

עיריית רמת-גן

ישיבת מועצת העיר מן המניין מס' 53

מיום חמישי, כ"ח בטבת תשע"ז (26.01.2017) בשעה 18:00

באולם המועצה - בבניין מועצת העיר

משתתפים: מר ישראל זינגר – ראש העיר, גב' אדוה פולק – המשנה לראש העיר, מר משה רווח – מ"מ ראש העיר, מר צחי זליכה – סגן ראש העיר, עו"ד אביבית מאור נמרודי – סגנית ראש העיר, מר אביהוא בן-משה – סגן ראש העיר, מר שמואל לרמן – יו"ר מועצת העיר, מר משה אברמוביץ' – חבר הנהלת העיר, עו"ד מנחם דוד – חבר הנהלת העיר, מר רמי פדלון – חבר הנהלת העיר, מר יצחק שחם – חבר הנהלת העיר, עו"ד רועי ברזילי – חבר הנהלת העיר, מר חיים גלרמן – חבר מועצת העיר, מר גבי נחמיאס – חבר מועצת העיר, מר יצחק בן-עזרא – חבר מועצת העיר, עו"ד שי בכור – חבר מועצת העיר, מר אדם קניגסברגר – חבר מועצת העיר, ד"ר שולמית ביסמנובסקי – חברת מועצת העיר, גב' רחל מרום – חברת מועצת העיר, עו"ד שלום לוי – חבר מועצת העיר, מר אלי מוסרי – חבר מועצת העיר, מר ליעד אילני – חבר מועצת העיר, מר דני גולדשטיין – חבר מועצת העיר, עו"ד גלעד שריר – חבר מועצת העיר.

לא השתתפו: מר אריה מזרחי – חבר מועצת העיר.

נוכחים: מר משה בודאגה – מנכ"ל העירייה, מר עזרא נחום – סמנכ"ל העירייה לתפעול, מר גרשון טוסק – גזבר העיר, עו"ד דוד שואקה – מנהל השירות המשפטי, מר דני רייף – מבקר העירייה, גב' נורית דיין – מנהלת מחלקת נכסים, מר ג'קי אביטל – עוזר ראש העיר, מר מיקי גלוגאו – עוזר ראש העיר, מר שמוליק פרקש – מנהל אגף משאבי אנוש, מר ראובן שמר – מנהל אגף שפ"ע, גב' דליה לין – מנהלת אגף החינוך, מר ירון יהב – מנהל אגף מערכות מידע ומחשוב, מר שמעון שומרוני – מנהל אגף ביטחון ואכיפה, אינג' שאול לניאדו – מנהל אגף תשתיות, מר אמנון בוך – מנהל מנהלת הבורסה, עו"ד גיל סימנהויז – מנהל לשכת התאגידים, מר שלמה בנימין – סגן גזבר העירייה ומנהל התב"ר, מר אחיקם שושן, סמנכ"ל מפעלי בית עמנואל, מר ירון שמואלי, מנכ"ל הפארק הלאומי, מר גיל שיבולי, מנהל מחלקת גנים ונוף, מר משה גליקסמן, סגן מנהלת אגף קשרי קהילה ומנהל מחלקת איכות השירות, גב' גילה טאושטיין, סגנית מנהלת אגף לשירותים חברתיים ומנהלת מחלקת נכויות, מר חזי ברז'ני, מנהל מחלקת מדידה הערכה ובקרה, מר עמית גופר, מנהל מחלקת פיקוח על הבניה, מר אודי לבון, מנהל מחלקת מדיה, גב' אירית ארמוני, עוזרת מנכ"ל העירייה ומנהלת המחלקה הממונה על חופש המידע, גב' מיכל עובד, מנהלת מדור בקרה ותיאום פעילות מזכירות העירייה.

הקראת פרק תהילים.

1. שאלות:

- א. שאלתה של מר אדם קניגסברגר חבר מועצת העיר בנושא:
"ייעוד כספי התמורה ממכירת התמונה"
- ב. שאלתה של מר דני גולדשטיין חבר מועצת העיר בנושא:
"סגנית מהנדסת העיר אינג' סיגל חורש"
- ג. שאלתה של מר אלי מוסרי חבר מועצת העיר בנושא:
"מפגשי תושבים עם ראש העיר"
- ד. שאלתה של מר אלי מוסרי חבר מועצת העיר בנושא:
"פומביות ישיבות מועצת העיר".
- ה. שאלתה של מר ליעד אילני חבר מועצת העיר בנושא:
"שיתוף הפעולה בין עיריית ר"ג ליוסיברסיטה".
- ו. שאלתה של מר ליעד אילני חבר מועצת העיר בנושא:
"קריטריונים לקליטת כוח אדם למועדוניות ולצהרונים"
- ז. שאלתה של עו"ד גלעד שריר חבר מועצת העיר בנושא:
"בית הספר של החופש הגדול"
- ח. שאלתה של עו"ד גלעד שריר חבר מועצת העיר בנושא:
"פסטיבלים ברשויות המקומיות לשנת 2017 בחסות מפעל
הפיס ו/או גופים ממשלתיים/ציבוריים נוספים"
- ט. שאלתה של ד"ר שולמית ביסמנובסקי חברת מועצת העיר
בנושא:
"מעבר לכלים שאינם עשויים מפלסטיק עמיד בהגשת
ארוחות הצהריים לילדי הצהרונים והמועדוניות"
- י. שאלתה של ד"ר שולמית ביסמנובסקי חברת מועצת העיר
בנושא:
"התמודדות עם מצוקת הגננות בגני הילדים"

2. הצעות לסדר:

- א. הצעה לסדר של מר אלי מוסרי חבר מועצת העיר בנושא:

"מנהל תקין בעיריית רמת-גן פרק ט"ז"

ב. הצעה לסדר של מר אדם קניגסברגר חבר מועצת העיר בנושא:

"הגבלת זמן העסקת יועצים למיניהם"

ג. הצעה לסדר של מר ליעד אילני חבר מועצת העיר בנושא:
"מרכזי הערכה ו/או מבחני אישיות למועמדים לתפקיד
סייעת במועדוניות ובצהרונים העירוניים"

ד. הצעה לסדר של גב' רחל מרוס חברת מועצת העיר בנושא:
"תכנית אב לתחבורה"

3. סדר יום:

א. אישור מינוי משרד רו"ח מועלם לחברת הפארק הלאומי
(בתוקף היותה של המועצה גם האסיפה הכללית של
החברה).

ב. אישור תוספת 3 מפקחים למחלקת גנים ונוף.

ג. אישור הסכם בין חברת הפארק הלאומי להתאחדות לכדורגל
להקצאת שטח עבור הפעלת אוהל תרבות.

ד. ועדות חובה:

1. ועדת זהירות בדרכים – מינוי מר רמי פדלון חבר
הנהלת העיר כיו"ר הוועדה במקום מר ישראל זינגר
ראש העיר.

2. ועדת חינוך – אישור מינוי מר יניב עזיז תלמיד כיתה
י"א מבי"ס אורט כיו"ר מועצת נוער עירונית במקום
מר שחר קריאף.

3. ועדת תנועה וחניה – מינוי מר משה רווח מ"מ ראש
העיר כחבר בוועדה (נוסף).

4. ועדת מכרזים – מינוי מר מוקי אברמוביץ חבר הנהלת
העיר כחבר בוועדה במקום מר איצ'ה שחם חבר הנהלת
העיר.

5. ועדה למיגור אלימות – מינוי עו"ד שי בכור חבר
מועצת העיר כחבר בוועדה במקום מר איצ'ה שחם חבר
הנהלת העיר.

6. ועדת ביטחון – מינוי מר גבי נחמיאס חבר מועצת העיר
כחבר בוועדה במקום מר איצ'ה שחם חבר הנהלת
העיר.

ה. תאגידים:

א. חברת הפארק הלאומי –

1. אישור מינוי אינג' אריה קוטלר מנהל מח'
עבודות ציבוריות באגף תשתיות כדירקטור
בחברת הפארק הלאומי במקום עו"ד רמי לוי
מנהל מח' ספורט.

2. מינוי מר יובל ארבל כדירקטור בחברת הפארק
הלאומי במקום מר עזרא מתוק (מצ"ב קו"ח).

ב. מוזיאון האדם והחי –

1. מינוי מר שמוליק לרמן יו"ר מועצת העיר כחבר
בוועדה במקום מר משה רווח מ"מ ראש העיר.

2. מינוי מר גיל אדמתי כדירקטור במקום מר יוסף
גיא (מצ"ב קו"ח).

ו. כספים:

א. אישור רשימה מס' 2 תקציב בלתי רגיל לשנת 2017.

ז. נכסים:

1. אישור הסכם שכירות עם "אגם לידרים (ישראל)
סוכנות ביטוח (2003) בע"מ" – משרדים בקומה 25
במגדל משה אביב, רח' ז'בוטינסקי 7 רמת גן, גוש
6109 חלקה 451

מצ"ב חוות דעת משפטית והסכם שכירות.

2. אישור הסכם שכירות עם "אורבן נדל"ן י.ד. בע"מ" –
משרדים בקומה 15 בבית "גיבור ספורט", רח' מנחם
בגין 7 רמת גן, גוש 6207 חלקה 930

מצ"ב חוות דעת משפטית והסכם שכירות.

3. אישור הסכם פיתוח לגן ילדים חדש עם "אשדר חברה
לבניה בע"מ", ברח' עמל 22 גוש 6204 חלק מחלקה
115

ציריית רמת-גן
פרוטוקול מועצה מן המניין מס' 53, מיום 26.01.2017

מצ"ב חוות דעת משפטית והסכם פיתוח.

4. אישור הסכם שכירות עם רונדל רחל, אורנה מדמון ונאוה פרידמן – מרכז למשפחה (אגף רווחה), רח' עוזיאל 17 רמת גן, גוש 6158 חלקה 880

מצ"ב חוות דעת משפטית והסכם שכירות.

5. אישור הארכת הסכם שכירות עם "לאומית שירותי בריאות אגודה עותומנית 1600/99" – מועדון גימלאים, רח' ביאליק 37 רמת גן, גוש 6127 חלק מחלקה 63

מצ"ב חוות דעת משפטית ונספח להסכם שכירות.

6. אישור הסכם שכירות עם חברת "הראל חברה לביטוח בע"מ" – משרדים בקומה 11 (בהיתר) קומה 12 בפועל – "בית מ.א.ה.", רח' חילזון 12 רמת גן, גוש 6109 חלקה 365

מצ"ב חוות דעת משפטית והסכם שכירות.

7. אישור הסכם רשות שימוש עם בית ספר לרכיבה – פארק לאומי, גוש 6175 חלקות 27,44

מצ"ב חוות דעת משפטית והסכם רשות שימוש.

8. התקשרות בהסכם שכירות בנושא נכסים בסכומים מזעריים – פטור ממכרז.

9. אישור הסכם מיום 27.12.07 ותוספת להסכם מיום 25.1.16 כולל פטור ממכרז עם חברת "מצלאוי חברה לבנין בע"מ" – רח' החילזון 8 רמת גן, גוש 6109 חלקה 285

מצ"ב חוות דעת משפטית וטיוטת הסכם פשרה.

- ח. דו"ח תלת חודשי לחודשים אוקטובר-דצמבר 2016.

מר שמואל לרמן: רבותי, ערב טוב. סדר יום ישיבת מועצה מן המניין מס' 53. היום יום חמישי, כ"ח בטבת תשע"ז, 26.1.2017 שעה 18:00 בערב, אולם מועצת העיר. אנחנו נתחיל בפרק תהילים. מוקי, בבקשה.

- מר מוקי אברמוביץ, קורא מתוך ספר תהילים פרק א' -

מר שמואל לרמן: מוקי, תודה רבה. אנחנו מתחילים עם השאילות.

1. שאילות

א. שאילתה של מר אדם קניגסברגר חבר מועצת העיר בנושא: "ייעוד כספי התמורה ממכירת התמונה"

מר שמואל לרמן: אני רוצה להתייחס לשאילתה. שאילתה של מר אדם קניגסברגר חבר מועצת העיר בנושא: "ייעוד כספי התמורה ממכירת התמונה". מוקי, בבקשה.

מר אדם קניגסברגר: מוקי, אני אחסוך לך את הדברים שכתובים בקטן.

מר שמואל לרמן: מוקי, בבקשה.

מר מוקי אברמוביץ: חוסך לי.

מר אדם קניגסברגר: לא.

מר מוקי אברמוביץ: חשבתי שאתה לא רוצה את התשובה.

Adam Kenigsberger
Member Of The City Council



אדם קניגסברגר
חבר מועצת העיר רמת גן
יו"ר ועדת הביקורת

15.1.17

לכב' מר ישראל זינגר - ראש העיר

הנדון: שאילתה בנושא: ייעוד כספי התמורה ממכירת התמונה

ע"פ דו"ח מבקר המדינה, מופיעות סתירות רבות בהחלטות ההנהלה והמועצה בנוגע לייעוד התמורה ממכירת תמונת הדיוקן של מריה צייטלין.

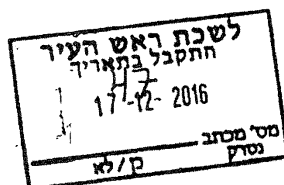
(למשל: ב- 4.9.14 דיווח מר מוקי אברמוביץ שהתמורה תיועד לשדרוג המוזיאונים.
ב- 13.11.14, שהתמורה תיועד להשקעות במוזיאון לאומנות רוסית ומוזיאון האומנות בלבד.
ב- 27.11.14, שהתמורה תיועד לצרכי שיפוץ ותגדלת חללי המוזיאונים.
ב- 2.12.14, בוועדת הביקורת של המדינה באמר שהתמורה תיועד לשיפוץ והגדלת שטח התצוגה של המוזיאון ולא לשום מטרה אחרת.
ב- 4.12.14, הכספים ייועדו למוזיאונים הרלוונטיים לאוסף, המוזיאון הרוסי ואח"כ למוזיאון בגבא הלל. במאי 2015, הדוע המנהל למבקר המדינה, ש-32 מיליון ש"י יוקצו לבניית קומה נוספת במוזיאון לאומנות ישראלית והיתרה תוקצה לתחזוקת האוסף.
ולבסוף, בישיבת המועצה ב- 26.5.15, הוחלט שכל התמורה תיועד להקמת מוזיאון, שיאכסן בין היתר את האוסף הרוסי.)

אבקש לקבל תשובה לשאלותיי הבאות :

א. האם לאור הביקורת של מבקר המדינה, אינך רואה מקום לקיים דיון חדש בהנהלה ולהתחשב בהמלצותיי, בנוגע להוצאת כל תמונת של מכירת התמונה רק להקמת מוזיאון חדש?

ב. האם לאור הביקורת אינך חושב שראוי להתחשב גם בדעת היורשים של משפחת צייטלין?

בכבוד רב
קניגסברגר
אדם קניגסברגר
ראש האופוזיציה



העתקים: מר משה בודאגה - מנכ"ל העירייה
ש"ד רעות בנק אלון - מ"ע המועצה וההנהלה.

עיריית רמת-גן
פרוטוקול מועצה מן המניין מס' 53, מיום 26.01.2017

Israel Singer
Mayor of Ramat-Gan



עיריית רמת-גן

ישראל זינגר
ראש העיר רמת-גן

כ"ו טבת תשע"ז
24 ינואר 2017
סימוכין: 2017-0001-16

לכבוד
מר אדם קניגסברגר
חבר מועצת העיר

א.נ.,

הנדון: מענה לפנייתך מיום 16 בינואר 2017 (47)
בנושא ייעוד כספי התמורה ממכירת התמונה

הנהלת העירייה תקבל החלטה ברורה בנושא על מנת להבהיר את ייעוד תמורת מכירת התמונה.

לעניין יורשי משפחת צייטלין, יובהר כי אמנם הייתה פניה של בית המכירות 'כריסטיס' לצאצא של משפחת צייטלין בניו יורק שלא הביע כל עניין בגורל התמונה, אולם חשוב להכיר את העובדות לפיהן התרומה ניתנה ללא כל התנייה לעיריית רמת-גן ובעת קבלתה בעירייה לא היה שוק לאמנות רוסית וערך התמונות דאז היה רחוק מאד מהמחירים של היום.

בברכה,

ישראל זינגר
ראש עיריית רמת-גן



ביאליק 35 רמת-גן 5246103 | טל. 03-6753511 | פקס. 03-6753222
Ramat-Gan Municipality 35 Bialik St. Ramat-Gan Israel | P: 972-3-6753510/1 | F: 972-3-6753222
לשרותך: מוקד 109 | פייסבוק: עיריית רמת-גן | www.ramat-gan.muni.il

ציריית רמת-גן
פרוטוקול מועצה מן המניין מס' 53, מיום 26.01.2017

- מר אדם קניגסברגר:** לא את התשובה. את השאילתה לקרוא.
- מר מוקי אברמוביץ:** אני לא קורא את השאילתה.
- מר שמואל לרמן:** לא קוראים את השאילתות.
- מר אדם קניגסברגר:** מי לא קורא את השאילתות?
- מר שמואל לרמן:** אנחנו. לא קוראים, רק את התשובות.
- מר אדם קניגסברגר:** ממת?
- מר ליעד אילני:** מאז שהוא חזר מהמחלה.
- מר אדם קניגסברגר:** היה סיכום שקוראים. מה קרה?
- מר ליעד אילני:** מאז שהוא חזר מהמחלה.
- מר שמואל לרמן:** אני אענה לך.
- מר אדם קניגסברגר:** אני במיוחד ביקשתי לצמצם.
- מר שמואל לרמן:** אני אענה לך. אני לא הייתי בישיבה הקודמת, בישיבה מן המניין הקודמת לא הייתי נוכח. סוכם אתכם, לפי מי שניהל את הישיבה דאז, ראש העיר, שמהפעם הקודמת קוראים רק את התשובות לשאילתות.
- מר ישראל זינגר:** על פי החוק.

מר שמואל לרמן: על פי החוק. ולכן, הנהיגו נוהל חדש, אנחנו קוראים רק את התשובות.

מר ישראל זינגר: מוקי, בבקשה, התשובה.

מר מוקי אברמוביץ: הנהלת העירייה תקבל החלטה ברורה בנושא על מנת להבהיר את ייעוד תמורת מכירת התמונה. לעניין יורשי משפחת צייטלין, יובהר כי אמנם היתה פניה של בית המכירות 'כריסטי'ס' לצאצא של משפחת צייטלין בניו יורק שלא הביע כל עניין בגורל התמונה, אולם חשוב להכיר את העובדות לפיהן התרומה ניתנה ללא כל התניה לעיריית רמת-גן ובעת קבלתה בעירייה לא היה שוק לאמנות רוסית וערך התמונות דאז היה רחוק מאד מהמחירים של היום.

מר שמואל לרמן: בבקשה, שאלת המשך קצרה.

מר אדם קניגסברגר: קודם כל, לסעיף הראשון, אבקש לדעת מתי מתכוננת ההנהלה להעביר את ייעוד התמורה של מכירת התמונה. כמובן שצריך להביא את ההחלטה של ההנהלה למועצת העיר. והדבר השני, מה שכתוב בסעיף השני סותר את מה שכתוב בדו"ח המבקר, ההיפך הוא הנכון – איש לא פנה למשפחת צייטלין. זה שנאמר פה פתאום בסיבוב שזה כאילו 'כריסטי'ס' היו צריכים לפנות, הם לא פנו, זה המבקר הודיע.

מר ישראל זינגר: מה שאלתך?

מר אדם קניגסברגר: השאלה הראשונה היתה,

מר ישראל זינגר: הבנו. מה השאלה? שאלת המשך סיימת, אמרת.

ציריית רמת-גן
פרוטוקול מועצה מן המניין מס' 53, מיום 26.01.2017

מר אדם קניגסברגר: שאלת המשך שאלתי ועכשיו עוד אחת. חכה. ההיפך, הממונה על העיזבון אמרה שמריה צייטלין לעולם לא היתה מסכימה להחלטה של נכבדי רמת-גן למכור את הדיוקן.

??? [4:21] מאיפה היא יודעת?

מר שמואל לרמן: איפה השאלה, אדם?

מר אדם קניגסברגר: זה מה שהיא אמרה.

מר ישראל זינגר: אדם, סליחה, מוקי, תרשה לי בבקשה, תרשה לי שניה. אדם, אמרת ששאלת שאילתה ראשונה, אי אפשר שתי שאלות. הבנתי. סיימנו. התשובה, קיבלת את התשובה, אם יש לך שאלות נוספות,

מר אדם קניגסברגר: קיבלתי? לא קיבלתי תשובה לחלק הראשון.

מר ישראל זינגר: רגע, אני עונה לך, סיימנו. התשובה היא תשובה שקיבלת לשאילתה. אם זה לא,

מר אדם קניגסברגר: לא קיבלתי.

מר ישראל זינגר: אם זה לא מספק אותך,

מר אדם קניגסברגר: בשביל מה שאלתי הבהרה?

מר ישראל זינגר: אם זה לא מספק אותך, תפנה למי שאתה חושב שצריך לפנות. שאילתה הבאה בבקשה.

מר אדם קניגסברגר: סליחה,

מר ישראל זינגר: שאילתה הבאה.

מר אדם קניגסברגר: אתה יכול להגיד לי שאתה תענה לי בפעם הבאה. אני שאלתי מתי אתם מתכוונים להתכנס. לא ענית לי בכלל.

מר ישראל זינגר: ועניתי לך – כשתהיה תשובה תקבל. הלאה.

מר אדם קניגסברגר: אהה, כשתהיה תשובה.

ב. שאילתה של מר דני גולדשטיין חבר מועצת העיר בנושא: "סגנית מהנדסת העיר אינג' סיגל חורש"

מר שמואל לרמן: בבקשה, שאילתה 2, שאילתה של מר דני גולדשטיין חבר מועצת העיר בנושא: "סגנית מהנדסת העיר אינג' סיגל חורש". בבקשה, מי שעונה על זה, זאת אביבית. איננה? אני מקריא.

מר דני גולדשטיין: מה יש לענות?

מר שמואל לרמן: אני רק מקריא. אני מקריא את תשובתה שאמורה היתה לקרוא אביבית.

מר דני גולדשטיין: שניה, לפני זה. או קיי, טוב.

מר שמואל לרמן: אני מקריא: לעירייה טענות חמורות כנגד סיגל חורש הכוללות בין היתר טענות לחשש ממשי וכבד לשימוש בלתי תקין במאגר המפות העירוני, תוך העברתו לכאורה ללא רשות לשימוש של אביה, אשר בעקבות תלונת העירייה בנושא למרכז למיפוי ישראל הוחלט לגבי אביה ואני מצטט – שיפסיק "לעסוק במקצוע המדידות לאלתר", חשש למחיקת 42 תיקי פיקוח ע"י סיגל חורש מהמערכת הממוחשבת העירונית

צ'ריית רמת-גן
פרוטוקול מועצה מן המניין מס' 53, מיום 26.01.2017

22.12.16

לכבוד

ראש העיר.

מר ישראל זינגר

הנדון: שאילתא בנושא סגנית מהנדסת העיר איג' סיגל חורש

כמה ימים לאחר פשיטת יחידת להב על העירייה ומעצר ראש העיר בדצמבר 2014 החלו בכירים בעירייה בנסיגות בלתי פוסקים להביא לפיטורי סגנית מהנדס העיר הוותיקה והמוערכת, איג' סיגל חורש. נסיגות שלשמתנו ולשמחת חלק מחברי הקואליציה נבלמו על ידי צו הגנה של כבוד מבקר המדינה.

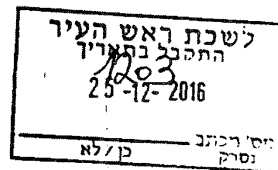
עם הפיכת הצו לקבוע תעמוד לאיג' חורש הזכות לתבוע הוצאות מהעירייה בגובה ההוצאות שהוציאה העירייה בעניינה. לצורך אמידת היקף החשיפה הכספית שנכפתה על תושבי העיר ממניעים אישיים וזרים של ראש העיר ובכירים נוספים אבקש לחשוף בפני המועצה ובפני את הנתונים הבאים

1. כל הוצאה תקציבית ישירה שהוצאה על ידי העירייה בעניין זה בכל אחת מהשנים 14-15-16.
2. הוצאות משפטיות לרבות התשלומים לעו"ד סיגל פעיל וכן למשרדה הקודם משרד חלד ושות'
3. ההוצאה הכספית לחברת המחשבים שחדרה למחשב של סיגל חורש.
4. שעות עבודה שבזבזו על ידי מהנדסת העיר, מנכ"ל העירייה, מנהל משאבי אנוש, מבקר העירייה בשיבות בעניין וכן בנסיעות רבות לירושלים למבקר המדינה ומשטרת ישראל.
5. למען הסר ספק הוצאות מתייחסות מרגע ההחלטה על הכנת כתב השימוע, הכנתו, תשובות, עררים ובקשות שונות למבקר המדינה וכיו"ב.

בכבוד רב,

דני גולדשטיין

חבר מועצת העיר רמת גן



עיריית רמת-גן
פרוטוקול מועצה מן המניין מס' 53, מיום 26.01.2017

Israel Singer
Mayor of Ramat-Gan



עיריית רמת-גן

ישראל זינגר
ראש העיר רמת-גן

כ"ז טבת תשע"ז
24 ינואר 2017
סימוכין: 2017-0001-22

לכבוד
מר דני גולדשטיין
חבר מועצת העיר

א.נ.,

הנדון: **מענה לפניית מיום 25 בדצמבר 2016 (1203)**
בנושא סגנית מהנדסת העיר, אינג' סיגל חורש

לעירייה טענות חמורות כנגד סיגל חורש הכוללות בין היתר טענות לחשש ממושי וכבד לשימוש בלתי תקין במאגר המפות העירוני תוך העברתו לכאורה ללא רשות לשימוש של אביה, אשר בעקבות תלונת העירייה בנושא למרכז למיפוי ישראל הוחלט לגבי אביה ואני מצטט - שיפסיק "לעסוק במקצוע המדידות לאלתר", חשש למחיקת 42 תיקי פיקוח ע"י סיגל חורש מהמערכת הממוחשבת העירונית כולל המקורבים לה, חשש מהותי לנוקים שמבצעת סיגל חורש, כפי שבא לידי ביטוי בין היתר בתלונות של תושבים כנגד פעולותיה החורגות ממסגרת תפקידה.

מחובת העירייה לקיים בירור מעמיק בנושאים אלה והעניין מצוי בשלב זה על שולחנו של מבקר המדינה.

בסיפא של דבריי, אציין רק כי אני רואה את השאלות ככלי משמעותי שנועד לשרת את חברי מועצת העיר, וראוי היה שתימנע מלהציג למועצת העיר שאילתא שהגיעה אל שולחני כאשר ברור שנכתבה ע"י העובדת חורש עצמה, תוך שניצלה סמכותך לרעה.

בברכה,

ישראל זינגר
ראש עיריית רמת-גן



ביאליק 35 רמת-גן 5246103 | טל. 03-6753511 | מקס. 03-6753222
Ramat-Gan Municipality 35 Bialik St. Ramat-Gan Israel | P: 972-3-6753510/1 | F: 972-3-6753222
ל"שרותך: מוקד 109 פייסבוק: עיריית רמת-גן | www.ramat-gan.muni.il

ציריית רמת-גן
פרוטוקול מועצה מן המניין מס' 53, מיום 26.01.2017

כולל למקורבים לה, חשש מהותי לנזקים שמבצעת סיגל חורש, כפי שבא לידי ביטוי בין היתר בתלונות של תושבים כנגד פעולותיה החורגות ממסגרת תפקידה.

מר אדם קניגסברגר: בושה וחרפה.

מר שמואל לרמן: מחובת העירייה לקיים בירור מעמיק בנושאים אלה והעניין מצוי בשלב זה על שולחנו של מבקר המדינה. בסיפא של דברי אציין רק כי אני רואה את השאילתות ככלי משמעותי שנועד לשרת את חברי מועצת העיר וראוי היה שתימנע מלהציג למועצת העיר שאילתה שהגיעה אל שולחני כאשר ברור שנכתבה ע"י העובדת חורש עצמה, תוך שניצלה סמכותך לרעה.

סוף ההקראה של תשובתו של ראש העיר.

מר דני גולדשטיין: או קיי. ראשית, אני רוצה לפנות ליועץ המשפטי, מר שואקה, האם לפי הפירוש שלך לסעיף 36/ב לפקודת העיריות בנוגע לתשובה לשאילתה של חבר מועצה שלא נענתה על ידי ראש העיר בשתי ישיבות מן המניין שהתקיימו לאחר הגשתה, יועמד נושא השאילתה לפי דרישת השואל כסעיף ראשון על סדר היום בישיבה מן המניין ויקוים דיון בנושא? אני פשוט לא קיבלתי תשובה.

מר ישראל זינגר: דני, דני,

מר דני גולדשטיין: אני פונה ליועץ.

מר ישראל זינגר: לא, לא, אתה יכול לפנות, אבל היועץ יענה רק אם יו"ר הישיבה ייתן לו. אז קודם כל,

מר אדם קניגסברגר: רגע, מי מנהל את הישיבה?

מר ישראל זינגר: אל תפריע.

מר דני גולדשטיין: מי מנהל את הישיבה? שמוליק, אני פונה אליך.

מר שמואל לרמן: בסדר. דקה.

מר ישראל זינגר: ביקש ממני שמוליק בנושא זה שנמצא על שולחנו של מבקר העירייה שביקש,

מר דני גולדשטיין: אני לא שמעתי את שמוליק מבקש.

מר ישראל זינגר: אבל אני שמעתי.

מר דני גולדשטיין: שמוליק, אתה מבקש?

מר שמואל לרמן: אני מעדיף שאביבית היתה מתייחסת לעניין. מכיוון שהיא לא היתה, אני התחלתי וראש העיר כרגע מסייע להשלמת התשובה, כי היא לא מוכרת לי. אני הקראתי רק תשובה.

מר ישראל זינגר: תקשיב, דני, שמעתי. דני, ברשותך.

מר דני גולדשטיין: אני שומע אותך.

מר ישראל זינגר: מכיוון שמבקר המדינה פנה אלינו והעירייה צריכה לתת תשובות,

מר דני גולדשטיין: מה הקשר בין מה ששאלתי, לפני מבקר המדינה,

צ'ריית רמת-גן
פרוטוקול מועצה מן המניין מס' 53, מיום 26.01.2017

מר ישראל זינגר: ולכן, לא תהיה תשובה נוספת. שאילתה הבאה.

מר דני גולדשטיין: סליחה, לא, לא, לא, לא, לא.

מר אדם קניגסברגר: אתה שיקרת שם. זה הכול. אתם תתביישו איך שאתם פוגעים בעובדי ציבור.

מר ישראל זינגר: שאילתה הבאה.

מר דני גולדשטיין: היועץ,

מר ישראל זינגר: אתה יכול לשאול, היועץ יענה רק ברשות היו"ר.

מר דני גולדשטיין: אני מבקש ממך, לא קיבלתי תשובה לשאילתה.

מר שמואל לרמן: שאילתה של מר אלי מוסרי.

מר דני גולדשטיין: לא, לא, זה לא יימשך, הוא לא ימשיך. הישיבה לא תימשך.

מר שמואל לרמן: שאילתה 3 – אדוה, תשובה,

מר דני גולדשטיין: אני אומר לך עכשיו מראש שלא תהיה ישיבה.

מר משה רווח: תמשיך.

צ'ריית רמת-גן
פרוטוקול מועצה מן המניין מס' 53, מיום 26.01.2017

מר ישראל זינגר: אדוה, בבקשה.

מר אדם קניגסברגר: רגע, למה אתה פוגע בעובדי עירייה?

מר דני גולדשטיין: היועץ, אני מבקש שתענה לי מה דין שאילתה שלא נענתה במשך שתי ישיבות מועצה,

מר ישראל זינגר: שמעת את תשובתי. היועץ יענה רק אם יקבל רשות דיבור.

מר דני גולדשטיין: לפי סעיף 36/ב לפקודת העיריות,

מר ישראל זינגר: שמענו. שאילתה 3 – אדוה עונה.

מר דני גולדשטיין: זה אומר שזה יעלה לדיון ראשון בישיבת המועצה.

ג. שאילתה של מר אלי מוסרי חבר מועצת העיר בנושא: "מפגשי תושבים עם ראש העיר"

גב' אדוה פולק: מפגשי התושבים הם דרך נוספת להגיע אל התושב ולשפר עבורו את השירות,

מר דני גולדשטיין: אני מבקש לענות לי לשאילתה הזאת.

מר ישראל זינגר: תמשיכי.

מר דני גולדשטיין: ובנוסף, ובנוסף,

ציריית רמת-גן
פרוטוקול מועצה מן המניין מס' 53, מיום 26.01.2017

Eli Mosseri

Member Of The City Council
י"ט טבת, תשע"ז
17 ינואר, 2017



אלי מוסרי

חבר מועצת העיר רמת גן

לכבוד
מר ישראל זינגר
ראש העיר רמת גן

הנדון: שאלתה בנושא מפגשי תושבים עם ראש העיר

א.נ.

בהתאם לסעיף 40 בפרק התשיעי של פקודת העיריות אבקשך להשיב לי על כל שאלות מרכיבי השאלתה הבאה:

הייתי במפגש הגדול והמעניין שהתקיים בתאריך 15.1.2017 באולם הספורט של בית הספר "המתמיד". בנוכחותך, ראש העיר, חברי מועצה, מנכ"ל העיר, מנהלי אגפים שונים ועובדי עירייה עם תושבים רבים המתגוררים ב"שכונת הראשונים" ברמת גן.

מבלי להיכנס לסוגיות החשובות שהועלו במפגש ולאינטראקציה שהיתה לך עם התושבים, להלן השאלות הבאות:

1. האם נוצר קשר ישיר עם אותם תושבים שרצו להעלות נושאים שונים ומפאת חוסר זמן לא הסתייע לשמוע אותם?
 2. להערכתך, מה היתה העלות הכוללת של מפגש חשוב זה?
 3. האם עשרות עובדי עירייה שנכחו במפגש זה באו מרצונם החופשי? על חשבון זמנם הפרטי? במידה ולא האם קיבלו שכר כלשהוא עבור הגעתם?
- אציין כי ראיתי מנהלי אגפים ועובדי עירייה שהיו פעילים בהכנת ובארגון המפגש, כמו כן בקשר ישיר עם התושבים. שאלה שלוש איננה רלוונטית לעובדים אלו.

בכבוד רב
אלי מוסרי
חבר מועצת העיר

העתקים: מר אדם קניגסברגר, יו"ר האופוזיציה
מר משה בודאגה, מנכ"ל העיר
עו"ד דוד שוואקה, היועץ המשפטי
מר דני רייף, מבקר העיר

עיריית רמת-גן
פרוטוקול מועצה מן המניין מס' 53, מיום 26.01.2017

Israel Singer
Mayor of Ramat-Gan



עיריית רמת-גן

ישראל זינגר
ראש העיר רמת-גן

כ"ז טבת תשע"ז
24 ינואר 2017
סימוכין: 2017-0001-21

לכבוד
מר אלי מוסרי
חבר מועצת העיר

א.נ.,

הנדון: מענה לפניית מיום 18 בינואר 2017 (50)
בנושא מפגשי תושבים עם ראש העיר

מפגשי התושבים הם דרך נוספת להגיע אל התושב ולשפר עבורו את השירות, והפרויקט המבורך יצא לדרך בהובלת אגף קשרי קהילה בעירייה.

מרבית התושבים מקבלים מענה תוך כדי מפגש התושבים. לאחרים, שלא הספיקו לשאול, חוזר האגף טלפונית, מטפל בפניותיהם ועונה לבקשות שונות.

השתתפות עובדי העירייה אינה חובה, אלא ההיפך- עד כה, היו אלה העובדים שביקשו מרצונם לקחת חלק ולסייע. משתתפים במפגש עובדי עירייה שנוכחותם רלוונטית על מנת לתת מענה לסוגיות שונות העולות במהלך המפגש.

הפקת מפגשי התושבים אינה נעשית בעלות גבוהה, והיא כוללת לרוב את עלות האולם, ההגברה וכיבוד קל ומים בסך 400 ₪ בלבד.

בברכה,

ישראל זינגר
ראש עיריית רמת-גן



צ'ריית רמת-גן
פרוטוקול מועצה מן המניין מס' 53, מיום 26.01.2017

גב' אדוה פולק: והפרויקט המבורך יצא לדרך בהובלת אגף קשרי קהילה בעירייה.

מר דני גולדשטיין: אדוה, זה לא אישי נגדך, אבל אני לא אתן לך לדבר.

מר ישראל זינגר: אתה לא תיתן?

מר דני גולדשטיין: לא, לא, אני לא אתן.

מר ישראל זינגר: אני אגיד לך מה הכלל.

מר דני גולדשטיין: מה שתעשה.

מר ישראל זינגר: 100%.

מר שמואל לרמן: דני, די, דני.

מר דני גולדשטיין: מה שתעשה, לא יהיה. אדוה, קראת את השאלתה?

מר ישראל זינגר: שמעת שהיועץ המשפטי,

מר שמואל לרמן: דני, דני, די.

מר דני גולדשטיין: אני מבקש תשובות על מספרים. עונים לי פה,

מר שמואל לרמן: דני, בוא, אני הרגעתי קצת את המצב, כיביתי גם לך, כיביתי גם לאדוה. דני, אז מה יעזור, אתה תרעיש כל הזמן?

ציריית רמת-גן
פרוטוקול מועצה מן האנ"ן מס' 53, מיום 26.01.2017

- מר ישראל זינגר:** תרשה לי, היו"ר, תרשה לי.
- מר דני גולדשטיין:** ... ובסוף אתם לא נותנים תשובה. על דבר כזה, לפי פקודת העיריות סעיף 36/ב מחייב,
- מר ישראל זינגר:** דני, דני, פעם ראשונה לסדר.
- מר דני גולדשטיין:** אתה לא קורא לי, אתה לא מנהל את הדיון.
- מר ליעד אילני:** אתה לא יכול לקרוא לו לסדר.
- מר אדם קניגסברגר:** אתה לא מנהל את הדיון.
- מר שמואל לרמן:** דני, תקשיב לי רגע. זה שתצעק זה לא יקדם.
- מר דני גולדשטיין:** זה לא יהיה.
- מר שמואל לרמן:** תקשיב, תקשיב, זה לא יקדם. זה לא יקדם.
- מר דני גולדשטיין:** או קיי. אני מבקש תשובה מהיועץ המשפטי.
- מר ישראל זינגר:** והיועץ המשפטי מותר לו לענות רק אם פונה אליו יו"ר המועצה.
- מר דני גולדשטיין:** ואתה תפנה אליו.
- מר שמואל לרמן:** תפנה אליו. תקשיב משהו אחד,

מר דני גולדשטיין: או קיי. אם לא, אני רוצה בבקשה להקריא את מה שכתבתי בנושא הזה.

מר שמואל לרמן: זה לא יעזור, כי אתה מחפש תשובה, לא להקריא את השאלה. זה לא יקדם את העניין. זה לא יקדם.

מר דני גולדשטיין: זה יקדם ועוד איך את העניין.

מר שמואל לרמן: זה לא יקדם.

מר דני גולדשטיין: אני אומר מפורשות, אני קודם כל רוצה, כי בכוונתי לפנות לגורמים הרלוונטיים הלאה,

מר ישראל זינגר: זכותך לפנות הלאה.

מר דני גולדשטיין: אז אני רוצה,

מר שמואל לרמן: דני, זה בסדר.

מר דני גולדשטיין: אני רוצה לשמוע את חוות דעתו של היועץ המשפטי לפרוטוקול שיופיע על זה שהוא לא עונה לי לשאילתה.

מר שמואל לרמן: אבל אתה יכול לפנות הלאה גם בלי שהוא יענה לפרוטוקול.

מר דני גולדשטיין: לא נכון.

מר שמואל לרמן: בוודאי שכן. בוודאי שכן. חבל על ה -

ציריית רמת-גן
פרוטוקול מועצה מן המניין מס' 53, מיום 26.01.2017

- | | |
|--------------------------|--|
| <u>מר ישראל זינגר:</u> | חבל על הזמן של חברי המועצה. |
| <u>מר שמואל לרמן:</u> | דני, חבל על הזמן. |
| <u>מר דני גולדשטיין:</u> | לא יהיה דיון. |
| <u>מר ישראל זינגר:</u> | אתה לא פועל לפי החוק. |
| <u>מר דני גולדשטיין:</u> | לא יהיה דיון. |
| <u>מר ישראל זינגר:</u> | אם אתה מאיים, אדוה, תקראי את שאילתה 3 – תשובה לשאילתה. |
| <u>מר דני גולדשטיין:</u> | לא יהיה דיון. לא יהיה דיון. |
| <u>מר ישראל זינגר:</u> | 100%. |
| <u>מר דני גולדשטיין:</u> | אז אני, עד שאני לא אקבל תשובה מהיועץ המשפטי, אני אומר מפורשות שלא יהיה דיון. |
| <u>מר ישראל זינגר:</u> | תקראי, הישיבה נמשכת, בבקשה. |
| <u>מר שמואל לרמן:</u> | זה לא יעזור, אנחנו היום נקיים פה ישיבה. בבקשה, אדוה. |
| <u>מר דני גולדשטיין:</u> | לא יהיה דיון. אני רוצה את תשובתו של היועץ המשפטי. |

ציריית רמת-גן
פרוטוקול מועצה מן המניין מס' 53, מיום 26.01.2017

- מר אדם קניגסברגר:** התשובה הזאת היא לא לעניין.
- מר דני גולדשטיין:** לא לעניין. הוא לא עונה.
- מר אדם קניגסברגר:** התשובה לא לעניין.
- מר דני גולדשטיין:** זה חודשיים שהוא לא עונה.
- מר שמואל לרמן:** בסדר. אבל זו תשובתו. דני, זו תשובתו. דני, זו תשובתו.
- מר דני גולדשטיין:** אז תקרא את הפקודה.
- מר שמואל לרמן:** דני, זו תשובתו, והישיבה יכולה להתקדם.
- מר אדם קניגסברגר:** הוא קיבל מכתב מהיועץ המשפטי,
- מר דני גולדשטיין:** הפקודה אומרת מפורשות, שאם הוא לא עונה לשאילתה, אם הוא לא עונה לשאילתה,
- מר ישראל זינגר:** דני, ביקשתי מהיו"ר,
- מר דני גולדשטיין:** אם הוא לא עונה לשאילתה לפי סעיף 36/ב, אני יכול להעלות את זה על פי בקשתי כעניין ראשון בדיון.
- מר ישראל זינגר:** להמשיך את זה. אדוה, שאילתה 3. אני מציע לך לא להפריע.

צ'ריית רמת-גן
פרוטוקול מועצה מן המניין מס' 53, מיום 26.01.2017

מר דני גולדשטיין: אז לכן אני אומר שהיועץ המשפטי ייתן תשובה.

מר ישראל זינגר: הלאה. תמשיכי.

גב' אדוה פולק: מפגשי התושבים הם דרך נוספת,

מר דני גולדשטיין: אם אנחנו יכולים או לא יכולים להעלות את זה לדיון על סדר היום.

מר ישראל זינגר: תמשיכי לקרוא.

גב' אדוה פולק: להגיע אל התושב ולשפר עבורו את השירות.

מר דני גולדשטיין: אני אומר שוב, אני לא אתן, זה לא יהיה, זה לא יהיה,

מר שמואל לרמן: דני, די. דני, די. דני, פעם ראשונה. די.

מר דני גולדשטיין: זה לא יתכן. לא יתכן שיהיה פה זלזול,

מר שמואל לרמן: דני, די.

גב' אדוה פולק: מרבית התושבים מקבלים מענה תוך כדי מפגש התושבים. לאחרים, שלא הספיקו לשאול, חוזר האגף טלפונית, מטפל בפניותיהם ועונה לבקשות שונות.

מר דני גולדשטיין: יש פה זלזול בחברי המועצה. אנחנו נציגי ציבור פה ולא יתכן שיקחו את החוק לידיים. כל אחד יעשה מה שהוא רוצה פה?

מר אדם קניגסברגר: פוגעים פה בעובדת עירייה, בלי הפסיקה, פוגעים פה בעובדת עירייה בלי הפסיקה,

מר דני גולדשטיין: אתה מבין שמי שמגן עליה,

מר אדם קניגסברגר: צריך לקרוא את ההחלטה של היועץ המשפטי.

גב' אדוה פולק: השתתפות עובדי העירייה אינה חובה, אלא ההיפך – עד כה, היו אלה העובדים שביקשו מרצונם לקחת חלק ולסייע. משתתפים במפגש עובדי עירייה שנוכחותם רלוונטית על מנת לתת מענה לסוגיות שונות העולות במהלך המפגש.

מר דני גולדשטיין: הוציאו על זה כבר מאות אלפי שקלים מכספי ציבור, מאות אלפים. רבע מיליון שקל לפי החישוב שלי. והם מתעלמים לא לענות חודשיים?

גב' אדוה פולק: הפקת מפגשי התושבים אינה נעשית בעלות גבוהה, והיא כוללת לרוב את עלות האולם, ההגברה וכיבוד קל ומים בסך 400 ₪ בלבד.

מר דני גולדשטיין: הגיוני שלא יתנו מספר 1?

מר ישראל זינגר: הכול מוקלט.

מר דני גולדשטיין: אני לא שואל אם היא אשמה, אם היא לא אשמה, אם היא עשתה,

מר ישראל זינגר: תודה. אלי, יש שאלת המשך?

צ'ריית רמת-גן
פרוטוקול מועצה מן המניין מס' 53, מיום 26.01.2017

- מר דני גולדשטיין:** לא שאלתי על אבא שלה, לא שאלתי כלום.
- מר אלי מוסרי:** לא.
- מר ישראל זינגר:** השאילתה הבאה.
- מר דני גולדשטיין:** אני חוזר ואומר, אני מבקש שתאפשר ליועץ המשפטי שיביע את דעתו.
- גב' אדוה פולק:** אלי, סיכום של המפגש יוצא לכל תושבי השכונה שבועיים שלושה אחרי, עם כל השאלות והתשובות, לכולם חוזרים.
- מר דני גולדשטיין:** שמוליק, אתה פשוט, תן ליועץ המשפטי שיביע את דעתו, מה הוא חושב בנושא. אני רוצה לדעת מה הוא חושב.
- מר שמואל לרמן:** דני, זה לא רלוונטי מה הוא חושב.
- מר אדם קניגסברגר:** זה רלוונטי מאד.
- מר דני גולדשטיין:** זה רלוונטי מאד מה היועץ המשפטי חושב.
- מר שמואל לרמן:** תקשיב, זכותך לפנות, זכותך לפנות הלאה לאן שאתה רוצה.
- מר דני גולדשטיין:** לא, אני רוצה לשמוע את היועץ המשפטי.
- מר אדם קניגסברגר:** סליחה, בתחילת הדיון אמר זינגר – אנחנו ננהג לפי החוק. מי שפה ממונה על החוק זה היועץ המשפטי.

ציריית רמת-גן
פרוטוקול מועצה מן המניין מס' 53, מיום 26.01.2017

- מר דני גולדשטיין:** שהיועץ המשפטי ייתן תשובה.
- מר ישראל זינגר:** אני חוזר, דני, תשמע, וזו פעם אחרונה שאתה,
- מר דני גולדשטיין:** אל תאיים עלי.
- מר שמואל לרמן:** די, דני, די.
- מר ישראל זינגר:** סליחה, אתה מאיים להפריע לישיבה.
- מר דני גולדשטיין:** אל תאיים עלי. ישראל, אל תאיים עלי.
- מר ישראל זינגר:** להיפך, אתה מאיי להפריע.
- מר דני גולדשטיין:** ישראל, אל תאיים עלי.
- מר ישראל זינגר:** אני לא מאיים. לפי הכלל, אף עובד עירייה,
- מר דני גולדשטיין:** לא מפחד לא ממך ולא מכל ה -
- מר ישראל זינגר:** טוב, אסיים – אף עובד עירייה לא יענה בלי רשות יו"ר או,
- מר דני גולדשטיין:** הוא לא עובד עירייה, הוא היועץ המשפטי.
- מר ישראל זינגר:** שאילתה 4.
- מר שמואל לרמן:** דני, די.

צ'ריית רמת-גן
פרוטוקול מועצה מן האנ"ן מס' 53, מיום 26.01.2017

מר דני גולדשטיין: מה זה – דני, די? אני מבקש לקבל תשובה מהיועץ המשפטי.

מר שמואל לרמן: בסדר. אבל תקשיב, ראש העיר נתן את התשובה שהוא רוצה. זה לא יעזור.

מר דני גולדשטיין: לא קיבלתי תשובה לשאילתה חודשיים. חודשיים אני לא מקבל תשובה.

מר משה רווח: הלאה. תמשיך.

מר דני גולדשטיין: בוא נשמע את קולו של היועץ המשפטי.

מר אדם קניגסברגר: מי קובע מה החוק פה?

מר דני גולדשטיין: אני מבקש לקבל תשובה,

מר ישראל זינגר: אדוני, אתה לא יכול, הכול מוקלט. הלאה. אני לא רוצה לנקוט בצעדים כלפי דני.

מר דני גולדשטיין: אני מבקש שתנקוט בכל צעד שאתה יכול. איזה צעד אתה יכול?

מר שמואל לרמן: בבקשה, אלי, שאלת השלמה?

מר דני גולדשטיין: איזה צעד אתה יכול?

מר ישראל זינגר: שאילתה הבאה.

מר אלי מוסרי: אתה יכול לדבר ב ...

מר ישראל זינגר: אדוני, הכול מוקלט. הכול מוקלט.

מר דני גולדשטיין: אז אני מבקש, למה אתה לא נותן ליועץ המשפטי לענות?

מר ישראל זינגר: תרשה לי אדוני היו"ר, תרשה לי שאלה,

מר דני גולדשטיין: תן ליועץ המשפטי לענות.

ד. שאילתה של מר אלי מוסרי חבר מועצת העיר בנושא: "פומביות ישיבות מועצת העיר"

מר ישראל זינגר: שאילתה 4 של אלי מוסרי – "פומביות ישיבות מועצת העיר".

מר דני גולדשטיין: ישראל, תן ליועץ המשפטי לענות.

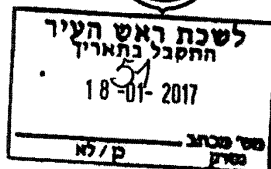
גב' אדוה פולק: דני, תכתוב לו והוא יענה.

מר דני גולדשטיין: לא, מה פתאום? אני רוצה לקבל ממנו תשובה.

צ'ריית רמת-גן
פרוטוקול מועצה מן המניין מס' 53, מיום 26.01.2017

Eli Mosseri

Member Of The City Council
י"ט טבת, תשע"ז
17 ינואר, 2017



אלי מוסרי

חבר מועצת העיר רמת גן

לכבוד

מר ישראל זינגר

ראש העיר רמת גן

הנדון: שאלתה בנושא פומביות ישיבות מועצת העיר

א.ג.

בהתאם לסעיף 40 בפרק התשיעי של פקודת העיריות, אבקש להשיב לי על שאלות מרכיבי השאלתה הבאה:

לאחרונה, נחשפתי לצילומים של ישיבות מועצה במספר רשויות מקומיות נבחרות בארצנו. רמת הדיונים, חילופי הדברים ו"הצעות" בישיבות אלו אינן מחמאות (בלשון המעטה) למשתתפי הישיבה, יחד עם זאת צילומי ישיבות המועצה בשידור ישיר לא פסקו לרגע.

עם בחירתך לתפקיד ראש העיר רמת גן, הורית בחגיגות רבה על צילומי ישיבות מועצת העיר ועל כך תבורך. לצערנו, מזה תקופה ארוכה, החליטה הנהלת העיר בראשותך, להפסיק את שידורי ישיבות המועצה בתואנה כי חברי המועצה "מתנהגים" בחוסר נימוס ובאי כבוד הדדי. בהשוואה לצילומים שראיתי בישיבות מועצה אחרות, לנו, נבחר הציבור מהקואליציה ומהאופוזיציה, יש במה להתגאות.

להלן שאלותיי:

- א. האם אתה מתכוון להורות על חידוש מידי של צילומי ישיבות המועצה?
- ב. האם אתה מתכוון להורות על הקצאת מקומות ישיבה שמורים עבור הקהל הרחב?

בכבוד רב

אלי מוסרי
חבר מועצת העיר

העתיקים: מר אדם קניגסברגר, יו"ר האופוזיציה
מר משה בודאגה, מנכ"ל העיר
עו"ד דוד שוואקה, היועץ המשפטי
מר דני רייף, מבקר העיר

עיריית רמת-גן
פרוטוקול מועצה מן המניין מס' 53, מיום 26.01.2017

Israel Singer
Mayor of Ramat-Gan



עיריית רמת-גן

ישראל זינגר
ראש העיר רמת-גן

כ"ז טבת תשע"ז
24 ינואר 2017
סימוכין: 2017-0001-23

לכבוד
מר אלי מוסרי
חבר מועצת העיר
א.נ.,

הנדון: מענה לפנייתך מיום 18 בינואר 2017 (51)
בנושא פומביות ישיבות מועצת העיר

אני רואה לנכון להזכירך כי היוזמה הראשונה להכנסת המצלמות לאולם המועצה נעשתה על ידי, כחלק ממדיניות השקיפות בה אני דוגל. התנהגותם של חלק מחברי המועצה- ובעיקר מי מחבריך לספסל האופוזיציה הביאו להכחדת הפעילות הברוכה.

כפי שכבר הבהרתי בעבר, יש התנהגויות שאינני מוכן לקבל במועצת העיר היות והן מבזות את כלל חברי המועצה ואת מוסד מועצת העיר בכלל. הנושא אינו תלוי בי, אלא בחברי המועצה שייאותו לקבל עליהם קוד התנהגותי ראוי.

בעניין מקומות הישיבה באולם, כפי שראיתם בישיבת המועצה הקודמת נותרו כאן לא מעט מקומות ריקים. הציבור מוזמן להגיע לישיבות המועצה ככל שיחפוץ ובכפוף למקומות פנויים. כפי שכבר הובהר בעבר, עובדי עירייה הנמצאים באולם נמצאים כאן מתוקף תפקידם וכך ימשיך להיות.

בברכה,

ישראל זינגר
ראש עיריית רמת-גן



ביאליק 35 רמת-גן 5246103 | טל. 03-6753511 | פקס. 03-6753222
Ramat-Gan Municipality 35 Bialik St. Ramat-Gan Israel | P: 972-3-6753510/1 | F: 972-3-6753222
לשרותך: מוקד 109 בייטבוק: עיריית רמת-גן www.ramat-gan.muni.il

צ'ריית רמת-גן
פרוטוקול מועצה מן המניין מס' 53, מיום 26.01.2017

מר ישראל זינגר: אם אתה תמשיך להפריע לא נתייחס להערות שלך.

מר דני גולדשטיין: ומה תעשה?

מר ישראל זינגר: הלאה.

מר דני גולדשטיין: מה אתה יכול לעשות?

מר ישראל זינגר: אני לא רוצה לנקוט בצעד שאני מבקש להוציא.

מר דני גולדשטיין: ישראל, אני מבקש לשמוע את היועץ המשפטי מה הוא אומר על זה שחודשיים אתה לא עונה לי לשאילתה.

מר ישראל זינגר: תשובתי לאלי מוסרי: אני רואה לנכון להזכירך כי היוזמה הראשונה להכנסת המצלמות לאולם המועצה,

מר דני גולדשטיין: אני שואל – מה חוות דעתו של עו"ד שואקה בנדון?

מר ישראל זינגר: נעשתה על ידי, כחלק ממדיניות השקיפות בה אני דוגל.

מר דני גולדשטיין: שחודשיים אתה לא עונה לשאילתה שלי ואתה עונה על אבא של סיגל חורש. מה הקשר של אבא של סיגל חורש?

מר ישראל זינגר: התנהגותם של חלק מחברי המועצה ובעיקר מי מחבריך לספסל האופוזיציה,

מר דני גולדשטיין: אני מבקש לדעת.

מר ישראל זינגר: הביאו להכחדת הפעילות הברוכה.

מר דני גולדשטיין: שאלתי סך הכול שאלה טכנית שאני מבקש לדעת מספרים – כמה מכספי ציבור, על העקשנות המיותרת שלך, שבסופו של דבר מבקר המדינה מגן עליה במקום שאתה תגן על העובדים שלך,

מר ישראל זינגר: כפי שכבר הבהרתי בעבר, יש התנהגויות שאינני מוכן לקבל במועצת העיר היות והן מבזות את כלל חברי המועצה ואת מוסד מועצת העיר בכלל.

מר דני גולדשטיין: על כל זה אני סך הכול מבקש לדעת, אני מבקש לדעת סך הכול מהיועץ המשפטי שייתן לי תשובה.

מר ישראל זינגר: הנושא אינו תלוי בי, אלא בחברי המועצה,

מר שמואל לרמן: דני, די.

מר דני גולדשטיין: שייתן לי תשובה – מה אמורים לעשות? חודשיים הוא לא עונה. חודשיים הוא לא עונה.

מר שמואל לרמן: בסדר. אני מבין.

מר ישראל זינגר: שייאותו לקבל עליהם קוד התנהגותי ראוי. בעניין מקומות הישיבה באולם, כפי שראיתם בישיבת המועצה הקודמת נותרו כאן לא מעט מקומות ריקים. הציבור מוזמן להגיע לישיבות המועצה ככל שיחפוץ ובכפוף למקומות פנויים.

מר דני גולדשטיין: זכותי להעלות את זה על סדר היום.

מר שמואל לרמן: אז מה שאני מציע,

מר דני גולדשטיין: לא, מה שאני מציע, בוא נשמע את תשובתו. בוא נשמע את תשובתו. מה, הוא יגמור את המשפט ואחר כך נשמע את תשובתו? לא, בוא נשמע את תשובתו.

מר ישראל זינגר: כפי שכבר הובהר בעבר, עובדי עירייה הנמצאים באולם נמצאים כאן מתוקף תפקידם וכך ימשיך להיות. יש שאלת הבהרה?

מר אלי מוסרי: אדוני ראש העיר,

מר דני גולדשטיין: לא, לא, אדם, לא יעזור.

מר אלי מוסרי: דני, דני, דני,

מר דני גולדשטיין: אדם, לא יעזור.

מר אלי מוסרי: רגע, רגע, דני, תן לי לדבר.

מר דני גולדשטיין: אני רוצה לשמוע את היועץ המשפטי.

מר אלי מוסרי: דני, אחרי שאני אדבר תפריע, בסדר?

מר דני גולדשטיין: לא, אני רוצה לשמוע את היועץ המשפטי. חודשיים הוא לא עונה. חודשיים הוא לא עונה. הוא נותן לי תשובה לא לעניין, שאבא שלה מודד. טוב שהוא לא כותב לי שיש לה ספה שחורה בבית. את מי זה מעניין שאבא שלה מודד?

ציריית רמת-גן
פרוטוקול מועצה מן האניין מס' 53, מיום 26.01.2017

מר אלי מוסרי: דני, אתה יודע כמה אני מזדהה איתך.

מר שמואל לרמן: דני, תקשיב מה ההצעה שלי. תקשיב לי מה ההצעה שלי, תקשיב מה אני חושב.

מר דני גולדשטיין: ההצעה שלי היא שנשמע רק את היועץ המשפטי.

מר שמואל לרמן: תקשיב לי, דני, דני,

מר דני גולדשטיין: יש שם פירוט של 20 עמודים על השקרים של ראש העיר, ששם מבקר המדינה מציין את זה. לא אני, לא איש פוליטי, לא מי שהולך לבחור ולהיבחר פה. מבקר המדינה.

מר שמואל לרמן: רגע, תקשיב לי דקה אחת, יש לי הצעה אליך. תקשיב. אתה טוען איזו שהיא טענה משפטית.

מר דני גולדשטיין: כן.

מר שמואל לרמן: אני לא יודע,

מר דני גולדשטיין: בוא נשמע.

מר שמואל לרמן: רק רגע. אני לא יודע אם היא נכונה או לא, אבל דקה, אני לא רוצה כרגע,

מר דני גולדשטיין: אז למה הוא פה היועץ המשפטי?

מר שמואל לרמן: רק רגע, תקשיב לי דקה.

ציריית רמת-גן
פרוטוקול מועצה מן המניין מס' 53, מיום 26.01.2017

- מר דני גולדשטיין:** לא. אני שואל למה הוא פה.
- מר שמואל לרמן:** אבל תקשיב לי רגע.
- מר ישראל זינגר:** אתה לא הבנת מה החוק בישיבות המועצה?
- מר דני גולדשטיין:** לא.
- מר ישראל זינגר:** לא הבנת? אני מסביר לך פעם נוספת, אני מסביר לך רק מה החוק.
- מר דני גולדשטיין:** או קיי.
- מר ישראל זינגר:** וזה כתוב בדיני העיריות.
- מר דני גולדשטיין:** למה יושב פה היועץ המשפטי?
- מר ישראל זינגר:** אני מסביר לך מה. היועץ המשפטי וכל אחד,
- מר דני גולדשטיין:** הוא לא עציץ פה.
- מר ישראל זינגר:** רגע, אתה רוצה לשמוע?
- מר דני גולדשטיין:** כן. הוא בא לענות על שאלות.

ציריית רמת-גן
פרוטוקול מועצה מן המניין מס' 53, מיום 26.01.2017

מר ישראל זינגר: הוא בא לענות כמו כל עובד אחר באם יו"ר המועצה נותן לו רשות. ענה לך שמוליק לרמן שאם יש טענה אחרת, אתה יכול לפנות לגורמים אחרים.

מר שמואל לרמן: תקשיב, לא, לא, אני רוצה להציע לך עצה. אתה טוען איזו שהיא טענה משפטית, שלדעתך לא נוהגים בדך כשורה כי פעמיים לא ענו לך לשאלה.

מר דני גולדשטיין: נכון. נכון.

מר שמואל לרמן: אני כרגע, אני אפילו לא רוצה להתייחס אם אתה צודק או שיש משהו אחר.

מר דני גולדשטיין: או קיי.

מר שמואל לרמן: מה שאני מציע לך, בסוף הישיבה, תשמע לי, זו דעתי, תפנה בצורה רשמית במכתב לעניין הזה,

מר דני גולדשטיין: למה לא בעת השאלה של השאילתה שלא עונים לי עליה?

מר שמואל לרמן: כי תקשיב למה,

מר דני גולדשטיין: לא, אני אגיד לך מה, אני אסביר לך למה לא.

מר שמואל לרמן: בבקשה.

מר דני גולדשטיין: כי לפי פקודת העיריות, סעיף 36/ב, ואני חוזר ואומר, במידה ובמשך חודשיים, שתי ישיבות, לא ענו לי על השאילתה שלי, זכות השואל שהעניין יעלה,

ציריית רמת-גן
פרוטוקול מועצה מן המניין מס' 53, מיום 26.01.2017

- מר ישראל זינגר:** שתי ישיבות מן המניין.
- מר דני גולדשטיין:** זאת הישיבה השנייה. לפני שתי ישיבות שאלתי.
- מר ישראל זינגר:** לא.
- מר דני גולדשטיין:** כן. כן.
- מר ישראל זינגר:** היתה ישיבה שלא מן המניין.
- מר ליעד אילני:** אדוני המומחה בדיני העיריות, אין שאילתות בישיבה שלא מן המניין.
- מר ישראל זינגר:** טוב. בכל אופן,
- מר דני גולדשטיין:** אין שאילתות שלא מן המניין.
- מר ישראל זינגר:** אדוני, אתה תפנה,
- מר שמואל לרמן:** אבל הוא שאל אותי. תן לי לגמור את השאילתה.
- מר ישראל זינגר:** אבל לא, אתה הפרעת,
- מר דני גולדשטיין:** אבל הוא שאל אותי.

צ'ריית רמת-גן
פרוטוקול מועצה מן המניין מס' 53, מיום 26.01.2017

מר ישראל זינגר: אתה תפנה בסוף, ואם נהגנו שלא כפי זה, אז זה יעלה הלאה.

מר דני גולדשטיין: אבל אני מסביר לך למה.

מר ישראל זינגר: שאילתה 5.

מר שמואל לרמן: דני, אני אומר לך, דני, אני מציע לך,

מר אלי מוסרי: לאיפה אתה הולך, ישראל?

מר דני גולדשטיין: אני אקריא לך את הסעיף שתבין אותו.

מר שמואל לרמן: דני, תקשיב דקה. אל תקריא, דקה.

מר דני גולדשטיין: לא נמסרה תשובה לשאילתה,

מר שמואל לרמן: תקשיב, דני. דני, רגע, אני ניתקתי אותך, אבל תקשיב לי דקה. דני, תקשיב לי דקה אחת. תקשיב לי. מה שאני מציע לך, ברצינות אבל, כי הדרך הזאת לא תקדם, מה שאני חושב שצריך לעשות, זאת הצעתי לך, תפנה במכתב בסוף הישיבה, יכול להיות שטענתך מוצדקת, יכול להיות שטענתך מוצדקת ואז ייאלץ שואקה לתת לך חוות דעת כתובה שתוכל גם להתבסס עליה. זו דעתי.

מר ישראל זינגר: ואם נכון – נדון בישיבה הבאה.

מר דני גולדשטיין: עכשיו אני יכול לענות לך?

מר אדם קניגסברגר: רגע, ובישיבה הקרובה,

<u>מר דני גולדשטיין:</u>	שניה, סליחה, אדם.
<u>מר אדם קניגסברגר:</u>	או ביום שני.
<u>מר ישראל זינגר:</u>	אדם מבין אותי בדיוק.
<u>מר דני גולדשטיין:</u>	אל תהיה סנגור שלהם. אדם, אל תהיה סנגור שלהם.
<u>מר ישראל זינגר:</u>	טוב, אלי, בבקשה.
<u>מר דני גולדשטיין:</u>	רגע, הוא אמר משהו, תן לי לענות.
<u>מר אדם קניגסברגר:</u>	רגע, רגע, לא סיימנו.
<u>מר ישראל זינגר:</u>	אני שומע אותך. הכול מוקלט.
<u>מר אלי מוסרי:</u>	אבל הם מדברים.
<u>מר ישראל זינגר:</u>	בבקשה אלי, כן.
<u>מר אלי מוסרי:</u>	א', אדוני ראש העיר, יו"ר המועצה,
<u>מר דני גולדשטיין:</u>	מוסרי, אני מתנצל שאני,
<u>מר אלי מוסרי:</u>	לא, לא, דבר, דבר, דבר.

צ'ריית רמת-גן
פרוטוקול מועצה מן האנ"ן מס' 53, מ'וט 26.01.2017

- מר דני גולדשטיין:** לא, אני מתנצל שאני לא נותן לך לדבר.
- מר אלי מוסרי:** לא, דבר, דבר.
- מר ישראל זינגר:** אי אפשר לענות. תמשיך.
- מר אלי מוסרי:** שללת ממני את הזכות להשיב ולשאול,
- מר דני גולדשטיין:** אבל אני לא אתן לך לדבר.
- מר ישראל זינגר:** לא, אתה מותר לך לשאול.
- מר אלי מוסרי:** לא, בשאילתה הקודמת. עברת לשאילתה הבאה?
- מר ישראל זינגר:** מכיוון שהפריע חברך.
- מר אלי מוסרי:** יכול להיות שהייתי אומר דברים טובים בשאילתה הקודמת, אבל אתה יודע מה, הפסדת. התכוונתי לטוב ויצא ממך לא טוב. בפעם הבאה תתן לחברי מועצה את זכותם לשאלות המשך.
- מר ישראל זינגר:** מכיוון שחברך הפריע לך, אז אני חוזר, אם יש לך שאלת הבהרה, גם לגבי הקודמת,
- מר אלי מוסרי:** לא נתת לי את הזכות הזאת.
- מר ישראל זינגר:** לא. הפריע חברך. לא ביקשת. אתה מבקש,
- מר אלי מוסרי:** ישראל, ישראל, ישראל, אני ביקשתי,

מר ישראל זינגר: רגע, אתה מבקש שאלת הבהרה, גם ל-3 וגם ל-4 אתה מבקש? אלי, בבקשה.

מר אלי מוסרי: כן. אני מבקש גם ל-3 וגם ל-4, אבל אני קודם כל רוצה להתחיל ב-4 דווקא.

מר ישראל זינגר: בבקשה.

מר שמואל לרמן: בבקשה.

מר אלי מוסרי: תראה, זה בדיוק עכשיו מה שקרה, בתשובה שלך אתה כתבת, אדוני ראש העיר, הביאו להכחדת הפעילות הברוכה, בשורה השלישית. הכחדה זו מילה מאד נוראית.

מר ישראל זינגר: אני מסכים איתך. אני מתנצל על המילה. להפסקה.

מר אלי מוסרי: בדיוק, להפסקה זה הרבה יותר טוב.

מר ישראל זינגר: כן. כן.

מר אלי מוסרי: אני מבקש, אדוני ראש העיר, בעניין של פומביות הדיונים, לצטט שתי שורות,

מר ישראל זינגר: שתי שורות, בבקשה.

מר אלי מוסרי: שתי שורות, כן, כן. שלושה דברים קצרים, אתה תנחש מי אמר את זה. שלושה דברים קצרים שאין בהם חילוקי דעות,

צ'ריית רחת-טן
פרוטוקול מועצה מן האניין מס' 53, מ'וט 26.01.2017

- מר ישראל זינגר: אלי, אלי, אלי,
- מר אלי מוסרי: קצר, קצר, קצר. מי מפריע לי?
- מר ישראל זינגר: שניה. שניה. רמי, נכון, זו לא הבהרה, בגלל שחברו מנע ממנו אני מרשה יוצא מן הכלל. בבקשה.
- מר אלי מוסרי: לא להפריע לי.
- מר ישראל זינגר: בבקשה.
- מר אלי מוסרי: אני ברשות דיבור?
- מר ישראל זינגר: כן. כן.
- מר אלי מוסרי: שלא יפריעו לי.
- מר ישראל זינגר: שלא יפריע לך חברך.
- מר אלי מוסרי: מי זה חברי?
- מר ישראל זינגר: לא יודע. חברך. תמשיך.
- מר אלי מוסרי: לא, מי זה חברי? יש לי כמה חברים פה.
- מר ישראל זינגר: נכון. תמשיך. אתה רוצה לשאול או לא?
- מר אלי מוסרי: כן. כן.

מר אדם קניגסברגר: הוא מכיר את החוק, אל תדאג. גם ראש העיר מכיר את החוק.

מר אלי מוסרי: אדוני ראש העיר, וזו השאלה שלי,

מר ישראל זינגר: תמשיך. אם תפריעו, אז זה יהיה בגללכם.

מר משה רווח: אדם, למה אתה מתפרץ?

מר ישראל זינגר: אלי, אני שומע.

מר דני גולדשטיין: זו הטעות שיש לכם.

מר אלי מוסרי: ב-23.5 שאל מישהו שאלה,

מר משה רווח: תנו לחבר שלכם לענות.

מר אלי מוסרי: ואשמח מאד שתענה לי עליה. שאל שאלה לגבי פומביות ישיבות המועצה, היום זה לא המצב הרגיל והשכיח, לא מתקיים הכלל הזה פה, כבר שנה וחצי תושבים יודעים,

מר ישראל זינגר: מה שאלתך?

מר אלי מוסרי: שכמעט או בכלל לא נותנים להם להיכנס, ממלאים פה די בכוח את עובדי העירייה. שאלתי – האם המצב הזה, אחרי בערך 5.5 שנים קורה עוד הפעם?

ציריית רמת-גן
פרוטוקול מועצה מן האנ"ן מס' 53, מיום 26.01.2017

מר ישראל זינגר: מה שעניתי עניתי, אין לי מה להוסיף על זה. שאלת הבהרה על 3 בבקשה.

מר אלי מוסרי: אתה יודע,

מר ישראל זינגר: רגע, רגע,

מר אלי מוסרי: אתה יודע מי אמר את זה? אתה יודע מי אמר את זה? אתה אמרת את זה.

מר ישראל זינגר: אתה רוצה לשאול על 3 בבקשה?

מר שמואל לרמן: זו שאלת הבהרה לראש העיר והוא ענה.

מר אלי מוסרי: לא.

מר ישראל זינגר: לא. הלאה. שאילתה 5.

מר אלי מוסרי: ... ישראל זינגר ראש העיר.

מר ישראל זינגר: תודה. בבקשה. אביהוא, בבקשה.

ה. שאילתה של מר ליעד אילני חבר מועצת העיר בנושא: "שיתוף הפעולה בין עיריית ר"ג ליוסיברסיטה"
--



עיריית רמת-גן לשכת חבר מועצת העיר ליעד אילני

כ"א טבת תשע"ז
19 ינואר 2017
סימוכין: 2017-0178-5

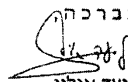
לכבוד
מר ישראל זינגר
ראש עיריית רמת-גן

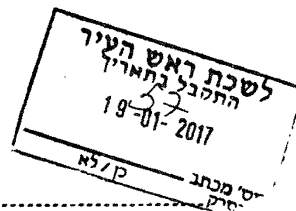
הנדון: שאילתא בנושא שיתוף הפעולה בין עיריית רמת-גן ל'יוסיברסיטה'

'יוסיברסיטה' מרכזי למידה להצלחה' מקיימת פרויקט ייחודי בחסות עיריית רמת-גן וחברת 'מפעלי בית עמנואל', במסגרתו נפתחו מרכזי למידה בבתי ספר בעיר.

אבקש לשאול:

1. מה היה ההליך המקדמי אותו קיימה עיריית רמת-גן, במסגרתו נבחרה 'יוסיברסיטה' מרכזי למידה להצלחה' לזו שתפעיל את מרכזי הלמידה בבתי הספר בעיר?
2. האם 'יוסיברסיטה' מרכזי למידה להצלחה' משלמת לעירייה תמורה כלשהי בעבור הפעילות בבתי הספר? באם כן, מהי?
3. מי מנהל פיקוח פדגוגי על המורים של 'יוסיברסיטה' מרכזי למידה להצלחה' ועל ההישגים והתוצאות?
4. האם העירייה התקשרה עם 'יוסיברסיטה' מרכזי למידה להצלחה' למתן שירותים נוספים, מעבר לפעילות מרכזי הלמידה בבתי ספר בעיר? באם כן, באילו שירותים מדובר?
5. האם העירייה מתקצבת שעות תמיכה ועזרה לתלמידים בבתי הספר התיכוניים ובאיזה היקף? באם כן, כיצד זה עולה בקנה אחד עם פעילות 'יוסיברסיטה' מרכזי למידה להצלחה'?

בברכה

ליעד אילני
חבר מועצת העיר





עיריית רמת-גן

לשכת חבר מועצת העיר

ליעד אילני

העתיקים:

מר משה בודאגה - מנכ"ל העירייה
עו"ד רעות בנק אלון - מתאמת פעילות הנהלת העיר ומועצת העיר ומנהלת מזכירות העירייה

עיריית רמת-גן
פרוטוקול מועצה מן המניין מס' 53, מיום 26.01.2017

Israel Singer
Mayor of Ramat-Gan



עיריית רמת-גן

ישראל זינגר
ראש העיר רמת-גן

כ"ו טבת תשע"ז
24 ינואר 2017
סימוכין: 15-0001-2017

לכבוד
מר ליעד אילני
חבר מועצת העיר

א.נ.,

הנדון: מענה לשאלתא מיום 19 בינואר 2017 (57)
בנושא שיתוף הפעולה עם עיריית ר"ג ל"יוסיברסיטה"

ככלל מפעלי בית עמנואל מתקשרים מול חברות וספקי תכניות העשרה רבים וביניהם
"יוסיברסיטה".

"יוסיברסיטה" אינו מעביר תשלום לעיריית ר"ג אלא מקבל תשלום עבור השירות
כמקובל בקרב המפעילים המעניקים שירותים בבית עמנואל.

הפיקוח על הפעילות נעשה ע"י מנהלת תחום פדגוגי בשיתוף מחלקת תכנון ובקרה
באגף החינוך.

מבדיקה שנערכה מול אגף החינוך, עולה כי עיריית ר"ג לא התקשרה עם
"יוסיברסיטה" למתן שירותים נוספים.

היקף התקציב לעזרה לתלמידים בבתי הספר התיכוניים עומד על 1,340,000 ש"ח,
באחריות אגף החינוך ובשיתוף מפעלי בית עמנואל. כמו כן, "יוסיברסיטה" לא תומך
בתלמידי בתי הספר העל יסודיים בעיר.

בברכה,

ישראל זינגר
ראש עיריית רמת-גן



ביאליק 35 רמת-גן 5246103 | טל. 03-6753511 | פקס. 03-6753222
Ramat-Gan Municipality 35 Bialik St. Ramat-Gan Israel | P: 972-3-6753510/1 | F: 972-3-6753222
לשרותי מוקד 999 פייסבוק: עיריית רמת-גן | www.ramat-gan.muni.il

צ'רייט ראת-טן
פרוטוקול מועצה מן האניין מס' 53, מיום 26.01.2017

מר ישראל זינגר: שאלתו של מר ליעד אילני חבר מועצת העיר בנושא: "שיתוף הפעולה בין עיריית ר"ג ליוסיברסיטה". בבקשה.

מר דני גולדשטיין: אביהוא, אני מצטער, אבל אני מחכה לתשובה של היועץ המשפטי.

מר ישראל זינגר: תמשיך, אביהוא.

מר דני גולדשטיין: לא, לא, כאילו אם שכחת אז אני מחכה לתשובה.

מר אביהוא בן משה: כשאני נושם תעיר את ההערה שלך.

מר דני גולדשטיין: לא. שכחת? אני לא שכחתי.

מר אביהוא בן משה: בין נשימה לנשימה תכניס את ההערה.

מר דני גולדשטיין: לא, לא שכחתי.

מר ישראל זינגר: גם אני לא וקיבלת את התשובה.

מר דני גולדשטיין: אני מצפה לתשובה מהיועץ המשפטי.

מר ישראל זינגר: 100%.

מר דני גולדשטיין: מתי תתקבלנה?

מר ישראל זינגר: תמשיך.

מר דני גולדשטיין: מתי תתקבלנה?

מר אביהוא בן משה: ככלל מפעלי בית עמנואל מתקשרים מול חברות וספקי תכניות העשרה רבים וביניהם 'יוסיברסיטה'.

מר דני גולדשטיין: מה תכתוב? ...

מר אביהוא בן משה: 'יוסיברסיטה' אינו מעביר תשלום לעיריית ר"ג אלא מקבל תשלום עבור השירות כמקובל בקרב המפעילים המעניקים שירותים בבית עמנואל.

מר דני גולדשטיין: שמוליק, אני מבין שאני מכניס אותך לפינות חשוכות ולא נעימות, אבל אני לא אשם. אני לא אשם.

מר אביהוא בן משה: הפיקוח על הפעילות נעשה ע"י מנהלת תחום פדגוגי בשיתוף מחלקת תכנון ובקרה באגף החינוך.

מר דני גולדשטיין: מה לעשות? מה, משה, מה אתה היית עושה?

מר אביהוא בן משה: מבדיקה שנערכה מול אגף החינוך, עולה כי עיריית ר"ג לא התקשרה עם 'יוסיברסיטה' למתן שירותים נוספים.

מר שמואל לרמן: דני,

מר דני גולדשטיין: מה משה רוח היה עושה? היית מוותר. לא עונים לך ואתה היית מוותר. זה מה שהיית עושה?

מר משה רוח: אני לא רוצה להפריע לחברי.

צ'ריית רמת-גן
פרוטוקול מועצה מן האניין מס' 53, מיום 26.01.2017

מר דני גולדשטיין: לא, התנצלתי בפניו. התנצלתי בפניו לפני זה, שאני אפריע לו.

מר אביהוא בן משה: היקף התקציב לעזרה לתלמידים בבתי הספר התיכוניים עומד על 1,340,000 ש"ח, באחריות אגף החינוך ובשיתוף מפעלי בית עמנואל. כמו כן, 'יוסיברסיטה' לא תומך בתלמידי בתי הספר העל יסודיים בעיר. תודה.

מר דני גולדשטיין: הוא קיבל את זה בהבנה, נכון אביהוא?

מר ישראל זינגר: תודה. יש שאלת הבהרה, ליעד?

מר ליעד אילני: כן, בטח.

מר ישראל זינגר: בבקשה. בבקשה, לא להפריע לליעד. לא להפריע, בבקשה, תשאל, הכול מוקלט. בבקשה.

מר שמואל לרמן: בבקשה, ליעד.

מר ליעד אילני: אתה יודע שהכול גם מצולם בשידור חי.

מר ישראל זינגר: אני יודע. אני יודע.

מר ליעד אילני: אתה נראה קצת,

מר ישראל זינגר: רגע, אתה רוצה לשאול או שנעבור לשאילתה הבאה?

מר שמואל לרמן: ליעד, די. תשאל.

מר ישראל זינגר: אתה לא רוצה לשאול?

מר ליעד אילני: אני רוצה לשאול.

מר ישראל זינגר: תשאל.

מר אדם קניגסברגר: רגע, למה אתה מדבר אליו בטון מאיים? אני לא מבין.

מר ישראל זינגר: הוא לא מרגיש מאוים.

מר משה רווח: אדם, למה אתה מפריע לו?

מר אדם קניגסברגר: הוא כן מרגיש.

מר ישראל זינגר: אתה לא הפסיכולוג שלו.

מר שמואל לרמן: ליעד, בבקשה.

מר ישראל זינגר: רגע, בגלל ההפרעות של החברים,

מר שמואל לרמן: אדם, תן לו. תן לליעד. ליעד, בבקשה.

מר ליעד אילני: תודה רבה. אני שאלתי בשאלתה שאלה ראשונה – מה היה ההליך המקדמי אותו קיימה עיריית רמת גן, במסגרתו נבחרה 'יוסיברסיטה' לזו שתפעיל את מרכזי הלמידה בבתי הספר בעיר – ולא קיבלתי מענה. אני שואל עכשיו – האם העירייה קיימה הליך מקדמי

צ'ריית רמת-גן
פרוטוקול מועצה מן המניין מס' 53, מיום 26.01.2017

כלשהו לפני שהיא נתנה לגוף עסקי פרטי את האפשרות להיכנס למוסד ציבורי חינוכי מבלי לגבות ממנו דרך אגב שום תשלום, על שום תקורה?

מר ישראל זינגר: הבנו.

מר ליעד אילני: הבנת?

מר ישראל זינגר: תודה. בבקשה.

מר שמואל לרמן: אני יכול לענות לשאלת הבהרה.

מר ישראל זינגר: יש תשובה. אפשר לענות. כן, בבקשה.

מר שמואל לרמן: אביהוא, אפשר לענות במקומך את שאלת ההבהרה?

מר ישראל זינגר: ברור. כן. כן.

מר שמואל לרמן: אני עשיתי בדיקה אחת"צ,

מר דני גולדשטיין: שמוליק, מה איתי? לא, נו ברצינות, מה איתי?

מר שמואל לרמן: רגע, תן לי לגמור איתו.

מר דני גולדשטיין: לא, עכשיו אתה עונה, נו, מה איתי?

מר שמואל לרמן: רגע, רגע, תן לי לגמור.

מר דני גולדשטיין: אני מחכה לתשובה מהיועץ המשפטי.

מר ישראל זינגר: מי שמפריע, לא יענו לו בכלל. אתה יכול להמשיך.

מר דני גולדשטיין: העובדים מבסוטים.

מר ישראל זינגר: 100%.

מר שמואל לרמן: דני, די, די. ליעד, אתה איתי? אני עשיתי בדיקה היום והתשובה היא כזאת, דיברתי עם אחיקם שיושב פה, התשובה היתה כזאת: כמו בכל היצע של חוגים, גם כאן אין הליך מקדמי, כמו כל, זה מעין חוג, גם בנושא חוגים אחרים אין הליך מקדמי בבית עמנואל. נבדקו לפני כן גם חברות אחרות שהיו יקרות יותר לתלמידים, לכן הוחלט ללכת עם 'יוסיברסיטה'. גם לחוגים אחרים אין. לשום חוג שמתנהל דרך בית עמנואל לא מתנהל הליך מקדמי.

מר ישראל זינגר: שאילתה הבאה.

מר אדם קניגסברגר: יש שני יושבי ראש?

מר שמואל לרמן: לא, לא, אני מנהל. ישראל עוזר לי בנקודות שיש פה המולה. יש פה המולה אז הוא עוזר לי קצת.

מר ישראל זינגר: ראש העיר מותר לו. שאילתה הבאה.

ו. שאילתה של מר ליעד אילני חבר מועצת העיר בנושא: "קריטריונים לקליטת כוח אדם למועדוניות ולצהרונים"



עיריית רמת-גן

לשכת חבר מועצת העיר

ליעד אילני

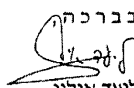
כ"א טבת תשע"ז
19 ינואר 2017
סימוכין: 2017-0178-6

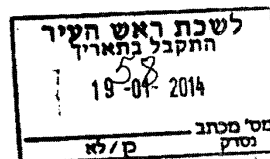
לכבוד
מר ישראל זינגר
ראש עיריית רמת-גן

הנדון: שאלתא בנושא קריטריונים לקליטת כח אדם למועדוניות ולצהרונים

לאור תלונות הורים רבות שהתקבלו בלשכתי, בנושא מידת ההתאמה של עובדים בצוותים שונים, במועדוניות וצהרונים המופעלים על ידי חברת 'מפעלי בית עמנואל', אבקש לשאול:

1. האם קיימים קריטריונים לקבלת כח אדם מקצועי ומתאים, בתפקידים השונים הנדרשים במועדוניות ובצהרונים? באם כן, מהם?
2. מי מנהל פיקוח פדגוגי מקצועי בנושא?
3. האם קיים מערך ניטור והפקת לקחים, לבחינת ושיפור תפקוד המערכת? באם כן, האם קיימים פרוטוקולים בנושא?

בברכה

ליעד אילני
חבר מועצת העיר



העתקים:

מר משה בודאגה - מנכ"ל העירייה
עו"ד רעות בנק אלון - מתאמת פעילות הנחלת העיר ומועצת העיר ומנהלת מזכירות העירייה

עיריית רמת-גן
פרוטוקול מועצה מן המניין מס' 53, מיום 26.01.2017

Israel Singer
Mayor of Ramat-Gan



עיריית רמת-גן

ישראל זינגר
ראש העיר רמת-גן

כ"ו טבת תשע"ז
24 ינואר 2017
סימוכין: 18-0001-2017

לכבוד
מר ליעד אילני
חבר מועצת העיר

א.נ.,

**הנדון: מענה לשאלתא מיום 19 בינואר 2017 (58)
בנושא קריטריונים לקליטת כח אדם למועדוניות ולצהרונים**

פנייתך הועברה לקבלת כל המידע המקצועי ממנכ"ל מפעלי בית עמנואל, יאיר דמארי ולהלן ההתייחסות המלאה לפנייתך.

בעת גיוס כוח אדם לצהרונים ולמועדוניות, הקריטריונים העומדים בפני בית עמנואל הנם הסמכה מקצועית בתחום החינוך, קרי, תעודת הוראה, תעודת גננת, תעודת מדריך מוסמך וכיוצ"ב.

בנוסף, עושה בית עמנואל מאמץ לגיוס צוותי הבוקר של גני הילדים מתוך ראיית החשיבות של הרצף החינוכי בין החינוך הפורמאלי לחינוך המשלים.

במקביל, יצרה בית עמנואל קורסי הכשרה שנתיים המעניקים תעודת הסמכה מוכרת ע"י משרד החינוך. הקורסים מתקיימים בשיתוף מכללת לוינסקי ובמהלכם ניתנים לצוותים כלים מקצועיים. הקורסים מתבצעים בהיקפי שעות שונים עבור תפקידים שונים במערכת. עד כה הוסמכו למעלה מ-150 עובדי בית עמנואל בקורסים אלה.

בשנים האחרונות בית עמנואל פעלה רבות בתחום העמקת הפיקוח הפדגוגי וחיזוק הקשר עם המדריכות והסייעות.

בצהרונים פועלים 3 מנהלי מרחבים, כאשר בכל מרחב 2 מפקחים פדגוגיים. סה"כ 6 מפקחים פדגוגיים ובנוסף מפקחת ייעודית לתחום החינוך המיוחד. במועדוניות פועלת מפקחת פדגוגית אחת ובנוסף 5 רכזים בית ספרים המסייעים לפיקוח והבקרה במוקדים הגדולים.

לעניין השיפור והייעול, יודגש כי בית עמנואל מקיימת תהליך מתמיד של הפקת לקחים לצורך שיפור השירות באמצעים שונים. בין היתר נוהגת החברה לנתח מקרי בוחן (case studies) תוך ניתוח מול כלל העובדים הרלוונטיים והפקת לקחים, ותוך שיתוף פעולה עם מח' פניות הציבור.

עוד יצוין כי החברה עורכת סקר שביעות רצון חיצוני ובנוסף משובים לקהל הלקוחות. בתום כל סקר ומשוב נערך ניתוח נתונים לצורך ביצוע פעולות מתקנות בהתאם לצרכים.

בברכה,

ישראל זינגר
ראש עיריית רמת-גן



ביאליק 35 רמת-גן 5246103 | טל. 03-6753511 | פקס. 03-6753222

Ramat-Gan Municipality 35 Bialik St. Ramat-Gan Israel | P: 972-3-6753510/1 | F: 972-3-6753222

לשרותך: מוקד 109 פייסבוק: עיריית רמת-גן www.ramat-gan.muni.il

מר שמואל לרמן: שאילתה של ליעד אילני – "קריטריונים לקליטת כוח אדם למועדוניות ולצהרונים". אני עונה על זה.

פנייתך הועברה לקבלת כל המידע המקצועי ממנכ"ל בית עמנואל יאיר דמארי ולהלן ההתייחסות המלאה לפנייתך: בעת גיוס כוח אדם לצהרונים ולמועדוניות, הקריטריונים העומדים בפני בית עמנואל הינם הסמכה מקצועית בתחום החינוך, קרי תעודת הוראה, תעודת גננת, תעודת מדריך מוסמך וכיוצא בזאת. בנוסף, עושה בית עמנואל מאמץ לגיוס צוותי הבוקר של גני הילדים מתוך ראיית החשיבות של הרצף החינוכי בין החינוך הפורמאלי לחינוך המשלים. במקביל יצרה בית עמנואל קורסי הכשרה שנתיים המעניקים תעודת הסמכה מוכרת על ידי משרד החינוך. הקורסים מתקיימים בשיתוף מכללת לוינסקי ובמהלכם ניתנים לצוותים כלים מקצועיים. הקורסים מתבצעים בהיקפי שעות שונים עבור תפקידים שונים במערכת. עד כה הוסמכו למעלה מ-150 עובדי בית עמנואל בקורסים אלה. בשנים האחרונות בית עמנואל פעלה רבות בתחום העמקת הפיקוח הפדגוגי וחזוק הקשר עם המדריכות והסייעות. בצהרונים פועלים שלושה מנהלי מרחבים, כאשר בכל מרחב שני מפקחים פדגוגיים. סה"כ 6 מפקחים פדגוגיים ובנוסף מפקחת ייעודית לתחום החינוך המיוחד. במועדוניות פועלת מפקחת פדגוגית אחת ובנוסף 5 רכזים בית ספריים המסייעים לפיקוח והבקרה במוקדים הגדולים. לעניין השיפור והייעול, יודגש כי בית עמנואל מקיימת תהליך מתמיד של הפקת לקחים לצורך שיפור השירות באמצעים שונים. בין היתר נוהגת החברה לנתח מקרי בוחן (case studies) תוך ניתוח מול כלל העובדים הרלוונטיים והפקת לקחים ותוך שיתוף פעולה עם מחלקת פניות הציבור. עוד יצוין כי החברה עורכת סקר שביעות רצון חיצוני ובנוסף משובים לקהל הלקוחות. בתום כל סקר ומשוב נערך ניתוח נתונים לצורך ביצוע פעולות מתקנות בהתאם לצרכים.

מר דני גולדשטיין: כל הדברים האלה לא היו קיימים פעם.

מר שמואל לרמן: בסדר, הנה, יפה מאד. ליעד, גם קיבלת פה תשובה מאד מקיפה. לא, למה? אני מאד מעריך מה שדני אומר. מאד מעריך.

צ'ריית רמת-גן
פרוטוקול מועצה מן האנ"ן מס' 53, מיום 26.01.2017

מר דני גולדשטיין: אז אני חוזר ואני אומר, כל הדברים האלה פעם לא היו קיימים בתקופת המנכ"ל הקודם. אז יש לשבח את השינוי שחל במפעלי בית עמנואל.

מר שמואל לרמן: בהחלט. תודה, דני.

מר ליעד אילני: שאלת ההמשך שלי – האם מפעלי בית עמנואל מקפידים על קבלת מידע, המצאת מידע אודות היעדר רישום פלילי לכל מי שנכנס לעבוד כסייעת בצהרונים ובמועדוניות?

מר דני גולדשטיין: אסור לבקש. אסור לבקש.

מר ליעד אילני: אז אני רק אסביר. לפי,

מר ישראל זינגר: לא, לא,

מר דני גולדשטיין: רק עבירות מין אתה יכול.

מר ישראל זינגר: דני, דני, שניה, תרשה לו, שניה,

מר דני גולדשטיין: רק עבירות מין בלבד וגברים. גברים ומין.

מר שמואל לרמן: רק גברים ומין, בדיוק.

מר ישראל זינגר: אבל רגע, למה אתם מפריעים? חברים, אני למשל לא יודע, אני רוצה לשמוע את השאילתה, אל תפריעו. בבקשה.

מר ליעד אילני: דני, אני מודה לך על הסנגוריה על מר דמארי, אין לי דבר אישי נגדו, אני שואל,

מר ישראל זינגר: לא, לא, זה לא על מר דמארי, זה על בית עמנואל.

מר ליעד אילני: העניין הוא לא על המנכ"ל,

מר דני גולדשטיין: אסור לבקש, אתה לא יכול לבקש בשום מקום עבודה היום.

מר ליעד אילני: יש חוק. יש חוק. יש איזה מדינה, קוראים לה ישראל,

מר ישראל זינגר: תן לו לשאול, דני, קודם. תן לו לשאול.

מר ליעד אילני: יש מדינה שנקראת ישראל.

מר ישראל זינגר: רגע, עוד פעם רק את השאילתה בקצרה.

מר שמואל לרמן: שאלת הבהרה.

מר ליעד אילני: לנושא היעדר מידע על פדופיליה – האם מפעלי בית עמנואל מבקשים?

מר ישראל זינגר: תן לו לשאול.

מר דני גולדשטיין: בהחלט כן. כן.

מר ישראל זינגר: וזאת שאלת ההבהרה? יש תשובה על זה?

מר שמואל לרמן: רק מי שמתעסק עם ילדים צריך להביא הוכחה שלא היו עבירות של תקיפה מינית או פדופיליה.

מר דני גולדשטיין: ורק גברים.

מר שמואל לרמן: רק גברים. בדיוק. כל השאר לא.

גב' אדוה פולק: זה לכל החוגים שלהם, דרך אגב. גם החוגים שהם עושים הם צריכים להביא תעודה כזאת.

מר ישראל זינגר: חברים, עו"ד גלעד שריר ביקש, הוא יאחר, הוא ביקש, אין לנו התנגדות שאם הוא יגיע בזמן, אם הוא יגיע שיוכל לשאול את השאלות.

מר שמואל לרמן: אז גם ז' וגם ח' אנחנו מזיזים לסוף. אם הוא לא יגיע עד אז, אז רק נקריא את התשובות, בלי התייחסותו.

ט. שאילתה של ד"ר שולמית ביסמנובסקי חברת מועצת העיר בנושא: "מעבר לכלים שאינם עשויים מפלסטיק עמיד בהגשת ארוחות הצהריים לילדי הצהרונים והמועדוניות"

מר שמואל לרמן: ט' – שאילתה של ד"ר שולמית ביסמנובסקי, חברת מועצת העיר בנושא: "מעבר לכלים שאינם עשויים מפלסטיק עמיד בהגשת ארוחות הצהריים לילדי הצהרונים והמועדוניות". אני אקרא את התשובה. שולמית, אני בנוגע לשאילתה שלך על הכלים להגשה מפלסטיק. אני מקריא: בית עמנואל רואה חשיבות עליונה באיכות המזון המוגש לילדים בצהרונים ובמועדוניות, ולצורך כך פועל בשיתוף אנשי מקצוע מהשורה הראשונה, בהם גם דיאטנית קלינית ומהנדסת מזון מטעם האגודה לבריאות הציבור. אריזות הפלסטיק בהם נשמר המזון עשויות מחומר הנקרא פוליפרופילן, שאינו מכיל כלל פתלאטים,

ד"ר שולמית ביסמנובסקי חברת מועצת העיר

19.1.17

לכבוד

מר ישראל זינגר

ראש העיר

רמת גן

הנדון: שאלתא בנושא מעבר לכלים שאינם עשויים מפלסטיק עמיד בהגשת ארוחות הצהריים לילדי
הצהרונים והמועדוניות

משרד הבריאות מצא, שהחשיפה שלנו לחומרים מסוכנים שנפלטים מפלסטיק היא מהגבוהות בעולם. ובראש קבוצת הסיכון נמצאים הילדים שלנו, שחשופים לפלסטיק במזון שהם מקבלים מחברות הקייטרינג. כך על פי תחקיר של "המערכת" עם מיקי חיימביץ. אני לא מדברת כרגע על החומר הבלתי מתכלה הזה שמזהם את הסביבה ופוגע בטבע. כרגע מה שחשוב לנו זה לדאוג לילדים ברמה המידית. העובדה שהמזון נמצא בכלי פלסטיק ובמיוחד עם ההתחממות של מוצרי הפלסטיק – מייצרת סיכון לילדים שכן החימום עלול לגרום לזליגה של פחלאטים מסוכנים לתוך המזון. ככל שהמזון יותר חם הוא גורם לפלסטיק לשחרר יותר חומרים ומכיוון שהאוכל בצהרונים חייב להיות חם עד מועד ההגשה הסיכון לילדים הוא גדול מאד. הפתלאטים, על פי התחקיר, הם בין החומרים המשמעותיים ביותר הגורמים לשיבוש הורמונאלי ומשפיעים על מערכת גוף רבות עד כדי מחלות מסוכנות.

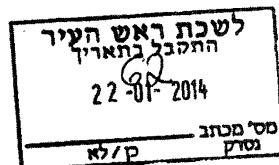
מכיוון שעלינו לדאוג לבריאות ילדי העיר ולמנוע מהם עד כמה שניתן חשיפה יומיומית לחומרים מסוכנים אבקש לדעת האם העירייה ומ.ב.ע מתכווננים ליזום פניה לחברות הקייטרינג על מנת שיבצעו שינוי מיידי בדרכי האחסון וההובלה של ארוחות הצהריים החמות וכיצד? (יש לציין, כי בימים עברו הוגש המזון החם בגסטרונומים שומרי חום ממתכת – רצוי לבדוק אלטרנטיבה זו)

בתודה מראש.

ד"ר שולמית ביסמנובסקי

מומחית לחינוך בגיל הרך

וחברת מועצת העיר



העתק: מנכ"ל העירייה – מר משה בוראגו.

עיריית רמת-גן
פרוטוקול מועצה מן המניין מס' 53, מיום 26.01.2017

Israel Singer
Mayor of Ramat-Gan



עיריית רמת-גן

ישראל זינגר
ראש העיר רמת-גן

כ"ו טבת תשע"ז
24 ינואר 2017
סימוכין : 2017-0001-19

לכבוד
ד"ר שולמית ביסמנובסקי
חברת מועצת העיר

ג.נ.,

הנדון : מענה לפנייתך מיום 19 בינואר 2017 (62) בנושא מעבר לכלים שאינם עשויים מפלסטיק עמיד בהגשת ארוחות הצהרונים לילדי הצהרונים והמועדוניות

בית עמנואל רואה חשיבות עליונה באיכות המזון המוגש לילדים בצהרונים ובמועדוניות, ולצורך כך פועל בשיתוף אנשי מקצוע מהשורה הראשונה, בהם גם דיאטנית קלינית ומהנדסת מזון מטעם האגודה לבריאות הציבור.

אריזות הפלסטיק בהם נשמר המזון עשויות מחומר הנקרא פוליפרופילן, שאינו מכיל כלל פתלאטים, וכך גם מכסי האריזות. לאור זאת, ולאור בדיקה שנעשתה באריזות המדוברות, אין כל סכנה לנדידת חומרים מסוכנים למזון.

בית עמנואל מקפידה על כך שילדי המועדוניות והצהרונים יאכלו את המזון המוגש להם היות וזו הדרך הטובה ביותר להבטיח שכל ילד, בכל רמה סוציאקונומית, ייהנה מארוחה בריאה אחת ביום לפחות, המכילה את כל אבות המזון הנדרשים להתפתחותו התקינה.

בית עמנואל ימשיך להקפיד בצורה המחמירה ביותר על איכות המזון המוגשת לילדי העיר.

בברכה,

ישראל זינגר
ראש עיריית רמת-גן



ביאליק 35 רמת-גן 5246103 | טל. 03-6753511 | פקס. 03-6753222
Ramat-Gan Municipality 35 Bialik St. Ramat-Gan Israel | P: 972-3-6753510/1 | F: 972-3-6753222
/ שירות: מוקד 109 מייסבוק: עיריית רמת-גן | www.ramat-gan.muni.il

ד"ר שולמית ביסמנובסקי: חומרים רעילים.

מר שמואל לרמן: חומרים רעילים שמופרשים. וכך גם מכסי האריזות. לאור זאת ולאור בדיקה שנעשתה באריזות המדוברות, אין כל סכנה לנדידת חומרים מסוכנים למזון. בית עמנואל מקפידה על כך שילדי המועדוניות והצהרונים יאכלו את המזון המוגש להם היות וזו הדרך הטובה ביותר להבטיח שכל ילד, בכל רמה סוציו אקונומית, ייהנה מארוחה בריאה אחת ביום לפחות, המכילה את כל אבות המזון הנדרשים להתפתחותו התקינה. בית עמנואל ימשיך להקפיד בצורה המחמירה ביותר על איכות המזון המוגשת לילדי העיר. הבהרה?

ד"ר שולמית ביסמנובסקי: יום אחרי שכתבתי את השאילתה ראיתי את המודעה שלכם בעיתון. אז קיבלתי תשובה ואני מקווה שבאמת הפלסטיקים עומדים בקריטריונים החמורים, כי אחרת זו באמת סכנת נפשות לילדים.

מר דני גולדשטיין: בנושא האוכל, רק לידיעתכם, אנחנו משלמים ב-מב"ע בין 35 ל-40% יותר מאשר,

ד"ר שולמית ביסמנובסקי: לא, זה לא רלוונטי, זה לא רלוונטי, זה תלוי בפלסטיק שמאחסנים בו את האוכל.

מר דני גולדשטיין: לא, לא, חוץ מהפלסטיק, על המזון עצמו אני מדבר.

מר שמואל לרמן: דני צודק.

ד"ר שולמית ביסמנובסקי: בסדר. אבל אם זה נבדק והפלסטיק הזה תקין, אז אין שום בעיה. ומה הבאת, לרמן? לרמן, מה הבאת?

גב' אדוה פולק: גם צירפו במודעה את ה -

ד"ר שולמית ביסמנובסקי: ראיתי את זה אחרי שהגשתי את השאילתה.

מר שמואל לרמן: ביקשתי גם מאחיקם שיושב, סמנכ"ל מב"ע שנמצא מאחור, ביקשתי ממנו, אחר הצהריים דיברתי איתו, יש פה כתבה בנושא קופסאות הפלסטיק שבהן מוגש המזון לילדים, של המחלקה לאיכות ובטיחות מזון ותזונה של האגודה לבריאות הציבור,

ד"ר שולמית ביסמנובסקי: ויש לכם אישור על זה.

מר שמואל לרמן: יש לנו אישור על זה והכול מסודר.

ד"ר שולמית ביסמנובסקי: מעולה. תודה רבה. כל הכבוד.

מר שמואל לרמן: דני, עוד הערה לגביך, קצת שירגיע, בעצת ראש העיר, אם יסתבר שאכן אתה צדקת – בישיבה הבאה יתקיים דיון.

מר דני גולדשטיין: בהחלט. זה כבר לא ניתן לשיקול דעת.

מר ישראל זינגר: אינני יודע. לא ידענו. החלט.

מר שמואל לרמן: מקובל, דני?

מר ישראל זינגר: זה החוק אומר.

מר שמואל לרמן: בסדר גמור. יופי.

מר דני גולדשטיין: רציתי לשמוע את זה מהיועץ המשפטי אבל.

צ'ריית רמת-גן
פרוטוקול מועצה מן המניין מס' 53, מיום 26.01.2017

מר שמואל לרמן: הנה, נפתר לך העניין. אני חושב שגמרנו את השאילתות, רק לקרוא את של גלעד.

מר אדם קניגסברגר: זה מה שהצעתי תיכף בהתחלה.

מר ישראל זינגר: גם אני.

מר אדם קניגסברגר: אתה לא.

מר ישראל זינגר: כן. גם לפני ואתה אמרת כן, רק לא שמעת מרוב צעקות.

ד"ר שולמית ביסמנובסקי: לא, יש לי עוד שאילתה.

מר שמואל לרמן: סליחה. סליחה.

י. שאילתה של ד"ר שולמית ביסמנובסקי חברת מועצת העיר בנושא:
"התמודדות עם מצוקת הגננות בגני הילדים"

מר שמואל לרמן: שאילתה נוספת של שולמית ביסמנובסקי חברת מועצת העיר בנושא: "התמודדות עם מצוקת הגננות בגני הילדים".
על זה עונה אביהוא, נכון? הוא ישנו?

מר דני גולדשטיין: אביהוא. אני אקרא לו.

מר שמואל לרמן: דני, אתה רואה, "ציפרנו" אותך בסדר היום במשהו. בבקשה, אביהוא.

ד"ר שולמית ביסמנובסקי חברת מועצת העיר

19.1.17

לכבוד
מר ישראל זינגר
ראש העיר
רמת גן

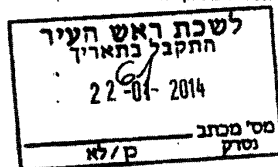
הנדון: שאלתא בנושא התמודדות עם מצוקת הגננות בגני הילדים

בתאריך 18.2.17 התפרסמה כתבה בערוץ 2 אודות מצוקת הגננות בגני הילדים בערים שונות ברחבי הארץ. העיר רמת גן לא הוזכרה בכתבה.
עם זאת מצוקת הגננות קיימת בכל הארץ בעיקר בגנים בהם שוהים 35 ילדים עם גננת אחת וסייעת אחת. הגננות מספרות על הקושי להעניק תשומת לב אישית או לתת מענה לצרכים של כל ילד וילד. הן מציינות שהילדים השקטים הולכים לאיבוד במערכת ולא זוכים ליחס הראוי להם מפאת הצורך להתייחס לילדים המתאגרים יותר.
כמו כן צויין בכתבה כי אין תנאים הולמים להחלפת חיתולים לילדים שאינם גמולים וכי במקרים רבים הורים מוזמנים לגן על מנת להחליף לילדיהם בגדים כי אין כוח אדם ייעודי לנושא זה.

אין צורך להכביר במילים על הנזק הרגשי, החברתי והמנטאלי שעלול להיגרם לילדים הרבים בשל היעדר תשומת לב או פניות רגשית לצורכיהם וכשחושכים על דור שלם שעובר חוויה שלילית שכזו – מה זה אומר על תושבי העיר שלנו ועל אורחי המדינה שלנו בשנים הקרובות? ילד שלא התפתח אליו רגשית בשנים הקריטיות של חייו, או שלא אפשרו לו לחזק את הדימוי העצמי שלו יצבור תסכולים וכעס שילכו ויצטברו והוא עלול לפרוק את תסכוליו על הקרובים לו ביותר ועל החברה בה הוא חי. יותר מכך, מה שהוא לומד הוא גם יעביר הלאה לדורות הבאים. עלינו לעצור את הסחף שעלול להוביל ל ירידה ברמת הערכים, לעלייה באלימות החברתית ולעלייה בחוסר הסובלנות של אדם כלפי חברו.

שאלתי לראש העיר היא – כיצד העיר רמת גן מתמודדת עם הקשיים שהוזכרו לעיל והאם בכוונתה לפעול בנדון וכיצד?

בתודה מראש,
ד"ר שולמית ביסמנובסקי
מומחית לחינוך בגיל הרך
וחברת מועצת העיר



העתק: מנכ"ל העירייה – מר משה בודאגה

נייד: 050-7228553 Email: shulamitbis@gmail.com

צ'ריית רמת-גן
פרוטוקול מועצה מן האנ"ן מס' 53, מיום 26.01.2017

Israel Singer
Mayor of Ramat-Gan



עיריית רמת-גן

ישראל זינגר
ראש העיר רמת-גן

כ"ו טבת תשע"ז
24 ינואר 2017
סימוכין : 14-0001-2017

לכבוד
ד"ר שולמית ביסמנובסקי
חברת מועצת העיר

ג.נ,

**הנדון : מענה לפנייתך מיום 19 בינואר 2017 (61)
בנושא התמודדות עם מצוקת הגננות בגני הילדים**

מערכת החינוך ברמת-גן מובילה את מודל 'הגן הזה הוא אני', המהווה מודל ייחודי ופורץ דרך ברמה הארצית והעולמית, ורשויות שונות מגיעות ללמוד את המודל הייחודי במערכת החינוך הרמת-גנית.

על פי ראייתנו, אכן מדובר בשנים קריטיות של הילד ולכן הגיל הרך נמצא בראש סדר העדיפויות והעיר מחוללת מהפכה בתחום זה, הן ברמה העירונית והן ברמה הארצית.

מערכת החינוך הקדם יסודי בעיר היא מערכת עוטפת ותומכת העושה רבות למען הילדים והילדות הנמצאים בגנים.

מודל 'הגן הזה הוא אני', שזו שנתו הרביעית, מאפשר את חיזוק הדימוי העצמי של הילדים תוך הקשבה ומתן ביטוי ומימוש עצמי. המודל מלווה ע"י גופים אקדמיים ונותן מענה רחב היקף בגנים. כל הגננות והסייעות נחשפו למודל, ואנו בתהליך העמקה אשר נותן ביטוי בהדרכה תוך גנית על פי אשכולות.

נציין כי בתכנית העבודה של גננת בגן הילדים קיים סדר יום המאפשר לה לראות את כל הילדים במסגרות שונות שלקבוצות, מליאה ומפגש פרטני.

בסדר היום קיימות לגננת הזדמנויות רבות לתת מענה דיפרנציאלי ע"פ צרכיהם של הילדים. הילדים בונים ויוצרים את הגן שלהם ומביאים לידי ביטוי את חזקתיהם בתוך מרחבי עצמאות פיזיים ותכניים.

בנוסף, מאפשר סדר היום הגמיש למידה פנים וחוץ גנית, מזמן לילדים ולצוות פניות רגשית ויכולת התפתחותית מיטיבה ומאפשר הקשבה לכל ילד וילדה בהיבט הרגשי, החברתי, הקוגניטיבי והמוטורי.

באשר לנושא הגמילה, העיר ר"ג השכילה טרם הרפורמה להקצות סייעת נוספת לגילאי 3.

העיר הגדילה לעשות ולאחר הרפורמה הקצתה סייעת נוספת (במימון הרשות) לחודשי ההסתגלות גם בגנים בהם נמצאים פחות מ-30 ילדים.

אני מזמין אותך לסייר במערכת החינוך הקדם יסודית בעיר ולהתרשם מהעשייה.

ב ב ר כ ה ,

ישראל זינגר

ראש עיריית רמת-גן



בי"אליק 35 רמת-גן | 5246103 | טל. 03-6753511 | פקס 03-6753222
Ramat-Gan Municipality 35 Bialik St. Ramat-Gan Israel | P: 972-3-6753510/1 | F: 972-3-6753222
דשורות: מיקד 109 בייסבוק: עיריית רמת-גן | www.ramat-gan.muni.il

מר אביהוא בן משה: מערכת החינוך ברמת גן מובילה את מודל 'הגן הזה הוא אני', המהווה מודל ייחודי ופורץ דרך ברמה הארצית והעולמית, ורשויות שונות מגיעות ללמוד את המודל הייחודי במערכת החינוך הרמת-גנית. על פי ראייתנו, אכן מדובר בשנים קריטיות של הילד ולכן הגיל הרך נמצא בראש סדר העדיפויות והעיר מחוללת מהפכה בתחום זה, הן ברמה העירונית והן ברמה הארצית. מערכת החינוך הקדם יסודי בעיר היא מערכת עוטפת ותומכת העושה רבת למען הילדים והילדות הנמצאים בגנים. מודל "הגן הזה הוא אני", שזו שנתו הרביעית, מאפשר את חיזוק הדימוי העצמי של הילדים תוך הקשבה ומתן יכולת ביטוי ומימוש עצמי. המודל מלווה ע"י גופים אקדמיים ונותן מענה רחב היקף בגנים. כל הגננות והסייעות נחשפו למודל, ואנו בתהליך העמקה אשר נותן ביטוי בהדרכה תוך גנית על פי אשכולות. נציין כי בתוכנית העבודה של גנת בגן הילדים קיים סדר היום המאפשר לה לראות את כל הילדים במסגרות שונות של הקבוצות, מליאה ומפגש פרטני. בסדר היום קיימות לגננת הזדמנויות רבות לתת מענה דיפרנציאלי עפ"י צרכיהם של הילד/ה. הילדים בונים ויוצרים את הגן שלהם ומביאים לידי ביטוי את חוזהויותיהם בתוך מרחבי עצמאות פיזיים ותכניים. בנוסף, מאפשר סדר היום הגמיש למידה פנים וחץ גנית, מזמן לילדים ולצוות פניות רגשית ויכולת התפתחותית מיטיבה ומאפשר הקשבה לכל ילד וילדה בהיבט הרגשי, החברתי, הקוגניטיבי והמוטורי. באשר לנושא הגמילה, העיר ר"ג השכילה טרם הרפורמה להקצות סייעת נוספת לגילאי 3. העיר הגדילה לעשות ולאחר הרפורמה הקצתה סייעת נוספת (במימון הרשות) לחודשי ההסתגלות גם בגנים בהם נמצאים פחות מ-30 ילדים. ראש העיר מזמין אותך לסייר במערכת החינוך הקדם יסודית בעיר ולהתרשם מהעשייה.

ד"ר שולמית ביסמנובסקי: טוב, את כל הדברים הטובים על מערכת החינוך אני יודעת ואני סומכת את ידי על מה שאמרת פה. אבל יש כמה בעיות שלא באו לפיתרון. למשל, הסייעת השלישית, שלא בדיוק יודעת מה תפקידה. היא לא באה כסייעת לילדים, אלא באה כסייעת לגננת. ואז יוצא שהילדים שלא גמולים או שזקוקים לעזרה, לא מקבלים עזרה וקוראים להורים שלהם באמצע יום עבודה כדי לחתל את הילדים שלהם בגן. או לתקן את העוול שנעשה שם. ילדים מחכים לפעמים חצי שעה עד שההורים מגיעים, עם מכנסיים מופשלים בחדר הרחצה. וזה קורה והורים פונים אלי ואומרים לי את זה. אז גם כשיש סייעת שלישית והיא לא עושה את תפקידה, זה לא בדיוק עוזר לנו. השאלה שלי – האם מישהו באמת מדריך

צ'ריית רמת-גן
פרוטוקול מועצה מן המניין מס' 53, מיום 26.01.2017

את הסייעת השלישית והאם יש שם הדרכה להכוונה למצוקת הילדים ולצורך שלהם?

מר ישראל זינגר: כל מה שאת אומרת, הרי זה הכללי, אני מקווה שזה לא כללי, אבל גם אם זה מקרה פרטני זה או אחר, זה אכן חמור. ומספיק שיש מקרה. זה כנראה, אני יכול לשער, שאולי, אני הרי מכיר מערכות, שאולי לא הובהר לגמרי תפקידה. אז מה שאני מבקש, שכן להבהיר ושיהיה גם נוהל ברור, כי אם מקרים כאלה קורים,

ד"ר שולמית ביסמנובסקי: שהסייעת השלישית היא סייעת לילדים, לא לגננת.

מר ישראל זינגר: כן. ואם זה לא היה ברור, להוציא את זה ולהבהיר לכולם, וגם להדריך אם אכן זה לא ברור. תודה.

ד"ר שולמית ביסמנובסקי: תודה רבה.

מר שמואל לרמן: יופי. גמרנו את נושא השאילתות? לא, יש את של גלעד שריר, שרק נקרא.

מר אלי מוסרי: אין מה לקרוא, מה, הוא לא פה.

מר שמואל לרמן: צריך להקריא את התשובה.

מר דני גולדשטיין: נכון.

ז. שאילתה של עו"ד גלעד שריר חבר מועצת העיר בנושא: "בית הספר של החופש הגדול"

עיריית רמת-גן
פרוטוקול מועצה מן המניין מס' 53, מיום 26.01.2017

Gilad Sharir, Adv.
Member of City Council



גלעד שריר, עו"ד
חבר מועצת העיר

עיריית רמת-גן
Municipality of Ramat-Gan

19 בינואר 2016

לכבוד:

מר ישראל זינגר
ראש העיר

שלום רב,

הנדון: שאלת הרחבת "בית הספר של החופש הגדול"

הריני פונה אל כבודו בהמשך להצעתי במסגרת דיון מועצת העיר בנושא תקציב העירייה לשנת 2017 ולאור פניות של תושבים רבים בבקשה להרחיב את פרויקט בית הספר של החופש הגדול לכתות ג' ו-ו' (כפי שהיתה התכנית המקורית של משרד החינוך) וכן, בבקשה להאריך את מועדי בית הספר של החופש הגדול משלושה שבועות לארבעה שבועות ובכך לתת מענה לתושבי העיר לחודש יולי שהינו מחד חודש עבודה רגיל עבור מרבית ציבורי התושבים ומאידך הינו חופשה בבתי הספר.

לפיכך הריני מתכבד לפנות אליך בנושא בשאלות הבאות:

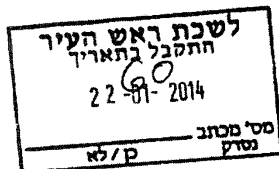
1. האם בכוונתך להוביל הרחבת פעילות בית הספר של החופש הגדול גם במקרה שמרד החינוך לא ירחיבו אותו לכתות הגבוהות?
2. האם בכוונתך לפעול לקיום בית הספר של החופש הגדול לכלל מוסדות הלימוד בעיר גם במקרה שמרד החינוך יבטל כליל את המפעל האמור?
3. מתי תוצג למועצת העיר תכנית הפעלת בית הספר של החופש הגדול לשנה"ל הנוכחית?
4. כיצד בכוונתך להרחיב את פעילות בית הספר של החופש הגדול השנה ולא לשמר את הפעילות המבוצעת מהשנים שעברו לאור צמצום התקציב שהקצית לפרויקט במסגרת תקציב 2017 שאושר לא מכבר?
5. האם תסכים לשקול גם את הארכת תקופת פעילות הפרויקט כך שיקלול את חודש יולי כולו, כבר בקיץ הקרוב?
6. האם יהיה ניתן להוסיף לקייטנות חוגי העשרה כדוגמת חוג שחמט, אלקטרוניקה וחוגים נוספים הקיימים היום כחלק ממערך החוגים של בית עמנואל, זו תוכל להיות הזדמנות לילדים שלא היו חשופים לחוגים אלו להכיר ואולי להמשיך בשנה הבאה?

בברכה,

גלעד שריר
חבר הנהלת העיר

העתקים:

מר משה בודאגה- מנכ"ל העירייה
עו"ד רעות בנק אלון – מזכירות העירייה



עיריית רמת-גן
פרוטוקול מועצה מן המניין מס' 53, מיום 26.01.2017

Israel Singer
Mayor of Ramat-Gan



עיריית רמת-גן

ישראל זינגר
ראש העיר רמת-גן

כ"ן טבת תשע"ז
24 ינואר 2017
סימוכין: 2017-0001-17

לכבוד
עו"ד גלעד שריר
חבר מועצת העיר

א.נ.,

הנדון: מענה לפנייתך מיום 19 בינואר 2017 (60)
בנושא הרחבת "בית הספר של החופש הגדול"

בהמשך להנחייתי, נבחנת הרחבת הפעילות המדוברת לכיתות ג', גם במידה ומשרד החינוך לא יצרפס לפרויקט (ובכפוף לאישור משרד החינוך).

נכון להיום וככל הידוע לי, משרד החינוך מתכוון להמשיך את פרויקט הרחבת "בית הספר של החופש הגדול" לכיתות א'-ב'.

במהלך חודש מאי 2017 תהיה מוכנה תכנית הפעלת "בית הספר של החופש הגדול". גם השנה קייטנות א'-ב' יפעלו בבתי הספר ואיכות ההפעלה צפויה להימשך כבשנים עברו.

הפרויקט מופעל ע"י מתווה ולוחות זמנים ארצי של משרד החינוך, כך שלא ניתן להרחיבו לכל חודש יולי. כמו כן מביע יציעו לכלל הציבור מגוון רחב של קייטנות קיץ.

כחלק מתכנית הקיץ של החופש הגדול, גם השנה ייהנו הילדים ממגוון חוגי העשרה רבים המועברים על ידי מדריכי החוגים.

בברכה,

ישראל זינגר
ראש עיריית רמת-גן



ביאליק 35 רמת-גן 5246103 | טל. 03-6753511 | פקס. 03-6753222
Ramat-Gan Municipality 35 Bialik St. Ramat-Gan Israel | P: 972-3-6753510/1 | F: 972-3-6753222
ד/שרות: מוקד 109 פייסבוק: עיריית רמת-גן | www.ramat-gan.muni.il

צ'ריית רמת-גן
פרוטוקול מועצה מן האנ"ן מס' 53, מ'וט 26.01.2017

מר שמואל לרמן: שאילתה של עו"ד גלעד שריר חבר מועצת העיר בנושא: "בית הספר של החופש הגדול". אני מקריא. למזלנו היום השאילתה כבר לא רלוונטית, לאור מה שהיה היום בעיתונים והחלטת שר החינוך לצרף גם את,

מר ישראל זינגר: אחרי שאנחנו החלטנו לפני שבוע לפני המדינה.

מר שמואל לרמן: אני מקריא את התשובה.

מר ליעד אילני: אתה אור לגויים.

מר שמואל לרמן: כולנו.

מר ליעד אילני: הוא מודל ודוגמא.

מר שמואל לרמן: אני מקריא את התשובה ואני אוסיף רק את התוספת של זה. תשובת ראש העיר כמובן: בהמשך להנחייתי נבחנת הרחבת הפעילות המדוברת לכיתות ג', גם במידה ומרד החינוך לא יצרפם לפרויקט (ובכפוף לאישור משרד החינוך). התשובה כבר לא כל כך רלוונטית, כי משרד החינוך אישר להוסיף את כיתות ג'. נכון להיום וככל שידוע לי, משרד החינוך מתכוון להמשיך את פרויקט הרחבת "בית הספר של החופש הגדול" לכיתות א'-ב'. ככל שידוע לי זה בוודאות, לאור מה שקראנו היום. במהלך חודש מאי 2017 תהיה מוכנה תוכנית הפעלת "בית הספר של החופש הגדול". גם השנה קייטנות א'-ב' יפעלו בבתי הספר ואיכות ההפעלה צפויה להימשך כבשנים עברו. הפרויקט מופעל ע"י מתווה ולוחות זמנים ארצי של משרד החינוך, כך שלא ניתן להרחיבו לכל חודש יולי. כמו כן מב"ע יציעו לכלל הציבור מגוון רחב של קייטנות קיץ. כחלק מתוכנית הקיץ של החופש הגדול, גם השנה ייהנו הילדים ממגוון חוגי העשרה רבים המועברים על ידי מדריכי החוגים.

צ'ריית רמת-גן
פרוטוקול מועצה מן האנ"ן מס' 53, מ'וט 26.01.2017

מר ישראל זינגר: אני רק רוצה להגיד, אגב אור לגויים. זה שהכריז אתמול בנט, זה לא אומר שזה יתבצע במדינה, כי התהליך עוד צריך מו"מ על כל הנספחים עם מרכז השלטון המקומי. אני כמובן מקווה שזה יצלח, כי לא נקבע שזה אותו מפתח ואותו זה. כלומר, היתה הצעה, אני מקווה שיעמוד בזה. אנחנו בכל מקרה נעשה זאת לכיתות ג', כי אנחנו לא תלויים בזה.

מר שמואל לרמן: בדיוק. יפה.

ח. שאילתה של עו"ד גלעד שריר חבר מועצת העיר בנושא: "פסטיבלים ברשויות המקומיות לשנת 2017 בחסות מפעל הפיס ו/או גופים ממשלתיים/ציבוריים נוספים"

מר שמואל לרמן: שאילתה אחרונה, גם כן של גלעד, חבר מועצת העיר בנושא: "פסטיבלים ברשויות המקומיות לשנת 2017 בחסות מפעל הפיס ו/או גופים ממשלתיים/ציבוריים נוספים". צחי, בבקשה.

מר צחי זליכה: או קיי. מזה כשנתיים מקבלת העירייה תמיכה ממפעל הפיס בעבור פסטיבל ר"געים, הנערך מדי קיץ. בשנת 2016 קיבלה העירייה 68 אל"ש ממפעל הפיס במסגרת זו ואף נערכו בעיר בימות פיס, דוגמת הופעתו של דודו טסה והרכבים מקומיים בבורסה בשנת 2016. בקשה לשנת 2017 הוגשה, על בסיס תוכניות לאירועים ופסטיבלים שייערכו בשנת 2017. לכשיתגבשו הפרטים על הפסטיבלים והאירועים השונים, הם יובאו לידיעת מועצת העיר. משרד התרבות, שאינו מתקצב פסטיבלים ברשויות איתנות, הסכים לבקשת העירייה לתמוך ביוזמה תרבותית חדשה של הקמת תיאטרון קהילתי בעיר. הסיוע שאישר המשרד עומד על מעל 200 אל"ש. מנהלת מחלקת התרבות היא חברה באיגוד מנהלי התרבות הארציים ועל כן כל פרסום של קול קורא מטעם כל גוף ציבורי מתקבל ישירות אצלה ומטופל בהתאם, על מנת למקסם את התמיכה לה זוכה העירייה.

מר שמואל לרמן: יופי. צחי, תודה רבה. גלעד איננו, אז אין שאלת הבהרה. אנחנו עוברים להצעות לסדר.

עיריית רמת-גן
פרוטוקול מועצה מן המניין מס' 53, מיום 26.01.2017

Gilad Sharir, Adv.
Member of City Council



גלעד שריר, עו"ד
חבר מועצת העיר

עיריית רמת-גן
Municipality of Ramat-Gan

15 בינואר 2017

לכבוד:

מר ישראל זינגר
ראש העיר

שלום רב,

הנדון: שאילתה בנושא פסטיבלים ברשויות המקומיות לשנת 2017 בחסות מפעל הפיס ו/או גופים ממשלתיים / ציבוריים נוספים

במסגרת התמיכה בפסטיבלים מסייעת מועצת הפיס לתרבות ואמנות לרשויות מקומיות לקיים פסטיבלים בתחומי התרבות והאמנות ברחבי הארץ, במהלך 2017.
התאריך האחרון להגשת בקשות ל 2017 היה ב 13.12.2016.
רצ"ב כנספח א' לשאילתה קול קורא של מפעל הפיס להשתתפות בפסטיבלים ברשויות מקומיות.

אבקש לקבל מכתב הבהרות לשאלות הבאות:

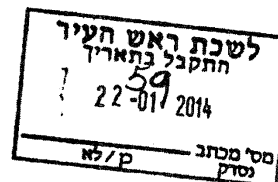
- האם מתוכננים פסטיבלים לתרבות ואמנות ב 2017 ואם כן ומהם ?
- האם הוגשו בקשות לתמיכה ממפעל הפיס לשנת 2017 ? ואם לא מהי הסיבה ?
- האם הוגשו בקשות לתמיכה של גופים ממשלתיים ו/או ציבוריים ו/או גופים ממנים אחרים לאומיים ובינלאומיים לתמיכה בפרויקטים שונים בתחומי התרבות והאמנות ?
- האם תוכל לפרט מהי (ככל שקיימת) המערכת העירונית לאיתור פרסומים לתמיכות שונות ולבחינת התאמתם לפרויקטים העירוניים המתוכננים ?

בברכה,


גלעד שריר
חבר מועצת העיר

העתקים:

מר משה בודאגה- מנכ"ל העירייה
עו"ד רעות בנק אלון – מזכירת העירייה



צ'ריית רמת-גן
פרוטוקול מועצה מן האנ"ן מס' 53, מ'וט 26.01.2017

Gilad Sharir, Adv.
Member of City Council



גלעד שריר, עו"ד
חבר מועצת העיר

עיריית רמת-גן
Municipality of Ramat-Gan

נספח א' – מאתר מפעל הפיס
<https://culture.pais.co.il/Interdisciplinary/Pages/festivals2017.aspx>

פסיכרים ברשימת הקהילות לשנת 2017

פסטיבלים ברשויות המקומיות לשנת 2017

במסגרת התמיכה בפסטיבלים מסוימות מועצת הפיס והתרבות ואמנות לרשויות מקומיות לקיים פסטיבלים בתחומי התרבות והאמנות ברחבי הארץ, במהלך שנת 2017.

מגיש הבקשה:

בקשה למענק תמיכה בפסטיבל מוגש ע"י רשות מקומית. גורם אחד ראשי להגיש בקשה מסוג זה הוא הרשות המקומית, בתנאי שיצורף מכתב תחום מאת הרשות המקומית, המאשר כי הרשות המקומית היא היוזמת של הפסטיבל וכי הפסטיבל אותו להגיש מסייעתה את הבקשה.

מספר הבקשות שניתן להגיש:

1. רשות מקומית ואין מי ממעמדה רשאית להגיש לכל היוזם שתי בקשות בשנת 2017.
2. מפעל הפיס לא יקצה מענק ליוזם בפסטיבל אחד באותה רשות מקומית בשנת 2017.
- לרשות המקומית, מועצת הפיס והתרבות ואמנות רשאית (אך לא חייבת) להעניק מענק לשני פסטיבלים שהבקשות ביניהם הגישו ע"י אותה רשות מקומית באותה שנה וזאת, במקרה שבו אחת מהבקשות הינה בגין "פסטיבל ישראל".

אופן הגשת הבקשה:

1. הגשת בקשה למענק מתבצעת באמצעות מילוי הטופס באחד ושליחתו בצורך החומרים הנדרשים. באופן מקוון בלבד. בקשות שלא יעלו בטרם יעלו בטרם יעלו לא ידוננו.
2. במידה ויוזם משתמש רשום במערכת : לצורך מילוי הטופס המקוון, יש לבצע הרשמה במערכת. הרישום מתבצע באחד (באמצעות לחיצה על לחצן הרשמה הממוקם בראש האזור משמאל) או ישירות מהמסך.
3. לחץ למעבר לפרטון הדרכה למילוי הטופס.
4. לפני מילוי הטופס, יש לקרוא בעיון את תנאי הסף ואת ההגדרות במלואם.
5. אגף הקפידו על מילוי שדות החובה המסומנים בנבוכים מסמכים, קבצים או קישורים יצורכו לטופס באופן מקוון בלבד. אין לשלוח חומרים בדואר.
6. לרשות מקומית – את טופס הבקשה ניתן למלא בשלבים ובמועדים שונים במסגרת לוחות הזמנים המעודנים. יש לבצע שמירה בפרטון מילוי טופס הבקשה.
- על מנת לחזור לטופס השמור, יש להיכנס באמצעות "שם המשתמש" ו"הסיסמא" לאזור האישי בו מוצגות בקשות ששלוחתן הושלמה ואלה שעדיין בהליך מילוי בקשה למענק.

תנאי סף להגשת בקשה:

- רשות מקומית (אין מי ממעמדה) רשאית להגיש בקשה לקבלת מענק מתקציב מועצת הפיס והתרבות ואמנות ובכך שבוטח הרשות המקומית מתקיימים כל התנאים הבאים בפירוט:
1. הבקשה הינה בגין פסטיבל בתחום התרבות והאמנות.
 2. הפסטיבל התקיים למחות בעם אחת, בין השנים 2016-2014, בין אם קיים ובוצע ע"י הרשות המקומית המגישה את הבקשה לשנת 2017 ובין אם קיים ובוצע ע"י רשות מקומית אחרת.
 3. הפסטיבל עתיד להתקיים במהלך שנת 2017.
 4. משך הפסטיבל הינו לפחות יומיים מלאים ורצופים.
 5. תקציבו הכולל של הפסטיבל הוא לפחות 250,000 ש.
 6. הרשות המקומית הקתנה בתחנית העבודה שלה לשנת 2017, סכום בשיעור של לפחות 20% מתקציב הכולל של הפסטיבל.

שימו לב, מועד ההגשה האחרון לפרויקט זה : 13.12.16

עיריית רמת-גן
פרוטוקול מועצה מן המניין מס' 53, מיום 26.01.2017

Israel Singer
Mayor of Ramat-Gan



עיריית רמת-גן

ישראל זינגר
ראש העיר רמת-גן

כ"ו טבת תשע"ז
24 ינואר 2017
סימוכין: 2017-0001-20

לכבוד
עו"ד גלעד שריר
חבר הנהלת העיר

א.נ.,

הנדון: מענה לפניית מיום 19 בינואר 2017 (59)
בנושא פסטיבלים ברשויות המקומיות לשנת 2017 בחסות מפעל הפיס ו/או גופים
ממשלתיים/ציבוריים נוספים

מזה כשנתיים מקבלת העירייה תמיכה ממפעל הפיס בעבור פסטיבל ר"געים, הנערך מדי קיץ. בשנת 2016 קיבלה העירייה 68 אל"ש ממפעל הפיס במסגרת זו ואף נערכו בעיר בימות פיס, דוגמת הופעתו של דודו טסה והרכבים מקומיים בבורסה בשנת 2016.

בקשה לשנת 2017 הוגשה, על בסיס תכניות לאירועים ופסטיבלים שייערכו בשנת 2017. לכשיתגבשו הפרטים על הפסטיבלים והאירועים השונים, הם יובאו לידיעת מועצת העיר.

משרד התרבות, שאינו מתקצב פסטיבלים ברשויות איתנות, הסכים לבקשת העירייה לתמוך ביוזמה תרבותית חדשה של הקמת תיאטרון קהילתי בעיר. הסיוע שאישר המשרד עומד על מעל 200 אל"ש.

מנהלת מחלקת התרבות היא חברה באיגוד מנהלי התרבות הארציים ועל כן כל פרסום של קול קורא מטעם כל גוף ציבורי מתקבל ישירות אצלה ומטופל בהתאם, על מנת למקסם את התמיכה לה זוכה העירייה.

ב ב ר כ ה,

ישראל זינגר
ראש עיריית רמת-גן



ביאליק 35 רמת-גן 5246103 | טל. 03-6753511 | פקס. 03-6753222
Ramat-Gan Municipality 35 Bialik St. Ramat-Gan Israel | P: 972-3-6753510/1 | F: 972-3-6753222
לפרוטים: מוקד 109 פייסבוק: עיריית רמת-גן | www.ramat-gan.muni.il

ציריית רמת-גן
פרוטוקול מועצה מן המניין מס' 53, מיום 26.01.2017

Eli Mosseri

Member Of The City Council
כ"ד טבת, תשע"ז
17-22-ינואר



אלי מוסרי

חבר מועצת העיר רמת גן

לכבוד
מר ישראל זינגר
ראש העיר

הנדון: הצעה לסדר בנושא מנהל תקין בעיריית רמת גן פרק ט"ז

א.ג.

בהתאם לסעיף 28 פרק 7 של התוספת השניה לפקודת העיריות, הריני מבקש לאפשר לי
להעלות הצעה לסדר בישיבת מועצת העיר שתתקיים ביום חמישי 26.1.2017.

נושא ההצעה לסדר: מנהל תקין בעיריית רמת גן פרק ט"ז.

את נימוקי ההצעה ועיקריה אעלה בישיבת המועצה.

אבקש להורות לעובדי מחלקת המחשוב של העירייה לאפשר לי להעלות מצגת קצרה במסגרת
הזמן הקצוב לי בעת הצגת ההצעה לסדר.

בכבוד רב
אלי מוסרי
חבר מועצת העיר

העתקים: מר אדם קניגסברגר, יו"ר האופוזיציה
מר משה בודאגה, מנכ"ל העיר
עו"ד דוד שוואקה, היועץ המשפטי
מר דני רייף, מבקר העיר



2. הצעות לסדר

א. הצעה לסדר של מר אלי מוסרי חבר מועצת העיר בנושא: "מנהל תקין בעיריית רמת-גן פרק ט"ז"

מר שמואל לרמן: הצעה לסדר מספר 1 – אלי, זה שלך – הצעה לסדר של מר אלי מוסרי חבר מועצת העיר בנושא: "מינהל תקין בעיריית רמת-גן פרק ט"ז". אלי, בבקשה.

מר אלי מוסרי: ערב טוב לכולם. אבל ראשית דבר אני מבקש, אדוני ראש העיר, שבהצעה שלי תהיה הצבעה שמית, לפי מספר האנשים פה אין לי שום בעיה. שיירשם בפרוטוקול שביקשתי הצבעה שמית. זה דבר ראשון.

מר שמואל לרמן: שום בעיה.

מר ישראל זינגר: בקשתך תכובד.

מר אביהוא בן משה: אלי, רק היה ויכוח, אם זה לא פרק ט"ז, זה עדיין פרק ט"ז או שאתה כל פעם, או שאתה סופר את הפרקים.

מר אלי מוסרי: אני לא ממחזר. אדוני ראש העיר, תבדוק אותי, אני עובר פרק פרק.

מר ליעד אילני: אנחנו קרובים לסיום אבל.

מר אלי מוסרי: כשהאותיות ייגמרו נחשוב על אותיות לטיניות.

מר ליעד אילני:

זה הולך להסתיים.

מר אלי מוסרי:

אדוני ראש העיר, הסגנים, חברי למועצת העיר, עובדי עירייה יקרים, קהל נכבד. מבדיקה שעשיתי, ואומר זאת בזהירות הראויה, מתברר כי במהלך שני העשורים האחרונים, מאז שהתחילו לדבר על הקו הסגול של הרכבת הקלה, לא התקיים דיון אחד במועצת העיר. לא הוצגו הנתונים בצורה מסודרת, לא קיבלנו דיווח מפורט, אני מדבר כרגע על חברי המועצה, לא קיבלנו דיווח מפורט על הבעייתיות של התוואי המוצע – התוואי העילי, לא הציגו בפנינו את החלופות הרלוונטיות כמו התוואי המשוקע. התוואי היה עילי מראשית שלבי התכנון עד שנת 2015. אחרי תהליך של "התעוררות מאוחרת" התחילו לדבר על הכשלים השונים בתוכנית המוצעת, על הסכנות המוחשיות מכל היבט שהוא, לרבות הפגיעה באיכות החיים של תושבי דרום מזרח רמת גן. המונח התוואי המשוקע קיבל תאוצה גדולה שהתפתחה למאבק ציבורי מרשים, בהשתתפות תושבים רבים, ביחד עם ראש העיר וחברי מועצה מהקואליציה ומהאופוזיציה. מפגן גדול של אחדות, וקראו לזה – הפגנת האלף. היו סיסמאות יפות – לעצור את הפקק של המדינה, מורידים את הקו הסגול מתחת לאדמה וכהנה וכהנה. כל התוואי המתוכנן לאותה עת היה עילי למעט קטע הכביש המשוקע ביציאה לכלי רכב מדרך רבין לכיוון מזרח לציר אלוף שדה. לאורך כל השנים, התוואי הסגול של הרכבת הקלה, בכל שלבי התכנון היה עילי, על חשבון ה-שצ"פ בצד הצפוני של ציר אלוף שדה. מיותר לציין את הפגיעה הצפויה בתושבים המתגוררים בבתים לאורך התוואי במתכונתו הנוכחית. חשוב להדגיש כי בתוכנית המוצעת יוקם גם גשר על ציר אלוף שדה, בקו אווירי מרחוב סטופ לכיוון דרום, מעל צומת תל השומר, שהיא צומת שתהיה בתכנון הבא צומת עמוסה מדי. שם גם אמורה לקום תחנת רכבת גדולה שתשרת גם את העובדים ב-מע"ר, במרכז העסקים הראשי הלוואי ויהיה, כולנו ביחד נרצה את זה, החדש האמור לקום במזרחה של רמת גן. הסטטוס המשפטי נכון להיום מאפשר לעירייה ללכת ל-בג"צ. אינני משפטן, אך מבדיקה שעשיתי אני מעריך ששופטי בית המשפט העליון ידרשו מאיתנו, העירייה, לפני קבלת הכרעה שיפוטית, למצות ראשית את כל התהליכים התכנוניים והערעורים, לרבות התדיינות מול המשרדים הרלוונטיים – התחבורה, נת"ע וכיוצא בזה, כל זמן שהתוכנית של התוואי הסגול לא קיבלה תקיפות סופיות. נכון להיום ניתן לומר כי מצבנו לא טוב, בלשון המעטה. ישנה החלטת ממשלה, לא הוגש ערעור על החלטה זו וטרם הוגש ה-בג"צ כנגד החלטת הממשלה. אינני בא לחפש אשמים. אפשר לומר

כמעט בוודאות כי לכל אחד מהנוכחים באולם זה, מי יותר ומי פחות, ואני מתכוון רק לנבחרי הציבור, יש חלק באחריות המשותפת למצב הבעייתי בו אנו נמצאים. חשוב לי להדגיש שיש מטה מאבק של תושבים 'איכפתניקים' וגם חברי מועצה, שמנסים לשמר את המאבק הציבורי חי ונושם. עכשיו אני אציג מצגת ואני רוצה להתייחס אליה, ברשותכם.

יש לנו פה בעצם 3 נושאים לדון בהם – זה הסטטוס התכנוני, המשפטי והמאבק הציבורי. מה שקורה הוא, אבל אנחנו נקיים על זה דיון בהרחבה, אני לא רוצה, חבל לי על הזמן, 10 הדקות שלי, אנחנו צריכים לקיים דיון פה במועצה בשלושת הנושאים האלה. וזה חשוב שנדע, שגם בתכנון, גם בקטע המשפטי וגם בציבורי, אנחנו צריכים לקבל החלטות איך ומה לעשות. כאן, רק לצורך ההמחשה בלבד,

מר ישראל זינגר: אלי, יש לי רק שאלה אליך, אין בעיה שתמשיך, אני רוצה רק לומר שבהחלט, אני יכול להגיד את זה בסוף, תחליט לפי זה אם להמשיך פה,

מר אלי מוסרי: בוא נסיים קודם.

מר ישראל זינגר: בבקשה, תסיים. כן, בבקשה.

מר אלי מוסרי: או קיי. פה רק הבאתי דוגמא של חלק מהתוואי של הקו הסגול. תראו את הקו הכחול, שזה גבולות התוכנית, או קיי? ואתם רואים שהקו הכחול ממש נמצא על הבניינים של הבילויים מה שנקרא, בחלק הדרומי של הבילויים. ממש גובל איתם. זה לא כל התוואי, כיוון שהשקופית לא יכולה להכיל את הכול, אבל זה מראה לכם עד כמה זה קרוב. עכשיו תראו מה קרה, זה נקרא הקו הכחול, קו התוכנית, ההגדרה היא קו התוכנית. זה שהוא צבוע קצת בסגול, לא אני אשם. דוד שואל שאלה נכונה, אבל הוא הבין, אבל הוא הבין, אבל הוא הבין.

עו"ד דוד מנחם: בתכנון ובנייה ... הקו הסגול זה משהו אחר וגבולות התוכנית שצבועים בכחול לצבוע בסגול.

ציריית רמת-גן
פרוטוקול מועצה מן האניין מס' 53, מיום 26.01.2017

מר ישראל זינגר: בסדר. אבל זה בדק את הערנות. מנחם, זה לבדוק את הערנות שלנו.

מר ליעד אילני: הוא לא באמת רוצה שישמעו אותו.

מר אלי מוסרי: היה עדיף שזה לא יוקלט.

עו"ד דוד מנחם: עדיף שיוקלט, למה? שיידעו, בתכנון ובנייה קו כחול מתאר גבולות תוכנית.

מר אדם קניגסברגר: אמת.

עו"ד דוד מנחם: וכרגע באים לדון, הנושא הוא הקו הסגול.

מר אדם קניגסברגר: אמת.

מר שמואל לרמן: בסדר. אבל קו סגול,

עו"ד דוד מנחם: אבל כרגע גבולות התוכנית שצריכות להיות בכחול צבועות בסגול. אתה תדבר פעמיים סגול. אני מדבר בשיא הרצינות.

מר רמי פדלון: לא היה לו צבע כחול.

עו"ד דוד מנחם: אהה, הבנתי.

מר ליעד אילני: איך נולד הקו הירוק?

עו"ד דוד מנחם: לא, באמת אני מדבר.

- מר שמואל לרמן:** בגלל יהודה ושומרון.
- מר אלי מוסרי:** רק בשבילך אני מדבר, תסתכל, לאט לאט, תסתכל. הצבע הזה, בעיניך הוא סגול?
- מר ישראל זינגר:** זה בעיני המתבונן, אלי.
- מר אלי מוסרי:** זה קו כחול. או קיי, עכשיו הכול הובהר, זה הקו הכחול, הכול בסדר.
- עו"ד דוד מנחם:** וזה צבע חום, נכון? הצהוב הזה. עכשיו אני מבין.
- מר שמואל לרמן:** אלי, עברו 10 דקות.
- עו"ד דוד מנחם:** זו הערה בונה, בשבילך.
- מר אלי מוסרי:** פה אנחנו רואים ידיעה,
- מר אדם קניגסברגר:** מנחם, אם לא היית פה, מה היינו עושים?
- עו"ד דוד מנחם:** צודק או לא צודק?
- מר אלי מוסרי:** 100%.
- מר אדם קניגסברגר:** אמרתי כל פעם אמת. כל פעם שאתה אמרת נכון,

מר אלי מוסרי:

הצבעה פה אחד – דוד מנחם צודק.

עו"ד דוד מנחם:

בלי הצבעה, אני תמיד צודק. הלאה.

מר אלי מוסרי:

פה אנחנו רואים את ההחלטה בתקציר של הממשלה לגבי 2 קווי הרכבת, לגבינו הרלוונטיים זה הקו הסגול, שהחליטו לאשר את מה שהחליטו לאשר. פה ישנה ידיעה יפה במקומון, יש תמונה יפה, איפה משה רווח?

עו"ד דוד מנחם:

מי מצולם? רציתי לשאול מי מצולם.

מר אדם קניגסברגר:

חבר'ה, באמת, הוא בזכות דיבור.

מר שמואל לרמן:

די, נו, תנו לו לדבר.

מר אלי מוסרי:

לא, דוד אוהב קצת להיכנס, זה בסדר. או קיי. העניין הוא שבכתבה הזאת הקשר, אני אומר את זה בעדינות, בינה לבין המציאות הוא קצת רופף. אני לא רוצה להגיד במילים אחרות, הוא קצת רופף, אבל הלוואי וזה יהיה נכון. הלוואי ובאמת תהיה הצלחה, לא רק ראשונה, אלא שניה ושלישית, וכל הנושא של השיקוע הוא רק בקטע קטן בפנייה שמאלה מציר רבין, חוצה את אלוף שדה לכיוון תל השומר. אבל את זה נעזוב לעכשיו. הלאה. הכתבה הזאת מזכירה לי, זה בשבילך, דוד, בפרקי אבות כתוב, הרב הלל אמר, הוא היה אומר,

עו"ד דוד מנחם:

הנשיא הלל. הוא לא היה רב.

מר אלי מוסרי:

הנשיא הלל. הנשיא הרב הלל, הוא היה אומר – 'אין בור ירא חטא ולא עם הארץ חסיד, ולא הביישן למד, ולא הקפדן מלמד, ולא כל המרבה בסחורה מחכים. ובמקום שאין אנשים, השתדל להיות איש'. הפרשנות לאמירה הנפלאה הזו היא על אחריותו הבלעדית של המפרשן.

עכשיו, מה אני מציע? אני מציע שיתקיים דיון במועצת העיר על המאבק הציבורי של עיריית רמת גן, בשיתוף תושבי העיר, כנגד התוואי הנוכחי של הקו הסגול, דוד מנחם, הקו הסגול. ואלה הנושאים לדיון שצריך לדון בהם: מה קרה במשך כמעט שני עשורים, הכשלים התכנוניים, הכשלים התחבורתיים, החשש לפגיעה באיכות החיים ובריאותם של תושבי דרום מזרח רמת-גן והמאבק הציבורי המשפטי מול משרד התחבורה, נת"ע והג"ע ות"ל. אני מאד מבקש שתקבלו את ההחלטה הזאת, כדי לקיים דיון, והגיע הזמן אדוני ראש העיר, שאחרי 20 שנה שלא התקיים דיון אחד, יתקיים דיון במועצה. ואני מבקש גם הצבעה שמית. תודה רבה.

מר ישראל זינגר: אלי, ברצוני לפנות אליך, אין בעיה, אבל מה שרציתי מקודם, א', בהחלט אני מציע שלא נצביע, איך שאתה רוצה, מכיוון שיש שני תהליכים, יש שלושה תהליכים – גם המשפטי שמתקדם וגם מו"מ מה שציינת – ובהחלט צריך לקיים דיון באחת הישיבות הקרובות, אולי אפילו הקרובה, מכיוון שבדיוק בימים אלה אמור להיות מוגש ה-בג"צ, מקפידים על לוח הזמנים. עכשיו, אם אתה רוצה שנצביע פה, אז אני מציע, כדי שלא נוריד, כי אכן מתקיים, אז אני מציע אם אתה רוצה שנקיים דיון רציני, ואני גם מתחייב שנקיים, שלא נצביע פה ובהחלט, או בישיבה הקרובה או השנייה, נבוא כבר, ואז נוכל לדון כולנו, בהחלט על כל הנושא הכבד הזה.

מר אלי מוסרי: אני יכול לענות?

מר ישראל זינגר: בבקשה.

מר אלי מוסרי: או קיי, תראה, ראשית, אני מאד בעד דיון. אז אני לא עומד על קוצו של יוד אם זה יהיה היום או גם בישיבה הבאה. שנית, הקטע המשפטי הוא יותר, ה-בג"צ לא יפתור את הבעיה.

מר ישראל זינגר: לא, אמרתי שלא, ברור.

מר אלי מוסרי: אני שמעתי את זה, אמרו לי כבר את זה בכל מיני מקומות. ה-בג"צ, אני חושב, אני רואה את דוד שואקה קצת מחייך,

תסלח לי, לא יפתור את הבעיה. הקטע הוא הרבה יותר מורכב, הרבה יותר בעייתי. התעוררנו מאוחר. ואני אומר התעוררנו, אני לא מחפש פה אשמים. כולנו התעוררנו מאוחר. לכולנו יש יד במעל הזה. אבל צריך לקיים דיון. למה? יש תושבים, שאני לפחות, חלק אני מכיר, וגילוי נאות, אני גר גם כן באזור דרום מזרח רמת גן, שאנחנו, ברגע שיתחילו את העבודות ב-2018, זה התכנון, נקום בוקר אחד ואנחנו נהיה, איך קראו לזה – הפקק של המדינה, יהיה הפקק של המדינה. עכשיו, אם אתה אומר לי, אדוני ראש העיר, שבישיבת המועצה הבאה, אי אפשר לדחות את זה יותר,

מר ישראל זינגר: לא, אמרתי, אני חוזר כדי שאדייק.

מר שמואל לרמן: שמית?

מר ישראל זינגר: לא, לא, הוא צודק, אין פה מה כי זה חשוב. אז אני חוזר על מה שאני אומר. או בישיבה הקרובה שלא מן המניין, אתה יודע את התאריכים,

מר אלי מוסרי: בוא נגיד, חודש פברואר. אני איתך – חודש פברואר.

מר ישראל זינגר: כן. מכיוון שהנושא, קודם כל, אני מודה ולא כל אחד מוכן להודות על אומץ הלב או על הגילוי האמיתי שאמרת שזה, איך אומרים, הרי אני לא הייתי בהנהלות הקודמות, אבל כולנו רוצים שהעניין ייפתר.

מר אלי מוסרי: אני בעד.

מר ישראל זינגר: בהחלט.

מר אלי מוסרי: אז אני, אם אתה עכשיו מקבל החלטה כראש העיר ואנחנו כמועצה שבמהלך חודש פברואר יתקיים דיון – אני, אין לי בעיה עם זה.

מר ישראל זינגר: בהחלט, כי הנושא באמת מורכב מהרבה היבטים. תודה רבה לך. תודה רבה.

החלטה:

מר אלי מוסרי חבר מועצת העיר, משך את הצעתו. הוחלט להעלות את הנושא לדיון בישיבת הנהלת עיר ובישיבת מועצת עיר עד סוף חודש פברואר.

ב. הצעה לסדר של מר אדם קניגסברגר חבר מועצת העיר בנושא: "הגבלת זמן העסקת יועצים למיניהם"

מר שמואל לרמן: אדם, תורך. הצעה לסדר של מר אדם קניגסברגר חבר מועצת העיר בנושא: "הגבלת זמן העסקת יועצים למיניהם". אדם, בבקשה.

מר אדם קניגסברגר: נכבדי, הערב אבקש לנמק את הצעתי להגבלת משך הזמן להעסקת יועצים, משרדי עורכי דין, רואי חשבון, שמאים, קבלנים ועוד, ובמיוחד כאלה המועסקים על ידי העירייה שנים רבות. מועסקים אלה, היוצרים במשך השנים קשרי גומלין ארוכי טווח עם קובעי המדיניות ובעלי העניין, צוברים לפעמים עוצמה בכך שהרשות תלויה בידע ובניסיון שנצבר אצלם. במקרים רבים, יועצים אלה תוגמלו במשך השנים על כך שלא עשו בעיות או ריצו את הממונה עליהם ושכרם גבוה מהמקובל במערכת. גם כאשר התופעה מתגלית על ידי הביקורת, הממונים אינם חפצים להתעמת עמם ומקטינים במעט את התשלומים.

צ'ריית רמת-גן
פרוטוקול מועצה מן המניין מס' 53, מיום 26.01.2017

Adam Kenigsberger
Member Of The City Council



אדם קניגסברגר
חבר מועצת העיר רמת גן
יו"ר ועדת הביקורת

23.1.17

לכב' מר ישראל זינגר ✓

ראש העיריה

הנדון: הצעה לסדר בנושא: הגבלת זמן העסקת יועצים למיניהם

א.נ.

אבקש לקיים דיון בישיבת מועצת העיר, המתקיימת בתאריך
26.1.17, בהצעת לסדר בנושא: הגבלת זמן העסקת יועצים למיניהם.

מדובר בקבלת החלטה עקרונית בעניין משך העסקת יועצים, משרדי
עורכי דין, עורכי דין, רואי חשבון, קבלנים ועוד, העובדים עבור העירייה
שנים רבות.

המלצתי ונימוקיה יועלו בעת הישיבה.

בכבוד רב

אדם קניגסברגר
ראש האופוזיציה

העתקים:

מר משה בודאגה - מנכ"ל העירייה

עו"ד רעות בנק אלון - מ"ע ההנהלה והמועצה.



הדבר אמנם מקטין את הנזק הכספי, אך אינו משפר את המערכת. היועצים למיניהם, העובדים ברשות זמן רב, מקטינים במשך השנים את הזמן שהם מקדישים לעירייה, הופכים שאננים ושומרים על עצמם שחלילה לא יאשימו אותם בבעיות שנוצרו ומעדיפים שלא לשנות דבר. לכן רצוי לרענן את השורות. ברשותכם, אביא מספר דוגמאות כדי להמחיש את התופעות שתיארתי.

בדו"ח מבקר העירייה העוסק בגבייה משפטית של חובות ארנונה ומים באמצעות עורכי דין חיצוניים נאמר, אני לא מקריא את הסעיף, רשום לי פה, כי מספר שנות ההתקשרות עם שני משרדי עורכי הדין הוא בין 15 ל-25 שנה. הביקורת סבורה כי העסקה ממושכת של עורכי דין חיצוניים, שנעשתה ללא מכרז, היא לא תקינה. כמו כן, לא נערך עמם שאלון ניגוד עניינים בהתאם לחוזר מנכ"ל משרד הפנים. האם לא הגיע הזמן להחליפם? לאור ביקורתי במועצה על הנזק שנגרם לעירייה בגלל שמאות בחסר והעובדה שבמחלקת הנכסים נכנסה מנהלת חדשה, רוב השמאים הוותיקים הוחלפו, כי התרגלו לתת שומות נמוכות על פי רוח המפקד. המלצת הביקורת בנדון, הנסמכת על חוזר מנכ"ל משרד הפנים היא לחתום עם כל שמאי הסכם התקשרות חדש, שאורכו לא יעלה על שנה ממועד החתימה, עם אופציה להארכתו אך לא מעבר ל-3 שנים. בבית קריניצי מועסקים רואה חשבון ועורך דין זמן רב, שגובים סכומים גבוהים באופן ניכר מהמקובל. עצם העובדה שלאור הביקורת קיצצו בשכר טרחתם 14%, מוכיחה שראוי לקצוב את משך ההעסקה לתקופה קצרה ולבדוק מחדש כל שנה האם יש להמשיך בהעסקתם. גם בביקורת על מחלקת שילוט ופרסום נאמר כי במשך זמן ההתקשרות עם משרד עורכי דין חיצוני, לא, סליחה, משך זמן ההתקשרות עם משרד עורכי הדין החיצוני עלה על 5 שנים, הקבועות כתקופה המקסימאלית על פי חוזר מנכ"ל משרד הפנים. אני רוצה להזכיר, לגבי שמאים, מבקשים כל שנה לחדש מחדש. לגבי עורכי דין של משרד חיצוני, התקופה הממושכת היא 5 שנים. וללא אישור מיוחד של ועדה מקצועית. במקרה הזה, הביקורת העירה בחומרה כי שכר הטרחה ששולם למשרד עורכי הדין החיצוני לשנת 2014 הינו גבוה מהקבוע בהסכם. כלומר, שילמו לו הרבה אפילו ממה שיש בהסכם. בבירור עם האחראית על הגבייה החדשה, נאמר כי היא אינה מכירה את הסכם ההתקשרות עם משרדי עורכי הדין ומסתמכת על דרישת התשלום שלהם. הדבר מצביע על תופעה, שקיימים מקרים שבהם היועצים למיניהם, ותיקים יותר ממנהלי המחלקות ומנצלים את מעמדם. גם במקרה זה, הוקטן שכר הטרחה ב-18%, אך ההתקשרות נמשכת. בנושא הקבלנים המועסקים זמן רב על ידי העירייה, אציין רק את הביקורת החמורה, בעבר ובהווה, על הקבלן המועדף המפנה אשפה מעורבת בכמויות גדולות, בניגוד לחוזה ההתקשרות

צ'ריית רמת-גן
פרוטוקול מועצה מן האג'ין מס' 53, מ'וט 26.01.2017

עמו, והוא ממשיך לעבוד עם העירייה. ולהבדיל, ואני חוזר עוד פעם פה במקרה הזה, להבדיל, גם רואה החשבון הנותן ייעוץ לגזברות עובד עמה שנים רבות. אין עוררין על מקצועיותו וניסיונו הרב. אך במשך השנים הפך גם ליזם הבונה ברמת גן והוא נמצא לכאורה בניגוד עניינים. ויש עוד מקרים רבים שלא אציין אותם, כדי לא להלאות אתכם.

לסיום, אבקש לקיים דיון בהצעתי להגביל את משך העסקת היועצים למיניהם.

מר שמואל לרמן: אדם, אני רוצה משהו לבקש.

מר אדם קניגסברגר: בבקשה.

מר שמואל לרמן: היום ביררתי והסתבר לי שבנושא זה, לקראת חודש מאי או יוני, עומד להתחיל נוהל חדש על פי הנחיית משרד הפנים, בדיוק בנושא של יועצים, העסקת יועצים.

מר אדם קניגסברגר: תרשה לי להעיר הערה. אני לא מדבר על יועצים שראש העיר בוחר לעצמו. מדובר על אנשים קבועים שעובדים.

מר שמואל לרמן: כן, כן, מדובר על כל המגוון, על כל המגוון.

מר אדם קניגסברגר: יפה. יפה.

מר שמואל לרמן: לאור זה, אני חושב שהצעתך יכול להיות היתה נכונה, אבל לאור המצב הזה ש-

מר אדם קניגסברגר: לא, הצעתי נכונה, היא מקדימה את ההצעה ההיא. אולי לא נקבתי כמה זמן.

מר שמואל לרמן: נכון. אז אני חושב שעוד מעט יהיו הנחיות ברורות של משרד הפנים וזה יפתור את העניין. אז אם זה בסדר,

מר אדם קניגסברגר: השאלה מתי זה.

מר שמואל לרמן: במאי או ביוני.

??? [1:01:52] יש כבר את הנוהל, יש.

מר שמואל לרמן: יש כבר את הנוהל.

גב' רחל מרום: קודם כל, יש הנחיות, אפשר שמוליק? אפשר. יש הנחיות ברורות לקראת היישום שלהם החל מה-1.6 בחוזר מנכ"ל נובמבר 2016, בעקבות דו"ח מבקר המדינה. אבל מה? מה שחשוב, יש גם הנחיות מעבר, וכדאי מאד שלא נמצא את עצמנו מאריכים עכשיו לפני ה-1.6 באופן גורף לכל מי שאדם מנה, יועצים שהם באמת כבר חלפה תקופת המקסימום של 5 שנים להעסקתם ולא נעשה איזה שהוא מחטף, ובתקופה הזאת של לפני ה-1.6 נאריך אוטומאטית לכולם.

מר ישראל זינגר: למה לחשוד בכשרים?

גב' רחל מרום: אנחנו לא חושדים. אני אמרתי,

מר ישראל זינגר: הבנו.

גב' רחל מרום: אני משלימה את מה שאדם ביקש ואני מאד מאד מקווה שזה לא ייעשה. זה הכול.

מר אדם קניגסברגר: מר זינגר, אני באמת לא חושב שכל מי שעובד בעירייה זמן ממושך הוא לא כשר. אבל, היות,

מר ישראל זינגר: הסכמתי איתך לפני,

מר אדם קניגסברגר: אני יודע.

מר ישראל זינגר: השאלה אם אתה מקבל את ההצעה שממילא, את הנוהל הקודם, רק להזכיר, הבאנו עוד לפני שהוחלט על נוהל, דנו בו. גם פה, גם שאמרת, נכון, הקדמת את מה שממילא מתכוונים. אתה רוצה בכל זאת להצביע? מה שאתה רוצה.

מר אדם קניגסברגר: עזוב את העניין של ההצבעה. אני מקבל את ההצעה, רק תקשיב טוב, אני אומר עוד פעם שזה לא משנה אם אני הצעתי או אתה הצעת.

מר ישראל זינגר: בהחלט.

מר אדם קניגסברגר: רגע. אני אומר שצריך את הנושא הזה, אתה צריך לקחת לתשומת ליבך. כי יש פה אנשים שבמשך השנים,

מר שמואל לרמן: הוא לוקח לתשומת ליבו.

מר ישראל זינגר: כל מה שאתה אומר אני לוקח לתשומת ליבי. לא תמיד אני מסכים, אבל לוקח לתשומת ליבי.

מר אדם קניגסברגר: גם תודה.

גב' רחל מרוס: פה אין כל כך פררוגטיבה להפעיל שיקול דעת.

מר אדם קניגסברגר: הבעיה שלך היא שאתה לא לוקח אותה ברצינות וזה חבל. החיוך שאתה מפנה לשם הוא מספיק לי בשביל הכול.

מר ישראל זינגר: למה? אני אדם חייכן.

ציריית רמת-גן
פרוטוקול מועצה מן האנ"ן מס' 53, מיום 26.01.2017

מר אדם קניגסברגר: סליחה, ישראל, אני מכיר אותך כבר בשנים האחרונות יותר מדי טוב. כל פעם שאתה,

מר שמואל לרמן: אדם, עזוב. זה בסדר, תאמין לי. אני הקראתי לך את התשובה, לא ישראל, אני הקראתי לך.

מר אדם קניגסברגר: או קיי. תודה.

החלטה:

מר אדם קניגסברגר חבר מועצת העיר, משך את הצעתו.

ג. הצעה לסדר של מר ליעד אילני חבר מועצת העיר בנושא: "מרכזי הערכה ו/או מבחני אישיות למועמדים לתפקיד סייעת במועדוניות ובצהרונים העירוניים"

מר שמואל לרמן: הלאה. הצעה לסדר של מר ליעד אילני חבר מועצת העיר בנושא: "מרכזי הערכה ו/או מבחני אישיות למועמדים לתפקיד סייעת (זה למועמדות בטח) במועדוניות ובצהרונים העירוניים".

מר ליעד אילני: אין איזה שהוא נוהל שמונע מגברים לעבוד כ-

מר שמואל לרמן: אבל זה לא סייעת, זה סייע. זה בלי ת'.

מר ליעד אילני: בסדר.



עיריית רמת-גן

לשכת חבר מועצת העיר

ליעד אילני

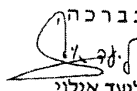
כ"ה טבת תשע"ז
23 ינואר 2017
סימוכין: 2017-0178-8

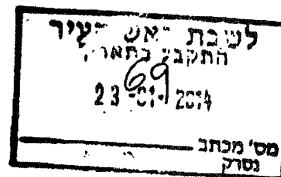
לכבוד
מר ישראל זינגר
ראש עיריית רמת-גן
יו"ר ועדת החינוך של מרכז השלטון המקומי

הנדון: הצעה לסדר בנושא מרכזי הערכה ו/או מבחני אישיות למועמדים לתפקיד
סייעת במועדוניות ובצהרונים העירוניים

אבקש להעלות את ההצעה לסדר שבנדון בישיבת מועצת העיר מן המניין הקרובה,
שתיערך ביום חמישי, ה- 26/01/2017.

את פירוט ההצעה ונימוקיה אעלה בישיבת המועצה.

בברכה

ליעד אילני
חבר מועצת העיר



העתיקים:
מר משה בודאגה - מנכ"ל העירייה
עו"ד רעות בנק אלון - מתאמת פעילות הנהלת העיר ומועצת העיר ומנהלת מזכירות
העירייה

לא משנה. בבקשה, ליעד.

מר שמואל לרמן:

מר ליעד אילני: אנחנו היום חיים בעידן שוויוני. מוקי, אדוה, אתם רוצים לצאת? אני מתחיל לדבר פשוט, 10 דקות. לא? או קיי. אני אנצל את 10 הדקות שיש לי, ברשותכם, היות וזה מה שהחוק מאפשר לנו ואת זה עדיין ראש העירייה לא יכול לקחת, כדי להתמקד במה שאני קורא לו פרשת החודש שלי. בסופו של דבר אני אגיע גם להצעה שאותה אני מבקש להעלות להצבעה. האמת שהיא די טריוויאלית מבחינתי ודי פשוטה. אני רוצה לדבר אתכם על שני דברים מרתקים שקרו בשבוע האחרון במדינת ישראל.

תמלילי 'צוק איתן' – כולנו קראנו, ראינו גם בטלביזיה וגם קראנו בעיתונות תמלילים שיצאו משיבת קבינט, או קיי? שר החינוך, נפתלי בנט, התבטא רבות על הנושא הזה של תמלילים, של מה שקרה בישיבות הקבינט בתקופת 'צוק איתן'. אני מזכיר לכם שלפני פחות מחודש ישבנו פה בחדר הזה והעליתי הצעה שלי לתמלל את ישיבות ועדת הנהלת העירייה. אז זה שהקואליציה הצביעה נגד, זה מילא, אבל אני פונה לחברי למועצה, אביהוא בן משה ורועי ברזילי, שכינו את ההצעה שלי לתמלל את ישיבות ועדת ההנהלה כמציצנות. לומר לכם שגם פרוטוקולים של קבינט, למעשה לא צריך אפילו את הפרסום שלהם כי רואים את התוצאות בשטח, רואים אם יצאנו למבצע ומה תוצאותיו ומה קורה, ומעבר לזה שיש גם הדלפות ואנחנו קוראים. ובכל זאת, היה מי שעמד על זה שהתמלילים ייצאו החוצה. אני אוהב מאד להביא הקבלות ממה שקורה במישור הארצי למישור המקומי, כי יש פה איזו שהיא נטייה לחשוב שאנחנו חיים פה באיזה שהוא אקווריום שאמור להיות סוג של תנועת נוער, אולי משהו חברתי כזה. זה נחמד שדוד מנחם נותן איזו שהיא הלצה ואנחנו צוחקים. אבל אנחנו מנהלים פה איזה שהוא עסק רציני, שנקרא עיריית רמת גן, ה-25 שנמצאים פה, ויש לנו מחויבות להילחם גם על מה שאנחנו מאמינים בו וגם להיות שקופים, לא רק מן הפה לחוץ, אלא באמת להיות שקופים. אז זה איזו שהיא דוגמא. ישיבות קבינט, יצאו התמלילים שלהן, וישיבות ועדת ההנהלה, ישיבות הנהלת עיריית רמת גן – לא הסכמתם שיפורסמו התמלילים ועוד כיניתם את זה מציצנות.

אני רוצה לדבר אתכם על עוד משהו. גבי נחמיאס, אני מקדיש לך, דיברנו בישיבה הקודמת על הנושא של ההתבטאויות. אתמול בערב הגעתי הביתה וראיתי בשידורי הטלביזיה את הנאום של ביבי נתניהו, ראש ממשלת ישראל, בשעת השאלות לראש הממשלה. אני מניח שראיתם את זה רובכם. תשמעו, עומדים שם חברי אופוזיציה ונותנים לו בראש. שואלים אותו

צ'ריית רמת-גן
פרוטוקול מועצה מן האנ"ן מס' 53, מ'וט 26.01.2017

שאלות רחמנא לצלן על חקירה. יו"ר האופוזיציה, יצחק הרצוג, מדבר איתו על סיגרים ושמפניות ואולי זה השפיע עליו. חיפשתי לשמוע האם מישהו אמר שצריך לעצור את השידורים כי מישהו באופוזיציה בכנסת מתבטא לא יפה כלפי ראש הממשלה. אז לא רק שלא עצרו את השידורים, ראש הממשלה עוד עמד, בכבוד רב, והשיב. אפשר לאהוב את התשובות שלו, לא לאהוב את התשובות שלו, אבל השיב לטענות שהוטחו כלפיו, כולל בנושא החקירה. אז שוב,

גב' רחל מרום: בנושאי.

מר ליעד אילני: בנושאי, כן, יש כבר 4 פרשות, אז בנושאי החקירה. 1000-2000-3000-4000 – זה 4.

עו"ד רועי ברזילי: אין כלום. אין כלום. לא היה כלום ואין כלום. אתה לא מעודכן, רווח?

מר משה רווח: אין כלום ואין כלום.

עו"ד רועי ברזילי: נכון, אני מעדכן אותך.

מר אדם קניגסברגר: טוב, לא חשוב.

מר ליעד אילני: מה שבטוח, חברים, מה שבטוח לחברי הקואליציה שבקיאים באקטואליה יותר ממני,

1:09:04 [] רווח, היה לך מזל, הזמנת אותו לפני הבלגאן.

מר משה רווח: מסכן רועי, חושב – מתי יהיה לו שלטון?

[] הבאת אותו לפני הבלגאן, את ביבי.

מר ליעד אילני: הכול בסדר. יו"ר המועצה בוודאי יוסיף לי זמן דיבור. אני מבין שזה נושא מרתק.

מר אדם קניגסברגר: רגע, מה, אני לא מבין, למה מפריעים לו?

מר שמואל לרמן: צודק.

מר ליעד אילני: לא, אין לי בעיה, כל זמן שזה מתכנס ל-10 דקות נטו הכול בסדר.

1:09:25] ??? אז מה אתה אומר על הסייעות?

מר ליעד אילני: אני אגיע גם לסייעות.

מר שמואל לרמן: ליעד, קדימה.

מר ליעד אילני: אני, קודם כל, לא אוהב גנבי דעת. אחרי זה אני מגיע לסייעות.

מר שמואל לרמן: ליעד, יאללה, זה לא חשוב, בחיך.

מר ליעד אילני: אבל מה שבטוח, מר אברמוביץ, שאתה כנראה בקיא באקטואליה יותר ממני, שאת פרשת זינגר עדיין לא סגרו. ולכן זכותנו וחובתנו לשאול שאלות. עכשיו תראו, אתם מדברים פה על התנהלות של האופוזיציה, גם שמעתי את תשובתו של ראש העירייה לאלי מוסרי על התבטאויות חבריו לספסל האופוזיציה, גם ראיתי זימון לישיבת מועצה שלא מן המניין בנושא התנהלות. רובנו פה מכירים, מי שהיה נוכח ומי שלא אז יש פה כאלה שהלכו ולמדו ובדקו, כיצד התבטא ראש עיריית רמת גן אז, חבר אופוזיציה מר ישראל זינגר, כלפי עובדי עירייה בקדנציות הקודמות. יש שם ציטוטים, האמינו לי, אנחנו יאנוש קורצ'אק ליד האיש

צ'ריית רמת-גן
פרוטוקול מועצה מן המניין מס' 53, מיום 26.01.2017

הזה. איך חברי הסיעה שלו מתבטאים – מר אברמוביץ, גב' פולק – איזה התבטאויות הם אמרו בישיבות מועצה, לפרוטוקול ולמצלמה.

עו"ד רועי ברזילי: הם לא היו.

מר ליעד אילני: במועצה הנוכחית. איך העוזרים שלו מתבטאים כלפי נבחר ציבור. אז הוא אומר שאנחנו לא מתבטאים יפה, כי אנחנו שואלים שאלות שאולי הן לא נוחות, אבל הן 'סופר' לגיטימיות. זה עיוות מציאות. אתם יכולים להמשיך לשקר לעצמכם, להגיד שהכול בסדר, שאנחנו קוראים לו דיקטטור, אבל אתם שותפים להתנהלות הזו. אבל האמת שאתם בחברה טובה. השבוע שמעתי ששאלו את היועצת של טראמפ, על ה-

ד"ר שולמית ביסמנובסקי: עובדות אלטרנטיביות.

מר ליעד אילני: כן, על כמה אנשים היו בקהל בטקס ההשבעה. עכשיו, יש תמונה, אבל היא אומרת – זהו, יש עובדות אלטרנטיביות. אז גם אצלכם יש עובדות אלטרנטיביות. שקיפות, הוא דוגל בשקיפות הוא אומר. בסדר. תראו, אני רוצה להציע לראש העירייה, שלא נמצא פה, אז יו"ר המועצה – דרכך, נפגשתי היום עם בכירים במשרד התקשורת,

מר שמואל לרמן: לא שמעתי. עוד פעם.

מר ליעד אילני: נפגשתי היום עם בכירים במשרד התקשורת ואמרתי להם, יש לי הצעה בשבילם. יש שיטה שעובדת כבר שנים בצפון קוריאנה וראש עיריית רמת גן אימץ אותה גם כן.

מר שמואל לרמן: מה זה קשור?

מר ליעד אילני: והיא שבכל פעם ששואלים את ראש הממשלה שאלות לא נוחות, שיחשיכו את ערוץ 99, שיסגרו אותו לגמרי. אני מוכן ללכת עם ראש העירייה ביום ראשון, הוא דיבר איתנו קודם על זה שהוא

אור לגויים. הוא התחיל פה ובנט הלך בעקבותיו. אז בואו, אני מוכן ללכת עם ראש העירייה, להציע למשרד התקשורת שיאמצו את מה שראש העירייה פה עושה ברמת-גן. אבל בנימה של רצינות, ואני אומר את זה גם כדי שתחשבו טוב טוב על הסעיף הראשון שראש העירייה שם על סדר היום בישיבה שלא מן המניין ל-5 לפברואר – אנחנו לא נקבל, חברי לאופוזיציה ואני, הטפות מוסר מאדם שמשטרת ישראל ממליצה להעמיד אותו לדין בעבירות של מרמה והפרת אמונים. מאדם שהכניס לעבודה בעירייה הזאת אנשים שהורשעו בפלילים. אז שלא יטיף לנו מוסר, לא הוא ולא חבריו. אבל בעיקר אדם שמבקר המדינה, יוסף שפירא, טוען כבר פעמיים תוך חודש שהוא שיקר. ראש עיריית רמת גן שיקר, גם בפרשת התמונה וגם בנושא התצהיר שהוא נתן לו על כך שהוא לא היה במעצר בית.

מר שמואל לרמן: ליעד, איך זה קשור?

מר ליעד אילני: מר לרמן, יש לי 10 דקות לדבר על מה שאני רוצה.

מר שמואל לרמן: זה לא קשור.

מר ליעד אילני: זכותי. אפשר לא להצביע לי בבחירות הקרובות, זה גם זכותכם, אני מדבר על מה שאני מוצא לנכון. אבל יושב פה איש חינוך כביכול, ששיקר בתצהיר וטען שהוא לא היה במעצר בית. תראו, חברים, מבחינתי זה לא רק איך מנהלים את העירייה, יש פה חילוקי דעות קשים, מאבק על ערכים. אני מאמין שהעירייה הזאת צריכה לעבוד ולהתנהל לפי ערכים שונים. לומר אמת, להיות באמת שקופים.

מר שמואל לרמן: ליעד, משפט אחרון.

מר ליעד אילני: אני רוצה ברשותכם, תכננתי לדבר יותר, אבל האמת שמנכ"ל מפעלי בית עמנואל השיב תשובה נהדרת ארוכה ומפורטת בנושא קריטריונים לקליטת כוח אדם למועדוניות ולצהרונים. התייעצתי רבות עם חברתי יו"ר הוועדה לזכויות הילד בכנסת, ד"ר יפעת שאשא ביטון, שהיא דוקטור לחינוך, והיא הציעה באמת כבר בשנה שעברה שיהיה

צ'ריית רמת-גן
פרוטוקול מועצה מן האגף מס' 53, מיום 26.01.2017

פיילוט ארצי בנושא של מרכזי הערכה ו/או מבחני אישיות למי שמגיעה, כי נכון לעכשיו זה רק נשים כמו שתיקנת אותי, מגיעה לעבוד כסייעת בחברת מפעלי בית עמנואל. אני מעריך פה את הקריטריונים שמנכ"ל מפעלי בית עמנואל השיב עליהם, אבל יש יותר מדי תלונות שמגיעות ועיריית רמת גן צריכה, ופה אפשר באמת להיות אור לגויים, צריכה לעשות משהו חדש, שלא נעשה עדיין בארץ.

מר שמואל לרמן: ליעד, אתה עובר את הזמן ב-לא מעט. אז תסיים בבקשה.

מר ליעד אילני: אני על 10 דקות כמו שאני רואה כרגע.

מר שמואל לרמן: לא, תאמין לי שלא.

מר ליעד אילני: כן.

מר שמואל לרמן: משפט אחרון, בוא תסיים.

מר ליעד אילני: תראו, סייעת יכולה להיות עם תעודת הוראה, היא יכולה להיות גם פרופסורית מבחינתי, אבל יש מספר תלונות שכבר התקבלו אצלי ואני יודע שגם אצל אחרים, טענות על כך שיש סייעות, בודדות, ברור לי שרובן של הסייעות נהדרות, סייעות בודדות שלפי הטענות לא בטוח שמתאים להן לעבוד עם ילדים.

מר שמואל לרמן: בסדר.

מר ליעד אילני: חינוך זה לא עוד מקצוע, חינוך זה לא עוד עבודה. ולכן, אני מבקש לקיים דיון על כך, על הרעיון שכל סייעת, כל מי שרוצה להתקבל לעבודה כסייעת, תעבור או מרכז הערכה או מבחן אישיות שיבדוק את התאמתה לעבודה עם ילדים. אני אומר שוב, זה פיילוט,

ד"ר שולמית ביסמנובסקי: אני חייבת להפריע לך.

מר ליעד אילני: רק רגע. זה פיילוט שמשדר החינוך כבר החל אותו השנה, ואם עיריית רמת גן באמת רוצה להוות אור לגויים – אז בבקשה, יו"ר ועדת החינוך של מרכז השלטון המקומי, בוא נקיים על זה דיון, אני אשמח לשמוע דעות הפוכות גם. אני מבקש הצבעה שמית. תודה.

ד"ר שולמית ביסמנובסקי: רגע, אני יכולה להעיר משהו?

מר שמואל לרמן: לא.

ד"ר שולמית ביסמנובסקי: למה?

מר שמואל לרמן: טוב, נו.

ד"ר שולמית ביסמנובסקי: אני רוצה להגיד לך שהיינו במצב טוב אם היינו יכולים לבחור את הסייעות שהם יעמדו בתור ואנחנו נחליט את הטובה ביותר. שי יכול לספר לך כמה קשה להשיג היום סייעות. אין עובדים במערכת החינוך לגיל הרך. ואני הצעתי כמה פעמים בכנסת, ואולי מפה תצא תורה, להפוך את הנושא של הגיל הרך שירות חיוני ולקחת את כל העבודה המועדפת ולהוציא אותה מתחנות הדלק ולהעביר את כל החברים שלנו, יוצאי הצבא, במקום לתחנות הדלק לעבוד בחינוך היסודי ובקדם יסודי, על מנת שיהיה לנו כוח אדם איכותי.

מר דני גולדשטיין: גיוס כוח אדם הוא כמעט בלתי אפשרי.

מר משה רווח: רעיון טוב.

מר ליעד אילני: זה מבורך. שולמית, זה מבורך, אבל עדיין,

צ'ריית רמת-גן
פרוטוקול מועצה מן המניין מס' 53, מיום 26.01.2017

ד"ר שולמית ביסמנובסקי: אבל אין היום בחירה. זה לא שאתה יכול לבחור ולקחת את הטובות ביותר. אין לך עובדים.

מר ליעד אילני: עדיין שכל מי שמגיעה לעבוד, יבדקו את מידת ההתאמה שלה לעבודה עם ילדים.

ד"ר שולמית ביסמנובסקי: ואם לא, מי יעבוד? ראש העיר יעבוד במקומה בגן? יש ערים שגם מנהלי מחלקות כבר עובדים בגנים.

מר ליעד אילני: אני מעדיף, קודם כל, סביר להניח ש-99.9% מהמקרים יימצא שהן כשירות לעבוד עם ילדים. בשביל ה-0.01%, אותם אני מעדיף להיות בחסר מאשר,

ד"ר שולמית ביסמנובסקי: הלוואי. זאת האידיליה שאנחנו רוצים להגיע אליה. הלוואי.

מר שמואל לרמן: ליעד, זה לא רלוונטי. זה משהו שיעלה הון עתק, שצריך גם לממן אותו.

ד"ר שולמית ביסמנובסקי: חייבים להזרים כוח אדם לגיל הרך,

מר ליעד אילני: מה, מבחני אישיות?

מר דני גולדשטיין: לא, אבל הן מקבלות הדרכות,

מר ליעד אילני: מבחני אישיות, לא קשור להדרכות, לא קשור לקורסים.

ד"ר שולמית ביסמנובסקי: חייבים להביא הרבה כוח אדם לגיל הרך ובאמת לבחור את הטובים ביותר.

ציריית רחל-טן
פרוטוקול מועצה מן המניין מס' 53, מיום 26.01.2017

<u>מר ליעד אילני:</u>	בואו נקיים דיון.
<u>מר שמואל לרמן:</u>	יאללה, בואו נצביע. שמית רצית, נכון?
<u>מר ליעד אילני:</u>	שמית. הצבעה שמית.
<u>מר שמואל לרמן:</u>	מי בעד להעלות לסדר היום את הצעתו של ליעד? מי בעד?
<u>מר עזרא נחום:</u>	רחל, אדם, שולמית, שלום, ליעד, אלי מוסרי.
<u>מר שמואל לרמן:</u>	מי נגד? מי לא מסכים להעלות את זה לסדר היום? כן, עזרא.
<u>מר עזרא נחום:</u>	מוקי, בן עזרא, רמי, איצ'ה, נחמיאס, גלרמן, רועי, שי, דוד מנחם, אביהוא, אביבית, אדוה, ישראל, לרמן, רווח וצחי.
<u>מר שמואל לרמן:</u>	מי נמנע? אין נמנעים. כמה כמה בבקשה?
<u>מר עזרא נחום:</u>	16 נגד, 6 בעד. הנושא ירד מסדר היום.
<u>מר שמואל לרמן:</u>	לא עולה לסדר היום.

החלטה:

הצבעה שמית. הוחלט ברוב קולות – 6 בעד (מר אלי מוסרי, מר ליעד אילני, עו"ד שלום לוי, ד"ר שולמית ביסמנובסקי, מר אדם קניגסברגר, גב' רחל מרום), 16 נגד (מר ישראל זינגר, מר משה רווח, גב' אדוה פולק, מר אביהוא בן משה, מר צחי זליכה, עו"ד אביבית מאור נמרודי, מר

שמוליק לרמן, עו"ד דוד מנחם, עו"ד שי בכור, עו"ד רועי ברזילי, מר חיים גלרמן, מר גבי נחמיאס, מר איצ'ה שחם, מר רמי פדלון, מר יצחק בן עזרא, מר מוקי אברמוביץ), לא לקבל את הצעת ההחלטה.

ד. הצעה לסדר של גב' רחל מרום חברת מועצת העיר בנושא: "תכנית אב לתחבורה"

מר שמואל לרמן: רחלי, תורך. הצעה לסדר של גב' רחלי מרום חבר מועצת העיר בנושא: "תכנית אב לתחבורה". רחלי, בבקשה.

גב' רחל מרום: אדוני ראש העיר, ההצעה לסדר הזאת נובעת בראש וראשונה כדי שלא נגיע למה שאלי מוסרי דיבר עליו בהקשר של הקו הסגול וכי מוטלת עלינו, נבחר הציבור, פעולה מתוך אחריות. אני מבקשת לדבר על הצורך בראייה כוללת ביחס לתוכנית תחבורה עירונית לעשור הקרוב לכל הפחות. על הצורך בתכנון כולל של כל סוגי התחבורה ובדגש על תחבורה ציבורית ותחבורה שיתופית, בעוד מספר המכוניות הפרטיות הולך וגדל בצורה מדהימה ובתורים הגדולים של המכוניות הפרטיות עדיין רואים את הנהג הבודד בתוך האוטו. הדבר מקבל משנה תוקף ואקוטיות ומכפיל דחיפות נוכח היקפי הבנייה ואישורי ה-תמ"א, אשר אותה יש להסדיר לכדי מדיניות ברורה לכל דורש, כך שניתן יהיה בין היתר לגזור ממנה את האומדן ביחס לקצב הגידול הדמוגרפי. נושא הכניסה לעיר והנסיעה בתוכה בשעות הבוקר ואחר הצהריים, ואין מאיתנו ובינינו שלא חשים בזה יום יום, הולך ונעשה בלתי נסבל מיום ליום, עוד לפני עבודות הרכבת הקלה. אין ספק שאם נחשב את הנזק של כל הדבר הזה בשקלים, הוא יגיע במינימום למיליוני שקלים, אם לא מעבר לזה, נזק כתוצאה מכל הפקקים האלה. זאת מעבר לעוגמת הנפש וירידה באיכות חיי התושבים ברמת גן, קודם כל. זאת ועוד, כפי שמופיע בעבודה שנכתבה, ובטח גם שילמו עליה, הנה, זאת העובדה, ב-2011, תוכנית אב עירונית להפחתת פליטות גזי חממה ומזהמי אוויר, כתוב – כמעט כל פליטות מזהמי האוויר

ציריית רמת-גן
פרוטוקול מועצה מן האניין מס' 53, מיום 26.01.2017

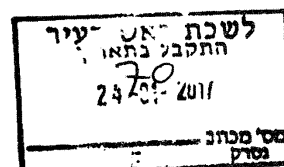
מירית דניאל

נושא: הצעה לסדר לישיבת מועצת עיר הקרובה FW:

From: רחלי מרומ [mailto:racheli.marom25@gmail.com]
Sent: Monday, January 23, 2017 4:25 PM
To: mayor-Israel Zinger <mayor@ramat-gan.muni.il>
Cc: קניגסברגר-חבר מועצה: adamk9944@gmail.com; adam_ke@inter.net.il; adam_ke@zahav.net.il
Subject: הצעה לסדר לישיבת מועצת עיר הקרובה

שלום רב,
אבקש להעלות לסדר לישיבת מועצת עיר הקרובה הצעה בנושא: חכנית אב לתחבורה.
בברכה,

רחלי מרומ



ברמת גן נובעים מגורמים תחבורתיים. כלומר, אם כל השיקולים שאמרתי קודם לא מספיקים, פעולות להפחית את פליטות גזי החממה מתחבורה ברמת גן יפחיתו בד בבד את פליטות מזהמי האוויר בעיר. זאת ועוד, כפי שמופיע בעבודה שנכתבה כפי שאמרתי, נכתב כי אחד התחומים המרכזיים הנדרשים לטיפול מכוח תוכנית זו בלבד, זיהום אוויר, לא יותר מזה, הינו תחום התחבורה. למען ההוגנות כתוב – ענייני התחבורה ברמת גן קשורים לערים הסובבות אותה. פיתרונות לבעיות של עומס תנועה עוברת בעיר ימצאו, תקשיבו, רק מתוך שיתוף פעולה עם שכנותיה של רמת גן והם מעבר להיקף התוכנית הזאת של גזי החממה. יחד עם זאת, המעבר לתחבורה ציבורית הוא תנאי בסיסי למציאת פיתרונות לבעיות עומס תנועה וזיהום אוויר ופליטות גזי חממה בעיר. הם ממליצים ליזום ועדה בין אחראי התנועה בערים הסמוכות כדי לדון בנושא הזה ולקדם אותו ולשפר אותו ולהעלות את המודעות ולעשות גם חינוך והסברה לעניין הזה.

הצעתי לסדר הינה, עכשיו, אני מציינת את גזי החממה כאינדיקציה נוספת לצורך, זה לא המוטיבציה המרכזית לצורך כמובן, הצעתי לסדר הינה: ככל שלא עובדים כרגע על תוכנית אב לתחבורה, תוכנית אב לתחבורה לוקחת שנים, זה דבר מאד מאד גדול, ככל שלא עובדים כרגע על תוכנית אב לתחבורה, רגע, תקשיבו להצעה, חכו, ככל שלא,

מר ישראל זינגר: לא להפריע לה. לא להפריע לה.

גב' רחל מרום: ככל שלא עובדים כרגע על תוכנית אב לתחבורה, יוקם לאלתר צוות בהובלת מחזיק התיק הרלוונטי או מי מטעם ראש העיר המתמצא בתוכנית ויוקצב תקציב עירוני משמעותי להכנת תוכנית שכזאת, כמובן בשיתוף בעלי העניין המרכזיים, משרד התחבורה, לכל הפחות לטובת הדורות הבאים. ככל וישנה עבודה כזו, בקשתי היא שיוצגו אבני הדרך של הכנת התוכנית בפני מועצת העיר בישיבת המועצה הקרובה.

מר אדם קניגסברגר: יפה מאד.

מר שמואל לרמן: יש לי הצעה, רחלי, בדקתי בבוקר והסתבר שמכינים כרגע תוכנית אב לתחבורה וגם לתחבורה ציבורית, ושמו של

צ'ריית רמת-גן
פרוטוקול מועצה מן המניין מס' 53, מיום 26.01.2017

המתכנן זה ד"ר אייל אשבל, חברת PGL, וזה כרגע בתכנון. לכן, אין טעם אפילו להעלות את זה. קלעת לדעתם של אביבית וחבריה.

גב' רחל מרום: אם יש, לא, הבקשה שלי, תקשיב עד הסוף לסיפא, אני מקריאה: ככל וישנה, מתבצעת עבודה כזו,

מר שמואל לרמן: ישנה.

גב' רחל מרום: רגע. רגע. היא לא מושלמת, זה ברור לי.

מר שמואל לרמן: או קיי.

גב' רחל מרום: בקשתי היא כי יוצגו לכל הפורום הזה, לא התוכנית הסופית, תקשיבו, אבני הדרך להכנת התוכנית ומה האג'נדה שלה, מה היא מכסה, זה הכול.

מר שמואל לרמן: בסדר גמור.

מר אדם קניגסברגר: יפה מאד.

גב' רחל מרום: בישיבת מועצה הקרובה.

מר משה בודאגה: אי אפשר בקרובה.

גב' רחל מרום: לא בעוד שנה.

מר ישראל זינגר: בהקדם האפשרי.

גב' רחל מרום: התקבלה הצעתי?

מר שמואל לרמן: רחלי, ברגע שיהיה לאביבית, אני לא יודע מתי יהיה,

מר רמי פדלון: לא, יש את זה כבר, יש את זה, חברים.

מר שמואל לרמן: יש כבר את אבני הדרך?

מר רמי פדלון: יש את זה כבר, כן.

מר שמואל לרמן: אז אפשר להציג.

מר רמי פדלון: אבני הדרך קיימים. יש כבר סקר מצב קיים. יש תוכנית עבודה.

מר שמואל לרמן: יופי. אפשר להציג?

עו"ד אביבית מאור נמרודי: רמי ידאג להצגה בפני המועצה.

גב' רחל מרום: בפני המועצה, בסדר.

מר רמי פדלון: אין שום בעיה.

מר שמואל לרמן: רחלי, יוצג בזמן הקרוב ביותר.

גב' רחל מרום: התקבל פה אחד. תודה.

מר שמואל לרמן: יופי. הלאה.

החלטה:

גב' רחל מרום חברת מועצת העיר, משכה את הצעתה.
הוחלט להעלות את הנושא לדיון בישיבת הנהלת עיר ובישיבת מועצת עיר
עד חודש מרץ.

3. סדר יום:

א. אישור מינוי משרד רו"ח מועלם לחברת הפארק הלאומי (בתוקף
היותה של המועצה גם האסיפה הכללית של החברה).

מר שמואל לרמן: סדר יום. אנחנו מתחילים בסעיף 3. א' –
אישור מינוי משרד רו"ח מועלם לחברת הפארק הלאומי, זה בגלל היותנו,
המועצה כרגע היא גם האסיפה הכללית של החברה. אפשר פה אחד? פה
אחד. אתה רוצה לדבר? בבקשה. סליחה. ליעד ושלוש.

עו"ד שלום לוי: מועלם, כבודו במקומו מונח,

מר שמואל לרמן: זה שלנו מבית עמנואל.

עו"ד שלום לוי: מועלם, כבודו במקומו מונח. אני שואל שאלה
– משרד קסלמן הוא מה-big 5, מהמובילים במדינה. אין לי מניות שם. אני
שואל, אני לא אמרתי.

מר שמואל לרמן: אדוה, בבקשה.

עו"ד שלום לוי: אני שואל.

מר שמואל לרמן: הבנתי את השאלה.

מר ישראל זינגר: אבל הוא לא סיים אותה.

מר שמואל לרמן: סיימת?

עו"ד שלום לוי: אדוה במתח. אני רואה את זה מפה.

מר שמואל לרמן: לא, לא, לא, היא בסדר.

עו"ד שלום לוי: משרד קסלמן הוא מה-big 5. אין ספק שאתה מקבל ממנו שירות יוצא מהכלל. אני עבדתי איתם שנים רבות, עד היום. וגם רו"ח מועלם, אנחנו עובדים איתו ב-מב"ע, הוא נותן עבודה טובה מאד. האם השיקול הזה של שכר טרחה שהוא הרבה יותר מוזל והאם אפשר לדעת את התעריפים ששילמנו לקסלמן וכמה שעות מול משרד מועלם, ואם זאת הסיבה?

גב' אדוה פולק: הסיבה היא לא רק כלכלית, למרות שהיא גם כלכלית. הסיבה היא שמשרד קסלמן, ואני לא צריכה לדבר בשבח, עובד למעלה מ-20 שנה עם חברת הפארק הלאומי. אמר קודם אדם שזה לא לעניין. לא להגיד לא תקין, לא לעניין.

עו"ד שלום לוי: אדם דיבר על יועצים, אדוה, לא על,

גב' אדוה פולק: יועצים, בין היתר גם משרד רואה חשבון. הוא דיבר על נותני שירותים קבועים. אז אנחנו, אני, עם כניסתי לתפקיד החלפנו את היועץ המשפטי והיינו אמורים להחליף גם משרד רואה חשבון. אני רוצה להגיד לך שעם כניסתי לתפקיד הורדנו את התעריף של קסלמן מ-40,000 שקל לדו"ח השנתי ל-20,000, זה היה התנאי שהוא יישאר. השארנו אותו 3 שנים כדי זה. ועכשיו החלטנו שהגיע השלב הבא לעשות את הרענון. אנחנו מאד מעריכים את קסלמן, עשה עבודה נהדרת. קסלמן קיבל על הדו"ח 20,000 שקל. מועלם יקבל רק 19,000 שקל. אבל חלק מזה זה רענון, בדיוק כמינהל נכון.

ציריית רמת-גן
פרוטוקול מועצה מן האנ"ן מס' 53, מיום 26.01.2017

מר שמואל לרמן: יופי. ליעד, משהו?

מר אדם קניגסברגר: טוב מאד.

מר שמואל לרמן: הצבעה. אפשר פה אחד?

מר אדם קניגסברגר: כן.

מר שמואל לרמן: פה אחד.

החלטה:

הוחלט פה אחד לאשר מינוי משרד רו"ח מועלם לחברת הפארק הלאומי (בתוקף היותה של המועצה גם האסיפה הכללית של החברה).

ב. אישור תוספת 3 מפקחים למחלקת גנים ונוף.

מר שמואל לרמן: הלאה, ב' – אישור תוספת 3 מפקחים למחלקת גנים ונוף. אפשר פה אחד או שיש שאלות? פה אחד, רבותי, יופי, תודה.

מר עזרא נחום: סעיף ב' – פה אחד.

החלטה:

הוחלט פה אחד לאשר תוספת 3 מפקחים למחלקת גנים ונוף.

ג. אישור הסכם בין חברת הפארק הלאומי להתאחדות לכדורגל להקצאת שטח עבור הפעלת אוהל תרבות.

מר שמואל לרמן: אישור הסכם בין חברת הפארק הלאומי להתאחדות לכדורגל להקצאת שטח עבור הפעלת אוהל תרבות.

עו"ד דוד שואקה: לא, זה יורד.

מר שמואל לרמן: יורד. סליחה. הלאה. לא עדכנו, לא ידעתי.

החלטה:

הסעיף ירד מסדר היום.

ד. ועדות חובה:

1. **ועדת זהירות בדרכים** – מינוי מר רמי פדלון חבר הנהלת העיר כיו"ר הוועדה במקום מר ישראל זינגר ראש העיר.

מר שמואל לרמן: ועדות חובה – אני מקריא את הסט, רק תגידו לי אם אפשר פה אחד כל אחד. ועדת זהירות בדרכים – מינוי מר רמי פדלון חבר הנהלת העיר כיו"ר הוועדה במקום מר ישראל זינגר ראש העיר.

מר אדם קניגסברגר: בעד.

מר ליעד אילני: האם היועץ לזהירות בדרכים של ראש העירייה ממשיך לתת דעתו גם בהתנדבות בנושא זהירות בדרכים בעיר?

מר שמואל לרמן: זה לא חלק מהסעיף.

מר ישראל זינגר: התשובה היא לא.

צ'ריית רמת-גן
פרוטוקול מועצה מן האנ"ן מס' 53, מיום 26.01.2017

מר ליעד אילני: מה זאת אומרת זה לא חלק מהסעיף? אני שואל שאלה.

מר עזרא נחום: ראש העיר ענה לו. מי בעד? פה אחד.

החלטה:

הוחלט פה אחד לאשר מינוי מר רמי פדלון חבר הנהלת העיר כיו"ר הוועדה במקום מר ישראל זינגר ראש העיר.

ד. ועדות חובה:

2. ועדת חינוך – אישור מינוי מר יניב עזיז תלמיד כיתה י"א מבי"ס אורט כיו"ר מועצת נוער עירונית במקום מר שחר קריאף.

מר שמואל לרמן: ועדת חינוך – אישור מינוי מר יניב עזיז תלמיד כיתה י"א מבי"ס אורט כיו"ר מועצת נוער עירונית במקום מר שחר קריאף. פה אחד? פה אחד.

מר עזרא נחום: פה אחד.

החלטה:

הוחלט פה אחד לאשר מינוי מר יניב עזיז תלמיד כיתה י"א מבי"ס אורט כיו"ר מועצת נוער עירונית במקום מר שחר קריאף.

ד. ועדות חובה:

3. ועדת תנועה וחניה – מינוי מר משה רווח מ"מ ראש העיר כחבר בוועדה (נוסף).

מר שמואל לרמן: ועדת תנועה וחניה – מינוי מר משה רווח מ"מ ראש העיר כחבר בוועדה. זה בנוסף לחברים הקיימים. פה אחד?

מר אדם קניגסברגר: רגע, שניה, האם זה לא משנה,

מר אלי מוסרי: ...

מר אדם קניגסברגר: זה מה שאני שואל. האם יש שם נציגים גם של האופוזיציה?

מר ישראל זינגר: מזמן היו שינויים ובאמת לא לכולם התייחסנו. פה זה היו שינויים פנימיים בזה. אני מציע, אדם, כמו שהיה כבר לפני הרבה זמן,

מר שמואל לרמן: אין כאן אופוזיציה קואליציה.

מר ישראל זינגר: לא, אבל הוא צודק אדם, לבדוק מחדש ולראות איפה ומה. כרגע זה נעשה פה בלי כאילו, אם מישוהו ביקש מסיעה מסוימת נעשה רק חילוף פנימי. אם זה משנה או,

מר אדם קניגסברגר: לא, זה לא חילוף.

מר עזרא נחום: זה לא חילוף, זה תוספת.

מר אדם קניגסברגר: חילוף פנימי אין לי בעיה.

מר ישראל זינגר: או קיי.

מר אדם קניגסברגר: אבל אם אתם לוקחים נציג נוסף, אנחנו צריכים,

מר שמואל לרמן: אני אומר לך בוודאות, לא נראה לי שיש כאן קואליציה ואופוזיציה בוועדות האלה,

מר אדם קניגסברגר: אין ויכוח.

מר שמואל לרמן: כולן לטובת העירייה. אני מניח שאם היה אפשר להוסיף את משה, יהיה חוסר איזון – יהיה אפשר להוסיף מישהו.

מר ישראל זינגר: אני גם אומר לך למה אני ביקשתי, אגב, להוסיף. הוא לא רצה דווקא, פה אין סודות. למען השקיפות, מכיוון שפה מדובר על דברים שעל הפרק והיום יותר מתמיד, אם זה הרכבת הקלה, אם זה נושא של שבילי אופניים וכך הלאה, דרוש, מעבר למה שהוועדה ביום יום מחליטה, יש גם דברים שצריכים את הקשר היותר טוב עם משרד התחבורה. לכן אני ביקשתי באופן, זאת אומרת, זאת היתה בקשתי. אם זה מפריע – אז לא.

מר אדם קניגסברגר: קודם כל, אני מברך את ההצעה שלך, שאם זה יכול לעזור לעיר – בבקשה. אבל מן הדין, אם אתם מוסיפים אדם מסוים, ואני לא מכיר, אין לי כאן את הנתונים,

מר שמואל לרמן: אני אומר לך, אם יהיה חוסר איזון יהיה בסדר.

מר רמי פדלון: הוועדה כולה, חוץ מהיו"ר, הם כולם אנשי מקצוע, אין בה נבחרים ציבור.

מר ישראל זינגר: את זה לא ידעתי גם אני.

מר אדם קניגסברגר: אין בה נבחרים ציבור?

מר רמי פדלון: לא.

מר אדם קניגסברגר: רגע, וכמה יש נבחר ציבור עכשיו?

מר רמי פדלון: יש יו"ר שהוא נבחר ציבור, אני החלפתי את ראש העיר, זה למעשה ראש העיר בעצם היו"ר בפועל, אני החלפתי אותו כיו"ר,

מר אדם קניגסברגר: רגע, אתה החלפת אותו בוועדת זהירות בדרכים, מדובר פה על ועדת תנועה.

מר ישראל זינגר: גם. גם.

מר רמי פדלון: ועדת תנועה, מראש מראש מראש הוקמה בצורה כזאת שאני הייתי יו"ר שלה, ועדת תנועה וחניה, ואין בה נבחר ציבור, יש רק אנשי מקצוע.

מר אדם קניגסברגר: יפה.

מר רמי פדלון: כרגע ראש העיר ביקש להוסיף את משה רווח,

מר ישראל זינגר: רק מהסיבה הזאת.

מר רמי פדלון: רק מהסיבה של תיאום.

מר אדם קניגסברגר: רמי, אין לי שום בעיה עם אדון רווח.

מר שמואל לרמן: אדם, אתה רוצה מישהו? תוסיף עוד אחד.

צִירֵיית רחַת-לֵן
פרוטוקול מועצה מן האנ"ן מס' 53, מ'וט 26.01.2017

מר אדם קניגסברגר: לא, אז אני אומר, סליחה, אני מבקש, כמו בוועדות אחרות שהיחס יהיה 1:2, כלומר, שיוסיפו עוד חבר אופוזיציה.

מר שמואל לרמן: אין בעיה. יש לך מישהו?

מר אדם קניגסברגר: לא כרגע.

מר ישראל זינגר: נשקול. יביא ונשקול. הלאה.

מר שמואל לרמן: בדיוק.

מר אדם קניגסברגר: הנושא הזה, זה בדיוק העניין, אם אתה אומר – נביא ונשקול, אנחנו מצביעים נגד.

מר ישראל זינגר: תעשה מה שאתה רוצה.

מר אדם קניגסברגר: סליחה, ישראל, העניין הזה שאתה תשקול הוא לא חוקי.

מר ישראל זינגר: א', זו המילה היחידה שמותר לי להגיד חוקי. מה שאתה רוצה תעשה.

מר שמואל לרמן: אבל עזוב, אדם, זה לא נראה לי,

מר ישראל זינגר: לא, לא, מה שהוא רוצה שיעשה.

מר אדם קניגסברגר: אבל אני אומר עוד פעם,

מר ישראל זינגר: אדם, אדם,

מר אדם קניגסברגר: במקום להגיד לשקול, תגיד שאתה מסכים, אז זה יהיה בסדר.

מר שמואל לרמן: תגיד לו, מה אכפת לך להכניס לו 17 שם?

מר ישראל זינגר: אני אגיד מה שאני רוצה, כי אני מתכוון בהחלט חיובית, אבל לא יגידו לי מילים לפה. בבקשה.

מר אדם קניגסברגר: מתי אתה מתכוון למה שאתה אומר?

מר רמי פדלון: ראש העיר, אני רוצה הערה אחת.

מר ישראל זינגר: אדם, אל תתן לי לבקר אותך.

מר אדם קניגסברגר: תבקר אותי כמה שאתה רוצה.

מר שמואל לרמן: לא צריך. לא צריך.

מר אדם קניגסברגר: זאת זכותך. כמה שאתה רוצה.

מר ישראל זינגר: אני מתחשב בך, לא רוצה לבקר אותך. אני מתחשב בך.

עו"ד שלום לוי: איפה הבעיה?

מר שמואל לרמן: אין בעיה.

צ'ריית רמת-גן
פרוטוקול מועצה מן המניין מס' 53, מיום 26.01.2017

עו"ד שלום לוי: איפה הבעיה? יש רק יושב ראש ועכשיו יש שניים. אז אם יש שניים, תשים אחד מהאופוזיציה, מה הבעיה?

מר שמואל לרמן: לדעתי לא צריכה להיות בעיה. כל מי שרוצה לתרום – שיתרום.

מר עזרא נחום: שלום לוי, לך יש ניסיון, אתה רוצה להצטרף?

עו"ד שלום לוי: בבקשה.

מר שמואל לרמן: שלום, בחייד, רוצה? יאללה, שלום. שלום מצטרף, בסדר?

מר ישראל זינגר: אני שוקל ומסכים.

מר שמואל לרמן: אני אמרתי לך קודם.

מר עזרא נחום: אז ההצעה היא לצרף את שלום לוי ואת מ"מ ראש העיר מר רווח.

עו"ד שלום לוי: רציתי להגיד שזה מבורך שמשא יכול לקדם דברים,

מר שמואל לרמן: וגם אתה תעזור.

עו"ד שלום לוי: הוא יודע בדיוק. אבל הוא יכול לקדם דברים וזה מבורך.

מר עזרא נחום: אני חוזר – מצביעים על צירופם של חבר המועצה מר לוי ומ"מ ראש העיר מר רווח לוועדת תנועה וחניה.

מר שמואל לרמן: בנוסף.

מר עזרא נחום: מי בעד? פה אחד.

מר אדם קניגסברגר: תודה רבה. כולם פה אחד.

החלטה:

הוחלט פה אחד לאשר מינוי מר משה רווח מ"מ ראש העיר כחבר בוועדה (נוסף) ומינוי עו"ד שלום לוי חבר מועצת העיר כחבר בוועדה.

ד. ועדות חובה:

4. **ועדת מכרזים** – מינוי מר מוקי אברמוביץ חבר הנהלת העיר כחבר בוועדה במקום מר איצ'ה שחם חבר הנהלת העיר.

מר שמואל לרמן: ועדת מכרזים – החלפות פנימיות – איצ'ה פשוט מנסה קצת לצמצם את הפעילות. מוקי אברמוביץ חבר הנהלת העיר כחבר ועדת מכרזים במקום איצ'ה. פה אחד?

מר אדם קניגסברגר: כן.

מר שמואל לרמן: פה אחד.

מר עזרא נחום: פה אחד.

החלטה:

הוחלט פה אחד לאשר מינוי מר מוקי אברמוביץ חבר הנהלת העיר כחבר בוועדה במקום מר איצ'ה שחם חבר הנהלת העיר.

ד. ועדות חובה:

5. ועדה למיגור אלימות – מינוי עו"ד שי בכור חבר מועצת העיר כחבר בוועדה במקום מר איצ'ה שחם חבר הנהלת העיר.

מר שמואל לרמן: ועדה למיגור אלימות – שי בכור חבר מועצת העיר במקום איצ'ה שחם. פה אחד. יופי.

מר עזרא נחום: סעיף 5 – פה אחד.

החלטה:

הוחלט פה אחד לאשר מינוי עו"ד שי בכור חבר מועצת העיר כחבר בוועדה במקום מר איצ'ה שחם חבר הנהלת העיר.

ד. ועדות חובה:

6. ועדת ביטחון – מינוי מר גבי נחמיאס חבר מועצת העיר כחבר בוועדה במקום מר איצ'ה שחם חבר הנהלת העיר.

מר שמואל לרמן: ועדת ביטחון – מינוי מר גבי נחמיאס חבר מועצת העיר כחבר ועדה במקום מר איצ'ה שחם.

מר אדם קניגסברגר: פה אחד.

מר שמואל לרמן: פה אחד. יופי.

מר עזרא נחום: סעיף 6 – פה אחד.

החלטה:

הוחלט פה אחד לאשר מינוי מר גבי נחמיאס חבר מועצת העיר כחבר בוועדה במקום מר איצ'ה שחם חבר הנהלת העיר.

ה. תאגידים:

א. חברת הפארק הלאומי –

1. אישור מינוי אינג' אריה קוטלר מנהל מח' עבודות ציבוריות
באגף תשתיות כדירקטור בחברת הפארק הלאומי במקום עו"ד רמי
לוי מנהל מח' ספורט.

מר שמואל לרמן: תאגידים – הפארק הלאומי – אישור מינוי
אינג' אריה קוטלר מנהל מח' עבודות ציבוריות באגף תשתיות כדירקטור
בחברת הפארק הלאומי במקום עו"ד רמי לוי מנהל מח' הספורט.

מר ישראל זינגר: אני מבקש מאדוה להסביר מדוע.

גב' אדוה פולק: יש לנו שני אנשים שאנחנו מחליפים. לגבי
קוטלר – אנחנו מתחילים או התחלנו כתיבת פרוגרמה לכל המרכז הירוק
של העיר, שכולל את הפארק הלאומי כבסיס, את הספארי, את החווה
החקלאית, את כל המתחם הירוק, מצומת מסובים עד לצומת תל השומר.
יש הרבה עניינים של בנייה, בינוי, רישוי ודברים כאלה. היום בדירקטוריון
יש 3 נציגים מאגף החינוך. חשבנו שזה לא נכון, חשבנו שנכון לצרף, ואצלנו
הדירקטוריון עובד, אז חשבנו שנכון לשים מישהו מתשתיות ושמחנו מאד
שקוטלר נענה לבקשתנו. זה בקטע של האדון הזה.

מר עזרא נחום: אחד אחד. מי בעד?

מר ישראל זינגר: אפשר פה אחד?

מר אדם קניגסברגר: לא, לא, רגע, רגע, אני נמנע.

מר עזרא נחום: מי בעד? ירים את ידו בבקשה.

ציריית רמת-גן
פרוטוקול מועצה מן האנ"ן מס' 53, מיום 26.01.2017

מר שמואל לרמן: רחלי, את בעד? נמנעת? אדם נמנע.

מר עזרא נחום: אדם ורחלי נמנעו.

מר שמואל לרמן: מה התוצאות בבקשה?

מר עזרא נחום: 16 בעד, אין מתנגדים, 2 נמנעים.

מר שמואל לרמן: 2 נמנעים. הלאה.

החלטה:

הוחלט ברוב קולות 16 – בעד, 2 – נמנע, לאשר מינוי אינג' אריה קוטלר מנהל מח' עבודות ציבוריות באגף תשתיות כדירקטור בחברת הפארק הלאומי במקום עו"ד רמי לוי מנהל מח' ספורט.

ה. תאגידים:

א. חברת הפארק הלאומי –

2. מינוי מר יובל ארבל כדירקטור בחברת הפארק הלאומי במקום מר עזרא מתוק.

מר שמואל לרמן: מינוי מר יובל ארבל כדירקטור בחברת הפארק הלאומי במקום מר עזרא מתוק – פה אחד? פה אחד.

מר עזרא נחום: סעיף 2 – פה אחד.

מר שמואל לרמן: פה אחד. הלאה.

החלטה:

הוחלט פה אחד לאשר מינוי מר יובל ארבל כדירקטור בחברת הפארק
הלאומי במקום מר עזרא מתוק.

ה. תאגידים:

ב. מוזיאון האדם והחי –

1. מינוי מר שמוליק לרמן יו"ר מועצת העיר כחבר בוועדה במקום
מר משה רווח מ"מ ראש העיר.

מר שמואל לרמן:

ה-ב' – מוזיאון האדם והחי.

גב' רחל מרום:

רגע, רק שניה, מה זה גיל אדמתי? זה קשור
לאותו נושא?

מר שמואל לרמן:

אנחנו לא שם עדיין.

גב' רחל מרום:

לא, כי זה צמוד לשם ש -

מר שמואל לרמן:

טעות. אנחנו לא שם. אנחנו כרגע במוזיאון
האדם והחי. המינוי שלי, יו"ר מועצת העיר, כחבר בוועדה במקום מר משה
רווח מ"מ ראש העיר. פה אחד?

עו"ד שלום לוי:

אתה צריך לצאת, שמוליק, זה לא עובד ככה.

מר שמואל לרמן:

אני לא הצבעתי.

עו"ד שלום לוי:

אתה לוחץ עלינו שנצביע בעד.

מר משה רווח:

הוא מסתכל בעיניים, הוא לוחץ בעיניים.

מר שמואל לרמן: הנה, הוא יקריא.

מר ישראל זינגר: או קיי, או קיי, מקבל את ההערה. סעיף ב-1 – מינוי מר שמוליק לרמן יו"ר מועצת העיר כחבר בוועדה במקום מר משה רווח מ"מ ראש העיר. פה אחד?

מר אדם קניגסברגר: כן.

מר ישראל זינגר: תודה.

מר עזרא נחום: פה אחד.

החלטה:

הוחלט פה אחד לאשר מינוי מר שמוליק לרמן יו"ר מועצת העיר כחבר בוועדה במקום מר משה רווח מ"מ ראש העיר.

ה. תאגידים:

ב. מוזיאון האדם והחי –

2. מינוי מר גיל אדמתי כדירקטור במקום מר יוסף גיא.

מר שמואל לרמן: אני חוזר לסעיף 2 – מינוי מר גיל אדמתי כדירקטור במקום מר יוסף גיא. פה אחד?

מר אדם קניגסברגר: כן.

מר שמואל לרמן: יופי.

מר עזרא נחום: סעיף 2 – פה אחד.

החלטה:

הוחלט פה אחד לאשר מינוי מר גיל אדמתי כדירקטור במקום מר יוסף גיא.

כספים:

א. אישור רשימה מס' 2 תקציב בלתי רגיל לשנת 2017.

מר שמואל לרמן: סעיף ו' – כספים – אישור רשימה מס' 2 של התב"ר. גרשון, תורד.

מר עזרא נחום: אנחנו מגישים לאישור מועצת העיר את רשימה מס' 2 לתקציב הבלתי רגיל. מדובר ב-10 פרויקטים. סה"כ התקציב הוא 11,042,203 שקל. מקורות המימון – 300,000 שקל חיוב בעלים, 10,367,240 ממשלה, מוסדות ותרומות – יש פה במינוס, כי אנחנו מפחיתים דברים שתקצבנו ב-תב"רים, בסעיף הראשון זה 2,500,000, זה מחמת ומהתרומה. אז הם יעבירו את זה ישירות לחמת. וההפחתה השנייה, על סך 1,043,000, היה מימון מפעל הפיס, הם ביטלו את ההרשאה ועכשיו קיבלנו הרשאה ממשרד החינוך. מתקציבים קודמים 70,000 שקל, מתקציבי קרן פיתוח דרכים 3,848,000 שקל. באשר לסעיף 2, כפי שאמרנו לכם, במסגרת תוכנית העירייה לשלב א' לסלילת שבילי אופניים, בשעה טובה אנחנו קיבלנו, לאחר מאמצים שהפעילו גם ראש העיר, גם מ"מ ראש העיר במשרד התחבורה, קיבלנו הרשאה ממשרד התחבורה לסלילת שביל אופניים ברחוב רזיאל. אני רק רוצה למסור פה הבהרה. עיריית רמת גן הגישה בשנת 2014 את האומדן הזה להקמת סלילת שביל אופניים ובשנת 2016 אנחנו הגשנו אומדן עדכני שכולל הארכתו של הקו הזה עד כניסה לפארק הלאומי בסך 8,800,000 שקל, זה האומדן. משרד התחבורה התייחס לאומדן לשנת 2014 ולא התייחס לאומדן של 2016 שהגשנו. בימים אלה אנחנו ביקשנו מהם לתקן ואני תקווה שאכן השתתפותם תגדל והאומדן יהיה בהתאם לביצוע. בבקשה, אם יש שאלות, בבקשה.

תמשיך הלאה.

מר אדם קניגסברגר:

מר ישראל זינגר: מי רוצה להעיר? אתה תענה במרוכז. אלי, ליעד. זהו. כן, בבקשה.

מר אדם קניגסברגר: רגע, רק על הסעיף הזה אנחנו מדברים.

מר ישראל זינגר: כן. כן. ושולמית. זהו. כן, בבקשה.

מר אלי מוסרי: שניה אחת, זה הטכנולוגיה.

מר ישראל זינגר: ממתין. ממתין.

מר אלי מוסרי: יש נושא אחד שלא קשור לעניין, משה בודאגה, קראתי עכשיו, שלחו לי דיווח שצפוי הלילה ומחר בבוקר לאורך ערי החוף סופות, שיטפונות וכאלה, ומחר יום ששי, אז אני מציע, יש לך פה את עובדי העירייה, מחר העירייה חצי ממנה לא עובדים, אז תשימו לב לזה.

מר משה בודאגה: אנחנו ערוכים. עברנו כמה סערות החורף הזה.

מר אלי מוסרי: אני מציע שישתחררו מוקדם היום לישון, העובדים.

מר ישראל זינגר: חברים, אני בטוח, אני רוצה להאמין שכמו בעבר בהחלט מנכ"ל העירייה נקט בכל האמצעים ושיהיה בסדר. בבקשה.

מר אלי מוסרי: טוב. זה דבר אחד. דבר שני, היום התפרסם בידיעות הפתעה לא נעימה לרמת גן, שדורגנו במקום ה-10, התדרדרנו שני מקומות אחורה בדירוג היציבות הפיננסית של רשויות בישראל, אחרי לוד ואחרי אשדוד ואחרי ראש העין. אדוני הגזבר, אני מקווה שבשנה הבאה אנחנו נחזור בחזרה למקומות העליונים. ורק להזכיר לכולנו, ב-2013 היינו

ציריית רמת-גן
פרוטוקול מועצה מן המניין מס' 53, מיום 26.01.2017

מקום שני. אז אדוני ראש העיר, יש לנו הרבה מה להשתפר ואני מקווה שנשתפר בהתאם.

מר משה בודאגה: רוחות חזקות נושבות בצמרת.

מר אלי מוסרי: מה זה היה?

מר משה בודאגה: להיאחז בצמרת.

מר אלי מוסרי: מקום 10 זה לא צמרת, מתוך 15. זה גם לא מקום טוב באמצע, זה קצת בשוליים האחוריים. אבל נניח לזה. אני רוצה, קודם כל לגבי ה-תב"ר, אני בעד ה-תב"ר, אבל אני רוצה להתייחס למשהו קטן שקצת מציק לי. התפרסם במקומון תמצית הדו"חות הכספיים לשנת 2015. יש פקודת עיריות. פקודת העיריות בסעיף 216 אומרת שהעירייה תערוך דו"חות כספיים, אני מקריא את זה מהפקודה, סעיף 216/א – ראש העיר והגזבר יחתמו על הדו"חות הכספיים ואז יידונו בוועדת כספים, במועצה ויוגשו לממונה על ביקורת החשבונות במשרד הפנים. ורק אחר כך,

מר ישראל זינגר: רגע, סליחה, זה קשור לתב"ר?

מר אלי מוסרי: זה קשור לכספים.

מר ליעד אילני: אתה יכול לדבר גם עכשיו ברוח הקודש.

מר ישראל זינגר: אתה אל תגיד לי מה. רגע, שניה,

מר אלי מוסרי: זה כספים.

מר ישראל זינגר: שניה, אלי,

מר אלי מוסרי: זה לא פרק תהילים, זה כספים.

מר ישראל זינגר: אני יודע. אני שואל, כי אתה מספיק מנוסה, אתה מתייחס אבל ל-תב"ר?

מר אלי מוסרי: כן, כן, גם ל-תב"ר אני אתייחס.

מר ישראל זינגר: כי פה זה לא כמו דיון, אבל בבקשה אלי.

מר ליעד אילני: יש לו 5 דקות על מה שהוא רוצה.

מר אלי מוסרי: תראה איזה יופי שאני נותן לך, לא שירת רחל, נותן לך משהו רלוונטי.

גב' רחל מרום: שירת רחל זה לא רע בכלל.

מר ישראל זינגר: תמשיך, אלי.

מר אלי מוסרי: זה מצוין. אחלה. איך אומרים, היית או חלמתי חלום, רחלי, נכון? עכשיו תסתכלו, 216/א היה צריך להביא את הדו"ח לכאן, לדון אותו בוועדת כספים, במועצה וכמובן להעביר אותו למשרד הפנים, ורק אחר כך לפרסם את הדו"ח. מה שקרה היום, אני לא יודע למה, אני שאלתי את המנכ"ל והמנכ"ל אמר לי שזה מותר על פי החוק, אני לא אומר שזה לא מותר, אבל הסדר הטוב זה מה שהיה צריך להיות – להביא את זה לכאן.

מר גרשון טוסק: תקריא עוד פעם.

מר אלי מוסרי: מהתחלה. 216/א, העירייה, אני מקווה שאני עם העיניים שלי, העירייה תערוך דו"חות כספיים שנתיים וחצי שנתיים.

ראש העירייה והגזבר יחתמו על הדו"חות הכספיים. דרך אגב, עוד לא ראינו דו"ח חתום פה במועצה. ראינו רק טיוטה. אם אתה רוצה לדקדק, בוא נדקדק עוד קצת. רואה החשבון יבקר את הדו"חות הכספיים השנתיים ויסקור את הדו"חות הכספיים החצי שנתיים, להלן הדו"חות המבוקרים. והם ידונו בוועדת כספים – לא נעשה, או במועצה – זה לא נעשה, ויוגשו לממונה על ביקורת החשבונות במשרד הפנים, להלן הממונה על החשבונות. עד כאן. כל הסעיף הזה, למעט הסעיף השלישי שאני לא יכול להיות אחראי עליו, לא נעשה. אחר כך, לפי סדר הפקודה, מגיע 216/ב – תמצית הדו"חות הכספיים. אני יוצא מתוך הנחה שהמחוקק אמר – תדונו, תאשרו ואז תפרסמו. פה אנחנו מקדימים את האות ב' לאות א', וזו היתה הכוונה שלי. וחבל. ואני בעד ה-תב"ר שנציג את זה עזרא נחום. תודה רבה.

מר שמואל לרמן: ליעד, אתה ביקשת, נכון?

מר ליעד אילני: כן. האמת, תכננתי לשאול משהו אחר, שכבר אלי שאל, אבל אני אנצל את זכותי לאור ההערה של ראש עיריית רמת גן, איש החינוך בעברו. העלה אדם קניגסברגר לפני מספר חודשים הצעה שראש עיריית רמת-גן יחדל מלכהן כמחזיק תיק הכספים. בהתחשב גם במה שמר אלי מוסרי אמר כרגע בנושא הדו"חות הכספיים, ככל הנראה זה נוהל לא לפי החוק. אני מאד מוטרד, אדוני ראש העירייה, אני קראתי את החלטת מבקר המדינה יוסף שפירא, הוא אגב, בדקתי, הוא לא היה ברשימה של כרמל שאמה בבחירות האחרונות, גם לא שלי, הייתי רוצה אבל גם לא שלי, ומתוך זה אני יוצא מנקודת הנחה שהוא לא בעל עניין. יש פה כותרות גם היום – ראש העירייה שיקר בתצהיר. עכשיו, היות ואתה שיקרת בתצהיר, אז אני מציע לך, ולא היית מקודם בהצעת לסדר, לא להטיף לנו מוסר, כי אנחנו לא נקבל הטפות מוסר מאדם שהמשטרה ממליצה להעמיד אותו לדין בעבירות מרמה והפרת אמונים. וכרגע גם מבקר המדינה טוען שאתה שקרן. וזה כבר פעמיים, גם בפרשת התמונה וגם היום. אפשר כמובן להגיש נגדו תביעת דיבה, אם אתה מוצא לנכון, נגד מבקר המדינה, בהקשר לתצהירו של עו"ד רועי ברזילי ולתצהיר הנגדי שלך, שהתברר שוב כ-לא אמת. אני רוצה לשאול אותך, כשאנחנו שוב מדברים פה על ה-תב"רים – האם אתה עדיין מאמין שאתה אדם שיכול לעמוד בראשות ועדת הכספים ולהחזיק את ועדת הכספים ולקבל החלטות ולתת הנחיות בנושאים כספיים של מאות מיליוני שקלים, בזמן שמשטרת ישראל טוענת שאתה עברת על החוק וצריכים להעמיד אותך לדין בעבירות

צ"ר"ר רמת-גן
פרוטוקול מועצה מן המניין מס' 53, מיום 26.01.2017

של מרמה והפרת אמונים, ובזמן שמבקר המדינה השופט בדימוס יוסף שפירא טוען שאתה שקרן.

מר שמואל לרמן: לא חייבים לענות. הוא לא חייב לענות.

מר ישראל זינגר: אני לא חייב לענות, בהחלט, אני חושב שיש כמה אנשים שטוענים שאתה הזוי ואני לא מסכים לזה, אז לא חייבים להסכים לכל דבר. אני חושב שאני עושה את תפקידי כפי שהחוק וכפי שהמצפון מנחה אותי.

מר שמואל לרמן: שולמית, רצית את גם משהו?

ד"ר שולמית ביסמנובסקי: לסעיף 1 יש לי שאלה – שירותי ענן חינוכי – נושא שירותי הענן בא לידי ביטוי בכל המכרזים שאנחנו יושבים בוועדת מכרזים. שירותי ענן עברו מכרזים ואני לא מבינה למה צריך להגיע שוב שירותי ענן כנושא חינוכי.

מר אדם קניגסברגר: חכי, הגענו רק לסעיף השני.

מר עזרא נחום: זה סעיף 6 ולא 2.

מר אדם קניגסברגר: חכי, עוד לא הגענו לשם.

ד"ר שולמית ביסמנובסקי: סעיף 6, 8132.

מר עזרא נחום: כן, כן, כן, בסדר.

ד"ר שולמית ביסמנובסקי: מה לא בסדר?

מר עזרא נחום: כן, כן, אפשר לשאול. אנחנו מצביעים על כל 10 הסעיפים, היא יכולה לשאול על כל סעיף שהיא רוצה.

ד"ר שולמית ביסמנובסקי: השאלה – למה צריך להגיע שוב תקצוב נוסף לשירותי ענן חינוכי כאשר כל נושא שירותי הענן כבר תוקצב במאות אלפים אם לא יותר? שאלה. מי עונה לי על זה?

מר עזרא נחום: נענה לך.

ד"ר שולמית ביסמנובסקי: לא נאמר מיליונים, כן?

מר שמואל לרמן: עזרא, אתה יודע לענות על זה?

מר עזרא נחום: כן. כן.

מר שמואל לרמן: בבקשה, למה לא?

מר עזרא נחום: אנחנו קיבלנו הקצבה ממשד החינוך, כאשר זה מותנה בהשתתפות העירייה. קיבלנו 600,000 שקל מממשלת ישראל, משרד החינוך – 400,000 שקל, 200,000 שקל – עיריית רמת גן. ויש פירוט גם בדברי ההסבר שצירפנו לרשימה בדיוק למה זה מיועד.

ד"ר שולמית ביסמנובסקי: אין בעיה, אבל כבר תקצבנו את שירותי הענן, אז למה צריך להכניס?

מר עזרא נחום: הענן הוא ענן עירוני. יש פה מספר מרכיבים.

ד"ר שולמית ביסמנובסקי: אבל עירוני, לא כולל חינוך?

מר עזרא נחום: כולל, אבל לא את כל המרכיבים. את המרכיבים האלה לא.

ד"ר שולמית ביסמנובסקי: זאת אומרת, שהענן מגיע אלינו מכל הכיוונים. יש הרבה עננים בעיר. סימן שאלה אחד גדול פה.

מר שמואל לרמן: אדם, אתה רצית משהו?

מר אדם קניגסברגר: כן, כן, לאותו סעיף אני רוצה להתייחס. יש לי הרגשה, אולי, עזרא, אתה תתקן אותי, כי לפי מה שאני רואה אתה מתעסק בדברים האלה, שהנושא תוקצב דווקא לבית ספר בליך. מדוע זה לא מתוקצב מחולק לבתי ספר אחרים? האם אין קשר לעניין שראש העיר היה פעם מנהל בית ספר בליך? מי עונה?

מר עזרא נחום: מנהלת אגף החינוך תבדוק והיא תענה לך.

מר אדם קניגסברגר: לא, אבל אני מבקש לדעת,

גב' דליה לין: אני אבדוק ואני אענה לך.

מר אדם קניגסברגר: לא, כי העניין שכל הזמן מעבירים כל מיני כספים לרמת חן, לבליך וכך הלאה גם מתחת לשולחן.

מר ישראל זינגר: מכיוון שידדי המלומד, אני רוצה להגיד לך, כדאי לך לבדוק, סמוך על, איפה אלי? פה, והרבה יותר, בצדק, משאבים הועברו לבית ספר אוהל שם, ואני חושב שאתה תהיה שמח על כך ומגיע להם, מאז שאני ראש עיר.

מר אדם קניגסברגר: תקשיב לי טוב, אני בכלל לא חולק עליך בנושא הזה. אני לא יודע. ואני רואה פה תקציב שחולק ממשרד החינוך רק לבית ספר בליך,

מר ישראל זינגר: כנראה ש- נבדוק.

מר אדם קניגסברגר: רגע, תן לי לסיים. ולגבי האמון בד, לסמוך עליך זה קשה מאד, משום שהעברת 300,000 שקל, בדו"ח המבקר, 300,000 שקל בניגוד לחוק לרמת חן, וזה דבר פסול.

מר ישראל זינגר: לדעתך.

מר אדם קניגסברגר: עזוב את דעתי, זה כתוב בדו"ח המבקר.

מר ישראל זינגר: טוב. טוב.

מר אדם קניגסברגר: ואתה לא תוכל להכחיש את זה, למרות ששיקרת פה, עמדת ושיקרת שאתה לא העברת.

מר ישראל זינגר: אדם, אני אומר שאתה טועה גם כשאתה משקר. אז עזוב.

מר אדם קניגסברגר: סליחה, סליחה,

מר ישראל זינגר: אז בוא לא נשתמש במילים האלה.

מר אדם קניגסברגר: סליחה, זה דו"ח המבקר.

מר ליעד אילני: של נעליך כשאתה מדבר עליו. של נעליך. של נעליך.

צ'ריית רמת-גן
פרוטוקול מועצה מן המניין מס' 53, מיום 26.01.2017

מר אדם קניגסברגר: סליחה, אתה אמרת פה שלא העברת 300,000 שקל,

מר ליעד אילני: תסתכל במראה.

מר אדם קניגסברגר: מתחת לשולחן לרמת חן.

גב' אדוה פולק: איזה רמת חן?

מר אדם קניגסברגר: אמרת לי כשאני שאלתי.

גב' אדוה פולק: מה זה רמת חן?

מר אדם קניגסברגר: מכבי רמת חן בליך.

גב' אדוה פולק: אהה, מכבי רמת חן.

מר אדם קניגסברגר: אהה, בסדר, מכבי רמת חן בליך.

גב' אדוה פולק: לא, לא ידעתי לאן זה הלך.

מר אדם קניגסברגר: כתוב בדו"ח המבקר, זה גם פורסם בהמון מקומות וזה עוד יפורסם, וזה גם יגיע למקומות אחרים. אבל האדון הזה עומד, משקר פה במצח נחושה,

מר ישראל זינגר: תגיד לי, כל מה שפורסם עליך להאמין?

מר אדם קניגסברגר: סליחה, משקר במצח נחושה,

מר ליעד אילני: בינתיים כל מה שפורסם עליך מספיק. כל מה שפורסם עליך מספיק. רק בושה הבאת עלינו. רק בושה.

מר אדם קניגסברגר: סליחה, יש לי 5 דקות.

מר שמואל לרמן: לא, בסדר, אני רק אומר, אם היה יותר רגוע היית גם נהנה מה-5 דקות האלה.

מר אדם קניגסברגר: אני עכשיו אתחיל ליהנות.

מר משה רווח: אדם, לא צריך לצעוק.

מר שמואל לרמן: יכולת גם ליהנות, ככה אתה סתם כועס.

מר אדם קניגסברגר: לא, אני כועס בגלל שהאדון הזה שעומד פה, שהוא חשוד במרמה והפרת אמונים,

מר שמואל לרמן: מה זה קשור?

מר ליעד אילני: ומבקר המדינה טוען שהוא שקרן.

מר אדם קניגסברגר: מטיף לי מוסר שאני לא מדבר אמת.

מר ליעד אילני: מבקר המדינה טוען שהוא שקרן.

מר רמי פדלון: אדם, הוא עדיין ראש העיר. הוא עדיין ראש העיר.

צ'ריית רמת-גן
פרוטוקול מועצה מן המניין מס' 53, מיום 26.01.2017

מר ליעד אילני: בדיוק. בגלל זה אנחנו מתרעמים. בושה שהוא ראש העיר שלנו. בושה לעיר הזאת.

מר שמואל לרמן: די כבר. זה לא קשור לסעיף אבל.

מר ליעד אילני: הכול קשור לסעיף. הוא ראש העירייה, הכול קשור.

מר אדם קניגסברגר: סליחה, הגיע הזמן,

מר ליעד אילני: הוא מנהל את העירייה. מי מנהל?

מר אדם קניגסברגר: אני רוצה פה להגיד משהו שהוא לא קשור,

מר שמואל לרמן: אבל עכשיו אנחנו מדברים על ה-תב"ר.

מר ליעד אילני: סליחה, אז מה ב-תב"ר?

מר שמואל לרמן: הסעיף הרלוונטי.

מר ישראל זינגר: מבחני אישיות עושים גם לחברי מועצה? לא?

גב' רחל מרוס: זה רעיון טוב, נתחיל מראש העיר.

מר אדם קניגסברגר: ישראל, זה היה מאד חשוב אם אתה היית עובר על זה. אבל לא היית ראש עיר אם היית עובר על זה.

מר שמואל לרמן: אבל אדם, בבקשה, תורך.

מר אדם קניגסברגר: אני מדבר.

מר שמואל לרמן: אמרתי תורך, מה אתה רוצה?

מר אדם קניגסברגר: הוא העיר.

מר ליעד אילני: תן להם לצחוק. ישראל, לא נשאר הרבה זמן, שיצחקו. לא נשאר הרבה זמן, שיצחקו.

מר אדם קניגסברגר: רגע, אני רוצה דקה. היות שאנחנו גולשים פה לדברים שלא קשורים לעניין,

מר ליעד אילני: מותר לי. אתה רוצה לפטר אותי אולי?

מר אדם קניגסברגר: לא. לא. תקשיב טוב. הנושא הזה שראש העיר לקח על עצמו זכות ומנע את הזכות מחברי האופוזיציה לקחת ישיבה שלא מן המניין, שברוב הדברים,

מר ישראל זינגר: על פי החוק. על פי החוק.

מר אדם קניגסברגר: עזוב אתה את החוק. אתה הכול חוק. רק המשטרה חוקרת אותך, כי אתה תמיד חוק.

מר שמואל לרמן: אבל למה אתה ישר מתחמם?

(מדברים/צועקים ביחד)

מר ליעד אילני: אבל פה הוא מדבר על מה שהוא רוצה. זכותו.

- מר ישראל זינגר:** אגב, לא אפריע גם אם הוא אומר שטויות.
- מר אדם קניגסברגר:** סליחה, סליחה,
- מר ליעד אילני:** תפסיק עם האמירות האלה.
- מר משה רווח:** ליעד, ליעד, מדברים על התקציב.
- מר ליעד אילני:** על מה שהוא רוצה הוא יכול לדבר.
- מר אדם קניגסברגר:** אם אני מדבר שטויות, גם ראש העיר מדבר שטויות. יגיע אליך כתב אישום, אז נראה מי מדבר שטויות.
- מר שמואל לרמן:** אדם, די, די, די, די.
- מר אדם קניגסברגר:** שיתאפק,
- מר שמואל לרמן:** די. די.
- מר אדם קניגסברגר:** זו חוצפה.
- מר ליעד אילני:** בקרוב החגיגה נגמרת. בקרוב החגיגה נגמרת.
- מר שמואל לרמן:** די.
- מר ליעד אילני:** החגיגה נגמרת.

צ'ריית רחת-לן
פרוטוקול מועצה מן האנ"ן מס' 53, מ'וט 26.01.2017

מר אדם קניגסברגר: אתה יושב ולא מתבייש להחזיק את תיק הכספים שיש עליך המלצה למרמה.

מר שמואל לרמן: לא בתחום הזה. ואם יש, מה זה קשור לזה?

מר אדם קניגסברגר: בכל תחום.

מר שמואל לרמן: מה זה קשור?

מר ליעד אילני: מה זה קשור לכספים? מה זה קשור לכספים? שהוא מומלץ באשמת מרמה והפרת אמונים.

מר ישראל זינגר: אתה יודע להגיד מה שאתה אומר גם בצרפתית?

מר ליעד אילני: מרמה והפרת אמונים. מבקר המדינה,

(מדברים/צועקים ביחד)

מר שמואל לרמן: די. שקט.

עו"ד אביבית מאור נמרודי: אנחנו חוזרים עוד הפעם לדיון הזה. יש חוק ואם החוק היה מחייב את ראש העיר לעזוב את התפקיד, אז הוא לא היה נשאר יום אחד.

מר שמואל לרמן: לא להחזיק – הוא היה לא מחזיק. נכון.

עו"ד אביבית מאור נמרודי: אז בואו,

- מר ליעד אילני:** יש גם אתיקה.
- עו"ד אביבית מאור נמרודי:** כשמתאים לכם – רוצים לכבד את החוק, כשלא מתאים לכם אז לא מכבדים את החוק.
- מר ליעד אילני:** יש גם אתיקה.
- עו"ד אביבית מאור נמרודי:** לא, ליעד, לא אתם מכתיבים את האתיקה.
- מר ליעד אילני:** אתיקה. אתיקה.
- עו"ד אביבית מאור נמרודי:** לא אתם מכתיבים את האתיקה.
- מר ליעד אילני:** אנחנו לא מכתיבים, אנחנו זכותנו,
- עו"ד אביבית מאור נמרודי:** לא אתם מכתיבים.
- מר ליעד אילני:** מה את אומרת?
- עו"ד אביבית מאור נמרודי:** כן. יש חוק.
- מר ליעד אילני:** זכותנו להציע. זה התפקיד של חברי מועצה.
- עו"ד אביבית מאור נמרודי:** זכותכם להציע וזכותנו לא לקבל את ההצעה.
- מר ליעד אילני:** זכותנו להציע. בוודאי.
- עו"ד אביבית מאור נמרודי:** וזכותנו לא לקבל את ההצעה.

- מר שמואל לרמן:** אביבית, עזבי, אביבית, חבל.
- מר משה רווח:** אנחנו בתקציב בלתי רגיל, רק רציתי להזכיר.
- מר אדם קניגסברגר:** אביבית, אני מסכים עם כל מילה שאמרת.
- מר שמואל לרמן:** אדם,
- עו"ד אביבית מאור נמרודי:** בצורה מכובדת. אני לא,
- מר אדם קניגסברגר:** סליחה, אני עכשיו בזכות דיבור.
- מר שמואל לרמן:** אבל אני לא לוקח לך אותה.
- מר אדם קניגסברגר:** אבל אתה לא נותן לי לדבר.
- מר שמואל לרמן:** אני אומר לך תדבר. למה אני לא נותן לך לדבר? תדבר. אני נותן לך לדבר.
- מר אדם קניגסברגר:** בסדר. אתה כל הזמן מפריע לי.
- מר שמואל לרמן:** לא, הפוך, איך אני מפריע לך, תגיד לי, אני מעודד אותך להמשיך בשיח.
- מר אדם קניגסברגר:** אני ממשיך.
- מר שמואל לרמן:** תמשיך. אל תתייחס, רק תדבר.

מר אדם קניגסברגר: אתה מתחיל עוד פעם.

מר משה רווח: אנחנו בפעם הבאה נעשה שעות תרפיה לפני המועצה והכול יהיה בסדר.

מר אדם קניגסברגר: אני הייתי מצפה מאדם כמו ראש עיר, שברגע שיש עליו עננה כזאת, להגיד – חבר'ה, אני מוציא את ידי מהדברים האלה עד שהדבר לא,

מר ליעד אילני: אבל שולטים עליו, אדם. אדם, שולטים עליו. שולטים עליו.

עו"ד אביבית מאור נמרודי: אתה יודע שברגע ש- כל בן אדם, אם הוא היה עושה כזה דבר, אז גם היו יכולים להגיד – אהה, עשית את זה? אז אתה גם כנראה אשם. למה?

מר שמואל לרמן: סגרתי את המיקרופונים. אביבית, די, די, עדיף לגמור עם הסיפור הזה כבר. שיגמור.

מר אדם קניגסברגר: לפעמים היא מוזמנת. ולכן, לא זכותנו לעשות כרגע, להגיד אם הוא ישר או לא ישר. אנחנו מדברים,

עו"ד אביבית מאור נמרודי: אני לא אמרתי.

מר שמואל לרמן: אביבית, בואו נגמור את הישיבה.

מר אדם קניגסברגר: סליחה, אנחנו מדברים עכשיו על נושא ועדת הכספים ואני חושב, ואני אומר עוד פעם, העניין הזה שהכספים מועברים לבליך פעם אחרי פעם, למכבי רמת חן, הם דברים שהם בניגוד עניינים לפי דעתי ויש פה,

עו"ד אביבית מאור נמרודי: או קיי.

מר אדם קניגסברגר: רגע, סליחה, ויש פה ראש עיר שלא מפסיק לעשות את הדברים האלה פעם אחר פעם. פעם העביר 300,000 שקל, פעם עכשיו הוא מעביר עוד כסף. זה דבר פסול. ואם הוא היה, סליחה, אם הוא לא היה,

מר ישראל זינגר: למה אתה פוגע בבליך?

מר אדם קניגסברגר: רגע, אם הוא לא היה נחשב,

מר ישראל זינגר: למה אתה פוגע בבליך?

מר שמואל לרמן: עזוב אותו.

מר ישראל זינגר: למה אתה פוגע בבליך?

מר אדם קניגסברגר: אני לא פוגע בבליך.

מר ישראל זינגר: אמרת ענן, אתה אומר ענן,

מר שמואל לרמן: די, ישראל, די.

מר ליעד אילני: מה עשית עם העמותה ...

מר אדם קניגסברגר: אילו לא היית כזה זחוח היינו לפחות נוהגים בדך בכפפות משי.

צ'ריית רמת-גן
פרוטוקול מועצה מן האנ"ן מס' 53, מיום 26.01.2017

מר שמואל לרמן: די, אל תדברו, מספיק.

מר עזרא נחום: טוב, אני אסביר, יכול להיות שלא הובנתי כראוי.

מר אדם קניגסברגר: או קיי, תסביר.

מר עזרא נחום: עיריית רמת גן, אחרי שישבנו במסגרת קול קורא, אגף החינוך הגיש בקשות למשרד החינוך בהיקף של 2 מיליון שקל לכל נושא התקשוב. משרד החינוך נתן לנו רק את בית ספר בליך. זה לא ראש העיר ולא אגף החינוך ביקש לבליך, משרד החינוך הוא זה שתקצב,

מר אדם קניגסברגר: אני רוצה לראות את המכתב הזה.

מר עזרא נחום: תקבל.

עו"ד אביבית מאור נמרודי: אתה תראה אותו.

מר עזרא נחום: אתה תקבל.

גב' רחל מרום: הגשתם באופן כללי והוא בחר את בליך?

מר עזרא נחום: נכון. הגשנו, במסגרת קול קורא אתה מגיש מה שאתה רוצה. הגשנו בקשות בהיקף כספי של 2 מיליון שקל. מה שקיבלנו זה 600,000 שקל.

גב' רחל מרום: לא ייעודי. כללי.

מר עזרא נחום: ייעודי לכל בתי הספר.

- מר ליעד אילני:** אהה, או קיי.
- מר עזרא נחום:** עם שמות, כן.
- גב' רחל מרום:** עם שמות של בתי הספר.
- מר עזרא נחום:** כן.
- מר אדם קניגסברגר:** סליחה, אם מנהל אגף החינוך אומרת לי שהמכתב שהופנה לשם לא ציין את בית ספר בליך וקיבלנו,
- מר עזרא נחום:** ציינו את כל בתי הספר.
- מר אדם קניגסברגר:** רגע, סליחה, וקיבלנו שרק בית ספר בליך, אני מכבד את המילה שלה, היא אישה ישרה.
- מר שמואל לרמן:** בטוח. בבקשה. אנחנו יכולים לאשר?
- מר אדם קניגסברגר:** מה לעשות? היא אישה ישרה. אל תעשה לי כזה חיוך. אתה שקרן.
- מר שמואל לרמן:** אדם, בחייך, מה זה קשור לעניין הזה?
- מר ליעד אילני:** מה זאת אומרת? מה זה – מה זה קשור? הכול קשור.
- מר שמואל לרמן:** מה זה קשור לשקרן?

צ'ריית רמת-גן
פרוטוקול מועצה מן המניין מס' 53, מיום 26.01.2017

מר ישראל זינגר: טוב, אני לא אענה. אתה מבקש – אני לא אענה לו.

מר שמואל לרמן: אל תענה. אל תענה.

מר ישראל זינגר: אני לא אענה לו, למרות שהיית רוצה.

מר אדם קניגסברגר: אלה העובדות.

מר שמואל לרמן: מספיק. מספיק. די.

מר ישראל זינגר: אני לא אענה לו.

מר שמואל לרמן: מה זה קשור לעניין? פתאום כי היא אמרה את זה, אז הכול תקין שהוא אמר, הוא לא אדם הגון? אני לא מצליח להבין, בחיי.

מר ישראל זינגר: אני לא אענה לו אם אתה רוצה.

מר שמואל לרמן: לא מצליח להבין.

מר ליעד אילני: ראש העירייה שיקר.

מר אדם קניגסברגר: לא רק הפעם.

מר שמואל לרמן: אבל היא אמרה אותו דבר מה שהוא אמר.
הוא אמר,

מר אדם קניגסברגר: הוא לא אמר את זה.

מר ליעד אילני: לרמן, ראש העירייה שיקר. איפה ההדר הבית"רי? איפה ההדר הבית"רי?

מר שמואל לרמן: הלאה. רועי, בבקשה.

עו"ד רועי ברזילי: אני הולך לדבר על סעיף 5 ו-7. במאי 2016 אני ביקשתי לדעת מדוע הולכים לתקצב את מוסדות 'בן איש חיל', אמרו לי שצריך. שאלתי – כמה תלמידים לומדים? קיבלתי תשובה ממנכ"ל העירייה שלומדים שם בבית הספר 91 תלמידים, מתוכם רק 66 תושבי רמת גן, 25\ הם תושבי חוץ שמגיעים. אנחנו הולכים, עכשיו, חוץ מזה אמרו לי, שאין לי מה לדאוג, שמרבית התקציב מגיע בכלל ממוסדות המדינה ואולי נצטרך לשלם איזה מיליון, 2 מיליון שקל, מתוך תקציב כולל הרבה יותר גבוה. פה אני רואה בפעם הראשונה, תקציב מוסדות 'בן איש חיל', שעיריית רמת גן הולכת להשקיע כמעט 5 מיליון שקל בשביל 66 תלמידים שלומדים ב-11 כיתות כבר היום.

מר דני גולדשטיין: 6.5.

עו"ד רועי ברזילי: לא, אבל התקציב של העירייה מתוך זה הוא כזה. זאת אומרת, אנחנו היום, לומדים שם 8 ילדים בכיתה בממוצע ואנחנו הולכים להשקיע עוד 5 מיליון שקל בזמן שבכיתות אחרות בבתי הספר החילוניים והדתיים לאומיים מצטופפים בכיתות 38 תלמידים ויותר. אני חושב בהקשר הזה, ואגב, גם בטבלאות שאני ראיתי של הפרוגרמה ל-53/ג, בית הספר הכי פחות צפוף ברמת-גן זה המוסדות האלה. אני לא חושב שיש לזה הצדקה, בכל הכבוד, להשקיע סכום כזה גדול בקבוצה כל כך קטנה של אנשים, מה עוד שהם גם מתרווחים בכיתות מאד מרווחות. אני מבקש, מלבד הסעיף הזה שבעיני הוא סעיף, זה ומספר 7, הם סעיפים מוגזמים לכל הדעות וגם לא נכונים מבחינה עובדתית מה שסופר לנו בהתחלה. כל שאר הזה אני די מברך עליהם, הם בסך הכול סעיפים חשובים וטובים, בעיקר שבילי אופניים והכול. אז כאשר הרשימה הזאת תעלה להצבעה, אני לפחות לא מוכן להצביע בעד 7 ו-5.

צ'ריית רמת-גן
פרוטוקול מועצה מן האנ"ן מס' 53, מיום 26.01.2017

מר עזרא נחום: אתה רוצה שאני אסביר לגבי סעיף 5 ו-7?

מר אדם קניגסברגר: כן, כן, אני מבקש גם.

מר עזרא נחום: או קיי. מה שהמועצה מתבקשת, כבר היא אישרה את ה-תב"ר, מה שאנחנו עושים היום, מאחר ולא יכולנו להתחיל בבנייה, בזמנו תקצבו אותנו באמצעות מפעל הפיס על סך 1,043,000 שקל לצורך בניית הכיתות והתאמת הכיתות הלא תקניות בבית הספר. הם ביטלו את ההרשאה. אנחנו, מאחר ולא התחלנו בבניה, הגשנו בקשה מחודשת ועכשיו קיבלנו את זה לא ממפעל הפיס, קיבלנו ממשרד החינוך וקיבלנו קצת יותר.

עו"ד רועי ברזילי: מיליון שקל.

מר עזרא נחום: קיבלנו 1,136,000 במקום 1,043,000. מה שאנחנו מבקשים מהמועצה לתקן, לבטל את ההרשאה שבוטלה ותוקצבה ב-תב"ר ממפעל הפיס ולתקצב אך ורק את ההכנסות ממשרד החינוך. ולמעשה, הפרויקט הזה כבר אושר בזמנו על ידי מועצת העיר, כולל השתתפות העירייה. בנוסף, משרד החינוך הקצה עוד 250,000 שקל במימון מלא של משרד החינוך, לבצע התאמות של הכיתות הלא תקניות שנמצאות בקומה הראשונה בבית הספר 'בן איש חיל'.

ד"ר שולמית ביסמנובסקי: אפשר לתת "צ'ופרים" כאלה גם לחילונים, למגזר החילוני?

עו"ד דוד מנחם: שולמית, המגזר החילוני קיבל 30 מיליון לבית ספר 'זומר' ועוד 30 מיליון לבית ספר 'שלום', שהוא לא מהחרדים,

עו"ד רועי ברזילי: שלומדים שם 600 תלמידים.

עו"ד דוד מנחם: כן, אבל כמה התחיל? במעט, ונתנו ונתנו ונתנו, ואז הוא קיבל יותר ויותר. כל דבר שיש בו סממן של דת, כבר אנטי.

ד"ר שולמית ביסמנובסקי: לא, להיפך. לתת לחילונים גם.

(מדברים ביחד)

עו"ד רועי ברזילי: בוא נתעלם מהעובדה שהם דתיים, בוא נביא את הנתונים האמיתיים. אני מתעלם מהעובדה שהם דתיים.

עו"ד דוד מנחם: האמיתיים, שזה אושר לפני שנים, זה אושר לפני שנים,

עו"ד רועי ברזילי: לא יודע שהם דתיים. זה לא רלוונטי.

עו"ד דוד מנחם: אתה יודע למה? אני רוצה להגיד לך משהו. למשל, בית הספר היחידי שלא מקבל הסעות, אני אומר את זה פה, זה בית הספר של הרב ניסן. באים אליו תלמידים,

עו"ד רועי ברזילי: לא, זה לא בית הספר של הרב ניסן, זה בית הספר של מערכת החינוך הכללית.

עו"ד דוד מנחם: בית ספר 'בן איש חי',

עו"ד רועי ברזילי: אולי מבחינתך זה של הרב ניסן, אבל זה שייך לכולם.

עו"ד דוד מנחם: אולי, אולי, אני מקבל מה שאתה אומר. הבנו? אין הסעות, הולכים לבית ספר שיש לו הסעות.

צ'ריית רמת-גן
פרוטוקול מועצה מן המניין מס' 53, מיום 26.01.2017

מר ליעד אילני: דוד מנחם, אני מציע לך להעלות את נושא הפטור לדיון במועצת העיר וננהל על זה דיון. אל תזרוק את זה בהערת אגב. בוא נעלה את זה לדיון.

עו"ד דוד מנחם: לא, זה ישתנה.

מר ישראל זינגר: האם חייבים להצביע על כל סעיף או על כל הטבלה? איך זה?

מר עזרא נחום: מצביעים על הכול והוא יכול להגיד שהוא מסתייג מהסעיפים 1-2, שיודיע. אתה יכול להצביע ולהגיד שאתה מסתייג.

עו"ד שי בכור: מנחם, יותר מפריע לי שבאמת מציפים את הנושא הזה שתלמידים מסוימים מקבלים אולי הטבות מסוימות שאנחנו יכולים לחלק אותן באופן יותר שוויוני. אני אומר, יש דברים, אם כל כך אכפת לך, חשוב לך החינוך, בוא נחלק את זה בין כל התלמידים בעיר. זה לא רלוונטי עכשיו חרדים, לא חרדים.

עו"ד דוד מנחם: מקבל מה שאתה אומר, לישיבה הבאה אתה תגיד כמה מקבל מוסדות 'בן איש חיל' לעומת בתי ספר אחרים, אם אני טועה במספר – תבטלו את הכול. אבל אם אני צודק – תכפילו את זה. אתה מוכן? תעשה. למה רק 'לקטר'?

עו"ד שי בכור: בוא נבדוק כמה מקבל כל תלמיד.

(מדברים ביחד)

עו"ד דוד מנחם: חוץ מזה, המנכ"ל של היום היה מנהל האגף, הוא היה מנהל האגף שנים רבות והוא יגיד לך שבית הספר הזה, אני אומר את זה פה, בנוכחותו, לפני שנים כבר היה צריך להתרומם. אם הוא היה מקבל את זה ב-2012, היום הם 300 תלמידים.

ד"ר שולמית ביסמנובסקי: אני בעד לבדוק עוד בתי ספר, כדי שגם במגזר החילוני יישבו 10 ילדים בכיתה ויקבלו יחס אישי.

מר ישראל זינגר: אמר עזרא – מותר להביע הסתייגות, כל אחד מה שרוצה, זה בעצם הסעיף, הדיון לגבי דברים,

עו"ד רועי ברזילי: מי מפקח על בית הספר הזה, על הערכים החינוכיים שלו? הולכים לאשר תקציב של 6.5 מיליון שקל, זו לא שאלה רלוונטית?

מר ישראל זינגר: דוד מנחם, שניה. יפה, כל הדיון בכלל איפה וחינוך. תלמידים אלה ואחרים נמצאים בכיתות, מורים אלה ואחרים נמצאים בכיתות ומלמדים. כל דיון צריך לעשות לקראת שנת לימודים חדשה. כרגע, מי שרוצה יסתייג. אמרתם מה שאמרתם. בבקשה, אדוני.

(מדברים ביחד)

מר עזרא נחום: יש פה 10 סעיפים. אנחנו נצביע על סעיפים 1,2,3,4,6,8,9,10 ועל מספר 5 ו-7 נצביע בנפרד.

עו"ד שי בכור: אני אשמח לעוד מילה אחרונה רק, מאחר וקצת התפרצו לדברי, אבל בנושא אחר. בנושא הזה אנחנו נמשיך לשמור, מנחם, על הערכים שאנחנו חושבים שהם צריכים להיות. אבל בנושא אחר, שהוא קשור לתקציב בלתי רגיל ולתחום האחריות שלי שזה נוער, צעירים וסטודנטים, אז רק שימו לב, אדוני הסמנכ"ל, שאחראי על ה-תב"ר, שהשנה אני עובד מאד קשה על זה שייפתח מרכז נוער ברמת-גן. ושימו לב, מבחינת חלוקת התקציבים והמשאבים, שגם לנושא הזה יימצא תקציב, כי הנוער שלנו מחכה בכליון עיניים למרכז נוער כאן בעיר. תודה רבה.

מר שמואל לרמן: גלעד, משהו?

עו"ד גלעד שריר: כן. יש לי כמה דברים. אחד, לגבי סעיף 3 – אני לא מבין למה, לא יודע, 40% מהתקציב, לא יודע, משהו כזה, יוצא על חשבון הרשות המקומית ולא 100% על חשבון, לא יודע, תחת הכותרת חיוב בעלים, שאני מניח שזה אותם אלה שעשו את העבירות. האם אנחנו מתכוונים לגבות את זה בעתיד?

מר עזרא נחום: לא מדויק. אני אסביר בדיוק מה. אנחנו מתקצבים תב"ר לביצוע צווי הריסה. איפה שצריך לחייב בעלים, אנחנו מחייבים בעלים. איפה שלא מחייבים בעלים, זה על חשבון העירייה.

עו"ד גלעד שריר: יש צווי הריסה שלא נולדים עקב איזה שהן הפרעות שהבעלים אחראים עליהם?

מר עזרא נחום: אתה מממן גם את מימון הביניים.

עו"ד גלעד שריר: זה לא מופיע פה כמימון ביניים. אז אם זה מימון ביניים, בוא נגיד את זה מפורש.

מר עזרא נחום: אמרתי, ב-תב"ר הזה,

עו"ד גלעד שריר: גם החיוב בעלים של 300,000 אתה תתבע אותם, הם לא יוציאו כסף מהכיס. כל ה-500 אתה תוציא השנה אתה מכיסך. אבל בוא נדבר על זה שאנחנו מבינים שאנחנו יכולים לגבות, רוצים ומתכננים לגבות 100%.

מר עזרא נחום: גובים 100%.

עו"ד גלעד שריר: זה לא מה שמופיע פה.

מר עזרא נחום: אני אומר לך, שאלת – אני עונה.

עו"ד גלעד שריר:

בסדר. כתוב 40%.

מר עזרא נחום:

העירייה גובה 100%.

מר ישראל זינגר:

כל המקרים שאנחנו, נגיד סילקנו מישהו שהביא סוסים ליד חניון דן או דברים אחרים, כדי לבצע את הפעולה, ואז מנסים באופן משפטי. זה לא קל הולך, אבל זה נכון. זה מה שאנחנו מנסים.

עו"ד גלעד שריר:

אז אני, ברשותך, מבקש להכניס את זה לפרוטוקול, שהכוונה היא לגבות 100%. שאלה נוספת היא לא למי שהציע את ה-תב"ר והיא באותו עניין. אני לא חושב שזה הסמנכ"ל, אבל אולי זה בעצם תחתיד, עזרא, אולי זה תחתיד, ואם לא אז אגף הנדסה אולי יתכבד לענות בדיוק בהקשר לסעיף הזה. ואם תגידו לי שזה לא בהכרח עכשיו, אז לפעם הבאה. אני לא בטוח, רועי, זו דווקא נקודה שאתה מעלה לפחות בשנתיים האחרונות, אני שומע, אני לא בטוח שכל צווי ההריסה שיצאו או שאמורים היו לצאת מסתכמים לבצע אותם בחצי מיליון שקל. ולמה אנחנו לא מתקצבים כבר וגומרים עם כל מה שפתוח ועושים שיטת הסלאמי? ושנית, האם ומתי מתכוונים לבצע? ה-500,000 האלה יבצע את כל עבירות הבנייה שאותרו בעיר?

מר עזרא נחום:

ה-תב"ר שהיה נגמר, אנחנו פותחים חדש.

עו"ד גלעד שריר:

אני שואל אם ה-500 האלה מתוכנן לפי שיטתך,

מר עזרא נחום:

אנחנו לא יודעים מראש איזה צווים נצטרך להוציא בעתיד.

עו"ד גלעד שריר:

אבל אתה יודע מה יש בחוץ.

מר עזרא נחום:

לא.

מר שמואל לרמן: הוא יודע. הוא אומר – אני מתקצב בנוסף.
נגמר לי – אני מתקצב. ייגמר לו – יתקצב עוד.

עו"ד אביבית מאור נמרודי: בדיוק. זה באותו רגע.

עו"ד גלעד שריר: כל מה שהיה פתוח בוצע? זאת השאלה.

מר עזרא נחום: כן.

עו"ד אביבית מאור נמרודי: גם עמית כאן, מנהל מחלקת פיקוח, יש הרבה יותר צווים.

עו"ד גלעד שריר: מה את אומרת?

עו"ד אביבית מאור נמרודי: יש הרבה יותר צווים השנה הזאת. בכלל, הפיקוח עובד,

מר עזרא נחום: היה תב"ר שמיועד לכך.

מר שמואל לרמן: נגמר – תקצב עוד.

מר עזרא נחום: גמרנו את הכסף, עושים תב"ר חדש.

מר ישראל זינגר: היום בטח נוציא, יש לשער שנוציא יותר כספים כי יש יותר צווי הריסה.

עו"ד אביבית מאור נמרודי: מקווים שיהיו פחות עבירות, אבל יש יותר אכיפה.

מר שמואל לרמן: גלעד, הוא מתקצב חלק חלק, הוא גומר – מבקש עוד, גומר – מבקש עוד.

עו"ד גלעד שריר: בסדר, אבל עוד פעם, הוא אמור לגבות גם, זה אמור להיכנס לך לקרן. כמה הוצאנו בשנה שעברה על הסיפור הזה, אנחנו לא יודעים? או קיי. אני אשמח אם נוכל מתי שהוא להציג את הסיפור הזה ולהראות את העלייה. זה עלה לפחות 5 או 6 פעמים בהנהלות העיר. יש לי עוד שתי שאלות – אני אתחיל דווקא מ-9. סעיף 9, אני לא מבין איזה רכוש נמכר. אני רואה את אותו מינוס בתוספת של בית ספר המנחיל. מה מכרנו ב-280,000 ולמה אנחנו,

מר עזרא נחום: טוב, אני אסביר.

עו"ד גלעד שריר: היום אני מוציא 280,000 מהכיס, מאיפה הנכס? וגם למה אני משפץ? ואיפה ההשתתפות של השותף שלי שאמור בכלל להיות אחראי על השיפוץ? זה מתווסף להערה שלי בעבר על ה-400,000 ואני נותן פה מתנות במקום ועדת תמיכות. שאלתי את זה כמה פעמים כבר. אגב, בשנתיים האחרונות הגענו כמעט למיליון שקל על אצטדיון אם אנחנו סופרים.

מר עזרא נחום: טוב. לגבי סעיף 4 – אני שמח שאנחנו פעלנו במשרד החינוך והצלחנו לגייס עוד 1,080,000 שקל ל-תב"ר של התוספת שביצענו. מה שאנחנו עושים, אנחנו עושים שינוי ב-תב"ר, בהתפלגות המימון. במקום שהעירייה נתנה מהיטל השבחה 800,000 שקל, אני מפחית את זה עכשיו בהיטל השבחה, ובמקום לממן את זה 280,000 שקל ממכירת רכוש, מפחיתים את זה. אז זכינו במיליון שקל.

עו"ד גלעד שריר: קיבלתי ושאלתי את שאלת ההמשך – למה אנחנו צריכים את הסעיף הזה ואיפה ההשתתפות? כי אני רואה פה 100% 300,000 ו-100% הוא במימון עירוני, בעוד אני יודע שיש לנו שותפה עם הסכם והעליתי את זה גם בישיבה הקודמת.

מר ישראל זינגר: על סעיף 9 הוא מתכוון.

עו"ד גלעד שריר: כן, כן, סעיף 9.

מר עזרא נחום: אני יודע. אני אסביר.

עו"ד גלעד שריר: יש לנו שותפה, היא שוכרת מאיתנו. היא בכלל אמורה לפי החוזה לשלם. בישיבה הקודמת ניהלתם איתי ויכוח על זה. זה הזמן כבר לעצור את הדבר הזה. זה נכס עירוני ששווה מיליונים ואנחנו גם מממנים אותו במיליון בשנה האחרונה, לשיפוצים.

מר עזרא נחום: מה שקרה, העירייה, גם מועצת העיר אישרה תב"ר לביצוע איטום של החלקים של האצטדיון שהיו נזילות מים אל הנכסים העירוניים שנמצאים בצד המערבי. מה שקרה, הביצוע נעשה באמצעות החברה הכלכלית, הם ביצעו איטום באמצעות זיפות. משבאה ההתאחדות לבקש את אישור כיבוי אש ולקבל רישיון עסק, כיבוי אש התנה,

מר ישראל זינגר: למשחקים.

מר עזרא נחום: כן, למשחקים, כמובן. התנה את קבלת אישור כניסת קהל בזה שלא יהיה איטום בזיפות כי זה מהווה סכנה להתלקחות של האצטדיון.

עו"ד גלעד שריר: מובן. אני יכול לשאול שאלה אבל, ראש העיר? זה בפתח. אני לא מבין. אנחנו זורקים כספי ציבור על לעשות זיפות. מישהו נתן הוראה לפני שנה, אישרנו תב"ר, הלכו ושיפצו נזילה, שאז גם התנגדתי אליה, הן בהנהלה והן במועצת העיר. הלכנו, הוצאנו כספי ציבור על שיפוץ, מישהו בחלמאות הלך ושיפץ. אגב, ישב שם סמנכ"ל קודם והסביר לי שזה לצורך קבלת רישיון של כיבוי אש. הלך מישהו חלמאי, הוציא חצי מיליון שקל על שיפוץ, שעכשיו אנחנו צריכים לשפץ אותו כי

צ'ריית רמת-גן
פרוטוקול מועצה מן המניין מס' 53, מיום 26.01.2017

הוא שיפץ אותו לא בהתאם לתקנות. האם בדקנו? האם תחקרנו? האם מישהו נתן את הדין על זה?

מר ישראל זינגר: לפני שנה,

עו"ד גלעד שריר: לא, לא, עזרא אמר שזה על אותו דבר, ראש העיר.

מר ישראל זינגר: רגע, רגע, אבל אני אוסיף עוד משהו. לפני שנה לא שיחק אף אחד. ביקשו הפועל רמת גן כדורגל והם שיחקו בוינטר, ולכן העירייה, מתוך מחויבות להפועל רמת-גן קבוצת הכדורגל, פנתה כדי שיוכלו לשחק. אחרת, אם לא היו משחקים, אז זה לא היה.

עו"ד גלעד שריר: אבל ראש העיר, לא ענית. א', צר לי, זה לא לדיון, זה הערה על המספרים האלה. יש שני דברים – אחד, לפני שנה, על ה-400,000, אמרתי גם אז, אתה עכשיו רק חיזקת את העמדה שלי אז. זאת היתה תמיכה בהפועל רמת גן, זה היה צריך לעבור דרך ועדת תמיכות. זאת היתה העמדה שלי. כי גם אמרת, לא היה להפועל רמת גן איפה לשחק ונתנו להם מקום לשחק. אמרתי את זה גם אז, גם לפרוטוקול, אני לא צריך לחזור על זה. זה לא למטרות פוליטיות. זה אמיתית, זה מה שאני חושב. אבל לפני שנה קיבלנו החלטה לשפץ את זה לאור מה שאתה אמרת והלכנו והשקענו כספי ציבור לשפץ, נתנו לחברה הכלכלית את המשימה הזאת כי האצטדיון היה תחת אחריותה. הלכה הוציאה 400,000, לא חצי מיליון, משהו כזה, לשיפוץ. במסגרת הדיון הזה, גם הסמנכ"ל בישיבת ההנהלה וגם במועצת העיר הבהיר שזה לצורך קבלת רישיון הן לקיום משחקים והן לקיום אירועים,

מר עזרא נחום: תגיד מי הסמנכ"ל כי היו שניים, שלא יחשבו שזה אני.

עו"ד גלעד שריר: לא אתה. לא אתה. הסמנכ"ל הקודם. אני מתנצל, לא רואים בפרוטוקול שהצבעתי, אבל לא משנה.

מר ישראל זינגר:

יבדקו.

עו"ד גלעד שריר:

ואני חושב שעכשיו אנחנו מוציאים עוד 280,000 שקל כי אנחנו שיפצנו לא טוב שלא עומד בתנאי הרישוי. אני חושב שזה פשוט חלמאות, כאילו מישהו צריך לתת את הדין. אנחנו באים אוטומאטית לאשר, לפחות שיסבירו לנו למה.

מר ישראל זינגר:

רגע, רגע, אני לא הייתי, שניה, רק דבר אחד, עד שלא נבדק לא הייתי מוסיף מילים כמו חלמאות.

עו"ד גלעד שריר:

לא, עזרא אבל אמר בעצמו עכשיו, הוא אמר – שיפצנו זפת שלא עובר רישוי של כבאות ועכשיו עושים את אותו שיפוץ עוד פעם. זה לא חלמאות?

מר מוקי אברמוביץ:

גלעד, השיפוץ הראשון נעשה לטובת הפעלת הבאולינג שם.

מר ישראל זינגר:

נכון.

מר מוקי אברמוביץ:

אז שום קבוצת כדורגל לא שיחקה שם.

עו"ד גלעד שריר:

מוקי, אישרו באותו אישרו את שני ה -

מר ישראל זינגר:

תן לו לסיים, גלעד.

עו"ד גלעד שריר:

זה לא נכון אבל, מוקי.

מר ישראל זינגר:

אבל תן לו לסיים.

מר מוקי אברמוביץ:

גלעד, אתה רוצה סיפור או אתה רוצה ויכוח?

צ'ריית רמת-גן
פרוטוקול מועצה מן המניין מס' 53, מיום 26.01.2017

עו"ד גלעד שריר: מוקי, אני לא רוצה כלום, אני רוצה פרוטוקול. אתה מספר סיפור – אז בסדר.

מר ישראל זינגר: אבל אני רוצה שאתה תתן לו לדבר כמו שנתנו לך. כן.

מר מוקי אברמוביץ: אני רק אומר שהשיפוף הראשון היה שיפוף להכנסת הבאולינג לשם.

מר דני גולדשטיין: לא ידעו שזה מגרש כדורגל אבל?

עו"ד גלעד שריר: גם וגם.

(מדברים ביחד)

מר משה רווח: הכדורגל לא עבד באותו זמן.

מר ישראל זינגר: רגע, למה להפריע? דני, שניה, לא להפריע.

מר דני גולדשטיין: זה לא ששיפצת אולם, שיפצת מגרש כדורגל.

מר ישראל זינגר: רגע. עצור. דני, הכוונה שלי היתה, ואני חוזר עליה, עוד לפני שנבחרתי, האצטדיון כפי שהוא איננו ראוי לשחק. ולכן, זה לא השתנה. אז לא התכוונו לעתיד שלו. עד הזמן שיהיה תכנון אחר לדברים אחרים בכל המתחם הזה, זה היה זמני. אז או קיי, אתה יכול לקבל או לא לקבל את התשובה. בבקשה, עזרא.

עו"ד גלעד שריר: הוא ענה. אבל, שמוליק, א', ראש העיר, אני חייב להגיד לך, לא התכוונתי, פתחת פה תיבת פנדורה, כי בישיבה

צ'ריית רמת-גן
פרוטוקול מועצה מן המניין מס' 53, מ'וט 26.01.2017

הקודמת, רק האחרונה, ענית לי על שאילתה שהאצטדיון ראוי, בעל רישיון. ועכשיו אמרת, מה שנקרא, בלשונך, האצטדיון לא ראוי. אז אני לא יודע כבר. ואגב, גם עזרא דיבר פה.

מר עזרא נחום:

התקציב שאתה מדבר עליו,

עו"ד גלעד שריר:

רגע, עזרא, אני יודע מה אמרתי, מה שאלתי. דיברתי על היציעים, רישיון לקיום משחקים, ועכשיו אתה אומר לי – תשמע, הכבאות לא נותנת לפחות את היציע המערבי. אמרת במפורש, לא הוצאתי מילים מהקשרם.

מר ישראל זינגר:

טוב, בוא נמשיך.

עו"ד גלעד שריר:

ביקשתי רק את העניין הזה, ראש העיר, א', אם אפשר לבדוק. כי בסוף, אני זוכר טוב מאד.

מר משה רווח:

תן לי להגיד משהו, ישראל. קודם כל, בוא, תבין למה ראש העיר התכוון. ראש העיר התכוון שהמגרש עומד עשרות בשנים ומה שקורה שם, יש כל יום פיצוץ אחר בצנרת, ולזה הוא התכוון שהמגרש לא חדיש ויש איתו בעיות. לכן, זה מה שהוא התכוון.

עו"ד שלום לוי:

אז למה זה לוקח 3 שנים להחליף? מה הולכים לעשות באצטדיון הזה?

מר שמואל לרמן:

זה סיפור אחר.

עו"ד אביבית מאור נמרודי:

שלום, זה לא כל כך, שלום, זה מאד מורכב, זה גם שטח חצי של המינהל, חצי שלנו.

מר שמואל לרמן:

שלום, אתה צודק, זאת שאלה אחרת לגמרי.

עו"ד אביבית מאור נמרודי: זה החלטות מאד מורכבות.

עו"ד גלעד שריר: זו שאלה אחרת, שמוליק, אבל בזמן הזה אנחנו משקיעים כסף.

עו"ד אביבית מאור נמרודי: האם רק תעסוקה? תעסוקה עם אצטדיון? תעסוקה עם מגורים ואצטדיון?

עו"ד גלעד שריר: אבל לי היו שתי שאלות, ברשותכם, ראש העיר, ביקשתי רק לבדוק שתי שאלות. א', ענה לי הסמנכ"ל, ביקשתי שתי שאלות. אחת, זה אם אנחנו משקיעים את הכסף, צריך לבדוק מה קרה, כי שיפצנו. ומשה, גם אם הכוונה היתה לשפץ את הנזילה לבאולינג כמו שאומר מוקי, ידענו שאנחנו רוצים רישיון.

מר משה רווח: זו הכוונה.

עו"ד גלעד שריר: אבל ידנו, כשהשקענו.

מר ישראל זינגר: יש לך עוד שאלה?

עו"ד גלעד שריר: כן. ידענו שאנחנו משקיעים את השיפוץ של הזה שאנחנו גם צריכים רישיון, כמו שאומר ראש העיר שהוא רצה. משה, הבנתי. השאלה השניה היא, עוד פעם, גם ההסכם כשקראתי אותו, משנת 84, ואני מעלה אותו בכל ישיבה שעולה הנושא של האצטדיון, מחייב אותם לשמר הן את פיצוצי הצנרת והן את התפעול השוטף, לרבות אני חושב, וזה אני לא זוכר, את נושא הרישוי. ואנחנו ממשיכים להשקיע. אני שואל, איפה אנחנו גובים את החלק הזה? איפה ההשתתפות שלהם פה?

מר משה רווח: הם מטפלים בשוטף במגרש, מה לא ברור?

עו"ד גלעד שריר: הם אמורים לטפל גם בזה.

- מר משה רווח:** הם בשוטף במגרש מטפלים.
- עו"ד גלעד שריר:** לא רק בשוטף, גם בזה.
- ??? [2:20:39]** באולינג זה מכרז עירוני.
- עו"ד גלעד שריר:** זה לא הבאולינג, זה היציע. השכירות של הבאולינג הולכת לעיריית רמת גן.
- מר ישראל זינגר:** חברים, רגע, גלעד, כל הנושא של הקשר שלנו עם ההתאחדות, יש לא מעט בעיות והעניין נבדק ויש עוד דברים במו"מ. ואני מסכים שהעירייה אינה שבעת רצון יום יום ממה שההתאחדות עושה ואנחנו ננסה להגיע למה שכתוב גם באותיות הקטנות וגם במה שלא כתוב.
- עו"ד גלעד שריר:** זו תשובה שאני מבין. אני מבין. על 8 יש לי שאלה.
- עו"ד שלום לוי:** מצד שני, אנחנו רק אישרנו עכשיו להתאחדות,
- מר שמואל לרמן:** גלעד, אבל יש לך 5 דקות. זה כבר רבע שעה.
- עו"ד גלעד שריר:** כולם מדברים.
- מר שמואל לרמן:** לא, אתה בזמןך 5 דקות. זה כבר מלא זמן, אני בודק. שלום, סליחה.
- עו"ד שלום לוי:** שמוליק, אנחנו רק עכשיו אישרנו להתאחדות, עכשיו חידוש של,

- עו"ד גלעד שריר:** של השכירות.
- עו"ד שלום לוי:** של השכירות, ובצדק.
- גב' אדוה פולק:** לא אישרנו.
- עו"ד גלעד שריר:** אישרנו, בטח שאישרנו, את אישרת.
- עו"ד שלום לוי:** אם ההתאחדות לא ישלמו, אף אחד לא יגיע לשם.
- עו"ד גלעד שריר:** בישיבה הקודמת אישרת.
- עו"ד שלום לוי:** זה בנוי רק בשבילם.
- עו"ד גלעד שריר:** אדוה, ישיבה קודמת, אבל זה, גם אמרתי את זה 10 פעמים. ואני חושב, ראש העיר, לא להשאיר לבדיקה, אלא באמת אמיתית תגיד שאתה מורה לבדוק את זה, הייתי שמח. סעיף 8 – אפשר להבין למה עוד פעם זה על חשבון הרשות המקומית? אני לא מצליח להבין למה זה באחריותנו. כלומר, איפה המוסד הממשלתי שאמור לטפל בזה?
- מר עזרא נחום:** מה?
- עו"ד גלעד שריר:** סעיף 8 – שיפוז נקודת משטרה.
- מר עזרא נחום:** קודם כל, אנחנו שמחים שהמשטרה הסכימה לפתוח נקודת משטרה במקום אסטרטגי כזה.

צ'ריית רמת-גן
פרוטוקול מועצה מן המניין מס' 53, מיום 26.01.2017

- עו"ד גלעד שריר:** היא לא עושה לנו טובה, יש לה חובה,
- מר ישראל זינגר:** רגע, סליחה, עזרא,
- עו"ד גלעד שריר:** היא חייבת לשמור על ביטחון אזרחי המדינה.
- עו"ד אביבית מאור נמרודי:** היא לא עושה טובה, היא צריכה לשמור על ביטחוננו.
- מר ישראל זינגר:** רגע, גלעד, רגע, אתה לא שומע, היא לא עושה, אנחנו רוצים שהיא תהיה, היא לא חייבת. אין תחנת משטרה רק לרמת גן. כ-25% מהמקרים, ממקרי האלימות, ואני לא זוכר איזה סוג של פשע, מתרחשים במתחם הקטן הזה. לכן זה רצוי לנו, כתושבים, לא רק שלנו, אנחנו רוצים שיהיו שם ושיהיו בטוחים. אז זה לא עניין של טובה ולכן זה כן חשוב לנו, זה נאמר גם בפעם שעברה, שיהיה שם ביטחון, אלה שנמצאים שם הוא חשוב.
- מר אלי מוסרי:** משפט אחד רק, שמוליק. כשאני שומע מה קורה בהסכם, סליחה רגע חבריי, כשאני שומע מה קורה בהסכם עירייה התאחדות וכל מה שקשור – תמונה עצובה, אדוני ראש העיר.
- מר ישראל זינגר:** הרבה שנים לא נגעו בזה ועכשיו נוגעים, נכון?
- מר אלי מוסרי:** אתה צודק. אמרתי תמונה עצובה. לא אמרתי מי האשמים.
- (מדברים ביחד)
- מר ישראל זינגר:** מוקי עוד באמצע הדיבור.

צ'ריית רמת-גן
פרוטוקול מועצה מן המניין מס' 53, מיום 26.01.2017

מר מוקי אברמוביץ: אני יכול להבין את ההתרעמות על סעיפים 5 ו-7 של 6 מיליון ל-60 תלמידים, אבל זה לא הנושא של היום. התקציב הזה כבר העברנו ואישרנו.

מר ישראל זינגר: אל תפריע לו אבל, אתה דיברת. רועי, תן לו לסיים. תן לו לסיים. די. די.

מר מוקי אברמוביץ: אנחנו מדברים היום על תוספת תקציב של 343,000 שקל, שזה 93 ועוד,

מר ישראל זינגר: רגע, גלעד, סליחה, זה לא ויכוח עכשיו. כן, מוקי, והצבעה.

מר מוקי אברמוביץ: אנחנו מדברים על תוספת תקציב של 93 ועוד 250,000, שזה 343,000, שלא על חשבוננו. זה הנושא של היום.

מר ישראל זינגר: על מה מצביעים?

עו"ד רועי ברזילי: 5.5 מיליון שקל זה על חשבוננו.

מר עזרא נחום: רועי, אל תטעה.

עו"ד רועי ברזילי: אל תטעה?

מר עזרא נחום: אני אומר לך בדיוק מה. סליחה רגע. מועצת העיר מתבקשת להחליט על ה-תב"ר הזה תוספת של 93,000 שקל בלבד.

עו"ד רועי ברזילי: סליחה, מאיפה יוצא ה-5 מיליון שקל?

מר ישראל זינגר: עזרא, על מה מצביעים?

(מדברים/צועקים ביחד)

מר שמואל לרמן: עזרא, ניתקתי את כולם. עזרא, קח את המיקרופון שלך, פתוח לך.

מר עזרא נחום: אנחנו מצביעים על רשימה מספר 2 בתקציב הפיתוח, למעט סעיף 5 וסעיף 7 שנצביע עליהם בנפרד. מי בעד סעיפים 1,2,3,4,6,8,9,10 ברשימה? ירים את ידו. פה אחד.

מר ישראל זינגר: פה אחד. הלאה.

מר עזרא נחום: מי בעד אישור סעיף 5 וסעיף 7 שברשימה? ירים את ידו. מי בעד? 13 בעד. מי נגד? ירים את ידו. 3 נגד. מי נמנע? 5 נמנעים. רק רגע, אני אודיע את תוצאות הספירה. סעיף 5 ו-7 – 13 בעד, 3 נגד, 5 נמנעים. הסעיפים האלה אושרו.

עו"ד דוד מנחם: עזרא, שי בכור לא הצביע נגד. שי בכור לא הצביע נגד. מיהם השלושה שהצביעו נגד על 5 ו-7?

מר שמואל לרמן: ממשיכים, רבותי.

החלטה:

הוחלט פה אחד לאשר את סעיפים 1,2,3,4,6,8,10 מרשימה מס' 2 תקציב בלתי רגיל לשנת 2017.

הוחלט ברוב קולות 13 – בעד, 3 – נגד, 5 – נמנע, לאשר את סעיפים 5 ו-7 מרשימה מס' 2 תקציב בלתי רגיל לשנת 2017.

צ'רייט כח-ט-דן

תקציב בלתי רגיל לשנת 2017 - רשימה מס' 2
הכרות המועצה לביצוע 17.1.26

משרד התחבורה

משרד החינוך

פרוטוקול מועצה מן המניין מס' 53, מיום 26.01.2017
צריית רמת-גן

תקציב בלתי רגיל לשנת 2017 ע"פ מס' רשימה - סה"כ

מקורות מימון												
מספר רשימה	אישור מועצה	אומדן הוצאה	חיוב בע"מ	ממשלה	מוסדות ותרומות	תקציבים קודמים	ק. פיתוח ור. השכלה	ק. פיתוח רעיל	ק. פיתוח דרכים	מילואות	מכירת רכוש	
1	15.12.16	257,230,000	800,000	10,000,000	12,800,000		91,000,000	9,750,000	47,880,000	85,000,000		
2	26.1.17	11,042,203	300,000	10,367,240	-3,543,037	70,000	-	-	3,848,000	-	-	
	סה"כ	268,272,203	1,100,000	20,367,240	9,256,963	70,000	91,000,000	9,750,000	51,728,000	85,000,000	-	
	באחוזים	100%	0.41%	7.59%	3.45%	0.03%	33.92%	3.63%	19.28%	31.68%	0.00%	

ז. נכסים:

1. אישור הסכם שכירות עם "אגם לידרים (ישראל) סוכנות ביטוח
(2003) בע"מ" – משרדים בקומה 25 במגדל משה אביב, רח'
ז'בוטינסקי 7 רמת גן, גוש 6109 חלקה 451

מר שמואל לרמן: נכסים – סעיף 1 – אישור הסכם שכירות עם
"אגם לידרים (ישראל) סוכנות ביטוח (2003) בע"מ" – משרדים בקומה 25
במגדל משה אביב, רח' ז'בוטינסקי 7 רמת גן, גוש 6109 חלקה 451.

מר ליעד אילני: לא התאפשר לי בסעיף הקודם להמשיך את
השאלות שלי. אני רוצה לומר שאני מסכים עם עו"ד רועי ברזילי ועם שי
בכור ועם גלעד שריר וכל מי שהתבטא בנושא הזה. התקצוב לצורך העניין
אמור להיות,

מר שמואל לרמן: ליעד, זה לא לעניין.

מר ליעד אילני: מה זאת אומרת?

מר שמואל לרמן: הסעיף הוא סעיף נכסים. אם אתה רוצה לדון
בו, יש לך כל שאלה 5 דקות. אבל אתה לא יכול,

מר ליעד אילני: תשאל את היועץ המשפטי אם אסור.

מר שמואל לרמן: אני מכיר את החוק.

מר ליעד אילני: תשאל.

מר שמואל לרמן: אני מכיר את החוק. אני לא מחפש,

מר ליעד אילני: אני יכול לדבר על מה שאני רוצה.

- מר שמואל לרמן:** לא נכון. אתה צריך לדבר על הסעיף.
- מר ליעד אילני:** או קיי. איפה כתוב שלא נכון?
- מר שמואל לרמן:** תקשיב, אתה צריך לדבר על הסעיף הרלוונטי. אתה לא יכול להגיד – תשמע, פה לא הספקתי, אז עכשיו אני אקח 5 דקות על כל אחד מסעיפי הנכסים ואני אדבר רטרואקטיבית על הסעיף הזה.
- מר ליעד אילני:** בסדר. בסדר. תודה.
- מר שמואל לרמן:** על הסעיף הזה אתה יכול לדבר מה שאתה רוצה.
- מר ליעד אילני:** אני מדבר. רק רגע.
- מר שמואל לרמן:** בבקשה. על סעיף הנכסים, מה שאתה רוצה.
- מר ליעד אילני:** אין בעיה. אנחנו במגדלי משה אביב, נכון?
- מר שמואל לרמן:** כן.
- מר ליעד אילני:** לכבוד גב' נורית דיין, מנהלת מחלקת הנכסים, שלום רב, הנדון: הסכם השכרת משרדים במגדל משה אביב. להלן חוות דעתי באשר,
- מר אלי מוסרי:** מה זה?
- מר ליעד אילני:** אלי, סליחה, 5 דקות על כל אחד מהסעיפים.

צ'ריית רמת-גן
פרוטוקול מועצה מן האניין מס' 53, מיום 26.01.2017

להלן חוות דעתי באשר להסכם שבנדון. המדובר בהסכם לפיו העירייה משכירה ל"אגם לידרים (ישראל) סוכנות ביטוח (2003) בע"מ",

מר ישראל זינגר: אלי, מותר לו, למה אתה מתרעם? זה מה שהוא מדבר, אבל מותר לו, אלי. שמור על זכויותיו, אלי, אני שומר.

מר שמואל לרמן: בבקשה, ליעד.

מר ליעד אילני: משרדים בקומה 25 במגדל משה אביב הנמצא בצומת הרחובות ז'בוטינסקי בשטח של כ-1,440 מ"ר ברוטו ו-19 מקומות חניה. 2. השוכר השתתף במכרז,

מר דני גולדשטיין: לא היה עדיף שתתן לו להגיד מה שהוא רצה להגיד?

מר ליעד אילני: לא, לא, הכול בסדר. רק כוח. רק בכוח.

מר דני גולדשטיין: עכשיו מה, על כל סעיף 5 דקות יקריא לנו ככה?

מר ליעד אילני: דני, רק בכוח. רק בכוח.

מר ישראל זינגר: זכותו.

מר דני גולדשטיין: היית נותן לו שיגמור את המשפט שלו וזהו.

מר ישראל זינגר: כל אחד לפי יכולתו.

מר שמואל לרמן: דני, תקשיב משהו, תקשיב, אני באמת,

מר דני גולדשטיין: לא צריך להיות צודק, צריך להיות חכם. זה מה שאני אומר. להיות טיפה יותר חכם.

מר שמואל לרמן: דני, תקשיב משהו, רק רגע, תקשיב.

מר דני גולדשטיין: תן לו את ה-3 דקות, שיגיד מה שהוא רוצה.

מר ישראל זינגר: זה לא היה עוזר. זה לא היה עוזר, דני, אתה יודע את זה.

מר שמואל לרמן: דני, תקשיב דקה אחת. ליעד לא יכול להגיד שאני ממש לא מעריך אותו, כי הוא יודע שיש בינינו יחסים תקינים. אבל יש דרך גם, אתה לא יכול להתייחס לנושא נכסים ולחזור אחורה כי הוא לא דיבר. גם יש צורה לנהל את הישיבה. אם הוא רוצה לדבר על אותו סעיף, גם אם זה לא מוצא חן בעיני,

מר ליעד אילני: תחשוב ששולמית ביסמנובסקי היתה מבקשת עוד דקה, היית נותן לה.

מר שמואל לרמן: בחייד.

מר ליעד אילני: אז די לצביעות ודי למוסר הכפול שלכם. ועכשיו אני רוצה להמשיך ב-5 הדקות שלי. תודה.

מר שמואל לרמן: כבר נשאר 3.5.

מר ליעד אילני: אין בעיה. 2. השוכר השתתף במכרז אשר פורסם כדין,

מר דני גולדשטיין: ליעד,

מר ליעד אילני: חבריה, אפשר לצאת לשירותים, לאכול. תודה. השוכר השתתף במכרז אשר פורסם כדין והוכרז כזוכה בו. 3. ההסכם הינו לתקופה של 3 שנים עם אופציה להארכתה ב-3 שנים נוספות. 4. על אף האמור, העירייה רשאית לסיים ההתקשרות לפני תום התקופה, לאחר הודעה בת 180 יום מראש. 5. דמי השכירות החודשיים עומדים על סך של 120,000 ₪ בתוספת מע"מ והינם צמודים למדד המחירים לצרכן. בתקופת האופציה יעלו דמי השכירות ב-2%. 6. נוכח האמור לעיל, נראה כי אין מניעה לאשר את ההתקשרות שבנדון. בכבוד, אסנת אורנשטיין, עו"ד, השירות המשפטי. העתקים: מר משה בודאגה – מנכ"ל העירייה. הסכם שכירות בלתי מוגנת, שנערך ונחתם ברמת גן ביום X לחודש Y שנת 2017, בין עיריית רמת גן מרחוב ביאליק 35 רמת גן, להלן המשכיר ו/או העירייה, לבין "אגם לידרים (ישראל) סוכנות ביטוח (2003) בע"מ", מגדל משה אביב, ז'בוטינסקי 7 רמת גן, מיקוד 52520. טלפון: 03-7530500. פקס: 03-7530510.

עו"ד שי בכור: מה הפקס, ליעד, אתה יכול לחזור?

מר ליעד אילני: כן. פקס: 03-7530510. להלן השוכר ו/או הזוכה. הואיל והעירייה הינה מחזיקה ורשאית להירשם כבעלים של המושכר המצוי במגדל משה אביב בצומת הרחובות ז'בוטינסקי ואבא הלל, משרדים בקומה 25 בשטח של כ-1,440 מ"ר ברוטו, להלן המשרדים, ו-19 מקומות חניה, להלן ביחד המושכר, הכול כמפורט בתשריט המצב המסומן א'. והואיל והעירייה פרסמה מכרז שמספרו 23/2016 להשכרת המושכר, הכול כמפורט בתנאי הסכם זה. והואיל והשוכר השתתף במכרז והוכרז כזוכה בו. והואיל וברצון השוכר לשכור מהעירייה את המושכר. והואיל – נגמר הזמן? או קיי.

מר שמואל לרמן: אתה רוצה גם 5 דקות?

מר אדם קניגסברגר: לא. לא. ברשותך, בואו לא נזלזל.

מר שמואל לרמן: בבקשה. חלילה.

מר אדם קניגסברגר: אני חבר ועדת,

מר שמואל לרמן: אדם, בבקשה, אני איתך.

מר אדם קניגסברגר: אני חבר בוועדת הנכסים. כל מה שאני אומר כרגע נאמר בוועדת הנכסים. היתה לי בעיה עם העניין הזה, משום שעיריית רמת גן חתמה הסכם מול "אגם לידרים" ואישרה להם הגדלת ההשכרה ב-2% לשנה, בעוד שכל פעם שאנחנו רוכשים איזה שהוא עסק או איזה שהוא מקום, אנחנו חותמים על 5% לשנה. וזה נראה בעיני מאד מוזר. למה דווקא כשאנחנו משכירים עסק אנחנו לוקחים רק 2% לשנה ולמה כשאנחנו משכירים 5% לשנה?

מר שמואל לרמן: כשאנחנו שוכרים הכוונה.

מר אדם קניגסברגר: כשאנחנו שוכרים עסק אנחנו משלמים 5% לשנה וכשאנחנו משכירים את העסק רק 2%. זה נראה לי מוזר ואת זה העליתי בישיבה. התשובה היתה, גם יועצת משפטית, היא אמרה – תשמע, החוזה כבר אושר וכך הלאה, אי אפשר היה מכרז וכך הלאה. שאלתי שאלה פשוטה – אז בשביל אנחנו יושבים בוועדת נכסים? אם אתם עושים את כל הדברים בלי להתייעץ איתנו, אז בשביל מה אנחנו יושבים שם? אז אני מבקש, ברשותכם, להעלות את הסוגיה הזאת – האם זה מקובל על הנהלת העיר שבכל מקום שאנחנו משכירים עסק אנחנו נעלה בשנה ב-2% ובמקום שאנחנו שוכרים 5%? זה הכול. זה העניין.

מר שמואל לרמן: נורית, אני חושב שיש משהו במה שאדם אמר.

גב' נורית דיין: אני רוצה לענות את מה שכבר אמרתי בוועדת הנכסים. כשאנחנו שוכרים נכס, אנחנו מנהלים מו"מ. בדרך כלל אנחנו שוכרים נכסים מאד מאד מיוחדים, שאין לגביהם היצע נרחב בשוק. לעיתים אנחנו נאלצים גם להתפשר וכן להסכים לתנאים של המשכיר.

ציריית רמת-גן
פרוטוקול מועצה מן האנ"ן מס' 53, מיום 26.01.2017

במקרה שאנחנו מפרסמים מכרז, אנחנו כרשות מקומית לא יכולים להגזים בדמי השכירות, אנחנו מציגים דו"ח שמאי שמעריך את שווי הנכס. אנחנו מפרסמים מכרז ובתנאי המכרז אנחנו כותבים שזה בתקופת האופציה 2%.

ד"ר שולמית ביסמנובסקי: זה לא ענה לשאלה אבל.

גב' נורית דיין: למה לא?

ד"ר שולמית ביסמנובסקי: כי זה לא ענה לשאלה למה אנחנו שוכרים במחיר אחר ומשכירים במחיר אחר.

מר שמואל לרמן: את לא שוכרת במחיר אחר.

גב' נורית דיין: אז אני אומרת, קודם כל, אם אנחנו נסתכל על הסכם מספר 2,

ד"ר שולמית ביסמנובסקי: אנחנו שוכרים בהעלאה שונה.

מר רמי פדלון: לא, אבל היא אמרה, ברגע שהנכסים אין להם אלטרנטיבה, אז זה מסביר את זה. מה לעשות? כשיש הרבה דירות אז אפשר להתווכח.

מר ישראל זינגר: היינו רוצים יותר.

ד"ר שולמית ביסמנובסקי: בגלל הכיס העמוק של העירייה מנצלים את זה.

גב' נורית דיין: כשאת צריכה לשכור נכס לגן ילדים ואין לך בסביבה בתים פרטיים ויש רק נכס אחד ספציפי,

צ'ריית רחת-לן
פרוטוקול מועצה מן האניין מס' 53, מיום 26.01.2017

- מר ישראל זינגר:** תשלמי כמה שצריך.
- גב' נורית דיין:** את משלמת מה שצריך ואין מה לעשות. אין מה לעשות.
- מר שמואל לרמן:** טוב, או קיי, אפשר להצביע?
- גב' נורית דיין:** חוץ מזה שבסעיף 2 יש הסכם שאנחנו שם כן, באופציה האחוז עולה ל-5%.
- מר שמואל לרמן:** בסדר גמור.
- גב' נורית דיין:** הכול תלוי לגופו של הסכם.
- עו"ד דוד מנחם:** ואת כל מה שאמרנו כאן, אמרנו את זה בוועדה עצמה שאני היו"ר שלה והסכמנו על מה שכרגע כולם שמעו. ובכל זאת זה עלה עוד פעם לפה.
- מר שמואל לרמן:** לא חשוב.
- מר אדם קניגסברגר:** רגע, סליחה, בשביל זה אנחנו מעלים את זה לפה. כל מה שאמרתי בישיבה, אני אומר פה.
- עו"ד דוד מנחם:** לא, אז היה אפשר להביא את זה בתור הצעה לסדר.
- מר שמואל לרמן:** די, נו, בחייכם.
- מר אדם קניגסברגר:** מותר לי 5 דקות לדבר. מותר לו לענות.

מר שמואל לרמן: כבר דיברת.

מר אדם קניגסברגר: סליחה, אני דיברתי 2 דקות אולי.

מר שמואל לרמן: עוד 3.

מר אדם קניגסברגר: מספיק עם הדברים האלה.

מר שמואל לרמן: למה? למה מספיק?

מר אדם קניגסברגר: היו לי שתי שאלות פה. השאלה הראשונה מתייחסת לאחוז. והשאלה השניה היתה – מדוע בוועדת נכסים אנחנו למעשה חותמת גומי, אחרי שהדבר כבר נגמר? אני הייתי מצפה שהדברים יהיו הפוכים, אם מכבדים את הוועדה. עכשיו אני אגיד עוד משפט אחד, אם אנחנו כבר מדברים. לוועדת נכסים, אני מצטער לומר שלא מגיעים החברים. אף אחד לא מתייחס לזה. כי אם זה חותמת גומי, בשביל מה לבוא? אז מגיע באמת היו"ר ואני מגיע מדי פעם, בגלל שקובעים את זה מהיום למחר.

גב' נורית דיין: גם שלום מגיע.

עו"ד אביבית מאור נמרודי: אז מי לא מגיע? מי עוד נשאר?

מר אדם קניגסברגר: הרבה לא מגיעים. מה מי נשאר? תבדקו. הדברים הם לא פשוטים.

עו"ד דוד מנחם: בואו אני אסביר לכם משהו פשוט. עד לשלב, כך אני זוכר את זה, שהיה את הערר עם רועי ונורית, אני אומר את זה פה על השולחן ספונטאנית, היה הרכב כמעט מלא. גם שלום וגלרמן וכולם היו. אבל, לצערי, מאז אותו ערר שהיה לגבי נורית וכל התביעה הזאת נזרקה

ציריית רמת-גן
פרוטוקול מועצה מן האנ"ן מס' 53, מיום 26.01.2017

לפת האשפה של ההיסטוריה, אם בכלל היא נשארה שם, אז מאז כבר אנשים פחדו להגיע, אין מה לעשות, ראו שיש שם כל שאלה – תשובה. גם המנהלת, גם היו"ר ואין מה לקשקש. זהו. תראו את ההרכב שהיה מגיע עד להחלטת ועדת הערר.

מר שמואל לרמן: רבותי, אנחנו מצביעים. מי בעד לאשר,

מר עזרא נחום: סליחה, אדוני היו"ר, לפני ההצבעה אני רוצה למסור שמר מוקי אברמוביץ לא השתתף בדיון ולא השתתף בהצבעה. עכשיו הצבעה.

מר ליעד אילני: מי?

מר שמואל לרמן: מוקי. יש לו ניגוד עניינים שם.

מר עזרא נחום: מי בעד? ירים את ידו בבקשה.

מר שמואל לרמן: פה אחד.

מר ישראל זינגר: אושר פה אחד.

החלטה:

הוחלט פה אחד לאשר הסכם שכירות עם "אגם לידרים (ישראל) סוכנות ביטוח (2003) בע"מ" – משרדים בקומה 25 במגדל משה אביב, רח' ז'בוטינסקי 7 רמת גן, גוש 6109 חלקה 451.
מר מוקי אברמוביץ חבר הנהלת העיר לא השתתף בדיון ובהצבעה.

נכסים: ז.

2. אישור הסכם שכירות עם "אורבן נדל"ן י.ד. בע"מ" – משרדים

ציריית רמת-גן
פרוטוקול מועצה מן המניין מס' 53, מיום 26.01.2017

בקומה 15 בבית "גיבור ספורט", רח' מנחם בגין 7 רמת גן, גוש 6207 חלקה 930

מר שמואל לרמן: הלאה, סעיף 2 – אישור הסכם שכירות עם "אורבן נדל"ן י.ד. בע"מ" – משרדים בקומה 15 בבית "גיבור ספורט", רח' מנחם בגין 7 רמת גן, גוש 6207 חלקה 930. אפשר?

מר אדם קניגסברגר: כן.

מר ליעד אילני: זכות דיבור. תודה.

מר אדם קניגסברגר: רק תשימו לב שפה בכל מקום זה,

מר ליעד אילני: אפשר?

מר אדם קניגסברגר: כן. כן.

מר ליעד אילני: עיריית רמת-גן, השירות המשפטי. י"ב טבת תשע"ז. 10 בינואר 2017. סימוכין: 2017-0088-120. לכבוד גב' נורית דיין, מנהלת מחלקת הנכסים, שלום רב, הנדון: הסכם שכירות משרדים בבית "גיבור ספורט", "אורבן נדל"ן י.ד. בע"מ". להלן חוות דעתי.

מר ישראל זינגר: מותר לך, סליחה רגע,

מר ליעד אילני: סליחה, אל תפריע לי.

מר ישראל זינגר: אני אגיד מתי שאני רוצה.

ציריית רמת-גן
פרוטוקול מועצה מן המניין מס' 53, מיום 26.01.2017

מר ליעד אילני: אתה לא יכול להפריע לי לפי החוק. אתה לא יכול.

מר ישראל זינגר: אני אתן לך את הזמן. שקט. מותר לך 5 דקות, אני רק רוצה להציע לך הצעה ידידותית, אני רואה שהרייטינג יורד במה שאתה משדר עם כל פעם שאתה אומר, אבל זכותך. תמשיך.

מר ליעד אילני: תודה רבה. אני פשוט רוצה לדבר כמה שיותר, היות וזמןך קצוב.

מר ישראל זינגר: תמשיך. תמשיך.

מר ליעד אילני: היות וזמןך קצוב פה.

מר ישראל זינגר: תמשיך.

מר ליעד אילני: ויש מקומות שאין בהם טלביזיות. אז אני רוצה בכל זאת לציבור את ההזדמנות הכמעט אחרונה לצפות בך.

להלן חוות דעתי באשר להסכם שבנדון: 1. המדובר בהסכם, לפיו, העירייה משכירה ל"אורבן נדל"ן י.ד. בע"מ" משרדים בקומה 15 בבית "גיבור ספורט" ברחוב בגין 7 ברמת גן, חלקה 930 גוש 6207. 2. המדובר בשטח של כ-260 מ"ר ברוטו, כ-182 מ"ר נטו, תמורת 19,500 ₪ לחודש, אשר ישולמו עבור כל 3 חודשים מראש. לסכום זה יתווסף מע"מ. 3. ההסכם הינו ל-3 שנים עם אופציה להארכתו ב-3 שנים נוספות. בתקופת האופציה יעלו דמי השכירות ב-5%. 4. יינתן לשוכרים 'גרייס' בן חודשיים ימים לצורך התאמת המושכר לצרכיהם. בתקופה זו לא ישולמו דמי שכירות. 5. הסכם זה הינו כתוצאה מניהול מו"מ מול השוכרים לאחר שוועדת המכרזים הסמיכה את מחלקת הנכסים לעשות כן, נוכח העובדה כי פורסם מכרז ולא היו מציעים. 6. נוכח האמור לעיל, נראה כי אין מניעה לאשר את ההתקשרות שבנדון. בכבוד רב, אסנת אורנשטיין עו"ד, השירות המשפטי. העתקים: מר משה בודאגה – מנכ"ל העירייה. הסכם שכירות בלתי מוגנת, שנערך ונחתם ברמת גן ביום X לחודש Y שנת 2017, בין עיריית רמת גן

מרחוב ביאליק 35 רמת-גן, להלן המשכיר ו/או העירייה, לבין "אורבן נדל"ן י.ד. בע"מ" ח.פ. 514427715, בית גיבור ספורט, מנחם בגין 7 רמת גן, להלן השוכר. הואיל והעירייה הינה הבעלים של המושכר המצוי בבניין גיבור ספורט ברחוב בגין 7 ברמת גן, חלקה 930 גוש 6207, משרדים בקומה 15 בשטח של כ-160 מ"ר ברוטו, 182 מ"ר נטו, להלן המשרדים או המושכר, כמפורט בתשריט המצ"ב המסומן א'. והואיל וועדת המכרזים הסמיכה גורמים בעירייה לנהל מו"מ לצורך השכרת המושכר. והואיל והשוכר מצא את המושכר כמתאים לצרכיו ולפיכך השתתף בהליך המו"מ. והואיל וברצון השוכר לשכור מהעירייה את המושכר. והואיל וברצון הצדדים להסדיר ביניהם את תנאי השכירות. לפיכך הותנה והוסכם בין הצדדים כדלקמן: 1. כללי – 1.1 המבוא להסכם זה מהווה חלק בלתי נפרד ממנו. 1.2 כותרות הסעיפים בהסכם זה נעשו לצורך נוחות בלבד ואין להיעזר בהם לפרשנות הסכם זה. 2. חוק הגנת הדייר – 2.1. הסכם שכירות זה נעשה בקשר עם המושכר בבית גיבור ספורט בו אין ולא היה שוכר בעל זכות להיות דייר מוגן. השוכר מצהיר כי לא שילם דמי מפתח כלשהם למשכיר בקשר עם המושכר וכי לא ייחשב כל תשלום כלשהו ששילם השוכר למשכיר כדמי מפתח וכי חוק הגנת הדייר (נוסח משולב תשל"ב-1972) והגבלות אחרות מכוח חוק על שכירות לא יחול על השכירות על פי הסכם זה. השוכר מתחייב לפנות את המושכר בתום תקופת השכירות על פי הסכם זה. 3. המושכר – 3.1 המושכר יימסר לשוכר במצבו as is. 3.2 השוכר יהיה רשאי לבצע במושכר עבודות התאמה אשר יהיו בבחינת שינויים פנימיים בלבד ובכפוף לקבלת אישור העירייה מראש ובכתב לתוכניות עבודות ההתאמה. 4. תקופת השכירות – 4.1 השכירות על פי הסכם זה תהיה לתקופה של 3 שנים, החל מיום חתימת ההסכם על ידי הצדדים ואישור מועצת העיר (להלן תקופת השכירות). 4.2 תינתן אופציה להארכת ההתקשרות ב-3 שנים נוספות, שנה אחת בכל פעם או חלק ממנה ועד תקופה מצטברת של 3 שנים, בתנאי שתינתן הודעה על כך בכתב 60 יום מראש. 5. דמי השכירות – 5.1 החל ממועד תחילת תקופת השכירות, השוכר ישלם למשכיר בגין המושכר עבור כל חודש מחודשי תקופת השכירות דמי שכירות בסך של 19,500 שקלים, אשר ישולמו עבור כל 3 חודשי שכירות מראש, להלן דמי השכירות. כל התשלומים בגין כל שנה יופקדו בידי העירייה מראש. 5.2 דמי השכירות בגין 3 חודשי השכירות הראשונים בתקופת השכירות ישולמו במועד ובמעמד החתימה על ההסכם. 5.3 יינתן לשוכר 'גרייס' בן חודשיים ימים בהם לא ישלם דמי שכירות, אולם יישא ביתר ההוצאות הכרוכות בהחזקת המושכר. עבודות ההתאמה ייעשו על ידי השוכר עם כניסתו למושכר,

מר שמואל לרמן: ליעד, הסתיים.

מר ליעד אילני: נגמר? או קיי.

מר שמואל לרמן: הצבעה.

עו"ד גלעד שריר: יש לי שאלה. שאלה זריזה. דווקא לאור ההקראה של ליעד, שאני לא יודע מה היתה הכוונה, נגלה אותה בעתיד אני מניח, אבל גיליתי שיש לנו טופס מספר 1, נספח לחוזה, ששם דווקא מופיעה שהחברה מאשרת שהיא ניגשה למכרז. אז אני לא כל כך מבין, אם יש טופס שהחברה ניגשה למכרז, איך אומרים שלא היו מציעים במכרז? ככה סתם כשאלה.

מר שמואל לרמן: נורית, שמעת? יש לך תשובה?

עו"ד גלעד שריר: כתוב פה שהמגיש בשם "אורבן נדל"ן", במסגרת ההצעה להציע הצעות למכרז זה. כלומר, הוא הגיש את ההצעה למכרז. אני לא מבין.

עו"ד דוד מנחם: שלא היו אולי הצעות נוספות.

עו"ד גלעד שריר: לא, זה לא קשור, כי פה הסמיכו אותם לנהל מו"מ.

גב' נורית דיין: רגע, סליחה, מה שקרה במכרז הזה, שלא היו מציעים והסמיכו אותי לנהל מו"מ. הנכס היה ריק מספר חודשים ולאחר מכן התקשרנו עם החברה הזאת.

עו"ד גלעד שריר: אבל, נורית, בעמוד 14, תלכי לסוף החוזה שלהם, יש נייר שחתום שהם הגישו בקשה להצעה למכרז.

גב' נורית דיין: זה לא משנה. כי ברגע שהחלטנו לסגור את המכרז,

עו"ד גלעד שריר: אני לא מצליח להבין. אם לא היו מציעים במכרז, אז לא היו מציעים.

גב' נורית דיין: היו מציעים.

עו"ד גלעד שריר: אבל כתוב פה, הוא הגיש, הוא כותב פה, הוא חותם פה שהוא ניגש למכרז. אותו אחד. במקרה זה יוצא אותו אחד שזכה. אני לא יודע, צחי, אולי אתה זוכר את זה, אומרים שלא היו מציעים ומצד שני יש פה נייר שהוא חותם שהוא ניגש. עכשיו, היועץ המשפטי כתב שלא היו מציעים, אבל פה יש נייר שצירפתם. אם לא הייתם מצרפים, לא הייתי מעלה את השאלה.

גב' נורית דיין: הוא פשוט חתם על מסמכי המכרז כמו שהם. אין לזה שום משמעות. הוא לא ניגש למכרז.

עו"ד גלעד שריר: או קיי.

מר שמואל לרמן: אפשר להצביע רבותי, פה אחד? תודה.

מר עזרא נחום: פה אחד.

מר שמואל לרמן: סעיף 2 אושר פה אחד.

החלטה:

הוחלט פה אחד לאשר הסכם שכירות עם "אורבן נדל"ן י.ד. בע"מ" – משרדים בקומה 15 בבית "גיבור ספורט", רח' מנחם בגין 7 רמת גן, גוש

ז. נכסים:

3. אישור הסכם פיתוח לגן ילדים חדש עם "אשדר חברה לבניה בע"מ", ברח' עמל 22 גוש 6204 חלק מחלקה 115

מר שמואל לרמן: 3 – אישור הסכם פיתוח לגן ילדים חדש עם "אשדר חברה לבניה בע"מ",

מר אלי מוסרי: ...

מר ישראל זינגר: זכותו, אלי, זכותו. אתה פונה למצפוננו.

מר אלי מוסרי: הבנו. רמזים הבנו.

עו"ד גלעד שריר: לפני שהוא מקריא, אני יכול שאלה על זה בבקשה?

מר שמואל לרמן: לא, אני מקריא את הסעיף, אני עוד לא גמרתי להקריא. אני אתן לך.

עו"ד גלעד שריר: אני לא מדבר לעניין אף פעם.

מר שמואל לרמן: חלילה. אישור הסכם פתוח לגן ילדים חדש עם "אשדר חברה לבניה בע"מ", ברח' עמל 22 גוש 6204 חלק מחלקה 115. מי רוצה? אתה. גם אתה.

עו"ד גלעד שריר: שאלה זריזה, ברשותך, פשוט לא מצורף פה נייר של היועץ המשפטי. רק להבין איך אנחנו כרשות מקומית,

גב' נורית דיין:

יש. יש.

עו"ד גלעד שריר:

אז לא ראיתי אותו פה בחומר.

גב' נורית דיין:

יש של חן ל. עמידור, הוא היועץ המשפטי שליווה את ההסכם ולכן הוא כתב את חוות הדעת.

עו"ד גלעד שריר:

זה אחלה, אבל הוא לא, א', בסדר, אני עומד עם הנייר של ל. עמידור, לא הבנתי שהוא מייצג את העירייה. אבל אני לא מבין, וזו השאלה שאני רוצה לשאול, מה הפרוצדורה של התקשרות עם מישהו שמבצע עבודות בינוי עבור העירייה? א', האם זה לא באחריות אגף ההנדסה בכלל/לא בכובע שלך כמחלקת נכסים לבצע עבודות בינוי ציבוריות, שזה גן ילדים? ואיך אנחנו מגיעים,

גב' נורית דיין:

לא, אתה ממש לא, אתה לא קולע לעניין של ההסכם. מה שקורה פה, הנכס הזה ניתן לעירייה במסגרת היתר בנייה, במסגרת מטלה ציבורית בהיתר הבנייה. ולכן, כיזם שבונה את כל הפרויקט, הוא בונה לנו בקומת הקרקע את גן הילדים.

עו"ד גלעד שריר:

אני מבין. אבל בעסקת הקומבינציה אנחנו לא מחויבים להשתמש בו כקבלן מבצע, אני יודע בדיוק מה אני שואל.

גב' נורית דיין:

אז מה אתה רוצה, לבנות את הקומה שלך תוך כדי זה שהוא בונה את הבניין כולו?

עו"ד גלעד שריר:

זו לא הקומה שלי. אנחנו עושים פה תשלום להתאמה לגן ילדים. את הקומה הוא בונה.

גב' נורית דיין:

אנחנו לא עושים התאמה. הוא בונה עבורנו גן ילדים בתוך בניין מגורים.

צ'ריית רמת-גן
פרוטוקול מועצה מן האניין מס' 53, מיום 26.01.2017

עו"ד דוד מנחם: מה שנורית אומרת, ודיברנו על זה גם בישיבה אצלנו, במקרה אני קצת הקשיתי על נורית, ואולי זה לא במקרה, כי אני משתדל שם גם להקשות עליה למרות שאני היו"ר, ואמרתי, ואיפה אביבית? ותקשיבי מה אמרתי,

מר שמואל לרמן: זה לא חשוב.

עו"ד אביבית מאור נמרודי: אני מקשיבה.

עו"ד דוד מנחם: עד עכשיו ישבת בשקט, שמוליק, תמשיך לשבת בשקט. כי מה שכרגע גלעד אמר, זו נקודה שאני בוורסיה אחרת אולי קצת יותר נדל"ניסטית אמרתי לנורית ואני רוצה לומר. כשאנחנו הולכים ועושים, נותנים ליזם, מגיע לתוכנית לוועדת בניין עיר, אדם פה, דיברנו על זה, כי יש פה איזה שהוא 'פלונטר', אבל אמרתי, תשמע, זה משהו מוזר. את יודעת מה, טוב שגלעד העלה את זה,

עו"ד גלעד שריר: גם העליתי את זה בתור יו"ר ועדת נכסים בעבר, אם אתה זוכר.

עו"ד דוד מנחם: יכול להיות. אני אומר, בוועדת בניין עיר מגיע היזם, הוא מגיש תוכנית ונותנים לו זכויות בנייה כאלה ואחרות. סליחה, לא הפרעתי לכם. אנחנו אומרים למשל, במקום 28 דירות, 32 דירות, תן מטלה ציבורית כזו או אחרת. ואז השאלה שלנו פה, אביבית, צריכים לדעת, האם הוא מחויב רק מעטפת או מעטפת כולל הכול?

עו"ד גלעד שריר: איזה מעטפת? הוא בונה לך את המסגרת?

עו"ד דוד מנחם: לא, לא, זה משמעותי, משמעותי. ופה נורית תמשיך. אבל תראה, אם אנחנו בוועדה, אני העליתי את זה,

עו"ד גלעד שריר: ותגיד לי מה קורה בעסקת קומבינציה פרטית, הוא מקבל דירה מוכנה, נכון?

עו"ד דוד מנחם: תעצור רק שניה. שניה. דני, גם אדם וגם אני חברים בוועדת בניין עיר וגם בוועדת נכסים, וזה עלה. ובאמת צריך פה איזו שהיא החלטה עקרונית בנושא הזה. כי מה שאני אמרתי זה רק מעטפת. תפתחי, נורית.

גב' נורית דיין: או קיי. אני רוצה להסביר משהו. יש נכסים שאנחנו מקבלים,

עו"ד דוד מנחם: ועוד משפט, סליחה. נורית, עוד דבר, את אמרת לי בוועדת הנכסים, אמרתי לך – אני מבקש גם לראות את ההערה הזו, איך אמרתי, של איזה שהוא פסק, אומרים בידיש ... סימן שמה שאני אומר זה נכון.

מר דני גולדשטיין: מה לך ולידיש?

עו"ד דוד מנחם: גם לא דיברתי בידיש. הזכרתי את המילה יידיש. גלעד, משהו חשוב. דיברת פה על נקודה מאד חשובה, שדנו בה המון בוועדה האחרונה.

עו"ד גלעד שריר: רגע, רגע, אני ארים לך עוד להנחתה בהמשך לנקודה. כבר דיברנו על זה.

עו"ד דוד מנחם: נורית, את גם אמרת,

גב' נורית דיין: אז תגיד כבר את כל מה שאמרתי.

עו"ד דוד מנחם: לא, אמרת דברים מצוינים. אמרת דברים מצוינים. שוועדה מחוזית, לא יודע, אמרה שאסור לכפות על היזם לבצע פעולות. את זה תפתחי, את הנושאים הללו. אני יודע מה להגיד לך לפתח, אל תדאגי.

עו"ד גלעד שריר: אני רגע, נורית, לפני שתעני, שמוליק, זה עלה גם בעבר בנושא סמדר, ואז הלכו אחורה קדימה,

גב' נורית דיין: אין קשר, גלעד, אתה מערבב פה.

עו"ד גלעד שריר: אני לא מערבב. תאמיני לי, נורית, אני יודע בדיוק על מה אני מדבר, לא פספסתי לא את החוזה הזה ולא את סמדר. אני יודע בדיוק מה אני מערבב. כשאנחנו לוקחים הערכת שמאי של כבוד השמאי שאול לב, שיגיד לי כמה יעלה לבנות, זה לא הגוף שאמור לתת לי את ההערכה של הבנייה. בסמדר יצא עוד 200,000 שקל כשפנינו לאגף הבנייה הציבורית, או איך שקוראים לו באגף הנדסה, הוא צריך לתת הערכה. לא שמאי על מחיר הבנייה. דיברנו על זה, הביאו את זה לאינג', אני לא יודע, תגיד לי אתה עזרא, אריה קוטלר בתור זה שהוא אחראי על הבנייה הציבורית הוא נותן את ההערכה, לא שמאי חיצוני.

גב' נורית דיין: אבל אנחנו מתייעצים עם כולם.

עו"ד גלעד שריר: רגע. אבל שמאי נותן הערכת שווי לנכס. הוא לא אמור לתת הערכה לכמה עולה בנייה.

גב' נורית דיין: כתוב פה שזה על פי פרסום,

עו"ד גלעד שריר: זה התפקיד של אריה קוטלר. זה שני דברים אבל.

מר עזרא נחום: אבל שאול לב התייעץ עם המחלקה לעבודות ציבוריות,

(מדברים ביחד)

עו"ד דוד מנחם: שניה, עזרא. נורית, תסבירי בפרוטרוט.

גב' נורית דיין: או קיי. אז קודם כל, לגבי הערכת שמאי, כתוב פה בהערכה – הערכת עלות בניית גן הילדים מבוססת על מספר מקורות ובין השאר פרסום דקל מאגר בכירים לענף הבנייה, מכרזים של רשויות מקומיות להקמת גני ילדים, עלות בניית מקום חניה תת קרקעי במתקן חניה כפול הוערכה על ידי פרויקטים שבליוי המשרד בפסיקות שמאים מכריעים. זאת אומרת, שזה מתבסס על מספר מקורות.

עו"ד גלעד שריר: מאיפה?

גב' נורית דיין: חוץ מזה שאנחנו מתייעצים קבוע, גם עם אריה קוטלר, מי שאחראי בדרך כלל על הנושא הזה.

מר ישראל זינגר: מהנדס.

גב' נורית דיין: וגם, אם אנחנו בונים את המפרט ביחד עם אגף החינוך. אז ככה שאנחנו אוספים את כל הנתונים אצלנו,

עו"ד גלעד שריר: זה לא מופיע פה, נורית. מה שהקראת לא מופיע.

גב' נורית דיין: אבל אני אומרת לך. זאת העבודה שלנו, אנחנו מציגים לכם את השורה התחתונה, שהיא מבוססת על כל,

עו"ד גלעד שריר: אבל השורה התחתונה הגשת על בסיס שמאי. היית צריכה להגיד – על בסיס מי שאחראי על הבינוי הציבורי בעיריית רמת גן, כי הוא זה שמוסמך, ולא הייתי שואל את השאלה. אבל השאלה היא כנראה נכונה ועניינית.

צ'רייט רחמ-טן
פרוטוקול מועצה מן האנ'ין מס' 53, מ'וט 26.01.2017

גב' נורית דיין: אני שמתי לב שכשאתה חתמת על ההסכמים זה היה מופיע בכל הערכת שמאי, אז אני גם אוסיף בפעם הבאה.

מר שמואל לרמן: או קיי. עוד משהו? ליעד?

עו"ד גלעד שריר: לא הבנתי את ההערה. אני אשמח לקבל את ההערה, אם אתם לא רוצים עוד תגובה שלי בסוף, שעובד בחר להעיר לי הערה על מה חתמתי על הסכמים.

מר שמואל לרמן: גלעד, בחייד,

גב' נורית דיין: זה הופיע בסמדר,

מר ליעד אילני: אהה, זה בסדר?

עו"ד גלעד שריר: תגיד לי, מותר לה להעיר הערה כזאת ... לסדר היום?

מר שמואל לרמן: תגיד לי, אם עורך דין ... אתה גם עונה לו?

עו"ד גלעד שריר: לא, אבל זה ציבורי.

מר שמואל לרמן: למה, כי זה מועצת עיר? אני משתגע.

עו"ד גלעד שריר: אני נבחר ציבור. שאלתי שאלה מהותית וענו לי שאני חתמתי על משהו שנראה הפוך? אני לא מצליח להבין איך בכלל זה נראה לך לא הגיוני.

מר שמואל לרמן: בחייד, לא כל דבר אתה צריך גם לענות.

עו"ד שי בכור: נורית, אני גם חושב צריך לקחת את זה צעד אחורה.

עו"ד גלעד שריר: אני לא מבין את ההערה הזאת.

גב' נורית דיין: אבל הוא ציין את סמדר. הוא ציין את סמדר.

עו"ד שי בכור: זה לא רלוונטי. לקחת את זה צעד אחורה, נורית, אני מבקש.

עו"ד דוד מנחם: תני לי, נורית, אני רוצה להשיב לגלעד.

מר שמואל לרמן: אתה אדם גדול,

עו"ד גלעד שריר: זה פרוטוקול עירוני. אני לא מצליח להבין, אתה, זה לא מעניין אותך. אני, השם שלי חשוב לי ואני לא מצליח להבין. הערתי הערה מהותית ועניינית.

מר שמואל לרמן: גלעד, גם השם שלי חשוב. לא כל הערה אני שומע ומפנים ועוד עונה. לפעמים אני סתם שומע.

עו"ד גלעד שריר: בסדר גמור. בעיניך,

מר שמואל לרמן: אבל אתה עברת גיל מסוים, אתה לא כל דבר חייב לענות גם, בחייד.

עו"ד גלעד שריר: אני לא מבין. אני שאלתי, אני רוצה להבין את ההערה.

צ'ריית רחת-לן
פרוטוקול מועצה מן האניין מס' 53, מ'וס 26.01.2017

עו"ד דוד מנחם: אני רק רוצה להעיר ככה, שניה, אני רוצה לומר כמה דברים. נתחיל מהשמאים – סתם ככה, גלעד, שתדע, ואדם נמצא פה, הוא לא חשוד שהוא בא לתמוך בדברים שאני אומר, ואני מהמר שהוא יתמוך במה שאני אומר.

מר ישראל זינגר: אל תהמר. אסור.

עו"ד דוד מנחם: אסור בשבת, אתה צודק, אז אני לא מהמר. אני אומר את זה 'בלאנקו'. מאז שהשמאי לב נמצא בתמונה, קופת העירייה משמינה יותר ויותר.

מר אדם קניגסברגר: אמת.

עו"ד דוד מנחם: לא המרתי. ישראל, לא המרתי. אמרתי 'בלאנקו' והוא אמר אמת.

עו"ד גלעד שריר: מה זה קשור בכלל? אני אמרתי שלא?

עו"ד דוד מנחם: זה אחד. כי מקודם אמרתי, כי שאלת מקודם – למה אני צריך את חוות הדעת של השמאי לב? יש לי את קוטלר וכו'. אז תדע, גם כשאתה נותן את זה לשמאי חיצוני, לפעמים הוא רואה את זה -

עו"ד גלעד שריר: אני יכול לשאול רואה חשבון מה דעתו על,

מר ישראל זינגר: מותר לו לשאול.

עו"ד גלעד שריר: זו שאלה לא קשורה. אני אשאל אותך – מה דעתך על הדו"חות הכספיים של איזה תאגיד?

צ'ריית רמת-גן
פרוטוקול מועצה מן האנ"ן מס' 53, מיום 26.01.2017

מר שמואל לרמן: אתם מושכים את הזמן של הישיבה ללא הגבלה סתם.

עו"ד דוד מנחם: אני מקודם כשדיברת על השמאות,

עו"ד גלעד שריר: שמאי מוסמך הוא מבין את עלויות הבנייה, זה התפקיד שלו.

עו"ד דוד מנחם: גלעד, מקודם כשהזכרת את השמאי, אמרתי לך בעדינות – אבל זה לא רלוונטי למה שדובר לפני כן. אמרת לי – לא, זה שני עניינים שונים. ככה אתה אמרת לי.

עו"ד גלעד שריר: נכון. זה שני עניינים שונים.

עו"ד דוד מנחם: ואני זוכר כל דבר, תאמין לי.

מר דני גולדשטיין: מנחם, על מה הויכוח? מנחם, מה הוא אומר? הוא אומר שזה לא מתפקידו של השמאי. זה כן מתפקידו של השמאי?

גב' נורית דיין: שמאי מלווה פרויקטים גם עבור בנקים.

עו"ד דוד מנחם: ברור.

מר דני גולדשטיין: אז תגידו שכן.

עו"ד גלעד שריר: נורית, אבל לא אמרת שכן, אמרת שפנית.

גב' נורית דיין: אמרתי שפנית,

מר ישראל זינגר: חברים, אני רוצה להגיד לכם, א', במקרה זה, נורית, או כל עובד עירייה, לא צריך לעמוד וחבל שלא נקטנו בכל זה שכל מי ששואל ולא עונים אחד אחד, אז לא צריך לעמוד באש צולבת. מותר לשאול כל שאלה.

עו"ד גלעד שריר: היא גם ענתה תשובה עניינית, רק הערה לא במקום, לחלוטין. מן הראוי שתתנצל,

מר ישראל זינגר: עדיף לדעתי, אדוני היו"ר, כמו שנהגנו לפני כן, לראות מי יש לו שאלות, בסוף כל אחד, כמו שמקודם עזרא, עכשיו נורית או מי שיענה, שזה יהיה מסודר. אפשר להצביע בבקשה?

עו"ד גלעד שריר: את ההערה שהעירו, מן הראוי שאותו עובד, ונורית במקרה הזה, תיקח את עצמה ותתנצל לפרוטוקול.

עו"ד דוד מנחם: היא לא התכוונה.

עו"ד גלעד שריר: התכוונה, לא התכוונה, אמרה את זה לפרוטוקול.

עו"ד דוד מנחם: היא אמרה דבר עובדתי, לא קשור אם כן נכון או לא נכון.

מר ישראל זינגר: אני חושב שכל אחד, אם מישהו נפגע מאיזו שהיא הערה, אז מי שאמר את ההערה צריך לומר שהוא לא התכוון.

עו"ד גלעד שריר: ההערה נאמרה לפרוטוקול, ראש העיר.

מר ישראל זינגר: או קיי, אז אמרתי את עמדתי. הלאה.

ציריית רמת-גן
פרוטוקול מועצה מן המניין מס' 53, מיום 26.01.2017

מר ליעד אילני: זה לא עניין של להיפגע, מר זינגר, רק בעיריית רמת גן בניהולך יכול עובד עירייה לחלק ציונים לשליח ציבור. זו הבעיה וככה זה מתנהל. תחשוב, מר לרמן, אם עכשיו היה מתנהל איזה שהוא דיון בכנסת, ואני יודע מה, בוא ניקח איזה שהוא חבר שלך, ישראל כץ,

מר שמואל לרמן: אל תיקח חבר שלי. תגיד לי, ליעד, אני חייב להגיד לך, אני יושב בהרבה משאים ומתנים, כל מה שאומר לי הצד השני אני אומר זה רשום לפרוטוקול? בחייכם.

מר ליעד אילני: לא, לא, זה לא עולם עסקי, זה לא עולם עסקי.

מר שמואל לרמן: תקבל פרופורציה על העניין. היא אמרה לו, לא אמרה לו, בחיך.

מר ליעד אילני: זה לא עולם עסקי.

מר שמואל לרמן: לא חייבים כל דבר לשמוע ולהפנים ולקבל תגובה. מותר לך.

מר ליעד אילני: זה לא עולם עסקי, אז לא חייבים גם לקיים ישיבה.

מר שמואל לרמן: מותר לך. אז היא אמרה לו. לא טוב, כן טוב, אבל לא כל דבר,

מר ליעד אילני: לא חייבים לקיים ישיבה על התנהלות חבר מועצה כלפי עובדי עירייה. אבל זה בסדר, זו הצביעות שלכם וזה המוסר הכפול.

צ'ריית רמת-גן
פרוטוקול מועצה מן האנ"ן מס' 53, מ'וט 26.01.2017

מר שמואל לרמן: ליעד, זה לא רלוונטי. אי אפשר על כל דבר. זה ממש נורא.

מר ליעד אילני: שמוליק, אני אומר שאם עובד מדינה היה אומר אמירה כזאת כלפי שר התחבורה במהלך דיון בכנסת, אני מניח שהרוח היו סוערות.

מר שמואל לרמן: אתה יודע מה, הייתי בישיבת ועדת הכספים שאישרו את התקציב, לוי, מנהל אגף התקציבים אמר לכל חברי הכנסת – יאללה, יאללה, לכו ממני, לכו להצביע, אני לא חייב לכם כלום. לא עשו מזה שום עניין. היית גם שם.

מר רמי פדלון: חברים, אפשר להתקדם בדיון?

מר ליעד אילני: חמור מאד.

מר רמי פדלון: ליעד, אפשר להתקדם בדיון?

מר שמואל לרמן: הייתי גם שם. הייתי שם, ליעד, הייתי.

עו"ד אביבית מאור נמרודי: הצבעה.

מר שמואל לרמן: לוי, מנהל אגף התקציבים, אמר לכל חברי הכנסת – אל תבואו אלי בכלל, לכו להצביע, אחרי זה אני אתן לכם זמן לדבר איתי. זה נראה לך מקובל? בכנסת.

מר ליעד אילני: לא. לא.

מר רמי פדלון: שמוליק, אני קורא אותך לסדר, שמוליק.

צ'ריית רמת-גן
פרוטוקול מועצה מן המניין מס' 53, מיום 26.01.2017

מר שמואל לרמן: אפשר להצביע?

מר ליעד אילני: על הסעיף הזה כן במקרה, כי יש לי טלפון.

מר שמואל לרמן: אז בסדר, תענה. פה אחד?

מר עזרא נחום: מי בעד? פה אחד.

החלטה:

הוחלט פה אחד לאשר הסכם פיתוח לגן ילדים חדש עם "אשדור חברה לבניה בע"מ", רח' עמל 22 גוש 6204 חלק מחלקה 115.

נכסים:

4. אישור הסכם שכירות עם רונדל רחל, אורנה מדמון ונאווה פרידמן – מרכז למשפחה (אגף רווחה), רח' עוזיאל 17 רמת גן, גוש 6158 חלקה 880

מר שמואל לרמן: בואו נעשה מהר סעיף 4. אישור הסכם שכירות עם רונדל רחל, אורנה מדמון ונאווה פרידמן – מרכז למשפחה (אגף רווחה), רח' עוזיאל 17 רמת גן, גוש 6158 חלקה 880. אפשר פה אחד?

עו"ד אביבית מאור נמרודי: פה אחד.

מר שמואל לרמן: יופי.

החלטה:

הוחלט פה אחד לאשר הסכם שכירות עם רונדל רחל, אורנה מדמון ונאווה פרידמן – מרכז למשפחה (אגף רווחה), רח' עוזיאל 17 רמת גן, גוש 6158 חלקה 880.

ז. נכסים:

5. אישור הארכת הסכם שכירות עם "לאומית שירותי בריאות אגודה עותומנית 1600/99" – מועדון גימלאים, רח' ביאליק 37 רמת גן, גוש 6127 מחלקה 63

מר שמואל לרמן: אישור הארכת הסכם שכירות עם "לאומית שירותי בריאות אגודה עותומנית 1600/99" – מועדון גימלאים, רח' ביאליק 37 רמת גן, גוש 6127 חלק מחלקה 63. אפשר פה אחד?

מר עזרא נחום: פה אחד.

החלטה:

הוחלט פה אחד לאשר הארכת הסכם שכירות עם "לאומית שירותי בריאות אגודה עותומנית 1600/99" – מועדון גימלאים, רח' ביאליק 37 רמת גן, גוש 6127 מחלקה 63.

ז. נכסים:

6. אישור הסכם שכירות עם חברת "הראל חברה לביטוח בע"מ" – משרדים בקומה 11 (בהיתר) קומה 12 בפועל – "בית מ.א.ה.", רח' חילזון 12 רמת גן גוש 6109 חלקה 365

מר שמואל לרמן: אישור הסכם שכירות עם חברת "הראל חברה לביטוח בע"מ" – משרדים בקומה 11 (בהיתר) קומה 12 בפועל – "בית מ.א.ה.", רח' חילזון 12 רמת גן גוש 6109 חלקה 365. פה אחד?

מר עזרא נחום: פה אחד.

החלטה:

ציריית רמת-גן
פרוטוקול מועצה מן המניין מס' 53, מיום 26.01.2017

הוחלט פה אחד לאשר הסכם שכירות עם חברת "הראל חברה לביטוח בע"מ" – משרדים בקומה 11 (בהיתר) קומה 12 בפועל – "בית מ.א.ה.", רח' חילזון 12 רמת גן גוש 6109 חלקה 365.

ז. נכסים:

7. אישור הסכם רשות שימוש עם בית ספר לרכיבה – פארק לאומי, גוש 6175 חלקות 27,44

מר שמואל לרמן: אישור הסכם רשות שימוש עם בית ספר לרכיבה – פארק לאומי, גוש 6175 חלקות 27,44.

מר ליעד אילני: זכות דיבור.

מר שמואל לרמן: מי רצה?

מר אלי מוסרי: אני מבקש.

מר ליעד אילני: אני אתחיל, ברשות אלי.

מר שמואל לרמן: בבקשה.

מר ליעד אילני: קודם כל, אני אומר לכל חברי מהקואליציה שמסמכים לי כרגע תודה על כך שהקלתי עליהם, יש לכם מזל שאשתי התקשרה פשוט והיא צריכה אותי. החל מהשיבה הבאה, כל סעיף על סדר היום, כל 5 דקות ינוצלו. ואני אגיד לכם למה – יש אורגן אחד בעירייה הרקובה בראשותך, ישראל זינגר, אורגן אחד שיתנהל לפי חוק וזו מועצת העיר. על אפך ועל חמתך. ואני אדאג לזה. לעניין הזה, אני רוצה ברשותכם לקרוא כרגע הערות, יש לי גם הערות, אבל הערות ששלח אלי חברי אריה מזרחי, שנמצא כרגע בחופשת סקי, יחד עם כל משפחת מזרחי, אז גם משמוליק יש לכם כמה ימי חופש. אני מקריא פשוט את הערותיו, לבקשתו. לגבי הסכם ההקצאה בין העירייה לבין העמותה – 1. מדוע ההסכם נערך

לשנה אחת בלבד ולא לתקופה ארוכה יותר, כנהוג לגבי נכסים אחרים שהעירייה מקצה לעמותות? זה מאפשר אופק תכנוני סביר יותר. מזכיר שהחוק מאפשר הקצאה ל-25 שנים, עם שתי תקופות אופציה של 10 שנים, ביחד זה 45 שנים. להזכירכם, עסקינן בעמותה המפעילה את החווה בהצלחה רבה, נותנת מענה למאות ילדים, חלקם עם צרכים מיוחדים, פיתחה את החווה וכו'. 2. ב-2009 נחקקו תקנות צער בעלי חיים המתייחסות בין השאר לאחסון וטיפול נאות בסוסים. אמנם החווה הוקמה לפני שהחוק נחקק והתקנות תוקנו, ולכן הם לא חלים במלואן עליה. אבל כעירייה חובתנו לדאוג שנעשה המקסימום לעמוד בסטנדרטים שהתקנות מציבות. למשל, שטח מרעה לשחרור סוסים לפעילות עדרית, גודל אורוות מינימאלי ועוד. נושא זה קרוב לליבו של אריה מזרחי ולליבנו כמפלגת הירוקים ברמת גן. אני מבקש מענה לשאלותיו של אריה. תודה.

מר אלי מוסרי: אני מבקש להתייחס. אריה עשה לך פה עבודה, חבל על הזמן. טוב, קודם כל, גילוי נאות, הבת שלי, רוני, למדה בבית ספר רכיבה ועד היום היא יודעת לרכוב בזכות בית הספר. דבר שני, הייתי בפגישה עם יהודה, שהוא יושב פה, יחד עם אבי ליליאן ויחד עם אריה מזרחי, בפגישה מאד נחמדה, ועשינו שם סיור וקיבלתי גם הרצאה מאלפת מיהודה על כל הפעילות של החווה, של בית הספר. אני מתייחס כרגע רק לדבר ספציפי אחד, לנכס של העירייה. אותי מעניין טובת העיר ותושביה, אותי מעניין הקופה הציבורית, אותי מעניין גם סדרי מינהל תקינים. אני חושב שמה שעשתה ועדת הקצאות זה יפה, זה מבורך, אבל צריך למקסם את הכנסות העירייה גם מחוות הסוסים. זאת אומרת, אין מנוס מיציאה למכרז. אני מבקש לדעת מתי ייצא המכרז, איזה מן מכרז ייצא. לחווה ולעמותה יש שם הרבה ציוד, אני לא יודע מה שוויו. היו לי שיחות בעניין הזה גם עם מנכ"ל העירייה, מר בודאגה, וגם עם מנהלת מחלקת הנכסים, נורית דיין. לומר את האמת, קיבלתי הרבה מידעים גם מגורמי חוץ. התמונה שהציגו בפני היא לא שחור לבן. הצבעים האפורים שם הם קצת תמוהים, אבל זה לא רלוונטי. אבל בסך הכול, צריך א' להודות לאנשים שניהלו שם את בית הספר, כיוון שהגיעו לשם הרבה ילדים, עם המון בעיות. יש שם גם נושא טיפולים בילדים בעייתיים, שזה מאד עוזר להם. המגע של הילדים עם בעלי חיים כמו סוסים, זה כנראה גורם להם גם להרפיה וגם לתרפיה חיובית. בקטע של המכרז,

מר ישראל זינגר: אגב, לא כנראה, יש מחקרים על כך.

מר אלי מוסרי: כן, אני יודע. אני מאד זהיר. אני לא רוצה, יש מחקרים שכנגד, יש מחקרים שבעד, אז אני מאד זהיר אדוני ראש העיר. מה שאני רק רוצה לדעת ממך, נורית, מה הלוי"ז.

גב' אדוה פולק: אני יכולה לענות?

מר ישראל זינגר: עוד לא סיים אלי.

עו"ד אביבית מאור נמרודי: הוא סיים.

מר אלי מוסרי: לא, לא סיימתי.

מר רמי פדלון: אני רק הערתי שהוא מאד זהיר.

מר אלי מוסרי: מישחו אמר שאני לא זהיר? מי אמר שאני לא זהיר?

מר רמי פדלון: אמרתי שאתה מאד זהיר, זה הכול.

מר אלי מוסרי: מאד זהיר, או קיי.

מר רמי פדלון: מאד זהיר. מאד מאד זהיר אפילו.

מר אלי מוסרי: זה היה בציניות?

מר רמי פדלון: אני ציינתי עובדה – מאד מאד זהיר.

מר אלי מוסרי:

מאד זהיר זה טוב.

עו"ד דוד מנחם:

הוא התכוון מאד מאד מאד זהיר.

מר אלי מוסרי:

כן. אני אוהב את ההערות הציניות, כן. אני מעדיף עכשיו להתאפק ולא להגיב.

מר ישראל זינגר:

אל תגיב. תמשיך.

מר אלי מוסרי:

אני רק מבקש ממך, נורית, לדעת מה הלוי"ז. זאת אומרת, היום נאשר את זה אני מאמין פה אחד, וסך הכול אני מבין שעד יוני 2017 אין הרבה זמן, אני רוצה לדעת מה הלוי"ז וגם מה יהיה בעתיד, איך אפשר יהיה לסייע לעמותה ולחווה, אם לא שם אז במקום אחר. כיוון שסך הכול, מה שהם עושים שם זה דבר מבורך. תודה רבה.

מר ישראל זינגר:

אני רק לפני שאדוה עונה רוצה לומר, המטרה שלנו, שלי ושלך, אני מצהיר באותן מילים, היא קודם כל לסייע לתושבי העיר. כלומר, אני מבין, אם זה עוזר על ידי כך לסייע לאלה או אחרים, זה סיפור אחר. בבקשה, אדוה.

גב' אדוה פולק:

כבר סיפרתי קודם שאנחנו יצאנו ממש בזמן האחרון בכתיבת פרוגרמה לכל המרכז הירוק. חוות הסוסים היא חלק מהמרכז הירוק, חלק חשוב, אהוב, מקובל, משמעותי. במסגרת ההתארגנות של כל המרחב, ביקשנו בגלל זה דחייה לקבל החלטות מה יהיה, איפה בדיוק יהיה שטח מרעה, לא שטח מרעה. אנחנו נקבל החלטות איפה אמורה להיות כל אחת מהפונקציות של המרחב הירוק, כולל חוות הסוסים, ברגע שתהיה לנו הפרוגרמה ונשב על זה כתוכנית אסטרטגית. החצי שנה הזאת, אני מאמינה שעד תום החצי שנה תהיה לנו פרוגרמה מוכנה ונוכל בהתאם לזה להתייחס.

מר ישראל זינגר:

אלי, עוד דבר אחד שמתנהל זה בעקיפין גם שייך לכל המרכז הירוק, מתנהל אחרי הרבה שנים מו"מ אינטנסיבי, ואני

צ'ריית רמת-גן
פרוטוקול מועצה מן המניין מס' 53, מיום 26.01.2017

מקווה שאפילו, אני מאמין שישתיים בקרוב, לאחר ששוחחתי עם רון חולדאי כדאי שהספארי יהיה רק של רמת גן ולא הטעות שנעשתה לפני הרבה שנים, בין שני ראשי ערים בעבר בעבר, ואז גם כל ההשלכות – האם החיבור בין זה, בית ספר ללקויי למידה. כלומר, אז זה יכול לבוא לידי ביטוי מה הכי נכון, איפה, מה. כי למשל, סיפרו לי, אני לא ידעתי, שבהתחלה זה בכלל היה שם. כלומר, הנושא הוא חשוב. צריך לדאוג באמת שיהיה איך ומה. לכן, יש סיכוי שממש בשבועות הקרובים, אני מאד מקווה, ישתיים המו"מ שגם ישפיע על ההמשך. אפשר פה אחד?

מר עזרא נחום: מי בעד? פה אחד.

מר ישראל זינגר: תודה רבה.

החלטה:

הוחלט פה אחד לאשר הסכם רשות שימוש עם בית ספר לרכיבה – פארק לאומי, גוש 6175 חלקות 27,44.

נכסים:

ז. 8. התקשרות בהסכם שכירות בנושא נכסים בסכומים מזעריים – פטור ממכרז.

מר ישראל זינגר: סעיף 8 בבקשה.

גב' נורית דיין: התקשרות בהסכם שכירות בנושא נכסים בסכומים מזעריים – פטור ממכרז. אני רוצה לבקש את הסכמת המועצה,

מר עזרא נחום: את אישור המועצה.

גב' נורית דיין: את אישור המועצה, שבמקרים בהם לעירייה יש נכסים שהיא צריכה להתקשר איתם בסכומים מזעריים, כמו למשל מקומות חניה או מחסנים קטנים, שדמי השכירות בחודש הם בערך כ-

ציריית רמת-גן
פרוטוקול מועצה מן האנ"ן מס' 53, מיום 26.01.2017

1,000 ₪ בחודש, לקבל פטור ממכרז ולהתקשר ברשות שימוש, בהסכם ברשות שימוש שמלווה בהערכת שמאי, וכמובן בהסכם שהובא להסכמת המועצה.

עו"ד דוד שואקה: נורית, אני מבקש רק שזה יוגבל עד 1,000 שקל, לא מעל זה.

מר שמואל לרמן: בסדר גמור. אין בעיה. אושר פה אחד? פה אחד.

החלטה:
הוחלט פה אחד לאשר התקשרות בהסכם שכירות בנושא נכסים בסכומים מזעריים – פטור ממכרז.
ז. נכסים:
9. אישור הסכם מיום 27.12.07 ותוספת להסכם מיום 25.1.16 כולל פטור ממכרז עם חברת "מצלאוי חברה לבנין בע"מ" – רח' החילוץ 8 רמת גן, גוש 6109 חלקה 285

מר שמואל לרמן: הסעיף האחרון בוטל. הישיבה הסתיימה.

החלטה:
הסעיף ירד מסדר היום.

ח. דו"ח תלת חודשי לחודשים אוקטובר-דצמבר 2016.

מר עזרא נחום: רגע, דקה, דו"ח תלת חודשי.

מר שמואל לרמן: דו"ח תלת חודשי – יש למישהו משהו לשאול?

מר אדם קניגסברגר: לא.

ציריית רמת-גן
פרוטוקול מועצה מן האנ"ן מס' 53, מיום 26.01.2017

מר שמואל לרמן: לא. הישיבה הסתיימה. כל טוב. לילה טוב.

החלטה:

הונח בפני חברי מועצת העיר.

מר משה בודאגה
מנכ"ל העירייה

מר שמואל לרמן
יו"ר מועצת העיר