



עיריית רמת-גן
סיכום ישיבת ועדת מכרזים
מתאריך 04.02.2026

- הופק ע"י: בונוס פרוטוקולים בע"מ, טלפון: 03-5373237 -
www.bonuspro.net

נוכחים:

עו"ד רועי ברזילי, יו"ר ועדת המכרזים
מר דני גולדשטיין, חבר מועצת העיר
מר צחי זליכה, חבר מועצת העיר
עו"ד פנינה גין, מחלקת מכרזים והתקשרויות, השירות המשפטי
עו"ד רמי לוי, מחלקת מכרזים והתקשרויות, השירות המשפטי
רו"ח אווה נעים, מנהלת תקציב בלתי רגיל וסגנית גזברית
גב' עמליה כהן מנהלת מחלקת תכנון וארגון עירוני
מר איתי צחר מנהל המנהלת לפרויקטים אסטרטגיים (המאר"ג)
מר דוד גלזר, מנהל הסכם הגג
מר עופר ברקוביץ, מנכ"ל החברה הכלכלית לפיתוח רמת גן
מר אדיר אברהם, מנהל פרויקטים, החברה הכלכלית לפיתוח רמת גן

חיצוניים:

מר עומר חבושה, מנהל פרויקט תמ"ל 1023
גב' שירלי כהן – יועצת לוחות זמנים
עו"ד אחיקם שוסטר- יועץ משפטי מלווה למכרז 03/2025
עו"ד נדב דויד- יועץ משפטי מלווה למכרז 03/2025

סדר היום:

1. מכרז פומבי 03/2025 לביצוע עבודות תכנון, הקמה, הפעלה ותחזוקה של מערכת פנאומטית לפינוי פסולת תמ"ל 1038.
2. הודעה על כוונה להתקשר בפטור ממכרז - ספק יחיד ע"פ תקנה 4(3) לתקנות העיריות (מכרזים), התשמ"ח - 1987 עם רשות ניקוז ונחלים ירקון – לא נדון
3. מכרז פומבי מס 58/2025 לביצוע עבודות אחזקת גינון במוסדות חינוך ועירייה בתחום שיפוט עיריית רמת גן – המשך בדיקת הצעות – לא נדון
4. מכרז 60/2025 לניהול הפעלת מערך האוטובוסים סבבוס (שירותי בקרה, ניהול ואופטימיזציה) בסופי שבוע וחגים עבור עיריית רמת גן – לא נדון
5. מכרז 67/2025 לביצוע סקר גשרים ומבני דרך עבור עיריית רמת גן – לא נדון
6. בקשה להמשך הכרה באיל"ן מרכז הספורט לנכים כספק יחיד לצורך אספקת שירותי שחייה טיפולית/ שיקומית לילדי גני ספיבק – לא נדון
7. מכרז פומבי מס' 66/2025 לקביעת מאגר זכיינים למתן שירותי הפקה באירועים שונים שמקיימת עיריית רמת גן – לא נדון
8. מחוץ לסדר היום - קול קורא מס' 02/2025 למתן שירותי הצעת תוכן אומנותי בתחומי הבינה המלאכותית, טבע וסביבה וליווי תערוכה במוזיאון האדם והחי עבור עיריית רמת גן – בחינת ההתקשרות עם בריז קריאייטיב בע"מ

1. מכרז פומבי 03/2025 לביצוע עבודות תכנון, הקמה, הפעלה ותחזוקה של מערכת פנאומטית לפינוי פסולת תמ"ל 1038

החלטת ועדת המכרזים בנושא מכרז פומבי 03/2025 לביצוע עבודות תכנון, הקמה, הפעלה ותחזוקה של מערכת פנאומטית לפינוי פסולת תמ"ל 1038:
להלן הניקוד המצרפי:

מס"ד	שם המציע	ניקוד איכות (עד 30 נק')	ניקוד מחיר (עד 70 נק')	סה"כ ניקוד (עד 100 נק')
1.	גאון אגרו תעשיות בע"מ	28.58	70	98.58
2.	אלקטרה תשתיות בע"מ	30	58.5	88.5

בהתאם להוראות המכרז לעניין שיקולי ועדת המכרזים בבחירת הזוכה:

16.1. ועדת המכרזים אינה מתחייבת להמליץ בפני ראש העירייה למסור את העבודות למשתתף שהצעתו תהא בעלת הניקוד המצרפי הגבוה ביותר או לקבל כל הצעה שהיא.

16.2. לשם בחירת ההצעה הזוכה במכרז, ועדת המכרזים רשאית לשקול בנוסף את הנתונים הבאים:

16.2.1. ניקוד משוקלל של ההצעה.

16.2.2. ניסיון מקצועי, כישוריו ורמת עבודתו של המשתתף.

16.2.3. ניסיון עבר בהתקשויות קודמות של המשתתף עם העירייה ו/או חברות עירוניות בבעלות העירייה.

כזכור, גאון אגרו זכתה במכרז 57/2023 וקיבלה צו התחלת עבודות. הגורמים המקצועיים ובהם החברה הכלכלית, המאר"ג ומנהל הפרויקט בשטח אינם שבעי רצון מאופן ביצוע פרויקט 1023 ומשכך ומכוח הוראות המכרז בתאריך 01.12.2025 הוועדה קיימה שימוע למציע גאון אגרו תעשיות בע"מ ביחס לאפשרות שלא לקבוע את ההצעה כזוכה. לאחר השימוע הועדה ביקשה מהגורמים המקצועיים בעירייה ובחכ"ל להמציא חוות דעת של יועץ לוחות זמנים. חוות הדעת הומצאה לגאון אגרו בצירוף טיעונים בכתב וגאון אגרו התבקשו להשלים טיעונים בכתב. תגובת גאון אגרו הועברה ליועצת לוחות הזמנים

ולגורמים המקצועיים, ואלה העבירו לוועדה מכתב תגובה מקצועי + חוות דעת משלימה וכן התקבלה בידי הוועדה חוות דעת משפטית ביחס לאפשרות לפסילת המציע גאון אגרו בשל ניסיון רע (שבוודאי שיש לוועדה סמכות לפסול כפי שנקבע במכרז 03/2025 ובוודאי במכרז 57/2023 בו המציע לא טען ומכאן שישנו השתק).

לאחר קבלת כל המידע ולאחר קיום הדיון המפורט לעיל ובכלל קיום הליך ארוך וסדור בעניין המכרז ולאחר שחברי הוועדה שקלו בכובד ראש את כלל הטיעונים שהובאו בע"פ ובכתב הן ע"י העירייה והחכ"ל והן ע"י הממציע, הוועדה מכריזה (רועי ברזילי וצחי זליכה – בעד ; דני גולדשטיין – נמנע) על גאון אגרו תעשיות בע"מ כזוכה בהתאם לניקוד המצרפי הגבוה ביותר. הוועדה לא סבורה כי על יסוד הטיעונים שהובאו בפני הוועדה ניתן להכיר בניסיון רע של העירייה מול גאון אגרו תעשיות בע"מ.

עוד הוועדה מכריזה על אלקטרה תשתיות בע"מ ככשיר שני במקרה ולא תשתכלל ההתקשרות עם גאון אגרו תעשיות בע"מ.

8. מחוץ לסדר היום – קול קורא מס' 02/2025 למתן שירותי הצעת תוכן אומנותי בתחומי הבינה המלאכותית, טבע וסביבה וליווי תערוכה במוזיאון האדם והחי עבור עיריית רמת גן – בחינת ההתקשרות עם בריז קריאייטיב בע"מ

החלטת ועדת המכרזים בנושא קול קורא מס' 02/2025 למתן שירותי הצעת תוכן אומנותי בתחומי הבינה המלאכותית, טבע וסביבה וליווי תערוכה במוזיאון האדם והחי עבור עיריית רמת גן – בחינת ההתקשרות עם בריז קריאייטיב בע"מ:

ועדת המכרזים שמעה את הגורמים המקצועיים ומאשרת את התכנית הרעיונית להפקת התערוכה בנושאי בינה מלאכותית באמצעות בריז קריאייטיב בע"מ, לרבות מיצגים אומנותיים שהתווספו לאחר אישור בריז בפטור עבודות אומנותיות לפי סעיף 3(5) לתקנות העיריות מכרזים, תשמ"ח – 1987 (כפי שאושר בוועדת המכרזים מיום 03.11.2025). המציגים שהתווספו ונמצאו כעומדים תחת פטור עבודות אומנותיות הם:

1. חלל קטנטנים.
 2. תוכן אומנותי לממ"ד.
 3. תוכן אומנותי הולוגרמי של אברהם קריניצי
 4. תוכן אומנותי מיצגי בנושא בינה מלאכותית בראי העתיד, תחזיות אתיקה וכו'.
- המיצגים שהתווספו מאושרים ע"י הועדה בהתאם להוראות הקול הקורא:
- "התקציב אשר מייעדת העירייה עבור ביצוע כלל פרויקט התערוכה (לא כולל השירותים שיינתנו ע"י נותן השירותים שייבחר במסגרת קול קורא זה) נאמד בסך של כ-2,500,000 ש"ח לא כולל מע"מ. יובהר כי התקצוב הנ"ל מיועד לתקצוב רחב עבור שירותי ביצוע הפקת התערוכה, רכש ציוד ואמצעים והוצאות אחרות הנדרשים לתערוכה. הרשום לעיל בסעיף זה אינו מחייב את העירייה ומוצג כהערכה בלבד. העירייה אינה מתחייבת למימוש הסכום הנ"ל במלואו ומאידך רשאית היא לשנותו כפי שתמצא לנכון. מוסכם ומובהר כי בכל מקרה לא תעמוד לאומן טענה ו/או דרישה כלשהי המסתמכת על הסכום הנ"ל."**
- הועדה דנה במכלול המיצגים שאושרו ע"י ועדת ההיגוי העוסקת בתערוכה ויחד עם זאת, עומדת על כך כי רכש מסכי לד לצורך הפיכת חזית המוזיאון לאינטראקטיבית עם קהל המבקרים יבוצע באופן נפרד באמצעות מכרז ייעודי או כל דרך חוקית אחרת, זאת כיוון שלדעת הועדה אין מדובר במומחיות מיוחדת העומדת לרשות האומן שנבחר ומכאן שעל העירייה לפעול במסלול שיאפשר הוצאת רכש מסכי הלבד לתחרות פומבית.