפתחו מעטפות הצעות המחיר. מטעם המציעים נכחו בפתיחה הגורמים הבאים:

- א. שרון קלימור מטעם המציע מ. דרורי שירותי חשמל בע"מ
- ב. שרית דנינו מטעם המציע עמי את יגאל קבלני חשמל בע"מ
- ג. עדי שי אשכנזי מטעם המציע א.א.כ.י שירותי חשמל ואחזקה בע"מ
- ד. דניאל נדיבי מטעם המציע נדיבי עדן אור (1994) בע"מ

1. וועדת המכרזים מאשרת את ניקוד איכות המציעים:

מס"ד	שם המציע	ניקוד איכות (עד 60 נק')
1.	כהן את בן דוד חשמל ותקשורת בע"מ	58.8
2.	א.א.כ.י שירותי חשמל ואחזקה בע"מ	55.6
3.	מ. דרורי שירותי חשמל בע"מ	54.4
4.	עמי את יגאל קבלני חשמל בע"מ	52.8
5.	נדיבי עדן אור (1994) בע"מ	35.2

2. להלן הצעות המחיר שהתקבלו והניקוד בגינן:

מס"ד	שם המציע	אחוז הנחה מוצע	ניקוד הצעת מחיר (עד 40 נקודות)
1.	כהן את בן דוד חשמל ותקשורת בע"מ	20%	40

מס"ד	שם המציע	אחוז הנחה מוצע	ניקוד הצעת מחיר (עד 40 נקודות)
2.	א.א.כ.י שירותי חשמל ואחזקה בע"מ	20%	40
3.	מ. דרורי שירותי חשמל בע"מ	20%	40
4.	עמי את יגאל קבלני חשמל בע"מ	20%	40
5.	נדיבי עדן אור (1994) בע"מ	20%	40

3. להלן הניקוד המשוכלל (איכות + מחיר):

מס"ד	שם המציע	ניקוד איכות (עד 60 נק')	ניקוד הצעת מחיר (עד 40 נקודות)	סה"כ ניקוד משוכלל (איכות + מחיר)
1.	כהן את בן דוד חשמל ותקשורת בע"מ	58.8	40	98.8
2.	א.א.כ.י שירותי חשמל ואחזקה בע"מ	55.6	40	95.6
3.	מ. דרורי שירותי חשמל בע"מ	54.4	40	94.4
4.	עמי את יגאל קבלני חשמל בע"מ	52.8	40	92.8
5.	נדיבי עדן אור (1994) בע"מ	35.2	40	75.2

בהתאם לניקוד המשוכלל (איכות + מחיר) הגבוה ביותר, המציע **כהן את בן דוד חשמל**

ותקשורת בע"מ מאושר כזוכה.

בהתאם לניקוד המשוכלל (איכות + מחיר) הגבוה ביותר אחריו, המציע **א.א.כ.י שירותי**

חשמל ואחזקה בע"מ מאושר ככשיר שני למקרה ובו יבוטל ההסכם עם הזוכה במכרז או

שיהא צורך בזוכים נוספים לביצוע כלל השירותים.