עיריית רמת-גן

סיכום ישיבת ועדת מכרזים

מתאריך 17.07.2023

נוכחים:

עו"ד רועי ברזילי, יו"ר ועדת המכרזים
גב' עדנה וידל, חברת מועצת העיר
מר דני גולדשטיין, חבר מועצת העיר
עו"ד פנינה ג'ן, מחלקת מכרזים, השירות המשפטי
גב' מירי נש, מחלקת מכרזים, השירות המשפטי
עו"ד שירן לופו, מחלקת מכרזים, השירות המשפטי
מר אייל קורן, מנהל תקציב בלתי רגיל וסגן הגזברית
מר אייל בן דוד, סגן מנהל אגף תשתיות ומנהל מחלקת גנים ונוף
מר דני רייף, מבקר העירייה
רו"ח אורטל אפל בדש, סגנית הגזברית לשירות, חדשנות ופיקוח
מר אביתר לוי, האגף לפיתוח כלכלי
מר אלכס רזניק, מנהל מחלקת מאור וחשמל
מר אריה זלצבורג, סגן מנהל אגף הרכש
מר ישי וייסמן, סגן מנהלת אגף דוברות ומנהל מח' השירותים הדיגיטליים
עו"ד ליאת דימרי, מחלקת גבייה

חיצוניים:

אריה מלר – יועץ חיצוני להליך בחירת זוכה לאספקת בלונים דקורטיביים מוארים
חסן אחמד – נציג חברת אופק
יניב כהן – נציג חברת לשם
רו"ח שרית אריה – רו"ח של חברת לשם
בני סופר – נציג חברת וואן סיטי
עו"ד רונן ברק – מייצג את חברת וואן סיטי

לא נכחו:

מר ישראל זרי, חבר מועצת העיר
עו"ד זוהר ישרים, חבר מועצת העיר
עו"ד חיה מנע, חברת מועצת העיר
עו"ד אביהוא בן משה, חבר מועצת העיר
מר מתי וינברג, חבר מועצת העיר

סדר היום:

1. מכרז 16/2021 לביצוע עבודות תכנון אספקה הקמה תפעול תחזוקה וניהול של עמדות טעינה לרכבים חשמליים ברמת גן – **הוסר מסדר היום**

2. מכרז מסגרת פומבי מס׳ 16/2023 לאספקה הובלה והתקנה של ספסלי וריהוט רחוב מסוגים שונים עבור עיריית רמת גן
3. הליך בחירת זוכה לאספקת בלונים דקורטיביים מוארים להתקנה על עצים עבור עיריית רמת גן
4. הארכת התקשרות קיימת עם א.ד הפצות ועיטוף במסגרת מכרז 13/2018 למתן שירותי הפקת תלושי ארנונה ואגרות עבור עיריית רמת גן
5. מכרז 32/2023 למתן שירותי ביקורת למבקר עיריית רמת גן – **לא נדון**
6. מכרז פומבי מס׳ 04/2023 לאספקת שירותי שליחת מסרונים עבור עיריית רמת גן – **לא נדון**
7. בחינת ספק יחיד ארדן קונטרול טק בע״מ – **לא נדון**
8. מכרז מסגרת פומבי מס 26/2023 למתן שירותי שמאות מקרקעין לפרויקטים ייעודיים בהיקפים משמעותיים לעיריית רמת גן ולתאגידיה העירוניים – **לא נדון**
9. מכרז 11/2023 למתן שירותי מוקד טלפוני לבירורים מידע ותשלומים עבור עיריית רמת גן
10. מכרז 33/2023 למתן שירותי ביקורת בתחום ההנדסה למבקר עיריית רמת גן – **לא נדון**
11. אשר אלבז – בחינת ספק יחיד לצורך יצירה במרחב זיכרון בשיכון צנחנים
12. מכרז מסגרת פומבי מס 31/2023 לאספקת פאזלים מעץ עבור עיריית רמת גן – **לא נדון**
13. מכרז 34/2023 למתן שירותי תיאום, קידום, ליווי וסיוע בפרויקטים באופן שוטף לאגף תשתיות בעיריית רמת גן– **לא נדון**
14. הארכת התקשרות קיימת עם יוסי זמיר בע״מ במסגרת מכרז 06/2018 לביצוע עבודות שיקום, אחזקת מדרכות ושינויים גיאומטריים עבור עיריית רמת גן – **לא נדון**
15. מכרז פומבי מס׳ 02/2023 לאספקה, הובלה והרכבה של כיסאות לפרויקטים ולשוטף, באמצעות קטלוג ומחירון המכרז – **לא נדון**
16. מכרז פומבי מס׳ 13/2023 לאספקת שירותי ניהול, טיפול, וסילוק תביעות ביטוח עבור עיריית רמת גן

2. מכרז מסגרת פומבי מס' 16/2023 לאספקה הובלה והתקנה של ספסלי וריהוט רחוב מסוגים שונים עבור עיריית רמת גן

<u>החלטה מכרז מסגרת פומבי מס' 16/2023 לאספקה הובלה והתקנה של ספסלי וריהוט רחוב מסוגים שונים עבור עיריית רמת גן:</u>

1. המציעים **אופק לייצור ריהוט גן ורחוב בע"מ** ו - **ל.ש.ם מתכות בע"מ:**
פסולים מזכייה לפריטים המופיעים בכתב הכמויות לאור אי הגשת תמונות כאמור בהוראות להצעת מחיר.
2. המציע **הדס ריהוט רחוב ותשתיות בע"מ** – מאושר כזוכה לפריטים הבאים בכתב הכמויות: 1-10, 13-14 בהתאם להצעה הזולה ביותר שנותרה.
3. המציע **שחם י.אריכא ובניו בע"מ** מאושר כזוכה לפריטים 15-16 בהתאם להצעה הזולה ביותר שנותרה.
4. – מאושר כזוכה לפריטים 15 ו-16 בהתאם להצעה הזולה ביותר שנותרה.
5. המציעים הבאים מאושרים לביצוע תיחורים לפריטים שאינם בכתב הכמויות:
   א. אופק לייצור ריהוט גן ורחוב בע"מ
   ב. ל.ש.ם מתכות בע"מ
   ג. הדס ריהוט רחוב ותשתיות בע"מ
   ד. שחם י.אריכא ובניו בע"מ

3.	**הליך בחירת זוכה לאספקת בלונים דקורטיביים מוארים להתקנה על עצים עבור עיריית רמת גן**

יבוצע הליך השלמות והבהרות מול שני המציעים.

4. הארכת התקשרות קיימת עם א.ד הפצות ועיטוף במסגרת מכרז 13/2018 למתן שירותי הפקת תלושי ארנונה ואגרות עבור עיריית רמת גן

<u>החלטה הארכת התקשרות קיימת עם א.ד הפצות ועיטוף במסגרת מכרז 13/2018 למתן שירותי הפקת תלושי ארנונה ואגרות עבור עיריית רמת גן:</u>

מאושרת הארכת התקשרות עם א.ד הפצות ועיטוף עד לסוף שנת 2023 או עד לחתימת הסכם עם זוכה חדש, כמוקדם מביניהם.

9. מכרז 11/2023 למתן שירותי מוקד טלפוני לבירורים מידע ותשלומים עבור עיריית רמת גן

<u>החלטה מכרז 11/2023 למתן שירותי מוקד טלפוני לבירורים מידע ותשלומים עבור עיריית רמת גן:</u>

הוועדה קיבלה לידיה את טענות אם גרופ ווואן סיטי ונציגי וואן סיטי עלו לישיבת הוועדה להצגת עמדתם. הוועדה מקבלת את ההסברים של חברת וואן סיטי והתרשמה כי הם אינם מעניקים שיחות יירוט אלא מעניקים מענה שלם לתושב ולא חוזרים לשם לקיחת פרטים (שיחת יירוט), ובנוסף חברת אם גרופ לא הציגו תימוכין לטענותיה. אי לכך ומשלא הוצגו תימוכין המצביעים על אי עמידת וואן סיטי בתנאי הסף, הרי שזו הציגה עמידה בתנאי הסף עבור פרק א' ועל כן החלטת הוועדה מיום 05.06.2023 נותרת ללא שינוי – וואן סיטי מאושרת כזוכה לצורך פרק א'.

11. אשר אלבז – בחינת ספק יחיד לצורך יצירה במרחב זיכרון בשיכון צנחנים

אייל בן דוד הסביר כיצד נעשתה הפנייה לאשר אלבז.

לא ברור האם מדובר בעבודה אדריכלית, המצריכה ביצוע הליך תחרותי, או שמא עבודה אמנות, החוסה תחת הפטור בסעיף 3 (5) לתקנות העיריות מכרזים.

הדיון ימשיך בוועדה הבאה.

16. מכרז פומבי מס' 13/2023 לאספקת שירותי ניהול, טיפול, וסילוק תביעות ביטוח עבור עיריית רמת גן

<u>החלטה מכרז פומבי מס' 13/2023 לאספקת שירותי ניהול, טיפול, וסילוק תביעות ביטוח עבור עיריית רמת גן:</u>

במכרז זה נקבע כי יוכרזו עד 3 זוכים.

א. המציע עו"ד רוטמן סרי – חרג ממחיר מקסימלי שנקבע בהצעת המחיר, לא הציג עמידה בתנאי סף 3.1 ו – 3.3. המציע נפסל.

ב. המציעה רווית גיא דרור, חברת עורכי דין – לא הציגה עמידה בתנאי סף 3.1. המציעה נפסלת.

ג. המציעה קרן תגר, עו"ד – לא הציגה עמידה בתנאי סף 3.1 ו – 3.3. המציעה נפסלת.

ד. המציע דהאן ושות, חברת עורכי דין – לא הציג אסמכתאות המעידות על עמידה בתנאי סף 3.3. במועד ההגשה הוא לא עמד בתנאי המכרז כפי שהוגדרו ולא צירף מסמך המעיד על העסקת מלוא עו"ד עליהם הוצהר או על היותם שותפים במציע. העירייה פנתה להשלמות. הצורך לדון בנושא מתייתר לאור הצורך לבצע שינוי מהותי במכרז, לפתוח את המכרז לתחרות ובהתחשב כי התנאים לא היו בהירים לא ניתן לפגוע בשוויון.

לאחר בדיקת הצעות המחיר התברר כי תנאי סף 3.3 לוקה בחוסר בהירות בשל שימוש במונח "שותפים" מבלי להגדיר מונח זה. בנוסף, התברר שהאופן בו נוסח תנאי סף 3.1 הביא לצמצום התחרות במכרז ושינוי תנאי הסף באופן שבו תתאפשר הצגת ניסיון בתחום השירותים באמצעות חברות ביטוח ולאו דווקא בהתקשרות ישירה עם רשויות מקומיות תגדיל את כמות המציעים שעשויים להשתתף במכרז. יודגש כי גם לו הייתה נותרת הצעה יחידה במכרז זה, העירייה ככל הנראה הייתה נאלצת לבטלו וזאת לאור היעדר תחרות מספקת בתחום שבו יש מספר לא מבוטל של מציעים פוטנציאליים ולאור מספר זוכים

שאינו מספק ביחס לכמות העבודה שהעירייה צופה בתחום השירותים שבמכרז. לאור אי עמידת המציעים בתנאי הסף, חוסר בהירות בתנאי סף 3.3 וכוונת העירייה להגדיל את התחרות על ידי שינוי מהותי בתנאי הסף באופן שבו ישונו תנאי סף 3.1 ותנאי סף 3.3 התייחסות להצעה יחידה – במועד ההגשה הוא לא עמד בתנאי המכרז, פנתה להשלמות, הפנייה לא רלוונטית לאור שינוי מהותי במכרז. וועדת המכרזים מאשרת את פסילת ההצעות, ביטול המכרז בהתאם לתקנה 23 לתקנות העיריות מכרזים, התשמ"ח – 1987, ויציאה למכרז חדש אשר יכיל שינוי מהותי בתנאי סף 3.1 ו – 3.3.