עיריית רמת-גן

ישיבת מועצה מן המניין מס׳ 56

מיום רביעי, כ״ח בתמוז תשפ״ב (27.07.2022) בשעה 18:00

באולם מועצת העיר

משתתפים: מר כרמל שאמה הכהן – ראש העיר, מר אדם קניגסברגר – מ"מ ראש העיר, עו"ד רועי ברזילי – סגן ראש העיר, עו"ד מנחם דוד – סגן ראש העיר, מר צחי זליכה – המשנה לראש העיר, מר משה רווח – המשנה לראש העיר, מר דני גולדשטיין – יו"ר מועצת העיר, מר אלי מוסרי – חבר הנהלת העיר, עו"ד מתי וינברג – חבר מועצת העיר, גב' שרית אסרף לוי – חברת מועצת העיר, מר ישראל זרי – חבר מועצת העיר, מר משה וולמן – חבר מועצת העיר, עו"ד זוהר ישרים – חבר מועצת העיר, מר טילמן עזריאל יונה – חבר מועצת העיר, עו"ד אביהוא בן משה – חבר מועצת העיר, מר ליעד אילני – חבר מועצת העיר, גב' מירה שנן – חברת מועצת העיר.

חסרים: מר חגי אשר – סגן ומ"מ ראש העיר, גב' עדנה וידל – המשנה לראש העיר, גב' הגר יעקב – המשנה לראש העיר, מהנדס שלומי בן ששון – חבר מועצת העיר, מר שמואל לרמן – חבר מועצת העיר, אדר' רננה ירדני – חברת מועצת העיר, עו"ד אביבית נמרודי – חברת מועצת העיר, עו"ד חיה מנע – חברת מועצת העיר.

נוכחים: מר מוטי כהן – מנכ"ל העירייה, מר עזרא נחום – סמנכ"ל תפעול, עו"ד אביחי בן שטרית – סמנכ"ל למנהל ומשאבי אנוש, מר דני רייף – מבקר העירייה, רו"ח גלית שניידר מימרן – גזברית העירייה, אינג' סיגל חורש – מהנדסת העיר, גב' נורית דיין – מנהלת אגף נכסים, עו"ד חן גינון כהן – מנהלת אגף פיתוח כלכלי, גב' לבנת ניזרי – דוברת העירייה, מר חיים קאפח – מ"מ מנהל אגף ביטחון ואכיפה, גב' מירב שוורץ – מתאמת פעילות הנהלת העיר ומועצת העיר, גב' עמליה כהן – מנהלת מחלקת תכנון ארגון וייעול, גב' אורית אמיתי – משקיפה מטעם תושבים עם צרכים מיוחדים, רו"ח שרון גולדמן מוטליס – סגנית גזברית העירייה ומנהלת אגף חשבות, עו"ד ריקי לב ברין – סגנית היועמ"ש, עו"ד דנה סלטון – סגנית רשמת נכסים.

עדכוני ראש העיר:

1. כללי.
2. רמת גן +

1. שאילתות:

א. שאילתה של **מר ליעד אילני** חבר מועצת העיר:

"תקציב בלתי רגיל 2019-2022"

ב. שאילתה של מר **ליעד אילני** חבר מועצת העיר:

"חוות הסוסים"

2. הצעות לסדר:

א. הצעה לסדר של **מר ליעד אילני** חבר מועצת העיר:

"מועצת העיר מנחה את מבקר העירייה לבצע ביקורת אד הוק בנושא התקשרות העירייה עם חברת 'אדרי 8' ולהציג את מסקנות הביקורת למועצת העיר בתוך 90 ימים"

ב. הצעה לסדר של **מר ליעד אילני** חבר מועצת העיר:

"מועצת העיר תקיים דיון בנושא כלל המשלחות שיצאו לחו"ל מטעם העירייה ו/או התאגידים העירוניים מתחילת הקדנציה ועד כה ותגבש המלצות לעתיד"

ג. הצעה לסדר של עו"ד **אביהוא בן משה** חבר מועצת העיר:

מועצת העיר מבקשת להקים ועדת בדיקה לנוכח פינוי דיירי סמדר 3-5, דיירי ההגנה 7 והריסת הבניין ברחוב ביאליק 33"

3. סדר יום:

א. נכסים:

1) **אישור הסכם להקצאת נכס ל"אגודת שוחרי מוזיאון האדם והחי" מוזיאון המצוי בפארק הלאומי בר"ג, חלקה 27 בגוש 6175 (אושר בנוהל הקצאות)**

מצ"ב חוות דעת משפטית והסכם הקצאה

2) **אישור הסכם להקצאת נכס ל"עמותת חזון למועד" - רחוב מבצע עין 9 ר"ג, חלקה 270 בגוש 6183 גני ילדים קרני רא"ם (אושר בנוהל הקצאות)**

מצ"ב חוות דעת משפטית והסכם הקצאה

3) **אישור הסכם להקצאת נכס ל"עמותת חזון למועד" - רחוב אצ"ל 14 ר"ג חלקה 242 וחלקה 243 בגוש 6182 (אושר בנוהל הקצאות)**

מצ"ב חוות דעת משפטית והסכם הקצאה

4) **אישור הסכם להקצאת נכס ל"ענבר -עמותה ישראלית לנפגעים במחלות ראומטיות" - רחוב ארלוזרוב 24 ר"ג , חלקה 259 בגוש 6127 תת חלקה 16 (אושר בנוהל הקצאות)**

מצ"ב חוות דעת משפטית והסכם הקצאה

5) **אישור הסכם להקצאת נכס ל"וועד החינוך היהודי" - רחוב אצ"ל 22 ר"ג חלקה 270 בגוש 6183 (אושר בנוהל הקצאות)**

מצ"ב חוות דעת משפטית והסכם הקצאה

6) **<u>אישור הסכם להקצאת נכס ל"עמותת בורוכוב" - רחוב עוזיאל 104 ר"ג חלקה 212 בגוש 6157 (אושר בנוהל הקצאות)</u>**

מצ"ב חוות דעת משפטית והסכם הקצאה

7) **<u>אישור הסכם להקצאת נכס ל"עמותת ענבלים"- נאמני בית לזרוס - רחוב איינשטיין 16 ר"ג חלקה 135 בגוש 6182 (אושר בנוהל הקצאות)</u>**

מצ"ב חוות דעת משפטית והסכם הקצאה

8) **<u>אישור הסכם להקצאת נכס ל"עמותת ויצו" - רחוב אחד העם 59/שלום עליכם 40 ר"ג חלקה 335 בגוש 6142.(אושר בנוהל הקצאות)</u>**

מצ"ב חוות דעת משפטית והסכם הקצאה

9) **<u>אישור הסכם להקצאת נכס ל"עמותת ויצו" - רחוב אחד העם 18 ר"ג חלקה 141 בגוש 6141 (אושר בנוהל הקצאות)</u>**

מצ"ב חוות דעת משפטית והסכם הקצאה

10) **<u>רח' מנחם בגין 7 רמת גן, חלקה 930 בגוש 6207, בית גיבור ספורט -אישור הסכם שכירות - קומה 32 בשטח של 397 מ"ר ברוטו (288.24 מ"ר, נטו) ברמת מעטפת ו- 3 חניות, עם השוכרת חברת "דינמי השקעות נדל"ן"</u>**

מצ"ב חוות דעת משפטית והסכם שכירות

11) **<u>רח' שדרות ירושלים 38 רמת גן, חלקה 691 בגוש 6158 – אישור הסכם לשיתוף פעולה והסדרת דמי שימוש עם המשכירה אגודת בית הכנסת הגדול רמת יצחק להשכרת נכס עבור מועדון גימלאים</u>**

מצ"ב חוות דעת משפטית והסכם

ב. אישור הסכם הפעלה קפה ביאליק 40.

ג. <u>כספים:</u>

1) אישור שינויים תקציביים **רשימה מס' 7** תקציב בלתי רגיל.
2) עדכון **רשימת סגירת תב"רים** לשנת 2021.
3) אישור מתן כתב הוראה בלתי חוזרת ואוטונומית לרשות לביקורת תקציבית באיגוד הכדורסל, עבור הפועל רמת גן כדורסל לתקופה מ-1.1.23 ועד 1.10.23, על סך של 192,000 ₪.
4) אישור מתן כתב הוראה בלתי חוזרת ואוטונומית לרשות לביקורת תקציבית באיגוד הכדורסל, עבור עמותת ידידי מכבי רמת חן לתקופה מ-1.1.23 ועד 1.12.23, על סך של 450,000 ₪.
5) **דוח כספי** רבעון 1 לשנת 2022.

ד. אישור העסקת עובדת מעל גיל 70, **גב' זהבה דוד**, סייעת חינוך מיוחד, אגף החינוך.

ה. אישור מינוי **מר אלי אסייג** לתפקיד עוזר ראש הרשות בשכר של 40% משכר מנכ"ל.

ו. אישור **10 תקנים** לנציגי שירות במרכז השירות העירוני.

ז. <u>אישור פרוטוקול ועדת שמות מים 6.7.2022:</u>

1) <u>אישור הנצחה בשטחים הציבוריים בשיכון הצנחנים החדש:</u>

א) בשדרה המובילה בין רח' בן צבי לרחוב האלוף חופי להנציח את "**14 הנופלים של השכונה**".

ב) אחת הגינות תיקרא "**גינת החץ**", גינה נוספת תיקרא "**גינת חטיבת הצנחנים**" וגינה שלישית תיקרא "**גינת מדריכי הצניחה**".

2) אישור קריאת בית הספר היסודי החדש שייבנה בקריית קריניצי ע"ש הנשיא החמישי של מדינת ישראל **יצחק נבון ז"ל**.

3) אישור קריאת ביה"ס התבוני ברמת-אפעל (ביה"ס נמצא בשלבי בנייה) ע"ש חבר המועצה **אדם קניגסברגר** יבדל"א.

4) אישור קריאת ביה"ס החדש שייבנה במקום ביה"ס "הגפן" ע"ש הנשיא התשיעי של מדינת ישראל, **שמעון פרס ז"ל**.

5) אישור הנצחתם של האמנים: **גבי עמרני יבדל"א, אורנה פורת ז"ל, טליה שפירא ז"ל, שייקה אופיר ז"ל** בכיכר עתידית.

6) אישור הנצחתו של **עו"ד בן ציון באיער ז"ל** לשעבר חבר מועצת העיר.

7) אישור הנצחתו של **שמואל שפילקין ז"ל** עובד הספרייה העירונית לשעבר.

8) אישור הנצחתו של **יעקב סיקא יבדל"א**, יקיר העיר וחבר מועצת העיר לשעבר באחת הגינות בעיר רמת גן.

9) אישור הנצחתו של **רפאל אולבסקי ז"ל**, תושב ר"ג ויו"ר בית האזרח לשעבר.

10) אישור קריאת אחד הרחובות בשכונות רמת צדק במזרח העיר ע"ש "**הפרקליטות הצבאית**".

11) אישור הנצחתה של שופטת בית המשפט העליון, **מרים נאור ז"ל** באחד מרחובות בשכונת רמת צדק במזרח העיר.

12) אישור הנצחתה של **גב' רחל אילן תבדל"א**, מתנדבת עשרות שנים בוועדה לאימוץ הצנחנים בסמטה ללא שם בשיכון הצנחנים או בסמטה ללא שם בין רחוב פנחס לרחוב עלומים.

13) אישור קריאת המעון השיקומי ברמת אפעל ע"ש **אילן גילאון ז"ל** חבר כנסת לשעבר.

14) אישור הנצחתו של **יוסף רמתי ז"ל**, יקיר העיר ויו"ר ועד העובדים לשעבר.

15) אישור קריאת גינת מקדונלד ע"ש **יצחק ליב גולדברג ז"ל**.

ח. אישור קריאת שדרה בקריית קריניצי בין רחוב יוסף ספיר לרחוב אהרון קציר ע"ש **פרופ' אבי הר-אבן ז"ל.**

ט. אישור שינוי מועד ישיבת מועצת עיר מ-24.08.2022 ל-29.08.2022.

י. הצגת **דו"ח תלת חודשי** לחודשים אפריל - יוני 2022.

מר דני גולדשטיין: ערב טוב לכולם. אני מתכבד לפתוח את ישיבת המועצה מן המניין מס' 56, שמתקיימת באולם המועצה בעירייה, ביום רביעי, כ"ח בתמוז תשפ"ב, 27.7.2022. אנחנו מתחילים בקריאת פרק תהילים. כבוד הרב, בבקשה.

הקראת פרק תהילים.

***** הקראת פרק ג' תהילים על ידי סגן ראש העיר, עו"ד דוד מנחם *****

מר דני גולדשטיין: חזק וברוך. תודה רבה. אנחנו מתחילים בעדכוני ראש העיר. בבקשה, כבוד ראש העיר.

עדכוני ראש העיר. א. רמת גן +

מר כרמל שאמה הכהן: ערב טוב לכולם, חברות וחברי המועצה, המנהלות והמנהלים שנמצאים כאן, מנכ"ל העירייה. אתמול סיימנו ישיבת הנהלה עם בשורה אדירה לתושבות ותושבי העיר ובעיקר לדור הצעיר ולהורים לדור הצעיר, עם תוכנית רמת-גן פלוס, שהיא תוכנית פורצת דרך ברמה הלאומית ושהבאנו אותה עם הרבה השראה ממדינות מתקדמות באירופה. התוכנית בעצם מחברת באופן הדוק את החינוך המשלים, את התרבות, הספורט והמוסיקה בעיר, אל מערכת חינוך החובה. וכל ילד ב-1.9, מגיל חובה ועד כיתה י"ב שיגיע למערכת החינוך העירונית לפתיחת השנה, יחזור הביתה עם פנקס של שוברים שמאפשרים להורים ולו הרבה יותר אפשרויות, גם מבחינה כלכלית וגם מבחינה מוטיבציונית להירשם ללימודי מוסיקה, מנוי לספארי, חוגים של מפעלי בית עמנואל, ספורט מקצועני - כדורסל, כדורגל, כדוריד, רכיבה ספורטיבית בחוות הסוסים, רישום לתנועות הנוער בסבסוד אפילו גדול יותר ממה שנתנו בעבר דרך התמיכות. עלות התוכנית כרגע מחושבת, נכון להיום, היא בגבולות של 20 מיליון שקלים בשנה. זה אומר שהפנקס הוא בשווי של בערך 5,000 ₪, תלוי בשכבת הגיל, 5,000 ₪ פלוס מינוס, כאשר יש matching של 50% לפחות בכל תשלום של ההורים. כלומר, השובר הכי גבוה הוא 2,000 ₪ למיטב זיכרוני. יש צוות מקצועי בראשות הסמנכ"ל אביחי בן שטרית ונציגי הגזברות ונציגי המחלקה המשפטית, שלקחו את כל הרעיון ועיבדו אותו

לפרטים. אבל למיטב זיכרוני, 2,000 ₪ יקבל צחי זליכה – יו"ר המרכז למוסיקה. אתה קיבלת את השובר הכי גדול, גם בזכות השיחה שהיתה לנו המקדימה ושהתייעצנו יחד איך ומה נכון לעשות. שאלנו ושיתפנו את הציבור. אני חושב שיש דברים שהציבור הולך אליו ונוהר לשם בכל מקרה, והם גם יותר זולים, ויש דברים שהם פחות פופולריים, חשוב כמו כולם, אבל גם יקרים יותר מכולם וזה לדוגמא לימודי המוסיקה. ולכן נתנו את השובר דווקא לשם, למקום שאנחנו רוצים לדחוף עוד ילדים וילדות ולהקל על ההורים, ואתה סיפקת לנו את הרשימה של כל ילד כמה הוא משלם. ראינו שהורים משלמים לפעמים על ילד אחד 10,000 שקלים. ויש משפחה, הורים ברמת גן, שמשלמים עשרות אלפי שקלים, יש להם 4 ילדים בקונסרבטוריון. אז יהיה לכל ילד 2,000 שקלים רק התלוש הראשון, ועוד 800 שקלים לחוגים ב-מב"ע. זה לא רק מב"ע, זה גם חברותא לציבור הדתי, זה גם בית לזרוס שנותן שירות, גם המתנ"ס של רמת שקמה, כל המרכזים הקהילתיים הנתמכים. 300 שקלים לתנועות נוער. עוד 800 שקלים לספורט מקצועני. יש שם רשימה שלמה שמגיעה ל-5,000. צריך להבין, יש משפחות ברמת גן שיש להן שני ילדים, לא צריך הרבה, שני ילדים במערכת החינוך, הם החזירו את כל הארנונה אם הם מצליחים להשתמש בכל. כמובן שיש מגבלה של תשתיות, גם המרכז למוסיקה יכול להתרחב ב-10-20 אחוזים, לא יותר. יש קדימות למי שכבר היה שנה שעברה, אנחנו לא רוצים לדחוק את מי שכבר שנים לדוגמא מנגן בכינור, ויבוא עכשיו מישהו שרוצה לנסות עם התלוש, שזה בסדר, אבל לא על חשבון מי שנמצא שם באופן קבע. גם אגף החינוך, שהיה שותף, בירך על כך. גם כל חברי הנהלת העיר וחברות הנהלת העיר, זה עבר פה אחד. היו עוד כמובן הערות ויהיו עוד 'שיפצורים', אבל זה כבר יצא היום בישיבה האחרונה שקיימנו, אחרי ההערות שנשמעו בישיבת הנהלה אתמול, היום קיימנו ישיבה פנימית מקצועית נוספת ו'או-טו-טו' השוברים יוצאים להדפסה. הרבה שואלים – למה אנחנו לא מפחיתים ארנונה. ואנחנו מסבירים שפעם אחר פעם המועצה מקבלת החלטות על הפחתת ארנונה, גם עדכנו, הגזברית עשתה עם אנשיה עבודה מצוינת כדי לפזר את כל ה-fake שיש מסביב, שידרה לתושבים טבלה מסודרת של ארנונה בגבעתיים, תל אביב, קרית אונו, רמת גן. רק תל אביב זולה מרמת גן באמת בארנונה. אבל כשלוקחים את המספרים האמיתיים- תל אביב, אתם יודעים, סיפרתי לכם שבארוחת הצהריים הראשונה שהיתה לי עם חולדאי, שהוא אמר לי שהוא קיבל עיר על סף אובדן המעמד של עיר איתנה. המנה הראשונה עמדה לי בגרון, כי תל אביב בעיני היא אימפריה. אנחנו עושים הכול וכבר הולכים בכיוון הזה בקצב מהיר, שבעוד 10-15 שנים, כשיישכח כבר מה קרה כאן ב-2018, ומישהו יישב עם המקביל שלו בעיר אחרת ויגיד לו – אתה יודע, רמת גן היתה על סף אובדן המעמד של עיר איתנה – גם תעמוד

לו המנה הראשונה בגרון כי זה יישמע לו לא הגיוני. אבל אז חולדאי הסביר לי שהוא ירש עיר 'מבורדקת' מבחינת הניהול הפיננסי שלה וההתנהלות והנורמות, וגם תל אביב הגדולה הגיעה על סף, מה שנקרא, קריסה של האיתנות. אבל היום אנחנו יודעים איפה תל אביב – היא מעצמה, היא בעצם היחידה שנותנת רמת שירותים היום שהיא בליגה של העיר רמת גן, גם הנהלת העיר תל אביב סיפקה חבילת הוזלות והטבות. אבל היא ניצלה את השנים הטובות שעוד היה אפשר, כמעט בסמכות בלעדית, בפועל להפחית את הארנונה, והארנונה שלה אכן זולה מאד. רק יוקר המחיה שם הכללי כמובן הוא יקר. אנחנו גם השנה החלטנו על הפחתה של הארנונה, בשני מובנים: אחד – באופן מוחלט, והסמכות שלנו שזה ה-2% למי שיירשם להוראת קבע; ועוד 3% תקצבנו הפחתה, ככל שמשרד הפנים ומשרד האוצר יאשרו. אנחנו יודעים שהסיכוי לכך נמוך, אבל אנחנו עושים את המאמץ שלנו, גם יש בדרך בחירות, אנחנו לא יודעים מי יהיה שר האוצר הבא ומי יהיה שר הפנים הבא, או שרת האוצר ושרת הפנים, ושינויים פרסונליים יכולים להשפיע גם על האג'נדה. היום האג'נדה של משרדי הממשלה זה לא לאשר הפחתות למגורים בלבד. אתם רוצים להפחית – תפחיתו גם לעסקים וגם למגורים, וכמובן שאז זו אופרה אחרת, וגם אז הם לא מתחייבים להפחית את המגורים. כלומר, אתה יכול להגיש בקשה למגורים ועסקים, ויאשרו לך רק את ההפחתה לעסקים, ואז כמובן התושבים משלמים על זה מחיר יקר.

אז אנחנו, חלק מהחלופות של החזרת התמורה לאגרה לתושבים, של הארנונה, התמורה לארנונה, היא דרך התוכנית של רמת גן פלוס. זה גם ערכי; זה גם נותן הזדמנות שווה לכל ילד מבחינת סוציו-אקונומית; זה גם דוחף, אנחנו יודעים שהישראלי, דבר אחרון שהוא אוהב להרגיש זה שהוא 'פראייר', שמישהו אחר כן מנצל את התלוש והוא לא, וזה ייצור, מה שנקרא, מרוץ אל החינוך המשלים. אנחנו נראה יותר ילדים שמתמקצעים במוסיקה, אנחנו נראה יותר ילדים בחוגים, אנחנו נראה יותר ילדים בספורט המקצועני ואנחנו נראה יותר ילדים, למרות שאנחנו כבר שיאני ישראל, בתנועות הנוער. אנחנו נראה יותר ילדים בתנועות הנוער, אנחנו נראה יותר ילדים מנויים לספארי, אנחנו נראה את כל מה שציינתי כאן יותר ויותר, ואלה הדברים שאנחנו רוצים לראות יותר.

אז אני מברך את הגזברית ואת הנהלת העיר ואת אביחי על העבודה. אני בטוח שהתוצר שאתם תביאו, גם השוברים שלא ניתנים לזיוף, ועל כל שובר בתוך הפנקס מוטבעת תעודת זהות של הילד, של התלמיד, וזו בשורה אדירה. אנחנו נביא את זה כבר לישיבת המועצה הבאה, ממש לאישור המועצה, לאישור חגיגי, לפני שמקבלים את זה לבתי הספר. זהו, זה העדכון החשוב ביותר-

מר אדם קניגסברגר: סליחה, מאיפה כל הכסף שאתה מחלק עכשיו?

מר כרמל שאמה הכהן: הכסף הוא, אנחנו כבר כמעט שנתיים לא נוטלים הלוואה, נגמלנו גם מההלוואות. נכון, כבוד הגזברית? יש כאלה שמפרסמים שלקחנו הרבה הלוואות כדי לעשות את כל הטוב בעיר.

מר אלי מוסרי: יש אישורים. לא לקחנו.

מר כרמל שאמה הכהן: אישרנו במועצה, אולי זה מטעה מישהו, אבל לא לקחנו שקל הלוואה כבר שנתיים. הכסף, ההכנסות זורמות, ההוצאות ממותנות, ההתייעלות ממשיכה, העמקת הגבייה, הרחבת הגבייה. אנחנו רואים את זה יום אחר יום והמספרים לא משקרים. גם היום יוצג לחברות וחברי המועצה לאישור רבעון מספר 1 של 2022, וב-2022, שאנחנו כבר מה שנקרא בתקציב מאד רחב, עם שירותים מורחבים, עם תוספת לתברואה, עם תוספת לתרבות, עם המון תוספות שנתנו חינוך, אתם תראו שהרבעון הראשון, אחרי כל ההוצאות האלה, מסתיים בפלוס, למי שהתעמק בנתונים, פלוס של מעל 8 מיליון שקלים רק ברבעון הראשון של 2022. אנחנו כבר 3 שנים או שנה שלישית לא מקבלים דיבידנד מתאגיד המים, שצחי עומד בראשו, שבפועל, אם היינו מקבלים כמו בשנים הקודמות, אז זה בערך עוד 15-20 מיליון שקלים-

מר יונה טילמן: למה לא מקבלים?

מר כרמל שאמה הכהן: כי החוק, יש מאבק בין הערים לבין, צחי יודע להסביר את זה יותר טוב ממני, והמחוקק, הממשלה לא האריכה את התוקף של האפשרות החוקית לחלק את הדיבידנד הזה. אנחנו כמובן, אם זה לא ייפתר בקרוב, אנחנו בוחנים אפשרות של חלוקת דיבידנד, מה שנקרא, בתשלום, להחזיר צ'קים מתאגיד המים לתושבים ואני בטוח שיהיה איזה שינוי. כי יש ערים אחרות שממש חיות על זה. אצלנו, לפני 3-4 שנים, בלי הדיבידנד מתאגיד המים לא היית סוגר את המאזן, הוא לא היה מתאזן. עכשיו אנחנו, מה שנקרא, במצב של שפע, אז פחות לוחץ, אבל זה כסף של התושבים שצריך לחזור אליהם באיזו שהיא צורה. או שיחזור אליהם בצורת החזר כספי, כל אחד החלק היחסי שלו, או שהדיבידנד, מה שנקרא, יאושר מחדש ואז הוא חוזר דרך שירותים עירוניים. בכל מקרה, התאגיד לא אמור להיות בנק חסכון של עיר מסוימת. אז אנחנו, גם אני

סומך על צחי שהוא על זה. יש מדיניות ברורה של הנהלת העיר בעניין הזה. גם הגזברית מעורבת. ויש עוד, אנחנו גם לא גובים כבר שנה שניה משיבא, יש איזו מחלוקת על גובה התשלום ויש מחלוקת על איזה חוב שלנו על גני הילדים, אז יש שם כסף בטוח של עוד איזה 12 מיליון שקלים, שאת כל זה עוד תוסיפו ליתרות. אבל זה אומר שאנחנו מגדילים הוצאות, גם ברמת הרפורמה האדירה של הפחתת הצפיפות בכיתות, גם אמרתי בהרחבת שירותים אין ספור שאנחנו מרחיבים ומחדשים, גם רמת גן פלוס, ואנחנו תמיד שומרים גם כרית ביטחון. אנחנו זוכרים שיכול להגיע יום סגריר, שיכול להגיע מה שנקרא שצריך לשמור את הגרוש הלבן ליום השחור מבחינה כלכלית, ואנחנו לא יודעים מה יהיה בכלכלה העולמית, ואנחנו לא יודעים איזה גזירות עלולות להגיע מהשלטון המרכזי עם כל שינוי של שלטון ואחרי כל בחירות, אז אנחנו מתקדמים, אבל עם עיניים פקוחות ובזהירות הנדרשת.

זה העדכון שלי אליכם והוא יובא לאישור באופן פורמלי אחרי שהוא יעוצב כולו, גם המספרים וגם כל הפרטים, בישיבת המועצה הבאה. תודה רבה.

<u>מר דני גולדשטיין:</u> תודה רבה לראש העיר. אנחנו עוברים לסעיף שאילתות. בבקשה, שאילתה ראשונה של חבר המועצה ליעד אילני. בבקשה, התשובה.

1. שאילתות

א. שאילתה של מר ליעד אילני חבר מועצת העיר: "תקציב בלתי רגיל 2019-2022"

מאת: ליעד אילני <Liad-i@ramat-gan.muni.il>
שלח: יום שלישי, 21 ביוני 2022, 21:47
אל: Mayor_Ramat Gan <mayor@ramat-gan.muni.il>
עותק: מירב שוורץ <merav-s@ramat-gan.muni.il>
נושא: שאילתא לישיבת מועצת העיר מן המניין הקרובה

שלום רב,

אבקש לשאול:

מה הסכומים אשר התקבלו ממשרדי הממשלה השונים ומרמ"י לתקציב הבלתי רגיל במהלך השנים 2019 – 2022 ולאילו פעולות ו/או הוצאות שמשו?

בכבוד,

[redacted]

http://www.ramat-gan.muni.il/

עיריית רמת-גן

Carmel Shama HaCohen
Mayor of Ramat - Gan

עיריית רמת-גן

זל שאמה הכהן
ש העיר רמת - גן

כ"ח תמוז תשפ"ב
27 יולי 2022
סימוכין: 0101-24141

לכבוד
מר ליעד אילני
חבר מועצה

המדון: <u>מענה לשאילתה בנושא חוות הסוסים</u>

בכדי ששאילתה תהיה ראויה ותזכה למענה עליה להיות עניינית ולפחות ממוענת בצורה מכובדת לראש העיר.
כל התייחסות אחרת תוביל למענה בהתאם.

בברכה,

כרמל שאמה הכהן
ראש העיר

ביאליק 35 רמת-גן 5246103 | טל. 03-6753511 | פקס. 03-6753222
Ramat - Gan Municipality 35 Bialik St, Ramat Gan Israel | Tel. 972-3-6753510/11 | Fax. 972-3-6753222
לשירותך: מוקד 106 | פייסבוק: עיריית רמת-גן | www.ramat-gan.muni.il

מר כרמל שאמה הכהן: התשובה היא: בכדי ששאילתה תהיה ראויה ותזכה למענה, עליה להיות ענייינית או לפחות ממוענת בצורה מכובדת לראש העיר. כל התייחסות אחרת תוביל למענה בהתאם. זו גם התשובה לשאילתה הבאה.

מר ליעד אילני: אני מבקש שאלת הבהרה.

מר כרמל שאמה הכהן: בבקשה.

מר ליעד אילני: כבוד ראש העיר, שלום רב, אבקש לשאול: מה הסכומים אשר התקבלו ממשרדי הממשלה השונים ומ-רמ"י לתקציב הבלתי רגיל במהלך השנים 2019-2022 ולאלו פעולות ו/או הוצאות שימשו?

מר כרמל שאמה הכהן: תינתן תשובה כדין.

מר דני גולדשטיין: או קיי, תינתן תשובה. תודה רבה. אנחנו עוברים להצעות לסדר.

ב. שאילתה של מר ליעד אילני חבר מועצת העיר:

"חוות הסוסים"

מר ליעד אילני: שאילתה שניה.

מר כרמל שאמה הכהן: עניתי – אותה תשובה.

מר ליעד אילני: שאלת ההמשך היא אחרת.

מר כרמל שאמה הכהן: בבקשה. שאלת ההמשך צריכה להיות שאלה אחת ולא סדרה של שאלות, אני רק מזכיר, אתה תבחר איך לנסח את השאלה שלך.

מאת: ליעד אילני <Liad-i@ramat-gan.muni.il>
נשלח: יום שלישי, 21 ביוני 2022, 22:02
אל: Mayor_Ramat Gan <mayor@ramat-gan.muni.il>
עותק: מירב שוורץ <merav-s@ramat-gan.muni.il>
נושא: שאילתא לישיבת מועצת העיר מן המניין הקרובה

שלום רב,

אבקש לשאול:

1. כמה מטופלים נכון להיום בחוות הסוסים, המשמשת כמרכז טיפולי עירוני וכמה מתוכם רמת גנים?
2. מהו זמן ההמתנה כיום לביצועו של טיפול ראשון?
3. מי המפקח שמונה על ידי העירייה והאם כבר הגיש דו"חות ביקורת על עמידה/אי עמידה בתנאי המכרז?

בברכה,

[redacted]

http://www.ramat-gan.muni.il/

עיריית רמת-גן

Carmel Shama HaCohen
Mayor of Ramat - Gan

עיריית רמת-גן

זל שאמה הכהן
ש העיר רמת - גן

כ"ח תמוז תשפ"ב
27 יולי 2022
סימוכין: 0101-24141

לכבוד
מר ליעד אילני
חבר מועצה

המדון: <u>מענה לשאילתה בנושא חוות הסוסים</u>

בכדי ששאילתה תהיה ראויה ותזכה למענה עליה להיות עניינית ולפחות ממוענת בצורה מכובדת לראש העיר.
כל התייחסות אחרת תוביל למענה בהתאם.

בברכה,

כרמל שאמה הכהן
ראש העיר

מר ליעד אילני: אין בעיה. זה אגב, את השאלות אני יכול לבחור ולנסח, יש חדרים שבהם לא יאפשרו לך את האפשרות הזאת, שתדע.

מר כרמל שאמה הכהן: או קיי. כן.

מר ליעד אילני: שלום רב, אבקש לשאול: כמה מטופלים נכון להיום בחוות הסוסים המשמשת כמרכז טיפולי עירוני, כמה מתוכם רמת גנים ומה זמן ההמתנה כיום לביצועו של טיפול ראשון?

מר כרמל שאמה הכהן: תודה רבה על השאילתה. תענה בהתאם לפי החוק.

מר דני גולדשטיין: תודה רבה. אנחנו עוברים להצעות לסדר.

2. הצעות לסדר:
א. הצעה לסדר של מר ליעד אילני חבר מועצת העיר:
"מועצת העיר מנחה את מבקר העירייה לבצע ביקורת אד הוק בנושא התקשרות העירייה עם חברת 'אדרי 8' ולהציג את מסקנות הביקורת למועצת העיר בתוך 90 ימים"

מר דני גולדשטיין: הצעה לסדר הראשונה של מר ליעד אילני: "מועצת העיר מנחה את מבקר העירייה לבצע ביקורת אד הוק בנושא התקשרות העירייה עם חברת 'אדרי 8'". כן, בבקשה ליעד, יש לך 10 דקות, לפי השעון שלי.

מירב שוורץ

מאת: ליעד אילני
נשלח: יום רביעי 20 יולי 2022 10:16
אל: Mayor_Ramat Gan; כרמל שאמה הכהן; מירב שוורץ
נושא: הצעה לסדר

לכבוד:
מר כרמל שאמה הכהן
ראש העירייה

אבקש להעלות את הצעתי לסדר בישיבת מועצת העיר הקרובה.

להלן נוסח ההצעה:

מועצת העיר מנחה את מבקר העירייה לבצע ביקורת אד הוק בנושא התקשרות העירייה עם חברת 'אדרי 8' ולהציג את מסקנות הביקורת למועצת העיר בתוך 90 ימים.

בברכה,

ליעד אילני
חבר מועצת העיר
לשכה: 03-6753783 נייד: 052-7067068
http://www.ramat-gan.muni.il/

עיריית רמת-גן

1

מר ליעד אילני: בסדר גמור. ערב טוב לכולם, קודם כל, ההצעה לסדר הזו עוסקת בבקשה שלי למועצת העיר להנחות את מבקר העירייה. איפה דני? אז קודם כל, נאחל לדני מזל טוב כי היתה לו יום הולדת אתמול. שלשום? הפייסבוק מתבלבל לי, אז מזל טוב דני. אני אתייחס רק בקצרה לדברים שנאמרו כאן. אכן הלוואה לא ניטלה בפועל, אבל אפשר גם להסתכל על קבלה של חצי מיליארד שקל מהמדינה ומ-רמ"י תמורת קניה עתידית ואכלוס עתידי של 15,000 יחידות דיור כסוג של הלוואה.

מר כרמל שאמה הכהן: הבנת את זה?

מר ליעד אילני: לא, זה מסבירים לו, פנחס מסביר לו במסעדת 'עבדאללה'. זה, הוא לא מבין את זה בחדרים האלה. 'עבדאללה' זו מסעדה באור יהודה.

מר אלי מוסרי: ומי זה פנחס?

מר ליעד אילני: פנחס זה אביו של ראש העיר, שמחזיק את תיק הכספים, נפגש איתו באור יהודה במסעדה כדי לתת לו דיווח על מצבה הכספי של העירייה.

מר אלי מוסרי: איך הגעת לזה?

מר ליעד אילני: אבל בוא נעבור לענייננו. בוא נעבור לענייננו.

מר דני גולדשטיין: למה? למה?

מר אדם קניגסברגר: בושה וחרפה.

מר כרמל שאמה הכהן: זה לא בושה וחרפה?

מר אדם קניגסברגר: בוודאי.

מר ליעד אילני: לא, תמונות של רומיאו ויוליה זה לא בושה וחרפה. אולי בני סלע יתחיל להרצות על כבוד הנשים.

מר אלי מוסרי: טוב שיש ... בחיים.

גב' מירה שנן: אל תתלהב, חכה, עוד התור שלך יגיע.

מר ליעד אילני: התור שלך יגיע גם, כן.

מר אלי מוסרי: אתה מאיים עלי?

מר ליעד אילני: לא, לא, חס וחלילה.

מר אלי מוסרי: התור שלך – זה נשמע צליל של איום.

מר ליעד אילני: לא, תיכף אני אדבר. אל תדאג, אלי, שמרנו לך פרק מיוחד.

מר אלי מוסרי: אין בעיה. פרק אחד זה לא יספיק, אני רוצה כמה פרקים.

מר ליעד אילני: אצלך צריך אנציקלופדיה באמת.

מר דני גולדשטיין: כן, ליעד, בוא.

מר ליעד אילני: או קיי. חברת 'אדרי 8', כבוד המבקר, חברה שכנראה יש לי תחושה שמישהו בעירייה חפץ ביקרה והנושא הזה נדרש לבדוק אותו. ואני מקווה שכל חברי המועצה, לרבות מי שאמון על הכספים

וכמובן הוא לא ישן בלילה כשהוא רואה דברים לא תקינים, יבקש גם הוא להצטרף לבקשה שלי ולפנות אליך כדי שאתה תבקר את העניין הזה.

ב-3 אתרים בהם קיים שילוט חוצות של החברה – בית גיבור ספורט, מלון סיטי טאוור וגשר יהלום – החברה לא שילמה בין השנים 2020 עד 2022 את אגרות השילוט במלואן לפי מה שקבוע בחוק. העירייה גובה, כבוד מ"מ היועץ המשפטי, מחברת 'אדרי 8', את אגרת השילוט לפי התעריף המוזל, שמתייחס בחוק לשילוט במקום העסק. סעיפים 3-1 בתוספת הראשונה לחוק העזר לרמת גן שילוט. כלומר, כמו שגובים לפיצוציה או לספר ששמים שלט בראש העסק שלהם, גם לחברת שילוט ששמה שלטים ואמורה לשלם לפי סעיף 4 לתוספת הראשונה לאותו החוק, אני מצטט: שילוט מתחלף או אלקטרוני המותקן שלא במקום העסק – ההפרש הזה בין מה שהיא אמורה להיות מחויבת בפועל לבין כמה שהיא חויבה במציאות, מסתכם לכ-1,500,000 שקלים.

הדבר השני – מתן הנחת קורונה בשנת 2020. בתקופת הקורונה העירייה העניקה הנחה רוחבית לחברות הפרסום בסכום של 2,100,000 שקלים. על פניו, מהלך מבורך, לסייע לעסקים שבאמת ההכנסה שלהם נפגעה כתוצאה מהקורונה. 'אממה', למרות שההכנסות, סליחה, הוויתור הוא 2,100,000 שקלים מכספי הציבור, כמעט 50%, 989,164 שקלים זה הזיכוי שהועבר לחברת 'אדרי 8', אבל לפי תיעוד שיש, ואני אוכל להמציא לך אותו כבוד המבקר, בכל אחד מהחודשים הרלוונטיים בשנת 2020 השלטים שלהם פרסמו גם פרסמו. קשה לי להאמין, כבוד המבקר, שהם לא גבו ממי שפרסם אצלם כסף. ולכן, לא ברור על מה היה הזיכוי. מעבר לכך, אני אשמח שכבוד המבקר יבדוק האם הזיכוי שניתן להם על 989,000 שקלים, כמעט מיליון שקלים, הוא על התעריף שהם שילמו בפועל או על התעריף שהם היו אמורים לשלם, כאמור, לפי סעיף 4 ולא לפי סעיף 3.

לפי מידע שהגיע אלי ובניגוד לסעיף 7.2 א-ג לחוק העזר לרמת גן שילוט, קיבלה חברת 'אדרי 8' רישיונות לשילוט מבלי ולפני ששילמה בפועל את אגרת השילוט כנדרש בחוק. לפי אותו מידע, בשנים 2020-2021 נעשתה פריסת צ'קים, שימו לב, עד שנה וחצי דחיית תשלום. אני לא יודע, כבוד המבקר, האם העירייה גבתה ריבית בגין העמדת האשראי הזו לחברה או שלא גבתה ריבית. אני בדקתי, יש אכן חברות שמאפשרים להן לפרוס ל-12 תשלומים, אני מקווה שכנגד ריבית, כי העירייה היא לא גוף שנותן מימון. אבל 18 חודשים, כששאלתי כל מיני גורמים, גם בעיר שלנו וגם בעיריות אחרות, אמרו לי שזה תמוה מאד. החברה ממשיכה לאחוז בהיתרים ורישיונות שילוט גם לשנת 2022, למרות שטרם שילמה את האגרה כנדרש בחוק לשנת 2022 בסך 2,300,000 שקלים. תשים לב, גם את הסכומים של 2020, אני חוזר, מה שפורסם בפועל ב-2020 היא שילמה ב-2022. זה משהו

שהוא לא נתפס. מעבר לזה, דבר אחרון, שאמנם טופל במהרה, יכול להיות על ידי העירייה עצמה, וזה בסדר – החברה פרסמה על גבי מלון סיטי טאוור שלט עם תצוגה נעה, פרסומת לבנק דיסקונט, שכל מי שנוסע בנתיבי איילון יכול לחזות בפרסום הנע הזה, מה שכמובן מנוגד להיתר ואסור על פי דין. ובאמת, אחרי שהיתה פניה בנושא לגורמים בעירייה ולחברת אדרי, השילוט הזה ירד.

אני מבקש מחברי המועצה, לאור המידע שנתתי, שבוודאי אי אפשר לפטור אותו כאילו לא היה כלום, הרי כל מי שיושב פה מאד רגיש לכספי ציבור ולשמירה על האינטרס הציבורי, שמבקר העירייה יבדוק את הטענות הללו. אני אעביר אליו במייל את כל האסמכתאות שעומדות לפני והוא, כמו שנאמר אד-הוק יעשה בדיקה. זו לא בדיקה מסובכת מדי, זו בדיקה שאני מעריך, לאור היכרותי הטובה את מבקר העירייה ונצחיה ואת הצוות, שיכולה להסתכם בכמה שעות בודדות של עבודה. והדו"ח שלך, המסקנות שלך, כבוד המבקר, יוצגו בפני מועצת העיר באחת מהישיבות הקרובות. אני מזכיר שאנחנו שומעים כל הזמן, הכול כמובן fake ו-fake ו-fake , אבל אנחנו שומעים מתחילת הקדנציה שהנהלת העיר הנוכחית מנקה אורוות. היא מנקה אורוות ועשתה הסדרים בתחום השילוט וההכנסות בתחום השילוט שלא היו בעבר.

<u>מר דני גולדשטיין:</u> ליעד, אתה בדקה האחרונה.

<u>מר ליעד אילני:</u> שלא היו בעבר. ולכן, אני בטוח שמי שלא חושש מתוצאות בדיקה כזו של כבוד המבקר, לא תהיה לו בעיה כשאתה תבוא ותבצע בדיקה יסודית של הדברים שהעליתי, כמובן תוך קבלת כל האסמכתאות מצידי, כדי שבאמת נראה האם נעשה ניקוי אורוות גם בסוגיה הזו של גביה של אגרות שילוט או שלא.

<u>מר דני גולדשטיין:</u> טוב, תודה רבה. תודה, ליעד

<u>מר כרמל שאמה הכהן:</u> אפשר לענות?

<u>מר דני גולדשטיין:</u> כן, בבקשה.

<u>מר כרמל שאמה הכהן:</u> טוב, נענה ברצינות, למרות שההצעה לסדר מאד לא רצינית, למען שכל אחד יידע את המידע באופן מדויק.

יש פה רדיפה ברורה ושירות של נבחר ציבור, גורם עסקי מתחרה, שמפסיד בקרב על השילוט בבורסה, דבר שבדרך כלל פוליטיקאים אמורים להתרחק ממנו, אבל לעצם העניין. השוק של הפרסום בעיר היה שוק סגור, כמעט מונופוליסטי, שוק של, ודוגמא אחת מעלפת, שר האוצר מסכים – המסך שעל הגשר בבורסה הניב ב-20 שנים, לפני שאדרי עלה עליו, אפס שקלים. אפס שקלים. אני שוב חוזר פעם שלישית – אפס, כן, מיליונים למי שפרסם שם. ואז, בזכות הפעולות של הנהלת העיר ובזכות ההגינות, ה'סופר' הגינות של חברת אדרי, כשהם קיבלו את הגשר, כי לנו אפילו לא היה את ההסכם, לא מצאנו את ההסכם, את אותו זיכיון שניתן בצורה לא ברורה לפני 30-20 שנים. הוא בא ואמר – חברים, מגיע לכם פה אפילו גם פרסום, פרסום עירוני, ואני אשלם גם אגרות. עד אז לא רק שלא שילמו שכירות, גם לא אגרות. ואגרות הוא משלם שם וזה מכניס מיליונים. כלומר, רמת גן + בין היתר ממומנת מכך שעד אז ההכנסות מפרסום של שילוט החוצות, מסכים כמעט לא היה, לא היה בכלל, אבל שילוט החוצות, שזה היה השילוט המאסיבי, והאגרות שהיו קבועות בחוק כאן למסכים – היו אפס. ההכנסות היו מיליונים בודדים. היום אנחנו מדברים, כמה ההכנסה השנתית? היה 3 מיליון שקלים, וכמה עכשיו?

<u>רו"ח גלית שנייידר מימרן:</u> היום קרוב ל-17 מיליון.

<u>מר כרמל שאמה הכהן:</u> היום קרוב ל-17 מיליון. כלומר, הפרש של 14 מיליון שקלים מאז שאנחנו פה, כל שנה, ויש מי שזה נראה לו פעולה לא נכונה ולא טובה. אני לא מכיר את כל הטופסולוגיה שצוטטה כאן. מבלי לבדוק, נראה לי עוד סיפור מארץ האגדות. אבל הגזברית כאן נמצאת והיא אמונה על הבדיקה, והיא מנהלת את כל ההתחשבנויות, התחשבנויות של מיליונים, כולל מול חברת אדרי, ופעם אחר פעם הניחה את דעתי שהכול מטופל כמו שצריך. ואדרי, יש לו מסך על בית גיבור ספורט, אתם יודעים כמה המסך הזה נותן היום בערך? לדעתי מיליון שקלים בערך אגרה בשנה. לפני זה, השלט שהיה שם, באותו גודל, נתן עשרות אלפי שקלים בשנה. עשרות אלפי שקלים. חגגו עלינו ולאף אחד לא היה אכפת. חגגו עלינו ואף אחד לא שאל שאלה. איך הגיעה מהפכת המחירים? אני סיפרתי את זה פעם בהנהלה ואני אספר את זה שזה יהיה פה גם בפרוטוקול. הייתי ראש עיר צעיר בן ימים, לפני מה שנקרא אפילו גיל ברית מילה, בן ימים, שלח לי הודעה מר אדרי, שמעולם לא פגשתי אותו לפני כן, אמר לי – ראש העיר,

הוא קרא אז את הפוסט אני חושב בין היתר שאמרתי שהעיר בבעיה כלכלית – אתה רוצה מיליונים? יש לי דרך להביא לעיר מיליונים. אמרתי לו – ברור שאני רוצה. איך אתה יכול להביא מיליונים? אנחנו צריכים להיפגש. אמרתי לו, היתה השעה 22:30 בלילה, הייתי בלשכה, אמרתי לו – תגיע עכשיו אם אתה יודע להביא מיליונים. הגיע ב-22:30 בלילה, אמר לי – תקשיב, אני מצטט את מה שהוא אמר, הוא אמר לי – פה היתה חגיגה של שחיתות עם שוק השילוט. אם אתה יודע לעמוד מול הגורמים החזקים האלה ומול הפקידות ששיתפה פעולה, ולפרוץ את החומה הזו, אני מביא לך מיליונים לעיר אגרות. אמרתי לו – בשמחה. מה אתה צריך? הוא אמר – דוגמא, יש לי איזה קיר, אם ועדת שילוט, שמעולם לא הסכימה לתת לי רישיון כי נתנו רק לגורמים מסוימים, אני נותן לך אגרה רק על זה 1 מיליון או 1.5 מיליון. אמרתי לו – מחר בבוקר תהיה ועדת שילוט. בבוקר התקשרתי לשרון גוילי, אמרתי לה – עכשיו את עושה ועדת שילוט. היא אמרה לי – אבל מה הלחץ? אמרתי לה – זה משלם את המשכורות שלנו. אמרתי לה – עכשיו ועדת שילוט, 1.5 מיליון, כל יום שעובר זה אובדן כסף. היא התחילה אמת לעבוד, אתם יודעים איך זה כשראש עיר חדש נכנס, כולם עובדים בשיא המרץ, אבל באיזה שהוא שלב אני זוכר שהיא שאלה אותי, היא אמרה לי – ראש העיר, נראה לי שאתה טועה, מדובר באגרה של גרושים. על זה אנחנו מכנסים בדחיפות? התקשרתי לאדרי, אמרתי לו – תגיד לי (במילים האלה) אתה הזוי? אתה נפגש איתי בלילה ונותן לי לכנס ועדה בבוקר בשביל עשרות אלפי שקלים? הוא אומר לי – מה שאני אמרתי, אני עומד מאחורי המילים שלי. אם יש שלט – יש אגרה וזו האגרה. אמרתי לו – תבדוק את עצמך, כי יש לי את התחשיב. כי כבר ביקשתי משרון את התחשיב. בדק, אמר לה – תקשיב, אני מתנצל, הוא אומר לי – זה דבר בלתי ייאמן, אמרתי לו – נו, מה? הוא אומר לי – לא האמנתי לרגע שאתם גובים 5% אגרות מתל אביב על אותו כביש, על איילון. בכביש השני ככה, החוק שלכם לא עודכן 30 שנים, האגרות לא עודכנו 30 שנים. ואז התחיל להתגלגל שינוי חוק העזר שלנו, בזכות ההערה הזו של אדרי, והעלינו כמעט למחירים של תל אביב למיטב זיכרוני, אולי 10% פחות מתל אביב, זה כבר 3,500 שקלים לדעתי למטר רבוע, היכן שאפשר להריץ סרטונים, ובאיילון שיש חוק מקביל, חוק של הכנסת, שאפשר רק תמונה שמתחלפת פעם ב-24 שעות, נתנו, בגלל שזה פחות מסחרי, פחות. ומאז השוק הזה מתעורר. ואז הגיע אלי, כולו מזיע, הזכיין השני, שכבר היה עם המסכים במחסן וכבר היה, מה שנקרא, קיבל אישור מהשלטון הקודם, ואמר לי – ראש העיר, האקסל שלי בנוי על אפס אגרות. אתה הורג לי את העסק. אני כבר חתום עם בעלי הקירות בבורסה. ריחמתי עליו, בחור נפלא, אבי, הוא פתח עכשיו את הגלידריה גם מי שיודע הכשרה בקניון ביאליק. הוא אמר לי – תשמע, אתה הורג אותי. מאיפה אני יודע? זה מה שביקשתם אגרות, ככה חישבתי

את התוכנית העסקית שלי. אמרתי לו – יקירי, אין לי מה לעשות, אין לי מה לעשות, אני לא יכול, אני אחראי על הציבור, אני לא אחראי על הביזנס שלך. ובסוף כולם עובדים – גם הוא ברוך השם עובד, אבי, לא זוכר איך קוראים לחברה שלו, אבל יש לו מספר שלטים בתוך הבורסה; וגם אדרי – אז אדרי בהתחלה שם על הדופן של איילון, ואז היה לנו, מי שזוכר את הסיפור, אני לא יודע אם המבקר היה בתמונה, אבל היה איזה תיק שהכינו לתביעה כנגד הזכיין של הגשרים בעיר, כולל הגשר של הבורסה, בשלטון הקודם. נכנסו אלי, גם, ראש עיר חדש, הביאו לי קלסר גדול, לדעתי הגזבר הקודם (קודמך בתפקיד), אמר לי – תשמע, יש פה תיק שכבר מוכן לתביעה כנגד נכסים ציבוריים שניתנו באפס כסף, ואם אתה מוכן ללכת על זה- אמרתי לו – אז למה לא הגשתם?

<u>דובר:</u> עשרות שנים. עשרות שנים.

<u>מר כרמל שאמה הכהן:</u> כן. אבל הכינו את התביעה בקדנציה הקודמת, ב-2017. אמרתי לו – אז למה לא הגשתם? אז הוא אמר – כי ברגע האחרון מישהו נתן ברקס ואמר לא לתבוע את אותה חברה. אני זימנתי את אותו בעל חברה, ישבו בחדר כל הסגל הבכיר של העירייה – המשפטי והמנכ"ל ומי שלא היה, ונכנס אדם מבוגר ואמר לי – אדוני ראש העיר, יש לי הסכמים חתומים מולכם, אני לא חייב לשלם לך שקל. אמרתי לו – תקשיב, אולי יש לך הסכמים כאלה, אבל אנחנו נצא למלחמה על הצדק. אלה הסכמים בעיני לא צודקים, אלה הסכמים מושחתים. גם אם יש על זה התיישנות – אני אדאג שכל המדינה תדע על מה אדם מכובד ותושב העיר חתם ומסכים. היו לו הסברים והכול. בסוף היתה איזו פשרה, הוא הפקיד צ'קים, בהתחלה שילם אותם, אחרי זה צ'קים חזרו של עשרות אלפי שקלים כל חודש, וניסה להאריך את הזיכיונות. אתם זוכרים כמה לחצים היו להאריך את הזיכיונות? שום דבר. עכשיו, האופנה של המסכים, כשהוא רצה לעבור למסך אמרתי – רגע, הפטור שהיה לך היה על שלטים. מסכים אני כבר לא חייב לתת. אתה רוצה מסכים? שיהיו אגרות. הוא לא הסכים, המפעיל הקודם לא הסכים. בא אדרי, שהוא הגון ולא חזיר, אמר – אני משלם אגרות. שכר ממנו את הגשר, משלם אגרות, וככה יש לנו במקום 3 מיליון 17 מיליון כל שנה בקופה. בקדנציה זה 56 מיליון שקלים. זה בערך כל הרפורמה של הפחתת הצפיפות בכיתות של ה-70 מיליון שקלים.

ומאז, יש אנשים שפתיחת השוק מפריעה להם. יש אנשים שנתקעו בעבר, גם בזה שהם בנויים על קשרים, גם בזה שהם רוצים לתלות לנו רק סמרטוטים בתור שלטים בעיר. המסכים גם ממתגים את אזור הבורסה,

מאירים את אזור הבורסה, נותנים גמישות, אפשר להעלות מסר בשניה, להגיב לאירועים. אבל הם מפעילים כל הזמן. ומאז יש מבול של שאילתות. 20 שנים אף אחד לא שאל שאילתה, מה עם הכנסות של השילוט. כואב להם הלב שאנחנו מצליחים. זה בא מתוך כאב לב של אלה מבית, שלא רוצים בהצלחת העיר; ואלה שהפסידו, שישבו על סיר הבשר וחגגו ולא נתנו כלום לעיר ועכשיו כואב להם. והם חושבים שב-להלך עלינו אימים עם שאילתות והצעות לסדר, וכל רגע פונה אלי כתב אחר בסדרת שאלות על השילוט, כל רגע, אבל הם פונים, חלקם הגונים, מקבלים תשובות ולא מפרסמים, חלקם ממשיכים לקשקש את המוח. זו הרמה של התקשורת בחלקה בארץ לצערנו, ואנחנו סך הכול מבזבזים הרבה אנרגיה בשביל לתת תשובות, כי אנחנו גוף ציבורי. אבל אתם צריכים לדעת, מה שאנחנו עשינו בתחום השילוט, הרפורמה, השווי, אם מהוונים את ההכנסות לשנים הבאות, להערכתי זה חצי מיליארד שקלים. חצי מיליארד שקלים שווה חוק העזר שהעברנו. חצי מיליארד שקלים שווה המהלך האמיץ שפתחנו. כי מה אתם חושבים, זה רק ששולחים איזה עיתונאי או איזה אופוזיציונר או איזה לוביסט כדי לפעול? לא, הם מפעילים עוד אמצעים. שלא תתבלבלו, אני מודע לחלקם. הם מפעילים עוד אמצעים – חלקם כשרים, אבל כמו שאומרים – מתחת לשולחן. אז לכל מי שחושב שאפשר לעצור את התנופה בעיר על ידי תקיעת מקל בגלגלים, על ידי איומים בביקורות, למבקר העירייה יש מספיק מה לעשות, מבקר העירייה לא מקבל הוראות בהצעות לסדר, יש תוכנית עבודה, יש ועדת ביקורת, יש יו"ר ועדת ביקורת, יש תהליכים מסודרים. כשחשבנו שיש דברים שהמבקר צריך לבקר – העברנו למבקר ונתנו לו חופש מלא לבקר ולבדוק ולהגיש מסקנות. ואנחנו כך גם נמשיך, כמו השילוט, כמו דברים אחרים. שימו לב, יש לזה חוט מקשר. זוכרים מה היה בחוות הסוסים? אותו דבר גם פה. חוות הסוסים, לקחנו איזה מקום שהיה סיר בשר של מישהו על חשבון הציבור, נערנו אותו, הדחנו אותו, ניקינו אותו-

<u>מר אלי מוסרי:</u> בלי שכר דירה.

<u>מר כרמל שאמה הכהן:</u> בלי שכר דירה. גם הארנונה כפולה, כבוד שר האוצר, נסגרה ארנונה כמעט כפולה עם חוות הסוסים. גם שכר דירה, גם העלינו את הארנונה, גם נתנו בלעדיות קדימות לתושבי רמת גן, גם פתחנו את החווה ללקוחות/לחברי מכבי. חן גינון עשתה עבודה נהדרת, ראש האגף לפיתוח כלכלי. אלה דברים שהם בשורה אדירה לעיר. אז יש מי שימשיך לדבר, יש מי שימשיך לעשות, יש מי שימשיך להכפיש. ובדברי הפתיחה שלי שכחתי לומר, יושב לצידי אדם קניגסברגר. אתמול שלחתי לו כתבה שפרסמו עליו ובכתבה, אני לא רוצה לשון הרע, אבל טוען מי שטוען שאדם

קניגסברגר עושה דברים לא בסדר. אני חשבתי, אדם, עד היום שאתה מושלם, אבל מסתבר שלא כל מי שחינכת וגידלת בבית הספר קיבל חינוך ראוי. אבל את זה ישפוט הציבור. וגם אף אחד לא מושלם, אתה בן אנוש. זה מה שהטריד אותי עד עכשיו, חשבתי שבאמת אתה מושלם. אבל יישר כוח על העבודה שאתה עושה, על המסירות שלך. בסך הכול מדובר היום בחבר המועצה המבוגר ביותר בינינו למיטב ידיעתי, שאין אות שהוא מפספס ואין מספר. אני לא יודע אם כולנו ביחד קוראים את החומר שהוא קורא בשבוע שקשור לעבודה העירונית. אז יישר כוח ואני מחזק אותך, וכמו שאני אומר – קצף על פני המים. פעם עוד היה אפשרי לעטוף בזה דגים, בכתבות באינטרנט גם לעטוף דגים אי אפשר, גם בזה אין תועלת. תודה רבה.

<u>מר דני גולדשטיין:</u> מה אתה מציע?

<u>מר כרמל שאמה הכהן:</u> אני מבקש להסיר את ההצעה החשובה הזו מסדר היום.

<u>מר דני גולדשטיין:</u> להסיר את ההצעה. מי בעד להסיר את ההצעה בבקשה? ירים את ידו.

<u>מר עזרא נחום:</u> 13 בעד להסיר. מי בעד להעלות את הנושא לסדר היום? 2. הנושא ירד מסדר היום.

<u>מר דני גולדשטיין:</u> תודה רבה.

<u>הצבעה:</u>

הוחלט ברוב קולות, 13 – בעד, 2 – נגד, להסיר את ההצעה מסדר היום.

ב. הצעה לסדר של מר ליעד אילני חבר מועצת העיר:

"מועצת העיר תקיים דיון בנושא כלל המשלחות שיצאו לחו"ל מטעם העירייה ו/או התאגידים העירוניים מתחילת הקדנציה ועד כה ותגבש המלצות לעתיד"

מירב שוורץ

מאת: ליעד אילני
נשלח: יום רביעי 20 יולי 2022 10:17
אל: Mayor_Ramat Gan; כרמל שאמה הכהן; מירב שוורץ
נושא: הצעה לסדר

קטגוריות: 140א'

לכבוד:
מר כרמל שאמה הכהן
ראש העירייה

אבקש להעלות את הצעתי לסדר בישיבת מועצת העיר הקרובה.

להלן נוסח ההצעה:

מועצת העיר תקיים דיון בנושא כלל המשלחות שיצאו לחו"ל מטעם העירייה ו/או התאגידים העירוניים מתחילת הקדנציה ועד כה ותגבש המלצות לעתיד

בברכה,

ליעד אילני
חבר מועצת העיר
לשכה: 03-6753783 נייד: 052-7067068
http://www.ramat-gan.muni.il/

עיריית רמת-גן

מר דני גולדשטיין: אנחנו עוברים להצעה מס' 2, גם של מר ליעד אילני: "מועצת העיר תקיים דיון בנושא כלל המשלחות שיצאו לחו"ל מטעם העירייה ו/או התאגידים העירוניים מתחילת הקדנציה ועד כה ותגבש המלצות לעתיד". בבקשה, ליעד, 10 דקות.

מר ליעד אילני: תודה רבה, כבוד יושב הראש, בשם חבר המועצה ליעד אילני. אני אתייחס, דני, לדברים שנאמרו כאן ולאחר מכן אני אמשיך לסוגיה הזו.

דבר ראשון, אני הצגתי בהצעה לסדר הקודמת דברים ברורים. אני טוען שיש לי עובדות, שיש לי אסמכתאות, ובמקום זה מה שקיבלנו פה זה איזו שהיא אפולוגטיקה. כרגיל, עוד איזה שהוא ספין, לדבר על מה שהיה ומה שעושים ומה שהכול, הכול חוץ מאשר על העניין עצמו. אני רוצה להבהיר שלא פנה אלי אף גוף עסקי בעניין הזה, וגם אם כן, אין שום פסול בכך שגוף עסקי שחושב שהיתה איזו שהיא פגיעה בהליך-

מר כרמל שאמה הכהן: אל תתנצל, זה בסדר.

מר ליעד אילני: לא הפרעתי לך.

מר כרמל שאמה הכהן: בסדר, אבל אל תתנצל, לא. לא להתנצל.

מר ליעד אילני: אני לא מתנצל. גוף עסקי לא פנה אלי, אבל גם אם היה פונה זה בסדר, אם הוא חושב שיש משהו לא חוקי. אגב, הפוליטיקאי שהיה בקשר עם גוף עסקי ונסע במימון עסקי של תעשיית הפרוות האירופאית לחו"ל, כדי שאולי אחרי זה הוא יצביע אחרת בנוגע לחוק הפרוות בכנסת, היה אחד שעוד אז קראו לו כרמל שאמה, אני עוד לא יודע אם זה היה עם הכהן. עכשיו, חברים, מה שהיה הוא לא רלוונטי. בוא נגיד שהיתה פה קדנציה או שתי קדנציות שהיתה הרבה שחיתות. אבל אם אתה מטפל בשחיתות מסוימת שהיתה, אבל אתה יוצר שחיתות חדשה, ואני, חשוב לי לומר, הבנתי שהיה לפני שבועיים דיון בבית המשפט העליון בנושא ערעור שראש העיר הגיש נגד המשנה שלו על תביעת דיבה שהפסדת חצי מיליון שקלים, והטענה שלך היתה שם, כפי שאני הבנתי – אמרתי את הדברים בישיבת מועצה ולכן הדברים מוגנים. זה מה שנמסר לי. נבדוק בפרוטוקול, מקסימום אפשר להוציא. אז אני אומר לך – אני מוותר על הגנה משפטית על הדברים שאני אומר פה עכשיו. הכתובת שלי זה אחד

העם 14 ברמת גן, דירה 125, לא צריך דואר רשום, אפשר להביא מכתבים מעורכי דין ישר לשם. אתה הכנסת שחיתות לעירייה כפי שלא היה פה, לא בתקופת בר ולא בתקופת זינגר. הזכרת את חוות הסוסים, מר כרמל שאמה, אז אני אספר לכם. הבן שלי הבכור קיבל המלצה מיועצת בית הספר לטיפול רגשי. אני הצבעתי בעד ההסכם עם חוות הסוסים, כי באמת ראיתי אותו, קראתי ושוכנעתי, כמו במקרים אחרים, שזה הצעד הנכון. אין לי עניין בעד מישהו או נגד מישהו. יתרה מכך, אני אפילו אמרתי אז בזמנו ליהודה דוידוביץ – אתה צריך לשלם. אתה לא משלם, זה שטח יקר, אנחנו ניתן את זה למישהו אחר – כשהוא ניסה לדבר איתי, וזכותו היתה גם אז לדבר איתי – והצבעתי בעד. אבל כשהמזכירה שלי מתקשרת לתאם תור לבן שלי בחוות הסוסים ואומר לה מי שעונה לה – יש תור בעוד 6-7 חודשים, זה לחלוטין לא מה שכתוב במכרז. וכשאני מגיש היום שאילתה ושואל בצורה מאד מכובדת – כמה זמן ומי אוכף את זה – כי עמדת פה, אמרת לכולנו.

<u>מר כרמל שאמה הכהן:</u> חבר שלך.

<u>דוברת: 41:31</u> אני יכולה לענות לו.

<u>מר ליעד אילני:</u> תראה, אני לא יודע, אין פה מה לענות. המזכירה שלי גם שלחה לי את השיחה עם אותו בן אדם שענה לה ואמר לה – גברת, יש תור בעוד 6-7 חודשים. אתמול באה אלי תושבת העיר, דירקטורית באחד מהתאגידים העירוניים, אני לא אגיד מי כדי חלילה לא לחשוף אותה, אמרה לי – השכנה שלי פנתה ואמרו לה תור עוד שניים.

<u>גב' מירה שנן:</u> זה לנכדים כבר, לא לילדים.

<u>מר ליעד אילני:</u> אם היא משקרת, אז זה באמת לא תקין. אבל זה לא מה שהובטח לתושבי העיר. אז זה בנושא חוות הסוסים, זו לא ההצעה שלי כרגע. ודבר אחרון- דני, כמה זמן יש לי?

<u>מר דני גולדשטיין:</u> התחלת ב-19:51, עברו כבר 5 דקות.

<u>מר ליעד אילני:</u> 5 דקות. תודה. דבר אחרון – מפלטו של הנבל, כשהוא מפחד לעמוד לבד מול טענות צודקות - הוא לוקח עוד אנשים סביבו, הוא מחפש חומת מגן. אדם קניגסברגר הוא לא העניין. גם אבא של ראש העיר ואח של ראש העיר הם לא העניין. מה אכפת לי מה אמרו עליהם בטלוויזיה, אם הם טובים או לא טובים? שראש העיר, הטענות עליו, האם הוא פעל שלא כדין? אמרו שהוא נתן הנחיה להרוס מבנה ללא היתר, וזה פלילי, לא סתם רועי ברזילי הזדעק אז ובצדק, למה הוא לא תובע? מה אכפת לי מהאח שלו, מאבא שלו, הם לא אנשי ציבור, הוא איש הציבור. אותו אחד שאומר – תעזבו את המשפחה שלי, תתעסקו בי – למה אתה מתחבא מאחורי המשפחה שלך?

אני רוצה לעבור עכשיו לעניין המשלחות לחו"ל. אתה, אדם קניגסברגר, קראת בקדנציה הקודמת 'זינגר טורס'. אני, את הספינים ואת סיפורי אלף לילה ולילה של – אנחנו נוסעים לחו"ל כדי ללמוד, בוא אני אתחיל בזה, אני נסעתי פעמיים בקדנציה הנוכחית לחו"ל, עם תכלית ברורה ומפורטת. בפעם הראשונה נסעתי לחתום, יחד עם ראש העיר ועם ישראל זרי, על ברית ערים תאומות. יש תכלית לנסיעה ובהחלט הגיוני שראש עיר, מ"מ ראש עיר, חבר הנהלת עיר בכיר, יהיו במעמד הזה. בפעם השניה נסעתי עם ראש העיר לחו"ל כדי לגייס תרומות לקרן רמת גן, שאני עומד בראשה, אז. חזרנו מהנסיעה, היתה גם מצגת בישיבת המועצה, שאני טענתי שצריך לעשות, כי זה גם מה שהחוק דורש, בעצם מה היה בנסיעה. זה היה איתך, זרי, אז הצגנו, כי זה מה שהחוק אומר. אבל מה שקורה כאן בעניין הנסיעות לחו"ל, כשאתה רואה מי נוסע למשלחות האלה, אתה אומר – או קיי, אין בעיה, בן אדם נוסע ללמוד ואחרי זה הוא מיטיב עם הציבור. ואני לא רוצה לדבר בכוונה פרסונלית ולא על שם, כי זה לא רק במשלחת האחרונה לאיטליה, זה הרבה לפני כן. איזה ערך מוסף יש לגורם שנסע במשלחת הזו ואיזה ערך מוסף במשלחת הזו ואיזה ערך מוסף במשלחת הזו, שאחרי זה הוא בא ומתרגם אותה לטובת תושבי רמת גן. החוק, דרך אגב, אומר שכל נסיעה, כבוד ממלאת מקום היועץ המשפטי, שכל נסיעה, לפני שנוסעים אמורים לאשר אותה במועצת העיר. וכשבא אלי עוד לפני שנה וחצי אני חושב היועץ המשפטי לעירייה ואמר לי – תשמע, דבר עם ראש העיר, חייבים לעשות את זה, זה מה שהחוק אומר. אמרתי – אני אדבר איתו. צריך לאשר נסיעה לפני הנסיעה, בחדר הזה, באולם הזה במועצת העיר. צריך כשחוזרים מהמשלחת להציג במועצת העיר לחברי המועצה מה היתה מטרת הנסיעה, מה הציבור הרמת גני הרוויח ממנה. אין בעיה עם נסיעות, אני לא שם. א', בתנאי שיש להן איזה שהוא רווח בסוף לתושבי רמת גן. שאלה שנוסעים, יש להם באמת קשר לתכלית הנסיעה, או את הרקע המקצועי המתאים, או לבוא ולתרום אחרי זה לתושבי רמת גן בעניין הזה.

ומה שקורה כאן, חברים, ואנחנו יודעים הרי למה זה נובע, יושב פה אדם שהנהנתנות שלו, זו זכותו, זכותו של אדם להיות נהנתן, שיממן את זה מכיסו, לא מכספי משלם המיסים, לא את הנסיעות לחו"ל. וזה בסדר, אני יודע שאתה חייב את חו"ל, אתה עובד קשה, כל פוליטיקאי עובד קשה ואתה רוצה להתרענן, אבל הפרופורציה היא הבעייתית.

גב' מירה שנן: מידתיות.

מר ליעד אילני: המידתיות. זה מה שצריך להיות. והרלוונטיות של מי שנוסע. לקחת אנשים כ"ציופר" – לא, לקחת אנשים כי יש איתם חברה יותר נעימה – לא. ואני מבקש, וזה גם מה שהיועץ המשפטי העלה בעבר, ממש, בתחילת שנת 2021 אם אני זוכר נכון, העלה בפני, שמועצת העיר, באמצעות אחת מוועדותיה, יש ועדת קשרי חוץ, אני חושב שרועי ברזילי, רועי, אתה יושב הראש? אז אחרי הפריימריז במפלגת העבודה, וזה המקום לאחל לך בהצלחה כמובן, אחרי הפריימריז, באמת, כי זה גם ככה נמשך כבר 4 שנים, אני אשמח, וזה מה שאני מבקש, שהוועדה בראשותך תקיים דיון, לא צריך על זה הצבעה, תקיים דיון ותגבש למעשה שני דברים: א' – מה החוק אומר, מה הוראות משרד הפנים אומרות.

גב' מירה שנן: זה ידוע. מה צריך לגבש?

מר ליעד אילני: לרענן. ו-ב', תביא לחדר הזה, למועצה, אתה, את סיכום כל המשלחות שהיו בקדנציה האחרונה, מה הרווחנו מהן, מי היו המשתתפים וכו'. אגב, אני, אדם, לפני 4-5 חודשים, זה אפרופו שאמרתי השחיתות שעלתה על זינגר, אתה יודע, אני שלחתי לפי סעיף 140/א בקשה לעיון במסמך. ביקשתי לדעת מיהם חברי מועצת העיר או עובדי העירייה או עובדי התאגידים העירוניים שנסעו בקדנציה הזו לחו"ל, כמה זה עלה, באיזה מחלקה נסעו, באיזה מלון שהו, כמה העלות הכוללת. 4-5 חודשים לא עונים לי להצעה לסדר הזו, סליחה, לא להצעה לסדר, לבקשה לעיון במסמך. וזו לא הפעם הראשונה. בקשות לעיון במסמך רבות לא נענות כבר למעלה משנה. אפילו זינגר ואפילו בר לא הסתתרו. ומי שמסתתר, מי שמסתתר כנראה יודע למה הוא מסתתר. אז אני לא צריך הצבעה. אני מבקש מרועי, כיו"ר ועדת קשרי חוץ, או שתתפטר מהוועדה הזאת ותוריד את האחריות הזאת ממך, או שתנהל בעניין הזה דיון.

מר דני גולדשטיין: או קיי, תודה רבה.

מר כרמל שאמה הכהן: רועי, יש לך בוס חדש.

מר דני גולדשטיין: תודה, ליעד. אנחנו עוברים להצעה לסדר השלישית, של עו"ד-

עו"ד רועי ברזילי: לא, חכה, חכה דקה, חכה דקה, דני. תשמע, ליעד, הוועדה עובדת. וגם בתאגידים שנסעו, עבדו, הוציאו סיכום. לא מזמן חזרנו עם צ'ק גדול שהחזיר את כל הכסף-

מר כרמל שאמה הכהן: לא, אתה טועה, הנסיעות שלך לא מעניינות. זה אני מעניין. אתה, את מי אתה מעניין?

עו"ד רועי ברזילי: לא, לא, שניה, שניה, שניה.

מר כרמל שאמה הכהן: זה הכול הרי לא ענייני, זה לנגח. הרי הנסיעה שלך, אם אני הייתי נוסע אז היו מדברים שהנסיעה היא לא ענייינית.

עו"ד רועי ברזילי: אני גם אגיע לך. חכה, אני אגיע לך. ראש העיר, אני אגיע אליך.

מר ליעד אילני: אבל, רועי, החוק אומר שצריך להביא לכאן, למועצה.

עו"ד רועי ברזילי: לא במועצה. צריך להגיש סיכום ולספר, ואני חושב שכמעט כל נסיעה סיפרה. ואתה יודע מה, לא כל נסיעה, לא כל נסיעה, הרחוב והעיר מראה את הנסיעות שהיו כאן. פחים השתנו פה בזכות נסיעות, ריצוף השתנה פה, מראה העיר כולו השתנה, שיטת הלימוד לפעמים השתנתה, פרקטיקות שאנחנו מאד מכירים בעיר השתנו כתוצאה מזה שאנשים נחשפו לרעיונות.

<u>מר כרמל שאמה הכהן:</u> אני רוצה להעיר הערה אחרת, מהותית יותר. אני רוצה להסביר לך מהותית יותר. אנחנו זכינו בפרס חינוך, זכו איתנו ראשון לציון. אני חייב לספר לכם את הסיפור שממחיש את הטרור, את הטרור שמנסים, טרור אימים, להלך על נבחרי ועובדי ציבור. נבחרי ציבור, העור שלנו בנוי לזה, אנחנו רואים את זה, הוא חוש שהוא מעיף עלינו חיצים, אנחנו רואים את זה כנוצות פוך, מרגישים את זה כנוצות פוך. אבל עובדי עירייה הם יותר רגישים, באופן טבעי. בערב הזכייה נפגשנו יחד עיריית ראשון ועיריית רמת גן. מנהלת אגף החינוך, מחזיקת התיק בעיריית ראשון, דיברה על כך שהם סיכמו ביניהם שאם הם יזכו בפרס החינוך, המדינה נותנת גם פרס כספי של 100,000 שקלים, הם ייצאו לסיור לימודי של כל מנהלי התיכונים למיטב זיכרוני והמנהלים של האגף וגורמים שקשורים בהנהלת העיר, לסיור לימודי בסינגפור. אותו דבר יש בהרבה נושאים אחרים. כשאתה בא לדבר, שאני מציע לא פעם, אני פונה מיוזמתי למנהלות ומנהלים ואומר להם, וגם דרך אגב לנבחרי ציבור – אני לא רוצה לנסוע, לא כל הנסיעה לא מעניינת, לא כל הנסיעה לא תתרום לי, לא רוצה ליפול בפה של אלה שמכפישים כל הזמן. אני שומע את התשובה הזו פעם אחר פעם. כלומר, זה שיבוש של מהלך הדברים. זה פשוט להלך אימים על אנשים שהם רגישים יותר. אני קורא עוד פעם וקראתי גם פה ולפרוטוקול, אני אומר למנהלות ולמנהלים ולעובדים – כל כנס מקצועי חשוב ועניייני, תיסעו אליו, בארץ ובחו"ל. אין כמו השראה, אין כמו פריסת רשת קשרים. לפעמים מספיקה פגישה אחת בחו"ל כדי לשנות מסלול של נושא מסוים בעיר אני כבר לא מדבר על ההתייעלויות שיש. את יודעת כמה תקפו ולגלגו על הנסיעה לאיטליה? אפשר לסובב דברים. אומרים – מה מבינים בבלטות? מה צריך להבין בבלטות? לא הלכנו לעשות את התקן של הבלטה, לא הלכנו לבדוק את הקושי שלה, לא הלכנו לבדוק את מידת הספיגות שלה בערכים הנומינליים, אלא כמו שהולכים לבחור בלטה לבית. הכיכר זה חלק מהבית שלנו. העיר היא הבית שלנו, חשוב לנו איך העיר הזו תיראה, חשוב לנו איך מרכז העיר ייראה. וכשנוסעת משלחת, נטו של אנשי מקצוע, עובדה שהם לא ידעו להגיע לכלל החלטה. עובדה שהם הגיעו אמביוולנטיים. עובדה שהם לא היו מוכנים לקחת אחריות. שמנכ"ל החברה הכלכלית אומר לי – לא, זה חשוב שאתם תיסעו ותראו את זה בעיניכם. ודוגמא הכי טובה, כבוד המנכ"ל, שהיה נגד האבן הזו. רק כשדרך עליה וראה את הפריסה האמיתית שלה. הרי מה זה אבן? מביאים לך חתיכה כזו ואתה צריך לשוות מול עיניך איך זה ייראה בכיכר. יש לזה צורה אחרת, יש גדלים, האבן במרכז הכיכר יש לה גודל גדול, האבן בחלק מאחורי הבמה, בחלק שמאחורי בית האזרח יש גודל בינוני. החלק שיהיה בכביש גודל ממש קטן, כי היא אמורה לעמוד בעומס. ולראות את הצורה. אתה מגיע לשם, אתה רואה גם אבן שרופה וגם אבן לא שרופה, זה שני

צבעים שונים. בתוכם יש גימור שונה. מתיזים על זה הרי חול שפוצע את האבן ונותן לה את הטקסטורה. יש 4 או 5 רמות של טקסטורה שפרסו בפנינו. ויש עם סילר ויש בלי סילר, ואתה צריך לקבל החלטה. אתה מזמין אבן ב-10 מיליון שקלים. כלומר, תמיד אפשר להתחכם.

אני מודיע לכם שאני אתמוך בכל נסיעה, ותמיד יודעת הגזברית וגם המנכ"ל, כשיש בקשה מאגף – אני תומך בנסיעה. נדיר, זה נדיר שאני אומר לא לנסיעה. נדיר. 99% אני מאשר ומעודד. וגם עכשיו, יהיו עוד נסיעות. ואני בהזדמנות הזאת מודיע שיכול להיות שהמנכ"ל ואני נצא לנסיעה עוד לפני המועצה, פשוט זה משהו שנולד היום ולא הספקנו להכניס את זה לסדר היום, נצא לנסיעה בת יומיים בנושא שקשור לחגיגות ה-100, ונחזור ונדווח למועצה. ונעשה גם משאל אם זה ייצא לפועל. זה פשוט לפני הישיבה הבאה וזה נולד היום, רק היום קיבלנו את התאריכים ואת ההזמנה. נסיעה בת יומיים באירופה בהקשר של חגיגות ה-100.

<u>גב' מירה שנן:</u> 102.

<u>מר כרמל שאמה הכהן:</u> 100. אני יודע שזה כואב לכם, אני יודע שזה שורף לכם את הנשמה.

<u>גב' מירה שנן:</u> לא כואב לי שום דבר.

<u>מר כרמל שאמה הכהן:</u> אז בואי נעשה סדר.

<u>מר ליעד אילני:</u> אתה אמרת – בר מצווה חוגגים בגיל 13. יש בפרוטוקול.

<u>מר כרמל שאמה הכהן:</u> אני מבין את התסכול. עיר גנים הוקמה ב-1921, הישוב בשם עיר גנים. רמת גן הוכרזה ב-1923. יש 100 שנים. עכשיו, לא ניכנס לזה שאנשים מסוימים שעכשיו פה מקשקשים היו שותפים להחלטה. לא נדבר על זה שהיתה קורונה שאי אפשר היה לקיים גם אירועים. נניח שזה היה 1921, גם היה צריך לדחות. אז אני מבין, אני מבין שאתם לא רוצים, לא שיהיה פיתוח לעיר שמסתיים לפני הבחירות, כואב לכם-

מר ליעד אילני: אנחנו רוצים שראש העיר יהיה אדם ישר, זה מה שאנחנו רוצים. לא עבריין.

מר כרמל שאמה הכהן: ואני מבין שהחגיגות העלה שיעלו את המורל בעיר ויציגו אל מול כל התושבות והתושבים את ההישגים של העיר, זה מוציא לו את המיץ, שהוא יושב- אני יודע, תראו, במדבר, אתם יודעים מה קורה במדבר? אפשר ללכת במדבר. משה רבנו הוביל את עם ישראל 40 שנים במדבר, נכון? אבל, זה כשיש דרך. זה כשלא מאבדים את הצפון. כשנקלעים למדבר פתאום מאיזה ורטיגו ואתה מוצא את עצמך מהארץ הטובה פתאום במדבר, המוח מסתחרר. אתה פתאום רואה, אתה רואה צל הרים כהרים. אתה מתחיל לראות חזיון תעתועים. ואז אתה שומע את כל הדברים המוזרים האלה.

גב' מירה שנן: ומה קורה למי שעולה על המקפצה בבריכה?

מר כרמל שאמה הכהן: קשה, קשה במדבר. מירה, את אשת חינוך, זה הכי כואב לראות ולשמוע אותך איך את מתנהגת. אשת חינוך.

גב' מירה שנן: מה זה קשור אשת חינוך?

מר כרמל שאמה הכהן: עשרות שנים אשת חינוך, את מגיעה לרמה הזו? הוא מילא, הוא הקשר שלו לחינוך זה שהוא היה תלמיד ושהיום הוא מגדל ילדים. אשת חינוך, ניהלת תיכון, ניהלת את האגף, החזקת את התיק.

גב' מירה שנן: מה הקשר?

מר כרמל שאמה הכהן: אז בואי, את לא צריכה להתנהג כפוליטיקאית סוג ג'. כי אני לא רוצה לענות לך, אני מכבד אותך, לא רוצה לענות לך, מכבד את העבר שלך, באמת.

גב' מירה שנן: גם אני מכבדת אותך, מה זה קשור?

מר כרמל שאמה הכהן: אמיתי, אז אל תרדי לרמה הזו.

גב' מירה שנן: אני רק מבקשת לדייק בעובדות, זה הכול.

מר כרמל שאמה הכהן: אני מדייק בעובדות יותר מזה שיושב לידך שאת לא מעירה לו אף פעם.

גב' מירה שנן: אין לי בעיה עם החגיגות.

מר כרמל שאמה הכהן: ומשמיץ ומכנה פה אנשים שהם מושחתים והם עברייניים, ואת יושבת ושותקת. אבל בסדר.

מר ליעד אילני: מי שעובר על החוק הוא עבריין.

מר כרמל שאמה הכהן: ברור. ברור. ברור. אז זה הסיפור של הנסיעות לחו"ל.

מר עזרא נחום: אנחנו נעבור להצבעה.

מר כרמל שאמה הכהן: הוא ביקש בלי הצבעה.

מר אדם קניגסברגר: כרמל, סליחה. אותי תבעו לדין על המילה עבריין-

מר עזרא נחום: ליעד אילני ביקש לא להצביע.

מר אדם קניגסברגר: עבריין זה מישהו שהורשע. עבריין זה לא מישהו שעובר על החוק.

מר ליעד אילני: ממש לא.

מר אדם קניגסברגר: אז תקרא את המילון. רק מישהו שהורשע.

מר ליעד אילני: אז שיגיש תביעת דיבה.

מר עזרא נחום: מר אדם, אנחנו עוברים לנושא הבא.

מר ליעד אילני: אני מוותר על החסינות.

מר אדם קניגסברגר: אתה מוותר. בסדר. כי זה חמור מאד, תדע לך.

מר ליעד אילני: מוותר על החסינות.

החלטה:

לא התקיימה הצבעה.

ג. הצעה לסדר של עו"ד אביהוא בן משה חבר מועצת העיר:

"מועצת העיר מבקשת להקים ועדת בדיקה לנוכח פינוי דיירי סמדר 3-5, דיירי ההגנה 7 והריסת הבניין ברחוב ביאליק 33"

מר דני גולדשטיין: עו"ד חבר המועצה אביהוא בן משה: "מועצת העיר מבקשת להקים ועדת בדיקה לנוכח פינוי דיירי סמדר 3-5, דיירי ההגנה 7 והריסת הבניין ברח' ביאליק 33". אביהוא, יש לך 10 דקות, בבקשה.

מירב שוורץ

מאת: אביהוא בן משה <avihub2013@gmail.com>
נשלח: יום רביעי 20 יולי 2022 10:38
אל: יפית ידיד; מירב שוורץ
נושא: הצעה לסדר

שלום וברכה

אבקש להעלות על סדר היום של מועצת העיר את ההצעה הבאה:

מועצת העיר מבקשת להקים ועדת בדיקה לנוכח פינוי דיירי סמדר 3-5, דיירי ההגנה 7 והריסת הבניין ברחוב ביאליק 33.

--

בברכה
אביהוא בן משה

זהירות: שולח חיצוני, אין ללחוץ על קישורים או לפתוח קבצים מצורפים אלא אם כן השולח מזוהה, והתוכן מוכר.

מר אביהוא בן-משה: תודה. חברי וחברות מועצת העיר, קהל נכבד. מועצת העיר מבקשת להקים ועדת בדיקה לנוכח פינוי דיירי סמדר 3-5, דיירי ההגנה 7 והריסת הבניין ברח' ביאליק 33. ביום שלישי שעבר, ה-19.7, קיבלו דיירי רחוב סמדר 3-5 בשכונת שיכון ותיקים דרישה לפינוי מיידי של בניין המגורים שלהם לאור מצבו הפיזי המסוכן. זהו תשריט מספר 3 שקורה בעיר הזו, העיר בת ה-101 שני, שהבניינים הנמצאים בתוכה אינם מסוגלים עוד לשאת לבטח את יושביהם. אבל זהו תשריט שלישי ברציפות שבנוי בדיוק באותה מתכונת של התשריטים הקודמים בפינוי תושבי רחוב ההגנה 7 וקודם לכן ברחוב ביאליק 33, כשהבמאי, המפיק ומלהק השחקנים והשחקניות – הלא הוא כרמל שאמה הכהן. זהו הבניין השלישי ברציפות-

מר כרמל שאמה הכהן: אחלה אביהוא שבעולם.

מר אביהוא בן-משה: זהו הבניין השלישי ברציפות שהתחיל או ביקש להתחיל בתכנון הבניין מחדש לנוכח המצב הבעייתי מבחינה קונסטרוקטיבית של יסודותיו ונתקל באוזניים ערלות ובחומת סירוב בצורה. זהו הבניין השלישי ברציפות שדייריו חזרו ועלו והתחננו לעיריית רמת גן שיאשרו את הקמת הבניין החדש לאור מצבו של הבניין המסוכן. זהו הבניין השלישי ברציפות שהעירייה גוררת בו רגליים ולוקחת לעצמה את הזמן, כי היא לא ממהרת לשום מקום, יש זמן. זהו הבניין השלישי ברציפות שדייריו נדרשים לצאת באישון לילה החוצה, כשמטלטליהם הבסיסיים במקרה הטוב נמצאים בידם, אבל עתידם לוט בערפל היכן יגורו מעתה ומה יעלה בגורל ביתם ורכושם. זהו הבניין השלישי שצוות צילום של מצלמות סטילס, רחפנים ומצלמות ווידאו, שלא יבייש אף ערוץ תקשורת מכובד וגדול, אשר הוזעקו עלי די ראש העירייה כרמל שאמה, כדי להגיע לצלם ולתעד את הסרט של כרמל, לצד ערוצי תקשורת רבים המקבלים הודעה על שעת ההתייצבות לדקות התהילה שכרמל שאמה כל כך אוהב וחושק. לך, כרמל שאמה הכהן, זה סרט טוב. אלו הן הדקות היפות בחייך הציבוריים. אבל לתושבים זה הסרט הרע, זה הסיוט שממנו הם חששו ופחדו, לגלות לילה אחד שביתם, קורת גגם נלקחה מאיתם כהרף עין כאשר הם עשו כל אשר לאל ידם לקבל היתר הבנייה ולא קיבלו. ברי המזל, כמו דיירי הבניין ברחוב ההגנה 7, שרק נזרקו לשבועיים מביתם, בצהרי יום ששי, שנדחה בסוף למוצאי שבת, אשר בעצמם נמצאים שנים רבות בתהליך לקבלת היתר, יחטפו 'או-טו-טו' ממך ומהרשלנות של אגף ההנדסה שלך שובר תשלום על סך מאות אלפי שקלים. על מה? על זה שאתה ואגף ההנדסה שלך מנעתם מהם באופן אקטיבי את חידוש הבניין במשך כ-4

שנים. אגב, אני אומר פה בסוגריים, ייאמר לזכותך, שהדיירים אמרו שנדהמת לגלות, כאשר שמעת שאכן הם הגישו בקשה והבקשה נדחתה על ידי גורמי המקצוע באגף ההנדסה.

אבל זהו בעצם סיפורם של אלפי בתים בעיר רמת גן, שעיריית רמת גן מבקשת לשכוח אותם בדרכים יפות ומתוחכמות, אבל לעיתים רבות לא הגיוניות ולא צודקות. לדוגמא, הדרישה האוטומטית ולכאורה הצודקת נשמעה בטענה, או יותר נכון באיזו שהיא בקשה מהדיירים – לכו, תעשו מתחם עם יתר הבניינים סביבכם, רק שאותה אשת מקצוע ששלחה אותם ללכת לעשות בדיקה לגבי המתחם שכחה לבדוק שסביב הבניין כבר נבנו בניינים חדשים, חלקם לפני שנתיים ושלוש וחלקם בשנות האלפיים. או, דוגמא נוספת, מיתת סדום ליזמים – העירייה, בדרכים כאלה ואחרות, באה ומעקרת את היכולת הכלכלית של היזמים מלרצות לקחת את הפרויקט. כאשר העירייה אומרת – אני מוכנה, אבל בפועל היא מייצרת פה מיתת סדום שבעצם היא לא מאפשרת לאותו מתחם או לאותו בניין לבוא ולהתחדש, ובכך היא חורצת את גורלו של הבניין לקריסה על יושביו.

חברי מועצת העיר, אנו עוסקים בסוגיה של חיים ומוות של תושבי העיר, איש מהיושבים כאן לא יוכל להגיד או לטעון, אם חס ושלום יקרוס פה בניין על יושביו – ידינו לא שפכה את הדם הזה. כל מי שמגלה אטימות למציאות הקשה הזו ומסרב לקדם בקשות לבניינים הנוטים ליפול, מעכבים או מסרבלים את הבקשות הללו, האצבע המאשימה תופנה אליו. אין המדובר פה ברצון להתיר את רסן הבנייה ולאפשר השתוללות יזמית של בניה. יש פה צורך לאור גילה המתקדם של העיר הזו, על מכלול בנייניה, לתת את הדעת לכל בקשה שאליה תתלווה מעתה ואילך חוות דעת של קונסטרוקטור, מטעם הרשות, על מנת שזה יניח על שולחן הוועדה את חוות דעתו לצד חוות הדעת של מחלקת הרישוי ו/או התכנון, ובכך אולי נתחיל לפתור את המצב הקשה של בניינים רבים, לצד התושבים אשר נקלעו למציאות אכזרית על לא עוול בכפם.

אני מבקש ממועצת העיר להצביע בעד הצעתי להקים ועדה לבדיקת אירוע הבניינים ברחוב ביאליק 33, ההגנה 7 וסמדר 3-5, כדי לבדוק מצד אחד את התנהלות העירייה בכל התהליך, כולל תהליך הפינוי; ומצד שני, להביא הצעות אופרטיביות באשר להתנהלות העירייה ואגף ההנדסה לבניינים הנמצאים בסכנת קריסה. תודה.

מר דני גולדשטיין: תודה רבה. כן, בבקשה, ראש העיר.

מר כרמל שאמה הכהן: תודה רבה לחבר המועצה עו"ד אביהוא בן משה. אגב, אביהוא, באיזה מפלגה אתה עכשיו? אתה לא חייב לענות, רק אם יש לך החלטה.

מר אביהוא בן-משה: אני לא עונה כרגע.

מר כרמל שאמה הכהן: או קיי. קודם כל, תודה רבה על ההצעה לסדר, היא חשובה, אבל היא גם מסוכנת ואני אסביר למה. אני מניח שכל כוונותיך טובות. אני רוצה להגיד לך מה נמצא פה בבסיס העניין ואז אני אתייחס לפרטים. ההצעה שלך, גם אם כוונותיה טובות, מה שהיא משדרת בבסיס שלה, זה – אנשים, אל תהיו אחראים לבניינים שלכם, יש עירייה שהיא אחראית, היא חייבת לתת לכם היתרים גם אם הם לא עומדים בתנאי החוק, הכי מהר, גם אם לא אמרת את זה והתכוונת, אני אומר לך מה אנשים קולטים, האדם הפשוט ששומע אותך. אל תדאגו, הבניין שלכם אף פעם לא יקרוס כי העירייה אחראית, היא תסדר את זה לפני כן. אני אתייחס ספציפית למקרים שדיברת. אחד – ההגנה 7 – מקרה באמת מורכב. אבל אני חושב, למיטב זיכרוני, שהתהליכים לבקשת היתר התחילו עוד הרבה לפני זמני, לדעתי, לפי מה שהדיירים הסבירו לי. יש שם מורכבות כמו שאתה יודע של הפקעה לטובת העירייה. אני מניח שאם לא אתה, חבר אופוזיציה אחר, אם הייתי מוותר על ההפקעה הזו, למרות שזה אפילו לא הגיע לשולחני אף פעם עד שלא אירע האירוע, אבל נניח שהיה מגיע לשולחני והייתי מקבל החלטה לוותר על ההפקעה ללא תמורה, אז היו כבר פה שאילתות והיו כתבות.

מר אביהוא בן-משה: ואגב, יש לזה תקדים.

מר כרמל שאמה הכהן: אני לא יודע תקדים, אני אומר לך מה-

מר אביהוא בן-משה: לא תקדים, תקדימים.

מר כרמל שאמה הכהן: היו אומרים שיש בן דודה של בן דודה שקשור לקבלן, הופכים אותו ואותי ועושים מאיתנו, מה שנקרא, קרקס. ויש שם עוד כמה מורכבויות. המהנדסת, אם תרצה, תוכל להוסיף מה באמת קרה שם בתהליך. ואמרתי, למיטב זיכרוני, זה משהו שהתחיל עוד הרבה לפני

זמננו, כנראה שיש שם איזו מורכבות. ברגע, אתה צריך להבין, לא היית בסיטואציה הזו, אבל כמו באותה שבת וכמו באירוע האחרון, שבאמצע ישיבת הנהלה כותבת לי המהנדסת: הונחה בפני חוות דעת מאומתת שכבר נבדקה על ידי מהנדס שני שהבניין בסמדר 5 נמצא בסכנת קריסה מיידית – רק אז, קודם כל, אתה רוכש באמת סמכות אמיתית, ואין לך באמת שיקול דעת. אתה יודע, ניסינו, עם דמעות, להציל את הספרים, 90,000 ספרים שנמצאים במקום הכי מוגן לכאורה. אם אתה מכיר את הספריה, זה על החנות, על הרחוב, עם דלת, נכנסים ויוצאים. המהנדסת סירבה לאשר מרוב שהבניין היה מסוכן. כי נראה, אנשים רואים את הבניין עומד. עברנו 4 מהנדסים. שלחתי את עזרא, אמרתי לו – תבדוק, ואל תגיד לאף מהנדס מה המהנדס הקודם אמר, שלא יהיה, אתה יודע, יכעסו אחד על השני. הוא אומר לי, אחרי 4 הוא אומר לי – התייאשתי, 4 מהנדסים, אף אחד לא מוכן להיכנס. היו אזרחים, אמיתי, ועובדי עירייה, אמרו – אנחנו מוכנים לסכן את החיים שלנו כדי להציל את הספרים. המהנדסת עמדה בהתעקשותה לא להיכנס. כשאתה אומר, כשאתה מגיע למצב כזה, אתה חייב לפנות את הבניין. סמדר זו הדוגמא המובהקת למה מה שאמרת על ההגנה לא רלוונטי, ואני אסביר למה. אתה יודע, אתה חבר מועצה ותיק, שבסמדר יש תב"ע תקפה כבר המון שנים.

<u>מר אביהוא בן-משה:</u> נכון.

<u>מר כרמל שאמה הכהן:</u> הבקשה להיתר, מתי הוגשה כבוד המהנדסת, בסמדר?

<u>עו"ד רועי ברזילי:</u> הבקשה להיתר או התוכנית שאושרה?

<u>מר כרמל שאמה הכהן:</u> הבקשה להיתר. התוכנית אושרה לפני המון שנים.

<u>אינג' סיגל חורש:</u> ב-2020 נדמה לי.

<u>מר כרמל שאמה הכהן:</u> ב-2020. ומתי היא אושרה בתנאים בוועדה? ההיתר, מתי אושר בתנאים?

אינג' סיגל חורש: כבר לפני הרבה זמן, שנה בערך.

מר כרמל שאמה הכהן: יותר משנה.

אינג' סיגל חורש: לא, חצי שנה, שנה, משהו כזה.

מר כרמל שאמה הכהן: שנה. כבר אושר בתנאים. הוועדה כבר עשתה את עבודתה, אחרי עיצוב אדריכלי ואחרי הכול, נכון?

אינג' סיגל חורש: דיברתי עם היזם, עם לוסטיגמן, היזם של סמדר, ויש גיליון דרישות שהם לא עמדו בו.

מר כרמל שאמה הכהן: פיקוד העורף. אתה רוצה שאני אתן היתר בלי אישור של פיקוד העורף? זה תלוי בנו, אביהוא?

אינג' סיגל חורש: וכיבוי אש.

מר כרמל שאמה הכהן: או קיי, כיבוי אש. נתנו היתר לבניין ועלה בלהבות, בלי כיבוי אש.

אינג' סיגל חורש: שניה, ראש העיר, ישבתי איתם כדי לעזור, לקדם, אמרתי – אני אלך לקראתכם, כל מה שאצלנו, אני רוצה לבדוק אם יש משהו שאצלי. אמרו לי – לא, שום דבר, אצלכם אין שום בעיה.

מר כרמל שאמה הכהן: אני עכשיו שואל עוד שאלה. עזבי מה היה אחרי ההתמוטטות של הבניין, אז הכול ברור שכולם רוצים עכשיו לעזור. לפני ההתמוטטות, אביהוא, תקשיב בבקשה, לפני ההתמוטטות באו אלייך באיזו טענה שהוועדה מעכבת או איזה פקיד אצלך מעכב את הבקשה של סמדר? היתה איזו טענה?

עו"ד רועי ברזילי: כרמל, אני אגיד עוד משהו. הם, באוקטובר 2021-

מר כרמל שאמה הכהן: תקשיב, אביהוא. אביהוא, זה חשוב.

עו"ד רועי ברזילי: אביהוא, באוקטובר 2021 הם קיבלו החלטת ועדה לתת היתר בתנאים. במהלך אוקטובר-נובמבר הם באו אלינו עם דרישה לשנות את התנאי. לכאורה, לשנות תנאי ולהכניס שוב לוועדה, היה צריך לקחת עוד 3-4 חודשים. בתחילת ינואר הם נכנסו שוב לוועדה, שינינו להם את התנאי, התאמנו להם את הבקשה לפי מה שהם רצו כדי שירוצו ושאנחנו לא נגביל אותם יותר. לקח מינואר 2021 ועד עכשיו, אנחנו נמצאים כמעט שנה וחצי אחרי, עדיין לא ניתן היתר, בעיקר בגלל הגורמים החיצוניים.

אינג' סיגל חורש: ובהגנה 7 בכלל לא הוגשה בקשה להיתר.

עו"ד רועי ברזילי: לא רק שלא הוגשה-

מר אביהוא בן-משה: אני העברתי לכם מסמך מהחברה, אני לא יודע אם זו היתה קרדן או תדהר-

אינג' סיגל חורש: יש להם דרישות גבוהות.

מר אביהוא בן-משה: שהם משכו את ידם מהפרויקט לאור תשובות העירייה.

עו"ד רועי ברזילי: אביהוא, אביהוא, אביהוא, שניה, תקשיב-

מר כרמל שאמה הכהן: רגע, חברים, לא ביחד.

עו"ד רועי ברזילי: בהגנה 7, לפחות 4 חברות שונות, עם 4 דיירים שונים או קבוצות של דיירים, הגיעו אלי למשרד. אני לא מדבר על אדם שאולי גם אליו הגיעו.

מר אביהוא בן-משה: ומה אמרת להם? שאי אפשר.

עו"ד רועי ברזילי: לא אמרתי לאף אחד שאי אפשר.

מר אביהוא בן-משה: אמרת יש תוכנית צל. זה מה שהם אמרו לי.

עו"ד רועי ברזילי: לא אמרתי לאף אחד, לאף אחד שאי אפשר. אמרתי שזה בניין מורכב, צריך לקחת בחשבון שאין תמורות. כל אחד מהדיירים שבא אלי בהתחלה, ישר ציפה לתמורות. אני אומר שגם את ה-12 מטר הבניין הזה לא מסוגל להכיל.

אינג' סיגל חורש: אני שמעתי מדיירת שהיא באה, אחת היוזמות, באה אלי, היתה אצלי בישיבה, ואז היא אומרת – מה פתאום 12 מטרים? נראה לכם? הדירה שלי היא 45 מטרים. תהיה לי דירה רק עם תוספת של 12 מטרים? אני לא מסכימה.

עו"ד רועי ברזילי: מהיום הראשון שנפגשתי איתם, אמרתי להם – אין פה זכויות נוספות, אפילו אולי תצטרכו לוותר על גודל הדירה שלכם הנוכחית כדי שהפרויקט הזה ישתלם. 15 דירות על 450 מטר, אי אפשר, בעמידר.

מר אביהוא בן-משה: מה שאני מנסה לומר, רגע, אני רוצה רגע שניה להתנתק מהדוגמאות הספציפיות ולדבר ברמת המקרו.

מר כרמל שאמה הכהן: לא, אז אני רוצה לסכם.

מר אביהוא בן-משה: אם תונח על שולחן הוועדה, כל מקרה, במידה ויש בניינים שצריכים תמ"א, חוות דעת של קונסטרוקטור, לא של היזם

שיכול לייצר פה איזו שהיא חוות דעת מטעם, אלא של העירייה שבודקת ואומרת – יש פה בעיה של הבניין עצמו, הוא יכול לקרוס.

מר כרמל שאמה הכהן: אבל הנה, אתה רואה, סמדר זו דוגמא מעלפת. הבניין הקודם, הם ידעו, הוא כבר פונה לפני חצי שנה. הוא פונה לפני חצי שנה, רק בלי, אתה יודע, כל ה'טרראס' מסביב. מה המסר הזה עושה ולמה הוא מסוכן כפול? דיברתי על ראש אחד של סיכון; הראש השני של הסכנה זה שהמהלך הזה, תראה, אנחנו כולנו בני אדם, זה לרפות את ידיהם של מקבלי ההחלטות לקחת אחריות. מחר יכול לשבת כאן מהנדס שהוא עדין נפש, יכול לשבת כאן ראש עיר שהוא במצב פוליטי גבולי והוא לא רוצה לריב עם אף אחד ולא להרגיז אף אחד, הוא לא רוצה לפנות שום בניין, והוא לא רוצה שחברי האופוזיציה יצעקו עליו, ותחשוב מה היה קורה במצב דברים כזה בחולון, תחשוב, קבר אחים. מה שהיינו מקבלים בחולון, בסצנריו הזה. אי אפשר לנצח את התמונות של אלבום תמונות בתוך ההריסות שמשפחה לא הצליחה להוציא. אתה יודע, אנחנו נאבקים בזה בתור מדינה מול הפלשתינים, אנחנו צודקים ב-100%. אתה לא יכול להסביר, אתה לא יכול לשכנע אף אחד. מרגע שהתמונה הזו על המסך, אתה הפסדת את הקרב התודעתי. אבל לעשות מזה, להכניס את זה לתוך המגרש הפוליטי, את העניין הזה, הרי כולם עובדים – אם זה הרווחה ואם זה המהנדסת ואם זה אנחנו שהגענו לשם. אני מציע, אני לא אמרתי אתה, אבל אתה יודע, אבא שלי שיהיה בריא מחר עובר ניתוח (כולם מאחלים בריאות).

מר יונה טילמן: פנחס בן ז'ולט רפואה שלמה.

מר כרמל שאמה הכהן: אמן. ואני בימים האחרונים מקפיד כשאני מסיים את העבודה ללכת לבקר אותם. הנהג שלי גר בראשון, הוא מוריד אותי שם, אני לא רוצה שהוא יתעכב, הוא נוסע הביתה ואחד האחים מקפיץ אותי בסוף הלילה שאני מסיים את הביקור. באותו יום של הפינוי בסמדר, התחילו לפנות, לא היתה אמורה להיות איזו שהיא דרמה, באיזה שהוא שלב גם גילה וגם סיגל כותבות לי - מתחילה להיווצר בעיה עם הדיירים, כדאי שתגיע. ואני אומר לה – אין לי רכב, אני בלי רכב, 10 בלילה, 10:45, אני אומר לאבא שלי – אתה יכול להקפיץ אותי בבקשה? מקפיץ אותי עם אחי למקום. אני כמובן לא בא רק ונותן הוראות והולך, אני נשארתי עד שאחרון הדיירים הוריד את הדברים שלו שהוא יכול היה להוריד וסגרנו את המקום, ודאגתי שתגיע שמירה ושינתקו את הממטרות,

עד הפרט האחרון, ושלכולם יהיה גם, מה שנקרא, קורת גג חלופית, אם זה בית מלון או משפחה או חברים. שעה וחצי, אם לא שעתיים, אבא שלי בן 74, שלא מרגיש טוב, יושב על הספסל, מתחת לעץ, 40 מטר במרחק. ולמחרת הוא מתעורר בבוקר, שאחד הפעילים ההזויים שיש בעיר מצלם אותו ומפרסמים פוסט, אחד השופרים של פלג אחר באופוזיציה, לא שלך, ואומרים – נדל"ן ואבא של ראש העיר. תבין עד כמה המוח צריך להיות מעוות. מה עושה אבא של ראש העיר עם הבניין המתמוטט? למה תמיד כשיש נדל"ן הוא שם? איפה הראש שלנו ואיפה הראש של אבא שלי, ומה אפשר לעשות עם הנדל"ן הזה שמתמוטט שיש יזם שאמור לעלות עוד רגע ולבנות. אז זה מראה לך. אבל לעצם העניין, ברגע, ואני אומר, אנשים לא מבינים את זה, שהמהנדסת, אני התחננתי אליה, אני לא מתבייש לומר, אמרתי לה – תרככי קצת את העמדה שלך. אבל היא צודקת ב-100%, אני אומר לך שהיא צודקת. כי אני כל פעם חוזר לתמונות של חולון. חולון, אם היו מתעכבים ביומיים שלושה – קבר אחים. ראש העיר שם היה מגיע לו מאסר עולם, אני לא צוחק. וכל ראש עיר אחר שמה שנקרא יהיה טיפה פופוליסט על חשבון האחריות של החיים של האנשים. זה חיים של אנשים. עזרנו, אביהוא שתדע, הפקנו לקחים מהמקרה של ביאליק.

<u>אינג' סיגל חורש:</u> גם פה.

<u>מר כרמל שאמה הכהן:</u> גם פה. אנשים פה הצליחו להוריד אפילו ריהוט חשמלי כבד. התגייסו, יישר כוח, התושבים והתושבות ועובדי עירייה. ראיתי את המהנדסים שלך מורידים דברים, ארגזים ועוזרים להם במדרגות.

<u>עו"ד רועי ברזילי:</u> וחברי מועצה.

<u>מר כרמל שאמה הכהן:</u> וחברי מועצה.

<u>מר אביהוא בן-משה:</u> וסגן ראש עיר.

<u>מר כרמל שאמה הכהן:</u> וסגן ראש עיר מסוים שיש לו קשר לחבר אופוזיציה מסוים.

עו"ד רועי ברזילי: שסחב מכונת כביסה.

מר כרמל שאמה הכהן: כמעט סחב פיל על הגב. אמרו לנו, תקשיב, אמרו – יש חתולים שמאכילים אותם שם – דאגנו שהווטרינריה תגיע עם המאכילות, ניקו את כל החתולים. אמרו – יש תוכים-

אינג' סיגל חורש: גוזלים על הגג.

מר כרמל שאמה הכהן: יש גוזלים על הגג – הבאנו וטרינר שעלה על הגג וטיפל בעניין של הגוזלים. אמרו – יש מזוזות, אביהוא, אתה יודע, יש דברים שאתה, יש מזוזות, לא רוצים שייקברו המזוזות – נכנסו אנשים ופירקו את המזוזות. הגיע בלילה, לפני האסון, האבא שאמר לי – תקשיב, הציורים של אמא שלי ושל הבת שלי, לא זוכר, בכה לי בטלפון. אמרתי לו – תשמע, אני לא יכול לאשר לך, ואני גם אדבר עם המהנדסת, היא לא תאשר לך, לך תמצא, אני לא יודע, איזה פרצה. אני לא אגיש תלונה עליך. הוא הלך, גם העובדים שם ריחמו עליו, העלו אותו לדקה, הוציא דבר סנטימנטלי, לא כספי. וראית, תושבים ביוזמם עלו ודיברו כמה העירייה, איך אמרה אותה תושבת שבעלה היה בבסיס בדרום, הוא טייס, והיא היתה לבד עם פעוטה, והיא אמרה – העירייה טיפלה בנו באופן פנומנלי, אין לי מה לומר. והוציאו אותה ברגע, כמו שאתה אומר, עם כל זה הם הרגישו שהעירייה עשתה כל מה שהיא יכולה כדי שיהיה להם טוב. אם יש משהו ענייני שאתה חושב שאפשר לשפר, כי אי אפשר להגיד – ניתן עכשיו היתרים לכולם.

אינג' סיגל חורש: אני רוצה להגיד עוד משהו.

מר כרמל שאמה הכהן: בעקבות ביאליק, מאות ביקשו חוות דעת מהנדס. סבסדנו את זה ל-300 שקלים. נתנו לכולם חוות דעת וגם אמרנו מה לעשות. גם היום הפניתי למהנדסת, תושב הראה לי סדק, אז הבניין לא מסוכן, אבל הם צריכים כן לטפל. ואז מתחילות הבעיות של הקואורדינציה – מי יטפל, למה יטפל, מי ישלם – והם מזניחים את זה. הם גם לא מאמינים לרגע שיום אחד ידפקו להם בדלת. עכשיו, אי אפשר לדפוק בדלת לפני. אם אני אבוא ואוציא אנשים, תגיד לי – איך אתה מוציא? באיזו סמכות? רק כשיש, החוק מקנה את הסמכות רק כשיש את הסיפור הזה.

הפקנו לקח, ובזה לא היינו בסדר, מה זה לא היינו בסדר? אתה מחויב לפי חוק להודיע לבעלי הדירות, שהודענו להם בינואר, נכון, בינואר?

אינג' סיגל חורש: כן.

מר כרמל שאמה הכהן: בינואר, שיש בעיה שם, הבניין מסוכן, הוא לא עומד לקרוס כל רגע, אבל הוא בתהליך מה שנקרא מסוכן.

אינג' סיגל חורש: נובמבר.

מר כרמל שאמה הכהן: נובמבר, סליחה, נובמבר 2021. לא הודענו לדיירים, כי החוק לא דורש את זה. אנחנו נודיע בפעם הבאה אקסטרה. אנחנו מבינים שהבעלים, הבנו מהדיירים שהבעלים אפילו לא עדכנו אותם, כולל כאלה שבאו לחתום על חוזה חדש, לא עשו גילוי נאות ולא אמרו להם – תשמעו, יש פה צו כזה או יש פה דו"ח כזה של מהנדס. אז כל הזמן אנחנו משתכללים. זו תופעה חדשה ואני אומר לך שהיא תגבר. היא תקרה בתדירות יותר גבוהה לצערנו, אם אנשים לא יקחו אחריות. אחריות על בתים היא בדיוק כמו אחריות על הרכבים. אתה יודע הכי טוב מתי הברקס שלך נגמר או מתי הטיפול מגיע. אם לא תטפל בברקס, מה אתה מצפה, שהמדינה? אז רק בביקורות יורידו אותך מהכביש, אם נפלת בביקורת. אז בניין שנופל בביקורת, אנחנו מה שנקרא מורידים אותו מהכביש כשאין ברירה.

אינג' סיגל חורש: גם בהתרעה, בהמשך למה שאמרת לנו, אתם צריכים לרשום, להזהיר אותם, שתיקחו בחשבון שבמידה והמבנה יתגלה כ-בסכנה מיידית, אנחנו מפנים אתכם במיידי-

מר כרמל שאמה הכהן: נכון, זה גם, והוספתם את זה.

אינג' סיגל חורש: וזה משהו שהוא מאד חשוב. עכשיו גם אני בודקת איזו שהיא חברה, כמו חברת נענע של פרסום, שבמידה ואני רואה מבנה מסוכן, שיבואו לדלתות, מלבד השליחה לבעלים, להדביק על כל דלת

של בניין שלט כתום גדול, שהם יידעו בדיוק מסוכן. אני מאמינה שהדבר הזה-

מר כרמל שאמה הכהן: וזה שזה תפס אותנו בלילה, ביקשתי שלפעמים הבאות, שהרווחה תהיה להם התקשרות מוכנה מראש עם חברת הובלות, שיהיו ממש כמה חברות הובלות, שיבואו ויעזרו לארוז ולהוציא דברים בצורה מקצועית, עם מחסנים, שהדברים לא יישארו בלילה. הפעם היה קיץ, זה היה מזלנו, אבל אם זה היה יום גשם, כל הדברים היו נרטבים וחלקם דברים יקרים. זו מציאות חדשה. מתי נפלו בניינים? אני אומר לך שזה יילך ויקרה יותר, זה יילך ויקרה יותר.

מר אביהוא בן-משה: אין לי ספק שזה יילך ויקרה, אבל עדיין לא שמעתי במוסיקה מכם פתרון.

מר כרמל שאמה הכהן: אהה, בוא, תן לנו אתה פתרון.

מר אביהוא בן-משה: הבנתי שתהיה התרעה, הבנתי שעצרתם את המימון ואת הסבסוד לבדיקה. אבל או קיי, בדקתם וגילינו שבניין עומד לקרוס. איזה פתרון ברמת אגף הנדסה נותנים לאותו בניין כדי לזרז את התהליך?

עו"ד רועי ברזילי: הפתרון לפעמים הוא מתחת לפנס. כשאני שאלתי כמה עולה למעשה החיזוק של הבניין, למשל במקרה הזה, לו היו עושים אותו בזמן, בסה"כ היה מדובר בסביבות ה-50,000 שקל-

אינג' סיגל חורש: 16 דיירים.

עו"ד רועי ברזילי: 16 דיירים, על 50,000 שקל, לו היו מחזקים את העמוד הזה, שני עמודים, ברצועת בטון של 12 ס"מ. לפעמים כשיוצא מהנדס לבדוק את הבניין, לפעמים העלויות הן כלום בשלב שבו נבדקו הדברים והאחריות יכולה-

מר כרמל שאמה הכהן: וגם ה-fake הזה, ההתרעה בנובמבר לא היתה בכלל על הספריה, היתה על המעטפת של הבניין, על היסודות של הבניין במעטפת, לכל ה'חכמולוגים'. התהליך בסוף, ברגע האחרון-

מר ליעד אילני: זה לא אותו בניין?

מר כרמל שאמה הכהן: אותו בניין, אבל לא עמודים. בעמודים של הספריה לא היה כשל בנובמבר. לא היה כשל בנובמבר. יש דו"ח.

מר ליעד אילני: ... כמבנה מסוכן לא הופיע.

מר כרמל שאמה הכהן: ברור, הופיע.

מר ליעד אילני: למה אתה כדייר לא עשית ...

מר כרמל שאמה הכהן: מה אתה רוצה שאני אעשה? מה אתה רוצה שיעשו? כולם צריכים לעשות ביחד. אנחנו התרענו והיינו מוכנים לעשות.

עו"ד רועי ברזילי: גם ההנחיות של המהנדס-

מר דני גולדשטיין: אנחנו עוברים להצבעה בבקשה – מי בעד להסיר את הצעתו לסדר של עו"ד אביהוא בן משה? נא להרים את היד. חבר מועצה, זה חשוב.

מר כרמל שאמה הכהן: יו"ר ועדת הביקורת.

מר דני גולדשטיין: ויו"ר ועדת הביקורת. 13 בעד להוריד. מי בעד להעלות את ההצעה לסדר? 3. ההצעה לסדר יורדת מסדר היום.

הצבעה:

הוחלט ברוב קולות, 13 – בעד, 2 – נגד, להסיר את ההצעה מסדר היום.

3. סדר יום:

ב. אישור הסכם הפעלה קפה ביאליק 40

מר דני גולדשטיין: אנחנו מתחילים בסעיף ב' בנכסים, שזה אישור הסכם הפעלת בית הקפה בביאליק 40. בבקשה, חן גינון.

עו"ד חן גינון-כהן: אגף פיתוח כלכלי טיפל בפרויקט הזה. ההסכם שהובא לפתחכם של חברי המועצה-

מר דני גולדשטיין: זה נמצא בחומרים.

עו"ד חן גינון-כהן: נמצא בחומרים. על בסיס חוות דעת משפטית שחתומה על ידי עוה"ד אסנת הורנשטיין.

מר דני גולדשטיין: אז אנחנו יכולים לעבור בבקשה להצבעה. אם יש למישהו שאלה בנושא, אם לא – אנחנו עוברים להצבעה.

מר עזרא נחום: אפשר להצביע. מי בעד האישור? פה אחד? לא. בבקשה, הצבעה. מי בעד? 13 בעד. מי נגד? אין. מי נמנע? 2 נמנעים, 1 לא השתתף.

מר כרמל שאמה הכהן: אתה לא תשתה בקפה.

מר אלי מוסרי: חן, תודה רבה.

מר דני גולדשטיין: תודה רבה, חן.

החלטה:

מאשרים הסכם הפעלה קפה ביאליק 40.

הצבעה:

אושר ברוב קולות, 13 – בעד, 2 – נמנעים, אביהוא בן משה לא השתתף בהצבעה.

א. נכסים:

1) אישור הסכם להקצאת נכס ל"אגודת שוחרי מוזיאון האדם והחי" מוזיאון המצוי בפארק הלאומי בר"ג, חלקה 27 בגוש 6175 (אושר בנוהל הקצאות)

מצ"ב חוות דעת משפטית והסכם הקצאה

מר דני גולדשטיין: אנחנו עוברים לנכסים, סעיף א-1 – אישור הסכם להקצאת נכס ל"אגודת שוחרי מוזיאון האדם והחי", מוזיאון המצוי בפארק הלאומי בר"ג, חלקה 27 בגוש 6175. אנחנו עוברים להצעה. החומרים כמובן נמצאים בפנים.

עו"ד דוד מנחם: אושר בנוהל הקצאות.

מר דני גולדשטיין: כן, כן, אושר בנוהל הקצאות, כן, כמובן. כן, בבקשה ליעד.

מר ליעד אילני: יש לי רק הצעת ייעול, כי באמת יש הרבה נושאים חשובים על הפרק. אם אפשר שהדיון היום במועצה יהיה יותר מהיר ויותר ענייני. למה אני מתכוון? בחיים לא ראיתי אדם שאומר שהכול fake והוא לא מוטרד מרעשי רקע והוא לא מוטרד מרעש ולא מוטרד מהכול, אבל נותן פה הסברים על כל דבר של 20 דקות. אם אתה כל כך שה תמים, בוא, אל תתייחס לדברים שלו, שלי, שלה. רוץ. תודה.

מר דני גולדשטיין: הלאה, אנחנו עוברים להצבעה. תודה, ליעד. כן, בבקשה, מי בעד סעיף 1? פה אחד.

מר עזרא נחום: פה אחד.

החלטה:

מאשרים הסכם להקצאת נכס ל"אגודת שוחרי מוזיאון האדם והחי" מוזיאון המצוי בפארק הלאומי בר"ג, חלקה 27 בגוש 6175 (אושר בנוהל הקצאות).

הצבעה:

אושר פה אחד.

2) אישור הסכם להקצאת נכס ל"עמותת חזון למועד" – רחוב מבצע עין 9 ר"ג, חלקה 270 בגוש 6183 גני ילדים קרני ראי"ם (אושר בנוהל הקצאות)

מצ"ב חוות דעת משפטית והסכם הקצאה

מר דני גולדשטיין: הלאה, סעיף 2 – אישור הסכם להקצאת נכס ל"עמותת חזון למועד"- רחוב מבצע עין 9 ר"ג, חלקה 270 בגוש 6183-

גב' שרית אסרף-לוי: אפשר שאלה?

מר דני גולדשטיין: עוד לא סיימתי.

גב' שרית אסרף-לוי: אהה, או קיי.

מר דני גולדשטיין: גני ילדים קרני ראי"ם (אושר בנוהל הקצאות). כן, בבקשה שרית, שאלה.

גב' שרית אסרף-לוי: השאלה שלי היא כזאת: מדובר פה על גני ילדים פרטיים, כאשר אנחנו בעיר במצוקה של גני ילדים עירוניים מצד אחד; ומצד שני, למעשה ההקצאה הזאת מאפשרת תחרות לא הוגנת מול גנים פרטיים אחרים. כי אם אנחנו נותנים הקצאה, בעלות של הגן למשתמש לא מגולם שכר הדירה שגן פרטי רגיל צריך לגלם בעלות לילד.

עו"ד דוד מנחם: אלו גנים של תושבי רמת גן, בתפוסה מלאה, שנים רבות.

גב' שרית אסרף-לוי: אני לא אמרתי שלא.

עו"ד רועי ברזילי: זה לא רלוונטי, זה לא רלוונטי מנחם, זה לא רלוונטי.

עו"ד דוד מנחם: שנים רבות.

עו"ד רועי ברזילי: תקשיב על מה היא מדברת.

עו"ד דוד מנחם: יש עוד גנים כאלה.

גב' שרית אסרף-לוי: אבל אתה לא עונה על מה ששאלתי.

מר עזרא נחום: זה דירות שם, הרבה שנים.

עו"ד רועי ברזילי: זה לא משנה. מה שהיא אומרת-

גב' שרית אסרף-לוי: עדיין. אני אומרת שיש כאן שתי בעיות. עוד פעם אני אחזור והדגיש.

מר כרמל שאמה הכהן: סליחה, שרית.

גב' שרית אסרף-לוי: עוד פעם אני אחזור. בעיניי יש בהקצאה הזאת שתי בעיות: ההקצאה הראשונה, אנחנו כרשות מקומית מחויבים להקצות גני עירייה לגילאי 3-6. אנחנו במחסור תמידי ושנה אחרי שנה אנחנו מחפשים נכסים כדי לפתוח גנים נוספים. מכניסים גני ילדים בתוך בניינים של התחדשות עירונית, במקום קומה מפולשת דירות גן. וכאן יש גנים

שאנחנו נותנים אותם בהקצאה. לא נכנסת לפרטים של מה שווי ההקצאה ומה העלות, אבל אני אומרת, אם יש גני ילדים ואנחנו בחוסר, למה אנחנו מקצים גני ילדים? זה הדבר הראשון.

והדבר השני – אנחנו למעשה מייצרים כאן תחרות לא הוגנת בין גנים פרטיים. כי גני הילדים הפרטיים הללו שמקבלים הקצאה, העלות שהורה משלם על השתתפות הילד שלו בגן לא מגלמת את עלות שכירות שילד בגן פרטי באותו רחוב כן נושא בעלות שמגולמת.

<u>עו"ד רועי ברזילי:</u> אני גם רוצה להתייחס לזה-

<u>מר אביהוא בן-משה:</u> רגע, אז איך תצביעי, שרית?

<u>עו"ד רועי ברזילי:</u> סליחה, אני התייחסתי לזה גם-

<u>מר אביהוא בן-משה:</u> איך תצביעי?

<u>עו"ד רועי ברזילי:</u> אני התייחסתי לזה גם בוועדת נכסים שדיברנו על זה. ואני חושב, קודם כל, שרית צודקת לחלוטין, האפשרות שאנחנו ניתן לעמותה פרטית, שמפעילה על חשבונה, אגב, גם ללא בקרה- אביהוא, תכבד אותי גם. נותנים לגן פרטי אפשרות להחזיק מבנה ציבורי ולהפעיל במסגרתו גן פרטי-

<u>מר אביהוא בן-משה:</u> בואו תגידו שזה חריג וזהו. אל תלכו סביב. זה חרדים, זה הכול.

<u>עו"ד רועי ברזילי:</u> אביהוא, אביהוא, אביהוא, תיכף אני אגיע גם לזה.

<u>מר אביהוא בן-משה:</u> לא את ולא אתה-

<u>מר כרמל שאמה הכהן:</u> כל הכבוד, אביהוא.

מר אביהוא בן-משה: מספרים לי סיפור.

עו"ד רועי ברזילי: אני לא מפחד-

מר כרמל שאמה הכהן: כל הכבוד, אביהוא.

עו"ד רועי ברזילי: אני לא מפחד מהסוגיה הזאת.

מר אביהוא בן-משה: אתם מזכירים לי את אתם אוייבי ישראל-

עו"ד רועי ברזילי: תפסיק עם הסיפור. תקשיב רגע-

מר כרמל שאמה הכהן: אדוני היו"ר-

מר דני גולדשטיין: בבקשה.

עו"ד רועי ברזילי: לא, לא, שניה, אני לא גמרתי, אני לא סיימתי.

מר כרמל שאמה הכהן: נא לסכם, רועי.

עו"ד רועי ברזילי: אין סיכום, לא הספקתי לדבר. עכשיו תקשיב, אתה יודע מה, כן, זה גנים חרדים. אבל, הגנים החרדים האלה ובית הספר השני שיהיה, הוא יגרום לכך שנצטרך עוד גנים כאלה. למה? כי החינוך במקומות האלה לא מבוקר, ללא שום בקרה. ראש עיריית חולון הסכים לתת בית ספר חרדי לש"ס, לעמותות שלהם, אבל הוא אמר להם – תעשה את זה חרדי ממלכתי. מיד חברי המועצה של ש"ס התפטרו מהקואליציה.

מר כרמל שאמה הכהן: חזרו, חזרו, חזרו כבר.

עו"ד רועי ברזילי: לראש העיר לא היה רוב.

מר כרמל שאמה הכהן: חזרו כבר, חזרו.

עו"ד רועי ברזילי: לא היה רוב.

עו"ד דוד מנחם: אבל, רועי-

עו"ד רועי ברזילי: שניה, שניה.

עו"ד דוד מנחם: אבל ... אנגלית, מתמטיקה, הכול, מה אתה מבלבל במוח?

עו"ד רועי ברזילי: תקשיב לי שניה, תקשיב, ההורים שלחו את הילדים לבית הספר החרדי ממלכתי.

מר דני גולדשטיין: מה, אתה רוצה לספר על חולון עכשיו?

עו"ד רועי ברזילי: החרדי ממלכתי.

עו"ד דוד מנחם: מה זה רלוונטי אבל?

מר דני גולדשטיין: זה לא רלוונטי כרגע, רועי, חולון.

עו"ד דוד מנחם: מה רלוונטי? מה רלוונטי?

עו"ד רועי ברזילי: תקשיב רגע, תקשיב.

מר דני גולדשטיין: תתכנס לנושא.

עו"ד דוד מנחם: לא צריך לשנוא חרדים, רועי, לא מתאים לך.

עו"ד רועי ברזילי: תן לי רגע לסיים.

עו"ד דוד מנחם: מה, להמשיך לדבר שטויות? לסיים לדבר שטויות?

עו"ד רועי ברזילי: ההורים שלחו את הילדים לבית הספר החרדי, ההורים חזרו לחברה של ש"ס ואמרו להם – רבותי, תחזרו לקואליציה, אנחנו רוצים להישאר בבית הספר החרדי ממלכתי. ככה זה צריך להיות. אתה רוצה שתהיה בקרה על החינוך הזה, כדי שלא נצטרך לייצר עוד גנים לאנשים ש ...

מר דני גולדשטיין: אנחנו עוברים להצבעה בבקשה.

עו"ד רועי ברזילי: הגן הזה הוא רק לשנה, אני אומר, הוא רק לשנה, אני לא מוכן שנה הבאה לאשר אותו שוב. תתכוננו לזה, כי בשנה הבאה אני לא מוכן לאשר את זה, לא במועצה ולא בשום מקום אחר.

עו"ד דוד מנחם: שמענו עליך. שניה רגע. שני משפטים, ראש העיר, ברשותך.

מר כרמל שאמה הכהן: עד אז תהיה חבר כנסת.

עו"ד רועי ברזילי: נגמר הסחטנות הזאת.

מר דני גולדשטיין: אנחנו עוברים להצבעה.

מר כרמל שאמה הכהן: אני רק רוצה לומר משפט אחד, אם כבר מדברים על הגנים האלה. אני ביקרתי בגנים האלה, כולם מדברים על הגנים האלה, אני לא יודע כמה אנשים כאן ביקרו בגנים האלה.

עו"ד רועי ברזילי: כמה מרמת גן?

מר כרמל שאמה הכהן: רגע. ביקרתי בגנים האלה-

מר אביהוא בן-משה: הגנים האלה כולם ברמת עמידר-

עו"ד רועי ברזילי: מה זה, רגע, אני רואה חיבור בין הבית היהודי לש"ס?

עו"ד דוד מנחם: סליחה, גם אחותו של אביהוא שולחת לשם. ז גנים מצוינים.

מר דני גולדשטיין: אתם מפריעים לראש העיר.

מר כרמל שאמה הכהן: חברות וחברי המועצה, תפתחו אוזניים. ביקרתי בגנים האלה, בכל אחד מהגנים, יש שם אשכול גנים. אני אומר לכם שהגנים האלה מראים לא שהאוכלוסייה החרדית מקבלת עדיפות בעיר, אלא הוזנחה. ואני באתי באצבע מאשימה לדוד מנחם. ואפילו היום שפגשתי אותו בביאליק אמרתי לו – אני עד עכשיו לא מאמין איך נתתם לילדים שלכם לחיות ככה בגנים האלה. תת אנושיות. תת אנושיות. צעצועים בחצר שנראים כמו אחרי הפצצה בחרקוב. ככה נראים הצעצועים של הילדים האלה.

מר אדם קניגסברגר: סליחה, קרקוב זו העיר היחידה בפולין שלא הופצצה.

מר כרמל שאמה הכהן: אז הפצצה שתגיע. לדעתי הופצצה, הופצצה, הופצצה כבד.

עו"ד רועי ברזילי: כרמל, מי יוצר את המצוקה הזאת? מי יוצר את המצוקה הזאת?

עו"ד דוד מנחם: ראש העיר, תגיד מה אמרו לך על חוק נהרי, מה הטעו אותך 3 שנים.

מר כרמל שאמה הכהן: המטבחים שמבשלים את האוכל לילדים, אתה רואה את המצוקה שם. לכן, אני לא מדבר על ההקצאה, ההקצאה ברור שצריך לאשר אותה, בטח לפני ספטמבר, ואתם רואים שקיצרנו את אורך השנים של ההקצאות כדי לעשות סדר בעניינים. אנחנו הולכים להשקיע, אנחנו הולכים להביא בפני המועצה השקעה משמעותית בגנים האלה, לחדש אותם כמו שאנחנו מחדשים את הגנים לילדות ולילדים שלנו. ילדים הם ילדים, הם לא קשורים למאבקים ולאג'נדות הפוליטיות. קודם כל שיהיה לילדים חינוך, קודם כל שיהיה להם חינוך.

מר דני גולדשטיין: תודה רבה. אנחנו עוברים להצעה.

עו"ד רועי ברזילי: החינוך הזה ממשיך לייצר מצוקה. הוא ימשיך לייצר לנו ילדים כאלה אם לא נפסיק את זה.

עו"ד דוד מנחם: רועי, אמרת מבחני מיצ"ב מקום ראשון, אמרת 10%.

מר דני גולדשטיין: (לרועי) סוגר לך כי סגרתי לכולם. אנחנו עוברים להצבעה.

מר עזרא נחום: מי בעד? ירים את ידו.

מר דני גולדשטיין: מי בעד סעיף 2? ירים את ידו.

גב' שרית אסרף-לוי: ... שבאמת הולך להיות זרם כזה.

מר כרמל שאמה הכהן: איזה זרם?

גב' שרית אסרף-לוי: בונים זרם חרדי ממלכתי. אם העירייה הולכת להשקיע כל כך הרבה כספים-

מר כרמל שאמה הכהן: אם יש ילדים כאלה נקצה להם גם. אני בעד.

מר עזרא נחום: 14 בעד. מי נגד? 1. מי נמנע? אין נמנעים. הנושא אושר.

החלטה:

מאשרים הסכם להקצאת נכס ל"עמותת חזון למועד" – רחוב מבצע עין 9 ר"ג, חלקה 270 בגוש 6183 גני ילדים קרני ראי"ם (אושר בנוהל הקצאות).

הצבעה:

אושר ברוב קולות, 14 – בעד, 1 – נגד.

3) אישור הסכם להקצאת נכס ל"עמותת חזון למועד" – רחוב אצ"ל 14 ר"ג חלקה 242 וחלקה 243 בגוש 6182 (אושר בנוהל הקצאות)

מצ"ב חוות דעת משפטית והסכם הקצאה

מר דני גולדשטיין: אנחנו עוברים לסעיף 3 – אישור הסכם להקצאת נכס ל"עמותת חזון למועד" – רחוב אצ"ל 14 ר"ג חלקה 242 וחלקה 243 בגוש 6182 (אושר בנוהל הקצאות). בבקשה, אפשר להצביע?

גב' שרית אסרף-לוי: נכס למה?

מר כרמל שאמה הכהן: בית הספר.

מר עזרא נחום: חברים, מי בעד? ירים את ידו. פה אחד. תודה רבה.

החלטה:

מאשרים הסכם להקצאת נכס ל"עמותת חזון למועד" – רחוב אצ"ל 14 ר"ג, חלקה 242 וחלקה 243 בגוש 6182 (אושר בנוהל הקצאות).

הצבעה:

אושר פה אחד.

4) אישור הסכם להקצאת נכס ל"ענבר-עמותה ישראלית לנפגעים במחלות ראומטיות" – רחוב ארלוזורוב 24 ר"ג חלקה 259 בגוש 6127 תת חלקה 16 (אושר בנוהל הקצאות)

מצ"ב חוות דעת משפטית והסכם הקצאה

מר דני גולדשטיין: סעיף 4 – אישור הסכם להקצאת נכס ל"ענבר-עמותה ישראלית לנפגעים במחלות ראומטיות" – רחוב ארלוזורוב 24 ר"ג, חלקה 259 בגוש 6127 תת חלקה 16 (אושר בנוהל הקצאות). אפשר לאשר פה אחד? בבקשה, פה אחד.

החלטה:

מאשרים הסכם להקצאת נכס ל"ענבר-עמותה ישראלית לנפגעים במחלות ראומטיות" – רחוב ארלוזורוב 24 ר"ג, חלקה 259 בגוש 6127 תת חלקה 16 (אושר בנוהל הקצאות).

הצבעה:

אושר פה אחד.

5) אישור הסכם להקצאת נכס ל"וועד החינוך היהודי" – רחוב אצ"ל 22 ר"ג חלקה 270 בגוש 6183 (אושר בנוהל הקצאות)

מצ"ב חוות דעת משפטית והסכם הקצאה

מר דני גולדשטיין: סעיף 5 – אישור הסכם להקצאת נכס ל"וועד החינוך היהודי – רחוב אצ"ל 22 ר"ג חלקה 270 בגוש 6183 (אושר בנוהל הקצאות).

גב' שרית אסרף-לוי: מה זה ההקצאה הזאת?

מר דני גולדשטיין: בבקשה, הסבר מה זה.

מר כרמל שאמה הכהן: ישיבת ההסדר לדעתי.

עו"ד דוד מנחם: לא, זה הרב שיש.

מר עזרא נחום: נורית, בבקשה.

גב' נורית דיין: בית ספר חורב של הרב שיש ויש שם 2 כיתות גן.

עו"ד רועי ברזילי: לכמה זמן?

גב' נורית דיין: לשנה פלוס שנה מיום חתימת ההסכם.

מר עזרא נחום: או קיי. מי בעד?

עו"ד רועי ברזילי: רגע, אנחנו דיברנו בוועדת נכסים לשנה, בלי עוד שנה.

מר עזרא נחום: הוא אמר, שנה פלוס אופציה.

עו"ד רועי ברזילי: לא, לא עוד שנה.

רו"ח גלית שניידר מימרן: אופציה בהסכמת העירייה.

עו"ד רועי ברזילי: לא בהסכמת העירייה. אנחנו דיברנו על שנה. אני לא מבין.

עו"ד ריקי לב ברין: זה רק בחתימת-

מר כרמל שאמה הכהן: פתרנו את הבעיה המשפטית.

עו"ד רועי ברזילי: לא מעניין אותי, אני דיברתי על שנה בוועדת מכרזים.

עו"ד דוד מנחם: רועי, תמשיך לדבר לילמפה', הם לומדים שם יותר טוב מבתי הספר האחרים. תפסיק לבלבל במוח.

מר דני גולדשטיין: אפשר לעבור להצבעה? החומרים-

עו"ד רועי ברזילי: אנחנו חסר לנו גנים, אנחנו משלמים 25,000 שקל על-

עו"ד דוד מנחם: זה שהם חרדים זה לא אומר כלום.

עו"ד רועי ברזילי: אנחנו הסכמנו לשנה. כל המבנים האלה-

מר עזרא נחום: מי בעד? ירים את ידו.

מר אביהוא בן-משה: אני מבקש להתייחס לסעיף הזה. מדובר פה ב-2 כיתות גן טרום חובה וחובה. רק לפני כמעט כשבוע וחצי, גם, ראש העירייה השתתף בטקס פרידה מגננת שחינכה במשך 50 שנה את ילדי העיר רמת גן. גם זוהר ישרים, אתה היית בגן הזה, אני לא הייתי בגן הזה, הייתי בגן אחר, לא מדובר פה בשום אוכלוסייה נודדת מבני ברק, שגם עם זה אין שום בעיה. מי שרוצה-

מר כרמל שאמה הכהן: הוא מדבר על חדרי חושך.

מר אביהוא בן-משה: מי שרוצה לבוא – שיבוא לרמת גן. אני יודע, אני מבין רועי שאתה בפריימריז וכדי להשיג קולות, השנאה התהומית שלך-

עו"ד רועי ברזילי: משהו השתנה ב-15 שנה האחרונות ממה שאני אומר? אני אומר את אותו דבר, אתם אלה שמתהפכים.

מר אביהוא בן-משה: שסימלה את השתיקה של 4 שנים, פתאום צפה.

עו"ד רועי ברזילי: הילדים האלה צריכים להצליח בחיים.

מר אביהוא בן-משה: את הכשל שלך אתה לא תבנה על הגב של האנשים, תתבייש.

עו"ד רועי ברזילי: הילדים האלה צריכים להצליח בחיים, רוצים שבעתיד-

מר אביהוא בן-משה: תתבייש, תתבייש.

(צועקים ביחד)

מר דני גולדשטיין: אתה מגזים, רועי. אנחנו עוברים להצבעה.

עו"ד דוד מנחם: יש כאן שנאה לחרדים לא מוצדקת.

עו"ד רועי ברזילי: אין פה שנאה לחרדים.

עו"ד דוד מנחם: יש שנאה לחרדים לא מוצדקת.

עו"ד רועי ברזילי: אתם גורמים לחרדים את הנזק. אתם יוצרים את הדור הבא של ...

עו"ד דוד מנחם: מבחני מיצ"ב הם מקום ראשון.

עו"ד רועי ברזילי: אנחנו 50,000 נפש-

עו"ד דוד מנחם: שמעת? מבחני מיצ"ב מקום ראשון.

מר כרמל שאמה הכהן: הוא כבר בעשירייה הראשונה עכשיו, הוא כבר בעשירייה הראשונה.

עו"ד רועי ברזילי: התל"ג שלנו 50,000 לנפש ולא 80,000 בגללכם.

מר כרמל שאמה הכהן: הוא התחיל את הישיבה בעשירייה השניה, הוא כבר בעשירייה הראשונה.

עו"ד דוד מנחם: רועי, זה הפוליטיקה לכנסת? רועי, פוליטיקה לכנסת?

מר עזרא נחום: אנחנו ניגשים להצבעה.

מר דני גולדשטיין: אנחנו ניגשים להצבעה. בבקשה להצביע.

מר ליעד אילני: דני, מותר לו להציע הצעה חלופית?

מר דני גולדשטיין: לא.

מר ליעד אילני: יש לך מבנה לתנועה האיסלמית? למה לא?

מר דני גולדשטיין: כן, בבקשה הצבעה.

גב' שרית אסרף-לוי: אפשר להציע?

מר דני גולדשטיין: אנחנו באמצע הצבעה.

גב' שרית אסרף-לוי: אני ניסיתי, ביקשתי כמה פעמים, אתה לא מקשיב לי.

מר דני גולדשטיין: סליחה. כן, נו?

גב' שרית אסרף-לוי: אני מבקשת שנבחן במהלך השנה הקרובה אפשרות להסדיר תחת החינוך הממלכתי את כל הזרמים בעיר.

מר דני גולדשטיין: רועי ייקח את זה על עצמו.

עו"ד דוד מנחם: סליחה רק שניה, משפט אחד אני מבקש לומר פה. אני גם רוצה להגיד. לא להתלהם, בלי להתלהם.

מר דני גולדשטיין: בבקשה, עזרא, אנחנו באמצע הצבעה, בבקשה להצביע.

עו"ד דוד מנחם: שניה, משפט, משפט אחד. ראש העיר, אני מבקש שתאמר-

מר דני גולדשטיין: אנחנו באמצע הצבעה.

עו"ד דוד מנחם: שניה. שבוע שעבר, מוטי, אתה תשמע ותראה מה שאני אומר, שמעת ותפנים. 3 שנם הטעו את ראש העיר לגבי חוק נהרי, חשבו שהתלמידים של בתי הספר- אל תפריע לי, אל תפריע לי, סליחה, אתה שמעת מוטי? ואם לא, אני אגיד לך את זה עוד פעם. וגם סהר אמר שחוות הדעת שאביהוא אמר, חוק נהרי מחייב את הרשות, מחייב לתת-

מר דני גולדשטיין: המשנה לראש העיר, אתה מפריע.

עו"ד דוד מנחם: חוק נהרי מחייב לתת 70%, צחי, זה לא פייר, צחי, 70% לבתי הספר המוכרים שאינו רשמי.

מר דני גולדשטיין: או קיי, הדברים נשמעו. נא לעבור להצבעה בבקשה.

עו"ד דוד מנחם: סליחה רגע, סליחה רגע, לא, אני רוצה להגיד ברצף. אני חוזר, מוטי שישמע עוד פעם-

מר עזרא נחום: שמע כבר מוטי.

עו"ד דוד מנחם: אני רוצה עוד פעם, סליחה. חוק נהרי מחייב את הרשות לתת 70% והרשות יכולה לתת גם עד 100%. זאת אומרת, שלא עושים חסד. אלא מה, מה אמרו לראש העיר 3 שנים? שלא מגיע מחוק נהרי כלום לחרדים, ואם רוצים לתת להם אז צריך לתת להם על ידי ביטחון. מגיע להם בזכות, הם לא צריכים את הטובות שלכם, שרית-

גב' שרית אסרף-לוי: אני לא אמרתי.

עו"ד דוד מנחם: זה לא קשור. חייבים על פי חוק לתת.

מר דני גולדשטיין: אנחנו עוברים להצבעה. הדברים נשמעו, אנחנו עוברים להצבעה.

עו"ד דוד מנחם: לא עושים להם טובה.

מר דני גולדשטיין: אנחנו עוברים להצבעה, בבקשה. מי בעד סעיף 5?

מר עזרא נחום: אני סופר, מי בעד? ירים את ידו. 13 בעד. מי נגד? 1. מי נמנע? 1.

מר דני גולדשטיין: הלאה. הסעיף אושר.

החלטה:

מאשרים הסכם להקצאת נכס ל"וועד החינוך היהודי" – רחוב אצ"ל 22 ר"ג חלקה 270 בגוש 6183 (אושר בנוהל הקצאות).

הצבעה:

אושר ברוב קולות, 13 – בעד, 1 – נגד, 1 - נמנע.

6) אישור הסכם להקצאת נכס ל"עמותת בורוכוב" – רחוב עוזיאל 104 ר"ג חלקה 212 בגוש 6157 (אושר בנוהל הקצאות) מצ"ב חוות דעת משפטית והסכם הקצאה

מר דני גולדשטיין: סעיף 6 – אישור הסכם להקצאת נכס ל"עמותת בורוכוב" – רחוב עוזיאל 104 ר"ג חלקה 212 בגוש 6157 (אושר בנוהל הקצאות). אפשר לאשר פה אחד?

מר עזרא נחום: חברים, מי בעד? פה אחד.

החלטה: מאשרים הסכם להקצאת נכס ל"עמותת בורוכוב" – רחוב עוזיאל 104 ר"ג חלקה 212 בגוש 6157 (אושר בנוהל הקצאות). **הצבעה:** **אושר פה אחד.**

7) אישור הסכם להקצאת נכס ל"עמותת ענבלים" – נאמני בית לזרוס – רחוב אינשטיין 16 ר"ג חלקה 135 בגוש 6182 (אושר בנוהל הקצאות) מצ"ב חוות דעת משפטית והסכם הקצאה

מר דני גולדשטיין: סעיף 7 – אישור הסכם להקצאת נכס ל"עמותת ענבלים" – נאמני בית לזרוס – רחוב אינשטיין 16 ר"ג חלקה 135 בגוש 6182 (אושר בנוהל הקצאות). אפשר לאשר פה אחד? בבקשה, פה אחד.

מר עזרא נחום: אושר פה אחד.

החלטה: מאשרים הסכם להקצאת נכס ל"עמותת ענבלים" – נאמני בית לזרוס – רחוב אינשטיין 16 ר"ג חלקה 135 בגוש 6182 (אושר בנוהל הקצאות). **הצבעה:** **אושר פה אחד.**

8) אישור הסכם להקצאת נכס ל"עמותת ויצו" – רחוב אחד העם 59/שלום עליכם 40 ר"ג חלקה 335 בגוש 6142 (אושר בנוהל הקצאות)

מצ"ב חוות דעת משפטית והסכם הקצאה

מר דני גולדשטיין: סעיף 8 – אישור הסכם להקצאת נכס ל"עמותת ויצו" – רחוב אחד העם 59/שלום עליכם 40 ר"ג חלקה 335 בגוש 6142 (אושר בנוהל הקצאות). אפשר לאשר פה אחד? בבקשה, פה אחד.

מר עזרא נחום: מי בעד? פה אחד.

החלטה:

מאשרים הסכם להקצאת נכס ל"עמותת ויצו" – רחוב אחד העם 59/שלום עליכם 40 ר"ג חלקה 335 בגוש 6142 (אושר בנוהל הקצאות).

הצבעה:

אושר פה אחד.

9) אישור הסכם להקצאת נכס ל"עמותת ויצו" – רחוב אחד העם 18 ר"ג חלקה 141 בגוש 6141 (אושר בנוהל הקצאות)

מצ"ב חוות דעת משפטית והסכם הקצאה

מר דני גולדשטיין: סעיף 9 – אישור הסכם להקצאת נכס ל"עמותת ויצו" – רחוב אחד העם 18 ר"ג חלקה 141 בגוש 6141 (אושר בנוהל הקצאות). אפשר לאשר פה אחד? בבקשה, פה אחד.

מר עזרא נחום: מי בעד? פה אחד.

החלטה:

מאשרים הסכם להקצאת נכס ל"עמותת ויצו" – רחוב אחד העם 18 ר"ג חלקה 141 בגוש 6141 (אושר בנוהל הקצאות).

הצבעה:

אושר פה אחד.

10) רח' מנחם בגין 7 רמת-גן, חלקה 930 בגוש 6207, בית גיבור ספורט – אישור הסכם שכירות – קומה 32 בשטח של 397 מ"ר ברוטו (288.24 מ"ר, נטו) ברמת מעטפת ו-3 חניות, עם השוכרת חברת "דינמי השקעות נדל"ן"

מצ"ב חוות דעת משפטית והסכם שכירות

מר דני גולדשטיין: סעיף 10 – רחוב מנחם בגין 7 רמת-גן, חלקה 930 בגוש 6207, בית גיבור ספורט – אישור הסכם שכירות – קומה 32 בשטח של 397 מ"ר ברוטו (288.24 מ"ר נטו) ברמת מעטפת ו-3 חניות, עם השוכרת חברת "דינמי השקעות נדל"ן". כן, בבקשה.

מר אלי מוסרי: אני חייב להתייחס. אני חייב להגיד לזכותה של נורית, באמת-

מר דני גולדשטיין: נורית, משבחים אותך, קומי.

מר אלי מוסרי: שכר הדירה, ואני קצת מתמצא בזה, שכר הדירה הוא יפה וזה גם עולה מדי שנה בשנה, וזה ברמת מעטפת רבותי, כל מי ששוכר יש לו שם הרבה כסף להשקיע. אז יישר כוח, נורית, על העבודה.

מר דני גולדשטיין: תודה, אלי. כן, ליעד, בבקשה.

מר ליעד אילני: אני מבקש רק לקבל הבהרה ממחזיק תיק הנכסים או מראש העיר. אני כמובן בעד, אבל אני רוצה לשאול, דיברו פה מקודם על עמותות שקיבלו שטחים ולא שילמו שקל. האם מקצים לעמותות או לא מקצים לעמותות?

עו"ד ריקי לב ברין: לא, זו לא עמותה.

מר כרמל שאמה הכהן: הקצאה זה בלי כסף.

מר אלי מוסרי: הקצאה בלי כסף, על פי חוק.

מר ליעד אילני: אני שואל. לא, מקודם אמרתם שישבה בחוות הסוסים איזו עמותה שלא שילמה.

מר אלי מוסרי: לא, זה משהו אחר.

מר עזרא נחום: זו לא היתה הקצאה.

מר ליעד אילני: אז מה זה היה?

מר כרמל שאמה הכהן: זה היה ישיבה ככה.

מר ליעד אילני: בלי הקצאה. אבל הקצינו לו, בקדנציה הקודמת האריכו לו כאן. נורית העבירה בקדנציה הקודמת.

מר דני גולדשטיין: הלאה.

מר אלי מוסרי: רגע, רגע, רגע, בואו-

מר דני גולדשטיין: סעיף 10 אושר פה אחד.

מר ליעד אילני: ויצ"ו כמה משלמת? אז מה אתה רוצה מחוות הסוסים? מה ההבדל בין ויצ"ו-

מר עזרא נחום: צריך להגיד לפרוטוקול, שיירשם. חברים, סעיף 10 – מי בעד? פה אחד. תודה רבה.

החלטה:

רח' מנחם בגין 7 רמת גן, חלקה 930 בגוש 6207, בית גיבור ספורט – אישור הסכם שכירות – קומה 32 בשטח של 397 מ"ר ברוטו (288.24 מ"ר, נטו) ברמת מעטפת ו-3 חניות, עם השוכרת חברת "דינמי השקעות נדל"ן"

הצבעה:

אושר פה אחד.

11) רח' שדרות ירושלים 38 רמת גן, חלקה 691 בגוש 6158 – אישור הסכם לשיתוף פעולה והסדרת דמי שימוש עם המשכירה אגודת בית הכנסת הגדול רמת יצחק להשכרת נכס עבור מועדון גמלאים

מצ"ב חוות דעת משפטית והסכם

מר דני גולדשטיין: סעיף 11 – רח' שדרות ירושלים 38 רמת גן, חלקה 691 בגוש 6158 – אישור הסכם לשיתוף פעולה והסדרת דמי שימוש עם המשכירה אגודת בית הכנסת הגדול רמת יצחק להשכרת נכס עבור מועדון גמלאים.

מר עזרא נחום: מי בעד?

גב' שרית אסרף-לוי: אני רוצה רגע להבין.

מר אביהוא בן-משה: רגע, זה בית כנסת. עכשיו דברי.

מר עזרא נחום: בית הכנסת הגדול.

מר אביהוא בן-משה: לא, שרית, תגידי בית כנסת ואז תדברי.

גב' שרית אסרף-לוי: לא, לא-

מר אביהוא בן-משה: לא, זה הקדמה. זה חרדים ואז תדברי.

מר אלי מוסרי: למה? למה? תן לה.

מר דני גולדשטיין: כן, שרית, מה השאלה?

גב' שרית אסרף-לוי: השאלה שלי היא בעברית, או קיי?

מר דני גולדשטיין: כן.

גב' שרית אסרף-לוי: האם בית הכנסת משכיר מאיתנו את הנכס ואנחנו משכירים מהשוכר שלנו חדר בשביל להפעיל מועדון גמלאים?

מר כרמל שאמה הכהן: כמו רוב בתי הכנסת בעיר, הקרקע היא עירונית שניתנה לפני-

מר עזרא נחום: שנת 1948.

מר כרמל שאמה הכהן: בשנת 1948, בית כסת מעל 70 שנים, ועד לאחרונה הוא השכיר את האולם הזה לגנים של אגודת ישראל ואנחנו היינו צמאים לשטחים במקום. ואיך שידענו שהתפנה המקום, ביקשנו לשכור אותו. תוך כדי הליך השכירות, בבדיקה שלנו, הבנו שהנכס במקור היה שלנו. הנכס זקוק לנו בדחיפות, לכן אנחנו ממשיכים את ההסכם תוך כדי. יש סעיף בחוזה, אפשר לקרוא, שאנחנו לא מוותרים על זכויותינו לתבוע. שאלתי את היועץ המשפטי אם הוא יכול להיכנס לשם עכשיו, אמרו – לא.

גב' שרית אסרף-לוי: ולכן ביקשתי את ההבהרה הזאת, לא הבנתי מה קראתי.

מר כרמל שאמה הכהן: אז הסעיף הזה נכנס, שרק בגלל הדחיפות וכל העניינים האלה.

מר דני גולדשטיין: כן, בבקשה אביהוא.

גב' שרית אסרף-לוי: אני לא משפטנית, לא הבנתי.

מר אביהוא בן-משה: אני אבקש הערה, שרית, להערה שהערת ולדברים שאמר ראש העירייה. ברמת גן יש תופעה מאד מוזרה, יש שני בתי כנסת גדולים – אחד במרכז העיר בכיכר רמב"ם והשני בית הכנסת הגדול ברמת יצחק, ולא בכדי. כיוון שהיסטורית רמת גן היתה מפוצלת לשני מושבים, או לא יודע איך להגדיר את המקום הזה, שפרדס הפריד ביניהם. האדמה מעולם, אדוני ראש העירייה, לא היתה שייכת לעיריית רמת גן. יש תורם שתרם את הקרקע לעמותה שהיא בנתה את בית הכנסת לפני-

מר אלי מוסרי: בכיכר אורדע.

מר אביהוא בן-משה: לא, פה.

מר כרמל שאמה הכהן: אבל הנכסים אומרים שזה לא נכון.

מר אביהוא בן-משה: חברים, עברתי על כל, אני קיבלתי את כל הניירת, מעולם לא היה שייך הקרקע-

מר כרמל שאמה הכהן: אז בכלל אין בעיה. אז אין בעיה.

מר אביהוא בן-משה: נכון. נכון. והיסטורית, יש ברמת גן, כמו שאמרתי, שני בתי כנסת, עמותה פרטית, איש עסקים שהקרקעות היו שייכות לו הקדיש את הקרקע יחד עם המבנה, ולכן זכותה המלאה של העמותה עצמה לעשות במקום כבשלה. נקודה.

מר דני גולדשטיין: אנחנו עוברים להצבעה סעיף 11 – אפשר לאשר פה אחד?

מר עזרא נחום: מי בעד? פה אחד. תודה רבה.

מר דני גולדשטיין: תודה לנורית דיין. אנחנו עוברים לכספים.

החלטה:

רח' שדרות ירושלים 38 רמת גן, חלקה 691 בגוש 6158 – אישור הסכם לשיתוף פעולה והסדרת דמי שימוש עם המשכירה אגודת בית הכנסת הגדול רמת יצחק להשכרת נכס עבור מועדון גמלאים

הצבעה:

אושר פה אחד.

ג. כספים:

1) אישור שינויים תקציביים **רשימה מס' 7** תקציב בלתי רגיל.

מר עזרא נחום: אישור שינויים תקציביים רשימה מס' 7 תקציב בלתי רגיל. בבקשה.

מר אלי מוסרי: ישבנו בוועדת כספים ואישרנו את זה פה אחד. אם יש שאלות – זה המקום.

מר אביהוא בן-משה: כן, לי יש שאלות.

תקציב בלתי רגיל, לשנת 2022 - רשימה מס' 7
הכנרת המשמרת בביצוע 27.07.22

מס' סד'	מס' חב"ר	פרק	תאור	תקציב מאושר ₪	סה"כ תוספת תקציב נכחוש	מקורות מימון					
						משלמת *	היטל השבחה 641	ק. פיתוח תישע 542	ק. פיתוח דרכים 543	סה"כ תקציב מעודכן
1	5050	74200	שיקום כבישים ומדרכות ברחבת חן	0	3,600,000		3,600,000			3,600,000
2	4970	74200	שדרוג כיכר רחב"ם	10,000,000	20,000,000	12,421,000	7,579,000			30,000,000
3	5051	74200	שדרוג רחובות בראש"ג-הרצ"י, לבב	0	6,000,000		6,000,000			6,000,000
4	4975	72300	תקנות מרכז המעלה	5,500,000	613,000		613,000			6,113,000
5	5036	81220	שיפוצים מקיפים בבתי ילדים	7,690,000	12,860,000		12,860,000			20,550,000
6	5002	81320	שיפוץ בבתי ספר יסודיים	8,280,000	408,051	408,051				8,688,051
7	5006	81320	שיפוץ פיסטי במוס"ח	26,006,000	2,000,000		2,000,000			28,006,000
8	4773	81320	בטיחות ותיקונים במוס"ח	5,180,000	277,000		277,000			5,457,000
9	4939	81220	גני ילדים מיקן	2,000,000	1,000,000		1,000,000			3,000,000
10	5052	74700	מיתחם ספורט כדור במפארק הראשי	0	6,000,000		6,000,000			6,000,000
11	4754	74700	מתחם מתקני כושר במפארק	6,430,000	1,150,000		1,150,000			7,580,000
12	4993	74700	עבודות פיתוח במפארק הלאומי	4,425,000	2,800,000		2,800,000			7,225,000
			סה"כ	75,511,000	56,708,051	12,829,051	43,879,000	0	0	132,219,051

פירוט מקורות מימון:

מקור	חב"ר
השתת מקרקעין ישראל	4970
משרד התיחור	5002

תקציב בלתי רגיל לשנת 2022 ע"פ מס' רשימה - סה"כ

מקורות מימון											
מכירת רכוש 580	מילווה 560	ק. פיתוח דרכים 543	ק. פיתוח תיעול 542	ק- פיתוח וה. השבחה 541	מוסדות ותרומות 523	ממשלה	חיוב בעלים 521	אומדן תוצאה	אישור מועצה	מספר רשימה	
0	100,000,000	55,638,850	13,000,000	398,642,000	2,000,000	90,363,150	1,400,000	661,044,000	29.12.21	1	
0	0	0	0	700,000	0	4,230,000	130,000	5,060,000	26.01.22	2	
0	0	1,500,000	0	7,700,000	0	0	0	9,200,000	23.02.22	3	
0	0	0	0	17,334,000	0	0	2,700,000	20,034,000	27.03.22	4	
-2,403,128	0	4,000,000	0	63,717,877	0	20,761,943	500,000	86,576,692	16.05.22	5	
0	0	1,600,000	0	20,708,000	3,000,000	7,109,000	0	32,417,000	29.06.22	6	
0	0	0	0	43,879,000	0	12,829,051	0	56,708,051	27.07.22	7	
-2,403,128	**100,000,000**	**62,738,850**	**13,000,000**	**552,680,877**	**5,000,000**	**135,293,144**	**4,730,000**	**871,039,743**	**סה"כ**		
0%	11%	7%	1%	63%	1%	16%	1%	100%	באחוזים		

מר דני גולדשטיין: כן בבקשה, אביהוא.

מר אלי מוסרי: יש כמובן גם את השינויים וגם את ההסברים לשינויים.

מר אביהוא בן-משה: אתה עכשיו הולך על ה-תב"רים?

מר אלי מוסרי: כן, כן.

מר עזרא נחום: עכשיו סעיף ג-1.

מר אביהוא בן-משה: אני קודם כל רוצה לדבר על תב"ר של מרכז העיר, תב"ר 49705051. לא כל כך הבנתי, אתם יוצאים פה בתוכנית כוללת על כל השיפוץ והשדרוג של הכיכר, וזה נראה כאילו יש פה טלאי על טלאי. פה מוסיפים 20 מיליון, פה מוסיפים 6 מיליון, אין איזה שהוא מישהו שעושה איזה שהוא-

מר כרמל שאמה הכהן: החברה הכלכלית טעתה באומדן. אז הסברנו את זה גם בישיבה הקודמת.

מר אביהוא בן-משה: לא שאני שמעתי את זה.

מר כרמל שאמה הכהן: אני אמנם עדכנתי אתכם לפי מספר שנמסר לי בווטס-אפ על ידי מנכ"ל החברה הכלכלית, והוא אמר אחרי זה – טעיתי.

מר אביהוא בן-משה: כי זה נראה לא רציני שאנחנו מקבלים פה-

מר כרמל שאמה הכהן: נכון, אני מסכים איתך, יש פה פער אדיר ואני בעצמי שאלתי שאלות קשות בעניין. אבל קובי הוא איש המקצוע שאני מסתמך עליו, אני לא עושה את האקסלים, וההסבר היחידי זה היה השינוי לאבן היקרה יותר, אבל זה מסביר חלק קטן מהעלייה.

מר עזרא נחום: יש טעות סופר.

מר אביהוא בן-משה: כן, טעות סופר של 26 מיליוני שקלים, טעות סופר.

מר כרמל שאמה הכהן: מסרתי לכם מה שהוא שלח לי בווטס-אפ ערב הישיבה.

מר אביהוא בן-משה: אז אני רק רוצה להזכיר שבישיבה הקודמת כשהורדתי את ההצעה לסדר היום בנושא השיפוץ, דיברנו שתנסו למצוא חלופות לחניות.

מר עזרא נחום: חלופות למה?

מר אביהוא בן-משה: לחניה בעקבות החניונים ש-

מר כרמל שאמה הכהן: לא, אני אגיד לך מה, מצאו כמה-

מר אביהוא בן-משה: יש להם פה את 33, תפתחו אותו, צו הפקעה של המהנדסת.

מר כרמל שאמה הכהן: לא, אתה מתכוון צו חניה.

מר אביהוא בן-משה: צו חניה, כן.

רו"ח גלית שנייידר מימרן: ביאליק?

מר אביהוא בן-משה: כן, ביאליק 33.

מר עזרא נחום: לא נדון בזה עכשיו. יש לזה הסבר.

מר כרמל שאמה הכהן: עזרא ידבר איך בחוץ.

מר עזרא נחום: תיכף אני אסביר לך למה לא.

מר אביהוא בן-משה: אני אבקש להעיר הערה לגבי תב"ר 4999. רק בבקשה להזהיר את האנשים שמתעסקים בנושאים האלה לא להנחית עוד פעם ממ"ד באמצע היום על גן ילדים כמו שקרה בשבוע שעבר בגני מרום.

מר כרמל שאמה הכהן: הופקו הלקחים. בוצע תחקיר, יש בכתב, אם אתה רוצה את הסיכום שלו ואת המסקנות.

מר אביהוא בן-משה: כבר פרסמו את הדבר הזה.

מר כרמל שאמה הכהן: פרסמו את זה?

מר אביהוא בן-משה: אתה יודע שהנחיתו ממ"ד על גן ילדים?

מר כרמל שאמה הכהן: לא, אל תגזים הנחיתו ממ"ד על גן ילדים.

מר אביהוא בן-משה: תדע לך ששעה וחצי ילדים היו בחוץ. אמא שראתה אותי באותו יום שהיה שם-

מר עזרא נחום: היתה תקלה-

מר אביהוא בן-משה: סליחה על ה- ילד היה צריך קקי, לקחו אותו לגן השני, אי אפשר היה להיכנס לתוך השירותים.

מר כרמל שאמה הכהן: היתה טעות בשיקול דעת, אבל לרגע לא נשקפה סכנה לילדים. ובכל זאת, יש תקלות שקרו שם שיש דו"ח כתוב עם מסקנות, וכולל שימועים, גם לקבלן ולאחרים.

מר אביהוא בן-משה: עכשיו אני רוצה להעיר הערה לגבי תב"ר 5052, תב"ר 4754 ו-תב"ר 4993 – אני לא סתם לחינם אמרתי שהפארק הלאומי קיבל פה תנופה אדירה. אני לא חושב שזה נכון לבצע את הפעולות הגדולות, ואני אגיד את זה לא מהמקום ה- אני אסביר למה אני מתכוון.

הפארק הלאומי אמור בסופו של דבר להיות גם מתחם, לא רק של בילוי, של תרבות רועשת, של חדר כושר, של מופעים באמפי וכו'-

מר כרמל שאמה הכהן: הסכמתי איתך.

מר אביהוא בן-משה: צריך להיות גם מקום-

מר כרמל שאמה הכהן: הסכמתי איתך.

מר אביהוא בן-משה: כן, אבל אתה מצד אחד מסכים איתי; מצד שני, מייצר ב-תב"ר 5052 מתחם ספורט כדור.

מר כרמל שאמה הכהן: אני אענה.

מר אביהוא בן-משה: ואז הולך ל-4754 – מתחם מתקני כושר בפארק, אבל הוא כבר חדש, עוד תוספת.

מר כרמל שאמה הכהן: לא, לא, לא, אבל אביהוא, אתה פשוט, בוא, תעצור.

מר עזרא נחום: אתה תברך על-

מר אביהוא בן-משה: לא, אני אומר, בסופו של דבר-

מר כרמל שאמה הכהן: אבל תעצור רגע, אבל אתה לא מודע.

מר אביהוא בן-משה: אני אסיים ואז תאמר את דבריך.

מר כרמל שאמה הכהן: חבל.

מר אביהוא בן-משה: אני רק אומר, בסופו של דבר אתה צריך, בתפיסה, שיכול להיות שיש באמת פער ביני לבינך, אומר שהפארק הלאומי זה גם מקום שאנשים רוצים-

מר כרמל שאמה הכהן: אבל אנחנו הסכמנו על זה.

מר אביהוא בן-משה: אבל אתה מביא לפה את הספורט הזה.

מר כרמל שאמה הכהן: אבל רגע, שניה. מכון הכושר זה התכנון המקורי, רק בזמנו ידעו שאותם מכשירים, מתקנים מתקדמים הם רק בפיתוח, שמרנו להם מקום, אתה תראה יש שם חלל במכון הכושר, בתכנון המקורי. אף אחד לא ידע, לא יכולנו לרכוש את זה מראש, כי לא ידענו אם באמת הפיתוח הזה יצליח, זו טכנולוגיה חדשה של מכשירי כושר לתנאי חוץ. וברגע שהם הושלמו, כרגע ייצרו ליין לעולם, אז אנחנו רוכשים אותם ומוסיפים אותם למקום שנשמר מראש. זה לא חדר כושר חדש.

לגבי מתחם הספורט – דרך אגב, זה גם מתחם בפארק הלאומי, ואותו מתחם וגדול יותר באצטדיון רמת גן, בחניונים, מהאימפולס ועד חברת חשמל. יש מצוקה ומחסור של תשתיות ספורט בעיר. עכשיו, בוא תגיד לי, אביהוא, איפה אתה מכיר מגרשים בעיר, חוץ מהאצטדיון והפארק הלאומי, שאני יכול להוסיף לטובת תושבי העיר - נוער, ילדים, בוגרים - כדורגל, כדורסל, קט-רגל, קט-סל, פאדל, פטבול. אני הסכמתי איתך על המוסיקה, על המסיבות, על מה שמופעל עם רמקולים. ואתה ראית שאחרי השיח במועצה פה עשיתי גם שיח עם הציבור, ואני מתכוון לקבל החלטות בעניין בקרוב, ברוח הדברים שאתה, ואמרתי לך כבר אז שאני מסכים איתך בעניין הזה וזה הפריע גם לי. אבל אני חושב שהמקומות האלה, א', נמצאים, תראה את המיקום, זה נמצא, אם אני אשלח את התוכניות, על הספארי, איפה שחניון הכורכר. הפאדל זה קירות זכוכית שקופים. אפילו שהביאו לשם משהו מקורה לצל, אמרתי להם – תורידו, אני לא מוכן לשום קירוי, שום דבר לא מקורה, הכול פתוח. והכדורגל, כדורסל נכנסים איפה שהיום מגרש הפיצ' הקטן, בין מגרש הכדורעף למתקני המשחקים. וכרגע

מרחיבים את הפארק על חשבון השטח של החבר שלך בספארי. עזרא כרגע מבצע את החומה הפנימית החדשה של הספארי, ומתי שוברים את החומה של הפארק ומרחיבים?

מר עזרא נחום: תוך חודשיים.

מר כרמל שאמה הכהן: תוך חודשיים. כלומר, הפארק יקבל עוד שטח נוסף על חשבון הספארי.

מר אלי מוסרי: כל הכניסה משתנה.

מר עזרא נחום: חברים, אפשר להצביע. מי בעד?

מר דני גולדשטיין: אפשר להצביע פה אחד? לא. מי בעד? אתה רוצה לדבר?

מר ליעד אילני: אני מבקש להסתייג.

מר עזרא נחום: תסתייג, או קיי. אז מי בעד? ירים את ידו. 10 בעד. מי נגד?

מר ליעד אילני: אני בעד. אני מסתייג מ-תב"ר 4970 – שדרוג כיכר רמב"ם, תב"ר 5051 – שדרוג רחובות ביאליק הרצל לבבי; ו-תב"ר 4993 – עבודות פיתוח בפארק הלאומי.

מר עזרא נחום: אז באלה אתה נגד וביתר בעד?

מר ליעד אילני: נכון.

מר עזרא נחום: או קיי, הבנו. וגברת- נמנעת. או קיי, זה אושר.

החלטה:

מאשרים שינויים תקציביים רשימה מס' 7 תקציב בלתי רגיל.

הצבעה:

אושר ברוב קולות, 10 – בעד, 1 – נמנע.

ליעד אילני מסתייג מתב"ר מס' 4970, 5051, 4993.

ג. כספים:

2) עדכון **רשימת סגירת תב"רים** לשנת 2021.

מר דני גולדשטיין: סעיף 2 זה עדכון.

מר אלי מוסרי: עדכון רשימת סגירת תב"רים. יש מישהו שרוצה להעיר הערה?

מר עזרא נחום: יש עדכון, הונח לפניכם. חברים, אפשר להצביע. מי בעד? פה אחד. תודה. סעיף 3.

החלטה:

מאשרים עדכון רשימת סגירת תב"רים לשנת 2021.

הצבעה:

אושר פה אחד.

רשימת תב"רים שנפתחו 2021
לאישור מועצה 27.07.22

מס"ד	מספר פרויקט	שם פרויקט	מחלקה	תאור מחלקה	סיום ביצוע	סיום סגירה
1	4223	הסדרת עמדות אשפה+ הפרדה במקור	712200	תברואה	סיום ביצוע	סיום ביצוע
2	4249	הנחת מבני איכות+ ליווי מדידות	930000	נכסים	סיום ביצוע	
3	4361	תכנון להקמת 2 חממות	742000	הכנסת ומדרכות	סיום ביצוע	סיום ביצוע
4	4368	תכנון והקמת קומה לבנדסה ושפוץ	731000	מהנדס העיר	סיום ביצוע	סיום ביצוע
5	4443	הציוודות מס" ח במוסדות חקשוב	813200	חוק-וסדר-ום	סיום ביצוע	סיום ביצוע
6	4485	משרבד לחול אוקטובר בחרום	723000	מחלקת	סיום ביצוע	סיום ביצוע
7	4531	שיפוץ מבני עירייה 2017	930000	נכסים	סיום ביצוע	סיום ביצוע
8	4584	שיפוץ אולמות ב"י 2018	812200	חוק-וסדר-ום	סיום ביצוע	סיום ביצוע
9	4666	תכנון לקליטת מעלית מעל	828200	רישוי ופיקוח	סיום ביצוע	סיום ביצוע
10	4176	שיפוץ + הנגשה לפי תקנות עדכניות	823000	מנהל	סיום ביצוע	סיום ביצוע
11	4241	עב' שדרוג ושיפוץ שטחים ציבוריים	828200	רישוי ופיקוח	סיום ביצוע	

ג. כספים:

3) אישור מתן כתב הוראה בלתי חוזרת ואוטונומית לרשות לביקורת תקציבית באיגוד הכדורסל, עבור הפועל רמת גן כדורסל לתקופה מ-1.1.23 ועד 1.10.23, על סך של 192,000 ₪.

מר דני גולדשטיין: סעיף 3 – אישור מתן כתב הוראה בלתי חוזרת ואוטונומית לרשות לביקורת תקציבית באיגוד הכדורסל, עבור הפועל רמת גן כדורסל לתקופה מ-1.1.23 ועד 1.10.23, על סך 192,000 ₪.

מר עזרא נחום: מי בעד? פה אחד. תודה.

החלטה:

מאשרים מתן כתב הוראה בלתי חוזרת ואוטונומית לרשות לביקורת תקציבית באיגוד הכדורסל, עבור הפועל רמת גן כדורסל לתקופה מ-1.1.23 ועד 1.10.23, על סך של 192,000 ₪.

הצבעה:

אושר פה אחד.

ג. כספים:

4) אישור מתן כתב הוראה בלתי חוזרת ואוטונומית לרשות לביקורת תקציבית באיגוד הכדורסל, עבור עמותת ידידי מכבי רמת חן לתקופה מ-1.1.23 ועד 1.12.23, על סך של 450,000 ₪.

מר דני גולדשטיין: סעיף 4 – אישור מתן כתב הוראה בלתי חוזרת ואוטונומית לרשות לביקורת תקציבית באיגוד הכדורסל, עבור עמותת ידידי מכבי רמת חן לתקופה מ-1.1.23 ועד 1.12.23, על סך של 450,000 ₪.

מר עזרא נחום: מי בעד? פה אחד.

החלטה

מאשרים מתן כתב הוראה בלתי חוזרת ואוטונומית לרשות לביקורת תקציבית באיגוד הכדורסל, עבור עמותת ידידי מכבי רמת חן לתקופה מ-1.1.23 ועד 1.10.23, על סך של 450,000 ₪.

הצבעה:

אושר פה אחד.

ג. כספים:

5) **דוח כספי** רבעון 1 לשנת 2022.

מר דני גולדשטיין: סעיף 5 – דוח כספי רבעון 1 לשנת 2022.

מר אלי מוסרי: אני רוצה להתייחס.

מר דני גולדשטיין: בבקשה, אלי.

מר אלי מוסרי: משהו קצר רק. אדם, ממלא מקום ראש העיר, בוועדת הכספים שאל שאלה מאד יפה: מה היו התוצאות ברבעון הראשון של 2021? אדם, אז אני רוצה לעדכן אותך ששרון, שכרגע איננה, שהיא חשבת העירייה, ב-2021 ברבעון הראשון היינו בעודף של כמעט 2 מיליון שקל. היום אנחנו בעודף של מעל 8 מיליון שקל. זה עוד לא אומר כלום, אבל זו התחלה טובה. תודה. לא צריך להצביע.

מר עזרא נחום: לא צריך להצביע עליו.

מר אביהוא בן-משה: סליחה, יש לי כמה שאלות לגבי הדו"ח, מה זה?

מר עזרא נחום: שאלות הבהרה?

מר אביהוא בן-משה: זה שאדון שר האוצר מספר את הסיפור הראשון-

מר כרמל שאמה הכהן: שר האוצר המיתולוגי.

מר אביהוא בן-משה: מיתולוגי, זה עדיין לא מיתולוגי, כולה 4 שנים.

מר כרמל שאמה הכהן: מה 4 שנים?

מר עזרא נחום: הוא תמיד סייע בנושא הכספי בעירייה.

מר כרמל שאמה הכהן: רגע, אתה לא מיתולוגי? מה זה, עבדת עלי?

מר אביהוא בן-משה: עבד עליך.

מר עזרא נחום: הוא היה, היה.

מר אביהוא בן-משה: אני בכלל חושב שצריך לבדוק מה זה מיתולוגי.

מר עזרא נחום: היו תקופות שהוא היה בקואליציה בשלטון אחר.

מר אלי מוסרי: בדיוק. אני חבר מועצה 24 שנים וקצת אפילו. כל השנים האלה הייתי בוועדת כספים. חלק הייתי מחזיק תיק כספים וחלק הייתי באופוזיציה. אבל כל זמן שהייתי בקואליציה, הייתי מחזיק תיק הכספים. עכשיו תמשיך הלאה.

עו"ד דוד מנחם: רגע, רגע, תחזור על המשפט, זה משפט מורכב.

מר כרמל שאמה הכהן: די, נו, בוא.

עו"ד דוד מנחם: לא, רועי, רועי יסביר לנו.

מר אלי מוסרי: רועי בהקשבה.

מר אביהוא בן-משה: הוא עושה את החשבון. רוב הזמן היית, דרך אגב, באופוזיציה, אבל בסדר.

מר אלי מוסרי: זה משהו אחר. גם אתה באופוזיציה עכשיו.

מר אביהוא בן-משה: נכון.

מר אלי מוסרי: וזה לא רע.

מר אביהוא בן-משה: נכון. זה מצוין.

מר כרמל שאמה הכהן: רגע, אני לא מבין, אתה לא התמנית לאיזה תפקיד שאתה חייב להתפטר מהמועצה? ככה אמרו לי. לא?

מר אלי מוסרי: לא, לא, בסוף לא התמנה.

מר כרמל שאמה הכהן: לא, אבל אם אתה מתמנה, אתה חייב להתפטר?

מר אביהוא בן-משה: בהתנדבות. בהתנדבות.

מר כרמל שאמה הכהן: אהה, זה לא מחייב פיטורים?

מר אביהוא בן-משה: התנדבות.

מר כרמל שאמה הכהן: אנחנו כבר דאגנו.

מר אביהוא בן-משה: לא לדאוג. אל תדאג. כשהיה תפקיד כזה, אגב, סירבתי לקבל אותו.

מר עזרא נחום: אתה לא יכול להיפטר ממנו. אתה תוציא אותו מהדלת, ייכנס מהחלון. תוציא אותו מהחלון, ייכנס מהדלת.

מר כרמל שאמה הכהן: נכון שהוא עושה לנו, הוא ה-trouble maker הכי גדול במועצה-

מר אביהוא בן-משה: ותפקיד טוב, דרך אגב, תפקיד טוב, אבל אני העדפתי להישאר פה.

מר עזרא נחום: כן, אביהוא, הלילה עוד ארוך, יש עוד הרבה נושאים.

מר אביהוא בן-משה: נכון. אני אבקש רק להסב את תשומת ליבו של כבוד שר האוצר לגבי נושא ארנונה כללית.

עו"ד דוד מנחם: המיתולוגי.

מר אביהוא בן-משה: המיתולוגי, כן. אתם התחייבתם בישיבת התקציב האחרונה ובסוג של הרואיות שלך, כרמל, שבאת ואמרת – אנחנו מגדילים את ההכנסות של הארנונה בעוד אחוז, והתחלת לחלק מיליונים פה לכולם.

מר כרמל שאמה הכהן: נכון.

מר אביהוא בן-משה: את יש לך 14, אתה יש לך 2, מי רוצה עוד? מנחם, יש לך 3.

מר כרמל שאמה הכהן: נכון. מה הבעיה?

מר אביהוא בן-משה: ואז אני מסתכל עכשיו על התקציב ביחס לתקופה שתכננתם לגבות ארנונה, ואני רואה שתכננתם 202 מיליון ₪ שייגבו ברבעון הראשון ורק 199. אז אני רק נותן לכם איזה שהוא פרוז'קטור-

מר כרמל שאמה הכהן: כבוד הגזברית תענה לך.

רו"ח גלית שניידר מימרן: אני אשמח לענות לך.

מר אביהוא בן-משה: איזה שהוא ספוט קטנצ'יק.

מר כרמל שאמה הכהן: תן לגזברית. תן לגלית. תן לגלית, יש לה תשובה מצוינת.

מר אביהוא בן-משה: אבל תנו לי רק לסיים ואז תוכלו לענות.

רו"ח גלית שניידר מימרן: רגע, אביהוא, אני רוצה לענות לך.

עו"ד דוד מנחם: הוא בדרך לקואליציה נראה לי, אתה יודע? נראה לי שהוא בדרך לקואליציה.

רו"ח גלית שניידר מימרן: אני רוצה לענות לך.

מר כרמל שאמה הכהן: זה יהיה על חשבונך. הוא רוצה סגן בשכר, אתה מוכן לתת לו?

מר אביהוא בן-משה: לא בשכר, אני לא רוצה בשכר.

מר כרמל שאמה הכהן: אל תגיד שאתה לא רוצה. אתה מתחייב על זה? הנה, הוא לא מתחייב, אתה רואה?

רו"ח גלית שניידר מימרן: אני יכולה לענות לך?

עו"ד דוד מנחם: לא, הוא מתחייב, הוא רוצה משהו אחר.

רו"ח גלית שניידר מימרן: אני רוצה לענות. דרך כלל הרבעון הראשון הוא רבעון שמאד מאד קשה לסיים אותו בפלוס. גם עיריות יציבות ואיתנות מאד קשה, כי אחוזי הגביה אחרי 3 חודשים הם נמוכים. ולכן, הרבעון הראשון, זה שסיימנו אותו בעודף כזה, זה מאד משמעותי, כי בדרך כלל האחוזים הם קרוב ל-80%.

מר אביהוא בן-משה: את לא בעודף, את במינוס.

רו"ח גלית שניידר מימרן: לא, אני עודף. סך הכול אנחנו בעודף.

מר אביהוא בן-משה: לא, במצטבר. אני מסתכל על הארנונה כארנונה.

רו"ח גלית שניידר מימרן: רגע, אז כשאתה לוקח תקציב מחלקים אותו ב-4 אוטומטית. אבל בתחילת שנה אתה באחוזי גביה נמוכים.

מר כרמל שאמה הכהן: תשווה את זה, היא מתכוונת, לרבעון ראשון.

רו"ח גלית שניידר מימרן: ברבעון ראשון, לא סתם אלי אמר-

מר כרמל שאמה הכהן: בננה לבננה.

רו"ח גלית שניידר מימרן: בדיוק. להשוות לשנה קודמת. ואני אומרת לך, אם תסתכל על רשויות אחרות, תראה שהרבעון הראשון-

מר כרמל שאמה הכהן: אבל אנחנו כבר יודעים מה הגביה ברבעון שני, תעדכני אותו, הוא לא מה'חמאס'. הרבעון השני, הגביה מצוינת ומשלימה את הפער.

רו"ח גלית שניידר מימרן: בדיוק. ראש העיר צודק. והיא בדיוק, כל הפער נעלם. ולא רק זה, אם אתה לוקח תקציב ומחלק אותו ל-4 ואתה מגיע לתוצאות כאלה עדיין, אני עוד פעם אומרת, ה-80% יהפוך להיות 90 פלוס, ואז התוצאות כמובן ...

מר אביהוא בן-משה: אז אני כרגע מתייחס, אני שמח לשמוע שהגבייה היא טובה. אני רק מתייחס, שוב, לעניין הרבעון הראשון, לגבי אחוז הגביה של הארנונה שירד ב-1%. אני רוצה שוב לציין גם את העצמיות של החינוך וגם את העצמיות של הרווחה, ברווחה לא, אבל בחינוך יש ירידה מ-912 ל-597, קחו את זה לתשומת ליבכם. אני מניח שבסוף-

מר אלי מוסרי: זה מתאזן.

מר אביהוא בן-משה: זה מתאזן באיזה שהוא שלב. אבל בכוונה אני אומר את זה. כנ"ל לגבי התקבולים – אתם תכננתם תקבולים ממשרד החינוך של 73, קיבלתם רק 70, תקבולים שבעצם, אתה יודע, אם זה יהיה עקבי אז אנחנו בבעיה.

מר אלי מוסרי: לא יהיה עקבי.

מר אביהוא בן-משה: אני אומר-

מר אלי מוסרי: אביהוא, אתה יודע שלא יהיה עקבי.

מר אביהוא בן-משה: חברים, בדרך כלל בסוף שנה יש את האיזון הכללי של הכול, ואני אומר, קחו את זה בחשבון. אני מבקש כן להסב את תשומת ליבם של חברי המועצה ושל מי שצופה כרגע בשידור, שהפעולות הכלליות כן בירידה. כלומר, תכננתם בפעולות הכלליות 91, אתם פוגעים, ואתה דיברת מקודם על העניין של הפעולות הכלליות שלא נפגעות, שהשירותים רק הולכים ומתעצמים-

מר כרמל שאמה הכהן: נכון.

מר אביהוא בן-משה: בפועל יש ירדה ל-76 מ-91 שתכננתם. אז אני אומר פה, אתם אומרים משהו אחד ובפועל כשמגיעים למספרים-

מר אלי מוסרי: לא, לא, לא נכון, אביהוא.

מר אביהוא בן-משה: אני אסיים ואז תוכל להסביר מה שאתה רוצה.

מר אלי מוסרי: לא נכון.

מר אביהוא בן-משה: אני רוצה רק לחתום את דבריי בכך שכל תושבי העיר רמת גן, כולם, כמוני ואני בכללם, ראינו שהארנונה, עוד לפני שהגיע צו הארנונה של שנת 2023, עלתה הארנונה בהתאם למדדים, המדד האחרון שיצא, והנה, אנשים ממשיכים לשלם וזה רק יילך ויגדל והשירותים יילכו ויפחתו.

מר דני גולדשטיין: אם המדדים יעלו עוד – יעלה עוד. מה אתה יכול לעשות נגד זה?

מר אביהוא בן-משה: גרוע מאד. זה גרוע מאד. גרוע מאד.

מר דני גולדשטיין: מה אתה יכול לעשות אם המדדים עולים?

מר אביהוא בן-משה: אבל אני אומר, שוב, הארנונה ממשיכה לעלות.

מר אלי מוסרי: אביהוא, אני אענה לך, בהמשך למה שאמרה לך הגזברית, גלית, הגזברית הנהדרת שלנו. תשמע, קודם כל, רבעון ראשון זה באמת לא אינדיקציה, זה לא אינדיקציה. חצי שנה זה כן אינדיקציה. רבעון ראשון הוא רבעון שמתחיל, בעצם הוא רבעון ראשון שבעצם מתחיל אחרי שנה שהסתיימה, גם בסעיף ההכנסות יש בעיה וגם בסעיף ההוצאות. א אפשר להתייחס לרבעון הראשון, לתוצאות של הרבעון הראשון גם לא בתור אינדיקציה אפילו, או קיי?

מר אביהוא בן-משה: אז למה אתה מביא את זה? אל תביא את הרבעון וזהו.

מר אלי מוסרי: לא, לא, אני חייב על פי חוק.

מר עזרא נחום: חייבים להביא את זה בפני המועצה.

מר אביהוא בן-משה: אני שואל שאלות – אל תתייחסו לזה, מה שאתם רואים זה לא האמת. אני מתייחס מה שאני רואה, מה שאני לא רואה אני לא מתייחס.

מר אלי מוסרי: קודם כל, השאלות שלך מבורכות, בסדר גמור. על פי חוק אנחנו חייבים להניח בפני המועצה כל דו"ח רבעוני. נקודה. עוד הערה אחת – לגבי הפעולות – כמו שאמרת לגבי ההכנסות מהמשרדים הרלוונטיים, משרד החינוך ומשרד הרווחה, לגבי הפעולות, גם הפעולות במהלך השנה, בניגוד לשכר שזה שעון שוויצרי כל חודש 1/12 בשכר, לגבי הפעולות יש פעולות שמתבצעות בתחילת שנה, יש באמצע ויש לקראת הסוף, מי כמוך יודע את זה. כנ"ל גם לגבי החינוך. ואז זה מתאזן. אין לנו חריגה מבחינת הפעולות. אם היתה לנו פה חריגה בפעולות, זאת אומרת, היינו נמצאים בגירעון, אז הייתי אומר לך שיש בעיה. אנחנו לא בחריגה, ההיפך, אנחנו בתת ביצוע. תת הביצוע הזה במשך השנה הוא יתאזן.

מר דני גולדשטיין: תודה רבה.

ד. אישור העסקת עובדת מעל גיל 70, **גב' זהבה דוד,** סייעת חינוך מיוחד, אגף החינוך.

<u>מר דני גולדשטיין:</u> אנחנו עוברים לסעיף ד' – אישור העסקת עובדת מעל גיל 70, גב' זהבה דוד, סייעת חינוך מיוחד, אגף החינוך. פה אחד?

<u>מר עזרא נחום:</u> מי בעד? פה אחד.

<u>החלטה</u> מאשרים העסקת עובדת מעל גיל 70, גב' זהבה דוד, סייעת חינוך מיוחד, אגף החינוך. **<u>הצבעה:</u>** **אושר פה אחד.**

ה. אישור מינוי **מר אלי סייג** לתפקיד עוזר ראש הרשות בשכר של 40% משכר מנכ"ל

<u>מר דני גולדשטיין:</u> סעיף ה' – ירד מסדר היום.

<u>החלטה</u> מאשרים מינוי מר אלי אסייג לתפקיד עוזר ראש הרשות בשכר של 40% משכר מנכ"ל. **<u>הצבעה:</u>** **הנושא ירד מסדר היום.**

ו. אישור 10 תקנים לנציגי שירות במרכז השירות העירוני.

מר דני גולדשטיין: אנחנו עוברים לסעיף ו' – אישור 10 תקנים לנציגי שירות במרכז השירות העירוני.

מר עזרא נחום: מי בעד? פה אחד.

מר אביהוא בן-משה: רגע, רגע, רגע, 10 תקנים, מי בעד? פה אחד. קדימה, מה זה פה, בית הבראה? מה זה, עזרא? אני מבקש לקבל, זה 10 תקנים. מה? מי? כמה? למה?

מר מוטי כהן: אני אסביר. אני אסביר.

מר עזרא נחום: מנכ"ל העירייה יסביר.

מר דני גולדשטיין: המנכ"ל ייתן הסבר בנושא של התקנים.

מר מוטי כהן: בבית מופת בונים מרכז שירות לאזרח עירוני, מלא, שכל נותני השירות-

מר אביהוא בן-משה: בית מופת?

מר כרמל שאמה הכהן: בית מועצת הפועלים. אתה תוזמן לפתיחה.

מר עזרא נחום: הבניין על שם אורי עמית.

מר כרמל שאמה הכהן: אולי עד אז תהיה מחזיק תיק השירות.

מר אביהוא בן-משה: שתדחפו אותנו לקיר שנסתכל על הקיר כל הטקס. כמו ביום הזיכרון, שדחפתם אותנו לפינה של הקיר של המנורות והתאורה.

מר כרמל שאמה הכהן: אני מבקש בטקס הבא שאביהוא יישב לידי.

מר אביהוא בן-משה: לא, לא, לא, אל תושיב אותי לידך, תודה רבה.

מר כרמל שאמה הכהן: למה? רגע, זה או ליד הקיר או לידי.

מר אביהוא בן-משה: אל תושיב אותי לידך.

מר עזרא נחום: זה כבוד.

מר כרמל שאמה הכהן: זה או ליד הקיר או לידי.

מר דני גולדשטיין: הוא הושיב אותי ליד זינגר, אביהוא. אני לא יודע מי עשה את ההושבה, אבל הושיבו אותי ליד זינגר. קיבלת תשובה?

מר אביהוא בן-משה: לא, הוא לא התחיל להסביר. אדוני המנכ"ל, אשמח לשמוע את ההסבר מה זה המרכז הזה, מה הוא עושה, למה 10 תקנים.

מר מוטי כהן: אם אתה מדבר אני שותק. אין לי מה להסביר.

מר דני גולדשטיין: סליחה. בבקשה. כבוד המנכ"ל, זהו? הלאה, אנחנו עוברים להצבעה.

מר אביהוא בן-משה: רגע, רגע, שניה, אבל איזה תקנים? מה התפקיד של התקנים האלה? זה מנהל מחלקה? זה מזכירות? זה פקידים/פקידות? מה?

מר עזרא נחום: נציגי שירות, רשום.

מר מוטי כהן: כולם נציגי שירות.

מר אביהוא בן-משה: ובמה זה שונה מהמרכז שלנו פה, המוקד העירוני?

מר מוטי כהן: זה לא מוקד עירוני, תקשיב, זה מקבלי שירות. זה כל נושא השירות – החניה, הגביה, ארנונה-

מר אביהוא בן-משה: לא הבנתי. אתם עכשיו כאילו מייצרים איזה שהוא סוג של מרכז אחד על הכול?

מר מוטי כהן: מוקד אחד שנותני השרות יהיו בקומה הראשונה. בקומה השניה תהיה הגביה לתהליכים הרבה יותר מורכבים. בקומה השלישית למעלה זה יהיה המוקד העירוני, עם מרכז המצלמות העירוני.

מר כרמל שאמה הכהן: אולי תעשו לנו מצגת שיראו איזו עבודה נפלאה הובלת.

מר אביהוא בן-משה: רגע, אבל רגע, שניה, שאלה.

מר מוטי כהן: הבקשה היא לקבל את האישור לגייס 10 תקנים. עד שנגייס אותם ייקח כמה חודשים. לאחר מכן ה-10 האלה צריכים לעבור סבבים.

מר כרמל שאמה הכהן: הכשרה.

מר דני גולדשטיין: השתלמויות.

מר מוטי כהן: סבבים באגפים כדי ללמוד את העבודה הבסיסית. ועד שנכשיר אותם, עם הדרכות, זה משהו כמו שנה בערך.

מר אביהוא בן-משה: אבל אם אתה לוקח את נותני השירות היום שנמצאים היום בפועל בכל המחלקות ומייצר אותם לאיזה שהוא סוג של פלטפורמה אחת לכולם ביחד, אז תיקח את התקנים הקיימים היום מאותן מחלקות, תייצר את הפלטפורמה מאותם 10 תקנים, למה לגייס עוד 10 תקנים בשנה כזו, שאתה לא יודע עדיין מה יהיה עם הגביה?

רו"ח גלית שניידר מימרן: אנחנו בתת תקינה דרך אגב, מבחינת הגביה, לפחות בגביה אני יודעת את זה. פשוט אין מקום אפילו בבניין. אני רוצה להגיד שתלך ותבדוק עיר בסדר גודל של רמת גן, רק 40 נציגים יש במחלקת גביה, זה פשוט ממש ממש מעט. אין, אני מדברת איתך על ראשון, ראשון זה באזור 100.

מר מוטי כהן: עוד פעם אני אומר, הדבר המרכזי זה הגביה, אבל יש, כל הנושאים מכל האגפים. אנחנו ראינו את זה בערים הגדולות איך זה עובד, אני חושב שזה יקדם את רמת גן מספר צעדים קדימה בתחום השירות לאזרח.

גב' מירה שנן: סליחה, אני מבקשת, אם אפשר לפתוח את המיקרופון.

מר דני גולדשטיין: פתוח.

גב' מירה שנן: או קיי, לא ידעתי.

מר דני גולדשטיין: הכול פתוח.

גב' מירה שנן: אני רוצה להבין, באמת, אם זה לא יוצר איזו שהיא כפילות או מסרבל. אם אנשים פונים למוקד הזה, אחרי זה המוקד צריך לברר עם האגף, יש פה איזה-

מר עזרא נחום: זה לא מוקד, זה שירות.

גב' מירה שנן: אז תסבירו לי.

מר עזרא נחום: עמליה, בבקשה.

מר מוטי כהן: זה לא מוקד. זה מתן שירות לאזרח. הם מטפלים בפניות המיידיות הישירות, הקצרות, ונותנים את המענה המרכזי.

רו"ח גלית שנייידר מימרן: זה one stop shop.

גב' מירה שנן: זה לא מקביל למה שעושים באגפים?

מר מוטי כהן: לא.

גב' מירה שנן: במה זה שונה?

רו"ח גלית שנייידר מימרן: מירה, בעצם המטרה היא שאם את מגיעה בכל נושא, לא שתבואי ותתרוצצי בעירייה, את מגיעה, את תוכלי לשלם את קנס החניה, את תוכלי ללכת, זה נציגים שנותנים את מכלול הדברים.

גב' מירה שנן: הבנתי. זה כולל גם את החינוך?

גב' עמליה כהן: זה ייתן, כן.

גב' מירה שנן: מה ההכשרה?

רו"ח גלית שנייידר מימרן: בתקופות העומס אנחנו ניתן את הסוג הזה.

גב' עמליה כהן: הם נותנים גם back up לתקופות של רישום לחינוך, לרישום של החוגים. הם תמיד יהיו בנוסף למה שניתן באגפים.

גב' מירה שנן: או למשל רווחה, סתם, אני מנסה להבין.

גב' עמליה כהן: הכול.

גב' מירה שנן: מה ההבדל?

גב' עמליה כהן: מירה, מדובר בנציגים שהם multi-tasking, הם יצטרכו לדעת לעבוד על כל המערכות התפעוליות של העירייה. הם יידעו לעבוד גם על ה-CRM, גם על המערכת של הארנונה, גם על המערכת של החניה. מדובר באנשים שיידעו לעשות הכול.

גב' מירה שנן: אבל תביני, שוב, אני לא סתם מתעקשת, אני רוצה להבין. למשל, אם אני לוקחת חינוך ובא מישהו ורוצה להיכנס למנהלת מחלקה או למישהי שעוסקת, שיש לה בעיה עם הבן שלה, אז מה?

מר עזרא נחום: לא, אז הוא הולך לחינוך.

גב' מירה שנן: אז זהו. איך הוא יידע לאן ללכת? כי זה עניין מקצועי.

מר מוטי כהן: יש הבדל בין זה שיש עניין בדרג של שיח או מפגש עם מנהל מחלקה, לבין מתן השירותים הבסיסיים של העירייה. יש הרבה שירותים בסיסיים של העירייה שמפוזרים במספר מקומות בעירייה. תהיה עמדה אחת, יהיה מקום אחד שכל נותני השירות, הבסיסי, אני אומר עוד פעם, יהיו בעמדת קבלת הקהל.

גב' מירה שנן: אני יכולה להבין בניירת, במחשב, שצריך לברר תשלום וזה-

מר מוטי כהן: הכול. נכון.

גב' מירה שנן: אבל יש תחומים שזה נראה לי קצת-

מר מוטי כהן: יש תחומים שהם יעלו למחלקה. למשל, הגביה, בגלל שזה הפארטו המרכזי שם, יישבו בקומה 2 שם. לא תהיה קבלת קהל בקומה 2, אבל דברים מורכבים יותר ומורחבים יותר הם יעלו למעלה.

מר דני גולדשטיין: הלאה. אפשר להצביע פה אחד?

מר עזרא נחום: או קיי, מי בעד? ירים את ידו בבקשה. פה אחד. תודה.

החלטה

מאשרים 10 תקנים לנציגי שירות במרכז השירות העירוני.

הצבעה:

אושר פה אחד.

ז. אישור פרוטוקול ועדת שמות מיום 6.7.2022:

1) אישור הנצחה בשטחים הציבוריים בשיכון הצנחנים החדש:

א) בשדרה המובילה בין רח' בן צבי לרחוב האלוף חופי להנציח את "14 הנופלים של השכונה".

מר דני גולדשטיין: אנחנו עוברים לאישור פרוטוקול ועדת שמות מיום 6.7.2022. בבקשה, הסעיף הראשון-

מר ליעד אילני: זכות דיבור.

מר דני גולדשטיין: על מה אתה מדבר?

מר עזרא נחום: הסעיף הראשון, תקריא אותו אדוני היו"ר.

מר דני גולדשטיין: כן, נו?

מר עזרא נחום: אישור הנצחה בשטחים-

מר דני גולדשטיין: בשטחים הציבוריים בשיכון הצנחנים החדש: א) בשדרה המובילה בין רח' בן צבי לרחוב האלוף חופי להנציח את "14 הנופלים של השכונה". אפשר להצביע עליו?

מר ליעד אילני: זכות דיבור.

מר דני גולדשטיין: כן, בבקשה.

מר ליעד אילני: אני רוצה להגיד שני דברים: הראשון בנושא אישור הפרוטוקול עצמו. אני שלחתי שלשום ליועץ המשפטי לעירייה בקשה לקבל, לא נעניתי עד כה, לקבל את התמליל המלא או את שידור ישיבת הזום המלאה של ועדת השמות, כחבר הוועדה, טרם נעניתי, כי אני מוצא הבדלים בין מה שהיה בפועל בישיבה, לרבות התמלול, לבין הפרוטוקול שהופץ. לגבי העניין הזה – אני מברך על ההסכמים של שיכון הצנחנים. נעשתה פה עבודה גם של אלי מוסרי, גם של אביבית נמרודי ביחד אל מול ועד השכונה, ובאמת, שמו פה סוף לאיזו שהיא סאגה שאני חושב מיום התחילה של הקדנציה הזו-

מר אלי מוסרי: עוד קודם התחילה.

מר ליעד אילני: לא, בתחילת הקדנציה הזו היו הרבה מאד פגישות בנושא ודיונים בנושא וסיורים בנושא ופגישות, כדי להבין את המצב. אז בעניין הזה, באמת, יישר כוח, אלי, לך ולאביבית.

מר דני גולדשטיין: תודה רבה.

מר עזרא נחום: סעיף א' – הצבעה – מי בעד? פה אחד.

החלטה

אישור הנצחה בשטחים הציבוריים בשיכון הצנחנים החדש – בשדרה המובילה בין רח' צבי לרחוב האלוף חופי להנציח את "14 הנופלים של השכונה".

הצבעה:

אושר פה אחד.

ז. אישור פרוטוקול ועדת שמות מיום 6.7.2022:

1) אישור הנצחה בשטחים הציבוריים בשיכון הצנחנים החדש:

ב) אחת הגינות תיקרא "גינת החץ", גינה נוספת תיקרא "גינת חטיבת הצנחנים" וגינה שלישית תיקרא "גינת מדריכי הצניחה".

מר דני גולדשטיין: סעיף ב) אחת הגינות תיקרא "גינת החץ", גינה נוספת תיקרא "גינת חטיבת הצנחנים" וגינה שלישית תיקרא "גינת מדריכי הצניחה".

עו"ד רועי ברזילי: מה זה החץ?

מר ליעד אילני: חץ שחור.

מר אלי מוסרי: החץ השחור זה פעולות התגמול שהיו בשנות ה-50.

מר כרמל שאמה הכהן: כבר פעם רביעית הוא מסביר את זה במועצה. כל פעם מישהו אחר שואל מה זה החץ.

מר עזרא נחום: טוב, ניגשים להצבעה – מי בעד? פה אחד.

<u>החלטה</u>

מאשרים הנצחה בשטחים הציבוריים בשיכון הצנחנים החדש: אחת הגינות תיקרא "גינת החץ", גינה נוספת תיקרא "גינת חטיבת הצנחנים" וגינה שלישית תיקרא "גינת מדריכי הצניחה.

<u>הצבעה:</u>

אושר פה אחד.

ז. אישור פרוטוקול ועדת שמות מיום 6.7.2022:

2) אישור קריאת בית הספר היסודי החדש שייבנה בקריית קריניצי ע"ש הנשיא החמישי של מדינת ישראל יצחק נבון ז"ל.

<u>מר דני גולדשטיין:</u> סעיף 2 - אישור קריאת בית הספר היסודי החדש שייבנה בקריית קריניצי ע"ש הנשיא החמישי של מדינת ישראל יצחק נבון ז"ל. פה אחד?

<u>מר עזרא נחום:</u> מי בעד? פה אחד.

<u>החלטה</u>

מאשרים קריאת בית הספר היסודי החדש שייבנה בקרית קריניצי ע"ש הנשיא החמישי של מדינת ישראל יצחק נבון ז"ל.

<u>הצבעה:</u>

אושר פה אחד.

ז. אישור פרוטוקול ועדת שמות מיום 6.7.2022:

3) אישור קריאת בית הספר התבוני ברמת אפעל (ביה"ס נמצא בשלבי בנייה) ע"ש חבר המועצה אדם קניגסברגר יבדל"א.

<u>מר דני גולדשטיין:</u> סעיף 3 – אישור קריאת בית הספר התבוני ברמת אפעל (ביה"ס נמצא בשלבי בנייה) ע"ש חבר המועצה אדם קניגסברגר יבדל"א.

מר אביהוא בן-משה: אני מבקש לדבר.

מר עזרא נחום: תרשום את מי שרוצה לדבר ואז ניתן להם לדבר.

מר אביהוא בן-משה: אני מסתכל על הדיון שהתקיים בוועדת השמות, ככה חיפשתי לראות מי האיש שדיבר טוב או הגיש את ההצעה הזו ולא מצאתי. אני יכול רק לשער ולדמיין לעצמי מי חפץ ליבו לקרוא בית ספר על שם חבר מועצה פעיל, שבמקרה הוא מספר 2 ברשימתו של ראש העירייה, שבמקרה הוא ממלא מקום ראש העיר, שבמקרה-

מר יונה טילמן: אביהוא-

מר כרמל שאמה הכהן: תן לו.

מר דני גולדשטיין: לא להפריע, יונה.

מר כרמל שאמה הכהן: לא, יונה, תן לו.

מר אביהוא בן-משה: שבמקרה הוא מקבל שכר, שבמקרה-

מר כרמל שאמה הכהן: עוד מעט אני אענה.

מר אביהוא בן-משה: שבמקרה שינה את ערכיו ואת התנהלותו מהיותו אופוזיציה, שאז הוא נלחם על דברים שהיום הוא שותק להם, מסכים איתם. ואני אומר, באמת, בשם הנראות, תמתינו עד שהוא יסיים את תפקידו, באמת. אם הוא היה נגיד אלי מוסרי, שהיה 24 שנים, הייתי אומר, אתה יודע מה, באמת, 24 שנים, תרם-

מר אלי מוסרי: לא רוצה ...

מר אביהוא בן-משה: אני אגיש אותך בשבוע הבא, בקשה לשינוי שכונת שיכון מזרחי לשכונת אלי מוסרי. זה מה שאני הולך לעשות. זה הרי אבסורד. אני אומר את זה בכוונה, זה ציני ואני אומר את זה בצורה, באמת, זה מצחיק אותי שבן אדם שנמצא בקושי 8.5 שנים במועצה, מתוכן 5 שנים חבר אופוזיציה-

מר אלי מוסרי: אביהוא, משפט אחד רק, אביהוא, אביהוא-

מר כרמל שאמה הכהן: אתה ב'אופסיידי' של חצי מגרש.

מר אלי מוסרי: אביהוא, משפט אחד.

מר כרמל שאמה הכהן: אני אענה לך. אתה טועה. אתה במזרח והמציאות במערב.

מר אביהוא בן-משה: רגע, רגע, תנו לי רק לסיים. אני לא חושב שראוי בשלב הזה לקרוא על שמו בית ספר. אמרו לי – מנהל מיתולוגי. חברי'ה, כל אחד שניהל פה בית ספר 5 שנים נהיה מנהל מיתולוגי של בית הספר. בואו, לא נגזים. יש פה בן אדם, איש פוליטי, שחקן פעיל פוליטי. זה לא כמו איצ'ה שחם שפרש מהמועצה ונקראה על שמו גינה. אדם שעדיין פוליטי, עדיין נמצא פה. אתה יודע מה, גם בשביל הנראות, שאתה כאילו שם, מה שנקרא, אומר לו – קח רחוב, קח בית ספר, בוא תישאר איתי פה בקואליציה ואולי בקדנציה הבאה-

מר כרמל שאמה הכהן: הוא ממש התנדנד. היו לי התלבטויות אם לעבור לאופוזיציה.

מר אביהוא בן-משה: תקשיב, אתה רוצה לקרוא את המוסד החינוכי הזה על שמו, תמתין שהוא-

מר כרמל שאמה הכהן: תעכב את הבניה.

מר אביהוא בן-משה: לא. תמתין שהוא יסיים את תפקידו כחבר מועצה, תביא אותו לפה, ישמעו בעד, ישמעו נגד. אבל היום זה נראה רע, זה נראה כאילו אתה 'חבר דואג לחברי'. ואתה יודע מה, זה נראה כאילו סוף עונה, מוכרים פה. אתה יודע, כשהייתי חבר ועדת שמות, אמרתי גם בקדנציה הקודמת וגם בזו שלפניה-

מר כרמל שאמה הכהן: לא טוב, אביהוא, לא טוב.

מר אביהוא בן-משה: לא, תקשיב מה אני אמרתי.

מר כרמל שאמה הכהן: לא טוב.

מר אביהוא בן-משה: אמרתי, חברים, תקשיבו טוב, לא יכול להיות מצב שאנחנו מוכרים את כל המוסדות הקיימים ברמת גן בקריאת שמות תשאירו גם לדורות הבאים. יהיו עוד אנשים שיעשו דברים נוספים. ותאמין לי, כרמל, לא חסרים חברי מועצת עיר, אני כבר אמרתי לך – אמוץ אליאש, 25 שנה חבר מועצה, נפטר לפני 5 חודשים-

מר כרמל שאמה הכהן: מטופל, מטופל על ידי. אני בקשר עם הבן שלו, מטופל.

מר אביהוא בן-משה: אברהם פומרנץ היה סגן ראש עיר, 25 שנה חבר מועצה, אם לא 30 שנה, אפילו לא מזכירים אותו כראוי. יש פה את שלום עדני שהיה חבר מועצה 5 שנים, לפני זה היה מזכיר הפועל המזרחי, חבר המועצה הדתית – בכלל לא מדברים על האנשים האלה. וזה נראה כאילו-

מר עזרא נחום: אתה מזכיר רק את אנשי המפד"ל.

מר כרמל שאמה הכהן: רק חברי מועצה ומהמפד"ל.

מר אביהוא בן-משה: אני רק עכשיו ככה בשליפה. מולי דור היה חבר מועצה וסגן ראש עיר. יש את, מה שמו, חבר המועצה הסופר, פרח לי השם שלו, עו"ד צביקה נייר – 25 שנה היה חבר מועצה, לא מגיע לו?

מר כרמל שאמה הכהן: טוב, בוא, אני רוצה לענות. תקשיבו-

גב' מירה שנן: רגע, אולי תתן לכולם קודם להתייחס?

מר כרמל שאמה הכהן: לא, לא, רגע, מה, אביהוא העלה טענות כל כך מפורטות שאני לא יכול שלא לענות לו ישירות.

מר אביהוא בן-משה: התכוננת אליהן כל היום מהפוסט. קראת, אמרת-

מר כרמל שאמה הכהן: לא, האמת, לא קראתי את הפוסט שלך.

מר אביהוא בן-משה: אההה, כרמל?

מר כרמל שאמה הכהן: טוב, מה אתה רוצה, לא קראתי.

מר אביהוא בן-משה: בארוחת צהריים ראיתי אותך ככה-

מר כרמל שאמה הכהן: לא פרסמת פוסט שאני ראיתי בימים האחרונים. אבל בסדר, בוא נתייחס לעצם העניין. תראה, קודם כל, מפריע לי דבר אחד בתחילת דבריך ושממשיך לאורך כל דבריך, אתה סופר רק קרדיט על עשייה במועצה. מנציחים לא רק חברי מועצה. אדם מקבל את ההנצחה שלו קודם כל בהיותו איש חינוך דגול, שגידל וחינך עשרות אלפי תלמידים ותלמידות ברמת גן, באחת משתי ספינות הדגל של מערכת החינוך העירונית. זה קודם כל ולפני הכול. הוא גם היה חבר מועצה למופת, זה סיפור אחר. אבל בוא נלך עכשיו לטענה-

מר אביהוא בן-משה: אגב, גם זינגר.

מר כרמל שאמה הכהן: שניה. בוא נלך לטענה שאתה אומר חבר מועצה מכהן. אני רוצה לעשות לך רגע בווידאו, כמו שהיינו עושים פעם לאחור, אתה מכיר את הכפתור הזה לאחור? תרוץ לאחור כמה שנים, לכיוון שנת 2012-13, אתה יושב באולם הזה בצד אחר ומעלים הצעה להנציח את צבי בר. עזרא, אני יודע מה אני זוכר ומה אני אומר.

מר אביהוא בן-משה: הוא רוצה לזכור רק מה אני הצבעתי ולא מה צחי הצביע.

מר כרמל שאמה הכהן: שניה, שניה, שניה. עולה הצעה להנציח את צבי בר. אדם עם אישומים לשוחד, שאנחנו יודעים גם בדיעבד-

מר אביהוא בן-משה: לא, הוא היה חשוד.

עו"ד רועי ברזילי: אבל מי העלה את ההצעה, כרמל?

מר אביהוא בן-משה: הוא היה חשוד, היה חשוד.

מר כרמל שאמה הכהן: לא, לא, לא, לא, לא.

מר אביהוא בן-משה: כן, כן, כן, כן, כן.

מר כרמל שאמה הכהן: לא, תקשיב לי, תקשיב לי טוב.

מר אביהוא בן-משה: כרמל, אני זוכר מה היה בבית המשפט.

מר כרמל שאמה הכהן: תיק כבר מסוכם עם המלצה של משטרת ישראל.

מר אביהוא בן-משה: עזוב מסוכם, גם לזינגר היה-

מר כרמל שאמה הכהן: הבנתי שזה כלום.

מר אביהוא בן-משה: גם לזינגר היה תיק עם המלצה.

מר כרמל שאמה הכהן: שניה, שניה, אבל דבר אחד אתה לא יכול להתווכח, היה כתב אישום, לא היה כתב אישום, היה בשימוע, אני אומר לך שזה כבר היה בשלב מאד בשל לקראת כתב האישום, שזה מספיק חמור. אבל נניח שלא היה לו כלום, אני הולך לטיעון שלך, עזוב את צבי בר, צבי בר היסטוריה, הוא היה ראש עיר מכהן שמשלם לך משכורת ולאחרים מהקואליציה שלו. יש טיעון יותר חזק, אתה לא צריך ללכת, אדם, במקום להגיד לי פה וזה, קואליציה, תומך, אדם הוא עובד בשכר בעירייה. אבל, חברים, קצת להתרומם מעל זה, אדם לא נולד אתמול, אדם יש לו עשייה. עכשיו יש בית ספר שעומד להיחנך בספטמבר הקרוב. אני אומר לך, ואמרתי את זה גם בהנהלת העיר בדיון, אדם לא ביקש את זה, אף אחד מבני משפחתו לא ביקש את זה, אף אחד ממקורביו ככל שיש לו מקורבים או חברים לא פנה אלי וביקש את זה. אני כבר שנתיים, מרגע שהתחלנו לגלגל את בית הספר התבוני זה מתגלגל בראש שלי וחושב על זה. ועכשיו התקדמה והגיעה השעה. אני פניתי אליו, אני מיוזמתי, בתום הטקס של הפורשים והפורשות של עיריית רמת גן, לקחתי אותו הצידה, אמרתי לו – אדם, אני לא מבקש ממך אישור, אני מעדכן אותך – בית הספר התבונה, הגיעה העת לבחור לו שם, אני חושב שאין ראוי ממך לקבל את השם הזה. גם עם הרקע האישי שלו, שמי שמכיר מכיר, אני לא אפרט, המשפחתי. וגם אני יודע, אדם הוא קרוב אלי, לא כולכם יודעים, אבל הוא עובר תקופה לא קלה בכלל בריאותית. כלומר, אני יודע, הוא עוד לא אמר לי שהוא פורש, אני לא אומר שהוא פורש, אבל גם אמרתי בהנהלה, הגשת הרשימות זה בערך בימים של הטקס של הסיפור. אם אני אופתע והלוואי ואדם יהיה בריא וחזק ואיתן וירצה להמשיך להתמודד ויהיה שחקן במגרש הפוליטי, אני מוכן לפתוח את ההחלטה הזו מחדש. אבל כרגע אנחנו צריכים להתארגן, בית הספר מתקדם, צריך לתכנן את הכול והגיעה השעה לעשות זאת. עכשיו, אני מבין שזה בגלל שאני מציע ואני מבין שבגלל אדם זה מעורר, וזה טבעי, וזו הזדמנות לנגח אותי. אבל, בשונה משרית, אתה היית פה, אני אומר לך, ואולי שכחת, שלקרוא על צבי בר זו החלטה שבית משפט פסל בגלל הבעייתיות שבה. אז הארגומנט הזה, אלא אם כן תגיד-

מר אביהוא בן-משה: אגב, גם הוא סיים את תפקידו באותה שנה.

מר כרמל שאמה הכהן: שניה, בסדר, אבל זה לא היה ברור באותו שלב.

מר אביהוא בן-משה: לא, הוא סיים, אדם לא סיים.

מר כרמל שאמה הכהן: לא, הוא לא, הוא אחרי זה הודיע שהוא פורש כי כבר לא היתה לו ברירה, בבית המשפט העליון.

מר אביהוא בן-משה: אני הייתי בבית המשפט, הוא אמר לי כשירדנו מבית המשפט, הוא אמר לי – אביהוא, אני סיימתי את תפקידי, באפריל-

מר כרמל שאמה הכהן: בסדר, עד אז הוא אמר הוא מתמודד. אבל עזוב, אני לא נכנס. אבל עצם העניין שהיתה יוזמה שאתה היית או חלק ממנה או תומך בה באופן ברור. אדם טהור, אדם עשרות שנים פעיל בעיר, גם במועצת העיר, גם בבית הספר. אפשר לחלוק עליו, אפשר לאהוב אותו יותר, אפשר לאהוב אותו פחות, איש ערכי מהחומרים שכבר לא מייצרים אנשים כאלה היום. כמי שמכיר אותו מקרוב, אדם לוחם, אדם היה גם באופוזיציה וגם בקואליציה. אתם יודעים שהוא היה באופוזיציה והוא היה חבר אופוזיציה פעיל וענייני וחרוץ. ובאמת, מי שמכיר את הדיונים הפנימיים, כולל המאבקים שיש לו איתי על נושאים מסוימים, אבל תמיד בכבוד, ג'נטלמן אמיתי. אני חושב, אתה יודע, אתה אומר יש פה מכירת חיסול, אני את יצחק נבון לא הכרתי וכנראה כבר לא אכיר, אבל נשיא של מדינת ישראל ראוי, ושנים המשפחה שלו ביקשה פה הנצחה ולא קיבלה, גם מהנהלות העיר הקודמות.

מר אביהוא בן-משה: לא דיברי עליו. לא דיברתי עליו. אני תמכתי בקריאה על שמות נשיאי ישראל.

מר כרמל שאמה הכהן: או קיי. שמעון פרס, שהוא לא במחנה הפוליטי שלי, אדם שאני אבל מאד מעריך, הוא מקבל גם את בית הספר הדיפלומטי שלנו, את הגפן. אני חושב שבדברים האלה, גם איצ'ה, שאיצ'ה דרך אגב

פנה מיוזמתו ואמר לי – ראש העיר, חשוב לי הנצחה בנחלת גנים. כי הצעתי לו דברים יותר גדולים, גם לאיצ'ה. אבל הוא אמר לי – אני רוצה נחלת גנים, שם גדלתי, שם זה השורשים שלי. והיה קשה בנחלת גנים עד שמצאנו את הגינה הזו. אבל אני כל כך שמח. ופה אני אגיד ארגומנט שאני לא יודע אם אמרת, אבל אחרים אומרים אותו, שאומרים – הבן אדם עוד בחיים. עזוב בחיים הפוליטיים, בחיים שיהיה בריא, שיבדל לחיים ארוכים כתוב פה ועד 120, אני כל כך שמח שאיצ'ה מה שנקרא האיץ בי והיום אני מבין למה, הוא רצה לראות את אשתו שותפה איתו בטקס שהיא רואה שהעיר אומרת לו באמת תודה. כי אני אומר לך, אביהוא, אתה לא היית, אני לא יודע אם אתה לא היית, אבל הרבה לא היו, בטקס הפרידה מאיצ'ה, שהיה פה עשרות שנים חבר מועצה בהתנדבות, רוב האנשים לא הגיעו, אנשים שהיו איתו בקואליציות.

<u>מר כרמל שאמה הכהן:</u> אמרתי, אמרתי אני לא זוכר, אבל רוב מוחלט-

<u>מר דני גולדשטיין:</u> זה היה בושה.

<u>מר כרמל שאמה הכהן:</u> רוב מוחלט, תאמין לי, וזה היה באוויר, זה פיל שהיה באוויר, כולם הסתכלו. אני רציתי לברך ולהגיד לו מי הגיע לכבד אותו, לא היו כמעט אנשים. מה שנקרא – מי שעשה את שלו יכול ללכת – ולא מעניין אף אחד. אם היית, יישר כוח לך, יישר כוח גדול.

<u>מר אביהוא בן-משה:</u> היינו שם שעה, חיכינו לך שעה עד שהגעת.

<u>מר כרמל שאמה הכהן:</u> יישר כוח גדול. אנחנו גם כיבדנו אותו בערב המסכם למפעל חייו, גם עשינו לו את הטקס בגינה על שמו, בבית קריניצי וגם בגינה. וימים אחרי הטקס אשתו נפטרה. אבל היא היתה בכוחותיה האחרונים בטקס. וגם על זה יכלו להעביר ביקורת ולהגיד – הוא עוד חי. אני אומר לך שיהורם גאון קיבל מעיריית חיפה-

<u>מר אביהוא בן-משה:</u> אין לי בעיה עם אדם שהוא חי, אין לי בעיה.

מר כרמל שאמה הכהן: או קיי, אז גמרנו את הנקודה הזו. אז אני אומר, את הפוליטיקה בעניינים האלה בוא נפריד. מחר, אתה יודע, זה יכול להיות בכיוון השני הפוליטי, אני מאחל לכולם בריאות ולכולם עשייה ושנמשיך לעשות, אני חושב שאדם מכבד את העיר לא פחות מאשר העיר מכבדת אותו בהנצחה הזו. זה הכול. זו האמירה שלי.

מר דני גולדשטיין: כן, ליעד.

מר ליעד אילני: תודה. טוב, לצערי עוד פעם אנחנו שומעים ערבובים של דברים. במקום להתייחס למהות, הולכים לאביהוא, לצבי בר, הכול אישי. מה שהיה בעבר כבר לא מעניין. מעניין מה היום, מה צריך להיות ומה הולך להיות. אני מסכים עם הרבה דברים שאביהוא אמר, חשוב לי להסביר. לא צריך לעשות פה את הספינים האלה של יצחק נבון ושמעון פרס, הרי ברור שאנחנו בעד ההנצחה שלהם. אבל, ואני רוצה גם להתחבר לדברים שאמרת, אין שום בעיה עם הנצחה של אדם חי, להיפך, אני חושב שכפי שעיריית גבעתיים הנציחה את ליה קניג בחייה, כך ראוי. צריך לתת לאנשים את הכבוד, שהם יזכו לכבוד הזה עוד בחייהם, הם ובני המשפחה שלהם. אבל, יש פה בעיה גדולה, מאד גדולה, בזה שאתה לא מבין, ואלה שיושבים איתך בקואליציה לא מבינים מה לא בסדר פה.

מר כרמל שאמה הכהן: מבינים, הוא לקח לך את המשכורת.

מר ליעד אילני: אני בעניין הזה, עכשיו אני אסביר משהו, אחת ולתמיד. משה כהן, אתה פה. כשאני התראיינתי למשה כהן במקומון במרץ 2021, הוא לא הכניס הכול לעיתון, כמו שהוא אוהב ככה לא זה, אבל אמרתי לו – תשמע, יש התנהלות לא חוקית בעירייה. ראש העיר לא מאפשר לי לקדם את הדברים שאני רוצה. הוא אמר לי – אתה תתמודד לראשות העיר? אמרתי לו – כן. מה, אני לא ידעתי מה ההשלכות של ראיון כזה? עכשיו, אני רוצה להסביר משהו. אני, בניגוד אליך, הרווחתי לפני שהייתי בעירייה יותר מתפקיד ממלא מקום ראש עיר והיום אני מרוויח יותר. העשייה הציבורית, כשהייתי פה, היא בסך הכול כדי להביא לחם לילדים הביתה. אני, בניגוד אליך, לא לקחתי שקל מאבא שלי. אז בוא, תפסיק לדבר על העניין של השכר, כי טוב לא תצא מזה.

מר אלי מוסרי: איך זה נוגע ל...?

מר ליעד אילני: תגיד לנו אתה. אבל אני אחזור בגללכם לעניין שלשמו התכנסנו.

מר אביהוא בן-משה: אלי, אבל אכלת איתו או לא אכלת איתו?

מר כרמל שאמה הכהן: יש פגישות שהן סמויות.

מר אלי מוסרי: אין תגובה. אין תגובה.

מר ליעד אילני: אני אעביר לך את התמונה. אז כמו שאמרתי-

מר אלי מוסרי: לא, המעניין הוא על מה דיברנו-

מר ליעד אילני: כמו שאמרתי, אין שום בעיה להנציח מישהו בחיים. אבל אומר ראש העיר – אל תהפכו את זה לפוליטי. הרי אם זה לא היה פוליטי, הוא לא היה מונצח בזמן שהוא חבר מועצה. כל הספין הזה, הוא היה לפני זה מנהל – בכלל הדיון הוא לא אם הוא היה מנהל ומגיע לו או לא מגיע לו. הרי אתה ואלי מוסרי ועוד כמה חברים שלך בטוחים שאתה תנצח את הבחירות הבאות בהליכה.

מר כרמל שאמה הכהן: מי אמר?

מר ליעד אילני: אני אומר לך. בטוחים.

מר כרמל שאמה הכהן: אתה ראש העיר הבא.

מר ליעד אילני: אתה ראש העיר הבא.

מר כרמל שאמה הכהן: אין ויכוח.

מר ליעד אילני: ולכן אני אומר, אם אתה ראש העיר הבא, איך אמרת, בזכות מי נבחרת, איך אמרת? בגלל זה הפחד. בגלל זה הפחד.

מר כרמל שאמה הכהן: בגלל זה אני אומר, אתה ממליך המלכים ואתה גוזר הגורלות בעיר.

מר ליעד אילני: בגלל זה הפחד. בגלל זה הפחד.

מר כרמל שאמה הכהן: בוא, נחכה ל-30.10 בלילה.

מר ליעד אילני: אבל, אם אתה הולך לנצח והוא לא מתמודד, תנציח אותו בעוד שנה וחצי, לא כשהוא ממלא מקום ראש עיר, מספר 2 שלך, מקבל שכר מהעירייה. מה, כל גופי התקשורת בארץ שהזדעזעו מהעניין הזה לא מצליחים להבין את הראש של כרמל שאמה?

מר כרמל שאמה הכהן: 'אוי אוי אוי' גופי התקשורת.

מר ליעד אילני: זה משהו מיוחד. עכשיו, אני רוצה לספר לכם משהו. אני ב-2015 העליתי הצעה, לדעתי יחד עם אלי מוסרי, לתת את אות יקיר העיר לאדם קניגסברגר, בזמן שהוא חבר מועצה, ויש הבדל בעיניי. יקיר העיר על מה שעשה בעבר, מעל גיל 70, זו רמה אחת. אלי, לא לפחד, אני לא אומר דברים כואבים. להנציח בן אדם, זה רמה הרבה יותר גבוהה. ובא אדם אז ואמר – אני מוותר על הכבוד. אני אספר לכם עוד משהו, את הבן של ישראל ארצי אתה מכיר, המנהל הראשון של אוהל שם? אתה מכיר אותו, הוא אמר לי שפעם הוא ישב איתך, כרמל. הוא פגש אותי לפני חודש במקרה, אמר לי – תשמע, אני אספר לך סיפור. אבא שלי נפטר, קורא לי קריניצי, מלמדוביץ, קוראים לי לחדר הזה, אומרים לי – תשמע, שבוע לאחר סיום השבעה, אומרים לי – תשמע, החלטנו לשנות את שם גימנסיה אוהל שם לגימנסיה ישראל ארצי. הוא אמר להם – חברים, תודה רבה, אבל הצוואה של אבא שלי אומרת שגימנסיה אוהל שם, שהוא יזם והקים אותה, תמשיך להיות על שמו. בסוף הגיעו לפשרה של יד לישראל ארצי.

עכשיו תראו, אדם קניגסברגר היה חבר מועצה באופוזיציה מאד פעלתן. אבל, כשאני רואה למה הוא שותק, כמו שאביהוא אומר, על דברים שמוכחים, אין לי דרך להסביר את זה.

בנושא הבריאותי – אני קודם כל מאחל לו בריאות שלמה, באמת, אבל אם הוא לא בריא, שיתפטר מתפקידו וננציח אותו עוד שבוע, הכול בסדר. הטעם לפגם הוא על זה שהוא עדיין יושב בכיסא הזה.

אני פונה אליכם, חברי המועצה מהקואליציה, אליך רועי ולנוספים, לבוא ולומר בישיבת ההנהלה כפי שאמרת, בעוד שנה וחצי, אם הוא יתמודד אז אולי נשקול מחדש – לא, אתה בטוח שאתה הולך לנצח בבחירות, תנציח אותו בעוד שנה וחצי. וזה מה שאביהוא דיבר על סוף עונה. זו התחושה של מכירת החיסול כאן. אפשר, יש בתי ספר שעדיין לא קמו, אפשר לתת להם כרגע שם זמני – אבוקדו, מלון – וכעבור חודשיים שלושה, אני מקווה שתצליח לפתוח אותם, אותו בית ספר קרית חינוך על שם בגין, שלפני 4 שנים בזמן הזה ישראל ... כבר הקים בית ספר. אבל אותם זוגות נעליים שהולכים לך בלי הפסקה, כשזה ייפתח תקרא לבית הספר איך שאתה רוצה. אותו הדבר על התבוני, אותו הדבר על כל בתי הספר העתידיים. למה אתה ממהר לבוא ולקבוע עכשיו עובדות בשטח? נגמר הזמן, דני? תגיד לו רגע.

<u>מר דני גולדשטיין:</u> כן. תודה רבה.

<u>מר ליעד אילני:</u> כן? כי קשה לו. אז משפט סיכום, ברשותך, כבוד יושב הראש. אני רוצה לומר לכם, חברי הקואליציה, מהאיש הזה, מכרמל שאמה אין לי ציפיות ולרבים מאנשי הציבור כבר אין ציפיות ולרבים מהציבור. אלברט אינשטיין אמר שהעולם לא יושמד מאלה שעושים רע, הוא יושמד מאלה שמסתכלים מהצד ולא עושים דבר. ותחשבו על זה, כל מי שיושב לצד האיש הזה, גם בהחלטה הזו.

<u>מר דני גולדשטיין:</u> כן, בבקשה מירה.

<u>עו"ד רועי ברזילי:</u> באמת, זה משפט שראוי להקשר הזה בכלל?

<u>מר כרמל שאמה הכהן:</u> הוא לא מכיר את ההקשר.

<u>עו"ד רועי ברזילי:</u> לא יישאר משהו לאירוע האמיתי שיקרה. לא, באמת.

מר ליעד אילני: רועי, תשקיט.

מר כרמל שאמה הכהן: רועי, תשקיט.

עו"ד רועי ברזילי: השקטתי.

גב' מירה שנן: אני יכולה לדבר?

מר דני גולדשטיין: כן, בטח.

גב' מירה שנן: אני לא רוצה להתייחס כרגע למעלותיו של אדם ולא לצד הפוליטי. כלומר, יש לזה הקשר פוליטי, בוודאי. אני באמת חייבת להגיד, אני מאד מכבדת אותך ומאד מעריכה את היכולת הרטורית שלך לפעמים, ואני מקשיבה לך כל ישיבת המועצה, הדרך שאתה מנווט את הדברים, מחבר אותם לדברים, זה באמת לפעמים מבלבל, אני חייבת להודות. אבל כשמסתכלים נכוחה, אתה יודע, כל הזחיחות הזאת, כל הזחיחות הזאת, זה בדיוק מה שאמרתי לך קודם בנושא של המקפצה והבריכה, הייתי מצפה לקצת יותר רצינות. כי כושר ורבאלי כמו שיש לך, באמת, זה רק להתקנא ולהעריך. אני באמת חושבת-

מר אביהוא בן-משה: לא הבנתי, שכנע אותך, מירה? לא הבנתי.

מר כרמל שאמה הכהן: לא, היא רק התבלבלה, אבל עכשיו היא התעשתה.

גב' מירה שנן: זה קצת בלבל אותי, אבל התגברתי, התגברתי.

מר אביהוא בן-משה: הבנתי. עדיין אני נחוש בדעתי ש-

גב' מירה שנן: אתה לא יכול להפריע לי. אתם מפריעים לי.

מר דני גולדשטיין: בואו, תנו למירה בבקשה לדבר.

גב' מירה שנן: כל מה אני מבקשת, ובאמת, אין לי אישית נגד אדם כלום, להיפך, והאמת שהיית גם מצפה ממנו להבין שזה קצת כבוד מריר ולהגיד – אני לא רוצה, חכו עם זה – כי, באמת, יש בזה טעם לפגם. הנראות, ההיגיינה הציבורית, אני לא יודעת, זה נראה רע. כל מי ששומע, פוקח עיניים – זה תמוה. למה לא להמתין עם זה קצת? מה קרה? אמרת שבעוד שנה וחצי בית הספר יעמוד על תילו-

מר כרמל שאמה הכהן: שנה וחודש.

גב' מירה שנן: בסדר, לא משנה, אני לא סופרת את זה בדיוק.

מר כרמל שאמה הכהן: אנחנו סופרים, צריך לפתוח שנת לימודים.

מר דני גולדשטיין: ספטמבר 2023.

גב' מירה שנן: בסדר, אין בעיה. ואם הוא לא ירוץ עוד פעם לבחירות – אז אין שום בעיה. אבל ברגע שאדם מכהן בתפקיד וזה תפקיד פוליטי, זה לא תפקיד אובייקטיבי, ומקבל שכר, זה נראה רע. ברור לי שאתה המלצת, אין ספק, זה היה מלכתחילה ברור.

מר דני גולדשטיין: הוא אמר את זה.

גב' מירה שנן: כרמל, אם זו כוונתך זה נפלא. העיתוי הוא גרוע ונראה רע.

מר כרמל שאמה הכהן: תודה.

מר דני גולדשטיין: כן, יונה, בבקשה.

מר יונה טילמן: אני חושב שצריך להוקיר אנשים על פעילותם וגם אם זה בחייהם, צריך לפעמים להתעלות ולהסתכל על כל התמונה ולא רק על הבעיות הפוליטיות. ואני אתמול בישיבת הנהלה סיפרתי משהו ואני רוצה עכשיו לחזור על זה. לפני 4 שנים הוזמנתי לטקס הכנסת ספר תורה, שמשפחה של חולה שנפטר תרמה לכבודו של פרופ' יהודה סקורניק, מבכירי הכירורגים בישראל, שהיה מנהל מחלקה כירורגית א' באיכילוב. בטקס הרב ישראל לאו דיבר והוא אמר – בדרך כלל מקובל שמכניסים ספר תורה לעילוי נשמת מישהו, והנה כאן היהודי חי וקיים. ואין שום סיבה שלא לכבד אדם בחייו וצריך לחכות למותו. ואני חושב שצריך גם להתחשב בעובדה שיש כאן אנשים מבוגרים, והזכרת כבר היום שאדם הוא זקן חברי המועצה. ולאור עברו, אני חושב שהוא ראוי בהחלט לקבל את הכיבוד הזה ואני רואה בחיוב רב להעניק לו את הכיבוד הזה, ואני מתעלם מהבעיות הפוליטיות שהן קיימות, נכון, אבל לפעמים צריך להסתכל.

מר דני גולדשטיין: תודה, מר טילמן. בבקשה, שרית.

גב' שרית אסרף-לוי: אני אחזור על הדברים שאמרתי אתמול בישיבת ההנהלה. דווקא מתוך כבוד והערכה מאד גדולים לאדם ולדרכו, מתוך היכרות שנוצרה ב-7 השנים האחרונות בינינו, אני לא למדתי באוהל שם, גילוי נאות, אני חושבת שאדם עצמו לא היה מסכים, והיום בשיחה שלי איתו הוא אמר שהוא ביקש ממך לדחות ואמרת לו ש-

מר כרמל שאמה הכהן: שאני לא מוכן.

גב' שרית אסרף-לוי: שאתה לא מוכן. אדם עצמו מסכים עם התחושה של חלק לא מבוטל מחברי המועצה שהעיתוי לוקה בחסר.

גב' מירה שנן: זה בדיוק מה שאמרתי.

גב' שרית אסרף-לוי: כן. נכון. העיתוי. אף אחד לא בא להוריד לרגע מתרומתו של אדם כאיש חינוך לעיר ולתושביה. הצעתי הצעות חלופיות בפני ראש העיר, אחת מהן היתה לקרוא לבית הספר התבוני על שם השופטת בדימוס דליה דורנר, שריכזה את ועדת דורנר על החינוך המיוחד ועשתה מהפכה בתחום. הצעה שניה היתה לפרופ' מלכה מרגלית, שזכתה

לקבל מראש העיר את אות יקירת העיר על פועלה הבינלאומי בתחום החינוך המיוחד ולקויות הלמידה. והצעה שלישית היתה, בהקשר היסטורי, להנציח את לובה צ'פליק, הבת של הרב לנדרס שהיתה הגננת הראשונה בעיר. כל אחת מהנשים הללו היא באמת עתירת זכויות וקשורה גם היא לחינוך ולא הונצחה בעיר. השתיים הראשונות גם קשורות באופן ישיר לחינוך המיוחד. ושוב, אדם עצמו, בשיחה איתי היום, מסכים שהעיתוי הוא בעייתי. הוא מבין שאנחנו מכבדים אותו על פועלו כאיש חינוך. אף אחד ממי שיצביע פה היום לא להנציח את שמו, לא עושה את זה מתוך פקפוק אם אדם ראוי או לא ראוי להנצחה בעיר. כל השאלה היא העיתוי עצמו והמוסד. אני מכירה את הסיפור האישי. ועדיין, גם העיתוי וגם המוסד, שניהם בזמן הזה, ראוי לשקול מחדש.

<u>מר דני גולדשטיין:</u> תודה, שרית.

<u>מר ליעד אילני:</u> יישר כוח.

<u>מר דני גולדשטיין:</u> לפני שאנחנו עוברים להצבעה, אני חייב, אני חושב שחוץ אולי ממירה, הכי הרבה שעות אדם יש לי בהיותי, שני בני למדו בבית הספר-

<u>גב' מירה שנן:</u> יש לי הרבה הערכה, זה לא קשור-

<u>מר דני גולדשטיין:</u> לא, לא, אבל אני רוצה לספר סיפור.

<u>גב' מירה שנן:</u> אין לי מילה רעה להגיד על אדם.

<u>מר דני גולדשטיין:</u> אני רוצה לספר סיפור. שימשתי כיו"ר ועד ההורים של בית ספר אוהל שם והיה לי קשה מאד לעבוד איתו, קשה, מאד מאד קשה לעבוד איתו. עד שהגיע יום אחד שאני כבר חבר מועצה ואני תומך בכרמל בבחירות-

<u>מר כרמל שאמה הכהן:</u> הוא מדבר על בחירות 2013.

מר דני גולדשטיין: על 2013 אני מדבר. ובא כרמל ואומר לי, שואל, בדרך כלל כרמל לא מהטיפוסים ששואלים, הוא אומר לי – מה דעתך על אדם קניגסברגר? אמרתי לו – רק לא הוא.

מר כרמל שאמה הכהן: נכון.

מר דני גולדשטיין: אל תעשה את הטעות הזאת. זה בן אדם-

גב' מירה שנן: אני זוכרת את ה'קיטורים' שלך.

מר דני גולדשטיין: זה בן אדם, שהייתי בא, יושב מולו והייתי אומר לו משהו, בדרך כלל טענות כאלה, באותו רגע היה קם, מוציא לי את הקלסר של חוזר מנכ"ל, ידע לפתוח בדיוק בדף. אמרתי לו – כרגע, אין סיכוי שאתה תוכל להסתדר עם הבן אדם. הבן אדם לא יודע לעגל פינות, הוא בן אדם עקרוני מאד, היושר כאילו זה לפני הכול מבחינתו. וכמובן, כרמל כמו שכרמל לא שמע ולקח אותו-

מר כרמל שאמה הכהן: שמע, הקשבתי, אבל החלטתי משהו אחר.

מר דני גולדשטיין: לא, שמעת ולא הקשבת.

מר כרמל שאמה הכהן: לא. הקשבתי אבל החלטתי אחרת מדעתך. אני אזכיר לך, באת אלי כמה פעמים.

מר דני גולדשטיין: לא פעם אחת.

מר כרמל שאמה הכהן: הבאת איתך אחרי זה משלחת להסביר לי שאדם לא מתאים. באת עם עוד מליצי-

מר דני גולדשטיין: אמרת לו – אתה תצטער, אין סיכוי. בפוליטיקה הרבה פעמים אתה נאלץ להצביע כנגד העקרונות שלך או כנגד-

גב' מירה שנן: כרמל פוליטיקאי, הוא יודע מה הפוליטיקה עושה לבן אדם. זה ההבדל.

מר כרמל שאמה הכהן: לא יפה, מירה, לא יפה.

גב' מירה שנן: למה? זו האמת, כרמל.

מר דני גולדשטיין: הגיע היום, לאחר ששרתתי עם אדם בקואליציה, באופוזיציה, ובאתי, אני חושב שזה היה ביום הולדת 75 של אדם, והתנצלתי בפניו, ואמרתי לו שאני מכה על חטא על הטעות הנוראית שהיתה לי לבקש מכרמל שלא ייקח אותו. אני באמת, יש לי הערכה להרבה חברי מועצה, חלקם פה לצידי, אני לא חושב שהיה חבר מועצה כמוהו. זה בנושא של מועצה. איש עקרונות, שעשה פה מלחמות עולם. הרבה שנים אנחנו עוד נודה לו על מה שהוא עשה בוועדת בניין עיר, על הבלימה, בגופו הוא בלם את הנושא של ה-תמ"א פה, יחד עם רועי ועוד אחרים, ואני חושב שאם נשאיר בצד את נושא המועצה, שבאמת, באמת אנחנו צריכים להודות לו ויפה שעה אחת קודם, אני בטוח שהוא מתנגד, מהיכרותי איתו, שבית הספר ייקרא על שמו כרגע. אני חושב שאנחנו, כמו שראש העיר אמר, אנחנו לא עושים את זה עבורו אלא העיר צריכה להודות לאדם כמוהו יום יום על מה שהוא עשה. גם בחינוך, לאיזה הישגים הוא הביא את בית ספר אוהל שם וכמה שהוא תרם בנושא של חינוך, וללא שום ספק בנושא של המועצה.

מר כרמל שאמה הכהן: אני רוצה לומר משהו אחד מהלב ומשהו אחד מהמוח ביחס לדברים שנאמרו כאן. ראשית, מהמוח הייתי נותן משקל, יש פה אחד שהוא מקרה אבוד בעניין הזה, אבל הייתי נותן משקל לכל שאר הדוברים שהתנגדו לעניין, אם היו פותחים את דבריהם ב-לגנות את ההכפשה הנוראית שאדם עבר אתמול בפני כל הציבור בכתבה, כאשר אחד מחברי המועצה בעצם מאשים אותו, בעצם אם מזקקים את המילים, אומר – אדם מושחת. ועכשיו לעצם העניין להגיד לכם משהו. את זה שמתי על השולחן, היה חשוב לי גם את הנקודה הזו. הרי אין ישר יותר מאדם. אין אדם ישר יותר. יש אולי כמו אדם, אין ישרים יותר מאדם. הדבר השני שרציתי לומר בעניין הזה, והוא באמת מעומק הלב – אפשר לחלוק על דברים שאני אומר או עושה ושאנחנו עושים כאן ומבצעים במועצה. אני מאמין באמת ובתמים, מאמין באמת ובתמים שאנחנו הצלנו את העיר

בקדנציה הזו. העיר עברה הצלה על סף תהום. היה אצלנו אחד מבכירי הפקידות הממשלתית, ב'טופ', היה אצלנו עם גלית בפגישה, שביקשנו להתייעץ איתו. גלית זימנה אותו לפגישה, לא גלית מכירה אותו ולא אני מכיר אותו. ישבנו איתו לישיבה מקצועית. מעולם לא פגשתי את האיש ולדעתי גם גלית לא. ביקשנו ממנו עזרה וייעוץ. הוא 'טופ טופ טופ'. לא אסגיר, כי הוא עובד בתפקיד מקצועי בממשלת ישראל. ואז הוא אומר – אתם לא יודעים איך מדברים עליכם בממשלת ישראל. אתם לא יודעים איזה קונצנזוס יש על מה שקורה ברמת גן. הוא הגדיר את מה שקורה ברמת גן במילים שלו – שינויים טקטוניים חיוביים, מהפכה טקטונית במה שאנחנו עושים. הוא אומר, עכשיו, זה לא רק מכל המשרדים הממשלתיים אנחנו שומעים את זה, אנחנו גם מעורבים עם אנשי התכנון הבכירים במדינה, שאומרים – עולם אחר נפתח ברמת גן והעיר דוהרת בכיוון הנכון. ואני מצניע את הדברים שהוא אמר. הוא עוד אמר והרחיב, גלית יושבת כאן, ישבנו ב-6 עיניים. לאדם יש זכויות. בלי אדם אני לא בטוח שהיינו מגיעים למצב הזה. בלי אדם, שהחזיק פה את הגחלת בזמן שאני שרתתי את המדינה בפריז כשגריר מדינת ישראל, בלי זה שהוא הוביל והחזיק את האופוזיציה וצירף וחיזק אותה והנהיג אותה והיה הרוח הערכית האידיאולוגית, המצפן של האופוזיציה, אני לא בטוח שהיינו יכולים לשבת כאן היום, ולראות את הנתונים הכספיים, ולראות את המהפכות החיוביות שקורות בעיר. ושיבוא אדם נטול פניות, שלא צריך מאיתנו כלום ולא הכרנו אותו לפני כן, ואני לא יודע אם נפגוש אותו בעתיד, ואומר, אלה המילים שלו – אתם לא מבינים איך מפרגנים לכם בירושלים על מה שאתם עושים כאן ברמת גן. איך נשואות אליכם העיניים לדברים. אתם חושבים שלא רואים את הכול, רואים את הכול. אלה המילים, ולאדם יש בזה מניות יסוד, בכורה, יותר מכל אחד אחר ולא פחות ממני. ולכן אני אומר שמגיע לו את הדבר הזה, ומגיע לו שכולנו נתמוך בזה פה אחד ונתעלה. וצר לי שיהיו כאן אנשים שיצביעו נגד. ואני אמרתי בישיבת ההנהלה, אני נותן חופש הצבעה, מצפונית, כל אחד יצביע עם המצפון שלו. הרי אנשים ייפגשו עם אדם גם בעוד 5 שנים, הפוליטיקה תתנקה, כל אחד אולי יהיה במקום אחר. יפגשו אותו במכולת, יפגשו אותו במקום אחר ויתביישו, אני אומר לכם, תזכרו, הוא היה הגון כדי לבוא גם אלי, אחרי שנים, אני כבר שכחתי את מה שהוא אמר עליו, לא התייחסתי לזה, לא זכרתי את זה, הוא אמר לי – תשמע, אני מצטער על מה שאמרתי לך על אדם לפני בחירות 2013. הוא אמר את זה ואמר את זה גם ליד אנשים. גם אמר לי את זה ב-4 עיניים וגם אמר את זה ליד אנשים. אותו דבר, אם יהיו מספיק אנשים כאן הגונים ועם מצפון, יגשו לאדם ויגידו לו – אנחנו מצטערים שקלקלנו את החגיגיות של ההנצחה שלך, היא הגיעה לך בזכות ולא בחסד, והפוליטיקה, לא בגלל הפוליטיקה אלא ניסו למנוע את זה בגלל הפוליטיקה. עכשיו שכל אחד

יצביע עם הלב ועם המצפון שלו. אני מצביע בלב שלם, באמונה שלמה שמגיע לאדם הרבה יותר מבית ספר תבוני.

מר דני גולדשטיין: תודה רבה. אנחנו עוברים-

מר אלי מוסרי: רגע, רגע, רגע, אני רוצה להגיד משהו.

מר דני גולדשטיין: משפט אחרון ואנחנו עוברים להצבעה בבקשה.

מר אלי מוסרי: אני רוצה להגיד משהו. בגלל שראש העיר הזכיר את הכתבה בעיתון, אז אני מבקש להתייחס.

מר יונה טילמן: על איזה עיתון אתם מדברים?

מר כרמל שאמה הכהן: לא בעיתון, באתר.

מר אלי מוסרי: באתר, סליחה.

מר ליעד אילני: היום היה גם ב'הארץ'.

מר אלי מוסרי: יש גם ב'הארץ'. אני רוצה להתייחס לזה. תראו, אני לא למדתי אצל אדם, אבל אני הכרתי את אדם בקדנציה הקודמת באופוזיציה וראיתי את המסירות שלו, בוא נאמר, איך לשמור על העיר, בעיקר מה שנקרא בסדרי מינהל תקינים. זו היתה חוויה לעבוד איתו. זאת אומרת, במובן של המסירות, של האכפתיות, אתה אמרת ואתה צודק, הוא הוביל את האופוזיציה וזה לא היה פשוט. הם התחילו ב-4 וגמרנו ב-10. זאת אומרת, הדרדור של הקדנציה הקודמת היה בצורה הדרגתית, אבל בסוף הגענו ל-10 והיינו דומיננטיים מאד מבחינת המועצה.

אבל אני, באמת צר לי לשמוע פה את האנשים, אלה שמתנגדים, ואני שואל את עצמי את השאלה – אם מגיע לו בעוד שנה, למה לא מגיע לו היום?

מר כרמל שאמה הכהן: נכון.

מר אלי מוסרי: מה ההבדל? בוא נגיד, או קיי, נדחה את זה בעוד שנה, בסדר? זה סימן שמגיע. אני בעד, כמו איצ'ה, הדוגמא של איצ'ה היא דוגמא מצוינת. איצ'ה בחייו, גם אשתו מנוחתה עדן, גם עם האירוע שעשינו לו בבית הצנחן וגם בגינה-

מר כרמל שאמה הכהן: בבית קריניצי.

מר אלי מוסרי: בבית קריניצי, זה היו אירועים מאד מאד חשובים שנתנו לו- בבית קריניצי אני הייתי.

מר ליעד אילני: לא, בהלוויה, בהלוויה.

מר אלי מוסרי: הייתי בשבעה. הייתי בשבעה אצלו בבית, שהדברים יהיו ברורים. אבל אני רוצה להקריא לכם, חבריי למועצה, משפט יפה שמתייחס לאלה שבינינו שלא יודעים להוקיר את הטוב, וחבל, וחבל. והמשפט הזה אומר ככה: **המחלל את הקדושים והמבזה את המועדות, והמלבין פני חברו ברבים, והמפר בריתו של אברהם אבינו עליו השלום, והמגלה פנים בתורה שלא כהלכה, אף על פי שיש בידו תורה ומעשים טובים, אין לו חלק בעולם הבא.** תודה רבה.

מר דני גולדשטיין: תודה רבה. אנחנו עוברים להצבעה בבקשה. מי בעד קריאת בית ספר על שם אדם קניגסברגר?

מר עזרא נחום: ירים את ידו בבקשה. 8 בעד.

מר דני גולדשטיין: 8 בעד. מי נגד?

מר עזרא נחום: 3.

מר דני גולדשטיין: 3 נגד. מי נמנע?

מר עזרא נחום: נמנע – אחת – שרית.

מר דני גולדשטיין: זה אושר. תודה רבה. ברכות.

מר כרמל שאמה הכהן: ברכות. יישר כוח לחברות וחברי המועצה.

החלטה

מאשרים קריאת בית הספר התבוני ברמת אפעל (ביה"ס נמצא בשלבי בנייה) ע"ש חבר המועצה אדם קניגסברגר יבדל"א.

הצבעה:

אושר ברוב קולות, 8 – בעד, 3 – נגד, 1 – נמנע.

ז. אישור פרוטוקול ועדת שמות מיום 6.7.2022:

4) אישור קריאת בית הספר היסודי החדש שייבנה במקום ביה"ס "הגפן" ע"ש הנשיא התשיעי של מדינת ישראל, שמעון פרס ז"ל.

מר דני גולדשטיין: אנחנו עוברים לסעיף 4 – אישור קריאת בית הספר היסודי החדש שייבנה במקום ביה"ס "הגפן" ע"ש הנשיא התשיעי של מדינת ישראל, שמעון פרס ז"ל.

מר כרמל שאמה הכהן: אני רוצה לומר כמה מילים.

מר דני גולדשטיין: כן, ראש העיר, בבקשה.

מר כרמל שאמה הכהן: בקצרה אני אומר. אני גדלתי-

מר דני גולדשטיין: סליחה, הנה אדם נכנס, אנחנו מברכים את אדם.

מר כרמל שאמה הכהן: יישר כוח אדם (מחיאות כפיים).

מר אדם קניגסברגר: אני מצטער שאני, ניסיתי להתרחק מהמקום כי שומעים את מה שדיברו-

מר יונה טילמן: רואים את זה באינטרנט.

מר אדם קניגסברגר: אבל אני לא הסתכלתי. ההיפך, ירדתי למטה. אני באמת רוצה להודות, קודם כל לכרמל שפנה אלי והציע לי את הדבר הזה, ולהודות לכל חברי המועצה, גם אלה שבעד וגם אלה שנגד, וזה בסדר גמור. אני באמת מודה לכם מכל הלב.

מר כרמל שאמה הכהן: מלך.

מר דני גולדשטיין: תודה רבה. תודה, אדם. כן בבקשה, ראש העיר, בית ספר הגפן על שם שמעון פרס.

מר כרמל שאמה הכהן: אמרתי, אני גדלתי בערוגה אחרת. אני חסיד גדול של היריב המושבע של שמעון פרס-

דוברת: רבין?

מר כרמל שאמה הכהן: לא. לא יריבות אישית, יריבות אידיאולוגית. מנחם בגין. אבל התמונה הכי גדולה בלשכה שלי זו התמונה עם שמעון פרס.

מר דני גולדשטיין: עם כל המשפחה.

מר כרמל שאמה הכהן: אני יודע, ובהקשר של הסעיף הקודם, להעריך עשייה, מנהיגות, תרומה לציבור מעבר לכל פוליטיקה אישית. ולכן הצעתי, אני חושב שפרס הוא אחד הגדולים שהיו לנו, אנשי הציבור הגדולים. אני ראיתי במו עיני מראה שנחשב הזוי באונסקו, במוסד של האו"ם, איך כל שגרירות ושגרירי העולם מגיעים להקשיב לו, כשהוא כבר בלי תפקיד, מגיעים להקשיב לו. איך הוא נותן נאום של כמעט שעה בצרפתית ובאנגלית קולחת, מרתק את כולם. תוך כדי שהוא נואם, שגרירים בכירים בעולם עם דמעות בעיניים. כשהוא מסיים לנאום עומדים ומוחאים לפיגורה ישראלית, במקום הכי אנטי ישראלי שיש, אונסקו של אז, של אותה שנה, מוחאים לו כפיים דקות ארוכות ולא מוכנים להיפרד ממנו. כולנו הבנו שזו הפעם האחרונה ששם יראו אותו כנראה בחיים. זו היתה ההבנה. והגדולה שלו, גם בתרומה של הקמת התעשיות הביטחוניות, מעבר לפוליטיקאי, של הקמת היכולות האסטרטגיות-

גב' שרית אלטמן: אגב, יש עכשיו דוקו עליו שאני מאד ממליצה לראות, מצוין (בנטפליקס).

מר כרמל שאמה הכהן: כן, נכון. הקמה, בניגוד לכל הסיכויים, של התשתיות האסטרטגיות של מדינת ישראל, ואני חושב שרמת גן תתכבד ובית ספר הגפן, שחרת על דגלו את נושא הדיפלומטיה. שמעון פרס, גם בתפקידיו הפוליטיים, בטח כנשיא מדינת ישראל, וגם כשהיה נטול תפקיד, אין דלת בארמון בעולם, בלשכה בבית הלבן, בכל מקום, באנשי אקדמיה ואנשי רוח המובילים בעולם, שלא חיפשו לשמוע איתו, להיפגש איתו, להקשיב לדעתו. ואני חושב שהקריאה הזו של בית הספר על שמו היא, שוב, אנחנו אמנם מכבדים אותו, אבל היא יותר מכבדת ומנחה ומאירה את הדרך של הדורות הבאים בעיר רמת גן.

מר דני גולדשטיין: תודה רבה.

מר אביהוא בן-משה: אני מבקש להעיר הערה.

מר כרמל שאמה הכהן: זה טוב לך לפריימריז, דבר.

עו"ד רועי ברזילי: ברור.

מר כרמל שאמה הכהן: תראה כמה נקודות הוא צבר על ישיבת מועצה אחת. התחיל במקום 18 היום את הערב, לפי הסקרים המעודכנים אתה כבר מגרד את ה-11.

עו"ד רועי ברזילי: רק דבר אחד.

מר אביהוא בן-משה: רק דקה, אני ביקשתי רשות דיבור.

עו"ד רועי ברזילי: אתה רוצה להיות לפנייי?

מר דני גולדשטיין: אתה לא מתמודד, אביהוא.

מר אביהוא בן-משה: לא קשור.

גב' שרית אסרף-לוי: אביהוא, אולי גם אתה תגיע לכנסת.

מר אביהוא בן-משה: אני רוצה רק להעיר הערה לגבי שמעון פרס. תראו, אני לא חולק על הכבוד שמגיע למי ששימש גם כראש ממשלה וגם כנשיא מדינה. אני חושב שבעבר כבר הזכרתי את שמו בין יתר נשיאי ישראל וראשי ממשלות שאמת ראויים שייקרא על שמם בעיר רמת גן. יחד עם זאת, אני לא יכול לאטום את אוזניי מהביקורת הקשה שדיברה עליו חברת הכנסת לשעבר קולט אביטל, על אותם עניינים של הטרדות מיניות-

מר כרמל שאמה הכהן: עזוב, עזוב. אחרי שהוא מת?

מר אביהוא בן-משה: אני אומר את הכול, אני אומר את הכול ותאזינו בקשב למה שאני אומר.

מר כרמל שאמה הכהן: זה צדק, לדבר אחרי שהוא מת?

<u>מר דני גולדשטיין:</u> לפני הוצאת הספר שלה.

<u>מר אביהוא בן-משה:</u> אבל, סליחה, אדוני היו"ר, אני ברשות דיבור. אני חושב שראוי להנציח אותו בעיר רמת גן על רחוב או על איזה שהוא מבנה אחר, אבל לא על בית ספר של תלמידים. עם כל הכבוד- זאת עמדתי, אדוני הסמנכ"ל, אתה לא מביע פה עמדה. אני חושב שמן הראוי שבית ספר לא יכול להיקרא על שמו של אדם שחברת כנסת התלוננה על הטרדה מינית כלפיה על ידו, ולכן מן הראוי להסיר את הדבר הזה משם בית ספר לטובת רחוב או גינה ציבורית, אבל לא בית ספר לילדים.

<u>מר דני גולדשטיין:</u> תודה רבה, אנחנו עוברים להצבעה. רועי, סליחה.

<u>עו"ד רועי ברזילי:</u> קודם כל, כמובן שאני דוחה בשאת נפש את הדברים של אביהוא. אני חושב שאחד האנשים המכובדים והחשובים במדינת ישראל-

<u>מר אביהוא בן-משה:</u> את זה תגיד לקולט אביטל, לא לי.

<u>עו"ד רועי ברזילי:</u> וגם קולט אביטל חושבת בדיוק אותו דבר כמוני, אתה יוכל לשאול אותה. אחד האנשים החשובים, שתרמו הכי הרבה לעוצמתה-

<u>מר אביהוא בן-משה:</u> לא אמרתי שהוא לא תרם אבל. אל תעקם את הדברים שלי. הוא הטריד אישה. נקודה.

<u>עו"ד רועי ברזילי:</u> הוא לא הטריד אף אחד.

<u>מר אביהוא בן-משה:</u> לא הטריד את קולט אביטל? היא משקרת? קולט אביטל משקרת? חברת כנסת ממפלגת העבודה לשעבר.

עו"ד רועי ברזילי: אביהוא, תלך אליה, תשמע, היא בעצמה מתנגדת לכזה דבר. אז עכשיו אני אומר לך שאין בן אדם במדינת ישראל שתרם לביטחון ישראל יותר מהאיש הזה. לולא התרומה והחשיבות והמחשבה היצירתית להצליח להקים כור אטומי עוד לפני מלחמת-

מר ליעד אילני: מה, מה, מה אתה חושף פה? איזה כור אטומי? אתה הולך להיות חבר כנסת עוד רגע.

מר כרמל שאמה הכהן: וענונו החדש.

מר ליעד אילני: אתה הולך להיות חבר כנסת עוד רגע. בוועדת חוץ וביטחון לא תהיה.

עו"ד רועי ברזילי: להקים כאן, על פי מקורות זרים, כור אטומי-

מר דני גולדשטיין: ואת התעשייה האווירית.

עו"ד רועי ברזילי: שמאפשר לנו ביטחון לשנים הבאות ולשנים שעוד יבואו- אביהוא, אני מבין שקשה לכם, כי הנשיא היחיד שאתם ייצרתם במחנה הימין הוא אחד ש'אשקרה' אנס בזמן שהוא נשיא. הנשיא היחיד שאתם יצרתם, אתם, המחנה של הימין, המחנה שלך. בוא תכבד במעמד הזה את נשיא מדינת ישראל מהמוצלחים ומהחשובים של ישראל.

מר דני גולדשטיין: הסמנכ"ל, אנחנו עוברים להצבעה בבקשה. תודה רבה. הצבעה על קריאת בית ספר הגפן על שם שמעון פרס. בבקשה, פה אחד? לא פה אחד. בבקשה להצביע.

מר עזרא נחום: 10 בעד.

מר דני גולדשטיין: 10 בעד. מי נגד?

מר עזרא נחום: 1. מי נמנע? אין נמנעים.

מר דני גולדשטיין: אין נמנעים.

החלטה

מאשרים קריאת בית הספר החדש שייבנה במקום ביה"ס "הגפן" ע"ש הנשיא התשיעי של מדינת ישראל, שמעון פרס ז"ל.

הצבעה:

אושר ברוב קולות, 10 – בעד, 1 – נגד.

ז. אישור פרוטוקול ועדת שמות מיום 6.7.2022:

5) אישור הנצחתם של האמנים: גבי עמרני יבדל"א, אורנה פורת ז"ל, טליה שפירא ז"ל, שייקה אופיר ז"ל בכיכר עתידית.

מר דני גולדשטיין: אנחנו עוברים לסעיף 5 – אישור הנצחתם של האמנים: גבי עמרני יבדל"א, אורנה פורת ז"ל, טליה שפירא ז"ל, שייקה אופיר ז"ל, בכיכר עתידית.

מר כרמל שאמה הכהן: אני רק רוצה להוסיף שתי מילים לסעיף. זה בכיכר עתידית או במיקום אחר. יכול להיות שהכיכר הזו לא תקום/כן תקום ויהיה משהו שמתאים, תיאטרון או איזה אולם, או במקום אחר.

מר ליעד אילני: אז תביאו את זה להצבעה עוד פעם.

מר כרמל שאמה הכהן: ברור. ברגע שיהיה מקום ספציפי זה יחזור ספציפית למועצה. ברור.

מר ליעד אילני: שיהיה מובן. מחר נגלה שזה רחוב ז'בוטינסקי.

מר דני גולדשטיין: כן, בבקשה, אנחנו עוברים להצבעה.

מר עזרא נחום: מי בעד? פה אחד. תודה.

מר דני גולדשטיין: תודה רבה.

החלטה

מאשרים הנצחתם של האמנים: גבי עמרני יבדל"א, אורנה פורת ז"ל, טליה שפירא ז"ל, שייקה אופיר ז"ל בכיכר עתידית.

הצבעה:

אושר פה אחד.

ז. אישור פרוטוקול ועדת שמות מיום 6.7.2022:

6) אישור הנצחתו של עו"ד בן ציון באיער ז"ל לשעבר חבר מועצת העיר.

מר דני גולדשטיין: סעיף 6 – אישור הנצחתו של עו"ד בן ציון באיער ז"ל לשעבר חבר מועצת העיר.

מר ליעד אילני: אני רק רוצה מילה. אני חושב שבאמת, הנה, זו דוגמא לחברי מועצה שכיהנו פה ותרמו, ובאמת, בן ציון באיער היה איש ציבור שעשה הרבה מאד, לא רק במועצת העיר, גם במישורים אחרים. ובהמשך לדברים שאמר אביהוא, אני חושב שבהחלט אפשר-

מר כרמל שאמה הכהן: משה, אני רואה מעניין לך פה היום. סליחה על ההפרעה. מילא כבר מגילות, אלוהים ישמור מה הוא יכתוב. כל הדפים הצהובים נגמרו.

מר ליעד אילני: אני, ברשותכם, רוצה לחזור לכבד באמת את ההנצחה של בן ציון באיער. אני חושב שהוא ראוי מאד לעניין הזה ובוודאי

גם תושבי שיכון הוותיקים מכירים את פועלו, אבל בכלל, גם חובבי הספורט.

מר יונה טילמן: הוא היה בבני יהודה.

מר ליעד אילני: הוא היה הרבה דברים.

מר דני גולדשטיין: אנחנו מצביעים בבקשה – פה אחד?

עו"ד רועי ברזילי: אני גם רוצה רגע מילה על באיער.

מר עזרא נחום: הצבענו על סעיף 6 פה אחד.

עו"ד רועי ברזילי: רגע, מה, מילה על באיער אי אפשר? הוא קיבל אותי למפלגת העבודה בערך.

החלטה

מאשרים הנצחתו של עו"ד בן ציון באיער ז"ל לשעבר חבר מועצת העיר.

הצבעה:

אושר פה אחד.

ז. אישור פרוטוקול ועדת שמות מיום 6.7.2022:

7) אישור הנצחתו של שמואל שפילקין ז"ל עובד הספרייה העירונית לשעבר.

מר דני גולדשטיין: סעיף 7 – אישור הנצחתו של שמואל שפילקין ז"ל עובד הספרייה העירונית לשעבר.

מר עזרא נחום: מי בעד? פה אחד.

החלטה

מאשרים הנצחתו של שמואל שפילקין ז"ל עובד הספרייה העירונית לשעבר.

הצבעה:

אושר פה אחד.

ז. אישור פרוטוקול ועדת שמות מיום 6.7.2022:

8) אישור הנצחתו של יעקב סיקא יבדל"א, יקיר העיר וחבר מועצת העיר לשעבר באחת הגינות בעיר רמת גן.

מר דני גולדשטיין: סעיף 8 – אישור הנצחתו של יעקב סיקא יבדל"א, יקיר העיר וחבר מועצת העיר לשעבר באחת הגינות בעיר רמת גן.

מר עזרא נחום: מי בעד? פה אחד.

החלטה

מאשרים הנצחתו של יעקב סיקא יבדל"א, יקיר העיר וחבר מועצת העיר לשעבר באחת הגינות בעיר רמת גן.

הצבעה:

אושר פה אחד.

ז. אישור פרוטוקול ועדת שמות מיום 6.7.2022:

9) אישור הנצחתו של רפאל אולבסקי ז"ל, תושב ר"ג ויו"ר בית האזרח לשעבר.

מר דני גולדשטיין: אישור הנצחתו של רפאל אולבסקי ז"ל, תושב ר"ג ויו"ר בית האזרח לשעבר.

מר אביהוא בן-משה: אני מבקש לדבר.

מר דני גולדשטיין: כן, בבקשה אביהוא.

מר אביהוא בן-משה: אני לא רוצה להתייחס לגופו של בן אדם כי אני לא מכיר את האיש, אבל אני חוזר ואומר, יש פה חברי מועצה לשעבר וסגני ראשי ערים לשעבר, חלקם עדיין איתנו, חלקם כבר לא איתנו, שטרם קיבלו הנצחה. ואני רואה פה, שוב, אני לא עכשיו-

מר כרמל שאמה הכהן: זה לא יעזור שתגיד את זה עכשיו. תשלח לנו.

מר אביהוא בן-משה: אין בעיה.

מר כרמל שאמה הכהן: בלי פוליטיקה. תשלח לי ואני אטפל.

מר דני גולדשטיין: יפה. הלאה.

עו"ד רועי ברזילי: אבל באיער היה חבר מועצה.

מר עזרא נחום: הוא לא דיבר על באיער.

החלטה

מאשרים הנצחתו של רפאל אולבסקי ז"ל, תושב ר"ג ויו"ר בית אזרח לשעבר.

הצבעה:

אושר פה אחד.

ז. אישור פרוטוקול ועדת שמות מיום 6.7.2022:

10) אישור קריאת אחד הרחובות בשכונת רמת צדק במזרח העיר ע"ש "הפרקליטות הצבאית".

מר דני גולדשטיין: אישור קריאת אחד הרחובות בשכונת רמת צדק במזרח העיר ע"ש "הפרקליטות הצבאית".

מר אביהוא בן-משה: אני מבקש לדעת של מי היה הרעיון הזה לקרוא רחוב על שם הפרקליטות הצבאית. אני מבקש להחליף את זה-

מר כרמל שאמה הכהן: הם פנו. הם פנו בכתב.

מר אביהוא בן-משה: אני מבקש להחליף את זה לפרקליט המדינה או ליועץ המשפטי לממשלה. כרמל, 'בחייאת', מה נסגר אתכם?

מר כרמל שאמה הכהן: הם פנו, הם פנו במכתב.

מר אביהוא בן-משה: מי זה הם?

מר כרמל שאמה הכהן: תבקש מעמליה. הפרקליטות.

מר אביהוא בן-משה: הצבאית?

מר כרמל שאמה הכהן: כן, כן, הנציגים שלהם.

גב' מירה שנן: אבל זה נשמע מוזר.

מר כרמל שאמה הכהן: הם פנו עם מכתב מנומק-

גב' מירה שנן: ברור לי. ברור לי.

מר כרמל שאמה הכהן: לא יודע, זה אמור להיות מצורף בחומרים. אותי עמליה שכנעה ש-

גב' מירה שנן: שם מוזר.

מר כרמל שאמה הכהן: יכול להיות. אז שיבוא למשהו ספציפי, זה עמליה, מרכזת הוועדה, אמרה לי.

מר עזרא נחום: מצביעים. הצבעה – מי בעד? פה אחד.

החלטה:

מאשרים קריאת אחד הרחובות בשכונת רמת צדק במזרח העיר ע"ש "הפרקליטות הצבאית".

הצבעה:

אושר פה אחד.

ז. אישור פרוטוקול ועדת שמות מיום 6.7.2022:

11) אישור הנצחתה של שופטת בית המשפט העליון, מרים נאור ז"ל באחד הרחובות בשכונת רמת צדק במזרח העיר.

מר דני גולדשטיין: סעיף 11 – אישור הנצחתה של שופטת בית המשפט העליון, מרים נאור ז"ל באחד הרחובות בשכונת רמת צדק במזרח העיר.

גב' מירה שנן: בנה גר בעיר.

מר כרמל שאמה הכהן: נכון.

מר אביהוא בן-משה: אני מבקש לשאול, אם אין רחוב, אז למה לקרוא על שמה משהו שלא קיים?

מר עזרא נחום: לא, יש רחובות, אבל לא קבעו איזה רחוב.

מר כרמל שאמה הכהן: אז אני אסביר לך רגע, אביהוא, אתה רץ קדימה. אמנם אין חוסמים שור בדישו, אבל אני אתן לך משהו. משרד הפנים כבר פנה אלינו וביקש שניתן כבר שמות לרחובות, ל-GIS, לכל מזרח העיר. הוא נתן לנו גם מפה ריקה ואמר – תסמנו את הרחובות ואת השמות. אנחנו עובדים על זה. עמליה מרכזת את זה ואנחנו עובדים על זה.

מר אביהוא בן-משה: אבל לפי מה תהיה החלוקה, רחוב גדול, רחוב צר, רחוב פינתי?

מר כרמל שאמה הכהן: הכול חוזר למועצה.

מר אביהוא בן-משה: או קיי, זה אישור עקרוני.

מר דני גולדשטיין: אישור עקרוני זה כרגע.

גב' שרית אסרף-לוי: אפשר לבקש משהו עקרוני?

מר דני גולדשטיין: כן. כן.

מר כרמל שאמה הכהן: חוזר למועצה. לא מצריך פרסום, כמו בשינוי שם, אבל יחזור לדיון ואישור במועצה.

גב' שרית אסרף-לוי: אני מבקשת לקבל במועצה הבאה או בוועדת השמות הבאה החלטה עקרונית, מאחר ואחוז הנשים שקרוי על שמן רחוב בעיר הוא נמוך בצורה משמעותית גורפת-

מר כרמל שאמה הכהן: לא בקדנציה שלנו. היסטורית.

גב' שרית אסרף-לוי: היסטורית. היסטורית. נמוך בצורה משמעותית גורפת בעיר. בשכונות החדשות לתת עדיפות להנצחה של נשים.

מר כרמל שאמה הכהן: זה קורה באופן ברור.

מר דני גולדשטיין: הבקשה נרשמה. הלאה, סעיף 12.

מר עזרא נחום: לא, לא, אנחנו נצביע.

מר דני גולדשטיין: 11 הצבענו, פה אחד, מרים נאור הוצבע.

מר עזרא נחום: אני לא יודע, מפסיקים אותנו באמצע. אבל בכל זאת נצביע שוב פעם על סעיף 11.

מר כרמל שאמה הכהן: זה פה אחד. פה אחד.

מר עזרא נחום: פה אחד. תודה.

החלטה:

מאשרים הנצחתה של שופטת בית המשפט העליון, מרים נאור ז"ל באחד מהרחובות בשכונת רמת צדק במזרח העיר.

הצבעה:

אושר פה אחד.

ז. אישור פרוטוקול ועדת שמות מיום 6.7.2022:

12) אישור הנצחתה של גב' רחל אילן תבדל"א, מתנדבת עשרות שנים בוועדה לאימוץ הצנחנים בסמטה ללא שם בשיכון הצנחנים או בסמטה ללא שם בין רחוב פנחס לרחוב עלומים.

מר דני גולדשטיין: סעיף 12 – אישור הנצחתה של גב' רחל אילן תבדל"א, מתנדבת עשרות שנים בוועדה לאימוץ הצנחנים, בסמטה ללא שם בשיכון הצנחנים או בסמטה ללא שם בין רחוב פנחס לרחוב עלומים.

גב' מירה שנן: אני רוצה להגיד משהו.

מר דני גולדשטיין: כן, בבקשה.

גב' מירה שנן: קראתי את הפניה שלה שהיא ביקשה, והיא כתבה לראש העיר שהיא חלמה שיקראו רחוב על שמה. אני לא יודעת, אני אתחיל לחלום גם?

מר אביהוא בן-משה: ראש העיר חלם על נעמי שמר ויצאה לה חורשה. לפעמים חלומות מתגשמים.

גב' מירה שנן: אני קראתי מילה במילה.

מר כרמל שאמה הכהן: את מכירה אותה?

גב' מירה שנן: אישית לא. ראיתי אותה פעם.

מר כרמל שאמה הכהן: היא פעילה מאד בתמיכה בצנחנים.

מר ליעד אילני: אישה נהדרת.

גב' מירה שנן: עדיין, רחוב? אין לי משהו בגנותה, אבל-

מר כרמל שאמה הכהן: רוח התנדבותית מופתית.

גב' מירה שנן: אבל עדיין, לא קוראים רחוב על כל מי שפונה.

מר כרמל שאמה הכהן: לא, זה לא בגלל שהיא חלמה. הרבה חולמים ושולחים לנו.

מר דני גולדשטיין: זה באמת מגיע לה.

מר עזרא נחום: חברים, מי בעד? פה אחד.

מר כרמל שאמה הכהן: היא משרתת את הצנחנים שלנו.

החלטה:

מאשרים הנצחתה של גב' רחל אילן תבדל"א, מתנדבת עשרות שנים בוועדה לאימוץ הצנחנים בסמטה ללא שם בשיכון הצנחנים או בסמטה ללא שם בין רחוב פנחס לרחוב עלומים.

הצבעה:

אושר פה אחד.

ז. אישור פרוטוקול ועדת שמות מיום 6.7.2022:

13) אישור קריאת המעון השיקומי ברמת אפעל ע"ש אילן גילאון ז"ל, חבר כנסת לשעבר.

מר דני גולדשטיין: אנחנו עוברים לסעיף 13 – אישור קריאת המעון השיקומי ברמת אפעל ע"ש אילן גילאון ז"ל, חבר כנסת לשעבר, שלאחרונה נפטר.

מר ליעד אילני: אני מבקש לדבר.

מר דני גולדשטיין: כן, בבקשה.

מר ליעד אילני: אני מבקש בעניין הזה, באמת, לומר כל הכבוד על ההנצחה של אילן. הוא גם היה שכן שלי.

מר יונה טילמן: הוא גר ברמת גן?

מר כרמל שאמה הכהן: ברור.

מר דני גולדשטיין: הוא אשדודי במקור.

מר ליעד אילני: הוא אשדודי במקור. אילן היה סגן-

מר דני גולדשטיין: פעיל.

מר ליעד אילני: אני אתן לך תיכף 5 דקות.

מר דני גולדשטיין: נו, דבר.

מר ליעד אילני: אילן היה סגן ראש העיר אשדוד הרבה מאד שנים, היה חבר כנסת. לא חייב להיות חבר כנסת או עוזר פרלמנטרי או לוביסט או לא משנה מה, אבל כל מי שעקב אחר הפעילות של אילן באמת ראה אדם, באמת, אני אומר, הלוואי עלינו יותר ויותר נבחרי ציבור מהסוג הזה ומהזן הזה. ואני מברך באמת.

מר יונה טילמן: חרף נכותו.

גב' מירה שנן: ללא קשר.

מר ליעד אילני: ללא קשר לנכותו וגם ללא קשר לעמדות הפוליטיות שלו. אבל הוא היה בן אדם שאין ראוי ממנו להיות מונצח וישאפו' על זה.

מר דני גולדשטיין: תודה רבה. מי בעד סעיף 13? פה אחד.

החלטה:

מאשרים קריאת המעון השיקומי ברמת אפעל ע"ש אילן גילאון ז"ל חבר כנסת לשעבר.

הצבעה:

אושר פה אחד.

ז. אישור פרוטוקול ועדת שמות מיום 6.7.2022:
14) אישור הנצחתו של יוסף רמתי ז"ל, יקיר העיר ויו"ר ועד העובדים לשעבר.

מר דני גולדשטיין: סעיף 14 – אישור הנצחתו של יוסף רמתי ז"ל, יקיר העיר ויו"ר ועד העובדים לשעבר.

מר אביהוא בן-משה: אני מבקש לומר כמה דברים.

מר ליעד אילני: מה עם רחוב שמוליק מזרחי? אני רוצה עכשיו תשובה.

עו"ד דוד מנחם: תנו לאביהוא. תנו לאביהוא.

גב' מירה שנן: אתה ראית שיש אחר הצהריים תוכנית? עושים בדיחה איתם. יש להם פינה. זה ממש מבזה, לא נעים.

מר אביהוא בן-משה: יוסף רמתי, למי שלא יודע, היה יו"ר ועד הפועלים. בזמנו, בתקופה שהוא היה יו"ר ועד הפועלים, הוועד התחלק לשניים – הפקידים והפועלים. הפועלים הכוונה עובדי הכפיים.

ובאמת, הוא ייצג אותם נאמנה מול ראשי הערים. בזמנו זה היה גם אורי עמית ואחרי זה עם צבי בר, שהם היו בידידות גדולה מאד. סיפרתי איזו שהיא אמירה ואחד מחברי המועצה לקח אותה לכיוון הפוליטי, לכיוון כרמל, אבל לא זו היתה כוונתי כשסיפרתי עליו, שכשהוא נלחם עבור העובדים באחת מישיבות העבודה שלו עם ראש העירייה, אז בכנס הגדול שהיה עם כל הפועלים, הוא הזכיר לראש העיר שיצא נגד העובדים ונגד הפועלים ואמר לו – אדוני ראש העירייה, אלה שיושבים פה הם קבועים, אתה לא קבוע. ולכן, הוא רמז לו שבעצם הוא אמור תמיד לבוא ולראות בעין אוהדת את הצרכים של העובדים ובמיוחד את עובדי הכפיים. האיש הזה, באמת, מעבר להיותו נציג ציבור אותנטי מהמעלה הראשונה, שבאמת נלחם עבור הזכויות של הפועלים, הוא גם שימש גם כיו"ר הנהלת בית הכנסת שבו אני מתפלל, בית הכנסת ליוצאי תימן הגדול ביותר ברמת גן, ממש בנו אותו מהיסודות למה שהוא הגיע היום, באמת, לטעמי, אחד מבתי

הכנסת היפים ביותר היום בארץ. הוא גם שימש כשליח ציבור, גם כחזן, גם כבעל תוקע. באמת, איש האובדן שלו הגדול הוא אובדן לכל הקהילה הגדולה שלנו ברמת עמידר ושל בית הכנסת בפרט, וגם של העובדים שזוכרים אותו כלוחם עבור זכויותיהם. ואני רוצה להודות לראש העיר על הכבוד שאתם נותנים לאיש הזה ומעניקים לו ומנציחים אותו. אני מקווה שהוא יונצח במקום טוב, שכולם יראו וייזכרו במעשיו.

עו"ד דוד מנחם: אני גם רוצה משפט וחצי. הוא היה גם יקיר העיר. ומעבר לזה שאביהוא אמר שהוא היה תוקע והיה יו"ר והכול, היה לו קול יפהפה, מהמם, משהו מיוחד. יש הרבה חזנים כאלה ואחרים, אלי, היית שומע אותו, אפילו שאתה לא תימני, היית נהנה מהסלסולים והניגון.

מר דני גולדשטיין: תודה רבה, הצעה סעיף 14.

מר עזרא נחום: חברים, ניגשים להצבעה – מי בעד?

מר דני גולדשטיין: מי בעד? פה אחד.

החלטה:

מאשרים הנצחתו של יוסף רמתי ז"ל, יקיר העיר ויו"ר ועד העובדים לשעבר.

הצבעה:

אושר פה אחד.

ז. אישור פרוטוקול ועדת שמות מיום 6.7.2022:

15) אישור קריאת גינת מקדונלד ע"ש יצחק ליב גולדברג ז"ל.

מר דני גולדשטיין: סעיף 15 – אישור קריאת גינת מקדונלד ע"ש יצחק ליב גולדברג ז"ל.

מר כרמל שאמה הכהן: נראה מי יודע מי זה.

מר עזרא נחום: מי בעד? הצבעה, חברים.

מר אביהוא בן-משה: לא, רגע, מי זה? מה זה מי בעד?

מר כרמל שאמה הכהן: הוא תרם הבנתי את פרדס גולדברג, שממנו-

מר אלי מוסרי: הוא לפני מלחמת העולם השניה תרם את כל תל בנימין.

גב' שרית אסרף-לוי: לא רק תל בנימין, גם חלק משנקר.

מר כרמל שאמה הכהן: ולא נשאר שום דבר על שמו. אז יש רחוב מקדונלד, לא צריך שהגינה גם תהיה.

מר עזרא נחום: מי בעד? פה אחד. תודה.

החלטה:

מאשרים קריאת גינת מקדונלד ע"ש יצחק ליב גולדברג ז"ל.

הצבעה:

אושר פה אחד.

ח. אישור קריאת שדרה בקריית קריניצי בין רחוב יוסף ספיר לרחוב אהרון קציר ע"ש פרופ' אבי הר-אבן ז"ל.

מר דני גולדשטיין: אנחנו עוברים לסעיף ח' – אישור קריאת שדרה בקריית קריניצי בין רחוב יוסף ספיר לרחוב אהרון קציר ע"ש פרופ' אבי הר-אבן ז"ל.

מר יונה טילמן: אל"מ במילואים.

גב' שרית אסרף-לוי: אבי הוא איש עתיר זכויות.

גב' מירה שנן: אין ויכוח.

מר דני גולדשטיין: פרופסור זה מעל אל"מ.

מר יונה טילמן: גם אל"מ, גם פרופסור.

מר כרמל שאמה הכהן: והבן שלו אלוף.

גב' שרית אסרף-לוי: הוא איש עתיר זכויות בתעשיית הביטחון והחלל הישראלי.

מר יונה טילמן: איש מיוחד.

מר כרמל שאמה הכהן: נרצח בפרעות בעכו.

מר דני גולדשטיין: נרצח בפרעות האחרונות בעכו. אנחנו מצביעים על הסעיף.

מר עזרא נחום: מי בעד? פה אחד. תודה.

החלטה:

מאשרים קריאת שדרה בקריית קריניצי בין רחוב יוסף ספיר לרחוב אהרון קציר ע"ש פרופ' אבי הר-אבן ז"ל.

הצבעה:

אושר פה אחד.

ט. אישור שינוי מועד ישיבת מועצת עיר מ-24.08.2022 ל-29.08.2022.

מר דני גולדשטיין: סעיף ט' – אישור שינוי מועד ישיבת מועצת עיר מ-24.08.2022 ל-29.08.2022.

מר עזרא נחום: מי בעד? פה אחד.

מר כרמל שאמה הכהן: רגע, ושינוי מועד ישיבה 21.09.2022 ל-31.10.2022.

גב' שרית אסרף-לוי: מה 31.10? ה-1.11 כאילו-

מר כרמל שאמה הכהן: יום לפני הבחירות.

מר ליעד אילני: לא יהיה לך רוב. תקשיב, רועי לא יהיה-

גב' שרית אסרף-לוי: אדוני ראש העיר, בבקשה תשקול מועד אחר.

מר כרמל שאמה הכהן: מישהו פה מתמודד לכנסת?

מר אביהוא בן-משה: כן, רועי מתמודד.

מר עזרא נחום: פעילים. פעילים.

מר ליעד אילני: מה, אתה יום לפני הבחירות תהיה פנוי?

מר כרמל שאמה הכהן: למה לא?

עו"ד רועי ברזילי: אנחנו לא רוצים ממשלה שונה, נכון? אנחנו צריכים להילחם על זה, שלא תהיה-

מר דני גולדשטיין: אנחנו מצביעים על השינוי.

מר עזרא נחום: בהסכמה פה אחד שצריך לעשות את הישיבה בשעה 16:00.

מר ליעד אילני: אני מציע, ראש העיר, אם אפשר, תשנו את אוגוסט ואת אוקטובר, תביאו מועד חדש בישיבה באוגוסט.

מר כרמל שאמה הכהן: מתי? לא נשאר לנו מועדים, זו בעיה.

מר ליעד אילני: יש לך ישיבה באוגוסט? תביאו את זה.

עו"ד דוד מנחם: נכון, נכון, עזרא, שיעשו את זה בצהריים, עדיף.

מר עזרא נחום: המועצה תסמיך את ראש העיר לקבוע את התאריך של הישיבה.

מר כרמל שאמה הכהן: טוב, באוגוסט נביא את זה שוב. בסדר.

מר עזרא נחום: לא נביא שוב. מסמיכים אותך שאתה תקבע את התאריך.

מר אביהוא בן-משה: לא, לא, אל תסמיך פה אף אחד.

מר כרמל שאמה הכהן: לא, תן להם, תן להם שייצאו עם איזה הישג היום. הישיבה, כפי שהאופוזיציה הציעה, תיקבע בישיבה הבאה.

החלטה

מאשרים שינוי מועד ישיבת מועצת עיר מ-24.08.2022 ל-29.08.2022.

הצבעה:

אושר פה אחד.

י. הצגת דו"ח תלת חודשי לחודשים אפריל-יוני 2022.

מר דני גולדשטיין: סעיף י'.

מר עזרא נחום: הדו"חות התלת חודשיים הוגשו לכם.

מר דני גולדשטיין: הוגשו לכם. הישיבה נעולה. תודה רבה.

_____
מר דני גולדשטיין
יו"ר מועצת העיר

_____
מר מוטי כהן
מנכ"ל העירייה