

עיריית רמת-גן

ישיבת מועצה מן המניין מס' 46

מיום חמישי, כ"א בכסלו תשפ"ב (25.11.2021)

בתום ישיבת המועצה שלא מן המניין

באולם מועצת העיר

משתתפים: מר כרמל שאמה הכהן – ראש העיר, מר אדם קניגסברגר – מ"מ ראש העיר, עו"ד רועי ברזילי – סגן ראש העיר, עו"ד מנחם דוד – סגן ראש העיר, מר צחי זליכה – המשנה לראש העיר, מר משה רווח – המשנה לראש העיר, גב' עדנה וידל – המשנה לראש העיר, מר דני גולדשטיין – יו"ר מועצת העיר, מר אלי מוסרי – חבר הנהלת העיר, מר מתי וינברג – חבר מועצת העיר, גב' שרית אסרף לוי – חברת מועצת העיר, מר ישראל זרי – חבר מועצת העיר, מהנדס שלומי בן ששון – חבר מועצת העיר, מר שמואל לרמן – חבר מועצת העיר, מר משה וולמן – חבר מועצת העיר, אדר' רננה ירדני – חברת מועצת העיר, מר טילמן עזריאל יונה – חבר מועצת העיר, מר חגי אשר – חבר מועצת העיר, עו"ד אביבית נמרודי – חברת מועצת העיר, מר אביהוא בן משה – חבר מועצת העיר, עו"ד חיה מנע – חברת מועצת העיר.

חסרים: גב' הגר יעקב – המשנה לראש העיר, עו"ד זוהר ישרים – חבר מועצת העיר, מר ליעד אילני – חבר מועצת העיר, גב' מירה שגן – חברת מועצת העיר.

נוכחים: מר עזרא נחום – סמנכ"ל תפעול, עו"ד אביחי בן שטרית – סמנכ"ל מנהל ומשאבי אנוש, עו"ד סהר פינטו – היועץ המשפטי, מר דני רייף – מבקר העירייה, רו"ח גלית שניידר מימרן – גזברית העירייה, מר קובי נח – מנהל אגף מערכות מידע ומחשוב, מר חיים קאפח – סגן מנהל אגף ביטחון ואכיפה, גב' מירב שוורץ – מתאמת פעילות הנהלת העיר ומועצת העיר, גב' מיכל יוסף – סגנית מתאמת פעילות הנהלת העיר ומועצת העיר, גב' אורית אמיתי – משקיפה מטעם תושבים עם צרכים מיוחדים, רו"ח שרון גולדמן מוטליס – כספים, מר שחר רובין – מנהל פרויקטים, אדר' קובי בן עטר – מנכ"ל החכ"ל.

הקראת פרק תהילים.

עדכוני ראש העיר:

- (1) כללי.
- (2) פרידה מחברת המועצה גב' לילי שמה.
- (3) הצהרת אמונים של עו"ד מתי וינברג לרשות המקומית (תיקוני חקיקה) התשס"ד-2004.

1. שאילתות:

- א. שאילתה של מר ליעד אילני חבר מועצת העיר:
"היתרי בנייה לשילוט של חברת אדרי 8"
- ב. שאילתה של מר ליעד אילני חבר מועצת העיר:
"תשלום אגרת שילוט על ידי חברת אדרי 8"
- ג. שאילתה של עו"ד אביהוא בן משה חבר מועצת העיר:
"לשכה חדשה בבניין ספיר"
- ד. שאילתה של עו"ד אביהוא בן משה חבר מועצת העיר:
"הפארק הלאומי"
- ה. שאילתה של מר חגי אשר חבר מועצת העיר:
"הצבת פאנלים סולאריים על גגות בתי הספר בעיר"
- ו. שאילתה של מר חגי אשר חבר מועצת העיר:
"שלטי חוצות תוכנית הישרדות"

2. הצעות לסדר:

- א. הצעה לסדר של עו"ד אביהוא בן משה חבר מועצת העיר בנושא:
"מועצת העיר מתבקשת להקים ועדה מיוחדת לטיפול בבניינים מסוכנים בעיר ותגבש המלצותיה לטיפול בהם"
- ב. הצעה לסדר של מר חגי אשר חבר מועצת העיר בנושא:
"מועצת העיר מתבקשת לדון בעדכוני יושב ראש האופוזיציה חגי אשר"
- ג. הצעה לסדר של אדרי רננה ירדני חברת מועצת העיר בנושא:
"פרויקט פארק הבורסה + חניון ציבורי תחתיו"
- ד. הצעה לסדר של אדרי רננה ירדני חברת מועצת העיר בנושא:
"כנס שנתי לעירוניות ואדריכלות בישראל – רמת גן (תאטרון יהלום)"

3. סדר יום:

א. בהתאם לחוק הרשויות המקומיות (בחירת ראש הרשות, סגניו וכהונתם תשל"ה 1975), (להלן "החוק"), סעיף 14, ראש העיר מציע לבחור את חגי אשר כסגן ומ"מ ראש העיר ללא שכר עם כל הסמכויות והתפקידים שהואצלו לו ע"י ראש העיר עפ"י סעיף 17 לחוק.

ב. התקשרות בחוזה ללא מכרז בהתאם לתקנה 23 לשיקום ושיפוץ גן שאול.

ג. כספים:

1 אישור תבחינים למתן תמיכות לספורט התחרותי ברמת גן לשנת 2022.
2 אישור מתן כתב הוראה בלתי חוזרת ואוטונומית נוספת לרשות לבקשה תקציבית באיגוד הכדורסל, עבור הפועל רמת גן כדורסל לתקופה מ-1.1.22 ועד 1.10.22, על סך של 100,000 ₪.

3 אישור מתן ערבות עירייה למסגרת אשראי (משיכת יתר) לשנת 2022 על פי תבחיני התמיכות, לעמותת ענבלים לחינוך ותרבות (ע"ר) על סך של 180,000 ₪.

4 אישור מתן ערבות עירייה למסגרת אשראי (משיכת יתר) לשנת 2022, לחברת הפארק הלאומי על סך של 200,000 ₪.

5 אישור מתן ערבות עירייה למסגרת אשראי (משיכת יתר) לשנת 2022, מוזיאון האדם והחי על סך של 50,000 ₪.

6 אישור שינויים תקציביים רשימה מס' 9 תקציב רגיל.

7 אישור שינויים תקציביים רשימה מס' 8 תקציב בלתי רגיל.

8 דוח כספי רבעון 2 לשנת 2021.

ד. אישור הסכם בין עיריית רמת גן לבין חברת שיכון ובינוי נדל"ן בע"מ.

ה. אישור החלפת שם "שכונת מזרחי" לשם "נווה רם" – התנגדויות תושבים.

ו. אישור הנצחתו של חיים גורי ז"ל בפארק הלאומי – באזור הספריה הפתוחה.

ז. אישור התקנת שילוט היסטורי לבית כנסת "אוהל רחל" ע"ש רחל נעים רבה זצ"ל 1890-1966, עפ"י הנוסח המצ"ב.

ח. אישור החלפת שם "סמטת מבוא הפודים" לשם "סמטת אירנה נוסקוביץ" – התנגדויות תושבים.

ט. אישור העסקה מעל גיל 70 – מר גבריאל שורץ, אגף קשרי קהילה.

י. אישור העסקה מעל גיל 70 – גב' בתיה מנצור, אגף החינוך.

יא. אישור עבודה נוספת לעובדת עו"ס דורין זהראנו – מחלקת רווחת הקשיש באגף שירותים חברתיים.

יב. אישור עבודה נוספת לעובדת עו"ד יעל אידלמן – סגנית היועמ"ש.

יג. אישור עבודה נוספת לעובדת עו"ד **אירה יעקב סולוביצ'יק** – השירות המשפטי.

יד. אישור מינוי מר **יואב רפאל**, במשרת אמון לנהג ראש הרשות המקומית, בשכר 30% מנכ"ל.

טו. אישור השתתפות מר **אדם קניגסברגר** מ"מ ראש העיר, עו"ד **רועי ברזילי**, סגן ראש העיר ועו"ד **דוד מנחם** סגן ראש העיר, בהשתלמות השנתית לפרורם הסגנים, מ"מ ומשנים לראשי הרשויות באילת.

טז. **דחיית ישיבת מועצת עיר** מ-7.12.21 ל-14.12.21.

יז. **מועדי ישיבות מועצת העיר** לשנת 2022.

יח. **ועדות חובה:**

(1) ועדת חינוך:

מינוי חבר מועצת העיר, מר חגי אשר כיו"ר משותף.

(2) הוועדה לקידום מעמד הילד:

מינוי חבר מועצת העיר, מר חגי אשר כיו"ר הוועדה במקום המשנה לראש העיר, גב' עדנה וידל.

(3) הוועדה למאבק בנגע הסמים המסוכנים:

מינוי חבר מועצת העיר, עו"ד **מתי וינברג** כחבר בוועדה במקום לילי שמה.

(4) ועדת בריאות:

מינוי חבר מועצת העיר, עו"ד **מתי וינברג** כחבר בוועדה במקום לילי שמה.

(5) ועדת מל"ח:

מינוי חבר מועצת העיר, עו"ד **מתי וינברג** כחבר בוועדה במקום לילי שמה.

יט. **ועדות רשות:**

(1) הוועדה לשירותים חברתיים:

מינוי חבר מועצת העיר, עו"ד **מתי וינברג** כחבר בוועדה במקום לילי שמה.

(2) ועדת ספורט:

מינוי חבר מועצת העיר, עו"ד **מתי וינברג** כחבר בוועדה במקום לילי שמה.

(3) הוועדה לקידום מעמד האישה ושוויון מגדרי

מינוי חבר מועצת העיר, עו"ד **מתי וינברג** כחבר בוועדה במקום לילי שמה.

כ. מחזיקי תיקים:

מינוי חבר מועצת העיר, מר יונה טילמן כמחזיק התיק במקום חבר מועצת העיר, עו"ד זוהר ישרים.

כא. תאגידים:

(1) חברת מפעלי בית עמנואל:

מינוי חבר מועצת העיר, מר חגי אשר ליו"ר במקום חבר מועצת העיר, דני גולדשטיין.

(2) העמותה לניהול מוסדות תרבות, ספורט, אומנות וחינוך ברמת-גן (ע"ר):

א. מינוי גב' קרן דסקל נתן כנציגת ציבור (קו"ח מצ"ב)

ב. מינוי גב' הילה ברקאי ארזי כנציגת ציבור (קו"ח מצ"ב)

(3) חברת בתי אבות ברמת-גן בע"מ:

הארכת כהונת מר טמיר ארביב כנציג ציבור (קו"ח מצ"ב)

(4) תאגיד מי רמת גן בע"מ:

מינוי גב' איריס גינזבורג כנציגת ציבור (קו"ח מצ"ב)

הקראת פרק תהילים.

מר דני גולדשטיין: קודם כל, תודה רבה לראש העיר על האמון ולחברי המועצה. אני באמת מקווה שאצליח למלא את תפקידי נאמנה ולהמשיך לשרת את העיר ותושביה על הצד הטוב ביותר.

אנחנו סוגרים את הישיבה שלא מן המניין 45 א' ואנחנו פותחים את הישיבה מן המניין מספר 46 ואז אנחנו מבקשים ממר טילמן שיקריא פרק תהילים. בכבוד, מר טילמן.

***** הקראת פרק תהילים על ידי חבר המועצה, מר יונה טילמן *****

מר יונה טילמן: (לאחר קריאת פרק א') אני רוצה רק להוסיף, ברשותכם, בפרשת השבוע שנקרא בשבת, פרשת וישב, מסופר את הסיפור בין יוסף ובין אחיו.

ויראו אחיו כי אותו אהב אביהם מכל אחיו וישנאו אותו ולא יכלו דברו לשלום.

מר כרמל שאמה הכהן: מאד רלוונטי.

מר יונה טילמן: מאד רלוונטי. היום הייתי בכנס של יושבי ראש רשות של חברות ממשלתיות ורמי בלניקוב, אני אומר את זה בשמו, האומר דבר בשם אומרו מביא גאולה לעולם, רמי בלניקוב אמר את זה, מנכ"ל משרד האוצר וממלא מקום רשות החברות הממשלתיות, שגם כשכועסים אחד על השני צריך לדבר, לא לשמור את הכול בבטן ולדבר בנימוס, כי כששומרים בבטן וכועסים יותר מדי, זה הגיע עם יוסף, שזרקו אותו לבור. ושכל אחד, אני מבקש מכל אחד משני הצדדים, מהקואליציה, מהאופוזיציה, מראש העיר, מכל אחד שישמור על תרבות הדיבור. וזה שהיום מישוהו בקואליציה או מחר הוא באופוזיציה,

מר כרמל שאמה הכהן: ואתה הוכחת את זה מהאופוזיציה, שזה אפשרי.

מר דני גולדשטיין: בכל התקופה. בכל התקופה.

מר כרמל שאמה הכהן: עשית הלכה למעשה. אתה לא צריך להקריא לנו, נתת דוגמא אישית.

מר דני גולדשטיין: לחלוטין. ממש. תודה רבה, חבר המועצה מר טילמן. אנחנו עוברים לעדכונים של ראש העיר, בבקשה.

מר כרמל שאמה הכהן: קודם כל תשביע את מתי.

עדכוני ראש העיר.

3) הצהרת אמונים של עו"ד מתי וינברג לרשות המקומית (תיקוני חקיקה) התשס"ד-2004.

מר דני גולדשטיין: אנחנו עוברים לסעיף 3 – הצהרת אמונים של עו"ד מתי וינברג לרשות המקומית, בבקשה.

מר כרמל שאמה הכהן: אני רק אסביר, לפני שמתי יצהיר ויתחייב. חברת המועצה לילי שמה, שהיינו אמורים להיפרד ממנה היום, יש הסכם רוטציה בסיעת מר"צ, היא עוזבת איתנו, היא היתה חברת מועצה מצוינת, אבל את כל הדברים הטובים שיש לומר עליה נאמר כל אחד ואחת באירוע שנעשה לה בנפרד. זה היה אמור להיות היום. קרה איזה משהו במשפחה שהיא לא יכולה להשתתף, אז נעשה רק את החלק השני של ההשבעה של מתי וינברג, שיכהן מטעם סיעת מר"צ מעתה כחבר מועצה במועצת העיר רמת גן.

מר דני גולדשטיין: בבקשה, מתי.

עו"ד מתי וינברג: אני מתחייב לשמור אמונים למדינת ישראל ולמלא באמונה את שליחותי במועצה.

מר כרמל שאמה הכהן: יישר כוח. בהצלחה.

מר דני גולדשטיין: יישר כוח.

מר כרמל שאמה הכהן: שרית, גם את היית במעמד הזה, באמצע הקדנציה להיכנס.

גב' שרית אסרף-לוי: כן. כמי שנכנסה במחצית הקדנציה, ברכת הצלחה. צר לי שמספר אנשים במועצה קטן, אבל אני בטוחה שתמלא את החלל שלילי משאירה אחריה.

עו"ד מתי וינברג: אני אשתדל. תודה רבה.

מר דני גולדשטיין: תודה רבה שרית. כבוד ראש העיר, בבקשה.

(1) כללי

מר כרמל שאמה הכהן: עדכונים כלליים: אנחנו לקראת סוף שנה, אנחנו כבר בישיבות מתקדמות של בניית תקציב העיר לשנת 2022 וכבר עם נתונים מתקדמים של שנת 2021. אני חושב שגם תושבי העיר וגם חברות וחברי מועצת העיר יכולים להיות גם גאים וגם אופטימיים. התוצאות הכספיות שלנו כמעין המתגבר. קצב צבירת העודפים הולך וגובר, ולכן אתם רואים שאנחנו באים לציבור עם תועלות ושירותים חדשים. השלמנו תהליך ב-בג"צ, הרי המועצה החליטה על הפחתת הארנונה לשנת 2021, גם 2022, המדינה, משרד האוצר והפנים טוענים שהארנונה ברמת גן זולה יותר מהמוצע של הערים שנמצאות באשכול שלנו. בג"צ קיבל את העמדה הזו ובמצב הזה הם לא מאשרים להוריד ארנונה. אתם יודעים שהתושבים שלנו לא מתחברים לתחושה הזו. אבל אנחנו הרי תקצבנו והשארנו בצד כסף גם להחזיר רטרואקטיבית ל-2021 וגם שריינו לתקציב 2022. אנחנו לוקחים את הסכומים האלה ומחזירים אותם בהרבה אופנים. הנוער קיבל את ה'סבבוס סקול', זה שירות מאד יקר, שבו המערכת העירונית מייצרת מענה לכשל של התחבורה הציבורית בישראל, של הסעות של אוטובוסים, אוטובוסים של תיירים, שלוקחים את הילדות והילדים שלנו לתיכונים, לא את כולם, מתגברים את הקווים העמוסים. כלומר, זה בעיקר לבליך, לכיוון

דרום יש בעיה בירדן ובהרא"ה ובקווים 67 ואחרים, וגם לכיוון מזרח העיר, לעמית גוש דן, גם קו, אצלם זו גם היתה החלפה של שני אוטובוסים ותקלות רבות. הילדים היום מגיעים רגועים יותר, לא נדחסים,

איפה הם עולים?

מר יונה טילמן:

מר כרמל שאמה הכהן: בתחנות הרגילות. פרסמנו, יש כמה קווים. זה עכשיו פיילוט, עוד יהיו שינויים. יש גם לכיוון אוהל שם. אנחנו עוקבים אחרי הנתונים. יש גם הערות מצד ההורים, מצד הילדים. אגב, גם הורים יכולים להשתמש בזה, זה גם אמור להפחית כלי רכב שנוסעים בכבישים, אבא שמקפיץ את הבת, אמא שמקפצה את הבן, מורה יכול לוותר על הרכב, זה נותן שירות מעולה וחינמי.

דבר נוסף שמתחיל לפעול בשבוע הבא, בעקבות הרפורמה בתחבורה הציבורית, שני מקומות מנותקים לגמלאים. נניח אם אתה גמלאי שגר ברמת אפעל, כדי לתפוס תחבורה ציבורית, אתה צריך לצאת עד דרך שיבא. לא כל אחד בנוי לזה בריאותית ופיזית. לכן, ה'סבבוס גולד', שהוא ההמשך של ה'סבבוס סקולי' מוריד את הילדים בבליך, נוסע לרמת אפעל, אוסף משם את כל מי שרוצה להגיע למרכז העיר ומרגיש מנותק, וכל שעה הלך חזר, כל שעה עגולה יוצא מרמת אפעל, מהמרכז המסחרי, עובר דרך עוזיאל התחתון הדרומי, שגם הוא מנותק מתחבורה ציבורית, אוסף שם את מי שרוצה את השירות, וכל חצי שעה עגולה יוצא כאן מביאליק 37, מתחנת 67 של העירייה, ועושה את המסלול בחזרה. (במענה להערה) התחלנו פיילוט, עד היום לא היה כלום, אז יש משהו – תעירו הערות, יבדקו. עלה צורך מרמת אפעל פעם אחר פעם. מקריניצי לא עלה שום צורך כזה עד היום. לא עלה. אני אומר לך, מרמת אפעל כבר שנתיים בוכים. יכול להיות שהעלית, אלי לא הגיע. אני אומר, יש צורך שעלה מרמת אפעל, צריך לברך עליו. כשקורים דברים טובים, גם אם לא הגיעו עדיין לכולם, זה מה שקורה. 30 שנים לא עשו פה כלום במערכת החינוך, לא עשו כלום כמעט. לא בגינות הציבוריות לא בתשתיות הספורט ובטח לא בגני הילדים. היום אתה עושה גן ילדים או גן באיזה שהוא מקום, במקום שכולם יברכו באופן טבעי, מתי אצלנו? למה לא אצלנו? למה שם? למה כאן? אז לכן ביקשתי גם מסמנכ"ל התשתיות עזרא נחום, מאחר ויש גם כמה עסקנים קטנים שמתסיסים בכיוון הזה, להכין מפה לתושבי העיר, מפה של תשתיות העיר שהיו בסוף 2018 – גינות כלבים, גינות משחקים, מה חודש, מה נבנה חדש, בנייה ציבורית, אולמות ספורט, כיתות גנים, כל התשתיות, סלילת כבישים. לצבוע את המפה ולשים גם סכומים. ובסוף גם לקחת ולעשות אגרגציה –

כמה כסף הושקע מז'בוטינסקי צפונה, כמה כסף הושקע מז'בוטינסקי נניח עד נגבה, כמה הושקע מנגבה עד הפארק הלאומי, וכמה הושקע במזרח העיר. גם לראות את זה ויזואלית, אתם תראו, אני כבר ראיתי את הניירות הראשונים. רואים את הפריסה, אין נקודה שהתחמקה מהשקעה עירונית חסרת תקדים. כשרואים את זה, אתה עובד, עובד, אנחנו עובדים 3 שנים, אני אומר לך, עדנה, כשאת תראי את זה את תתרגשי.

אני מתרגשת ...

גב' עדנה וידל:

מר כרמל שאמה הכהן: אז אני אומר, דברים קורים. זה פיילוט, זה מתחיל ביום ראשון, את יש לך say בהנהלת העיר, מי שמרכז את זה הוא רוני יהודה, תפני אליו, פונים כמו שפונים הורים, נניח הקו לעמית גוש דן הגיע מפניה של הורים וועד ההורים שמצאנו אותה נכונה. יש פניות שמצאנו או לא ריאליות, או לא אפשריות גם מבחינת התכנון התנועתי התחבורתי, או מבחינת ההצדקה של עיבוי הקווים של התחבורה הציבורית, אבל הדברים האלה קורים. לגמלאים, יחד עם וולמן מחזיק התיק, מ-1.1.2022, דמי הכניסה למועדוני הגמלאים הופכים להיות חינם. המקום הראשון בישראל בערים הגדולות. החוגים עדיין בתשלום, כי זה המלצה של הדרג המקצועי. אני רציתי גם לפטור את החוגים, אבל אמרו שצריך סדר בעניין הזה ורצינות. אמרו – תשאיר את זה, אז פטרנו את דמי הכניסה, בכל העיר יהיה חינם לגמלאים. זה דברים שאנחנו מחזירים. למשפחות ולילדים, גילאי א' עד ו', משנת הלימודים הבאה, מספטמבר מקבלים שובר חינוך תרבות, שבו יוכלו להשתמש, 1,000 ₪ כל ילד. תחשבו על משפחה עם 2 ילדים – תנועות נוער, בית עמנואל, רכיבה טיפולית, קונסרבטוריון, שחמט – יש שם אלף ואחד שימושים, אבל כל השימושים הם בתוך רמת גן, כלומר, זה גם בכלכלה המקומית, וכל השימושים סביב חינוך ותרבות – מוזיאונים, ספארי – כל מה שקשור בעניין הזה, העשרה והנגשה של התרבות והחינוך המשלים לכל ילדות וילדי העיר, וגם משהו שמקל על ההורים. לקחנו את אותם עודפים שייעדנו להחזיר כתוצאה של הנחה בארנונה והחזרנו את זה לכמה אוכלוסיות ייעודיות. כמובן זה לא פרוס על כולם, אי אפשר לייצר משהו, רק ארנונה פרוסה על כולם, אבל זה נותן מענה ואמירה, אמירה מאד ברורה. היום חתמתי על היתר הבנייה של בית הספר התבוני. כתבתי, אחת החתימות המרגשות בחיי, זה היתר בניה למבנה בעלות ציבורית של 120 מיליון שקלים, שיהיו בו פחות מ-120 ילדים.

מר יונה טילמן: איפה זה יהיה?

מר כרמל שאמה הכהן: בכניסה לרמת אפעל. בית הספר התבוני. זה בית ספר לילדים עם צרכים מיוחדים,

מר יונה טילמן: אוטיסטים.

מר כרמל שאמה הכהן: כן, ילדים עם אוטיזם עד גיל י"ב ואחרי.

גב' שרית אסרף-לוי: עד גיל 21.

מר כרמל שאמה הכהן: כן. יש דירות, מלמדים אותם איך לחיות עצמאית, מלמדים אותם כישורי חיים אחרי שהם מסיימים אפילו את גיל הלימודים. יש בריכות טיפוליות מאד יקרות לטפל. יש שם, מעבר לארכיטקטורה שהיא ברמה הכי מתקדמת,

מר יונה טילמן: היום הייתי בשלווה בכנס בירושלים, כדאי להתייעץ איתם.

גב' שרית אסרף-לוי: אנחנו נשמח לעשות שילוב של מוגבלויות.

מר כרמל שאמה הכהן: תעלו את זה. יש דברים שאני לא מומחה בהם. אני הייתי מומחה בלראות, להחליט, אם ב-120 מיליון, יונה, אפשר לעשות היכל תרבות, אפשר לעשות היכל ספורט יפה,

מר יונה טילמן: לא, זה שווה את זה.

מר כרמל שאמה הכהן: זה הכי חשוב. אתה יכול לעשות מערכת חינוך מפוארת עם בליך ואוהל שם ותיכון בגין ואבין ואורה מודיעים ואחוז הצטיינות הכי גבוה ב-5 יחידות, השיעור הכי טוב לחיים, הכי ערכי

וחינוכי, שהילדות והילדים שלנו יראו שהעיר שמה לפני הכול את ההשקעה בילדים האלה. בסוף אתה אומר, זו השקעה מטרופת,

מר יונה טילמן: נכון.

מר כרמל שאמה הכהן: מיליון שקלים, אני לא מדבר כבר על ההוצאה התפעולית, רק בבינוי ובציוד, מעל מיליון שקל לילד, זה חסר תקדים. צריך להבין שבבליך יש נניח כמעט 2,000 ילדים ועלות הבנייה של תיכון כמו בליך זה 120 מיליון. צריך להבין את הפרופורציה. זה בערך 50,000 שקל לילד. אנחנו מדברים כאן על השקעה של פי 20 לילד, אבל זה שווה כל שקל. זה גם חובה מוסרית, זה אמירה ציבורית, ואנחנו יודעים שרמת גן תוכל להתגאות שיש לה את התשתית הבינויית הכי טובה בארץ ובין המתקדמות בעולם לילדים שהכי צריכים אותנו. מי הכי צריך אותנו, הילד הגאון שנולד במשפחה חזקה? הוא הכי פחות צריך אותנו, הוא יסיים פחות או יותר אותו דבר גם אם נפריע לו בדרך. הילד מהמשפחה אולי החלשה ועם אוטיזם, הוא הכי צריך אותנו, את הציבור, ושם אנחנו התייצבנו.

אז אלה הדברים. והיום אני רוצה להגיד תודה גם לעדנה ולשרית, היינו אצל השרה שלהם אורנה ברביבאי, שרת הכלכלה, ואתם יודעים שעזרנו מאד לעסקים בקורונה, אז היו שם 10 מיליון שקלים שתקועים שאנחנו צריכים אותם עד סוף השנה, והיא אישרה לנו את הכסף. באמת, שרה תותחית, עניינית, חותכת. 10 דקות, בלי דיבורים, בלי פוליטיקות, מה צריך, מה זה, ואמרה לנו בשורה שהיא נהדרת, שהיא יותר חשובה מ-10 מיליון שקלים. עשו סקר ארצי, והיא אמרה – אתם יודעים למה אני עוזרת לכם? כי בסקר שראיתי, אתם, בעלי עסקים, אנחנו שאלנו בעלי עסקים, לא אתכם, בעלי עסקים ברמת גן נתנו את הציון הכי גבוה לעיריית רמת גן מכל הערים בישראל. יותר מבירת העסקים תל אביב ויותר מכל מקום אחר בישראל, בעזרה לעסקים בתקופת הקורונה. אני יודע שזה קשה לשמוע את זה לחלק מהאנשים, כי היא אמרה, הסקר שקוף,

עו"ד חיה מנע: מישוהו יכול ...

מר כרמל שאמה הכהן: מי שרוצה יכול לראות את הסקר. במקום להתגאות גם מהאופוזיציה ולהגיד כל הכבוד, אז עוד פעם המרמור מתפרץ. או קיי, תודה, לא להפריע. אדוני יו"ר המועצה, אני מבקש. זה לגבי הביקור,

ציריית רמת-גן
פרוטוקול מועצה מן המניין מס' 46, מיום 25.11.2021

- מר דני גולדשטיין:** חיה, חיה, אחר כך תהיה לך זכות לדבר.
- עו"ד חיה מנע:** למה להגיד מרמור? למה הוא אומר מרמור?
- מר דני גולדשטיין:** כי ככה זה נשמע.
- עו"ד חיה מנע:** כי שאלתי איפה הסקר?
- מר כרמל שאמה הכהן:** הטונציה.
- מר דני גולדשטיין:** כאילו איפה הסקר. השרה המציאה. וראש העיר גם ממציא אחריה, נו, באמת, נו, איפה הסקר? הסקר מוחבא, הסקר בכספת.
- מר כרמל שאמה הכהן:** היא גם אמרה שהיא תפרסם את הסקר. שאלתי אם זה סקר פנימי, היא אמרה – יפורסם ותוכלו ללמוד ממנו הרבה.
- מר דני גולדשטיין:** עו"ד מנע, זה הרבה בזכותך מה שעשית לעסקים.
- עו"ד חיה מנע:** ...
- מר דני גולדשטיין:** למה?
- עו"ד חיה מנע:** כי הוא לא נותן.
- מר דני גולדשטיין:** הוא נותן. הוא נותן. בזמנך, יהיה לך זמן גם להגיב.

מר כרמל שאמה הכהן: למה לא קראו לכם לישיבת המהפכה בכפר המכביה? לא קראו לה. בגלל זה אולי היא ממורמרת. אביבית וליעד לא קראו לה.

מר דני גולדשטיין: עו"ד מנע, בבקשה. כן, ראש העיר.

מר כרמל שאמה הכהן: זהו, אז זה המסר הכללי שאני אומר, ישיבת התקציב תתכנס בחודש דצמבר, כמובן התקציב צריך לעבור עוד בהנהלת העיר, כרגע הוא רק מגובש גולמית, אבל כבר מהעבודה מול האגפים, קודם כל עבודה מצוינת של הגזברית ושל האנשים שלך, זה משתבח משנה לשנה.

גב' עדנה וידל: אני מבקשת להעיר הערה בעניין.

מר כרמל שאמה הכהן: בבקשה.

גב' עדנה וידל: אתמול אני לקחתי חלק בקריאת דו"חות. אמרתי, אני ארענן לעצמי, בכל זאת, אולי יש משהו בעירוני שאני לא מכירה. ורואה החשבון, שהוא גם עורך דין, שמחה לב, ציין שרמת גן מפרסמת את הדו"חות הכי שקופים בצורה הכי טובה בארץ ever.

מר עזרא נחום: זה לא שמענו.

מר דני גולדשטיין: תודה, עדנה.

מר כרמל שאמה הכהן: יפה.

גב' עדנה וידל: שמחתי, זה היה לי כיף.

מר אדם קניגסברגר: משפט אחד. היום קיימנו פעם ראשונה זה הרבה שנים ישיבה של הוועדה למניעת אלימות. שנים רבות בעיר זה לא התקיים, גם בתחילת הקדנציה, למרות שוועדה כזו צריכה להתקיים כל

ציריית רמת-גן
פרוטוקול מועצה מן המניין מס' 46, מיום 25.11.2021

שנה, אז מתחילת הקדנציה הזאת וגם בקדנציה הקודמת, בקדנציה הקודמת היתה איזו ישיבה ב-2017, היום קיימנו ישיבה. אני רק רוצה לומר את החשיבות של הנושא הזה. מספר המתאבדים בארץ וברמת גן דומה או עולה ממספר ההרוגים בתאונות דרכים. ולכן הנושא הזה מאד חשוב ואני העליתי אותו היום לסדר היום.

מר דני גולדשטיין: תודה רבה. שמוליק לרמן רצה גם לומר משהו, ניתן לו שניה אחת.

מר שמואל לרמן: כן. אתה הזכרת את אותו קופון שאמור להגיע להורים, בין היתר לצופים וכאלה דברים. הצופים, שאמורים לדעת מהעניין הזה, לא יודעים, שאמורים השנה כאילו שיהיה מסובסד על ידי העירייה.

מר כרמל שאמה הכהן: לא, זה בספטמבר, ברישום לשנה הבאה. זה עדיין בעבודה משפטית.

מר שמואל לרמן: בספטמבר הנוכחי.

מר כרמל שאמה הכהן: 2022.

מר דני גולדשטיין: 2022, והם יקבלו דיווח על זה.

מר שמואל לרמן: כרגע הם גובים מכולם מלא.

מר כרמל שאמה הכהן: לא, לא מלא, אנחנו עדיין מסבסדים 200-300 שקלים, אין עוד עיר שעושה את זה בישראל.

מר שמואל לרמן: בסדר, אתה דיברת על כמעט ללא תשלום.

ציריית רמת-גן
פרוטוקול מועצה מן המניין מס' 46, מיום 25.11.2021

מר כרמל שאמה הכהן: כן, ללא תשלום, יוכלו לקחת את ה-1,000, לשלם בזה את כל דמי הרישום בצופים.

מר שמואל לרמן: אז רק תדע שבצופים זה כאילו כרגע הנוהל הישן קיים.

מר כרמל שאמה הכהן: הנוהל הישן, שהוא עדיין, צריך להזכיר, רמת גן היא העיר היחידה בישראל שמסבסדת דמי רישום.

מר שמואל לרמן: רק מספטמבר 2022?

מר כרמל שאמה הכהן: השובר.

מר ישראל זרי: שמוליק, גם רמת גן היא העיר הכי זולה בארץ של תנועות נוער.

מר כרמל שאמה הכהן: הנה, בדיוק, הנה, מחזיק תיק תנועות הנוער.

מר ישראל זרי: בכל תנועות הנוער, גם בצופים.

מר כרמל שאמה הכהן: אפרופו אלימות, הזכיר את נושא האלימות ממלא מקומי אדם קניגסברגר, אז שלשום היה כאן שר הרווחה לביקור מקצועי. חבל שלא כולם יכלו לשמוע את הדברים שהוא ומנהלת המחוז, אגב, תושבת רמת גן, אמרו על הפעילות של אגף הרווחה ושל העיר בנושא הזה. את היית איתנו, עדנה, נכון?

גב' עדנה וידל: ברור.

מר כרמל שאמה הכהן: אז פה לפחות יש לי לפחות עדה חיה אחת. הגרפים שהראו, מעבר לפרויקטים הנהדרים והחדשניים של האגף, הצמיחה של בערך 14% במצטבר בשנתיים האחרונות בהשקעה העירונית

של העיר רמת גן ברווחה, כאשר השר לוחש לי באוזן, הוא אומר לי – תשמע, ממוצע ארצי זה 2.5%. כלומר, רק בשנתיים תפסנו פער על המדינה ב-10% בהשקעה ברווחה. תקציב הרווחה זה לא 5, 10, 20 מיליון, זה 150-180 מיליון שקלים. כלומר, זו תוספת אדירה של כסף לטובת הנזקקים והמוחלשים בעיר. וסיימנו כשחנכנו, גזרנו סרט של מעון לטיפול בגברים עם אלימות במשפחה, הכינו שם מעון לתפארת, באמת, מאובזר ומחולק, ויש שם צוות מקצועי. וחבל שיש מי שבחר גם פה לעשות פוליטיקה. אלה דברים שצריכים להיות מעבר לפוליטיקה. צריך להבין, עד היום המקובל היה שאם יש אלימות במשפחה, זה סוג של מענישים את האישה ואת הילדים. לוקחים את האישה והילדים, עוקרים אותם מהסביבה הטבעית, שמים אותם במקום עם סטיגמה, במקלט, ואז הילדים כבר מתחילים לקבל סטיגמה, והאישה מקבלת סטיגמה, ותחשבו על התחושות. במקום זה הפכנו את הפירמידה – גבר שסובל מאלימות, בין אם היא מילולית של איומים, בין אם זה אלימות פיזית, כמובן שאלימות פיזית מאד קשה המקום במעצר בבית סוהר, מדברים על אלימות במדרג הנמוך שניתנת לטיפול, זה יכול להיות מנהל הבנק, זה יכול להיות עובד בעירייה, זה יכול להיות השכן. הכי נכון שיילך לטיפול, כאשר אנשי המקצוע אומרים שהוא מתאים לטיפול. הוא מלווה שם, אחרי תסקיר נכון, הם לא מהווים שום, אמרה לי גילה טאושטיין, שאלתי אותה כמה וכמה פעמים – האם יש איזה סיכון לשכנים, לעוברים ושבים? אמרה – אפס סיכון.

גב' עדנה וידל: זה בתוך המשפחה.

מר כרמל שאמה הכהן: והספקתי לראות בחיי הרבה 'פליק-פלקים' כולל באולימפיאדות, 'פליק-פלק' כמו שראיתי פה, של מי שהיה שותף להחלטה, ורגע אחרי ששינה פוזיציה לאופוזיציה הפך להיות נגד ההחלטה, ולהתסיס תושבים, זה לא ראיתי הרבה בחיי. אז אני חושב שגם זה לתפארת העיר רמת גן, חברה מכילה. וכמו שאמרנו בישיבה, חברה נבחרת כמו השרשרת. היום כולנו חוליות חזקות בשרשרת הזאת, אנחנו אף פעם לא יודעים מתי נהיה החוליה החלשה. מחר זה יכול להיות הבן שלנו, החתן שלנו. אנחנו לא רוצים לא שהנכדים שלנו ולא האחיינים שלנו יילכו למקלט כזה. הילדים צריכים להישאר בבית, ללכת לגנים שלהם, לבתי הספר שלהם, ומי שיש לו בעיה שהוא יילך – או לבית סוהר או לטיפול במעון. זהו, מכאן אפשר להמשיך בדיון. תודה.

גב' עדנה וידל: יפה מאד.

ציריית רמת-גן
פרוטוקול מועצה מן המניין מס' 46, מיום 25.11.2021

מר דני גולדשטיין: תודה, ראש העיר. אנחנו עוברים לשאלות. שאלות א' ו-ב' זה של חבר המועצה ליעד אילני, הוא לא נמצא.

מר עזרא נחום: צריך להקריא.

מר דני גולדשטיין: מקריאים את התשובה?

מר עזרא נחום: כן. כן.

מר דני גולדשטיין: בבקשה.

מר עזרא נחום: אני אקריא.

2. שאלות:
א. שאלתה של מר ליעד אילני חבר מועצת העיר בנושא:
"היתרי בנייה לשילוט של חברת אדרי 8".

מר עזרא נחום: שאלתה של ליעד אילני בנושא "היתרי בנייה לשילוט של חברת אדרי 8".

SECRET - UN

0.06 11.05

בן־שׂא

שאיילתא בנושא היתרי בנייה לשילוט של חברת אדרי 8 FW:

From: ליאד אילני <Liad-i@ramat-gan.muni.il>
Sent: Monday, October 11, 2021 10:25 PM
To: מירב שוורץ <merav-s@ramat-gan.muni.il>; מיכל יוסף <michal-o@ramat-gan.muni.il>
Subject: חגי אשכנזי - חברה מועצת העיר <hagay-a@ramat-gan.muni.il>
 8 שנים שחלפה במועדון היתר בבניה לשילוח של חברת אדרי

שלום רב,

אבקש לשאול:

1.האם לחברת 'אדרי' 8 קיים היתר בנייה תקף לשילוט על בניין בית גיבור?

2. האם לחברת 'אדרי' 8 קיים היתר בניה ורישיון לשילוט על גבי גשר ו'בוטינסקי בסמוך לבורסת היהלומים?

בברכה,
ליעד אילני
חבר מועצת העיר

עיריית רמת-גן
פרוטוקול מועצה מן המניין מס' 46, מיום 25.11.2021

Carmel Shama HaCohen
Mayor of Ramat - Gan



עיריית רמת-גן

כרמל שאמה הכהן
ראש העיר רמת - גן

כ"א כסלו תשפ"ב
25 נובמבר 2021
סימוכין: 0101-22581

לכבוד
ליעד אילוני
חבר מועצת העיר

הנדון: היתר בנייה לשילוט חברת אדרי 8

1. לחברת 'אדרי 8' קיים היתר בנייה תקף ורישיון לשילוט על בניין בית גיבור, מס' היתר 2020066.
2. לחברת 'אדרי 8' קיים היתר בנייה תקף ורישיון לשילוט על גבי גשר ז'בוטינסקי בסמוך לבורסת היהלומים, מס' היתר 2021320.

בברכה,
כרמל שאמה הכהן
ראש עיריית רמת-גן



ביאליק 35 רמת-גן 5246103 | טל. 03-6753511 | פקס. 03-6753222
Ramat - Gan Municipality 35 Bialik St, Ramat Gan Israel | Tel. 972-3-6753510/1 | Fax. 972-3-6753222
לשירותן: מוקד 900 | בייטבוקס: עיריית רמת-גן | וואטסאפ: 052-6753511

ציריית רמת-גן
פרוטוקול מועצה מן המניין מס' 46, מיום 25.11.2021

1. לחברת אדרי 8 קיים היתר בנייה תקף ורישיון לשילוט על בניין בית גיבור. מספר היתר 2020066.
2. לחברת אדרי 8 קיים היתר בנייה תקף ורישיון לשילוט על גבי גשר ז'בוטינסקי בסמוך לבורסת היהלומים. מספר היתר 2021320.

מר דני גולדשטיין: תודה רבה. שאילתה מספר 2, גם של חבר מועצת העיר ליעד אילני. בבקשה.

ציריית רמת-גן
פרוטוקול מועצה מן המניין מס' 46, מיום 25.11.2021

ט ט ט ט ט

ס' 98 א' י' נ'

מירב שוורץ

נושא: 'שאלתא בנושא תשלום אגרת שילוט על ידי חברת 'אדרי 8' FW:

From: <Liad-i@ramat-gan.muni.il> ליעד אילני
Sent: Monday, October 11, 2021 10:26 PM
To: <michal-o@ramat-gan.muni.il> מיכל יוסף; <merav-s@ramat-gan.muni.il> מירב שוורץ
Cc: <hagay-a@ramat-gan.muni.il> חגי אשר-חבר מועצת העיר
Subject: 'שאלתא בנושא תשלום אגרת שילוט על ידי חברת 'אדרי 8'

שלום רב,

אבקש לשאול:

האם חברת אדרי שילוט שילמה אגרת שילוט בשנים 2020-2021?

במידה וכן - באיזה תאריכים בוצעו התשלומים ועל אילו סכומים?

בברכה,
ליעד אילני
חבר מועצת העיר

עיריית רמת-גן
פרוטוקול מועצה מן המניין מס' 46, מיום 25.11.2021

Carmel Shama HaCohen
Mayor of Ramat - Gan



עיריית רמת-גן

כרמל שאמה הכהן
ראש העיר רמת - גן

כ"א כסלו תשפ"ב
25 נובמבר 2021
סימוכין: 0101-22588

לכבוד
ליעד אילני
חבר מועצת העיר

הנדון: אגרת שילוט חברת אדרי 8

חברת אדרי 8 שילמה בשנת 2020 – 551,322 ₪ בצ'קים דחויים ובשנת 2021 שולם
1,313,330 ₪ בצ'קים דחויים.

בברכה
כרמל שאמה הכהן
ראש עיריית רמת-גן



ביאליק 35 רמת-גן 5246103 | טל. 03-6753511 | פקס: 03-6753222
Ramat - Gan Municipality 35 Bialik St. Ramat Gan Israel | Tel. 972-3-6753510/1 | Fax: 972-3-6753222
לשרותך: מוקד 99 | בייטבוט: עיריית רמת-גן | www.ramat-gan.muni.il

ב. שאילתה של מר ליעד אילני חבר מועצת העיר בנושא:
"תשלום אגרת שילוט על ידי חברת אדרי 8".

מר עזרא נחום: הנדון: "אגרת שילוט חברת אדרי". חברת אדרי שילמה בשנת 2020 – 551,332 ₪, בצ'קים דחויים. ובשנת 2021 שולם 1,313,330 ₪ בצ'קים דחויים.

מר דני גולדשטיין: תודה רבה. אנחנו עוברים לסעיף ג'.

ג. שאילתה של עו"ד אביהוא בן משה חבר מועצת העיר בנושא:
"לשכה חדשה בבניין ספיר".

מר עזרא נחום: ג' – שאילתה של אביהוא בן משה – שיפוץ לשכת ראש העיר בבניין ספיר – תשובת ראש העיר: לראש העיר אין לשכה בבניין ספיר. שאלת הבהרה.

מר אביהוא בן-משה: תודה. שאלת הבהרה: קודם כל, נשאלת 4 שאלות, כרגיל, אתה בוחר לענות על מה שאתה רוצה, בצורה לא קשורה למה ששאלתי.

מר כרמל שאמה הכהן: עונים על השאלה הראשונה.

מר אביהוא בן-משה: לא, אתה עונה על 4 שאלות, כפי שנשאלת. זה אחד. ואני רוצה בבקשה שאלת הבהרה.

אני ביקרתי במקום לפני כמעט פחות מחודש. בקומה ה-3, כשעליתי לשם, שאלתי את אנשי המחלקה המשפטית – היכן לשכת ראש העירייה בקומה? אמרו לי - ממול.

שתיים – אמרו לי שאתה אסרת, או בשמך נאסר, על עובדי ניקיון מהעירייה לגשת למקום ולנקות, ואתם מסתמכים רק על ניקיון מצד הבניין עצמו, כולל אבטחה. אז למה אתה משקר שאין לך שם לשכה?

Avihu Ben Moshe
Member of the city council



אביהוא בן משה
חבר מועצת העיר
יו"ר הועדה לביקורת העירייה

עיריית רמת-גן

08/11/21

לכבוד:
כרמל שאמה
ראש העיר

הנדון: שאילתות לישיבת מועצה ב 16/11/21 -
לשכתך החדשה ברחוב תובל 40 - בניין ספיר

בהתאם לסעיף 40 בפרק התשיעי של פקודות העירייה אבקש להשיב לי על כל מרכיבי השאלות בישיבת המועצה הקרובה שתתקיים בתאריך 16/11/21. אבקש להשיב על שאלותי הבאות:

1. כמה עלה באופן ספציפי שיפוץ לשכתך השנייה הנמצאת ברחוב תובל 40 בניין ספיר בקומה 3?
2. לשם מה בחרת להקים עוד לשכה? האם לא דיך בלשכה ברחוב ביאליק 35 בה ישבו קודמך שבחרת לשפץ לעצמך לשכה נוספת?
3. האם שמת לב כי בתקופת כהונתך קומות רבות של מבנה ציבור הופכים להיות עבור עובדי עירייה? האם אינך רואה בזה הפסד כספי (שכירות) או רווחתי שהיה יכול לשמש את הציבור?
4. לשם מה פונו אגף משאבי אנוש וכן המחלקה המשפטית, מחלקת מחשוב ממקום מושבם מזה שנים במבנה העירייה? מה היה רע להם במקום מושבם?

בכבוד רב,

עו"ד אביהוא בן משה
חבר מועצת העיר
יו"ר הועדה לביקורת העירייה



רה"מ 5 רמת-גן, טל: 03-6753577 פק: 03-6727958 E-mail: avihu-bm@ramat-gan.muni.il
לשרותך: מוקד 109 מייסבוק: עיריית רמת-גן www.ramat-gan.muni.il

עיריית רמת-גן
פרוטוקול מועצה מן המניין מס' 46, מיום 25.11.2021

Carmel Shama HaCohen
Mayor of Ramat - Gan



עיריית רמת-גן

כרמל שאמה הכהן
ראש העיר רמת - גן

כ"א כסלו תשפ"ב
25 נובמבר 2021
סימוכין: 0101-22582

לכבוד
אביהוא בן משה
חבר מועצת העיר

הנדון: שיפוט לשכת ראש העיר בבניין ספיר

לראש העיר אין לשכה בבניין ספיר.

בברכה,

כרמל שאמה הכהן
ראש עיריית רמת-גן



ביאליק 35 רמת-גן | 5246103 | טל. 03-6753511 | פקס. 03-6753222
Ramat - Gan Municipality 35 Bialik St, Ramat Gan Israel | Tel. 972-3-6753510/1 | Fax. 972-3-6753222
לשירות: מוקד 109 - תייעות: עיריית רמת-גן - www.ramat-gan.muni.il

מר כרמל שאמה הכהן: הלאה. קדימה.

מר אביהוא בן-משה: למה אתה משקר?

מר כרמל שאמה הכהן: לא ראוי לתשובה. קדימה.

מר אביהוא בן-משה: למה אתה משקר? כרמל, למה אתה משקר?
כרמל, למה אתה משקר?

ד. שאילתה של עו"ד אביהוא בן משה חבר מועצת העיר בנושא:
"הפארק הלאומי".

מר עזרא נחום: שאילתה ד', של עו"ד אביהוא בן משה, הנדון:
"פיתוח הפארק הלאומי". תשובת ראש העיר: לא.

מר דני גולדשטיין: יש לך שאלת הבהרה, אביהוא? קצרה.

מר אביהוא בן-משה: כפי שאמרתי, נשאלת 4 שאלות, לא ענית על
אף אחת מהשאלות, ואני מבקש לדייק ולחדד את שאלה מספר 4, כי לפי
מה שאתה כותב פה, או שאתה אינך יודע מה אתה כותב, או שמחזיק תיק
הכספים אומר דברים אחרים.

אני שאלתי אותך – האם נכנס תקציב, ולו הקטן ביותר, ממינהל מקרקעי
ישראל לשיפוץ הפארק הלאומי, כמו שהם התחייבו? תשובתך היא – לא.
אדוני, אתה אמרת שנכנסו כספים, אתה אמרת לא. כתוב פה שחור על גבי
לבן – 1. לא.

מר כרמל שאמה הכהן: טוב, זו שאלת ההבהרה שלך, תודה רבה.
הלאה.

מר אביהוא בן-משה: מדוע אתה כותב את התשובה לא,

מר כרמל שאמה הכהן: קדימה, לשאילתה הבאה.

עיריית רמת-גן
פרוטוקול מועצה מן המניין מס' 46, מיום 25.11.2021

Avihu Ben Moshe
Member of the city council



אביהוא בן משה
חבר מועצת העיר
יו"ר הועדה לביקורת העירייה

08/11/21

לכבוד :
כרמל שאמה
ראש העיר

הנדון : שאלות לשיבת מועצה ב 16/11/21 – הפארק הלאומי

בהתאם לסעיף 40 בפרק התשיעי של פקודת העירייה אבקש להשיב לי על כל מרכיבי השאלות בשיבת המועצה הקרובה שתתקיים בתאריך 16/11/21.
אבקש להשיב על שאלותי הבאות :

1. האם הנך מאשר כי מאז נכנסת לתפקידך השקעת למעלה מ **100 מיליון ש"ח** בפיתוח הפארק הלאומי?
2. האם כלל רעיונותיך כמו הקמת שביל נעמי שמר עליו חלמת מאז היית בגיל 10 והגשמת וכן מגרש החופים ודומיו הם חלק מתוכנית מקצועית אשר אושרה על ידי אנשי מקצוע? או שמא זו המצאה שלך?
3. האם אינך רואה בעיה בכך שעיקר משאבי העיר מופנים לפארק הלאומי על חשבון יתר אזורי העיר?
4. האם נכנס תקציב ולו הקטן ביותר ממנהל מקרקעי ישראל לשיפוץ הפארק לאומי? אם לא מהיכן הכספים?

בכבוד רב,


עו"ד אביהוא בן משה
חבר מועצת העיר
יו"ר הועדה לביקורת העירייה



רח' רמב"ם 5 רמת-גן, טל': 03-6753577 פקס: 03-6727958 E-mail: avihu-bm@ramat-gan.muni.il
לשרותן: מוקד 109 בייטבוך. עיריית רמת-גן www.ramat-gan.muni.il

עיריית רמת-גן
פרוטוקול מועצה מן המניין מס' 46, מיום 25.11.2021

Carmel Shama HaCohen
Mayor of Ramat - Gan



עיריית רמת-גן

כרמל שאמה הכהן
ראש העיר רמת - גן

כ"א כסלו תשפ"ב
25 נובמבר 2021
סימוכין: 0101-22584

לכבוד
אביהוא בן משה
חבר מועצת העיר

הנדון: פיתוח הפארק הלאומי

1. לא

בברכה,
כרמל שאמה הכהן
ראש עיריית רמת-גן



ביאליק 35 רמת-גן 5246103 | טל. 03-6753511 | פקס. 03-6753222
Ramat - Gan Municipality 35 Bialik St, Ramat Gan Israel | Tel. 972-3-6753510/1 | Fax. 972-3-6753222
לשרותך: חוקר 109 ביישוב: עיריית רמת-גן | www.ramat-gan.gov.il

Hagay Asher
Member of the city council
And the chairman of the
opposition



עיריית רמת-גן

לשכת יו"ר האופוזיציה
חגי אשר
חבר מועצת העיר

08/11/21

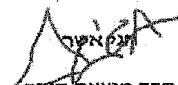
לכבוד:
כרמל שאמה
ראש העיר

**הנדון: שאלות לשיבת מועצה ב 16/11/21 – הצבת פאנלים סולאריים
על גגות בתי הספר בעיר**

בהתאם לסעיף 40 בפרק התשיעי של פקודות העיריה אבקש להשיב לי על כל מרכיבי השאלות בשיבת המועצה הקרובה שתתקיים בתאריך 16/11/21. בהמשך להחלטת ראש העיר על הצבת פאנלים סולאריים על גגות בתי הספר בעיר. להלן שאלותיי:

1. האם לפני התקנת פאנלים סולאריים העירייה ו/או מי מטעמה מבצעת בדיקת יציבות למבנה?
2. האם העירייה ו/או מי מטעמה מבצעת בדיקה ליציבות הגג ולעומסים המותרים לשאת בגג?
3. האם העירייה ו/או מי מטעמה מחזיקה בידה אישור כיבוי אש להתקנת פאנלים סולאריים בבתי הספר השונים?
4. מתי מתוכננת הפעלת הפאנלים הסולאריים בבתי הספר בעיר?

בכבוד רב,


חבר מועצת העיר
יו"ר האופוזיציה



רח' רמב"ם 5 רמת-גן, טל: 03-6753577 פקס: 03-6727958 E-mail: Hagay-a@ramat-gan.muni.il
לשרותך: מוקד 109 בייטבוק: עיריית רמת-גן www.ramat-gan.muni.il

עיריית רמת-גן
פרוטוקול מועצה מן המניין מס' 46, מיום 25.11.2021

Carmel Shama HaCohen
Mayor of Ramat - Gan



עיריית רמת-גן

כרמל שאמה הכהן
ראש העיר רמת - גן

כ"א כסלו תשפ"ב
25 נובמבר 2021
סימוכין: 0101-22589

לכבוד
חגי אשר
חבר מועצת העיר

הנדון: הצבת פאנלים סולאריים על גגות בתי ספר

1. מידי 5 שנים מבוצעת ביקורת קונסטרוקטור לבדיקת יציבות מבנים בהתאם להוראות חוזר מנכ"ל משרד החינוך. במסגרת הפרויקט חויבה חברת שחר אנרגיה להציג אישורי קונסטרוקטור ליציבות הגגות ולכשירותם לעמוד בעומס הלוחות הסולאריים.
2. במסגרת הפרויקט מהנדס קונסטרוקציה בוחן ומאשר את יציבות הגג ועמידותו לעומסי המערכת - בדיקה זו היא תנאי להקמת המערכת.
3. לכול מבנה בבית הספר יש אישור כבוי אש (רישוי עסק) אך אין דרישה לאישור כיבוי אש להקמת המערכת. העירייה פועלת בהתאם להנחיות של חברת החשמל בנושא ובהתאם לתקנים המחמירים ביותר.
4. בחודש הקרוב יופעלו המערכות הראשונות והפעלה מדורגת תימשך מספר חודשים - הפעלת מערכת מותנית באישור (ביקורת) חברת חשמל לתקינות המערכת.

בברכה
כרמל שאמה הכהן
ראש עיריית רמת-גן



ביאליק 35 רמת-גן 5246103 | טל. 03-6753511 | פקס. 03-6753222
Ramat - Gan Municipality 35 Bialik St, Ramat Gan Israel | Tel. 972-3-6753510/1 | Fax: 972-3-6753222
לשרותך: מוקד 980 פייסבוק: עיריית רמת-גן | www.ramat-gan.muni.il

ה. שאילתה של מר חגי אשר חבר מועצת העיר בנושא:

"הצבת פאנלים סולאריים על גגות בתי הספר בעיר".

מר עזרא נחום:

שאילתה של מר חגי אשר חבר מועצת העיר

בנושא: "הצבת פאנלים סולאריים על גגות בתי הספר בעיר".

1. מדי 5 שנים מבוצעת ביקורת קונסטרוקטור לבדיקת יציבות מבנים בהתאם להוראות חוזר מנכ"ל משרד החינוך. במסגרת הפרויקט חויבה חברת 'שחר אנרגיה' להציג אישורי קונסטרוקטור ליציבות הגגות וכשירותם לעמוד בעומס הלוחות הסולאריים.

2. במסגרת הפרויקט, מהנדס קונסטרוקציה בוחן ומאשר את יציבות הגג ועמידתו בעומסי המערכת. בדיקה זו היא תנאי להקמת המערכת.

3. לכל מבנה בבית ספר יש אישור כיבוי אש, רישוי עסק, אך אין דרישה לאישור כיבוי אש להקמת המערכת. העירייה פועלת בהתאם להנחיות של חברת החשמל בנושא ובהתאם לתקנים המחמירים ביותר.

4. בחודש הקרוב יופעלו המערכות הראשונות והפעלה מדורגת תימשך מספר חודשים. הפעלת מערכת מותנית באישור ביקורת חברת חשמל לתקינות המערכת.

מר חגי אשר:

אפשר שאלת הבהרה?

מר כרמל שאמה הכהן:

כן, בבקשה.

מר חגי אשר:

בנושא הפאנלים הסולאריים, גם פה, היה פה

איזה שהוא סיבוב גדול ויכולתי למשוך את השאילתה הזאת ולא להעלות אתה הערב, אבל אני מעלה אותה הערב מהסיבה שהציבור באמת צריך לדעת את התשובות.

היה פה איזה שהוא עניין של התססה של הורים, התססה מיותרת. הרי כל מועצת העיר הצביעה בעד הצבת פאנלים סולאריים והיו אפילו אנשים שהובילו את המהלך הזה ופתאום הם עברו צד אז הם מדברים הפוך. ולכן היה חשוב לי כן להשאיר את השאילתה הזאת. ונמצא גם יו"ר החברה הכלכלית, שאני אשמח אם הוא יוכל להתייחס, אני לא יודע אם יש הליך כזה,

מר כרמל שאמה הכהן: המנכ"ל.

מר חגי אשר: מנכ"ל החברה הכלכלית. לגבי העניין של בדיקת יציבות הגג – כולנו יודעים שיש בדיקה ליציבות הגג. נשאלת השאלה לבדיקת יציבות המבנה. בעניין הזה חסר המון מידע להורים ומזה נובעת המון תסיסה של השטח. מהתשובה אני לא מבין. אני מבין שזה מתבצע אחת ל-5 שנים. האם לפני הצבת הפאנלים על הגג היתה בדיקה ליציבות המבנה עצמו?

מר כרמל שאמה הכהן: קובי, בבקשה, בוא תתן מענה לשאלת המשך של חבר המועצה.

אדר' קובי בן עטר: אז ככה, בפרויקטים שאנחנו מקדמים עליהם את המערכת הסולארית, אנחנו בודקים מול אגף החינוך, שבאחריותו לבצע את הבדיקה האיטית של אחת ל-5 שנים ליציבות המבנה. ובפרויקט שבו יש דו"ח של יציבות המבנה, אנחנו מבצעים את ההקמה של המערכות. זה חלק מסל המסמכים שאנחנו שמים אותו כחלק מהבדיקות. על מנת לשפר את הנראות ואת המידע, גם אנחנו מעלים לאתר החברה הכלכלית, עם קישור לעירייה, את כל סט המסמכים הרלוונטיים לכל אחד מהפרויקטים.

מר חגי אשר: כלומר, אין בית ספר שמותקנת בו מערכת שלא עבר בדיקת יציבות מבנה.

אדר' קובי בן עטר: אמת.

מר חגי אשר: תודה.

מר כרמל שאמה הכהן: תודה רבה לחגי אשר.

מר דני גולדשטיין: וגם לקובי על המענה.

Hagay Asher
Member of the city council
And the chairman of the
opposition



עיריית רמת-גן

לשכת יו"ר האופוזיציה
חגי אשר
חבר מועצת העיר

08/11/21

לכבוד:
כרמל שאמה
ראש העיר

הנדון: שאילתות לשיבת מועצה ב 16/11/21 – שלטי חוצות תוכנית "הישרדות"

בהתאם לסעיף 40 בפרק התשיעי של פקודות העיריה אבקש להשיב לי על כל מרכיבי השאלות בשיבת המועצה הקרובה שתתקיים בתאריך 16/11/21. לטענת ראש העיר כרמל שאמה הכהן לכאורה הושחתו שלטי חוצות של תכנית טלוויזיה פרטית בשם "הישרדות". וכמחאה על לכאורה השחתת השלטים הנ"ל הוצבו כמחאה שלטי תגובה. להלן שאלותיי:

1. ככל הידוע לי אל מול השלט הגדול שניצב בכניסה לעיר רמת גן, יש מצלמות אבטחה של עיריית רמת גן ואו משטרה ואו גורמים אחרים. האם נתפסו משחיתי השלט במצלמות האבטחה?
2. בכמה מקומות בעיר ניתן השלטים?
3. מהו סכום עלות השילוט? ובאיזו דרך התקיימה ההתקשרות?

בכבוד רב,


חבר מועצת העיר
יו"ר האופוזיציה



רח' רמב"ם 5 רמת-גן, טל': 03-6753577 :פקס 03-6727958 E-mail: Hagay-a@ramat-gan.muni.il
לשרותך: מוקד 109 בייטבוך: עיריית רמת-גן www.ramat-gan.muni.il

עיריית רמת-גן
פרוטוקול מועצה מן המניין מס' 46, מיום 25.11.2021

Carmel Shama HaCohen
Mayor of Ramat - Gan



עיריית רמת-גן

כרמל שאמה הכהן
ראש העיר רמת - גן

כ"א כסלו תשפ"ב
25 נובמבר 2021
סימוכין: 0101-22590

לכבוד
חגי אשר
חבר מועצת העיר

הנדון: השחתת שלטי חוצות תכנית הישרדות

1. השלט אשר הושחת הוצב על הגשר בברנשטיין פינת אלוף שדה לכיוון ת"א. לעיריית רמת גן יש שתי מצלמות במקום אשר מצלמות את הצומת ואת צידו המזרחי של הגשר (לכיוון שיבא). זוויית המצלמות הקיימות בשטח אינן קולטות את כל צידי המדרכה או את השלט הפונה לכיוון ת"א. בנוסף, לא נתקבלה כל הודעה מהמשטרה בעניין פתיחת חקירה בנושא ההשחתה.
2. שלטי הפרסום נתלו בכל רחבי העיר.
3. מדובר בחברות פרסום שונות המשלמות אגרת שילוט שנתית.

בברכה,

כרמל שאמה הכהן
ראש עיריית רמת גן



ביאליק 35 רמת-גן 5246103 | טל. 03-6753511 | פקס. 03-6753222
Ramat - Gan Municipality 35 Bialik St, Ramat Gan Israel | Tel. 972-3-6753510/1 | Fax: 972-3-6753222
לשרותך: חוקר 109 פייסבוק: עיריית רמת-גן | www.ramat-gan.muni.il

ו. שאילתה של מר חגי אשר חבר מועצת העיר בנושא :
"שלטי חוצות תוכנית הישרדות".

מר דני גולדשטיין: שאילתה נוספת של חגי אשר, בבקשה.

מר עזרא נחום: "שלטי חוצות תוכנית הישרדות":

1. השלט אשר הושחת הוצב על הגשר בברנשטיין פינת אלוף שדה לכיוון תל אביב. לעיריית רמת גן יש 2 מצלמות במקום אשר מצלמות את הצומת ואת צידו המזרחי של הגשר לכיוון שיבא. זויות המצלמות הקיימת בשטח אינן קולטות את כל צידי המדרכה או את השלט הפונה לכיוון תל אביב. בנוסף, לא נתקבלה כל הודעה מהמשטרה בעניין פתיחת חקירה בנושא השחתה.
2. שלטי הפרסום נתלו בכל רחבי העיר.
3. מדובר בחברות פרסום שונות, המשלמות אגרת שילוט שנתית.

מר דני גולדשטיין: יש שאלת הבהרה?

מר חגי אשר: לא.

2. הצעות לסדר:

א. הצעה לסדר של מר אביהוא בן משה חבר מועצת העיר בנושא :
"מועצת העיר מתבקשת להקים ועדה מיוחדת לטיפול בבניינים מסוכנים בעיר ותגבש המלצותיה לטיפול בהם"

מר דני גולדשטיין: אנחנו עוברים לסעיף 2 – הצעות לסדר. הצעה לסדר של מר אביהוא בן משה חבר מועצת העיר בנושא: "מועצת העיר מתבקשת להקים ועדה מיוחדת לטיפול בבניינים מסוכנים בעיר ותגבש המלצות לטיפול בהם". בבקשה, אביהוא, יש לך 10 דקות.

עיריית רמת-גן
פרוטוקול מועצה מן המניין מס' 46, מיום 25.11.2021

Avihu Ben Moshe
Member of the city council



עיריית רמת-גן

אביהוא בן משה
חבר מועצת העיר
יו"ר הועדה לביקורת העירייה

20/10/21

לכבוד
כרמל שאמה הכהן

ראש העיר הנדון: הצעות לסדר לשיבת מועצה ב- 16/11/21

מועצת העיר מתבקשת להקים ועדה מיוחדת לטיפול בבניינים מסוכנים בעיר ותגבש
המלצותיה לטיפול בהם, בישיבת המועצה שתתקיים ב- 16/11/21.

בכבוד רב,


אביהוא בן משה, עו"ד
חבר מועצת העיר

יו"ר הועדה לביקורת העירייה



רח' רמב"ם 5 רמת-גן, טל: 03-6753577 פקס: 03-6727958 E-mail: avihu-bm@ramat-gan.muni.il
לשרותך: מוקד 109 פייסבוק: עיריית רמת-גן www.ramat-gan.muni.il

מר אביהוא בן-משה: חברות וחברי מועצת העיר, תושבים יקרים.

מועצת העיר מתבקשת להקים ועדה מיוחדת לטיפול בבניינים מסוכנים בעיר ותגבש את המלצותיה לטיפול בהם. ביום 18.8.2021 נפל בניין ברמת גן. מול מצלמות ווידאו ומצלמות סטילס, לצד קבוצת עיתונאים מוזמנת, התייצב לו הבמאי המפיק שאמה כרמל וסיפר לנו, כשכולו אחוז בהתרגשות, כי בעוד מספר דקות הוא ייתן את האות לתחילת הריסתו של הבניין ברחוב ביאליק 33. את הסיבות להריסת הבניין נימק הבמאי המפיק והתסריטאי שאמה כרמל, כי הונחו בפניו 5 חוות דעת אשר כולן הורו לו על הריסת הבניין. האמנם, מר שאמה? 5 חוות דעת הוגשו לך? איש לא מבין עד לרגע זה מה היתה הנמרצות של האיש הזה להרוס את הבניין ברחוב ביאליק 33, שאגב, בחוות הדעת של המהנדס חיים בן תורה, שהובא מטעם העירייה, כתב המהנדס מפורשות, ואני מצטט: "יש לציין שלא ניתן לקבוע האם ההתמוטטות תתרחש מיידית או תדחה למספר שבועות או חודשים", וזאת באופן שונה ממה שהמפיק הבמאי והתסריטאי שאמה כרמל סיפר לציבור. עוד הוסיף המהנדס, שנשלח למשימה מטעם העירייה וכתב:

"עקרונית ניתן בתנאים מסוימים לחזק את הבניין". שמעתם? בתנאים מסוימים ניתן לחזק את הבניין. אז לאן מיהרת, כרמל שאמה? מה דחף אותך להרוס את הבניין על תכולתו ולייצר עוולות נזקיות אשר יושגו עליו ועל העירייה? לו היה הדבר הזה ביטחון התושבים באמת נמצא בנפשך ולא בנפש התאוה שלך חסרת המעצורים לפרסום ויח"צ אישי, היית מקים ועדה מיוחדת אשר תצא עוד היום לסקר מבנים בכל העיר, וזאת לצד גיבוש המלצותיה על הדרכים הנכונות לפעול כדי למנוע פגיעה בחיי אדם. ולא פחות מזה, שמירה על קורת הגג של תושבי העיר אשר עשויים בלילה אחד או באבחת החלטה שלך למצוא את עצמם נכנסים בעל כורחם לקטגוריית דרי רחוב עם 2,000 ש"ח ממך, מתנה, לרכישת מוצרים בסיסיים

בעיר רמת גן, תושבים יקרים, נמצאים אלפי בתים העומדים רגע אחד לפני הגדרתם כמבנים מסוכנים. בנסיעה מהירה של כל אחד ואחד מכם, ניתן לראות לאורך רחוב הרא"ה עשרות בניינים העומדים על כרעי תרנגולת, מטים ליפול, אבל בעיר רמת גן שקט, הם אינם מעניינים את המפיק הבמאי והתסריטאי שאמה כרמל.

אז מה אני מציע? הצעתי היא מאד פשוטה, ואיך כרמל אוהב להגיד? תהיה ענייני. היא מאד עניינית ההצעה שלי.

מועצת העיר תקים ועדה אשר תכלול בתוכה חברי מועצה ואנשי מקצוע, אשר יקדמו באופן מהיר בקשות של מבנים אשר נמצאים כפסע לפני הגדרתם כמבנה מסוכן, על מנת לתת להם פתרון תכנוני יישומי באמצעות חיזוק המבנה במסגרת תוכנית תמ"א 38/1 – עיבוי בינוי, ובמקרים מיוחדים בהתאם לגודלו של המגרש והסביבה – הריסה ובנייה. עוד תבדוק

הוועד הכמה בניינים העומדים להפוך לבניינים מסוכנים כבר הגישו בקשה דחופה לחיזוק הבניין ונדחו על ידי ועדת המשנה לתכנון ובנייה ובאיזו עילה. ממידעים שהגיעו אלי מתושבים רבים עולה, כי ועדת המשנה לתכנון ובנייה, לצד המהנדסת המהוללת שלנו סיגי חורש, דחתה הוועדה והמהנדסת בניינים אלו מהאפשרות לחזק את עצמם, בנימוקים הזויים ומעוררי השתהות, כמו: לכו תתארגנו על מתחם – דבר אשר עשוי לקחת שנים, ובכך למעשה הם גזרו את גורלם וגורל הבניין שלהם לנפלה בקריסה חס ושלום על יושביו.

כאשר מצד שני, המחלקה למבנים מסוכנים בראשות אינג' נחשתן באגף ההנדסה, אגב, אותו אגף, אומרת לאותם בעלי הדירות במבנים מסוכנים כי עליהם באופן מיידי לחזק את הבניין, בטרם הוא יקרוס, ועוד שולחת לעברם איום ואולי גם אזהרה, כי במצבים מסוימים העירייה של שאמה שומרת לעצמה את הזכות לבוא ולהרוס את הבניין. זה נשמע לכם נורמלי, שרשות כזו כמו רמת גן מדברת בשני קולות? קול אחד אומר להם – אל תהרסו, לכו למתחם; קול שני אומר להם – תיזהרו, אתם הולכים לקראת הריסה, שכרמל עם הדחפור יגיע להרוס. מי פה מעוניין שאנשים ימותו או יאבדו את קורת הגג שלהם? למי זה בדיוק יביא תועלת?

אשר על כן, מתבקשת מועצת העיר להקים ועדה מיוחדת לטיפול בבניינים המסוכנים בעיר, כדי לייצר מתווה הכולל מסלול מהיר לטיפול בבניינים הללו, כדי שברמת גן, א', לא יקרוסו בניינים; ב', כדי שראש העיר, חובב הצילומים והשידורים החיים בפייסבוק, לא יפעיל דחפורים להריסת הבניינים תוך השארת דיירי הבניינים מחוסרי קורת גג. תודה.

מר דני גולדשטיין: כן, מי עונה?

מר כרמל שאמה הכהן: אני קודם כל אענה ואז רועי. היתה פעם תוכנית כשהיינו ילדים, קראו לה 'מנהרת הזמן'. אני חושב שהתשובה לשאלתה הזו שחבר המועצה מהאופוזיציה אביהוא בן משה ימצא את המנהרה הזו, ייכנס אליה, יחזור ל-15 שנים שהוא ישב כאן על הבמה ולקח משכורת, ויקים את הוועדה הזו. אם הוא חושב שבאמת זה הפתרון, אם אתה חושב שמה שאמרת עכשיו זה לא פופוליזם שמעורבב בשקרים, תחזור במנהרת הזמן ותקים את הוועדה שלא הקמת 15 שנים. לפחות חשבתי שמן ההגינות - - לא הפרעתי לך, למרות הדברים ה-לא כל כך חכמים שדיברת. אבל אני אומר, חשבתי לרגע שמן ההגינות, המינימום של ההגינות, עשית פסטיבל שלם, רקדת על הרגשות של הדיירים שנפגעו - - אל תפריע, אל תפריע,

מר דני גולדשטיין: אבל אף אחד לא הפריע לך, אביהוא. אביהוא, אף אחד לא הפריע לך. חבל.

מר כרמל שאמה הכהן: אל תקפוץ. אל תקפוץ. ואמרת, ואתה יודע, יש אלוהים בשמיים. לצערנו, אבל אמרת, קרה אסון בחולון, אבל אולי שייפול האסימון לפופוליסט מרמת גן, בניין נפל, שגם יכלו לומר,

מר דני גולדשטיין: אתה אפילו לא מקשיב, עו"ד אביהוא בן משה, הוא אמר שבחולון נפל בניין.

מר כרמל שאמה הכהן: אני לא יודע מי היתה המורה שלך לעברית וללשון, אבל כשאתה מקריא, אתה מצטט ואתה אומר שהמהנדס שאתה מסתמך עליו, שאתה לוקח אותו בתור ראיית הזהב שלך,

מר אביהוא בן-משה: אתה הבאת אותו.

מר כרמל שאמה הכהן: אני יודע ואני עדיין, אבל העברית שלך,

מר דני גולדשטיין: אביהוא, אתה נקרא לסדר פעם ראשונה. תפסיק להפריע. לא הפריעו לך, אל תפריע.

מר כרמל שאמה הכהן: שהמהנדס שאתה מצטט אומר שהוא לא יודע לקבוע אם הבניין ייפול מיידית או ייקח לו כמה שבועות, מה המסקנה האחראית,

מר אביהוא בן-משה: או כמה חודשים.

מר כרמל שאמה הכהן: או כמה חודשים. אבל או מיידית, שימו לב, מי ייקח אחריות? נניח לרגע שלא הייתי מקבל, יחד עם אנשי המקצוע, את ההחלטה הנכונה והלא קלה, הלא קלה, והבניין, לא היינו הורסים אותו, ואחרי יומיים הוא היה מתמוטט כמו בחולון, מה היו עושים עכשיו פה חברות וחברי האופוזיציה? מה הם היו דורשים? על הרבה פחות מזה הם

ציריית רמת-גן
פרוטוקול מועצה מן המניין מס' 46, מיום 25.11.2021

דורשים את ראשי. היו דורשים את ראשי ואת ראש ילדיי ואת ראש נכדיי. אז לכן, אנחנו עשינו פעולה נכונה, שבכל הארץ מברכים עליה, ובכל הארץ לומדים ממנה,

מר אביהוא בן-משה: ברור.

מר כרמל שאמה הכהן: ובכל הארץ מפרגנים, חוץ מאביהוא. חוץ מאביהוא.

גב' עדנה וידל: אבל, אביהוא, במבחן התוצאה,

מר דני גולדשטיין: עדנה, עדנה, עדנה, בבקשה עדנה. כן, רועי.

עו"ד רועי ברזילי: אביהוא, תקשיב, אנשים הם בעלי נכס - - אתה הפנית שאלות ושאלות לגבי ועדת המשנה, אז תקשיב, אתה רוצה תשובות או לא?

מר דני גולדשטיין: ראש העיר יכול להגיד את מה שיש לו ואת התשובה נותן רועי, בבקשה.

עו"ד רועי ברזילי: ואתה תראה שגם אתה תהיה מבסוט ממנה.

מר דני גולדשטיין: כן, עו"ד רועי ברזילי, תמשיך.

עו"ד רועי ברזילי: אז תקשיב, הבניינים ברמת גן נחלשים, והם בבעלות אנשים פרטיים. אם הרכב שלי מתקלקל, אני ניגש למוסד ומתקן אותו. וזו המטרה. ולחזק בניין, לא לחזק ל-תמ"א 38 ונגד טילים ו-ממ"דים והכול, לחזק בניין כדי להביא אותו למצב שהוא לא יתמוטט, או להוסיף לו עמוד, או להוסיף לו חיזוק מברזל עד שיהיה ניתן לעשות אותו במסגרת תמ"א 38 או התחדשות עירונית או מתחם, זה הדבר הנכון לעשות וזה מה שאנחנו ממליצים לכולם. זה גם מה שכתוב בהמלצות של הצוות שהולך לבדוק את הבניינים האלה. זה המעשה הראוי לעשות. קודם כל, יש

ציריית רמת-גן
פרוטוקול מועצה מן המניין מס' 46, מיום 25.11.2021

סכנה, כל אחד מכניס את היד לכיס, לוקח 10,000-20,000 שקל. ואם אין להם את הכסף הזה, יש לנו כסף בתרבות הדיור, אפשר לקחת הלוואות ללא ריבית ולעשות את הדבר הזה. זו הפעולה המהירה והנכונה לעשות כשהנכס שלך עומד לפני מצב כמו שקרה בביאליק 33. זה הדבר הנכון לעשות. עכשיו תקשיב, יש לנו צוות, וכשנפל הבניין וראינו שיש המון המון פניות, שכרנו חברה פרטית שרצה למבנים האלה. לא רק רצה למבנים האלה, הם גם בודקים בנסחי הטאבו מי הבעלים, ואם הם לא מוצאים בנסחי הטאבו – מגיעים עד לבעלים, שולחים להם מכתב רשום, התרעה, עד שמאתרים, מושכים להם באוזניים. אגב, זה לא נעשה רק בבניינים מסוכנים, זה נעשה גם בבניינים שראויים לשיפוץ, וזה דבר שלא נעשה פה אף פעם. בניינים שנופלים ונראים רע ומוזנחים, אנחנו פונים אליהם ובאמצעות צו דורשים מהם לשפץ ולחזק את הבניין ולהפוך אותו לבניין ראוי יותר. ככה זה נעשה באירופה, ככה זה נעשה בארצות הברית, בניו יורק מדביקים הודעה על הדלת ותוך כמה חודשים הבניין משופץ.

מר דני גולדשטיין: רועי, מה הצעתך?

מר כרמל שאמה הכהן: להסיר מסדר היום.

מר עזרא נחום: מי בעד להסיר את זה מסדר היום? ירים את ידו בבקשה. 14 בעד להסיר מסדר היום.

מר דני גולדשטיין: מי בעד להשאיר את זה על סדר היום?

מר עזרא נחום: 3. מי נמנע? אין נמנעים.

מר דני גולדשטיין: אז הנושא ירד מסדר היום.

הצבעה:

הוחלט ברוב קולות, 14 - בעד, 3 - נגד, להסיר את ההצעה מסדר היום.

ב. הצעה לסדר של מר חגי אשר חבר מועצת העיר בנושא:
"מועצת העיר מתבקשת לדון בעדכוני יושב ראש האופוזיציה חגי אשר"

מר כרמל שאמה הכהן: חגי, רוצה את ההצעה לסדר?

מר חגי אשר: לא, לא, אני ביקשתי להוריד, לאפשר לאופוזיציה לדבר.

מר דני גולדשטיין: ההצעה של חגי יורדת על פי בקשתו. אנחנו עוברים,

מר אביהוא בן-משה: שניה, אני רוצה - -

מר כרמל שאמה הכהן: היא חברה שלך באופוזיציה, דבר איתה, יקירי. היא חברה שלך באופוזיציה. כשהיא תהיה בקואליציה אני אדאג לזה. היא חברה שלך באופוזיציה.

מר דני גולדשטיין: אני גם חושב שזה לא אחראי מצדכם שאתם,

מר כרמל שאמה הכהן: אתה לא יכול ללכת עם ולהרגיש בלי.

מר דני גולדשטיין: לא אחראי לבקש ממנה שלא תהיה פה.

מר כרמל שאמה הכהן: את הקומבינות שלכם אל תביאו אלינו.

מר דני גולדשטיין: בדיוק.

Hagay Asher
Member of the city council
And the chairman of the
opposition



עיריית רמת-גן

לשכת יו"ר האופוזיציה
חגי אשר
חבר מועצת העיר

20/10/21

לכבוד
כרמל שאמה הכהן

ראש העיר הנדון: הצעות לסדר לשיבת מועצה ב - 16/11/21

מועצת העיר מתבקשת לדון בעדכוני יושב ראש האופוזיציה חגי אשר בשיבת מועצה
שתערך ב 16/11/21.

בכבוד רב,

חגי אשר

חבר מועצת העיר
יו"ר האופוזיציה

העתק:



רח' רמב"ם 5 רמת-גן, טל: 03-6753577 פקס: 03-6727958 E-mail: Hagay-a@ramat-gan.muni.il
לשרותך: מוקד 109 בייסבוק: עיריית רמת-גן www.ramat-gan.muni.il

החלטה:

הנושא ירד מסדר היום.

ג. הצעה לסדר של אדרי' רננה ירדני חברת מועצת העיר בנושא:
"פרויקט פארק הבורסה + חניון ציבורי תחתיו"

החלטה:

הנושא ירד מסדר היום (רננה ירדני לא נכחה)

ד. הצעה לסדר של אדרי' רננה ירדני חברת מועצת העיר בנושא:
"כנס שנתי לעירוניות ואדריכלות בישראל – רמת גן (תאטרון יהלום)"

החלטה:

הנושא ירד מסדר היום (רננה ירדני לא נכחה)

מר עזרא נחום: אדוני היו"ר, ניגשים לסעיף 3 על סדר היום.

3. סדר יום:

א. בהתאם לחוק הרשויות המקומיות (בחירת ראש הרשות, סגניו וכהונתם תשל"ה 1975), (להלן "החוק"), סעיף 14, ראש העיר מציע לבחור את חגי אשר כסגן ומ"מ ראש העיר ללא שכר עם כל הסמכויות והתפקידים שהואצלו לו ע"י ראש העיר עפ"י סעיף 17 לחוק.

מר דני גולדשטיין: סעיף 3 על סדר היום: א. בהתאם לחוק הרשויות המקומיות (בחירת ראש הרשות, סגניו וכהונתם תשל"ה 1975), (להלן "החוק"), סעיף 14, ראש העיר מציע לבחור את חגי אשר כסגן ומ"מ ראש העיר ללא שכר עם כל הסמכויות והתפקידים שהואצלו לו ע"י ראש העיר עפ"י סעיף 17 לחוק.

מר כרמל שאמה הכהן: אני רוצה קודם כל את זכות הדיבור. קודם כל, אני שמח מאד על הסעיף הזה. אני חייב לומר שאני שמח. ולפני הפוליטיקה, כמובן שזה גם משמח ברמה הפוליטית והקואליציונית, אבל קודם כל ברמה האישית. יושב מולי יונה טילמן, שכל יום שחלף והוא היה באופוזיציה, זה היה כאב לב. כי מהמעט שיצא לי לעבוד איתו, כי בכל זאת זה מייצר איזה שהוא ריחוק, אבל יצא לנו לעבוד על כמה דברים ברמה העניינית, זה חבר מועצה מהמעלה הראשונה, עם ניסיון רב, עם שיקול דעת רחב ועמוק,

מר יונה טילמן: אני מקווה שאשתי שומעת את זה עכשיו.

מר כרמל שאמה הכהן: שומעת. שישמעו תושבי העיר. אני אמרתי את זה גם כשהיית באופוזיציה דרך אגב. מי שהקשיב לי, אמרתי את זה גם כשהיית באופוזיציה. קונצנזוס בקואליציה, וזה לא קל. לא קל. אני הייתי גם באופוזיציה ולא הייתי קונצנזוס בקואליציה ואחרים. אבל להיות גם חבר אופוזיציה נאמן, שמעולם לא זגזג בדרכו, אפילו לא על תחום האפור, אלא הלך נאמן לאופוזיציה, אבל הכול היה בכבוד, בענייניות. ותמיד אמרתי, לבד, ברור, הוא לא יכול לבוא, יש לו חברים. ואז, כשנוצרה האפשרות עם חגי אשר, שהיה יו"ר האופוזיציה, הוא עוד יו"ר האופוזיציה בדקות הקרובות, שהבנו יחד את מה שנקרא, את האתגרים של העיר, גם בשלהי הקורונה, אולי פרה גל חמישי, שהבנו יחד שאפשר לשתף פעולה כתף אל כתף, יד אל יד, במקום להשתלח אחד בשני. כשהבנו שחגי, מהרקע הוא מגיע יכול להיות חיזוק חשוב לתחום החשוב ביותר שזה החינוך, הוא היה יו"ר ועד הורים של בית ספר עתיד, הוא השקיע והעמיק בתחום הזה. ובכלל, כשאדם אומר בלי שכר, כי היו לי מהאופוזיציה חברים וחברות שאמרו – תן לי שכר ואני אבצע את המעבר, היו. לא משנה, לא ניכנס, זה לא אישי, אבל היו.

עו"ד חיה מנע: ברור, תגיד רק מי.

מר כרמל שאמה הכהן: היו. אני אומר היו. זה לא משנה.

עו"ד חיה מנע: תגיד.

מר כרמל שאמה הכהן: לא משנה מי. נתחיל עכשיו מי והוא יגיד או היא תגיד שזה לא היה, למה? מיותר. אני מדבר על חגי. יש עובדה אחת שאתם לא צריכים להאמין לי או לא להאמין לי – חגי עובר לקואליציה בלי שכר, בלי הפרס הראשון בלוטו שהעסקן הממוצע מחפש לצערי, אלא מתוך מטרה לנסות להשפיע באמת, לא באמירה. יש כאלה שמצטרפים לשכר, והוא אומר – אני באתי להשפיע בפנים, אבל הוא בעצם חיכה רק להזדמנות של השכר. הוא בא להשפיע מבפנים בלי שכר, תוך שהוא משלם מחיר יקר. כשישבנו אמרתי לו – תשמע, אני נמצא במצב יותר נוח ממך. אמרתי או לא אמרתי, חגי?

מר חגי אשר: כן.

מר כרמל שאמה הכהן: אמרתי לו – אני מבין שאתה הולך לעשות צעד מאד קשה, אני לא אטעה אותך. ודיברנו לדעתי, היה לנו רצף של שיחות, במצטבר, של 10 שעות. אם אני אגיד לכם, ומי שהיה עד בחדר יודע, 9 שעות ו-45 דקות דיברנו רק על העיר. 9 שעות ו-45 דקות על העיר, על מה שקרה בעבר, על מה שהיה בבחירות, על מה שצריך לקרות בעיר, כל מיני דברים שהיו פערים בינינו. רבע שעה דיברנו על איזה תפקידים הוא יבצע. על מפית, על נייר קטן, אמרתי לו – כן, זה אפשר, זה לא אפשר, זה אי אפשר, זה למה אתה טוב, זה למה אתה לא טוב – סגרנו, לחצנו יד ויוצאים לדרך. דרך אגב, לא עברו עוד 24 שעות והיום היתה לנו מחלוקת. אבל, בדרך עניינית. נכנס אלי לחדר, ביקש לדבר, התקבל תוך 5 דקות, אמר – ראש העיר, זה מציק לי, זה מפריע לי, זה אני חושב שמצריך שינוי. קראתי לגזברית, אמרתי לה – גלית, תעלי, תקשיבי לו, תשמעי. העלינו את היועץ המשפטי על הקו. ונפתח איזה פתח אולי לשינוי. כלומר, הוא בא, האיר זווית, אבל לא עכשיו בצעקות כמו שמקובל פה בנורמה פה, אלא כמו שעובדים בני אדם, כמו שמתקשרים בני אדם. כמו שגם יונה ידע לעשות את זה, וזה לא קל, אז אני לא מצפה את זה מכל אחד. גם מהאופוזיציה, שיונה ראה איזה כשל באיזה מכרז, אז הוא לא בא לפה, כי אז כבר הייתי מאבד את הכשל, אבל הוא היה אומר – שחיתות ומשטרות. אלא אמר – אני רוצה להצביע על איזו בעיה, במכרז הגביה זה היה, נכון?

מר יונה טילמן: או זה או עורכי דין. השבוע זה היה בטלויזיה.

ציריית רמת-גן
פרוטוקול מועצה מן המניין מס' 46, מיום 25.11.2021

מר כרמל שאמה הכהן: קבענו ישיבה, הצטרף כחבר אופוזיציה לישיבה, שינינו, קיבלנו החלטה ששינינו בהתאם למה שאמרת. כך אני זוכר, נכון? לכן, אני נורא שמח.

מר יונה טילמן: זה קודם כל רעיון שלך שכרז עליו בטקס ה ...

מר כרמל שאמה הכהן: נכון, נכון, אבל הארת גם את עיני. אתה יודע, אני עושה מיליון דברים, אתה הבנת בתחום הזה, היה לך רקע נקודתי, כנראה משהו האיר את עיניך באופן ספציפי, או אתה מכיר את זה באופן ספציפי, ועובדה שהדינמיקה הזו היתה חיובית. אבל היום הם מצטרפים אלינו, הסיעה החדשה שנולדה בעיר רמת גן, הסיעה של חגי אשר וטילמן.

גב' עדנה וידל: איזו סיעה זאת? איך קוראים לה?

מר כרמל שאמה הכהן: הם יגישו את השם.

מר יונה טילמן: בשלב זה אנחנו התפלגנו מהסיעה הקודמת והסיעה נשארת בידי אביבית.

מר כרמל שאמה הכהן: עכשיו אני אומר לכם שצריך לגנות לדעתי אופוזיציה וקואליציה. אפשר להעביר ביקורת על המהלך שלהם, זה לגיטימי, אני לא מצפה שימחאו להם כפיים מהאופוזיציה. אבל אתם צריכים לגנות את הפעילים שלכם מפוסטים מסוכנים.

גב' עדנה וידל: זה נכון.

עו"ד אביבית מאור-נמרודי: אתה גינית את הפעילים?

מר כרמל שאמה הכהן: אני מגנה, ברור, מעמיד כל אחד במקומו. אבל כשיש פוסטים, אני יודע, אני נוגע בנקודה רגישה, לא לקפוץ, לא לקפוץ.

כשכותבת תושבת פעילה, שאומרת – אני מאחלת לך שעל כל שקר שלך תישבר לך עצים בגוף,

עו"ד אביבית מאור-נמרודי: תתבע אותה.

מר כרמל שאמה הכהן: אני לא צריך לתבוע אותה. אנחנו מרוכזים בעשייה. אבל אני אומר, צריך לצאת קול אחד ממועצת העיר, קול אחד, וצריך להיות הרבה מעבר לפוליטיקה, קול אחד. מה זה – על כל שקר שלך – היא לא דיברה עליי, היא לא דיברה על ילדיי, היא דיברה על חבר שלכם, שעד לפני כמה ימים הייתם איתו כתף אל כתף, וזה מותר. אתה גם עברת אביהוא, את גם עברת 60 פעם. איך צבי בר קנה אותך עם משכורת? הוא עבר אידיאולוגית.

מר דני גולדשטיין: אין אחד פה שלא עבר. אין אחד שלא עבר.

מר כרמל שאמה הכהן: הוא עבר אידיאולוגית. את עברת מהאופוזיציה בשביל רבע קדנציה משכורת.

עו"ד אביבית מאור-נמרודי: אף אחד לא קנה אותי.

מר כרמל שאמה הכהן: ובתחילת הקדנציה ישבת אצלי במשרד ואמרת – תן לי משכורת או את הוועדה לתכנון ובנייה ואני נכנסת פנימה. אמרתי לך – קחי את מה שהכי חשוב לך, מזרח העיר ורמת אפעל, ועוד תיקים אחרים. הסברתי. אמרתי, אני מחויב מהסיבוב השני לכל הסגנים בשכר, אני לא ארמה אף אחד. ועדה לתכנון ובנייה יש לי אדם, ותפוסות העולם שלנו הפוכות בתכנון ובנייה, הפוכות לגמרי. לכן אני אומר, חברים,

מר דני גולדשטיין: אביהוא, אתה ממשיך להפריע, אני לא רוצה להוציא אותך.

מר כרמל שאמה הכהן: אני מצפה שהמינוי של חגי, שתזכרו, הוא חבר שלכם ומחר אתם יכולים להיות איתו באותו צד, הוא מחר יכול לחזור

לאופוזיציה, או מחר אתם יכולים לעבור לקואליציה, הכול יכול להיות בחיים. אבל תזכרו שהיום הזה גם מגיע. תשמרו על הכבוד אחד של השני, תאשרו אותו פה אחד. הוא לא מקבל שכר, הוא לא קיבל שום טובת הנאה, הוא בא רק לתרום בהתנדבות, הוא וטילמן, ותכבדו אותם. לדעתי זה יהיה לכבודכם, זה יוסיף לכם ויוסיף למועצת העיר, עם המינוי הזה שלו. אם הוא היה מקבל שכר הייתי מצדיק אתכם, תתנגדו. כי אם הוא היה מקבל שכר, הייתם אומרים – יש פה אולי אפילו ריח של קנו מישהו.

מר דני גולדשטיין: בהחלט.

מר כרמל שאמה הכהן: אני אומר לכם שישבנו, אמרתי, ישבנו, רבע שעה מכל השעות הרבות שישבנו, רבע שעה דיברנו על עניינים אישיים, של מה כל אחד יקבל. רבע שעה, לא יותר מזה. בהן צדק. זה אומר כמה השיחות היו נקיות. ליבנו דברים, כי היו בינינו דברים קשים, ליבנו דברים של פערים שאני ראיתי מזווית אחת וראינו, וכשישבנו ונוצר אמון ואחד האמין לדברי השני, אז ראינו שהיו לפעמים מהומות על לא מהומות, על לא מאומה מה שנקרא. ולכן היתה דינמיקה טובה, ובסוף אמרתי לו – חגי, אתה הולך לחתום, תדע שאתה הולך לצעד מאד קשה. אני בצד הנחמד הפעם, אני מרוויח, win win win, אתה תרוויח, אמרתי לו, אמרתי לו – תהיה לך אש, וצפיתי, לא צפיתי שישברו לו כל עצם, שיקראו לשבור לו כל עצם, אבל אמרתי לו – אתה תחטוף אש. תענה להם רק בדבר אחד, אל תתווכח, הוא יכול להעיד על זה, תגיד להם – ניפגש בעוד כמה חודשים ותבחנו את העשייה שלי. זו צריכה להיות התשובה שלך. אם תחשבו שהעשייה שלי ושל טילמן חברי לסיעה לא שווה את הצעד שעשינו, אם לא שינינו כלום, אם הנהלת העיר עושה דברים רעים לדעתכם שתוכלו להצביע עליהם, אז אני מוכן לקבל את הביקורת. אבל אם אני אעשה דברים טובים ואם אני אהיה כוח מנוע עזר יחד עם טילמן בעשייה העירונית ויראו תוצאות בשטח, הוא לקח תחומים מרכזיים – הוא שותף שלי בהובלת מערכת החינוך, הוא יו"ר מפעלי בית עמנואל שאנחנו יודעים שהמצב עכשיו בבית עמנואל, של עזיבת מנכ"ל, שאנחנו מאחלים לו כולם בריאות שלמה ליאיר דמארי, כאשר יש משבר ארצי בכוח אדם בצוותי החינוך ובכוח העזר, והוא נכנס ולוקח על עצמו משימה כבדה, שאין שם מאה אחוזי הצלחה, גם לא תשעים אחוזי הצלחה, גם לא שמונים. אתם לא יודעים את עומק המשבר. אז לכן אני אומר שצריך לחזק מהלכים כאלה של אנשי ציבור, גם אם זה לא משרת את האינטרס הפוליטי שלנו הרגעי או קצר הטווח. ובטח לשמור על כבוד, כי אמרתי לכם, תראו את התזוזות

ציריית רמת-גן
פרוטוקול מועצה מן המניין מס' 46, מיום 25.11.2021

שהיו כאן – מי שישב כאן לרגע שם, מי שישב שם עכשיו כאן. בעצם אין כמעט אף אחד, אין אף אחד שלא רצה להיות פה או לא ישב פה. אין. אני אומר לכם את זה באחריות. לכן אני אומר, קחו את הדברים האלה,

עו"ד חיה מנע: אני לא ביקשתי אף פעם להיות שם.

מר כרמל שאמה הכהן: לא, היית בקואליציה.

מר דני גולדשטיין: הכוונה קואליציה. קואליציה/אופוזיציה.

מר כרמל שאמה הכהן: חיה, את ביקשת דברים הרבה יותר קטנים. הרבה יותר קטנים. גם אמרתי להם השבוע – אתם רוצים שנחזיר את חיה מנע? זה הרבה יותר בזול. אבל לא רצו בקואליציה, אני מודה.

עו"ד חיה מנע: אני באתי ...

מר כרמל שאמה הכהן: אני יודע, אבל משהו השתבש בדרך. בסדר, חיה, נלבן את זה פעם בשיחה בארבע עיניים. אני אומר לך, את טעית, אבל לא משנה, שגית. אני לא אמרתי שאת משובשת, את מעליבה. אני אמרתי שמהו השתבש. אמרתי משהו השתבש. תודה רבה, חיה. אז זו הקריאה שלי למועצת העיר – תפרגנו לטילמן ולחגי, תשפטו אותם במהלך העניינים של העשייה שלהם. המעבר שלהם לקואליציה אינו פשע, הוא רצון לתרום ולעשות למען הציבור. אתה במיוחד, שהיית חבר קרוב שלו.

עו"ד אביבית מאור-נמרודי: טוב, אפשר להתקדם?

מר כרמל שאמה הכהן: חברך.

מר אביהוא בן-משה: אני אתמוך בזה.

מר דני גולדשטיין: כן, אביבית, בבקשה.

ציריית רמת-גן
פרוטוקול מועצה מן המניין מס' 46, מיום 25.11.2021

עו"ד אביבית מאור-נמרודי: אז קודם כל, אתה אחרון שיכול להטיף לנו איך להתנהג למי שעובר מקואליציה לאופוזיציה, הוכחת את עצמך בעבר.

מר כרמל שאמה הכהן: לא, את לקחת שכר. את ברכת בשביל השכר.

עו"ד אביבית מאור-נמרודי: רגע, עכשיו זה תורי, עכשיו זה תורי.

מר כרמל שאמה הכהן: את בכית לי בטלפון כשחשבת שהשכר לא בשבילך.

עו"ד אביבית מאור-נמרודי: בכיתי לך?

מר כרמל שאמה הכהן: אמרת לי – רווח ורמי גני בוגדים, תעצור אותם. התקשרת אלי עד ניו יורק.

עו"ד אביבית מאור-נמרודי: האחרון שיכול להטיף.

מר כרמל שאמה הכהן: את ואבא שלך ז"ל, עד ניו יורק שיחת ועידה, אמרת לי – הם הולכים לחתום עם צבי בר. אבא שלך ז"ל דפק, אני זוכר את זה כמו היום ביום ששי, עשה ככה,

עו"ד אביבית מאור-נמרודי: חיים שלי האבא הזה.

מר כרמל שאמה הכהן: ואמר – איך נראה עם הבגידה הזו מול הציבור? איך צבי בר, שאנחנו דיברנו נגדו, נהיה שותפים שלו?

עו"ד אביבית מאור-נמרודי: נראינו מצוין. אין דבר שאני יותר שמחה עליו,

מר כרמל שאמה הכהן: אני שכנעתי את רמי גני לא לחתום.

עו"ד אביבית מאור-נמרודי: על זה שעזבתי אותך והצטרפתי,

מר כרמל שאמה הכהן: אני שכנעתי את רמי גני, בעקבות הפניה שלך. מה היא עשתה? מה היא עשתה? רצה לחתום. אני כיווצתי את רמי גני, אמרתי לו – איך אתה הולך לחתום רגע לפני החלטת הפרקליטות על כתב אישום על צבי בר, שאנחנו ניהלנו מסע, קמפיין אופוזיציוני? איך אתה עושה לי דבר כזה? אמר לי, בתום שיחה קשה של שעות, טילמן, שיחה ודמעות בכפר המכביה, אמר לי – אני לא אאכזב, אני לא אחתום. היא, שעוררה את כל המחלוקת נגדו, רצה לחתום ביום ששי.

עו"ד אביבית מאור-נמרודי: אפשר לדבר? אפשר?

מר דני גולדשטיין: ראש העיר, בוא ניתן לאביבית.

מר כרמל שאמה הכהן: בשביל רבע קדנציה שכר.

עו"ד אביבית מאור-נמרודי: כרמל, אפשר לדבר? אתה רוצה להמשיך לנאום? אתה רוצה להמשיך לנאום?

מר כרמל שאמה הכהן: וגם בקדנציה הזו לא הזכרתי את שמך, אבל את ביקשת שכר. את ביקשת.

עו"ד אביבית מאור-נמרודי: או קיי, עכשיו אפשר לדבר? נרגעת? תנשום, תנשום, תוריד את הלחץ. שתה כוס מים.

מר כרמל שאמה הכהן: אני רגוע. מי שיושב שם לא רגוע.

עו"ד אביבית מאור-נמרודי: תאמין לי שאין יותר רגועה ממני.

מר דני גולדשטיין: כן, אביבית, בואי,

ציריית רמת-גן
פרוטוקול מועצה מן המניין מס' 46, מיום 25.11.2021

עו"ד אביבית מאור-נמרודי: אני רוצה להגיד כמה דברים, מאחר ונאמרו פה דברים. אין דבר שאני יותר שמחה מזה שהצטרפתי לקואליציה של צבי בר ועזבתי אותך. אני חושבת שעשיתי דברים,

מר כרמל שאמה הכהן: ישפוט הציבור.

עו"ד אביבית מאור-נמרודי: שפט הציבור ונתן לך 20% ברמת אפעל, למרות שאתה גר שם, 80% תמכו בנו ועד היום אתה נוקם בשכונה הזאת שלא מעריכה אותך. אבל זה לא ה-issue. ואין לי שום בעיה אגב עם שכר, אני שמחה בשביל אדם שהוא קיבל את השכר. אתה יודע טוב מאד שאם הייתי רוצה, אחרי שהוצאת את ליעד אילני, לקבל את השכר של אדם, ואולי גם את יו"ר הוועדה של רועי ברזילי, שגם הוזכר עכשיו לאחרונה. זה לא מעניין אותי, כי אני לא מאמינה בך, מה לעשות? לא מאמינה בך.

מר כרמל שאמה הכהן: אני אגיד מה שאמרתי,

עו"ד אביבית מאור-נמרודי: לא, לא, לא, לא, לא, אל תפריע לי.

מר כרמל שאמה הכהן: לשני שמשקר כמודך, אמרתי – לך לפוליגרף.

עו"ד אביבית מאור-נמרודי: אל תפריע לי, אני מוכנה,

מר כרמל שאמה הכהן: אם מה שאמרת נכון – אני מתפטר מיידית ממועצת העיר.

עו"ד אביבית מאור-נמרודי: בלב שלם, בלב שלם,

מר כרמל שאמה הכהן: לך לפוליגרף, אם מישוהו הציע לך שכר,

עו"ד אביבית מאור-נמרודי: אתה מוכן לסגור לו את המיקרופון?

ציריית רמת-גן
פרוטוקול מועצה מן המניין מס' 46, מיום 25.11.2021

מר כרמל שאמה הכהן: אם מישהו הציע לך שכר או את הוועדה לתכנון ובנייה – אני מתפטר מיידית מראשות העיר. מה רע? חלומך הגדול.

עו"ד אביבית מאור-נמרודי: דני, תסגור לו את המיקרופון. תסגור לו את המיקרופון. זה הזמן שלי.

מר כרמל שאמה הכהן: אבל אני מוכן, ותלכי גם לפוליגרף, ותלכי לפוליגרף, האם לא התחננת לשכר או לוועדה ואני סירבתי?

עו"ד אביבית מאור-נמרודי: האמת שלי, התחננתי ממך לכלום, ממש לא, זה שקר שאני לא מאמינה,

מר כרמל שאמה הכהן: את יכולה להביא לפיטוריי.

עו"ד אביבית מאור-נמרודי: תלך אתה ל - - תקשיב לי טוב, תקשיב לי טוב,

מר כרמל שאמה הכהן: לא, למה? אם את דוברת אמת? אפשר לעשות גם את הפוליגרף במרפסת.

עו"ד אביבית מאור-נמרודי: הלוואי ושכר היה מעניין אותי, הלוואי ושכר היה מעניין אותי,

מר כרמל שאמה הכהן: אצל שהרבני, אפשר במרפסת.

עו"ד אביבית מאור-נמרודי: כי אם שכר היה מעניין אותי, הייתי בקואליציה שלך.

מר כרמל שאמה הכהן: אפשר במרפסת.

ציריית רמת-גן
פרוטוקול מועצה מן המניין מס' 46, מיום 25.11.2021

עו"ד אביבית מאור-נמרודי: אתה האחרון שאני רוצה להיות איתו בקואליציה, מה לעשות? אם היית משנה את דרכך,

מר כרמל שאמה הכהן: את יודעת שאת לא יכולה להיות אצלי בקואליציה דקה.

עו"ד אביבית מאור-נמרודי: אני לא רוצה אפילו שניה.

מר כרמל שאמה הכהן: דקה, דקה.

עו"ד אביבית מאור-נמרודי: למרות שהתחננת ושלחת את שי ושלחת עוד אלף ואחד אנשים.

מר כרמל שאמה הכהן: אצלי את לא יכולה להיות דקה.

עו"ד אביבית מאור-נמרודי: וזה כואב לך. כואב לך. בוא תגיד את האמת שאתה לא מאמין שאני סירבתי לך. אבל אתה לא ה-issue כאן כרגע. אני כן רוצה לדבר, גם על חגי וגם על טילמן, שזה אנשים שאני מאד אוהבת ומאד מעריכה אותם, ועשינו כברת דרך ארוכה, ואני הכי הכי מפרגנת לכם, ואני יודעת שאתם רוצים לתרום, ואני יודעת שאתם חושבים שתשבו שם ותצליחו לשנות דברים – הלוואי. הלוואי. ואני אומרת לכם כאן – בהצלחה, זה לא ישנה את החברות בינינו. אני לא בגלל שנכנסתם לקואליציה, זה בכלל לא מעניין אותי. אני רוצה שאתם תצליחו, הצלחתכם היא הצלחת העיר. חד וחלק.

מר דני גולדשטיין: יפה מאד. תודה רבה. תודה רבה, אביבית. יפה מאד. יפה מאד.

מר כרמל שאמה הכהן: המשפט האחרון, גם אני,

עו"ד אביבית מאור-נמרודי: תודה רבה, ראש העיר, שאתה מחלק לי ... חשוב.

- מר דני גולדשטיין:** כן, מר מוסרי.
- מר אביהוא בן-משה:** אני גם ביקשתי, דני.
- עו"ד אביבית מאור-נמרודי:** אני לא קטנונית כמו כרמל.
- מר כרמל שאמה הכהן:** הנה, הנה, היא חייבת לקלקל. קשה לה. דקה חיוביות וכבר קופץ.
- עו"ד אביבית מאור-נמרודי:** אני האחרונה שיש לי מה לשקר.
- מר כרמל שאמה הכהן:** כן, כן, את ושקר?
- מר דני גולדשטיין:** אלי מוסרי, בבקשה.
- מר אלי מוסרי:** אביבית, עכשיו אני.
- מר דני גולדשטיין:** זקן חברי המועצה, אלי מוסרי.
- מר כרמל שאמה הכהן:** אביבית, אין כסף ואין תכנון ובנייה. אין כסף ואין תכנון ובנייה.
- מר דני גולדשטיין:** אביבית, את מפריעה לאלי. בבקשה, אלי.
- מר אלי מוסרי:** אביבית, עכשיו אני מדבר. אני עכשיו מאמץ את המשפט האחרון של אביבית. מה שהיה קודם – לא מתייחס. אני באמת רוצה לאחל לחגי וליונה, כל מי שמצטרף לקואליציה, בעיקר בהתנדבות, בלי שכר – שתבוא עליו הברכה. אני רוצה להתחיל דווקא ביונה. זה לא סוד שביני לבין יונה יש מערכת יחסים אישית טובה מאד, ואתם לא יודעים אולי, או שחלקכם לא יודעים, יונה גם תורם למען הקהילה לא במסגרת

מוניציפלית. הוא עושה מעשים שרק אלוהים שבשמיים יודע להעריך את מה שאתה עושה. באמת, יונה, יישר כוח על כל מה שאתה עושה, ואני יודע על המקרים שמגיעים אליך וחלקם אני מעביר אליך, ואני יודע גם את התהודה שאני מקבל מהצד השני, אז תמסור לרב ולכל מי שעומל שם, תבואו על הברכה, באמת, על המעשים הנפלאים שאתם עושים להצלת חיי אדם. ולך, חגי, תראה, תשים בצד את כל הפייסבוק, השורה הזאת היא לא קדושה וגם זו לא קדושה וגם זו לא קדושה. מה שקדוש זה מה אתה עושה למען הציבור. ואני חייב לציין, אתם מכירים אותי, אני לא מהמתלהמים ולא מאלה שצועקים ולא מאלה שמנבלים את הפה, וכינו אותי פה 'זקן חברי המועצה'. איצ'ה לצערי הרב פרש, אבל נכנס וולמן חברי הטוב, אז העביר אלי את ותיק חברי המועצה. אבל אני אומר לכם, אני הייתי בכל השורות – הייתי בשורה הזו, הייתי בשורה הזו, הייתי בשורה הזו,

מר דני גולדשטיין: ותמיד בהתנדבות.

מר אלי מוסרי: ותמיד בהתנדבות. 23 שנים ובהתנדבות מלאה, כולל סגנות ראש עיר.

מר דני גולדשטיין: אשריך.

מר אלי מוסרי: ואני אומר לכם, תאמינו לי, אין דבר שנותן יותר סיפוק מאשר לתרום למען הקהילה. חגי, לקחת תיק מאד קשה, בתי עמנואל, תאמין לי, יש לנו עכשיו דיון על התקציבים של בתי עמנואל, אני בטוח שראש העיר וכל הצוות המקצועי שמסייע לו בתקציבים יעשו כל מאמץ כדי שתצליח. ההצלחה שלך היא ההצלחה שלנו, ושרק נשמע בשורות טובות. תודה רבה.

מר חגי אשר: תודה.

מר דני גולדשטיין: תודה לך. כן, עו"ד אביהוא בן משה, בבקשה.

מר אביהוא בן-משה: קודם כל, אני רוצה להגיב לדברים של כרמל לגבי מה שאמרתי, רשמתי כדי שאני לא אטעה בציטוט. אמרת שחגי נכנס

בלי שכר, כמו העסקן הממוצע. אני רק מזכיר לך שאתה בעצמך, עסקן ממוצע, בהיותך,

מר חגי אשר: רגע, רגע, רגע, מי עסקן ממוצע?

מר אביהוא בן-משה: הוא אמר אתה לא.

מר חגי אשר: אני עסקן ממוצע?

מר אביהוא בן-משה: אתה לא עסקן ממוצע שדורש שכר. אני אומר לעצמי, הבן אדם כנראה לא הסתכל על הגב שלו, הדבשת שלו בתור עסקן פוליטי, שהיה חבר כנסת ושגריר וראש עיר, יש לידך עוד 3 עסקנים בינוניים ממוצעים,

מר כרמל שאמה הכהן: זו לא ההגדרה.

מר אביהוא בן-משה: אדון אדם, רועי,

מר כרמל שאמה הכהן: אתה טועה, זו לא ההגדרה.

מר אביהוא בן-משה: אתה אמרת.

מר כרמל שאמה הכהן: עסקן זה מי שמתנה את הכניסה לקואליציה בשכר. זה עסקנות.

מר אביהוא בן-משה: זה הכול בהסכם קואליציוני, כרמל.

מר כרמל שאמה הכהן: לא, לא, לא, הם לא התנו, לא, לא. הם לא התנו.

מר אביהוא בן-משה: ישבנו בכפר המכביה,

מר כרמל שאמה הכהן: הם לא התנו. בבחירות זה לגיטימי. בבחירות זה לגיטימי בהסכם קואליציוני. באמצע קדנציה, באמצע קדנציה,

מר אביהוא בן-משה: לא, לא, לא, אבל כרמל, לא עושים אבחנה על אמצע והתחלה.

מר כרמל שאמה הכהן: ברור, זו עסקנות.

מר אביהוא בן-משה: זה אדם שרוצה, אגב, אני לא,

מר כרמל שאמה הכהן: אנחנו הלכנו כמחנה, עם הסכמים קואליציוניים.

מר אביהוא בן-משה: אבל, כרמל, תקשיב, תקשיב עד הסוף.

עו"ד רועי ברזילי: בדיוק, מה זה עסקן? מה זה עסקן? שנבין. כל פוליטיקאי הוא עסקן?

מר אביהוא בן-משה: אני לא מתנגד שאדם ירצה, אדם שרוצה לממש את האג'נדה שלו,

עו"ד רועי ברזילי: גברת, גברת, את נכנסת למועצה הזאת לפני שנים. אנחנו 10 שנים פה היינו בהתנדבות. אל תטיפי לנו. 10 שנים היינו פה בהתנדבות.

מר כרמל שאמה הכהן: אל תטיפי לו. אל תטיפי לו.

עו"ד רועי ברזילי: גברתי, גברתי, לפני שנכנסנו פה לעבוד עבדנו, השתכרנו במשק.

מר דני גולדשטיין: רועי וחיה, בבקשה. כן, אביהוא, תמשיך. אביהוא, תמשיך.

עו"ד רועי ברזילי: לא אלמני ישראל אנחנו.

מר דני גולדשטיין: אביהוא, תסיים את הדברים שלך. חיה, את מפריעה לו. את מפריע מאד, מאד.

מר אביהוא בן-משה: אני רוצה להגיד משהו לגבי המהלך שעשה חגי. אני אתחיל קודם כל מהסוף. אני יכול לבשר לך, כרמל, שכל האופוזיציה תתמודד במינוי של חגי,

מר כרמל שאמה הכהן: מכובד.

מר אביהוא בן-משה: וגם במינוי של יונה.

מר כרמל שאמה הכהן: מעריך מאד.

מר אביהוא בן-משה: אנחנו מעריכים את שני האנשים הללו כאנשי מעשה.

מר כרמל שאמה הכהן: נכון.

מר אביהוא בן-משה: אין לנו שום בעיה עם הרצון שלהם להיות אנשי מעשה. יחד עם זאת, יש בי מן תחושה כזו שהקואליציה הזו, אני קראתי לה באחד העיתונים שביקשו ממני תגובה – הטיטאניק הזו, היא באמת נראית לכל אחד מחברי הקואליציה הנוכחית חסינה ובטוחה. אבל אני מזכיר לכולם, הטיטאניק בסוף טבעה. ואני אומר לך, חגי, תזכור את

ציריית רמת-גן
פרוטוקול מועצה מן המניין מס' 46, מיום 25.11.2021

מה שאני אומר לך, ולא יאחר היום שאתה תמצא את עצמך, יחד עם יונה, חזרה בספסלי האופוזיציה. תודה.

מר דני גולדשטיין: תודה, אביהוא. כן, בבקשה, חיה מנע.

עו"ד חיה מנע: טוב, אני רוצה לומר, קודם כל שוב, כמו שאביהוא אמר, אנחנו נתמוך ונצביע בעד.

מר כרמל שאמה הכהן: יישר כוח.

מר דני גולדשטיין: כמו שצריך להיות.

עו"ד חיה מנע: תודה רבה. אנחנו נתמוך ונצביע בעד.

מר כרמל שאמה הכהן: מה שמגיע מגיע.

עו"ד חיה מנע: אל תכניס לי מילים לפה בבקשה. אתה דיברת מספיק.

מר כרמל שאמה הכהן: אמרתי יישר כוח.

עו"ד חיה מנע: דיברת המון.

מר כרמל שאמה הכהן: אמרתי יישר כוח.

עו"ד חיה מנע: עכשיו אתה תשב בשקט בבקשה ותתן לי לדבר בשקט. לא, כי אתה כל הזמן מפריע.

מר כרמל שאמה הכהן: הו-הו-הו-הו חיה.

עו"ד חיה מנע:

חיה, כן.

מר כרמל שאמה הכהן:

חיה, זה הנימוסים שלך?

עו"ד חיה מנע:

זה נימוסים מאד יפים. לבקש ממך לשבת בשקט כמה דקות ולאפשר לי לדבר,

מר כרמל שאמה הכהן:

אין לך סמכות כזו.

עו"ד חיה מנע:

בלי שאתה תפריע לי, בוודאי שיש לי סמכות.

מר כרמל שאמה הכהן:

ראש עיר אף פעם לא מפריע.

מר דני גולדשטיין:

ראש עיר לא מפריע.

עו"ד חיה מנע:

לא, אתה מפריע לי.

מר כרמל שאמה הכהן:

הוא לא מפריע בהגדרה.

עו"ד חיה מנע:

אתה מפריע לי.

מר כרמל שאמה הכהן:

כשתקבלי מעל 50% מהציבור גם את לא תפריעי.

עו"ד חיה מנע:

לי אתה מפריע. לך תדע, עוד שנתיים בחירות.

מר כרמל שאמה הכהן:

יכול להיות.

עו"ד חיה מנע:

כרגע אתה מפריע לי לדבר.

מר כרמל שאמה הכהן: אני אומר לך שאת לא תתמודדי.

עו"ד חיה מנע: אתה לא יודע מה אתה אומר או לא אומר.

מר כרמל שאמה הכהן: את לא תתמודדי.

עו"ד חיה מנע: אני כרגע מדברת ואתה כרגע, זכות הדיבור ניתנה לי לדבר במועצה, אתה יושב בשקט כרגע.

מר דני גולדשטיין: בבקשה, חיה.

מר כרמל שאמה הכהן: היא לא תתמודד.

עו"ד חיה מנע: ומה שאני רציתי לומר זה, באמת אנחנו נתמוך, ואני גם אגיד עוד דבר. אני אגיד שאני הייתי בקואליציה, ובקואליציה אני גם כן באתי בהתנדבות, כדי לתת ולעשות, ולא לבקש שום דבר לעצמי. גם כשאביהוא עזב את הקואליציה, לא ביקשתי שום דבר – לא את התפקיד שלו, לא שום דבר. מה שביקשתי זה רק להמשיך לעשות למען הציבור שבחר אותי. אני הייתי שם, חגי, אתה שומע? הייתי.

מר חגי אשר: מקשיב לכל מילה.

עו"ד חיה מנע: לא כסגנית, עם תיקים אחרים, אבל אני הייתי שם. ואתה מכיר אותי, ואני באתי מתוך רצון כן ואמיתי רק לעשות ורק לתת למען הציבור. והאיש הזה שיושב פה עשה הכול כדי למנוע ממני לעשות, כדי לטרפד את כל מה שעשיתי, ועשיתי דברים טובים. ולמה הוא עשה את זה? כי הוא כנראה פחד, כנראה יש לו בעיה, הוא חושש שאנשים יאפילו עליו, הוא חושש שאנשים יעשו דברים והוא לא יקבל את הקרדיט. אז אני מאחלת לך בהצלחה. אני מאחלת לך שלא יקרה לך מה שקרה לי איתו, שאני יודעת שהוא מדבר איתי בפה אחד ואומר לי – כן, נעשה ונעשה ואני איתך – ומאחורי הגב דברים אחרים. אז באמת, טילמן וחגי, שיהיה לכם המון בהצלחה.

ציריית רמת-גן
פרוטוקול מועצה מן המניין מס' 46, מיום 25.11.2021

מר דני גולדשטיין: תודה רבה, חיה. כן, ישראל, רצית לומר גם משהו. בבקשה.

מר ישראל זרי: אני רק רוצה להגיד באמת ברכות ליונה ולחגי, וגם באמת ככה, עם חגי גם אני בלא מעט ועדות הייתי לאורך השנים האלה, ובאמת משמח אותי. אני יודע שזה גם לא צעדים קלים. אז באמת ברוך הבא. וגם לכל המינויים החדשים כמובן, אבל באמת גם באופן אישי.

מר דני גולדשטיין: תודה רבה, ישראל.

מר עזרא נחום: אפשר לגשת להצבעה?

מר דני גולדשטיין: עזרא, אנחנו ניגשים להצבעה בבקשה.

מר עזרא נחום: או קיי, מי בעד? ירים את ידו.

מר כרמל שאמה הכהן: פה אחד.

מר עזרא נחום: פה אחד.

מר כרמל שאמה הכהן: בהחלט כבוד לאופוזיציה על ההצבעה הזו, אין מה לדבר, התעליתם.

מר אביהוא בן-משה: לא התעלינו, מה התעלינו?

עו"ד חיה מנע: מה התעלינו?

מר כרמל שאמה הכהן: לא, אני אמרתי כל הכבוד.

מר חגי אשר: תודה רבה לכל החברים על הבעת האמון.

מר כרמל שאמה הכהן: להבהרה – כשאמרתי כל הכבוד – זה היה בלי שמץ של ציניות,

מר דני גולדשטיין: ואני בטוח שהוא התכוון לזה.

מר כרמל שאמה הכהן: אמרתי התעליתם, כי יש דחף טבעי של כל אדם, גם אם אני הייתי במקומכם, להתנגד לסעיף הזה.

עו"ד אביבית מאור-נמרודי: ... אמא של בן אדם.

מר כרמל שאמה הכהן: זה שקרים, אביבית. די, נו. אחרי זה את מתבכיינת.

החלטה:

בהתאם לחוק הרשויות המקומיות (בחירת ראש הרשות, סגניו וכהונתם תשל"ה 1975), (להלן "החוק"), סעיף 14, ראש העיר מציע לבחור את חגי אשר כסגן ומ"מ ראש העיר ללא שכר עם כל הסמכויות והתפקידים שהואצלו לו ע"י ראש העיר עפ"י סעיף 17 לחוק.

הצבעה:

אושר פה אחד.

ב. התקשרות בחוזה ללא מכרז בהתאם לתקנה 23 לשיקום ושיפוץ גן שאול.

מר דני גולדשטיין: התקשרות בחוזה ללא מכרז בהתאם לתקנה 23 לשיקום ושיפוץ גן שאול. בבקשה, ראש העיר.

עו"ד רועי ברזילי: אני אסביר.

מר כרמל שאמה הכהן: לא, לא, לא, תן לי להסביר. גן שאול/גן הקופים הוא גן שנמצא במעלה כאן, כבר שנתיים סגור בגלל בעיה בטיחותית של מאגר המים. יצאו כבר שני מכרזים – המכרז הראשון לא צלח, לא היתה שום הצעה, כי התנאים של העבודה ליד ועל מאגר המים המסוכן, הרחיק את כל המציעים. למרות שמדובר במכרז גדול, של מיליונים רבים, לא הוגשה שום הצעה. שינינו את המכרז, חתכנו אותו לשני חלקים כך שיהיה יותר ברור וקל, ושבזמן שעושים חלק אחד של הגן התאגיד ייכנס ויחזק את המאגר ואז נבצע את שלב ב'. הוגשה רק הצעה אחת לתיבת המכרזים, של קבלן שחסר לו סעיף אחד לעמוד בתנאי הסף, שזה ניסיון עם עבודה בשימור, או משהו טכני של שימור. ההמלצה של אנשי המקצוע היתה להשיג פטור ממכרז בעניין הזה ולהשיג קבלן במו"מ שיוכל לבצע את העבודה. זה אומר שאנחנו רוצים, צריך להבין, להספיק להשלים את הגן הזה, התושבים רוצים, גם ככה זה עבודות ממושכות, זה לא גינה רגילה, יש שם המון שימור ויש טופוגרפיה ויש שם מורכבות ויש גודל ענק. זו לא גינת סלינה או גינת אחווה שאנחנו עושים עכשיו ברמת השקמה. זו גינה היסטורית של העיר, זו גינה שמורכבת מהמון מתחמים ומהמון רגישויות. לכן אנחנו רוצים להתחיל כמה שיותר מהר, כשלנו כבר פעמיים במכרז שהתפרסם, מכרז פומבי, וגם המחלקה המשפטית וגם אנשי המקצוע בראשות הסמנכ"ל עזרא נחום ממליצים להביא למועצת העיר בקשה לפטור את הנושא ממכרז, או להצליח להתגבר משפטית או טכנית עם הקבלן שכבר הציע והוא מציע יחיד, ולראות איך אפשר להגן על השימור ושהוא יבצע את העבודה; או למצוא חברה אחרת שיש לה, מה שנקרא, גם רשמית את האישור לגבי נושאי שימור, זה כבר יהיה בין אנשי המקצוע לבין המציעים השונים, אבל זו ההמלצה. אנחנו רוצים להשמיש את הגן, אנחנו רוצים לחדש אותו. תבינו שהגן הזה, גן הקופים, גן השאול, תשוו לכם שהוא חוזר להיות בשימוש. ומי שראה את התוכניות, יודע שהוא יהיה גן לתפארת. זה לא הגנים הרגילים שמקימים בשכונות חדשות, שיש מתקן משחקים גדול, נדנדות, ספסלים, דשא, קצת עצים. זה גן עם מורשת ועם היסטוריה, אין עוד דומה לו. אבל, מי שיבלה בו ויירד,

מר יונה טילמן: מחזירים את הקופים?

מר כרמל שאמה הכהן: יכול להיות.

גב' עדנה וידל: כן, כן, למה לא?

ציריית רמת-גן
פרוטוקול מועצה מן המניין מס' 46, מיום 25.11.2021

מר כרמל שאמה הכהן: לא יודע, יש עניינים של צער בעלי חיים.

מר דני גולדשטיין: יש בעיה של צער בעלי חיים.

גב' עדנה וידל: אנחנו נדבר על זה.

מר כרמל שאמה הכהן: נדבר.

מר דני גולדשטיין: זה מקום שלא ראוי.

גב' עדנה וידל: ממש אין בעיה.

מר כרמל שאמה הכהן: הנה, את רואה? הנה.

גב' עדנה וידל: זה קופים שנלקחו לניסיונות רפואיים. צריך לחשוב.

מר כרמל שאמה הכהן: הבנתי, רגע, אז אני אומר, זה חלק מהמתנה שלנו לעיר, מהמתנה שלנו לתושבי העיר לחגיגות ה-100, גן הקופים/גן שאול מחודש, יורדים במורדות פה לצד העירייה, פותחים את ביאליק דרך הכיכר שהולכת להתחדש החל מינואר כנראה, שדרות הילד וגן המלך דוד, עד לגן אברהם, ששלשום בוועדה המחוזית אושרה להפקדה תוכנית של המגדל של תדהר באבא הלל 17, ואם הם ירצו להגיע ל-40 קומות במקום 20 ומשהו קומות, ההתחייבות שלהם זה לחדש את האמפי המפורסם ואת סביבתו. ואת החלק השני כבר עוד מעט יתחילו, בעוד כמה חודשים, קובי היה אצלנו בישיבה סופית,

גב' עדנה וידל: בגן אברהם?

מר כרמל שאמה הכהן: כן, בגן אברהם, כן.

ציריית רמת-גן
פרוטוקול מועצה מן המניין מס' 46, מיום 25.11.2021

מר דני גולדשטיין: גן אברהם, כן.

מר כרמל שאמה הכהן: קובי והחברה הכלכלית כבר עשו סקר שימור במשך חודשים ארוכים, הם עכשיו כבר בתכנון מתקדם ומפורט, במאי-יוני תחילת ביצוע. ואז זה אומר חידוש של כל הגנים ההיסטוריים של מרכז העיר. זהו, אז זו ההמלצה.

מר דני גולדשטיין: תודה רבה לראש העיר. אני חושב שהעניין ברור.

מר עזרא נחום: אני רק רוצה להקריא את הצעת ההחלטה.

גב' עדנה וידל: אני רוצה משפט בבקשה.

מר אביהוא בן-משה: יש דיון?

מר כרמל שאמה הכהן: ברור, ברור, דיון, זה נושא חשוב.

גב' עדנה וידל: סליחה, סליחה, אבל אני אבקש אחרי זה להעיר הערה.

מר אביהוא בן-משה: אין בעיה.

מר דני גולדשטיין: כן, אביהוא, בבקשה, המיקרופון פתוח.

מר אביהוא בן-משה: אני עברתי על הסעיף עצמו, סעיף 22/ח שצוין בחוות הדעת של היועץ המשפטי של העירייה לגבי הסעיף שעליו מבקשת הנהלת העיר להישען, באישור ביטול המכרז ובעצם מציעה לבחירה של קבלן ביצוע ללא מכרז.

מר דני גולדשטיין: לאחר מו"מ.

מר אביהוא בן-משה: בסדר, לא משנה, בלי מכרז שהוא בעצם המהות שאמור בעצם לתת את ה - -

מר עזרא נחום: משנה, החוק מתיר.

מר דני גולדשטיין: בטח שמשנה.

מר אביהוא בן-משה: אני מדבר כרגע על סעיף ח/22, שמאפשר למועצת העיר לקבל החלטה לבטל את המכרז וללכת למהלך הזה ללא מכרז. נקודה. עכשיו אני אומר את דעתי האישית המשפטית בעניין הזה.

תראו, כל עניין המכרזים, זה עניין של, מה שנקרא, לפתח חתת רובץ. זה מפגש של כספי ציבור עם השוק הפרטי, ומפגש של פקידי ציבור ושל נבחר ציבור עם אותם גופים כלכליים. אני אומר לכם, שהסעיף הזה, סעיף ח/22, הוא שמור אך ורק, אך ורק למקרים קיצוניים. מה שאתם כרגע עושים פה, כיוון שמכרז אחד לא הצליח, יצאתם למכרז שני, וגם הוא לכאורה לא הצליח, אתם כרגע אומרים – מבחינתנו, אתם מגדירים את זה, מועצת העיר הזו אומרת – כלו כל הקיצים, זה המצב הכי קיצון שיכול להיות, ועל זה,

מר אלי מוסרי: רגע, אביהוא, מה זאת אומרת?

מר אביהוא בן-משה: שניה, שניה, אני באמצע הדברים שלי. לא יתכן, אני לא שמעתי שום המלצה של ועדת המכרזים, אגב, כפי שהחוק מחייב,

מר כרמל שאמה הכהן: רועי, דבר, יו"ר ועדת מכרזים.

מר אביהוא בן-משה: שניה, דקה, דקה, דקה, אני לא הצלחתי לשכנע, גם אחרי ש - -

מר דני גולדשטיין: אז בוא נשמע קודם את היו"ר.

מר אביהוא בן-משה: אבל רגע, תן לי לסיים את הדברים שלי.

מר דני גולדשטיין: אולי הוא ישכנע אותך.

מר אביהוא בן-משה: אני אומר את עמדתי בעניין הזה של הדיון, ועל בסיס עמדתי גם אני הולך להצביע ככה. אני לא הצלחתי להבין, ותסלחו לי, חוות הדעת של היועץ המשפטי מדברת בעד עצמה. אני לא הצלחתי להבין למה זה נכנס לקטגוריה של 22/ח, שלא הבנתי מה המקרה הקיצוני הזה שאתם הולכים היום לבטל את המכרז ולבחור לכם, אני מזכיר שוב,

מר דני גולדשטיין: תודה, אביהוא. בוא נשמע את היו"ר, הוא יסביר לך למה.

מר אביהוא בן-משה: רגע, אני מסיים עוד משפט אחד. אני מזכיר שוב, המכרז במשפט הציבורי הוא לא בגדר המלצה, הוא בגדר חובה.

מר דני גולדשטיין: תודה.

מר דני גולדשטיין: שרית, את רוצה להגיד משהו לפני היו"ר של הוועדה?

גב' עדנה וידל: גם אני רוצה להגיד.

גב' שרית אסרף-לוי: אביהוא, אני מלווה את התושבים של גן הקופים ועזרא נחום מכיר את הפניות שאני מטפלת בהן כבר יותר משנה. התושבים, כל תקופת הקורונה, לא יכלו להשתמש בגן בגלל ליקויי הבטיחות של המאגר. הגן סגור, מוזנח, אין בו טיפה אחת של ירוק. התושבים עצמם כבר מעל שנה מתחננים. עברתי איתם, יחד עם עזרא נחום,

ציריית רמת-גן
פרוטוקול מועצה מן המניין מס' 46, מיום 25.11.2021

יחד עם דוד צמח מנהל הרובע, יחד עם אייל בן דוד, ניסינו למצוא כל דרך אפשרית לקדם את השיפוץ של הגן הזה.

מר דני גולדשטיין: או קיי, שרית,

מר כרמל שאמה הכהן: תן לה לסיים, דני.

גב' שרית אסרף-לוי: המכרזים נפלו על מחירים לא,

מר דני גולדשטיין: רועי יסכם את זה. נושא האזרחים שמענו משרית. נשמע את נושא המכרז עד כה מפיו של סגן ראש העיר.

גב' שרית אסרף-לוי: אני מבקשת, גם ממך, אם אכפת לך מהתושבים ואכפת לך,

מר אביהוא בן-משה: לי אכפת מהחוק.

מר עזרא נחום: זה לא בניגוד לחוק.

גב' שרית אסרף-לוי: הכול יהיה לפי החוק.

מר אביהוא בן-משה: אני אמרתי לך מה אמר החוק – רק במקרה קיצון.

גב' שרית אסרף-לוי: אנחנו מדברים פה על מקרה, הגן הזה,

מר אביהוא בן-משה: זה קיצון? זה קיצון?

מר דני גולדשטיין: עו"ד רועי ברזילי, יו"ר ועדת מכרזים, בבקשה, בוא תספר לנו את השתלשלות הדברים.

עו"ד רועי ברזילי: אביהוא, אנחנו יצאנו למכרז הזה 3 פעמים, כאילו פעמיים, זו הפעם השלישית עכשיו. תקשיב, תקשיב. ונכון שסעיף 22/ח הוא חריג לכלל של חוק חובת המכרזים ותקנות העירייה מכרזים. וגם לא עשינו שימוש בסעיף הזה כמעט בכלל במהלך 3 שנים שבהן היו עשרות, אם לא מאות, מכרזים כאלה ואחרים. שניה, תקשיב עד הסוף, תקשיב עד הסוף. אני אומר את זה פה, זה חריג לכלל, זה חריג לכלל. גם העבודה המבוקשת כאן היא עבודה מורכבת ולא רגילה, וגם, לא הוסיפו את זה, אבל כרוכה,

מר עזרא נחום: עובדה שרק קבלן אחד ניגש.

עו"ד רועי ברזילי: משך הזמן שחולף גם כרוך בסכנת חיים. סכנת חיים מהמקום שזה נמצא, ממכל המים שיושב שם והכול.

מר עזרא נחום: אני מוכן לסייר איתך. אנחנו פינינו שם את כל החול וסגרנו את כל מאגר המים מחשש להתמוטטות.

עו"ד רועי ברזילי: גם קיימנו על כך דיון בוועדת מכרזים וגם ביקשנו,

מר דני גולדשטיין: אביהוא, אתה מפריע נורא. אנשים לא מפריעים לך ואתה מפריע.

עו"ד רועי ברזילי: אני אומר לך שהיה דיון בוועדה והחלטנו על זה.

מר כרמל שאמה הכהן: אביהוא לא רוצה שתהיה גינה. אז למה? אז למה ככה? מה הפתרון שלך?

מר דני גולדשטיין: איך תפתור את הבעיה?

עו"ד רועי ברזילי: שתנוח דעתך, שתנוח דעתך, הוגשה הצעה וזו הצעת יחיד, וזה מופיע גם בסעיף ח', וברגע שהוועדה פסלה את ההצעה, כי במקרה הזה היא לא עמדה בכל מיני תנאים, ניתן, וזה לא החרוג, זה כבר לא כל כך חריג, ניתן לנהל מו"מ גם עם המציע היחיד הזה, והמלצנו לנהל מו"מ עם המציע היחיד כדי לרפא את ההצעה שלו.

מר עזרא נחום: לא נשלם יותר ממה ש - -

עו"ד רועי ברזילי: ולא נשלם יותר מגובה האומדן. כך שממילא אנחנו נמצאים בתוך הטווח שעליו המליצו היועצים.

מר דני גולדשטיין: אביהוא, אם הדבר יחרוג מהאומדן,

מר עזרא נחום: לא מהאומדן, מההצעה שלו.

מר דני גולדשטיין: יש אומדן גם.

מר עזרא נחום: לא, חוץ מאומדן, יש אומדן – הוא יכול היה לתת פחות או יותר. אבל ממה שהוא נתן, לא נשלם יותר.

מר דני גולדשטיין: טוב, אנחנו עוברים להצבעה. הצבעה בבקשה.

גב' עדנה וידל: לא, אני רוצה לומר משפט. ביקשתי להגיד משפט.

מר דני גולדשטיין: יש משהו להוסיף? כן, חיה. קצר בבקשה.

גב' עדנה וידל: אני גם ביקשתי להגיד כמה דברים.

עו"ד חיה מנע: חגי, אתה תמכת בהצעה במסגרת הישיבה?

ציריית רמת-גן
פרוטוקול מועצה מן המניין מס' 46, מיום 25.11.2021

מר חגי אשר: כן.

עו"ד חיה מנע: אתה תמכתי?

מר חגי אשר: אם השתתפתי אז כן.

מר כרמל שאמה הכהן: דרך אגב, הוצע לחגי להיות גם יו"ר ועדת מכרזים והוא סירב.

עו"ד חיה מנע: טוב, אבל זה לא רלוונטי, אני שאלתי אותו שאלה.

מר כרמל שאמה הכהן: לא, אני אומר.

עו"ד חיה מנע: כל דבר אתה צריך להגיד?

מר כרמל שאמה הכהן: יו"ר האופוזיציה, הוצע לו להיות יו"ר ועדת מכרזים והוא אמר – אני מעדיף תחומים אחרים.

מר עזרא נחום: עדנה, בבקשה.

גב' עדנה וידל: רק שני משפטים קצרים.

מר חגי אשר: את גם חברה, חיה, עד כמה שאני זוכר,

עו"ד חיה מנע: זהו, אני רוצה לדעת אם תמכתי, כי אני זוכרת שכל פעם אמרת שאתה לא מקבל הצעות יחיד.

מר חגי אשר: הצעות יחיד אני עד היום אומר שאני לא מקבל, לא שיניתי את דעתי.

עו"ד חיה מנע: אני יודעת. לכן רציתי לדעת אם במקרה הזה,

מר חגי אשר: אבל הנה, יו"ר ועדת מכרזים פה, הוא יסביר לדעתי.

מר כרמל שאמה הכהן: היא לא חברה, היא לא חברה בוועדת מכרזים.

עו"ד חיה מנע: אם במקרה הזה תמכת, אז חשוב לי לדעת.

מר דני גולדשטיין: את לא חברה בוועדת המכרזים.

עו"ד חיה מנע: אני הקפאתי את החברות, אני לא משתתפת,

מר דני גולדשטיין: אף פעם לא היית שם.

עו"ד חיה מנע: קודם כל, לא כל פעם לא הייתי שם.

מר דני גולדשטיין: אף פעם לא היית שם, לא כל פעם.

עו"ד חיה מנע: היו פעמים שכן הייתי שם.

מר דני גולדשטיין: לא זכור לי.

עו"ד חיה מנע: אולי אתה לא היית כשאני הייתי.

גב' עדנה וידל: היא היתה פה ושם.

מר כרמל שאמה הכהן: הוא תמיד. דני תמיד.

מר דני גולדשטיין:

אני תמיד שם.

עו"ד חיה מנע:

אז תפשפש בפרוטוקולים. אבל זה לדיון אחר, יו"ר המועצה.

עו"ד רועי ברזילי:

חיה, אבל אני אשמח להבין, איך חוסר הנוכחות שלך משרת את האינטרס של אנשים? את זה לא הבנתי.

גב' עדנה וידל:

היא בשלב מסוים הפסיקה להגיע.

עו"ד חיה מנע:

עוד פעם התעוררת עם הנוכחות?

גב' עדנה וידל:

בשלב מסוים היא הפסיקה להגיע.

מר דני גולדשטיין:

אולי כשאני נכנסתי.

עו"ד חיה מנע:

נכון, נכון, נכון,

גב' עדנה וידל:

אמרתי, אמרתי שהיית פה ושם.

עו"ד חיה מנע:

כשיצאתי לאופוזיציה, אתם צריכים לחלק כמו שצריך את הוועדות,

מר חגי אשר:

עוד הרבה לפני לא הגעת לוועדה.

גב' עדנה וידל:

לא, עוד לפני היציאה לאופוזיציה, חיה. חיה, לפני, לפני.

מר כרמל שאמה הכהן:

כל הכבוד, עדנה.

- גב' עדנה וידל:** לפני, לפני.
- מר כרמל שאמה הכהן:** על העמדת דברים.
- עו"ד חיה מנע:** אהה, לפני, בסדר.
- גב' עדנה וידל:** לא, זה לא משהו להתנגח.
- מר כרמל שאמה הכהן:** זה עובדות.
- גב' עדנה וידל:** לדייק את העובדות.
- מר דני גולדשטיין:** אף פעם לא ראיתי אותה שם.
- מר כרמל שאמה הכהן:** שליחות ציבורית סלקטיבית.
- גב' עדנה וידל:** אני הייתי בכל הישיבות ואני אומרת שהיא היתה פה ושם, היא היתה.
- עו"ד חיה מנע:** אתם רוצים שנפתח את זה? רוצים לפתוח את זה? אפשר לפתוח את זה. אני לא אהיה חותמת גומי.
- מר כרמל שאמה הכהן:** את חברה בוועדה, את יכולה להצביע איך שאת רוצה. את לא הגעת, כי יש לך דברים חשובים יותר.
- גב' עדנה וידל:** שני משפטים לגבי גן הקופים. אני בטוחה שזה יהיה חשוב לכולם מה שאני אומרת. שני משפטים לגבי גן הקופים, מעבר לזה שגדלתי שם כילדה. אנחנו גדלנו בגן הקופים, אתה גדלת בגן שאול. ואני רוצה לומר, יש לנו מספר פנינים ברמת גן, שזה גן אברהם, גן הקופים,

מר יונה טילמן:

גן דוד המלך.

גב' עדנה וידל:

הגבעות, בדיוק. אני רוצה להתייחס לנושא של המכרז. גילוי נאות, אני גם בוועדת מכרזים. הגן הזה דורש מקצוענות עילאית. אני לא הייתי מסתכנת ולוקחת מישהו שלא התמחה בשימור, וכן מעדיפה ללכת למכרז ייעודי, זאת אומרת, לא למכרז, למצוא מבצע שיודע לעבוד עם שימור, כי זו פנינה, וזה לא יסולא בפז. הגן הזה, כרמל, היה בעצם חורשה. הוא גם היה גן, אבל הוא היה חורשה מלאת עצים. ואני מאד מבקשת להחזיר את העצים, כי אנחנו יודעים היום מה משמעותם, ולהחזיר את הגן למקום,

מר כרמל שאמה הכהן:

תשבי איתו על התוכנית.

גב' עדנה וידל:

בשמחה. בקשה, תזמינו אותי. תודה רבה.

מר אדם קניגסברגר:

עדנה, תודה.

מר עזרא נחום:

רק אני רוצה שלא ישתמע דבר שאולי לא התכוונו. היה מכרז פומבי, כל מי שרצה יכול היה לגשת.

מר כרמל שאמה הכהן:

פעמיים.

גב' עדנה וידל:

קראנו. קראנו.

מר עזרא נחום:

הגשנו גם כן תנאים כאלה מחמירים ופשוט אף אחד לא ניגש.

גב' עדנה וידל:

מעולה.

מר עזרא נחום: ניגש עכשיו במכרז השני מציע אחד. הבעיה שלו, שהוא לא עמד בתנאי הסף. אנחנו נעשה מכרז שלישי, את חושבת שיבואו?

גב' עדנה וידל: שימור זה סף מהותי. ניסיון עם שימור זה סף מהותי.

מר עזרא נחום: בסדר, או קיי, בואו ניגש להצבעה.

מר כרמל שאמה הכהן: אני רק רוצה לסבר את האוזן של חברות וחברי המועצה והתושבות והתושבים, שרק עם תאגיד המים אצלי בלשכה, אני לא מדבר ביניהם, בינם לבין עצמם, אצלי היו איזה 5 או 6 ישיבות, על נושא של מאגר המים של גן הקופים. עם המהנדס הזה ועוד מהנדס, והתקרה התרוממה במאבק שהיה בין העירייה לבין התאגיד כדי לחלץ את הפרויקט הזה לדרך.

מר דני גולדשטיין: מילה אחרונה למחזיק תיק גנים ונוף.

מר צחי זליכה: לשעבר, לשעבר, לא עכשיו.

מר דני גולדשטיין: לשעבר, סליחה, צחי.

מר צחי זליכה: קודם כל, הגן הזה, באמת, התכנון שם, עדנה, התכנון שם התחיל בערך לפני איזה 5-6 שנים, בדרך איבדנו את האדריכל, יש תוכנית חדשה. הגן הזה, באמת, רשות המים, תוך כדי תנועה, אסרה לבנות על השטח ההוא, זה שטח מאד גדול, זה אילץ לשנות את המכרז, היו שם הרבה מאד דברים שגרמו באמת לעיכובים ולא בגלל העירייה. העירייה תמיד ניסתה לדחוף, ועזרא גם מדבר, יצאו לשני מכרזים, עשו הרבה מאד תהליכים בתוך הגן הזה, ובאמת, הסביבה שם לא נוחה, ממש קשה. ואמרת משהו נכון, הגן הזה לשימור. אני מציע, עזרא, כשיוצאים למכרז או כשעושים מ"מ, לדאוג שקבלן שיגיע לשם מבין בשימור, כי יש שם טרסות שצריך, אני זוכר שרחל אסף שהיא היתה אדריכלית הנוף הקודמת, זה משהו מאד מאד חשוב היה מבחינתה לשימור את השבילים האלה שעלו

ציריית רמת-גן
פרוטוקול מועצה מן המניין מס' 46, מיום 25.11.2021

מלמטה, מרחוב המעגל עד למעלה, וכאן צריך לעשות עבודה מאד מאד יסודית ונכונה. ועדנה צודקת, בתחום הזה צריך לחפש קבלן שיידע לשמר את ההיסטוריה של הגן, כי שם אם נביא מישהו שלא מספיק עושה את העבודה נכון, איבדנו את ההיסטוריה שלו.

מר עזרא נחום: קבלן לא יחרוג כהוא זה מהתוכנית.

מר צחי זליכה: זהו, אני לא יודע מה, רק אני אומר, לשמור על ה - -

מר דני גולדשטיין: תודה רבה. אנחנו עוברים להצבעה. בבקשה, עזרא, אנחנו עוברים להצבעה.

מר עזרא נחום: כן. מי בעד? ירים את ידו בבקשה. 16 בעד. מי נגד? 3. מי נמנע? אין נמנעים. תודה.

מר דני גולדשטיין: אז ההצעה עברה, 16 בעד, 3 נגד.

החלטה:

בהתאם להוראות סעיף 22(ח) לתקנות העיריות מכרזים, המועצה מאשרת התקשרות בחוזה ללא מכרז מאחר שנוכחה שבנסיבות העניין עריכת מכרז לא תביא תועלת. האגף המקצועי באמצעות סמנכ"ל העירייה ינהל משא ומתן לצורך התקשרות בחוזה.

הצבעה:

הוחלט לאשר ברוב קולות, 16 – בעד, 3 – נגד.

מר אביהוא בן-משה: ...

מר כרמל שאמה הכהן: אתה רוצה להפסיד בעוד עתירה?

מר דני גולדשטיין: די, אל תגיד שאתה הולך לעתירה.

מר כרמל שאמה הכהן: בעוד עתירה להפסיד? עוד פעם שיגלגלו אותך מכל המדרגות? חוות הסוסים, מרכז המצוינות,

מר אביהוא בן-משה: מה זה מרכז מצוינות?

מר כרמל שאמה הכהן: מרכז המצוינות, גלגלו אותך מכל המדרגות. הנה, הוא נבנה. סך הכול עיכבת שנתיים. הנה, הוא נבנה.

מר אביהוא בן-משה: היום הוגשה עתירה נוספת.

מר כרמל שאמה הכהן: עוד עתירה?

מר אביהוא בן-משה: כן.

מר אלי מוסרי: על מה? על מה?

מר דני גולדשטיין: תשמע, אתה הולך ומתמחה בעתירות, זה הופך להיות לך למקצוע, אביהוא.

מר כרמל שאמה הכהן: אין דברים כאלה. אין דברים כאלה. אין דברים כאלה.

ג. כספים:
(1) אישור תבחינים למתן תמיכות לספורט התחרותי ברמת גן לשנת 2022.

מר דני גולדשטיין: כספים – סעיף ראשון, בבקשה אלי.

מר אלי מוסרי: תודה, דני. קודם כל, ברכות ליו"ר.

מר דני גולדשטיין: תודה רבה, אלי.

מר אלי מוסרי: ישבנו בוועדת כספים לפני ישיבת המועצה, היה דיון ואישרנו את כל הסעיפים שמופיעים. אז אני אעבור אחד אחד. סעיף ראשון – אישור תבחינים למתן תמיכות לספורט התחרותי ברמת גן לשנת 2022. שרון, בבקשה, סגנית גזברית.

גב' שרון גולדמן מוטליס: אנחנו מעלים לאישור את מסמך התבחינים למתן תמיכות לספורט התחרותי לשנת 2022. למסמך הזה צורפה לכם גם חוות דעת משפטית על כך שהתבחינים הם ענייניים, שוויוניים, מתחשבים בצרכי האוכלוסייה. בעצם המסמך דומה למסמך של שנה קודמת. אני אעבור על כמה שינויים מהותיים שביצענו.

אחד – בעצם נוספה העדפה לקבוצת הנשים בקבוצות הנוער, כך שהתווסף בעצם מקדם של 50% לקבוצת נשים, זו אפליה מתקנת לנשים.

תבחין ההישגיות – הרחבנו את הגדרת ההישגיות. בעבר ההישגיות הוגדרה רק, היתה מצומצמת רק לזכייה באליפות ולגביע. אנחנו הרחבנו את ההגדרה, כך שהיום היא תכלול, זה כתוב ככה: ההישגיות תכלול בין היתר, אך לא רק, עליה והשתתפות בליגת העל, זכייה באליפות או גביע, זכייה בשני התארים יחדיו דאבל, השתתפות בליגה אירופית וכו'. כלומר, זה סעיף סל פתוח שייבחן בהתאם להישגים של אותה שנה. כמובן שהכול תלוי בתוספת תקציבית שתהיה.

יש עוד שינוי אחד – זה תנאי סף לתשלום תמיכה ברצועת הנוער. יש תנאי סף של אחוז תושבי רמת גן מבין השחקנים הרשומים באיגוד – אנחנו השארנו את זה כמו שנה שעברה על 50% ולא העלינו את זה ב-5% נוספים. זה בעצם השינויים.

מר דני גולדשטיין: או קיי, בנושא התבחינים,

מר חגי אשר: אני מבקש לדבר, אם אפשר.

מר דני גולדשטיין: בבקשה, מ"מ ראש העיר, חגי אשר.

ציריית רמת-גן
פרוטוקול מועצה מן המניין מס' 46, מיום 25.11.2021

מר חגי אשר: ככה, בנושא התבחינים - - (מגיב להערה של אביהוא בן משה) שלא בשכר, בדיוק, תודה אביהוא.

מר דני גולדשטיין: ציינו את זה, אבל אני לא אציין את זה כל פעם, שלא בשכר. אז ממלא מקום ללא שכר, חגי אשר.

מר חגי אשר: אני רוצה לחזור על בקשתי, גם כשהייתי בספסלי האופוזיציה וגם כשעברתי לכאן. העדפה צריכה להיות לקבוצות הנוער בתקצוב,

מר אביהוא בן-משה: נראה לי אתה מתחיל רע.

מר חגי אשר: תן לי, תן לי, דווקא, דווקא בנושא הזה אתה תופתע לשמוע, אתה תופתע לשמוע.

מר דני גולדשטיין: אביהוא, אתה מפריע באופן תמידי,

מר חגי אשר: עוד מעט אתה חוזר לאופוזיציה, תזכור מה אני אומר לך.

מר דני גולדשטיין: הלאה. חגי, כן, דבר.

מר כרמל שאמה הכהן: אחלה חגי.

מר חגי אשר: בנושא הזה, תתפלא אביהוא, אבל ישבתי עם ראש העיר ממש ממש לפני הישיבה הזאת, הרבה דברים ישבנו וליבנו ולא סתם לא יושב פה אותו בחור שעשה את התבחינים ונעלם ולא הגיע היום לישיבה הזאת. אני אומר את זה גם משנה שעברה וגם עכשיו, אני חוזר ומבקש ראש העיר – אחד, שיהיה איזון בין הקבוצות בעיר, שלא תהיה העדפה לשום קבוצה, ושתהיה בקרה, הגזברית תוכל להגיד לנו מי ערך את התבחינים, אני לא יודע. שיהיה איזון בין הקבוצות בעיר.

דבר נוסף – גם לגבי קבוצות הבוגרים, גם לגבי השימוש באולמות, אתה יודע, המעבר שלי לפה גרם לכל מיני כאלה שהם בעצמם בנו את התבחינים, לזרוק עלי כרגע את התבחינים. אז אני רוצה להפתיע אותך, אביהוא, עם ההערה שזרקת, דווקא מצאתי אוזן קשבת בנושא הזה, ונאמר לי במפורש שהנושא הזה ייבדק, ואם נצטרך תיקון ושינוי הוא יובא שוב למועצה לאישור.

מר אלי מוסרי: אביהוא, דברים השתנו.

מר דני גולדשטיין: תודה, חגי אשר. בבקשה, עדנה.

גב' עדנה וידל: אני לא זוכרת באיזה עמוד זה, נדמה לי שאולי בעמוד 8 או 6, יש חלוקה לפי אחוזים לגבי הקבוצות. 3 תחומים שנבחרו, שזה כדוריד, כדורסל וכדורגל.

מר דני גולדשטיין: לא. סליחה, כדוריד, כדורסל וכדורגל, נכון, סליחה.

גב' עדנה וידל: או קיי, בסדר. לגבי קבוצות הנשים – אז לגבי כדורגל, יש שם אחוז אחד ובהתאם זה מתקצב. מה שאני מבקשת, לשנות מדיניות ולהגיד – או קיי, אנחנו רוצים מגדרית לעודד נשים לשחק כדורגל, אגב, אני שיחקתי כדורגל בכיתה ז', כי צריך פשוט לעודד, כי אין מי שיעודד, אז צריך להשקיע. אז צריך לקבוצה של נשים בכדורגל, אני מדברת על הנוער, כדי לעודד אותה, לאפשר לה לעשות יותר דברים, יותר חשיפה לנושא הזה, ולא להשאיר את זה ביחסיות של אחוז, כי אחרת נישאר שם כל הזמן. ואנחנו ראינו גם בתוכניות טלוויזיה, שבנות רוצות לשחק כדורגל, מה לעשות?

מר אלי מוסרי: בסדר גמור.

מר דני גולדשטיין: תודה רבה. כן, בבקשה, אביהוא.

מר חגי אשר: וחיה גם רצתה.

מר אדם קניגסברגר: Lady is first.

מר אביהוא בן-משה: טוב, אני אוותר לחיה. חיה, בואי תהיי לפני.

מר דני גולדשטיין: בבקשה, חיה, 5 דקות.

עו"ד חיה מנע: או קיי, טוב, אז ככה, מבקר העירייה בדו"ח האחרון שלו קבע שאין ביקורת על עמותות הספורט. אנחנו עשינו את התבחינים האלה עוד בזמן שאני הייתי בקואליציה והמטרה היתה באמת שהתבחינים יקבעו איזו שהיא דרך מסודרת, שבמסגרתה יחולקו הכספים ויעודדו ספורט, באמת השוויון המגדרי יישמר, וכל המטרות החשובות, ואני בהחלט בעד, כמו שגם הייתי בעד כשהייתי בקואליציה. דעתי לא השתנתה. אלא מה, גם אז וגם היום אני מעלה את אותה סוגיה, והסוגיה היא נורא פשוטה – הפיקוח. מה זה הפיקוח? הפיקוח הוא האפשרות לבחון את הדו"חות הכספיים ולראות שבאמת כספים שיועדו לקבוצות הנוער מגיעים לקבוצות הנוער ולא עוברים לבוגרים. איך מתבצע הפיקוח הזה? או באמצעות איזה שהוא מישור שממונה,

מר כרמל שאמה הכהן: אני מוכן למנות אותך לפיקוח, באמת.

עו"ד חיה מנע: רגע, תן לי לסיים.

מר כרמל שאמה הכהן: את רוצה לפקח על זה?

עו"ד חיה מנע: רגע, תן לי לסיים. איך מתבצע הפיקוח? או באמצעות רואה חשבון שבדק את הדו"חות הכספיים ובודק לאן עברו הכספים, בוודאי שלא אני אבצע את זה למישהו שהוא איש כספים שצריך לבדוק את הדו"חות הכספיים ולראות שהכסף שאנחנו נותנים כעירייה לאותם גופים מגיע למקום הנכון והמתאים. האם באמת הכסף של קבוצות הנוער, קבוצות הנוער בדרך כלל, אני מכירה את זה מהילדים שלי, יש

הרבה ביקוש, הרישום מלא, יש להם הרבה תקציב, יש להם הרבה כסף, הכסף הגדול שצריך צריך אותו בקבוצות של הבוגרים – באולמות, במשכורות לשחקנים, יש גם שחקנים זרים בחלק מהקבוצות. איך אתה יודע שהכסף לא עובר לאיפה שהוא לא צריך להגיע?

בדקתם בתבחינים הקיימים האלה האם במהלך התקופה האחרונה, השנה האחרונה, האם צריך לבצע שינויים? האם למשל קבוצה מסוימת לא צריכה בפועל את הכסף שהיא מקבלת ואז אפשר לתת כסף נוסף לקבוצת נשים, או לקבוצת נוער אחרת, וככה אפשר לפתוח את התקציבים ולתת לעוד קבוצות, שאולי עד היום לא קיבלו.

אז אני הייתי מאד מבקשת, אני לא מתכוונת לתמוך בזה בלי מנגנון פיקוח, למרות שאני חושבת שהתבחינים האלה טובים וחשובים, אבל בלי פיקוח הם לא שווים כלום. תודה.

מר חגי אשר: רגע, אולי תשמעי בשורה בנושא הזה.

מר דני גולדשטיין: כן, בבקשה, מסכם ראש העיר.

מר אביהוא בן-משה: לא, לא מסכם, אני ביקשתי גם לדבר. ויתרתי לחיה.

מר דני גולדשטיין: סליחה, אז אביהוא ידבר וראש העיר יסכם. קצר.

מר אביהוא בן-משה: תודה. כמה וכמה שאלות וחידודים. קודם כל, אני מזכיר לראש העירייה שנמצא בניגוד עניינים לתמוך בתבחינים, לאור עיסוקיו, עסקיו, הסכמיו השונים עם עירוני רמת גן. נא לקחת את זה לתשומת ליבך. זאת הערה ראשונה, מהותית, קרדינלית, לתשומת ליבך.

הערה שניה – אני רוצה להתחבר למה שאמרה חברת המועצה עוה"ד חיה מנע לגבי הפיקוח. בדו"ח מבקר העירייה קבע המבקר שהפיקוח לא נעשה עד היום, והחמור ביותר, כתב המבקר, זה שהפיקוח ביקש לבקר את היישום של התבחינים וסורב על ידי מנכ"ל העירייה הקודם. אז אנא מכם, תבדקו בבקשה שזה לא רק מהפה ולחוץ שמופיע שהעירייה תמנה מפקח על התמיכות, אלא בפועל יהיה פיקוח בתוך הניירת על כלל אותן השגות שמופיעות פה, שהכסף מגיע לאותן קבוצות.

מר דני גולדשטיין: אולי עוה"ד חיה מנע, יכול להיות, אם היא תסכים לקחת את זה כרגע.

מר אביהוא בן-משה: יכול להיות. לא נראה לי, כי זה רואה חשבון צריך להיות פה ולא עורך דין.

אני מבקש הערה נוספת – בעמוד 7 – סנקציה בגין הכללת נושא משרה, עובד, נותן שירות, בין חמשת מקבלי השכר הגבוה. אתם הגדרתם שעיקר המשאבים בתוך הסייגים שאמורים להיות שמופנים לקבוצות, יהיו אך ורק לטובת שכר השחקנים ומאמנים. אלא מה, ופה אני מדבר על העניין של הפיקוח, יש באחת הקבוצות, אני לא רוצה לכוון למישהי ספציפית או למישהו ספציפי, זאת העבודה שלכם, שמקבלת שכר בין חמשת הבכירים ביותר, ולא נעשה דבר בשנה החולפת, בטח בשנה הזו. אז אם אתם אכן אומרים ומסייגים ואומרים שתהיה סנקציה בגין הכללת נושא משרה או עובד או נותן שירות שהוא לא שחקן או מאמן, איך יכול להיות שבסופו של דבר זה קורה בפועל בשנה החולפת וגם בשנה שתהיה עכשיו? לכן אני מסביר שוב למה חשוב העניין של הפיקוח.

אני רוצה, גם כן, זו סנקציה שאני מסתכל עליה בעמוד 7 - סנקציה ביחס להתנהגות שאינה הולמת. אני רוצה לצייר איזה שהוא ציור דמיוני. יושב ראש העירייה באיזה שהוא משחק כדורגל או משחק כדורסל, של קבוצה שלא כל כך מכבדת את צעדיו, ויקללו אותו, ויגידו לו – ראש העיר, אין לו מילה, הוא מושחת, הוא גנב, הוא שקרן וכו' וכו', יבוא ראש העיר לפי הדבר הזה ויגיד – חברים, הם התנהגו בצורה שאינה הולמת, אני מוריד להם 25%. נראה לך נורמלי? אתה איזה שהוא קיסר רומי שמישהו נותן לך את התעצומות האלה לבוא ולפסוק, להגיד – אתם קללתם אותי, קראתם לי בשמות גנאי, אני מוריד לכם 25%. אנחנו עדיין לא הגענו לרומניה.

מר דני גולדשטיין: זהו, סיימת? יש מענה לכל ה - -

מר אביהוא בן-משה: הדבר האחרון שאני רוצה,

מר חגי אשר: יש בשורות.

מר אביהוא בן-משה: אני אשמח לשמוע בשורות.

יש בשורות, אביהוא.

מר חגי אשר:

מר אביהוא בן-משה: אני אשמח לשמוע בשורות. הדבר האחרון שאני רוצה להציף זה כל הנושא של התבחינים ברצועת הנוער. תראו, אני רוצה לדבר על שני דברים: אחד – כמו שאמרתי בעבר, אני חוזר ואומר את זה שוב גם בפעם הזו, יש חוסר שוויון בין קבוצות עירוני רמת גן, שמישהו פה חפץ ביקרם באופן לא ברור, לבין הפועל רמת גן. אתם נותנים פה רצועת נוער שהיא נותנת את מירב הכספים ולא מאפשרים להפועל רמת גן לייצר את אותה רצועה שיכולה להגדיל את ההכנסות שלהם. אז אי אפשר לדבר על שוויון, כשבפועל בתבחינים שאתם מייצרים פה אין שוויון בין שתי הקבוצות. ויותר מזה, ואני שוב נוגע בנקודת הפיקוח, הפיקוח פה הוא קריטי. כי אני קיבלתי מידעים שכספים שהגיעו דרך רצועת הנוער לאחת הקבוצות שמקבלת, שוב, אין הרבה קבוצות שמקבלות את רצועת הנוער, כולם יודעים שמדובר פה בעירוני רמת גן, שהכספים האלה לא הגיעו ליעדם. קרי, הם הגיעו לצדדים שלישיים, הם הגיעו לסגירת חובות כאלה ואחרים, לשכר של אותם אנשים שהם לא נכנסים לקטגוריה של שחקנים או גם שחקנים. אבל אני שואל שוב, בפעם השלישית בדברים שלי – מי דואג לפיקוח ייחודי, ספציפי, שהכספים האלה שאמורים להגיע לרצועת הנוער,

אתה חוזר על הדברים, אביהוא. אתה חוזר על

מר דני גולדשטיין:

הדברים.

לא, אני תוקף את זה מכיוונים שונים. עכשיו

מר אביהוא בן-משה:

על רצועת הנוער – מי ידאג שגם ברצועת הנוער הכסף יהיה מיועד אך ורק לנוער ולא לסגירת חשבונות?

זה כתוב לך. זה כתוב לך.

עו"ד רועי ברזילי:

תודה, אביהוא, תודה. כן, שרון, בבקשה.

מר דני גולדשטיין:

גב' שרון גולדמן מוטליס: רק רציתי לציין שנושא חמשת מקבלי השכר של העמותות נבדק במסגרת ביצוע התחשיבים ומצא תקין.

מר דני גולדשטיין: תודה רבה.

מר כרמל שאמה הכהן: אני רוצה לסכם, לומר שני דברים: אחד – אנחנו תומכים בספורט ורוצים לתמוך בספורט כמה שיותר. ספורט מבחינתנו הוא חלק ממערכת החינוך. החינוך המשלים ופעילות לבריאות, לקהילתיות והכול טוב ויפה. ספורט אמור ליצר תועלות חיוביות, בטח כשמושקע בו כסף ציבורי. אם בא איזה אוליגרך או קבוצת אוהדים ושמים מכספם – שיעשו מה שהם מבינים. שיביאו מצידי רק שחקנים זרים, שיעיפו זיקוקים באוויר, זה כסף שלהם. כשאנחנו צריכים לשים את המיליונים, שזה בא על חשבון רווחה, או לא על חשבון, אבל אפשר לעשות בזה, זה כספי ציבור, יש לנו אחריות, אחריות גם בניקיון של הדבר וגם בערכיות של הדבר. לצעוק – ראש העיר, אין לך מילה – אני מניח ששום ראש עיר לא השתמש בקריטריון הזה, אלא אם כן הוא אדם לא סביר. אבל ראש העיר כן יפעל וכן יפעיל, אם יחזרו ויצעקו עוד פעם, כמו שצעקו בדרכי האחרון למנהל של מכבי רמת גן, שהילד שלו מחלים ממחלה קשה – שהילד שלך ימות. מי שיצעק דבר כזה, אנחנו נביא את זה לפה ונראה מה תה תצביע. אנחנו נציג את הדברים, כמובן, צריך להיות צילומים, ראיות, לא שמועות, לא רכילות, תצהירים, זה לא פשוט, ייעשה שימוע, תינתן אולי הזדמנות להיאבק בתופעה הזו. אבל היום, אני אומר לך, רגע, אביהוא, אני לא הפרעתי לך, תתאפק. אבל היום, אני ניהלתי מספר שיחות עם ראשי הפועל רמת גן בשנתיים האחרונות, וכל פעם כשאמרתי להם את זה, הם אמרו – אתה צודק, אבל אין לנו הרבה מה, אנחנו מנסים להילחם בזה ולא מצליחים. רגע, שניה, אז יש דרך, אנחנו, אם אין שליטה ואם זה מה שזה מייצר, ואם דני גולדשטיין מחליק עם האופנוע שלו ושובר את הרגל, והוא לא מצטרף ברגע האחרון למשלחת, ומוקפץ ישראל זרי, ומופץ פוסט עם טביעות אצבע מאד ברורות, שאומר – ישראל זרי הוקפץ כדי להיות בלילה במיטה עם ראש העיר – זה חציית קווים. להגיד ראש העיר לא תומך בספורט, ראש העיר נגד הספורט, ראש העיר נחליף אותו – זה בסדר, כל אחד יכול לצעוק מה שהוא רוצה. אבל ללכת, כמו קריאות, אני מדבר ככה – או קריאות שמהוות את התקופות האפלות בהיסטוריה של האנושות, עם המונחים של נאציזם, שזה גם קרה לנו; או דברים מחרידים של הסתה, אלימות,

מר יונה טילמן: למה לא ...

מר כרמל שאמה הכהן: זו גם אפשרות, גם דרך אגב. אבל זה המישור הפלילי, אני מדבר במישור הערכי. אני אומר, זה צריך להיות, אני מסכים איתך, משהו קיצוני. אני מניח שאם, אני מקווה שלא יגיע לכאן מקרה כזה, שהסעיף הזה יהיה רק סעיף הרתעתי, אבל אם הוא יגיע לשימוש, הערכתי שאפילו חברי האופוזיציה, או אם לא יהיה להם נעים מהחברים שלהם באותה קבוצה, ייצאו אולי החוצה, יחמקו מהצבעה. אבל אף אחד לא יעז להרים את היד שלו נגד ההמלצה להפעיל את הסנקציה, כי היא תובא לפה רק במשורה, וכמו שאמרת על מכרזים, במצבים מאד קיצוניים. זו האמירה שלי ואני מקווה שזה לא יקרה שוב. כי כשאומרים לי – אין מענה, הקבוצה לא יודעת לטפל בזה, המשטרה זה לא בראש סדר העדיפות שלה – אנחנו באנו ונתנו מענה מהכלי שלנו, שיש לנו say – אנחנו רוצים ספורט תרבותי. אני מבין שזה לא קהל של קונצרטים, ואני מבין שזה לא של היכל התרבות, ואני יודע שיהיו שם קריאות כאלה ואחרות שהן לא נעימות לאוזן, אבל, אם תהיה אלימות פיזית ואם תהיינה קריאות נאצה עם הסתה, ואם, כמו שנתתי לכם דוגמא שהיא מצמררת, שהיא מצמררת, הרי זה ההיפך מספורט, אז אכן זה המצב.

לגבי הנושא – פנה אלי ממלא מקום וסגן ראש העיר חגי אשר ואמר לי, תשמע, אמנם הוא פנה בדקה ה-90, האיר את עיני בכמה דברים, כמו שסיפרתי לכם זה באותו הקשר, קראתי לגזברית, ניסינו אולי אפילו לדחות את זה מסדר היום, היועץ המשפטי הסביר שיש בעיה כי ההתחייבות שלנו לבית המשפט בעקבות עתירה של הפועל רמת גן להעביר את התבחינים היום. אבל אמרנו לחגי שיש, אנחנו אומרים את זה גם כאן לפרוטוקול, שאנחנו נמצה דיון בעניין, לבצע ככל שצריך איזונים, לתת מה שנקרא תבחינים שוויוניים ככל האפשר, שמאפשרים לכולם יכולת עשייה ספורטיבית, תרבותית, קהילתית אמיתית, והדלת פתוחה. יש לנו עוד זמן עד הישיבה הבאה, אבל אני אומר, יכול להיות שיהיו שינויים. המועצה סוברנית, א', לפתוח תבחין חדש, זה קבוע בתבחינים שלנו. ב', גם לשנות את התבחינים הקיימים. אז אני אומר, אנחנו,

אתה יכול להצביע בעד אז.

מר חגי אשר:

תודה רבה ראש העיר. אנחנו עברים להצבעה

מר דני גולדשטיין:

בבקשה.

ציריית רמת-גן
פרוטוקול מועצה מן המניין מס' 46, מיום 25.11.2021

מר עזרא נחום: עוברים להצבעה לאישור תבחינים למתן תמיכות לספורט התחרותי ברמת גן לשנת 2022. מי בעד? ירים את ידו. 15 בעד. מי נגד? 3. הצבעת נגד עכשיו.

מר כרמל שאמה הכהן: אבל הצעתי לך לפקח על זה.

מר עזרא נחום: 3 נגד. סליחה, חברים, לא להפריע לי בשעת ההצעה. מי נמנע? אין מנעים. אושר.

מר כרמל שאמה הכהן: אני אשמח שיהיה פיקוח הדוק. אנחנו עושים כמיטב. אני אומר, אם את חושבת שאפשר לעשות יותר – welcome.

החלטה:

מאשרים תבחינים למתן תמיכות לספורט התחרותי ברמת גן לשנת 2022.

הצבעה:

הוחלט לאשר ברוב קולות, 15 – בעד, 3 – נגד.

עו"ד סהר פינטו: אני מבקש להגיד משהו בקשר למה שעדנה שאלה, שלא יהיה בפרוטוקול. עדנה, ביחס למה שצינת, אני מבקש לחדד,

מר עזרא נחום: לא להפריע ליועץ המשפטי לומר את דברו. כן, בבקשה.

עו"ד סהר פינטו: רק כדי שהפרוטוקול ישקף באופן שלם את מה שיש. בעמוד 8, החלוקה היא לפי הבוגרים וברצועה של הבוגרים. ברצועה של הצעירים והנוער, שזה אכן חשוב כפי שאמרת לקדם, אז זה לפי הקבוצות הקיימות עם מקדם של 50% תוספת לנשים. אז זה ככה להניח את דעתך בנוגע לסוגיה הזאת.

מר כרמל שאמה הכהן: יש עידוד ברור לנשים.

עו"ד סהר פינטו: כן, כן, זאת סוגיה חשובה ובאה לידי ביטוי.

מר דני גולדשטיין: בהחלט. בהחלט.

מר כרמל שאמה הכהן: אגב, אביהוא, יש למבקר העירייה, שאתה מחזיק התיק, תקציבים לקחת רואה חשבון, לקחת מה שהוא חושב. (מגיב להערה של אביהוא בן משה) לא צריך לפרוטוקול, מה שאני אומר זה קיים. אתה מוכן לקחת לבדוק, ואני אומר, מי שמועל בכספי התמיכות, הנה, אני אומר את זה לפרוטוקול, הסנקציה תהיה לא 25% כמו בקריאות נאצה, הסנקציה תהיה 100%. הוא לא יוכל לקבל תמיכות בשנים הקרובות. מכאן תביאו לי הוכחות שזה קורה.

2) אישור מתן כתב הוראה בלתי חוזרת ואוטונומית נוספת לרשות לבקשה תקציבית באיגוד הכדורסל, עבור הפועל רמת גן כדורסל לתקופה מ-1.1.22 ועד 1.10.22, על סך של 100,000 ₪.

מר אלי מוסרי: אני רוצה להמשיך בבקשה, ברשותכם. אנחנו עושים את זה כמדי שנה בשנה, מחדשים ערבויות, אז סעיף 2 זה אישור מתן כתב הוראה בלתי חוזרת ואוטונומית נוספת לרשות לבקשה תקציבית באיגוד הכדורסל, עבור הפועל רמת גן כדורסל לתקופה מ-1.1.22 ועד 1.10.22, על סך של 100,000 שקל.

מר עזרא נחום: מי בעד? פה אחד. תודה.

החלטה:

מאשרים מתן כתב הוראה בלתי חוזרת ואוטונומית נוספת לבקשה תקציבית באיגוד הכדורסל, עבור הפועל רמת גן כדורסל לתקופה מ-1.1.22 ועד 1.10.22, על סך של 100,000 ₪.

הצבעה:

אושר פה אחד.

ציריית רמת-גן
פרוטוקול מועצה מן המניין מס' 46, מיום 25.11.2021

3) אישור מתן ערבות עירייה למסגרת אשראי (משיכת יתר) לשנת 2022 על פי תבחיני התמיכות, לעמותת ענבלים לחינוך ותרבות (ע"ר) על סך של 180,000 ₪.

מר אלי מוסרי: 3 – זה אישור מתן ערבות עירייה למסגרת אשראי (משיכת יתר) לשנת 2022 על פי תבחיני התמיכות, לעמותת ענבלים לחינוך ותרבות (ע"ר) על סך של 180,000 ₪.

מר עזרא נחום: מי בעד? פה אחד.

החלטה:

מאשרים מתן ערבות עירייה למסגרת אשראי (משיכת יתר) לשנת 2022 על פי תבחיני התמיכות, לעמותת ענבלים לחינוך ותרבות (ע"ר) על סך של 180,000 ₪.

הצבעה:

אשר פה אחד.

4) אישור מתן ערבות עירייה למסגרת אשראי (משיכת יתר) לשנת 2022, לחברת הפארק הלאומי על סך של 200,000 ₪.

מר אלי מוסרי: אישור מתן ערבות עירייה למסגרת אשראי (משיכת יתר) לשנת 2022, לחברת הפארק הלאומי על סך של 200,000 ₪.

מר עזרא נחום: מי בעד?

מר אביהוא בן-משה: רגע, דקה. אני מבקש לדעת מה בדיוק מסגרת האשראי, לצורך מה מבקשת חברת הפארק הלאומי את מסגרת האשראי על סך 200,000 ₪.

מר דני גולדשטיין: לא מסגרת אשראי.

ציריית רמת-גן
פרוטוקול מועצה מן המניין מס' 46, מיום 25.11.2021

- מר אביהוא בן-משה:** כתוב פה – אישור מתן ערבות עירייה,
- מר דני גולדשטיין:** ערבות לאשראי.
- מר אלי מוסרי:** למשיכת יתר.
- מר אביהוא בן-משה:** אני שואל – לצורך מה?
- מר דני גולדשטיין:** ערבות לאשראי.
- מר אביהוא בן-משה:** הם באו אליכם וביקשו מכס את הערבות? אני שואל – על מה?
- מר כרמל שאמה הכהן:** הפעילות השוטפת שלהם.
- מר אביהוא בן-משה:** שניה. אני שואל על איזה עניין ספציפי שאיתו הם הגיעו אליכם.
- מר אלי מוסרי:** זה לא עניין ספציפי.
- מר עזרא נחום:** זה כללי, כללי.
- מר אלי מוסרי:** את רוצה להסביר את זה, שרון? אני אגיד לך, תקשיב, קודם כל לגבי משיכת היתר,
- מר אביהוא בן-משה:** 'את רוצה להסביר? אני אגיד לך'. לא הבנתי.
- מר אלי מוסרי:** שניה רגע, שאלתי אותה, היא לא עונה, אז אני, אביהוא, מה, אתה צוחק? שרון, תעני לו בבקשה.

ציריית רמת-גן
פרוטוקול מועצה מן המניין מס' 46, מיום 25.11.2021

גב' שרון גולדמן מוטליס: זה לא עניין ספציפי. זה מסגרת אשראי, קודם כל, זה משהו שכבר מאז שאני פה, 10 שנים, זה מדי שנה, כל שנה אנחנו,

מר עזרא נחום: בעבר גם אתה היית עושה את זה, אביהוא.

מר אלי מוסרי: כל שנה הוא שואל את השאלה.

גב' שרון גולדמן מוטליס: כל שנה, מדי 10 שנים, זה נמצא הסעיף הזה.

מר כרמל שאמה הכהן: הוא לא זוכר. הוא לא זוכר.

מר אלי מוסרי: יותר מ-20 שנה.

גב' שרון גולדמן מוטליס: זו ערבות שלנו כדי שהם יוכלו לקחת בבנק מסגרת אשראי לפעילות השוטפת שלהם, לא משהו ספציפי.

מר אביהוא בן-משה: אבל הגדילו להם את תקציבי ה-תב"ר, הגדילו להם תקצוב שוטף,

מר דני גולדשטיין: לא קשור.

מר אלי מוסרי: לא רלוונטי.

מר אביהוא בן-משה: החניות מגיעות אליהם. למה צריך?

מר כרמל שאמה הכהן: המשימות, המשימות גדלו פי כמה.

מר עזרא נחום: חברים, מי בעד? פה אחד. תודה.

החלטה:

מאשרים מתן ערבות עירייה למסגרת אשראי (משיכת יתר) לשנת 2022, לחברת הפארק הלאומי על סך של 200,000 ש"ח.

הצבעה:

אושר פה אחד.

5) אישור מתן ערבות עירייה למסגרת אשראי (משיכת יתר) לשנת 2022, מוזיאון האדם והחי על סך של 50,000 ₪.

מר אלי מוסרי:

סעיף 5 – אישור מתן ערבות עירייה למסגרת אשראי (משיכת יתר) לשנת 2022, מוזיאון האדם והחי על סך של 50,000 ₪.

מר כרמל שאמה הכהן:

זה בטוח הוא יצביע בעד, זה חבר שלו, רועי.

מר עזרא נחום:

מי בעד? פה אחד.

מר דני גולדשטיין:

פה אחד. הוא אפילו לא שואל. ברית הפיל. תמיד תזכרי שברית הפיל חזקה יותר מכל הסכם קואליציוני,

מר דני גולדשטיין:

מה שקשור לרועי – הוא לא שואל.

עו"ד רועי ברזילי:

אני רק מזכיר שהיו"ר זה אתה.

החלטה:

מאשרים מתן ערבות עירייה למסגרת אשראי (משיכת יתר) לשנת 2022, מוזיאון האדם והחי על סך של 50,000 ₪.

הצבעה:

אושר פה אחד.

(6) אישור שינויים תקציביים רשימה מס' 9 תקציב רגיל.

מר אלי מוסרי: קיבלתם את הטבלה – למישהו יש שאלות לגבי הטבלה של השינויים?

מר עזרא נחום: אישור שינויים תקציביים רשימה מס' 9 תקציב רגיל. מי בעד? פה אחד. תודה.

מר דני גולדשטיין: פה אחד. הלאה.

החלטה:

אישור שינויים תקציביים רשימה מס' 9 תקציב רגיל.

הצבעה:

אושר פה אחד.

ציריית רמת-גן
פרוטוקול מועצה מן המניין מס' 46, מיום 25.11.2021

מס' שער		תקציב 2021		תקציב 2021		תקציב 2021		הערות	
מס' שער		מקור		מקטג		הגדרה		מערך	
הכנסות									
1									
הוצאות									
1	1745000830	ניקוז- השתתפות איגוד ערים	1,100,000	74,000	1,174,000	תשלום לרשות הניקוז וכולי ירקון			
2	1729000932	ציד מיגון ווהצטיידות - קורונה	925,000	100,000	1,025,000				
3	1821000750	שירותים חיצוניים	1,550,000	150,000	1,700,000				
4	1769000443	השתתפות עצמית לתביעות	4,000,000	300,000	4,300,000				
5	1763000780	מנהלת רכבת קלה	50,000		-				
6	1825000794	פעולות שומות	150,000	81,000	69,000				
7	1844500781	תעסוקה ומרכזים	7,257,500	100,000	7,157,500				
8	1752000751	הגיוות ה- 100	100,000	100,000	-				
9	1615000522	הדרכה	765,000	50,000	715,000				
10	1615000521	רווחת העובד	673,000	20,000	653,000				
11	1943000752	הפעלת מערכת אכיפה מוגברת	103,000	103,000	-				
12	1769000751	הסמכה לתקן ISO	120,000	120,000	-				
13	1931000411	שכריות	2,000,000	280,000	1,720,000	העברה בין פרקים			
14	1841000410	שכ"ד מועדונים	1,510,000	280,000	1,790,000				
15	1769000442	השתתפות עצמית ביטוח צי רכב	150,000	26,200	123,800				
16	1764000769	ביטוח נושאי משרה	188,500	26,200	214,700				
17	1816800841	עזרה לתלמידים נצרכים	231,275	82,075	149,200				
18	1817300521	הדרכה פסיכולוגית	380,000	82,075	462,075				

פרוטוקול מועצה מנהלית מס' 46, מיום 25.11.2021
ציריית רמת-גן

תקציב בלתי רגיל לשנת 2021 ע"פ מס' רשימה - סה"כ

מקורות מימון												
מיליון	ק. פיתוח 543	ק. פיתוח 542	ק. פיתוח וה- 541 השבחה	מסדות 523	ממשלה	חיוב בעלים 521	מספר רשימה					
80,000,000	69,423,000	15,991,000	238,370,000	1,000,000	50,116,000	13,100,000	468,000,000					
0	270,000	0	400,000	0	19,205,398	500,000	20,375,308					
0	1,745,000	80,000	1,048,000	0	10,120,000	422,882	13,415,882					
0	800,000	0	8,757,000	0	15,782,000	0	25,339,000					
0	200,000	0	4,050,000	0	140,000	0	4,390,000					
0	5,750,000	200,000	29,792,500	0	7,220,000	5,300,000	48,262,500					
4,200,000	13,310,000	0	14,465,000	0	99,440,000	300,000	131,715,000					
0	300,000	0	6,978,490	0	224,510	300,000	7,803,000					
84,200,000	91,798,000	16,271,000	303,860,990	1,000,000	202,247,818	19,922,882	719,300,690					
12%	13%	2%	42%	0%	28%	3%	100%					
							סה"כ					
							באחוזים					

(7) אישור שינויים תקציביים רשימה מס' 8 תקציב בלתי רגיל.

מר אלי מוסרי: סעיף 7 – אישור שינויים תקציביים רשימה מס' 8 תקציב בלתי רגיל, ה-תב"ר.

מר עזרא נחום: מי בעד?

מר אביהוא בן-משה: רגע, שניה, מה זה מי בעד?

מר עזרא נחום: אני שואל מי בעד.

מר אביהוא בן-משה: אני רוצה לשאול מספר שאלות.

מר כרמל שאמה הכהן: יפה.

מר דני גולדשטיין: בבקשה, אביהוא בן משה.

מר אלי מוסרי: אני מזכיר לך שזה תב"ר פיתוח, אביהוא.

מר דני גולדשטיין: מה זה קשור?

מר אביהוא בן-משה: הכול מצוין. אני מבקש לדבר על תב"ר 4806, נאתגר אתכם,

רו"ח גלית שניידר מימרון: נגישות, עזרא.

מר אביהוא בן-משה: כמו שאמרתי, הפארק הלאומי בתקופתו של ראש עיריית רמת גן כרמל שאמה, הפארק הלאומי זכה לתקופת עדנה. על ימין ועל שמאל הפארק מקבל תקציב ועכשיו 1,300,000 שנכנס למסגרת. אני רק שואל – מה עם כל העיר? יש כל כך הרבה בעיות של נגישות. רגע,

ציריית רמת-גן
פרוטוקול מועצה מן המניין מס' 46, מיום 25.11.2021

אני שואל שאלה, אני אשאל את כל השאלות ואז תענה על כל השאלות בבת אחת. אז לפני שאתה הולך לפארק הלאומי החביב עליך ביותר, מסיבותיך שלך, אני שואל לגבי יתר המדרכות ואותם קשיים של אנשים עם צרכים,

מר כרמל שאמה הכהן: תענה בבקשה לחבר האופוזיציה אביהוא בן משה. הוא מוטרד, תענה לו.

מר אביהוא בן-משה: אני מוטרד מאד מהעניין הזה.

מר כרמל שאמה הכהן: הוא יענה לך.

מר אביהוא בן-משה: לגבי תב"ר,

מר כרמל שאמה הכהן: רגע, הוא יענה לך דבר דבר.

מר דני גולדשטיין: רגע, לגבי זה, בבקשה.

מר עזרא נחום: שלא כמו בעבר,

מר כרמל שאמה הכהן: לא, לא, לא, תחזור על המילים האלה, שלא כמו מה?

מר אביהוא בן-משה: רגע, תזכיר מה היה תפקידך בעבר. מה היה תפקידך בעבר? שלא כמו בעבר שהייתי סמנכ"ל, היום תפקידי סמנכ"ל,

מר עזרא נחום: אולי תקשיב לי? אני לא הפרעתי לך.

מר אביהוא בן-משה: לא הייתי מציע לך להשתמש במטבע הלשון הזו.

מר עזרא נחום: שלא כמו בעבר, ראש העיר נתן שני תקנים חדשים לנושא של הנגישות,

מר כרמל שאמה הכהן: תקשיב, שהרעש של המלפפון לא יפריע.

מר עזרא נחום: ואני רוצה להגיד לך שאני שוחחתי עם מי שמרכזת את כל נושא הנגישות בכל פורום ה-15, היום זה 17. רמת גן היא בין הערים המובילות בנושא הנגישות. אני רוצה להגיד לך, יש נגישות של המרחב הציבורי, המרחב הציבורי כמעט כולו עד סוף השנה יונגש כולו, על פי החוק.

מר דני גולדשטיין: עד סוף השנה הזאת, 2021?

מר עזרא נחום: נכון.

מר דני גולדשטיין: תוך חודש.

מר עזרא נחום: כבר עשינו מתחילת השנה את כל הגנים הציבוריים, את כל מעברי החציה, את כל תחנות האוטובוסים, את כל המדרכות הנגשנו. אני מציע, ראש העיר, שבישיבה הבאה נביא את המנהלת, היא תציג לכם פה מה נעשה בנושא הנגישות.

מר אלי מוסרי: חשוב מאד.

מר עזרא נחום: אני רוצה להגיד לכם יותר מזה, ישבנו עם מנכ"ל העירייה והגזברית, ובאישור ראש העיר הוא הסכים לתת לנו הקצבה שבתוך שנתיים ננגיש את כל העיר, גם את מבני הציבור. כנסת ישראל אישרה בתקציב האחרון הארכה, במקום עד שנת 2024, עד 2026 להנגיש את כל מה שנדרש במדינת ישראל. אני רוצה להגיד לך, אם יתנו לנו את המשאבים המתאימים, אנחנו עד מחצית 2024 ננגיש, ולא עד 2026, לא נצטרך עד 2026 להנגיש. כולל עכשיו אנחנו הולכים להנגיש את הפארק, מה שמעולם לא עשו, אנחנו הולכים, יש לנו תוכנית והמנהלת של הנגישות

תבוא לפה בישיבה הבאה, אני מבקש ראש העיר, שהיא תציג מה נעשה בתחום הנגישות.

מר כרמל שאמה הכהן: אני מניח שהפארקים החדשים, כמו קונביץ ומלמדוביץ, מונגשים בהגדרה.

מר עזרא נחום: כן. הנגשנו למעלה מ-60% מהגנים הציבוריים. החוק לא מחייב להנגיש את כל ה-100, כי אתה לא יכול להנגיש את ה-100.

מר כרמל שאמה הכהן: ואתה עומד על מילותיך – שלא כמו בעבר.

מר עזרא נחום: אמרתי, לא היתה תוכנית נגישות.

מר אביהוא בן-משה: שלא כמו בעבר, שסמנכ"ל העירייה הקודם לא נהג כפי שהיה צריך לנהוג, הפעם הסמנכ"ל נוהג -

אני מבקש להעיר ל-תב"ר 4800 – אני רק רוצה לתקן את מי שכתב את זה. כתבתם – לאחר עבודה מאומצת מול משרד הפנים. השרה איילת שקד, שרת הפנים, כבר הודיעה מראש, בלי המאמץ שלכם. אז לפחות אל תשקרו בכתוב. אני הודעתי מראש מה הסכום שאמורים לקבל, בלי שום עבודה שלכם. אז לא לספר סיפורי סבתא.

מר כרמל שאמה הכהן: מה הוא רוצה, עזרא?

מר אביהוא בן-משה: שלא תרשמו דברים שהם לא נכונים. זה לגבי תב"ר 4800.

מר כרמל שאמה הכהן: שלא כמו בעבר, לא רושמים פה דברים לא נכונים. אולי בטעות. שלא כמו בעבר.

מר אביהוא בן-משה: כן, שלא כמו בעבר. לגבי תב"ר 4919 – אני רוצה לציין שבשבוע שעבר במקרה הסתובבתי עם סגן ממלא מקום ראש

ציריית רמת-גן
פרוטוקול מועצה מן המניין מס' 46, מיום 25.11.2021

העיר בהתנדבות, חגי אשר, ליד בית ספר, במקרה היינו שם, ליד בית ספר הביילויים,

מר כרמל שאמה הכהן: ראו אתכם, צילמו אתכם.

מר אביהוא בן-משה: לא, לא, הוא גם צילם לך משהו שככה, שם נפל לי הסימון ואמרתי, רגע, הוא אומר לי – אני מצלם לכרמל את הסרטון ואני שולח לו. אמרתי לעצמי, בוא הנה, הוא בכזה קשר הדוק עם כרמל, מצלם סרטונים?

מר חגי אשר: כל מה שרציתי, תקשיב, הייתי מאד ענייני, ואתה יודע את זה.

מר אביהוא בן-משה: אני יודע. אני יודע.

מר חגי אשר: כל מה שרציתי,

מר אביהוא בן-משה: אני רוצה אבל להציף את הסוגיה.

מר חגי אשר: בנושא החינוך, יפה.

מר אביהוא בן-משה: לא באתי לדבר על העניין הספציפי הזה, כי הוא צהוב מבחינתי. באתי לדבר על זה שאתם מאשרים פה תב"רים, באמת, שנינו ראינו את זה חי,

מר כרמל שאמה הכהן: מה?

מר אביהוא בן-משה: שיש עבודות במהלך שעות הלימודים, רעש מטורף בגני הילדים במסגרת,

מר כרמל שאמה הכהן: הביא את זה חגי לתשומת ליבי ויש ישיבה על זה.

מר חגי אשר: זה נעצר, אביהוא, זה נעצר, באותו מקום ספציפי שאתה מדבר זה נעצר.

מר אביהוא בן-משה: מצוין. אז גם תב"ר 4914, כל אותם העניינים שקשורים לשיפוץ בתי הספר וגני הילדים, אנא מכס, או שתבצעו את זה,

מר כרמל שאמה הכהן: תהיה ישיבה מקצועית על זה.

מר אביהוא בן-משה: מעולה.

מר חגי אשר: תהיה ישיבה בנושא הזה.

מר אביהוא בן-משה: דבר אחרון – תב"ר 4848 – אני רוצה להגיד משהו לגבי האכיפה. קודם כל, כולנו מכירים את המצוקה, ואני אומר את זה כי אני רואה את זה מחלון ביתי, ממרפסת ביתי, של התחנה הציבורית שקמה לנו מתחת לאף, והתעצמה, אני אומר את זה שוב, התעצמה ב-3 השנים האחרונות. אני גר שם כמעט 6 שנים, חזון איש, מה שקורה ב-3 השנים האחרונות, אפילו בשנתיים האחרונות, זה נהיה משהו מטורף. באמת, אני אומר את זה עכשיו כי זה נהיה כל יום. פעם זה היה, היו 'פיקים' בתקופות של אוגוסט, בין הזמנים, ובחגים, ל"ג בעומר, אבל פה זה נהיה משהו מטורף. זה מבורך הרעיון של הצבת המצלמות, ואני אומר, בוא נלך צעד אחד יותר מזה. אני מקווה שהתכנון להצבת המצלמות לא נעשה רק בחלק הרמת גני, אלא הוא נמצא גם בחלק של בני ברק.

מר כרמל שאמה הכהן: איך אפשר לשים את זה?

מר חגי אשר: איך אתה יכול? זה שטח מוניציפלי לא שלך.

ציריית ראת-טן
פרוטוקול מועצה מן המניין מס' 46, מיום 25.11.2021

מר אביהוא בן-משה: דקה, דקה. אפשר שהמצלמות יונחו, יש רחוב אבני החושן, שהוא משקיף על,

מר כרמל שאמה הכהן: ומה זה ייתן? צילמנו, איך אתה יכול לאכוף את בני ברק?

מר אביהוא בן-משה: לי קרה כבר כמה וכמה פעמים שמוקד 100 אמר לנו – מה הבעיה? יש עבירה, צלמו, תשלחו למשטרה. אז בואו תעשו עבודה,

מר דני גולדשטיין: אז תצלם ותלך למשטרה.

מר אביהוא בן-משה: לא, אני לא אשב שם כל היום.

מר כרמל שאמה הכהן: אם זה אפשרי – זה ייעשה.

מר אביהוא בן-משה: מצוין. אז אם אתה כבר הולך על המהלך הזה, לא רק בחלק הרמת גני,

מר כרמל שאמה הכהן: אני אומר, אם זה אפשרי זה ייעשה.

מר אביהוא בן-משה: תודה. זה דבר אחד.

מר דני גולדשטיין: אם זה אפשרי, שיצלם וישלח גם הוא. למה לא?

מר אביהוא בן-משה: נו, דני, באמת, אני אשב כל היום?

מר כרמל שאמה הכהן: חסל ויכוח. אמרתי, אם זה אפשרי משפטית, אכיפתית, זה ייעשה.

מר אביהוא בן-משה: תודה. דבר שני, אני רוצה לגבי, אני לא יודע על איזה גן ילדים ברימלט אתה מדבר לגבי חנה וסע 4 מצלמות. אני לא מכיר ברימלט, תקנו אותי, גני ילדים ברימלט אתם מכירים או שזה האשכול שאתה רוצה?

מר כרמל שאמה הכהן: יכול להיות שזה האשכול.

מר אביהוא בן-משה: אני רוצה אבל להגיד משהו לגבי האשכול העתידי הזה. אני לא חושב,

מר דני גולדשטיין: שאתה מברך עליו.

מר אביהוא בן-משה: אני לא חושב שזה נכון להציב איפה שיש מסגרות חינוכיות, בתי ספר או גני ילדים, מצלמות כדי להעניש הורים, ואני רואה את זה היום כהורה. אני היום מקפיד להחנות בכחול לבן, יש לי בת שנמצאת בגן ברחוב האם בנווה יהושע, אני נוסע מרחק גדול מאד, שעה וחצי דרך אגב בבוקר הלוך חזור, אני חונה בכחול לבן כדי לא להחנות בצורה לא חוקית. ואני מקווה שכולם עושים ככה. אבל לשים מצלמה,

מר כרמל שאמה הכהן: אבל פיתחנו חניון, רגע, אתה צריך להבין אבל, התושבים,

מר אביהוא בן-משה: אבל תן לי רק לסיים. לבוא היום ולשים, נגיד בטאבון אני יכול להבין את זה, בירדן. באמת, מי שבא לאכול, שלא יהיה חצוף, שלא יעצור ל-5 דקות "דאבל פרקינג", יקבל באמת קנס. אבל במקומות שבאמת זה דברים של דקה-שתיים, שהורה מוריד את הילד שלו, לבוא ולהציב בגן ילדים ברימלט 'חנה וסע' מצלמות, זה נראה לי ראוי. אל תוציאו משם את הכסף, תיקחו ממקומות אחרים.

מר כרמל שאמה הכהן: אביהוא, אנחנו לא רוצים לצלם אף אחד ולא לתת קנס לאף אחד, אבל אנחנו רוצים גם שיהיה סדר. הרי באים משני הכיוונים – אלה שמקבלים דו"חות בוכים וצועקים; ואלה שחוסמים להם את הכביש, יוצרים להם פקק, צועקים ובוכים. באו התושבים, בין היתר

ציריית רמת-גן
פרוטוקול מועצה מן המניין מס' 46, מיום 25.11.2021

בהתנגדות הגדולה שהיתה לאשכול הגנים, ואמרו בין היתר שאחד החששות הכבדים שלהם זה נושא התנועה. הבטחנו להם אכיפה מסיבית, אבל, לצד אופציה. אנחנו מפתחים שם חניון ציבורי כחול לבן. יותר מזה, היום כשאנחנו יודעים שזה עובד מצוין, יכול להיות שבכחול לבן נעשה, משעה נניח 7:30 עד 8:30, שמותר להחנות רק 10 דקות. שאף אחד לא ישים את הרכב, ישים את הילד ויילך גם לקנות ב'סופר'. זו תחלופה להורדה, כדי שלא תהיה מעמסה על השכונה. אנחנו ראינו איך זה עובד טוב בהרצל, כולם מברכים על זה, כל הסוחרים, זה עזר מאד לתחלופה. אז זו הכוונה. אנחנו לא רוצים, אנחנו מעדיפים שהמצלמות האלה, כל ההשקעה, לא יצלמו אף אחד, אבל צריך שיהיה סדר.

מר עזרא נחום: אפשר להצביע?

מר כרמל שאמה הכהן: כן. פה אחד.

מר עזרא נחום: מי בעד? פה אחד.

החלטה:

מאשרים שינויים תקציביים רשימה מס' 8 תקציב בלתי רגיל.

הצבעה:

אושר פה אחד.

ציריית רמת-גן
פרוטוקול מועצה מן המניין מס' 46, מיום 25.11.2021

תקציב בלתי רגיל לשנת 2021 - רשימת מס' 8
 תכנית המועצה לביצוע 18.11.21

הקורות מעין							מס' ס"ר	מס' תב"ר	פרק	תאור	תקציב מאושר קיים	סה"כ ההספת תקציב נכסות	ק. בנעלים/נכסות 621	ממשלה *	היטל השבתה 641	ק. פיתוח 642 תשלום	ק. פיתוח דרכים 543	חילוק 660	סה"כ תקציב מעורב
1	ת.ת. 4806	83000	נכסות	11,200,000	1,300,000	1,300,000									1,300,000				12,800,000
2	ת.ת. 4800	85000	שפועים בבית כנסת 2020	3,000,000	0	3,000,000								190,000	-190,000				3,000,000
3	ת.ת. 4784	81720	שיפוץ ב"ס תכונים	2,800,000	350,000	350,000									350,000				3,150,000
4	ת.ת. 4919	81320	שיפועים במוס"ח 2021	4,000,000	800,000	800,000									800,000				4,600,000
5	ת.ת. 4914	81320	שיפועים במוס"ח 2021	9,500,000	450,000	450,000									450,000				9,950,000
6	ת.ת. 4952	81320	תחלוחת בחברות בית ספר	1,300,000	600,000	600,000									600,000				1,900,000
7	ת.ת. 4793	81320	רכישת מושבים למסדרות חתן	0	3,400,000	3,400,000									3,400,000				3,400,000
8	ת.ת. 4858	71120	רכישת עמלות אשפה וציוד 2021	800,000	250,000	250,000									250,000				1,050,000
9	ת.ת. 4268	73100	טיפול במבנים מסוכנים	4,400,000	500,000	500,000							300,000		200,000				4,900,000
10	ת.ת. 4848	72300	אחזקת אנפית חניה ברחבי העיר	1,850,000	1,050,000	1,050,000									750,000		300,000		2,900,000
	ת.ת. 4880	743000	תאורה ק מרחם מזה	750,000	-697,000	-697,000									-697,000				53,000
	ת.ת. 4885	74800	פיתוח גנים בפורים 2021	12,500,000	0	12,500,000								34,510	-34,510				12,500,000
סה"כ																			69,903,000
																			0
																			300,000
																			0
																			6,978,490
																			224,510
																			300,000
																			7,803,000
																			22,100,000

פרט מוקדמות ממשלה:

מקור	תב"ר
משרד הפנים	4800
משרד התקשורת	4885

מר אלי מוסרי: סעיף 8 – דו"ח כספי רבעון 2 לשנת 2021. מי שרוצה להתייחס להישגים של הנהלת העיר,

מר עזרא נחום: אין צורך בהצבעה.

מר אביהוא בן-משה: אני מבקש להתייחס.

מר דני גולדשטיין: מה יש להתייחס לזה?

מר כרמל שאמה הכהן: הוא רוצה להגיד כל הכבוד.

מר אביהוא בן-משה: אני רוצה להתייחס.

מר דני גולדשטיין: בסדר, בסדר, סליחה.

מר כרמל שאמה הכהן: בתקופתו כל הרבעונים היו מינוס.

מר דני גולדשטיין: הוא רוצה לברך.

מר אביהוא בן-משה: אתה רק שוכח, כרמל, דבר אחד, ואני אזכיר לך את זה עוד פעם. אני עדיין לא הייתי ראש עירייה, עדיין אי אפשר לבחון אותי.

מר כרמל שאמה הכהן: היית סגן. היית הסגן הכי חזק פה. שלטת בעיר.

מר אביהוא בן-משה: תקשיב, תקשיב טוב, הסגנים שלך, עם כל הכבוד, הפכת אותם ל'פאפי'.

מר כרמל שאמה הכהן: גם את רועי? את רועי?

מר אביהוא בן-משה: הוא הראשון.

מר כרמל שאמה הכהן: רועי 'פאפי'? אני שואל אותך, לא, אתה אמרת משהו חמור, רועי 'פאפי', כן או לא? ברית הפיל מופיעה שוב.

מר אביהוא בן-משה: אני מבקש בארנונה כללית להביא לתשומת ליבכם – בתקציב היחסי לתקופה אתם מדברים על 369, בפועל אתם,

מר אלי מוסרי: בוא נעבוד בעמודים.

מר אביהוא בן-משה: אני מדבר איתך עכשיו על הכנסות, עמוד 3.

מר דני גולדשטיין: לא צריך. הוא מבקש לברך.

מר אביהוא בן-משה: לא, אני לא מברך, אני רק מעיר הערות.

מר אלי מוסרי: אין בעיה.

מר אביהוא בן-משה: אתם ביצעתם, מה שנקרא אומדן, בבסיסו את התקציב,

מר כרמל שאמה הכהן: נכון, ויש חוסר.

מר אביהוא בן-משה: ואתם מדברים על 369, בפועל הגעתם רק ל-249, יש פער של 5% בגבייה של הארנונה.

מר כרמל שאמה הכהן: צודק.

מר דני גולדשטיין: הגזברית, רוצה לענות לו?

מר אביהוא בן-משה: שניה, רגע, אדוני, תן לי לסיים. אני רק מביא לתשומת ליבכם, שתדעו שיש כרגע חוסר של 5% בגבייה.

מר כרמל שאמה הכהן: זה כבר לא קיים. אביהוא, זה כבר בפלוס.

מר אביהוא בן-משה: אני רוצה לדבר גם לגבי עצמיות חינוך. גם לגבי עצמיות חינוך יש פער של 10% בין החלק היחסי המתוכנן,

מר אלי מוסרי: יודעים.

מר אביהוא בן-משה: תודה רבה שאתה יודע. אז אולי האופוזיציה תתפטר, כי הכול ידוע לקואליציה. זה תפקידנו – לדייק, לחדד ולהציף את כל מה שאנחנו רואים בישיבות האלה.

לגבי פעולות כלליות – אתם מקצצים פה 12% מהפעולות הכלליות. אתה, כרמל, מדווח לנו שהפעולות הכלליות לטובת האזרחים תושבי העיר,

מר כרמל שאמה הכהן: נכון.

מר אביהוא בן-משה: רק הולכים ועולים, ובפועל, מה אנחנו רואים? אתם תקצבתם לפעולות 150 מיליון ובפועל 132, פער של 12% בפעולות, כרמל, פעולות.

מר אלי מוסרי: אביהוא, שמעת על הקורונה?

מר אביהוא בן-משה: שמעתי עליה, ועל עוד הרבה דברים אחרים שמעתי. לגבי שכר עובדי החינוך – אתם גם שם תקצבתם 154 מיליון שקלים, ו'הופ', קפצתם ל-157. יש לכם עוד פער של 2%, 3 מיליון שקל בערך בשכר עובדי החינוך.

גם כנ"ל לגבי שכר עובדי הרווחה – 12 מיליון, 13 מיליון. אז אני אומר עוד פעם, יש פה דף שהוא צריך להטריד אתכם. אתם, אדוני מחזיק תיק הכספים, אתה צריך להבין שיש פה קצת בעיות. מעבר לזה שכל האמירות של כרמל על עניין של הפעולות לטובת התושבים - - בכוונה, כרמל, הבאת את החתולה לפה, נכון?

מר חגי אשר: זה סאונד של חתולה.

מר עזרא נחום: טוב, הבנתי שהשלמת את דבריד.

מר אביהוא בן-משה: לא, לא סיימתי, לא סיימתי. אני רוצה לדבר, בעמוד 8, אני קודם כל רוצה להבין מה זה המְנָהל הכללי, מספר המשרות של 120. מי ייעד את המשרות האלה ומה,

מר אלי מוסרי: לא המְנָהל, המְנָהל הכללי.

מר אביהוא בן-משה: שאלתי – מי ייעד את המשרות הללו ולאִיזה תפקיד? ולאור התשובה הזו, אני רוצה לדעת למה רק 108 ולא 120 כמו שתכננתם.

מר אלי מוסרי: זה טוב, לא? זה פחות.

מר אביהוא בן-משה: אני שואל שאלה, אני רוצה לדעת. לגבי השירותים הממלכתיים, לגבי החינוך,

מר דני גולדשטיין: לא הבנתי את השאלה, לא הוסיפו משרות, הפחיתו משרות.

מר אלי מוסרי: אני אענה לו.

מר אביהוא בן-משה: אני שואל, הרי היה צורך, אני שואל – מה הצורך שהיה שעל בסיסו ביקשתם,

מר דני גולדשטיין: התייעלות.

מר אביהוא בן-משה: לא התייעלות, התייעלות זה אחרי, לא לפני. ביקשתם 120 משרות, לטובת מה? ולמה בסופו של דבר זה לא אויש? אני רוצה לשמוע את המשרות עצמן, באיזה תפקידים. כנ"ל לגבי החינוך – דיברתם שאתם רוצים 1,968 משרות חינוך, בפועל, שזה חינוך תמיד אתם אומרים – מה אתם רוצים, מגדילים בחינוך, סייעות – בפועל הגעתם רק ל-1,744. איפה ההפרש של ה-228 משרות בחינוך? זה חשוב מאד. האם אתם לא רוצים לתת לנו יותר, מה שנקרא, ידיים עובדות בחינוך? הרי זה רק יהיה יותר טוב ויותר יעיל עבור תלמידי ישראל ותלמידות העיר רמת גן. תרבות, קורונה, 51 משרות, 'הופ', בגלל הקורונה קפץ ל-54. למה תרבות בתקופת קורונה צריך לקבל 3 משרות נוספות? הרי היא הנותנת, אתה אומר לי – אבל קורונה. איזה תרבות היה לכם פה? למה עוד 3 משרות?

מר כרמל שאמה הכהן: אבל זה הרבעון הזה.

מר אביהוא בן-משה: לא קשור לרבעון הזה, אני מדבר איתך בכללי. 51 – 54, למה 3 המשרות האלו, ועוד בקורונה, אלי, קורונה.

עכשיו אני רוצה לעבור לעמוד 9, זה העמוד הכי מעניין מבחינתי. אני רוצה להסב את תשומת ליבם של התושבים הצופים בנו בשידור החי ולשאול משהו מאד מעניין – מנהל תחנה בתברואה, שזה תפקיד מכובד מאד, שכרו הכללי זה 265. מנהלת אגף החינוך – 280. אני אומר, מנהל מחלקה של תברואה כמעט נושק למנהלת אגף החינוך? זה מנהל מחלקה, לא מנהל אגף. אני רוצה לדעת על הדבר הזה, איך יכול להיות שמנהל תחנה, אני שואל שאלה, אחרי זה תענו.

מר כרמל שאמה הכהן: היית מחזיק תיק שפ"ע, אתה אמור לדעת.

מר אביהוא בן-משה: אני רוצה בבקשה לדעת איזה מורה, ואין לי שום דבר, אני בעצמי בעברי הייתי מורה, איזה מורה מקבל שכר יותר

ציריית רמת-גן
פרוטוקול מועצה מן המניין מס' 46, מיום 25.11.2021

ממנהלת אגף החינוך? 281,000. כאילו, איזה מורה מקבל יותר ממנהלת אגף החינוך? יש עוד איזו מורה שהיא סגנית, 283,000. מנהלת אגף החינוך 280, מורה 281, הסגנית 283,000. זה דברים לא פרופורציונליים. מורה, סגנית. אני באמת אומר לעצמי, אני עובר פה על המשכורות,

מר כרמל שאמה הכהן: כל שקל לאנשי חינוך מגיע להם.

מר אביהוא בן-משה: לא קשור, לא קשור, זה לא קשור.

מר כרמל שאמה הכהן: אני מוכן גם להעלות להם, אני אומר לך.

מר אביהוא בן-משה: לא קשור. אני שואל, מה הייחודיות של אותו מורה?

מר כרמל שאמה הכהן: לא יודע. אני לא מכיר במי מדובר. אני אומר לך באופן עקרוני. אתה יודע שהם לא מרוויחים מספיק.

מר אביהוא בן-משה: אתה עדיין לא שר החינוך. אני בעד שתהיה העלאה כללית ולא ספציפית.

מר כרמל שאמה הכהן: ברמת גן כן.

מר אביהוא בן-משה: מה ברמת גן כן?

מר כרמל שאמה הכהן: ברמת גן אני שר החינוך, יחד עם חגי, חבר שלך.

מר אלי מוסרי: חכה רגע, אני אענה לו אחד אחד, אחר כך תעני לו.

מר אביהוא בן-משה: אז אני אשמח לשמוע את הפערים האלה בשכר של מורה, סגנית מנהל.

מר אלי מוסרי: אפשר לענות לך? אני אתחיל מהסוף. אביהוא, תהיה איתי, בסדר?

מר אביהוא בן-משה: אני איתך, אני איתך.

מר אלי מוסרי: או קיי. תשמע, אביהוא, מה שאתה עושה פה עכשיו, זה ממש לא הוגן. אני אסביר לך למה. יש דבר במדינת ישראל שנקרא הסכמי שכר. אם אתה עוקב אחרי השכר במדינת ישראל, אתה רואה למשל שמנהל בית חולים או רופא מומחה מקבל יותר מאשר נשיא המדינה וראש הממשלה ביחד. אנחנו לא יכולים להכתיב את נושא הסכמי השכר. הסכמי השכר זה תולדה של הסכמים, חלקם הסכמים קיבוציים בין העירייה במסגרת הסכמי השכר שיש. אז אתה עכשיו בא ומדבר איתי מורה יותר מאשר מנהלת אגף, עם כל הכבוד, יש לך בעיה, תלך למנכ"ל,

מר אביהוא בן-משה: לי אין בעיה, לי אין בעיה, אני רק מציף את זה פה במועצה.

מר אלי מוסרי: אתה לא יכול להציף את זה פה במועצה. תלך,

מר אביהוא בן-משה: לא? אז איפה אני אציף את זה?

מר אלי מוסרי: תלך למנהל אגף משאבי אנוש ותנסה לשאול אותו הסברים – למה אותו מורה הגיע לרמת השכר הזאת? אולי זה משך הזמן שהוא עובד, אולי זה שעות נוספות שלו, אולי זה התמחות שלו, אולי זה השכלה, ותק, הרבה דברים.

עו"ד אביחי בן שטרית: או ותק של 40 שנה.

מר אלי מוסרי: הנה, אביחי פה עוזר לי. אז קח את זה בחשבון. זו שאלה אחת.

גב' עדנה וידל: אני רוצה לומר משהו על זה. אני רוצה לענות ישירות על זה.

מר כרמל שאמה הכהן: בבקשה, עדנה.

גב' עדנה וידל: כמנהלת בית ספר לשעבר, או קיי? השכר של המורים, אי אפשר לחרוג ממנו. נקודה. זאת אומרת, גם אם אנחנו נורא רוצים "לצ'פר" אותם אנחנו לא יכולים ואי אפשר לעשות את זה. כך שיש הגדרה לגבי מקצועות – כמה כיתות אתה מלמד, מה הפיצולים שלך, אתה מקבל על זה תוספות. בנוסף, יש הכנה לבגרויות, מרתונים לבגרויות. מורה שמתגבר יותר לבגרויות, באופן טבעי השכר שלו עולה. אז אי אפשר לחרוג, גם אם אתה רוצה. סמוך על הסכומים האלה שהם תקניים לגמרי.

מר אלי מוסרי: או קיי. עכשיו לגבי שכר ומשרות. תראה, אביהוא, אתה ותיק פה, אתה לא חדש בשכונה. תקשיב, כשמכניס תקציב שנתי, מה עושים? לוקחים את התקציב של שנה קודמת, את הביצוע, ושואלים את מנהלי האגפים והמחלקות מה בערך תוכנית העבודה שלהם לשנה הבאה. ואז מדברים שם על התקנים. ואז אותו מנהל אגף אומר – אני רוצה עוד 3 משרות וכיוצא בזה. במשך השנה אתה בא לשלב הביצוע. ופה יש דינמיות – לפעמים התכנון לא תואם את הביצוע, מה לעשות? אז למשל בעניין שלך המינהל, יש לך פה ירידה, אתה צריך לבוא ולהגיד תודה רבה. תודה רבה שהצלחנו במשך אותה חצי שנה שאתה מדבר עליה לאיש פחות משרות ממה שביקשנו בתקציב עצמו. זה צריך להגיד תודה רבה להנהלת העיר. זה דבר נוסף. דיברת על נושא של הוצאות. תראה, היתה קורונה כידוע לך,

מר אביהוא בן-משה: לא היתה. עדיין.

מר אלי מוסרי: לא, אנחנו מקווים שלא. אבל המחצית הראשונה של שנת 2021 היה אפילו סגר עד כמה שאני זוכר. סגר מצמצם

עיריית רמת-גן
פרוטוקול מועצה מן המניין מס' 46, מיום 25.11.2021

פעולות, סגר גם מצמצם שכר במידה מסוימת. תסתכל את הירידה בשכר 5% והפעולות יש לך ירידה, בפעולות גם כן יש לך ירידה של 12%.

מר אביהוא בן-משה: אמרתי, 12%.

מר אלי מוסרי: ממה הירידה בפעולות? כתוצאה מהסגר.

מר אביהוא בן-משה: לא ניקיתם את העיר? מה זה ירידה?

מר אלי מוסרי: מה אתה עכשיו בא, בא להיות ספציפי מה עשינו. התקציב נותן לך תמונת מסגרת. דו"ח כספי נותן לך מסגרת. אני מקווה שהתשובות, זכותך להעלות שאלות, אבל גם חובתנו לתת לך גם תשובות. תודה רבה.

מר דני גולדשטיין: אלי, אנחנו יכולים לעבור להצבעה? בבקשה, מי בעד?

מר אביהוא בן-משה: מי בעד מה? זה לא להצבעה.

מר כרמל שאמה הכהן: זה רק דיון.

מר דני גולדשטיין: או קיי, סליחה.

ד. אישור הסכם בין עיריית רמת-גן לבין חברת שיכון ובינוי נדל"ן בע"מ.

מר דני גולדשטיין: אנחנו עוברים לסעיף ד' – אישור הסכם בין עיריית רמת-גן לבין חברת שיכון ובינוי נדל"ן בע"מ.

מר כרמל שאמה הכהן: הסכם חשוב מאד. מי מציג אותו? מנכ"ל החברה הכלכלית, בבקשה.

אדר' קובי בן עטר: ערב טוב. אני אקרא את זה, כי זה קצת מורכב, אז מן הכתב ואחר כך אם תהיינה שאלות – בשמחה. תוכנית רג/1761 היא תוכנית דרום רמת אפעל, בשמה המעודן מתחם 6, נמצאת בתהליכי תכנון מתקדמים. בתחילת אוגוסט 2021 הוועדה המחוזית החליטה לתת תוקף לתוכנית בשינויים שונים, לאחר שהסתיים שלב ההתנגדויות ושלב ההשגות על פי סעיף 106/ב. התוכנית צפויה לקבל תוקף בסוף השנה, בתוך פחות משה. התוכנית המופקדת מונה למעלה מ-2,500 יחידות דיור וכ-270,000 מ"ר של שטחי תעסוקה ומסחר. רוב הקרקעות בתוכנית הינם בבעלות פרטית, שיכון ובינוי ופרטיים, ומימוש הבינוי של התוכנית צפוי להניב הכנסות משמעותיות לקופת העירייה בגין היטלי השבחה. כאמור, זה שטחים פרטיים ברובם. במסגרת קידום התוכנית זיהתה העירייה הזדמנות לייצר הסכם עם שיכון ובינוי מתוקף היותם בעלי זכויות בחלק המשמעותי של הקרקע, הם גם יוזמי התוכנית, וזאת על מנת לשמור על איזון בין שיווקי יחידות הדיור ביחס לשיווקי שטחי התעסוקה, וזאת במטרה לשמור על איזון חיובי בהכנסות העירייה מארנונה משטחי המגורים והתעסוקה בתוכנית. למעשה היתרון פה זה שאנחנו מייצרים מיני הסכם גג בתוכנית ספציפית, על מנת לשמור על העירייה בנושא של איזונים עתידיים בהקשר של הכנסות ארנונה. זה מאד מאד חשוב. על מנת לקדם את האינטרסים המשותפים האלה של מימוש התוכנית על ייעודיה השונים, יש צורך לקדם תכנון וביצוע של עבודות פיתוח ותשתית ציבוריים, ומבנים ציבוריים שישרתו את הבנייה העתידית. לצורך הבטחת האינטרסים האלה, גובש הסכם בין העירייה לבין שיכון ובינוי. העקרונות של ההסכם בקצרה:

1. שיכון ובינוי לא יוכלו לקדם בנייה של שטחי מגורים מעבר לנוסחת האיזון שנקבעה בהסכם, הקובעת את היחס בין בניית שטחי המגורים לבין שטחי התעסוקה. זה סעיף מאד משמעותי. הנוסחה הזאת, שעבדנו עליה הרבה מאד ביחד עם הגזברות, בעצם מייצרת את השקט שכל הזמן השיווקים יהיו יחסיים ובראייה עתידית ההכנסות תמיד יוכלו לאזן אחד את השני בין המגורים ובין הארנונה. זה הסעיף הכי חשוב.

מר יונה טילמן: על כמה יחידות דיור מדובר?

עו"ד דוד מנחם: 2,500.

אדר' קובי בן עטר: פרטתי את התוכנית, את העקרונות של התוכנית בהתחלה, 2,500 יחידות דיור ו-270,000 מ"ר שטחי תעסוקה ומסחר.

2. שיכון ובינוי יקדימו תשלומי היטלי פיתוח והיטלי השבחה המגיעים על פי חוק, לצורך מימון הוצאות העירייה הנדרשות בסעיפים 3 ו-4. חשוב לדעת, מאחר שהפרויקט הזה, מדובר על הכנסות, כדי לממן את הפעילות, גם של התכנון העירוני וגם של הביצוע, העירייה צריכה לחכות להכנסות. ואם היא צריכה לעשות את זה עכשיו, אז בעצם היא צריכה לעשות מימון ביניים. הרעיון כאן שבעצם נקבל מימון לטובת הדבר הזה בלי שהעירייה תצטרך למצוא בשלב ראשון מקורות מימון, זה משחרר לה בעצם מקורות הכנסה לפעילות אחרת. זה מאד מאד משמעותי.

3. עם חתימת ההסכם ובכפוף לביצוע התשלומים על ידי שיכון ובינוי, עיריית רמת גן תקדם באמצעות החכ"ל תכנון מפורט לביצוע עבודות הפיתוח והתשתית של התוכנית.

4. אי מתן תוקף לתוכנית, בכפוף לביצוע התשלומים על ידי שיכון ובינוי, זה ממש כרוך בהסכם, מתי הם נותנים לנו כסף ואיך אנחנו משתמשים בו, עיריית רמת גן תקדם באמצעות החכ"ל ביצוע מיידי של עבודות הפיתוח שלב א' - תכנון ופיתוח; ודבר שני – תכנון מבני הציבור הנדרשים למימוש יחידות המגורים והתעסוקה.

5. לצורך בחינת ההוצאות של העירייה הנדרשות כאמור, גם התכנון וגם הביצוע, ערכה החברה הכלכלית, באמצעות יועץ מקצועי, אומדני עלויות ראשוניים, זה טרום תכנון, לעבודות התכנון והביצוע. אומדנים אלה מבוססים על הערכות בלבד, טרום תכנון, מאחר שהתוכנית טרם אושרה וגם מבני הציבור עדיין אינם מתוכננים. אני לא אפרט את האומדנים כי זה בטבלאות, אבל אם יש שאלות, אני יכול לפרט.

מר כרמל שאמה הכהן: אני חושב שהצגת את זה בצורה מפורטת, ברורה.

עו"ד דוד מנחם: גם בדף ההסבר מופיע.

מר כרמל שאמה הכהן: טילמן, חבר הנהלת העיר, בבקשה.

מר יונה טילמן: יש לי שאלה, מדובר כאן על כספים שאנחנו נקבל מהיטלי השבחה. מה קורה אם עכשיו הם נותנים על החשבון, מה קורה אם אחרי זה הם מערערים ו - -

מר כרמל שאמה הכהן: לא, היטל ההשבחה שצפוי להיות שם הוא בסכום אסטרנומי. מה שנלקח,

מר יונה טילמן: כן, אבל הם יערערו.

מר כרמל שאמה הכהן: גם אם יקרה הדבר הכי לא סביר, יש פער של איזה תשעים ומשהו אחוזים מהיקף היטל ההשבחה שאנחנו צפויים לקבל מהקדם מימון.

מר יונה טילמן: לא, אבל יכול להיות מצב שאתה נותן להם עכשיו 2,500 יחידות דיור, כי אתה מתכנן,

גב' עדנה וידל: זה לא בבת אחת.

אדר' קובי בן עטר: אני אתייחס לזה.

מר יונה טילמן: רגע, מתכנן על היטל השבחה ואז הם, מגיע לו אמנם על פי החוק לערער, אבל הם ישחקו איתנו.

מר כרמל שאמה הכהן: אז א', אתה יודע, לא סתם ההכנסות שלנו לפיתוח גדלו בצורה עצומה, כי אנחנו לא נותנים להם לשחק איתנו יותר ואנחנו עוברים כמה אנשים על השומות הגדולות. הגזברית, מנהלת הנכסים, מנהלת האגף לפיתוח כלכלי, אני באופן אישי, ולא סתם הקופה מתמלאת. לכן, גם איתם אנחנו עובדים, מה שנקרא, עקב בצד אגודל, צפוי שם הכנסות לפיתוח סכום אדיר, בלתי נתפס. הקדם מימון שקובי מדבר זה בטל בששים. אין שום סכנה שזה יתקרב אפילו, גם אם יקרה משהו מאד חריג, שאני מאמין שלא יקרה, לרעתנו, אני לא מאמין שנגיע למצב של פגיעה בקדמי מימון.

מר אדם קניגסברגר: סליחה רק דקה, הכי חשוב שקודם הם משווקים את התעסוקה ואז הבנייה למגורים.

מר יונה טילמן: גם הבנייה הציבורית.

גב' עדנה וידל: רגע, והתשתיות.

מר כרמל שאמה הכהן: כן, ברור, תשתיות.

גב' עדנה וידל: זה שלבי, כי זה גם תשתיות.

אדר' קובי בן עטר: ראש העיר, אם אפשר,

מר כרמל שאמה הכהן: כן, קובי.

אדר' קובי בן עטר: בהקשר הזה גם עשינו הערכות עם איש מקצוע, שמאי מטעם הגזברות, כדי לבחון את האומדנים של השמאויות.

מר כרמל שאמה הכהן: כמה אומדן השבחה שם? אומדן.

אדר' קובי בן עטר: כל מספר זוכה. בגלל שערכי הקרקע עולים, אבל בין, לא פחות מ-600 מיליון, אנחנו מדברים גם על הרבה יותר.

מר כרמל שאמה הכהן: הבנת, טילמן?

רו"ח גלית שניידר מימרן: אתה יכול להגיע גם ליותר.

מר יונה טילמן: אני יכול לספר לך שב-צ.ד., מול נארא, יש בני ברק תנובה, מה שעכשיו בונים מגדל. ב-1996 שילמו על זה 2 מיליון שקל היטל השבחה, במקום 20 מיליון.

מר כרמל שאמה הכהן: למה אתה הולך לבני ברק? במגדל התמרים גם לקחו את ה-1.5 דונם אדמה חומה שהיתה לנו וצירפו לתוכנית, וגם שילמו

ציריית רמת-גן
פרוטוקול מועצה מן המניין מס' 46, מיום 25.11.2021

על תוספת של 106 דירות 2 מיליון שקלים. גם, היה כל מספר זוכה לכיוון השני. אז בגלל זה אנחנו קיבלנו הכנסות לפיתוח בשנת 2018 של 49 מיליון שקלים, ואתה הולך לאשר בישיבה הבאה תקציב פיתוח של מעל חצי מיליארד שקלים. תבין את הפרופורציות. אתה תראה את הזרם של ההכנסות. גם אם אתה מנטרל את ההכנסות של חלף היטל השבחה ממזרח העיר, מהסכם הגג, אתה רואה צמיחה אדירה בשוויים ובסכומים.

מר יונה טילמן: אני מקווה שחלק מזה אתה תפריש לשיפוץ בתי הכנסת בעיר.

מר כרמל שאמה הכהן: ברור. ברור.

מר אדם קניגסברגר: אין לנו בעיה.

מר דני גולדשטיין: טוב, אנחנו יכולים לעבור להצבעה?

מר אביהוא בן-משה: יש לי כמה שאלות.

מר כרמל שאמה הכהן: למה נכנסת לקואליציה? לדאוג גם לזה.

רו"ח גלית שניידר מימרן: סהר רוצה להגיד משהו.

מר כרמל שאמה הכהן: כן, סהר, בבקשה.

עו"ד סהר פינטו: רק לדייק משהו – התשלומים של היטלי הפיתוח הם בגין רכיב הקרקע והיטל ההשבחה, היטל השבחה אי אפשר להקדים, בעצם מה שהם עושים, הם משלמים בגין התוכנית שמאושרת כרגע, ולכן על זה אין למעשה מחלוקת. כשתאושר התוכנית המלאה, אז הם ישלמו את ההפרש בעצם בהתאמה לתהליך שיהיה. הם משלמים כרגע לפי תוכנית מאושרת.

מר כרמל שאמה הכהן: כן, אביהוא.

מר אביהוא בן-משה: אני אבקש קודם כל להבין ברמה, גם המשפטית, אבל גם הכלכלית, בעיקרון אין פה, כל חברה שרוצה לבנות אמורה לשלם על פי חוק, זה לא איזה שהוא משהו שהם עושים לנו טובה. יש לנו את תשלומי היטלי הפיתוח, שזה על פי חוק, ותשלומי היטלי השבחה. אני כאילו מנסה להבין, אתם מייצרים פה הסכם שבעצם מממש את לשון החוק שדורש מאותו,

רו"ח גלית שניידר מימרן: לא, ממש לא, ממש לא.

מר אביהוא בן-משה: אני בזמן שאלה. אני לא קובע עובדה, אני שואל.

רו"ח גלית שניידר מימרן: אני עונה.

מר אביהוא בן-משה: אז רגע, אז תני לי לסיים את השאלה.

רו"ח גלית שניידר מימרן: בסדר.

מר אביהוא בן-משה: אני שואל, מה הייחודיות של החברה הספציפית הזו שאיתה עושים הסכם, שלא נעשה עם אף חברה אחרת?

מר אדם קניגסברגר: עם כל החברות.

מר אביהוא בן-משה: רגע, שניה, עם חברת הבנייה הספציפית הזו,

מר כרמל שאמה הכהן: אני אסביר.

מר אביהוא בן-משה: אבל תנו לי, רגע, שניה,

מר כרמל שאמה הכהן: אבל שאלת שאלה.

מר דני גולדשטיין: הבנו, הבנו.

מר כרמל שאמה הכהן: ההסבר הוא נורא פשוט – זו חברה שבונה שכוונה.

מר יונה טילמן: אביהוא, היא בעלת חלק מהקרקע.

מר כרמל שאמה הכהן: היא בונה שכוונה שלמה, יש לה בעלות על שכוונה.

רו"ח גלית שניידר מימרן: זה שטח פרטי.

מר אביהוא בן-משה: יש פה עניין שקודם כל צריכים לדעת בוודאות מה חישוב האגרות, היטלי הפיתוח והיטלי ההשבחה שאמורים להיות משולמים לנו בדין על ידי שמאי שלנו, כי הרי מי שרוצה לבנות מחויב בעצם לשלם את היטלי ההשבחה ואת אגרות הפיתוח. לא שמעתי פה איזו שהיא אמירה ברורה שיצאה שומה של,

מר כרמל שאמה הכהן: אי אפשר להוציא שומה.

עו"ד סהר פינטו: אי אפשר להוציא.

מר כרמל שאמה הכהן: אבל אי אפשר.

מר אביהוא בן-משה: שניה, אבל אפשר לבדוק לפחות?

מר כרמל שאמה הכהן: עוד לא הגיעה העת החוקית.

מר אביהוא בן-משה: אבל אמרת שהיא אושרה במחוז התוכנית.

מר כרמל שאמה הכהן: לא, עוד לא,

עו"ד סהר פינטו: לא, לא, אושר להפקדה. עוד לא.

רו"ח גלית שניידר מימרן: אני יכולה רגע לענות לו? אביהוא, אתה כנראה לא הבנת את העסקה.

מר אביהוא בן-משה: אושר במחוז? לא אושר?

רו"ח גלית שניידר מימרן: אני רוצה להסביר. יש פה בשורה, כי לקחנו תב"ע כבר מאושרת,

מר דני גולדשטיין: קובי, אלי, בבקשה, אתם מפריעים.

רו"ח גלית שניידר מימרן: לקחנו תב"ע מאושרת, תב"ע שיש בה גם מגורים וגם תעסוקה. דבר ראשון, יצרנו תמהיל וחייבנו אותם לייצר איזו שהיא שלביות. אם לא היינו עושים את ההסכם הזה, הם היו יכולים מחר בבוקר לשווק רק מגורים. אז דבר ראשון, זה ההישג האדיר.

עו"ד סהר פינטו: זה הישג גדול לעיר.

רו"ח גלית שניידר מימרן: אדיר. דבר שני, גם הם הסכימו לתת לנו את הקדם מימון. אנחנו את ההתחשבנויות של כל היטלי ההשבחה העתידיים והיטלי הפיתוח נעשה אחר כך. עשינו בדיקה שזה כמו שראש העיר אמר, זה חלק קטן, אבל לפחות עכשיו הם נותנים לנו גם קדם מימון בשביל התשתיות וגם את הבשורה הגדולה של השלביות. אני חושבת שזה הישג גדול.

עיריית רמת-גן
פרוטוקול מועצה מן המניין מס' 46, מיום 25.11.2021

מר אביהוא בן-משה: הבנתי. אני רק רוצה לציין, יונה, לשאלתך, גם אם זה יהיה 600 מיליון שקל, זה לא נכנס לקופה שלנו לטובת פיתוח העיר כעיר, אלא אותו אזור של אותו שיווק של אותם מגורים, שצריך גני ילדים, בתי ספר, מרכז מסחרי וכו', שהכול תעשה העיר מאותם כספים. זה לא כסף לבזבוזים לצרכים כאלה ואחרים.

גב' עדנה וידל: זה גם וגם.

מר אביהוא בן-משה: כן, אמרתי, אבל ברובו הגדול זה יילך לתשתיות באותו אזור.

מר יונה טילמן: תמיד נשאר קצת.

מר כרמל שאמה הכהן: אנחנו מצביעים על זה פה אחד, כן או לא?

מר דני גולדשטיין: כן.

מר כרמל שאמה הכהן: פה אחד. תודה רבה.

החלטה:

מאשרים הסכם בין עיריית רמת גן לבין חברת שיכון ובינוי נדל"ן בע"מ.

הצבעה:

אושר פה אחד.

מר כרמל שאמה הכהן: אני מבקש לאשר את ההקדמה של סעיף י"ד.

מר אביהוא בן-משה: מה זה סעיף י"ד?

מר כרמל שאמה הכהן: סעיף י"ד זה מינוי אישי של הנהג, של יואב רפאל, כי יש לי היום שתי חתונות ואחת מהן היא של עובדת לשכתי, של

ציריית רמת-גן
פרוטוקול מועצה מן המניין מס' 46, מיום 25.11.2021

ספיר, נאחל לה מזל טוב. אחת בנס ציונה ואחת בכיוון השני, בשרון. אז אני צריך עוד להספיק לשתייה. נרוץ ונעשה. אז כבוד יו"ר המועצה, בבקשה.

ה. אישור החלפת שם שכונת "שיכון מזרחי" לשם "נווה רם" –
התנגדויות תושבים.

מר דני גולדשטיין: אנחנו עוברים לסעיף ה' – זה אישור החלפת שם שכונת "שיכון מזרחי" לשם,

מר אביהוא בן-משה: רגע, אבל אתה לא רוצה לאשר את הנהג? לא הבנתי. אתה רוצה להקדים?

מר כרמל שאמה הכהן: אמרתי, אישרנו את י"ד.

מר דני גולדשטיין: לא, קודם אנחנו עוברים לסעיף ה' ואחר כך,

מר אביהוא בן-משה: אבל דקה, אני רוצה לשאול על זה שאלות.

מר כרמל שאמה הכהן: עוד לא אישרנו את זה.

מר דני גולדשטיין: עוד לא אישרנו. מיד נעבור לזה.

מר דני גולדשטיין: אישור החלפת שם שכונת "שיכון מזרחי" לשם "נווה רם".

מר כרמל שאמה הכהן: אני מבקש את רשות הדיבור. אנחנו פרסמנו את הבקשה לשנות את שם השכונה של שיכון המזרחי לנווה רם. למיטב הבנתי לא הוגשו התנגדויות, נכון?

מר אלי מוסרי: לא. רק שמחים לזה.

מר כרמל שאמה הכהן: לא הוגשו התנגדויות. אני הצעתי עוד הצעה, אבל זה מה שהמועצה תרצה, אני גם שלם עם נווה רם, אני חשבתי שזה פתוח גם להצעות נוספות, אבל אני חשבתי שנווה רמון, על שם משפחת רמון. אבל בסדר, מה שהמועצה רוצה.

מר אלי מוסרי: התושבים רוצים נווה רם.

מר אביהוא בן-משה: אני מבקש להעיר הערה.

מר כרמל שאמה הכהן: כן, בבקשה.

מר אביהוא בן-משה: תראו, אני כבר אמרתי לכם שהקלות, היד הזו במועצה הנוכחית, בשלטון שלך כרמל שאמה, בהחלפת שמות של רחובות, שכוונות,

מר כרמל שאמה הכהן: אתה רואה שאפילו אין התנגדות, שכונה שלמה.

מר אביהוא בן-משה: כי אנשים לא יודעים על הרעיון עצמו. הלך אדון מוסרי, מחזיק תיק הכספים,

מר דני גולדשטיין: מה זה לא יודעים, אביהוא, על סמטה קטנה יש פה אנשים בחוץ שממתינים להיכנס. על שכונה שלמה לא ידעו?

מר אביהוא בן-משה: שניה, שניה, הלך אדון מוסרי, הקים לו ועד של 3-4 חבר'ה שלו מעריצים שמצביעים לו, פוטנציאליים, והולך ומשנה נרטיב של שכונה, שנקראה היסטורית על שם אנשים מהפועל המזרחי שגרו באזור הזה, אנשי כפיים, בוני הארץ, בוני העיר, ומחליט שהוא רוצה שהשכונה הזו תיקרא על שם מי? על שם בנק הפועלים. תגיד לי, אתה בסדר?

מר דני גולדשטיין: אז תתנגד.

מר אביהוא בן-משה: אתה קורא לשכונה על שם בנק הפועלים, בנק נווה רם? אני, באמת, אם היית מאתגר אותי עם מה שאמר ראש העירייה לגבי נווה רמון, הייתי אומר לך – אתה יודע מה, אתגרת, משהו. אבל לבוא לאתגר את הנרטיב של השכונה, של שיכון מזרחי, עם נרטיב של הבנק שאתה משתמש בו, כנראה שיש לך שם חשבון בנק, אפילו לא עושה גילוי נאות על זה,

מר אלי מוסרי: אביהוא, איך אתה לא מתבייש? אביהוא, איך אתה לא מתבייש?

מר אביהוא בן-משה: איך אתה מביא לפה לקרוא על שם בנק שכונה? מה נסגר איתך, אלי?

מר אלי מוסרי: תתפלא לשמוע, גם הדואר זה נווה רם וגם ה'סופר' זה נווה רם.

מר אביהוא בן-משה: את מי? את מי הבאת לוועד הזה? את מי הבאת לוועד הזה?

מר דני גולדשטיין: הלאה, או קיי, אנחנו עוברים להצבעה. די, די.

מר אביהוא בן-משה: הוא מפריע לי באמצע. את מי הבאת, באמת, בוועד הזה שהחליט שנווה רם זה השם? אני מתנגד. אני רוצה את השם שראש העירייה הציע.

מר דני גולדשטיין: אנחנו עוברים להצבעה, בבקשה. מי בעד שינוי השם משיכון מזרחי לשם נווה רם? בבקשה, מי בעד? בבקשה להרים ידיים מי שבעד. 13 בעד. מי נגד? 2. 13 בעד, 2 מתנגדים, הסעיף עבר. הלאה.

החלטה:

מאשרים החלפת שם שכונת "שיכון מזרחי" לשם "נווה רם".

הצבעה:

הוחלט לאשר ברוב קולות, 13 - בעד, 2 - נגד.

יד. אישור מינוי מר יואב רפאל, במשרת אמן לנהג ראש הרשות המקומית, בשכר 30% מנכ"ל.

מר דני גולדשטיין:

אנחנו עוברים לסעיף י"ד על פי בקשתו של ראש העיר ואנחנו מקדימים אותו. אישור מינוי מר יואב רפאל, במשרת אמן לנהג ראש העיר.

מר כרמל שאמה הכהן:

אני מבקש את אישור חברי וחברות המועצה, אתם יודעים שלכל ראש עיר על פי חוק יש משרות אמן, משרות אמן זה משרות שנקבעו בחוק שראש העיר יכול להביא לאישור המועצה ללא מכרז וללא שום הליך סינון, אלא על בסיס אמן ועל בסיס ההחלטה וההמלצה שלו. יואב רפאל, אני חושב, אדם לא צעיר, 69,

דוברת:

הוא over qualified.

מר כרמל שאמה הכהן:

ברור שהוא over qualified. היה ראש רשות מקומית, הוא היה הקודם של גוזלן.

דוברת:

הוא הקים את באר יעקב.

מר כרמל שאמה הכהן:

הקים את באר יעקב באמת, נכון, בין המקימים. הוא עם ניסיון רב, גם בשלטון המקומי, היה ראש מטה של שר האוצר והיה מנכ"ל מפלגת כולנו.

מר יונה טילמן:

אז איך הוא בא לתפקיד הזה?

מר כרמל שאמה הכהן: הוא רוצה תעסוקה, כוחו עוד במותניו, אוהב את העשייה המוניציפלית.

מר יונה טילמן: שיהיה עוזר ראש העיר.

מר כרמל שאמה הכהן: רגע, שניה. הגיע ואמר – אני מעוניין לעשות. אמרתי לו – תשמע, יואב, בגיל שלך אי אפשר לקלוט בעירייה, רק במשרות אמון. יש לי משרת אמון פנויה שאתה בטח לא תרצה, של נהג. אמר לי – באהבה, אם אני שותף. הוא יודע גם מה המשמעות של נהג באמת. נהג הרי הוא האיש שנמצא הכי הרבה עם ראש העיר, יכול להשפיע הכי הרבה על סדר היום, מעורב בכל, שומע הכול, ואין לו אגו. אין לו אגו. צר לי, באמת צר לי, שאדם כזה, שזה באמת למופת, עם המון ניסיון, ואתם תראו, אתם תכירו אותו, גם אדם כל כך חביב וחיובי, אתם תראו אותו, הוא בן אדם מאד נעים הליכות. אז באים אנשים בשביל לנגח אותי. הרי הוא בכלל לא העניין. בשביל לנגח אותי, מורחים אותו בפוסטים, מעלילים עליו עלילות, (מגיב להערה של חיה מנע) אבל מי את שאני אגיד שזו את? רגע, שניה, לבוא להשתלח - - לא להפריע, לא להפריע,

עו"ד חיה מנע: אני לא מפריעה.

מר כרמל שאמה הכהן: את מפריעה. תשימו לב להקבלה, אותו דבר עשו לישי וייסמן.

עו"ד חיה מנע: שגם הוא הגיע מכולנו.

מר כרמל שאמה הכהן: גם הוא הגיע מכולנו. אם אפשר למצוא לי עוד ישי וייסמן, אני מוכן לתת הרבה בשביל זה. אני מוכן לעשות ספורט, אני שם הצבעה אצל התושבים, ישי וייסמן מול חיה מנע.

מר אלי מוסרי: ישי מנצח.

מר כרמל שאמה הכהן: אני נותן לך פער של 40%, תקשיבי, פער של 40%.

עו"ד חיה מנע: מה אתה משווה?

מר כרמל שאמה הכהן: כי הוא עושה ואת מקשקשת, ואת רק מתסיסה, ורק משמיצה. ישי וייסמן עובד נפלא, שעושה עבודת קודש, וכך גם יואב רפאל. ואותו דבר השמצת את היועץ המשפטי שלנו, סהר פינטו, מהמוערך ביותר ומהמוערכים ביותר שיש.

עו"ד חיה מנע: גם מכולנו.

מר כרמל שאמה הכהן: אז מה? מה, זה פשע? לא, לא, לא. אני מכיר מנכ"ל שרות תעסוקה שהיה מהליכוד. מכיר אותו. מכיר. נכון, מכיר מנכ"ל שרות תעסוקה מהליכוד. מכיר. מכירים, אתה מכיר? יפה. לא יודע אם את מכירה. אנחנו מכירים. מנכ"ל שרות תעסוקה שקצב מינה, מהליכוד. אבל לא ניכנס, למה לפתוח? בואו נסגור דברים.

אז חברים, אני מבטיח לכם, אתם יודעים, עזב אותנו, עזב אותי שי כליף שהיה הנהג שלי, יצא לשליחות בפריז, ואני יום יום נהנה בהנאתו ומפרגן לו, יצא לשליחות של כמה שנים טובות בפריז. ואתם יודעים כמה שהיה נפלא וכמה אהבתם אותו וכמה הוא היה אהוב וכמה כאב לכולנו שהוא עוזב.

עו"ד דוד מנחם: אהוב ומעולה.

מר דני גולדשטיין: לכולם.

מר כרמל שאמה הכהן: אני אומר לכם שיואב לא פחות. נכון שיש לו רקע פוליטי, הוא לא בא כמו שי מהרקע המקצועי, יש לו רקע פוליטי, אבל חוכמה וניסיון של בן 69, שעבר את כל התפקידים – כנסת, ממשלה. היה ראש רשות כמה קדנציות.

עו"ד חיה מנע: ... לקמפיין שלך בעוד שנתיים.

מר כרמל שאמה הכהן: נו, באמת. את רוצה גם שם 'פור' 40%? גם בקמפיין הזה את רוצה 'פור' 40%?

עו"ד חיה מנע: לא ...

מר כרמל שאמה הכהן: אז קדימה.

מר דני גולדשטיין: זה פה אחד, נכון?

מר כרמל שאמה הכהן: לא, לא, מה פתאום?

מר דני גולדשטיין: גם זה לא?

מר כרמל שאמה הכהן: הם לא מוכנים.

מר דני גולדשטיין: לא פה אחד?

עו"ד חיה מנע: לא, לא.

מר דני גולדשטיין: עכשיו לדבר אתה רוצה?

מר אביהוא בן-משה: כן, עכשיו אני רוצה לדבר. תראו, קודם כל אני רוצה לשאול שאלה – האם הנהג הקודם שלך גם הוא קיבל 30% שכר מנכ"ל או שהוא קיבל פחות?

מר כרמל שאמה הכהן: כן. כן.

ציריית רמת-גן
פרוטוקול מועצה מן המניין מס' 46, מיום 25.11.2021

מר אביהוא בן-משה: תודה. שאלה שניה, אי אפשר שלא לחבר את היותו מנכ"ל כולנו, יחד עם היועמ"ש של כולנו, יחד עם הסמנכ"ל של כולנו, שכולנו תמכה בדך לראשות העיר, ולא להגיד שזה מריח לא נעים כל כך.

מר כרמל שאמה הכהן: ישי וייסמן מריח לך לא טוב.

מר אביהוא בן-משה: לא, לא, לא,

מר כרמל שאמה הכהן: אני רוצה שתגיד את זה לפרוטוקול – ישי וייסמן מריח לך לא טוב.

מר אביהוא בן-משה: אל תכניס לי מילים לפה.

מר כרמל שאמה הכהן: ישי וייסמן.

מר אביהוא בן-משה: אני אכניס לך מילים לפה.

מר כרמל שאמה הכהן: ישי וייסמן מריח לא טוב. ישי וייסמן. ישי וייסמן לא טוב. שישפטו אותך התושבות והתושבים.

מר אביהוא בן-משה: מישוהו שרוצה וצריך שתכניס את האיש הזה לתעסוקה.

מר כרמל שאמה הכהן: לא טוב ישי וייסמן, נכון?

מר אביהוא בן-משה: זה מה שאתה עושה.

מר כרמל שאמה הכהן: ישי וייסמן לא טוב.

מר אביהוא בן-משה: ישי וייסמן הוא לא הדיון.

מר כרמל שאמה הכהן: אתה רוצה שאני אעמיד גם אותו מולך בשאלון לתושבים? אתה רוצה שנעשה סקר בעד מי התושבים, אביהוא או ישי?

מר אביהוא בן-משה: תקשיב טוב, תקשיב מה אני אומר לך, תקשיב מה אני אומר לך,

מר כרמל שאמה הכהן: אתה רוצה וייסמן או בן משה, למי יש רוב? אתה יודע, בוא ננסה את זה. האמת, כדאי לעשות סקר הצבעה אצל התושבים – אביהוא בן משה, אחרי 20 שנים בעירייה, לעומת ישי וייסמן ששנתיים וחצי. את 'פור' 40%, אתה 'פור' 20%.

מר אביהוא בן-משה: אני מבקש לשאול, אני שואל שוב את השאלה ותענה על השאלה.

מר כרמל שאמה הכהן: אבל מה הם עושים האנשים האלה? מה הם רוצים מהם?

מר אביהוא בן-משה: האם אתה, האם אתה כרמל שאמה,

מר כרמל שאמה הכהן: הכהן.

מר אביהוא בן-משה: היית צריך למנות את האיש הזה מסיבות כאלה ואחרות שקשורות למפלגת כולנו? תענה כן או לא. כן או לא.

מר כרמל שאמה הכהן: לא אגלה לך. לא אגלה לך.

מר אביהוא בן-משה: אי תשובה אומרת מה התשובה באמת. תודה.

ציריית רמת-גן
פרוטוקול מועצה מן המניין מס' 46, מיום 25.11.2021

מר דני גולדשטיין: אין מפלגת כולנו בכלל. הלאה, אנחנו עוברים להצבעה בבקשה. פה אחד?

מר אביהוא בן-משה: לא פה אחד.

מר דני גולדשטיין: למה לא? בושה. כן, בבקשה.

מר קובי נח: מי בעד? תרימו יד.

מר אלי מוסרי: כולה נהג, חבר'ה.

מר דני גולדשטיין: כן, 30%.

מר כרמל שאמה הכהן: מסכן, כל אשמתו שהוא בא לעבוד איתי.

מר אביהוא בן-משה: זה לא כולה נהג.

עו"ד דוד מנחם: מה זה כולה נהג? יו"ר ועדת תכנון ובנייה יכול לעזור לראש העיר בתפקיד.

מר כרמל שאמה הכהן: למשרת אמון בדרך כלל מביאים באמת פוליטיקאים ופעילים. אני הבאתי משרת אמון הכי בכירה את עינב -

מר אביהוא בן-משה: אתה לא תמים, כרמל, אתה לא תמים, הכול אצלך מחושב, אינטרסנט, הכול מחושב אצלך.

מר דני גולדשטיין: כן, מה התוצאה בבקשה, קובי נח?

מר קובי נח: 13 בעד. מי נגד? 2 נגד.

13 בעד, 2 נגד.

מר דני גולדשטיין:

איפה כל החברים שלכם לאופוזיציה, שליחי

מר כרמל שאמה הכהן:

הציבור? איפה הם?

אנחנו אופוזיציה במלוא עוצמתה.

מר אביהוא בן-משה:

את מי קניתי, את טילמן קניתי? קניתי את

מר כרמל שאמה הכהן:

טילמן? את אומרת כן. את אומרת שקניתי את טילמן.

כן. נכון.

עו"ד חיה מנע:

וקניתי גם את חגי?

מר כרמל שאמה הכהן:

לא, הוא מדבר על החברים שלך לאופוזיציה

מר חגי אשר:

שלא נמצאים פה ומדברים בפוסטים, הוא מדבר עליהם. אל תתבלבלי, חיה, אל תתבלבלי. הוא מדבר על החברים שלך שצריכים לשבת לידך כאופוזיציה וללחום.

את לא כועסת, אבל מלכלכת עליהם. קניתי

מר כרמל שאמה הכהן:

אותם. הם ניתנים לקניה. הם ניתנים לקניה, נכון? החברים שלך ניתנים לקניה.

אתה הבעיה.

עו"ד חיה מנע:

את לא כועסת, אבל מלכלכת עליהם, משמיצה

מר כרמל שאמה הכהן:

אותם. להגיד על בן אדם שקנו אותו?

סעיף י"ד – ברוב של 13 מול 2, אני מבקש

מר דני גולדשטיין:

בשם כולנו לברך את יואב רפאל,

מר חגי אשר: זו ההנחיה של ה'קמפיין' הגאון, חיה, זו ההנחיה שלו עכשיו? זו ההנחיה של ה'קמפיין' שיבוא לפה, שישב באופוזיציה שידבר. 3 שנים הוא ישב פה, לא עשה פה כלום. כלום, חוץ מסרטונים. באמת, חיה. תפתח לה, תפתח לה, אני בעד שתפתח לה, דני, אני בעד, אני רוצה לשמוע.

מר דני גולדשטיין: לא פותח לאף אחד. סעיף י"ד – בעד 13, נגד 2, ואנחנו מברכים את יואב רפאל בתפקידו, מאחלים לו הצלחה ומאחלים שעוד הרבה אנשים כמוהו יגיעו לתפקד בעיר הזאת.

החלטה:

מאשרים מינוי מר יואב רפאל, במשרת אמון לנהג ראש הרשות המקומית, בשכר 30% מנכ"ל.

הצבעה:

הוחלט לאשר ברוב קולות, 13 - בעד, 2 – נגד.

מר דני גולדשטיין: עכשיו אני מבקש, מפני שהרבה זמן כבר מחכים בחוץ התושבים, בנושא של סעיף ח', שייכנסו פנימה ואנחנו נקדים את הסעיף הזה גם.

עו"ד חיה מנע: ... ועוד היום, היום הבינלאומי למניעת אלימות, אתה קורא לחברת מועצה, שהציבור בחר אותה ...

מר כרמל שאמה הכהן: אנחנו ראינו אותך באלימות נגד נשים.

עו"ד חיה מנע: תתבייש לך.

מר כרמל שאמה הכהן: נקרא לקצב ונשאל אותו.

עו"ד חיה מנע: מה זה קשור אליו?

מר כרמל שאמה הכהן: נקרא לקצב. נקרא לו לפה. את יודעת בדיוק על מה אני מדבר. את יודעת.

מר דני גולדשטיין: המילה קשקוש אינה אלימות.

מר כרמל שאמה הכהן: לא מפאת כבודך.

מר דני גולדשטיין: המילה קשקוש אינה אלימות, זאת עובדה.

עו"ד חיה מנע: תפתח לי בבקשה את המיקרופון. הוא אמר עלי דברים, אני רוצה ...

מר כרמל שאמה הכהן: יש הודעה אישית בסוף הישיבה.

מר דני גולדשטיין: מתי הוא אמר? בסוף הישיבה תבקשי, את תקבלי.

מר כרמל שאמה הכהן: בסוף הישיבה.

עו"ד חיה מנע: ... בסוף הישיבה.

מר כרמל שאמה הכהן: תישארי פה לבד.

מר דני גולדשטיין: אנחנו עוברים לסעיף ח'. גב' מנע, את מפריעה.

ח. אישור החלפת שם "סמטת מבוא הפודים" לשם "סמטת אירנה נוסקוביץ" – התנגדויות תושבים.
--

ציריית רמת-גן
פרוטוקול מועצה מן המניין מס' 46, מיום 25.11.2021

מר דני גולדשטיין: אישור החלפת שם "סמטת מבוא הפודים" לשם "סמטת אירנה נוסקוביץ". יש התנגדות של התושבים. מי מציג את הנושא, ראש העיר?

מר כרמל שאמה הכהן: (מגיב להערה של עו"ד חיה מנע) מה יש לך נגד קצב? מה יש לך בעד קצב? מה קשור קצב אלייך? קשור אלייך או לא?

עו"ד חיה מנע: לא.

מר כרמל שאמה הכהן: לא קשור, אז מה הבעיה? אז על מה את רוצה לתבוע?

עו"ד חיה מנע: אז למה אתה אומר את זה?

מר כרמל שאמה הכהן: איזה כובע בוער לך על הראש? איזה כובע? אז מה הקשר שלך לקצב? אני רוצה להזמין לפה את קצב ואת הנפגעות שלו ולשאול מה עשו להן, מה עשו לנפגעות של קצב ומי עשה להן.

עו"ד חיה מנע: זה קשור אלי?

מר כרמל שאמה הכהן: לא יודע. נשאל אותן. לא יודע, נזמין אותן ונראה.

עו"ד חיה מנע: למה אתה אומר את זה?

מר כרמל שאמה הכהן: אני מציע להזמין אותן.

עו"ד חיה מנע: ועוד ביום כזה, תתבייש לך.

מר כרמל שאמה הכהן: אמרתי לך, תואר שני במוסר כפול ובצביעות את.

עו"ד חיה מנע: לא, יש לי תואר שני במשפטים.

מר כרמל שאמה הכהן: במוסר כפול ובצביעות.

מר דני גולדשטיין: אנחנו ממשיכים בסעיף ח'. ראש העיר, בבקשה להציג.

מר כרמל שאמה הכהן: החלפת שם "סמטת מבוא הפודים", זה רחוב שיוצא,

מר אדם קניגסברגר: אבל חיה, חיה,

מר דני גולדשטיין: חיה, התושבים באים ואת מפריעה. חיה, את מפריעה?

עו"ד חיה מנע: אני מפריעה?

מר דני גולדשטיין: מאד. מאד. אנחנו בסעיף ח' ואת מדברת על קצב. מה קצב קשור?

עו"ד חיה מנע: הוא דיבר על קצב.

מר דני גולדשטיין: ומה את קשורה לזה?

מר כרמל שאמה הכהן: נגענו בנקודה רגישה.

מר דני גולדשטיין: מה את קשורה לזה?

מר כרמל שאמה הכהן: אני מבין. אני מבין.

עו"ד חיה מנע: מה אתה מבין?

מר כרמל שאמה הכהן: אני מבין. אני מבין. אני מבין.

מר דני גולדשטיין: מה את קשורה לזה בכלל? לא יודע, מה את קופצת? את קשורה לזה?

עו"ד חיה מנע: לא.

מר דני גולדשטיין: אז אל תעני.

עו"ד חיה מנע: אז למה הוא מנסה לטעון דברים עלי ...

מר כרמל שאמה הכהן: מה טענתי עלייך? אמרתי, נזמין לפה את נפגעות קצב ונשאל אותן מי תקף אותן.

עו"ד חיה מנע: בבקשה. למה?

מר כרמל שאמה הכהן: אפרופו אלימות, ביום האלימות, את הזכרת, בואי, חברת המועצה חיה מנע, את הזכרת את יום האלימות נגד נשים, או קיי? אז אני אומר, אני חושב שאחד מהמסעות הכי אלימים כנגד נשים ונפגעות עבירות מין, בוצע כנגד המתלוננות נגד הנשיא לשעבר קצב. אמרתי, בואי נקרא להן, נלמד מה הן עברו, מי עולל להן ואיך עוללו להן, ונשמע. ואז אני רוצה לשמוע גם את עמדתך בדיון הזה.

עו"ד חיה מנע: אתה רוצה לשמוע את עמדתי?

מר כרמל שאמה הכהן: כן. ונעלה סרטונים מהתקשורת באותה עת, ותגובות לתקשורת שניתנו על כל מיני – אני אמרתי? אני אמרתי? אני הזכרתי אותך? אני אמרתי משהו? אני אמרתי שיש לך תואר שני במוסר כפול ובצביעות, והדיון הזה עם הנפגעות של קצב הוא הכרחי.

עו"ד חיה מנע: למה יש לי תואר שני בצביעות? תגיד למה. תגיד למה. ... על לא עוול בכפי ... אתה רוצה שנביא את המשפחה שלך? אתה רוצה שנביא אותה לפה?

מר כרמל שאמה הכהן: אני ביקשתי להביא את המשפחה שלך? את יכולה להביא את מי שאת רוצה.

עו"ד חיה מנע: בוא נדבר ... בוא נביא את כולם.

מר כרמל שאמה הכהן: את מי שאת רוצה. בשמחה.

עו"ד חיה מנע: את כל התיקים ...

מר כרמל שאמה הכהן: אהה, יש להם תיקים.

עו"ד חיה מנע: לא, לא תיקים פליליים.

מר כרמל שאמה הכהן: חשבתי, אולי תגידי.

עו"ד חיה מנע: תיקים בבית ...

מר כרמל שאמה הכהן: אהה, הבנתי, או קיי.

עו"ד דוד מנחם: לא להיכנס למשפחות.

מר כרמל שאמה הכהן: לא, נגענו בנקודה רגישה והיא,

מר אלי מוסרי: אין קווים אדומים?

מר כרמל שאמה הכהן: תנו לה מים קרים בבקשה, מים קרים עם קרח, זה עוזר במצבים האלה. תביא קוביות קרח.

עו"ד חיה מנע: הכול בסדר.

מר כרמל שאמה הכהן: אני מבין, חיה, שזו נקודה רגישה. אף אחד לא דיבר על השם הטוב שלך, שמך הולך לפנייך. שמך הולך לפנייך. חס וחלילה. יש לך קשר לנפגעות?

עו"ד חיה מנע: לא, אין לי.

מר כרמל שאמה הכהן: את פגעת בהן?

עו"ד חיה מנע: לא, אין לי קשר לנפגעות.

מר כרמל שאמה הכהן: אז למה זה פוגע בשמך הטוב?

עו"ד חיה מנע: זו לא הפעם הראשונה שאתה עושה את זה.

מר כרמל שאמה הכהן: ואני כל פעם אזכיר את זה.

עו"ד חיה מנע: ... שיש לי מוסר כפול,

מר כרמל שאמה הכהן: יש לך מוסר כפול.

עו"ד חיה מנע:

אתה מנסה לפגוע בשם הטוב שלי.

מר כרמל שאמה הכהן:

יש לך צביעות. אני אומר את זה בצורה ברורה. יש לך לפעמים ניתוק מהמציאות. יש לך את זה, ברור. ברור. ברור.

עו"ד חיה מנע:

אני כל כך שמחה ... שיראו מי זה הבן אדם הזה שיושב פה וקורא לעצמו ראש העיר.

מר כרמל שאמה הכהן:

הלאה. קדימה.

מר דני גולדשטיין:

אנחנו עוברים לסעיף ח'. חיה, אפשר להפסיק עם זה? בואי, די, האזרחים,

מר כרמל שאמה הכהן:

התסכול שלך ברור, אבל הכול בסדר.

מר דני גולדשטיין:

תושבים הגיעו וחיכו כבר,

מר חגי אשר:

תושבים מחכים פה מהשעה 7 בערב.

מר כרמל שאמה הכהן:

היא מפריעה לתושבים.

מר דני גולדשטיין:

כמעט שעתיים התושבים ממתינים פה לדיון.

מר כרמל שאמה הכהן:

הנושא בסדר היום הוא החלפת שם סמטת הפודים לשם אירנה נוסקוביץ. פורסמה הודעה לציבור, נתלתה בשכונה, פורסמה על פי דרישות החוק. אני מבין שיש תגובות של תושבים. תפקיד המועצה, המועצה אישרה את החלפת השם, כמובן כפוף לשימוע ציבורי, זה כרגע השלב של השימוע הציבורי, אחרי הפרסום. אנחנו נשמע את התושבות והתושבים מה יש להם לומר בעניין הזה, ואחרי זה המועצה תקבל החלטה – האם ההחלטה שלה לשינוי שם הרחוב, מבוא הפודים זה רחוב קטן

ציריית רמת-גן
פרוטוקול מועצה מן המניין מס' 46, מיום 25.11.2021

שיוצא מרחוב הפודים עצמו, הגדול, שמוכר לכולנו, איפה שבית ספר המנחיל והגינה שחידשנו, גינת חיה צ'פמן.

מר דני גולדשטיין: אתה רוצה לתת סקירה מי זאת גב' אירנה?

מר כרמל שאמה הכהן: דיברנו על זה. את זה כבר הצגנו, חסידת אומות עולם.

מר דני גולדשטיין: אז אנחנו עוברים לשמוע את המתנגדים, בבקשה. נא להציג את עצמכם.

גב' אילנה גוילי: ערב טוב, שמי אילנה גוילי.

מר כרמל שאמה הכהן: ברוכה הבאה.

גב' אילנה גוילי: דרך אגב, אח של בעלי היה יו"ר המועצה הדתית של רמת גן.

מר כרמל שאמה הכהן: כבוד גדול.

מר יונה טילמן: גיוקי גם אח של בעלך.

גב' אילנה גוילי: וגיוקי אח של בעלי ז"ל, כן. אני ממש מוותיקות רמת גן, אולי לא רואים עלי אבל אני ילידת 1943, ופשוט מאד באתי,

מר כרמל שאמה הכהן: באמת לא רואים, ממש לא רואים.

מר דני גולדשטיין: ממש. התחלתי לעשות חישוב עכשיו כמה זה 1943.

מר כרמל שאמה הכהן: הלוואי עלינו. שתהיי בריאה עד 120.

גב' אילנה גוילי: תודה. ואני כביכול, אפשר לומר, השריד האחרון שנשאר מכל המשפחה של הסבא וסבתא שלי, שזה משפחת קירשנר. אני הבאתי פה ספר של ותיקי רמת גן, אפשר לראות מי שרוצה, ואני אומרת, בזמנו אנחנו ביקשנו לשנות את שם הרחוב על שם סבא וסבא שלי. כיוון שכשסבתא שלי באה מרוסיה, אחרי מלחמת העולם הראשונה, הם קנו שם, אחרי מאמץ גדול כי סבא שלי היה חייט, ככה הבנתי מהספר גם, ועבדנו קשה, כשרמת גן עוד היתה כולה חולות, קנו לכל ילד, היו להם 8 ילדים, כל ילד קיבל רבע דונם. כל הדודים שלי וגם ההורים שלי, אנחנו משפחת שפירא, בנו שם, כל אחד בנה, אחד בנה בית פרטי, רובם בנו בתים פרטיים, רובם מכרו ובנו שם בתים משותפים, ואני עדיין גרה שם. יוסי אברהם הוא בעלה של בת דודה שלי, שגם הוא גר שם. עוד דודה אחת עדיין גרה שם. וכל הרחוב כולו הוא בתים של הדודים שלי. עכשיו אני אומרת, או קיי, בזמנו אף אחד לא רצה להחליף ולתת את הכבוד לסבא וסבתא שלי, אז אני אומרת, אם אתם רוצים להחליף את שם הרחוב, אם כבר תתנו את הכבוד למי שמגיע לו. ולא – אל תחליפו את שם הרחוב. התרגלנו למבוא הפודים, אנחנו רוצים להמשיך עם מבוא הפודים, כי זה גם יוצר המון המון בלבול לאנשים שרגילים. זה רחוב כזה קטן, זה אולי, אני לא יודעת, 10 בתים שם, שאין שום טעם להחליף עכשיו את שם הרחוב. זו דעתי. אני מודה לכם מאד על תשומת הלב.

מר כרמל שאמה הכהן: תודה רבה.

מר דני גולדשטיין: תודה על דבריך. כן, מי עוד רוצה להגיד? מישהו נוסף?

מר אברהם יוסף: אין לי הרבה מה להוסיף על מה שהיא אמרה.

מר כרמל שאמה הכהן: מצטרף לדבריה, אדוני.

מר אברהם יוסף: אני גר ברחוב הזה. אני נשוי לנינה של המייסד של המקום. ומה שקורה פה, שאני שותף למה שהיא אמרה ואני חושב

שצריך לכבד את האנשים שהגיעו בין הראשונים שם למקום ההוא, הראשונים שהגיעו לשם.

מר כרמל שאמה הכהן: אני כבר אתייחס לזה, למה שאמרתם.

מר אברהם יוסף: לדעתי אפשר, יש עוד מקומות אחרים,

מר כרמל שאמה הכהן: עזבו רגע עם חשבון הבנק שלכם. יש פה תושבים שמדברים. תודה רבה לאדוני.

מר דני גולדשטיין: מישהו נוסף רוצה לומר משהו? לא. תודה רבה.

מר כרמל שאמה הכהן: קודם כל, שמחנו ללמוד על ההיסטוריה של הרחוב והשכונה מהעדות שלך. ועדת שמות תשמח לקבל המלצה או בקשה להנצחה של מי שאת חושבת שראוי להנצחה. אנחנו, כמועצת עיר, בחרנו, דווקא בגלל הבלבול – פודים, מבוא פודים – ומתוך מגמה שאנחנו מאזנים את הרחובות בעיר עם שמות נשים ועם העיקרון של הנצחה של חסידי אומות עולם, אירנה נוסקוביץ, בזמן השואה סיכנה את חייה יחד עם אביה להציל יהודים. ועל זה אנחנו רוחשים לה כבוד. אף אחד מאיתנו לא הכיר אותה אישית. היא עלתה לארץ, היא היתה לא יהודיה, שלאחר מכן התאהבו היא ויהודי, עלו לארץ וגרה ברמת גן. חסידת אומות עולם שגרה ברמת גן. אמנם לא ברחוב המדובר. היא היתה הולכת כל יום או כל כמה שהיה צריך והיתה קונה את הלחם והאוכל למי שהם הסתירו בבית, ואז היה ידוע שמי שהיה קונה הרבה אוכל חשדו בו המשטר הנאצי, והיא היתה פעם אחר פעם משכנעת את המוכרים שהיא מגדלת ארנבים ובעלי חיים והיא צריכה עבורם אוכל. וככה ניצלו חיי כמה יהודים. בזכות כל הניצולים האלה כמה בין היתר המדינה שלנו, מהתופת של השואה.

אנחנו חשבנו שזה עושה טוב מהרבה בחינות – גם המסר שמדינת ישראל, מדינת העם היהודי, מנציחה ונותנת כבוד למי שממש סיכן את חייו, לא רק עזר לנו, אלא סיכן את חייו בזמן הכי קשה שלנו בהיסטוריה. ומאחר ויש רחוב בשם דומה, אנחנו מכבדים מאד את העמדה שהצגתם, אבל סך הכול יש פה שניים או שלושה מתנגדים, זה מעט מאד ביחס להחלפת שם. תמיד זה מעורר התנגדות, כי אנשים רגילים, כי אנשים חוששים משינוי, כי הם

חושבים שהם צריכים לשנות היום את כל התעודות שלהם וכל הדברים האלה. מבינים לגמרי, זה מובן לגמרי. הדבר שהכי שכנע אותי במה שאמרת, שכנע לא כנגד השם אלא, אנחנו נותנים גם הרבה כבוד למייסדים של העיר, אנחנו רוצים גם להנציח אותם, לתת להם פינה.

אז אני מציע, להיות פרקטי ואופרטיבי, שתפני לעמליה כשר, זו שהגשת אצלה את ההתנגדות, ותגישי את הבקשה להנצחה. יכול להיות שזה גם נכון לעשות בעוד מקומות בעיר לגבי מייסדי העיר, אבל באמת מייסדי העיר, מי שבאמת, לא אלפים, אלא לקחת איזה מספר קטן היה, זה לא היה מספר גדול. העיר היתה מאד קטנה. לקחת ולשים, וגם במקומות שהם גדלו וגידלו את הדור הראשון של העיר רמת, לשים בתיאום את מה הם תרמו, מה הם עשו. יש הרבה סיפורים יפים. אנחנו כבר מכירים היום את רמת גן כעיר, אבל מי שהיה בערב הפרידה של איצ'ה, אני הופתעתי. היה פה רפת בכופר הישוב, באה משפחה שהיה לה את הרפת. זה חלק מההיסטוריה של העיר.

גב' אילנה גוילי: אבל אני זוכרת עוד את הערבים.

מר כרמל שאמה הכהן: גם הוא דיבר, הוא דיבר על הערבים ועל האנגלים. הוא דיבר על ההפצצות של רמת גן.

מר אלי מוסרי: במלחמת השחרור.

מר כרמל שאמה הכהן: כן, בדיוק. היסטוריה שאנחנו, אנחנו היום הדור שלי כמעט לא יודע על זה כלום, וזה נכון לחבר את זה לאז. אז אני אומר, הדבר שיכול לצאת מזה, שתפני לעמליה כשר, תביאי לה את האסמכתאות, ואז אפשר בתוך הרחוב הזה או במקום שיותר מזוהה עם הסבא או סבתא או מי שזה לא היה עבורך, סבתא רבא או סבא רבא, להנציח אום שם. אפשר לספר את הסיפור שלהם, לעשות שלט הנצחה.

מר אדם קניגסברגר: האם ועדת השמות שישבה על המקרה הזה ידעה על משפחת גוילי?

מר אלי מוסרי: לא, לא ידענו על זה.

מר אדם קניגסברגר: לא ידעה. או קיי, אני מציע באמת, אולי נחזיר את זה לוועדה לשיקול דעת חדש. אם ועדת השמות תחליט בהתאם להמלצת ראש העיר, להנציח את המשפחה במקום בדרך אחת ולשנות את השם, אנחנו נכבד את זה. אם ועדת השמות תחליט לשנות את השם – אנחנו נכבד את זה. אני מציע לקיים על זה עוד פעם דיון מחדש בוועדת השמות.

מר דני גולדשטיין: כן, אבל לא תהיה הזדמנות להתנגדות נוספת לאחר החלטה.

מר כרמל שאמה הכהן: זה ברור. זה לא יחזור.

מר דני גולדשטיין: אם זה חוזר לוועדת שמות, זה חוזר כהחלטה לאחר מכן.

מר אלי מוסרי: זה על פי החוק.

מר דני גולדשטיין: אז לעת עתה אנחנו מורידים,

מר כרמל שאמה הכהן: שיהיה ברור, שלא יידרש שום פרסום נוסף ולא הליך של שימוע. הליך של שימוע מוצה. בעקבות מה שעלה לשימוע, אם הוועדה תפתח את זה ותחליט לקרוא לזה שם אחר, אז צריך שימוע מחדש.

מר אלי מוסרי: הכול מחדש.

מר כרמל שאמה הכהן: זה ברור, צריך פרסום מחדש לציבור. היה והוועדה לא תשתכנע לשנות את ההחלטה, זה יחזור באחת משיבות המועצה הבאות רק להצבעה בעד ונגד. תודה רבה לכם.

מר דני גולדשטיין: אנחנו מודים לכם שהגעתם עד לפה ומתנצלים שחיקיתם כשעתיים.

מר יונה טילמן: ועל השיעור בהיסטוריה, תודה על השיעור בהיסטוריה.

מר דני גולדשטיין: סעיף ח' לעת עתה חוזר לוועדה. יורד מסדר היום וחוזר להחלטה נוספת של הוועדה.

מר כרמל שאמה הכהן: לא, יש החלטה להחזיר את זה, זה לא ירד מסדר היום. ההחלטה היא פה אחד להחזיר את זה לוועדת השמות לשקול את הדברים שנשמעו בשימוע. ככל שוועדת השמות תחליט לשם אחר – נצא להליך פרסום, שימוע ציבורי מחדש. ככל שוועדת השמות תחליט להותיר את החלטתה לקרוא את שם הרחוב על שם אירנה נוסקוביץ – הדבר יוחזר לאישור בישיבת המועצה הבאה.

מר דני גולדשטיין: תודה רבה.

מר יונה טילמן: מה שחשוב זה שהמקומון כבר עושה כתבה על זה.

החלטה:

החלפת שם "סמטת מבוא הפודים" לשם "סמטת אירנה נוסקוביץ".

הצבעה:

אושר פה אחד להחזיר לוועדת השמות לשקול את הדברים שנשמעו בשימוע. ככל שוועדת השמות תחליט לשם אחר נצא להליך פרסום שימוע ציבורי מחדש. ככל שוועדת השמות תחליט להותיר את החלטתה לקרוא את שם הרחוב ע"ש אירנה נוסקוביץ', הדבר יוחזר לאישור בישיבת המועצה הבאה.

ו. אישור הנצחתו של חיים גורי ז"ל בפארק הלאומי – באזור הספריה הפתוחה.

מר דני גולדשטיין: אנחנו חוזרים לסעיף ו' – אישור הנצחתו של חיים גורי ז"ל בפארק הלאומי – באזור הספרייה הפתוחה.

מר כרמל שאמה הכהן: אדם ממלא את מקומי כראש העיר בהמשך הישיבה.

מר אלי מוסרי: חיים גורי, סופר, המשפחה ואנחנו, המשפחה יחד עם ותיקי שיכון הצנחנים, ליד הקבר של קריניצי, איפה שהיתה שם הספריה, יש שם משהו תרבותי מאד יפה ומכובד. יהיה משהו תרבותי ומכובד, שזה משהו שיתפוס גם לגבי הספרות העברית, משהו מאד יפה. זו תהיה הפינה ומבקשים לאשר את זה.

מר דני גולדשטיין: תודה רבה.

מר יונה טילמן: יישר כוח ליוזם.

מר אלי מוסרי: הפועל המזרחי פה לא קשור.

מר אביהוא בן-משה: אני מבקש הערה. שוב, כמו שאמרתי, אין שום קוהרנטיות בהתנהלות של ועדת השמות בבחירה שלהם בשינוי השמות. יש פה איזו שהיא מגמה שכרמל, ראיתי את זה אצל אחד, אני לא רוצה להזכיר שמות, היה כנס לפני כמה ימים בבית קריניצי, ראש העירייה ראה איזו שהיא גברת מסוימת, אמר – את, יש לך שם של רחוב, כי 1, 2, 3, 4. תגידו, חברים,

מר דני גולדשטיין: טוב, זה קשור לחיים גורי כרגע?

מר אביהוא בן-משה: דקה, אני רוצה להגיע לחיים גורי, דקה, אני אגיע לחיים גורי.

מר דני גולדשטיין: אתה חושב שלא צריך להנציח אותו?

מר אביהוא בן-משה: לא, לא, לא, אני אגיע לחיים גורי, דקה. אדוני היו"ר, אתה כרגע אמור לאפשר לי את 5 הדקות שלי בלי להפריע לי. אתה אמור להגן עלי.

מר דני גולדשטיין: טוב.

מר אביהוא בן-משה: אז אני, מה שאני אומר, הצורה שבה אתם משנים פה שמות של שכונות, של רחובות, של סמטאות, היא בלתי מתקבלת על הדעת, כי אין שום תבחין. ואני עכשיו רוצה להגיע לחיים גורי.

חיים גורי הוא באמת סופר בקנה מידה ארצי, אולי אפילו עולמי. אני אומר לעצמי, מצד אחד אני רואה אנשים שמונצחים פה ברחובות, ואני אומר לעצמי, יכול להיות שחיים גורי ראוי לרחוב ולא לאיזו שהיא פינת ישיבה בספריה בפארק הלאומי. עכשיו, מה נגיד? נעמי שמר קיבלה שביל, היא משוררת; הוא סופר, קיבל רק איזה שהוא עיגול של ספרים בספריה ליד הפארק הלאומי. תיצרו פה תבחינים ברורים, איך ולמי קוראים סמטה, איך ולמי קוראים רחוב, איך ולמי קוראים בית ספר. יש פה פשוט משהו שרלטני,

מר דני גולדשטיין: ההערה שלך נרשמה.

מר אביהוא בן-משה: נכתב בצורה, כל אחד עושה מה שהוא רוצה פה. כרמל רוצה לקרוא רחוב על שם נעמי שמר, כי הוא חלם עליה לפני 20 שנה, קורא על שמה שביל.

מר דני גולדשטיין: תודה, אביהוא, תודה. אנחנו עוברים להצבעה.

מר אלי מוסרי: לא, לא, לא, אני רוצה להתייחס. ותיקח דברים ברוח טובה, אביהוא. אתם לפני כמה שנים חילקתם פרס יקיר העיר לספרים, לגבאים, לבעלי דרשות של גמרא ותלמוד לבר מצוות,

עו"ד דוד מנחם: מה רע בזה? מה רע בזה? מה רע בזה?

מר אלי מוסרי: יקיר העיר.

עו"ד דוד מנחם: נכון. התורה זה הבסיס, כל השאר זה קשקוש. כל השאר זה קשקוש.

- מר יונה טילמן:** אני מוחה.
- מר דני גולדשטיין:** אנחנו יכולים להצביע על זה פה אחד?
- מר יונה טילמן:** רגע, רגע, אני מבקש שאלי יחזור בו.
- עו"ד דוד מנחם:** על רבנים וזה, אלי, לא מתאים לך.
- מר יונה טילמן:** זה לא מתאים.
- עו"ד דוד מנחם:** אלי, תחזור, תחזור בך.
- מר דני גולדשטיין:** אנחנו מצביעים פה אחד על חיים גורי?
- עו"ד דוד מנחם:** אלי, תחזור בך. אם לא, טילמן ואני נהיה נגד.
- מר אלי מוסרי:** אני חוזר בי, חוזר בי, חוזר בי.
- מר דני גולדשטיין:** פה אחד.
- מר אלי מוסרי:** אבל הוא הבין את הרמז. הבין את הרמז.
- עו"ד דוד מנחם:** טילמן, אחרת אתה ואני היינו נגד ואז לא היה רוב.
- מר אלי מוסרי:** אני חוזר בי, חוזר בי.
- מר יונה טילמן:** ככה אני אוהב. לא היית צריך לענות לו, אמרתי לך אל תענה.

מר אלי מוסרי: אבל הוא יודע למה אני מתכוון.

מר דני גולדשטיין: כבוד שר האוצר, אתה מפריע ואתה מכשיל אותי בתפקידי.

מר אלי מוסרי: חס וחלילה.

החלטה:

מאשרים הנצחתו של חיים גורי ז"ל בפארק הלאומי – באזור הספרייה הפתוחה.

הצבעה:

אושר פה אחד.

ז. אישור התקנת שילוט היסטורי לבית כנסת "אוהל רחל" ע"ש רחל נעים רבה זצ"ל 1890-1966, עפ"י הנוסח המצ"ב.

מר דני גולדשטיין: הלאה, סעיף ז' – אישור התקנת שילוט היסטורי לבית כנסת "אוהל רחל" ע"ש רחל נעים רבה זצ"ל 1890-1966, עפ"י הנוסח המצ"ב. אפשר להצביע על זה פה אחד?

עו"ד דוד מנחם: פה אחד.

מר אביהוא בן-משה: אני רק רוצה להביא לתשומת ליבם של החברים פה שהנושא הזה עלה לדיון בקדנציה הקודמת, אנחנו אישרנו את זה ואני מברך על זה שזה הגיע עכשיו לידי מימוש. תודה.

מר דני גולדשטיין: תודה, אביהוא. אנחנו מצביעים פה אחד, נכון? פה אחד.

החלטה:

מאשרים התקנת שילוט היסטורי לבית כנסת "אוהל רחל" ע"ש רחל נעים רבה זצ"ל 1890-1966.

הצבעה:

אושר פה אחד.

ט. אישור העסקה מעל גיל 70 – מר גבריאל שורץ, אגף קשרי קהילה.

מר דני גולדשטיין: סעיף ט' – אישור העסקה מעל גיל 70 של מר גבריאל שורץ, אגף קשרי קהילה. אפשר להצביע פה אחד?

עו"ד חיה מנע: רגע, יש לי שאלה.

מר דני גולדשטיין: כן, בבקשה חיה.

עו"ד חיה מנע: מתי הוא התחיל לעבוד בעירייה?

מר דני גולדשטיין: לפני כשנתיים לפי מיטב זיכרוני. עושה עבודה מצוינת. מלפני כשנתיים הוא כבר עובד במוקד. מפורסם באופן קבע,

עו"ד חיה מנע: במוקד העירוני?

מר דני גולדשטיין: במוקד העירוני, שמחפשים מוקדנים, ואנחנו מאד מתקשים למצוא. הוא עושה עבודה יוצאת מהכלל.

עו"ד דוד מנחם: לא רק זה, הוא גם עושה עבודה מעולה, הוא נמרץ.

מר דני גולדשטיין: יוצאת מהכלל הוא עושה.

ציריית רמת-גן
פרוטוקול מועצה מן המניין מס' 46, מיום 25.11.2021

עו"ד דוד מנחם: גם בלי עין רעה, הוא נמרץ. הוא נראה כמו ילד. באמת, שיהיה בריא, הוא נראה כמו ילד.

מר דני גולדשטיין: הוא מדבר בטלפון, זה לא משנה איך הוא נראה.

עו"ד דוד מנחם: לא, רץ, הולך, עושה. גם עושה בפועל, לא רק במוקד.

מר דני גולדשטיין: הוא מדבר בטלפון, הוא מוקדן.

מר יונה טילמן: חבל על הזמן.

מר דני גולדשטיין: אנחנו מצביעים פה אחד.

החלטה:

מאשרים העסקה מעל גיל 70 – מר גבריאל שורץ, אגף קשרי קהילה.

הצבעה:

אושר פה אחד.

י. אישור העסקה מעל גיל 70 – גב' בתיה מנצור, אגף החינוך.

החלטה:

מאשרים העסקה מעל גיל 70 – גב' בתיה מנצור, אגף החינוך.

הצבעה:

אושר פה אחד.

מר דני גולדשטיין: סעיף י' – אישור העסקה מעל גיל 70 של הגב' בתיה מנצור מאגף החינוך.

ציריית רמת-גן
פרוטוקול מועצה מן המניין מס' 46, מיום 25.11.2021

מר יונה טילמן: מאושר. מאושר.

מר דני גולדשטיין: מאושר פה אחד.

יא. אישור עבודה נוספת לעובדת עו"ס דורין זהראנו – מחלקת רווחת הקשיש באגף שירותים חברתיים.

מר דני גולדשטיין: סעיף י"א – אישור עבודה נוספת לעובדת סוציאלית דורין זהראנו – מחלקת רווחת הקשיש באגף שירותים חברתיים.

מר יונה טילמן: מאושר.

מר דני גולדשטיין: מאושר פה אחד.

החלטה:
מאשרים עבודה נוספת לעובדת עו"ס דורין זהראנו – מחלקת רווחת הקשיש באגף שירותים חברתיים.
הצבעה:
אושר פה אחד.

יב. אישור עבודה נוספת לעובדת עו"ד יעל אידלמן – סגנית היועמ"ש.

מר דני גולדשטיין: סעיף י"ב – אישור עבודה נוספת לעובדת עו"ד יעל אידלמן, סגנית היועמ"ש. מאושר פה אחד?

מר יונה טילמן: פה אחד.

מר אדם קניגסברגר: סליחה רק שניה, היועמ"ש נמצא פה?

ציריית רמת-גן
פרוטוקול מועצה מן המניין מס' 46, מיום 25.11.2021

מר דני גולדשטיין: היועמ"ש נמצא איתנו.

מר יונה טילמן: אם היועמ"ש אישר אז זה בסדר.

מר דני גולדשטיין: יש מכתב של היועמ"ש בפנים, בסדר היום.

מר יונה טילמן: או קיי, מאושר.

החלטה:

מאשרים עבודה נוספת לעובדת עו"ד יעל אידלמן – סגנית היועמ"ש.

הצבעה:

אושר פה אחד.

יג. אישור עבודה נוספת לעובדת עו"ד אירה יעקב סולוביצ'יק – השירות המשפטי.

מר דני גולדשטיין: סעיף י"ג – אישור עבודה נוספת לעובדת עו"ד אירה יעקב סולוביצ'יק מהשירות המשפטי. יש בפנים מכתבים, גם של פרקש וגם של היועמ"ש.

מר יונה טילמן: מאושר.

מר אדם קניגסברגר: מהנדסת העיר?

מר יונה טילמן: זאת שעובדת אצל מהנדס העיר, כן. עובדת מאד מאד מסורה.

מר דני גולדשטיין: מאד.

מר אדם קניגסברגר: מי?

מר יונה טילמן: אירה.

מר אדם קניגסברגר: אין לנו אפילו צל של ויכוח.

עו"ד דוד מנחם: נכון מאד.

מר אדם קניגסברגר: היא עושה עבודה מאד קשה.

מר דני גולדשטיין: מעניין אפילו להיכנס ולקרוא בחומר במה היא הולכת לעסוק.

החלטה:

מאשרים עבודה נוספת לעובדת עו"ד אירה יעקב סולוביצ'יק – השירות המשפטי.

הצבעה:

אושר פה אחד.

טו. אישור השתתפות מר אדם קניגסברגר מ"מ ראש העיר, עו"ד רועי ברזילי סגן ראש העיר ועו"ד דוד מנחם סגן ראש העיר – בהשתלמות השנתית לפורום הסגנים מ"מ ומשנים לראשי הרשויות באילת.

מר דני גולדשטיין: סעיף ט"ו – אישור השתתפות מר אדם קניגסברגר מ"מ ראש העיר, עו"ד רועי ברזילי סגן ראש העיר, ועו"ד דוד מנחם סגן ראש העיר – בהשתלמות השנתית לפורום הסגנים מ"מ ומשנים לראשי הרשויות באילת.

מר יונה טילמן: אני מבקש להוסיף גם את חגי.

מר אדם קניגסברגר: סליחה, לפני הצבעה,

מר דני גולדשטיין: מ"מ ראש העיר רוצה לומר משהו. בבקשה, אדם.

מר אדם קניגסברגר: הנושא עלה בדיון במקרה אצל כרמל ודווקא אני, שאין לי איתו יחסים מי יודע מה, אני אמרתי – אם אתה ממנה אותו בתור סגן, אז חייבים במועצה שגם שמו יופיע. אם הוא ירצה להצטרף, אם הוא ירצה לנסוע – יבורך.

מר יונה טילמן: זה מה שהצעתי בדיוק.

מר דני גולדשטיין: אנחנו יכולים לצרף לצורך הנסיעה הזאת גם את חגי אשר, שמהיום הוא סגן,

מר אדם קניגסברגר: רגע, אפשר לקרוא לו, הוא בחוץ במקרה.

מר יונה טילמן: לא צריך לקרוא, אנחנו מאשרים.

עו"ד דוד מנחם: תאשר אותו והוא יחליט.

מר דני גולדשטיין: אנחנו מוסיפים אותו לרשימה, זה גם המשנים אבל לא התבקשנו לאשרם.

עו"ד דוד מנחם: אז תכתוב – וחגי אשר סגן או מ"מ ראש העיר.

מר יונה טילמן: אם עדנה והגר יבקשו, אני ממליץ גם לאשר להן.

מר אביהוא בן-משה: שלום, מזל טוב, חגי, מזל טוב. הפרחים לצה"ל.

עו"ד דוד מנחם: צירפנו אותך כרגע לנסיעה לאילת. אתה תחליט.

מר דני גולדשטיין: חגי, בזמן שלא היית פה, סעיף ט"ו, על פי בקשתו של אדם, הוספנו גם את שמך,

עו"ד דוד מנחם: וטילמן.

מר דני גולדשטיין: וחבר המועצה יונה טילמן, הוספנו את שמך. במידה ותרצה להצטרף – הנושא אושר.

מר אביהוא בן-משה: מה לגבי המשנים?

מר אדם קניגסברגר: סליחה, זה כנס סגנים.

מר אביהוא בן-משה: אתם הקראתם – כנס סגנים, ממלאי מקום ומשנים. תגידו, מה, אתם לא קוראים מה שאני קורא? מה עם עדנה? מה עם כל הגברדיה – צחי זליכה, משה רווח? יאללה, קדימה, כולכם, כל הקואליציה, תרדו לאילת כולכם. אני לא רוצה, אני רק אומר שמי שבקדנציה הקודמת דיבר על טיסות לחו"ל, מר אדם קניגסברגר, סגן ממלא מקום בשכר, חוגג פה יחד עם כולם וקדימה 'חיננה'. תתבייש. תתבייש.

מר דני גולדשטיין: תודה רבה. טוב, אנחנו מעלים את הנושא להצבעה.

עו"ד דוד מנחם: אדם, שניה, הצבעה, אחרי כן תענה לו. יאללה, הצבעה.

- מר אדם קניגסברגר:** מי שצריך פה להתבייש זה אתה.
- עו"ד דוד מנחם:** תעלה להצבעה קודם.
- מר דני גולדשטיין:** אנחנו מעלים להצבעה.
- מר אדם קניגסברגר:** אני לא עונה לך. אתה לא ראוי לשום תגובה.
- מר דני גולדשטיין:** אנחנו מצביעים פה אחד? פה אחד.
- מר אדם קניגסברגר:** אני אמרתי לך בריון? אני אמרתי לך בריון?
אני אמרתי לך בריון?
- מר דני גולדשטיין:** אביהוא, אתה יורד, אתה יורד.
- גב' עדנה וידל:** רגע, רגע, רגע, שניה, הוא לא אמר בריון והיתה פה אי הבנה. מה שהוא אמר – אני לא עונה. הוא לא אמר בריון.
- מר אדם קניגסברגר:** אני לא עונה לו.
- מר יונה טילמן:** אני ביקשתי ממך לא לענות לו.
- עו"ד דוד מנחם:** אביהוא, זה פה אחד.
- מר אדם קניגסברגר:** הוא קרא לי נוכל בפעם שעברה. זה בושה וחרפה.
- עו"ד דוד מנחם:** פה אחד. אביהוא גם כן בעד.

מר אדם קניגסברגר: נסע להודו, חגג, ועכשיו הוא ...

מר דני גולדשטיין: אדם, אתה מפריע.

מר אביהוא בן-משה: ... אתה יותר גרוע מהצבועים, צבוע אחד.
תתבייש לך. אוכל חינם ...

מר אדם קניגסברגר: כדאי שתלמד.

מר אביהוא בן-משה: כלום לא עושה.

מר אדם קניגסברגר: אני לא עושה כלום? אין לך מושג על מה אתה מדבר.

מר דני גולדשטיין: טוב, אדם, מספיק. אביהוא, אתה מפחית מערכך בסגנון הזה.

מר אדם קניגסברגר: אין לך מושג מה אני עושה. תתבייש לך.

מר אביהוא בן-משה: כלום, אפס, כלום. תתבייש לך. ב-2 בצהריים
הולך לישון.

מר יונה טילמן: אדם, אל תענה, אל תענה.

החלטה:

מאשרים השתתפות מר אדם קניגסברגר מ"מ ראש העיר, עו"ד רועי ברזילי סגן ראש העיר, עו"ד דוד מנחם סגן ראש העיר ומר חגי אשר סגן ראש העיר בהשתלמות השנתית לפורום הסגנים מ"מ ומשנים לראשי הרשויות באילת.

הצבעה:

אושר פה אחד.

טז. דחיית ישיבת מועצת עיר מ-7.12.2021 ל-14.12.2021.

מר דני גולדשטיין: סעיף ט"ז – דחיית ישיבת מועצת העיר מ-7.12.2021 ל-14.12.2021. פה אחד? פה אחד.

רננה מתנגדת ואנחנו מתנגדים שהיא תיסע לחו"ל, שיצוין בפרוטוקול שאנחנו מתנגדים שהיא נוסעת. לעת עתה אנחנו דוחים את סעיף ט"ז. נחזור אליו מאוחר יותר. האנשים השומרים מבקשים לשנותו.

מר חגי אשר: דני, אפשר לעשות אישור טלפוני למועד הזה.

מר אדם קניגסברגר: מי ביקש לשנות?

מר דני גולדשטיין: האנשים הדתיים, בגלל שזה יום צום. יש 3 אנשים פה שצמים.

מר אדם קניגסברגר: רגע, עוד פעם, דוד מבקש לדחות?

עו"ד דוד מנחם: כן, למחרת, גם טילמן.

מר אדם קניגסברגר: גם טילמן, או קיי. אנחנו צריכים לבדוק את ההשלכות של הנושא הזה.

מר דני גולדשטיין: בדיוק, אנחנו לא יודעים.

מר אדם קניגסברגר: כי ישנן גם נסיעות שבהן נוסעים, אנשים לא יהיו פה, אז צריך לבדוק את זה. אם אפשרי לדחות - אני בעד.

מר דני גולדשטיין: אז ייבדק הנושא. כרגע בודקים ונחזור אליו.

ציריית רמת-גן
פרוטוקול מועצה מן המניין מס' 46, מיום 25.11.2021

יז. מועדי ישיבות מועצת העיר לשנת 2022.

מר דני גולדשטיין: סעיף י"ז – מועדי ישיבות מועצת העיר לשנת 2022. מצ"ב הרשימה של המועדים. אני מבקש לאשר את זה. מאושר פה אחד.

החלטה:

מאשרים מועדי ישיבות מועצת העיר לשנת 2022.

הצבעה:

אושר פה אחד.

יח. **ועדות חובה:**

(1) ועדת כינוך:

מאשרים מינוי חבר מועצת העיר, מר חגי אשר, כיו"ר משותף.

מר דני גולדשטיין: ועדות חובה.

מר קובי נח: מינוי חבר מועצת העיר חגי אשר כיו"ר משותף.

עו"ד דוד מנחם: פה אחד.

מר דני גולדשטיין: פה אחד.

החלטה:

מאשרים מינוי חבר מועצת העיר, מר חגי אשר כיו"ר משותף בוועדת הכינוך.

הצבעה:

אושר פה אחד.

2) הוועדה לקידום מעמד הילד:

מאשרים מינוי חבר מועצת העיר, מר חגי אשר, כיו"ר הוועדה במקום המשנה לראש העיר, גב' עדנה וידל.

מר דני גולדשטיין:

סעיף 2,

מר קובי נח:

הוועדה לקידום מעמד הילד – מינוי חבר מועצת העיר מר חגי אשר כיו"ר הוועדה במקום המשנה לראש העיר, גב' עדנה וידל.

עו"ד דוד מנחם:

פה אחד.

מר דני גולדשטיין:

פה אחד.

החלטה:

מאשרים מינוי חבר מועצת העיר, מר חגי אשר כיו"ר הוועדה במקום המשנה לראש העיר, גב' עדנה וידל.

הצבעה:

אושר פה אחד.

3) הוועדה למאבק בנגע הסמים המסוכנים:

מאשרים מינוי חבר מועצת העיר, עו"ד מתי וינברג, כיו"ר הוועדה במקום לילי שמה.

מר דני גולדשטיין:

סעיף 3.

מר קובי נח:

3 – הוועדה למאבק בנגע הסמים המסוכנים – מינוי חבר מועצת העיר עו"ד מתי וינברג,

מר חגי אשר:

מתי, תהיה קשוב.

ציריית רמת-גן
פרוטוקול מועצה מן המניין מס' 46, מיום 25.11.2021

מר קובי נח: מינוי חבר מועצת העיר עו"ד מתי וינברג כיו"ר הוועדה, במקום לילי שמה.

מר דני גולדשטיין: פה אחד.

החלטה:
מאשרים מינוי חבר מועצת העיר, עו"ד מתי וינברג, כיו"ר הוועדה במקום לילי שמה.
הצבעה:
אושר פה אחד.

(4) ועדת בריאות:
מאשרים מינוי חבר מועצת העיר, עו"ד מתי וינברג, כחבר בוועדה במקום לילי שמה.

מר דני גולדשטיין: ועדת בריאות.

מר קובי נח: מינוי חבר מועצת העיר, עו"ד מתי וינברג, כחבר בוועדה במקום לילי שמה.

עו"ד דוד מנחם: פה אחד.

מר דני גולדשטיין: פה אחד.

החלטה:
מאשרים מינוי חבר מועצת העיר, עו"ד מתי וינברג, כחבר בוועדה במקום לילי שמה.
הצבעה:
אושר פה אחד.

ציריית רמת-גן
פרוטוקול מועצה מן המניין מס' 46, מיום 25.11.2021

5) ועדת מל"ח:

מאשרים מינוי חבר מועצת העיר, עו"ד מתי וינברג, כחבר בוועדה במקום לילי שמה.

מר קובי נח: ועדת מל"ח – מינוי חבר מועצת העיר, עו"ד מתי וינברג, כחבר בוועדה במקום לילי שמה.

מר דני גולדשטיין: פה אחד.

החלטה:

אישור מינוי חבר מועצת העיר, עו"ד מתי וינברג, כחבר בוועדה במקום לילי שמה.

הצבעה:

אושר פה אחד.

יט. ועדות רשות:

1) הוועדה לשירותים חברתיים:

מאשרים מינוי חבר מועצת העיר, עו"ד מתי וינברג, כחבר בוועדה במקום לילי שמה.

מר דני גולדשטיין: סעיף י"ט – ועדות רשות. בבקשה להקריא אותן ולהצביע.

מר קובי נח: הוועדה לשירותים חברתיים – מינוי חבר מועצת העיר, עו"ד מתי וינברג, כחבר בוועדה במקום לילי שמה.

מר דני גולדשטיין: פה אחד.

החלטה:

מאשרים מינוי חבר מועצת העיר, עו"ד מתי וינברג, כחבר בוועדה במקום לילי שמה.

הצבעה:

אושר פה אחד.

(2) ועדת ספורט:

מאשרים מינוי חבר מועצת העיר, עו"ד מתי וינברג, כחבר בוועדה במקום לילי שמה.

מר קובי נח:

ועדת ספורט – מינוי חבר מועצת העיר, עו"ד מתי וינברג, כחבר בוועדה במקום לילי שמה.

מר דני גולדשטיין:

מצביעים פה אחד. הלאה, מאושר.

החלטה:

מאשרים מינוי חבר מועצת העיר, עו"ד מתי וינברג, כחבר בוועדה במקום לילי שמה.

הצבעה:

אושר פה אחד.

(3) הוועדה לקידום מעמד האישה ושוויון מגדרי:

מאשרים מינוי חבר מועצת העיר, עו"ד מתי וינברג, כחבר בוועדה במקום לילי שמה.

מר קובי נח:

הוועדה לקידום מעמד האישה ושוויון מגדרי – מינוי חבר מועצת העיר, עו"ד מתי וינברג, כחבר בוועדה במקום לילי שמה.

מר דני גולדשטיין:

פה אחד. הלאה.

החלטה:

מאשרים מינוי חבר מועצת העיר, עו"ד מתי וינברג, כחבר בוועדה במקום לילי שמה.

הצבעה:

אושר פה אחד.

ציריית רמת-גן
פרוטוקול מועצה מן המניין מס' 46, מיום 25.11.2021

טז. דחיית ישיבת מועצת עיר מ-7.12.2021 ל-14.12.2021 - **המשך**

מר דני גולדשטיין: חוזרים לסעיף ט"ז – דחיית ישיבת מועצת העיר מ-7.12.2021 ל-15.12.2021 ולא כפי שכתוב בסדר היום. פה אחד?

עו"ד דוד מנחם: פה אחד.

מר קובי נח: שיירשם 15.12.21 בפרוטוקול לסעיף ט"ז.

החלטה:

מאשרים דחיית ישיבת מועצת עיר מ-7.12.2021 ל-15.12.2021.

הצבעה:

אושר פה אחד.

כ. **מחזיק תיק החינוך הממלכתי דתי:**

מאשרים מינוי חבר מועצת העיר, מר יונה טילמן, כמחזיק התיק במקום חבר מועצת העיר, עו"ד זוהר ישרים.

מר דני גולדשטיין: סעיף כ' בבקשה, מחזיקי תיקים.

מר קובי נח: סעיף כ' – מינוי חבר מועצת העיר מר יונה טילמן, כמחזיק תיק החינוך הממלכתי דתי במקום חבר מועצת העיר, זוהר ישרים.

מר חגי אשר: פה אחד.

מר קובי נח: פה אחד.

החלטה:

מאשרים מינוי חבר מועצת העיר, מר יונה טילמן, כמחזיק התיק במקום חבר מועצת העיר, עו"ד זוהר ישרים.

הצבעה:

אושר פה אחד.

כא. תאגידים:

(1) חברת מפעלי בית עמנואל:

מאשרים מינוי חבר מועצת העיר, מר חגי אשר, ליו"ר במקום חבר מועצת העיר, דני גולדשטיין.

מר דני גולדשטיין:

כ"א – תאגידים – חברת מפעלי בית עמנואל.

בבקשה.

מר אדם קניגסברגר:

רק דקה, תשמרו על שקט, נוכל לסיים.

מר קובי נח:

חברים, אנחנו מסיימים. חברת מפעלי בית עמנואל – מינוי חבר מועצת העיר, מר חגי אשר, ליו"ר במקום חבר מועצת העיר דני גולדשטיין.

מר דני גולדשטיין:

מאושר פה אחד.

החלטה:

מאשרים מינוי חבר מועצת העיר, מר חגי אשר, ליו"ר במקום חבר מועצת העיר, מר דני גולדשטיין.

הצבעה:

אושר פה אחד.

2) העמותה לניהול מוסדות תרבות, ספורט, אומנות וחינוך ברמת-גן
(ע"ר):

א. מאשרים מינוי גב' קרן דסקל נתן כנציגת ציבור.

מר קובי נח: סעיף 2 – העמותה לניהול מוסדות תרבות, ספורט, אומנות וחינוך ברמת-גן: א. מינוי גב' קרן דסקל נתן כנציגת ציבור. קורות החיים מצורפים.

מר דני גולדשטיין: מצורפים בתיק. פה אחד אפשר לאשר את זה?

מר יונה טילמן: מאושר.

עו"ד דוד מנחם: יש לה רקורד אדיר.

מר חגי אשר: אתה יכול לשאול מי המליץ.

מר אביהוא בן-משה: מי המליץ עליה?

מר דני גולדשטיין: לא יודע.

מר אביהוא בן-משה: מה זה לא יודע?

מר דני גולדשטיין: אני לא יודע מי המליץ. זה מה שחשוב, מי המליץ, או מי היא? חשוב מי האיש או מי המליץ עליו? אני ממליץ עליה.

מר אביהוא בן-משה: בחלוקה הסיעתית לפי ועדות, זה לא שכל אחד, אם אפשר שכל אחד יכניס פה חברים משל עצמו, מומלצים שלו, אז מצוין, אז אני גם רוצה להכניס,

ציריית רמת-גן
פרוטוקול מועצה מן המניין מס' 46, מיום 25.11.2021

מר חגי אשר: נציגת ציבור, נציגי ציבור אתה יכול כמה שאתה רוצה.

מר אביהוא בן-משה: בסדר. אבל כרגע זה לפי חלוקה של 9 חברים, 3-3-3. אני שואל, מי הממליץ? מטעם מי היא הומלצה להיות נציגת ציבור, איזו מפלגה?

מר חגי אשר: השאלה נרשמה ותישלח תשובה.

החלטה:

מאשרים מינוי גב' קרן דסקל נתן כנציגת ציבור.

הצבעה:

אושר פה אחד.

(2) העמותה לניהול מוסדות תרבות, ספורט, אומנות וחינוך ברמת-גן
(ע"ר):
ב. מאשרים מינוי גב' הילה ברקאי ארזי כנציגת ציבור.

מר קובי נח: מינוי גב' הילה ברקאי ארזי כנציגת ציבור.

עו"ד דוד מנחם: נרשמה השאלה, תקבל תשובה.

מר דני גולדשטיין: נרשמה השאלה גם כן. אותה שאלה לאותה תשובה. הלאה.

החלטה:

מאשרים מינוי גב' הילה ברקאי ארזי כנציגת ציבור.

הצבעה:

אושר פה אחד.

(3) חברת בתי אבות ברמת-גן בע"מ:

מאשרים הארכת כהונת מר טמיר ארביב כנציג ציבור.

מר דני גולדשטיין:

הלאה, סעיף 3.

מר קובי נח:

חברת בתי אבות ברמת-גן בע"מ – הארכת

כהונת מר טמיר ארביב כנציג ציבור.

עו"ד דוד מנחם:

להאריך אין בעיה.

מר קובי נח:

פה אחד.

מר דני גולדשטיין:

הלאה, סעיף 4.

החלטה:

מאשרים הארכת כהונת מר טמיר ארביב כנציג ציבור.

הצבעה:

אושר פה אחד.

(4) תאגיד מי רמת גן בע"מ:

מאשרים מינוי גב' איריס גינזבורג כנציגת ציבור.

מר קובי נח:

סעיף 4 – תאגיד מי רמת גן – מינוי גב' איריס

גינזבורג כנציגת ציבור.

עו"ד דוד מנחם:

נרשמה השאלה – תקבל תשובה בהמשך. עוד

לפני ששאלת, אני נביא, אני יודע מה אתה רוצה לשאול.

ציריית רמת-גן
פרוטוקול מועצה מן המניין מס' 46, מיום 25.11.2021

מר אביהוא בן-משה: אתה נביא בן נביא. אני שואל שוב, אני מבקש לקבל תשובות בישיבה הבאה, מי הממליצים לגבי איריס גינזבורג. תודה.

מר דני גולדשטיין: תודה רבה. אתה תקבל תשובה.

החלטה:

מאשרים מינוי גב' איריס גינזבורג כנציגת ציבור.

הצבעה:

אושר פה אחד.

מר דני גולדשטיין: הישיבה נעולה. תודה רבה לכולם.



מר מוטי כהן
מנכ"ל העירייה



מר דני גולדשטיין
יו"ר מועצת העיר