עיריית רמת-גן

תמלול

ישיבת מועצה שלא מן המניין מס' 5א'

מיום חמישי, כ"א באייר תשפ"ד, 27/06/2024

באולם מועצת העיר

משתתפים: מר כרמל שאמה הכהן – ראש העיר, עו"ד עינב בר כהן – מ"מ ראש העיר, עו"ד רועי ברזילי – מ"מ ראש העיר, מר ישראל זרי – סגן ראש העיר, מר צחי זליכה – חבר הנהלת העיר, עו"ד אסף וייס – סגן ראש העיר, עו"ד דוד מנחם – משנה בכיר לראש העיר, עו"ד אביהוא בן משה – משנה לראש העיר, גב' מאיה פלומבוים – חברת מועצת העיר, גב' קרן בר – חברת מועצת העיר, מר דני גולדשטיין – חבר מועצת העיר, מר ליר לוי – חבר מועצת העיר, מהנדס שלומי בן ששון – חבר מועצת העיר, גב' אפרת אביטל לויאן – חברת מועצת העיר, גב' מירב גבע גרומר – חברת מועצת העיר, גב' תל אביב לי וידריך דידיו – חברת מועצת העיר, גב' עדנה וידל – חברת מועצת העיר, גב' לילי שמה – חברת מועצת העיר, עו"ד זוהר ישרים – חבר מועצת העיר, מר ליעד אילני – חבר מועצת העיר, עו"ד אביבית מאור נמרודי – חברת מועצת העיר, פרופ' יזהר אופלטקה – חבר מועצת העיר, מר משה רווח – חבר מועצת העיר,

חסרים: גב' נאוה רביבו – חברת מועצת העיר, מר שמואל לרמן – חבר מועצת העיר.

נוכחים: מר מוטי כהן – מנכ"ל העירייה, עו"ד אביחי בן שטרית – סמנכ"ל למנהל עירוני ומשאבי אנוש, מר דני רייף – מבקר העירייה, רו"ח גלית שניידר מימרן – גזברית העירייה, אינג' סיגל חורש – מהנדסת העיר, גב' חן גינון כהן – מנהלת אגף פיתוח כלכלי, גב' נועה מירקין – דוברת העירייה, מר חיים קאפח – מנהל אגף ביטחון ואכיפה, גב' מירב שורץ – מתאמת פעילות הנהלת העיר ומועצת העיר גב' ירדן רינגל – מנהלת לשכת ראש העיר, גב' אסתי דיין – לשכת מנכ"ל, עו"ד ורד כהן – השירות המשפטי, עו"ד אורית אמיתי – משקיפה מטעם האוכלוסיות עם צרכים מיוחדים, מר דודי מזרחי – מנהל הארנונה.

סדר יום:

קריאת פרק תהילים

1. אישור צו ארנונה לשנת 2025.

קריאת פרק תהילים

מר כרמל שאמה הכהן: ערב טוב לכולם, אנחנו פותחים את ישיבת המועצה שלא מן המניין מס' 5א'. היום יום חמישי, כ"א בסיוון תשפ"ד 27.6.24, באולם מועצת העיר. נתחיל בהקראת פרק תהילים, בבקשה.

***** הקראת פרק תהילים על ידי ח"מ עו"ד מנחם דוד *****

1. אישור צו ארנונה לשנת 2025.

מר כרמל שאמה הכהן: קודם כל ניתן את הכבוד בישיבה הזו לכבוד הגזברית, אני אפילו לא אדבר לפניך.

עו"ד מנחם דוד: לפני הגזברית.

מר כרמל שאמה הכהן: לפני הגזברית אתה רוצה?

עו"ד מנחם דוד: לפני הגזברית. אחרי כן תיתן את ההרצאה. לגבי צו הארנונה, כי אני ישבתי גם כן עם אורטל לא מעט זמן. הגענו למספר תובנות, ניסיתי להבין את מה שכתוב. היו לי מספר הערות. בסופו של יום, יצאה חוברת שנוסחה קצת שונה ממה שחשבתי שיתקנו, ולכן אני רציתי לומר מספר משפטים. כולם אומרים לגבי עליית הארנונה. בהתחלה זה התחיל ב-9%. שלחו לי מיילים ללשכה, כולל איזה ד"ר אחד, לא זוכר איך קוראים לו, שאלת אותי – איך אתה נותן יד לעלות ל-9%. אמרתי לו – תשובה שלילית, זה לא עולה ל-9%. עוד משהו נוסף עניתי לו.

אבל בסופו של יום צרכים להבין, מי שהסתכל באמת בחוברת, בשביל להבין למה יש את העלייה בארנונה, צריכים להבין קודם כל, ש-5.29% עליה בארנונה, קוראים לזה הטייס האוטומאטי, זה המדינה. כלומר, תמיד זה היה 2%, 3%, 1.8%. פה 5.29%, זה לא קפריזה של עיריית רמת גן או

שמי מהעירייה, זה מה שקבעו להעלות, 5.29%. אחרי כן בעמוד הראשון שמופיע לכם, למי שבאמת רוצה לדעת איך הארנונה עולה ועלתה, ואחר כך תקבלו הסברים גם כן מגלית. גם בעמ' הראשון מופיעות הסיבות, בין היתר מה קרה, מלחמת חרבות ברזל, מופיעות לכם שם הרבה הוצאות בלתי צפויות, תקציבי חירום, תגבור הון אנושי, כניסת מפונים וכו' וכו'. כתוב לכם 10 מיליון, אני לא אחזור על הכל. יש הסכמי שכר, גם כן נחתמו הסכמי שכר קיבוציים שהעלו את הסך, צפי של איזה 40 מיליון ש"ח נוסף. זה לא בשליטתנו גם כן.

כנ"ל קרן הארנונה. לגבי קרן הארנונה, יש מה לדבר במובן כל רשות ורשות אם יש לה באמת להפריש או אין להפריש, ופיתוח מזרח העיר. מופיע לכם בעמוד הראשון. אבל לי היה חשוב להדגיש, לפני כל מה שאמרתי כרגע, היה צריך להדגיש, ש-5.29% מכל הארנונה שעולה, זה לא מטעם העירייה, זה הטייס האוטומאטי.

<u>עו"ד זוהר ישרים:</u> צריך להפגין...

<u>עו"ד מנחם דוד:</u> אין בעיה, תתחיל להבין. אתה יו"ר ועדת ביקורת. במסגרת היותך יו"ר ועדת הביקורת, הביקורת שלך תהיה לארגן הפגנה. דבר שני, גם כן עמוד אחד לפני הסוף בנושא המגורים, סעיף 3. יש את העניין של הרכבת התחתית, המטרו. גם שם יש הסכם בין הממשלה לרשות. הייתה אפשרות לעירייה להעלות את הארנונה בעוד 3.5%. אבל אנחנו העלינו נדמה לי רק ל-1.66%, משהו כזה.

<u>מר כרמל שאמה הכהן:</u> 1.16%.

<u>רו"ח גלית שניידר מימרן:</u> 1.16%.

<u>עו"ד מנחם דוד:</u> וביחד זה יוצא 5.29%. כלומר, לקחנו שליש. במקום ה-3.5%, נדמה לי שיש ערים שכן לקחו את הכל, אולי תל אביב נדמה לי. זאת אומרת, שה-5.29% זה טייס אוטומאטי, ה-1.16% זה בגלל המטרו, כשיכולנו לקחת 3.5%. אלו הסיבות העיקריות להעלאת הארנונה. מפה אני מעביר את השרביט לגלית.

עו"ד מנחם דוד: תודה רבה, מנחם.

רו"ח גלית שניידר מימרן: טוב. נתחיל.

עו"ד מנחם דוד: רק עוד משפט אחד. למה אני אמרתי את הכל? כי שואלים אותי כל הזמן – איך אתה נמצא, מחזיק תיק הכספים, יו"ר הוועדה-

מר כרמל שאמה הכהן: שר האוצר.

עו"ד מנחם דוד: ואיך אתה נתת יד. אז אמרתי. הסברתי את מה שהסברתי, שוכנעו.

מר כרמל שאמה הכהן: תודה.

רו"ח גלית שניידר מימרן: אני אתחיל מהרקע והאתגרים התקציביים, ודיברנו עליהם ארוכות. אני אקצר, גם בישיבת התקציב, כולם יודעים על המלחמה ומה שקרה בעקבות המלחמה, והאתגרים התקציביים שקרו והפגיעה שהסתכמה בהרבה מאוד מיליונים, בגלל שנאלצנו גם להוציא יותר וגם נאלצנו לא לייצר אכיפה באותם ימים.

הסכמי השכר שהיו כל כך משמעותיים בכל הארץ ובכל הרשויות, ואנחנו מדברים על גידול של מעל ל-15% בהוצאות בשנתיים האחרונות. מדובר על עשרות, אפילו מעל 100 מיליון ש"ח בשנתיים. קרן הארנונה שכידוע לכם נאבקנו נגד זה, כרגע לא ברור מה קורה עם זה, כי זה קיים. אבל רשויות לא הצליחו להגדיל את הארנונה מעסקים, אז לא בטוח שהקרן הזאת כרגע בשנים הקרובות תתמלא. אבל בכל מקרה, קרן הארנונה שתיאלץ בעצם לפגוע ב-28% מגידול בהכנסות, נצטרך להפריש לקרן.

פיתוח מזרח העיר, כל התוספת יחידות דיור. כידוע לכם, כל יחידת דיור מפסידה. כל ההתייקרויות במשק, המטרו שדיברנו עליו, זה צו של מטרו שליברמן, זה היה בתקופת ליברמן, פשוט אנחנו צריכים לשלם 23.4 מיליון ש"ח, במשך 12 שנים.

אנחנו צריכים להמשיך לספק את השירות לתושבים בצורה איכותית ביותר. ועשינו, אספנו קצת נתונים שתראו מה קרה במשק. זה קטן קצת, אבל אני אראה לכם. אנחנו מדברים על חשמל שהתייקר ב-3 שנים ב-19%. דלק ב-21.6%. ממש אתם רואים לפי שנים. אנחנו מדברים על תוצרת חקלאית 18.5%. דרך אגב, הנתונים נבדקו בלמ"ס.

שוק המזון הכללי 11.4%, אני מסתכלת על הדברים הגדולים, מדד המחירים לצרכן 10.3%, סך הכל עלייה אני מדברת על מ-2022 עד 2024. כאשר יש לכם פירוט פה בכל שנה לפי הלמ"ס. תחבורה ציבורית, 15.7%. והחל מה-1.7.24 צפויה עליה נוספת. העלייה הנוספת צפויה ב-1.1.25. מוניות, יש הצעה שמשרד התחבורה מקדם של העלאה של 20%. שכר יש פה טעות סופר, שכר ציבורי עלה בשנת 2024, כאילו בתחשיבים ב-8.21%.

אנחנו מדברים פה על תוספות, שתבינו שרוב ההתייקרויות האלה ובמיוחד השכר הציבורי, כדי לתת את השירותים באותה איכות, ולתת את השירותים המיטביים. זאת סיבה גם שהתייקר בעצם הטייס האוטומאטי, הפך להיות 5.29%. דרך אגב, בניגוד לפרסומים, אני לא מכירה שום רשות. אני יודעת פה ראש העיר שפרסמו שיש רשויות שלא מעדכנות את העדכון האוטומאטי. אז לפי המידע שיש לי, שום רשות, כולל נתניה, כולל פתח תקווה, כל הרשויות מעלות ב-5.29%. ואז יש כל מיני רשויות שהתייחסו למטרו, נדבר על תל אביב ונדבר על היתר כשנגיע לזה.

אז הבקשה הראשונה זה לשינוי אזור הבורסה מאזור ב' לאזור א'. אנחנו מדברים על הבקשה שהיא באופן מדורג עד 7.5% בשנה, כולל שיעור העדכון. אני רגע קופצת להראות לכם את האבסורד. הראינו את זה גם בוועדת כספים. תראו את העסקים שצילמו היום בעזרתה האדיבה של נועה והצוות ש ל אורטל ושל דודי כמובן. תראו את העסקים שמשלמים 448.64 ש"ח למ"ר, לעומת התעריף של עוד מגדלים רבים. אבל מגדל הוואן המתמוטט איך שקוראים לו, שמשלם 399.77 ש"ח למ"ר. אין ספק שזה עיוות, זה עיוות שצריך לשנות אותו. שמנו את התמונות כדי להראות לכם את האבסורד, ואנחנו לא נעשה את זה בבת אחת. אבל צריך לתקן את העיוות. לא יכול להיות שנכס בהרוא"ה או משרד עורכי דין ברחוב הרוא"ה, נגבה או פה ליד. ובבניין המתמוטט ובבניין הראל ובעוד הרבה בניינים שפירטתי לכם, וספיר, ישלמו את הסכום שהוא נמוך באיזה 10%-12% מהמחיר שצריך להיות.

אז כדי לתקן את העיוות, אנחנו בעצם מבקשים להעלות את התעריף לפי הקווים המנחים. זאת אומרת, זה תוספת של עד 7.5% בשנה. אני רגע אעלה, כי יש פה איזה תיקון קטן. גם בדברי ההסבר וצו המיסים שנשלח,

נפלה טעות סופר במספר חלקות בגוש 6128 שהושמטו. המפה לא השתנתה. פשוט בגוש הזה, החלקות האלו שמתווספות לבקשה לשינוי אזור בבורסה, הן חלקות 606, 780, 88, וחלק מחלקות 63, 62 ו-229.

ועוד דבר רק להבהיר, הבקשה הינה על כלל הסיווגים שנמצאים באזור הבורסה בגושים 6207, 6109, 6128, בהתאם לחלקות שפורטו בדברי ההסבר ובצו המיסים, כולל מוסדות חינוך, עסקים, פרט למגורים, לא כולל מגורים כמובן. בדברי ההסבר יש את המפה.

ביטול סיווג משרדים בבנייני הבורסות, זה סיווג שהוא לא ברור מספיק. בהתייעצות עם משרד הפנים, אין לו טעם, ופשוט אנחנו מבטלים את הסיווג הזה של משרדים בבנייני הבורסה, אפילו לא צריך אישור של משרד הפנים, כי זה אותו סיווג כמו אזור ב'. אז הם הופכים להיות כולם באזור ב', ואז מאזור ב', הבקשה שלנו לעלות לאזור א'. כולל בקשה לשינוי מתחם קריניצי ותל השומר מאזור ב' לאזור א'. גם לא הגיוני האפליה הזאת שאזור הביוטק היוקרתי במזרח התיכון יהיה באזור ב' לעומת שאר העיר. אז אנחנו מבקשים את השינוי הזה.

שיבא תל השומר, בקשה לגביית תעריף לבית חולים, כשהיה לנו גישור בנושא והסכם הפשרה. המגשר ביקש להטמיע את ההסכם בצו הארנונה ולכן עשינו את זה. זה מופיע בפנים. ובקשה להעלאת תעריף מגורים 1.166 מעבר לשיעור העדכון.

אני רק רוצה לקריא לכם מה עשו רשויות אחרות, חלקן. אנחנו מדברים על הרצליה שהיא גם רשות מאוד-מאוד איתנה ויציבה, העלתה גם מעבר לשיעור העדכון ב-1.15%. פתח תקווה העלתה בשיעור העדכון, למרות שהיא פרסמה שהיא לא תעלה, היא העלתה בשיעור העדכון. אשדוד העלתה.

<u>עו"ד מנחם דוד:</u> מה שיעור העדכון?

<u>רו"ח גלית שניידר מימרן:</u> 5.29%. אשדוד העלתה בעוד מעבר 1.71%. מועצה אזורית דרום השרון ב-2%, אשקלון ב-2.2% מעבר. היום דרך אגב מאיש שאלה אותי – שמעתי שזה רק 3%. לא, זה 3% מעבר לשיעור העדכון. תל אביב 3.5%, היא בחרה לקחת את כל המטרו וכל התוספת, בגלל שבעצם משרד האוצר אפשר לנו בגלל המטרו לשים אותו מיידית. אנחנו החלטנו לקחת רק שליש מזה, אנחנו חושבים שזה נכון ונוכל להסתדר עם הסכום הזה. ועוד פעם, המטרה הילה לא לפגוע בשירותים,

ולאפשר לרשות כן לשלם את ה-24 מיליון ש"ח האלה כל שנה, בצורה אחראית, בלי לפגוע בשירותים המיטביים שהתושבים מקבלים.

הצעת החלטה נקריא אחרי זה.

מר כרמל שאמה הכהן: אני קודם כל. קודם כל, תודה רבה לכב' הגזברית ולכל הצוות שלך, על העבודה באמת יסודית, חשובה, בטח בעת הזו, כדי לייצב את הכלכלה העירונית, ליו"ר ועדת הכספים, חברות וחברי ועדת הכספים. ואני אסביר לכם במה דברים אמורים מזווית ההסתכלות שלי כראש עיר, לפני שאתם מצביעות ומצביעים, למרות שהנושא עבר בהנהלה פה אחד. אבל עדיין, מועצת העיר זו הבמה במרכזית, אז אני אתן פה גם את הסקירה שלי.

תראו, התלכדו הנסיבות שיצרו פערים תקציביים בכל הרשויות בישראל. כמעט בכל הרשויות אני אומר, כי לא בדקתי את כולן. אבל כל מי שאני שומע, במצוקה. יש בחלק מהמועצות שלא מצליחים בכלל להעביר תקציב, כולל בהוד השרון. ותל אביב, שהיא הדובאי של ישראל, מי שעקב אחרי כל מה שהם פרסמו בחודשים אחרונים, רואה מכת התייקרויות של כל שירות עירוני כמעט, חלק במכפלות, חלק בעשרות אחוזים, כולל בשירותים החשובים ביותר. קיצוץ בשירותים וייקור ארנונה בשיעור המקסימאלי. גם הטייס האוטומאטי וגם כל המטרו. כי מה שהתלכד פה וקרה זה אחד: הסכמי שכר שנכנסו מיד לתוקף. הממשלה חתמה הסכמי שכר שאנחנו מברכים עליהם. אני בעד לתת יותר לסייעות ויותר טוב לחינוך וכולם צריכים להשתכר. לא מרוויחים הרבה בשלטון המקומי. אבל התוספות נכנסו לתוקף מיד וכל מיני מענקים בעשרות מיליונים, חלק מהרכיבים פר רכיב. והארנונה נשארה אותה ארנונה.

אתם צריכים להבין, עירייה יש לה מקור הכנסה מאוד ברור, ארנונה ושלא מארנונה. אין הלוואות, למעט במלחמה שזה היה מאוד נקודתי. אתה לא יכול לקחת הלוואות לשוטף, אתה צריך לאזן תקציב. וכשנפער בור, אתה צריך לעשות, יש לך כמה אפשרויות: אחת – עליית ארנונה, דבר שני – התייעלות, התייעלות בשירותים עד כמה שאפשר, בכוח אדם עד כמה שאפשר. הגדלת הכנסות, להיות יצירתי וליזום הגדלת הכנסות. וכל זה, אמור לסגור את הפערים. כמובן לא לכל עיר יש את כל אחת מהצלעות האלה באותו היקף ובאותה מידה. אוקיי? זה תלוי, לא היכולת של רמת גן כמו יכולת של יישוב בפריפריה.

מצד שני, הקושי שלנו אחר. אצלנו התושבים רגילים לרמת שירותים מקסימאלית. זה הייחוד והדגל של העיר שלנו. אנחנו מתחרים עם ערים

חזקות. אנחנו מסתכלים לא על הפריפריה, מסתכלים על תל אביב, על הרצליה, על קריית אונו.

והדבר הנוסף, הוא שערים לא איתנות, רמת גן היא עיר איתנה, נסמכים על הממשלה. יכולים לנהל את הכלכלה שלהם אחרת, עם יותר סיכונים, עם יותר פערים. התושבים סופגים יותר. הממשלה בסוף תעשה מענקי איזון, תעשה כך, תעשה אחרת. אנחנו לא רוצים, לא לעבד את המעמד שלנו כעיר איתנה, ואנחנו לא רוצים לאבד את היכולת ואת הגמישות הפיננסית שלנו לייצר שירותים ברמה הכי גבוהה, כולל שירותים ייחודיים, כולל סגירת פערים. הרי הממשלה אתם מבינים שמיום ליום תהיה יותר במצוקה כלכלית. מלחמה היא לא רווחית. כל יום זה סכומים אדירים. אנחנו בינתיים לא מחשבים את זה יותר מידיי, כי אנחנו סופרים נופלים, שזה שווה יותר מכל כסף. אבל בסוף מישהו יצטרך לשלם את החשבון הזה.

אבל קחו דוגמא אחת קטנה. המדינה שהייתה מממנת את הספריות הציבוריות, את רכישת הספרים, לא הורידה ב-10% ולא ב-20% את התקציב ולא ב-30%, ולא ב-50% ולא ב-90% - ב-100%. החליטה יום אחד – אין יותר תקציב לספרים. יש ערים שאומרות 'זה ספרים, תקראו', אין להן באמת מאיפה. אנחנו לא נוותר על הספרים לילדים שלנו ולא למבוגרים שלנו. זה חלק בסיסי בתרבות שלנו, צורך כמעט קיומי של אנשים לקראו, להתפתח. ולכן, ברגע שהשלמנו את התקציב ונשלים עכשיו את צו הארנונה, אנחנו לא נחכה לממשלה שתתעשת.

אנחנו גם יודעים שאחרי הספריות יכולה לבוא עוד גזירה, ולא בהכרח זה מרעות לב, או אם מישהו בממשלה יש לו משהו נגד קריאת ספרים. הם צריכים להתחיל לחתוך. ויהיו עוד המון גזירות כנראה. ולכן אנחנו צריכים לבוא חזקים ויציבים וחסונים. ולעולם שלא נצטרך לפשוט יד לממשלה, לעולם. העצמאות של העיר, היכולת לשמור על האופי של העיר, על מערכת החינוך, על מה שאנחנו נותנים אקסטרה לילדים ולילדות שלנו, על מה שאנחנו נותנים אקסטרה לגיל השלישי, על מה שאנחנו עוטפים עכשיו את המשפחות השכולות, את המילואימניקים, את החיילות והחיילים שלנו. אין דברים כאלה בערים אחרות, זה רק יבוא אם נשמור על ביטחון ועל יציבות פיננסיים תקציביים. ולכן עשינו עבודה מאומצת, לראות איך מאזנים במשולש הזה, כמו שאמרתי. אנחנו רוצים כמובן להעלות כמה שפחות ארנונה, אבל חלילה לא להיגרר למחוזות הפופוליזם. אנחנו רוצים להתייעל כמה שיותר, אבל לא לפגוע בשירותים. אנחנו רוצים להתייעל כמה שיותר בכוח אדם, אבל אלה גם עובדות ועובדים שלנו. כל אדם שאתה מפטר אותו זה כואב וזה לא טוב. אבל לפעמים אין ברירה. ולעשות את כל זה באיזון ובהשתלבות שתביא את האפשרות לצלוח את התקופה הזו מבלי

שהתושבים ירגישו פגיעה באיכות החיים שלהם, או שהפגיעה תהיה מזערית, או להימנע ממנה, זו המטרה.

אז אפשר להגיד, אני שמעתי ראשי ערים שאמרו בהתחלה, היו גיבורים 'לא נעלה את הארנונה, לא נעלה את הטייס האוטומאטי'. כמו שהגזברית אמרה, כולם מעלים. כולם מעלים. קל לא לעמוד בלחץ ולמכור הבטחה שאי אפשר לעמוד בה. לנו אין את האפשרות הזאת. תמיד אני אומר לכם – השיקים שלנו, יש גם חשבון בנק מאחוריו. אנחנו נותנים שיק, מפקידים.

יש אנשים זה היתרון, נניח באופוזיציה, אתה יכול לפזר שיקים כמה שאתה רוצה. אף פעם הם לא יגיעו לבנק, אז אף אחד לא יודע אם יש כיסוי או אין כיסוי. תמיד אתה יכול להגיד – אם אני הייתי בשלטון, היה לזה כיסוי. אבל זה משחק בנדמה לי. ואני מצפה באחריות מאנשי ציבור, להתחשב גם בתקופה הרגישה הזו, ולא להוסיף עוד צער מיותר לתושבים עם שקרים. 9% עול הארנונה, פתח תקווה לא מעלה אצלנו מעלים. תושב ששומע את זה, זה מצער אותו. אומר – איך יכול להיות שפתח תקווה מעלה ב-0 ואצלנו מעלים את כל הטייס האוטומאטי? משהו פה לא מסתדר, נתניה. אבל אתה יודע, אתה בודק את הדברים.. קדם היגיון, עוד לפני שהגזברית בדקה. אמרתי לה – אין חיה כזו, היא תפשוט רגל. גם עם העלאה של 5.30%, זה עדין לא מסתדר. והמשלה מטילה עליך 24 מיליון ש"ח, לא יודע כמה מכם יודעים א תזה על המטרו כל שנה. עוד אין מטרו, עוד לא חפרו תחנה אחת, עוד לא מטר של מנהרה. אבל זה החוק במדינה. 24 מיליון ש"ח. עכשיו אתה יכול להחליט, להגיד 'אני לא אעלה את מס המטרו כפי שממליצה הממשלה, אפילו לא בפסיק האחוז. אבל מישהו צריך לשלם את זה. זה אומר לא יהיה ספרים, יהיו פחות פעילויות במועדוני הגמלאים, ברווחה, בחינוך. יתעוררו הפופוליסטים ויגידו 'נסגור את לשכת ראש העיר, לא ניסע לחו"ל בכלל'. כמובן אם זה היה המספרים האלה, לא היינו נוסעים לחול. הייתי עוצר את כל נוער ואת כל המשלחות של הנהלת העיר, אם זה היה מכסה את מס המטרו. אבל זה כמובן טיפה בים.

אנחנו רוצים להמשיך לחיות, אנחנו רוצים להמשיך להחיות את העיר, אנחנו רוצים להמשיך לפתח את העיר, ואנחנו צריכים לדעת להתמודד עם זמנים קשים. כמו שיש זמנים טובים והיו שנים נפלאות, יש עכשיו שנים שהן אתגר, ואנחנו ננצח את האתגר הזה, כי אנחנו מקבלים החלטות נכונות.

מי שמחליט היום לא להעלות ארנונה כשהעיר צריכה, מסכן את העיר ופוגע מיידית באיכות החיים בעיר. ולזה אנחנו כמובן לא ניתן יד. אז לכל חברות וחברי המועצה, מדוד מנחם ששלחו לו מיילים ושאלו אותו, את הטייס

האוטומאטי כמובן אין בכלל שיקול דעת דרך אגב. גם אם פתח תקווה או נתניה, שתבינו את המטריה, הי אומרות או מחליטות 'אנחנו לא מעלים את הטייס האוטומאטי', משרד הפנים היה מעלה את זה. אמר את זה גם השר, גם בכנס וגם בתקשורת – פופוליסטים לא אצלנו.

אנחנו אחראים, יש לנו שר פנים, דרך אגב הוא מהמפלגה שלך, תותח, אני אומר לך. תותח עולם, באמת, מדהים. אני לא פגשתי דברים כאלה. גאווה לממשלה הזו, זו נקודת אור. מדהים, מדהים, מדהים. בן אדם מדהים. מקצוען, ענייני, משהו מיוחד.

ולכן אני אומר, כשאתה מסתכל על הפערים שהציגה הגזברית, ועל הצרכים של העיר, אין שום אפשרות אחרת. להיפך, התלבטתי מאוד, כולל אפילו היום. אני לא בטוח ש-1.16% זה משהו שהוא מספיק. אבל אמרנו – קשה מאוד לאנשים. ראינו את ההתייקרויות בכל. מה זה התייקרויות? התייקרויות זה גם לעירייה. העירייה לא משלמת חשבונות חשמל, לא משלמת מים, לא שוכרת כוח אדם, לא רוכשת נייר? לא רוכשת דלק, לא רוכשת ריהוט, לא רוכשת ביגוד לעובדים? את כל הדברים שהתייקרו, גם העירייה רוכשת. ההוצאות עולות, ההכנסות נשארו תקועות, כי הטייס האוטומאטי בא בדיליי של שנה, ונוצר פער שצריך לסגור אותו.

אם רוצים להמשיך להיות מהערים הטובות בישראל, ושימו לב מי הערים שלקחו אחריות, זה מצחיק, זה לפעמים כמו בחיים. דווקא הערים העשירות: הרצליה, תל אביב, רמת גן. שאנחנו בעצם 3 הרשויות החזקות בישראל מבחינה פיננסית, יודעו לקבל החלטות קשות, לא פופולאריות בטווח הקצר. אבל רק בזכות המדיניות הזאת, הן נמצאות איפה שהן נמצאות, או גם בזכות. המיקום, האוכלוסייה. אבל זה משהו שמצטבר לאורך שנים. הרי בין המשולש הזה של תל אביב, רמת גן והרצליה, יש עוד ערים פחות מצליחות, זה לא רק מיקום.

אז אני אומר לכם בלב שלם, רוצים רמת גן חזקה? רוצים רמת גן עצמאית וליברלית, רוצים רמת גן פורצת דרך ומובילה, רוצים רמת גן עם איכות חיים. היינו עכשיו ופה באירוע הגאווה שארגן אסף וייס. הוא פה? יישר כוח, באמת מכובד מאוד ומרגש מאוד. אבל אני מיהרתי בדרכי החוצה, ותפסה אותי תושבת חרוזים על הגדר ואמרה לי 'ראש העיר, אני עברתי מתל אביב. עברתי עם חששות, אני לא מצטערת לרגע. יש לנו עיר נפלאה. מה שאני מקבלת פה, לא קיבלתי בתל אביב'. וכך זה צריך להימשך. כך זה צריך להימשך. אז אני מצפה גם מחברי האופוזיציה, אדוני יו"ר האופוזיציה.

עו"ד זוהר ישרים: לא להגזים, לא להגזים.

מר כרמל שאמה הכהן: יו"ר ועדת הביקורת.

עו"ד זוהר ישרים: להוריד ציפיות.

מר כרמל שאמה הכהן: להתעלות מעל הפוליטיקה הקטנה. אלה ימים שעם ישראל ותושבי רמת גן רוצים לראות אחדות, ענייניות מעל הפוליטיקה, מעל האישי, ולהצביע כאילו מי שרוצה לשבת יום אחד פה, צריך להצביע בהצבעות כאלה כאילו הוא פה.

יש מספיק זמן, יש הרבה סעיפים בחוברת שאפשר לעשות עליהם מה שנקרא ספינים וסיבובים וביקורת ואופוזיציה, את מנת חלקה של האופוזיציה. זה בסדר, זה חלק מהדמוקרטיה. אבל תניחו לאנשים שגם ככה קשה להם, עם ספינים שקריים, עם מניפולציות. זה לא יאה, זה לא מכבד אף אחד. זה לא מוביל לשום מקום בטווח הארוך. אני תמיד אומר, שקר הוא כמו עכבר, הוא מהיר, הוא מופיע, קשה לתפוס אותו בהתחלה. אמת זה פיל, בסוף הפיל מגיע. אז אל תברחו מהאמת ואל תהיו עכברים.

תהיו אמיצים, תצביעו. חלק ממנהיגות זה לעמוד מול התושבים שלך ומי שאתה מייצג, כמו אבא לילדים וכמו אמא לילדים. ולהגיד 'זה מה שטוב לכם'. לא עשינו את זה 100 פעמים עם הילדים שלנו? שבכו וחשבו שאנחנו עושים לרעתם. אבל מישהו צריך לקחת אחריות ולהיות אחראי.

אז ההחלטה היא לטובת העיר, אני אמרתי לכם, שלם איתה באופן מלא. אנחנו רוצים לחזור. אנחנו כבר השנה, כדי להתאזן, מה שנקרא את הברקס המיידי, קיצצנו בלא מעט שירותים. אנחנו רוצים להחזיר אותם כמה שיותר מהר, ולחזור לצמוח. ואני אומר לכם, עוד מעט יבואו למועצה תוצאות הרבעון הראשון. אתם תראו, כי אמרתי את זה גם במשא ומתן של בניית תקציב העיר והקואליציה, שאמרתי לשותפות 'תעזבו את השנה הזאת, תנו לנו קודם כל לעמוד על הרגליים מחדש'.

אז הנה מגיע הרבעון הראשון, טפו-טפו, לא גמרנו אותו בגירעון. היה צפוי להיות גירעון. זה אומר שברבעון השני, אם לא תהיה מלחמה קשה בלבנון ולא יהיה עוד פעם שסוגרים את העיר ועסקים מפסיקים לשלם ארנונה ולא גובים כחול לבין ולא עושים הרבה דברים, אנחנו נחזור להיות עוד פעם עירייה שמייצרת עודפים ומייצרת שירותים חדשים ומייצרת עוצמה.

וההתייעלות לדוגמא היא הרבה דברים שעשינו. זה העמקת הגבייה. כמו שראיתם, המהלך עם הבורסה. דרך אגב, אם משרד הפנים היה רואה שאנחנו נוהגים בפופוליזם, אין סיכוי לאשר את תיקון העיוות בבורסה, זה חלק מהכללים. שהוא אומר - אם אתה נמנע מההעלאה המבוקשת למגורים, אתה לא איש ציבור, אתה פופוליסט. אל תבוא תיפול לי על העסקים. למרות שזה עיוות ברור.

לכן, גם כדי להביא לתושבים שלנו את האיזון, כי הרי המטרו לבד זה 24 מיליון ש"ח. 24 מיליון ש"ח זה מעל 3% מהארנונה שלנו השנתית. אז איך אתה יכול להסתפק רק ב-1.16%. אז השנה אנחנו דוחים חלק מהתשלום. אבל זו אפשרות רק לשנה אחת. אבל משנה הבאה אתה תשלם גם את המטרו מלא וגם את התוספות.

לכן, כדי להביא את המקור הזה מהבורסה, ועשינו עוד התייעלות נניח בחנייה, חוק העזר העירוני שהכנו אותו כבר לפני שנה שאושר במועצה, הוא כבר מכניס כמעט 2 מיליון ש"ח יותר כל חודש. 2 מיליון ש"ח יותר כל חודש תושבי רמת גן מקבלים לקופה. כל הדברים האלה יוצרים בסוף מרקם מאוד בריא, מאוד מאוזן של כלכלה בריאה, של הגינות בין המגורים לבין העסקים. ואני אומר לכם, בבורסה גם היום, אנחנו שומרים על זה ונלחמים יחד עם החברות, גם להמשיך לפתח אותה. אבל התפוסה היא טפו-טפו עדיין תפוסה די מלאה בבורסה. אל תשוו את זה לא לבני ברק ולא לפתח תקווה. פתח תקווה, צחי יודע, יש לו איזה קרוב עם קומה שם, חצי קומה, שאמר לי שלא מצליח להזכיר. לא יודע...

<u>מר דני גולדשטיין:</u> לא קומה, בניין.

<u>מר כרמל שאמה הכהן:</u> בניין. יש מלא, אני רק שומע אנשים. אצלנו טפו-טפו המגדלים, איך אמר לי מנהל הבורסה מטעם החברות הפרטיות? – חלק מהבניינים בתפוסה של 100 ומשהו אחוז, עם רשימת המתנה. אני מדבר על שטחים גדולים, לא על שטחים קטנים. פה יכול להיות משרד פנוי, פה משרדון. החברות, ההייטק, הפיננסים שמחפשות קומות שלמות, יש רשימת המתנה. אז שנמשיך להיות כאלה ובעיקר שיהיו לנו רק בשורות טובות ונעבור את זה, ושלא נצטרך לחזור ולייקר ארנונה, אלה רק להוזיל בהמשך כפי שניסינו לפני 4-5 שנים.

<u>עו"ד מנחם דוד:</u> זהו, הצע החלטה.

מר כרמל שאמה הכהן: רגע, בבקשה, חברי מועצה שרוצים לדבר.

מר ליעד אילני: ערב טוב לכולם. אחד מהתחביבים שלי מאז שהייתי צעיר יותר, זה בשבוע הספר להגיע לאורדע ולפגוש סופרים, לשמוע אותם מספרים את הסיפור שלהם. השנה עוד לא יצא לי, אבל תענוג לשמוע פה את הסיפור ואת האגדה. תענוג. כי בבניית נרטיבים, אין טובה מהנהלת העיר הזו. אני מאוד מסכים עם הדוגמא של אבא שבא לילדים שלו ואומר לו 'אנחנו צריכים לשנס מותניים. אני לא יכול לרשום אותך השבוע או השנה או החודש לחוג הזה שאתה רוצה, כי אנחנו במצב כלכלי לא טוב. הילד שלי לא יראה אותי באותו ערב מזמין אוכל מבחוץ, סושי או המבורגר או לא משנה מה. זו דוגמא אישית. מדובר פה על דוגמא אישית. זה אפרופו משפחה, ילדים.

ועוד לפני משפחה וילדים, כי כולנו בתקופה מאוד-מאוד קשה, באמת הוזכרו פה ההרוגים והחטופים והפצועים. העם שלנו ידע מלחמות קשות, וידע לצאת מהם, וגם שם תמיד כיכבה הדוגמא האישית של ההנהגה. כי יש זמנים שבהם איש ציבור לא מעז להשתין מהמקפצה.

אצלנו כבר אין מים בבריכה. ויש עיתים שאיש ציבור מסתכל על הקואליציה שהוא שותף בה והוא לא מנרמל אותה, הוא לא אומר - זה הגיוני מה שקורה כאן. כי הסיפור הוא נפלא. מי שלא יודע, שומע את הסיפור, אפרופו שנות ה-80 היום, אדם ז"ל, אז היה פעם גם דודו מספר לגולו בשנים האלה.

הסיפור נשמע נפלא. באמת, אם אתה לא יודע, אתה מאמין. אם אתה לא מכיר את העובדות, אתה מאמין. והנייר סופג הכל. אני מאוד אוהב השוואות בין ערים. אז אמנם תל אביב הקטנה, אמנם שהיא עיר תיירות, גם הרצליה. ובעקבות המלחמה התיירות בה מאוד נפגעה, יש פחות תיירים שמגיעים לתל אביב, ופחות תיירים שמגיעים לבתי המלון בהרצליה. ומכך גם המחזורים של העסקים ברחבי העיר נפגעים. אני מטייל לפעמים בהרצליה, בתל אביב. יש לי חברים שיש להם עסקים בהרצליה ובתל אביב. בהחלט בעקבות המלחמה המחזורים שלהם נפגעו. אז אמנם אני יודע, יש תיירים מחוץ לארץ שמתלבטים האם ללכת לראות את טיילת צ'רלס קלור או כיכר הסביח ברמת גן. אבל ברמת גן לא הייתה פגיעה כתוצאה מתיירות. ברמת גן הייתה התנהלות מופקרת בשנתיים אחרונות, שבאה לידי ביטוי בשנת הבחירות, שהתרענו ואמרו שאנחנו משקרים. אנחנו תיכף נדון בסוף הרבעון הראשון וגם במצבת ההלוואות, כי אמרנו כל הזמן – הלוואה שמאושר לקחת אותה במועצה, תילקח. עכבר בסוף נתפס, פיל, לא

יודע מה. הלוואה שמרימים פה יד לאשר אותה, זה אשראי שמתישהו משתמשים בו.

והתקופה שאנחנו בחיים כרגע, היא תקופה שסביבת הריבית היא נוראית. העירייה הזאת מחזיקה עשרות מיליוני ש"ח רק על ריביות. וזה חוסר אחריות משווע. אני רוצה להסביר, קודם כל, אני תמיד אעמוד מאחורי דברים. כשכתבתי על פתח תקווה ועל נתניה, הסתמכתי על דברים שאמרו ראשי העיריות פתח תקווה ונתניה, בשם אומרם. בסוף היו לי גם שיחות עם גורמים בעיריות האלה, בכירים. בסוף משרד הפנים הבהיר להם, שלאור א', ב' ו-ג', המצב יהיה אחרת.

אבל מי שעושה כאן שימוש ציני במלחמה, לצערי הרב גם במחירים כבדים ששילמנו במלחמה הזו, ואומר 'מה שאתם רואים כאן זה בגלל המלחמה', בעיניי אין זילות גדולה מזו. ובא ואומר בעצמו 'כן, עכשיו הפופוליסטים יגידו לכם טיסות לחו"ל, לשכה'. כן, אנחנו נגיד את זה, זה לא פופוליזם, אנחנו גם ניתן לציבור לשפוט. אני מאוד אוהב השוואות לערים אחרות, גברתי גזברית העירייה. כמה פעמים רן קוניק ראש עיריית גבעתיים נסע לחו"ל ב-11 שנות כהונה. אני הגשתי בקשת חופש מידע ל-10 עיריות.

<u>רו"ח גלית שניידר מימרן:</u> כמה פעמים מישהו ביקר משפחה של חייל בחו"ל?

<u>מר ליעד אילני:</u> אל תעני לי.

<u>רו"ח גלית שניידר מימרן:</u> אני רוצה לענות לך. אני לא מכירה מקרה כזה בארץ.

<u>מר ליעד אילני:</u> אני אגיד לך. אפס פעמים גזבר נסע לחו"ל, גזבר עירייה, כדי לבקר משפחה של חייל בחו"ל.

<u>רו"ח גלית שניידר מימרן:</u> אני חושבת שאנחנו צריכים להתגאות בנסיעה הזאת.

מר ליעד אילני: בסדר. אני חושב שכרגע, עם כל הכבוד, אני מדבר, אני נבחר ציבור, את דיברת, נכנסת לפוליטיקה. אפשרו לך, אפשרו לך.

עו"ד מנחם דוד: שאלת אותה, ליעד, שאלת אותה.

מר ליעד אילני: אני אומר, יש ראשי עיריות, אני אעשה לכם ספוילר, כל תושב בעיר יקבל את זה אליו הביתה. כמה גזברי עיריות נסעו לחו"ל, כמה ראשי עיר נסעו לחו"ל, בכמה שנים, ועל חשבון מי. אני אעשה לכם ספוילר. ואתם אלופים בלספר סיפורים, תספרו את הסיפור. יש דבר שנקרא נראות. בתקופה כזו שבה כמו שאתה אומר יש הרוגים וחטופים ופצועים, ואנחנו נאלצים לעמוד מול הילדים שלנו, ולומר להם - אנחנו משנסים מותניים, אנחנו מתייעלים, אנחנו מקצצים בשירותים. אלא אם כבר יש קיצוצי שירותים.

תסתובבו במגרשי הכדורגל, תראו מגרשי ספורט שילדים בני 8 ו-9 משחקים בהם עם בורות שחודשים לא נגעו בהם. קיצוצים בשירותים נוספים, לא חסרות כאן דוגמאות, אני לא אכנס לזה כאן, כי אתם בעצמכם אומרים שכבר יש קיצוצים. ואם אין ברירה, אז אין ברירה.

אבל על מה הלך כאן הכסף בשנתיים האחרונות? על כמה פסטיבלים ואירועים וסגירת הכיכר ופתיחת הכיכר, ומענק יום העצמאות שזה בעיניי מעשה נפלא שעשה ראש העיר. אבל השנה, בגלל הבחירות, יום העצמאות היה בינואר או פברואר. רועי, היא לא תיתן לך את המצ'ינג למוזיאון האדם והחי, לא צריך להצטיין. בוא נמשיך.

עו"ד רועי ברזילי: מה?

מר ליעד אילני: מצ'ינג למוזיאון האדם והחי. אז היו תקופות קשות כאן, וגם בתקופות הקשות שהיו כאן בעבר, ידענו פה גם ב-2014 וצוק איתן ושומר חומות והכל, אירועים קשים, פחות ממלחמה, אבל אירועים קשים, וגם אז היו אנשים באופוזיציה, או אנשים שקיבלנו משכורת מהמדינה וישבו בחו"ל, ובאו לפה והצטלמו והבטיחו 'אני אבנה כיכר באורדע'. שיקים בלי כיסוי. לא, זה האופוזיציה יכולה לחלק. או 'אני אסגור את תאגיד המים'. שיקים בלי כיסוי. אז זה מה שנקרא חברים,

הפוסל במומו הוא פוסל. והחוסר אחריות הזה שהיה כאן בשנתיים האחרונות, הוא חוסר אחריות שעליו תושבי רמת גן משלמים את המחיר. כי מילא מעלים בכל הארץ, יש עיריות שבאמת נפגעו, ההכנסה נפגעה, אין תיירים כמו בתל אביב, העסקים נפגעו, משלמים פחות ארנונה. מה קרה ברמת גן?

מר ליר לוי: עשרות מילואימניקים...

מר ליעד אילני: לא להפריע לי.

מר ליר לוי: שאלת שאלה.

מר כרמל שאמה הכהן: אל תפריע לו. תן לו לדבר. בבקשה.

מר ליעד אילני: אני יודע שזה לא נוח. אני אמרתי גם כאן. אמר לי רווח עוד פעם – תראה איפה אתה יושב. אני לא יושב כאן. יושבים כאן 46% מתושבי רמת גן בקרן פינה. אותי זה לא מעניין. תאמינו לי. יש לי את החיים שלי. כל אותם דמוקרטיים שיושבים פה ויוצאים להפגין, את מי שהאיש הזה עכשיו שם פה בקרן פינה זה תושבי העיר שהצביעו אחרת ממנו. כמו שהוא אמר לתושבי רמת אפעל. וזו המשמרת שלכם. אז לפני שמדברים על הממשלה הזאת ועל קרן אור שיש בה או אין בה, בואו נסתכל קודם כל מה קורה כאן.

ואני הייתי פה, אני הייתי שם, אני יודע מה זה. אני יודע מה זה לקחת יועץ משפטי.

מר כרמל שאמה הכהן: דקה לסיום.

מר ליעד אילני: אני יודע מה זה לקחת יועץ משפטי או גזבר לחו"ל, מה שאף פעם אל נעשה בשום עירייה. כי כה גם מייצרים יחסים שמאפשרים לאחר מכן את אותה התנהלות מופקרת. אני מכיר את השיטה, אני אכתוב עליה ספר יום אחד.

ואני באמת משדל לא לשאול הרבה שאלות, כי הבנתי שהיום שאלו אותך כבר יותר מידיי שאלות קשות. אז אני לא אקשה יותר. אני רק אצא עם האמירה הזו, שאני מצפה, שלפני שקופצים על האופוזיציה, שהסתמכה באמת על דברים שאמרה ראש עיריית נתניה ודברים שאמר ראש עיריית פתח תקווה. תגידו, אנחנו עכשיו ילדים שלנו, אתם לא נרשמים לחוג? אנחנו לא נאכל לכם סטייק או סושי מול העיניים, אנחנו נשנס מותניים.

מה שהיה טוב לקריניצי, לפלד, לאורי עמית, לצבי בר, לזינגר, יהיה טוב גם בשבילי. אני סוגר את הלשכה היוקרתית הזאת, בשביל הנראות. גם אם זה יחסוך רק 1,000 ש"ח בחודש. אני אחסוך את זה. בשביל הנראות, אני לא אשב במגדל השן בבורסה. אני לא אסע פעמיים לאילת שבוע אחר שבוע, ואחרי זה עוד פעם לשבועיים לחו"ל. שאף ראש עיר אחר לא היה מעז לעשות כזה דבר לשבועיים, בטח לא בתקופת מלחמה.

ואתם כאן, אני מכיר את זה, הייתי שם, לקח לי זמן עד שהבנתי מה קורה כאן. שמעתי גם את הסיפורים, ובאמת אני מזדהה, כי האמנתי גם אני בהתחלה. זו יכולת מאגית, נפלאה.

<u>מר כרמל שאמה הכהן:</u> משפט סיכום, בבקשה.

<u>מר ליעד אילני:</u> אני אומר לכם, חברים, אם הממשלה הייתה אומרת – ההעלאה הזאת היא העלאת חובה, לא היה כאן דיון כרגע. היא הייתה מעבירה הוראת שעה שאין צורך באישור המועצה כרגע, באישור אף מועצה. תצביעו כאן אם אתם באמת יודעים שיש כאן התייעלות, שיש כאן לא יודע כמה בזבוזים. שוב, זה לא המקום. כמו שאמרתי, כל תושב יקבל את הפירוט, עובדות, מסמכים רשמיים.

אם אתם יודעים את זה שעשיתם את הכל בשביל לקצץ בכל השומנים, לחתוך בכל הנהנתנות המופקרת הזו – תצביעו בעד. אבל בזמן שממשיכה התנהלות הזאת של להשתין מהמקפצה, שאמרתי במים כבר אין מים, יש רק שתן. אתם מבקשים מהאופוזיציה להצביע בעד באחריות?

<u>מר כרמל שאמה הכהן:</u> תודה רבה. מי עוד מחברי המועצה רוצה לדבר? בבקשה, משה רווח.

מר משה רווח: ערב טוב לכולם. אני אכנס יותר פרטני. קודם כל, לדעתי ההסתכלות בכלל של הארנונה, היא צריכה להיות לא דרך הכנסת הרשויות שזה מה שאתם עושים. אני אסביר לכם רגע למה אני מתכוון. אתם מתעלמים פשוט משכר תושבי הרשויות, גם העסקים, שהם לא מוצמדים. השכר של תושבי הרשויות לא מוצמדים לשכר של המגזר הציבורי. אוקיי? אתם גם צריכים להסתכל על זה שאתם רוצים להעלות.

ואני אגיד לכם עוד דבר, ליעד סיים עם הדברים. לכל עיר יש אפשרות להגיש בקשה להפחתה. בואו אני אספר לכם סוד, לכל עיר, בכל הארץ. הגזברית לקחה את הדוגמאות שהיא רוצה, זה בסדר, זה מייצג את הסיפור שלה, את הדברים שלה. אבל יש גם צד אחר.

ולכן, מה עשיתי? התקשרתי לאנשי משרד הפנים. יש לי כמה חברים במשרד הפנים, גורמים מקצועיים הכי בכירים שיש. אומרים לי – רווח, תקשיב טוב. אין שום חוזר מנכ"ל ושום דבר. כל עיר יכולה להגיש בקשה להפחתת ארנונה. ולכן, לא מספיק שלא ניסיתם למנוע את רוע הגזירה, הנהלת העיר עוד מוסיפה מכה על מכה. וזה במקום לדאוג לתושבים ליוקר המחיה.

כל הסיפורים שלכם יפים, הכל יפה. תתייעלו. אתם לא מתייעלים. אתם לוקחים את זה מהתושבים. תמיד קל להפיל על התושבים, לספר סיפורים, מלחמה. מה, אנחנו יישובי הצפון, יישובי הדרום? מה, אנחנו תל אביב שרוב ההכנסות שלה מגיעות מתיירות? אנחנו לא במקום הזה. אנחנו פשוט לא במקום.

מר כרמל שאמה הכהן: כמה אחוז ההכנסות של תל אביב מתיירות, מר רווח?

מר משה רווח: שנייה, ראש העיר, ראש העיר. בבקשה ממך.

מר כרמל שאמה הכהן: לא, אני שואל. מה אחוז ההכנסות?

מר משה רווח: עם כל הכבוד לך, ההכנסות של עיריית תל אביב-

מר כרמל שאמה הכהן: אני מניח שלא סתם אמרת, בדקת, לא?

מר משה רווח: אבל שנייה, ההכנסות של עיריית תל אביב מגיעות גם מתיירות, ופה הן נפגעו.

מר כרמל שאמה הכהן: אמרת רוב ההכנסות.

מר משה רווח: שנייה, אל תלך לאן שאתה רוצה, אני לא אתן לך.

מר כרמל שאמה הכהן: אני רוצה להבין. אולי תשכנע אותי.

מר משה רווח: שם הייתה פגיעה. זה ההבדל.

מר כרמל שאמה הכהן: אמרת משפט – רוב ההכנסות של תל אביב הן מתיירות. שאלתי מה האחוז.

מר משה רווח: ההבדל הוא, ההבדל הוא.

מר כרמל שאמה הכהן: בקיצור, לא בדקת, סתם אתה אומר.

מר משה רווח: לא, לא, אני בדקתי.

מר כרמל שאמה הכהן: אז אני שואל, מה האחוז?

מר משה רווח: אז אני מסביר לך.

מר כרמל שאמה הכהן: תן לי בערך.

מר משה רווח: אני מסביר לך, תל אביב נפגעה בגלל ההכנסות בתיירות, וזה ברור לכולם.

מר כרמל שאמה הכהן: ממש לא ברור.

מר משה רווח: אבל אתה לא נפגעת. עיריית רמת גן יכלה לספוג את זה. אתה השכלת את זה על התושבים, זה בסדר, זה בסדר. אבל רק תגיד את האמת, אל תספר סיפורים. אני מכיר אותך יומיים, אני יודע שאתה אלוף בסיפורים. אתה תמיד אלוף בסיפורים. אגב, חלק מזה שהגעת לראשות העיר, שאתה יודע לדבר, אין ספק. הם חדשים פה, הם לא מכירים אותך. אני מכיר אותך יומיים, מה לעשות? אני יודע את הסיפורים שאתה יודע לספר. אבל בסוף, כשאתה יורד לעובדות, זה קצת משהו אחר. ולכן, צריך להגיד את הדברים האלה. אין בעיה, כרמל, תגיד – חבר'ה, לא הצלחתי, זה המצב, אנחנו חייבים לסגור את החובות. בסדר. אבל תגיד את האמת. תגיד את האמת לציבור.

עו"ד רועי ברזילי: תגיד אתה את האמת, נו. אני עוד לא שמעתי את האמת שלך.

מר משה רווח: מה שאני הייתי מצפה, שהנהלת העיר הזאת תביא הצעה באמת לדיון, ונדון בה באמת להפחתה ולא להעלאה.

הנהלה כזאת היא פשוט מנותקת מהציבור. היא בכלל לא שם, היא לא מסתכלת על התושב, לא אכפת לה. אבל כמובן, אנחנו יודעים מאיפה זה מגיע. סדר עדיפות לא נכון, בזבוזים, דברים כאלה. אבל גם לא חושבים לתקן, לא חושבים לקחת את המקום הזה ולשים אותו על הפסים. לא חושבים, חושבים להמשיך לקחת כסף מהתושבים. וגם אלה שרואים אותנו פה, כל אחד מכם ישלם היום, כל אחד יצביע פה על 6.45% עליה בארנונה, כל אחד. ואנחנו נהיה נגד, רק בגלל ההתנהלות הזאת. אנחנו נגד.

אגב, הסיפורים, מטרו מה מטרו. בסדר, זה סיפורים טובים, הכל טוב. תתייעלו. תתייעלו.

מר כרמל שאמה הכהן: זה חוק. של ראש הממשלה שלך. חוק הזוי, אבל חוק.

מר משה רווח: כרמל, אתה בורח לארצי. אתה יש לך שיטה.

מר כרמל שאמה הכהן: זה חוק.

מר משה רווח: אתה כמו רועי. לא מוצא חן בעיניך-

עו"ד רועי ברזילי: ...

מר משה רווח: רועי, לא דיברתי אליך. כשיגיע תורך, דבר.

עו"ד רועי ברזילי: הזכרת את שמי.

מר משה רווח: סליחה, אתה דיברת, אז אני הגבתי. אבל עם כל הכבוד, אתה זה שהפרעת לי, אם אתה לא זוכר. אתה רוצה להיות ראש עיר, נכון? אז תלמד את העובדות. אתה רוצה להיות ראש עיר, אתה אומר בכל מקום שאתה רוצה להיות ראש עיר, אז תלמד את העובדות.

עו"ד רועי ברזילי: טוב.

עו"ד זוהר ישרים: הוא נפגש עם רבנים שמעתי.

מר משה רווח: הוא נפגש עם כולם. רועי עושה עבודה טובה, גם בספורט, גם במקומות אחרים. לכן אני חושב, שעליית הארנונה היא לא במקום. ואני חושב שהיינו צריכים להביא לפה דיון באמת מעמיק, והיית מסביר כרמל, אתה עצמך היית מסביר והגזברית, כמה הפחתה אתם תלכו לקראת התושבים ולא כמה עלייה.

מר כרמל שאמה הכהן: לא הפחתה, ביטול הארנונה. בואו נצביע על ביטול הארנונה.

עו"ד רועי ברזילי: אולי כל הכספים הקואליציוניים של סטרוק... את זה לרכבת הקלה.

מר משה רווח: כרמל, יכולת אפס, ויכולת גם אחוז מסוים. אם היית מביא פה לדיון באמת אמיתי, ולא ישר אוטומאטי תוספת על התוספת, אז היינו שוקלים. אז תודה רבה. ואכן אני אצביע נגד.

מר כרמל שאמה הכהן: תודה רבה לחבר המועצה משה רווח. אני רק אחדד כמה נקודות. אחת – אפשר להחליט שמורידים את הארנונה ב-99.9%. זו סמכות המועצה. סמכות המועצה. אבל זו שרלטנות. זה לאחוז עיניים, זה להוליך שולל ציבור, עיר שלמה. וזה לצאת גיבורים לרגע. אבל הזמן עובר והממשלה היא שקובעת. אנחנו בימים הטובים שהיה 100 מיליון עודפים בקופה, העברנו פה החלטות להורדת ארנונה, שנה אחר שנה. לא פחות 5%, רצינו להוריד 1% או 2%. הממשלה אמרה לנו – נייט. הלכנו לבג"צ, כי לא עשינו סיבוב על הציבור. באמת רצינו להוריד ארנונה. העיר ייצרה עודפים בקצבים הולכים וגדלים. הלכנו לבג"צ. בא משרד האוצר ומשרד הפנים, יחד עם שופטי בג"צ.

מר משה רווח: כרמל, אבל האופן שביקשת הוא לא נכון.

מר כרמל שאמה הכהן: אל תפריע לי. כן, כן.

מר משה רווח: ביקשת רק לעסקים. זה מה שעשית.

מר כרמל שאמה הכהן: הבנתי, כן, כן. ביקשתי רק לעסקים. אתה לא קשור למציאות. נו בסדר. תן לי. הפוך.

מר דני גולדשטיין: למגורים.

מר משה רווח: רק למגורים, הכוונה רק למגורים.

מר כרמל שאמה הכהן: רווח,ר אש העיר מדבר, לא מפריעים לו.

מר משה רווח: בסדר, זה מה שביקשת. אתה לא ביקשת בצורה-

מר כרמל שאמה הכהן: הדברים כתובים שחור על גבי לבן. לבקשות האלה כבודך היה שותף וגם זה שיושב לידך היה שותף. רק אז הכל היה בסדר, כי אתה היה לך ממלכה משלך, וההוא הייתה לו משכורת מ שלו, אז הכל בסדר, הכל היה ורוד, אז לא צריך להשחיר.

מר ליעד אילני: לפני שנעצרת.

מר כרמל שאמה הכהן: זה להשחיר. הועפת מהקואליציה הרבה לפני.

מר ליעד אילני: אחרי שלקחו אותך מהבית...

מר כרמל שאמה הכהן: הועפת מהקואליציה הרבה לפני, להזכיר לך.

מר ליעד אילני: 05:00 בבוקר...

מר כרמל שאמה הכהן: נאחזת בקרנות המזבח.

מר ליעד אילני: כן.

מר כרמל שאמה הכהן: כל עוד הייתה משכורת, רמת גן הייתה נפלאה, השמיים היו כחולים, השמש זרחה. נגמרה המשכורת, העננים התכדרו מעל שמי רמת גן.

מר ליעד אילני: דבר לעניין... להעכיר את האווירה. איפה היית היום בבוקר? תספר לנו.

מר כרמל שאמה הכהן: לא יכול לגלות.

מר ליעד אילני: למה?

מר כרמל שאמה הכהן: רק אתה יודע.

מר משה רווח: סודי, סודי.

מר ליעד אילני: יצאו תמונות.

מר כרמל שאמה הכהן: יצאו תמונות?

מר ליעד אילני: תסתכל בטוויטר.

מר כרמל שאמה הכהן: בן אדם הזוי, נו.

מר ליעד אילני: תסתכל בטוויטר.

מר כרמל שאמה הכהן: לא, זה צריך רופא. יש רופא בקהל? יש רופא? לא, באמת צריך רופא, אני לא יודע איך להתמודד עם הזיות כאלה, באמת. משהו הזוי. טוב. בקיצור, העיר יכולה להחליט, אבל היא לא מחליטה באמת. זה לא רק שאנחנו יכולים לא להחליט בסופו של דבר ולהוליך שולל את הציבור בימים קשים שהציבור רוצה ודאות, והוא רוצה לראות אמינות, הוא רוצה לראות יושר, הוא רוצה יציבות. זה מעבר לכך. זה גם היה לסכן את התיקון ההיסטורי של הארנונה בבורסה ובעסקים שראיתם, שזה סכום אדיר. אם חלילה היינו נכנסים לפופוליזם או הולכים בדרך הפתלתלה והעקומה שמציעים לנו כאן, ועושים מן ממש כמו קוסמות,

היינו בסוף גורמים נזק גדול בעיר. לא בסוף בעוד 100 שנה, בעוד כמה חודשים. הייתה מגיעה התשובה של משרד הפנים, ושר הפנים גילה את דעתו כי הוא הבין שעכשיו יהיו לחצים פופוליסטיים מאוד גדולים, במיוחד אחרי בחירות. הוא אמר 'אל תחשבו על זה בכלל, אל תחשבו על זה בכלל'.

אז אפשר לצטט גורמים עלומי שם, אבל שר הפנים דיבר בוועדת הפנים בכנסת, דיבר בתקשורת.

מר משה רווח: כרמל, הוא דיבר ברמת המאקרו, הוא לא דיבר מבחינת, כל עיר תיבחן.

מר כרמל שאמה הכהן: שנייה, אל ת-, אני קורא אותך פעם ראשונה. אני קורא אותך פעם ראשונה לסדר.

מר משה רווח: כל עיר תיבחן בפני עצמה. ואל תספר דברים-

מר כרמל שאמה הכהן: פעם ראשונה. אני קורא אותך פעם שנייה לסדר.

מר משה רווח: אתה יכול גם לקרוא לי פעם שלישית, כרמל.

מר כרמל שאמה הכהן: הפרעה אחת זה יהיה פעם שלישית.

מר משה רווח: תקרא לי פעם שלישית.

מר כרמל שאמה הכהן: פעם שלישית אני קורא אותך לסדר.

מר משה רווח: תקרא לי פעם שלישית. נו, ומה?

מר כרמל שאמה הכהן: אין לך יותר זכות דיבור.

מר משה רווח: תודה.

מר כרמל שאמה הכהן: תראו רק, אפרופו, הזכירו פה חוגים לילדים. יש עיר אחת בישראל שנותנת כל שנה וגם בשנה הבאה. יכולנו לוותר על זה, יכולנו לוותר על זה. בדיוק פחות או יותר או אותו כסף, נאמר אפילו היה נשאר עודף. אבל הילדים ברמת גן והילדות שצחי היום מחנך במרכז המוסיקה, 300% עלייה, חוג לכל ילד, ספורט לכל ילד, תנועת נוער לכל ילד, ספארי לכל ילד, שחמט לכל ילד וילדה. ראיתם תחרות השחמט האחרונה הארצית לילדים ונוער? משה, איך לא כתבת על זה. אני קורא מה אתה כותב, זו כתבה מדהימה. זו כתבת שער.

שלחו לי את הטבלה, אני תמיד מחפש ככה איפה רמת גן למעלה. בום, מקום ראשון, מקום ראשון. וגם מקום שני, וגם מקום שלישי. ומעצמות השחמט שהיו עד לא מזמן, ראשון, אשדוד, תל אביב. ראשון – רמת גן, נבחרת אחת שלנו, מקום שני, מקום שלישי. לכו לבית השחמט, תראו את הפעילות הנפלאה שם. כי העיר רמת גן נותנת לכל ילד 500 ש"ח לשחמט. כי העיר רמת גן מלמדת בכל גן ילדים שחמט. בכל גן ילדים מקבלים. התחלנו ב-8 שעות, הגדלנו ל-16 שעות. מי משלם על זה? הכסף יורד ממסוקים, יורד מהעצים? אפשר היה להגיד – אני לא מעלה בכלל את המס מטרו, אני אקצץ. זו גבורה גדולה. חכמה מאוד גדולה במירכאות. אני אוריד את השחמט, אני אוריד את המוסיקה, אני אוריד את רמת גן פלוס, ואפילו היה לי עוד כסף לשלם לכלי התקשורת שעובדים עבורם.

אבל לא, מנהיגות, אחריות, בטח בתקופה הזו. אז פנו אליכם כמה פעמים החדשים, לערער לכם את הביטחון. חדשים זה לא בהכרח טיפשים, למרות שזה מתחרז. הגיעו לכאן אנשים עם ניסיון, אנשים רציניים מאוד, לא מכיר אותם עוד לשיא העומק. אבל אנשים שאני מרוצה באמת. יש לנו הנהלת עיר שיכולה להביא את העיר לשיאים חדשים, אין לי ספק בכך. זו הטובה ביותר שהייתה אי פעם ברמת גן.

אז אני יודע שמי שרצה נתן לי פה דוגמא להיות כמו צבי בר, להיות כמו אחרים. אני מעדיף שלא, לא יודע איך להגיד לכם את זה, אני מעדיף שלא.

מר ליעד אילני: הם כייסים קטנים...

מר כרמל שאמה הכהן: אני מעדיף שלא. הם גם ישבו פה, כולם, כל המודלים האלה לחיקוי, ועלבו בי, והאשימו אותי, והזיות. ואתה ככה

ואתה אחרת וצילמו אותך וראו אותך, ואתה ואתה ואבא שלך ודוד שלך. אחד אחרי השני לבית סוהר ולהרשעות פליליות. אחד אחרי השני, תשימו לב. אחד אחרי השני. לכו עם האמת שלהם.

מר ליעד אילני: מי הורשע בפלילים? תגיד אמת.

מר כרמל שאמה הכהן: אתה לא טוב בעובדות.

מר ליעד אילני: למה? מי הורשע בפלילים?

מר כרמל שאמה הכהן: מי? תבדוק, תיזכר.

מר ליעד אילני: מי?

מר כרמל שאמה הכהן: תיקח את השורה שישבה פה.

מר ליעד אילני: צבי בר. לא, ראשי ערים.

מר כרמל שאמה הכהן: לא רק ראשי ערים. אמרתי מי שישב פה. יושבים פה לא רק ראשי ערים.

מר ליעד אילני: אני אומר שצבי בר כייס קטן לידך.

מר כרמל שאמה הכהן: אוקיי, זה הסגנון.

מר ליעד אילני: ... ראיות.

עו"ד רועי ברזילי: ראיות?

מר ליעד אילני: ראיות.

עו"ד רועי ברזילי: ראיות... בבית משפט.

מר כרמל שאמה הכהן: פעם ראשונה, פעם שנייה. רועי, לא להפריע. פעם הבאה זו פעם שלישית. אז אני אומר לכם, אתם במקום הכי נכון. עלבו פה בגזברית העירייה. ראש עיריית כפר סבא, אני אתן לכם את הטלפון שלו, היא שחקן רכש משם, היא הייתה סגנית גזבר. כל פעם שהוא רואה אותי – דופק על המצח. איך שחררתי לך אותה, איזה מטומטם הייתי ששחררתי אותה. הרי אנחנו מספרים על הביצועים, אנחנו מתגאים. הרי כשנפגשים ראשי ערים, זה לא שיח תת רמה כזה. כל אחד אומר 'יש לי קושי כזה, עשינו ככה, יש לנו הצלחה כזאת, תראו עשינו ככה, השגנו ככה'.

מר ליעד אילני: ... לנסוע לחו"ל.

מר כרמל שאמה הכהן: פעם שלישית.

מר ליעד אילני: תקרא פעם עשירית.

מר כרמל שאמה הכהן: פעם שלישית, אין לך זכות דיבור יותר.

מר ליעד אילני: זה כסף של הציבור.

מר כרמל שאמה הכהן: ולכן, גזברית כזו צריך להצדיע לה.

מר ליעד אילני: זה כסף של הציבור.

מר כרמל שאמה הכהן: גזברית כזו, אם על קונביץ קראו פארק, צריך לקרוא על שמה כמה שכונות. היא הצילה את העיר. בבקשה, תל אביב.

גב' תל אביב לי וידריך: אני התלבטתי אם להגיב בזמן שדיברת, אז לא הפרעתי. אבל בזמן שדיברת, רק הערה קטנה. באמת שזה היה נשמע שאתה יורד אישית על אשת המקצוע, על הגזברית, וזה כבר מיזוגני.

עו"ד מנחם דוד: האמת שזה מה שחשבתי.

גב' תל אביב לי וידריך: אז זה משהו שהיה לי חשוב להגיד לך.

מר ליעד אילני: מה, להגיד לה לא לנסוע לחו"ל?

גב' תל אביב לי וידריך: גם הפנייה שעשית לרועי, שאמרת שהיא לא תעלה לך את התקציב, כל הדברים האלה. זה בסוף היה ירידה אישית על אשת מקצוע בעירייה, וזה כבר עובר את הגבול.

מר כרמל שאמה הכהן: צודקת.

מר כרמל שאמה הכהן: טוב, אנחנו עוברים להצבעה בבקשה.

עו"ד זוהר ישרים: לא, אני רוצה.

מר כרמל שאמה הכהן: כן, זוהר ישרים, יו"ר האופוזיציה, בבקשה.

עו"ד זוהר ישרים: הנהלת העיר היקרה, חברי המועצה היקרים. זה לא הזמן להעלות את הארנונה בכמעט 7%. בזמן שעם ישראל נמצא במצב לחימה, אין בדרום ואין בצפון, ואנחנו רואים מה הולך להיות בצפון בשבועות הקרובים. ובזמן שתושבי המדינה כורעים תחת הנטל הכלכלי בכלל ובפרט תושבי העיר רמת גן, אני רוצה לומר לכם ששוחחתי עם המון תושבים לאחרונה ראש העיר, והמצב הכלכלי, ואנשים מודאגים, אנשים מודאגים, המצב הכלכלי שלהם, אנשים מודאגים מאופן העלייה הזאת של כמעט 7%. זה כמה מאות שקלים בשנה. והדבר מקשה עליהם מנשוא.

אני חייב לומר לכם דבר כזה. אני ראיתי לפחות בקדנציה הקודמת שאתה ראש העיר אדם מהפכני. אתה יודע לעשות דברים, אתה יודע להוביל מהלכים גדולים. והובלת לפחות מהלך אחד גדול בקדנציה הקודמת. יכול להיות שיכולת להוביל כאן מהלך מול משרד הפנים של כל ראשי הערים לביטול הטייס האוטומאטי.

מר כרמל שאמה הכהן: יש הצעת חוק של גפני מהמפלגה שלך.

עו"ד זוהר ישרים: הוא לא מהמפלה שלי.

מר כרמל שאמה הכהן: אתה ג'.

עו"ד זוהר ישרים: גפני זה לא המפלגה שלי, הציונות הדתית זו המפלגה שלי ואני גאה על כך.

מר כרמל שאמה הכהן: טב"ג, מה זה ג'?

עו"ד זוהר ישרים: לא, ג' הצטרפו אלינו.

עו"ד רועי ברזילי: ג' זה אורית סטרוק.

מר כרמל שאמה הכהן: אז ג', גפני, יש לו הצעת חוק, שהוא כבר העביר אותה בקריאה אחת. אני ישר התקשרתי למשרד הפנים, אין לי קשרים עם הבכירים כמו של רווח, אבל התקשרתי למישהו הכי זוטר במשרד הפנים, נגדיר את זה ככה. אמרתי לו – הכיצד? כאילו אנחנו ראשי הערים מקבלים מכם מסרים חותכים. אין פשרות, אין איפה לברוח. ענו לי – קשקוש, לא יקרה.

יכול לקרות בתנאי אחד, אם יקרה המופלא מכל והלוואי, שיבטלו מבחינתי, שיפוי, כמו שעשו בקורונה. הרי לא אני התמודדתי לממשלה, אבל הממשלה בקווי היסוד שלה לדעתי, דיברה על הקפאת ארנונה, וזה גם היה חלק מקמפיין הבחירות. אני לא בטוח שזה אפשרי, ומי שלא יעשה את

זה, אני לא אקרא לו שקרן, כי אף אחד לא ידע שתיפתח מלחמה וכל יום יבזבזו מיליארדים. לא בזבוז, זה צורך קיומי.

ולכן, אם יהיה שיפוי – זה יקרה, אם לא יהיה שיפוי – אין, כי אין. במילים אפשר לשחק, אפשר לקשקש, אתה יכול לקלל, לעלוב, להבטיח. המספרים של תקציב עירייה הכנסות צריכים להסתדר בסוף באקסל, להתאזן. הכנסות עיר. אני אומר לך שעם הטייס האוטומאטי, ורוב הרשויות רועדות, הן על הקשקש, אם לא צריכות לעשות פליק פלאקים ולקצץ עמוק.

תראה את תל אביב, תקרא, תעשה תל אביב עכשיו קיצוצים, ותראה מה קורה בתל אביב. תסתכל, אני קורא, בניגוד לכל השאר שדיברו כאן. בחיים שלהם הם לא קראו את התקציב של תל אביב. אני עובר אותו סעיף-סעיף, כמעט כמו והתקציב שלנו. לומד ממנו, אמת. אני נכנס לתקציב, לומד, רואה תקציבים אחרים, רואה מגמות, שואל, לא רק בזמן לבוא לעשות פה כותרות. פונה, שואל, לומד.

התקציב של תל אביב זה תקציב של אימפריה, אימפריה. אם האימפריה הזו נאלצה לקצץ בשירותים כולל בחינוך, להעלות שירותים עירוניים, אפילו כניסה לבריכה. יש את הסרטון הזה שרץ עם אסף זמיר. אסף זמיר אומר בצדק 'חברה', זה המצב. אין לנו ברירה אחרת'. אנחנו נהנים לעשות את זה? לא, תאמין לי. המשכורת של הגזברית לא תשתנה מחר באגורה, אין לה בונוסים, גם לא שלי, גם לא של אף אחד מעובדות ועובדי העירייה שעובדים קשה להתייעל.

אתה יודע מה זה זוהר לשבת על רפורמה בכוח אדם, על התייעלות בכוח אדם ולהחליט מי הולך הביתה? בהתחלה זה קל. אתה אומר – כל מי שהארכנו לו מעבר לפנסיה, כבר אי אפשר יותר להאריך, לא משנה מה הנסיבות. אלא אם כן זה מקצוע מאוד דרוש, מורה לכימיה, משהו שחסר היום במדינה. אבל כל המבוגרים הולכים הביתה. ואחרי זה אתה צריך לפטר, נניח יש כמה עובדים שהם לא טובים. אתה מפטר אותם, זה עוד בסדר. גם לא נעים, אבל בסדר. אבל אתה מגיע בסוף גם לפיטורים של עובדים ועובדות טובים, שכל הפשע שלהם שהעירייה חייבת להתייעל. כי אחרת גם ה-5.29% וגם אם תוסיף את כל המטרו, לא יספיק, לא יספיק. אמרתי – אפשר היה לקחת את הבחירה השנייה יותר קלה, מה אני אקח שנוח לך, אני לא רוצה, זה נשמע פופוליסטי. אבל לקצץ בתרבות שחשובה למגזר מסוים. תאמין לי, 90% מהתושבים יגידו בזבוז. אבל לא, זה פופוליזם, זה פופוליזם.

אתה רוצה, אפילו חבר אופוזיציה, אני בטוח אתה עובר בבתי הכנסת, אתה יודע שלפעמים יש להם צרכים, הם פונים. אפילו דברים לא מתוקצבים. אם זה 10,000-20,000 ש"ח, אנחנו תמיד עוזרים בשמחה. צריך עוד פעילות, צריך עוד משהו. כדי לאפשר את זה, צריך צו ארנונה, אי אפשר לשחק בנדמה לי, זוהר. זו בדיוק האחריות. אני מבין שאתה באופוזיציה.

עו"ד זוהר ישרים: יש לו... חובה.

מר כרמל שאמה הכהן: אבל שכאתה פונה אלינו, אנחנו לא מתייחסים אליך ואומרים לך 'אתה באופוזיציה? אתה לא יכול לפנות אלינו'. אף פעם הטלפון שלי או הדלת שלי לא סגורה בפניך. אני לא אומר לך 'אתה מהאופוזיציה, אתה לא יכול לבקש, אתה לא יכול להציע'. אתה מקבל תמיד יחס ענייני, אתה והציבור שלך, למרות שאתה באופוזיציה, ולמרות שאני לא יכול לבנות על הקול שלך. ולמרות שאתה פה מעלה הצעות לסדר ומעלה ועושה. אבל האמת, אתה לא יורד מתחת לחגורה ואתה לא מדרדר לרמות של אחרים. אתה תהיה גדול אם לא תצביע נגד צו הארנונה. אתה תקנה את עולמך בקרב ה-, עזוב אותי, אני אוהב אותך, מכבד אותך. בקרב הפקידות הבכירה, שאתה יום אחד הולך אליהם, אתה צריך לאגף חינוך, הם חיים מהארנונה הזו. מי חי מהארנונה? מה, אתה מאמין לשטויות שהארנונה מתבזבזת? מי כמוך יודע. הכל הולך למטרות נעלות, מחברותא ועד שירותי דת ועד הגמ"ח ששמריהו מפעיל. אין את זה בשום עיר אחרת, תאמין לי, תבדוק. תעשה גם אתה חופש מידע, חופש דברים, תשאל רשויות אחרות. זה רק ברמת גן כל הטוב והשפ"ע הזה. ואנחנו רוצים להמשיך אותו. לפחות אל תתנגד.

עו"ד זוהר ישרים: השאלה אם באמת בדקתם את כל הנושא של הטייס האוטומאטי?

מר כרמל שאמה הכהן: תגיד לי, זוהר, אתה מכיר אותי, אני נראה לך בחור טיפש? אני אומר לך שזה לא רק שאתה לא יכול לאשר, אתה היית גורם נזק. כי אם נניח תראה, אם אני לא הייתי צריך את כל התיקונים ההיסטוריים בבורסה ובמזרח העיר, אם לא היינו צריכים את התיקונים האלה, לא היינו צריכים בכלל אפילו ישיבת מועצה.

דרך אגב, ראשי ערים אמרו לי 'למה אתה עושה בכלל ישיבת מועצה?', אמרת 'כי אני צריך להביא את הכסף של התיקון, להשוות'. אמרו לי 'מה קרה לך? הציבור יבין, אם אתה לא עושה ישיבת מועצה וזה קורה, שזה לא אתה'. אמרתי 'אבל בשביל זה אני צריך לוותר על ההכנסות מהבורסה, אני לא אעשה את זה, אני פוגע בציבור שלי'.

אין דבר כזה, אין. אתה יודע מה? זה אפילו לא קרוב ליש דבר כזה. זה גם מביך, אחרי כל מה ששמענו. הם היו בפגישות, פרה-רולינג במשרד הפנים. ואני לצד הבן אדם הזוטר שאני מדבר במשרד הפנים, אני גם מדבר מעת לעת עם שר הפנים עצמו. זה להיראות ליצן. לבוא בימים האלה ולהגיד שתל אביב מעלה ב-9%, אני רוצה להעלות ב-0%.

תגיד לי, הספרים שלנו שקופים. אלא אם כן, אתה אומר – אני חותך שירותים, אבל זה מה ששר הפנים הזהיר אותך מראש. אמר – מי שילך להיות הילד הטוב, יפגע בתושבים שלו. כי התושבים בהתחלה לא שמים לב. אתה מוריד פה קצת בניקיון, אתה מוריד פה קצת ברווחה, קצת בחינוך. אבל אנשים משלמים מחיר. מי משלם מקיצוצים תקציבים? החוליות החלשות. תאמין לי, אם אני אקצץ בתקציב הרה שירותים, אבא שלי לא ייפגע. חוץ מניקיון הוא לא צורך כמעט שום שירות עירוני.

<u>עו"ד זוהר ישרים:</u> ראש העיר, אני חייב לומר לך שב-4 החודשים האחרונים, עשיתם באמת את ההתייעלות הזאת. יכול להיות שהיא נ כונה, אבל בשירותים לתושב יש ירידה משמעותית ב-4 החודשים האחרונים.

<u>מר כרמל שאמה הכהן:</u> תאיר את עינינו.

<u>עו"ד זוהר ישרים:</u> הגינות פחות נקיות.

<u>מר כרמל שאמה הכהן:</u> בהחלט.

<u>עו"ד זוהר ישרים:</u> הרחובות. הייתה התחלה טובה, יש עצירה. אני אומר לך עכשיו מכל הלב, לפעמים זה נראה כאילו אני חי באיזה פריפריה.

מר כרמל שאמה הכהן: זוהר, קודם כל, הכל יחסי. שנית, אנחנו ברפורמה. כשאתה מחליף, קודם כל מעביר את אגף גנים ונוף לשפ"ע. כי עד עכשיו הם היו רבים. זה היה אומר לי הלכלוך, הפועל שלו הזיז לצד הזה, לא הרים לפח. היה אומר לי 'השטח הזה לא בסמכותי, הוא בכלל שייך של שפ"ע גנים ונוף. חיברנו ביניהם. החיבור הזה הוא לא פשוט. אחרי זה מחליפים את ראש המערכת, מביאים מטאטא חדש, אמור להיכנס בעוד שבועיים. דבר איתי בחגים, דבר איתי. אנחנו לא פה עכשיו ליומיומיים. דבר איתי בחיים, תן לבן אדם להיכנס, תן לו לעשות את השינויים. אתה תראה את הדברים בשטח.

אותו דבר בכל דבר אחר. אם אתה חושב שיש דברים שנפגעו, תבוא תגיד לי. לא תמיד הכל גם מגיע עד לרמה של מה שנקרא אנחנו נבחרי הציבור. אנחנו דרשנו ממנהלי האגפים נניח לקצץ כך וכך להתייעל, אז זו שיטה ידועה. אתה יודע, אתה בן אדם דתי. כשנכנסתי בשנה הראשונה עשו לי את זה, ביקשתי לקצץ. קיצצו לי את שמחת תורה. אתה לא מרגיש את זה, אתה מתחיל את התקציב, הכל טוב. הזנו תקציב. ינואר, פברואר, מרץ, אתה לא מרגיש את זה. לכאורה תקציב אחלה.

מגיע אוגוסט, נכנס אליך אביחי או מי שהיה אחראי על האירועים אז, על התרבות. אומר - ראש העיר, אם אתה רוצה שמחת תורה בכיכר כמו בכל שנה, צריך כסף. מה זאת אומרת? בקיצוץ שביקשת, קיצצו לך, מכניסים אותך להיריון שאתה מגלה אותו בסוף.

אנחנו עכשיו יותר מנוסים, יותר בודקים את הדברים האלה. ועדיין יש דברים מתחת. לפעמים אתה מתקשר אליי, אני אומר לך 'אני לא יודע'. קרה לי איתך לדעתי. אמרת לי 'קיצצו משהו', אמרתי לך 'זוהר, אני לא יודע על זה, תן לי לבדוק'. אז לפעמים טעות בשיקול דעת של מנהל אגף או מנהלת אגף. אבל גזברית ברוך השם יש לנו רזרבות, יש לנו עודפים. השלמנו, היום שאלתי אותה 'על מה בזבזת רזרבות?', אמרה לי 'הייתי צריכה לחזק במרכזים לגיל הרך'.

דרך אגב, אתה דיברת איתי על זה, ואמרתי לך 'אני לא יודע על זה, זוהר. אמרתי לך 'אני לא יודע על זה, זוהר. אמרתי לך 'אני לא יודע'. שאלתי אותה 'על מה הלכה הרזרבה עד עכשיו?', אמרה לי 'דוגמא זה', אמרה לי 'חיזקנו בספורט'. מאיפה נביא לספריות? מהרזרבה. מה, אני אשאיר את הספריות בלי ספרים אתה חושב באמת? רק מחכים להתפנות, שהראש שלנו יתנקה מדברים.

אנחנו על זה, תאמין לי. אמרתי, אני הולך לשלם את המחיר הזה, כי בסוף יש גם רכיב פופוליסטי, לא יעזור. יש אנשים שבולעים שקרים בשקיקה, יש

להם חוסר אמון מובנה בשלטון. אתה יכול להוריד להם כמה שאתה רוצה, הם לא סופרים מה שיורד, רק מה שעולה. יש, אין מה לעשות. ציבור מורחב, אתה משלם על זה מחיר.

אבל אני לא מוכן לפגוע בעיר הזאת, לא אתן שהעיר הזאת תיפגע. גם אם אני צריך לשכב על הגדר בטווח הקצר, אני וכל השותפות והשותפים שלי. כי אני יודע שאתה הולך באמת שלך, ואתה הולך נקי ואתה הולך ישר. אתה מנצח. אתה מנצח, לא יעזור. לדוגמא הבחירות האחרונות, מגרש ריק, לא הכניסו גול. בבקשה, הלאה, הצבעה. גזברית, רוצה להקריא נוסח?

מר מוטי כהן: לא, לא הגזברית.

מר כרמל שאמה הכהן: אני אקריא אותה: מועצת העיר מחליטה לאשר את צו הארנונה לשנת 2025 על כל חלקיו והשינויים המוצעים בו, לרבות העלאת תעריפי הארנונה למגורים בשיעור של 1.166%, מעבר לשיעור העדכון הארצי האוטומטי ולרבות שינוי תעריפי הארנונה שאינם למגורים באזור הבורסה, תל-השומר וקרית-קריניצי כמפורט בצו הארנונה מאזור ב' לאזור א' לרבות עסקים, מוסדות חינוך ובתי חולים גריאטריים.

עו"ד רועי ברזילי: למה לא לפרט? מעבר לשיעור העדכון הארצי בשל הרכבת?

מר כרמל שאמה הכהן: אז אני מוסיף לבקשתו של סגן ראש העיר רועי ברזילי.

רו"ח גלית שניידר מימרן: חוק המטרו.

מר כרמל שאמה הכהן: לרבות העלאת תעריפי ארנונה למגורים, במקום 3.5% בגין היטל המטרו, רק בשיעור של 1.166% מעבר לשיעור העדכון הארצי האוטומאטי.

עו"ד ורד כהן: אוקיי, מי בעד? 18 בעד. מי נגד? 3.

מר כרמל שאמה הכהן: איזה 3?

עו"ד ורד כהן: 3 נגד. נמנעים? 2 נמנעים.

מר כרמל שאמה הכהן: לרמן לא משתתף.

עו"ד ורד כהן: 1 נמנע, 1 לא משתתף.

מר כרמל שאמה הכהן: צו הארנונה אושר. אנחנו בזה נועלים את הישיבה שלא מן המניין.

רו"ח גלית שניידר מימרן: ראש העיר, רק רציתי להגיד המון תודה לצוות, דודי פה ואורטל הייתה צריכה ללכת. אבל באמת, היה חשוב להגיד לצוות ולמשרד עורכי הדין שליווה אותנו.

החלטה:

מועצת העיר מחליטה לאשר את צו הארנונה לשנת 2025 על כל חלקיו והשינויים המוצעים בו, לרבות העלאת תעריפי הארנונה למגורים במקום 3.5% בגין היטל המטרו, רק בשיעור של 1.166%, מעבר לשיעור העדכון הארצי האוטומטי ולרבות שינוי תעריפי הארנונה שאינם למגורים באזור הבורסה, תל-השומר וקרית-קריניצי כמפורט בצו הארנונה מאזור ב' לאזור א' לרבות עסקים, מוסדות חינוך ובתי חולים גריאטריים.

הצבעה:

אושר ברוב קולות, 18 - בעד, 3 - נגד, 1 – נמנע. שמוליק לרמן לא השתתף בהצבעה.

_____	_____
מר כרמל שאמה הכהן	**מר מוטי כהן**
ראש העיר	**מנכ"ל העירייה**