כ״ח סיון תשפ״ב
27 יוני 2022
סימוכין: 1108/9/1

הנדון: ועדת התקשרויות מיום 27.6.2022

הרכב ועדת ההתקשרויות:

מוטי כהן, מנכ״ל העירייה
עו״ד סהר פינטו, יועמ״ש העירייה
גלית שניידר מימרן, גזברית העירייה

מהות הדיון:

1. **אישור זוכה בהליך קבלת הצעות בפטור ממכרז על בסיס פטור ידע ומומחיות מיוחדים לפי תקנה 3(8) לתקנות העיריות (מכרזים) תשמ״ח - תכנון וניהול פרויקט להקמת 8 כיתות לימוד בבי״ס עתיד עבור עיריית ר״ג**

1. אישור זוכה בהליך קבלת הצעות בפטור ממכרז על בסיס פטור ידע ומומחיות מיוחדים לפי תקנה 3(8) לתקנות העיריות (מכרזים) תשמ"ח - תכנון וניהול פרויקט להקמת 8 כיתות לימוד בבי"ס עתיד עבור עיריית ר"ג

היועץ המשפטי של העירייה חווה דעתו כי בהתאם למהות העבודה כפי שהוצגה באמצעות האגף המקצועי, העבודה המקצועית המבוקשת היא כזו הדורשת ידע ומומחיות מיוחדים או יחסי אמון מיוחדים ואינה עבודה שגרתית ומשכך חלה על ההתקשרות שבנדון תקנה 3(8) לתקנות העיריות (מכרזים) תשמ"ח.

1. **מבנה ההליך:** 100% מחיר
2. **שם האגף מבקש ההתקשרות**: אגף תשתיות, מחלקת בניה ציבורית.
3. **המאגר ממנו בוצעה פניה**: מנהלי פרויקטים – מבני ציבור.
4. **בוועדה מיום 05/01/2021 אישרה הוועדה זוכה בהליך הצעות מחיר לניהול תכנון וניהול ביצוע הקמת 4 כיתות לימוד בבית ספר עתיד. בהליך זה זכה המציע ב.ס. מהנדסים 2001 אך לא נחתם עמו חוזה והעבודה עצמה הוקפאה ולא בוצעה.**
5. **בעקבות דרישות חדשות מאגף החינוך כעת מבוקשת תוספת של 8 כיתות בסה"כ, ולפיכך האגף המקצועי יצא להליך חדש.**
6. **להלן המציעים שאליהם נעשתה פניה:**
   - 6.1 ב.ס. מהנדסים 2001 - פאדי בשארה;
   - 6.2 י. הר טוב הנדסה אזרחית בע"מ;
   - 6.3 י.מ. קריזל הנדסה בע"מ;
   - 6.4 פיטלסון, שילה, יעקובסון אדריכלים ומנהלי פרויקטים.
7. **אומדן עלות ביצוע הפרויקט: 22,000,000 ₪.**
8. **להלן הצעות המחיר שהוצעו לא כולל מע"מ (100% משקלול ההצעה):**

מס"ד	שם המציע	אחוז שכ"ט מוצע מעלות ביצוע
1	**ב.ס. מהנדסים 2001 - פאדי בשארה**	**3.2%**
2	יהונתן הר-טוב	3.8%
3	י.מ. קריזל הנדסה בע"מ	4%
4	פיטלסון, שילה, יעקובסון אדירכלים ומנהלי פרויקטים	לא הגיש הצעה

עיריית רמת־גן

השירות המשפטי

<u>החלטת הוועדה:</u>

1. המציע **ב.ס. מהנדסים 2001 - פאדי בשארה** מוכרז כזוכה בהתאם להצעת המחיר הזולה ביותר.
2. **ההתקשרות עם הזוכה מותנית באישור תקציבי.**

עו"ד סהר פינטו יועמ"ש העירייה	גלית שניידר מימרן גזברית העירייה 20/7/22	מוטי כהן מנכ"ל העירייה