עיריית רמת־גן
השירות המשפטי

21 אוגוסט 2022
כ״ד אב תשפ״ב
סימוכין: 1112/7

הנדון: <u>ועדת התקשרויות מיום 21/8/2022</u>

הרכב ועדת ההתקשרויות:
מוטי כהן, מנכ״ל העירייה
עו״ד סהר פינטו, יועמ״ש העירייה
גלית שניידר מימרן, גזברית העירייה

מהות הדיון:

אישור מציעים למאגר בתחום הבינוי עבור עיריית רמת גן.

אישור מציעים למאגר בתחום הבינוי עבור עיריית רמת גן:

היועץ המשפטי של העירייה חווה דעתו כי בהתאם לעקרונות המקובלים והשירות כפי שהוגדר באמצעות האגף המקצועי התחום המבוקש הוא כזה הדורש ידע ומומחיות מיוחדים או יחסי אמון מיוחדים ואינו שגרתי ומשכך חלה על ההתקשרות שבנדון תקנה 3(8) לתקנות העיריות (מכרזים) תשמ"ח.

אין באישור המאגר בכדי לחייב את העירייה להפעיל ו/או להתקשר עם מי מן הספקים המאושרים למאגר. העירייה רשאית להפעיל את הספקים בהתאם לצרכים מעת לעת ולפי נוהל התקשרויות עם בעלי מומחיות מיוחדת 2016-08.

3. **<u>תנאי סף</u>**

<u>הערות כלליות לתנאי הסף:</u>

א. בכל מקום בו מבוקש ניסיון קודם – הניסיון הקודם יהא של המציע בעצמו **<u>או</u>** של מי מבעלי המציע או של מי מעובדיו (גם שלא במסגרת המציע) <u>אלא</u> אם נאמר אחרת במפורש.

ב. העירייה לא תתחשב בניסיון קודם של "קבלני משנה" של המציע, לרבות שיתופי פעולה של המציע עם מציעים אחרים, והמציע לא יוכל להסתמך על ניסיון כאמור במסגרת הליך זה.

<u>תנאי הסף:</u>

1. המציע בעל ניסיון מקצועי באחד או יותר מתחומי הבינוי הבאים של לפחות 5 שנים, אלא אם כן התבקש ניסיון ספציפי יותר כמפורט להלן:

ענף: יועצים בתחומי הבינוי		
מתכנני אינסטלציה	יועצי נגישות	יועצי קרקע
מתכנני נוף ופיתוח	יועצי איטום	יועצי איכות הסביבה
מתכנני קונסטרוקציה	בנייה ירוקה	יועצי אלומיניום
מודדים	יועצי קרינה	יועצי מיגון
מתכנני מיזוג אוויר	יועצי תנועה	כמאים
יועצי מעליות	מתכנני חשמל	יועצי תאורה
אגרונום	יועצי בטיחות	
יועצי אקוסטיקה	יועצי בטיחות אש	

יש לפרט על ניסיון המציע במסגרת טופס ההגשה בנספח 1. בעבודות בתחום בינוי מבני ציבור ו/או מוסדות חינוך ידרשו המציעים להציג ניסיון מקצועי של לא פחות מ-5 שנים.
מלבד נספח 1 כשהוא מלא, יש לצרף את המסמכים הבאים:

קורות חיים במקרה שמדובר ביחיד או פרופיל משרד במקרה שמדובר בתאגיד. קורות החיים/פרופיל משרדי יכללו רשימת פרויקטים (לרבות התייחסות לניסיון המציע בעבודה מול רשויות מקומיות) ופרטי איש קשר מטעם כל פרויקט ודרכי התקשרות ישירה עמו.

מובהר כי אין חובה שהניסיון יהא בכל תחום ותחום, אלא נדרשות לכל הפחות 5 שנות ניסיון, באופן מצטבר, באחד או יותר מהתחומים שלעיל.
אישור הרישום למאגר יהא בהסתמך על התחומים בהם ציין המציע כי ברצונו להיכלל והוכיח עמידה בתנאי הסף.

2. המציע בעל תואר אקדמי רלוונטי ו/או בעל רישיונות לעיסוק במקצוע הנדרשים על פי דין.
להוכחת תנאי זה על המציע לצרף אישורי השכלה ו/או רישיונות לעיסוק במקצוע.

3. המציע רשום בפנקס המקצועי הרלוונטי (כגון: פנקס המהנדסים והאדריכלים), ככל שחלה חובת רישום.
להוכחת תנאי זה על המציע לצרף העתק רישיון בתוקף.

<u>מציעים שיש לבחון אישורם למאגר בתחום הבינוי:</u>

היועץ	הענף
סולברג ייעוץ בע"מ	כמאים
אגסי רימון מהנדסים בע"מ	יועצי קרקע
מיכלסון נחום מהנדסים יועצים בע"מ	מתכנני קונסטרוקציה

<u>החלטת הוועדה:</u>

המציעים הוכיחו עמידה בתנאי הסף והנם מאושרים למאגר בתחום הבינוי בענפים כמפורט לעיל.

גלית שניידר מימרן
גזברית העירייה

עו"ד סהר פינטו היועץ המשפטי	גלית שניידר מימרן גזברית העירייה 13.9.22	מוטי כהן מנכ"ל העירייה