



עיריית רמת-גן
סיכום ישיבת ועדת מכרזים
מתאריך 24.04.2023

- הופק ע"י: בונוס פרוטוקולים בע"מ, טלפון : 03-5373237 -
www.bonuspro.net

נוכחים:

עו"ד רועי ברזילי, יו"ר ועדת המכרזים
מר דני גולדשטיין, חבר מועצת העיר
מר ישראל זרי, חבר מועצת העיר
עו"ד ריקי לב ברין, סגנית היועמ"ש, השירות המשפטי
עו"ד פנינה ג'ן, השירות המשפטי
גב' מירי נש, השירות המשפטי
עו"ד שירן לופו, השירות המשפטי
מר קובי נח, מנמ"ר העירייה
מר ערן נוימן, חשב אגף ביטחון ואכיפה
מר רמי נחום, מנהל מחלקת חניה
גב' אורטל אפל בדש, סגנית הגזברית לשירות, חדשנות ופיקוח פיננסי, גזברות
גב' רבקה לס, סגנית מנהלת מחלקת גני ילדים, אגף החינוך
גב' גליה ערד, מנהלת מחלקת גני ילדים, אגף החינוך

חיצוניים:

מר מאיר ג'ורג'י – מ.נ.ג שיפוצים בע"מ
עו"ד דוד עמיחי – מטעם מ.נ.ג שיפוצים בע"מ
מר עידו רוזנברג – יועץ לאגף מערכות מידע מטעם חברת תמר

סדר היום:

1. מכרז 10/2023 למתן שירותי גרירת רכבים עבור עיריית רמת גן
2. מכרז 11/2023 למתן שירותי מוקד טלפוני לבירורים מידע ותשלומים עבור עיריית רמת גן
3. בחינת הצעה יחידה לקיום ערב הוקרה לצוותי הגנים לסיום שנה"ל תשפ"ג – דימול פלטינום – יוסקוביץ גרופ אירועים בע"מ
4. מכרז 29/2022 אספקת שירותים, מערכות, תשתיות ופתרונות תקשורת ואחזקתם עבור עיריית רמת גן
5. מכרז 42/2022 להקמת מאגר ספקים להשכרת מסכי LED לאירועים שונים אותם מקיימת עיריית רמת גן
6. מכרז מסגרת מס' 01/2023 לביצוע עבודות אחזקה ושיפוצים במוסדות חינוך וציבור בתחום שיפוט עיריית רמת גן – שימוע למ.ג. שיפוצים בע"מ
7. פטור ממכרז - להתקשרות בהסכם מכר לרכישת זכויות בניה ולהקמת פרויקט התחדשות עירונית במתווה פינני בינוי או תמ"א 38 (הריסה ובניה) במקרקעין הידועים כגוש 6210 חלקה 258 וגוש 6203 חלקה 136 ברחוב המרגנית 8 ו - 10 – לפי תקנה 3(2)(ד) לתקנות העיריות (מכרזים) – **לא נדון**

1. מכרז 10/2023 למתן שירותי גרירת רכבים עבור עיריית רמת גן

החלטה מכרז 10/2023 למתן שירותי גרירת רכבים עבור עיריית רמת גן:

המציע גרר שי כהן מאושר כזוכה.

בהתייחס לבחינת הצעה יחידה, וועדת המכרזים מצאה כי הצעת המחיר עומדת במחירים

המקסימליים שנקבעו במכרז.

2. מכרז 11/2023 למתן שירותי מוקד טלפוני לבירורים מידע ותשלומים עבור

עיריית רמת גן

החלטה מכרז 11/2023 למתן שירותי מוקד טלפוני לבירורים מידע ותשלומים עבור

עיריית רמת גן:

הרכב הועדה המקצועית לבחינת פרק מוקד בירורים טלפוני- ארנונה, שילוט, חינוך ועוד

הינו כדלקמן:

1. אורטל אפל בדש – מנקדת

2. מירי כהן – מנקדת

3. עמליה כהן – מנקדת

4. דודי מזרחי – מנקד

או מי מטעמם

5. השירות המשפטי – מלווה מטעם ועדת המכרזים

6. יועץ למכרז – מלווה

הרכב הועדה המקצועית לבחינת פרק מוקד בירורים טלפוני – פיקוח וחניה הינו

כדלקמן:

1. חיים קאפח – מנקד

2. איתן כהן – מנקד

3. ערן נוימן – מנקד

4. עמליה כהן – מנקדת

או מי מטעמם

7. נציג הגזברות ו/או השירות המשפטי – מלווה מטעם ועדת המכרזים

8. יועץ למכרז – מלווה

3. בחינת הצעה יחידה לקיום ערב הוקרה לצוותי הגנים לסיום שנה"ל תשפ"ג –
דימול פלטינום - יוסקוביץ גרופ אירועים בע"מ

החלטה בחינת הצעה יחידה לקיום ערב הוקרה לצוותי הגנים לסיום שנה"ל תשפ"ג –

דימול פלטינום - יוסקוביץ גרופ אירועים בע"מ:

וועדת המכרזים מאשרת התקשרות עם דימול פלטינום – יוסקוביץ גרופ אירועים בע"מ לצורך השכרת אולם דימול פלטינום עבור קיום ערב הוקרה לצוותי הגנים לסיום שנת הלימודים תשפ"ג, וזאת נוכח מידת הכשרות המבוקשת ע"י הצוות החינוכי ומיקומו הנגיש של האולם לרכבים ותחבורה ציבורית. האגף התבקש בכל מקרה לבחון את ההיקף הכספי הכולל ששולם לאולם עבור השכרתו על מנת להבין את ההיקפים הכספיים, אך ביחס להתקשרות זו ועדת המכרזים מקבלת את טענות מנהלת המחלקה וסומכת על בדיקתה וכן מאשרת את ההתקשרות לפעם זו. בנוסף דני גולדשטיין מבקש כי האגף יבחן חוזית באם אותו אולם חייב לאפשר לעירייה להשתמש באולם לצורך קיום אירועים.

4. מכרז 29/2022 אספקת שירותים, מערכות, תשתיות ופתרונות תקשורת ואחזקתם

עבור עיריית רמת גן

החלטה מכרז 29/2022 אספקת שירותים, מערכות, תשתיות ופתרונות תקשורת

ואחזקתם עבור עיריית רמת גן:

וועדת המכרזים מאשרת את סלקום ישראל בע"מ כזוכה.
בהתייחס לבחינת הצעה יחידה, וועדת המכרזים בחנה את סקירת האגף המקצועי והחברה המייעצת ומצאה כי ההצעה שהוגשה תייעל את עלויות התקשורת של הרשות; החברה הנבחרת תציב 2 נציגי לקוח ייעודיים לתקשורת; המכרז בהתאם לחוות הדעת מאפשר לרשות להיכנס לתהליך של החלפת תשתיות ישנות ו/או יקרות בתשתיות חדשות ויעילות יותר, מציג צמצום משמעותי של העלויות השוטפות, מקטין נקודות כשל אפשריות וממשיק עבודה המחויבים במימוש פרויקטי תקשורת מורכבים.

5. מכרז 42/2022 להקמת מאגר ספקים להשכרת מסכי LED לאירועים שונים

אותם מקיימת עיריית רמת גן

החלטת וועדת המכרזים מכרז 42/2022 להקמת מאגר ספקים להשכרת מסכי LED לאירועים

שונים אותם מקיימת עיריית רמת גן:

1. המציעים קליין לד החדשה בע"מ ו - מולטיביט שירותי הגברה ותאורה מאושרים למאגר הזכיינים.
2. המכרז יפורסם מעת לעת לצורך הרחבת המאגר.

6. מכרז 01/2023 לביצוע עבודות אחזקה ושיפוצים במוסדות חינוך וציבור בתחום

שיפוט עיריית רמת גן – שימוע למ.ג.ג שיפוצים בע"מ

החלטה מכרז 01/2023 לביצוע עבודות אחזקה ושיפוצים במוסדות חינוך וציבור בתחום

שיפוט עיריית רמת גן – שימוע למ.ג.ג שיפוצים בע"מ:

לבקשת המציע מ.ג.ג שיפוצים בע"מ ולאחר שנפסל, קיימנו שימוע. בפנייתו הכתובה המציע הגיש, על בסיס עצמו, מסמכים מתוקנים להוכחת תנאי הסף 3.1.2, וזאת מבלי שניתנה לו הרשאה. וועדת המכרזים רואה בהגשתו תיקון להצהרה שהוגשה במכרז משום מקצה שיפורים העולה כדי שינוי ותיקון של ההצעה תוך פגיעה בעיקרון השוויון והתחרות ההוגנת שעליהם מושתתים דיני המכרזים. לעניין תנאי הסף של הסיווג הקבלני העירייה, עמדת העירייה הייתה ברורה ובתשובות ההבהרה שפורסמו צוין במפורש כי הסיווג הקבלני נדרש להיות ע"ש המציע. לעניינו, המציע שניגש הוא חברה בע"מ ועל שמה היה נדרש להיות מוצג הסיווג הקבלני. אי לכך לטעמי החלטת וועדת המכרזים מיום 15.03.2023 צריכה להיוותר ללא שינוי – המציע מ.ג.ג שיפוצים בע"מ נפסל לאור אי עמידה בתנאי סף 3.1.1 ו- 3.1.2 .

7. פטור ממכרז - להתקשרות בהסכם מכר לרכישת זכויות בניה ולהקמת פרויקט התחדשות עירונית במתווה פינוי בינוי או תמ"א 38 (הריסה ובניה) במקרקעין הידועים כגוש 6210 חלקה 258 וגוש 6203 חלקה 136 ברחוב המרגנית 8 ו 10 - לפי תקנה 3(2)(ד) לתקנות העיריות (מכרזים)

עדכון לפרוטוקול – חן גינון ביקשה להעלות היום את הנושא של מרגנית. היא לא נמצאת פה. בסופו של דבר היא החליטה שהסעיף שבו הם השתמשו בפטור, יכול להיות שהוא לא מתאים. אז חוות הדעת כפי שהגיש עו"ד דורון אריאל, היא כרגע לא מלאה והיא ביקשה זמן כדי להשלים אותה.