עיריית רמת-גן

ישיבת מועצה שלא מן המניין מס׳ 24

מיום רביעי, כ״ד בשבט תש״ף (19.2.2020)

באולם ישיבות מועצת העיר

משתתפים: מר כרמל שאמה הכהן – ראש העיר, מר ליעד אילני – מ"מ רה"ע, מר אדם קניגסברגר – סגן רה"ע, עו"ד רועי ברזילי – סגן רה"ע, עו"ד מנחם דוד – סגן רה"ע, מר צחי זליכה – המשנה לרה"ע, עו"ד גלעד שריר – המשנה לרה"ע, גב' מירה שנן – יו"ר מועצת העיר, מר אלי מוסרי – חבר הנהלת העיר, עו"ד זוהר ישרים – חבר מועצת העיר, גב' לילי שמה – חברת מועצת העיר, אדר' רננה ירדני גולן – חברת מועצת העיר, גב' הגר יעקב – חברת מועצת העיר, גב' עדנה וידל – חברת מועצת העיר, מר ישראל זרי – חבר מועצת העיר, מר דני גולדשטיין – חבר מועצת העיר, מהנדס שלומי בן ששון – חבר מועצת העיר, מר איצ'ה שחם – חבר מועצת העיר, מר טילמן עזריאל יונה – חבר מועצת העיר, מר חגי אשר – חבר מועצת העיר, מר אביהוא בן משה – חבר מועצת העיר, מר משה רווח – המשנה לרה"ע, עו"ד חיה מנע – חברת מועצת העיר, מר שמואל לרמן – חבר מועצת העיר, עו"ד אביבית מאור נמרודי – חברת מועצת העיר.

נוכחים: גב' רחלי מרום – מנכ"לית העירייה, מר עזרא נחום – סמנכ"ל תפעול, רו"ח גלית שניידר – גזברית העירייה, אינג' סיגל חורש –מהנדסת העיר, עו"ד סהר פינטו – היועץ המשפטי ומנהל השירות המשפטי, מר דני רייף – מבקר העירייה, עו"ד עינב בר כהן – רמ"ט ראש העיר, גב' לבנת נזרי – מנהלת אגף קש"ת ודוברת העירייה, גב' אורית איתיאל – מנהלת אגף החינוך, מר קובי נוח – מנהל אגף מחשוב ומערכות מידע, עו"ס גילה טאושטיין – מנהלת אגף לשירותים חברתיים, מר שמוליק פרקש – מנהל אגף משאבי אנוש, גב' עמליה כהן – מנהלת מחלקת תכנון וארגון עירוני, גב' ליה פרנקל – עוזרת רה"ע ומנהלת לשכת התאגידים העירוניים, מר רוי שפירא – עוזר מנכ"לית, מר ליר לוי – משקיף צעיר, גב' אורית אמיתי – משקיפה מטעם תושבים עם צרכים מיוחדים, מר רוני יהודה – עוזר ראש העיר, מר גבריאל לוי –עוזר ראש העיר, גב' חני קורל – לשכת ראש העיר, מר אייל קורן – סגן גזברית העירייה ומנהל התב"ר, גב' בשמת שמואלי – סגנית גזברית העירייה ומנהלת התקציב הרגיל, רו"ח שרון מוטליס – חשבת העירייה, גב' ניריה חן – סגנית מנהלת אגף קש"ת, מר אריה מזרחי – יועץ חיצוני, מר בנימין פלס – מנהל קידום עסקים, מר קובי בן עטר – מנכ"ל החברה הכלכלית.

סדר יום:

הקראת פרק תהילים.

1. **עדכון:**
פעילותו בהתנדבות של מ"מ רה"ע ליעד אילני בעמותת "מעבר לקשת – התנועה הציונית", בכפוף לאישור משרד הפנים.
2. **נושאים מחוץ לסדר היום - בכפוף לקבלת הסכמת האופוזיציה.**
כספים:
רשימה מס' 2ב' - תקציב בלתי רגיל
3. **הצעות לסדר:**
א. הצעה לסדר של מר חגי אשר חבר מועצת העיר בנושא:
"ילדי רמת גן קודמים"
ב. הצעה לסדר של מר חגי אשר חבר מועצת העיר בנושא:
"הבטחת תקיים"
ג. הצעה לסדר של עו"ד אביבית מאור נמרודי חברת מועצת העיר בנושא:
"נקודה למחשבה"
ד. הצעה לסדר של אביהוא בן משה חבר מועצת העיר בנושא:
"המתפכחים"

4. **סדר יום:**
א. נכסים:
1) אישור הסכם שכירות עם השוכרת ענת בירן, עורכת דין להשכרת משרדים בשטח של 376 מ"ר בקומה 14 ו-6 מקומות חניה בבית גיבור ספורט, רח' מנחם בגין 7 ר"ג, חלקה 930 חלק מתת חלקה 85 בגוש 6207
מצ"ב חוות דעת משפטית והסכם שכירות
2) אישור הסכם חכירה בין עיריית רמת גן וחברת החשמל לישראל בע"מ – חלקות 1619, 1620 וח"ח 418 בגוש 6158 – רחוב מעלה הבנים 19 רמת גן.
ב. עדכון מועדי ישיבות מועצת העיר לשנת 2020.

ג. <u>כספים</u>:

1. הסכם גג.
2. רשימה מס' 2 - תקציב בלתי רגיל.
3. העברה בין פרקים - תקציב רגיל.
4. דו"ח ביקורת מפורט - 2018.
5. דו"ח כספי - 09/19.
6. אישור תשלום מקדמות לתמיכות, בגובה של 25% מסך התמיכה שאושרה בשנת 2019, בהתאם לסעיף 13.9 לנוהל התמיכות במוסדות ציבור, לגופים שסך התמיכה בהם בשנת 2019 היה 100,000 ש"ח ומעלה.

ד. המפרט האחיד של עיריית רמת-גן - ברישוי עסקים.

ה. אישור תקנון מעודכן של החברה הכלכלית לפיתוח ר"ג בע"מ.

ו. אישור תקנון העמותה לניהול מוסדות ספורט, תרבות, אומנות וחינוך בר"ג (ע"ר).

ז. פירוק מרצון של עמותת המכון להשתלמות ברפואת שיניים, גוש דן (ע"ר).

ח. אישרור החלטת הנהלת העיר - שלושה מועמדים נוספים לקבלת תואר יקיר העיר, מר מרדכי בן פורת, גב' יהודית יגרמן וגב' מירה חמו.

ט. אישור העסקה מעל גיל 70, גב' נלה הר נוי, מורה ללשון בתיכון "אורה מודיעים".

י. אישור עבודה נוספת לעובדת פנינה זוארץ מאגף החינוך.

יא. אישור להעסקה של אושרת שרון בתפקיד מנהלת מחלקת חיובים באגף הכספים.

יב. <u>אישור החלטות ועדת שמות מיום 12.6.2019</u>:

1) אישור עקרוני להנצחת אינג' פסח זלקנד בכיכר העתידית "כיכר המייסדים".

2) אישור עקרוני להנצחת שלמה פולמן בכיכר העתידית "כיכר המייסדים".

3) אישור קריאת החורשה בפארק הלאומי ע"ש נעמי שמר.

4) אישור קריאת אולם הספורט בבי"ס שלום ע"ש נח קליגר.

5) אישור עקרוני להנצחת - יצחק נבון, שמעון פרס, יצחק שמיר ואריאל שרון.

יג. דיווח - פרוטוקול ועדת תרומות מיום 26.11.2019.

יד. דיווח - פרוטוקול ועדת תרומות מיום 15.1.2020.

טו. <u>ועדות חובה:</u>

1) <u>ועדת המשנה לתכנון ובניה:</u>

א. מינוי מהנדס שלומי בן ששון חבר מועצת העיר כמ"מ של עו"ד רועי

ברזילי סגן רה"ע.

ב. ביטול מינוי של מר צחי זליכה משנה לרה"ע כחבר בוועדה.

ג. ביטול מינוי של עו"ד חיה מנע חברת הנהלת העיר כחברה בוועדה.

2) <u>ועדת שימור אתרים:</u>

א. מינוי מר אדם קניגסברגר סגן רה"ע כיו"ר הוועדה במקום מר כרמל שאמה הכהן רה"ע.

ב. מינוי עו"ד רועי ברזילי סגן רה"ע כחבר בוועדה במקום מר אדם קניגסברגר סגן רה"ע.

3) <u>ועדת מכרזים:</u>

א. מינוי מר דני גולדשטיין חבר מועצת העיר כחבר נוסף בוועדה.

ב. מינוי עו"ד זוהר ישרים חבר מועצת העיר כחבר נוסף בוועדה.

4) <u>ועדת כספים:</u>

מינוי עו"ד זוהר ישרים חבר מועצת העיר כחבר בוועדה במקום מר צחי זליכה המשנה לרה"ע.

5) <u>ועדת רכש:</u>

א. מינוי רו"ח גלית שניידר מימרן גזברית העירייה כיו"ר הוועדה במקום גב' רחלי מרום מנכ"לית העירייה

ב. מינוי רו"ח שרון גולדמן מוטליס כמ"מ של רו"ח גלית שניידר מימרן.

ג. מינוי מר אייל קורן כמ"מ של רו"ח גלית שניידר מימרן.

ד. מינוי מר אבשלום אלזס מ"מ לגב' איריס זיו

ה. מינוי מר אייל ברכה כמ"מ למר חזי בן יעקב

ו. מינוי גב' אפרת זיסמן כמ"מ לגב' בשמת שמואלי

6) <u>ועדת מל"ח:</u>

א. מינוי ליעד אילני כמ"מ יו"ר הוועדה במקום עו"ד זוהר ישרים.

ב. ביטול מינוי מר אמנון בוץ כחבר בוועדה.

ג. מינוי גב' אירית מנדלסון במקום גב' רינה גוזי.

ד. ביטול מינוי של מר אוהד סגל כחבר בוועדה.

7) <u>ועדת פס"ח:</u>

א. מינוי מר ברוך סרור כמנהל מטה קליטה.

ב. מינוי גב' ליאת בן ארצי כמ"מ מנהל מטה קליטה.

ג. מינוי הרב אור טאוב כחבר בוועדה.

8) <u>ועדה לעלייה וקליטה:</u>

א. מינוי מר פנטהון סיום כחבר בוועדה במקום מר אלכס שמידט.

ב. מינוי גב' אורטל שקולניק הררי כחברה בוועדה במקום גב' רינה גוזי.

ג. מינוי גב' נורה אמזלט כחברה בוועדה במקום גב' טניה רזניקוב.

יד. <u>ועדות רשות:</u>

1) <u>הוועדה לבחירת פסלים ואלמנטים במרחב הציבורי:</u>

מינוי גב' עדנה וידל חברת מועצת העיר כחברה בוועדה.

2) <u>ועדת מזרח העיר:</u>

מינוי מר אלי ארליך נציג ועד רמת אפעל כחבר בוועדה.

3) <u>הוועדה למעמד האישה ושוויון מגדרי:</u>

א. מינוי גב' טליה רותם - יו"ר נעמ"ת ר"ג כחברה בוועדה.

ב. מינוי גב' נילי קהל יו"ר ויצ"ו ר"ג כחברה בוועדה.

טו. <u>תאגידים:</u>

1) <u>העמותה לניהול מוסדות ספורט, תרבות, אומנות וחינוך בר"ג (ע"ר):</u>

מינוי גב' מירה שנן יו"ר מועצת העיר כחברה בוועדה במקום גב' הגר יעקב חברת מועצת העיר.

2) <u>הנהלת מפעלי בית עמנואל:</u>

1. מינוי גב' ליבנת נזרי מנהלת אגף קש"ת ודוברת העירייה במקום גב' אושרה גוילי דוידוביץ מנהלת מחלקת פרט באגף החינוך.

2. מינוי מר אוהד חזקי במקום עו"ד אלעד ירמיהו.

3. הארכת כהונת מר אבי גלעד.

3) <u>חברת המרכז הזואולוגי ר"ג בע"מ (הספארי):</u>

מינוי גב' לבנת ניזרי מנהלת אגף קש"ת ודוברת העירייה במקום הגב' שרון גווילי מנהלת מחלקת שילוט אגף שפ"ע.

4) <u>חברת הפארק הלאומי רמת גן בע"מ:</u>

הארכת כהונת מר אבי גלעד.

5) <u>החברה הכלכלית לפיתוח רמת גן:</u>

מינוי עו"ד חן גינון כהן מנהלת אגף פיתוח כלכלי במקום עו"ד רעות בנק אלון מנהלת מחלקת הביטוח.

6) <u>עמותת האגף הסיעודי שליד חב' בתי האבות ברמת גן:</u>

הארכת כהונת מר טמיר ארביב.

טז. <u>נציגי העירייה לאיגוד ערים דן (תברואה וסילוק אשפה):</u>

מינוי מר אלברט אוחיון מנהל אגף שפ"ע במקום אינג' סיגל חורש מהנדסת העיר.

יז. <u>נציגי העירייה ברשות נחל הירקון:</u>

מינוי אינג' שאול לניאדו סגן מהנדסת העיר ומנהל אגף תשתיות במקום אינג' סיגל חורש מהנדסת העיר.

יח. דו"ח תלת חודשי לחודשים אוקטובר - דצמבר 2019.

יט. הודעה אישית מטעם ליר לוי משקיף צעיר בנושא אלימות ברשת/בריונות.

גב' מירה שנן: אני פותחת את ישיבת המועצה מן המניין מספר 27, הקראת פרק תהילים, אלי מוסרי בבקשה.

*** פרק תהילים על ידי ח"מ אלי מוסרי ***

גב' מירה שנן: סעיף מספר 1 – עדכון.

מר ליעד אילני: מירה, רק לפני. אדוני ראש העיר, אנחנו גאים מאוד באגף מערכות מידע של העיר רמת גן, העומד בראשו קובי נוח, ובעובדי המחלקה המסורים שזכו שלשום ב-5 פרקים יוקרתיים בתחרות של אנשים ומחשבים. קובי זכה באות מנמ"ר השנה כבר בשנתו הראשונה בתפקיד. קובי, כל האנשים שלך מגיע להם, כל האנשים על כל העבודה קשה. וחשוב לומר שהם התחרו אל מול לא רק עיריות, אלא אל מול חברות מובילות במשק הישראלי וזכו לשבחים. זה המקום גם להודות למחזיקת התיק עדנה וידל על העבודה הקשה שלה.

גב' מירה שנן: עדנה, בואי.

מר ליעד אילני: לקובי ולכל העושים במלאכה, ראש העיר כמה מילים בבקשה.

מר כרמל שאמה הכהן: קודם כל ניתן לו את הזר. הכבוד הוא כמובן לקובי ולנשות ואנשי הצוות שלו. באמת הישגים חסרי תקדים, 5 פרסים בתקציב מחשוב שהוא מתגמד לפעמים לעשירית מהמתרים והמועמדים הפוטנציאליים האחרים שהתמודדו ממול, כולל חברות הענק במשק. ואני חושב שמחשוב מתקדם שנותן מענה לתפעול של העירייה על כל מגווניו, זה מכפיל כוח אדיר. אני לפעמים אומר לו שגם ידאג שהעכבר אצלי יעבוד כמו שצריך. אבל החדשנות ואם זה הארנונה במייל, שזה גם דברים שזה מעבר לתפעול זה גם ירוק. פה פתרנו גם בעיה של פגיעה באיכות הסביבה. גם ירוק, גם יעיל, חיסכון בנייר.

מר ליעד אילני: מזכיר לי ראש העיר מאחורה, אנחנו עובדים קשה מאוד על הרפורמה בגיל הרך. המעבר של הצהרונים לבית עמנואל, כל

נושא הגבייה בכלל, לראשונה השנה נכנס הנושא של גני הילדים, צהרונים. זו עבודה קשה מאוד של קובי ואתי אלפנדרי.

מר כרמל שאמה הכהן: לא, גם היכולת והזמינות והמסירות. נניח מטילים משימה מהרגע להרגע, כי לא חשבנו על משהו, לפעמים אתה לא חושב. נניח סבבוס בונוס לחרמון, 1,000 ומשהו נרשמים שהיו צריכים לשלם. איך עושים את זה? מי יאסוף את הכסף? מי יגבה? אז קובי והחבר'ה שלו יצרו ישר אפליקציה ונתנו לנו תמונת מצב עדכנית על הביקושים בכל שעה ושעה ואם זה בימי שישי וימי שבת, וידענו לנתב את ההחלטות בהתאם לזה. זאת אומרת, כלומר זה כלי מחשוב שהוא מתקדם בשורה הראשונה שהוא נכון, מעודכן וזמין, זה כלי הכרחי שכמעט היום אין לו תחליף, בטח בעיר גדולה באמת עם ביג דאטה. צריך את האנשים האלה שהם גם מסורים וגם זמינים וגם מביאים הישגים. אז באמת, כבוד גדול לכולכם, החל מנשות המחשוב עד אנשי המחשוב, וכמובן תמיד זה למי שעומד בראש המערכת, עם הניהול שלו וההובלה שלו והאנרגיות שהוא הביא לתוך התפקיד הזה. וכמובן גם הבן אדם מאוד רגיש, וראינו איך הוא התרגש בטקס. וגם כשהודיעו לו שהוא זכה, אז כולם ידעו לספר כמה הוא התרגש. ובן אדם שמתרגש זה בן אדם טוב. וכמובן מחזיקת התיק, שהיא הרוח החיה שמתווה את הדרך, ומנהיגה את המדיניות. ובכלל, בכל מה שהיא נוגעת, אני יכול להגיד מהניסיון שלי בשנה ו-3 חודשים האלה, בכל מה שהיא נוגעת, ותמיד ברצינות, בעניינים, באמת, בלי פוליטיקות, בלי לחפש ספינים, באמת עובדת שכיף לפרגן. ואני שומע את זה מכל כיוון, ואין ישיבה שאני משתתף והיא שותפה לה, שאתה לא רואה שאדם למד, מדבר רק לעל מה שהוא יודע, ותמיד תורם לדיון. התברכת קובי שזו מחזיקת התיק שלך, שעושה עבודה. והיום גם ראיתי אותה בכנס מוני-אקספו, איך היא עובדת ורצה ותרה אחרי רעיונות חדשים ומתעניינת. אז כל הכבוד, עדנה. גם לנבחרי ציבור ראוי מעת לעת לומר מילה טובה.

מר ליעד אילני: ראש העיר, תקריא רק את הפרופסור שעמד בראש הוועדה, אתה דברים שלו.

מר כרמל שאמה הכהן: במהלך השנה שבה הוא מכהן-

מר ליעד אילני: לא, 2 נושאים של השירות קשורים לחברת המועצה הגר יעקב.

מר כרמל שאמה הכהן: תמיד קש"ת קשורים.

גב' הגר יעקב: תודה רבה לקובי על שיתוף הפעולה עם גף קש"ת, על האפליקציה.

מר כרמל שאמה הכהן: מצוטט פה פרופ' אריאב שאמר "במהלך השנה שבה הוא מכהן בתפקיד, נוח היה טרוד בניהול סיטואציה משברית טכנולוגית בקנה מידה קיומי. מערך ליבה שלא מצליח לעלות לאוויר. למרות הצורך למקד א תשומת הלב עזרת תפיסה של ניהול פרויקטים, נוצרה תנופת התחלה של הרבה פרויקטים לטובת התושב ושירות אזרח, ו- 100 פרויקטים כבר הוטמעו השנה. במקביל הוא מוביל גם בהשוואה לעיריות אחרות, בחשיבה פתוחה וחדשנית סביב מאגרי מידה פתוחים". דברים שמעידים בעד עצמם. כן, תודה רבה גם לאגף קש"ת, וגם למנהלת האגף לבנת ניזרי, גם למחזיקת התיק הגר יעקב, ששיתפו פעולה באופן מלא ולטובת העירייה והתושבים ופיתוח שירותים חדשניים ושירותים.

מר ליעד אילני: וניריט חן.

מר כרמל שאמה הכהן: וניריט חן. עוד מישהו? יופי. אז תודה רבה לכם. אני אמרתי לקובי שהזכייה השנה זה משהו אחד, ועכשיו חשוב לזכות פעם שנייה ברציפות.

(מדברים ביחד)

1. עדכון:

פעילותו בהתנדבות של מ"מ רה"ע ליעד אילני בעמותת "מעבר לקשת – התנועה הציונית", בכפוף לאישור משרד הפנים.

גב' מירה שנן: אנחנו ממשיכים, סעיף מספר 1 – עדכון פעילותו בהתנדבות של ממלא מקום ראש העיר ליעד אילני בעמותת "מעבר לקשת – התנועה הציונית", בכפוף לאישור משרד הפנים. בבקשה, ליעד.

מר ליעד אילני: אני לפני כ-6 שנים, יחד עם עוד 3 חברים טובים, ייסדתי תנועה ציונית עולמית שנקראת מעבר לקשת, עוסקת במאבק באנטישמיות המודרנית, לרבות ב-BDS. יש לנו היום 14 סניפים בעולם, יש לנו 12 צירים בקונגרס הציוני העולמי. כלל הפעילות שלנו היא פעילות התנדבותית, ודאי שלי. הפעילות שלי מסתכמת-

מר יונה טילמן: הצירים הם ישראלים או גם חלק מחו"ל?

מר ליעד אילני: חלק וחלק. זה קונגרס עולמי. הפעילות שלי מסתכמת במספר שעות בודד בשנה של פעילות, בעיקר של פנייה לגיוס תורמים לתנועה, ושל קישור ליהודים וישראלים לשעבר בתפוצות, כדי להקים פעילויות נגד באוניברסיטאות, מכללות, ובכיכרות מרכזיים באירופה ובצפון ודרום אמריקה כדי להיאבק בתופעה הזאת לפי נהלי משרד הפנים אני צריך לעדכן כאן. כמובן שזה כפוף לאישורו של משרד הפנים.

מר כרמל שאמה הכהן: צריך להצביע על משהו או רק עדכון?

מר ליעד אילני: היועץ המשפטי אומר שזה עדכון. אני רק אומר, הסיבה שזה מגיע היום, כי בשנה האחרונה אני הפסקתי את חברותי בוועד המנהל לאור העומס הגדול שהיה עליי כממלא מקום ראש העיר. לאחרונה החלטתי להיכנס לפעילות כמו שאמרתי מספר שעות בודד, ולכן זה מגיע לראשונה רק היום לידיעת חברי המועצה.

גב' מירה שנן: אוקיי, תודה רבה, ליעד.

החלטה:

מ"מ ראש העיר מר ליעד אילני הודיע למועצה על רצונו לפעול בהתנדבות (ללא שכר) בעמותת "מעבר לקשת" - תנועה ציונית עולמית (ע"ר), בכפוף לאישור משרד הפנים. מדובר בפעילות של התנועה הציונית העוסקת באנטישמיות המודרנית לרבות ב-BDS. לפעילות יוקדשו מספר ימים בשנה. לעמותה אין כל פעילות בעיר רמת גן ו/או כל קשר עם העירייה.

2. נושאים מחוץ לסדר היום - בכפוף לקבלת הסכמת האופוזיציה. כספים: רשימה מס' 2ב' - תקציב בלתי רגיל

גב' מירה שנן: אנחנו עוברים לנושא מספר 2, רשימה מס' 2ב', תקציב בלתי רגיל. עזרא, אתה יכול להסביר במה דברים אמורים?

מר חגי אשר: לא הייתה הסכמה להעלות את זה.

גב' מירה שנן: רגע, הוא רוצה להסביר. אחר כך תגיד אם אתה מסכים או לא.

מר עזרא נחום: הפורום שקובע זה ישיבת חברי המועצה, מועצת העיר, אז אני מביאת את זה לכאן.

גב' מירה שנן: בבקשה, עזרא. דבר.

מר עזרא נחום: אנחנו מבקשים להביא מחוץ לסדר היום 2 נושאים שקשורים לתב"רים. התב"ר הראשון זה שיפוץ והצללה של מגרש ספורט שבשכונת חרוזים, מדובר במגרש ספורט פתוח לקהל הרחב. אנחנו מבקשים לתקצב 558,000 ₪ לטובת שיפוץ המגרש, הצללה, תאורה וגידור של מגרש הספורט. זה התב"ר הראשון. התב"ר השני, מדובר בעבודות פיתוח בחצר בית ספר אוהל שם. מדובר בהצללה של הרחבה המרכזית, הצללה של הקפיטריה ושיפוץ כל המתחם של חצר בית הספר אוהל שם. תקצבנו תב"ר על סך 2.5 מיליון ₪. על פי התכנון שתוכנן בשיתוף עם מנהל בית הספר ויו"ר מועצת התלמידים שם, ההיקף הכספי הסתכם בלמעלה מ-3 מיליון ₪, וזו היתרה. אנחנו מבקשים תוספת לתב"ר בסך 662,000 ₪ לתב"ר, על מנת שנוכל לתכנן ולהתחיל לבצע את העבודות, עוד חלק מהעבודות יבוצעו במהלך חופשת הפסח, והחלק השני יולי-אוגוסט, כאשר התלמידים יחזרו ללימודים בספטמבר, יהיה הכל מושלם. תודה.

גב' מירה שנן: אוקיי. אז עכשיו אנחנו נצביע, מאחר וזה מחוץ לסדר היום.

מר כרמל שאמה הכהן: לא, אבל לחגי יש הערה לגבי שזה מחוץ לסדר היום. אני לא יודע מה הבעיה. אחרי שאני רואה את הסעיפים, אני באמת לא הייתי מעודכן מהסעיפים. אבל הסעיפים האלה הם סעיפים של קונצנזוס, ויש גם משמעות לזמן הביצוע. אנחנו רוצים כנראה, אני יודע, כי אני הייתי שותף ל-2 הדברים. אחד – זה הסיור באמת, כמו שעזרא ציין עם הנהלת בית הספר ומועצת התלמידים, שתלמידי אוהל שם רוצים לשדרג את המרחב הציבורי שלהם.

מר חגי אשר: למה אין לנו שאילתות בסדר היום?

מר אביהוא בן משה: למה אין שאילתות, מה שהגשנו לפני חודשיים?

גב' מירה שנן: כי לא הגשתם בזמן.

מר אביהוא בן משה: מה זאת אומרת?

מר חגי אשר: לא, אבל יש שאילתות אחורה שלא הועלו. ואני הגשתי מייל על זה.

מר אביהוא בן משה: הגשתם לפני חודשיים שאילתות שלא הגיעו. אין שום סיבה בעולם שלא יהיה את השאילתות שלנו.

מר ליעד אילני: אני אסביר, אני אסביר.

מר אביהוא בן משה: 4 במספר לכל אחד.

גב' מירה שנן: רגע, בואו נגמור את הסעיף הזה, ליעד.

מר ליעד אילני: מירה, הוא שאל שאלה, אני אסביר.

גב' מירה שנן: אבל צריך לסיים נושא.

מר כרמל שאמה הכהן: נגמור את הסעיף ואז תענה, אני רוצה שחברי המועצה יבינו.

מר אביהוא בן משה: לא, אבל כרמל, אני רוצה לקשור בין הדברים. אם אתם תאשרו את הסעיף הזה-

גב' מירה שנן: לא, לא, אין קשר. מה הקשר?

מר אביהוא בן משה: למה לא? אם אתם רוצים את ההסכמה שלנו, אז למה השאילתות שלנו לא הגיעו לידי דיון? זה הכל.

מר כרמל שאמה הכהן: אביהוא, אני לא חושב שיש קשר בין ילדה אוהל שם לבין ה-

מר אביהוא בן משה: למה אין קשר בין התנהלות סדר היום-

מר כרמל שאמה הכהן: זה לטובת מי הסעיף הזה?

מר אביהוא בן משה: רגע, סליחה, יש פה סדר יום. סדר היום נקבע שיש שאילתות, היו אמורות לעלות. אתם רוצים להכניס סעיף מחוץ לסדר היום? אתם רוצים שנתגמש? למה אתם לא מתגמשים בשאילתות?

גב' מירה שנן: למה להתגמש? זה דבר כל כך...

מר ליעד אילני: מירה, אני אשיב לו. זה בסדר להשיב, כי זה חשוב, זה בקשר לדברים.

מר כרמל שאמה הכהן: טוב, אני רק רוצה להסביר את 2 הפרויקטים האלה, כדי שחברי המועצה יבינו למה זה בא מחוץ לסדר היום. זה נכון, שהחוק דורש הסכמה מלאה. אבל אנחנו מצפים מהאופוזיציה לתת הסכמה מלאה, כי בפועל מדובר על אישור של תקציב שקיים, אוקיי? לא מדובר פה על איזה סיכון של תקציב העירייה.

מר חגי אשר: תיכף אני אענה לך, אני אתן לך לסיים.

מר כרמל שאמה הכהן: מדובר על תקציב קיים, שינוי סדרי עדיפויות, ואני חושב שמי שביקר, אני הייתי במגרש של חרוזים פעמיים, פעם אחת במסגרת סיור בוקר בשכונה לפני מספר חודשים, וגם לפני שבועיים. המגרש מאוד מוזנח, הוא נמצא בקצה של שכונת חרוזים על פארק יהושע שם, ראש ציפור. ומגיע לשכונה הזאת, חסר לה הרבה דברים שאנחנו עדיין לא מצליחים לספק לה, כמו בית ספר ותשתיות חינוך כמו בן אדם, והספרייה עכשיו שנגזלת לתקופה זמנית, ונקווה שנמצא לה תחליף ראוי זמני עד שתיבנה הספרייה החדשה. אבל את זה אנחנו כן יכולים לעשות מהר. והרעיון והחכמה שזה יספיק להיות עד סביבות פסח, יום העצמאות שמתחיל להיות חם, שאנשים ישחקו כבר במגרש המואר והמוצל שנראה כמו בן אדם, שצבוע מחדש עם מתקנים חדשים. אוהל שם בכלל, תלמידות ותלמידי התיכון שלנו נמצאים בבית ספר שהמרחב הציבורי שלו מאוד עייף ושחוק, וגם סיירנו איתם, שמענו מה הצרכים שלהם, והבאנו את ההצעה הזו. רוצים להתחיל בעבודות, רוצים שיספיקו הי"ב ליהנות מזה עוד השנה. אני לא רואה למה צריך סיבה לדחות את זה, זה מסוג הרגעים ששמים רגע את האופוזיציה-קואליציה, יש מספיק על מה לריב. זה באמת מעל ומעבר. שאילתות, זה אופוזיציה-קואליציה, אפשר עכשיו להתחיל לדבר, הצעות לסדר, הכל טוב ויפה. עוד מעט יהיה לכם גם מה להגיד בסעיפים אחרים על סדר היום. אני לא חושב יכול להגיד 'תשמע, ראש העיר, זה סעיף שנראה לי או לא נדרש מבחינת סדר עדיפויות, זה משהו אחר ואנחנו רוצים להיאבק על זה'. 'אדוני ראש העיר, אולי ההצללה, שיפוץ מגרש ספורט והצללה'.

מר חגי אשר: לא זה העניין, לא זה העניין.

מר כרמל שאמה הכהן: אז מה הטענה?

מר חגי אשר: אז אני אגיד לך. לא זה העניין. העניין הוא שאנחנו אף פעם, מהניסיון שלנו, למדנו שהרבה דברים מתחבאים אחרי הדבר הזה, ולנו אין ידיעה האם השיפוץ באמת יהיה שיפוץ שם, האם תהיה עבודת תשתית אחרת באזור הזה?

מר כרמל שאמה הכהן: אני ארגיע אותך.

מר חגי אשר: רגע, שנייה, אנחנו מדברים בנועם.

מר כרמל שאמה הכהן: אבל אני ארגיע אותך, הבנתי מה אתה אומר. אני נותן לך תשובה.

מר חגי אשר: כמו המון-המון דברים, במיוחד בתקופה האחרונה, שאתם דואגים ככה להפיץ על האופוזיציה. האופוזיציה היא מאוד ענייינית.

מר כרמל שאמה הכהן: לא, לא. ענייינית.

מר חגי אשר: אבל כשאני מבקש הדמיה, אני מבקש לראות על מה מדובר, מי הקבלן.

מר כרמל שאמה הכהן: ההדמיה אפילו פורסמה.

מר חגי אשר: לא, אתה פרסמת בשכונה 'איזה צבע אתם רוצים את ההצללה?'.

מר כרמל שאמה הכהן: עם ההדמיות.

מר חגי אשר: לא.

מר כרמל שאמה הכהן: מה אתה אומר לי 'לא'?

מר חגי אשר: לא, איזה צבע, לא ההדמיה. כי כל תמונה נראית אחרת. אם תראה, אני אראה לך את זה בווטסאפ.

מר כרמל שאמה הכהן: עם ההדמיות. רגע, אני רוצה לומר לך דבר אחד. אתה אמרת משהו, אני מוכן ללכת לקראת, כי אין בעיה. אנחנו מאשרים את זה עכשיו כדי שהם יתחילו לזוז, אוקיי? לוקח זמן עד שהתהליכים. כי גם ההנעה לוקחת זמן. מה אתה רוצה לבדוק? קח שבוע, תתקשר אליי, תגיד לי עוד שבוע – ראש העיר, גיליתי משהו.

מר חגי אשר: לא, לא, אנחנו לא מאשרים את זה, וזה לא יעלה לסדר היום.

מר כרמל שאמה הכהן: אני לא יודע, זה כבר ההנהלה.

מר ליעד אילני: ראש העיר, אני רק אשיב ברשותך על השאילתות מה שאביהוא שאל, אביהוא ברשותך. אם תשימו לב, היום אנחנו בישיבת מועצה מן המניין מספר 24, זה אותו מספר ישיבה גם של הפעם הקודמת. בישיבת המועצה שהייתה אמורה להיות בחודש שעבר, החומר מהמזכירות הגיע באיחור של יום בגלל שהשליח במזכירות נקע את ידו או את רגלו, סליחה אם אני טועה, וזה הגיע באיחור של יום. האופוזיציה טענה - הבאתם את זה באיחור, ולכן הישיבה פסולה. מרגע שפסלתם את הישיבה, למעשה יש ישיבה חדשה עם אותו מספר ישיבה, 24, לא עברנו לישיבה 25, והייתם צריכים לשלוח שאילתות מחדש. גם את השאילתות לחודש הזה שלחתם באיחור, זו הסיבה שאין שאילתות. ואני מאחל מכאן רפואה שלמה לעובד המזכירות.

מר חגי אשר: הוא כבר בריא.

מר אביהוא בן משה: אני רק רוצה הערה למה שאמר ליעד, תראה, אם סדר היום שנשלח אלינו לפני 48 שעות, היה בדיוק אותו סדר יום-

מר ליעד אילני: הוא לא, זה...

מר אביהוא בן משה: רגע, דקה, דקה. הטיעון שלך היה באמת מתקבל. אותה ישיבת מועצה שהתבטלה עם אותו סדר יום, זזה כולה AS IS להיום. אלא מאי, כשאני מעיין בסדר היום, אני רואה כל מיני סעיפים שהצטרפו להם. לדוגמא, בנכסים.

מר ליעד אילני: נכון, אנחנו אומרים אותו דבר. היא לא נדחתה, היא בוטלה.

מר אביהוא בן משה: רגע, אז אם בוטלה, אז השאילתות שנשלחו בפעם הקודמת, היו אמורות להיכנס.

מר ליעד אילני: לא.

מר אביהוא בן משה: למה לא?

מר ליעד אילני: כי זה אם היא נדחתה. אבל אם היא בוטלה, הכל בטל ומבוטל. היית צריך לשלוח אותם מחדש.

מר אביהוא בן משה: סליחה, זאת שאלה א' של היועץ המשפטי. ואני אומר לך את האמת, מעולם לא שמעתי על זה, כי תמיד הייתם עושים את הטריק של ה'לדחות' לישיבה, לא זו, זו שאחריה.

מר ליעד אילני: לא, יש הבדל בין שאילתא, זה לא טריק.

מר אביהוא בן משה: ליעד, הייתם לפחות צריכים להגיד לנו, אתה

הבטחת שיעלו 4 שאילתות לכל חבר מועצה. לומר לנו – חברים, השאילתות שלכם בוטלו כי הישיבה בוטלה.

מר ליעד אילני: לא, לא, לא, לא.

מר אביהוא בן משה: לא אמרתם את זה.

מר ליעד אילני: אביהוא, כהרגלכם בקודש, חצי אמת גרועה משקר.

מר אביהוא בן משה: ממש לא, ממש לא נכון.

מר ליעד אילני: נאמר לכם – תסכימו, תרחמו על מזכירות שנקע את ידו או את רגלו.

מר חגי אשר: אין קשר בין הדברים, זה היה לפני.

מר אביהוא בן משה: ליעד, אתם לא אמרתם שהשאילתות בוטלו.

מר חגי אשר: ליעד, זה היה לפני.

מר ליעד אילני: זו ישיבה חדשה.

מר אביהוא בן משה: כל השיח היה בתוך האופוזיציה, שכבר הגשנו 4 שאילתות לכל חבר מועצה, ולכן לא הוגשו, למעט אני שהגשתי 2.

מר ליעד אילני: זה לא משנה הצבעה. אתם בעד או נגד שזה יעלה לסדר היום?

מר אביהוא בן משה: החוק 2 שאילתות.

מר חגי אשר: הייתה הסכמה.

גב' מירה שנן: חברים, חבל על השיח. אוקיי.

מר עזרא נחום: חברים, ניגשים להצבעה. מי בעד? ירים את ידו, ש-2 הנושאים יעלו לסדר היום.

מר ליעד אילני: צריך פה אחד כמובן.

מר דני גולדשטיין: צריך פה אחד.

גב' מירה שנן: אנחנו יודעים, אנחנו יודעים, דני, בסדר.

מר עזרא נחום: 17 בעד. מי נגד? 3 מתנגדים. מי נמנע? נמנע אחד. טוב, אין אישור פה אחד, אז זה לא עולה לסדר היום.

מר כרמל שאמה הכהן: אני רק מבקש מאגף קשרי קהילה לעדכן את שכונת חרוזים ואת כל ילדי אוהל שם.

מר חגי אשר: מה, אתה עושה הסתה?

גב' מירה שנן: זו המציאות.

מר כרמל שאמה הכהן: לא, רגע. לתת להם את הפרוטוקול, לשלוח את הפרוטוקול.

מר חגי אשר: בסדר גמור.

מר ליעד אילני: למה הסתה?

מר כרמל שאמה הכהן: ולהסביר, כי אנחנו התחייבנו שזה יהיה. ושיבינו למה.

מר ליעד אילני: הסתה זה חבר מועצה שעומד מתחת לבית של חבר מועצה אחר ומצלם אותו בלילה.

מר חגי אשר: חמור מאוד.

מר ליעד אילני: חמור מאוד, תתבייש לך.

מר חגי אשר: על מי אתה מדבר?

מר ליעד אילני: על חגי אשר.

מר חגי אשר: אתה מדבר עליי? כדאי שתחזור מהדברים שאתה אומר, כי זה חמור מאוד מה שאתה אומר.

מר ליעד אילני: זה מה שאמר חבר שלך בבית המשפט.

גב' מירה שנן: ליעד, די.

מר חגי אשר: חמור מאוד. אני מציע שתחזור בך.

מר ליעד אילני: לא חוזר.

החלטה:

17 - בעד, 3 - נגד, 1- נמנע, הנושא ירד מסדר היום.

3. הצעות לסדר:

א. הצעה לסדר של מר חגי אשר חבר מועצת העיר בנושא:

"ילדי רמת גן קודמים"

<u>גב' מירה שנן:</u> אני ממשיכה לסעיף 3, הצעות לסדר. בבקשה, הם יוצגו לפי סדר ההגשה. 3א', הצעה לסדר של מר חגי אשר, חבר מועצת העיר, בנושא – ילדי רמת גן קודמים. בבקשה, חגי.

<u>מר אביהוא בן משה:</u> זו בדיוק הדוגמא.

<u>מר דני גולדשטיין:</u> זה סותר.

<u>גב' מירה שנן:</u> אגב, יש לך בדיוק 10 דקות. אבל בדיוק, לפי השעון שלי.

<u>מר חגי אשר:</u> אז בואי נאפס שעונים, מעכשיו. ערב טוב חברי המועצה. אני מבקש שהערב נשתדל כולנו לנהל דיון ענייני ומכבד. הערב צופים בנו המון נציגים, כולל נציגי רשויות החוק. בואו נכבד את המעמד ותנסו לא ליפול ליעד, למלכודות העניינים האישיים שכבר סיבכה אתכם רבות. היום אני רוצה להעלות לסדר הצעה בנושא הילדים, הילדים של כולנו. אך לפני שאני ממש אגע בנושא עצמו, אני אשתף אתכם במתרחש מאחורי הקלעים של יו"ר האופוזיציה. כידוע לכם, ישיבת המועצה הקודמת בוטלה, וכבר אז, עוד לפני קיום הישיבה, ביקשתי שלא לקיים דיון בנושא התמיכות, עקב מה שאני הגדרתי אז ניגוד עניינים חריף. כפי שאחר כך כולנו ראינו, כל תושבי העיר, כל תושבי המדינה, בתחקיר שפורסם בערוץ 13 לעניין ההלוואות שקיבלו ראש העיר וממלא מקומות ליעד אילני ועופר ארליך, כפי שצוין בכתבה. באותה ישיבה דרשתי מראש העיר וממלא מקומו, לא להשתתף בדיון היות ויש חשש לניגוד עניינים. מי שרץ ואץ לעזרת ראש העיר, היה סהר פינטו, היועץ המשפטי של העירייה. אני מדגיש, היועץ המשפטי של העירייה. לא של ראש העיר, שדבריו עוד יילמדו כמובן בכל הפקולטות למשפטים, מהי ההגדרה של

ניגוד עניינים. מאחר ולא התקיימה הישיבה, נשלחה בקשה במייל, בשם ממלא מקום ראש העיר ליעד אילני, לאשר תמיכות בסך 25% על החשבון. אתם שומעים טוב, על החשבון. שאלתי מי העמותות שמבקשות תמיכה, וענו לי בזו התשובה ואני מקריא את המייל "ליעד מבקש להבהיר שמדובר בהליך שגרתי שמתקיים ויתקיים מזה שנים בעירייה. העירייה מאפשרת לכלל העמותות הנתמכות לבקש מקדמה. עד כה, התקבלו אצל סגנית גזבר העירייה, רו"ח שרון מוטליס גולדמן בקשות להקדמה מהגופים הבאים: צופים, בית צבי, מכבי רמת גן, אורה גלזר, הפועל רמת גן. ייתכן ובהמשך יגיעו בקשות נוספות. אין איפה ואיפה, מדובר באישור גורף, כפי שנעשה כל שנה". ומסיימים, מבקש תשובה. חברי המועצה, ייתכן ובהמשך יגיעו בקשות נוספות על סמך זה אנחנו אמורים לאשר. כלומר, היחס אלינו, אין הבדל בין אופוזיציה לקואליציה. כולנו חותמות גומי פה במועצה הזאת. עם פרסום סדר היום, שלחתי מכתב דחוף, המבקש להוריד מסדר היום את נושא התמיכות, הן בגלל ניגוד העניינים שעלה בכתבה, ובה הוצג הסכם הלוואה בין ראש העיר לבין עופר ארליך. וממלא מקומו מר ליעד אילני אומר בקולו כי עופר ארליך הלווה לו כספים והוא החזיר אותם מבלי להיכנס לטענה מאיפה הוא החזיר וכמה החזיר. ואגב סהר פינטו, פה לא הזדעקת וקראת שיש ניגוד עניינים. היית אמור לזעוק לשמיים בתור שומר הסף שלנו. הרי מי כתב את התבחינים האלה? חברים, תתעוררו, קורה פה משהו לא טוב. ואני לא רוצה להשתמש במילים קשות – שחיתות שלטונית. במכתבי מיום ה-16.2 פניתי למירה יו"ר המועצה וביקשתי שוב להוריד מסדר היום את נושא התמיכות או לחילופין להחריג את אותה עמותה ספציפית. ואני אקריא רק את עיקרי דבריי ששלחתי למירה: "מירה שלום, חרף בקשותיי בנושא, לא הועבר החומר הנדרש לישיבה, ולא ניתן יחס בתשובה לשאלותיי. ניתנה תשובה לקונית שאינה מהווה את החומר הנדרש לישיבה בנושא זה. כך או אך, נוהל התמיכות קובע בסעיף 13.9 כי חלוקת מקדמות תיעשה על ידי המועצה לאחר קבלת המלצת הוועדה המקצועית בנסיבות מיוחדות ומטעמים שיירשמו להחליט מקדמות התשלום למוסד הציבורי. נוכח זאת, היה מקום כי יצורפו לחומר המלצות הוועדה המקצועית, וכן פירוט של הנסיבות המיוחדות שאותן עמותות מבקשות מאיתנו כסף. ברצוני לציין בשולי הדברים כי התקבלו לעיוני 2 הסכמי גישור", סהר, תקשיב טוב טוב, 3" הסכמי גישור בעניין עמותת מכבי רמת גן, וככל העולה מהסכמים אלו, נראה כי קיימות כבר תמורות כספיות המהוות תמיכה. לאור האמור לעיל, ובהמשך ישיר לתחקיר שעלה בערוץ 13 בשבוע שעבר, שהעלה חשדות לקשר ישיר בין ראש העיר וממלא מקומות מר ליעד אילני, ליו"ר עירוני רמת גן. אבקש להוריד מסדר היום את נושא התמיכות עד לבירור הנושא". חברים. אני כתבתי את המכתב הזה והייתי

בטוח שפה אני מרים דגלים אדומים וכולם יעצרו. כולם יעצרו יגידו - רגע, שנייה, בואו נחשוב, קורה פה משהו, אולי הוא עלה על משהו, אולי אין כלום, ואם אין כלום, אז בואו נעצור ונחשוב אולי אנחנו עושים משהו לא נכון. אבל המכתב שלי הופנה לסהר פינטו היועץ המשפטי של העירייה, ואני אקריא רק חלק מתגובתו מפאת הכבוד שאני רוחש אליו, אני לא אקריא את כל התשובה שלו, ואני אציין רק את הסיפא של הדברים שהוא אומר לי.

עו"ד סהר פינטו: תקריא את הכל, אם כבר אתה מקריא, אני מבקש שתקריא את הכל.

מר חגי אשר: אם יו"ר המועצה תיתן לי זמן, אין לי בעיה, אני אקריא.

עו"ד סהר פינטו: אם זה מפאת כבודי, תקריא את הכל.

מר חגי אשר: אין בעיה. אם יו"ר המועצה מאפשרת לי תוספת זמן-

עו"ד סהר פינטו: תקצר ואל תצנזר. את זה עשו בערוץ 10. אל תקצר ואל תצנזר. תקריא את הכל.

מר חגי אשר: אני שמח שאתה גם דובר ראש העיר לעניין השידור בערוץ 10.

עו"ד סהר פינטו: אני דובר לעניין תגובתי ואליה אתה מתייחס.

מר חגי אשר: אז יו"ר המועצה, תאפשרי לי לדבר עד סוף דברייי?

גב' מירה שנן: כן, בוודאי.

מר כרמל שאמה הכהן: לא, את תוספת הזמן של המכתב. מה זה עד סוף דבריך?

מר חגי אשר: אוקיי, אז אני אקריא את הכל, בסדר גמור. מקובל, סהר. תעצור את הספירה. "חגי שלום, יו"ר מועצת העיר העבירה אליי את פנייתך. הצעת ההחלטה המובאת לדיון ואישור המועצה, הינה חלוקת מקדמות בהתאם לנוהל התמיכות של משרד הפנים, כפי שגם נעשה בעבר. ההחלטה המובאת למועצה הינה החלטה כללית ולא נוגעת לעמותה ספציפית כזאת או אחרת, במידה והמועצה תאשר את הצעת ההחלטה, אזי כל עמותה שעונה על הקריטריונים המפורטים בנוהל התמיכות של משרד הפנים ותבקש מקדמה, תקבל בהקדם ובכפוף להוראות הנוהל. יש לציין כי בין היתר נדרש כי העמותה קיבלה לפחות בשנתיים האחרונות תמיכות, וכן כי העמותה הגישה בקשה לתמיכה בשנה הנוכחית. עוד נציין כי העמותה המקבלת מקדמה, מתחייבת בכתב, כי במידה ולא תהיה זכאית לתמיכה בשנת 2020, היא תשיב לעירייה כל סכום המקדמה שקיבלה. בעירייה התקבלו פניות מעמותות שונות ובהן צוין כי אי העברת התמיכה עשויה לפגוע קשה בפעילות השוטפת של העמותות, ועל כן הן מבקשות את המקדמות כפי שנעשה בעבר. נוכח האמור לעיל ובכדי לא לפגוע בפעילות העמותות הפועלות בעיר, ואשר עונות על הקריטריונים שנקבעו בנוהל התמיכות של משרד הפנים, אישרו חברי הוועדה המקצועית את הבקשה לתשלום המקדמות, בהתאם ובכפוף להוראת נוהל התמיכות של משרד הפנים". ופה תקשיבו טוב, טוב חבריי חברי המועצה "לגבי הטענות שהעלית בשולי מכתבך, אציין כי אינני יכול להתייחס להסכמים שאינני מכיר ו/או לטענות כלליות. אציין, כי ככל הידוע לי, ישנן הסכמים שאושרו במועצת העיר ועוגנו בתבחיני התמיכות. נוכח האמור לעיל ונוכח העובדה כי מדובר בהחלטה שמובאת לאישור המועצה בהתאם לנוהל התמיכות, ונוכח העובדה שמדובר בהחלטה גורפת ורוחבית ולא החלטה שנוגעת לעמותה ספציפית כזו או אחרת, הרי שאין מניעה להעלות את הנושא לדיון והחלטת המועצה, הדבר מתחדד לאור כך שאי אישור המקדמות עשוי לפגוע קשות בפעילות העמותות". כמובן, ופה תשימו לב טוב-טוב חברי המועצה, "כמובן שבישיבת המועצה, חברי המועצה יוכלו להביע את עמדתם ולהצביע כפי שימצאו לנכון. המועצה סוברנית להחליט אם לאשר את הצעת ההחלטה או לדחותה".

מר אדם קניגסברגר: מה רע בזה? אני לא מבין. קראתי.

גב' מירה שנן: הנה, זו תוספת של 3 דקות.

מר חגי אשר: אוקיי, בסדר גמור.

עו"ד דוד מנחם: זה היה דקה וחצי והוא גמר את הכל. הסתכלתי.

גב' מירה שנן: אתה רואה, אני לארגית.

מר חגי אשר: אז אני ממשיך. היועץ המשפטי של העירייה סהר פינטו לא מכיר את הסכם הפשרה שעליו חתומה עיריית רמת גן והעמותה. אז פה המקום להגיד באמת תודה ליו"ר ועדת הביקורת שהגיש בקשה לחשיפת מסמכים ולקח לנו המון-המון זמן לגלות שיש הסכם פשרה בין העירייה, ומי מחברי המועצה שירצה אותו, יקבל אותו ממני. ואני אקריא לכם מה העירייה מוכנה לעשות עם אותה עמותה ספציפית. אני אקרא רק את הסיכום. "בנסיבות הללו, ובראיית הדברים של כאן לאשורם, החלטתי להמליץ כי העירייה תהיה חייבת בתשלום לעמותה שאותה מנהל עופר ארליך כפי המפורט להלן. סך של 120,000 ₪ כסכום חד פעמי בגין אי מתן זכות שימוש באולמות. סך של 240,000 ₪, בגין אימון כדורסלני בית הספר בליך ברמת גן. בסך הכל יעמוד איפה סכום החובה של העירייה לעמותה ולעופר ארליך, על סך של 360,000 ₪. כפי הנתונים האמורים לעיל, וסכום זה ישולם בכל דרך שתסוכם על ידי הצדדים, אם בכסף ואם בשווה כסף. בעליל ברור, כי חובת העירייה כפי האמור לעיל, תחול כל עוד תפעל העמותה וכפי המתחייב מצידה, למען קידום הספורט והכדורסל ברמת גן, וכל עוד יכהן בה עופר ארליך כראש העמותה הנ"ל". אחרי המכתב הזה ששלחתי לסהר ואחרי ההסכם הזה שסהר אומר במכתבו שהוא לא מכיר את העניין הזה בכלל, שלחתי עוד מכתב, והפעם שלחתי אותו כבר גם עם העתק לראש העיר, שציפיתי שהוא יתייחס אליו, וביקשתי הבהרות. ביקשתי לדעת אילו הסכמים עם מכבי רמת גן אושרו על ידי מועצת העיר, כנטען בתשובתו של סהר. אלו הסכמים עם מכבי רמת גן עוגנו בתמיכות ביחס לאיזה שנה או שנות כספים, ומול אלו הסכמים? כיצד עוגנו ההסכמים בתמיכות? מקום בו המדובר בהסכמי גישור שבאו לעולם רק ב-2019 ולא טרם כך. כיצד אינך מכיר? אני פונה פה לסהר פינטו. כיצד

אינך מכיר את הסכמי הגישור שלוו על ידי עו"ד חיצוני והועלו על הכתב במהלך שנת 2019? תשובתך המטרידה למדיי בדבר היעדר היכרותך עם האמור, וכמי שאמון על מערך הייעוץ המשפטי של העירייה, אודה להבהרה, האם הסכמי הגישור הללו, ספטמבר 2019 ואפריל 2019, אושרו על ידי מוסדות העירייה ומתי. ומאחר וההסכמים האלה הובאו לידיעתנו האופוזיציה רק לפני כשבועיים. ואני חוזר ומבקש להשהות לאלתר עד לסיום הבירור מצד משרד המשפטים את התמיכות לספורט, ביחס לאותה עמותה שנקראת מכבי רמת גן.

<u>מר כרמל שאמה הכהן:</u> סהר, אתה רוצה להבין?

<u>מר חגי אשר:</u> רגע, אני עוד לא סיימתי. שנייה, שנייה.

<u>מר כרמל שאמה הכהן:</u> לא, היה נשמע כאילו הוא סיים.

<u>מר חגי אשר:</u> עכשיו חברים, חבריי חברי המועצה, אתם מבינים? יש פה הסכם פשרה שעובר עם עמותה, הוא לא עובר את המועצה, כי אתם אופוזיציה-קואליציה, כולנו פה חותמת גומי. אתם לא מודעים, ואני חברים הרמתי את כל הדגלים האדומים שיכולים להיות מורמים עכשיו. עכשיו זה התפקיד שלכם להצביע בשביל רמת גן. ככה אתם חושבים שהדברים צריכים להיות מנוהלים בעיר הזאת? ככה אתם חושבים שהדברים צריכים להיות מנוהלים במועצה הזאת? מיליוני ₪ מחולקים פה למקורבים ולקומבינטורים דרך עמותות. כיצד נקבעו הקריטריונים לתמיכה? את מי זה משרת? מי מחברי המועצה מאוים פה על ידי עבריינים? אנשים צריכים להפסיק לפחד ולדבר. יש משטרה. מירה, קיצצו לך בחינוך, למה? בשביל איזו עמותה הסכמת להתפשר? איפה הערכים שלך? אדם, אתה בכלל, איפה היושרה שלך? אסור לך לשבת פה. אחרי הדברים שאמרת על זינגר, הדברים שנאמרים היום הם חמורים פי 100.

<u>מר אדם קניגסברגר:</u> אני אענה לך.

<u>מר חגי אשר:</u> גלעד שלא נמצא פה, עדנה, צחי אם הוא פה, לא ראיתי אותו, משה, איצ'ה, שמוליק, חיה, עדנה וכל חברי המועצה. מה

קורה לכם? הגר. סליחה הגר, לא ראיתי, דני. כל חברי המועצה. מה קורה? נהפכתם לדגים? רואים הכל ולא מדברים? זה הזמן שלכם חברים לצאת מהקואליציה הנוראית הזאת לפני שיידבקו בכם הדברים האלה. חברים, ילדי העיר קודמים לכל הקומבינות למקורבים למיניהם. הצעתי, לא לאשר תמיכה לעמותות הספורט שהוזכרה בתחקיר, להגדיל את התמיכות לכל עמותות הנוער בעיר. אין שום סיבה שאת כל פעילות הספורט בעיר תפעיל ותנהל עמותה אחת בלבד במיליוני ₪ מהכיס שלנו. העמותה צריכה לדעת להיות רווחית ולא על הגב של התושבים. כולנו בעד ספורט, על כל ענפי הספורט. אבל חברים, החלוקה צריכה להיות שווה. כרמל, נגמרו הקומבינות וחלוקת הכסף למקורבים. ובכסף, מה עושים במיליונים? עושים חוגים לילדים במחירים שפויים, מחזירים חזרה למירה מתקציב החינוך את מה שלקחתם לה, הורדת מחיר משמעותית עבור כל תנועות הנוער בעיר, וכל זה על ידי חלוקה הוגנת של כספי הציבור שאנו אמונים עליהם.

<u>גב' מירה שנן:</u> אוקיי, עכשיו התגובה מטעם העירייה, רו"ח חשבת העירייה שרון מוטליס, בבקשה.

<u>מר חגי אשר:</u> איזו תגובה? זו הצעה לסדר. זה אם יש דיון או אין דיון.

<u>גב' מירה שנן:</u> בסדר, היא תגיב על דבריך.

<u>מר חגי אשר:</u> לא, אם יש דיון או אין דיון.

<u>גב' מירה שנן:</u> שרון, בואי בבקשה, תיגשי לרמקול.

<u>מר ליעד אילני:</u> כן, אפשר. בשנה ה-21 לכהונתם כחברי מועצה, הם יבינו שיש 5 דקות לראש העיר או למי שהוא ממנה מטעמו. שרון, בבקשה, גם על התהליך בכללותו, כולל הרמה ההיסטורית, וגם על מי הגיש ולא הגיש.

<u>מר אלי מוסרי:</u> היא 7 שנים פה, היא יודעת את העבודה שלה.

רו"ח שרון מוטליס: סעיף 13.9 כאמור, מאפשר לנו חלוקה של מקדמות לעמותות. אני אקריא רגע את הסעיף. לאחר קבלת המלצת הוועדה המקצועית, שזו ועדת התמיכות, רשאית בנסיבות מיוחדות ומטעמים שיירשמו, להחליט על תשלום מקדמה, תשלום למוסד ציבור אשר קיבל תמיכה ב-2 שנות התקציב הקודמות, ואשר הגיש בקשה לתמיכה בשנת הכספים נושאת התמיכה. ובלבד שגובה התשלום במסגרת המקדמה לא יעלה על 25% מסך כל התמיכה שקיבל המוסד בשנה הקודמת. במשך שנים, אנחנו מעלים למועצה אישור עקרוני למתן מקדמות של 25% מסך התמיכה שהתקבלה בשנה הקודמת.

מר אביהוא בן משה: בלי לפרט כמה?

רו"ח שרון מוטליס: בלי לפרט כמה, לעמותות. אתה יכול לעשות את החישוב, 25% מהתמיכה בשנה קודמת. התמיכות מפורסמות גם באתר העירוני של העירייה לגבי כולם. המקדמות מחולקות רק לעמותת שמגישות בקשה. אנחנו גם ביקשנו לעמותות שקיבלו בשנה קודמת מעל 100,000 ₪ כדי לא להגיד למצב שעמותה קטנה של 5,000 ₪ תבקש מקדמה. זה לא קורה, אבל הגבלנו את זה לעמותה שהתמיכה שלה השנתית עולה על 100,000 ₪, וזאת בקשת אישור עקרוני שלנו. אנחנו מחתימים אותם כמובן גם על מסמך הצהרה שלהם, שבמידה והשנה לא תגיע אליהם תמיכה, כספי המקדמה יושבו בתוספת ריבית והצמדה אפילו. ואם אתם רוצים לדעת מי העמותות שהגישו עד כהן ויכול להיות שלמחרת אנחנו מבקשים פה אישור עקרוני, כי זו לא רשימה סגורה, נכון להיום הגישו-

מר אביהוא בן משה: לא נסגרה הרשימה שאפשר להגיש בעצם? או שזה עדיין פתוח להגשה?

רו"ח שרון מוטליס: בגדול, חלוקת התמיכות לשנת 2020 תהיה השנה, כיון שגם ישיבת המועצה נדחתה, אז תהיה אני מניחה אחרי פסח. מה שאומר שלעמותות רבות יש בעיות תזרימיות, והעמותות האלה ברובן נסמכות, רוב התקציב שלהן נסמך על התמיכה מהרשות המקומית, ולכן הן מגיעות למצב שמבחינה תזרימית יש להן קושי להתנהל, והעלות השוטפת שלהן נפגעת.

מר אביהוא בן משה: והם הגישו בקשה מיוחדת לקבל את התוספת של ה-25%?

רו"ח שרון מוטליס: הן מגישות בקשה לקבל את ה-

מר אביהוא בן משה: אם הם לא יגישו, אז הם לא מקבלים את ה-25%.

רו"ח שרון מוטליס: אם הם לא מגישים ולא חותמים על מכתב ההצהרה הזה שדיברתי עליו, הם לא יקבלו. העמותות שהגישו עד כה" בית צבי, הצופים, ענבלים שזה בית לזרוס, הפועל רמת גן-גבעתיים כדורגל, עמותת ידידי מכבי רמת חן שמתקשרת מידי יום לשאול מה קורה עם המקדמה. העמותה לקידום ספורט הכדוריד ומועדון הכדוריד ומועדון כדורסל הפועל רמת גן. אלה העמותות שהגישו עד היום. אני חייבת רק לציין לסוגיה הזאת,

מר אביהוא בן משה: עירוני רמת גן לא הגישו בקשה?

מר ליעד אילני: לאכזבתכם, לא.

רו"ח שרון מוטליס: אז אני מציינת, שהעמותה של עופר, לא הגישה השנה בקשה וגם בשנים קודמות.

מר חגי אשר: תחת מי נמצאת אורה גלזר, בבקשה?

מר ליעד אילני: עמותה עצמאית. היא שינתה את שמה למכבי רמת גן.

עו"ד דוד מנחם: כשחגי דיבר, דיבר ברצף, לא שאלנו שאלות.

מר ליעד אילני: היא שינתה את שמה למכבי רמת גן, אבל היא מגישה תחת עמותה עצמאי.

מר אביהוא בן משה: איזו התקפה, איזו התקפה.

מר אלי מוסרי: די, חגי, זה לא פייר, כשאתה דיברת, אף אחד לא הפריע לך. תנו לשרון לדבר.

מר ליעד אילני: אתה כרגיל באופסייד.

מר אביהוא בן משה: לא, לא, לא, אני לא באופסייד. מי שלא יודע על מה הוא חותם, הוא באופסייד, לא אני.

גב' מירה שנן: שרון, תמשיכי בבקשה, סיימת?

רו"ח שרון מוטליס: סיימתי. אני אומרת רק שהעמותה של עופר שציינתם לא ביקשה לא השנה, וגם בשנים קודמות אף פעם לא ביקשה מקדמה, היא תמיד חילקה לחלוקה את התמיכות...

מר כרמל שאמה הכהן: שרון, אני רק רוצה לחדד, כי היה פה רעש ולא בטוח שכולם הבינו ושהצופים יבינו. את אמרת בעצם 2 דברים ברורים אם אני מזקק את מה שאמרת. אחד – בניגוד למה שנטען בהצעה לסדר, עופר ארליך לא ביקש מקדמה, נכון?

רו"ח שרון מוטליס: נכון.

מר כרמל שאמה הכהן: הכלל הזה שטענו נגדו וקראו לו קומבינה, של מקדמות, היה קיים שנים עברו. אוקיי?

רו"ח שרון מוטליס: במשך שנים רבות.

מר כרמל שאמה הכהן: במשך שנים רבות.

מר ליעד אילני: ראש עיר שנתן 300,000 ₪ בקדנציה הקודמת לאיזה מישהי. אבל טוב, זה כבר רשויות החוק יבדוק.

מר אדם קניגסברגר: לא, זה רשום בדו"ח מבקר העיר.

מר ליעד אילני: בדו"ח מבקר העירייה. שרוליק.

מר כרמל שאמה הכהן: אני רק רוצה לדבר על היועץ המשפטי, כי שפיכת הדם של עובדי העירייה כדי לפגוע בנו, בלי להתחשב אם פוגעים גם בעיר, אם עובד עירייה באמת עשה משהו לא בסדר, אז ברור שהוא גם איש ציבור כפוף לביקורת. אבל שאלה פשוטה, אני לא יודע באמת גם מה התשובה עליה, אבל ככה עליה לי תוך כדי שאתה דיברת. אתה שואל אותו כמה פעמים מה עם ההסכמים האלה. הוא היה פה?

מר חגי אשר: בטח.

מר כרמל שאמה הכהן: אה, זה היה בתקופה שלו?

מר חגי אשר: תבדוק.

מר ליעד אילני: תבדוק אתה.

מר חגי אשר: ליעד, בוא, בוא אני אסביר לך משהו. היום בוא באמת נירגע ונדבר רגוע.

מר ליעד אילני: אתה מכיר את שוויקה?

מר חגי אשר: כן.

מר ליעד אילני: סתם רמז, רמז.

מר חגי אשר: צא מהציניות שלך. אבל כשהוא נכנס לתפקידו ואני שואל אותו האם קיימים הסכמים? ואם הוא יודע על הסכמים – מן הראוי לבדוק אולי קיים. אולי יו"ר האופוזיציה מדבר שטויות וזה כן קיים. זה מה שרציתי.

גב' מירה שנן: אני סיימתי עם זה.

מר חגי אשר: אורה גלזר לצורך העניין כן התאחדה עם עופר ארליך ואתה מטעה את הציבור.

מר כרמל שאמה הכהן: הדברים של שרון מוטליס מדברים בעד עצמם.

גב' מירה שנן: ראש העיר, אני רוצה להתקדם. אנחנו רוצי לעשות הצבעה, מי בעד להוריד מסדר היום את ההצעה לסדר של מר חגי אשר ילדי רמת גן קודמים?

מר עזרא נחום: להרים ידיים בבקשה. 16 בעד להוריד את זה מסדר היום.

גב' מירה שנן: מי נגד?

מר עזרא נחום: מי בעד להעלות את זה לסדר היום? 4. מי נמנע? אין נמנעים. הנושא ירד מסדר היום.

מר אביהוא בן משה: למה 4 ולא 5?

מר עזרא נחום: הוא לא הרים את היד, סליחה.

עו"ד זוהר ישרים: הרמתי, הרמתי.

מר כרמל שאמה הכהן: הרים, אני ראיתי, הרים.

מר עזרא נחום: אני ביקשתי להרים ידיים.

מר יונה טילמן: הוא אמנם נציג הקואליציה באופוזיציה אבל-

מר כרמל שאמה הכהן: לא, יונה, לא יפה. האשימו אותך בזה, אבל תביא מחליף.

מר חגי אשר: אף אחד לא האשים אותו בזה.

מר יונה טילמן: לי אין בעיה.

החלטה:

הוחלט ברוב של 16 - בעד, 5 - נגד, להסיר את ההצעה מסדר היום.

ב. הצעה לסדר של מר חגי אשר חבר מועצת העיר בנושא:

"הבטחת תקיים"

גב' מירה שנן: אנחנו עוברים בבקשה לסעיף ב' – הצעה לסדר של מר חגי אשר, הבטחת תקיים. חגי, בבקשה, 10 דקות.

מר חגי אשר: שים לי זמנים. אני מתחיל. טוב, ההצעה לסדר השנייה שלי, שאני חושב שהיא גם תעניין פה את כולנו, ובעיקר אותך, ראש העיר, ככה התחקירים שיצאו זעזעו פה באמת את כל העיר בצורה

חריפה, וחוץ מהסתה על האופוזיציה שהאופוזיציה התנהגה כל כך יפה ולא אמרה כלום ולא אמרה 'מושחתים', ולא אמרה 'תתפטרו', אני רק מדמיין מה היה קורה אם ליעד או אדם או רועי היו בצד השני היום.

מר אדם קניגסברגר: אני אענה לך.

מר חגי אשר: אני רק מדמיין מה היה קורה. אבל אנחנו התנהגנו יפה.

מר אדם קניגסברגר: מאוד, מאוד יפה.

מר חגי אשר: מאוד יפה. וגם בקבוצת כשהחלה התלהמות, אני, כשראיתי כבר שזה יוצא מגבולות, אמרתי 'חברה', תרגיעו, לא קרה פה עוד כלום, אנחנו עוד לא יודעים, אנחנו ניתן לראש העיר להגיב ואתה היית איתי בקבוצה הזאת ואתה יודע על מה אני מדבר. ואני היום אקריא את המכתב של התנועה לאיכות השלטון. אותה תנועה שאתה היית אביר שלה, שהיום שוקלים לקחת לך את האבירות, ואני אקריא את זה מהר, כדי שיהיה לך זמן להגיב לי, כי אתה באמת לא הגבת על הטענות. ויכול להיות שהטענות האלה הן בכלל שקריות, אז אני אקריא אותן. "בקשה לפתיחת הליך בדיקה בעיריית רמת גן. בשם התנועה לאיכות השלטון בישראל, אנחנו מתכבדים לפנות אליכם", אליכם זה אל ניצב מוטי כהן ממלא מקום מפכ"ל משטרת ישראל, עו"ד דן אלדד, ממלא מקום פרקליט המדינה, ד"ר אביחי מנדלבליט היועץ המשפטי לממשלה. ביום ה-10.2 פורסמו בחדשות 13 סדרת תחקירים של העיתונאי עמרי מניב, העוס3ים בהתנהלותו של ראש העיר רמת גן, העשויה לעמדתנו להוות תשתית עובדתית מספקת המחייבת לכל הפחות פתיחה ובדיקה על ידי משטרת ישראל. תחקיר ראשון – קידום עסקיו של אביו של ראש העיר. מהמפורסם בתחקיר הראשון, עולה כי העירייה פעלה לקידום מתן היתרים עבור פנחס שאמה, אביו של ראש העיר המכהן בעיריית רמת גן, כרמל שאמה הכהן, להלן ראש העיר ב-2 עסקים בבעלותו לכאורה. על פי התחקי ב-1996, הוחלט על מתן היתר באזור רמת השקמה בעיר רמת גן לטובת מרכז מסחרי ומבנה מגורים. היזם המקורי השלים את בניית בניין המגורים אך פשט את הרגל טרם השלים את בניית המרכז המסחרי. היתר הבנייה המקורי שניתן ליזם ותבסס על התקן הארצי לחניות, קבע כי יש להציב בשטח ההיתר לפחות 49 מקומות חנייה כתנאי לקבלת טופס 4 שיאפשר את השלמת הפרויקט. ליזם

הקודם אושרו 45 מקומות חנייה, אך בתוך הבניין, ועוד כמה מחוצה לו בשטח שאושר. עם זאת, בשנים שלאחר מכן, לאחר נטישת המרכז, דיירי הבניין הסמוך הבחינו בשטחים הרבים הלא ממומשים וניצלו מקומות החנייה הפנויים לבנות מחסנים ומבנים נוספים. במצב זה, יזם המבקש להשלים את בניית המרכז המסחרי, יתקשה לממש את תנאי ההיתר המקורי הכוללים 49 חניות, ויידרש להוציא היתר בנייה חדש. בשנת 2008 רכש אביו של ראש העיר את המגרש עליו נבנה המרכז המסחרי שעמד נטוש מזה שנים. בשנים שלאחר מכן, ניסה לקבל אישור מהעירייה להפעלת הקניון ללא הצלחה. עם זאת, מאז נבחר בנו לרשות עיריית רמת גן בשנת 2018, חל שינוי במדיניות העירייה בעניין, כך על פי התחקיר. מהתחקיר עולה כי אביו של ראש העיר אינו פועל בימים אלו לקבלת היתר חדש. אלא שמנגנוני העירייה פועלים על מנת לאפשר את מימוש ההיתר הישן, תוך איתור שטחים ציבוריים אחרים שניתן להכשיר לקבלת חניון בדרכים שונות. מעבר למספר ישיבות מקצועיות שהתקיימו בנוכחות משפחת שאמה בעניין זה, עולה מהתחקיר כי פעילות העירייה לקידום הבנייה על פי ההיתר המקורי לא מוצתה בכך. מהנדסת העיר רמת גן, ביקשה מיזם אחר, עדי כהן, להזיז זכויות שניתנו לו בהיתר למקום סמוך תמורת מתן היתר. לטענת כהן, כוונת העירייה הייתה להשתמש בשטח שעליו קיבל את ההיתר לשם הכשרת חניות, שישמשו את המרכז המסחרי בבעלות אביו של ראש העיר. בעקבות פרסום התחקיר, תועד כהן כשהוא מקריא הכחשה מן הכתב ובה נאמר כי 'אני מתנצל בפני מהנדסת העיר, ראש העיר ויתר הגורמים בעירייה שעושים מלאכתם נאמנה', אומר כהן בסרטון, 'לא ישנתי כל הלילה, אני לא אדם שעושה רע לאנשים, ובמיוחד לא לאנשים שעושים לי טוב. מהנדסת העיר עשתה לי רק טוב'.

<u>מר אביהוא בן משה:</u> זה הטקסט שלו או שזה מישהו שהכתיב לו מקש"ת?

<u>מר חגי אשר:</u> אתה מפריע לי.

<u>מר ליעד אילני:</u> אתה יכול להפריע, הזמן עובר.

<u>מר חגי אשר:</u> כל מה שאני מקריא, זה מתוך המכתב של התנועה למען איכות השלטון בישראל. היזם צולם בלשכת מהנדסת העיר ומי שהפנתה אליו את השאלות הייתה דוברת העירייה. על פי התחקיר,

הסיוע שניתן למשפחתו של ראש העיר, אינו מסתכם בסיוע שניתן לשם זירוז בנייה והפעלת המרכז המסחרי בהתאם להיתר המקורי. אביב של ראש העיר הוא בעלה שלחנות ללא היתר בנייה ובלי טופס 4. מהתחקיר עולה כי לאחר היבחרו, ראש העירייה החלה לפעול לזירוז מתן והיתר טופס 4, תוך התעלמות מחוות דעת מקצועית של אגף ההנדסה בעירייה. יתרה מכך, הגורם שחתם לבסוף על טופס 4 לחנות, היה בן בריתו הפוליטי של ראש העיר, ליעד אילני, שאינו חבר כלל בוועדה המקומית לתכנון ובנייה. עמדת העירייה בנושא הייתה שמר אילני לא היה מודע למעשה לכך שהוא חתם על טופס 4, דווקא בהתייחס לחנות בבעלות אביב של ראש העיר. בשולי הדברים נבקש לציין כי בעקבות פרסום התחקיר, משרד הפנים פתח בבדיקה בדבר התנהלות הגורמים בעירייה. תחקירים נוספים, מעבר לתחקיר האמור פורסמו 2 תחקירים נוספים. התחקיר האחד עסק בעבירות ובחריגות בנייה בדירות המצויות בבעלותו של ראש העיר, כאשר באף אחד מהמקרים לא נעשתה פנייה לקבלת היתר מצידו של ראש העיר. ובמקביל לכך, לא נפתחו הליכי אכיפה כלשם כנגד ראש העיר על עבירות אלו.

<u>גב' מירה שנן:</u> דקה אחרונה.

<u>מר חגי אשר:</u> בתחקיר נוסף שפורסם, עולה כי ראש העיר קידם מדיניות המיטיבה עם עופר ארליך מקורבו של ראש העיר, המדיניות החדשה שהוביל ראש העיר הייתה איחוד בין הקבוצות לטענתו כדי ל... קבוצה אחת בליגת העל, שיופנו אליה רוב המשאבים.

<u>גב' מירה שנן:</u> אתה מוכן להירגע?

(מדברים ביחד)

<u>מר ליעד אילני:</u> מה זה 'מי באת בכלל?'.

<u>מר אביהוא בן משה:</u> מי אתה בכלל? לך תחתום.

<u>מר ליעד אילני:</u> על מה? על מגדל נגבה?

גב' מירה שנן: די, אל תדבר איתו. עזוב, נו. הוא שתה רעל היו. די, עזוב אותו. ליעד, הוא שתה רעל היום, עזוב אותו.

מר אדם קניגסברגר: הוא בדיבור. הוא יכול.

מר חגי אשר: מירה, הפעלתי שעון.

מר ליעד אילני: אין משכורת בבנק, פתאום הוא מתבייש. כשאין משכורת, הוא מתבייש.

גב' מירה שנן: אתה לא בזכות דיבור, אז תסתום. זה הכל.

מר אביהוא בן משה: למה...? (ללא מיקרופון)

גב' מירה שנן: אני מדברת אליך כמו שאתה מדבר, כמו שאתה דיברת אליי.

מר ליעד אילני: מה זה 'מי את בכלל?'. מה זה? תתבייש.

גב' מירה שנן: חגי, אני מצטערת, הוא גוזל לך את הזמן.

מר חגי אשר: הוא לא גוזל לי שום זמן.

גב' מירה שנן: אני לא אוסיף לך.

מר אביהוא בן משה: לך תחתום על טופס 4, תתבייש לך.

מר ליעד אילני: על מה, על מגדל נגבה?

מר חגי אשר: זה לא על הזמן שלי. את מנהלת את המועצה, לא אני.

גב' מירה שנן: אני לא מוכנה, אם הוא יפריע לך, אני אוריד לך מהזמן.

עו"ד אביבית מאור נמרודי: את לא מורידה, זה לא קשור לאף אחד.

מר חגי אשר: את לא מורידה לי מהזמן, את מנהלת את המועצה, לא אני.

עו"ד אביבית מאור נמרודי: מה זה הדבר הזה?

מר אדם קניגסברגר: סליחה, תפסיק דקה אחת.

מר חגי אשר: לא ביקשנו את ההערות שלך, אדם, תודה. בתחקיר נוסף שפורסם, עולה כי ראש העיר-

(מדברים ביחד)

מר אדם קניגסברגר: אביהוא, אביהוא, סליחה.

גב' הגר יעקב: אביהוא, איך אתה מדבר לאישה? תוריד את הכיפה. מה קרה לך?

גב' מירה שנן: עזבי אותו, עזבי, הוא שתה רעל, עזבי.

מר אביהוא בן משה: היא לא תגיד לי לסתום.

מר ליעד אילני: יש סיבה שרק בגיל 40 מישהי הסכימה לקחת אותו? ...

מר חגי אשר: ליעד, נו באמת. מה אתה יורד לרמות האלה?

גב' מירה שנן: די, תפסיקו, די. עכשיו כבר אין משכורת, אז הוא מדבר בצורה כזאת.

מר אדם קניגסברגר: מי שהפריע לך, הוא הפריע לך.

מר חגי אשר: אדם, לא ביקשתי את ההתערבות שלך, יש יו"ר מועצה, תודה.

גב' מירה שנן: חגי, תמשיך, בבקשה.

מר חגי אשר: יש לי עוד 4 דקות לסיום.

מר אדם קניגסברגר: איזו חוצפה יש להם.

עו"ד אביבית מאור נמרודי: למי?

מר אדם קניגסברגר: לאביהוא...

מר חגי אשר: אתה אל תדבר על חוצפה. אתה הכשלת את ממלא מקום ראש העיר, למה אתה לא חתמת על הטופס?

מר אדם קניגסברגר: אני אגיד לך.

מר חגי אשר: למה אתה לא חתמת? למה הכשלת אותו? למה הכשלת את ליעד? ממתי הוא חותם על טפסים? את מכשילים אותו. תתבייש לך שהכשלת אותו ככה... תתבייש, תתבייש.

עו"ד דוד מנחם: חגי, חגי. הוא לפחות פי 2 יותר ממך בגיל.

מר חגי אשר: אני מרחם עליו, תתבייש.

מר אדם קניגסברגר: על טופס 4 חותם ראש העיר.

עו"ד אביבית מאור נמרודי: ראש העיר בחיים לא חתם במקומי.

מר חגי אשר: ממתי זינגר חתם על טפסי 4 פה? על מי אתה עובד? על מי אתה עובד?

מר ליעד אילני: עוד 2 דקות.

מר אדם קניגסברגר: על טופס 4 חותם רק ראש העיר, אתה צריך לדעת.

מר חגי אשר: אתה הכשלת אותו.

מר אדם קניגסברגר: אני לא הכשלתי אף אחד.

מר חגי אשר: אתה הכשלת אותו בתפקידו.

מר אדם קניגסברגר: אני לא נתתי לו לחתום. סליחה, תתבייש לך על הדברים שאתה אומר.

מר חגי אשר: אין לי על מה, אין לי על מה. אתה יו"ר הוועדה, אתה היית צריך לחתום, או אתה או רועי ברזילי.

מר אדם קניגסברגר: לא נכון.

מר חגי אשר: לא ליעד אילני. אתם הכשלתם אותו. אתה והוא הכשלתם אותו. אבל בוא נמשיך.

גב' מירה שנן: חגי, אתה מוכן להמשיך?

מר אדם קניגסברגר: לא, לא, לא.

גב' מירה שנן: אדם, אני לא מוכנה.

מר אדם קניגסברגר: יש פה טעות גורלית. אביהוא, תקשיב לי. אתם האשמתם אותי. מי שחותם...

עו"ד אביבית מאור נמרודי: אדם, יהיה דיון ותגיב. אדם, נשמח לקיים דיון, נשמח לשמוע כל מה שיש לכם לומר, אבל זה יהיה בדיון, ואף אחד לא מתפרץ. גם לי יש מה לומר.

מר דני גולדשטיין: לא מעניין אותם לשמוע בכלל.

עו"ד אביבית מאור נמרודי: לא, מעניין אותנו מאוד. דני, מעניין אותנו מאוד לשמוע.

מר דני גולדשטיין: הם לא רוצים לשמוע.

עו"ד אביבית מאור נמרודי: אנחנו מאוד רוצים לשמוע, בדיון. בוא נעשה דיון מסודר.

מר חגי אשר: אנחנו מאוד רוצים, אנחנו מאוד רוצים, דני, ואני בגלל זה מקריא את הדברים כי אני אשמח שראש העיר יתייחס

ויפריח את הדברים.

מר חגי אשר: מי חותם? ראש העיר חותם? מי חותם? אביבית חתמה סתם?

מר ליעד אילני: כן.

מר חגי אשר: כן? אביבית, חתמת סתם על טפסים?

מר אביהוא בן משה: אני חתמתי על טופס 4.

עו"ד אביבית מאור נמרודי: בחיים רווח לא חתם על טופס 4.

מר חגי אשר: אני רוצה להמשיך בדברים.

גב' מירה שנן: חגי, תמשיך בדבריך. די, מספיק, תמשיך.

מר חגי אשר: 2 דקות אני מסיים, אני אומר כך, בסיום המכתב של התנועה לאיכות השלטון בישראל, נכתב ככה, קריאה לפתיחה בהליך בדיקה. בשל המתואר לעיל, ומבלי לקבוע מסמרות בשלב זה, לטעמה של התנועה עולה תמונה עובדתית הדורשת פתיחה בהליך בדיקה, אשר יכול ויוביל להליך בדיקה, אשר יכול ויוביל להליך חקירה פלילית של הפרשה המתוארת. זאת שכן על פניו מצטיירת בפנינו תמונה עגומה המצביעה על חששות ממשיים לביצוע עבירות פליליות על ידי מספר גורמים בפרשה. בין העבירות שיש לבחון לעמדת התנועה, מצויים סעיפים 278, 284 לחוק העונשין התשל"ז – 1977. זיקה פרטית של עובד ציבור וכן מרמה והפרת אמונים בהתאמה. כמו כן סבורה התנועה כי יש לבחון האם בוצעה עבירה לפי סעיף 243 לחוק התכנון והבנייה. כידוע, ההליך הפלילי נפתח על דרך הכלל בתלונה למשטרת ישראל או בחשדות המובאים לידיעת המשטרה. סמכותה של המשטרה, לבצע חקירות פליליות מעוגנות בסעיף 59 לחוק סדר הדין הפלילי. ואני סיימתי את ההצעה ולא סיימתי את הזמן שלי. לא עברתי. אני הקראתי בסך הכל, באמת, אתה יודע, הקו שלי שאני

שומר עליו, למרות כל ההתגרויות שלכם, כל הניסיונות האישיים, כל הדברים, אני תמיד שומר על ממלכתיות, ואני בסך הכל בניגוד לחבריי שהיו פה באופוזיציה והקשבתי להם היטב, צעקות 'מושחת' וצעקות 'תתפטר', ממני לא שמעת את זה. אני הקראתי את המכתב של התנועה לאיכות השלטון, ויש פה טענות מאוד קשות בלשון המעטה, בסדר? מבלי להתייחס אם ליעד חתם על טופס, ידע, הוכשל, לא הוכשל, לדעתי הוכשל או נסחט כמו ששמעתי פה אומרים מאחורה, אני אומר שאני נותן לך את הבמה. בוא נעשה דיון ותגיב לכל הטענות האלה.

<u>מר ליעד אילני:</u> תודה רבה. אני אגיב בקצרה. שמי שורבב ואני אגיב בקצרה. קודם כל, בניקוד לקדנציה הקודמת, כשחברי האופוזיציה דיברו על ההליך הפלילי או המשפטי שראש העירייה הקודם היה מצוי בו-

<u>מר כרמל שאמה הכהן:</u> להבדיל אלף אלפי הבדלות.

<u>מר ליעד אילני:</u> רק רגע, אדוני ראש העיר. והיה מי שאמר כל הזמן מהצד ההוא, שלכרמל יש אחות וגיסה בלהב 433 והוא מפעיל את החוקרים והוא מכיר את קמין ושמין ולא יודע, וסליחה על כל השמות. אני אומר לכם, אני סומך על רשויות אכיפת החוק במיליון אחוז, ואני מוכן באופן אישי להתייצב בפני כל שאלה ולענות, כי אמת יש רק אחת. כממלא מקום ראש עיר, אני חותם על מסמכים עירוניים שונים כהליך שבשגרה, ביניהם גם טפסי 4. אני רוצה לתקן את החברים החדשים, המליאה, בניגוד גם למה שכתב יו"ר התנועה לאיכות השלטון או מי מטעמו – מליאת הוועדה המקומית היא כולנו, היא כל 25 חברי המועצה ויו"ר המליאה המקומית הוא ראש העיר, ואני ממלא מקומו. ועדת המשנה לתכנון ובנייה זו ועדה אחרת שבראשה עומד אדם. הטופס שהוגש אליי, הוגש טופס שמצוין עליו, וגם העיתונאי דרך אגב מודה בכך. גוש וחלקה, לא מופיע בו לא השם שאמה ולא השם הקולה מבגדד, אל אחברת ע.א.ק בע"מ. חתימה של אדריכל העיר. ולאחר שאני יודע שאדריכל העיר חתם, אז אני חותם על כל מסמך שמגיע אליי-

<u>מר חגי אשר:</u> מהנדסת לא חותמת?

<u>מר ליעד אילני:</u> זה לא ענייני, אל תפריע לי. על כל מסמך

שמגיע אליי-

מר חגי אשר: מה, אה לא יכול לענות בסבלנות? אני שואל שאלה.

מר ליעד אילני: אני לא הפרעתי לך, עכשיו אתה תקשיב לי.

מר חגי אשר: התפרצת. שאלתי שאלה ענייינית.

מר ליעד אילני: אתה תקשיב לי עד סוף דברייי.

מר אדם קניגסברגר: תתנצל עכשיו.

מר חגי אשר: אין לי על מה להתנצל.

מר ליעד אילני: אני חותם על מאות טפסים בשבוע, וכל טופס שמובא לפתחי, אני חותם עליו רק לאחר שיש עליו חתימה של המחלקה המשפטית או של גזברות העירייה, או של גורם באגף ההנדסה, וכך היה גם במקרה הזה. לא הופיע שם לא השם שאמה ולא השם הקולה מבגדד. וגם העיתונאי אמר לי בשיחה 'תראה, חתמת על טופס לפנחס שאמה', אמרתי לו 'אני חתמתי? תשלח לי', את המשך השיחה הוא לא השמיע. 'לא, למען ההגינות, למען האמת זה לא רשום שם משפחת שאמה, זה השם של החברה מלפני 25 שנה.

מר כרמל שאמה הכהן: ליעד, מי שמקשיב לך עלול להתבלבל.

מר ליעד אילני: לא, לא, אדוני, תן לי, סמוך עליי.

מר כרמל שאמה הכהן: עוד יחתכו את הדברים שלך ויוציאו אותם.

מר ליעד אילני: אני רוצה להגיד לכם דבר נוסף, מרגע שאנשי המקצוע, ואמר היועץ המשפטי לעירייה בתגובתו שהוא ליווה באופן אישי את כל ההליך מתחילתו ועד סופו, אישרו שההליך היה כדין, ומרגע שאדריכל העיר חתם, איזו זכות יש לי בכלל לא לחתום. זה מה שנקרא מבחן בוזגלו ההפוך.

מר כרמל שאמה הכהן: לא, תגיד מה שהיועץ המשפטי אמר לך – מחובתך היה לחתום.

מר ליעד אילני: מחובתי לחתום. גם אם כל התנאים... לבעל הזכות לקבל טופס 4, אפילו אם רחמנא ליצלן הבן שלו ראש העיר, מגיע לו טופס 4. תתביישו.

מר חגי אשר: מי יתבייש, התנעה לאיכות השלטון? מה? הקראתי מכתב, מי יתבייש? שאלתי שאלות.

מר כרמל שאמה הכהן: תנועה מאוד מכובדת, ניתן להם לעשות את העבודה שלהם.

מר ליעד אילני: האמת תצא לאור, אנחנו לא מודאגים משום בדיקה.

מר כרמל שאמה הכהן: תראו, זה טבעי שהאופוזיציה יבקרו את ראש העיר, וזה גם קורה שהאופוזיציה מנסה לצוד את ראשו של ראש העיר. אני לא מלין על זה, כי זה חלק מהתפקיד. זה חלק מתנאי התפקיד. תאהב את זה, לא תאהב את זה, זה חלק מתנאי התפקיד. מה שכן פה נעשה, ועל כך אני קיבלתי החלטה, זה שפיכת הדם של עובדי עירייה ובאמת מהישרים שבהם. עופר שובע, מרגע שהמהנדסת, שאני אפילו על זה לא ידעתי, הכריזה על ניגוד עניינים, הייתי מנותק לגמרי מההליך, עופר שובע הוביל את זה בקו ההנדסי. ובקו המשפטי הוביל את זה היועץ המשפטי סהר פינטו. להטיל דופי עופר שובע התגובה שלו ביום שלמחרת השידור-

עו"ד דוד מנחם: הוא נחשב הכי קשוח בהנדסה...

מר ליעד אילני: בית שמאי זה עדין לידו.

מר כרמל שאמה הכהן: בית שמאי זו חמאה רכה בשמש לידו. ומה שזה גרם לעובדי עירייה אחרים, מה שאני בטוח, מבלי עוד לשמוע, לא דיברנו על רגשות ועל מה זה עושה ליועץ המשפטי. מה זה עושה לכל עובדי ההנדסה או לאדריכל העיר שחתם על אותו טופס 4, ופגיעה בשם הטוב של עיריית רמת גן. הרי תשימו לב, בטענות, בהקשר לפחות של המרכז המסחרי של אבי, וגם בכתבה, אין אפילו מילה אחת שאני אמרתי או מילה אחת שאני כתבתי, או מישהו שמייחס לי פעולה שעשיתי, חוץ מלנשום ולהיות ראש עיר שעובד 24 שעות לטובת העיר. הכל זו בנייה של אווירה. ראש עיר, אבא עם נכס, לא היה לנכס הרבה שנים טופס 4, פתאום הילד נבחר להיות ראש עיר, יש טופס 4. לכאורה המזימה המושלמת. אממה, עולם הפוך ראינו. אני רוצה לספר לכם כמה עובדות קצרות, ולהגיד מה המסקנה שלי מהעניין. ב-2009 אבא שלי קונה את הנכס. אמיתי? אני אפילו לא ידעתי מי קנה את הנכס, ידעתי אחרי הרבה זמן שקנה את הנכס, הייתי בכנסת בכלל. מעבר לזה, הטענה כביכול שהוא קנה את זה בזיל הזול כי רק הוא ידע בניגוד לאחרים שתהיה לו דרך מה שנקרא בקומבינה להכשיר את זה. הכי מי שהיה פה ב-2009, בתקופה אחרי שצבי בר נעצר עם מקורביו, ידע שההיגיון הפשוט אומר, ולא צריך להיות חכם גדול כדי להבין שאם אבא שלי עשה איזו מחשבה כזו, אז הוא כנראה טיפש, הוא סוג של כמו שתרנגול הולך קונה סכין, שחיטה, ורץ לשוחט עם הסכין, אומר לו 'בוא'. המציאות הוכיחה זאת. כי בעקבות הכתבה פנה עובד מאחד המוערכים בעיר, שאין לי שום קשר איתו, עובד ותיק, מוערך מאוד, אין ספק באינטגריטי שלו, פנה לאחד מסגניי ואמר הם 'גרמו עוול לפנחס שאמה'. אני יכול להעיד ומוכן לתת תצהיר, כי אני לא ידעתי, אני ידעתי על זינגר מה הוא עשה לאבא שלי, זינגר וחבריו. על צבי בר אף פעם לא הייתה לי אינדיקציה, ידעתי בפועל מה קרה. ידעתי שהתישו אותו ואמרו לו 'אפילו אל תגיש את הבקשה'. אמר 'אני קיבלתי הנחייה מצבי בר לא לתת טופס 4 לפנחס שאמה', תתקדמו, זינגר נבחר. מאחר וזינגר היה בן בית אצלנו, אבא שלי ואחי ניגשו אליו בעניין הזה. נכון שאני הייתי חבר אופוזיציה, אבל באמת הוא היה כמו בן גבית. אמרו – הוא ידע להפריד בין הדברים. ניגשו אליו אמרו לו – תשמע, זה גם לטובת העיר. יש פה מיליון ₪ ארנונה, יש פה מאה מקומות עבודה, יש פה מרכז מסחרי ואנחנו צודקים. מה הייתה התגובה? ועל זה יש תצהיר של רמי פדלון חבר קואליציה אצל זינגר, ויש תמליל שיחה, שימו לב, אני מוכן לשלוח אותו

לכולכם, תמליל שיחה מלשכת ישראל זינגר, משתתפים בפגישה: ישראל זינגר ראש העיר, סגנית מהנדסת העיר, מהנדסת עיר או מהנדס העיר היה חיים כהן, לא זוכר באיזה שלב זה היה, סיגל חורש והמנהל על הפיקוח על הבנייה יוסי מזרחי. פ.ע. במגוון נושאים.

<u>מר חגי אשר:</u> ראש העיר, אתה עונה לנו מדהים, בוא נעשה דיון על זה.

<u>מר כרמל שאמה הכהן:</u> אל תפריע.

<u>מר חגי אשר:</u> לא, אני לא מפריע, בוא נעשה דיון.

<u>עו"ד אביבית מאור נמרודי:</u> נרצה להגיב, יש כאן דיון, אין בעיה.

<u>מר כרמל שאמה הכהן:</u> אל תפריע לדבריי. בסוף תרצה להגיב, תבקש להגיב.

<u>מר ליעד אילני:</u> גם אתם קיבלתם 3 דקות מעבר. נתת האשמות קשות, תן לו לענות.

<u>מר כרמל שאמה הכהן:</u> אני מבין שלא נעים לשמוע את מה שאני אומר. אני מתבסס על עובדות, לא על רכילויות.

<u>מר חגי אשר:</u> יש שאלות.

<u>מר כרמל שאמה הכהן:</u> אני אמרתי, התמליל המאומת, לא מעכשיו, הוא כבר מאומת 4 שנים, 3 שנים, בשיחה מגיעים לסעיף שבו יוסי מזרחי או סיגל, לא זוכר מי, לדעתי יוסי מזרחי, אומר לראש העיר 'שמע, ראש העיר, יש... 25, נכס של שאמה שהוא מבקש טופס 4 והוא מלין שגורמים לו עוול כבר ומושכים אותו. וזינגר אומר לו, קודם כל הוא רוצה להפחיד אותו, אז הוא אמר לו – תדע לך שמשפחת שאמה ניסו לשחד את הגבוה.

ככה כתוב בתמליל. מי זה הגבוה? אף אחד לא מבין. יאח"ה בתמונה, אוקיי? ועוד מעט הם גם יתחילו לאיים עליכם, אז תבואו להתלונן. מה עונה לו יוסי מזרחי? – אדוני ראש העיר, יצאנו הפיקוח, בדקנו את הנכס. כתוב בתמליל. הכל תואם להיתר. צריך לתת לו טופס 4. מה אומר לו זינגר? – תן לשאמה להזיע, אל תתנו לו, תתעסקו בדברים אחרים. זה תמליל אחד.

עו"ד דוד מנחם: אתה לא חייב לחשוף את הכל.

מר כרמל שאמה הכהן: רגע, שנייה, שנייה. הכל ייחשף בקרוב. אני אגיד גם מה המסקנה שלי בסוף. האופוזיציה אני מאמין צריכה לאהוב את זה. אם אנשי אמת הם, הם אמורים לאהוב את מה שאני אגיד בסוף. הצהר של רמי פדלון, חבר קואליציה, אדם מוערך, לא עבריין ולא מיץ תפוזים נסחט, ואני מציע לכל האנשים להפסיק לרקוד על הדם, כי סך הכל רוקדים פה על קטשופ מסריח, אין פה דם. אבל מה שאומר רמי פדלון, כותב בתצהיר שלו, ניסיתי להשכין שלום בין ראש העיר לראש האופוזיציה. לבסוף, באחת הפגישות, לתדהמתי, ככה הוא אומר, אני מצטט, המילה הזאת, לתדהמתי קשר ראש העיר בין נכס שמחכה לטופס 4 של אבא של ראש האופוזיציה, לבין פעילותו כראש האופוזיציה. הוא מפרש. האם הוא ימשיך לפעול ולבקר אותו ויגיש עתירה בעניין סימונה גרושקה? אזי תמסור לו שישכח מהאפשרות שנחתום על טופס. לאבא שלו יש נכס שמחכה לחתימה שלי, כי הוא יודע שיוסי מזרחי אמר לו שהכל תואם. פשוט לא התעסקתי אז בעניין הזה, כי זה תצהיר מ-2016-2017, אבל זה היה נכון להגיש תלונה במשטרה, זו סחיטה פר אקסלנס.

מר חגי אשר: למה אתה לא תובע את הערוץ? למה אתה לא מוציא את הדברים החוצה?

מר כרמל שאמה הכהן: רגע, חכה, חכה. תאמין לי.

מר ליעד אילני: אנחנו עובדים לפי לוחות הזמנים שלך?

מר כרמל שאמה הכהן: כשהגיעו השאלות, אני באמת לא ידעתי. לרגע

התחוור לי, אמרתי – אוי, יכול להיות שסיגל עשתה כאלה דברים? פנתה לקבלן, עשתה ככה, עשתה ככה. התקשרתי לסיגל – סיגל, מה עשית? היא אומרת לי – אני אפילו לא עשיתי כלום, אני מיד הודעתי על ניגוד עניינים. מעולם לא עסקתי בעניין הזה. בטוחה במאה אחוז? בטוחה במאה אחוז. אז קראתי ליועץ המשפטי, אמרו לי שהוא הוביל את זה. אמרתי לו – תגיד לי, מה היה בסיפור? אמר לי – אני אגיד לך באופן ברור, ראש העיר. אבא שלך עשו לו מבחן בוזגלו הפוך, גרמו לו עוול. לא רק שמשכו אותו בזמן, לא רק שהוסיפו לו תנאים, פשוט גרמו לו עוול, והוא נאלץ לוותר על זכויות שלו, כדי למנוע לזות שפתיים. עכשיו אני לא מלין על עצמי, אני יודע להתמודד. אני ראיתי עובדי עירייה פה פגועים ועובדות עירייה, פגועים עד עמקי נשמתם. אני ראיתי בני משפחה שלי במצב קשה בעקבות הפרסום הזה. ולכן ביקשתי מהיועץ המשפטי לעירייה לפנות או לשופט עליון בדימוס, או למבקר מדינה בדימוס, או למשנה ליועץ המשפטי לממשלה, או ליועץ המשפטי לממשלה בדימוס, מישהו שהיה בר סמכא.

<u>גב' עדנה וידל:</u> אדם בלתי תלוי.

<u>מר כרמל שאמה הכהן:</u> בדיוק, לא כתב מפוקפק ולא ערוץ עם אינטרסים. כולנו הרי ראינו בפרשת 2000 ו-4000 את התמלילים. איך אומרים? 'תחסל את הערבי מאולגה'. אף אחד לא מבטיח לנו שלא אמרו 'תחסל את הערבי מרמת גן'. כולנו ראינו איך יש עסקאות של תן וקח ותמורת הון... והטבות רגולטוריות, איך מעצבים כתבות ותופרים תיקים. אבל היועץ המשפטי אמין עליי, נתן את זה גם בכתב. ואמר – אני שם את יוקרתי ואת אמינותי, זה המשתמע מדבריו, ההליך היה, ושאתי אותו כמה פעמים – אתה בטוח? ולכן, אני מניח שייקח לו עוד כמה ימים, יום-יומיים, שלושה, תחילת השבוע, יתמנה שופט עליון בדימוס, או מבקר מדינה בדימוס, או יועץ משפטי לממשלה בדימוס, שמי שרוצה להטיל באחד מאה ספק, זה מעיד רק על עצמו. יבדוק אחד לאחד. שני דברים: אחד – את העבר, אוקיי? ואז נראה אחרי זה, זה יעלה כמה מאות אלפי ₪, אבל אחרי זה יוגש החשבון, תלוי במסקנות. אם המסקנות שמשהו היה לא בסדר והאופוזיציה צדקה, אז החשבון מוגש לנו ואנחנו צריכים להסיק מסקנות ולקחת אחריות. אבל אם שופט עליון יבדוק ויעבור על כל המסמכים בצורה רציני וייתן פסק דין, החלטה מנומקת ומבוססת, לא אנשים נוכלים שישבו בבית סוהר ששמו אותם בהצללה, לא אנשים שעוקצים את הציבור שהביא אותם, הסתובבו עם הכתב בושה וחרפה. לא האנשים על גבול האי שפיות שלקחו אותם והשתמשו בהם. אלא שופט

עליון או יועץ משפטי או מבקר מדינה, יכתבו את המסקנה הבאה, שטופס 4 מגיע בדין, שנגרם לאבא שלי עוול לאורך שנים, לא יודע איפה אתם תתחבאו, לא יודע מה תגידו.

מר ליעד אילני: עם שרוליק בקפה אקלר.

מר כרמל שאמה הכהן: שנייה, לא יודע מה תעשו. אבא שלי בן 72. מה שעשו לו, לא מגיע לו. תתקפו אותי. הולכים, שולחים כתב מוקיון שקובע איתו בתור דייר מתחזה. אם היה יוצא מזה שאבא שלי היה אומר לו, הוא בא להשכיר את הנכס, אומר לו 'תשמע הבן שלי ראש העיר, מה שאתה צריך יהיה פה'. אם היה אומר לו 'רגע, אני רוצה רגע, אני אעלה את הבן שלי על הקו, בוא נשמע אותו, בוא נדבר'. הכי נקי, מתנהלים 70,000 פעם בשיא הזהירות, בצורה גם שפעם מישהו אמר, שהיו מאוד צריכים את הנכס לצרכים עירוניים. בא מישהו והציעה לי, אמרתי - אני לא מוכן לשמוע בכלל, גם אם נקבל על זה שקל, לא נגמור מאנשים. לאבא שלי נגרם עוול בסיפור הזה, לעיר נגרם עוול, גם אמרתי בצורת הכלכלה של העיר שנפגעה, 10 מיליון ₪ ארנונה עפו באוויר בגלל התחשבנות אישית וניסיון לסחוט אותי. והשכונה שלא קיבלה מרכז מסחרי כמו בן אדם. תסתובבו ברמת השקמה, תראו לי נכס אחד עם היתר מסחרי ממה שבנוי שם. על המדרכות, אני פיניתי לאחרונה. על המדרכות בנו חנויות הרחיבו. נכון? כן או לא רועי ברזילי? שנים אף אחד לא העז לטפל בזה. אז זו המציאות. אז אני מקווה שהיועץ המשפטי-

אדר' סיגל חורש: ראש העיר, מה שלא אמרת, אני אמרתי שאני בניגוד עניניים-

מר חגי אשר: אפשר לעשות דיון על זה? אני רואה שהמהנדסת גם מדברת.

עו"ד אביבית מאור נמרודי: מה זה אפשר? עושים דיון, היה פה דיון.

מר חגי אשר: אם מהנדסת העיר מדברת, אז גם אנחנו רוצים לדבר, כדי שזה יהיה ענייני.

מר כרמל שאמה הכהן: נחליט עוד רגע אם יש דיון או לא.

עו"ד אביבית מאור נמרודי: לא, יש דיון.

עו"ד דוד מנחם: אנשים שיידעו את האמת.

מר חגי אשר: לא, אם היא מדברת, אז גם אנחנו צריכים לדבר, זה לא פייר.

אדר' סיגל חורש: עופר שובע, מי שניהל את ההליך...

מר כרמל שאמה הכהן: אמרתי עופר שובע, אמרתי עופר שובע.

גב' מירה שנן: את לא היית כאן כשהוא אמר.

מר כרמל שאמה הכהן: חברים, אני חושב שלא תאוץ הדרך לאף אחד. אמרתי לא חודשים, תוך ימים ספורים ימונה אותו שופט עליון או מבקר מדינה או יועץ משפטי.

מר חגי אשר: אה, יש כוסות חדשים. עכשיו שמתי לב לכוס נגד עין הרע.

מר כרמל שאמה הכהן: איזה עין רעה?

מר חגי אשר: של הכוס, עכשיו שמתי לב.

עו"ד דוד מנחם: אתה ביקשת את זה בוועדת כספים. אמרתי לך תיקח את שלי.

גב' עדנה וידל: אתה רואה, גם זה בתום לב.

מר חגי אשר: זה בממש בתום לב, כן. אחרי השום בלשכה, עכשיו זה הכוסות.

מר כרמל שאמה הכהן: ובוא, אני מאמין שגורם כזה, מי שיתמנה בצורה מהירה, אני מבקש מהגזברות ומכל מי שצריך לאשר את ההתקשרות, לעשות את זה הכי מהר, זה חשוב לעיר, זה חשוב לעובדים.

מר חגי אשר: למה אבל מכספי העירייה? למה לא מכספך? למה זה צריך להיות מכספי העירייה?

מר כרמל שאמה הכהן: קודם כל, אם זה היה מכספי, היית אומר 'קנית שופט', נכון?

עו"ד אביבית מאור נמרודי: לא, זה צריך להיות מכספך. כמו שזינגר לא אמר לעירייה לשלם על הזה.

מר כרמל שאמה הכהן: השופט לא מייצג אותי והוא לא עובד אצלי. אמרתי, אני יודע להסתדר אתכם ועם השטויות שלכם נהדר. זה נועד לעובדי העירייה, וזה נועד לשמה הטוב של העיר.

עו"ד אביבית מאור נמרודי: לא, זה לא נועד לעובדי העירייה.

מר כרמל שאמה הכהן: אתם לא מחליטים. אתם לא מחליטים.

מר חגי אשר: גם אתה לא.

מר עזרא נחום: הצבעה, חברים.

גב' מירה שנן: טוב, אני מבקשת להעלות להצבעה לסדר, הבטחת תקיים, מי בעד להוריד את זה מסדר היום.

מר יונה טילמן: רק מילה, מילה.

גב' מירה שנן: שום מילה.

מר עזרא נחום: מי בעד להוריד? ירים את ידו בבקשה.

מר כרמל שאמה הכהן: יונה, לא יפה. הסיפור הזה עוול, אני אראה לך.

מר יונה טילמן: אז אני רוצה רק להגיד, האופוזיציה לא הזמינה את כתב ערוץ 13. מי שאומר שהאופוזיציה הביאה אותו, זה לא נכון.

מר כרמל שאמה הכהן: אופוזיציה ועובדי עירייה, תקשיב טוב מה שאני אומר לך.

מר עזרא נחום: חברים, 17 בעד להסיר את זה מסדר היום. מי בעד להעלות את זה לסדר היום? שירים את ידו.

מר יונה טילמן: יכול להיות שעובדי עירייה, לא אופוזיציה.

מר אדם קניגסברגר: יונה, לא אתה, לא אתה.

גב' מירה שנן: מי נגד להוריד? בבקשה.

מר עזרא נחום: 4 בעד להעלות את זה לסדר היום.

עו"ד דוד מנחם: למה? זוהר לא. זוהר לא.

מר עזרא נחום: מי נמנע? נמנע אחד. אני סופר, לא להפריע לי. יורד מסדר היום, תודה.

החלטה:

הוחלט ברוב של 17 - בעד, 4 - נגד, להסיר את ההצעה מסדר היום.

ג. הצעה לסדר של עו"ד אביבית מאור נמרודי חברת מועצת העיר בנושא: "נקודה למחשבה"

גב' מירה שנן: אני עוברת להצעה לסדר של עו"ד אביבית מאור נמרודי, נקודה למחשבה. בבקשה, אביבית, 10 דקות.

עו"ד אביבית מאור נמרודי: טוב, מאחר ולא נתתם לי להגיב, ונאמרו כאן המון דברים, אז אני קודם כל אגיב ואחר כך אני אעבור להצעה לסדר שלי. אני ככה נלחצתי לרגע אך אומרים שעל טופס 4 רק ראש העיר חותם. כבר תפסתי את הראש, כי אני חתמתי הרבה טפסי 4. אז ליעד, אני באמת כאילו ממש, לא יודעת, יש כאן יועץ משפטי. אני לא יודעת אם אתה רוצה לענות, אבל אתה מסכים לאמירה הזאת שרק ראש עיר יכול לחתום?

מר ליעד אילני: לא אמרתי כזה דבר.

עו"ד אביבית מאור נמרודי: אמרתם את זה, מזל שהכל מוקלט.

מר ליעד אילני: אני לא אמרתי כזה מוקלט. אמרתי שיו"ר הוועדה המקומית-

עו"ד אביבית מאור נמרודי: אך ורק יו"ר הוועדה המקומית יכול לחתום.

מר אדם קניגסברגר: ולא ועדת המשנה.

עו"ד אביבית מאור נמרודי: יו"ר ועדה מקומית ויו"ר ועדת המשנה, אתה לא יכולת לחתום עזה.

מר ליעד אילני: למה לא? סהר, לא יכולתי לחתום? היועץ המשפטי, האם יכולתי או לא?

עו"ד אביבית מאור נמרודי: סליחה, מהתחלה את הזמן שלי בבקשה. מהתחלה את ה-10 דקות לאפס. אני לא מנהלת אתכם דיון כי לא רציתם לקיים דיון. מזל שהכל מוקלט, אמרתם שרק ראש עיר יכול לחתום על טופס 4.

מר ליעד אילני: ממש לא נאמר, ממש לא נאמר.

עו"ד אביבית מאור נמרודי: מזל שזה מוקלט. ואגב, אני רוצה להגיד עוד דברים. ההצעה לסדר שלי היא לא ארוכה, הכל בסדר, אל תדאגו, יש לי זמן. נאמרו כאן דברים, הייתה כאן חוות דעת של יועץ משפטי אחר, שבדיוק סיום את התפקיד שלו, אמיר חיל, חוות דעת מאוד בעייתי, וזו הסיבה שגם לא יכולנו אנחנו לאשר לכם את זה כרמל. והייתה גם חוות דעת של ארז טל שהוא היה אדריכל העיר, שזו אחת הסיבות שלא יכולנו לאשר לכם, וגם של הרישוי והתכנון של מישהו שאמור לעזוב עוד כמה ימים. אז הדברים לא נעשו כאן מבן אדם אחד שהיה לו משהו אישי נגדכם. פשוט חוות הדעת שניתנו לנו לא-

מר כרמל שאמה הכהן: את מסבירה את התמליל של זינגר.

עו"ד אביבית מאור נמרודי: אני לא מסבירה אף אחד, אני מסבירה את עצמי כיו"ר ועדה.

מר כרמל שאמה הכהן: תמליל, בקולו, בקולו.

עו"ד אביבית מאור נמרודי: כמי שפנה אליי ורצינו לעזור. חוות הדעת היו חמורות מאוד. אבל איך אומרים, אתה תמנה שופט, תעשו מה שאתם רוצים, תבדקו את עצמכם.

מר כרמל שאמה הכהן: אני רק רוצה לשמוע ממך.

עו"ד אביבית מאור נמרודי: לא, לא, זה מפריע לי.

מר כרמל שאמה הכהן: אחרי ששופט יגיד את דברו, יהיו לך הערות?

עו"ד אביבית מאור נמרודי: כרמל, אני לא משטרה, שהמשטרה תגיד. אני לא בדקתי את זה, זה לא עניין אותי, אני מתייחסת לעובדות. להגיד שרק ראש עיר חותם על טופס 4, מזל שזה מוקלט שאפשר לבדוק את זה. ואגב, להגיד שסיגל לא התערבה? כל הזימונים יצאו ממנה. אז זה לא ברור לי. כל הזימונים לדיונים האלה יצאו ממנה. טוב, חברים, בהמשך לכך אני כן רוצה לדבר דווקא על אגף ההנדסה. אחד האגפים החשובים שאמורים לתת שירות ואמון לתושבי העיר. לפני מספר חודשים התרענו ואמרנו והרמנו כולנו גבה על המינוי של מהנדסת העירייה. מדובר באחד המינויים הכי חשובים במבנה הארגוני של העירייה, תפקיד שאמור להתוות את כל המדיניות התכנונית שנים קדימה לדורות הבאים. מהנדסת העירייה סיגל חורש, חברה טובה שלך, ראש העיר, אתם לא מסתירים את זה, ואפילו היית פעילה מרכזית במטה הבחירות שלו. מצד אחד את אמורה להיות שומר סף, גם של האינטרסים הנדל"נים של משפחת שאמה. מצד שני, האגף שלך שכפוף אליך, הוא האגף שמאשר טפסי 4 ועוד כל מיני מיזמים שיהיו בעתיד. ואני שואלת אתכם האם זה נראה תקין, בלי להיכנס חוקי לא חוקי, כי זה לא קשור. אני שואלת אתכם אמיתי, האם זה נראה לכם תקין שראש העירייה ומהנדסת העירייה הם חברים טובים, טסים לחו"ל יחד, לא למטרות עבודה, אני לא מדברת על כנסים, מבלים יחד, כאשר לראש העירייה ומשפחתו יש אינטרסים נדל"ניים בעיר? זה נשמע לכם נורמאלי? לי זה לא נשמע נורמאלי. אין כאן השחתה, אין כאן ניגוד עניינים?

מר כרמל שאמה הכהן: יש כאן צביעות.

עו"ד אביבית מאור נמרודי: אני שואלת או, סיגל, האם זה המחיר שתושבי רמת גן צריכים לשלם? האם זו התמורה שאת צריכה לתת תמורת המינוי שלך? האם קשר השתיקה והפעולות הפסולות זה חלק מהחובה המוטלת עליך? מצד אחד את אומרת שאת לא משתתפת בישיבות בכדי לא להיות בניגוד עניינים, למרות שאת זו שזימנת את הישיבות, ראינו מאיפה הזימון יצא. ומצד שני, לפי תחקיר ערוץ 13, וזה לא משהו שאני אומרת, זה משהו שנאמר בערוץ 13, את פועלת במחשכים מול קבלן, כפי שהקבלן עדי כהן סיפר 'אם אתה יכול לוותר על הזה שלך, כדי שיהיו שם חניות'. כרמל, אתה הבטחת לבוחר שכל הבקשות הקשורות לנכסיך ושל בני משפחתך, יעברו לוועדה המחוזית.

מר כרמל שאמה הכהן: היועץ המשפטי אומר שזה לא אפשרי. אפשרי, פינטו? סהר, אפשר להעביר למחוזי?

עו"ד אביבית מאור נמרודי: אוקיי, אבל להבטיח אפשר. אגב, הם באמת לא עברו בוועדה המקומית, אתם מפריעים לי. באמת כל הבקשות שלו לא עברו בוועדה המקומית, הבטחת את זה, הם פשוט לא עוברים בשום ועדה, יש מסלול ירוק אחר. רגע, לא סיימתי, זה יהיה מאוד קצר. הבטחת שאף אחד מחברי הסיעה שלך לא יהיה חבר בוועדת בניין עיר. אז אין חברים, יש רק יו"ר, אדם. אדם הוא יו"ר הוועדה, ואתה יו"ר המליאה. הבטחת לפרסם את כל הנכסים שלך ושל בני משפחתך, זה לא קרה עד היום. ועל זה אני מבקשת לקיים דיון. גם על ניגוד העניינים וההתנהלות של מהנדסת העיר ושל ראש העירייה. זהו, קצר ולעניין.

גב' מירה שנן: אוקיי. מי בעד להוריד מסדר היום את ההצעה של עו"ד אביבית נמרודי נקודה למחשבה?

עו"ד אביבית מאור נמרודי: כמובן, כמובן, ברור.

מר עזרא נחום: 16 בעד להסיר את זה מסדר היום.

גב' מירה שנן: מי בעד להעלות את זה לסדר היום?

מר עזרא נחום: 4 בעד. מי נמנע? נמנע אחד. הנושא ירד מסדר היום.

החלטה:

הוחלט ברוב של 16 - בעד, 4 - נגד, נמנע - 1, להסיר את ההצעה מסדר היום.

ד. הצעה לסדר של אביהוא בן משה חבר מועצת העיר בנושא:

"המתפכחים"

גב' מירה שנן: אני עוברת בבקשה להצעה אחרונה, הצעה לסדר של אביהוא בן משה, המתפכחים. בבקשה, 10 דקות.

מר אביהוא בן משה: טוב, צר לי קודם כל שכרמל שאמה החליט לברוח מהישיבה החוצה.

מר ליעד אילני: ראש העיר.

מר אביהוא בן משה: ולא מאזין להצעה לסדר שלי, שרציתי שהוא יקשיב, כי יש לו כנראה אולי... הרבה אור הוא יכול לשפוך על הנושא.

מר יונה טילמן: למה לברוח? תגיד יצא. למה אתה צריך להגיד לברוח?

מר אביהוא בן משה: גברתי היו"ר, חבריי חברות וחברי מועצת העיר-

עו"ד דוד מנחם: אני הולך לקרוא לו מהשירותים, רגע.

מר אביהוא בן משה: לך תקרא לו. המתפכחים. בשבוע שעבר נפל דבר ברמת גן. רמת גן של כרמל שאמה חזרה להוביל בגדול, לא בניקיון ולא בחינוך. רמת גן של כרמל שאמה חזרה להוביל בקומבינות שראשיה פועלים עבור ביתם. רמת גן חזרה להוביל את מהדורות החדשות של ערוץ 13 בכתבות תחקיר שמישהו או מי שהם ניסו להסתיר מעיני הציבור. אבל הסיפור הזה רק מתחיל. בצל סיפורי הנכסים של כרמל שאמה, שלו ושל בני משפחתו, ובצל הסיפורים על תעדוף מוזר ותמוה של קבוצת הכדורסל עירוני רמת גן, בכיסויים ובסיפורים שאינם מחזיקים מים, אני רוצה הערב הזה, גבירותיי ורבותיי, לספר לכם על עוד עניין מיוחד שכרמל שאמה מעורב בו ב-2 ידיו. תכיר בבקשה את האגודה למען העיוור. האגודה למען העיוור זו עמותה מבורכת שפעלה בשנים האחרונות בעירנו רמת גן על מנת לתת תעסוקה לכ-35 עיוורים ונכים תושבי העיר ומחוצה לה. אתת העמותה ליוויתי בשנים האחרונות ובמיוחד את מאבקם להמשך ולתת מענה לאוכלוסייה חשובה זו. במכרז שסיים משרד הרווחה ללא קשר לעיר רמת גן להפעלת המקום, זכתה חברת המשקם. החברה מפעילה את המפעל המוגן באזור אצטדיון רמת גן. עד כאן הסיפור שכולנו מכירים. אבל מה עושה היום האגודה למען העיוור? האגודה למען העיוור מחזיקה בצריף אי שם בליבה של שכונת שיכון ותיקים בשדרות הנרקיסים. העמותה בנתה את המבנה, אשר שימש אותה לפעילות המפעל החשוב הזה, אבל כיום כשהמדד נלקח מהם להעסיק את העיוורים, העמותה צריכה להתפנות מהקרקע השייכת לעירייה. אבל פה החלה המריבה בין העירייה בעלת השטח אשר אמונה לשמור על נכסי הציבור, לבין העמותה, האגודה שדרשה כסף, פיצוי בתמורה לפינוי המבנה הישן שאינו יכול לשמש את העירייה היום לשום דבר. העירייה בקדנציה הקודמת לא הסכימה, אצל זינגר שאתם מרבים לשתף אותו ולהזכיר את שמו, לא הסכימה לשלם אגורה והאגודה גררה אותם לבית המשפט. העירייה הסכימה לבסוף להתפשר איתם על פיצוי של כ-400,000 ₪, אולם האגודה סירבה לכך. שמאי מטעם בית המשפט שנשלח לאמוד את הנכס, אמד אותו בכ-800,000 ₪. שימו לב, ללא מלחמה של העירייה. העירייה קיבלה... מבלי שהיא נאבקה נגד הדבר הזה. ולבסוף החליטה העירייה להוסיף על האומדן שניתן על ידי שמאי בית המשפט. הוא אמר 800,000 ₪, שימו לב מה עושה העירייה במו"מ שלהם, יחד עם האגודה, הוסיפה להם ל-1.1 מיליון ₪. אחרי מו"מ שבו דרשה העמותה 1.5 מיליון ₪.

מר אדם קניגסברגר: הדברים לא מדויקים, 1.044 מיליון ₪.

גב' מירה שנן: למה אתה מפריע לו? תן לו לדבר.

מר אביהוא בן משה: ואני שואל את עצמי, למה? למה העירייה שבקדנציה הקודמת לא הסכימה לשלם בהתחלה שקל עבור המבנה הלא נחוץ הזה, והסכימה להתפשר על 400,000 ₪, עולה היום ומטפס לו הסכום, כאשר רוצים לתת ולהעניק לאגודה הזו 1.1 מיליון ₪. עזרא, תקן אותי אם אני טועה.

מר עזרא נחום: אתה טועה. בקדנציה הקודמת הוצע להם כסף.

מר אביהוא בן משה: מישהו מצליח להבין את ההיגיון? כרמל שאמה ראש העירייה, שכל שני וחמישי-

מר עזרא נחום: שאלת אותי, אז עניתי.

גב' מירה שנן: עזרא, די, די, אל תענו.

מר אביהוא בן משה: זו הייתה שאלה היפותטית.

מר אדם קניגסברגר: רטורית, לא היפותטית, רטורית.

מר אביהוא בן משה: רטורית, סליחה. כרמל שאמה ראש העירייה, שכל שני וחמישי מספר לנו על כספים שהוא מוצא ומצלם בלי בושה וטיפת חמלה, שיקים של חוות סוסים שהוא הצליח כמעט להביא לסגירתה, שותק במקרה הזה, במקרה של האגודה שכבר אינה פועל. שותק ונותן אור ירוק להסכם הזה שיובא בקרוב פה לדיון במועצה. ואני שואל, כרמל, למה אתה פתאום שותק? למה אתה לא נלחם על הקרקע היקרה הזאת בליבה של שכונת שיכון ותיקים המשוועת בין היתר לספרייה עירונית. האם יש דברים אחרים שגרמו לך לשתוק ולהשתיק, שהפכו אותך לפלסטלינה, למר גמיש? אין לי ספק, לאור כתבות התחקיר, שכשאתה הופך למר גמיש, יש מישהו שגורם לך להיות גמיש. שהרי כרמל החסכן, שמספר נו כל יום

ואפילו פעמיים ביום על ההכנסות שמצא, שיכסו על ההוצאות של לחם השעשועים שהוא הביא לעיר הזו, שלא היה כמותם עד היום, ממלא היום פיו מים. יש בי תחושה כרמל, שלא יד המקרה בעניין הזה.

עו"ד דוד מנחם: מקרה זה רק מהשם.

מר אביהוא בן משה: יש בי יותר מתחושה שיד אחרת נמצאת פה ובוחשת כדי שהעירייה תוסיף כסף ותשלם עוד כסף, כשבתחילת הדרך דובר על 0 ₪ פיצוי על מבנה שיש לו גג מאסבסט. וכיום מדברים על כ-1.1 מיליון ₪, פי 3 ממה שהעירייה הסכימה בקדנציה הקודמת. אז תגיד לי, כרמל שאמה, איך זה עלה וטיפס כל כך גבוה, אפילו יותר ממה ששמאי בית המשפט קבע והמליץ. המלצתי לכל המתעניינים בפרשייה הזו, אני ממליץ לכם לאמץ בחוזקה את המשפט הידוע, אמור לי מחבריך ואומר לך מי אתה. חפשו בין החברים ואולי תגלו את התשובה. ליבי חברים יקרים על התושבים, אלו שמבינים היום מי זה כרמל שאמה, והחלו שהחל להתפכח אחרי סדרת התחקירים של ערוץ 13, התפכחו היום ומבינים שכל מה שהתרענו ודיברנו עליו, זו האמת. ועל כן אני מבקש לקיים דיון בכל 3 התחקירים של ערוץ 13, שהוקרנו בשבוע שעבר בערב.

עו"ד רועי ברזילי: מה זה קשור להסכם של...?

גב' מירה שנן: מי בעד להוריד?

מר כרמל שאמה הכהן: רגע, רגע. ענתה לזה במייל. מי, הגזברית ענתה או שרון ענתה לגבי הסכום.

רו"ח גלית שניידר-מימרן: כן. אני יכולה לענות, וגם עזרא יכול לענות.

מר כרמל שאמה הכהן: עדינה, המשנה ליועץ המשפטי.

רו"ח גלית שניידר-מימרן: עדינה, נכון, ועזרא יכול.

מר כרמל שאמה הכהן: כלומר, רק שהציבור יידע.

מר חגי אשר: אני גם חייב, עזרא.

מר כרמל שאמה הכהן: רגע, סליחה, חגי.

מר עזרא נחום: אוי נו, הוא הזכיר את שמי, תן לי לענות.

מר כרמל שאמה הכהן: עזרא, עזרא, רגע. אני רוצה שכולם יידעו, כי הדברים הרי לא נאמרים בתום לב.

מר ליעד אילני: אבל זה לא שהוא החזיק את תיק הרווחה מתי שהוא.

מר כרמל שאמה הכהן: המשנה ליועץ המשפטי לעירייה-

מר אביהוא בן משה: אז הם תפקדו כעמותה שנותנת שירות לתושבי העיר, לא היום שהשירות כבר לא בידם.

מר ליעד אילני: אין משכורת.

מר אביהוא בן משה: תחתום על טופס 4.

מר ליעד אילני: מגדל נגבה.

מר אביהוא בן משה: לך תחתום על טופס 4.

מר כרמל שאמה הכהן: ענתה בצורה ברורה, שבנסיבות העירייה עשתה עסקה מצוינת, ואני רוצה להסביר. הנכס הזה יכול לשמש אותנו

לאלפי דברים. ואם השמאי הגיע-

מר אביהוא בן משה: הוא לא נכנס, הוא לא ראוי למגורים.

עו"ד דוד מנחם: אביהוא, אני נזכרתי עכשיו מה העלה בקדנציה הקודמת... באו אליי בגלל שהשטח יקר, הם יכלו לקבל רשות... אני אומר לך, עכשיו נזכרתי, יש לי במשרד...

(מדברים ביחד)

מר כרמל שאמה הכהן: גזברית העירייה, בבקשה.

מר אביהוא בן משה: כרמל, יש לך קשר אליהם? כרמל, תענה.

מר חגי אשר: יש לך קשר לזה? כן או לא? מה.

מר כרמל שאמה הכהן: שותף שלי, שותף.

מר אביהוא בן משה: כרמל, יש לך קשר אליהם?

מר חגי אשר: אמר שותף, אמר שותף.

מר כרמל שאמה הכהן: נא לא להפריע לגזברית לענות.

מר אביהוא בן משה: יש לך קשר אליהם? אמר שותף? תודה רבה. אמר שהוא שותף אליהם. תודה.

רו"ח גלית שנייידר-מימרן: אני רוצה לענות שזה הובא לידיעתי לפני כמה ימים. אני בדקתי את העסקה הזאת לעומק, כולל שיחה עם עדינה, עם עזרא. אני רוצה להקריא את מה שעדינה רושמת לי. פשוט אני אקריא, הדברים מדברים בעד עצמם. עדינה כותבת – אני מבקשת להפנות את תשומת לבכם לעובדה ששמאי מטעמנו שלומי, בדק את טענת המרכז

לעיוור כאמור לעיל בקטע ממכתבי שנשלח אליכם. לפיכך, ההסבר שהגענו אליו במאמצים ולאחר שנים, עוסק בתוספת של רק 44,000 ₪ וחוסך שנים של התדיינות בבית משפט. וכך זכינו לשימוש בקרקע שכל כך נחוצה לעיר ולתושביה. כך שבשקלול כל האמור, הצלחנו ובגדול. אציין שהן גילה טאושטיין והן היועץ המשפטי לעירייה לשעבר עו"ד דוד שוויקה בירכו והופתעו מהתמורה הנמוכה והסבירה שאליה הגענו.

גב' מירה שנן: בבקשה גילה, אני מבקשת שגם את תתייחסי.

רו"ח גלית שנייידר-מימרן: עבר גם את הביקורת של עזרא.

מר כרמל שאמה הכהן: בימים האחרונים.

גב' מירה שנן: בבקשה, כרמל, תן להם. גילה, בבקשה.

רו"ח גלית שנייידר-מימרן: זו תשובה מהימים האחרונים.

מר כרמל שאמה הכהן: תשובה לדעתי לאימייל של אביהוא, לדעתי.

גב' מירה שנן: גילה, בואי תבהירי. חבר'ה, תנו לגילה.

גב' גילה טאושטיין: העמותה הפעילה את המפעל הזה שנים רבות, אנחנו לא היינו מרוצים בכלל מההפעלה. העמותה הזו לא זכתה במכרז של משרד הרווחה.

מר אביהוא בן משה: אמרתי את זה, אמרתי.

גב' גילה טאושטיין: זו עמותה שהתעללה באנשים, זו עמותה שעכשיו האנשים שיש שם הם במשפט נגדם על התעללות ועל אלימות ועל הלנת שכר. אנחנו כעובדים סוציאליים בירכנו על המעבר הזה, הם עברו למקום מצוין ונהדר. אני למעלה מ-16 שנה מלווה את הסיפור הזה עם

העמותה.מבחינתי זו הצלחה כבירה, שהצלחנו להוציא אותם מהעיר רמת, אין פה על מה לדבר.

מר אביהוא בן משה: אבל לא על זה ההצעה שלי.

גב' גילה טאושטיין: וגם מבחינת התשלום שאתה אומר, אני הייתי בבתי המשפט.

מר אביהוא בן משה: גילה, לא על זה דיברתי.

מר כרמל שאמה הכהן: אל תפריע לה.

מר אביהוא בן משה: לא דיברתי על זה. לא דיברתי על ההתעללות.

מר כרמל שאמה הכהן: לא מתאים לך לשמוע, אבל אל תפריע.

גב' מירה שנן: נתנו לך לדבר, עכשיו תן לה להגיב.

גב' גילה טאושטיין: זה ממש בדמי. הסיפור הזה של העמותה הוא ממש בדמי. אני הייתי בבתי המשפט, אני ראיתי את הדיונים, אני לא האמנתי שאי פעם הם ייצאו מפה ולכן, כאשר נעשה ההסכם הזה, בירכנו, ממש שמחנו וגם העניין הכספי פה.

מר אביהוא בן משה: אבל למה בכזה סכום?

גב' גילה טאושטיין: איזה סכום? לעומת השטח שיש? באמת.

עו"ד דוד מנחם: את צודקת, גילה.

מר כרמל שאמה הכהן: חברים, אתם מבינים מה קורה פה?

מר עזרא נחום: סליחה, מאחר והוא הזכיר את שמי, ואני ניהלתי את המו"מ, מר אביהוא, אני רוצה להגיד לך, על מנת שלא נטעה את הציבור, קודם כל השמאי של בית המשפט, לא שלי, קבע שהתמורה לעמותה-

מר יונה טילמן: 800,000 ₪.

עו"ד רועי ברזילי: 874,000 ₪.

מר עזרא נחום: נכון. והם הלינו על כך שהשמאי מטעם בית המשפט לא לקח בחשבון. הוא לקח בחשבון רק את המבנים שנמצאים בהיתר. וישנן תוספות, מה לעשות, לפני 52 שנה הם בנו את המקום. יש עדיין שטח נוסף שהוא לא בהיתר, ועליו הוא לא התייחס השמאי.

מר חגי אשר: מאז שראש העיר על הכסא, כלה שטחים משתחררים, כל הבניינים מתאפשרים, כל העסקאות עפות. ברכה לעיר.

מר אביהוא בן משה: יש פה דברים אחרים.

מר עזרא נחום: אביהוא, תודה רבה.

(מדברים ביחד)

גב' עדנה וידל: אני רק רוצה להגיד משפט אחד, אי אפשר להיות החוקר, התובע, השופט והתליין. תחליטו לאיזה כיוון אתם הולכים, איזה חלק אתם רוצים.

מר חגי אשר: תודה על ההערה, עדנה. תודה.

מר עזרא נחום: אנחנו ביקשנו, לא מהשמאי של בית המשפט, אה מהשמאי שהעירייה שכרה. השמאי של העירייה קבע שיילקח בחשבון

שכל המחוברים, הפיצוי שצריכים לקבל זה מיליון ₪.

גב' מירה שנן: עזרא, אני לא רוצה דיון פה.

מר עזרא נחום: לא דיון. אמרתי כל התמורה הנוספת שעבדך הנאמן נתן לעמותה מעבר לשמאי, 44,000 ₪. במקום לחכות 5 שנים שהמבנה יפונה, תודה.

גב' מירה שנן: טוב, מי בעד להוריד את ההצעה לסדר היום של אביהוא בן משה, המתפכחים? בבקשה.

מר אביהוא בן משה: תתפכח, אביהוא.

מר אביהוא בן משה: אני מפוכח, תתפכח אתה. אתה לא רואה מ ה שאני רואה.

מר חגי אשר: אתה צריך להתפכח.

מר אביהוא בן משה: עוד ידובר על המקרה הזה, ואז כרמל... איך הוא מחובר למקום הזה.

מר חגי אשר: עוד ידובר על איך הכשלת אותו עם הטופס 4. עוד ידובר על זה.

מר עזרא נחום: 17 בעד להסיר את זה מסדר היום. מי בעד להעלות את זה לסדר היום?

גב' הגר יעקב: אביהוא, איך אתה לא התפכחת בבחירות הקודמות, בקדנציה הקודמת.

מר עזרא נחום: 5 בעד. הנושא ירד מסדר היום.

גב' הגר יעקב: אביהוא, איך אתה לא התפכחת בקדנציה הקודמת?

מר חגי אשר: הוא היה מפוכח, הוא היה מפוכח ב-2008.

מר אביהוא בן משה: תראי מה קורה היום, את לא רואה מה קורה היום.

גב' הגר יעקב: ויתרת על הכסא הרבה זמן. קל לך לבקר היום.

החלטה:

הוחלט ברוב של 17 - בעד, 5 - נגד, להסיר את ההצעה מסדר היום.

א. נכסים:

1) אישור הסכם שכירות עם השוכרת ענת בירן, עורכת דין להשכרת משרדים בשטח של 376 מ"ר בקומה 14 ו-6 מקומות חניה בבית גיבור ספורט, רח' מנחם בגין 7 ר"ג, חלקה 930 חלק מתת חלקה 85 בגוש 6207. מצ"ב חוות דעת משפטית והסכם שכירות

גב' מירה שנן: טוב, אני רוצה להתקדם, רבותיי, חבל על הזמן. אנחנו ממשיכים לסעיף 4 לסדר היום, בבקשה נכסים. נורית.

מר חגי אשר: סהר, הצוות המקצועי של הסכם הגג יהיה פה?

מר ליעד אילני: מאחוריך, קובי בן עטר מנכ"ל החברה הכלכלית.

מר חגי אשר: לא, עורכי הדין.

מר אדם קניגסברגר: מי אתה עוד רוצה, ראש הממשלה?

מר חגי אשר: אל תתערב. היה לי שיח על זה עם סהר פינטו, והוא אמר לי שהצוות המקצועי יהיה פה. צוות עורכי הדין שערכו את ההסכם יהיה פה?

עו"ד דוד מנחם: עוד לא הגענו לזה, חגי. בוא נתקדם. הסכם הגג הוא בהמשך.

מר אביהוא בן משה: לא, לא יהיה.

גב' מירה שנן: נורית, בבקשה, אני מחכה.

גב' נורית דיין: סעיף 1 – אישור הסכם שכירות עם השוכרת ענת בירן עו"ד, להשכרת משרדים בשטח 376 מ"ר בקומה 14 ו-6 מקומות חנייה.

מר אביהוא בן משה: רגע, מה זה? לא הבנתי.

גב' נורית דיין: ברחוב מנחם בגין 7, חלקה 930.

מר יונה טילמן: איזה בניין זה?

גב' נורית דיין: בבית גיבור ספורט.

מר יונה טילמן: אנחנו אישרנו את זה כבר.

עו"ד רועי ברזילי: בוועדת נכסים.

מר יונה טילמן: בוועדת נכסים זה אושר.

גב' נורית דיין: נכון, וזה היה גם במכרז והיא הזוכה במכרז.

מר חגי אשר: והיא מחזיקה בנכס כבר?

גב' נורית דיין: היום היא מחזיקה.

מר חגי אשר: כמה שנים היא שם כבר?

מר אדם קניגסברגר: הרבה.

גב' נורית דיין: היא שם 10 שנים.

מר יונה טילמן: אבל זה לא הנכס, זה תוספת לנכס, נורית.

גב' נורית דיין: זה אותו נכס.

מר יונה טילמן: זה הנכס שהיה או תוספת?

גב' נורית דיין: אותו נכנס, היא נמצאת באותו נכס.

עו"ד גלעד שריר: אותו דבר, יש לה שם משרד.

מר אדם קניגסברגר: סליחה, גב' טאושטיין... שידברו על זה.

גב' מירה שנן: גילה, די, אמרת וזהו. גלעד, רצית לומר משהו?

עו"ד גלעד שריר: רציתי לשאול, לא רציתי לומר.

גב' מירה שנן: אני מבקשת שקט, כי אי אפשר להתקדם ככה, די. חבר'ה, מספיק.

מר חגי אשר: אני לא זוכר הכל.

עו"ד רועי ברזילי: אז אני פה בשביל להזכיר לך.

גב' מירה שנן: רועי, די. גלעד, בבקשה.

עו"ד גלעד שריר: אני רציתי לשאול, אני לא בוועדת הנכסים, אבל חשוב להעלות את זה, ונשאל, הבנתי שרועי ענה, למעלה מ-10 שנים או משהו כזה, הרבה שנים. מה הדלתא בעליית המחיר ששולם שם. מישהו זרק, לא משנה. וגם מה המחיר השמאי. כי אוטומטית מחדשת, אני לא יודע אם אנחנו עושים שמאות, אבל יושב שם שוכר שנים רבות.

גב' נורית דיין: לא, אבל היה מכרז והיו מציעים, וזו ההצעה הזוכה.

עו"ד גלעד שריר: אני לא יודע, מכרז, אני כבר פעם רביעית או חמישית או שישית במועצת העיר פה שומע על המכרז שהיא זוכה בו, ונראה לי, לא יודע, תמוה בעיניי שכל שנה יש מכרז או כל שנתיים יש מכרז. זו פעם שלישית מאז שאני חבר מועצת עיר.

מר כרמל שאמה הכהן: גלעד, אני אסביר לך מה הבעיה. ... אתה מחויב במכרז על כל משרד כזה, מאוד מקשה עלינו למקסם את ההכנסות. אני אומר לך, אם היה אפשר לשחרר אותנו מחובת המכרזים כמו בעל נכס

אמיתי מסחרי של משרדים כאלה. לנהל מו"מ, לחפש עוד מישהו. אתה מפרסם מודעה, במיוחד שיש כבר דייר שיושב בתוך המשרד. אז אתה רואה את הדינאמיקה.

עו"ד רועי ברזילי: אבל ראש העיר, יש תשובה ספציפית. בסעיף 5.3 להסכם, יש הצמדה למדד המחירים לצרכן.

עו"ד גלעד שריר: ברור שמדד מחירי הדיור, השכירות רמת גן או בבורסה, הוא לא צמוד למדד המחירים הצרכן.

עו"ד רועי ברזילי: תקשיב, בית גיבור ספורט נמצא בשיפוץ כל הזמן. להיפך, הסוחרים באו וביקשו בתקופת השיפוץ באותו רגע את השכירות.

עו"ד גלעד שריר: לא יודע. מאיפה אתה יודע? מה, אתה בעל נכסים שם?

מר כרמל שאמה הכהן: אבל זו באמת שאלה להנהלה.

עו"ד גלעד שריר: למה היא קשורה להנהלה?

גב' מירה שנן: לא, כי אנחנו לא עושים את הדיון עכשיו.

מר אביהוא בן משה: בהנהלה, בהנהלה, תסגרו את זה בהנהלה.

גב' מירה שנן: כן, לרמן.

מר שמואל לרמן: אני רוצה משהו בהקשר של ההסכם הזה. אני חבר ועדת מכרזים, חבר ועדת נכסים הרבה שנים. יש לי הרבה מאוד טענות לגבי המחירים שאנחנו גובים בבית גיבור. אנחנו מדברים שנינו בוועדת נכסים, אבל לצערי אני חושב שאנחנו מקבלים לא מחירים גבוהים, כי

כרמל אמר, אין מה לעשות, ואני מודע לעניין הזה. השוכר נמצא כבר בנכס, יש לו יתרון בהגשת ההצעה למכרז הבא. ההתאמות מותאמות לו, לעשות התאמות למישהו אחר, לא כדאי כבר לשוכר. ולכן, המחיר שאנחנו גובים בהרבה מאוד מכרזים שקיימים באזור הבורסה, במיוחד בבית גיבור ובסביבה, בית גיבור נחשב ליקר מבחינת מחיר למ״ר של משרד בבורסה, לא הכי טוב. אבל לצערנו זה המצב. כי אלה המציעים היחידים שיש לנו בוועדת מכרזים. דעתי ידועה לגבי הגובה שאנחנו גובים שם. אנחנו גובים שם, איך כרמל אומר? כל חודש אני בא לוועדת נכסים, אוכל את הלב, הולך הלאה לגבי הגובה שיש. אבל אין ברירה. זה מה שמציעים, וזה מה שאנחנו יכולים לקחת. אין לנו כמה מציעים ואנחנו בוחרים...

<u>גב' עדנה וידל:</u> לא רק זה, היו מקרים שם שבכלל לא היו מציעים, מראש לא ניגשו.

<u>מר שמואל לרמן:</u> אין לנו ברירה. רבותיי, אנחנו לא לוקחים מחיר גבוה, אני מודע לעניין, אבל אין יהודי אחר שנותן יותר... אנחנו נותנים לענת בירן. זה המצב.

<u>מר אביהוא בן משה:</u> מה עמדת הקואליציה? לא הבנתי.

<u>גב' מירה שנן:</u> בדיוק, חבל שלא שמענו על זה בהנהלה.

<u>עו״ד רועי ברזילי:</u> אבל רגע, לגופו של עניין, במקרה הספציפי הזה המחיר הוא סביר. הוא 90 ₪ ומשהו ללא מע״מ. תוסיפו על זה מע״מ, תוסיפו על זה הצמדה, תוסיפו על זה 5% של גידול שיש לנו. יש פה מחיר סביר.

<u>גב' מירה שנן:</u> עזרא, בוא נקיים הצבעה. מי בעד?

<u>מר עזרא נחום:</u> מי בעד? ירים את ידו. פה אחד, תודה.

החלטה:

מאשרים הסכם שכירות עם השוכרת ענת בירן, עורכת דין להשכרת משרדים בשטח של 376 מ"ר בקומה 14 ו-6 מקומות חניה בבית גיבור ספורט, רח' מנחם בגין 7 ר"ג, חלקה 930 חלק מתת חלקה 85 בגוש 6207

הצבעה:

אושר פה אחד.

2) אישור הסכם חכירה בין עיריית רמת גן וחברת החשמל לישראל בע"מ – חלקות 1619, 1620 וח"ח 418 בגוש 6158 – רחוב מעלה הבנים 19 רמת גן.

גב' מירה שנן: סעיף 2 – נורית, בבקשה.

גב' נורית דיין: אישור הסכם חכירה בין עיריית רמת גן וחברת חשמלל לישראל חלקות 1619, 1620 וחלקה מספר 418 בגוש 6158, רח' מעלה הבנים 19, רמת גן.

מר אביהוא בן משה: מה זה? לא הבנתי.

מר חגי אשר: על מה מדובר?

גב' נורית דיין: מדובר בחדר שנאים בשטח 18 מ"ר. אנחנו בעצם מחכירים לחברת החשמל את השטח הזה, שהוא חלק מחלקה גדולה.

מר אביהוא בן משה: חלקה של מי, שלנו או של ה-?

גב' נורית דיין: החלקה היא בבעלות עיריית רמת גן, אבל החלקה ניתנה לה ברה-פרצלציה, אחרי שחדר השנאים נבנה, ותוך כדי בנייה. בהיתר הבנייה סומן חדר שנאים. תוך כדי הבנייה נרשמה פרצלציה, והחלקה נרשמה על שם העירייה. הדיירים היום תובעים את היזם שהבית המשותף עדיין לא נרשם. אנחנו ניהלנו הליך משפטי בבית משפט. שלושת

הצדדים היו עיריית רמת גן, חבת חשמל והדיירים. במקרה הזה הצעת הפשרה הייתה שאנחנו בעצם נקבל, חברת חשמל משלמת על חדר השנאים לדיירים וליזם על הביצוע ועל ההקמה של חדר השנאים, ואנחנו נקבל את מרכיב הקרקע בתוך ה-

מר אביהוא בן משה: מדובר בקרקע עירונית?

גב' נורית דיין: מדובר בקרקע עירונית, תת הקרקע.

מר אביהוא בן משה: ולעירייה יש זכויות בבניין או שרק היא-?

גב' נורית דיין: לא, לא, אין זכויות, מדובר בשצ"פ.

עו"ד דוד מנחם: תגידי להם, הסתכלתי כרגע, בעמוד הראשון אצלנו פה... מה שאתה מסתכל בחוזה, יש שם בעלי הזכויות, אז איך היא אומרת לך שזה עירייה. מתברר שהעירייה היא גם בעלת זכויות, וחדר השנאים נפל על השטח שלה.

עו"ד רועי ברזילי: לא נפל.

עו"ד דוד מנחם: ... ברור שלא נפל... מקום אחר, זה היה שייך למישהו אחר. זה לא שתגידו שהיא אמרה ש...

גב' מירה שנן: מי בעד אישור הסכם חכירה בין עיריית רמת גן? בבקשה, עזרא. מי בעד?

מר עזרא נחום: לספור? פה אחד, תודה.

גב' מירה שנן: פה אחד, מצוין.

החלטה:

מאשרים הסכם חכירה בין עיריית רמת גן וחברת החשמל לישראל בע"מ – חלקות 1619, 1620 וח"ח 418 בגוש 6158 – רחוב מעלה הבנים 19 רמת גן

הצבעה:

אושר פה אחד.

ב. עדכון מועדי ישיבות מועצת העיר לשנת 2020.

גב' מירה שנן: סעיף ב' – עדכון מועדי ישיבות מועצת העיר לשנת 2020. אז 19.4.20 במקום 24.3.20, וב-11.8.20.

מר חגי אשר: למה לא קיבלנו את החומר לפני, כדי שנראה אם אנחנו? זה לא מופיע פה בכלל.

מר אביהוא בן משה: איפה מופיע תאריכים?

גב' מירה שנן: זה לא מופיע בסדר היום.

מר חגי אשר: זה לא מופיע בחומר.

גב' מירה שנן: אוקיי, אתם לא רוצים ישיבות? זה בסדר. אנחנו נשמח.

מר איצ'ה שחם: חייבים על פי חוק.

גב' מירה שנן: ברור, אני יודעת.

מר ליעד אילני: אנחנו רק נסביר ברשותכם מה הסיבות לשינויים.

גב' מירה שנן: תסביר, תסביר מה קרה.

מר חגי אשר: רגע, אפשר את התאריכים שוב?

מר ליעד אילני: רגע, רגע, אני רק אסביר מה הסיבה.

גב' מירה שנן: 19.4.20 במקום 24.3.20, גם נשלח את זה בכתב, ו-11.8.20.

מר יונה טילמן: במקום?

מר ליעד אילני: במקום הישיבה שבוטלה בינואר. אני אסביר. בחודש מרץ יש כנס של איגוד הגזברים הארצי, ובמסגרתו גם הגזברית וגם הסגנים שלה אייל קורן ושרון מוטליס ובשמת שמואלי לא יוכלו להשתתף בישיבת המועצה. לא צריך להכביר במילים על החשיבות שיהיה נציג מהגזברות בישיבת המועצה. ולכן, בשל הכנס הזה, אנחנו דוחים את הישיבה מהמועד המקורי במרץ למועד שמירה ציינה. הדבר השני, הייתה אמורה להתקיים ישיבה שבוטלה, הישיבה שאתם דחיתם אותה, בטענה שהחומרים הגיעו מאוחר. אנחנו מחויבים בקיום של מספר ישיבות מסוים... 10 ישיבות לפי פקודת העיריות. ולכן לא תהיה לנו ברירה, אלא לקיים את הישיבות השנה במקום מרץ עם איגוד הגזרים באפריל, והישיבה שדחית לפני חודש, באוגוסט.

מר עזרא נחום: אפשר להצביע בעד המועדים החדשים?

גב' מירה שנן: זה יישלח בכתב בצורה מסודרת, עמליה.

מר עזרא נחום: חברים, הצבעה, מי בעד? פה אחד, תודה.

החלטה:

מאשרים עדכון מועדי ישיבות מועצת העיר לשנת 2020 להלן:

במקום הישיבה ב-24/3/2020 תתקיים ישיבה בתאריך 19/4/2020

בנוסף, תתקיים ישיבה בתאריך 11/8/2020

<u>הצבעה:</u>

אושר פה אחד.

ג. כספים:

1. הסכם גג.

<u>גב' מירה שנן:</u> סעיף ג' – אנחנו נתחיל בסעיף הראשון, הסכם הגג. ראש העיר, בבקשה.

<u>מר חגי אשר:</u> אנחנו ביקשנו לפני לקבל את כל החומר ושמשרד עורכי הדין שערך את הסכם הגג יהיה פה לשאלות שלנו.

<u>רו"ח גלית שניידר-מימרן:</u> אנחנו יודעים לענות על כל השאלות.

<u>מר חגי אשר:</u> אתם לא יודעים לענות על כל השאלות, כי זה שאלות משפטיות, זה לא שאלות שקשורות לגזברות.

<u>רו"ח גלית שניידר-מימרן:</u> סהר מעורב ואני מעורבת.

<u>מר חגי אשר:</u> סהר הטעה אותי, אני לאורך כל הדרך פונה אליו בשאלות ובמכתבים מי ערך את ההסכם, והוא עונה לי ואומר לי שבישיבה יגיע הצוות המקצועי שערך את ההסכם. למה צריך להחביא את זה? ראש העיר, אני לא מבין. למה צריך להחביא את זה?

<u>מר כרמל שאמה הכהן:</u> זה שאתה אומר שמחביאים, זה לא אומר שמישהו מחביא משהו.

עו"ד סהר פינטו: חגי, כשאתה פנית גם למנכ"לית וגם אליי, השבתי לך שהצוות המקצועי שלי...

מר אביהוא בן משה: לשם שינוי השבת לו.

מר אלי מוסרי: למה, למה?

מר אביהוא בן משה: כי אני שולח לו מיילים.

עו"ד אביבית מאור נמרודי: לשם שינוי, הם לא עונים לשום דבר שמבקשים.

מר חגי אשר: לא, לי הוא מגיב, לי הוא מגיב.

מר אביהוא בן משה: לי הוא לא מגיב.

מר אלי מוסרי: אז הוא מתייחס... בכבוד.

מר אביהוא בן משה: לא קשור, הוא רוצה שיכבדו אותו, יכבד חזרה. הכיבוד הוא דו צדדי.

עו"ד סהר פינטו: השבתי שהצוות שליווה, לא רק הצוות המשפטי, כל הצוות שליווה, כי הסכם גג לא מורכב רק מעניינים משפטיים. הסכם גג מורכב מהרבה מאוד דברים משפטיים, תקציביים, תכנוניים.

מר חגי אשר: עיקר השאלות היו משפטיות, ולכן שאלתי ואז אתה ענית לי שצוות עורכי הדין, שאלתי אותך מי המשרד החיצוני, תקרא במיילים בינינו.

עו"ד אביבית מאור נמרודי: הוא יודע.

מר חגי אשר: מי משרד עורכי הדין שהתעסק?

עו"ד סהר פינטו: לא שאלת על עורכי הדין.

מר חגי אשר: שאלתי אותך מי הם.

עו"ד סהר פינטו: בכל מקרה, אני פה לתת.

עו"ד אביבית מאור נמרודי: אתה בדרך כלל לא נותן תשובות, לכן, אנחנו לא רוצים שאתה תענה.

עו"ד סהר פינטו: אם אתם רוצים – אני אענה. לא תרצו – לא אענה.

מר חגי אשר: ראש העיר, אני רציתי לחסוך את ההליך הזה. אני רציתי להעביר שאלות מסודרות.

מר אביהוא בן משה: אנחנו רוצים שתענה כשפונים אליך, לא רק במועצת עיר, גם במיילים כשפונים אליך. בדיוק כמו שאתה מבקש מ... שישלחו לך את המסמכים.

מר חגי אשר: רציתי להעביר שאלות מסודרות על הסכם הגג, כדי לא לבזבז את הזמן בישיבה הזאת. ומה שקורה כרגע זה לא תקין לגמרי.

גב' רחלי מרום: אני יכולה לנסות להשיב?

מר חגי אשר: אבל זה לא קשור אליך. כאילו את סתם מעבירה את האש אליך.

גב' רחלי מרום: אני לא מעבירה. אתה מוכן לתת לי להתבטא. רק תן לי דקה.

מר חגי אשר: כן. אני רק אסביר ואז תתבטאי כמה שאת רוצה. יש פה עניין שעושים דברים במחשכים ולא מסבירים אותם.

מר אדם קניגסברגר: תפסיק עם השטויות שלך.

מר חגי אשר: אני רציתי בסך הכל להעביר ליועץ המשפטי שאלות משפטיות, להעביר לו במייל, לא לנהל את זה פה בכלל את הדיון הזה. הוא חוזר ואומר לי שהם יהיו נוכחים פה.

מר אביהוא בן משה: אדם, מה רעש שאנשי המקצוע שניסחו את המכרז יבואו לפה ויענו על שאלות?

גב' רחלי מרום: תן לי לנסות להשיב. גם אם הועסק יועץ משפטי חיצוני, ומדובר פה בהסכם שבין עיריית רמת גן לבין רמ"י, ברור שהיועץ המשפטי לעירייה בקיא לפניי ולפנים כי גם אם המשרד החיצוני עוזר בעניין הזה וזה סופר לגיטימי, יש פה יועץ משפטי שעובד מול אותם גורמים חיצוניים.

מר חגי אשר: זו לא הייתה הבעיה.

עו"ד אביבית מאור נמרודי: הבעיה, ובלי לפגוע בסהר, היועץ המשפטי בדרך כלל לא נותן לנו את התשובות ולא עונה, והוא עונה רק על מה שבא לו. לכן רצינו את עורכי הדין החיצוניים, הם לא פה.

מר חגי אשר: אנחנו לצערי, בגלל ההתנהגות הזאת, אנחנו לא נשתתף בדיון הפופוליסטי הזה.

מר כרמל שאמה הכהן: התעייפתם, התעייפתם.

מר ליעד אילני: פופוליסטי? הסכם גג זה דיון פופוליסטי?

עו"ד רועי ברזילי: אתם יודעים, גם בלי משפטנים, אין לכם הערות לגופו של עניין? אתם לא מסוגלים בלי משפטנים?

מר אביהוא בן משה: יש לנו הרבה מאוד הערות.

עו"ד רועי ברזילי: אז לא חשוב להם הסכם כל כך משמעותי? זה בסדר שתלכו. זה לא משנה, אתם יכולים להישאר עם העיקרון שלכם.

מר חגי אשר: רועי, רועי, אני רואה את השמחה. אבל בדברים החשובים ישבת כמו דג. אז בוא תמשיך לשבת כמו דג. כי יכול להיות שמחר עוד נצרף אותך לקואליציה, אז תמשיך להיות כמו דג.

עו"ד רועי ברזילי: זה לא משנה, בדברים החשובים... אתם יוצאים החוצה.

מר חגי אשר: אל תעשה כלום, תמשיך לשבת כמו דג ותאשר כל דבר ותצביע הכל בעד והכל בסדר.

מר אדם קניגסברגר: כי כל מה שאתם אומרים פה לא נכון.

מר חגי אשר: מי חותם על טופס 4, אתה אדם?

מר אדם קניגסברגר: לא...

מר אביהוא בן משה: הם עדיין רבים ביניהם מי חותם.

מר חגי אשר: ומי אחראי על הסכם של מיליארד ₪, אתם?

מר ליעד אילני: מי אני אם צבי בר אישר את התב"ע שלא אחתום על המפלצת בנגבה? אה, 20 נטו בחשבון.

מר אביהוא בן משה: טופס 4...

מר ליעד אילני: יאללה, תתקדם, תתקדם. ביי.

מר כרמל שאמה הכהן: ערב טוב לכולם, אני חושב שזה סעיף, כמו שאמרתי גם במסיבת העיתונאים ובהכרזה על החתימה, זה סעיף מאוד-מאוד חשוב לעתיד העיר, בעל משמעות דרמטית לפיתוח שלה ולעיצוב שלה, גם של החלק החדש במזרח העיר, גם של החלק הוותיק במרכז העיר ובעיר הוותיקה כולה. אני רוצה להציג לחברות וחברי המועצה על מה בעצם אנחנו מאשרים היום. את יודעים שהוועדה הארצית לתכנון ובנייה, היא מעל הוועדה המקומית ומעל הוועדה הוועדה המחוזית. וממשלתי ישראל, כדי להתמודד עם מצוקת הדיור, הקימה ותמ"לים, שזה ועדות מיוחדות ברמה ארצית לאשר מתחמי מגורים לבנייה, כדי לענות על הביקושים הגוברים ולמתן את בועת הדיור. הוותמ"ל אישרה במזרח העיר מספר תכניות. סך הכל כמעט 10,000 יח"ד, זה חוץ מהיחידות הפרטיות בבעלות המדינה. ורוב התכניות כבר בתוקף, הרוב המוחלט כבר בתוקף. ועכשיו עמדה שאלה בפני מועצת העיר או בפני הנהלת העיר, האם ללכת למסלול הרגיל שבו אנחנו גובים אגרות והיטלים, ומחויבים כמובן בפיתוח. או ללכת להסכם גג עם המדינה, שההסכם הזה הוא מאוד ברור, הטרייד אוף. המדינה אומרת 'אני רוצה את העירייה קואופרטיבית לתהליך', כי ברור שיש כל מיני שיקולים וזוויות הסתכלות שונות בין המדינה לבין עירייה על פרויקטים כאלה, 'אנחנו רוצים את העירייה קואופרטיבית, תמורת שיתוף הפעולה של העירייה. המדינה והנחיצות בפרויקטים האלה, המדינה מוכנה לשלם הרבה יותר לעירייה מאשר מגיע לה על פי חוק או על פי תחשיב אגרות והיטלים. אנחנו כמובן גם נכנסו בסופו של הליך שמהקדנציה הקודמת, והיה כבר מצב דברים שהוסכם בין המדינה לבין עיריית רמת גן, ועשינו כמיטב יכולתנו לשפר את ההסכמות. אני אגיד מה ההסכמות שהגענו אליהן, ואני מה היתרונות שהשגנו ביחס לטיוטה האחרונה שהושגה על ידי הנהלת העיר הקודמת. אבל קודם כל אני רוצה לומר, ההבדל, אתם יודעים את המדיניות שלנו, שאנחנו מאוד0מאוד

זהירים באישור תוספות מגורים במרכז העיר ובשכונת הצפופות הוותיקות. מי שמכיר את המפה של מזרח העיר ושל אזורי הבנייה האלה של כפר אז"ר, רמת אפעל, עוטף בית חולים שיבא. קודם כל, רוב היחידות יש להן גישה בכלל מכביש 461 שמגיע אור יהוד יהוד, צומת מסובים. לא קשור בכלל לסירקולציה של התנועה של העיר רמת גן. שזה בעצם המחסום העיקרי לתוספות בנייה בעיר. לגבי התשתיות, יש שם תשתיות בזכות הסכם הגג, מתקדמות מאוד, חדשניות מאוד. אנחנו גם מספיק אחראיים היינו להילחם על קצב השיווק ש... עם המדינה, ב-2 פרמטרים: אחד – שנוכל להיענות ולבנות, שלא התושבים יחכו לגני ילדים ולבתי ספר ולבתי כנסת, אלא שהמוסדות האלה יחכו להם. דבר שני שעשינו, זה הפרופורציה בין השיווק שהמדינה תשווק למגורים, שכמובן זה עולה לנו כסף כל שנה, זה יחידות גירעוניות, לבין השיווק של מתחמי תעסוקה שיוצרים לנו רווחים. אז 10,000 יח"ד שייבנו, יגרמו לגירעון שנתי של 80 מיליון ₪ לפחות כל שנה. אבל המיליון מ"ר תעסוקה זה תוספת ארנונה של כמעט 400 מיליון ₪. אתמול הייתי בכנס ראשי ערים לגבי הסכמי הגג. ואני אומר לכם התייעצנו, מאחר וזה דבר שאתה עושה פעם אחת בחיים, ולא עשו אותו פה בעבר, אין הרבה ניסיון. אתה צריך לגייס את כל הניסיון שלך בתחומים האלה, כדי להתמודד עם גוף המינהל, שהוא מאוד מנוסה, הוא עשה עשרות הסכמים האלה. הוא מאוד מנוסה וזו מטריה לא ברורה לגמרי. אז אתה מתייעץ גם עם ראשי ערים. ראשי ערים, מחצית יגידו לכם 'רע מאוד' מחצית יגידו לכם 'זה הדבר הכי טוב שקרה לעיר שלי מאז שהיא נוסדה. כלומר אין דעה נחרצת. ואני לאט-לאט הגעתי למסקנה שזה מאוד תלוי בהסכמי הגג קודם כל איזה עיר אתה, איפה אתה נמצא. כי אם מאשרים בהקבלה שטחי תעסוקה בהיקף גדול בפריפריה, בירוחם או בצפון לא יודע איפה. המגורים בדרך כלל בטוח משווקים, ומתחילים לחייב אותך בארנונה. לחייב אני מדבר, כי אחרי שאתה גובה ארנונה מהתושבים, אתה צריך להוסיף עוד כסף כדי לאזן את ההוצאות. ואז המינהל כביכול עומד בהתחייבות שלו ומשווק, אבל אף אחד לא קונה, וגם אם קונה לא בונה. ואז אין הכנסות מארנונה, שהן אמורות לאזן וליצור את הרווח. מי שמסתכל על צומת מסובים ועל המתחם הזה, יודע שיש חברות ענק, כולל בינלאומיות שמחכות לשכור ולרכוש שם שטחים. אם זה קרית... המתפתחת מבית חולים שיבא, שכבר בפגישות איתנו נוקבים בשמות של חברות שישמחו להיכנס לשם, ובין זה שזה נמצא על צירי תנועה של כביש 461, ירידה דקה מאיילון, קרבה לשדה התעופה, קרבה לתל אביב. זה מקום נהדר. לכן זה נתן ביטחון מצד אחד. עדיין נלחמנו וקיצצנו. אני אגיד את ההשגים ואתם תבינו. זה נותן גם אוויר בזכות סעיף שהשגנו לקרקע משלימה, להרבה תכניות התחדשות עירונית שאי אפשר לאשר אותן היום

בעיר. אני אומר לכם, יש תכנית נהדרת שהצליח לקבץ כמעט 20 בניינים לפינוי בינוי . אבל המחיר הוא, ואנחנו מקבלים בית ספר חדש בשכונת ראשונים לפי ההצעה שלו. ממש קרקע לבית ספר. לא גן ילדים בקומת הקרקע. קרקע לבית ספר, כי הוא מקבץ 20 בניינים, וכל בניין תורם את החלק שלו, ואז נוצרת חטיבת קרע חומה. אבל המחיר זה, ויש מחיר, זו בנייה לגובה על ארלוזורוב למעל 40 קומות. קשה לבלוע את זה, גם לנו, גם למחוז. מה הפתרון? הרי בלי להרוויח כסף הוא לא יעשה את הפרויקט. יתאמץ, יתאמץ, לא נאשר לו, יחזרו יתחילו לבקש את התמ"אות הנקודתיות שמזה לא ייצא בית ספר. גם נשלש עוד פעם את האוכלוסייה גם צריך לתת להם שירותים. אין לנו איפה לתת להם בית ספר. אתם יודעים מה המצב של בית ספר גם חשמונאים וגם המתמיד. לכן הקרקע המשלימה מה עושה? המדינה התחייבה שהיא תיתן קרקע בהנחה של 80% לפי המלצת העירייה, לפרויקטים כאלה שאנחנו נבוא נגיד ליזם – 45 קומות זה נקודת האיזון שלך להרוויח. כמובן שזה עוד נבדק על ידי השמאי שלנו, והשמאי של הוועדה המחוזית. בוא תרד ל-30 קומות. את ה-15 קומות שחסרים לך להיתכנות-

<u>מר דני גולדשטיין:</u> ניוד זכויות.

<u>מר כרמל שאמה הכהן:</u> בדיוק, אתה מקבל במזרח העיר. הרי מה מחפש היזם? כסף, הוא לא מאוהב באזור. וזה יוצר את ההיתכנות. בהרבה מקומות אחרים שאנחנו לא רוצים צפיפות פי 3-4 כי אין לנו תשתיות, אז אתה אומר 'קח קרקע משלימה'. כמובן שזה בנק מובל, תצטרך לבחור את זה איפה באמת צריך את זה. אבל זו דוגמא מה זו קרקע משלימה, וזה יתרון גם להתחדשות, הבינוי של המזרח יעזור גם להתחדשות העירונית.

<u>מר שמואל לרמן:</u> אתה יכול לנייד זכויות?

<u>מר כרמל שאמה הכהן:</u> המינהל אומר לך – תביא לי כמה יזמים שמועצת העיר שהעירייה רוצה לתת להם קרקע משלימה כדי ליצור היתכנות כלכלית. אנחנו מוציאים פול של קרקע, נניח בניין ל-100 יחידות. הם מתחרים על המחיר פחות 80%.

<u>מר שמואל לרמן:</u> לכולם אתה צריך לתת, כי כמה יזמים עשו לך

את אותו עסק טוב להביא בית ספר.

<u>מר כרמל שאמה הכהן:</u> כן, אבל לא לכולם אתה יכול לתת, כי יש לך בנק. אנחנו מקבלים 1,000 יחידות, 1,500 יחידות.

<u>מר שמואל לרמן:</u> אז איך תפתור את ה-45 קומות אם לא כולם יקבלו את התחליף של ה-15 במקום אחר?

<u>מר כרמל שאמה הכהן:</u> קודם כל זה בעיקרון סדר הזמנים. הראשונים שיהיו זמינים, יזכו ליהנות מכך.

<u>מר דני גולדשטיין:</u> לא, גם סדר של העיר.

<u>מר כרמל שאמה הכהן:</u> וסדר החשיבות של העיר. אם אתה רואה את התכנית ההיא ואתה אומר 'יש לי 2 אלטרנטיבות, אם אני לא אאשר הרי את התב"ע.

<u>עו"ד רועי ברזילי:</u> 45 או 30 ו-15, נכון? זה מה שאתה אומר?

<u>מר כרמל שאמה הכהן:</u> לא, אתה יכול להגיד 'אני אאשר לכל בניין תב"ע בנפרד, גם התחדשות עירונית, אבל לא יוצא לי כלום לציבור'.

<u>מר שמואל לרמן:</u> זה עזוב את זה, זה לא רלוונטי.

<u>מר כרמל שאמה הכהן:</u> פה מדובר בתמ"א שגם נותנת היטלי השבחה.

<u>מר שמואל לרמן:</u> כרמל, אין בעיה. רק השאלה אם אתה תוכל לתת לו את ה-15 קומות שם.

<u>מר כרמל שאמה הכהן:</u> כן, כן.

מר שמואל לרמן: לא צריכה להיות לך בעיה?

מר כרמל שאמה הכהן: לא, לא. אבל יש לזה כללים. אני מדבר באופן עקרוני וכללי. הסכם הגג גם נותן לזוגות הצעירים ברמת גן אפשרות להשתתף עם עדיפות לפרויקטים של מחיר למשתכן. צריך להבין, פרויקט של מחיר למשתכן לא דומה בעיר באר שבע לעיר רמת גן, ליתרון שזה נותן לזוג צעיר מקומי. בעיר רמת גן הרווח שאתה מרוויח מזה שאתה זוכה במחיר למשתכן, וחלק מהזוגות הצעירים האלה או המשפחות הצעירות, אין להם סיכוי לקנות דירות במחיר שוק ברמת גן. הם קונים את זה מעל מיליון ₪ רווח. אז זה בשורה שאתה מביא גם לצעירי העיר, שיוכלו להמשיך ולחיות בתוך העיר. הדבר הנוסף, זה מביא פיתוח תשתיות מואץ. אנחנו כבר מקבלים לפני יחידת הדיור הראשונה 25 מיליון ₪ להתחלת עבודות פיתוח איפה שאנחנו רוצים. פרויקט דירה להשכיר שכבר פורסם, 3 מגדלים בבורסה, כולל 10,000 מ״ר זכויות של מבנה ציבור, שזה דבר אדיר גם לעיר. אנחנו צפויים לקבל שם היטלי השבחה שזה 150 מיליון ל-250 מיליון ₪, הערכה גסה. יכול להיות שגם יהיה 300, אני לא יודע. אבל בהערכה זעירה בין 150 ל-250 מיליון ₪. אגרות הבנייה, כמעט 40 מיליון ₪ שהיו אמורים להיבלע בתוך הסכם הגג, כי בהסכם הגג אתה מוותר על הגבייה, המדינה לוקחת את זה. פה הצלחנו שהפרויקט הזה יוחרג מהסכם הגג ונקבל אנחנו את אגרות הבנייה. הספארי והפארק הלאומי.

מר שמואל לרמן: אגרות בנייה מגיעות למדינה?

מר כרמל שאמה הכהן: כל מה שאתה בונה בהסכם הגג, המדינה גובה את הכל.

מר שמואל לרמן: והיא נותנת לך את הכסף ללא קשר כמה היא גבתה?

מר כרמל שאמה הכהן: לא, ההסכם הוא על 1.4 מיליארד.

מר שמואל לרמן: ולא מעניין אותך כמה היא גבתה, לא גבתה.

מר כרמל שאמה הכהן: כן.

מר שמואל לרמן: זה לא עסק שלך.

מר כרמל שאמה הכהן: לא. 550 מיליון. ואנחנו עשינו את האקסלים. אמרנו – אם לא נלך להסכם גג, כמה נקבל מכל האגרות וההיטלים. וראינו שיש יתרון אדיר של סכומי עתק, אם אתה הולך למסלול של הסכם גג. כי כשאתה הולך לאגרות והיטלים, המדינה אין לה הסכמה איתך, והיא אומרת – אני לא יודעת איך העירייה הזאת תתנהג, גם אם ראש העיר הזה נניח הוא בעד, מחר יבוא ראש או ראשת עיר שיהיו נגד הפרויקטים.

מר שמואל לרמן: היטלי השבחה גם כן אתה לא גובה?

מר כרמל שאמה הכהן: מקבל חלף. הגענו גם אני רוצה להגיד לרמת ההישגים, תבינו, ביחס לטיוטה שירשנו מההנהלה הקודמת. תוספת 25 מיליון ₪ לתשתיות לפיתוח למרכז העיר, זה גם לדעתי חסר תקדים להרים במרכז הארץ. זה חסר תקדים.

מר אדם קניגסברגר: תקשיבו, זה עתיד העיר.

מר כרמל שאמה הכהן: פשוט הצלחנו לשכנע את אנשי המינהל שמרכז העיר זה הלב של העיר, והוא ישרת גם את מזרח העיר, גם בגלל המיקום של בית העירייה, גם האירועים העירוניים החגיגיים. ואם לא נפתח פה חניון עירוני גדול מתחת לאורדע, ואם לא נפתח את שדרות הילד ונפתח בכלל את התשתיות פה של הכבישים והחנייה, גם היום זה כבר כבד, זה יקרוס, מרכז העיר יקרוס. ולכן באופן חסר תקדים אישרו לנו את זה. עוד דבר חסר תקדים שעיריית רמת גן קיבלה בהסכם הגג-

מר שמואל לרמן: לגבי החניון, נדמה לי לקחת אותו ב-BOT, כרמל.

מר כרמל שאמה הכהן: לא, בסדר עכשיו אתה יכול לעשות גם שלך עצמאי.

מר אדם קניגסברגר: לרמן, למה אתה לא מגיע לישיבות הנהלה ואתה שואל פה כל הזמן?

מר שמואל לרמן: אני לא שואל, אני מעיר, מעיר לעניין.

מר כרמל שאמה הכהן: האופוזיציה לא פה, אז חבל להתווכח. תוספת 10 מיליון ₪-

מר יונה טילמן: האופוזיציה יושבת כאן.

מר כרמל שאמה הכהן: אתם לא אופוזיציה.

מר דני גולדשטיין: אתם לא אופוזיציה.

מר כרמל שאמה הכהן: דיברתי על האופוזיציה הווכחנית, אתם אופוזיציה ענייינית. זו האבחנה. תוספת 10 מיליון ₪-

עו"ד זוהר ישרים: ... שתשאיר אותנו ענייניים.

מר כרמל שאמה הכהן: ענייניים. תוספת 10 מיליון ₪ למנהלת. מה זה מנהלת? כשאתה בונה כל כך הרבה יחידות, אתה מעמיס על אגף ההנדסה, גם בשוטף. אתה צריך לשכור עוד בודקי תכניות ואדריכלים ומהנדסים ואנשי תנועה. זה עומס, אתה בונה שליש עיר, או רבע עיר נוספת. לכן אמרנו למינהל – תקשיבו, יש לכם אינטרס שזה יפעל מהר. אם לא יהיה לנו עוד כוח אדם והיינו אז שניהלנו אז את המו"מ באמת בתום לב, כי זה היה המצב, אמרנו להם – אנחנו על סף פשיטת רגל, אין לנו עוד שקל להביא לשוטף, אנחנו צריכים עזרה לשוטף. והמינהל אמר – על גופתנו. שום עיר במרכז הארץ לא מקבלת מנהלת לשוטף, לא מקבלת. אתן ערים

חזקות, תסתדרו לבד. רק בערים בפריפריה. ואז באופן יצירתי אמרנו להם – אנחנו פריפריה תקציבית, תפתחו את ספר התקציב שלנו, באמת ספר התקציב של 2018 זה חושך על פני תהום, ותראו אם אנחנו לא פריפריה תקציבית. כן, זה מה שארתי למנכ"ל המינהל. זה המצב. אמרתי לו – זה אינטרס שלך, לא שלנו. אמר – זה עיקרון ברזל. אמרתי לו – ברזל שלך. אתה רוצה להכות על הברזל או אתה רוצה שהברזל יכה בך. אם לא יהיה לנו את התוספת של ה-10 מיליון ₪, תשווקו את המגרשים, הבקשות יגיעו להנדסה, ייקח 4-5 שנים. בסדר. גם אם נעבור, ייקח 4-5 שנים. הרי אנחנו נכנסנו לפה, הבקשה הייתה ממתינה לוועדה כ-3 שנים. היום בקשה ממתינה לוועדה, שימו לב, הגענו למצב חודש. הצנרת ריקה, הצנרת ריקה. כלומר, בקשות שיוגשו עכשיו-

<u>מר אדם קניגסברגר:</u> 90 יום, 90 יום...

<u>מר כרמל שאמה הכהן:</u> הצנרת ריקה. כלומר, עבדו פה בקצב, ניקו את כל הבירוקרטיה שהייתה. עכשיו מה זה מייצר בירוקרטיה? – שאדם צריך לחכות וועדה שנים.

<u>עו"ד גלעד שריר:</u> תצא תופעת המאכערים.

<u>מר כרמל שאמה הכהן:</u> זו קרקע פוריה למאכערים, להקפצות תיקים, לאפליות, כי יש לזה שווי אדיר שהתא מעביר את התיק מלמעלה למטה. כשניקית את הצינור, המאכערים, חוץ מלעשות עבירות יותר קשות, מה הם יכולים לעשות? וזה גם שירות יותר טוב, גם לקבלנים, גם לתושבים. אנחנו בעד זה. וזה יישר כוח גם לאגף ההנדסה בראשות המהנדסת ואדריכל העיר, וגם כמובן ליו"ר הוועדה וחברי הוועדה. אבל יו"ר הוועדה הוא בכל ישיבה פה. אני לא האמנתי שיעשו את זה כל כך מהר. זה משהו שהתחייבנו לציבור ועמדנו בו. תוספת 15 מיליון ₪ לתוספת קירוי לרפאל איתן הצפוני, זאת אומרת, למנהור ברפאל איתן. אנחנו יודעים שהמנהור הוא בסיכוי לא גבוה. ולכן התעקשנו שהסעיף הזה, אם היה והמדינה תתעקש לא לקיים את המנהור ולעיריית רמת גן לא תהיה דרך לכפות את המנהור הזה, את האופציה הזו, ומי שירצה אני אסביר לאיפה הגענו ואיפה זה עומד בדיוק. אז ה-15 מיליון ₪ האלה לא יימחקו אלא ילכו לאחד מהסעיפים האחרים לתגבור. אבל זה קיים. וגם התווכחו איתנו מה זה קשור.

גב' עדנה וידל: הם ימומשו, הם ימומשו.

מר כרמל שאמה הכהן: אני בעד.

גב' עדנה וידל: אני סומכת על ראש העיר שלנו באופן מלא.

מר כרמל שאמה הכהן: אני זהיר בעניין הזה.

גב' עדנה וידל: כן, אבל כמו שהגעת באמת לכל ההישגים, גם ההישג הזה עומד לפתחנו.

מר כרמל שאמה הכהן: תוספת 33 מיליון ₪, כל זה לא היה בטיוטות.

מר יונה טילמן: מה עם הגשר מעל נווה יהושע?

מר עזרא נחום: תחכה, נגיע, לאט-לאט.

מר כרמל שאמה הכהן: תוספת 33 מיליון ₪ לתקציבי הפיתוח של העירייה לתב"רים של העירייה, מהחרגת תכנית משולש הבורסה מהסכם הגג. קביעת תקציב של 60 מיליון ₪ לפיתוח הפארק הלאומי והספארי, 60 מיליון ₪. הספארי מיושן מאוד, כבד עלינו לחדש אותו. 60 מיליון ₪ והצלחנו ברגע האחרון לשחרר אותנו מכל הגבלה לאיזה סוג של פיתוח. במינהל יש כל מיני קריטריונים, פיתוח אקסטנסיבי, אינטנסיבי. אנחנו נעשה מה שנכון לעיר רמת גן ומה שהיא רוצה בכל הכסף הזה. הפחת השל 55 מיליון ₪, זה ממש נחתך ברגע האחרון, מהעמסה של תשתיות על, זה כל הכבישים והדברים שהמינהל נותן לנו, והגשרים וכל הדברים האלה, על המגרשים הפרטיים, מה שהיה מפחית לנו מהיטלי השבחה. קדם מימון מיידי אמרתי של 25 מיליון ₪. שיפור משמעותי, וזה מאוד שוב, שיפור משמעותי ומאוזן יותר במועדי השיווקים של יחידות הדיור, באופן באמת אחראי לעמידה בתקציב מאוזן לאורך שנים. החלטה שלא ישווקו יחידות דיור תוספתיות. כלומר, היום במגורי הרופאים והאחיות בתל השומר יש

600 יחידות. אם יהרסו אותו ויפנו כמו שהוותמ"ל החליטה, בתכניות החדשות יהיה אפשר לבנות רק 600 יחידות, אלא אם כן ציר משה לוי שזה הכביש הרחב שאמור להיבנות, ייבנה וייפתח. כלומר זה דבר אחד שגם הצלחנו להשיג. קביעת גמישות, היום קבענו את סדרי העדיפויות של העיר, פה 20 מיליון, פה 30 מיליון, הגשר הזה, הטיילת הזו. אבל אמרנו, מחר זה יכול להשתנות. אז גם באופן תקדימי, 30 מיליון ₪ נוכל להניע מסעיף לסעיף לפי סדרי העדיפויות המשתנים של העירייה. והחלטה עקרונית שאמנם לא מופיע בהסכם, אבל הסכמה ג'נטלמנית בינינו לבין המינהל, זה משהו שצץ במסגרת הדיונים שלנו עם תל השומר... תל השומר 15 גנים. ותל השומר אמר – אנחנו רוצים לפח את בית החולים, תפנו אותם מכאן. וזה כמובן גני ילדים עם צרכים מיוחדים וגני ילדים פסיכיאטריים וגני ילדים עם נכויות. וזה אתגר. אתם יודעים כמה חסרים לנו גני ילדים, אתם יודעים את המצב. וגם זה עולה כסף. אז ההחלטה העקרונית אומרת על תקצוב הבינוי של גני הילדים האלה שמתפנים מתל השומר. שלא תבוא מחר האופוזיציה תגיד 'אדוני ראש העיר, אמרת אבל זה לא מופיע'. אני סומך על אנשי המינהל שהם לא באו לרמות אותנו. הם אמרו 'אנחנו לא יכולים להניס את זה, זה גם נולד ברגע האחרון, התקלתם אותנו, לא נפתח עכשיו את הניסוח, זה צודק'. כי הרי מאיפה נובע הפינוי של גני הילדים? מהצורך של בית חולי תל השומר לשטחים לפנות, כי הוא מפנה את המכבסה ואת כל הדברים... לפרויקטים גם של המינהל, להרחיב את זה ממשה לוי וכל הדברים האלה. אז הם הבינו שהם יצרו לנו בעיה ולכן הם לפנים משור הדין משתתפים בפתרון שלה.

<u>מר שמואל לרמן:</u> רק שיזכרו את זה שיגיע הרגע.

<u>מר כרמל שאמה הכהן:</u> בסדר, אם לא, נזכיר.

<u>מר אדם קניגסברגר:</u> כרמל, עוד נושא. השיטה שקודם עושים את התשתיות.

<u>מר כרמל שאמה הכהן:</u> כן, זו אחריות שלנו.

<u>מר דני גולדשטיין:</u> הוא אמר את זה... ילדים.

גב' עדנה וידל: זה צריך להיות העיקרון.

מר שמואל לרמן: העיקרון הבסיסי של תכנית.

מר כרמל שאמה הכהן: הקמת 2 גשרים של הולכי רגל, גשר לרכבים. אני מדבר על גשרים מעל כביש 4. כשאתה בונה עיר חדשה בצד אחד, מה שקרה נניח לראשון, שהם עד היום מנסים לחבר את 2 החלקים ומתקשים מאוד. אנחנו עמדנו על זה שיהיה פיתוח של תשתיות, שאנשים יוכלו ללכת ברגל ולנסוע על האופניים ולהתחבר בין שני האזורים, וגם רכבים. היציאה מדרום מזרח העיר, שתקל אפילו לא יודע אם במעט על הלחצים בירדן וברוא"ה.

מר יונה טילמן: דרום מזרח העיר.

מר כרמל שאמה הכהן: נווה יהושע, עמידר, שיכון מזרח.

מר יונה טילמן: יהיה גשר מעל כביש 4 שיוציא אותנו?

מר כרמל שאמה הכהן: כן, כן. על זה השגנו תקציב. יהיה גשר, רגולציה של תכנון.

מר יונה טילמן: אבל זה כבר מדברים 20 שנה.

מר כרמל שאמה הכהן: אני יודע.

מר יונה טילמן: כל ראש עיר מבטיח את זה, ומגיע הרגע לפרוע את השיק, רגולציה.

מר כרמל שאמה הכהן: אבל אתה יודע, יונה, אני ואתה פה בסיבוב הזה שנה וחודשיים.

מר יונה טילמן: כן, כן. אבל אתה הבטחת את זה גם בהבטחות שלך לפני הבחירות.

מר כרמל שאמה הכהן: אני הבטחתי. אם הייתי בהנהלת העיר, יכולתי גם לנסות לממש. הייתי באופוזיציה, עשיתי את מלאכתי כחבר אופוזיציה.

מר יונה טילמן: מאה אחוז.

מר כרמל שאמה הכהן: וכחבר אופוזיציה אתה פחות יכול לקדם קשרים.

מר יונה טילמן: אבל עכשיו.

מר כרמל שאמה הכהן: אנחנו על זה.

מר יונה טילמן: אי אפשר לבנות בנווה יהושע, להוסיף אפילו יח"ד אחת, עד שזה לא ייפתר.

מר אדם קניגסברגר: יונה, אתה בחור רציני. בדיוק אנחנו עושים את זה.

מר כרמל שאמה הכהן: אנחנו לא עוסקים בתוספת יחידות בנווה יהושע. אנחנו עוסקים בתוספת מרכז קהילתי ומתנ"ס ובינויי. יש תכניות שאושרו, יש פינוי בינוי גדול בנווה יהושע, בבניינים הבאמת קשים שיצריכו גם פינוי של 2 בתי כנסת ובנייתם מחדש, ויתווספו מאות יחידות דיור.אבל זה אושר בקדנציה הקודמת.

מר יונה טילמן: אוקיי.

מר כרמל שאמה הכהן: אז אני רוצה לסכם.

מר דני גולדשטיין: תמיד אתה בשקיפות מלאה. אני עכשיו לא רואה מה המינוס בהסכם הגג. למה ראשי ערים, יש ראשי ערים שמתלוננים-

מר כרמל שאמה הכהן: אז אני אומר יש לך ראשי ערים-

מר דני גולדשטיין: למה, למה?

מר כרמל שאמה הכהן: אני אסביר לך. שני דברים: אחד – לא עשו חשבון נכון של הכלכלה של הסכם הגג מבחינת תעסוקה ומגורים.

מר דני גולדשטיין: ה-1 מיליון מ״ר האלה?

מר כרמל שאמה הכהן: בדיוק. שאנחנו עמדנו עליהם. יש כאלה שעשו אולי את הקלקולציה, אבל האזור שלהם לא מצליח לספוג שטחים כאלה ואז בפועל הם לא מקבלים הכנסות מארנונה מתעסוקה שמאזנת את המגורים. אוקיי? ויש הרבה ערים שהסכמי הגג שלהם תלויים בפיתוח תשתיות כבדות. מה אני אגיד לך? דוגמא מחלף. מחלף עירייה לא יכולה לעשות לבד. כשאומרים לי בית ספר, אני יודע לבד, גם לתכנן את זה וגם לעשות. יש לי קרקע חומה. ובמזרח העיר יש קרקעות חומות למכביר בניגוד לעיר, כולל פלטות של 20 דונמים שאפשר לעשות דברים יפים. ולכן, אם אתה אומר נניח מחלף כדי לפתור בעיה של שכונה, השכונה רצה, ולפעמים המחלף מתעכב, כי משרד התחבורה. ואז נוצרות בעיות. היתרון שלנו ברמת גן, לא בגלל שאנחנו חכמים או מוכשרים-

מר אדם קניגסברגר: גם.

מר כרמל שאמה הכהן: לא. אלא זה העובדה שאנחנו בטיים לוקיישן במרכז הארץ, עיר חזקה. לכן כל התשתיות כבר מפותחות, כי המדינה פיתחה אותם לאורך שנים. אתה יושב על מחלפים מפותחים, על כבישים,

צירי תנועה מרכזיים. שנית, כל מה שתשווק, כל כמות של מסחר שתשווק במיקום הזה, השוק יבלע. למעט אם אתה נופל לאיזו תקופת מיתון קשה. אוקיי?

גב' עדנה וידל: היום תל אביב קיבלה אישור דרך אגב להקמת מרכז תעסוקה ענק, עסקים גדול. צריך לשים לב לזה.

מר שמואל לרמן: בתחילת הדרך כשישבנו, שאלת אותי איפה אני רואה את מנוע הצמיחה. אתה זוכר בפגישה האישית שעשינו?

מר כרמל שאמה הכהן: כן.

מר שמואל לרמן: בדיוק איפה שאתה מתאר עכשיו. אתה זוכר את השיחה בינינו?

מר כרמל שאמה הכהן: כן, כן, בטח.

מר שמואל לרמן: אמרתי לך ששם תקים, יהיה לך נחת.

עו"ד זוהר ישרים: שאלה, שאלה. איזו בשורה הסכם הגג נותן לשכונות הוותיקות במזרח, רמת השקמה ורמת עמידר, אם בכלל?

מר אדם קניגסברגר: תן לי לענות.

מר כרמל שאמה הכהן: אני אגיד. קודם כל, דיברתי על הקרקע המשלימה. דבר שני, אם אתה מדבר, נניח הזכרת רמת השקמה, אם אתה משקיע 60 מיליון ₪ בספארי ובפארק-

עו"ד זוהר ישרים: לא, מבחינת הבינוי.

מר כרמל שאמה הכהן: אתה מקבל גם ישן מול חדש, שעל כל יחידה שמשווקת, את המקבל כסף לחידוש מבני ציבור ותיקים. כל השכונות ייהנו מזה, אוקיי? ההסכם שלנו בנוי כך שהעיר מתחזקת ממנו. כלומר אם נצליח ליישם אותו במלואו, העיר מתחזקת ממנו. כשהעיר מתחזקת, כל השכונות נהנות מכך.

מר דני גולדשטיין: גם יש את האפשרות של מה שאדם כל הזמן-

מר אדם קניגסברגר: תן לי משפט אחד, ברשותך.

גב' מירה שנן: אבל תגיד משפט ותסיים.

עו"ד דוד מנחם: על משרד השיכון...

מר אדם קניגסברגר: מירה, דקה, יש דברים חשובים. היה קול קורא-

גב' מירה שנן: הנה, בבקשה אדם.

מר אדם קניגסברגר: מה?

גב' מירה שנן: כלום.

מר אדם קניגסברגר: מה קרה לך?

מר עזרא נחום: מירה, את ביקשת שנצביע?

גב' מירה שנן: אני רוצה, אבל-

מר אדם קניגסברגר: רק שנייה. הוא שאל שאלה, כל הציבור צריך לדעת. היה קול קורא שהובא לידיעתי על ידי מנהלת התחדשות עירונית של המדינה, שהיא מעוניינת לתכנן איזשהו מקום בארץ. אנחנו ניגשנו לעניין, הצענו לחדש, כלומר לעשות תכנית לרמת עמידר. הם הגיעו לפה להתעניין אם לאשר או לא לאשר, כי רמת גן זו עיר עשירה, מה פתאום שהם ייתנו כסף לרמת גן ולא בפריפריה. ואני הסברתי להם שגם בעיר עשירה כמו רמת גן יש שכונות של פריפריה. ואז הם הסכימו, והתכנית הזאת ממומנת כולה על ידי הממשלה.

מר עזרא נחום: חברים, הצבעה. מי בעד אישור הסכם הגג? ירים את ידו. פה אחד. תודה רבה.

מר ליעד אילני: מזל טוב.

החלטה:

מאשרים את הסכם הגג.

הצבעה:

אושר פה אחד.

2. רשימה מס' 2 - תקציב בלתי רגיל.

גב' מירה שנן: אני עוברת לסעיף 2 – רשימה מס' 2, תקציב בלתי רגיל. עזרא, בבקשה.

מר עזרא נחום: לא אני, זו הגזברית.

מר אלי מוסרי: ועדת כספים היה דיון בכל הנושאים האלו.

גב' מירה שנן: סליחה, אלי, טעות.

מר אלי מוסרי: לא קרה כלום. איפה איילי?

מר אייל קורן: תב"ר עבודות פיתוח בספארי. מדובר בתוספת תקציב של 350,000 ₪ לטובת תצוגת נמרים בספארי. יש סכום השלמה, מציינג בסך 350,000 ₪ גם מתורם.

עו"ד רועי ברזילי: קיבלנו תרומה של 350,000 ₪, וכנגד התרומה אנחנו מעמידים עוד 350,000 ₪. זה מאפשר לנו להרחיב את חצר הנמרים ולמעשה להקים חצר חדשה, ולהוסיף שם עוד נמר שנמצא בגן חיות אחר.

מר ליעד אילני: שאלות בנושא הזה?

מר אדם קניגסברגר: ועדת הכספים אישרה.

מר אלי מוסרי: ועדת הכספים אישרה.

מר ליעד אילני: יש סעיפים נוספים ברשימה?

מר אייל קורן: כן, הצטיידות לשיטור עירוני, תב"ר על 100,000 ₪. למעשה תמריץ חד פעמי של המשרד לביטחון פנים, שכרגע אנחנו מממשים אותו בתב"ר.

מר ליעד אילני: אוקיי, שאלות נוספות? משהו נוסף ברשימה?

מר אייל קורן: כן, תב"ר 4802, רכישות והפקעות, תוספת תקציבית בסך 921,000 ₪, בגין מע"מ והפרשי הצמדה על הפקעת נכס, לאחר שמאי מכריע בהאמוראים 10.

מר אביהוא בן משה: אפשר הסבר?

גב' עדנה וידל: ... יעבור?

מר אביהוא בן משה: לרחי האגדה שם, בגבול.

מר עזרא נחום: נורית תסביר לך תיכף, נקרא לה.

מר אביהוא בן משה: איפה זה נמצא? אני לא מוצא את זה בסדר היום.

מר אייל קורן: להמשיך?

מר אביהוא בן משה: לא, לא, לא. מה זה להמשיך? אני שואל שאלה. אני שואל מה ההסבר? מה התרחש שם שכרגע העירייה, אני אפילו לא מוצא את הטבלה עצמה.

גב' נורית דיין: גם פה התנהל הליך משפטי. בשנות ה-40 היה בניין מגורים במגרש שהייעוד שלו הוא מגורים. בשנת 1979, עם כניסת תכנית המתאר רג/340, השתנה ייעוד החלקה ממגורים לבנייני ציבור. ובמצב הזה הבעלים של הדירות לא יכלו לממש זכויות בנייה שהובטחו להם במשך השנים. אמרו שלמרות הייעוד, יאפשרו להם שינוי ייעוד וחיים כהן אפילו התחיל לקם איתם איזושהי תב"ע. בסופו של דבר התב"ע הזאת תגיע לוועדה מחוזית, והוועדה המחוזית היא ביטלה את התכנית. ואז הם פנו לבית משפט בעתירה מנהלית. בית המשפט בעתירה המנהלית גם דחה את הטענה שלהם שאפשר לשנות ייעוד למגורים בחזרה וביקש לקדם הפקעה ופיצויי הפקעה. בית המשפט מינה שמאי מטעמו, שמאית יותר נכון. אנחנו הגשנו שומה של בערך כ-3 מיליון ₪. הם הגישו שומה של בערך 3 מיליון ₪, הם הגישו שומה של מעל 12 מיליון ₪ והבוררת החליטה שפיצויי ההפקעה נמוכים, כי הם איבדו את המועד ליריעת ערך, ואמדה את גובה פיצויי ההפקעה ב-4.250 מיליון ₪. כרגע פסק הדין, אנחנו קיבלנו את הפסיקה הזאת של הבוררת. פסק הדין הוא חלוט כבר למעלה מחצי שנה, אנחנו באיחור מבחינת התשלום של הפיצויים, והיום אנחנו מבקשים לאשר תב"ר לצורך תשלום הפיצוי.

מר אייל קורן: תוספת לתב"ר, התב"ר אושר בתקציב 2020.

מר ליעד אילני: האם יש שינויים נוספים?

מר אלי מוסרי: צריך לאשר את זה.

מר ליעד אילני: אנחנו מאשרים הכל, ואחרי זה אם יש הסתייגות. מאשרים את כל הרשימה.

מר עזרא נחום: אפשר להצביע?

מר אייל קורן: לא, יש עוד 2.

מר ליעד אילני: עוד 2 סעיפים. מצביעים על כל הסעיפים ביחד, אלא אם למישהו תהיה הסתייגות.

מר אייל קורן: תב"ר 4772... סקול, תוספת תקציבית בסך 82,000 ₪.

מר אביהוא בן משה: סליחה רגע, אני לא מוצא את זה בתוך החוברת שהגשתם לנו, אני לא מוצא את הטבלה הזו.

(מדברים ביחד)

מר אביהוא בן משה: מצאתי, מצאתי, סליחה.

מר אייל קורן: תוספת תקציבית בסך 82,000 ₪, בהתאם להפעלת התכנית הפדגוגית באגף החינוך ובמוסדות החינוך בעיר.

מר אביהוא בן משה: רגע, שנייה. למה זה מגיע בתור תב"ר ולא בתקציב השוטף של אגף החינוך? זה הרי לימודים.

מר אייל קורן: זה פרויקט חינוכי מיוחד, אפשר לעשות את זה גם דרך תב"ר ייעודי רק לפרויקט החינוכי. תב"ר 4764, עיצוב מרחבי למידה, כיתות M21, זה למעשה תוספת תקציבית של 400,000 ₪ במימון משרד החינוך. למעשה ההרשאות שמשרד החינוך נותן לנו לממש כיתות M21.

מר ליעד אילני: חברים, האם אנחנו יכולים לאשר את רשימת השינויים הזו פה אחד? מאושר פה אחד.

מר עזרא נחום: מי בעד? פה אחד.

החלטה:

מאשרים את רשימה מס' 2 – תקציב בלתי רגיל.

הצבעה:

אושר פה אחד.

3. העברה בין פרקים - תקציב רגיל.

מר ליעד אילני: סעיף הבא – סעיף 3, העברה בין פרקים, תקציב רגיל. שרון מוטליס, בבקשה.

רו"ח שרון מוטליס: אנחנו מבקשים פה לעשות שינויים בין סעיפים שמתייחסים להוצאות של מב"ע. על פי בקשת מב"ע להגדיל את ההוצאה של צהרונים ב-100,000 ₪, להגדיל את ההוצאה של קייטנות קיץ ב-100,000 ₪, כנגד הקטנת הוצאות הנחות מב"ע.

מר ליעד אילני: כן, אביהוא.

מר אביהוא בן משה: אבקש לשאול, א' – מדוע יש צורך בלהגדיל ב-

100,000 ₪ את הצהרונים ולטובת מה זה הולך? ב' – מדוע מגדילים את קייטנות הקיץ בעוד 100,000 ₪ ולטובת מה זה הולך? ג' – למה לגעת? בתחילת השנה, עוד לא התחילה השנה בכלל, למה יש קיצוץ של 200,000 ₪ בהנחות בתחילתה של השנה? אם אתם כבר נתתם הנחות ואנחנו כבר נמצאים לקראת חודש אוגוסט-ספטמבר, אני יכול להבין. יש לך כבר תחזית שהבקשות להנחה קטנו ואז אתה מקטין את זה ב-200,000 ₪. אבל בחודש פברואר כבר לדעת מה הולך להיות הצפי שיהיה פחות 200,000 ₪? מאיפה זה מגיע?

<u>רו"ח שרון מוטליס:</u> נראה שבהתאם לגבייה שלהם, הם צופים עכשיו שתקצבו ביתר את ההנחות וכנגד זה שהם ראו שההנחות קטנות יותר, הם רוצים להגדיל את הפעילות שלהם של צהרונים וקייטנות.

<u>מר אביהוא בן משה:</u> אני מזכיר שבקייטנות הקיץ שאמורות להיות ביולי-אוגוסט, גם עליהן יהיה תשלום. גם שם יבקשו הנחות, ותאמיני לי, יש שם הנחות יותר גדולות. אז אני שואל.

<u>מר דני גולדשטיין:</u> זה נלקח בחשבון הנחות עתידיות של הקייטנות. ונותן את הפער הזה ומאפשר לעשות העברה מסעיף לסעיף.

<u>מר אביהוא בן משה:</u> למה נועדו ההגדלות בצהרונים בקייטנות הקיץ?

<u>מר ליעד אילני:</u> להגדלת ההשקעה פר ילד.

<u>רו"ח שרון מוטליס:</u> זו דרישה של מב"ע. אנחנו מעבירים להם את הכספים לסעיפים ספציפיים. הם רוצים לנייד את זה אחרת.

<u>מר ליעד אילני:</u> אביהוא, במסגרת הרפורמה שאנחנו עושים בגיל הרך, הגדלת ההשקעה פר ילד גם בצהרונים וגם בקייטנות. ומסעיף לסעיף, אין פה גידול תקציבי כאמור. אם אפשר לאשר? סליחה, שינויים נוספים, שרון.

רו"ח שרון מוטליס: יש שינוי נוסף זה הגדלה של פרויקטים לימודיים 169,000 ₪, כנגד הרזרבה.

מר אביהוא בן משה: אבל זה לא מופיע.

רו"ח שרון מוטליס: זה בטבלה, המשך של הטבלה, סעיף 4.

מר אביהוא בן משה: לא, פה מופיעים 3 תיקונים.

דוברת: אביהוא, אתם אישרתם להוסיף מחוץ לסדר היום. זה סוכם עם חגי, 2 הסעיפים האלה.

מר אביהוא בן משה: בואי תראי לי את זה בבקשה אצלי בחומר.

רו"ח שרון מוטליס: אז אני אסביר, זה פרויקטים לימודיים.

מר אביהוא בן משה: מצאתי, פרויקטים לימודיים, בסדר.

רו"ח שרון מוטליס: מדובר ב-70,000 ₪ סיוע לתלמידים במתמטיקה, ו-99,000 ₪ פתיחת כיתת מב"ר עירונית בבית ספר תיכון אוהל שם. את זה אנחנו מבקשים כנגד הרזרבה.

מר אביהוא בן משה: טוב. אני רק רוצה להסתייג מסעיף 3.

מר ליעד אילני: אין בעיה. עזרא. אנחנו מבקשים כרגע להצביע על סעיף 3, העברה בין פרקים בתקציב הרגיל. בעיקרון פה אחד, אבל לאביהוא יש הסתייגות מאחד הסעיפים, אז אנא תנהל את זה.

מר עזרא נחום: א' הצבעתם כבר?

מר אלי מוסרי: לא, לא, לא, חיכו לך.

מר עזרא נחום: אוקיי, מי בעד? ירים את ידו בבקשה. פה אחד.

מר ליעד אילני: אביהוא מסתייג.

מר עזרא נחום: אביהוא יודיע על ההסתייגות שלו בעל פה.

מר אביהוא בן משה: אני אומר שאני מסתייג מהקיצוץ 200,000 ₪, מהנחות מב"ע מ-2.6 מיליון ₪ ל-2.4 מיליון ₪.

מר עזרא נחום: טוב, נרשם בפרוטוקול, תודה.

החלטה:

מאשרים העברה בין פרקים – תקציב רגיל.

הצבעה:

אושר פה אחד.

4. דו"ח ביקורת מפורט - 2018.

מר ליעד אילני: סעיף הבא, סעיף 4, דו"ח ביקורת מפורט 2018, שרון מוטליס.

רו"ח שרון מוטליס: במסגרת עבודת הביקורת של המבקר מטעם משרד הפנים בסוף השנה, הם הוציאו לנו 2 דו"חות. האחד – דו"ח כספי עם ריכוז הנתונים הכספיים לאותה שנה. אנחנו מדברים פה על שנת 2018. הדו"ח השני הוא דו"ח ביקורת מפורט שמפרט את הליקויים המהותיים שנמצאו במהלך הביקורת שהוא ערך. דו"ח הביקורת הזה הובא לדיון

בוועדת הביקורת. אביהוא, אתה היית בוועדה, וזהו, מוצג פה.

<u>מר ליעד אילני:</u> חברים, זה רק מונח בפני המועצה, אין פה הצבעה בעניין הזה. הם יש שאלות הבהרה. תודה רבה.

5. דו"ח כספי - 09/19.

<u>מר ליעד אילני:</u> הנושא הבא, סעיף 5 – דו"ח כספי, ספטמבר 2019, מחזיק תיק הכספים אלי מוסרי, בבקשה.

<u>מר אלי מוסרי:</u> טוב, אני מבקש להתייחס לדו"ח הכספי. תראו, דו"ח כספי זה כמו סמסטרים. יש באוניברסיטה סמסטרים וגם בתי הספר, תיכונים, משרדים, תעודות, ואני עשיתי ברשותכם השוואה בין הרבעון השלישי של 2019 לבין הרבעון השלישי של 2018. מאוד חשוב שאתם כולכם זוכרים ש-2019 שנה מאוד-אמוד קשה, מאוד לא פשוטה. עשינו תקציב, אישרו אותו פה אחד. ואז בסוף הרבעון הראשון, תחילת הרבעון השני, ראינו שיש סטייה חמורה גם מבחינת ההכנסות וגם מבחינת ההוצאות. ואז ראש העיר, יחד עם המנכ"לית והגזברית החדשה גלית, יחד עם כל הצוות הכנו תכנית התייעלות, ואני רוצה לתת לכם תמונת מצב דרך הדו"ח הזה איפה אנחנו עומדים. אז קודם כל, התפרסם היום ב-BDI שרמת גן עלתה שלב מהמקום ה-9 למקום ה-8. רק להזכיר לכם, בשנת 2015 היינו מקום 12. BDI אומר על מדד היציבות הפיננסית שרשויות מקומיות. עכשיו לגבי הדו"ח הכספי. תראו, בשנת 2018, העודפים היו 7.2 מיליון ₪. ב-2019 התחלנו עם 1.2 מיליון ₪, זה כל העודפים שהיו לנו ועם זה התחלנו. עומס המלוות. ב-1.9.18 עומס המלוות עמד על 432 מיליון ₪. ב-1.9.19 אנחנו ירדנו 364 מיליון ₪. חשוב לזקוף את זה לזכות הכספים שהגיעו מ-F1. ארנונה, תראו את הסיפור עם הארנונה. בארנונה 1.9.18, הייתה סטייה מהתקציב תת גבייה של 8%. לעומת זאת ב-1.9.19 שנה הזאת, הסטייה מהתקציב בסך הכל מינוס של 3%. כל אחוז רבותיי מגלם כ-7 מיליון ₪. זה רק מראה לכם איזה מערך גבייה עשינו במהלך השנה. הנושא השני בהוצאות השכר, תראו, הוצאות השכ"ר חודש ינואר 2018 היה 40.2 מיליון ₪ עלות מעביד. ינואר 2020 תחילת השנה, 41.5 מיליון ₪, תוספת של 3.2% בלבד. למה אני מראה לכם את זה, כיוון שתראו שבסך הכל כל נושא השכר אם תיקחו בחשבון את זחילת השכר שהיה בהתאם

להסכמי עבודה.

מר ליעד אילני: בדיוק, אלי, חשוב להדגיש, זה כולל זחילות.

מר אלי מוסרי: אני קצת מבין בעניין.

מר ליעד אילני: אתה מבין, אני רק אומר-

מר אלי מוסרי: אחרי שפיטרת אותי, אני מבין.

מר ליעד אילני: אני אומר לאלה שלא מבינים.

מר אלי מוסרי: זחילת שכר בהתאם להסכמי עבודה, וגם מאוד חשוב ליעד שתדע את זה, היו השנה הפרשות מאוד גדולות לבכירים. גם נבחרים וגם בכירים.

מר ליעד אילני: שהצעירים שחררו אותם.

מר אלי מוסרי: כ-2 מיליון ₪ יותר. אז אם מסתכלים ומשווים בין הוצאות השכר של ינואר 2020 לעומת ינואר 2019 שזה שנה הבדל, כמעט ואין שינוי. מאוד משמעותי. לגבי הפעולות, פה יש נושא מאוד דרמטי. תראו, בדו"ח הכספי של 1.9.19, הסטייה מהתקציב זה 5%. זאת אומרת, אנחנו נתנו תת שירות לתושבים בסך הכל ב-5%, שזה לא דרמטי. אבל בדו"ח הכספי 1.9.18, הסטייה מהתקציב הייתה מינוס 14%. רבותיי, כל אחוז זה 2.7 מיליון ₪. את החשבון תעשו לבד. זאת אומרת, שהייתה שנה, שנת 2019, קשה מאוד בניהול תקציבי, אבל לא פגענו ברמת השירותים לתושבים. לגבי הדו"ח הסופי של 2019, אנחנו עוד לא יודעים, אבל אני כמעט מאמין שנחייך. תודה רבה לכם.

מר דני גולדשטיין: כל הכבוד, אלי.

מר ליעד אילני: שאלות? כן, אביהוא.

מר אביהוא בן משה: אלי עשה השוואה בין יוני, יולי אוגוסט, ואני מבקש לעשות השוואות קצת דומות, אבל יותר קרובות. אני מבקש קודם כל להתחיל בנושא של הכנסות מתוקצבות שרם התקבלו. כשאני מסתכל על הכנסות מתוקצבות שטרם התקבלו ביוני, ברבעון השני, יש פה הכנסות מתוקצבות שטרם התקבלו, 23.381 מיליון ₪. לעומת זאת, 3 חודשים קדימה בנושא הכנסות מתוקצבות שטרם התקבלו, זה קופץ מ-23.381 מיליון ₪ ל-38.222 מיליון ₪. מישהו יכול להסביר לי מה זה הגידול תוך 3 חודשים שקופץ מ-23 מיליון ₪ ל-38.222 מיליון ₪?

מר אלי מוסרי: כן, אני אענה לך.

מר אביהוא בן משה: אני אשאל מקבץ ואז תענו לי על כל השאלות יחד. לגבי היתרות, הייתה שאנחנו כרגע רואים ברבעון השלישי של השנה, היא יתרה שעומדת על 820,000 ₪. אני רק אומר לחדי העין שגם רואים מצד שמאל, רואים שזינגר סיים עם 957,000 ₪, ולא גירעון כמו שניסו להשחיר את פניו. ואני לא רוצה להתייחס כרגע להבדלים בין 2018 ל-2019. אני שואל לפי מספרים שאני קראתי, ביוני עמדתם על 865,000 ₪ פלוס. פה ירדתם מ-865,000 ₪ ל-820,000 ₪. יש פה מגמת ירידה, שזה נקודה שהיא אותי מעניינת, האם היא מדברת גם שהרבעון הבא יהיה שוב ירידה מהסכום שהצלחתם איך שהוא-

רו"ח גלית שניידר-מימרן: אני רק רוצה להגיב.

מר אביהוא בן משה: לא כרגע, אחרי שאני אסיים, תודה. סעיף של ספקים, הוצאות מתוקצבות שטרם שולמו. בסעיף עצמו מופיע לנו 74.319 מיליון ₪. אני חזרתי אחורה ליוני 2019, וגיליתי ששם בספקים והזכאים, ההוצאות המתוקצבות הן לא 74 אלא היו פחות, 67.587 מיליון ₪. זאת אומרת, שיש לנו בעצם הוצאות מתוקצבות שלא שילמנו אותן, די ליצור איזשהו מאזן שלא נהיה במינוס.

מר אלי מוסרי: לא, לא, לא.

מר אביהוא בן משה: אני אומר את הצד שלי, אתם אחרי תשיבו מה שאתם רוצים. אז אני אומר, אם יש פה איזשהו עניין של דחיית תשלומים כדי שנראה מאזן שהוא בפלוס של 820,000 ₪ ולא כמו שהיה מקודם 865,000 ₪, שזאת נקודה מעניינת, אם זאת איזושהי מגמה שהתחלתם לדחות תשלומים כדי שנראה פה מאזנים חיובים.

מר ליעד אילני: שאלות קולנוע לב אלה.

מר אביהוא בן משה: אני עכשיו מבקש להסתכל על עומס המלוות. בעומס המלוות שאנחנו כרגע רואים אותו בעמ' 3, אני רואה פה עומס מלוות שהוא רק הולך וגדל ואני מבקש לדעת בהשוואה בין יוני לבין ספטמבר, יש לנו פה איזשהו עניין לא ברור. בסעיף האגרות וההיטלים, ב-30.6.2019 מופיע לנו 491.201 מיליון ₪. כשאני משווה את זה עכשיו עם הרבעון שלנו, יש פה איזושהי צניחה ל-113.774 מיליון ₪. יש פה משהו לא ברור. איפה נמחקו פה הסכומים האלה? לאן הם הלכו? אני אשמח לקבל על זה התייחסות. אני מבקש עכשיו להתייחס לעניין של היעדים בארנונה. היעד בארנונה בתקציב היחסי מדבר על 527 מיליון ₪, בפועל גביתם 512.127 מיליון ₪, כלומר פער עדיין של 14.909 מיליון ₪. מזכיר לכם שקבעתם גם לשנת 2020 את אותו יעד של גבייה בארנונה, שפה אני רואה שעדיין היעד הזה לא מתוקן. ... שאתם מקצצים במקומות אחרים, אבל אני אומר שוב, בהגדרת היעד יש פה עדיין 14.909 מיליון ₪ שטרם גביתם, אני רוצה לדעת איך זה מסתדר לכם העניין הזה. כנ"ל לגבי הנושא של הכנסות ממכירת מים, 225 מיליון ₪ ביעד שהגדרתם, בפועל 377 מיליון ₪.

מר אדם קניגסברגר: טוב, 5 דקות עברו.

מר אלי מוסרי: תן לו, תן לו.

מר אביהוא בן משה: אני שואל פה שאלות, אני נציג של כל האופוזיציה.

מר אלי מוסרי: אדם, אני מרשה לו כמה שהוא רוצה. בעצם

היו"ר מרשה לו.

<u>מר אביהוא בן משה:</u> אני מבקש להסב את תשומת לבכם לעניין של ההוצאות. כשאני מסתכל על ההוצאות הכלליות, אני מסתכל על הוצאות השכר הכללי שעומדות שוב בביצוע המצטבר ל-208 מיליון ₪. כשאני מסתכל עלה שכר הנוסף, של עובדי החינוך, 213.510 מיליון ₪, אני לא מקריא את זה תוך כדי שאני מדבר. ואני מצרף לזה את שכר עובדי הרווחה, 16.623 מיליון ₪. כשאני מחבר את ה-208.204 מיליון ₪, ואני מחבר את 213.510 מיליון ₪, אני מקבל סך הכל הוצאות שכר 438.337 מיליון ₪.

<u>מר ליעד אילני:</u> אביהוא, עוד דקה רק.

<u>מר אביהוא בן משה:</u> לא, לא, לא. אתה לא מקשיב למה שאלי אמר לך.

<u>מר ליעד אילני:</u> אני לא מקשיב, אני סופר 5 דקות, זה הכל.

<u>מר אלי מוסרי:</u> תן לו, אבל סיכמנו.

<u>מר אביהוא בן משה:</u> כשאני מסתכל על הוצאות השכר, שאתם דיווחתם למספר הפנים, אני רואה פה משהו לא ברור. כי בהוצאות השכר שדיווחתם, אתם יודעים על 447.147 מיליון ₪, כשבטבלה שהגשתם לנו, אנחנו רואים שסך השכר הכללי של החינוך, של הרווחה ועובדי עירייה על כל האגפים, עומד על 438 מיליון ₪. יש לנו פה פער של כמעט 9 מיליון ₪. אני רוצה לקבל הסבר למה יש את הפער הזה בין הדיווח שאתם נותנים לנו, לבין הדיווח שמועבר למשרד הפנים. באותה טבלה שמדווח למשרד הפנים, ברשותכם, אני רוצה רגע להסתכל על הנושא של השכר. עלויות שכר זה הטבלה בסוף.

<u>מר אלי מוסרי:</u> טופס 7.

מר אביהוא בן משה: עמ' 8. בדיווח שלכם אתם מדברים על עלויות השכר, השכר עולה בגידול של 6.887 מיליון ₪, כשאני מסתכל ככה עובר על כל הנתונים שבעצם נמצאים מעל המספר הזה, אני רוצה לנסות למצוא את המקור שהביא לעליית השכר. וכשאני מסתכל, אני רואה שהחינוך, יש תוספת שכר של 6.384 מיליון ₪. כשאני מסתכל שורה ליד לגבי מספר המשרות שבגינן גדל השכר של המורים ל-6 מיליון ₪ או כל הדבר הנלווה הזה לאגף החינוך, אני רואה אפס משרות אז אני שואל, מאיפה צמחו ה-6 מיליון ₪?

מר ליעד אילני: זה נקרא זחילת שכר.

מר אביהוא בן משה: אני רוצה לשמוע את תשובותיהם של הממונים על המספרים?

מר ליעד אילני: אוקיי, אביהוא, פשוט אתה כבר הרבה מעבר לזמן שלך. שרון, בואי תתחילי להשיב.

מר אלי מוסרי: לפני כן, שרון, ברשותך. יש עוד משהו?

מר אביהוא בן משה: זהו, זהו.

מר אלי מוסרי: תראה, אביהוא, אני חייב להגיד לך שכשאתה עושה השוואה בתקציבים-

מר אביהוא בן משה: לא עשיתי כמוך השוואה.

מר אלי מוסרי: שנייה, שנייה. כשאתה עושה השוואה, זה תפוח לתפוח, אגב לאגס. כשאתה לוקח דו"ח, אתה לוקח 1.9 אתה לא אומר 1.6 ל-1.9, כיוון שחלים שינויים. יש דינאמיקה למספרים, גם בסעיף ההוצאות וגם בסעיף ההכנסות. זאת אומרת, אם אתה רוצה עצה של חבר, אם אתה רוצה לבחון ביצועים שרשות מקומית על סמך הדו"חות הכספיים, תשווה את זה כמקשה אחת, 1.9 של שנה X לעומת 1.9 לשנה Y. אחרת

בעצם אתה עושה סלט שלם. למה? במהלך השנה יש שינויים. מה לעשות? אני אתן לך רק דוגמא כדי להמחיש לך את זה, בקדנציה שלך כסגן ראש עיר שישבת שם. מה שקרה למשל בדו"ח השלישי של 2018 עם ה-F1, עם עומס המלוות. ברגע שהגיע הכסף, עומס המלוות בבת אחת צנח למטה. למה? בכסף שהגיע ב-F1 החזירו מלוות. אז אתה לא יכול לבחון את זה ככה. צריך לקחת בחשבון שהדברים הם דינאמיים. זה דבר אחד. אני אעבור איתך דבר-דבר, וגלית ושרון ישלימו. תראה, קודם כל לגבי הארנונה, אתה חייב להיות גאה בעובדי הגזברות ובעיקר במחלקת הגבייה על ההישג שלהם שהגיעו השנה לכמעט 94% גבייה. גאה למחוא להם כפיים, 94%. דרך אגב, היעד שלנו ב-2020 הוא גם 94%. זאת אומרת, אנחנו בעצם רק צריכים לשמור על הקיים. זאת אומרת, לתפוס מקום ראשון ולהישאר שם. לא צריכים לעבוד יותר קשה. אם נצליח ונשכיל ואני מאמין שכך נעשה, לעמוד ביעד כמו שהיה ב-2019, זה יהיה אותו יעד. אז לקחת את זה בחשבון.

<u>מר אביהוא בן משה:</u> אלי, אתה יכול אבל לרדת לרזולוציות של מספרים שדיברתי? אתה מדבר איתי בכללי.

<u>רו"ח גלית שניידר-מימרן:</u> כן, אנחנו נרד.

<u>מר אלי מוסרי:</u> לא, לא, למה כללי? אומר לך בדיוק את הדברים.

<u>מר אביהוא בן משה:</u> כי אתה מדבר איתי בכללי. אני מדבר איתך על זה שבתקציב היחסי ארנונה 527 מיליון ₪, ובפועל 512 מיליון ₪, פער של כמעט 15 מיליון ₪.

<u>רו"ח גלית שניידר-מימרן:</u> אני אענה לך, נכון.

<u>מר אלי מוסרי:</u> אני הקשבתי למה שאתה אומר. מספרים היא תגיד לך, אבל אני עונה לך גם לסעיפים שאמרת לגבי ארנונה. אתה יודע מה, אני לא רוצה לדבר איתך יותר. בפעולות שאתה מדבר ירידה אצלנו, ב-2018 הייתה... הרבה יותר דרמטית, על זה אתה לא מדבר מילה. תם

ירדתם ברמת השירותים לתושבים במהלך שנה אחת. למה, לא היה לכם כסף בקופה? עכשיו תמשיכי, גלית.

<u>רו"ח גלית שניידר-מימרן:</u> אני אסביר על הארנונה.

<u>מר אביהוא בן משה:</u> ומה קרה עכשיו, אלי? פה קיצצתם 50 מיליון ₪, מהשירותים? מה קרה לך?

<u>מר אדם קניגסברגר:</u> רגע, רגע.

<u>מר אביהוא בן משה:</u> קיצצתם, אתם אמרתם. הפרוטוקול שלך מדבר.

<u>מר אדם קניגסברגר:</u> אביהוא, עד כאן, תיתן לה לענות לך. לא יכול להיות שאתה תנהל פה את הכל.

<u>רו"ח גלית שניידר-מימרן:</u> הארנונה, עשינו באמת מאמץ בחצי שנה האחרונה של שנת 2019 להעלות את האחוזים בצורה משמעותית. עלינו מ-91.8% לקרוב ל-94%. זה מתמשך, ספטמבר היה אמצע הדרך, אני חייבת להגיד שספטמבר הוא חודש קשה לבחינה, כי אתה לא יודע, זה אמצע תקופה, מקבלים חשבון.

<u>דובר:</u> חגים גם.

<u>רו"ח גלית שניידר-מימרן:</u> גם החגים וגם מקבלים חשבון ואתה בעצם בוחן את אמצע התקופה של בעצם יש לך חודשיים ביחד ולכן חותכים באמצע שרירותית כשעושים את הדו"ח של ספטמבר. התמונה המייצגת תהיה בדצמבר, ואתה תראה שם את השינוי. אז ה-15 מיליון ₪, עוד פעם, זה אמצע הדרך, זה היה ביחס לתקציב, שהתקציב מראש אמרנו שחזינו אותו כתקציב גבוה מידיי, ובגלל זה היו תיקונים במהלך השנה, ובגלל זה הייתה גם תכנית התייעלות, זה אחד.

<u>מר אביהוא בן משה:</u> שנייה, אני לא מבן מה שאת אומרת. אם אתם כרגע רואים שהיעד שהגדרתם בארנונה-

<u>רו"ח גלית שניידר-מימרן:</u> לא, לא, טיפלנו בזה, אנחנו עומדים ביעד שהגדרנו.

<u>מר אביהוא בן משה:</u> רגע, אבל כתוב פה 512. איך אתם עומדים ביעד.

<u>רו"ח גלית שניידר-מימרן:</u> בסוף 2019 אנחנו עומדים ביעד והגענו ל-94.

<u>מר אדם קניגסברגר:</u> תרשום את השאלה שלך, ואחר כך תתנצל כל פעם.

<u>מר אביהוא בן משה:</u> לא מתנצל. אדוני, אני קורא את המספרים ואני שואל על המספרים, זכותו.

<u>רו"ח גלית שניידר-מימרן:</u> הוא שואל שאלות ענייניות. אני רוצה להמשיך, יש לי משהו לפני ששרון ממשיכה. כל הזמן נאמרים פה דברים ואני רוצה לדייק. שנת 2018 הסתיימה ב-6 מיליון ₪ גירעון. למזלנו היה את העודפים, וגם 2017 דרך אגב הסתיימה בקרוב ל-6 מיליון ₪, ואם תרצה, אני אראה לך את הנתונים. אז אנחנו סיימנו ב-6 מיליון ₪. היה לנו מזל את ה-7 מיליון ₪, ולכן נשארנו עם 1 מיליון ₪ ולכן השנה לא היה לנו את הפריבילגיה בכלל להיכנס.

<u>מר אדם קניגסברגר:</u> תקשיב, תקשיב, תקשיב.

<u>מר אביהוא בן משה:</u> אבל אני מסתכל על המספרים, אני רואה 957,000 ₪.

<u>מר אדם קניגסברגר:</u> סליחה, סליחה, תן לה לענות. אתה עשית

רשימה, תן לה לענות, אל תפריע.

מר אביהוא בן משה: אדם, אי אפשר לספר לי שיש גירעון... של 957,000 ₪, אני לא מבין את זה.

מר אדם קניגסברגר: זה שאתה לא מבין זו בעיה שלך.

רו"ח גלית שניידר-מימרן: אני אגיד לך למה 957,000 ₪. אני נותנת לך תשובה. 7 מיליון ₪ שלקחו מהעודפים, פחות ההפסד שאמרתי לך כרגע, שהוא 6.043 מיליון ₪, שווה 957,000 ₪. ולכן, הגירעון האמיתי של השנה הזאת היה 6 מיליון ₪. אז בואו נשים את הדברים על השולחן ואלה המספרים. אוקיי?

מר אביהוא בן משה: גלית, את אומרת לי במילים אחרות, שאני אבין-

מר ליעד אילני: לא, לא, לא. אני רוצה להבהיר. יש שאלות ויש תשובות. מי שצריך בדידים, זה במקום אחר. תודה. מי בעד?

מר אדם קניגסברגר: סליחה, אני הייתי באופוזיציה, אתם לא נתתם לי לדבר מילה.

מר אביהוא בן משה: סליחה, מה זה 'מי בעד'? יש פה שאלות שלא ענו עליהן.

מר ליעד אילני: שאלות היא ענתה הכל.

מר אביהוא בן משה: היא לא ענתה עלה כל, אתה לא היית בהאזנה.

מר ליעד אילני: היא ענתה. הייתי בהאזנה מצוינת, היא ענתה על הכל.

מר אביהוא בן משה: לא ענתה, לא ענתה. סליחה, היא לא ענתה על שום שאלה חוץ מהשאלה על הארנונה. עם כל הכבוד, לא מקשיב ואומר ענתה.

מר אדם קניגסברגר: אביהוא, היא לא ענתה, זה אתה צודק. אבל תקשיב. אתה ביקשת לדבר ברצף.

מר אביהוא בן משה: נכון.

מר אדם קניגסברגר: ומותר לך לדבר ברצף כמו שנתתם לי, אבל לא נתתם לי דקה יותר, ואתה כל הזמן מדבר.

מר אביהוא בן משה: אני לא מדבר.

מר ליעד אילני: אתה כבר 23 דקות מדבר.

מר אביהוא בן משה: אני 23 דקות מדבר?

מר אדם קניגסברגר: אין לך יותר סמכות, לא בשם אף אחד, משום שלא הבאת מסמך.

מר ליעד אילני: תודה רבה. סעיף 6.

מר אביהוא בן משה: רגע, סליחה, היא לא נתנה תשובות לשאלות.

מר עזרא נחום: את מפריעים לה, מה לעשות. קדימה.

רו"ח שרון מוטליס: לעניין השאלה הראשונה, חברות אשראי, הכנסות מתוקצבות אביהוא זה סעיף מאזני, זה לא סעיף של הכנסות. כאן

מדברים על הכנסות. גלית ענתה על זה, שזה חצי תקופה. הגבייה בספטמבר אוקטובר, אנחנו מחלקים אותה לחצי. חלק נגבה בספטמבר וחלק באוקטובר, ומפה יש סטיות. לכן לא נכון להשוות את זה לרבעון של יוני שהוא רבעון שלם. השאלה השנייה לגבי ספקים, פה שאלת אם יש כאן הוצאות שלא נרשמו. דווקא כשאתה רושם ספקים והיתרה ככל שהיא גבוהה יותר, בעצם כל ההוצאות נרשמו. פקודת היומן, לא שילמו את הכסף.

מר אביהוא בן משה: נכון.

רו"ח שרון מוטליס: לא שילמו זה תזרימית, אבל ההוצאה נרשמה. התשלום יהיה ב-5.10.

מר אביהוא בן משה: אבלה כסף עוד לא יצא.

מר אלי מוסרי: התשלום לא בוצע.

רו"ח שרון מוטליס: הכסף זה תזרימית, ואין פה בעיה תזרימית. אנחנו מדברים על תזרימית לעומת סעיף של הוצאה ואז זה לא נכון ברווח והפסד. סעיף 3 – עומס מלוות, שאלת על עומס מלוות. אז הגידול הוא, בגלל שבתקופה הזאת של הדו"ח נלקחה הלוואה של 20 מיליון וזה הביא את הגידול, חייבים בגין אגרות והיטלים, שאלת לגבי ההפרש לעומת שנה קודמת, וכתוב לך למטה גם בדו"ח, שחייבים בדו"ח ב-31.10.18, הם כוללים את כל מערך החייבים. כלומר, גם חובות של חנייה וחובות אחרים שיש. לעומת חייבים ברבעון שככה הולך בדו"חות מידי רבעון, אנחנו מכניסים רק את הארנונה והמים, וזה ההבדל בין היתרות.

מר ליעד אילני: תודה רבה.

מר אביהוא בן משה: לא, היא לא סיימה לענות על כל השאלות. אני מבקש לענות לי לגבי הקרנות הבלתי מתוקצבות. דיברנו שמופיע פה 154 מיליון ₪ לעומת יוני 2019 על 72 מיליון ₪. מה קרה?

רו"ח שרון מוטליס: זה קרנות פיתוח. אתה משווה את זה למה את ה-154 מיליון ₪?

מר אביהוא בן משה: ליוני 2019.

רו"ח שרון מוטליס: תקשיב, למטה יש לך פירוט בדיוק של הקרנות, זו קרן היטל השבחה 21 מיליון ₪, וקרנות אחרות, שזה תיעול, כבישים, חנייה וכל הקרנות האלה. פה זה פשוט כספים שנגבו לקרנות.

מר אביהוא בן משה: לגבי העניין עצמו של הסך הכללי של הוצאות שכר כללי, הוצאות עובדי החינוך.

רו"ח שרון מוטליס: גידול בהוצאות שכר, אתה צריך להסתכל על הגידול בהוצאות שכר, כנגדו יש גם גידול בהכנסות ממשרד החינוך שמכסה ומפצה על זה.

מר אביהוא בן משה: לא על זה שאלתי. אני שאלתי שבטוטאל שאני ספרתי במסמכים שהעברתם אלינו... סך הכל שכר כללי פלוס עובדי חינוך, פלוס עובדי רווחה, 438 מיליון ₪. אין התאמה עם המסמך שהעברתם למשרד הפנים, כי שם מופיע 447 מיליון ₪.

רו"ח שרון מוטליס: דרך אגב, 2 המסמכים מועברים למשרד הפנים.

מר אביהוא בן משה: כן, אבל מה הפער? למה פה יש 447 וזה 438?

מר אלי מוסרי: פעם שאלתי את זה והסבירו לי, שיש אי התאמה בין הדיווח...

מר ליעד אילני: חברים, אני מציע, היות ואיש לא חושד באנשי

הגזברות, אני מציע לקבוע פגישה מסודרת במשרדה של חשבת העירייה, והיא תשיב על כל שאלה.

6. אישור תשלום מקדמות לתמיכות, בגובה של 25% מסך התמיכה שאושרה בשנת 2019, בהתאם לסעיף 13.9 לנוהל התמיכות במוסדות ציבור, לגופים שסך התמיכה בהם בשנת 2019 היה 100,000 ש"ח ומעלה.

<u>מר ליעד אילני:</u> אני עובר לסעיף הבא – סעיף 6, אישור תשלום מקדמות לתמיכות בגובה של 25% מסך התמיכה שאושרה בשנת 2019, בהתאם לסעיף 13.9 לנוהל התמיכות במוסדות ציבור, לגופים שסך התמיכה בהם בשנת 2019 היה 100,000 ₪ ומעלה. אני מזכיר, לא הצבענו על זה. אני מזכיר שבהצעה לסדר הראשונה הנושא הזה עלה ונענה. אדוני היועץ המשפטי, האם יש מניעה כלשהי שאני או כל אחד מחברי המועצה, ביניהם כאלה שהגרוש שלהם עבד אצל עופר ארליך והם שכחו לספר על זה בהסדר ניגוד העניינים שלהם, או כאלה שמשה הוברמן מהפועל רמת גן תרם להם בבחירות האחרונות לסיעה שלהם, סיעת זינגר לרמת גן. יש עוד הרבה. אני חושב שזה כללי. האם יש מניעה שמישהו מאיתנו יצביע על הקדמת התמיכות?

<u>רו"ח שרון מוטליס:</u> לא, על חלוקת מקדמות.

<u>מר ליעד אילני:</u> לפרוטוקול, אדוני היועמ"ש.

<u>עו"ד סהר פינטו:</u> אין מניעה להצביע על הסעיף הזה שהוא נעשה בהתאם לנוהל משרד הפנים, כפי שהשבתי במפורט.

<u>מר אביהוא בן משה:</u> אני מבקש לדבר 5 דקות.

<u>מר ליעד אילני:</u> בבקשה, 5 דקות, אביהוא.

<u>עו"ד גלעד שריר:</u> לא הצבענו על הדבר הזה?

מר ליעד אילני: לא, זה היה בהצעה לסדר. בבקשה.

מר עזרא נחום: בישיבה קודמת הצבעת...

מר ליעד אילני: חברים, תאפשרו לאביהוא לדבר. לא הצבענו, זו הייתה הצעה לסדר.

עו"ד גלעד שריר: אני לא מדבר על היום, אני מדבר ישיבה קודמת.

מר ליעד אילני: היה אמור לעלות בישיבה קודמת, אבל האופוזיציה דחתה את הישיבה, כי הדוור במזכירות הגיש את החומר באיחור של שעה.

מר עזרא נחום: אתה צודק, זה היה בסדר היום. אביהוא, בבקשה.

מר אביהוא בן משה: הדברים שלי מופנים לכל חברי מועצת העיר, ובמיוחד גם ליועמ"ש, לאחר דבריו שהושמעו גם הפעם וגם בפעם הקודמת.

מר ליעד אילני: סהר, הוא פונה אליך.

מר אביהוא בן משה: אני לא רשות חוקרת ולא רשות אכיפתית. אני פועל עם הקומונסנס ועם ההיגיון הבריא, שכשבאים היום לדון בנושא של תקציבים לעמותות, בלי שאנחנו מקבלים את סדר היום, מי מקבל, מי ביקש לקבל את ה-25%, ורק פה אנחנו ככה שומעים בחטף את אותם שמות של אותן קבוצות, ובין הקבוצות שהוזכרו פה, נמצאת פה מכבי רמת חן כדורסל נשים. כולנו מכירים, וכולנו יודעים, שהגב' אורה גלזר שהתה בלשכתו של ראש העירייה יחד עם ממלא מקומו, ויחד עם עופר ארליך, והודיעו קבל עם ועדה על ה חיבור ועל החיבוק שנותן עופר ארליך בעמותה שלו לכל אותן קבוצות שבגינן בעצם תגדל אותה טבלה של ניקוד שיצרתם

פה. אלה שיצאו, זה אותם אלה שדיברו בכתבה ואמרו בקולם, כולם שמעו שהם לקחו הלוואה. אז אני לא יודע איך היום אנשים בקואליציה, אנשים כמו אדם, כמו רועי, כמו אלי מוסרי, יושבים פה היום, ובעוד מספר דקות, שתהיה פה הצבעה, האם לאשר את אותם תבחינים שאני אומר לכם-

מר עזרא נחום: איזה תבחינים?

מר אביהוא בן משה: שאותן קבוצות, אחת מהן מחוברת ומקושרת לאותו מלווה.

עו"ד סהר פינטו: על מה אתם מדברים?

מר אביהוא בן משה: סליחה, אני באמצע הדברים שלי.

עו"ד סהר פינטו: אתה אומר דבר משפטי לא נכון.

מר אביהוא בן משה: אני באמצע הדברים. כשאני אסיים, דבר מה שאתה רוצה. שלא ייתכן שבערב הזה יישבו פה חברי קואליציה, ולפרוטוקול, כל מה שנאמר שבוע שעבר בכתבת התחקיר, לא קיים מבחינתם. ואני אומר לכם, יש פה חברי קואליציה בכירים מאוד, שאמרו לי שהם לא מבינים מה עושה אדון עופר ארליך במסדרונות העירייה. מה עושה אדון עופר ארליך בלשכתו של ראש העיר כבן בית שם. ואותה דמות שעליה דיברו תחקירי ערו 13 היום, הולכים לאשר לאחת הקבוצות שהוא מחבק ונותן לה חסות, בצורה כזו או אחרת, אנשים, אתם לא יכולים היום להצביע על הדבר הזה. אני מבקש מכם, כל מי ששלטון החוק חשוב לו, כל מי שעניין ההשחתה הציבורית חשוב לו, בואו תעצרו רגע את העניין עצמו, תבודדו את אותו משתנה שהוא בעייתי שכולנו יודעים על מי אנחנו מדברים, ותנו בבקשה לחברי המועצה את האפשרות להצביע בלב שקט, וגם אני אתמול, ובלבד שתבודדו את אותה קבוצה שאנחנו יודעים עד כמה היא הייתה מחוברת לקברניטי העיר, ועד כמה אותה קבוצה הייתה מחוברת גם בבחירות לאותם קברניטי העיר, שגם הסתירו את זה, שישבו וכתבו את התבחינים, שיצרו תבחינים מיוחדים לאותה קבוצה. והיום המועצה פה תמחא כפיים, ברכתו של היועץ המשפטי אדון סהר פינטו,

שאומר 'הכל כשר, הכל כשר'.

עו"ד דוד מנחם: אביהוא, אתה בקדנציה הקודמת אמרת לא לפגוע בעובדי ציבור.

מר אביהוא בן משה: לא אמרתי, אמרתי בברכתו.

עו"ד דוד מנחם: לא פייר, אתה מתנפל עליו.

מר ליעד אילני: חברים, תודה רבה.

מר אביהוא בן משה: רגע, סליחה, יש לי עוד 2 דקות. יש לי עוד דקה וחצי. אז לא ייתכן אני אומר שאנשים פה שנלחמו ושאמרו לי גם בחדר הזה, פה ובחוץ אמרו לי 'אנחנו לא מבינים מה האיש הזה עושה ליד ראש העירייה כרמל שאמה, לא מבינים'. והיום, מי שיצביע היום בעד ההעברה של ה-25% מהטוטאל הכללי שאמור להגיע לאותה קבוצה, הוא פשוט לא יעשה דין אמת עם עצמו. לא איתי. לא איתי, עם עצמו. כי הוא יודע בדיוק את השתי וערב הרקום פה בין אותה קבוצה של מכבי רמת חן של נשים, לבין אותו אדם שעליו היו הכתבות, וכל עוד לא הוסרה העננה הזו, כל עוד לא הייתה איזושהי בדיקה, גם של משרד הפנים, אני מזכיר לכם, גם משרד הפנים אמר שהוא יפתח בבדיקה לראות מה קורה שם. גם התנועה לאיכות השלטון, גם היא הוציאה מסמך בפנייה ליועץ המשפטי לממשלה, וגם לממלא מקום פרקליט המדינה, וגם לממלא מקום מפכ"ל המשטרה, שאומרים 'אנחנו רוצים בדיקה', ואתם יושבים פה היום ומחלקים להם נתח של 25% ממה שמגיע להם? אני קורא לכל האנשים הישרים, אלה שנלחמו ואמרו 'אתם מושחתים, אתם הייתם צריכים לעשות ככה וככה וככה'. פתאום התהפכה התמונה, והם יושבים היום על הפודיום, פתאום מתברר, אם תצביעו היום בעד הדבר הזה, שעמוד השדרה שלכם הוא לא ערכים, אלא עמוד השדרה שלכם זה הכסא שאתם יושבים עליו. אתם סגני ראש העיר וכל חברי המועצה מהקואליציה.

מר ליעד אילני: תודה רבה, אביהוא. רק רגע, אדם, אני מבקש קודם כל לומר, והקשבתי לך קשב רב, ששקר, גם אם ייאמר אלף פעמים,

לא יהפוך לאמת. אני לא רוצה לצטט מילים קשות שכתבה לי כרגע בווטסאפ אורה גלזר בעניינך, אבל הדבר היחידי שהיא רושמת, שהיא לא מחוברת אליו בכלל, עמותת רמת חן פועלת בנפרד, ועמותת מכבי רמת גן פועלת בנפרד. האיחוד שהוכרז עליו בלשכת ראש העיר, נולד מאותה סיבה שראש העיר מדבר על רמת גן כמותג. הוא אומר 'אני רוצה שרמת גן תהיה מותג. אני לא רוצה קבוצות בליגה א', ב' וג'. אני רוצה קבוצה בליגה א''. הדבר השני שנאמר, ואני הסכמתי איתו, עם כל הכבוד, כשתושב קרית מוצקין או תושב באר שבע רואה מכבי רמת חן, הוא לאו דווקא יודע שזה קבוצה ששייכת לרמת גן. ולכן, היה לנו מאוד חשוב שמכבי רמת חן יהפכו את השם שלהם למכבי רמת גן. למיטב ידיעתי, הם עשו את זה באיגוד הכדורסל. אבל כעמותה, הם מתנהלים כעמותה נפרדת, עם מערכת חשבונאית נפרדת לחלוטין מעמותה בראשותה של עופר ארליך. ולכן חשוב לומר פה, שאתה אמרת דבר שקר, לא בפעם הראשונה...

<u>מר אביהוא בן משה:</u> אתם צילמתם את עצמכם בלשכת ראש העירייה, עם כל הכבוד.

<u>מר ליעד אילני:</u> צילמנו את עצמנו בלשכת ראש העירייה. אנחנו לא עושים דברים במחשכים.

<u>מר אביהוא בן משה:</u> אתם עשיתם טבלה מיוחדת.

<u>מר ליעד אילני:</u> סליחה, אני לא הפרעתי לך. צילמנו את עצמנו בלשכת ראש העירייה, הזמנו עיתונאים למסיבה הזאת במחשכים, הזמנו עיתונאים שהגיעו וצילמו וציטטו. ומה שראש העיר אמר, שכל קבוצה שתרצה להוסיף לשם שלה את שם הגנאי בעיניך רמת גן או לחילופין להתאחד עם קבוצה אחרת, תקבל מענק על האיחוד הזה. זה נכון לא רק בכדורסל, זה נכון לכדוריד, זה נכון לכדורגל, אלו החלטות רוחביות. ולכן בעניין הזה חשוב לי להעמיד דברים על דיוקם. עמותת רמת חן פועלת בנפרד חשבונאית, הגישה את הבקשות שלה בנפרד אל גזברות העירייה, ואין פה שום דבר שקשור לעופר ארליך. מעבר לכך, אמר היועץ המשפטי ושאלתי אותו כדי למנוע לזות שפתיים, האם יש מניעה שאני, כמי שלווה ואמנם החזיר כסף עם ריבית ודיווח למי שצריך הלוואה מעופר ארליך. והאם מישהי שבעלה עבד אצל עופר ארליך והיא לא דיווחה על זה דרך אגב למיטב ידיעתי כשהיא הצביעה בתמיכות. והאם סיעת זינגר לרמת גן

שמעיון מבקר המדינה בפרטי התרומות, כתוב מפורשות שאחד ממנהלי הפועל רמת גן בכדורגל תרם לו כספים, ועובד קראוס שהוא חבר עמותה במכבי רמת גן, תרם גם לזינגר כספים. האם כל אלה מנועים? אמר היועץ המשפטי שלא. תודה. שאלה נוספת לפני הצבעה?

עו"ד גלעד שריר: אני גם מבקש לדבר.

מר ליעד אילני: אדם היה ראשון.

עו"ד דוד מנחם: היועץ המשפטי אבל רוצה לחדד משהו לפני שאומרים.

מר ליעד אילני: בבקשה, היועץ המשפטי.

עו"ד סהר פינטו: בהמשך לדברים שלך, האמירה שלי מתייחסת במפורש להצבעה שעומדת לסדר היום כעת. שבניגוד לדרך שבה הוצגה, לא עוסקת בעמותה כזאת או אחרת.

מר אדם קניגסברגר: בדיוק.

עו"ד סהר פינטו: לא עוסקת בתבחינים, לא עוסקת בחלוקת הכספים. עוסקת אך ורק בסעיף 13.9 לחוזר מנכ"ל משרד הפנים, שמאפשר לעירייה להקדים מקדמות לעמותות, עמותות שעומדות בתנאים, עמותות שקיבלו שנתיים אחורה, עמותות שהגישו בקשה לתמיכה, ועמותות שמתחייבות שאם הן לא יהיו זכאיות, גם יחזירו את הכסף. כל זה נעשה כדי למנוע. קיבלנו, אני גם מעבר לכובעי כיועץ משפטי, אני גם חבר, יחד עם המנכ"לית והגזברית בוועדה המקצועית. קיבלנו פניות מהגזברות שהגיעו מעמותות. בסופו של דבר זה תנועות נוער, גופים נוספים...

מר ליעד אילני: כבי היועץ המשפטי, סליחה שאני קוטע אותך, כי נאמר שם עוד דבר שקר. מי שכתב את התבחינים זו ועדה מקצועית שישבו בה גזברית העירייה.

מר אביהוא בן משה: אתה אמרת שאתה ישבת שם.

מר ליעד אילני: מי שישב, אני לא ישבתי בישיבות שכתבו את התבחינים.

מר אביהוא בן משה: אתה אמרת שישבת שם. אל תשקר, אתה אמרת את זה לפרוטוקול, ליעד, באמת.

מר ליעד אילני: אביהוא, באמת.

מר אביהוא בן משה: אתה ישבת פה והצהרת את זה.

מר כרמל שאמה הכהן: אם הוא ישב, זו עובדה.

מר אביהוא בן משה: הוא ישב והוא היה חלק מזה, שלא יספר סיפורי סבתא, סיפורי פוגי.

עו"ד סהר פינטו: אני רק אשלים, זה הנושא לסדר היום ולא נושא אחר.

מר ליעד אילני: תודה רבה, אדם בבקשה.

מר אדם קניגסברגר: אביהוא, תרה. אני רוצה להתחיל ממשהו לחזק אותך, ואני לא מתבייש במה שאני אומר פה, ואני לא מתבייש במקרה הזה שקרה כאן באחת מישיבות המועצה, שאדון ארליך הגיע לכאן, ואני הערתי מה עושה האיש הזה פה, וזה לא היה בסדר, כי הוא לא חבר מועצה ולא כלום.

מר כרמל שאמה הכהן: אין ספק שזה לא היה בסדר, אין ויכוח בכלל.

מר אדם קניגסברגר: אין לי מילים. אבל הסגנון שאתה וחברך לפעמים משתלחים ביועץ משפטי שכל משפט שהוא אמר כאן התייחס לגופו של עניין, ולא דיבר לא על מכבי רמת חן, ולא על מישהו אחר. זה לא היה במקום. אותו דבר. להגיד שאני הכשלתי את ממלא מקום ראש העיר.

מר אביהוא בן משה: אתה כבר נכנס לסוגיה אחרת, אדם.

מר אדם קניגסברגר: לא, לא, סליחה.

מר אביהוא בן משה: אתה מעלה עכשיו מהאוב.

מר אדם קניגסברגר: לא, לא, אני לא מעלה מהאוב. אני מעלה מה שהיה פה בישיבה.

מר אביהוא בן משה: כבר אמרת את זה.

מר כרמל שאמה הכהן: אני לא שמעתי.

מר אדם קניגסברגר: סליחה, אם אתה תתנצל, אני אפסיק לדבר. שאני הכשלתי אותו, אני רוצה להגיד לך, שאילו אני הייתי חותם, הייתם אומרים אותו דבר מה שאמרתם לגבי מהנדסת העיר. חבר של כרמל, בטח שהוא יחתום. כל זה, תקשיב, כל זה-

מר אביהוא בן משה: למה לא חתם הסגן שלך רועי ברזילי? הוא הרי סגן יו"ר הוועדה.

מר אדם קניגסברגר: רגע, אני הפרעתי לך?

מר אביהוא בן משה: כשאני לא יכולתי לחתום, חתם רמי פדלון

במקומי. למה לא חתם רועי? למה להחתים לליעד? למה רועי, סיגל? למה שלחת את אותה גברת לליעד?

מר כרמל שאמה הכהן: כי היא לא עסקה בכך.

מר אביהוא בן משה: למה שלחת, למה שלחת את זה? תתביישי לך.

מר אדם קניגסברגר: אתה לא מסוגל להקשיב.

אדר' סיגל חורש: תשמור על הפה שלך.

מר ליעד אילני: אתה יודע שהיא שלחה? כמה דיבה אתה יכול להוציא.

מר כרמל שאמה הכהן: תעני, תעני.

אדר' סיגל חורש: לא, אני בניגוד עניינים, לא.

מר אדם קניגסברגר: אני ברשות דיבור.

מר אביהוא בן משה: שבי בשקט, שבי בשקט. את לא חברת מועצה.

מר ליעד אילני: מה זה שבי בשקט? תתבייש לך. מה זה שבי בשקט?

מר אביהוא בן משה: סליחה, היא קוראת לי אפס...

מר ליעד אילני: אתה אומר לה שבי בשקט? לה ולמירה 'שבי בשקט'.

מר אביהוא בן משה: היא קוראת לי אפס...

מר כרמל שאמה הכהן: ההתנהגות הבריונית שלך. להגיד לאישה 'שבי בשקט'.

מר אביהוא בן משה: קוראת אפס לחבר מועצה. אין שום בעיה, תקבלי תלונה. תתביישי לך, תתביישי.

גב' הגר יעקב: אביהוא, אם היית קורא לי ככה, הייתי משתמשת במילים יותר חמורות. הרווחת את זה ביושר, אני מצטערת.

מר ליעד אילני: מעניין מה אשתך חושבת עליך, מה אמא שלך חושבת על ההתנהגות הזאת. למירה ולסיגל, יא מיזוגן, זה מה שאתה.

גב' מירה שנן: די, מספיק כבר, די.

עו"ד דוד מנחם: אביהוא, אבל לא לפנות לעובדי ציבור. אתה בקדנציה הקודמת נלחמת, באמת אני אומר לך, שלא לפגוע בעובדי ציבור.

מר ליעד אילני: הוא בסדר רק עם גברים, רק עם גברים הוא מסתדר.

עו"ד דוד מנחם: באמת אני אומר לך, אביהוא, לא מתאים. אתה נכנס לפינות שאני אומר להם לא להיכנס. איתך.

גב' הגר יעקב: אביהוא, הרווחת את זה ביושר, מצטערת להגיד לך. לא מעליבים עובדי עירייה, לא מדברים ככה לנשים. תתביישי. אני מתביישת.

גב' מירה שנן: הגר, די.

גב' הגר יעקב: אני מתביישת לשבת במועצה שאנשים מדברים ככה. אני מצטמררת. אתה מבייש אותי.

מר אדם קניגסברגר: תקשיב טוב, אביהוא, אני ברשות דיבור עכשיו, אתה ביקשת 5 דקות, דיברת. לא הספקתי לדבר דקה נכנסת לדבריי והתפרצת וכך הלאה. ביקורת היא לגיטימית, אבל משני הצדדים. לא יכול להיות שבתורך אתה תדבר איך שאתה רוצה, אתה תגיד כל מיני דברים שאתה רוצה. וכשאני עונה לך אתה מתפרץ. אז תתאפק. כשאני אגמור תעשה מה שאתה רוצה. אבל תן לי את הזכות לענות. כי אתם האשמתם אותי בדבר שלא מגיע לי. תקשיב, אם אני הייתי חותם, אז הייתם אומרים למה הוא חתם. אבל לא רק זה, אני בכלל לא ידעתי שחותמים, לא ידעתי מכל העניין. אני רוצה להגיד לך משהו, בניגוד לקדנציה הקודמת. כרמל שאמה מעולם לא פנה אליי, מעולם לא פנה אליי באיזשהו-

מר כרמל שאמה הכהן: להפעיל עליו לחץ.

מר אדם קניגסברגר: לעשות משהו. לא פנה. ההיפך, אדון כרמל שאמה מפסיד יום יום כסף בגלל שהוא לא יכול לקדם את הדירות שלו. אם הוא לא היה ראש העיר, כל הדירות האלה היו יכולות לקבל תמ"א, לא מקבלים. אנחנו לא מקדמים. אתה דיברת על העמותות וכל מיני דברים. האמת, אני לא בעניין, אני לא יודע בדיוק מה מתרחש שם וכן הלאה. אני סומך על כרמל בעיניים עצומות. אבל אני אגיד דבר אחר, תקשיב טוב. אותה קבוצה שאתה דיברת עליה שהתחברה בחדר של כרמל, היו בחדר של כרמל הגברת הזאת והאדון הזה. אותה גברת הייתה בחדר של מישהו אחר גם, וקיבלה 300,000 ₪ מתחת לשולחן בדו"ח של מבקר העיר.

מר ליעד אילני: בקדנציה הקודמת שישבת פה.

מר אדם קניגסברגר: תקשיב טוב, בקדנציה הקודמת. ואני אמרתי את זה פה על השולחן, סליחה, ופעם ביקשתי מזינגר. הם כתבו תוקן, שאלתי 'איך תוקן? הוא החזיר את הסף או שהוספת גם לאגודות אחרות?',

הוא לא ענה. אין תשובה, הוא לא ענה. ואתה ישבת-

מר אביהוא בן משה: ... (לא שומעים)

מר אדם קניגסברגר: רגע, עוד פעם אתה מדבר. רגע. סליחה.

מר ליעד אילני: לא, הוא שואל למה התעוררת רק עכשיו.

מר אדם קניגסברגר: סליחה, אתה לא נותן לי להשלים.

מר אביהוא בן משה: מירה, את לא יכולה לסגור לי...

מר כרמל שאמה הכהן: תן לאדם לדבר. תן לו. תכבד אותו, הוא יום אחד יותר מבוגר ממך.

מר אביהוא בן משה: שב בשקט אתה.

מר כרמל שאמה הכהן: אה, גם אני אשב בשקט?

גב' מירה שנן: עברתם לפסים כאלה? מה קרה לכם?

מר אדם קניגסברגר: איך אתה מדבר לראש העיר?

גב' מירה שנן: התחלתם מאוד יפה.

גב' הגר יעקב: אביהוא, רק עכשיו דיברנו בחוץ. מה קורה?

גב' עדנה וידל: נכון, התחלתם יפה. איפה הריטלין?

גב' מירה שנן: דקה יצאנו החוצה, תראי מה קרה?

מר כרמל שאמה הכהן: למה אתה מלכלך את הפה?

אדר' רננה ירדני-גולן: אני לא מבינה למה הוויכוח הזה ממשיך. תחתכו את זה, מספיק.

גב' הגר יעקב: דברי חכמים בנחת נשמעים. אני בטוחה שיש לך ביקורת שאתה יכול להציג אותה אחרת.

גב' מירה שנן: הגר, בבקשה, תנו לאדם, ואני רוצה הצבעה. מספיק, זה מדרדר למקומות לא טובים.

עו"ד חיה מנע: אני ביקשתי גם זכות דיבור.

מר אדם קניגסברגר: יש דבר אחד, אני יושב פה ועובד בחינם. הדבר היחיד שיש לי זה הכבוד שלי והיושרה שלי, וכולם מכירים את זה. להאשים אותי בדברים כאלה כמו שהוא אמר, להכשיל את ממלא מקום ראש העיר, זו חוצפה שאין כדוגמתה. עד שהוא לא יתנצל ואתה לא תתנצל על זה-

מר אביהוא בן משה: אני לא אמרתי... אדם, אתה שמעת ממני...?

עו"ד דוד מנחם: לא, הוא לא אמר את המשפט הזה. הוא לא אמר. לא, את זה הוא לא אמר.

מר ליעד אילני: הוא אמר שקרים אחרים, לא את זה.

מר כרמל שאמה הכהן: חברים, אני רוצה לומר משהו על הסיפור הזה

של ההטעיה. הרי יש את הבדיחה הזו, סיגריה עם פילטר, בלי פליטר? לא משנה מה בן אדם עונה, הוא מקבל את הסטירה? אם נניח ליעד היה מודע שזה של פנחס שאמה, היו אומרים לו 'אה, אתה חתמת בגלל שזה פנחס שאמה'. כשהוא אומר בצדק, בתמימות אתם יודעים, מי שהיה בלשכת ראש עיר או בכלל בסגני ראש עיר, יודע מה זה החתימות האלה. נכנסים אליך עם ערימה של טפסים, לפעמים אפילו תוך כדי ישיבה, אומרים לך 'ראש העיר, תחתום', אצלי עמליה עושה את זה. 99% מהחתימות האלה, ואני אומר לה את זה גם כל פעם 'אולי תחתמי במקומי? אני ממילא לא יכול לבדוק,, אין לי יכולת לבדוק'. אוקיי? אתה מסתכל, לפעמים אתה יודע, קופץ לך משהו מול העין, אם באמת איזה משהו נניח שהרבה תושבים התלוננו על איזה פרויקט, ואתה רואה אותו גם, אז אתה שואל שאלות. או אתה רואה איזה משהו קיצוני. אבל לרוב אתה חותם כמו אוטומט, כולם יודעים את זה.

<u>מר ליעד אילני:</u> לא אוטומט. אם יש חתימה של מחלקה משפטית, גזברות, הנדסה.

<u>מר כרמל שאמה הכהן:</u> אתה רואה, ברור. אתה תמיד חתימה אחרונה.

<u>מר ליעד אילני:</u> אתה חתימה אחרונה.

<u>מר כרמל שאמה הכהן:</u> אתה לא יכול לצפות, לא מראש עיר, בוא נגיד שלפנחס שאמה היו חריגות בנייה במבנה, בוא נניח לרגע, כן? מה אתה מצפה, שהוא מקבל את הטופס לחתימה, אחרי שאדריכל העיר חתם, וזה עבר את כל הצנרת של הרישוי ושל הייעוץ המשפטי, שהוא יגיד 'רגע, לפני שאני חותם, קחו אותי למבנה או תביאו לי את הגרמושקה, ותעשו לי חישובי שטחים עכשיו ותראו לי שהוא עמד בכל התנאים'. בוא, זה לא נורמאלי וזה לא קיים בשום מקום. העניין הוא, ואני שאלתי את היועץ המשפטי, תמיד להיות בטוח. לא היה לי ספק שהוא לא עשה שום דבר לא בסדר. אבל התשובה שלו עוד יותר הפתיעה של היועץ המשפטי, הוא אמר לי 'לא רק שהוא יכל לחתום, הוא היה חייב לחתום, הוא היה מחויב לחתום'.

<u>מר אביהוא בן משה:</u> ... סהר פינטו.

מר כרמל שאמה הכהן: מה, מה זה?

עו"ד דוד מנחם: סליחה, אביהוא, אתה רואה, אתה מזלזל.

גב' עדנה וידל: זו חוות דעת מקצועית.

מר כרמל שאמה הכהן: אתה פוסל את כולם.

עו"ד דוד מנחם: אביהוא, כשהיית יו"ר ועדת תכנון ובנייה, היינו מביאים לך ככה ערימות.

מר כרמל שאמה הכהן: אני לא הבנתי על מה דיברת או אתה או חגי, כי לא הבנתי את ההקשר. אחרי זה הסבירו לי. על איזה הסכם של חנוך קינן, אוקיי? אני לא מכיר את חנוך קינן, הוא עו"ד מהתקופה של זינגר או בר.

מר ליעד אילני: הוא עו"ד מהתקופה של ישראל פלד.

מר כרמל שאמה הכהן: של ישראל פלד, לא משנה. אפילו טילמן אמר לי בחוץ – על כל מה שחנוך קינן עושה אני חותם, והוא מכיר אותו. אני לא מכיר אותו. פעמיים בחיים אולי ראיתי אותו. אולי פעם אחת הוא גם בא עם מדים של מילואים אמר לי רק 'שלום, תכיר אותי, אני חנוך קינן', נכנס אליי עם מדים. ועוד פעמיים 3 פעמים הוא בא. אחד בהסכם פשרה שהוא ניהל לנו מול שמעון שוחט, שזו צרה שנולדה בקדנציה הקודמת, עובד שהתנהגו אליו לא יפה.

מר ליעד אילני: אגב, סליחה ראש העיר, גם הסכם הגישור עם ארליך, זה הטענות על הקדנציה הקודמת.

מר כרמל שאמה הכהן: זה מה שאני רוצה לספר לו, הוא לא יודע. הוא

בא עם שמעון שוחט, גם איזו צרה, סיפור הזוי, אבל אין מה לעשות. אומרים לך העירייה התנהגה לא בסדר, שריינו עוד כסף לזה בקדנציה הקודמת שמו בצד 400,000 ₪.

<u>מר ליעד אילני:</u> כן, בעמותת הספורט.

<u>מר כרמל שאמה הכהן:</u> לא משנה, עשה איזה גישור ופשרה.

<u>מר ליעד אילני:</u> זה ליה יודעת.

<u>מר כרמל שאמה הכהן:</u> הדבר השני, אני אגיד לך שתבין. אמרו לי 'תשמעי ראש העיר, זינגר חתם על הסכם עם ארליך בקדנציה הקודמת על שימוש באיזה אולם ועוד כמה דברים אחרים. את הסעיף של השימוש באולם הוא לא קיים, למה? כי היה לו שם מנהל אולם. אולי אני טועה בסמנטיקה, כן? שהוא היה חפץ ביקרו, ומימוש ההסכם לטובת ארליך, מימוש כל הסעיפים היה פוגע באותו האדם, במשכורת שלו, ולכן הוא דחה את זה ודחה את זה, בינתיים נגרם נזק למכבי רמת גן. מכבי רמת גן רוצה את הנזק שלה. אוקיי? אמרתי – איך יכול להיות מצב כזה? ואיפה ההסכם הזה, הוא אושר במועצה? אמרו לי – לא, הוא גם לא אושר במועצה. באחריות מי זה היה? כמו שאני מספר לך, אתה יכול לבדוק את זה. אמרו לי סימנהויז וזינגר. אמרתי – תתבעו אותם חיוב אישי, אם זה ככה היה.

<u>מר אדם קניגסברגר:</u> נכון.

<u>מר כרמל שאמה הכהן:</u> בא אליי ליעד, ששמע שאני רוצה חיוב אישי, אמר לי – ראש העיר, זינגר עוד איך שהוא אני מבין, אבל תראה את סימנהויז, פועל ביושרה מולנו, עוזר, העברת שלטון, ענייני, מקצועי, אני לא מכיר את סימנהויז, כן? הוא איש של זינגר נטו. זה לא נכון ללכת איתו למצות איתו. הוא היה תחת לחץ אולי של ראש העיר, עשה משהו לא נכון. גם ליעד אמר לי, עשה משהו לא נכון. והעירייה הולכת לסבול מזה. ואז מונה חנוך קינן, אני לא יודע אם בסיפור הזה שבשני, נציג העירייה היה אמנון בוץ, ראש המטה של זינגר, היה הנציג של העירייה.

<u>מר ליעד אילני:</u> סליחה אדוני ראש העיר, חנוך קינן יועץ משפטי של הספארי, בית קריניצי וכו', אבל המומחיות שלו, הוא במשך עשרות שנים, מעבר לזה שהוא נשיא בית דין צבאי, בגיל 78 מילואים, הוא בורר ספורט אחד הידועים. ולכן אמרנו בואו נלך לעל בורר ספורט אחד הידועים בארץ.

<u>מר כרמל שאמה הכהן:</u> אלה הדברים. בסיפור השני, אני לא יודע, אתה היית שותף לזה גם, אני אגיד לך במה. רגע, היא תיתן לך לענות. אתה היית שותף, אולי לא אקטיבי, אבל שותף בהחלטה, אני כמעט בטוח. אני הגעתי לתפקיד והתחילו תלונות על איזה מקלט ברמת שקמה מול המתנ"ס. מה זה מקלט, הוא פועל, יש שם מועדון ג'ודו, ויוצר הרבה אינטראקציה של עבירות חנייה ועומסים, והתושבים צועקים. אמרתי – חברים, תפנו אותו. באו אליי אמרו 'תקשיב, זה לא מקלט רגיל, אי אפשר לפנות כמו שאתה אומר, זה לא סמכותך'. אמרתי 'למה?', אמרו 'כי יש הסכמה, זינגר נתן למכבי רמת תגן זכות שימוש במקום כפיצוי על מגרשי הכדורסל שהיו פה מול העירייה לפני איזה 20 שנה והעירייה פינתה'. אני ממש מתמצת לך. אני מדבר מהזיכרון. אמרתי 'נו, אז מה? יש להם עכשיו זכות שימוש מעתה ועד עולם? ארליך לא ארליך, לא מעניין אותי מכבי רמת גן', אוקיי? שהוא צדי א' והג'ודו זה צד ב', הוא משרשר את זה אליהם. ואז מונה גם על זה חנוך קינן אוקיי.

<u>מר אביהוא בן משה:</u> בתור אחד שדן בפעם הקודמת...

<u>מר כרמל שאמה הכהן:</u> רגע, אם יש לך ספקות לגבי חנוך קינן, אמרתי לך, לא אני הבאתי אותו לעירייה, לא אני מכיר אותו, לא אני הייתי שותף בוועדה הזו.

<u>מר אביהוא בן משה:</u> ברגע שיש הסכם פשרה שאני אגב לא ידעתי על קיומו, רק שמעתי עליו, התחננתי לקבל אותו בסעיף 140.

<u>מר כרמל שאמה הכהן:</u> למה צריך להתחנן?

<u>מר אביהוא בן משה:</u> קיבלתי אותו.

מר כרמל שאמה הכהן: אה, יש סודיות עליו?

מר אביהוא בן משה: עם הסודיות שלך. ביקשתי חשיפת מסמכים ב-140א', ולא קיבלתי אותו, וקיבתי רק אחד מבין ה-2, ושולמו הכספים, לא יודע באיזו דרך.

מר כרמל שאמה הכהן: עירייה יכולה לשלם כסף.

מר אביהוא בן משה: כרמל, תקשיב, לא מסתירים מידעים כאלה כשדנים בקבוצה הזו, ובבעלים שלה. כי להסתיר מאיתנו כשהיועמ"ש אומר שאין לו מושג על הסכמי הפשרה שהיו.

מר כרמל שאמה הכהן: אבל הוא לא היה פה אז.

מר אביהוא בן משה: לא קשור.

מר ליעד אילני: הוא לא היה, היה שוויקה.

מר אביהוא בן משה: אבל חברים, יש פה עניינים שאתם היית פה, אתם הייתם צריכים לספר לו מה המצב של זה מול אותו אדם.

מר כרמל שאמה הכהן: אבל אתה לא שאלת אותי, שאלת אותו.

מר ליעד אילני: אתה פנית אליי ושאלת אותי?

מר אביהוא בן משה: ליעד, אתה סיפרת פה כשהצגת פה את כל התבחינים באוקטובר, ב-6.10, סיפרת פה שהוא הלווה לך כסף בבחירות?

מר ליעד אילני: למה הייתי צריך לספר לך?

מר אביהוא בן משה: סליחה, גילוי נאות... לכרמל על ההלוואה שהוא קיבל, אפילו לא סיפרת להגיד ניגוד עניינים, גילוי נאות, אפילו את זה לא עשית.

מר ליעד אילני: לא היה שום ניגוד עניינים.

מר אביהוא בן משה: לא, אפילו את זה לא עשית.

מר ליעד אילני: לא היה שום ניגוד עניינים, ולא נתתי לו שום טובה, ולכן אין.

מר אביהוא בן משה: ולגבי חנוך קינן, אני אומר וירא כי טוב פעם ראשונה, יאללה גם פעם שנייה, על הדרך. תאמין לי אדם, אתה יודע בדיוק על מה אני מדבר איתך. אתה יודע בדיוק שקרני השמש יכולות לטהר ולנקות ולחטא. מי שמסתיר...

מר אלי מוסרי: משפט אחד נגיד לך, אביהוא.

גב' מירה שנן: רגע, חיה ביקשה. תנו גם לחיה לדבר.

מר כרמל שאמה הכהן: אני רוצה לשאול שאלה את מוסרי כמי שאחראי על הגזברות, והגזברית גם יכולה לענות. עירייה יכולה לשלם כסף, 10,000 ₪, 100,000 ₪, למישהו שהוא לא עובד עירייה, שמגיע לו הכסף, למישהו כזה בהסכם פשרה, בלי שזה עובר את כל האישורים הנדרשים. הגזברית תחתום על השיק.

מר אלי מוסרי: מה פתאום, מה פתאום.

מר כרמל שאמה הכהן: אני לא יודע מה זה עבר, כן? אבל רק מלדעת שיצא בסוף שיק, יכל להגיד עד הגזברית משהו עקום.

מר אביהוא בן משה: אתה יודע שיש לעירייה הרבה זרועות לתשלום כספים.

מר כרמל שאמה הכהן: מה זאת אומרת? מאיפה שולם הכסף?

מר אביהוא בן משה: אמרתי מה שאמרתי.

מר אדם קניגסברגר: רגע, מאיפה אתה יודע? למדת בקדנציה הקודמת.

גב' מירה שנן: חיה, בבקשה, תתחילי. תנו לה, ורבותיי די. אתם נכנסים עכשיו לדיונים לא במקום. חיה, בבקשה.

מר כרמל שאמה הכהן: מאיפה זה שולם, מהעירייה או לא מהעירייה?

עו"ד חיה מנע: אני רוצה להתייחס.

מר כרמל שאמה הכהן: לא, אני לא מבין, הוא אומר פה משהו, אני שואל. הסכם הפשרה הזה שחנוך קינן החליט עליו, שולם כבר הכסף או לא?

(מדברים ביחד)

מר ליעד אילני: לא, את על משהו אחר, את מדברת על שמעון שוחט.

דוברת: חלק מזה הועבר.

עו"ד חיה מנע: טוב, תנו לי, אנחנו רוצים לסיים היום. אני רוצה להתייחס למכבי עירוני רמת גן ולומר משהו. בכל הצעקות וכל מה

שנאמר פה, כולם שוכחים אולי. קודם כל, מדובר בקבוצת כדורסל נשים, קבוצה שהיא עירונית.

מר אדם קניגסברגר: ... מכבי רמת חן.

עו"ד חיה מנע: סליחה, זה נקרא מכבי עירוני רמת גן. אוקיי?

מר ליעד אילני: זה השם שלה באיגוד, אבל כעמותה היא פועלת באופן עצמאי כמכבי רמת חן.

עו"ד חיה מנע: כן.. תאמינו לי, שאם הייתם נותנים לי להשלים את המשפט, הייתי אומרת את זה לבד. אתם כל הזמן נכנסים לדבריי ולא אוהבת. אני משתדלת לא להיכנס לדבריכם. הקבוצה הזאת היא קבוצה שבאמת משחקת בליגת העל, שהיא הולכת לאליפות המדינה עוד מעט, ואנחנו מאחלים לה כמובן בהצלחה. אני מלווה אותם, אני מגיעה למשחקים למה שאני יכולה. מעולם לא ראיתי במשחקים את עופר ארליך, אני מכירה את אורה גלזר, אני יודעת שהיא מנהלת את הקבוצה, אני יודעת שהיא עושה את זה בצורה נהדרת. באמת, אני לא חושבת שברגע שכתוב עירוני, אז פה צריך להתחיל לחפור ולחפש. אני חושבת שזה כבוד שיש לנו קבוצה עירונית של כדורסל נשים, וצריך לתמוך בהן וצריך לחזק אותן. אביהוא, לא כל דבר צריך באמת לבוא ולבקר. יש דברים גם טובים שקורים בעיר, וצריך גם להסתכל על הדברים הטובים, כמו הדבר הזה. וחשוב מאוד שגם אנחנו נדע לפרגן, במיוחד לקבוצות, אם זה קבוצת נשים שהולכת ומצליחה, ותייצג אותנו בכבוד בליגת העל, ואולי גם תצליח ותזכה. אז זה חשוב.

גב' מירה שנן: אלי, בבקשה.

מר אלי מוסרי: אני מבקש להתייחס. אביהוא, אנחנו מכירים הרבה זמן, וההערות שלך לגבי מהנדסת העיר, הן היו מיותרות לגמרי. אני רוצה להסביר לך משהו, ואמר את זה גם דוד לפנייי. משך השנים שאני פה ואני הרבה שנים פה, תמיד דאגנו לעשות הפרדה בין נבחרי ציבור לבין עובדי ציבור. חייבים לשמור על ההפרדה הזאת. עובדי ציבור הם נמצאים

בסטטוס אחר מאיתנו. צעק עליי, צעק על ראש העיר, צעק על כל נבחרי הציבור. עובדי ציבור מחוץ לתחום.

מר כרמל שאמה הכהן: ועוד אחת שעובדת כל יום עד 23:00 לילה.

גב' עדנה וידל: לגמרי, לגמרי, לגמרי.

מר אלי מוסרי: המשפט שאתה אומר כלפיה, זה בעצם חוצה את הקו האדום בין מותר לבין אסור בהתנהגות לעובדי ציבור. זה דבר אחד. ואני מציע לך, תמחק את כל מה שאמרת לפרוטוקול, כיוון שזה לא מוסיף לך מילימטר של כבוד.

גב' הגר יעקב: ותתנצל גם.

מר אלי מוסרי: עזבי, לא צריך להתנצל, שימחק את זה מהפרוטוקול, זה מספיק.

גב' הגר יעקב: צריך, צריך, זה לא מכבד.

מר אלי מוסרי: עוד דבר אחד, אני רוצה משהו להגיד לך על מה זה נקרא אופוזיציה עניינית. תראה, בקדנציה הקודמת ישראל זינגר, אני מקווה שהוא שומע אותנו עכשיו-

מר ליעד אילני: שומע.

מר אלי מוסרי: עבר כמה שלבים בעניין של מה שהוא עבר ב-5 שנים.

מר ליעד אילני: מה יש לו לעשות?

מר אלי מוסרי: הייתה לו חקירה של משטרה פשיטה בבוקר, אחר כך הייתה לו חקירה במשטרה עם עשרות עדים, והוא נחקר ונעצר, והוא גם היה בבית המשפט ומעצר בית וכל זה.

מר כרמל שאמה הכהן: פעמיים מעצר בית. אחר כך המלצה של המשטרה ב-3 כתבי אישום, אחר כך המלצה של הפרקליטות ב-3 כתבי אישום, אחר כך שימוע, ותראה מה אנחנו עשינו באופוזיציה. הוצאנו מכתב, גם ליועמ"ש, גם לפרקליט המדינה, גם למפכ"ל. זה היה יו"ר האופוזיציה דאז אדם, ומה ביקשנו? ביקשנו דבר אחד, למנוע עינוי דין לרמת גן למשפחת זינגר ולזינגר. זה אופוזיציה ענייינית.

מר אביהוא בן משה: אחד מ-ל"ו צדיקים. הרי רצית לזרז את התהליך עצמו, באמת, אלי. את זה תספר לחבר'ה פה החדשים, לא לי.

עו"ד דוד מנחם: הצבעה, נו.

עו"ד גלעד שריר: לא, אתה יכול להצביע, אני ביקשתי לדבר.

עו"ד דוד מנחם: לא להיפגע, גלעד, הכל בסדר.

מר אדם קניגסברגר: אנחנו ביקשנו שהוא ישעה את עצמו אחרי...

מר אביהוא בן משה: אדם, כולם הבינו מה אתם עושים. הרי כולם הבינו שאתם רוצים לזרז את העגלה שכבר תהיה החלטה. זירזתם אותה. לא מטוב לבכם.

גב' מירה שנן: קדימה, נו מה? החלטתם כולכם להשתגע.

מר כרמל שאמה הכהן: אני רק רוצה להדגיש עוד נקודה אחת. חשוב שחברי המועצה יידעו וחברות המועצה נקודה אחת שמצביעה ומוכיחה את הצביעות של האופוזיציה. היא אמנם על ידי חבר או חברה אחת

באופוזיציה, אבל זה ממחיש את הסיפור. אחד מחברות המועצה באופוזיציה, שמדברים על התחקיר, על ארליך וכמה הוא בן אדם שלילי וכמה הוא גורם נזקים לעיר וכמה הוא מנצל את העיר, שכח לספר לנו דבר אחד, שבן הזוג שלו, אשתו, בעלה, עבדו אצל ארליך 6 שנים עד לא מזמן קיבלו משכורת, אצל אותו ארליך, בזמן שהם אישרו פה הקצבות, בזמן שהם אישרו פה את המקדמות, בזמן שהם אישרו פה הכל. אבל הכל בסדר. אנחנו מבינים מה המטרה, אנחנו מבינים את המנגינות, אבל קצת באמת, תפס אותי טילמן אמר לי – כרמל, אני אומר לך באחריות, אין לאף אחד מאיתנו קשר אישי לשידור הזה. אוקיי. אין לאף אחד, זה קרה לכם בגלל סיבות אחרות. יכול להיות שגרמו לכם עוול, אני לא יודע, אבל זה בטח לא אנחנו. אז קצת תגלו אינטגריטי, אם אתם אומרים שזה לא אתם, אולי, יכול להיות שזה לא אתם.

<u>מר אדם קניגסברגר:</u> לא, זה הוא אמר.

<u>מר כרמל שאמה הכהן:</u> הוא אומר, טילמן אמין עליי. הוא אמר לי – אני בדקתי את העניין וזה הסיפור. אמרתי לו – נניח. אבל לבוא לפה, להוסיף שקרים על שקרים על שקרים. אחת מהטענות, אלי מוסרי מחזיק תיק הגבייה, זה שאנחנו במסגרת התקציב של 2019, למרות כל הבלגן שהיה, הלכנו מתוך תפיסת עולם של שוויון הזדמנויות לילדים והתחלנו עם תנועות הנוער בהליך רב שנתי של הפחתת דמי הרישום, אוקיי? הלכנו והרחבנו את זה אחרי זה לקבוצות הספורט. לא רק לארליך מכבי רמת גן, לא רק לכדורסל שהיו אומרים מיקדת את זה. כדורגל, כדורסל, ג'ודו, ושנה הבאה גם התחייבנו שזה יהיה בקונסרבטוריון. ועכשיו בנאום שלו חגי אשר, זה פשוט מצחיק עד כמה זה מגוחך, אומר – במקום שתדאגו הפחתת הכסף של תנועות הנוער. 60 שנה לא עשו את זה בעיר רמת גן, רק ייקרו. במקום שתדאגו להפחתה של שאר החוגים, אתם דואגים לארליך. חברים, צריך להבין את הסיפור הזה. יש פה מהפיכה שלמה שאנחנו עושים, עולם הפוך, לוקחים את הטוב הופכים את זה לרע בסיסמאות. זה מה שהיה כאן. מה ממש לא?

<u>מר אביהוא בן משה:</u> ממש לא, ממש לא. כרמל, אתה אלוף בלעגל פינות. אלוף בלהפוך דברים ב-180. עליי זה לא עובד. אני מאמין שהרבה אנשים שראו את התחקירים שבוע שעבר, גם להם זה לא עובד. כל הסיפורים וההצגות, מכבסת המילים. לא עובד עלינו. פתאום איך

שנבחרתם, משנים כיוון. רמת גן הולכת לכיוון אחר.

עו"ד רועי ברזילי: זה לא ייגמר.

מר אביהוא בן משה: נו באמת. עליי זה לא עובד.

מר כרמל שאמה הכהן: אתה עוד מעט תראה את הדו"ח של 2019 ותבין כמה היא שינתה כיוון.

מר אביהוא בן משה: מה זה שינתה כיוון? בוודאי.

מר כרמל שאמה הכהן: אתה תראה.

מר ליעד אילני: עליך אנחנו יודעים מה...

מר כרמל שאמה הכהן: אבל אני רוצה לומר עוד דבר אחד בעניין הזה של הספורט ותנועות הנוער-

מר אדם קניגסברגר: לא נשכנע אותך וזה לא יעזור.

גב' הגר יעקב: בסדר, הוא יקבל את התוצאות ואז הוא גם... ויתנצל, אל תדאג.

מר כרמל שאמה הכהן: גם הסבסוד שנתנו לקבוצות הספורט, הכדורגל וכולם והג'ודו, אנחנו לא כאלה פראיירים, כי ניסו לשוות בטלוויזיה המעמיקה, שזה כאילו כסף שהולך לבעלים. נראה כך שהציבור לא מבין. אני עמדתי על זה, אני הכנסתי את זה, ושרון יכולה להעיד, שיהיה מפקח בעל כל הסמכויות לחקור את ספרי החשבונות של העמותות האלה, לצלם מצב רגע לפני הסבסוד, לקבל רשימות של ילדים עם תעודות זהות ועם הכל, ולהבטיח שלא יהיה סבסוד צולב. מה הכוונה? אם אני נותן לצופים ולכולם, והזהרנו אותם מזה, אם נתנו להם עכשיו סבסוד של 500

₪ לקבוצות הכדורגל, אוקיי? לא יכול לבוא פתאום בעל קבוצת הכדורגל או העמותה ולהגיד - רגע, פתאום החולצות עולות לכם יותר, כי אתם משלמים פחות על דמי הרישום. פתאום ההסעות עולות יותר, או להמציא להם תשלומים חדשים ולעשות סבסוד צולב. הוא עושה את זה, הוא יותר לא יכול לקבל את העידוד הזה. כלומר, יש פה נטו עידוד של משפחות צעירות, נטו שוויון הזדמנויות לילדים שבאים ממשפחות שאין להם כסף די ללכת לכדורגל, לכדורסל, או מה שהם מוכשרים וחולמים, או להשתתף בתנועות נוער. ואתם תראו את המספרים, אתם תראו את המספרים של השחמט, ואתם תראו תוך שנתיים שלושה את המספרים של כדורגל והכדורסל, ושל הג'ודו והכדוריד, ואתם תראו את המספרים של הקונסרבטוריון, וזו עיר שיהיה חלום לחיות בה אם אתה ילד ואם אתה משפחה צעירה. ויראו את זה הכי גדול, ואני הסברתי את זה כמה פעמים פה, אם אתה ילד באחד מקבוצות הכדורגל או הכדורסל שיש גם ילדים מגבעתיים והורים מגבעתיים, אז השנה זה רק 500 ₪. אבל בעזרת ה' בשנה הבאה זה 1,000 ₪, ובשנה השלישית זה 1,500 ₪ הנחה. ובצופים זה ירד מ-839 ₪ ל-699 ₪, אז בשנה הבאה זה 599 ₪, ואחרי זה 499 ₪, והם ייפגשו במחנה קיץ, והם ייפגשו במגרשי הכדורגל ביציעים, והם יגידו 'יש פה עיר אחת שדואגת לילדים ולמשפחות, ויש פה עיר אחת שבאותה ארנונה מה עושה עם הכסף? וזו תהיה גאווה גדולה, מעבר לצדק החברתי שאנחנו עושים בעניין הזה. יכולנו לקחת את העודפים האלה שיצרנו במו ידינו, במאמצים של אלי ושל גזברית העיר וסגנית גזברית העיר, לעשות את הדבר הכי פופוליסטי, להוריד ארנונה. למה אני צריך לסבסד את תנועות הנוער? אני כראש עיר אקבל מחיאות כפיים הכי גדולות, כי זה נוגע לכולם. כשאת הנותן לתנועות נוער, זה נוגע רק להורים של תנועות הנוער ולעוד כמה שאולי מבינים עניין והם ערכיים ורוצים את זה ומבינים מה המשמעות של זה. אותו דבר כדורגל וכדורסל, וזה עדיין נוגע בנישה בציבור, אבל בנישה צודקת. לקחת את המיליוני ₪ האלה, הייתי מוריד אחוז בארנונה ובשנה אחרי זה עוד אחוז בארנונה. אבל שהוא יראה את המספרים של דו"חות מבוקרים של 2019. ומי שהיה שותף לתקציב אמר 'בחלום שלך', אני אמרתי 'זה היעד שלי'. אמרו לי 'בחלום שלך זה לא יקרה, ש-2019 תסתיים כך'. אחר כך אמרו לי 'פעם אחר פעם', נכון כב' הגזברית? אמת או לא?

<u>רו"ח גלית שניידר-מימרן:</u> אמת.

<u>מר כרמל שאמה הכהן:</u> אמרו לי 'בחלום, אתה חולם בלילה'. והנה, טפו, טפו, טפו, באמת ברוך ה', שהמספרים הם לא סופיים. ולכן, עד שלא

נראה את זה חתום, זה חלום המספרים ש... למה 2019? כי העירייה הזו התנהלה ביושר, איך פתאום העירייה עוברת מגירעון לרווח? דרך אגב, בשנה שהארנונה עלתה ב-0.32%, לא... גידול בארנונה. גם היה קיפאון בארנונה.

מר ליעד אילני: לא עלתה, זה רק-

מר כרמל שאמה הכהן: איך עירייה הופכת ממצב שאין הנחות לאף אחד, שהיא מתנהלת ביושר, ביעילות.

מר אביהוא בן משה: כרמל, קיצצתם 50 מיליון ₪ מהשוטף.

מר כרמל שאמה הכהן: ברור, אבל למה אתה לא קיצצת?

מר אביהוא בן משה: אחרי שיצרתם תקציב לא פרופורציונאלי.

מר ליעד אילני: אתה יצרת, אתה יצרת.

מר אביהוא בן משה: חתכת לכולם, חתכת בניקיון, חתכת בחינוך, חתכת מכולם. על מה אתה מדבר בכלל? איזה סיפורים אתה מספר פה?

מר ליעד אילני: רגע, אתה לא יצרת את התקציב?

מר אביהוא בן משה: לא, לא, אתה יצרת את התקציב.

מר ליעד אילני: אתה לא יצרת את התקציב.

מר אביהוא בן משה: אתם יצרתם את התקציב, לא אני.

עו"ד רועי ברזילי: די, נו, זה לא ייגמר ככה. מירה, תעלי להצבעה. די, די, אביהוא, חלאס. מירה, תעלי להצבעה כבר. כל הלילה אנחנו נישאר כאן.

מר כרמל שאמה הכהן: סליחה, רועי, אל תתעייף. אתה לא עוזר לנו, לפחות אל תפריע.

גב' מירה שנן: לא, לא, אבל זה כבר הופך לדו שיח.

עו"ד גלעד שריר: ראש העיר, עד שתמצא, אני יכול להגיד?

מר כרמל שאמה הכהן: שנייה, שנייה. אני רוצה להקריא נתונים מהדוחות הכספיים לכבוד יו"ר האופוזיציה.

גב' מירה שנן: אז תן לו בינתיים לדבר.

מר כרמל שאמה הכהן: לא, הנה, בבקשה. 2012, זו טבלה שהכינה לי הגזברית באדיבותה. סליחה, 2013, זאת השנה האחרונה של צבי בר, הסתיימה בעודף אמיתי, בלי לקחת מהקרנות עודפים, בלי לאכול את החסכונות. 2.450 מיליון ₪. צבי בר עוזב עם יתרות בעודפים, 28 מיליון ₪.

מר אביהוא בן משה: ... תאגיד המים שלא היה קיים.

מר כרמל שאמה הכהן: לא משנה, 28.

מר אביהוא בן משה: מה לא משנה? רוב העודפים היו מהמים עצמם.

מר כרמל שאמה הכהן: תקשיב לנתונים.

מר אביהוא בן משה: לא, זה היה מהמים. לא משנה.

מר כרמל שאמה הכהן: לא משנה ממה.

מר אביהוא בן משה: זה הסיבות של העודף, אל תספרו כאילו היו חסכונות. צבי בר קיבל, אני אומר לכם, הייתי באותה תקופה סגן שלו, 8 מיליון ₪ הגיעו ממשרד החינוך... הגיע מהמים. אל תספרו פה סיפורים.

מר אדם קניגסברגר: למה לא השקעתם את זה בפיתוח? אתה היית שם, לא אני.

מר אביהוא בן משה: הכסף הזה לא היה מתוך איזשהו חיסכון שהיה...

עו"ד גלעד שריר: תגיד לי, מה זה מעניין?

מר כרמל שאמה הכהן: שנת 2014, כבר עיריית רמת גן העשירה, עם הבורסה עם הנכסים, מפסידה 2.232 מיליון ₪, ומושכת מהעודפים 2.5 מיליון ₪ כדי לאזן. לכאורה מאוזן, אבל אכלנו מהחיסכון. אני ממשיך, 2015 העירייה מפסידה, זה כבר אחרי ששנה שלטון זינגר ואביהוא בתפקיד, כבר הנזקים באים לידי ביטוי. מפסידה 15.5 מיליון ₪. העיר רמת גן מפסידה 15.5 מיליון ₪ ב-2015, מושכת 16 מיליון ₪ מהעודפים, מהחסכונות, מכרית הביטחון שלנו. 2016 העירייה מרוויחה 2.5 מיליון ₪, יתרת העודפים נשארת על 10 מיליון ₪. 2017 העירייה חוזרת להפסיד 5.5 מיליון ₪ ומושכת עוד 6 מיליון ₪ מהעודפים, משאירה אותנו על 7 מיליון ₪ סך הכל עודפים, לעיר עם 1.5 מיליארד, עם כמעט 200,000 תושבים. אם הייתה מלחמה או איזה משבר חירום שאתה צריך לתקצב, אין מאיפה. 2018, שנת בחירות, אז כמובן צריך לעשות כלכלת בחירות והפקרות. העירייה חוזרת להפסיד 6 מיליון ₪, מושכת 7 מיליון ₪ מהעודפים ומשאירה אותנו על אפס עודפים.

מר אלי מוסרי: לא אמרת משפט אחד על F1. מה היה קורה

אם לא היה F1.

עו"ד גלעד שריר: ובמקביל העירייה קיבלה עוד.

מר כרמל שאמה הכהן: אנחנו מקבלים את זה, כאשר התקציב השוטף שאביהוא מדבר עליו, מובנה בתוכו גירעון שהסתמך על איזונים מקרנות העודפים, אבל לנו כבר אין קרנות עודפים. כלומר, כדי לגמור מאוזן, אתה לא יכול.

מר אביהוא בן משה: כרמל, אתה יצרת ב-2019 תקציב, אני אזכיר לך, אני זוכר כל שעה או כל שעתיים העלית פוסט מתוך ההכנות לתקציב 2019. וסיפרת סיפור והגשת תקציב באמת מנופח, וכולנו הבנו שיש שם ניפוח של כמעט 50 מיליון ₪. אתה יצרת תקציב. לו היו, כמו שאתה עכשיו כרגע מצייר לי את הציורים, כל המספרים, איך אתה ב-2019 אישרת תקציב מנופח של פלוס 50 מיליון ₪, איך עשית את זה? איפה המספרים היו אז? פתאום נעלמו.

מר כרמל שאמה הכהן: לא יודע אם היית שותף להכנת תקציבים, אבל אני מניח שהיית.

מר אביהוא בן משה: לא, לא היית שותף.

מר כרמל שאמה הכהן: אוקיי, לא היית שותף. אתה מקבל תקציב בסיס של שנה קודמת, שמגלם בתוכו את כל הפעילויות של שנה קודמת, ל כל כל האגפים. הם בדרך כלל באים עם דרישות גם לתוספת, כי יש רעיונות חדשים, צרכים חדשים, תושבים חדשים בעיר. אוקיי? זה הבסיס שלך. אם הוא גירעוני, כדי לאזן אותו, אתה חייב לקצץ. אתה מקבל את גזבר העיר, אז היה גזבר, לא גזברית, שבא אומר לך 'בניתי תחזית הכנסות, אדוני ראש העיר'. לא ראש העיר בונה את תחזית ההכנסות. בניתי את תחזית ההכנסות, אדוני ראש העיר, זו תחזית ההכנסות הצפויה, זה ההוצאות. עכשיו רק תקבע סדרי עדיפויות. אוקיי? וסידרנו כמה דברים שם. פתאום קיבלנו עוד 4.5 מיליון פריקה וטעינה, אוקיי? פתאום מנכסים, אני אתן לך רק דוגמא, כי דיברו פה על המשרדים בבורסה שאנחנו מתקשים להשיג

מחיר מלא. אבל שטיפת רכבים שאתה היית מהתומכים הגדולים של העסקה, ככה הבנתי. ה

מר אביהוא בן משה: איזו שטיפת רכבים?

מר כרמל שאמה הכהן: בקניון איילון. אתה דגלת בעסקה הזאת.

מר אביהוא בן משה: אני חושב שכן היה צריך לתת להם את המנדט.

מר כרמל שאמה הכהן: אין בעיה לתת, השאלה באיזה מחיר, אביהוא.

מר אביהוא בן משה: בית משפט שנתן פסיקה לשנתיים.

מר כרמל שאמה הכהן: עזוב, אבל הנה, בוא, אני נותן לך עובדה. הוא משלם עכשיו יותר מכפול. עכשיו גם אני הייתי יכול להיות נחמד אליו, כי הוא בחור מאוד נחמד.

מר אביהוא בן משה: זה לא קשור לנחמד, היה פסק דין.

מר כרמל שאמה הכהן: שילם כפול 2. כשאני באתי-

מר אביהוא בן משה: כשתם פסק הדין ו...

מר כרמל שאמה הכהן: לא, אתה טועה.

מר אביהוא בן משה: מה לא?

מר כרמל שאמה הכהן: אמרו לי 'אין, הוא חייב להמשיך'.

מר אביהוא בן משה: כשיסתיימו השנתיים של פסק הדין של הפשרה.

מר כרמל שאמה הכהן: אני ראש עיר, באו להחתים אותי על הארכה. מה, אתה בא מספר לי סיפורים? באו להחתים אותי על הארכה, אמרתי 'מכרז'. אמרו לי 'לא, מה מכרז? הוא שם'. אמרתי 'מכרז'. אמרו 'הוא משלם מחיר מלא, ראש העיר'.

מר אביהוא בן משה: אבל כרמל, תראה, אני מסביר לך עוד פעם, פסק הדין של בית המשפט היה לתת לו שנתיים באותם תנאים ולאחר מכן לצאת למכרז. זה היה ההסכם, חתום של בית המשפט. מאותו רגע זה יצא למכרז.

מר כרמל שאמה הכהן: יהודה מנופים שילם אפס ₪ על הזיכיון שלו. מפקיד שיקים עכשיו בצורה סדירה של 70,000 ₪ כל חודש.

מר אביהוא בן משה: מה זה 70,000 ₪?

מר כרמל שאמה הכהן: 15 שנה גבית ממנו אפס.

מר אביהוא בן משה: לא משנה, אבל כרמל, זה לא הישג. 70,000 ₪ זה לא הישג לעומת...

מר כרמל שאמה הכהן: 70,000 ₪ לעומת אפס?

מר אביהוא בן משה: 70,000 ₪ לעומת כל עשרות השלטים שיש לו מפוזרים בכל ה...

מר ליעד אילני: אז למה לא לקחת לו? למה לא לקחת?

מר אביהוא בן משה: אתה מתפאר כאילו מה עשית. הכשרת אותו, הכשרת.

מר ליעד אילני: תנו לו שיק, תנו לו שיק.

מר אביהוא בן משה: במקום ללכת לבית משפט להוציא ממנו יותר, הכשרת את המצב. אתה הכשרת את המצב.

מר ליעד אילני: תכיני לי העברה בנקאית, תכיני לי מס"ב.

מר כרמל שאמה הכהן: חוות הסוסים, חוות הסוסים. אתה כתבת 'אם הוא ישלם שכר דירה, הוא יסגור'. הנה, חוות הסוסים משלמת 28,000 ₪ ואף סוס לא מת ואף ילד לא מקבל את השירות. והעיר רמת גן, ואת הכסף הזה אנחנו הולכים לצבוע ולתת אותו לסבסוד טיפולים בחווה בילדים. לא לקחת את זה לא למשכורות ולא לעוד תקנים ולא לחגיגות של יום העצמאות. אין דבר יותר צודק. אלה רק 3 דוגמאות איך העירייה הזו כנראה, לא סופי, עד שאני לא רואה את המספרים חתומים, עברה מעירייה גירעונית שמייצרת כל שנה הפסדים, משק אוכל הונו, עד כדי חוסר אחריות וקו האפס קו אדום, ואולי איבוד המעמד של עיר איתנה. הולכת להתחיל לייצר כסף. ואתה יודע מה יטריד אותך? כי השנה אנחנו נייצר כסף, ובעזרת השם בשנה הבאה יותר רווח.

מר אביהוא בן משה: יטריד אותי?

מר ליעד אילני: ברור, זה כואב לך.

מר אביהוא בן משה: ממש לא, ממש לא.

מר כרמל שאמה הכהן: אני אגיד לך למה. אתה רוצה שאני אכשל ואני אגיד לך למה.

מר אביהוא בן משה: א' – אני לא רוצה שתיכשל, אני רוצה שהעיר הזאת תהיה עיר טובה.

מר כרמל שאמה הכהן: אתה רואה את זווית הראייה שלך שכישלוננו הוא הצלחתך.

מר אביהוא בן משה: ממש לא.

מר כרמל שאמה הכהן: אז אני אומר לך מה יקרה בעזרת השם.

מר אביהוא בן משה: אני נותן את הפרוג'קטור שלי על המקומות שאני מרגיש שיש שם בעייתיות, זה הכל. זכותי המלאה.

מר כרמל שאמה הכהן: זה תפקידך.

מר אביהוא בן משה: זה תפקידי היום בתור אופוזיציה.

מר כרמל שאמה הכהן: זה תפקידך, מסכים איתך. אבל אני אומר לך, השנה 2019 כנראה תסתיים ברווחים. עודפים, זה לא רווחים, עירייה לא אמורה להרוויח כסף. וב-2020 עודפים עוד יותר גדולים. ואז ב-2021, בצו הארנונה, אחרי שנתנו את הסבסוד לתנועות הנוער ולג'ודו ולקונסרבטוריון ולתנועות הנוער וכל מה שאמרתי ולספורט. והסבבוס שאתה לא אוהב. לא משנה, אבל זה שירות לציבור שעולה מיליונים שלא היה פעם. אוקיי? 3 מיליון ₪. ואחרי כל זה גם ניתן הנחה בארנונה, לך תספר לציבור שקורה משהו לא טוב ברמת גן. הוא יודע בדיוק מה קרה לו לפני כן. אי אפשר לעבוד על הציבור. עצרו אותי באמצע ובזה אני מסיים. אנחנו ככל עירייה מנטרים את דעת הקהל. היום קל מאוד, יש חברה, זה גם שירות שהיה בזמן זינגר. מנטרים בבינה מלאכותית ובטכנולוגיות מתקדמות מה השיח על כל נושא שהוא על סדר היום הציבורי. ועכשיו אנחנו באופן טבעי תקפו אותנו, רצינו לעלות להתקפה בחזרה, סו קולד תחקיר. מה הדו"ח? אתם צריכים לראות את הדו"ח שאומר? – ראש העיר, זה לא קיים בכלל בשיח הציבורי, הציבור לא קנה את זה. אם תגיבו, רק תעוררו את זה. ואם כבר התגובות שמתקבלות ברשתות החברתיות רובן תומכות ומביעות אמון

בהנהלת העיר, אוקיי? כלומר יש סיפור, הסיפור האמיתי, והיום הסתובבנו בתערוכה, אני מוכן לקנות לך כרטיס תלך, ותשמע מה מדברים על רמת גן ועל מה שקורה ברמת גן.

מר ליעד אילני: מכספו.

מר אביהוא בן משה: מוותר, מוותר.

מר כרמל שאמה הכהן: אחרי מה ששידרתם. ללכת שם במסדרונות, לפגוש, יש כאן אנשים שצולמו בסרטוני וידאו. אנחנו מקנאים במה שקורה ברמת גן.

גב' הגר יעקב: חבר מועצה מתל אביב אמר.

מר כרמל שאמה הכהן: מתל אביב, חבר מועצה מתל אביב, יש את הסרטון שלו – אנחנו מעריצים את מה שקורה ברמת גן.

גב' הגר יעקב: שראש העיר שלנו משמש דוגמא.

מר כרמל שאמה הכהן: ומנכ"לים של חברות. איפה שלא הלכנו, אני לא מכיר את רוב האנשים האלה. ניגשו אלינו.

מר אביהוא בן משה: טוב, כרמל, תן טיפה איזה אוויר לנשום, כי אני רוצה גם להגיד.

מר כרמל שאמה הכהן: זה כל מה שהיה לי להגיד.

מר אביהוא בן משה: ומשהו ששכחתי שלא קשור. אני הצגתי בהתלהבות רבה את הסכם הגג, שלחתי להודות לצוות בראשות המנכ"לית וקובי בן עטר מנכ"ל החברה הכלכלית, וראש המטה שלי עינב בר כהן, וגזברית העירייה וצוות הגזברות, ואלי וכולם וליאת והיועץ המשפטי

לעירייה סהר פינטו, ועזרא נחום, ובאמת כל מי שעסק במאמץ הזה, ומי ששיווק, אגף קש"ת בראשות לבנת נזרי היקרה, ואין יקרה ממנה בעיריית רמת גן, ומהנדסת העיר סיגל חורש, ואדריכל העיר שי אלאלוף, באמת כל מי שהיה קשור בעניין הזה, ואדריכלית רננה ירדנית, ועדנה שלדעתי הייתה שותפה גם בחלק מהדיונים. לכל אלה אני רוצה להגיד בשם כל תושבות ותושבי העיר רמת גן – שאפו ענק ותודה על מה ש...

<u>מר ליעד אילני:</u> אדוני ראש העיר, האישה הזאת הגיעה מהבית.

<u>גב' מירה שנן:</u> רגע, רגע. אבל...

<u>מר ליעד אילני:</u> שנייה, אני רוצה רגע. האישה הזאת הגיעה במיוחד מהבית ויש עליה קונצנזוס אני חושב כדי להצביע על המלצות ועדת שמות. אנא מכם, תודה.

* אישור הארכת הישיבה עד סיום סדר היום.

<u>מר עזרא נחום:</u> לפני ועדת שמות, אני מבקש להצביע על הארכת ישיבת המועצה עד לסיום סדר היום. עכשיו להצביע, בבקשה.

<u>גב' מירה שנן:</u> אוקיי. מי בעד ההארכה?

<u>מר עזרא נחום:</u> מי בעד הארכת ישיבת המועצה עד לסיום סדר היום, ירים את ידו.

<u>מר ליעד אילני:</u> פה אחד.

<u>מר אביהוא בן משה:</u> לא, סליחה, לא פה אחד.

מר עזרא נחום: אז אני סופר, בבקשה.

גב' עדנה וידל: רק משפט משמח, תוך כדי אתה תספור, זה לא מפריע לך.

גב' מירה שנן: התחלת כל כך יפה, יצאתם מאיפוס כולם, זה הכל.

גב' עדנה וידל: אומרים לי שיש יום הולדת למישהי שמחכה. אני רוצה להגיד שרמת גן היום בכנס בדו"ח של דלויט, אני חושבת שזה משרד מכובד.

מר כרמל שאמה הכהן: נכון, גם את עדכנת אותי זה היום.

גב' עדנה וידל: רמת גן ב-10 הערים האיתנות המובילות ל-2019.

מר עזרא נחום: 13 בעד.מי נגד? 1. מי נמנע? אין נמנעים. אנחנו ממשיכים את ישיבת המועצה עד לסיום סדר היום. .

החלטה:

מאשרים הארכת הישיבה עד סיום סדר היום.

הצבעה:

הוחלט לאשר ברוב של 13 – בעד, 1 – נגד.

רו"ח גלית שניידר-מימרן: לא הצביעו על המקדמות.

גב' מירה שנן: גלעד. דקה, הוא יגיד ונצביע.

עו"ד גלעד שריר: אני לא התכוונתי לדבר אחרי ראש העיר שהציג את הדברים בנושא ההנחות ובנושא לאן הולך התקציב והדיון קצת התרחב למעבר למה שאנחנו אמורים להצביע עליו, והפך לדיון וויכוח עמוק שאדם ענה לך על ההצעה לסדר, ואחר כך ראש העיר אמר דברים שהיה עדיף שלא ידברו אחריו. מה שנקרא, סימן קריאה שמת בסוף .יחד עם זאת, כשחבר מועצה אומר שמי שמצביע בעד ההצבעה הקרובה הוא לא הגון והוא חוטא לתפקידו כחבר מועצה, ואני לא יודע ליד מי זה עבר או לא שם לב כשאמרת את זה, אני חושב שעוול ייגרם לחברי המועצה אם אני לא אגיב לבאמת דברי הבל האלה, אביהוא. זה נחמד שזה פוליטי ואפשר להגיד, אבל בפועל ההצבעה הזאת, פשוט היועץ המשפטי שהוא גם פוליטיקאי בעוד תפקידים, ענה תשובה רחבה, שכנבחר ציבור פה, אני הייתי רוצה לענות, אבל טוב שהוא ענה, וחשוב שזה יישמע מנבחר ציבור. ההצבעה פה היא לחלוטין לא הצבעה על כסף לעמותה X או עמותה Y.

מר אדם קניגסברגר: בדיוק.

עו"ד גלעד שריר: או לבעלים של עמותה X או עמותה Y. אנחנו בכלל לא דנים בזה. זה בכלל לא המועצה דנה בזה אם אנחנו מדברים על זה. התבחינים אושרו, הן על ידך ולדעתי אולי אפילו פה אחד לפני מספר חודשים.פ

מר אביהוא בן משה: ממש לא, ממש לא אושרו על ידי.

עו"ד גלעד שריר: אז הצבעת נגד. אגב, הם אושרו על ידך גם אם הצבעת נגד, כי אתה חבר במועצת העיר הזאת. זה לא משנה, אתה חבר במועצה, בפרלמנט של העיר רמת גן, שקיבל החלטה. גם אם יש חוק עזר שעובר אתה חבר גם אם הצבעת נגדו. .אבל בלי קשר אם הצבעת בעד או נגד, תצביע שהצבעת נגד וזה נהדר, הכל טוב.

גב' מירה שנן: די, די, אתה כבר דיברת.

עו"ד גלעד שריר: אל תדאגי, אני לא שומע את רעשי הקע. אני אגיד את מה שיש לי להגיד והכל בסדר. אני אומר, גם אם הצבעת נגד, לא

הצבעת נגד, בסוף צריך לשים פה את הדברים בדיוק ולא להציג אותם כאילו מישהו מצביע בעד מישהו אחר, ולהעביר כספים ל-X או ל-Y בתחקירים, נגד תחקירים, מה שהיה בטלוויזיה. אני לא מכיר את האנשים. חוץ מלראות אותם מסתובבים במקומות שאני פוגש אותם מידי פעם, אפילו שלום לא אומרים לי, כי אנחנו לא מכירים. אבל למען הסדר הטוב ייאמר, שההצבעה כעת היא על הקדמה של התשלום של מי שקיבל כספים בעבר. יש לזה תנאים מאוד ברורים, כמו שאמר היועץ המשפטי, שהוא קיבל שנתיים. אתה מקבל רבע ממה שקיבלת בשנתיים האחרונות. וזה עד סכום מסוים, וגם על זה ייאמר שעד היום ב-6 שנים שאני פה במועצת העיר, תקנו אותי אם אני טועה, לא זוכר פעם אחת שלא הקדימו את זה. אגב, כל פעם שזה עלה, אמרתי - למה אנחנו מקדימים? והאם אוטומטית.

<u>מר ליעד אילני:</u> אני אקח סיכון ואני אומר שבכל...

<u>גב' מירה שנן:</u> ליעד, בבקשה, בואו נסיים עם זה, זה לא ייגמר. זה לא בסדר

<u>מר ליעד אילני:</u> אני אקח סיכון ואומר שבכל 16 השנים שאביהוא חבר מועצה.

<u>עו"ד גלעד שריר:</u> אני לא יודע, אבל אני רק רוצה לסיים. אני, ב-6 שנים שאני חבר מועצה, כל פעם זה הוקדם, גם כל פעם שאלתי את אותה שאלה שאני כבר הפסקתי לשאול, האם אנחנו יודעים אוטומטית שמי שקיבל בשנה שעברה יעמוד בתבחינים השנה וכיוצא בזה, האם זה נכון – והסבירו לי שבסופו של דבר הוא מקבל רק רבע, והוא צריך לתת ערבות כנגד זה, ואם הוא לא יקבל, יהיה מאיפה להחזיר. ויחד עם זאת, אביהוא, זה כל העמותות. לא רק 2 עמותות שציינת. כלומר, עמותות של תנועות נוער, ועמותות של נזקקים.

<u>מר אביהוא בן משה:</u> אני לא אמרתי. אמרתי להחריג.

<u>עו"ד גלעד שריר:</u> אין להחריג

גב' מירה שנן: אל תנהל איתו דיון, אל תנהל.

עו"ד גלעד שריר: מי שמצביע בעד הוא חוטא לתפקידו כנבחר ציבור, והוא לא הגון ולא עומד בזה. אתה יכול לקרוא את הפרוטוקול אחר כך. בסופו של דבר אני אומר שמי שמצביע נגד אומר שעמותות שעוד לא הכניסו תבחינים, שזה עמותות של נכים ונזקקים ולא רק עמותות ספורט, לא יקבלו את רגע מהתקציב... להצביע נגד.

מר אביהוא בן משה: לא נכון, הוא טועה.

עו"ד גלעד שריר: בסדר.

גב' מירה שנן: עזרא, הצבעה, בבקשה.

מר עזרא נחום: מי בעד? ירים את ידו. אני סופר, בבקשה.

מר אביהוא בן משה: מי בעד לתת לעופר ארליך את הכספים? בבקשה, חברי המועצה מצביעים.

עו"ד גלעד שריר: אתה רואה, זה בדיוק מה שאמרתי הרגע.

מר אביהוא בן משה: תתביישו, תתביישו.

מר ליעד אילני: אתה שקרן. הוא בכלל לא ביקש.

עו"ד גלעד שריר: מי בעד לתת לכנפיים של קרמבו?

מר ליעד אילני: ... כי אין לך כסף לשלם ל...

(מדברים ביחד)

מר עזרא נחום: סליחה, אי אפשר להפריע בשעת ההצבעה. 14 בעד.

עו"ד גלעד שריר: מי נגד לתת את המקדמה לתנועות הנוער.

מר עזרא נחום: מי נגד? 1. זה אושר. הלאה. 14 בעד, 1 נגד. אני חוזר, ותפסיקו להפריע במהלך ההצבעה, בבקשה.

מר כרמל שאמה הכהן: אבל רגע, לא נאמר על ידיכם במפורש שעופר ארליך לא ביקש מקדמה, או שאני טועה?

מר עזרא נחום: אמרו, אמרו.

מר ליעד אילני: אז מה? יש לו כיפה על הראש. שקרן.

גב' מירה שנן: די, ליעד, מספיק.

עו"ד גלעד שריר: אגב, אילו לא היית קורא למי שמצביע בעד 'לא הגון', כנראה שאת דבריי לא הייתי צריך להגיד.

החלטה:

מאשרים תשלום מקדמות לתמיכות, בגובה של 25% מסך התמיכה שאושרה בשנת 2019, בהתאם לסעיף 13.9 לנוהל התמיכות במוסדות ציבור, לגופים שסך התמיכה בהם בשנת 2019 היה 100,000 ש"ח ומעלה

הצבעה:

הוחלט לאשר ברוב של 14 – בעד, 1 – נגד.

יב. אישור החלטות ועדת שמות מיום 12.6.2019:

1. אישור עקרוני להנצחת אינג' פסח זלקנד בכיכר העתידית "כיכר המייסדים".

גב' מירה שנן: אני עוברת לסעיף ד'.

מר ליעד אילני: לא, לא, מירה.

גב' מירה שנן: חבר'ה, השעה נהייתה מאוחרת, ואתם מתחילים כבר לאבד את זה.

מר ליעד אילני: מירה, אנחנו קופצים בסדר היום לסעיף י"ב.

גב' מירה שנן: מה יש בסעיף י"ב?

מר עזרא נחום: ועדת שמות.

מר ליעד אילני: תנו לעמליה כשר מיקרופון אם יהיו שאלות, בבקשה. עזרא, תן לה כסא גם.

גב' עמליה כשר: אינג' פסח זלקנד ב-ד' בסוף, היה המהנדס הראשון שבנה בניינים ברמת גן. חלק מהבניינים עומדים גם היום, והם בניינים לשימור. המשפחה מבקשת על 2 מהם לשים שלט עליו. הוא המהנדס הראשון. זה תלוי אישור שלנו לנוסח ותלוי הסכמת הדיירים.

מר אביהוא בן משה: לא הבנתי.

גב' עמליה כשר: יש לכם חומר.

מר אלי מוסרי: קיבלת את החומר, אביהוא.

גב' מירה שנן: צריך להצביע אחד-אחד. מישהו יש לו איזושהי הערה? אביהוא, תפתיע.

מר אביהוא בן משה: כן, אני יש לי הערה. לא כל כך הבנתי.

גב' הגר יעקב: פניתי לליבו.

מר אביהוא בן משה: מדובר פה על בניין קיים שהוא גר בו או שתכנן אותו-

גב' עמליה כשר: לא הוא גר, הוא לא בחיים.

מר עזרא נחום: הוא בנה, הוא בנה.

גב' עמליה כשר: הוא המהנדס הראשון שתכנן ובנה ברמת גן.

מר אביהוא בן משה: איפה, באיזה מקום זה?

גב' עמליה כשר: בחומרים יש צילומים של הבניינים.

מר אביהוא בן משה: על כל הבניינים שהוא בנה להציב שלט?

גב' עמליה כשר: לא, לא, לא, 2.

מר אביהוא בן משה: באיזה מקום?

גב' עמליה כשר: אנחנו נבחר ביחד עם המשפחה. יש שם את הבניינים בחומר.

מר עזרא נחום: אפשר להצביע? מי בעד? בבקשה ירים את ידו. אפשר פה אחד? פה אחד, תודה.

החלטה:

מאשרים הנצחת אינג' פסח זלקנד בכיכר העתידית "כיכר המייסדים".

הצבעה:

אושר פה אחד.

2. אישור עקרוני להנצחת שלמה פולמן בכיכר העתידית "כיכר המייסדים".

גב' עמליה כשר: שלמה פולמן מראשוני רמת גן, הם תרמו את האדמות ברח' הגת לעירייה. הגינה נקראת על שם עמירם ניר, הם ביקשו לשנות את השם, לא אישרנו להם את זה. לעומת זה, הם מבקשים לשים בגינה שלט היסטורי שמספר על המשפחה, עם האישור נוסח-

מר כרמל שאמה הכהן: זו המשפחה שתרמה את הקרקע, נכון?

גב' עמליה כשר: כן, כן.

מר אביהוא בן משה: רגע, מה זה בכיכר העתידית? יש איזו כיכר שאמורה להיות?

מר כרמל שאמה הכהן: כן, יש כיכר, שהרבה אנשים שפונים שהם היו ממייסדי העיר, אז אמרנו ניקח כיכר אחת שנקראת כיכר המייסדים, וכל אחד יקבל שם.

מר אביהוא בן משה: יש לנו כבר כיכר שהיא מיועדת לזה?

מר עזרא נחום: יש רעיון.

גב' עמליה כשר: כן, יש רעיון, עוד לא נקבע.

מר אלי מוסרי: עוד אי אפשר להביא לפה לדיון.

מר אביהוא בן משה: אז בתוך כיכר המייסדים יופיע גם שמו ותרומתו?

מר כרמל שאמה הכהן: אגב הערה, זה דוד של ארליך.

מר עזרא נחום: מי בעד? פה אחד, תודה.

גב' מירה שנן: די. הלאה, עמליה.

החלטה:

מאשרים הנצחת שלמה פולמן בכיכר העתידית "כיכר המייסדים".

הצבעה:

אושר פה אחד.

3. אישור קריאת החורשה בפארק הלאומי ע"ש נעמי שמר.

גב' עמליה כשר: חורשה בפארק הלאומי על שם נעמי שמר.

מר עזרא נחום: ראש העיר, אתה רוצה להוסיף?

מר כרמל שאמה הכהן: אני רוצה, כן. קודם כל את הסיפור של חורשת נעמי שמר והמוזיאון הפתוח, שהעבודות מתחילות אוטוטו. את כבר מכירים והצגנו, אני חושב שזה אחד מפרויקטי הדגל של העיר, שיביא לה

הרבה כבוד, המשוררת הלאומית. באמת זה יהיה אחד הנכסים של העיר. ואני רוצה להעיר, הייתה כתבה בסוף השבוע בידיעות רמת גן על שלא מנציחים מספיק נשים, לא באופן שוויוני לעיר רמת גן. אנחנו לא יכולים לתקן 100 שנים לאחור, קשה. מה שהונצח, הונצח כבר. אבל אני יכול להגיד שבשנה ו-3 חודשים שאנחנו כאן, אישור עקרוני זה לא באמת הנצחה, זה רק אישור עקרוני. הנצחה בפועל, אם עכשיו תאושר נעמי שמר, אז היה גבר אחד אנדרס רומר שהונצח ואישה אחת. כלומר פיפטי-פיפטי. כלומר מה שהמועצה בקדנציה הזו הנציחה שוויון מלא בין נשים וגברים, וזה למרות כמובן שכולנו מכירים והטיעון הזה לצערנו ברור, שאנחנו נכנסים למציאות חדשה. אבל אנחנו שואבים הרבה את מה שנגרר מהעבר, שלא היה באמת שוויון בין גברים ונשים. והרבה מהדמויות שבלטו בהיסטוריה של מדינת ישראל ובהיסטוריה של העיר רמת גן, הם היו באופן מוטה אחוז גבוה מאוד של גברים. ואנחנו רוצים לא ליצרו שוויון בכוח, אנחנו רוצים שכל אישה, והיום הציעה חברת המועצה עדנה וידל את עדה יונת, נכון? שאין ספק שראויה להנצחה. וככל שיהיו נשים טובות, ננציח אותן.

<u>עו"ד רועי ברזילי:</u> גולדה מאיר.

<u>מר כרמל שאמה הכהן:</u> גולדה מאיר, ברור. ראש ממשלה, על זה אין ויכוח. אנחנו אומרים, תראו, ראשי הערים פה כולם היו גברים, רוב חברי המועצה היו גברים, זו ההיסטוריה של העיר אין מה לעשות. היום היא הולכת ומשתנה. יש מנכ"לית אישה, גזברית אישה בפעם הראשונה, יו"ר מועצת עיר אישה, ראש אגף קש"ת אישה, חברות מועצה מאוד מובילות, מהנדסת עיר כבר שנייה אישה.

<u>מר עזרא נחום:</u> מנהלת אגף לשירותים חברתיים אישה.

<u>מר כרמל שאמה הכהן:</u> ראש מטה ראש העיר אישה פעם שנייה.

<u>מר עזרא נחום:</u> אנחנו במיעוט הגברים.

<u>מר כרמל שאמה הכהן:</u> הייתה לצערנו סמנכ"לית אישה שבנסיבות

מצערות הפסיקה את עבודתה בטווח זמן מהיר. כלומר, יש כאן מהפיכה נשית מאוד מובהקת בעיר רמת גן, של שוויון ושל פתיחה של השורות. ואנחנו רק נהנים מכך, כי אני רואה את התרומה, את הערך המוסף של היתרונות שיש לכל אישה על גבר. ויש הרבה יתרונות כאלה, והעיר רמת גן נהנית מכך, ואני מאמין בזה, וזה בא לידי ביטוי בגיוס כוח אדם, כולל ברמות הכי בכירות של העיר, ובטח בדירקטוריונים של החברות העירוניות. אז זה מה שרציתי להדגיש. כל מה שאתם רואים פה אישור עקרוני, זה אישור עקרוני וזה עדיין לא נספר. עד שלא יהיה באמת רחוב או פארק או גינה או כיכר על שם אותו אדם.

<u>מר אביהוא בן משה:</u> אני מבקש להעיר הערה.

<u>מר עזרא נחום:</u> אנחנו מצביעים על סעיף 3.

<u>מר אביהוא בן משה:</u> סליחה, יש לי 5 דקות לכל סעיף שאתם מאשרים פה. תראה, כרמל, אני יכול להגיד לך שבאמת יש לך רעיונות מעניינים. אני לא יכול לפסול את היצירתיות שלך, את המוח שקודח באמת כל היום בתוך עצמו מה לעשות, איך לחדש, איך לתת הברקות כאלה ואחרות.

<u>עו"ד דוד מנחם:</u> אשת מקצוע מעולה, גילה, מדם ליבך על העיוורים.

<u>גב' מירה שנן:</u> די, נו מה?

<u>מר אביהוא בן משה:</u> אני רוצה להעיר 2 הערות על הדבר הזה, לא בעניין הנצחתה של נעמי שמר, שאני חושב שזה מקום ראוי להנציח את המשוררת הלאומית הזאת. אני מדבר על 2 דברים. א' – העניין עצמו, ואגב, זה לא משהו שאני חשבתי עליו היום. קראתי את זה באחת ההערות שנכתבו בפייסבוק. יכול להיות מצב שילדים מתבגרים לא היום, לא יודע כמה זמן זה יחזיק מעמד הדבר הזה. יחשבו שאולי נעמי שמר ישבה בחורשת האיקליפטוסים ברמת גן וכתבה את השיר הזה, את כל אותם, במיוחד את השיר חורשת האיקליפטוס. לא, זה היסטורית לא נכון.

בקבוצת כנרת שם נכתב השיר הזה.

מר ליעד אילני: וגם יכולים להיות תושבים שחושבים שאתה דובר אמת. אז מה? אנחנו מסבירים להם.

מר אביהוא בן משה: התחלת איתי עוד פעם?

מר ליעד אילני: עוד לא התחלתי.

מר אביהוא בן משה: טופס 4 חתמת? טופס 4 חתמת? זה הכל, שב בשקט.

מר ליעד אילני: כשאני אתחיל אתה תדע. אבל זה הסגנון.

מר אביהוא בן משה: הוא נכנס לתוך דבריי. אל תיכנס לתוך דבריי, זה הכל.

מר ליעד אילני: זה הסגנון, זה הסגנון.

מר אביהוא בן משה: בסדר, למדתי את זה ממך בקדנציה הקודמת. מה שאני אומר, יכולה להיות איזושהי בעיה היסטורית שאנשים יחשבו, בני נוער שיגדלו ויחשבו שנעמי שמר זכרה לברכה ישבה בחורשת האיקליפטוסים הזו ויצרה את השירים, ולא כן הדבר. זאת הערה ראשונה. חברים, אני אומר את הערותיי. תקבלו, לא תקבלו זה כבר עניין שלכם.

מר כרמל שאמה הכהן: מה ההערה השנייה בבקשה?

גב' מירה שנן: מבחינה חינוכית אני חולקת עליך.

מר אביהוא בן משה: בסדר, זכותך. גם אני איש חינוך לשעבר.

מר ליעד אילני: מעולם הוא לא פוטר משום בית ספר, דרך אגב.

גב' מירה שנן: די, מספיק כבר.

מר אביהוא בן משה: דבר שני, לעניין עצמו, יש משהו בטבע, בפסטורליות של הפארק הלאומי, במיוחד בחורשת העצים, שאנשים לפעמים רוצים את ההסתובבות לבד, או עם עצמם, או עם בני/בנות זוגם, איזושהי תחושה שהשקט הזה אמור להיפצע במוסיקה. אני לא יודע באיזה שעות היא תושמע, באיזה ימים, לאורך כל ימות השבוע, רק משעות מסוימות? צריך לחשוב גם על הפן הזה.

מר כרמל שאמה הכהן: אני אענה לך על 2 ההערות.

מר ליעד אילני: אני מבקש שתיקח את הקטע שלו ותקרין לתושבים.

מר כרמל שאמה הכהן: לא, הוא שאל ענייני, אני אענה, גם אם הוא טועה בגדול.

מר אביהוא בן משה: הכל ענייני. אל תתערב, ליעד. זה הכל.

מר כרמל שאמה הכהן: תן לי להסביר. אם היית מכיר את התכנית המלאה של שביל נעמי שמר, אז קודם כל, כמובן שהמתכננות, וגם אנחנו וכולנו לקחנו בחשבון באיזה אזור מדובר. כלומר חורשה שאנשים רוצים ללכת ורוצים גם שקט, לא רוצים רעש. אז כמובן שהפינות הן פינות חמד, הרמקולים הן לא עכשיו איזה מוסיקה שאתה תשמע אותה למרחקים, מוסיקה נעימה, היא גם תופסק מידי פעם לתת פסקי זמן של שקט. ולגבי ההטעיה של הדור הבא, תבין, אם היית רואה איך זה בנוי, זה לא סתם רמקולים ששרים את השירים. זה מוזיאון. אתה עובר, יש לך שלטים, יש לך מסכים שאתה קורא. דרך אגב, יש תמונה היסטורית

שאנחנו מנסים למצוא את הצלם שלה כדי לשלם זכויות כדי להשתמש בה, תמונה מקסימה של נעמי שמר הולכת בפארק הלאומי, תמונה מדהימה. אנחנו רוצים לשלב אותה, אבל עד היום לא מנסים, מנסים לאתר את הצלם ולא מוצאים אותו. מנסים לפרסם איזו מודעה ולהגיד לו 'אנחנו רוצים לשלם לך'. אז כן יש איזשהו קשר לפארק הלאומי. אבל אני מבטיח לך שמי שילך במסלול הזה, יהיה כתוב בדיוק איפה היא נולדה ואיפה היא גדלה, ואיפה היא כתבה כל שיר. כי בכל תחנה יהיו גם אמצעים דיגיטליים שיסבירו, המקום יהיה באמת מוזיאון חצי לימודי, חצי חווייתי. הוא גם מעוצב בהתכתבות עם תנאי השטח. זו חורשה שכולנו אוהבים ואף אחד לא רוצה לשנות אופייה באופן דרמטי. אבל יהיה בה קסם חדש שיהיה בו למידה, דבר שהוא מאוד ערכי. אנחנו שוכחים. דרך העבודה על הפרויקט נזכרתי בהרבה שירים של נעמי שמר ששכחתי שהם קיימים, שהם באמת נכס צאן ברזל של התרבות שלנו.

<u>מר ליעד אילני:</u> בלי סוף שירים.

<u>מר כרמל שאמה הכהן:</u> בלי סוף שירים. כשאתה קורא את המילים, אתה אומר – הלוואי והילד שלי והילדה שלי יקראו את המילים האלה וייחשפו אליה, במקום כל שירי הטיקטוק היום והדברים חסרי המשמעות. כלומר, זה הבסיס של הבסיס שלנו. כל אדם, אני אומר לך כל ישראל, ובטח כל אדם ציוני שיגיע לשם, יגיע רק לתחנה של אזורי מדינת ישראל מירושלים של זהב ושם הרי גולן וכל הדברים האלה, או יגיע לתחנה של חודשי השנה וילמד על השירים של החגים ובראש השנה ובתשרי, והכנרת, וכל מקום עם הסברים, והכל בנורא עדינות. אין שם בינוי של יציקות בטון ובנייה של גגות. הכל זה אלמנטים, כמו שיש שם מתקני צעצועים ומתקנים כאלה, אתגרים של כושר. תראה, זה יהיה מאוד יפה, לדעתי זה יהיה סיפור הצלחה. לדעתי יבואו, החלום שלנו והרצון שלנו, שיבואו בבקרים למקום הזה בשעות הלימוד בתי ספר מכל הארץ וילמדו על נעמי שמר וילמדו על התכנים שלה. אנחנו מאוד התרגשנו לראות את המצגות. היה קונצנזוס. המשפחה שבדרך כלל מתנגדת לכל הנצחה של נעמי שמר, משפחה באופן עקרוני, אמרה 'התחברנו לרעיון הזה, זה שכנע אותנו כי זה דבר נפלא ויפה', ולא סתם, כי באמת יצרו פה אנשים, מעבר לרעיון שאני זרקתי, אני לא הצפתי את הדברים, זה לא כישרון שלי. יצרו משהו שהוא באמת, אתה אומר אני אהנה, הילד ייהנה, הסבא ייהנה, מדינת ישראל תיהנה. אנחנו כישראלים נהנה.

גב' עדנה וידל: ונפתח ערכים.

מר כרמל שאמה הכהן: כי אנחנו מפתחים משהו שיביא גאווה גדולה.

גב' הגר יעקב: ממש רעיון יפה, חבל על הזמן. אני מחכה לזה, להביא את הילדים.

מר כרמל שאמה הכהן: ואגב, על בסיס זה אנחנו הולכים לעשות בחורשות אחרות את שביל שלמה ארצי שאני יודע שאתה לא כל כך אוהב, לא יודע למה.

מר ליעד אילני: אפשר שביל ציון גולן גם נעשה.

מר אביהוא בן משה: אני בעד.

גב' הגר יעקב: וגם עוזי חיטמן, אנחנו הולכים לקחת את היוצרים.

גב' הגר יעקב: אחת היוזמות הכי יפות שלך, ראש העיר.

מר ליעד אילני: אני רק מבקש, בעקבות ההערה החכמה של אביהוא, רועי ברזילי הוא נציג העירייה בפארק אריאל שרון. אני מבקש רועי שיוצב שלט בכניסה לפארק אריאל שרון, שפארק חירייה זה לא חוות שקמים. בסדר? שלא יהיה ספקות לבני הנוער. בסדר?

מר אביהוא בן משה: שמע, אתה היום, כל ההערות של תת רמה, ילד מגודל.

עו"ד רועי ברזילי: שבכיכר אורדע לא הסתובב הרמב"ם.

גב' מירה שנן: די, תפסיקו כבר, אתם מתחילים לגלוש למקומות לא לעניין. רננה.

אדר' רננה ירדני-גולן: אני מברכת מאוד על הפרויקט הזה. הפרויקט הזה, בחרת לא נכון אביהוא דווקא על הפרויקט הזה להגיב.

מר אביהוא בן משה: לא, זכותי. הערות שאני שומע מהציבור, אני מביא את זה פה לשולחן.

אדר' רננה ירדני-גולן: אני כאן כמוך כמה שעות טובות, לא שמעת ציוץ אחד.

גב' הגר יעקב: אני חייבת שתיתן לי דוגמא למישהו שאמר לך את זה. זה לא נשמע הגיוני מה שאתה אומר.

גב' מירה שנן: הגר, די, תני לה לדבר. חבר'ה, תכבדו אחד את השני, מספיק. שעה מאוחרת.

אדר' רננה ירדני-גולן: ואני אומרת לכם, זה פרויקט יפהפה, תבורכו.

גב' מירה שנן: איזה כבוד, נפרצו כאן כל הגבולות. זוועת אלוהים.

גב' הגר יעקב: אחת הטענות הכי הזויות ש...

(מדברים ביחד)

אדר' רננה ירדני-גולן: באמת, בלי ציניות, זה פרויקט יפהפה, כל הכבוד. אני חושבת שהוא במקום. זה פארק לאומי גדול, אקוסטיקה זה דבר שנשלט ויודעים בדיקו איך לטפל בו. לא מדאיג, רק יעלה את הערך של מה שמסביב.

גב' מירה שנן: תודה רבה. הצבעה בבקשה.

מר עזרא נחום: מי בעד? ירים את ידו. אביהוא בעד? פה אחד.

מר אביהוא בן משה: אני לא נגד, אני רק אומר כמה הערות.

גב' הגר יעקב: הפעם אמרת בשביל להגיד.

מדב

גב' מירה שנן: אני אכבה עוד מעט לכולם את המיקרופון, באמת, זה מוגזם.

מר אביהוא בן משה: אתה תמכת בזה.

עו"ד רועי ברזילי: אני תמכתי בזה?

מר אביהוא בן משה: ... תמכת בזה.

מר עזרא נחום: עמליה לא יכולה לצעוק, אז בבקשה, קצת שקט.

גב' מירה שנן: רועי, תן לעמליה להמשיך, באמת.

החלטה:

מאשרים קריאת החורשה בפארק הלאומי ע"ש נעמי שמר.

הצבעה:

אושר פה אחד.

4. אישור קריאת אולם הספורט בבי"ס שלום ע"ש נח קליגר.

גב' עמליה כשר: אישור קריאת אול הספורט בית ספר שלום על שם נוח קליגר.

מר ליעד אילני: זו הצעה שהבאתי לפני מספר חודשים להנצחתו של נוח קליגר ז"ל, יקיר העיר רמת גן. היה לי הכבוד להמליץ עליו לקבלת אות יקיר העיר, שנתיים לפני שהוא נפטר. עיתונאי, היה יו"ר מכבי עירוני רמת גן בכדורסל, איש ידיעות אחרונות. זה לא אותו, ניצול שואה, איש שעשה נפלאות. אני יכול לספר שגם בידיעות אחרונות יש התרגשות גדולה מאוד מהרצון להנציח אותו. וזה עלה לפני מספר חודשים במועצה. זה נדחה לאור בקשה לחשיבה מחודשת. ולאחר שחשבתי, אני מביא עוד פעם את ההצעה לקרוא את אולם הספורט בבית הספר שלום. לא את כל בית הספר, אלא את האולם עצמו, על שמו של נוח קליגר ז"ל, לכבודה של העיר רמת גן.

גב' עמליה כשר: מי בעד?

מר אביהוא בן משה: סליחה, יש לי בבקשה הערה. בדיון הקודם שהיה בנושא של נוח קליגר, אני הסבתי את תשומת ליבו של ליעד בעניין הזה. אני חושב, מבלי לדבר על כבודו של האיש המנוח שכבר לא איתנו, שהוא ראוי להנצחה, כמו שאמרתי אז, אני חוזר על זה גם היום. בית ספר שלום הוא בית ספר שכרגע נמצא בזרם אפילו החרדלי, לא הדתי לאומי הרגיל, אלא חרדלי.

עו"ד רועי ברזילי: בינתיים, אולי זה ישתנה.

מר אביהוא בן משה: מן הראוי, שבית הספר עצמו, שקרוי על שמו של גדול משוררי תימן רבי שלום שבזי, שחי לפני 400 שנה. מן הראוי שהנצחה שתהיה סביב אותו בית ספר על כל אגפיו, תהיה תואמת את רוח בית הספר. הבקשה הייתה מאוד-מאוד פשוטה. קחו את ההנצחה הספציפית הזו, תעבירו אותה למקום אחר, לא אמרתי לא לקרוא לאיש הזה, אני מעריך את פועלו, אין לי מילה אחת סרה לומר עליו. סך הכל הייתה בקשה אישית, קחו את האולם הזה, תקראו לו משהו שקשור כן ל... בית הספר, ואולם אחר, ותאמינו לי לא חסרים אולמות שאפשר לקרוא על

שם נוח קליגר, לא יקרה לו כלום אם שמו יהיה קרוי באולם הספורט של בית הספר המקיף או תיכון חדש.

אדר' רננה ירדני-גולן: לא הבנתי.

מר אביהוא בן משה: אמרתי בית הספר עצמו הוא בית ספר חרדלי.

מר ליעד אילני: יש בעיה, כי קוראים לו קליגר, זה מוצא פולני.

מר אביהוא בן משה: לא קשור, לא קשור.

מהנדס שלומי בן ששון: הוא גם בשכונה חרדית.

מר אביהוא בן משה: לא קשור, שכונה מסורתית דתית... יש שם אווירה אחרת משאר השכונות, ותכבדו גם את השונה. לא בשם הליברליות הכל מותר.

מר כרמל שאמה הכהן: האמת, יש שם אווירה מקסימה. ברמת עמידר בשבת יש אווירה מקסימה. באמת.

מר אביהוא בן משה: היית שם, היית שם. אף אחד לא נגד.

מר ליעד אילני: אני לא מבין מה בזה שבתוך האולם יהיה שלט נוח קליגר.

מר כרמל שאמה הכהן: כמו יום כיפור.

מר אביהוא בן משה: ליעד, מה הבעיה לקחת את השם הזה ולנייד אותו 20 מ' לאולם ספורט של המקיף או לחלק של אולם הספורט של

ערמונים או של ארנון? למה דווקא להתעקש שם?

עו"ד גלעד שריר: מה הבעיה ליעד לשקול את מה הוא מציע?

מר אביהוא בן משה: כבר דיברנו על זה.

מר ליעד אילני: שקלנו, שקלנו.

עו"ד גלעד שריר: את המיקום?

מר אביהוא בן משה: לא 'שקלנו', שקלת.

מר ליעד אילני: שקלתי.

עו"ד גלעד שריר: לגבי המיקום?

מר ליעד אילני: דנתי בזה עם עצמי והבאתי את זה עוד פעם לדיון.

מר אביהוא בן משה: נו, אמרתי, יוזמה של ליעד.

מר כרמל שאמה הכהן: לי אין בעיה.

מר אביהוא בן משה: תניידו את זה, זה הכל. תהיו טיפה-

אדר' רננה ירדני-גולן: אני מציעה בכל זאת אולי כדאי-

מר ליעד אילני: חברים, זה היה לפני חצי שנה.

מר אביהוא בן משה: דיברנו על זה ליעד, תהיו טיפה רגישים, תניידו. לא אמרתי לא לקרוא, אני בעד לקרוא על שמו.

מר ליעד אילני: מה רגיש? במי זה פוגע שבאולם ספורט בפנים יש שלט נוח קליגר.

מר אביהוא בן משה: אני אמרתי בית ספר שלום הוא בית ספר תורני מוגבר. אין מחנכים, יש מלמדים.

גב' עדנה וידל: מה שאנחנו רוצים, אני להיפך, מהמקום שזה יהיה מרכזי יותר, משמעותי יותר.

מר ליעד אילני: הוא לא עושה את זה בשביל נוח קליגר, בואי.

מהנדס שלומי בן ששון: כן.

מר אביהוא בן משה: אמרתי שאני תומך בלהנציח אותו.

מר ליעד אילני: הוא לא עושה את זה בשביל הכבוד של נוח קליגר.

אדר' רננה ירדני-גולן: מי מסתכל על עניין של אדם דתי לעומת אדם חילוני?

גב' עדנה וידל: אני מסתכלת מהמקומות של, אתה יודע מה-?

מר ליעד אילני: מי שהוא הסנטור של שכונה מסוימת.

מר אביהוא בן משה: אני מסתכל על האווירה ששייכת לאותו

מקום.

גב' עדנה וידל: אתה יודע מה? דווקא בשביל נוח קליגר הייתי מציעה מקום שהוא יותר מרכזי.

מהנדס שלומי בן ששון: הערה מבישה, אביהוא. הערה מבישה. בגלל שהוא לא דתי אז לא נשים אותו? מה זו ההערה הזאת?

עו"ד רועי ברזילי: אולי נשנה את השם של אוהל שם? למה לא לשנות את אוהל שם שיושב במרכז ה-

גב' עדנה וידל: החילוניות הרמת גנית.

מר אביהוא בן משה: אני הצעתי את הצעתי ואני אומר-

עו"ד רועי ברזילי: למה אוהל שם, שיש לו היבט דתי, נמצא באמצע שכונה סופר חילונית?

מר אביהוא בן משה: מה הסיבה לאוהל שם? אתה יודע מה הסיבה שקוראים לאוהל שם אוהל שם? מה קשור דתי?

מר אדם קניגסברגר: אוהל שם זה פסוק מהתנ"ך.

מר ליעד אילני: אני חושב שזה מבזה.

מר אביהוא בן משה: לא מבזה, אתה מבזה.

מר ליעד אילני: עכשיו אני מדבר. זה מבזה, שלא לכבודך, שנוח קליגר יונצח באולם על שמו של הרב שלום שבזי, זכר צדיק לברכה.

מר עזרא נחום: בית הספר, לא האולם.

מר ליעד אילני: בית הספר. האולם יהיה על שם נוח קליגר, אולם ספורט שמשחקות בו קבוצות ספורט רמת גניות. בושה בכלל שאתה מקשר בין זה לזה. אנחנו ב-2020, אין כבר הבדל.

מר אביהוא בן משה: אתה יודע, כשלא היית פה, וגם אני לא הייתי פה, המקום הזה היה חלק מהמגרש של בית הספר.

מר ליעד אילני: עכשיו אני מדבר, אין כבר הבדל-

מר אביהוא בן משה: עכשיו אני מדבר, לא אתה. היה חלק מתוך בית הספר שלום. זה נבנה על השטח של בית הספר. תכבדו את המוסד הזה ואת מי שלומדים בו. יש שם מלמדים, יש שם מסלול תורני.

מר כרמל שאמה הכהן: לא הייתה שום פנייה כזאת. חצי שנה עברה.

מר אביהוא בן משה: אף אחד לא יודע מזה בכלל... אנחנו העלינו את זה פה. תראה מנחם נעלם, זוהר ישרים העלה את זה אז, גם אני העליתי, גם יונה טילמן, תכבדו, זה הכל.

מר ליעד אילני: מי שלא לכבודו שנוח קליגר יונצח באולם הספורט בבית הספר שלו.

מר אביהוא בן משה: הספציפי הזה.

מר ליעד אילני: גזענות.

מר אביהוא בן משה: לא גזענות. בסדר.

מר ליעד אילני: גזענות, זו גזענות.

גב' מירה שנן: מי בעד? בבקשה.

מר עזרא נחום: מי בעד? ירים את ידו. 9 בעד. מי נגד? 1. יש נמנעים? אין נמנעים. אושר.

גב' מירה שנן: עמליה, סעיף הבא, 5.

החלטה:

מאשרים קריאת אולם הספורט בבי"ס שלום ע"ש נח קליגר.

הצבעה:

הוחלט לאשר ברוב של 9 - בעד, 1 - נגד.

5. אישור עקרוני להנצחת - יצחק נבון, שמעון פרס, יצחק שמיר ואריאל שרון.

גב' עמליה כשר: אישור עקרוני להנצחת הנשיא החמישי יצחק נבון, הנשיא שמעון פרס, ראש הממשלה יצחק שמיר וראש הממשלה אריאל שרון. העמותה להנצחת יצחק נבון מבקשת מוסד חינוכי, למשפחתו של אריאל שרון הוצע בזמנו לקרוא לשיכון הצנחנים החדש על שמו והם לא רצו. הם אמרו שאף אחד לא יקרא לזה על זה. וכרגע אנחנו מבקשים רק אישור עקרוני.

מר אדם קניגסברגר: סליחה, להוסיף את גולדה מאיר, כי גולדה מאיר הייתה גם ראש ממשלה.

גב' עמליה כשר: אין לי בקשה על שמה.

מר אדם קניגסברגר: ואין לנו אישה פה ב-

מר עזרא נחום: צריך לבדוק עם המשפחה גם.

דובר: אני מבקש.

מר ליעד אילני: לא, אתה לא יכול לבקש.

מר אדם קניגסברגר: טוב, בסדר.

מר עזרא נחום: מי בעד? פה אחד.

מר כרמל שאמה הכהן: רגע, לפני, אני עוד לא הצבעתי. אין הצבעה.

מר אביהוא בן משה: הייתה הצבעה.

מר כרמל שאמה הכהן: לא, אבל אני-

מר עזרא נחום: הוא עצר אותה באמצע.

מר ליעד אילני: למען ההגינות, חיה העלתה את ההצעה של גולדה מאיר, למען האמת.

גב' מירה שנן: צריכים לברר את זה.

מר כרמל שאמה הכהן: השאלה האם אנחנו יכולים תוך כדי דיון להוסיף שם למועצת העיר לאישור?

מר ליעד אילני: בוודאי. מועצת העיר הא מעל כל ועדה.

<u>מר כרמל שאמה הכהן:</u> אני לא רואה שום בעיה להוסיף את גולדה מאיר בשורה הזו. ואני מברך כמובן גם על יצחק נבון, שמעון פרץ, יצחק שמיר, אריאל שרון. דרך אגב, אגב החינוך בא אליי בהמלצה לקרוא את קרית החינוך החדשה, זו שזינגר רוצה שהיא תיקרא על שמו, את התיכון החדש שאנחנו בונים, אז הוא רוצה תיכון זינגר, אבל אגף החינוך המליץ על תיכון פרס. אני גם רואה פה דרך אגב תיכון נבון, זה גם דו משמעי.

<u>מהנדס שלומי בן ששון:</u> תיכון גולדה זה גם.

<u>גב' מירה שנן:</u> פרס כי זה קשור בחדשנות גם.

<u>מר כרמל שאמה הכהן:</u> כן, כן. ויום אחד גם צריך להיות לדעתי בעיר רמת גן תיכון אדם, אבל נדבר על זה עוד. דווקא בגלל שאתה חי.

<u>גב' מירה שנן:</u> אפשר להצביע? מי בעד, בבקשה?

<u>מר כרמל שאמה הכהן:</u> זה כולל גולדה מאיר, כן?

<u>מר עזרא נחום:</u> בתוספת של גולדה מאיר. מי בעד? פה אחד.

<u>גב' עמליה כשר:</u> תודה רבה.

<u>מר ליעד אילני:</u> עמליה כשר, תודה.

<u>מר כרמל שאמה הכהן:</u> דרך אגב, עמליה זו זו שמחתימה אותי. נכון אני אומר לך 'עמליה, תחתמי במקומי, אני ממילא לא מצליח לקרוא על מה את מחתימה אותי'.

<u>גב' מירה שנן:</u> אל תסבך אותה, תיזהר.

מר כרמל שאמה הכהן: היא אומרת לי 'אדוני ראש העיר, אסור לי לחתום במקומך'. היא עונה לי כל פעם בשיא הרצינות. אני אומר לה 'עמליה, תעשי לי טובה, זה רק מפריע לי בעבודה. קחי את כל הטפסים האלה, תחתמי במקומי'.

מר עזרא נחום: אי אפשר לזייף את החתימה שלך.

גב' עדנה וידל: הוא לא התכוון, הוא התכוון ב', קו נטוי.

מר כרמל שאמה הכהן: כן, אמרתי לה 'אני מסמיך אותך', הרי ממילא זה כל הפעולה, את מראה לי איפה לחתום ואני חותם.

החלטה:

מאשרים הנצחת - יצחק נבון, שמעון פרס, יצחק שמיר, אריאל שרון וגולדה מאיר

הצבעה:

אושר פה אחד.

ד. המפרט האחיד של עיריית רמת-גן - ברישוי עסקים.

גב' מירה שנן: טוב, אנחנו חוזרים חזרה לסדר היום. סעיף ד' – המפרט האחיד של עיריית רמת גן ברישוי עסקים. רועי ברזילי, בבקשה.

עו"ד רועי ברזילי: אתם יודעים שעכשיו אישרו, שנה שעבר כבר את הרפורמה לרישוי עסקים. בעיריית רמת גן. אנחנו בארץ, למעשה הרפורמה דומה למה שעשו בחוק התכנון והבנייה. באו לפתור את הבעיה שכל האישורים להיתר או האישורים להוצאת רישיון עסק, אתה תלוי בכמה וכמה גופים נפרדים, שכל אחד נותן הנחיות, ואתה צריך לעשות את הסנכרון ואת הקשר בין כולם, ולהבין מה אתה צריך לעשות כדי לפתוח עסק בסופו של דבר. ובאה הרפורמה ואמרה 'אנחנו נייצר איזשהו מפרט אחיד, מפרט אחד כללי וברור, שייתן מענה לבעל עסק שיש לו עסק טעון רישיון, כדי לתת רישיון עסק. הוא יגיע למקום אחד, יהיו אנשים סביב

שולחן שייתנו לו הנחיות אחידות. הוא ימלא את הנחיות, ויותר הרשות לא תוכל לחזור אליו עם דרישות חדשות. זה בגדול הוראות הרפורמה. כרגע אנחנו מאשרים את הרפורמה למעשה בכמה חלקים. בשלב הראשון אנחנו מאשרים הנחיות כלליות לרפורמה. המשמעות של זה, שכרגע אנחנו מפנים לכל ההנחיות שקיימות בהוראות החוק הקיימות, ובכמה וכמה עסקים ספציפיים שמיוחדים לרמת גן, שהם חוזרים על עצמם ברמת גן, לאן המבקש צריך לפנות ולאיזה סעיפים הוא צריך להסתכל. לצורך העניין, אם בעל מסעדה רוצה לפתוח עסק, הוא מקבל סט של הנחיות כלליות מה הוא צריך לעשות. בין היתר הסט הזה מנחה אותו לפנות נגיד להוראות המרחביות שלנו בנוגע לסגירות חורף אם הוא יצטרך, להוראות השונות שיש לנו בנושא של פינוי אשפה. ההנחיות הכלליות מפנות לכל מיני סעיפים, ולמעשה מרכזות בצורה כללית כרגע את חוק רישוי עסקים. בשלב הבא של הרפורמה, בשלב של האישור מפרט האחיד, אנחנו נאשר מפרטים אחידים ספציפיים לבערך 70 עסקים שפעילים באופן קבוע בעיר וטעונים רישיון. ולמעשה, בן אדם מקבל גיליון אחד, כמו שאמרתי פעם שעברה, שאחרי שמפורסם הגיליון הזה לא ניתן לערוך בו שינויים במשך 3 שנים, וכל ההוראות האלה הן הוראות שמחייבות גם את הרשות וגם את המבקש מהצד השני. אז מה שאני מבקש לאשר בשלב הזה, וזה חלק מאיזושהי רפורמה הרבה יותר רחבה כאמור שתתקיים בהמשך, אנחנו מבקשים לאשר כאמור את המפרט הכללי. המפרט הכללי כרגע מפנה בגדול לנושא של סגירות חורף שכבר מעוגן אצלנו גם בהנחיות המרחביות וגם בתב"ע קונקרטית שמתייחסת לסגירות חורף. החוק גם מפנה לכל הנושא של שילוט. כל ההוראות של שילוט איך צריך להיראות בית העסק מבחינת שילוט. והזרוע השלישית שכרגע חסרה לנו והיא תתגבש בהמשך, זה הנושא של הכנסה והוצאה של סחורה. בעל עסק שהוא ירצה לפתוח עסק, חנות ירקות לצורך העניין, הוא יקבל סט של הנחיות עד איפה מותר לו להוציא את הסחורה, איך הוא אמור לסגור בלילה, ובזה אנחנו נשלים למעשה את ההנחיות הכלליות. כרגע אנחנו מבקשים כאמור לאשר רק את סט ההנחיות הכלליות, הן מצורפות לסדר היום שלך.

<u>מר כרמל שאמה הכהן:</u> תושב גבה קומה כתב לי שאתה מדבר יותר מידיי..

<u>עו"ד רועי ברזילי:</u> מה לעשות?

מר עזרא נחום: אוקיי, חברים, יש שאלות?

מר כרמל שאמה הכהן: הוא אומר ׳מה פתאום אתה בכלל מקבל זכות דיבור.

עו"ד רועי ברזילי: תן לו בראש.

מר עזרא נחום: הוא מדבר בשביל 5 חברי מועצה.

גב׳ מירה שנן: רועי, סיימת? בבקשה, מי בעד?

מר אביהוא בן משה: רגע סליחה, יש לי מה לומר.

גב׳ מירה שנן: איזו טעות עשיתי.

מר אביהוא בן משה: לא טעות, יש פה אופוזיציה. לא כל כך הבנתי את המפרט עצמו. שאני רק אבין, יש לי פה כמה הערות, אני רוצה רק להבין את הדברים לפני שאני מעיר את ההערות. המפרט הזה בעצם אמור להיות מפרט שיישלח לכל בעלי העסקים?

עו"ד רועי ברזילי: לא, הוא יופיע באתר האינטרנט של העירייה.

מר אביהוא בן משה: לא משנה. בצורה כזו או בצורה אחרת, וכל אחד בעצם יעיין פה. מה שאתם בעצם עשיתם פה במילים אחרות, ריכזתם פה, אמרתם ׳חברים, כל מה שאתם צריכים למצוא בכל המקומות בעיצוב חזיתות, תפנו לפה? זה מה שאתה בעצם אומר במפרט הזה?

עו"ד רועי ברזילי: המפרט הזה הוא קודקס של כל הוראות החוק הרלוונטיות שאנחנו מאגדים אותן במקום אחד. אם יש הוראות של משרד הבריאות, אם יש הוראות של המשרד להגנת הסביבה, הכל נכנס לתוך ריכוז אחד. כרגע הריכוז הוא לא מושלם, הוא רק מתייחס להוראות

כלליות, לא קונקרטיות.

מר אביהוא בן משה: אז אני רוצה להעיר כמה הערות לכמה סעיפים פה, ואני רוצה לשמוע האם יש התייחסות במפרט לדברים האלה, או שאתה מפנה את זה לחוק, לתב"ע, להוראות המרחביות. אני אתן לך כמה וכמה דוגמאות. בנושא של עיצוב חזיתות בתי העסק, אני יודע שיש את ההוראות המרחביות. לפני שבועיים היה בלגן שלם בעיר, בז'בוטינסקי 82, על הצבת שילוט שפקחים הגיעו בהוראה של בכיר כזה או אחר, שהתבקשו להוריד. האם במפרט הטכני יש על זה התייחסות או שאתם פשוט אומרים 'אנא פנו להוראות המרחביות'?

עו"ד רועי ברזילי: כן, כן, זה בדיוק מה שצריך כרגע. הרי בהוראות המרחביות-

מר אביהוא בן משה: לא, אז עכשיו אתה מאשר שמה?

עו"ד רועי ברזילי: לא, אנחנו לא נחזור על כל עסק ועסק מה-100 סוגים של עסקים שיש שם וניד להם 'תקשיבו, את צריכים לעשות שלט של 80 ס"מ'. לא, אנחנו מפנים להוראות. בכל מפרט שיאושר אחרי זה בהמשך וגם במפרט עכשיו בהוראות הכלליות, מפנים להוראות העיצוב של שלטים. יש סט של הוראות שהן הפכו לתקנות בעירייה ומפנים לשם. אם העסק הזה של המציאון היה עושה נכון ואומר 'אני רוצה להקים עסק', נכנס לאתר, מסתכל, אחד מהדברים שהוא רוצה לעשות, זה לראות איך בונים שלט, איך עושים שלט. הולך להוראות של השלטים, ואז הוא מבין שהשלט צריך להיות 80 ס"מ ולא 140 ס"מ, זה היה פותר את הבעיה הזאת. לו המפרט הזה היה מפורסם באינטרנט לפני 3-4 חודשים, כנראה שזה היה נפתר.

מר אביהוא בן משה: אבל אם אתה עושה מפרט כמו שאתה כרגע מדבר עליו, למה אתה לא מפרט בו את הכללים ואת הנהלים שאנשים יוכלו במסמך אחד לראות הכל?

עו"ד רועי ברזילי: כי אי אפשר.

מר אביהוא בן משה: אני אתן לך דוגמא נוספת, הקמת סגירה עונתית.

דובר: רועי, זה לא מסרבל הדבר הזה?

עו"ד רועי ברזילי: לא, זה גם החוק מחייב אותנו.

מר אביהוא בן משה: אני אתן לך 2 דוגמאות, דוגמא אחת שראיתי וקראתי עליה בווטסאפ של שכונת רמת חן, של התקפה של תושבים ובצדק, שמי מכם אישר פה סגירת מדרכה שלמה מההתחלה של החנות ועד המדרכה. אין מדרכה, כל מי שרוצה לעבור עם עגלה, חייב לעבור בתוך בית הקפה. איפה בהוראות המפרט הזה, יש התייחסות להשתלטות של בעל עסק, ואין פוצה פה ומצפצף? אף אחד לא אמר לו כלום.

עו"ד רועי ברזילי: אתה עושה סלט.

מר אביהוא בן משה: יותר מזה, עוד ראש העירייה יושב בבית הקפה הזה.

גב' מירה שנן: גם אני ישבתי, מה הבעיה?

מר אביהוא בן משה: יש פה סגירה שהכל נסגר מהקצה, מהקיר ועד המדרכה. שנית, סגירת החורף בפארק הלאומי, זה לא סגירה, זה אולם, משהו ענק. זה נראה לי כאילו, גם פרופורציונאלית, ההוראות שאתם נותנים פה נותנים פה בהוראות המפרט הן, או שאתם כותבים משהו אחד ובפועל כל אחד עושה מה שהוא רוצה, או שיש פה משהו שמחייב את כולם. אני אתן לך דוגמא נוספת, רוכלות.

מר אדם קניגסברגר: סגירת החורף בכפר המכביה, זה דבר חדש היום?

מר אביהוא בן משה: בפארק הלאומי, כן. משה ענק. אדם, זו השתלטות, אני לא יודע מי אישר דבר כזה. רוכלות, כתוב פה, ואני אשמח לשמוע את עמדתכם, או אותך או איש המקצוע. כתוב ברוכלות בסעיף 1, ככלל מדיניות העירייה הינה לאשר רוכלות רק באירועים חד פעמיים ובצמידות לאזור האירוע. שנית, לרוכלות ניידת או נייחת באירועים חד פעמיים ברחבי העיר, יש להגיש בקשה לרישיון עסק. ברמת גן הייתה פה משאית, טראק פוד.

עו"ד רועי ברזילי: יש לה פריט רישיון נפרד. מה? זה לא רוכלות.

מר אביהוא בן משה: דקה, דקה. מעניין אותי לדעת במפרט הטכני כיצד אתם מתייחסים לעניין משאיות המזון. האם היא נכנסת בגדר של רוכלות, כי לפחות ממה שהועבר אליי, רישיון העסק היה על אירוע חד פעמי, שנמשך כל יום. ושנית בפארק הלאומי, בפארק הלאומי יש את בית הקפה, שאיזה תמנון, זרוע, משכה ופתחה לו איזשהו מוקד באמצע הפארק הלאומי .

עו"ד רועי ברזילי: הבנתי, הבנתי.

מר אביהוא בן משה: מה זה, זה רוכלות, זה לא רוכלות?

עו"ד רועי ברזילי: בוא אני אסביר. תקשיב, סגירות חורף זה סט של הנחיות שזה ממש סט שלם. בתוך האתר של העירייה, כשבן אדם יקרא ויגיע לנושא הזה כדי להבין איך אתה צריך לעשות את סגירת החורף, אנא פנה להנחיות המרחביות. תלחץ, יהיה קישור להנחיות המרחביות ולהוראות של התב"ע לסגירת חורף. ושם, בהוראות המרחביות של התב"ע, אתה רואה, יש שם כמה מודלים איך צריכה להיראות סגירת חורף, בסדר? עכשיו גם המודל של הפארק הלאומי, וגם המודל שהזכרת בגולני וגם במרום נווה, שניהם מודלים שקיימים בתוך ההוראות המרחביות ובתוך התב"ע. אבל מה? יכול להיות שמתחת לסככה הזאת שעשו שם, פתאום שמו שולחן במקום שחסם את המעבר וכאלה. אז בוודאי שצריכה להיות אכיפה, זה לא רלוונטי. מה היה שם עוד?

מר אביהוא בן משה: לגבי משאיות המזון, איך אתם מתייחסים אליהם? העמדת פינת מזון באמצע הפארק הלאומי.

עו"ד רועי ברזילי: בוא אני אסביר לך. העמדת משאיות מזון. נכון שעד שאנחנו העמדנו את משאיות המזון לא היו הנחיות קונקרטיות, וההסדר שהיה לנו מול משרד הבריאות, שיש לנו אפשרות להעמיד את המשאיות האלה 30 יום כאילו זה היה אירוע.

מר אביהוא בן משה: 30 יום אירוע?

עו"ד רועי ברזילי: שנייה, תקשיב. 30 יום אירוע. אנחנו היינו אולי החלוצים בעניין הזה, פלס והגורמים האחרים, היינו החלוצים. גם אני באופן אישי ישבתי שם והתחלנו להתנהל ולהגיד שמשאיות מזון כמו שיש בחו"ל, כמו שהיינו רוצים שיהיה בארץ, זה כנראה צריך להיות פריט רישוי עצמאי. אנחנו עובדים היו על לייצר פריט רישוי, שאחרי זה יאושר גם במפרט האחיד הספציפי למשאיות מזון, שיאפשר למשאיות כאלה להישאר...

מר אביהוא בן משה: כלומר, אין היום בשורה למפרט הטכני הזה?

עו"ד רועי ברזילי: לא, אבל יש לנו אפשרות במשרד הבריאות לאשר את המשאיות.

מר אביהוא בן משה: מה לגבי מה ששאלתי לגבי בית הקפה שפתאום יש לו זרוע באמצע הפארק הלאומי, זו רוכלות?

עו"ד רועי ברזילי: לא קשור לרוכלות.

מר אביהוא בן משה: אני שואל האם זה הוגדר כרוכלות?

עו"ד רועי ברזילי: לא, מה פתאום. סגירת החורף שיש למסעדה הזו, היא תואמת את ההנחיות המרחביות.

מר אביהוא בן משה: לא על הסגירה, שאלתי שאלה אחרת. בפארק הלאומי יש שם את בית הקפה החביב על הנהלת העיר. הוא הוציא זרוע ארוכה מאוד לא לידו, איפה שרחבת הריקודים, שיש שם מתחם שמידי פעם מפעילים אותו בשבת.

דובר: אין.

מר אביהוא בן משה: מי אמר לי אין?

עו"ד רועי ברזילי: אני לא מבין, זה גג?

מר אביהוא בן משה: לא, פשוט הייתי שם בחג בחול המועד, ויש שם עם עמדת מחשוב, עם חשמל. בשבתות אמרו לי שזה פועל שם. אני שואל האם זה מוגדר כרוכלות.

עו"ד רועי ברזילי: אני לא יודע מה.

גב' מירה שנן: אם אתה לא יודע, אז תברר. עכשיו בואו בבקשה נצביע.

מר אביהוא בן משה: רגע, שנייה. יש לי עוד שתי-

גב' מירה שנן: די, מספיק כבר, כמה? כל נושא תעשה פרק?

מר אביהוא בן משה: אבל זה מפרט.

מר עזרא נחום: כן, אבל 5 דקות יש על כל נושא.

גב' מירה שנן: אתה מגזים, אביהוא, אני מצטערת.

מר אביהוא בן משה: סליחה, זה המפרט הטכני.

עו"ד רועי ברזילי: אביהוא, אי אפשר אבל דיאלוג כזה.

מר אדם קניגסברגר: סליחה, אביהוא, יש לי בקשה. אני רוצה להגיד משפט אחד. קודם כל, אנחנו צריכים לברך את רועי שמכין מפרט.

מר אביהוא בן משה: נכון, אני מברך.

מר אדם קניגסברגר: רגע, שנייה. ההערות שלך לא מתייחסות למפרט, מתייחסות לעובדות בשטח שהן לא חוקיות.

מר אביהוא בן משה: לא, שאלתי האם יש פה במפרט משאיות מזון.

מר אדם קניגסברגר: הוא ענה לך על זה.

מר אביהוא בן משה: לא, הוא אמר שאין.

מר אדם קניגסברגר: הוא ענה לך שהוא מטפל בזה.

עו"ד רועי ברזילי: אין הוראה אחידה, אין מפרט אחיד עדיין, אין פריט רישוי בוא נגיד כזה דבר למשאיות רישוי. עדיין, אנחנו ניצור בפעם הראשונה פריט רישוי נפרד לעניין הזה.

מר אביהוא בן משה: מעולה. לגבי ביתן אשפה במסתור במפרט.

גב' מירה שנן: אבל הנה, אתה עכשיו נכנס.

מר אביהוא בן משה: אבל אנחנו מאשרים היום מפרט טכני. אני לא מבין, יש פה דיון ענייני. לא מבין. מפרט טכני לכל העסקים בעיר.

גב' מירה שנן: זה לא אמור להיות דיון. 5 דקות יש לך לדבר על זה. אתה כל הזמן מחפש.

מר אדם קניגסברגר: לחפש זה בסדר, אם הוא מוצא משהו.

מר עזרא נחום: תרכז את הכל ב-5 דקות.

מר אביהוא בן משה: הנה, אני מרכז, יש לי עוד 2 הערות ובזה סיימתי את החלק שלי על מה שאני עברתי. לגבי ביתן אשפה ומסתור אשפה. אני מבין שלפי הוראות המפרט האחיד, את בעצם מחייבים את בעל העסק, שהוא אמור בעצם, אם אין לו מסתור או חדר אשפה, את מחייבים אותו בעצם ליצור את המסתור.

עו"ד רועי ברזילי: זה גם היום קיים.

מר אביהוא בן משה: לא, זה מופיע פה.

עו"ד רועי ברזילי: אבל זה גם היום קיים ברישוי.

מר אביהוא בן משה: בסדר, אני שואל במפרט הטכני כרגע שיוצג לעסקים, מופיע שהם אחראים על יצירת מסתור אשפה במידה ולא קיים אצלם. אני מבקש להסב את תשומת לבך, שבפארק הלאומי, שוב בבית הקפה החביב על הקהל פה... הנהלת העיר, נבנה שם בתקופה האחרונה, או עתיד להיבנות או שכבר נבנה, אני אבדוק-

מר אדם קניגסברגר: אמרת את זה. כמה פעמים אותו הדבר?

מר אביהוא בן משה: מסתור של פחי אשפה שקועי קרקע. לא הוא עושה את זה, העירייה עושה את זה, אני אשמח לדעת למה העירייה מבצעת את זה עבור הקבוצה הזו. מה, היא מיוחדת?

עו"ד רועי ברזילי: כן, כן.

גב' מירה שנן: מה זה קשור עכשיו?

עו"ד גלעד שריר: איך זה קשור למפרט, אביהוא?

מר אביהוא בן משה: זה מופיע במפרט שבעל העסק אמור ובסוף העירייה עושה.

עו"ד גלעד שריר: לא, הבנתי, אבל השאלה שלך, היא כמו שאדם אומר, היא אכיפה.

עו"ד רועי ברזילי: רגע, אם יש הסכם בין העירייה-

עו"ד גלעד שריר: אבל רועי, בחייאת. אנחנו דנים. אם יש הסכם – אז יש הסכם, אם אין – אין.

מר אביהוא בן משה: דבר אחרון, אני אשמח שבבקשה תסביר לי את כל הנושא של איכות הסביבה לגבי הרעש. יש תלונות רבות מאוד של הרבה דיירים, בגבעתיים אמנם היה איזשהו תהליך שחלק יגידו מבורך, חלק יגידו שלא מבורך, שהייתה הגירה של אותה אוכלוסיה מבוגרת מאזור בתי הקפה והפאבים, וזה הוחלף באוכלוסייה צעירה יותר, שנהנית מהמיזם הזה של בתי הקפה והפאבים. לגבי המפרט הטכני היום, כשעדיין האוכלוסייה הרמת גנית עוד לא השתנתה, עדיין בשדרות הילד גרות משפחות, אוכלוסייה מבוגרת, כנ"ל ברח' ביאליק, כנ"ל ברח' פרוג. איך ההתייחסות שלכם?

מהנדס שלומי בן ששון: מה זה קשור אבל?

גב' מירה שנן: מה זה קשור? די, די, די, די.

מהנדס שלומי בן ששון: מה השאלה אבל?

גב' מירה שנן: זה נאום, זה לא שאלה.

מר אביהוא בן משה: אני שואל, איך ההתייחסות שלכם במפרט הטכני לעניין הרעש?

עו"ד רועי ברזילי: יש הפנייה לחוק הרעש, עובר את הדציבלים, בא פקח, נותן רפורט. מה זה רלוונטי איפה זה?

גב' מירה שנן: אני מבקשת הצבעה כי אין לזה סוף. מי בעד אישור המפרט האחיד של עיריית רמת תגן? בבקשה.

מר עזרא נחום: הצבעה. 8 בעד. מי נגד? אין. מי נמנע? 1.

החלטה:

מאשרים את המפרט האחיד של עיריית רמת-גן - ברישוי עסקים.

הצבעה:

הוחלט לאשר ברוב של 8 – בעד, 1 – נמנע.

ה. אישור תקנון מעודכן של החברה הכלכלית לפיתוח ר"ג בע"מ.

גב' מירה שנן: טוב, אנחנו עוברים לסעיף ה', אישור תקנון מעודכן של החברה הכלכלית לפיתוח ר"מ בע"מ, ליה בבקשה.

גב' ליה פרנקל: מדובר בתקנון שקיבל את אישור הלשכה המשפטית של משרד הפנים.

גב' עדנה וידל: במה עוסק התקנון, ליה? סתם ככה לסבר את האוזן.

גב' ליה פרנקל: התקנון מסדיר את המסגרת הנורמטיבית לפעילותה של החברה. למעשה התקנון החדש החליף את התקנון הקודם שהיה תקנון ארכאי. הוא למעשה קלט לתוכו את נוהל ההסדרה של משרד הפנים, שזה למעשה נוהל שקובע הוראות, כזאת מסגרת לפעילות חברה עירונית. למשל חובת מכרזים כמקובל.

מר עזרא נחום: ברור, ברור. כן.

גב' ליה פרנקל: כללים בנוגע להעסקת עובדים, מניעת ניגודי עניינים, זכויות חתימה, זכויות הצבעה, כאלה נושאים.

גב' עדנה וידל: הבנתי במה מדובר, אוקיי.

מר אביהוא בן משה: שלא היו קיימים עד היום בתקנון הקודם?

גב' ליה פרנקל: אני אומר לך את האמת, לא אני עסקתי בתקנון הקודם. אני קיבלתי את זה כירושה מקודמי בתפקיד גיל סימנהויז. זה עבר אליי כבר אחרי.

עו"ד רועי ברזילי: היה הליך של הסדרה בכל התאגידים. מבחינת ההוראות של התקנונים שהיו קיימים ישנים והיו צריכים להסדיר את זה לפי הסדרה של התאגידים. ובכל התאגידים כמעט נערכו שינויים בתקנונים, שהיו צריכים לקבל אישור. אתה יודע, בחברות 4 דברים צריכים לקבל אישור.

מר אביהוא בן משה: אני הייתי שמח באופן עקרוני, ואני לא מבקש את זה עכשיו, אבל בעיקרון, היה יותר נוח אם היינו יכולים לקבל איזושהי הבלטה של הדברים שהתווספו או השתנו, כדי שלא נצטרך עכשיו להשוות תקנון לתקנון.

גב' ליה פרנקל: אביהוא, אני אשמח להעביר אליך את נוהל ההסדרה.

דוברת: לא, זה רק מספר הדירקטורים.

גב' ליה פרנקל: לא, זה לא רק מספר הדירקטורים. היו שם עוד כמה סעיפים.

גב' מירה שנן: ליה, תעבירי לו.

גב' ליה פרנקל: אני אשמח להעביר לו את נוהל ההסדרה.

מר עזרא נחום: מי בעד? ירים את ידו בבקשה. פה אחד, תודה.

החלטה:

מאשרים תקנון מעודכן של החברה הכלכלית לפיתוח ר"ג בע"מ.

הצבעה:

אושר פה אחד.

ו. אישור תקנון העמותה לניהול מוסדות ספורט, תרבות, אומנות וחינוך ברי"ג (ע"ר).

מר עזרא נחום: סעיף ו'.

גב' מירה שנן: קדימה, ליה. זו את גם.

גב' ליה פרנקל: עמותת הספורט פחות או יותר אותו סיפור, בהתאמות לעמותה עירונית בניגוד לחברה עירונית. אותו דבר.

דובר: רק אני יכול להגיד שזה עבר את היועץ המשפטי של משרד הפנים וכבר נבדק על ידי משרד הפנים, וזה רק פה הליך.

גב' ליה פרנקל: נכון.

מר עזרא נחום: אפשר להצביע? מי בעד? פה אחד, תודה.

החלטה:

מאשרים תקנון העמותה לניהול מוסדות ספורט, תרבות, אומנות וחינוך בר"ג (ע"ר).

הצבעה:

אושר פה אחד.

ז. פירוק מרצון של עמותת המכון להשתלמות ברפואת שיניים, גוש דן (ע"ר).

גב' מירה שנן: סעיף ז', בבקשה. פירוק מרצון של עמותת המכון להשתלמות ברפואת שיניים.

עו"ד גלעד שריר: לא הצבענו על זה כבר?

מר אביהוא בן משה: לא היית בהנהלה, גלעד? מה נסגר איתך?

עו"ד גלעד שריר: הצבעתי על זה עוד כשאתה היית בהנהלה, עם ראש העיר הקודם כבר.

גב' מירה שנן: חברה, נו קדימה, השעה מאוחרת. מספיק.

עו"ד רועי ברזילי: אז החלטנו לפרק.עכשיו...

מר אביהוא בן משה: עכשיו זה מרצון, אחרי ששמתם אקדח ברקה.

גב' ליה פרנקל: בדצמבר 2018 התקבלה החלטה של הנהלת העיר להעביר את פעילותה של מרפאת השיניים העירונית מבעצם המכון להשתלמות ברפואת שיניים, עמותה עירונית בבעלות מלאה של עיריית רמת גן לעמותת על"ה, עמותה עירונית אחרת של עיריית רמת גן, גם כן בבעלות מלאה. הסיבה לכך הייתה מחזור פעילות קטן של המכון להשתלמות ברפואת שיניים, כמיליון ₪ בשנה, שלא הצדיק מחזור פעילות. אני אסביר הכל, זה קצת מפריע לי.

גב' מירה שנן: אל תנהלי עכשיו שיח, חבל.

גב' ליה פרנקל: לא, לא, בסדר גמור.

גב' מירה שנן: ליה, תתרכזי במה שאת צריכה ותדברי.

גב' ליה פרנקל: בוודאי. מכל מקום, בהמשך להחלטה הזאת שהתקבלה בדצמבר 2018, להעביר את פעילותה של המרפאה העירונית תחת חסותה של עמותת על"ה שיש לה היקף פעילות הרבה יותר גדול, מחזור של כ-30 מיליון ₪ בשנה. למעשה, מינואר 2019 התחילה העברת הפעילות, זה גם אושר במוסדות של התאגידים עצמם. כאשר לפני כחצי שנה קיבלנו פנייה ממשרד הפנים. הכוונה המקורית הייתה לשמור את המכון להשתלמות ברפואת שיניים כעמותת מדף, ובהמשך להסב את העמותה לפי למעשה צרכי העירייה כפי שיהיו. כי בימינו קשה מאוד

להקים תאגיד עירוני חדש. זה דורש הרבה מסמכים והרבה הסברים למשרד הפנים.

גב' עדנה וידל: אם בכלל מאשרים.

גב' ליה פרנקל: נכון. מטרתם הינה לצמצם את מספר התאגידים העירוניים שקיימים בארץ. מכל מקום, הייתה כוונה לשמור אותה כעמותת מדף, אבל רשם העמותות פנה אלינו בשאלות, ולמעשה הובהר לי שאין אפשרות לשמור עמותה ככלל כעמותת מדף. אין אפשרות גם לשנות את מטרות העמותה, אלא למטרות שהן מאוד קרובות למטרות הקודמות. מהסיבה הזו למעשה דרש מאיתנו רשם העמותות לפתוח בהליך של פירוק מרצון של עמותת המכון לש... ברפואת שיניים. לזה אנחנו מבקשים כעת את אישורכם.

מר עזרא נחום: מי בעד? פה אחד, תודה.

החלטה:

מאשרים פירוק מרצון של עמותת המכון להשתלמות ברפואת שיניים, גוש דן (ע"ר).

הצבעה:

אושר פה אחד.

ח. אישרור החלטת הנהלת העיר - שלושה מועמדים נוספים לקבלת תואר יקיר העיר, מר מרדכי בן פורת, גב' יהודית יגרמן וגב' מירה חמו.

גב' מירה שנן: אני ממשיכה. אני עוברת לסעיף ח', אשרור החלטת הנהלת העיר, 3 מועמדים נוספים לקבל תואר יקיר העיר: מר מרדכי בן פורת, גב' יהודית יגרמן וגב' מירה חמו. אנחנו צריכים את האשרור כי הטקס מאוד קרוב כמדומני בשבוע הבא אם אני לא טועה. והנהלת העיר כבר קיבלה את ההחלטה. מי בעד?

מר אביהוא בן משה: אני מבקש להעיר הערה. מבלי להיכנס לזהות

של האנשים, אני לא מכיר אותם.

מר עזרא נחום: מרדכי בן פורת אתה לא מכיר?

גב' עדנה וידל: נו באמת, מרדכי בן פורת.

מר אביהוא בן משה: קורות החיים ש להם מדברים בעד עצמם. אני אגיד לכם מה לא נוח לי עם הדיון בסעיף הזה. לא יודע אם מישהו פה פתאום נזכר או הזכירו לו. הייתה ועדה, יש התנהלות באמת, שוועדה דנה בדברים.

גב' מירה שנן: הנה, הנה, תקבל תשובה. העלית את השאלה, לא צריך להאריך.

מר אביהוא בן משה: אני לא סיימתי, תני לי להתבטא. כשוועדה מתכנסת ודנה בשמות של יקיר העיר, היא סיימה את עבודתה, זה עובר לאינסטנציה הבאה להנהלת העיר, משם למועצת העיר, כך היה המסלול. פתאום מאן דהוא נזכר שהוא פספס 3 אנשים מסיבה כזו או אחרת, אני לא נכנס לדבר הזה. זה לא נראה טוב, זה נראה כאילו... לא יודע מה, לחצים, לא יודע. דקה, דקה.

גב' מירה שנן: תעזבי, אדם יענה ונמשיך הלאה.

מר אביהוא בן משה: גם אני, כשרצינו מישהו שיקבל תואר יקיר העיר ולא קיבל, אז דחו אותו לשנה אחת קדימה, לא יקרה כלום. ואותי מעניין מה הסיבה שפתאום-

מר ליעד אילני: היה פה ניסיון סחיטה.

מר אביהוא בן משה: נו באמת, ליעד. אם אתה לא יכול לענות ענייניות, אל תענה. אל תיצור איתי שיח.

מר ליעד אילני: השאלות שלך הן שאלות, באמת-

מר אביהוא בן משה: אתה אל תגיד לי מה השאלות שלי. תשאיר לי את השאלות לעצמי. אל תחלק לי ציונים. אתה היום על פתיל קצר, יש לך כנראה קוצים. לא פניתי אליך, פניתי אליו או ליו"ר, אל תתערב. די כבר, מספיק.

גב' מירה שנן: די, אדם יענה לך.

עו"ד גלעד שריר: הוא גם לא חייב לענות, אפשר להצביע.

מר אביהוא בן משה: נכון, גם לא חייב לענות.

מר אדם קניגסברגר: אביהוא, אני אענה לגבי גב' אחת. אני מסרתי את ההמלצה שלי בין הראשונים לגבי ועדת השמות. היא נמסרה כחוק לכל הגורמים שצריכים להיות, זה היה על שולחנה של עמליה כהן.

מר ליעד אילני: כשר.

מר אדם קניגסברגר: עמליה כשר, סליחה. דרך אגב, גם עמליה כהן קיבלה. להפתעתי הרבה פתאום אני רואה שגברת חמו, שהייתה מנהלת אוהל שם, היא אשת ציבור אחת מהחשובות ביותר, והיא גם אישה שברשימה הגדולה...

גב' עדנה וידל: כתבו ספרי זהירות בדרכים גם.

מר אדם קניגסברגר: כן, כן. שפתאום היא לא מופיעה. אני הזדעקתי, ופניתי כמו שאתה פונה הפעם, אני פניתי בכעס רב, כי אני מסרתי את החומר בזמן. ומה פתאום לא אישרו? יותר מזה, פנו אליי הרבה אנשים ומסרו לי את קורות החיים, כשאני הכרתי את הגברת, אני אמרתי

להם שהכל הועבר בסדר, שלא ידאגו, שכל המסמכים נמצאים. בסוף היא לא מופיעה. לכן, הזדעקתי באמת והכניסו אותה. לגבי יתר המקרים, אינני יודע. אבל אני אומר לך. המקרה שלי של גב' חמו, זו הייתה טעות שחבל לעשות עוול לגברת הזאת.

מר אביהוא בן משה: אני מבין מה שאתה אומר.

גב' מירה שנן: לא, לא, אתה שאלת.

מר אביהוא בן משה: אני רק אומר שרשות מנהלית יש איתה בעיה כשהיא פתאום מוסיפה בלי נימוק, בלי סיבה.

גב' מירה שנן: אביהוא, די. מי בעד?

מר ליעד אילני: רק נסביר שהמועצה קובעת את ועדותיה. ומועצה רשאית לקבל החלטות בתוך המועצה, גם מבלי שהנושא נדון בוועדה כזו או אחרת. המועצה היא מעל כל ועדה, וכך גם היה במקרה הזה.

גב' מירה שנן: מי בעד? בבקשה.

מר עזרא נחום: מי בעד? ירים את ידו. פה אחד, תודה.

החלטה:

אישרור החלטת הנהלת העיר - שלושה מועמדים נוספים לקבלת תואר יקיר העיר, מר מרדכי בן פורת, גב' יהודית יגרמן וגב' מירה חמו.

הצבעה:

אושר פה אחד.

ט. אישור העסקה מעל גיל 70, גב' נלה הר נוי, מורה ללשון בתיכון

"אורה מודיעים".

מר עזרא נחום: סעיף ט'.

גב' מירה שנן: פרקש, בבקשה, אישור העסקה.

מר ליעד אילני: תקריאי את זה רק לפרוטוקול, מירה.

גב' מירה שנן: סעיף ט' – אישור העסקה מעל גיל 70, גב' נלה הר נוי, מורה ללשון בתיכון אורה מודיעים.

עו"ד גלעד שריר: יש צורך בכלל בדיון? אני אוהב לשמוע את שמוליק, אבל מיותר.

מר עזרא נחום: יש שאלות, חברים? אז מצביעים. מי בעד? ה אחד. תודה.

החלטה:

מאשרים העסקה מעל גיל 70, גב' נלה הר נוי, מורה ללשון בתיכון "אורה מודיעים".

הצבעה:

אושר פה אחד.

י. אישור עבודה נוספת לעובדת פנינה זוארץ מאגף החינוך.

גב' מירה שנן: אישור עבודה נוספת לעובדת פנינה זוארץ מאגף החינוך. יש שאלות? אוקיי.

מר עזרא נחום: פה אחד.

החלטה:

מאשרים עבודה נוספת לעובדת פנינה זוארץ מאגף החינוך.

הצבעה:

אושר פה אחד.

יא. אישור להעסקה של אושרת שרון בתפקיד מנהלת מחלקת חיובים באגף הכספים.

מר עזרא נחום: סעיף י"א יורד.

החלטה:

הנושא ירד מסדר היום.

גב' מירה שנן: אני עוברת עכשיו לסעיף י"ג.פ רחלי, איפה היא?

מר עזרא נחום: פרוטוקול ועדת תרומות. יש את החומר?

מר אביהוא בן משה: מה זה יש את החומר? תקריאו בבקשה את התרומות.

גב' מירה שנן: עוד דקה, רגע. רחלי, זה הסעיף שלך.

גב' עדנה וידל: אז מה גם בסעיף של רננה היא לא הייתה בחכ"ל.

מר עזרא נחום: בואו נעבור סעיף בינתיים.

טו. ועדות חובה:

1) ועדת המשנה לתכנון ובניה:

א. מינוי מהנדס שלומי בן ששון חבר מועצת העיר כמ"מ של עו"ד רועי ברזילי סגן רה"ע.

<u>גב' מירה שנן:</u> בואו נעבור. אני עוברת לסעיף ט"ו, ועדות חובה. סעיף מספר 1 – ועדת המשנה לתכנון ובנייה. א' – מינוי מהנדס שלומי בן ששון חבר מועצת העיר, כממלא מקום של עו"ד רועי ברזילי סגן ראש העיר.

<u>מר עזרא נחום:</u> מי בעד? פה אחד.

<u>החלטה:</u>

מאשרים מינוי מהנדס שלומי בן ששון, חבר מועצת העיר, כמ"מ של עו"ד רועי ברזילי סגן רה"ע.

<u>הצבעה:</u>

אושר פה אחד.

ב. ביטול מינוי של מר צחי זליכה משנה לרה"ע כחבר בוועדה.

<u>גב' מירה שנן:</u> סעיף ב' – ביטול מינוי של מר צחי זליכה משנה לראש העיר כחבר בוועדה.

<u>עו"ד גלעד שריר:</u> אפשר להצביע על הכל במכה אחת, כל ט"ו אפשר.

<u>גב' מירה שנן:</u> מי בעד?

מר עזרא נחום: פה אחד.

מר אביהוא בן משה: דקה, אני רוצה לשאול שאלה.

מר עזרא נחום: מה לשאול? משנים חבר מועצה, שואלים?

מר אביהוא בן משה: לא, זה לא משנים חבר מועצה, מבטלים את המינוי של חבר מועצה.

מר עזרא נחום: ביטול, נו.

מר אביהוא בן משה: אדוני, אני יכול לשאול שאלה.

עו"ד גלעד שריר: נו, תן לו, יאללה שאל, אביהוא, בכבוד.

מר אביהוא בן משה: אדוני היו"ר של ועדת המשנה, אדם, השאלה מופנית אליך, האם סעיף ב', ביטול מינויו של מר צחי זליכה, אומר שאתם מורידים חבר מהוועדה?

מר אדם קניגסברגר: תן לי, אני אסביר. הייתה ועדה של 9 חברים. 2 חברים הביעו את רצונם לא להשתתף בוועדה, חיה לא נמצאת פה, וגם צחי לא רצה. הם גם לא הופיעו לוועדה, ועל פי החוק יכולתי להסיר אותם מהרשימה.

מר אביהוא בן משה: באופן אוטומטי, כן.

מר אדם קניגסברגר: אני הודעתי להם אז, אבל לדאבוני לא הודעתי את זה באופן פורמאלי במועצה. זה נאמר בוועדת המשנה. אנחנו היום 7 חברים. הבקשה שלכם לגבי נציג נוסף, לא מגיע לכם, אבל אם יהיה דיון יותר כללי ויהיה נציג רציני שמוכן לשבת בוועדה, לא סתם שמות, נשקול את זה. מה שקורה, היום יש 7 חברים והם פעילים.

מר אביהוא בן משה: אדם, אני מידי פעם צופה בשידור הישיר. לפעמים יש פה 2 אנשים שיושבים פה.

מר אדם קניגסברגר: בסוף.

מר אביהוא בן משה: אבל עדיין אדם, יש פה איזושהי בעייתיות. צמצמתם מ-9 ל-7, מסיבות כאלה ואחרות, ולא ניכנס פה לעניינים האלה. זה לא נראה טוב שוועדת משנה לתכנון ובנייה יושבים 2 אנשים.

מר אדם קניגסברגר: אני מסכים. נכון, גם בקדנציה הקודמת היו. אני ישבתי תמיד עד הסוף.

דוברת: איך זה יכול להיות 2? הקוורום הוא 3.

מר אדם קניגסברגר: אנחנו 3.

מר אביהוא בן משה: זה נראה לא טוב שוועדת משנה דנה בקוורום מאוד-מאוד מצומצם. לכן אני חושב שהיה ראוי כן שיהיו 9.

מר אדם קניגסברגר: סליחה, מתוך 7 – 4 זה רוב ו-3 זה 1/3, זה בסדר.

מר אביהוא בן משה: היה פה אפילו דיון שישבת אתה ומנחם.

מר אדם קניגסברגר: אין דבר כזה.

מר אביהוא בן משה: ראיתי, שניכם ישבתם ב-21:00 בערב.

מר אדם קניגסברגר: סליחה, אתה רואה במצלמה, אבל יכול להיות

שמישהו היה פה בפתח.

מר עזרא נחום: חברים, מצביעים. מי בעד לבטל מינוי מר צי זליכה למשנה לראש העיר כחבר בוועדה? פה אחד. סעיף ג'.

החלטה:

מאשרים ביטול מינוי של מר צחי זליכה משנה לרה"ע כחבר בוועדה.

הצבעה:

אושר פה אחד.

ג. ביטול מינוי של עו"ד חיה מנע חברת הנהלת העיר כחברה בוועדה.

גב' מירה שנן: אוקיי, ביטול מינוי של עו"ד חיה מנע חברת הנהלת העיר כחברה בוועדה. מי בעד?

מר עזרא נחום: פה אחד.

החלטה:

מאשרים ביטול מינוי של עו"ד חיה מנע חברת הנהלת העיר כחברה בוועדה.

הצבעה:

אושר פה אחד.

יג. דיווח - פרוטוקול ועדת תרומות מיום 26.11.2019.

מר עזרא נחום: אנחנו חוזרים ברשותכם לסעיף י"ג.

גב' מירה שנן: רחלי, בבקשה.

גב' רחלי מרום: כן. אז הפרוטוקול הראשון של ועדת תרומות הוא מיום ה-11.12.19.

מר ליעד אילני: .26.11.19

גב' רחלי מרום: נכון, ה-26.11, הוא פורסם בדצמבר, סליחה. קודם כל, יש תרומה של שלמה איליה בסך 10,000 דולר לשנה, לתקופה של 5 שנים, בסך הכל 50,000 דולר. בתי הספר שיקבלו את התרומה, הם בית ספר אלון ומקיף שיקבלו את זה בצורת מלגות. בנוסף, ביקשנו לבחון מול המשפחה אפשרות להנציח את איתמר איליה ז"ל בקרב בני הנוער בפרויקט חינוכי, ואכן יגיע חייל משייטת 13 שייתן הרצאה לכיתות י"א של בתי הספר הללו. הנושא השני שהובא בפניה של ועדת התרומות, הייתה תרומת דגלים וסלים, והצבתם סמוך למעברי חצייה בקרת בתי ספר, בעיקר ליד מעברי חצייה לא מרומזרים. הנושא הזה עבר לבחינה של מחלקת התנועה.

מר אביהוא בן משה: מה זה גלים וסלים?

גב' רחלי מרום: זה דגלים וסלים. זה דגלים שכורכים אותם סביב.

מר עזרא נחום: דגל זוהר, דגל זוהר.

גב' רחלי מרום: יש מן מתקן כזה שהוא חובק דגלים. כשילד רוצה לחצות את מעבר החצייה, הוא מחזיק את הדגל וחוצה מקצה לקצה. הדבר הזה יכה לבחינתו של בני זמיר, ואכן הנושא הזה עבר לוועדת התרומות מיום ה-15.1, ופה אני עברתי לפרוטוקול השני, אלא אם כן צריך לאשר כל פרוטוקול בנפרד.

מר ליעד אילני: לא, צריך לאשר כל פרוטוקול בנפרד.

גב' רחלי מרום: אז בבקשה עזרא, לאשר.

<u>מר עזרא נחום:</u> כן, מי בעד הדיווח כפי שציינה מנכ"לית העירייה, סעיף י"ג, דיווח פרוטוקול ועדת תרומות מיום ה-26.11.19?

<u>גב' מירה שנן:</u> לא צריך, זה דיווח. לא צריך להצביע.

<u>מר עזרא נחום:</u> נכון.

יד. דיווח - פרוטוקול ועדת תרומות מיום 15.1.2020.

<u>גב' רחלי מרום:</u> אוקיי ואכן התרומה הזאת של 5,400 דגלים זוהרים ו-240 סלים, הועלתה בפניה של ועדת התרומות שאף אישרה אותה. התורם הוא תום יום טוב. בנוסף, דווחה בוועדת התרומות תרומה שאושרה על סך 130,000 ₪ להקמת מרחב עצמאות, מרחב לאומנות הבמה והמוסיקה באשכול גנים עמית, על שם הגננת על שם הגננת ענת סלם ז"ל. ובסופו של דבר, לאחר בדיקת אגף החינוך והמלצתם, הוחלט לייעד את התרומה להקמת מרכז המוסיקה בלבד באשכול גנים. הגננת ענת סלם ז"ל הייתה גננת מוערכת בעיר והלכה לעולמה בטרם עת לאחר מאבק במחלה קשה.

2) ועדת שימור אתרים: א. מינוי מר אדם קניגסברגר סגן רה"ע כיו"ר הוועדה במקום מר כרמל שאמה הכהן רה"ע.

<u>גב' מירה שנן:</u> אוקיי, אנחנו ממשיכים. אני עוברת לסעיף ט"ו, 2) ועדת שימור אתרים. סעיף א' – מינוי מר אדם קניגסברגר סגן ראש עיר כיו"ר הוועדה במקום מר כרמל שאמה הכהן, ראש העיר.

<u>מר עזרא נחום:</u> מי בעד? פה אחד.

<u>אדר' רננה ירדני-גולן:</u> אני רוצה להגיב, בבקשה.

<u>מר אדם קניגסברגר:</u> רע, אני מבקש לצאת.

<u>מר עזרא נחום:</u> אתה לא צריך לצאת.

<u>מר אדם קניגסברגר:</u> היועץ המשפטי אמר שאני לא צריך לצאת, אבל אני רוצה שהיא תרגיש בנוח.

<u>מר כרמל שאמה הכהן:</u> לא, היא תרגיש בנוח.

<u>אדר' רננה ירדני-גולן:</u> אני ארגיש בנוח. ההיפך, התכוונתי להחמיא בתחילת הדברים. התכוונתי להגיד שאני חברת ועדה מקומית.

<u>מר כרמל שאמה הכהן:</u> תגידי. למה רק להתכוון? תגידי.

<u>אדר' רננה ירדני-גולן:</u> התכוונתי ואני אומרת.

<u>מר כרמל שאמה הכהן:</u> לא, את אומרת 'התכוונתי' כאילו כבר ויתרת.

<u>אדר' רננה ירדני-גולן:</u> לא, לא, לא. אני קודם כל דיברתי עם חברים על מנת לאפשר להגיד את הדברים באופן גלוי וברור. ואני עושה את זה ככל שאני יכולה. אני מאמינה שאני בין השותפים הפעילים. ואדם באמת יחד עם צוות ההנדסה כמובן, עם כל הצוות, כולל מהנדסת העיר וכל מי שמתחת, עושים עבודה נאמנה, קשה וסיזיפית ממש בחצי שנה האחרונה במיוחד, אין ספק. וגם אם יש אי הסכמות ודברים נאמרים אולי לפעמים אפילו בחריפות, לא דומה למה שקורה במועצת העיר, אין ספק שאני מעריכה ואני מכבדת מאוד. יחד עם זאת, אני חייב להגיד, לא מן ההכרח שיו"ר ועדת משנה, צריך להיות גם יו"ר ועדת שימור. הסיבה שאני מעלה את הדברים, מכיוון שעל פי דעתי האישית, ואני אמרתי את זה בוועדה, לא אמרתי את זה אולי כאן, עסקתי הרבה מאוד שנים בשימור אתרים. התחלתי את דרכי המקצועית בירושלים, אני זו שאחראית לשימור של הר ציון ועוד כמה פרויקטים נכבדים. בהחלט עסקתי בשימור בתחילת תדרכי,

לפחות 5 שנים ראשונות. ואני באה ואני אומרת, יש לי להבנתי דעה מקצועית יחסית טובה למה שקיים בוועדת השימור, אלא שאני מוצאת שתכנית השימור של רמת גן היא מעט כבדה, נגיד את זה ככה, ועתידים לנו הרבה יותר דיונים על הרבה יותר מאשר קוצו של יוד. כלומר, לעומק של הדברים, כדי להחליט אם באמת לשימור כן או לא. למה הדברים אמורים כאן? אני מוצאת שאדם באמת רואה את תכנית השימור בתור דבר שהוא בנפשו. אני מבינה שהנושא של שימור הוא בנפשו וזה יפה מאוד. אני לא תושבת ותיקה, לא דומה בכלל לאדם. יחד עם זאת, אני רואה את השימור כערך עליון של קהילה באשר היא, ברמת גן כמו בכל מקום אחר. אבל כל דבר במידה. יש לי תחושה, וזה לא קשור, ואני יודעת שכולכם אולי הולכים ואדם בטח לכיוון של הבית על האגם. בואו נוציא את זה הצידה, זה לא קשור. בפרויקט הזה, תתקבל הכרעה כפי שתתקבל, לא קשור כאן. אני מדברת על שימור בכלל. אגב, גם של מתחומים וגם של בניינים. ואני חייבת להגיד שממה שאני ראיתי בוועדות שימור שגם בהן אני משתתפת, הגישה היא מאוד קיצונית לחומרא. הרבה מעבר למה שצריך מבחינת איזון, בוודאי כשמדובר ביו"ר של ועדה. ולכן, עם כל הכבוד לאדם, באמת, בעשייתו בוועדת המשנה, אני חושבת שלעניין ועדת השימור, חשוב וראוי שראש העיר ימשיך ויכהן כיו"ר.

<u>מר אדם קניגסברגר:</u> תראו, אני לא חיפשתי לי את התפקיד הזה, יש לי ככה תפקידים. כרמל ביקש, אני נעתר. זה קודם כל.

<u>אדר' רננה ירדני-גולן:</u> ברור לי שזה מחוסר זמן.

<u>מר אדם קניגסברגר:</u> אם כרמל ייסוג וירצה להיות זה, אני מאוד אשמח. גם בתקופה שכרמל היה יו"ר, הוא השאיר את הוועדה בסמכותי.

<u>מר כרמל שאמה הכהן:</u> נכון, כי לא היה לי זמן.

<u>מר אדם קניגסברגר:</u> עכשיו אני אגיד לך משהו, אני לא קפריזי בעניין, ויש מקרים שבהם יש לי התלבטויות קשות. אבל אני מאוד-מאוד מחשיב את חוות הדעת של המחוז. מדוע? משום שבקדנציה הקודמת לא שמעו לחוות הדעת של המחוז, ולא קיבלו את הכספים שהיו יכולים לקבל. אנחנו רוצים שהמחוז כן ייתן... אנחנו רוצים שהמחוז כן ייתן לנו שירות.

אנחנו הולכים עכשיו על שימור הר אברהם, 2 מיליון ₪ הלכו לטמיון משיום שפספסו את המחוז. אז למה כשאנחנו בעיר, לא נשמע את מה שהם מבקשים.

אדר' רננה ירדני-גולן: אין שום בעיה.

מר אדם קניגסברגר: ולכן, הרבה פעמים אני נוטה דווקא בכיוון שהם נוטים, וזה לא תמיד קפריזה שלי. האמיני לי, בית חרושת פלוני אלמוני לשמר או לא לשמר, זו לא שאלת חיי. בסדר? אבל אם המחוז...

אדר' רננה ירדני-גולן: דווקא בארלוזורוב זה כן היה בנפשך?

מר אדם קניגסברגר: איזה ארלוזורוב?

אדר' רננה ירדני-גולן: אני זוכרת? 80, 50.

מר אדם קניגסברגר: לא, סליחה. ארלוזורב עם הפרופסור שלך.

אדר' רננה ירדני-גולן: מה זה שלי? פרופ' אמנון בר אור, הוא אחד מ-2 הגדולים במדינה הזאת.

גב' עדנה וידל: אוי, אני כבר שמעתי על הגדולים האלה.

מר אדם קניגסברגר: לא, הוא רימה, קיבל כסף המושחת הזה.

אדר' רננה ירדני-גולן: חיכיתי שתגידי את זה.

גב' עדנה וידל: בטח שחיכית, אני יודעת...

מר אדם קניגסברגר: על 10 נקודות.

אדר' רננה ירדני-גולן: סליחה, אמנון בר אור הוא היה מטעם, אתה צודק. בעניין הזה היה מטעם.

גב' עדנה וידל: אה, נו.

אדר' רננה ירדני-גולן: אבל להוריד? הבן אדם הוא פרופסור והוא אחד מהגדולים בתחום השימור במדינת ישראל. אז אני אישית, אגב, אני אישית ביקשתי בשטח מרוב שלא הבנתי על מה המהומה. ואני חייבת להגיד שיש לי דעה שונה. אוקיי? אבל זה לא משנה כרגע.

מר אדם קניגסברגר: סליחה, זה היה בוועדת ערר, והוא הציג את העמדה.

אדר' רננה ירדני-גולן: והחליטו אחרת, אוקיי.

מר אדם קניגסברגר: לא, ואני שאלתי אותו ממי הוא קיבל כסף, הוא אמר 'מהיזם'. אמרתי 'איי רסט מיי קייס'...

אדר' רננה ירדני-גולן: הכל ברור.

מר אדם קניגסברגר: ועדת ערר ישבה, בית המשפט ישב ופסק נגדם, והם היום משמרים את הבניין כולו, לא דרגה ב'-

אדר' רננה ירדני-גולן: כולם טועים לפעמים. אבל זה לא קשור, הדיון כאן הוא ברמה העקרונית, הוא לא ברמה של פרויקט כזה או אחר.

גב' עדנה וידל: נכון, עקרוני לגמרי.

אדר' רננה ירדני-גולן: הוא עקרוני והוא לא בנושא ספציפי. אז בואו נרד מהספציפי, כמו שביקשתי בעניין האגם גם כן.

מר אדם קניגסברגר: יפה.

אדר' רננה ירדני-גולן: אני באה ואני אומרת דבר כזה, לדעתי ועדת שימור בהרבה מאוד פרויקטים, יכול שיהיה מכריע, ואני חייבת להגיד לך, יש למשל דברים שאני לגמרי מסכימה, איתך, אתכם, שהיו צריכים לשמר, ואנחנו רואים אותם נופלים עכשיו, כי זה החלטות קודמות.

מר ליעד אילני: חברים, ועדת השימור היא ועדה ממליצה.

מר אדם קניגסברגר: בדיוק.

מר ליעד אילני: היא לא ועדה מחייבת. ואני חושב שהדיון כאן כרגע הוא דיון שהוא לא רלוונטי.

אדר' רננה ירדני-גולן: לא משנה.

מר ליעד אילני: כשאנחנו נגיע מחר לדון באופן ספציפי בבית באגם, או לדון מחר במבנה בז'בוטינסקי שפעם בן גוריון עצר שם להטיל את מימיו ולכן רוצים לשמר אותו, אז אנחנו נדון בכל דבר לגופו של עניין.

אדר' רננה ירדני-גולן: זה לא העניין. הוועדה המחוזית מן הסתם שולחת את מי שאחראי על שימור.

מר כרמל שאמה הכהן: הכל בסדר, רננה. אני יכול להבטיח לך שבדברים המרכזיים, ההחלטות תהיינה החלטות רוח של הנהלת העיר, כי הם אסטרטגיים. נניח דבר שיקר לליבך, הבית באגם.

אדר' רננה ירדני-גולן: הוא לא יקר יותר מאשר לכם, הוא יקר כמו

שלכם.

מר כרמל שאמה הכהן: הוא יקר לכולנו. אבל לך יש תפיסת עולם אחת, לאדם יש תפיסת עולם.

אדר' רננה ירדני-גולן: אגב, יש לי פתרון שעוד לא ראית.

גב' עדנה וידל: סליחה, אבל המומחית לשימור אמרה שצריך לשמר את זה כמו שזה.

אדר' רננה ירדני-גולן: אבל המומחית לשימור היא מומחית לשימור מן הסתם, היא לא רואה את זה בהכרח מאוזן...

גב' עדנה וידל: ... פרופסור, והנה מומחית לשימור.

אדר' רננה ירדני-גולן: אבל זה לא רופא שיודע להגיע מה אסור ומה מותר.

עו"ד רועי ברזילי: זה הצבעה על מי יהיה יו"ר הוועדה.

מר אביהוא בן משה: תן להן להמשיך, אני נהנה מהדיון הזה. דיון מעניין. רננה, יפה על האומץ.

גב' עדנה וידל: מה שהיא אמרה זה שזה לחומרא. ודווקא נהפוך הוא, מה שאנחנו ראינו, אם אתה זוכר על הניקוד, ואמרנו שצריך שיש פער גדול מאוד בין א' לבין ב', לבין שימור א' לבין שימור ב', וזה היה ממש זועק, וגם אדם ראה את זה. ואני לא רואה שום סתירה בין זה שאדם יהיה יו"ר הוועדה, איזו סתירה יש כאן לבין זה שהוא יו"ר ועדת משנה?

עו"ד גלעד שריר: להיפך...

<u>אדר' רננה ירדני-גולן:</u> לא אמרתי שיש סתירה אבל אני חייבת להגיד משהו בתגובה, רק שנייה בקשה.

<u>מר ליעד אילני:</u> אבל באמת חברים, 23:00 בלילה. יהיה דיון על הבית באגם.

<u>אדר' רננה ירדני-גולן:</u> הבקשה שלי היא להוריד את זה מסדר היום ולהכניס את זה לדיון אצל ראש העיר יחד עם אדם.

<u>מר כרמל שאמה הכהן:</u> פנית אליי בעניין. אני קיבלתי את בקשתך. פניתי לאדם, הצגתי לו את הבקשה שיש בקשה להעביר את זה בחודש. ואדם אמר לי שחשוב לו שזה יאושר היום.

<u>אדר' רננה ירדני-גולן:</u> אני ביקשתי לדחות את זה קודם? לא, זה לא אני ביקשתי.

<u>מר כרמל שאמה הכהן:</u> אז מי ביקש ממני לדחות?

<u>מר ליעד אילני:</u> האופוזיציה.

<u>אדר' רננה ירדני-גולן:</u> אני לא ביקשתי. זה לא בא ממני.

<u>מר כרמל שאמה הכהן:</u> היום, היום.

<u>מר אביהוא בן משה:</u> האופוזיציה לא ביקשה שום דבר.

<u>עו"ד גלעד שריר:</u> אביהוא רוצה להיות יו"ר ועדת השימור.

<u>מר ליעד אילני:</u> חגי אשר ביקש ולא הייתה הסכמה.

אדר' רננה ירדני-גולן: פעם שעבר זו לא אני.

מר כרמל שאמה הכהן: לא אמרתי שאת פעם שעברה. אמרתי זה נדחה כבר פעם אחת, לא אושר, ירד מסדר היום. היום את פנית אליי וביקשת שוב ופנית לעוד חברים, ועוד חבר פנה אליי ואמר לי אולי אפשר לדחות את זה, לא ברמת עניין כמו שלך.

אדר' רננה ירדני-גולן: זה לא מתוך עניין אישי, אתם מבינים את זה, נכון?

מר אדם קניגסברגר: סליחה, אישי זה אישי. אין דבר שהוא לא אישי.

אדר' רננה ירדני-גולן: זה לא אישי, זה מקצועי לחלוטין.

מר אדם קניגסברגר: זה אישי, זה לא מקצועי.

אדר' רננה ירדני-גולן: ענייני.

מר ליעד אילני: על מה אנחנו דנים כרגע אב?

עו"ד גלעד שריר: האם ראש העיר יישאר או האם אדם יחליף אותו. על זה הדיון. אבל ראש העיר אמר שהוא לא רוצה.

אדר' רננה ירדני-גולן: ראש העיר, אני רוצה לבקש שתישאר.

מר כרמל שאמה הכהן: עדנה, מה עמדתך?

אדר' רננה ירדני-גולן: מה, אתה לא מבין? היא אמרה את זה לפני

רגע.

גב' עדנה וידל: רגע, סליחה, אני הבאתי דברי חכמים ממני. אני שוחחתי עם המומחית לשימור, אני כשצריך אני גם הולכת ורואה וגם מבקרת.

מר כרמל שאמה הכהן: ומצלמת.

גב' עדנה וידל: ומצלמת, ואני שוחחתי עם הגברת שאחראית על שימור, והיא הסכימה איתי כי זאת גם דעתי, שלמשל דבר מסוים כי אמרנו לא נדבר ספציפית, הוא ראוי לשימור, מה שאת חשבת שבכלל צריך להוריד, לקטום.

אדר' רננה ירדני-גולן: לא יודעת על מה מדובר.

גב' עדנה וידל: אני רוצה להגיד דבר אחד. אני חושבת שעיר שלא משמרת את נכסי ההיסטוריה שלה, את נכסי התרבות ואת הנכסים החברתיים שלה, וקרו דברים, ואני אומרת לך שבעיר הזאת הרסו בתים מימי התורכים, לא כל כך מזמן, והשאירו איזשהו שלט 'פה היה סליק מימי התורכים וכאלה'. אסור שזה יקרה ובשביל זה אנחנו כאן.

מר ליעד אילני: חברים, כולכם אומרים דברים חכמים, זה לא הנושא של הדיון.

אדר' רננה ירדני-גולן: זה לא מקובל. אתם צריכים להבין.

גב' עדנה וידל: בנושא השימור אנחנו לא שמרנים, נהפוך הוא, אנחנו ראינו שהניקוד הוא פשרני.

מר ליעד אילני: חברים, יהיה דיון על הבית באגם, 6 שעות נדון על הבית באגם.

אדר' רננה ירדני-גולן: לא קשור לבית באגם.

מר עזרא נחום: אנחנו מצביעים על סעיף א', מינוי מר אדם קניגסברגר סגן ראש העיר כיו"ר הוועדה.

אדר' רננה ירדני-גולן: רגע,ר גע, שנייה, שנייה. לא, עזרא.

מר עזרא נחום: דיברתם.

אדר' רננה ירדני-גולן: אני רק רוצה לענות ולהגיד, המומחית לשימור היא מומחית לשימור. אנחנו כוועדה אמורים להיות מאוזנים.

מר ליעד אילני: ההערה נרשמה.

אדר' רננה ירדני-גולן: יש שיקולים שהם אגב גם כלכליים, למרות שזה לא העיקר, ואין לי ספק שבוועדת השימור, כאשר העבירו על סמך החלטה מהקדנציה הקודמת מתחת-

מר כרמל שאמה הכהן: יש לפעמים שאתם רואים עין בעין?

אדר' רננה ירדני-גולן: כן.

מר עזרא נחום: אנחנו מצביעים. מי בעד? בבקשה, ירים את ידו.

אדר' רננה ירדני-גולן: אני מבקשת לדחות את ההחלטה.

מר אביהוא בן משה: רגע, שנייה, כמה חברי ועדה יש בוועדת השימור? 4, 5?

מר אדם קניגסברגר: 5 או 6.

מר עזרא נחום: אתה מדבר כמה נבחרי ציבור יש?

מר אביהוא בן משה: בוודאי, בעלי זכות הצבעה. אני אגיד לך למה. אדם, קודם כל באופן אישי אני מאוד מעריך אותו וסומך את ידי עליו על ההחלטות שהוא מקבל.

אדר' רננה ירדני-גולן: אני חייבת להגיד, הוא ביד רמה עושה.

מר אביהוא בן משה: הוא אמנם לא איש מקצוע אבל הוא נמצא ושוחה בחומר.

עו"ד גלעד שריר: ראש העיר, אפשר לדחות את ההצבעה? אנחנו בדיון סיעתי לגבי ההצבעה.

מר עזרא נחום: אתה תדליק אותם עכשיו.

מר אביהוא בן משה: לא, לא מדליק אף אחד. אני רק אומר דבר אחד, בסופו של יום אדם הוא אצבע אחת מבין 5. אני מניח שברגע שהוא אצבע אחת, זה לא תיקו או מאוזן, אז את תאמרי את דעתך, הוא יאמר את דעתו. תהיה הצבעה.

מר ליעד אילני: זו רק ועדה ממליצה.

אדר' רננה ירדני-גולן: אז יש לי בקשה, החלטות של ועדת שימור, במקרה של החלטה שהיא בספק, אני מבקשת להעלות ישירות למליאה ולא לוועדת המשנה.

מר אביהוא בן משה: זה בכל מצב יגיע למליאה.

אדר' רננה ירדני-גולן: אני מבקשת שוועדת שימור, במקרה של החלטה שהיא... עולה למליאה.

עו"ד גלעד שריר: אבל רננה, זה החוק, זה מגיע.

מר ליעד אילני: חברים, היו"ר הודיעה על הצבעה, תודה.

(מדברים ביחד)

מר עזרא נחום: מי בעד? ירים את ידו. חברים, לא מפריעים במהלך ההצבעה.

אדר' רננה ירדני-גולן: הוא עונה לך.

מר ליעד אילני: אני לא רוצה תשובה.

אדר' רננה ירדני-גולן: לא, לא, לא...

מר ליעד אילני: אבל אני מנהל את הישיבה ואני לא רוצה לשמוע, זה לא מעניין. הצבעה.

מר עזרא נחום: אביהוא, אני שואל אם אתה בעד.

מר אביהוא בן משה: כן, כן, אני בעד.

מר עזרא נחום: מי בעד? פה אחד, תודה רבה, לסעיף הבא.

אדר' רננה ירדני-גולן: איזה פה אחד? אתה שמעת פה אחד עכשיו?

אתה ראית פה אחד?

מר עזרא נחום: שימו ידיים. בבקשה, אני סופר.

מר אדם קניגסברגר: אני לא מצביע.

מר אביהוא בן משה: מה לא מצביע, אדם? אתה נמצא פה.

עו"ד גלעד שריר: נו, בחייאת. אדם, הצבעת על עצמך להיות יו"ר ועדת המשנה?

מר עזרא נחום: הוא לא מצביע, 8 בעד. מי נגד? אדם, אני לא ספרתי אותך. מי בעד אמרתי. מי נגד? אין. מי נמנע?

אדר' רננה ירדני-גולן: לכבודו של אדם אני נמנעת.

מר עזרא נחום: אז היא נמנעת. חברת המועצה נמנעת, רננה.

החלטה:

מאשרים מינוי מר אדם קניגסברגר סגן רה"ע כיו"ר הוועדה במקום מר כרמל שאמה הכהן רה"ע.

הצבעה:

הוחלט לאשר ברוב של 8 - בעד, 1 - נמנע.

ב. מינוי עו"ד רועי ברזילי סגן רה"ע כחבר בוועדה במקום מר אדם קניגסברגר סגן רה"ע.

מר ליעד אילני: מינוי עו"ד רועי ברזילי, סגן ראש העיר, כחבר בוועדה במקום מר אדם קניגסברגר סגן ראש העיר. אני רוצה רגע שנדבר

על רועי, קווים לאופיו. יאללה, נו, קדימה.

מר עזרא נחום: מי בעד? פה אחד, תודה.

החלטה:

מאשרים מינוי עו"ד רועי ברזילי סגן רה"ע כחבר בוועדה במקום מר אדם קניגסברגר סגן רה"ע.

הצבעה:

אושר פה אחד.

3) ועדת מכרזים:

א. מינוי מר דני גולדשטיין חבר מועצת העיר כחבר נוסף בוועדה.

ב. מינוי עו"ד זוהר ישרים חבר מועצת העיר כחבר נוסף בוועדה.

מר ליעד אילני: סעיף 3 – ועדת מכרזים.

מר עזרא נחום: סעיף 3 יורד מסדר היום.

מר ליעד אילני: למה?

מר עזרא נחום: לא הייתה הסכמה עם האופוזיציה, זה יורד.

החלטה:

הנושא ירד מסדר היום

4) ועדת כספים:

א. מינוי עו"ד זוהר ישרים חבר מועצת העיר כחבר בוועדה במקום מר צחי זליכה המשנה לרה"ע.

מר ליעד אילני: סעיף 4 – ועדת כספים.

דוברת: גם יורד.

מר ליעד אילני: גם יורד.

אדר' רננה ירדני-גולן: אתה רואה כמה יורדים?

(מדברים ביחד)

החלטה:

הנושא ירד מסדר היום.

5) ועדת רכש:

א. מינוי רו"ח גלית שניידר מימרן גזברית העירייה כיו"ר הוועדה במקום גב' רחלי מרום מנכ"לית העירייה

ב. מינוי רו"ח שרון גולדמן מוטליס כמ"מ של רו"ח גלית שניידר מימרן.

ג. מינוי מר אייל קורן כמ"מ של רו"ח גלית שניידר מימרן.

ד. מינוי מר אבשלום אלזס מ"מ לגב' איריס זיו

ה. מינוי מר אייל ברכה כמ"מ למר חזי בן יעקב

ו. מינוי גב' אפרת זיסמן כמ"מ לגב' בשמת שמואלי

מר ליעד אילני: סעיף 5 – ועדת רכש. א' – מינוי רו"ח גלית שניידר מימרן גזברית העירייה כיו"ר הוועדה במקום גב' רחלי מרום מנכ"לית העירייה מי בעד?

מר עזרא נחום: פה אחד.

מר ליעד אילני: סעיף ב' – מינוי רו"ח שרון גולדמן מוטליס כמ"מ של רו"ח גלית שניידר מימרן. מי בעד?

מר עזרא נחום: פה אחד.

מר ליעד אילני: סעיף ג' – מינוי מר אייל קורן כמ"מ של רו"ח גלית שניידר מימרן. מי בעד?

מר אביהוא בן משה: מי זה אייל קורן?

מר עזרא נחום: הוא החליף את שלמה. מי בעד? פה אחד.

מר ליעד אילני: סעיף ד' – מינוי מר אבשלום אלזס ממלא מקום לגב' איריס זיו.

מר אביהוא בן משה: מי זה אבשלום אלזס?

מר ליעד אילני: מנהל מחלקת לוגיסטיקה באגף החינוך.

מר עזרא נחום: אבשלום אתה לא מכיר? בחייך.

מר אביהוא בן משה: לא מכיר.

מר עזרא נחום: העוזר של פומרנץ לשעבר.

מר אביהוא בן משה: אה. אבשלום.

מר עזרא נחום: מי בעד? פה אחד.

<u>מר ליעד אילני:</u> סעיף ה' – מינוי מר אייל ברכה כממלא מקום למר חזי בן יעקב.

<u>מר עזרא נחום:</u> מי בעד? פה אחד.

<u>מר ליעד אילני:</u> סעיף ו' – מינוי גב' אפרת זיסמן כממלאת מקום לגב' בשמת שמואלי. מי בעד?

<u>מר עזרא נחום:</u> פה אחד.

<u>החלטה:</u>

א. מאשרים מינוי רו"ח גלית שניידר מימרן גזברית העירייה כיו"ר הוועדה במקום גב' רחלי מרום מנכ"לית העירייה

ב. מאשרים מינוי רו"ח שרון גולדמן מוטליס כמ"מ של רו"ח גלית שניידר מימרן

ג. מאשרים מינוי מר אייל קורן כמ"מ של רו"ח גלית שניידר מימרן

ד. מאשרים מינוי מר אבשלום אלזס מ"מ לגב' איריס זיו

ה. מאשרים מינוי מר אייל ברכה כמ"מ למר חזי בן יעקב

ו. מאשרים מינוי גב' אפרת זיסמן כמ"מ לגב' בשמת שמואלי

<u>הצבעה:</u>

אושר פה אחד.

6) ועדת מל"ח:

א. מינוי ליעד אילני כמ"מ יו"ר הוועדה במקום עו"ד זוהר ישרים.

ב. ביטול מינוי מר אמנון בוץ כחבר בוועדה.

ג. מינוי גב' אירית מנדלסון במקום גב' רינה גוזי.

ד. ביטול מינוי של מר אוהד סגל כחבר בוועדה.

<u>מר ליעד אילני:</u> סעיף 6 – ועדת מל"ח. א' – מינוי ליעד אילני כמ"מ יו"ר הוועדה במקום עו"ד זוהר ישרים.

מר עזרא נחום: מי בעד? פה אחד.

עו"ד גלעד שריר: מי יו"ר הוועדה.

מר ליעד אילני: ראש העיר.

(מדברים ביחד)

מר ליעד אילני: לפי הפקודה, יו"ר ועדת מל"ח חייב להיות ראש העיר.

אדר' רננה ירדני-גולן: מצחיק אתכם הדיון? אמרתי משהו, מה קרה?

גב' עדנה וידל: ... אבל למה את אומרת?

אדר' רננה ירדני-גולן: גם הוא לא בסדר שהוא אמר את זה. נכון.

מר ליעד אילני: אביהוא, אתה בעד?

מר עזרא נחום: אמרנו פה אחד סעיף א'.

מר ליעד אילני: רגע, אביהוא בעדי, שנייה, מה? תן ליהנות מהרגע. ב' – ביטוי מינוי מר אמנון בוץ כחבר בוועדה.

מר עזרא נחום: פה אחד.

מר ליעד אילני: סעיף ג' – מינוי גב' אירית מנדלסון במקום גב' רינה גוזי.

מר עזרא נחום: פה אחד.

מר ליעד אילני: סעיף ד' – ביטול מינוי של מר אוהד סגל כחבר בוועדה.

מר עזרא נחום: פה אחד.

מר אביהוא בן משה: מי זה אוהד סגל?

מר ליעד אילני: מנהל מחלקת משאבי אנוש באגף שירותים חברתיים, פרש מהעבודה.

החלטה:

א. מאשרים מינוי ליעד אילני כמ"מ יו"ר הוועדה במקום עו"ד זוהר ישרים.

ב. מאשרים ביטול מינוי מר אמנון בוץ כחבר בוועדה.

ג. מאשרים מינוי גב' אירית מנדלסון במקום גב' רינה גוזי.

ד. מאשרים ביטול מינוי של מר אוהד סגל כחבר בוועדה.

הצבעה:

אושר פה אחד.

7) ועדת פס"ח:

א. מינוי מר ברוך סרור כמנהל מטה קליטה.

ב. מינוי גב' ליאת בן ארצי כמ"מ מנהל מטה קליטה.

ג. מינוי הרב אור טאוב כחבר בוועדה.

מר עזרא נחום: סעיף 7.

מר ליעד אילני: ועדת פסח, א' – מינוי מר ברוך סרור כמנהל מטה קליטה.

מר עזרא נחום: מי בעד? פה אחד.

מר ליעד אילני: ב' – מינוי ג' ליאת בן ארצי כמ"מ מנהל מטה קליטה.

מר אביהוא בן משה: מי זאת ליאת בן ארצי?

מר ליעד אילני: גילה, מי זו ליאת בן ארצי? מישהי משירותים חברתיים אני מניח.

מר אביהוא בן משה: עובדת סוציאלית?

מר עזרא נחום: לא, לא, זה חינוך.

מר ליעד אילני: אה, לא, מחלקת עלייה וקליטה כנראה.

מר עזרא נחום: מי בעד? פה אחד.

מר ליעד אילני: ג' – מינוי הרב אור טאוב כחבר בוועדה.

מר עזרא נחום: פה אחד.

מהנדס שלומי בן ששון: רגע, מי זה?

מר אביהוא בן משה: רב מחלקת מקוואות ונישואים במועצה הדתית.

מהנדס שלומי בן ששון: אבל מאיפה הוא?

מר עזרא נחום: צריך להיות דמות בפס"ח... דמות אחת שהיא רב.

מר ליעד אילני: זיהוי חללים צריך שיהיה רב.

מר עזרא נחום: זה לא זיהוי, זה הפינוי.

מהנדס שלומי בן ששון: שהוא מנהל מחלקה איפה?

מר ליעד אילני: הוא לא עובד עירייה. במועצה הדתית.

מר אביהוא בן משה: הוא רב של המקוואות והנישואים.

מהנדס שלומי בן ששון: הוא מנהל מחלקה שם, לא?

מר אביהוא בן משה: נכון.

מהנדס שלומי בן ששון: הוא גם חבר בעמותה פה.

מר אביהוא בן משה: הוא רב בבית הכנסת של עמותת נאורה.

מר עזרא נחום: זה בהתנדבות ועדת פס"ח.

מר אביהוא בן משה: זה משרד החקלאות, אם זה מפריע לך, אתה יכול להצביע נגד.

מר ליעד אילני: אתה רוצה שאני אשנה את זה לאימאם אור טאוב ואז יהיה בסדר?

מהנדס שלומי בן ששון: אתה רוצה לספר בדיחות? אני לא באתי לספר פה בדיחות.

מר עזרא נחום: מי בעד? פה אחד, תודה.

אדר' רננה ירדני-גולן: ליעד, הבנו שאתה בקצה.

החלטה:

א. מאשרים מינוי מר ברוך סרור כמנהל מטה קליטה.

ב. מאשרים מינוי גב' ליאת בן ארצי כמ"מ מנהל מטה קליטה.

ג. מאשרים מינוי הרב אור טאוב כחבר בוועדה.

הצבעה:

אושר פה אחד.

8) ועדה לעלייה וקליטה:

א. מינוי מר פנטהון סיום כחבר בוועדה במקום מר אלכס שמידט.

ב. מינוי גב' אורטל שקולניק הררי כחברה בוועדה במקום גב' רינה גוזי.

ג. מינוי גב' נורה אמזלט כחברה בוועדה במקום גב' טניה רזניקוב.

מר ליעד אילני: סעיף 8 – ועדה לעלייה וקליטה. א' – מינוי מר פנטהון סיום כחבר בוועדה במקום מר אלכס שמידט, מנהל מחלקת עלייה וקליטה החדשה.

מר עזרא נחום: מי בעד? פה אחד.

מר ליעד אילני: סעיף ב' – מינוי רו"ח אורטל שקולניק הררי כחברה בוועדה במקום גב' רינה גוזי. היא החליפה את רינה כמנהלת כספים. חשבת אגף החינוך.

מר עזרא נחום: מי בעד? פה אחד.

מר ליעד אילני: סעיף ג' – מינוי גב' נורה אמזלט כחברה בוועדה במקום גב' טניה רזניקוב.

מר אביהוא בן משה: מי זו?

דוברת: היא הייתה בקליטה ועלייה, היא הייתה הסגנית של אלכס שעזב.

מר עזרא נחום: חברים, אלה עובדי עירייה.

מר אביהוא בן משה: אבל מותר לי לדעת.

מר עזרא נחום: כן, כן, ברור, ברור, בסדר. מי בעד? פה אחד.

החלטה:

א. מאשרים מינוי מר פנטהון סיום כחבר בוועדה במקום מר אלכס שמידט.

ב. מאשרים מינוי גב' אורטל שקולניק הררי כחברה בוועדה במקום גב' רינה גוזי.

ג. מאשרים מינוי גב' נורה אמזלט כחברה בוועדה במקום גב' טניה רזניקוב.

הצבעה:

אושר פה אחד.

יד. ועדות רשות:

1) הוועדה לבחירת פסלים ואלמנטים במרחב הציבורי:

מינוי גב' עדנה וידל חברת מועצת העיר כחברה בוועדה.

מר ליעד אילני: סעיף י"ד – ועדת רשות, הוועדה לבחירת פסלים ואלמנטים במרחב הציבורי. מינוי גב' עדנה וידל כחברת מועצת העיר כחבר בוועדה.

מר עזרא נחום: פה אחד, תודה.

החלטה:

הוועדה לבחירת פסלים ואלמנטים במרחב הציבורי:

מאשרים מינוי גב' עדנה וידל חברת מועצת העיר כחברה בוועדה

הצבעה:

אושר פה אחד.

2) ועדת מזרח העיר:

מינוי מר אלי ארליך נציג ועד רמת אפעל כחבר בוועדה.

מר ליעד אילני: ועדת מזרח העיר, מינוי מר אלי ארליך נציג ועד רמת אפעל כחבר בוועדה.

מר כרמל שאמה הכהן: זה מינוי חשוב, זה יו"ר הוועדה של שכוונת רמת אפעל.

מר אביהוא בן משה: מטעם איזו רשימה הוא?

מר ליעד אילני: זינגר לרמת גן. זינגר את נמרודי לרמת גן.

מר עזרא נחום: מי בעד? פה אחד.

החלטה:

מאשרים מינוי מר אלי ארליך נציג ועד רמת אפעל כחבר בוועדה

הצבעה:

אושר פה אחד.

3) הוועדה למעמד האישה ושוויון מגדרי:

א. מינוי גב' טליה רותם - יו"ר נעמ"ת ר"ג כחברה בוועדה.

ב. מינוי גב' נילי קהל יו"ר ויצ"ו ר"ג כחברה בוועדה.

מר ליעד אילני: סעיף 3 – הוועדה למעמד האישה ושוויון מגדרי. א' – מינוי גב' טליה רותם, יו"ר נעמ"ת רמת גן, כחברה בוועדה. מי בעד?

מר עזרא נחום: פה אחד.

מר ליעד אילני: ב' – מינוי גב' נילי קהל, יו"ר ויצ"ו רמת גן, כחבר בוועדה. מי עד?

מר עזרא נחום: פה אחד.

החלטה:

הוועדה למעמד האישה ושוויון מגדרי:

א. מאשרים מינוי גב' טליה רותם - יו"ר נעמ"ת ר"ג כחברה בוועדה.

ב. מאשרים מינוי גב' נילי קהל יו"ר ויצ"ו ר"ג כחברה בוועדה.

הצבעה:

אושר פה אחד.

טו. תאגידים:

1) העמותה לניהול מוסדות ספורט, תרבות, אומנות וחינוך בר"ג (ע"ר):

מינוי גב' מירה שנן יו"ר מועצת העיר כחברה בוועדה במקום גב' הגר יעקב חברת מועצת העיר.

<u>מר ליעד אילני:</u> ט"ו – תאגידים. העמותה לניהול מוסדות ספורט, תרבות, אומנות וחינוך ברמת גן, עמותה רשומה. מינוי גב' מירה שנן יו"ר מועצת העיר כחברה בוועדה במקום גב' הגר יעקב חברת מועצת העיר. מי בעד?

<u>מר עזרא נחום:</u> פה אחד.

<u>החלטה:</u>

העמותה לניהול מוסדות ספורט, תרבות, אומנות וחינוך בר"ג (ע"ר):

מאשרים מינוי גב' מירה שנן, יו"ר מועצת העיר כחברה בוועדה במקום גב' הגר יעקב חברת מועצת העיר

<u>הצבעה:</u>

אושר פה אחד.

2) הנהלת מפעלי בית עמנואל:

1. מינוי גב' ליבנת נזרי מנהלת אגף קש"ת ודוברת העירייה במקום גב' אושרה גוילי דוידוביץ מנהלת מחלקת פרט באגף החינוך.

<u>מר ליעד אילני:</u> הנהלת מפעלי בית עמנואל: 1 – מינוי גב' לבנת נזרי מנהלת אגף קש"ת ודוברת העירייה במקום גב' אושרה גווילי דוידוביץ, מנהלת מחלקת פרט באגף החינוך מי בעד?

<u>מר עזרא נחום:</u> פה אחד.

החלטה:

מאשרים מינוי גב' ליבנת נזרי מנהלת אגף קש"ת ודוברת העירייה, במקום גב' אושרה גוילי דוידוביץ מנהלת מחלקת פרט באגף החינוך.

הצבעה:

אושר פה אחד.

2. מינוי מר אוהד חזקי במקום עו"ד אלעד ירמיהו.

מר ליעד אילני: 2 – מינוי מר אוהד חזקי במקום עו"ד אלעד ירמיהו. מדובר בנציג ציבור של סיעת ישראל זרי.

דוברת: מומלץ, מומלץ.

מר עזרא נחום: אין סיעה, זה לא נציג של סיעה.

מר ליעד אילני: מומלץ על ידי סיעת רמת גני. אוהד חזקי במקום עו"ד אלעד ירמיהו.

מר עזרא נחום: מי בעד? פה אחד.

החלטה:

מאשרים מינוי מר אוהד חזקי במקום עו"ד אלעד ירמיהו.

הצבעה:

אושר פה אחד.

3. הארכת כהונת מר אבי גלעד.

מר ליעד אילני: סעיף 3 – הארכת כהונת מר אבי גלעד, נציג ציבור ותיק, מאריכים לו את הכהונה.

מר כרמל שאמה הכהן: מי זה אבי גלעד?

מר עזרא נחום: לא מטעם.

אדר' רננה ירדני-גולן: מומלץ סיעת הגמלאים איצ'ה.

מר עזרא נחום: מי בעד? פה אחד.

החלטה:

מאשרים הארכת כהונת מר אבי גלעד.

הצבעה:

אושר פה אחד.

3) חברת המרכז הזואולוגי ר"ג בע"מ (הספארי):

מינוי גב' לבנת ניזרי מנהלת אגף קש"ת ודוברת העירייה במקום הגב' שרון גווילי מנהלת מחלקת שילוט אגף שפ"ע.

מר ליעד אילני: סעיף 3 – חברת המרכז הזאולוגי רמת גן בע"מ, הספארי. מינוי גב' לבנת נזרי מנהלת אגף קש"ת ודוברת העירייה במקום הב' שרון גווילי מנהלת מחלקת שילוט אגף שפ"ע.

מר כרמל שאמה הכהן: זו הצבעה חשובה מאוד.

מר עזרא נחום: מי בעד? פה אחד.

עו"ד גלעד שריר: ראש העיר, צריך להודיע לה.

החלטה:

חברת המרכז הזואולוגי ר"ג בע"מ (הספארי):

מאשרים מינוי גב' לבנת ניזרי מנהלת אגף קש"ת ודוברת העירייה במקום הגב' שרון גווילי מנהלת מחלקת שילוט אגף שפ"ע.

הצבעה:

אושר פה אחד.

4) חברת הפארק הלאומי רמת גן בע"מ:

הארכת כהונת מר אבי גלעד.

מר ליעד אילני: סעיף 4 – חברת הפארק הלאומי בע"מ, הארכת כהונת מר אבי גלעד. גם כן מומלץ של סיעת הגמלאים. מי בעד?

מר עזרא נחום: פה אחד.

החלטה:

מאשרים הארכת כהונת מר אבי גלעד.

הצבעה:

אושר פה אחד.

5) החברה הכלכלית לפיתוח רמת גן:

מינוי עו"ד חן גינון כהן מנהלת אגף פיתוח כלכלי במקום עו"ד רעות בנק אלון מנהלת מחלקת הביטוח.

מר ליעד אילני: סעיף 5 – החברה הכלכלית לפיתוח רמת גן, מינוי עו"ד חן גינון כהן מנהלת אגף פיתוח כלכלית במקום עו"ד רעות בנק אלון מנהלת מחלקת הביטוח. מי בעד?

מר עזרא נחום: פה אחד.

החלטה:

מאשרים מינוי עו"ד חן גינון כהן, מנהלת אגף פיתוח כלכלי, במקום עו"ד רעות בנק אלון מנהלת מחלקת הביטוח.

הצבעה:

אושר פה אחד.

6) עמותת האגף הסיעודי שליד חב' בתי האבות ברמת גן:

הארכת כהונת מר טמיר ארביב.

מר ליעד אילני: סעיף 6 – עמותת האגף הסיעודי ש ליד חברת בתי האבות ברמת גן, הארכת כהונת מר טמיר ארביב.

מר אביהוא בן משה: מטעם?

מר עזרא נחום: אין מטעם, חברים.

דוברת: מומלץ סיעת הצעירים. אין מטעם, בוודאי.

מר עזרא נחום: יש קורות חיים. אין מומלץ גם כן.

מר ליעד אילני: מה זה משנה מטעם מי?

מר עזרא נחום: מי בעד? פה אחד.

החלטה:

מאשרים הארכת כהונת מר טמיר ארביב.

הצבעה:

אושר פה אחד.

טז. נציגי העירייה לאיגוד ערים דן (תברואה וסילוק אשפה):

מינוי מר אלברט אוחיון מנהל אגף שפ"ע במקום אינג' סיגל חורש מהנדסת העיר.

<u>מר ליעד אילני:</u> ט"ז – נציגי העירייה לאיגוד ערים דן, תברואה וסילוק אשפה, מינוי מר אלברט אוחיון מנהל אף שפ"ע במקום אינג' סיגל חורש מהנדסת העיר. מי בעד?

<u>מר עזרא נחום:</u> פה אחד.

<u>החלטה:</u>

מאשרים מינוי מר אלברט אוחיון, מנהל אגף שפ"ע, במקום אינג' סיגל חורש מהנדסת העיר.

<u>הצבעה:</u>

אושר פה אחד.

יז. נציגי העירייה ברשות נחל הירקון:

מינוי אינג' שאול לניאדו סגן מהנדסת העיר ומנהל אגף תשתיות במקום אינג' סיגל חורש מהנדסת העיר.

<u>מר ליעד אילני:</u> סעיף י"ז – נציגי העירייה ברשות נחל הירקון, מינוי מר עדי אלוני, סגן מנהל אגף תשתיות, במקום אינג' סיגל חורש מהנדסת העיר. מי בעד?

<u>מר כרמל שאמה הכהן:</u> פה אחד.

<u>החלטה:</u>

מאשרים מינוי הנדסאי עדי אלוני, סגן מנהל אגף תשתיות ומנהל מחלקת דרכים, במקום אינג' סיגל חורש מהנדסת העיר.

<u>הצבעה:</u>

אושר פה אחד.

יח. דו"ח תלת חודשי לחודשים אוקטובר - דצמבר 2019.

<u>מר ליעד אילני:</u> י"ח – דו"ח תלת חודשי לחודש אוקטובר-דצמבר 2019, הונח בפני חברי המועצה.

יט. הודעה אישית מטעם ליר לוי משקיף צעיר בנושא אלימות ברשת/בריונות.

<u>מר ליעד אילני:</u> סעיף י"ט – הודעה אישית מטעם ליר לוי, משקיף צעיר משקיף צעיר בנושא אלימות ברשת, בריונות.

<u>מר ליר לוי:</u> שבוע שעבר ציינו ברחבי המדינה את שבוע הגלישה הבטוחה ברשת, גם פה ברמת גן עשינו איזה מיני קמפיין קטן. זה מתווסף לפעילות שאני עושה ביחד עם מחזיקת תיק החינוך מירה שנן. התחלנו איזה פיילוט בכמה תיכונים בעיר.

<u>גב' מירה שנן:</u> חבל רק שזה לא קיבל ביטוי מספיק בתקשורת.

<u>מר ליר לוי:</u> נכון. אני מאמין שזה עוד יקבל. אנחנו התחלנו פיילוט בכמה תיכונים, בבליך, באוהל שם, בתיכון אלון. התלמידים שם יעברו הכשרה במשך חצי שנה מכמה גורמים בכל מה שקשור לבריונות ברשת. 'הצד הנכון של הרשת', זה השם של הפרויקט, מציגים את הצד הנכון. ואחרי זה הם בעצם יחנכו את תלמידי היסודי בבתי הספר היסודיים באותו חומר שהם למדו. אתם נבחרי הציבור, אני חושב שרובכם פה חווים יומיום אלימות ברשת מכל מיני גורמים, וגם כמו שצוין פה, אני גם עברתי את זה. ראש העיר לא מכיר את ה... החדש, אבל זה התחיל עוד שבוע שעבר, מישהו שלקח שלט שלי שצולם בהקשר אחר והדביק עליו משפטים לא נחמדים.

<u>גב' מירה שנן:</u> מגעילים, למה אתה אומר?

מר כרמל שאמה הכהן: בקיצור, השאיר אותם עם התמונה עם השלט, והחליף את המלל בפוטו שופ על השלט.

מר ליעד אילני: החליף את המלל, כן, הארכי נוכל.

מר כרמל שאמה הכהן: מלל גועל נפש.

גב' הגר יעקב: אפילו כתבתי על זה פוסט, מרוב שזה צבט לי את הלב.

מר ליר לוי: וגם לפני יומיים שלושה, כמו שליעד פה אמר, כינו אותי מאפיונר בשוק האפור, מלווה בריבית. לא עדכנו אותי שאני-

מר כרמל שאמה הכהן: מה, אתה מלווה בקיוסק בבית הספר, לתלמידים שקונים בזוקה?

מר ליר לוי: גם זה היה רשום, מלווה לתלמידים. לא עדכנו אותי שזה מה שאני עושה.

גב' עדנה וידל: הוא התבלבל בין החולצה האפורה שאתה לובש, כנראה.

מר כרמל שאמה הכהן: פתחת תחרות עם ארליך.

מר ליר לוי: כן, זה בהקשר של ארליך.

גב' מירה שנן: לא, הוא כנראה מתלמד.

מר כרמל שאמה הכהן: דרך אגב, אלי ארליך שמונה, זה משפחה של

ארליך? לא יודע, כולם פה קשורים לכולם.

מר ליר לוי: בשביל הפרוטוקול של הפוסט הזה, היה משחק של מכבי עירוני רמת גן והלכתי לצפות עם חברים, וצילמו אותי בחוץ אומר לעופר ארליך שלום ואמרו שאנחנו סוגרים עסקאות במחשכים.

גב' מירה שנן: החשיכו את התמונה.

מר כרמל שאמה הכהן: ליר, אתה עושה עבודה מצוינת. אם לא היית עושה עבודה מצוינת, לא הייתי אומר לך. אתה בחור מדהים. זה תלוי בך, אבל אם אתה תרצה, אתה תהיה לדעתי החבר מועצה הכי צעיר בהיסטוריה של רמת גן. כבר בבחירות הבאות. אתה עושה עבודה ציבורית בהתנדבות מלאה בצורה באמת יוצאת דופן ומרשימה. כמות הפעילות שאתה מייצר אצלי בלשכה, ואני רק שומע מה אתה עושה במקומות אחרים.

גב' הגר יעקב: ובאגף שלנו.

מר כרמל שאמה הכהן: אבל כמות הפעילות שאתה מייצר אצלי בלשכה, היא קודם כל מרשימה באיכות שלה, ברמת הארגון שלה ובהיקף שלה ובתוצרים שלה.

מר ליר לוי: תודה רבה.

מר כרמל שאמה הכהן: כלומר, זו לא פעילות סרק. אתה מביא את כל בני הנוער ובנות הנוער מכל קשת המגזרים. אתה מייצר יוזמות, אתה ענייני, אתה מבין גם לקבל 'לא', ואתה דוחף ואתה משיג. ואתה יודע מה, אם כתבו עליך דבר כזה בגיל 17, אתה תגיע רחוב. לעורר כזו התייחסות שאתה הופך להיות מטרה של שופרי האופוזיציה, שדרך אגב סופר לי על דיון שהיה בבית המשפט השבוע, שהוצא נגד אותו אדם ישר.

מר ליעד אילני: ארכי נוכל.

מר כרמל שאמה הכהן: הוצא צו הרחקה מתושב העיר לחצי שנה.

מר ליר לוי: גם מחר תוגש נגדו תלונה במשטרה על הפוסט הזה.

מר כרמל שאמה הכהן: דרך אגב, ואז הוא השווה אותי להיטלר. אוקיי?

מר ליר לוי: זה הסגנון שלו.

מר כרמל שאמה הכהן: ואת כל חברי הקואליציה לעוזריו של היטלר בבית משפט. אני ביקשתי לראות כי זה עבר בשמועה מפה לאוזן.

מר ליר לוי: אה נכון, סיפרו לי על זה היום, דרך אגב.

מר כרמל שאמה הכהן: והוא אפילו מתגאה בזה הבנתי. לא יודע, ככה הבנתי, שהוא מתגאה בזה ומפיץ את זה. הוא לא מבין את המשמעות ש הדברים. אמרתי 'תביאו את הפרוטוקול'. אז מסתבר שהפרוטוקול חסוי. אבל אני מקווה שהשמועה שרצה היא לא נכונה. אני מקווה.

מר ליר לוי: גם אני שמעתי אותה. אפילו מה השופטת הגיבה.

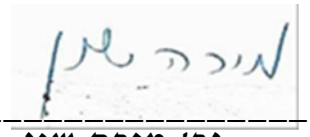
מר כרמל שאמה הכהן: אז אתה יותר מעודכן ממני, אני לא שמעתי מישהו שהיה נוכח, אבל זה הסיפור.

מר ליר לוי: אז אני ככה אסכם, כי כולנו עייפים נראה לי. אני חושב שצריך לצאת פה מסר אחד-

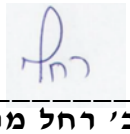
דובר: רק התעוררנו עכשיו.

מר ליר לוי: בשביל זה שמרו אותי לסוף. מסר אחד, שאנחנו צריכים כולנו התושבים, נבחרי הציבור, לשמור על שיח יותר נקי ברשת, כי היום זו הזירה המרכזית, ושיהיה לילה טוב לכולם.

גב' מירה שנן: תודה רבה. הישיבה נעולה.



_____
גב' מירה שנן
יו"ר מועצת העיר



_____
גב' רחל מרום
מנכ"לית העירייה